

Inflação de 2008 é de 5,9%, diz IBGE

Refeições em restaurantes foi o item que mais contribuiu individualmente no ano de 2008.

Página 13



União economiza as verbas públicas

Governo gastou só 22,5% dos recursos para investimento previstos no Orçamento.

Página 14



Figueira e Avaí na Copa São Paulo

Dos 88 times da Copa São Paulo, só 32 seguem na competição hoje e amanhã.

Página 15

DUPLICAÇÃO URGENTE!

BR-280
O CORREIO DO POVO

Apoio: **WEG**

Três meses para liberar pista da rodovia SC-416

Perigo, imprudência e desrespeito à sinalização é o que se vê no principal acesso a Pomerode

Página 5

Polícia desvenda o crime da ponte

Os assassinos foram presos ontem pela manhã pela Polícia Civil e levados para o presídio regional de Jaraguá.

Página 6

Presídio continua com superlotação

Diretor Ivo Ronchi defende a construção de uma penitenciária industrial, mas o projeto já encontra resistências.

Página 7

SCHNELL

O faturamento nominal do setor de comércio online atingiu R\$ 8,2 bilhões em 2008, o que representa um avanço de 30% em relação ao ano anterior. O número faz parte de balanço preliminar divulgado pela E-bit, empresa especializada no segmento. Segundo o levantamento, o ticket médio foi de R\$ 328 e o período mais lucrativo foi o Natal, responsável por vendas que totalizaram R\$ 1,25 bilhão.



Fonte: Agência Estado

PIERO RAGAZZI



EM DISCUSSÃO

A prefeita Cecília Konell (DEM) delegou ao marido, Ivo, a tarefa de explicar a reforma administrativa aos vereadores na manhã de ontem.

4
PIERO RAGAZZI

IRRITANTE

A demora nas respostas

Página 13

LUIZ MARINS



NÃO TEM NADA

Há dois anos não assisto televisão

Página 10

CARLOS HENRIQUE SCHROEDER

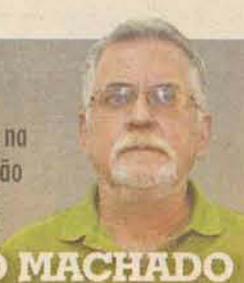


É LEI

Descontos na antecipação

Página 3

CELSO MACHADO



GRUPO **UNIASSELVI**
FAMEG

(47) 3373-2000

www.fameg.edu.br

EDITORIAL

Contra o abuso

Caso seja transformado em lei projeto de autoria do senador baiano César Borges, agentes públicos ficarão impedidos de fazer publicidade institucional ou pronunciamento em cadeia de rádio e televisão nos três meses anteriores a qualquer disputa eleitoral. Atualmente, o Tribunal Superior Eleitoral permite que o agente público autorize a publicidade institucional ou faça pronunciamento desde que não esteja concorrendo às eleições. Mas o senador considera necessário proibir essa prática como forma de coibir abusos que, entende o parlamentar, promovem "verdadeira desigualdade de oportunidades entre candidatos nos pleitos eleitorais". Com a divulgação de atos, programas, obras, serviços e campanhas dos órgãos

66 O TSE permite que o agente público autorize a publicidade 99

públicos federais, estaduais ou municipais com pronunciamentos em cadeia de rádio ou televisão com o intuito de beneficiar candidatos que concorram em outra esfera. E disso ninguém tem dúvidas. Um exemplo está aqui mesmo em Santa Catarina. Enquanto disputava a reeleição, o governador Luiz Henrique da Silveira, mesmo tendo renunciado ao cargo, era diretamente beneficiado com maciça publicidade de obras do Estado executadas na gestão dele próprio. A consequência desaguou no Superior Tribunal Eleitoral, que deve julgar ação de cassação do mandato de LHS e de outros sete governadores ainda no primeiro semestre do ano. Por abuso de poder econômico com uso da máquina pública.

CHARGE



PONTO DE VISTA

Reforma ortográfica



PROF. MS. MARA CORAZZA, DIRETORA ACADÊMICA - FACULDADE JANGADA

A reforma ortográfica da língua portuguesa não é uma questão atual. A tentativa de unificar a ortografia dos países que falam a língua portuguesa vem desde o início do século 20. O Brasil já passou por duas reformas ortográficas, em 1943 e 1971, em Portugal a última reforma aconteceu em 1945 e as diferenças ainda são muitas. Para que essa reforma atual acontecesse, desde 1990 representantes dos oito países que fala português têm se dedicado a simplificar a grafia

e unificar as regras. O processo de implementação é lento. É necessário que os países ratifiquem as mudanças, assim como fez o Congresso Nacional Brasileiro em 2007. Os principais motivos que justificam o empenho do governo para que essa reforma acontecesse está ligado ao aumento da força no mundo do bloco lingüístico que fala português; a uniformização ortográfica de documentos internacionais e o aumento da política de cooperação com países lusófonos. Profissionais de várias áreas têm opiniões divergentes com relação a essa reforma. Afirmam que o acordo ortográfico está longe de ser perfeito. Muitas diferenças ainda serão mantidas, o que impedirá, por exemplo, a exportação de livros didáticos.

Segundo o prof. Sérgio Nogueira, é necessário deixar o político de lado e conviver com o lado prático: a reforma não unifica, a simplificação é pobre. Não basta mexer em parte das regras. Isso acaba causando uma confusão entre as pessoas. O Brasil tem problemas maiores: deveriam ser feitas reformas no Judiciário, na educação e na política. O fato é que a mudança está aí e, até o ano de 2012, conviveremos com duas formas corretas de grafar as palavras. Hoje, uma pessoa com 65 anos de idade, já passou por três reformas ortográficas. Fico imaginando se daqui a alguns anos, esta mesma pessoa não vivenciará uma quarta reforma, desta vez pela linguagem virtual, tão presente em nossos dias.

DO LEITOR

Anjos da Vida

Escrevendo sobre a Consciência de Sua Missão, Roberto Shinyashiki, diz: "Frequentemente, eu me pergunto: O quê cada um de nós está fazendo neste planeta? Para mim, nossa vinda ao planeta terra, tem basicamente dois motivos: Evoluir Espiritualmente e aprender a amar melhor".

Concordo com o quê ele diz. Quantas vezes ouvimos o seguinte questionamento: O quê o governo faz com nosso dinheiro? E até damos apoio dizendo que devem estar "roubando muito", pois o volume de impostos pagos é imenso.

Mas no ano passado e no início deste 2009, pude constatar de perto o quê é feito com parte de nossa arrecadação. É na saúde, na manutenção da vida que vai grande parte deste bolo todo, e senhores pasmem, um leigo no assunto não sabe de nada, não vê nada, mas acha-se no direito de criticar.

Passando alguns dias acompanhando parentes no Hospital e Maternidade São José de nossa cidade, ala do atendimento ao SUS, presenciei no dia-a-dia de uma pessoa internada o que é utilizado de medicamentos, descartáveis, roupas de cama e ainda o número de profissionais envolvidos no atendimento. Sem estatística ou dados concretos pude observar e valorizar todo este gasto.

Porém o que mais me chamou a atenção foram os Recursos Humanos envolvidos neste processo, isto é, o atendimento do Corpo de Enfermagem do Hospital e os Atendentes dos demais serviços. Pude presenciar e acompanhar algumas horas de seu dia-a-dia, cuidando, confortando, atendendo paciente e com todo carinho nossos doentes.

Podemos chamá-los de Anjos da Vida, pois o doente muitas vezes melhora só com seu olhar de carinho e simpatia. Sem preconceito, sem vaidades, esta é uma profissão que realmente deve-se ter vocação, pois sem vocação é impossível salvar vidas. Não quero de forma alguma menosprezar aqui o trabalho dos médicos, que igualmente tem seu grande valor e importância o qual também pode acompanhar.

Agradeço à administração do Hospital São José, ao seu corpo de médicos e enfermeiros, e faço um apelo à comunidade, respeitem, ajudem e amem o profissional de saúde, nossa vida está em suas mãos. E eles certamente aplicam no seu dia a dia o "amar melhor".

NEIDE MARIA LENZI, ANALISTA DE VENDAS

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).



1919-2008

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 3371.1919 • 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial: 8835.1872 • 9158.7991 • 8422-5576
- Circulação: 3371.1919 • 8841.9790 (Final de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9191.3729)
- circulacao@ocorreiodopovo.com.br
- www.ocorreiodopovo.com.br
- diretoria@ocorreiodopovo.com.br
- redacao@ocorreiodopovo.com.br
- comercial@ocorreiodopovo.com.br
- vendas4@ocorreiodopovo.com.br
- sidinei@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 20h
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi - CEP 89256-500
• CP 19 • Jaraguá do Sul • SC



CELSO MACHADO



RETRANCA

VAI FAZER

Presidente da Câmara de Jaraguá garante: vai fazer cumprir lei aprovada pelo Legislativo que obriga construções civis e públicas a implantar sistema de captação de águas das chuvas para diversos usos, menos higiene pessoal e consumo humano. E que não contemplava o projeto de reformas do prédio daquela Casa em andamento desde o ano passado, com a assinatura da mesa diretora anterior, mas com a conta para pagar em 2009.

EXPECTATIVA

Pelo andar da carruagem, o dinheiro retirado do FGTS pelas pessoas atingidas pelas chuvas de novembro pode não ter o impacto esperado no segmento de vendas de materiais de construção de Jaraguá. A semana fechou com algo ao redor de 350 cadastros. Calcula-se que cerca de cinco mil pessoas tenham sido atingidas, todas elas com direito ao saque.

REGIONAIS

Começa em Jaraguá a era da descentralização do governo, com a criação das chamadas casas da cidadania, em Santa Luzia, Garibaldi, Rio Cerro/Rio da Luz e Nereu Ramos. Com todos os serviços da prefeitura, incluindo máquinas e caminhões. Tentativa igual foi feita pelo vice-prefeito Irineu Pasold (PSDB), quando prefeito da cidade. Mas, por conta de nomeações políticas e a ciúmeira de vereadores, temerosos quanto a suas bases eleitorais, teve vida curta.

COMISSIONADOS

Até ontem não se tinha concretamente os números da economia pretendida pela prefeita Cecília Konell (DEM) com a redução dos cargos comissionados, cujo quadro, mostra o projeto de reforma administrativa enviado à Câmara, fica com 174 servidores. E, também, o destino a ser dado ao dinheiro que passa a sobrar do orçamento destinado a folha de salários. Longe de se duvidar de sua boa aplicação, vem a lembrança da administração passada, com o mesmo discurso.

LÁ E CÁ

Em Blumenau a Defesa Civil definiu 84 áreas como de interferência emergencial. Ou seja, estão interditadas até ordem em contrário. Nos próximos 90 dias, só a prefeitura tem autorização para retirar entulhos. Ligações ou religações de água, luz, reformas em casas ou novas construções, nem pensar. Em Jaraguá, passados mais de 40 dias da tragédia, ainda estamos na fase do 'achômetro'.

ACREDITEM!

Roberto Carlos de Souza (PSDB), prefeito de Navegantes, baixou decreto suspendendo o aumento do próprio salário, de R\$ 8,8 para R\$ 18,2 mil aprovado pela Câmara no ano passado. A medida atinge o vice e os secretários municipais. Souza afirma que paga quando puder aumentar o salário de todos os servidores. Comparando: presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) ganha R\$ 11.420,21; o vice José Alencar (PRB) R\$ 10.748,43; o governador Luiz Henrique da Silveira (PMDB) R\$ 10 mil; a prefeita Cecília Konell (DEM) R\$ 17.245,93 e o prefeito de Joinville Carlito Merss (PT) R\$ 17.391,10.

politica@ocorreiodopovo.com.br

FALA AÍ!

Trem bão, sô!

A previsão é do governo do presidente Lula que assina embaixo da Medida Provisória aprovada na noite de quarta-feira pela Câmara dos Deputados e que deverá ser ratificada pelo Senado: o impacto no orçamento da União em 2009, com o aumento concedido para os 380 mil servidores federais de R\$ 5,7 bilhões. Cresce para R\$ 7,4 bilhões em 2010 e R\$ 8,9 bilhões em 2011. E tudo na conta dos brasileiros que pagam impostos de toda ordem num momento em que a crise financeira mundial, além de afetar diretamente a produção, os empregos e salários na iniciativa privada, já ameaça bater à porta de cada um. Enquanto isso, a inflação para os que ganham até um salário mínimo e meio bateu na casa dos 7,3%, o que representa menos comida na mesa. Outros 30% de aumento médio para pagamento do Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores, o IPVA e a inflação medida pelo governo fechando 2008 em 5,90%, embora o Índice Nacional de Preços ao Consumidor e no que, de fato, se deve acreditar indique 6,48%.



PIERO RAGAZZI

“O ferro velho de Corupá está aqui.”

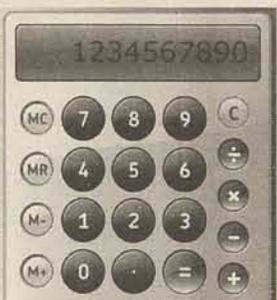
ANTÔNIO VICENTE TURECK, SECRETÁRIO DE OBRAS, avaliando o parque de máquinas herdado do governo passado.

“O que importa é o trabalho bem feito.”

SÍLVIO CELESTE, SECRETÁRIO DA EDUCAÇÃO DE JARAGUÁ, descartando a descontinuidade de bons projetos do governo anterior.

“Espero que o cidadão me aprove.”

EDSON PIRIQUITO (PNDB), PREFEITO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ e o primeiro do partido no comando do Executivo em 20 anos.



DIVULGAÇÃO

LEIA ISSO

O Código de Defesa do Consumidor garante, em seu artigo 52, a quitação antecipada do débito, total ou parcialmente com a redução proporcional dos juros e outros encargos, prática negada pela maioria dos estabelecimentos comerciantes que se aproveitam de consumidores desinformados. Por isso, o Ministério Público de Santa Catarina criou um portal para cálculos de pagamentos antecipados, exceto financiamentos habitacionais. Faça valer os seus direitos no ebdereço calculadora@mp.sc.gov.br.

MERENDA 1

A terceirização da merenda escolar nas escolas municipais de Jaraguá, alvo de CPI da Câmara, já é letra morta no governo de Cecília Konell (DEM). Mas há aspectos jurídicos e contratuais que precisam ser revistos. Além disso, implica reestruturação da equipe de merendeiras e equipamentos. E planilha de custos que, na prática, represente real economia com qualidade. Entre escolas e creches são mais de vinte mil crianças.

MERENDA 2

O contrato assinado com a SP Alimentos pela então vice-prefeita Rosemeire Vasel (PC do B) virou alvo de CPI da Câmara de Vereadores. As investigações, que começaram em 2007 por causa de denúncias de superfaturamento em outras prefeituras do país, resultaram em relatório para lá de contundente. À época a denúncia foi encaminhada ao Ministério Público e, de lá para cá, nada mais se sabe.

Você pode ir muito longe estudando aqui perto.

Jangada FACULDADE

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 676 - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 47 3371 0202 - www.faculdadejangada.com.br



Vereadores estiveram reunidos com representantes do Executivo por cerca de duas horas, ontem pela manhã

REFORMULADO

Projeto da reforma volta para Executivo

Prefeita vai enviar novo texto à Câmara

JARAGUÁ DO SUL

O Executivo vai pedir a restituição do projeto da reforma administrativa e encaminhar um novo texto ao Legislativo na próxima segunda-feira. O volume de mudanças sugeridas pelos vereadores foi o que levou o governo a reformular a proposta, em reunião ocorrida ontem, na Câmara. Da Prefeitura, participaram o procurador-geral do município, Volmir Elói, e Ivo Konell, que representou a esposa Cecília. No mesmo horário, a prefeita participava de uma reunião com a empresa vencedora de licitação vinda de São Paulo. A discussão foi aberta à imprensa.

O novo texto vai manter a estrutura proposta pela administração, incorporando as sugestões dos vereadores e da assessoria-jurídica da Casa, a maior parte para atender a exigências legais, incluir informações omitidas e também corrigir erros de redação. A data da votação, em turno único, fica mantida para a próxima quinta-feira, às 17 horas. Até lá, as duas comissões criadas provisoriamente deverão exarar os



Leutprecht tenta agilizar trabalhos

Votação pode ser unânime

Mantida a postura manifestada na reunião de ontem, a tendência é de que o texto, que será votado em turno único, seja aprovado de forma unânime. Na reunião de ontem, os pronunciamentos foram todos favoráveis à reforma administrativa. O presidente da Câmara, Jean Leutprecht (PSB), tem conduzido os trabalhos de forma a agilizar a votação do texto que, por se tratar de lei complementar, precisa da maioria absoluta para ser aprovada.

Moser (PR) não participaram, mas foram representados pelos assessores. Como O Correio antecipou ontem, um dos questionamentos foi com relação ao impacto financeiro da nova estrutura, que não acompanhou o projeto. Os representantes do Executivo informaram que o estudo está sendo feito, mas não disseram se vai estar pronto antes da votação.

CAROLINA TOMASELLI

pareceres. A reunião durou quase duas horas. Ivo Konell destacou que o foco da reforma é enxugar a máquina pública. “O projeto nada mais é do que a redução das despesas, e vai possibilitar a economia necessária para retomarmos a capacidade de investimentos da Prefeitura”, disse. Individualmente, os vereadores pontuaram suas sugestões. Lorival Demathe (PMDB) e Isair

ALGUMAS MUDANÇAS QUE DEVEM SER INCORPORADAS AO NOVO PROJETO

COMITÊS

O parágrafo 4º do artigo 3º dá autonomia ao chefe do Executivo para criar comitês, comissões ou grupos de trabalhos, com ou sem ônus para o município. A Câmara defende que se houver despesas, o prefeito deverá apresentar um projeto de lei específico.

CONSELHOS

O projeto diminui para 14 o número de órgãos de participação comunitária. Vereadores observaram que conselhos como o das Cidades e do ProJaraguá, que são extintos, foram criados por meio de lei específica, a primeira por emenda à Lei Orgânica do município, e aquela uma lei federal, conhecida como Estatuto das Cidades. Portanto, deverão ser mantidos. O Conselho de Defesa do Consumidor, também obrigatório, deve ser igualmente incluído no novo texto.

GRATIFICADOS

Texto não estabelece o percentual de servidores efetivos a ocuparem os cargos de provimento em comissão. Na lei vigente desde 2005, 35% das vagas devem ser preenchidas por funcionários concursados. A vereadora Natália Petry (PSB) defende que o novo projeto defina qual o percentual, como forma de valorização dos profissionais do quadro.

MAIS CARGOS

O número de cargos comissionados também deve aumentar. Serão criados três cargos de sub-gerente, cada um com salário mensal de R\$ 2.200,00, vinculados à Secretaria de Obras e Urbanismo e que, segundo o Executivo, foram esquecidos. Os comissionados serão responsáveis pela fábrica de tubos, pelo pátio, e pelo abastecimento dos veículos.

FUNDAÇÕES

Outra solicitação é para que as fundações municipais, inicialmente ligadas às secretarias, tenham vínculo direto com o Gabinete da prefeita, para que tenham maior autonomia administrativa e financeira.

TRANSFERÊNCIA

Deve ser incluído um artigo constante na lei atual, determinado que os bens móveis e imóveis, documentos e responsabilidades pela execução de programas governamentais, relativos a secretarias municipais extintas, sejam transferidos para os órgãos e entidades que as sucederem.

Jurídico da Câmara diz que texto dá visão parcial do organograma

Para o assessor jurídico da Câmara, Leonel Pradi Floriani, o projeto não permite que se tenha uma visão global do novo organograma. Destacou que a estrutura da administração indireta – Issem, Codejas e Samae – e das três fundações municipais serão estabelecidas em outra lei, a ser enviada à Câmara dentro de 90 dias da vigência da reforma, como consta no atual projeto.

Assim, o número total de cargos comissionados – que na administração direta serão 174 – e o impacto financeiro de toda a máquina pública só serão conhecidos como o segundo projeto for apreciado pelos vereadores. Segundo Ivo Konell, a intenção é de que a proposta complementar seja remetida à Câmara até o dia 2 de fevereiro, quando acontece a primeira sessão ordinária.

SC-416

Motoristas desrespeitam bloqueio

Empresa contratada tenta limpar a pista, mas trânsito constante prejudica

JARAGUÁ DO SUL

Uma rodovia imersa em perigo, imprudência e desrespeito. É este o cenário da SC-416, entre os municípios de Jaraguá do Sul e Pomerode, após mais de um mês de interdição devido aos estragos causados pelas fortes chuvas de novembro de 2008 na região. Apesar das tentativas de manter a estrada fechada, nada impede o trânsito de carros e caminhões na serra.

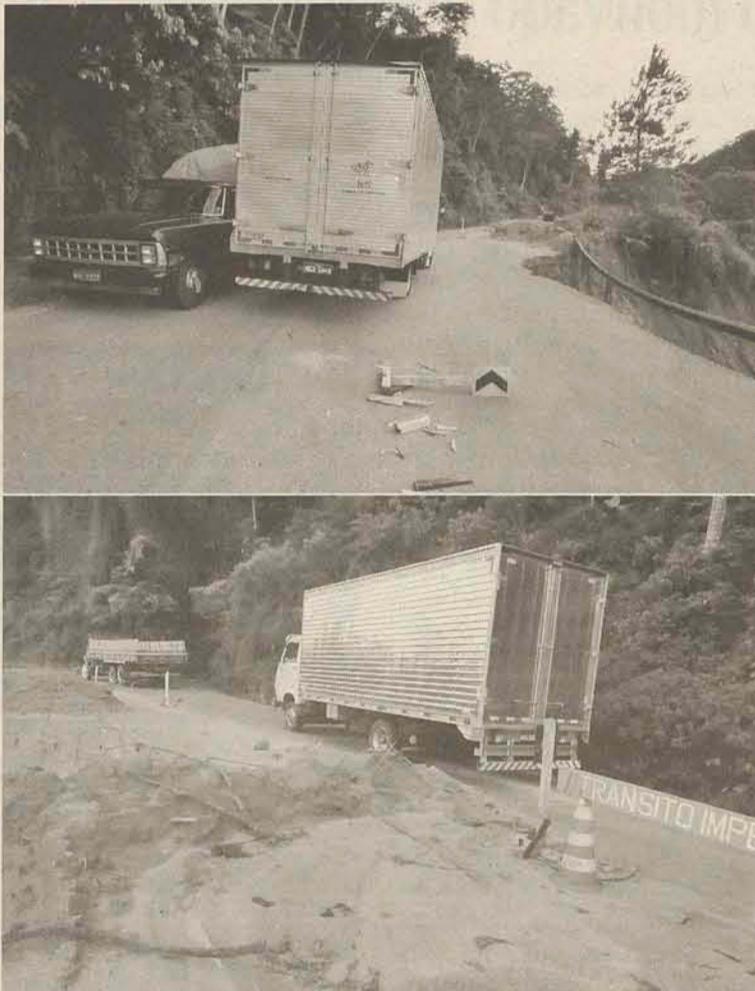
Em alta velocidade, eles trafegam em meio a pontos na qual a via cedeu ou foi prejudicada por barreiras. As placas de alerta chegam a ser derrubadas e os materiais usados para evitar a passagem são, simplesmente, retirados na pista. Já a permissão de acesso apenas de motoristas locais caiu no esquecimento. Quem presta atenção aos que insistem em ignorar o embargo percebe um número elevado, quase caótico, de automóveis, grande parte deles com placas de outras cidades. Além disso, também há os veículos pesados. Eles desobedecem todas as indicações e teimam em passar. Os condutores nem

sequer prestam atenção ao velocímetro e pisam fundo no acelerador.

Ao longo do trajeto são cerca de dez lugares significativamente danificados. Conforme o engenheiro Ricardo Borges, da empresa contratada para executar os serviços de conserto, a equipe deve precisar de até três meses para finalizar a obra. Junto à imensa quantidade de barro a ser retirado há um agravante extra: existem nascentes de água por toda a margem da rodovia. "O trabalho é muito difícil", explica.

Por isso, o especialista pede ajuda de quem trafega pela área. Com as infiltrações decorrentes da chuva e devido àquelas vertentes, a ameaça de novos deslizamentos é eminente. Segundo Borges, a rua pode ceder a qualquer momento caso os caminhoneiros teimem em utilizar a SC-416 antes da conclusão das melhorias. Outra solicitação dele diz respeito à fiscalização. "A polícia tem que vir de vez em quando e aplicar multas", sugere.

KELLY ERDMANN



Motoristas ignoram interrupção e deixam rodovia ainda mais perigosa

66 A polícia tem que vir de vez em quando e aplicar multas 99

Wolfgang Weege está liberada

Depois de mais de um mês interditada, a Rua Wolfgang Weege, que liga os bairros São Luís e Barra do Rio Cerro, foi finalmente liberada. O tráfego voltou ao normal na quinta-feira e, por isso, o acesso por dentro do Parque Malwee está fechado. No entanto, quem transita pela estrada ainda pode perceber os estragos causados pela chuva de novembro. Há postes de iluminação pública caídos na beira da via e inúmeros pontos nos quais os deslizamentos de terra continuam visíveis.



Reunião para definir agenda do Carnaval aconteceu na manhã de ontem

Programação de Carnaval com desfiles de blocos e bailes

JARAGUÁ DO SUL

Faltando pouco mais de um mês para o Carnaval, em Jaraguá do Sul, os trabalhos de organização estão acelerados. Ontem, o presidente da Fundação Cultural, Jorge Souza, se reuniu com os diretores dos quatro blocos existentes na cidade. Tudo para definir detalhes acerca do evento, que acontece em 21 de fevereiro.

Já a largada fica para um pouco antes, no dia 14. Nessa data será feita a escolha da Rainha e do Rei Momo, no estádio do Juventus, a partir das 21. A entrada é gratuita e a animação está sob responsabilidade da bateria da Consulado do Samba, de Florianópolis. Cada escola jaraguense indicará representantes próprios à disputa.

No sábado, 21, o público deve ir à Avenida Reinoldo Rau, no Centro. O desfile inicia às 20h e conta com a participação da

Unidos da Nova Brasília, Sem Preconceito, Estrela D'Alva e Em Cima da Hora. O término está marcado para as 23h30. Em seguida, os foliões continuam a comemoração, novamente, no ginásio do Juventus. O baile também tem acesso livre, assim como os das crianças e idosos, ainda sem dia acertado.

Conforme Souza, a expectativa é juntar 600 sambistas na avenida e cerca de quatro mil pessoas nas arquibancadas. Vale lembrar que haverá espaço reservado no local à Terceira Idade e a portadores de deficiência física.

O resultado do Carnaval vai ser divulgado no dia 24, às 17h, no Centro Histórico. O bloco vencedor recebe R\$ 5 mil, o segundo colocado ganha R\$ 2,3 mil, o terceiro R\$ 1,3 mil e o último R\$ 700. "Queremos aguçar a competitividade entre eles", antecipa o presidente da Fundação.

Fundação quer dicas de shows

Se você sempre sonhou em assistir ao seu artista predileto sem sair de Jaraguá do Sul, agora chegou o momento de sugerir. A Fundação Cultural abre, hoje, espaço virtual para que a população dê dicas de possíveis shows a serem apresentados nos palcos do município.

De acordo com o presidente da entidade, Jorge Souza, basta acessar o site cultura.jaraguadosul.com.br e indicar as preferências. A primeira etapa da pesquisa encerra no dia 5 de fevereiro. Depois, os mais recomendados vão à votação da comunidade. Os que estiverem no topo da lista após a disputa serão sondados pela administração pública para ajudar na comemoração de datas como o aniversário da cidade e o Dia das Mães, por exemplo.

MORTE NO GUAMIRANGA

Detidos suspeitos de assassinato

Crime teria sido motivado porque vítima danificava objetos dos acusados

GUARAMIRIM

A Polícia Civil de Guaramirim deteve, na manhã de ontem, os assassinos confessos do morador de rua e reciclador, conhecido como "Bugre", na ponte do Guamiranga, em Guaramirim. O homicídio aconteceu no dia 14 de dezembro e o corpo foi encontrado três dias depois no Rio Itapocu, perto do limite com Araquari. Os irmãos Ademir Pereira Lunger, 19 anos, e Paulo Sérgio Lunger, 29, que trabalhavam como chapa na BR-280, estão no Presídio Regional de Jaraguá do Sul.

O delegado responsável pelo caso, Daniel Ferreira Dias, disse que o crime teria sido motivado porque a vítima constantemente furtava e danificava objetos pessoais dos suspeitos, como painéis. Os três moravam embaixo da ponte onde o crime ocorreu. A polícia chegou aos acusados através de uma testemunha, que passou perto da ponte e viu uma briga entre eles.

Conforme Dias, a briga co-

meçou no momento em que os envolvidos estavam bebendo. Segundo o delegado, primeiro os acusados tentaram afogar a vítima no rio, mas como não conseguiram, deram uma pedrada na cabeça dele. Os suspeitos já têm passagem pela polícia: Paulo já foi preso por furto e Ademir, por porte de drogas. Eles responderão por homicídio qualificado e, se condenados, cumprirão pena de 12 a 30 anos de prisão.

O delegado também disse que as informações sobre a vítima são desconhecidas. Segundo uma testemunha, o primeiro nome dele seria "Silvio" e teria 28 anos. Porém, não há nenhuma confirmação sobre os dados pessoais da vítima porque os documentos de identificação não foram encontrados. "Acreditamos que ele não tenha familiares por aqui, pois ninguém apareceu para reclamar o corpo", comentou.

DAÍANE ZANGHELINI



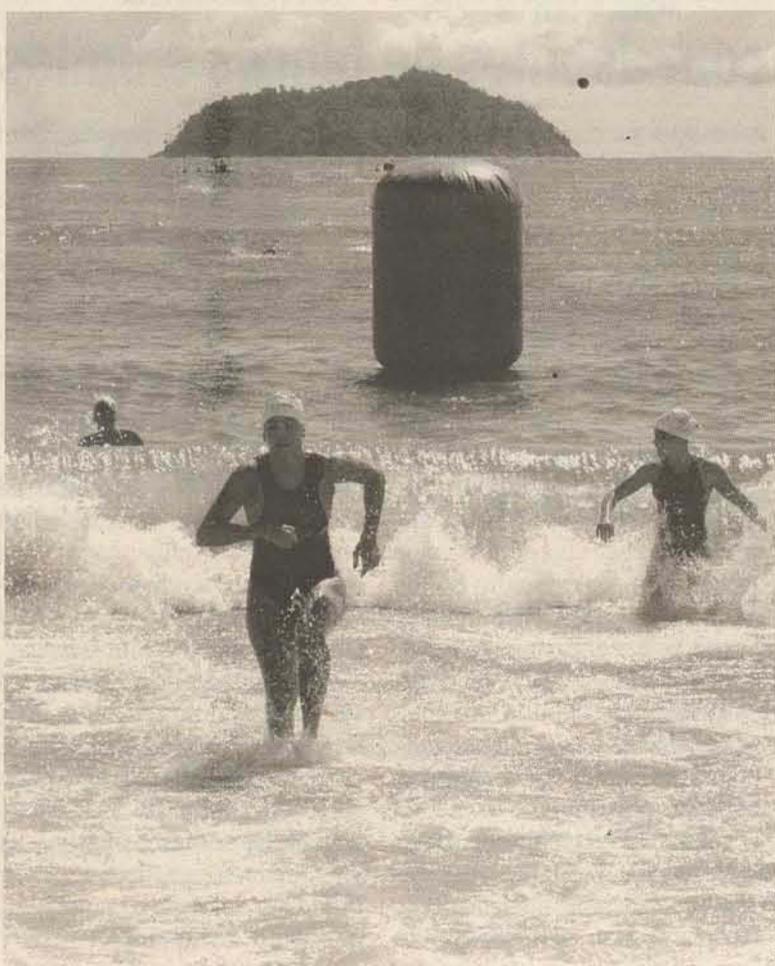
Paulo Sérgio (E) e Ademir confessaram a morte do reciclador e morador de rua conhecido como "Bugre"

Primeira vítima fatal de 2009

JARAGUÁ DO SUL

A Polícia Militar registrou, na noite de quinta-feira, o primeiro acidente com vítima fatal em Jaraguá do Sul em 2009. O motociclista Ivonei Galkowski, 18 anos, morreu na noite de quinta-feira depois de colidir de frente com uma caminhonete LandRover Defender, na Rua Maria Umbelina da Silva, no Bairro Vila Lenzi. O jovem sofreu hemorragia interna e várias fraturas pelo corpo. Ele foi levado pelos Bombeiros Voluntários para o Hospital São José, mas não resistiu aos ferimentos. A vítima era natural de São Bento do Sul e, segundo a PM, não tinha habilitação para dirigir.

A condutora da caminhonete prestou depoimento na delegacia e responderá por homicídio culposo (sem intenção de matar).



Travessia de Natação é um dos exercícios previstos na programação

Programação nas praias de São Francisco do Sul e Piçarras

São Francisco do Sul e Piçarras não comemoraram a festa de Réveillon, o show de fogos foi cancelado por conta da troca de gestão, mas agora as duas cidades prometem esquentar a programação de verão e carnaval para manter e atrair os veranistas. Hoje, São Francisco do Sul dá largada a sua "Estação Verão 2009" e Piçarras prepara o "Esporte Verão" e o "Carnaval Total".

Até dia 8 de fevereiro, as praias de São Francisco do Sul mantêm uma programação permanente com atividades esportivas, recreação infantil, caminhada e ginástica na praia. A expectativa é atingir 100 mil participantes. "O objetivo é desenvolver a atividade física em forma de lazer", afirma o coordenador geral do "Estação Verão", Lorenzo da Costa. A solenidade

de abertura do programa inicia às 18 horas, em frente à tenda da Petrobras, na praia da Enseada. Logo após terá a banda pop rock Street 123, de São Paulo.

Os eventos esportivos em Piçarras iniciam amanhã, com programação até dia 15 de fevereiro, sempre de quinta a domingo. Fazem parte do projeto as modalidades de voleibol, futebol de areia, mini-trave, futvôlei, basquetebol, frescobol, bets, xadrez e espirobol, além de dominó, general, cartas, damas, cama elástica e brincadeiras infantis. As atividades acontecem na praia central, descida da Avenida Getúlio Vargas, das 15h30 às 20h30. No dia 08 acontece a Competição de Caiaques e no dia 15 acontece a oitava edição da Traversia de Natação, com saída da Barra do Rio Piçarras.

SEGURANÇA

Ronchi defende penitenciária no Vale

Presídio tem capacidade para 76 detentos, mas hoje abriga cerca de 250

JARAGUÁ DO SUL

Nos próximos dias, o diretor do Presídio Regional de Jaraguá do Sul, Ivo Ronchi, vai encaminhar uma comunicação ao diretor do Deap (Departamento de Administração Prisional), Hudson Queiroz, destacando a necessidade de uma penitenciária industrial no município. Ele decidiu enviar o ofício por causa da superlotação do local, que pode originar uma rebelião. Hoje, cerca de 250 presos dividem o espaço que tem capacidade para abrigar 76.

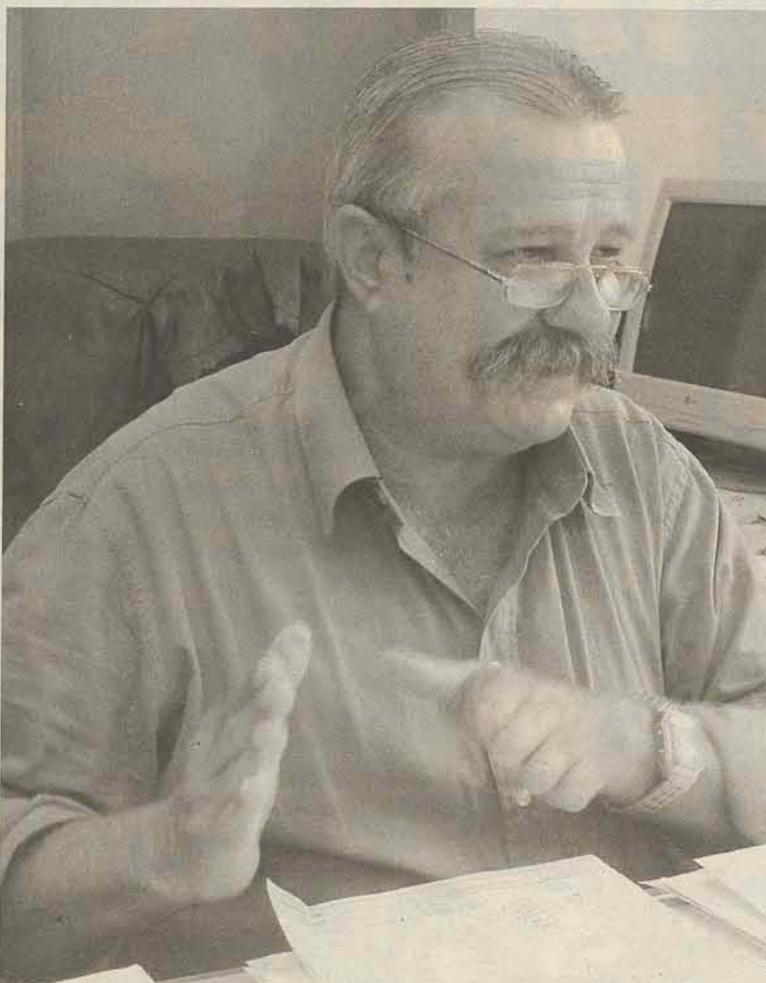
“O presídio não suporta receber mais presos. A solução é construir uma penitenciária, com condições para que os detentos cumpram sua pena de forma adequada”, comentou. Segundo Ronchi, a idéia é que o local fosse projetado para oferecer de 350 a 400 vagas e espaço de trabalho para os presidiários. “É assim na Penitenciária Industrial de Joinville, que é considerada modelo. Precisamos trabalhar na recuperação dos detentos”, afirmou. O diretor também destacou que os presos condenados pela

Justiça não deveriam cumprir pena no presídio, mas que essa situação ocorre porque as penitenciárias do Estado também estão superlotadas.

A atual situação do presídio já foi exposta ao Governo do Estado, com o encaminhamento de alguns projetos de ampliação, mas nenhum recurso chegou a ser liberado. Para amenizar a superlotação, uma nova cela para dez presos está sendo construída, com recursos do Conselho Comunitário Penitenciário de Jaraguá do Sul. Segundo Ronchi, a obra deve ser finalizada em 50 dias.

Também está em andamento o projeto de ampliação da ala feminina, que tem capacidade para 24 presidiárias, mas hoje abriga 30. A expectativa do diretor é de que a melhoria comece em meados de fevereiro. A ala feminina foi construída no ano passado e os recursos vieram dos Conselhos Comunitários Penitenciários de Jaraguá do Sul e de Guaramirim.

DAIANE ZANGHELINI



Diretor do presídio teme que superlotação possa originar uma rebelião

Mais agentes prisionais

O problema da superlotação não é o único do presídio de Jaraguá do Sul, porque o quadro de servidores é pequeno. O diretor do presídio, Ivo Ronchi também aguarda a vinda de dez agentes prisionais para o município neste mês. A medida foi anunciada há cerca de três meses pelo secretário de Estado de Justiça e Cidadania, Justiniano Pedroso. Embora a vinda dos servidores seja necessária, o diretor afirma que o número ainda será insuficiente para atender ao número crescente de presidiários. Segundo Ronchi, a medida do Governo do Estado servirá apenas para repor os profissionais que estão para se aposentar ou que pediram transferência para outros municípios. “Hoje o presídio tem 16 agentes, mas o ideal é que tivesse o dobro, 32”, comentou.

Arquivo OCP



Cadastramento na PM é grátis e vigilância inibe a ação de marginais

Viagem Segura vai monitorar residências até mês de março

JARAGUÁ DO SUL

A Polícia Militar prorrogou até o dia 3 de março a realização da Operação Viagem Segura. O objetivo é oferecer mais segurança às residências cujos proprietários saíram de férias, para reduzir o número de furtos e arrombamentos. Em cada endereço, a PM averigua os portões de acesso, além de portas e janelas. Durante as verificações, pessoas em atitudes suspeitas que se encontrarem nas proximidades são abordadas.

De acordo com o major Rogério Vonk, a operação foi prorrogada por mais duas semanas porque a PM constatou que um grande número de moradores deve viajar para o litoral até o início de março. Até agora, 350 imóveis foram cadastrados no projeto e, até agora, a PM constatou apenas duas ocorrências: uma tentativa de arrombamento e um furto.

Quem tiver interesse em cadastrar o imóvel deve ir pessoalmente na sede do 14º da Polícia Militar de Jaraguá do Sul, na Rua Gustavo Hagedorn, 880, Bairro Nova Brasília. O horário para preencher o formulário é de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h. O serviço é gratuito.

ALGUMAS PRECAUÇÕES

- Apesar de a casa estar cadastrada na Operação Viagem Segura, os proprietários devem tomar alguns cuidados para evitar furtos e roubos, como:
- Informe o vizinho que você vai viajar, pois ele ficará atento a situações suspeitas na sua residência e poderá acionar a PM;
- Não deixar a luz acesa. Ao ver as lâmpadas acesas o tempo inteiro, pessoas mal intencionadas podem perceber que a casa está vazia;

Delegado ouve depoimentos

JARAGUÁ DO SUL

A Polícia Civil continua investigando o caso da menina recém-nascida encontrada morta no dia 8 de dezembro, embaixo da Ponte do Trabalhador, que liga os bairros Ilha da Figueira e Vila Lalau. O delegado Uriel Ribeiro disse que está tomando o depoimento de algumas testemunhas, o que poderá levar à identificação da mãe da criança. De acordo com Uriel Ribeiro, assim que a mulher for identificada, ela deverá ser submetida a um exame de DNA, que atestará se ela é realmente mãe do bebê. Se confirmado, ela responderá por infanticídio (matar o filho durante ou após o parto), com pena de dois a seis anos de prisão. O delegado não revelou mais detalhes sobre o andamento do inquérito para não prejudicar o andamento das investigações.



TAXA ZERO

TODA LINHA RENAULT

OS eleitos
QUATRO RODAS
2008

NOVOS
PREÇOS
COM IPI
REDUZIDO

TROCO
NA TROCA



LOGAN
1.0 16V 4P HI-FLEX
3 ANOS DE GARANTIA

A PARTIR DE
R\$ 28.190
A VISTA



MELHOR COMPRA
2008

IPI
REDUZIDO



MELHOR COMPRA
2008

IPI
REDUZIDO

SANDERO
1.0 16V 4P HI-FLEX
3 ANOS DE GARANTIA

A PARTIR DE
R\$ 29.690
A VISTA



MELHOR COMPRA
2008

IPI
REDUZIDO



IPI
REDUZIDO

MELHOR COMPRA
2008



IPI
REDUZIDO

LINHA MEGANE
3 ANOS DE GARANTIA

TAXA ZERO
ENTR. + 24X

MEGANE SEDAN
1.6 16V - COMPLETO
3 ANOS DE GARANTIA

A PARTIR DE
R\$ 51.290
A VISTA

CLIO SEDAN
1.0 16V - COMPLETO
3 ANOS DE GARANTIA

A PARTIR DE
R\$ 34.390
A VISTA

CLIO CAMPUS
1.0 16V 4P HI-FLEX

A PARTIR DE
R\$ 24.790
A VISTA

VENDA PELA INTERNET



BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000



(1) Logan Authentique 4P 1.0 16V 08/09, com pintura sólida, nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (2) Sandero Authentique 4P 1.0 16V 08/09, com pintura sólida, nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (3) Linha Megane Sedan e Grand Tour com financiamento nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. As condições acima não são válidas para Megane Coupé-Cabriolet. Estoque total: 10 unidades. Todas as condições de financiamento acima são pelo GDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. (4) Preço à vista válido para Clio Campus 4p 1.0 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 10 unidades. (5) Preço à vista válido para Clio Sedan 4p 1.0 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 10 unidades. (6) Preço à vista válido para Megane Sedan Expression 1.6 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 10 unidades. (7) Renault Logan e Sandero foram os vencedores da pesquisa de satisfação "Os Eleitos 2008" em suas categorias, pela Revista Quatro Rodas. Esta pesquisa se baseia em uma avaliação feita pelos proprietários dos veículos, demonstrando a satisfação dos clientes em relação aos seus veículos. Renault Logan, Sandero, Stepway e Mégane com 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionados aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. Consulte sua Concessionária Renault para informações sobre os estoques disponíveis. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança podem salvar vidas. Ofertas válidas até 12/01/2009. Estoques limitados.

CLASSIMAIAS

FIM-DE-SEMANA, 10/11 DE JANEIRO DE 2009

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

IMÓVEIS

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO

www.parcimoveis.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.



CRECI 550-J

IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 235-J

Berta
imóveis

Realiza seu sonho!



Corretor de Imóveis

CRECI 4936



CORRETOR DE IMÓVEIS

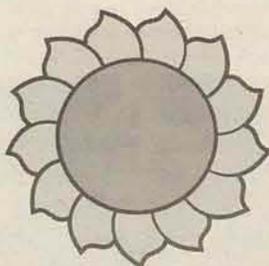
CRECI 5330

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 1741-J



GIRASSOL

IMÓVEIS

PRISMA
IMÓVEIS

CRECI 2567J

www.parcimoveis.com.br

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3055-0900

Plantão 9987-1004

CRECI 235-J

Berta
imóveis
Av. Mal. Deodoro, 191

Realizando sonhos!

Parcimóveis

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:
08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00
AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00

ALAMEDA

25



CENTRO casa com 480m² e terreno com 500m², 4 suítes, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep.
R\$ 350.000,00 NEGOCIÁVEL



* Sobrados Geminados no Bairro Vila Lenzi a 2km do Centro, com 1suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lav, garagem, lavabo, varanda, e churrasqueira, com área de 140m² de área construída, R\$ 155.000,00 ou 50% e o restante parcelado em até 60 meses, entrega em outubro de 2008.



Cod. 220 - Casa Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw e lavanderia toda murada, R\$ 64.900,00, neg.



JOÃO PESSOA - Lot. Recanto dos Passaros. Terreno com 320m². R\$ 15.000,00 entrada e restante parcelado em até 60 meses.

OFERTAS
Ofertas para o mês de Janeiro

▶ **LOCAÇÃO** ◀

SALAS COMERCIAIS

- Salas comerciais no Centro com 40,00m² e 50,00m²
- Sala Comercial no centro com 60,00m²
- Valor: R\$ 600,00
- Sala Comercial com 50m² e 1 bwc. Centro - R\$ 400,00
- Sala comercial centro Guarimir c/ 180m². Valor da Locação R\$ 1.200,00

CASAS

- Casa santa luzia: 2 quartos valor R\$ 400,00
- Casa Barra: (sentido Pomerode) 3 quartos - valor R\$ 450,00
- Casa vila nova - 2 quartos valor R\$ 500,00

APARTAMENTOS

- Apart. Joao Pessoa com 01 dormitórios Valor: 400,00
- Apart. Czerniewicz - 02 quartos - valor R\$ 750,00

KITNETS:

- Kitnet vila lenzi - valor R\$ 250,00

TERRENO:

- Terreno na vila nova para locação comercial - } valor R\$ 450,00

GALPÕES

- Galpão Industrial com 825,00m² no Baependi Valor: R\$ 4.200,00



AMIZADE apto com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 89.000,00



Cod. 537.- Casa Alv. Bairro Vila Lenzi com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav., garagem e edícula. R\$ 180.000,00 aceita imóvel na praia com pagamento.



Cod. 240 - Casa mista Guarimir - Centro, 4 quartos, salas, cozinha, bw, lavanderia, churrasqueira, garagem. Terreno de 600m² e construção de 330m². Valor R\$ 150.000,00 Neg.



CZERNIEWICZ - CASA ALTO PADRÃO 1 suíte c/ closet, 2 quartos, 2 bwc, 2 salas, escritório, lavabo, cozinha mobiliada, área de festas, quintal, garagem p/3 carros. R\$ 380.000,00. Aceita outro imóvel como parte do pagamento



Cod. 383 - Casa Nova Jaragua Esquerdo - 1 suíte, 2 quartos, sala c/ 2 ambientes, cozinha, lav, garagem e churrasqueira. R\$ 235.000,00 neg.



Cod. 535 - Sobrado na 28 de agosto Centro - Guarimir, área construída 512m² e terreno de 1560m². Valor negociável

Apartamento c/ 2 quartos, BWC, sala, cozinha, lavanderia 70m² - Vila Rau R\$ 85.000,00 Negociável

Codigo 537, Casa com 1 suíte, 2 quartos, salas, cozinha, bw, garagem e edícula. Rua: Marcelo Barbi, Bairro Vila Lenzi R\$ 180.000,00 negociável

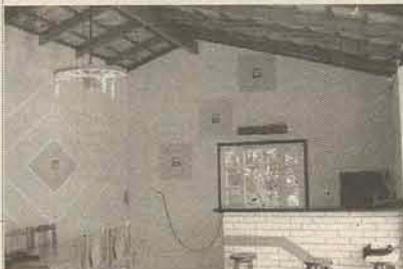
OFERTA A VISTA R\$ 149.000,00



VIEIRAS - ÚLTIMAS UNIDADES - Sobrado geminado c/ 2 suítes, 1 qto, 3 salas, coz., bwc, lav., chur. e gar. Área total construída 170m²



Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw, lavanderia, varanda e garagem. R\$105.000,00, avista ou 30% de entrada e o saldo até 60 meses, entrega em março de 2009.



IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

(47) 3275-1594

Plantão de vendas - 9121-9933

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br
achave@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC - www.imobiliariaachave.com.br



Ref. 3816 - Centro - Edifício Klein - 1 suíte, 3 dormitórios, 2 salas, copa, cozinha, 2 BWC, área de serviço, sacada grande c/ chur. e 02 garagens. + apart ao lado c/ 1 dormitório, coz., BWC, área de ser. **R\$ 350.000,00**



Ref. 1755 - Edifício Isabela - Centro - Apartamento com 02 suítes, 01 dormitório, demais dependências e 01 vaga na garagem. Aceita financiamneto bancário e FGTS. **R\$ 159.000,00**



Ref. 3802 - Apartamento com 111,00m² total - Edifício Vitória Régia - Vila Lalau, com 3 dormitórios, demais dependências e 1 vaga de garagem. **R\$ 144.000,00 (aceita financiamento)**



Residencial JK :01 suíte, 02 dormitórios, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, Sala para 02 ambientes, Tubulação para aquecimento à gás Pontos de telefone, TV e Internet, Medidor individual de água



Edifício Brisa do Mar
Piçarras - Apartamentos a partir de 163,00m² de área total, sendo 1 suíte, 2 dorm, demais dependências e 2 vagas na gar., ou cobertura duplex com área total de 312,00m². Prontos para morar. **Consulte-nos.**



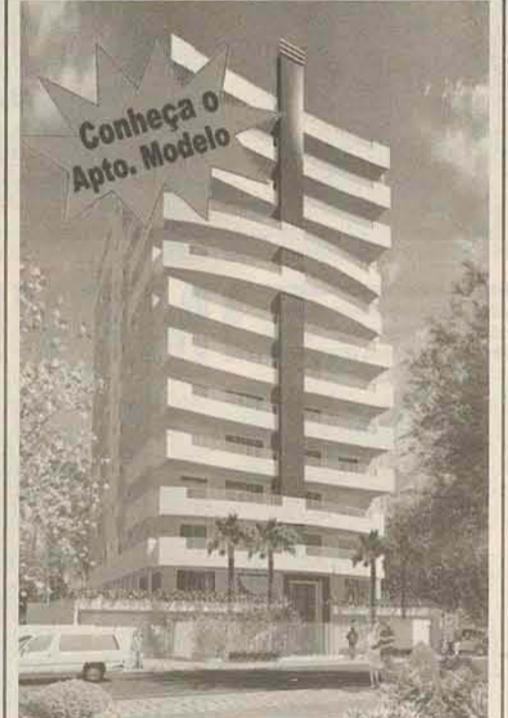
REF. 3852 - Baependi - Residencial Ipanema/Leblon - 01 suíte, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem.



Edifício Vila Nova 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. **R\$ 115.000,00**



REF. 3805 - Edifício Joverli - Nova Brasília - 1 suíte, 2 dormitórios, 2 BWC, sala, copa, coz., área de serv. e garagem dupla. **R\$ 130.000,00**



Belvedere Residence:
3 suítes, sendo 01 suíte com banheira de hidromassagem, sacada ampla com churrasqueira, tubulação split, tubulação para aquecimento a gás, 02 vagas de garagem, localizado no centro da cidade. Venha conhecer o apartamento modelo



REF. 601 - Nova Brasília - Sobrado Alvenaria ,310,00m2 com 1 suíte, 3 dorm., 2 salas, coz., 02 BEC, área de ser., área de festas com churrasqueira e gar. Terreno com 473,00m2. **-Imóvel ideal para fins comerciais**



REF. 238 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 146,00m2 e terreno com 302,00m2, sendo 3 dormitórios, 2 salas, 1 BWC, 2 vagas de gar. e demais dependências. **R\$ 170.000,00.** Aceita apartamento e carro como parte do pagamento.



Ref. 2101 - Tifa Martins - Terreno com 50.169,00m², sendo frente com 120,00m, sem benfeitorias.



Ref. 104 - Vila Nova - Casa mista - 3 dorm. sala. coz. BWC c/ garagem. Terreno com 373,00m2. **Valor R\$ 150.000,00**



Ref. 0650 - Chico de Paula - Casa madeira com 80,00m2 e terreno com 360,00m2, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc e área de serviço. **R\$ 50.000,00**

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818

Shopping Breithaupt - sala 206

Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.

Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço.

Valores a partir de R\$ 135.808,93, com tabelas especiais para parcelamento em até 90 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.



REAL PARQUE
residencial

LANÇAMENTO

realsec
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

- Aptos com suíte+ 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço com sacada e garagem
- Localização privilegiada
 - Playground
 - Internet coletiva via WI-FI
 - Central de gás
 - Medidor de água individual
 - Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Plantão:
9973-8335

LOCAÇÃO COMERCIAL

Salas Comerciais

- Sala coml.(Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R\$ 400,00
- Ed. Alberto Marangoni(Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R\$ 400,00
- Ed. Erica(Centro - próx. Verdureira da Raquel) c/ 35m² R\$ 400,00
- Ed. Tower Center (próx. posto mime) R\$ 600,00
- Ed. Tulipa(Centro - próx. Beira Rio) c/ 74m² c/ mesanino R\$ 700,00
- Sala Coml (Barra-prox. Ponte da Argi) c/ aprox. 100m², 02 vagas de est. R\$ 1.000,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala coml.(Guaramirim - lateral Br 280) c/ aprox. 90m², c/ 02 BWC. R\$ 1.100,00
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00

Galpões

- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m². R\$ 5.000,00
- 2 galpões em construção(Nereu Ramos) c/ 900m² cada. Valor é 7.800,00 cada.
- Galpão(Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 15.000,00
- Galpão(Nereu Ramos) c/ 900m² R\$ 7.800,00
- Galpão Barra(fundos Ciluma) Terreno com 5.000m² R\$ 5.000,00

Terrenos Para Locação

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno(Ilha da Figueira - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 Quarto:

- Ed. Nathalia Schlochet(centro - Próx. Angeloni antigo) R\$ 400,00
- Ed. Bruna Mariana(Rua da UNERJ) R\$ 420,00
- Apto Dona Antonia (Próx. Lojão da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio
- Ed. Liliun (Vila Lalau - próx. Marisol) R\$ 450,00
- Ed. Hortência(Nova Brasília - próx. Centro Vida) c/ sacada. R\$ 470,00
- Ed. Petúnia(Nova Brasília - próx. Centro Vida) c/ sacada. R\$ 470,00
- Ed. Phoenix (Centro - em frente Majoka uniformes) Alto padrão, todo mob. R\$ 1.600,00

02 Quartos:

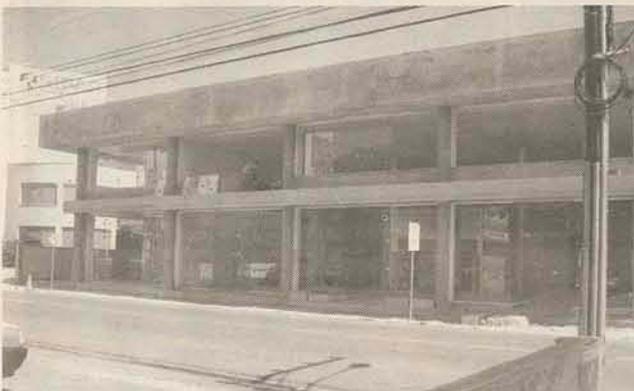
- Apto Nova Brasília(Rua Antonio Carlos Ferreira) R\$ 420,00
- Apto São Luis(Próx. Arroz Urbano) R\$ 450,00
- Ed. João Batista(Ilha da Figueira - próx. Casa do Criador) R\$ 560,00
- Ed. Platanus(Centro - próx. CALI)
- Ed. Alberto Marangoni (Próx. posto MIME - Vila Nova) R\$ 620,00
- Ed. Sunflower (Nova Brasília) c/ suíte R\$ 600,00
- Ed. Maria Alice (Ilha da Figueira- próx. Hotel Panorâmico) A partir R\$ 650,00
- Apto Centro de Schroeder (próx. prefeitura) R\$ 600,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Via Pão) com suíte. R\$ 650,00
- Ed. Calliandra (Vila Nova - próx. Via Pão) R\$ 580,00
- Ed. Tower Center(Centro - próx. MIME) Mobiliado. R\$ 850,00
- Ed. Dom Lorenzo(Centro - próx. Rest. Califórnia) Mobiliado. R\$ 870,00

03 Quartos:

- Ed. Bela Vista(Vila Nova - próx. Bar do Oca) R\$ 600,00
- Ed. Suellen(Czerniewicz - próx. Canarinho) R\$ 700,00
- Ed. Emilie (Centro - em cima da Imob. Séculus) c/ suíte. R\$ 700,00
- Ed. Carlos Spézia (Centro) R\$ 800,00
- Ed. Isabella(Centro - próx. Via Móveis) c/ mobília. R\$ 880,00
- Ed. Phoenix (Centro - em frente Majoka uniformes) c/ suíte R\$ 920,00

Casas:

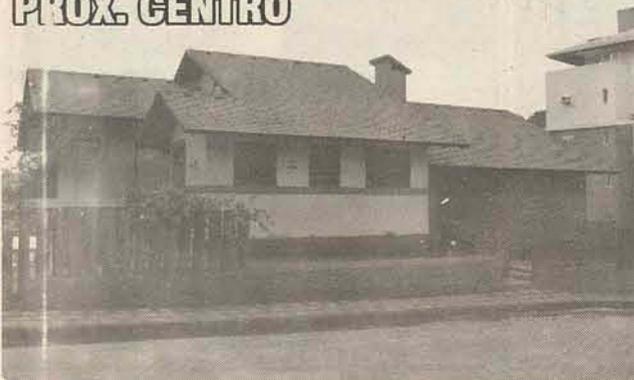
- Casas germinadas(Santo Antônio) c/ 01 quarto R\$ 270,00
- Casa alv(Chico de Paula - Lot. Firenzi) 02 quartos. R\$ 380,00
- Casa alv Rio da Luz (próx. SEARA) c/ 03 quartos. R\$ 420,00
- Casa alv (Centro de Schroeder) Nova, c/ cozinha mobiliada. R\$ 750,00
- Casa alv(Centro - próx. Centro Vida) 03 quartos. R\$ 1.100,00
- Casa alv Centro(Fundos Angeloni novo) c/ suíte. R\$ 1.500,00
- Sobrado Baependi - com piscina, mobília sob medida. R\$ 2.000,00
- Casa alv(Vila Lenzi) c/ piscina. R\$ 2.500,00



LOCAÇÃO COMERCIAL NO CENTRO - C/ 500m²

Consulte-nos!

LOCAÇÃO COMERCIAL C/ 420m² PRÓX. CENTRO



SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814
Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206



Ref 1003 - Centro - Ed. Dianthus - Cobertura Duplex com 3 suítes, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m².
R\$ 590.000,00 mais fotos em www.seculus.net.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Garden Flowers - 1 suíte mais 2 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, 2 vagas garagem. Prédio dispõe de piscina, sauna, sala de jogos, mini cinema, s.de festas.
R\$ 315.000,00.



Ref. 1023 - Ilha da Figueira - Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq., 2 vagas de garagem, ótimo padrão de acabamento.
R\$ 200.000,00.



Ref. 1016 - Vila Lenzi - Edif. Novo Horizonte - Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiro, acabamento personalizado, teto rebaxado em gesso, possibilidade de alterações internas.
R\$ 179.691,57.



Ref. 1022 - Vila Nova - Apto c/ 1 suíte, 2 quartos, sacada c/ churrasq, gar., móveis sob medida, acabamento diferenciado.
R\$ 170.000,00.



Ref. 1000 - Ed. Argus - Apart c/ suíte mais 2 qts, semi-mobiliado, sacada, sistema de água quente a gás, 1 vaga de gar. Prédio com elevador. **R\$160.000,00.**



Ref.018 - Czerniewicz - Sobrado c/ 3 quartos, 2 bwc, garagem com 140m², semi-acabada e terreno com 540m².
R\$ 145.000,00.



Ref.1010 Centro - Ed. Juliana - Apto - 1 suíte + 2 quartos, demais dep, sacada, churrasqueira, garagem. **R\$ 138.000,00**



Ref. 1020 - Ilha da Figueira - Edif. Maria Alice - Apto novo, c/ 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, prédio c/ salão de festas. **R\$130.000,00.**



Ref. 1008 - Czerniewicz - Ed. D'Italia, 1 suíte mais 2 quartos, demais dep., 1 garagem. **R\$ 128.000,00.**



Ref. 1002: Vila Nova - Apto com 2 quartos 2 banheiros, demais dep., garagem, cozinha mobiliada. Aceita financiamento bancário. **R\$122.000,00.**



Ref. 1017 - Baependi - Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, demais dep, garagem. Aceita financiamento bancário. **R\$125.000,00.**



Ref 0038 Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 1.309m² com 1 casa acabada de 63,8m² de 2 quartos e demais dependências, e mais 1 casa em construção já coberta com telhas cerâmicas. Ótimo terreno para construção de edifício. **R\$ 498.000,00.**



Ref. 007 - Champagnat - casa c/ 300 m² de área, sendo suíte c/ closet + 2 quartos, dep. empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. **R\$ 420.000,00.**



Ref. 002 - Centro - Casa c/ 3 quartos, e demais dep., boa localização p/ ponto comercial. - **R\$ 345.000,00**



- **Ref. 005 - Figueira** - Sobrado com suíte com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - **R\$ 365.000,00** (Aceita financiamento bancário)



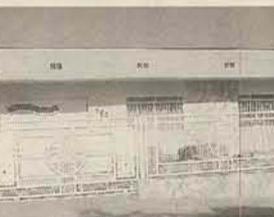
Ref. 0016 - São Luis - c/ suíte master e closet, 2 qtos, 3 salas, escritório e demais dep., área de festas, piscina, garagem para 2 carros - **R\$ 340.000,00**



Ref. 22 - Czerniewicz - Casa c/ 250m², 1 suíte mais 3 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. Terreno c/ 1.218m². **R\$ 290.000,00.**



Ref 0017 - Jaraguá Esquerdo - Casa em fase de acabamento c/ 149,40m², suíte c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festa, garagem 2 carros. **R\$ 230.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref 0013 - Vila Lenzi - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, área construída de 320m². **R\$ 220.000,00**



Ref. 0010 - Jaraguá Esquerdo - casa nova c/ 148 m², suíte + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. - **R\$ 215.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref. 0037 Ilha da Figueira - casa c/ 152m², 1 suíte + 2 quartos, Churrasqueira, despensa, interfone, lavanderia, portão eletrônico. Aceita financiamento bancário. **R\$180.000,00.**



Ref. 0031 - Guaramirim - suíte + 2 qtos e demais dep., semi-mobiliada (aceita financiamento bancário) - **R\$ 160.000,00**



Ref. 04 - Vieira - Casa c/ 144 m², 3 quartos, 2 bwc, garagem, demais dep, terreno c/ 450m². **R\$ 160.000,00.**



Ref. 006 - São Luis - Casa com suíte + 3 qtos, 2 garagens - **R\$ 160.000,00**



- **Ref. 046 - João Pessoa** - Sobrado com 3 quartos e demais dep. - **R\$ 140.000,00**



Ref. 020 - Estrada Nova - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, demais dep., 2 vagas garagem, ampla área de festas. **R\$120.000,00.**



Ref. 0032 - Estrada Nova - casa c/ 2 qtos, escritório, bwc e demais dep, garagem - **R\$ 98.000,00** Aceita finan. bancário



Ref. 4005 - Rio Cerro II - Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suíte + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasco integradas. Fogão à lenha e lareira. **R\$ 345.000,00**



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/ 4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m². **R\$ 500.000,00**



Ref. 2016 - Centro - Terreno c/ 774m², com casa mista de 150m². Ótima localização para construção de edifício. **R\$375.000,00.**



- **Ref. 3000: Corupá** - Galpão industrial no Parque Ano Bom, com 4.000 m², terreno com 22.000 m² - **Consulte-nos**

TERRENOS

Ref 2023 - Amizade Terreno com 346,50m² (14X24,75) **R\$ 70.000,00.**

Ref. 2000 - Schroeder I - Terreno c/ 336m². **R\$ 32.000,00**

Ref. 2020 - Guaramirim - Loteamento K'panema com 430,63 m² - **R\$ 58.000,00.**

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Visite nosso plantão de vendas na sala 206 do Shopping Center Breithaupt Fone: 47 3371.8818 47 9658.6785



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

Parcimóveis

3371-0031

www.parcimoveis.com.br

e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

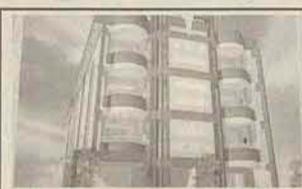
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



5950 - VILA LENZI - CASA ALV. 232,00M2, 1 SUÍTE 2 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ, LAV. 3 BWC, DEP. CHUR. 2 VAGAS GAR. - TERRENO 1.653,35M2 - R\$ 500.000,00



ENTRADA 40% SALDO ATÉ 50 MESES
5979 - VILA NOVA - PARADISE RESIDENCE - APTOS 1 SUÍTE 1 OU 2 DORM. COPA/COZ, LAV. SALA, SACADA - 1 GAR. A PARTIR DE R\$ 103.550,00



5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 167.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.



5918 - rio molha
- res. Vicenzi - aptos. Com 02 quartos, sacada com chur., bwc, sala, coz., lav. E gar. - A partir de R\$ 77.503,00 com entrada de 40% saldo até 50 meses



5970 - CZERNIEWICZ - RES. JULIANA - APTOS 1 SUÍTE, 2 DORM, ESTAR, COZ. MOBIL., SACADA C/ CHUR., BWC, LAV, 1 GAR. - R\$ 155.000,00 A VISTA OU ENTR + PARCELA



5933 - NOVA BRASÍLIA - APTO 2 DORM, COPA/COZ, SALA, LAV, BWC, SACADA, 2 VAGAS GAR. R\$ 131.000,00



5964 - RAU - CASA ALV. 150,00M2, 3 DORM. SALA, COPA/COZ, BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 593,07M2 - R\$ 200.000,00



5917 - VILA RAU - CASA DE ALV. 03 DORM. PISCINA, COZ. MOBILIADA, SALA, BWC, LAVAND. E GAR. R\$ 180.000,00



5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M2 - 3 DORM. SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR. TERRENO 450,00M2 - R\$ 165.000,00



5939 - RAU - CASA ALV. 145,00M2 COM 1 SUÍTE + 3 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, LAV, CHUR, 2 VAGAS GAR. R\$ 130.000,00



5934 - CHICO DE PAULO - CASA ALV. 140,00M2 - 5 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ, ÁREA DE FESTAS, BWC, GAR, TERRENO 1.480,27M2 R\$ 160.000,00



5839 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 82.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS



5897 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM. BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - R\$ 180.000,00



5927 - VILA NOVA - 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV E 02 GAR, TERRENO COM 535,50M2 - R\$ 150.000,00



5993 - SCHROEDER - CASA ALV. 200,00M2 - 4 DORM - SALA - COPA/COZ - ESCRIT - DESP - SERV - CHUR - BWC - 2 VAGAS GAR - TERRENO 484,00M2 - R\$ 130.000,00



5978 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 450,00M2 - R\$ 75.000,00



5926 - CHICO DE PAULA - TERRENO COM 435,00M2 - R\$ 55.000,00



5822 - CZERNIEWICZ - CASA ALV 210,00m2 - 5 DORM - 2 SALAS - 3 BWC - COPA/COZ - LAVAND - GARAGEM - R\$ 150.000,00



5937 - VILA LENZI - TERRENO COM 609,00M2 - R\$ 65.000,00



5907 - BARRA DO RIO CERRO - CASA MISTA, 01 SUÍTE + 02 DORM, 02 BWC, COPA/COZ, SALA, LAVAND. E GARAG. R\$ 110.000,00



5932 - ILHA DA FIGUEIRA - SOBRADO NOVO (ENTREGUE PRONTO), 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, CHURR, LAV, E GAR PARA 02 CARROS. R\$ 250.000,00



5994 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO 525,80M2 - R\$ 110.000,00



5969 - BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. 176,00M2, 4 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 417,48M2 - R\$ 110.000,00



5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 55.000,00



5995 - RIO CERRO II - CASA ALV. 60,00M2 - 2 DORM, COPA/COZ, BWC, LAV, TERRENO 322,00M2 R\$ 60.000,00



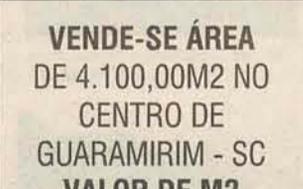
5835 - CORUPÁ - SÍTIO - 172.000m2 - CASA ALV. 160,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - SALA - LAV - BWC - DEP - CHUR - PISCINA - GAR - EDIC 50,00m2 - R\$ 430.000,00



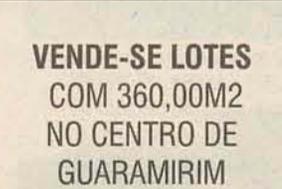
5862 - RIO CERRO II - CASA ALV - 90,00m2 - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - SOTÃO - DEPÓSITO. R\$ 90.000,00



5975 - RAU - CASA ALV. 70,00M2 - 2 DORM. 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA GAR. TERRENO 300,00M2 - R\$ 125.000,00 (ACEITA TROCA CASA NA BARRA DO RIO CERRO)



VENDE-SE ÁREA DE 4.100,00M2 NO CENTRO DE GUARAMIRIM - SC VALOR DE M2 R\$ 236,00



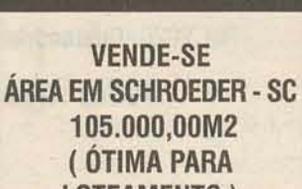
VENDE-SE LOTES COM 360,00M2 NO CENTRO DE GUARAMIRIM VALOR R\$ 85.000,00



5976 - ESTRADA NOVA - TERRENO 483,00M2 - R\$ 50.000,00



5974 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 170,00M2 - 3 DORM, 3 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA DE GAR, CHUR. TERRENO 300,00M2 - R\$ 175.000,00



VENDE-SE ÁREA EM SCHROEDER - SC 105.000,00M2 (ÓTIMA PARA LOTEAMENTO) R\$ 1.300.000,00



5968 - NOVA BRASÍLIA - CASA MISTA 90,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - TERRENO 256,50M2 R\$ 117.000,00



5914 - JARAGUÁ ESQUERDO Terreno com 900,00m2 (18 x 50) R\$ 140.000,00

TERRENOS

5788 - ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
5844 - ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 80.000,00
5926 - CHICO DE P. 435,00M2 R\$ 55.000,00
5973 - SCHROEDER 105.000,00 M2 R\$ 1.300.000,00
5696 - POMERODE 412,00M2 R\$ 50.000,00
5914 - JGUÁ ESQUERDO 900,00M2 R\$ 140.000,00
5928 - RODOVIA DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 220.000,00
5924 - TRÊS RIOS DO SUL - 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
5837 - ÁGUA VERDE - 14.700,00M2 - R\$ 300.000,00
5920 - GUARAMIRIM - 55.700,00M2 R\$ 300.000,00
5929 - RODOVIA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 495.000,00
5937 - VILA LENZI - 609,00M2 - R\$ 65.000,00
5938 - VILA LENZI 609,00M2 R\$ 65.000,00
5972 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 90.000,00
5966 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 53.000,00
5978 - ÁGUA VERDE 450,00M2 - R\$ 75.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:
- **CASA EM SÃO BENTO DO SUL - RUA ANO BOM, 1380 - 02 QTOS, SL, COZ., BWC, LAV. E GARAGEM. TERRENO BEM GRANDE COM MAIS 02 RANÇOS - PRÓXIMO A CORUPÁ. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 300,00**
- **BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA THEREZITA MENEGOTTI ROCHA, 393- RESIDENCIA ÁGUA VERDE 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.000,00**
- **RUA CARLOS HRUSKA, 240 - PRÓXIMO A UNERJ - 2 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC BANHEIRA E GAR, GÁS CENTRAL PARA COZINHA E BWC - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00**
BAIRRO ESTRADA NOVA
- **RUA JORGE VERBINE - RUA 1183 - CASA ALVENARIA 01 SUÍTE + 02 QTOS, 02 SLS, COPA, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 800,00**
- **RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514 - CASA MISTA 02 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 220,00**
- **BAIRRO TRÊS RIOS DO NORTE - RUA RI - AO LADO CASA DA ANTENA 2 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC, GAR - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 320,00**
- **BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA ANTONIO KOTCHELA, 105 - CASA DOS FUNDOS 02 QTOS, SL, COZ, MOBILIADA, LAV, BWC, CHUR COM BANHEIRO, ÁREA EXTERNA E GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 615,00**

APARTAMENTOS:

- **BAIRRO CENTRO - RUA MAL DEODORO DA FONSECA - APTO EM CIMA DA LOTERICA 02 QTOS, SL, COPA, COZ., LAV, BWC, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 870,00**
- **RUA JORGE LACERDA, 310 - AP. 203 - EDF. 57ª LUZIA 01 SUÍTE + 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 660,00 + 60,00 COND.**
- **BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA GUILHERME BEHLING, AP. 302 - 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00**
- **RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, AP. 201 - 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00 + COND. 90,00**
- **BAIRRO CZERNIEWICZ - RUA JORGE CZERNIEWICZ, 960 - RES. GUILHERME APTOS DE 02 POR R\$ 550,00.**
- **BAIRRO AMIZADE - RUA ARTHUR GUNTER - AP. 402 - BL. II 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00 + COND. 90,00**
- **BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO - RUA CLEMENT SCHIOCHETTI, S/Nº - AP. 402 - BL. II - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM, SACADA E PORTÃO ELETRÔNICO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00**
- **BAIRRO VILA RAU - RUA PREFEITO JOSÉ BAUER, 131 - AP. 202 - 01 SUÍTE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA. PRÉDIO OFERECE ÁREA DE FESTA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 650,00 + COND. 40,00 - APTO NOVO.**

KITINETE

- **RUA FRANCISCO HRUSKA - LOTE 148 - JD. SÃO LUIZ - 01 QTO, SL, COZ., LAV, BWC. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00**
- **RUA JOSÉ PICOLLI, 510 - BAIRRO ESTRADA NOVA. 01 QUARTO E COZINHA JUNTO, BANHEIRO. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00 COM A TAXA DE ÁGUA.**

SALA COMERCIAL:

- **BAIRRO VIEIRAS - AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 à 08) da frente R\$ 600,00 - SLS (07, 08 E 09) R\$ 500,00.**
- **BAIRRO CENTRO - CENTRO COMERCIAL RUA PROF. MARINA FRUTUOSO - PROX. SUP. ANGELONI**

SALAS COMERCIAIS - VÁRIOS TAMANHOS.

TERRENO

- **BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - 1.200m2 - RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, LT 36 e 37 - R\$ 600,00 + IPTU**

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



Ref. - 350 - RIO DA LUZ - casa mista c/67,84m² devidamente averbada, terreno c/300m²(12x25), 2qtos, sala, coz. Banheiro, lavanderia, garagem, toda murada e nos fundos mais galpão com aproximadamente 50m² - Rua Leopoldo Kreutzfeldt, nº 100 - R\$ 68.000,00.



Ref. - 340 - BARRA DO RIO CERRO - Incorporação do Condomínio - RESIDENCIAL SALVADOR DALI - devidamente protocolado no Registro de Imóveis sob nº 165.828 - apartamentos c/ 70,97m², 3qtos, sendo um suite, sala, copa, coz. 2BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem, Rua José Papp esq. Reináldo Ulrich - R\$ 100.000,00, ou 50% entrada e saldo em 24 parcelas.



Ref. - 325 - BARRA DO RIO CERRO sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m²(13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116, m², copa, coz. lavanderia, 2 garagens, bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluído e constituído de suite e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m², Rua 522-Maria Aimes de Sales, nº 71 - R\$205.000,00, aceita carro até R\$20.000,00



Ref. 341 - VILA NOVA - casa mista com 120m², 3qtos, BWC demais dependências, terreno com 756m²(18x42), Rua 25 de Julho nº 1555 - R\$ 270.000,00 - EXCELENTE PONTO COMERCIAL, o que está à venda mesmo é o terreno.

- **VILA NOVA** - terreno com 6.991,13m² (29x128), Rua José Marangoni - R\$ 330.000,00
- **BARRA DO RIO CERRO** - Terreno c/ 477m²(13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00
- **Ref. - 329 - BARRA DO RIO CERRO** - lotes com 333,26m², 569,25m², 587,35m² e 800,40m², localizados na Rua 731 - Rua Carlos Boeder, lateral da Rua Pastor Albert Schneider pelos preços de R\$ 45.000,00; R\$ 57.000,00; R\$ 60.000,00 e R\$ 60.000,00, respectivamente.
- **Ref. - 353 - BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/482m²(12x40), Rua José Maestri - R\$ 48.000,00



Ref. - 354 - JARAGUÁ 99 - casa alv. c/laje 95,50m² estrutura para 2 pisos, gradeada, terreno c/485m²(20x24,25), todo murado, 3qtos, sala, coz. bwc, lavand. despensa, garagem, Rua Leopoldo Augusto Winkler, nº 207 - R\$ 75.000,00



Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m²(14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qtos, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz. c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro, Rua José Papp, nº 69 - R\$ 310.000,00

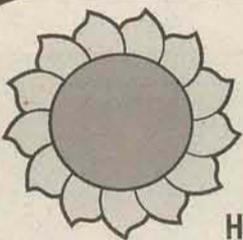


Ref. - 230 - CHICO DE PAULO - sobrado em alvenaria com 612m², terreno c/1.005,50m²(47x22) sendo a parte superior com 234m², suite + 2qtos, sala, copa, coz. 2BWC, lavanderia, sacada, e parte térrea uma sala com 198m², tendo escritório, bwc, 2 garagens e mais um galpão pré-moldado com aproximadamente 180m² Rua Durval Marcatto, nº 80 - R\$ 360.000,00.



Ref. - 345 - RIO CERRO I - sítio com 100.000,00m²(100x1.000), sem benfeitorias, mata secundária, nascente de Rio no próprio terreno, distante 10km da BARRA, tem luz e telefone, localizado na Estrada Ribeirão Aurora - R\$ 85.000,00

CRECI 1741-J



GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Parcimóveis



Cód. 1280 - Casa no bairro Jaraguá Esquerdo com 3 dorm. 1 suite, 1 bwc, 2 vagas na gar. e demais dep. R\$175.000,00 Ótima oportunidade: R\$50.000,00 de entr. e saldo parc. direto c/ proprietário.



Cód. 1270 - Condomínio fechado Jardim das Flores - Casas de alv. de 2 a 3 dorm., c/ entrada de R\$12.000,00, saldo financ. pela CEF e saquede FGTS. Casa por R\$72.000,00 e R\$84.000,00.



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat Lotes c/ 348,75 m² Apartir de R\$120.000,00



Cód. 3165 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 379,65 m² R\$ 90.000,00



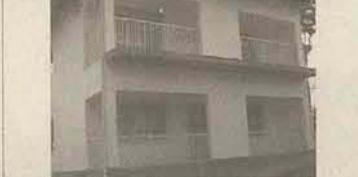
Casa no bairro Vila Nova - com 2 quartos 2 vagas de garagem, área de festa e demais depen. R\$300.000,00



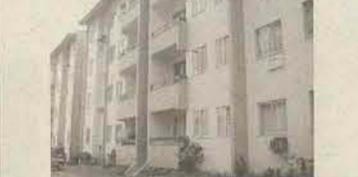
Cód. 3193 - Terreno comercial, com 6.210m², ótimo para prédios e galpões. Bem localizado, confira!!! R\$600.000,00.



Cód. 1275 - Centro - casa de alv. c/ 03 dorm., sala, cozinha, 1 bwc, 1 gar. e demais dep. R\$ 250.000,00.



Cód. 2097 - Bom investimento - Prédio no Centro c/ 3 aptos, cada um c/ 3 qts, sala, cozinha, 1 bwc, e gar. p/ 1 carro. R\$ 350.000,00



Cód. 2106 - Bairro Vila Nova, Apto com 86,80m², 3 qtos de demais depen De R\$115.000,00 por R\$110.000,00.



Cód. 3192 - Centro - Sobrado com 230,00m², terreno 666,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. R\$ 450.000,00



Cód. 1264 - Vila Lenz - Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm., sendo 1 suite, bwc, coz. embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala com 70m² + 1 bwc. R\$ 200.000,00.



Cód. 2105 - 2 Aptos sendo 1 com 3 quartos e outro com 2 quartos, 4 salas comerciais para aluguel e 4 Kitnetes. Todas já locadas, num total de R\$9.700,00. Mais terreno com área de 390m². R\$890.000,00 Análise propostas.



Cód.: 3126-3194 - Bom investimento. R\$300.000,00. Com 926,00 m²- Centro Ótimo para prédio. R\$ 300.000,00

- TERRENO:

- Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3600,00 m² R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



PRISMA
IMÓVEIS

CRECI 25671

3370-0022

www.Parcimóveis.com.br

Rua Max Wilhelm, 729 - Baependi
prisma@prismaimoveis.com

WWW.PRISMAIMOVEIS.COM



22102 - TIFA MARTINS - 2 Casas 240,00m², terr. 1000,00m², 7 dorm., Suíte, 4 BWC, 3 vagas de garagem R\$165.000,00



2299 - CENTRO - Casa 270,00m², terr. 600,00m², R\$240.000,00



Lindo
LOFT

LOCAL BOSSEGADO
RUA SEM SAÍDA
PROXIMO A ÁREA VERDE

2269 - BARRA DO RIO CERRO - Loft 195m² terr. 400,00m² 2 suítes, 1 lavabo, Sala, Cozinha, Lavanderia, Gar. para 1 Carro Totalmente legalizada pronta para Financiamento. Consulte-nos



2254 - BARRA DO RIO CERRO Casa 134,00 m² Terreno. 646,45 m² 2 quartos, suíte, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia, garagem R\$200.000,00



2297 - CENTRO - terreno 30 metros de frente 1.677,00m² Imóvel Comercial - Rua Barão do rio Branco Consulte-nos

Últimas
Unidades



2233 - CENTRO RUTH BRAUN - 146,56 m² - 1 suíte, 2 quartos, copa, cozinha, sala lavanderia, sacada c/ churr., 2 vagas na garagem

Consulte-nos outras opções



ÁGUA VERDE
2232 Galpão 119,00m², Terr. 364,00m² R\$140.000,00.



2272- JARAGUÁ ESQUERDO Casa 130,00 m² - terr. 351,00 m² Sala cozinha, 3 qtos, 2 bwc, garagem R\$170.000,00 - Aceita Proposta



2263 - BARRA DO RIO MOLHA Casa Padrão 200m² terr. 569 m² - 4 qtos, 2bwc, Copa, Coz, Lavand, Garag. R\$180.000,00



22103- Apto. Pronto para morar 108,77 m² BARRA - Loteamento Girolla Suíte + 2 Dormitório e uma vaga de Garagem Apartir de R\$110.000,00



22101 - JARAGUÁ ESQUERDO - Casa 360,00m² terreno 560,00m² R\$ 375.000,00



2277 - ESTRADA NOVA - BR-280 Galpão Terreno 7.300,00m² Consulte-nos



2274- Chácara 20.580,00m2 R\$ 80.000,00



2252-ESTRADA NOVA, Casa 82 m² terr. 315,00m², 2 quartos, sala, banheiro, lavand, e garagem Aceita Financiamento Bancário R\$98.000,00



AMIZADE 0654 - Terreno padrão 339,47m² R\$ 55.000,00 Terreno padrão 1.000,00m² Consulte-nos JOÃO PESSOA 2285- Terreno . 620,00m² 26 m de frente R\$110.000,00 2286 - Casa em Construção VILA NOVA 306,00m² terr. 850,00m² 1 qto, 2 suítes, bwc 2 vagas de garagem Consulte-nos

Terreno Garibaldi, 100m X 250m 25.000,00 m² Riacho, lagoa e mata nativa. R\$ 60.000,00

CORRETOR DE IMÓVEIS

Parcimóveis

V
CRECI 4936

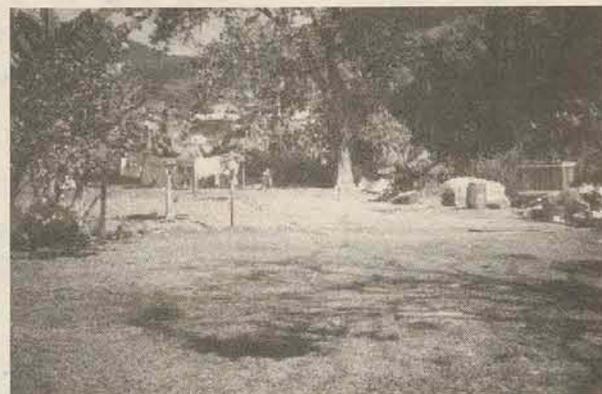
**VILSON
SILVEIRA**

3371-2357

Plantão: 9135-8601

R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207

www.parcimoveis.com.br | vilson@parcimoveis.com.br



244- TERRENO PADRÃO, com 3.334m². Ilha da Figueira. Em frente a Indumak. R\$ 300.000,00.



CÓD 135 - APARTAMENTO JARDIM DAS MERCEDES, Vila Nova, próx. Beira Rio, com 50m², com 2 quartos. R\$ 83.000,00.



CÓD 219- TERRENO PADRÃO, com 9.045m². Ilha da Figueira. Ao lado da Real Vidros. R\$ 520.000,00



CÓD. 123 - CHICO DE PAULA, casa alvenaria com 132m², com 1 suíte + 2 quartos, terreno com 445m². R\$ 160.000,00

GUARAMIRIM - LOT. DENKER, terreno com 360m². R\$ 35.000,00, R\$ 45.000,00 e R\$ 55.000,00. (NÃO PODEM SER FINANCIADOS VIA BANCO)

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 10/11 DE JANEIRO DE 2009

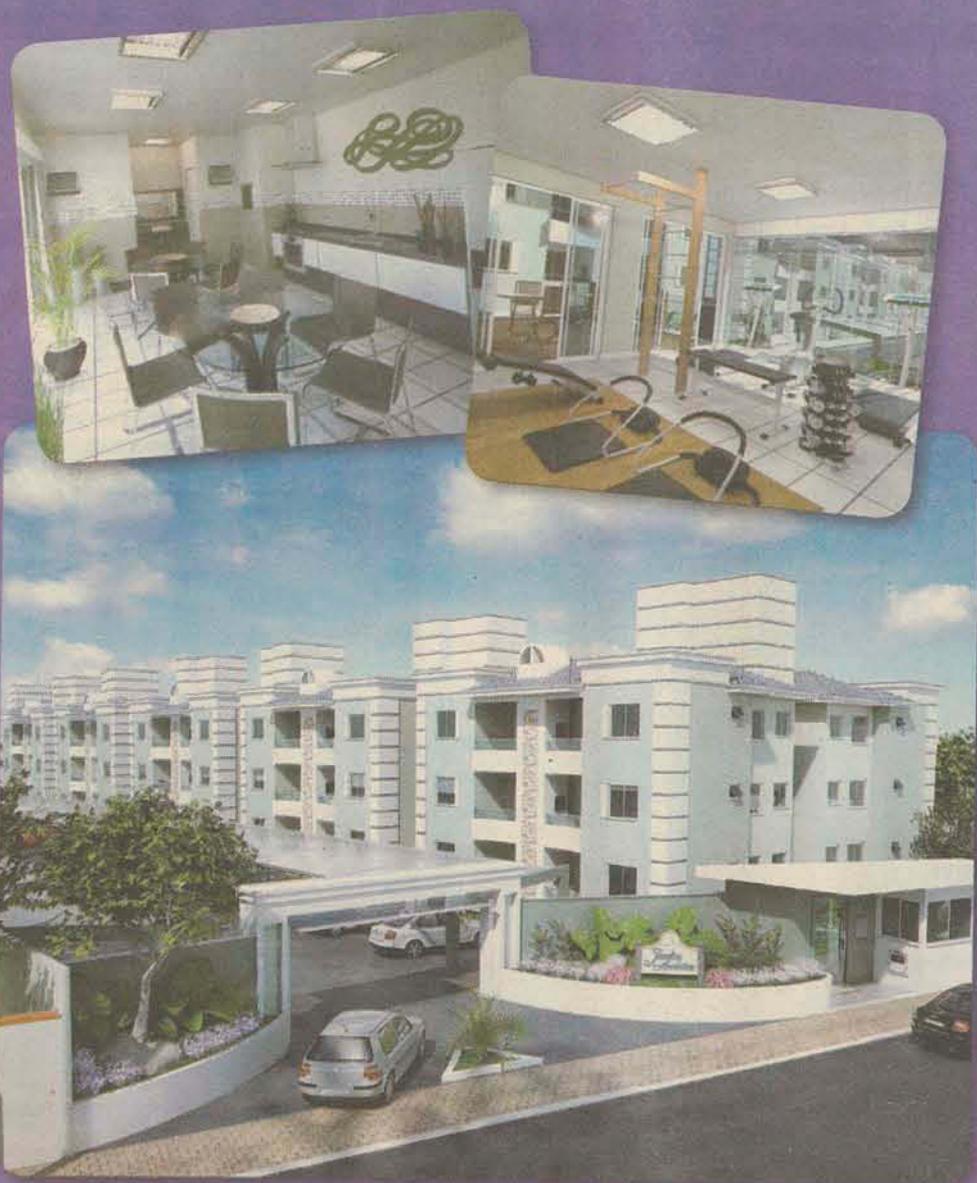
IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO



JARDIM AMÉRICA

WWW.LEIER.COM.BR



LEIER

EMPREENHIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

O RESIDENCIAL JARDIM AMÉRICA oferece área de lazer completa com piscina, salão de festas, academia e playground tudo para o seu conforto e tranquilidade.

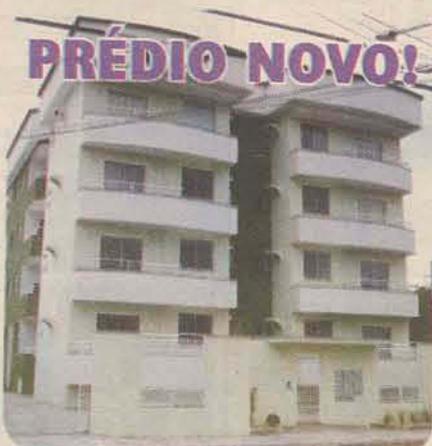
São apartamentos com 2 quartos, sacada com churrasqueira, com localização privilegiada em área arborizada.



CÓD.68.1 - APARTAMENTO NOVO PARA ENTREGA EM JUNHO DE 2009 CONTENDO 2 QUARTOS, COZINHA, SALA ESTAR E JANTAR, ÁREA SERVIÇO, SACADA, E UMA VAGA DE GARAGEM. CENTRO.



CÓD.90.1 - APARTAMENTO NO BAEPENDI COM A METRAGEM PRIVATIVA DE 104M², CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA ESTAR E JANTAR, ÁREA SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COM ACABAMENTO EM PORCELANATO, MASSA CORRIDA E PREPARAÇÃO PARA SPLIT



PRÉDIO NOVO!
ED. SANTA CATARINA - PRÉDIO NOVO, BAIRRO VILA NOVA - 1 SUÍTE + 2 QTOS., SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS, 100M² PRIVATIVO, 1 VAGA DE GARAGEM.



ED. BARCELONA - VILA NOVA - 1 SUÍTE + 2 QTOS., SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM, PRÉDIO COM SALÃO DE FESTAS. CONSULTE-NOS!

CRECI 2704 - J

ATLANTA

Imóveis

3371-5544

Plantão: [8431-1122 - Rejane
9192-5544 - Eliane

VENDAS

www.atlantaimoveis.com

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Lançamento...

Residencial Nova York ...

Aptos com 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Acabamento em gesso, massa corrida e preparação para ar-condicionado tipo Splitt. Localização: Rua: Paulo Shiochet - Centro (ao lado do Antigo Angeloni). **R\$ 146.000,00**



Ref: 1534 - Casa Nova Amizade - Com: 1 suite master, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. Área Const. 155m² **R\$ 267.000,00**

Ref: 3236 - Terreno na Praia BARRA VELHA com 330m² (15x22) próx a lagoa. **R\$ 22.000,00**



Ref: 1549 - Centro Casa c/ 4 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, 2 banheiros, área de serviço, dispensa, área de festas, garagem p/ 3 carros em fila. **R\$ 330.000,00**



Ref - 2332 - Centro Resid. Gaia - Apto com 1 suite, 2 dormitórios, sala de jantar e estar, coz., área de serv. sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 147.000,00**



Ref: 2329 - Apartamento Centro Com: 1 suite, 2 dormitórios, bwc social mobiliado, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, sacada com chur., 1 vaga de garagem. **R\$ 215.000,00**



Residencial Aspen



R\$ 149.000,00
ENTRADA + PARC. DIRETO C/A CONSTRUTORA EM ATÉ 60 VEZES LOC: VILA NOVA.

Apartamentos: 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada c/ chur., 2 vagas de garagem.

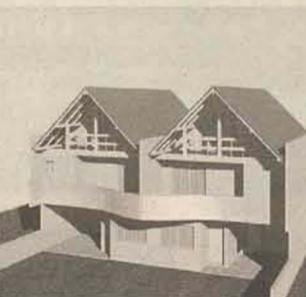
Ref: 1542 - Casa no Ana Paula c/ 3 qtos, 2 bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, depósito, 1 vaga de garagem. **R\$ 165.000,00**



Ref: 1528 - Casa Vila Lalau Com: 3 quartos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço, garagem para 2 carros. **R\$ 150.000,00**



Ref: 1531 - Casa Geminada Amizade Com: 1º Pavimento com copa, cozinha, área de serviço, lavabo, churrasqueira e 1 vaga de garagem. 2º Pavimento com 1 suite com sacada, 2 dormitórios, bwc social. 3º Pavimento com 1 dormitório com sacada. **R\$ 209.000,00** cada uma.



Ref: 2327 - Edif. Jaesser II Czerniewicz, apto com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço 1 vaga de garagem. **R\$ 170.000,00**



Ref: 2318 - Resid. Betel Baependi Apto NOVO nº 408 (sol da manhã) com: 2 dormitórios, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de estacionamento coberto. **R\$ 90.000,00**



Residencial AQUARELA



ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.

APARTAMENTOS 1 suite + 2 dorm. Sala de estar/ jantar Bwc social, Cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira 1 vaga de garagem e hidrômetro Individual.

LOCALIZAÇÃO Nova Brasília - Rua Leopoldo Janssen **R\$ 160.000,00**

Ref: 1543 - Ana Paula Lot. Firenzi II com 2 qtos, bwc social, sala de tv, copa, cozinha, 1 vaga de garagem + 1 edícula Área total 131m² **R\$ 115.000,00**



Ref 1507 - Jaraguá Esquerdo- Casa NOVA em construção, com 159m², 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros. **R\$ 240.000,00.**



Ref: 2323 - Residencial Premier - Vila Nova Aptos c/ Elevador TIPO 1: 2 dorm., bwc social, sala de estar e jantar c/ sacada e chur, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Aptos TIPO 2: 1 suite, 1 dorm., sala de estar e jantar com sacada e chur, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. **R\$ 108.000,00** a **R\$ 147.000,00**



Ref 2313 - Ilha da Figueira, Resid. Claude Monet - apto c/ 1 suite, 2 qtos, sala de estar, copa, coz. mob., área de serviço, sacada c/ chur., bwc social mob., 1 vaga de gar. **R\$ 145.000,00**, pode ser usado FGTS e Financ. bancário.

Residencial Atlanta



Apartamento: 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 129.000,00**

Localização: CENTRO - Rua Fritz Hasse

Ref: 1544 - Amizade casa com 2 qtos, bwc social, sala, sala de estar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. **R\$ 89.000,00**



Ref: 1548 - Casa Vila Rau - Lot. Grutzmacher com: 1 suite, 2 dormitórios, bwc social mobiliado, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. **R\$ 160.000,00**



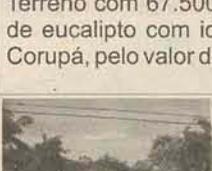
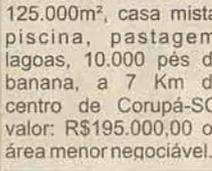
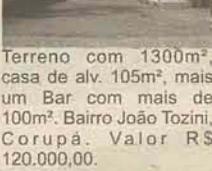


Isaclete Carlini
Corretora de Imóveis

Rua: Angelo Rubini, 972 - Barra do Rio Cerro
isacarlini@hotmail.com **Plantão de Vendas**
3370-6370
9965-9934 CRECI/SC 9.419
9117-8051 CRECI/SC 11.155

 Ref. 201 - Barra do Rio Cerro Casa alvenaria com área de 132,00 com 04 dorm. sendo 1 com closet, sala, coz. Bwc, área de serviço. R\$ 149.000,00	 Ref. 1955 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 2.000,00m2 com galpão e casa em madeira.	 Ref. 3450 - Estrada Itoupava-Açu - Schroeder - Terreno com 420,00m2 com fundamento para casa - R\$ 16.200,00
 Ref. 50 - Sobrado na Ilha da Figueira const. c/260,00m2 c/ 01 suite + 02 dorm e demais dep. garagem p/02 carros e piscina.	 Ref. 302 - São Luiz - Casa alvenaria com 141,00m2 c/ 01 suíte 02 dorm e demais dependências. (Pode ser usado FGTS e Financiamento Bancário)	 Ref. 1650 - Rio da Luz - Casa próx. Seara, ótimo terreno com 961,90m2. - 130.000,00
 Ref. 302 - São Luiz - Casa próx. Estofados Jardim - 01 suite, 02 dorm. e demais dep. (Pode ser usado FGTS e Financ. Bancário). R\$ 155.000,00	 Ref. 5000 Chácara Estrada Garibaldi - área de 20.000,00 - Casa em lage com 04 dorm. sala, copa, coz.Bwc, garagem p/ 02 carros. Próx. Posto Mime R\$ 110.000,00	 Ref. 550 - Baependi - Casa alvenaria com 01 suite c/hidro, 02 dorm., e demais dep. c/ garagem p/02 carros. R\$ 250.000,00
 Ref. 1954 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 2.700,00m2 - próx. Salão 25	 Ref. 1956 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 3.551,00m2 - próx. ao Noviciado.	 Ref. 1952 - Barra do Rio Cerro - Loteamento Girolla - Terreno com 432,81m2. - R\$ 95.000,00

OG Corretor de Imóveis
CRECI - 13252
Compra, Venda, Locação e Administração

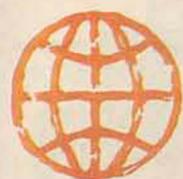
 Casa de Alv. 114m² , uma suite mais um quarto, garagem e demais dependências. Bairro Seminário. Valor R\$ 125.000,00 . Liberada para financiamento.	 Excelente Investimento Terreno com 67.500m². Com 15 mil pés de eucalipto com idade de 5 a 7 anos. Corupá, pelo valor de R\$ 210.000,00	 Casa com 112m² , terreno 567m², 02 quartos, 01 suite, aquecimento solar, cozinha, copa, sala, banheiro, garagem, toda murada, portão eletrônico, excelente acabamento, valor R\$ 110.000,00 mais financiamento de R\$ 50.000,00 .
 Chácara com 125.000m² , casa mista, piscina, pastagem, lagoas, 10.000 pés de banana, a 7 Km do centro de Corupá-SC, valor: R\$195.000,00 ou área menor negociável.	 Terreno com 1300m² , casa de alv. 105m², mais um Bar com mais de 100m². Bairro João Tozini, Corupá. Valor R\$ 120.000,00 .	 Casa de alv. 82m² , Bairro João Tozini (cohab), Corupá. Valor de R\$ 45.000,00 quitada. Aceita carro até R\$ 15.000,00 .
 Casa de alvenaria , com 136m². 03 quartos e demais dependências. Localizada no Bairro João Tozini. Valor R\$ 120.000,00 .	 Sobrado 237m² , 03 quartos, cozinha sob medida, sala comercial no terreo, terreno de 414m², em frente ao portão da WEG I. Valor R\$ 185.000,00 . Aceita troca por 02 aptos de 02 a 03 quartos.	 Sobrado de alv. , de 282m², 03 moradias, 03 sala comerciais(110m²), Lote 729m², fazendo fundos para o rio, ótima vista, propício para clínicas e ótimo ponto comercial. Valor R\$ 280.000,00
 Chácara com 136.000m² localizada na Estrada Serra do Boi a 16Km do centro de Corupá. Valor R\$ 45.000,00 .	Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375 -2031 e 9135-4977.	

PROJETA CORRETOR DE IMÓVEIS CRECI 14429

www.projetaimoveis.com.br
3275-3593 | 9196-7471

COMPRA VENDE ADMINISTRA CONSTRÓI PROJET A

Terrenos: Ref. 1015 - Ilha da Figueira, 361m² R\$ 55.000,00	 Ref. 1015 Casa Em Construção, "Lto. Campossampiero I", 4dorm., sendo 2suítes, 5bwc, 2de garagem, demais dep., área constr. 360,00m², Terreno 560,00m², consulte-nos.	 Ref. 1045 Sobrado na Barra de 147,00m², 1suite + 2 dorm, 2 vagas de garagem. R\$ 220.000,00	 Ref. 1065 Casa de alv. No São Luis - 1dorm c/closet, 2dorm, sala estar e jantar, coz, área serv., mezanino, escritório, lavabo, varanda, bwc R\$ 162.000,00	 Ref. 1053 Área de 47.696,00m² c/ casa e 2 lagoas, 3.000 Pés de Palmito, ribeirão c/ nascente, Guaramirim bairro Amizade R\$ 380.000,00
Ref. 1014 - Barra 455m² R\$50.000,00	 Ref. 1049 Schroeder 495,00m², R\$ 35.000,00	 Ref. 1007 Casa mista na Barra (em madeira de Lei), prox. Malwee, 4 dorm, murada R\$ 100.000,00	 Ref. 1056 Casa em alv. 2 dorm, sala, Cozinha, lavanderia, bwc, garagem Valor R\$ 70.000,00	 Ref. 1061 Casa de alv, 1 suite, 2 dorm, sala e coz/integrada, 2 bwc, área de serv, varanda, Garagem, Valor 150.000,00
Ref. 1048 Schroeder 435,00m², R\$ 33.000,00	 Ref. 1052 Cob. Duplex Bal. Camburiu, 526,00m², 4suítes +1 dorm, dep. de emp. 4 vagas de gar., piscina.	 Ref. 1013 Casa em construção. 1 suite + 2dorm, garagem, em Guaramirim, Bairro Avaf, R\$ 165.000,00	 Ref. 1066 Casa mista Firenze II, com 2dorm, sala, cozinha, lavanderia, bwc Valor R\$ 69.000,00	 Ref. 1063 Casa de alv. no Rio Molha, 1suite, 3dorm, copa cozinha, sala estar, lav., garagem 2veiculos
Ref. 1049 Schroeder 495,00m², R\$ 35.000,00	 Ref. 1060 Casa Alvenaria com 2 dorm, sala e coz, Bwc, Lav. Garagem Valor R\$ 48.000,00	 Ref. 1029 Casa em alv., no São Luis, 3dorm, mobiliada, Gar/2carros, área de festas de R\$170.000,00 por R\$ 165.000,00 ao lado do arroz Urbano.	 Ref. 1036 Casa de Alv. 3dorm, em Guaramirim, bairro Avaf, R\$ 110.000,00	
Ref. 1050 Schroeder 333,00m², R\$ 30.000,00				
Ref. 1062 Em Guaramirim Prox. O Diana, área 391,74m², R\$ 45.000,00 (negociável)				
Ref. 1059 Terreno plano c/ casa metragem 4.412,00m², local p/ fazer lagoa, tem nascente. R\$ 180.000,00 (neg)				
Ref. 1069 terreno na barra "Lto. Ouro Verde". Valor 49.000,00				



imóveisplaneta

CRECI 2405-J

3275-0100

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

www.imeveisplaneta.com.br / imoveis@imeveisplaneta.com.br

PLANTÃO AOS SÁB, DOM E FERIADOS NO 9176-0064

Condomínio Fechado Moradas da Villa



Valmor E. Bona Jr. © 2008 - Visualização em Arquitetura - Imagem Preview 01

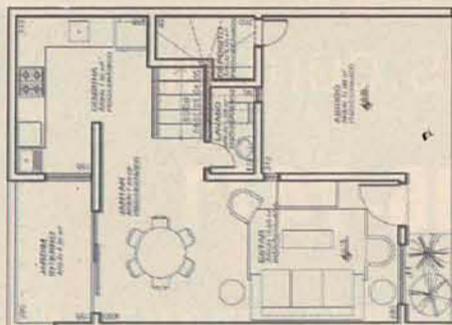
2 ÚLTIMAS UNIDADES

Entrada + R\$ 990,00 mês

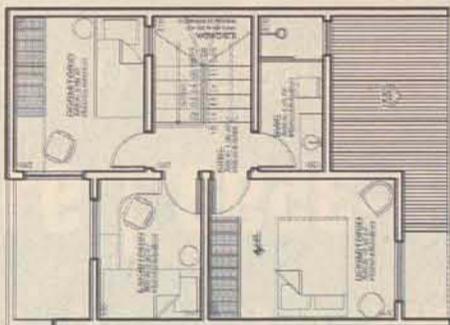
Aceitamos **FGTS** e financiamento em até **360 meses!**

Entrega 31 de março de 2009.

Cód. 190



PAVIMENTO TÉRREO



PAVIMENTO SUPERIOR

LOCAÇÃO

BARRA DO RIO CERRO - 289m², c/
estacionamento, em local muito
movimentado, próximo ao Sup.
Breithaupt.

**EXCELENTE LOCALIZAÇÃO
COMERCIAL.**

Terreno 2.500m² + parte edificada de
280m². Rua Erwino Menegotti.



Casa - Ilha da Figueira, 1 suite com hidro + 2qts, 3 salas,
escritório, cozinha mobiliada, área de serviço, dep. Empregada,
área de festas e 3 vagas de garagem.



- Cód. 165 - Apto Nova Brasília, c/ 03
quartos, 02 banheiros, cozinha mobiliada,
sala de estar e jantar lavanderia, sacada
ampla, 01 vaga de garagem. 2º andar.



Cód. 232 - LANÇAMENTO - Residencial
Paradise, aptos com suite + 01 quarto. A
partir de 103.550,00. Via Nova



- Cód. 210 - Excelente apartamento, central,
grande, com 1 suite + 2 quartos, 3
banheiros, sacada, cozinha e 2 vagas de
garagem.



- Cód. 183 - Ed. Layne Fernanda. 2qtos, sala, cozinha,
banheiro social, área de serviço, sacada com
churrasqueira, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 115.000,00.



- Cód. 50 - Ed. Terra Brasilis - apto com suite mais 1
dormitório, ampla sala, cozinha, bwc social, dep. de
empregada, 1 vaga de garagem.



- Cód. 187 - Casa Jaraguá Esquerdo - Possui 01 suite com closet,
02 qtos, 03 banheiros sociais, cozinha, sala em dois ambientes,
área de serviço, área de festas com chur. Com portão eletrônico e
interfone. Terreno plano e murado. Todos os qtos possuem sacada!
Valor R\$ 350.000,00.



- Cód. 204 - Casa Ana Paula, possui 03 qtos, sala,
cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem.



- Cód. 225 - Casa na Vila Lenzi c/ 01 suite, 02 quartos,
03 banheiros, 02 vagas de garagem, edícula, área de
festas, piscina.



- Cód. 237 - Prédio com sala comercial, mais 2
apartamentos de 2 quartos. Excelente localização. Com
terreno ainda disponível para ampliação.

**TEMOS TERRENOS
E CHÁCARAS
PARA ALUGAR.
CONFIRA
CONOSCO !**



Ed. San Gabriel
- Excelente
localização e
preço. Apto.
conjugado,
com cozinha e
sacada, 1 vaga
de garagem.



- Cód. 155 - Casa de esquina com ótima localização na Vila Nova,
c/ piscina e edícula contendo área de festas c/ churrasqueira,
garagem p/ 2 carros com opção para 4. Cozinha/copa, sala de
jantar, sala de estar com 2 ambientes, suite master com banheiro
e closet. Escritório/ dormitório mais 2 dormitórios, sala de jogos/
atelier, dependência completa de empregada e depósito.



- Cód. 226 - Loteamento Ville de Leon - 01 suite, 02
quartos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área
de festa, 02 vagas de garagem.



www.imoveiscidade.com.br

• Compra • Vende • Administra •

Tel: 3055 0070

End: Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

Período de Férias - 19/12/08 a 12/01/09. Atendimento através dos telefones Plantão de Vendas.

PLANTÃO DE VENDAS

Anderson 9651-9028

Deleon 8405-6125

Iison 9142-4641

Keli 9905 0699

APARTAMENTOS

<p>LANÇAMENTO 2064 - Residencial Paradise - Vila Nova - Apartamentos planos e duplex. Opções com: 03 dormitórios, ou suite + 02 dormitórios ou suite + 01 dormitório. Apartir de 103.550,00.</p>	<p>2046 - Apartamento - Centro - 107,48 m² - R\$ 290.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala tv, sala jantar, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.</p>	<p>Ref 2001 - Residencial Gran Ramá - Centro - Tipo 01: 02 qtos, sala estar/jantar, bwc, sacada c/ churr. cozinha, área de serviço, garagem. Tipo 02, 03 e 04: suite + 02 qtos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churr, bwc, garagem. A partir: R\$ 104.500,00 - Entrada + Parc. em até 50 x. Entrega: Janeiro / 2010.</p>	<p>Ref 2055 - Apartamento - Piçarras - 200 m² - R\$ 320.000,00 - Cobertura dup. - Parte inferior: sala de estar / jantar c/ sacada, cozinha, área de serv., 3 dormitórios - sendo 1 suite. Parte superior: 1 suite, salão coberto c/ churr., área desc. c/ vista p/ o mar.</p>	<p>2049 - Apartamento - Czerniewicz - 60 m² - R\$ 110.000,00 - 01 qto., sala, mini cozinha, lavabo, banheiro hidro, sauna seca, úmida, piscina, sala ginástica.</p>	<p>2062 - Apartamento - Baependi - 100 m² - R\$ 110.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.</p>	<p>2056 - Prédio - Barra do Rio Cerro - 600 m² - R\$ 600.000,00 - prédio com 10 quitinetes, com garagem individual.</p>	<p>2017 - Residencial Juliana - Czerniewicz - R\$ 155.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem.</p>
<p>2065 - Apartamento - Ed. Miner - Centro - 126,24 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço.</p>	<p>2051 - Apartamento - Vila Nova - 90 m² - R\$ 140.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada, área de serviço.</p>	<p>2058 - Ed Santa Catarina - Vila Nova - R\$ 175.000,00 - Apartamento no 2º andar - nº 204 - Com 01 suite c/ sacada, 02 qtos, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem.</p>	<p>2054 - Apartamento - Nova Brasília - 70 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, área de serviço.</p>	<p>2018 - Residencial Vicenzi - Vila Nova - R\$ 85.900,00 - 02 qtos, sala de estar / jantar, bwc, cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Entrada + Parc. em 50x. Entrega: Janeiro / 2010.</p>	<p>2045 - Apartamento - Centro - 110 m² - R\$ 198.000,00 - 01 suite, 02 qtos com sacada, bwc, sala tv, sala jantar, cozinha, área de serviço, garagem.</p>	<p>2053 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - 77 m² - R\$ 140.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada c/ churrasqueira.</p>	<p>2063 - Prédio - Santa Luzia - Área total de 1,275,00 - R\$ 410.000,00 - Prédio com sala comercial e apartamento - 01 suite, 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc.</p>

CASAS

<p>1086 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 110,00 m² - R\$ 210.000,00 - 02 qtos, sala, cozinha, sala de jantar, área de serviço, garagem.</p>	<p>1072 - Casa - Nova Brasília - 245,00 m² - R\$ 350.000,00 - Parte superior: 01 sala, 03 qtos, bwc, área de serviço, sacada. Parte inferior: 02 salas, cozinha, bwc, garagem p/ 02 carros.</p>	<p>1098 - Casa - Vila Nova - 120,00 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem.</p>	<p>1127 - Casa - Czerniewicz - 224,30 m² - R\$ 170.000,00 - 01 suite, 03 qtos, bwc, sala, cozinha, garagem, churrasqueira, Edícula, área de serviço. Toda murada.</p>	<p>1078 - Casa - Ilha da Figueira - 167,00 m² - R\$ 158.000,00 - Casa c/ estrutura para 02 pavimentos, c/ 04 qtos, sala de estar, sala de jantar, 02 bwc, cozinha, copa, churr.</p>	<p>1105 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 170 m² - R\$ 225.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, despensa, garagem p/ 02 carros c/ churr. + edícula c/ 04 peças.</p>	<p>1128 - Casa - Tres Rios do Sul - 90m² - R\$ 153.000,00 - Casa em constr. contendo 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.</p>	<p>- Ref 6028 - Água Verde - 756 m² - R\$ 90.000,00. - Ref 6030 - Ilha da Figueira - Rua Ririldo Bogo - 1,161m² - R\$ 400.000,00 - Área Comercial. Excelente oportunidade! - Ref 6046 - Barra do Rio Cerro - 405 m² - R\$ 250.000,00. - Ref 6048 - Ilha da Figueira - 22.774,38m² - R\$ 2.300.000,00 - Terreno Comercial/ou industrial. - 6052 - Barra do Rio Cerro - 339,29 m² - R\$ 52.000,00 - 303,38 m² - R\$ 46.000,00 - 333,48 m² - R\$ 55.000,00 6054 - Terreno - Czerniewicz - 1,037,40m² - R\$ 330.000,00 6057 - Terreno - Ilha da Figueira - 618,87m² - R\$ 98.000,00 6058 - Terreno - Jaraguá 99 - 402,75 m² - R\$ 50.000,00 6062 - Nereu Ramos - 337,50m² - R\$ 40.000,00 - Terreno - Loteamento Residencial Demathe. 6061 - Schroeder - 892,00 m² - R\$ 149.000,00 - Terreno central, topografia plana, frente para rua principal. 6060 - Centro - 2,355,63 m² - R\$ 850.000,00 - Terreno ns área central. 6063 - Ilha da Figueira - 4,820,70 m² - R\$ 290.000,00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória. 6059 - Guaramilim - Amizade - 460,00 m² - R\$ 35.000,00. 6063 - Ilha da Figueira - 4,820,70 m² - R\$ 290.000,00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória. 6067 - Rio Cerro - 20,000,00m² - R\$ 1.200.000,00 6071 - Terreno - Jaraguá 99 - 325,00 m² - R\$ 45.000,00 6070 - Terreno - Vila Lenzi - 312,00 m² - R\$ 69.000,00 6072 - Terreno - Nereu Ramos - 1,900,00 m² - 265.000,00 6080 - Terreno - Santo Antonio - 387 m² - R\$ 32.000,00 6078 - Terreno - Chico de Paula - 581,32 m² - R\$ 90.000,00 6066 - Terreno - Chico de Paula - 1,141,34 m² - R\$ 145.000,00 Terreno - Lot. Firenze - 1,125 m²</p>	
<p>1096 - Casa - Vieiras - 124,00 m² - R\$ 140.000,00 - 04 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, churr., garagem.</p>	<p>1125 - Casa - Vila Nova - 120 m² - R\$ 210.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem.</p>	<p>1117 - Sobrado - Residencial Aghata - Amizade - 139,67 m² - R\$ 172.000,00 - Suite com sacada, 02 qtos, área de festas com churr., área de serviço, cozinha, sala de estar / jantar, varanda, escritório.</p>	<p>1124 - Casa - Vila Rau - R\$ 85.000,00 - 02 casas, sendo a 1ª com 03 qtos, sala, cozinha, bwc, desp., área de serviço, e a 2ª com 01 qto, sala, cozinha, bwc, área de serviço.</p>	<p>1101 - Casa - Vila Nova - 270,00 m² - R\$ 290.000,00 - 04 qtos, 02 bwc, sala, cozinha mobiliada, churrasqueira, varanda, área de serviço, despensa, garagem p/ 02 carros.</p>	<p>1109 - Casa - Barra do Rio Molha - 150 m² - R\$ 230.000,00 - 05 qtos, 02 salas, cozinha, bwc, garagem. + 01 construção com 02 aluguéis.</p>	<p>1112 - Casa - Jaraguá 99 - 180m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, copa, área de serviço, bwc, área de festas, 02 vagas de garagem, jardim, lavabo.</p>	<p>1113 - Casa - Barra do Rio Cerro - 200 m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, 02 bwc, sala, copa, cozinha, área de festas, 02 vagas de garagem.</p>	<p>1119 - Casa - Vila Lenzi - Terreno área total de 1,005,00 - R\$ 280.000,00 - 02 casas, 01 meia água, 01 galpão.</p>
<p>1118 - Casa - Jaraguá 99 - 125,00 m² - R\$ 160.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem, despensa, varanda.</p>	<p>1106 - Casa - Amizade - 170 m² - R\$ 164.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.</p>	<p>1091 - Casa - Centro - 265,00m² - Loc. privilegiada c/ ótima vista panorâmica, c/ terreno área total de 1,750,00. Parte sup: escritório, sala estar / jantar, bwc, cozinha, 03 qtos, suite. Parte inf: qto empregada, área de serviço, churr.</p>	<p>1109 - Casa - Barra do Rio Molha - 150 m² - R\$ 230.000,00 - 05 qtos, 02 salas, cozinha, bwc, garagem. + 01 construção com 02 aluguéis.</p>	<p>1112 - Casa - Jaraguá 99 - 180m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, copa, área de serviço, bwc, área de festas, 02 vagas de garagem, jardim, lavabo.</p>	<p>1113 - Casa - Barra do Rio Cerro - 200 m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, 02 bwc, sala, copa, cozinha, área de festas, 02 vagas de garagem.</p>	<p>1119 - Casa - Vila Lenzi - Terreno área total de 1,005,00 - R\$ 280.000,00 - 02 casas, 01 meia água, 01 galpão.</p>	<p>Área com 3.456,50m². Lateral da Avenida Marechal Deodoro da Fonseca. Com possibilidade de desmembramento.</p>	<p>1129 - Casa - Barra do Rio Cerro - 24 m² - R\$ 390.000,00 - Sobrado com 03 qtos, 01 suite, todos com sacada 02 salas, copa, cozinha, 02 bwc, 03 vagas de garagem, piscina, amplo patio.</p>
<p>6068 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 45,305,00 m² - R\$ 250.000,00</p>	<p>Ref 6029 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 31,000m² - área nobre para condomínio fechado, centro esportivo.</p>	<p>SALA COMERCIAL Ed Market Place - Centro - R\$ 55.000,00 - Sala térrea.</p>						



A Chave do Melhor
Negócio, agora também
em Jaraguá do Sul!

PLANTÃO 24hrs 9158-6890

3376-0102

CRECI 2183J
Portal Imoveis
Realizando os melhores negócios.

Quer vender ou alugar seu imóvel c/ rapidez e segurança?
Estamos cadastrando imóveis p/ venda e locação.

VENDA • LOCAÇÃO • DESPACHANTE IMOBILIÁRIO

CORRESPONDENTE
CAIXA

www.imoveisportal.com

Av. Pref. Waldemar Grubba, 3379 - Loja 1



0078 - Apto no bairro Vila Nova, C/ 02 dorm; sacada; bwc; lavand; gas central; porta gar. automat; Salão de festas; Coz; C/ garagem; churrasq; Piso: Cerâmico. Valor: 130.000,00. Aceita proposta.



0184 - CZERNIEWICZ APTO C/ 109m² C/ 03 dorm, sendo 01 suite; salas estar/jantar; sacada; coz; bwc; lavand; gas central; arm. coz; porta gar. automat; C/ garagem; piso: Cerâmico. Valor: 135.000,00.



0458 - Apto 70,94m² na planta, no Bairro Vila Nova, c/ 03 dor; estar social, sacada, coz; bwc; lavand; Laje; C/ garagens, Chur.; Piso: Cerâmico. Valor: 99.800,00. Sendo 40% + 50x direto c/ proprietário.



0448 - APTOS NOVOS (últimas unidades) na Barra prox. a Malwee, c/ 02 dorm; estar Intimo; porta gar. automat; Sacada chur. Apenas 95.000,00. (terreno) e 98.000,00 (cobertura) Sendo 50.000,00 de entrada + parc. direto c/ A CONSTRUTORA



0759 - Apto, bairro Ilha Da Figueira c/ 2 dorm, sendo um 1 suite, est. soc., sala de jantar, sacada c/ churrasq., coz., bwc, lav., porta gar. automat, 1 garagem, piso: cerâmico. Valor R\$1150.000,00



0457 - Apto, bairro VILA NOVA prox ao fórum c/ 1 dorm, sendo 1 suite, est. soc., sacada com churrasq., coz., bwc, lavand., porta gar. aut., 1 garagem, piso: cerâmico. Valor à Vista: 103.550,00. 40% de entrada mais parcelas. Entrega em 2010.



0349 - TERRENO C/450m² na Barra do Rio Cerro. Valor : 54.000,00.



0569 - Terreno C/ 40.000,00m² bairro Barra do Rio Cerro. Valor R\$180.000,00



0444 - TERRENO C/ aproximadamente 400m² na BARRA BARRA. Valor: 39.000,00.



0728 - TERRENO no Bairro Caixa D'água, em Guarimirim c/ area 450m, no Valor de 40.000,00.



0768 - TERRENO C/ projeto pronto p/ construir no bairro Amizade, rua asfaltada. Valor: 65.000,00. Aceita-se proposta.



0187 - TERRENO C/ "aproximadamente" 400m² na BARRA. Valor: 38.000,00.



0396 - VILA LALAU: TERRENO C/ 900m² na Rua Bernardo Dorbush. Valor: 420.000,00. Ideal p/ revenda de veículos. Ótimo investimento.



0030 - Chácara, bairro Barra Do Rio Cerro c/ 3 dorm, sendo um 1 suite, est. soc., coz., bwc, lav., varanda, forro PVC, garagem p/ 3 carros, area de festas c/ churrasq., piso: cerâmico. Valor à R\$370.000,00



0661 - CHÁCARA na Estrada Canivete em Guarimirim C/6.000 pés de pupunha; 2.500 pés de banana; árvores frutíferas; nascente de água; 01 casa de mad. e TERRENO C/ 69.431m². Valor: 240.000,00. Aceita-se proposta: Casa ou terreno prox. ao centro em Guarimirim.



0102 - LINDA CHÁCARA C/60.000m² a 800m do pesque-pague Sardinha em Guarimirim C/ CASA de 130m² C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; lavand; area de festas; fogão a lenha; churrasq; e piso: CERAMICO. Valor: 230.000,00.



0711 - GALPÃO C/1.300m² na Barra do Rio Cerro C/ TERRENO de 17.500m². Valor: 900.000,00. Aceita-se parcelamento.



0742 - CZERNIEWICZ: SALA COMERCIAL em Jaraguá do Sul c/ ótima localização. Aceita-se carros de menores valores na negociação. POR R\$: 125.000,00. ÓTIMO INVESTIMENTO.



0190 - VILA AMIZ .GUARAMIRIM: SOBRADO NOVO c/ 03 dorm; estar social; coz; bwc; despensa; lavabo; lavand; Area de festas; sacada; Laje; garagem; churrasq. e piso de porcelanato. Valor: 190.000,00.



0007 - Casa c/ sala Comercial no Bairro Santa Luzia, c/02 dorm; estar social; sacada; coz; banheiro; despensa; lavand; gas central; Depósito; Salão Festas; Laje; Forro PVC; c/ garagem p/02 carros; Piso: Cerâmico. Valor : 140.000,00. Aceita proposta. Toda em tijolo a vista. Com uma lanchonete em funcionamento



0060 - CASA no bairro São Luis c/ 03 dorm; 01 suite; estar intimo; estar social; coz; banheiro; lavabo; Laje; Deposito Salão festas; c/ garagem; churrasq; piso: cerâmico e Terreno c/1005m². Valor: 170.000,00. A 500 MTS² do CAIC



0080 - Sobrado, bairro Vila Lenzi c/ 5 dorm, sendo um 1 suite, est. soc., sala de jantar, coz., bwc, area serviço, desp., lav., armario coz., porta gar. automat; varanda, laje e pvc, area de festas c/ chur. garagem p/ 2 carros piso: cerâmico. Valor R\$200.000,00



0643 - CZERNIEWICZ: SOBRADO C/ 04 dorm, SENDO 01 suite; sala; sacada; coz; dep. empregada; 02 BWC; despensa; lavand; armario coz; varanda; laje; 03 vagas de garagem; chur; piso: CERAMICO. Valor: 238.000,00. Aceita proposta.



0773 - CASA de mad. Tres rios do norte c/ 02 dorm; coz; bwc; varanda; forro pvc; c/ garagem, piso: cerâmico. Valor: 40.000,00. Aceita-se proposta. Aceita-se 20mil de entrada e parcela-se o resto. Terreno c/ aprox. 250 mts²



0785 - CASA no Centenário C/ 02 dorm; estar social; coz; banheiro; lavand; Armario cozinha; grades; Varanda; Salao festas; C/ garagem. Valor: 140.000,00 Ao lado da WEG. RUA CALÇADA E SEM SAIDA, LINDA RESCIDENCIA.



0068 - RES. JARDIM DAS FLORES: C/ 02 dorm; banheiro; Sala e Coz; Area de lazer C/ Salão de Festas; Piso Cerâmico. Valor: 68.000,00. ENTRADA PARTIR DE 8 MIL. APROVEITE, ESTA É SUA GRANDE CHANCE DE SAIR DO ALUGUEL



0093 - TIFA MARTINS: CASA C/ 02 dorm; sala; coz; bwc; lavand; varanda; c/ garagem; piso: cerâmico. Valor: 115.000,00.



0193 - CASA no CENTRO de SCHROEDER C/ 03 dorm; estar social; coz; bwc; despensa; lavand; armario coz; piscina; porta gar. automat; C/ garagem; Piso cerâmico e TERRENO C/ 527 m². Valor: 121.000,00. MUITO BEM LOCALIZADA, ACEITA-SE PROPOSTA.



0220 - B. CENTENÁRIO - ÓTIMA CASA C/04 dorm; estar intimo; estar social; Varanda; Forro Mad.; Depósito; Laje; c/ garagem p/ 04 carros; Piso Cerâmico. ótimo investimento. Valor: 150.000,00. ACEITA-SE PROPOSTA



0328 - VILA LENZI: CASA C/ 03 dorm; Salas estar/ jantar; BWC; lavand; armario coz; Varanda; Laje; depósito; Salão festas; C/ 02 garagens, piso: CERAMICO. Valor: 150.000,00.



0341 - JOÃO PESSOA- CASA c/ 184m² C/ 04 dorm; sala jantar; coz; bwc; lavand; arm. coz; Depósito, 02 vagas de garagem. Valor: 370.000,00. ÁREA DO TERR: 9.000m².



0414 - VILA LENZI: CASA C/ 02 dorm; sala; BWC; lavand; laje e piso CERAMICO. Valor: 80.000,00. Aceita-se entrada e parcelas. Ótima localização



0659 - B. AVAL: CASA C/ ótima localização em Guarimirim c/ 02 dorm; Sala; coz; 02 wc; despensa; lavand; ar condic.; Varanda; Laje; C/ garagem; Piso Cerâmico e TERRENO C/ 487,50m². Valor: 127.000,00. Aceita-se casa ou terreno Prox. ao Centro como parte do negócio.



0463 - VILA RAU: CASA C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; churrasq; e piso Cerâmico. Valor: 85.000,00.



0581 - Casa, bairro Três Rios Do Sul c/ 2 dorm., estar soc., coz., bwc, wc aux., desp., lav., laje, a. de festas, 1 garagem, churrasq., piso em cerâmica. Valor R\$130.000,00



0628 - B. AVAL: CASA em Guarimirim C/ 03 dorm; estar social; banheiro; wc auxiliar; lavand; armario cozinha; porta gar. automat; Varanda; Laje; C/ garagem; Churrasq; Piso Cerâmico. Valor: 157.000,00.



1009 - CASA c/100,70m² no centro de Jaraguá. E TERRENO COM 458m². Valor : 130.000,00. ACEITA-SE PARCELAMENTO, 50% de entrada e saldo direto com a proprietária.



0704 - CASA em Corupa no Bairro Ano Bom C/ 02 dorm; estar intimo; estar social; coz; banheiro e lavand. Valor: 68.000,00. CASA NOVA. Venda facilitada, aceita-se financiamento próprio. TERRENO COM APROX. 800 MTS²



0081 - Casa, bairro CENTENARIO COM 3 dorm., estar int., estar soc., sala de jantar, coz., bwc, desp., lavand., armario coz., porta gar. automat, laminado de mad, laje, varanda, garagem, churrasq., piso: cerâmico. Valor R\$180.000,00



0207 - Casa, bairro Vila rau c/ 3 dorm, sendo um 1 suite, closet, est. int., est. soc., sala de jantar, coz., bwc, lavand., varanda, laminado de mad, 2 vagas na garagem, churrasq., piso: cerâmico. Valor à R\$190.000,00



0141 - Casa, bairro Tifa Monos, 2 dormitórios, estar social, cozinha, banheiro social, lavanderia, 1 garagem, piso: cerâmico. Valor à Vista: 70.000,00. Terreno c/ 1253mts²



0258 - Casa no Centro de Guarimirim, 3 dorm, sendo 1 uma suite, est. soc., sala jantar, coz., bwc, desp., lavand., laje, varanda, garagem, piso: Cerâmica. Valor R\$215.000,00



0544 - AVAL: CASA GERMINADA (murada) em GUARAMIRIM C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; lavand; Laje; Grades; C/ garagem; churrasq; jardim e piso cerâmico c/ modelo a critério do cliente. Valor: 105.000,00.



BARTEL
IMÓVEIS

Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra
Casa, Lote, Apartamento, Chácara.

(47) 3275-1133 | PLANTÃO 9658-5584

www.bartelimoveis.com.br

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



Ref. 219.2 - casa no Amizade com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem para 02 carros e area de festas. De R\$ 225.000,00 por R\$ 200.000,00, com 50% de entrada e o saldo em 10x!



Ref. 131.1 - casa no loteamento Bella Vista com 1 suite com closet + 02 suites, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, escritório e garagem. R\$ 350.000,00



Ref. 231.1 - sobrado no Condomínio Azaléia com 01 suite com closte + 02 suites, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, salão de festas, piscina e garagem. R\$850.000,00.



Ref. 205.1 - apto mobiliado no Czerniewicz com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$180.000,00



Ref. 202.1 - apto no Czerniewicz com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$148.000,00



Ref. 221.1 - apto no Centro com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, garagem e sacada. R\$190.000,00



Ref. 219.1 - Cobertura na Nova Brasília com piso inferior: cozinha, lavanderia, sala, 02 quartos, bwc e sacada com churrasqueira. piso superior: 01 suite com closet, sala e sacada. R\$267.000,00



Ref. 213.1 - casa em Schroeder com 01 suite + 04 quartos, sala, 02 cozinhas, copa, bwc, lavanderia, área de festas com piscina e garagem. R\$350.000,00.



Ref. 179.1 - casa nova em tres rios do sul com 01 suite com closet + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem para 02 carros e salão de festas. R\$190.000,00



Ref. 204.1 - Sala comercial no ed. Maximum Centr com 75.53m². R\$133.000,00



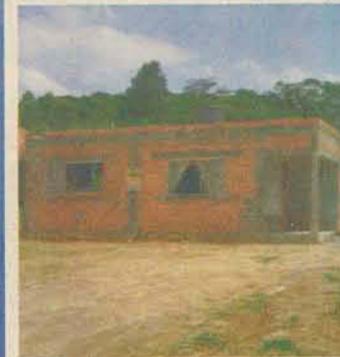
Ref. 226.1 - casa no Centro com 2º piso: 01 suite + 02 quartos, 02 bwc, lavanderia, sacada, com churrasqueira, cozinha, copa. Terreo: 03 quartos, 02 bwc, lavanderia, cozinha mobiliada e garagem 04 vagas de garagem. R\$750.000,00



Ref. 230.1 - casa no Centro com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$220.000,00



Ref. 227.1 - casa na Vila Lalau com 01 suite + 03 quartos, 03 salas, 03 bwc, cozinha, lavanderia, e garagem para 02 automoveis. R\$350.000,00



Ref. 229.1 - casa em schroeder com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. R\$53.000,00



Ref. 228.1 - casa no Água Verde com 01 suite com closet + 02 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$265.000,00



Ref. 196.1 - casa semi mobiliada no Jaragua Esquerdo com 01 suite com closet + 02 suites, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, dependencia de empregada, salão de festas e garagem. R\$350.000,00



Ref. 200.1 - casa no São Luis com 01 suite + 02 quartos mobiliados, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia e garagem. R\$250.000,00



Ref. 218.1 - casa no Amizade com 03 quartos, sala, cozinha e bwc. De R\$70.000,00 por R\$60.000,00, entrada de R\$30.000,00 e o saldo com financiamento bancário



Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC
www.imeisemjaragua.com.br

"OFERTA DE FINAL DE ANO"

CASAS

Ref. 2711 - Garibaldi - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 55.000,00
Ref. 2921 - Tifa Martins - 2 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira R\$ 68.000,00
Ref. 2451 - Estrada Nova - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 70.000,00
Ref. 2101 - Schroeder - semi acabada, 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 79.000,00
Ref. 2452 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 82.000,00
Ref. 2111 - Guaramirim - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 85.000,00
Ref. 2421 - Figueira - 2 dormitórios, bwc, garagem, R\$ 85.000,00
Ref. 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. R\$95.000,00
Ref. 2721 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc R\$ 105.000,00
Ref. 2411 - Figueira - 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 110.000,00
Ref. 2491 - Tifa Martins - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências - R\$110.000,00
Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 110.000,00
Ref. 2161 - Figueira - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 110.000,00
Ref. 1901 - Rau - 1 suite, 1 dormitório, bwc, garagem p/ dois carros. R\$ 110.000,00
Ref. 2561 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências. R\$ 110.000,00
Ref. 2941 - Vieiras - 4 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira R\$ 112.000,00
Ref. 2681 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, 79m2 - R\$ 116.000,00
Ref. 1091 - 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina R\$ 125.000,00
Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kilinet + área de 60m2 - oficina R\$ 160.000,00
Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suites, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem R\$ 160.000,00
Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 200.000,00
Ref. 1512 - Barra Velha - Sobrado c/ suite, 2 dorm., lavabo, churrasqueira R\$ 200.000,00
Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
Ref. 1211 - Vila Lenzi - Suite, 2 dorm., chur. R\$ 250.000,00 - ótimo para ponto comercial.
Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem R\$ 245.000,00
Ref. 1831 - Casa - Chico de Paula - 4 dormitórios, 2 bwc, garagem, demais dep. Próximo Igreja São Judas Tadeu, Terreno de 3506m2 R\$ 245.000,00
Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00
Ref. 1911 - Figueira - suite, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros R\$ 270.000,00
Ref. 2601 - Centro - 206m2 - 1 suite, 4 dormitórios, 2 bwc R\$ 420.000,00
Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "Interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00
Ref. 2631 - Jaraguá Esquerdo - 3 suites, 3 dormitórios, lavabo, dependência empregada, piscina - Casa alto padrão - R\$ 750.000,00

APARTAMENTOS

Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churr. Entrada + financ. c/

construtora. entrega junho/2009

Ref. 2291 Apto - Vila Nova - entrega em janeiro de 2010. A partir de R\$ 85.900,00 Entrada + 639,20CUB atualizado pelo CUB
Ref. 1671 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 2 dormitórios, sacada c/churrasqueira, garagem, a partir R\$ 105.000,00
Ref. 2302 - Nova Brasília - 1 suite c/sacada, 2 dormitórios, bwc, 1 vaga de garagem, Entrega em setembro 2009 R\$110.000,00
Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m2 - 115.000,00
Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, cozinha, garagem, sacada c/chur. c/ 119m². R\$ 145.000,00
Ref. 2401 - Centro - Ed. Isabella - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 160.000,00
Ref. 2321 - Centro - suite, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 165.130,00
Ref. 2341 - Bombinhas - 1 suite, 1 dorm., sacada c/chur., prédio c/ piscina, playground, área de festas, elevador. R\$ 250.000,00 - Aceita troca c/ imóvel em Jaraguá.
Ref. 2001 - Vila Nova c/ 1 suite, 2 dorm., 1 vaga de garagem R\$ 250.000,00
Ref. 2621 - Balneário Camboriú - próximo igreja Santa Ines - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 340.000,00
Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suites, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.500.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

TERRENO

Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo R\$ 50.000,00
Ref. 2472 - Terreno - Rau - 416m2 - R\$ 50.000,00
Ref. 2352 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 300m2 - R\$ 55.000,00
Ref. 2461 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 510m2 - R\$ 65.000,00
Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m2 - R\$ 65.000,00
Ref. 2691 - Terreno - Amizade - 429m2 R\$ 69.000,00
Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 80.000,00
Ref. 2561 - Terreno - Vila Lenzi c/ casa de madeira - 634,50m2 R\$ 110.000,00
Ref. 2481 - Terreno - Vila Lenzi - 420m2 - R\$ 125.000,00
Ref. 2731 - Terreno, Água Verde - 900m2 R\$ 160.000,00
Ref. 2351 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 886m2 - R\$ 175.000,00
Ref. 1941 - Vila Lenzi 250.000m2 R\$ 250.000,00
Ref. 2431 - Área - Braçinho - 22.000m2 R\$ 280.000,00

SÍTIO/CHÁCARA

Ref. 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m² R\$ 135.000,00
Ref. 1141 - Garibaldi - área de 5777m2 com casa R\$ 220.000,00
Ref. 1741 - Garibaldi 7500m2 R\$ 320.000,00
Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m². R\$ 600.000,00

SALA COMERCIAL

Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira - completo R\$ 65.000,00
Ref. 517 - Comercial R\$ 74.000,00 - Chico de Paula com 458m2

Rua Padre Pedro Franken, 253 | Centro
Cep 89251-040 - Jaraguá do Sul | SC
Fone: (47) 3055-2830 | 8408-9114

AMARAL
IMÓVEIS

OPORTUNIDADES PARA LOCAR:

APARTAMENTOS:

Apto ref. 033 - Com 02 quartos e demais dep. Rua Angelo Schlochet, Centro.

Apto ref. 034 - A PARTIR DE JANEIRO! APTOS NOVOS! Com 02 quartos e demais dep. c/ vaga de garagem. Próx. Marisol e Weg II. Vila Lalau.

CASAS:
Casa ref. 019 - Mista, com 03 quartos e demais dep. Rua Sergipe, 177. Ilha da Figueira.

Casa ref. 021 - Com 03 quartos e demais dep. + quitinete nos fundos. Rua Carlos Kupas, 51. Vila Nova.

Casa ref. 022 - Com 03 quartos e demais dep. Rua 25 de Julho, Vila Nova.

QUITINETES:
Quitinete ref. Q-001 - Com 02 quartos e demais dep. Sem garagem. Rua Major Júlio Ferreira, 180. Vila Lalau.

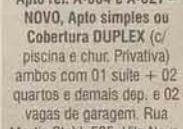
SALAS COMERCIAIS:
Sala ref. S-011 - Com 40m². Av. Mal. Deodoro, Ed. Royal Barg - SL 04, Centro.



Apto ref. A-24 e A-025 - NOVO, com 02 ou 03 quartos e demais dep. c/ garagem. Rua Joaquim Fco. de Paula, Chico de Paula.



Apto ref. A-032 - 02 quartos e demais dep. c/ garagem. João Pessoa.



Apto ref. A-004 e A-027 - NOVO, Apto simples ou Cobertura DUPLEX (c/ piscina e chur. Privativa) ambos com 01 suite + 02 quartos e demais dep. e 02 vagas de garagem. Rua Martin Stahl, 525. Vila Nova.



Sala Coml. ref. S-008 - Com 120m², 02 bwc, estacionamento. PODENDO SER DIVIDIDA EM 02 SALAS. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira.



Apto ref. A-018 - 2 quartos e demais dep. Rua Exp. Alfredo Behnke, próx. Dalila Textil, São Luis.



Apto ref. A-032 - 02 quartos e demais dep. c/ garagem. João Pessoa.



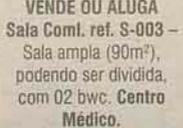
Sala Coml. ref. S-009 - Com 50m², bwc, estacionamento. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira



Sala Coml. ref. S-002, 006 e 007 - Sala com recepção e bwc, de frente ou fundos. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 570. Centro



ÓTIMA OPÇÃO - VENDE OU ALUGA Sala Coml. ref. S-003 - Sala ampla (90m²), podendo ser dividida, com 02 bwc. Centro Médico.



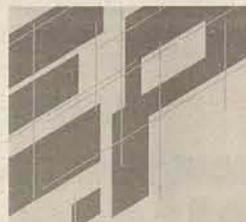
Sala ref. S-013 - Com aprox. 45m², recepção, bwc, sala, estacionamento na frente. Rua Martin Stahl, 551 - SL 04, Vila Nova.



VENDE!
Casa ref. C-006 - Suite, 02 quartos, dep. empregada, 02 salas, sala de TV... Rua Guilherme Dancker, 45 - Centro.



Galpão ref. G-001 - Com aprox. 600m², 02 bwc, estacionamento. Rua Marçal Castelo Branco, 4667 - Centro, SCHROEDER.



Ednilson dos PASSOS

CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI 7728

47 9973 8020

www.epassos.com.br



Casa Central - Próx. ao Restaurante Califórnia

206,43 m2 construída - terreno: 393,55m2, 1 suite + 4 quartos, demais dependência. Ideal para consultórios! R\$ 430 mil



Apto Ed. Sonia Magali - Próx. Supermercado Lenzi - 1 suite + 2 quartos, demais dependências. Documentado para financiamento, R\$ 135 mil

Terrenos

Vila Nova - Rua 25 de Julho - 859,56m2 - R\$ 145 mil - entrada + parcelamento.

Cond. Azaléia - 698,30m2 - parte superior - R\$ 230 mil.

Res. Renascença - Rau - 430,54m2 - R\$ 87mil - cond. especiais de pagamento.

Czerniewicz - próx. a Humana RH - 458,20m2 - 86mil.

Três Rios - 9.800m2 - 75 m de frente - ideal para indústria - R\$ 200 mil.

RICARDO VALÉRIO

Corretor de Imóveis

CRECI 11871

ricardocimoveis@gmail.com

3055-0191

R:João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed.Mônaco - Centro

PLANTÃO

8808-5378

8837-8299



Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suíte mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00



Cod119 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Rau. R\$70.000,00.



Cod.154 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Jaraguá 99. R\$ 80.000,00



Cod152 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 190.000,00



Cod131 - Casa de alv. c/ 2 quartos, em Schroeder, pode ser finan. próx à Prefeitura. R\$96.000,00



Cód092 - Casa de alv. com 1 suíte + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$220.000,00.

Cod123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R\$90.000,00

Cod. 056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guarimirim. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.

Cod. 116 - Terreno c/ 337,00m² em Três Rios do Sul, R\$34.000,00.

Cod121 -Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R\$500.000,00



Cód.157 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lenzi. R\$ 140.000,00



Cód.156 - Casa mista com 3 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 130.000,00



Cod130 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Schroeder. R\$130.000,00.



Cod.155 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Chico de Paulo. R\$ 110.000,00



Cod.146 - Casa mista c/ 3 quartos + galpão de 170m², e terreno com 774m², no bairro Vila Nova. R\$ 250.000,00



Cod.149 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro Amizade. R\$ 70.000,00



Cod.121 - Terreno com 5.000,00m² na BR-280 sentido Corupá. Oferta de R\$ 500.000,00 por R\$ 400.000,00.



Cod122 - Casa de alv. com 2 quartos, próximo ao Portal de Jaraguá.. R\$120.000,00



Cod.138 - Casa de madeira com 4 quartos, no bairro Santo Antônio. R\$ 69.000,00



Cod140 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Bairro João Pessoa. Portão eletrônico e alarme, aceita financiamento. R\$85.000,00.



Cod107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 85.000,00



Cod.151 - Casa de alv. com 1 suíte + 2 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 170.000,00.



Cod135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00



Cod.145 - Casa com 2 suítes + 3 quartos, no bairro Vila Lalau. Pode ser financiada. R\$ 260.000,00



Cod118 - Casa de alv. c/ 3 quartos, Tifa Martins. R\$118.000,00 Aceita financiamento.



Cód.158 - Casa de alv. com 3 quartos + sala para comércio no bairro Tifa Martins. Aceita-se carro ou terreno. R\$ 160.000,00

Scheeller
Corretor de imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial ATLANTIS

Rua Prefeito José Bauer, 131, Vila Rau
APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR!

Apto. nº 404 - dois dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 127.000,00

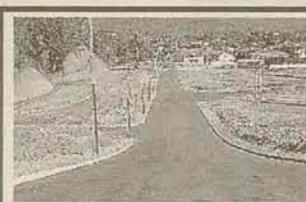
Apto. nº 201 - suíte mais dois dormitórios bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 150.000,00



AMIZADE - RESIDENCIAL JULIANA - Apto. nº 403 - Suíte mais dois dormitórios, sala de estar e jantar, bwc soial, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 145.000,00



JARAGUA ESQUERDO - RESIDENCIAL TERRA BRASILIS - Apto com suíte mais um dormitório, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 135.000,00



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Lotes a partir de R\$ 92.650,00



NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE Lotes a partir de R\$ 42.000,00



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Casa em construção c/ suíte mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. R\$ 380.000,00.



AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Lotes a partir de R\$ 75.600,00



AMIZADE - JARDIM DAS ACÁCIAS - Terreno por R\$ 65.000,00



(47) 3055-0919 / 3370-0919
Edicarlos - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Isolete - 8448-9602
www.engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções



APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

Residenciais

ITATIAIA - TIJUCAS - PARATY

"LANÇAMENTO"

Apartamentos com 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar / jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, portão eletrônico, garagem.

Entrega 1ª Torre - Setembro de 2009

Entrada + saldo parcelado em até 50 meses



Localização: Rua Copacabana (Próximo ao Colégio Alberto Bauer) Czerniewicz - Jaraguá do Sul



Apartamento com 3 quartos com sacada na suíte, sacada com churrasqueira e demais dependências. **CONSULTE-NOS.**

TERRENOS E CHÁCARAS



REF055 - Dematê - Lotes a partir de R\$ 42.000,00 - Loteamento Nobre, residencial. Consulte opções.



REF056 - Itacolúmi II - Lotes a partir de R\$ 75.600,00 - Loteamento Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.



REF053 - Bela Vista - 2 Terrenos. A partir de R\$ 69.000,00



REF059 - Apartamento Central c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 130.000,00



REF075 - Água Verde - Casa alv. c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala, copa/cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 150.000,00



REF068 - Amizade - Geminados c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, área de festa c/ churrasqueira, garagem. ÓTIMO PADRÃO DE ACABAMENTO. CONSULTE-NOS



REF045 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ 3 qtos, 2 bwcs, 2 sala, coz. mob., despensa, área de festa c/ fogão à lenha, amplas varandas, árvores frutíferas. R\$ 240.000,00 Aceita troca por Casa ou Apto.



REF 004 - Rio Cerro II - Chácara c/ 125.000m², c/ casa mista, c/ 3 quartos e demais dep., garagem, 2 lagoas, 2 nascentes, árvores frutíferas. R\$ 110.000,00



REF027 - Jaraguá Esquerdo - terreno c/ 342m² - CONSULTE-NOS!



REF001 - Ed. Carvalho - Apto c/ 3 qtos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada, cozinha mobiliada, dep. completa, garagem.



REF064 - São Luís - Ponto Comercial - Bazar c/ estoque e balcões. R\$ 35.000,00



REF066 - Estrada Nova - Casa alv. c/ 4 quartos, 2 bwcs, sala, copa/cozinha, porão, garagem p/ 2 carros. R\$ 115.000,00



REF045 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ 3 qtos, 2 bwcs, 2 sala, coz. mob., despensa, área de festa c/ fogão à lenha, amplas varandas, árvores frutíferas. R\$ 240.000,00 Aceita troca por Casa ou Apto.



REF047 - Água Verde - Terreno plano tudo murado c/ 600m². R\$ 110.000,00.



REF024 - Vila Rau - Lote c/ 3500m² - Próx. a UNERJ - CONSULTE-NOS



REF062 - Czerniewicz - Ed. Jaeser - Apto todo mobiliado, c/ suíte + 2 quartos, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. R\$ 180.000,00



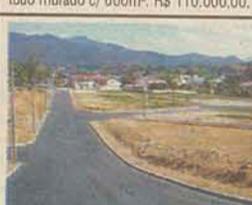
REF065 - Ilha da Figueira - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 110.000,00



REF039 - Vila Lenzi - Casa mista c/ 4 qtos, sala, coz., bwc, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 133.000,00.



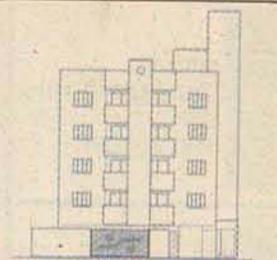
REF070 - Rio Cerro II - Casa alv. c/ 2 quartos, 2 salas, 2 bwcs, cozinha, despensa, forro PVC, piso cerâmico. R\$ 80.000,00



REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 92.650,00 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



REF052 - Vila Lenzi - 2 casas de alv. 1ª casa c/ 2 quartos, e demais dep. e 2ª casa c/ 5 quartos, 2 bwcs, cozinha, garagem. R\$ 145.000,00



REF071 - Aguarde.... Em breve mais um Lançamento na Região Central !!!



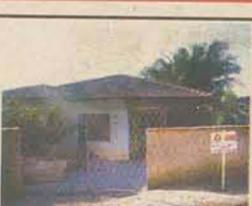
REF045 - Vila Rau - Casa c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00 Aceita financiamento.



REF067 - Tifa Martins - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda de piso. R\$ 110.000,00



REF020 - Amizade - Casa alv. c/ 3 quartos, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada, legalizada. R\$ 120.000,00



REF042 - Corticeirinha - Casa Alv. c/ 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem, varanda. R\$ 70.000,00



REF009 - Vila Nova - 542,4m² c/ casa de madeira, plano, excelente loc. para prédio ou residência de alto padrão. CONSULTE-NOS!



REF003 - Vila Rau - Sobrado c/ suíte mob. + 2 quartos, sala de estar, tv e jantar, copa/cozinha mob., garagem p/ 4 carros, amplo jardim. CONSULTE-NOS!



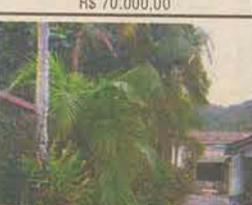
REF 030 - Czerniewicz - Casa com 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, copa/cozinha, área de festas, serviço. Local. privilegiada, c/ 327m² de área constr. CONSULTE-NOS!



REF076 - Água Verde - Terreno com 420m² com uma casa mista. R\$ 95.000,00



REF 036 - Rio Molha - Área c/ 167.000m² c/ casa alv. c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 250.000,00



REF911 - Vila Amizade - Área Terrea c/ sala com de 80m² c/ 2 bwc's, 2 qtos, lav. gar. Área Superior c/ 3 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada. Área total de constr. - 260m². R\$ 180.000,00.



REF945 - Rio Branco - Lote com 570,75m² com casa de madeira com 2 qtos, bwc, sala, cozinha, despensa, garagem. R\$ 38.000,00



Fone/Fax (47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445
EM GUARAMIRIM

REF901 - Guaramirim - Centro - Aptos c/ 50,00m2, c/ 2 quartos, sala / cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 70.000,00 (próx. escola carrossel)



REF932 - Centro - Casa alv. c/ 4 quartos, 3 bwcs, 2 salas, área de serviço, chur. Lote c/ 743,2m². R\$ 250.000,00



REF932 - Centro - Casa alv. c/ 4 quartos, 3 bwcs, 2 salas, área de serviço, chur. Lote c/ 743,2m². R\$ 250.000,00



REF932 - Centro - Casa alv. c/ 4 quartos, 3 bwcs, 2 salas, área de serviço, chur. Lote c/ 743,2m². R\$ 250.000,00

CRECI 1367-J



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750

www.girolla.com.br

AGENDE SUA VISITA!

CASAS



1000 - CENTRO - CASA ALV. ótima localização para fins comerciais c/ 300m² terreno c/ 940m². **RS 800 mil.** Aceita imóvel na negociação.



1003 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 200m² suite + 2 qtos. cozinha equipada, área de lazer. **RS 350 mil.**



5035 - IMÓVEL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - PRÓX. PREFEITURA - TERRENO c/ área de 2.026,80m² + GALPÃO ALV. c/ 658m² + casa de alv. Ótimo local para estabelecer sua empresa. Agende sua visita!



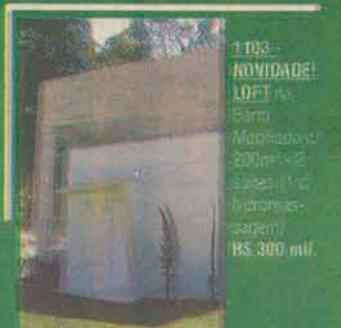
1117 - CENTENÁRIO - CASA ALV. c/ 230m² terreno c/ 400m² - suite master com closet + 2 qtos. cozinha, mobília, 2 vagas de garagem, aquecimento solar. **RS 290 mil.**



1004 - CENTRO - PRÓX. ANGELONI "NOVA". Sobrado c/ suite + 2 qtos. **RS 355 mil.**



1008 - IMÓVEL CENTRAL c/ área de 320m², c/ suite + 4 qtos, grande área de lazer e churrasqueira. Terreno c/ 1.730m². Possibilidade de troca por outros imóveis. **RS 795 mil.**



1103 - NOVIDADE! LOFT no Barão. Mobiliado c/ 200m² + 2 qtos, 110m² de área (com piscina). **RS 300 mil.**



5150 - OPORTUNIDADE DE ADQUIRIR TERRENO COM 4.157,01m² - VILA NOVA (ESQUINA) terreno c/ 4.157,01m² c/ galpão de alvenaria de 800m² - frente de 40mts para R. Olívio Domingos Brugnaga. Estudos prontos. Faça contato e agende uma visita.



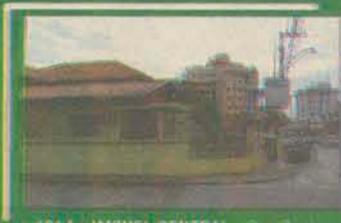
2281 - TERRENO NO RIO CERRO II - DE FRENTE PARA BR c/ 30.000m² - saída 90 metros de frente para a Rodovia. **RS 950 mil.**



1334 - JGUA ESQUERDO - CASA ALV. (ESQUINA) c/ suite + 1 qto. **RS 120 mil.** Aceita imóvel no geral ou carro de menor valor.

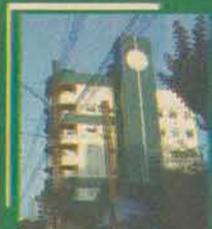


"O TÍMIA OPORTUNIDADE!" 1124 - CHICO DE PAULA (bem próximo do Posto Marcolli). CASA ALV. - DE ESQUINA c/ 140m² - 3 qtos terreno c/ 420m² - mais alto que o nível do rio. **RS 160 mil.**



1014 - IMÓVEL CENTRAL - Rua Barão do Rio Branco c/ sobrado - casa de alvenaria. Terreno c/ 25 x 25. **RS 1.150.000,00** - Aceita imóvel de menor valor.

APARTAMENTOS



3906 - CENTRO - APTO NO ED. JACÉ semi-mobiliado - suite + 1 qto, 2 vagas de garagem. **RS 130 mil.**



3001 - CENTRO - RES. AREZZO APTO NOVO - suite + 2 qtos, área total de 143,14m². **RS 190 mil.** Estudos prontos.



3002 - CENTRO - ED. NOVO MILÊNIO c/ suite + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ churrasqueira. Pódo c/ elevador. **RS 217 mil.**



3015 - CENTRO - APTO NO ED. SCHUCHET - semi-mobiliado, c/ suite + 2 qtos, diaz temperado, P&R, c/ 2 elevadores, salão de festas, sala de jogos, balneário, churrasqueira, playground privativo. **RS 220 mil.**



3084 - BAERENDI - RES. DONA RIELE c/ sala de estar, churrasqueira, 2 vagas de garagem, c/ aquecimento solar. **RS 207 mil.**



3091 - BARRA - APTOS. NGVQS no Bar. Paulino Girolla, c/ suite + 2 qtos. A partir de **RS 120 mil.** 24h entrada e saída em 50 parcelas.

3417 - GRANADA RESIDENCE
RUA 25 DE JULHO (em frente Residência D'Almeida)
APARTAMENTOS NOVOS
Apart. com suite c/ sacada + 2 quartos, sala em 2 ambientes, cozinha ampla e churrasqueira, box priv. márm. mármore, lavanderia, 2 vagas de garagem.
Prédio com sistema de ventilação. Se apto, tenha espaço para ar-condicionado split em todos os ambientes, podendo ter água individual. Com elevador.
Condição de pagamento: 50% de valor de entrada e o restante em 4 parcelas.
A partir de **RS 188 mil** c/ 1 vaga de garagem.

3003 - OFERTA DE FIM DE ANO!!!!
APTO CENTRAL, COM 2 QUARTOS - "SOL DA MANHÃ"
POR APENAS R\$ 98 mil.
SOMENTE ESTA SEMANA!!!!
APROVEITE!!!!



3412 - VILA NOVA - APTO NO RES. JARDIM DAS MERCEDES - apto térreo c/ 2 qtos e demais dependências. **RS 75 mil. APROVEITE.**

Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br e entre em contato com um de nossos corretores!

RENATO STEFANI Corretor de Imóveis
CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993- 3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanitb@ibest.com.br

OFERTA DA SEMANA
APTO. CENTRO 1 QUARTO, DEMAIS DEP. GARAGEM. R\$ 50 MIL, MAIS PARCELAS TOTAL R\$ 85 MIL.

CASA VILA LENZI 200 MIL COM TROCA APTO.

- BARRA - TERRENOS R\$ 60 MIL ENT. MAIS FINANCIAMENTO
- VILA NOVA - APTO. 3 QUARTOS GARAGEM MOBILIA R\$ 120 MIL NEG.
- VILA NOVA - TERRENO 400 M2 PROX. PMJS R\$ 100.000,00
- VILA NOVA - TERRENO 600M2 ALTO R\$ 55.000,00
- VILA LENZI - CASA 2 QUARTOS PROX. WEG. I R\$ 85 MIL CEF.
- AGUA VERDE - CASA MISTA 3 QUARTOS R\$ 110 MIL A/C TROCA
- VILA LENZI - CASA 1 SUITE 2 QUARTOS PROX. POSTO R\$ 200 MIL TROCA APTO.
- AGUA VERDE - TERRENOS 400 M2 ESCRITURA R\$ 50.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 600M2 COMERCIAL R\$ 60.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 390 M2 R\$ 45.000,00 ESCRITURA
- BAEPENDI - CASA 1 SUITE 2 QUARTOS PISCINA R\$ 250 MIL NEG.
- BAEPENDI - CASA 3 QUARTOS ACEITA TERRENO
- CENTRO - APTO. 1 SUITE 2 QUARTOS NEGOCIÁVEIS
- FIGUEIRA - TERRENO 1300M2 PROX. PONTE R\$ 75 MIL
- MÔLHA - ÁREA COM 300 MIL 2. NEGOCIÁVEIS
- GUARAMIRIM - TERRENOS 500 M2 R\$ 35.000,00 ENT. FINANCIA
- PORTAL - TERRENO 400 M2 ASFALTO R\$ 55 MIL NEG.
- SANTA LUZIA - CHACRINHA. 60002, R\$ 55 MIL TROCA P/ CARRO
- ITAJUBA - CASA 2 QUARTOS E DEMAIS DEP. R\$ 45 MIL AC. CARRO
- PIÇARRAS - TERRENOS 320 M2, RUA CALÇADA, ESCRITURAS R\$ 40 MIL
- RAU - APTO 2 QUARTOS LINDO TROCA POR CASA R\$ 90 MIL
- SANTA LUZIA - CHACRA, CASA, GALPÃO, CACHOEIRA 110 MIL NEG. PARC.

HELIANO ORIBKA (47) 8428-2835
Corretor de imóveis CRECI 14999F
8412-8933
Confira outros imóveis no site www.imoveisjaragua.com.br heliano@imoveisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

APARTAMENTOS
Ref 2010 apto 100m² Centro em constr.
Ref 2017 apto 100m² Czemiewicz
Ref 2015 aptos a partir de 94m² Centro

TERRENOS
Ref 4010 300m² Centro, Corupá
4020 Ter. Vila Lalau 409m²
4021 Três Rios 380m²
4025 João Pessoa 350m²
4018 Amizade - Ville de Lyon 330m²

CHACARAS
Ref 3012 na Barra, 124.000,00m²
Ref 3013 Schroeder 12.500m²
Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m² Ideal para Reflorestamento
Ref 4055 Rio Cerro II 870.000m² Ideal para Reflorestamento
Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335.000m² Ideal para Reflorest.
Ref 3030 Chácara com casa no Amizade R.2038 Apto Bañerário Camburiú 179.000m²
R.4030 Schroeder 1.200m² R\$ 35.000,00
R.4025 Vila Lalau 409m² R\$ 85.000,00

1040 - São Luiz
R1057 Água Verde
R3035 Corupa

Ref 1033 "ALTO PADRÃO" - R\$ 180.000,00
R1062 Corupá

Ref 1031- 237,5m² Francisco de Paula
Ref 3014 Sítio 21.765m² Sta Luzia LINDO DE VIVER
R1060 - AMIZADE

R.1043 Guaramirim NOVA

R4015 - Figueira R\$ 85.000,00 Aceita carro
R1059 Corupa Terreno 1820m2

"DESEJAMOS A VOCÊ, CLIENTE AMIGO, QUE DEUS VOS ABENÇOE, PROPORCIONANDO UM ÓTIMO ANO NOVO, REPLETO DE REALIZAÇÕES, QUE SEUS SONHOS TORNEM-SE REALIDADE"

DELL PRADI IMÓVEIS
CRECI 2455 J
Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDAS
(47) 3370-8211
(47) 3370-8099

FINANCIAMENTOS
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA
• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

LOTEAMENTO PRADI I
PRÓX. MALWEE MALHAS LOTES A PARTIR DE R\$ 40.000,00

BAIRRO SÃO LUÍS

PRÓX. ESTOFADOS BELL'ARTE - CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM
VALOR: R\$ 110.000,00
ESTE VALOR INCLUI: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO P/ FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL

"CASAS PRONTAS - COM A CHAVE NA MÃO."
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA.
UTILIZE SEU FGTS NA COMPRA.

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS
TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

053 - Vila Lalau, c/ área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos como forma de pagamento. R\$ 160.000,00

036 - Nereu Ramos, terreno com 409,68m². (terreno bem localizado) R\$ 50.000,00

019 - Czemiewicz, casa de alvenaria semi-mobiliada com 279,00m² e terreno com 525,00m². R\$ 280.000,00 (aceita imóvel em Blumenau).

085 - Schroeder, casa mista com uma área de 130,00m² e terreno de 525,00m². R\$ 80.000,00

044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas. R\$ 400.000,00

075 - Amizade, terreno com 373,97m²

162 - Czemiewicz, com 75,26m² de área privativa. R\$ 120.000,00.

175 - Nereu Ramos, casa de alv. c/ 72,00m² e terreno c/ 378,00m². Aceita carro como forma de pgto. R\$ 55.000,00

016 - Três Rios do Norte, casa de madeira com 63,00m², terreno com 390,00m². R\$ 50.000,00

235 - Schroeder, terreno com 2.357,60m². R\$ 53.000,00

032 - São Luis, casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m². R\$ 160.000,00

028 - OURO VERDE - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m². R\$ 200.000,00

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m². R\$ 500.000,00

007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m². R\$ 120.000,00

008 - Nereu Ramos, Br 280, terreno c/ 33.947,25m². R\$ 750.000,00

009 - Santo Antonio, terreno com área de 2.230,00m² R\$ 80.000,00

037 - Nereu Ramos terreno com 357,00m² R\$ 50.000,00

073 - Amizade, terreno com 360,00m²

074 - Amizade, terreno com 425,51m²

083 - Schroeder, terreno com 500,00m². R\$ 45.000,00

084 - Schroeder, terreno com uma área aproximada de 500,00. R\$ 40.000,00

097 - Estrada Nova, terreno com 406,00m² R\$ 38.000,00

109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria) R\$ 280.000,00

115 - Nereu Ramos, com área de 1.100,00m². R\$ 97.000,00

126 - Nereu Ramos, terreno com 490,98m². R\$ 48.000,00

236 - Schroeder, terreno com 1.171,00m² R\$ 38.000,00

APARTAMENTOS

078 - Czemiewicz, c/ 93,90m² de área privativa, aceita permuta c/ casa ou carro como forma de pgto. R\$ 140.000,00

CASAS

024 - Vila Rau, sobrado c/ 219,00m² e terreno c/ 390,00m². Mais uma edícula de 70,00m². Negociável. R\$ 165.000,00

031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma de mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m² R\$ 150.000,00 (aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...)

063 - Nereu Ramos, casa mista com 144,00m² e terreno com 760,00m². Aceita imóvel em Corupá R\$ 100.000,00

080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-) valor, casa ou terreno. R\$ 280.000,00

091 - Tifa dos Monos, casa de alvenaria com 156,10m² e terreno com 380,70m². R\$ 105.000,00

092 - Tifa Martins, casa mista com 40,00m² e terreno com 322,00m². R\$ 70.000,00

093 - AMIZADE, casa de alvenaria com 137,38m² e terreno com 321,32m². R\$ 130.000,00

100 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 156,60m² e terreno com 392,00m². R\$ 150.000,00
Aceita casa de menor valor em Nereu Ramos.

168 - Estrada Nova, casa de alv. c/ 70,00m² mais edícula (aceita carro na negociação) R\$ 70.000,00

188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.500,00m². R\$ 150.000,00

SÍTIOS

026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m². R\$ 500.000,00

030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m². R\$ 380.000,00

123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m². aceita carro na negociação. R\$ 75.000,00

ALUGUEL

Nereu Ramos, apartamento R\$ 350,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Tina

Florentina Fiedler
CORRETORA DE IMÓVEIS
Creci nº 9839

(47) 3370-8097 | 9163-4439

Rua Walter Marquardt, 2155 - Jaraguá do Sul - SC

VENDE-SE TERRENO
com 30.000m², próximo a malwee. Rua
Hodwig Hanemann. R\$ 200.000,00

VENDE-SE TERRENO
com 415m², na Rua José Teodoro Ribeiro,
fundos. R\$ 25.000,00

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
próx. Prefeitura de Jaraguá do Sul.

REALIZE SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

MEYER



Imóveis

**VENDE, ALUGA, ADMINISTRA IMOVEIS
PARA LOCAÇÃO E LOTEAMENTO PROPRIO.**

Rua Pastora Albert Schneider, 238 | E-mail meyerimoveis@uol.com.br | (47) 3376-1118

Presenteie alguém especial com muita informação

Ligue já! 2106-1919



Gerent
CORRETOR DE
Imóveis
Creci 13861

(47) 3376-4262

PLANTÃO: ELTON 9192-7300 / JOAO 9196-0445 / JONAS 8824-5411

SITE: WWW.GERENTIMOVEIS.COM
E-MAIL: ELTON@GERENTIMOVEIS.COM

"INVESTIMENTO CERTO É AQUI"

BR 280 km 69, esquina Edward Krisch, nº29 - Sala 01 - Água Verde - Jaraguá do Sul/SC



CASA NO GIARDINI LENZI, 03
QUARTOS E DEMAIS DEP. TERRENO C/
435,00M2 ÁREA CONSTRUÍDA
242,00M2 PODE SER FINANCIADA.
VALOR R\$ 160.000,00 COD. 30



TERRENOS BONITO, ÓTIMO INVESTIMENTO.
BAIRRO SANTO ANTONIO, C/ RUA
ASFALTADA. LOTES C/ 324,00 M2. APARTIR
DE: R\$ 35.000,00 A VISTA OU * R\$ 5.000,00
DE ENTRADA E 100 PARCELAS DE R\$
415,00 CORRIGIDOS PELO IGPM. COD. 19



CASA NO GIARDINI LENZI, 03 QUARTOS E
DEMAIS DEPENDENCIAS. TERRENO C/
435,00M2 ÁREA CONSTRUÍDA 242,00M2
PODE SER FINANCIADA. VALOR R\$
160.000,00 COD. 30



CASA + SALA COMERCIAL NO ESTRADA
NOVA, C/ TERRENO 384,00M2 ÁREA
CONTRUIDA 250,00M2 04 QUARTOS E
DEMAIS DEPENDENCIAS VALOR R\$
168.000,00 COD. 27



TERRENO PLANO E BONITO, ÓTIMO
PARA COMERCIO, LOCALIZADO NO
BAIRRO ESTRADA NOVA, C/ 476 M2,
VALOR R\$ 90.000,00. COD. 01



CHACARA EM ARAQUARI, BAIRRO
GUAMIRANGA, TERRENO C/ 11.322 M2 E
CASA DE MADEIRA. VALOR R\$ 110.000,00
COD. 26



CASA NO BAIRRO ESTRADA NOVA, SENDO
03 QUARTOS E DEMAIS DEPENDENCIAS,
CASA C/ 130 M2 E TERRENO C/ 420 M2.
VALOR R\$ 98.000,00 COD. 08



CASA EM BARRA DO SUL, SENDO 02
QUARTOS E DEMAIS DEPENDENCIAS, CASA
C/ 90 M2 E TERRENO C/ 303,75 M2. VALOR
R\$ 36.000,00 COD.28



TERRENO EM NEREU RAMOS, PLANO,
BONITO E ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, C/ 15.000
M2. VALOR R\$ 1.000.000,00 COD.32

Seu imóvel está aqui.



HABITAT

CRECI 1583-J

imóveis

• VENDE • ALUGA
• ADMINISTRA

www.imobiliariahabitat.com.br

3371.8009

● APARTAMENTOS



Ref H-205: Ed. Talismã - Apto com uma suite com
banheira e sacada, mais dois quartos, um banheiro
social, sala estar e jantar, sacada ampla com
churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao
corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do
imóvel R\$ 210.000,00

O prazer esta em cada
detalhe qual é o
tamanho do seu
sonho?



abra sua janela...



MORADAS DA SERRA

- Localização
privilegiada, espaço
gourmet, com forno de
pizza, churrasqueiras
deck e piscina e play
ground, coberturas
especiais. Rua Hilario
Floriani esquina com
Joao Planinscheck (ao
lado da jartec)

Aptos torre B - 01 suite
mais dois quartos
sacada com
churrasqueira, entrega a
partir de março de 2009

VENDA DE CASAS

- Ref H 109 - Casa de Alvenaria - 3 quartos, murada, vaga para garagem para 2 carros, piscina e chur. Bairro Vila Rau. R\$ 180.000,00
- Ref H 110 - Casa Alvenaria - Terreno 14x28 Casa 140m² Rua: São Miguel Valor R\$ 130.000,00
- Ref H 111 - Casa pré-moldada - No Bairro Nova Brasília Valor R\$ 90.000,00 Aceita-se terreno.
- Ref H 112 Terreno - Com casa em alvenaria Rua: Ricardo Hass Bairro Nova Brasília
- Ref H 113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvino Stein, nº 960. Bairro Jguá Esquerdo Valor R\$ 140.000,00

ALUGUEL DE CASAS

- Ref H 600 - Casa de Alvenaria - Santa Luzia. Com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc. Rua: Carlos Frederico Ranthum, nº 17400. Valor do aluguel R\$ 408,00
- Ref H 605 - Casa de Alvenaria - Loteamento Grützmacher - 1 suite + 2 quartos, cozinha, sala, Bwc, e área de serviço. Bairro Três Rios do Sul - Valor do aluguel R\$ 1.100,00

LOCAÇÃO

APTOS

- Ref H 501 - Apto c/ 2 quartos no Centro - Edifício Jaraguá 2 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço, depend. empregada com BWC - Prédio com elevador - 1 vaga na garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa, nº 111 - 5º andar - apto 56. Em frente ao Corpo de Bombeiros. Valor do aluguel: R\$ 600,00 + condomínio
- Ref H 502 - Edifício Saionara Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc Rua: Carlos Frederico Ranthum nº 17245 - apto 103 Bairro Santa Luzia. Valor do aluguel R\$ 408,00
- Ref H 500 - Cond. Res. Vila Nova - Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc, uma vaga pra garagem. Rua: Guilherme C. Wackerhagen, nº 641 ap 101 - Bairro Vila Nova. Valor do aluguel R\$ 550,00 + cond. (localização na rua do Fórum)
- Ref H 505 Residencial - Rebelo I - Apto com 3 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, vaga para uma garagem. Rua: Av. Mal Deodoro da Fonseca, nº 159 ap 304. Bairro Centro Valor do aluguel R\$ 600,00 + condomínio
- Ref H 506 - Edifício Vargas - Vila Nova - Apto com 2 quartos, cozinha e copa (conj), sala, área de serviço, Bwc, vaga pra garagem. Rua: Martin Sthal, nº 246 ap 202. Valor do aluguel 550,00 + condomínio
- Ref H 603 - Casa em alvenaria

(Sobrado) Casa com 2 quartos, sala, cozinha, 2 Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Arduino Perine (lateral) s/nº Bairro: Jaraguá 99 Valor do aluguel R\$ 400,00

ALUGUEL COMERCIAL

- Ref H 701 2 Salas comerciais - própria p/ escritório e consultório. Ed. Ana Isabel 1º andar, com aprox. 60m². Centro. R\$ 450,00 + condomínio
- Ref H 703 Sala comercial - com aprox. 55m² - No Bairro Vieiras Rua: Manoel Francisco da Costa, nº 417 Valor do aluguel R\$ 600,00
- Ref H 602 **EM BREVE DISPONÍVEL PARA LOCAÇÃO.** Casa Comercial - No Centro Rua: Pres. Epitácio Pessoa, nº 1273/1275 Valor: R\$ 3.000,00 (Antigas instalações do Sesc)
- Ref H 700 Galpão com aprox 200 m² - Bairro Chico de Paula - Rua: Joaquim Francisco de Paula, nº 3.815 (antes da menegotti malhas) Valor do aluguel R\$ 800,00
- Ref H 702 Galpão com aprox. 150 m² - Bairro Chico de Paula. Rua: Joaquim Fransico de Paula, nº 3.815 (antes da menegotti malhas) Valor do aluguel R\$ 400,00

VENDA DE TERRENOS

- Ref. H-316 - Terreno central próx. Scar. Área total: 2.721,85m²
- Ref. H-322: Terreno na Vila Lenzi (pró. Arena) área 528,00m². R\$ 80.000,00
- Ref H 315 Terreno - com 360m² - No centro Rua: Uruguai. Valor R\$ 170.000,00

Em 2009, invista com segurança. Invista em imóveis.

A lém de uma bela arquitetura de traços modernos, o Emmendoerfer Home Club é inteligente: totalmente planejado para satisfazer pessoas como você, que reconhecem a importância de investir em qualidade de vida. A tecnologia utilizada desde o início da obra, a distribuição dos espaços, a preocupação com a sustentabilidade, o conceito de Home Club e outros cuidados fazem desse Condomínio Inteligente a escolha perfeita para você e sua família. Por tudo que oferece, o Emmendoerfer Home Club é o espaço que você nasceu para desfrutar, seu habitat natural.

Localização nobre: Bairro Vila Nova.

VENHA CONHECER
O APARTAMENTO
DECORADO



MM Home Club
EMMENDOERFER



CRECI 2808 J

PLANTÃO DE VENDAS
Fone: 9961-8818

Incorporadora | Construtora | Realização

GRUPO ESTRUTURA EMPREENDIMENTOS PREMIUM TERRACO

Quer um 2009 diferente?

Últimas
Unidades



Que tal começar mudando de endereço.

Venha conhecer o Residencial Mont Vermont, onde conforto, bom gosto, ótima localização e segurança são valores agregados. Comece o ano com o pé direito, dê um passo para um ótimo negócio, adquira uma das últimas unidades. Não perca as unidades com terraço, são únicas.

- Churrasqueira na sacada
- ELEVADOR hidráulico com Nobreak
- Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas
- Localização privilegiada em local nobre, na rua 13 de maio (Champagnat)
- Financiamento Direto com a Construtora.

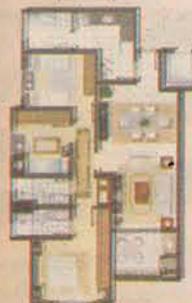
Plantão de Vendas

47 88382666

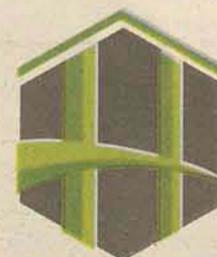
Imagens da Torre A pronta

RESIDENCIAL
MONT VERMONT

Apto.
Tipo 01
3 dormitórios
(1 suite)



Apto.
Tipo 02
2 dormitórios
(1 suite)



HEXAGONAL
engenharia&construções

Construindo qualidade de vida



Agende uma Visita
pelo fone 47 3275-1447

Visite nosso site:
www.hexagonalengenharia.com.br

COMPRA • VENDE • FINANCIÁRIA • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Feliz 2009!

imobiliária
com
QUATRO ANOS DE BONS NEGÓCIOS!



CRECI 2377

CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!

www.imobiliariacom.com.br

Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

(47) 3055-2400



Ref. 20.438 - Vieiras - RESIDENCIAL COSTA DO SOL - Apto c/ 2 dormit. - sala de estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz. - área de serviço - bwc - garagem privativa. Prédio c/ playground - salão de festas - portão e porteiro eletrônico - interfone. R\$ 105.000,00



"Estágio atual da obra"



Ref. 10.620 - Vila Lenzi - Casa de alv. c/ suite - 2 dormit. - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. R\$ 200.000,00



LOTEAMENTO VOLKMAN - Ref. 30.560

- terrenos totalmente planos - será entregue com asfalto - total infra-estrutura - próximo a escola, igreja, posto saúde, supermercado, banco, posto combustível - entrada + parcelamento direto com a imobiliária



- O Empreendimento terá:
- Campo de futebol;
 - Quadra de Vôlei;
 - Quilosques com churrasqueiras;
 - Playground (espaço kids);
 - Bosque ecológico;
 - Redário.



Ref. 30.504 - Loteamento Maestri Jaraguá 99 - Excelentes terrenos bem próximo a Malwee. Lotes a partir de R\$ 37.000,00 c/ entrada e o saldo parcelado direto c/ a imobiliária

Residencial **Gran Ramá**



Ref. 20.445 - Centro - RESIDENCIAL GRAN RAMA - Apto 100% novo c/ 65,40m² c/ 2 dormit. - bwc social - sala de estar - cozinha - área de serviço - sacada c/ churrasqueira - 1 vaga de garagem - área de festas - portão eletrônico. ENTREGA JANEIRO/2010. PREÇOS A PARTIR DE R\$ 104.500,00. CONDIÇÕES DE COMPRA FACILITADA.



Ref. 10.606 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ 2 dormit. - 2 bwc social - copa - cozinha - área de serviço - garagem. R\$ 80.000,00



Ref. 30.578 - Bairro Santo Antonio - Excelente terreno bem localizado c/ 324,00m². Terreno plano pronto p/ construir. R\$ 28.000,00



Ref. 10.621 - Vila Lenzi - Casa c/ suite - 2 dormit - sala - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. R\$ 150.000,00



Ref. 10.616 - Rio Molha - Casa de alv. c/ 1 suite cc/ sacada - 2 dormit. - 3 bwc - sala de estar/jantar - sala/tv - cozinha - depósito - lavanderia - garagem p/ 2 carros - área de festas. R\$ 270.000,00



Ref. 10.622 - Vila Rau - Casa de alv. pode ser usada como sala coml. c/ 3 dormit. - 3 bwc - sala de TV - 2 salas de estar - cozinha - copa - closet e escritório. R\$ 310.000,00



Ref. 10.618 - Vila Rau - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2 bws social - sala de TV - sala de estar - cozinha - despensa - área de serviço - garagem. R\$ 182.000,00.



Ref. 10.635 - Rio Cerro I - Cesa c/ 3 quartos - sala - coz. - bwc - garagem p/ 2 carros - churrasqueira. Próximo a metalurgica Lombardi. R\$ 79.500,00.



Ref. 30.614 - Rio da luz - Exelente terreno p/ loteamento, totalmente plano. Próximo a empresa Choco Leite. Estuda Proposta



Ref. 10.623 - Rau - Casa de alv. c/ 2 dormit. - bwc - sala de TV - sala de estar - cozinha - lavanderia e garagem. R\$ 144.000,00



Ref. 10.626 - TIFA MARTINS - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2 bwc - sala de estar - cozinha - área de serv. - garagem. R\$ 115.000,00



Ref. 60.018 - Schroeder - Terreno totalmente plano c/ 8.250,00 m² - c/ galpão pré moldado c/ 750,00m² - mezanino e salão para depósito - guarita e portão eletrônico - 7 salas térreo - bwc - entrada ind. p/ carregar e descarregar mercadoria. R\$ 1.300.000,00



Ref. 10.584 - Vila Lenzi - Casa de alv. c/ 152,14m² - suite - 2 dormit. - sala de estar - copa - cozinha - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00



Ref. 30.584 - Santa Luzia - Terreno c/ 922.228,50 m² - ribeirões - cachoeira - 17km do Centro - rua pavimentada - iluminação pública/energia. R\$ 695.000,00



Ref. 30.562 - Bairro Amizade, Terreno residencial c/ 300,00 m². R\$ 40.000,00



Ref. 15.127 - Nova Brasília - Sobrado c/ 495,00m² - 3 dorm - 2 bwc - sala TV/estar/jantar - coz - lav - gar - + 1 edícula c/ 1 dorm - bwc. R\$ 233.200,00.



Ref. 15.134 - Tifa Martins - Sobrado c/ ótima localização c/ suite + 2 dormit. - bwc - sala de estar - coz. - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$175.000,00



Ref. 10.631 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ suite + 2 dormit. - sala de tv - coz - bwc - área de serviço e c/ ótima localização. R\$135.000,00



Ref. 30.562 - Bairro Amizade, Terreno residencial c/ 300,00 m². R\$ 40.000,00



Ref. 10.607 - Vila Rau - Casa de alv. localizada a 500m da Unerj c/ suite + 2 dormit. - sala - coz. - bwc - garagem. R\$ 120.000,00

Desde 1994
Realizando Sonhos

3055-3412

Plantão de Vendas
9988-1520
9934-0371
9934-0304

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

ANDRESSA
DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA

Crechi 1749-J
ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

Majestic - Centro

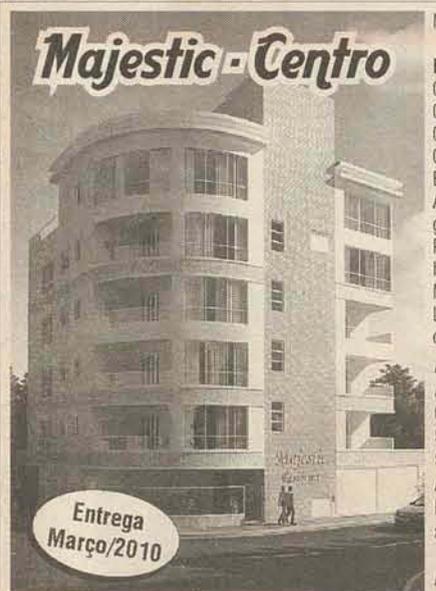
Matrícula 44.028

Edifício
06 pavimentos
08 apartamentos
02 apartamentos por andar
01 ou 02 vagas de garagem
Elevador
Área de lazer com espaço gourmet e piscina c/ deck
Projeto Paisagístico no hall de entrada
Medidor individual de água
Localização Privilegiada centro da cidade

Apartamento
Área Total de 174.00m²
01 suite e 02 dormitórios
Sacada grill
Sala com porcelanato
Acabamento em gesso
Infra-estrutura para ar condicionado tipo split

A partir de R\$155.000,00

Entrega Março/2010



Laçaster - Nova Brasília

Matrícula 56.872

O Apartamento
Área total: 115,65m²
Área privativa: 70,50m²
01 vaga de garagem
Sala para dois ambientes
Sacada c/ churrasqueira
Cozinha
Sala de serviço
02 dormitórios
Banheiro

Acabamentos
Massa corrida
Roda-tero em gesso
Piso cerâmico
Tinta acrílica

A partir de R\$ 128.800,00

Entrega Dezembro/2010

O Edifício
Área total construída: 2.313,15m²
06 pavimentos - 04 apartamentos por andar
Portão e porteiro eletrônicos
Medidores de água individuais
Área de lazer

Elevador com resgate automático
Em caso de falta de energia elétrica, o elevador irá automaticamente até o andar mais próximo e abrirá suas portas, possibilitando a saída de todos.



Grand Life - Vila Nova

Matrícula R.1 24.098

O APARTAMENTO:
Área privativa a partir de 109,00 m²
Suite + 2 dormitórios
Sala com 2 ambientes
Sacada gourmet
BWC
Cozinha
Área de serviços

O EDIFÍCIO:
7 pavimentos
24 apartamentos
1 ou 2 vagas de garagem
Elevador
Hall de entrada decorado
Área gourmet na cobertura com terraço
Localização: Vila Nova - 25 de Julho, esq. com R. Guilherme Wackerhagen

A partir de R\$ 144.900,00

Entrega Janeiro/2011

ACABAMENTO:
Medidores de Água Individuais
Infra-estrutura para climatizadores do tipo "SPLIT"
Tubulação para água quente
Pontos para telefone e internet
Banheiros com pintura epóxi e cerâmica retificada
Vidro temperado
Granito para acabamentos
Cabos e rodapés em madeira de lei
Massa corrida



Ref 6372 - Amizade - Casa Alv nova c/ 143,50m² - suite - 2 dorm - área churr - gar p/ 2 carros - **RS239.000,00**



Ref 6350 - João Pessoa - casa alv geminada c/ 55,00m² - resid. Rafael I - 2 dorm - gar - Entrada 40% saldo em 24x com juros da poupança - **RS88.000,00**



Ref 6392 - Barra do Rio Cerro - Sobrado Geminado c/ 121,88m² - suite c/ sacada - 2 dorm - churr - gar - **RS149.000,00**



Ref 4682 - Czerniewicz - Apto c/ 101,19m² - Ed. Andrea - suite - 2 dorm - vaga gar - **RS135.000,00**



Ref 6288 - Vila Nova - Terreno de Esquina Ideal para prédio c/ 495,00m² - **RS155.000,00**



Ref 6407 - Tres Rios do Sul - Casa c/ 100,00m² - suite - 2 dorm - churr - roda teto gesso - massa corrida - **RS159.000,00**



Ref 6371 - Amizade - Casa Alv Nova c/ 167,15m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - gar p/ 2 carros - **RS279.000,00**



Ref 4603 - Vila Lenzi - Resid. Ágape - Aptos Novos c/ 107,00m² - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churr - Entrega em Junho/2009 - **A partir de RS115.000,00** - Entrada + saldo parcelado

Imperdivel



Ref 4683 - Amizade - Ed. Resid. Damasco - Apto c/ 101,90m² - suite - 2 dorm - sala estar c/ sacada - vaga gar - **RS125.000,00**



Ref 6377 - Ilha da Figueira - Casa Alv Nova c/ 116,00m² - suite - 2 dorm - 2 bwc - escrit. - gar p/ 1 carro c/ 20,00m² - **RS250.000,00**



Ref 4672 - Amizade - Apto c/ 51,62m² - Resid. Amizade - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - área de serviço - gar coberta - **RS85.000,00**



Ref 4655 - Centro - Apto c/ 150,75m² - Ed Carvalho - suite - 2 dorm - vaga gar - aquecimento a gás - **RS175.000,00**



Ref 6386 - Amizade - Casa Alv nova c/ 164,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - gar p/ 2 carros - **RS275.000,00**



Ref 6395 - Amizade - Casa Alv c/ 155,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - gar p/ 2 carros - Instalação de água quente - porcelanato - jardim planejado - laje inclinada - luminárias - **RS279.000,00**



Oferta de RS115.000,00 por RS99.000,00
Ref 6397 - Ilha da Figueira - Casa Alv c/ 100,00m² - 3 dorm - bwc - lav - sala estar - gar



Ref 6364 - Vila Rau - Casa Alv c/ 134,95m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - churr - área de serviço - garagem p/ 2 carros - tubulação de água quente e fria - **RS210.000,00**



Ref 6347 - Amizade - Casa Nova Alv c/ 130,15m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - lav - área churr - gar 2 carros - **RS195.000,00**



Ref 6344 - Amizade - Casa Alv c/ 200,00m² - suite - 2 dorm - bwc - sala - copa - coz c/ móveis - lav - garagem - **RS295.000,00**



Ref 6361 - Amizade - Casa pronta para morar - Lot Itacolomi c/ 170,00m² - Terreno c/ 382,50m² - suite c/ closet - 2 dorm - instalação para split e água quente, porcelanato, detalhes em gesso, luminárias, laje inclinada, jardim planejado - aceita imóvel de menor valor **RS289.000,00**

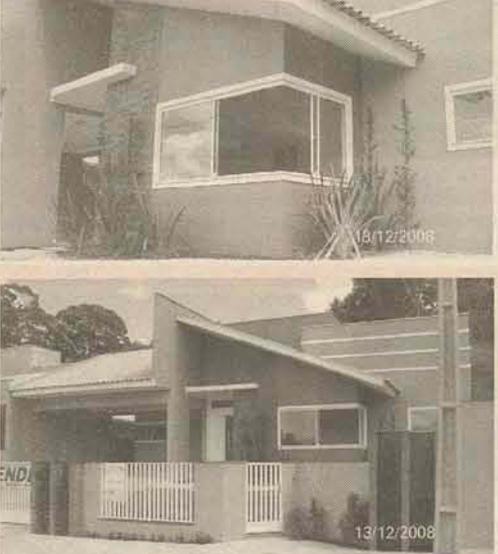
VENDE



Ed. Quatro Ilhas - Czerniewicz

18/12/2008

13/12/2008



Ed. Quatro Ilhas - Czerniewicz

18/12/2008

Ref 4604 - Apto em construção c/ 151,61m² - Área Privativa: 99,85m² - 02 vagas gar - suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churrasqueira - **A partir de RS171.000,00** - Entrega em Outubro/2010 - Matrícula 1-58.381



Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Veja mais ofertas e fotos detalhadas no site www.itaivan.com.br

CRECI 2528_J

Yatil Imóveis

Construtora e Incorporadora

3275 - 6979

yatilimoveis@hotmail.com
www.yatilimoveis.com.br

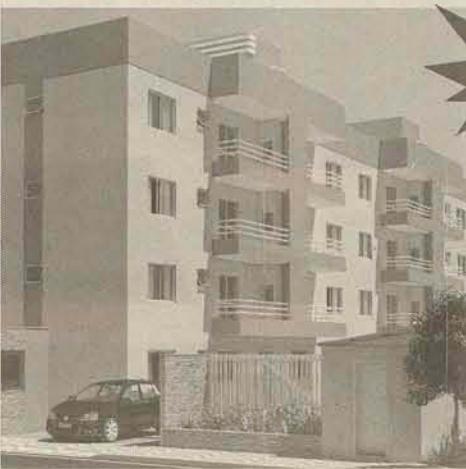
Corretores de plantão

Ivo - 9948-0221 Tyago 9101-8302
LUIZ 9101-6007 Yachiyo 9102-2039



Rua Angelo Schiochet, 100
Sala 1 Centro

CAIXA



A partir de
R\$84.000,00

Residencial Ana Lucia
Cód. 00125.001
Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), captação águas chuva, área de festas, play ground, portão e porteiro eletrônico, vaga de garagem, bicicletário, central de gás, portaria.



- Residencial Champagnat Cód. 00017.020
Residencial com Hall social decorado, Elevador, Área de lazer, play ground, salão de festas, central de gás, água quente, previsão para split. Apts com salas integradas com 2 ambientes, 3 quartos (1s + 2q), cozinha e lavanderia. AU: 120 m², AT: 170m²

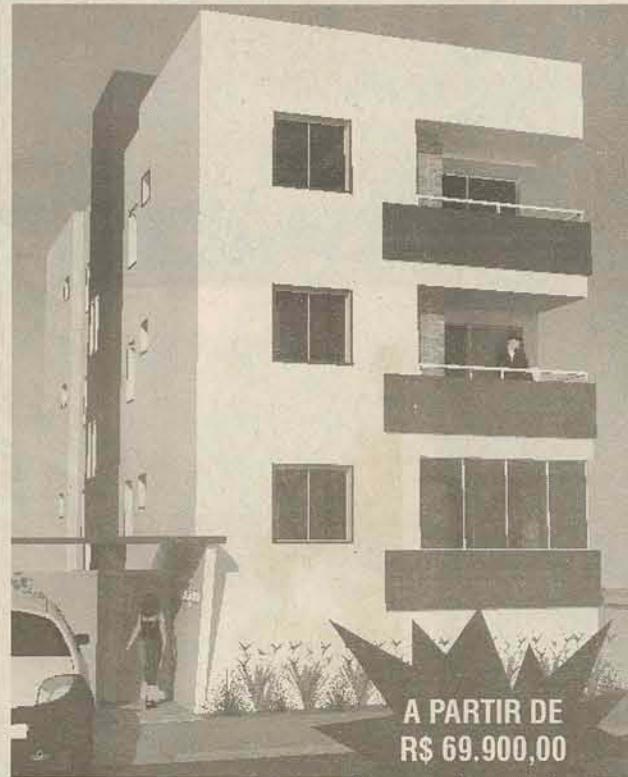


- Residencial Monte Olimpo Cód. 00123.002
- Edifício com Hall social, Elevador, área de lazer e festas, central de gás, portão e porteiro eletrônico, previsão para split. Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), sala integrada com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, WC social, cozinha e lavanderia com stendall



Residencial Maranhã Cód.00129.001
Apartamento no centro próximo ao Angeloni antigo. Com 1 suite + 2 qtos ou 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem

A partir de
R\$ 110.000,00



A PARTIR DE
R\$ 69.900,00

***Residencial Veszprém** Cód. 00130.001- Apartamento na Barra do Rio Cerro, Com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem c/ opção de 2ª



Germinado Amizade cod:00078.001 R\$160.000,00 Sobrado germinado, moderno e confortavel. 1 suite + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



Res. Dona Alvina cod:00076.001 - Prédio 4 Apts por andar, área de lazer com churrasqueira, Central de gás, portão e porteiro eletrônico, Apartamentos Sala c/ 2 ambientes, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, 2 quartos (com ou sem suite), lavanderia, bwc social A partir R\$125.000,00

2 ÚLTIMAS UNIDADES, 1 suite + 1 quarto, sacada com churrasqueira.



Residencial Athenas 00017.018 Apto duplex cobertura com 3 quartos sendo 2 suites, uma com closet e banheiro, 3 salas (jantar, estar e home theater), sacada com churrasqueira, área de festas privativa c/ churrasqueira, todo trabalhado em gesso e luzes embutidas. Área para piscina.



Res. Clarice Kock Cód. 00106.001
1 Suite c/ closet + 2 quartos, bwc social, lavabo, área de serviço, sala de jantar e estar, COZINHA MOBILIADA, sacada c/ churrasqueira, 3 vagas de garagem, Salão de festas, Área p/ academia, Piscina



Residencial Dom Pedro - 88m² Apto com suite + 2 quartos R\$ 110.000,00



Alessio Berrí Cód. 00063.001 - Suite c/ closet + 2 qtos c/ sacada, Sala c/ 2 ambientes, Cozinha, área de serviço, Área de festas externa c/ churrasqueira + duas vagas de garagem AT: 280m², AU: 226m², R\$375.000,00



Casa Vila Nova Cód. 00139.001 Terreno com 247m² + casa com três quartos. Aceita troca por apartamento.



Casa Vila Nova Cód. 00135.001 Casa com: Suite master com closet, 2 quartos, WC, cozinha, área de serviço, área de festa, sala de estar/jantar conjugada com sacada, garagem para 2 vagas, escritório no mezanino, assoalho madeira marfim, jardim de inverno na sala, textura pé direito inclinado com laje, acabamento em gesso.



Casa Jaraguá Esquerdo Cód. 00134.001 Com 6 quartos, 3 bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, canil, poço artesiano.



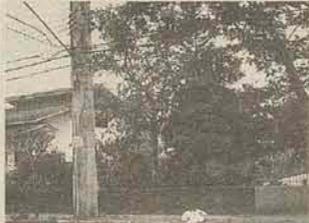
Residencial Jardim das Mercedes - Vila Nova Apto com 2 quartos, sacada, sala, lavanderia, cozinha sob medida, banheiro c/ Box temperado + móveis sob medida. R\$80.000,00



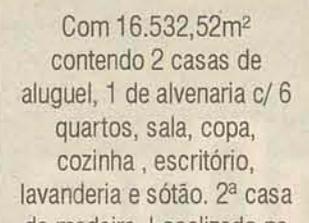
Casa Ilha da Figueira cod:00110.001 Terreno com 380m² R\$ 120.000,00 - 1 suite, 1 qto, sala de estar, coz/copa, bwc social c/ banheiro, lav., lavabo, varanda c/ chur. +- 130m²



Terreno 00132.001 - Localizado na Barra do Rio Molha, próximo ao Curtume Schmidt com 183.627,00m². 2 km do centro de Jaraguá do Sul



Terreno - Vila nova cod:00092.001 R\$ 300.000,00 - Localizado na Rua 25 de Julho c/ 1.541,25m² planos



Com 16.532,52m² contendo 2 casas de aluguel, 1 de alvenaria c/ 6 quartos, sala, copa, cozinha, escritório, lavanderia e sótão. 2ª casa de madeira. Localizado na Rua Mal. Castelo Branco, centro. R\$360.000,00



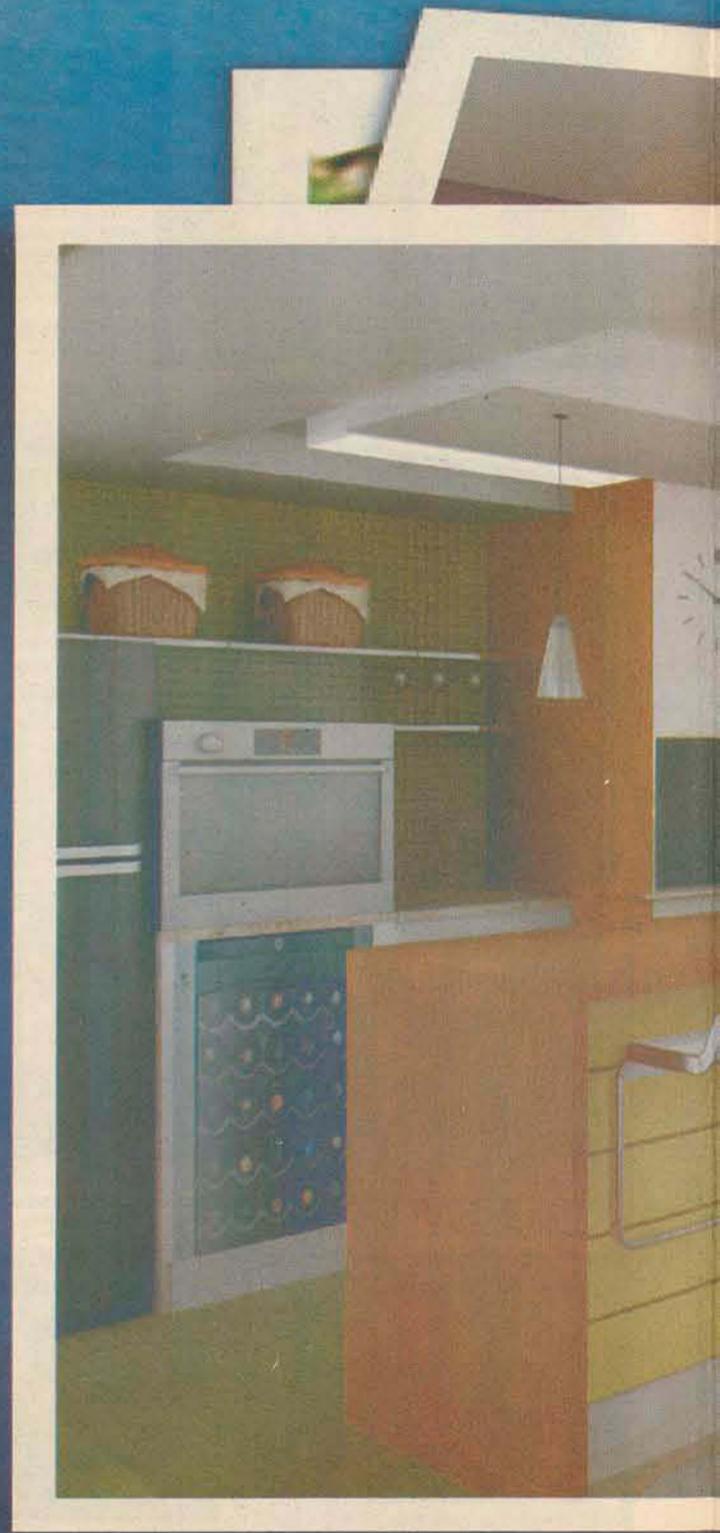
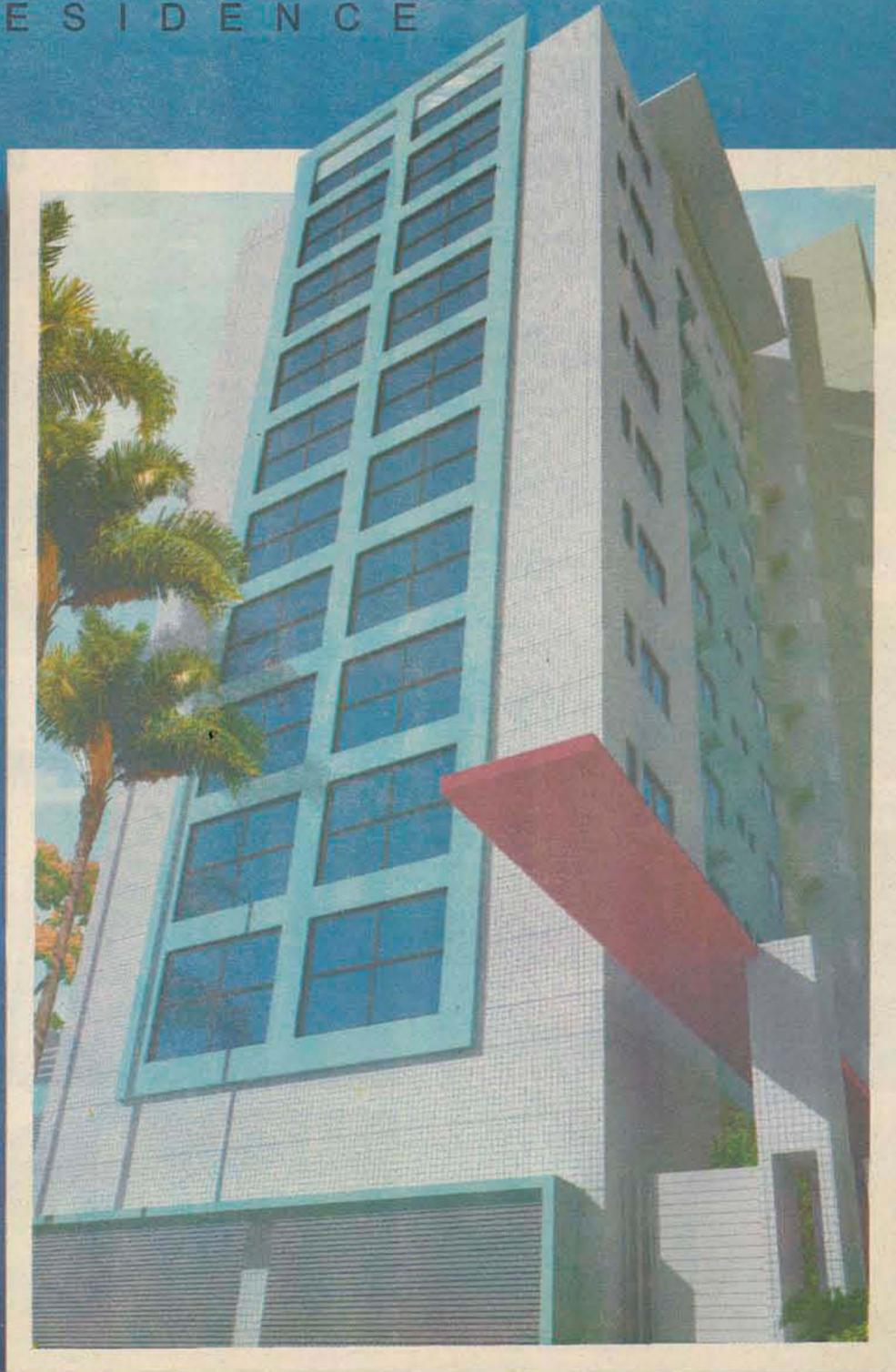
Galpão Comercial 00131.001 Galpão em alv. + casa Área Util: 465m² Área total: 2.150m²



SAINT TROPEZ

R E S I D E N C E

Venha conhecer apartamentos a partir de 20



PROHA
soluções construtivas

RUA JOSÉ MENEGOTTI, 277. NOVA BRASÍLIA
FONE/FAX (47) 3371 6310. JARAGUÁ DO SUL
SANTA CATARINA

Plantão - (47) 99
(47) 84

cer o
modelo
/01/09

12 Pavimentos
02 Elevadores
01 ou 02 Vagas de garagens



02, 03 Dormitórios

14-0011
12 9115

WWW.PROMA.COM.BR

*Um
Presente
para
você...*

Imobiliária COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

Beta 3371 6600 www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

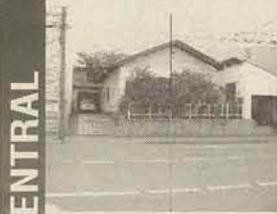
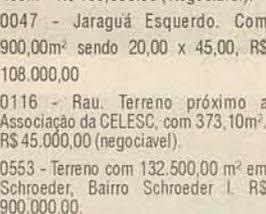
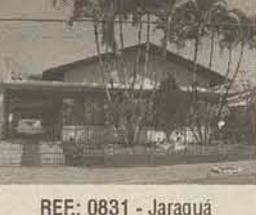
Segurança & Credibilidade

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

PLANTÃO VENDAS 9977-4652 | 9977-4654

PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06
Aos sábados: 8h30 às 12h

COBERTURA	 REF 0806 - Centro. Cobertura mobiliada com 1 suite master mais 2 suites. R\$ 630.000,00	 REF: 0727 - Vila Nova. Apto com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 170.000,00 (neg)	 REF. 0774 - Centro. suite mais 2 dorm. R\$ 210.000,00	 REF: 650 - Jaraguá 99, 4 dorm. Terreno com 350,00m². R\$ 135.000,00	 REF: 0759 - Centro. Apto com suite mais 2 dorm. R\$ 290.000,00	CENTRAL	 REF. 0851 - Centro. Terreno c/ 607,27m² c/ uma casa em alv. e uma casa em madeira. R\$ 600.000,00	TERRENOS 0238 Rau. 680,63m². R\$ 70.000,00 0294 Rio Molha. 7.898m². R\$ 240.000,00 (neg.) 0485 Barra do Rio Cerro. 79.220m². R\$ 520.000,00 0618 Barra do Rio Cerro. 51.260m². R\$ 265.000,00 0771 Estrada Nova. 340m². R\$ 45.000,00 0820 Centenário. 750m². R\$ 315.000,00 (neg.) REF. 0856 - Agua Verde - 15x30 total de 450m² - R\$ 130.000,00 (Negociável). 0047 - Jaraguá Esquerdo. Com 900,00m² sendo 20,00 x 45,00. R\$ 108.000,00 0116 - Rau. Terreno próximo a Associação da CELESC, com 373,10m². R\$ 45.000,00 (negociável). 0553 - Terreno com 132.500,00 m² em Schroeder, Bairro Schroeder I. R\$ 900.000,00. 0721 - Rau. Condomínio Renascença area 364,70m². R\$ 82.000,00 0754 - Ilha da Figueira. Com 400m². R\$ 135.000,00 (neg) 0354 - Bairro Amizade. R\$ 65.000,00 REF: 0888 - Vila Lenzi. 399m². R\$ 65.000,00
	 REF. 0377 - Ilha da Figueira. suite mais 2 dorm. R\$ 175.000,00	 REF: 0759 - Centro. Apto com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 295.000,00	 REF. 0849 - Centro. Terreno c/343,75m² (13,75 x 25,00) R\$ 500.000,00	 REF: 0632 - Estrada Nova. Casa com 3 dormitórios. R\$ 95.000,00	 REF: 0768 - Centenário, suite e 2 dorm. R\$ 235.000,00 (neg. podendo ser financiada).		 REF: 0506 - Centro. Terreno de 814m² com 2 aptos mais 1 casa. R\$ 400.000,00	 0721 - Rau. Condomínio Renascença area 364,70m². R\$ 82.000,00 0754 - Ilha da Figueira. Com 400m². R\$ 135.000,00 (neg) 0354 - Bairro Amizade. R\$ 65.000,00 REF: 0888 - Vila Lenzi. 399m². R\$ 65.000,00
	 REF. 0258 - Vila Nova. suite mais 2 dorm. R\$ 280.000,00	 REF: 0813 - Centro. Cobertura Duplex com 1 suite mais 3 dormitórios, piscina privativa. R\$ 510.000,00 (neg)	 REF. 0844 - Barra do Rio Cerro. suite mais 2 dorm. R\$ 230.000,00	 REF. 0860 - Estrada Nova. 3 dorm. R\$ 128.000,00	 REF. 0864 - Jaraguá Esquerdo. Terreno 444m², 2 dorm. R\$ 128.000,00		 REF: 0883 - Rau. Casa com 2 dormitórios. Terreno com 412m². R\$ 180.000,00	LOCAÇÃO Apto Vila Nova - 2 dorm. - R\$ 620,00 + cond. Barra do Rio Cerro - 2 dorm. R\$ 750,00 Barra do Rio Cerro - 3 dorm. R\$ 850,00 Barra do Rio Cerro - Apto 2 dorm. R\$ 750,00 Barra do Rio Cerro - Kit net 1 dorm. R\$ 350,00 Centenário - Apto 2 dorm. R\$ 500,00 Centro Guaramirim. Sala comercial 52m². R\$ 330,00 Centro - Apto 1 dorm - R\$ 400,00 mais condomínio Centro. Apto 2 dorm. R\$ 625,00 Centro. Apto 3 dorm. R\$ 750,00 Centro. Apto 3 dorm. R\$ 800,00 Centro - Apto 1 dorm todo mobiliado. R\$ 1.500,00 Centro. Sala comercial 32m². R\$ 400,00 Centro. Sala comercial. R\$ 2.200,00 Centro. Sala Comercial. R\$ 500,00 Centro. Sala Comercial. R\$ 600,00 Centro. Sala Comercial. R\$ 600,00 Galpão 2500m² - Guaramirim. R\$ 15.000,00 Galpão 450m² - Ilha da Figueira. R\$ 2.000,00 Ilha da Figueira - Apto 3 dorm. R\$ 600,00 Jaraguá Esquerdo. 3 dorm. R\$ 660,00 Nova Brasília - 2 suites, 2 dorm. R\$ 2.000,00 Nova Brasília. Apto 3 dorm. R\$ 1.000,00 Nova Brasília. Quitinete 1 dorm. R\$ 250,00 Nova Brasília. Sala Comercial R\$ 1.000,00 Rau - Apto. 1 dorm. R\$ 530,00 + cond. Rau - Apto. 2 dorm. R\$ 550,00 Rau. Apto 2 dorm. R\$ 600,00 Rau. Sala Comercial. R\$ 600,00 Sala Comercial - Centro. R\$ 450,00 Sala Comercial - Centro. R\$ 500,00 Sala Comercial - Centro. R\$ 600,00 Sala Comercial - Centro. R\$ 800,00 Sala Comercial - Jaraguá Esquerdo. R\$ 450,00 Sala Comercial Centro - R\$ 550,00 São Luis - 2 dorm. R\$ 520,00 São Luis - Apto 3 dorm. R\$ 560,00
	 REF: 0762 - Barra do Rio Cerro. Apto com 3 dorm. e cozinha mobiliada. R\$ 115.000,00	 REF: 0852 - Ilha da Figueira/Guaramirim. Terreno com 16.000,00m². R\$ 1.220.000,00	 REF. 0744 - Centro. suite com hidro mais 2 dorm. Terreno com 527,70m² R\$ 470.000,00	 REF: 882 - Tifa Martins, Casa mista com 4 quartos. Terreno com 320m². R\$ 70.000,00	 REF: 0768 - Centenário. Casa com 1 suite mais 2 dormitórios. Terreno com 400m². De R\$ 235.000,00 Por R\$ 190.000,00 (aceita fin. bancário)		 REF: 0874 - Barra do Rio Cerro. Casa nova com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 185.000,00	
 REF: 0249 - Apto: Czerniewicz, 2 dorm. R\$ 102.300,00 (legalizado p/ financiamento).	 REF: 0859 - Jaraguá Esquerdo. Casa com 4 dormitórios. R\$ 225.000,00	 REF: 0579 - Jaraguá Esquerdo. Sobrado com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 180.000,00	 REF: 0620 - Nova Brasília. 1 suite mais 3 dormitórios. R\$ 450.000,00	 REF: 0712 - Barra do Rio Cerro. Casa com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 130.000,00	 REF: 0838 - Ilha da Figueira. Casa com 1 suite mais 2 dormitórios. R\$ 272.000,00			
 REF: 0843 - Barra do Rio Cerro. Apto com 3 dormitórios. De R\$ 128.000,00 Por R\$ 120.000,00 (aceita fin. bancário)	 REF: 0860 - Estrada Nova. Casa com 3 dormitórios. R\$ 128.000,00	 REF: 0789 - Barra do Rio Molha. Casa com 1 suite mais 2 dormitórios. Terreno com 350m² R\$ 350.000,00	 REF: 0831 - Jaraguá Esquerdo. Casa com 3 dormitórios. Terreno com 539m². R\$ 290.000,00	 REF. 0869 - Rau. suite mais 2 dorm. R\$ 165.000,00	 REF: 0850 - São Luis. Casa com Sala Comercial. R\$ 197.000,00			

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

"Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".

CRECI 2556-J

WS imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC

COMPRA | VENDE

Fone/Fax: (47) **3373-3404**

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

VISITE NOSSO SITE

www.imobiliariaws.com.br

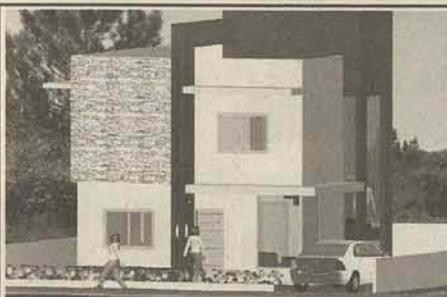
Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Ref 0096
Avai/Guaramirim vende-se Sobrado em alvenaria novo, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem. Casa com 120m² e terreno com 432m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref 0126 Avai/ Guaramirim
Vende-se casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, 63m², de área construída e terreno com 360m². R\$ 65.000,00



Ref. 0103 AMIZADE/ GUARAMIRIM Vende-se casa mista com 60m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, toda murada. Terreno com aprox. 400m². Valor R\$ 92.000,00



Ref 0107 Banana/Guaramirim - casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 80.000,00



Ref 0119 Amizade/ Guaramirim OPORTUNIDADE! Casa em alvenaria com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e garagem, toda murada. R\$ 135.000,00



Ref 0109 Briderthal/Guaramirim vende-se linda chácara com 62.000m² de área, 3 lagoas, 1 casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, grande área de festas com fogão a lenha e 2 ranchos. R\$ 130.000,00



Ref 0097 Avai/Guaramirim vende-se Casa em alvenaria nova, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. Casa com 104m² e terreno com 420m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infraestrutura, pronto para construir. R\$ 35.000,00.



Ref 0076 Joao Pessoa/Jaraguá do sul Linda casa em alvenaria com móveis sob medida, 1 suite, 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, 3 banheiros, escritório, 2 vagas de garagem e área de festas com piscina. Casa toda murada c/ portão eletrônico, sistema de alarme e lindo jardim. imperdível! R\$ 260.000,00



Ref. 0100: Centro/Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 04 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem para dois carros com aprox. 170m² e terreno com 420,00 m² (15 mts por 28 mts) valor R\$ 185.000,00



Ref 0124 Avai/Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada. R\$ 130.000,00 FINANCIÁVEL PELA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.



Ref 0080 Centro/Guaramirim vende-se casa alv. com 1 suite, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 banheiro, área de festas e garagem. Casa c/ 144m² alto padrão c/móveis sob medida. Galpão c/ 465m² e Terreno c/ 465m². R\$ 400.000,00



Ref. 0104 SCHROEDER Vende-se casa em alvenaria com 77m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Terreno com 900m². Valor R\$ 83.000,00



Ref. 0052 Amizade/Guaramirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



Ref: 0095 Centro/Guaramirim vende-se casa em alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia e garagem. casa c/ aprox. 70m² e terreno c/ 800m² R\$ 65.000,00



Ref. 0099: Amizade/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. aprox. 90 m² e terreno 404,89 m² R\$ 135.000,00



Ref 0106 Rio branco/Guaramirim - casa mista c/ 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem. R\$ 45.000,00



Amizade/Guaramirim Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra-estrutura, pronta para construir. lotes com escritura. um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de área de floresta nativa. lotes apartir de R\$ 50.000,00 financiável pela Caixa Economica Federal.



Ref 0099 Nova Esperança/ Guaramirim vende-se casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ piscina, 100m² de área construída e terreno c/ 400m². R\$ 130.000,00



Ref 0127 Corticeira/ Guaramirim Vende-se casa de madeira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro. R\$ 38.000,00



Ref. 0005 Avai/Guaramirim vende-se linda casa em alvenaria no bairro avai com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m² de área construída terreno com 360m². ótimo acabamento.



Ref 0122 Amizade/Guaramirim vende-se área comercial. Terreno c/ 3060m², de frente p/ Rua 28 de Agosto, c/ uma casa EM ALVENARIA DE 160M². Ótimo para ponto Comercial. Terreno c/ 20m de frente por 153 de fundo. R\$ 350.000,00



Ref. 0028 Nova esperança/ Guaramirim na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m² de área construída e terreno c/ 483m². ÓTIMA AREA COMERCIAL. R\$ 220.000,00



Ref 0010 Imigrantes/Guaramirim vende-se linda casa no bairro imigrantes, c/ móveis embutidos contendo 2 quartos, 1 suite, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. 160m² de área construída e terreno c/ 308m² R\$ 160.000,00



Ref 0078 BR 280 vende-se imóvel comercial/residencial com 2 apartamentos com 200m² cada e móveis sob medida, contendo 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviços, garagem e área de festas com piscina ótimo acabamento. sala comercial com 400m² e galpão com 150m². área do terreno 1.288,60m²



Ref: 0093 Nova Esperança/Guaramirim vende-se casa em alvenaria com 3 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada com 160m² de área construída e terreno com 360m² R\$ 90.000,00



Ref 0102 Banana do Sul/ Guaramirim Vende-se casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e banheiro por apenas R\$ 55.000,00



Ref. 118 - Centro/ Guaramirim Casa de alto padrão. c/ 03 quartos sendo 01 suite master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00



TERRENOS
* **Ref. 0053** Vende-se chácara em Guaramirim/Briderthal, c/ 200.000m² de área, com mata nativa, 2 lagoas, nascente de água, ótimo para lazer, há 2.000 metros da rodovia do arroz. R\$ 168.000,00.
* **Terrenos com 360m²**, ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir R\$ 35.000,00
* **Ref 0114 Avai/Guaramirim** vende-se terreno com 450m², legalizado para Financiamento pela caixa economica federal. residencial Kapanerna. R\$ 50.000,00



Ref: 0108 Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem c/ chur. casa c/ 100m² murada e terreno c/ 375m². R\$ 165.000,00



Ref 0111 Amizade/Guaramirim - Casa em fase de acabamento, 01 suite master, 02 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo e garagem, com opção de piscina. Próxima ao fórum de Guaramirim.



CRECI 001770J

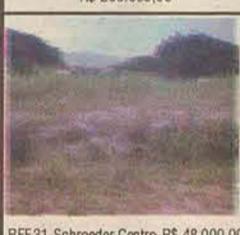
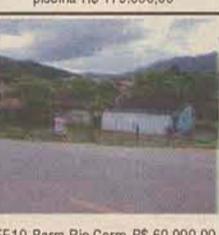
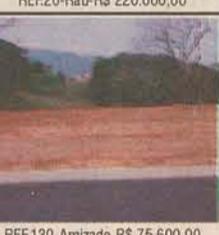
Realizando seu sonho imobiliário

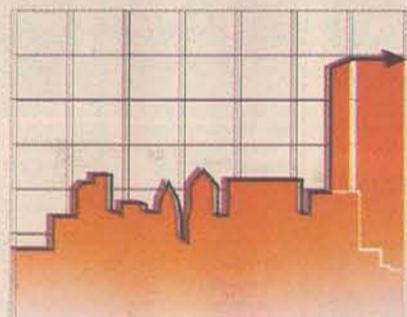
www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO
9173-5472
9917-1981
9973-9089

Imóveis

Precisamos urgente de casas e apartamento para locação, temos clientes já com cadastros aprovados.

 REF.164-Centro-Novo-R\$ 188.000,00	 REF.171-Vila Nova-Cobertura duplex-R\$ 500.000,00	 REF.02- Barra Rio Cerro-Novo-R\$ 130.000,00	 REF.109-Barra Rio Cerro - R\$ 110.000,00	 REF.157-Centro-R\$ 260.000,00	 REF.22-Vila Nova-R\$ 165.000,00	 REF.158-Vila Nova-R\$ 115.000,00	 REF.54-Vila Nova-R\$ 149.000,00
 REF.112-Vila Nova-com piscina-R\$ 260.000,00	 REF.142-Vila Nova-R\$ 140.000,00	 REF.34-Três Rios do Sul-com piscina-R\$ 179.000,00	 REF.20-Rau-R\$ 220.000,00	 REF.166-Rau-120.000,00	 REF.108-Guaramirim-R\$ 400.000,00	 REF.175-Guaramirim-nova-R\$ 120.000,00	 REF.05-Rau- R\$ 65.000,00 asfaltado-murado
 REF.31-Schroeder-Centro-R\$ 48.000,00	 REF.111-Schroeder-Centro-R\$ 100.000,00	 REF.10-Barra Rio Cerro-R\$ 60.000,00	 REF.130-Amizade-R\$ 75.600,00	 REF.132-Amizade-R\$ 108.000,00	 REF.32-Vila Nova-R\$ 195.000,00	 REF.39-Jaraguá Esquerdo-R\$ 50.000,00	 REF.77-Barra Rio Cerro-R\$ 230.000,00



Imobiliária CRECI: 2716J

3274-8844

Sonho Invest

Invista em seu Sonho!

www.sonhoinvest.com.br

PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Ref. 103 - Barra do Rio Cerro - Excelente sobrado c/ 300m2 em local bem tranquilo, contém área de festas c/ churrasqueira e piscina. Valor R\$ 360.000,00.

Ref. 116 - Jaraguá Esquerdo - Casa mista, escriturada, c/ 84m2 e terreno de 722m2. ótima localização. Valor R\$ 95.000,00.

Ref. 125 - Guaramirim/Avai - Casa nova de alv. c/ 92m2 e terreno de 360m2, toda murada. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 135.000,00.

Ref. Três Rios do Sul - Casa mista c/ 60m2, c/ ótimo terreno de 448m2. Valor R\$ 60.000,00.

Ref. Três Rios do Norte - Ótimo sobrado com área de festas e piscina, c/ 150m2 e terreno de 506m2. Aceita-se troca por imóvel de menor valor. Valor R\$ 185.000,00.

Ref. 149 - Três Rios do Sul - Casa de alv. c/ 84m2 e terreno c/ 357m2. Próximo a Lulimar Embalagens. Valor R\$ 120.000,00.

Ref. 160 - Chico de Paula - Excelente imóvel para investimento. Prédio c/ 08 apartamentos, todos locados. Próx. a Menegotti Malhas. Valor R\$ 420.000,00.



Ref. 151 - Rau - Ótima casa de alv. Fundos da UNERJ. c/ 185m2, c/ terreno c/ 545m2. Valor R\$ 240.000,00.



Ref. 155 - Nova Brasília - Sobrado - Apto c/ 143m2 e sala comercial c/ 147m2. Valor R\$ 580.000,00.



Ref. 166 - TRÊS RIOS DO SUL - Casa de alv., c/ 170m2, c/ terreno c/ 499m2. Valor R\$ 190.000,00.



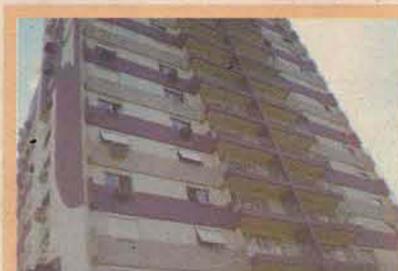
Ref. 162 - ILHA DA FIGUEIRA - Casa de alv. c/ 195m2, terreno c/ 420m2. Valor R\$ 199.000,00.



Ref. 159 - Chico de Paula - Terreno c/ 342,35m2. Aceita negociação por imóvel ou automóvel de menor valor. Ainda há a possibilidade de parcelamento direto c/ proprietário. Valor R\$ 160.000,00.



Ref. 156 - Vila Lalau - Excelente casa de alv. toda mobiliada, c/ 240m2 e terreno de 442m2. OBS: Saem apenas os móveis de uso pessoal. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 370.000,00.



Ref. 150 - Centro - Ed. Jaraguá - Ótimo apto. c/ 125,26m2 + 11m de garagem. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 189.000,00.

TERRENOS

Ref. 105 - Rau - Terreno de esquina, c/ 386m2, Próx. a ponte em construção. Valor R\$ 85.000,00.

Ref. 109 - Rau - Terreno plano, c/ 345m2. Em frente a creche. Valor R\$ 75.000,00.

Ref. 111 - Amizade - Terreno plano, c/ 357,50m2. Localizado à Lateral da Rua Ewaldo Schwartz. Valor R\$ 58.000,00.

Ref. 137 - Água Verde - Terreno em local calmo e bem localizado, c/ 304m2. Próx. a UNERJ. Valor R\$ 55.000,00.

Ref. 141 - Amizade - Terreno plano c/422,50m2, localizado no loteamento Grun Garten. Valor R\$ 65.000,00.

Ref. 167 - Chico de Paula - Excelente terreno c/ 5.500m2, escriturado, podendo ser financiado via banco. Valor R\$ 230.000,00.

3370-1122 | 9117-1122 **Ivana Capraro**

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Corretora de
Imóveis

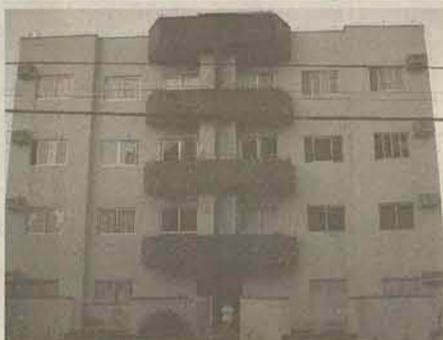
Creci 7087



Ref 2001- Apto no Bairro Centro, Res. Vancouver, com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. Aceita Financiamento Bancário.



Ref 2026- Apartamento no Bairro Chico de Paula, Res. Ida com, 2 quartos, bwc, copa/ cozinha, sacada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 79.000,00



Ref 2017- Apartamento no Bairro Jaraguá Esquerdo, Res. Fragata, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 125.000,00 Aceita financiamento bancário.



Ref 2004- Apartamento no Bairro Czerniewicz, Res. Layne Fernanda, com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 137.000,00



Ref 2000- Apartamentos em fase de construção no Bairro Vila Lalau com, 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 128.000,00



Ref 2015- Apto no Bairro Vila Nova, Res. Porto Seguro, com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 165.000,00

Consulte nossos corretores

3275-3934 Plantão: 9148-2144
vendas@splendoreincorporadora.com.br

SPLENDORE
INCORPORADORA

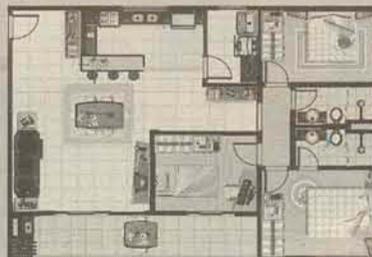
Residencial Grand Life

Viva o que a vida tem de melhor!

Edifício c/ 7 pavimentos
Elevador
1 ou 2 vagas de garagem
Área gourmet na cobertura c/ terraço

Aptos amplos - Suíte + 2 dormitórios
Sacada gourmet
Medidores de água, luz e gás individuais
Tubulação para água quente
Previsão p/ climatizadores do tipo "Split"

Localização Nobre: Vila Nova
R. 25 de Julho, esquina c/ a R. Guilherme Wackerhagen



APARTAMENTO TIPO 2

A partir de
R\$ 144.900,00
Direto com a
Incorporadora



Residencial Juliana
Aptos c/ suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem e demais dependências. 100m2 privativa.
Apto 306 - R\$ 155.000,00
Apto 406 - R\$ 159.000,00

Juliana Majcher Santos
Corretora de Imóveis
julianamajcher@terra.com.br
3275-3934 9148-2144



Residencial Gran Ramá
Aptos c/ 2 quartos ou Suíte + 2 quartos
Centro. Vagas de garagem extras.
A partir de R\$ 104.500,00
Entrega Abr. 2010

Casa em Construção - Czerniewicz
Porcelanato, piso laminado, previsão para Split e água quente. Ambientes amplos. Suíte + 2 quartos, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 325.000,00

Residencial Betel
Apto c/ 2 quartos.
Entrega: Maio 09.
R\$ 85.000,00
Financiável.
Localização: Baependi

Apto Suíte + 2Q
Churrasqueira, garagem.
Czerniewicz.
R\$ 150.000,00 Financiável

Apto c/ Suíte + 2Q.
Mobiliado, Porcelanato e gesso. Garagem.
Czerniewicz.
R\$ 180.000,00

Lote Rua Therezita Menegatti - Água Verde
450m2 - 15m x 30m
R\$ 75.000,00 Financiável

Lote no Amizade Lot. Grun Garden
422,50m2
R\$ 69.000,00
Financiável

Terreno na Rua Olívia Brugnago - Vila Nova
1.000m2 - 20 x 50m - R\$ 350.000,00

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3372-1122

CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088
CORRETOR - EDSON PEREIRA - 9927-6069
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750
CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR

APARTAMENTOS



REF 1112 - Amizade - Edf. Mont Vermont - apto 74m². Área total 112,34m². R\$ 165.000,00



REF 1170 - Vila Nova - Edf. Bela Vista - apto. 69m². R\$ 150.000,00



REF 2004 - Centro - sobrado alv., 400m². Terreno 950m². R\$ 690.000,00



REF 2417 - Jaraguá Esquerdo - sobradoalv., 220m². R\$ 170.000,00



REF 2532 - Vila Lenzi - casa alv., 170m². terreno 392m². R\$ 180.000,00



REF 1118 - Centro - Edf. Carvalho - apto. 130m². R\$ 160.000,00



REF 1174 - Vila Lenzi - Edf. Morada da Serra - apto. 93m². R\$ 130.000,00



REF 2307 - Centro - sobrado alv., 350m². Terreno 687m². R\$ 340.000,00



REF 2432 - Ilha da Figueira - sobrado alv., 450m². Terreno 495m². R\$ 530.000,00



REF 2533 - Baependi - sobrado alv., 460m². Terreno 450m². R\$ 650.000,00



REF 1140 - Bombinhas - Canto Grande - Edf. Italia - R\$ 250.000,00



REF 1178 - Nova Brasília - Edf. Hortencia - apto. 100m². R\$ 138.000,00



REF 2314 - Barra Velha - Centro - sobrado alv. R\$ 270.000,00



REF 2458 - Czerniewicz - casa alv., 204m². Terreno 1.300m². R\$ 280.000,00



REF 2538 - São Luis - casa alv., 140m². Terreno 450m². R\$ 175.000,00



REF 1144 - Centro - Edf. Bergamo - apto. 100m². Área total 120m². R\$ 145.000,00



REF 1180 - Vila Nova - Residencial Orion - apto. 73m². R\$ 125.000,00



REF 2363 - Czerniewicz - sobrado alv. 300m². Terreno 600m². R\$ 350.000,00



REF 2514 - Centro - sobrado alv. 250m². Terreno 350m². R\$ 550.000,00



REF 2539 - Vila Nova - casa alv., 230m². Terreno 686m². R\$ 460.000,00



REF 1151 - Centro - Edf. Alessio berri - apto 167m². R\$ 230.000,00



REF 1179 - Centro - Edf. Caetano Chiodini - apto. 70m². R\$ 110.000,00



REF 2389 - Czerniewicz - sobrado alv. 320m². Terreno 379m². R\$ 340.000,00



REF 2517 - Centro - sobrado alv. 564m². Terreno 900m². R\$ 800.000,00



REF 2541 - Três Rios do Norte - sobrado alv., 270m². Terreno 484m². R\$ 176.000,00



REF 1152 - Nova Brasília - Edf. José Emendoerfer - apto 98m². R\$ 120.000,00



REF 1182 - Centro - Edf. Isabella - apto. 120m². Área total 150m². R\$ 160.000,00



REF 2393 - Amizade - sobrado alv., 480m². Terreno 420m². R\$ 460.000,00



REF 2519 - Vila Nova - casa alv. 200m². Terreno 855m². R\$ 350.000,00



REF 2542 - Barra do Rio Cerro - casa alv., 200m². Terreno 364m². R\$ 230.000,00



REF 1156 - Nova Brasília - Edf. Mathedi - apto. 75m². R\$ 102.000,00



REF 1184 - Amizade - Cond. Amizade - apto. 60m². R\$ 60.000,00



REF 2403 - Baependi - sobrado alv., 340m². Terreno 493m². R\$ 320.000,00



REF 2525 - Vila Rau - casa alv., 170m². Terreno 367m². R\$ 230.000,00



REF 2645 - Barra - casa alv., 95m². terreno 400m². R\$ 135.000,00



REF 1162 - Champagnat - Edf. Matheus - apto 101m². R\$ 190.000,00



REF 1185 - Baependi - apto 100m². Área total 120m². R\$ 128.000,00



REF 2406 - Piçarras - Praia das Palmeiras - sobrado alv., 142m². R\$ 85.000,00



REF 2529 - Água Verde - casa alv., 144m². Terreno 781m². R\$ 215.000,00



REF 2646 - Ilha da Figueira - casa alv., 105m². Terreno 450m². R\$ 260.000,00

CASAS

ATENÇÃO: A VIVENDA Imóveis, estará a partir de janeiro/2009 contratando profissionais de ambos os sexos, com ou sem experiência, para atuarem como Corretores de Imóveis.
Necessário: maior de 20 anos, ter veículo próprio, escolaridade médio completo (segundo grau), ter dinamismo e boa comunicação.
Candidatos enviar currículo para e-mail irio@vivendaimoveis.com ou a partir de 06 de janeiro de 2009 direto na VIVENDA Imóveis.

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

REF 189 - Ilha da Figueira - R Sta Julia nº181 - apto 02 dorm., sala de estar, bwc, coz., e lavanderia. Térreo. R\$ 600,00 sem valor de condomínio

CASAS

REF 278 - João Pessoa - Rua Francisco Panstein, 204 - (Próx. Escola Machado de Assis) casa alv. 01 suite com closet, 02 dorm, bwc, sala estar, sala jantar, coz, lavand, área festa, garagem + 02 dorm, bwc. R\$ 650,00 + R\$ 20,00 IPTU.

REF 287 - Nova Brasília - Rua José Menegotti, 180 (próx. Angeloni novo) casa alv. 200m², 03 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem. R\$ 1.400,00

REF 301 - São Luis - R João Franzener - casa alv., 01 suite, 02 dorm., sala, coz., lavand., bwc, garagem. R\$ 900,00

REF 304 - Barra - R Benjamin Pradi 1678 - sobrado alv., parte superior: 04 dorm., 01 bwc. Parte inferior: 01 bwc, sala coz., lavand., garagem. R\$ 900,00

SALA COMERCIAL

REF 173 - Centro - Rua próx. Praça Ângelo Piazzera, próx. Importway - sala c/ 65,00m². R\$ 1.500,00

REF 259 - Nova Brasília - João Planincheck - sala comercial com 120 m², com lavanderia, 01 bwc, sala, garagem por R\$ 1.300,00

REF 286 - Centro - Tuffie Mafud, 86, (Rua do Arthur Muller) sala comercial sem acabamento 120m² com 02 bwc. R\$ 1.500,00

REF 289 - Czerniewicz - Rua Rio de Janeiro, sala comercial 120m² com sobreloja, 02 bwc, 02 entradas com portão eletrônico. R\$ 1.200,00

GALPÃO

REF 161 - Guaramirim - próximo portal de Jaraguá do Sul com 500m². R\$ 3.865,00



3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LANÇAMENTO

Residencial Santorini

Com toda infra-estrutura:
água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703



VENDE-SE LOTES NOS BAIROS:

Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:

- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

**CONSULTE-NOS SOBRE
OUTROS IMÓVEIS**

Vende aptos no Edifício Granada
Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)



EDSON MÜLLER 3372-1081

CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI n.8530
plantão 9609-0000 | 9112-1700
R.Emílio Stein, 357 Centro (próx.Net)
www.mullercorretor.com.br | imoveis@mullercorretor.com.br

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA



 Cód.2011 Baln.Camboriú. 6.andar, suite, 2 quartos, sacada, S.festas, S.jogos, 2 elevadores, vista p/mar, próx. Marambaia. Valor: R\$ 550 mil,	 Cód.1059 - Nova Brasilia - 1 suite, 2 qtos, 2 banh., ampla cozinha, 2 salas, lavand., despensa, churrasq., garag.p/2 carros. Valor: R\$ 250 mil	 Cód. 1050 VENDE casa Centro - Área +/-260,00m² terreno - 1.140,00m², 3 quart., 1 suite, 2 bwc, cozinha, 3 Salas, sl. jantar, 2 garag. Ótimo ponto comercial. R\$ 750 mil. Aceita parc.	 Cód.2010 - OFERTA Apto B Camboriú - quadra do mar, 2 qtos., sl.festas/jogos play ground, cam seg., sauna úmida, Portão Eletr. Valor: R\$ 210 mil. Aceita carro até 35 mil.
---	---	--	--

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Centro	300m²	350m²	450mil
1005	Czemiewicz	600m²	390m²	400 mil
1006	Centro	410m²	350m²	420 mil
1046	SFS/Itaguai	600m²	600m² 3pav.	500mil
1047	Água verde	300m²	260m²	255 mil
1048	Centro	530m²	150m²	500 mil
Apartamentos				
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	75 mil
2009	Centro	Próx. StudioFM	200m²/Suite+3q	250mil
2012	Entrega 2009	Vila Lenzi	Suite+1q	110mil
2013	Entrega 2009	Centro	Suite+2q	210mil
2014	Amizade	Próx Arsepum	63m² 3q	83mil
Terreno				
3001	Ilha da Figueira	544m²		60mil
3030	Jaraguá Esquerdo	400m²		90mil
3025	Centro(Próx Studio)	390m²		550mil
Chácara				
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		180mil
4004	Barra do Rio Cerro	90.000 m²		180mil
4005	Rio Cerro II	25.000 m²		200 mil
4006	Mass/Rib Gustavo	201.000m²		150mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²		150mil
4008	Mass/Rib. Wildo	60.000m²		150mil

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.
FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH)

LOCAÇÃO

Casa	Bairro	Descrição	Valor
5007	Amizade	Suite+2q	600,00
5008	Barra Velha	casa p/temporada	90,00 diária
Apartamento			
7004	Nova Brasilia	100 m2	800,00
Galpão			
8001	Centro (Box)	250 m2	1.000,00
8002	Nova Brasilia	150 m2	800,00

**PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS**



“23 anos de bons negócios”

INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

3371-2117

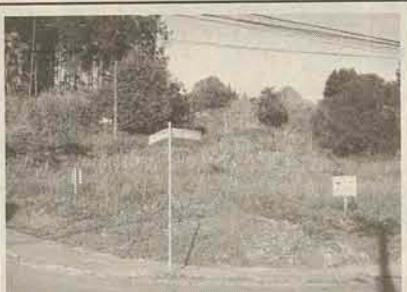
Acesse outras opções em nosso site
www.interimoveis.net



VENDE: BAEPENDI – Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suite), e demais dependências, c/ área construída de 190 m², em terreno de 370,50 m². Ótima localização, próximo ao centro.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA – Apartamento contendo 3 dormitórios (sendo 1 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, churrasqueira e garagem. Residencial Hilamar



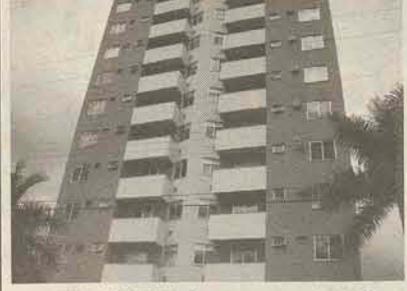
VENDE: VILA LENZI - Excelente terreno de esquina c/ área total de 2.429,00 m². Ótima localização – Rua Venâncio da Silva Porto esq. c/ Rua Lourenço Kanzler.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA – Casa em alvenaria, 04 dormit. (01 suite), sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, varanda e garagem p/ 2 carros. Área construída aprox. 180 m2. Aceita troca por casa na praia.



VENDE: ÁGUA VERDE – Casa em alvenaria, contendo 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem. Área total construída de 170 m² em terreno de 480 m². Rua Jorge Buhr – Próx. Unerj.



VENDE: VILA RAU – Apartamento contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Rua Imigrantes – Ed. Bruna Mariana (Próx. Unerj)

ALUGA – ILHA DA FIGUEIRA – Apart. 03 dorm. (1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada e garagem. Resid. Hilamar. Aluguel: R\$ 650,00
ALUGA – CENTRO – Apart. 03 dorm. (1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. garagem. Resid. Marina. Aluguel: R\$ 750,00
ALUGA – CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serv., bwc. Ed. Miner (Calçadão). Aluguel: R\$ 550,00
ALUGA – CENTRO – Apart. 01 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq. garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa – Resid. das Tulipas. Aluguel: R\$ 475,00
ALUGA – CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serviço, 02 bwc, despensa e sacada. Av. Mal. Deodoro – Ed. Menegotti. Aluguel: R\$ 550,00
ALUGA – CENTRO – Sala comercial c/ área aprox. 70 m2. Rua Reinoldo Rau, 86 – Ed. Mário Tavares (1º andar). Aluguel: R\$ 350,00
ALUGA – TRÊS RIOS DO SUL – Sala comercial área aprox. 60 m2. Rua Pref. José Bauer. Aluguel R\$ 450,00
ALUGA – VILA NOVA – Sala comercial área aprox. 120 m2. Rua Emmerich Ruysam esq. c/ Guilherme Wackerhagen (Próx. Fórum).

Rua João Picolli, 104 – Centro - Cep: 89251-590 -Jaraguá do Sul – SC e-mail: contato@interimoveis.net

ALBERTO G. MARQUARDT 3376-1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152
9904-2076

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtmoveis@gmail.com



Ref 075 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria (em construção) c/ 128m² - 1 suíte + 2 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, garagem c/ vaga para dois automóveis, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 336m²



Ref 076 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 17.610m² - (Próximo Malwee Malhas)



Ref 071 - Chico de Paula - Casa de Alvenaria c/ 70m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha - Terreno c/ 385m² - R\$ 55.000,00 (Próx. Menegotti Malhas)

Ref 065 - ERVINO
Terreno c/364m²
(120m da praia)

Ref 072 - Rio Cerro
Terreno com 27.000m²
R\$ 125.000,00

CRECI 10694 **Francisco Alves** FINANCIAMENTOS **CAIXA**
corretor de **MÓVEIS** 3370-6480 | 9609-0736
www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA. Regularizamos seu imóvel para financiamento.



Cód 0179 Casa de Alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, piso cerâmico, garagem p/ 2 carros + 01 casa de alv. nos fundos c/ 2 quartos. R\$ 95.000,00



Cód.0175 - Apartamento no Centro c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 vagas na garagem, etc... Troca-se por casa Amizade, Vila Lenzi, Rau.



Cód.0171- Casa Chico de Paula alv. 160,00m². c/ 03 quartos + 02 casas de madeira nos fundos com 01 quarto (c/ acesso individual). R\$ 150.000,00 (estuda-se proposta)



Cód.0132 - Casa Figueira c/ 01 Suíte + 03 quartos, 02 salas, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem p/02 carros, área de festas com churrasqueira, etc.. R\$ 185.000,00



Cód. 0170 - Terreno de 900m2 c/ Galpão de 100m2 fazendo frente para SC 413 - Massaranduba próx. ao Pavilhão Fecarroz. R\$ 70.000,00



Cód.0159 - Casa de Alvenaria Figueira c/ 3 quartos, lote de 417m². R\$ 120.000,00



Cód. 0180 - Casa Alv. Figueira c/ 3 quartos, 2 bwc, copa/cozinha, sala, etc... R\$ 110.000,00



Cód. 0172- Casa alv. Tifa Martins c/03 quartos. R\$ 75.000,00



Cód. 0183 - Casa Alv. no Bairro Águas Claras c/ suíte + 2 quartos. R\$ 165.000,00

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

Pizzahaus contrata **PIZZAIOLO** com experiência.

Tratar no 8805-6628.

Devolta! Meninas 5 Estrelas



Com novas gatas na casa ★

RAFAELA 18 anos

INICIANTE ★

Paola 18 anos ★

Sharon 18 anos ★

Nicoli 18 anos ★

PAULA

SENSUAL E SEDUTORA ★

Atendimento 9h00 a 1h00 Temos local

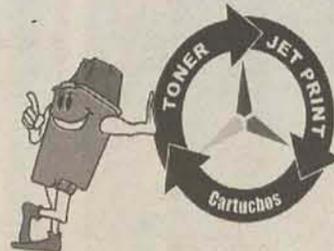
Temos motorista que leva e traz

(47) 9624-8410

ALUGA-SE kitinete e quarto mobiliado com proprietária, próx. a Weg II. Reserve também na praia. Tr: 3370-3561 9958-3197

TONER JET PRINT

CARTUCHOS ORIGINAIS COMPATÍVEIS E REMANUFATURADOS



(47) 3370-0005

Filial: 2º Piso Shopping Center Breithaupt - Atendimento especial até 22h Domingos e Feriados sob consulta

DISK CARTUCHO entrega gratuita

(47) 3371-7605

Matriz: BR 280 km 69 (Em frente Posto Marcolla) E-mail: jetprint@netuno.com.br

ESTÁ PROVADO, EXISTE VIDA INTELIGENTE ALÉM DE SUA IMPRESSORA.

CARTUCHOS RECICLADOS

ENTREGA GRÁTIS

PROMOÇÃO!

A 16ª Reciclagem é Totalmente Grátis!

K2 suprimentos

3376.3869
3370.0417

ka2informatica@bol.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado.

RODÍZIO DE PIZZAS, MASSAS, CHAPEADOS E BUFFET DE FRIOS

Rodízio = R\$ 15,00
Pizza G 35cm + refrigerante = R\$ 20,00
Pizza M 30cm = R\$ 13,00
Pizza P 25cm = R\$ 8,00

* Bordas recheadas
* Entrega à consultar taxa

Disk Pizza
3275-2876

Todos os dias a partir das 18h30



Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)



3372-1070

3370-4714

Rua: Walter Marquardt, 1.850



Aqui seu sonho é real!!!

IMÓVEIS - CARROS - MOTOS

VEÍCULOS e MOTOS		IMÓVEIS	
CRÉDITOS	70 MESES	CRÉDITO	150 meses / 120 meses
13.157,00	219,91	RS 40.000,00	333,33 / 403,33
15.350,00	256,57	RS 50.000,00	416,67 / 504,17
17.543,00	293,22	RS 60.000,00	500,00 / 605,00
21.928,00	366,52	RS 83.000,00	691,67 / 836,92
26.314,00	439,82	RS 97.000,00	808,33 / 979,08
29.750,00	497,25	RS 113.000,00	941,67 / 1.139,42
33.000,00	551,58	RS 127.000,00	1.058,33 / 1.280,58
38.370,00	641,32	RS 144.000,00	1.200,00 / 1.452,00
42.203,00	705,39	RS 153.000,00	1.275,00 / 1.542,75
46.691,00	780,40	RS 167.000,00	1.391,67 / 1.683,92
		RS 186.000,00	1.550,00 / 1.875,50
		RS 200.000,00	1.666,67 / 2.016,67

Grupo especial 05 contemplações mensais

MOTOS	60 Meses	YBR 125 K	RS 125,63
Biz 125 KS	RS 120,52	XTZ 125 K	RS 162,41
CG 150 KS	RS 129,17	CBX 250 Twister	RS 213,71
NXR 150 Bros KS	RS 160,63	XR 250 Tornado	RS 233,77
Fazer 250	RS 235,73	XTZ 250 Lander	RS 249,49
XTZ 250 Lander	RS 249,49	NXR 400 Falcon	RS 296,68

Consórcio UNIAO
Aqui seu sonho é real.

3371-8153 / 9186-7223

Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

Seu carro pode render bem na estrada, na cidade e na Finasa.



Refinanciamento Auto Finasa. Saia com seu carro e dinheiro na mão.

Pagamento EM ATÉ 48X

Até 70%¹ do valor do veículo em dinheiro.

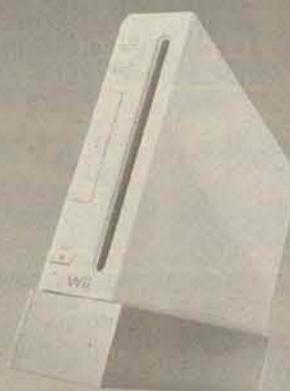
VISITE UMA DE NOSSAS FILIAIS
Filial Jaraguá do Sul
Av. Getúlio Vargas, 184 - Centro - Tel.: (47) 3275-6931 / (47) 3275-6932



www.finasa.com.br

1-Sujeito a análise de crédito.

SALDÃO DE NATAL

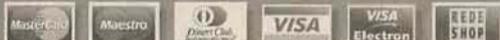


OS MELHORES
PREÇOS DO ANO.
NÃO PERCA.

NA VIRTUAL VOCÊ ENCONTRA OS MELHORES PRODUTOS. ANTES DE COMPRAR FALE COM A GENTE.

Pagamento
Facilitado

10x



Cartão de crédito

24x

VIRTUAL
mania



Assistência Técnica e Desbloqueio.



www.virtualmania.com.br



Joinville - Rua: XV de Novembro - 19
Jaraguá - Rua: Av. Marechal Deodoro - 45



47 30261516
47 32754029

TIM CONTRATA

Business Telecom

Rua João Marcatto 119 - Centro - Jaraguá do Sul
Fone: 47 3055-0099 Celular 47 96090281

CONSULTOR DE VENDAS - Possibilidade de rendimento médio R\$ 3.000,00

Vagas para Jaraguá do Sul, Guaramirim e São Bento do Sul.

Oferecemos:

- Carteira de clientes formada
- Treinamento
- Acompanhamento de campo verbal
- Campanhas internas
- Salário fixo + seguro de vida + boa comissão + telefone celular

Pré-requisitos:

- Carro próprio
- Fluência verbal
- Disponibilidade imediata
- Informática básica
- Conhecimentos em vendas.

Interessados(as) entrar em contato através dos fones: (47) 30550099 / 96090281
ou pelo e-mail: rh@busnesstim.com.br

Oportunidade de emprego

Estamos selecionando profissionais para trabalhar de ATENDENTE, ESTETICISTA CANINA e OFICIAL DE SERVIÇOS GERAIS.

Endereço: Rua Procópio Gomes, 809
Fone: 3275-1788

Siqueira & Ziener

CONSULTORIA HABITACIONAL

Processo para liberação de FGTS e/ou financiamento de:

- Aquisição de Imóvel Pronto,
- Aquisição de Terreno e Construção,
- Construção e Reforma.
- Despachante Imobiliário

CORRESPONDENTE

CAIXA

AQUI

EMPRÉSTIMO PESSOAL PARA:

Aposentados e pensionistas, Funcionários Públicos e Funcionários das empresas:

Weg, Duas Rodas e empresas conveniadas.

iran@netuno.com.br

Fone (47) 3370-9849

Av. Pref. Waldemar Grubba, 2655 - Vila Lalau
(ao lado Besc Portal) - Jaraguá do Sul

A sua agência de empregos

BACK

Recursos Humanos

(47) 3371-8075

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

ALMOXARIFE – Ensino médio completo. Experiência na função.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO – Ensino médio completo ou em curso.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS – Conhecimentos básicos com jardinagem. Desenvolverá tarefas de manutenção e limpeza de piscina, jardim e áreas externas em geral.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS – Trabalhar em Guaramirim. Horário normal de segunda-feira à sexta-feira.

CALDEIREIRO – Ensino fundamental completo. Conhecimento com indústria metal mecânica.

CALDEIRISTA – Ensino fundamental completo ou em curso. Experiência com operação de caldeira a vapor com abastecimento manual ou informatizado.

COORDENADOR PEDAGÓGICO – Ensino superior completo ou cursando Letras Inglês/Português. Inglês fluente.

DEGUSTADORA – Ensino médio completo ou em curso. Habilidade com atendimento ao público. Disponibilidade para trabalho temporário.

FREZADOR – Conhecimento na função.

GERENTE DE MANUTENÇÃO – Ensino técnico completo. Experiência com coordenação de equipes na área de compressores. Ser motorista habilitado categoria C.

GERENTE OPERACIONAL – Ensino superior completo ou em andamento. Experiência em coordenação de equipes. Ser motorista habilitado categoria AB.

RETIFICADOR – Desejável ensino médio nível técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenho e cálculos básicos de trigonometria. Conhecimento em rebolos de retificação. Experiência na função.

SERVEENTE DE LIMPEZA – Disponibilidade para atuar em horário normal.

SOLDADOR – Conhecimento com solda MIG, MAG e Oxiacetileno.

SUPERVISOR DE MANUTENÇÃO MECÂNICA – Ensino técnico completo. Experiência na função. Conhecimento com compressores.

TELEVENDAS – Ensino médio completo. Habilidade com televendas ativo e receptivo.

TORNEIRO CNC – Desejável ensino médio técnico. Curso de metrologia, leitura e interpretação de desenho e cálculos básicos de trigonometria. Experiência em torneamento de peças por comando computadorizado.

VIGILANTE – CINCO VAGAS – Ensino médio completo ou em curso. Possuir curso de vigilante EM DIA.

ZELADOR – Experiência como pedreiro ou carpinteiro, encanador, manutenção predial e jardinagem.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.



**ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC
UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE**

**MATRÍCULAS ABERTAS:
FAÇA A SUA ESCOLHA!
E AUMENTE A SUA RENDA!**

ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB -
JARAGUÁ DO SUL/SC
Certificado reconhecido pela Secretaria
Estadual da Educação Portaria E nº 186
28/12/1999 - Registro nº 4480

IMAGEM PESSOAL:

- Cabeleireiro - Estética Facial e Corporal
- Manicure e Pedicure - Unhas Artísticas
- Depilação - Maquiagem

TÉCNICAS DE MASSAGEM:

- Qualificação em Massoterapia
- Shiatsu
- Quiropraxia
- Massagem na Cadeira Ergonômica

Mais informações: 47 - 3275-4125

Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br

Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Fone: (47) 3275-8400

Site: www.sc.senac.br

ótimo no seu currículo.

MATRICULAS ABERTAS!

Cursos Superiores de Tecnologia

CURSOS	CH	PERÍODO	DIAS
Curso Superior de Tecnologia em Gestão da Tecnologia da Informação	2100	Fevereiro de 2009	2ª a 6ª
Curso Superior de Tecnologia em Processos Gerenciais	1700	Fevereiro de 2009	2ª a 6ª

TÉCNICOS

CURSOS	CH	PERÍODO	DIAS	HORÁRIO
Técnico em Alimentos	1500	a definir 2009	2ª a 6ª	8h às 11h
Técnico em Segurança do Trabalho	1440	a definir 2009	2ª a 6ª	19h às 22h
Técnico em Enfermagem - matutino	1800	a definir 2009	2ª a 6ª	8h às 11h

PÓS-GRADUAÇÃO A DISTÂNCIA

Artes Visuais: Cultura e Criação	360	Março de 2009	Inscrições pelo site www.pos-ead.senac.br
Educação Ambiental	360	Março de 2009	Inscrições pelo site www.pos-ead.senac.br

INFORMÁTICA

CURSOS	CH	PERÍODO	DIAS	HORÁRIO DO CURSO
CISCO CCNA I - Conceitos Básicos de Redes	70	19/01 a 08/04/2009	2ª e 4ª	19h às 22h
Furusawa - FCP Master	40	23/01 a 14/02/2009	6ª e Sab	19h30 às 22h30 / 8h às 14h
Fotografia Digital	80	26/01/09 a 29/04/09	2ª e 4ª	19h às 22h
Excel Avançado	30	03/02 a 05/03/2009	3ª e 5ª	19h às 22h
Furusawa - FCP Fundamental	40	06/02 a 28/02/2009	6ª e Sab	19h30 às 22h30 / 8h às 14h
Autocad 2D e 3D	72	09/02 a 13/05/2009	2ª e 4ª	19h às 22h

GESTÃO, COMÉRCIO E COMUNICAÇÃO

CURSOS	CH	PERÍODO	DIAS	HORÁRIO DO CURSO
Oratória I - Comunicação Verbal	30	12/01 a 02/02/2009	2ª e 5ª	19h às 22h
A Arte de Encantar Clientes	20	12/01 a 20/01/2009	2ª a 6ª	19h às 22h
Consultor de Moda	160	20/01 a Agosto 2009	3ª e 6ª	19h às 22h
Matemática Financeira com HP 12C	24	19/01 a 28/01/2009	2ª a 6ª	19h às 22h
Qualidade no Atendimento	30	02/02 a 17/02/2009	2ª e 5ª	19h às 22h

PISCINAS DE FIBRA
COM ATÉ

30%

DE DESCONTO OU
ENTRADA +

R\$ 299,00
MENSAIS*

OPORTUNIDADE
ÚNICA !!!

Personal
PISCINAS & CLIMATIZAÇÃO

3372-1798 | 3370-8200

Rua Bernardo Dornbusch, 2630 - Baependi

*Entrada + 36 parcelas fixas

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



metaRH

Rua Henrique Piazero, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

JARAGUÁ DO SUL

OPERACIONAL

ALMOXARIFE
1º Grau completo. Noções de informática. Disponibilidade para atuar em 2º turno.

ATENDENTE DE CARNES
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

ATENDENTE DE FRIOS
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

ATENDENTE DE PADARIA
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

AUXILIAR DE COZINHA
Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.

AUXILIAR DE PADARIA
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
Cursando 2º grau.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
1º grau Incompleto, disponibilidade para atuar no bairro São Luiz.

FUNILEIRO(A)
Noções com instalação de calhas. Disponibilidade para atuar em Schroeder.

EMBALADOR(A)
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

ESTOQUISTA
2º Grau Cursando ou Completo. Conhecimento em informática. Vivência na função ou no setor de almoxarifado.

INSTALADOR(A) DE ACESSÓRIOS

Conhecimento com instalação de acessórios automotivos.

INSTALADOR(A)
Desejável 2º Grau cursando ou completo. Noções de instalações de PABX, rede, alarme e CFTV.

MECÂNICO(A) MONTADOR(A)
Conhecimento na função. Desejável vivência com sistema de bombeamento e resfriamento de água. Disponibilidade para viagens.

OPERADOR (A) DE CAIXA
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

OPERADOR (A) DE MÁQUINA
Desejável Curso de Técnico em Mecânica ou Leitura e interpretação de desenho em andamento ou cursando. Noções com corte e dobra de chapas, prensa, furadeira. Disponibilidade para atuar em Corupá.

PINTOR(A) AUTOMÓVEIS
Conhecimento na função.

POLIDOR(A)
Conhecimento na função.

REPOSITOR (A) DE MERCADORIAS
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

SERRALHEIRO (A) - SETOR METALÚRGICO
Disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Ilha da Figueira. Conhecimento com metrologia e interpretação de desenho.

TECELÂ (O)
Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar no 2º turno.

TORNEIRO(A) CNC
Conhecimento em torno CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos

mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

TORNEIRO(A) MECÂNICO(A)
Conhecimento em torno convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

TORNEIRO(A) MECÂNICO(A)
Conhecimento em torno mecânico. Disponibilidade para atuar no bairro João Pessoa.

ZELADOR (A)
Disponibilidade para atuar no primeiro turno ou horário normal.

ADMINISTRATIVAS

ASSISTENTE ADMINISTRATIVO
Ensino Superior em andamento. Conhecimento em comércio exterior no setor de importação e inglês avançado.

ASSISTENTE CONTÁBIL
Cursando superior ou técnico em contabilidade. Noções em conciliação contábil, livros fiscais, ativo imobilizado.

AUXILIAR FINANCEIRO
2º Grau Completo. Conhecimento no setor de cobrança.

AUXILIAR DE FATURAMENTO
Desejável Conhecimento na função. Ensino superior completo ou cursando

BALCONISTA
2º Grau Cursando ou Completo. Noções de vendas e de estoque. Disponibilidade para atuar em 2º turno.

CONTADOR (A)
Ensino Técnico ou Ensino Superior em andamento ou completo. Conhecimento na área contábil.

CONTÍNUO(A)

2º Grau Completo. Desejável em vivência na função.

GERENTE DE LOJA
Ensino Médio Completo. Conhecimento na função e liderança de equipes. Disponibilidade para horário comercial.

PROMOTOR (A) DE CARTÃO
Disponibilidade para atuar no segundo turno.

RECEPCIONISTA BILÍNGUE
2º grau completo. Necessário conhecimento a nível Inglês intermediário.

VENDEDOR(A) INTERNO(A)
Conhecimento em projetos mecânicos e venda de equipamentos. Disponibilidade para atuar em Corupá.

TÉCNICAS

APRENDIZ DE PROJETOS MECÂNICOS
Conhecimento em Solidworks. Disponibilidade para atuar em Corupá.

COMPRADOR(A)
Vivência na compra de materiais mecânicos e elétricos. Disponibilidade para atuar em Corupá.

DESIGNER GRÁFICO
Conhecimento em Corel Draw w Photoshop. Vivência no desenvolvimento de folders; catálogos; cartões de visita.

FRESADOR(A) CNC
Conhecimento em fresa CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

FRESADOR(A) CONVENCIONAL
Conhecimento em fresa convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra Rio Cerro II.

GUARAMIRIM

OPERACIONAL

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Curso Técnico Mecânico em andamento ou completo. Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em Corupá.

MONTADOR(A)/ SOLDADOR(A)
Conhecimento em solda mig e elétrica. Desejável possuir curso de leitura e interpretação de desenho mecânico.

Disponibilidade para atuar em Corupá.

ESPECIALISTAS

ANALISTA DE ENGENHARIA INDUSTRIAL
Necessário curso técnico Têxtil. Desejável Ensino Superior em andamento e inglês avançado. Conhecimento em confecção.

Disponibilidade para viagens.

COORDENADOR(A) PEDAGÓGICA
Ensino Superior Cursando ou Completo em Letras. Conhecimento avançado em Inglês.

COORDENADOR(A) ADMINISTRATIVO(A)
Vivência na função. Ensino superior completo ou cursando.

ELETRICISTA AUTOMOTIVO
Conhecimento em elétrica automotiva. Disponibilidade para atuar em horário comercial.

MODELISTA
2º Grau Completo. Conhecimento em modelagem, Corel Draw. Desejável Inglês nível Intermediário.

PROGRAMADOR DE DELPHI
Desejável estar cursando ensino Superior. Conhecimento em desenvolvimento de sistema em Delphi.

GUARAMIRIM

OPERACIONAL
AJUDANTE GERAL
Desejável conhecimento no segmento

metalúrgico.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
1º grau cursando ou completo.

COSTUREIRA(O) - BANCO DE DADOS
1º grau cursando ou completo.

Disponibilidade para primeiro turno.

MECÂNICO(A) MONTADOR(A)
Conhecimento na função.

PINTOR(A) INDUSTRIAL
Conhecimento na função.

ADMINISTRATIVA

AUXILIAR ADMINISTRATIVO
2º grau completo. Conhecimento na função. Necessário fluência em alemão.

CONTROLADOR(A) DE MATERIAIS
Ensino Téc. Mecânico em andamento. Conhecimento na função. Noções dos idiomas alemão e inglês.

VENDEDOR (A) INTERNO(A) - BANCO DE DADOS
Conhecimento em vendas internas; noções de informática. Disponibilidade para atuar em horário comercial.

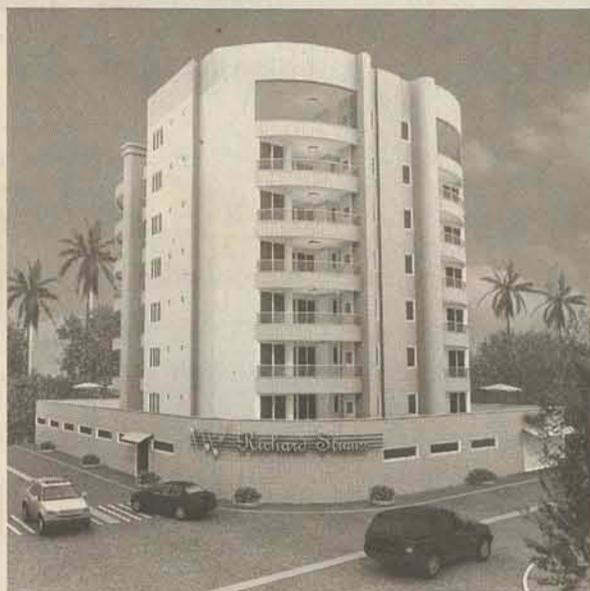
ESPECIALISTAS

MODELISTA
Ensino Técnico ou Ensino Superior em andamento ou completo.

Conhecimento com Corel Draw e Audaces. Vivência na função.

TÉCNICAS

MECÂNICO (A) DE MANUTENÇÃO
2º Grau Completo necessário curso técnico na área. Conhecimento em manutenção eletromecânica e instalação predial como eletricitista industrial. Disponibilidade para atuar nos seguintes horários: 1º turno, 2º turno e 3º turno.



RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

(Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni - Vila Nova). Edifício com sete andares, Paineis Decorativos na Fachada, Cobertura do Condomínio com Salão de Festas, Sala de Jogos (espaço para Lan House), cozinha/bar com churrasqueira e área para piscina com deck (Solarium); NOVIDADE - Infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split e tipo Caixa, vista panorâmica para área verde, tubulação para água quente opcional, elevador, tubulação para TV a cabo, fio terra para computador, portão e porteiro eletrônico, sem janelas de um apt. para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos TIPO 01 com suíte e quarto amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. Áreas: 153,63m² total e 98,50m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Fundação e Estrutura.

Entrada de R\$ 58.524,28 mais 36/66 Parcelas de R\$ 1.887,88 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)

Apartamentos TIPO 02 com dois quartos, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. Áreas: 120,95m² total e 75,00m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Fundação e Estrutura.

Entrada de R\$ 44.691,00 mais 36/66 Parcelas de R\$ 1.489,70 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)

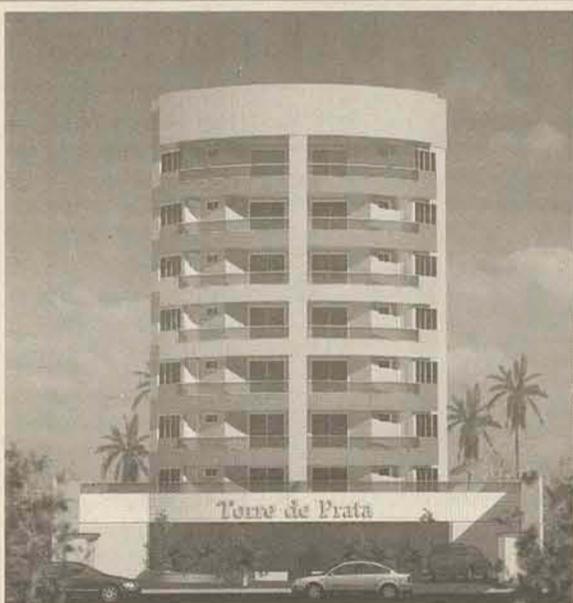
EDIFÍCIO TORRE DE OURO

(Rua Guilherme Weege, esquina com Rua Ferdinando Pradi - Centro, próximo ao Supermercado Angeloni). Edifício com sete andares, somente dois apartamentos por andar, Painel Artístico Decorativo na Fachada, Hall de Entrada Decorado, Portaria com Central de Comunicação, Circuito Interno de TV, Cobertura do Condomínio com espaço para home-theater/Lan-House, espaço gourmet e área para piscina com deck (Solarium); infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split opcional, tubulação para água quente opcional, elevador, tubulação para TV a cabo, fio terra para computador, portão e porteiro eletrônico, sem janelas de um apt. para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos com suíte e quarto amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. Áreas: 142,30m² total e 94,86m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Fundação.

Entrada de R\$ 41.341,02 mais 45/66 Parcelas de R\$ 1.968,62 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)



EDIFÍCIO TORRE DE PRATA

(Rua Marina Frutuoso, ao lado do nº 111 - Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo). Edifício com sete andares, Painel Decorativo na Fachada, Cobertura do Condomínio com Salão de Festas, Sala de Jogos (espaço para Lan House), cozinha/bar com churrasqueira e área para piscina com deck (Solarium); infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica, tubulação para água quente opcional, elevador, tubulação para TV a cabo, fio terra para computador, portão e porteiro eletrônico, sem janelas de um apt. para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos TIPO 01 com suíte e quarto amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.

Áreas: 135,09m² total e 87,66m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Estrutura da 4ª Laje e Alvenaria.

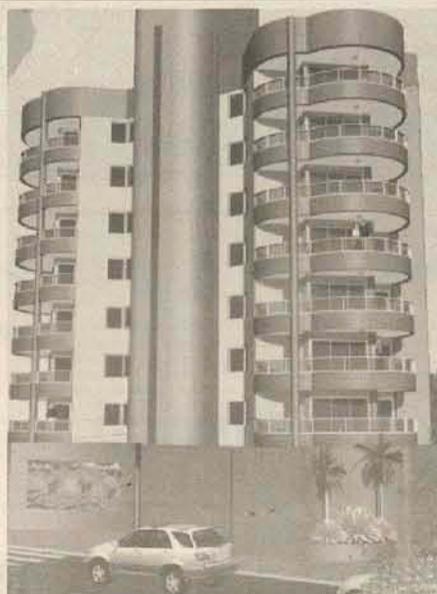
Entrada de R\$ 59.494,08 mais 34/66 Parcelas de R\$ 1.859,19 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)

Apartamentos TIPO 02 com dois quartos, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.

Áreas: 119,29m² total e 76,06m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Estrutura da 4ª Laje e Alvenaria.

Entrada de R\$ 52.535,68 mais 34/66 Parcelas de R\$ 1.641,74 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)



RESIDENCIAL ÁGUAS-MARINHAS

(Rua José Ersching, lateral da Avenida Marechal Deodoro da Fonseca - Centro, próximo ao Marcatto). Edifício com sete andares, somente dois apartamentos por andar, Painel Artístico Decorativo na Fachada, Hall de Entrada Decorado, Portaria com Central de Comunicação, Circuito Interno de TV, Cobertura do Condomínio com espaço para home-theater/Lan-House, espaço gourmet e piscina com deck (Solarium), infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split, vista panorâmica magnífica para área verde, tubulação para água quente opcional, elevador, tubulação para TV a cabo, fio terra para computador, portão e porteiro eletrônico, sem janelas de um apt. para o outro, todos os ambientes com iluminação direta.

Apartamentos com suíte e quarto amplo reversível (pode ser transformado em dois dormitórios), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, amplo varandão com churrasqueira e uma vaga de garagem.

Áreas: 145,00m² total e 90,00m² privativo (áreas estimadas).

Etapa da obra: Estrutura da 8ª Laje e Alvenaria de Elevação.

Entrada de R\$ 85.627,16 mais 20/66 Parcelas de R\$ 1.861,46 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamento)

Vendas Exclusivas:



CRECI 643-J

Compra • Vende • Aluga • Administra

3371-1500

9975-1500

9973-5304

Não é incorporação. Divulgação para formação de grupo de condomínio conforme lei 4.591/64

Da sua casa até o clube é só pegar o elevador.



LANÇAMENTO

www.grupoestruturacom.br/emmendoerfer

MM Home Club
EMMENDOERFER

Seu habitat natural.

- Grande área verde
- Minigolf
- Quadra poliesportiva
- Piscina com raia
- Sauna
- Brinquedoteca
- Espaço Gourmet
- Churrasqueiras
- Home Cinema
- Espaço Zen
- Fitness Center by Reebok (exclusividade do Grupo Estrutura)

- Reserve serviços *pay-per-use* (governança e lavanderia) e áreas comuns no website do empreendimento. Disponha de tecnologias que ajudam a economizar energia, água e pessoas, mantendo o valor do condomínio acessível.

Condomínio inteligente e sustentável:

- Eco Clean: reutilização da água da chuva para limpeza geral.
- Eco Clean Car: vaga para lavar o carro com água captada da chuva.
- Coleta seletiva do lixo.

Emmendoerfer Home Club »

O Emmendoerfer Home Club foi projetado para ser seu habitat natural. Por isso, oferece tudo que você nasceu para desfrutar: um Home Club completo com atrações para seus amigos e toda sua família.

Condomínio Inteligente

Áreas comuns equipadas e decoradas

Incorporação e Construção

• VENDAS

Visite o apartamento decorado em novembro na rua Frederico Curt Alberto Vasel - Bairro Vila Nova
Informações: (47) 9922-7480

GRUPO
ESTRUTURA

EMPREENDIMENTOS PREMIUM
TERRAÇO

www.grupoestruturacom.br

LEIER
EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500
COMPRA - VENDE - ALUGA
RENTAL - NEGÓCIO DA FÓRMICA, MAIS
(EM PRÉZIO AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

EXE

*Projetos sujeitos à alteração. Todas as imagens apresentadas são meramente ilustrativas.

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 10/11 DE JANEIRO DE 2009

VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO

TUDO
O QUE ACONTECE
NA REGIÃO
VOCÊ LÊ AQUI!



REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

0% DE JUROS PARA TODA A LINHA PEUGEOT 307.

- MOTOR 2.0L 16V FLEX DE ATÉ 151CV OU 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV
- CÂMBIO MANUAL DE 5 VELOCIDADES OU CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- AR-CONDICIONADO BI-ZONE
- AIR BAG DUPLO
- BLUETOOTH
- FREIOS ABS DE ÚLTIMA GERAÇÃO
- CD PLAYER MP3
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA



BRAVA

E AINDA LINHA PEUGEOT 207 HB XR-3P 1.4L FLEX

A PARTIR DE **R\$ 35.990**

- MOTOR 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV OU 1.4L FLEX DE ATÉ 82CV
- AR-CONDICIONADO DIGITAL COM CONTROLE AUTOMÁTICO DE TEMPERATURA
- CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO

- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA
- FREIOS ABS, E MUITO MAIS.

ALÉM DE OPCIONAIS EXCLUSIVOS COMO BANCOS REVESTIDOS DE COURO E AIR BAG DUPLO FRONTAL E LATERAL



E AINDA PEUGEOT 206 1.4L FLEX

ENTRADA + 60 PARCELAS DE

R\$ 299,00

- AQUECIMENTO INTERNO
- TELA MULTIFUNÇÕES
- COLLUNA DE DIREÇÃO COM REGULAGEM DE ALTURA
- BRAKE-LIGHT
- REGULAGEM DE ALTURA DO FACHO DOS FARÓIS



A Peugeot tem um estoque completo de peças de reposição no Brasil. É barato manter um Peugeot.

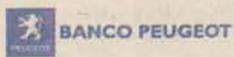
CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

e u e p e u g e o t p e u g e o t e e u

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900 Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Promoção "Zero Grau, Zero de taxa", 0% de juros para toda a linha Peugeot 307. Linha Peugeot 207 (exceto Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Espadarte) - taxa 0,99% a.m. na modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA com entrada de 50% no plano de 24 parcelas. Para toda linha Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Espadarte, na modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor) pelo Banco PSA Finance Brasil S.A., taxa de 1,30% a.m. com entrada de 50% no plano de 12 parcelas. Peugeot 206 Sensation, taxa 0,99% a.m., com entrada, mais 60 parcelas de R\$ 299,00. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, pintura metálica Perla Nera, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 27.300,00, todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 60 meses sendo: Entrada de R\$ 14.456,60 (52,95%) à vista, mais 60 parcelas mensais totais fixas de R\$ 299,00 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 14,94% a.a. e 1,17% a.m., com incidência de ISE e IC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 32.396,60. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 207 XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 35.990,00, todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 24 meses sendo: Entrada de R\$ 17.995,00 (50,00%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas de R\$ 891,61 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 0,99% a.m. e 12,54% a.a. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 15,75% a.a. e 1,23% a.m., com incidência de ISE e IC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 39.393,64. Os equipamentos citados são itens de série da versão Peugeot 207 XS Automática 1.6L 16V Flex - 5 portas - ano/modelo 2008/2009. A escolha de item opcional air bag duplo frontal e lateral está vinculada ao item bancos revestidos de couro, e vice-versa, e são itens exclusivos para a versão XS Automática 1.4L 16V Flex, 5 portas. Simulação, modalidade CDC - Crédito Direto ao Consumidor pelo Banco Peugeot, considerando o veículo Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 39.490,00 para todo o Brasil (exceto Zona Franca de Manaus) com frete incluso. Plano de 12 meses sendo: Entrada de R\$ 19.745,00 (50%) à vista, mais 12 parcelas mensais totais fixas de R\$ 1.915,33 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 90 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 16,76% a.a. e 1,30% a.m., a CET (Custo Efetivo Total) da operação de financiamento é de 24,24% a.a. e 1,83% a.m., com incidência de IOF de 3,0% a.a. para Pessoa Física (o custo do IOF adicional de 0,38% está incluído no coeficiente). Valor total do veículo a prazo de R\$ 42.728,96. Todas as condições acima citadas, modalidade Leasing e modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor), estão sujeitas à aprovação de crédito e poderão ser alteradas se houverem alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Estoque nacional das concessionárias Peugeot participantes: Linha Peugeot 307 - 500 unidades; Linha Peugeot 207 - 500 unidades; Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, ano/modelo 2008/2009, pintura metálica preto perla nera - 50 unidades. Prazo de vigência da promoção de 09/01/2009 a 02/02/2009, ou enquanto durarem os estoques. Foto simulada para fins ilustrativos. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br. Ouvidoria do Banco Peugeot ligue para 0800-7719090.

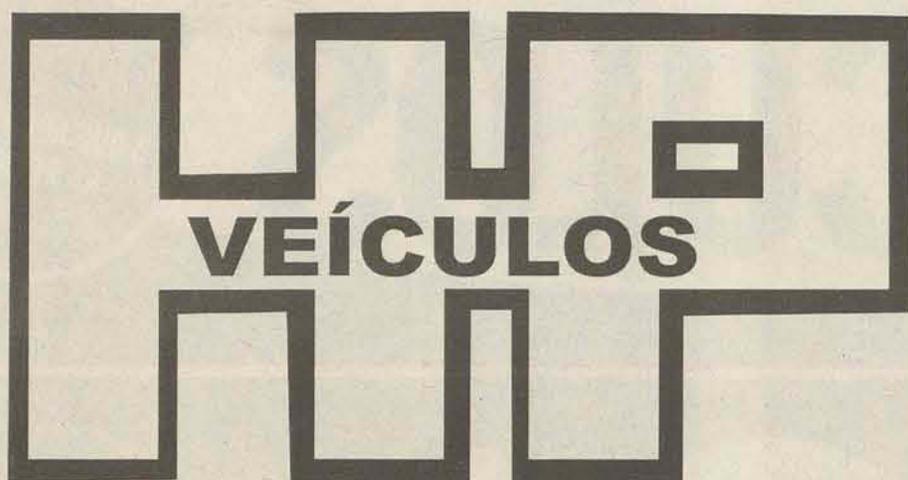


De Segunda à Sexta das 8h às 19h Sábados até às 13h - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



28
anos de
tradição em
Jaraguá do Sul



3370-8622

3372-0048

Av. Mal. Deodoro da Fonseca,
1014 - Centro
(em frente Posto Marechal)

www.hpjs.com.br



Focus GLX 1.8 completo 2002
R\$ 24.800,00



Palio 1.0 Fire 4pts 2004
R\$ 19.800,00

O Menor
preço
é aqui!



TITAN KS 150, 2005, PRETA,
R\$ 3.800,00



SÃO 100 VEÍCULOS Á SUA ESCOLHA



MARCOLLA
Multi Marcas
www.marcollamultimarcas.com.br Fone/Fax: 47 3370-1669

A MARCOLLA MULTIMARCAS
Deseja que o novo ciclo de vida que se inicia, fica a perspectiva para o futuro de viver bem, e com leveza. Desejando que todas as coisas mudem e possamos mudar com elas.
Feliz Ano Novo !!!

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul • SC • CEP 89251-000

GIOVANE
VEÍCULOS
3275-0045 | 3275-1055

www.giovanaveiculos.com.br

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

AGORA EM MAIS UM ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055



CLIO 4P EXPRESION 1.6 2007 COMPLETO



CLIO SEDAN 2005



CORSA SEDAN 2003



FOX 1.6 PLUS 2006 COMPLETO



ASTRA CD 2P 2004 RODAS 16



ASTRA GL 1.8 2000 COMPLETO + GNV



ASTRA SEDAN 1999 COMPLETO



CELTA LIFE 4P 2008 COM OPCs



PRISMA 1.4 2007 C. AR + DH



S-10 ADVANTEGE 2.4 DUPLA 2006 COMPL



ECOSPORT XLS 1.6 2005 COMPLETA



STILO 2006 1.8 8V + TETO + COURO RODAS 16

ASTRA 4P ADVANT. compl. 07
MONTANA conquest 1.8 05
VECTRA GL compl. 00
VETRA gl 97
VECTRA GLS GNV 97
CELTA 4P c/ opcs personal. 08
CORSA SEDAN m. novo - ar 04
CORSA WIND 4P 02
CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
CORSA WIND 2P 01
CORSA WIND 2P C.rodas 99
CORSA WIND 4P + GNV 99
CORSA SEDAN 00
GOL G 4 OPS 4 P 07
GOL G4 2P ar + opcs 06
GOL 1.6 POWER compl. 03
GOL MI 97
GOL GIII SPORT - AR 02
SIENA HLX 1.8 flex 07
PALIO 4P FIRE FLEX C. AR 07
PALIO WEEK HLX flex compl. 05
PALIO WEEK 1.5 8v completa 99
UNO MILLE fire 04
UNO MILLE EX 99
PALIO ED 4P ar + trava 98
ECOSPORT XLS 1.6 05
KA zelec roçan 00
KA CLX vitro trava + opcs 97
FIESTA 1.0 4p 97
ESCORT 1.6 01
ESCORT SW COMPL. 98
ESCORT GLX compl. 97
ESCORT 1.6 GNV 95
VERONA GL GNV + RODAS 94
C3 1.6 XTR 07
AUDI A3 2P 98
M. BENZ CLASSE A 190 01
BMW 325i 2P 94
SCENIC RT 1.6 16V 03
SCENIC RT 2.0 COMPLETA 99
CLIO 1.0 compl. - DH 04
CLIO RL 4P C/AR. VIDRO 1.0 00
KAWASAKI NIJA ZX 1100 94
FAZER 06
TWISTER 06
TWISTER 05
CG 125 01
SUZUKI YES 125 06
PALIO WEEKEND
FOCUS 1.6 2005 COMPLETO
ADVENTURE 1.8 2006

TEMOS MUITO MAIS OPCOES!!!
CONSULTE-NOS

Fachini
Veículos

Novos e seminovos. Antes de comprar seu carro novo...Consulte-nos

Fone: (47) 3370-3015

Acesse nosso site e confira nossas ofertas
www.fachiniveiculos.com.br

Rua Presidente Epitácio
Pessoa 570 ,
Sala 02 - Centro
Jaraguá do Sul - SC

GRANDE PROMOÇÃO AQUI NA FACHINI VEÍCULOS. VENHA CONFERIR !



PALIO FIRE 4PTS 1.0 FLEX 2009 CELEBRATION 2 - 60x R\$ 891,00



CLIO H AUT 2PTS 1.0 05 - 60x R\$ 718,00



CLIO S EXP 4PTS 1.0 16V 05 - 60x R\$ 806,00



CORSA S 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 865,00



GOL CITY 4PTS 1.0 FLEX 07 - 60x R\$ 734,00



CORSA CLASSIC 1.0 06 - 60x R\$ 718,00



SCENIC RT 1.6 4PTS 16V 03 - 60x



CLIO H EXP 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 712,00



FIESTA H 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 777,00



PICASSO GLX 4PTS 2.0 16V 02 A 60x R\$ 924,00



FIESTA PERS 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 718,00



FOX 2PTS 1.0 04 - 60x R\$ 803,00

Promoção válida ate dia 20/12/2008 - Sujeito a aprovação, parcela sem entrada e sem troca e não está incluso tac de R\$ 650,00

M Marangoni



acessórios automotivos

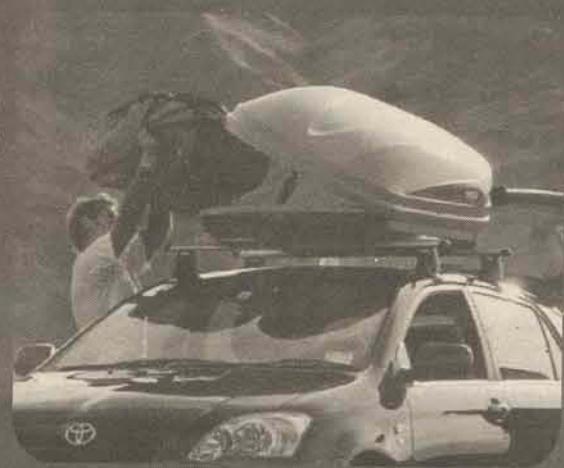
RUA 25 DE JULHO, 300 VILA NOVA - JARAGUÁ DO SUL

PENSOU EM ACESSÓRIO? TUDO NUM SÓ LUGAR

INSTALAÇÃO
TOTALMENTE
GRATUITA
COM PROFISSIONAIS TREINADOS

RACKS

Para todos os modelos de veículos. Pick-up e automóveis



• Rack Aço



• Rack Wave

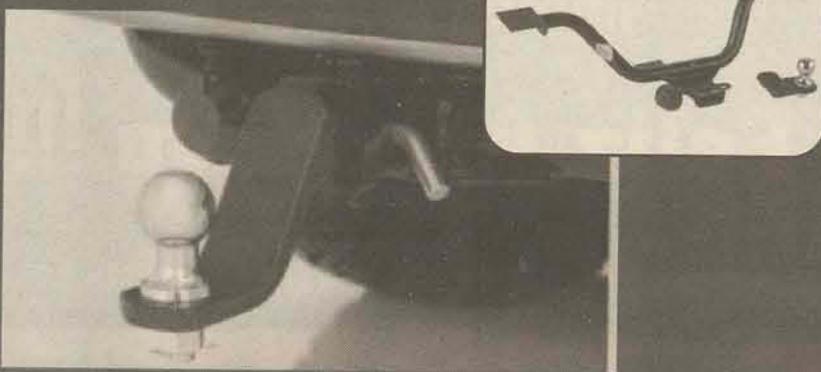


• Rack Montana Original



ENGATES DE CARRETAS

Para todos os modelos Pick-ups e automóveis



SUA AVENTURA COM SEGURANÇA.
RACK E BAGAGEIROS PARA TODOS OS MODELOS

PROTETORES DE CAÇAMBA

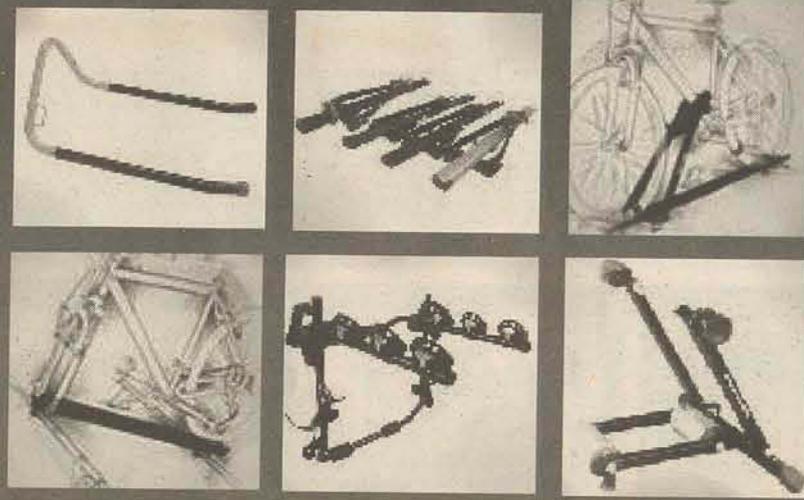
Para todas as pick ups

- Total tensionamento da Lona
- Sistema de fechamento seguro
- Facilidade de manuseio



SUPORTE PARA BICICLETAS

Variados Modelos



COMPLETA LINHA DE ACESSÓRIOS AUTOMOTIVOS:

Alarmes, Travas, Vidros, Xenon, Rack, Calha de Chuva, Santo Antônio, Capota Marítima, Estribo, Pára-choque, Rodas, Calotas, Calças THULE, Engates Carreta, Carretas para moto, Jet-ski e barcos, etc.

Sua aventura pode ter muitos destinos...
mas só um ponto de partida! Crie seu estilo com acessórios off-road

Aceitamos cartões:



Fielder Xei 1.8 Mecânica
53.800,00
à vista



2007, Preta, Gasolina, 28.576 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Air Bag II, Freios Abs, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, CD Player e Alarme.

Corsa Hatch Premium 1.0
28.500,00
à vista



2005, Bege, Gasolina, Ar-condicionado, Direção-Hidráulica, Alarme, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Único Dono!

Corsa Millenium 1.0
21.800,00
à vista



2002, Prata, Gasolina, 53.845 Km, Ar-quente, Desembaçador Traseiro.

Megane Sedan Dynamique 2.0
55.800,00
à vista



Automático, 2007, Cinza, Gasolina, 28.440 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Desembaçador Traseiro, Freios Abs, Air Bag II, Piloto Automático, Rodas de Liga-leve, CD Player c/ Disqueteira p/ 6 Cd's e Controle no Volante, Faróis de Neblina.

Vectra Elegance 2.0 8v
44.800,00
à vista



Ano/Modelo 04/05, Cor Prata, Gasolina, Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas Retrovisores Elétricos, Alarme, Rodas de Liga-Leve, Faróis de Neblina, Air Bag II, Freios ABS, Desembaçador Traseiro, CD Player p/ 06 Cd's e Piloto Automático.

Venha buscar seu carro na Mauro Veículos, e contemple o ano novo com automóvel novo. Confiança, credibilidade e garantia a toda prova.

• Carros novos e semi-novos revisados • Nacionais e importados • Frota atualizada

P R O M O Ç Ã O

Ano Novo Carro Novo

aqui confiança é item de série
Nós garantimos!

Mauro
veículos
Se beber não dirija

MULTAS | SEGURO | VALOR DO CARRO | MANUTENÇÃO
Visite nosso site www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132



PROGRAME SUAS FÉRIAS...

...E A REVISÃO DO SEU CARRO É NA KIKAR AUTO CENTER

ESCAPAMENTOS

TROCA DE ÓLEO | SUSPENSÃO
PNEUS | FREIOS | BATERIAS
BALANCEAMENTO | GEOMETRIA

(47) 3371-0106

EXP. ANTÔNIO CARLOS FERREIRA, 865 - NOVA BRÁSILIA

10 ANOS DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE

ENI AUTO VEÍCULOS



Rua Walter Marquardt, 2670 - Fone: (47) 3370-7500

• Transparência na negociação • Carros com procedência • Taxas compartilhadas com o mercado •

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL



Parati 1.6 Track Field 2007 AC/VE/TE/RL/DH/AL R\$ 37.900,00



Silverado D20 2001 COMPL R\$ 45.500,00



Palio ELX 1.3 4P Flex 2004 LDT/AQ/TE/AL R\$ 23.500,00

Nós garantimos o preço São mais de 60 ofertas

Cliente é especial, venha conferir!



Gol G4 4p 2006 LDT/AQ R\$ 23.990,00



New Civic LXS 2007 COMPLETO + ABS R\$ 53.900,00



Vectra Elegance 2006 R\$ 47.500,00

COMPRO VEÍCULO

financiado, mesmo com parcela em atraso. Faça seu negócio com total segurança, auto repasses. Tr: 9997-3608.

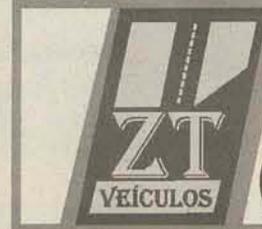


AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC



Financia • Compra • Vende • Troca

(47) 3273-6600 - 9973-8966

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 920 - N. Brasília - Jaraguá do Sul



Uno Mille EP 1998 AQ VE LDT- Sem entrada



Srad 750 1998 Sem Entrada



Palio Young 2001 Sem entrada



Astra GLS completo + kit gás



Astra Sedan GLS RLL Completo



Courie L 1.6 2005 com Kit gás



Escort GL 96 Sem entrada



Ranger STX 4.0 1995 4.0 6cc Comp. Kit gás



Fiorino Pick Up 1.0 1995



Fusca L 1300 1979 24x Vezes



Uno Mille Eletronic 1994



Golf 2002 1.6 Completo Sem entrada



Ford Ka 1998



Honda NXR 125 Bros KS 2004



Pajero GLS sport 2.8 4x4 diesel 2002 AR AQ DH VE TE AL LDT BC RLL FN AUT A.BG

Assine O CORREIO DO POVO e ganhe 2 convites para o passeio Marujo Amigo Ramos

FORMIGA CAR

Mecânica Especializada MULTIMARCAS

INJEÇÃO ELETRÔNICA E MOTOR, CAIXA E SUSPENSÃO, LIMPEZA DE BICO INJETOR, FREIO E EMBREAGEM.

(47) 3275-0400

Rua Carlos Eggert, 311 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul

COMPRA •

www.293veiculos.com.br

MAIS DE

VENDE •

FINANCIA •

293x

Veículos

500

VEÍCULOS A SUA ESCOLHA

Rua João Planinscheck, 293 . Nova Brasília
Fone: 3273-7018



Uno eletronic 1994 azul
LT, RLL, gasolina som
R\$ 9.800,00

A 293 veículos
deseja a todos os
clientes e amigos
um excelente

2009



Mercedes 160 2005 prata
gasolina completa
R\$ 32.000,00

Imagens meramente ilustrativas, preços sugeridos estão na condição a vista

Ditrento

AUTOMÓVEIS

MEGA VENDA

Temos mais de 130 automóveis em duas lojas no centro de Jaraguá do Sul

Carros sem entrada



Troco na troca

Quem compara preço, qualidade e taxa de juros, compra na Ditrento

A hora é agora. Seminovos de qualidade e preço baixo, na Ditrento é possível.

Você compra na ditrento e concorre a TV's LCD, computadorres, moto e um automóvel ZERO KM (Parceria com CDL).

Loja 1: Rua Antônio Carlos Ferreira, 130

Loja 2: Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira

3371-8287

Todo estoque Fiat Javel a pronta entrega com redução do IPI.

Neste verão



passa na Javel, compre seu Zero km e curta a maior sombra!

O Guarda-sol é por nossa conta.

Tanque
Cheio (ou)

Licenciamento
Grátis* (ou)

Transferência
Grátis (ou)



Esta promoção é válida para toda linha Fiat Javel, modelos básicos, disponíveis em estoque. Promoção válida até 10/01/2009 ou enquanto durarem os estoques. *Licenciamento grátis pago pelo Javel. O imposto (IPVA) decorre por conta do cliente. Toda a linha Fiat com redução do IPI para todos os veículos zero Km em estoque. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Todas as imagens são de caráter ilustrativo.

Banco Fiat
O melhor caminho entre você e sua Fiat.

CONSORCIO
FIAT
On Line

SEME
NOVO
CONSUMIDOR
Javel

Baependi
CARIÓTIPO 30/0000

Javel
AUTOFELICIDADE!



JAVEL Concessionária FIAT. Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3274 0100 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



BEM ORIGINAL

Que iraquiano que nada! A precursora da sapatada foi mesmo Maysa, como mostrado na bela minissérie que terminou ontem. A cantora se apresentava numa churrascaria e, no meio do show, lançou o seu sapato em alguém que não parava de falar. Perguntado se inspirou-se na cena do presidente americano, Manoel Carlos sapecou: "A sapatada de Bush foi uma coincidência, aliás, muito feliz". A cena existiu mesmo, pouco antes de ela morrer.

LEITOR DO DIA

O leitor do dia é o amigo Sérgio Silva, o popular "Queijo". Além de ler a coluna todos os dias para ficar antenado nas novidades da urbe, ele faz um excelente trabalho no comando do futsal feminino de Jaraguá do Sul.

LENTE

Olha só. Mal foi descoberto o nome completo do "ninfeto" brasileiro de Madonna, e ele já ganhou uma comunidade no Orkut, como nome: Jesus Pinto da Luz. E, com isso, o episódio Madonna e o menino Jesus vai tomando proporções inimagináveis nas mentes férteis. Além de piadas prontas para muita gente. O site "Papelpop.com" descobriu, por meio de algumas amigas de infância do modelo, que "Jesus pegava geral, todas".

“ Não há melhor amigo nem parente do que nós mesmos ”
(JEAN DE LA FONTAINE)



Os amigos Fernando e Ariana Raboch aguardando, para a hoje, a chegada do primeiro filho do casal



TE CONTEI!

■ A família Nazário está feliz da vida. Gina Nazário, que atualmente mora em Floripa, entrou para a equipe da Elite Móveis. A empresa é comandada pelo seu pai, o empresário Rafael Dimas Nazário.

■ Magro, sarado e todo "bonitón", o lord Cleiton Jantsch, promotor dos bons, está de namorada nova. A eleita é a bela morena Malu Meyer. O guapo remoçou e encerrou 2008 cheio de energia e com look de garotão. Está muito bem na foto!

■ Silvio Modonese, que comanda o Mr. Beef, está mais feliz que ganso novo na lagoa. Toda felicidade é devido ao excelente movimento da sua casa de carne e do bar. Super lotada quase todos dias. Bola branca.

■ A revista Nossa, edição de janeiro, que estará circulando na próxima semana, traz na capa o empresário Marconi Bartholi, do grupo Estrutura.

■ Quer saber das fofocas, colunismo e fotos das melhores festas da região? Acesse o site: www.moagoncalves.com.br. O amor está acima da morte como o céu acima do oceano.

■ Com essa, fui!!!

EM ALTA

Ao contrário dos presidentes dos CDLs de Joinville, Blumenau e Itajaí, o empresário João Vieira, de Jaraguá do Sul, que preside a entidade local, está satisfeíssimo com as vendas do comércio jaraguense. O movimento superou dezembro de 2007.

GELO

A toda bonita e antenada Mari Fantini está na maior saudade do namorado. Pois o "boa pinta" Eduardo Mitidieri foi morar na Irlanda. O louro, muito sapeca, viajou no começo da semana e brindou o réveillon no frio do leste europeu. O moço vai ficar uma longa temporada aprimorando o inglês.

FOFOCÓDROMO

Os verdadeiros autores da Lista dos Mais Chatos de Jaraguá do Sul estão indignados. Segundo comenta-se, alguém está plagiando a relação e divulgando uma nova versão e com novos nomes. Pois é, como não patentearam terão agora que conviver com a versão pirata. Pode? Em Jaraguá tudo pode!

EM BAIXA

As constantes promessas da licitação para o início da duplicação da BR 280, no trecho da Weg Química até o bairro de Nereu Ramos. Passa ano e vem ano e nada das obras começarem.

DIZEM POR AI...

Que uma morena separada e muito linda, já beirando seus 40 anos, armou feio pra cima da filha. Segundo os fofocueiros de plantão a balzaquiana, que adora jovens mancebos, não resistiu a um dos Dez Mandamentos. Foi só a filha arrumar um namorado que a coroa lhe passou a perna. O buxixo está ardendo como "Pimenta do Quintal de Casa".

DE VOLTA

Quem está de volta a Jaraguá, depois de curtir temporada de férias por várias cidades do Paraná e Argentina, é o ex-vereador Pedro Garcia e sua Marisa.



⟨ PÓS-GRADUAÇÃO FAE ⟩



Informações e inscrições: www.fae.edu/jaragua | 3371 0779

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Não há nada lá

Entreter o infinito
Tratar o infinito como objeto.
Gonçalo M. Tavares

Faz mais ou menos dois anos que não assisto aquilo que chamam de televisão. Confesso que não perdi nada. Eu quero me alienar mesmo. Não me interessam as notícias da seleção, as tragédias (pais que matam filhos e namorados que matam namoradas não me comovem faz tempo, desde que li todo o Shakespeare) e a pornografia da política. Respirar sem novelas maniqueístas, telejornais tendenciosos e filmes babacas é poesia pura, um brilho intenso alojado na perfeição. A vida é uma valsa ininterrupta, eu quero dançar, não quero ficar no banco, pois “de qualquer modo a dança é imaginar música produzida pelo corpo a ser entendida de maneira calma pelos mortos e pelo céu”, como já disse Gonçalo M. Tavares.

Estou descartando toda a cultura inútil. A existência é muito curta para perder tempo com entretenimento barato (isso inclui amigos malas). Assim tenho tempo para ler, ver filmes em DVD (é raro passar um filme decente nos cinemas do estado) e ficar perto das coisas da vida: dos cheiros, da boa conversa, do sexo, da experiência.

Vocês já se deram conta do quanto é ridículo a padronização das conversas? Pois é, o país inteiro fala do que saiu nos telejornais e dos acontecimentos da novela, o verdadeiro empobrecimento do espírito criativo. Todos viram zumbis, repetindo as mesmas coisas, se comovendo com as mesmas coisas, e onde está você? Onde está a diferença? Você não é você, você passa a ser aquilo que assiste, vai perdendo a capacidade de analisar, de pensar sozinho, pois recebe tudo mastigadinho, a opinião do analista político, do econômico, do cultural... Você não é você... Bom, é até meio clichê falar mal da televisão, mas tudo bem... Mais artilharia pesada: as emissoras alardeiam aos sete cantos que a televisão brasileira é uma das melhores do mundo, bom, só se a CCE e a Gradiente se transformaram em pólos tecnológicos, pois em termos de programação... É uma piada! As redes Cultura e Educativa até tentam, mas com a verba minguada que possuem, não dá né. Depois de assistir as mini-séries “Décálogo” de Krzysztof Kieslowski, “Berlin Alexanderplatz” de Rainer Werner Fassbinder e “A sete palmas” de Alan Ball, cheguei a conclusão de que o Brasil não produz mini-séries, e sim mini-novelas. O pior é que a televisão de um país é reflexo direto de seu povo, e isso é o que dói mais. Cada país tem o governante que merece, a televisão que merece, o obscurantismo que merece. Vou descascar uma laranja, dar uma volta, e retornar para minhas leituras, fiquei cansado só de pensar em televisão.

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Shopping 1
• O dia em que a Terra Parou (Leg)
(14h40, 17h, 19h10, 21h20 – todos os dias)

■ Cine Shopping 2
• Sete Vidas (Leg)
(17h, 19h20, 21h40 – todos os dias)

• Bolt Supercão (Dub)
(13h20, 15h10 – todos os dias)



■ Cine Shopping 3
• Madagascar 2 (Dub)
(14h10, 16h, 17h50, 19h40, 21h30 – todos os dias)

JOINVILLE

■ Cine Cidade 1
• Madagascar 2 (Dub)
(14h10, 16h, 17h50, 19h40, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Cidade 2
• Bolt Supercão (Dub)
(13h40, 15h30, 17h20 – todos os dias)
• Crepúsculo (Leg)
(19h10, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Mueller 1
• O dia em que a Terra Parou (Leg)
(13h30, 15h40, 17h50, 20h, 22h10 – todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• Madagascar 2 (Dub)
(13h25, 15h20 – todos os dias)
• Marley e Eu (Leg)
(17h20, 19h40, 22h – todos os dias)

■ Cine Mueller 3
• Se Eu Fosse Você 2 (Dub)
(13h30, 15h30, 19h30, 21h30 – todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• O dia em que a Terra Parou (Leg)
(13h35, 15h40, 17h50, 20h, 22h05 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2
• Se Eu Fosse Você 2 (Dub)
(13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 3
• Bolt Supercão (Dub)
(13h40, 15h40, 17h40 – todos os dias)

• Crepúsculo (Leg)
(21h50 – todos os dias)
• Madagascar 2 (Dub)
(19h50 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 4
• Madagascar 2 (Dub)
(14h, 16h, 18h – todos os dias)

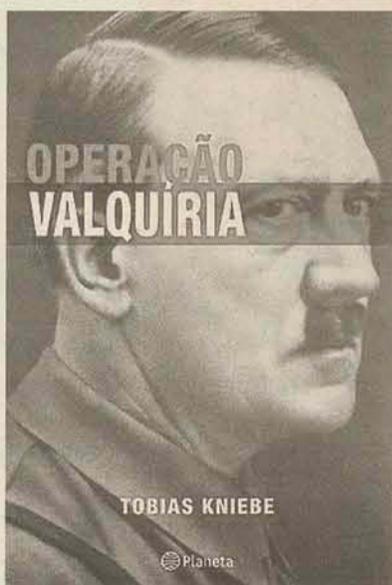


• Sete Vidas (Leg)
(19h45, 22h10 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 5
• A Troca (Leg)
(13h40, 16h20, 19h, 21h40 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 6
• Coração de Tinta (Dub)
(19h15 – todos os dias)
• Marley e Eu (Leg)
(14h15, 16h40, 21h20 – todos os dias)

LIVRO



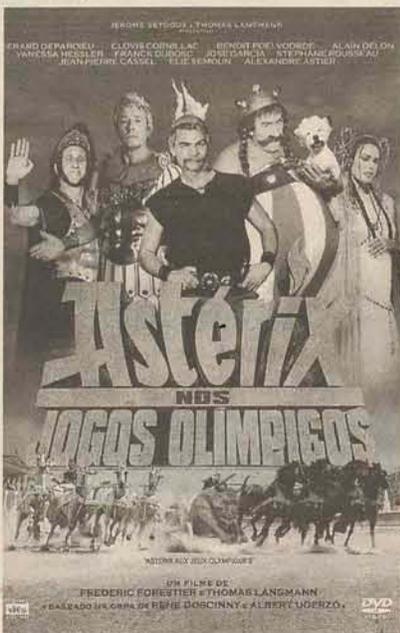
Operação Valkíria

Poucos eventos ocuparam tanto a mente dos alemães como a tentativa de assassinar Hitler em 20 de julho. Possivelmente os rumos da História seriam outros, e a morte de Hitler se tornaria um marco. O autor relata os fatos que antecederam o atentado, em uma dramática seqüência de acontecimentos: os meses de planejamento, o delicado transporte da bomba.

DVD

Competição na Grécia

Os heróis descobrem que há uma competição esportiva entre gregos e romanos a cada quatro anos. E eles não poderiam ficar de fora. Para conseguirem participar, Asterix, Obelix e todos os moradores da aldeia até deixam de lado um pouco de seu patriotismo e assumem sua porção romana.



NOVELAS

NEGÓCIO DA CHINA

Antonella questiona Mauro sobre sua relação com Matilde. João e Livia pensam em como convencer Belarmino a fechar a parceria. Zé Boneco vai ao Pão Português convidar todos para o lançamento de seu CD. Antonella procura Evandro para se desligar do escritório. Denise descobre que Júlia ganhou um anel de compromisso de Adriano. Alaor liga para Maralannis e sugere que ela também pode lucrar se ceder a guarda de Edmarzinho a ele. Livia leva Avelino para depor no hospital.

TRÊS IRMÃS

Dora convida Baby para jantar em sua casa e Bento fica desconfiado. Duda tenta descobrir o motivo da conversa de Andrade e Lázaro. Alma lê a carta de Néelson e diz a Neuza que ele vai voltar, como se estivesse prevendo o futuro. Glauco nomeia Suzana a nova diretora da escola. Polidoro vai à casa de Excelência ver Xande e percebe as mudanças do rapaz. Gregg conta como foi a reunião quando Alma advinha que Eros será o vice na chapa de Pacífico. Os dois se assustam. Waldete se aconselha com Virgínia. As irmãs Jequitibá comemoram o novo cargo de Suzana.



A FAVORITA

Dodi procura abrigo com Fafá, encontra Silveirinha e acusa o mordomo de estar servindo os dois lados. Shiva surpreende Pimentel e seus homens no sítio e avisa Donatela. Zé Bob e Donatela fogem por uma trilha no meio do mato, guiados por Shiva. Flora conta para Silveirinha que descobriu o esconderijo de Donatela. Pimentel e seus homens invadem o sítio, sob protesto de Augusto. Orlandinho se oferece para ajudar nas despesas da casa de Cilene, mas ela recusa o dinheiro. Zé Bob revela que levou Donatela para um quarto nos fundos da redação do jornal. Durante a viagem de fuga para o Paraguai, Donatela decide voltar para o rancho e diz a Zé Bob que já sabe como fazer Flora confessar seus crimes.

CHAMAS DA VIDA

Suelen fica nervosa no depoimento. Eurico pergunta se Suelen estava com Vilma na tarde que Walter morreu. Suelen diz que não estava com Vilma. Vivi ensina Demoro a usar o computador. Lipe tenta falar com Vivi pelo computador. Demoro desliga o computador. Suelen diz que foi passear no dia que Walter morreu e comprou uma peruca com um ambulante. Suelen diz que precisa de segurança agora que denunciou Vilma. Fausto pergunta se Suelen já foi ameaçada por Vilma. Ela mente que não. Fausto diz que ela não precisa de segurança. Pedro visita Carolina e a convida para um almoço a dois.

OS MUTANTES - CAMINHOS DO CORAÇÃO

Resumo da semana.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

MUNDO ARTÍSTICO

Beckham pede US\$ 678 mil

David Beckham teria exigido 500 mil euros (cerca de US\$ 678 mil) para visitar os participantes do Big Brother italiano, publicou a revista italiana Tv-Sorrisi & Canzone. Ainda de acordo com a publicação, o jogador teria pedido o mesmo valor para comparecer ao Festival de Sanremo. Estima-se que Beckham faturou cerca de 31 milhões de euros (cerca de US\$ 42 milhões) em 2008.

Atriz nega fofocas

Samara Felippo disse que não ganhou um carro nem um apartamento do namorado, o jogador de basquete Leandro. "Nunca vi tamanha mentira. Eu moro no meu antigo apartamento e é aqui que pretendo ficar até tomarmos uma decisão de ficarmos juntos em algum lugar. Tenho o meu carrinho, que comprei com o suor do meu trabalho e é com esse que pretendo ficar", escreveu em seu blog.

Maisa trabalha mais em férias

Ao contrário das crianças de sua idade, a menina Maisa Silva, de 6 anos, vai ter um mês de janeiro de muito trabalho. Por conta das férias de Yudi e Priscilla, a pequena acumula até 25 de janeiro a apresentação, ao vivo, do "Bom Dia & Cia.", de segunda a sexta, e de seu programa, o "Sábado Animado". Maisa ainda grava o "Domingo Animado". Ela teve só 20 dias de férias.



ANIVERSÁRIOS

10/1

- Alberto Gustavo Marquardt
- Aldo Pavanello
- Amanda Mass Heidemann
- Ana Longhe Sabino
- Cecilio Steinke
- Célia A. O. Wille
- Cláudio Bachmann
- Deise Klosowski
- Diego Weber
- Geovane C. Carline
- Gertrudes Correia
- Gilberto Carlos Huttenger
- Gustavo S. Pfiffer
- Heins E. Karsten
- Herta Riedtmann
- Ilze Romig
- Ingrid Wuerz
- Janice Negherbon
- Jaqueline Millnitz
- João Neilor Andrejiski
- Judite F. Grosskopf
- Maria Lucia Adriano
- Markswela Machado
- Olindina Maria de oliveira
- Patrício de Lima
- Paulo Ricardo Michaelen Squena
- Robison Sarti
- Roseli Klein Tomaz
- Teresa S. Lindemann
- Thiago da Silva
- Valdir Kreutzfeldt
- Vania Vanessa Hanemann
- Vilmar Maas
- Vivian Schiochet
- Walfrido Schmauch

11/1

- Adenor Konell
- Antonio Flor da Silva
- Bárbara Spieckert
- Carolini S. Marchetti
- Cristiane Nagel
- Cristina C. de Miranda
- Elzira Oldenburg
- Guilherme Gustavo Boder
- Gustavo Hackbarth
- Hiberto Lehn
- Ilton Braum
- Janice Vânia Krehnke
- Joacir Gongalves Junior
- Jonas Alan Engicht
- Josiel Mattos Gomes
- Larissa Tambozetti
- Leticia de Oliveira
- Luciani Tissi
- Luiz Carlos Krenke
- Maria izabel
- Mario Turguetti
- Marisa Hansen
- Nair G. Pereira
- Odete Kanzler
- Oswin Bublitz
- Vanessa Bramorski
- Marlon Stein

SUDOKU

	6			7 3			4	
9				5			7 2	
4 7				1		5		
6		3	4 8					1
	8		6					2
5				9		3		8
		8		4			5 6	
7 9				2				4
	5		3 6					1

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

8	6	5	2	7	3	1	4	9
9	3	1	8	5	4	6	7	2
4	7	2	9	1	6	5	8	3
6	2	3	4	8	5	7	9	1
1	8	9	6	3	7	4	2	5
5	4	7	1	9	2	3	6	8
3	1	8	7	4	9	2	5	6
7	9	6	5	2	1	8	3	4
2	5	4	3	6	8	9	1	7

DIVIRTA-SE

Corno

Depois de um longo e cansativo dia de trabalho, o marido chega em casa chutando tudo, espumando de raiva: - O que foi que aconteceu, querido? Porque você está tão nervoso? Converse comigo! - diz a esposa. - É que, sem querer, dei uma fechada num cara no trânsito. Estava distraído e quando vi já estava em cima dele... - Deixa pra lá amor! Isto acontece a todo instante, com todo mundo! - Mas ele me chamou de corno! - Ah! Então ele te conhece!

CLIC DO LEITOR
Esta é a cadelinha Lyli, sua dona é a Eduarda! O clic é da leitora Fabiani Schug.

ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

Uma nova frente fria passa a atuar no estado, com a formação e intensificação de um ciclone extratropical no Litoral do RS. O tempo fica instável. Chuvas a partir da tarde de hoje

Jaraguá do Sul e Região

HOJE
MÍN: 18° C
MÁX: 28° C
Nublado com pancadas de chuva

DOMINGO
MÍN: 18° C
MÁX: 28° C
Pancadas de chuva e trovoadas

Fases da lua

CRESCENTE	CHEIA	MINGUANTE	CHEIA
4/1	11/1	18/1	26/1

SEGUNDA
MÍN: 17° C
MÁX: 29° C
Nublado com pancadas de chuva

TERÇA
MÍN: 17° C
MÁX: 29° C
Nublado com pancadas de chuva

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
Você estará mais criativo do que nunca, não se deixe levar por opiniões de pessoas que dizem estar ao seu lado. Siga sua intuição, que estará mais aguçada neste período. Se sentir cheio de enxofre, procure saber de onde vem.

GÊMEOS (21/5 a 20/6)
Controle seus pensamentos e entenda que energia segue cada um. Observe como sua ansiedade se manifesta através de sua fala. Você está impaciente e algumas pessoas chegam a irritar você. Não provoque brigas desnecessárias.

LEÃO (22/7 a 22/8)
Você se sente bastante cheio de energia e isso durará meses. Procure se utilizar dessa energia positivamente. Tente utilizá-la na construção e materialização de algum projeto importante. A vida financeira continua pedindo atenção.

LIBRA (23/9 a 22/10)
Tome cuidado com o excesso de otimismo. Tenha em mente o caminho que quer seguir durante este ano e procure avaliar cada passo necessário para qualquer projeto importante. Siga adiante sem medo das mudanças. Elas são necessárias.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Mesmo cansado de tanto trabalhar, você sabe que em tempos de oportunidades, nada pode ser deixado de lado. As dificuldades terminaram e agora sua tarefa é desenvolver cada vez mais a concentração e foco em seus objetivos.

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
A única coisa que pode atrapalhar você é uma espécie de confusão e de falta de discernimento. Mas se você olhar para sua vida e os últimos acontecimentos com mais objetividade, poderá notar que algumas portas já estão se abrindo.

TOURO (21/4 a 20/5)
A contemplação da vida e o relaxamento devem fazer parte de seus dias, pois isso será necessário para reabastecer suas energias. Procure fazer disso uma rotina durante todo ano, pois o trabalho e a responsabilidade tendem a aumentar.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
Por causa de sua forma conservadora, você sente certo medo de dar alguns passos em direção ao novo. O mais importante desta longa fase de mudanças que está começando, é você perceber que não de nada adiantará adiar suas ações.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
Você sente que apesar da sensação de peso e excesso de exigências que vem passando já há algum tempo, algo diferente começa a fluir. Parece que agora existe a possibilidade de toda energia investida começar a dar os frutos esperados.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Apesar de suas energias estarem voltadas para o lazer, há uma preocupação com questões profissionais e as consequências que cada uma de suas atitudes pode trazer. Procure fazer uma análise apurada dos passos que deve dar.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Fase de expansão e clareza de objetivos obriga você a tomar atitudes e mudar sua vida. Apesar de tudo esta é uma fase de ouro e você sente que sua ambição está maior do que sempre foi. Não que a vida esteja fácil, pois ela não está.

PEIXES (19/2 a 19/3)
Você ainda vive uma espécie de briga interior entre manter o que você construiu até hoje e abrir mão de muita coisa para dar passagem a novas energias. O que você precisa é aprender a equilibrar essas energias que parecem tão polares.

CONCURSO DE MODELO



PIERO RAGAZZI

ARIANA DISPUTA ETAPA SÃO PAULO

A jaraguense Ariana Maximiano Félix de apenas 15 anos foi selecionada para participar da etapa São Paulo do Concurso Garota Fantástica. Hoje, às 8h30, a garota embarca com destino a São Paulo, onde vai disputar um lugar para ficar entre as futuras cinco finalistas da capital. Se Ariana passar desta fase, vai concorrer o lance final do concurso. O sonho da menina é buscado desde criança. Para isso, já fez curso de modelo e desfilou algumas vezes. Além de Ariana querer destaque na carreira de modelo, ela já foi campeã brasileira na piscina. Durante sete anos participou de competições e já conquistou o sétimo lugar no campeonato sul-brasileiro de natação.

CULTURA

Inscrições encerradas

O evento Baú do Rock Festival III: "Um grito pela cultura" está marcado para os dias 10, 11 e 12 de julho deste ano. O prazo de inscrições para as bandas interessadas em participar desta edição já foi encerrado. Os integrantes devem entrar em contato através do e-mail baudorockfestival@gmail.com ou pelo telefone 3373-8163. No encontro deste ano, oficinas de bateria, guitarra e violão, voz, expressão corporal, contra-baixo, teatro, dança, pintura, argila e malabarismos vão ser oferecidas gratuitamente. Ao todo serão mais de 40 bandas para comemorar o Dia Internacional do Rock.

NOTA DE AGRADECIMENTO.

Como candidato a vereador pelo município de Guarimirim recebi 509 votos fiquei como primeiro suplente do partido (PMDB). E com a nomeação do candidato eleito Professor Miro Dalpra como secretário da agricultura/meio-ambiente, estarei assumindo como vereador. Quero deixar aqui meus agradecimentos pelos 509 votos de confiança em mim depositado, irei fazer valer cada voto meu muito Obrigado.

MATEUS SAFANELLI.



SELECIONA PROFISSIONAIS PARA TRABALHAR EM JARAGUÁ DO SUL
www.sesc-sc.com.br link. Banco de Talentos

Área de Atuação	Requisitos	Informações e Inscrições para o Processo Seletivo
INSTRUTOR DE IDIOMAS	<p>Grau de formação exigido para vaga: Formação superior completa</p> <p>Requisitos mínimos exigidos para o cargo/função: Habilidade com ensino de língua espanhola, Frances, alemão ou italiano, com crianças e adultos.</p>	<p>Encaminhar currículo até dia 16/01 na Unidade do SESC Jaraguá do Sul Rua Jorge Czerniewicz, 633</p>

Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC através do site www.sesc-sc.com.br - Banco de talentos

PROJETO

Feira Científica Planeta Escola

Um projeto de lei instituindo a "Feira Científica - Planeta Escola" nas escolas da rede municipal de Jaraguá do Sul foi aprovado pela Câmara de Vereadores. O trabalho deve ser organizado bianualmente pela Secretaria de Educação. A edição do ano passado envolveu três mil estudantes separados em aproximadamente 600 equipes formadas por até cinco integrantes cada uma. Os 42 projetos elaborados por 200 alunos de 22 escolas classificados para a etapa final participaram da 1ª Feira Científica Planeta Escola, realizada em 22 de outubro, na Arena Jaraguá. O evento foi aberto ao público e recebeu 2,5 mil visitantes.



CÉSAR JUNNIER

HISTÓRICO

Novo telefone

O Arquivo Histórico de Jaraguá do Sul atende em novo número de telefone 3275-1300. A sede continua no mesmo endereço (Rua Ida Bona Rocha, 101 - Centro). No local, o espaço físico ganhou uma área de 1.100 metros quadrados, pois a Fundação Cultural e a Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa desocuparam os ambientes, assim disponibilizando maior comodidade.

DANÇA

Curso de férias intensivo

O curso de férias intensivo Dança Contemporânea e suas Questões, com Dudude Herrmann, acontece no período do dia 26 ao dia 29 de janeiro, das 19h às 21h, no Estúdio Dudude Herrmann (Avenida Alphonsus de Guimarães 62, Santa Efigênia, Minas Gerais). A capacitação é direcionada aos bailarinos, artistas e curiosos. O investimento é R\$ 180. As vagas são limitadas. Mais informações no telefax (31) 3463-3788 ou no e-mail dudude@dududeherrmann.art.br ou no site www.dududeherrmann.art.br.

UFSC

Galeria de Arte

A Galeria de Arte da UFSC (Universidade Federal de Santa Catarina) apresenta neste ano oito exposições, entre mostras individuais e coletivas e com trabalhos em diversas técnicas. O segundo mês de 2009 vai continuar com a exibição da mostra "Fundo Padrão", iniciada em dezembro de 2008, da artista israelense Michal Kirschbaum. Para os meses seguintes, sem data definida, artistas mostram trabalhos referentes à comemoração dos 20 Anos da Galeria de Arte da Instituição e a exposição anual alusiva à "25ª Exposição de Arte dos Funcionários da UFSC" também vai acontecer. Mais informações no site www.agecom.ufsc.br.

TESTE

Balé da Cidade de SP I

O Teste Balé da Cidade de São Paulo está marcado para a próxima terça-feira (13), às 10h30 horas, na sede da Companhia, localizada na Rua João Passaláqua, nº 66, Bairro Bela Vista, na área central de São Paulo. Para participar o candidato deve ser do sexo masculino e ter entre 18 e 32 anos e se apresentar uma hora antes do início do teste. As inscrições precisam ser feitas através do telefone 3241-1740 ou pelo e-mail balecidade@uol.com.br. Os documentos Carteira de Trabalho com o carimbo de bailarino profissional, emitido pela Delegacia Regional do Trabalho (DRT) tem que ser apresentados.

DOCUMENTOS

Balé da Cidade de SP II

Os selecionados devem apresentar a seguinte documentação para a contratação: RG, CPF, Certificado de reservista, Comprovante de residência, Carteira de Trabalho, com DRT, Título de Eleitor com os comprovantes das últimas votações, Para estrangeiros, comprovante de situação regular no país, Currículo artístico resumido, Passaporte válido por no mínimo 6 meses. A companhia profissional de dança contemporânea do Teatro Municipal de São Paulo, fundada em 1968, fica na Rua João Passaláqua, nº 66, em São Paulo. Informações no telefone 0055-11-3241-3883 ou nos sites www.amigosbalecidade.com.br, balecidade@uol.com.br ou pelo e-mail balecidade@uol.com.br.

TRADIÇÃO

Festa Pomerana

A 26ª edição da Festa Pomerana acontece do dia 16 a 25 de janeiro, no Parque de Eventos de Pomerode, localizado na Avenida 21 de Janeiro, nº 2150, no Centro. Ao todo, serão dez dias de atrações com danças, brincadeiras e degustação da gastronomia típica alemã.

LOTERIA

QUINA

CONCURSO Nº 2000

05 - 29 - 59 - 62 - 72

LOTOFÁCIL

CONCURSO Nº 391

01 - 03 - 04 - 06 - 08

09 - 12 - 13 - 15 - 16

18 - 21 - 22 - 23 - 25

INSCRIÇÕES

Admissão de ACTs I

As inscrições do processo seletivo para admissão de professores em caráter temporário (ACTs) na rede estadual estão abertas a partir do próximo dia 20 de janeiro. Os candidatos devem se inscrever pela internet, através do site www.sed.sc.gov.br até o dia 16 de fevereiro. Entre os dias 16 e 20 de fevereiro de 2009, os interessados entregam na Gered (Gerência de Educação) os documentos para validação. Para concorrer às vagas o professor deve comprovar conhecimentos em informática. Podem se inscrever diplomados na área de informática, ciências da computação, sistemas de informação, engenharia de computação entre outros (relação completa no site).

CLASSIFICAÇÃO

Admissão de ACTs II

A listagem classificatória será divulgada na Gered e no site a partir do dia 26 de fevereiro. A escolha de vagas acontece de acordo com a ordem de classificação e será realizada em 9 de março. Os profissionais selecionados vão atuar nos laboratórios de informática das escolas, as chamadas Salas de Tecnologia Educacional, na educação básica e no ensino regular durante o ano letivo de 2009.

INSTITUIÇÃO

Vestibular de verão

O vestibular do Instituto Federal de Santa Catarina, realizado nos dias 21 e 22 de dezembro, teve 2.405 inscritos que concorreram a 250 vagas em oito cursos superiores de tecnologia. Os candidatos podem conferir o resultado na página da internet da instituição www.cefetsc.edu.br. Os três cursos mais concorridos foram do campus Florianópolis: Gestão da Tecnologia da Informação (23,58 candidatos/vaga), Design de Produto (19,38c/v) e Radiologia (19,19c/v).

LUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE

O QUE IRRITA O CLIENTE É A FALTA DE INFORMAÇÃO

Uma das coisas que mais irritam o cliente é a demora na resposta às suas solicitações.

Há um engano nas empresas e prestadores de serviços. Esse engano é o de esperar ter uma solução completa para informar o cliente, em vez de informá-lo durante o tempo em que a empresa está buscando a solução. O cliente, sem saber se a empresa está ou não trabalhando em seu problema ou solicitação, fica com a certeza de que foi esquecido. Quando a empresa liga com a solução, encontra um cliente irritado e intolerante, mesmo que a solução seja encontrada.

Assim, não deixe de informar o seu cliente das providências que você está tomando em relação à solicitação que ele fez. Faça isso pessoalmente, por telefone ou outro meio qualquer, mas não deixe de informar.

Muitas vezes um produto ou serviço tem um tempo

necessário para ser feito ou completado e esse tempo não pode ser antecipado ou acelerado. A solução, nesses casos, é informar o cliente da fase de produção ou execução em que se encontra o produto ou serviço. Isso tirará do cliente a ansiedade e o medo de que tenha sido esquecido.

Outra ação importante é informar o cliente das dificuldades que você está encontrando para atendê-lo, seja por falta de matéria prima, equipamentos, transporte, etc. Perca o medo de informar, mesmo que a notícia a ser dada não seja positiva. O cliente prefere saber a verdade do que não ter informação e ter a sensação de estar sendo enganado ou esquecido.

A pior atitude que uma empresa pode ter é fugir do cliente. Vejo isso acontecer com frequência. O cliente, sem informação, fica telefonando, mandando e-mails, procurando saber da posição de seu pedido e a empresa, em vez de

atender prontamente e falar a verdade, começa a fugir do cliente por ainda não ter as informações completas para serem dadas a ele. Nunca faça isso. Tenha coragem e fale a verdade e seu cliente agradecerá.

Muitas empresas dizem que seus clientes são muito irritados e intolerantes. Quando fazemos uma análise, vemos que essa empresa não tem o hábito de informar os clientes de forma sistemática e organizada. Quando o cliente liga para a empresa, cada pessoa diz uma coisa. O cliente, com informações contraditórias e inverídicas, fica ainda mais irritado e deixa de ser cliente na próxima compra. Lembre-se que você pode ter o melhor produto ou serviço, mas seu cliente precisa ser informado sobre suas solicitações, sejam orçamentos, entregas, etc.

Pense nisso. Sucesso!

INDICADORES

CÂMBIO

PREÇOS

ÍNDICE	VARIAÇÃO	MOEDA	COMPRA	VENDA	VARIAÇÃO
IBOVESPA	-0,88%	Dólar comercial (R\$)	2,268	2,272	-1,30%
		Euro (em US\$)	3,024	3,026	-3,85%

Inflação do governo é 5,9%

Resultado fica abaixo do teto da meta estipulada para o ano

O IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo) de dezembro de 2008, divulgado ontem pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), teve variação de 0,28%, 0,08 ponto percentual abaixo da taxa de novembro (0,36%). No ano, o índice registrou variação de 5,9%, o maior resultado dos últimos quatro anos em 2004, o IPCA ficou em 7,6%.

A inflação em 2008 ficou 1,44 ponto percentual superior de 2007 (4,46%). O resultado está abaixo do teto da meta estipulada pelo governo para a inflação de 2008 (6,5%).

Segundo o IBGE, a alta dos alimentos foi a maior contribuição para o resultado do

IPCA de 2008, com 2,42 pontos percentuais de contribuição, 41% do IPCA anual. O item refeição em restaurante foi a maior contribuição individual para o IPCA de 2008 aumentou 14,45% no acumulado do ano.

Entretanto, os números do IBGE mostram que os preços dos alimentos continuaram a desacelerar, passando de 0,61%, em novembro, para 0,36%, em dezembro. A exceção foi o tomate, que teve alta de 34,11% e ficou 108,32% mais caro em 2008.

A comparação com as pesquisas de anos anteriores mostra que, se de 2002 a 2006 houve tendência de queda do IPCA, os anos de 2007 e 2008 registraram aceleração da inflação.



O item refeição em restaurante foi a maior contribuição individual

DIVULGAÇÃO

Oi assume a Brasil Telecom

A Oi adquiriu o controle acionário da Brasil Telecom Participações e da Brasil Telecom S.A. após efetuar o pagamento de R\$ 5,371 bilhões, ontem. O valor equivale ao preço acordado no contrato de compra e venda, de R\$ 5,863 bilhões, atualizado pela variação da taxa média do CDI (Certificado de Depósito Interbancário), deduzido da dívida líquida da Invitel S.A.

A Invitel é uma das empresas da cadeia societária da Brasil Telecom. As duas empresas assinaram o acordo em abril de 2008, mas a Anatel só deu o aval ao negócio em dezembro. Na transação a Oi tornou-se titular, indiretamente, de 81.092.986 ações ordinárias da Brasil Telecom Participações, o que representa 61,2 por cento do capital votante.

Assinante...

2009 vai começar com um presente para você!

Aguarde!!!

O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919



DISCURSO E PRÁTICA

Governo só aplicou 22,5% da verba

Investimento na área da saúde foi de 7% e em saneamento rural 1,3%

BRASÍLIA

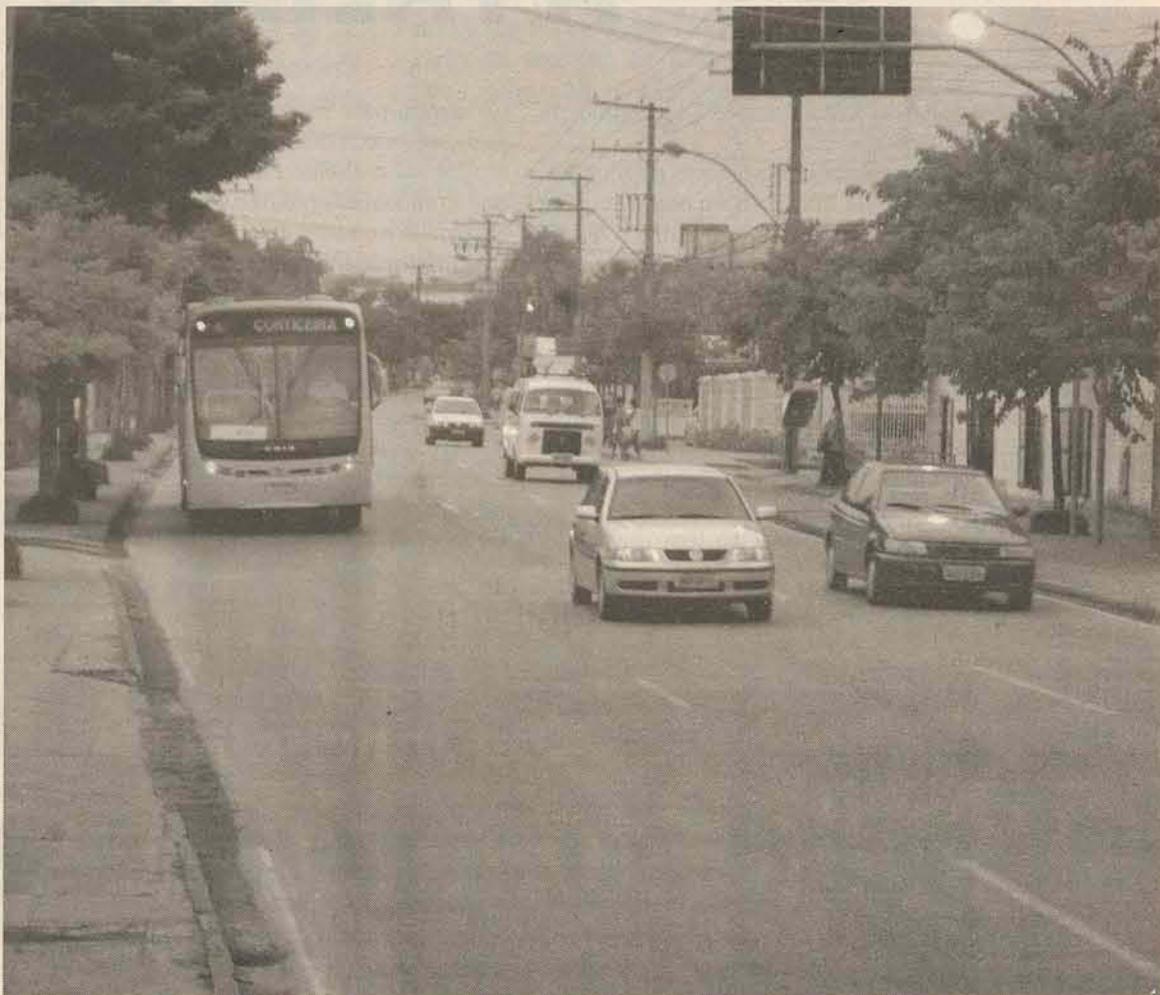
O discurso do presidente Luiz Inácio Lula da Silva em defesa de investimentos públicos para enfrentar a crise econômica internacional destoa do desempenho de sua equipe. Em 2008 o governo só gastou 22,5% dos recursos para investimento previstos no Orçamento. De um total de R\$ 47,6 bilhões aprovados na lei orçamentária, apenas R\$ 10,7 bilhões efetivamente saíram do papel. No orçamento de investimentos estão reunidas todas as obras de infraestrutura, habitação e saneamento de responsabilidade federal, inclusive as ações do PAC (Programa de Aceleração do Crescimento).

O baixo nível de investimento atingiu inclusive a área social. No Ministério da Saúde, apenas 7% dos investimentos foram executados. De um total de R\$ 3,9 bilhões incluídos no Orçamento, foram gastos R\$ 276 milhões. De uma dotação de

R\$ 324 milhões para ações de saneamento rural, foram aplicados apenas R\$ 3,9 milhões (1,3%). No Ministério da Educação, a execução chegou a 27,5% dos investimentos previstos. De uma dotação de R\$ 3,7 bilhões, foi gasto R\$ 1,031 bilhão.

Em áreas do setor de infraestrutura, como os ministérios dos Transportes e das Cidades, que cuidam das estradas e das áreas de habitação e saneamento do país, os investimentos realizados corresponderam a apenas 18,4% e 14,7%, respectivamente, da dotação prevista no Orçamento. Para o programa de Gestão da Política de Transportes foram reservados R\$ 148,5 milhões e gastos apenas R\$ 8,8 milhões (5,9%).

O presidente da Comissão Mista de Orçamento, deputado Mendes Ribeiro (PMDB-RS), lamenta os números e diz que essa situação só será modificada quando o país tiver um orçamento participativo e impositivo.



Áreas de infraestrutura, como Ministérios dos Transportes e das Cidades o investimento de apenas 18,4%

Israel rejeita resolução da ONU pedindo cessar-fogo

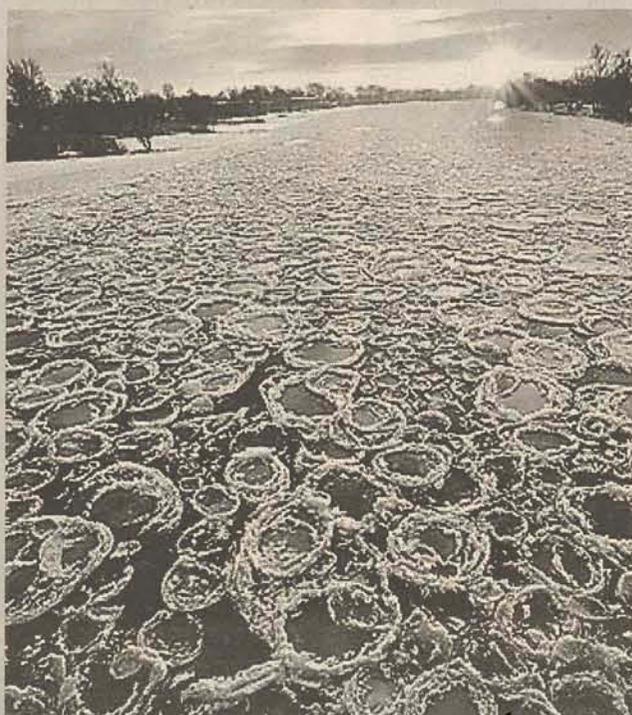
O primeiro-ministro israelense, Ehud Olmert, rejeitou ontem a resolução da ONU (Organização das Nações Unidas) pedindo por um cessar-fogo em Gaza. Segundo ele, a medida é impossível de ser praticada e que o Exército continuará a operação para defender os israelenses.

O Hamas também não aceitou o documento, elaborado pelo Reino Unido em colaboração com a França e os países árabes, embora o veja como prova do fracasso da ofensiva militar israelense em Gaza. De acordo com fontes militares e testemunhas, Israel realizou pesados bombardeios em Gaza e novos disparos de foguetes foram feitos pelo Hamas nas horas seguintes à aprovação do texto da resolução pelo Conselho. "O lançamento de foguetes

mostra apenas que a decisão da ONU é impraticável e que não será aderida pelas organizações palestinas", afirmou Olmert em comunicado. Um porta-voz do Hamas disse que o grupo "não está interessado" na resolução de cessar-fogo, pois não foi consultado e a resolução não atende suas demandas principais, entre elas a abertura das fronteiras de Gaza.

Israel lançou a ofensiva com o objetivo declarado de interromper o lançamento de foguetes do Hamas em seu território. A Faixa de Gaza é controlada pelo Hamas, grupo militante islâmico que não reconhece Israel. O Hamas diz que não aceita qualquer acordo que não preveja a abertura das fronteiras da Faixa de Gaza. Israel dificilmente concordará com a demanda, pois isso fortaleceria o Hamas.

CONGELADO



BAIXAS TEMPERATURAS

O Rio Oder ficou congelado pelas baixas temperaturas registradas em Kuestrin (Alemanha), na fronteira com a Polônia. Após uma semana de nevascas na região, quase toda a extensão do rio está coberta de gelo, bloqueando a navegação entre Berlim e o Mar Báltico.

PETRÓLEO

Petrobras retoma produção na P-34

A produção da plataforma P-34 foi retomada depois de ter ficado parada desde domingo por causa de um acidente, informou a Petrobras. Segundo um assessor da estatal, a produção será retomada gradativamente. O processo havia sido adiado pela necessidade de procedimentos como inspeções.

GUERRA

Cidades contra o conflito em Gaza

Até amanhã, entidades, movimentos sociais e partidos políticos fazem manifestações contra o conflito na Faixa de Gaza e em solidariedade Palestina. Ontem, sete capitais fizeram mobilizações: São Paulo, Rio de Janeiro, Curitiba, Recife e Porto Alegre. Gaza é um território do Médio Oriente limitado por Israel e Egito, com 1,4 milhão de habitantes e 360 km².



São Paulo vem de goleada em cima do Juventus (AC) e está bem perto da classificação para a segunda fase

FUTEBOL DE BASE

Fim-de-semana de decisão na Copinha

Dos 88 times, apenas 32 seguem na disputa

SÃO PAULO

O fim-de-semana será de decisão na Copa São Paulo de Futebol Júnior. Os 88 times entram em campo para definir o futuro na competição. Apenas os líderes de cada um dos 22 grupos e os dez melhores segundos colocados se classificam para a segunda fase, que inicia na quarta-feira (14/1) em sistema eliminatório.

Pelo Grupo A, América (SP) e Santos lideram com seis pontos e se enfrentam às 11 horas de amanhã. Pela Chave B (no mesmo dia e horário), Campinas e Guarani fazem o clássico municipal para definir quem passa à segunda fase (os dois têm quatro pontos). Às 16 horas, Cruzeiro e Desportivo Brasil, ambos com seis pontos, definem a liderança do Grupo C. No mesmo horário o Juventude enfrenta o Primavera, precisando apenas de um empate, pela Chave D.

Às 16h de hoje, o líder do Grupo E, Flamengo (com quatro pontos), pega o Hortolândia (três). O ABC (que também tem três) torce contra os dois. No F, o líder Fortaleza (seis pontos) precisa de um empa-

OS OUTROS GRUPOS

As 16 horas de hoje, São Paulo e Rio Claro, ambos com seis, duam pela liderança do Grupo M. No N, o Grêmio Barueri está na frente com seis e pega o CRB, que tem três, amanhã às 16 horas. O São José (RS), com três pontos, também está na briga. Pela Chave O, o Palmeiras precisa de um empate contra a Ferroviária (SP) amanhã às 16 horas, mesma situação do Atlético Sorocaba no P, que pega o União São João amanhã às 16 horas.

No Grupo Q, o Vasco precisa de um ponto hoje, às 18h30, com o Lemense (SP). No R, Goiás e Pão de Açúcar (SP), ambos com quatro pontos, jogam amanhã às 16 horas. Mesma situação de São Carlos e Corinthians, na Chave S, que jogam hoje às 20h30. No T, São Bernardo, que pega o Coritiba, e Ponte Preta, adversária do Fluminense (BA), têm quatro. O Fluminense carioca precisa de um empate contra o Flamengo de Guarulhos e o Avaí tem de ganhar do Nacional (SP) amanhã às 16 horas e torcer contra o América-MG.

te contra o Rio Preto (três). O Grêmio, na frente do Grupo G, está na mesma situação dos cearenses e enfrenta o Taubaté amanhã às 14 horas.

Na Chave H, a liderança é do Atlético-PR, com quatro pontos, e pega o Jacareí (três) amanhã às 16 horas. O Grupo I é um dos mais embotados. Santo André, que enfrenta o Paraná, e Vila Nova (GO), que joga contra o Paulínia (SP), têm quatro pontos,

contra três dos paranistas.

O Figueirense lidera o Grupo J com seis pontos e encara o Força amanhã às 16 horas, precisando apenas de um empate. O Inter de Porto Alegre também precisa de um resultado igual no Grupo K, e pega o São José amanhã às 18h30. Mesma situação do Rio Branco (SP), na Chave L, que enfrenta o desesperado Atlético (MG) amanhã às 16 horas.

JULIMAR PIVATTO

LINHA DE FUNDO

Briga feia

Está acirrando cada vez mais a disputa para ver quem vai transmitir o Campeonato Catarinense deste ano. Tanto RBS como a RIC/Record utilizam os meios de comunicação que possuem para fazer propaganda e também confirmam, cada uma, que têm os direitos de transmissão. A Associação dos Clubes entrou na justiça para quebrar o contrato com a RIC, mas o processo continua parado. No meio deste fogo cruzado, está o torcedor, que fica como barata tonta. Todo este rolo seria desnecessário se cada uma das partes cumprisse o que foi acordado.



DELFIN

Para a RBS, o presidente da FCF, Delfim de Pádua Peixoto Filho, garantiu que a emissora gaúcha transmitirá. Já para a TV Brusque, na quarta-feira, ele admitiu a possibilidade de não acontecer a quebra do contrato e a RIC transmitir este ano. Se isso acontecer, o dinheiro repassado pela RBS aos clubes não será devolvido e o contrato mudaria de 2009 a 2011 para 2010 a 2012. "Se a justiça decidir assim, será o último anos que eles (Record) transmitirão o campeonato". É pagar para ver.

CONTRATAÇÕES

Alheio a isso tudo, os clubes catarinenses seguem montando seus elencos. O Atlético Tubarão confirmou o atacante Fábio Bala, ex-Grêmio e Fluminense. No Avaí, o meia Válber havia sido negociado com o Fluminense, mas não passou nos exames médicos e está voltando para Florianópolis. O Marílio Dias apresentou o goleiro Paulo Cerqueira. E o Metropolitano cancelou a pré-temporada no Paraná, já que não poderá mandar os dois primeiros jogos no Sesi, em Blumenau, devido às condições do gramado. O estádio foi um dos atingidos pelas chuvas de novembro.

GOLEIROS

A IFFHS, aquela empresa que, vez ou outra, solta uma listinha curiosa sobre o futebol mundial, resolveu agora fazer um levantamento sobre os goleiros. E um brasileiro está entre os dez melhores do mundo - Júlio César, da Inter de Milão, ocupa o sétimo lugar. E Rogério Ceni ficou em 11º. A liderança é do espanhol Casillas, do Real Madrid, seguido de Buffon, da Juventus, e de Van der Sar, do Manchester United. A eleição foi realizada por 85 analistas de 85 países.

MAIS NOVIDADES

Os times brasileiros também apresentaram novos reforços ontem. O Santos confirmou o meia Bolaños, da LDU. Diego Tardelli e Renan foram confirmados no Atlético-MG. O Cruzeiro segue na briga para ter o zagueiro Anderson, que pediu para deixar o São Paulo. A novela Kléber-Palmeiras segue indefinida, assim como as contratações de Keirison e Brandão pela diretoria alviverde.

Para curtir um verão cheio de vantagens venha para a **Caraguá. Auto Elite**

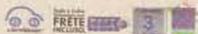


Em 2009
condições ainda
MELHORES.

**MELHOR NEGOCIAÇÃO
GARANTIA DE PROCEDÊNCIA
TROCO NA TROCA
OFERTAS IRRESISTÍVEIS
ANTES DE COMPRAR, COMPARE
USADOS COM GARANTIA E NF**



www.autoelite.com.br Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.



47 3274 6000

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.