



O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim-de-semana, 17 de janeiro de 2009
■ Nº 6.078 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br

DUPICAÇÃO URGENTE!

BR-280
O CORREIO DO POVO

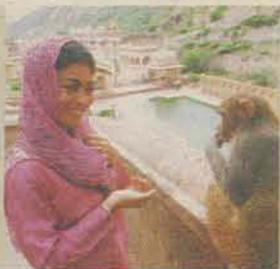
Apoio:



Caminho das Índias tem choque cultural

Juliana Paes estréia como protagonista na próxima segunda-feira na Rede Globo.

Página 12



Tradição e mesa farta são garantias

Festa Pomerana agita o final de semana trazendo o melhor da culinária germânica.

Página 7



Visite o apartamento decorado

GRUPO ESTRUTURA

9922-7480

www.grupoestrutura.com.br

Mais uma vítima fatal na BR-280

Anderson Barbosa, 25, conduzia um Verona (foto), quando teria perdido a direção do carro e invadido a pista contrária colidindo com dois caminhões. O acidente aconteceu na BR-280 antes da entrada para 101, na manhã de ontem.



Página 6

SCHNELL

Mulheres com uma concentração mais elevada do hormônio estradiol, ligado à auto-estima, que as faz se considerarem atraentes, têm mais chances de terem casos extraconjugais e de trocar de parceiros com frequência, segundo estudo da Universidade do Texas em Austin, nos Estados Unidos.



Fonte: BBC Brasil

Câmara analisa texto da reforma

O projeto já alterado da reforma administrativa, proposta pela prefeita Cecília Konell, deve entrar em pauta até o final deste mês.

Página 4

Lula quer pressa para frear a crise

Presidente brasileiro disse, em visita à Bolívia, que Barack Obama deve anunciar logo um plano para tranquilizar a economia mundial.

Página 19

DIRETOR ANUNCIA SITE E VANTAGENS PARA ASSINANTE

Nelson Luiz Pereira, diretor do O Correio do Povo, apresenta o Cartão Correio +. Uma ferramenta útil para quem quer economizar.

Página 14

SEJA UM VENCEDOR

Conhecimento é a chave do sucesso

Página 17

LUIZ MARINS



SUORTE

A cruz que cada um carrega

Página 9

UNIVERSO TPM



BBB9

Todas prometem ficar nuas

Página 16

MOA GONÇALVES



(47) 3373-2000

www.fameg.edu.br

"Eu nasci de novo"

Renan Wilhem Lescowicz, 19 anos, único sobrevivente da tragédia que aconteceu na Barra do Rio Cerro, quebra o silêncio. Em entrevista exclusiva ao O Correio do Povo, ele lembra da noite em que perdeu os pais, o irmão, os avós, os tios e os primos.

21

CÉSAR JUNKES

EDITORIAL

Rivalidade extrapola

Em meio a tantas crises, a financeira e a climática, é assustador ver que quem deveria estar arregaçando as mangas e garantindo um futuro melhor para a cidade está mais preocupado com brigas pessoais. As acusações contra Moacir Bertoldi são graves e merecem ser investigadas, mas cautela é a palavra de ordem nessa hora.

Tanto o antigo como o atual governo já deram provas que não deixaram a rivalidade nas urnas, não perceberam que a eleição já acabou. O que quer o eleitor agora é trabalho, seriedade, respeito às leis, melhorias e planejamento contínuo. Uma cidade como Jaraguá do Sul não pode se perder com mesquinhas políticas.

Uma cidade como Jaraguá do Sul não pode se perder com mesquinhas políticas. Nesse jogo não existe vencedor

cas. Nesse jogo não existe vencedor.

A falta de transição já foi uma pequena mostra do que viria por diante. Sem diálogo, com trapaças e muitas especulações. Parece que não há nada urgente e importante para ser feito. Se tivessem interessados no bem dos cidadãos, o que deveria ser o combustível de todos os políticos, estariam trabalhando juntos, fazendo acontecer na reconstrução da cidade.

A Secretaria de Desenvolvimento Regional já avisou, com erros e sem projeto, mesmo com verba já disponível, a liberação simplesmente não vai acontecer. E depois não adianta reclamar e fazer cena de vítima.

CHARGE



PONTO DE VISTA

Querer, saber, fazer

SETOR DE MARKETING, UNIASSELVI / FAMEG

No próximo mês iniciam-se as aulas em todos os níveis. No nível superior, as dificuldades se tornam maiores. Alunos que exigem, que querem aprender e professores que se aperfeiçoam, que buscam corresponder as expectativas e suprir essa sede de conhecimentos.

A educação é discutida e debatida incessantemente pelos governantes, pelos profissionais da área e pelas famílias. Educação de verdade se faz com professores e alunos devidamente preparados. Professores, porque escolheram tal profissão, um caminho difícil a ser traçado com paciência, dedicação e esforço. Alu-

nos porque há que se ter a consciência do "querer aprender", do "saber" para obter conhecimento e por consequência, sucesso.

Entrar em sala de aula exige disciplina de ambos os lados. Exige querer ensinar/aprender, exige dar/receber, exige explicar/compreender. De um lado, o mestre, repleto de informações valiosas, de conhecimentos fundamentais, de carinho pela profissão. De outro, o aprendiz, com ânsia de saber, com ganas de entender o universo a que se dispôs conhecer. Os papéis se confundem e quem ensina também aprende. Por que muito mais do que conhecimentos técnicos, o comportamento de uma turma inteira, que convive por

dias, meses, anos, também passa por grandes mudanças. De uma turma de faculdade, saem grandes amigos, grandes sócios, até mesmo grandes amores. Leva-se muito na própria bagagem e deixa-se muito à bagagem alheia.

Educação não significa apenas aperfeiçoar as faculdades humanas, mas também as relações humanas, a concentração e a paciência. Não basta estudar buscando um canudo. Educação pra valer não é aquela que prepara apenas um caminho profissional, mas também o caminho do saber viver.

Que venha um grande ano letivo, onde ensinar e aprender, não sejam antônimos.

A seleção de Cecília Konell

Ontem, no cafezinho, os assuntos dominantes eram a perspectiva em torno da seleção brasileira de futebol para a próxima Copa do Mundo, a possível participação do Cruz de Malta na segunda divisão do Campeonato Estadual e a escolha do secretariado da prefeita eleita de nossa Jaraguá.

Existem dois momentos que geram excitação e suspense aos jornalistas especializados e ao povo de um modo geral: a formação da Seleção Brasileira de Futebol, com o objetivo de disputar a Copa do Mundo, e a formação do primeiro escalão de um novo governo. No futebol existe sempre muita coerência. Nenhum treinador será "genial" bastante para colocar um atacante no gol e um goleiro armando o meio-campo. O treinador não pode inventar uma nova posição, tem de ficar nos onze regulamentares e com os respectivos reservas.

Já o governante escala um time elástico. Conforme os compromissos que assumiu com Deus e o diabo. Podem botar 20, 30, 40, secretários. E inventar até Secretaria de Coisa Nenhuma, para garantir mais apoio ou menos trabalho. Os secretários podem ser nomeados por isso ou aquilo.

O jaraguense acredita e confia que a prefeita eleita, escale seu time com o que tiver de melhor em cada setor. Quando alguém não estiver atuando bem, saca do time e coloca outro. Assim, como no futebol, a motivação é necessária, mas a competência é indispensável. Requerem conhecimentos técnicos inerentes a área em que vai atuar, bem como compromisso com a eficiência. Habilidade para transpor ou contornar os obstáculos, saber trabalhar em equipe, colocar sugestões inteligentes na praticidade.

O perfil destes craques tem ingredientes como: criatividade, adaptabilidade, gerador de conhecimentos, agilidade de raciocínio, motivação para agir, satisfação no trabalho e rapidez na tomada de decisões.

Cremos e confiamos na sabedoria e perspicácia da nova governante.

JOSÉ AUGUSTO CAGLIONI, PROFESSOR E ESCRITOR

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).



O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora: Patrícia Moraes

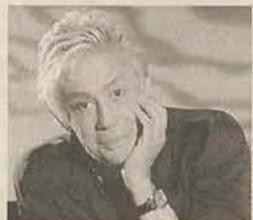
- Fones: (47) 3371.1919 • 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial: 8835.1872 • 9158.7991 • 8422-5576
- Circulação: 3371.1919 • 8841.9790 (Final de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9191.3729)
- circulacao@ocorreiodopovo.com.br
- www.ocorreiodopovo.com.br
- diretoria@ocorreiodopovo.com.br
- redacao@ocorreiodopovo.com.br
- comercial@ocorreiodopovo.com.br
- vendas4@ocorreiodopovo.com.br
- sidinei@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 20h
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi - CEP 89256-500
• CP 19 - Jaraguá do Sul - SC



DIVULGAÇÃO

FALA AÍ!



DIVULGAÇÃO

“ O meu é cor-de-rosa choque. ”

CLODOVIL HERNANDES (PRB-SP), DEPUTADO FEDERAL, referindo-se ao ex-presidente Fernando Collor, que disse ter 'aquilo' roxo.

“ Vou tomar dois meses de Deus. ”

PAULO MALUF (PP-SP), DEPUTADO FEDERAL, antecipando a confissão de 'pecadinhos' cometidos em vida na porta do céu.

“ Só um doido aceita um segundo mandato. ”

PRESIDENTE LULA (PT-SP), antes de se candidatar à reeleição em 2006.

RECOMEÇO

Com sua conclusão atrasada há pelo menos dois anos, o que não é novidade, as obras do viaduto de acesso à região Norte de Blumenau e à BR-470 foram retomadas. Quem se obriga a transitar por ali sabe que a porta do inferno não é longe. Filas quilométricas todos os dias tiram a paciência de qualquer um, menos do ministro dos Transportes Alfredo Nascimento, cuja palavra foi descumprida por três vezes. O prazo, agora, é 28 de fevereiro.

Álcool 1

A Câmara dos Deputados examina projeto do deputado Sandes Júnior (PP-GO) que estabelece normas para uso de calçadas e áreas públicas por lojas, bares e restaurantes em cidades com mais de 50 mil habitantes. É a velha encrenca que, aqui, precisa ser regulamentada depois que a Câmara de Jaraguá aprovou projeto da ex-vereadora Maristela Menell (PTdoB) proibindo a venda e consumo de bebidas alcoólicas em ruas e logradouros públicos, exceto eventos promovidos ou patrocinados pela Prefeitura, como a Stammtisch. O que também ocorre em Guarimirim, de onde a idéia foi copiada e, agora, motivo de bate-boca entre comerciantes e Prefeitura de Barra Velha. Pela proposta, a área ocupada deverá corresponder, no máximo, aos limites da frente do imóvel. O dono do estabelecimento não poderá construir pisos, muretas e jardineiras ou fixar peças na calçada com danos ao calçamento ou ao mobiliário urbano. E sem prejuízo da circulação de pedestres, ocupando, no máximo, 40% do espaço entre a calçada e a rua.

ÁLCOOL 2

Em proporções bem menores que a bandalheira promovida em passado recente ao longo da Reinoldo Rau, chegando ao ponto de, à época, se bloquear a passagem de ambulâncias em direção ao Hospital São José, o fato é que garrafas de bebidas podem ser vistas todas as manhãs ao longo daquela via. Mostra que, por enquanto, não há fiscalização.

ÁLCOOL 3

E nem dá mesmo. Querer que quatro ou cinco fiscais do município, responsáveis pela vigilância sobre o cumprimento de leis na cidade toda e com uma estrutura de trabalho mais que sofrível também façam isso já é querer demais. Sem contar a famosa 'ordem de cima' mandando passar ao largo de irregularidades gritantes.

POIS É

Tramita na Câmara dos Deputados projeto da Comissão Parlamentar de Inquérito do Sistema Carcerário, exigindo de que cada cidade tenha uma cadeia pública. Segundo a proposta, para resguardar o interesse da administração da justiça criminal e a permanência do preso em local próximo ao seu meio social e familiar, incluindo assistência psicológica. Para as famílias das vítimas, nenhuma palavra sequer. Bem no estilo da turma dos direitos humanos: tudo para o bandido e o resto que se dane!



DIVULGAÇÃO

CELSO MACHADO

RETRANCA



SÓ ESPERAR

Não demora e qualquer dia destes Jaraguá do Sul vai parar no noticiário do Jornal Nacional. E, se duvidar, vira atração no Fantástico. No programa do Jô Soares já fomos notícia, às vésperas de uma eleição municipal. Eleitor da cidade perguntou a Jô se devia votar em um bêbado ou em um louco. Sugestão do apresentador: "vote no bêbado, porque para este ainda existe cura."

AMÉM

Conforta saber que a secretaria de Obras está olhando além da camada asfáltica que permeia quilômetros de ruas em Jaraguá. Está ali um dos principais problemas de alagamentos não só quando de enxurradas e fortes trovoadas. Pela falta de manutenção e, ainda, em grande parte uma tubulação obsoleta diante do crescimento da cidade. E podem crer, tubos enterrados como solução para seguidos prejuízos dos contribuintes dá voto, sim. E como!

RIOS

Em paralelo, falta a Prefeitura planejar um trabalho constante de dragagem de rios que cortam o município, perigosamente assoreados e, por isso mesmo, causadores de inundações. Em paralelo, investigar e identificar quem atira entulhos de todo tipo nestes mesmos rios. Tascando multas sem contemplação porque gente assim só aprende a respeitar seu semelhante com o rigor da lei. E isso também dá muito voto.

REFORMA

Entre os dias 26 e 30, com a devida análise das comissões técnicas, a Câmara deve votar o projeto de reforma administrativa proposto pela prefeita Cecilia Konell (DEM). O presidente do Legislativo, Jean Leutprecht, (PCdoB), avisa: sim ou não ao projeto é prerrogativa dos vereadores. Resumindo: se a Prefeitura tem pressa, vai ter de lidar com listas de nomes que alguns vereadores pretendem indicar para cargos comissionados.

QUE BELEZA! 1

Ministro Gilmar Mendes, presidente do Superior Tribunal de Justiça, mandou soltar o publicitário Marcos Valério, único peixe grande preso por causa do mensalão. Pelo menos R\$ 100 milhões de dinheiro público passaram pelas mãos de Valério para corromper deputados federais, incluindo o PT. Mendes é aquele ministro indignado contra o uso de algemas pela Polícia Federal quando da prisão de gente importante.

QUE BELEZA! 2

Mas no Brasil é assim mesmo. A lei tem aplicação rápida para tirar da cadeia quem tem dinheiro. Mesmo que seja dinheiro roubado, da iniciativa privada, de bancos ou de órgãos públicos. Muito mais célebre vem a soltura se o círculo de amizades e falcatruas incluir figurões da República. Ai, vai que é um pente.

politica@ocorreiodopovo.com.br

ESTRUTURA ADMINISTRATIVA

Novo texto da reforma em análise

Vereadores estudam as mudanças no projeto, que deve ser votado ainda este mês

JARAGUÁ DO SUL

O novo texto da reforma administrativa da Prefeitura já começou a ser analisado pelos vereadores. Por se tratar de um novo projeto de lei complementar, em substituição ao anterior, a Câmara tem, regimentalmente, até o dia 15 de fevereiro para votar a proposta. São 30 dias, contados a partir da data do protocolo, já que se trata de matéria em regime de urgência.

Segundo o presidente da Casa, Jean Leutprecht (PC do B), ficou definido que a votação irá ocorrer ainda este mês, entre os dias 26 e 30, a critério das comissões de Legislação, Justiça e Redação Final, e de Finanças e Orçamento, criadas provisoriamente para analisar o texto e exarar os pareceres. "A idéia é analisar no menor tempo possível, mas sempre dentro de uma discussão", disse Leutprecht.

Segundo ele, por conta da proposta do governo de reduzir o número de cargos de confiança, os vereadores têm sido questionados por servidores de

carreira da Prefeitura. "Tirar ou incluir funções, isso não cabe aos vereadores. "O que podemos fazer são pressões de ordem legal, mas não dizer o número de cargos. Isso é prerrogativa do Executivo", afirmou.

Na segunda-feira, as comissões se reúnem às 17 horas para analisar a proposta. A presidente da comissão de Legislação, Natália Petry (PSB), prefere não comentar o novo texto. "Estamos estudando, e segunda-feira posso emitir um parecer sobre o que estamos concluindo", disse. Já o presidente da Comissão de Orçamento e Finanças, Francisco Alves (PT), avalia que algumas das mudanças sugeridas pelos vereadores foram incorporadas, "principalmente em relação aos conselhos que tinham ficado de fora no primeiro projeto". Segundo ele, entretanto, ficam faltando o impacto financeiro com a nova estrutura administrativa e o próprio desenho do organograma.

CAROLINA TOMASELLI



CÉSAR JUNKES

Natália Petry preside a Comissão de Legislação, Justiça e Redação

Pode haver falhas, mas não por falta de análise. Nosso objetivo é fazer com que Jaraguá do Sul caminhe o mais rápido possível

As funções gratificadas

Alves também defende que o texto especifique o percentual de cargos comissionados a serem ocupados por servidores de carreira, as chamadas funções gratificadas. A solicitação havia sido feita pelos vereadores, mas não foi incluída ao texto. O governo anterior definiu que 30% das vagas deveriam ser preenchidas pelos concursados. Agora, o pedido é que seja 40% de todos os cargos de confiança.

Comissionados

- Secretários
- Chefe de gabinete
- Procurador-geral
- Controlador-geral
- Vagas: 13
- Salários: R\$ 9.470,38 (fixado por outra lei)
- Diretores
- Vagas: 26
- Salários: R\$ 5.800,00
- Gerentes
- Vagas: 46
- Salários: R\$ 3.800,00
- Sub-gerentes
- Vagas: 40
- Salários: R\$ 2.200,00
- Assessores
- Vagas: 5
- Salários: R\$ 3.800,00
- Oficial de Gabinete
- Vagas: 2
- Salários: R\$ 2.500,00
- Administrador de Centro de Educação Infantil
- Vagas: 30
- Salários: R\$ 2.700,00
- Chefias
- Vagas: não consta nos anexos
- Salários: R\$ 1.800,00

ALGUMAS MUDANÇAS EM RELAÇÃO AO PRIMEIRO PROJETO

- Número total de vagas para cargos de provimento em comissão diminui. Na Secretaria de Saúde, passa de 29 para 16 vagas. A função de Administrador de Unidade de Saúde, para a qual eram abertas 17 vagas, fica extinta. E são criados os cargos de Diretor de Atenção e Especialidades, de Sub-gerente do Pama, de Sub-gerente de Patrimônio e Manutenção, e de Sub-gerente de Postos de Saúde, com uma vaga cada.

- Já na Secretaria de Obras e Serviços Públicos, são acrescentados as funções de sub-gerente de Oficina, Sub-gerente da Fábrica de Tubos, e Sub-gerente de Abastecimento, também com uma vaga cada.

- Aumentam de 14 para 25 os órgãos de participação comunitária. São incluídos os conselhos de Defesa do Consumidor, de Habitação, da Cidade, de Contribuintes, da Juventude, do Transporte Coletivo, do Desenvolvimento Agropecuário, do Trabalho e Emprego, de Entorpecentes, da Defesa Civil e Pro-Jaraguá.

- Nos órgãos com vinculação especial, além da Junta do Serviço Militar, são incluídos a Jari e a Jare, que não constavam no projeto original.

- A criação de comitês, comissões ou grupos de trabalho pelo chefe do Executivo dependerão de autorização legislativa quando houver ônus ao município.



PIERO FAGAZZI

Francisco Alves é presidente da Comissão de Orçamento e Finanças

SOL ESCONDIDO

Céu repleto de nuvens é a previsão

Cenas típicas de verão. Risco de pancadas de chuvas no final do dia

JARAGUÁ DO SUL

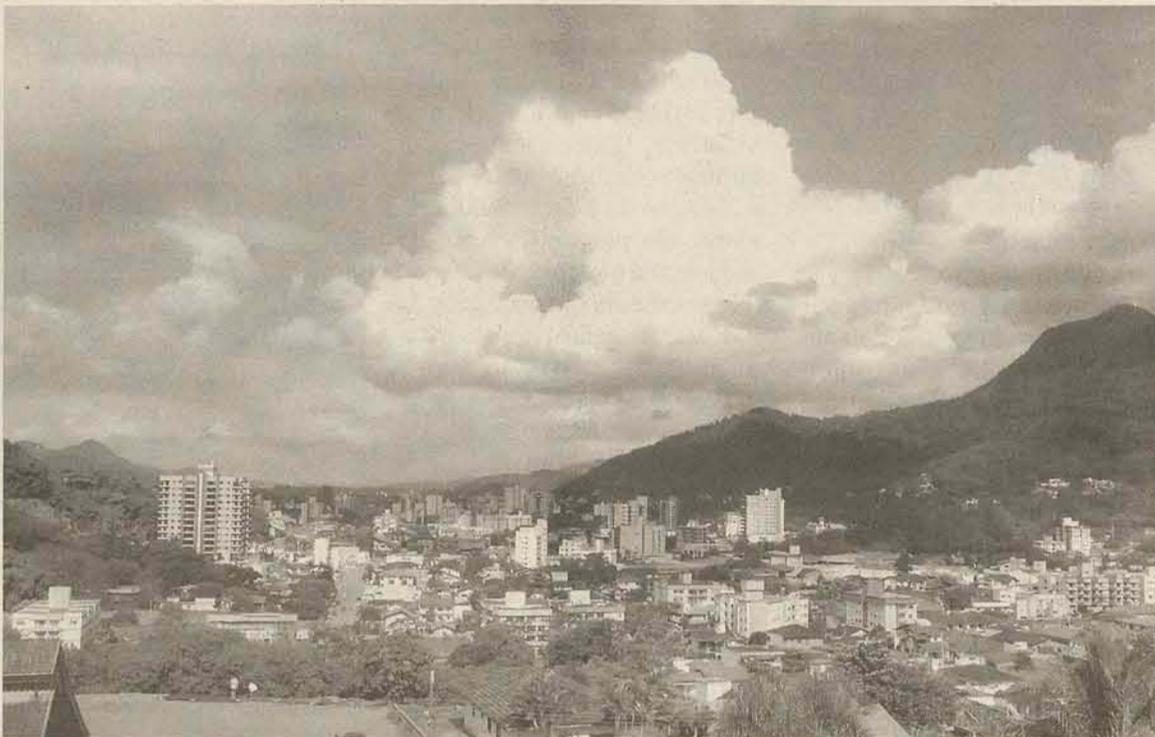
O cenário deste final de semana corre o risco a qualquer momento de ficar chuvoso, com o céu repleto de nuvens. De acordo com o meteorologista Marcelo Martins, do Ciram (Centro de Informações de Recursos Ambientais e de Hidrometeorologia de Santa Catarina), a cena é típica da época de verão e deve ser assistida por causa de um sistema de baixa pressão que se forma entre o Paraguai e o Sul do Brasil, e se desloca pelo Estado.

A partir da tarde deste sábado, o risco de temporal será maior, com rajadas fortes de vento e granizo. A temperatura estará mais amena e estável e os ventos nordeste a noroeste, levam rajadas de chuvas ao litoral catarinense.

Já no decorrer da manhã de domingo, o sol promete dar o espetáculo e predominar em todas as regiões do Estado. A massa de ar mais seco deve avançar. Porém, as condições de chuvas não podem ser abandonadas. Os termômetros vão marcar máximas de até 30°C.

Na segunda e terça-feira, a massa de ar mais seco favorece o predomínio do sol em Santa Catarina. As tardes de calor provocam o aumento de nuvens, possibilitando as condições de pancadas isoladas de chuva, com trovoadas típicas de verão. A temperatura vai ser elevada com a máxima em torno dos 30°C. Os ventos de sul a sudeste, fraco a moderado e com rajadas vão especialmente para o litoral.

DAIANA CONSTANTINO



A previsão do Ciram para o sábado e o domingo é repetir o tempo de ontem em Jaraguá do Sul e região

FÉRIAS

Agitação nas estradas e Rodoviária

Quando se aproxima o final de semana o movimento aumenta no Terminal Rodoviário de Jaraguá do Sul. Ao todo são cerca de 300 bilhetes registrados nesse período por uma empresa de transporte. As passagens mais vendidas são com destino a São Paulo, Rio Grande do Sul e Paraná. Segundo a emissora de passagem Priscila da Luz Xavier, o cenário mudou depois da passagem de ano. "Agora está mais calmo. O pessoal está retornando das viagens", completou. E a agitação também toma conta nas rodovias. De acordo com o policial rodoviário federal Pedro Ferreira, o fluxo de veículos nas estradas aumentou ontem à tarde. A tendência é a movimentação continuar neste sábado de manhã. Conforme o policial, na temporada de verão é comum elevar o número de carros nas rodovias, com sentido ao litoral catarinense. Ferreira aconselha os motoristas evitarem viajar no domingo, entre 16 e 20 horas.

JAVEL CONTRATA VENDEDOR(A) INTERNO E EXTERNO

Preferencialmente ter experiência no ramo.
Sistema de salário atrativo,
benefícios compatíveis
com a função.

Envie seu currículo
javel@javel.com.br



Mutirão vai até a próxima terça-feira

Serviço de inscrição para a liberação do Fundo de Garantia foi prorrogado

O atendimento no mutirão para assistir as pessoas atingidas pela enchente que afligiu Jaraguá do Sul em novembro foi prorrogado. O conjunto da Caixa Econômica Federal, Prefeitura e SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional) continua com o serviço de cadastro dos jaraguenses interessados em sacar o FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço) até terça-feira, no Ginásio de Esportes Arthur Müller, das 13h às 19h.

Segundo, Antônio da Luz, um dos coordenadores do mutirão, até ontem 1.200 pessoas haviam sido atendidas. O benefício só vale para quem comprovar os danos. Os atingidos que eventualmente não puderem comparecer ao local têm até o dia 12 de março para realizar a inscrição na agência da Caixa Econômica. Informações através dos telefones 3372-6304 ou 156. O casal Jackson e Maristela de Oliveira, de 19 anos, se inscreveu ontem. Eles e o filho Gustavo, de um ano, deixaram a casa onde viviam no Bairro Rio Molha, por causa do risco de deslizamento de terra. A família agora conta com o dinheiro para alugar um outro imóvel.



Família Oliveira terá o dinheiro do FGTS liberado em até 15 dias

Documentos originais e cópias

Os trabalhadores devem apresentar os documentos originais e cópias: RG ou CNH, comprovante de residência (datado até 120 dias antes da catástrofe), Cartão do Trabalhador ou do PIS, Carteira

de Trabalho (página da foto e dos contratos) e laudo da Defesa Civil, que é emitido durante o atendimento. Após fazer a inscrição, a Caixa Econômica leva 15 dias para liberar o dinheiro.

BR-280

Acidente mata mais um na rodovia

Carro invadiu pista na contramão e bateu em caminhões, um caiu em fosso



ARAQUARI

Uma pessoa morta, três quilômetros de congestionamento, duas horas de trabalho conjunto entre bombeiros, Samu (Serviço de Atendimento Móvel de Urgência), polícias Militar, Rodoviária Federal e Ambiental. Este é o saldo do acidente de trânsito ocorrido na BR-280 por volta das 8h30 de ontem.

Informações preliminares das equipes que prestaram socorro às vítimas da colisão atestam que o automóvel Verona, de Guarimir, teria invadido a pista contrária, parando no meio da via, no sentido BR-101. Depois, o veículo bateu na carreta conduzida por Altair Orlando, de Seara, arrancou o equipamento que sustenta os pneus e, por fim, deu de frente com o caminhão da empresa Spézia Ferro e Aço, de Jaraguá do Sul. Por causa do impacto, este se desgovernou e despencou de uma altura de cerca de dois metros no fosso existente

na lateral da rodovia.

O motorista do carro, Anderson Barbosa, 25, foi o primeiro socorrido. Inconsciente, com múltiplas fraturas pelo corpo e indícios de traumatismo craniano, ele precisou ser levado ao Hospital São José, de Joinville, com o helicóptero Águia da PM. Mas, durante o trajeto o homem acabou falecendo devido a uma parada cardíaca.

Já Wilson Frare, 37, que dirigia o caminhão na direção da BR-101, ficou preso nas ferragens. Os socorristas só conseguiram retirá-lo do veículo por volta das 10h30. Ele foi sedado para facilitar o serviço de resgate e, segundo o comandante do Corpo de Bombeiros de Guarimir, Fabiano Cândido, machucou a perna direita e pode ter sofrido traumatismo craniano. Após ser carregado até a BR-280, ele também foi transferido ao helicóptero e seguiu para o mesmo hospital. O trânsito no local só começou a fluir normalmente, de ambos os lados, às 10h40. O socorro às duas vítimas contou com equipes de Guarimir, Araquari e Joinville.

KELLY ERDMANN



Colisão aconteceu em reta, a cinco quilômetros do acesso à BR-101



Vítima foi levada de helicóptero, mas morreu antes de chegar ao hospital

FOTOS PIERO RAGAZZI

36
O motorista do carro teve mal-súbito ou pegou no sono e bateu

NELSON COELHO, CAPITÃO DA POLÍCIA MILITAR

99
Caminhão estava cheio de sucata

Pura sorte. É assim que Auro Schmitt, funcionário da Spézia Ferro e Aço, resume o fato de Wilson Frare ter sobrevivido à batida com o Verona de Anderson Barbosa. O caminhão carregava duas caixas com sucata de lata e o peso estimado do material chega aos seis mil quilos. Um dos suportes despencou na lateral do veículo. Já o outro ficou preso por apenas uma das quatro correntes de segurança. Caso ela tivesse rompido também, o condutor seria esmagado.

Município quer firmar convênio para assumir Educação Infantil

JARAGUÁ DO SUL

O secretário de Educação de Jaraguá do Sul, Silvio Celeste, garantiu que nenhuma das cerca de 400 crianças antes atendidas pela rede estadual e agora repassadas ao município ficará sem vaga. Segundo ele, os pais devem ficar tranquilos e aguardar as próximas etapas da mudança, exigida por lei federal.

Por enquanto, a sinalização é que o problema deve ser resolvido com convênio entre as duas partes envolvidas. O governo de Santa Catarina ficaria encarregado de ceder a estrutura física. Como contrapartida, o poder público assume a contratação, em regime temporário, dos funcionários. De acordo com Celeste, 30 professores extras devem engrossar o quadro de funcionários da Prefeitura.

O custo total do serviço ainda não foi calculado. Mas, se sabe que cada um dos alunos gera em torno de R\$ 400 mensais de despesas. Por isso, o secretário procura apoio das empresas da cidade. Conforme a legislação, todas as firmas com mais de 30 mulheres são obrigadas a se conveniar ou oferecer creches internas.

Até o final de 2008, o Estado tinha turmas de Educação Infantil em nove instituições: Roland Dornbüsch, Lílian Ayroso, João Romário Moreira, Erich Grützmacher, Euclides da Cunha, Julius Karsten, Heleodoro Borges, Giardini Lenzi e Valdete Piazero. As matrículas devem seguir o calendário, apesar da troca de gerência, e iniciar em 26 de janeiro para alunos novos.

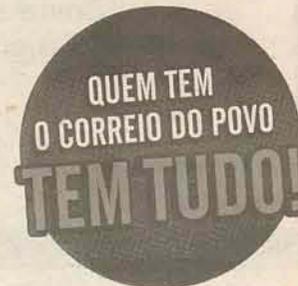


Silvio Celeste: os pais podem ficar tranquilos porque não faltará escola

PIERO RAGAZZI

Escolas voltam a funcionar

Prejudicadas pelas chuvas em novembro de 2008, as escolas Ataíde Machado, no Czerniewicz, e Guilherme Hanemann, na Barra do Rio Cerro, devem voltar a funcionar com o início do ano letivo. Conforme a diretora de Ensino Fundamental do município, Sirley Schappo, uma vitória feita por técnicos da Prefeitura liberou o uso das instituições. Mas, ambas ainda devem passar por melhorias nos barrancos próximos para eliminar riscos de deslizamentos de terra.



RESGATE

Culinária farta na Festa Pomerana

Pratos tradicionais e música típica são as opções do final de semana

POMERODE

Diversidade e tradição. Essas são as qualidades que a organização da Festa Pomerana aposta para atrair os visitantes neste final de semana. Principalmente no quesito gastronomia. Quem procura uma comida diferente, feita em fogão a lenha e com a variedade dos pratos típicos alemães não precisa gastar tempo: "A festa foi criada para manter viva a tradição dos imigrantes e nada melhor que a gastronomia para representar essa cultura", garante a diretora de Turismo, Ivone Lemke. Ela afirma que a festa é a melhor opção para saborear a culinária e curtir as músicas típicas.

A arte da cozinha é traduzida pela dona Hanna Lora Dahlke, 49 anos. Hanna é cozinheira pomerodense e participa da festa há 26 anos. "Sempre fiz bolo para o concurso de culinária e agora sou responsável pela Casa da Gastronomia", diz, orgulhosa. No espaço ela

assa cucas e pães na frente do público. "Também dou dicas de receitas", diz. Na Casa da Gastronomia acontecem os concursos culinários, onde os moradores da cidade fazem a receita para os visitantes degustarem e avaliarem. Hanna afirma que a cuca de farofa é a mais elogiada, mas a de coco é a sua predileta.

O restaurante principal oferece buffet livre com culinária típica: Joelho de porco, chucrute, salsichão, marreco recheado, gulasch (carne de panela com massa) e bisteca. O valor é R\$ 17. A festa conta com outros 11 quiosques com lanches rápidos (a novidade é a pizza em forno a lenha), o Biergarten (Jardim da Cerveja), a Casa do Café Colonial e o Bierstube (Sala do Chope). No sábado, os portões abrem às 17 horas e o valor do ingresso é R\$ 10. No domingo a abertura é às 10 horas, no valor de R\$ 5.

LUCIANA DE AGUIAR



Dona Hanna promete muita comida gostosa durante a festa. Concurso também vai eleger os melhores pratos

Como chegar

A SC-416 no sentido Jaraguá do Sul/Pomerode continua interditada. Para chegar à Festa Pomerana, há um desvio que permite o acesso: descendo a serra é preciso entrar na Rua Otto Moa, uma estrada de chão que passa pela Vila Itoupava, em Blumenau, e depois do Morro Strasmann retornar para a rodovia. "Tem placas da festa pelo caminho, não tem como se perder", garante o secretário de Obras de Pomerode, Rolf Porath.

BARRA VELHA

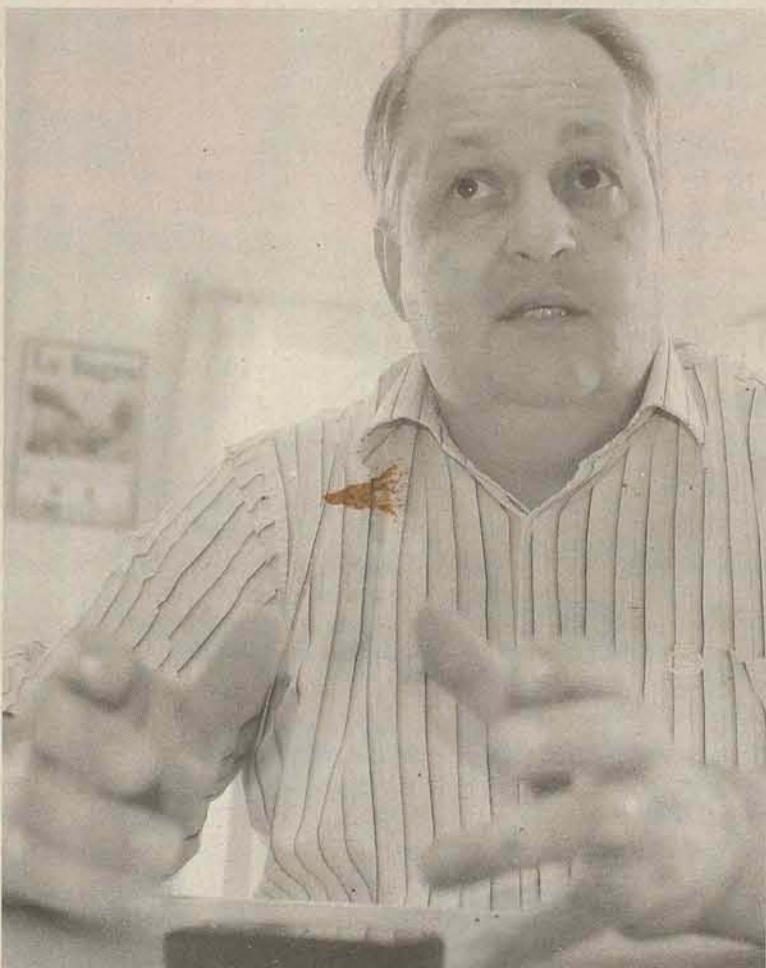
Febarte – Feira de Artesanato

Ao longo da temporada, Barra Velha oferece em todos os sábados a Febarte (Feira Barravelhense de Artesanato), na praça Lauro Carneiro de Loyola, no centro da cidade. Os artesãos, reunidos em cooperativa, oferecem suas produções, como bordados, miçangas e objetos decorativos. O horário de funcionamento é das 16h às 20h, sempre aos sábados.

BARRA VELHA

Carro atropela pedestre na BR

Na madrugada de ontem, às 00h10, o carro Fiat Siena com placa MAL 4831, de Florianópolis, atropelou o pedestre Valentim de Barto Chicowski, 32, na BR 101, KM 95,2, em Barra Velha. Valentim morreu na hora. O condutor do carro, Walfredo Nunes Correa, 50 anos, disse que não viu a vítima atravessando a BR, devido ao horário do acidente.



A intenção de Bylaardt é tornar o órgão uma constante na prevenção

Nilson Bylaardt quer estruturar a Defesa Civil no município

GUARAMIRIM

O prefeito Nilson Bylaardt quer oficializar a Defesa Civil em Guaramirim. "Vimos a necessidade de estruturar o órgão no município, devido aos acidentes meteorológicos dos últimos meses", declara. Em acontecimentos inesperados, a Defesa Civil orienta como agir e minimizar outros prejuízos. A intenção do prefeito é atuar de forma preventiva e contar com o apoio da comunidade na denúncia de atos irregulares. Para isto, ele conta com a parceria da Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu) para fazer o intercâmbio com o Governo do Estado. "É importante o apoio para organizarmos o órgão e recebermos mais recursos".

Bylaardt também confirma a parceria com os Bombeiros Voluntários. O prefeito ainda não fez nomeações e nem definiu o local da sede. Após o temporal

de terça-feira (13), o secretário de Obras, Rodolfo Jahn Neto, também fez um apelo à comunidade. "Pedimos que a comunidade denuncie a retirada de barro e os loteamentos irregulares. Estamos pagando agora o preço da ganância de alguns". Jahn calcula que já foram retirados mais de 100 caminhões de entulho após as chuvas.

O comandante dos Bombeiros Voluntários, Fabiano Cândido, diz que sua equipe já cobre as ocorrências da Defesa Civil e tem representatividade no órgão. "Recebemos treinamentos para atuar em casos de emergências ambientais", avalia Cândido. Como cautela aos moradores atingidos pelas chuvas, Cândido pede cuidado na hora da reforma para não acontecer novos prejuízos, "se for necessário, contratem um especialista".

QUEM PREPARA PARA A VIDA, PREPARA TAMBÉM PARA OS MELHORES VESTIBULARES.

COLÉGIO MARISTA. PREPARAÇÃO PARA TODAS AS PROVAS DA VIDA.



ATÉ AGORA SÃO 28 PRIMEIROS LUGARES. CONFIRA:

Arthur Alves Venturini	SISTEMAS DE INFORMAÇÃO	UNOCHAPECO	1º Lugar
Bruna Franciele Vettori	ENG. CIVIL	UNOESC	1º Lugar
Cristiane Garcia Pires	LETRAS - PORTUGUÊS/INGLÊS	UTFPR	1º Lugar
Edmar Danilo Prigol Filho	CIÊNCIAS SOCIAIS	UFPR	1º Lugar
Eduardo de Oliveira Silveira	PUBLICIDADE E PROPAGANDA	FAG	1º Lugar
Felipe Abeiha Waitz	ECONOMIA	UNIV. POSITIVO	1º Lugar
Fernanda Zettel Bastos	ENG. DE PRODUÇÃO	PUCPR	1º Lugar
Gabriel Savaris Secco	TEC. EM BIOPROCESSOS E BIOTECNOLOGIA	TJULTI	1º Lugar
Gustavo Carreira Chagas	ENG. FLORESTAL	PUCPR	1º Lugar
Ingrid Gehlen Felki	COM. SOCIAL - JORNALISMO	UNISANTA	1º Lugar
Jhonatas Luis Kraut	PSICOLOGIA	UNOCHAPECO	1º Lugar
Lucas Kazunori Rübira Babata	MEDICINA VETERINÁRIA	UEM	1º Lugar
Lucas Nascimento Peres	LIC. PLENA EM CIÊNCIAS ADMINISTRATIVAS	UEM	1º Lugar
Luiz Augusto Milenkovich Belinetti	DIREITO	PUC Londrina	1º Lugar
Maria Gabriela Salmen Martins	CIÊNCIAS CONTÁBEIS	PUCPR	1º Lugar
Mateus Couri Petruski	ENG. CIVIL	PUC Londrina	1º Lugar
Matheus Hella	AGRONOMIA	UNIOESTE	1º Lugar
Mauro Detzel Berneri	SISTEMAS DE INFORMAÇÃO	PUCPR	1º Lugar
Monique Castro Pegdraro	FÍSICA	UNIV. POSITIVO	1º Lugar
Nayara Dantas Limonta	MEDICINA VETERINÁRIA	PUCPR	1º Lugar
Nathalia Brasil Daura Jorge Boos	DIREITO	CESUMAR	1º Lugar
Nikolai Dychanowski	COM. SOCIAL - JORNALISMO	PUCPR	1º Lugar
Odara Manfredini Caggiano	FISIOTERAPIA	UNIV. POSITIVO	1º Lugar
Roberta Fernandes Macarini	ENG. QUÍMICA	UNOESC	1º Lugar
Tarcísio Augusto de Bonfim Gripp	ENG. ELÉTRICA	ACAFE	1º Lugar
Vinicius Bisineli Gonçalves	DESENHO INDUSTRIAL	UFPR	1º Lugar
Yuri Kulisky	DESIGN GRÁFICO	PUCPR	1º Lugar
		UFPR	1º Lugar

PASSEI!

PEDRO H. CARDOSO BORGES
1º Lugar Geral ENEM SC 2009

VEJA A LISTA COMPLETA DOS CALOUROS MARISTAS ACESSANDO O SITE WWW.MARISTA.ORG.BR

REDE MARISTA DE COLÉGIOS:

DISTRITO FEDERAL • BRASÍLIA: Colégio Marista de Brasília (Educação Infantil e Ensino Fundamental), Colégio Marista de Brasília (Ensino Médio). PARANÁ • CASCAVEL: Colégio Marista de Cascavel. CURITIBA: Colégio Marista Paranaense, Colégio Marista Santa Maria. LONDRINA: Colégio Marista de Londrina. MARINGÁ: Colégio Marista de Maringá. PONTA GROSSA: Colégio Marista Pio XII. SANTA CATARINA • CHAPECÓ: Colégio Marista São Francisco. CRICIÚMA: Colégio Marista. JARAGUÁ DO SUL: Colégio Marista São Luís. JOAÇABA: Colégio Marista Frei Rogério. SÃO PAULO • RIBEIRÃO PRETO: Colégio Marista Ribeirão Preto. SANTOS: Colégio Marista de Santos. SÃO PAULO: Colégio Marista Arquidiocesano, Colégio Marista Glória.



UNIVERSO TPM

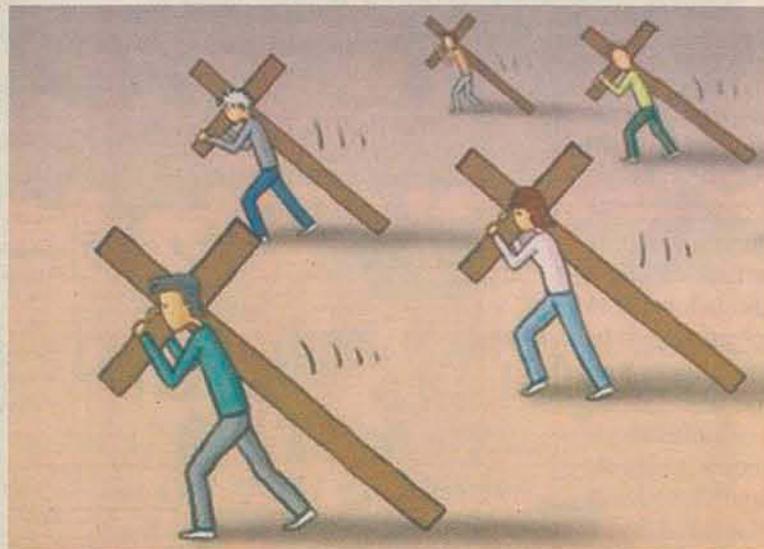
Porque Adão foi o rascunho, e Eva, a obra-prima.

ELIJANE JUNG

universotpm@ocorreiodopovo.com.br

A CRUZ DE CADA UM

Lembro que quando eu estava grávida e logo após essa descoberta resolvi chorar minhas pitangas no ombro de uma amiga. Ela me olhou bem séria e me deu uma das maiores lições de moral que já ouvi até hoje. "As coisas acontecem na hora certa para a pessoa certa". Há anos ela tinha um namorado que não queria casamento (enquanto eu já convivia sob o mesmo teto com o pai do meu filho), o bofe dela era um completo perdido na vida (enquanto o meu tinha seu próprio negócio), a família dela mora longe a beça (enquanto a minha, logo ali) e a sogra dela a odiava (enquanto a minha me idolatrava). De fato, depois de vê-la com lágrimas nos olhos, calei minha boca. Aquela história de que nunca carregamos uma cruz que não possamos suportar, é verdade. Falamos dos nossos sofrimentos, cantamos nossas desgraças aos quatro ventos e nossos problemas sempre são os piores do mundo. Não são! A gente sobe o morro, cansa, tropeça, fica sem ar, tem vontade de desistir. Mas quando chegamos ao topo e avistamos a paisagem maravilhosa que só poderíamos ver estando ali... Isso realmente, não tem preço. Pare de reclamar e suba. Quanto maior for a subida, mais bela a paisagem.



POR AMOR

Quando eu era menininha (tipo, quase ontem), meus irmãos caçavam passarinhos com seus bодоques (e não adianta chamar os órgãos competentes, porque "o crime já prescreveu"). E eu comia, só pra parecer "bem na fita" com eles. Depois vieram os lagartos. Ah! Desses eu gostava! Ai eles cresceram um pouquinho (os irmãos, não os lagartos) e vieram os javalis, que eu comia fazendo de conta que estava adorando, porque meus irmãos eram meus ídolos e tudo o que eu queria era agradá-los. E foi só quando vieram as rãs, com aquelas pernas finas, esticadas e fritas, que eu mandei aquela idolatria toda pelos ares! Comer rã? Não, obrigada!

NHAM NHAM!

Engraçado. Os profissionais de saúde dizem que devemos fazer cinco ou seis refeições diárias, como forma de auxiliar na dieta ou manutenção de peso. Isso é enganação, meu povo! Com tanto tempo livre tenho comido até 8 vezes por dia... e a balança só faz subir o ponteiro. Tá bom, brincadeira. Eu troquei as frutas, os iogurtes e os sucos por coisinhas bem mais calóricas. Eu assumo. A culpa é minha. Vou roer uma cenoura, ok?

DO INTERNAUTA

Tribuna do povo é um tópico criado na Comunidade Jaraguá do Sul, no Orkut. Sei que, repetidas vezes tenho falado disso aqui. Mas o pessoal da comunidade é tão ativo, que fica impossível não comentar. Então, lá vai mais uma reclamação: "Eu quero reclamar que esse povo não aprende mesmo... Jogam lixo nas ruas e quando dá uma enxurrada entope as bocas de lobo! Ninguém merece!"

(BERNARDETE PERSCH)

NA COZINHA

Recentemente falei com uma amiga lá do Rio Grande do Norte, com quem morei anos atrás, fora da cidade. Na época, recém saída da casa da mãe, princesinha que sempre teve tudo o que queria, ela queria aprender a cozinhar. No primeiro nhoque que ela decidiu fazer, saiu da cozinha porque ela disse ficar nervosa com plateia. Não demorou pra que ela adentrasse a sala com o livrinho de receitas na mão e me perguntasse: "Onde encontro chá de farinha de trigo?". A receita pedia exatamente "Duas xícaras de chá de farinha de trigo" Perdoei.

E VIVA A FLORA

Na terça feira, dia daquele temporal feio que arrancou algumas telhinas da minha casa, estava eu lá, no escuro, com o radinho de pilha ligado e completamente de saco cheio. Resolvi ligar pro meu pai e quando ele atende ouço uma algazarra que não é natural assim, no meio da semana. Eis que ele me coloca a par dos fatos. Minha irmã com a família, o genro, os cachorros, mais o casal de vizinhos dela, estavam lá, assistindo A Favorita, por que só a parabólica tinha sinal. Ai resolveram fazer um churrasquinho e os homens partiram para um baralhinho. Vejam vocês o poder dessa Flora! Truco!

BISCOITO DA SORTE



Pronta para mais um dia?

Carmela
ROUPAS FEMININAS • ACESSÓRIOS

Marçal Deodoro, 739, loja 04
Defrente ao colégio Bom Jesus
47 3055 0878

blogdacarmela.com.br

TRICOTANDO

Os amigos fazem questão de lembrar que em poucos dias você ficará mais velhinha. Ai você não sabe se ri, porque eles lembraram da data, ou se chora porque querem que você saia do seu planejamento financeiro e prepare uma big festa. Para comemorar os SEUS fios de cabelos brancos novos.

Portabilidade na telefonia. Portabilidade nos planos de saúde. Os tempos estão mudando e agora, mais do que nunca, é chegada a vez de mostrar quem é o melhor. Nada de ficar amarrado a determinada empresa. Isso é o que se chama de liberdade de escolha.

Minha vizinha de muro é a padaria. Carros e mais carros chegam a todo momento buscando suas encomendas. E eu me agarro, me amarro e não saio dali, para não cair em tentação. Vida cruel.

Meu filho quer porque quer andar de avião (como a tia, que voa pra lá e pra cá o tempo todo). Já o imagino, espremendo a cara contra a janelinha, chamando a aeromoça de 10 em 10 minutos, tirando fotos e apertando todos os botõezinhos possíveis.

"Cursar uma especialização na Unerj representou para mim, oportunidades de novos negócios. Conhecer mais do mercado e ampliar o networking abrem portas para o profissional."

Pós-Graduação

QUEM ESTUDA AQUI TEM MAIS CONTEÚDO PARA ESCREVER A SUA HISTÓRIA.

CURSOS

- Paisagismo
- MBA em Gestão de Negócios Internacionais (Master Business Administration)
- MBI em Gestão de Processos de Negócios (Master Business Information)
- Manufatura Enxuta
- Gestão Estratégica de Pessoas
- Gestão Estratégica de Custos
- Curso de Marketing Empresarial
- Curso de Logística Empresarial
- Curso de Interferências e Compatibilidades Eletromagnéticas
- Curso de Direito do Trabalho e Previdência Social
- Disciplinas Didático-Pedagógicas
- Criação e Desenvolvimento de Produtos para Moda e Design

Parceria Instituto Orbitato

WWW.UNERJ.BR

Informações
Tel.: (47) 3275 8226 / 3275 8219 | www.unerj.br | pos@unerj.br

UNERJ

www.lunender.com.br

Lunender

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Elegia: amizade

No final do ano sempre surgem os balanços: financeiros, amistosos, amorosos... Em Buenos Aires (no final do ano) comprei uns cartões postais para enviar aos amigos, mas acho que comprei demais: cinco. O primeiro sinal da passagem do tempo é que os amigos vão rareando, restam uns poucos gatos pingados que te aturam... Se na adolescência você escolhe seus amigos pelo tipo de músicas que escutam e roupas que usam, com o tempo você percebe que amigos não se escolhem, eles simplesmente surgem, e se você não souber reconhecê-los na hora que aparecem... Se vão. Afinal, a amizade é mais praticada (e compreendida) pelas crianças do que pelos adultos.

Petrônio, no seu "Satiricon" (60 d. C) diz que amigo é o árbitro das nossas idéias, sentimentos e opções. E continua: "o amigo não adula, acompanha; o amigo não é irônico, aconselha; o amigo é profundamente cumpridor da sua palavra, do seu compromisso com a pessoa definida dentro do processo de Amizade." Mas Roland Barthes alerta: "... a amizade tem contingências, incidentes, inquietações, futilidades, hábitos de existência apaixonada..."

Sempre dei muito valor à amizade, à lealdade. Mas não somos cães, somos humanos.

Buenos Aires é a cidade perfeita para refletir sobre o tempo e a amizade. É notório que os argentinos são mais afetuosos que os brasileiros, eles se beijam, se abraçam, cantam, e há toda uma tradição de endereçamento afetivo. Até o cinema é mais delicado por aqui, vide os filmes do Juan José Campanella e do Daniel Burman (embora goste mesmo é das pancadas da Lucrecia Martel). O tempo, a amizade. Há uma passagem interessante sobre estes dois temas em "Cidades da planície", de Cormac McCarthy: "Um homem descia a estrada conduzindo um burro sobrecarregado com uma pilha de lenha. Os sinos da igreja começavam a soar na distância. O homem lhe esboçou um sorriso dissimulado. Como se partilhassem um segredo entre os dois. Um que dizia respeito à idade, à juventude e a suas reivindicações e à justiça dessas reivindicações. E das reivindicações feitas aos dois. O mundo passado, o mundo vindouro. A transitoriedade comum aos dois. Sobretudo um saber do âmago que a beleza e a perda são uma coisa só".

Amigos vão, amigos ficam. Há sempre algo de engraçado na amizade: você sempre espera muito, mas o muito do outro é sempre pouco para você. Só sei que certo dia, quando a idade estiver bem avançada, posso roubar este trecho do Dom Casmurro:

"O meu fim evidente era atar as duas pontas da vida, e restaurar na velhice a adolescência. Pois, senhor, não consegui recompor o que foi nem o que fui. Em tudo, se o rosto é igual, a fisionomia é diferente. Se só me faltassem os outros, vá, um homem consola-se mais ou menos das pessoas que perde; mas falto eu mesmo, e esta lacuna é tudo."

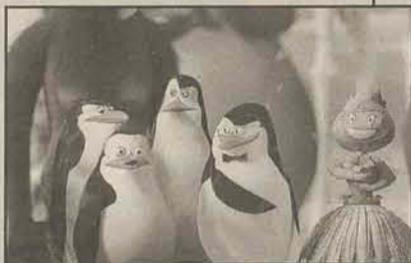
CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Shopping 1
- Crepúsculo (Leg) (14h20, 16h40, 19h, 21h20 – todos os dias)

- Cine Shopping 2
- Bolt Supercão (Dub) (15h – todos os dias)
- O dia em que a Terra Parou (Leg) (17h, 19h10, 21h20 – todos os dias)

- Cine Shopping 3
- Sete Vidas (Leg) (19h, 21h30 – todos os dias)
- Madagascar 2 (Dub) (13h50, 15h35, 17h20 – todos os dias)



JOINVILLE

- Cine Cidade 1
- Crepúsculo (Leg) (21h20 – todos os dias)
- Madagascar 2 (Dub) (14h10, 16h, 17h45, 19h30 – todos os dias)

- Cine Cidade 2
- Bolt Supercão (Dub) (13h40, 15h30, 17h20 – todos os dias)
- Queime Depois de Ler (Leg) (19h10, 21h30 – todos os dias)

- Cine Mueller 1
- O Curioso caso de Benjamin Button (Leg) (14h45, 18h, 21h15 – todos os dias)

- Cine Mueller 2
- Marley e Eu (Leg) (14h30 – todos os dias)
- O dia em que a Terra Parou (Leg) (17h20, 19h30, 22h – todos os dias)

- Cine Mueller 3
- Se eu Fosse Você 2 (Leg) (14h, 16h30, 19h, 21h40 – todos os dias)

BLUMENAU

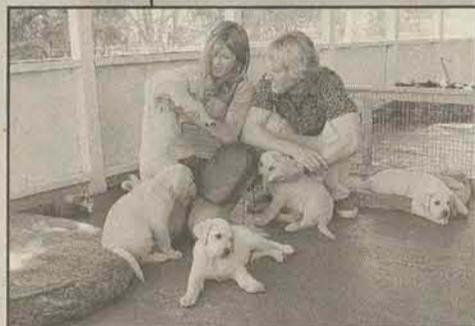
- Cine Neumarkt 1
- O Curioso Caso de Benjamin Button (Leg) (14h45, 18h, 21h15 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 2
- Se eu Fosse Você 2 (Leg) (13h40, 15h40, 17h40, 19h50, 22h – todos os dias)

- Cine Neumarkt 3
- A Troca (Leg) (19h, 21h40 – todos os dias)
- Madagascar 2 (Dub) (13h30, 15h20, 17h10 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 4
- O Corajoso Ratinho Despereaux (Dub) (14h, 16h, 18h10, 20h – todos os dias)
- Sete Vidas (Leg) (21h50 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 5
- Bolt Supercão (Dub) (13h25 – todos os dias)
- Marley e Eu (Leg) (15h30, 17h50 – todos os dias)



- Surpresas do Amor (Leg) (20h15, 22h10 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 6
- O dia em que a Terra Parou (Leg) (14h30, 17h, 19h20, 21h30 – todos os dias)

LIVRO



Regras para vencer sempre

Para dar a grande virada é preciso assumir o controle da sua vida, do seu negócio, da sua empreitada. E não culpar os fatores externos pelos seus fracassos ou seus sucessos. Este livro é resultado de muitas experiências reais. É fruto da pesquisa e do estudo de muitas vidas. E servirá como um orientador nas horas difíceis, um conscientizador nas situações de libertação.

DVD

Conquista e liberdade

Um Rei que teve a coragem de mudar o destino de uma nação. Naresuan governou o antigo Sião a partir de 1590 até sua morte em 1605. Ele venceu batalhas e declarou a liberdade de Ayudhya, um reino invadido por tropas birmanesas. A glória vivida pelo exército de Naresuan foi recriada.



NOVELAS

NEGÓCIO DA CHINA

Heraldinho sugere que Luli peça dinheiro emprestado à Edilza para pagar a operação de Theo. Violante coloca veneno dentro das latas de tinta que estão sendo usadas para pintar a casa de Belarmino. Antonella informa a Mauro que ganhou a primeira etapa da disputa familiar. Mauro fica irritado com a derrota nos tribunais. Livia diz a Júlia que conseguiu o dinheiro para a operação do filho. Júlia conversa com Livia e diz que descobriu um médico especializado neste tipo de cirurgia, mas que ele não terá horário livre antes de dois meses. Livia fica com medo de Theo não resistir.

TRÊS IRMÃS

Waldete defende Lázaro. Violeta está preocupada com a prisão de Excelência, mas Baby a tranquiliza. Os advogados de Excelência visitam Polidoro. Glauco passa a Sávio a tarefa de descobrir o verdadeiro nome de Waldete. Waldete avisa a Polidoro que encontrou uma foto de Violeta com seu marido e Excelência, e Andrade conta que a malabarista que esteve com eles era amante de Augusto. Suzana pede um tempo a Violeta para decidir sobre a doação. Dora surpreende Baby mentindo sobre Arthur. Polidoro e Andrade recebem a ex-malabarista Izabel Cosme e perguntam se ela mentiu ao reconhecer o corpo de Augusto. Violeta descobre que Waldete é, na verdade, Verônica Ramos.

A FAVORITA

Os últimos capítulos da novela não foram revelados.



CHAMAS DA VIDA

Miguel manda Andressa se segurar firme no carro. Ele diz que vai tentar puxar o freio de mão. O carro derrapa e bate. Miguel e Andressa ficam inconscientes. Tomás diz para Guga que ele devia ter avisado que Vilma estava no hospital. Andressa recobra a consciência e liga para polícia. Miguel é resgatado pelos paramédicos. Beatriz diz para Tomás tocar a vida dele e sair do rastro de Vilma. Tomás não entende a preocupação de Beatriz. Guga e Beatriz dizem que sabem que ele está saindo com Ivonete. Vilma volta para casa. Xavier liga para Vilma e diz que o serviço está feito.

OS MUTANTES - CAMINHOS DO CORAÇÃO

Melhores momentos da semana.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

DIVIRTA-SE

Garçom

Um dia estava um magrelo no bar, quando entra um cara forte e diz:
- Garçom me dá uma cerveja, se não...
O garçom entregou a cerveja e ele virou o copo.
Novamente disse:
- Garçom me dá uma cerveja, se não...
O garçom novamente entregou a cerveja.
O magrelo assistindo a tudo isso pensou:
- Pô se ele pode fazer isso eu também posso.
O magrelo chegou no garçom e disse:
- Garçom me dá uma cerveja, se não...
O garçom respondeu:
- Se não o que?
- Pode ser uma água!

SUDOKU

4				6	2			
3	5		2	1	8	6		
1				7				9
	1	5		9				2
	8			3				4
	4			7	2	9	1	
8			4					2
	6	4	7		9		8	3
		7	5					4

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

4	7	8	9	5	6	2	3	1
3	5	9	2	4	1	8	6	7
1	2	6	3	8	7	4	5	9
7	1	5	6	9	4	3	2	8
9	8	2	1	3	5	7	4	6
6	4	3	8	7	2	9	1	5
8	9	1	4	6	3	5	7	2
5	6	4	7	2	9	1	8	3
2	3	7	5	1	8	6	9	4

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
Já há muito tempo que o principal mote de sua vida é o trabalho. Um dia cheio de compromissos, mas com poucos obstáculos. A fase é muito boa para decisões e soluções definitivas. Faça um esforço e coloque suas idéias sem imposições.

TOURO (21/4 a 20/5)
Hoje você deve se preocupar em deixar tudo em ordem. Não deixe de fazer tudo o que deve ser feito. Se houver algo que deixou para mais tarde, faça o mais rápido possível, pois o trabalho tende a aumentar muito. Procure se organizar.

GÊMEOS (21/5 a 20/6)
Se estiver sentindo aperto no coração, procure perceber se não está focado demais nos problemas que vem enfrentado, principalmente em sua casa e com seus familiares. Olhe mais para dentro de você. Mude o curso da energia.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
Mesmo que o trabalho puxe você para o movimento do mundo, seu desejo é ficar quietinho dentro de você, ligado às questões filosóficas da vida. Deus se reveste de imensa beleza no dia de hoje. Se puder, pare para meditar e ouvir sua voz.

LEÃO (22/7 a 22/8)
Sua vida se resume a trabalho e preocupações com as finanças. Não é uma fase boa para investimentos de curto e médio prazo. Seja minucioso e detalhista em suas contas e não deixe de computar nada. Não gaste nada além do necessário.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
Você tem tido dias que preferiria ficar escondido. A vida não anda ruim, mas você anda cansado. Procure sair da negatividade e olhar para tudo o que tem conseguido. Você sabe que tem muito trabalho e às vezes se desmotiva com isso.

LIBRA (23/9 a 22/10)
Fase de alegria e prazeres, romance, amor e ótimos relacionamentos. Se estiver envolvido com qualquer atividade que envolva a criatividade, este será um ótimo ano. Procure não se envolver em problemas que não dizem respeito a você.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Casamento e estruturação da vida doméstica é o que Júpiter pode trazer a você. Apesar da fama de mal, você é um dos signos mais caseiros. A segurança é algo vitalmente necessário. A fase também é ótima para a criação de novos projetos.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
As questões profissionais estarão presentes. Você está passando por uma fase de estruturação em muitos setores de sua vida especialmente no profissional. Em fases como esta é preciso fechar os olhos e acompanhar o fluxo da vida.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Aproveite os próximos dias para saborear os momentos de expansão. Se entregue e espere os bons acontecimentos em todas as áreas de sua vida. Abra seu coração e exercite sua fé. Não se assuste com a velocidade dos acontecimentos.

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
Nos últimos tempos o Universo o beneficia com alegrias, encontros inesperados, novos amores e uma vida social cheia de novidades. Ainda não está acontecendo tudo isso? Então está mais do que na hora de se abrir às energias de Júpiter.

PEIXES (19/2 a 19/3)
Se ainda estiver sozinho, aproveite os próximos dias para se abrir para um novo romance. Sua capacidade de sedução e conquista estão com tudo durante a semana. Aproveite. Se já for comprometido, inove e injeite novas energias nesse amor.

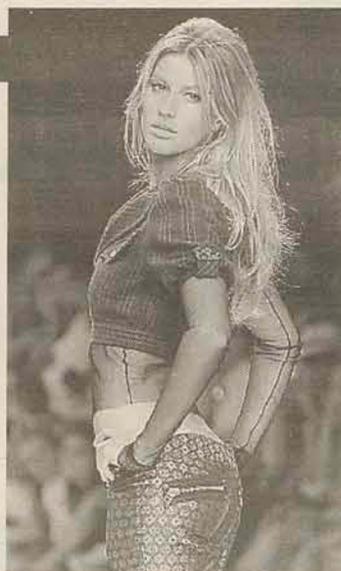
MUNDO ARTÍSTICO

Jornalista negocia com Rede Record

A apresentadora Ana Paula Padrão está negociando com a Record. O contrato da jornalista com o SBT vence em março. De acordo com a publicação, Ana Paula está interessada em ocupar a bancada do Jornal da Record, que hoje é de Adriana Araújo. Ana Paula Padrão trabalhou na Globo de 1987 a 2005. Atualmente, a jornalista está a cargo do programa de reportagens especiais, o SBT Realidade.

Gisele desfila em São Paulo

A capital paulista vai ferver amanhã. Isso porque uma das tops mais bem pagas do mundo, a brasileiríssima Gisele Bündchen, estará mais uma vez brilhando na passarela do São Paulo Fashion Week, na Bienal. Pela nona coleção consecutiva, e isso significa mais de quatro anos, a model desfilará para a grife Colcci, prometendo causar furor por onde passar, como ela sempre faz.



CLIC DO LEITOR

Performance do Marcos "Bananeira" Klein durante o show da banda Made in Brazil, que está na estrada desde 1968.

ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

Nebulosidade variável com chuva isolada a qualquer momento do dia, devido a uma frente fria no RS em aproximação de SC no decorrer do dia.

Jaraguá do Sul e Região

HOJE
MÍN: 17° C
MÁX: 27° C
Nublado com pancadas de chuva

DOMINGO
MÍN: 17° C
MÁX: 29° C
Sol com pancadas de chuva

SEGUNDA
MÍN: 18° C
MÁX: 29° C
Sol com pancadas de chuva

TERÇA
MÍN: 18° C
MÁX: 28° C
Nublado

Fases da lua

CRESCENTE	CHEIA	MINGUANTE	CHEIA
4/1	11/1	18/1	26/1

CAMINHOS DA ÍNDIA

AMORES PROIBIDOS E CHOQUE DE TRADIÇÕES

Glória Perez promete mostrar aspectos interessantes da cultura indiana

Na próxima segunda-feira, dia 19, a Globo estreia "Caminho das Índias", uma história que vai misturar sentimentos e muitos contrastes; de um lado, sentimentos compartilhados por toda a humanidade; de outro, as tradições e as divergências na forma como determinada cultura ou indivíduo enxerga o mundo. Escrita por Glória Perez e com direção geral de Marcos Schechtman, a novela tem como eixo central a paixão proibida entre dois indianos de origens distintas. Maya Meetha (Juliana Paes) é alegre, inteligente, trabalha em uma central de tele-

marketing do Rajastão e pertence a uma tradicional família da casta dos comerciantes. Bahuan (Márcio Garcia) está se formando nos Estados Unidos, é funcionário de uma empresa americana, mas nunca esqueceu as humilhações que sofreu na infância por ser um "intocável", parte do contingente humano que os textos sagrados definem como "a poeira aos pés do deus Brahma", aqueles considerados impuros e condenados a nem mesmo tocar com sua sombra um integrante das castas. Tal sistema já foi banido na Índia pela lei, porém não pelos costumes.



Tony Ramos é o comerciante Opash



Lima Duarte interpreta Shankar



Márcio Garcia, Juliana Paes e Rodrigo Lombardi protagonizarão um triângulo amoroso involuntário por conta das tradições seguidas pela família de seus personagens, Bahuan, Maya e Raj, respectivamente

SERGIO HUOLVER-RRG

flexibilidade

⟨ PÓS-GRADUAÇÃO FAE ⟩

FAE
BUSINESS
SCHOOL

Informações e inscrições: www.fae.edu/jaragua | 3371 0779

CONFLITO FAMILIAR

Maya já está na idade de se casar, e como é o costume, seu pai está dedicado a lhe conseguir um bom marido. Como toda indiana, a jovem sempre acreditou que ninguém melhor do que ele para escolher o homem certo. Até conhecer Bahuan. Ela desconhece o segredo que Bahuan guarda a sete chaves: ele é um "intocável". Ele pensa em alternativas para manter o relacionamento com Maya. Ela, acreditando que ele é um brâmane, insiste para que combine com Shankar (Lima Duarte) uma visita a sua casa para pedi-la em casamento, como manda a tradição. Pandit (José de Abreu), o sacerdote, já quer apresentar à família dela outro rapaz, Raj (Rodrigo Lombardi), o filho mais velho dos Ananda, e é preciso correr. Casamentos "por amor" não são comuns na Índia, mas os pais da jovem, Manu (Osmar Prado) e Kochi (Nívea Maria), aceitam conhecer o pretendente da filha, na expectativa de uni-la a um brâmane. Concordam até mesmo em receber Bahuan sozinho, uma vez que Shankar está viajando e eles não podem adiar muito a resposta para os Ananda.

A tradicional família Ananda é defensora ferrenha do sistema

de castas. Opash (Tony Ramos) e Indira (Eliane Giardini) se casaram como manda a tradição e formam um casal feliz. A filha mais nova, Shanti (Carolina Oliveira), ainda tem pouca idade, o mais velho, Amitav (Danton Mello), já vive com a esposa Suria (Cléo Pires), e agora é a vez de unir Raj (Rodrigo Lombardi) a uma boa família. Porém, assim como Maya, o rapaz também sofre com os desmandos do coração. No início da trama, ele namora a brasileira Duda (Tânia Khalil) e fica devastado quando seus pais se opõem ao casamento dos dois. Opash lhe coloca contra a parede para escolher entre a família e a estrangeira, quando Duda já está praticamente de malas prontas para viver com ele na Índia.

A família Ananda nem imagina que Ravi (Caio Blat), o filho mais novo, também irá contra as tradições quando se unir a outra brasileira, Camila (Ísis Valverde) que, por sua vez, também sofrerá com o choque de culturas.

"Caminho das Índias" é mais um folhetim que promete sucesso; tem como principal atrativo o talento comprovado de Glória Perez em misturar ficção com temas atuais. Agora, é só esperar e assistir.

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 17/18 DE JANEIRO DE 2009

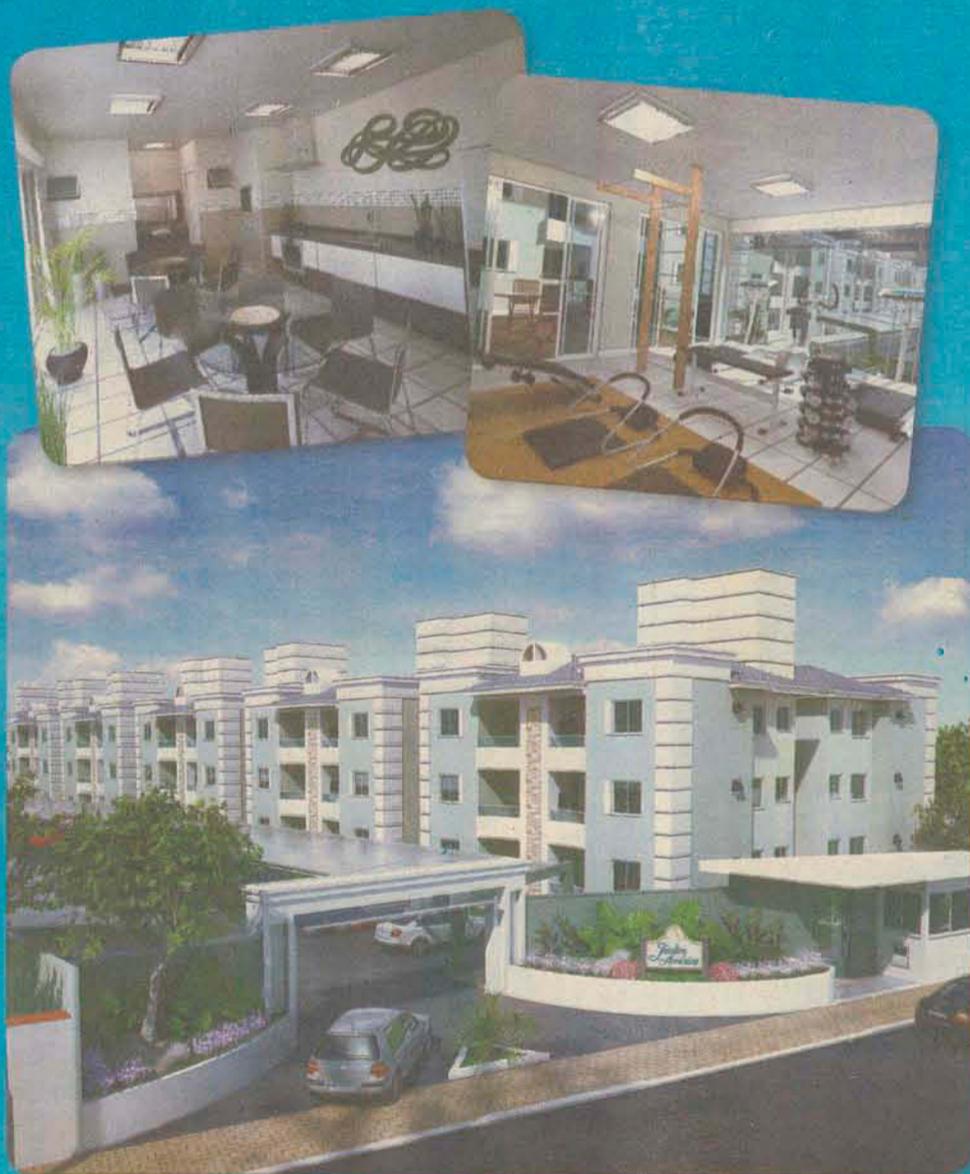
IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO



JARDIM AMÉRICA

WWW.LEIER.COM.BR



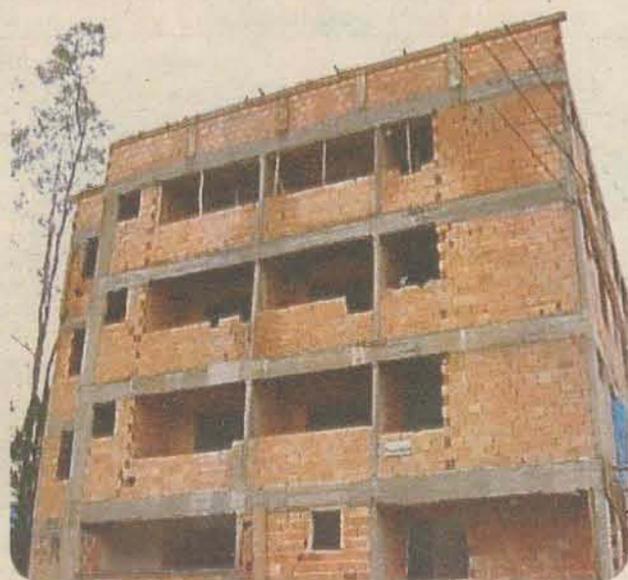
LEIER

EMPREENDEIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

O RESIDENCIAL JARDIM AMÉRICA oferece área de lazer completa com piscina, salão de festas, academia e playground tudo para o seu conforto e tranquilidade.

São apartamentos com 2 quartos, sacada com churrasqueira, com localização privilegiada em área arborizada.



CÓD.68.1
- APARTAMENTO
NOVO PARA ENTREGA
EM JUNHO DE 2009
CONTENDO
2 QUARTOS,
COZINHA, SALA ESTAR
E JANTAR, ÁREA
SERVIÇO, SACADA,
E UMA VAGA DE
GARAGEM. CENTRO.



ED. BARCELONA
- VILA NOVA -
1 SUÍTE + 2 QTOS.,
SALA DE ESTAR/
JANTAR, SACADA COM
CHURRASQUEIRA,
1 VAGA DE GARAGEM,
PRÉDIO COM
SALÃO DE FESTAS.
CONSULTE-NOS!

ISaete Carlini
Corretora de Imóveis

Rua: Angelo Rubini, 972 - Barra do Rio Cerro
isacarlini@hotmail.com
3370-6370
Plantão de Vendas
9965-9934 CRECI/SC 9.419
9117-8051 CRECI/SC 11.155

 Ref. 201 - Barra do Rio Cerro Casa alvenaria com área de 132,00 com 04 dorm. sendo 1 com closet, sala, coz. Bwc, área de serviço. R\$ 149.000,00	 Ref. 1955 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 2.000,00m2 com galpão e casa em madeira.	 Ref. 3450 - Estrada Itoupava-Açú - Schroeder - Terreno com 420,00m2 com fundamento para casa - R\$ 16.200,00
 Ref. 50 - Sobrado na Ilha da Figueira const. c/260,00m2 c/ 01 suite + 02 dorm e demais dep. garagem p/02 carros e piscina.	 Ref. 302 - São Luiz - Casa alvenaria com 141,00m2 c/ 01 suíte 02 dorm e demais dependências. (Pode ser usado FGTS e Financiamento Bancário)	 Ref. 1650 - Rio da Luz - Casa próx. Seara. ótimo terreno com 961,90m2 - 130.000,00
 Ref. 302 - São Luiz - Casa próx. Estofados Jardim - 01 suite, 02 dorm. e demais dep. (Pode ser usado FGTS e Financ. Bancário). R\$ 155.000,00	 Ref. 5000 Chácara Estrada Garibaldi - área de 20.000,00 - Casa em lage com 04 dorm. sala, copa, coz Bwc, garagem p/ 02 carros. Próx. Posto Milm R\$ 110.000,00.	 Ref. 550 - Baependi - Casa alvenaria com 01 suite c/hidro, 02 dorm., e demais dep. c/ garagem p/02 carros. R\$ 250.000,00
 Ref. 1954 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 2.700,00m2 - próx. Salão 25	 Ref. 1956 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 3.551,00m2 - próx. ao Noviciado.	 Ref. 1952 - Barra do Rio Cerro - Loteamento Girola - Terreno com 432,81m2. R\$ 95.000,00

OG Corretor de Imóveis
CRECI - 13252
Compra, Venda, Locação e Administração

 Casa de Alv. 114m², uma suite mais um quarto, garagem e demais dependências. Bairro Seminário. Valor R\$ 125.000,00. Liberada para financiamento.	 Excelente Investimento Terreno com 67.500m². Com 15 mil pés de eucalipto com idade de 5 a 7 anos. Corupá, pelo valor de R\$ 210.000,00	 Casa com 112m², terreno 567m², 02 quartos, 01 suite, aquecimento solar, cozinha, copa, sala, banheiro, garagem, toda murada, portão eletrônico, excelente acabamento, valor R\$ 110.000,00 mais financiamento de R\$ 50.000,00.
 Chácara com 125.000m², casa mista, piscina, pastagem, lagoas, 10.000 pés de banana, a 7 Km do centro de Corupá-SC, valor: R\$195.000,00 ou área menor negociável.	 Terreno com 1300m², casa de alv. 105m², mais um Bar com mais de 100m². Bairro João Tozini. Corupá. Valor R\$ 120.000,00.	 Casa de alv. 82m², Bairro João Tozini (cohab). Corupá. Valor de R\$ 45.000,00 quitada. Aceita carro até R\$ 15.000,00.
 Casa de alvenaria, com 136m², 03 quartos e demais dependências. Localizada no Bairro João Tozini. Valor R\$ 120.000,00.	 Sobrado 237m², 03 quartos, cozinha sob medida, sala comercial no terreo, terreno de 414m², em frente ao portão da WEG I. Valor R\$ 185.000,00. Aceita troca por 02 aptos de 02 a 03 quartos.	 Sobrado de alv. de 282m², 03 moradias, 03 sala comerciais(110m²). Lote 729m², fazendo fundos para o rio, ótima vista, propício para clínicas e ótimo ponto comercial. Valor R\$ 280.000,00
 Chácara com 136.000m² localizada na Estrada Serra do Boi a 16Km do centro de Corupá. Valor R\$ 45.000,00.	Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375 -2031 e 9135-4977.	

PROJETA
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 14429

www.projetaimoveis.com.br
3275-3593 | 9196-7471

Rua Donaldo Gehring, 145 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão
Rosete 9954-0679
Vilma 9129-3860
Eliane 9604-9704
Linara 9196-7471

COMPRA VENDE ADMINISTRA CONSTRÓI PROJET A

Terrenos: Ref. 1014 - Barra 455m² R\$50.000,00 Ref. 1048 Schroeder 435,00m², R\$ 33.000,00 Ref. 1049 Schroeder 495,00m², R\$ 35.000,00	 Ref. 1070 Casa Em Construção, Lto. Campossampiero I., 4dorm., sendo 2suítes, 5bwc, 2de garagem, demais dep., área constr. 360,00m², Terreno 560,00m², consulte-nos.	 Ref. 1045 Sobrado na Barra de 147,00m², 1suíte + 2 dorm, 2 vagas de garagem. R\$ 220.000,00	 Ref. 1065 Casa de alv. No São Luis - 1dorm c/closet, 2dorm, sala estar e jantar, coz, área serv., mezanino, escritório, lavabo, varanda, bwc R\$ 162.000,00	Ref. 1053 Área de 47.696,00m² c/ casa e 2 lagoas, 3.000 Pés de Palmito, ribeirão c/ nascente, Guarimir bairro Amizade R\$ 380.000,00
Ref. 1050 Schroeder 333,00m², R\$ 30.000,00 Ref. 1062 Em Guarimir Prox. O Diana, área 391,74m², R\$ 45.000,00 (negociável)	 Ref. 1052 Cob. Duplex Bal. Camburiu, 526,00m², 4suítes +1 dorm, dep. de emp. 4 vagas de gar., piscina.	 Ref. 1001- Sobrado - Barra 1 Suite, 2 dorm., Piscina R\$390.000,00	 Ref. 1056 Casa em alv. 2 dorm, sala, Cozinha, lavanderia, bwc, garagem Valor R\$ 70.000,00	Ref. 1061 Casa de alv, 1 suite, 2 dorm, sala e coz/integrada, 2 bwc, área de serv, varanda, Garagem, Valor 150.000,00
Ref. 1059 Terreno plano c/ casa metragem 4.412,00m², local p/ fazer lagoa, tem nascente. R\$ 180.000,00 (neg) Ref. 1069 terreno na barra Lto. Ouro Verde. Valor 49.000,00	 Ref. 1029 Casa em alv., no São Luis, 3dorm, mobiliada, Gar/2carros, área de festas de R\$170.000,00 por R\$ 165.000,00 ao lado do arroz Urbano.	 Ref. 1013 Casa em construção. 1 suite + 2dorm, garagem, em Guarimir, Bairro Avai, R\$ 165.000,00	OFERTA Ref. 1073 Casa de madeira Schroeder 1, 2dorm demais dependência. R\$ 35.000,00	Ref. 1072 Casa de alv. 3dorm, demais dep. aceita casa em Barra Velha. R\$ 90.000,00
		Ref. 1066 Casa mista Firenze II, com 2dorm, sala, cozinha, lavanderia, bwc Valor R\$ 69.000,00		Ref. 1064 Sobrado, 4dorm, sendo 1suíte, demais dep. Consultenos!

Imobiliária

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

Beta

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

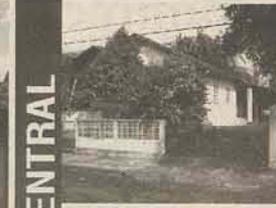
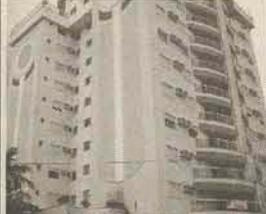
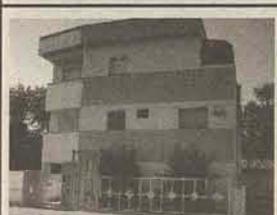
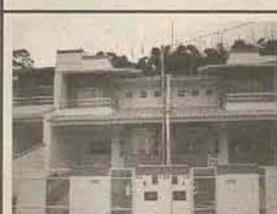
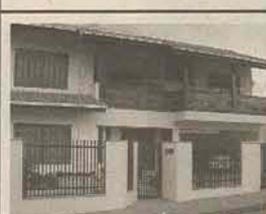
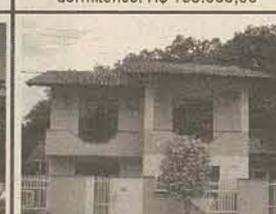
Segurança & Credibilidade

PLANTÃO VENDAS 9977-4652 | 9977-4654

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06
Aos sábados: 8h30 às 12h

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

COBERTURA	 REF: 0806 - Centro. Cobertura mobiliada com 1 suite master mais 2 suites. R\$ 630.000,00	 REF: 0727 - Vila Nova. Apto com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 170.000,00 (neg)	 REF: 0774 - Centro. suite mais 2 dorm. R\$ 210.000,00	 REF: 650 - Jaraguá 99, 4 dorm. Terreno com 350,00m². R\$ 135.000,00	 REF: 0891 - Tifa Martins. Sobrado com 2 casa independentes, cada uma com 2 dorm. Terreno com 325m². R\$ 240.000,00	CENTRAL	 REF: 0851 - Centro. Terreno c/ 607,27m² c/ uma casa em alv. e uma casa em madeira. R\$ 600.000,00	TERRENOS 0238 - Rau. 680,63m². R\$ 80.000,00 0294 - Rio Molha. 7.898m². R\$ 240.000,00 (neg.) 0485 - Barra do Rio Cerro. 79.220m². R\$ 520.000,00 0618 - Barra do Rio Cerro. 51.260m². R\$ 265.000,00 0771 - Estrada Nova. 340m². R\$ 45.000,00 0820 - Centenário. 750m². R\$ 315.000,00 (neg.) 0047 - Jaraguá Esquerdo. Com 900,00m² sendo 20,00 x 45,00, R\$ 140.000,00 0116 - Rau. Terreno próximo a Associação da CELESC, com 373,10m². R\$ 45.000,00 (negociável). 0553 - Terreno com 132.500,00 m² em Schroeder, Bairro Schroeder I. R\$ 900.000,00. 0721 - Rau. Condomínio Renascença area 364,70m². R\$ 82.000,00 0754 - Ilha da Figueira. Com 400m². R\$ 135.000,00 (neg) 0354 - Bairro Amizade. R\$ 65.000,00 0890 - Vila Lenzi. 498,09m² R\$ 78.000,00 0886 - Três Rios do Sul. 325m². R\$ 42.000,00			
	 REF: 0377 - Ilha da Figueira. suite mais 2 dorm. R\$ 175.000,00	 REF: 0759 - Centro. Apto com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 295.000,00	 REF: 0849 - Centro. Terreno c/343,75m² (13,75 x 25,00) R\$ 500.000,00	 REF: 0632 - Estrada Nova. Casa com 3 dormitórios. R\$ 95.000,00	 REF: 0768 - Centenário, suite e 2 dorm. R\$ 235.000,00 (neg. podendo ser financiada).		 REF: 0506 - Centro. Terreno de 814m² com 2 aptos mais 1 casa. R\$ 400.000,00	LOCAÇÃO Apartamento Vila Nova - 2 dorm. - R\$ 620,00 + cond. Barra do Rio Cerro - 2 dorm. R\$ 750,00 Barra do Rio Cerro - 3 dorm. R\$ 850,00 Barra do Rio Cerro - Apto 2 dorm. R\$ 750,00 Barra do Rio Cerro - Kit net 1 dorm. R\$ 350,00 Centenário - Apto 2 dorm. R\$ 500,00 Centro - Apto 1 dorm - R\$ 400,00 mais condomínio Centro - Apto 2 dorm. R\$ 625,00 Centro - Apto 3 dorm. R\$ 800,00 Centro - Apto 1 dorm todo mobilado. R\$ 1.500,00 Nova Brasília - Apto 3 dorm. R\$ 1.000,00 Rau - Apto. 1 dorm. R\$ 530,00 + cond. Rau - Apto. 2 dorm. R\$ 550,00 Rau - Apto 2 dorm. R\$ 600,00 São Luis - Apto 3 dorm. R\$ 560,00 Centro - Apto 2 dorm. R\$ 500,00 Ilha da Figueira - Apto 2 dorm. R\$ 480,00 Amizade - Apto 2 dorm. R\$ 500,00 Salas Comerciais Centro Guarimirim - Sala comercial 52m². R\$ 330,00 Centro - Sala comercial 32m². R\$ 400,00 Centro - Sala comercial. R\$ 2.200,00 Centro - Sala Comercial. R\$ 500,00 Centro - Sala Comercial. R\$ 600,00 Centro - Sala Comercial. R\$ 600,00 Nova Brasília - Sala Comercial R\$ 1.000,00 Rau - Sala Comercial. R\$ 600,00 Centro - Sala comercial. R\$ 450,00 Centro - Sala comercial. R\$ 500,00 Centro - Sala comercial. R\$ 600,00 Centro - Sala comercial. R\$ 800,00 Jaraguá Esquerdo - Sala comercial. R\$ 450,00 Centro - Sala comercial. R\$ 550,00 Galpões Galpão 2500m² - Guarimirim. R\$ 15.000,00 Galpão 450m² - Ilha da Figueira. R\$ 2.000,00 Casas Nova Brasília - 2 suites, 2 dorm. R\$ 2.000,00 Nova Brasília - Quitinete 1 dorm. R\$ 250,00 Guarimirim - 3 dorm. R\$ 950,00 Ilha da Figueira - 3 dorm. R\$ 800,00 Jaraguá Esquerdo - 2 dorm. R\$ 385,00			
 REF: 0258 - Vila Nova. suite mais 2 dorm. R\$ 280.000,00	 REF: 0813 - Centro. Cobertura Duplex com 1 suite mais 3 dormitórios, piscina privativa. R\$ 510.000,00 (neg)	 REF: 0844 - Barra do Rio Cerro. suite mais 2 dorm. R\$ 230.000,00	 REF: 0367 - Vila Nova. Suite mais 1 dorm. Terreno com 379m² R\$ 310.000,00	 REF: 0864 - Jaraguá Esquerdo. Terreno 444m², 2 dorm. R\$ 128.000,00	 REF: 0883 - Rau. Casa com 2 dormitórios. Terreno com 412m². R\$ 180.000,00	 REF: 0762 - Barra do Rio Cerro. Apto com 3 dorm. e cozinha mobiliada. R\$ 115.000,00	 REF: 0852 - Ilha da Figueira/Guarimirim. Terreno com 16.000,00m². R\$ 1.220.000,00	 REF: 0744 - Centro. suite com hidro mais 2 dorm. Terreno com 527,70m² R\$ 470.000,00	 REF: 882 - Tifa Martins, Casa mista com 4 quartos. Terreno com 320m². R\$ 70.000,00	 REF: 0768 - Centenário. Casa com 1 suite mais 2 dormitórios. Terreno com 400m². De R\$ 235.000,00 Por R\$ 190.000,00 (aceita fin. bancário)	 REF: 0874 - Barra do Rio Cerro. Casa nova com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 185.000,00
 REF: 0249 - Apto: Czerniewicz, 2 dorm. R\$ 102.300,00 (legalizado p/ financiamento).	 REF: 0859 - Jaraguá Esquerdo. Casa com 4 dormitórios. R\$ 225.000,00 por R\$ 190.000,00	 REF: 0579 - Jaraguá Esquerdo. Sobrado com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 180.000,00	 REF: 0620 - Nova Brasília. 1 suite mais 3 dormitórios. R\$ 450.000,00	 REF: 0712 - Barra do Rio Cerro. Casa com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 130.000,00	 REF: 0568 - Tifa Martins. 1 suite mais 2 quartos. R\$ 290.000,00	 REF: 0843 - Barra do Rio Cerro. Apto mobiliado, com 3 dormitórios. De R\$ 128.000,00 Por R\$ 120.000,00 (aceita fin. bancário)	 REF: 0889 - São Luis. 1 suite mais 2 dorm. Terreno com 340m². R\$ 175.000,00	 REF: 0789 - Barra do Rio Molha. Casa com 1 suite mais 2 dormitórios. Terreno com 350m² R\$ 350.000,00	 REF: 0831 - Jaraguá Esquerdo. Casa com 3 dormitórios. Terreno com 539m². R\$ 290.000,00	 REF: 0869 - Rau. suite mais 2 dorm. R\$ 165.000,00	 REF: 0850 - São Luis. Casa com Sala Comercial. R\$ 197.000,00

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

"Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".



imóveisplaneta

CRECI 2405-J

3275-0100

www.imeisplaneta.com.br / imeis@imeisplaneta.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

PLANTÃO AOS SÁB, DOM E FERIADOS NO 9176-0064

Condomínio Fechado Moradas da Villa



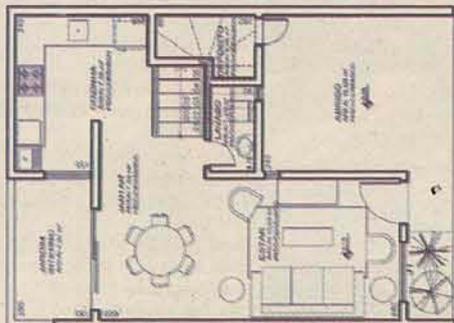
2 ULTIMAS UNIDADES

Entrada + R\$ 990,00 mês

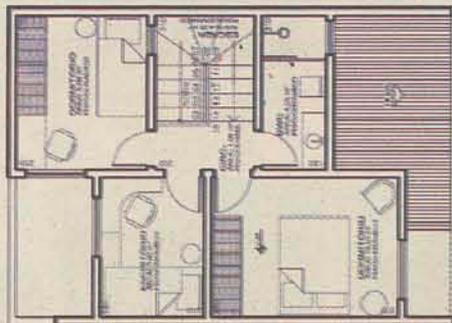
Aceitamos **FGTS** e financiamento em até **360 meses!**

Entrega 31 de março de 2009.

Cód. 190



PAVIMENTO TÉRREO



PAVIMENTO SUPERIOR

LOCAÇÃO

BARRA DO RIO CERRO – 289m², c/ estacionamento, em local muito movimentado, próximo ao Sup. Breithaupt.

EXCELENTE LOCALIZAÇÃO COMERCIAL.

Terreno 2.500m² + parte edificada de 280m². Rua Erwino Menegotti.



Casa – Ilha da Figueira, 1 suite com hidro + 2qts, 3 salas, escritório, cozinha mobilhada, área de serviço, dep. Empregada, área de festas e 3 vagas de garagem.

TEMOS TERRENOS E CHÁCARAS PARA ALUGAR. CONFIRA CONOSCO !



Ed. San Gabriel – Excelente localização e preço. Apto. conjugado, com cozinha e sacada, 1 vaga de garagem.

- Cód. 242 – Terreno início do Jaraguá Esquerdo, na Rua Acre, próximo a Speed Pneus, com 630m². Ótimo local para construção de prédio.

- Cód. 241 - Apartamento de 1 dorm., na Vila Nova, com sala, cozinha, sacada, área de serviço e 1 vaga de garagem.



Cód. 232 - LANÇAMENTO - Residencial Paradise, aptos com suite + 01 quarto. A partir de 103.550,00. Vila Nova



- Cód. 210 - Excelente apartamento, central, grande, com 1 suite + 2 quartos, 3 banheiros, sacada, cozinha e 2 vagas de garagem.



- Cód. 183 - Ed. Layne Fernanda. 2qts, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 115.000,00.



- Cód. 50 – Ed. Terra Brasilis - apto com suite mais 1 dormitório, ampla sala, cozinha, bwc social, dep. de empregada, 1 vaga de garagem.



- Cód. 187 – Casa Jaraguá Esquerdo - Possui 01 suite com closet, 02 qts, 03 banheiros sociais, cozinha, sala em dois ambientes, área de serviço, área de festas com churrasqueira. Com portão eletrônico e interfone. Terreno plano e murado. Todos os qts possuem sacada! Valor R\$ 350.000,00.



- Cód. 214 – Casa com excelente oportunidade no terreno, 529m².



- Cód. 225 – Casa na Vila Lenzi c/ 01 suite, 02 quartos, 03 banheiros, 02 vagas de garagem, edícula, área de festas, piscina.



- Cód. 237 - Prédio com sala comercial, mais 2 apartamentos de 2 quartos. Excelente localização. Com terreno ainda disponível para ampliação.



- Cód. 155 - Casa de esquina com ótima localização na Vila Nova, c/ piscina e edícula contendo área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros com opção para 4. Cozinha/copa, sala de jantar, sala de estar com 2 ambientes, suite master com banheiro e closet. Escritório/ dormitório mais 2 dormitórios, sala de jogos/ atelier, dependência completa de empregada e depósito.



- Cód. 226 – Loteamento Ville de Leon - 01 suite, 02 quartos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 02 vagas de garagem.



www.imeveiscidade.com.br

• Compra • Vende • Administra •

Tel: 3055 0070

End: Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

PLANTÃO DE VENDAS

Anderson 9651-9028

Deleon 8405-6125

Illson 9142-4641

Keli 9905 0699

APARTAMENTOS



LANÇAMENTO 2064 - Residencial Paradise - Vila Nova - Apartamentos planos e duplex. Opções com: 03 dormitórios, ou suite + 02 dormitórios ou suite + 01 dormitório. Apartir de 103,550.00.



2046 - Apartamento - Centro - 107,48 m² - R\$ 290.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala tv, sala jantar, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.



Ref 2001 - Residencial Gran Ramá - Centro - Tipo 01 - 02 qtos, sala estar/jantar, bwc, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Tipo 02, 03 e 04: suite + 02 qtos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, bwc, garagem. A partir: R\$ 104.500,00 - Entrada + Parc. em até 50 x. Entrega: Janeiro / 2010.



Ref 2055 - Apartamento - Piçarras - 200 m² - R\$ 320.000,00 - Cobertura dup. - Parte interior: sala de estar / jantar c/ sacada, cozinha, área de serv., 3 dormitórios - sendo 1 suite. Parte superior: 1 suite, salão coberto c/ churrasqueira, área desc. c/ vista p/ o mar.



2049 - Apartamento - Czerwicz - 60 m² - R\$ 110.000,00 - 01 qto, sala, mini cozinha, lavabo, banheiro hidro, sauna seca, úmida, piscina, sala ginástica.



2062 - Apartamento - Baependi - 100 m² - R\$ 110.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.



2056 - Prédio - Barra do Rio Cerro - 600 m² - R\$ 600.000,00 - prédio com 10 quitinetes, com garagem individual.



2040 - Apartamento - Ed. Jaeser - Czerwicz - 124,00 m² - R\$ 155.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala para 02 ambientes, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, sacada c/ churrasqueira.



2065 - Apartamento - Ed. Miner - Centro - 126,24 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço.



2051 - Apartamento - Vila Nova - 90 m² - R\$ 140.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada, área de serviço.



2058 - Ed Santa Catarina - Vila Nova - R\$ 175.000,00 - Apartamento no 2º andar - nº 204 - Com 01 suite c/ sacada, 02 qtos, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem.



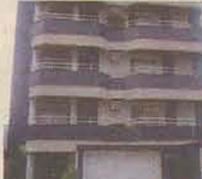
2054 - Apartamento - Nova Brasília - 70 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, área de serviço.



2018 - Residencial Vicerzi - Vila Nova - R\$ 85.900,00 - 02 qtos, sala de estar / jantar, bwc, cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Entrada + Parc. em 50x. Entrega: Janeiro / 2010.



2045 - Apartamento - Centro - 110 m² - R\$ 198.000,00 - 01 suite, 02 qtos com sacada, bwc, sala tv, sala jantar, cozinha, área de serviço, garagem.



2067 - Apartamento - Res. Toronto - Centro - 132,00 m² - R\$ 215.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem.



2063 - Prédio - Santa Luzia - Área total de 1.275,00 - R\$ 410.000,00 - Prédio com sala comercial e apartamento - 01 suite, 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc.

CASAS



1116 - Casa - Santo Antonio - 70 m² - R\$ 62.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, garagem. Terreno murado.



1126 - Casa - São Luis - 120,00 m² - R\$ 165.000,00 - 03 qtos, bwc, sala, cozinha, área de festas, 02 vagas de garagem.



1098 - Casa - Vila Nova - 120,00 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem.



1127 - Casa - Czerwicz - 224,30 m² - R\$ 170.000,00 - 01 suite, 03 qtos, bwc, sala, cozinha, garagem, chur., Edícula, área de serviço. Toda murada.



1105 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 170 m² - R\$ 225.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, despensa, garagem p/ 02 carros c/ chur. + edícula c/ 04 peças.



1128 - Casa - Tres Rios do Sul - 90m² - R\$ 153.000,00 - Casa em constr., contendo 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.



1096 - Casa - Vieiras - 124,00 m² - R\$ 140.000,00 - 04 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, chur., garagem.



1117 - Sobrado - Residencial Aghata - Amizade - 139,67 m² - R\$ 172.000,00 - Suite c/ sacada, 02 qtos, área de festas com chur., área de serviço, cozinha, sala de estar / jantar, varanda, escritório.



1124 - Casa - Vila Rau - R\$ 85.000,00 - 2 casas, sendo a 1ª c/ 03 qtos, sala, coz., bwc, desp., área de serviço, e a 2ª c/ 1 qto, sala, coz., bwc, área de serviço.



1101 - Casa - Vila Nova - 270,00 m² - R\$ 290.000,00 - 04 qtos, 02 bwc, sala, cozinha mobiliada, churrasqueira, varanda, área de serviço, despensa, garagem p/ 02 carros.



Ref 1079 - Casa - Ilha da Figueira - 182 m² - R\$ 240.000,00 - 03 qtos, 02 bwc, sala, cozinha, escritório, garagem para 03 carros, piscina, chur. Aceita apto de menor valor no negócio.



1120 - Casa - Jaraguá 99 - 70 m² - R\$ 80.000,00 - 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. Toda murada. Pode ser financiada.



1118 - Casa - Jaraguá 99 - 125,00 m² - R\$ 160.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem, despensa, varanda.



1125 - Casa - Vila Nova - 120 m² - R\$ 210.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem.



1109 - Casa - Barra do Rio Molha - 150 m² - R\$ 230.000,00 - 05 qtos, 02 salas, cozinha, bwc, garagem. + 01 construção com 02 aluguéis.



1112 - Casa - Jaraguá 99 - 180m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, copa, área de serviço, bwc, área de festas, 02 vagas de garagem, jardim, lavabo.



1113 - Casa - Barra do Rio Cerro - 200 m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, 02 bwc, sala, copa, cozinha, área de festas, 02 vagas de garagem.



1119 - Casa - Vila Lenzi - Terreno área total de 1.005,00 - R\$ 280.000,00 - 02 casas, 01 meia água, 01 galpão.



1129 - Casa - Barra do Rio Cerro - 241 m² - R\$ 390.000,00 - Sobrado com 03 qtos, 01 suite, todos com sacada, 02 salas, copa, cozinha, 02 bwc, 03 vagas de garagem, piscina, amplo patio.



1091 - Casa - Centro - 265,00m² - Loc. privilegiada c/ ótima vista panorâmica, c/ terreno área total de 1.750,00. Parte sup: escritório, sala estar / jantar, bwc, cozinha, 03 qtos, suite. Parte inf: qto empregada, área de serviço, chur.



1094 - Casa - Vila Rau - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, sala, área de serviço, 02 vagas de garagem.



1094 - Casa - Vila Rau - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, sala, área de serviço, 02 vagas de garagem.



1094 - Casa - Vila Rau - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, sala, área de serviço, 02 vagas de garagem.



1094 - Casa - Vila Rau - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, sala, área de serviço, 02 vagas de garagem.



1094 - Casa - Vila Rau - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, sala, área de serviço, 02 vagas de garagem.



1094 - Casa - Vila Rau - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, sala, área de serviço, 02 vagas de garagem.

SALA COMERCIAL

Ed Market Place - Centro - R\$ 55.000,00 - Sala térrea.

CRECI 2559-J
PIERMANN
 IMOBILIÁRIA
 COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700
 Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC
www.imeisemjaragua.com.br

"OFERTA DE FINAL DE ANO"

CASAS

- Ref. 2711 - Garibaldi - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 55.000,00
- Ref. 2921 - Tifa Martins - 2 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira R\$ 68.000,00
- Ref. 2452 - Estrada Nova - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 79.000,00
- Ref. 2101 - Schroeder - semi acabada, 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 79.000,00
- Ref. 2452 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 82.000,00
- Ref. 2111 - Guarimirim - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 85.000,00
- Ref. 2421 - Figueira - 2 dormitórios, bwc, garagem, R\$ 85.000,00
- Ref. 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. R\$95.000,00
- Ref. 2721 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc R\$ 105.000,00
- Ref. 2411 - Figueira - 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 110.000,00
- Ref. 2491 - Tifa Martins - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências - R\$110.000,00
- Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 110.000,00
- Ref. 2161 - Figueira - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 110.000,00
- Ref. 1901 - Rau - 1 suite, 1 dormitório, bwc, garagem p/ dois carros. R\$ 110.000,00
- Ref. 2561 - Vila Lenzi - 3 dormitórios. 1 bwc, garagem, demais dependências. R\$ 110.000,00
- Ref. 2941 - Vieiras - 4 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira R\$ 112.000,00
- Ref. 2681 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, 79m2 - R\$ 116.000,00
- Ref. 1091 - 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr. piscina R\$ 125.000,00
- Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitinet + área de 60m2 - oficina R\$ 160.000,00
- Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suites, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem R\$ 160.000,00
- Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 200.000,00
- Ref. 1512 - Barra Velha - Sobrado c/ suite, 2 dorm., lavabo, churrasqueira R\$ 200.000,00
- Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
- Ref. 1211 - Vila Lenzi - Suite, 2 dorm., chur. R\$ 250.000,00 - ótimo para ponto comercial.
- Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem R\$ 245.000,00
- Ref. 1831 - Casa - Chico de Paula - 4 dormitórios, 2 bwc, garagem, demais dep. Próximo Igreja São Judas Tadeu. Terreno de 3506m2 R\$ 245.000,00
- Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00
- Ref. 1911 - Figueira - Suite, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros R\$ 270.000,00
- Ref. 2601 - Centro - 206m2 - 1 suite, 4 dormitórios, 2 bwc R\$ 420.000,00
- Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
- Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00
- Ref. 2631 - Jaraguá Esquerdo - 3 suites, 3 dormitórios, lavabo, dependência empregada, piscina - Casa alto padrão - R\$ 750.000,00

construtora. entrega junho/2009

- Ref. 2291 Apto - Vila Nova - entrega em janeiro de 2010. A partir de R\$ 85.900,00 Entrada + 639,20CUB atualizado pelo CUB
 - Ref. 1671 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 2 dormitórios, sacada c/churrasqueira, garagem, a partir R\$ 105.000,00
 - Ref. 2302 - Nova Brasília - 1 suite c/sacada, 2 dormitórios, bwc, 1 vaga de garagem. Entrega em setembro 2009 R\$110.000,00
 - Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 115.000,00
 - Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, cozinha, garagem, sacada c/chur. c/ 119m². R\$ 145.000,00
 - Ref. 2401 - Centro - Ed. Isabella - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 160.000,00
 - Ref. 2321 - Centro - suite, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 165.130,00
 - Ref. 2341 - Bombinhas - 1 suite, 1 dorm., sacada c/chur., prédio c/ piscina, play ground, área de festas, elevador. R\$ 250.000,00 - Aceita troca c/ imóvel em Jaraguá.
 - Ref. 2001 - Vila Nova c/ 1 suite, 2 dorm., 1 vaga de garagem R\$ 250.000,00
 - Ref. 2621 - Balneário Camboriú - próximo igreja Santa Ines - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 340.000,00
 - Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suites, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.500.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.
- TERRENO
- Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo R\$ 50.000,00
 - Ref. 2472 - Terreno - Rau - 416m2 - R\$ 50.000,00
 - Ref. 2352 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 300m2 - R\$ 55.000,00
 - Ref. 2461 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 510m2 - R\$ 65.000,00
 - Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m2 - R\$ 65.000,00
 - Ref. 2691 - Terreno - Amizade - 429m2 R\$ 69.000,00
 - Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 80.000,00
 - Ref. 2561 - Terreno - Vila Lenzi c/ casa de madeira - 634,50m2 R\$ 110.000,00
 - Ref. 2481 - Terreno - Vila Lenzi - 420m2 - R\$ 125.000,00
 - Ref. 2731 - Terreno, Água Verde - 900m2 R\$ 160.000,00
 - Ref. 2351 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 886m2 - R\$ 175.000,00
 - Ref. 1941 - Vila Lenzi 250,00m2 R\$ 250.000,00
 - Ref. 2431 - Area - Braçinho - 22.000m2 R\$ 280.000,00
- SÍTIO / CHACARA
- Ref. 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m² R\$ 135.000,00
 - Ref. 1141 - Garibaldi - área de 5777m2 com casa R\$ 220.000,00
 - Ref. 1741 - Garibaldi 7500m2 R\$ 320.000,00
 - Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m². R\$ 600.000,00
- SALA COMERCIAL
- Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira completo R\$ 65.000,00
 - Ref. 517 - Comercial R\$ 74.000,00 - Chico de Paula com 458m2

Rua Padre Pedro Franken, 253 | Centro
 Cep 89251-040 - Jaraguá do Sul | SC
 Fone: (47) 3055-2830 | 8408-9114

AMARAL
 IMÓVEIS

OPORTUNIDADES PARA LOCAR:

APARTAMENTOS:

- Apto ref. 033 - Com 02 quartos e demais dep. Rua Angelo Schiochet, Centro.
- Apto ref. 034 - A PARTIR DE JANEIRO! APTOS NOVOS! Com 02 quartos e demais dep. c/ vaga de garagem. Próx. Marisol e Weg II, Vila Lalau.

CASAS:

- Casa ref. 019 - Mista, com 03 quartos e demais dep. Rua Sergipe, 177, Ilha da Figueira.
- Casa ref. 021 - Com 03 quartos e demais dep. + quitinete nos fundos. Rua Carlos Kupas, 51, Vila Nova.
- Casa ref. 022 - Com 03 quartos e demais dep. Rua 25 de Julho, Vila Nova.
- Casa ref. 023 - Com 04 quartos e demais dep. c/ 02 vgs garagem, Vila Lenzi.

QUITINETES:

- Quitinete ref. Q-001 - Com 02 quartos e demais dep. Sem garagem. Rua Major Julio Ferreira, 180, Vila Lalau.

SALAS COMERCIAIS:

- Sala ref. S-011 - Com 40m². Av. Mal. Deodoro, Ed. Royal Barg - SL 04, Centro.
- Sala ref. S-004 - Com aprox. 70 m². Ampla recepção, 02 salas, cozinha, bwc, 1º piso. Rua Bernardo Dornbusch, Vila Lalau. ÓTIMA OPÇÃO PARA ESCRITÓRIOS E CONSULTÓRIOS.
- Sala Coml. ref. S-008 - Com 120m², 02 bwc, estacionamento. PODENDO SER DIVIDIDA EM 02 SALAS. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira.
- Sala Coml. ref. S-002, 006 e 007 - Sala com recepção e bwc. de frente ou fundos. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 570, Centro

APTO REF. A-24 e A-025 - NOVO. com 02 ou 03 quartos e demais dep. c/ garagem. Rua Joaquim Fco. de Paula, Chico de Paula.

APTO REF. A-018 - 2 quartos e demais dep. Rua Exp. Alfredo Behnke, próx. Dalila Textil, São Luis.

ÓTIMA OPÇÃO - VENDE OU ALUGA
 Sala Coml. ref. S-003 - Sala ampla (90m²), podendo ser dividida, com 02 bwc. Centro Médico.

Sala ref. S-013 - Com aprox. 45m², recepção, bwc, sala, estacionamento na frente, Rua Martin Stahl, 551 - SI 04, Vila Nova.

VENDE!
 Casa ref. C-006 - Suite, 02 quartos, dep. empregada, 02 salas, sala de TV... Rua Guilherme Dancker, 45 - Centro.

Gaিপão ref. G-001 - Com aprox. 600m², 02 bwc, estacionamento. Rua Marechal Castelo Branco, 4667 - Centro, SCHROEDER.

Ednilson dos PASSOS
 CORRETOR DE IMÓVEIS
 CRECI 7728
 47 9973 8020
www.epassos.com.br

Terrenos

- Vila Nova - Rua 25 de Julho -** 859,56m² - R\$ 145 mil - entrada + parcelamento.
- Cond. Azaléia -** 698,30m² - parte superior - R\$ 230 mil.
- Res. Renascença -** Rau - 430,54m² - R\$ 87mil - cond. especiais de pagamento.
- Czerniewicz -** próx. a Humana RH - 458,20m² - 86mil.
- Três Rios -** 9.800m² - 75 m de frente - ideal para indústria - R\$ 200 mil.

Casa Central - Próx. ao Restaurante Califórnia
 206,43 m2 construída - terreno: 393,55m2, 1 suite + 4 quartos, demais dependência. Ideal para consultórios! R\$ 430 mil

Apto Ed. Sonia Magali - Próx. Supermercado Lenzi - 1 suite + 2 quartos, demais dependências. Documentado para financiamento, R\$ 135 mil

RICARDO VALÉRIO
Corretor de Imóveis
CRECI 11871

ricardocimoveis@gmail.com

3055-0191

R:João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed.Mônaco - Centro

PLANTÃO

8808-5378
8837-8299



Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suíte mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00



Cod119 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Rau. R\$70.000,00.



Cod.154 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Jaraguá 99. R\$ 80.000,00



Cod152 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 190.000,00



Cod131 - Casa de alv. c/ 2 quartos, em Schroeder, pode ser finan. próx à Prefeitura. R\$96.000,00



Cód092 - Casa de alv. com 1 suíte + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$220.000,00.

Cod123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R\$90.000,00

Cod. 056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guarimirim. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.

Cod. 116 - Terreno c/ 337,00m² em Três Rios do Sul, R\$34.000,00.

Cod121 -Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R\$500.000,00



Cód.157 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lenzi. R\$ 140.000,00



Cód.156 - Casa mista com 3 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 130.000,00



Cod130 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Schroeder. R\$130.000,00.



Cod.155 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Chico de Paulo. R\$ 110.000,00



Cod.146 - Casa mista c/ 3 quartos + galpão de 170m², e terreno com 774m², no bairro Vila Nova. R\$ 250.000,00



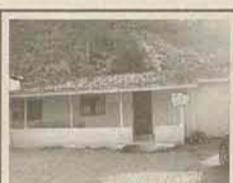
Cod.149 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro Amizade. R\$ 70.000,00



Cod.121 - Terreno com 5.000,00m² na BR-280 sentido Corupá. Oferta de R\$ 500.000,00 por R\$ 400.000,00.



Cod122 - Casa de alv. com 2 quartos, próximo ao Portal de Jaraguá.. R\$120.000,00



Cod.138 - Casa de madeira com 4 quartos, no bairro Santo Antônio. R\$ 69.000,00



Cod140 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Bairro João Pessoa. Portão eletrônico e alarme, aceita financiamento. R\$85.000,00.



Cod107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 85.000,00



Cod.151 - Casa de alv. com 1 suíte + 2 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 170.000,00.



Cod135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00



Cod.145 - Casa com 2 suítes + 3 quartos, no bairro Vila Lalau. Pode ser financiada. R\$ 260.000,00



Cod118 - Casa de alv. c/ 3 quartos, Tifa Martins. R\$118.000,00 Aceita financiamento.



Cód.158 - Casa de alv. com 3 quartos + sala para comércio no bairro Tifa Martins. Aceita-se carro ou terreno. R\$ 160.000,00

Scheeller
Corretor de imóveis
Creci 11.906

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial ATLANTIS

Rua Prefeito José Bauer, 131, Vila Rau
APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR!
Apto. nº 404 - dois dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 127.000,00
Apto. nº 201 - suíte mais dois dormitórios bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 150.000,00



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA - Apto. nº 403 - Suíte mais dois dormitórios, sala de estar e janta, bwc soial, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 145.000,00



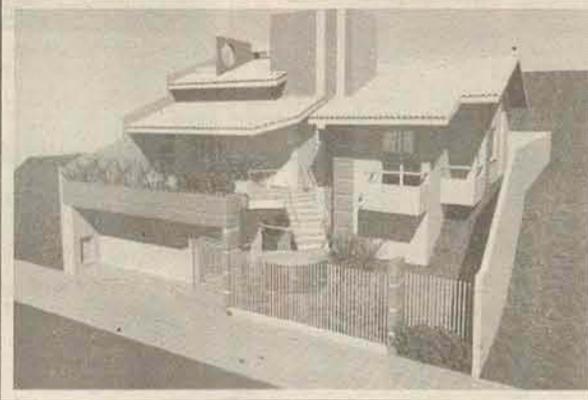
JARAGUA ESQUERDO - RESIDENCIAL TERRA BRASILIS - Apto com suíte mais um dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 135.000,00



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Lotes a partir de R\$ 92.650,00



NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE Lotes a partir de R\$ 42.000,00



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Casa em construção c/ suíte mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. R\$ 380.000,00.



AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Lotes a partir de R\$ 75.600,00



AMIZADE - JARDIM DAS ACÁCIAS - Terreno por R\$ 65.000,00



(47) 3055-0919 / 3370-0919

Edicarlos - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Isolete - 8448-9602

www.engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções



APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

Residenciais

ITATIAIA - TIJUCAS - PARATY

Entrada + saldo parcelado em até 50 meses

"LANÇAMENTO"

Apartamentos com 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar / jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, portão eletrônico, garagem.

Entrega 1ª Torre - Setembro de 2009

Apartamento com 3 quartos com sacada na suíte, sacada com churrasqueira e demais dependências. **CONSULTE-NOS.**

Localização: Rua Copacabana (Próximo ao Colégio Alberto Bauer) Czerniewicz - Jaraguá do Sul

TERRENOS E CHÁCARAS



REF055 - Demathe - Lotes a partir de R\$ 42.000,00 - Loteamento Nobre, residencial. Consulte opções.



REF056 - Itacolumi II - Lotes a partir de R\$ 75.600,00 - Loteamento Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.



REF053 - Bela Vista - 2 Terrenos. A partir de R\$ 69.000,00



REF059 - Apartamento Central c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 130.000,00



REF075 - Água Verde - Casa alv. c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala, copa/cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 150.000,00



REF068 - Amizade - Geminados c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, área de festa c/ churrasqueira, garagem. ÓTIMO PADRÃO DE ACABAMENTO. CONSULTE-NOS



REF004 - Rio Cerro II - Chácara c/ 125.000m², c/ casa mista, c/ 3 quartos e demais dep., garagem, 2 lagoas, 2 nascentes, árvores frutíferas. R\$ 110.000,00



REF027 - Jaraguá Esquerdo - terreno c/ 342m² - CONSULTE-NOS!



REF001 - Ed. Carvalho - Apto c/ 3 qtos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada, cozinha mobiliada, dep. completa, garagem.



REF064 - São Luis - Ponto Comercial - Bazar c/ estoque e balcões. R\$ 35.000,00



REF066 - Estrada Nova - Casa alv. c/ 4 quartos, 2 bwcs, sala, copa/cozinha, porão, garagem p/ 2 carros. R\$ 115.000,00



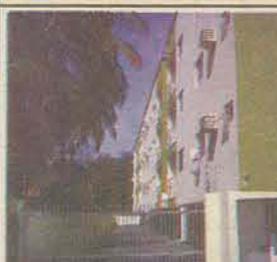
REF045 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ 3 qtos, 2 bwcs, 2 sala, coz. mob. despensa, área de festa c/ fogão à lenha, amplas varandas, árvores frutíferas. R\$ 240.000,00 Aceita troca por Casa ou Apto.



REF047 - Água Verde - Terreno plano tudo murado c/ 600m². R\$ 110.000,00



REF024 - Vila Rau - Lote c/ 3500m² - Próx. a UNERJ - CONSULTE-NOS



REF062 - Czerniewicz - Ed. Jaeser - Apto todo mobiliado, c/ suíte + 2 quartos, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. R\$ 180.000,00



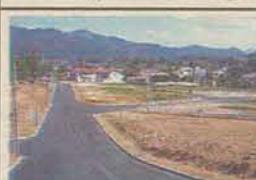
REF065 - Ilha da Figueira - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 110.000,00



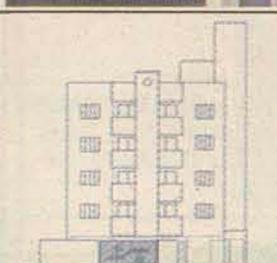
REF039 - Vila Lenzi - Casa mista c/ 4 qtos, sala, coz., bwc, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 133.000,00.



REF070 - Rio Cerro II - Casa alv. c/ 2 quartos, 2 salas, 2 bwcs, cozinha, despensa, forro PVC, piso cerâmico. R\$ 80.000,00



REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 92.650,00 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



REF071 - Aguarde.... Em breve mais um Lançamento na Região Central !!!



REF046 - Vila Rau - Casa c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00 Aceita financiamento.



REF067 - Tita Martins - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda de piso. R\$ 110.000,00



REF020 - Amizade - Casa alv. c/ 3 quartos, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada, legalizada. R\$ 120.000,00



REF042 - Corticeirinha - Casa Alv. c/ 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem, varanda. R\$ 70.000,00



REF052 - Vila Lenzi - 2 casas de alv. 1ª casa c/ 2 quartos, e demais dep. e 2ª casa c/ 5 quartos, 2 bwcs, cozinha, garagem. R\$ 145.000,00



REF003 - Vila Rau - Sobrado c/ suíte mob. + 2 quartos, sala de estar, tv e jantar, copa/cozinha mob., garagem p/ 4 carros, amplo jardim. CONSULTE-NOS!



REF 030 - Czerniewicz - Casa com 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, copa/cozinha, área de festas, serviço. Local. privilegiada, c/ 327m² de área constr. CONSULTE-NOS!



REF076 - Água Verde - Terreno com 420m² com uma casa mista. R\$ 95.000,00



REF 036 - Rio Molha - Área c/ 167.000m² c/ casa alv. c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 250.000,00



REF009 - Vila Nova - 542,4m² c/ casa de madeira, plano, excelente loc. para prédio ou residência de alto padrão. CONSULTE-NOS!



Fone/Fax (47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445 EM GUARAMIRIM

REF901 - Guaramirim - Centro - Aptos c/ 50,00m², c/ 2 quartos, sala / cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 70.000,00 (próx. escola carrossel)



REF911 - Vila Amizade - Área Terrea c/ sala com l de 80m² c/ 2 bwc, s. 2 qtos, lav., gar. Área Superior c/ 3 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada. Área total de constr. - 260m². R\$ 180.000,00.



REF945 - Rio Branco - Lote com 570,75m² com casa de madeira com 2 qtos, bwc, sala, cozinha, despensa, garagem. R\$ 38.000,00



REF932 - Centro - Casa alv. c/ 4 quartos, 3 bwcs, 2 salas, área de serviço, chur., Lote c/ 743,2m². R\$ 250.000,00

CRECI 1367-J



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC
Fone/Fax: **47 3275 5000** | Plantão: **9979 7750**
www.girolla.com.br
AGENDE SUA VISITA!

CASAS



1000 - CENTRO - CASA ALV. ótima localização para fins comerciais c/ 300m² terreno c/ 940m². **R\$ 800 mil.** Aceita imóvel na negociação.



1003 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 200m² suite + 2 qtos. cozinha mobiliada. área de festas. **R\$ 350 mil.**



5035 - IMÓVEL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - PRÓX. PREFEITURA - TERRENO c/ área de 2.026,80m² + GALPÃO ALV. c/ 668m² + casa de alv. Ótimo local para estabelecer sua empresa. Agende sua visita!



1117 - CENTENÁRIO - CASA ALV. c/ 235m² terreno c/ 465m² - suite master, closet + 2 qtos. cozinha mobiliada. 2 vagas de garagem. aquecimento solar. **R\$ 290 mil.**



1004 - CENTRO - PROX. ANGELONI "Novo". Sobrado c/ suite + 2 qtos. **R\$ 355 mil.**



1008 - IMÓVEL CENTRAL - c/ área de 320m² c/ suite + 4 qtos. grande área de festas c/ churrasqueira. Terreno c/ 1.130m². Possibilidade de troca por outros imóveis. **R\$ 795 mil.**



1109 - NOVIDADE! LOFT na Barra. Mobiliado c/ 200m² - 2 suites + 10 hidromassagem. **R\$ 300 mil.**



5150 - OPORTUNIDADE DE ADQUIRIR TERRENO COM 4.157,01m² - VILA NOVA (ESQUINA) terreno c/ 4.157,01m² c/ galpão de alienaria de 600m² - frente de 40mts para R. Cláudio Domingos Brugnono. Estudos propostos. Faça contato e agende uma visita.



2281 - TERRENO NO RIO CERRO II - DE FRENTE PARA BR c/ 90.000m² - sendo 90 metros de frente para a Rodovia. **R\$ 950 mil.**



1334 - JGUA ESQUERDO - CASA ALV. (ESQUINA) c/ suite + 1 qto. **R\$ 120 mil.** Aceita imóvel na praça ou canto de menor valor.

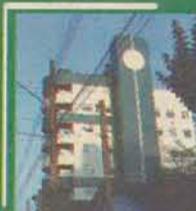


*** ÓTIMA OPORTUNIDADE! * 1124 - CHICO DE PAULA** (bem próximo do Posto Marcolina). **CASA ALV. - DE ESQUINA** c/ 140m² - 3 qtos. terreno c/ 420m² - mais alto que o nível da rua. **R\$ 150 mil.**

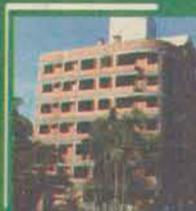


1014 - IMÓVEL CENTRAL - Rua Barão do Rio Branco c/ sobrado + casa de esquina. Terreno c/ 25 x 26. **R\$ 1.150.000,00** - Aceita imóvel de menor valor.

APARTAMENTOS



3000 - CENTRO - APTO NO ED. JADE - semi-mobiliado c/ suite + 1 qto. 2 vagas de garagem. **R\$ 180 mil.**



3001 - CENTRO - RES. AREZZO APTO NOVO - c/ suite + 2 qtos. área total de 140,74m². **R\$ 195 mil.** Estudos propostos.



3002 - CENTRO - ED. NOVO MILENIO - c/ suite + 2 qtos. sala em 2 ambientes c/ churrasqueira. Próximo à Barroca. **R\$ 217 mil.**



3018 - CENTRO - APTO NO ED. SCHISCHE - semi-mobiliado c/ suite + 2 qtos. Sala ampla. Próximo à Barroca. sala de festas. banheiro priv. cozinha. quarto poltrona. playground. **R\$ 220 mil.**



3004 - BARROCA - RES. DON APRIEL - c/ suite master (hidromassagem) + 1 qto. 2 vagas de garagem. c/ aquecimento solar. **R\$ 297 mil.**



3091 - BARRA - APTOS NOVOS no Res. Rutilino Giolla c/ suite + 2 qtos. A partir de **R\$ 120 mil.** 30% entrada e saldo em 30 parcelas.

3417 - GRANADA RESIDENCE
RUA 25 DE JULHO (em frente Recreativa Duas Rodas)
APARTAMENTOS NOVO
Apto's com suite e sacada. + 2 quartos. sala em 2 ambientes. sacada ampla c/ churrasqueira. trav. social. cozinha. lavanderia. 2 vagas de garagem.
Prédio com salão de festas. Os aptos. terão ar-condicionado split em todos os ambientes, medidor de água individual. Com elevador.
Condição de pagamento: 50% do valor de entrada e o saldo em 24 parcelas.
A partir de **R\$ 165 mil** c/ 1 vaga de garagem.

3003 - OFERTA DE FIM DE ANO!!!!
APTO CENTRAL, COM 2 QUARTOS - "SOL DA MANHÃ"
POR APENAS R\$ 98 mil.
SOMENTE ESTA SEMANA!!!!
APROVEITE!!!!

OFERTA DA SEMANA!

3412 - VILA NOVA - APTO NO RES. JARDIM DAS MERCEDES - apto térreo c/ 2 qtos e demais dependências. **R\$ 75 mil** APROVEITE.

Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br
e entre em contato com um de nossos corretores!

RENATO STEFANI

Corretor de Imóveis
CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993-3881
R. Leopoldo Veloso, N° 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanib@ibest.com.br

- VILA NOVA - TERRENO 400 M2 PROX. PMJS R\$ 100.000,00
- VILA NOVA - TERRENO 600M2 ALTO R\$ 55.000,00
- VILA LENZI - CASA 2 QUARTOS PROX. WEG. R\$ 85 MIL CEF.
- AGUA VERDE - CASA MISTA 3 QUARTOS R\$ 110 MIL A/C TROCA
- VILA LENZI - CASA 1 SUITE 2 QUARTOS PROX. POSTO R\$ 200 MIL TROCA APTO. OU CHACRINHA
- AGUA VERDE - TERRENO MURADO 400 M2 R\$ 65.000,00
- AGUA VERDE - TERRENOS 400 M2 ESCRITURA R\$ 50.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 600M2 COMERCIAL R\$ 60.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 390 M2 R\$ 45.000,00 ESCRITURA
- BAEPENDI - CASA 3 QUARTOS ACEITA TERRENO

- CENTRO - APTO. 1 SUITE 2 QUARTOS NEGOCIÁVEIS
- FIGUEIRA - TERRENO 1300M2 PROX. PONTES R\$ 75 MIL
- MOLHA - ÁREA COM 300 MIL 2, NEGOCIÁVEIS
- GUARAMIRIM - TERRENOS 500 M2 R\$ 35.000,00 ENT. FINANCIÁ
- PORTAL - TERRENO 400 M2 ASFALTO R\$ 55 MIL NEG.
- SANTA LUZIA - CHACRINHA 60002, R\$ 55 MIL TROCA P/ CARRO
- ITAJUBA - CASA 2 QUARTOS E DEMAIS DEP. R\$ 45 MIL AC. CARRO
- PIÇARRAS - TERRENOS 320 M2, RUA CALÇADA, ESCRITURAS R\$ 40 MIL
- RAU - APTO 2 QUARTOS LINDO TROCA POR CASA R\$ 90 MIL
- SANTA LUZIA - CHACRA, CASA, GALPÃO, CACHOEIRA 110 MIL NEG. PARC.

OFERTA DA SEMANA
APTO. CENTRO 1 QUARTO, DEMAIS DEP. GARAGEM. R\$ 50 MIL, MAIS PARCELAS TOTAL R\$ 85 MIL.

CASA VILA LENZI 200 MIL COM TROCA APTO.

HELIANO ORIBKA (47) 8428-2835 8412-8933

Corretor de imóveis CRECI 14999F
Confira outros imóveis no site www.imeisjaragua.com.br heliano@imeisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

1040 - São Luiz

R1057 Água Verde

R3035 Corupá

Ref 1033 "ALTO PADRÃO"

Ref. 1052 Corupá - R\$ 180.000,00

R1062 Corupá

Ref 1031 - 237,5m² Francisco de Paula

Ref 3014 Sítio 21.765m² Sta Luzia LINDO DE VIVER

R1060 - AMIZADE

R.1043 Guaramirim NOVA

R4015 - Figueira R\$ 85.000,00 Aceita carro

R1059 Corupá Terreno 1820m²

APARTAMENTOS
Ref 2010 apto 100m² Centro em constr.
Ref 2017 apto 100m² Czemniewicz
Ref 2015 aptos a partir de 94m² Centro

TERRENOS
Ref 4010 300m² Centro, Corupá
4020 Ter. Vila Lalau 409m²
4021 Três Rios 380m²
4025 João Pessoa 350m²
4018 Amizade - Ville de Lyon 330m²

CHACARAS
Ref 3012 na Barra, 124.000,00m²
Ref 3013 Schroeder 12.500m²
Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m² ideal para Reflorestamento
Ref 4055 Rio Cerro II 870.000m² ideal para Reflorestamento
Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335.000m² ideal para Reflorest.
Ref 3030 Chácara com casarão Amizade R.2038 Apto Bañeirão Camburiú 179.000m²
R.4030 Schroeder 1.200m² R\$ 35.000,00
R.4025 Vila Lalau 409m² R\$ 85.000,00

DELL PRADI IMÓVEIS

CRECI 2455 J
Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDEAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

FINANCIAMENTOS
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA

• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

LOTEAMENTO PRADI I
PRÓX. MALWEE MALHAS LOTES A PARTIR DE R\$ 40.000,00

"CASAS PRONTAS - COM A CHAVE NA MÃO."
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA.
UTILIZE SEU FGTS NA COMPRA.

BAIRRO SÃO LUIS

PRÓX. ESTOFADOS BELL'ARTE - CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM
VALOR: R\$ 110.000,00
ESTE VALOR INCLUI: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO P/ FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.

TERRENOS

- 003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m². R\$ 500.000,00
- 007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m². R\$ 120.000,00
- 008 - Nereu Ramos, Br 280, terreno c/ 33.947,25m². R\$ 750.000,00
- 009 - Santo Antonio, terreno com área de 2.230,00m². R\$ 80.000,00
- 037 - Nereu Ramos terreno com 357,00m². R\$ 50.000,00
- 073 - Amizade, terreno com 360,00m²
- 074 - Amizade, terreno com 425,51m²
- 083 - Schroeder, terreno com 500,00m². R\$ 45.000,00
- 084 - Schroeder, terreno com uma área aproximada de 500,00. R\$ 40.000,00
- 097 - Estrada Nova, terreno com 406,00m². R\$ 38.000,00
- 109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). R\$ 280.000,00
- 115 - Nereu Ramos, com área de 1.100,00m². R\$ 97.000,00
- 126 - Nereu Ramos, terreno com 490,98m². R\$ 48.000,00
- 236 - Schroeder, terreno com 1.171,00m². R\$ 38.000,00

APARTAMENTOS

- 078 - Czemniewicz, c/ 93,90m² de área privativa, aceita permuta c/ casa ou carro como forma de pgto. R\$ 140.000,00

CASAS

- 024 - Vila Rau, sobrado c/ 219,00m² e terreno c/ 390,00m². Mais uma edícula de 70,00m². Negociável. R\$ 165.000,00
- 028 - OURO VERDE - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m². R\$ 200.000,00
- 031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma de mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m² R\$ 150.000,00 (aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...)
- 063 - Nereu Ramos, casa mista com 144,00m² e terreno com 760,00m². Aceita imóvel em Corupá R\$ 100.000,00
- 080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-) valor, casa ou terreno. R\$ 280.000,00
- 091 - Tifa dos Monos, casa de alvenaria com 156,10m² e terreno com 380,70m². R\$ 105.000,00
- 092 - Tifa Martins, casa mista com 40,00m² e terreno com 322,00m². R\$ 70.000,00
- 093 - AMIZADE, casa de alvenaria com 137,38m² e terreno com 321,32m². R\$ 130.000,00
- 100 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 156,60m² e terreno com 392,00m². R\$ 150.000,00

Aceita casa de menor valor em Nereu Ramos.

- 168 - Estrada Nova, casa de alv. c/ 70,00m² mais edícula (aceita carro na negociação) R\$ 70.000,00
- 188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.500,00m². R\$ 150.000,00

SÍTIOS

- 026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m². R\$ 500.000,00
- 030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m². R\$ 380.000,00
- 123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m². aceita carro na negociação. R\$ 75.000,00

ALUGUEL

- Nereu Ramos, apartamento R\$ 350,00

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI-1044
TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

053 - Vila Lalau, c/ área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos como forma de pagamento. R\$ 160.000,00

036 - Nereu Ramos, terreno com 409,68m². (terreno bem localizado) R\$ 50.000,00

019 - Czemniewicz, casa de alvenaria semi-mobiliada com 279,00m² e terreno com 525,00m². R\$ 280.000,00 (aceita imóvel em Blumenau).

085 - Schroeder, casa mista com uma área de 130,00m² e terreno de 525,00m². R\$ 80.000,00

044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas. R\$ 400.000,00

075 - Amizade, terreno com 373,97m²

162 - Czemniewicz, com 75,26m² de área privativa. R\$ 120.000,00.

175 - Nereu Ramos, casa de alv. c/ 72,00m² e terreno c/ 378,00m². Aceita carro como forma de pgto. R\$ 55.000,00

016 - Três Rios do Norte, casa de madeira com 63,00m², terreno com 390,00m². R\$ 50.000,00

235 - Schroeder, terreno com 2.357,60m². R\$ 53.000,00

032 - São Luis, casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m². R\$ 160.000,00

237 - Sítio - Ribeirão Grande do Norte com 123.300,00m², com água corrente, plantação de arroz, banana. R\$ 700.000,00.

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Tina

Florentina Fiedler
 CORRETORA DE IMÓVEIS
 Creci nº 9839

(47) 3370-8097 | 9163-4439

Rua Walter Marquardt, 2155 - Jaraguá do Sul - SC

VENDE-SE TERRENO

 com 30.000m², próximo a malwee. Rua
 Hodwig Hanemann. R\$ 200.000,00

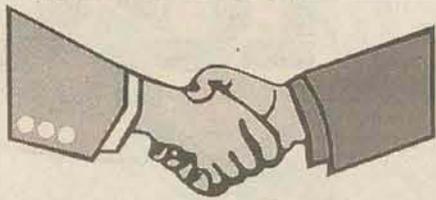
VENDE-SE TERRENO

 com 415m², na Rua José Teodoro Ribeiro,
 fundos. R\$ 25.000,00

ALUGA-SE SALA COMERCIAL

próx. Prefeitura de Jaraguá do Sul.

REALIZE SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

MEYER
 Imóveis


Imóveis

**VENDE, ALUGA, ADMINISTRA IMOVEIS
 PARA LOCAÇÃO E LOTEAMENTO PROPRIO.**

Rua Pastora Albert Schneider, 238 | E-mail meyerimoveis@uol.com.br | (47) 3376-1118

**Presenteie alguém especial com muita informação
 Ligue já! 2106-1919**

Gerent
 Corretor de
imóveis
 Creci 13861

(47) 3376-4262

PLANTAO: ELTON 9192-7300 / JOAO 9196-0445 / JONAS 8824-5411

 SITE: WWW.GERENTIMOVEIS.COM
 E-MAIL: ELTON@GERENTIMOVEIS.COM

"INVESTIMENTO CERTO É AQUI"

BR 280 km 69, esquina Edward Krisch, nº29 - Sala 01 - Água Verde - Jaraguá do Sul/SC


 CASA NO GIARDINI LENZI, 03
 QUARTOS E DEMAIS DEP. TERRENO C/
 435,00M2 AREA CONSTRUIDA
 242,00M2 PODE SER FINANCIADA.
VALOR R\$ 160.000,00 COD. 30

 TERRENOS BONITO, OTIMO INVESTIMENTO.
 BAIRRO SANTO ANTONIO. C/ RUA
 ASFALTADA. LOTES C/ 324,00 M2. APARTIR
 DE: R\$ 35.000,00 A VISTA OU * R\$ 5.000,00
 DE ENTRADA E 100 PARCELAS DE R\$
 415,00 CORRIGIDOS PELO IGPM. COD. 19

 CASA NO GIARDINI LENZI, 03 QUARTOS E
 DEMAIS DEPENDENCIAS. TERRENO C/
 435,00M2 AREA CONSTRUIDA 242,00M2
 PODE SER FINANCIADA. **VALOR R\$
 160.000,00 COD. 30**

 CASA + SALA COMERCIAL NO ESTRADA
 NOVA. C/ TERRENO 384,00M2 AREA
 CONTRUIDA 250,00M2 04 QUARTOS E
 DEMAIS DEPENDENCIAS **VALOR R\$
 168.000,00 COD. 27**

 TERRENO PLANO E BONITO, OTIMO
 PARA COMERCIO, LOCALIZADO NO
 BAIRRO ESTRADA NOVA, C/ 476 M2,
VALOR R\$ 90.000,00. COD. 01

 CHACARA EM ARAQUARI. BAIRRO
 GUAMIRANGA, TERRENO C/ 11.322 M2 E
 CASA DE MADEIRA. **VALOR R\$ 110.000,00
 COD. 26**

 CASA NO BAIRRO ESTRADA NOVA, SENDO
 03 QUARTOS E DEMAIS DEPENDENCIAS,
 CASA C/ 130 M2 E TERRENO C/ 420 M2.
VALOR R\$ 98.000,00 COD. 08

 CASA EM BARRA DO SUL, SENDO 02
 QUARTOS E DEMAIS DEPENDENCIAS, CASA
 C/ 90 M2 E TERRENO C/ 303,75 M2. **VALOR
 R\$ 36.000,00 COD.28**

 TERRENO EM NEREU RAMOS, PLANO,
 BONITO E OTIMA LOCALIZAÇÃO, C/ 15.000
 M2. **VALOR R\$ 1.000.000,00 COD.32**

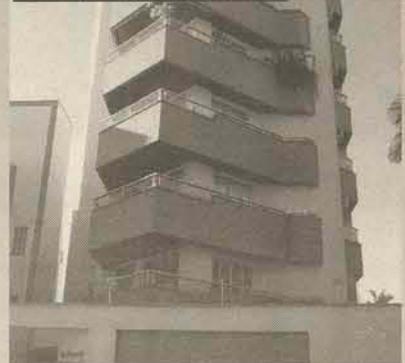
Seu imóvel está aqui.


HABITAT
 CRECI 1583-J *imóveis*
**• VENDE • ALUGA
 • ADMINISTRA**

www.imobiliariahabitat.com.br

3371.8009

APARTAMENTOS


 Ref. H-205: Ed. Talismã - Apto com uma suite com
 banheiro e sacada, mais dois quartos, um banheiro
 social, sala estar e jantar, sacada ampla com
 churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao
 corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do imóvel
 R\$ 210.000,00

 Ref. H-206: Apartamento Edifício Gehring Alto
 padrão 222,24m² no Centro. 03 dormitórios (01
 suite c/ closet), sala jantar e estar, lavado cozinha,
 Lavanderia. Sacada com churrasqueira.

 O prazer esta em cada
 detalhe qual é o
 tamanho do seu
 sonho?

 abra sua janela...
Moradas da Serra
MORADAS DA SERRA - Localização privilegiada, espaço gourmet, com
 forno de pizza, churrasqueiras deck e piscina e play ground, coberturas
 especiais. Rua Hilario Floriani esquina com Joao Planinscheck (ao lado da
 Jartec). Aptos torre B - 01 suite mais dois quartos sacada com churrasqueira,
 entrega a partir de março de 2009

VENDA DE CASAS

- Ref. H 109 - Casa de Alvenaria - 3 quartos, murada, vaga para garagem para 2 carros, piscina e chur. Bairro Vila Rau. R\$ 180.000,00
- Ref H 110 - Casa Alvenaria Terreno 14x28 Casa 140m² Rua: São Miguel Valor R\$ 130.000,00
- Ref H 111 - Casa pré-moldada - No Bairro Nova Brasília Valor R\$ 90.000,00 Aceita-se terreno.
- Ref H 112 Terreno - Com casa em alvenaria Rua: Ricardo Hass Bairro Nova Brasília
- Ref H 113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvin Stein, nº 960. Bairro Jguá Esquerdo Valor R\$ 140.000,00

ALUGUEL DE CASAS

- Ref H 600 - Casa de Alvenaria - Santa Luzia. Com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc. Rua: Carlos Frederico Ranthum, nº 17400. Valor do aluguel R\$ 408,00
- Ref H 605 - Casa de Alvenaria - Loteamento Grützmacher - 1 suite + 2 quartos, cozinha, sala, Bwc, e área de serviço. Bairro Três Rios do Sul - Valor do aluguel R\$ 1.100,00
- Ref H 607 - Casa em Alvenaria - Bairro Baependi - Casa com 1 quarto, sala, cozinha, copa, área de serviço, Bwc, e garagem. Rua: Afonso Bartel, nº 293. Valor do aluguel R\$ 480,00

- Ref H 606 - Casa em Alvenaria - Mobiliada - Casa com 1 qto, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, garagem - Rua: Paulo Klitzke, nº 70. Bairro Amizade. Valor do aluguel R\$ 550,00
- Ref H 604 - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Exp. Gumerindo da Silva, nº 630 (prox. do antigo ministério do trabalho). Bairro Centro. Valor do aluguel R\$ 650,00
- Ref H 601 - Casa em Alvenaria - Chico de Paula - Com 3 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Pedro Arcino Dias, s/nº Lot. Corupá. Valor do aluguel R\$ 550,00

LOCAÇÃO

APTOS

- Ref H 502 - Edifício Saionara Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc Rua: Carlos Frederico Ranthum nº 17245 - apto 103 Bairro Santa Luzia. Valor do aluguel R\$ 408,00
- Ref H 506 - Edifício Vargas - Vila Nova - Apto com 2 quartos, cozinha e copa (conj), sala, área de serviço, Bwc, vaga pra garagem. Rua: Martin Sthal, nº 246 ap 202. Valor do aluguel 550,00 + condomínio
- Ref H 603 - Casa em alvenaria (Sobrado) Casa com 2 quartos, sala, cozinha, 2 Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Arduino Perine (lateral) s/nº Bairro: Jaraguá 99 Valor do aluguel R\$ 400,00
- Ref H 503 - Edifício Vargas - Vila Nova - Apto com 2 quartos, sala,

cozinha, Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Martin Sthal, nº 246 ap 102. Valor do aluguel R\$ 550,00 + condomínio

• Ref H 504 - Apto - Vila Rau - Com 3 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Luciano Zapela, nº 12 - ap 201 2º andar (prox. Unerj). Valor do aluguel 550,00 (condomínio já incluso)

• Ref H 505 - Residencial Amizade - Bairro Amizade. Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc, garagem. Rua: Arthur Gunther, nº 220 Bloco 1 ap 204. Valor do aluguel 450,00 + condomínio

• Ref H 501 - Edifício Isabela - Bairro Centro - Apto com 1 suite, + 2 quartos, cozinha, sala, área de serviço, 2 Bwc, sacada, garagem. Rua: Procópio G. de Oliveira, nº 1.320 ap 304 4º andar. Valor do aluguel R\$ 800,00 + condomínio

ALUGUEL COMERCIAL

- Ref H 701 2 Salas comerciais - própria p/ escritório e consultório. Ed. Ana Isabel 1º andar, com aprox. 60m². Centro. R\$ 450,00 + condomínio
- Ref H 703 Sala comercial - com aprox. 55m² - No Bairro Vieiras Rua: Manoel Francisco da Costa, nº 417 Valor do aluguel R\$ 600,00
- Ref H 602 EM BREVE DISPONÍVEL PARALOCAÇÃO, Casa Comercial - No Centro Rua: Pres. Epitácio Pessoa, nº 1273/1275 Valor: R\$ 3.000,00

(Antigas instalações do Sesc)

 • Ref H 700 Galpão com aprox 200 m² - Bairro Chico de Paula - Rua: Joaquim Francisco de Paula, nº 3.815 (antes da menegotti malhas) Valor do aluguel R\$ 800,00

 • Ref H 702 Galpão com aprox. 150 m² - Bairro Chico de Paula. Rua: Joaquim Francisco de Paula, nº 3.815 (antes da menegotti malhas) Valor do aluguel R\$ 400,00

 • Ref H 704 Sala Comercial - No Centro (Equipada com divisórias, balcão para Auto Atendimento) Com aprox. 90 m². Rua: Exp. Gumerindo da Silva, nº 638 (Antigas Instalações do Ministério do Trabalho) Valor do aluguel R\$ 800,00

VENDA DE TERRENOS

- Ref: H-316 - Terreno central próx. Scar. Área total: 2.721,85m²
- Ref. H-322: Terreno na Vila Lenzi (pró. Arena) área 528,00m². R\$ 80.000,00
- Ref H 315 Terreno - com 360m² - No centro Rua: Uruguai. Valor R\$ 170.000,00
- Ref H 311 Terreno com 815 m² - Rua: Prefeito Jose Bauer - Três Rios do Sul - Valor R\$ 110.000,00
- Ref H 312 Terreno de Esquina com 413 m² - Loteamento Beira Rio - Valor R\$ 60.000,00

www.imobiliariahabitat.com.br • habitat@imobiliariahabitat.com.br • Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro

Em 2009, invista com segurança. Invista em imóveis.

Além de uma bela arquitetura de traços modernos, o Emmendoerfer Home Club é inteligente: totalmente planejado para satisfazer pessoas como você, que reconhecem a importância de investir em qualidade de vida. A tecnologia utilizada desde o início da obra, a distribuição dos espaços, a preocupação com a sustentabilidade, o conceito de Home Club e outros cuidados fazem desse Condomínio Inteligente a escolha perfeita para você e sua família. Por tudo que oferece, o Emmendoerfer Home Club é o espaço que você nasceu para desfrutar, seu habitat natural.

Localização nobre: Bairro Vila Nova.

VENHA CONHECER
O APARTAMENTO
DECORADO



MM Home Club
EMMENDOERFER



CRECI 2808 J

PLANTÃO DE VENDAS
Fone: 9961-8818

Incorporadora | Construtora | Realização



Quer um 2009 diferente?

Últimas
Unidades



Que tal começar mudando de endereço.

Venha conhecer o Residencial Mont Vermont, onde conforto, bom gosto, ótima localização e segurança são valores agregados. Comece o ano com o pé direito, dê um passo para um ótimo negócio, adquira uma das últimas unidades. Não perca as unidades com terraço, são únicas.

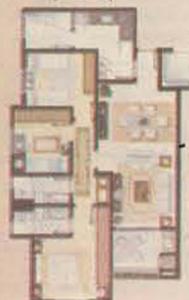
- Churrasqueira na sacada.
- ELEVADOR hidráulico com Nobreak.
- Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas
- Localização privilegiada em local nobre, na rua 13 de maio (Champagnat)
- Financiamento Direto com a Construtora.

Plantão de Vendas

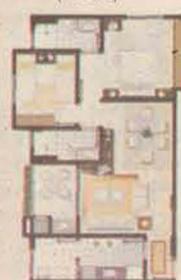
47 88382666

Residencial
MONT VERMONT

Apto.
Tipo 01
3 dormitórios
(1 suite)



Apto.
Tipo 02
2 dormitórios
(1 suite)



HEXAGONAL
engenharia&construções

Construindo qualidade de vida

APARTAMENTOS
2 e 3
DORMITÓRIOS
sendo 1 suite

TORRE
A

TORRE
B



Agende uma Visita
pelo fone 47 3275-1447

Visite nosso site:
www.hexagonalengenharia.com.br

COMPRA • VENDE • FINANCIÁ • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

imobiliária
com  CRECI 2377
QUATRO ANOS DE BONS NEGÓCIOS!

CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!

www.imobiliariacom.com.br

Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3055-2400

Feliz 2009!

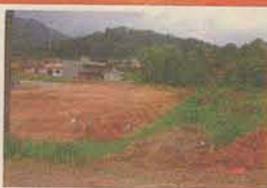


Ref. 15.131 - Amizade - Sobrado novo c/ 139,29m² - suite c/ sac - 2 dormit - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - área de festas c/ churrasq - garagem privativa. R\$ 172.000,00, estuda proposta.

Atual estágio da obra



Ref. 10.620 - Vila Lenzi - Casa de alv. c/ suite - 2 dormit. - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. R\$ 200.000,00



Ref. 30.504 - Loteamento Maestri Jaraguá 99 - Excelentes terrenos bem próximo a Malwee. Lotes a partir de R\$ 37.000,00 c/ entrada e o saldo parcelado direto c/ a imobiliária



LOTEAMENTO VOLKMAN - Ref. 30.560
- terrenos totalmente planos - total infra-estrutura - próximo a escola, igreja, posto saúde, supermercado, banco, posto combustível - entrada + parcelamento direto com a imobiliária

- O Empreendimento terá:
- Campo de futebol;
 - Quadra de Vôlei;
 - Quiosques com churrasqueiras;
 - Playground (espaço kids);
 - Bosque ecológico;
 - Redário.



Ref. 10.618 - Vila Rau - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2 bws social - sala de TV - sala de estar - cozinha - despensa - área de serviço - garagem. R\$ 182.000,00.

Residencial Gran Ramá



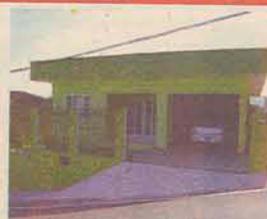
Ref. 20.445 - Centro - RESIDENCIAL GRAN RAMA - Apto 100% novo c/ 65,40m² c/ 2 dormit. - bwc social - sala de estar - cozinha - área de serviço - sacada c/ churrasqueira - 1 vaga de garagem - área de festas - portão eletrônico. ENTREGA JANEIRO/2010. PREÇOS A PARTIR DE R\$ 104.500,00. CONDIÇÕES DE COMPRA FACILITADA.



Ref. 10.606 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ 2 dormit. - 2 bwc social - copa - cozinha - área de serviço - garagem. R\$ 80.000,00



Ref. 30.578 - Bairro Santo Antonio - Excelente terreno bem localizado c/ 324,00m². Terreno plano pronto p/ construir. R\$ 28.000,00



Ref. 10.621 - Vila Lenzi - Casa c/ suite - 2 dormit. - sala - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. R\$ 150.000,00



Ref. 10.616 - Rio Molha - Casa de alv. c/ 1 suite c/ sacada - 2 dormit. - 3 bwc - sala de estar/jantar - sala/tv - cozinha - depósito - lavanderia - garagem p/ 2 carros - área de festas. R\$ 270.000,00



Ref. 10.622 - Vila Rau - Casa de alv. pode ser usada como sala com. c/ 3 dormit. - 3 bwc - sala de TV - 2 salas de estar - cozinha - copa - closet e escritório. R\$ 310.000,00

Estágio atual da obra



Ref. 20.438 - Vieiras - RESIDENCIAL COSTA DO SOL - Apto c/ 2 dormit. - sala de estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz. - área de serviço - bwc - garagem privativa. Prédio c/ playground - salão de festas - portão e porteiro eletrônico - interfone. R\$ 105.000,00



Ref. 30.614 - Rio da luz - Exelente terreno p/ loteamento, totalmente plano. Próximo a empresa Choco Leite. Estuda Proposta



Ref. 10.623 - Rau - Casa de alv. c/ 2 dormit. - bwc - sala de TV - sala de estar - cozinha - lavanderia e garagem. R\$ 144.000,00



Ref. 10.626 - TIFA MARTINS - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2 bwc - sala de estar - cozinha - área de serv. - garagem. R\$ 115.000,00



Ref. 60.018 - Schroeder - Terreno totalmente plano c/ 8.250,00 m² - c/ galpão pré moldado c/ 750,00m² - mezanino e salão para depósito - guarita e portão eletrônico - 7 salas térreo - bwc - entrada ind. p/ carregar e descarregar mercadoria. R\$ 1.300.000,00



Ref. 10.584 - Vila Lenzi - Casa de alv. c/ 152,14m² - suite - 2 dormit. - sala de estar - copa - cozinha - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00



Ref. 10.636 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ 4 dormit. - 2 BWS - sala de estar - 2 coz - área de serviço - garagem. Ótima localização, aceita outro imóvel no negócio. R\$ 80.000,00



Ref. 30.562 - Bairro Amizade, Terreno residencial c/ 300,00 m². R\$ 40.000,00



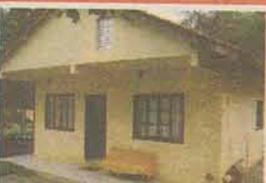
Ref. 15.127 - Nova Brasília - Sobrado c/ 495,00m² - 3 dorm - 2 bwc - sala TV/estar/jantar - coz - lav - gar - + 1 edícula c/ 1 dorm - bwc. R\$ 233.200,00.



Ref. 15.134 - Tifa Martins - Sobrado c/ ótima localização c/ suite + 2 dormit. - bwc - sala de estar - coz. - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$175.000,00



Ref. 10.631 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ suite + 2 dormit. - sala de tv - coz - bwc - área de serviço e c/ ótima localização. R\$135.000,00



Ref. 10.614 - Ilha da Figueira - Casa de alv. c/ 2 bwc social - 3 dormit. - sala toda decorada em gesso - área de serviço - cozinha - garagem. R\$ 130.000,00



Ref. 10.607 - Vila Rau - Casa de alv. localizada a 500m da Unerj c/ suite + 2 dormit. - sala - coz. - bwc - garagem. R\$ 120.000,00

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

3055-3412

Plantão de Vendas

9988-1520 | 9934-0371 | 9934-0304

HORÁRIO DE EXPEDIENTE

Segunda a Sexta - 8:00 às 12:00, 13:30 às 18:15
(A partir de fevereiro também aos sábados das 08:00 às 12:00 apenas vendas)

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

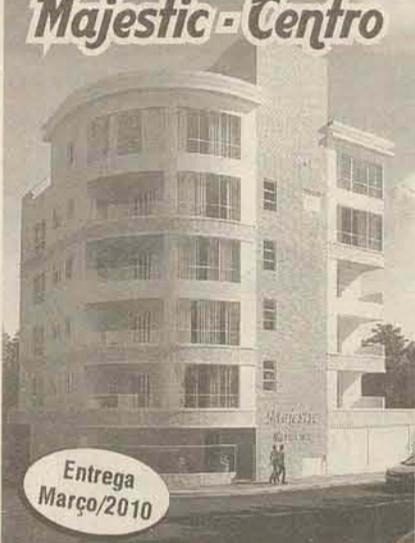
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

ANDRESSA
DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA

Creci 07446-03

Majestic - Centro Matrícula 44.028



Edifício
06 pavimentos
08 apartamentos
02 apartamentos por andar
01 ou 02 vagas de garagem
Elevador
Área de lazer com espaço gourmet e piscina c/ deck
Projeto Paisagístico no hall de entrada
Medidor individual de água
Localização Privilegiada centro da cidade

Ultimas Unidades

Apto 102 R\$155.000,00 - Apto 401 R\$220.000,00 - Cobertura R\$550.000,00

Entrega Março/2010

Laicester - Nova Brasilia Matrícula 56.872



O Apartamento
Área total: 115,65m²
Área privativa: 70,50m²
01 vaga de garagem
Sala para dois ambientes
Sacada c/ churrasqueira
Cozinha
Sala de serviço
02 dormitórios
Banheiro

Acabamentos
Massa corrida
Roda-terro em gesso
Piso cerâmico
Tinta acrílica

A partir de R\$ 128.800,00

Entrega Dezembro/2010

O Edifício
Área total construída: 2.313,15m²
06 pavimentos - 04 apartamentos por andar
Portão e porteiro eletrônicos
Medidores de água individuais
Área de lazer

Elevador com resgate automático
Em caso de falta de energia elétrica, o elevador irá automaticamente até o andar mais próximo e abrirá suas portas, possibilitando a saída de todos.

Grand Life - Vila Nova Matrícula R.J 24.098



O APARTAMENTO:
Área privativa a partir de 109,00 m²
Suite + 2 dormitórios
Sala com 2 ambientes
Sacada gourmet
BWC
Cozinha
Área de serviços

O EDIFÍCIO:
7 pavimentos
24 apartamentos
1 ou 2 vagas de garagem
Elevador
Hall de entrada decorado
Área gourmet na cobertura com terraço
Localização: Vila Nova - 25 de Julho, esq. com R. Guilherme Wackerhagen

Entrega Janeiro/2011

A partir de R\$ 149.900,00

SPLENDORE
INCORPORADORA

Ref 6372 - Amizade - Casa Alv nova c/143,50m² - suite - 2 dorm - area churr - gar p/ 2 carros - **RS239.000,00**



Ref 6350 - João Pessoa - casa alv geminada c/ 55,00m² - resid. Rafael I - 2 dorm - gar - Entrada 40% saldo em 24x com juros da poupança - **RS88.000,00**



Ref 6392 - Barra do Rio Cerro - Sobrado Geminado c/ 121,88m² - suite c/ sacada - 2 dorm - churr - gar - **RS149.000,00**



Ref 4682 - Czerniewicz - Apto c/ 101,19m² - Ed. Andrea - suite - 2 dorm - vaga gar - **RS135.000,00**



Ref 6356 - Amizade - Casa Alv c/ 120,45m² - 2 suites - dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - ficam móveis embutidos no banheiro as persianas e lustres - **RS155.000,00**



Ref 6407 - Tres Rios do Sul - Casa c/ 100,00m² - suite - 2 dorm - churr - roda teto gesso - massa corrida - **RS159.000,00**



Ref 6371 - Amizade - Casa Alv Nova c/ 167,15m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - gar p/ 2 carros - **RS279.000,00**



Ref 4603 - Vila Lenzi - Resid. Agape - Aptos Novos c/ 107,00m² - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churr - Entrega em Junho/2009 - **A partir de RS115.000,00 - Entrada + saldo parcelado**



Ref 4683 - Amizade - Ed. Resid. Damasco - Apto c/ 101,90m² - suite - 2 dorm - sala estar c/ sacada - vaga gar - **RS125.000,00**



Ref 6377 - Ilha da Figueira - Casa Alv Nova c/ 116,00m² - suite - 2 dorm - 2 bwc - escrit. - gar p/ 1 carro c/ 20,00m² - **RS250.000,00**



Ref 4602 - Nova Brasilia - Apto c/ 88,01m² - Ed. Mathedi II - 3 dorm (1 c/ closet e c/ móveis) - bwc c/ móveis - 2 vagas gar - **RS105.000,00**



Ref 4655 - Centro - Apto c/ 150,75m² - Ed Carvalho - suite - 2 dorm - vaga gar - aquecimento a gás - **RS175.000,00**



Ref 6386 - Amizade - Casa Alv nova c/ 164,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - gar p/ 2 carros - **RS275.000,00**



Ref 6395 - Amizade - Casa Alv c/ 155,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - gar p/ 2 carros - Instalação de agua quente - porcelanato - jardim planejado - laje inclinada - luminárias - **RS290.000,00**



Ref 6373 - Ilha Da Figueira - Casa Alv c/ 149,40m² - suite - 2 dorm - sala tv - area de festas c/ bwc - despensa - poço artesiano - **RS180.000,00**



Ref 6364 - Vila Rau - Casa Alv c/ 134,95m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - churr - área de serviço - garagem p/ 2 carros - tubulação de água quente e fria - **RS210.000,00**



Ref 6288 - Vila Nova - Terreno de Esquina Ideal para prédio c/ 495,00m² - **RS155.000,00**



Ref 6344 - Amizade - Casa Alv c/ 200,00m² - suite - 2 dorm - bwc - sala - copa - coz c/ móveis - lav - garagem - **RS295.000,00**



Ref 6361 - Amizade - Casa pronta p/ morar - Lot Itacolomi c/ 170,00m² - Terreno c/ 382,50m² - suite c/ closet - 2 dorm - instalação p/ split e agua quente, porcelanato, detalhes em gesso, luminárias, laje inclinada, jardim planejado - aceita imóvel de menor valor **RS300.000,00**



Ref 6317 - Amizade - Casa Alv c/ 125,73m² - Lot Jardim das acássias - suite c/ closet - suite - dorm - laje inclinada na sala e vidros temperados - **RS189.000,00**



Ref 6252 - Chico de Paula - sobrado novo c/ 236,22m² Pronta para morar - suite c/ closet - 2 dorm - aceita imóvel de menor valor - **RS300.000,00**



Ed. Quatro Ilhas - Czerniewicz



Ref 6367 - Guaramirim - Sobrado c/ 285,00m² - suite - 2 dorm - **RS350.000,00**



Ref 6348 - São Luís - Casa Alv c/ 180,00m² - 3 dorm - **RS159.000,00**



Ref 4604 - Apto em construção c/ 151,61m² - Área Privativa: 99,85m² - 02 vagas gar - suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churrasqueira - **A partir de R\$ 170.000,00 - Entrega em Outubro/2010 - Matrícula 1-58.381**



Rua Pres Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Veja mais ofertas e fotos detalhadas no site www.itaivan.com.br

CRECI 2628 J

Yatil

Imóveis

Construtora e Incorporadora

3275 - 6979

yatilmoveis@hotmail.com
www.yatilmoveis.com.br

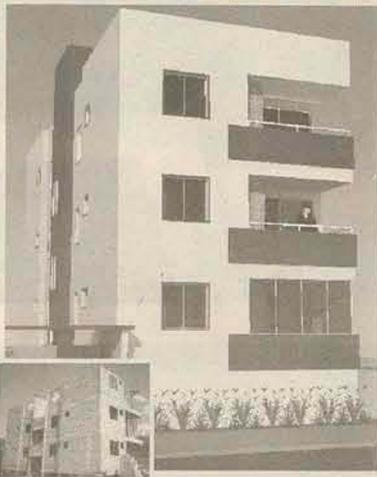


Rua Angelo Schiochet, 100
Sala 1 Centro

CAIXA

Corretores de plantão

Ivo - 9948-0221 Tyago 9101-8302
LUIZ 9101-6007 Yachiyo 9102-2039



***Residencial Veszprém**
Cód. 00130.001-
Apartamento na Barra do Rio Cerro, Com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem c/ opção de 2ª

A PARTIR DE
R\$ 69.900,00



- Residencial Monte Olimpo Cód. 00123.002
- Edifício com Hall social, Elevador, área de lazer e festas, central de gás, portão e porteiro eletrônico, previsão para split. Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), sala integrada com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, WC social, cozinha e lavanderia com stendall

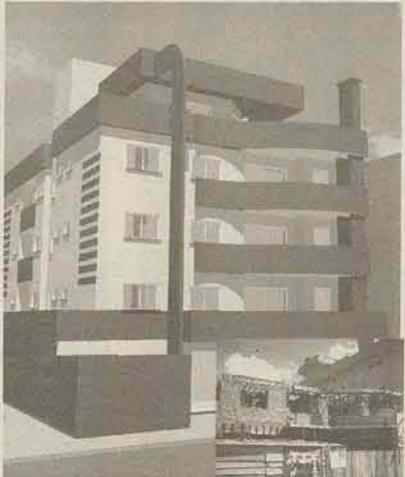


- Residencial Champagnat Cód. 00017.020
Residencial com Hall social decorado, Elevador, Área de lazer, play ground, salão de festas, central de gás, água quente, previsão para split. Apartamentos com salas integradas com 2 ambientes, 3 quartos (1s + 2q), cozinha e lavanderia. AU: 120 m² AT: 170m²



A partir de
R\$84.000,00

Residencial Ana Lucia
Cód. 00125.001
Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), captação águas chuva, área de festas, play ground, portão e porteiro eletrônicos, vaga de garagem, bicicletário, central de gás, portaria.



Residencial Maranatta
Cód.00129.001
Apartamento no centro próximo ao Angeloni antigo. Com 1 suite + 2 qtos ou 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem

A partir de
R\$ 120.000,00



2 ÚLTIMAS UNIDADES, 1 suite + 1 quarto, sacada com churrasqueira.



APARTAMENTO TODO MOBILIADO!

Residencial Athenas
00017.018 Apto duplex cobertura com 3 quartos sendo 2 suites, uma com closet e banheiro, 3 salas (jantar, estar e home theater), sacada com churrasqueira, área de festas privativa c/ churrasqueira, todo trabalhado em gesso e luzes embutidas. Área para piscina.



Germinado Amizade cod:00078.001 Sobrado germinado, moderno e confortável, 1 suite + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



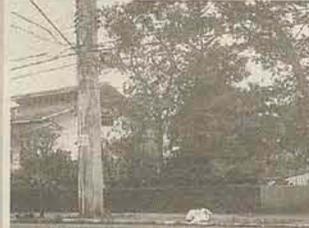
Res. Clarice Kock Cód. 00106.001
1 Suite c/ closet + 2 quartos, bwc social, lavabo, área de serviço, sala de jantar e estar, COZINHA MOBILIADA, sacada c/ churrasqueira, 3 vagas de garagem, Salão de festas, Área p/ academia, Piscina



Alessio Berri
Cód. 00063.001
- Suite c/ closet + 2 qtos c/ sacada, Sala c/ 2 ambientes. Cozinha, área de serviço, Área de festas externa c/ churrasqueira + duas vagas de garagem AT: 280m², AU: 226m², R\$375.000,00



Terreno 00132.001 - Localizado na Barra do Rio Molha, próximo ao Curtume Schmidt com 183.627,00m² 2 km do centro de Jaraguá do Sul



Terreno - Vila nova cod:00092.001 R\$ 300.000,00 - Localizado na Rua 25 de Julho c/ 1.541,25m² planos



Casa Vila Nova Cód. 00135.001 Casa com: Suite master com closet, 2 quartos, WC, cozinha, área de serviço, área de festa, sala de estar/jantar conjugada com sacada, garagem para 2 vagas, escritório no mezanino, assoalho madeira marfim, jardim de inverno na sala, textura pe direito inclinado com laje, acabamento em gesso.



Casa Jaraguá Esquerdo Cód. 00134.001 Com 6 quartos, 3 bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, canil, poço artesiano.



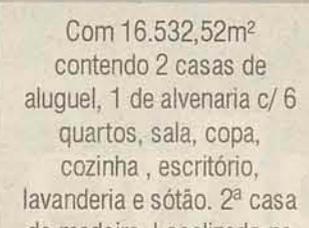
Residencial Jardim das Mercedes - Vila Nova
Apto com 2 quartos, sacada, sala, lavanderia, cozinha sob medida, banheiro c/ Box temperado + móveis sob medida. R\$80.000,00



Casa Ilha da Figueira cod:00110.001 Terreno com 380m² R\$ 120.000,00 - 1 suite, 1 qto, sala de estar, coz/copa, bwc social c/ banheiro, lav., lavabo, varanda c/ chur. + 130m².



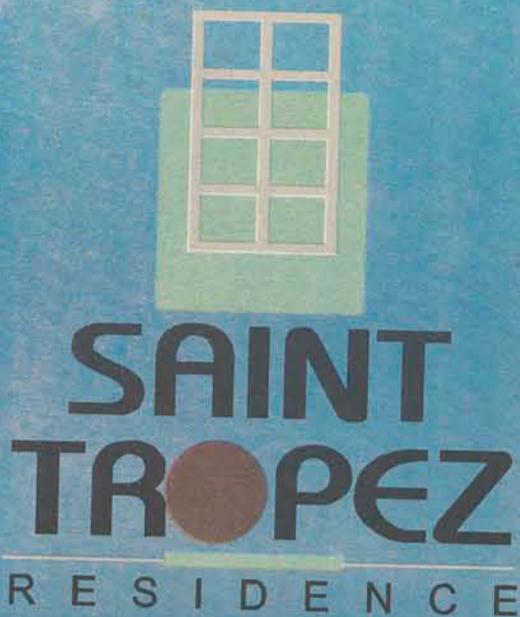
Casa Vila Nova
Cód. 00139.001 Terreno com 247m² + casa com três quartos. Aceita troca por apartamento.



Com 16.532,52m² contendo 2 casas de aluguel, 1 de alvenaria c/ 6 quartos, sala, copa, cozinha, escritório, lavanderia e sótão. 2ª casa de madeira. Localizado na Rua Mal. Castelo Branco, centro. R\$360.000,00

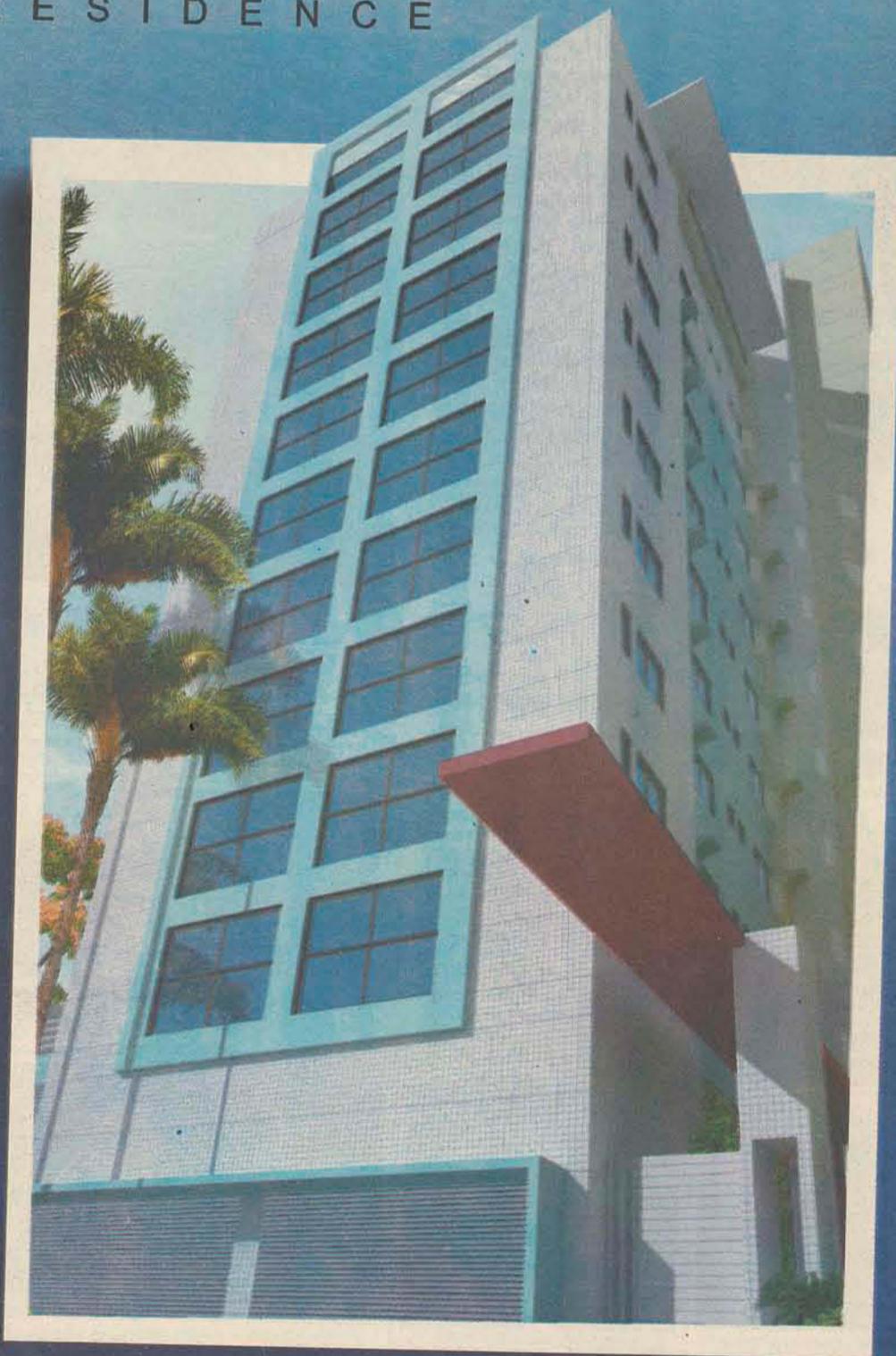


Galpão Comercial 00131.001 Galpão em alv. + casa Área Útil: 465m² Área total: 2.150m²



**SAINT
TROPEZ**
RESIDENCE

**Venha conhecer
apartamentos
a partir de 2**



PROHA
soluções construtivas

RUA JOSÉ MENEGOTTI, 277. NOVA BRASÍLIA
FONE/FAX (47) 3371 6310. JARAGUÁ DO SUL
SANTA CATARINA

Plantão - (47) 9
(47) 8

Conhecer o
novo modelo
até 20/01/09

12 Pavimentos
02 Elevadores
01 ou 02 Vagas de garagens



02, 03 Dormitórios

9914-0011
8412 9115

WWW.PROMA.COM.BR

*Um
Presente
para
você...*



A Chave do Melhor Negócio, agora também em Jaraguá do Sul!

9925-2801
3275-6885

3376-0102

Portallmoveis
Realizando os melhores negócios

CRECI 2183J

Quer vender ou alugar seu imóvel c/ rapidez e segurança?
Estamos cadastrando imóveis p/ venda e locação.

VENDA • LOCAÇÃO • DESPACHANTE IMOBILIÁRIO

CORRESPONDENTE
CAIXA

www.imeveisportal.com

Av. Pref. Waldemar Grubba, 3379 - Loja 1



0007 - Casa c/ sala Comercial no Bairro Santa Luzia, c/02 dorm; estar social; sacada; coz; banheiro; despensa; lavand; gas central; Depósito; Salão Festas; Laje; Forro PVC; c/ garagem p/02 carros; Piso: Cerâmico. Valor: 140.000,00. Aceita proposta. Toda em tijolo a vista. Com uma lanchonete em funcionamento



0008 - Casa de alv. no JARAGUA ESQUERDO c/ 5 dorm; sala; sala de jantar; coz.; dep. empregada; 2 bwc; despensa; lavabo; lavand.; carpete; grades; porta gar. automat.; lugar p dois carros na garagem; churrasq. e piso em cerâmica. Valor à R\$ 250.000,00



0030 - Chácara, bairro Barra Do Rio Cerro c/ 3 dorm. sendo um 1 suite, est. soc., coz., bwc, lav., varanda, forro PVC; garagem p/ 3 carros; área de festas c/ churrasq.; piso: cerâmico. Valor à R\$ 370.000,00



0040 - Casa de alv em construção bairro TRÊS RIOS DO NORTE c/ 3 dorm., sala, coz., bwc, lavabo, lavand., laje, varanda e garagem. Valor R\$ 60.000,00



0060 - CASA no bairro São Luis c/ 03 dorm; 01 suite; estar íntimo; estar social; coz; banheiro; lavabo; Laje; Depósito Salão festas; c/ garagem; churrasq; piso: cerâmico e Terreno c/ 1005m². Valor: 180.000,00. A 500 MTS² do CAIC



0068 - RES. JARDIM DAS FLORES: C/ 02 dorm; banheiro; Sala e Coz. Área de lazer C/ Salão de Festas; Piso Cerâmico. Valor: 72.000,00. ENTRADA PARTIR DE 14 MIL. Aproveite, esta é sua grande chance de sair do aluguel. Temos com 3 quartos .



0078 - Apto no bairro Vila Nova, C/ 02 dorm; sacada; banheiro; lavand; gas central; porta gar. automat.; Salão de festas; Coz; C/ garagem; churrasq; Piso: Cerâmico. Valor: 130.000,00. Aceita proposta.



0060 - Sobrado, bairro Vila Lenzi c/ 5 dorm; sendo um 1 suite, est. soc.; sala de jantar; coz.; bwc; área serviço; desp.; lav.; armário coz.; porta gar. automat.; varanda; laje e pvc; área de festas c/ churrasq.; garagem p/ 2 carros piso: cerâmico. Valor R\$ 200.000,00



0061 - Casa, bairro CENTENÁRIO COM 3 dorm., estar ínt.; estar soc.; sala de jantar; coz.; bwc; desp.; lavand.; armário coz.; porta gar. automat.; laminado de mad; laje; varanda; garagem; churrasq.; piso: cerâmico. Valor R\$ 180.000,00



0102 - LINDA CHÁCARA C/ 60.000m² a 800m do pesque-pague Sardinha em Guarimir C/ CASA de 130m² C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; lavand.; área de festas; fogão a lenha; churrasq. e piso: CERÂMICO. Valor: 230.000,00.



0093 - TIFA MARTINS: CASA C/ 02 dorm; sala; coz; bwc; lavand; varanda; c/ garagem; piso: cerâmico. Valor: 115.000,00.



0104 - Apto, bairro CZERNIEWICZ c/ 2 dorm; sendo um 1 suite, sala, sala jantar; coz.; bwc; lavabo; lavand.; gás central; porta gar. automat.; 1 garagem e sacada c/ churrasq. Valor R\$ 125.000,00



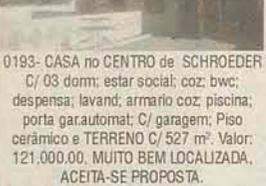
0184 - CZERNIEWICZ: APTO C/ 109m² C/ 03 dorm; sendo 01 suite; salas estar/ jantar; sacada; coz; bwc; lavand; gas central; arm. coz; porta gar. automat. C/ garagem; piso: Cerâmico. Valor: 135.000,00.



0187 - TERRENO C/ "aproximadamente" 400m² na BARRA. Valor: 35.000,00.



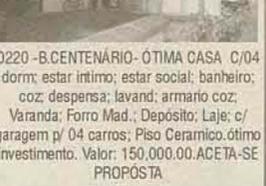
0193- CASA no CENTRO de SCHROEDER C/ 03 dorm; estar social; coz; bwc; despensa; lavand; armário coz; piscina; porta gar. automat; C/ garagem; Piso cerâmico e TERRENO C/ 527 m². Valor: 121.000,00. MUITO BEM LOCALIZADA, ACEITA-SE PROPOSTA.



0207 - Casa, bairro Vila rau c/ 3 dorm; sendo um 1 suite, closet, est. int., est. soc., sala de jantar, coz., bwc, lavand., varanda; laminado de mad, 2 vagas na garagem, churrasq., piso: cerâmico. Valor à R\$ 190.000,00



0220 - B. CENTENÁRIO - ÓTIMA CASA C/ 04 dorm; estar íntimo; estar social; banheiro; coz; despensa; lavand; armário coz; Varanda; Forro Mad.; Depósito; Laje; c/ garagem p/ 04 carros; Piso Cerâmico. ótimo investimento. Valor: 150.000,00. ACEITA-SE PROPOSTA



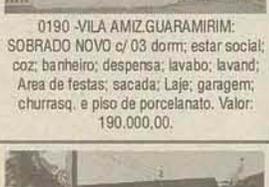
0236 - CASA NA DOMINGOS ROSA, bairro BOA VISTA, 3 dormitórios, estar íntimo, estar social, cozinha, banheiro social, lavanderia, grades, 2 garagens, piso: CERÂMICO. Valor à Vista: 80.000,00. A 2 KM DO CENTRO DE JARAGUA



0258 - Casa no Centro de Guarimir; 3 dorm; sendo 1 uma suite, est. soc., sala jantar; coz.; bwc, desp., lavand., laje; varanda; garagem; piso: Cerâmica. Valor R\$ 215.000,00



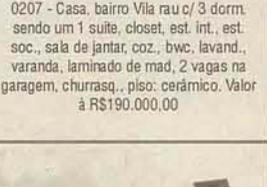
0328 - VILA LENZI: CASA C/ 03 dorm; Salas estar/ jantar; BWC; lavand; armário coz.; Varanda; Laje; depósito; Salão festas; C/ 02 garagens, piso: CERÂMICO. Valor: 150.000,00.



0190 - VILA AMZ. GUARAMIRIM: SOBRADO NOVO c/ 03 dorm; estar social; coz; banheiro; despensa; lavabo; lavand; Área de festas; sacada; Laje; garagem; churrasq. e piso de porcelanato. Valor: 190.000,00.



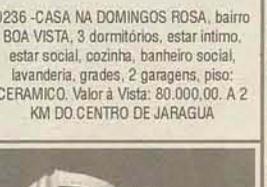
0349 - TERRENO C/ 450m² na Barra do Rio Cerro. Valor: 50.000,00. ÁREA COMERCIAL, COM RUA ASFALTADA.



0396 - VILA LALAU: TERRENO C/ 900m² na Rua Bernardo Dorbush. Valor: 520.000,00. Ideal p/ revenda de veículos. Ótimo investimento.



0451 - Apto no Centro de Jaraguá do Sul c/ 3 dorm; sendo um 1 suite c/ sacada, est. social, sala jantar, coz.; bwc, lavand., gás central, piscina, salão de festas, sacada c/ churrasq, 1 garagem e piso: cerâmico. Valor R\$ 142.000,00



0444 - TERRENO C/ aproximadamente 400m² na BARRA. Valor: 36.000,00.



0457 - Apto, bairro VILA NOVA prox ao forum c/ 1 dorm; sendo 1 suite, est. soc., sala jantar, sacada com churrasq., coz., bwc, lavand., porta gar. automat, 1 garagem, piso: cerâmico. Valor à Vista: 103.550,00



0341 - JOÃO PESSOA- CASA c/ 184m² C/ 04 dorm; sala jantar; coz; bwc; lavand; arm. coz.; Depósito, 02 vagas de garagem. Valor: 370.000,00. ÁREA DO TERR: 9.000m².



0463 - VILA RAU: CASA C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; churrasq; e piso Cerâmico. Valor: 85.000,00.



0448 - APTOS NOVOS (últimas unidades) na Barra prox. a Malwee, c/ 02 dorm; estar íntimo; estar social; coz; banheiro; lavand; gas central; porta gar. automat; Sacada churrasq. Apenas 85.000,00. Sendo 45.000,00 de entrada + parcelamento direto c/ A CONSTRUTORA



0569 - Terreno C/ 40.000,00m² bairro Barra do Rio Cerro. Valor R\$ 180.000,00



0581 - Casa, bairro Três Rios Do Sul c/ 2 dorm., estar soc., coz., bwc; wc aux.; desp., lav., laje, a. de festas, 1 garagem, churrasq., piso em cerâmica. Valor R\$ 130.000,00



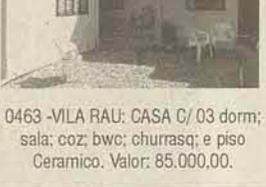
0785 - CASA no Centenário C/ 02 dorm; estar social; coz; banheiro; lavand; Armário cozinha; grades; porta gar. automat; Varanda; Salão festas; C/ garagem; churrasq; piso: Cerâmico. Valor: 140.000,00. RUA CALÇADA E SEM SAÍDA, LINDA RESCENCIA



0643 - CZERNIEWICZ: SOBRADO C/ 04 dorm; SENDO 01 suite; sala; sacada; coz; dep. empregada; 02 BWC; despensa; lavand; armário coz; varanda; laje; 03 vagas de garagem; churrasq; piso: CERÂMICO. Valor: 238.000,00. Aceita proposta.



0458 - Apto 70,94 m² na planta, no Bairro Vila Nova, c/ 03 dor; estar social; sacada, coz; bwc; lavand; Laje, C/ garagens, Churrasq; Piso: Cerâmico. Valor: 99.800,00. Sendo 40% + 50x direto c/ proprietário.



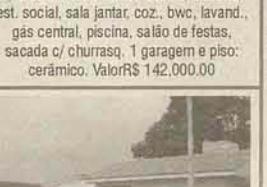
0704 - CASA em Corupa no Bairro Ano Bom C/ 03 dorm; estar íntimo; estar social; coz; banheiro e lavand. Valor: 60.000,00. CASA NOVA TERRENO COM APROX: 800 MTS²



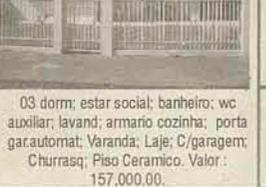
0661 - CHÁCARA na Estrada Canivete em Guarimir C/ 6.000 pés de pupunha; 2.500 pés de banana; árvores frutíferas; nascente de água; 01 casa de mad. e TERRENO C/ 69.431m² Valor: 240.000,00. Aceita-se proposta: Casa ou terreno prox. ao centro em Guarimir.



0742 - CZERNIEWICZ: SALA COMERCIAL em Jaraguá do Sul c/ ótima localização. Aceita-se carros de menores valores na negociação. POR R\$: 140.000,00. ÓTIMO INVESTIMENTO.



0759 - Apto, bairro Ilha Da Figueira c/ 2 dorm; sendo um 1 suite, est. soc.; sala de jantar; sacada c/ churrasq., coz., bwc, lav., porta gar. automat, 1 garagem, piso: cerâmico. Valor R\$ 110.000,00



0768 - TERRENO C/ projeto pronto p/ construir no bairro Amizade, rua asfaltada. Valor : 70.000,00. Aceita-se proposta.



0141: CASA BAIRRO TIFA MONOS COM TERRENO DE 1.253 MTS² RS: 70.000,00

CRECI 2556-J

WS imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC

COMPRA | VENDE

Fone/Fax: (47) **3373-3404**

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

VISITE NOSSO SITE

www.imobiliariaws.com.br

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Ref 0096
Avai/Guaramirim vende-se Sobrado em alvenaria novo, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem. Casa com 120m² e terreno com 432m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref 0126 Avai/ Guaramirim
 Vende-se casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, 63m², de área construída e terreno com 360m². R\$ 65.000,00



Ref. 0103 AMIZADE/ GUARAMIRIM Vende-se casa mista com 60m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, toda murada. Terreno com aprox. 400m². Valor R\$ 92.000,00



Ref 0107 Banana/Guaramirim - casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 80.000,00



Ref 0119 Amizade/ Guaramirim
 OPORTUNIDADE! Casa em Alvenaria com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e garagem, toda murada. R\$ 135.000,00



Ref 0109 Briderthal/Guaramirim vende-se linda chácara com 62.000m² de área, 3 lagoas, 1 casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, grande área de festas com fogão a lenha e 2 ranchos. R\$ 160.000,00



Ref 0097 Avai/Guaramirim vende-se Casa em alvenaria nova, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. Casa com 104m² e terreno com 420m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infraestrutura, pronto para construir. R\$ 35.000,00.



Ref 0076 Joao Pessoa/Jaraguá do sul Linda casa em alvenaria com moveis sob medida, 1 suite, 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, 3 banheiros, escritório, 2 vagas de garagem e área de festas com piscina. Casa toda murada c/ portao eletrônico, sistema de alarme e lindo jardim. Impedível R\$ 260.000,00



Ref. 0100: Centro/Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 04 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem para dois carros com aprox. 170m² e terreno com 420,00 m² (15 mts por 28 mts) valor R\$ 185.000,00



Ref 0124 Ávai/Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada. R\$ 130.000,00 FINANCIÁVEL PELA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.



Ref 0080 Centro/Guaramirim vende-se casa alv. com 1 suite, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 banheiro, área de festas e garagem. Casa c/ 144m² alto padrão c/moveis sob medida. Galpão c/ 465m² e Terreno c/ 465m². R\$ 400.000,00



Ref. 0104 SCHROEDER Vende-se casa em alvenaria com 77m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Terreno com 900m². Valor R\$ 83.000,00



Ref. 0052 Amizade/Guaramirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



Ref. 0095 Centro/Guaramirim vende-se casa em alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia e garagem. casa c/ aprox. 70m² e terreno c/ 800m² R\$ 65.000,00



Ref. 0099: Amizade/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem, aprox. 90 m² e terreno 404,89 m² R\$ 135.000,00



Ref 0106 Rio branco/Guaramirim - casa mista c/ 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem. R\$ 45.000,00



Amizade/Guaramirim Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra- estrutura, pronta para construir. lotes com escritura. um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de área de floresta nativa. lotes apartir de R\$ 50.000,00 financiável pela Caixa Economica Federal.



Ref 0099 Nova Esperança/ Guaramirim vende-se casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ piscina, 100m² de área construída e terreno c/ 400m². R\$ 130.000,00



Ref 0127 Corticeira/ Guaramirim
 Vende-se casa de madeira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro. R\$ 38.000,00



Ref. 0005 Avai/Guaramirim vende-se linda casa em alvenaria no bairro avai com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m² de área construída terreno com 360m². ótimo acabamento.



Ref 0122 Amizade/Guaramirim vende-se área comercial. Terreno c/ 3060m², de frente p/ Rua 28 de Agosto, c/ uma casa EM ALVENARIA DE 160M². Ótimo para ponto Comercial. Terreno c/ 20m de frente por 153 de fundo. R\$ 350.000,00



Ref. 0028 Nova esperança/ Guaramirim na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m² de área construída e terreno c/ 483m². ÓTIMA ÁREA COMERCIAL. R\$ 220.000,00



Ref 0010 Imigrantes/Guaramirim vende-se linda casa no bairro imigrantes, c/ moveis embutidos contendo 2 quartos, 1 suite, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. 160m² de área construída e terreno c/ 308m² R\$ 160.000,00



Ref 0078 BR 280 vende-se imóvel comercial/residencial com 2 apartamentos com 200m² cada e moveis sob medida, contendo 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviços, garagem e área de festas com piscina ótimo acabamento, sala comercial com 400m² e galpão com 150m², área do terreno 1.288,60m²



Ref: 0093 Nova Esperança/Guaramirim vende-se casa em alvenaria com 3 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada com 160m² de área construída e terreno com 360m² R\$ 90.000,00



Ref 0102 Bananal do Sul/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e banheiro por apenas R\$ 55.000,00



Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suite master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com moveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00



Ref 0129 Avai/ Guaramirim Casa Geminada c/ 92m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem e muro. R\$ 118.000,00



Ref 0128 Amizade/ Guaramirim Casa nova em alvenaria c/ 3 quartos sendo 01 suite master, bwc social, sala, cozinha, lavabo, lavanderia, área de festas e garagem. Ótimo acabamento. Valor R\$ 260.000,00



Ref: 0108 Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem c/ chur. casa c/ 100m² murada e terreno c/ 375m². R\$-165.000,00



Ref 0111 Amizade/Guaramirim - Casa em fase de acabamento, 01 suite master, 02 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo e garagem, com opção de piscina. Próxima ao fórum de Guaramirim.



Ref 0130 Avai/ Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, 2 banheiros sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros e piscina. Casa toda murada com portão eletrônico. R\$ 240.000,00

TERRENOS

- * **Ref. 0053** Vende-se chácara em Guaramirim/Bruidertal, c/ 200.000m² de área, com mata nativa, 2 lagoas, nascente de água, ótimo para lazer, há 2.000 metros da rodovia do arroz. R\$ 168.000,00.
- * **Terrenos com 360m²**, ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir R\$ 35.000,00
- * **Ref 0114 Ávai/Guaramirim** vende-se terreno com 450m², legalizado para Financiamento pela caixa economica federal. residencial Kapanema. R\$ 50.000,00



CRECI 001770J

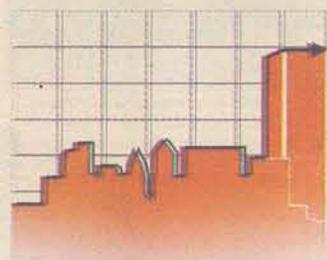
Realizando seu sonho imobiliário

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO
9173-5472
9917-1981
9973-9089

Imóveis

Precisamos urgente de casas e apartamento para locação, temos clientes já com cadastros aprovados.



Imobiliária CRECI: 2716J 3274-8844

Sonho Invest
Invista em seu Sonho!

www.sonhoinvest.com.br

PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581



Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

TERRENOS

Ref. 169 - Jaraguá Esquerdo - Terreno escriturado em ótima localização, medindo 378m2 (14 x 27), rua asfaltada. Valor R\$ 65.000,00.

Ref. 167 - Chico de Paulo - Terreno escriturado e em rua asfaltada, medindo 5.500m2. Valor R\$ 230.000,00.

Ref. 163 - Guaramirim/Beira Rio - Terreno escriturado, em lugar alto a 50m da Rodovia SC 413, medindo 455,44m2. Valor R\$ 34.000,00.

Ref. 159 - Chico de Paulo - Terreno edificado c/ escritório e garagem p/ carros, medindo 342,35m2. Aceita-se negociação por imóvel de menor valor ou automóvel. Há a possibilidade de parcelamento direto c/ proprietário. Valor R\$ 160.000,00.

Ref. 137 - Água Verde - Terreno escriturado, localizado próx. a UNERJ, ótima localização. Valor R\$ 55.000,00.

Ref. 111 - Amizade - Terreno plano medindo 345m2. Valor R\$ 58.000,00.

Ref. 106 - Vila Rau - Terreno urbano plano, medindo 345m2, localizado próximo a ponte em construção. Aceita-se negociação por imóvel ou automóvel de menor valor. Valor R\$ 75.000,00.



Ref. 168 - Água Verde

Ed. LE PETIT - R\$ 110.000,00

Apto. Novo, contendo 03 quartos, sala de estar e jantar com sacada, 01 banheiro, cozinha, área de serviço, área de festas com churrasqueira, portão e porteiro eletrônico e uma vaga de garagem.

Localizado em rua asfaltada, próximo a Monfort.

Pode ser financiado via banco.



Ref. 171 - Três Rios do Norte - Ótima casa de alv. C/ 83m2 e c/ terreno de 400m2. Pode ser financiada via banco. Valor R\$ 105.000,00.



Ref. 166 - Três Rios do Sul - Casa de alv. C/ 170m2 e c/ terreno de 499m2. Pode ser financiada via banco. Valor R\$ 190.000,00.



Ref. 162 - Ilha da Figueira - Casa de alv. C/ 195m2 e c/ terreno de 420m2. Pode ser financiada via banco. Valor R\$ 199.000,00.



Ref. 103 - Barra do Rio Cerro - Excelente sobrado c/ 300m2, área de festas com churrasqueira e piscina. Pode ser financiado via banco. Valor R\$ 360.000,00.



Ref. 170 - Vila Lenzi - Casa de alv. C/ suite + 02 qtos e demais dependências, localizada em rua asfaltada próximo ao Material de Construção Piermann. Valor R\$ 200.000,00.



Ref. 156 - Vila Lalau - Excelente casa de alv. Toda mobiliada, c/ 240m2 e c/ terreno de 442m2. Localizada próximo a WEG. Pode ser financiada via banco. Valor R\$ 370.000,00.

Paradise Residence

apartamentos planos ou duplex



Modernidade

Estilo

Conforto

- »Ambientes integrados e sacadas grill
 - »Apartamentos espaçosos, planos ou duplex
 - »Opções com: Suíte +1, Suíte+2 ou 3 Quartos
 - »Condomínio econômico
 - »Duplex com mais de 200m²
 - »Opção de vaga de garagem extra
- Confira!**
- »Na compra de 1 duplex à vista, ganhe a terceira vaga de garagem extra

Economia e preservação do meio ambiente através de coleta da água da chuva e lixeiras para coleta seletiva

Financiamento próprio em até 50 vezes!

Quer saber mais? Entre em contato conosco!
Plantão de Vendas: (47) 9903-5300 / (47) 9621-8130
premier@netuno.com.br

Premier
CONSTRUTORA

Construindo para a vida!

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3372-1122

CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088
CORRETOR - EDSON PEREIRA - 9927-6069
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750
CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR



APARTAMENTOS



REF 1112 - Amizade - Edif. Mont' Vermont - apto 74m². Área total 112,34m². R\$ 165.000,00



REF 1170 - Vila Nova - Edif. Bela Vista - apto. 69m². R\$ 150.000,00



REF 2004 - Centro - sobrado alv., 400m². Terreno 950m². R\$ 690.000,00



REF 2417 - Jaraguá Esquerdo - sobradoalv., 220m². R\$ 170.000,00



REF 2532 - Vila Lenzi - casa alv., 170m². terreno 392m². R\$ 180.000,00



REF 1118 - Centro - Edif. Carvalho - apto. 130m². R\$ 160.000,00



REF 1174 - Vila Lenzi - Edif. Morada da Serra - apto. 93m². R\$ 130.000,00



REF 2307 - Centro - sobrado alv., 350m². Terreno 687m². R\$ 340.000,00



REF 2432 - Ilha da Figueira - sobrado alv., 450m². Terreno 495m². R\$ 530.000,00



REF 2533 - Baependi - sobrado alv., 460m². Terreno 450m². R\$ 650.000,00



REF 1140 - Bombinhas - Canto Grande - Edif. Italia - R\$ 250.000,00



REF 1178 - Nova Brasilia - Edif. Hortencia - apto. 100m². R\$ 138.000,00



REF 2314 - Barra Velha - Centro - sobrado alv. R\$ 270.000,00



REF 2458 - Czerniewicz - casa alv., 204m². Terreno 1.300m². R\$ 280.000,00



REF 2538 - São Luis - casa alv., 140m². Terreno 450m². R\$ 175.000,00



REF 3257 - Vila Nova - Terreno 396m². R\$ 85.000,00



REF 1144 - Centro - Edif. Bergamo - apto. 100m². Área total 120m². R\$ 145.000,00



REF 1180 - Vila Nova - Residencial Orion - apto. 73m². R\$ 125.000,00



REF 2363 - Czerniewicz - sobrado alv. 300m². Terreno 600m². R\$ 350.000,00



REF 2514 - Centro - sobrado alv., 250m². Terreno 350m². R\$ 550.000,00



REF 2539 - Vila Nova - casa alv., 230m². Terreno 686m². R\$ 460.000,00



REF 3259 - Vila Nova - Terreno 1.000m². R\$ 340.000,00



REF 1151 - Centro - Edif. Alessio Berr - apto 167m². R\$ 230.000,00



REF 1179 - Centro - Edif. Caetano Chiodini - apto. 70m². R\$ 110.000,00



REF 2389 - Czerniewicz - sobrado alv. 320m². Terreno 379m². R\$ 340.000,00



REF 2517 - Centro - sobrado alv. 564m². Terreno 900m². R\$ 800.000,00



REF 2541 - Três Rios do Norte - sobrado alv., 270m². Terreno 484m². R\$ 176.000,00



REF 3262 - Vila Rau - Terreno 326m². R\$ 65.000,00



REF 1152 - Nova Brasilia - Edif. José Emendeoerfer - apto 98m². R\$ 120.000,00



REF 1182 - Centro - Edif. Isabella - apto. 120m². Área total 150m². R\$ 160.000,00



REF 2393 - Amizade - sobrado alv., 480m². Terreno 420m². R\$ 460.000,00



REF 2519 - Vila Nova - casa alv. 200m². Terreno 855m². R\$ 350.000,00



REF 2542 - Barra do Rio Cerro - casa alv., 200m². Terreno 364m². R\$ 230.000,00



REF 3264 - Nereu Ramos - Terreno 576m². R\$ 90.000,00



REF 1156 - Nova Brasilia - Edif. Mathedi - apto. 75m². R\$ 102.000,00



REF 1184 - Amizade - Cond. Amizade - apto. 60m². R\$ 60.000,00



REF 2403 - Baependi - sobrado alv., 340m². Terreno 493m². R\$ 320.000,00



REF 2525 - Vila Rau - casa alv., 170m². Terreno 367m². R\$ 230.000,00



REF 2645 - Barra - casa alv., 95m². terreno 400m². R\$ 135.000,00



REF 3265 - Amizade - Terreno 350m². R\$ 75.600,00



REF 1162 - Champagnat - Edif. Matheus - apto 101m². R\$ 190.000,00



REF 1185 - Baependi - apto 100m². Área total 120m². R\$ 128.000,00



REF 2406 - Piçarras - Praia das Palmeiras - sobrado alv., 142m². R\$ 85.000



REF 2529 - Água Verde - casa alv., 144m². Terreno 781m². R\$ 215.000,00



REF 2646 - Ilha da Figueira - casa alv., 105m². Terreno 450m². R\$ 260.000,00



REF 3268 - Estrada Nova - Terreno 922m². R\$ 50.000,00

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

REF 189 - Ilha da Figueira - R Sta Julia nº181 - apto 02 dorm., sala de estar, bwc, coz., e lavanderia. Térreo. R\$ 600,00 sem valor de condomínio

CASAS

REF 278 - João Pessoa - Rua Francisco Panstein, 204 - (Próx. Escola Machado de Assis) casa alv. 01 suite com closet, 02 dorm, bwc, sala estar, sala jantar, coz, lavand, área festa, garagem + 02 dorm, bwc. R\$ 650,00 + R\$ 20,00 IPTU.

REF 287 - Nova Brasilia - Rua José Menegotti, 180 (próx. Angeloni novo) casa alv. 200m², 03 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem. R\$ 1.400,00

REF 301 - São Luis - R João Franzener - casa alv., 01 suite, 02 dorm., sala, coz., lavand., bwc, garagem. R\$ 900,00

REF 304 - Barra - R Benjamin Pradi 1678 - sobrado alv., parte superior: 04 dorm., 01 bwc. Parte inferior: 01 bwc, sala coz., lavand., garagem. R\$ 900,00

SALA COMERCIAL

REF 173 - Centro - Rua próx. Praça Ângelo Piazzera, próx. Importway - sala c/ 65,00m². R\$ 1.500,00

REF 259 - Nova Brasilia - João Planincheck - sala comercial com 120 m², com lavanderia, 01 bwc, sala, garagem por R\$ 1.300,00

REF 286 - Centro - Tuffie Mafhud, 86, (Rua do Arthur Muller) sala comercial sem acabamento 120m² com 02 bwc. R\$ 1.500,00

REF 289 - Czerniewicz - Rua Rio de Janeiro, sala comercial 120m² com sobreloja, 02 bwc, 02 entradas com portão eletrônico. R\$ 1.200,00

GALPÃO

REF 161 - Guaramirim - próximo portal de Jaraguá do Sul com 500m². R\$ 3.865,00



3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LANÇAMENTO
Residencial Santorini
Com toda infra-estrutura:
água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703



VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:

Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:

- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

**CONSULTE-NOS SOBRE
OUTROS IMÓVEIS**

Vende aptos no Edifício Granada
Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)

Müller **EDSON MÜLLER 3372-1081**
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI n.8530 plantao 9609-0000 | 9112-1700
R.Emílio Stein, 357 Centro (próx.Net)
www.muller corretor.com.br | imoveis@muller corretor.com.br

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

IMÓVEL Investimento Seguro

Cód.2011 Baln.Camboriú. 6.andar, suite, 2 quartos, sacada, S festas, S jogos, 2 elevadores, vista p/mar, próx. Marambaia. Valor: R\$ 550 mil.

Cód.1059 - Nova Brasília - 1 suite, 2 qtos, 2 banh., ampla cozinha, 2 salas, lavand., despensa, churrasq., garag.p/2 carros. Valor: R\$ 250 mil

Cód. 1050 VENDE casa Centro - Área +-260,00m² terreno - 1.140,00m², 3 quart., 1 suite, 2 bwc, cozinha, 3 Salas, sl jantar, 2 garag. Ótimo ponto comercial. R\$ 750 mil. Aceita parc.

Cód.2010 - OFERTA Apto B.Camboriú - quadra do mar, 2 qtos., sl festas/ jogos play ground, cam seg., sauna úmida, Portão Eletr. Valor: R\$ 210 mil. Aceita carro até 35 mil

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Centro	300m²	350m²	450mil
1005	Czemiewicz	600m²	300m²	400 mil
1006	Centro	410m²	350m²	420mil
1046	SFS/laguaguá	600m²	600m² 3pav.	500mil
1047	Aguaverde	300m²	260m²	255 mil
1048	Centro	530m²	150m²	500 mil
Apartamentos		Local		Valor
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	75 mil
2009	Centro	Próx. StudioFM	200m²/Suite+3q	250mil
2012	Entrega 2009	Vila Lenzi	Suite+1q	110mil
2013	Entrega 2009	Centro	Suite+2q	210mil
2014	Amizade	Próx Arsepum	63m² 3q	83mil

LOCAÇÃO - Cód.8003 Galpao aprox 1000 m² Prox. Angeloni da Barra próprio p/ depósito, indústria ou comércio. Possui escritório, refeitório, bwc, estacionamento. Valor: R\$ 6 mil

Terreno	Área	Valor
3001	Ilha da Figueira 544m²	60mil
3030	Jaraguá Esquerdo 400m²	90mil
3025	Centro(Próx Studio)390 m²	550mil
Chácara		
4041	SFS/Ribeira 172.000m²	180mil
4004	Barra do Rio Cerro 96.000 m²	180mil
4005	Rio Cerro II 25.000 m²	200.mil
4006	Mass/Rib Gustavo 201.000m²	150mil
4007	São Bonifacio* 242.000m²	*(Gde Fpolis) 150mil
4008	Mass/Rib. Wilde 60.000m²	150mil

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH)

DELLAGIUSTINA ENGENHARIA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS



"23 anos de bons negócios"
INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

3371-2117
Acesse outras opções em nosso site
www.interimoveis.net



VENDE: BAEPENDI - Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suite), e demais dependências, c/ área construída de 190 m², em terreno de 370,50 m². Ótima localização, próximo ao centro.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA - Apartamento contendo 3 dormitórios (sendo 1 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, churrasqueira e garagem. Residencial Hilamar



VENDE: VILA LENZI - Excelente terreno de esquina c/ área total de 2.429,00 m². Ótima localização - Rua Venâncio da Silva Porto esq. c/ Rua Lourenço Kanzler.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA - Casa em alvenaria, 04 dormit. (01 suite), sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, varanda e garagem p/ 2 carros. Área construída aprox. 180 m2. Aceita troca por casa na praia.



VENDE: ÁGUA VERDE - Casa em alvenaria, contendo 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem. Área total construída de 170 m² em terreno de 480 m². Rua Jorge Buhr - Próx. Unerj.



VENDE: VILA RAU - Apartamento contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Rua Imigrantes - Ed. Bruna Mariana (Próx. Unerj).

ALUGA - ILHA DA FIGUEIRA - Apart. 03 dorm. (1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada e garagem. Resid. Hilamar. Aluguel: R\$ 650,00
ALUGA - CENTRO - Apart. 03 dorm. (1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. garagem. Resid. Marina. Aluguel: R\$ 750,00
ALUGA - CENTRO - Apart. 02 dormit., sala, coz., área serv., bwc. Ed. Miner (Calçadão). Aluguel: R\$ 550,00
ALUGA - CENTRO - Apart. 01 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq. garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa - Resid. das Tulipas. Aluguel: R\$ 475,00
ALUGA - CENTRO - Apart. 02 dormit., sala, coz., área serviço, 02 bwc, despensa e sacada. Av. Mal. Deodoro - Ed. Menegotti. Aluguel: R\$ 550,00
ALUGA - CENTRO - Sala comercial c/ área aprox. 70 m2. Rua Reinoldo Rau, 86 - Ed. Mário Tavares (1º andar). Aluguel: R\$ 350,00
ALUGA - TRÊS RIOS DO SUL - Sala comercial área aprox. 60 m2. Rua Pref. José Bauer. Aluguel R\$ 450,00
ALUGA - VILA NOVA - Sala comercial área aprox. 120 m2. Rua Emmerich Ruysam esq. c/ Guilherme Wackerhagen (Próx. Fórum).

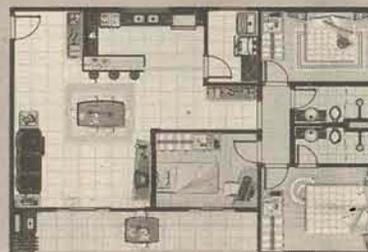
Rua João Picolli, 104 - Centro - Cep: 89251-590 -Jaraguá do Sul - SC e-mail: contato@interimoveis.net

3370-1122 | 9117-1122 **Ivana Capraro**

Creci 7087

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SCwww.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.brCorretora de
Imóveis**Ref 2001- Apto no Bairro Centro, Res. Vancouver**, com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. Aceita Financiamento Bancário.**Ref 2026- Apartamento no Bairro Chico de Paula**, Res. Ida com, 2 quartos, bwc, copa/ cozinha, sacada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 79.000,00**Ref 2017- Apartamento no Bairro Jaraguá Esquerdo**, Res. Fragata, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 125.000,00 Aceita financiamento bancário.**Ref 2004- Apartamento no Bairro Czerniewicz**, Res. Layne Fernanda, com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 137.000,00**Ref 2000- Apartamentos em fase de construção no Bairro Vila Lalau** com, 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 128.000,00**Ref 2028- Apartamento no Centro**, Res. Atlanta, com 2 dormitórios, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 129.000,00**SPLENDORE**
INCORPORADORA**3275-3934 Plantão: 9148-2144**
vendas@splendoreincorporadora.com.brJuliana Majcher Santos
Corretora de Imóveis
Creci 156943275-3934 9148-2144
juliana@splendoreincorporadora.com.br**Residencial Grand Life**

Viva o que a vida tem de melhor!

Edifício c/ 7 pavimentos
Elevador
1 ou 2 vagas de garagem
Área gourmet na cobertura c/ terraçoAptos amplos - Suíte + 2 dormitórios
Sacada gourmet
Medidores de água, luz e gás individuais
Tubulação para água quente
Previsão p/ climatizadores do tipo "Split"Localização Nobre: Vila Nova
R. 25 de Julho, esquina c/ a R. Guilherme Wackerhagen
Entrega: Janeiro de 2011.

APARTAMENTO TIPO 2

A partir de
R\$ 149.900,00
Direto com a
Incorporadora

Vendas exclusivas:

SPLENDORE
INCORPORADORA**Residencial Gran Romã**
Aptos c/ 2 quartos ou Suíte + 2 qt
Centro. 1 ou 2 vagas garager
Entrega: Abr 2010
A partir de R\$ 120.000,00

Casa em Construção - Czerniewicz

Porcelanato, piso laminado, previsão para
água quente e Split.
Ambientes amplos.
Suíte c/ closet + 2 quartos.
Garagem p/ 2 carros. 194,80m².
R\$ 326.000,00**Residencial Bebel**
Apto c/ 2 quartos. Entrega: Jul 2009.
85.000,00 - BaependiApto Suíte + 2 Q, churrasqueira,
garagem. Czerniewicz.
R\$ 150.000,00 - escrituradoApto c/ suíte + 2 Q mobiliado.
Porcelanato, gesso c/ garagem.
Czerniewicz - R\$ 180.000,00Terreno no Amizade - Lot. GrünGarten
422,50m² - R\$ 69.000,00Terreno Rua Theresita Menegotti
Água Verde - 450m²
R\$ 75.000,00 - FinanciávelTerreno na Rua Olívio Brugnago - Vila Nova
1.000m² - 20 x 50m - R\$ 350.000,00Residencial Juliana
Aptos c/ suíte + 2 qts,
sacada c/ churrasq.,
garagem e demais
depend.s. 100m² privativo.
A partir de R\$ 155.000,00
Agende sua visita!**Entrega em 6 meses**



3275.3300 • 3055.3300

ESPEDITO

IMÓVEIS Protocolo nº: 2008.01.03.02538

**QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL?
CADASTRE-SE CONOSCO!**

FAZEMOS EMPRÉSTIMOS PARA
APOSENTADOS E PENSIONISTAS DO INSS.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO

SEGUNDA A SEXTA: 8h30 às 12h e
13h30 às 19h • SÁBADOS: 8h30 às 12h

ATENDIMENTO
ONLINE

ENTRE EM CHAT
COM UM CORRETOR
www.espeditoimoveis.com.br



PLANTÃO DE VENDAS: ESPEDITO: 8422.7895 • 9996-6400 • KARINA: 8422.7894 • WANDERLEI: 8418-6786

R. Barão do Rio Branco, 124 - Centro - Jaraguá do Sul/SC • MSN: espeditoimoveis@hotmail.com • SKYPE: espedito.imoveis1 • E-mail: vendas@espeditoimoveis.com.br

CZERNIEWICZ



SOB CONSULTA

Ref. 840 – Casa c/ 02 dorm. + 01 suite e demais dependências, 02 vagas de garagem, área de festas c/ churrasqueira, área constr. 240m². Aceita terrenos e imóveis de menor valor no centro e financia pela CAIXA.

RIO DA LUZ



SOB CONSULTA

Ref. 839 – Chácara c/ casa de madeira c/ 03 dorm embaixo e 02 em cima. Área de 143.187,00m². Aceita imóveis de menor valor.

AMIZADE



R\$ 165.000,00

Ref. 756 - Apartamento com 112m² de ar. total e 74m² de área priv. 01 suite + 1 dorm, sacada com churrasqueira, sala com 02 ambientes, 01 vaga de garagem, piscina, guarita, salão de festas, playground.

SANTA LUZIA



R\$ 75.000,00

Ref. 777 - Chácara com 26.000,00m², 01 lagoa, 01 casa de madeira (simples) com quarto, sala, cozinha e bwc. 23km de Jaraguá.

CENTENÁRIO/SÃO BENTO



R\$ 220.000,00

Ref. 791 – Casa em fase de acabamento c/ 02 dorm. c/ sacada + 01 suite c/ sacada e demais dep., 02 vagas de garagem com churrasqueira.

VEIRAS



SOB CONSULTA

Ref. 806 – Prédio comercial + terreno anexo... Com 03 dorm. + 01 suite e demais dependências, área de festas c/ churrasqueira. Sala comercial com área de 45m². Ótimo para comércio. Aceita carros, terrenos e imóveis de menor valor.

VEIRAS



SOB CONSULTA

Ref. 807 – Terreno com área de 22.000,00m², plano, aceita apartamentos como parte do pagamento.

RIO CERRO



SOB CONSULTA

Ref. 816 – Chácara com 74.000m² escriturado. Com nascente de água, aprox. 800 pés de eucalipto e 500 de pinos, pasto cercado e 01 rancho. Aceita carros terrenos e imóveis de menor valor.

ILHA DA FIGUEIRA



R\$ 160.000,00

Ref. 820 – Casa com 03 dorm. Interfone, portão, eletrônico, dispensa, varanda na frente, área de festa com churrasq., 03 vagas de garagem. Próximo de posto de saúde, terreno de 450m². Aceita propostas, carros e terrenos.

VILA NOVA



R\$ 115.000,00

Ref. 825 – Apto c/ 03 dorm. e demais dependências, área de festas, 01 vaga de garagem. Aceita propostas, carros, terrenos e financia pela CAIXA.

SANTA LUZIA



R\$ 150.000,00

Ref. 815 – Terreno com 8.137m², escriturado. Aceita propostas de carros, terrenos.

NOVA BRASÍLIA



R\$ 115.000,00

Ref. 826 – Apartamento com 03 dorm. Sala, cozinha e demais dependências. Portão eletrônico, interfone e vaga de garagem. Aceita financiamento, carros, terrenos e imóveis de menor valor.

ITOPAVAL/SCHROEDER



R\$ 99.000,00

Ref. 832 – Chácara sem casa com rancho e fogão a lenha, com terreno todo plano de 13.488,00m², entre dois rios, lugar isolado, calmo com bastante árvores, 15km de Jaraguá do Sul. Aceita carros e propostas.

BARRA



R\$ 100.000,00

Ref. 836 – Apartamento no térreo, com área privada de 70m². 02 dorm. sala, cozinha, bwc social, área de serv. vaga de garagem, com ótima localização. Aceita Propostas e financiamento pela Caixa.

ANA PAULA



R\$ 139.000,00

Ref. 837 – Casa c/ 04 dorm., portão eletrônico e interfone, churrasqueira, 01 edícula c/ aprox. 50m², 03 vagas de garagem. Financia pela CAIXA e aceita propostas por chácaras.

SCHROEDER / CENTRO



R\$ 135.000,00

Ref. 849 – Casa nova c/ 02 dorm., sala, cozinha, bwc. Financia pela CAIXA, aceita propostas e terrenos até R\$ 45.000,00.

ESTRADA NOVA



R\$ 97.000,00

Ref. 833 – Casa de 70m² com 02 dorm. e demais dependências. Próxima de escolas, creches, mercados, e comércio. Terreno de 315m². Aceita propostas, terrenos, e financiamento pela CAIXA.

JARAGUÁ 84



R\$ 60.000,00

Ref. 843 – Casa c/ 03 dorm. e demais dependências, toda murada, c/ jardins, 02 vagas de garagem e escriturada. Financia pela CAIXA e aceita propostas.

JARAGUÁ 84



R\$ 60.000,00

Ref. 844 – Casa c/ 02 dorm. sala e cozinha conjugadas e demais dependências, toda murada. Escritura c/ averbação, financia pela CAIXA, aceita propostas e imóveis de menor valor.

SCHROEDER / DUAS MAMAS



R\$ 97.000,00

Ref. 845 – Casa c/ 03 dorm. e demais dep., área de festas c/ churrasqueira e 01 vaga de garagem. Aceita propostas, terrenos e imóveis de menor valor.

BARRA DO RIO MOLHA



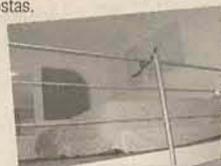
R\$ 90.000,00

Ref. 842 – Terreno c/ 412.50m² (15x27,50), possui uma casa de madeira, escriturado. Aceita casas e aptos de maior valor.

CZERNIEWICZ

Ref. 561 – Flat mobiliado, 01 suite com hidro, lavabo e demais dependências, garagem. No prédio contém piscina, sauna, academia, restaurante, ambiente para eventos. Aceita-se carro como parte do pagamento e outros tipos de propostas.

R\$ 120.000,00



Fale com um Corretor Online acesse o site: www.espeditoimoveis.com.br

ALBERTO G. MARQUARDT 3376-1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152 9904-2076

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtimoveis@gmail.com



Ref 075 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria (em construção) c/ 128m² - 1 suíte + 2 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, garagem c/ vaga para dois automóveis, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 336m²



Ref 076 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 17.610m² - (Próximo Malwee Malhas)



Ref 071 - Chico de Paula - Casa de Alvenaria c/ 70m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha - Terreno c/ 385m² - R\$ 55.000,00 (Próx. Menegotti Malhas)

Ref 065 - ERVINO
Terreno c/364m²
(120m da praia)

Ref 072 - Rio Cerro
Terreno com 27.000m²
R\$ 125.000,00

**VENDE, ALUGA
OU PARCERIA,
na Sociedade de
Fábrica de Telas.**

Tr: 9955-2111,
após 17h30

ALUGA-SE
kitinete e quarto
mobiado com
proprietária, próx. a
Weg II. Reserve
também na praia.
Tr: 3370-3561
9958-3197

**LIGUE E
ASSINE**
30558-7575

RODÍZIO DE PIZZAS, MASSAS, CHAPEADOS E BUFFET DE FRIOS

Rodízio = R\$ 15,00
Pizza G 35cm + refrigerante = R\$ 20,00
Pizza M 30cm = R\$ 13,00
Pizza P 25cm = R\$ 8,00

* Bordas recheadas
* Entrega à consultar taxa



Disk Pizza
3275-2876

Todos os dias a partir das 18h30

Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS** 3370-6480 | 9609-0736
www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a
CAIXA. Regularizamos seu
imóvel para financiamento.



Cód.0186 - Casa alv. Jaraguá
Esquerdo c/ 01 Suíte + 01
quarto, 01bwc, lote com
795,00m², rua asfaltada. R\$
130.000,00 (negociáveis)



Cód.0175 - Apartamento no
Centro c/ 1 suíte + 2 quartos, 2
vagas na garagem, etc... Troca-se
por casa Amizade, Vila Lenzi, Rau.



Cód.0187 - Casa alv. Figueira
c/ 3 quartos, 02 banheiros,
lote c/436m², rua asfaltada,
etc... R\$ 205.000,00



Cód.0159 - Casa de Alvenaria
Figueira c/ 3 quartos, lote de
417m². R\$ 120.000,00



Cód.0172 - Casa alv. Tifa
Martins c/03 quartos.
R\$ 75.000,00

Apartamento
Baependi com
1 suíte + 2
quartos.
R\$ 110.000,00



Cód.0180 - Casa Alv.
Figueira c/ 3 quartos, 2
bwc, copa/cozinha,
sala, etc... R\$ 110.000,00



Cód.0183 - Casa Alv. no
Bairro Águas
Claras c/ suíte
+ 2 quartos.
R\$ 165.000,00

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

Siqueira & Ziener

CONSULTORIA HABITACIONAL

Processo para liberação de FGTS e/ou
financiamento de:

- Aquisição de Imóvel Pronto,
- Aquisição de Terreno e Construção,
- Construção e Reforma.
- Despachante Imobiliário

CORRESPONDENTE



EMPRÉSTIMO PESSOAL PARA:

Aposentados e pensionistas, Funcionários Públicos
e Funcionários das empresas:
Weg, Duas Rodas e empresas conveniadas.

iran@netuno.com.br

Fone (47) 3370-9849

Av. Pref. Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalau
(ao lado Besc Portal) - Jaraguá do Sul

A sua agência de empregos

BACK

Recursos Humanos

(47) 3371-8075

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

ALMOXARIFE – Ensino médio completo. Experiência na função.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO – Ensino médio completo ou em curso.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS – Conhecimentos básicos com jardinagem. Desenvolverá tarefas de manutenção e limpeza de piscina, jardim e áreas externas em geral.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS – Trabalhar em Guaramirim. Horário normal de segunda-feira à sexta-feira.

CALDEIREIRO – Ensino fundamental completo. Conhecimento com indústria metal mecânica.

CALDEIRISTA – Ensino fundamental completo ou em curso. Experiência com operação de caldeira a vapor com abastecimento manual ou informatizado.

COORDENADOR PEDAGÓGICO – Ensino superior completo ou cursando Letras Inglês/Português. Inglês fluente.

DEGUSTADORA – Ensino médio completo ou em curso. Habilidade com atendimento ao público. Disponibilidade para trabalho temporário.

FREZADOR – Conhecimento na função.

GERENTE DE MANUTENÇÃO – Ensino técnico completo. Experiência com coordenação de equipes na área de compressores. Ser motorista habilitado categoria C.

GERENTE OPERACIONAL – Ensino superior completo ou em andamento. Experiência em coordenação de equipes. Ser motorista habilitado categoria AB.

RETIFICADOR – Desejável ensino médio nível técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenho e cálculos básicos de trigonometria. Conhecimento em rebolos de retificação. Experiência na função.

SERVENTE DE LIMPEZA – Disponibilidade para atuar em horário normal.

SOLDADOR – Conhecimento com solda MIG, MAG e Oxiacetileno.

SUPERVISOR DE MANUTENÇÃO MECÂNICA – Ensino técnico completo. Experiência na função. Conhecimento com compressores.

TELEVENDAS – Ensino médio completo. Habilidade com televendas ativo e receptivo.

TORNEIRO CNC – Desejável ensino médio técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenho e cálculos básicos de trigonometria. Experiência em torneamento de peças por comando computadorizado.

VIGILANTE – CINCO VAGAS – Ensino médio completo ou em curso. Possuir curso de vigilante EM DIA.

ZELADOR – Experiência como pedreiro ou carpinteiro, encanador, manutenção predial e jardinagem.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

ESCOLAS



**ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC
UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE**

**MATRÍCULAS ABERTAS:
FAÇA A SUA ESCOLHA!
E AUMENTE A SUA RENDA!**

ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC
Certificado reconhecido pela Secretaria Estadual da Educação Portaria E nº 186 28/12/1999 - Registro nº 4480

IMAGEM PESSOAL:

- Cabeleireiro - Estética Facial e Corporal
- Manicure e Pedicure - Unhas Artísticas
- Depilação - Maquiagem

TÉCNICAS DE MASSAGEM:

- Qualificação em Massoterapia
- Shiatsu
- Quiropraxia
- Massagem na Cadeira Ergonômica

Mais informações: 47 - 3275-4125

Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br

Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br

www.sc.senac.br

Programação de Cursos da Faculdade SENAC

Para quem quer profissionalizar-se ou aperfeiçoar o seu talento.



CURSOS TÉCNICOS

- ◆ Técnico em Segurança do Trabalho;
- ◆ Técnico em Alimentos;
- ◆ Técnico em Enfermagem;
- ◆ Técnico em Análises Clínicas;
- ◆ Especialização Técnica em Enfermagem do Trabalho.

CURSOS DE INFORMÁTICA

- ◆ CISCO - módulo I;
- ◆ Furukawa - FCP Master;
- ◆ Fotografia Digital;
- ◆ Excel Avançado;
- ◆ Autocad 2D e 3D.

CURSOS DE GESTÃO E COMÉRCIO

- ◆ Oratória;
- ◆ Matemática Financeira com HP 12C;
- ◆ Consultor de Moda;
- ◆ Qualidade no Atendimento;
- ◆ Operações de Cobrança.

Faculdade de Tecnologia SENAC

Fone: (47) 3275-100



PISCINAS DE FIBRA
COM ATÉ

30%

DE DESCONTO OU
ENTRADA +

R\$ 299,00
MENSAIS*

Entrada + 36 parcelas fixas

OPORTUNIDADE
ÚNICA !!!

 **Personal**
PISCINAS & CLIMATIZAÇÃO

3372-1798 | 3370-8200

Rua Bernardo Dornbusch, 2630 - Baependi



Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



Rua Henrique Piazero, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

JARAGUÁ DO SUL

OPERACIONAL

ALMOXARIFE 2º grau completo. Conhecimento na Função e noções de informática. Disponibilidade para atuar na Ilha da Figueira.

ATENDENTE DE CARNES Disponibilidade para atuar no segundo turno.

ATENDENTE DE FRIOS Disponibilidade para atuar no segundo turno.

ATENDENTE DE PADARIA Disponibilidade para atuar no segundo turno.

AUXILIAR DE COZINHA Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.

AUXILIAR DE ESTOQUE 2º Grau Completo. Vivência na função. Conhecimento em informática.

AUXILIAR DE ELETRICISTA Conhecimento na função. Desejável Curso Técnico em Eletromecânica em andamento.

AUXILIAR DE PADARIA Disponibilidade para atuar no segundo turno.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO 1º grau Incompleto, disponibilidade para atuar no bairro São Luiz.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO Conhecimento em metrologia e interpretação de desenho. Desejável noções no setor de usinagem.

FUNILHEIRO(A) Noções com instalação de calhas. Disponibilidade para atuar em Schroeder.

ESTOQUISTA 2º Grau Cursando ou Completo. Conhecimento em informática. Vivência na função ou no setor de almoxarifado.

INSTALADOR(A) Desejável 2º Grau cursando ou completo. Noções de instalações de PABX, rede, alarme e CFTV.

MECÂNICO(A) MONTADOR(A) Conhecimento na função. Desejável vivência com sistema de bombeamento e resfriamento de água. Disponibilidade para viagens.

OPERADOR (A) DE CAIXA Disponibilidade para atuar no segundo turno.

OPERADOR (A) DE MÁQUINA Desejável Curso de Técnico em Mecânica ou Leitura e interpretação de desenho em andamento ou cursando. Noções com corte e dobra de chapas, prensa, furadeira. Disponibilidade para atuar em Corupá.

PINTOR(A) AUTOMÓVEIS Conhecimento na função.

REPOSITOR (A) DE MERCADORIAS Disponibilidade para atuar no segundo turno.

SERRALHEIRO (A) - SETOR METALÚRGICO Disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Ilha da Figueira. Conhecimento com metrologia e interpretação de desenho.

SERRALHEIRO (A) 1º Grau cursando ou completo. Conhecimento na função.

TECELÂ (O) Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar no 2º turno.

TORNEIRO(A) CNC Conhecimento em torno CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

TORNEIRO(A) MECÂNICO(A) Conhecimento em torno convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II ou no Bairro Ilha da Figueira.

ZELADOR (A) Disponibilidade para atuar no primeiro turno ou horário normal.

ADMINISTRATIVAS

ASSISTENTE ADMINISTRATIVO Ensino Superior em andamento. Conhecimento em comércio exterior no setor de importação e inglês avançado.

ASSISTENTE CONTÁBIL Cursando superior ou técnico em contabilidade. Noções em conciliação contábil, livros fiscais, ativo immobilizado.

BALCONISTA 2 Grau Cursando ou Completo. Noções de vendas e de estoque. Disponibilidade para atuar em 2º

turno.

CONTADOR (A) Ensino Técnico ou Ensino Superior em andamento ou completo. Conhecimento na área contábil.

CONSULTOR COMERCIAL 2º Grau Completo. Conhecimento em vendas.

GERENTE DE LOJA Ensino Médio Completo. Conhecimento na função e liderança de equipes. Disponibilidade para horário comercial.

PROMOTOR (A) DE CARTÃO Disponibilidade para atuar no segundo turno.

RECEPCIONISTA 2º grau completo ou cursando.

SUPERVISOR(A) DE VENDAS 2 Grau Completo. Vivência na função.

TELEVENDAS 2º Grau Completo. Vivência na função. Conhecimento em informática.

VENDEDOR(A) DE ACESSÓRIOS Conhecimento com venda de acessórios automobilísticos.

VENDEDOR(A) INTERNO(A) Conhecimento em projetos mecânicos e venda de equipamentos. Disponibilidade para atuar em Corupá.

TÉCNICAS

COMPRADOR(A) Desejável Ensino Superior Cursando. Vivência na compra de materiais mecânicos e elétricos. Disponibilidade para atuar em Corupá.

COMPRADOR(A) Desejável Ensino Superior Cursando em Logística; Marketing; Administração. Vivência na função. Disponibilidade para atuar no bairro São Luiz.

FRESADOR(A) CNC Conhecimento em fresa CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

FRESADOR(A) Conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em 2º turno.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO Curso Técnico Mecânico em andamento ou completo. Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em Corupá.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO Curso técnico na área mecânica em andamento ou completo. Vivência na função.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO Conhecimento em manutenção mecânica e solda mig elétrica.

MONTADOR(A) DE MÁQUINAS Ensino Técnico em andamento ou completo. Desejável noções de pneumática/ elétrica; mecânica. Conhecimento com leitura e interpretação de desenho mecânico.

MONTADOR(A) DE PAINÉIS Ensino Técnico em andamento ou completo. Desejável noções em montagem de painéis.

MONTADOR(A) SOLDADOR(A) Conhecimento em solda mig e elétrica. Desejável possuir curso de leitura e interpretação de desenho mecânico. Disponibilidade para atuar em Corupá.

MONTADOR(A) MECÂNICO (A) Conhecimento na função. Desejável estar cursando ensino técnico em eletromecânica.

MOTORISTA Conhecimento na função, CNH categoria "AC".

OPERADOR(A) DE MÁQUINA FLEXOGRÁFICA Disponibilidade para atuar no segundo turno. Desejável conhecimento na função.

PROGRAMADOR(A) E OPERADOR(A) DE TORNO CNC Conhecimento na função.

ESPECIALISTAS

ANALISTA DE CUSTOS Ensino Superior Completo ou Cursando em Ciências Contábeis, Economia ou Administração. Vivência na área de Custos.

ANALISTA DE ENGENHARIA INDUSTRIAL Necessário curso técnico Têxtil. Desejável Ensino Superior em andamento e inglês avançado. Conhecimento em confecção. Disponibilidade para viagens.

COORDENADOR(A) PEDAGÓGICA Ensino Superior Cursando ou Completo em Letras. Conhecimento avançado em Inglês.

ELETRICISTA AUTOMOTIVO Conhecimento em

elétrica automotiva. Disponibilidade para atuar em horário comercial.

GERENTE DE PRODUÇÃO Ensino superior em andamento. Vivência no setor metalúrgico.

MODELISTA 2º Grau Completo. Conhecimento em modelagem, Corel Draw. Desejável Inglês nível Intermediário.

PROJETISTA ELÉTRICO Desejável estar cursando ensino Superior ou curso técnico completo. Conhecimento em projetos elétricos.

PROJETISTA MECÂNICO Ensino Superior em andamento. Vivência na função. Conhecimento em Solid Works.

GUARAMIRIM

OPERACIONAL

AUXILIAR DE PRODUÇÃO 1º grau cursando ou completo.

MECÂNICO(A) MONTADOR(A) Conhecimento na Função.

ADMINISTRATIVA

AUXILIAR ADMINISTRATIVO 2º grau completo. Conhecimento na função. Necessário fluência em alemão.

CONTROLADOR(A) DE MATERIAIS Ensino Téc. Mecânico em andamento. Conhecimento na função. Noções dos idiomas alemão e inglês.

ESPECIALISTAS

MODELISTA Ensino Técnico ou Ensino Superior em andamento ou completo. Conhecimento com Corel Draw e Audaces. Vivência na função.

TÉCNICAS

MECÂNICO (A) DE MANUTENÇÃO 2º Grau Completo necessário curso técnico na área. Conhecimento em manutenção eletromecânica e instalação predial como eletricitista industrial. Disponibilidade para atuar nos seguintes horários: 1º turno, 2º turno e 3º turno.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos



BARTEL
IMÓVEIS

**Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra
Casa, Lote, Apartamento, Chácara.**

(47) 3275-1133 | PLANTÃO 9658-5584

www.bartelimoveis.com.br

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



Ref. 219.2 - casa no Amizade com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem para 02 carros e area de festas. De R\$ 225.000,00 por R\$ 200.000,00, com 50% de entrada e o saldo em 10x!



Ref. 196.1 - casa semi mobiliada no Jaragua Esquerdo com 01 suite com closet + 02 suites, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, dependencia de empregada, salao de festas e garagem. R\$350.000,00



Ref. 226.1 - casa no Centro com 2º piso: 01 suite + 02 quartos, 02 bwc, lavanderia, sacada, com churrasqueira, cozinha, copa. Terreo: 03 quartos, 02 bwc, lavanderia, cozinha mobiliada e garagem 04 vagas de garagem. R\$750.000,00



Ref. 231.1 - sobrado no Condominio Azaléia com 01 suite com closte + 02 suites, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, salao de festas, piscina e garagem. R\$850.000,00.



Ref. 228.1 - casa no Água Verde com 01 suite com closet + 02 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$265.000,00



Ref. 213.1 - casa em Schroeder com 01 suite + 04 quartos, sala, 02 cozinhas, copa, bwc, lavanderia, área de festas com piscina e garagem. R\$350.000,00.



Ref. 179.1 - casa nova em tres rios do sul com 01 suite com closet + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem para 02 carros e salão de festas. R\$190.000,00



Ref. 204.1 - Sala comercial no ed. Maximum Centr com 75.53m². R\$133.000,00



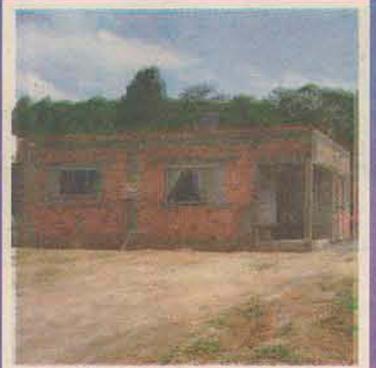
Ref. 205.1 - apto mobiliado no Czerniewicz com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$180.000,00



Ref. 230.1 - casa no Centro com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$220.000,00



Ref. 227.1 - casa na Vila Lalau com 01 suite + 03 quartos, 03 salas, 03 bwc, cozinha, lavanderia, e garagem para 02 automoveis. R\$350.000,00



Ref. 229.1 - casa em schroeder com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. R\$53.000,00



Ref. 202.1 - apto no Czerniewicz com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$148.000,00



Ref. 219.1 - Cobertura na Nova Brasilia com piso inferior: cozinha, lavanderia, sala, 02 quartos, bwc e sacada com churrasqueira. piso superior: 01 suite com closet, sala e sacada. R\$267.000,00



Ref. 200.1 - casa no São Luis com 01 suite + 02 quartos mobiliados, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia e garagem. R\$250.000,00



Ref. 131.1 - casa no loteamento Bella Vista com 1 suite com closet + 02 suites, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, escritorio e garagem. R\$ 350.000,00

ATLANTA Imóveis

3371-5544

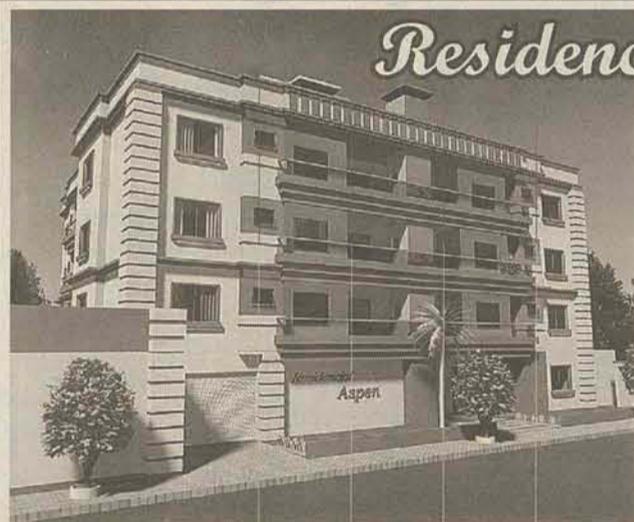
VENDAS

www.atlantaimoveis.com

Plantão: [8431-1122 - Rejane
9192-5544 - Eliane

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373



Residencial Aspen

R\$ 149.000,00
ENTRADA +
PARC. DIRETO
C/A CONSTRUTORA

Apartamentos: 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada c/ chur., 2 vagas de garagem.



Ref: **1534** - Casa Nova Amizade - Com: 1 suíte master, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. Área Const. 155m² **R\$ 267.000,00**



Ref: **1553** Casa Amizade Lot. Itacolumi II Casa em Construção com 1 suíte (espaço para hidro), 2 dormitórios, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, área de festas, 2 vagas de garagem. Área Construída: 153,86m². Área do Terreno: 367,50m². **R\$ 269.000,00**



Ref: 3236 - Terreno na Praia **BARRA VELHA** com 330m² (15x22) próx a lagoa. **R\$ 22.000,00**



ÚLTIMAS UNIDADES

Residencial Don Callel - Centro
Apartamentos com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem.
R\$ 167.071,52 á
R\$ 169.919,33



Ref: 2329 - Apartamento Centro Com: 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social mobiliado; sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, sacada com chur., 1 vaga de garagem. **R\$ 215.000,00**



Lançamento...
Residencial Nova York ...
Aptos com 01 suíte, 02 dormitórios, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Acabamento em gesso, massa corrida e preparação para ar-condicionado tipo Split. Localização: Rua: Paulo Shiochet - Centro (ao lado do Antigo Angeloni). **R\$ 151.000,00**



Ref: 1542 - Casa no **Ana Paula** c/ 3 qtos, 2 bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, depósito, 1 vaga de garagem. **R\$ 165.000,00**



Ref: 1528 - Casa **Vila Lalau** Com: 3 quartos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço, garagem para 2 carros. **R\$ 150.000,00**



Ref: 1531 - Casa Geminada Amizade Com: 1º Pavimento com copa, cozinha, área de serviço, lavabo, churrasqueira e 1 vaga de garagem. 2º Pavimento com 1 suíte com sacada, 2 dormitórios, bwc social. 3º Pavimento com 1 dormitório com sacada. **R\$ 209.000,00** cada uma.



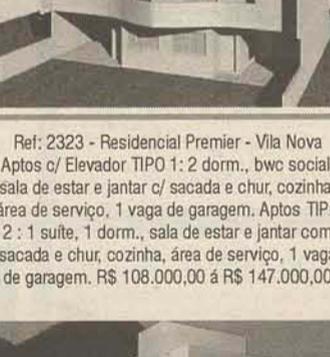
Ref: 2327 - Edif. Jaesser II **Czerwicz**, apto com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço 1 vaga de garagem. **R\$ 170.000,00**



Ref: 1549 - **Centro** Casa c/ 4 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, 2 banheiros, área de serviço, dispensa, área de festas, garagem p/ 3 carros em fila. **R\$ 330.000,00**



Ref: 1507- **Jaraguá Esquerdo**- Casa NOVA em construção, com 159m², 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros. **R\$ 240.000,00**.



Ref: 2323 - Residencial Premier - Vila Nova Aptos c/ Elevador TIPO 1: 2 dorm., bwc social, sala de estar e jantar c/ sacada e chur, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Aptos TIPO 2: 1 suíte, 1 dorm., sala de estar e jantar com sacada e chur, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. **R\$ 108.000,00 á R\$ 147.000,00**



Ref: 2318 - **Resid. Betel Baependi** Apto NOVO nº 408 (sol da manhã)com: 2 dormitórios, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de estacionamento coberto. **R\$ 90.000,00**



Ref: 3232 **Terreno Amizade** Itacolumi II com 355,25 m2 (14,50x24,50) **R\$ 75.600,00**



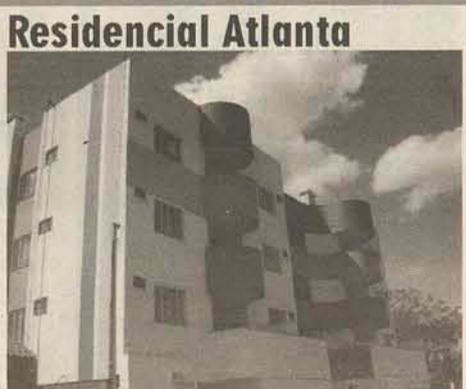
Ref: 1548 - Casa Vila Rau - Lot. Grutzmacher com: 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social mobiliado, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. **R\$ 160.000,00**



Ref: 2313 - **Ilha da Figueira**, Resid. Claude Mongt - apto c/ 1 suíte, 2 qtos, sala de estar, copa, coz. mob., área de serviço, sacada c/ chur., bwc social mob., 1 vaga de gar. **R\$ 145.000,00**, pode ser usado FGTS e Financ. bancário.



Residencial AQUARELA
ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.
APARTAMENTOS 1 suíte + 2 dorm. Sala de estar/ jantar Bwc social, Cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira 1 vaga de garagem e hidrômetro individual.
LOCALIZAÇÃO
Nova Brasília - Rua Leopoldo Janssen **R\$ 160.000,00**



Residencial Atlanta
Apartamento: 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 134.000,00**
Localização: CENTRO - Rua Fritz Hasse



RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

(Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni - Vila Nova). Edifício com sete andares, Paineis Decorativos na Fachada, Cobertura do Condomínio com Salão de Festas, Sala de Jogos (espaço para Lan House), cozinha/bar com churrasqueira e área para piscina com deck (Solarium); NOVIDADE - Infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split e tipo Caixa, vista panorâmica para área verde, tubulação para água quente opcional, elevador, tubulação para TV a cabo, fio terra para computador, portão e porteiro eletrônico, sem janelas de um apt. para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos TIPO 01 com suíte e quarto amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. Áreas: 153,63m² total e 98,50m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Fundação e Estrutura.

Entrada de R\$ 58.524,28 mais 36/66 Parcelas de R\$ 1.887,88 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)

Apartamentos TIPO 02 com dois quartos, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. Áreas: 120,95m² total e 75,00m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Fundação e Estrutura.

Entrada de R\$ 44.691,00 mais 36/66 Parcelas de R\$ 1.489,70 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)

EDIFÍCIO TORRE DE OURO

(Rua Guilherme Weege, esquina com Rua Ferdinando Pradi - Centro, próximo ao Supermercado Angeloni). Edifício com sete andares, somente dois apartamentos por andar, Painel Artístico Decorativo na Fachada, Hall de Entrada Decorado, Portaria com Central de Comunicação, Circuito Interno de TV, Cobertura do Condomínio com espaço para home-theater/Lan-House, espaço gourmet e área para piscina com deck (Solarium); infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split opcional, tubulação para água quente opcional, elevador, tubulação para TV a cabo, fio terra para computador, portão e porteiro eletrônico, sem janelas de um apt. para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos com suíte e quarto amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. Áreas: 142,30m² total e 94,86m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Fundação.

Entrada de R\$ 41.341,02 mais 45/66 Parcelas de R\$ 1.968,62 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)



EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

(Rua Marina Frutuoso, ao lado do nº 111 - Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo). Edifício com sete andares, Painel Decorativo na Fachada, Cobertura do Condomínio com Salão de Festas, Sala de Jogos (espaço para Lan House), cozinha/bar com churrasqueira e área para piscina com deck (Solarium); infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica, tubulação para água quente opcional, elevador, tubulação para TV a cabo, fio terra para computador, portão e porteiro eletrônico, sem janelas de um apt. para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos TIPO 01 com suíte e quarto amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.

Áreas: 135,09m² total e 87,66m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Estrutura da 4ª Laje e Alvenaria.

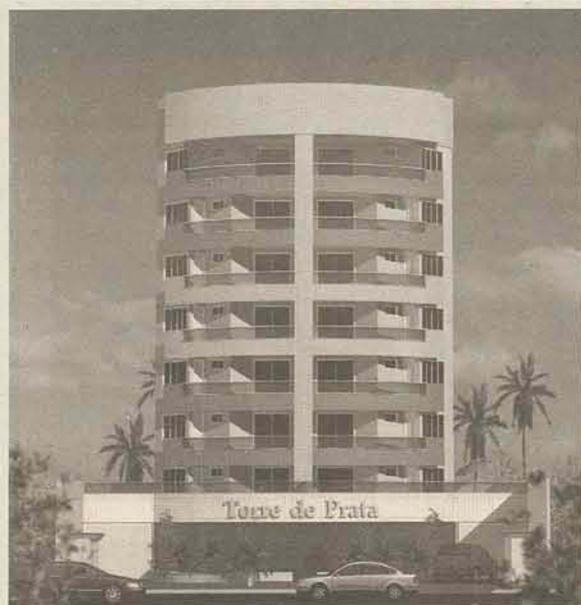
Entrada de R\$ 59.494,08 mais 34/66 Parcelas de R\$ 1.859,19 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)

Apartamentos TIPO 02 com dois quartos, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.

Áreas: 119,29m² total e 76,06m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Estrutura da 4ª Laje e Alvenaria.

Entrada de R\$ 52.535,68 mais 34/66 Parcelas de R\$ 1.641,74 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)



RESIDENCIAL ÁGUAS-MARINHAS

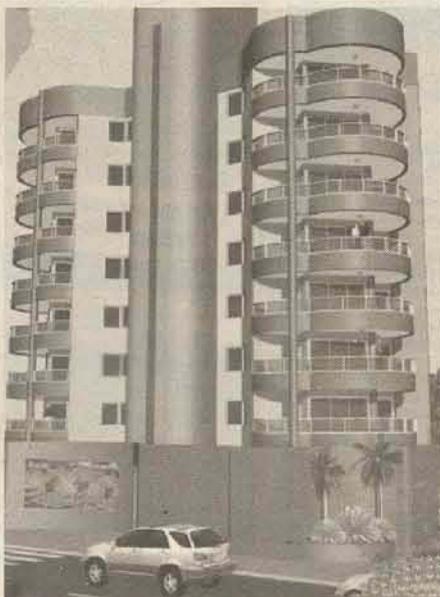
(Rua José Ersching, lateral da Avenida Marechal Deodoro da Fonseca - Centro, próximo ao Marcatto). Edifício com sete andares, somente dois apartamentos por andar, Painel Artístico Decorativo na Fachada, Hall de Entrada Decorado, Portaria com Central de Comunicação, Circuito Interno de TV, Cobertura do Condomínio com espaço para home-theater/Lan-House, espaço gourmet e piscina com deck (Solarium), infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica magnífica para área verde, tubulação para água quente opcional, elevador, tubulação para TV a cabo, fio terra para computador, portão e porteiro eletrônico, sem janelas de um apt. para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos com suíte e quarto amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, amplo varandão com churrasqueira e uma vaga de garagem.

Áreas: 145,00m² total e 90,00m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Estrutura da 8ª Laje e Alvenaria de Elevação.

Entrada de R\$ 85.627,16 mais 20/66 Parcelas de R\$ 1.861,46 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)



Vendas Exclusivas:



CRECI 643-J

Compra • Vende • Aluga • Administra

3371-1500

9975-1500

9973-5304

Não é incorporação. Divulgação para formação de grupo de condomínio conforme lei 4.591/64

WWW.LEIER.COM.BR



CÓD. 216.1 - CASA NO CENTENÁRIO,
3 QUARTOS, COPA, COZINHA, BWC SOCIAL,
LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS
DE GARAGEM, TERRENO MEDINDO 4.127M².



**CÓD.166.1 - TERRENO NO
JARAGUÁ ESQUERDO** MEDINDO 474M²,
RUA HORÁCIO PRADI, TERRENO PLANO.



**CÓD. 176.1
- CASA RIO DA
LUZ - 2 CASAS,
2 QUARTOS,
BWC, GARGEM
P/ 2 CARROS,
COZINHA, SALA,
ÁREA SERVIÇO**



CÓD. 173.1 CASA VILA LALAU - 1º PISO:
SALA GRANDE, 3 SALAS PEQUENAS, BWC,
COZINHA, LAVANDERIA, DISPENSA. 2º PISO:
4 QUARTOS, SALA, SACADA GRANDE, BWC.



CÓD.186.1 - CASA NO VILA NOVA -
1 SUÍTE, 2 QUARTOS, BWC, 2 SALAS,
COZINHA, LAVANDERIA, GARGEM PARA
1 CARRO, ESPAÇO PARA PISCINA.

LEIER

EMPREENDEIMENTOS
IMOBILIÁRIOS

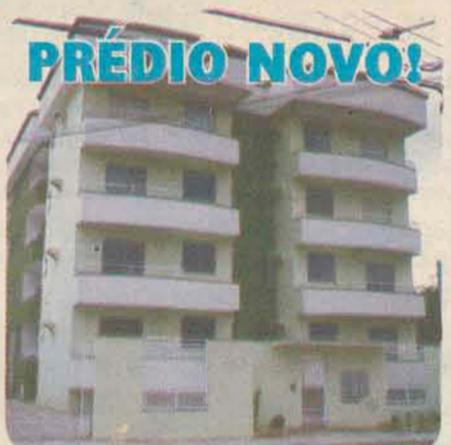
(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA

AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

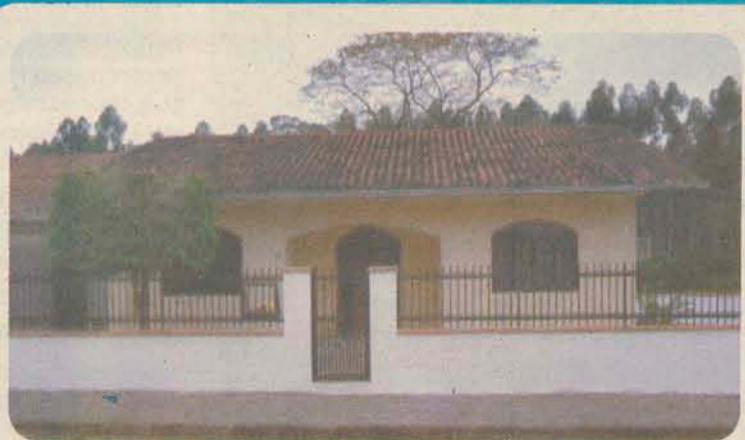


CÓD.90.1 - APARTAMENTO NO BAEPENDI
COM A METRAGEM PRIVATIVA DE 104M²,
CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA
ESTAR E JANTAR, ÁREA SERVIÇO, SACADA COM
CHURRASQUEIRA, COM ACABAMENTO EM
PORCELANATO, MASSA CORRIDA
E PREPARAÇÃO PARA SPLIT



PRÉDIO NOVO!

ED. SANTA CATARINA - PRÉDIO NOVO,
BAIRRO VILA NOVA - 1 SUÍTE + 2 QTOS.,
SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM
CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS, 100M²
PRIVATIVO, 1 VAGA DE GARAGEM.



**CÓD. 164.1 - CASA ILHA DA
FIGUEIRA - 3 QUARTOS, 2 BWC'S,
COZINHA, SALA, DISPENSA,
ÁREA SERVIÇO E GARAGEM.**



**CÓD.199.1 - TERRENO
AMIZADE,** MEDINDO 334.20M²,
BLUMENGARTHEN II.

CÓD.104.1 - CASA NOVA 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA ESTAR
E JANTAR, BWC SOCIAL, ÁREA SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM,
BAIRRO VILA RAU, PRONTA PARA FINANCIAR.

CÓD.127.1 - 3 SALAS COMERCIAIS NA BARRA ALUGADAS,
CADA UMA COM 70M², EXCELENTE INVESTIMENTO.

CÓD.57.1 - CHÁCARA COM 65.700M² CONTENDO CASA PRINCIPAL,
CASA CHACREIRO, PISCINA, CAMPO DE FUTEBOL, LAGOA, ETC...

CÓD.88.1 - APARTAMENTO NOVO PARA ENTREGA EM JUNHO
DE 2009 CONTENDO 2 QUARTOS, COZINHA, SALA ESTAR E JANTAR,
ÁREA SERVIÇO, SACADA E UMA VAGA DE GARAGEM. CENTRO.

CÓD.125.1 - CASA COM 3 QUARTOS, SALA DE TV E ESTAR,
COZINHA, COPA, LAVANDERIA, PRÓXIMO À MALWEE.

CÓD. 111.1 - CASA VILA LENZI - COZINHA MOBILIADA, LAVANDERIA, DEP. DE
EMPREGADA, DISPENSA, ÁREA FESTAS, SALA JOGOS, SALA JANTAR, SALA
ESTAR, SALA ÍNTIMA, JARDIM DE INVERNO, LAVABO, 2 VAGAS DE GARAGEM.

CÓD. 113.1 - CASA AMIZADE - SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA ESTAR,
BWC SOCIAL, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA,
PISCINA, 2 VAGAS DE GARAGEM.

CÓD.111.1 - CASA JARAGUÁ ESQUERDO, 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, BWC,
SALA ESTAR E JANTAR, COZINHA, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM P/ 1 CARRO.



**CÓD.225.1 - TERRENO NO RIO DO
CERRO** MEDINDO 12.075M².



**CÓD.167.1 - TERRENO ILHA
DA FIGUEIRA,** MED. 1.381M².



**CÓD.126.1 - TERRENO NA BARRA
DO RIO CERRO,** MEDINDO 720M².

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 17/18 DE JANEIRO DE 2009

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

IMÓVEIS

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO

www.parcimoveis.com.br

Gotas de motivação

Todos os dias damos um passo sempre à frente

Todos os dias, caminhamos um pouco mais na direção do nosso
Eldorado de sucesso

Todos os dias, passo a passo, construímos um mundo novo
Se olhares para trás, veremos que deixamos marcas profundas
nesta linda caminhada em busca da felicidade

Estas marcas são na verdade uma conquista após a outra, que
juntas, se agregam na idéia de que,

Para superarmos os obstáculos da vida, precisamos colocar em
nossa mente um ponto de chegada

Uma meta real ou um objetivo bem concreto

Devemos seguir em frente o tempo todo, sem termos medo do
futuro que nos espera de braços abertos e com um largo sorriso,
destinados às pessoas que acreditam que vencer nesta vida é
muito mais que um sonho....

..... É uma verdade!!!!!!!



www.parcimoveis.com.br

CRECI 235-J

Berta
imóveis
Av. Mai. Deodoro, 191

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Realizando sonhos!

Parcimóveis

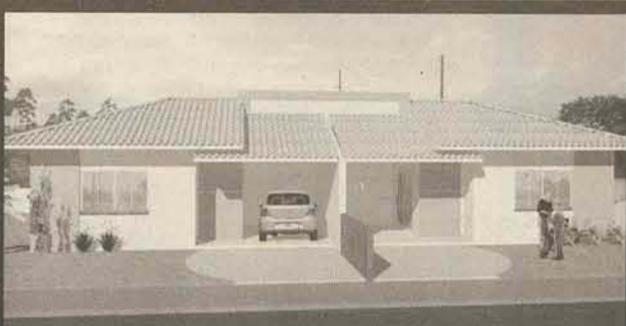
3055-0900

Plantão 9987-1004

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:
08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00
AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00

ALAMEDA

25



Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw, lavanderia, varanda e garagem. R\$105.000,00, avista ou 30% de entrada e o saldo ate 60 meses, entrega em março de 2009.



Última unidade
* Sobrados Geminados no Bairro Vila Lenzi a 2km do Centro, com 1suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lav, garagem, lavabo, varanda, e churrasqueira, com area de 140m² de area construida, R\$ 175.000,00 ou 50% e o restante parcelado em ate 60 meses. Entrega em Janeiro de 2009.



AMIZADE apto com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 89.000,00



Últimas unidades
JOÃO PESSOA - Lot. Recanto dos Passaros. Terreno com 320m². R\$ 15.000,00 de entrada e parcelas de R\$ 590,00.

OFERTAS
Ofertas para o mês de Janeiro

▶ **LOCAÇÃO** ◀

SALAS COMERCIAIS

- Salas comerciais no Centro com 40,00m² e 50,00m²
- Sala Comercial no centro com 60,00m²
- Valor: R\$ 600,00
- Sala Comercial com 50m² e 1 bwc. Centro - R\$ 400,00
- Sala comercial centro Guarimir c/ 180m². Valor da Locação R\$ 1.200,00

CASAS

- Casa santa luzia: 2 quartos valor R\$ 400,00
- Casa Barra: (sentido Pomerode) 3 quartos - valor R\$ 450,00
- Casa vila nova - 2 quartos valor R\$ 500,00

APARTAMENTOS

- Apart. Joao Pessoa com 01 dormitorios Valor: 400,00
- Apart. Czerniewicz - 02 quartos - valor R\$ 750,00

KITNETS:

- Kitnet vila lenzi - valor R\$ 250,00

TERRENO:

- Terreno na vila nova para locação comercial - }valor R\$ 450,00

GALPÕES

- Galpão Industrial com 825,00m² no Baependi Valor: R\$ 4.200,00



Cod. 220 - Casa Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw e lavanderia toda murada, R\$ 64.900,00, neg.



Cod.537.- Casa Alv. Bairro Vila Lenzi com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav., garagem e edicula, R\$ 180.000,00 aceita imovel na praia com pagamento.



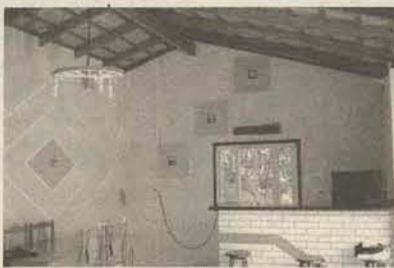
CZERNIEWICZ - CASA ALTO PADRÃO 1 suíte c/ closet, 2 quartos, 2 bwc, 2 salas, escritório, lavabo, cozinha mobiliada, área de festas, quintal, garagem p/ 3 carros. R\$ 380.000,00. Aceita outro imóvel como parte do pagamento



Cod. 383 - Casa Nova Jaragua Esquerdo - 1 suite, 2 quartos, sala c/ 2 ambientes, cozinha, lav. garagem e churrasqueira. R\$ 235.000,00 neg,



Cod. 535 - Sobrado na 28 de agosto Centro - Guarimir, area construida 512m² e terreno de 1560m². Valor negociavel



CENTRO casa com 480m² e terreno com 500m², 4 suítes, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep. R\$ 350.000,00 NEGOCIÁVEL



Centro. Terreno com 330m² e 210m² de área construida, 1 suite com closed, copa, 3 quartos, 2 bwc, sala de estar, cozinha, lavanderia, escritório e 2 vagas de garagem. R\$ 325.000,00 a vista



Bairro Três Rios do Sul, terreno com 312,00m² e casa com 40m², 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Murada com jardim e gramado. R\$ 58.000,00 a vista. R\$ 40.000,00 + 36x de R\$ 650,00



Cod. 240 - Casa mista Guarimir - Centro, 4 quartos, salas, cozinha, bw, lavanderia, churrasqueira, garagem, Terreno de 600m² e construção de 330m², Valor R\$ 150.000,00 Neg.

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA
A Chave

(47)3275-1594

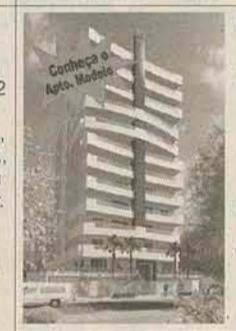
Plantão de vendas- 9121-9933

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br
achave@netuno.com.br

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC - www.imobiliariaachave.com.br

 <p>Ref. 3816 - Centro - Edifício Klein - 1 suite, 3 dormitórios, 2 salas, copa, cozinha, 2 BWC, área de serviço, sacada grande c/ chur. e 02 garagens. + apart ao lado c/ 1 dormitório, coz., BWC, área de ser. R\$ 350.000,00</p>	 <p>Ref. 1755 - Edifício Isabela - Centro - Apartamento com 02 suites, 01 dormitório, demais dependências e 01 vaga na garagem. Aceita financiamento bancário e FGTS. R\$ 159.000,00</p>	 <p>Ref. 3802 - Apartamento com 111,00m² total - Edifício Vitória Regia - Vila Lalaú, com 3 dormitórios, demais dependências e 1 vaga de garagem. R\$ 144.000,00 (aceita financiamento)</p>	 <p>Residencial JK : 1 suite, 2 dormitórios, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, Sala para 2 ambientes, Tubulação p/ aquecimento à gás Pontos de telefone, TV e Internet, Medidor individual de água</p>	 <p>Edifício Brisa do Mar - Piçarras - Apts. a partir de 163,00m² de área total, sendo 1 suite, 2 dorm, demais dependências e 2 vagas na gar., ou cobertura duplex com área total de 312,00m². Prontos para morar. Consulte-nos.</p>
 <p>Ref. 610 - Nova Brasília Sobrado com 400,00m², excelente padrão de acabamento. Possui 04 suites, 03 vagas na garagem e demais dependências. Ficam todos os móveis sob medida. Valor sob consulta - Aceita apartamento e terreno como parte de pagamento.</p>	 <p>REF. 238 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 146,00m² e terreno com 302,00m², sendo 3 dorm., 2 sl, 1 BWC, 2 vagas de gar. e demais depens. R\$ 210.000,00. Aceita apart. e carro como parte do pagamento.</p>	 <p>REF. 601 - Nova Brasília - Sobrado Alvenaria, 310,00m² com 1 suite, 3 dorm., 2 salas, coz., 02 BEC, área de ser., área de festas com churrasqueira e gar. Terreno com 473,00m². Imóvel Ideal para fins comerciais</p>	 <p>Belvedere Residência: 3 suites, sendo 01 suite com banheira de hidromassagem, sacada ampla com churrasqueira, tubulação split, tubulação para aquecimento a gás, 02 vagas de garagem, localizado no centro da cidade. Venha conhecer o apartamento modelo</p>	 <p>Edifício Vila Nova 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. R\$ 115.000,00</p>
 <p>REF. 3852 - Baependi - Residencial Ipanema/ Leblon - 01 suite, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem.</p>	 <p>Ref. 104 - Vila Nova - Casa mista - 3 dorm. sala. coz. BWC c/ garagem. Terreno com 373,00m². Valor R\$ 150.000,00</p>	 <p>Ref. 0650 - Chico de Paula - Casa madeira com 80,00m² e terreno com 360,00m², 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc e área de serviço. R\$ 50.000,00</p>	 <p>REF. 3805 - Edifício Joveril - Nova Brasília - 1 suite, 2 dormitórios, 2 BWC, sala, copa, coz., área de serv. e garagem dupla. R\$ 130.000,00</p>	 <p>Ref. 2101 - Tifa Martins - Terreno com 50.169,00m², sendo frente com 120,00m, sem benfeitorias.</p>

CORRETOR DE IMÓVEIS

Parcimóveis



WILSON
SILVEIRA

3371-2357

Plantão: 9135-8601

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.parcimoveis.com.br | wilson@parcimoveis.com.br



CÓD 135 - APARTAMENTO JARDIM DAS MERCEDES, Vila Nova, próx. Beira Rio, com 50m², com 2 quartos. **R\$ 83.000,00.**



CÓD 219 - TERRENO PADRÃO, com 9.045m². Ilha da Figueira. Ao lado da Real Vidros. **R\$ 520.000,00**

244 - TERRENO PADRÃO, com 3.334m². Ilha da Figueira. Em frente a Indumak. **R\$ 300.000,00.**



CÓD. 123 - CHICO DE PAULA, casa alvenaria com 132m², com 1 suite + 2 quartos, terreno com 445m². **R\$ 160.000,00**



CÓD. 123 - CHICO DE PAULA, casa alvenaria com 132m², com 1 suite + 2 quartos, terreno com 445m². **R\$ 160.000,00**



CÓD. 123 - CHICO DE PAULA, casa alvenaria com 132m², com 1 suite + 2 quartos, terreno com 445m². **R\$ 160.000,00**



GUARAMIRIM - LOT. DENKER, terreno com 360m². **R\$ 35.000,00, R\$ 45.000,00 e R\$ 55.000,00.** (NÃO PODEM SER FINANCIADOS VJA BANCO)

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.
VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818

Shopping Breithaupt - sala 206



Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.



Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço



REAL PARQUE
residencial

LANÇAMENTO

realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

- Aptos com suite+ 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço com sacada e garagem
- Localização privilegiada
 - Playground
 - Internet coletiva via WI-FI
 - Central de gás
 - Medidor de água individual
 - Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

Valores a partir de R\$ 135.808,93, com tabelas especiais para parcelamento em até 90 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Plantão:
9973-8335



LOCAÇÃO COMERCIAL NO CENTRO - C/ 500m²

Consulte-nos!



APTOS
PRÓX.
UNERJ

LOCAÇÃO COMERCIAL

Salas Comerciais

- Sala cml. (Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R\$ 400,00
- Ed. Alberto Marangoni (Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R\$ 400,00
- Ed. Erica (Centro - próx. Verdureira da Raquel) c/ 35m² R\$ 400,00
- Ed. Tower Center (próx. posto mime) R\$ 600,00
- Ed. Tulipa (Centro - próx. Beira Rio) c/ 74m² c/ mesanino R\$ 700,00
- Sala Coml. (Barra-prox. Ponte da Argi) c/ aprox. 100m², 02 vagas de est. R\$ 1.000,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala cml. (Guaramirim - lateral Br 280) c/ aprox. 90m², c/ 02 BWC. R\$ 1.100,00
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00

Galpões

- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m². R\$ 5.000,00
- 2 galpões em construção (Nereu Ramos) c/ 900m² cada. Valor é 7.800,00 cada.
- Galpão (Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 15.000,00
- Galpão (Nereu Ramos) c/ 900m² R\$ 7.800,00
- Galpão Barra (fundos Ciluma) Terrno com 5.000m² R\$ 5.000,00

Terrenos Para Locação

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m², R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Figueira - próx. Brasília) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 Quarto:

- Ed. Nathalia Schiochet (centro - Próx. Angeloni antigo) R\$ 400,00
- Ed. Bruna Mariana (Rua da UNERJ) R\$ 420,00
- Apto Dona Antonia (Próx. Lojão da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio
- Ed. Lillium (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 450,00
- Ed. Hortência (Nova Brasília - próx. Centro Vida) c/ sacada. R\$ 470,00
- Ed. Petúnia (Nova Brasília - próx. Centro Vida) c/ sacada. R\$ 470,00
- Ed. Phoenix (Centro - em frente Majoka uniformes) ALto padrão, todo mob. R\$ 1.600,00

02 Quartos:

- Apto Nova Brasília (Rua Antonio Carlos Ferreira) R\$ 420,00
- Apto São Luis (Próx. Arroz Urbano) R\$ 450,00
- Ed. Platanus (Centro - próx. CALI)
- Ed. Alberto Marangoni (Próx. posto MIME - Vila Nova) R\$ 620,00
- Ed. Sunflower (Nova Brasília) c/ suite R\$ 600,00
- Ed. Maria Alice (Ilha da Figueira - próx. Hotel Panorâmico) A partir R\$ 650,00
- Apto Centro de Schroeder (próx. prefeitura) R\$ 600,00
- Ed. Amaryliss (Vila Nova - próx. Via Pão) com suite. R\$ 650,00
- Ed. Caliantra (Vila Nova - próx. Via Pão) R\$ 580,00
- Ed. Tower Center (Centro - próx. MIME) Mobiliado. R\$ 850,00
- Ed. Dom Lorenzo (Centro - próx. Rest. Califórnia) Mobiliado. R\$ 870,00

03 Quartos:

- Ed. Bela Vista (Vila Nova - próx. Bar do Oca) R\$ 600,00
- Ed. Suellen (Czerniewicz - próx. Canarinho) R\$ 700,00
- Ed. Emilie (Centro - em cima da Imob. Séculus) c/ suite. R\$ 700,00
- Ed. Carlos Spézia (Centro) R\$ 800,00
- Ed. Isabella (Centro - próx. Via Móveis) c/ mobilia. R\$ 880,00
- Ed. Phoenix (Centro - em frente Majoka uniformes) c/ suite R\$ 920,00

Casas:

- Casas germinadas (Santo Antônio) c/ 01 quarto R\$ 270,00
- Casa alv (Chico de Paula - Lot. Firenze) 02 quartos. R\$ 380,00
- Casa alv Rio da Luz (próx. SEARA) c/ 03 quartos. R\$ 420,00
- Casa alv (Centro de Schroeder) Nova, c/ cozinha mobiliada. R\$ 750,00
- Casa alv (Centro - próx. Centro Vida) 03 quartos. R\$ 1.100,00
- Casa alv Centro (Fundos Angeloni novo) c/ suite. R\$ 1.500,00
- Sobrado Baependi - com piscina, mobilia sob medida. R\$ 2.000,00
- Casa alv (Vila Lenzi) c/ piscina. R\$ 2.500,00

13 anos

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814
Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206



Ref. 1003 - Centro - Ed. Dianthus - Cobertura Duplex com 3 suítes, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m². R\$ 590.000,00 mais fotos em www.seculus.net.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Garden Flowers - 1 suíte mais 2 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, 2 vagas garagem. Prédio dispõe de piscina, sauna, sala de jogos, mini cinema, s.de festas. R\$ 315.000,00.



Ref. 1023 - Ilha da Figueira - Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de garagem, ótimo padrão de acabamento. R\$ 200.000,00.



Ref. 1016 - Vila Lenzi - Edif. Novo Horizonte. Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiro, acabamento personalizado, teto rebaxado em gesso, possibilidade de alterações internas. R\$ 179.691,57.



Ref. 1022 - Vila Nova - Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq, gar., móveis sob medida, acabamento diferenciado. R\$ 170.000,00.



Ref. 1001 - Jaraguá Esquerdo Apto c/ 3 quartos, 2 bwc, demais dep., 1 garagem. R\$135.000,00.



Ref.018 - Czemiewicz - Sobrado c/ 3 quartos, 2 bwc, garagem com 140m², semi-acabada e terreno com 540m². R\$ 145.000,00.



Ref.1010 Centro - Ed. Juliana - Apto - 1 suíte + 2 quartos, demais dep, sacada, churrasqueira, garagem. R\$ 138.000,00



Ref. 1020 - Ilha da Figueira - Edif. Maria Alice - Apto novo, c/1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, prédio c/ salão de festas. R\$130.000,00.



Ref. 1008 - Czemiewicz - Ed. D'Itália, 1 suíte mais 2 quartos, demais dep., 1 garagem. R\$ 128.000,00.



Ref. 1002: Vila Nova - Apto com 2 quartos 2 banheiros, demais dep., garagem, cozinha mobiliada. Aceita financiamento bancário. R\$122.000,00.



Ref. 1017 - Baependi - Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, demais dep, garagem. Aceita financiamento bancário. R\$125.000,00.



Ref.0038 Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 1.309m² com 1 casa acabada de 63,8m² de 2 quartos e demais dependências, e mais 1 casa em construção já coberta com telhas cerâmicas. Ótimo terreno para construção de edifício. R\$ 498.000,00.



Ref. 007 - Champagnat - casa c/ 300 m2 de área, sendo suíte c/ closet + 2 quartos, dep, empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. R\$ 420.000,00.



Ref. 002 - Centro - Casa c/ 3 quartos, e demais dep., boa localização p/ ponto comercial. - R\$ 345.000,00



- Ref. 005 - Figueira - Sobrado com suíte com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - R\$ 365.000,00 (Aceita financiamento bancário)



Ref. 0016 - São Luis - c/ suíte master e closet, 2 qtos, 3 salas, escritório e demais dep., área de festas, piscina, garagem para 2 carros - R\$ 340.000,00



Ref. 22 - Czemiewicz - Casa c/ 250m², 1 suíte mais 3 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. Terreno c/ 1.218m². R\$ 280.000,00.



Ref.0017 - Jaraguá Esquerdo - Casa em fase de acabamento c/ 149,40m², suíte c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festa, garagem 2 carros. R\$ 230.000,00 Aceita financiamento bancário.



Ref.0013 - Vila Lenzi - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, área construída de 320m². R\$ 220.000,00



Ref.0010 - Jaraguá Esquerdo - casa nova c/ 148 m², suíte + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. - R\$ 215.000,00 Aceita financiamento bancário.



Ref. 0031 - Guaramirim - suíte + 2 qtos e demais dep., semi-mobiliada (aceita financiamento bancário) - R\$ 160.000,00



Ref.04 - Vieira - Casa c/ 144 m², 3 quartos, 2 bwc, garagem, demais dep, terreno c/ 450m². R\$ 160.000,00.



Ref. 006 - São Luis - Casa com suíte + 3 qtos, 2 garagens - R\$ 160.000,00



- Ref. 046 - João Pessoa - Sobrado com 3 quartos e demais dep. - R\$ 140.000,00



Ref. 020 - Estrada Nova - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, demais dep., 2 vagas garagem, ampla área de festas. R\$120.000,00.



Ref. 4005 - Rio Cerro II - Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suíte + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogão a lenha e lareira. R\$ 345.000,00



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m² R\$ 500.000,00



Ref. 2016 - Centro - Terreno c/ 774m², com casa mista de 150m². Ótima localização para construção de edifício. R\$375.000,00.



- Ref. 3000: Corupá - Galpão industrial no Parque Ano Bom, com 4.000 m², terreno com 22.000 m² - Consulte-nos

TERRENOS

Ref. 2023 - Amizade Terreno com 346,50m² (14X24,75) R\$ 70.000,00.

Ref. 2000 - Schroeder I - Terreno c/ 336m². R\$ 32.000,00

Ref. 2020 - Guaramirim - Loteamento K'panema com 430,63 m² - R\$ 58.000,00.

Ref. 2003 - Schroeder - Centro - Terreno com 450m² (15x30) R\$45.000,00

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Visite nosso plantão de vendas na sala 206 do Shopping Center Breithaupt Fone: 47 3371.8818 47 9658.6785



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

Parcimóveis

3371-0031

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



5950 - VILA LENZI - CASA ALV. 232,00M2, 1 SUÍTE 2 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ. LAV. 3 BWC, DEP. CHUR. 2 VAGAS GAR. - TERRENO 1.653,35M2 - R\$ 500.000,00



5979 - VILA NOVA - PARADISE RESIDENCE - APTOS 1 SUÍTE 1 OU 2 DORM. COPA/COZ. LAV. SALA, SACADA - 1 GAR. A PARTIR DE R\$ 103.550,00



5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 167.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.



5918 - rio molha - res. Vicenzi - aptos. Com 02 quartos, sacada com churr., bwc, sala, coz, lav. E gar. - A partir de R\$ 87.203,00 com entrada de 40% saldo até 50 meses



5970 - CZERNIEWICZ - RES. JULIANA - APTOS 1 SUÍTE, 2 DORM, ESTAR, COZ. MOBIL., SACADA C/ CHUR., BWC, LAV. 1 GAR. - R\$ 155.000,00 A VISTA OU ENTR + PARCELA



5933 - NOVA BRASILIA - APTO 2 DORM, COPA/COZ, SALA, LAV, BWC, SACADA, 2 VAGAS GAR. R\$ 131.000,00



5964 - RAU - CASA ALV. 150,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 593,07M2 - R\$ 200.000,00



5917 - VILA RAU - CASA DE ALV. 03 DORM, PISCINA, COZ, MOBILIADA, SALA, BWC, LAVAND, E GAR. R\$ 180.000,00



5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M2 - 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR. TERRENO 450,00M2 - R\$ 165.000,00



5939 - RAU - CASA ALV. 145,00M2 COM 1 SUÍTE + 3 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, LAV, CHUR, 2 VAGAS GAR. R\$ 130.000,00



5934 - CHICO DE PAULO - CASA ALV. 140,00M2 - 5 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, ÁREA DE FESTAS, BWC, GAR, TERRENO 1.480,27M2 R\$ 160.000,00



5839 - ESTR. NOVA - CONDOMINIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 82.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS



5897 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM, BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - R\$ 180.000,00



5927 - VILA NOVA - 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV E 02 GAR, TERRENO COM 535,50M2 - R\$ 150.000,00



5993 - SCHROEDER - CASA ALV. 200,00M2 - 4 DORM - SALA - COPA/COZ - ESCRIT - DESP - SERV - CHURR - BWC - 2 VAGAS GAR - TERRENO 484,00M2 - R\$ 130.000,00



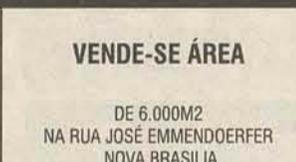
5978 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 450,00M2 - R\$ 75.000,00



5999 - TIFA DO MONOS - TERRENO - 108.889,00m2 FRENTE 50,80m FUNDOS 213,00m LADO DIR. 809,50m LADO ESQ. 793,00m C/ CASA DE MADEIRA 80,00m2 - R\$ 400.000,00



5822 - CZERNIEWICZ - CASA ALV 210,00m2 - 5 DORM - 2 SALAS - 3 BWC - COPA/ COZ - LAVAND - GARAGEM - R\$ 150.000,00



VENDE-SE ÁREA

DE 6.000M2
NA RUA JOSÉ EMMENDOERFER
NOVA BRASILIA
ÓTIMO LOCAL PARA PRÉDIO
RESIDENCIAL
R\$ 458.000,00



5907 - BARRA DO RIO CERRO - CASA MISTA, 01 SUÍTE + 02 DORM, 02 BWC, COPA/COZ, SALA, LAVAND, E GARAG. R\$ 110.000,00



5932 - ILHA DA FIGUEIRA - SOBRADO NOVO (ENTREGUE PRONTO), 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, CHURR, LAV, E GAR PARA 02 CARROS. R\$ 250.000,00



5994 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO 525,80M2 - R\$ 100.000,00



5969 - BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. 176,00M2, 4 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 417,48M2 - R\$ 110.000,00



5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 55.000,00



5995 - RIO CERRO II - CASA ALV. 60,00M2 - 2 DORM, COPA/COZ, BWC, LAV, TERRENO 322,00M2 R\$ 60.000,00



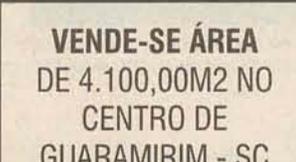
5844 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 450,00M - R\$ 80.000,00



5862 - RIO CERRO II - CASA ALV - 90,00m2 - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - SOTÃO - DEPÓSITO. R\$ 90.000,00



5975 - RAU - CASA ALV 70,00M2 - 2 DORM. 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA GAR. TERRENO 300,00M2 - R\$ 125.000,00 (ACEITA TROCA CASA NA BARRA DO RIO CERRO)



VENDE-SE ÁREA DE 4.100,00M2 NO CENTRO DE GUARAMIRIM - SC VALOR DE M2 R\$ 236,00



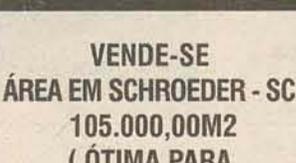
VENDE-SE LOTES COM 360,00M2 NO CENTRO DE GUARAMIRIM VALOR R\$ 85.000,00



5976 - ESTRADA NOVA - TERRENO 483,00M2 - R\$ 50.000,00



5974 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 170,00M2 - 3 DORM, 3 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA DE GAR, CHUR, TERRENO 300,00M2 - R\$ 175.000,00



VENDE-SE ÁREA EM SCHROEDER - SC 105.000,00M2 (ÓTIMA PARA LOTEAMENTO) R\$ 1.300.000,00



5968 - NOVA BRASILIA - CASA MISTA 90,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - TERRENO 256,50M2 R\$ 117.000,00



5914 - JARAGUÁ ESQUERDO Terreno com 900,00m2 (18 x 50) R\$ 140.000,00

TERRENOS

5788-ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
5844-ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 80.000,00
5973 SCHROEDER 105.000,00 M2
R\$ 1.300.000,00
5696-POMERODE 412,00M2 R\$ 50.000,00
5914-JGUA ESQUERDO 900,00M2
R\$ 140.000,00
5928-RODOVIA DO ARROZ 166.000,00M2
R\$ 220.000,00
5924-TRÊS RIOS DO SUL- 20.000,00M2
R\$ 250.000,00
5837-ÁGUA VERDE-14.700,00M2-
R\$ 300.000,00
5920-GUARAMIRIM- 55.700,00M2
R\$ 300.000,00
5929-RODOVIA DO ARROZ 372.000,00M2
R\$ 495.000,00
5972-ÁGUA VERDE - 465,00M2 R\$ 90.000,00
5966-ÁGUA VERDE-465,00M2-R\$ 53.000,00
5978-ÁGUA VERDE 450,00M2-R\$75.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:

CASA EM SÃO BENTO DO SUL - RUA ANO BOM, 1380 - 02 QTOS, SL, COZ., BWC, LAV. E GARAGEM. TERRENO BEM GRANDE COM MAIS 02 RANCHOS-PRÓXIMO A CORUPÁ, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 300,00
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA THEREZITA MENEGOTTI ROCHA, 393-RESIDENCIA ÁGUA VERDE 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.000,00
BAIRRO ESTRADA NOVA - RUA JORGE VERBINE- RUA 1183-CASA ALVENARIA 01 SUÍTE + 02 QTOS, 02 SLS, COPA, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 800,00
-RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514- CASA MISTA 02 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 220,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOÃO SANSON 61 - CASA MISTA 03 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM (PARTE DE MADEIRA) FUNDOS CONSTRUÇÃO ALVENARIA COM 02 QTOS, SL, COZ., LAV, BWC, GARAGEM. - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 800,00
CENTRO - RUA EMILIO STEIN, 168 - CASA ALVENARIA 03 QTOS, SL, COPA, COZ., LAV, BWC, DISPENSA, GARAGEM E 01 CHOUpanA COM CHURRASQUEIRA NOS FUNDOS. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 900,00
-RUA IDA BONA ROCHA, 40 - CASA ALVENARIA - 188M2 01 SUÍTE + 02 QTOS, 02 SLS, COPA, COZ, BWC, LAV, QTO EMPREGADA, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.900,00
BAEPENDI - RUA GERMANO MARQUADT, 190 - CASA DE MADEIRA 03 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA 25 DE SETEMBRO, S/Nº 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 350,00
CASA ALVENARIA EM BARRA VELHA - RUA ESPÍRITO SANTO, 29 - CENTRO 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COPA, COZ, BWC, CHURRASQUEIRA, TODA MURADA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00

APARTAMENTOS:

BAIRRO CENTRO - RUA MAL DEODORO DA FONSECA- APTO EM CIMA DA LOTERICA 02 QTOS, SL, COPA, COZ, LAV, BWC, GARAGEM. VALOR ALUGUEL-R\$670,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA GUILHERME BEHLING, AP302- 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00
BAIRRO AMIZADE - RUA ARTHUR GUINTNER - AP. 402- BL II 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00 + COND. 90,00
BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO - RUA CLEMENT SCHIOCHETTI, S/Nº - AP 402- BL II 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM, SACADA E PORTÃO ELETRÔNICO VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00
-RUA ADOLARATA PRADI, 126 - APOS 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 480,00 + COND. 15,00
BAIRRO VILA NOVA - RUA ANTONIO FRANCISCO DIEMONN - EDF. TORRE DI LUNA 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA E PORTÃO ELETRÔNICO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00 + COND. 50,00(+/-)
BAIRRO CENTENÁRIO APTOS NOVOS - RUA ALFREDO CARLOS MEIER - FUNDOS WEG II AP 01 TERREO: 02 QTOS, SL, COZ, BWC, DISPENSA, LAV E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00 + 40,00 COND.
AP03 1º PISO: 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM: VALOR ALUGUEL: R\$ 550,00 + 40,00 COND.
BAIRRO NOVA BRASILIA - RUA JOÃO PLANISHECK, 1043 - AP 403 - EDF. MATHEDI 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. VALOR ALUGUEL: R\$ 480,00

KITINETE:

-RUA FRANCISCO HRUSCKA-LOTE 148- JD. SÃO LUIZ - 01 QTO, SL, COZ., LAV, BWC. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00
-RUA JOSE PICOLI, 510- BAIRRO ESTRADA NOVA - 01 QUARTO E COZINHA JUNTO, BANHEIRO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00 COM A TAXA DE ÁGUA.

SALA COMERCIAL:

BAIRRO VIEIRAS AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 à 08) da frente R\$ 600,00 - SLS (07, 08 E 09) R\$ 500,00.
BAIRRO CENTRO - CENTRO COMERCIAL RUA PROF. MARINA FRUTUOSO - PRÓX. SUP. ANGELO NI

SALAS COMERCIAIS - VÁRIOS TAMANHOS.

TERRENO
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA 1 200m2 - RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, IT 36 E 37 - R\$ 600,00 + IPTU



3376-0015
RUA ANGELO RUBINI, 1046



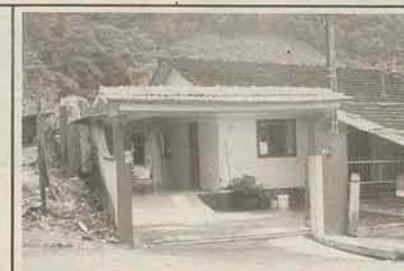
Ref. - 350 - RIO DA LUZ - casa mista c/67,84m² devidamente averbada, terreno c/300m²(12x25), 2qtos, sala, coz. Banheiro, lavanderia, garagem, toda murada e nos fundos mais galpão com aproximadamente 50m² - Rua Leopoldo Kreutzfeldt, nº 100 - R\$ 68.000,00.



Ref. - 340 - BARRA DO RIO CERRO - Incorporação do Condomínio - RESIDENCIAL SALVADOR DALÍ - devidamente protocolado no Registro de Imóveis sob nº 165.828 - apartamentos c/ 70,97m², 3qtos, sendo um suite, sala, copa, coz. 2BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem, Rua José Papp eq. Reinaldo Ulrich - R\$ 100.000,00, ou 50% entrada e saldo em 24 parcelas.

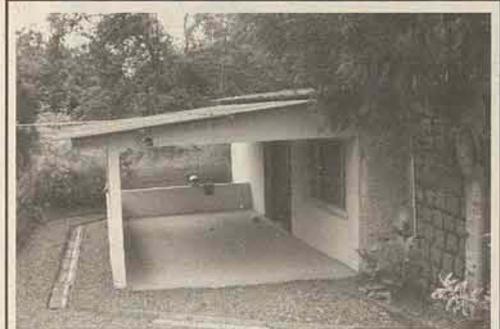


Ref. - 325 - BARRA DO RIO CERRO sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m²(13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116m², copa, coz, lavanderia, 2 garagens, bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluído e constituído de suite e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m², Rua 522-Maria Alves de Sales, nº 71 - R\$ 205.000,00, aceita carro até R\$ 20.000,00



Ref. - 258 - JARAGUÁ 84 - casa alv. c/forro pvc e madeira c/ 140m², terreno c/240m², 4qtos, 2 salas, 2 banheiros, 2 cozinhas, lavanderia, garagem e mais um outro abrigo p/carro-Rua Monte Sinal, nº 45, R\$ 65.000,00 aceita carro até R\$ 11.000,00 (com foto valdevino-valéria)

- **VILA NOVA** - terreno com 6.991,13m2 (29 x128), Rua José Marangoni - R\$ 330.000,00
- **BARRA DO RIO CERRO** - Terreno c/ 477m²(13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00
- **Ref. - 353 - BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/482m²(12x40), Rua José Maestri - R\$ 48.000,00
- **Ref. 343 - BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/20.604,14m², sendo 66,00m de frente para a Rua Horário Rubini, localizado na Rua Horário Rubini, próximo da Nanet Malhas - área especial para industria e construções de galpões - R\$ 700.000,00



Ref. - 354 - JARAGUÁ 99 - casa alv. c/laje 95,50m² estrutura para 2 pisos, gradeada, terreno c/485m²(20x24,25), todo murado, 3qtos, sala, coz, bwc, lavand. despensa, garagem, Rua Leopoldo Augusto Winkler, nº 207 - R\$ 75.000,00



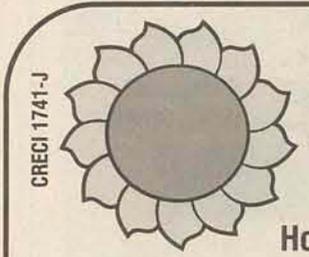
Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m²(14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qtos, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz.c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro, Rua José Papp, nº 69 - R\$ 310.000,00



Ref. - 230 - CHICO DE PAULO - sobrado em alvenaria com 612m², terreno c/1.005,50m²(47x22) sendo a parte superior com 234m², suite + 2 qtos, sala, copa, coz, 2BWC, lavanderia, sacada, e parte térrea uma sala com 198m², tendo escritório, bwc, 2 garagens e mais um galpão pré-moldado com aproximadamente 180m² Rua Durval Marcato, nº 80 - R\$ 360.000,00.



Ref. - 345 - RIO CERRO I - sítio com 100.000,00m²(100x1.000), sem benfeitorias, mata secundária, nascente de Rio no próprio terreno, distante 10km da BARRA, tem luz e telefone, localizado na Estrada Ribeirão Aurora - R\$ 85.000,00



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931



Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.



Cód. 1280 - Casa no bairro Jaraguá Esquerdo com 3 dorm. 1 suite, 1 bwc, 2 vagas na gar. e demais dep. R\$175.000,00 Ótima oportunidade: R\$150.000,00 de entr. e saldo parc. direto c/ proprietário.



Cód. 1270 - Condomínio fechado Jardim das Flores - Casas de alv. de 2 a 3 dorm., c/ entrada de R\$12.000,00, saldo financ. pela CEF e saque de FGTS. Casa por R\$72.000,00 e R\$84.000,00.



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat Lotes c/ 348,75m² Apartir de R\$120.000,00



Cód. 3165 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 379,65 m² R\$ 90.000,00

LOCAÇÃO:
Aptos com 70m² e 100m² ambos com 2 quartos no Bairro João Pessoa próx. a Weg II.



Cód. 3193 - Terreno comercial, com 6.210m², ótimo para prédios e galpões. Bem localizado, confira!!! R\$600.000,00.



Cód. 1275 - Centro - casa de alv. c/ 03 dorm., sala, cozinha, 1 bwc, 1 gar. e demais dep. R\$ 250.000,00.



Cód. 2106 - Bairro Vila Nova, Apto com 86,80m², 3 qtos de demais depen De R\$115.000,00 por R\$110.000,00.



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento, R\$300.000,00. Com 926,00 m² - Centro Ótimo para prédio. R\$ 300.000,00

- TERRENO:
• Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3600,00 m² R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3192 - Centro - Sobrado com 230,00m², terreno 666,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. R\$ 450.000,00



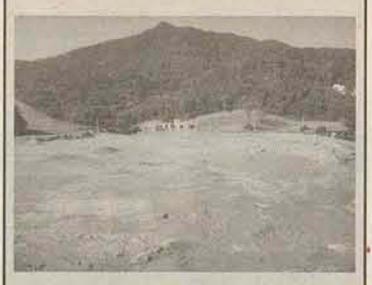
Cód. 1264 - Vila Lenzi - Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm. sendo 1 suite, bwc, coz. embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala cornil 70m² + 1 bwc. R\$ 200.000,00.



Cód. 2105 - 2 Aptos sendo 1 com 3 quartos e outro com 2 quartos 4 salas comerciais para aluguel e 4 Kitnets. Todas já locadas num total de R\$3.700,00. Mais terreno com área de 390m² R\$890.000,00 Analisa propostas.



Cód. 1281 - Casa no bairro Vila Nova - com 5 quartos 2 vagas de garagem, área de festa e demais dependências - R\$300.000,00





CRECI 612-J
IMOBILIÁRIA
A Chave
WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CRECI 550-J
IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

CRECI 1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

CRECI 235-J
Berta
imóveis
Realiza seu sonho!

VILSON
Corretor de Imóveis
CRECI 4936

RENATO JR.
PIAZERA
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1873-J
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS

PRISMA
IMÓVEIS
CRECI 2567J

www.parcimoveis.com.br

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 17/18 DE JANEIRO DE 2009

VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO



REDE DE CONCESSIONARIAS PEUGEOT

0% DE JUROS PARA TODA A LINHA PEUGEOT 307.

- MOTOR 2.0L 16V FLEX DE ATÉ 151CV OU 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV
- CÂMBIO MANUAL DE 5 VELOCIDADES OU CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- AR-CONDICIONADO BI-ZONE
- AIR BAG DUPLO
- BLUETOOTH
- FREIOS ABS DE ÚLTIMA GERAÇÃO
- CD PLAYER MP3
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA



BRAVA

E AINDA LINHA PEUGEOT 207 HB XR-3P 1.4L FLEX

A PARTIR DE

R\$ 35.990

- MOTOR 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV OU 1.4L FLEX DE ATÉ 82CV
- AR-CONDICIONADO DIGITAL COM CONTROLE AUTOMÁTICO DE TEMPERATURA
- CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO

- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA
- FREIOS ABS, E MUITO MAIS.

ALÉM DE OPCIONAIS EXCLUSIVOS COMO BANCOS REVESTIDOS DE COURO E AIR BAG DUPLO FRONTAL E LATERAL



1ª PARCELA P/ 90 DIAS

E AINDA PEUGEOT 206 1.4L FLEX

ENTRADA + 60 PARCELAS DE

R\$ 299,00

- AQUECIMENTO INTERNO
- TELA MULTIFUNÇÕES
- COLUNA DE DIREÇÃO COM REGULAGEM DE ALTURA
- BRAKE-LIGHT
- REGULAGEM DE ALTURA DO FACHO DOS FARÓIS



A Peugeot tem um estoque completo de peças de reposição no Brasil. É barato manter um Peugeot.



CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

e u e p e u g e o t p e u g e o t e e u

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900 Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Promoção "Zero Grau, Zero de taxa": 0% de juros para toda a linha Peugeot 307. Linha Peugeot 207 (exceto Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escapade) - Taxa de 0,99% a.m. na modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA com entrada de 30% no plano de 24 parcelas. Para toda linha Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escapade, na modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor) pelo Banco PSA Finance Brasil S.A., taxa de 1,30% a.m. com entrada de 50% no plano de 12 parcelas. Peugeot 206 Sensation, taxa de 0,99% a.m., com entrada, mais 60 parcelas de R\$ 299,00. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 206 Sensation, taxa de 0,99% a.m., com entrada, mais 60 parcelas mensais totais fixas de R\$ 299,00 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 0,99% a.m. e 12,54% a.a. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 14,94% a.a. e 1,17% a.m. com incidência de ISS e IC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 32.396,60. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 207 XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 35.990,00, todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 24 meses sendo: Entrada de R\$ 17.995,00 (50,00%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas de R\$ 891,61 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 0,99% a.m. e 12,54% a.a. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 15,25% a.a. e 1,23% a.m. com incidência de ISS e IC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 39.393,64. Os equipamentos citados são itens de série da versão Peugeot 207 XS Automática 1.6L 16V Flex - 5 portas. Simulação, modalidade CDC - Crédito Direto ao Consumidor pelo Banco Peugeot, considerando o veículo Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 39.490,00 para todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 12 meses sendo: Entrada de 19.745,00 (50%) à vista, mais 12 parcelas mensais totais fixas de R\$ 1.915,33 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 16,76% a.a. e 1,30% a.m. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de financiamento é de 24,24% a.a. e 1,83% a.m. com incidência de IOF de 3,0% a.p. para Pessoa Física (o custo do IOF adicional de 0,38% está incluído no coeficiente). Valor total do veículo a prazo de R\$ 42.728,96. Todas as condições acima citadas, modalidade Leasing e modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor), estão sujeitas à aprovação de crédito e poderão ser alteradas se houverem alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Estoque nacional das concessionárias Peugeot participantes: Linha Peugeot 307 - 500 unidades; Linha Peugeot 207 - 500 unidades; Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, ano/modelo 2008/2008, pintura metálica preto perla nera - 50 unidades. Prazo de vigência da promoção de 09/11/2009 a 02/02/2009, ou enquanto durarem os estoques. Fotos somente para fins ilustrativos. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br. Ouvidoria do Banco Peugeot ligue para 0800-7719090.

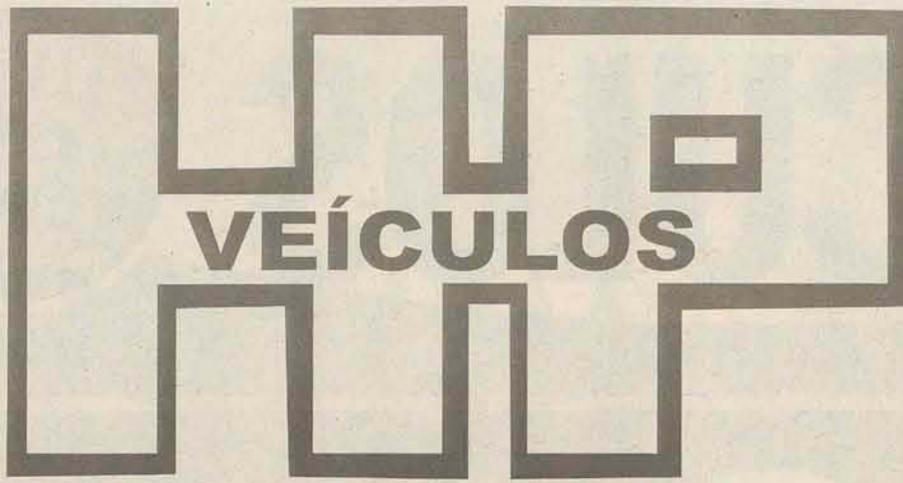


De Segunda à Sexta das 8h às 19h Sábados até às 13h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



28
anos de
tradição em
Jaraguá do Sul



3370-8622
3372-0048

Av. Mal. Deodoro da Fonseca,
1014 - Centro
(em frente Posto Marechal)

www.hpjs.com.br



Focus GLX 1.8 completo 2002
R\$ 24.800,00



O Menor
preço
é aqui!



TITAN KS 150, 2005, PRETA,
R\$ 3.800,00



Palio 1.0 Fire 4pts 2004
R\$ 19.800,00



SÃO 100 VEÍCULOS Á SUA ESCOLHA



MARCOLLA

Multi Marcas

www.marcollamultimarcas.com.br

Fone/Fax: 47 3370-1669

Gol GIII 1.0 8V 03	Frontier 2.8 TD XE 2006	Fiesta CLX 1.3 1996	206 Seic 1.0 2001
Ka GI 1.0 8V Ano 2004	Clio Sedan Rn 1.0 2003	Siena Fire 1.6 2000	Celta VHC 1.0 8V 02
Scenic RT 2002 Azul	Uno Mille EP 1.0 8V com GNV 1996	Corsa Sedan 1.0 8v 99	Palio Fire Flex 2004
Palio Weekend ELX 2001	Prisma Joy 1.4 Econoflex 07 Cinza	Peugeot 206 Selection 03 Prata	Fiesta 1.0 8v 1996 Prata 2 portas

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul • SC • CEP 89251-000

GIOVANE

VEÍCULOS

www.gioveneveiculos.com.br

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi

MELHORES
TAXAS DE
FINANCIAMENTO

AGORA EM MAIS UM ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055

CLIO 4P EXPRESION 1.6 2007 COMPLETO	CLIO SEDAN 2005	CORSA SEDAN 2003
FOX 1.6 PLUS 2006 COMPLETO	ASTRA CD 2P 2004 RODAS 16	ASTRA GL 1.8 2000 COMPLETO + GNV
ASTRA SEDAN 1999 COMPLETO	CELTA LIFE 4P 2008 COM OPCs	PRISMA 1.4 2007 C. AR + DH
S-10 ADVANTEGE 2.4 DUPLA 2006 COMPL	ECOSPORT XLS 1.6 2005 COMPLETA	STILO 2006 1.8 8V + TETO + COURO RODAS 16

ASTRA 4P ADVANT. compl. 07
MONTANA conquest 1.8 05
VECTRA GL compl. 00
VETRA gl 97
VECTRA GLS GNV 97
CELTA 4P c/ opcs personal. 08
CORSA SEDAN m. novo - ar 04
CORSA WIND 4P 02
CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
CORSA WIND 2P 01
CORSA WIND 2P C.rodas 99
CORSA WIND 4P + GNV 99
CORSA SEDAN 00
GOL G 4 OPS 4 P 07
GOL G4 2P ar + opcs 06
GOL 1.6 POWER compl. 03
GOL MI 97
GOL GIII SPORT - AR 02
SIENA HLX 1.8 flex 07
PALIO 4P FIRE FLEX C. AR 07
PALIO WEEK HLX flex compl. 05
PALIO WEEK 1.5 8v completa 99
UNO MILLE fire 04
UNO MILLE EX 99
PALIO ED 4P ar + trava 98
ECOSPORT XLS 1.6 05
KA zetec rocan 00
KA CLX vitro trava + opcs 97
FIESTA 1.0 4p 97
ESCORT 1.6 01
ESCORT SW COMPL 98
ESCORT GLX compl. 97
ESCORT 1.6 GNV 95
VERONA GL GNV + RODAS 94
C3 1.6 XTR 07
AUDI A3 2P 98
M. BENZ CLASSE A 190 01
BMW 325 12P 94
SCENIC RT 1.6 16V 03
SCENIC RT 2.0 COMPLETA 99
CLIO 1.0 compl. - DH 04
CLIO RL 4P C/AR VIDRO 1.0 00
KAWASAKI NINJA ZX 1100 94
FAZER 06
TWISTER 06
TWISTER 05
CG 125 01
SUZUKI YES 125 06
PALIO WEEKEND
FOCUS 1.6 2005 COMPLETO
ADVENTURE 1.8 2006

TEMOS MUITO MAIS OPCOES!!!
CONSULTE-NOS

Fachini

Veículos

Novos e seminovos. Antes de comprar seu carro novo...Consulte-nos

Fone: (47) 3370-3015

Acesse nosso site e confira nossas ofertas

www.fachiniveiculos.com.br

Rua Presidente Epitácio
Pessoa 570,
Sala 02 - Centro
Jaraguá do Sul - SC

GRANDE PROMOÇÃO AQUI NA
FACHINI VEÍCULOS. VENHA CONFERIR!

PALIO FIRE 4PTS 1.0 FLEX 2009 CELEBRATION 2 - 60x R\$ 891,00	CLIO H AUT 2PTS 1.0 05 - 60x R\$ 718,00	CLIO S EXP 4PTS 1.0 16V 05 - 60x R\$ 806,00	CORSA S 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 865,00	GOL CITY 4PTS 1.0 FLEX 07 - 60x R\$ 734,00	CORSA CLASSIC 1.0 06 - 60x R\$ 718,00
SCENIC RT 1.6 4PTS 16V 03 - 60x	CLIO H EXP 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 712,00	FIESTA H 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 777,00	PICASSO GLX 4PTS 2.0 16V 02 A 60x R\$ 924,00	FIESTA PERS 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 718,00	FOX 2PTS 1.0 04 - 60x R\$ 803,00

Promoção válida ate dia 20/12/2008 - Sujeito a aprovação, parcela sem entrada e sem troca e não está incluso tac de R\$ 650,00

FEIRÃO DE FÁBRICA FORD. ZERO DE ENTRADA EM 60 MESES.

FAÇA SUAS CONTAS E CONFIRA AS OFERTAS COM REDUÇÃO DO IPI.

FORD ECOSPORT 1.6 XLS | Flex | 2009
~~R\$ 49.900~~ **MENOS 5,5% IPI**
= R\$ 47.155
 CAT. ESD9

Ar-Condicionado
Direção Hidráulica
Vidros e Travas Elétricos

DONO DA CATEGORIA
 Qual é o Melhor Comprador da Categoria?



FORD FOCUS HATCH 1.6L Flex
~~R\$ 42.220~~ **MENOS 5,5% IPI**
= R\$ 39.900
 CAT. B827



OFERTAS VÁLIDAS APENAS NESTA QUINTA, SEXTA E SÁBADO.

~~R\$ 28.900~~ **MENOS 7% IPI E BÔNUS ESPECIAL**
= R\$ 25.900
 CAT. FAK9

FORD FIESTA HATCH 1.0 FLEX | 2009
 4 PORTAS



~~R\$ 31.400~~ **MENOS 7% IPI E BÔNUS ESPECIAL**
= R\$ 27.800
 CAT. SAK9

FORD FIESTA SEDAN 1.0 FLEX | 2009
 PORTA-MALAS DE 491L



ABIAUSO+ MELHOR CARRO NACIONAL
 CAT. B822

NOVO FORD FOCUS
 Um carro para quem gosta de carro

R\$ 55.810
SEDAN 2.0 2009 TAXA ZERO E SALDO EM 12 MESES
 VENHA FAZER UM TEST-DRIVE.

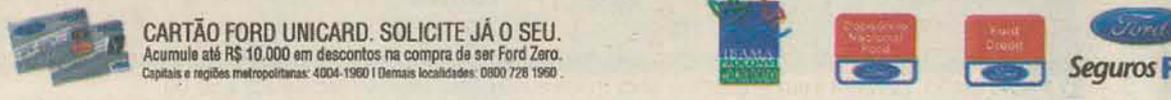


Ford Moretti Automóveis Ltda (47) 3274-2800 Rua Henrique Piazzera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul fordmoretti@morettiauto.com.br

Promoção "Feirão de Fábrica Ford" (válida até 18/01/2009 ou enquanto durarem os estoques). Ford Fiesta Hatch 1.0L Flex 2009 (cat. FAK9) a partir de R\$ 25.900,00 à vista. Ford Fiesta Sedan 1.0L Flex 2009 (cat. SAK9) a partir de R\$ 27.800,00 à vista. Ford EcoSport XLS 1.6L Flex (cat. ESD9) a partir de R\$ 47.155,00 à vista. Ford Focus Hatch 1.6L Flex 2008/2009 (cat. B827) a partir de R\$ 39.900,00 à vista. (1) Novo Ford Focus Sedan 2.0L (cat. B822) a partir de R\$ 55.810,00 à vista ou financiado com Taxa 0% a.m., 50% de entrada e Saldo em 12 meses na modalidade CDC com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Custo Efetivo Total (CET) a partir de 0,49% a.m - 6,09% a.a através do Programa da Ford Credit. (2) Toda Linha Ford com Zero de Entrada, Saldo em até 60 Meses e taxa de juros a consultar a concessionária, financiamento na modalidade Leasing em 60 meses com carência de 30 dias para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Condição de Financiamento não cumulativa. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Estas condições de financiamento podem oscilar de acordo com a região e o perfil de crédito do consumidor. Estas ofertas não abrangem os veículos destinados a locadoras, auto-escola, autarquias e órgãos públicos, táxi, test-drive, transporte de passageiros ou qualquer outra modalidade de venda direta. Contratos de Financiamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Finasa BMC S.A. Imagens somente para fins ilustrativos. As informações e ofertas nesse anúncio substituem e invalidam o anúncio publicado em 13/01/2009.



CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.
 Acumule até R\$ 10.000 em descontos na compra da ser Ford Zero.
 Capitais e regiões metropolitanas: 4004-1960 | Demais localidades: 0800 728 1960



Ford Empresas: (11) 4174.3929

DAFRA. →
É ASSIM
QUE EU VOU.



SPEED 150cc
Consórcio em 60X

R\$105,18
mensais

- Com:
- rodas de liga leve
 - freio a disco
 - partida elétrica e a pedal
 - indicador digital de marcha
 - marcador de combustível



KANSAS 150cc
Consórcio em 60X

R\$126,26
mensais

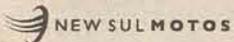
- Com:
- rodas de liga leve
 - freio a disco
 - partida elétrica e a pedal

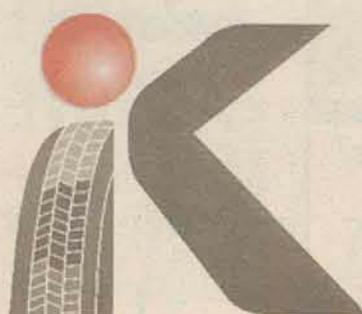


Joinville I - Centro
(47) 3455-5281

Joinville II - Itaum
(47) 3466-7755

Consulte a New Sul Motos para outras condições. Speed 150cc 2008 com preço promocional a partir de R\$ 4.990,00 à vista ou pelo Consórcio Nacional DAFRA em 60 parcelas mensais fixas de R\$ 105,18 com Taxa de Administração Mensal de 0,35% e Seguro Prestamista 0,0753%. Kansas 150cc 2008 com preço promocional a partir de R\$ 5.990,00 à vista ou pelo Consórcio Nacional DAFRA em 60 parcelas mensais fixas de R\$ 126,26 com Taxa de Administração Mensal de 0,35% e Seguro Prestamista 0,0753%. Condições do Consórcio Nacional DAFRA: 1) contemplações previstas por Sorteio, até 2 contemplações por Lança Fixa de 18 antecipações e, por Lança Livre, de acordo com a disponibilidade financeira do Grupo, conforme condições contratuais. Condição válida até 15/01/2009 ou enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas. A New Sul Motos reserva-se o direito de corrigir possíveis erros gráficos.





PROGRAME
SUAS FÉRIAS...

...E A REVISÃO DO
SEU CARRO É NA
KIKAR AUTO CENTER

ESCAPAMENTOS
TROCA DE ÓLEO | SUSPENSÃO
PNEUS | FREIOS | BATERIAS
BALANCEAMENTO | GEOMETRIA

(47) 3371-0106

EXP. ANTÔNIO CARLOS FERREIRA, 365 / NOVA BRASÍLIA

10

ANOS
DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE





Rua Walter Marquardt, 2670 - Fone: (47) 3370-7500

• Transparência na negociação • Carros com procedência • Taxas compartilhadas com o mercado •

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL

		
Parati 1.6 Track Field 2007 AC/VE/TE/RL/DH/AL R\$ 37.900,00	Silverado D20 2001 COMPL R\$ 45.500,00	Palio ELX 1.3 4P Flex 2004 LDT/AQ/TE/AL R\$ 23.500,00

Nós garantimos o preço São mais de 60 ofertas

Cliente é especial, venha conferir!

		
Gol G4 4p 2006 LDT/AQ R\$ 23.990,00	New Civic LXS 2007 COMPLETO + ABS R\$ 53.900,00	Vectra Elegance 2006 R\$ 47.500,00



automóveis

3372-1070

3370-4714

Rua: Walter Marquardt, 1.850

 <small>(OFERTA 7.300,00 AVISTA)</small>			
UNO ELECTRONIC 1.0 1994	POLO 1.6 2003 PRATA	PICK-UP CORSA 1.6 + GNV 98	COROLLA XE1 1.8 2005 BEGE AUT.
	 <small>(OFERTA 20.500,00 AVISTA)</small>		
GOL POWER 1.0 2002 C/ DIR. HID.	CORSA CLASSIC 2004 BRANCA	PEUGEOT 307 RALLYE 2003	ASTRA HATCH CD 2003 BRANCA
			
PARATI 1.8 TRACK FIELD 2008	CORSA WIND 1996 PRATA	PALIO W. SPORT 1998 CINZA	CHEVETTE 1976 PERSONALIZADO
		 <small>(OFERTA 3.500,00 AVISTA)</small>	 <small>(OFERTA 16.800,00 AVISTA)</small>
PARATI 1.6 2000 PRETA	PEUGEOT 206 SENSAT 05 PRATA	CG 150 TITAN KS 2004	ESCORT GLX 1999 BRANCA

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE E ASSINE

3055-7575

Assine O CORREIO DO POVO
e ganhe um cartão de vantagens

FORMIGA CAR

Mecânica Especializada
MULTIMARCAS

INJEÇÃO ELETRÔNICA E MOTOR,
CAIXA E SUSPENSÃO,
LIMPEZA DE BICO INJETOR,
FREIO E EMBREAGEM.

(47) 3275-0400

Rua Carlos Eggert, 311 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul



PROMOÇÃO MOTOS 100% FINANCIADAS

(47) 3273-6600

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 920 - N. Brasília - Jaraguá do Sul



Pajero gls sport 2.8 diesel 4x4
02 comp. + couro,abs,air bag.



Astra gls 2.0 1999
completo + gnv.



Astra gls 2.0 1999
completo.



S/ ENTRADA
Courier 1.6 L 2005 gnv.



Escort 1.6 L 1993.



Fiorino 1.0 eletronic 1995.



Srad 750 1998.



Ka gl 1.0i 1998.



Uno ep 1996(4 portas).



Ranger stx 4.0 6cc comp.
+ abs, air bag,gnv.



Vulcan 750 1996.



S/ ENTRADA
Golf 2002 1.6 completo



Bross 125ks 2004.



R 1 2008 zero KM



Senic 2003 RT Alizé completo



Saveiro 1.6 MI 1999.



Uno eletronic 1994 4 portas.



Uno 1.5 1994.



Fusca 1300L 1979.

Financia
Compra
Vende
Troca

COMPRA •

www.293veiculos.com.br

MAIS DE

VENDE •

FINANCIA •

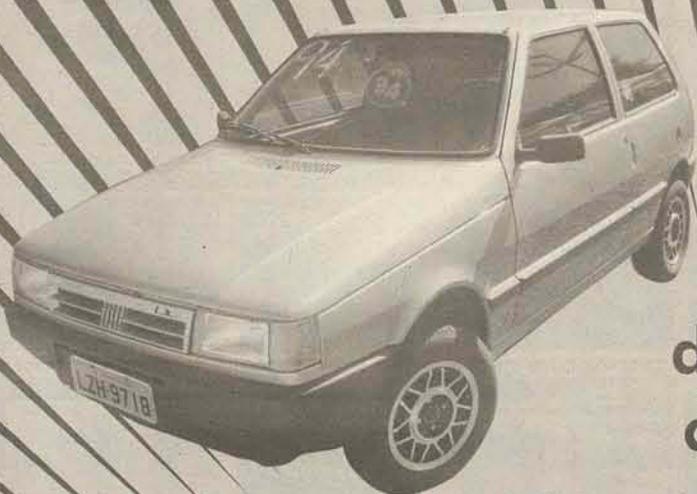
293x

Veículos

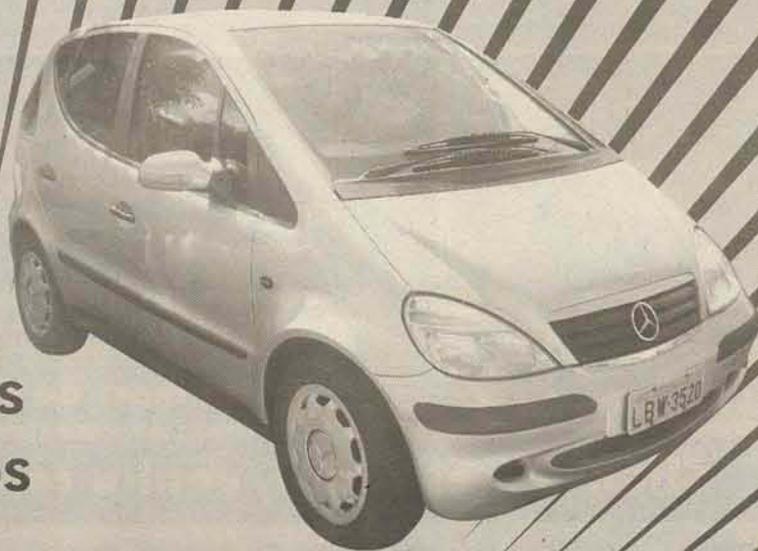
500

Rua João Planinscheck, 293 - Nova Brasília
Fone: 3273-7018

VEÍCULOS A SUA ESCOLHA



A 293 veículos
deseja a todos os
clientes e amigos
um excelente



Uno eletronic 1994 azul
LT, RLL, gasolina som:
R\$ 9.800,00

2009

Mercedes 160 2005 prata
gasolina completa
R\$ 32.000,00

Imagens meramente ilustrativas, preços sugeridos estão na condição a vista

Ditrento

AUTOMÓVEIS

MEGA VENDA

Temos mais de 130 automóveis em duas lojas no centro de Jaraguá do Sul

Carros sem entrada



Troco na troca

Quem compara preço, qualidade e taxa de juros, compra na Ditrento

A hora é agora. Seminovos de qualidade e preço baixo, na Ditrento é possível.

Você compra na ditrento e concorre a TV's LCD, computadorres, moto e um automóvel ZERO KM (Parceria com CDL).

Loja 1: Rua Antônio Carlos Ferreira, 130

Loja 2: Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira

3371-8287

Assinante... Chegou!!!

Cartão de vantagens

Quem tem economiza todo dia.



O Cartão Correio + é entregue gratuitamente para cada assinante, sendo um por assinatura. Transferível e com 12 meses de validade.

Deverá ser retratado no Jornal O Correio do Povo.

Regulamento no site www.ocorreiodopovo.com.br

Se você não é assinante, faça já sua assinatura, ligando para 3055-7575 e adquira já o seu cartão de vantagens Correio +.

<p>5 % Desc.</p>	<p>3370-7942 10% Desc. em serv. e escapamentos</p>	<p>3370-1090 Compre qualquer prod. ganhe 1 café peq.</p>	<p>3370-1645 - p/ 5 dias hosp. ou 1 mês de adestramento Brinde: um banho</p>	<p>3275-1721 5% Desc.</p>
<p>3055-2229 Comp. um lanche (p/ pessoa) ganhe um pão de queijo peq.</p>	<p>3371-7326 15% Desc. à vista exceto manicure</p>	<p>3275-0137 5% Desc. à vista</p>	<p>3372-2332 5% Desc. à vista</p>	<p>3372-8888 • cheque / 30 dias 10% Desc. p/ tr. óleo, tr. Filt - Fluido. rad. e óleo</p>
<p>3371-9135 10% Desc. à vista</p>	<p>3274-8954 - 20% Desc. manip. e genér. e 10% no ético</p>	<p>3371-5309 5% Desc.</p>	<p>3371-1041 Loque 3 e pag. 2</p>	<p>3275-1654 10% Desc.</p>

**ATÉ SÁBADO
ÀS 15H**

FEIRÃO NACIONAL DE SEMINOVOS

2009

**VEM CONFERIR
OS MELHORES
SEMINOVOS**

- SEMINOVOS DE TODAS AS MARCAS
- GARANTIA DA REDE CHEVROLET
- PLANOS SEM ENTRADA
- 60 MESES PARA PAGAR
- 1ª PARCELA SÓ DEPOIS DO CARNAVAL
- TRANSFERÊNCIA GRÁTIS
- SÓ ATÉ SÁBADO

AUTOMÓVEL	PREÇO	COR	COMB.	ANO/MODELO
Palio WK Adventure	37.990	Cinza	Flex	2005/2006
Scenic EXP 2.0 16V	33.900	Prata	Gás	2003/2004
G3 GLX 1.4	35.900	Prata	Gás	2005/2006
Ford Ka GL	18.500	Branco	Gás	2004/2005
206 Feline FX 1.6 Comp.	29.900	Prata	Flex	2005/2005
Corsa Wind	19.500	Branco	Gás	2001/2002
Honda Fit LX 1.4	36.000	Preto	Gás	2006/2007
Fiesta 1.0 Hatch	24.500	Prata	Gás	2004/2005
Corsa Hatch Joy	29.800	Prata	Gás	2006/2007
Celta Life 1.0 4P	20.500	Branco	Gás	2005/2005
Fox 1.0	24.500	Preto	Flex	2004/2004
Scenic PRI 2.0 16V	40.000	Prata	Gás	2004/2005
Gol 1.0 4P	24.000	Prata	Flex	2006/2006
Corsa Sedan Maxx	32.000	Cinza	Flex	2005/2006
Celta Super 8P	20.500	Verm.	Gás	2003/2004
Vectra Sed. Eleg.	46.000	Prata	Flex	2006/2006
Corsa Sedan 1.0	25.000	Bege	Gás	2003/2004
Celta 3P Super	17.500	Prata	Gás	2003/2003
Ford Ka GL 1.0	18.500	Preto	Gás	2004/2004
Celta 4P Spirit	21.000	Branco	Gás	2005/2005
Clio Aut 1.0 4P	19.500	Branco	Gás	2004/2004
Astra Hatch 5P CD	30.000	Prata	Flex	2003/2003

Promoção válida para pessoas físicas e jurídicas para veículos seminovos dos anos de 2005 até 2009, e exceto veículos destinados para taxi e froistas. Plano Leasing sem entrada e prazo de pagamento em até 60 prestações mensais, com carência de 30 dias para pagamento da primeira parcela, mais encargo financeiro mensal a partir de 1,74% a.m. (22,99% a.a. e CET de 24,53% a.a.). Base de cálculo veículo seminovo no valor de R\$ 20.000,00. Plano Leasing com carência de 60 dias para pagar a primeira parcela, com 30% de entrada e prazo de pagamento em até 60 prestações, mais encargo financeiro mensal a partir de 1,71% a.m. (22,56% a.a. e CET de 24,09% a.a.). Base de cálculo do veículo seminovo no valor de R\$ 20.000,00. Para ambos, o crédito está sujeito à aprovação de cadastro por parte do AYMORÉ CREDITO FINANCIAMENTO E INV. S.A. O custo de transferência do certificado do veículo pago integralmente pelo Concessionário no momento da aquisição do veículo. As condições poderão ser alteradas sem prévio aviso, se houver mudanças significativas no mercado financeiro. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores). Promoção válida até 21/01/2009 ou enquanto durarem os estoques.

47 3274.4444

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC

MMENDORFER

CHEVROLET



Aqui seu sonho é real!!!

IMÓVEIS - CARROS - MOTOS

VEÍCULOS e MOTOS	
CRÉDITOS	70 MESES
13.157,00	219,91
15.350,00	256,57
17.543,00	293,22
21.928,00	366,52
26.314,00	439,82
29.750,00	497,25
33.000,00	551,58
38.370,00	641,32
42.203,00	705,39
46.691,00	780,40

Compre a partir de R\$ 10.000,00

IMÓVEIS		
CRÉDITO	150 meses	120 meses
R\$ 40.000,00	333,33	403,33
R\$ 50.000,00	416,67	504,17
R\$ 60.000,00	500,00	605,00
R\$ 83.000,00	691,67	836,92
R\$ 97.000,00	808,33	979,08
R\$ 113.000,00	941,67	1.139,42
R\$ 127.000,00	1.058,33	1.280,58
R\$ 144.000,00	1.200,00	1.452,00
R\$ 153.000,00	1.275,00	1.542,75
R\$ 167.000,00	1.391,67	1.683,92
R\$ 186.000,00	1.550,00	1.875,50
R\$ 200.000,00	1.666,67	2.016,67

Índice de correção INCC (anual)

MOTOS	60 Meses	YBR 125 K	R\$ 125,63
Biz 125 KS	R\$ 120,52	XTZ 125 K	R\$ 162,41
CG 150 KS	R\$ 129,17	CBX 250 Twister	R\$ 213,71
NXR 150 Bros KS	R\$ 160,63	XR 250 Tornado	R\$ 233,77
Fazer 250	R\$ 235,73	NXR 400 Falcon	R\$ 296,68
XTZ 250 Lander	R\$ 249,49		



Consórcio UNIAO
Aqui seu sonho é real.

3371-8153 / 9186-7223

Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

Você fica por dentro de tudo. Sem precisar consultar a vizinha.



em **Lá casa** todo mundo Lê!

www.ocorreiodopovo.com.br



Fielder XEi 1.8
49.000,00
à vista

2005, Prata, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Air Bag Duplo, Freios ABS, Câmbio Automático.

P R O M O Ç Ã O
Ano Novo Carro Novo
Vida Nova



Sandero Expression 1.6 0 km
39.900,00
à vista

Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas Elétricas.



Megane Sedan Dynamique 2.0
53.800,00
à vista

Automático, 2007, Cinza, Gasolina, 28.440 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Desembaçador Traseiro, Freios Abs, Air Bag II, Piloto Automático, Rodas de Liga-leve, CD Player c/ Disqueteira p/ 6 Cd's e Controle no Volante, Faróis de Neblina.



Golf 1.6 4p
39.500,00
à vista

2005, Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, CD Player, Bancos em Couro.

aqui confiança é item de série
Nós garantimos!



Fim de Férias, início de bons negócios. Venha buscar seu carro na Mauro Veículos. Confiança, credibilidade e garantia a toda prova.

• Carros novos e semi-novos revisados • Nacionais e importados • Frota atualizada

MULTAS | SEGURO | VALOR DO CARRO | MANUTENÇÃO
Visite nosso site www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veículos
Se Dirigir Não Beba

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132



Marangoni

acessórios automotivos

RUA 25 DE JULHO, 300 VILA NOVA - JARAGUÁ DO SUL

3372 2900

PENSOU EM ACESSÓRIO? TUDO NUM SÓ LUGAR

**INSTALAÇÃO
TOTALMENTE
GRATUITA**
COM PROFISSIONAIS TREINADOS

RACKS

Para todos os modelos de veículos. Pick-up e automóveis



• Rack Aço



• Rack Wave



• Rack Montana Original



ENGATES DE CARRETAS

Para todos os modelos Pick-ups e automóveis



SUA AVENTURA COM SEGURANÇA.
RACK E BAGAGEIROS PARA TODOS OS MODELOS

PROTETORES DE CAÇAMBA

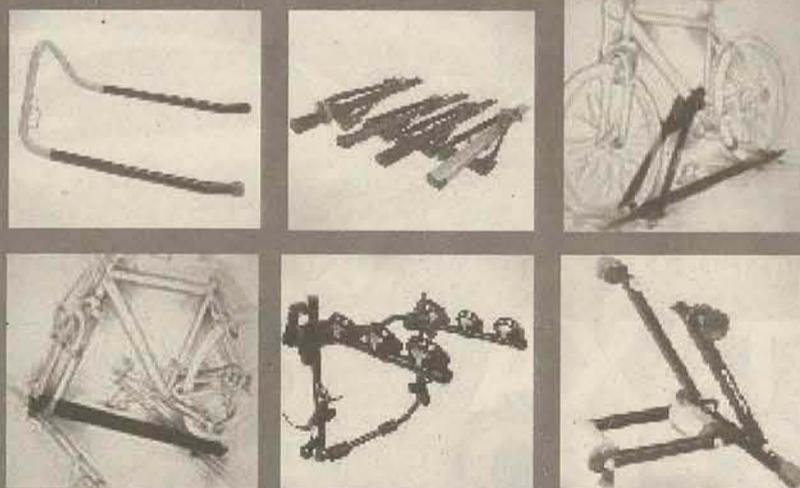
Para todas as pick ups

- Total tensionamento da Lona
- Sistema de fechamento seguro
- Facilidade de manuseio



SUPORTE PARA BICICLETAS

Variados Modelos



COMPLETA LINHA DE ACESSÓRIOS AUTOMOTIVOS:

Alarmes, Travas, Vidros, Xenon, Rack, Calha de Chuva, Santo Antônio, Capota Marítima, Estribo, Pára-choque, Rodas, Calotas, Calças THULE, Engates Carreta, Carretas para moto, Jet-ski e barcos, etc.

Sua aventura pode ter muitos destinos...
mas só um ponto de partida! Crie seu estilo com acessórios off-road

Aceitamos cartões:





TAXA ZERO

TODA LINHA RENAULT



RESQUISA
Os eleitos
QUATRO RODAS
2008

NOVOS
PREÇOS
COM **IPI**
REDUZIDO

TROCO NA TROCA



LOGAN
1.0 16V 4P HI-FLEX
3 ANOS DE GARANTIA
A PARTIR DE
R\$ **28.680**
A VISTA
VENDA PELA INTERNET



SANDERO
1.0 16V 4P HI-FLEX
3 ANOS DE GARANTIA
A PARTIR DE
R\$ **29.290**
A VISTA
VENDA PELA INTERNET



CLIO CAMPUS
1.0 16V 4P HI-FLEX
A PARTIR DE
R\$ **24.790**
A VISTA
VENDA PELA INTERNET

LINHA MEGANE
3 ANOS DE GARANTIA

TAXA ZERO
ENTR. + 36X

MEGANE SEDAN
1.6 16V - COMPLETO
3 ANOS DE GARANTIA
A PARTIR DE
R\$ **51.290**
A VISTA
VENDA PELA INTERNET

CLIO SEDAN
1.0 16V - COMPLETO
3 ANOS DE GARANTIA
A PARTIR DE
R\$ **34.390**
A VISTA
VENDA PELA INTERNET



BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

FÁBRICA
NOBRASIL



(1) Logan Authentique 4P 1.0 16V 08/09, com pintura sólida, nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (2) Sandero Authentique 4P 1.0 16V 08/09, com pintura sólida, nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (3) Linha Megane Sedan e Grand Tour com financiamento nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 36 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. As condições acima não são válidas para Megane Coupé-Cabriolet. Estoque total: 10 unidades. Todas as condições de financiamento acima são pelo GBC (Crédito Direto ao Consumidor) através de Cia. de Crédito. Financiamento a Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. (4) Preço à vista válido para Clio Campus 4p 1.0 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 10 unidades. (5) Preço à vista válido para Clio Sedan 4p 1.0 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 10 unidades. (6) Preço à vista válido para Megane Sedan Expression 1.6 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 10 unidades. (7) Renault Logan e Sandero foram os vencedores da pesquisa de satisfação "Os Eleitos 2008" em suas categorias, pela Revista Quatro Rodas. Esta pesquisa se baseia em uma avaliação feita pelos proprietários dos veículos, demonstrando a satisfação dos clientes em relação aos seus veículos. Renault Logan, Sandero, Stepway e Megane com 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionados aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. Consulte sua Concessionária Renault para informações sobre os estoques disponíveis. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança podem salvar vidas. Ofertas válidas até 20/01/2009. Estoques limitados.



2009 Chegou!

É hora de planejar sua próxima conquista.
Escolha o seu Fiat JAVEL.

Escolha a sua parcela.



Mille Fire

ENTRADA + 60 Parcelas a partir de

R\$ **313,**⁽¹⁾



Palio Fire

ENTRADA + 60 Parcelas a partir de

R\$ **363,**⁽²⁾



Siena Fire

ENTRADA + 60 Parcelas a partir de

R\$ **413,**⁽³⁾

(1) Mille Fire Economy 2 portas, básico, com pintura sólida a partir de R\$ 21.754,00 à vista sem troca ou com entrada de 50% à vista + 60 parcelas de R\$ 313,00 fixas na modalidade de C.D.C. sem troca. (2) Palio Fire 2 portas, básico, com pintura sólida a partir de R\$ 25.007,00 à vista sem troca ou com entrada de 50% à vista + 60 parcelas de R\$ 363,00 fixas na modalidade de C.D.C. sem troca. (3) Siena Fire 4 portas, básico, com pintura sólida a partir de R\$ 28.917,00 à vista sem troca ou com entrada de 50% à vista + 60 parcelas de R\$ 413,00 fixas na modalidade de C.D.C. sem troca. Esta promoção é válida para todos os modelos disponíveis em estoque, até 31/01/2009 ou enquanto durarem os estoques. Toda a linha Fiat com redução do IPI para todos os veículos zero Km em estoque. Taxa de 1,76% ao mês, 23,28% ao ano. TC e lâmina boleto não inclusos. Sujeito a aprovação de crédito pela instituição financeira. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Todas as imagens são de caráter ilustrativo.



As melhores ofertas com as maiores vantagens!



CLIO HB 1.6
AR DH VTE LDT A.BAG AL / 2005

De R\$ 28.500

Por R\$ 27.500



FOX 1.0 FLEX
DH LDT AL

De R\$ 33.000

Por R\$ 30.500



307 SEDAN 1.6 FLEX
AR DH VTE DT A.BAG AL RD RE / 2007

De R\$ 49.000

Por R\$ 47.000



206 SW FELINNE 1.6 FLEX
AR DH VTE LDT AL RD RE / 2008

De R\$ 46.500

Por R\$ 43.000



307 SW ALURI
AR DH VTE LDT A.BAG AL RD RE TETO PANORÂMICO

De R\$ 72.000

Por R\$ 68.200



GOLF 1.6 4P
AR DH VTE LDT COURO VV PP / 2002

De R\$ 29.500

Por R\$ 27.500



CORSA CLASSIC 1.0 4P
AR DH DT VV PP / 2004

De R\$ 25.490

Por R\$ 22.990

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	De R\$	Por R\$
307 SW 2.0 4P	AR DH VTE LDT ABS A.BAG FN RE VV PP	2008	65.500	61.000
307 FELINE 2.0 MECÂNICO	AR DH VTE LDT A.BAG DUPLO RD FN VV PP	2005	40.890	38.190
POLO SPORTLINE 1.6	AR DH VTE LDT AL C.BORDO RD FN PP	2007	40.900	38.000
206 FELINE 1.6 4P FX	AR DH VTE LDT RD XENON FN VV PP	2007	38.600	35.000
MERIVA JOY FLEX 1.8	AR DH VTE LDT A.BAG DUPLO RD VV PP	2005	36.500	34.000
307 PASSION 1.6 16V	AR DH VTE LDT A.BAG RD ABS CD	2004	35.990	33.690
206 SW PRESENÇA 1.4 FX	AR DH VTE LDT VV PP	2006	34.500	32.000
GOLF CONFORT AUTO2.0	AR DIG DH VTE RD A.BAG COURO CD PAUT	2003	34.800	32.000
FIESTA SEDAN 1.6 4P	AQ DT VV PP	2006	30.490	28.490
VECTRA CHAL 2.2 16V	AR DH VTE DT FN COURO RD VV PP	2001	30.300	28.300
CORSA CLASSIC 1.6 AUTO	AR DH VTE LDT AL RD AUTO VV PP	2004	29.990	26.990
VECTRA GL 2.2 8V	AR DH VTE RD VV PP	2001	28.880	26.880
SIENA ELX FLEX 1.3	AR DH VTE DT RD FN VV PP	2005	28.600	26.200
MAREA ELX 2.4 20V	AR DH VTE A.BAG RD PP	2003	26.300	24.300
PALIO WEEK ELX 1.0	DH VTE LDT AL VV PP	2003	25.990	23.990
CELTA LIFE 4P	AL TE LDT VV PP	2006	24.300	22.300
ASTRA SEDAN GLS 2.0	AR DH VTE DT RD COURO FN RE PP	1999	24.200	21.700



Segunda a Sexta das 8h às 19h.
Sábados das 9h às 13h.

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	De R\$	Por R\$
SIENA ELX 1.0 16V	AR DH VTE DT RODA AL W PP	2002	23.300	21.300
KA GL 1.0	AR DH VTE LDT VV PP	2004	23.200	21.200
PALIO FIRE 2P	AR VTE LDT VV PP	2004	21.990	20.490
KANGOO EXP 1.0 16V	AQ PORTA LATERAL VV	2004	21.500	20.000
CLIO SEDAN RN 1.0	AR DH VTE A.BAG	2003	21.100	19.600
CORSA MILLENNIUM 1.0	LDT AL PP VV	2002	20.490	18.990
STRADA WORKING 1.5	AR VV	2002	19.900	18.400
CLIO RL 4P	A.BAG DUPLO VV PP	2000	18.490	16.990
CORSA WIND 2P 1.0	AR AQ LDT VV PP	2001	18.190	16.690
MAREA WEEK HLX 2.0	AR DH VTE A.BAG RE RD	1999	15.900	14.600
PARATI 1.8 GL 2P	AR DH LDT RD	1996	15.890	14.390
SANTANA 2.0 4P	AR DH VTE DT PP	1996	13.990	12.490
PARATI CL 1.6	AR LDT TE AL	1995	13.290	11.990
CORSA SUP 4P	VTE LDT VV	1996	12.600	11.100
GOL 1.0 8V MI 2P	W	1997	11.500	10.500
ESCORT GL 1.8 4P	DH LDT W	1997	11.600	10.100
UNO ELETRONIC 1.0 2P	LDT VV	1994	8.390	7.090



Jaraguá do Sul
47 3274-1900
Rua Reinoldo Rau, 414
Centro

Itajaí
47 3248-0300
Rod. Osvaldo Reis, 30
Fazenda

Brusque
47 3355-4500
Praça Vicente Só, 7
Centro

Rio do Sul
47 3522-0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595
Centro

Blumenau
47 3231-6000
Rua Itajaí, 1241
Vorstadt

www.strasbourg.com.br | www.joniveiculos.com.br



QUEM CHEGAR PRIMEIRO LEVA

SEMINOVOS GARANTIDOS JAVEL

COM PREÇOS IMBATÍVEIS

Taxa
a partir de
0,99%
ao mês.

TANQUE CHEIO + TRANSFERÊNCIA GRÁTIS



R\$ **31.900**

A VISTA
sem troca

FIT 1.3 2004
completo cinza



R\$ **33.900**

A VISTA
sem troca

PALIO WEEKEND ELX 1.3 2005
completa

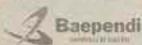


R\$ **33.800**

A VISTA
sem troca

SCENIC 2003
completa prata

*Taxa promocional a partir de 0,99% a.m., válida para veículos com ano de 2003 a 2009, com entrada de 55% do valor total do veículo no ato da compra + 24 parcelas fixas no plano de financiamento C.D.C + TC de R\$ 750,00 + Lâmina de boleto R\$ 4,50 cada + IOF, taxa de registro de cartório inclusa. Esta promoção é válida para todos os veículos seminovos disponíveis em estoque. Opções de compra e parcelamento apresentadas acima não são acumulativas. Sujeito a aprovação de crédito pelas instituições financeiras. Os prazos e taxas poderão ser modificados sem aviso prévio se houver alterações no mercado. Promoção válida até 31 janeiro 2009 ou enquanto durarem os estoques. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Imagens de caráter ilustrativo.



JAVEL Concessionária FIAT . Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3274 0100 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

SALDÃO DE NATAL



OS MELHORES
PREÇOS DO ANO.
NÃO PERCA.

NA VIRTUAL VOCÊ ENCONTRA OS MELHORES PRODUTOS. ANTES DE COMPRAR FALE COM A GENTE.

Pagamento
Facilitado

10x



Cartão de crédito

24x

VIRTUAL
mania



Assistência Técnica e Desbloqueio.



www.virtualmania.com.br



Joinville - Rua: Xv de Novembro - 19
Jaraguá - Rua: Av. Marechal Deodoro - 45



47 30261516
47 32754029

Venha Trabalhar Conosco! MOTORISTA RODOVIÁRIO

REQUISITOS: Desejável 03 anos de experiência como motorista rodoviário em percursos de média e longa distancia, com veiculos acima de 10 toneladas, com habilitação Categoria D ou E; Curso de capacitação para transportes de passageiros; ensino fundamental

OFERECEMOS: Plano de Saúde / Vale Mercado / Seguro de Vida / Refeições / Alojamento / Vale transportes / Outros Benefícios

Interessados, (somente se preencher os requisitos e com documentos que comprove a experiencia) comparecer na agencia de venda de passagens da Penha na Rodoviária de Jaraguá do Sul para preenchimento de ficha de solicitação de emprego, ou ligar para (47) 3326-5027 falar com Izidoro ou Ademir.

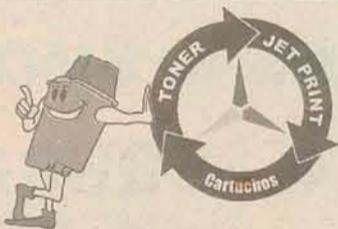
TONER JET PRINT

CARTUCHOS ORIGINAIS COMPATÍVEIS
E REMANUFATURADOS

(47) 3370-0005

Filial: 2º Piso Shopping Center Breithaupt -
Atendimento especial até 22h
Domingos e Feriados sob consulta

DISK CARTUCHO
entrega gratuita



(47) 3371-7605

Matriz: BR 280 km 69 (Em frente Posto Marcolla)
E-mail: jetprint@netuno.com.br

Anuncie no
CLASSIMAS,
o melhor e mais
completo balcão de
negócios da região do
vale do itapocu.

Precisa-se de mulher
que cuide de uma
pessoa em cadeira
de rodas, que tenha
disponibilidade de
morar na casa.
Valor a combinar.
Tr: 3371-3587



**ESTÁ PROVADO,
EXISTE VIDA
INTELIGENTE
ALÉM DE SUA
IMPRESSORA.**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Proção por tempo limitado.

CARTUCHOS
RECICLADOS

ENTREGA
GRÁTIS

PROMOÇÃO!

A 16ª
Reciclagem
é Totalmente
Grátis!

K2 suprimentos

3376.3869
3370.0417

ka2informatica@bol.com.br

**Devolta
Meninas 5 Estrelas**
Com novas gatas na casa

- RAFAELA 18 anos ★
- INICIANTE
- Paola 18 anos ★
- Sharon 18 anos ★
- Nicoli 18 anos ★
- PAULA
- SENSUAL E SEDUTORA
- Temos motorista que leva e traz ★
- (47) 9624-8410 ★

Atendimento 9h00 a 1h00 | Temos local

Moreno, tipo
Obama, procura
mulher especial
para esposa.
"Preferencia loira".
Correspondência
para cx postal CEP
89251-970 -
Jaraguá do Sul - SC

Banda
Happy Day



www.bandahappyday.com

**CASAMENTOS - FORMATURAS - EVENTOS PROMOCIONAIS
COLAÇÃO DE GRAU - CERIMONIAL.**

**ALEGRIA e ELEGÂNCIA EM SEU EVENTO!
BANDA e COMPLETA ESTRUTURA DE PALCO.!**



SANTA CATARINA e RIO GRANDE DO SUL

RÚBIO.! FEIRAS & SHOWS

(47) 3376-9614 - 9969-6417

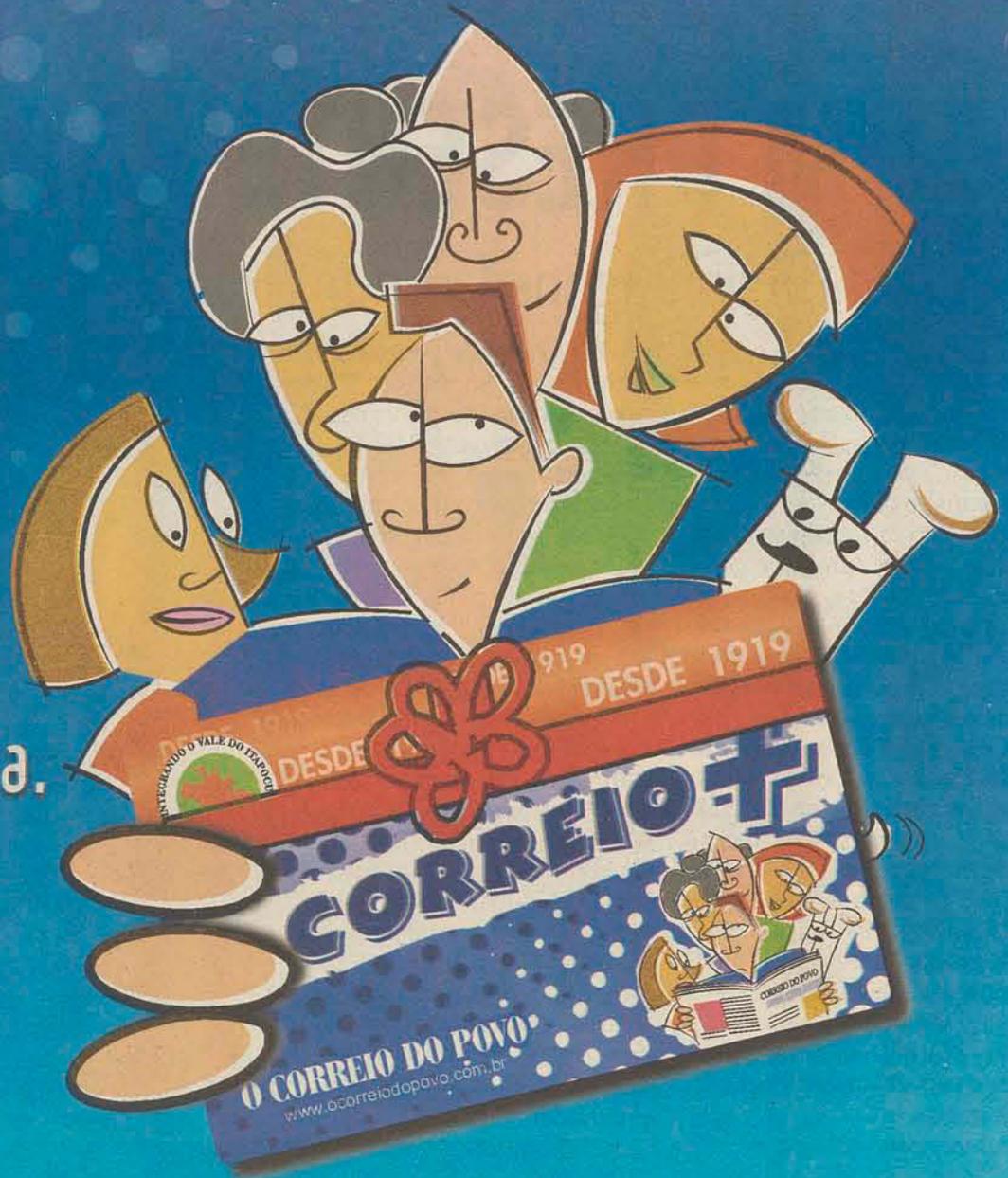


www.rubiofeiraseshows.com

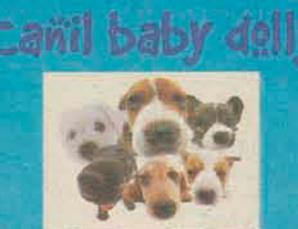
AV.MARECHAL DEODORO DA FONSECA 1188 - SL 401 - 04º ANDAR - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

Assinante...
Chegou!!!

Cartão de vantagens
Quem tem economiza todo dia.



O Cartão Correio + é entregue gratuitamente para cada assinante, sendo um por assinatura, transferível e com 12 meses de validade. Deverá ser relirado no Jornal O Correio do Povo. Regulamento no site www.ocorreiodopovo.com.br. Se você não é assinante, faça já sua assinatura, ligando para 3055-7575 e adquira já o seu cartão de vantagens Correio +.

 <p>PIZZARIA CAHEI Disk Pizza 370-1616 5 % Desc.</p>	 <p>AMUR AUTO CENTER 3370-7942 10% Desc. em serv. e escapamentos</p>	 <p>Casa de Café da Luli 3370-1090 Compre qualquer prod. ganhe 1 café peq.</p>	 <p>Cañil baby dolly 3370-1645 - p/ 5 dias hosp. ou 1 mês de adestramento Brinde: um banho</p>	 <p>GERALDO Móveis e Decorações 3275-1721 5% Desc.</p>
 <p>DOCE SABOR Confeitaria 3055-2229 Comp. um lanche (p/ pessoa) ganhe um pão de queijo peq.</p>	 <p>EVIDENC Instituto de Beleza 3371-7326 15% Desc. à vista exceto manicure</p>	 <p>Grafipel 3275-0137 5% Desc. à vista</p>	 <p>Casarão FORNO À LENHA 3372-2332 5% Desc. à vista</p>	 <p>Mime 3372-8888 • cheque / 30 dias 10% Desc. p/ tr. óleo, tr. Filt - Fluido. rad. e óleo</p>
 <p>Livraria e Papelaria do Pedrinho 3371-9135 10% Desc. à vista</p>	 <p>PanVel FARMÁCIAS Você sempre bem. 3274-8954 - 20% Desc. manip. e genér. e 10% no ético</p>	 <p>QUICK DOG 3371-5309 5% Desc.</p>	 <p>VIDE VIDEO LOCADORA 3371-1041 Loque 3 e pag. 2</p>	 <p>Tio Patinhas RESTAURANTE E LANCHONETE 3275-1654 10% Desc.</p>

FIDELIDADE

UM PRESENTE PARA OS LEITORES

Cartão de vantagens Correio + pode ser retirado a partir de segunda-feira

Quem não gosta de ganhar um presente? Uma surpresa, um agrado ou uma simples recompensa é sinal de ser lembrado e valorizado. Não é a toa que o anúncio de que os leitores do O Correio do Povo ganhariam um presente gerou tanta expectativa. Mas o mistério acabou. A partir da próxima segunda-feira, dia 19, o presente será entregue. Agora, quem assina o jornal já pode retirar o seu cartão de vantagens Correio +. Com o cartão, você receberá descontos e vantagens em diversos estabelecimentos comerciais. São lojas, postos de combustíveis, padarias, salões de beleza, livrarias, pizzarias, restaurantes e até farmácias que oferecerão de 5 a 15% de desconto nas compras. Em outros locais, quem tem o cartão receberá brindes. Em breve, o Correio + poderá ainda dar descontos nos ingressos de eventos e outros

estabelecimentos poderão ser conveniados ao cartão. "São serviços variados que a pessoa utiliza diariamente. Um benefício financeiro na verdade, porque os descontos no final do mês podem significar o valor pago pela assinatura do jornal, ou até mais. É mesmo um presente aos nossos leitores", explica o diretor do OCP, Nelson Luiz Pereira.

O cartão não será nominal, por isso poderá ser utilizado por toda a família. Você que é assinante, pode retirar o seu na sede do Jornal O Correio do Povo, que fica na Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1400, no Bairro Baependi, entre 8h e 17h30. Basta trazer um documento de identificação. Outras informações através do telefone (47) 2106 1919, ou pelo site www.ocorreiopovo.com.br.

DEBORA VOLPI



Diretor Nelson Luiz Pereira apresenta Cartão de Vantagens para assinantes

ESTABELECIMENTOS JÁ CONVENIADOS

- PIZZARIA CANERI
- PAMUR AUTO CENTER
- CASA DE CAFÉ
- CANIL BABY DOLLY
- CASAS GERALDO
- DOCE SABOR
- EVIDENC
- GRAFIPEL *
- PIZZARIA CAÇARÃO
- POSTOS MIMÉ
- LIVRARIA E PAPELARIA DO PEDRINHO*
- FARMÁCIAS PANVEL
- LANCHONETE QUICKDOG
- LOCADORA VIDE VÍDEO
- RESTAURANTE TIO PATINHAS

* DESCONTOS NÃO SERÃO APLICADOS EM REVISTAS

MAIS NOVIDADES PAUTADAS NA INTERAÇÃO

Novo site do jornal entra no ar hoje com conteúdos inéditos e blogueiros

Você já imaginou ler as notícias de Jaraguá do Sul e região fora da cidade, do Estado ou até mesmo do país? Pois isso será possível. A partir da semana que vem, entra no ar o novo site do jornal O Correio do Povo. A página na internet traz além da edição diária do jornal na íntegra, conteúdos exclusivos, notícias de última hora e blogs de jornalistas do OCP. Temas que envolvem esporte, comportamento e fotografia serão apresentados sob diferentes ângulos pelos profissionais Julimar Pivatto, Genielli Rodrigues, Elijane Jung e Piero

Ragazzi.

O site abre ainda espaços para interação com o público, onde será possível enviar sugestões, mensagens, recados e até opiniões sobre acontecimentos polêmicos. "Somos um jornal tradicional, mas que está sempre inovando. Levando o conteúdo para a internet é uma tendência", comenta o diretor lembrando que neste ano, o diário comemora o seu 90º aniversário.

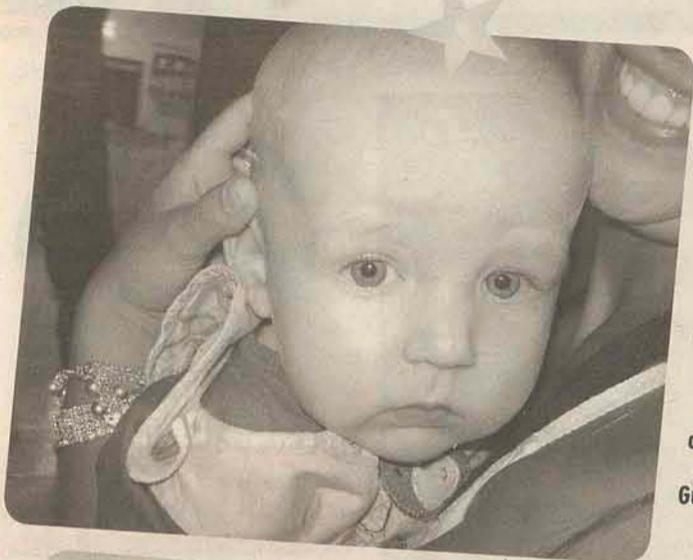
O site ficará disponível para todo o público por trinta dias. Depois desse prazo, será necessária uma senha para acessar o conteúdo.

Versão impressa poderá ser folheada através do novo site



Página da Criança

Por **Jéssica Ehmke Kraetzer**
recepcao@ocorreiodopovo.com.br



Os pais Graciele Thamasia e Irineu Casteller, junto com seus padrinhos Éder Cachoeira e Jamile Thamasia, Jaison Soares e Daniela Kasbrowski, comemoram o 5º mês de vida de Gustavo Casteller.



Parabéns para o gatinho Willian Leonardo Werner, que dia 13 comemorou idade nova. Os pais Cristiane e Márcio desejam muitas felicidades.



Parabéns para fofinho Vinicius W. Toni, que dia 27 completa seu 1º aninho. Quem deseja felicidades são os pais Deajar e Luciano e os padrinhos Vilmar e Luzia.



Enfeitando a coluna de hoje a linda Paola Venturi, filha do assessor comercial Sharon Venturi e arquiteta Pamela Bonato.



Na foto o gatinho Gabriel Lima. Seus pais Jaison e Carla R. Siewerd Lima e o irmão Erick estão mandando um beijo.



Na foto a gatinha Gabriela Wille da Rocha, que completa 10 anos dia 20. Toda família deseja muitas felicidades.



Parabéns para o fofinho Erick Lima, que completou 3 meses. Quem manda um beijo são os pais Jaison e Carla e o irmão Gabriel.



Parabéns para Mateus Pedri, que no dia 26/12 completou 10 anos. Os pais Marlon e Kathleen desejam toda a felicidade do mundo.



Este gatinho fofo é o Henrique, filho da Mari Regiane e do Laerte. Com menos de três meses, já enche os pais de orgulho e alegria.



Na foto, Helô que deseja um ótimo Ano Novo para o gatinho Aguinaldo!



Os pais Ivanir e Alessandra e o irmão Gustavo desejam muitas felicidades para a linda Isabelle Krueger, que completou 10 anos dia 29/12.

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



TODAS NUAS

Olha só. O programa mal começou e todas as mulheres que participam do BBB9 já anunciaram: poderão sim posar nua caso sejam chamadas por alguma revista ou site. Até aí tudo bem, alias, é até normal, mas só que uma delas é a senhora Naiá, de 61 anos. Ela é da cota da terceira idade do programa, que inclusive teve a aprovação do seu manso e conformado marido, caso ela decida tirar a roupa na Playboy ou na Sexy. Bem, se fosse minha avó eu a colocaria de castigo. Tiraria agulhas e novelas por uma semana.

NAMORO

Pois é. Uma das solteiras mais cobiçadas de Jaraguá já está comprometida. Ela é linda, bem nascida e tem 33 anos. No vou citar o nome, pois a moça não gosta de holofotes. O sortudo é joinvillense e atende pelo nome de Mário. Apesar de bastante conhecido no mundo do big bussiness, não faz parte daquela turma grifada das baladas e colunas sociais. Muito pelo contrário! E o melhor de tudo: estão apaixonados. Cheers!

MAROMBEIRAS

Como a maioria das mulheres da região se encontra na praia, as luzetes acostumadas a malhar nas academias arranjaram uma nova alternativa para manter a silhueta em dia. As modalidades são: levantamento de sacolas, visitinhas ao shopping e muito trelê com as amigas. A sauna fica por conta do calor de Balneário Camboriú.

LEITORES DO DIA

Dose dupla. Os leitores do dia são os namorados Eloise Cristine Manchen e Adré Luiz. Eles lêem a coluna todos os dias para ficar antenados no que acontece de melhor na sociedade.

ODIRLEY

Não usem esquecê-lo. Hoje é o dia do meu camarada Odirley Floriani comemorar a idade nova. Por favor, liguem para ele. Parabéns, amigo e que sejas plenamente feliz.

A FAVORITA

Durante a semana alguns habitues freqüentadores do bar do Oca, não foram para o bar com mesmo objetivo de sempre: jogar sinuca, tomar uma loira gelada e jogar conversa fora. Se eu contar lá em casa ninguém acredita! Mas é verdade! A turma, liderada por Tato Branco, Jeremias Rozza, Valdirzinho, Moya Garcia, Beto Taranto e Leudomar Lopes se reúne todos os dias para ver os capítulos finais da novela A Favorita. Pode gente? Pode sim! É só dar uma esticadinha até lá e conferir. Hoje é o último capítulo. Vai estar lotado!

INFELICIDADE

O autor de uma das listas dos "Dez Mais Chatos de Jaraguá", que circula pela internet, literalmente foi infeliz ao citar alguns nomes. Não quero ser advogado de ninguém, mas certamente ele foi maldoso, principalmente, citando o radialista e empresário Valério Gorges. Conheço essa figura há mais de 20 anos. Faz parte de um grupo de amigos de aproximadamente 30 pessoas, que se encontram duas vezes por semana, na qual sou integrante. Valério pode ser tudo: inteligente, polêmico, brincalhão, honesto, um bom pai, um bom marido, mas chato jamais. O criador da lista deve ser a única pessoa a pensar o contrário. Foi muita maldade.

NAS RODAS

• Como tudo que sai aqui no O Correio do Povo e na coluna vira notícia, a lista dos "Dez Mais Pegadores de Jaraguá" não foi diferente. Se tem um grupinho reunido o assunto é a lista. Valeu o prestígio.

• Deu recaída no meu amigo Jefferson Vasel. Depois de uma temporada longe de sua namorada, a bonita Zani. A dupla tem circulado junta nas baladas da moda da urbe sorriso. Logo, logo é mais um que vai circular com algema de dedo.

• A minha lindinha e querida amiga, Adriana Freiberger, já está ultimando os detalhes para dia 19 comemorar a idade nova.



A toda bonitona Lu Soares, a mais nova advogada de Jaraguá do Sul



TE CONTEI!

■ O meu abraço de hoje, cheio de energias positivas, vai para o Aldo Bartel e o pessoal bacana da loja Cia da Lua, lá da Marcatto Center. Aliás, a loja é especializada em pijamas, tem um mais maravilhoso que o outro. Bola branca.

■ Durante a semana fiquei muito triste ao saber do falecimento do Arno Blank. Ele partiu, mas certamente deixou uma legião de amigos, inclusive este colunista que o admirava demais. Que Deus o tenha, Sr. Arno!

■ Na semana que vem vou divulgar a lista das "Dez Mais Siliconadas de Jaraguá". Vou ser trucidado. Mas vamos pagar pra ver!

■ Adrianinho Junkes é visto todos os dias caminhando nas ruas da cidade. Arrumando fôlego para a maratona de festas que irá promover em 2009.

■ Recebi vários e-mails do pessoal que freqüentou a Bierbude, ontem à noite. A reclamação foi geral sobre o calor dentro do shopping. Segundo comentários, o ar condicionado estava desligado. Os freqüentadores, mais de mil, estavam indignados com os promoters, que não tinham nada haver com o peixe.

■ Sempre existe uma saída para qualquer problema, por mais complexo e difícil que nos pareça.

■ DOE SANGUE

■ Com essa, fui!

“ Não posso lhe dar a receita do meu sucesso; mas a do fracasso, é querer agradecer a todos ”

ANÔNIMO

SPORT
Brasil
Trophés e Medalhas
3275-4044

Gasolina é até 59% mais cara no Brasil mostra levantamento

RIO DE JANEIRO

Especialistas calculam que o preço da gasolina no Brasil esteja até 59% acima das cotações internacionais. No caso do diesel, a diferença pode chegar a 40%, dependendo do cálculo. Ninguém acredita, no entanto, que a Petrobras vá promover ajustes agora, uma vez que a empresa ainda não recuperou as perdas por não ter subido os preços em tempos de petróleo caro. Além disso, a companhia precisa gerar caixa para sustentar seu plano de investimentos, considerado pelo governo um dos principais remédios contra a crise financeira.

A conta a respeito da diferença de preços varia entre os analistas. Para Adriano Pires, do CBIE (Centro Brasileiro de Infraestrutura), a gasolina está hoje 50% mais cara do que a cotação americana, usada como referência pela estatal. Já o diesel está 30% mais caro. Nelson Rodrigues de Mattos, do BBI (Banco do Brasil Invest-

timentos), calcula a diferença em 59% para a gasolina e 40% para o diesel.

O Brasil é o único país que, em meio à crise, não baixou juros nem preço da gasolina, comenta Pires. A diferença é fruto da desvalorização do petróleo nos últimos meses. Quando a Petrobras promoveu o último aumento de preços, em maio do ano passado, a cotação estava por volta de US\$ 115 por barril. Ontem, fechou na casa dos US\$ 35. A empresa alega que não repassou ao consumidor a alta do segundo trimestre de 2008, quando o barril negociado em Nova York atingiu o preço recorde de US\$ 147 por barril.

Além disso, diz, manteve os mesmos preços da gasolina e do diesel entre setembro de 2005 e maio de 2008. Neste mesmo período, o preço do petróleo passou de US\$ 65 por barril para US\$ 115/barril e a Petrobras suportou esta defasagem, para não impactar o consumidor brasileiro.



LUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE

Desperte em você o desejo de aprender

Para vencer no mundo de hoje, um dos segredos do sucesso pessoal e profissional é possuir e demonstrar um genuíno desejo de aprender. Se você for empregado, tenha e demonstre o desejo de aprender a seus superiores. Se você é empresário ou profissional liberal, tenha e demonstre o desejo de aprender a seus clientes.

Se você for empregado, procure saber tudo sobre os produtos e serviços de sua empresa e os relacionados a ela. Alimente a curiosidade por aspectos do mercado, concorrentes, novas tecnologias. Demonstre interesse através do conhecimento.

Se você for empresário ou profissional liberal, busque o máximo de informações sobre os produtos, tecnologia, mercado e concorrência de seus clientes. Procure entender melhor o setor em que seus clientes atuam. Pesquise o futuro e seja alguém informado.

Hoje não há mais desculpas para não se informar bem sobre qualquer assunto. A internet tem dezenas de sites de buscas e informações à disposição de qualquer pessoa. Basta querer! Se você não tiver prática em acessar a internet, perca a vergonha de solicitar ajuda a alguém que tenha mais habilidade.

O importante, para vencer os desafios do mundo moderno, é não se acomodar. E quando você se acostumar a buscar informações e aprender, verá que não há nada mais prazeroso que o conhecimento. Assim, é preciso vencer a preguiça, a falta de vontade. É preciso parar de dar desculpas para não buscar informação, para deixar de aprender.

Lembre-se que estamos na era do conhecimento. Na sociedade da informação, vencerá aquele que tiver informações relevantes para sua empresa e para seus clientes.

Pense nisso. Sucesso!

INDICADORES

ÍNDICE	VARIAÇÃO
IBOVESPA	0,49%

CÂMBIO

MOEDA	COMPRA	VENDA	VARIAÇÃO
Dólar comercial (R\$)	2,342	2,344	-1,76%
Euro (em US\$)	3,094	3,097	0,15%

SELEÇÃO PELO HISTÓRICO ESCOLAR

As inscrições para a Seleção pelo Histórico Escolar do Grupo UNIASSELVI / FAMEG já começaram.

Traga seu histórico e conquiste sua vaga no maior grupo de ensino superior de Santa Catarina.



www.FAMEG.edu.br

47 3373 2000 - 47 3373 9800

ESTUDO

Aumenta a violência doméstica

Número de acusações saltou de 204 mil para 269 mil em um ano

O número de denúncias, pedidos de informação e relatos de violência à Central de Atendimento da Mulher saltou de 204 mil para 269 mil entre 2007 e 2008, um aumento de 32%. Na avaliação da ministra da Secretaria Especial de Políticas para as Mulheres, Nilcéa Freire, a divulgação da Lei Maria da Penha foi a principal responsável pelo crescimento das notificações.

A sociedade ficou mais atenta depois da Lei Maria da Penha. "Esse é um dos maiores benefícios da lei: ter provocado essa discussão. Quando se conhece a violência, mais gente busca informação e direitos", avaliou ontem, a ministra Nilcéa em entrevista a emissoras de rádio durante o programa Bom dia, Ministro.

De acordo com o levanta-

mento da secretaria, a busca por informações específicas sobre a lei aumentou 245%. Em 2008 foram registrados 117,5 mil atendimentos contra nove mil no ano anterior.

Segundo a ministra, a aplicação da lei ainda encontra resistência cultural em alguns setores, que questionam, por exemplo, a constitucionalidade da regra. A alegação é de que o dispositivo fere a igualdade entre homens e mulheres prevista na Constituição Federal.

Algumas pessoas afirmam isso, mas ninguém comprova. Tanto que não há nenhuma Ação Direta de Inconstitucionalidade contra a Lei Maria da Penha no Supremo Tribunal Federal.

AGÊNCIA ESTADO



Ministra garante que a sociedade ficou mais atenta depois da Lei Maria da Penha: "Lei provocou discussão"

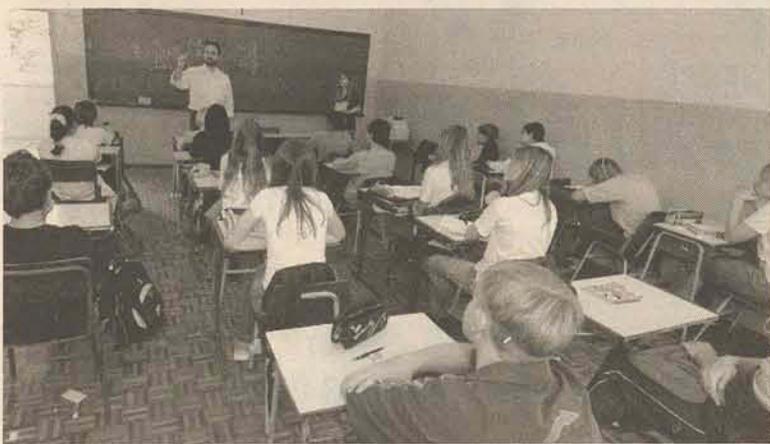
MEC quer acelerar criação do ensino fundamental de 9 anos

O Ministério da Educação deve acelerar em 2009 o processo de migração das escolas estaduais e municipais para o novo ensino fundamental de nove anos. Pelo novo modelo, estabelecido em lei em 2005, a criança entra na escola aos 6 anos e não mais aos 7. Com isso, permanece nove anos no ensino fundamental, concluindo o 9º ano aos 14. Segundo o MEC, 52% dos alunos já estão matriculados no novo formato que deve ser implementado pelas escolas até 2010.

Durante a divulgação dos números do Censo Escolar, o

ministério apresentou o dado de que 4,7% das crianças de 7 a 14 anos matriculadas na escola em 2007 não sabiam ler e escrever. Para ele, o problema ocorre porque as crianças estão sendo matriculadas tardiamente na escola e na série incorreta. Em 2007 segundo o MEC, 494 mil crianças com mais de 7 anos estavam matriculadas na educação infantil, quando pela idade deveriam estar no ensino fundamental.

A implantação do ensino médio de nove anos em todas as escolas garantiria a alfabetização do aluno na idade correta.



Com novo modelo, criança entra na escola com 6 anos e sai aos 14

Lula reafirma acordo de gás com Bolívia

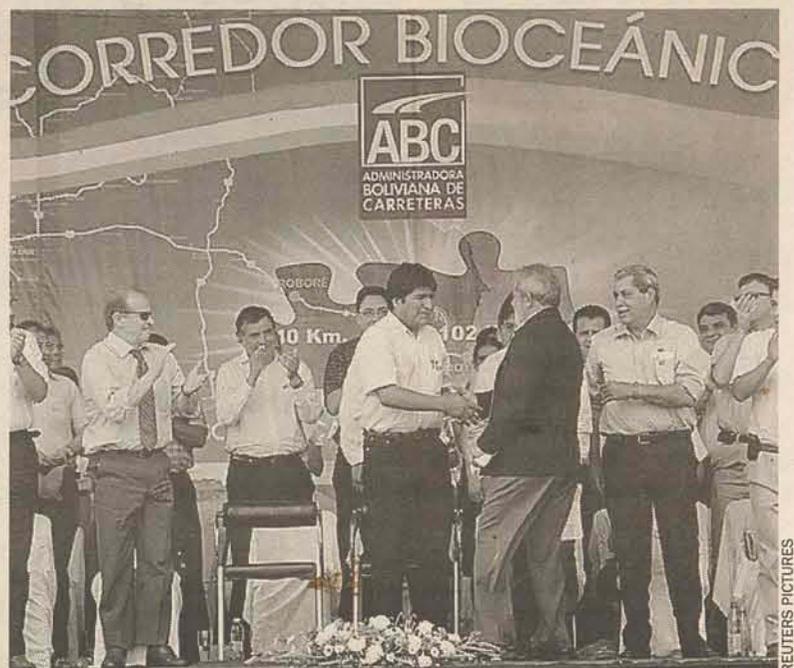
País reduziu a importação do produto para 23 mi de metros cúbicos diários

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva se reuniu com seu colega Evo Morales na Bolívia para inaugurar dois trechos do corredor rodoviário interoceânico. No discurso, o presidente Lula garantiu que o Brasil não deixará de importar gás boliviano.

"O presidente Evo tem sido firme em sua palavra de que nunca faltará gás para o Brasil. Por isso digo e repito que não faltarão investimentos e consumidores brasileiros para essa riqueza do povo boliviano", afirmou o presidente.

O ministro de Minas e Energia, Edison Lobão, havia anunciado o desligamento das termoelétricas do país, o que levaria à redução da importação de gás boliviano de 31 milhões de metros cúbicos por dia para 19 milhões de metros cúbicos por dia.

No entanto, o governo brasileiro recuou da decisão. Lobão afirmou que duas termoelétricas continuariam funcionando no sul do país, reduzindo o corte na importação de gás para algo em torno de 23 milhões a 24 milhões de metros cúbicos diários.



Lula e Evo Morales durante inauguração do novo Corredor Bioceânico

Lula aproveita e fala da crise

Na Bolívia, Lula também falou da crise financeira. Ele disse esperar que Barack Obama, ao assumir a presidência dos Estados Unidos, no próximo dia 20, anuncie políticas específicas para conter a crise financeira internacional. "Estou

torcendo para que ele (Barack Obama) anuncie para os Estados Unidos e para o mundo as políticas objetivas que vai adotar para diminuir a crise ou para acabar, em médio prazo, com a crise norte-americana", afirmou.

ACIDENTE

Piloto é considerado herói em NY

Chesley, com 40 anos de experiência, consegue evitar desastre e salva 155

NOVA YORK

Os passageiros da aeronave da US Airways que caiu na tarde de quinta-feira, 15, no Rio Hudson, em Nova York, elogiaram as ações e a coragem do piloto, que conseguiu evitar um desastre e salvou todas as 155 pessoas a bordo. Com 40 anos de experiência, Chesley B. "Sully" Sullenberger, ex-piloto da Força Aérea americana, que está na companhia desde 1980, conseguiu aterrissar com calma o avião nas águas do rio com as duas turbinas com problemas.

Antes da queda, o piloto havia alertado aos controladores de voo do aeroporto que o avião havia sido atingido por pássaros. Um controlador pediu que ele retornasse ao Aeroporto de La Guardia, mas o piloto localizou outro aeroporto debaixo dele - o Teterboro, em New Jersey - e pediu para aterrissar lá. Mas não conseguiu evitar a queda do Airbus no Rio Hudson, na altura da Rua 48, no centro de Manhattan. Sullenberger então ajudou os

passageiros a escapar em botes de resgate, e andou duas vezes pela aeronave para garantir que ninguém estivesse no local antes do equipamento afundar.

Especialistas em aviação disseram que a aterrissagem de emergência de um avião comercial na água sem que o avião se partisse foi algo extraordinário. "Uma aterrissagem na água é geralmente mais destrutiva que a terrestre. É fantástico um jato Airbus conseguir aterrissar em um rio sem se partir", disse Max Vermij, especialista em acidentes aéreos. Ele especulou que provavelmente o avião atingiu a água a uma velocidade de aproximadamente 140 nós. "Geralmente as asas e as turbinas são arrancadas com o impacto e a água entraria no avião afetando a fuselagem."

A fabricante europeia Airbus enviará uma equipe de especialistas a Nova York para examinar o aparelho A320, que caiu sobre o rio Hudson.

AGÊNCIA ESTADO

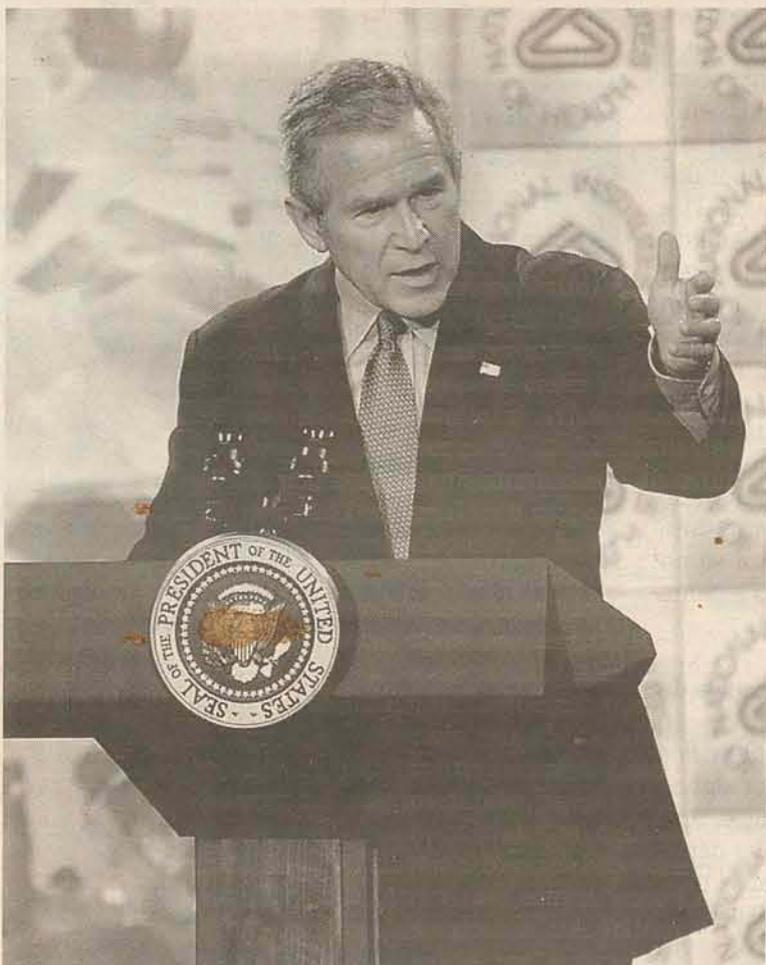


Especialistas disseram que a aterrissagem foi extraordinária

66
O motor explodiu e havia fogo por todos os lados 99

Passageiro lembra terror

Jeff Kolodjay, um dos passageiros do Airbus, afirmou que antes da colisão foi possível escutar uma explosão, ele olhou para o lado e viu muito fogo. Segundo ele, o capitão pediu a todos que adotassem a posição de impacto, advertindo que o avião ia cair. "Algumas pessoas sangraram porque atingimos a água com muita força. Foi muito assustador". Ele ainda complementou: "Foi simplesmente incrível todos terem sobrevivido."



Na última coletiva, Bush ressaltou os sucessos de sua presidência

Bush faz discurso de adeus e defende os anos no poder

Impopular, mas insistente, o presidente George W. Bush defendeu seu tumultuado governo de dois mandatos no discurso de despedida aos americanos, quatro dias antes de seu sucessor, Barack Obama, tomar posse. Bush ressaltou uma série de sucessos em casa e no exterior e, ao voltar no tema do 11 de setembro, destacou que o país passou "mais de sete anos sem ataques terroristas" em solo americano.

"Nossa principal ameaça continua sendo outro atentado", afirmou. O presidente assegurou que, enfrentou "revézes", e que "há coisas que faria diferente se tivesse chance". Mas que sempre agiu "tendo em mente o interesse do país".

Deixando o cargo com as menores taxas de aprovação

popular da história americana desde Richard Nixon, com cerca de 25%, Bush afirmou: "você podem não concordar com algumas decisões difíceis que tomei, mas espero que concordem que tive que tomar decisões difíceis". Em oito anos marcados pelo terrorismo, duas guerras e a recessão, o discurso foi a última chance de Bush defender seu legado na história.

Bush ainda afirmou que a posse de Obama, o primeiro presidente negro dos EUA, é um momento de "esperança e orgulho" para a América.

Ele desejou sucesso a Obama, "um homem cuja história reflete a promessa duradoura de nossa terra". Bush recomendou à futura administração de Barack Obama que "não baixe a guarda na luta contra o terrorismo".

Google demite empregados

O Google anunciou que vai dispensar 100 recrutadores e fechar três escritórios, sinal de que a desaceleração da economia global não está poupando nem uma das empresas mais fortes do setor de tecnologia. A notícia foi dada pelo site da rede de tevê americana CNN.

Em um post no blog oficial do Google, o vice-presidente da empresa, Laszlo Bock, disse que a empresa precisa agora de menos pessoas focadas em contratação. Entretanto, ele acrescentou que ainda está contratando, mas em uma quantidade menor do que antes. Bock declarou que o número de demissões é muito pequeno, mas preocupa por ser a primeira dispensa de trabalhadores com dedicação integral da história do Google.

DESABAMENTO NA TIFA MARTINS

Dois meses de dor e de saudades

Carlos Manske fala sobre a tragédia que vitimou a família em novembro

JARAGUÁ DO SUL

“Uma superação a cada dia”. Assim pode ser descrita a rotina do motorista Carlos Alberto Manske, 32 anos, desde que aconteceu o desabamento que matou a sua esposa, Silvana Martins, 30 anos, e as filhas Bruna Taís Manske, 8, e Maria Eduarda Manske, 3. Perto de completar dois meses da tragédia, Carlos Alberto, conhecido como Branco, busca nas orações e nos amigos força para superar o trauma causado pela tragédia, que aconteceu no Bairro Tifa Martins na noite do dia 22 de novembro. Nascido em Toledo (PR), Branco mora em Jaraguá do Sul há 16 anos e vivia com Silvana há dez. Ao falar da família, Branco lembra da compra da casa de 50 metros quadrados, em 25 prestações, e do casamento na igreja, um grande sonho da costureira Silvana, também chamada de Preta. Atualmente ele mora na casa dos pais, na Rua Victor Witkoski, no mesmo bairro. Confira a entrevista que Branco concedeu com exclusividade ao O Correio do Povo.

DAIANE ZANGHELINI



O Correio do Povo - De que forma você está tentando superar o trauma que essa tragédia te causou?

Branco - Eu rezo bastante para pedir forças. Antes, elas eram a minha motivação, mas agora é só eu e Deus. A cada dia é uma luta, uma superação. Estou freqüentando uma psicóloga, isso está me ajudando bastante, fazendo eu me sentir mais confiante. Meus amigos me dão apoio, me convidam para almoçar, tomar uma cervejinha. Procuro espairar para não pensar o tempo todo no que aconteceu.

OCP - Pode descrever o momento em que a casa desabou?

Branco - Mesmo que passarem 100 anos, não vou esquecer o que aconteceu. As meninas estavam dormindo no quarto e eu e a Silvana estávamos deitados no sofá. Naquela noite não tinha luz, mas se tivesse, iríamos assistir alguns DVDs que eu tinha comprado. Então resolvemos ir dormir. Aí a Silvana me acordou gritando que a casa estava caindo. Eu levantei, fomos até o quarto das meninas, ela pegou a Maria Eduarda e eu peguei a Bruna. Viemos até a porta da frente, mas de repente a porta não abriu mais. Na hora você não pensa, só quer sair. Então eu vi a janela, abri e pulei para fora para pegar elas. Mas não deu tempo, eu só consegui encostar na mão da Maria Eduarda. Os vizinhos me seguraram para eu não descer lá. Chamei por elas para tentar ouvir um choro, alguma coisa, mas não escutei mais nada. A minha esperança era de que elas tivessem levado uma pancada e desmaiado, alguma coisa assim.

OCP - A casa de vocês ficava numa área de risco. Vocês já tinham sido alertados pela Prefeitura?

Branco - Não. No início do ano passado, a casa do vizinho caiu e resolvemos sair por conta própria, porque ficamos preocupados. A Prefeitura fez um laudo, foi feito aterramento, batido esta-

ca de oito metros de profundidade. A Prefeitura me ajudou com ferro cimento e, depois que estava pronto, deram o parecer de que a gente podia voltar com segurança. Todo mundo que me ajudou disse que estava garantido, seguro.

OCP - Como era a sua relação com a esposa, Silvana, e as meninas?

Branco - A Silvana era muito carinhosa com as meninas, caprichosa com a casa. Apesar de todo o casal sempre ter uma briguinha, graças a Deus a gente vivia bem. Com muita luta compramos o terreno, a casa, o nosso carro. Mas apesar de todas as dificuldades, ela nunca me abandonou e eu nunca abandonei ela. A Bruna estudava na Maria Nilda Salai (Tifa Martins) e era muito estudiosa e obediente. Quando ela chegava em casa, a primeira coisa que ela fazia eram as tarefas da escola. O boletim dela só tinha notas boas. Já a Maria Eduarda era bem mais nervosa e teimosa que a Bruna, era uma espoletinha...

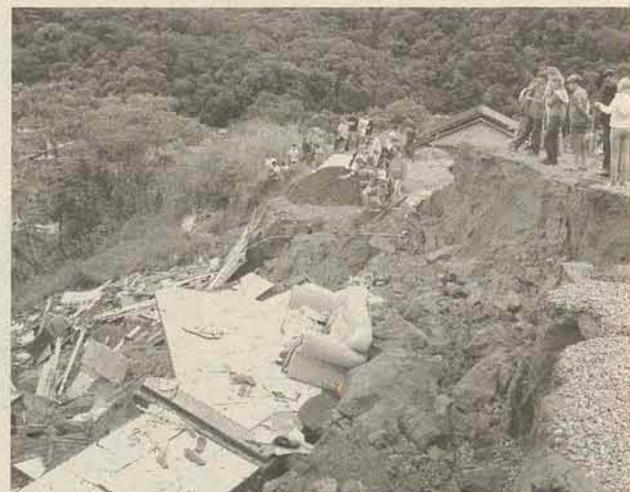
OCP - Você pensa em processar a Prefeitura?

Branco - Não. Nem a Prefeitura e nem quem me vendeu o terreno. De minha parte essa possibilidade está descartada, porque eu sabia que não era 100% legal. Quando a gente comprou o terreno era só no contrato, não tinha escritura nem nada, mas a gente queria escapar do aluguel.

OCP - Qual a sua situação atual? Você precisa de alguma ajuda ou doação?

Branco - Eu agora estou morando na casa dos meus pais. Com o desmoronamento eu perdi alguns eletrodomésticos que ainda não estavam pagos, mas estou conseguindo pagar as prestações. Se der certo, um dia eu quero voltar a ter meu canto, fazer uma casa. Sempre que me perguntam se eu preciso de alguma coisa eu digo: se quiserem me ajudar de alguma forma, rezem por mim.

“Chamei por elas para tentar ouvir um choro, alguma coisa, mas não escutei mais nada”



Casa da família de Branco, na Tifa Martins, desabou em novembro. Mãe e filhas morreram soterradas

“Depois que estava pronto, deram o parecer de que a gente podia voltar com segurança”

DESMORONAMENTO NA BARRA

Os anjos da guarda de Renan

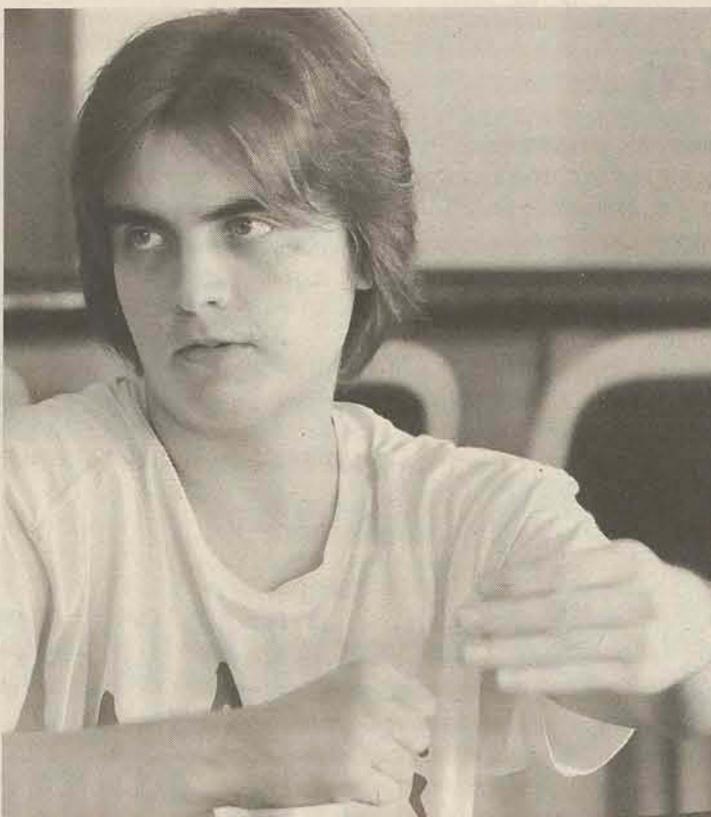
Sobrevivente da tragédia fala sobre o desmoronamento e a recuperação

JARAGUÁ DO SUL

"Eu nasci de novo". É assim que Renan Wilhem Lescowicz, 19 anos, descreve a experiência de sobreviver ao desmoronamento que causou a morte de nove pessoas da própria família, na Barra do Rio Cerro, na madrugada do dia 24 de novembro. O jovem, que trabalha como programador e cursa faculdade de Análise e Desenvolvimento de Sistemas, na Unerj, contou como

foram os momentos que antecederam e sucederam a maior tragédia que Jaraguá do Sul já presenciou. Renan também comentou sobre a sua recuperação e destacou a importância da força da família para superar o trauma. Atualmente ele mora na casa de um casal de tios. Acompanhe a entrevista exclusiva que ele concedeu ao O Correio do Povo.

DAIANE ZANGHELINI



CÉSAR JUNKES

“A gente se sentia seguro ali, não havia preocupação com deslizamento. No dia que deu a enxurrada só fiquei preocupado com o nível do rio”

O Correio do Povo - Como está a sua recuperação?

Renan Lescowicz - Está tudo bem, dentro do possível. No início eu sentia muitas dores por causa do impacto, mas agora já está melhor. O que me incomoda mais hoje é o tornozelo direito, porque eu quebrei e vai demorar mais para cicatrizar. Segundo o médico, eu também tinha uma fratura no pé esquerdo, mas como era pequena calcificou mais rápido e agora já estou conseguindo andar de muletas. No começo eu só andava de cadeira de rodas, porque eu não conseguia apoiar os pés. Eu também perdi a maioria dos movimentos da mão esquerda, mas agora estão voltando. A fisioterapia está ajudando. A minha sorte é que a cabeça não foi atingida. Acho que uma força maior me protegeu.

OCP - Em que local da casa você foi encontrado quando estava sendo retirado dos escombros?

Renan - Eu não tenho muita noção. Eu estava abrindo a porta do quarto quando senti uma pancada e fui lançado. Com o impacto eu desacordei e acordei de novo quando já havia caído tudo. Não sei se eu estava perto da garagem ou na frente da sala, na parte da varanda. Também não sei quanto tempo eu fiquei lá embaixo, disseram que foi uns 45 minutos. Um médico do Samu que me atendeu naquele dia me examinou recentemente e disse que eu fui protegido por uma viga que quebrou e tudo caiu por cima. Só as minhas pernas foram atingidas. Eu nasci de novo.

OCP - Pode descrever o momento em

que tudo aconteceu?

Renan - Eu estava deitado na cama, naquele estágio entre acordado e dormindo. Tinha recém deixado o computador fazendo uma operação e resolvi deitar um pouco para depois voltar e desligar. Foi quando eu ouvi o primeiro impacto, acordei e tentei correr. A minha ideia era abrir a porta do quarto e chamar meus pais, mas não deu tempo. Quando eu acordei lá embaixo, eu fechei os olhos e disse: isso é um sonho, um pesadelo, eu quero acordar agora. Eu fechei os olhos, mas senti as dores. Aí eu vi que não era um sonho, mas era difícil de acreditar no começo.

A maior parte do tempo eu fiquei acordado, eu sei tudo o que se passou lá embaixo. No primeiro momento eu tentei chamar, gritei, mas não tinha resposta de ninguém. Então eu me acalmei. Embaixo de mim tinha um vão e eu conseguia respirar, claro que meio ruim porque os escombros estavam pressionando o meu abdômen. Mas se eu ficasse me agitando podia acabar com o oxigênio antes, não sabia se tinha uma entrada de ar. Então fiquei calmo e tentei gastar o mínimo de ar para ter chance de sobreviver. Quando vi que não tinha como sair, falei para mim: vou ficar calmo porque eu vou sair daqui de baixo. Quando eu escutei o barulho no quarto, achei que tinha passado um tufão, por causa do vento e das chuvas. No momento do resgate, um bombeiro me falou que o morro tinha desmoronado.

OCP - De que forma você está tentando superar esse trauma?

Renan - Olha, superar é complicado, mas a minha família está dando muita força. E também as orações têm um grande poder de acalmar.

OCP - Você está frequentando psicólogo?

Renan - Sim, estou tendo um acompanhamento.

OCP - O local onde vocês moravam não era considerado uma área de risco. Já havia ocorrido algum deslizamento nessa área?

Renan - Não. A gente se sentia seguro ali, não havia preocupação com deslizamento. No dia que deu a enxurrada eu só fiquei preocupado com o nível do rio, que tinha aumentado. Fomos dormir tranquilos no domingo à noite, como se o dia seguinte fosse uma segunda-feira normal.

OCP - Há quanto tempo vocês moravam ali?

Renan - Há mais de 30 anos, minha família morava ali já antes de eu nascer.

OCP - Você já voltou ou passou em frente ao local da tragédia?

Renan - Já tive que ir num determinado lugar da Barra do Rio Cerro e precisei passar em frente ao local. A primeira vez que eu passei fiquei espantado, porque não tinha dimensão exata do que era, realmente não imaginava. A gente fica até mal, porque são muitas lembranças. Todos eram pessoas honestas, do bem. Tenho muito orgulho de todos e eles vão me fazer muita falta. Superar, sim, mas esquecer nunca.

OS FAMILIARES

O PAI, MOACIR JOSÉ LESCOWICZ, 44 ANOS, SUPERVISOR DE VENDAS

"Meu pai era honesto, esforçado, levava o trabalho muito a sério, dedicado à família, alegre e preocupado com o futuro dos filhos. Conversávamos sobre tudo, nossa relação era ótima".

A MÃE, MÔNICA MARIA FRANZNER LESCOWICZ, 41, ASSISTENTE SOCIAL

"Minha mãe era centrada, coerente. Trabalhava fora, mas sempre tinha tempo para os filhos e nos ajudava nos estudos".

O IRMÃO, NATAN VICTOR LESCOWICZ, 11 ANOS, ESTUDANTE DO COLÉGIO BOM JESUS/DIVINA PROVIDÊNCIA

"Apesar de ser normal ter as encrenquinhas de irmão, nos dávamos muito bem. Ele era uma criança muito inteligente e estudiosa e gostava de atividades que ocupavam a cabeça, como jogos, pintura e leitura".

OS AVÓS, AVELINO FRANZNER, 73, E ZILDA TECILLA FRANZNER, 73, APOSENTADOS

"O que se destacava no vô e na vô era o coração deles. Eles eram generosos, gostavam de ajudar as pessoas, eram calmos e muito presentes na minha vida. Eram muito carinhosos com os netos e nos acolhiam de uma forma muito especial. Eram unidos e compreensivos um com o outro. Eu não conseguia encontrar defeito neles. Se alguém um dia pensasse em arranjar confusão com eles, com certeza arranjaria comigo."

OS TIOS, GUIDO JOÃO FRANZNER, 43, PROJETISTA, E IVONETE ODERDINGER FRANZNER, 34, DONA-DE-CASA

"Eram pessoas calmas, esforçadas e pais zelosos, muito dedicados aos filhos. Eu me dava muito bem com eles".

OS PRIMOS, ALANA M. FRANZNER, 13, E KAUÊ JOÃO FRANZNER, 5

"A Alana era uma menina muito esforçada, querida e bonita. O Kauê era esportista e, ao mesmo tempo comportado, ele sabia sempre quando e de que forma devia se comportar. Fisicamente ele era muito parecido com o pai (Guido). Tinha a alegria típica de uma criança, mas queria sempre participar das brincadeiras das crianças mais velhas."

JULIMAR PIVATTO

LINHA DE FUNDO *

* GENIELLI RODRIGUES, INTERINA

Reencontro

As meninas do Olympa voltam aos treinamentos em clima de descontração. Com o objetivo de apenas reunir a equipe, o técnico Luiz Vieira, o Polenta, convocou as jogadoras para uma partida de society, amanhã, às 9 horas, no Society Sétima Divisão. O primeiro compromisso do time será o torneio de futebol de areia de Barra Velha. Segundo Polenta, a disputa servirá para preparar o time, sobretudo, fisicamente. Este ano as meninas vão em busca da recuperação do título do Campeonato Catarinense, que vai de abril a novembro. Outra competição que já está no calendário do Olympa e que deve acontecer é o Campeonato Jaraguense de Futebol Feminino.



CÉSAR JUNKES

CONVOCADO

Quem estreou na Liga Nacional de Vôlei foi o jaraguense Jairo Me-deiros, 18 anos. O time dele, o Araraquara, enfrentou o Minas e, pela primeira vez, Jairo entrou em quadra. O atleta disse que sentiu o famoso friozinho na barriga e o nervosismo o impediu de jogar tanto quanto ele queria. Jairo ainda é novo e tem muito pra mostrar. Prova disso é a segunda convocação para a Seleção Brasileira de Vôlei Juvenil. O levantador se apresenta no dia 6 de fevereiro, onde já iniciam os períodos de treino para o Mundial de Vôlei Juvenil, que será em julho na Índia.

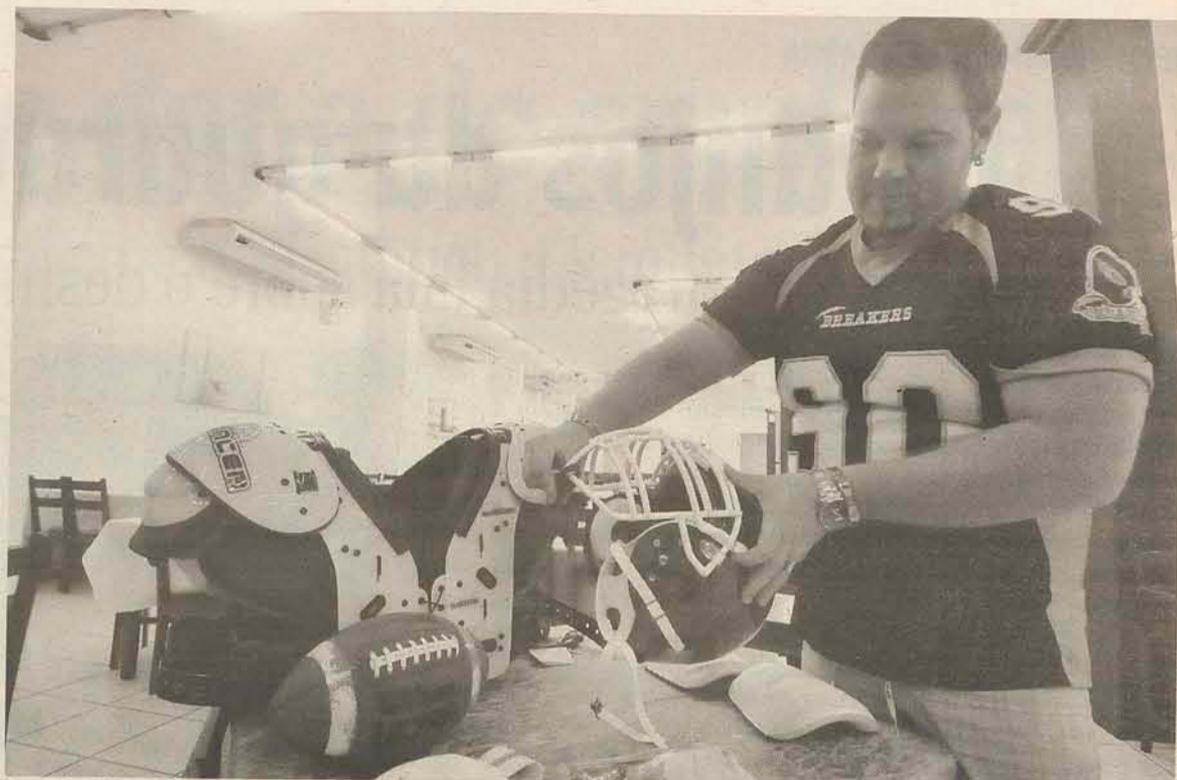
EXCLUSIVIDADE?

A pendenga entre Ric Record, Federação Catarinense de Futebol e RBS TV promete se estender até o último minuto. O Campeonato Catarinense começa hoje e ontem à tarde a Record conseguiu uma liminar na Justiça. A emissora teve sucesso na ação e conseguiu uma tutela antecipada, garantindo a transmissão exclusiva do Catarinão, sob pena de multa diária de R\$ 100 mil, em caso de desobediência, ou seja, caso a RBS transmita algum jogo. No entanto, a RBS junto com a Associação de Clubes, protocolou no Tribunal de Justiça o pedido de Agravo de Instrumento, que pode reverter a liminar, uma vez que há desembargadores de plantão que podem julgar o assunto até a hora do jogo.

NO GRAMADO

Nos gramados a promessa é de bons espetáculos. Tirando a falta de ritmo de jogo, que é normal para essa época do ano, os times se organizaram para proporcionar boas partidas. Por tradição o Catarinense é um campeonato de pegada, com partidas disputadas. Mas, também tradicionalmente, só alguns times costumam brigar pela taça, como Figueirense, Avaí e Criciúma. Essa é a vez do Avaí, que vem de uma boa temporada em 2008 e está motivado. Mas não podemos esquecer de Joinville, Brusque, Chapecoense, que prometem esquentar a disputa pelo título.

esporte@ocorreiodopovo.com.br



Jogador Marcelão mostra os equipamentos de segurança que serão obrigatórios na Liga deste ano

FOTOS PIERO RAGAZZI

SEM APOIO

Breakers necessita de ajuda financeira

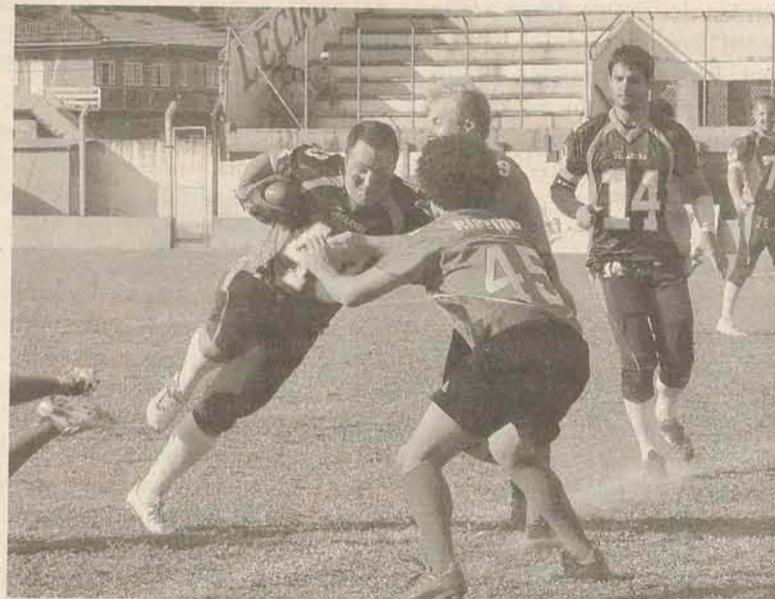
Equipamentos de proteção serão obrigatórios

JARAGUÁ DO SUL

O Breakers está ameaçado de não participar do Liga Catarinense de Futebol Americano, o SCBowl 2009. O atual vice-campeão precisa arrecadar dinheiro para comprar o equipamento de segurança que, a partir deste ano, será obrigatório. Apenas três dos 30 participantes possuem o material. Segundo o jogador Marcelo Batista, o Marcelão, serão necessários cerca de 20 kits completos para o Breakers poder iniciar a disputa.

O equipamento pode ser importado dos Estados Unidos ou Europa e consiste em capacete, pad (colete de proteção) e protetor de bucal que pode ser acoplado ao capacete. O tipo de equipamento é diferente para as posições de ataque e defesa, mas em média um kit completo custa R\$ 700. De acordo com Marcelão, a maioria dos atletas não tem condições de adquirir e o apoio de alguma empresa da cidade será fundamental para a continuidade do trabalho.

Nas edições anteriores do SCBowl o uso do equipamento de segurança não era



Equipe comprovou sua tradição ao chegar na final do SCBowl em 2008

obrigatório, mesmo assim o futebol americano praticado também era profissional. "O nível da competição vai melhorar, as regras continuam as mesmas, só que com mais segurança para os jogadores", disse Marcelão.

O Breakers já ganhou tradição no Estado e no país com jogadores convocados para a Seleção Brasileira. Entre as estratégias para conseguir apoio está a venda de camise-

tas oficiais - que ainda devem ser produzidas - e, a principal delas, a busca por um patrocinador oficial, que terá o nome estampado na camiseta, no site e em banners nos dias dos jogos. Quem quiser contribuir com o Breakers, ou patrocinar o time, pode entrar em contato pelo telefone 9963-5919, ou acessar o site: www.jaraguabreakers.com.br.

GENIELLI RODRIGUES

DADA A LARGADA

Começa hoje o Catarinão

Falta de ritmo de jogo é a principal preocupação dos técnicos

DA REDAÇÃO

O futebol começa hoje em Santa Catarina. Avaí e Brusque abrem a edição do Campeonato Catarinense 2009, às 18h15, na Ressacada, em Florianópolis. Os dez maiores clubes do futebol estadual lutam pelo título que, além do prestígio, garante também uma vaga na Copa do Brasil 2010.

O time que mais venceu o torneio (66 vezes), o Avaí, vai enfrentar o Brusque, que subiu para a elite no ano passado. O time da capital entra na disputa com o objetivo de conquistar o título, que não vem desde 1997. A dúvida do Leão é na ala direita. Douglas, Gustavo e Arlindo Maracanã brigam pela vaga. Já a equipe do Brusque vem motivada pela conquista de três títulos em 2008: a segunda divisão do estadual, a Copa SC e a Recopa Sul Brasileira, todas disputadas no segundo semestre.

Amanhã outros seis times entram em campo. O Jec, que enfrenta o Tigre, precisa de alguns detalhes para estar 100%. O técnico Leandro Campos acredita que seu time ganhará ritmo forte a partir da quarta rodada. "Isso é normal. O time tem qualidade, mas precisa de ritmo que só vai vir com a sequência de jogos", afirmou o treinador.

Outro que ainda não confia totalmente na equipe é o técnico Leandro Machado, do



Time de Brusque subiu da Divisão Especial para a Principal no ano passado e vem motivado para esta edição

Chapecoense aposta em Kanu

Outro jogo do fim-de-semana é entre a Atlético de Ibirama e Chapecoense. O time de Chapecó deposita em Kanu suas esperanças para este Catarinense. O atacante está ansioso para a estréia. Artilheiro da Chapecoense na última Copa Santa Catarina passou em branco nos três amistosos e quer

começar o estadual com o pé direito. "A gente vem trabalhando forte nessa preparação pro Catarinense. Nos amistosos eu não fiz gol, mas espero que apareça oportunidade diante do Ibirama", comentou. O atual campeão Figueirense inicia a temporada na segunda-feira, 19, contra o Cidade Azul.

Criciúma. Para ele, o time também precisa de ritmo. "Alguns recém-contratados ainda não

atuaram em nenhuma partida", disse. A novidade no Tigre é o atacante Kempes.

Pelo lado do Marinho, que pega o Metropolitano, a palavra nesse início de competição é confiança. Para a temporada 2009, o clube contratou 19 jogadores, mantendo apenas seis remanescentes do último ano, dificultando o entrosamento entre os atletas, que se conhecem há um mês. Já o Metropolitano, que vai mandar os jogos em Timbó, uma vez que o Estádio do Sesi está em reformas, declarou que o primeiro objetivo é chegar entre os quatro primeiros.

JOGOS PELO BRASIL

CAMPEONATO CATARINENSE

1ª Rodada - Turno
Hoje
18h15 - Avaí x Brusque

AMANHÃ

17h - Metropolitano x Marcílio Dias
17h - Atlético de Ibirama x Chapecoense
17h - Joinville x Criciúma
Segunda-feira (19/01)
20h30 - Figueirense x Cidade Azul

COPA SÃO PAULO DE FUTEBOL JÚNIOR

Oitavas de Final

Hoje
14h - Fluminense x América-MG
16h - Fortaleza x Atlético-PR
16h - Santos x Cruzeiro
18h30 - Corinthians x Ponte Preta

AMANHÃ

10h - Avaí x Goiás
14h - Figueirense x Internacional
16h - Paraná Clube x Atlético Sorocaba
18h30 - São Paulo x Grêmio Barueri

CAMPEONATO PARANAENSE

Início: 24/1

CAMPEONATO PAULISTA

Início: 21/1

CAMPEONATO CARIOCA

Início: 24/1

CAMPEONATO MINEIRO

Início: 25/01

Brasileiros têm chave difícil

DA REDAÇÃO

Os brasileiros Thomaz Bellucci e Marcos Daniel não tiveram muita sorte na definição das chaves do Aberto da Austrália, o primeiro Grand Slam da temporada, que começa na segunda-feira. Embora tenham escapado de adversários fortes na primeira rodada, os dois podem ter um top pela frente já na segunda etapa.

Daniel é quem tem a situação mais complicada, 101º lugar no ranking mundial, ele estréia contra o francês Jeremy Chardy, número 73, e que nunca conseguiu um título em torneios da ATP. Se passar por ele, o gaúcho pode encarar ninguém menos que o sérvio Novak Djokovic, atual campeão. Em 89º lugar no ranking desta semana, Bellucci vai enfrentar Yen-Hsun Lu, de Taiwan, 61º. Se passar, enfrenta o vencedor do duelo entre o argentino David Nalbandian, 11º do ranking, e o francês Marc Gicquel. Assim como no ano passado, Djokovic pode enfrentar Roger Federer na semifinal. O norte-americano Andy Roddick e o argentino Juan Martin del Petro também estão na chave.

Ancelotti planeja o Milan sem Kaká

Técnico está preparando uma alternativa caso o craque aceite a proposta



City já ofereceu R\$ 464 milhões

DA REDAÇÃO

O técnico do Milan, Carlo Ancelotti, já está preparando uma alternativa para continuar comandando o time sem o brasileiro Kaká, que, segundo o site árabe Arabian Business, com já teria acertado a sua ida para o Manchester City.

Em entrevista publicada pelo site oficial do clube italiano, Ancelotti confirma a negociação e, em determinados momentos, se mostra conformado com o desfecho, apesar de so-

nhar com a permanência.

"A negociação está em andamento e que o clube avaliará. O meu desejo pessoal é continuar treinando o Kaká por muitos anos, porque é um jogador importante e fundamental para esta equipe. No futebol de hoje existem grandes investidores e é óbvio que temos que fazer certas avaliações. Isto continua a ser uma questão relacionada à importância da oferta. Foi uma proposta diferente daquelas feitas antes, que eram

mais contidas. Com ou sem Kaká, os objetivos do clube continuam os mesmos. O mínimo é conquistar a Liga dos Campeões da próxima temporada e vencer a Copa da Uefa deste ano", afirmou.

Ancelotti ressalta que a possível venda de Kaká tem apenas uma razão: dinheiro. "Kaká é um jogador muito importante para a equipe, mas o clube tem o direito de fazer certas escolhas com base nas suas próprias idéias", disse.

A melhor hora para comprar um carro Zero é agora!

SÁBADO
ATÉ AS 15h



0,99%
a.m

Gol G4 2 Portas 2009
a partir de

R\$ **23.690**



0,99%
a.m

SpaceFox Plus 1.6 2009
a partir de

R\$ **44.290**

2.223
VEÍCULOS VENDIDOS
EM 2008

- Ar condicionado.
- Direção hidráulica.
- Vidros, travas e espelhos elétricos.
- Bagageiro e antena no teto.



0,99%
a.m

Fox 1.0 2 portas 2009
a partir de

R\$ **27.990**

- Direção hidráulica.
- Roda de aço aro 15".
- Pneus 195/55 R15.
- Estofamento trend.
- Lavador, limpador e desembaçador do vidro traseiro.



0,99%
a.m

Golf 1.6
a partir de

R\$ **45.690**

- Direção hidráulica.
- Estofamento trend.
- Lavador, limpador e desembaçador do vidro traseiro.

FAÇA UM
BEST DRIVE

COMPARE ANTES
DE COMPRAR

USADOS
CARAGUÁ AUTO ELITE

REVISADOS E
GARANTIDOS,
COMPROVADAMENTE

A MELHOR
NEGOCIAÇÃO

VENDAS COM
NOTA FISCAL

PROCEDÊNCIA ASSEGURADA E
GARANTIA DE ATÉ 6 MESES

Gol G4, Fox e Golf com taxas de 0,99% a.m e 12,55% a.a., com entrada de 60% e saldo em 12X, para SpaceFox, juros de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. com 50% de entrada e saldo em 24X. Financiamento sujeito a aprovação de cadastro pelo bco. Volkswagen; validade 19/01/09. Ofertas válidas para veículos básicos com opcionais de série, na cor sólida. fotos meramente ilustrativas.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.



47 3274 6000

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.

