



O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim-de-Semana, 6 e 7 de dezembro de 2008 ■ Nº 6.052 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br



Maria Fernanda interpreta Capitão

Obra de Machado de Assis inspira série que começa na próxima terça, na Globo.

Página 14



Flora já planeja a morte de Gonçalo

Empresário vai descobrir toda a verdade e cairá em armadilha preparada pela vilã.

Página 15

Santa Catarina um Estado de força, fé e esperança.

Malwee

DUPLICAÇÃO URGENTE!

BR-280
O CORREIO DO POVO

Aplic: **WEG**

Justiça investiga Bylaardt por suspeita de compra de votos

Ação movida pelo candidato derrotado, Evaldo Junckes, deve ter desfecho nos próximos dias.

Página 4

Rodada final com muita expectativa

Apesar do favoritismo do São Paulo, Grêmio tem na vitória do Goiás esperança do título. Na outra ponta, Figueirense e Vasco tentam escapar do rebaixamento.

Página 23

Governador recebe relatório da região

Representantes dos municípios atingidos pela chuva tiveram um encontro com Luiz Henrique ontem, em Itajaí.

Página 5

SCHNELL

Estudo da Escola de Medicina de Harvard e da Universidade da Califórnia aponta que a felicidade de uma pessoa não é só uma escolha ou experiência individual, mas que está ligada "à felicidade dos indivíduos aos qual a pessoa está conectada, direta ou indiretamente". Segundo os dados da pesquisa, a felicidade de uma pessoa pode "contagiar" aqueles com quem ela se relaciona.



Fonte: BBC Brasil



RECOMEÇO

Depois de uma semana, a família Santos retornou para casa ontem. A residência no Rio Molha foi liberada pela Defesa Civil. Mas cerca de 1,7 mil pessoas continuam desalojadas.

7

LINHAS ESPECIAIS
Mistérios da paternidade
Página 10

CARLOS HENRIQUE SCHROEDER

RECONHECIMENTO
Coroe os seus colaboradores
Página 17

LUIZ MARINS

OS COTADOS
Cecilia escolhe mais secretários
Página 3

CELSO MACHADO

GRUPO UNIASSELVI
FAMEG

(47) 3373-2000

www.fameg.edu.br

EDITORIAL

Maior que o partido

Todo mundo sabe da origem humilde do presidente do Brasil. Mas na cerimônia de lançamento das linhas de aço do Fundo Setorial do Audiovisual, na quinta-feira, Lula esqueceu de colocar o pé no freio ao falar da crise mundial. Entre as diversas metáforas que empregou para tranquilizar os brasileiros diante da situação econômica, Lula comparou a relação entre a sociedade e o governo com a de um médico e seu paciente. E para afastar o pessimismo, disse que o doente jamais deve ouvir: "meu, sifu".

Enquanto isso, a taxa de aprovação do governo Lula bateu um novo recorde, divulgou pesquisa Datafolha. O atual governo é considerado ótimo ou bom por 70% dos brasileiros. É a maior aprovação de um presidente desde

a redemocratização, em 1990.

A pesquisa apontou ainda que Lula continua sendo avaliado positivamente pela maioria da população em todos os segmentos socioeconômicos e regiões do país. Isso já acontecia no Datafolha anterior, realizado em setembro, quando o governo contava com 64% de aprovação. A diferença é que, agora, aumentou o apoio entre as camadas mais jovens, mais escolarizadas e no Sudeste.

O levantamento também diz que o desempenho de Lula na economia é considerado ótimo ou bom por 61% dos brasileiros e que 27% deles ainda não tomaram conhecimento da crise financeira. É o tal do fenômeno Lula que nem o PT consegue entender.

66 A aprovação do presidente bate mais um recorde. É o tal do fenômeno Lula que nem o PT consegue entender.

CHARGE



PONTO DE VISTA

Enfrentando a crise econômica

JOÃO BAPTISTA SUNDFELD, ECONOMISTA, SÓCIO E CONSULTOR DA SUNDFELD & ASSOCIADOS - GESTÃO EMPRESARIAL

Os dirigentes de médias e pequenas empresas, ao enfrentar os perigos da atual crise econômica, necessitam refletir, racionalmente, frente às suas realidades. Em primeiro lugar, é preciso manter atualizadas as informações recebidas no dia-a-dia, relativas ao seu segmento de mercado e examinar as condições específicas em que a organização está inserida. Por exemplo, uma empresa que não exporta ou importa insumos ou produtos para venda e também não adquire produtos importados no mercado interno, não precisa preocupar-se intensamente com aumento

ou queda da taxa cambial.

Todavia, o acompanhamento diário das vendas, custos e despesas é prioritário para o timoneiro que enfrenta a tempestade. A atenção deverá também estar voltada para os relacionamentos com seus clientes e fornecedores.

Atenção especial deve ser dada ao investimento existente em capital de giro, ou seja, as aplicações em estoques e contas a receber menos o montante em contas a pagar, fornecedores, folha de pagamento de empregados, impostos e empréstimos bancários. O valor líquido empregado na manutenção dos negócios, que é obtido pelos ativos menos passivos de curto prazo, pode ser excessivo frente às novas

condições do mercado. Dívidas em dólares são perigosas quando a taxa cambial mostra desvalorização do real, por requerer mais reais para a fim de adquirir dólares para saldá-las. Por outro lado, uma empresa com capital próprio disponível poderá enfrentar a crise em melhores condições, liquidando dívidas e negociando melhor com fornecedores e clientes.

Nossa experiência como consultores de empresas tem demonstrado que as políticas de prevenção de problemas são a melhor forma de a organização enfrentar imprevistos. A estratégia de estabelecer planos de contingência pode parecer pessimista, mas demonstra seu valor quanto surgem ocorrências fortuitas.

O meio ambiente e você

Ao século XXI impõe-se uma tarefa absolutamente indispensável: Ampliar o diálogo da sociedade a continuidade do desenvolvimento de forma sustentável. Nesta questão a qualidade de vida passa pela discussão e ação da comunidade sobre o meio ambiente.

A questão ecológica coloca-nos diante do enigma: "decifra-me ou devoro-te". Criamos soluções ou naufragaremos no meio do entulho produzido por nós mesmos.

É necessário que cada comunidade, cidade, região tenha gestores vivamente interessados em desenvolver a consciência do cuidado e preservação da vida através de atos que estruturam (organizem) políticas públicas, visando garantir vida saudável ao cidadão. Estes gestores devem também estimular as forças vivas da sociedade urbana e rural a participarem dos debates e propostas, além de, estarem atentos a fiscalização da municipalidade à sua execução. Deve-se ainda destacar que o meio ambiente é atividade econômica geradora de emprego e benefícios sociais à região.

A luta pela qualidade de vida e do meio ambiente pede passagem, pois, sem dúvida é a ideologia que percorrerá todo século XXI.

A qualidade de vida em Jaraguá do Sul, assim como a sobrevivência do planeta se realizam através da participação de cada um na solução dos problemas ambientais sendo de sua rua, bairro, cidade e região.

Transformar a participação da comunidade com o meio ambiente em projetos e ações que beneficiarão os cidadãos de Jaraguá do Sul é um grande desafio.

É preciso cultivar o processo de conscientização do cuidado com a vida em todas as suas formas (é lento e demorado), é também um jogo de mútuo estímulo. Se você despertou para a principal questão da atualidade, estimule outros a ampliar o leque das ações, multiplique esforços pela sua causa comum da sociedade.

RONALDO RAULINO, VEREADOR

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).



O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
 Editora: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 3371.1919 • 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial: 8835.1872 • 9158.7991 • 9902-3992 • 8422-5576
- Circulação: 3371.1919 • 8841.9790 (Final de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9191.3729)
- circulacao@ocorreiodopovo.com.br
- www.ocorreiodopovo.com.br
- diretoria@ocorreiodopovo.com.br
- redacao@ocorreiodopovo.com.br
- comercial@ocorreiodopovo.com.br
- vendas4@ocorreiodopovo.com.br
- juliana@ocorreiodopovo.com.br
- sidinel@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 20h
 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
 - Baependi - CEP 89256-500
 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC



EDUARDO GUEDES DE OLIVEIRA/ALESC

CELSO MACHADO

RETRANCA



LEI SECA 1

Nas entrelinhas, o projeto que proíbe a venda e consumo de bebidas alcoólicas em logradouros públicos de Jaraguá não é bem o que parece. Abre exceções, várias. Por exemplo, permite isso, no entorno de bares, quiosques, lanchonetes e restaurantes, nos limites determinados pela Prefeitura desde que a bebida seja vendida pelo estabelecimento. Tá na cara, né?

LEI SECA 2

E, a santa incoerência, proíbe vender e beber em ruas, calçadas e praças, exatamente onde se localizam a grande maioria dos estabelecimentos citados acima. Ah! Na linha férrea e embaixo de pontes e viadutos, como dá a entender, também não pode. Outra asneira: o inciso décimo terceiro do mesmo projeto proíbe beber em repartições públicas e adjacências. E hoje, pode? Verdade que já houve isso, mas a exclusividade era do prefeito e de alguns secretários mais chegados.

LEI SECA 3

O mesmo projeto também inclui rodovias, no caso estaduais e federais, onde só será permitida a prática em estabelecimentos cercados. Entenda-se como um muro. Nem precisava. Salvo engano, no perímetro de Jaraguá toda "zona" tem um muro com portão.

LEI SECA 4

Lá no finalzinho o documento, que deveria ser perpetuado em museu da cidade para ser lido por gerações futuras, em seu artigo sétimo diz que "esta lei será regulamentada pelo Poder Executivo." Até pode ser, mas é pura sacanagem querer que a assessoria jurídica do prefeito entenda, traduza, se responsabilize e ponha em prática aquilo que, com certeza, nem a maioria dos vereadores está conseguindo entender.

UM PROBLEMÃO

Prefeitura de Jaraguá já está assumindo o aluguel de imóveis para abrigar famílias que perderem suas casas. Mas outras, com rachaduras nos imóveis localizados em áreas duramente atingidas pelas chuvas estão sendo orientadas a sair e agora obrigadas a se amontoarem em casas de parentes, por exemplo. Estas o plano emergencial não contempla.

PROCEDE

Queixa de consumidora de Jaraguá: evita ao máximo ir ao centro fazer compras porque não há como estacionar. Além do crescimento vertiginoso da frota local, do fluxo de veículos de municípios próximos a maioria dos estabelecimentos localizados no centro, antigos ou novos, não tem estacionamento. O pouco espaço que sobra, não raro é ocupado pelos donos das lojas ou funcionários.

politica@ocorreiodopovo.com.br

FALA AÍ!

“ Não sei se estão bem das funções mentais. ”

CARIONE PAVANELLO (DEM), aludindo aos autores de ação para cassar o registro da candidatura de Cecília Konell (DEM).

“ A idéia é reconstruir a paz pública. ”

GILDO DE ANDRADE, CAPITÃO DO 14º BPM, defendendo projeto que proíbe a venda e consumo de álcool em vias públicas.

“ A lei é ótima. ”

PEDRO DA SILVA BONIFÁCIO, COMERCIANTE DE GUARAMIRIM, onde já vigora lei parecida à proposta em Jaraguá.

Adiado

O projeto de lei do governador Luiz Henrique da Silveira (PMDB), que institui o Código Ambiental de Santa Catarina em discussão na Assembléia Legislativa foi, literalmente, por água abaixo com a catástrofe que atingiu o Estado. Por envelhecimento prematuro, por assim dizer, já que muitas das propostas terão de ser reformuladas. Resumindo, obriga a uma rediscussão quase que total sobre o conteúdo original. Ainda mais que as previsões do que ainda pode acontecer com morros e encostas formados por solo argiloso não são nada otimistas. Parlamentares, ambientalistas, professores e pesquisadores manifestaram o desejo de maior debate em torno de matéria tão complexa. O presidente da Casa, deputado Julio Garcia (DEM), fixou a data de 27 de fevereiro de 2009 como o prazo final para apresentação de emendas ao Código. Com votação prevista até 31 de março. Até lá vale o que está escrito hoje nas leis ambientais vigentes.



É?

Com desenhos de personagens do consagrado cartunista Ziraldo, uma cartilha distribuída pelo governo do Estado informa à população sobre o que são as Secretarias de Desenvolvimento Regionais e a que servem. A página 13 se pode ler, textualmente: "Não é (as SDRs) para criar mais cargos públicos. Pelo contrário!" Conceder ao autor do texto o troféu 'cara de pau' é, no mínimo, desmerecê-lo. Em cada uma delas a média é de 14 cargos. Que já existiam no organograma do governo, é verdade. Mas que até 2003 estavam vagos.

NOMES

César da Rocha, engenheiro agrônomo e funcionário da Fundação Jaraguense do Meio Ambiente, salvo acidente de percurso deve assumir aquela pasta. Ele é irmão do juiz de Direito Márcio Renê da Rocha. Outro dos nomes cotados para o novo governo que se instala em janeiro é o atual gerente de Cultura, Esporte e Turismo da SDR de Jaraguá, Marcelo Muller (DEM). Para a diretoria de Habitação, hoje subordinada à Secretaria de Obras. E ainda Ronaldo Raulino (PDT), como secretário de Esportes.

A 'NOSSA GENTE'

A ação movida pela coligação Jaraguá Nossa Gente e indeferida pela juíza eleitoral Patrícia Noll, contra a prefeita eleita Cecília Konell (DEM), leva, compulsoriamente, a assinatura de todos os partidos que se juntaram na eleição. No caso, PMDB, PMN, PC do B, PV, PR, PSC, PSB. E o PT do B, presidido por Maristela Menel, partido que também pede a cabeça de Cecília. Que já admitiu interesse em levar a vereadora para cargo de confiança em seu governo.


Saint Sebastian
 FLAT
Hotel e Restaurante
 (47) 3275-7500
 www.saintsebastian.com.br


 Você pode ir muito longe estudando aqui perto.


Jangada
 FACULDADE

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 676 - Jaraguá do Sul / SC
 Fone: 47 3371.0202 - www.faculdadedejangada.com.br

INVESTIGAÇÃO JUDICIAL

Pupo move ação para cassar Bylaardt

Prefeito eleito é acusado de compra de votos por alugar ônibus para clube de mães

GUARAMIRIM

Ação de investigação judicial eleitoral movida pelo candidato derrotado à Prefeitura, vereador Evaldo Junckes (PT), que requer a cassação do diploma do prefeito eleito Nilson Bylaardt (PMDB) e seu vice, Altair José de Aguiar (PPS), deve ter seu desfecho em primeira instância nos próximos dias. Bylaardt é acusado de compra de votos em episódio que envolve aluguel de ônibus para viagem de clube de mães dia 25 de setembro, em plena campanha.

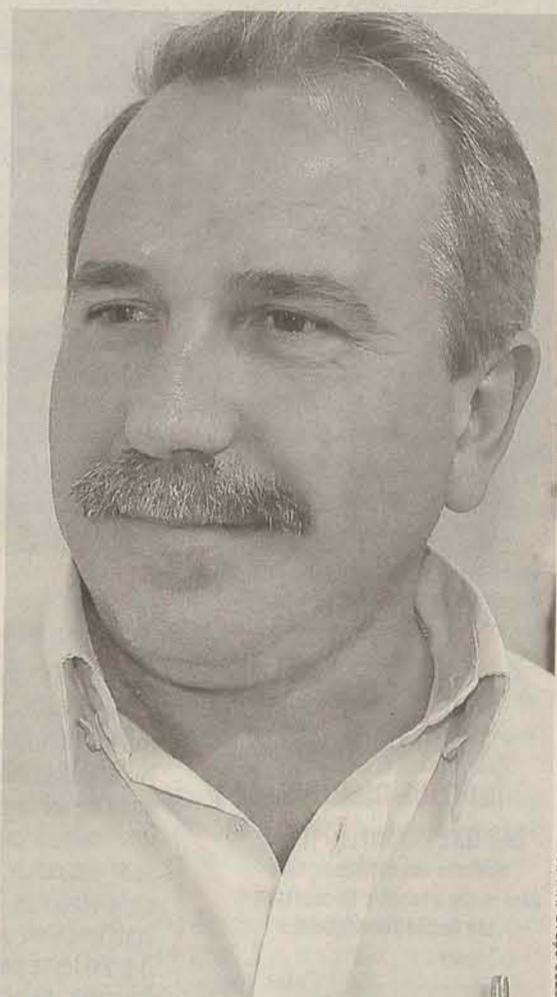
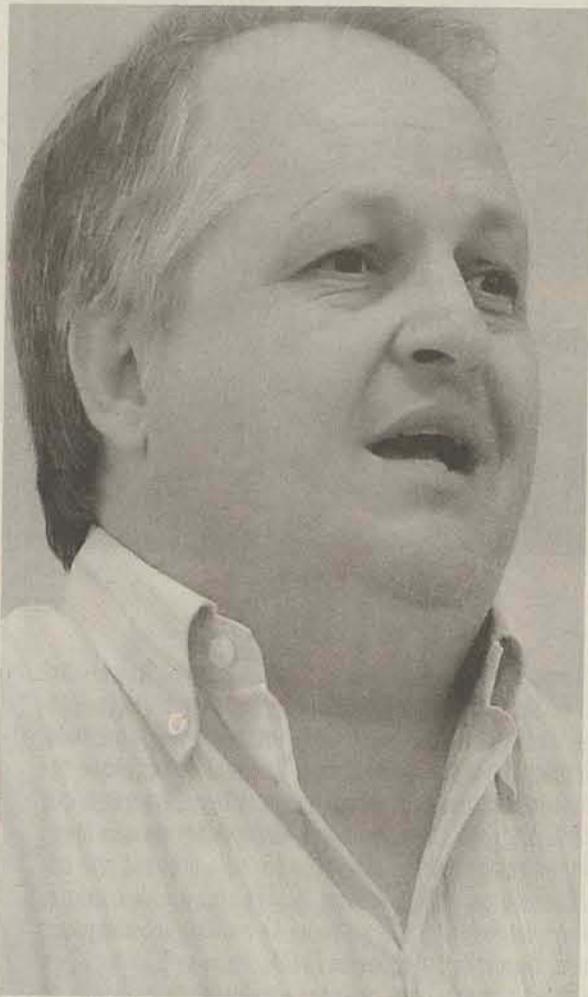
Na última quinta-feira, foram tomados os depoimentos de testemunhas em audiência no Fórum da Comarca. Até a próxima quarta-feira, os advogados de defesa e acusação têm prazo para pedido de diligências. Outros dois dias são destinados à apresentação das alegações finais. Passada esta última etapa e cumpridos os prazos legais, são outros três dias para a sentença da juíza eleitoral, Cândida Inês Zoellner Brugnoli.

O processo começou com telefonema anônimo feito ao delegado da coligação "Renova Guaramirim", Sandro Antonius,

dando conta de que Bylaardt teria patrocinado um ônibus da Viação Canarinho para levar senhoras do Clube de Mães Cantinho da Paz a um passeio ao Beto Carrero World, cidade de Penha. A denúncia passou a ser investigada pelo Ministério Público, que requisitou uma série de documentos, dando origem à ação.

Segundo a advogada de Junckes, Diana Corrêa, entre os documentos apresentados dia 3 de outubro estão o contrato de prestação de serviços de fretamento especial, a autorização do Deter para a viagem e a nota fiscal referente aluguel do ônibus, no valor de R\$ 400, todos em nome de Nilson Bylaardt. Já no dia 13, junto à lista de passageiros e o nome do motorista solicitados pela Justiça, a Canarinho comunicava ter havido um equívoco e informava que o então candidato teria apenas solicitado a gratuidade do transporte ao clube de mães. "Mesmo que ele tenha apenas intercedido, está enquadrado na lei", defende a advogada.

CAROLINA TOMASELLI



FOTOS CÉSAR JUNCKES

Bylaardt (E) diz que assumirá a prefeitura em 1º de janeiro, enquanto Junckes afirma estar confiante na Justiça

ATENÇÃO ELEITOS

Diplomação é adiada

Juíza eleitoral Patrícia Nolli informa que a cerimônia de diplomação dos eleitos de Jaraguá do Sul não ocorrerá mais na próxima terça-feira, dia 9, data em que deverá comunicar o motivo.

CORREÇÃO

O Correio errou

Diferente do publicado em matéria nesta página ontem, a reunião ocorrida na Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul na quinta-feira foi com representantes de funerárias, e não imobiliárias.

Audiência 'positiva' para os dois lados

Advogada diz que testemunhas reforçam a ação. Bylaardt diz o contrário

Para a advogada do candidato Evaldo Junckes (PT), Diana Corrêa, os depoimentos colhidos na audiência, inclusive por meio de acareação, reforçam o processo. Cita testemunho do gerente da Canarinho, Elias Bissone Zapela que, segundo ela, confirmou que a solicitação para aluguel do ônibus foi feita por Bylaardt, de quem diz ter recebido pessoalmente a documentação para a viagem e a lista de passageiros.

O prefeito eleito pensa o contrário. "As testemunhas de acusação foram todas em defesa do Nilson e Altair e as nossas testemunhas foram ouvidas de três, porque todas estavam falando a mesma coisa, ou seja, que eu não paguei ônibus ou ofereci qualquer vantagem", declarou Bylaardt em entrevista ontem ao radialista Jailson Angeli para o Jornal da 105 FM.

Para ele, os depoimentos dei-

xaram claro que o que ocorreu foi um equívoco da Canarinho, e que o pagamento foi feito pelo Clube de Mães, conforme cheque apresentado dia da audiência. "Temos 100% de certeza que ontem foram elucidados todos os fatos relacionados a isso", reiterou Bylaardt, acusando o adversário de entrar com ação para tentar conseguir recursos para pagar despesas de campanha, "dizendo que vai ser prefeito". "Picareta vai para casa. E dou um conselho, vá trabalhar", largou o peemedebista, acrescentando que não seria ingênuo ao ponto de pagar ônibus a dez dias das eleições para ganhar voto. "É uma total incoerência".

"Eu não tenho nenhum processo de improbidade administrativa. E ele foi condenado. Um tremendo picareta querer chamar outro de picareta fica até feio", respondeu Junckes, também em entrevista à rádio.



Diana diz que testemunha confirma

SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL
DE ÁGUA E ESGOTO - SAMAE
JARAGUÁ DO SUL - SC

AVISO DE LICITAÇÃO

O SAMAE de Jaraguá do Sul comunica que se encontra instaurada a licitação abaixo especificada:

- LICITAÇÃO Nº: 131/2008
- TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM
- MODALIDADE: PREGÃO
- OBJETO: SERVIÇO DE CAMINHÃO TIPO "TOCO"
- RETIRADA DO EDITAL: A partir do dia 08/12/2008, das 7:30 às 11:30 às 13:00 às 16:00h
- DATA DA ABERTURA: 18/12/2008 às 10:00h

O Edital encontra-se à disposição dos interessados no escritório do SAMAE, na Rua Ervino Menegotti, nº 478 - Jaraguá do Sul - SC - Site: www.samaejs.com.br. Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do telefone 047-2106-9100.

Luis Fernando Marcolla - Diretor Presidente

EMERGÊNCIA

Comissão quer sensibilizar governo

Relatório com números da tragédia na região é entregue a Luiz Henrique

ITAJAÍ

Sensibilizar o governo federal sobre a importância da liberação e ampliação de recursos para os municípios do Vale do Itapocu castigados pelas chuvas. Com este objetivo, os integrantes da Comissão Intermunicipal de Reconstrução estiveram na manhã de ontem reunidos com membros da Comissão do Orçamento Geral da União, com deputados da bancada catarinense e também com o governador Luiz Henrique da Silveira. O encontro aconteceu na sede da Amfri (Associação dos Municípios da Foz do Rio Itajaí), em Itajaí, uma das cidades que mais sofreu com a tragédia.

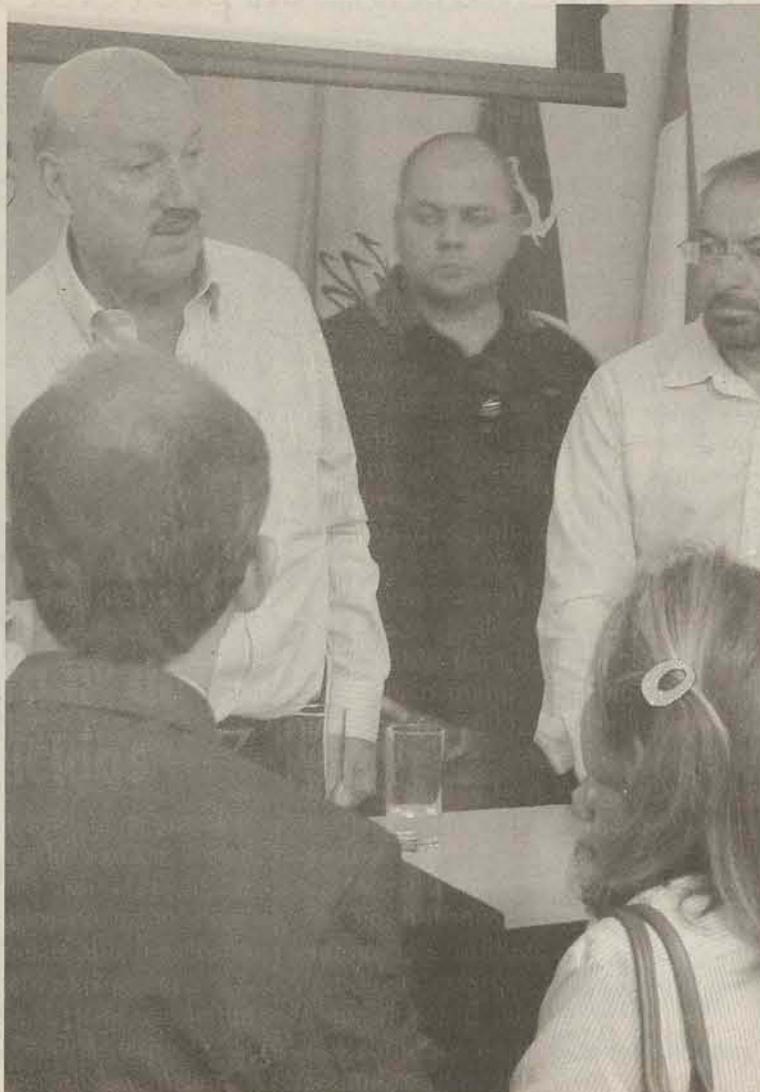
Além dos representantes da Comissão Intermunicipal de Reconstrução, que é formada pela Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu), Projaraguá (Fórum Permanente de Desenvolvimento), Cejas (Centro Empresarial de Jaraguá do Sul), CPL (Centro Integrado dos Profissionais Liberais) e SDR (Secretaria de Estado do Desenvolvimento Regional), prefeitos atuais e eleitos dos municípios do Vale do Itapocu estiveram

presentes.

O secretário de Desenvolvimento Regional, Lio Tironi, apresentou para a bancada catarinense os números da tragédia no Vale do Itapocu. "São 16 mortes. A maioria por soterramento. Tivemos alagamentos, deslizamentos como nunca tínhamos visto antes", disse. O vice-presidente da Acijs, Paulo Mattos, acrescentou dados que retratam o tamanho da catástrofe. Segundo ele, até o último dia 4, a economia do Vale do Itapocu deixou de movimentar mais de R\$ 155 milhões por causa da catástrofe. Só em Jaraguá do Sul os prejuízos giram em torno de R\$100 milhões. Estima-se que em todo o Vale as perdas cheguem a R\$ 300 milhões.

O relatório completo foi entregue ao governador do Estado que prometeu analisar de perto as necessidades do Vale. "Cada prefeito faz o seu levantamento de perdas. A Defesa Civil deve aprovar e depois, será levado ao governo federal", explicou o governador.

DEBORA VOLPI



Representantes do Vale buscam recursos para reconstruir as cidades

FOTOS DEBORA VOLPI

66

Nós vamos transformar esse desastre em desenvolvimento

LUIZ HENRIQUE DA SILVEIRA

O que a Comissão reivindica:

- Recursos para reconstrução da infra-estrutura
- Agilidade na liberação do FGTS para os atingidos
- Ênfase para ações no setor habitacional (Fundo Social Habitacional)
- Linhas de capital de giro para as empresas atingidas
- Recursos da Medida Provisória 448



Delcídio Amaral disse que tragédia tem impacto na economia nacional

Governador diz que é preciso investir mais em prevenção

Durante a reunião, LHS disse que o Estado trabalha com cinco frentes. "A primeira é salvar vidas e abrigar as pessoas. A segunda é prevenir epidemias. Em terceiro lugar, vamos remover entulhos. E a quarta etapa é a reconstrução das cidades. Depois disso, temos que fazer uma grande pesquisa, analisar as causas desse desastre e impedir que ocorra novamente", elencou.

O presidente da Comissão Externa da Câmara de Acompanhamento da Calamidade em Santa Catarina, deputado Paulô Bornhausen, disse que o momento é de lutar contra a burocracia. "A primeira coisa que tem que ser feita é 'carimbar' esses recursos para Santa Catarina. Colocar esse dinheiro no cofre do Estado. Aí sim, o Esta-

do vai dividir entre as Prefeituras", afirmou lembrando que a Comissão foi criada para buscar agilidade nesse processo.

Já a senadora Ideli Salvatti destacou que o primeiro repasse, vindo do Ministério da Defesa Civil, acaba de acontecer. "R\$45 milhões já chegaram ao Estado porque eliminamos o número de documentos necessários. Isso já é uma vitória", comemorou.

Para o relator geral do Orçamento da União, senador Delcídio Amaral, a tragédia em Santa Catarina tem impacto na economia nacional. Ele se mostrou sensibilizado com a situação. "Além dos recursos aprovados, vamos colocar mais R\$100 ou R\$ 150 milhões à disposição de Santa Catarina", garantiu.

Vidas em meio aos números

Em meio a toda a discussão em torno da importância de reconstruir estradas, pontes e principalmente o porto de Itajaí, no qual devem ser investidos mais de R\$ 300 milhões, o relato de um prefeito chamou a atenção. Enquanto cada representante dos municípios atingidos apresentava números, o prefeito de Ilhota, Ademar Félix, cedeu o espaço de sua fala para uma moradora do município. Tatiana emocionou os presentes. "Eu perdi 14 familiares, sendo oito parentes próximos. Não tenho nada. Nem uma foto da minha mãe (morta na tragédia) eu tenho. Me desculpem, mas não consigo ver uma luz no fim do túnel. Eu quero a minha vida de volta", desabafou. As palavras tiveram tom de protesto e levantaram uma outra questão: o que fazer por essas pessoas que tiveram todos os sonhos interrompidos?

OBRAS

Guaramirim substitui a tubulação

Com R\$ 300 mil a Prefeitura busca prevenir inundações no centro da cidade

GUARAMIRIM

Até a próxima semana deve ter início a solução de um dos problemas que, na visão do secretário de Planejamento Municipal, Valério Verbinem, colaborou com a inundação da área central de Guaramirim. Estima-se um investimento de R\$ 300 mil para desobstruir a tubulação de escoamento que passa por baixo da BR-280, atravessa um posto de gasolina e desemboca no Rio Itapocu. Na obra, a administração irá aproveitar para redesenhar o trajeto da tubulação que antes fazia um ângulo de 90 graus para então seguir o curso do rio, "o que já atrapalhava o fluxo de escoamento".

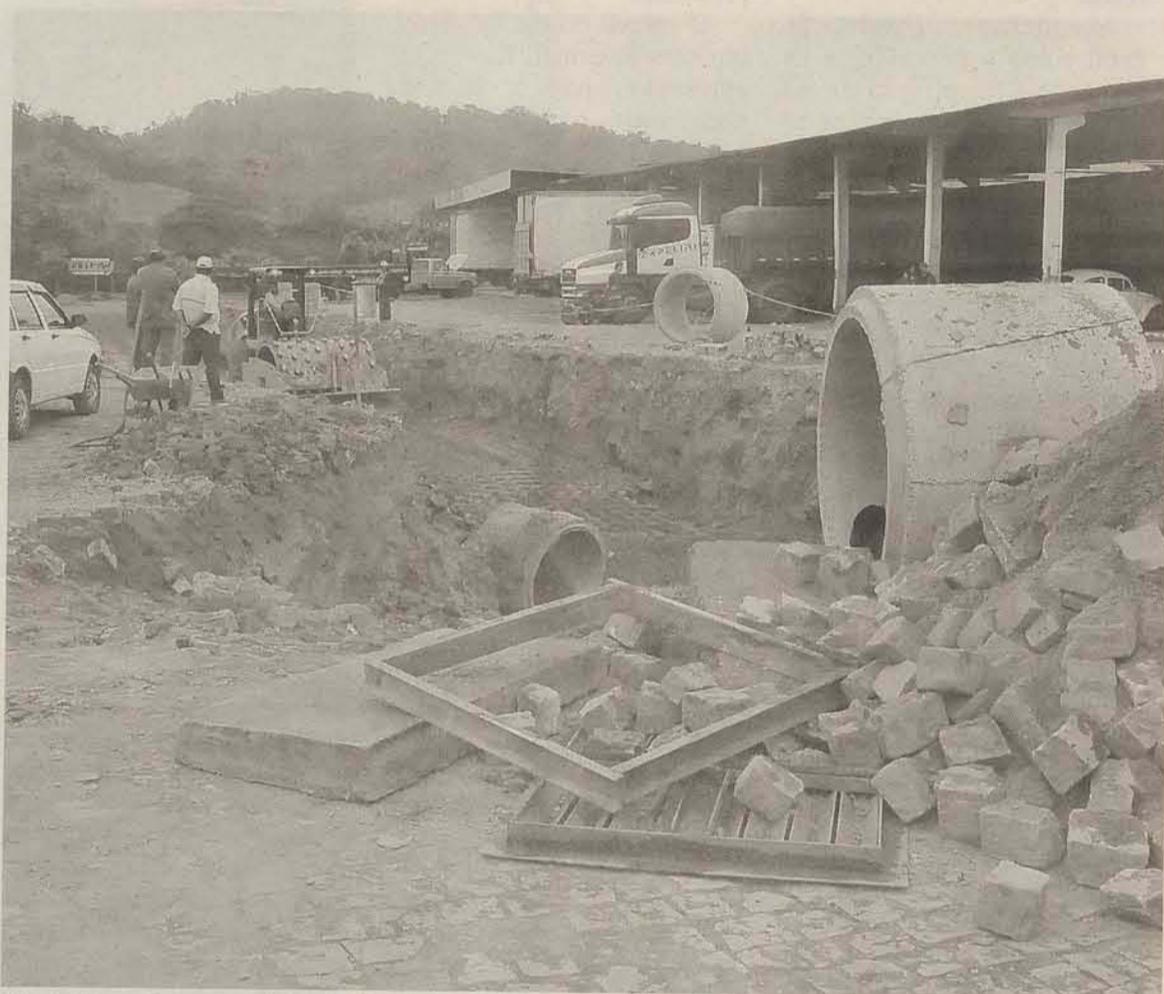
Durante as enchentes do mês de novembro, moradores culpavam a tubulação instalada na cidade pela deficiência na drenagem. Verbinem não nega a necessidade de renovação dessa estrutura, mas defende que o agravante concentrava-se no local onde agora as máquinas trabalham, trocando tubulações a cerca de 7 metros de profundidade. Uma obstrução limitava a

vazão em mais de 50%, de acordo com Verbinem. "Nossas ações não são a solução final, mas para amenizar esta situação".

Nos bairros Avaí e Nova Esperança a reposta à população não depende muito da administração municipal. Para o secretário de Planejamento, a pouca vazão na BR funciona como um dique e há necessidade de aumentar o diâmetro de toda tubulação. O contato com o Departamento Nacional de Infra-estrutura e Transportes (DNIT) já foi feito, resta esperar um posicionamento da entidade sobre os prazos de execução.

O maquinário da Prefeitura se concentra na remoção de barreiras, limpeza de valas e bocas de lobo, mas o orçamento limita em boa parte o que poderá ser feito até o final do ano, disse a secretária de Administração Maria Rosângela Kuskowski. "Não fechamos ainda, mas o orçamento é pequeno e não podemos deixar dívidas", resguarda-se a secretária.

FREDERICO CARVALHO



Tubulação na área central da cidade está sendo substituída para evitar novos alagamentos nas ruas



ABERTO ENCONTRO ESTADUAL DE PAPAÍ NOÉIS

A missa de São Nicolau, na Igreja Matriz de Guaramirim, às 20h de hoje, abre o 2º Encontro Estadual de Papai Noéis, realizado a partir das 15h de domingo, no Estádio Municipal João Butschardt. Realizado pela Prefeitura e governo do Estado, o evento é organizado pelo Instituto Papai Noel Vasques, presidido pelo bancário Alencar Manoel Vasques, que há 20 anos pinta as sobrancelhas e a longa barba de branco para encarnar o personagem. Em paralelo o instituto arrecada alimentos para os atingidos pela cheia. Outras informações pelo telefone (47) 3373-0037.

ARQUIVO OCP/PIERO RAGAZZI

Barra Velha faz aniversário presenteando a comunidade

Barra Velha comemora seus 47 anos de mãos dadas com os municípios atingidos pelas enchentes na região nordeste de Santa Catarina. Tradicionalmente a cidade prepara um bolo gigante e oferece shows à comunidade, mas neste domingo, 7 de dezembro, a Prefeitura realizará o "Domingo Solidário". Das 9h às 19h a Secretaria de Turismo estará de portas abertas para receber doações de comida, roupas e eletrodomésticos para ajudar famílias atingidas na própria cidade ou em localidades vizinhas, como Itajaí, Gaspar e Rodeio.

Na praça, será oferecido um show gospel e atrações culturais. Para o assessor de Turismo Jony Borba, esta é uma forma diferente de festejar o aniversário da cidade, respeitando este momento triste em Santa Catarina. Inicialmente os donativos recebidos serão direcionados a entidades

sociais de Barra Velha e moradores atingidos, o excedente será levado aos municípios vizinhos.

TURISMO

Sem esquecer da economia local, aquecida pelo turismo de verão, no sábado (13/12) a cidade inaugura o Natal Luz, com distribuição de doces às crianças e apresentação da Orquestra Viola e Cantoria, de Curitiba. No domingo (14) a apresentação será do Grupo de Dança Camila Lorenzetti e dia 27 de dezembro a atração será do Pagode Tour - encontro de pagodeiros de diversos município - e Sertanejo Universitário. Ano passado cerca de 300 mil turistas foram à Barra Velha, e no verão o fluxo foi em torno de 150 mil visitantes. "Estamos intensificando a divulgação da cidade para manter esses números", afirma Borba, l.

DIA DE MUDANÇA

A volta para casa após a enxurrada

15 famílias abrigadas em escolas voltaram para o Rio Molha e o Rio Cerro II

JARAGUÁ DO SUL

Depois de uma semana abrigada na Escola Holand Dornbusch, a família da estudante Camila dos Santos, 17 anos, voltou ontem para casa, no Bairro Rio Molha. A residência, localizada no início da subida da Rua Adolfo Antônio Emmendoerfer, a poucos metros do ribeirão que corta o bairro, foi liberada pela Defesa Civil.

“Saímos porque a Defesa Civil falou que o barro poderia represar o rio e alagar a casa”, comentou a jovem, afirmando que não sente medo de voltar para o local. No início da tarde, funcionários da Prefeitura e voluntários transportaram os móveis e objetos da família com um caminhão.

Para outras seis famílias do Rio Molha, que estavam abrigadas na mesma escola, o dia também foi de mudança. As casas liberadas estão localizadas até a altura da 6ª capela do Rio Molha. Somente três famílias permaneceram na escola ontem. Duas moram na parte alta do bairro e a outra em Nereu Ramos.

No Rio Cerro II, outras sete famílias também puderam voltar ontem para a localidade de Ribeirão Preto (perto da Serra de Pomerode). Outras 20 famílias permanecem abrigadas nas escolas João Romário Moreira (Rio Cerro II), Holand Dornbusch (Rio Molha) e Santo Estevão (Garibaldi). Segundo a Defesa Civil, cerca de 1,7 mil pessoas continuam desalojadas e 95 estão desabrigadas. O órgão calcula que 52 residências tenham sido destruídas ou estão condenadas (deverão ser demolidas) em virtude da enxurrada.

RELATÓRIO

Representantes da Comissão Intermunicipal de Reconstrução entregaram ontem o levantamento dos prejuízos causados pela enxurrada ao relator do Orçamento da União, senador Delcídio do Amaral, e ao governador Luiz Henrique da Silveira. Estima-se que o prejuízo na microrregião chegue a R\$ 300 milhões.

DAIANE ZANGHELINI

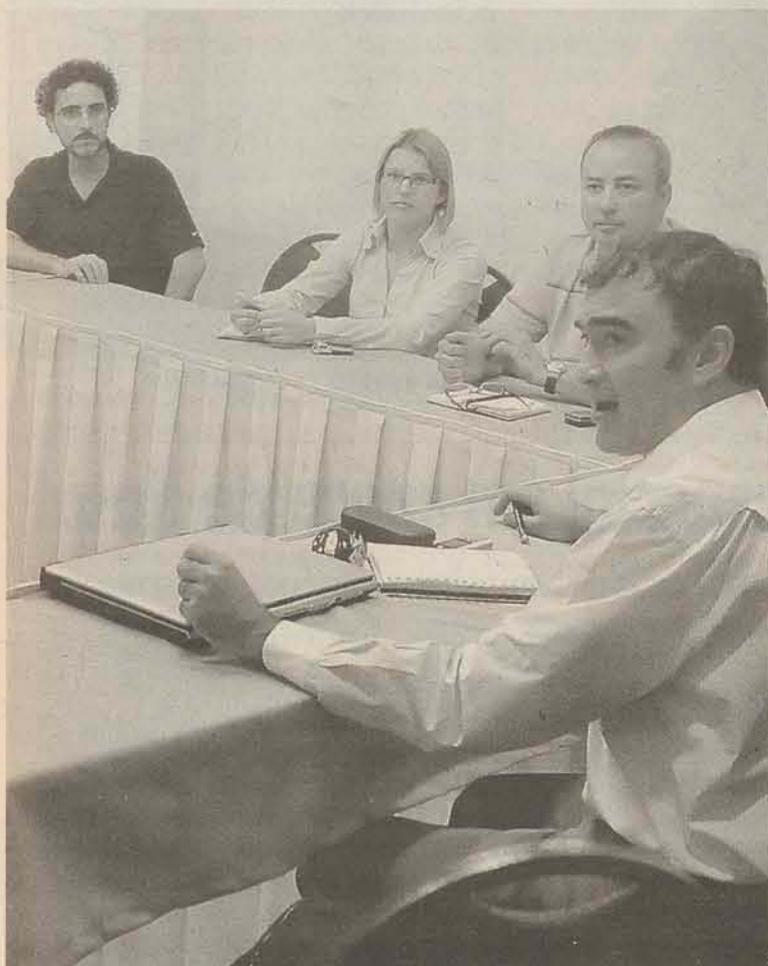


Móveis foram retirados da sala de aula onde família estava abrigada

PIERO RAGAZZI

Ruas interditas

Até a noite de ontem, permaneciam interditas as seguintes ruas: Estrada Geral do Garibaldi (trecho de Jaraguazinho); Rua Adolfo Antônio Emmendoerfer (Rio Molha); Feliciano Bortolini (Barra do Rio Cerro); SC-416 (que liga Jaraguá do Sul a Pomerode); JGS 492 (Tifa Javali, no Rio Cerro); acesso à Tifa Aurora (Rio Cerro); João Januário Ayroso (fundos do Parque Malwee). A RI 105, na Barra do Rio Cerro, foi liberada para o tráfego ontem, assim como a Angelo Torinelli, na Vila Nova, que por enquanto está liberada apenas para o tráfego leve. A partir de hoje, a Prefeitura deve começar a remover a barreira na Rua Adolfo Antônio Emmendoerfer, no Rio Molha.



Profissionais defendem a revisão dos Planos Diretores dos municípios

CÉSAR JUNKES

Arquitetos debatem ações para reconstrução de Santa Catarina

JARAGUÁ DO SUL

Representantes do IAB (Instituto de Arquitetura do Brasil) reúnem-se hoje, no Hotel Saint Sebastian, para debater sobre a participação do órgão no processo de reconstrução das residências destruídas ou atingidas pela enxurrada em Santa Catarina. O encontro estadual do IAB reúne representantes dos núcleos de Joinville, Caçador, Criciúma, Jaraguá do Sul (que está em processo de formação) e Lajes.

O objetivo do grupo é participar da coordenação dos trabalhos de reconstrução dos municípios. Uma das ações previstas é a formação de equipes técnicas para avaliar a ocupação dos espaços e o reassentamento das famílias que ficaram desabrigadas ou desalojadas. “Não basta só colocar a família numa casa. É preci-

so garantir uma moradia que proporcione a ela segurança e dignidade”, comentou o arquiteto Jorge Raineschi, que atua no município de Lajes.

Jorge destacou também que os municípios devem rever seus Planos Diretores, para evitar que ocorram novas catástrofes, realizar levantamentos geológicos dos locais atingidos e intensificar a fiscalização em relação à abertura de loteamentos irregulares e desmatamentos. “A legislação tem que se preocupar com as áreas de risco”, comentou, destacando que as consequências do fenômeno climático estão relacionadas à ação do homem sobre a natureza. Os integrantes do IAB também vão debater sobre as tecnologias utilizadas por outros países nos casos de catástrofes naturais.

Reunião com ministro

VALE DO ITAPOCU

Na terça-feira, integrantes do Fórum Parlamentar e de entidades representativas do Vale do Itapocu participam de uma reunião com o ministro da Fazenda, Guido Mantega, em Brasília. O objetivo do encontro é pleitear recursos do Orçamento Geral da União de 2009 para as áreas de infraestrutura e habitação. O grupo também deve reunir-se com a senadora Ideli Salvatti, para que ela intermedie, junto ao Governo Federal, a agilização na liberação de recursos do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço) dos trabalhadores que tiveram as casas atingidas pela enxurrada. Nessa semana, a gerência da Caixa Econômica Federal do município informou a Defesa Civil que a previsão é de que o recurso seja liberado em cerca de 30 dias.

TECNOLOGIA EM MARKETING

INÉDITO

Curso Superior - DUPLA DIPLOMAÇÃO* - 3 anos

TECNOLOGIA EM PROCESSOS INDUSTRIAIS HABILITAÇÃO ELETROMECCÂNICA

Curso Superior - 3,5 anos SENAI
BLUMENAU

SELETIVO ESPECIAL



Inscrições de 17/11 a 12/12 e de 06/01 a 23/01

A FURB apresenta o novo curso superior de Tecnologia em Marketing. Inédito na região, permite dupla diplomação e possibilidade de intercâmbio internacional. Além disso, o curso de Tecnologia em Processos Industriais, com Habilitação em Eletromecânica, é oferecido em parceria com o SENAI e permite ao aluno uma formação completamente integrada às necessidades do mercado. Inscreva-se através do Seletivo Especial, com análise do Histórico Escolar, independentemente do ano de conclusão do curso. Mais informações no www.furb.br/seletivo.

*Dupla Diplomação condicionada aos que optarem por intercâmbio internacional

TEMPO

Sol aparece um pouco tímido domingo

Mesmo leve, a chuva continua no final de semana em Jaraguá e região

Apesar de nos últimos dias o sol ter passeado pelo céu da região, o final de semana será com chuva leve. A informação vem de Florianópolis, do Ciram (Centro de Informações de Recursos Ambientais e de Hidrometeorologia de Santa Catarina). Mas, para alegrar principalmente as pessoas tão prejudicadas pela enxurrada, o astro-rei deve voltar a brilhar com força na terça-feira (9), ultrapassando a temperatura de 30°.

De acordo com Francine Gomes, especialista no assunto, hoje a previsão aponta chuva para o início e final do dia. O céu sofrerá variação de nebulosidade, com condições de chuvas leves. A umidade do ar oscila entre 50 a 100%, justificando os períodos pluviais. Os termômetros mostram 28°.

Já o domingo amanhasse com a presença tímida do sol.

Mesmo assim, o céu vai continuar repleto de nuvens acinzentadas. O cenário é apenas uma trégua dada pela chuva, segundo o meteorologista.

Assim, se definem as condições climáticas para o fim-de-semana. Devido à circulação marítima e uma massa de ar está sobre o oceano, o clima pode mudar a partir de segunda-feira (8). Calor e pancadas de chuva. A especialista ressalta que não existe previsão de um período muito longo sem chuva, como também de temporais prolongados.

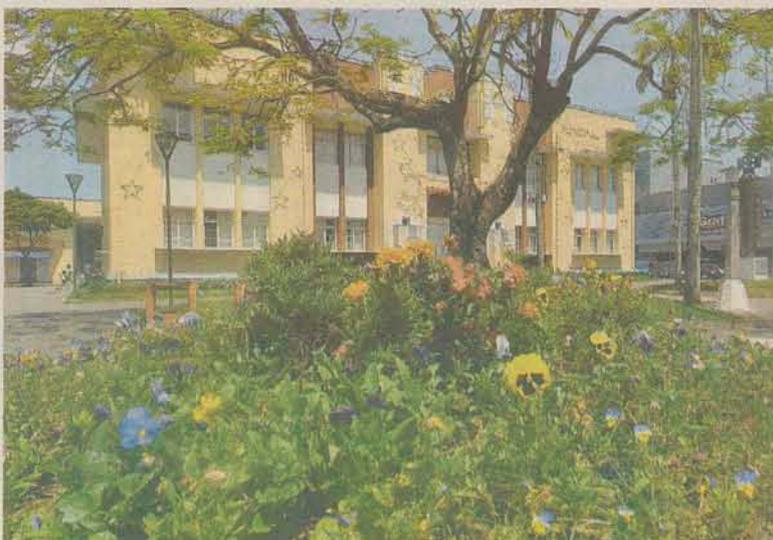
Para os próximos dias, em todo o Estado de Santa Catarina, a tendência é de um período que começa com tempo mais firme. A previsão do meteorologista Daniel Calearo é sem chuva, entre segunda-feira (8) e segunda-feira (15).

DAIANA CONSTANTINO



O céu cinza de ontem, será o cenário do fim-de-semana. A temperatura aumenta na segunda-feira

CESAR JUNKES



Evento na Praça simboliza o início da programação de Natal na cidade

Programação especial em época de Natal

Domingo será reservado para a chegada do bom velinho e diversas apresentações

Os moradores de Jaraguá do Sul estão convidados para a solenidade de amanhã, às 20h, na Praça Ângelo Piazero, em frente o Museu Emílio da Silva. O evento vai simbolizar a abertura da programação natalina e a iluminação e decoração de natal, no município. A cerimônia deveria acontecer no dia 23 de novembro, mas foi adiada devido às consequências da chuva.

Através do projeto "Natal

para Todos", o público vai prestigiar a chegada do bom velinho e o desfile de etnias. Ainda no dia, a atração também será a apresentação do Coral da Marisol. Mas, para quem deseja aproveitar bem o domingo, pode passar antes na Scar (Sociedade e Cultura Artística) e assistir o Auto de Natal, no grande Teatro, às 19h. O espetáculo ficará por conta da Orquestra de Cordas e Dança. Os músicos vão estar munidos de pia-

no e harpa. O convite custa R\$ 12 e os estudantes e pessoas acima de 60 anos pagam R\$ 6.

A programação natalina se estende para outros locais da cidade. O clima pode começar com o espetáculo "Pinheiros coloridos em papel alumínio". Basta os interessados chegarem até o Pequeno Teatro da Scar, hoje, sábado, a partir das 19h30. A peça é uma realização do Grupo Colher de Pau. O ingresso é de R\$ 10 e R\$ 5.

EDUCAÇÃO

TRADICIONAL SEM DEIXAR DE SER ATUAL

Diretor de um dos colégios mais antigos da região apresenta as novidades

Desde 1912, em Jaraguá do Sul, e desde 1940 pertencendo aos irmãos Maristas, o São Luís é uma das instituições de ensino mais tradicionais da região. O crescimento do colégio é visto na estrutura cada vez mais moderna e também na ampliação das modalidades oferecidas.

No ano que vem, os pais passam a contar com opção de Educação Infantil em período integral. Já para 2010, a unidade deve introduzir cursos técnicos voltados para a demanda do mercado de tra-

balho da região. O número de alunos também revela a evolução da instituição. Em 2000 eram 480 estudantes. Hoje o número chega a 642 e até 2009 a previsão é de realizar 680 matrículas.

Há seis anos como diretor do São Luís, o irmão Ivilazio Tambosi fala ao O Correio do Povo sobre os desafios de trabalhar com educação e também sobre as novidades que o São Luís prepara para o próximo ano letivo.

DEBORA VOLPI



Um das tarefas mais difíceis da escola é a avaliação escolar. É difícil porque nós estamos julgando muitas vezes, o subjetivo da pessoa

O Correio do Povo: Uma das grandes novidades para o ano que vem no colégio São Luís é a introdução da Educação Infantil em período integral. Como será essa nova modalidade?

Ivilazio Tambosi: O projeto para o período integral já está todo estruturado. Já temos dois grupos formados por crianças de dois e três anos e outro de quatro e cinco anos. A criança terá um turno regular. Por exemplo, a criança de quatro anos de tarde, faz o Infantil 4 regular e de manhã faz atividades complementares. O diferencial é que a turma do integral tem quatro oficinas: expressão corporal, artes, musicalização e descoberta de espaços. Fora as outras atividades que todos têm, como momentos no parque, esportes, informática. A descoberta de espaços significa a criança vasculhar o mundo que a rodeia através de caminhadas ecológicas, trilhas, conhecimento de aspectos paisagísticos. Aquilo que a criança faz de manhã, não se repete à tardê. Não existe rotina, monotonia.

OCP: E o que muda para o ensino médio do colégio São Luís em 2009?

IT: Vamos introduzir apostilas do sistema FTD. Isso significa que o São Luís se integra à metodologia de conteúdos (matriz curricular) de todos os colégios da rede Marista. É um padrão. Muda a maneira como os assuntos são abordados, a dinâmica, bem como o ritmo que eles devem seguir considerando as exigências que a própria apostila traz. Por consequência disso, todo o quadro de professores será adaptado dentro desta nova dinâmica. Os professores vão passar por treinamento. Devido ao volume de conteúdos, a carga horária também será ampliada. Teremos 34 horas/aula por semana, além

de uma tarde opcional para o “plantão tira dúvidas”. Serão duas tardes de atividades. Uma obrigatória e outra opcional.

OCP: Como está o encaminhamento para a introdução de cursos técnicos na instituição?

IT: A partir de 2010 teremos cursos técnicos. De manhã, o aluno faz o curso normal e a tarde, ele tem a opção de frequentar o curso técnico. Os cursos seriam: administração, logística e comércio exterior. As aulas começariam no segundo ano do ensino médio, e durariam três anos. Também aquele aluno que terminou o ensino médio, poderá frequentar. E depois vamos introduzir também os cursos livres, que são elaborados para suprir determinadas demandas que o mercado apresenta. Se nas pesquisas nós percebermos, por exemplo, que as oficinas que trabalham com gás natural não possuem mão-de-obra qualificada, nós vamos fazer um curso intensivo nessa área. Temos laboratórios e estrutura de informática, mas quando precisar de maquinário serão feitos convênios com as empresas. A previsão é de que as aulas comecem em 2010. Já estivemos reunião com a diretoria da Acijis. Eles nos apresentaram dados sobre o que Jaraguá precisa. Temos tudo mapeado.

OCP: Os cursos técnicos são uma tendência diante da demanda do mercado por mão-de-obra qualificada?

IT: Os cursos técnicos foram reativados por uma exigência do mercado de trabalho. Nota-se que a empresa valoriza muito a mão-de-obra prática. Não que ela seja barata. O que mais a empresa objetiva é ter de imediato alguém que seja operacional. O graduado sai da faculdade com

muito conhecimento, mas normalmente sem a prática. No curso técnico, você tem as duas coisas.

OCP: Qual o papel da escola na formação do cidadão?

IT: A sociedade exige que o educando saia preparado da escola dominando as ciências. Mas nós nos esforçamos para instrumentalizar o educando para que ele saiba usar bem os conhecimentos que ele adquiriu aqui dentro. O aluno é trabalhado para que ele seja um pesquisador, um comunicador e um ser solidário. Pesquisador porque ele busca a informação. Comunicador porque ele precisa saber argumentar, apresentar propostas, defender idéias e saber confrontar o mundo que nos é apresentado e o mundo em que vivemos. E ser solidário, saber que ele é igual aos outros.

OCP: Qual a importância da relação entre aluno, professor, escola e pais?

IT: A educação só se consolida quando há harmonia entre essas três colunas: escola, pais e sociedade. Tem que ter coerência entre o que ele aprende em casa com os pais e na escola. A grande dificuldade que nós temos é quando o mundo que os pais vêem, ou a sociedade vê lá fora, é muito diferente. Apesar do mundo agitado que os pais vivem, negócios, reuniões, turnos de trabalho, é importante os pais participarem das reuniões de pais, de momentos de interação entre pais, alunos e professores e acompanhar as notas dos alunos. Nós disponibilizamos na página da internet não só as notas, mas o rendimento escolar, se ele acompanhou as tarefas, se é pontual, se veio de uniforme. O dia-a-dia do aluno, o pai deve acompanhar.

OCP: Em que os pais devem ficar atentos na hora de escolher a escola para os filhos?

IT: A proposta pedagógica, ou seja, o pai tem que ver se existe uma lógica entre o início da caminhada estudantil e o fim. Não pode haver um desvio de rota. A proposta pedagógica me diz o que eu faço hoje, por onde caminho e onde vou chegar. O pai deve ver se essa proposta tem coerência. Tem que ter uma lógica.

OCP: Qual é a melhor forma de avaliar os estudantes?

IT: Um das tarefas mais difíceis da escola é a avaliação escolar. É difícil porque nós estamos julgando muitas vezes, o subjetivo da pessoa. E a cada instante existe a interferência do emocional. O emocional pode afetar, e muito, o desempenho da aprendizagem. Nós usamos várias formas para avaliar os alunos, desde as tradicionais provas escritas, dos trabalhos individuais e em grupo que são apresentados até o trabalho de escrita e reescrita. E no final do bimestre, o aluno que foi responsável, que teve disciplina, recebe uma nota pelo bom desempenho.

OCP: Muitos especialistas criticam as escolas que preparam os estudantes tanto como foco única e exclusivamente o vestibular, qual a visão do senhor sobre isso?

IT: Nós nos preocupamos muito com o vestibular, porque ele nos diz se a proposta pedagógica foi bem direcionada. Ele serve de referência. Agora, o vestibular acontece uma vez e a faculdade são quatro anos. Para além do vestibular, o preparo deve ser para os grandes desafios que a vida apresenta. E muitos desses desafios não estão nos livros.

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Meu pai

Recentemente enfrentei mais de uma dezena de pais: sai extenuado, sem forças para levantar uma pena. Estava em Blumenau, ministrando uma oficina de literatura para escritores, li uma crônica do Arnaldo Jabor intitulada "Meu pai foi um mistério em minha vida", e depois pedi que os quinze participantes escrevessem, cada qual à sua maneira, uma crônica sobre seus pais. Claro, o clima pesou. Alguns, gentilmente, se negaram, com os olhos marejados (confesso que eu mesmo, ao ler o final da crônica de Jabor, quase engasguei). Na hora das leituras, uma sucessão de fortes emoções, não havia uma voz sequer que estivesse segura, todas elas titubeavam, desafiavam. Na sala não havia homens, mulheres ou professor, apenas anjos e lágrimas. Como este era o último exercício da oficina, saíram todos com o peso da existência nas costas (claro que me senti culpado, por ter provocado e aberto as portas da memória, mas também estava satisfeito, pois saíram ótimas crônicas memorialísticas). Já no carro, comentei com Deborah: Porque é tão difícil falar sobre nosso pai? E citei o início de um conto meu: "Se excluirmos a morte, ao nascermos, duas outras certezas nos acompanharão: a de que seremos filhos frustrados, num determinado momento, e pais inseguros em outro." Poderíamos incluir outra certeza aí: nunca entenderemos nosso pai (nem quando formos pai ou avô). Acho que aí não cabe uma certeza, e sim uma verdade.

Não devemos tentar entender nosso pai, e sim acolhê-lo, adotá-lo. Não consigo pensar em "pai" sem lembrar do primeiro episódio do "Decálogo" do diretor polonês Krzysztof Kieslowski, onde o garoto tem no pai não uma referência, mas sim um irmão mais velho. Não é fácil escrever sobre o pai, até mesmo escritores tarimbados, como o talentoso romancista norte-americano Paul Auster, sofreram. Em seu livro "A invenção da solidão" ele traça o paralelo de ser pai e filho. Em "Retrato de um homem invisível" (primeira parte do livro) ele apresenta uma horta regada com a memória, mergulha na perda do pai, a morte e seus rituais. Seu pai era realmente um homem muito estranho (e qual pai não é? Diante dos olhos dos filhos, que estão sempre prontos para julgar): particularmente discreto e retrátil, que se adaptava às situações exteriores e mantinha uma reserva inflexível sobre seus motivos e sofrimentos. A morte dele obriga Auster a repensar todo o seu relacionamento com o pai (e tem que lidar com esse fantasma - seu pai - sem consolo ou amparo algum). Depois da oficina em Blumenau tive uma imensa vontade de escrever sobre o homem magro, de barba por fazer e cabelos religiosamente divididos ao meio, que nunca entendi (e precisa?), mas não consegui. Pensei então em terminar essa crônica falando de minha relação com meu pai, algumas linhas, pelo menos, para justificar o título. Será? Mais fácil se apropriar de palavras alheias: "Ter um filho ingrato é mais doloroso / do que a mordida de uma serpente!" (Rei Lear, William Shakespeare).

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Shopping 1
 - 007 - Quantum Of Solace (Leg) (14h30 - qua, qui, sex, sab, dom) (16h40 - todos os dias)
 - Os Estranhos (Leg) (19h, 21h - todos os dias)

- Cine Shopping 2
 - Um Segredo Entre Nós (Leg) (15h10 - qua, qui, sex, sab, dom) (17h10, 19h10, 21h10 - todos os dias)



- Cine Shopping 3
 - Bezerra de Menezes - O Diário de um Espírito (Dub) (15h - qua, qui, sex, sab, dom) (16h30, 18h, 19h30, 21h - todos os dias)



JOINVILLE

- Cine Cidade 1
 - 007 - Quantum Of Solace (Dub) (19h, 21h10 - seg, ter, qua, qui, sex) (19h25, 21h25 - sab, dom)
 - Caçadores de Dragões (Dub) (17h50 - sab, dom) (14h, 15h40, 17h20 - seg, ter, qua, qui, sex)
 - Madagascar 2 (Dub) (14h10, 16h - sab, dom)

- Cine Cidade 2
 - Missão Babilônia (Leg) (14h - seg, qui, sex) (15h50, 17h40, 19h30, 21h20 - todos os dias)
 - Os Masconautas (Dub) (14h - ter, qua, sab, dom)

- Cine Mueller 1
 - Rede de Mentiras (Leg) (14h15, 16h40 - sex, seg, ter, qua, qui) (19h15, 21h50 - seg, ter, qui, sex, sab, dom)
 - Madagascar 2 (Leg) (15h - 17h - sex, sab)
- Cine Mueller 2
 - Eu, Meu Irmão e Nossa Namorada (Leg) (14h, 16h, 18h, 20h, 22h - todos os dias)

- Cine Mueller 3
 - Vicky Cristina Barcelona (Leg) (14h30, 16h30, 19h30, 21h30 - todos os dias)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
 - 007 - Quantum Of Solace (Dub) (14h20, 16h50 - todos os dias)
 - Fatal (Leg) (19h10, 21h40 - todos os dias)

- Cine Neumarkt 2
 - 007 - Quantum Of Solace (19h40, 21h50 - todos os dias) (14h50, 17h - sex, seg, ter, qua, qui)
 - Madagascar 2 (Leg) (15h, 17h - sab, dom)

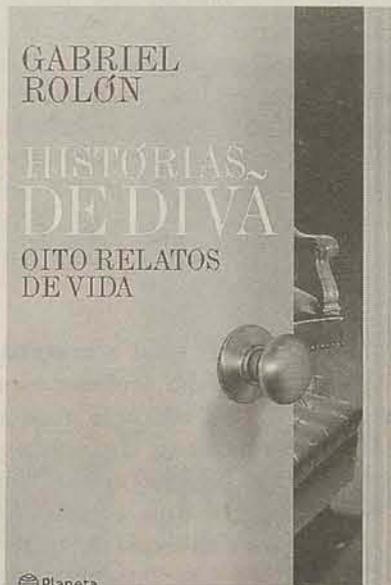
- Cine Neumarkt 3
 - O Traidor (Leg) (14h10, 16h40, 19h20, 21h20 - todos os dias)

- Cine Neumarkt 4
 - Quase Irmãos (Leg) (14h30, 16h30, 19h30, 21h30 - todos os dias)

- Cine Neumarkt 5
 - Colegiais em Apuros (Leg) (14h, 16h10, 19h, 21h10 - todos os dias)

- Cine Neumarkt 6
 - Casa da Mãe Joana (Leg) (14h40, 19h50 - todos os dias)
 - Um Segredo Entre Nós (Leg) (17h10, 22h - todos os dias)

LIVRO



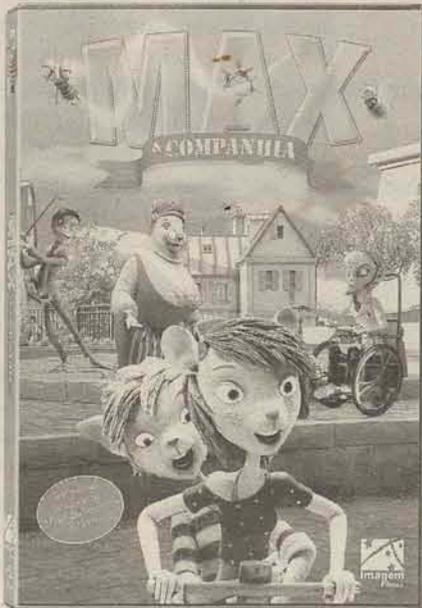
Casos comuns de vidas reais

Este livro traz histórias de pessoas comuns. Como você. A partir de casos particulares reais, testemunhados em seu consultório, o renomado psicólogo Gabriel Rolón trata de temas universais. O leitor se identifica com as situações das vidas expostas neste livro. As personagens cativam e as palavras do autor confortam como um caloroso abraço.

DVD

Em busca de um pai

Max sai em busca de seu pai que desapareceu depois de seu nascimento. Ele chega em uma aldeia onde conhece a senhora Doudou. Consegue um emprego na fábrica de mata-moscas. Em meio a grandes confusões Max descobre que seu pai mora na cidade. Aventure-se!



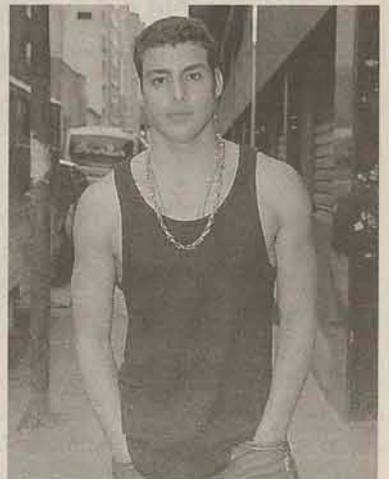
NOVELAS

NEGÓCIO DA CHINA

Ramiro diz que está de olho em Livia. Adriano e Júlia conversam como amigos. Adriano conta que ficou muito feliz em descobrir que tinha um filho e deseja que Diego tome a frente dos negócios da família. Diego encontra Antonella e comenta sobre seu casamento com Celeste. Alair comenta com Emar que o movimento do El Chaparrito está caindo e ele diz que vai resolver a situação. Antonella desabafa com Joelma sobre Diego. Adriano leva Júlia em casa e eles combinam um novo encontro. Livia deixa a recepção do hospital para lanchar. Ramiro a surpreende e a carrega sem que ninguém veja.

TRÊS IRMÃS

Carminha chega e Xande e Suzana se afastam. Galvão simula falta de ar para se aproveitar de Alma, mas é impedido por Gregg. Jerry vence a competição. Virginia salva Lázaro de Vidigal, Chuchu e Gennaro. Andrade pede que Waldete retorne a Caramirim para ficar de olho nos vilões. Vidigal e Chuchu roubam o troféu de Jerry. Gibo conta a Pacifico que Alcides está se separando de Violeta. Sandro sai de casa e vê a vila coberta de cartazes pedindo que ele participe da competição de surfe. Gregg e Eros vão disputar a mesma bateria. Suzana encontra Xande e os dois se beijam.



A FAVORITA

Donatela, Zé Bob e Halley convencem Cilene a contar tudo sobre Flora para Gonçalo. Gonçalo sente uma forte dor no peito, mas diz a Lara que os remédios não fazem mais efeito. Halley convence Gonçalo a ouvir Cilene e diz ao empresário que vai acompanhá-lo até o armazém para ver o encontro de Flora com Adailton. Halley cruza com Flora no escritório e ela o ameaça. Gonçalo ouve a história de Cilene. Catarina viaja com Stela. Gonçalo, Halley e Zé Bob chegam ao armazém e observam quando Dodí se junta a Flora para falar com Adailton. O bandido chantageia Flora e diz que vai contar sobre o seqüestro de Lara. Gonçalo escuta tudo.

CHAMAS DA VIDA

Lipe atira no policial, que cai morto. Lipe sai correndo algemado. Leo diz para Antonio que descobriu onde Beatriz está internada. Antônio pede o endereço para resgatar Beatriz. Leo diz que Antonio não pode fugir porque responde processo pela morte do pai de Manu. Pedro e Michele vêem Leo e Antônio. Guilherme diz para Brito guardar a farda de bombeiro no armário. Guilherme tira a farda da mão de Brito e a atira longe. Brito diz que Guilherme tem que lutar. Guilherme diz que quase matou Michele e diz que a vida dele acabou. Brito diz que ele vai morrer se não for ao médico.

OS MUTANTES - CAMINHOS DO CORAÇÃO

Exibição dos melhores momentos da semana.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

MUNDO ARTÍSTICO

Elton John faz pedido pra show

Elton John, que fará show no Brasil em janeiro, mandou a lista com os "pedidos". No dia do show, ele quer um camarim particular, com uma sala de estar, os dois acarpetados. A sala de estar deve ter um sofá-de 1,80 m com tecido macio. As mesas para o buffet devem ter toalhas brancas. Ele quer flores frescas e para gelar as bebidas, 40 quilos de gelo. São só algumas exigências!

Atriz ameaça deixar o SBT

A apresentadora Ellen Jabour, do Olha Você, teria ameaçado deixar o programa do SBT. O motivo seria o clima entre ela e Claudete Troiano. Nos bastidores, elas evitam se cumprimentar. Quem também estaria insatisfeito com o programa é o jornalista Alexandre Bacci. Claudete não aceitou as instruções da direção e passou por cima dos colegas de apresentação, causando as brigas.

Catarina acaba seu casamento

Acabou a paciência de Catarina com Léo em A Favorita. Cansada de grosserias, ela ameaça o marido com uma faca para defender Stela e decide colocar um ponto final em seu casamento. Tudo acontece depois de Léo ficar bêbado e insultar Stela em seu restaurante. Catarina parte para cima dele com uma faca, e após o fim da briga declara que seu casamento com Léo acabou de vez e que está solteira.



ANIVERSÁRIOS

6/12

- Addan Diogo Ferreira
- Adilar Dalsochio
- Alicke Adriano Matzanke
- Aline Valentini
- Amarildo Lino Gervin
- Ana Hostin
- Cesar José Zanetti
- Charles Harnack
- Daniela Engelmann
- Dario Pradi
- Edite S. Borchardt
- Eronildes B. Krug
- Fabiano C. Bassanesi
- Fernando da Costa Junior
- Igor L. Rodrigues de O. Turci
- Jacir Buzarelo
- Jean Celso Naiberg
- Jean Cesar Naiberg
- Jéssica Gesser
- José Gonçalves
- José Oliveira Pereira
- Jucimeiré Ap. Eckert
- Lucas da Costa
- Luis R. Costa
- Marcos Coelho
- Nicolau Hinsching
- Nicolau Judawoski
- Paulo Roberto Pedri
- Renato Carlos Walter
- Robert C. Cerpa
- Soraia Siebert
- Teila S. Tomaselli
- Thais de Souza
- Valdete Hernacki

7/12

- Agenor Butzke
- Amanda Floriani
- Amanda P. Coelho
- Anelore Kohler
- Carmem R. Fugel
- Claudinei Cesar
- Ivone C. Raduvenz
- Jonathan Luis de S. Salomom
- Nathan Ziener
- Nilson F. Prestes
- Nilson Prestes
- Paulo Bertold Marquardt
- Pietro Kaigue Gumz
- Roberson Carlos Falenski
- Sirlei do Rossio
- Tamara de Cássia Petry
- Valentin Rosa Corasini

SUDOKU

		6	5		2			
	4		8	3				6
	1	7	9		8			4
		1		8				3
	9	3		2		5	1	
5				1	9	6		
1		4			7	3	2	
8			1	4			6	
		9		5	4			

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

9	8	6	5	4	1	2	3	7
2	4	5	8	7	3	1	9	6
3	1	7	9	6	2	8	5	4
6	2	1	4	5	8	9	7	3
4	9	3	7	2	6	5	1	8
5	7	8	3	1	9	6	4	2
1	6	4	6	8	7	3	2	9
8	3	2	1	9	4	7	6	5
7	6	9	2	3	5	4	8	1

DIVIRTA-SE

Boas Ações

O cara chega no céu. São Pedro lhe atende e diz:
- Você praticou poucas boas ações em sua vida.
- Não, não. Fiz muitas boas ações!
- Você pode me contar uma?
- Claro. Eu vinha voltando do trabalho quando vi um grupo de vinte rapazes, num beco, roubando uma moça. Eu parei meu carro, peguei um cassetete, dei uma pancada no chefe do bando e mandei os outros se mandarem. Então São Pedro perguntou.
- E quando foi isso?
- Ah! Uns cinco minutos atrás!



CLIC DO LEITOR

No sítio do leitor Ronald Eggert nasceram duas ninhadas de patinhos. Em uma delas, os patinhos nasceram brancos e não amarelos como normal.

ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

A circulação marítima mantém as nuvens e a condição de chuva isolada no período noturno. Mas, no decorrer do dia, o sol aparece em todo o Estado. Temperatura em elevação.

Fases da lua

NOVA	CRESCENTE	CHEIA	MINGUANTE
1/12	5/12	13/12	19/12

Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 16° C
MÁX: 27° C
Ensolarado com possibilidade de chuva

DOMINGO

MÍN: 14 C
MÁX: 29° C
Sol com nuvens

SEGUNDA

MÍN: 14° C
MÁX: 29° C
Ensolarado

TERÇA

MÍN: 16° C
MÁX: 30° C
Nublado

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
Vida financeira é abençoada pelo alinhamento de Vênus e Júpiter. Se os resultados ainda não são concretos, é só uma questão de tempo. Tenha paciência e confie em sua luta. Uma das maiores leis do Universo é a do sacrifício.

GÊMEOS (21/5 a 20/6)
Você pode começar a planejar algo mais sólido pra sua vida afetiva. Sua cabeça está fervilhando de novas idéias, procure fazer de tudo para executá-las, tirá-las do papel. Não deixe que a dúvida atrapalhe algumas decisões importantes.

LEÃO (22/7 a 22/8)
Você está numa fase de energia e isso pode significar muita coisa: criatividade, carisma, novos amores. Procure não dispersar tanta energia com futilidades – você adora isso. Observe suas necessidades e escolha o melhor caminho.

LIBRA (23/9 a 22/10)
Existem muitos projetos e idéias e você depende de terceiros para executá-las. É hora de se aliar ao tempo e entender que não existe maneira de antecipá-lo. Qualquer coisa diferente disso vai provocar em você um processo ansioso.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Relaxe, medite e descanse, pois uma nova fase de muito trabalho tem início. A única coisa que você deve fazer neste momento é ter bastante claros os seus objetivos. Quando isso acontecer, a magia do Universo começa a funcionar.

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
Júpiter passa pelos últimos graus de capricórnio, o signo anterior ao seu neste mês. Procure relaxar o máximo que puder. A partir da primeira semana de janeiro você pode se preparar para o início de uma grande expansão em sua vida.

TOURO (21/4 a 20/5)
Fase perfeita para os regidos por Vênus. Aproveite as energias que permanecem ao redor de você para fazer planos de longo prazo. Toda escolha que tiver como meta a duração terá mais força, tanto no amor como na via profissional.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
Procure investigar as razões de seus medos ao invés de fugir ou se esconder. Enfrentos. Se não fizer, certamente estará apenas adiando a experiência, que é necessária para que novos passos sejam dados em direção a uma nova vida.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
Nesta fase você começa a concretizar alguns dos sonhos acalentados nos últimos meses. O ano foi difícil e só agora você consegue perceber alguma utilidade em tanta dificuldade. Tire algumas horas do dia para descansar.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Você começa uma nova fase de aquisição de conhecimentos de utilidade na construção de sua vida profissional. Você estará mais profundo e o que estiver relacionado com estudos interessará a você. Aproveite as oportunidades.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Fase repleta de boas notícias e novas possibilidades, tanto no setor amoroso quanto no financeiro. Sua saúde também passa por um período benéfico. Apenas relaxe e saboreie os frutos de sua vitória. Tire o seu dia para descansar.

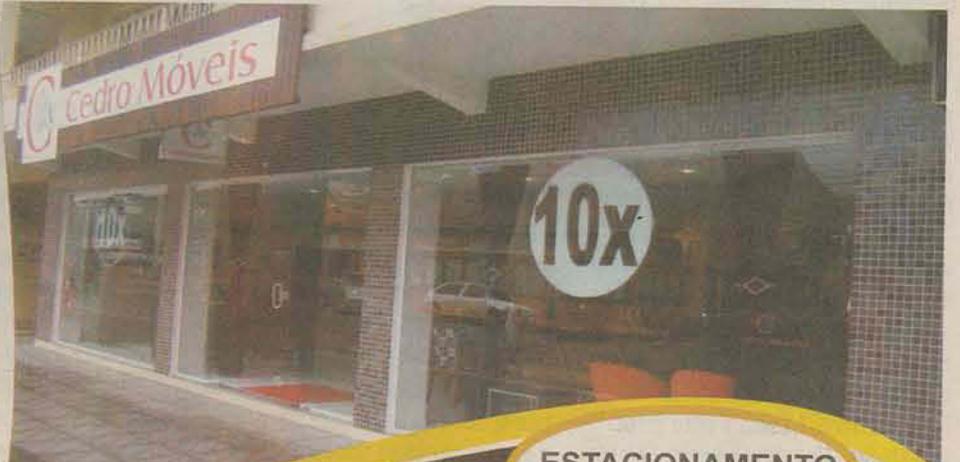
PEIXES (19/2 a 19/3)
Permita-se descansar e deixar a vida levar você, sem que tenha que se preocupar com escolhas. O momento é para testar sua fé e entrega. Conselho: aproveite que o Universo oferece a você neste momento um enorme colo para você deitar.



Cedro Móveis

Rua Procópio Gomes de Oliveira, 140 (em frente Caneri Massas)
(47) 3372-2677 - cedro-moveis2@hotmail.com

Av. Pref. Waldemar Grubba, 1674 - Baependi - (47) 3376-0679
cedro-moveis@brturbo.com.br



ESTACIONAMENTO PRÓPRIO

TUDO EM 10x



IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO



JARDIM AMÉRICA

WWW.LEIER.COM.BR



LEIER

EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

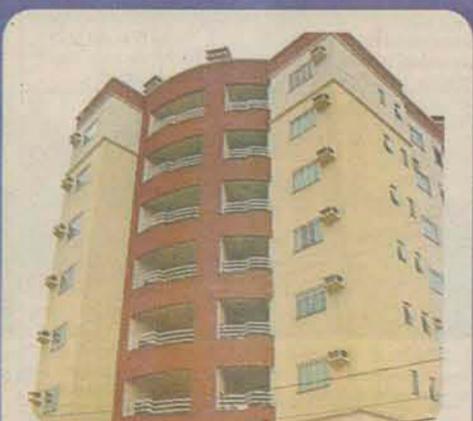
COMPRA • VENDE • ALUGA
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

O RESIDENCIAL JARDIM AMÉRICA oferece área de lazer completa com piscina, salão de festas, academia e playground tudo para o seu conforto e tranquilidade.

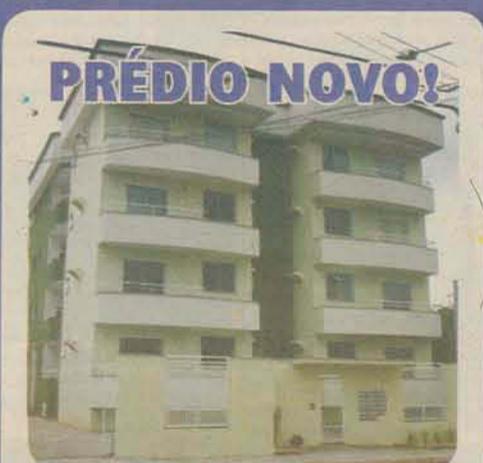
São apartamentos com 2 quartos, sacada com churrasqueira, com localização privilegiada em área arborizada.



CÓD.68.J - APARTAMENTO NOVO PARA ENTREGA EM JUNHO DE 2009 CONTENDO 2 QUARTOS, COZINHA, SALA ESTAR E JANTAR, ÁREA SERVIÇO, SACADA, E UMA VAGA DE GARAGEM. CENTRO.

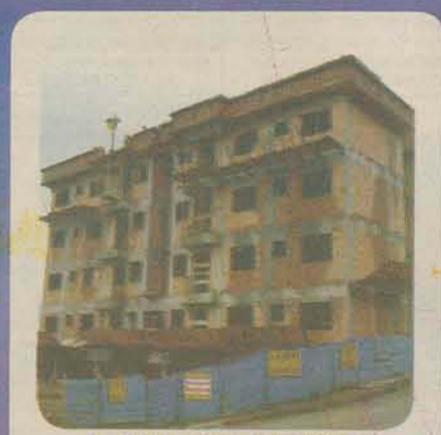


CÓD.90.J - APARTAMENTO NO BAEPENDI COM A METRAGEM PRIVATIVA DE 104M², CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA ESTAR E JANTAR, ÁREA SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COM ACABAMENTO EM PORCELANATO, MASSA CORRIDA E PREPARAÇÃO PARA SPLIT



PRÉDIO NOVO!

ED. SANTA CATARINA - PRÉDIO NOVO, BAIRRO VILA NOVA - 1 SUÍTE + 2 QTOS., SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS, 100M² PRIVATIVO, 1 VAGA DE GARAGEM.



ED. BARCELONA - VILA NOVA - 1 SUÍTE + 2 QTOS., SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM, PRÉDIO COM SALÃO DE FESTAS. CONSULTE-NOS!

A Chave do Melhor Negócio, agora também em Jaraguá do Sul!

PLANTÃO 24hrs **8844-3607**

3376-0102

CRECI 2183J

Portal Imoveis
Realizando os melhores negócios

Quer vender ou alugar seu imóvel c/ rapidez e segurança?
Estamos cadastrando imóveis p/ venda e locação.

VENDA • LOCAÇÃO • DESPACHANTE IMOBILIÁRIO

CORRESPONDENTE
CAIXA

www.imoveisportal.com
Av. Pref. Waldemar Grubba, 3379 - Loja 1



0759 - Apto, bairro Ilha Da Figueira c/ 2 dorm. sendo um 1 suite, est. soc., sala de jantar, sacada c/ churrasq., coz., bwc, lav., porta gar. automat, 1 garagem, piso: cerâmico. Valor R\$ 115.000,00

<p>0007 - Casa c/ sala Comercial no Bairro Santa Luzia, c/02 dorm: estar social; sacada: coz; banheiro; despensa; lavand; gas central; Depósito; Salão Festas; Laje; Forro PVC; c/ garagem p/02 carros; Piso: Ceramico. Valor: 140.000,00. Aceita proposta. Toda em tijolo a vista. Com uma lanchonete em funcionamento</p>	<p>0184 - CZERNIEWICZ: APTO C/ 109m² C/ 03 dorm, sendo 01 suite; salas estar/jantar; sacada; coz; bwc; lavand; gas central; arm.coz; porta gar. automat; C/ garagem; piso: Ceramico. Valor: 135.000,00.</p>	<p>0457 - Apto, bairro VILA NOVA prox ao forum c/ 1 dorm. sendo 1 suite, est. soc., sala jantar, sacada com churrasq., coz., bwc, lavand., porta gar. automat, 1 garagem, piso: cerâmico. Valor à Vista: 103.550,00</p>	<p>0349 - TERRENO C/450m² na Barra do Rio Cerro. Valor: 54.000,00.</p>	<p>0193- CASA no CENTRO de SCHROEDER C/ 03 dorm; estar social; coz; bwc; despensa; lavand; armario coz; piscina; porta gar. automat; C/ garagem; Piso cerâmico e TERRENO C/ 527 m². Valor: 121.000,00. MUITO BEM LOCALIZADA, ACEITA-SE PROPOSTA.</p>	<p>0078 - Apto no bairro Vila Nova, C/ 02 dorm; sacada; banheiro; lavand; gas central; porta gar. automat; Salão de festas; Coz; C/ garagem; churrasq; Piso: Ceramico. Valor: 130.000,00. Aceita proposta.</p>	<p>0220 - B.CENTENÁRIO- ÓTIMA CASA C/04 dorm; estar intimo; estar social; banheiro; coz; despensa; lavand; armario coz; Varanda; Forro Mad.; Depósito; Laje; c/ garagem p/ 04 carros; Piso Cerâmico.ótimo investimento. Valor: 150.000,00.ACEITA-SE PROPOSTA</p>	<p>0458 - Apto 70,94 m² na planta, no Bairro Vila Nova, c/ 03 dor; estar social, sacada, coz; bwc; lavand; Laje, C/ garagens, Churrasq; Piso: Cerâmico. Valor: 99.800,00. Sendo 40% + 50x direto c/ proprietário.</p>
<p>0328 - VILA LENZI: CASA C/ 03 dorm; Salas estar/ jantar. BWC; lavand; armario coz; Varanda; Laje; depósito; Salão festas; C/ 02 garagens, piso: CERAMICO. Valor: 150.000,00.</p>	<p>0341 - JOÃO PESSOA- CASA c/ 184m² C/ 04 dorm; sala jantar; coz; bwc; lavand; arm. coz; Depósito, 02 vagas de garagem. Valor: 370.000,00. ÁREA DO TERR: 9.000m².</p>	<p>0628 - B.AVAI: CASA em Guarimirim C/ 03 dorm; estar social; banheiro; wc auxiliar; lavand; armario cozinha; porta gar. automat; Varanda; Laje; C/garagem; Churrasq; Piso Ceramico. Valor: 157.000,00.</p>	<p>0643 - CZERNIEWICZ: SOBRADO C/ 04 dorm, SENDO 01 suite; sala; sacada; coz; dep. empregada; 02 BWC; despensa; lavand; armario coz; varanda; laje; 03 vagas de garagem; churrasq; piso: CERAMICO. Valor: 238.000,00. Aceita proposta.</p>	<p>0463 -VILA RAU: CASA C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; churrasq; e piso Ceramico. Valor: 85.000,00.</p>	<p>0569 - Terreno C/ 40.000,00m² bairro Barra do Rio Cerro. Valor R\$180.000,00</p>	<p>0581 - Casa, bairro Três Rios Do Sul c/ 2 dorm., estar soc., coz., bwc, wc aux., desp., lav., laje, a. de festas; 1 garagem, chur., piso em cerâmica. Valor R\$130.000,00</p>	<p>0661 - CHÁCARA na Estrada Canivete em Guarimirim C/6.000 pés de pupunha; 2.500 pés de banana; árvores frutíferas; nascente de água; 01 casa de mad. e TERRENO C/69.431m² Valor: 240.000,00. Aceita-se proposta: Casa ou terreno prox. ao centro em Guarimirim.</p>
<p>0396 - VILA LALAU:TERRENO C/ 900m² na Rua Bernardo Dorbush. Valor: 420.000,00. Ideal p/ revenda de veículos. Ótimo investimento.</p>	<p>0068 -RES.JARDIM DAS FLORES: C/ 02 dorm; banheiro; Sala e Coz. Área de lazer / Salão de Festas; Piso Ceramico. Valor: 68.000,00. ENTRADA PARTIR DE 8 MIL. APROVEITE, ESTA É SUA GRANDE JANCE DE SAIR DO ALUGEL</p>	<p>0080 - Sobrado, bairro Vila Lenzi c/ 5 dorm. sendo um 1 suite, est. soc., sala de jantar, coz., bwc, area serviço, desp., lav., armario coz., porta gar. automat, varanda, laje e pvc, area de festas c/ churrasq, garagem p/ 2 carros piso: cerâmico. Valor R\$200.000,00</p>	<p>0589 -B.LILHA DA FIGUEIRA: TERRENO C/ ótima localização C/ 400m². Valor 50.000,00</p>	<p>0728 - TERRENO no Bairro Caixa D'água, em Guarimirim c/ area 450m. no Valor de 40.000,00.</p>	<p>Vende se casa de alv. em Guarimirim prox. a igreja Matriz no centro, casa c/ 3 dorm. sendo um 1 suite, sala, coz., lav., depósito, varanda, piso cerâmico, bwc social e garagem, livre de enchente. valor R\$215.000,00</p>	<p>0444 - TERRENO C/ aproximadamente 400m² na BARRA BARRA. Valor: 39.000,00.</p>	<p>0768 - TERRENO C/ projeto pronto p/ construir no bairro Amizade, rua asfaltada. Valor: 65.000,00. Aceita-se proposta.</p>
<p>0414 - VILA LENZI: CASA C/ 02 dorm; sala; BWC; lavand; laje e piso CERAMICO. Valor: 80.000,00. Aceita-se entrada e parcelas. Ótima localização</p>	<p>0773 - CASA de mad. no bairro Três rios do norte C/ 02 dorm; coz; bwc; varanda; forro pvc; c/ garagem, piso: cerâmico. Valor: 40.000,00. Aceita-se proposta. Aceita-se 20 mil de entrada e parcela-se o resto. Terreno c/ aprox. 250 mts²</p>	<p>0742 - CZERNIEWICZ: SALA COMERCIAL em Jaraguá do Sul c/ ótima localização. Aceita-se carros de menores valores na negociação. POR R\$: 125.000,00.ÓTIMO INVESTIMENTO.</p>	<p>0785 - CASA no Centenario C/ 02 dorm; estar social; coz; banheiro; lavand; Armario cozinha; grades; Varanda; Salão festas; C/ garagem. Valor: 140.000,00 Ao lado da WEG.RUA CALÇADA E SEM SAIDA, LINDA RESCIDENCIA.</p>	<p>0093 - TIFA MARTINS: CASA C/ 02 dorm; sala; coz; bwc; lavand; varanda; c/ garagem; piso: ceramico. Valor: 115.000,00.</p>	<p>1008 - GALPÃO ABERTO C/ 690m² e TERRENO c/ área total: 13.020m² no Ano Bom em Corupá C/ 02 bwc, coz; 02 Escrit., Rampa p/ lavação e Borracharia. Valor: 380.000,00.</p>	<p>1009 - CASA c/100,70m² no Jaraguá Esq. E TERRENO COM 458 m². Valor: 150.000,00. ACEITA-SE PARCELAMENTO.</p>	<p>0704 - CASA em Corupa no Bairro Ano Bom C/ 03 dorm; estar intimo; estar social; coz; banheiro e lavand. Valor: 68.000,00. CASA NOVA. Venda facilitada, aceita-se financiamento proprio. TERRENO COM APROX: 800 MTS²</p>



3371-5544

Plantão: [8431-1122 - Rejane
9192-5544 - Eliane

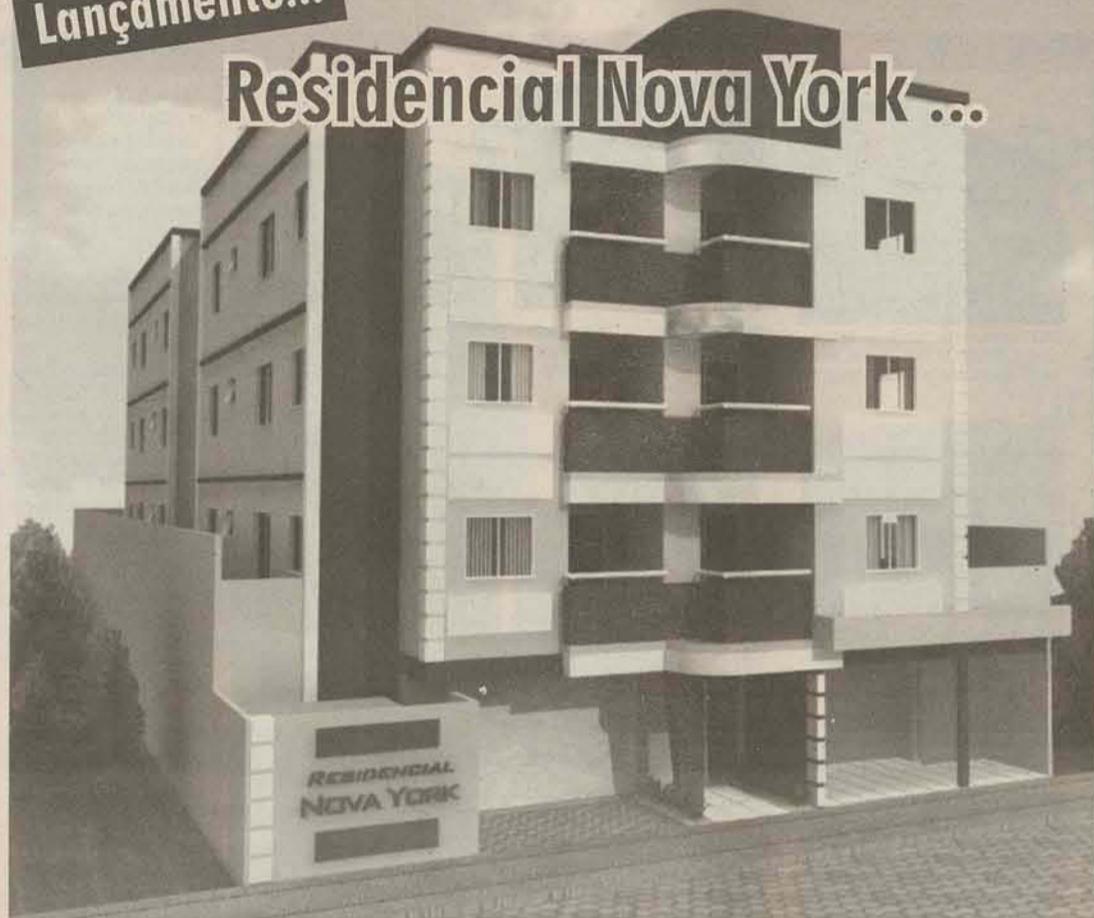
VENDAS
www.atlantaimoveis.com

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Lançamento...

Residencial Nova York...

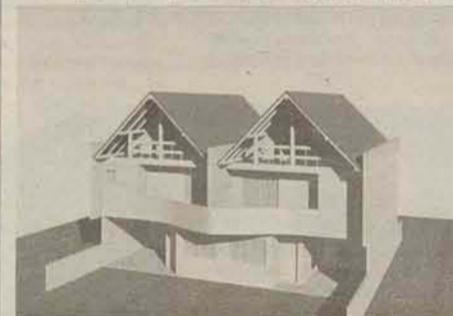


Aptos com 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Acabamento em gesso, massa corrida e preparação para ar-condicionado tipo Splitt. Localização: Rua: Paulo Shiochet - Centro(ao lado do Antigo Angeloni).
R\$ 139.000,00

Ref: 1548 - Casa Vila Rau - Lot. Grutzmacher com: 1 suite, 2 dormitórios, bwc social mobiliado, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 160.000,00



Ref: 1531 - Casa Geminada Amizade
Com: 1º Pavimento com copa, cozinha, área de serviço, lavabo, churrasqueira e 1 vaga de garagem. 2º Pavimento com 1 suite com sacada, 2 dormitórios, bwc social. 3º Pavimento com 1 dormitório com sacada. R\$ 209.000,00 cada uma.



Ref: 1542 - Casa no Ana Paula c/ 3 qtos, 2 bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, depósito, 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00



Ref: 1540 - Casa Ana Paula Com: Casa com 3 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 85.000,00



Ref: 2318 - Resid. Betel Baependi Apto NOVO nº 408 (sol da manhã) com: 2 dormitórios, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$ 90.000,00



Ref: 2323 - Residencial Premier - Vila Nova Aptos c/ Elevador TIPO 1: 2 dorm., bwc social, sala de estar e jantar c/ sacada e chur, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. Apto TIPO 2: 1 suite, 1 dorm., sala de estar e jantar com sacada e chur, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 108.000,00 à R\$ 147.000,00



Ref 2313 - Ilha da Figueira, Resid. Claude Monet - apto c/ 1 suite, 2 qtos, sala de estar, copa, coz. mob., área de serviço, sacada c/ chur, bwc social mob., 1 vaga de gar. R\$ 145.000,00, pode ser usado FGTS e Financ. bancário.



Residencial Aspen



Apartamentos : 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada c/ chur., 2 vagas de garagem.

R\$ 149.000,00
ENTRADA + PARC. DIRETO C/A CONSTRUTORA EM ATÉ 60 VEZES LOC: VILA NOVA.

Ref: 2329 - Apartamento Centro Com: 1 suite, 2 dormitórios, bwc social mobiliado, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 215.000,00



Ref: 1544 - Amizade casa com 2 qtos, bwc social, sala, sala de estar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 89.000,00



Ref: 1528 - Casa Vila Lalau Com: 3 quartos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço, garagem para 2 carros. R\$ 150.000,00



Ref 1507 - Jaraguá Esquerdo- Casa NOVA em construção: com 159m², 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros. R\$ 240.000,00.



Residencial/AQUARELA

APARTAMENTOS 1 suite + 2 dorm. Sala de estar/ jantar Bwc social, Cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira 1 vaga de garagem e hidrômetro individual.

ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.



LOCALIZAÇÃO
Nova Brasília - Rua Leopoldo Janssen
R\$ 160.000,00

Ref: 1543 - Ana Paula Lot. Firenze II com 2 qtos, bwc social, sala de tv, copa, cozinha, 1 vaga de garagem + 1 edícula Área total 131m² R\$ 115.000,00



Ref: 3236 - Terreno na Praia BARRA VELHA com 330m² (15x22) próx a lagoa. R\$ 22.000,00



Ref: 1549 - Centro Casa c/ 4 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, 2 banheiros, área de serviço, dispensa, área de festas, garagem p/ 3 carros em fila. R\$ 330.000,00



Residencial Atlanta

Apartamento: 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00



Localização: CENTRO - Rua Fritz Hasse

Ref: 1534 - Casa Nova Amizade - Com: 1 suite master, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. Área Const. 155m² R\$ 267.000,00





www.imeveiscidade.com.br

• Compra • Vende • Administra •

Tel: 3055 0070

Anderson 9651-9028 | Deleon 8405-6125 | Ilson 9142-4641 | Keli 9905 0699

End: Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

APARTAMENTOS



LANÇAMENTO
2064 - Residencial
Paradise - Vila
Nova -
Apartamentos
planos e duplex.
Opções com: 03
dormitórios, ou
suite + 02
dormitórios ou
suite + 01
dormitório. Apartir
de 103.550,00.



2062 - Apartamento - Baependi - 100 m² - R\$ 110.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.



2065 - Apartamento - Ed. Miner - Centro - 126,24 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço.



2059 - Germinado - Amizade - 140 m² - R\$ 170.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada, churrasqueira, garagem.



2017 - Residencial Juliana - Czerniewicz - R\$ 155.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala de estar / jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem.



Ref 2055 - Apartamento - Piçarras - 200 m² - R\$ 320.000,00 - Cobertura dup. - Parte inferior: sala de estar / jantar c/ sacada, cozinha, área de serv., 3 dormitórios - sendo 1 suite. Parte superior: 1 suite, salão coberto c/ churrasqueira, área desc. c/ vista p/ o mar.



2049 - Apartamento - Czerniewicz - 60 m² - R\$ 110.000,00 - 01 qto, sala, mini cozinha, lavabo, banheiro hidro, sauna seca, umida, piscina, sala ginástica.



2053 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - 77 m² - R\$ 140.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada c/ churrasqueira.



2063 - Predio - Santa Luzia - Área total de 1.275,00 - R\$ 410.000,00 - Predio com sala comercial e apartamento - 01 suite, 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc.



2056 - Prédio - Barra do Rio Cerro - 600 m² - R\$ 600.000,00 - prédio com 10 quitinetes, com garagem individual.



Ref 2001 - Residencial Gran Ramá - Centro - Tipo 01 - 02 qtos, sala estar / jantar, bwc, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem. Tipo 02, 03 e 04: suite + 02 qtos, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, bwc, garagem. A partir: R\$ 104.500,00 - Entrada + Parc. em até 50 x. Entrega: Janeiro / 2010.



2051 - Apartamento - Vila Nova - 90 m² - R\$ 140.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada, área de serviço.



2058 - Ed Santa Catarina - Vila Nova - R\$ 175.000,00 - Apartamento no 2º andar - nº 204 - Com 01 suite c/ sacada, 02 qtos, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem.



2054 - Apartamento - Nova Brasília - 70 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, área de serviço.



2018 - Residencial Vicenzi - Vila Nova - R\$ 79.900,00 - 02 qtos, sala de estar / jantar, bwc, cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, garagem. Entrada + Parc. em 50 x. Entrega: Janeiro / 2010.



2045 - Apartamento - Centro - 110 m² - R\$ 198.000,00 - 01 suite, 02 qtos com sacada, bwc, sala tv, sala jantar, cozinha, área de serviço, garagem.

TERRENOS

- Ref 6028 - Água Verde - 756 m² - R\$ 90.000,00.
- Ref 6030 - Ilha da Figueira - Rua Rinaldo Bogo - 1.161m² - R\$ 400.000,00 - Área Comercial. Excelente oportunidade!
- Ref 6046 - Barra do Rio Cerro - 405 m² - R\$ 250.000,00.
- Ref 6048 - Ilha da Figueira - 22.774,38m² - R\$ 2.300.000,00 - Terreno Comercial e / ou Industrial.
- 6052 - Barra do Rio Cerro - 339,29 m² - R\$ 52.000,00 - 303,38 m² - R\$ 46.000,00 - 333,48 m² - R\$ 55.000,00
6054 - Terreno - Czerniewicz - 1.037,40m² - R\$ 330.000,00
6057 - Terreno - Ilha da Figueira - 618,87m² - R\$ 98.000,00
6058 - Terreno - Jaraguá 99 - 402,75 m² - R\$ 50.000,00
6062 - Nereu Ramos - 337,50m² - R\$ 40.000,00 - Terreno - Loteamento Residencial Demathe.
6061 - Schroeder - 892,00 m² - R\$ 149.000,00 - Terreno central, topografia plana, frente para rua principal.
6060 - Centro - 2.355,63 m² - R\$ 850.000,00 - Terreno ns área central.
6063 - Ilha da Figueira - 4.820,70 m² - R\$ 290.000,00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória.
6059 - Guaramirim - Amizade - 460,00 m² - R\$ 35.000,00.
6063 - Ilha da Figueira - 4.820,70 m² - R\$ 290.000,00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória.
6067 - Rio Cerro - 20.000,00m² - R\$ 1.200.000,00
6071 - Terreno - Jaraguá 99 - 325,00 m² - R\$ 45.000,00
6070 - Terreno - Vila Lenzi - 312,00 m² - R\$ 69.000,00
6072 - Terreno - Nereu Ramos - 1.900,00 m² - 265.000,00
1112 - Casa - Jaraguá 99 180m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, copa, área de serviço, bwc, área de festas, 02 vagas de garagem, jardim, lavabo.
6068 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 45.305,00 m² - R\$ 250.000,00
1116 - Casa - Santo Antonio - 70 m² - R\$ 62.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, garagem. Terreno murado.
6053 - Excelente área central com 3.456,50m², com casa de aprox. 300m² - 01 suite, 04 qtos, ampla área de festas, garagem p/ 04 carros.
Ref 6029 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 31.000m² - área nobre para condomínio fechado, centro esportivo.

CASAS



1094 - Casa - Três Rios do Sul - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mob., copa, sala, área de serviço, garagem para 02 carros.



1080 - Casa - Ilha da Figueira - 80 m² - R\$ 169.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, bwc, área de serviço, garagem, cozinha mobiliada.



1090 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 160 m² - R\$ 240.000,00 - casa em construção - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, 02 vagas de garagem.



1108 - Casa - Centro - R\$ 270.000,00 - 02 casas - 1ª: cozinha, sala, 02 qtos, bwc, área de serviço, garagem. 2ª: 03 qtos, cozinha, sala, bwc, área de serviço.



1109 - Casa - Barra do Rio Molha - 150 m² - R\$ 230.000,00 - 05 qtos, 02 salas, cozinha, bwc, garagem. + 01 construção com 02 aluguéis.



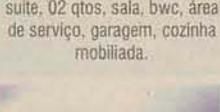
1105 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 170 m² - R\$ 225.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, despensa, garagem p/ 02 carros c/ churrasqueira, edícula c/ 04 peças.



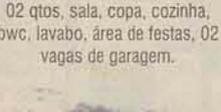
1112 - Casa - Jaraguá 99 180m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, copa, área de serviço, bwc, área de festas, 02 vagas de garagem, jardim, lavabo.



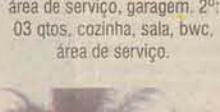
1096 - Casa - Vieiras - 124,00 m² - R\$ 140.000,00 - 04 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem.



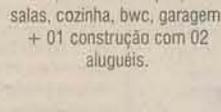
1082 - Casa - Amizade - 220 m² - R\$ 225.000,00 - sala - 02 ambientes, cozinha, churrasqueira, 02 qtos, 01 suite, bwc, edícula, despensa, garagem para 02 carros.



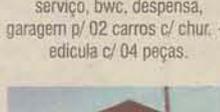
1125 - Casa - Vila Nova - 120 m² - R\$ 210.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem.



1093 - Casa - Vila Lenzi - 159m² - R\$ 125.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, bwc, área de festas.



Ref 1079 - Casa - Ilha da Figueira - 182 m² - R\$ 240.000,00 - 03 qtos, 02 bwc, sala, cozinha, escritório, garagem para 03 carros, piscina, churrasqueira, churrasco, chur. Aceita apto de menor valor no negócio.



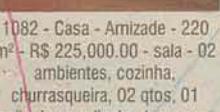
1116 - Casa - Santo Antonio - 70 m² - R\$ 62.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, garagem. Terreno murado.



1120 - Casa - Jaraguá 99 - 70 m² - R\$ 80.000,00 - 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. Toda murada. Pode ser financiada.



1092 - Casa - Barra do Rio Cerro - 80m² - R\$ 90.000,00 - 02 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, área de serviço.



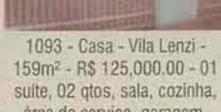
1099 - Casa - Nova Brasília - 260,00 m² - R\$ 170.000,00 - Parte inferior: sala, cozinha, copa, qto, bwc. Parte superior: 01 suite, 02 qtos, sala, bwc, garagem p/ 02 carros. Edícula, terraço.



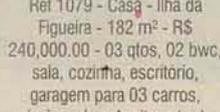
1117 - Sobrado - Residencial Aghata - Amizade - 139,67 m² - R\$ 172.000,00 - Suite com sacada, 02 qtos, área de festas com churrasqueira, área de serviço, cozinha, sala de estar / jantar, varanda, escritório.



1086 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 110 m² - R\$ 210.000,00 - 02 qtos, sala, cozinha, sala de jantar, área de serviço, garagem.



1101 - Casa - Vila Nova - 270,00 m² - R\$ 290.000,00 - 04 qtos, 02 bwc, sala, cozinha mobiliada, churrasqueira, varanda, área de serviço, despensa, garagem p/ 02 carros.



1113 - Casa - Barra do Rio Cerro - 200 m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, 02 bwc, sala, copa, cozinha, área de festas, 02 vagas de garagem.



1119 - Casa - Vila Lenzi - Terreno área total de 1.005,00 - R\$ 280.000,00 - 02 casas, 01 meia água, 01 galpão.



1114 - Casa - Água Verde - 80 m² - R\$ 86.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, varanda, garagem, despensa.



1117 - Sobrado - Residencial Aghata - Amizade - 139,67 m² - R\$ 172.000,00 - Suite com sacada, 02 qtos, área de festas com churrasqueira, área de serviço, cozinha, sala de estar / jantar, varanda, escritório.



1086 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 110 m² - R\$ 210.000,00 - 02 qtos, sala, cozinha, sala de jantar, área de serviço, garagem.



1101 - Casa - Vila Nova - 270,00 m² - R\$ 290.000,00 - 04 qtos, 02 bwc, sala, cozinha mobiliada, churrasqueira, varanda, área de serviço, despensa, garagem p/ 02 carros.



1113 - Casa - Barra do Rio Cerro - 200 m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, 02 bwc, sala, copa, cozinha, área de festas, 02 vagas de garagem.



1119 - Casa - Vila Lenzi - Terreno área total de 1.005,00 - R\$ 280.000,00 - 02 casas, 01 meia água, 01 galpão.



1119 - Casa - Vila Lenzi - Terreno área total de 1.005,00 - R\$ 280.000,00 - 02 casas, 01 meia água, 01 galpão.



CRECI 2586-I

BARTEL
IMÓVEISwww.bartelimoveis.com.br**Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra
Casa, Lote, Apartamento, Chácara.****(47) 3275-1133 | PLANTÃO 9658-5584****Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul**

Sugestões de Presente para o Natal:

Para seu inimigo, perdão.

Para um oponente, tolerância.

Para um amigo, seu coração.

Para um cliente, serviço.

Para toda criança, um bom exemplo

Para todos, amor.

Para você, respeito.

Bartel Imóveis deseja a seus clientes, amigos e colaboradores, um sincero Feliz Natal... É que em 2009, nossas parcerias sejam repletas de prosperidade e sucesso com as bênçãos de Deus.

Um abraço de toda equipe
BARTEL IMÓVEIS



Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC
www.imeveisemjaragua.com.br

"OFERTA DE FINAL DE ANO"



Ref. 2721 - Casa - Vila Lenzi - 130m², 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências R\$ 105.000,00



Ref. 1861 Terreno - Condomínio das Azaléias c/ 688m² - Cond. fechado R\$ 120.000,00



Ref. 2571 - Casa - Rau - 140m², suite c/hidro, 1 bwc, garagem R\$ 99.000,00



Ref. 1861 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 688m² R\$ 125.000,00



Ref. 2971 - Casa - Rau - 119m² - suite, 2 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 180.000,00



Ref. 2331 - Casa - Ribeirão Grande do Norte - suite, 2 dormitórios, demais dependências R\$ 90.000,00



Ref. 2471 - Terreno - Rau - 412,50m² R\$ 49.000,00



2331 - Oferta R\$ 90.000,00 - Casa Ribeirão Grande do Norte - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, garagem.



Ref. 2151 - Apto - Água Verde, com 2 dormitórios e possibilidade de 3, 1 vaga de garagem. R\$ 109.000,00



Ref. 114 - Sobrado "alto padrão" Sala c/pé direito alto. R\$ 395.000,00



Ref. 2261 - Casa comercial - Centro - 2 suites, 3 dorm., 3 BWC, gar. p/4 carros, e casa dos fundos c/ 2 dorm., closet.

CASAS

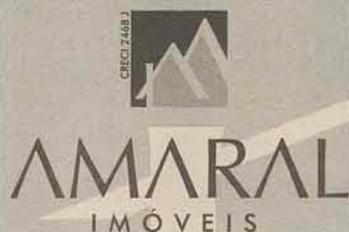
Ref. 2711 - Garibaldi - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 55.000,00
Ref. 2921 - Tifa Martins - 2 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira R\$ 68.000,00
Ref. 2451 - Estrada Nova - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 70.000,00
Ref. 2101 - Schroeder - semi acabada, 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 79.000,00
Ref. 2452 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 82.000,00
Ref. 2111 - Guarimirim - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 85.000,00
Ref. 2421 - Figueira - 2 dormitórios, bwc, garagem, R\$ 85.000,00
Ref. 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. R\$ 95.000,00
Ref. 2721 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc R\$ 105.000,00
Ref. 2411 - Figueira - 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 110.000,00
Ref. 2491 - Tifa Martins - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências - R\$ 110.000,00
Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 110.000,00
Ref. 2161 - Figueira - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 110.000,00
Ref. 1901 - Rau - 1 suite, 1 dormitório, bwc, garagem p/ dois carros. R\$ 110.000,00
Ref. 2561 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências. R\$ 110.000,00
Ref. 2941 - Vieiras - 4 dormitórios, 1 bwc, casa de madeira R\$ 112.000,00
Ref. 2681 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, 79m² - R\$ 116.000,00
Ref. 1091 - 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr. piscina R\$ 125.000,00
Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/chur. e piscina + 1 kitinet + área de 60m² - oficina R\$ 160.000,00
Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suites, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem R\$ 160.000,00
Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 200.000,00
Ref. 1512 - Barra Velha - Sobrado c/ suite, 2 dorm., lavabo, churrasqueira R\$ 200.000,00
Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
Ref. 1211 - Vila Lenzi - Suite, 2 dorm., chur. R\$ 250.000,00 - ótimo para ponto comercial.
Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem R\$ 245.000,00
Ref. 1831 - Casa - Chico de Paula - 4 dormitórios, 2 bwc, garagem, demais dep. Próximo Igreja São Judas Tadeu. Terreno de 3506m² R\$ 245.000,00
Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00
Ref. 1911 - Figueira - suite, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros R\$ 270.000,00
Ref. 2601 - Centro - 206m² - 1 suite, 4 dormitórios, 2 bwc R\$ 420.000,00
Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00
Ref. 2631 - Jaraguá Esquerdo - 3 suites, 3 dormitórios, lavabo, dependência empregada, piscina - Casa alto padrão - R\$ 750.000,00

APARTAMENTOS

Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churr. Entrada + financ. c/

construtora. entrega junho/2009

Ref. 2291 Apto - Vila Nova - entrega em janeiro de 2010. A partir de R\$ 85.900,00 Entrada + 639,20CUB atualizado pelo CUB
Ref. 1671 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 2 dormitórios, sacada c/churrasqueira, garagem, a partir R\$ 105.000,00
Ref. 2302 - Nova Brasília - 1 suite c/sacada, 2 dormitórios, bwc, 1 vaga de garagem, Entrega em setembro 2009 R\$ 110.000,00
Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m² - 115.000,00
Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, cozinha, garagem, sacada c/chur. c/ 119m². R\$ 145.000,00
Ref. 2401 - Centro - Ed. Isabella - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 160.000,00
Ref. 2321 - Centro - suite, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem R\$ 165.130,00
Ref. 2341 - Bombinhas - 1 suite, 1 dorm., sacada c/chur., prédio c/ piscina, play ground, área de festas, elevador. R\$ 250.000,00 - Acelta troca c/ imóvel em Jaraguá.
Ref. 2001 - Vila Nova c/ 1 suite, 2 dorm., 1 vaga de garagem R\$ 250.000,00
Ref. 2621 - Balneário Camboriú - próximo igreja Santa Ines - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 340.000,00
Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suites, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.500.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.
TERRENO
Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo R\$ 50.000,00
Ref. 2472 - Terreno - Rau - 416m² - R\$ 50.000,00
Ref. 2352 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 300m² - R\$ 55.000,00
Ref. 2461 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 510m² - R\$ 65.000,00
Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m² - R\$ 65.000,00
Ref. 2691 - Terreno - Amizade - 429m² R\$ 69.000,00
Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 80.000,00
Ref. 2561 - Terreno - Vila Lenzi c/ casa de madeira - 634,50m² R\$ 110.000,00
Ref. 2481 - Terreno - Vila Lenzi - 420m² - R\$ 125.000,00
Ref. 2731 - Terreno - Água Verde - 900m² R\$ 160.000,00
Ref. 2351 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 886m² - R\$ 175.000,00
Ref. 1941 - Vila Lenzi 250.000m² R\$ 250.000,00
Ref. 2431 - Área - Braçinho - 22.000m² R\$ 280.000,00
SÍTIO/CHACARA
Ref. 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m² R\$ 135.000,00
Ref. 1141 - Garibaldi - área de 5777m² com casa R\$ 220.000,00
Ref. 1741 - Garibaldi 75000m² R\$ 320.000,00
Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m². R\$ 600.000,00
SALA COMERCIAL
Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira completo R\$ 65.000,00
Ref. 517 - Comercial R\$ 74.000,00 - Chico de Paula com 458m²



Rua Padre Pedro Franken, 253 | Centro
Cep 89251-040 - Jaraguá do Sul | SC
Fone: (47) 3055-2830 | 8408-9114

OPORTUNIDADES PARA LOCAR:

APARTAMENTOS:

Apto ref. 028 - Com 01 suite + 02 quartos, e demais dep., sacada c/ churrasqueira. NOVO. Rua Lourenço Kanzler - Próx. Weg I, Vila Lenzi.

Apto ref. 033 - Com 02 quartos e demais dep. Rua Angelo Schiochet, Centro.

Apto ref. 034 - A PARTIR DE JANEIRO! APTOS NOVOS! Com 02 quartos e demais dep. c/ vaga de garagem. Próx. Marisol e Weg II, Vila Lalau.

CASAS:
Casa ref. 019 - Mista, com 03 quartos e demais dep. Rua Sergipe, 177, Ilha da Figueira.

Casa ref. 020 - Mista, com 03 quartos e demais dep. + quitinete nos fundos. Rua Leopoldo Gorges, 60, Vila Lenzi.

QUITINETES:
Quitinete ref. Q-001 - Com 02 quartos e demais dep. Sem garagem. Rua Major Júlio Ferreira, 180, Vila Lalau.

SALAS COMERCIAIS:
Sala ref. S-011 - Com 40m², Av. Mal. Deodoro, Ed. Royal Barg - SL 04, Centro.



Apto ref. A-24 e A-025 - NOVO, com 02 ou 03 quartos e demais dep. c/ garagem. Rua Joaquim Fco. de Paula, Chico de Paula.



Apto ref. A-018 - 2 quartos e demais dep. Rua Exp. Alfredo Behnke, próx. Dalila Textil, São Luis.



ÓTIMA OPÇÃO - VENDE OU ALUGA
Sala Coml. ref. S-003 - Sala ampla (90m²), podendo ser dividida, com 02 bwc. Centro Médico.



Sala ref. S-013 - Com aprox. 45m², recepção, bwc, sala, estacionamento na frente. Rua Martin Stahl, 551 - SL 04, Vila Nova.



Apto ref. A-032 - 02 quartos e demais dep. c/ garagem. João Pessoa.



Apto ref. A-004 e A-027 - NOVO, Apto simples ou Cobertura DUPLEX (c/ piscina e chur. Privativa) ambos com 01 suite + 02 quartos e demais dep. e 02 vagas de garagem. Rua Martin Stahl, 525, Vila Nova.



Sala Coml. ref. S-009 - Com 50m², bwc, estacionamento. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira



VENDE!
Casa ref. C-006 - Suite, 02 quartos, dep. empregada, 02 salas, sala de TV... Rua Guilherme Dancker, 45 - Centro.



Sala Coml. ref. S-008 - Com 120m², 02 bwc, estacionamento. PODENDO SER DIVIDIDA EM 02 SALAS. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira.



Sala Coml. ref. S-002, 006 e 007 - Sala com recepção e bwc, de frente ou fundos. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 570, Centro

Ednilson dos PASSOS

CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 7728

47 9973 8020

www.epassos.com.br



Casa Central - Próx. ao Restaurante Califórnia

206,43 m² construída - terreno: 393,55m², 1 suite + 4 quartos, demais dependência. Ideal para consultórios! R\$ 430.mil



Apto Ed. Sonia Magali - Próx. Supermercado Lenzi - 1 suite + 2 quartos, demais dependências. Documentado para financiamento, R\$ 135 mil.

Terrenos

Vila Nova - Rua 25 de Julho - 859,56m² - R\$ 145 mil - entrada + parcelamento.

Cond. Azaléia - 698,30m² - parte superior - R\$ 230 mil.

Res. Renascença - Rau - 430,54m² - R\$ 87mil - cond. especiais de pagamento.

Czerniewicz - próx. a Humana RH - 458,20m² - 86mil.

Três Rios - 9.800m² - 75 m de frente - ideal para indústria - R\$ 200 mil.

RICARDO VALÉRIO

CRECI 11871

Corretor de Imóveis

ricardocimoveis@gmail.com

3055-0191

R:João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed.Mônaco - Centro

PLANTÃO

8808-5378

8837-8299

Cod123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R\$90.000,00
Cod. 056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guarimir. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.
Cod. 116 - Terreno c/ 337,00m² em Três Rios do Sul. R\$34.000,00.
Cod121 -Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R\$500.000,00



Cód092 - Casa de alv. com 1 suite + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$220.000,00.



Cod119 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Rau. R\$70.000,00.



Cod.147 - Casa de madeira com 2 quartos, no bairro Tifa Martins. R\$ 70.000,00



Cod107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 85.000,00



Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suite mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00



Cod140 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Bairro João Pessoa. Portão eletrônico e alarme, aceita financiamento. R\$85.000,00.



Cod131 - Casa de alv. c/ 2 quartos, em Schroeder, pode ser finan. próx à Prefeitura. R\$96.000,00



Cod152 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 190.000,00



Cod.154 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Jaraguá 99. R\$ 80.000,00



Cod130 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Schroeder. R\$130.000,00.



Cód.156 - Casa mista com 3 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 130.000,00



Cód.157 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro Vila Lenzi. R\$ 140.000,00



Cod.150 - Apartamento com 1 suite + 1 quarto, no bairro Vila Nova. R\$ 120.000,00. Pode ser financiado



Cod.121 - Terreno com 5.000,00m² na BR-280 sentido Corupá. Oferta de R\$ 500.000,00 por R\$ 400.000,00.



Cod.146 - Casa mista com 3 quartos + galpão de 170m², e terreno com 774m², no bairro Vila Nova. Valor R\$ 250.000,00



Cod.155 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Chico de Paulo. R\$ 110.000,00



Cod.151 - Casa de alv. com 1 suite + 2 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 170.000,00.



Cod135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00



Cod.138 - Casa de madeira com 4 quartos, no bairro Santo Antônio. R\$ 69.000,00



Cod.149 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro Amizade. R\$ 70.000,00



Cod118 - Casa de alv. c/ 3 quartos, Tifa Martins. R\$118.000,00 Aceita financiamento.



Cod.145 - Casa com 2 suites + 3 quartos, no bairro Vila Lalau. Pode ser financiada. R\$ 260.000,00



Cod122 - Casa de alv. com 2 quartos, próximo ao Portal de Jaraguá.. R\$120.000,00

Scheeller

CRECI 11.906

Corretor de imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial ATLANTIS

Apartamentos NOVOS, prontos para morar.
Rua Prefeito José Bauer, bairro RAU
Apartamentos de 02 e 03 dormitórios.
A partir de R\$ 125.000,00.



TRÉS RIO DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO - Casa em construção com 107m2 contendo: salas de estar/jantar, cozinha lavanderia, área de festas, bwc social, jardim de inverno e três dormitórios, sendo uma suite. **R\$ 160.000,00.**



JARAGUÁ ESQUERDO Edifício Terra Brasilis
Aptos de 02 sendo 01 suite. **R\$ 135.000,00**



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Lotes a partir de **R\$ 92.650,00**



NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE
Lotes a partir de **R\$ 42.000,00**



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Casa em construção c/ suite mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. **R\$ 380.000,00.**



AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Lotes a partir de **R\$ 75.600,00**



AMIZADE - JARDIM DAS ACÁCIAS - Terreno por **R\$ 65.000,00**

A Loocau Imóveis apresenta uma irresistível opção para viver no melhor lugar: o seu habitat natural. Está chegando em Jaraguá do Sul um novo conceito de viver bem.

VENHA CONHECER
O APARTAMENTO
DECORADO



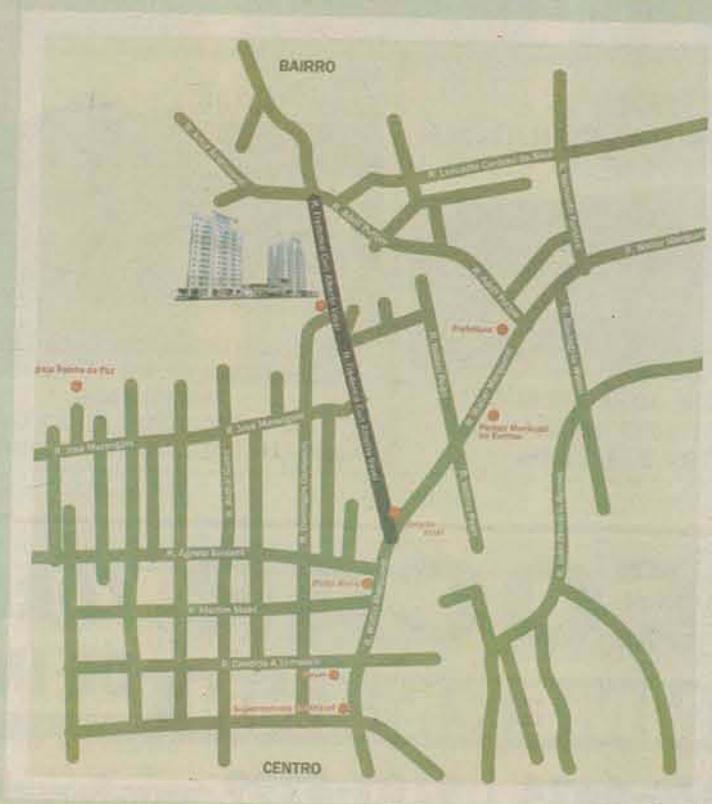
EMM Home Club EMMENDOERFER



Av. Marechal D. da Fonseca, 1179
Centro - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 47 3055-0404

Além de uma bela arquitetura de traços modernos, o Emmendoerfer Home Club é inteligente: totalmente planejado para satisfazer pessoas como você, que reconhecem a importância de investir em qualidade de vida. A tecnologia utilizada desde o início da obra, a distribuição dos espaços, a preocupação com a sustentabilidade, o conceito de Home Club e outros cuidados fazem desse Condomínio Inteligente a escolha perfeita para você e sua família. Por tudo que oferece, o Emmendoerfer Home Club é o espaço que você nasceu para desfrutar, seu habitat natural.

Localização nobre: Bairro Vila Nova.



Planta A

- 2 dorm. e Loft
- 68,20m²
- Opção para sala ampliada
- Churrasqueira carvão
- Infra-estrutura para split
- Sacada integrada e fechada
- Piso porcelanato e laminado
- My way opcional

Planta B

- 2 e 3 dorm com sala ampliada
- 84,08m² e 84,67m²
- Opção para sala ampliada
- Churrasqueira carvão
- Infra-estrutura para split
- Sacada integrada e fechada
- Piso porcelanato e laminado
- My way opcional

Duplex

- 136,40 m²
- Opção para sala ampliada
- Churrasqueira carvão
- Infra-estrutura para split
- Sacada integrada e fechada
- Piso porcelanato e laminado
- My way opcional

Penthouse

- 236,95 m²
- Opção para sala ampliada
- Churrasqueira carvão
- Infra-estrutura para split
- Sacada integrada e fechada
- Piso porcelanato e laminado
- My way opcional



Incorporadora | Construtora | Realização



RENATO Corretor de Imóveis

STEFANI CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993-3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanitb@ibest.com.br

- AMIZADE - TERRENO COL. MAX SCHUBERT R\$ 20.000,00 SEM ESCR.
- VILA NOVA - APTO. 3 QUARTOS GARAGEM R\$ 120 MIL NEG.
- VILA NOVA - TERRENO 400 M2 PROX. PMJS R\$ 100.000,00
- VILA NOVA - TERRENO 600M2 ALTO R\$ 55.000,00
- VILA LALAU - SOBRADO 2 SUITES 2 QUARTOS NEGOCIÁVEIS
- VILA LENZI - CASA 2 QUARTOS PROX. WEG. 1R\$ 100 MIL CEF
- VILA LENZI - CASA 3 QUARTOS PROX. POSTO R\$ 140 MIL NEG.
- VILA LENZI - CASA 1 SUITE, 2 QUARTOS LINDA NEG.
- AGUA VERDE - TERRENOS 400 M2 ESCRITURA R\$ 50.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 600M2 COMERCIAL R\$ 60.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 1000,00M2 R\$ 105.000,00

- BAEPENDI - CASA 1 SUITE 2 QUARTOS PISCINA R\$ 250 MIL NEG.
- BAEPENDI - CASA 3 QUARTOS ACEITA TERRENO
- CENTRO - APTO. 1 SUITE 2 QUARTOS NEGOCIÁVEIS
- FIGUEIRA - TERRENO 1300M2 PROX. PONTE R\$ 75 MIL
- MOLHA - ÁREA COM 300 MIL 2. NEGOCIÁVEIS
- SCHROEDER - TERRENO 500 M2 R\$ 35.000,00
- SANTA LUZIA - CHACRINHA COM AGUA BOA ELAGOA 60002, R\$ 55 MIL
- ITAJUBA - CASA 2 QUARTOS E DEMAIS DEP. R\$ 45 MIL AC. CARRO
- PIÇARRAS - TERRENOS 320 M2, RUA CALÇADA, ESCRITURAS R\$ 40 MIL
- SANTA LUZIA - CHACRA, CASA, GALPÃO, CACHOEIRA 110 MIL NEG. PARC.
- BAEPENDI - ALUGA SALA COMERCIAL

OFERTA DA SEMANA
APTO. CENTRO 1 QUARTO, DEMAIS DEP. GARAGEM. R\$ 50 MIL, MAIS PARCELAS TOTAL R\$ 85 MIL.



Foto 007 - Casa nova no Rau CEF R\$ 150 mil

HELIANO ORIBKA (47) 8428-2835 8412-8933

Corretor de imóveis CRECI 14999F

Confira outros imóveis no site www.imoveisjaraguá.com.br heliano@imoveisjaraguá.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

			APARTAMENTOS Ref 2010 apto 100m² Centro em constr. Ref 2017 apto 100m² Czerniewicz Ref 2015 aptos a partir de 94m² Centro
			TERRENOS Ref 4010 300m² Centro, Corupá 4020 Ter. Vila Lalau 409m² 4021 Três Rios 380m² 4025 João Pessoa 350m² 4018 Amizade - Ville de Lyon 330m²
			CHÁCARAS Ref 3012 na Barra, 124.000,00m² Ref 3013 Schroeder 12.500m² Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m² Ideal para Reflorestamento Ref 4055 Rio Carro II 870.000m² Ideal para Reflorestamento Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335.000m² Ideal para Reflorest. Ref 3030 Chácara com casa no Amizade R.2038 Apto Balaieiro Camburiú 179.000m² R.4030 Schroeder 1.200m² R\$ 35.000,00 R.4025 Vila Lalau 409 m² R\$ 85.000,00

DELL PRADI IMÓVEIS

CRECI 2455 J

Rua João Januário Ayrosa, 2633 - sf.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

LOTEAMENTO PRADI I PRÓX. MALWEE MALHAS LOTES A PARTIR DE R\$ 40.000,00	BAIRRO SÃO LUÍS PRÓX. ESTOFADOS BELL'ARTE - CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM VALOR: R\$ 110.000,00 ESTE VALOR INCLUI: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO P/ FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL
--	--

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS

ZIMMERMANN

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

			097 - Estrada Nova, terreno com 406,00m² R\$ 38.000,00

- TERRENOS**
- 003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m² - R\$ 500.000,00
 - 007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m². R\$ 120.000,00
 - 008 - Nereu Ramos, Br 280, terreno c/ 33.947,25m². R\$ 750.000,00
 - 009 - Santo Antonio, terreno com área de 2.230,00m² R\$ 80.000,00
 - 036 - Nereu Ramos, terreno com 409,68m². (terreno bem localizado) R\$ 50.000,00
 - 037 - Nereu Ramos terreno com 357,00m² R\$ 50.000,00
 - 109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria) R\$ 280.000,00
 - 115 - Nereu Ramos, com área de 1.100,00m². R\$ 97.000,00
 - 236 - Schroeder, terreno com 1.171,00m² R\$ 38.000,00
- CASAS**
- 024 - Vila Rau, sobrado c/ 219,00m² e terreno c/ 390,00m². Mais uma edícula de 70,00m². Negociável. R\$ 165.000,00
 - 031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma de mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m² R\$ 150.000,00 (aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...)
 - 078 - Czerniewicz, com 93,90m² de área privativa, aceita permuta c/ casa ou carro como forma de pgto. R\$ 140.000,00
 - 080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-) valor, casa ou terreno. R\$ 280.000,00
 - 092 - Tifa Martins, casa mista com 40,00m² e terreno com 322,00m². R\$ 70.000,00
 - 093 - AMIZADE, casa de alvenaria com 137,38m² e terreno com 321,32m². R\$ 130.000,00
 - 168 - Estrada Nova, casa de alv. c/ 70,00m² mais edícula (aceita carro na negociação) R\$ 70.000,00
 - 175 - Nereu Ramos, casa de alv. c/ 72,00m² e terreno c/ 378,00m². Aceita carro como forma de pgto. R\$ 55.000,00
 - 188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.500,00m². R\$ 150.000,00
- SÍTIOS**
- 026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m². R\$ 500.000,00
 - 030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m². R\$ 380.000,00
 - 123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m². aceita carro na negociação. R\$ 75.000,00
- ALUGUEL**
- Nereu Ramos, apartamento R\$ 350,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

REALIZE SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

MEYER



VEN PARA *Imóveis* VEIS PRIO.

Rua Pastora Albert Schneider, 238 | E-mail meyerimoveis@uol.com.br | (47) 3376-1118

CENTRAL IMÓVEIS *Pedro Schiessl Junior* **3371-9432**
8408-7796 / CRECI 13595
Rua Venâncio da Silva Porto, 257
Nova Brasília
www.centralimoveisjs.com.br

 Cod 6022 - Czerniewicz, casa c/ 150m², c/ suite + 2 quartos, acab. em gesso, massa corrida, grafiato, garagem, chur., e demais dep. R\$ 180.000,00 IMPERDÍVEL	 Cód. 6015, Bairro São Luiz. Sobrado geminado, com 122,70m², suite com sacada + 2 quartos, banheiro social, lavabo, churrasqueira.	 Cód. 6020, Barra do Rio Cerro, terreno com 408m². Entrada de R\$ 20.000,00 + saldo em 36x corrigido pelo CUB.	 Cód. 6014, Rua José Maestri, Barra do Rio Cerro, Casa nova, com excelente acabamento, com 2 quartos e demais dependências. Pode ser financiada. R\$ 85.000,00
 Apt. no Condomínio Amizade, com 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, área de festas, playground, interfone, pode ser financiado. R\$ 75.000,00	 Excelente ponto comercial com 600m² e aré construída de 110m², com possibilidade de desmembrar, na Vila Lenzi, fundos da WEG I. Consulte-nos	 Cód. 6018, Barra do Rio Cerro, terreno com área de 11.000m². Ótima oportunidade. R\$ 120.000,00 Negociáveis	 Casa c/ 150m², fachada toda c/ textura, gesso e massa corrida, piso cerâmico, 3 quartos, gar. lav., ampla coz./copa, sala laje, rua asfaltada. R\$ 110.000,00 NEG.

Gerent
Corretor de **imóveis**
Creci 13861

(47) 3376-4262

PLANTAO: ELTON 9192-7300 / JOAO 9196-0445 / JONAS 8824-5411

SITE: WWW.GERENTIMOVEIS.COM
E-MAIL: ELTON@GERENTIMOVEIS.COM

"INVESTIMENTO CERTO É AQUI"

BR 280 km 69, esquina Edward Krisch, nº29 - Sala 01 - Água Verde - Jaraguá do Sul/SC



CASA NO GIARDINI LENZI, 03 QUARTOS E DEMAIS DEP TERRENO C/ 435,00M2 AREA CONSTRUIDA 242,00M2 PODE SER FINANCIADA. VALOR R\$ 160.000,00 COD. 30



TERRENOS BONITO, ÓTIMO INVESTIMENTO. BAIRRO SANTO ANTONIO. C/ RUA ASFALTADA, LOTES C/ 324,00 M2. APARTIR DE: R\$ 35.000,00 A VISTA OU * R\$ 5.000,00 DE ENTRADA E 100 PARCELAS DE R\$ 415,00 CORRIGIDOS PELO IGPM. COD. 19



CASA EM CORUPÁ, C/ 03 QUARTOS E DEMAIS DEP. C/ 100M2 E TERRENO C/ 900M2 LOCALIZADO NO BAIRRO ANO BOM. VALOR R\$ 120.000,00 COD. 33



GALPÃO PRÉ-MOLDADO NO BAIRRO TIFA DOS MONOS, C/ 102 M2 E TERRENO C/ 980 M2. VALOR R\$ 100.000,00 COD.06



TERRENO PLANO E BONITO, ÓTIMO PARA COMERCIO, LOCALIZADO NO BAIRRO ESTRADA NOVA, C/ 476 M2, VALOR R\$ 90.000,00. COD. 01



APARTAMENTO EM SÃO FRANCISCO DO SUL. NO EDIFÍCIO RESIDENCIAL ARFACRIS 03 QUARTOS, SENDO 01 SUITE COM SACADA E DEMAIS DEP TODO MOBILIADO, COM MÓVEIS PLANEJADOS APTO C/ 142,16 M2 VALOR: R\$ 280.000,00. COD. 29



CASA EM CONSTRUÇÃO, EM GUARAMIRIM, NO BAIRRO IMIGRANTES, C/ 145,40M2 E TERRENO C/ 640,37M2, SENDO 02 QUARTOS, 01 SUITE E DEMAIS DEPENDENCIAS. PREVISÃO PARA ENTREGA 6 MESES. VALOR R\$ 230.000,00 COD.11



CASA NO TIFA DOS MONOS, 03 QUARTOS E DEMAIS DEP, TERRENO C/ 550,00M2, AREA CONSTR. 190,00M2. PODE SER FINANCIADA. VALOR R\$ 160.000,00 COD. 38



CHACARA EM JARAGUA DO SUL, BAIRRO TIFA DOS MONOS, C/ 02 CASAS SENDO UMA DE ALVENARIA E OUTRA DE MADEIRA TERRENO C/ 20.000,00 M2 VALOR R\$ 190.000,00 COD. 23

Seu imóvel está aqui.



HABITAT
CRECI 1583-J *imóveis*

• VENDE • ALUGA • ADMINISTRA

www.imobiliariahabitad.com.br

3371.8009

● APARTAMENTOS



Ref H-205: Ed. Talismã - Apto com uma suite com banheiro e sacada, mais dois quartos, um banheiro social, sala estar e jantar, sacada ampla com churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do imóvel R\$ 210.000,00

O prazer esta em cada detalhe qual é o tamanho do seu sonho?



abra sua janela...



MORADAS DA SERRA

- Localização privilegiada, espaço gourmet, com forno de pizza, churrasqueiras deck e piscina e playground, coberturas especiais. Rua Hilario Floriani esquina com Joao Planinscheck (ao lado da jartec)

Aptos torre B - 01 suite mais dois quartos sacada com churrasqueira, entrega a partir de março de 2009

VENDA DE CASAS

- Ref. H 109 - Casa de Alvenaria - 3 quartos, murada, vaga para garagem para 2 carros, piscina e chur. Bairro Vila Rau. R\$ 180.000,00
- Ref H 110 - Casa Alvenaria Terreno 14x28 Casa 140m² Rua: São Miguel Valor R\$ 130.000,00
- Ref H 111 - Casa pré-moldada - No Bairro Nova Brasília Valor R\$ 90.000,00 Aceita-se terreno.
- Ref H 112 Terreno - Com casa em alvenaria Rua: Ricardo Hass Bairro Nova Brasília
- Ref H 113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos. Rua: Alvino Stein, nº 960. Bairro Jguá Esquerdo Valor R\$ 140.000,00

ALUGUEL DE CASAS

- Ref H 600 - Casa de Alvenaria - Santa Luzia. Com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc. Rua: Carlos Frederico Ranthum, nº 17400. Valor do aluguel R\$ 408,00
- Ref H 601 - Casa em Alvenaria - com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc, uma vaga pra garagem. Rua: Francisco Hruscka, nº 71, Bairro São Luis. Valor do aluguel R\$ 500,00

- Ref H 605 - Casa de Alvenaria - Loteamento Grützmacher - 1 suite + 2 quartos, cozinha, sala, Bwc, e área de serviço. Bairro Três Rios do Sul - Valor do aluguel R\$ 1.100,00

LOCAÇÃO

APTOS

- Ref H 501 - Apartamento com 2 quartos no Centro - Edifício Jaraguá 2 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço, depend. empregada com BWC - Prédio com elevador - 1 vaga na garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa, nº 111 - 5º andar - apto 56. Em frente ao Corpo de Bombeiros. Valor do aluguel: R\$ 600,00 + condomínio
- Ref H 502 - Edifício Saionara Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc Rua: Carlos Frederico Ranthum nº 17245 - apto 103 Bairro Santa Luzia. Valor do aluguel R\$ 408,00

- Ref H 500 - Condomínio Residencial Vila Nova - Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc, uma vaga pra garagem. Rua: Guilherme C. Wackerhagen, nº 641 ap 101 - Bairro Vila Nova. Valor do aluguel R\$ 550,00 + condomínio (localização na rua do Fórum)

- Ref H 505 Residencial - Rebelo I - Apto com 3 quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, vaga para uma garagem. Rua: Av. Mal Deodoro da Fonseca, nº 159 ap 304. Bairro Centro Valor do aluguel

R\$ 600,00 + condomínio

- Ref H 506 - Edifício Vargas - Vila Nova - Apto com 2 quartos, cozinha e copa (conj), sala, área de serviço, Bwc, vaga pra garagem. Rua: Martin Sthal, nº 246 ap 202. Valor do aluguel 550,00 + condomínio

- Ref H 603 - Casa em alvenaria (Sobrado) Casa com 2 quartos, sala, cozinha, 2 Bwc, área de serviço, garagem. Rua: Arduino Perine (lateral) s/nº Bairro: Jaraguá 99 Valor do aluguel R\$ 400,00

ALUGUEL COMERCIAL

- Ref H 701 2 Salas comerciais - própria para escritório e consultório. Ed. Ana Isabel 1º andar, com aprox. 60m². Centro. R\$ 450,00 + condomínio
- Ref H 703 Sala comercial - com aprox. 55m² - No Bairro Vieiras Rua: Manoel Francisco da Costa, nº 417 Valor do aluguel R\$ 600,00
- Ref H 602 **EM BREVE DISPONÍVEL PARA LOCAÇÃO.** Casa Comercial - No Centro Rua: Pres. Epitácio Pessoa, nº 1273/1275 Valor: R\$ 3.000,00 (Antigas instalações do Sesc)

VENDA DE TERRENOS

- Ref: H-316 - Terreno central próx. Scar. Área total: 2.721,85m²
- Ref. H-322: Terreno na Vila Lenzi (pró. Arena) área 528,00m². R\$ 80.000,00
- Ref H 315 Terreno - com 360m² - No centro Rua: Uruguai. Valor R\$ 170.000,00

www.imobiliariahabitad.com.br habitad@imobiliariahabitad.com.br Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) Centro

COMPRA • VENDE • FINANCIÁ • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

imobiliária
com
QUATRO ANOS DE BONS NEGÓCIOS!

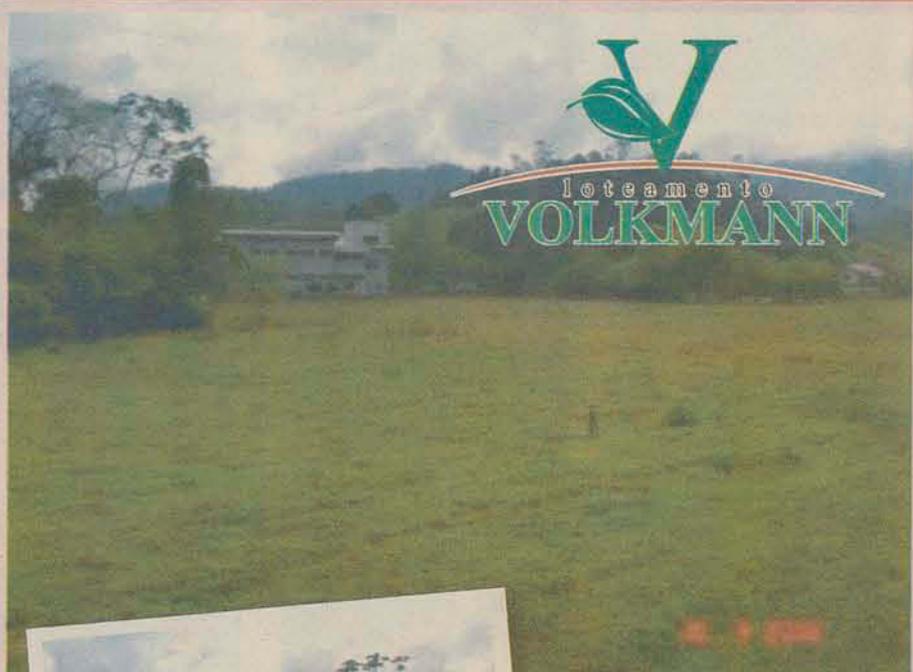


CRECI 2377

CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!

www.imobiliariacom.com.br

Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3055-2400 / 8408-2400



LOTEAMENTO VOLKMANN
Ref. 30.560 – Rio Cerro II
- terrenos totalmente planos
- será entregue com asfalto
- total infra-estrutura
- próximo a escola, igreja, posto saúde, supermercado, banco, posto combustível
- entrada + parcelamento direto com a imobiliária

Ref. 30.504 - Loteamento Maestri - Jaraguá 99 - Excelentes terrenos bem próximo a Malwee. Lotes a partir de R\$ 37.000,00 c/ entrada e o saldo parcelado direto c/ a imobiliária



Ref. 10.618 - Vila Rau - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2 bws social - sala de TV - sala de estar - cozinha - despensa - área de serviço - garagem. R\$ 182.000,00.



OPORTUNIDADE!!! NA COMPRA DESTA IMÓVEL DESCONTO ESPECIAL
Ref. 15.131 - Amizade - SOBRADO 100% NOVO SENDO PISO SUPERIOR: SUITE COM SACADA + 2 DORMITÓRIOS, BWC SOCIAL, PISO TERREO: SALA ESTAR, SALA JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVABO, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, GARAGEM PRIVATIVA E TERRENO LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA. ESTUDA PROPOSTAS E FORMAS DE PAGAMENTO PODE SER FINANCIADO E USAR O FGTS - ASSESSORAMOS TODOS OS TRAMITES. VENHA NEGOCIAR, ESTAREMOS AGUARDANDO SUA PROPOSTA!



Ref. 20.451 - Barra do Rio Molha - RESIDENCIAL VICENZI - Apto 100% novo c/ 55,90m², c/ 2 dormit. - bwc social - sala de estar - cozinha - área de serviço - sacada c/ churrasqueira - 1 vaga de garagem - área de festa - portão eletrônico.
ENTREGA JANEIRO/2010. PREÇOS A PARTIR DE R\$ 81.900,00. CONDIÇÕES DE COMPRA FACILITADA



Ref. 10.620 - Vila Lenzi - Casa de alv. C/ suite - 2 dormit. - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. R\$ 200.000,00



Ref. 10.626 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2 bwc - sala de estar - cozinha - área de serv. - garagem. R\$ 115.000,00



Ref. 10.608 - Tifa Martins - Casa de alv. prox. escola - supermercado - farmácia - posto de combustível. R\$ 77.000,00.



Ref. 10.591 - Amizade - Sobrado c/ 3 suites (1 master) - Sala de tv/jantar/leitura - coz. c/ móveis - 2 bwc - piscina - área de festa c/ chur. - garagem p/ 2 carros. R\$ 690.000,00



Ref. 60.018 - Schroeder - Terreno totalmente plano c/ 8.250,00 m² - c/ galpão pré moldado c/ 750,00m² - mezanino e salão para depósito - guarita e portão eletrônico - 7 salas térreo - bwc - entrada ind. p/ carregar e descarregar mercadoria. R\$ 1.300.000,00



Ref. 10.584 - Vila Lenzi - Casa de alv. c/ 152,14m² - suite - 2 dormit. - sala de estar - copa - cozinha - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00



Ref. 60.030 - Barra do Rio Cerro - Galpão de alv. c/ 130,00m² mais anexo de 40,00m² - Totalmente murado de frente para rua de asfalto. R\$ 140.000,00



Ref. 10.557 - Tifa Martins - Casa alv c/ 96m² - 3 dorm - sala estar - coz - lav - bwc - despensa. R\$ 115.000,00



Ref. 30.611 - Schroeder - Terreno plano c/ 1.907,12. Próximo ao centro - escriturado. Pode ser desmembrado em 5 lotes. R\$ 191.000,00



Ref. 10.623 - Rau - Casa de alv. c/ 2 dormit. - bwc - sala de TV - sala de estar - cozinha - lavanderia e garagem. R\$ 144.000,00



Ref. 10.629 - Agua Verde - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2bwc - sala de estar/tv - cozinha - copa - área de serviço/festa - piscina - 2 garagens. R\$ 225.000,00



Ref. 10.592 - Schroeder - Casa de alv. 100% nova - suite - dormit. - sala - cozinha conjugada - lavanderia e garagem. Valor R\$. 117.000,00



Ref. 40.105 - Guarimirim - Bairro Rio Branco - Chácara totalmente cercada c/ 2 casas - lagoas - poço - quiosque na beira da lagoa c/ 2 churrasqueiras - rede telefônica e elétrica. R\$ 210.000,00

Creci 1749-J
Desde 1994
Realizando Sonhos
ITAIVAN
IMOBILIÁRIA

3055-3412

Plantão de Vendas
9988-1520
9934-0371
9934-0304

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA

Majestic - Centro
R.I 44.028
Edifício
06 pavimentos
08 apartamentos
02 apartamentos por andar
01 ou 02 vagas de garagem
Elevador
Área de lazer com espaço gourmet e piscina c/ deck
Projeto Paisagístico no hall de entrada
Medidor individual de água
Localização Privilegiada centro da cidade
Apartamento
Área Total de 174.00m²
01 suite e 02 dormitórios
Sacada grill
Sala com porcelanato
Acabamento em gesso
Infra-estrutura para ar condicionado tipo split
A partir de R\$155.000,00
Entrega Março/2010

Laicester - Nova Brasília
R.I 56.872
O Apartamento
Área total: 115,65m²
Área privativa: 70,50m²
01 vaga de garagem
Sala para dois ambientes
Sacada c/ churrasqueira
Cozinha
Sala de serviço
02 dormitórios
Banheiro
Acabamentos
Massa corrida
Roda-tero em gesso
Piso cerâmico
Tinta acrílica
A partir de R\$ 128.800,00
Entrega Dezembro/2010
O Edifício
Área total construída: 2.313,15m²
06 pavimentos - 04 apartamentos por andar
Portão e porteiro eletrônicos
Medidores de água individuais
Área de lazer
Elevador com resgate automático
Em caso de falta de energia elétrica, o elevador irá automaticamente até o andar mais próximo e abrirá suas portas, possibilitando a saída de todos.

Grand Life - Vila Nova
R.I 24.098
O APARTAMENTO:
Área privativa a partir de 109,00 m2
Suite + 2 dormitórios
Sala com 2 ambientes
Sacada gourmet
BWC
Cozinha
Área de serviços
Entrega Janeiro/2011
O EDIFÍCIO:
7 pavimentos
24 apartamentos
1 ou 2 vagas de garagem
Elevador
Hall de entrada decorado
Área gourmet na cobertura com terraço
Localização: Vila Nova - 25 de Julho, esq. com R. Guilherme Wackerhagen
ACABAMENTO:
Medidores de Água Individuais
Infra-estrutura para climatizadores do tipo "SPLIT"
Tubulação para água quente
Pontos para telefone e internet
Banheiros com pintura epóxi e cerâmica retificada
Vidro temperado
Granito para acabamentos
Cálculos e rodapés em madeira de lei
Massa corrida
A partir de R\$ 144.900,00

Ref 6361 - Amizade - Casa Alv c/ 170.00m² - suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - churr - área de serviço - gar p/ 2 carros - instalação de água quente/split - porcelanato - detalhes em gesso - R\$289.000,00 aceita imóvel de menor valor

OFERTA
Ref 2018 - Vila Lenzi - Terreno c/ 1.600,45m² - De R\$290.000,00 por R\$270.000,00

Ref 6392 - Barra do Rio Cerro - Sobrado Geminado c/ 121,88m² - suite c/ sacada - 2 dorm - churr - gar - R\$149.000,00

Ref 4682 - Czerniewicz - Apto c/ 101,19m² - Ed. Andrea - suite - 2 dorm - vaga gar - R\$135.000,00

Ref 6288 - Vila Nova - Terreno de Esquina Ideal para prédio c/ 495,00m² - R\$155.000,00

Ref 6406 - Vila Lenzi - Casa Alv c/ 101,40m² - 3 dorm - ótimo ponto comercial - terreno de esquina - R\$230.000,00

Ref 6371 - Amizade - Casa Alv Nova c/ 167,15m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - gar p/ 2 carros - R\$279.000,00

Imperdível
Ref 4603 - Vila Lenzi - Resid. Ágape - Aptos Novos c/ 107,00m² - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churr - Entrega em Junho/2009 - A partir de R\$115.000,00 - Entrada + saldo parcelado

Ref 4683 - Amizade - Ed. Resid. Damasco - Apto c/ 101,90m² - suite - 2 dorm - sala estar c/ sacada - vaga gar - R\$125.000,00

Ref 6297 - Sobrado c/ 406,00m² - Lot Bella Vista - suite c/ closet - suite - 2 dorm - sala - sacada - gar p/ 4 carros - Oferta De R\$550.000,00 por R\$490.000,00

Ref 4672 - Amizade - Apto c/ 51,62m² - Resid. Amizade - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - área de serviço - gar coberta - R\$85.000,00

Ref 6405 - Figueirinha - Casa Alv c/ 94,20m² - suite - 2 dorm - gar - área de serviço - R\$125.000,00

Ref 2075 - Três rios do sul - Terreno c/ 448,00m² - R\$43.000,00

Ref 6402 - Boa Vista - Casa Alv c/ Torro c/ 100,00m² - 4 dorm - copa/coz - varanda - gar p/ 3 carros - R\$115.000,00

Ref 6387 - Ilha da Figueira - Casa Alv c/ 100,00m² - 3 dorm - bwc - lav - sala estar - gar - R\$115.000,00

Ref 6364 - Vila Rau - Casa Alv c/ 134,95m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - churr - área de serviço - garagem p/ 2 carros - tubulação de água quente e fria - R\$210.000,00

Ref 6347 - Amizade - Casa Nova Alv c/ 130,15m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - lav - área churr - gar 2 carros - R\$185.000,00

Ref 6344 - Amizade - Casa Alv c/ 200,00m² - suite - 2 dorm - bwc - sala - copa - coz c/ móveis - lav - garagem - R\$295.000,00

Ref 6377 - Ilha da Figueira - Casa Alv Nova c/ 116,00m² - suite - 2 dorm - 2 bwc - coz - sala estar/jantar - dep - lav - escrit. - gar p/ 1 carro c/ 20,00m² - R\$250.000,00

Ref 6386 - Amizade - Casa Alv Nova c/ 164,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - área de festas - gar p/ 2 carros - água quente - massa corrida - piso cerâmico - rosa teto de gesso - R\$275.000,00

Ref 6395 - Amizade - casa alv c/ 155,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - gar p/ 2 carros - R\$279.000,00

Ref 6407 - Três Rios do Sul - Casa c/ 100,00m² - suite - 2 dorm - churr - roda teto gesso - massa corrida - R\$159.000,00

Ed. Quatro Ilhas - Czerniewicz
Ref 4604 - Apto em construção c/ 151,61m² - Área Privativa: 99,85m² - 02 vagas gar - suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churrasqueira - A partir de R\$171.000,00 - Entrega em Outubro/2010 - R.I 1-58-381

Ref 6408 - Amizade - Casa Alv c/ 180,00m² - suite - 2 dorm - área de festas c/ piscina - R\$249.000,00

Ref 4655 - Centro - Apto c/ 150,75m² - Ed Carvalho - suite - 2 dorm - vaga gar - aquecimento a gás - R\$175.000,00

Ref 6356 - Amizade - Casa Alv c/ 120,45m² - 2 suítes - dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - ficam móveis embutidos no banheiro - as persianas e lustres - R\$155.000,00

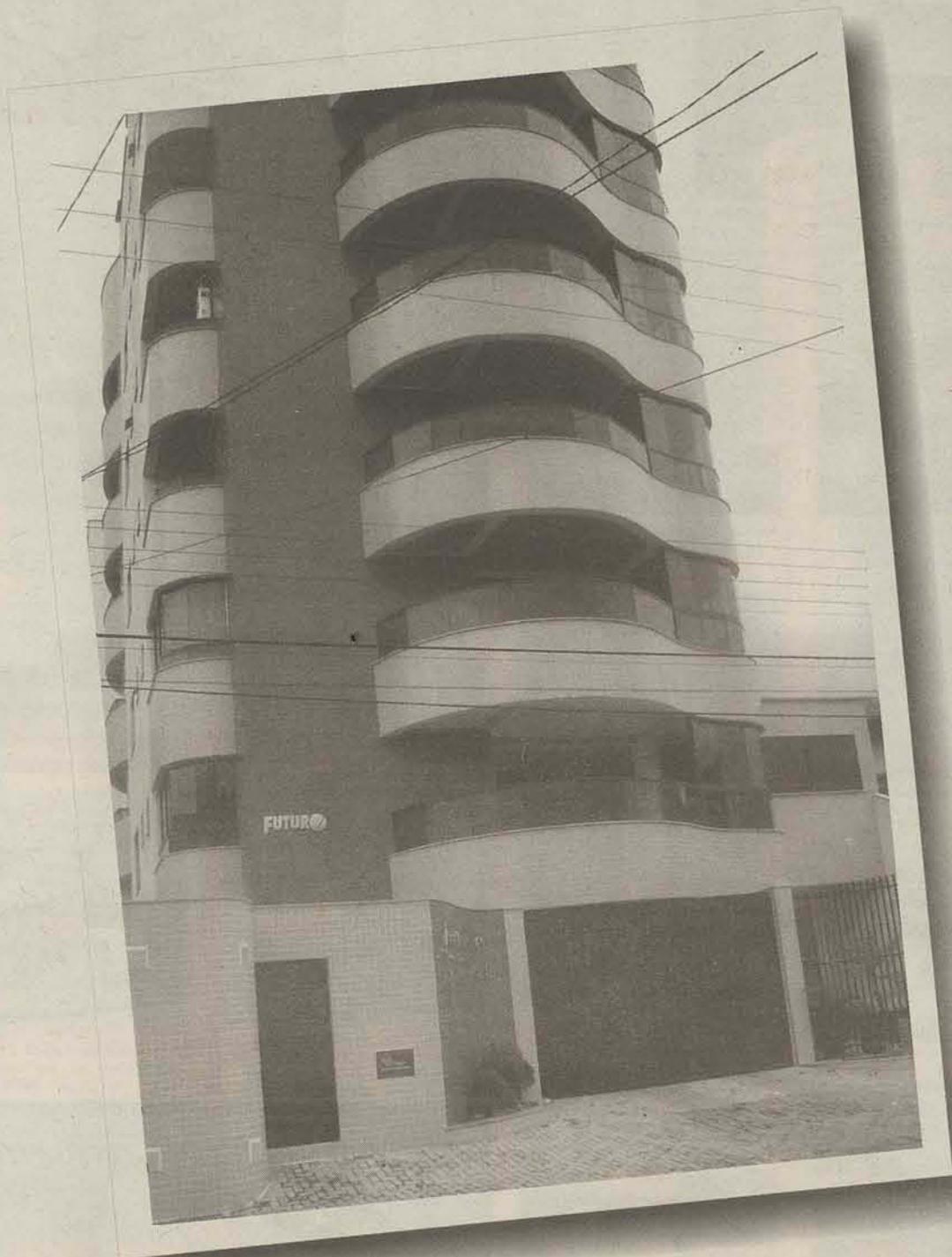
Ref 6404 - Três rios do norte - casa alv c/ 60,00m² - 2 dorm - var - sala estar - lav - R\$85.000,00

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Veja mais ofertas e fotos detalhadas no site www.itaivan.com.br

RESPONDA RÁPIDO!

QUEM ENTREGOU MAIS UM EDIFÍCIO COM 7 ANDARES
NO CENTRO DE JARAGUÁ DO SUL?

SÓ PODIA SER A FUTURO!



ROYAL PALACE
CONDOMINIUM

11º EDIFÍCIO ENTREGUE

Nós agradecemos a todos os
Condôminos, fornecedores e
amigos, que ajudaram na
realização desta obra.

Nós não agradecemos a todos
àqueles que fizeram de tudo
para atrapalhar a obra, e
também não agradecemos
àqueles que roubaram o fio do
pára-raios e os sacos de
cimento.

Administração:

FUTURO
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

11 Edifícios entregues em 13 anos

Não é Incorporação !

Construção pelo SISTEMA DE
CONDOMÍNIO FECHADO A
PREÇO DE CUSTO

Loações:

TCHALÉ
Imobiliária

CRECI 643-J
Compra • Vende • Aluga • Administra

3371-1500

Plantão

9975-1500

9973-5304

LÍDER DE MERCADO EM EDIFÍCIOS COM 7 ANDARES

CRECI 2528_J

Yatil Imoveis

seu portal para o sucesso

3275 - 6979
Imobiliária e Incorporadora
Compra e Vende

Yachiyo 9102-2039
Ivo 9948-0221
Tyago 9101-8302
Luiz 9101-6007

E-mail: yatilimoveis@hotmail.com
Site: www.yatilimoveis.com.br

Rua Angelo Schiochet 100 - sala 1 - Centro



Res. Dona Alvina cod:00076.001 - Prédio 4 Aptos por andar, área de lazer com churrasqueira, Central de gás, portão e porteiro eletrônico, Apartamentos Sala c/ 2 ambientes, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, 2 quartos(com ou sem suite), lavanderia, bwc social A partir R\$105.000,00



- **Residencial Champagnat** Cód. 00017.020
Residencial com Hall social decorado, Elevador, Área de lazer, play ground, salão de festas, central de gás, água quente, previsão para split. Apts com salas integradas com 2 ambientes, 3 quartos (1s + 2q), cozinha e lavanderia. AU: 120 m² AT: 170 m²



A PARTIR DE R\$69.000,00

***Residencial Veszprém** Cód. 00130.001- Apartamento na Barra do Rio Cerro, Com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem c/ opção de 2ª



Residencial Maranhá Cód.00129.001 Apartamento no centro próximo ao Angeloni antigo. Com 1 suite + 2 qtos ou 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem

A partir de R\$ 110.000,00



A partir de R\$84.000,00

Residencial Ana Lucia Cód. 00125.001 Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), captação águas chuva, área de festas, play ground, portão e porteiro eletrônicos, vaga de garagem, bicicletário, central de gás, portaria.



Residencial Athenas 00017.018 Apto duplex cobertura com 3 quartos sendo 2 suítes, uma com closet e banheiro, 3 salas (jantar, estar e home theater), sacada com churrasqueira, área de festas privativa c/ churrasqueira, todo trabalhado em gesso e luzes embutidas. Área para piscina.



- **Residencial Monte Olimpo** Cód. 00123.002 - Edifício com Hall social, Elevador, área de lazer e festas, central de gás, portão e porteiro eletrônico, previsão para split. Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), sala integrada com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, WC social, cozinha e lavanderia com stendall



Germinado Amizade cod:00078.001 R\$160.000,00 Sobrado germinado, moderno e confortável, 1 suite + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



Res. Clarice Kock Cód. 00106.001 1 Suite c/ closet + 2 quartos, bwc social, lavabo, área de serviço, sala de jantar e estar, COZINHA MOBILIADA, sacada c/ churrasqueira, 3 vagas de garagem, Salão de festas, Área p/ academia, Piscina



Residencial Dom Pedro - 88m² Apto com suite + 2 quartos R\$ 110.000,00



Alessio Berri Cód. 00063.001 - Suite c/ closet + 2 qtos c/ sacada, Sala c/ 2 ambientes, Cozinha, área de serviço, Área de festas externa c/ churrasqueira + duas vagas de garagem AT: 280m², AU: 226m². R\$375.000,00



***Casa Chico de Paulo** - Cód. 00128.001 Casa inacabada com 2 suítes + 1 qto, closet, sala, cozinha MOBILIADA, piso PORCELANATO, escada em granito. R\$ 270.000,00



Casa Vila Nova Cód. 00135.001 Casa com: Suite master com closet, 2 quartos, WC, cozinha, área de serviço, área de festa, sala de estar/jantar conjugada com sacada, garagem para 2 vagas, escritório no mezanino, assoalho madeira marfim, jardim de inverno na sala, textura pé direito inclinado com laje, acabamento em gesso.



Casa Jaraguá Esquerdo Cód. 00134.001 Com 6 quartos, 3 bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, canil, poço artesiano. R\$265.000,00



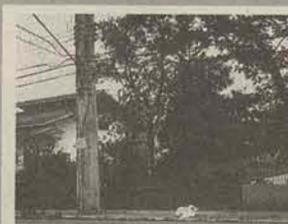
Residencial Jardim das Mercedes - Vila Nova Apto com 2 quartos, sacada, sala, lavanderia, cozinha sob medida, banheiro c/ Box temperado + móveis sob medida. R\$80.000,00



Casa Ilha da Figueira cod:00110.001 Terreno com 380m² R\$ 120.000,00 1 suite, 1 qto, sala de estar, coz./copa, bwc social c/ banheiro, lav., lavabo, varanda c/ chur. +- 130m².



Terreno 00132.001 - Localizado na Barra do Rio Molha, próximo ao Curtume Schmidt com 183.627,00m² 2 km do centro de Jaraguá do Sul.

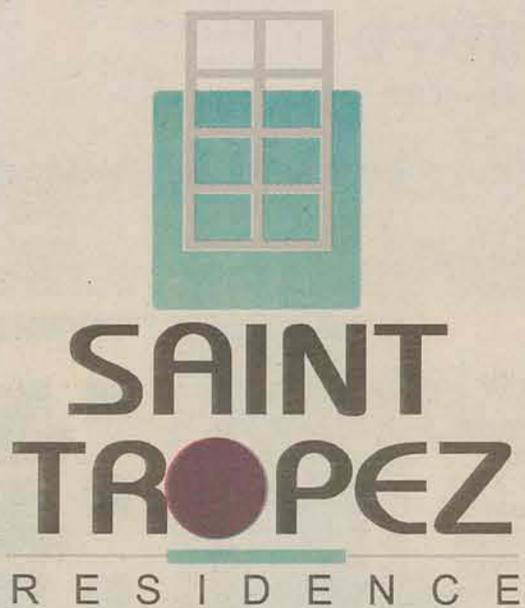


Terreno - Vila nova cod:00092.001 R\$ 300.000,00 - Localizado na Rua 25 de Julho c/ 1.541,25m² planos

Com 1.653.250m² contendo 2 casas de aluguel, 1 de alvenaria c/ 6 quartos, sala, copa, cozinha, escritório, lavanderia e sótão. 2ª casa de madeira. Localizado na Rua Mal. Castelo Branco 5355, centro. R\$360.000,00



Galpão Comercial 00131.001 Galpão em alv. + casa Área Útil: 465m² Área total: 2.150m²



Venha conhecer
apartamento mo
EM DEZEMBRO.
CONSULTE-NOS

A gente tem o presente que você precisa



01, 02, 03
Dormitórios

PROSHA
soluções construtivas

IS

o
odelo

ocura.



*Um
Presente
para
você...*

Plantão - (47) 9914-0011
(47) 8412 9115

RUA JOSÉ MENEGOTTI, 277. NOVA BRASÍLIA
FONE/FAX (47) 3371 6310. JARAGUÁ DO SUL
SANTA CATARINA

CRECI 12531

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA
3372-1122

CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088
CORRETOR - EDSON PEREIRA - 9927-6069
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750
CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR



APARTAMENTOS



REF 1112 - Amizade - Edf. Mont Vermont - apto 74m². Área total 112,34m². R\$ 165.000,00



REF 1156 - Nova Brasília - Edf. Mathedi - apto. 75m². R\$ 102.000,00



REF 1174 - Vila Lenzi - Edf. Morada da Serra - apto. 93m². R\$ 130.000,00



REF 1184 - Amizade - Cond. Amizade - apto. 60m². R\$ 60.000,00



REF 2389 - Czerniewicz - casa alv. 150m². Terreno 1.000m². R\$ 350.000,00



REF 2458 - Czerniewicz - casa alv. 204m². Terreno 1.300m². R\$ 280.000,00



REF 2532 - Vila Lenzi - casa alv. 170m². Terreno 392m². R\$ 180.000,00



REF 1118 - Centro - Edf. Carvalho - apto. 130m². R\$ 160.000,00



REF 1158 - Centro - Amaranthus - apto 180m². R\$ 330.000,00



REF 1176 - Vila Nova - Edf. Mont Blanc - apto. 131m². Área total 233m². R\$ 298.000,00



REF 1185 - Baependi - apto 100m². Área total 120m². R\$ 128.000,00



REF 2393 - Amizade - sobrado alv. 480m². Terreno 420m². R\$ 460.000,00



REF 2514 - Centro - sobrado alv. 250m². Terreno 350m². R\$ 550.000,00



REF 2533 - Baependi - sobrado alv. 460m². Terreno 450m². R\$ 650.000,00



REF 1140 - Bombinhas - Canto Grande - Edf. Italia - R\$ 250.000,00



REF 1162 - Champagnat - Edf. Matheus - apto 101m². R\$ 190.000,00



REF 1178 - Nova Brasília - Edf. Hortencia - apto. 100m². R\$ 138.000,00



CASAS

REF 2004 - Centro - sobrado alv. 400m². Terreno 950m². R\$ 690.000,00



REF 2403 - Baependi - sobrado alv. 340m². Terreno 493m². R\$ 320.000,00



REF 2517 - Centro - sobrado alv. 564m². Terreno 900m². R\$ 800.000,00



REF 2535 - Firenze - casa alv. 78,5m². Terreno 350m². R\$ 115.000,00



REF 1144 - Centro - Edf. Bergamo - apto. 100m². Área total 120m². R\$ 145.000,00



REF 1168 - Centro - apto. 94m². R\$ 155.000,00



REF 1179 - Centro - Edf. Caetano Chiodini - apto. 70m². R\$ 110.000,00



REF 2307 - Centro - sobrado alv. 350m². Terreno 687,5m². R\$ 340.000,00



REF 2406 - Piçarras - Praia das Palmeiras - sobrado alv. 142m². R\$ 85.000,00



REF 2519 - Vila Nova - casa alv. 200m². Terreno 855m². R\$ 350.000,00



REF 2539 - Vila Nova - casa alv. 230m². Terreno 686m². R\$ 460.000,00



REF 1151 - Centro - Edf. Alessio berri - apto 167m. R\$ 230.000,00



REF 1170 - Vila Nova - Edf. Bela Vista - apto. 69m². R\$ 150.000,00



REF 1180 - Vila Nova - Residencial Orion - apto. 73m². R\$ 125.000,00



REF 2314 - Barra Velha - Centro - sobrado alv. 250m². Terreno 400m². R\$ 270.000,00



REF 2417 - Jaraguá Esquerdo - sobrado alv. 220m². R\$ 170.000,00



REF 2525 - Vila Rau - casa alv. 170m². Terreno 367m². R\$ 230.000,00



REF 2541 - Três Rios do Norte - sobrado alv. 270m². Terreno 484m². R\$ 176.000,00



REF 1152 - Nova Brasília - Edf. José Emendoerfer - apto 98m². R\$ 120.000,00



REF 1171 - Centro - Edf. Carvalho - apto. 120m². R\$ 160.000,00



REF 1182 - Centro - Edf. Isabella - apto. 120m². Área total 150m². R\$ 160.000,00



REF 2363 - Czerniewicz - sobrado alv. 300m². Terreno 600m². R\$ 350.000,00



REF 2432 - Ilha da Figueira - sobrado alv. 450m². Terreno 495m². R\$ 530.000,00



REF 2529 - Água Verde - casa alv. 144m². Terreno 781m². R\$ 215.000,00



REF 2542 - Barra do Rio Cerro - casa alv. 200m². Terreno 364m². R\$ 230.000,00

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA
3372-1122

CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088
CORRETOR - EDSON PEREIRA - 9927-6069
CORRETOR - IRIU LUIZ VOLPI - 9979-6750
CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

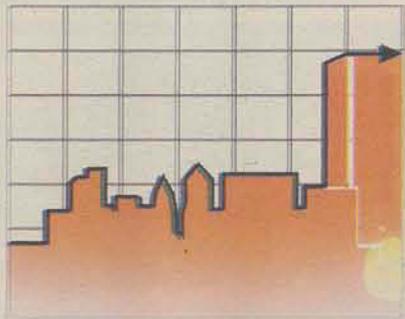
ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400. AO LADO DO TEATRO DA SCAR

TERRENOS						LOCAÇÃO
						APARTAMENTOS REF 189 - Ilha da Figueira - R Sta Julia nº181 - apto 02 dorm., sala de estar, bwc, coz., e lavanderia. Terreno. R\$ 600,00 sem valor de condomínio REF 286 - Centro - R Tuffie Meffhud - apto 02 dorm., bwc, coz., lavand. R\$ 520,00, condomínio R\$ aprox. R\$ 80,00 REF 302 - Vila Nova - Rua Pedro Gonzaga - Edf. Ana Cristina - apto 01 suite, 02 dorm., 01 bwc, sala estar/jantar, coz., rea de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 700,00. Condomínio aprox. R\$ 80,000 mais iptu R\$ 15,00.
						CASAS REF 278 - João Pessoa - Rua Francisco Panstein, 204 - (Próx. Escola Machado de Assis) casa alv. 01 suite com closet, 02 dorm, bwc, sala estar, sala jantar, coz, lavand, área festa, garagem + 02 dorm, bwc. R\$ 650,00 + R\$ 20,00 IPTU. REF 287 - Nova Brasília - Rua José Menegotti, 180 (próx. Angeloni novo) casa alv. 200m², 03 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem. R\$ 1.400,00 REF 298 - Ilha da Figueira - R Rio Grande do Norte - Casa alv. 3 dorm., sala, coz, lavanderia e garagem. R\$ 800,00 REF 301 - São Luis - R João Franzener - casa alv., 01 suite, 02 dorm., sala, coz., lavand., bwc, garagem. R\$ 900,00 REF 304 - Barra - R Benjamin Pradi 1678 - sobrado alv., parte superior: 04 dorm., 01 bwc. Parte inferior: 01 bwc, sala coz., lavand., garagem. R\$ 900,00
						REF 299 - Ilha da Figueira - R Rio Grande do Norte - Casa alv. 3 dorm., sala, coz, lavanderia e garagem. R\$ 800,00 REF 303 - São Luis - R João Franzener - casa alv., 01 suite, 02 dorm., sala, coz., lavand., bwc, garagem. R\$ 900,00 REF 304 - Barra - R Benjamin Pradi 1678 - sobrado alv., parte superior: 04 dorm., 01 bwc. Parte inferior: 01 bwc, sala coz., lavand., garagem. R\$ 900,00
					SALA COMERCIAL REF 173 - Centro - Rua próx. Praça Ângelo Piazeria, próx. Importway - sala c/ 65,00m². R\$ 1.500,00 REF 259 - Nova Brasília - João Planincheck - sala comercial com 120 m², com lavanderia, 01 bwc, sala, garagem por R\$ 1.300,00 REF 286 - Centro - Tuffie Mafhud, 86, (Rua do Arthur Muller) sala comercial sem acabamento 120m² com 02 bwc. R\$ 1.500,00 REF 289 - Czerniewicz - Rua Rio de Janeiro, sala comercial 120m² com sobreloja, 02 bwc, 02 entradas com portão eletrônico. R\$ 1.200,00	
						CHÁCARAS REF 289 - Czerniewicz - Rua Rio de Janeiro, sala comercial 120m² com sobreloja, 02 bwc, 02 entradas com portão eletrônico. R\$ 1.200,00 GALPÃO REF 161 - Guarimirim - próximo portal de Jaraguá do Sul com 500m². R\$ 3.865,00 REF 2610 - São Luis - casa alv. 80m². Terreno 450m². R\$ 138.000,00 REF 2622 - São Luis - casa alv. 80m². Terreno 500m². R\$ 115.000,00 REF 3242 - Vila Nova - Terreno 459m² - R\$ 150.000,00 REF 3262 - Vila Rau - Terreno 326m². R\$ 65.000,00 REF 4022 - Barra Rio Cerro - Chácara 140.000m². R\$ 350.000,00



Imobiliária CRECI: 2716J

3274-8844

Sonho Invest

Invista em seu Sonho!

www.sonhoinvest.com.br

PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581



Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Ref. 154 - SÃO LUIZ - Casa de madeira em ótimo estado de conservação, 4 dormit., sala, cozinha, 01 bwc. e área de serv. **R\$ 94.000,00.** Aceita-se carro até R\$ 15.000,00.



Ref. 103 - RIO CERRO - SOBRADO, c/ área de festas c/ piscina e chur. gar. p/ 03 carros. 2º piso: 01 suite c/ closet e sacada + 01 dorm. c/ sacada e 01 dorm. c/ escritório, 01 bwc. Térreo: 01 suite, salas de estar, jantar e tv, 01 bwc, cozinha mob., dispensa e área de serviço. Financiável via banco. **R\$ 360.000,00.**



Ref. 116 - JARAGUÁ ESQUERDO - Rua Luiz Bortolini - Casa mista escriturada, com ótimo terreno medindo 722m2, casa contém: 03 dorm. 02 salas, cozinha, 01 bwc e área de serviço. **R\$ 95.000,00.**



Ref. 131 - TRÊS RIOS DO SUL - Sobrado c/ jardim, área de festas c/ piscina e churrasqueira. Térreo c/ salas de estar e jantar, cozinha, 01 bwc, área de serv., e garagem. 2º piso c/ 02 qtos. c/ sacada, 01 suite c/ sacada e 01 bwc. **R\$ 185.000,00.**



Ref. 157 - VILA NOVA - LANÇAMENTO - Resid. Vicenzi - Aptos. Novos c/ 02 dorm., sala, cozinha, área de serv., sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem, área de festas e portão eletrônico. **A partir de R\$ 79.900,00.** Entrega em janeiro de 2010.



Ref. 156 - VILA LALAU - CASA - Próx. a WEG II e Kairós - Edificada em terreno de 442,0 m2, contendo: sala de visitas, sala de tv, sala de jantar e cozinha conjugadas, um quarto grande reversível para suite, mais 2 quartos, salão de festas com churrasqueira, segunda cozinha, banheiro, mais um quarto/dispensa, área de serviços, garagem para 3 carros. Possui ainda, um pequeno galpão/depósito construído nos fundos do terreno. Casa e jardins em ótimo estado de conservação, possui acabamento em gesso no teto e estruturas em madeira de lei. Mobilizada - saem apenas os móveis de uso pessoal. **Consulte-nos p/ maiores informações.**



Ref. 162 - ILHA DA FIGUEIRA - Casa de alv. c/ ótimo acabamento, só falata a pintura externa. 01 suite, 02 qtos, sala de estar, sala de jantar e copa conj., cozinha, disp. escritório, 01 bwc, área de serv. Área de festas c/ chur. Garagem p/ 02 carros, portão elet. Interfone. Ficam a cozinha mobiliada e armário da suite. **R\$ 199.000,00.**



Ref. 150 - CENTRO - ED. JARAGUÁ - Apto. no 1º andar, suite + 02 dorm., sala, cozinha, 02 bwc, dep. de empregada, área de serv. sacada em volta de todo o apto. 01 vaga de garagem. Contém ainda uma área externa c/ uma parte fechada preparada p/ área de festas. **R\$ 189.000,00.**



Ref. 158 - VILA NOVA - Resid. Paradise. A partir de **R\$ 103.550,00.** Aptos. Planos. 03 dorm. ou suite + 02 dorm. ou suite + 1 dorm. e demais dep., sacada grill e 01 vaga de gar. Duplex - sala de estar e jantar conj, cozinha, área de serv. Bwc, closet reversível, sacada Grill, 02 dorm., suite master (espaço hidro, opcional), Sala Home Theater, amplo terraço privativo com lounge descoberto p/ festas e duas vagas de garagem.

CASAS

Ref. 151 - RAU - Casa de alvenaria, em rua asfaltada, (fundos da UNERJ). 01 suite + 02 dorm., salas de estar e jantar, 02 bwc, cozinha mob., escritório, área de serv., área de festas c/ chur., interfone, portão elet., garagem p/ 03 carros. **R\$ 240.000,00.**
Ref. 130 - RIBEIRÃO CAVALO - Casa c/ 04 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. e varanda e garagem p/ 01 carro. **R\$ 56.000,00.** Aceita-se troca-se troca por imóvel em Nereu Ramos.
Ref. 153 - SCHROEDER I - Casa de alvenaria toda murada c/ 128m2 e terreno c/ 500m2. 03 qtos, 02 salas, cozinha, área de serv. 01 bwc e garagem p/ 01 carro. **R\$ 85.000,00**
Ref. 142 - TRÊS RIOS DO SUL - Casa de alvenaria c/ estrutura p/ 2º piso, contendo 03 dorm., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. Varanda e garagem p/ 03 carros. **R\$ 98.000,00.** Aceita-se carro até R\$ 20.000,00 ou casa até R\$ 50.000,00.
Ref. 152 - CHICO DE PAULA - Ótima casa de madeira, escriturada, c/ 03 dorm. 03 salas, cozinhas, 02 bwc, área de serv. Varanda e garagem p/ 01 carro. **R\$ 120.000,00.**
Ref. 146 - TRÊS RIOS DO SUL - Casa nova de alvenaria, c/ 01 suite, 02 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv., chur., garagem p/ 01 carro, teto rebaxado em gesso. **R\$ 159.000,00, financiável via banco.**

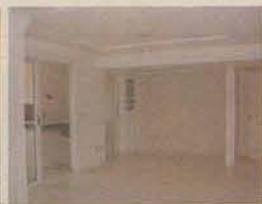
TERRENOS

Ref. 104 - RAU - Terreno urbano, plano, medindo 2.535m2, próx. à Lulimar Embalagens. **R\$ 150.000,00.** Aceita-se negociação por imóvel ou automóvel de menor valor.
Ref. 105 - RAU - Terreno de esquina, plano, lote 26, c/ 386m2, próximo a ponte em construção que ligará os bairros Rau e Amizade. **R\$ 85.000,00.**
Ref. 108 - BLUMENAU (bairro fortaleza) - Terreno alto c/ ótima vista, c/ acesso rápido ao centro pela via expressa, medindo 1.411m2, próx. ao hospital da FURB. **R\$ 85.000,00.**
Ref. 109 - RAU - Terreno plano medindo 345m2 (15x23), em frente à creche e próx. a ponte em construção. **R\$ 75.000,00.** Aceita-se negociação por imóvel ou automóvel de menor valor.
Ref. 137 - ÁGUA VERDE - Terreno plano c/ 304m2, em lugar p/ quem gosta de tranquilidade, rua sem saída. **R\$ 65.000,00,** podendo ser financiado via banco.
Ref. 141 - AMIZADE - Loteamento Grun Garten - Terreno plano c/ 422,50m2 (13 x 32,5). **R\$ 65.000,00.** Pode ser financiado via banco.

Lembre-se: hoje é dia de fazer um bom negócio

residencial **MONT VERMONT**

Últimas Unidades



Os apartamentos do Residencial Mont Vermont são assim, ótimos em todos os sentidos. Não perca as unidades com terraço, são únicas. Mas venha logo, pois as oportunidades de fazer este ótimo negócio, estão acabando.

- Churrasqueira na sacada, • ELEVADOR hidráulico com Nobreak,
- Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas
- Localização privilegiada em local nobre, na rua 13 de maio (Champagnat)
- Financiamento Direto com a Construtora.

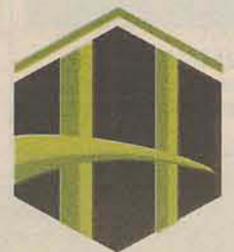
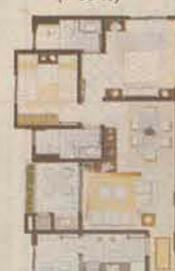
Plantão de Vendas

47 88382666

Apto. Tipo 01
3 dormitórios
(1 suite)



Apto. Tipo 02
2 dormitórios
(1 suite)



HEXAGONAL
engenharia & construções

Construindo qualidade de vida

APARTAMENTOS
2 e 3
DORMITÓRIOS
SENDO 1 SUITE

TORRE
A
ENTREGUE

TORRE
B
EM CONSTRUÇÃO



Agende uma Visita
pelo fone 47 3275-1447

Visite nosso site:
www.hexagonalengenharia.com.br

CRECI 1367-J



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC
Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750
www.girolla.com.br
AGENDE SUA VISITA!

CASAS



1000 - CENTRO, CASA ALV. ótima localização para fins comerciais c/ 300m², terreno c/ 940m². **R\$ 800 mil.** Aceita imóvel na negociação.



1003 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 200m², suite + 2 qtos, cozinha mobiliada, área de festas. **R\$ 350 mil.**



1004 - CENTRO - PRÓX. ANGELONI "Novo", Sobrado c/ suite + 2 qtos. **R\$ 355 mil.**



1008 - IMÓVEL CENTRAL - c/ área de 320m², c/ suite + 4 qtos, grande área de festas c/ churrasqueira. Terreno c/ 1.130m². Possibilidade de troca por outros imóveis. **R\$ 795 mil.**



1014 - IMÓVEL CENTRAL - Rua Barão do Rio Branco c/ sobrado + casa de esquina. Terreno c/ 25 x 28. **R\$ 1.150.000,00** - Aceita imóvel de menor valor.



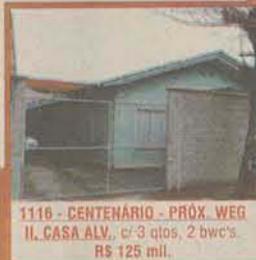
1079 - AMIZADE, TERRENO C/ CASA DE MADEIRA - próx. champagnat. **R\$ 85 mil.**



1103 - NOVIDADE! LOFT na Barra. Mobiliado c/ 200m² - 2 suites (1 c/ hidromassagem). **R\$ 300 mil.**



1107 - BARRA - CASA ALV. c/ 200m² c/ suite + 2 qtos, garagem p/ 2 carros. **R\$ 250 mil.**



1116 - CENTENÁRIO - PRÓX. WEG II, CASA ALV., c/ 3 qtos, 2 bwc's. **R\$ 125 mil.**



1118 - CENTENÁRIO - CASA ALV. c/ 155m² - 4 qtos, 2 bwc's. **R\$ 195 mil.**



*** ÓTIMA OPORTUNIDADE! * 1124 - CHICO DE PAULA** (bem próximo do Posto Marcolli), **CASA ALV. - DE ESQUINA**, c/ 140m² - 3 qtos, terreno (c/ 420m²) mais: alto que o nível da rua. **R\$ 160 mil.**



1125 - CHICO DE PAULA (próx. Malhas Menegotti) - **CASA ALV.** c/ 140m² - 3 qtos. **R\$ 150 mil.**



1160 - CZERNIEWICZ - SOBRADO c/ 325m² c/ suite master + 1 suite + 2 qtos, terreno c/ 783m². **R\$ 590 mil.**



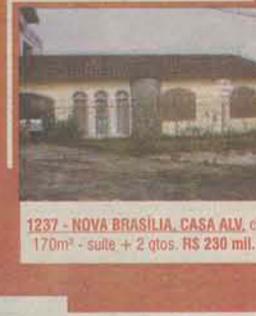
1252 - RAU - SOBRADO c/ 238m², terreno c/ 450m² - 3 qtos, 2 bwc's, escritório, área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros. Aceita apto de menor valor no negócio. **R\$ 260 mil.**



1162 - CZERNIEWICZ, SOBRADO c/ 193m², terreno c/ 450m² (15 x 30). Faltam acabamento externo e parte do acabamento interno. **R\$ 180 mil** - Aceita troca p/ sítio ou casa na praia.



1167 - CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 93m² - 2 qtos, terreno c/ aprox. 600m². **R\$ 135 mil.**



1237 - NOVA BRASÍLIA, CASA ALV. c/ 170m² - suite + 2 qtos. **R\$ 230 mil.**



1334 - JGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. (ESQUINA) c/ suite + 1 qto. **R\$ 120 mil.** Aceita imóvel na praia ou carro de menor valor.



2281 - TERRENO NO RIO CERRO II - DE FRENTE PARA BR c/ 90.000m² - sendo 90 metros de frente para a Rodovia. **R\$ 950 mil.**

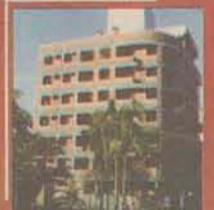


5001 - IMÓVEL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - PRÓX. PREFEITURA - TERRENO c/ área de 2.026,80m² + GALPÃO ALV. c/ 668m² + casa de alv. Ótimo local para estabelecer sua empresa. Agende sua visita!

APARTAMENTOS



3000 - CENTRO, APTO NO ED. JADE semi-mobiliado c/ suite + 1 qto, 2 vagas de garagem. **R\$ 180 mil.**



3001 - CENTRO, RES. AREZZO, APTO NOVO c/ suite + 2 qtos, área total de 143,14m². **R\$ 195 mil.** Estuda propostas.



3002 - CENTRO - ED. NOVO MILÊNIO c/ suite + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ churrasqueira. Prédio c/ elevador. **R\$ 217 mil.**



3007 - CENTRO, ED. ISABELLA c/ 2 suites + 1 qto. Prédio c/ 2 elevadores, salão de festas c/ churrasqueira, piscina, área fitness. **R\$ 160 mil.**



OPORTUNIDADE

3003 - CENTRO, APTO c/ 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. **R\$ 117 mil.** Estuda propostas.



3013 - CENTRO - APTO NO ED. SCHIOCHET - semi-mobiliado, c/ suite + 2 qtos, dep. empregada. Prédio c/ 2 elevadores, salão de festas, salão de jogos, piscina, quadra poliesportiva, playground, porteiro. **R\$ 220 mil.**



3010 - CENTRO - APTO NO ED. BERGAMO c/ suite + 2 qtos, dep. Empregada. **R\$ 150 mil.**

3417 - GRANADA RESIDENCE
RUA 25 DE JULHO (em frente Recreativa Duas Rodas)
APARTAMENTOS NOVOS
Aptos com suite c/ sacada + 2 quartos, sala em 2 ambientes, sacada ampla c/ churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem.
Prédio com salão de festas. Os aptos terão espera para ar-condicionado Split em todos os ambientes, medidor de água individual. Com elevador.
Condição de pagamento: 50% do valor de entrada e o saldo em 24 parcelas.
A partir de **R\$ 165 mil** c/ 1 vaga de garagem.



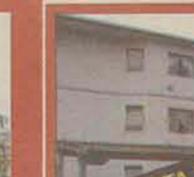
3064 - BAEPENDI, RES. DON ARIEL c/ suite master (hidromassagem) + 1 qto, 2 vagas de garagem, c/ aquecimento solar. **R\$ 207 mil.**



3091 - BARRA - APTOS NOVOS no Res. Faustino Girolla, c/ suite + 2 qtos. A partir de **R\$ 120 mil** - 30% entrada e saldo em 50 parcelas.



3093 - CENTENÁRIO - APTO no Res. Sonho Verde, c/ 2 qtos. **R\$ 105 mil.**



OFERTA DA SEMANA!

3412 - VILA NOVA - APTO NO RES. JARDIM DAS MERCEDES - apto térreo c/ 2 qtos e demais dependências. **R\$ 75 mil** APROVEITE.

Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br e entre em contato com um de nossos corretores!

3370-1122 | 9117-1122 Ivana Capraro

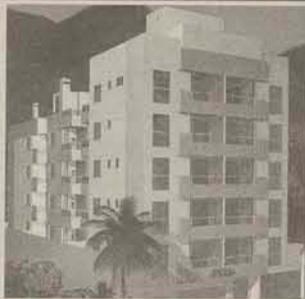
Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Corretora de
Imóveis

Creci 7087

Ref 2025- Apartamento no Bairro Vila Nova, Res. Premier, com 2 dormitórios, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de garagem, elevador. Preço R\$ 120.000,00 a R\$ 125.000,00



Ref 2026- Apartamento no Bairro Chico de Paula, Res. Ida com, 2 quartos, bwc, copa/ cozinha, sacada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 79.000,00



Ref 2004- Apartamento no Bairro Czerniewicz, Res. Layne Fernanda, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 137.000,00

Ref 1019- Casa no Bairro Amizade com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, edícula. Preço R\$ 225.000,00



Ref 2017- Apartamento no Bairro Jaraguá Esquerdo, Res. Fragata, com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 125.000,00 Aceita financiamento bancário.



Ref 2000- Apartamentos em fase de construção no Bairro Vila Lalau com, 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 128.000,00

Ref 3011- Terreno no Bairro Ana Paula com 350,00m². Preço R\$ 85.000,00



Ref 2024- Apartamento no Bairro Baependi, Con. Res. Bartel com 1 suite, 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha mobiliada, bwc social, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 115.000,00

ALBERTO G. MARQUARDT 3376-1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152 9904-2076

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtimoveis@gmail.com



Ref 075 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria (em construção) c/ 128m² - 1 suite + 2 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, garagem c/ vaga para dois automóveis, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 336m²



Ref 076 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 17.610m² - (Próximo Malwee Malhas)



Ref 071 - Chico de Paula - Casa de Alvenaria c/ 70m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha - Terreno c/ 385m² - R\$ 55.000,00 (Próx. Menegotti Malhas)

Ref 065 - ERVINO
Terreno c/364m²
(120m da praia)

Ref 072 - Rio Cerro
Terreno com 27.000m²
R\$ 125.000,00

Nemézio Pereira Filho Corretor de Imóveis Creci 9414
COMPRA | VENDE | ALUGA
nemeziomoveis@pop.com.br
9974-1915 | 9923-6418

CASA
Schroeder: prox. Marisol 3Q d+ dependências faltando acabamento. R\$45mil
Schroeder: Lot. Garcia 2Q. d+ dep. De madeira R\$45mil
Schroeder Braço do Sul: 2Q d+ dep. Falta cobertura + acabamento R\$48mil
Schroeder Centro N: 2 Q. D+ dep. em Constr. entrega aprox. em 60 dias R\$95mil
Schroeder Centro: 180m2 ótima para ponto comercial R\$167mil
Schroeder: 3Q. garagem para 2 Carros R\$127Mil.

TERRENO
Ultimas unidades lot. Santo Antônio 30mil ou 5 mil + Parcela.
Schroeder Braço do Sul: 450m2 R\$20mil
Schroeder Centro: 560m2 esquina R\$57mil
Schroeder Centro N: 430m2 esquina R\$56mil
Schroeder Centro N: 540m2 45.900.

Temos outros imóveis Temos imóveis na região de Joinville

REAL CONSORCIOS 78 anos
COMPRA - VENDE - FINANCIAMENTO
Conflita Nossas Cartas Contempladas
Utilize seu FGTS e saia do aluguel!
CARTAS DE CRÉDITO

Créditos	Parcelas
R\$ 10 mil	R\$ 89,00
R\$ 20 mil	R\$ 180,00
R\$ 70 mil	R\$ 625,00
R\$ 100 mil	R\$ 892,00
R\$ 150 mil	R\$ 1.071,00
R\$ 190 mil	R\$ 1.650,00

Fones: (47) 3222-2853/9980-1928
www.realconsorcios.com.br
sac@realconsorcios.com.br
Fale online gibacont@hotmail.com

Ligue e assine!
2106-1919

Edson Müller Corretor de Imóveis CRECI/SC Nº. 8530
3372-1081 Edson 9608-0000 | Almeri 8826-1460
Rua Emilio Slein, 357 Centro (próx. a Nel)
IMÓVEL Investimento Seguro
www.mullercorretor.com.br | imoveis@mullercorretor.com.br

Cód.	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Centro	300m²	350m²	450mil
1005	Czerniewicz	600m²	300m²	400mil
1005	Centro	410m²	350m²	420mil
1046	SFS/Itaguaiçu	600m²	600m² 3pav.	550mil
1047	Água verde	300m²	260m²	255 mil
1048	Centro	530m²	150m²	500 mil
Apartamentos Local				
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	75 mil
2009	Centro	Próx. StudioFM	200m²/Suite+3q	250mil
2012	Entrega 2008	Vila Lenzi	Suite+1q	110mil
2013	Entrega 2009	Centro	Suite+2q	210mil
2014	Amizade	Próx Arsepum	63m² 3q	83mil
Terreno Área				
3001	Ilha da Figueira	544m²		60mil
3030	Jraguá Esquerdo	400m²		90mil
3025	Centro(Próx Studio)	390m²		550mil
Chácara				
4041	SFS/Ribeira	172.000m²		180mil
4004	Barra do Rio Cerro	90.000m²		180mil
4005	Rio Cerro II	25.000m²		200mil
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		150mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²		150mil
4008	Mass./Rib, Wilde	60.000m²		150mil
LOCAÇÃO				
Casa	Amizade	Suite+2q		600,00
5008	Barra Velha	casa p/temporada		90,00 diária
Apartamento				
Sala comercial	7004	Nova Brasília	100m2	800,00
Galpão	8001	Centro (Box)	250m2	1.000,00**
	8002	Nova Brasília	150m2	800,00
	8003	Centro (Barão)	+/-1000m²	7.000,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves. FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).

DELAGIUSTINA Engenharia

PARA VENDER|COMPRAR|ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE - NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS.

WS

imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaranimirim SC

COMPRA | VENDE

Fone/Fax: (47) 3373-3404

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

VISITE NOSSO SITE

www.imobiliariaws.com.br

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Ref 0084: Aproveite somente uma unidade. Financie pela Caixa Economica Federal. Casa pronta, 01 suíte c/ móveis de banheiro, totalizando 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem e chur. R\$ 120.000,00



Ref 0096 Aval/Guaranimirim vende-se Sobrado em alvenaria novo, com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem. Casa com 120m² e terreno com 432m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref 0109 Briedthal/Guaranimirim vende-se linda chácara com 62.000m² de área, 3 lagoas, 1 casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, grande área de festas com fogão a lenha e 2 ranchos. R\$ 130.000,00



Ref 0099 Nova Esperança/Guaranimirim vende-se casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ piscina, 100m² de área construída e terreno c/ 400m². R\$ 130.000,00



Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir. R\$ 35.000,00.



Ref 0119 Amizade/ Guaranimirim OPORTUNIDADE! Casa em alvenaria com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e garagem, toda murada. R\$ 135.000,00



Ref 0080 Centro/Guaranimirim vende-se casa alv. com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 banheiro, área de festas e garagem. Casa c/ 144m² alto padrão c/ móveis sob medida. Galpão c/ 465m² e Terreno c/ 465m². R\$ 400.000,00



Ref 0097 Aval/Guaranimirim vende-se Casa em alvenaria nova, com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. Casa com 104m² e terreno com 420m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref 0001 Amizade/Guaranimirim Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. casa com 75m² e terreno com 572m². R\$ 65.000,00



Ref. 0103 AMIZADE/GUARANIRIM Vende-se casa mista com 60m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, toda murada. Terreno com aprox. 400m². Valor R\$ 92.000,00



Ref. 0005 Aval/Guaranimirim vende-se linda casa em alvenaria no bairro aval com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m² de área construída terreno com 360m². ótimo acabamento.



Ref. 0100: Centro/Guaranimirim Vende-se casa em alvenaria com 04 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem para dois carros com aprox. 170m² e terreno com 420,00 m² (15 mts por 28 mts) valor R\$ 185.000,00



Ref 0106 Rio branco/Guaranimirim - casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem. R\$ 45.000,00



Amizade/Guaranimirim Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra-estrutura, pronta para construir, lotes com escritura, um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de área de floresta nativa. lotes a partir de R\$ 50.000,00 financiável pela Caixa Economica Federal.



Ref. 0104 SCHROEDER | Vende-se casa em alvenaria com 77m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Terreno com 900m². Valor R\$ 83.000,00



Ref 0113 Aval/Guaranimirim vende-se casa nova em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. Área construída 76m² e terreno com 364m². R\$: 115.000,00. Financiável pela Caixa Economica Federal. sera entregue pronta.



Ref 0125 Amizade/Guaranimirim Terreno com 409m² ótima área residencial. R\$ 60.000,00



Ref 0102 Bananal do Sul/Guaranimirim Vende-se casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e banheiro por apenas R\$ 55.000,00



Ref. 0099: Amizade/ Guaranimirim Vende-se casa em alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem, aprox. 90 m² e terreno 404,89 m² R\$ 135.000,00



Ref. 0028 Nova esperança/ Guaranimirim na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m² de área construída e terreno c/ 483m². ÓTIMA AREA COMERCIAL. R\$ 220.000,00



Ref 0078 BR 280 vende-se imóvel comercial/residencial com 2 apartamentos com 200m² cada e móveis sob medida, contendo 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviços, garagem e área de festas com piscina. ótimo acabamento. sala comercial com 400m² e galpão com 150m², área do terreno 1.288,60m²



Ref. 0052 Amizade/Guaranimirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



Ref: 0093 Nova Esperança/Guaranimirim vende-se casa em alvenaria com 3 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada com 160m² de área construída e terreno com 360m² R\$ 90.000,00



Ref. 118 - Centro/ Guaranimirim Casa de alto padrão, c/ 03 quartos sendo 01 suíte master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00



Ref 0122 Amizade/Guaranimirim vende-se área comercial. Terreno com 3060m², de frente para Rua 28 de Agosto, c/ uma casa EM ALVENARIA DE 160M². Ótimo para ponto Comercial. Terreno c/ 20m de frente por 153 de fundo. R\$ 350.000,00



Ref 0114 Aval/Guaranimirim vende-se terreno com 450m², legalizado para Financiamento pela caixa economica federal. residencial Kapanema. R\$ 50.000,00



Ref: 0108 Casa nova em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem c/ chur. casa c/ 100m² murada e terreno c/ 375m². R\$ 165.000,00



Ref: 0108 Casa nova em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem c/ chur. casa c/ 100m² murada e terreno c/ 375m². R\$ 165.000,00



Ref 0111 Amizade/Guaranimirim - Casa em fase de acabamento, 01 suíte master, 02 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo e garagem, com opção de piscina. Próxima ao fórum de Guaranimirim.



(47) 3055-0919 / 3370-0919
Edicarlos - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Isolate - 8448-9602

www.engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções



APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO



Apartamento com 3 quartos com sacada na suíte, sacada com churrasqueira e demais dependências. **CONSULTE-NOS.**

Residenciais ITATIAIA - TIJUCAS - PARATY

"LANÇAMENTO"

Apartamentos com 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar / jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, portão eletrônico, garagem.

Entrega 1ª Torre - Setembro de 2009

Entrada + saldo parcelado em até 50 meses



Localização: Rua Copacabana (Próximo ao Colégio Alberto Bauer) Bairro Czerniewicz - Jaraguá do Sul / SC

TERRENOS E CHÁCARAS



REF055 - Demathe - Lotes a partir de R\$ 42.000,00 - Loteamento Nobre, residencial. Consulte opções.



REF056 - Itacolúmi II - Lotes a partir de R\$ 75.600,00 - Loteamento Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.



REF053 - Bela Vista - 2 Terrenos. A partir de R\$ 69.000,00



REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 92.650,00 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



REF072 - Nereu Ramos - Área para Chácara com 30.000,00m² - R\$ 110.000,00



REF027 - Jaraguá Esquerdo - terreno c/ 342m² - CONSULTE-NOS!



REF059 - Apartamento Central c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 130.000,00



REF001 - Ed. Carvalho - Apto c/ 3 qtos (1 suíte), sala 2 ambientes, sacada, cozinha mobiliada, dep. completa, garagem.



REF062 - Czerniewicz - Ed. Jaeser - Apto todo mobiliado, c/ suíte + 2 quartos, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. R\$ 180.000,00



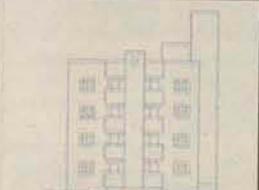
REF020 - Amizade - Casa alv. c/ 3 quartos, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada, legalizada. R\$ 120.000,00



REF073 - Centro (próx. Angeloni novo) - Apto c/ 110m² c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 120.000,00



REF068 - Amizade - Geminados c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, área de festa c/ churrasqueira, garagem. ÓTIMO PADRÃO DE ACABAMENTO. CONSULTE-NOS



REF071 - Aguarde... Em breve mais um Lançamento na Região Central !!!



REF070 - Rio Cerro II - Casa Alv. c/ 2 quartos, 2 salas, 2 bwcs, cozinha, despensa, forno PVC, piso cerâmico. R\$ 80.000,00



REF046 - Vila Rau - Casa c/ suíte + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00 Aceita financiamento.



REF066 - Estrada Nova - Casa alc. c/ 4 quartos, 2 bwcs, sala, copa/cozinha, porão, garagem p/ 2 carros. R\$ 115.000,00



REF052 - Vila Lenzi - 2 casas de alv. 1º casa c/ 2 quartos, e demais dep. e 2º casa c/ 5 quartos, 2 bwcs, cozinha, garagem. R\$ 145.000,00



REF 004 - Rio Cerro II - Chácara c/ 125.000m², c/ casa mista, c/ 3 quartos e demais dep., garagem, 2 lagoas, 2 nascentes, árvores frutíferas. R\$ 110.000,00



REF072 - Nereu Ramos - Área para chácara com 30.000m² - R\$ 110.000,00



REF065 - Ilha da Figueira - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 110.000,00



REF064 - São Luis - Ponto Comercial - Bazar c/ estoque e balcões. R\$ 35.000,00



REF067 - Tifa Martins - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda de piso. R\$ 110.000,00



REF045 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ 3 qtos, 2 bwcs, 2 sala, coz. mob., despensa, área de festa c/ fogão à lenha, amplas varandas, árvores frutíferas. R\$ 240.000,00 Aceita troca por Casa ou Apto.



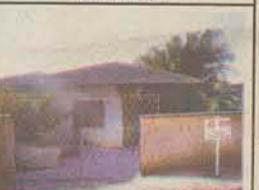
REF039 - Vila Lenzi - Casa mista c/ 4 qtos, sala, coz., bwc, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 133.000,00.



REF009 - Vila Nova - 542,4m² c/ casa de madeira, plano, excelente loc. para prédio ou residência de alto padrão. CONSULTE-NOS!



REF072 - Nereu Ramos - Área para chácara com 30.000m² - R\$ 110.000,00



REF042 - Corticeirinha - Casa Alv. c/ 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem, varanda. R\$ 70.000,00



REF003 - Vila Rau - Sobrado c/ suíte mob. + 2 quartos, sala de estar, tv e jantar, copa/cozinha mob., garagem p/ 4 carros, amplo jardim. R\$ 500.000,00



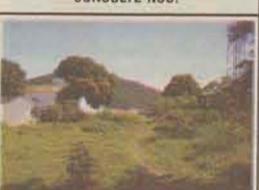
REF 030 - Czerniewicz - Casa com 1 suíte + 3 quartos, 2 salas, copa/cozinha, área de festas, serviço. Local. privilegiada, c/ 327m² de área constr. CONSULTE-NOS!



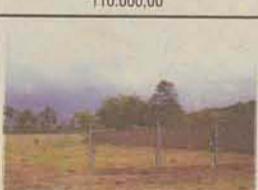
REF023 - Ouro Verde - Sobrado c/ suíte + 2 quartos, sala, coz., área de festa, parte inferior comercial. R\$ 320.000,00



REF 036 - Rio Molha - Área c/ 167.000m² c/ casa alv. c/ suíte + 2 quartos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 250.000,00



REF024 - Vila Rau - Lote c/ 3500m² - Próx. a UNERJ - CONSULTE-NOS



REF047 - Água Verde - Terreno plano tudo murado c/ 600m². R\$ 110.000,00.



Fone/Fax (47) 3373-2135
Rua 28 de Agosto, 1445



REF911 - Vila Amizade - Área Térrea c/ sala coml de 80m² c/ 2 bwc's, 2 qtos, lav., gar. Área Superior c/ 3 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada. Área total de constr. - 260m². R\$ 180.000,00.



REF945 - Rio Branco - Lote com 570,75m² com casa de madeira com 2 qtos, bwc, sala, cozinha, despensa, garagem. R\$ 38.000,00



REF932 - Centro - Casa alv. c/ 4 quartos, 3 bwcs, 2 salas, área de serviço, chur. Lote c/ 743,2m². R\$ 250.000,00

REF901 - Guaramirim - Centro - Aptos c/ 50,00m2, c/ 2 quartos, sala / cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 70.000,00 (próx. escola carrossel)

imoveisplaneta

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul/SC

3275-0100

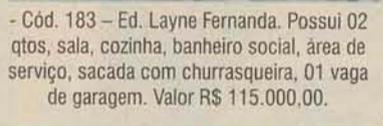
www.imoveisplaneta.com.br / imoveis@imoveisplaneta.com.br



- Cód. 50 - Ed. Terra Brasilis - apto com suite mais 1 dorm., ampla sala, coz., bwc social, dep. de empregada, 1 vaga de garagem.



- Cód. 202 - Ed. Novo Horizonte - exclusivamente residencial, de apartamentos c/ suite mais dois dormitórios, sacada c/ churrasqueira e duas vagas de garagens. O edifício dispõe de uma estrutura com piscina, sala de ginástica, playground e o inovador Espaço Gourmet que dá um toque de elegância ao já conhecido salão de festas. Previsão de entrega em Abril de 2010. Entrada + parcelamento.



- Cód. 183 - Ed. Layne Fernanda. Possui 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Valor R\$ 115.000,00.



Cód. 232 - LANÇAMENTO - Residencial Paradise, aptos com suite + 01 quarto. A partir de 103.550,00. Vila Nova



R\$ 29.000,00 + R\$ 990,00 mês

- Cód. 190 - Condomínio Fechado Moradas da Villa, Sobrados, 03 quartos, 02 banheiros, Murado, Portão eletrônico, Acesso de pedestre, Área festas. Entrega em fev/09.



- Cód. 213 - Excelente casa, semi nova, faltando ainda pintura e alguns acabamentos. Rua com asfalto já agendado, próxima da ponte nova que liga Figueira e Weg II.



- Cód. 226 - Loteamento Ville de Leon - 01 suite, 02 quartos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 02 vagas de garagem.



- Cód. 204 - Casa Ana Paula, possui 03 qtos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem.



- Cód. 155 - Casa de esquina com ótima localização na Vila Nova, c/ piscina e edícula contendo área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros com opção para 4. Cozinha/copa, sala de jantar, sala de estar com 2 ambientes, suite master com banheira e closet. Escritório/dormitório mais 2 dormitórios, sala de jogos/ atelier, dependência completa de empregada e depósito.

LOCAÇÃO

EXCELENTE LOCALIZAÇÃO COMERCIAL.
Terreno 2.500m² + parte edificada de 280m².
Rua Erwino Menegotti.



BARRA DO RIO CERRO - 289m², c/ estacionamento, em local muito movimentado, próximo ao Sup. Breithaupt.



ÓTIMA LOCALIZAÇÃO! PREÇO ACESSÍVEL!
Acessível 2 quartos, sala, cozinha, garagem e quintal.



- Cód. 1087 - CONDOMINIO JARDIM CRISTINA - Infra estrutura completa, asfalto, fiação subterrânea, circuito interno de monitoramento, portaria, ótima localização. ÚLTIMAS UNIDADES.



- Cód. 184 - Residencial Bella Vista. Possui 04 qtos, 01 suite, 03 banheiros, cozinha mobiliada, banheira hidromassagem, piscina, sala de estar e jantar, área de serviço, área de festas com churrasqueira, 02 vagas de garagem.



- Cód. 187 - Casa Jaraguá Esquerdo - Possui 01 suite com closet, 02 qtos, 03 banheiros sociais, cozinha, sala em dois ambientes, área de serviço, área de festas com chur. Com portão eletrônico e interfone. Terreno plano e murado. Todos os qtos possuem sacada! Valor R\$ 350.000,00.



- Cód. 225 - Casa na Vila Lenzi c/ 01 suite, 02 quartos, 03 banheiros, 02 vagas de garagem, edícula, área de festas, piscina.



- Cód. 203 - Casa no Jaraguá Esquerdo, possui 04 qtos, cozinha, 01 banheiro social, sala, 01 vaga de garagem.



- Cód. 214 - Oportunidade! Ótimo terreno para área comercial. Rua Jorge Czerniewicz.



- Cód. 193 - Casa para uso Comercial, Enfrente ao novo Angeloni / 220 m² área construída, 6 repartições, 4 bwcs, 01 sala comercial pronta, ampla cozinha, ampla área de serviço, construção nos fundos, garagens e local p/ estacionamento na frente do terreno!



- Cód. 209 - Excelente casa, possui 02 qtos, 01 suite, sala, cozinha, lavanderia, garagem c/ chur., e poço artesiano. Próx. ao centro de Schroeder. Toda murada c/ gramado no jardim.



- Cód. 223 - Casa Czerniewicz. Possui 01 suite, 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.



- Cód. 210 - Excelente apartamento, central, grande, com 1 suite + 2 quartos, 3 banheiros, sacada, cozinha e 2 vagas de garagem.



- Cód. 237 - Prédio com sala comercial, mais 2 apartamentos de 2 quartos. Excelente localização. Com terreno ainda disponível para ampliação.

PLANTÃO AOS SÁBADOS, DOMINGOS E FERIADOS NO 9176-0064



3275-0606
Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC



LANÇAMENTO
Residencial Santorini
Com toda infra-estrutura:
água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703

VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:
Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guarimirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:
- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS



Vende aptos no Edifício Granada
Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS** **3370-6480 | 9609-0736**
www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com

FINANCIAMENTOS **CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA. Regularizamos seu imóvel para financiamento.

 Cód. 0185 - Chácara Jacu - Açú c/ casa de Alv. + 3 lagoas c/ peixes, poço artesiano, etc... R\$ 155.000,00	 Cód.0179 - Casa Estrada Nova c/ 3 dormitórios, garagem p/ 2 carros + 1 casa nos fundos c/ 2 dormitórios. R\$ 95.000,00.	 Cód. 0181 - Casa de Alv. Guarimirim c/ 2 quartos, 01 bwc, cozinha sob medida, piso cerâmico, varanda grande, casa com alarme, etc... R\$ 85.000,00.
 Cód.0180 - Casa Alv. Figueira c/ 3 dormitórios, 2 bwc, copa/cozinha, sala, etc... R\$ 125.000,00	 Cód.0177 - Casa Alv. Na Barra do Rio Cerro c/ 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, toda em piso cerâmico. R\$ 70.000,00	
 Cód. 0184 - Sobrado Alv. na Figueira c/ 190m² e lote de 445m². R\$ 260.000,00 (Aceita-se casa de menor valor)	 Cód. 0182 - Terreno Nereu Ramos c/ área de 170.000m² com frente de 50m² p/ BR-280 + casa de madeira, rancho, 02 lagoas, etc... R\$ 220.000,00.	 Cód. 0178 - Terreno Figueira c/ 360m² + Casa de madeira c/ 50m² possuindo 3 dormitórios, etc... R\$ 70.000,00.
	 Cód. 0183 - Casa Alv. no Balro Águas Claras c/ suite + 2 quartos. R\$ 165.000,00	

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC



(47) 3376-3659
Plantão 8836-1971/ 8805-8708
Rua Barão do Rio Branco, 77 - Sl 2 - Centro - Jaraguá do Sul.
www.ajelimoveis.com
"Um lugar certo para um bom negócio"

 IMPERDÍVEL!!! João Pessoa - Residência Geminada(56m²) - 2 Dorm, Sl Estar, Copa, Cozinha, Lavanderia, Bwc, Garag. 1 vaga. Janelas com blindex, ótimo acabamento. Entrega entre 60 e 90 dias. R\$ 78.000,00 - Ref. R3.7	 Czerwicz - Resid(120m²) 3 Dorm(1 sui), Bwc, Box, Sl Estar, Cozi, Lavand, Gar. 2 vagas. R\$ 195.000,00 - Ref. R134.1	 Vila Rau- Resid(150m²) 3 Dorm, Sl Estar e Jantar, Cozi, 2 Bwc, Lavand, Piscina, Área festa c/ Churras, Gar 2 vagas. R\$ 180.000,00 - Ref. R128.1	 Barra do Rio Cerro (58.51m²) 2 Dorm, Sl Estar e Jantar, Sacada, Cozi. e Lavand. c/ móveis planejados, BWC c/ blindex, Gar. R\$ 100.000,00 negociáveis - Ref. A115.1 (VENDE-SE OU ALUGA-SE)
 Itajuba(Barra Velha) - Sobrado (300m²) 6 Dorm(2 sui), Sl Estar e Jantar, Mezanino, Cozi, 3 Bwc, Lavand, 2 Sac, Trapiche Ancorador. A 100m do mar. R\$ 210.000,00 (acella residência em Corupá) - Ref. R33.1	 Tifa Martins - Sobrado Averbado(235m²) 3 Dorm(1 sui), Sl Estar, Escritório, Cozi(Mobiliada), Copa, 2 Bwc, Lavand, Sacada c/ Churras, Varanda, Garagem. R\$ 185.000,00 - Ref. R138.1	 Ótima OPORTUNIDADE! Residencial Paradise no Vila Nova: Apartamentos com Excelente Acabamento, c/ 2 ou 3 Dorm, Boa Localização, Sacada com Churrasqueira, Gar. A partir de R\$ 109.000,00 (condições: 40% ent. + saldo em até 50X direto com a construtora).	 João Pessoa- Resid. Geminada Nova(75m²) 2 Dorm, Sl Estar, Cozi, Bwc, Lavand, Gar. Entrega em Junho de 2009 R\$ 108.000,00 Ref. R3.8
 Vila Nova - Terreno c,om residência contendo 2 Dorm, Sl Estar, Cozi, BWC. R\$ 89.000,00 - Ref. R82.1 Ribeirão Cavalto - 450m². Lindo Terreno, pronto para construção. Por... R\$ 26.000,00 - Ref. T105.1 Guarimirim- 360m². Por... R\$ 35.000,00 - Ref. T132.1 Amizade - 400m². Por... R\$ 49.000,00 - Ref. T98.1 São Luiz(448m²) Em ótima localização, Murado, Rua Asfaltada. R\$ 70.000,00 - Ref. T 141.1 Ilha da Figueira - 686m². Por... R\$ 65.000,00 - Ref. T125.4	 Amizade(70m²) - 2 Dorm, Sl Estar, Cozi, Bwc, Lavand, Gar. R\$ 100.000,00 Ref. R130.1	 João Pessoa - Belíssima Chácara(190.600m²) em Área cercada, com Cachoeiras, 2 Lagoas, Plantação de Eucalipto, Pomar. Residência em Alvenaria(300m²) c/ 4 Dorm(1 sui), Cozi(Mob), Copa, Lareira, Lavabo, 2 BWC, Lavand, Churrasq, Varanda, Desp, Depósito, 2 Vagas Gar. 8 Km do Centro. R\$ 680.000,00 - Ref. S143.1	

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA SEU IMÓVEL OU CONDOMÍNIO

Tina

Florentina Fiedler
CORRETORA DE IMÓVEIS
Creci nº 9839

(47) 3370-8097 | 9163-4439

Rua Walter Marquardt, 2155 - Jaraguá do Sul - SC

VENDE-SE TERRENO
com 30.000m², próximo a malwee. Rua Hodwig Hanemann. R\$ 200.000,00

VENDE-SE TERRENO
com 415m², na Rua José Teodoro Ribeiro, fundos. R\$ 25.000,00

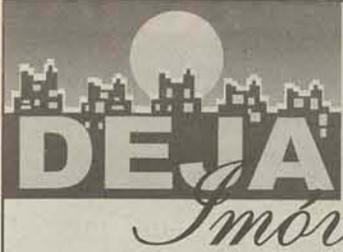
ALUGA-SE SALA COMERCIAL
próx. Prefeitura de Jaraguá do Sul.

TUDO
O QUE ACONTECE NA REGIÃO VOCÊ LÊ NO O CORREIO DO POVO

UAW!

89
Ano
O CORREIO DO POVO
1919 - 2008

QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!
2106-1919



CRECI 001770J

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br

Realizando seu sonho imobiliário

Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO
9187-1112 | 9187-1114
9173-5472 | 9183-2900



LANÇAMENTO
REF. 150 - ITAJAI - Residencial De Macedo - Bem no centro próximo Mercado Municipal O Edifício com 22 andares Hall social Salas comerciais 3 elevadores 4 apartamentos por andar Cobertura área de lazer com piscina, sauna, cinema e salão de festas Tubulação p/ ar split Medidores individuais de água, luz e gás Tubulação de água quente entre outros



REF.02 - Barra do Rio Cerro - Apartamentos novos com suite + 2 dormitórios e demais dependências. Garagem e salão de festas. A partir de R\$ 130.000,00 pode ser parcelado direto



REF. 109 - Barra do Rio Cerro - Apartamento com 2 dormitórios e demais dependências. Pode usar FGTS. Financiamento até 360 meses. R\$ 110.000,00



Promoção desta semana

REF.144 - Vila Lenzi - Terreno com 722 m2 constituído com 6 kitnetes -todas locadas- e projeto para construção de mais 5 kitnetes. R\$ 150.000,00



REF.141 - Jguá. Esquerdo - Sobrado em construção no campo sampleiro. R\$ 180.000,00 aceita parcelamento



REF.174 - Amizade - Sobrado em fase de acabamento c/ suite + 2 dormitórios e demais dep. R\$ 275.000,00 negociável



REF. 176 - são luis - Casa de alvenaria com 1 suite + 2 dormitórios e demais dependências. terreno com 420 m2. valor R\$ 130.000,00



REF.112 - Vila Nova - Casa c/ 1 suite c/ sacada + 2 dormitórios, ampla sala de jantar e estar, cozinha mob., bwc, lavanderia, garagem, piscina, área de festa, dispensa, banheiro. R\$ 260.000,00 Aceita troca por apto. em prédio c/ piscina até R\$160.000,00



REF.1008 - Amizade - casa com 2 quartos e demais dep. + edícula com 2 quartos e demais dep. R\$ 165.000,00



REF. 142 - Vila Nova - Casa mista com 3 quartos e demais dependências. Garagem 2 carros e piscina. R\$ 140.000,00



REF. 139 - São luis - Terreno com 442 m2 rua asfaltada. R\$ 60.000,00



REF.10 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 499,50 m2 de esquina com asfalto. Valor R\$ 60.000,00 negociável



REF.130 - Amizade - Terreno 14x25 = 350m2 em rua asfaltada. R\$ 75.600,00 entrada + 24 parcelas corr.



REF. 15 - Vila Nova - Terreno com 394 m2 de esquina em rua sem saída. R\$ 65.000,00



REF. 111 - Schroeder - Terreno comercial no centro com 723 m2 em rua asfaltada. R\$ 100.000,00

REF. 36 - Vila Lenzi - Casa de ótimo padrão de acabamento c/ 1 suite + 2 dormitórios, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 vagas de garagem, piscina, área de festa. R\$ 380.000,00 aceita troca por imóvel de menor valor.

REF. 34 - Três Rios do Sul - Sobrado com 1 suite + 3 quartos, sala, copa, cozinha, garagem 2 carros, piscina. R\$ 180.000,00 aceita troca por 2 aptos. de menor valor

Terreno na BR-280 com 53.983,10m2 com 193 m de frente. R\$ 680.000,00 pode ser parcelado.

Locação
Edif. Guilherme - aptos. 2 quartos e demais dependências - R\$ 550,00+ cond. Sala comercial 80 m2 prox. malwee R\$ 780,00



REF.5 - Rau - Terreno com 420 m2 todo murado em rua asfaltada. R\$ 65.000,00



"23 anos de bons negócios"

INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

3371-2117

Acesse outras opções em nosso site

www.interimoveis.net



VENDE: BAEPENDI - Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suite), e demais dependências, c/ área construída de 190 m², em terreno de 370,50 m². Ótima localização, próximo ao centro.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA - Apartamento contendo 3 dormitórios (sendo 1 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, churrasqueira e garagem. Residencial Hillamar



VENDE: VILA LENZI - Excelente terreno de esquina c/ área total de 2.429,00 m². Ótima localização - Rua Venâncio da Silva Porto esq. c/ Rua Lourenço Kanzler.



VENDE: CENTRO - Apartamento semi mobiliado, c/ 2 dormitórios (1 suite), sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada e garagem. Área total 120 m². Rua Florianópolis - Ed. Eldorado



VENDE: ÁGUA VERDE - Casa em alvenaria, contendo 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem. Área total construída de 170 m² em terreno de 480 m². Rua Jorge Buhr - Próx.



VENDE: CENTRO - Apartamento contendo 2 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. Rua Guilherme Weege - Ed. Honduras

ALUGA - VILA NOVA - Apart. 01 dormitório, sala/coz, lavand., bwc e garagem. Próx. Fórum. Aluguel: R\$ 450,00

ALUGA - RIO MOLHA - Casa de madeira, contendo 02 dormitórios e demais depend. Aluguel: R\$ 350,00

ALUGA - CENTRO - Casa madeira, 02 dormitórios e demais depend. Rua Rudolfo Hufenuessler (Próx. Duas Rodas). Aluguel: R\$ 550,00

ALUGA - CENTRO - Apart. 03 dorm. (1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. garagem. Resid. Marina. Aluguel: R\$ 750,00

ALUGA - CENTRO - Apart. 02 dormit., sala, coz., área serv., bwc. Ed. Miner (Calçadão). Aluguel: R\$ 550,00

ALUGA - CENTRO - Apart. 02 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, garagem.

Ed. Mário Tavares - Aluguel: R\$ 600,00

ALUGA - CENTRO - Apart. 01 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq. garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa - Resid. das Tulipas. Aluguel: R\$ 475,00

ALUGA - CENTRO - Apart. 02 dormit., sala, coz., área serviço, 02 bwc, despensa e sacada. Av. Mal. Deodoro - Ed. Menegotti. Aluguel: R\$ 550,00

ALUGA - VILA LALAU - Apart. 03 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada e garagem. Ed. Vitória Régia. Aluguel: R\$ 600,00

ALUGA - CENTRO - Sala comercial c/ área aprox. 70 m2. Rua Reinoldo Rau, 86 - Ed. Mário Tavares (1º andar). Aluguel: R\$ 350,00

Rua João Picolli, 104 - Centro - Cep: 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC e-mail: contato@interimoveis.net



Cedro Móveis

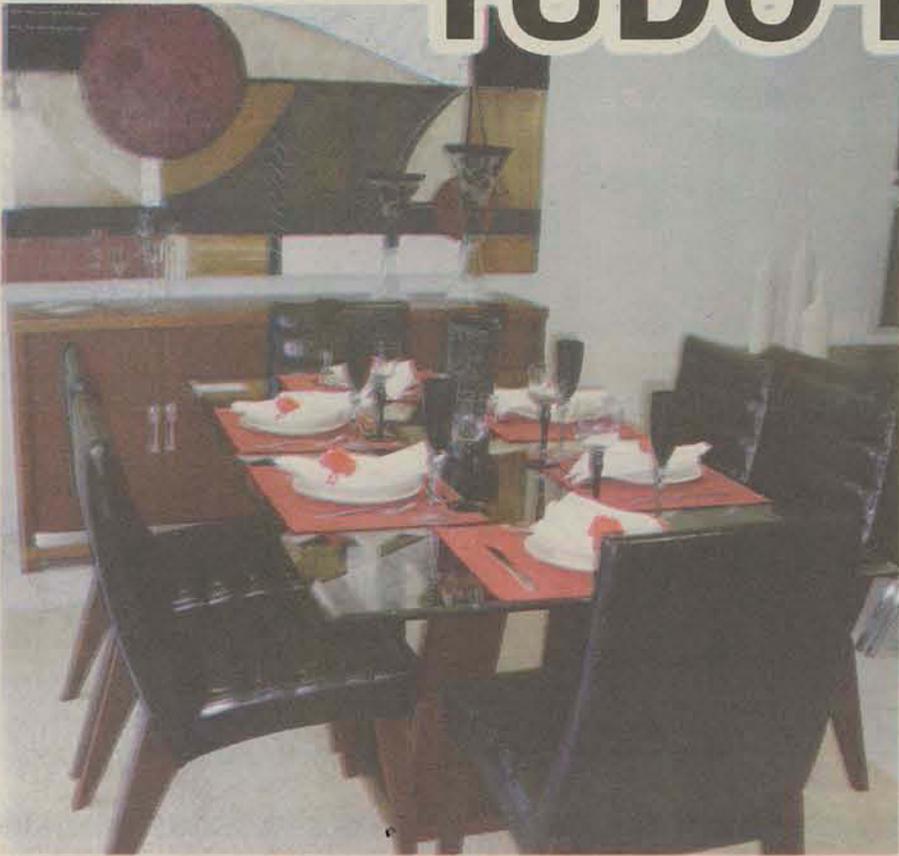


NOVA LOJA

R. Procópio Gomes de Oliveira, 140
(em frente Caneri Massas) Centro
(47) 3372-2677
cedro-moveis2@hotmail.com

Av. Pref. Waldemar Grubba, 1674 - Baependi (47) 3376-0679 - cedro-moveis@brturbo.com.br

TUDO EM 10x



Fotos meramente ilustrativas. Preços sujeitos a alteração.

SPLENDORE

INCORPORADORA

3275-3934
9148-2144

Lançamento!

Residencial Grand Life

Venha viver aqui!

O Edifício:
7 pavimentos - 24 apartamentos
Elevador - Hall de Entrada decorado
1 ou 2 vagas de garagem
Área gourmet na cobertura com terraço
Vila Nova - R. 25 de Julho, esquina com a R. Guilherme Wackerhagen

Aproveite as condições e preços especiais de lançamento. Parcelamento direto com a construtora. A partir de R\$ 144.900,00.



O Apartamento:
Suíte + 2 quartos
A partir de 109,69m²
Sala com 2 ambientes
Sacada Gourmet
BWC
Cozinha
Área de serviços
Medidores de água, luz e gás individuais
Vidro temperado
Acabamentos em gesso e granito
Massa corrida
Pontos para internet e telefone
Infra-estrutura para água quente
Infra-estrutura para climatizadores do tipo "Split"
Banheiro com pintura epóxi e cerâmica retificada



Jaéser Santos 3275-3934
Juliana M. Santos 9148-2144
Procedimento 85008.314-088.000.79
Corretores de Imóveis

Residencial Juliana
Aptos c/ Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasq., demais dependências.
Entrega: Julho 2009.
Parcelamento direto c/ a incorporadora.
A partir de R\$ 155.000,00



Residencial Gran Ramá
Aptos com 2 ou 3 quartos e demais dep. 1 ou 2 vagas de garagem.
Entrega: Abril 2009.
A partir de R\$ 104.500,00
Localização: Centro



Apto Czemiewicz - próx. ao Pama. Suíte + 2 quartos, churrasqueira, demais dependências. Garagem. 114m² privativo. R\$ 150.000,00 Financiável.



Apto Czemiewicz - Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasq., demais dependências. Garagem, porcelanato e gesso. 124m² privativo. Todo mobiliado. R\$ 180.000,00. Pode ser financiado.



Casa em construção - Fase final. Czemiewicz - R. Parana - 194,80m² Suíte + 2 quartos, garagem p/ 2 carros, BWC social, área de chur. Demais dep. Acab. em gesso, laminado, porcelanato, granito, vidro temp. Previsão p/ climatiz. do tipo "Split" e água quente. R\$ 320.000,00



Aptos com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, sala, cozinha, BWC, área de serviços, garagem. R\$ 79.900,00
Parcelamento direto c/ a construtora.



Terreno na Rua Olívia Bruñago - Vila Nova - 20,00m X 50,00m = 1.000,00m² - R\$ 350.000,00



2 Terrenos na Rua José Erching - Centro - Próximo ao Cartório - Total 1.144,80m². Rua próxima à Marechal Deodoro - Excelente Localização.



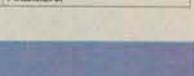
Imóvel no Bairro São Luis - R. João Franzner - c/ 3 aptos e uma sala comercial. Preço de venda negociável. Aceita proposta/troca. Excelente investimento.



Terreno Água Verde - 460m² 15,00m X 30,00m
Rua Theresia Menegotti - Lote 11. R\$ 75.000,00



Terreno no Bairro Amizade Lot. Gun Garden - 13,00m X 32,50m
Total 422,50m² - R\$ 70.000,00
Financiável



Nesta Primavera, tem cheirinho de Casa Nova no ar.

CONDOMÍNIO



SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA, AGORA PODE VIRAR REALIDADE



Confortáveis Residências com 2 e 3 Dormitórios em Condomínio Fechado. Sala, Garagem individual, Cozinha, Área de Serviço, Banheiro e Interfone.

ÁREAS INTEGRADAS

- * Salão de Festas
- * Play-Ground
- * Churrasqueiras
- * Guarita e Portão Eletrônico



ÚLTIMAS UNIDADES, APROVEITE!

Financiamento Facilitado: ENTRADA + SALDO FINANCIADO EM ATÉ 360 MESES.

Consulte Plantão de Vendas e faça gratuitamente sua simulação de crédito. Financiamento garantido pela Caixa Econômica Federal, sujeito a aprovação de crédito.

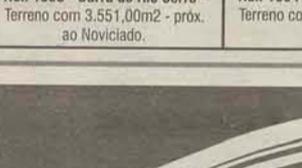


Agende uma visita sem compromisso:
3370.5960 - Plantão 9909.7282
Rua 947 - B. Estrada Nova - Jaraguá do Sul - SC
(Acesso pela Rua Jeferson Machado)
CRECI/SC 9930

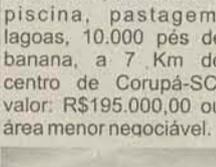
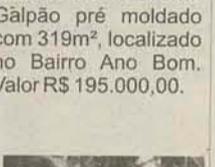


*Financiamento sujeito a aprovação cadastral. *Unidades limitadas. *Imagens de cunho meramente ilustrativas.

Rua: Angelo Rubini, 972 - Barra do Rio Cerro
isacarlini@hotmail.com **Plantão de Vendas**
Isaete Carlini 3370-6370 9965-9934 CRECI/SC 9.419
Corretora de Imóveis **9117-8051** CRECI/SC 11.155

 Ref. 50 - Sobrado na Ilha da Figueira const. c/260,00m ² c/ 01 suite + 02 dorm e demais dep. garagem p/02 carros e piscina.	Ref. 302 - São Luiz - Casa próx. Estofados Jardim - 01 suite, 02 dorm. e demais dep. (Pode ser usado FGTS e Financ. Bancário). R\$ 155.000,00	 Ref. 201 - Barra do Rio Cerro Casa alvenaria com área de 132,00 com 04 dorm. sendo 1 com closet, sala, coz. Bwc, área de serviço. R\$ 149.000,00
 Ref. 100 - Vila Nova - Terreno com casa mista R\$ 175.000,00	 Ref. 302 - São Luiz - Casa alvenaria com 141,00m ² c/ 01 suíte 02 dorm e demais dependências. (Pode ser usado FGTS e Financiamento Bancário)	 Ref. 1650 - Rio da Luz - Casa próx. Seara, ótimo terreno com 961,90m ² - 130.000,00
 Ref. 3502 - Baependi - Apto 02 dorm e demais dep. com garagem. R\$ 120.000,00	 Ref. 5000 Chácara Estrada Garibaldi - área de 20.000,00 - Casa em lage com 04 dorm. sala, copa, coz.Bwc, garagem p/ 02 carros. Próx. Posto Mime R\$ 110.000,00	 Ref. 550 - Baependi - Casa alvenaria com 01 suíte c/hidro, 02 dorm., e demais dep. c/ garagem p/02 carros. R\$ 250.000,00
 Ref. 1956 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 3.551,00m ² - próx. ao Noviciado.	 Ref. 1954 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 2.700,00m ² - próx. Salão 25	 Ref. 3450 - Schroeder - Terreno com 420,00m ² - R\$ 16.500,00
 Ref. 1952 - Barra do Rio Cerro - Loteamento Girolla - Terreno com 432,81m ² - R\$ 95.000,00		

OG Corretor de Imóveis
CRECI - 13252 Compra, Venda, Locação e Administração

 Casa de Alv. 114m² , uma suíte mais um quarto, garagem e demais dependências. Bairro Seminário. Valor R\$ 125.000,00 . Liberada para financiamento.	 Excelente Investimento	 Casa com 112m² , terreno 567m ² , 02 quartos, 01 suíte, aquecimento solar, cozinha, copa, sala, banheiro, garagem, toda murada, portão eletrônico, excelente acabamento, valor R\$ 110.000,00 mais financiamento de R\$ 50.000,00 .
 Terreno com 67.500m² . Com 15 mil pés de eucalipto com idade de 5 a 7 anos. Corupá, pelo valor de R\$ 210.000,00	 Chácara com 125.000m² , casa mista, piscina, pastagem, lagoas, 10.000 pés de banana, a 7 Km do centro de Corupá-SC, valor: R\$195.000,00 ou área menor negociável.	 Terreno com 1300m² , casa de alv. 105m ² , mais um Bar com mais de 100m ² . Bairro João Tozini, Corupá. Valor R\$ 120.000,00 .
 Casa de alvenaria , com 136m ² . 03 quartos e demais dependências. Localizada no Bairro João Tozini. Valor R\$ 120.000,00 .	 Casa de alv. 82m² , Bairro João Tozini (cohab), Corupá. Valor de R\$ 45.000,00 quitada. Aceita carro até R\$ 15.000,00 .	 Terreno com 2.680m² . Galpão pré moldado com 319m ² , localizado no Bairro Ano Bom. Valor R\$ 195.000,00 .
 Sobrado 237m² , 03 quartos, cozinha sob medida, sala comercial no terreo, terreno de 414m ² , em frente ao portão da WEG I. Valor R\$ 185.000,00 . Aceita troca por 02 aptos de 02 a 03 quartos.	 Sobrado de alv. de 282m² , 03 moradias, 03 sala comerciais(110m ²), Lote 729m ² , fazendo fundos para o rio, ótima vista, propício para clínicas e ótimo ponto comercial. Valor R\$ 280.000,00	 Chácara com 136.000m² localizada na Estrada Serra do Boi a 16Km do centro de Corupá. Valor R\$ 45.000,00 .

Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375 -2031 e 9135-4977.

PROJETA CORRETOR DE IMÓVEIS CRECI 14429

www.projetaimoveis.com.br
3275-3593 | 9196-7471

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA - CONSTRÓI - PROJETA

Terrenos: Ref. 1015 - Ilha da Figueira, 361m² R\$ 55.000,00	 Ref. 1058 Sobrado no Champagnat 1suíte máster, closet, sacada, 2dorm, sala estar e jantar, sala íntima, área de serviço, lavabo, bwc, sala de festa garagem para 2carros. Valor 425.000,00	 Ref. 1045 Sobrado na Barra de 147,00m ² , 1suíte + 2 dorm, 2 vagas de garagem. R\$ 220.000,00	 Ref. 1065 Casa de alv. No São Luis - 1dorm c/closet, 2dorm, sala estar e jantar, coz, área serv., mezanino, escritório, lavabo, varanda, bwc R\$ 162.000,00	 Ref. 1053 Área de 47.696,00m² c/ casa e 2 lagoas, 3.000 Pés de Palmito, ribeirão c/ nascente, Guaramirim bairro Amizade R\$ 380.000,00
Ref. 1014 - Barra 455m² R\$50.000,00	 Ref. 1048 Schroeder 435,00m ² , R\$ 33.000,00	 Ref. 1060 Casa Alvenaria com 2 dorm, sala e coz, Bwc, Lav, Garagem Valor R\$ 48.000,00	 Ref. 1066 Casa mista no Rio Molha, 1suíte, 3dorm, copa cozinha, sala estar, lav., garagem 2veículos	 Ref. 1061 Casa de alv. , 1 suite, 2 dorm, sala e coz/integrada, 2 bwc, área de serv, varanda, Garagem, Valor 150.000,00
Ref. 1049 Schroeder 495,00m ² , R\$ 35.000,00	 Ref. 1052 Cob. Duplex Bal. Camburiu, 526,00m ² , 4suítes +1 dorm, dep. de emp. 4 vagas de gar., piscina.	 Ref. 1001- Sobrado - Barra 1 Suíte, 2 dorm., Piscina R\$390.000,00	 Ref. 1063 Casa de alv. no Rio Molha, 1suíte, 3dorm, copa cozinha, sala estar, lav., garagem 2veículos	 Ref. 1036 Casa de Alv. 3dorm, em Guaramirim, bairro Avaí, R\$ 110.000,00
Ref. 1050 Schroeder 333,00m ² , R\$ 30.000,00	 Ref. 1029 Casa em alv. , no São Luis, 3dorm, mobiliada, Gar/2carros, área de festas de R\$170.000,00 por R\$ 165.000,00 ao lado do arroz Urbano.	 Ref. 1007 Casa mista na Barra (em madeira de Lei), prox. Malwee, 4 dorm, murada R\$ 100.000,00	 Ref. 1062 Em Guaramirim Prox. O Diana, área 391,74m ² , R\$ 45.000,00 (negociável)	
Ref. 1059 Terreno plano com casa metragem 4.412,00m ² , local para fazer lagoa, tem nascente. R\$ 180.000,00 (neg)		 Ref. 1013 Casa em construção. 1 suíte + 2dorm, garagem, em Guaramirim, Bairro Avaí, R\$ 165.000,00		

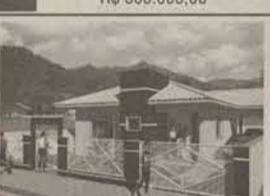
IMOBILIÁRIA **Beta** 3371 6600 www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

Segurança & Credibilidade **PLANTÃO VENDAS** 9977-4652 - 9977-4654 **PLANTÃO ALUGUEL** 9977-9337

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06
Aos sábados: 8h30 às 12h

COBERTURA	 REF. 0806 - Centro, Cobertura mobiliada com 1 suite master mais 2 suites. R\$ 630.000,00	 REF: 882 - Tifa Martins, Casa mista com 4 quartos. Terreno com 320m². R\$ 70.000,00	 REF. 0774 - Centro, suite mais 2 dorm. R\$ 210.000,00	 REF: 650 - Jaraguá 99, 4 dorm. Terreno com 350,00m². R\$ 135.000,00	 REF. 0838 - Ilha da Figueira, suite mais 2 dorm. R\$ 272.000,00	CENTRAL	 REF. 0851 - Centro, Terreno c/ 607,27m² c/ uma casa em alv. e uma casa em madeira. R\$ 600.000,00	TERRENOS	0238 Rau. 680,63m². R\$ 70.000,00	0294 Rio Molha. 7.898m² R\$ 240.000,00 (neg.)	0485 Barra do Rio Cerro. 79.220m². R\$ 520.000,00	0618 Barra do Rio Cerro. 51.260m². R\$ 265.000,00	0771 Estrada Nova. 340m². R\$ 45.000,00	0820 Centenário. 750m². R\$ 315.000,00 (neg.)	REF. 0856 - Agua Verde - 15x30 total de 450m² - R\$ 130.000,00 (Negociável).	0047 - Jaraguá Esquerdo. Com 900,00m² sendo 20,00 x 45,00. R\$ 108.000,00	0116 - Rau. Terreno próximo a Associação da CELESC, com 373,10m². R\$ 45.000,00 (negociável).	0553 - Terreno com 132.500,00 m² em Schroeder, Bairro Schroeder I. R\$ 900.000,00.	0721 - Rau. Condomínio Renascença area 364,70m². R\$ 82.000,00	0754 - Ilha da Figueira. Com 400m². R\$ 135.000,00 (neg)	0354 - Bairro Amizade. R\$ 65.000,00																											
	 REF. 0377 - Ilha da Figueira, suite mais 2 dorm. R\$ 175.000,00	 REF: 367 - Casa semi-mobiliada, Vila Nova. Suite mais 1 dorm. Terreno com 379m². R\$ 310.000,00 (neg)	 REF. 0744 - Centro, suite com hidro mais 2 dorm. Terreno com 527,70m² R\$ 470.000,00	CENTRAL	 REF. 0849 - Centro. Terreno c/343,75m² (13,75 x 25,00) R\$ 500.000,00		 REF: 0632 - Estrada Nova. Casa com 3 dormitórios. R\$ 95.000,00		 REF: 0768 - Centenário, suite e 2 dorm. R\$ 235.000,00 (neg. podendo ser financiada).	LOCAÇÃO	Amizade, 3 dorm. R\$ 750,00	Apto Vila Nova - 2 dorm. - R\$ 620,00 + cond.	Barra do Rio Cerro - 2 dorm. R\$ 750,00	Barra do Rio Cerro - 3 dorm. R\$ 850,00	Barra do Rio Cerro - Apto 2 dorm. R\$ 750,00	Barra do Rio Cerro - Kit net 1 dorm. R\$ 350,00	Centenário - Apto 2 dorm. R\$ 500,00	Centenário, Apto 3 dorm. R\$ 800,00	Centro - Apto 1 dorm - R\$ 400,00 mais condomínio	Centro - Apto 1 dorm todo mobiliado. R\$ 1.500,00	Centro Guarimirim, Sala comercial 52m². R\$ 330,00	Centro. Apto 3 dorm. R\$ 750,00	Centro. Sala comercial 32m². R\$ 400,00	Centro. Sala comercial. R\$ 2.200,00	Centro. Sala Comercial. R\$ 500,00	Centro. Sala Comercial. R\$ 600,00	Centro. Sala Comercial. R\$ 600,00	Centro. Apto 2 dorm. R\$ 625,00	Galpão 2500m² - Guarimirim. R\$ 15.000,00	Galpão 450m² - Ilha da Figueira. R\$ 2.000,00	Ilha da Figueira - Apto 3 dorm. R\$ 600,00	Nova Brasília - 2 suites, 2 dorm. R\$ 2.000,00	Nova Brasília - 3 dorm. 1.400,00	Nova Brasília. Apto 3 dorm. R\$ 1.000,00	Nova Brasília. Quilinete 1 dorm, R\$ 250,00	Nova Brasília. Sala Comercial R\$ 1.000,00	Rau - Apto. 1 dorm. R\$ 530,00 + cond.	Rau - Apto. 2 dorm. R\$ 550,00	Rau. Apto 2 dorm. R\$ 600,00	Rau. Sala Comercial. R\$ 600,00	Sala Comercial - Centro. R\$ 450,00	Sala Comercial - Centro. R\$ 500,00	Sala Comercial - Centro. R\$ 600,00	Sala Comercial - Centro. R\$ 800,00	Sala Comercial - Jaraguá Esquerdo. R\$ 450,00	Sala Comercial Centro - R\$ 550,00	São Luis - 2 dorm. R\$ 520,00	São Luis - Apto 3 dorm. R\$ 560,00
	 REF. 0258 - Vila Nova, suite mais 2 dorm. R\$ 280.000,00	 REF: 0249 - Apto: Czerniewicz, 2 dorm. R\$ 102.300,00 (legalizado p/ financiamento). (foto anexo)	 REF. 0869 - Rau, suite mais 2 dorm. R\$ 165.000,00		 REF. 0844 - Barra do Rio Cerro, suite mais 2 dorm. R\$ 230.000,00		 REF. 0860 - Estrada Nova. 3 dorm. R\$ 128.000,00		 REF. 0864 - Jaraguá Esquerdo. Terreno 444m², 2 dorm. R\$ 128.000,00																																							

Últimas unidades **Invista seu 13º salário.**

* Financiamento direto, com entrada parcelada em 3x e saldo em até 72 meses (1ª parcela para janeiro/2009). Ou financiamento com a Caixa Econômica Federal.

* A vista com desconto de 5%.



EMPREENDIMENTO **PROTENGE ENGENHARIA** PLANEJAMENTO **PROTENGE URBANISMO** VENDAS **Beta** ARTE **KLEVERSON BONATTI ARQUITETO & URBANISTA (47) 9158-4088**

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".
" Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".

Da sua casa até o clube é só pegar o elevador.



www.grupoestrutura.com.br/emendoerfer



Emmendoerfer Home Club »

O Emmendoerfer Home Club foi projetado para ser seu habitat natural. Por isso, oferece tudo que você merece para desfrutar: um Home Club completo com atrações para seus amigos e toda sua família.

Condomínio Inteligente

Áreas comuns equipadas e decoradas

MM Home Club
EMENDOERFER

Seu habitat natural.

- Grande área verde
- Minigolf
- Quadra poliesportiva
- Piscina com raia
- Sauna
- Brinquedoteca
- Espaço Gourmet
- Churrasqueiras
- Home Cinema
- Espaço Zen
- Fitness Center by Reebok (exclusividade do Grupo Estrutura)

- Reserve serviços *pay-per-use* (governança e lavanderia) e áreas comuns no website do empreendimento. Disponha de tecnologias que ajudam a economizar energia, água e pessoas, mantendo o valor do condomínio acessível.

Condomínio inteligente e sustentável:

- Eco Clean: reutilização da água da chuva para limpeza geral.
- Eco Clean Car: vaga para lavar o carro com água captada da chuva.
- Coleta seletiva do lixo.

Incorporação e Construção

GRUPO ESTRUTURA

EMPREENDIMENTOS PREMIUM TERRAÇO

www.grupoestrutura.com.br

VENDAS

LEIER
EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

COMPRA - VENDE - ALUGA
SEM PREZIUÍDADE
SEM PREZIUÍDADE
SEM PREZIUÍDADE

Projetos sujeitos à alteração. Todas as imagens apresentadas são meramente ilustrativas.

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 6/7 DE DEZEMBRO DE 2008

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

IMÓVEIS



O CORREIO DO POVO

www.parcimoveis.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CRECI 550-J

IMOBILIÁRIA

MENEGOTTI

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 235-J

Berta

imóveis

Realiza seu sonho!

VILSON

Corretor de Imóveis

CRECI 4936

RENATO JR.

PIAZERA

CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI 5330

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 1741-J

GIRASSOL

IMÓVEIS

PRISMA

IMÓVEIS

CRECI 2567J

www.parcimoveis.com.br

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3055-0900

Plantão 9987-1004

CRECI 235-J

Berta
imóveis
Av. Mal. Deodoro, 191

Realizando sonhos!

Parcimóveis

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:
08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00
AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00

ALAMEDA

25



CENTRO casa com 480m² e terreno com 500m², 4 suítes, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep.
R\$ 350.000,00 NEGOCIÁVEL



Última unidade
* Sobrados Geminados no Bairro Vila Lenzi a 2km do Centro, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lav, garagem, lavabo, varanda, e churrasqueira, com area de 140m² de area construida, R\$ 155.000,00 ou 50% e o restante parcelado em ate 60 meses, entrega em outubro de 2008.



Cod. 220 - Casa Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw e lavanderia toda murada, R\$ 64.900,00, neg.



Últimas unidades
JOÃO PESSOA - Lot. Recanto dos Passaros. Terreno com 320m².
R\$ 15.000,00 entrada e restante parcelado em até 60 meses.

OFERTAS
Ofertas para o mês de Dezembro

▶ **LOCAÇÃO** ◀

SALAS COMERCIAIS

- Salas comerciais no Centro com 40,00m² e 50,00m²
- Sala Comercial no centro com 60,00m²
Valor: R\$ 600,00
- Sala comercial no Ed. Chiodini R\$ 500,00
- Sala Comercial com 50m² e 1 bwc. Centro - R\$ 400,00
- Sala comercial centro Guarimir c/ 180m². Valor da Locação R\$ 1.200,00

CASAS

- Casa no Joao Pessoa para Locação - Casa Nova com 02 dormitórios mais dependencias Valor: 480,00
- Joao Pessoa - R\$ 500,00
- Casa na Barra, lateral da Walter Marquardt 01 suite mais 02 dormitorios e demais dependencias R\$ 870,00

APARTAMENTOS

- Ap. Centro 03 dormitorios Valor R\$ 650,00
- Ap. Joao Pessoa com 01 dormitorios Valor: 400,00

GALPÕES

- Galpão Industrial com 825,00m² no Baependi Valor: R\$ 4.200,00



AMIZADE apto com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 89.000,00



Cod. 537.- Casa Alv. Bairro Vila Lenzi com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav., garagem e edicula, R\$ 180.000,00 aceita imovel na praia com pagamento.



Cod. 240 - Casa mista Guarimir - Centro, 4 quartos, salas, cozinha, bw, lavanderia, churrasqueira, garagem, Terreno de 600m² e construção de 330m², Valor R\$ 150.000,00 Neg.



CZERNIEWICZ - CASA ALTO PADRÃO 1 suite c/ closet, 2 quartos, 2 bwc, 2 salas, escritório, lavabo, cozinha mobiliada, área de festas, quintal, garagem p/ 3 carros. R\$ 380.000,00. Aceita outro imóvel como parte do pagamento



Cod. 383 - Casa Nova Jaragua Esquerdo - 1 suite, 2 quartos, sala c/ 2 ambientes, cozinha, lav. garagem e churrasqueira. R\$ 235.000,00 neg.

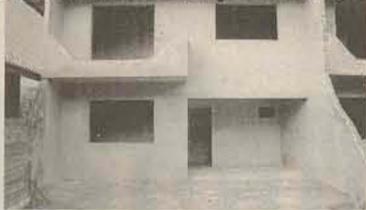


Cod. 535 - Sobrado na 28 de agosto Centro - Guarimir, area construida 512m² e terreno de 1560m². Valor negociavel

Apartamento c/ 2 quartos, BWC, sala, cozinha, lavanderia 70m² - Vila Rau
R\$ 85.000,00 Negociável

Codigo 537. Casa com 1 suite, 2 quartos, salas, cozinha, bw, garagem e edicula, Rua: Marcelo Barbi, Bairro Vila Lenzi R\$ 180.000,00 negociavel

OFERTA A VISTA R\$ 149.000,00



VIEIRAS - ULTIMAS UNIDADES - Sobrado geminado c/ 2 suítes, 1 qto, 3 salas, coz., bwc, lav., chur. e gar. Área total construida 170m²



Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw, lavanderia, varanda e garagem. R\$105.000,00, avista ou 30% de entrada e o saldo ate 60 meses, entrega em março de 2009.

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

(47) 3275-1594

Plantão de vendas - 9121-9933

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br
achave@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC - www.imobiliariaachave.com.br



Ref. 3816 - Centro - Edifício Klein - 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, 02 BWC, área de serviço, sacada grande c/ chur. e 02 garagens. + apartamento ao lado c/ 01 dormitório, cozinha, BWC, área de serviço. R\$ 350.000,00



Edifício Vila Nova 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. R\$ 115.000,00



Belvedere Residence: 3 suites, sendo 01 suite com banheiro de hidromassagem, sacada ampla com churrasqueira, tubulação split, tubulação para aquecimento a gás, 02 vagas de garagem, localizado no centro da cidade. Venha conhecer o apartamento modelo



Ref. 350 - Jaraguá Esquerdo - Casa Mista com 66,00m² e terreno com 350,00m². 03 dormitórios, sala de jantar, sala de estar, cozinha, bwc e área de serviço. Fundos com área de 28,00m², sendo sala e banheiro. R\$ 78.000,00.



Residencial JK: 01 suite, 02 dormitórios, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, Sala para 02 ambientes, Tubulação para aquecimento à gás Pontos de telefone, TV e Internet, Medidor individual de água



REF. 3852 - Baependi - Residencial Ipanema/ Leblon - 01 suite, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem.



REF. 238 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 146,00m² e terreno com 302,00m², sendo 03 dormitórios, 02 salas, 01 banheiro, 02 vagas de garagens e demais dependências. R\$ 170.000,00. Aceita apartamento e carro como parte do pagamento.



Ref. 0650 - Chico de Paula - Casa madeira com 80,00m² e terreno com 360,00m², 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc e área de serviço. R\$ 50.000,00



REF. 601 - Nova Brasília - Sobrado Alvenaria ,310,00m² com 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas, coz., 02 BEC, área de serviço, área de festas com churrasqueira e garagem. Terreno com 473,00m². -Imóvel ideal para fins comerciais



REF. 3805 - Edifício Joverli - Nova Brasília - 01 suite, 02 dormitórios, 02 BWC, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem dupla. R\$ 130.000,00



Ref. 2101 - Tifa Martins - Terreno com 50.169,00m², sendo frente com 120,00m, sem benfeitorias.



Ref. 3802 - Apartamento com 111,00m² total - Edifício Vitoria Régia - Vila Lalau, com 03 dormitórios, demais dependências e 01 vaga de garagem. R\$ 146.000,00 (aceita financiamento)



Ref. 104 - Vila Nova - Casa mista - 03 dorm. sala. coz. BWC c/ garagem. Terreno com 373,00m². Valor: R\$ 150.000,00

CORRETOR DE IMÓVEIS



Parcimóveis

3371-2357

Plantão: 9135-8601

R.Cel.ProcópioGomesdeOliveira,1207

www.parcimoveis.com.br | vilson@parcimoveis.com.br



138-Vieiras, próx DG Weg, casa com 166m² em alvenaria com 4 quartos, sendo 2 suítes. Terreno com 488m². R\$ 198.000,00. Pode ser financiada via banco.



CÓD. 121 - BARRA DO RIO MOLHA, casa de madeira com 110m², com 3 quartos, terreno com 420m². R\$ 107.000,00.



CÓD. 103 SÃO LUIS, casa alvenaria com 60m², 2 quartos; terreno com 420m². R\$ 85.000,00. Não pode financiar via banco.



CÓD. 123 - CHICO DE PAULA, casa alvenaria com 132m², com 1 suite + 2 quartos, terreno com 445m². R\$ 160.000,00

GUARAMIRIM - LOT. DENKER, terreno com 360m². R\$ 35.000,00, R\$ 45.000,00 e R\$ 55.000,00. (NÃO PODEM SER FINANCIADOS VIA BANCO)

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net 47 3371.8818

imobiliariaseculus@netuno.com.br Shopping Breithaupt - sala 206

47 3371.8814

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415



Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.



Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço.



Valores a partir de R\$ 129.800,00, com tabelas especiais para parcelamento em até 120 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.



REAL PARQUE
residencial

LANÇAMENTO

realsec
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Aptos com suíte+ 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço com sacada e garagem

- Localização privilegiada
- Playground
- Internet coletiva via WI-FI
- Central de gás
- Medidor de água individual
- Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Plantão:
9973-8335

LOCAÇÃO COMERCIAL

Salas Comerciais

- Sala cml.(Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R\$ 400,00
- Ed. Alberto Marangoni(Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R\$ 400,00
- Ed. Erica(Centro - próx. Verdureira da Raquel) c/ 35m² R\$ 400,00
- Ed. Tower Center (próx. posto mime) R\$ 600,00
- Ed. Tulipa(Centro - próx. Beira Rio) c/ 74m² c/ mesanino R\$ 700,00
- Sala Coml (Barra-prox. Ponte da Argi) c/ aprox. 100m², 02 vagas de est. R\$ 1.000,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala cml.(Guaramirim - lateral Br 280) c/ aprox. 90m², c/ 02 BWC. R\$ 1.100,00
- Ed. Bárbara(Centro - próx. Jangada) c/ aprox. 200m². R\$ 1.800,00
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00

Galpões

- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m². R\$ 5.000,00
- 2 galpões em construção(Nereu Ramos) c/ 900m² cada. Valor é 7.800,00 cada.
- Galpão(Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 15.000,00
- Galpão(Nereu Ramos) c/ 900m² R\$ 7.800,00

Terrenos Para Locação

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Figueira - próx. Brasília) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 Quarto:

- Ed. Nathalia Schiochet(centro - Próx. Angeloni antigo) R\$ 400,00
- Ed. Manacá(Centro - fundos Museu WEG) R\$ 410,00
- Apto Dona Antonia(Próx. Lojão da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio
- Ed. Maguilu(Centro - próx. Barbi Academia) R\$ 400,00
- Ed. Erica(Centro - próx. Verdureira Raquel) R\$ 480,00

02 Quartos:

- Ed. Alberto Marangoni(Próx. posto MIME - Vila Nova) R\$ 620,00
- Ed. Sunflower(Nova Brasília) c/ suíte R\$ 600,00
- Ed. Maria Alice(Ilha da Figueira- próx. Hotel Panorâmico) A partir R\$ 650,00
- Apto Centro de Schroeder (próx. prefeitura) R\$ 600,00
- Ed. Algarve(Amizade - próx. Arsepum) R\$ 500,00
- Ed. Amaryllis(Vila Nova - próx. Via Pão) com suíte. R\$ 650,00
- Ed. Imigrantes(Rau - próx. UNERJ) R\$ 500,00

03 Quartos:

- Ed. Astral(Ilha da figueira - próx. posto Pérola) R\$ 630,00
- Ed. Emilie(Centro - em cima da Imob. Séculus) c/ suíte. R\$ 700,00
- Ed. Bartel(Baependi) Com suíte. R\$ 580,00
- Ed. Carlos Spézia(Centro) R\$ 800,00
- Ed. D'Italia(Czerniewicz - próx. Canarinho) Semi mobiliado. R\$ 750,00

Casas:

- Casas germinadas(Santo Antônio) c/ 01 quarto R\$ 300,00
- Casa alv Rio da Luz (próx. SEARA) c/ 03 quartos. R\$ 420,00
- Casa alv (Centro de Schroeder) Nova, c/ cozinha mobiliada. R\$ 750,00
- Casa alv (Schroeder) R\$ 600,00
- Casa alv Centro(Fundos Angeloni novo) c/ suíte. R\$ 1.500,00
- Sobrado Baependi - com piscina, mobília sob medida. R\$ 2.000,00



Ed. Natalia
SCHIOCHET

APTO 01 QUARTO
CENTRO R\$ 400,00
Internet inclusa no
condomínio

Consulte-nos!

APTOS NOVOS - ILHA DA FIGUEIRA



Com 02 vagas de garagem

Aptos com suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço e sacada com churrasqueira. Prédio com salão de festas. A partir de R\$ 650,00.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou
Shopping Breithaupt - sala 206



Ref 1003 - Centro - Ed. Dianthus - Cobertura Duplex com 3 suítes, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m². **R\$ 590.000,00** mais fotos em www.seculus.net.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Garden Flowers - 1 suíte mais 2 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, 2 vagas garagem. Prédio dispõe de piscina, sauna, sala de jogos, mini cinema, salão de festas. **R\$ 315.000,00.**



Ref. 1016 - Vila Lenzi - Edif. Novo Horizonte. Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiro, acabamento personalizado, teto rebaixado em gesso, possibilidade de alterações internas. **R\$ 179.691,57.**



Ref. 1000 - Ed. Argus - Apartamento c/ suíte mais 2 quartos, semi-mobiliado, sacada, sistema de água quente a gás, 1 vaga de garagem. Prédio com elevador. **R\$160.000,00.**



Ref.1010 Centro - Ed. Juliana - Apto - 1 suíte + 2 quartos, demais dep, sacada, churrasqueira, garagem. **R\$ 138.000,00**



Ref. 1008 - Czerniewicz - Ed. D'Itália, 1 suíte mais 2 quartos, demais dep., 1 garagem. **R\$ 128.000,00.**



Ref. 1002: Vila Nova - Apto com 2 quartos 2 banheiros, demais dep., garagem, cozinha mobiliada. Aceita financiamento bancário. **R\$122.000,00.**



Ref. 1020 - Ilha da Figueira - Edif Maria Alice - Apto novo, c/ 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, prédio c/ salão de festas. **R\$130.000,00.**



Ref. 1017 - Baependi - Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, demais dep, garagem. Aceita financiamento bancário. **R\$125.000,00.**



Ref 0038 Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 1.309m² com 1 casa acabada de 63,8m² de 2 quartos e demais dependências, e mais 1 casa em construção já coberta com telhas cerâmicas. Ótimo terreno para construção de edifício. **R\$ 498.000,00.**



Ref. 007 - Champagnat - casa c/ 300 m² de área, sendo suíte c/ closet + 2 quartos, dep, empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. **R\$ 420.000,00.**



Ref. 002 - Centro - Casa c/ 3 quartos, e demais dep., boa localização p/ ponto comercial. - **R\$ 345.000,00**



- **Ref. 005 - Figueira** - Sobrado com suíte com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - **R\$ 365.000,00** (Aceita financiamento bancário)



Ref. 0016 - São Luis - c/ suíte master e closet, 2 qtos, 3 salas, escritório e demais dep., área de festas, piscina, garagem para 2 carros - **R\$ 340.000,00**



Ref. 22 - Czerniewicz - Casa c/ 250m², 1 suíte mais 3 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. Terreno c/ 1.218m². **R\$ 280.000,00.**



Ref 0017 - Jaraguá Esquerdo - Casa em fase de acabamento c/ 149,40m², suíte c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festa, garagem 2 carros. **R\$ 230.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref 0013 - Vila Lenzi - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, área construída de 320m², **R\$ 220.000,00**



Ref. 0010 - Jaraguá Esquerdo - casa nova c/ 148 m², suíte + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. - **R\$ 215.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref. 0037 Ilha da Figueira - casa c/ 152m², 1 suíte + 2 quartos, Churrasqueira, despensa, interfone, lavanderia, portão eletrônico. Aceita financiamento bancário. **R\$180.000,00.**



Ref. 0031 - Guaramirim - suíte + 2 qtos e demais dep., semi-mobiliada (aceita financiamento bancário) - **R\$ 160.000,00**



Ref. 04 - Vieira - Casa c/ 144 m², 3 quartos, 2 bwc, garagem, demais dep, terreno c/ 450m². **R\$ 160.000,00.**



Ref. 006 - São Luis - Casa com suíte + 3 qtos, 2 garagens - **R\$ 160.000,00**



- **Ref. 046 - João Pessoa** - Sobrado com 3 quartos e demais dep. - **R\$ 140.000,00**



Ref. 020 - Estrada Nova - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, demais dep., 2 vagas garagem, ampla área de festas. **R\$120.000,00.**



Ref. 0032 - Estrada Nova - casa c/ 2 qtos, escritório, bwc e demais dep, garagem - **R\$ 98.000,00** Aceita finan. bancário



- **Ref. 08 - Estrada Nova** - Casas novas c/ 2 ou 3 qtos e demais dep. - a partir de **R\$ 70.000,00** com entrada de **R\$ 10.000** e saldo com financiamento bancário.



Ref. 4005 - Rio Cerro II - Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suíte + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasqueira integradas. Fogão à lenha e lareira. **R\$ 345.000,00**



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/ 4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m² **R\$ 500.000,00**



Ref. 2016 - Centro - Terreno c/ 774m², com casa mista de 150m². Ótima localização para construção de edifício. **R\$375.000,00.**



- **Ref. 3000: Corupá** - Galpão industrial no Parque Ano Bom, com 4.000 m², terreno com 22.000 m² - Consulte-nos

TERRENOS

Ref 2023 - Amizade Terreno com 346,50m² (14X24,75) **R\$ 70.000,00.**

Ref. 2000 - Schroeder I - Terreno c/ 336m². **R\$ 32.000,00**

Ref. 2020 - Guaramirim - Loteamento K'panema com 430,63 m² - **R\$ 58.000,00.**

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

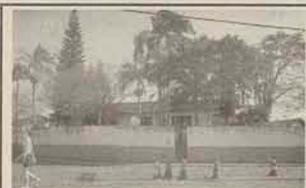
Parcimóveis

3371-0031

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



5950 - VILA LENZI - CASA ALV. 232,00M2, 1 SUITE 2 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ, LAV. 3 BWC, DEP. CHUR. 2 VAGAS GAR. - TERRENO 1.653,35M2 - R\$ 500.000,00

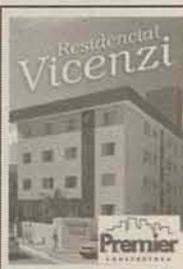
ENTRADA 40%
SALDO ATÉ 50 MESES



5979 - VILA NOVA - PARADISE RESIDENCE - APTOS 1 SUITE 1 OU 2 DORM. COPA/COZ, LAV. SALA, SACADA - 1 GAR. A PARTIR DE R\$ 103.550,00



5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUITE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 167.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.



5918 - rio molha - res. Vicenzi - aptos. Com 02 quartos, sacada com chur., bwc, sala, coz., lav. E gar. - A partir de R\$ 77.503,00 com entrada de 40% saldo até 50 meses



5970 - CZERNIEWICZ - RES. JULIANA - APTOS 1 SUITE, 2 DORM, ESTAR, COZ. MOBIL., SACADA C/ CHUR., BWC, LAV, 1 GAR. - R\$ 155.000,00 AVISTA OU ENTR + PARCELA



5933 - NOVA BRASÍLIA - APTO 2 DORM, COPA/COZ, SALA, LAV, BWC, SACADA, 2 VAGAS GAR. R\$ 131.000,00



5964 - RAU - CASA ALV. 150,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 593,07M2 - R\$ 200.000,00



5917 - VILA RAU - CASA DE ALV. 03 DORM, PISCINA, COZ. MOBILIADA, SALA, BWC, LAVAND. E GAR. R\$ 180.000,00



5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M2 - 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR. TERRENO 450,00M2 - R\$ 165.000,00



5939 - RAU - CASA ALV. 145,00M2 COM 1 SUITE + 3 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, LAV, CHUR, 2 VAGAS GAR. R\$ 130.000,00



5934 - CHICO DE PAULO - CASA ALV. 140,00M2 - 5 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, ÁREA DE FESTAS, BWC, GAR. TERRENO 1.480,27M2 R\$ 160.000,00



5839 - ESTR. NOVA - CONDOMINIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 82.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS



5897 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM, BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - R\$ 180.000,00



5927 - VILA NOVA - 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV E 02 GAR, TERRENO COM 535,50M2 - R\$ 150.000,00



5993 - SCHROEDER - CASA ALV. 200,00M2 - 4 DORM - SALA - COPA/COZ - ESCRIT - DESP - SERV - CHURR - BWC - 2 VAGAS GAR - TERRENO 484,00M2 - R\$ 130.000,00



5978 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 450,00M2 - R\$ 75.000,00



5926 - CHICO DE PAULA - TERRENO COM 435,00M2 - R\$ 55.000,00



5822 - CZERNIEWICZ - CASA ALV 210,00m2 - 5 DORM - 2 SALAS - 3 BWC - COPA/ COZ - LAVAND - GARAGEM - R\$ 150.000,00



5937 - VILA LENZI - TERRENO COM 609,00M2 - R\$ 65.000,00



5907 - BARRA DO RIO CERRO - CASA MISTA, 01 SUITE + 02 DORM, 02 BWC, COPA/COZ, SALA, LAVAND. E GARAG. R\$ 110.000,00



5932 - ILHA DA FIGUEIRA - SOBRADO NOVO (ENTREGUE PRONTO), 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, CHURR, LAV. E GAR PARA 02 CARROS. R\$ 250.000,00



5994 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO 525,80M2 - R\$ 110.000,00



5969 - BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. 176,00M2, 4 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 417,48M2 - R\$ 110.000,00



5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 55.000,00



5972 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 465,00M2 - R\$ 90.000,00



5835 - CORUPÁ - SÍTIO - 172.000m2 - CASA ALV. 160,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - SALA - LAV - BWC - DEP - CHUR - PISCINA - GAR - EDIC 50,00m2 - R\$ 430.000,00



5862 - RIO CERRO II - CASA ALV - 90,00m2 - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - SOTÃO - DEPÓSITO. R\$ 90.000,00



5975 - RAU - CASA ALV. 70,00M2 - 2 DORM, 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA GAR. TERRENO 300,00M2 - R\$ 125.000,00 (ACEITA TROCA CASA NA BARRA DO RIO CERRO)

VENDE-SE ÁREA DE 4.100,00M2 NO CENTRO DE GUARAMIRIM - SC VALOR DE M2 R\$ 236,00

VENDE-SE LOTES COM 360,00M2 NO CENTRO DE GUARAMIRIM VALOR R\$ 85.000,00



5976 - ESTRADA NOVA - TERRENO 483,00M2 - R\$ 50.000,00



5974 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 170,00M2 - 3 DORM, 3 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA DE GAR, CHUR, TERRENO 300,00M2 - R\$ 175.000,00

VENDE-SE ÁREA EM SCHROEDER - SC 105.000,00M2 (ÓTIMA PARA LOTEAMENTO) R\$ 1.300.000,00



5968 - NOVA BRASÍLIA - CASA MISTA 90,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - TERRENO 256,50M2 R\$ 117.000,00



5914 - JARAGUÁ ESQUERDO Terreno com 900,00m2 (18 x 50) R\$ 140.000,00

TERRENOS

- 5788 - ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
- 5844 - ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 80.000,00
- 5926 - CHICO DE P. 435,00M2 R\$ 55.000,00
- 5973 - SCHROEDER 105.000,00 M2 R\$ 1.300.000,00
- 5696 - POMERODE 412,00M2 R\$ 50.000,00
- 5914 - JGUÁ ESQUERDO 900,00M2 R\$ 140.000,00
- 5928 - RODOVIA DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 220.000,00
- 5924 - TRÊS RIOS DO SUL - 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
- 5837 - ÁGUA VERDE - 14.700,00M2 - R\$ 300.000,00
- 5920 - GUARAMIRIM - 55.700,00M2 R\$ 300.000,00
- 5929 - RODOVIA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 495.000,00
- 5937 - VILA LENZI - 609,00M2 - R\$ 65.000,00
- 5938 - VILA LENZI 609,00M2 R\$ 65.000,00
- 5972 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 R\$ 90.000,00
- 5966 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 53.000,00
- 5978 - ÁGUA VERDE 450,00M2 - R\$ 75.000,00

LOCAÇÃO

- CASAS:**
- CENTRO** - RUA JULIO TAVARES CUNHA MELO, 37 - 03 QTOS, 02 SLS, COP/COZ, BWC, LAV, GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.000,00
 - CASA EM SÃO BENTO DO SUL** - RUA ANO BOM, 1380 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM, TERRENO BEM GRANDE COM MAIS 02 RANCHOS - PRÓXIMO A CORUPÁ, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 300,00
 - BAIRRO ÁGUA VERDE** - RUA THEREZITA MENEGOTTI, ROCHA, 393-RESIDÊNCIA ÁGUA VERDE, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.000,00
 - RUA ERICH SPRUNG**, 130- DISPONÍVEL A PARTIR DE 10/12/2008, 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, PISCINA, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00
 - RUA CARLOS HRUSKA**, 240-PRÓXIMO A UNERJ, 02 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC BANHEIRA E GARAGEM, GAS CENTRAL PARA COZINHA E BWC - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00
 - BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL** - RUA CONRAD ERDMANN-LOTE 66-ENTRADA MERCADO LARISSA, 04 QTOS, SL, COZ, LAV, BWC E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 460,00
 - BAIRRO ESTRADA NOVA** - RUA JORGE VERBINE - RUA 1183-CASA ALVENARIA, 01 SUITE + 02 QTOS, 02 SLS, COPA, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 900,00
- APARTAMENTOS:**
- BAIRRO CENTRO** - RUA MAL DEODORO DA FONSECA- APTO EM CIMA DA LOTÉICA, 02 QTOS, SL, COPA, COZ, LAV, BWC, GARAGEM, VALOR ALUGUEL: R\$ 670,00
 - RUA JORGE LACERDA**, 310- AP. 203-EDIF. ST LUZIA, 01 SUITE + 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 660,00 + 60,00 COND.
 - BAIRRO VILA NOVA** - APTOS NOVOS - RUA ANTONIO FRANCISCO DIEMONN - EDIF. TORRE DE LUNA - 02 QTOS, SL, COPA, COZ, BWC, LAV, SACADA C/CHURRASQUEIRA, GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00
 - BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA** - RUA STª JULIA, 181-AP.05, 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00 + COND
 - RUA GUILHERME BEHLING**, AP.302- 01 SUITE + 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00
 - BAIRRO CZERNIEWICZ** - RUA JORGE CZERNIEWICZ, 960- RES. GUILHERME APTOS DE 02 E 01 QUARTO.

KITINETE:

- RUA FRANCISCO HRUSKA-LOTE148-JD SÃO LUÍZ - 01 QTO, SL, COZ, LAV, BWC, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00

SALA COMERCIAL:

- BAIRRO VIEIRAS** - AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 & 08) da frente R\$ 600,00 - SLS (07, 08 E 09) R\$ 500,00.
- BAIRRO CENTRO** - CENTRO COMERCIAL - RUA PROF. MARINA FRUTUOSO - PROX. SUP. ANGELONI

SALAS COMERCIAIS - VÁRIOS TAMANHOS.

- TERRENO:**
- BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA** - 1.200m2 - RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, LT 36 e 37 - R\$ 600,00 + IPTU

CRECI 1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

Parcimóveis

RUA ANGELO RUBINI, 1046

barrasul@netuno.com.br



Ref. - 350 - RIO DA LUZ - casa mista c/67,84m² devidamente averbada, terreno c/300m²(12x25), 2qtos, sala, coz. Banheiro, lavanderia, garagem, toda murada e nos fundos mais galpão com aproximadamente 50m² - Rua Leopoldo Kreutzfeldt, nº 100 - R\$ 68.000,00.



Ref. - 221 - JARAGUÁ 84 - casa alv. c/ 119m² forro de madeira, terreno c/ 891,00m², 3qtos, sala, coz. Lavanderia, garagem, churrasqueira, banheiro, Rua Alvinor Flor da Silva, nº 349 - R\$ 70.000,00, aceita outro imóvel até R\$ 50.000,00, como parte de pagamento.



Ref. - 325 - BARRA DO RIO CERRO sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m²(13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116m², copa, coz. lavanderia, 2 garagens, bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluído e constituído de suite e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m², Rua 522-Maria Alves de Sales, nº 71 - R\$ 205.000,00, aceita carro até R\$ 20.000,00



Ref. 341 - VILA NOVA - casa mista com 120m², 3qtos, BWC demais dependências, terreno com 756m²(18x42), Rua 25 de Julho nº 1555 - R\$ 270.000,00 - EXCELENTE PONTO COMERCIAL, o que está à venda mesmo é o terreno.

- VILA NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), Rua José Marangoni - R\$ 330.000,00
- BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m²(13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00
- Ref. - 329 - BARRA DO RIO CERRO - lotes com 333,26m², 569,25m², 587,35m² e 800,40m², localizados na Rua 731 - Rua Carlos Boeder, lateral da Rua Pastor Albert Schneider pelos preços de R\$ 45.000,00; R\$ 57.000,00; R\$ 60.000,00 e R\$ 60.000,00, respectivamente.
- Ref. - 353 - BARRA DO RIO CERRO - terreno c/482m²(12x40), Rua José Maestri - R\$ 48.000,00



Ref. - 354 - JARAGUÁ 99 - casa alv. c/laje 95,50m² estrutura para 2 pisos, gradeada, terreno c/485m²(20x24,25), todo murado, 3qtos, sala, coz. bwc, lavand. despensa, garagem, Rua Leopoldo Augusto Winkler, nº 207 - R\$ 75.000,00



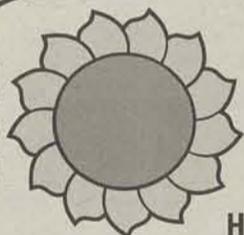
Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m²(14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qtos, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz. c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro, Rua José Papp, nº 69 - R\$ 310.000,00



Ref. - 230 - CHICO DE PAULO - sobrado em alvenaria com 612m², terreno c/1.005,50m²(47x22) sendo a parte superior com 234m², suite + 2 qtos, sala, copa, coz. 2BWC, lavanderia, sacada, e parte térrea uma sala com 198m², tendo escritório, bwc, 2 garagens e mais um galpão pré-moldado com aproximadamente 180m² Rua Durval Marcatto, nº 80 - R\$ 360.000,00.



Ref. - 345 - RIO CERRO I - sítio com 100.000,00m²(100x1.000), sem benfeitorias, mata secundária, nascente de Rio no próprio terreno, distante 10km da BARRA, tem luz e telefone, localizado na Estrada Ribeirão Aurora - R\$ 85.000,00



CRECI 1741-J

GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

Parcimóveis



Cód. 1280 - Casa no bairro Jaraguá Esquerdo com 3 dorm. 1 suite, 1 bwc, 2 vagas na gar. e demais dep. R\$175.000,00 Ótima oportunidade: R\$50.000,00 de entr. e saldo parc. direto c/ proprietário.



Cód. 1270 - Condomínio fechado Jardim das Flores - Casas de alv. de 2 a 3 dorm. c/ entrada de R\$12.000,00, saldo financ. pela CEF e saque de FGTS. Casa por R\$72.000,00 e R\$84.000,00.



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat Lotes c/ 348,75m² Apartir de R\$120.000,00



Cód. 3165 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 379,65 m² R\$ 90.000,00



Casa no bairro Vila Nova - com 2 quartos 2 vagas de garagem, área de festa e demais depen. R\$300.000,00



Cód. 3193 - Terreno comercial, com 6.210m², ótimo para prédios e galpões. Bem localizado, confira!!! R\$600.000,00.



Cód. 1275 - Centro - casa de alv. c/ 03 dorm., sala, cozinha, 1 bwc, 1 gar. e demais dep. R\$ 250.000,00.



Cód. 2097 - Bom investimento - Prédio no Centro c/ 3 aptos, cada um c/ 3 qts, sala, cozinha, 1 bwc, e gar. p' 1 carro. R\$ 350.000,00



- Cód. 2106 - Bairro Vila Nova, Apto com 86,80m², 3 qtos de demais depen De R\$115.000,00 por R\$110.000,00.



Cód. 3192 - Centro - Sobrado com 230,00m², terreno 666,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. R\$ 450.000,00



Cód. 1264 - Vila Lenzi - Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm. sendo 1 suite, bwc, coz. embuída, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala com 70m² + 1 bwc. R\$ 200.000,00.



Cód. 2105 - 2 Aptos sendo 1 com 3 quartos e outro com 2 quartos. 4 salas comerciais para aluguel e 4 Kitnetes. Todas já locadas num total de R\$3.700,00. Mais terreno com área de 390m². R\$890.000,00 Análisa propostas.



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$300.000,00. Com 926,00 m² - Centro Ótimo para prédio. R\$ 300.000,00

- TERRENO:**
- Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3600,00 m² R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



PRISMA
IMÓVEIS

CRECI 25671

3370-0022

www.Parcimóveis.com.br

Rua Max Wilhelm, 729 - Baependi
prisma@prismaimoveis.com

WWW.PRISMAIMOVEIS.COM



22102 - TIFA MARTINS - 2 Casas 240,00m², terr. 1000,00m²,
7 dom., Suíte, 4 BWC, 3 vagas de garagem
R\$165.000,00



2299 - CENTRO - Casa 270,00m², terr. 600,00m²,
R\$240.000,00



2269 - BARRA DO RIO CERRO - Loft 195m² terr. 400,00m² 2 suítes,
1 lavabo, Sala, Cozinha, Lavanderia, Gar. para 1 Carro Totalmente
legalizada pronta para Financiamento.
Consulte-nos

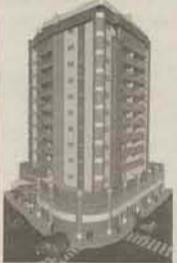


2254 - BARRA DO RIO CERRO Casa 134,00 m²
Terreno. 646,45 m² 2 quartos, suíte, sala, cozinha, 1 bwc,
lavanderia, garagem R\$200.000,00



2297 - CENTRO - terreno 30 metros de frente 1.677,00m²
Imóvel Comercial - Rua Barão do rio Branco
Consulte-nos

Últimas
Unidades



2233 - CENTRO
RUTH BRAUN -146,56
m² - 1 suíte, 2 quartos,
copa, cozinha, sala
lavanderia, sacada c/
churr., 2 vagas na
garagem

Consulte-nos outras
opções



ÁGUA VERDE
2232 Galpão 119,00m², Terr. 364,00m² R\$140.000,00.



2272- JARAGUÁ ESQUERDO Casa 130,00 m² - terr. 351,00 m²
Sala cozinha, 3 qtos, 2 bwc, garagem
R\$170.000,00 - Aceita Proposta



2263 - BARRA DO RIO MOLHA Casa Padrão 200m²
terr. 569 m² - 4 qtos, 2bwc, Copá, Coz, Lavand, Garag.
R\$180.000,00



Condomínio Jardim das Flores
Casas com 2 quartos por R\$ 63.000,00 com Entrada de
R\$ 8.000,00 e Casas com 3 quartos por R\$82.000,00
com Entrada de R\$10.000,00. Financiamento pela
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.



22101 - JARAGUÁ ESQUERDO - Casa 360,00m²
terreno 560,00m²
R\$ 375.000,00



2277 - ESTRADA NOVA - BR-280 Galpão
Terreno 7.300,00m²
Consulte-nos



2274- Chácara 20.580,00m2
R\$ 80.000,00



2252-ESTRADA NOVA, Casa 82 m² terr. 315,00m²,
2 quartos, sala, banheiro, lavand, e garagem
Aceita Financiamento Bancário
R\$98.000,00



AMIZADE
0654 - Terreno padrão 339,47m² R\$ 55.000,00
Terreno padrão 1.000,00m² Consulte-nos
JOÃO PESSOA
2285- Terreno . 620,00m² 26 m de frente R\$110.000,00
TIFA MARTINS
2229 - Terreno 325m² R\$60.000,00.
2284- JOÃO PESSOA, Casa 81 m² terr. 1.155,00m²,
2 quartos, sala, banheiro, lavand, e garagem
Consulte-nos.
2286 - Casa em Construção VILA NOVA 306,00m² terr. 850,00m² 1
qto, 2 suítes, bwc 2 vagas de garagem Consulte-nos

Presenteie alguém especial com muita informação

Cultura e lazer, além de notícias fresquinhas
de Jaraguá do Sul e região
Dê uma assinatura do O CORREIO DO POVO
por apenas R\$ 23,32 mensal, débito em conta de luz,
com entrega de terça a sábado.
Não perca tempo ligue 2106-1919.



O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO

HOJE É O ÚLTIMO DIA!
VOCÊ TEM ATÉ AS 17h
PARA APROVEITAR:

OS ESTOFADOS
MAIS COBIÇADOS,
NA MELHOR
OPORTUNIDADE
DO ANO!

feirão total

BELÍSSIMA / BELL'ARTE

Loja com
toda linha
em
condições especiais

ESTOFADOS
BELL'ARTE
A PREÇO
DE FÁBRICA

Até
60%
off

NÃO PERCA! AGUARDAMOS SUA VISITA.

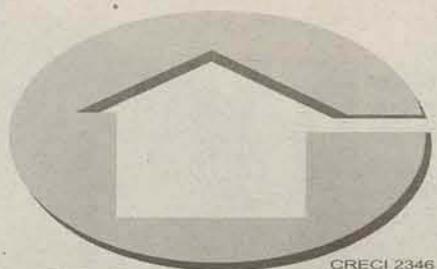
BELÍSSIMA

A M B I E N T E S



Compre e concorra a veículos 0km,
TVs LCD 32" e aparelhos de telefone celular.

De segunda a sexta-feira das 9h às 19h, sábados das 8h30 às 12h30. Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 400 - Jaraguá do Sul - SC - Fone: 47 3275 0887



CRECI 2346
TRINDADE
IMÓVEIS

3276-3231 | 9133-9027

Rua Angelo Schiochet, 280 sala 4
Jaraguá do Sul - SC
falecom@trindadeimoveis.com

www.trindadeimoveis.com



COD 164 - Vila Nova - Apartamento novo de luxo medindo 330,00m², 1 suite máster (closet mobiliado e banheira de hidromassagem), 2 quartos (um mobiliado), cozinha mobiliada, lavanderia mobiliada, banheiro social, sala em 2 ambientes, área de festas privativa, área de piscina privativa, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 420.000,00.



COD 262 - Ilha da Figueira - apartamento medindo 70,00m², 01 suite, 1 quarto, sala c/ sacada e chur.; cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Valor R\$ 98.000,00.



COD 1004 - Amizade - Residencia medindo 250,00m² - 1 suite, 3 quartos, 2 salas, cozinha, lavanderia, 2 banheiros, 2 vagas de garagem - Valor R\$ 285.000,00



COD 1000 - Vila Lalau - Apartamento em construção - 1 suite com closet, 2 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - entrega em 05/2011 - Valor R\$ 160.000,00



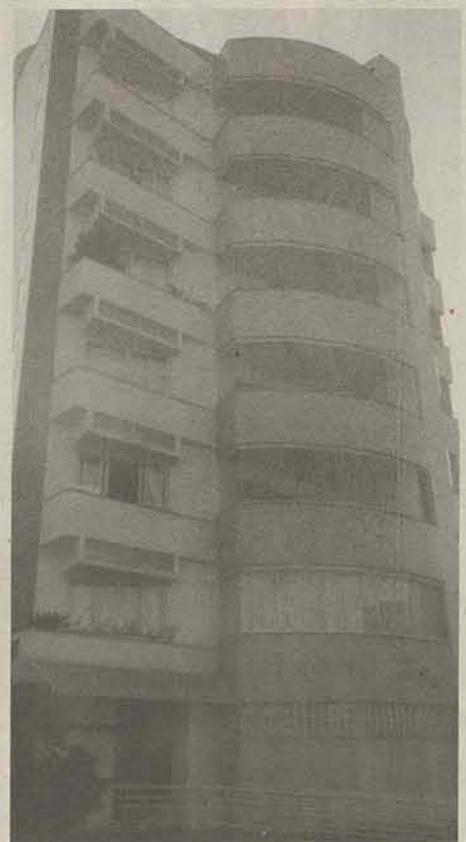
COD 310 - Vila Lenzi - Residência em alvenaria medindo 150,00m² - 03 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, 02 vaga de garagem, valor R\$ 230.000,00.



COD 285 - Barra - Próximo Ouro Verde - 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - Valor R\$ 85.000,00



COD 1003 - Amizade - Residencia medindo 250,00² - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, area de festas, piscina, 2 vagas de garagem - Valor R\$ 240.000,00



COD 312 - Centro - Apartamento com 3 suites, 2 salas, cozinha, lavanderia, banheiro social, lavabo, dispensa, area de serviço, 3 vagas de garagem, Valor R\$ 700.000,00



COD 309 - Guaramirim - Figueirinha - Casa de Madeira, com 02 quartos, sala, coz, bws, lav, garagem, Terreno medindo 798,00m², valor R\$ 45.000,00.



COD 297 - Centro - Terreno medindo 2,721,85M² - Próximo a SCAR - Valor R\$ 270.000,00



COD 242 - Barra - Apto com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem - Valor R\$ 98.000,00



COD 316 - ILHA DA FIGUEIRA - Residencia em alvenaria, 2 qurtos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - Valor R\$ 165.000,00



COD 195 - Lenzi - 1 suite master, 2 quartos, 3 salas, lareira, piscina, area de festas - Valor R\$ 600.000,00



COD 313 - Amizade - Terreno nobre medindo 2.401,23m² - Valor R\$ 120.000,00

3275.3300 • 3055.3300
ESPEDITO
 IMÓVEIS Protocolo nº: 2008.01.03.02538

**QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL?
 CADASTRE-SE CONOSCO!**

FAZEMOS EMPRÉSTIMOS PARA
 APOSENTADOS E PENSIONISTAS DO INSS.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO

SEGUNDA A SEXTA: 8h30 às 12h e
 13h30 às 19h • SÁBADOS: 8h30 às 12h

ATENDIMENTO
ONLINE

ENTRE EM CHAT
 COM UM CORRETOR
www.espeditoimoveis.com.br



PLANTÃO DE VENDAS: ESPEDITO: 8422.7895 • 9996-6400 • KARINA: 8422.7894 • WANDERLEI: 8418-6786

R. Barão do Rio Branco, 124 - Centro - Jaraguá do Sul/SC • MSN: espeditoimoveis@hotmail.com • SKYPE: [espedito.imoveis1](https://www.skype.com/pt/contacts/espedito.imoveis1) • E-mail: vendas@espeditoimoveis.com.br

RIO CERRO

SOB CONSULTA



Ref. 816 - Chácara com 74.000m² escriturado. Com nascente de água, aprox. 800 pés de eucalipto e 500 de pinos, pasto cercado e 01 rancho. Aceita carros terrenos e imóveis de menor valor.

CHICO DE PAULO



Ref. 827 - Casa c/ 01 dorm. + 02 suítes, 01 c/ sacada e closet e 01 c/ sacada, e demais dependências, área de festas c/ churrasqueira. Aceita propostas e financiamento.

CENTRO

JARAGUÁ ESQUERDO

AMIZADE

BAEPENDI

BARRA DO RIO CERRO

BRUSQUE



Ref. 744- Casa c/ 04 dormitórios (02 suítes c/ closet), 3 vagas de garagem, piscina, escritório sacada, área de festas c/ churrasqueira, lavabo, sistema de alarme, dep. de empregada, e demais dep. Aceita outros imóveis de menor valor.



Ref. 767 - Casa c/ 02 dorm. c/ sacada, sendo demi-suite + 01 suite máster c/ closet, hidromassagem e sacada, coz. mobiliada sob medida, demais dep., piscina, 02 vagas de garagem, área de festas c/ chur. **SOB CONSULTA**



Ref. 700 - Casa com 02 pisos, 03 suítes, 02 vagas de garagem, dep. da empregada com Bwc, área de festas com vista para a piscina, sacada, chur. Loteamento Champagnat.



R\$ 160.000,00
 Ref. 828 - Casa com 04 dorm., copa e cozinha conj. e demais dependências, murada e com grade em nas janelas. Aceita financiamento pela CAIXA e imóveis de menor.



SOB CONSULTA
 Ref. 813 - casa c/ 05 dorm. Sendo 03 suítes, 01 c/ hidro e closet. Portão eletrônico e Interfone, hall de entrada, e demais dep. piscina. Fica semi mobiliada a cozinha e o bwc, 02 vagas de garagem, rua de asfalto, toda em piso área priv. De 277m² e terreno c/ 587m²



R\$ 139.000,00
 Ref. 746- Casa de esquina com 03 dormitórios (1 suite), 03 vagas de garagem e demais dep. Financia pela caixa. Aceita proposta, terrenos, e troca por imóveis em Jaraguá do Sul.

NOVA BRASILIA

VILA LALAU

CENTENÁRIO

SANTA LUZIA

VEIRAS

GUARAMIRIM



R\$ 115.000,00
 Ref. 826 - Apartamento com 03 dorm. e demais dependências. Portão eletrônico, interfone e 01 vaga de garagem. Aceita financiamento, carros, terrenos e imóveis de menor valor.



R\$ 268.000,00
 Ref. 780 - Casa com 03 dorm. + 01 suite, demais dependências, piscina, 03 vagas de garagem, espaço para academia, área de festas com chur. Pode ser financiado e aceita propostas.



Ref. 524 - Terreno comercial com 11.304,04m². Ideal para empreendimentos ou indústrias



R\$ 150.000,00
 Ref. 815 - Terreno com 8.137m², escriturado. Aceita propostas de carros, terrenos.



SOB CONSULTA
 Ref. 807 - Terreno com área de 22.000,00m², plano, aceita aptos como parte do pagamento.



R\$ 50.000,00
 Ref. 713 - Terrenos com ótima infraestrutura, com área de 360m² (cada). Com escritura, pronto para construir.

RIO CERRO

RIO DA LUZ

AMIZADE

SANTA LUZIA

SANTA LUZIA

RESIDENCIAL MONT VERMONT



R\$ 35.000,00
 Ref. 559 - Terreno com área de 727,15m²



R\$ 29.000,00
 Ref. 794 - Terreno com área total de 375m², 12,50x30m, Aceita carros e terrenos como parte do pagamento.



SOB CONSULTA
 Ref. 724- Chácara com casa, 03 dorm. e demais dep. Terreno de 41.700m², tem escritura, lagoa, galinheiro, árvores frutíferas, área de festas c/ chur, fogão a lenha, balcão de granito. Aceita proposta.



R\$ 190.000,00
 Ref. 822 - Chácara com casa de madeira de aprox. 80m² com sala, cozinha, bwc social e garagem, 01 Rancho, 02 lagoas, terreno com 270.000m². Água do morro, e muitas árvores frutíferas. Aceita carros e propostas.



R\$ 75.000,00
 Ref. 777- Chácara com 26.000,00m², 01 lagoa, 01 casa de madeira (simples) com quarto, sala, cozinha e bwc. 23km de Jaraguá.



Entrada + parcelamento direto
 Ref. 761- 2 torres, aptos c/ 01 suite + 01 dorm., e aptos com 01 suite + 02 dorm. Sacada c/ chur., elevador, hall de entrada decorado, salão de festas com chur., piscina adulto e infantil, Guarnita de segurança, 01 ou 02 vagas de garagem.



Ref. 810 - LANCAMENTO com 22 pavimentos em Itajaí. Com ótima localização no centro da cidade, 04 salas comerciais, Salão de festas, Piscina, Sauna, Cinema, Terraços e Lavabo. Apartamentos c/ 01 suite + 02 dormitórios, bwc social, lavabo, demais dep. Com 02 VAGAS DE GARAGEM. Todas as sacadas c/ chur. Entrada + parc. em até 80 meses.



Ref. 818 - LANCAMENTO com 02 blocos, 04 pavimentos em cada bloco, aptos com 02 dorm. + 01 suite e demais dependências, sacada com churrasqueira, área priv. de 94,23 a 99,09. Cidade: Laguna.



Ref. 824 - Empreendimento residencial e comercial c/ 19 aptos tipo, 01 cobertura e 01 sala comercial. Entrega para 2010.



Ref. 821 - LANÇAMENTO Residencial Paradise apartamento com opção de 03 dorm., Suite + 02 ou *Suite + 01 a partir de R\$109.000,00. Com ótima localização, Opção de vaga extra de garagem, Espera de ar-condicionado em todos os quartos, Espaço gourmet coberto com churrasq, bicicletário, portão e porteiro eletrônicos e muito mais! Venha conferir!



Ref. 823 - Apartamento para investidor com renda fixa mensal com direito a hospedagem uma vez por mês! Diferenciado tipo de apartamentos, todos mobiliados, já no pull de locação. Valor: Sob consulta.



Ref. 817 - Residencial Boulevard com área de lazer c/ piscina, churrasqueira, salão de festas, 01 ou 02 vagas de garagem, localização privilegiada. Apto 01 c/ 01 suite + 02 dormitórios, estar/jantar conjugados e demais dependências, apto 02 01 suite + 02 dormitórios, estar/estar tv conjugados e cobertura 01 suite + 02 demi-suite. Bairro: Ilha da Figueira.

Fale com um Corretor Online acesse o site: www.espeditoimoveis.com.br

GUIARRA PS2 PG
R\$99,00



CONTRLE MONSTER XBOX
R\$29,90



CONTROLE INFINITY WIRELESS
R\$99,00

MINI VOLANTE
LEADERSHIP PS2/PC
R\$79,90



KIT ROCK BAND 2 XBOX 360/PS3



NO MELHOR PREÇO

VENHA
CONFERIR!

WII FIT
R\$499,00



CONTROLE NEO TOP
PRETP/PRATA
R\$44,90



NA VIRTUAL VOCÊ ENCONTRA OS MELHORES PRODUTOS. ANTES DE COMPRAR FALE COM A GENTE.

Pagamento
Facilitado

10x
Cartão de crédito



24x

VIRTUAL
mania



Assistência Técnica e Desbloqueio.



www.virtualmania.com.br



Joinville • Rua: Xv de Novembro • 19
Jaraguá • Rua: Av. Marechal Deodoro • 45



47 30261516
47 32754029

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



metaRH

Rua Henrique Piazzera, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

JARAGUÁ DO SUL

OPERACIONAL AÇOUEIRO

Disponibilidade para atuar no segundo turno. Irá atuar no corte e preparo de carnes.

CASEIRO(A)

Disponibilidade para atuar em horário normal.

FUNILEIRO(A)

Noções com instalação de calhas. Disponibilidade para atuar em Schroeder.

GARÇON/GARÇONETE

Disponibilidade para atuar em escalas.

MECÂNICO(A) MONTADOR(A)

Conhecimento na função. Desejável vivência com sistema de bombeamento e resfriamento de água. Disponibilidade para viagens.

REPOSITOR (A) DE MERCADORIAS

Disponibilidade para atuar no segundo turno.

OPERADOR(A) DE CALDEIRA

Conhecimento na função e curso como operador(a) de caldeira. Disponibilidade para atuar em Schroeder.

SERRALHEIRO (A) - SETOR

METALÚRGICO

Disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Ilha da Figueira. Conhecimento com metrologia e interpretação de desenho.

TORNEIRO(A) CNC

Conhecimento em torno CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

TECELÃO

Desejável conhecimento na função.

TORNEIRO(A) MECÂNICO(A)

Conhecimento em torno convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

TORNEIRO(A) MECÂNICO(A)

Conhecimento em torno mecânico. Disponibilidade para atuar no bairro João Pessoa.

ZELADOR (A)

Disponibilidade para atuar no primeiro turno ou horário normal.

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR ADMINISTRATIVO

2ª grau completo. Conhecimento em Excel.

AUXILIAR DE COMPRAS

Desejável curso Técnico em

Construção Civil. Vivência no setor de compras; noções de informática.

BALCONISTA

2º Grau Cursando ou Completo.

Noções de vendas e de estoque.

Disponibilidade para atuar em 2º turno.

CONTADOR (A)

Ensino Técnico ou Ensino Superior em andamento ou completo.

Conhecimento na área contábil.

GERENTE DE LOJA

Ensino Médio Completo.

Conhecimento na função e liderança de equipes. Disponibilidade para horário comercial.

PROMOTOR(A) DE VENDAS

2ª cursando ou completo. Desejável noções na função.

RECEPCIONISTA BILINGUE

2º grau completo. Necessário conhecimento a nível Inglês intermediário.

VENDEDOR (A) EXTERNO(A)

Conhecimento em vendas. Desejável vivência em telefonia móvel.

Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul e região.

VENDEDOR (A) EXTERNO(A)

2º Grau Completo. Conhecimento em vendas externas. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul e Schroeder.

TÉCNICAS

FRESADOR(A) CNC

Conhecimento em fresa CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos.

Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

FRESADOR(A) CONVENCIONAL

Conhecimento em fresa convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade de atuar no bairro Barra Rio Cerro II.

LÍDER DE SETOR

2º Grau Completo. Conhecimento em pintura eletrostática (a pó).

Disponibilidade para atuar no 1º turno no bairro Barra do Rio Cerro ou Ilha da Figueira.

ESPECIALISTAS

ANALISTA DE PCP

Desejável estar cursando ensino superior. Conhecimento na função no segmento de confecção.

COORDENADOR(A) PEDAGÓGICA

Ensino Superior Cursando ou Completo em Letras. Desejável noções na função.

PROGRAMADOR DE DELPHI

Desejável estar cursando ensino Superior. Conhecimento em

desenvolvimento de sistema em Delphi.

SUPERVISOR(A) DE PRODUÇÃO

2º grau completo. Vivência em administrar e gerenciar processos produtivos e gestão de pessoas.

Conhecimento no setor têxtil.

GUARAMIRIM

OPERACIONAL

AJUDANTE GERAL

Desejável conhecimento no segmento metalúrgico.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - BANCO DE DADOS

1º grau cursando ou completo.

COSTUREIRA(O) - BANCO DE DADOS

1º grau cursando ou completo.

ELETRICISTA INDUSTRIAL

Conhecimento na função. Desejável noções em montagem industrial.

PINTOR(A) INDUSTRIAL

Conhecimento na função.

ADMINISTRATIVA

AUXILIAR ADMINISTRATIVO

2º grau completo. Conhecimento na função. Necessário fluência em alemão.

CONTROLADOR(A) DE MATERIAIS

Ensino Téc. Mecânico em andamento. Conhecimento na função. Noções dos idiomas alemão e inglês.

VENDEDOR (A) INTERNO(A)

Conhecimento em vendas internas; noções de informática.

Disponibilidade para atuar em horário comercial.

ESPECIALISTAS

FARMACÊUTICO(A)

Ensino Superior completo ou cursando o último semestre.

Desejável noções com atendimento, assistência farmacêutica e laboratório de manipulação.

MODELISTA

Ensino Técnico ou Ensino Superior em andamento ou completo.

Conhecimento com Corel Draw e Audaces. Vivência na função.

TÉCNICAS

MECÂNICO (A) DE MANUTENÇÃO

2º Grau Completo necessário curso técnico na área. Conhecimento em manutenção eletromecânica e instalação predial como electricista industrial. Disponibilidade para atuar nos seguintes horários: 1º turno, 2º turno e 3º turno.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

A sua agência de empregos

BACK

Recursos Humanos

(47) 3371-8075

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

AUXILIAR DE INSTALAÇÃO DE SOM AUTOMOTIVO - Ensino médio completo. Desejável conhecimento na função.

AUXILIAR DE RECURSOS HUMANOS- Ensino médio completo ou superior em curso. Conhecimento com rotinas de departamento pessoal. Residir próximo do bairro Vieiras.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS- Conhecimentos básicos com jardinagem. Desenvolverá tarefas de manutenção e limpeza de piscina, jardim e áreas externas em geral.

AUXILIAR FINANCEIRO- Ensino médio completo. Desejável ensino superior em curso.

BALCONISTA URGENTE Ensino médio completo. Desejável experiência com vendas de materiais de construção.

COORDENADOR DE EQUIPES- Ensino superior cursando. Desejável experiência em coordenação de equipes. Ser motorista habilitado categoria AB.

COORDENADOR PEDAGÓGICO- Ensino superior completo ou cursando Letras Inglês/Português.

GERENTE DE MANUTENÇÃO Ensino técnico completo. Experiência com coordenação de equipes em área de compressores. Ser motorista habilitado categoria C.

GERENTE DE PRODUÇÃO- Ensino superior em andamento. Experiência em coordenação de equipes. Ser motorista habilitado categoria AB.

LAMINADOR Conhecimento na função.

SUPERVISOR DE MANUTENÇÃO MECÂNICA Ensino técnico completo. Experiência na função. Conhecimento com compressores.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.



**ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC
UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE**

**MATRÍCULAS ABERTAS:
FAÇA A SUA ESCOLHA!
E AUMENTE A SUA RENDA!**

ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC
Certificado reconhecido pela Secretaria Estadual da Educação Portaria E nº 186 28/12/1999 - Registro nº 4480

IMAGEM PESSOAL:

- Cabeleireiro - Estética Facial e Corporal
- Manicure e Pedicure - Unhas Artísticas
- Depilação - Maquiagem

TÉCNICAS DE MASSAGEM:

- Qualificação em Massoterapia
- Shiatsu
- Quiropraxia
- Massagem na Cadeira Ergonômica

Mais informações: 47 - 3275-4125

Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br

Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br

**PROGRAMAÇÃO DE CURSOS
FACULDADE SENAC**

Desmistificando os Conceitos da Logística	11	08,10,15 e 17/12/08	2ª e 4	19h às 22h
Workshop de Matemática Financeira com a Calculadora HP12C	11	10,11,17 e 18/12/08	4ª e 5ª	19h às 22h
Oratória I - Comunicação Verbal	30	12/01 a 02/02/2009	2ª 4ª 5ª	19h às 22h
A Arte de Encantar Clientes	20	12/01 a 20/01/2009	2ª a 6ª	19h às 22h
Consultor de Moda	160	19/01 a Julho 2009	2ª 4ª 6ª	19h às 22h
Matemática Financeira com HP 12C	24	19/01 a 04/02/2009	2ª 4ª 5ª	19h às 22h
Desenvolvendo Sites com PHP	70	22/11/08 a 25/04/09	Sáb	8h às 12h
CISCO CCNA I - Conceitos Básicos de Redes	70	19/01 a 08/04/2009	2ª e 4	19h às 22h
Furukawa - FCP Master	40	23/01 a 14/02/09	6ª e Sáb	18h30 às 22h30 / 8h às 14h

Faculdade de Tecnologia SENAC Jaraguá do Sul

Fone: (47) 3275-8400





Seja um Técnico em Enfermagem!

Matrículas abertas

Início das aulas: 02/02/2009

Informações: 3376-4296

Escola Técnica de Enfermagem Jaraguá
Rua Adélia Fischer, 303 - Baependi
Jaraguá do Sul S.C

EMPRESA: Maxxi Fischer Distribuidora de Produtos Alimentícios Ltda.
Endereço: Rua Max Heiden, 125 - Abita Garibaldi
Responsável: Jean
Telefone: 8804-3800
E-mail: jdancker@maxxifischer.com.br

Atividade a ser desenvolvida
Vendedor(a) Externo para atuar em Guaramirim

Remuneração
Valor: Salário Fixo + Comissão + Premiações
Informações Complementares
Residir em Guaramirim, possuir veículo próprio (preferência moto), disponibilidade para atuar em tempo integral de segunda a sexta.

Interessados enviar currículo por e-mail.

TONER JET PRINT
CARTUCHOS ORIGINAIS COMPATÍVEIS E REMANUFATURADOS



(47) 3370-0005
Filial: 2º Piso Shopping Center Breithaupt - Atendimento especial até 22h Domingos e Feriados sob consulta

DISK CARTUCHO entrega gratuita

(47) 3371-7605
Matriz: BR 280 km 69 (Em frente Posto Marcolla)
E-mail: jetprint@netuno.com.br

ESTÁ PROVADO, EXISTE VIDA INTELIGENTE ALÉM DE SUA IMPRESSORA.

CARTUCHOS RECICLADOS
ENTREGA GRÁTIS
PROMOÇÃO!
A 16ª Reciclagem é Totalmente Grátis!



R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cunho meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado.

3376.3869
3370.0417
ka2informatica@bol.com.br

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br (link: Trabalhe conosco)

SESIsc

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
AUXILIAR DE COPA E COZINHA Jaraguá do Sul	01	Até 12/12 na Rua Walter Marquadt, 835 - Bairro Barra Rio Molha - Jaraguá do Sul ou pelo site

*Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

Micros e notebooks tão rápidos, que até o seu Natal vai chegar mais cedo.
Antecipe seu presente com as ofertas de novembro da Formigari.



Assistência Técnica Autorizada
RAUTA connect

Processador Intel Pentium Dual Core E2180 2.0 Ghz 775P
Apenas 12x R\$144,00
R\$ 1349,00 à vista

Processador Intel Core 2 Duo E7200 2.53 Ghz 3MB 775P
Apenas 12x R\$169,00
R\$ 1.599,00 à vista

Notebook Toshiba M305D-S4833
Apenas 12x R\$399,00
R\$ 3.799,00 à vista

- Placa Mãe PCWARE PW-945GCX
- Memória 2048 Mbytes DDR2 667Mhz
- Placa de Vídeo Integrada 224 Mbytes • Leitor de Cartão
- Hard Disk 320 Gbytes Samsung SerialATA • Gabinete 4 Baías ATX
- Gravador de DVD • Teclado Padrão ABNT2 PS2 • Mouse Óptico PS2
- Caixas de Som Acústicas • Monitor LCD 17" LG 1752T - Wide

- Placa Mãe PCWARE PW-945GCX
- Memória 2048 Mbytes DDR2 667Mhz
- Placa de Vídeo Integrada 224 Mbytes • Leitor de Cartão
- Hard Disk 250 Gbytes Samsung SerialATA • Gabinete 4 Baías ATX
- Gravador de DVD • Teclado Padrão ABNT2 PS2 • Mouse Óptico PS2
- Caixas de Som Acústicas • Monitor LCD 19" LG 1952T - Wide

- Processador AMD Turion X2 RM-70 2.1GHz
- Tela 14.1" TFT Crystalbrite
- Câmera Integrada
- Sistema Operacional Windows Vista® Home Premium 64x
- Memória 4GB DDR2 800mhz
- Hard Disk 320 Gbytes
- Placa de Vídeo ATI Radeon 3100 256Mbytes
- Gravador DVD
- Wireless LAN 802.11b/g

R. Roberto Ziemann, 201 - Czerniewicz | www.formigari.com.br | 47 3371.0034

FORMIGARI
INFORMÁTICA

EM JARAGUÁ DO SUL, VOCÊ ACABA DE GANHAR UM FORTE FATOR PARA REVER SEUS CONCEITOS SOBRE QUALIDADE EM INFORMÁTICA.

COMPUTADOR INTEL CELERON 1.8GHZ
Processador Intel Celeron M550 1.8Ghz / 1024 MB
DVD-RW / HD 80 GB / Monitor LCD 15"/ Leitor Cartão

POR APENAS R\$ 67,00

EM 24 VEZES OU
6 X DE R\$ 199,00
R\$ 999,00 à Vista



NOTEBOOK ITAUTEC W7645

Processador Intel Celeron 2,13Ghz / 1024 Mb
DVDRW / Tela 15,4" / HD 160 GB / Wireless

POR APENAS R\$ 99,00

EM 24 VEZES OU
6 X DE R\$ 299,00
R\$ 1.499,00 à Vista



COMPUTADOR INTEL DUAL CORE E2180 2.0GHZ

Processador Intel Dual Core E2180 2.0Ghz / 2048 MB
DVD-RW / HD 160 GB / Monitor LCD 17"/ Leitor Cartão

POR APENAS R\$ 79,00

EM 24 VEZES OU
6 X DE R\$ 245,00
R\$ 1.199,00 à Vista



REVENDEDOR AUTORIZADO

PAUTA

Rua Marina Frutuoso, 873 | Centro | Jaraguá do Sul - SC
fatorx.informatica@gmail.com | 3273.0090



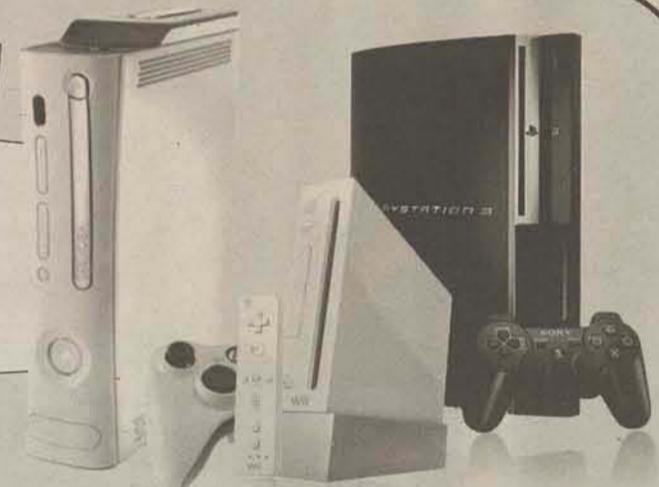
INFORMATICA
TECNOLOGIA SUPERANDO EXPECTATIVAS.

*Financiamento sujeito a avaliação/consulta cadastral. *Imagens de cunho meramente ilustrativas. * Ofertas por tempo limitado ou até durar o estoque.

Neste natal até
o Papai Noel já
aproveitou as
promoções da
Planet Game!



**Playstation 2
Promoção
de Natal**



**LOCAMOS JOGOS DE
PLAYSTATION 3**



**Os melhores
games estão aqui!**



e-mail: planetagame@hotmail.com

**RUA BERTHA WEEGE
Nº 525 SALA 01,
AO LADO DO POSTO CIDADE
DA BARRA EM FRENTE A ENTRADA
PARA O PARQUE MALWEE.
FONE: 3376-2206**



COMPRA E VENDA DE FILHOTES • CENTRO DE ESTÉTICA
BANHO E TOSA • HAMSTERS • PÁSSAROS EXÓTICOS
CHINCHILAS E MINI COELHOS • PEIXES ORNAMENTAIS

Loja 1:
Av. Getúlio Vargas, 1448
Shopping Americanas
BIG
Joinville - SC

Loja 2:
Av. Getúlio Vargas, 268
Shopping Breithaupt - G1
Jaraguá do Sul - SC
Fone: 3275-6101



www.amazonpet.com.br

Pet Shop e Canil
baby dolly

- Adestramento de cães
- Aluguel de cães p/ guarda
- Banho e Tosa com taxi dog
- Creche para cães
- Compra e Venda de filhotes
- Hospedagem

(47) 3370-1645

Rua Fritz Bartel, s/n - CEP 89256-120 -
Baependi - Jaraguá do Sul - SC



AJAPRA

ASSOCIAÇÃO JARAGUAENSE
PROTETORA DOS ANIMAIS

9123-0657

www.fotolog.terra.com.br/ajapra



BANHO & TOSA
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO

HOTELZINHO PARA CÃES E GATOS

Rua Roberto Ziemann, 2756

LIGUE
3371 1919
ASSINE E
ANUNCIE!



Pet Shop e Consultório
Veterinário

Sob Nova Direção

9973-9399 | 3371-0026



3372-2614

Rua Bernardo Dombusch, 2181 - Vila Lalau

PRÊMIO

Destaque do Ano 2008



BANHO & TOSA

CONSULTÓRIO VETERINÁRIO



Com pouco mais de um ano de vida,
o Banho & Tosa e Consultório Veterinário Amizade
foram premiados através de pesquisa realizada
em Jaraguá do Sul, pelo Instituto Premier de
Pesquisas, como Destaque do Ano no ramo
de estética animal e Consultório Veterinário.

Na cerimônia de entrega do prêmio, realizada
dia 24 de outubro, as sócias-proprietárias
Silvani Immig Mello e Daniela Brecht de
Freitas comemoraram a conquista: "Este
prêmio foi para nós uma grata surpresa,
mostrou que apesar de sermos uma empresa
nova, o trabalho sério e a dedicação aos
nossos clientes foram reconhecidos",
comentam as sócias.



(47) 3275-2340 3371-2340

Rua Roberto Ziemann, 2756 - Amizade - Jaraguá do Sul/SC

CANTINHO ANIMAL

Um cantinho especial para seu
bixinho...

Venha divulgar aqui o seu Pet Shop,
Clínica Veterinária, Agropecuária...

Ligue e anuncie!

2106-1919

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 6/7 DE DEZEMBRO DE 2008

VEÍCULOS

TUDO
O QUE ACONTECE
NA REGIÃO
VOCÊ LÊ AQUI!



O CORREIO DO POVO

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

Taxa de 0,339% a.m.

FEIÃO DE FINAL DE ANO PEUGEOT

Para toda a Linha PEUGEOT 207 e 307.

NO GINÁSIO ARTHUR MÜLLER
dias 06 e 07



QUEM COMPARA COMPRÁ.



LINHA PEUGEOT 207

- MOTOR 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV OU 1.4 FLEX DE ATÉ 82CV;
- AR-CONDICIONADO DIGITAL COM CONTROLE AUTOMÁTICO DE TEMPERATURA;
- CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE;
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO;

- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DO LIMPADOR DE PÁRA-BRISA;
- FREIOS ABS, E MUITO MAIS.

ALÉM DE OPCIONAIS EXCLUSIVOS COMO BANCOS REVESTIDOS DE COURO E DUPLO FRONTAL E LATERAL.

LINHA PEUGEOT 307

- MOTOR 2.0L 16V FLEX DE ATÉ 151CV OU 1.6L 16V FLEX DE ATÉ 113CV;
- CÂMBIO MANUAL DE 5 VELOCIDADES OU CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL TIPTRONIC SYSTEM PORSCHE;
- AR-CONDICIONADO BI-ZONE;
- AIR BAG DUPLO;

- BLUETOOTH;
- FREIOS ABS DE ÚLTIMA GERAÇÃO;
- CD PLAYER MP3;
- FARÓIS COM ACENDIMENTO AUTOMÁTICO;
- SENSOR DE CHUVA PARA ACIONAMENTO DE LIMPADOR DE PÁRA-BRISA.

1.4 FLEX PELO PREÇO DE 1.0

PEUGEOT 206 1.4 FLEX

A PARTIR DE

R\$ 28.690

14 Flex



- AQUECIMENTO INTERNO;
- TELA MULTIFUNÇÕES;
- COLUNA DE DIREÇÃO COM REGULAGEM DE ALTURA;
- BRAKE-LIGHT;
- REGULAGEM DE ALTURA DO FACHO DOS FARÓIS.



A Peugeot tem um estoque completo de peças de reposição no Brasil. É só manter um Peugeot.

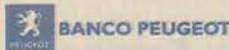


CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900 Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Campanha "Feirão de Final de Ano Peugeot" - Linha Peugeot 207 (exceto Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escapade) e 307 - Taxa 0,339% na modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA com entrada de 50% no plano de 24 parcelas. Para toda linha Peugeot 207 Passion e Peugeot 207 Escapade na modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor) pelo Banco PSA Finance Brasil S.A. com entrada de 50% no plano de 12 parcelas. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 207 XR 1.4i Flex, 3 portas, ano/modelo 2008/2009, pintura sólida. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 37.790,00, para todo o Brasil, com frete incluso. Plano de 24 meses sendo: Entrada de R\$ 18.895,00 (50,00%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas de R\$ 853,99 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 4,78% a.a. e 0,39% a.m. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 8,23% a.a. e 0,66% a.m. com incidência de ISS e IC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 39.390,76. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Os equipamentos citados são itens de série da versão Peugeot 207 XS Automática 1.6L 16V Flex - 5 portas - ano/modelo 2008/2009. A escolha do item opcional air bag duplo frontal e lateral está vinculada ao livro bancos revestidos de couro, e vice-versa, e são itens exclusivos para a versão XS Automática 1.6L 16V Flex, 5 portas. Simulação, modalidade CDC - Crédito Direto ao Consumidor - pelo Banco PSA Finance Brasil S.A. considerando o veículo Peugeot 207 Passion XR 1.4i Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 40.990,00, para todo o Brasil, com frete incluso. Plano de 12 meses sendo: Entrada de R\$ 20.495,00 (50%) à vista, mais 12 parcelas fixas de R\$ 1.842,79 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. Taxas de juros 12 meses de 0,39% a.m. e 4,78% a.a., a CET (Custo Efetivo Total) da operação de financiamento é de 15,26% a.a. e 1,19% a.m. com incidência de IOF de 3,0% a.a. para Pessoa Física (o custo do IOF adicional de 0,38% está incluído no coeficiente). Preço total do veículo à prazo para 12 meses: R\$ 42.608,48. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Peugeot 206 Sensation 1.4i Flex, 3 portas, ano/modelo 2008/2008, pintura metálica preto perla nera, através do Peugeot On Line. Frete incluso. Preço público promocional sugerido para venda à vista através do Peugeot On Line: R\$ 28.690,00. Estoque nacional das concessionárias Peugeot participantes: Linha Peugeot 207 - 600 unidades; Linha Peugeot 307 - 300 unidades; Peugeot 206 Sensation 1.4i Flex, 3 portas, ano/modelo 2008/2008, pintura metálica preto perla nera - 200 unidades. Prazo de vigência da promoção de 03/12/2008 a 05/01/2009, ou enquanto durarem os estoques. Fotos somente para fins ilustrativos. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br. Ouvidoria do Banco Peugeot ligue para 0800-7719090.



Dias 06 e 07 de Dezembro - Sábado e Domingo das 9h às 18h - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



Marangoni

acessórios automotivos

RUA 25 DE JULHO, 300 VILA NOVA - JARAGUÁ DO SUL



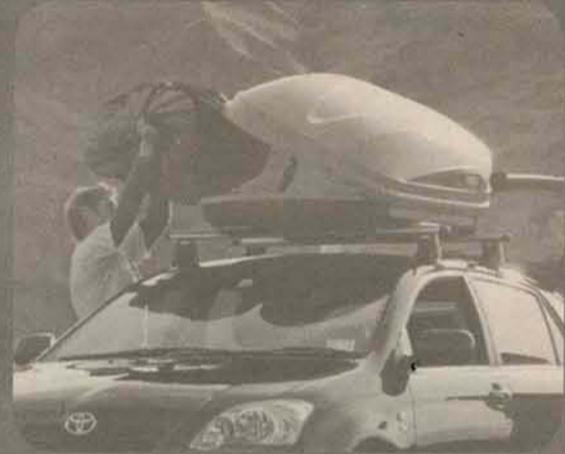
3372 2900

PENSOU EM ACESSÓRIO? TUDO NUM SÓ LUGAR

INSTALAÇÃO
TOTALMENTE
GRATUITA
COM PROFISSIONAIS TREINADOS

RACKS

Para todos os modelos de veículos. Pick-up e automóveis



• Rack Aço



• Rack Wave

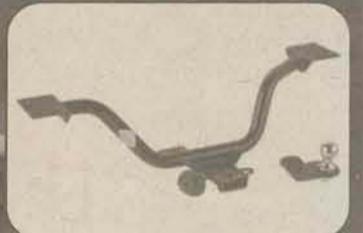


• Rack Montana Original



ENGATES DE CARRETAS

Para todos os modelos Pick-ups e automóveis

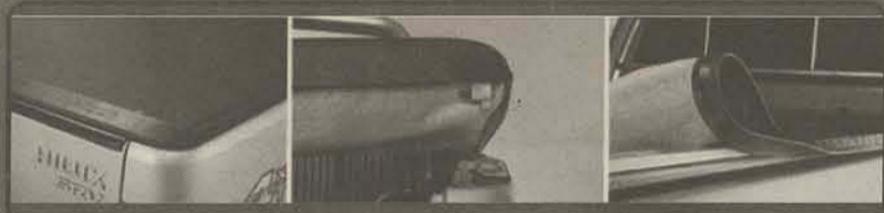


SUA AVENTURA COM SEGURANÇA.
RACK E BAGAGEIROS PARA TODOS OS MODELOS

PROTETORES DE CAÇAMBA

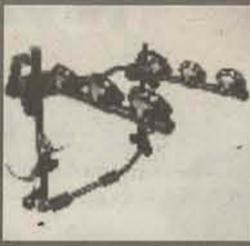
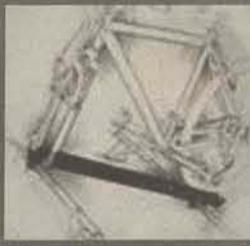
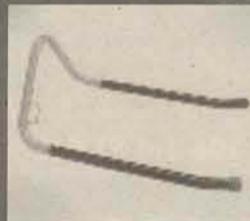
Para todas as pick ups

- Total tensionamento da Lona
- Sistema de fechamento seguro
- Facilidade de manuseio



SUORTE PARA BICICLETAS

Variados Modelos



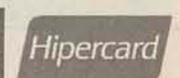
COMPLETA LINHA DE ACESSÓRIOS AUTOMOTIVOS:

Alarmes, Travas, Vidros, Xenon, Rack, Calha de Chuva, Santo Antônio, Capota Marítima, Estribo, Pára-choque, Rodas, Calotas, Caixas THULE, Engates Carreta, Carretas para moto, jet-ski e barcos, etc.

Sua aventura pode ter muitos destinos...

mas só um ponto de partida! Crie seu estilo com acessórios off-road

Aceitamos cartões:



Fotos meramente ilustrativas. Sujeito a alteração de preços mesmo não descritos, salvo erro de impressão. Qualquer foto aqui publicada são equipamentos de catálogos dos fabricantes.



3372-1070
3370-4714

Rua: Walter Marquardt, 1.850

FOCUS 2.0 XR + GNV 2003 PRATA	SCENIC RXE 2.0 2000 CINZA	PICK-UP CORSA 1.6 + GNV 98	COROLLA XEI 1.8 2005 BEGE AUT.
GOL POWER 1.0 2002 C/ DIR. HID.	CORSA CLASSIC 2004 BRANCA (OFERTA 20.500,00 AVISTA)	ECOSPORT XLS 2.0 07 PRETA AUT.	UNO ELECTRONIC 1994 VERMELHA
PARATI 1.8 TRACK FIELD 2008	PALIO EL 1997 AZUL (OFERTA 13.300,00 AVISTA)	PALIO W. SPORT 1998 CINZA	VECTRA GLS 1996 BEGE (OFERTA 15.500,00 AVISTA)
GOL CLI 1.6 1995 PRATA (OFERTA 10.800,00 AVISTA)	PEUGEOT 206 SENSAT 05 PRATA	CG 150 TITAN KS 2004 (OFERTA 3.500,00 AVISTA)	ESCORT GLX 1999 BRANCA (OFERTA 16.800,00 AVISTA)

Consórcio
Breitkopf
Sua melhor opção em Consórcio.

**Faça as contas...
agora é a hora!**

Caminhões
a partir de

702,60 ao mês

até 72 meses para pagar

Motos
a partir de

80,82 ao mês

até 72 meses para pagar

Carros
a partir de

187,99 ao mês

até 72 meses para pagar

Imóveis
a partir de

160,00 ao mês

até 120 meses para pagar

Endereço: Rua Reinoldo Rau, 460 - Centro - Jaraguá do Sul **3371-7887**

Seu carro pode render bem na estrada,
na cidade e na Finasa.



Refinanciamento
Auto Finasa.
Saia com seu carro
e dinheiro na mão.

Pagamento
EM ATÉ
48X

Até 70%¹
do valor do veículo
em dinheiro.

VISITE UMA DE NOSSAS FILIAIS

Filial Jaraguá do Sul

Av. Getúlio Vargas, 184 - Centro - Tel.: (47) 3275-6931 / (47) 3275-6932



Finasa

www.finasa.com.br

1-Sujeito a análise de crédito.

Última chance do ano



SEMINOVOS
TAXA⁽³⁾
a partir de
0,99%
ao mês

USE SEU
13%

COMPRE UM PALIO FIRE
E CONCORRA A OUTRO.
Promoção válida de 01/12/2008 a 31/01/2009

PALIOS
1 ano



2009
Mille Fire Economy⁽¹⁾
a partir de
R\$ 22.890,
ou entrada mais
**PARCELAS FIXAS
DE R\$ 349,75**

2009
Siena Fire⁽²⁾
a partir de + direção hidráulica
R\$ 29.980,
ou entrada mais
**PARCELAS FIXAS
DE R\$ 458,08**

(1) Mille Fire Economy 2 portas com desembaçador, ar quente, a partir de R\$ 22.890,00 à vista, sem troca ou com entrada de 50% do valor total do veículo no ato da compra + 60 parcelas fixas de R\$ 349,75 com taxa de 1,93% ao mês, 23,16% ao ano + IOF + TC de R\$ 480,00 não inclusos na modalidade Leasing. Mille chassi: 96213875. (2) Siena Fire 4 portas com desembaçador, ar quente e pintura metálica a partir de R\$ 29.980,00 à vista sem troca ou com entrada de 50% do valor total do veículo no ato da compra + 60 parcelas fixas de R\$ 458,08 com taxa de 1,93% ao mês, 23,16% ao ano + IOF + TC de R\$ 480,00 não inclusos na modalidade leasing. Siena chassi: 93481998. Sujeito a aprovação de crédito pelas instituições financeiras. Os prazos e taxas poderão ser modificados se houver alterações no mercado. Promoção válida até 31/12/2008 ou enquanto durarem os estoques. (3) Seminovos com taxa a partir de 0,99% ao mês, válida para veículos seminovos com ano de 2003 a 2009, entrada de 55% do valor total do veículo no ato da compra + 24 parcelas fixas. no plano do financiamento CDC + TC de R\$ 750,00 + IOF, com custo de registro do cartório não incluso. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio.



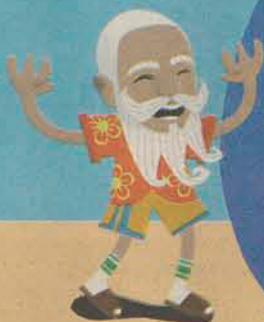
JAVEL Concessionária FIAT. Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3274 0100 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

**RENAULT
É PRA JÁ!**

TAXA

ZERO

TODA LINHA RENAULT



GRÁTIS
- LICENCIAMENTO
- EMPLACAMENTO
- TANQUE CHEIO

*válido somente para veículos em estoque

LOGAN
0% a.m.
ou opção com
R\$ 3.000
de entrada



SANDERO
0% a.m.
ou opção com
R\$ 3.000
de entrada



**MEGANE
GRAND TOUR**
R\$ 55.990
A VISTA



CLIO CAMPUS
R\$ 24.990
À VISTA
VENDA PELA INTERNET
ou **R\$ 3.000**
de entrada

**TROCO
NA TROCA**

0% a.m.
**LINHA
MEGANE**

MEGANE SEDAN
R\$ 51.990
À VISTA
VENDA PELA INTERNET

NESTE SÁBADO ATÉ 17H

Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

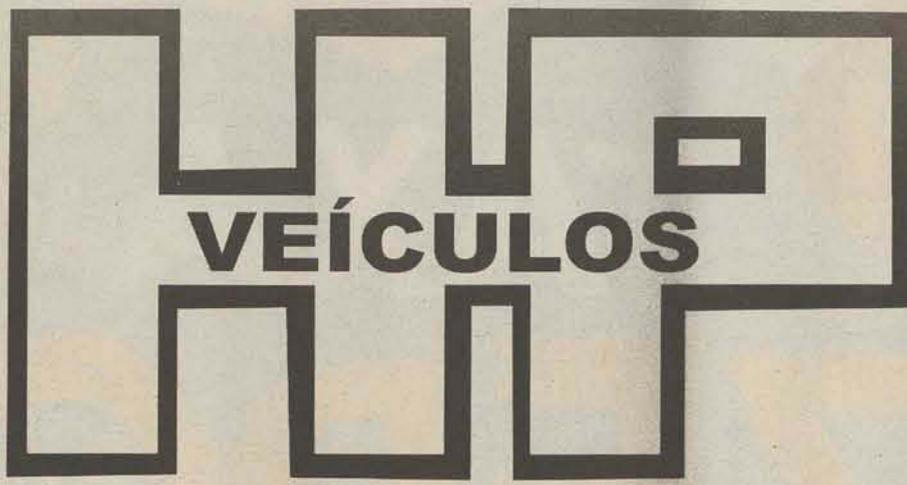
JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000



(1) Logan Authentique 1.0 16V 08/09, com pintura sólida, preço à vista de R\$ 27.990,00 ou nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.), ou ainda com a condição de financiamento com R\$ 3.000,00 de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0,99% a.m. Condição de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (2) Sandero Authentique 1.0 16V 08/09, com pintura sólida, preço à vista de R\$ 29.990,00 ou nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.), ou ainda com a condição de financiamento com R\$ 3.000,00 de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0,99% a.m. Condição de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 50 unidades. Exceto Sandero Stepway. (3) Megane Sedan Expression 1.6 16V 08/09, com pintura sólida, vendido pela internet, preço à vista de R\$ 51.990,00 ou nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 36 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.), ou ainda com a condição de financiamento com R\$ 3.000,00 de entrada + saldo financiado em 36 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Condição de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (4) Megane Grand Tour Expression 1.6 16V 08/09, com pintura sólida, vendido pela internet, preço à vista de R\$ 55.990,00 ou nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 36 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Condição de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. Todas as condições de financiamento acima são pelo CDC (R\$ 3.000,00 de entrada + saldo financiado em 48 meses, com taxa de juros de 1,39% a.m. Estoque total: 50 unidades. Ofertas válidas até 12/12/2008. Estoques limitados. (5) Promoção com emplacamento, licenciamento e tanque cheio grátis, válida somente para veículos em estoque na concessionária. Renault Logan, Sandero, Stepway e Megane com 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionados aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. Consulte sua Concessionária Renault para informações sobre os estoques disponíveis. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a Vida. Cintos de segurança podem salvar vidas.

28

anos de
tradição em
Jaraguá do Sul



3370-8622
3372-0048

Av. Mal. Deodoro da Fonseca,
1014 - Centro
(em frente Posto Marechal)

www.hpjs.com.br



Focus GLX 1.8 completo 2002
R\$ 24.800,00



O Menor
preço
é aqui !



TITAN KS 150, 2005, PRETA,
R\$ 3.800,00



Palio 1.0 Fire 4pts 2004
R\$ 19.800,00



SÃO 100 VEÍCULOS Á SUA ESCOLHA



MARCOLLA

Multi Marcas

www.marcollamultimarcas.com.br

Fone/Fax: 47 3370-1669

Gol GIII 1.0 8V 03	Frontier 2.8 TD XE 2006	Fiesta CLX 1.3 1996	206 Selc 1.0 2001
Ka GI 1.0 8V Ano 2004	Gol CI 1.6 MI 1998	Siena Fire 1.6 2000	Celta VHC 1.0 8V 02
Scenic RT 2002 Azul	Clio Authentic 2003 Prata	Corsa Sedan 1.0 8v 99	Palio Fire Flex 2004
Vectra CD 2.2 98	Clio Sedan Rn 1.0 2003	Uno Mille EP 1.0 8V com GNV 1996	Palio Weekend ELX 2001

Essas e muito mais opções em nosso estoque
VOLTAMOS A FINANCIAR 100 %!!

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul • SC • CEP 89251-000

GIOVANE

VEÍCULOS

www.giovanaveiculos.com.br

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi

MELHORES
TAXAS DE
FINANCIAMENTO

AGORA EM MAIS UM ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055

CLIO 4P EXPRESION 1.6 2007 COMPLETO	CLIO SEDAN 2005	CORSA SEDAN 2003
FOX 1.6 PLUS 2006 COMPLETO	ASTRA CD 2P 2004 RODAS 16	ASTRA GL 1.8 2000 COMPLETO + GNV
ASTRA SEDAN 1999 COMPLETO	CELTA LIFE 4P 2008 COM OPCS	PRISMA 1.4 2007 C. AR + DH
S-10 ADVANTEGE 2.4 DUPLA 2006 COMPL	ECOSPORT XLS 1.6 2005 COMPLETA	STILO 2006 1.8 8V + TETO + COURO RODAS 16

ASTRA 4P ADVANT compl. 07
MONTANA conquest 1.8 05
VECTRA GL compl. 00
VETRA gl 97
VECTRA GLS GNV 97
CELTA 4P c/ opcs personal. 08
CORSA SEDAN m. novo - ar 04
CORSA WIND 4P 02
CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
CORSA WIND 2P 01
CORSA WIND 2P C.rodas 99
CORSA WIND 4P + GNV 99
CORSA SEDAN 00
GOL G 4 - OPS 4 P 07
GOL G4 2P ar + opcs 06
GOL 1.6 POWER compl. 03
GOL MI 97
GOL GIII SPORT - AR 02
SIENA HLX 1.8 flex 07
PALIO 4P FIRE FLEX C. AR 07
PALIO WEEK HLX flex compl. 05
PALIO WEEK 1.5 8v completa 99
UNO MILLE lire 04
UNO MILLE EX 99
PALIO ED 4P ar + trava 98
ECOSPORT XLS 1.6 05
KA zetec rocan 00
KA CLX vitro trava + opcs 97
FIESTA 1.0 4p 97
ESCORT 1.6 01
ESCORT SW COMPL. 98
ESCORT GLX compl. 97
ESCORT 1.6 GNV 95
VERONA GL GNV + RODAS 94
C3 1.6 XTR 07
AUDI A3 2P 98
M. BENZ CLASSE A 190 01
BMW 325 I 2P 94
SCENIC RT 1.6 16V 03
SCENIC RT 2.0 COMPLETA 99
CLIO 1.0 compl. - DH 04
CLIO RL 4P C/AR VIDRO 1.0 00
KAWASAKI NIJA ZX 1100 94
FAZER 06
TWISTER 06
TWISTER 05
GG 125 01
SUZUKI YES 125 06
PALIO WEEKEND
FOCUS 1.6 2005 COMPLETO
ADVENTURE 1.8 2006

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!!
CONSULTE-NOS

Fachini

Veículos

Novos e seminovos. Antes de comprar seu carro novo...Consulte-nos

Fone: (47) 3370-3015

Acesse nosso site e confira nossas ofertas
www.fachiniveiculos.com.br

Rua Presidente Epitácio
Pessoa 570 ,
Sala 02 - Centro
Jaraguá do Sul - SC

GRANDE PROMOÇÃO AQUI NA FACHINI VEÍCULOS. VENHA CONFERIR !



FIESTA PERS 1.0 05 - 60x R\$ 747,00



PALIO FIRE 4PTS 1.0 FLEX 2009 CELEBRATION 2 - 60x R\$ 891,00



CLIO H AUT 2PTS 1.0 05 - 60x R\$ 718,00



CLIO S EXP 4PTS 1.0 16V 05 - 60x R\$ 806,00



CORSA S 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 865,00



GOL CITY 4PTS 1.0 FLEX 07 - 60x R\$ 734,00



CORSA CLASSIC 1.0 06 - 60x R\$ 718,00



SCENIC RT 1.6 4PTS 16V 03 - 60x



CLIO H EXP 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 712,00



FIESTA H 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 777,00



PICASSO GLX 4PTS 2.0 16V 02 A 60x R\$ 924,00



FIESTA PERS 4PTS 1.0 04 - 60x R\$ 718,00



FOX 2PTS 1.0 04 - 60x R\$ 803,00

Promoção válida ate dia 20/12/2008 - Sujeito a aprovação, parcela sem entrada e sem troca e não está incluso tac de R\$ 650,00

DAFRA. 
É ASSIM
QUE EU VOU.



SPEED 150cc
Parcelas de
R\$ 225,00
mensais
SEM ENTRADA

- Com:
- rodas de liga leve
 - freio a disco
 - partida elétrica e a pedal
 - indicador digital de marcha
 - marcador de combustível



KANSAS 150cc
Parcelas de
R\$ 293,00
mensais
SEM ENTRADA

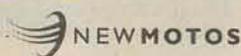
- Com:
- rodas de liga leve
 - freio a disco
 - partida elétrica e a pedal



Joinville I - Centro
(47) 3455-5281

Joinville II - Itaum
(47) 3466-7755

Consulte a New Motos para outras condições. Speed 150cc 08/08 com preço promocional a partir de R\$ 5.050,00 à vista ou sem entrada e saldo financiado em 48 parcelas mensais fixas de R\$ 225,00, com juros de 2,80% a.m. e 35,28% a.a., com emplacamento e 1 capacete incluso. Kansas 150cc 08/08 com preço promocional a partir de R\$ 6.850,00 à vista ou sem entrada e saldo financiado em 48 parcelas mensais fixas de R\$ 293,00, com juros de 2,80% a.m. e 35,28% a.a., com emplacamento e 1 capacete incluso. Plano de financiamento CDC Motoc pelo Banco Itaú, para pessoa física ou jurídica sujeito à aprovação de crédito. TC não incluso. Não incluso nos financiamentos: TC de R\$ 400,00, Gravame de R\$ 30,00 e boleto bancário de R\$ 4,50 por parcela. Condição válida somente para motos em estoque. Condição válida até 04/12/2008 ou enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas. A New Motos reserva-se o direito de corrigir possíveis erros gráficos.



PROGRAME
SUAS FÉRIAS...

... E A REVISÃO DO
SEU CARRO É NA
KIKAR AUTO CENTER

20% DE DESCONTOS EM*:

Escapamento | Amortecedores | Molas

3371-7398

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 865 - Nova Brasília

* VÁLIDO PARA COMPRAS À VISTA. PERÍODO PROMOCIONAL DE 01/12/2008 À 20/12/2008.

Agora é o ambiente
que entra no seu clima

Personal
PISCINAS & CLIMATIZAÇÃO

3372-1798

CONDICIONADORES DE AR
BRiZE



1+9
R\$ 99,90

SPLIT BRiZE 7.000 BTU/h

Rua Bernardo Dornbusch, 2630

QUALIDADE **HOMECO**

Promocão e preço a partir de R\$ 1.100,00 com instalação

PESQUISE POR VEÍCULOS NA INTERNET

- Rápido
- Prático
- Fácil acesso
- Muitas opções
- Atualizado diariamente
- Todos os veículos com preço



Vai sair de férias? Vá de carro novo!!!

www.rotadoautomovel.com.br

MUITO MAIS OPÇÃO PARA SUA PESQUISA!



ROTA DO AUTOMÓVEL

Devolta Meninas 5 Estrelas
Com novas gatas na casa

RAFAELA 18 anos
INICIANTE

Paola 18 anos

Sharon 18 anos

Nicoli 18 anos

PAULA
SENSUAL E SEDUTORIA

Temos motorista que leva e traz
(47) 9624-8410

Atendimento 9h00 a 1h00 | Temos local

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251
Rua Ângelo Rubini, 900
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

ZT VEÍCULOS

Financia • Compra Vende • Troca

(47) 3273-6600 - 9973-8966

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 920 - N. Brasília - Jaraguá do Sul

VENDO C3 GLX, 2006, PRATA, 38MIL KM, UNICO DONO, R\$ 34.500,00. TR: 9979-3102

LIGUE E ANUNCIE 2106-1919

FORMIGA CAR Mecânica Especializada MULTIMARCAS

INJEÇÃO ELETRÔNICA E MOTOR, CAIXA E SUSPENSÃO, LIMPEZA DE BICO INJETOR, FREIO E EMBREAGEM.

(47) 3275-0400
Rua Carlos Eggert, 311 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul

Astra Sedan GLS 2.0 1999 ARAQDHVETALDTFNRL	Astra Sedan GLS 2.0 1999 AR AQ DH VE TE AL DT FN	Courie L 1.6 2005 Lona Maritima, Prot Caçamba,	Escort GL 1.8 1996 AL AQ	Escort SW GLX 1.8 1999 ARAQDH VE TE AL DDT FN
Escort L 1.6 alcool 1993	Florino Pick Up 1.0 1995	Fusca L 1300 1979	Uno Mille Electronic 1994 AQ LDT	Uno Mille EP 1996 AQ VE LDT
Saveiro CL 1.6 1999 Prot. Caçamba, Sto	Ford Ka 1998 AL TE	NXR 125 Bros KS 2004	Pajero GLS Sport 2.8 4x4 Diesel 02 AR AQ DH VE TE AL LDT BC RLL FN AUT.	Palio Young 1.0 2001 Mp3 AL LDT
			<ul style="list-style-type: none"> • Carros acima de 2001 • 100% Financiado • 1º parcela. 2009 	
Ranger STX 4.0 1995 AR DH VE TE AL FN RLL GNV	Srad 750 1998 Injeção Eletrônica	Uno Mille Smart 2001 AL TE VE LDT AQ		

TATINO AUTOMÓVEIS

FINANCIAMENTOS ATÉ 60 MESES

SANDERO 1.0 16 V FLEX PLUS OKM EMPLACADO R\$ 32.900,00

CELTA LIFE 4P 2005 PRETO R\$ 22.900,00

FIESTA 97 4PORTAS COMPLETO AZUL

CORSA HATCH 1.0 MOD. NOVO COMPL-AR 2004 R\$ 27.800,00

FRONTIER SE 4X4 COMPLETA BRANCA 2004 64.900,00

CORSA HETH 4 P 1998 C/ TRIO 15.500,00

Corsa Reith 2000 4p - Prata R\$ 16.990,00

MONZA GL 2.0 4P 1995 R\$ 11.990,00

FIESTA 4 P 1998 CINZA R\$12.990,00 OU 60 X 410,65

PALIO ELX 1996 VERMELHO 4P R\$ 14.000,00

ESCORT EUROPEU GL 94 1.6 R\$ 8.990,00 OFERTA S/ TROCA

FIESTA PERSONALITE 2005 PRATA COMPLETO 27.490,00

PALIO ED 97 2P BORDO LDT/AQ R\$ 12.890,00

GOL 1.0 1995 PLUS BOLA 2P BRANCO R\$ 11.990,00

CORSA HATCH 4P 1.0 1999 VERDE AR COND. R\$ 15.000,00

Gol Plus 2001 4p Branco R\$ 17.900,00

VECTRA GLS 2.2 AZUL COMPL AR DIGITAL R\$ 22.800,00

VECTRA CD 98 COMPL BRANCO DE 23.990,00 POR 18.000,00

FIESTA 1997 VERDE 4P R\$ 11.900,00

Corsa Sedan Super Verde 1998 R\$ 16.990,00

PALIO FIRE 4P AR COND. VERMELHO 2003 R\$ 22.900,00

UNO MILLE FIRE 2004 4P BORDO R\$ 17.900,00

3373-1387 / 3373-1387
Rod. BR-280 km 60, s/n - Imigrantes - Guaramirim

CONSULTE-NOS SOBRE CARRO 0km DE TODAS AS MARCAS

BV FINANCEIRA Consulte outros carros www.tinoautomoveis.com.br

P R O M O Ç Ã O

Ano Novo Carro Novo

Invista já o 13º



Corsa Hatch Milenium 1.0 4p
19.500,00
à vista

2002, Branco, Gasolina, Ar-quente, Limpador e Desembaçador Traseiro, Travas Elétricas, Alarme.



Corsa Sedan Maxx 1.8
34.800,00
à vista

2006, Cinza, FlexPower, 63.502 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Desembaçador Traseiro.



Fox City 1.0 2p
26.300,00
à vista

2005, Cinza - TotalFlex, Limpador e Desembaçador Traseiro, Travas Elétricas, Alarme.



Fielder Xei 1.8 Mecânica
53.800,00
à vista

2007, Preta, Gasolina, 28.576 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Air Bag II, Freios Abs, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, CD Player e Alarme.



Corsa Hatch Premium 1.0
28.500,00
à vista

2005, Bege, Gasolina, Ar-condicionado, Direção-Hidráulica, Alarme, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Único Dono!



aqui confiança é item de série
Nós garantimos!

Venha buscar seu carro na Mauro Veículos, e contemple o ano novo com automóvel novo. Confiança, credibilidade e garantia a toda prova.

• Carros novos e semi-novos revisados • Nacionais e importados • Frota atualizada

Mauro
veículos
Se beber não dirija

MULTAS | SEGURO | VALOR DO CARRO | MANUTENÇÃO
Visite nosso site www.mauroveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

COMPRA •
VENDE •
FINANCIA •

293
Veículos

MAIS DE
500

VEÍCULOS A SUA ESCOLHA

Rua João Planinscheck, 293 . Nova Brasília
Fone: 3273-7018

A equipe 293 está a postos para você comprar um grande presente de natal para sua família



Stilo 2003 Vermelho gaso. completo R\$ 32.000,00



Cherokee 1997 prata GNV completa R\$ 29.000,00



Classe A 160 2005 prata gaso. compl. R\$ 32.000,00



Corsa W. 2000 prata gaso. completo R\$ 19.000,00

Carros particulares com procedência e garantia de bom negócio.



Ka GL 2004 branco gasolina VE,TE,AQ,LT,DT R\$ 18.000,00



Palio 1997 azul gasolina LT,AQ,DT - financiado

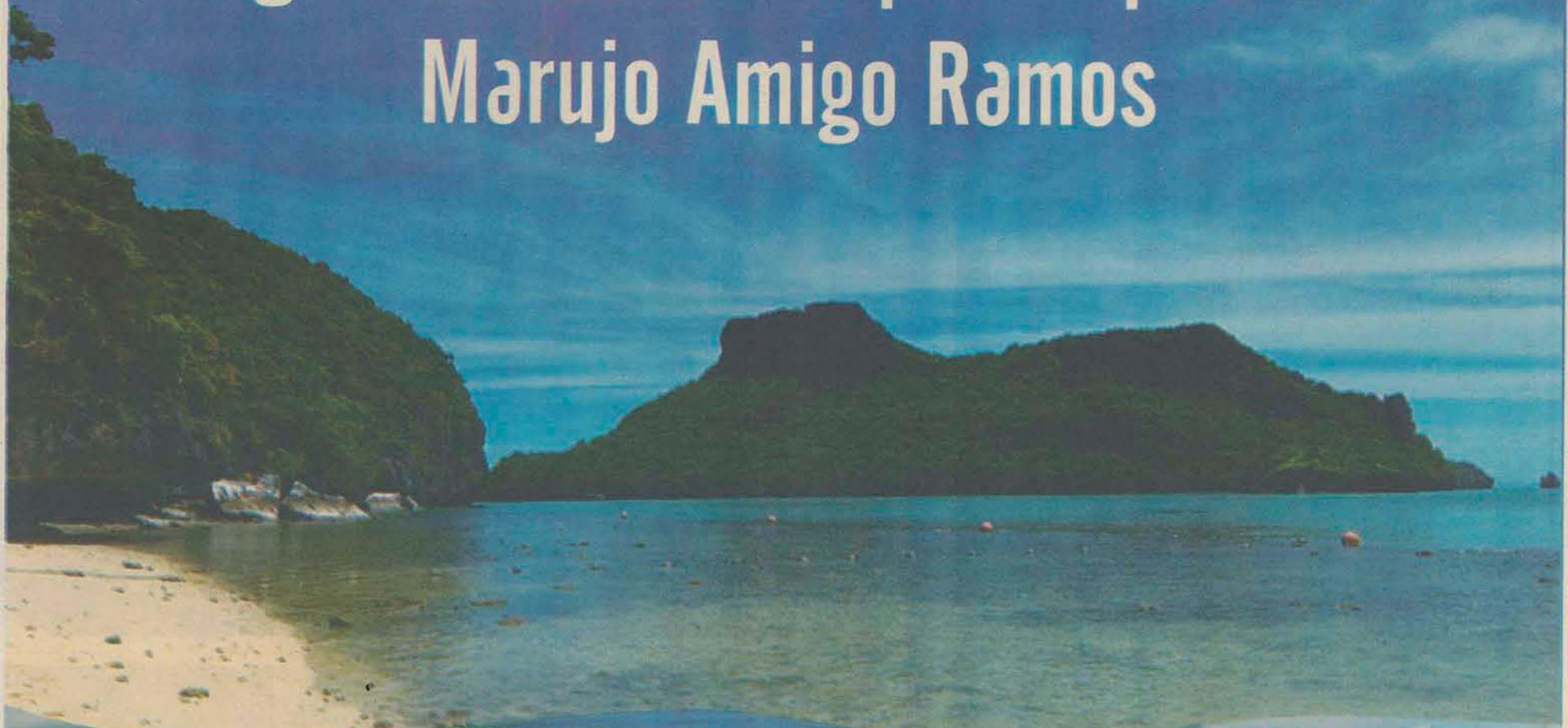


Astra GLS 2000 vermelho gaso. compl. R\$ 26.500,00



Não deixe de visitar nosso site:
www.293veiculos.com.br

Assine O CORREIO DO POVO e ganhe 2 convites para o passeio Marujo Amigo Ramos



Passeios 20 e 21 de dezembro
Horários: 10hs e 15hs

Não perca tempo e assine já!
2106-1919

O CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919



Promoção válida para assinaturas novas

www.strasbourg.com.br
47 3274-1900

mais de
300
veículos

Mega Feirão Strasbourg

Novos e Seminovos

06 e 07
Dezembro

Sábado e Domingo das 9h às 18h

no **Ginásio Arthur Müller**
em **Jaraguá do Sul**

Transferência
paga pela loja

Taxa de juros
a partir de **0,39%**^{a.m.}

- Financiamento em até 60 vezes*
- Crédito aprovado na hora

REALIZAÇÃO:



Strasbourg



Imagens meramente ilustrativas. * Taxa de administração de 1% e 2% de comissão de financiamento são cobradas pelo cliente. A taxa de 1,98% a.m. é cobrada para veículos com entrada de 20% do valor do veículo e parcelas em até 60 vezes. Para veículos com entrada de 30% do valor do veículo e parcelas em até 60 vezes a taxa de administração é de 0,39% a.m. Para veículos com entrada de 40% do valor do veículo e parcelas em até 60 vezes a taxa de administração é de 0,39% a.m. Para veículos com entrada de 50% do valor do veículo e parcelas em até 60 vezes a taxa de administração é de 0,39% a.m. Para veículos com entrada de 60% do valor do veículo e parcelas em até 60 vezes a taxa de administração é de 0,39% a.m. Para veículos com entrada de 70% do valor do veículo e parcelas em até 60 vezes a taxa de administração é de 0,39% a.m. Para veículos com entrada de 80% do valor do veículo e parcelas em até 60 vezes a taxa de administração é de 0,39% a.m. Para veículos com entrada de 90% do valor do veículo e parcelas em até 60 vezes a taxa de administração é de 0,39% a.m. Para veículos com entrada de 100% do valor do veículo e parcelas em até 60 vezes a taxa de administração é de 0,39% a.m.

AFIO:



Metade



É por nossa conta!

Durante meio ano, a Emmendorfer irá pagar 50% do valor de cada parcela do financiamento*



LINHA VECTRA 2009 **FLEXPOWER**

a partir de
53.990
à vista



CELTA 1.0 LIFE 2P 2009 **FLEXPOWER**

entrada + parcelas de ~~445,00~~ por* **223,00**



PRISMA 1.4 JOY 2009 **Econo.Flex**

entrada + parcelas de ~~545,00~~ por* **272,00**

* Celta 1.0 Life Flexpower, 2 portas, 16V, ano/fabricação 2008, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 24.990,00 ou com entrada de R\$ 12.495,00 e saldo financiado em 60 prestações mensais de R\$ 445,00 com taxa de 1,98% a.m. e 26,53% a.a. Prisma 1.4 Joy Econo.Flex, 16V, ano/fabricação 2008, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.740,00 ou com entrada de R\$ 15.495,00 e saldo financiado em 60 prestações mensais de R\$ 542,86 com taxa de 1,98% a.m. e 26,53% a.a. Linha Vectra ano/fabricação 2008, ano/modelo 2009 com com preço promocional à vista a partir de R\$ 53.990,00. Plano de financiamento disponível somente nas Concessionárias Emmendorfer da Rede Chevrolet. Os preços correspondem aos modelos básicos, com pintura sólida, sem opcionais e com frete incluso. Condições válidas para veículos Chevrolet Zero Km, disponíveis no estoque da Concessionária. Contratação sujeita à prévia aprovação de crédito. Crédito sujeito a aprovação do banco Itaú. Promoção válida somente para as 6 primeiras parcelas no plano de 60 meses.

47 3274.4444

Av. Inal. Desoberto da Fonseca, 887
Centro - Jaraguá do Sul - SC



Ditrento

AUTOMÓVEIS

MEGA VENDA

Temos mais de 130 automóveis em duas lojas no centro de Jaraguá do Sul

Carros sem entrada



Troco na troca

**Quem compara preço,
qualidade e taxa de
juros, compra na Ditrento**

A hora é agora.
Seminovos de
qualidade e
preço baixo, na
Ditrento é
possível.

Você compra na ditrento e concorre a TV's LCD, computadorres, moto e um automóvel ZERO KM (Parceria com CDL).

Loja 1: Rua Antônio Carlos Ferreira, 130

Loja 2: Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira

3371-8287

CIZESKI AUTOMÓVEIS

COMPRA VENDE TROCA E FINANÇIA



Escort: R\$ 14.900,00 1998 - Completo



Gol: R\$ 15.900,00 2001 - Básico



Saveiro: R\$ 17.900,00 1999 - RLL, Protetor de caçamba + lona marítima



Verona: R\$ 10.900,00 1994 - DH, TE, AL, VE

Confira muito mais ofertas!

3371-0301 | 3371-0373

Marcos 9609-1610 | Walter 9621-4933

10
ANOS
DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

Rua Walter Marquardt, 2670 - Fone: (47) 3370-7500

• Transparência na negociação • Carros com procedência • Taxas compartilhadas com o mercado •

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL



Sprinter 310 1997 DH
R\$ 35.500,00



Silverado D20 2001 COMPL
R\$ 45.500,00



Palio ELX 1.3 4P Flex 2004
LDT/AQ/TE/AL R\$ 23.500,00

Nós garantimos o preço São mais de 60 ofertas

Cliente é especial, venha conferir!



Gol G4 4p 2006 LDT/AQ
R\$ 23.990,00



Fiesta Sedan Personalite 2005
TE/AL R\$ 24.900,00



Vectra Elegance 2006
R\$ 47.500,00



Consórcio
UNIAO
Aqui seu sonho é real.



IMÓVEIS

CARROS

MOTOS



VEÍCULOS e MOTOS	
CRÉDITOS	70 MESES
13.157,00	219,91
15.912,00	265,96
17.543,00	293,22
21.928,00	366,52
25.720,00	429,89
29.490,00	492,90
33.000,00	551,58
38.320,00	640,49
44.830,00	749,31
49.608,00	829,17

IMÓVEIS		
CRÉDITO	150 meses	120 meses
R\$ 40.000,00	333,33	403,33
R\$ 50.000,00	416,67	504,17
R\$ 60.000,00	500,00	605,00
R\$ 83.000,00	691,67	836,92
R\$ 97.000,00	808,33	979,08
R\$ 113.000,00	941,67	1.139,42
R\$ 127.000,00	1.058,33	1.280,58
R\$ 144.000,00	1.200,00	1.452,00
R\$ 153.000,00	1.275,00	1.542,75
R\$ 167.000,00	1.391,67	1.683,92
R\$ 186.000,00	1.550,00	1.875,50
R\$ 200.000,00	1.666,67	2.016,67

3371-8153 / 9186-7223

Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

RODÍZIO DE PIZZAS, MASSAS, CHAPEADOS E BUFFET DE FRIOS

Rodízio = R\$ 15,00
Pizza G 35cm + refrigerante = R\$ 20,00
Pizza M 30cm = R\$ 13,00
Pizza P 25cm = R\$ 8,00

* Bordas recheadas
* Entrega à consultar taxa

Disk Pizza

3275-2876

Todos os dias a partir das 18h30

Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

FEIRÃO NOS DISTRIBUIDORES FORD VOLTOU COM **ZERO** DE ENTRADA E ATÉ 60 MESES PARA PAGAR.

**FORD KA 1.0L
Flex | 2009**
a partir de
R\$ 24.900
cat. KBA9



Travas e alarme de série

TOP CITY
PRÊMIO TOP CAR 2008.
MELHOR CARRO ATÉ 1000CC.

POPULAR
MELHOR CARRO
POPULAR

**FORD FOCUS
HATCH 1.6L | Flex**
a partir de
R\$ 41.900
cat. B827



Taxa de
0,99%
a.m.

Taxa de
0,99%
a.m.

**FORD FIESTA
HATCH 1.0L
Flex | 2009**
a partir de
R\$ 28.900
cat. FBQ9



Taxa de
0,99%
a.m.

**FORD FIESTA
SEDAN 1.0L
Flex | 2009**
a partir de
R\$ 31.400
cat. SAK9



Porta-Malas de 49L

**FORD ECOSPORT
1.6L XLS | Flex | 2009**
a partir de
R\$ 49.900
Cat. ESD9



**DONO DA
CATEGORIA**

**MELHOR COMPRA
DA CATEGORIA**

**CRÉDITO
FACILITADO**

**SEMINOVO COM ZERO
DE ENTRADA EM ATÉ 60X OU
COM TAXA DE 0,99% a.m.**

*Ar Condicionado, Direção Hidráulica, Vidros Elétricos nas 4 portas, Travas Elétricas nas 5 portas, Farol de Neblina, Retrovisores Elétricos e Rack de Teto.



Moretti Automóveis Ltda

(47) 3274-2800

Rua Henrique Piazzera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul
fordmoretti@morettiauto.com.br



VIVA O NOVO

Ford Empresas: (11) 4174.3929

Promoção "Feirão nos Distribuidores Ford" (válida até 08/12/2008 ou enquanto durarem os estoques). Ford Ka 1.0L Flex 2009 (cat. KBA9) a partir de R\$ 24.900,00 à vista. Ford Fiesta Hatch 1.0L Flex 2009 (cat. FBQ9) a partir de R\$ 28.900,00 à vista. Ford Fiesta Sedan 1.0L Flex 2009 (cat. SAK9) a partir de R\$ 31.400,00 à vista. Ford Focus Hatch 1.6L Flex 2008 (cat. B827) a partir de R\$ 41.900 à vista. Ford EcoSport XLS 1.6L Flex 2009 (cat. ESD9) a partir de R\$ 49.900,00 à vista. Toda Linha Ford com Zero de Entrada, Saldo em até 60 Meses e taxa de juros de 1,75% a.m. - 23,14% a.a na modalidade Leasing com 30 dias de carência (Válido para Ka, Fiesta Hatch e Sedan, EcoSport, Focus (exceto Novo Ford Focus)). (1) Novo Ford Focus com Zero de Entrada, Saldo em até 60 Meses e taxa de juros de 2,09% a.m. - 28,17% a.a na modalidade Leasing com 30 dias de carência. (2) Taxa de 0,99% válida para Ford Ka 2009, Fiesta Hatch 2009, Fiesta Sedan 2009, Focus Hatch 2008 e Seminovos com 50% de Entrada, Saldo em 24 meses e Carência de 30 dias, na modalidade Leasing. Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,39% a.m - 17,96% a.a através do Programa Ford Credit. Para este cálculo, foi considerado o valor financiado do Novo Ford Ka 1.0L 2009 - cat. KBA9 (R\$ 24.900,00), com 50% de entrada, financiamento na modalidade Leasing em 24 meses com carência de 30 dias para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Condição de Financiamento não cumulativa. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Estas condições de financiamento podem oscilar de acordo com a região e o perfil de crédito do consumidor. Estas ofertas não abrangem os veículos destinados a locadoras, auto-escola, autarquias e órgãos públicos, táxi, test-drive, transporte de passageiros ou qualquer outra modalidade de venda direta. Contratos de Financiamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Finasa BMC S.A. Fotos meramente ilustrativas. As informações e ofertas nesse anúncio substituem e invalidam o anúncio publicado em 02/12/2008.

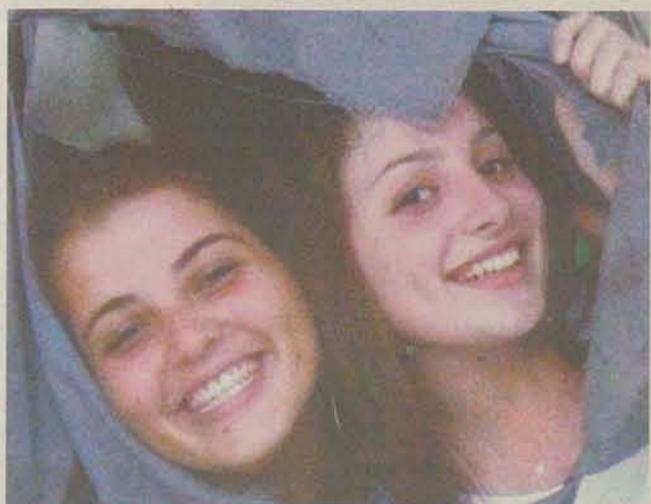
CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.
Acumule até R\$ 10.000 em descontos na compra de seu Ford Zero.
Capital e regiões metropolitanas: 4004-1950 | Demais localidades: 0300 729 1990



GENTE

Por **Jéssica Ehmke Kraetzer**
recepcao@ocorreiodopovo.com.br

Para serem publicadas nessa coluna, as fotos devem ser enviadas para recepcao@ocorreiodopovo.com.br. É obrigatório o envio em alta resolução.



A amiga Leticia manda os parabéns para Magali Besen (D), que amanhã completa 20 anos.



Parabéns para Dona Iria Icker, que dia 28 completou 71 anos. Os filhos Ingomar, Adelina e Adriana e toda a família desejam muitas felicidades.



Felicidades ao casal Cláudio e Marciane, que dia 22/11 trocou alianças na Igreja de Nereu Ramos. A família deseja felicidades ao Casal.



Parabéns para Giovani Gadotti, que comemorou idade nova dia 3. A família e amigos desejam felicidades.



A noiva Adriana manda os parabéns para Cléber, que dia 21/11 comemorou idade nova.



Parabéns para o casal Claudiria e Wilson, que dia 15/11 trocou alianças em Schroeder. A filha Emily e toda a família desejam muitas felicidades nessa nova etapa da vida.



Luana e Anderson mandam um super beijo para a sogra Rosa, e desejam muitas felicidades.



Parabéns para Omã Kruger (Ida Behling Kruger), que dia 28 completou 93 anos. Todos os amigos e familiares desejam muitas felicidades.



Felicidades ao casal Andressa Jesuíno e Johannes Jacomini, que dia 3 completaram 2 anos de muito amor!



Trocou alianças dia 29/11, o casal Ana Paula Arruda Valente e Fernando da Silva, na Igreja Nossa Senhora Aparecida com recepção na AABB. Felicidades!

Inscrições abertas

Processo Seletivo Jangada 2009
A escolha de quem quer mais.

BIOLOGIA · EDUCAÇÃO FÍSICA · ENFERMAGEM

47 3371.0202 | www.faculdadejangada.com.br

Rua Presidente Eptácio Pessoa, 676 | Centro | Jaraguá do Sul/SC

Jangada
FACULDADE



No dia 29/11 o casal Rudevico e Jaqueline Lenz, comemoraram 5 anos de namoro e no dia 10/11 completaram 6 meses de casados. E ele faz esta homenagem com muito carinho e diz que a ama muito.

OUTRO CANAL

MACHADO DE ASSIS NA TELEVISÃO

“Capitu”, adaptação de “Dom Casmurro”, estreia na terça, na Rede Globo

A próxima semana é de estreia na TV brasileira. O SBT põe no ar na segunda a novela “Revelação” e a Globo estreia na terça, antes do “Jornal da Globo”, a série “Capitu”. Com cinco episódios que serão exibidos de 9 a 13 de dezembro, “Capitu” é baseada no livro “Dom Casmurro” de Machado de Assis e é a segunda série do projeto “Quadrante”, criada pelo diretor Luiz Fernando Carvalho.

A opção pelo título “Capitu” e não “Dom Casmurro”, como no livro, veio da idéia de aproximação da obra. Não se trata, portanto, de uma simples transposição de um suporte para outro. De acordo com Carvalho, além dessa busca por dialogar com a obra original, há também uma outra tentativa: o diálogo com a personagem Capitu, que no texto de Machado é tão misteriosa e enigmática.

Na série, o diretor mantém a dúvida sobre a traição de Capitu e a associa ao processo cultural da modernidade. Em seu tempo, Machado surgiu como um avanço, com uma nova proposta estética e inte-

lectual, de extrema vanguarda em relação à época, em relação à própria literatura que se produzia no país e no mundo. “Como é que esse homem, com a origem que ele teve, em pleno Século XIX, pôde chegar a essa proposição – estética, de linguagem – erguendo um texto com modernidade formal e sem abrir mão de uma sensível reflexão sobre as facetas da alma humana?”, questiona Carvalho sobre o escritor mulato e pobre, que nasceu no morro do Livramento, no Rio de Janeiro, em 1839.

Escrito por Euclides Marinho, com colaboração de Daniel Piza, Luís Alberto de Abreu e Edna Palatnik, e texto final do diretor Luiz Fernando Carvalho, o roteiro de “Capitu” é absolutamente fiel ao que foi produzido por Machado, tanto na forma como no conteúdo. Estão preservados não só as palavras e os diálogos, como também as diversas camadas do texto, ou seja, as divisões em pequenos capítulos, através de cartelas que anunciam a cena que está por vir – “O penteado”, “O agregado” etc.



Capitu, a protagonista da série de mesmo nome terá duas interpretes. Quando jovem será a atriz Letícia Persiles e quando adulta a atriz Maria Fernanda Cândido



Michel Melamed será Dom Casmurro, narrador oficial da trama e também interpretará o personagem Bento, na fase adulta

Um amor de infância tomado pelo ciúme

Obra não desfaz mistério se Bentinho foi traído pela esposa e melhor amigo

A série acontece em duas fases: a primeira mostra o amor romântico vivido pelos dois adolescentes, Bentinho (César Cardadeiro) e Capitulina (Letícia Persiles), e a segunda retrata a imaginação corroída pelo ciúme que Bento Santiago (Michel Melamed), depois de voltar formado de São Paulo, passa a ter de sua esposa Capitu (Maria Fernanda Cândido) e seu melhor amigo Escobar (Pierre Baitelli).

Filho da elite brasileira do Século XIX, Bentinho (César Cardadeiro), que perdera o pai na primeira idade, foi criado na casa de sua mãe, Dona Glória (Eliane Giardini), cercado de mimos. O quintal ao lado era onde Capitu (Letícia Persiles),

a vizinha pobre filha do Pádua (Charles Fricks), costumava brincar. As relações entre as duas famílias datam de quando a família de Pádua perdeu tudo em uma enchente e foi ajudada por Dona Glória.

O enredo começa com o agregado José Dias comentando com Dona Glória que o menino Bentinho – que por promessa seria padre – anda pelos cantos metido com Capitu, a filha do vizinho. O agregado alerta que um começo de namoro impediria que a promessa se cumprisse.

No seminário, Bentinho (César Cardadeiro) conhece Escobar (Pierre Baitelli), rapaz inteligente, bonito e sedutor, que se torna seu melhor amigo. Quando deixam a instituição,

Bento (Michel Melamed) vai estudar Direito em São Paulo e ao regressar, cinco anos depois, se casa com o grande amor de sua vida, Capitu (Maria Fernanda Cândido). Escobar (Pierre Baitelli) se torna comerciante e se casa com Sancha (Bellatrix), amiga de infância de Capitu. Os casais mantêm fortes laços de amizade, mas Bento se vê atormentado pelo ciúme que sente da esposa e passa a desconfiar do relacionamento entre ela e seu melhor amigo.

A fatalidade marca a vida de Escobar, que morre afogado no mar de ressaca do Flamengo. Com a morte de Escobar, Bento se sente cada vez mais angustiado e vê no próprio filho, Ezequiel, semelhanças com o amigo.

Cassuli
www.cassuli.adv.br

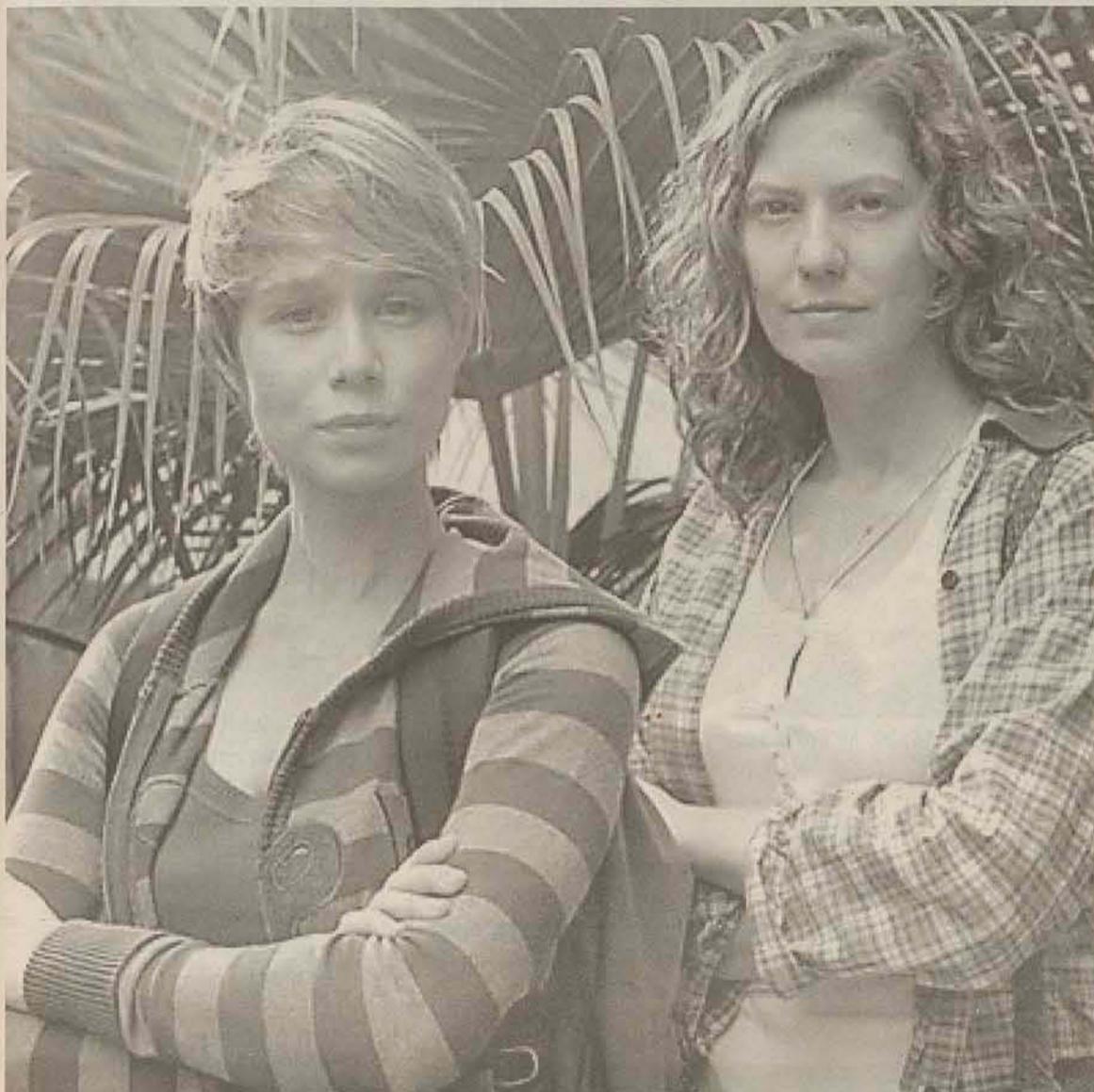
Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donaldo Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

HORÁRIO NOBRE

RETA FINAL CHEIA DE EMOÇÃO

Autor de A Favorita mostra fôlego para desvendar os mistérios da trama



Faltando um pouco mais de um mês para o fim de A favorita, o telespectador não consegue tirar os olhos da telinha. Os mistérios começam a ser desvendados um a um, num clima policial há tempos não visto na televisão brasileira. Esta semana, aconteceu de tudo um pouco e a máscara de Flora já dá sinais de queda evidente.

Se alguém tem dúvidas de que Flora merece ganhar um Oscar de Melhor Atriz é porque ainda não sabe o que ela fará nos próximos capítulos de "A favorita". A falsidade da personagem atingirá seu auge com o assassinato de Gonçalo. Para dar o golpe fatal no empresário, a vilã o atrai até o rancho e o recebe coberta de sangue. Flora diz que toda a família Fontini está morta e mostra manchas vermelhas espalhadas pela casa. Diante da cena aterrorizante, Gonçalo morre do coração.

Irene e Lara estarão em Brasília na ocasião e de lá vão receber a notícia da morte do empresário. Antes de elas che-

garem ao rancho, com a ajuda de Silveirinha, Flora tem tempo de limpar toda a casa e colocar Gonçalo na cama, para que pareça que ele dormiu vivo e acordou morto.

Gonçalo vai parar no rancho depois de receber um telefonema dizendo que sua família está em perigo. A ligação, mais uma armação de Flora, desvia-o de seu caminho em direção à delegacia. Com o DVD do assassinato de Salvatore (Walmor Chagas) nas mãos, o empresário estava prestes a denunciar a vilã e sua gangue.

Mas Flora terá muito com que se preocupar daqui para a frente. Durante o velório, Norton (Alexandre Schumacher) conta a Irene que Gonçalo tirou do banco uma grande quantia de dinheiro antes de morrer. A viúva, então, começa a duvidar da forma que o marido morreu. Veja abaixo outros desfechos já confirmados.



No capítulo do dia 18, Lara começa a descobrir planos de Flora e encontra com Donatela

Lara finalmente encontra Donatela

Quando faltar menos de um mês para "A favorita" terminar, no capítulo que vai ao ar no próximo dia 18, a emoção vai tomar conta da história. É quando Lara fica sabendo que Donatela está viva e que ela é filha de Flora com Dodi.

Lara começa a descobrir a verdade no dia do enterro de Gonçalo. Halley invade o rancho e diz à ex que Flora matou seu avô. O rapaz, então, procura Zé Bob para avisar que acabou falando demais, e o jornalista decide abrir o jogo com Lara. Zé Bob revela à moça que Donatela está viva, e as duas ficam cara a cara. "Por que você fez isso comigo?", pergunta Lara. A ex-presidiária diz que queria reunir provas contra Flora e tenta abraçar a filha, mas a menina a afasta.

Donatela conta à jovem que Halley é o seu filho seqüestrado, mas que os dois não são irmãos. Diante das revelações, Lara sente falta de ar e vai embora. Depois, na cola de Flora, ela ouve a vilã falar uma gracinha sobre Halley. A megera diz que estava imitando uma secretária que gosta do jovem. Lara finge acreditar, mas procura Donatela e pede ajuda para desmascarar a mãe biológica.

Gonçalo descobre que Halley é seu neto

Pouco antes de morrer, Gonçalo vai descobrir que Halley é seu verdadeiro herdeiro. No capítulo do dia 9 de dezembro, Cilene vai revelar toda a história ao empresário.

Avô e neto terão, então, um encontro emocionante. Na conversa, Halley revela que se aproximou de Lara por interesse no dinheiro dela. E Gonçalo responde que fez o mesmo com Irene. "Como você pode ver, temos mais a ver do que você imagina", diz o avô.

A revelação de Cilene acontece depois que Halley é preso, numa armação de Flora e Dodi. Eles contratam um homem para provocar uma batida de carro e plantar drogas no veículo do herdeiro dos Fontini. Quando fica sabendo da prisão, Cilene está com Donatela e Gonçalo. O empresário não entende por que as duas insistem em acusar Flora. É aí que Cilene revela: a vilã quer afastá-lo de Halley, seu verdadeiro herdeiro.

Flora é nomeada presidente do grupo Fontini

Flora finalmente, consegue tudo o que sempre quis: tomar o poder do grupo Fontini. Depois da morte de Gonçalo, Irene decide nomear a vilã de "A favorita" como presidente da empresa. Flora faz cena, diz que não precisa, mas acaba, é claro, aceitando o novo cargo. A megera diz, inclusive, que Gonçalo já havia lhe falado sobre o desejo de promovê-la. Lara, cada vez mais desconfiada das atitudes da mãe, tenta demover a avó da idéia, mas não consegue.

E Flora não pára por aí. Sua primeira providência é tentar uma fusão do grupo com uma gigante americana no ramo de celulose. O que ninguém imagina é que a tal empresa está quase falindo e que Flora está exigindo milhões de dólares de propina para aprovar a fusão.



MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br

OS MELHORES

A revista People divulgou sua lista dos homens e mulheres mais "sexys" de 2008. Nossa Gisele Bündchen ficou em quarto lugar. E o campeão olímpico Michael Phelps perdeu feio, amargando o 8º lugar. Já Daniel Craig, o atual James Bond, ficou com a 2ª colocação.

CASAMENTO

Hoje à noite, às 18h30, os jovens Jucélio Guesser e Suelen Soares, sobem o altar da Capela do Noviciado, na Barra do Rio Cerro, para receber a benção nupcial. Os amigos Ismar Lambardi e Eliane Lorenzetti serão um dos casais padrinhos da noiva.



Jucélio Guesser e Suelen Soares casam hoje, às 18h30, no Noviciado

NAS RODAS

• Tem novo par na geração internet. O boa pinta Láercio Luiz Brito e a lindinha Rosane Padilha vivem fase de grude total e parece que vai rolar namoro firme.

• O gente boa Bruno Luiz Dias andou circulando em Balneário Camboriú com a bonita gata Cintia Cordeiro. Pelo que se fala, tem romance no ar... A sedutora guaranirenses flechou o coração do rapaz!

• Veio pelo e-mail a notícia: um figura todo "bonitón", aqui da região, que de tanto cuidar das suas unhas, acabou se apaixonando pela manicure.

• Dia 17 de dezembro, numa quarta-feira, pilotado pelo promotor Neni Junkes, tem Especial com Queen, na Scar. Vale a pena conferir.

• Na terça abre o Grande Bazar da Karla-che. Todos os produtos serão vendidos a preço de fábrica. Ficará aberto 8 horas da manhã às 21 horas.

• Hoje à noite, em Guarimirim, tem show com a dupla Hugo Pena & Gabriel.

• Karla Pedrini, valeu pelo presente. Adorei!

• Por essas e outras, que Jaraguá é View!

LEITORA DO DIA

A leitora do dia é minha querida amiga, a loira Andréa Souza, empresária do grupo Nosso Conceito. Ela lê a coluna todos os dias para ficar atenta no que acontece de melhor na cidade.

PLANETA

Não é verdade? Quando se pensava que essa coisa de piratas dos oceanos era risco de 200, 300 anos atrás, em pleno século XXI eles voltam a operar! Por ora, estão lá pelo Oceano Índico. Mas como hoje o mundo é uma aldeia global, não se deve estranhar se eles aparecerem aqui pelos lados de Barra Velha.

NIVER

Certamente minha amiga Sônia Sedrez Scholleberg, esposa do boa gente Adauto Scholleberg, da Sport Brasil, terá hoje o seu telefone tocando a cada minuto. Pois é neste sábado a vez dela receber o merecido coro de parabéns.



Fernando Raboch, Kantan, e sua Ariana de Lara em recente acontecimento social

Les Liffes
boutique

47 3376 0414

Rua José Albus, 80 sl 03
Centro - Jaraguá do Sul

TE CONTEI!

■ A Nasa fez o primeiro teste de transmissão de e-mail via internet interplanetária. A esta altura, Marte já deve ter sofrido o primeiro ataque de Spams.

■ Os elogios de hoje vão para o pessoal esperto da Pizzaria Domini, no Angeloni. A galera atende bem e faz uma deliciosa massa. Parabéns.

■ Dia 10 de outubro, na Pizzaria Master em Guarimirim, tem a Noite do Rodízio de Pizza e Carnes e música ao vivo com Márcio e Sônia.

■ Nunca minta deliberadamente; mas, às vezes, convém ser evasivo.

■ Com essa, fui!

KANTAN
SUSHI LOUNGE

(47) 3371-1584

DICA DE SÁBADO

Curtir as delícias do London Pub. Uma das melhores infra-estruturas do norte do Estado.



VENDA
DIRETO DE FÁBRICA

REPRESENTANTE AUTORIZADO
JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

9111-4183 - 84112848

Pior fluxo cambial desde janeiro 1999

O fluxo cambial (entrada e saída de dólares do país) em novembro ficou negativo em US\$ 7,159 bilhões, o pior resultado desde janeiro de 1999, quando deixaram o país US\$ 8,587 bilhões. Em novembro do ano passado, o fluxo foi positivo em US\$ 5,281 bilhões. Em outubro, o fluxo registrou saldo negativo de US\$ 4,639 bilhões.

Segundo dados do Banco Central, o resultado do mês passado decorreu do desempenho negativo de US\$ 10,298 bilhões na conta financeira, resultado de saídas de US\$ 28,988 bilhões e ingressos de US\$ 18,690 bilhões. Tal resultado negativo foi em parte compensado pelo fluxo comercial positivo de US\$ 3,139 bilhões, decorrente de exportações de US\$ 13,492 bilhões e importações de US\$ 10,353 bilhões.

INDICADORES

CÂMBIO	ÍNDICE IBOVESPA		VARIÇÃO	
	COMPRA	VENDA	COMPRA	VENDA
Dólar comercial (RS)	2,475	2,480	-1,12%	
Euro (em US\$)	3,096	3,097	-3,27%	



LUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE

“Meu príncipe. Minha princesa”: coroe o seu ano coroando seus colaboradores.

Dezembro é tempo de gratidão. Faça em sua empresa um dia chamado: “Meu Príncipe. Minha Princesa”.

Nesse dia, mande fazer coroas simbólicas, de papel brilhante, e distribua para todos os seus colaboradores para que cada um coroe um colega de trabalho, um seu cliente interno, a quem deseje agradecer.

Lembre-se que por trás de toda empresa, existem pessoas. Assim, faça seus colaboradores se lembrarem de cada uma das pessoas que, sob o título de um cargo ou função, os ajudaram a vencer os desafios deste ano que está terminando.

Para promover maior integração, crie uma regra não permitindo que sejam coroados os colegas do mesmo departamento e que não podem ser dadas duas coroas à

mesma pessoa. Dessa forma, todos os colaboradores serão coroados por alguém. Faça seus colaboradores lembrarem das pessoas simples das áreas menos visíveis da empresa e que são igualmente importantes para o sucesso de todos.

Nesse dia, faça uma festa para que todos os coroados sintam a sua importância como membros da empresa e fale da importância da união, da integração, da colaboração entre os departamentos.

Explique que todos são “Príncipes e Princesas” para que possam servir com total dedicação os nossos “Reis e Rainhas” que são os nossos clientes externos que também iremos agradecer neste tempo de gratidão.

Pense nisso. Sucesso!

O futuro se constrói com conhecimento e virtudes.

Bom Jesus Divina Providência.
Crescer e desenvolver-se com conhecimento e sabedoria.

Da Educação Infantil ao Ensino Médio, atividades extracurriculares e ambientes pedagógicos favorecem aos alunos o aprimoramento de seus conhecimentos. Por meio de uma proposta inovadora, aliada a uma experiente equipe de professores e avançada metodologia de ensino, o Bom Jesus proporciona uma preparação sólida e eficiente.

Faça-nos uma visita e conheça tudo que o Bom Jesus tem a oferecer.

Avenida Marechal Deodoro, 710 – Centro – Jaraguá do Sul - SC
Matriculas abertas: (47) 3371.0779 – www.bomjesus.br



Bom Jesus

IMPASSE

Federalização de porto gera debate

Grupo de empresários e representantes da sociedade tentam impedir a ação

O deputado Décio Lima, que foi superintendente do Porto de Itajaí em 2005 e 2006, sugeriu ao presidente Lula a federalização do Porto de Itajaí, que hoje é municipal. As vantagens da mudança na gestão, segundo Lima, seriam a agilização dos investimentos na recuperação do porto. "Caso permaneça sob responsabilidade do município, a transferência dos recursos por parte da União dependeria da assinatura de convênios, e estes precisariam ser aprovados pela Câmara de Vereadores de Itajaí", garante Lima. Ele informa que a transferência da gestão deverá ser temporária. Quando finalizar os investimentos, o governo federal deve devolver a administra-

ção para o município.

O ex-superintendente do Porto de Itajaí, Amílcar Gazaniga, critica a sugestão de Décio Lima. Segundo Gazaniga, a idéia é absurda, uma vez que o processo de municipalização, fruto de intenso trabalho para resgatar a imagem e o desenvolvimento do terminal portuário, rendeu excelentes resultados para o município. "Tirar o porto do município não será aceito, em hipótese alguma, pela sociedade".

Para tentar impedir a ação, um grupo de empresários e representantes da sociedade organizada vão se reunir, com o deputado estadual e prefeito eleito de Itajaí, Jandir Bellini, na sede da Associação Empresarial de Itajaí, para discutir o assunto.



Federalização do Porto de Itajaí apresentada ao presidente Lula gera impasse entre município e Estado

Doações em contas bancárias ultrapassam R\$ 18 milhões

As doações às pessoas castigadas pelas chuvas em Santa Catarina por meio de nove contas bancárias abertas pela Defesa Civil contabilizaram pelo menos R\$ 18,2 milhões arrecadados. O desastre provocado pelas chuvas já registrou até o momento 119 mortes. As doações de suprimentos já somam 2,5 milhões de quilos de alimentos; 1,5 milhão de litros de água

e 180 toneladas de roupas, brinquedos e produtos de higiene pessoal.

A recomendação é para que as empresas ou pessoas de outros estados que tiverem interesse em doar mantimentos entrem em contato com o Departamento da Defesa Civil do seu Estado. Para agendar o envio de doações o contato deve ser feito pelo telefone: (48) 4009 9886.



Doações somam 2,5 milhões de quilos de alimentos e 180 toneladas de roupas

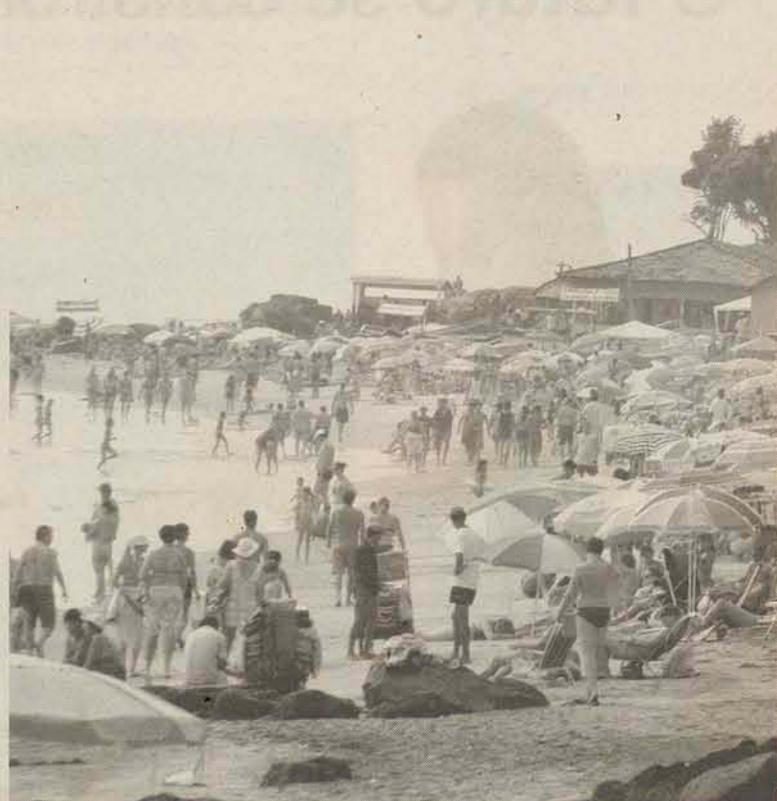
Estado receberá turistas normalmente

Santur e entidades vão iniciar campanha publicitária para atrair visitantes

Os destinos turísticos no litoral de Santa Catarina continuam prontos para receber turistas no verão 2009. Balneários, praias e outros destinos catarinenses, não foram atingidos pelas enchentes e podem receber turistas normalmente.

O setor de turismo gera cerca de 7% do PIB (Produto Interno Bruto) anual catarinense no verão. "O fluxo de turistas, será muito importante para a recuperação de Santa Catarina", afirma Wilson Machado, presidente da seção catarinense da Abih (Associação Brasileira das Indústrias de Hotéis). "Será uma catástrofe ainda maior, para o Estado, se o fluxo turístico for interrompido", ressalta Célio Salles, presidente do Abrasel (Conselho Nacional de Administração da Associação Brasileira de Bares e Restaurantes).

Até o momento, o número de cancelamentos nas reservas não é significativo, segundo o presidente da Abih/SC. "A tragédia não é menor do que a anunciada pela mídia, porém está concentrada em áreas que não são as do turismo", expli-



Setor de turismo gera cerca de 7% do PIB anual catarinense no verão

ca Salles. Campanhas de esclarecimento estão sendo promovidas por hotéis, pousadas, restaurantes, agências de viagens e receptivo, entre outros, junto à clientela.

Nas próximas semanas, a

Santur (Secretaria de Estado do Turismo de Santa Catarina) e entidades da área turística vão deflagrar campanha publicitária nacional para atrair turistas e garantir os negócios no verão.

GOVERNO

Aprovação de Lula chega a 70%

É o melhor resultado desde a redemocratização com a eleição de Collor

A aprovação ao governo do presidente Luiz Inácio Lula da Silva voltou a bater novo recorde, com 70% dos brasileiros considerando o governo ótimo ou bom, segundo pesquisa do Instituto Datafolha divulgada ontem. A aprovação de Lula, que já era a melhor entre todos os presidentes eleitos desde a redemocratização com a eleição de Fernando Collor de Mello (1990-1992), subiu seis pontos percentuais em relação aos 64% registrados na pesquisa anterior do Datafolha, realizada em setembro.

A pesquisa, realizada entre os dias 25 e 28 de novembro e publicada no jornal "Folha de S. Paulo" de ontem, mostra que a maioria da população, em todos os segmentos socioeconômicos, avalia positivamente o presidente Lula. No atual levantamento, foi reforçado o apoio dos mais jovens (mais nove pontos), os mais escolarizados (mais nove) e no Sudeste (também mais nove pontos).

Houve redução de 28%,

registrados na pesquisa anterior, para 23% do percentual de brasileiros que consideram o governo regular, e 7% o consideram ruim ou péssimo. De 0 a 10, a nota média atribuída ao governo Lula chegou 7,6, contra 7 em setembro. No Nordeste, 81% dos entrevistados avaliam o governo como ótimo ou bom. Em relação a partidos políticos, quem menos apóia o presidente são os simpatizantes do PSDB - com 56% de aprovação. Entre os petistas, o percentual sobe a 88%.

A pesquisa mostra também que 78% dos entrevistados acreditam que sua vida vai melhorar em 2009, enquanto apenas 3% afirmam que vai piorar. Para 14%, a vida pessoal permanecerá como está.

Entre os entrevistados, 65% declaram que a situação do Brasil vai melhorar, enquanto 22% afirmam que vai "ficar igual" em 2009. Só para 8% a situação do país vai piorar no ano que vem.



Pesquisa mostra que a maioria da população, de todas as classes, avalia positivamente o Lula

Indústria recua em 10 regiões

A produção industrial registrou recuo em dez das 14 regiões pesquisadas em outubro na comparação com setembro, informou ontem o IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística). Segundo o levantamento, as quedas mais acentuadas ocorreram no Espírito Santo (-5,7%), Rio Grande do Sul (-5,5%) e região Nordeste (-5,1). Na média, a produção industrial do país caiu 1,7%. Pelo estudo do instituto, as duas principais regiões industriais foram as que tiveram as quedas menos acentuadas, com São Paulo recuando 0,2% e o Rio de Janeiro com retração de 0,6%.

Na contramão da maioria das regiões brasileiras ficaram Pará (3,1%), Goiás (2,5%), Ceará (1,3%) e Paraná (1,2%), informou o IBGE. Na comparação de outubro com o mesmo mês do ano passado, dez das 14 regiões registraram crescimento.



Brasil cobra a transferência de tecnologia de equipamentos dos EUA

Defesa: Brasil faz exigências de segurança aos Estados Unidos

WASHINGTON

O governo do Brasil avisou aos Estados Unidos que haverá mudanças no relacionamento bilateral em termos de defesa nacional. E a principal diz respeito à transferência de tecnologia de equipamentos que os americanos vendam às Forças Armadas brasileiras: o país só fará compras caso haja transferência de tecnologia, que o governo repassaria ao setor privado.

A mensagem foi passada pelo ministro da Defesa, Nelson Jobim em reunião no Pentágono com o secretário de Defesa, Robert Gates, que continuará nesse posto no governo de Barack Obama. Depois de dizer ao colega que "o patamar dos entendimentos do Brasil com os EUA vai ter que mudar", Jobim explicou que isso se deve ao fato de que

a reformulação na estrutura das tropas brasileiras - tanto Exército, quanto Marinha e Aeronáutica - a ser aprovada no próximo dia 11, tem como eixo a indústria nacional de defesa. "Deixei claro que a capacitação nacional é fundamental. E que qualquer tipo de transação que pudesse vir a ser feita em termos de equipamentos que precisamos, passaria pela transferência de tecnologia. Se não tiver isso, não há conversa".

O Pentágono ainda não divulgou a sua versão sobre a conversa. Segundo Jobim, Gates compreendeu a nova postura do Brasil. Jobim disse ter ficado satisfeito com o encontro porque pôde perceber em Gates uma nova postura do novo governo dos EUA.

"A percepção é a de que estávamos no mesmo nível."



Mais de cinco mil assassinatos

Dobra nº de homicídios

De acordo com um jornal diário do México, foram mais de 5 mil assassinatos relacionados ao crime organizado neste ano, em comparação com 2.700 em 2007. Apesar de as cifras não serem oficiais, Pedro Isnardo De la Cruz, especialista em temas de segurança da Universidad Autónoma de México, UNAM, disse à BBC Mundo que os números são confiáveis. O professor afirma que o jornal tem fontes fidedignas e uma "espécie de plataforma nacional" que o permite coletar as informações.

Os dados foram publicados dois anos depois de o presidente Felipe Calderón ter declarado guerra aos cartéis mexicanos de drogas, que se fortaleceram e se tornaram mais violentos em seus ajustes de contas. De la Cruz considera a estratégia equivocada e afirma que ela depõe contra o governo. "Sua política foi construída e tecida sem apoio ou consenso dos governadores dos Estados, coisa que é chave", diz ele.

O governo, no entanto, afirma que está ganhando a guerra contra o narcotráfico, citando como evidência as dezenas de milhares de prisões de pessoas relacionadas ao crime organizado desde o início da gestão de Calderón.

DESEMPREGO

Maior corte de vagas nos EUA

Desemprego no país sobe para 6,7% no mês de novembro

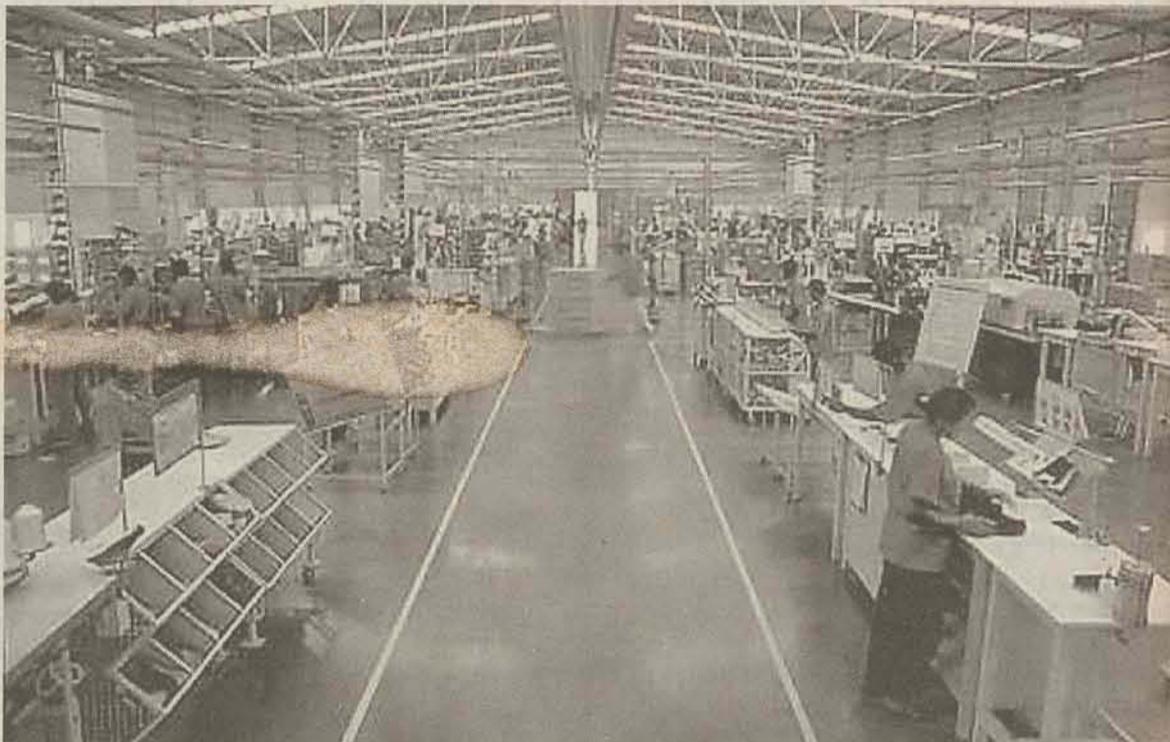
WASHINGTON

O mercado de trabalho dos EUA fez o maior corte de vagas dos últimos 30 anos em novembro, levando a taxa de desemprego para o nível mais elevado em 15 anos. Com base nas folhas de pagamento, o Departamento do Trabalho verificou cortes de 533 mil vagas em novembro, marcando o 11º mês seguido de retração na oferta de trabalho nos EUA. É o maior volume de cortes desde dezembro de 1974. Economistas ouvidos pela Dow Jones previam o corte de 350 mil vagas em novembro.

A taxa de desemprego nos EUA subiu para 6,7% em novembro, o maior nível desde outubro de 1993, informou o Departamento de Trabalho. Em outubro, a taxa estava em 6,5% e economistas esperavam aumento para 6,8%.

Os cortes de empregos feitos nos últimos três meses já somam 1,2 milhão, contabilizando as revisões feitas pelo Departamento do Trabalho nos números de outubro e de setembro. Em outubro, o número de vagas cortadas subiu 320 mil, segundo a revisão, de 240 mil no cálculo anterior. Em setembro, as vagas cortadas somaram 403 mil, conforme a revisão.

O salário médio por hora trabalhada nos EUA aumen-



Os cortes de empregos feitos nos últimos três meses já somam 1,2 milhão de vagas nos Estados Unidos

Números positivos

Mesmo com a crise, ainda há pontos de crescimento. De acordo com a tendência recente, as principais questões positivas estão em cuidados médicos e educação,

onde o emprego aumentou em 52 mil vagas. O governo acrescentou sete mil postos de trabalho. As informações foram fornecidas pela Dow Jones.

tou US\$ 0,07, ou 0,4%, em novembro, para US\$ 18,30, informou o Departamento do Trabalho. Embora o aumento tenha sido maior que a previsão de economistas de alta

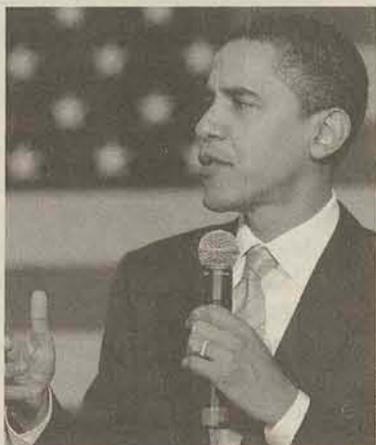
de 0,2%, o avanço em relação ao ano anterior foi de apenas 3,7%. As horas médias trabalhadas por semana caíram para 33,5 horas, de 33,6 horas no mês passado.

O corte de postos de trabalho nos EUA em novembro foi espalhado por diversos setores, com destaque para o setor de serviços, que perdeu 370 mil vagas, segundo dados do Departamento de Trabalho. Dentro deste grupo, as empresas de serviços profissionais e empresariais cortaram 136 mil empregos, na décima queda em 11 meses, enquanto o setor financeiro perdeu 32 mil vagas.

AGÊNCIA ESTADO

Obama preenche nova administração

Presidente eleito já escolhia nomes antes mesmo de vencer a eleição em novembro



Obama anunciou 13 nomes

NOVA YORK

O presidente eleito dos EUA, Barack Obama, está anunciando os principais nomes de seu gabinete mais rápido do que qualquer outro presidente fez nos últimos anos. Segundo aponta reportagem do jornal *The New York Times*, ele nomeou virtualmente os altos postos da equipe e cerca de metade do seu gabinete antes mesmo de vencer a disputa contra o rival John McCain. Apenas um mês depois da vitória, Obama anunciou os nomes de

13 dos 24 cargos mais importantes da nova administração.

Em comparação com outros presidentes, Bill Clinton indicou apenas um dos cargos já nomeados por Obama no mesmo período, e Jimmy Carter e Ronald Reagan apenas dois. Até mesmo George Bush, pai do atual presidente George W. Bush, tinha escolhido oito um mês depois da eleição. Por conta da recontagem dos votos, Bush ainda esperava pela decisão da votação no mesmo período.

Segundo afirma o jornal, Obama teria se reunido com o general James Jones 13 dias antes da votação de 4 de novembro para lhe oferecer o cargo de conselheiro de segurança nacional.

Assessores do presidente afirmam que o presidente eleito está tentando ser decisivo, metódico e ao mesmo tempo manter o segredo das opções para o seu gabinete, até mesmo para renunciar como pretende conduzir o governo.



João Pessoa (E) briga pelo o bicampeonato; XV de Outubro (D) vai enfrentar o Flamengo fora de casa

COMO FICA?

Liga Jaraguense faz novo calendário

Primeirona continua e Segundona só em 2009

JARAGUÁ DO SUL

A chuva também atrapalhou a continuidade dos campeonatos não-profissionais promovidos pela Liga Jaraguense. Segundo o diretor técnico da entidade, Márcio Stein, apenas a Primeira Divisão e o Campeonato Sênior terminam neste ano. Por uma determinação dos clubes os jogos da Segundona devem acontecer somente depois de 31 de janeiro.

O Campeonato Sênior terá a grande final entre Vitória e Mecânica Taió/Italy no dia 13 de dezembro. Na partida de ida o time do Rio da Luz saiu na frente e venceu por 2x0. Já as datas das finais da Primeirona serão decididas após saírem os finalistas. "Estamos com um problema, pois jogadores do XV de Outubro disputarão outra competição em janeiro, por isso não poderemos adiar", explicou Stein.

O Campeonato Jaraguense Não-Profissional Primeira Divisão a semifinal entre Flamengo x XV de Outubro e João Pessoa x Cruz de Malta, acontecem amanhã a partir das 16 horas, no campo do Flamengo e João Pessoa, respectivamente.



Cruz de Malta (E) é o time em atividade que mais venceu a Primeirona

O time rubro-negro está com o elenco completo. Segundo o diretor de futebol Claudemir Ruedieger, o Foguinho, a partir de agora os jogos são encarados como final. "Chegamos numa fase onde não se escolhe adversário, se queremos o título", declarou Foguinho. A equipe transfere o favoritismo para o XV de Outubro, que é um time bem mais jovem. O clube de Indaial foi a grande surpresa da competição e é praticamente a mesma equipe que representa o Atlético de Ibirama no Estadual de Base

(júnior e juvenil).

Cruz de Malta e João Pessoa fazem a outra semifinal. O dirigente do alvinegro, Guinaldo Guilow, o Banana, disse estão completos e embalados, com cinco vitórias consecutivas. Por suas vez, o João Pessoa vai defender o título do ano passado. Segundo o dirigente do clube, Celinho Lange, a equipe conquistou o título de 2007 em cima do Cruz de Malta, fato que dará um tempero a mais para a semifinal.

GENIELLI RODRIGUES

JULIMAR PIVATTO

LINHA DE FUNDO



Filipe na Polônia?

O lateral-esquerdo Filipe Kasmirski vem há tempos sendo sondado pela Seleção da Polônia, para que possa defender a equipe, já que é descendente de poloneses. O convite foi formalizado nesta quinta-feira, quando o La Coruña, clube que defendeu, enfrentou o Lech, em Poznan, na Polônia, pela Copa da Uefa. Ele foi homenageado pela população local, que valoriza muito os descendentes pelo mundo todo. Mas o pai do atleta, Moisés Kasmirski, disse que Filipe tem o sonho de vestir a camisa da Seleção Brasileira e, por isso, não vai ceder aos apelos dos poloneses.



FESTA ONTEM

A Federação Catarinense de Futebol inaugurou oficialmente ontem, com pompa e circunstância, a nova e faraônica sede da entidade. O prédio tem tudo que há de mais moderno, com arquitetura arrojada e investimento que não é dos mais baixos. Enquanto isso, o Brusque tem de pagar R\$ 10 mil para participar da Recopa, ao contrário do Pelotas, que terá o valor pago pela Federação Gaúcha. Aliás esta, a exemplo de São Paulo, sempre auxilia os clubes do interior na disputa do Estadual. O que ajuda a nivelar ainda mais a competição. Cada um com suas prioridades.

CATARINÃO 2009

A FCF aproveitou a tarde de ontem para oficializar o regulamento e a tabela do Campeonato Catarinense de 2009. As dez equipes se enfrentam em turno e retorno e o campeão de cada um deles (nos pontos corridos) se classifica para o quadrangular final junto com as duas melhores equipes no índice técnico. Caso uma equipe vença os dois turnos, a terceira colocada nos índices se classifica também.

BRASILEIRÃO PEGANDO FOGO

É difícil apontar um favorito em uma competição que já aconteceu de tudo. Mas o São Paulo está com a faca e o queijo na mão. Já o Grêmio corre o mesmo risco do tricolor paulista na semana passada, quando se falou demais do título no Morumbi e esqueceram do Fluminense. É a mesma coisa agora. Ninguém fala muito do Atlético-MG. É bom o Grêmio tomar cuidado, porque o Galo não quer terminar mal o ano do centenário. Podem até perder, mas vão vender caro a derrota.

EXEMPLO DA SÉRIE B

Nos últimos anos, clubes grandes do futebol brasileiro protagonizaram a Série B, como Corinthians, Botafogo, Grêmio, Palmeiras e Atlético-MG. Para uns, a experiência fez bem aos times que voltaram, que puderem reorganizar a casa. Mas será que é necessário cair para recomeçar um trabalho que não está dando certo? Não se pode fazer isso na Primeira Divisão? Basta ver exemplos de Atlético-PR, Goiás e até do São Paulo. Todos contam com ótimas estruturas e não precisaram cair para reformular.

esporte@ocorreiodopovo.com.br

CATARINENSE DE AUTOMOBISMO

Dois pilotos com chances de vencer

Cristiano Rosa e Thomas Schwartz brigam pelo título no Circuito de Joinville

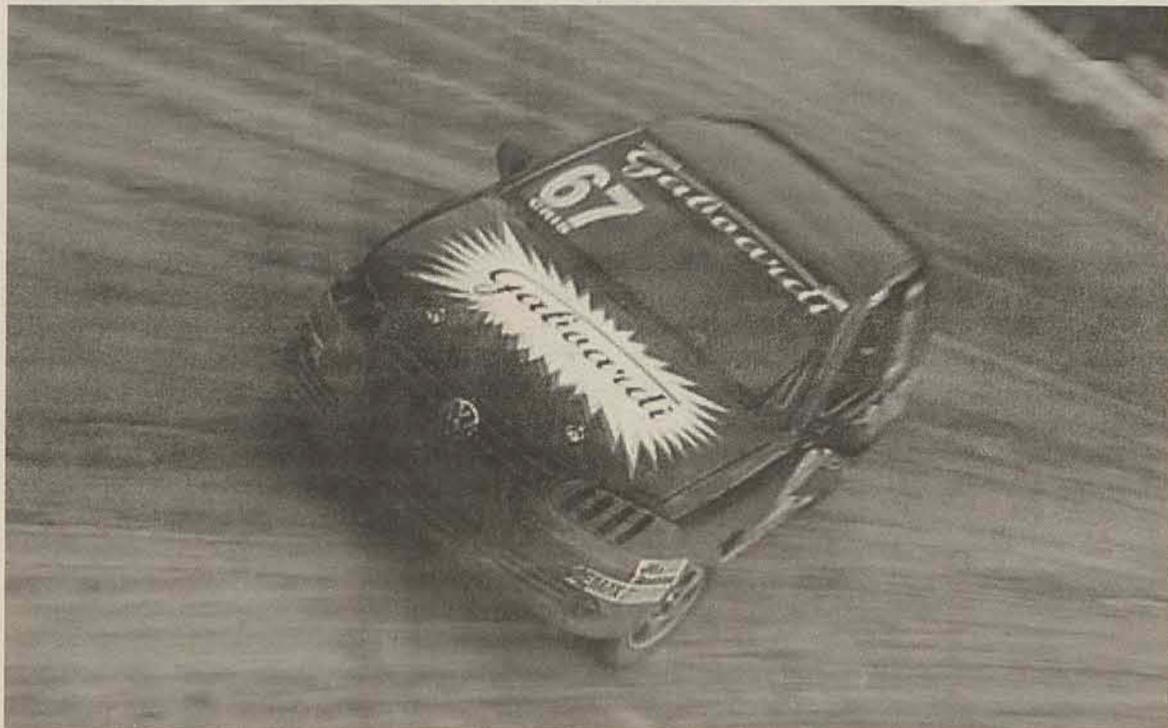
JARAGUÁ DO SUL

A última etapa do Campeonato Catarinense de Automobilismo acontece a partir de hoje em Joinville. Cerca de 100 pilotos confirmaram a participação na etapa dupla que acontece no circuito da cidade. Por causa das chuvas que abalaram o Estado duas etapas foram adiadas e a prova final, que seria em Santa Cecília, foi transferida para o Norte Catarinense.

O circuito promete fortes emoções na Marcas N. A prova terá continuidade do tempo já corrido em Santa Cecília e a ordem de largada será a que estava no momento da interrupção da prova. Nas outras categorias tudo normal. Na Marcas N, categoria que sempre teve o maior grid durante a temporada, Thomaz Schwartz, de Jaraguá do Sul, está

na vice-liderança, com 51 pontos, sete a menos que o líder Davi Dal Pizzol, que tem 58.

Já na Marcas A, o jaraguaense Alessandro Coelho está na quinta colocação com 38 pontos, 27 a menos que o líder Leopoldo Mees Neto que tem 65 pontos, e está fora da disputa pelo título. Na Marcas B, Cristiano Rosa, de Guaramirim, liderou boa parte da competição e chega na última etapa com dez pontos a menos que o primeiro colocado Walter Schmitz Neto, que tem 70 pontos. Hoje os treinos livres começam às 9h30. Logo em seguida às 11 horas serão realizados os treinos classificatórios que definirão as posições no grid e no início da tarde serão realizadas as baterias de todas as marcas. Amanhã Marcas A e B inicia às 10 horas e a N a partir das 10h50.



Cristiano Rosa liderou quase toda a competição na Marcas A e agora não depende só dos próprios resultados

DIVULGAÇÃO/CRONOSPEED

MARISTA

preparação
para todas
as provas
da vida.



COLÉGIO
MARISTA
SÃO LUÍS

Matrículas abertas

Educação Infantil
ao Ensino Médio

www.marista.org.br

33710313

Meninas do sub-17 vão atrás do título

Time participa a partir de hoje do quadrangular final do Catarinense

JARAGUÁ DO SUL

O time feminino de futsal sub-17 da Malwee/Kelme/FME está em Brusque onde disputa, a partir de hoje o turno do quadrangular final do Campeonato Catarinense da modalidade. As meninas estão na terceira colocação na classificação geral, com nove vitórias, um empate e apenas duas derrotas.

Analisando o desempenho da equipe nessa competição, o coordenador de futsal, Maurício Berti, comentou que o time foi muito bem na primeira fase, na segunda problemas com lesões atrapalharam um pouco e agora, na reta final, as meninas estão 100% para enfrentar Chapecó, Caçador e Brusque. Ele lembra que são os mesmos times que jogaram a decisão do Juguinhos Abertos. Já o treinador Anderson Bortolini informou que o time está treinando forte com o foco na final da competição. Quando o assunto é bola na rede elas marcaram 35 e sofreram 21. A artilheira da equipe é Luísa, com oito gols. O retorno do quadrangular final está marcado para os dias 13 e 14 de dezembro, em Chapecó, no Ginásio Plínio Arlindo de Ness.



Time está 100% e promete ter o mesmo desempenho que teve na 1ª fase

DIVULGAÇÃO

CAMPEONATO ESTADUAL SUB 17 FEMININO

HOJE

- 20h - Chapecó x Kindermann/ Caçador
- 21h - Barateiro Futsal/Brusque x Malwee/Kelme/FME

AMANHÃ

- 9h - Malwee/Kelme/FME Jaraguá

x Chapecó

- 10h - Barateiro Futsal/Brusque x Kindermann/Caçador
- 15h - Kindermann/Caçador x Malwee/Kelme/FME
- 16h - Barateiro Futsal/Brusque x Chapecó

FIM-DE-SEMANA DECISIVO

Dois tricolores na briga pelo título

São Paulo e Grêmio estão na expectativa

DA REDAÇÃO

O Brasileirão 2008 foi um campeonato diferente. E chega na última rodada cheio de expectativas. O equilíbrio das equipes e a alternância na liderança foram atrativos à parte dando emoção a um sistema de pontos corridos, criticado quando implantado. O Grêmio, que ficou 17 rodadas na liderança neste ano, chega em desvantagem na última rodada. Já o São Paulo cresceu durante a competição e assumiu a ponta há cinco rodadas. A vantagem é do tricolor paulista, que precisa apenas de um empate contra o Goiás, no Distrito Federal.

O atacante Borges é a maior esperança de gols da torcida são-paulina. E ele diz que a equipe não liga para os "secadores". "Todo mundo tem de torcer contra o São Paulo mesmo e não estamos preocupados com isso. É natural que a equipe do São Paulo, que tem dois títulos brasileiros e pode conseguir mais um, incomode muita gente". O time pode ser o primeiro a conquistar o hexacampeonato e também o terceiro título consecutivo.

Grêmio é um dos secadores

O maior interessado na derrota do São Paulo é o Grêmio. Três pontos atrás na classificação, ele tem de torcer por uma vitória do Goiás, mas também fazer a parte dele, contra o Atlético-MG no Estádio Olímpico. Se isso acontecer, empatará em pontos com os paulistas, mas leva vantagem no primeiro critério de desempate — o número de vitórias.

O meia Tcheco disse ontem que será "vergonhoso se o Grêmio não fizer a parte dele". "O grande favorito é o São Paulo, o campeonato está nas mãos deles. Mas esse favoritismo dura apenas até o começo do jogo", acrescentou.



Borges é a esperança de gol do torcedor são-paulino no Distrito Federal

A briga pela Libertadores

De fora da briga pelo título, Cruzeiro, Palmeiras e Flamengo querem salvar o ano conquistando a vaga para Libertadores da América. Os dois primeiros só dependem das próprias forças contra, respectivamente, a rebaixada Portuguesa e o desmotivado Botafogo. Já o time carioca precisa ganhar do desesperado Atlético-PR, em Curitiba, e torcer pelo tropeço de um dos dois adversários.

BRASILEIRÃO SÉRIE A - CLASSIFICAÇÃO										Resultados - 38ª Rodada
Col.	Time	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	
1º	São Paulo	72	37	20	12	5	65	36	29	Amanhã
2º	Grêmio	69	37	20	9	8	57	35	22	Todos os jogos às 17 horas
3º	Palmeiras	65	37	19	8	10	55	44	11	Fluminense x Ipatinga
4º	Cruzeiro	64	37	20	4	13	55	43	12	Grêmio x Atlético-MG
5º	Flamengo	64	37	18	10	9	64	43	21	Goiás x São Paulo
6º	Internacional	54	37	15	9	13	47	44	3	Santos x Náutico
7º	Goiás	53	37	14	11	12	57	46	11	Atlético-PR x Flamengo
8º	Coritiba	53	37	14	11	12	52	44	8	Sport x Coritiba
9º	Botafogo	50	37	14	8	15	50	44	6	Vasco x Vitória
10º	Vitória	49	37	14	7	16	46	44	2	Figueirense x Internacional
11º	Sport	49	37	13	10	14	44	42	2	Cruzeiro x Portuguesa
12º	Atlético-MG	48	37	12	12	13	50	59	-9	Palmeiras x Botafogo
13º	Fluminense	44	37	11	11	15	48	47	1	
14º	Santos	44	37	11	11	15	44	53	-9	
15º	Náutico	43	37	11	10	16	44	54	-10	
16º	Atlético-PR	42	37	11	9	17	40	51	-11	
17º	Figueirense	41	37	10	11	16	46	72	-26	
18º	Vasco	40	37	11	7	19	56	70	-14	
19º	Portuguesa	38	37	9	11	17	47	66	-19	
20º	Ipatinga	34	37	9	7	21	36	66	-30	

A briga esquenta também para fugir da Série B do ano que vem

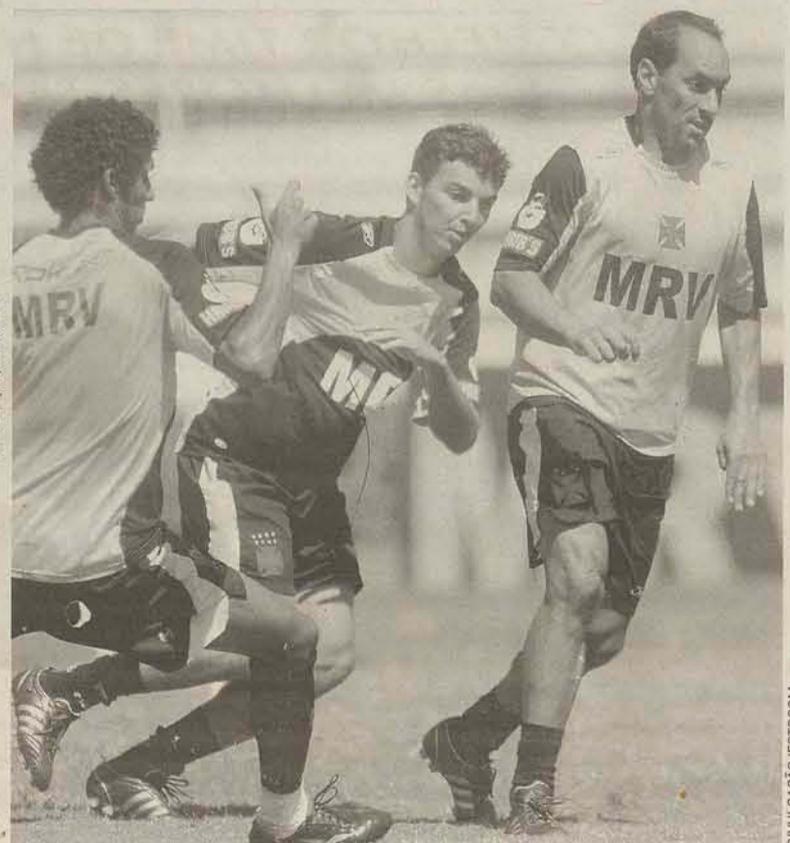
DA REDAÇÃO

A última rodada do Brasileirão deste ano lembra as últimas edições. Com pelo menos um time considerado grande brigando para não cair para a Série B. Portuguesa e Ipatinga, que chegaram na elite neste ano, já estão na Segundona. Restam apenas duas vagas e pelo menos seis equipes com chances matemáticas de rebaixamento.

Fluminense e Santos, com 44 pontos, estão mais longe da degola. Só um desastre fará com que um dos dois caia. O tricolor carioca recebe o Ipatinga e o Santos enfrenta o Náutico, na Vila Belmiro. Para

ambos, um empate basta para não depender de outros resultados. Já o Timbu tem um ponto a menos e espera vencer para espantar o fantasma.

O Atlético-PR também depende apenas de si para continuar na elite. O rubro-negro, campeão brasileiro em 2001, pega o Flamengo em casa. A situação mais crítica é de Figueirense e Vasco. Os catarinenses recebem o Internacional e os cariocas o Vitória. Para ambos, é preciso vencer e secar os adversários diretos, como Náutico e Atlético-PR. Vale lembrar que a rodada toda acontece amanhã, às 17 horas.



Vasco tem Edmundo confirmado no time titular para ganhar do Vitória

A Caraguá apresenta o verdadeiro **presentão:**

taxinha a partir de

0,999%

PARA USADOS.

SÁBADO
ATÉ AS **17H**



TAXA
ZERO
PARA NOVOS

O MELHOR TIME DE NOVOS
E AS MELHORES TAXAS



Gol G4 (2 portas)
2009

Preço a partir de
R\$ 24.990,

NOVOS ITENS DE SÉRIE
• Para-Choques na cor do veículo
• Ajuste manual de altura do banco do motorista
• Vidros verdes
• Imobilizador eletrônico



Fox 1.0 (4 portas)
2009

Preço a partir de
R\$ 32.290,

NOVOS ITENS DE SÉRIE
• Direção hidráulica
• Roda de aço 15"
• Limpador, lavador e desembaçador do vidro traseiro
• Novo motor VHT

Taxa de
0,99%
24x



Credito sujeito a aprovação. Usados a partir do ano de 2004 com taxas a partir de 0,99% a.m.. Novos: Garantia de fábrica 3 anos, sem limite de quilometragem para defeitos de fabricação e montagem em componentes: motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80 mil km). Taxa zero apenas para Box, Jetta e Passat. Saldo em 24x, válido até 08/12/08.

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.



47 3274 6000

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.

