



O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim-de-Semana, 22 e 23 de novembro de 2008 ■ Nº 6.041 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br



Vereadora eleita promete resultado

Campeã de votos, Natália diz que comunidade precisa conhecer a função do Legislativo.

Páginas 14 e 15



Relaxar pode ser bastante simples

Nada melhor do que um bom banho para tratar da pele e também do espírito.

Página 9



DUPLICAÇÃO URGENTE!

BR-280
O CORREIO DO POVO

Apoio: **Weg**

A NOVA ONDA

Cresce cerca de 50% a procura por alimentos orgânicos nas prateleiras dos supermercados. Eles não levam agrotóxicos, são mais caros que os convencionais e ainda não têm comprovado maior valor nutritivo.

Guaramirim vota lei de nepotismo

Texto será analisado na sessão da próxima segunda-feira.

Página 4

SCHNELL

Estudo britânico sugere que cicatrizes leves no rosto podem fazer com que um homem fique mais atraente, pelo menos para relações de curto prazo. A pesquisa, publicada na revista acadêmica *Personality and Individual Differences*, envolveu 223 pessoas – 147 mulheres e 76 homens. Os participantes olharam para fotos de homens e mulheres cujos rostos não tinham nenhuma cicatriz e para pessoas cujos rostos haviam sido manipulados por computador para mostrar cicatrizes leves. Os resultados revelaram que as mulheres consideram homens com cicatrizes mais atraentes para um relacionamento rápido, mas não para relações de longo prazo. Já a avaliação dos homens sobre o quão atraente as mulheres eram ficou inalterada pela presença de cicatrizes. Segundo pesquisadores, não está claro porque, exatamente, as mulheres acham homens com cicatrizes mais atraentes, mas uma teoria pode ser a de que as cicatrizes fornecem evidência de um trauma passado e podem dar informações sobre a história e a personalidade do homem.



Fonte: BBC Brasil

MUNDO DAS LETRAS
Os poetas malditos
Página 10

CARLOS HENRIQUE SCHROEDER

AGENDA DE LAZER
O final de semana promete
Página 17

MOA GONÇALVES

SAÚDE EM FOCO
Irineu começou bem
Página 3

CELSO MACHADO

Schroeder recebe prêmio na Saúde
Programa Estratégia Saúde da Família foi reconhecido pelo Estado como o melhor em Santa Catarina.
Página 7

EDITORIAL

Lá e cá

O perigo que ameaça as maiores economias do mundo é desconhecido aqui por essas bandas. O pesadelo que sempre assombra os brasileiros é a inflação. Mas a deflação pode ser ainda mais assustadora, porque contra ela existem poucos instrumentos.

O consumidor não consome porque teme o futuro, quer economizar. Resultado disso: os preços despencam por falta de comprador, as empresas não conseguem vender e reduzem os preços, o quadro de funcionários também é reduzido. A economia entra num círculo vicioso do qual é difícil ser retirada. A política monetária, que funciona quando é para combater os preços altos, acaba tendo pouca força quando é para combater preços

em queda livre. Na deflação do Japão, por exemplo, mesmo o juro sendo zero, a população continuava poupando pelo temor em relação ao futuro.

Se a grande mídia brasileira continuar insistindo em falar da crise de uma maneira sensacionalista pode agravá-la ainda mais

Tudo isso é estranho para o brasileiro, que convive há décadas com a maior taxa de juros do mundo. É difícil entender a doença econômica que leva as pessoas a não comprarem mesmo quando o juro é zero. Esse é o risco que agora ronda a economia norte-americana. E se a grande mídia brasileira continuar insistindo em falar da crise de uma maneira irresponsável e sensacionalista pode atrapalhar e muito a economia tupiniquim que começava a dar sinais de entusiasmo há bem pouco tempo atrás.

CHARGE



PONTO DE VISTA

Resultados! Onde estão e quem os têm?



DAVID EMMERICH JOURDAIN, COORDENADOR DO CURSO DE TECNOLOGIA E DIRETOR DE PESQUISA

A partir de hoje, a Uniasselvi/Fameg inicia a sua participação nesta coluna, para apresentar o que tem feito nos últimos anos, na área de informática e o que fará nos próximos. Dentro da nossa instituição, é costume dizer que "somos mais conhecidos por nosso trabalho fora do Estado e do Brasil do que em nossa própria região". Tal reconhecimento, de grandes empresas como a Nokia (mais informações, breve), se deve ao fato de que nossos cursos de computação estão

baseados em resultados. Tanto é verdade que a principal pesquisa na área de informática de nossa região nasceu na Fameg, com um sistema operacional conhecido nos quatro cantos do mundo, com mais de 27 milhões de downloads, suporte a cinco idiomas e feito por alunos de nossos cursos. O mercado de trabalho costuma apostar e avaliar os resultados. E isso é o certo! Pois bem, nosso reconhecimento mundial fala por si só.

O projeto Famelix GNU/Linux, filho legítimo de nossa região, surpreende a todos os que tem algum contato com nosso trabalho. Por conta desta pesquisa, já enviamos 5 alunos nossos para o exterior como pesquisadores, não como alunos de intercâmbio. Isso mesmo! Alunos de nossa região indo para ensinar, não apenas para aprender!

As Universidades federais, a começar pela UFSC (<http://esl2008.npd.ufsc.br>), já manifestaram claro interesse em 'aprender' com nossa experiência local. Isso mesmo, a Fameg servindo de modelo para Universidades federais pelo Brasil.

O mercado de trabalho costuma avaliar resultados. Pois bem! Aí estão! Se universidades como a UFSC, que atingiram reconhecimento por méritos, reconhecem a excelência de nosso trabalho, é justo avaliar que estamos no caminho certo para desenvolver profissionais qualificados, não apenas para concorrer a uma vaga no mercado, mas para terem uma importante diferença: eles estudam em uma instituição que apresenta resultados! Você, deseja saber como se faz educação com resultados?

Pergunte-nos como! "A gente" ensina!

Morrer não é o fim

Se fizermos uma análise, livre, sem censuras, iremos verificar que a morte não finda a vida como pensamos. Uma vida se mostra no além túmulo. A morte material ocorre, o corpo físico é devolvido a terra e ao pó retornará. Porém, o sopro divino da vida não pode morrer, pois é imortal e continua a vida que deixou na terra. Se há indicativo que a vida continua perder a oportunidade de conhecer esse processo não é prudente. Deixe os mortos aos mortos. Isso está certo, o corpo físico é o morto, mas o espírito nunca morreu.

Cuidado para não misturar essa parábola e se confundir achando que a morte acaba com tudo não ser humano. Exatamente, por confusão de interpretações, muitas vezes estamos afastando um ato divino de misericórdia que é a crença de que a vida ultrapassa a barreira da morte e que nossos irmãos falecidos no corpo continuam vivos em espírito. Alguns querem se comunicar, mas não encontram suporte para isso, pois são excluídos pelas durezas materiais ou de crenças que os repele sem um ato mais profundo de caridade e humildade. Se a vida fosse aceita como uma continuidade após o túmulo os suicidas perderiam o objetivo de sua trágica ação, pois a morte não livra o homem de suas dívidas nem de suas virtudes. Morrer é sair do corpo físico, célula a célula, o espírito se desprende para dar de cara com um mundo espiritual, vai lembrando aos poucos de tudo o que é, do que fez na terra, e isso será crucial para sua felicidade nesse novo mundo ou seu martírio. Ali as alegrias são volumosas, ou as angustias são terríveis, ali há o ranger dos dentes. Ali não há nada escondido. Então o sofrimento de muitos é pelos seus próprios erros no egoísmo e ódio.

Aqueles que fizeram sua vida dando passos para o caminho do bem, encontrarão um caminho de paz e alegria. Ore sempre pelos que se foram, fique tranquilo que ele sabe e o vê, mas nem sempre é autorizado a se comunicar, quando podem vem nos sonhos, procure orientações sérias sobre o assunto. Cuidado com os oportunistas. Fé em Deus e a vida é muito mais preciosa que podemos supor. Ame a sua e do próximo e seja feliz.

EDSON GOMES, SERVIDOR PÚBLICO (EFEGOM@YAHOO.COM.BR)

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta para a Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).



O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira
Editora: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 3371.1919 • 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial: 8835.1872 • 9158.7991
- 9902-3992 • 8422-5576
- Circulação: 3371.1919 • 8841.9790 (Final de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9191.3729)
- circulacao@ocorreiodopovo.com.br
- www.ocorreiodopovo.com.br
- diretoria@ocorreiodopovo.com.br
- redacao@ocorreiodopovo.com.br
- comercial@ocorreiodopovo.com.br
- [vendas4@ocorreiodopovo.com.br](mailto: vendas4@ocorreiodopovo.com.br)
- juliana@ocorreiodopovo.com.br
- sidinel@ocorreiodopovo.com.br

Horário de atendimento: 8h às 20h
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400
• Baependi - CEP 89256-500
• CP 19 - Jaraguá do Sul - SC



CELSO MACHADO



RETRANCA

CHUVA?

Na Prefeitura de Jaraguá parece que tem reza braba para chover até 31 de dezembro. É o que se conclui da desculpa de sempre: as obras atrasam por causa das chuvas. Melhor é apelar para outro discurso porque este, recordando a inércia em tempos de seca, já não cola mais. O que acontece agora é justamente o agravamento de problemas não resolvidos. E, aí sim, por força das chuvas.

QUANDO?

Perguntar não ofende: quando é que Jaraguá vai ter a sua pista de atletismo sintética? Será mesmo em dezembro, com a anunciada presença da atleta olímpica Maurren Maggi? Prometida para abril, teve sua entrega adiada por três vezes, uma delas às vésperas dos Jogos Abertos de Santa Catarina. E o resto do projeto, que inclui vestiários e banheiros, por exemplo?

FALINDO

Hospital São José, de Joinville, gerenciado pela Prefeitura, fecha o ano com uma dívida de R\$ 10 milhões. Isso porque o dinheiro pela prestação de serviços para o SUS não tem sido repassado integralmente pela própria secretaria municipal de Saúde. Além disso, com a maioria dos equipamentos quebrados e sem manutenção. O diretor do hospital, Ary Giovanni Santangelo, já admitiu que, por causa disso, ele e o prefeito Marco Tebaldi (PSDB) podem ir para a cadeia. Por desvio de verba pública com finalidade específica.

PARCEIROS

Em Jaraguá, ao contrário, a mão providencial de empresários tem proporcionado aos dois hospitais da cidade momentos de expansão e qualificação. Não fosse isso, por certo estariam em sérias dificuldades também, porque neste processo Estado e Prefeitura não têm correspondido à altura das necessidades locais. Até porque o São José e o Jaraguá fazem atendimento regional.

TUDO BEM?

Muitos prefeitos catarinenses desembarcam em Brasília atrás de recursos federais para cobrir estragos causados pelas chuvas que não cessam. Em Guarimirim, levantamentos da Prefeitura indicam perda em redor de R\$ 2 milhões, mas não se tem notícias de que o governo, que não tem este dinheiro disponível, esteja interessado em apelar para a União. Nem tampouco prefeituras vizinhas onde os estragos também foram significativos.

AMNÉSIA

Dia da Bandeira, comemorado (?) na quarta-feira, 19, passou em branco. Alguém lembrou do Pavilhão Nacional? Uns poucos. Não é mais um símbolo do país, como antigamente. Os brasileiros das gerações mais recentes preferem cultivar pagodeiros, duplas sertanejas e big brothers. Aliás, a maioria esmagadora não sabe nada sobre a própria cidade onde moram.

FALA AÍ!

“Creio que a atual conjuntura não favorece.”

JOSÉ SERRA (PSDB), GOVERNADOR DE SÃO PAULO, sobre a crise mundial e aprovação da reforma tributária ainda em 2008.

“O Brasil não está mais na época da abundância fiscal.”

AÉCIO NEVES (PSDB), GOVERNADOR DE MINAS GERAIS, avaliando o impacto da crise mundial sobre a economia brasileira.

“No Brasil é o dobro de qualquer outro país.”

MILKO MALTIJASCIC, PESQUISADOR DO IPEA, sobre o índice de mortes provocadas pela violência urbana.

Código Ambiental

Com 306 artigos e considerado polêmico, projeto de lei assinado pelo governador Luiz Henrique da Silveira (PMDB) que cria o Código Estadual do Meio Ambiente, está dando no que falar. Está em debate na Assembleia Legislativa, para se definir instâncias de atuação e responsabilidade legais na concessão de licenças ambientais, no caso Ibama e Fatma. Hoje, uma total barafunda, incluindo fundações municipais. O problema é que a proposta original sofreu modificações em sugestões de técnicos da Fatma, alvo de críticas de toda ordem e acusada de ser mera indústria de multas. Mudanças que podem atingir em cheio cerca de 200 mil famílias de pequenos agricultores que produzem em áreas de até 24 hectares, como em Jaraguá e região do Itapocu. Engessando qualquer iniciativa que resulte em aumento da produtividade. Como munição política para as eleições de 2010, já é um prato cheio: ambientalistas de um lado e políticos do outro. E, no meio deles, os burocratas de plantão.



DIVULGAÇÃO

INCONFORMADO

Comissão de Turismo e Desportos da Câmara dos Deputados vai fazer audiência pública para debater os critérios de escolha dos árbitros do Brasileirão. A pedido do deputado Edinho Bez (PMDB), botafoguense que viu seu clube eliminado da Copa do Brasil, em 2007, pelo Figueirense, com uma 'garfada' da bandeirinha Ana Paula. Bez repete frase do ex-senador Luiz Estevão, dono do Brasiliense: "Pensa que em política tem sacanagem? Futebol tem muito mais...". (ABC Digital)

COMO FAZER?

Já existem leis federais e estaduais, mas a Câmara de Jaraguá aprovou outra proibindo o acesso de crianças e adolescentes a bebidas alcoólicas e cigarros em estabelecimentos comerciais que vendem estes produtos. A maioria já tem esta consciência, porém o problema está em coibir. Quem vai fiscalizar? A Prefeitura, para todo tipo de fiscalização, tem lá meia dúzia de funcionários, com uma viatura mais que usada. Quando não, vão de bicicleta mesmo.


Saint Sebastian
 FLAT
Hotel e Restaurante
 (47) 3275-7500
 www.saintsebastian.com.br

politica@ocorreiodopovo.com.br


 Você pode ir muito longe estudando aqui perto.

 Rua Presidente Epitácio Pessoa, 676 - Jaraguá do Sul / SC
 Fone: 47 3371 0202 - www.faculdadejangada.com.br

SENTENÇA

Ex-presidente é multado pelo TCE

Eugênio Garcia contratou assessor jurídico para Câmara através de licitação

JARAGUÁ DO SUL

O TCE (Tribunal de Contas do Estado) julgou irregulares as contas anuais da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul referentes a 2004. A sentença foi publicada no último dia 7 no Diário Oficial Eletrônico do Tribunal, que aplicou multa de R\$ 600,00 ao presidente do Legislativo naquele ano, vereador Eugênio Moretti Garcia (PSDB), "em face da contratação de serviços de assessoria jurídica, caracterizando afronta ao art. 37, II, da Constituição Federal".

Vereador também na atual legislatura, Garcia disse que a contratação se deu por meio de licitação, assim como havia sido feito pelos presidentes que o antecederam. Segundo ele, pelo menos desde o ano 2000 o TCE recomendava a realização de concurso público para o cargo, informação da qual só teve conhecimento quando

recebeu a decisão do tribunal sobre a aplicação da multa.

"A Corte já manifestou em inúmeras oportunidades sobre o tema, limitando a utilização de processo licitatório para a contratação de assessor jurídico somente em situação excepcional e transitória e até o provimento do referido cargo", sentenciava o relatório do conselheiro Wilson Rogério Wan-Dall, estipulando prazo de 30 dias para o recolhimento da multa ser comprovado ao TCE.

"Foi a atuação do Leonel como meu assessor jurídico que contribuiu para que eu tivesse todas as contas aprovadas sem restrição", destacou o vereador, informando que o valor referente à multa foi pago na última quarta-feira.

DOIS ASSESSORES

Atualmente, o advogado Leonel Pradi Floriani continua prestando assessoria jurídica à Câmara.

Outro assessor jurídico é o advogado Rafael Schreiber, contratado este ano para a vaga criada com a aprovação da lei proposta pela presidente da Casa, Maristela Menel (PT do B), em março. O cargo é comissionado, de livre nomeação do presidente. A atuação de Schreiber inclui assessoria às comissões técnicas do Legislativo.

CAROLINA TOMASELLI



Garcia alegou desconhecer exigência e que procedeu como os antecessores

CÉSAR JUNKES

VENHA PARA O MARISTA
www.marista.org.br
(47) 3371-0313

SEU FILHO VAI APRENDER
TUDO SOBRE A PRIMEIRA
E A SEGUNDA GUERRA MUNDIAL
E A IMPORTÂNCIA
DE EVITAR A TERCEIRA.

PREPARAÇÃO PARA TODAS AS PROVAS DA VIDA.
A Educação Marista prepara você para compreender o mundo,
enfrentar situações e vencer desafios. Nosso foco é voltado para o
ensino de conteúdos e valores fundamentais que levam seu filho a
conquista de objetivos. Traga seu filho para brincar com a gente.
Você vai comemorar muitas vitórias.

COLÉGIO
MARISTA
SÃO LUIS

REDE MARISTA DE COLÉGIOS: DISTRITO FEDERAL • PARANÁ • SANTA CATARINA • SÃO PAULO

Vereadores cobram vinda de secretário

Há dúvidas sobre projeto que abre crédito especial de R\$ 1,2 milhão

GUARAMIRIM

Vereadores do PMDB, Osni Bylaardt e João Deniz Vick cobraram, na última quinta-feira, a vinda do secretário municipal de Planejamento, Valério Verbinen, à Câmara, para responder questionamentos sobre projetos e ações do atual governo. "Isso vem se arrastando há semanas. E, de acordo com a Lei Orgânica, é nosso direito convocar e não convidar que ele venha dar esclarecimentos com data marcada", afirmou João Deniz, cobrando posição do presidente Evaldo Junckes (PT).

Um dos assuntos é o projeto de lei que abre crédito de R\$ 1,29 milhão no orçamento do município. Ofício enviado pelo Executivo à Câmara não dirimiu as dúvidas do relator da comissão de Legislação, Justiça e Redação da Câmara, Marcos Mannes (PSDB), que solicitou a destinação dos recursos por investimento. Segundo ele, tem obra contemplada na proposta que já foi executada. "A Rua Athanásio Rosa já está pavimentada há muito tempo", diz.



João Deniz, da bancada do PMDB, cobra a convocação de Verbinen

PIERO RAGAZZI

Segunda votação do nepotismo

Passados dez dias da aprovação em primeiro turno, a emenda à Lei Orgânica contra o nepotismo volta para a pauta de votação na sessão de segunda-feira. A proposta do Executivo impede a contratação de parentes de até terceiro grau na Prefeitura e Câmara, mas libera a nome-

ação para o cargo de secretário, primeiro no escalão do município e com o mais alto salário abaixo do prefeito e vice. "Eu particularmente sou contra", diz o presidente Evaldo Junckes (PT), que promete entrar com uma emenda para estender a proibição ao primeiro escalão.



BIOLOGIA · ENFERMAGEM
EDUCAÇÃO FÍSICA

Inscrições abertas

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 676 | Centro | Jaraguá do Sul/SC
47 3371.0202 | www.faculdadejangada.com.br

Jangada
FACULDADE

ALIMENTAÇÃO

Mitos envolvem alimentos orgânicos

Pesquisas ainda não comprovam que eles realmente são mais saudáveis

JARAGUÁ DO SUL

Nunca se falou tanto em alimentação saudável e cuidados com o meio ambiente. O consumidor está cada vez mais atento aos produtos que foram as prateleiras dos supermercados. Ao optar por uma marca, já não observa somente o preço. Características como a data de validade, os nutrientes, as calorias e a preocupação da empresa em relação ao meio ambiente podem ser decisivas na hora da compra de um alimento. É o que constata os especialistas.

Esta onda verde serve de alavanca para os produtos orgânicos que já ocupam posição de destaque nas gôndolas dos supermercados. Casos como o da dona-de-casa, Verônica Viana, 61 anos, são cada vez mais comuns. Ela prefere pagar mais caro por uma fruta, mas que seja de origem orgânica. "Sempre compro as orgânicas. O sabor é até diferente porque é natural, sem agrotóxicos", diz enquanto escolhe as bananas e as coloca na cesta de compras.

Já o aposentado Wilson de

Aguiar, 65 anos, prefere os produtos convencionais. "Não vejo vantagem em comprar o orgânico. É mais caro e tem o mesmo sabor", comenta.

O fato é que até entre os especialistas o consumo do alimento orgânico é cercado por dúvidas. Segundo a bióloga, mestre em microbiologia de alimentos, e coordenadora do curso de Engenharia de Alimentos da Unerj, Silvia Helena Olitta Morato Figueiredo, não existem dados científicos que comprovem que os orgânicos sejam mais saudáveis. "A diferença básica é que os orgânicos excluem todo tipo de agrotóxico. Já os convencionais se utilizam de reguladores de crescimento, que são os hormônios", explica. Sendo assim, durante o cultivo do alimento orgânico é possível manter a estrutura do solo, evitando o desgaste. "Pesquisas mostram que o consumidor compra o orgânico pensando que é mais saudável. Mas isso não está comprovado", destaca.

DEBORA VOLPI



Quem opta por orgânico leva em conta preservação do solo na hora do cultivo



Especialista diz que não há prova que o orgânico é mais saudável

Quais as diferenças?

Em um dos principais supermercados de Jaraguá do Sul, o preço do quilo da banana caturra custa R\$0,59. Já o quilo da mesma fruta, mas de origem orgânica, sai por 1,29. Uma caixa de morangos que custa em média R\$1,89, pode custar até R\$ 5 se for na forma orgânica.

O tamanho de uma fruta orgânica também é diferenciado. Ela costuma ser menor, porque demora mais para amadurecer e cresce sem a ajuda de produtos químicos. Por isso, também o preço é mais alto.

Segundo Silvia, não está comprovada a diferença no sabor, no aroma ou nos nutrientes do alimento orgânicos. "Para uma criança que tenha alergia a algum tipo de agrotóxico, por exemplo, o ideal seria um alimento orgânico", comenta lembrando que a grande vantagem é mesmo a preservação do meio ambiente.

"O não uso de defensivos agrícolas preserva o solo, o que preserva o meio ambiente. Mas não há nenhum estudo que comprove que os agrotóxicos contidos nos alimentos convencionais façam mal para a saúde", ressalta. Na hora da compra é importante que o alimento orgânico contenha um selo que comprove a procedência.

No Brasil, desde 2000 o mercado de alimentos orgânicos cresce 50% ao ano. A previsão é que em 2005 fature 300 milhões de dólares, o que corresponde a 0,5% do faturamento da indústria de alimentos no país.

O QUE É AGRICULTURA ORGÂNICA?

É o sistema de produção que exclui o uso de fertilizantes, agrotóxicos, reguladores de crescimento e aditivos. Faz uso de esterco de animais, rotação de culturas, adubação verde, compostagem e controle biológico de pragas e doenças. Mantém a estrutura e produtividade do solo, trabalhando em harmonia com o meio ambiente.

QUAIS AS PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS DE UM ALIMENTO ORGÂNICO?

As hortaliças e frutas costumam ter tamanho menor e aparência menos vistosa. Algumas podem apresentar manchas na casca. O preço chega a ser duas vezes maior que o convencional porque a produção é menor e mais demorada.

DICAS QUE VALEM TANTO PARA ORGÂNICOS COMO PARA CONVENCIONAIS:

- Procure não apertar a fruta ou legume na hora de escolher
- Evite comprar frutas ou legumes que estejam amassados
- Lave bem em água corrente as leguminosas antes de usar, até mesmo aquelas que já são higienizadas
- Guarde as leguminosas em um saco plástico ou em um recipiente na caixa da geladeira.

PREOCUPAÇÃO

Chuva provoca mais deslizamentos

Previsão é de que o mau tempo persista até a próxima quarta-feira

GUARAMIRIM/MASSARANDUBA

Enquanto a chuva cai, as ocorrências persistem, deixando os Bombeiros Voluntários e a Defesa Civil da região em alerta. Ontem, aconteceu uma queda de barreira na Rua Guarani, no Bairro Recanto Feliz. A casa do pedreiro Jacir Luís Frigner, 34 anos, está rente a um barranco e corre risco de cair.

A irmã de Jacir, Eliane Frigner, 36, que mora ao lado da residência, disse que o deslizamento aconteceu há cerca de uma semana e já provocou a queda de algumas árvores, ameaçando três casas próximas. "Estamos preocupados. Ele (Jacir) vai ter que sair daí", comentou Eliane. Na tarde de ontem, durante a reportagem, o pedreiro estava trabalhando em Schroeder, mas voltaria para dormir em casa à noite.

Na manhã de ontem, uma queda de barreira na Estrada Geral Primeiro Braço (saída para Luiz Alves), em Massaranduba, deixou a pista interditada por cerca de uma hora e meia. Por conta do problema, as es-

colas próximas suspenderam as aulas. Os Bombeiros Voluntários de Massaranduba foram chamados até o local para cortar duas árvores que ameaçavam cair sobre uma casa.

Em Jaraguá do Sul, Schroeder e Corupá, a situação foi considerada tranquila pela Defesa Civil e os Bombeiros Voluntários.

CLIMA

Quem achou que o sol daria o ar da graça a partir de segunda-feira, enganou-se. Segundo informações da Epagri/Ciram, a chuva contínua que cai na região deve persistir até amanhã. Na segunda e terça-feira, o tempo será nublado, com possibilidade de pancadas de chuva ao longo do dia. Na quarta-feira, a previsão é de que o sol volte a brilhar e que o tempo permaneça bom até domingo (30). De acordo com o meteorologista Marcelo Martins, a região não recebia chuva desta proporção desde 1997.

DAIANE ZANGHELINI



Eliane Frigner mostra a casa do irmão Jacir, que está rente a um barranco, no Bairro Recanto Feliz



Ministério Público cumpriu 12 mandados de prisão em Jaraguá e Guaramirim

Guaramirim ganhará um novo delegado somente em dezembro

GUARAMIRIM/JARAGUÁ DO SUL

O chefe da Polícia Civil em Santa Catarina, Maurício Eskudlark, informou que a delegacia de Guaramirim deve ganhar um novo delegado em dezembro, quando também será definido quem vai assumir a Delegacia Regional. O novo delegado regional começa a atuar na comarca em janeiro de 2009.

Conforme Eskudlark, a definição do novo delegado de Guaramirim vai depender da ordem de classificação dos aprovados na Academia de Polícia Civil. "Com a formatura, cerca de 15 policiais devem vir para a região", comenta. Hoje, dois delegados se revezam para conduzir os inquéritos em Guaramirim: Lauro Langer Júnior, de Itaiópolis, e Altair Muchalski, de Campos Novos. Eles alternam uma semana em Guaramirim e a outra nas respectivas comarcas de origem.

Em relação a quem deve assumir a Delegacia Regional, Eskudlark apontou dois nomes: Djalma Alcântara da Silva, que atuou em Jaraguá do Sul entre 2003 e 2004, ou Uriel Ribeiro, que substituiu interinamente a delegada Jurema Wulf, presa durante a Operação Game Over.

INVESTIGADOS NA OPERAÇÃO GAME OVER

Ademir Bell; Adilson Macário de Oliveira Júnior; Amacy Luiz Espíndola; Anderly Maykel Bell; Curt Kuchembeker; Jair Bell; Jurema Wulf; Waldir Lehmert; Claudir Odéli; Dilva Dolzan; Edio Nei Dolzan; Everson Fernando Wodzinski; José Wodzinski; Lídio Ceppli; Rubens Alcarria Júnior; Silvio Antônio Sutil de Oliveira; Valdecir Balsanelli; Vinícius José Wodzinski; Walter Pinter.

Advogados não se manifestam

JARAGUÁ DO SUL

Nessa semana, o inquérito sobre a Operação Game Over se transformou em processo penal e 21 pessoas foram acusadas de participação no esquema de jogos de azar (veja o quadro ao lado). Ontem, O Correio do Povo conversou com um dos investigados, o policial civil Adilson Macário de Oliveira Jr. Ele disse que não foi informado oficialmente sobre a acusação e que vai se inteirar dos fatos na próxima semana, quando será concluído o curso de Polícia Comunitária do qual está participando, em Florianópolis. A reportagem também procurou os advogados dos demais acusados, que preferiram não comentar sobre o assunto. O advogado Alexandre Reis de Freitas, que defende Ademir Bell e outros réus, não foi localizado.

EXEMPLO

Saúde de Schroeder lidera ranking

Secretaria Estadual elegeu os melhores programas desenvolvidos no Estado

Médicos do serviço público realmente trabalhando 40h, cobertura de 100% do programa Estratégia Saúde da Família (ESF), 60% no Programa de Saúde Bucal e Conselho Municipal de Saúde atuante com presidência não governamental. Estes são alguns dos pontos que levaram Schroeder a conquistar o primeiro lugar em Atenção Básica na premiação oferecida pela Secretaria de Estado da Saúde aos 11 municípios com a melhor avaliação da ESF. O prêmio de R\$ 40 mil, para implementações do programa, foi dividido com o município de Itapoá, num empate técnico.

Das inovações, a secretária de Saúde, Ingrid Eichemberger aponta o programa realizado com hipertensos e diabéticos – com cerca de 300 participantes – para a manutenção de qualidade de vida com exercícios e orientação médica em encontros mensais e o Programa Saúde Mental nos Bairros, que trabalha terapias ocupacionais, orientação médica e psicológi-

ca com quatro grupos que reúnem ao todo 40 integrantes. Mas, de acordo com ela não é este o diferencial que tornou o município referência. “Nos destacamos porque seguimos à risca o protocolo indicado pelo governo federal”.

Desde 2003 o ESF é trabalhado em Schroeder e, segundo a secretária de Saúde, o mérito da qualidade não é apenas de seu trabalho. “Sempre se buscou desenvolver o programa de forma controlada e nos termos adequados por toda equipe”. Mesmo os não acamados recebem visitas da equipe e os médicos trabalham 40 horas, independente da demanda diária, ato não convencional em muitas unidades de saúde da região. Dentistas no município são cinco e por mais que não haja tanta procura na ESF, o profissional fica disponível até as 17h. “Ninguém escolhe hora para ter dor de dente”, acrescenta a secretária de saúde.

FREDERICO CARVALHO



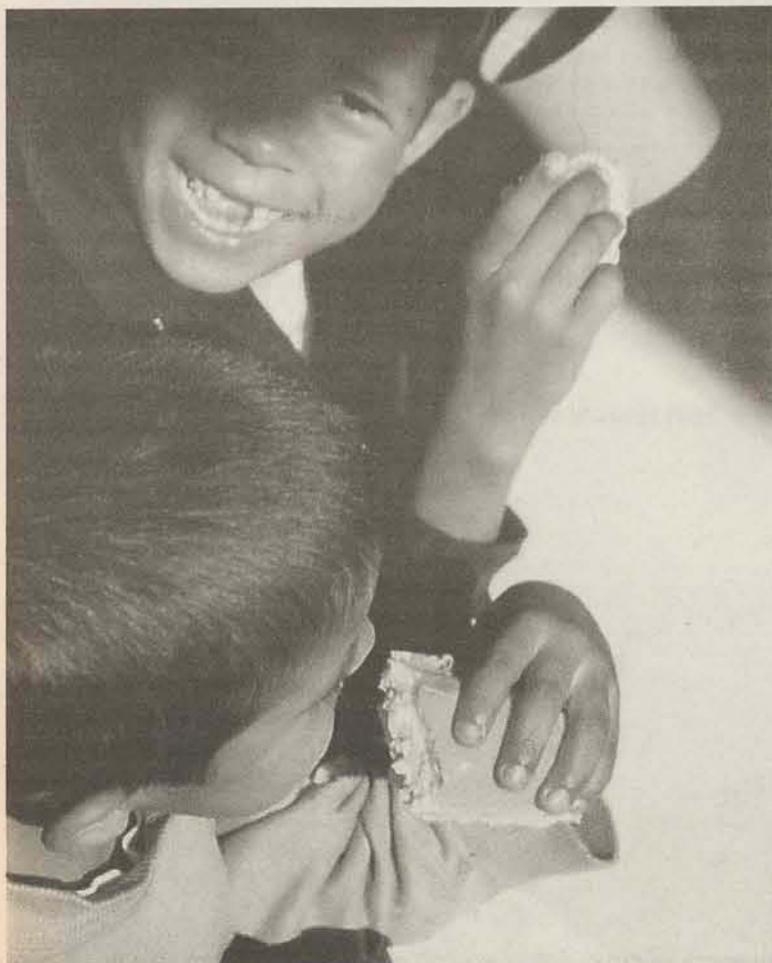
“Nosso diferencial é fazer exatamente o que manda o protocolo”, diz Ingrid

Salário ajuda, mas não é tudo

Em muitas cidades, como em Jaraguá do Sul, há dificuldades na contratação de médicos e um dos argumentos tanto do município como dos próprios profissionais é de que o salário é muito baixo. Mas em Schroeder, com base salarial em torno de R\$ 6,5 mil – pouco menos que em Jaraguá – vem o exemplo de que não é só o dinheiro que atrai o profissional.

Há quase três anos trabalhando em Schroeder, a médica Virna Mills Salgado de Menezes recentemente comprou uma casa em Jaraguá e se prepara para o concurso do ESF. Formada há quatro anos, Virna chegou a trabalhar três meses em uma Unidade de Saúde de Itajaí, mas ficou insatisfeita com os resultados. “Fiquei sabendo da oportunidade daqui e vim, agora quero ficar”. A médica afirma que a estrutura de trabalho é fundamental e reflete no trabalho de todos da equipe, fazendo com que a Saúde de Schroeder seja um local com participação efetiva de todos profissionais.

PIERO RAGAZZI



Pesquisa mostrou que os estudantes preferem lanches à comida

Nutricionista apresenta pesquisa sobre merenda

BARRA VELHA

A Secretaria de Educação de Barra Velha apresentou uma pesquisa para avaliar a qualidade da merenda escolar e as preferências dos estudantes. Segundo a nutricionista responsável, Sylvia Maria Lehmkühl, entrevistando o consumidor é que se pode ter um posicionamento real sobre a alimentação nas escolas. “Não adianta só entrevistar diretor, pais ou professores, são os alunos que vão indicar onde acertamos e onde erramos”, afirma. O teste foi aplicado pelos professores e orientadores das escolas, na segunda quinzena de outubro, e supervisionado pela nutricionista da Secretaria de Educação.

Com os resultados é possível adaptar o cardápio ao gosto do aluno, complementando-o com artigos de boa aceitação e valor nutritivo. Antes da pesquisa da merenda foi feita uma avaliação

nutricional com os estudantes. Cerca de 80% demonstraram peso adequado, mas o restante apresentou sobrepeso. E o culpado é rapidamente acusado por Sylvia: “Criança, hoje em dia, come muita porcária”.

Cachorro-quente, bolo e achocolatado estão entre as refeições preferidas dos alunos, e a sopa é a menos atrativa. Opiniões diversas também existem, mas não compõem a maioria. De acordo com a pesquisa, macarrão, arroz e feijão também agradam e tem um grupo, dos 685 alunos que participaram, que dispensa o trio de guloseimas. A troca de salsicha, “que não acrescenta nada”, por peixe, inclusão de folhas verdes e sucos naturais, são algumas das idéias iniciais que surgiram após o levantamento dos dados. O próximo passo é a realização de uma campanha de educação nutricional com as crianças.

DIVULGAÇÃO

Poloneses em Massaranduba

Uma delegação vinda da Polônia para inauguração do Teatro Pedro Ivo Campos, em Florianópolis, e integração com grupos poloneses em Santa Catarina, vem para Massaranduba participar de almoço cultural na Associação Polonesa Karol Wojtyla, neste domingo (23), a partir das 11h. O encontro que inicialmente seria apenas com os membros da associação massarandubense transformou-se no Encontro de Descendentes Poloneses da Região da Amvali, promovido pela Associação Comercial, Industrial e Agrícola de Massaranduba.

O foco primordial é a manutenção da cultura polonesa na região, segundo o presidente da Aciam, Mauro Bramorski. No entanto, o encontro com o governador polonês, Adam Struzik, e sua comitiva formada pelo vice-governador, deputados e empresários da região também será uma oportunidade de aproximar economicamente a Amvali desse país.

Bom humor na hora da venda

Você quer aprender como ser um bom vendedor? A palestra-show Vendendo com Bom Humor é uma oportunidade. A capacitação está agendada para próxima terça-feira (25), a partir das 20h, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. O especialista em negócios Renato Pereira, 68 anos, comanda a aula. O palestrante define o curso como uma chance de aprender se divertindo. Segundo ele, o objetivo vai além de preparar os profissionais para o comércio de Natal. Pereira pretende ensinar a conquistar o cliente para todos os tipos de vendas.

Pereira adianta ao leitor do O

Correio do Povo algumas dicas. A primeira é o bom humor, como ferramenta principal. "Ser um bom vendedor é, antes de mais nada, cultivar o bom humor para transferir a alegria de vender na satisfação de comprar", revela o ministrante. Se não bastasse o sorriso nos lábios, o gaúcho reforça que o vendedor deve observar bem o cliente. "Os fregueses precisam ser compreendidos. Só assim é possível fazer a melhor abordagem e ter sucesso na negociação", enfatiza ele. O investimento varia de R\$ 40 a R\$ 60. Informações através do número 3275-7024.

DAIANA CONSTANTINO



DIVULGAÇÃO

Renato Pereira, especialista em negócios, promete ensinar e fazer rir

Todo mundo tem uma opinião. A Câmara quer ouvir todas.

Dia 27 de novembro de 2008, a partir das 19 horas, acontece a Audiência Pública que vai votar o **Projeto de Proibição de Comercialização e Consumo de Bebidas Alcoólicas em Locais Públicos**. Muita gente é contra, muita gente é a favor e a Câmara Municipal de Jaraguá do Sul quer ouvir a opinião de todos. A voz da Câmara é a sua voz.

Compareça e participe!

CÂMARA MUNICIPAL DE JARAGUÁ DO SUL



Câmara Municipal de Jaraguá do Sul | Av. Getúlio Vargas, 621 | Centro | Fone 47 3371-2510

O futuro se constrói com conhecimento e virtudes.



**Bom Jesus Divina Providência.
Crescer e desenvolver-se com conhecimento e sabedoria.**

Da **Educação Infantil** ao **Ensino Médio**, atividades extracurriculares e ambientes pedagógicos favorecem aos alunos o aprimoramento de seus conhecimentos. Por meio de uma proposta inovadora, aliada a uma experiente equipe de professores e avançada metodologia de ensino, o Bom Jesus proporciona uma preparação sólida e eficiente.

Faça-nos uma visita e conheça tudo que o Bom Jesus tem a oferecer.

Avenida Marechal Deodoro, 710 – Centro – Jaraguá do Sul - SC
Matrículas abertas: (47) 3371.0779 – www.bomjesus.br



Bom Jesus
D I V I N A

BELEZA

BANHO É UM EXCELENTE REMÉDIO

Temperatura certa da água e um bom sabonete fazem com que a pele fique mais bonita

Depois de um dia estafante, nada como um bom banho. Seja no verão ou no inverno. O banho é aquele momento em que a maioria aproveita para relaxar, programar as atividades do dia, ou da noite, enfim repor as energias.

Há aqueles que gostam de sentir o aroma de uma vela ou de incenso e ouvir música fazendo do banho diário um verdadeiro ritual.

Os especialistas nos assuntos da epiderme são unânimes ao afirmarem que os banhos quentes não devem ser muito demorados porque podem prejudicar a saúde da pele, mas quando é inverno quem é que resiste? A temperatura da água sobe mesmo. Ainda bem que já estamos quase no verão...

Banhos muito quentes ressecam a pele e podem agravar ainda mais os quadros de caspas.

Outra regrinha básica é usar um sabonete específico para o rosto e, vamos combinar, que existem uma infinidade deles, para todos os tipos de pele; prefira sempre os sa-

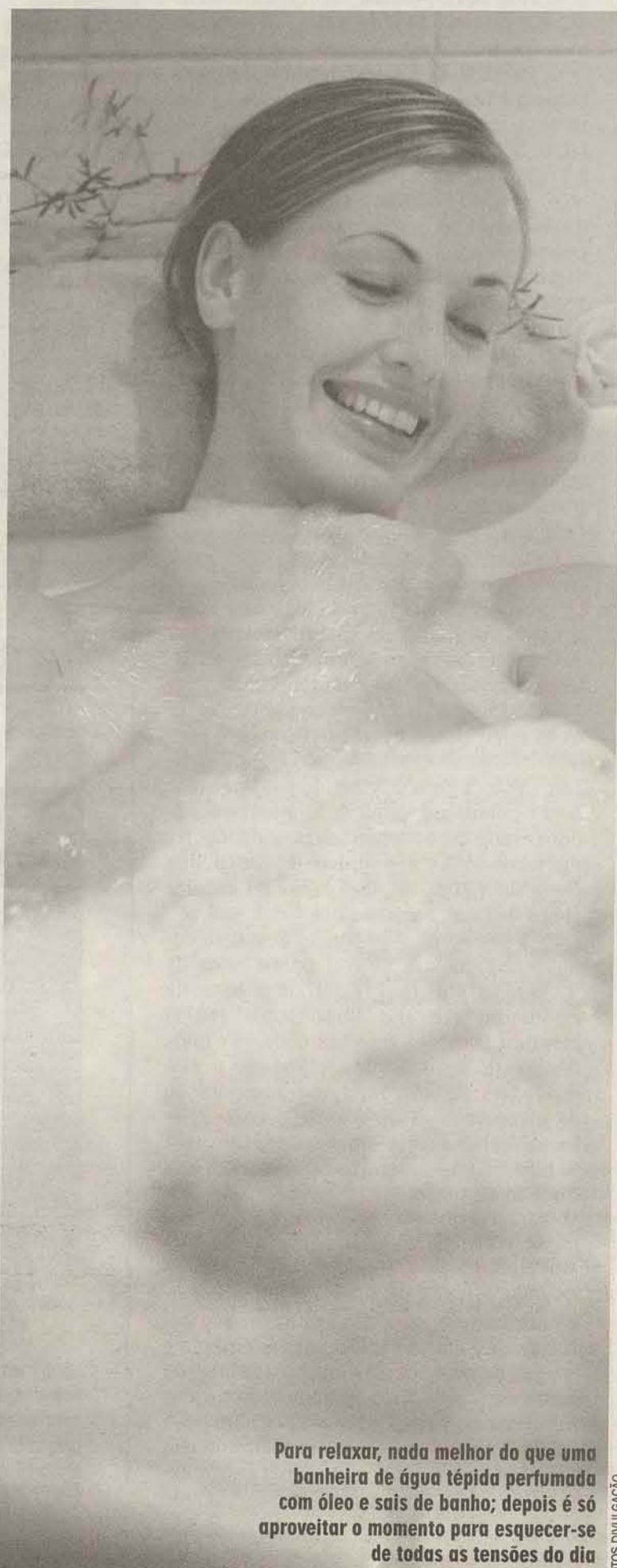
bonetes líquidos.

Os produtos utilizados durante o banho devem também ser escolhidos com rigor. O sabonete, principalmente, deve conter hidratantes na composição porque ajuda a deixar a pele mais sedosa e resistente às agressões externas, como o sol e a poluição, e ter o PH neutro ou alcalino, pois é o que mais se aproxima do PH da pele, evitando assim, qualquer tipo de irritação.

Há no mercado muitas opções de sabonete em barra ou em líquido. Os dermatologistas afirmam que o sabonete líquido é mais indicado para o uso na face, porque o sabonete em barra possui mais agentes químicos. Além disso, o sabonete em líquido é mais fácil de espalhar pelo rosto. O sabonete, entretanto, seja em barra ou líquido, serve para promover a limpeza da pele, mas o uso exagerado pode provocar irritações e ressecamento, uma vez que se retira o manto lipídico protetor da pele; também deve-se ter cuidado com o uso de buchas e esponjas na hora do

banho, elas ajudam a remover as células mortas, mas o uso exagerado também pode retirar a proteção natural da pele.

Nunca é demais rever alguns conselhos. Os banhos quentes devem ser de, no máximo, 40°; o calor ajuda na vasodilatação e promove relaxamento corporal. O melhor momento de se usar um creme ou hidratante é logo após o banho, com a pele recém-seca, assim a penetração é bem maior, pois o banho retira parte da gordura da pele, o que facilita a ação dos cremes. Pessoas com peles muito secas podem usar um sabonete neutro em partes como genitálias, axilas, mãos e pés, e usar os óleos de banho no restante do corpo, deixando agir por alguns minutos e depois enxaguar completamente, nestes casos, o banho tem que ser morno e não demorado. Banhos de imersão com óleos de banho e água morna são uma boa opção de hidratação caseira. Após o banho, aplicar cremes específicos para o corpo e para o rosto.



O creme hidratante é essencial após o banho, quer seja de chuveiro ou de imersão. Escolha sempre produtos de qualidade comprovada e específicos para o tipo de pele, tanto do corpo como do rosto



BANHEIRA É SEMPRE UMA BOA DICA

E falando em imersão, o banho de banheira costuma ser o mais desejado pela maioria. Afinal, mas relaxante, impossível.

Prepare o banho, encha a banheira com água em temperatura agradável (se a banheira tiver um termostato para manter a temperatura da água, melhor ainda), adicione algumas gotinhas de óleos essenciais, como camomila, lavanda,

rosa, alfazema, gerânio ou outro de sua preferência e saís de banho. Lembrando que o alecrim tem a propriedade de limpar profundamente a pele, enquanto que o mel e a aveia tem efeitos hidratantes.

Na banheira de hidromassagem, os jatos de água concentrados são ideais para dores musculares localizadas e os saís de banho ajudam a

aliviar as dores.

Se quiser, diminua a intensidade da luz, escolha uma posição confortável desfrute das delícias de seu banho, sentindo o aroma e massageando a pele. Ao sair da banheira, tome uma ducha para livrar a pele de resíduos das substâncias que usou na banheira e finalize o seu ritual com um bom hidratante.

Para relaxar, nada melhor do que uma banheira de água tépida perfumada com óleo e saís de banho; depois é só aproveitar o momento para esquecer-se de todas as tensões do dia

FOTOS DIVULGAÇÃO

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

Os poetas malditos

Muitos poetas tiveram suas vidas esmiuçadas, suas biografias confrontadas com suas obras; e para alguns a assimilação da palavra maldito antes de seus nomes foi inevitável. A França de outrora, farol cultural do mundo, legou-nos alguns nomes: François Villon, Charles Baudelaire, os parceiros Arthur Rimbaud e Paul Verlaine, Stéphane Mallarmé, Antonin Artaud e Tristan Corbière.

O próprio Verlaine foi responsável pela disseminação do termo quando lançou "Les poètes maudits", coletânea (onde estrearam Rimbaud e Corbière) que organizou entre 1884 e 1888, tornando a expressão mundialmente conhecida.

O termo designa autores cujas obra (por incompreensão de seus contemporâneos ou pelo vão da censura) demoraram a serem lidas e aceitas e que, subsequentemente, exerceram influência e foram vistas como inovadoras. Praticamente todas as nações têm seus ícones malditos: no Brasil, para ficar em apenas dois nomes, o catarinense Cruz e Sousa e o paraibano Augusto dos Anjos estão entre os mais lembrados.

Quando se fala em rebeldia, loucura e genialidade, pensa-se imediatamente em Arthur Rimbaud, o jovem arrogante e fanfarrão que mudou a poesia mundial.

Não fosse o fato de ter composto, entre os 15 e 19 anos, notáveis e visionários poemas, de encanto indelével, ainda escandalizou a França com seu tórrido caso de amor com o poeta Paul Verlaine. Mas foi ao abandonar tudo para comercializar café, couro, marfim e armas, nos confins da África, que criou uma aura mágica, capaz de seduzir até os de imaginação menos fértil.

Faz-se necessário a qualquer artista conhecer e estudar Rimbaud, pois o autor de "O barco ébrio" (1871), "Uma temporada no inferno" (1873) e "Iluminações" (1874) inspirou gerações e se faz cada vez mais necessário num planeta letárgico e unilateral. Nas telas, a melhor representação da efervescência do que foi o caso Rimbaud/Verlaine está em "Eclipse de uma paixão", filme-biografia de 1995, com boa direção e roteiro.

Para encerrar, fico com o poeta e ensaísta Weydson Barros Leal, que acredita que até a forma é biográfica em Rimbaud: "o rigor métrico de seus primeiros versos identifica-se com a disciplina a que foi submetido em sua infância; a liberdade e a ousadia dos poemas em prosa refletem as transgressões dos períodos em que os escreveu na juventude; e o silêncio ou a frieza contida em sua correspondência africana contabiliza a matemática do explorador. Portanto, para Rimbaud, o que sempre contou foi a vida".

CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Shopping 1
• 007 - Quantum Of Solace (Leg)
(14h30, 16h40, 19h, 21h10 - todos os dias)

■ Cine Shopping 2
• Amigos, Amigos, Mulheres à parte (Leg)
(17h - seg, ter) (15h, 17h - qua, qui, sex, sab, dom)
• As Duas Faces da Lei (Leg)
(19h10, 21h20 - todos os dias)



■ Cine Shopping 3
• Noites de Tormenta (Leg) (15h - qua, qui, sex, sábado, dom) (17h - todos os dias)

JOINVILLE

■ Cine Cidade 1
• 007 - Quantum Of Solace (Dub)
(14h30, 16h40, 19h, 21h10 - todos os dias)

■ Cine Cidade 2
• Os Mosconautas (Dub) (15h - qua, sab, dom)

■ Cine Cidade 3
• Corrida Mortal (Leg) (15h - seg, ter, qui, sex)
(17h, 19h, 21h - todos os dias)

■ Cine Mueller 1
• Os Estranhos (Leg)
(14h, 16h, 18h, 20h, 21h - todos os dias)

■ Cine Mueller 2
• Ensaio Sobre a Cegueira (Leg)
(14h15, 19h - todos os dias)

• Jogos Mortais V (Leg)
(16h45, 21h30 - todos os dias)



■ Cine Mueller 3
• 007 - Quantum Of Solace (Leg)
(14h30, 17h, 19h15, 21h45 - todos os dias)

BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1
• Fatal (Leg)
(14h, 16h30, 19h15, 21h40 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2
• 007 - Quantum Of Solace (Leg)
(14h20, 16h50, 19h40, 21h50 - todos os dias)

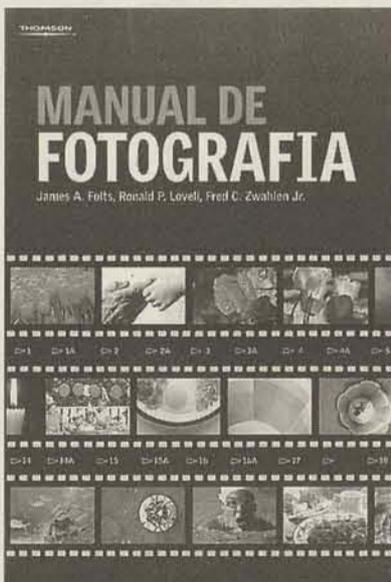
■ Cine Neumarkt 3
• 007 - Quantum Of Solace (Dub)
(16h40, 21h20 - todos os dias)
• High School Musical 3 (Dub)
(14h15, 19h - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 4
• Jogos Mortais V (Leg) (22h - todos os dias)
• Vicky Cristina Barcelona (Leg)
(14h10, 16h20, 19h20 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 5
• Casa da Mãe Joana (Leg)
(14h40, 17h, 19h30, 21h30 - todos os dias)

■ Cine Neumarkt 6
• Um Segredo Entre Nós (Leg)
(14h30, 17h10, 19h10, 21h10 - todos os dias)

LIVRO



Lições básicas de fotografia

O livro é para aqueles que nunca usaram uma câmera fotográfica e também para quem tem conhecimentos básicos, mas quer melhorar suas habilidades em fotografia. Abrange tópicos como fotografia e processos de imagem digitais, operar a câmera, estratégias de fotografia, revelação de filmes, ampliação e iluminação, foto preto-e-branco e colorida.

DVD

Baseado em história real

Simon, jornalista de guerra, realizou grandes coberturas ao lado do seu amigo cameraman Duck. Simon briga com a emissora e some. Anos mais tarde ele reaparece atrás de Duck para encontrarem o pior criminoso da guerra local, cuja recompensa é de US\$ 5 milhões.



NOVELAS

NEGÓCIO DA CHINA

Liu conta a Flor de Lys que o falso Liu, de nome Wu, é um primo que lhe roubou tudo. Ele também revela que quer vingar a morte de seu pai, assassinado pelo irmão. Liu diz à Flor que ela é a escolhida para proteger o pen drive. Heitor não consegue dormir e diz a Livia que o falso Liu pode estar por perto. Diego emociona Júlia ao dizer que Ernesto nunca deixará de ser seu verdadeiro pai. Evandro fica ansioso com a chegada de Diego e pede para que Antonella o ajude a preparar uma boa recepção.

TRÊS IRMÃS

Waldete impede Suzana de entrar no casarão dos Áquila. Gregg insiste que Alma não se case. Leonora visita Neuza que lhe diz que doou o colar. Alfredão começa a trabalhar para Genaro, ele pede que descubra o paradeiro de Baltazar. Violeta conversa com Sueli sobre a surra encomendada para Galvão. Gregg socorre Galvão na estrada. Virginia encontra Violeta durante a conversa com Lázaro. No consultório de Alma, Galvão acusa Gregg pelo atentado. Xande chama por Suzana, quando a vê quase sendo atropelada.



A FAVORITA

Zé Bob chama por Baiano. Dodi faz o elevador da obra cair e foge. Donatela chora quando Zé Bob aparece, todo machucado. Ele diz que vai perseguir Flora até o fim. O restaurante de Stella está vazio, ela chora. Flora fica arrasada por causa de Zé, mas vai jantar na casa de Gonçalo. Gonçalo sente dor no peito e Flora pega o remédio dele. Halley e Lara avisam que vão morar juntos. Donatela visita Cilene e conta que Zé não morreu. Flora procura notícias em jornais sobre a morte de Zé Bob quando ele surge.

OS MUTANTES - CAMINHOS DO CORAÇÃO

Viviane fala para Teófilo que empurrou Érica em defesa. Ele acusa Viviane de matar Érica. Ângela chama o médico. Rodolfo tenta morder o peçoço de Diana. Ferraz atira em Rodolfo. Ferraz diz que está se vingando. Rodolfo morre. Bianca tenta atacar Simone e Newton. Simone espirra spray de pimenta nos olhos de Bianca. Bianca fica sem enxergar e tenta alcançá-los pela sua audição apurada. Drácula e Bram sobrevoam São Paulo com João e falam para ele que existem muitas vantagens em ser um vampiro.

CHAMAS DA VIDA

Vivi pergunta para Lipe onde é o cativoiro de Demorô. Lipe diz que vai contar, mas antes quer conversar com ela. Lipe diz que ama Vivi, ela diz que tem nojo. Guilherme diz para o dono do bar que é apaixonado por Michele. O dono do bar diz que vai ligar para Brito. Carolina acalma Pedro. Andressa diz que está tensa. Lipe diz que sempre gostou de meninas mais novas que ele. Junior, pergunta se alguém viu quem era o motorista do carro. Telma mente que não deu para ver. Tomás e Vilma pressionam Diego.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

MUNDO ARTÍSTICO

Morre o diretor Fábio Junqueira

O ator e diretor, Fábio Junqueira, faleceu na madrugada de quinta-feira. Ele estava internado na Casa de Saúde São José desde julho. De acordo com as primeiras informações, Junqueira deu entrada com um edema cerebral e lutava contra um câncer. No entanto, os médicos ainda não divulgaram a causa da morte. Ele era pai do ator Caio Junqueira, que participou do filme Tropa de Elite.

Ex de Susana assume namoro

Marcelo Silva, ex-marido de Susana Vieira, assumiu ao vivo no programa A Tarde É Sua, da RedeTV!, o namoro com a estudante Fernanda Cunha, pivô da separação. "O importante é a nossa felicidade, não estou nem aí para o que os outros pensam", disse ele. Os dois não quiseram falar sobre a traição que resultou com o fim do casamento entre ele e Susana Vieira, divulgada por Fernanda.

Cantor muda de religião e nome

O cantor Michael Jackson virou muçulmano, e mudou seu nome para Mikael, informa a versão online do jornal gringo "The Sun". O cantor de 50 anos usou um traje islâmico na cerimônia em que prometeu fidelidade ao Alcorão na mansão de um amigo em Los Angeles, informa a publicação. O cantor, que foi criado na religião Testemunha de Jeová, agora carrega o nome de um dos anjos de Alá.



ANIVERSÁRIOS

22/11

- Adilson Miotto
- Adrieli Tália dos S. Pereira
- Airton Arthur Mueller
- Alisson Yan Liesenberg
- Aminda Becker
- Ana Rita S. de Abreu
- Avelino Wolf
- Bruno Berkembrock
- Burkhard W. Eicke
- Cecilia Fuse
- Cecilia S. Rocha
- Cristine Pradi
- Eliane Lucia Maes
- Esmeralda Vegini
- Guilherme Duwe
- Jair Fusi
- Maicon Fodi
- Marceli Vieira
- Marcio Friese
- Margarete Klug Hahn
- Marize Fuse
- Paulo Sergio da Silva
- Ricardo Hass Zabel
- Roger R. Todt
- Sabrina B. Dama
- Sandra Regina Hoffmann
- Tamara Suelen Zoz
- Thales A. Tavares da Silva
- Vanderleia Hoffmann
- Vidio Rambo
- Waltraut Konell

23/11

- Acassio Tambozetti
- Adir Antonio Dalprá
- Adnair Pereira dos Santos
- Adolpho Oswaldo Saade
- Alvacir Marciano
- Amanda Nicolli Grabowski
- Anair Jurck
- Anderson f. Dill
- Aurea Maria Stahelin
- Cristiane dos Santos
- Darci M. Todt
- Denise Fernanda Zimmermann
- Dinara Mirelli Urban
- Gerson Luis Bublitz
- Isabela Moretti
- Isolde Hornburh
- Ivo Valler
- Janaina Mokowa
- Jean Carlos Gonçalves
- Karolin dos Santos de Andrade
- Kristian R. Koch Teixeira
- Lorival Marco Cardoso
- Luciano Jardim
- Luis Antonio de Souza
- Márcia Keunecke
- Maria E. Alegri
- Richard Gonçalves
- Romeu Milton
- Sandro Jonas Marquardt
- Walli Jarschel Müller
- Welerson Ricardo Goldacker

SUDOKU

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 8 | | | 4 | | | 1 | 6 |
| | | 3 | | | 2 | 4 | | |
| 1 | 5 | | 3 | 9 | | 8 | | |
| 6 | 2 | | | | 5 | 1 | | |
| | 4 | | 2 | | | | 3 | |
| | | 9 | 1 | 6 | | | 2 | 4 |
| | | 5 | | 2 | 3 | | 4 | 1 |
| | | 6 | 7 | | | 9 | | |
| 4 | 3 | | | 8 | | | | 6 |

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 8 | 2 | 5 | 4 | 7 | 3 | 1 | 6 |
| 7 | 6 | 3 | 8 | 1 | 2 | 4 | 5 | 9 |
| 1 | 5 | 4 | 3 | 9 | 6 | 8 | 7 | 2 |
| 6 | 2 | 8 | 4 | 3 | 5 | 1 | 9 | 7 |
| 6 | 4 | 1 | 2 | 7 | 9 | 6 | 3 | 8 |
| 3 | 7 | 9 | 1 | 6 | 8 | 5 | 2 | 4 |
| 8 | 9 | 5 | 6 | 2 | 3 | 7 | 4 | 1 |
| 2 | 1 | 6 | 7 | 5 | 4 | 9 | 8 | 3 |
| 4 | 3 | 7 | 9 | 8 | 1 | 2 | 6 | 5 |

DIVIRTA-SE

Esperta

Daniel, um belo, promissor e jovem advogado, descobriu que herdaria uma fortuna quando seu pai morresse. Ele decidiu que precisava de uma esposa. Numa noite ele foi para o bar, onde achou a advogada mais bonita e disse:

- Eu posso parecer um advogado comum, mas em cerca de um mês ou dois, meu pai vai morrer, e eu herdarei 20 milhões de dólares.

Impressionada, a mulher foi para casa com ele naquela noite e, três dias depois, se tornou sua madrasta.



CLIC DO LEITOR

Esse é o cachorrinho Smoke, ele está desaparecido desde o dia 17. Smoke é bem peludo e usava uma gravata amarela. Quem tiver notícias ligar para Scheila: 3370-6484/ 88024389

ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

O tempo segue instável com muita nebulosidade e condições de chuva, mais persistente e volumosa, com chance de períodos de melhoria e até presença de sol no domingo.

Jaraguá do Sul e Região

HOJE
MÍN: 16° C
MÁX: 23° C
Chuvoso



DOMINGO
MÍN: 16° C
MÁX: 23° C
Chuvoso



SEGUNDA
MÍN: 16° C
MÁX: 24° C
Chuvoso



TERÇA
MÍN: 16° C
MÁX: 24° C
Chuvoso



Fases da lua

| | | | |
|------|-----------|-------|-----------|
| NOVA | CRESCENTE | CHEIA | MINGUANTE |
| 1/11 | 5/11 | 13/11 | 20/11 |

HORÓSCOPO

ÁRIES (20/3 a 20/4)
Hoje você estará mais preocupado e entendendo melhor as necessidades das pessoas. Com a lua em seu signo oposto, libra, você se torna mais generoso. Ótimo dia para avaliar seus relacionamentos, sejam eles comerciais ou pessoais.

GÊMEOS (21/5 a 20/6)
Já que você adora uma festa, aproveite o dia de hoje para sair e se divertir. Se estiver sozinho, muitas possibilidades de novos romances. Se já for comprometido aproveite a energia deste dia para namorar e curtir a vida a dois.

LEÃO (22/7 a 22/8)
Problemas domésticos fazem parte do passado. Seu olhar se volta para as questões pessoais. Faça uma avaliação de seus desejos mais caros e invista em você. Logo um ano novo começa e você deve estar preparado para as boas novidades.

LIBRA (23/9 a 22/10)
Hoje a lua passa por seu signo e você estará mais aberto para negociações e parcerias. Seu encanto pessoal estará à flor da pele e isso traz gratiosidade. Se ainda estiver só, este é o dia para exercer sua capacidade de seduzir.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Uma fase mais dinâmica e com novidades começa ainda este mês. Procure não deixar de lado as lições que aprendeu nos últimos anos e organize-se. Não tenha pressa e caminhe ao invés de correr. Não apresse o rio, ele sabe o caminho.

AQUÁRIO (21/1 a 18/2)
Finanças continuam em uma fase de confusão. Organize-se melhor e entenda o verdadeiro significado do dinheiro. Pessoas são importantes, bem como seus projetos, mas não se esqueça que este planeta que vivemos não tem nada de etéreo.

TOURO (21/4 a 20/5)
Você pode tirar o dia para descansar. Relaxe se entregue ao ócio produtivo, seu corpo agradecerá. Procure fazer um bom programa de exercícios e comece uma dieta de desintoxicação. Dentro de um mês você poderá perceber os benefícios.

CÂNCER (21/6 a 21/7)
Sua casa hoje está mais aconchegante do que nunca. Tire o dia para descansar e curtir com os amigos e família em casa. Tudo o que você precisa neste momento é do carinho e aconchego da família. Procure cuidar mais de sua saúde.

VIRGEM (23/8 a 22/9)
Ótima fase para reacender a chama do amor. Sua vida emocional é colocada de lado diante de obstáculos que tem enfrentado. Permita o prazer de estar tranquilo ao lado de quem ama. Se estiver só, aproveite a fase para conhecer alguém.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Procure abrir mão do controle e reavaliar seus valores. Muita coisa deve ser mudada e depois das lições de vida que aprendeu, está na hora de refletir. Ninguém controla nada e ninguém, entenda que o controle não passa de ilusão.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/1)
Aproveite a suavidade que invadiu sua alma para tentar entender os caminhos de seu coração. Faça uma avaliação sobre o significado do amor e suas necessidades. Procure entregar-se. Caso esteja só, a fase é boa para encontrar alguém.

PEIXES (19/2 a 19/3)
Não se apegue em coisas pequenas em seus relacionamentos. O Universo pede visão ampla e clareza em suas decisões. No dia de hoje você estará mais olhando de forma mais profunda para suas emoções. No entanto, não perca a objetividade.

ENSINO SUPERIOR

'Nada muda na Uniasselvi/Fameg'

Segundo gestora acadêmica, pólo guaramirense não está na lista negra do MEC

GUARAMIRIM

A diretoria da Uniasselvi/Fameg contestou ontem a informação de que corria o risco de ter os cursos à distância desativados pelo MEC (Ministério da Educação). A notícia repercutiu nacionalmente no início da semana causando apreensão.

Segundo levantamento do governo federal, 1.337 centros de educação não estariam cumprindo as exigências do órgão quanto à infra-estrutura oferecida aos estudantes. Por isso, vestibulares não poderiam mais acontecer e, caso a regulamentação não fosse feita dentro de um ano, as instituições sofreriam descredenciamento. Entre as mudanças está a implantação de biblioteca, estacionamento, cantina e salas de informática.

Mas, conforme Simone

Bretzke, gestora acadêmica da Uniasselvi/Fameg, a entidade não integra a lista negra do MEC. Ela explica que o grupo possui 94 pólos espalhados pelo Brasil. Desses, 33 devem continuar na ativa porque já se adequaram às normas, como é o caso de Guaramirim. Já os demais serão extintos de forma gradual, à medida que os cursos em andamento cheguem ao fim. "Temos a idéia de ampliar o quadro novamente com o passar do tempo", esclarece a responsável, lembrando que na microrregião nada muda.

Atualmente a faculdade possui cerca de 900 alunos na educação à distância. Nos próximos dias, ela abre o prazo de matrículas para o ano letivo de 2009 e tende a ampliar ainda mais esse número.

KELLY ERDMANN



CÉSAR JUNKEIS

Instituição mantém processo seletivo para cursos à distância em Guaramirim. Inscrições estão abertas

FESTA

Terceira Idade

A 20ª Festa Anual da Terceira Idade está marcada para este domingo (23). A partir das 8h30, os convidados devem ir até o Pavilhão de Eventos Prefeito Perfeito Manoel de Aguiar, em Guaramirim. O tema da festa será Country Sertaneja. Informações através dos telefones 3373-3397 ou 33373-0247, com Marli. A entrada é gratuita.

TORNEIO

Futebol Society

O torneio de futebol society, promovido pela Anhanguera/Fatej, acontece hoje, sábado, a partir das 8h, no ginásio do Sesc, de Jaraguá do Sul, entre os alunos. Ao todo são 15 equipes, nas modalidades feminina e masculina. A premiação será em medalhas e mais surpresa. O objetivo é integrar os estudantes, professores e funcionários da Anhanguera/Fatej.

MARCO NO ESPORTE



DIVULGAÇÃO

CLAUSTROFOBIA EM JARAGUÁ

Da Europa a Jaraguá do Sul. Depois de completar uma turnê europeia, a banda Claustrofobia, de São Paulo, realiza show hoje, a partir das 21h, na Sociedade Esportiva e Recreativa Paraná, em Nereu Ramos. Os ingressos custam R\$ 15 e devem ser adquiridos no local. As bandas Ariel N' Caliban, Rhestus e Arsenal também serão as atrações da noite.

SELEÇÃO

Blitz Unerj

Acontece hoje mais uma edição da Blitz Unerj. O movimento será coordenado pelo setor de Marketing, no Centro Histórico, de Jaraguá do Sul, das 10h às 12h. A equipe de divulgação distribuirá materiais informativos da campanha do Seletivo de Verão. Para os interessados em prestar vestibular, as inscrições vão até o dia 2 de dezembro e devem ser feitas pelo site www.unerj.br ou no setor de Atendimento ao Estudante. Informações através do número 3275-8200.

LOTERIA

LOTO FÁCIL

CONCURSO Nº

01 - 02 - 03 - 04 - 07
08 - 09 - 11 - 12 - 13
15 - 17 - 19 - 20 - 22

QUINA

CONCURSO Nº 1981

06 - 24 - 68 - 74 - 80

ACIJS

Novo coordenador

O jantar de confraternização das transportadoras do setor da Acijs, com os clientes, aconteceu no último dia 20, na recreativa da Marisol. Na ocasião, Jonathan Garcia apresentou Gilberto Gonçalves, o novo coordenador para gestão 2009.

Cassuli
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

DEVI GIU
ESQUADRIAS E TEMPERADOS

Portas Pivotantes
Portas Lisas
Caixilhos e Vistas
Vidro Temperado

Paris
Home Art

Gesso - Esquadrias de PVC - Portas
Portas Pivotantes - Fechaduras - Persianas
Cortinas - Mármore - Granitos

Fone: 047 3274-8192
parishomeart@superig.com.br

Rua Antonio Zimmermann, 304 - Guaramirim - Fone 47 3373-6717

R: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1323 Sl. 02 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 22/23 DE NOVEMBRO DE 2008

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

IMÓVEIS



O CORREIO DO POVO

www.parcimoveis.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

CRECI 550-J

IMOBILIÁRIA

MENEGOTTI

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

CRECI 235-J

Berta

imóveis

Realiza seu sonho!

VILSON

Corretor de Imóveis

CRECI 4936

PIAZERA

IMÓVEIS

CRECI 5330

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 1741-J

GIRASSOL

IMÓVEIS

PRISMA

IMÓVEIS

CRECI 2567J

www.parcimoveis.com.br

CRECI 235-J

Berta
Imóveis
Av. Mal. Deodoro, 191

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Realizando sonhos!

Parcimóveis

3055-0900

Plantão 9987-1004

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:

08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00

AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00

ALAMEDA

25



CENTRO casa com 480m² e terreno com 500m², 4 suítes, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep.
R\$ 350.000,00 NEGOCIÁVEL



Última unidade

* Sobrados Geminados no Bairro Vila Lenzi a 2km do Centro, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lav, garagem, lavabo, varanda, e churrasqueira, com area de 140m² de area construida, R\$ 155.000,00 ou 50% e o restante parcelado em ate 60 meses. entrega em outubro de 2008.



Cod. 220 - Casa Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw e lavanderia toda murada. R\$ 64.900,00, neg.



Últimas unidades

JOÃO PESSOA - Lot. Recanto dos Passaros. Terreno com 320m². R\$ 15.000,00 entrada e restante parcelado em até 60 meses.

Ofertas para o mês de Novembro
OFERTAS

▶ LOCAÇÃO ◀

SALAS COMERCIAIS

- Salas comerciais no Centro com 40,00m² e 50,00m²

- Sala Comercial no centro com 60,00m²

Valor: R\$ 600,00

- Sala comercial no Ed. Chiodini R\$ 500,00

- Sala Comercial com 50m² e 1 bwc. Centro - R\$ 400,00

- Sala comercial centro Guarimir c/ 180m². Valor da Locação R\$ 1.200,00

CASAS

- Casa no Joao Pessoa para Locação - Casa Nova com 02 dormitórios mais dependencias Valor: 480,00

- João Pessoa - R\$ 500,00

- Casa na Barra, lateral da Walter Marquardt 01 suite mais 02 dormitórios e demais dependencias R\$ 870,00

APARTAMENTOS

- Ap. Centro 03 dormitórios Valor R\$ 650,00

- Ap. Joao Pessoa com 01 dormitórios

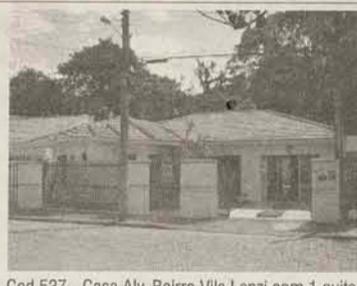
Valor: 400,00

GALPÕES

Galpão Industrial com 825,00m² no Baependi Valor: R\$ 4.200,00



AMIZADE apto com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 89.000,00



Cod.537.- Casa Alv, Bairro Vila Lenzi com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav., garagem e edicula, R\$ 180.000,00 aceita imovel na praia com pagamento.



Cod.240 - Casa mista Guarimir - Centro, 4 quartos, salas, cozinha, bw, lavanderia, churrasqueira, garagem, Terreno de 600m² e construção de 330m², Valor R\$ 150.000,00 Neg.



CZERNIEWICZ - CASA ALTO PADRÃO 1 suite c/ closet, 2 quartos, 2 bwc, 2 salas, escritório, lavabo, cozinha mobiliada, área de festas, quintal, garagem p/ 3 carros. R\$ 380.000,00. Aceita outro imóvel como parte do pagamento



Cod. 383 - Casa Nova Jaragua Esquerdo - 1 suite, 2 quartos, sala c/ 2 ambientes, cozinha, lav. garagem e churrasqueira. R\$ 235.000,00 neg.

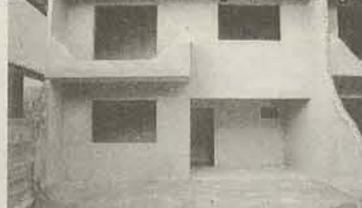


Cod. 535 - Sobrado na 28 de agosto Centro - Guarimir, area construida 512m² e terreno de 1560m². Valor negociavel

Apartamento c/ 2 quartos, BWC, sala, cozinha, lavanderia 70m² - Vila Rau
R\$ 85.000,00 Negociável

Codigo 537, Casa com 1 suite, 2 quartos, salas, cozinha, bw, garagem e edicula, Rua: Marcelo Barbi, Bairro Vila Lenzi RS 180.000,00 negociavel

OFERTA A VISTA R\$ 149.000,00



VIEIRAS - ÚLTIMAS UNIDADES - Sobrado geminado c/ 2 suítes, 1 qto, 3 salas, coz., bwc, lav., chur. e gar. Área total construída 170m²



Geminado no Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw, lavanderia, varanda e garagem. R\$105.000,00, avista ou 30% de entrada e o saldo ate 60 meses, entrega em março de 2009.



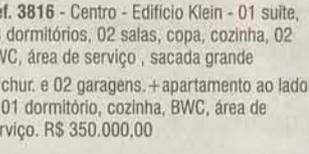
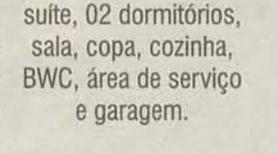
CRECI 612-J
IMOBILIÁRIA
A Chave

(47)3275-1594
Plantão de vendas- 9902 6380/9121-9933

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br
achave@netuno.com.br

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC - www.imobiliariaachave.com.br

| | | | | |
|---|---|--|---|--|
|  <p>Ref. 3816 - Centro - Edifício Klein - 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, 02 BWC, área de serviço, sacada grande c/ chur. e 02 garagens. + apartamento ao lado c/ 01 dormitório, cozinha, BWC, área de serviço. R\$ 350.000,00</p> |  <p>Edifício Vila Nova 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. R\$ 115.000,00</p> |  <p>Belvedere Residence: 3 suítes, sendo 01 suite com banheira de hidromassagem, sacada ampla com churrasqueira, tubulação split, tubulação para aquecimento a gás, 02 vagas de garagem, localizado no centro da cidade. Venha conhecer o apartamento modelo.</p> |  <p>Ref. 350 - Jaraguá Esquerdo - Casa Mista com 66,00m2 e terreno com 350,00m2, 03 dormitórios, sala de jantar, sala de estar, cozinha, bwc e área de serviço. Fundos com área de 28,00m2, sendo sala e banheiro. R\$ 78.000,00.</p> |  <p>Residencial JK: 01 suite, 02 dormitórios, Cozinha, Sacada com churrasqueira, Área de serviço, Sala para 02 ambientes, Tubulação para aquecimento à gás Pontos de telefone, TV e Internet, Medidor individual de água</p> |
|  <p>Ref. 3816 - Centro - Edifício Klein - 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, 02 BWC, área de serviço, sacada grande c/ chur. e 02 garagens. + apartamento ao lado c/ 01 dormitório, cozinha, BWC, área de serviço. R\$ 350.000,00</p> |  <p>REF. 3852 - Baependi - Residencial Ipanema/ Leblon - 01 suite, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço e garagem.</p> |  <p>REF. 238 - Barra do Rio Cerro - Casa alvenaria com 146,00m2 e terreno com 302,00m2, sendo 03 dormitórios, 02 salas, 01 banheiro, 02 vagas de garagens e demais dependências. R\$ 170.000,00. Aceita apartamento e carro como parte do pagamento.</p> |  <p>REF. 05 - Centro - Terrenocomercial de 1.446 m2 contendo 02 casas em alvenaria, sendo 01 com 193,07 m2 e outra com 101,04 m2.</p> |  <p>Ref. 0650 - Chico de Paula - Casa madeira com 80,00m2 e terreno com 360,00m2, 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc e área de serviço. R\$ 50.000,00</p> |
|  <p>REF. 601 - Nova Brasília - Sobrado Alvenaria - 310,00m2 com 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas, coz., 02 BEC, área de serviço, área de festas com churrasqueira e garagem. Terreno com 473,00m2. - Imóvel ideal para fins comerciais</p> |  <p>REF. 3805 - Edifício Joverli - Nova Brasília - 01 suite, 02 dormitórios, 02 BWC, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem dupla. R\$ 130.000,00</p> |  <p>Ref. 2101 - Tifa Martins - Terreno com 50.169,00m², sendo frente com 120,00m, sem benfeitorias.</p> |  <p>Ref. 05 - Centro - Terrenocomercial de 1.446 m2 contendo 02 casas em alvenaria, sendo 01 com 193,07 m2 e outra com 101,04 m2.</p> |  <p>Ref. 104 - Vila Nova - Casa mista - 03 dorm. sala, coz. BWC / garagem. Terreno com 373,00m2. Valor R\$ 150.000,00</p> |

CORRETOR DE IMÓVEIS

Parcimóveis **3371-2357**
Plantão: 9135-8601

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207
www.parcimoveis.com.br | vilson@parcimoveis.com.br

| | |
|---|--|
|  <p>CÓD. 121 - BARRA DO RIO MOLHA, casa de madeira com 110m², com 3 quartos, terreno com 420m². R\$ 107.000,00.</p> |  <p>138-Vieiras, próx DG Weg, casa com 166m² em alvenaria com 4 quartos, sendo 2 suítes. Terreno com 488m². R\$ 198.000,00. Pode ser financiada via banco.</p> |
|  <p>CÓD. 103 SÃO LUIS, casa alvenaria com 60m², 2 quartos; terreno com 420m². R\$ 85.000,00. Não pode financiar via banco.</p> |  <p>CÓD. 123 - CHICO DE PAULA, casa alvenaria com 132m², com 1 suite + 2 quartos, terreno com 445m². R\$ 160.000,00</p> |

GUARAMIRIM - LOT. DENKER, terreno com 360m². R\$ 35.000,00, R\$ 45.000,00 e R\$ 55.000,00. (NÃO PODEM SER FINANCIADOS VIA BANCO)

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

Parcimóveis

| | | |
|---|--|--|
| <p>CRECI 612-J IMOBILIÁRIA A Chave WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.</p> | <p>CRECI 590-J IMOBILIÁRIA MENEGOTTI</p> | <p>CRECI 1589-J BarraSul A imobiliária da Barra</p> |
| <p>CRECI 235-J Berta imóveis Realiza seu sonho!</p> | <p>CRECI 4936 VILSON Corretor de Imóveis</p> | <p>CRECI 5330 RENATO JR. PIAZERA</p> |
| <p>CRECI 1874 SÉCULUS Empreendimentos Imobiliários</p> | <p>CRECI 1716-J GIRASSOL IMÓVEIS</p> | <p>CRECI 2567-J PRISMA IMÓVEIS</p> |

www.parcimoveis.com.br

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818

Shopping Breithaupt - sala 206



Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.



Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço.



Valores a partir de R\$ 129.800,00, com tabelas especiais para parcelamento em até 120 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.



REAL PARQUE
residencial

LANÇAMENTO

realsec
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

- Aptos com suíte + 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço com sacada e garagem**
- Localização privilegiada
 - Playground
 - Internet coletiva via WI-FI
 - Central de gás
 - Medidor de água individual
 - Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Plantão:
9973-8335

LOCAÇÃO COMERCIAL

Salas Comerciais

- Sala cml. (Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R\$ 400,00
- Ed. Alberto Marangoni (Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R\$ 400,00
- Ed. Erica (Centro - próx. Verdureira da Raquel) c/ 35m² R\$ 400,00
- Ed. Imperial (Centro - próx. Terminal) c/ 35m² R\$ 450,00
- Ed. Tower Center (próx. posto mime) R\$ 600,00
- Ed. Tulipa (Centro - próx. Beira Rio) c/ 74m² c/ mesanino R\$ 700,00
- Sala Coml (Barra-prox. Ponte da Argi) c/ aprox. 100m², 02 vagas de est. R\$ 1.000,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala cml. (Guaramirim - lateral Br 280) c/ aprox. 90m², c/ 02 BWC. R\$ 1.100,00
- Ed. Bárbara (Centro - próx. Jangada) c/ aprox. 200m². R\$ 1.800,00
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00

Galpões

- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m². R\$ 5.000,00
- 2 galpões em construção (Nereu Ramos) c/ 900m² cada. Valor é 7.800,00 cada.
- Galpão (Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 15.000,00
- Galpão (Nereu Ramos) c/ 900m² R\$ 7.800,00

Terrenos Para Locação

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Figueira - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 Quarto:

- Ed. Nathalia Schiochet (centro - Próx. Angeloni antigo) R\$ 400,00
- Apto Centro (Próx. Cilo Desp.) c/ hidro, cozinha mobiliada. R\$ 800,00
- Ed. Manacá (Centro - fundos Museu WEG) R\$ 410,00

02 Quartos:

- Ed. Bruna Mariana (Rua da UNERJ) todo mobiliado. R\$ 650,00
- Ed. Cezanne (Barra do Rio Cerro) c/ sacada R\$ 540,00
- Ed. Maria Alice (Ilha da Figueira - próx. Hotel Panorâmico) A partir R\$ 650,00
- Apto Centro de Schroeder (próx. prefeitura) R\$ 600,00
- Ed. Algarve (Amizade - próx. Arsepum) R\$ 500,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. Via Pão) com suíte. R\$ 650,00
- Ed. Imigrantes (Rau - próx. UNERJ) R\$ 500,00
- Ed. Astral (Ilha da Figueira) R\$ 580,00
- Ed. Rebelo II (Centro - em cima Rosa Choque) R\$ 600,00
- Ed. Erica (Centro - Verd. Raquel) R\$ 550,00
- Apto Dona Antonia (Próx. Loja da Vila) R\$ 440,00 c/ condomínio
- Ed. Maguilu (Centro - próx. Barbi Academia) R\$ 400,00

03 Quartos:

- Ed. Bela Vista (Vila Nova - próx. Bar do Oca) R\$ 600,00
- Ed. Vitória Régia (Vila Lalau - próx. Atacadão da Cerâmica) R\$ 620,00
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - próx. panificadora Via Pão) R\$ 630,00
- Ed. Astral (Ilha da Figueira - próx. posto Pérola) R\$ 630,00
- Ed. Emilie (Centro - em cima da Imob. Séculus) c/ suíte. R\$ 700,00
- Ed. Bartel (Baependi) Com suíte. R\$ 580,00
- Ed. Carlos Spézia (Centro) R\$ 800,00
- Ed. D'Italia (Czerniewicz - próx. Canarinho) Semi mobiliado. R\$ 750,00

Casas:

- Casas germinadas (Santo Antônio) c/ 01 quarto R\$ 300,00
- Casa alv Rio da Luz (próx. SEARA) c/ 03 quartos. R\$ 420,00
- Casa mista Vila Nova próx. Moinho Disco R\$ 550,00
- Casa alv (Centro de Schroeder) Nova, c/ cozinha mobiliada. R\$ 750,00
- Casa madeira Guaramirim (Hava) R\$ 550,00
- Casa alv (Schroeder) R\$ 600,00



Ed. Natalia
SCHIOCHET

APTO 01 QUARTO
CENTRO R\$ 400,00
Internet inclusa no
condomínio

Consulte-nos!

APTOS NOVOS - ILHA DA FIGUEIRA



Com 02 vagas de garagem

Aptos com suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço e sacada com churrasqueira. Prédio com salão de festas. A partir de R\$ 650,00.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J
VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206



Ref 1003 - Centro - Ed. Dianthus - Cobertura Duplex com 3 suítes, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m². **R\$ 590.000,00** mais fotos em www.seculus.net.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Garden Flowers - 1 suíte mais 2 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, 2 vagas garagem. Prédio dispõem de piscina, sauna, sala de jogos, mini cinema, salão de festas. **R\$ 315.000,00.**



Ref. 1016 - Vila Lenzi - Edif. Novo Horizonte. Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiro, acabamento personalizado, teto rebaixado em gesso, possibilidade de alterações internas. **R\$ 179.691,57.**



Ref. 1000 - Ed. Argus - Apartamento c/ suíte mais 2 quartos, semi-mobiliado, sacada, sistema de água quente a gás, 1 vaga de garagem. Prédio com elevador. **R\$160.000,00.**



Ref.1010 Centro - Ed. Juliana - Apto - 1 suíte + 2 quartos, demais dep, sacada, churrasqueira, garagem. **R\$ 138.000,00**



Ref. 1008 - Czerniewicz - Ed. D'Itália, 1 suíte mais 2 quartos, demais dep., 1 garagem. **R\$ 128.000,00.**



Ref. 1002: Vila Nova - Apto com 2 quartos 2 banheiros, demais dep., garagem, cozinha mobiliada. Aceita financiamento bancário. **R\$122.000,00.**



Ref. 1020 - Ilha da Figueira - Edif Maria Alice - Apto novo, c/ 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, prédio c/ salão de festas. **R\$130.000,00.**



Ref. 1017 - Baependi - Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, demais dep, garagem. Aceita financiamento bancário. **R\$125.000,00.**



Ref 0038 Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 1.309m² com 1 casa acabada de 63,8m² de 2 quartos e demais dependências, e mais 1 casa em construção já coberta com telhas cerâmicas. Ótimo terreno para construção de edifício. **R\$498.000,00.**



Ref. 007 - Champagnat - casa c/ 300 m2 de área, sendo suíte c/ closet + 2 quartos, dep. empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. **R\$ 420.000,00.**



Ref. 002 - Centro - Casa c/ 3 quartos, e demais dep., boa localização p/ ponto comercial. - **R\$ 345.000,00**



- **Ref. 005 - Figueira** - Sobrado com suíte com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - **R\$ 365.000,00** (Aceita financiamento bancário)



Ref. 0016 - São Luis - c/ suíte máster e closet, 2 qtos, 3 salas, escritório e demais dep., área de festas, piscina, garagem para 2 carros - **R\$ 340.000,00**



Ref. 22 - Czerniewicz - Casa c/ 250m², 1 suíte mais 3 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. Terreno c/ 1.218m². **R\$ 280.000,00.**



Ref 0017 - Jaraguá Esquerdo - Casa em fase de acabamento c/ 149,40m², suíte c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festa, garagem 2 carros. **R\$ 230.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref 0013 - Vila Lenzi - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, área construída de 320m². **R\$ 220.000,00**



Ref. 0010 - Jaraguá Esquerdo - casa nova c/ 148 m², suíte + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. - **R\$ 215.000,00** Aceita financiamento bancário.



Ref. 0037 Ilha da Figueira - casa c/ 152m², 1 suíte + 2 quartos, Churrasqueira, despensa, interfone, lavanderia, portão eletrônico. Aceita financiamento bancário. **R\$180.000,00.**



Ref. 0031 - Guaramirim - suíte + 2 qtos e demais dep., semi-mobiliada (aceita financiamento bancário) - **R\$ 160.000,00**



Ref. 04 - Vieira - Casa c/ 144 m², 3 quartos, 2 bwc, garagem, demais dep, terreno c/ 450m². **R\$ 160.000,00.**



Ref. 006 - São Luis - Casa com suíte + 3 qtos, 2 garagens - **R\$ 160.000,00**



- **Ref. 046 - João Pessoa** - Sobrado com 3 quartos e demais dep. - **R\$ 140.000,00**



Ref. 020 - Estrada Nova - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, demais dep., 2 vagas garagem, ampla área de festas **R\$120.000,00.**



Ref. 0032 - Estrada Nova - casa c/ 2 qtos, escritório, bwc e demais dep, garagem - **R\$ 98.000,00** Aceita finan. bancário



- **Ref. 08 - Estrada Nova** - Casas novas c/ 2 ou 3 qtos e demais dep. - a partir de **R\$ 70.000,00** com entrada de **R\$ 10.000** e saldo com financiamento bancário.



Ref. 4005 - Rio Cerro II - Chácara com 165.000m², casa com 170 m² estilo moderno e aconchegante. Suíte + 2 quartos, closet conjugado, instalação p/ água quente. Sala, cozinha e área de churrasqueira integradas. Fogão à lenha e lareira. **R\$ 345.000,00**



Ref. 2010 - Vila Lenzi - Terreno c/ 4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m² **R\$ 500.000,00**



Ref. 2016 - Centro - Terreno c/ 774m², com casa mista de 150m². Ótima localização para construção de edifício. **R\$375.000,00.**



- **Ref. 3000: Corupá** - Galpão industrial no Parque Ano Bom, com 4.000 m², terreno com 22.000 m² - Consulte-nos

TERRENOS

Ref 2023 - Amizade Terreno com 346,50m² (14X24,75) **R\$ 70.000,00.**

Ref. 2000 - Schroeder I - Terreno c/ 336m². **R\$28.000,00**

Temos terrenos prontos p/ construir, consulte-nos.

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

Visite nosso plantão de vendas na sala 206 do Shopping Center Breithaupt Fone: 47 3371.8818 47 9658.6785



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

Parcimóveis

3371-0031

www.parcimoveis.com.br

e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



5950 - VILA LENZI - CASA ALV. 232,00M2, 1 SUÍTE 2 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ, LAV. 3 BWC, DEP. CHUR., 2 VAGAS GAR. - TERRENO 1.653,35M2 - R\$ 500.000,00



5968 - NOVA BRASÍLIA - CASA MISTA 90,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - TERRENO 256,50M2 R\$ 117.000,00



5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHUR., BWC, sala, coz, lav. E gar. - A partir de R\$ 77.503,00 com entrada de 40% saldo até 50 meses



5918 - rio molha - res. Vicenzi - aptos. Com 02 quartos, sacada com chur., bwc, sala, coz, lav. E gar. - A partir de R\$ 77.503,00 com entrada de 40% saldo até 50 meses



5970 - CZERNIEWICZ - RES. JULIANA - APTOS 1 SUÍTE, 2 DORM, ESTAR, COZ, MOBIL., SACADA C/ CHUR., BWC, LAV, 1 GAR. - R\$ 155.000,00 AVISTA OU ENTR + PARCELA



5933 - NOVA BRASÍLIA - APTO 2 DORM, COPA/COZ, SALA, LAV, BWC, SACADA, 2 VAGAS GAR. R\$ 131.000,00



5964 - RAU - CASA ALV. 150,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 593,07M2 - R\$ 200.000,00



5917 - VILA RAU - CASA DE ALV. 03 DORM, PISCINA, COZ, MOBILIADA, SALA, BWC, LAVAND. E GAR. R\$ 180.000,00



5977 - VILA NOVA - CASA MISTA 100,00M2 - 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 BWC, 2 VAGAS GAR, TERRENO 450,00M2 - R\$ 165.000,00



5939 - RAU - CASA ALV. 145,00M2 COM 1 SUÍTE + 3 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, LAV, CHUR, 2 VAGAS GAR. R\$ 130.000,00



5934 - CHICO DE PAULO - CASA ALV. 140,00M2 - 5 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, ÁREA DE FESTAS, BWC, GAR, TERRENO 1.480,27M2 R\$ 160.000,00



5839 - ESTR. NOVA - CONDOMINIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 82.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS



5897 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM, BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - R\$ 180.000,00



5927 - VILA NOVA - 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV E 02 GAR, TERRENO COM 535,50M2 - R\$ 150.000,00



5935 - CENTRO - CASA ALV. 228,50M2 COM 2 SUÍTES, 2 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, DEP, CHURRASQUEIRA, LAV, TERRENO 575,00M2 3 VAGAS GAR. R\$ 360.000,00



5978 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 450,00M2 - R\$ 75.000,00



5926 - CHICO DE PAULA - TERRENO COM 435,00M2 - R\$ 55.000,00



5822 - CZERNIEWICZ - CASA ALV 210,00m2 - 5 DORM - 2 SALAS - 3 BWC - COPA/COZ - LAVAND - GARAGEM - R\$ 150.000,00



5937 - VILA LENZI - TERRENO COM 609,00M2 - R\$ 65.000,00



5907 - BARRA DO RIO CERRO - CASA MISTA, 01 SUÍTE + 02 DORM, 02 BWC, COPA/COZ, SALA, LAVAND. E GARAG. R\$ 110.000,00



5932 - ILHA DA FIGUEIRA - SOBRADO NOVO (ENTREGUE PRONTO), 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, CHURR, LAV, E GAR PARA 02 CARROS. R\$ 220.000,00



5921 - GUARAMIRIM - CENTRO - SOBRADO COM/RES - 520,00M2 - TERRENO COM 1.054,00M2 - R\$ 1.000.000,00



5969 - BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. 176,00M2, 4 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 417,48M2 - R\$ 110.000,00



5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 55.000,00



5972 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 465,00M2 - R\$ 90.000,00



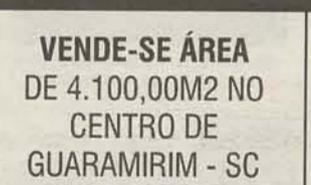
5835 - CORUPÁ - SÍTIO - 172.000m2 - CASA ALV. 160,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - SALA - LAV - BWC - DEP - CHUR - PISCINA - GAR - EDIC 50,00m2 - R\$ 430.000,00



5862 - RIO CERRO II - CASA ALV - 90,00m2 - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - SOTÃO - DEPÓSITO. R\$ 90.000,00



5975 - RAU - CASA ALV. 70,00M2 - 2 DORM, 1 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA GAR. TERRENO 300,00M2 - R\$ 125.000,00 (ACEITA TROCA CASA NA BARRA DO RIO CERRO)



VENDE-SE ÁREA DE 4.100,00M2 NO CENTRO DE GUARAMIRIM - SC VALOR DE M2 R\$ 236,00



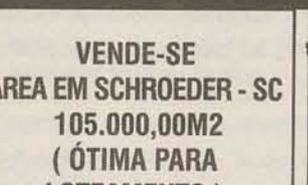
VENDE-SE LOTES COM 360,00M2 NO CENTRO DE GUARAMIRIM VALOR R\$ 85.000,00



5976 - ESTRADA NOVA - TERRENO 483,00M2 - R\$ 50.000,00



5974 - TIFA MARTINS - CASA ALV. 170,00M2 - 3 DORM, 3 BWC, SALA, COPA/COZ, LAV, 1 VAGA DE GAR, CHUR, TERRENO 300,00M2 - R\$ 175.000,00



VENDE-SE ÁREA EM SCHROEDER - SC 105.000,00M2 (ÓTIMA PARA LOTEAMENTO) R\$ 1.300.000,00



5979 - VILA NOVA - PARADISE RESIDENCE - APTOS 1 SUÍTE 1 OU 2 DORM, COPA/COZ, LAV, SALA, SACADA - 1 GAR. A PARTIR DE R\$ 103.550,00



5914 - JARAGUÁ ESQUERDO Terreno com 900,00m2 (18 x 50) R\$ 140.000,00

TERRENOS

5788 - ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 70.000,00
5844 - ÁGUA VERDE 450,00m2 R\$ 80.000,00
5926 - CHICO DE P. 435,00M2 R\$ 55.000,00
5973 SCHROEDER 105,00M2 R\$ 1.300.000,00
5696 - POMERODE 412,00M2 R\$ 50.000,00
5914 - JGUÁ ESQUERDO 900,00M2 R\$ 140.000,00
5928 - RODOVIA DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 220.000,00
5924 - TRÊS RIOS DO SUL - 20.000,00M2 R\$ 250.000,00
5837 - ÁGUA VERDE - 14.700,00M2 - R\$ 300.000,00
5920 - GUARAMIRIM - 55.700,00M2 R\$ 300.000,00
5929 - RODOVIA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 495.000,00
5937 - VILA LENZI - 609,00M2 - R\$ 65.000,00
5938 - VILA LENZI 609,00M2 R\$ 65.000,00
5972 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 R\$ 90.000,00
5966 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 53.000,00
5978 - ÁGUA VERDE 450,00M2 - R\$ 75.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:

CENTRO - RUA JULIO TAVARES CUNHA, MELD.37 - 03 QDOS, 02 SLS, COP/COZ, BWC, LAV, GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.000,00
CASA EM SÃO BENTO DO SUL - RUA ANO BOM, 1380 - 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM. TERRENO BEM GRANDE COM MAIS 02 RANCHOS-PRÓXIMO A CORUPÁ. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 300,00
-BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA THEREZITA MENEGOTTI ROCHA, 393-RESIDENCIA ÁGUA VERDE, 01 SUÍTE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.000,00
-RUA ERICH SPRUNG, 130- DISPONÍVEL A PARTIR DE 10/12/2008, 01 SUÍTE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, PISCINA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00
-RUA CARLOS HRUSKA, 240- PRÓXIMO A UNERJ, 02 QDOS, SL, COZ, LAV, BWC BANHEIRA E GARAGEM, GAS CENTRAL PARA COZINHA E BWC - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00
-BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA CONRAD ERDMANN - LOTE 66-ENTRADA MERCADO LARISSA, 04 QDOS, SL, COZ, LAV, BWC E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 460,00
-BAIRRO ESTRADA NOVA - RUA JORGE VERBINE - RUA 1183-CASA ALVENARIA, 01 SUÍTE + 02 QDOS, 02 SLS, COPA, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 900,00

APARTAMENTOS:

-BAIRRO CENTRO - RUA MAL DEODORO DA FONSECA - APTO EM CIMA DA LOTÉRIA, 02 QDOS, SL, COPA, COZ., LAV, BWC, GARAGEM. VALOR ALUGUEL: R\$ 670,00
-RUA JORGE LACERDA, 310- AP. 203-EDF. STª LUZIA, 01 SUÍTE + 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 660,00 + 60,00 COND.
-BAIRRO VILA NOVA - APTOS NOVOS - RUA ANTONIO FRANCISCO DIEMONN - EDIF. TORRE DE LUNA - 02 QDOS, SL, COPA, COZ., BWC, LAV, SACADA C/CHURRASQUEIRA, GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00
-BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA STª JULIA, 181-AP.05.03 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 550,00 + COND
-RUA GUILHERME BEHLING, AP.302- 01 SUÍTE + 02 QDOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00
-BAIRRO CZERNIEWICZ - RUA JORGE CZERNIEWICZ, 960 - RES. GUILHERME APTOS DE 02 E 01 QUARTO.

KITINETE:

-RUA FRANCISCO HRUSKA-LOTE 148- JD. SÃO LUIZ - 01 QTO, SL, COZ., LAV, BWC. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 250,00

SALA COMERCIAL:

-BAIRRO VIEIRAS - AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 & 08) da frente R\$ 600,00 - SLS (07, 08 e 09) R\$ 500,00.
-BAIRRO CENTRO - CENTRO COMERCIAL - RUA PROF. MARINA FRUTUOSO - PRDX. SUP. ANGELONI

SALAS COMERCIAIS - VÁRIOS TAMANHOS.

TERRENO:

-BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - 1.200m2 - RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, LT 36 e 37 - R\$ 600,00 + IPTU

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



Ref. - 350 - RIO DA LUZ - casa mista c/67,84m² devidamente averbada, terreno c/300m²(12x25), 2qtos, sala, coz. Banheiro, lavanderia, garagem, toda murada e nos fundos mais galpão com aproximadamente 50m² - Rua Leopoldo Kreutzfeldt, nº 100 - R\$ 68.000,00.



Ref. - 221 - JARAGUÁ 84 - casa alv. c/ 119m² forro de madeira, terreno c/ 891,00m², 3qtos, sala, coz. Lavanderia, garagem, churrasqueira, banheiro, Rua Alvin Flor da Silva, nº 349 - R\$ 70.000,00, aceita outro imóvel até R\$ 50.000,00, como parte de pagamento.



Ref. - 325 - BARRA DO RIO CERRO sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m²(13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116m², copa, coz, lavanderia, 2 garagens, bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluído e constituído de suite e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m², Rua 522-Maria Alves de Sales, nº 71 - R\$ 205.000,00, aceita carro até R\$ 20.000,00



Ref. 341 - VILA NOVA - casa mista com 120m², 3qtos, BWC demais dependências, terreno com 756m²(18x42), Rua 25 de Julho nº 1555 - R\$ 270.000,00 - EXCELENTE PONTO COMERCIAL, o que está à venda mesmo é o terreno.

- **VILA NOVA** - terreno com 6.991,13m² (29 x128), Rua José Marangoni - R\$ 330.000,00
- **BARRA DO RIO CERRO** - Terreno c/ 477m²(13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00
- **Ref. - 329 - BARRA DO RIO CERRO** - lotes com 333,26m², 569,25m², 587,35m² e 800,40m², localizados na Rua 731 - Rua Carlos Boeder, lateral da Rua Pastor Albert Schneider pelos preços de R\$ 45.000,00; R\$ 57.000,00; R\$ 60.000,00 e R\$ 60.000,00, respectivamente.
- **Ref. - 353 - BARRA DO RIO CERRO** - terreno c/482m²(12x40), Rua José Maestri - R\$ 48.000,00



BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/laje, 201m², terreno c/408,90m²(14,50x28,20), 3qto, sendo 1 suite c/hidro-massagem, 3 bwc, sala de estar, sala TV, copa, essas três peças com sancas de gesso, coz. mobiliada, lavand.churrasqueira, 3 garagens, fogão a lenha, área de festas, paredes com massa corrida, piso cerâmico, desp. aberturas em vidro temperado cor verde, portão eletrônico, inter-fone, alarme, alto padrão de construção, Rua Vergílio Satler, nº 133, R\$ 315.000,00, aceita AP, como parte de pagto no centro até R\$ 120.000,00.



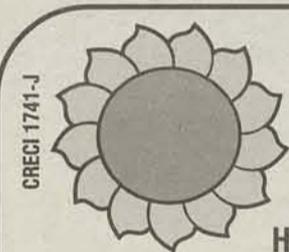
Ref. 347 - BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 221,75m², sendo 171,75m² averbada, terreno c/ 652,32m²(14x46,59) murado com portão eletrônico, 4qtos, sendo o quarto de casal com roupeiro embutido, 2 banheiros, 2 salas, sendo os quartos e salas com piso laminado, coz.c/balcão de granito e prateleiras, copa, lavanderia, 2 despensas, 2 garagens, churrasqueira com área de festas e banheiro, Rua José Papp, nº 69 - R\$ 310.000,00



Ref. - 230 - CHICO DE PAULO - sobrado em alvenaria com 612m², terreno c/1.005,50m²(47x22) sendo a parte superior com 234m², suite + 2 qtos, sala, copa, coz.2BWC, lavanderia, sacada, e parte térrea uma sala com 198m², tendo escritório, bwc, 2 garagens e mais um galpão pré-moldado com aproximadamente 180m² Rua Durval Marcatto, nº 80 - R\$ 360.000,00.



Ref. - 345 - RIO CERRO I - sítio com 100.000,00m²(100x1.000), sem benfeitorias, mata secundária, nascente de Rio no próprio terreno, distante 10km da BARRA, tem luz e telefone, localizado na Estrada Ribeirão Aurora - R\$ 85.000,00



GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Parcimóveis



Cód.1280 - Casa no bairro Jaraguá Esquerdo com 3 dorm. 1 suite, 1 bwc, 2 vagas na gar. e demais dep. R\$175.000,00 Ótima oportunidade. R\$50.000,00 de entr. e saldo parc. direto c/ proprietário.



Cód. 1270 - Condomínio fechado Jardim das Flores - Casas de alv. de 2 a 3 dorm., c/ entrada de R\$12.000.000, saldo financ. pela CEF e saque de FGTS. Casa por R\$72.000,00 e R\$84.000,00.



Cód.3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat Lotes c/ 348,75m²Apartir de R\$120.000,00



Cód.3165-Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 379,65 m² R\$ 90.000,00



Casa no bairro Vila Nova - com 2 quartos 2 vagas de garagem, área de festa e demais depen. R\$300.000,00



Cód.3193 - Terreno comercial com 6.210m², ótimo para prédios e galpões. Bem localizado, confira!!! R\$600.000,00.



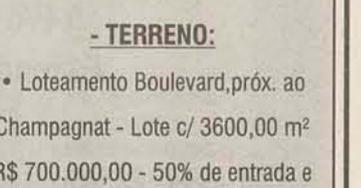
Cód. 1275 - Centro - casa de alv. c/ 03 dorm., sala, cozinha, 1 bwc, 1 gar. e demais dep. R\$ 250.000,00.



Cód.2097 - Bom investimento - Prédio no Centro c/ 3 aptos, cada um c/ 3 qts, sala, cozinha, 1 bwc, e gar. p/ 1 carro. R\$ 350.000,00



- Cód.2106 - Bairro Vila Nova, Apto com 86,80m². 3 qtos de demais depen De R\$115.000,00 por R\$110.000,00.



- TERRENO:
• Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3600,00 m² R\$ 700.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3192 - Centro - Sobrado com 230,00m², terreno 666,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. R\$ 450.000,00



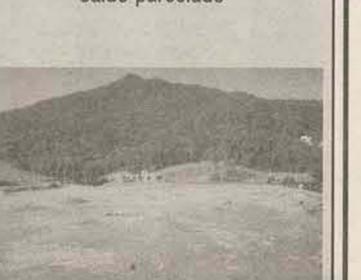
Cód. 1264 - Vila Lenzi - Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm. sendo 1 suite, bwc, coz. embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala com 70m²+ 1 bwc. R\$200.000,00.



Cód.2105 - 2 Apts sendo 1 com 3 quartos e outro com 2 quartos. 4 salas comerciais para aluguel e 4 Kilnetes. Todas já locadas, num total de R\$3.700,00. Mais terreno com área de 390m². R\$890.000,00 Analisa propostas.



Cód.: 3126 -3194 - Bom investimento. R\$300.000,00. Com 926,00 m². Centro Ótimo para prédio. R\$ 300.000,00



PRISMA IMÓVEIS **3370-0022** www.Parcimóveis.com.br
Rua Max Wilhelm, 729 - Baependi prisma@prismaimoveis.com **WWW.PRISMAIMOVEIS.COM**

| | | | | |
|---|--|---|--|--|
|  <p>22102 - TIFA MARTINS - 2 Casas 240,00m², terr. 1000,00m², 7 dorm., Suite, 4 BWC, 3 vagas de garagem R\$165.000,00</p> |  <p>2299 - CENTRO - Casa 270,00m², terr. 600,00m², R\$240.000,00</p> | <p>Lindo LOFT</p>  <p>2269 - BARRA DO RIO CERRO - Loft 195m² terr. 400,00m² 2 suítes, 1 lavabo, Sala, Cozinha, Lavanderia, Gar. para 1 Carro Totalmente legalizada pronta para Financiamento. Consulte-nos</p> |  <p>2254 - BARRA DO RIO CERRO Casa 134,00 m² Terreno. 646,45 m² 2 quartos, suite, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia, garagem R\$200.000,00</p> |  <p>2297- CENTRO - terreno 30 metros de frente 1.677,00m² Imóvel Comercial - Rua Barão do rio Branco Consulte-nos</p> |
| <p>Últimas Unidades</p>  <p>2233 - CENTRO RUTH BRAUN -146,56 m² - 1 suite, 2 quartos, copa, cozinha, sala lavanderia, sacada c/ churras., 2 vagas na garagem Consulte-nos outras opções</p> |  <p>ÁGUA VERDE 2232 Galpão 119,00m², Terr. 364,00m² R\$140.000,00.</p> |  <p>2272- JARAGUÁ ESQUERDO Casa 130,00 m² - terr. 351,00 m² Sala cozinha, 3 qtos, 2 bwc, garagem R\$170.000,00 - Aceita Proposta</p> |  <p>2263 - BARRA DO RIO MOLHA Casa Padrão 200m² terr. 569 m² - 4 qtos, 2bwc, Copa, Coz, Lavand, Garag. R\$180.000,00</p> | <p>LOCAÇÃO</p>  <p>2278- ÁGUA VERDE - Casa 60,00m², Dormitório, Banheiro, Sala, Cozinha, Churrasqueira e Garagem. R\$500,00</p> |
|  <p>22101 - JARAGUÁ ESQUERDO - Casa 360,00m² terreno 560,00m² R\$ 375.000,00</p> |  <p>2277 - ESTRADA NOVA - BR-280 Galpão Terreno 7.300,00m² Consulte-nos</p> |  <p>2274- Chácara 20.580,00m2 R\$ 80.000,00</p> |  <p>2252-ESTRADA NOVA, Casa 82 m² terr. 315,00m², 2 quartos, sala, banheiro, lavand, e garagem Aceita Financiamento Bancário R\$98.000,00</p> | <p>AMIZADE 0654 - Terreno padrão 339,47m² R\$ 55.000,00 2210 - Terreno padrão 1.633,00m² R\$ 170.000,00 JOÃO PESSOA 2285- Terreno. 620,00m² 26 m de frente R\$110.000,00 TIFA MARTINS 2229 - Terreno 325m² R\$60.000,00.</p> <p>2284- JOÃO PESSOA, Casa 81 m² terr. 1.155,00m², 2 quartos, sala, banheiro, lavand, e garagem Consulte-nos.</p> <p>2286- Casa em Construção VILA NOVA 306,00m² terr. 850,00m² 1 qto, 2 suítes, bwc 2 vagas de garagem Consulte-nos</p> |

DW Carimbos
CARIMBOS - FLYER'S - PANFLETOS

(047) 3273-6433
PROMOÇÃO

Doe 1 livro ou 1kg de alimento e ganhe 10% de desconto

| | |
|--|--|
| <p>CARTÕES DE VISITA</p> | <p>PANFLETOS</p> |
| <p>A PARTIR R\$ 49,90* o milheiro Fazendo sua doação você paga somente R\$ 44,90* o milheiro</p> | <p>A PARTIR R\$ 44,50* o milheiro Fazendo sua doação você paga somente R\$ 40,05* o milheiro</p> |
| <p>*(mil cartões 4x0, verniz total na frente, papel importado 300 gramas)</p> | <p>*(mil panfletos em papel sulfite 75 gramas 4x0)</p> |

Super ofertas em CARIMBOS consulte-nos!
APROVEITE, AJUDE E ECONOMIZE

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul | dwcarimbos@hotmail.com | dwcarimbos@brturbo.com.br

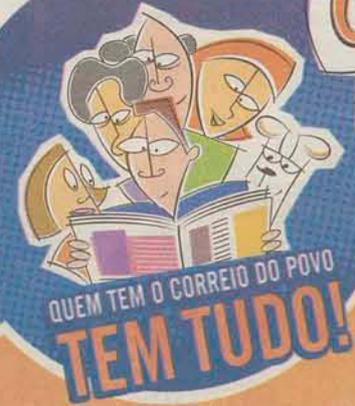
CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 22/23 DE NOVEMBRO DE 2008

IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO

TUDO
O QUE ACONTECE
NA REGIÃO
VOCÊ LÊ AQUI!



JARDIM AMÉRICA

WWW.LEIER.COM.BR

LEIER

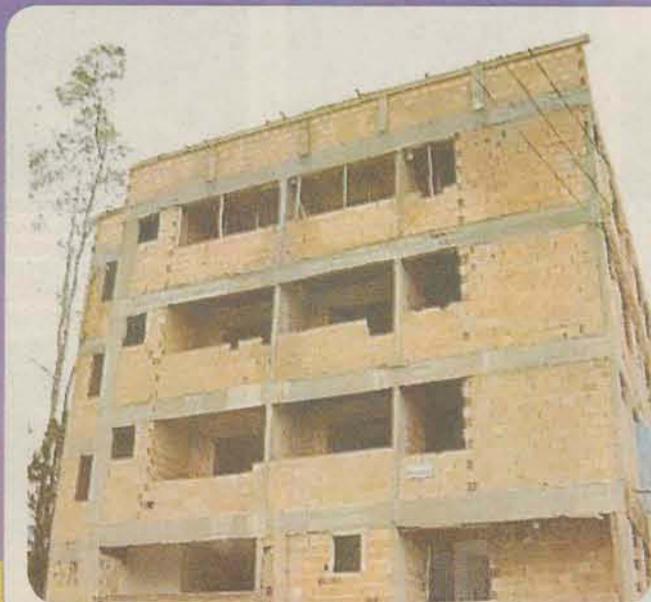
EMPREENDEIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA

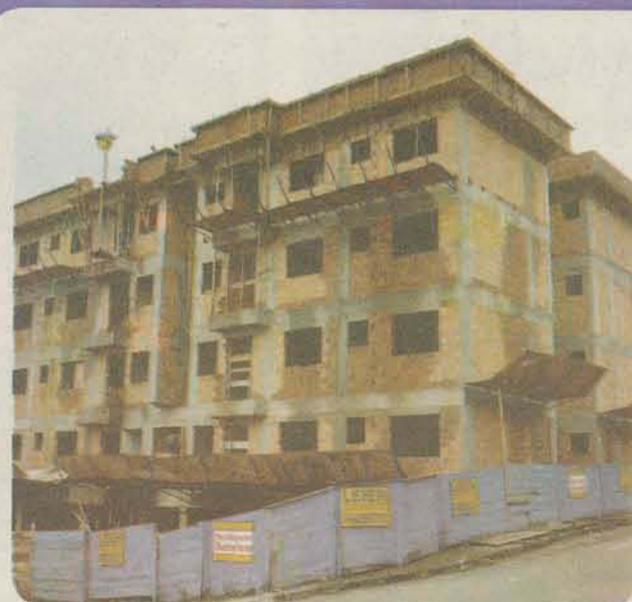
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

O RESIDENCIAL JARDIM AMÉRICA oferece área de lazer completa com piscina, salão de festas, academia e playground tudo para o seu conforto e tranquilidade.

São apartamentos com 2 quartos, sacada com churrasqueira, com localização privilegiada em área arborizada.



CÓD.68.1
- APARTAMENTO
NOVO PARA ENTREGA
EM JUNHO DE 2009
CONTENDO
2 QUARTOS,
COZINHA, SALA ESTAR
E JANTAR, ÁREA
SERVIÇO, SACADA,
E UMA VAGA DE
GARAGEM. CENTRO.



ED. BARCELONA
- VILA NOVA -
1 SUÍTE + 2 QTOS.,
SALA DE ESTAR/
JANTAR, SACADA COM
CHURRASQUEIRA,
1 VAGA DE GARAGEM,
PRÉDIO COM
SALÃO DE FESTAS.
CONSULTE-NOS!

Yatil Imoveis

seu portal para o sucesso

3275 - 6979

Imobiliária e Incorporadora

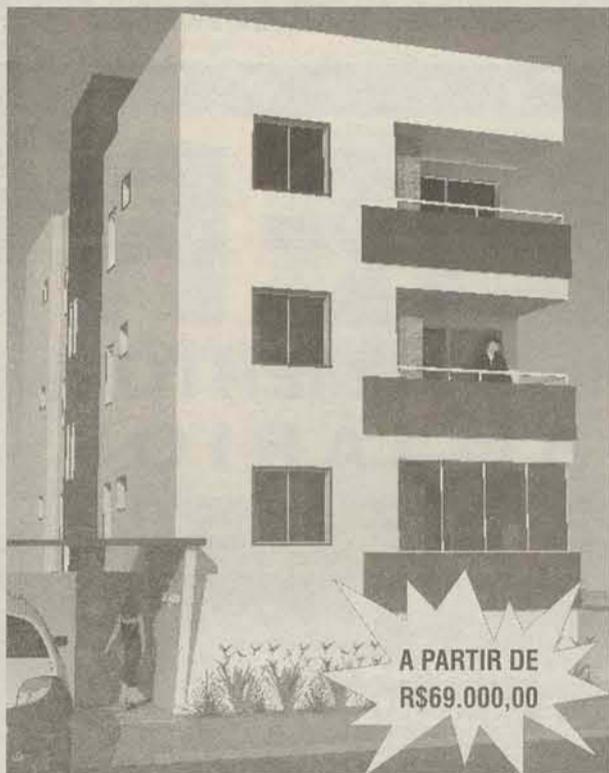
Compra e Vende

E-mail: yatilimoveis@hotmail.com

Site: www.yatilimoveis.com.br

Rua Angelo Schiochet 100 - sala 1 - Centro

CAIXA
AQUI



A PARTIR DE
R\$69.000,00

*Residencial Veszprém Cód. 00130.001 - Apartamento na Barra do Rio Cerro, Com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem c/ opção de 2ª



A partir de
R\$84.000,00

Residencial Ana Lucia Cód. 00125.001 Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), captação águas chuva, área de festas, play ground, portão e porteiro eletrônico, vaga de garagem, bicicletário, central de gás, portaria.



Res. Dona Alvina cod:00076.001 - Prédio 4 Aptos por andar, área de lazer com churrasqueira, Central de gás, portão e porteiro eletrônico, Apartamentos Sala c/ 2 ambientes, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, 2 quartos (com ou sem suite), lavanderia, bwc social A partir R\$105.000,00

VISITE APTO MOBILIADO



- Residencial Monte Olimpo Cód. 00123.002 - Edifício com Hall social, Elevador, área de lazer e festas, central de gás, portão e porteiro eletrônico, previsão para split. Apartamentos com 2 ou 3 quartos (sendo 1 suite), sala integrada com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, WC social, cozinha e lavanderia com stendall



- Residencial Champagnat Cód. 00017.020 Residencial com Hall social decorado, Elevador, Área de lazer, play ground, salão de festas, central de gás, água quente, previsão para split. Apts com salas integradas com 2 ambientes, 3 quartos (1s + 2q), cozinha e lavanderia. AU: 120 m² AT: 170 m²



Residencial Athenas 00017.018 Apto duplex cobertura com 3 quartos sendo 2 suites, uma com closet e banheiro, 3 salas (jantar, estar e home theater), sacada com churrasqueira, área de festas privativa c/ churrasqueira, todo trabalhado em gesso e luzes embutidas.



A partir de
R\$ 110.000,00

Residencial Maranhá Cód.00129.001 Apartamento no centro próximo ao Angeloni antigo. Com 1 suite + 2 qtos ou 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem



Germinado Amizade cod:00078.001 R\$160.000,00 Sobrado germinado, moderno e confortável, 1 suite + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



Res. Clarice Kock Cód. 00106.001

1 Suite c/ closet + 2 quartos, bwc social, lavabo, area de serviço, sala de jantar e estar, COZINHA MOBILIADA, sacada c/ churrasqueira, 3 vagas de garagem, Salao de festas, Area p/ academia, Piscina



*Casa Chico de Paulo - Cód. 00128.001 Casa inacabada com 2 suites + 1 qto, closet, sala, cozinha MOBILIADA, piso PORCELANATO, escada em granito. R\$ 270.000,00



Terreno - Vila nova cod:00092.001 R\$ 300.000,00 - Localizado na Rua 25 de Julho c/ 1.541,25m² planos



Terreno 00132.001 - Localizado na Barra do Rio Molha, próximo ao Curtume Schmidt com 183.627,00m² 2 km do centro de Jaraguá do Sul.



Casa Vila Nova Cód. 00135.001 Casa com: Suite master com closet, 2 quartos, WC, cozinha, área de serviço, área de festa, sala de estar/jantar conjugada com sacada, garagem para 2 vagas, escritório no mezanino, assoalho madeira marfim, jardim de inverno na sala, textura pé direito inclinado com laje, acabamento em gesso.



Casa Jaraguá Esquerdo Cód. 00134.001 Com 6 quartos, 3 bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, canil, poço artesiano. R\$265.000,00



Alessio Berrí Cód. 00063.001 - Suite c/ closet + 2 qtos c/ sacada. Sala c/ 2 ambientes, Cozinha, área de serviço, Área de festas externa c/ churrasqueira + duas vagas de garagem AT: 280m², AU: 226m², R\$375.000,00



Casa Ilha da Figueira cod:00110.001 Terreno com 380m² R\$ 120.000,00 1 suite, 1 qto, sala de estar, coz./copa, bwc social c/ banheiro, lav., lavabo, varanda c/ chur. +- 130m².



Residencial Dom Pedro - 88m² Apto com suite + 2 quartos



Casa Vila Nova cod:00088.001 R\$ 225.000,00 c/ 383m², 2 salas, cozinha, 1 suite e dois quartos, possui sótão e subsolo, terreno c/ 420m², aceita troca



Galpão Comercial 00131.001 Galpão em alv. + casa Área Útil: 465m² Área total: 2.150m²

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

3055-3412

Plantão de Vendas
9988-1520
9934-0371
9934-0304

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA

Majestic - Centro

R.I 44.028

Edifício
06 pavimentos
08 apartamentos
02 apartamentos por andar
01 ou 02 vagas de garagem
Elevador
Área de lazer com espaço gourmet e piscina c/ deck
Projeto Paisagístico no hall de entrada
Medidor individual de água
Localização Privilegiada centro da cidade

Apartamento
Área Total de 174.00m²
01 suite e 02 dormitórios
Sacada grill
Sala com porcelanato
Acabamento em gesso
Infra-estrutura para ar condicionado tipo split

A partir de R\$155.000,00

Lancaster - Nova Brasilia

R.I 56.872

O Apartamento
Área total: 115,65m²
Área privativa: 70,50m²
01 vaga de garagem
Sala para dois ambientes
Sacada c/ churrasqueira
Cozinha
Sala de serviço
02 dormitórios
Banheiro
Acabamentos
Massa corrida
Roda-terço em gesso
Piso cerâmico
Tinta acrílica

A partir de R\$ 128.800,00

Elevador com resgate automático
Em caso de falta de energia elétrica, o elevador irá automaticamente até o andar mais próximo e abrirá suas portas, possibilitando a saída de todos.

Grand Life - Vila Nova

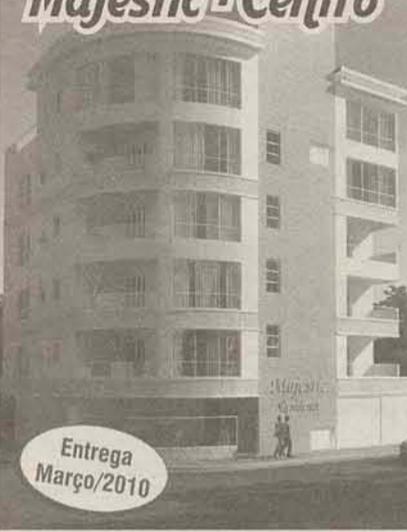
R.I 24.098

O APARTAMENTO:
Área privativa a partir de 109,00 m²
Suíte + 2 dormitórios
Sala com 2 ambientes
Sacada gourmet
BWC
Cozinha
Área de serviços

O EDIFÍCIO:
7 pavimentos
24 apartamentos
1 ou 2 vagas de garagem
Elevador
Hall de entrada decorado
Área gourmet na cobertura com terraço
Localização: Vila Nova - 25 de Julho, esq. com R. Guilherme Wackerhagen

A partir de R\$ 144.900,00

ACABAMENTO:
Medidores de Água Individuais
Infra-estrutura para climatizadores do tipo "SPLIT"
Tubulação para água quente
Pontos para telefone e internet
Banheiros com pintura epóxi e cerâmica retificada
Vidro temperado
Granito para acabamentos
Caxilhos e rodapés em madeira de lei
Massa corrida



Ref 6361 - Amizade - Casa Alv c/ 170,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - churr - área de serviço - gar p/ 2 carros - instalação de água quente/split - porcelanato - detalhes em gesso - R\$289.000,00 aceita imóvel de menor valor



Ref 2018 - Vila Lenzi - Terreno c/ 1.600,45m² - De R\$290.000,00 por R\$270.000,00



Ref 6392 - Barra do Rio Cerro - Sobrado Germinado c/ 121,88m² - suite c/ sacada - 2 dorm - churr - gar - R\$149.000,00



Ref 6206 - Amizade - Lot. Grun Garten - Casa Alv. em Constr. c/ 144,70m² - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - var - gar p/ 2 carros - R\$185.000,00



Ref 6288 - Vila Nova - Terreno de Esquina Ideal para prédio c/ 495,00m² - R\$155.000,00



Ref 4671 - Vila Nova - Apto c/ 147,24m² - Resid. Amaryllis - suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - área de serviço - sacada c/ churr - vaga gar - R\$160.000,00



Ref 6371 - Amizade - Casa Alv Nova c/ 167,15m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - gar p/ 2 carros - R\$279.000,00



Ref 6374 - Jaraguá Esquerdo - Casa Alv c/ 175,00m² - suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - copa/coz c/ móveis - área de serviço - piscina - churr - gar p/ 2 carros - R\$260.000,00



Ref 4603 - Vila Lenzi - Resid. Ágape - Aptos Novos c/ 107,00m² - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churr - Entrega em Junho/2009 - A partir de R\$115.000,00 - Entrada + saldo parcelado



Ref 6342 - João Pessoa - Casa Alv c/ 230,00m² - suite c/ closet - 3 dorm - área de festas c/ churr - Aceita imóvel de menor valor - R\$230.000,00



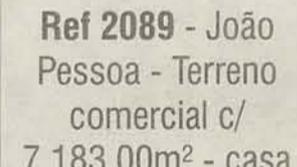
Ref 4672 - Amizade - Apto c/ 51,62m² - Resid. Amizade - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - área de serviço - gar coberta - R\$85.000,00



Ref 4673 - Nova Brasilia - Apto c/ 90,00m² - Resid. Gomes - suite c/ sacada - dorm - sala estar - jantar c/ sacada e churr - R\$115.000,00



Ref 4662 - Nova Brasilia - Apto c/ 74,17m² - Resid. San Raphael - 03 dorm - bwc c/ armário e box - coz - lavabo c/ tanque - sala/copa c/ sacada - gar - hall - portão eletrônico - R\$126.000,00



Ref 2089 - João Pessoa - Terreno comercial c/ 7.183,00m² - casa c/ 80,00m² - R\$ 580.000,00



Ref 6387 - Ilha da Figueira - Casa Alv c/ 100,00m² - 3 dorm - bwc - lav - sala estar - gar - R\$115.000,00



Ref 6364 - Vila Rau - Casa Alv c/ 134,95m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - churr - área de serviço - garagem p/ 2 carros - tubulação de água quente e fria - R\$210.000,00



Ref 6347 - Amizade - Casa Nova Alv c/ 130,15m² - suite - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - lav - área churr - gar 2 carros - R\$185.000,00



Ref 6344 - Amizade - Casa Alv c/ 200,00m² - suite - 2 dorm - bwc - sala - copa - coz c/ móveis - lav - garagem - R\$295.000,00



Ref 6377 - Ilha da Figueira - Casa Alv Nova c/ 116,00m² - suite - 2 dorm - 2 bwc - coz - sala estar/jantar - dep - lav - escrit. - gar p/ 1 carro c/ 20,00m² - R\$250.000,00



Ref 6386 - Amizade - Casa Alv Nova c/ 164,00m² - suite c/ closet - 2 dorm - área de festas - gar p/ 2 carros - água quente - massa corrida - piso cerâmico - rosa teto de gesso - R\$275.000,00



Ref 6388 - São Luis - Casa Alv c/ 130,25m² - suite - 3 dorm - bwc - sala estar - coz - jantar - lav - gar - R\$155.000,00



Ref 4667 - Vila Lenzi - Apto c/ 54,21m² - Residencial Floresta - 2 dorm - sala estar/jantar - coz - bwc - lav - área de festas - gar - ficam móveis embutidos - R\$89.000,00



Ed. Quatro Ilhas - Czerniewicz
Ref 4604 - Apto em construção c/ 151,61m² - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churrasqueira - A partir de R\$171.000,00 - Entrega em Outubro/2010 - R.I 1-58.381



Ref 6356 - Amizade - Casa Alv c/ 120,45m² - 2 suites - dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - ficam móveis embutidos no banheiro as persianas e lustres - R\$155.000,00



Ref 6372 - Amizade - Casa Alv Nova c/ 143,50m² - suite - 2 dorm - sala estar/jantar - coz - lav - área churr - gar p/ 2 carros - R\$215.000,00

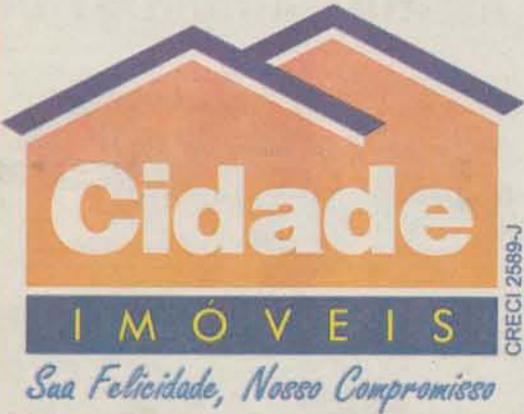


Ref 6263 - Nereu Ramos - Lot demathé - Casa Alv nova c/ 89,50m² - 3 dorm - bwc - sala estar/tv - copa - coz c/ móveis - lav - gar c/ churr - R\$132.000,00



Ref 4670 - Vila Baependi - Resid. Reinaldo Bartel - Apto c/ 100,60m² - suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - área de serviço - garagem - R\$115.000,00

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Veja mais ofertas e fotos detalhadas no site www.itaivan.com.br



www.imeveiscidade.com.br

• Compra • Vende • Administra •

Tel: 3055 0070

Anderson 9651-9028 | Deleon 8405-6125 | Ilson 9142-4641 | Keli 9905 0699

End: Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul

APARTAMENTOS



Ref 2055 - Apartamento - Piçarras - 200 m² - R\$ 320.000,00 - Cobertura dup. - Parte inferior: sala de estar / jantar c/ sacada, cozinha, área de serv., 3 dormitórios - sendo 1 suite. Parte superior: 1 suite, salão coberto c/ chur., área desc. com vista p/ o mar.



2058 - Ed Santa Catarina - Vila Nova - R\$ 175.000,00 - Apartamento no 2º andar - nº 204 - Com 01 suite c/ sacada, 02 qtos, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem.



2049 - Apartamento - Czerniewicz - 60 m² - R\$ 110.000,00 - 01 qto, sala, mini cozinha, lavabo, banheiro hidro, sauna seca, umida, piscina, sala ginástica.



2062 - Apartamento - Baependi - 100 m² - R\$ 110.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.



2046 - Apartamento - Centro - 107,48 m² - R\$ 290.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala TV, sala de jantar, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.



2056 - Prédio - Barra do Rio Cerro - 600 m² - R\$ 600.000,00 - prédio com 10 quitinetes, com garagem individual.



2051 - Apartamento - Vila Nova - 90 m² - R\$ 135.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada, área de serviço.



2053 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - 77 m² - R\$ 140.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada c/ churrasqueira.



2054 - Apartamento - Nova Brasília - 70 m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, área de serviço.



2059 - Germinado - Amizade - 140 m² - R\$ 170.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada, churrasqueira, garagem.



2063 - Prédio - Santa Luzia - Área total de 1.275,00 - R\$ 410.000,00 - Prédio com sala comercial e apartamento - 01 suite, 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc.

TERRENOS

- Ref 6028 - Água-Verde - 756 m² - R\$ 90.000,00.

- Ref 6030 - Ilha da Figueira - Rua Rinaldo Bogo - 1,161m² - R\$ 400.000,00 - Área Comercial. Excelente oportunidade!

- Ref 6046 - Barra do Rio Cerro - 405 m² - R\$ 250.000,00.

- Ref 6048 - Ilha da Figueira - 22.774,38m² - R\$ 2.300.000,00 - Terreno Comercial e / ou industrial.

- 6052 - Barra do Rio Cerro - 339,29 m² - R\$ 52.000,00 - 303,38 m² - R\$ 46.000,00 - 333,48 m² - R\$ 55.000,00

6054 - Terreno - Czerniewicz - 1.037,40m² - R\$ 330.000,00

6057 - Terreno - Ilha da Figueira - 618,87m² - R\$ 98.000,00

6058 - Terreno - Jaraguá 99 - 402,75 m² - R\$ 50.000,00

6062 - Nereu Ramos - 337,50m² - R\$ 40.000,00 - Terreno - Loteamento Residencial Demathe.

6061 - Schroeder - 892,00 m² - R\$ 149.000,00 - Terreno central, topografia plana, frente para rua principal.

6060 - Centro - 2,355,63 m² - R\$ 850.000,00 - Terreno ns área central.

6063 - Ilha da Figueira - 4.820,70 m² - R\$ 290.000,00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória.

6059 - Guaramirim - Amizade - 460,00 m² - R\$ 35.000,00.

6063 - Ilha da Figueira - 4.820,70 m² - R\$ 290.000,00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória.

6067 - Rio Cerro - 20.000,00m² - R\$ 1.200.000,00

6071 - Terreno - Jaraguá 99 - 325,00 m² - R\$ 45.000,00

6070 - Terreno - Vila Lenzi - 312,00 m² - R\$ 69.000,00

6072 - Terreno - Nereu Ramos - 1.900,00 m² - 265.000,00

6068 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 45.305,00 m² - R\$ 250.000,00

6053 - Excelente área central com 3.456,50m², com casa de aprox. 300m² - 01 suite, 04 qtos, ampla área de festas, garagem p/ 04 carros.

Ref 6029 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 31,000m² - área nobre para condomínio fechado, centro esportivo.

CASAS



1112 - Casa - Jaraguá 99 - 180 m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, copa, área de serviço, bwc, área de festas, 02 vagas de garagem, jardim, lavabo.



1098 - Casa - Vila Nova - 400m² - R\$ 120.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem.



1116 - Casa - Santo Antonio - 70 m² - R\$ 62.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, garagem. Terreno murado.



1109 - Casa - Barra do Rio Molha - 150 m² - R\$ 230.000,00 - 05 qtos, 02 salas, cozinha, bwc, garagem. + 01 construção com 02 alugueis.



1117 - Sobrado - Residencial Aghata - Amizade - 139,67 m² - R\$ 172.000,00 - Suite com sacada, 02 qtos, área de festas com churrasqueira, área de serviço, cozinha, sala de estar / jantar, varanda, escritório.



1101 - Casa - Vila Nova - 270,00 m² - R\$ 290.000,00 - 04 qtos, 02 bwc, sala, cozinha mobiliada, churrasqueira, varanda, área de serviço, despensa, garagem p/ 02 carros.



1082 - Casa - Amizade - 220 m² - R\$ 225.000,00 - sala - 02 ambientes, cozinha, churrasqueira, 02 qtos, 01 suite, bwc, edícula, despensa, garagem para 02 carros.



1108 - Casa - Centro - R\$ 270.000,00 - 02 casas - 1ª: cozinha, sala, 02 qtos, bwc, área de serviço, garagem. 2ª: 03 qtos, cozinha, sala, bwc, área de serviço.



1093 - Casa - Vila Lenzi - 159m² - R\$ 125.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, bwc, área de festas.



1096 - Casa - Vieiras - 124,00 m² - R\$ 140.000,00 - 04 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem.



1119 - Casa - Vila Lenzi - Terreno área total de 1,005,00 - R\$ 280.000,00 - 02 casas, 01 meia água, 01 galpão.



1114 - Casa - Água Verde - 80 m² - R\$ 85.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, varanda, garagem, despensa.



1090 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 160 m² - R\$ 240.000,00 - casa em construção - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, 02 vagas de garagem.



Ref 1079 - Casa - Ilha da Figueira - 182 m² - R\$ 240.000,00 - 03 qtos, 02 bwc, sala, cozinha, escritório, garagem para 03 carros, piscina, chur. Aceita apto de menor valor no negócio.



1120 - Casa - Jaraguá 99 - 70 m² - R\$ 80.000,00 - 03 qtos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. Toda murada. Pode ser financiada.



1113 - Casa - Barra do Rio Cerro - 200 m² - R\$ 250.000,00 - 01 suite, 02 qtos, 02 bwc, sala, copa, cozinha, área de festas, 02 vagas de garagem.



1092 - Casa - Barra do Rio Cerro - 80m² - R\$ 90.000,00 - 02 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, área de serviço.



1099 - Casa - Nova Brasília - 260,00 m² - R\$ 170.000,00 - Parte inferior: sala, cozinha, copa, qto, bwc. Parte superior: 01 suite, 02 qtos, sala, bwc, garagem p/ 02 carros. Edícula, terraço.



1080 - Casa - Ilha da Figueira - 80 m² - R\$ 169.000,00 - 01 suite, 02 qtos, sala, bwc, área de serviço, garagem, cozinha mobiliada.



1086 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 110 m² - R\$ 210.000,00 - 02 qtos, sala, cozinha, sala de jantar, área de serviço, garagem.



1105 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 170 m² - R\$ 225.000,00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, despensa, garagem p/ 02 carros c/ chur. + edícula c/ 04 peças.



1094 - Casa - Três Rios do Sul - 136,30 m² - R\$ 210.000,00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, copa, sala, área de serviço, garagem para 02 carros.



COMPRA • VENDE • FINANCIÁ • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

imobiliária
com  CRECI 2377

QUATRO ANOS DE BONS NEGÓCIOS!

CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!

www.imobiliariacom.com.br

Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

(47) 3055-2400 / 8408-2400



Ref. 30.504 - Excelentes terrenos bem próximos a Malwee. Próximo a supermercado, escolas, creches, bancos, posto de saúde, igrejas. Aceita-se veículo e/ou estuda-se propostas e formas de pagamento. Entrada + Parcelamento direto com proprietário. Mais informações e fotos no site. Preços a partir de R\$ 35.000,00



Ref. 20.438 - Vieiras - RESIDENCIAL COSTA DO SOL - Apto c/ 2 dormit. - sala de estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - cozinha - área de serviço - bwc - garagem privativa. Prédio c/ playground - salão de festas - portão e porteiro eletrônico - Interfone. ENTREGA EM DEZ/08. R\$ 105.000,00 - ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO CONSTRUTORA.



Ref. 30.562 - Bairro Amizade, Terreno residencial c/ 300,00 m². R\$ 35.000,00



Ref. 10.606 - Tifa Martins - Casa de alv. c/ 2 dormit. - 2 bwc social - copa - cozinha - área de serviço - garagem. R\$ 80.000,00



Ref. 10.608 - Tifa Martins - Casa de alv. próx. escola - supermercado - farmácia - posto de combustível. R\$ 77.000,00.



Ref. 60.001 - Massaranduba - Excelente galpão p/ locação c/ 500,00m². R\$ 3.700,00



Ref. 30.584 - Sta Luzia - Terreno c/ 922.228,50m² - ribelões - cachoeira - 17km do Centro - rua pavimentada - iluminação pública/energia. R\$ 695.000,00



Ref. 30.596 - Vila Lenzi - Terreno c/ localização privilegiada. Próx. Arena. R\$ 47.000,00.



Ref. 10.616 - Rio Molha - Casa de alv. c/ 1 suite cc/ sacada - 2 dormit. - 3 bwc - sala de estar/jantar - sala/tv - cozinha - depósito - lavanderia - garagem p/ 2 carros - área de festas. R\$ 270.000,00



Ref. 10.689 - João Pessoa - Casa de alv. c/ 2 dormit. - cozinha - sala - bwc. Terreno residencial e industrial.



Ref. 30.600 - Guarimirim - Terreno c/ 534,00 m². R\$ 49.000,00



Ref. 40.104 - Chácara a 3 km do Asfalto Sentido Guarimirim - Massaranduba - c/ Casa Alv. - 4 Lagoas - Árvores Frutíferas - Pasto - toda Cercada. R\$ 140.000,00



Ref. 10.618 - Vila Rau - Casa de alv. c/ 3 dormit. - 2 bws social - sala de TV - sala de estar - cozinha - despensa - área de serviço - garagem. R\$ 182.000,00.



OPORTUNIDADE!!!

NA COMPRA DESTA IMÓVEL DESCONTO ESPECIAL

Ref. 15.131 - Amizade - SOBRADO 100% NOVO SENDO PISO SUPERIOR: SUITE COM SACADA + 2 DORMITÓRIOS, BWC SOCIAL. PISO TERREO: SALA ESTAR, SALA JANTAR, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, LAVABO, AREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, GARAGEM PRIVATIVA E TERRENO.LOCALIZACAO PRIVILEGIADA. ESTUDA PROPOSTAS E FORMAS DE PAGAMENTO PODE SER FINANCIADO E USAR O FGTS - ASSESSORAMOS TODOS OS TRAMITES. VENHA NEGOCIAR, ESTAREMOS AGUARDANDO SUA PROPOSTA!



Ref. 10.620 - Vila Lenzi - Casa de alv. C/ suite - 2 dormit. - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. R\$ 200.000,00



Ref. 10.621 - Vila Lenzi - Casa c/ suite - 2 dormit - sala - cozinha - bwc - garagem p/ 2 carros. R\$ 150.000,00



Ref. 20.301 - Vila Nova - EDIF. RES. ESPARTAKUS - Apto 100% novo c/ 155,00m² - suite hidro - bwc - coz. - sala de estar/jantar conjugada - sac. Grande - mezanino c/ chur. - bwc - lav. - sac. Panorâmica - 2 vagas gar. R\$ 650.000,00



Ref. 10.578 - Braço do Ribeirão Cavalão - Casa mista c/ 2 dormit. - bwc social - sala de TV - cozinha - área de serviço - varanda - garagem. Toda murada. R\$ 30.000,00



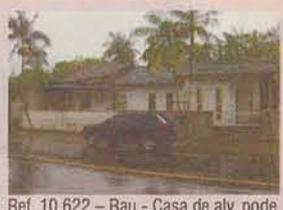
Ref. 10.574 - Jaraguá 99 - Casa de alv. c/ 3 dormit. - bwc - sala - cozinha - construção nos fds c/ área de serviço - bwc - área de festa c/ churrasq. e fogão a lenha. R\$ 99.000,00



Ref. 20.445 - Centro - RESIDENCIAL GRAN RAMA - Apto 100% novo c/ 65,40m² c/ 2 dormit. - bwc social - sala de estar - cozinha - área de serviço - sacada c/ churrasqueira - 1 vaga de garagem - área de festas - portão eletrônico. ENTREGA JANEIRO/2010. PREÇOS A PARTIR DE R\$ 104.500,00. CONDIÇÕES DE COMPRA FACILITADA



Ref. 10.584 - Vila Lenzi - Casa de alv. c/ 152,14m² - suite - 2 dormit. - sala de estar - copa - cozinha - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00



Ref. 10.622 - Rau - Casa de alv. pode ser usada como sala coml. c/ 3 dormit. - 3 bwc - sala de TV - 2 salas de estar - cozinha - copa - closet e escritório. R\$ 310.000,00



Ref. 20.451 - Barra do Rio Molha - RESIDENCIAL VICENZI - Apto 100% novo c/ 55,90m², c/ 2 dormit. - bwc social - sala de estar - cozinha - área de serviço - sacada c/ churrasqueira - 1 vaga de garagem - área de festa - portão eletrônico. ENTREGA JANEIRO/2010. PREÇOS A PARTIR DE R\$ 81.900,00. CONDIÇÕES DE COMPRA FACILITADA



Ref. 10.623 - Rau - Casa de alv. c/ 2 dormit. - bwc - sala de TV - sala de estar - cozinha - lavanderia e garagem. R\$ 144.000,00



Ref. 10.579 - Santo Antonio - Casa de alv. c/ 1 dormit. - bwc social - sala de TV - cozinha - área de serviço - garagem. R\$ 63.600,00



Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC
www.imeisemjaragua.com.br

| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churr. Entrada + financ. c/ construtora. entrega junho/2009</p> | <p>Ref. 1861 Terreno - Condomínio das Azaléias c/ 688m² - Cond. fechado R\$ 120.000,00</p> | <p>Ref. 2931 - Terreno - Vila Lenzi com 442m² - 115.000,00</p> | <p>* Ref. 2631 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 3 suítes, 3 dormitórios, lavabo, dependência empregada, piscina - Casa alto padrão - R\$ 750.000,00</p> |
| <p>Ref. 2291 Apto - Vila Nova - entrega em janeiro de 2010. A partir de R\$ 85.900,00 Entrada + 639,20CUB atualizado pelo CUB</p> | <p>REF. 517 - Comercial R\$ 74.000,00 - Chico de Paula com 458m²</p> | <p>Ref. 1831 - Casa - Chico de Paula - 4 dormitórios, 2 bwc, garagem, demais dep. Próximo Igreja São Judas Tadeu. Terreno de 3506m² R\$ 245.000,00</p> | <p>Ref. 2721 - Casa - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 BWC, R\$ 105.000,00</p> |
| <p>Ref. 2151 - Apto - Água Verde, com 2 dormitórios e possibilidade de 3, 1 vaga de garagem. R\$ 109.000,00</p> | <p>Ref. 114 - Sobrado "alto padrão" Sala c/pé direito alto. R\$ 395.000,00</p> | <p>Ref. 2261 - Casa comercial - Centro - 2 suítes, 3 dorm., 3 BWC, gar. p/4 carros, e casa dos fundos c/ 2 dorm., closet.</p> | |

CASAS

- Ref. 2711 - Garibaldi - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 55.000,00
Ref. 2451 - Estrada Nova - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 70.000,00
Ref. 2101 - Schroeder - semi acabada, 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 79.000,00
Ref. 2452 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 82.000,00
Ref. 2111 - Guaramirim - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 85.000,00
Ref. 2421 - Figueira - 2 dormitórios, bwc, garagem, R\$ 85.000,00
Ref. 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. R\$ 95.000,00
Ref. 2721 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc R\$ 105.000,00
Ref. 2411 - Figueira - 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 110.000,00
Ref. 2491 - Tifa Martins - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências - R\$ 110.000,00
Ref. 2371 - Chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 110.000,00
Ref. 2161 - Figueira - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 110.000,00
Ref. 1901 - Rau - 1 suíte, 1 dormitório, bwc, garagem p/ dois carros. R\$ 110.000,00
Ref. 2561 - Vila Lenzi - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem, demais dependências. R\$ 110.000,00
Ref. 2681 - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, 79m² - R\$ 116.000,00
Ref. 1091 - 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina R\$ 125.000,00
Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/ chur. e piscina + 1 kitinet + área de 60m² - oficina R\$ 160.000,00
Ref. 2581 - Vila Lenzi - 2 suítes, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem R\$ 160.000,00
Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suíte, chur., cozinha R\$ 200.000,00
Ref. 1512 - Barra Velha - Sobrado c/ suíte, 2 dorm., lavabo, churrasqueira R\$ 200.000,00
Ref. 2141 - Figueira - Sobrado c/ suíte, 3 dorm., 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00
Ref. 1211 - Vila Lenzi - Suíte, 2 dorm., chur. R\$ 250.000,00 - ótimo para ponto comercial.
Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem R\$ 245.000,00
Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00
Ref. 1911 - Figueira - suíte, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros R\$ 270.000,00
Ref. 2601 - Centro - 206m² - 1 suíte, 4 dormitórios, 2 bwc R\$ 420.000,00
Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 450.000,00
Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00

APARTAMENTOS

- Ref. 1671 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 2 dormitórios, sacada c/churrasqueira, garagem, a partir R\$ 105.000,00
Ref. 2302 - Nova Brasília - 1 suíte c/sacada, 2 dormitórios, bwc, 1 vaga de garagem, Entrega em setembro 2009 R\$ 110.000,00
Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suíte, 2 dormitórios, cozinha, garagem, sacada c/chur. c/ 119m². R\$ 145.000,00
Ref. 2401 - Centro - Ed. Isabella - 1 suíte, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 160.000,00
Ref. 2321 - Centro - suíte, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 165.130,00
Ref. 2341 - Bombinhas - 1 suíte, 1 dorm., sacada c/chur., prédio c/ piscina, playground, área de festas, elevador. R\$ 250.000,00 - Aceita troca c/ imóvel em Jaraguá.
Ref. 2001 - Vila Nova c/ 1 suíte, 2 dorm., 1 vaga de garagem R\$ 250.000,00
Ref. 2621 - Balneário Camboriú - próximo Igreja Santa Ines - 1 suíte, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 340.000,00
Ref. 2441 - Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suítes, 1 dorm., dep. de emp., 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dep. R\$ 1.500.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.
TERRENO
Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo R\$ 50.000,00
Ref. 2472 - Terreno - Rau - 416m² - R\$ 50.000,00
Ref. 2352 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 300m² - R\$ 55.000,00
Ref. 2461 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 510m² - R\$ 65.000,00
Ref. 2671 - Terreno - Figueira - 380,80m² - R\$ 65.000,00
Ref. 2691 - Terreno - Amizade - 429m² R\$ 69.000,00
Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 80.000,00
Ref. 2561 - Terreno - Vila Lenzi c/ casa de madeira - 634,50m² R\$ 110.000,00
Ref. 2481 - Terreno - Vila Lenzi - 420m² - R\$ 125.000,00
Ref. 2731 - Terreno - Água Verde - 900m² R\$ 160.000,00
Ref. 2351 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 886m² - R\$ 175.000,00
Ref. 1941 - Vila Lenzi 250.000m² R\$ 250.000,00
Ref. 2431 - Area - Braçinho - 22.000m² R\$ 280.000,00
SÍTIO / CHACARA
Ref. 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m² R\$ 135.000,00
Ref. 1141 - Garibaldi - área de 5777m² com casa R\$ 220.000,00
Ref. 1741 - Garibaldi 7500m² R\$ 320.000,00
Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m². R\$ 600.000,00
SALA COMERCIAL
Ref. 2701 - Sala comercial - Rau, salão de cabeleireira completo R\$ 65.000,00

Rua Padre Pedro Franken, 253 | Centro
Cep 89251-040 - Jaraguá do Sul | SC
Fone: (47) 3055-2830 | 8408-9114

AMARAL
IMÓVEIS

OPORTUNIDADES PARA LOCAR:

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| <p>APARTAMENTOS: Apto ref. A-030 - 02 quartos e demais dep, com 01 vaga de garagem. TODO MOBILIADO. Próx. UNERJ.</p> | <p>Apto ref. A-24 e A-025 - NOVO, com 02 ou 03 quartos e demais dep. c/ garagem. Rua Joaquim Fco. de Paula, Chico de Paula.</p> | <p>Casa ref. C-011 - 01 quarto e demais dep. Rua Sergipe, Ilha da Figueira</p> | <p>ÓTIMA OPÇÃO - VENDE OU ALUGA Sala Coml. ref. S-003 - Sala ampla (90m²), podendo ser dividida, com 02 bwc. Centro Médico.</p> | <p>Sala ref. S-013 - Com aprox. 45m², recepção, bwc, sala, estacionamento na frente. Rua Martin Stahl, 551 - Sl 04, Vila Nova.</p> |
| <p>Apto ref. A-018 - 2 quartos e demais dep. Rua Exp. Alfredo Behrke, próx. Dalfila Textil, São Luis.</p> | <p>Apto ref. A-032 - 02 quartos e demais dep. c/ garagem. João Pessoa.</p> | <p>Sala Coml. ref. S-009 - Com 50m², bwc, estacionamento. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira</p> | <p>VENDE! Casa ref. C-006 - Suíte, 02 quartos, dep. empregada, 02 salas, sala de TV... Rua Guilherme Dancker, 45 - Centro.</p> | |
| <p>Apto ref. A-004 e A-027 - NOVO, Apto simples ou Cobertura DUPLEX (com piscina e churrasq. Privativa) ambos com 01 suíte + 02 quartos e demais dep. e 02 vagas de garagem. Rua Martin Stahl, 525, Vila Nova.</p> | <p>Sala Coml. ref. S-008 - Com 120m², 02 bwc, estacionamento. PODENDO SER DIVIDIDA EM 02 SALAS. Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira.</p> | <p>Sala Coml. ref. S-002, 006 e 007 - Sala com recepção e bwc, de frente ou fundos. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 570, Centro.</p> | | |

Ednilson dos PASSOS
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 7728

47 9973 8020
www.epassos.com.br

| | |
|---|---|
| <p>Apto - Ed. Gehring - centro 1 suíte + 2 quartos, salas de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem. R\$ 335 mil</p> | <p>Apto - Ed. Garden Flowers - centro - 1 suíte + 2 quartos, bwc social, estar, jantar, cozinha, churrasqueira privativa, 2 garagens. Financiamento em até 100 meses direto pela construtora. Consulte!</p> |
| <p>Casa Amizade 1 suíte + 2 quartos, bwc social, estar e jantar, cozinha, garagem - 126m². R\$ 205 mil</p> | <p>Terreno Czerniewicz - 458,00m² - R\$ 86 mil</p> |
| <p>Terreno Condomínio Azaléia - Jguá Esquerdo 698,30m² - R\$ 230mil</p> | |

A Chave do Melhor Negócio, agora também em Jaraguá do Sul!

9925-2801
9933-0222

PLANTÃO 24hrs

3376-0102

CRECI 2183J
PortalImoveis
Realizando os melhores negócios

Quer vender ou alugar seu imóvel c/ rapidez e segurança?
Estamos cadastrando imóveis p/ venda e locação.

VENDA • LOCAÇÃO • DESPACHANTE IMOBILIÁRIO

CORRESPONDENTE
CAIXA

www.imoveisportal.com

Av. Pref. Waldemar Grubba, 3379 - Loja 1



0007 - Casa c/ sala Comercial no Bairro Santa Luzia, c/02 dorm; estar social; sacada; coz; banheiro; despensa; lavand; gas central; Depósito; Salão Festas; Laje; Forro PVC; c/ garagem p/02 carros; Piso: Ceramico. Valor : 140.000,00. Aceita proposta. Toda em tijolo a vista. Com uma lanchonete em funcionamento



0060 - CASA no bairro São Luís c/ 03 dorm; 01 suite; estar intimo; estar social; coz; banheiro; lavabo; Laje; Depósito Salão festas; c/ garagem; churrasq; piso: ceramico e Terreno c/1005m². Valor: 170.000,00.A 500 MTS² do CAIC



0068 -RES.JARDIM DAS FLORES: C/ 02 dorm; banheiro; Sala e Coz. Área de lazer / Salão de Festas; Piso Ceramico. Valor: 68.000,00.ENTRADA PARTIR DE 8 MIL. APROVEITE, ESTA É SUA GRANDE JANCE DE SAIR DO ALUGEL.



0078 - Apto no bairro Vila Nova.C/ 02 dorm; sacada; banheiro; lavand; gas central; porta gar.automat; Salão de festas; Coz; C/ garagem; churrasq; Piso: Ceramico. Valor: 130.000,00. Aceita proposta.



0080 - Sobrado, bairro Vila Lenzi c/ 5 dorm. sendo um 1 suite, est. soc., sala de jantar, coz., bwc, area serviço, desp., lav., armario coz., porta gar.automat. varanda, laje e pvc, area de festas c/ churrasq. garagem p/ 2 carros piso: ceramico. ValorRS200.000,00



0093 - TIFA MARTINS: CASA C/ 02 dorm; sala; coz; bwc; lavand; varanda; c/ garagem; piso: ceramico. Valor: 115.000,00.



0108 -VILA NOVA:CASA C/ 04 dorm; sala ; coz; bwc; despensa; lavand; 02 bwc; laje; piso: ceramico. Valor: 185.000,00.



0184 -CZERNIEWICZ: APTO C/ 109m² C/ 03 dorm, sendo 01 suite; salas estar/jantar; sacada; coz; bwc; lavand; gas central; arm.coz; porta gar.automat.C/ garagem; piso: Ceramico. Valor: 135.000,00.



0187 - TERENO C/ "aproximadamente" 400m² na BARRA. Valor: 38.000,00.



0193- CASA no CENTRO de SCHROEDER C/ 03 dorm; estar social; coz; bwc; despensa; lavand; armario coz; piscina; porta gar.automat. C/ garagem; Piso ceramico e TERRENO C/ 527 m². Valor: 121.000,00. MUITO BEM LOCALIZADA, ACEITA-SE PROPOSTA.



0213 - TERRENO no Bairro Sossego em Schroeder. Valor: 45.000,00. Aceita-se proposta.



0220 -B.CENTENARIO- ÓTIMA CASA C/04 dorm; estar intimo; estar social; banheiro; coz; despensa; lavand; armario coz; Varanda; Forro Mad.; Depósito; Laje; c/ garagem p/ 04 carros; Piso Ceramico.ótimo investimento. Valor: 150.000,00.ACETA-SE PROPOSTA



0328 -VILA LENZI: CASA C/ 03 dorm; Salas estar/ jantar, BWC; lavand; armario coz; Varanda; Laje; depósito; Salão festas; C/ 02 garagens, piso: CERAMICO. Valor: 150.000,00.



0341 - JOÃO PESSOA- CASA c/ 184m² C/ 04 dorm; sala jantar; coz; bwc; lavand; arm. coz; Depósito, 02 vagas de garagem. Valor: 370.000,00. ÁREA DO TERR: 9.000m².



0457 - Apto, bairro VILA NOVA prox ao forum c/ 1 dorm, sendo 1 suite, est. soc., sala jantar, sacada com churrasq., coz., bwc, lavand., porta gar.automat., 1 garagem, piso: ceramico. Valor à Vista: 103.550,00



0349 - TERRENO C/450m² na Barra do Rio Cerro. Valor : 54.000,00.



0396 - VILA LALAU:TERRENO C/ 900m² na Rua Bernardo Dorbush. Valor: 420.000,00. Ideal p/ revenda de veiculos.Ótimo investimento.



0414 - VILA LENZI: CASA C/ 02 dorm; sala; BWC; lavand; laje e piso CERAMICO. Valor: 80.000,00.Aceita-se entrada e parcelas. Ótima localização



0444 - TERRENO C/ aproximadamente 400m² na BARRA BARRA. Valor: 39.000,00.



0458 - Apto 70,94 m² na planta, no Bairro Vila Nova, c/ 03 dor; estar social, sacada, coz; bwc; lavand; Laje, C/ garagens, Churrasq; Piso: Ceramico. Valor: 99.800,00. Sendo 40% + 50x direto c/ proprietário.



0448 - APTOS NOVOS (últimas unidades) na Barra prox. a Malwee, c/ 02 dorm; estar intimo; porta gar.automat; Sacada churrasq. Apenas 95.000,00.(térreo) e 98.000,00 (cobertura) Sendo 50.000,00 de entrada + parcelamento direto c/ A CONSTRUTORA



0628 - B.AVAI: CASA em Guarimir C/ 03 dorm; estar social; banheiro; wc auxilia r; lavand; armario cozinha; porta gar.automat. Varanda; Laje; C/garagem; Churrasq; Piso Ceramico. Valor : 157.000,00.



0643 - CZERNIEWICZ: SOBRADO C/ 04 dorm; SENDO 01 suite; sala; sacada; coz; dep.empregada; 02 BWC; despensa; lavand; armario coz; varanda; laje; 03 vagas de garagem; churrasq; piso: CERAMICO. Valor: 238.000,00. Aceita proposta.



0463 -VILA RAU: CASA C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; churrasq; e piso Ceramico. Valor: 85.000,00.



0569 - Terreno C/ 40.000,00m² bairro Barra do Rio Cerro. Valor R\$180.000,00



0581 - Casa, bairro Três Rios Do Sul c/ 2 dorm., estar soc., coz., bwc, wc aux., desp., lav., laje, a. de festas, 1 garagem, churrasq., piso em ceramica. Valor R\$130.000,00



0661 - CHACARA na Estrada Canivete em Guarimir C/6.000 pés de pupunha; 2.500 pés de banana; árvores frutíferas; nascente de água; 01 casa de mad. e TERRENO C/69.431m² Valor: 240.000,00. Aceita-se proposta: Casa ou terreno prox. ao centro em Guarimir.



0659 - B.AVAI:CASA C/ ótima localização em Guarimir c/ 02 dorm; Sala; coz; 02 wc ; despensa; lavand; ar condic.; Varanda; Laje; C/ garagem; Piso Ceramico e TERRENO C/ 487,50m². Valor: 127.000,00. Aceita-se casa ou terreno Próx. ao Centro como parte do negócio.



0589 -B.ILHA DA FIGUEIRA: TERRENO C/ ótima localização C/ 400m² . Valor 50.000,00



0728 - TERRENO no Bairro Caixa D'água, em Guarimir c/ area 450m, no Valor de 40.000,00.



0744 - Sobrado, bairro Vila Rau c/ 4 dorm., 1 suite, estar int., estar soc., jantar, sacada, coz., bwc, lavabo, lavand., aquec.eletrico, Área de festas, laje, varanda, lugar na garagem p/ três carros c/ piso em ceramico. ValorR\$380.000,00



0759 - Apto, bairro Ilha Da Figueira c/ 2 dorm.sendo um 1 suite, est. soc.,sala de jantar, sacada c/ churrasq., coz., bwc, lav., porta gar.automat, 1 garagem, piso: ceramico. Valor R\$1150.000,00



0768 - TERRENO C/ projeto pronto p/ construir no bairro Amizade, rua asfaltada . Valor : 65.000,00. Aceita-se proposta.



0773 - CASA de mad. no bairro Tires rios do norte C/ 02 dorm; coz; bwc ; varanda; forro pvc; c/ garagem, piso: ceramico. Valor: 40.000,00.Aceita-se proposta. Aceita-se 20 mil de entrada e parcela-se o resto. Terreno c/ aprox. 250 mts²



0742 -CZERNIEWICZ: SALA COMERCIAL em Jaraguá do Sul c/ ótima localização. Aceita-se carros de menores valores na negociação. POR R\$: 125.000,00.ÓTIMO INVESTIMENTO.



0785 - CASA no Centenario C/ 02 dorm; estar social; coz; banheiro; lavand; Armario cozinha; grades; Varanda; Salao festas; C/ garagem. Valor: 140.000,00 Ao lado da WEG.RUA CALÇADA E SEM SAIDA, LINDA RESCIDENCIA.



1008 - GALPÃO ABERTO C/ 690m² e TERRENO c/ área total :13.020m² no Ano Bom em Corupá C/ 02 bwc, coz; 02 Escrit., Rampa p/ lavação e Borracharia . Valor : 380.000,00.



0704 - CASA em Corupa no Bairro Ano Bom C/ 03 dorm; estar intimo; estar social; coz; banheiro e lavand. Valor: 68.000,00. CASA NOVA.Venda facilitada, aceita-se financiamento próprio.TERRENO COM APROX: 800 MTS²



1009 - CASA c/100,70m² no Jaraguá Esq. E TERRENO COM 458 m².Valor : 150.000,00.ACETA-SE PARCELAMENTO.

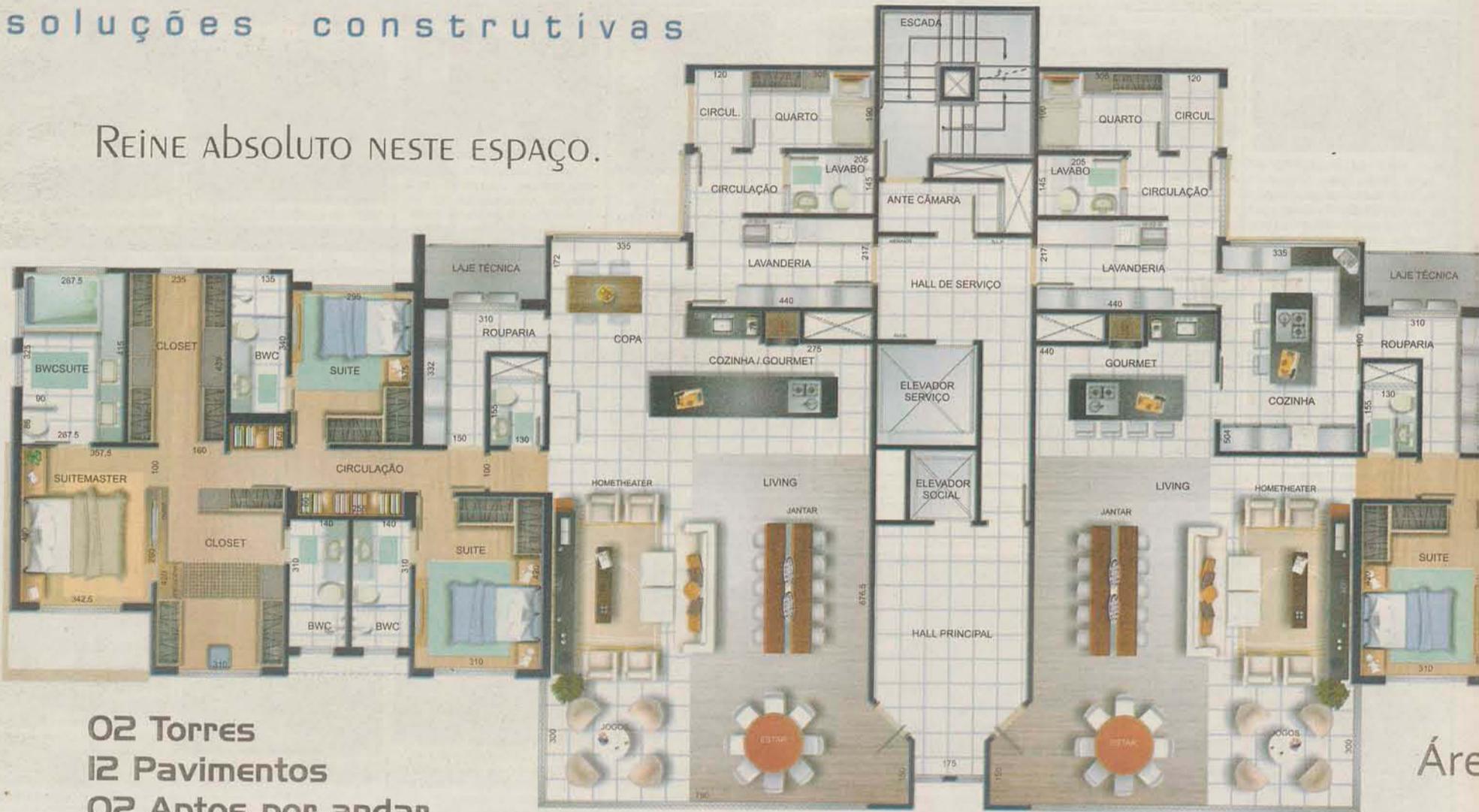


0704 - CASA em Corupa no Bairro Ano Bom C/ 03 dorm; estar intimo; estar social; coz; banheiro e lavand. Valor: 68.000,00. CASA NOVA.Venda facilitada, aceita-se financiamento próprio.TERRENO COM APROX: 800 MTS²

PROHA

soluções construtivas

REINE ABSOLUTO NESTE ESPAÇO.

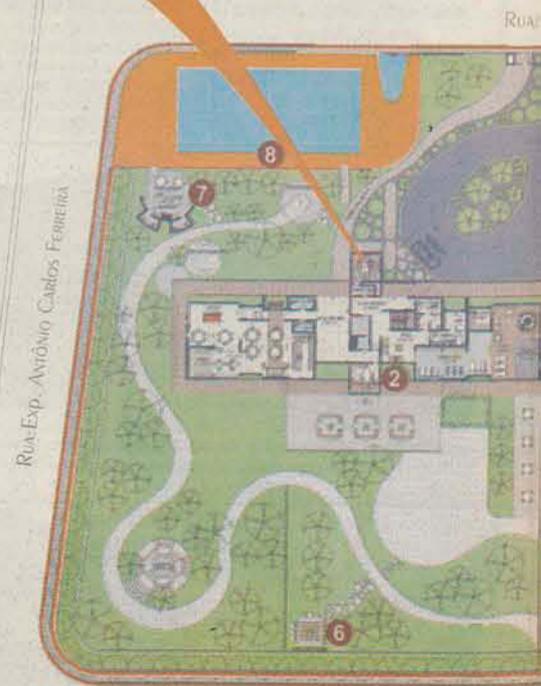


02 Torres
12 Pavimentos
02 Aptos por andar
04 vagas de Garagem

IMPLANTAÇÃO

- 1 Torre 01
- 2 Torre 02
- 3 Piscina Infantil
- 4 Piscina Adulta com Raia
- 5 Pista para caminhada
- 6 Gazebos
- 7 Churrasqueira
- 8 Quadra Tênis
- 9 Guarita
- 10 Central de Gás/Lixo
- 11 Estacionamento para visitantes
- 12 Praça da água
- 13 Redário

Venha
conhecer o
projeto





VILLENEUVE

RESIDENCE



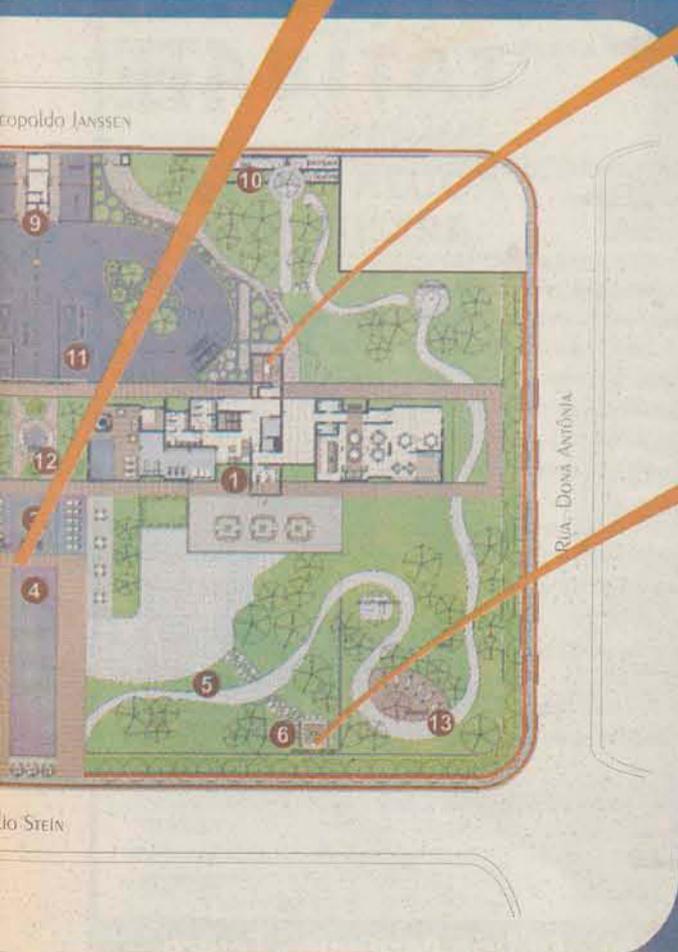
Vista da piscina



Área útil apartamento Tipo 271,14 m²
Área Total 500,41 m²
4 Suítes opção 3 suítes



Vista para cidade



Gazebos

Plantão - (47) 9914-0011
(47) 8412 9115

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Fone: (47) 3371 6310 - Jaraguá do Sul - SC

www.proma.com.br

CRECI 12531

RENATO Corretor de Imóveis
STEFANI CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9993- 3881
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanitb@lbest.com.br

- AMIZADE - TERRENO COL. MAX SCHUBERT R\$ 20.000,00 SEM ESCR.
- VILA NOVA - APTO. 3 QUARTOS GARAGEM R\$ 120 MIL NEG.
- VILA NOVA - TERRENO 400 M2 PROX. PMJS R\$ 100.000,00
- VILA NOVA - TERRENO 600M2 ALTO R\$ 55.000,00
- VILA LALAU - SOBRADO 2 SUITES 2 QUARTOS NEGOCIÁVEIS
- VILA LENZI - CASA 2 QUARTOS PROX. WEG. IRS 100 MIL CEF
- AGUA VERDE - TERRENOS 400 M2 ESCRITURA R\$ 50.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 600M2 COMERCIAL R\$ 60.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 1000,00M2 R\$ 105.000,00
- BAEPENDI - CASA 1 SUITE 2 QUARTOS PISCINA R\$ 250 MIL NEG.

- BAEPENDI - CASA 3 QUARTOS ACEITA TERRENO
- CENTRO - APTO. 1 SUITE 2 QUARTOS NEGOCIÁVEIS
- FIGUEIRA - TERRENO 1300M2 PROX. PONTE R\$ 75 MIL
- RAU - CASA NOVA 1 SUITE E 2 QUARTOS GAR. CHUR. R\$ 150 MIL- CEF
- SCHROEDER 1 - TERRENO 500 M2 R\$ 35.000,00
- SANTA LUZIA - CHACRINHA COM AGUA BOA E LAGOA 60002, R\$ 55 MIL
- ITAJUBA - CASA 2 QUARTOS E DEMAIS DEP R\$ 45 MIL AC. CARRO
- PIÇARRAS - TERRENOS 320 M2, RUA CALÇADA, ESCRITURAS R\$ 40 MIL
- SANTA LUZIA - CHACRA, CASA, GALPÃO, CACHOEIRA 110 MIL NEG. PARC.
- BAEPENDI - ALUGA SALA COMERCIAL

OFERTA DA SEMANA
- APTO. CENTRO 1 QUARTO GAR.
R\$ 85 MIL



Foto 007 - Casa nova no Rau CEF R\$ 150 mil

HELIANO ORIBKA (47) 8428-2835
Corretor de imóveis CRECI14999F
8412-8933

Confira outros imóveis no site www.imoveisjaragua.com.br heliano@imoveisjaragua.com.br

"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"

| | | | |
|---|--|-----------------------------------|---|
| 1040 - São Luiz | R1057 Água Verde | R1056 Barra - Próx. Malwee | APARTAMENTOS Ref 2010 apto 100m² Centro em constr. Ref 2017 apto 100m² Czerniewicz Ref 2015 aptos a partir de 94m² Centro TERRENOS Ref 4010 300m² Centro, Corupá 4020 Ter. Vila Lalau 409m² 4021 Três Rios 380m² 4025 João Pessoa 350m² 4018 Amizade - Ville de Lyon 330m² |
| Ref 1033 "ALTO PADRÃO" | Ref 1047 Vila Lalau | R1042 - Três Rios do Sul | |
| Ref 1031 - 237,5m² Francisco de Paula | Ref 3014 Sítio 21.765m² Sta Luzia LINDO DE VIVER | Ref 3020 Chácara Amizade | CHÁCARAS Ref 3012 na Barra, 124.000,00m² Ref 3013 Schroeder 12.500m² Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m² ideal para Reflorestamento Ref 4055 Rio Cerro II 870.000m² ideal para Reflorestamento Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335.000m² ideal para Reflorest. Ref 3030 Chácara com casa no Amizade R.2038 Apto Balmário Cambulú 179.00m² R.4030 Schroeder 1.200m² R\$ 35.000,00 R.4025 Vila Lalau 409m² R\$ 85.000,00 |
| Ref.3034 Sítio Schroeder - R\$ 150.000,00 | Ref 1049 Molha - R\$ 150.000,00 | Ref. 1052 Corupá - R\$ 180.000,00 | |
| | | | R.1043 Guaramirim NOVA R.1059 Guaramirim NOVA |

DELL PRADI IMÓVEIS
CRECI 2455 J
Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDAS
(47) 3370-8211
(47) 3370-8099

FINANCIAMENTOS
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA
• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO • CASAS PRONTAS
e-mail: autpradi@netuno.com.br

LOTEAMENTO PRADI I
PRÓX. MALWEE MALHAS LOTES A PARTIR DE R\$ 40.000,00

"CASAS PRONTAS - COM A CHAVE NA MÃO."
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA.
UTILIZE SEU FGTS NA COMPRA.

BAIRRO SÃO LUÍS

PRÓX. ESTOFADOS BELL'ARTE - CASA COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA INTEGRADA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM
VALOR: R\$ 110.000,00
ESTE VALOR INCLUI: TERRENO + CASA + TODA A DOCUMENTAÇÃO P/ FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS
ZIMMERMANN
TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

| | | | |
|--|---|--|---|
| 053 - Vila Lalau, c/ área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos como forma de pagamento. R\$ 160.000,00 | 091 - Tifa dos Monos, casa de alvenaria com 156,10m² e terreno com 380,70m². R\$ 105.000,00 | 019 - Czerniewicz, casa de alvenaria semi-mobiliada com 279,00m² e terreno com 525,00m². R\$ 280.000,00 (aceita imóvel em Blumenau). | 042 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 58,08m² e terreno c/ 322,00m². R\$ 67.000,00. |
| 044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas. R\$ 400.000,00 | 063 - Nereu Ramos, casa mista com 144,00m² e terreno com 760,00m². R\$ 100.000,00 Aceita imóvel em Corupá | 126 - Nereu Ramos, terreno com 490,98m². R\$ 48.000,00 | 080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-) valor, casa ou terreno. R\$ 280.000,00 |
| 078 - Czerniewicz, com 93,90m² de área privativa, aceita permuta c/ casa ou carro como forma de pgto. R\$ 140.000,00 | 235 - Schroeder, terreno com 2.357,60m². R\$ 53.000,00 | 092 - Tifa Martins, casa mista com 40,00m² e terreno com 322,00m². R\$ 70.000,00 | 028 - OURO VERDE - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m². R\$ 200.000,00 |

TERRENOS

| | |
|---|----------------|
| 003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m². | R\$ 500.000,00 |
| 007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m². | R\$ 120.000,00 |
| 008 - Nereu Ramos, Br 280, terreno c/ 33.947,25m². | R\$ 750.000,00 |
| 009 - Santo Antonio, terreno com área de 2.230,00m² | R\$ 80.000,00 |
| 036 - Nereu Ramos, terreno com 409,68m². (terreno bem localizado) | R\$ 50.000,00 |
| 037 - Nereu Ramos terreno com 357,00m² | R\$ 50.000,00 |
| 097 - Estrada Nova, terreno com 406,00m² | R\$ 38.000,00 |
| 109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria) | R\$ 280.000,00 |
| 115 - Nereu Ramos, com área de 1.100,00m². | R\$ 97.000,00 |
| 236 - Schroeder, terreno com 1.171,00m² | R\$ 38.000,00 |

APARTAMENTO

| | |
|--|----------------|
| 046 - Apartamento - Centro, c/ área total de 165,00m². | R\$ 190.000,00 |
|--|----------------|

CASAS

| | |
|---|----------------|
| 016 - Três Rios do Norte, casa de madeira com 63,00m², terreno com 390,00m². | R\$ 50.000,00 |
| 024 - Vila Rau, sobrado c/ 219,00m² e terreno c/ 390,00m². Mais uma edícula de 70,00m². Negociável. | R\$ 165.000,00 |
| 031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma de mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m² | R\$ 150.000,00 |
| (aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...) | |
| 032 - São Luis, casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m². | R\$ 160.000,00 |
| 093 - AMIZADE, casa de alvenaria com 137,38m² e terreno com 321,32m². | R\$ 130.000,00 |
| 100 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 156,60m² e terreno com 392,00m². | R\$ 150.000,00 |
| Aceita casa de menor valor em Nereu Ramos. | |
| 168 - Estrada Nova, casa de alv. c/ 70,00m² mais edícula (aceita carro na negociação) | R\$ 70.000,00 |
| 175 - Nereu Ramos, casa de alv. c/ 72,00m² e terreno c/ 378,00m². Aceita carro como forma de pgto. | R\$ 55.000,00 |
| 188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.500,00m². | R\$ 150.000,00 |

SÍTIOS

| | |
|--|----------------|
| 026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m². | R\$ 500.000,00 |
| 030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m². | R\$ 380.000,00 |
| 123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m². aceita carro na negociação. | R\$ 75.000,00 |

ALUGUEL

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Nereu Ramos, apartamento | R\$ 350,00 |
| Czerniewicz, casa semi-mobiliada | R\$ 1.400,00 |
| Centro - Apartamento | R\$ 600,00 |

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

REALIZE SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

MEYER



VEN PARA **Imóveis** VEIS PRIO.

Rua Pastora Albert Schneider, 238 | E-mail meyerimoveis@uol.com.br | (47) 3376-1118

CENTRAL IMÓVEIS Pedro Schiessl Junior **3371-9432**
8408-7796 / CRECI 13595 Rua Venâncio da Silva Porto, 257
Nova Brasília
www.centralimoveisjs.com.br
CRECI 2692J

| | | | |
|---|--|---|--|
| Cod 6022 - Czemlewicz, casa c/ 150m², c/ suite + 2 quartos, acab. em gesso, massa corrida, grafato, garagem, chur., e demais dep. R\$ 180.000,00 IMPERDÍVEL | Cód. 6015, Bairro São Luiz. Sobrado geminado, com 122,70m², suite com sacada + 2 quartos, banheiro social, lavabo, churrasqueira. | Cód. 6020, Barra do Rio Cerro, terreno com 408m². Entrada de R\$ 20.000,00 + saldo em 36x corrigido pelo CUB. | Cód. 6014, Rua José Maestrí, Barra do Rio Cerro, Casa nova, com excelente acabamento, com 2 quartos e demais dependências. Pode ser financiada. R\$ 85.000,00 |
| Apt. no Condomínio Amizade, com 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, área de festas, playground, interfone, pode ser financiado. R\$ 75.000,00 | Excelente ponto comercial com 600m² e aré construída de 110m², com possibilidade de desmembrar, na Vila Lenzi, fundos da WEG I. Consulte-nos | Cód. 6018, Barra do Rio Cerro, terreno com área de 11.000m². Ótima oportunidade. R\$ 120.000,00 Negociáveis | Casa c/ 150m², fachada toda c/ textura, gesso e massa corrida, piso cerâmico, 3 quartos, gar. lav., ampla coz./copa, sala laje, rua asfaltada. R\$ 110.000,00 NEG. |

Gerent
CORRETOR DE **imóveis**
Creci 13861

(47) 3376-4262

PLANTAO: ELTON 9192-7300 / JOAO 9196-0445 / JONAS 8824-5411

SITE: WWW.GERENTIMOVEIS.COM
E-MAIL: ELTON@GERENTIMOVEIS.COM

"INVESTIMENTO CERTO É AQUI"

BR 280 km 69, esquina Edward Krisch, nº29 - Sala 01- Água Verde - Jaraguá do Sul/SC



CASA DE MADEIRA NO BAIRRO CENTENÁRIO, TERRENO C/ 350M2 E CASA C/70M2, SENDO 02 QUARTOS E DEMAIS DEPENDENCIAS. VALOR R\$ 100.000,00 COD.09



TERRENOS BONITO, OTIMO INVESTIMENTO. BAIRRO SANTO ANTONIO. C/ RUA ASFALTADA. LOTES C/ 324,00 M2. APARTIR DE: R\$ 35.000,00 A VISTA OU * R\$ 5.000,00 DE ENTRADA E 100 PARCELAS DE R\$ 415,00 CORRIGIDOS PELO IGP.M. COD. 19



TERRENO PLANO, BONITO. EM NEREU RAMOS, FRENTE PRO ASFALTO. C/ 15.000 M2. OTIMO PARA COMERCIO. VALOR R\$ 1.000.000,00 COD.32



GALPÃO PRÉ-MOLDADO NO BAIRRO TIFA DOS MONOS. C/ 102 M2 E TERRENO C/ 980 M2. VALOR R\$ 100.000,00 COD.06



TERRENO PLANO E BONITO, OTIMO PARA COMERCIO, LOCALIZADO NO BAIRRO ESTRADA NOVA, C/ 476 M2, VALOR R\$ 90.000,00. COD. 01



CHACARA EM ARAQUARI, BAIRRO GUAMIRANGA, TERRENO C/ 11.322 M2 E CASA DE MADEIRA. VALOR R\$ 110.000,00 COD. 26



CASA EM CONSTRUÇÃO, EM GUAMIRIM, NO BAIRRO IMIGRANTES. C/ 145,40M2 E TERRENO C/ 640,37M2, SENDO 02 QUARTOS, 01 SUITE E DEMAIS DEPENDENCIAS. PREVISAO PARA ENTREGA 6 MESES. VALOR R\$ 230.000,00 COD.11



CASA NO TIFA DOS MONOS, 03 QUARTOS E DEMAIS DEP, TERRENO C/ 550,00M2, AREA CONSTR. 190,00M2. PODE SER FINANCIADA. VALOR R\$ 160.000,00 COD. 38



CHACARA EM JARAGUA DO SUL, BAIRRO TIFA DOS MONOS. C/ 02 CASAS SENDO UMA DE ALVENARIA E OUTRA DE MADEIRA TERRENO C/ 20.000,00 M2 VALOR R\$ 190.000,00 COD. 23

Seu imóvel está aqui.



HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J
• VENDE • ALUGA
• ADMINISTRA

www.imobiliariahabitahabitat.com.br

3371.8009

● APARTAMENTOS



Ref H-205: Ed. Talismã - Apto com uma suite com banheiro e sacada, mais dois quartos, um banheiro social, sala estar e jantar, sacada ampla com churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do imóvel R\$ 210.000,00

O prazer esta em cada detalhe qual é o tamanho do seu sonho?



abra sua janela...



MORADAS DA SERRA

- Localização privilegiada, espaço gourmet, com forno de pizza, churrasqueiras deck e piscina e play ground, coberturas especiais. Rua Hilario Floriani esquina com Joao Planinscheck (ao lado da jartec)

Aptos torre B - 01 suite mais dois quartos sacada com churrasqueira, entrega a partir de março de 2009



Ref. H-206: Apartamento Edifício Gehring Alto padrão 222,24m² no Centro. 03 dormitórios (01 suite c/ closet), sala jantar e estar, lavado cozinha, Lavanderia. Sacada com churrasqueira.



● CASAS

Ref. H-116 - 3 quartos, 1 suite c/ closet e banheiro c/ banheiro dupla de hidromassagem, 1 banheiro social, 1 sala de estar / jantar com 2 ambientes c/ mezanino, 1 sala íntima c/ lareira, 1 lavabo, 1 cozinha, 1 lavanderia, garagem coberta para 8 veículos, área c/ churrasqueira, Área construída de 375,00m². Terreno c/ área de 512,00 m²

VENDA DE CASAS

- Ref. H 109 - Casa de Alvenaria - 3 quartos, murada, vaga para garagem para 2 carros, piscina e chur. Bairro Vila Rau. R\$ 180.000,00
- Ref H 110 - Casa Alvenaria - Terreno 14x28 Casa 140m² Rua: São Miguel Valor R\$ 130.000,00
- Ref H 111 - Casa pré-moldada - No Bairro Nova Brasília Valor R\$ 90.000,00 Aceita-se terreno.
- Ref H 604 Casa alvenaria - 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc, 1 vaga para garagem, e churrasqueira. Rua: Maria Jablonski, nº 38 (ao lado dos Bombeiros Voluntários) Bairro Nereu Ramos Valor do aluguel R\$ 450,00
- Ref H 112 Terreno - Com casa em alvenaria Rua: Ricardo Hass Bairro Nova Brasília
- Ref H 113 - Casa em Alvenaria com 1 suite + 2 quartos, Rua: Alvino Stein, nº 960. Bairro Jguá Esquerdo Valor R\$ 140.000,00

● TERRENOS

- Ref: H-316 - Terreno central próx. Scar. Área total: 2.721,85m²
- Ref. H-322: Terreno na Vila Lenzi (pró. Arena) área 528,00m². R\$ 80.000,00
- Ref H 315 Terreno - com 360m² - No centro Rua: Uruguai. Valor R\$ 170.000,00

ALUGUEL DE CASAS

- Ref H 603 - Casa Alvenaria - 2 quartos, sala, cozinha, 2 Bwc, área de serviço, garagem Rua: 1055, s/nº lateral da Rua Arduino Perine. Bairro Jaraguá 99 Valor do aluguel R\$ 400,00
- Ref H 604 Casa Alvenaria - Nereu Ramos - Com 3 Quartos, sala, cozinha, Bwc, área de serviço, e churrasqueira Rua: Maria Jablonski, nº 38 (ao lado dos Bombeiros Voluntários) Valor do aluguel R\$ 450,00
- Ref H 600 - Casa de Alvenaria - Santa Luzia. Com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc. Rua: Carlos Frederico Ranthum, nº 17400. Valor do aluguel R\$ 408,00
- Ref H 601 - Casa em Alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, e Bwc. Rua: Francisco Hruscka, nº 71. Bairro São Luiz. Valor do aluguel R\$ 500,00

ALUGUEL COMERCIAL

- Ref H 701 2 Salas comerciais - própria para escritório e consultório. Ed. Ana Isabel 1º andar, com aprox. 60m². Centro. R\$ 450,00 + condomínio
- Ref H 703 Sala comercial - com aprox. 55m² - No Bairro Vieiras Rua: Manoel Francisco da Costa, nº 417 Valor do aluguel R\$ 600,00
- Ref H 602 DISPONÍVEL PARA 2ª QUINZENA DE NOVEMBRO Casa Comercial - No Centro Rua: Pres. Epitácio Pessoa, nº 1273/1275 Valor: R\$ 3.000,00 (Antigas instalações do Sesc)

LOCAÇÃO

APTOS

- Ref H 501 - Apartamento com 2 quartos no Centro - Edifício Jaraguá 2 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço, depend. empregada com BWC - Prédio com elevador - 1 vaga na garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa. nº 111 - 5º andar - apto 56. Em frente ao Corpo de Bombeiros. Valor do aluguel: R\$ 600,00 + condomínio
- Ref H 503 - Condomínio Residencial Aguas Claras - 3 Rios do Sul. Apto - com 2 quartos, cozinha e Bwc. Rua: Conrado Erdmann, s/nº - lateral da Rua José Bauer - prox. Lulimar Embalagens. Valor do aluguel R\$ 430,00
- Ref H 502 - Edifício Saionara Apto com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, Bwc Rua: Carlos Frederico Ranthum nº 17245 - apto 103 Bairro Santa Luzia, Valor do aluguel R\$ 408,00
- Ref H 504 - Residencial Sathiago - Vila Lalau - Apto com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço (conj), Bwc, 1 vaga na garagem. Rua: Guilherme C. Wackerhagen, nº 641 ap 101 - Bairro Vila Nova. Valor do aluguel R\$ 550,00 + condomínio (localização na rua do Fórum)
- Ref H 505 Residencial - Rebelo I - Apto com 3 quartos, sala, cozinha; Bwc, área de serviço, vaga para uma garagem. Rua: Av. Mal Deodoro da Fonseca, nº 159 ap 304. Bairro Centro Valor do aluguel R\$ 600,00 + condomínio

3275.3300 • 3055.3300

ESPEDITO

IMÓVEIS

Protocolo nº: 2008.01.03.02538

**QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL?
CADASTRE-SE CONOSCO!**FAZEMOS EMPRÉSTIMOS PARA
APOSENTADOS E PENSIONISTAS DO INSS.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO

SEGUNDA A SEXTA: 8h30 às 12h e
13h30 às 19h • SABADOS: 8h30 às 12h

ATENDIMENTO

ONLINE

ENTRE EM CHAT
COM UM CORRETOR
www.espeditoimoveis.com.br

PLANTÃO DE VENDAS: ESPEDITO: 8422.7895 • 9996-6400 • KARINA: 8422.7894 • WANDERLEI: 8418-6786

R. Barão do Rio Branco, 124 - Centro - Jaraguá do Sul/SC • MSN: espeditoimoveis@hotmail.com • SKYPE: espedito.imoveis1 • E-mail: vendas@espeditoimoveis.com.br

RIO CERRO

SOB CONSULTA

Ref. 816 - Chácara
com 76.000m², sem
casa, escriturado.
Sob consulta.

BARRA DO RIO CERRO

SOB CONSULTA

Ref. 813 - casa com 05 dorm. Sendo 03 suites, 01 com hidro e closet. Portão eletrônico e Interfone, hall de entrada, e demais dependências piscina. Fica semi m obliada a cozinha e o bwc, 02 vagas de garagem, rua de asfalto, toda em pisoárea priv. De 277m² e terreno com 587m²

SÃO LUIS

VILA NOVA

CENTRO



R\$ 169.000,00

Ref. 587 - Casa com 130m², 02 dormitórios e demais dependências, área de festas com churrasqueira, galpão com Bwc nos fundos da casa com aprox. 80m². Aceita troca por apartamento.

SOB CONSULTA

Ref. 814 - Casa com 03 dorm. + 01 suite c/ sacada e demais dependências, 02 pavimentos, 02 vagas de garagem. Área constr. 200m².

SOB CONSULTA

Ref. 744 - Casa com 04 dormitórios (02 suites com closet), 3 vagas de garagem, piscina, escritório sacada, área de festas com churrasqueira, lavabo, sistema de alarme, dep. de empregada, e demais dep. Aceita outros imóveis de menor valor.



ILHA DA FIGUEIRA

SOB CONSULTA

Ref. 800 - Casa comercial (semi-mobiliada) com 04 dorm. + 01 suite c/ closet e hidromassagem e demais dep., área de festas com churrasqueira, 02 vagas de garagem. O mercado fica funcionando (completo).



VILA LALAU

R\$ 270.000,00

Ref. 745 - Casa com 04 dorm. e demais dep., varanda, 01 vaga de garagem. Ótima infra-estrutura. Terreno ótimo para ponto comercial. Aceita troca por outro imóvel.



VILA LENZI

R\$ 270.000,00

Ref. 600 - Casa com 03 dormitórios e demais dependências, 03 vagas na garagem, área de festas com churrasqueira, piscina, sala comercial no 1º pavimento.

SÃO LUIS

FIRENZE II

ANA PAULA III



R\$ 195.000,00

Ref. 562 - Casa com 02 dormitórios + 01 suite e demais dependências, área de festas com churrasqueira, garagem. Aceita-se carro como parte do pagamento.



R\$ 145.000,00

Ref. 775 - Casa com 03 dorm., demais dependências, 02 vagas de garagem, escritório.



R\$ 160.000,00

Ref. 812 - casa recém reformada com 02 dorm. + 01 suite, área de serv. Dispensa, varanda, sacada, churrasqueira, toda murada, 01 vaga de garagem, edícula na parte superior com sala, 01 dorm., bwc, área de serv. e terraço. Aceita carros, terrenos e imóveis como parte do pagamento.

JARAGUÁ 99 - DURO VERDE



R\$ 85.000,00

Ref. 804 - Casa com 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc e área de serviço, com 89m². Terreno com 438,60m². Aceita-se terrenos e outros imóveis como parte do pagamento.

CHICO DE PAULA



R\$ 75.000,00

Ref. 552 - Terreno com 450m², plano, rua asfaltada.

ILHA DA FIGUEIRA



R\$ 160.000,00

Ref. 820 - Casa com 03 dorm. Interfone, portão, eletrônico, dispensa, varanda na frente, área de festa com churrasq., 03 vagas de garagem. Próximo de posto de saúde, terreno de 450m². Aceita propostas, carros e terrenos.

SANTA LUZIA

BARRA DO RIO CERRO II

SANTO ANTONIO



R\$ 150.000,00

Ref. 815 - Terreno com 8.137m², escriturado. Aceita propostas de carros, terrenos.

R\$ 170.000,00

Ref. 738 - Chácara com 50.000,00m², 2 lagoas, nascente de água, cachoeira, em lugar calmo. Tem escritura.

CONSULTE-NOS

Ref. 564 - Terrenos com 324m² cada, LOTEAMENTO, asfaltados, em bairro com infra-estrutura. R\$ 4.990 + 100 parcelas, parcelamento direto; * reajuste a cada 12 meses. Matrícula nº 34.057

AMIZADE



Ref. 761 - Residencial Mont Vermont, 2 torres, aptos c/ 01 suite + 01 dorm., e aptos c/ 01 suite + 02 dorm. Sacada com churrasq., elevador, hall de entrada decorado, salão de festas c/ churrasq., piscina adulto e infantil, Guarita de segurança, 01 ou 02 vagas de garagem. Entrada + parcelamento direto. Matrícula 36.445, 36.692, 20.981.

ITOPAVALU (SCHROEDER)



R\$ 130.000,00

Ref. 811 - Casa de alv. de 170m², 03 dorm, copa, sala e cozinha conj., Área de festas com churrasqueira, 02 bwc. Toda murada 01 vaga de garagem, fica bwc mobiliado.

BARRA DO SUL



Ref. 799 - Casa com 01 dorm. e demais dependências, toda de piso, grade em todas as janelas, toda murada, 800m da praia, ótima localidade. VALOR: R\$ 30.000,00 de entrada e assumir prestações. (x60).

VILA LALAU

R\$ 268.000,00



Ref. 780 - Casa com 03 dorm. + 01 suite, demais dependências, piscina, 03 vagas de garagem, espaço para academia, área de festas com churrasqueira. Pode ser financiado e aceita propostas.

Ref. 777 - Chácara com 26.000,00m², 01 lagoa, 01 casa de madeira (simples) com quarto, sala, cozinha e bwc. 23km de Jaraguá.

R\$ 75.000,00

Fale com um Corretor Online acesse o site: www.espeditoimoveis.com.br



BARTEL
IMÓVEIS

CRECI 2666-J

www.bartelimoveis.com.br

Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra
Casa, Lote, Apartamento, Chácara.

(47) 3275-1133 | PLANTÃO 9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



Ref. 219.2 - casa no Amizade com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem para 02 carros e area de festas. De R\$ 225.000,00 por R\$ 200.000,00, com 50% de entrada e o saldo em 10x!



Ref. 131.1 - casa no loteamento Bella Vista com 1 suite com closet + 02 suites, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, escritório e garagem. R\$ 350.000,00



Ref. 231.1 - sobrado no Condomínio Azaléia com 01 suite com closte + 02 suites, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, salao de festas, piscina e garagem. R\$850.000,00.



Ref. 205.1 - apto mobiliado no Czerniewicz com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$180.000,00



Ref. 202.1 - apto no Czerniewicz com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$148.000,00



Ref. 221.1 - apto no Centro com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia, garagem e sacada. R\$190.000,00



Ref. 219.1 - Cobertura na Nova Brasilia com piso inferior: cozinha, lavanderia, sala, 02 quartos, bwc e sacada com churrasqueira.piso superior: 01 suite com closet, sala e sacada. R\$267.000,00



Ref. 213.1 - casa em Schroeder com 01 suite + 04 quartos, sala, 02 cozinhas, copa, bwc, lavanderia, área de festas com piscina e garagem. R\$350.000,00.



Ref. 179.1 - casa nova em tres rios do sul com 01 suite com closet + 02 quartos, sala, cozinha, bwc,lavanderia, garagem para 02 carros e salão de festas. R\$190.000,00



Ref. 204.1 - Sala comercial no ed. Maximum Centr com 75.53m². R\$133.000,00



Ref. 226.1 - casa no Centro com 2º piso: 01 suite + 02 quartos, 02 bwc, lavanderia, sacada, com churrasqueira, cozinha, copa. Terreo: 03 quartos, 02 bwc, lavanderia, cozinha mobiliada e garagem 04 vagas de garagem. R\$750.000,00



Ref. 230.1 - casa no Centro com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$220.000,00



Ref. 227.1 - casa na Vila Lalau com 01 suite + 03 quartos, 03 salas, 03 bwc, cozinha, lavanderia, e garagem para 02 automoveis. R\$350.000,00



Ref. 229.1 - casa em schroeder com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. R\$53.000,00



Ref. 228.1 - casa no Água Verde com 01 suite com closet + 02 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$265.000,00



Ref. 196.1 - casa semi mobiliada no Jaragua Esquerdo com 01 suite com closet + 02 suites, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia, dependencia de empregada, salao de festas e garagem. R\$350.000,00



Ref. 200.1 - casa no São Luis com 01 suite + 02 quartos mobiliados, sala, cozinha mobiliada, bwc, lavanderia e garagem. R\$250.000,00



Ref. 218.1 - casa no Amizade com 03 quartos, sala, cozinha e bwc. De R\$70.000,00 por R\$60.000,00, entrada de R\$30.000,00 e o saldo com financiamento bancário

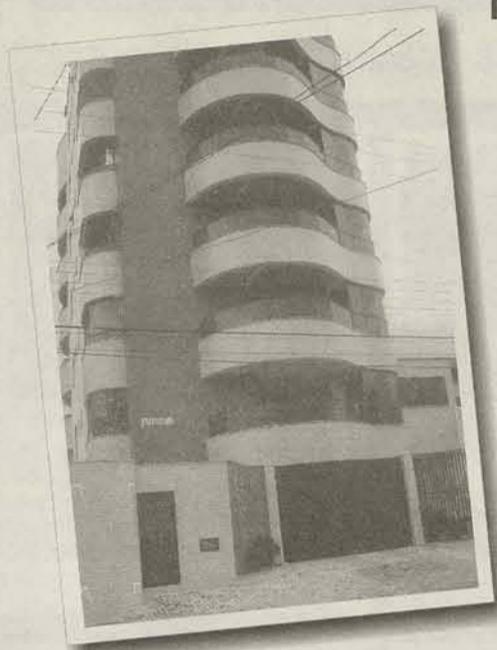
RESPONDA RÁPIDO!

QUEM ENTREGOU MAIS UM EDIFÍCIO COM 7 ANDARES
NO CENTRO DE JARAGUÁ DO SUL?

SÓ PODIA SER A FUTURO!

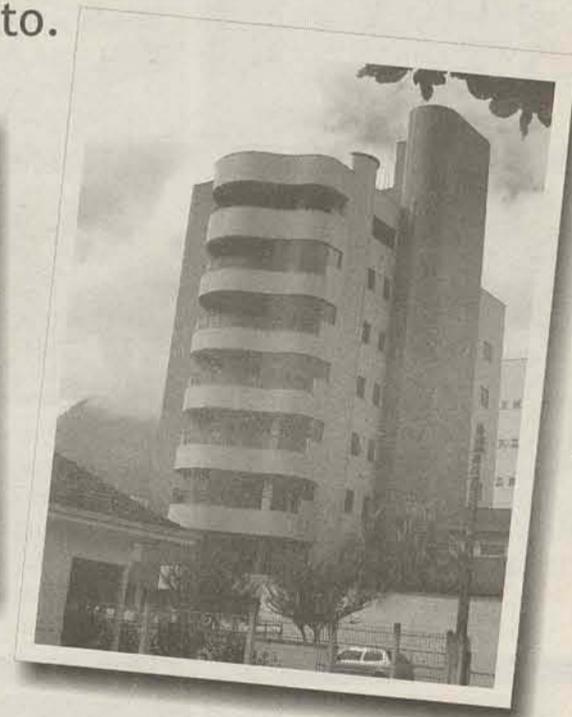
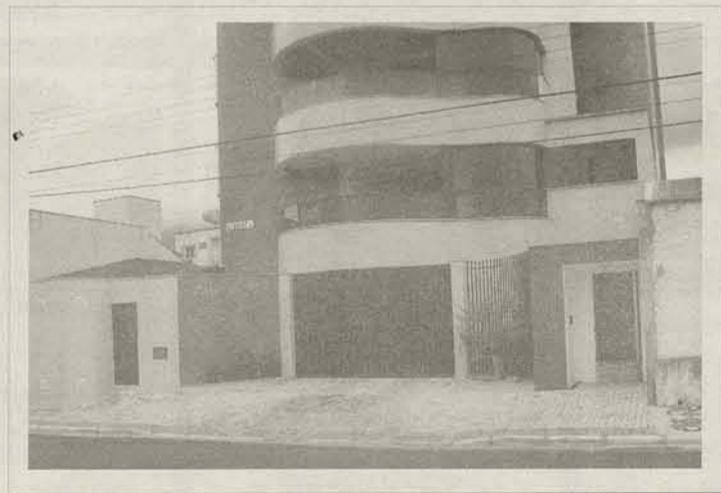
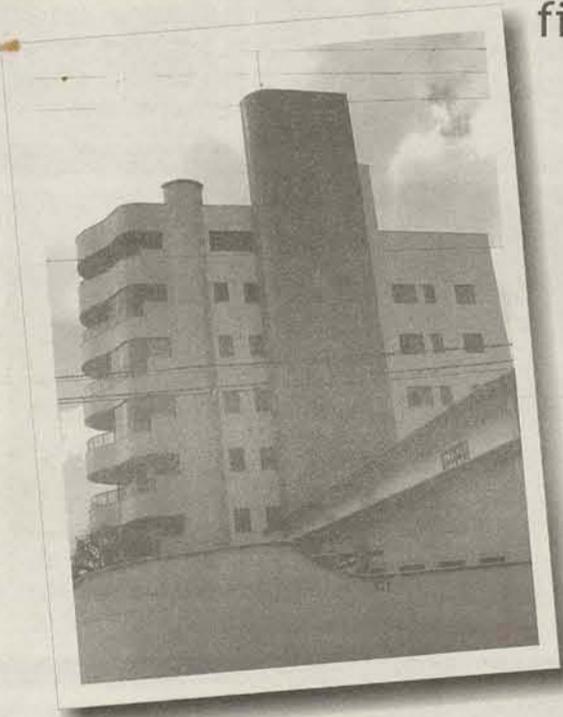
ROYAL PALACE CONDOMINIUM

11º EDIFÍCIO ENTREGUE



Nós agradecemos a todos os Condôminos, fornecedores e amigos, que ajudaram na realização desta obra.

Nós não agradecemos a todos àqueles que fizeram de tudo para atrapalhar a obra, e também não agradecemos àqueles que roubaram o fio do pára-raios e os sacos de cimento.



Administração:

FUTURO
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

11 Edifícios entregues em 13 anos

Não é Incorporação !

Construção pelo SISTEMA DE
CONDOMÍNIO FECHADO A
PREÇO DE CUSTO

Locações:

TCHALÉ
Imobiliária

CRECI 643-J
Compra • Vende • Aluga • Administra

3371-1500

Plantão

9975-1500

9973-5304

LÍDER DE MERCADO EM EDIFÍCIOS COM 7 ANDARES

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3372-1122

CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088
 CORRETOR - EDSON PEREIRA - 9927-6069
 CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750
 CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:
 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30
 AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR



APARTAMENTOS



REF 1084 - Vila Nova Residencial Orion - apto 73m². R\$ 130.000,00



REF 1170 - Vila Nova - Edf Bela Vista - apto. 69m². R\$ 150.000,00



REF 2587 - Czerniewics - casa alv. 325m². Terreno 782m². R\$ 590.000,00



REF 2601 - Estrada Nova - 02 casa: 01 casa alv. 90m². 02 casa madeira 60m². Terreno 385m². R\$ 95.000,00



REF 2614 - Amizade - casa alv. 120m². Terreno 450m². R\$ 185.000,00



REF 2623 - Amizade - casa alv. 106m². Terreno 510m². R\$ 164.000,00



REF 1112 - Amizade - Edf. Mont Vermont - apto 74m². Área total 112,34m². R\$ 165.000,00



REF 1174 - Vila Lenzi - Edf Morada da Serra - apto. 93m². R\$ 130.000,00



REF 2588 - Vila Nova - casa alv. 130m². Terreno 510m². R\$ 228.000,00



REF 2602 - Estrada Nova - casa alv. 150m². Terreno 300m². R\$ 95.000,00



REF 2615 - Centro - casa alv. 220m². Terreno 360m². R\$ 330.000,00



REF 2626 - Figueira - casa alv. 170m². Terreno 360m². R\$ 149.000,00



REF 1118 - Centro - Edf. Carvalho - apto. 130m². R\$ 160.000,00



REF 1178 - Nova Brasília - Edf Hortencia - apto. 100m². R\$ 138.000,00



REF 2590 - Vila Rau - casa alv. 100m². Terreno 357m². R\$ 85.000,00



REF 2605 - Agua Verde - casa alv. 80m². Terreno 720m². R\$ 200.000,00



REF 2616 - Amizade - casa alv. 225m². Terreno 460m². R\$ 230.000,00



REF 2627 - Nereu Ramos - casa alv. 90m². Terreno 550m². R\$ 98.000,00



REF 1140 - Bombinhas - Canto Grande - Edf. Italia - R\$ 250.000,00



REF 1179 - Centro - Edf. Caetano Chiodini - apto. 70m². R\$ 110.000,00



REF 2591 - Vila Lalau - Sobrado residencial c/ 12 quitinetes 585m². R\$ 460m². R\$ 460.000,00



REF 2606 - Barra Rio Cerro - casa alv. 230m². Terreno 523m². R\$ 270.000,00



REF 2617 - Agua Verde - casa alv. 280m². Terreno 310m². R\$ 275.000,00



REF 2640 - Schroeder - Centro - casa alv. 180m². Terreno 441m². R\$ 160.000,00



REF 1144 - Centro - Edf. Bergamo - apto. 100m². Área total 120m². R\$ 145.000,00



REF 1180 - Vila Nova - Residencial Orion - apto. 73m². R\$ 125.000,00



REF 2592 - Ilha da Figueira - sobrado alv. 400m². Terreno 471,8m². R\$ 250.000,00



REF 2609 - Amizade - casa mista. Terreno 748m². R\$ 160.000,00



REF 2618 - Vila Lalau - casa alv. 170m². Terreno 650m². R\$ 275.000,00



REF 3257 - Vila Nova - terreno 390m². R\$ 85.000,00



REF 1156 - Nova Brasília - Edf. Mathedi - apto. 75m². R\$ 102.000,00



REF 1181 - Baependi - Edf. Bartel - apto. 102m². R\$ 135.000,00



REF 2593 - Vila Nova - casa alv. 136m². Terreno 380m². R\$ 175.000,00



REF 2610 - Sao Luis - casa alv. 80m². Terreno 450m². R\$ 138.000,00



REF 2620 - Jaraguá Esquerdo - casa alv. 77m². Terreno 420m². R\$ 120.000,00



REF 3259 - Vila Nova - Terreno 1.000m². R\$ 340.000,00



REF 1162 - Champagnat - Edf. Matheus - apto 101m². R\$ 190m².



REF 1182 - Centro - Edf. Isabella - apto. 120m². Área total 150m². R\$ 160.000,00



REF 2599 - Vila Lenzi - casa mista 90m². R\$ 133.000,00



REF 2611 - Vila Lenzi - casa alv. 70m². Terreno 450m². R\$ 70.000,00



REF 2621 - Sao Francisco do Sul - Praia Ubatuba - casa alv. 120m². Terreno 300m². R\$ 82.000,00



REF 3262 - Vila Rau - Terreno 326m². R\$ 65.000,00



REF 1168 - Centro - apto. 94m². R\$ 155.000,00



REF 1184 - Amizade - Cond. Amizade - apto. 60m². R\$ 60.000,00



REF 2600 - Nova Brasília - 02 casas: 01 casa mista 75m². 02 casa madeira 80m². Terreno 392m². R\$ 160.000,00



REF 2612 - Ilha da Figueira - casa alv. 106m². Terreno 600m². R\$ 100.000,00



REF 2622 - Sao Luis - casa alv. 80m². Terreno 500m². R\$ 115.000,00



REF 3264 - Nereu Ramos - Terreno 576m². R\$ 90.000,00

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

REF 189 - Ilha da Figueira - R Sta Julia nº181 - apto 02 dorm., sala de estar, bwc, coz., e lavanderia. Térreo. R\$ 600,00 sem valor de condomínio

REF 279 - Vila Nova - Rua Frederico Curt Alberto Vassel - Resd. Orion, apartamento com dois quartos, sala, coz., lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 550,00 cond. +/- R\$ 80,00

REF 284 - Vila Nova - Rua José Marangoni - Ed. Independência - 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand, sacada, garagem. R\$ 550,00. Condomínio de aprox. R\$ 70,00

CASAS

REF 171 - Vila Lenzi - Rua Silvio Uller, 20 - casa alv. 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand, toda murada. R\$ 560,00

REF 278 - João Pessoa - Rua Francisco Panstein, 204 - (Próx. Escola Machado de Assis) casa alv. 01 suite com closet, 02 dorm, bwc, sala estar, sala jantar, coz, lavand, área festa, garagem + 02 dorm, bwc. R\$ 650,00 + R\$ 20,00 IPTU.

REF 283 - Vila Nova - Rua 25 de julho - casa de madeira com 03 dorm., sala, coz., bwc, lavanderia e garagem. R\$ 550,00

REF 287 - Nova Brasília - Rua José Menegotti, 180 (próx. Angeloni novo) casa alv. 200m², 03 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem. R\$ 1.400,00

REF 297 - Czerniewicz - R Rio de Janeiro - sobrado alv. (parte superior) - 01 suite, 02 dorm., bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 700,00

REF 298 - Ilha da Figueira - R Rio Grande do Norte - Casa alv. 3 dorm., sala, coz, lavanderia e garagem. R\$ 800,00

REF 299 - Jaraguá Esquerdo - R Jones Chiodini - 01 suite, 02 dorm, sala de estar/jantarcoz., lavanderia, churrasqueira e 02 vagas de garagem. R\$ 900,00

SALA COMERCIAL

REF 173 - Centro - Rua próx. Praça Ângelo Piazeria, próx. Importway - sala c/ 65,00m². R\$ 1.500,00

REF 259 - Nova Brasília - João Planincheck - sala comercial com 120 m² - com lavanderia, 01 bwc, sala, garagem por R\$ 1.300,00

REF 286 - Centro - Tuffie Mathud, 86, (Rua do Arthur Muller) sala comercial sem acabamento 120m² com 02 bwc. R\$ 1.500,00

REF 289 - Czerniewicz - Rua Rio de Janeiro, sala comercial 120m² com sobreloja, 02 bwc, 02 entradas com portão eletrônico. R\$ 1.200,00

GALPÃO

REF 161 - Guarimir - próximo portal de Jaraguá do Sul com 500m². R\$ 3.865,00

A Loocau Imóveis apresenta uma irresistível opção para viver no melhor lugar: o seu habitat natural. Está chegando em Jaraguá do Sul um novo conceito de viver bem.



Reserve já o seu

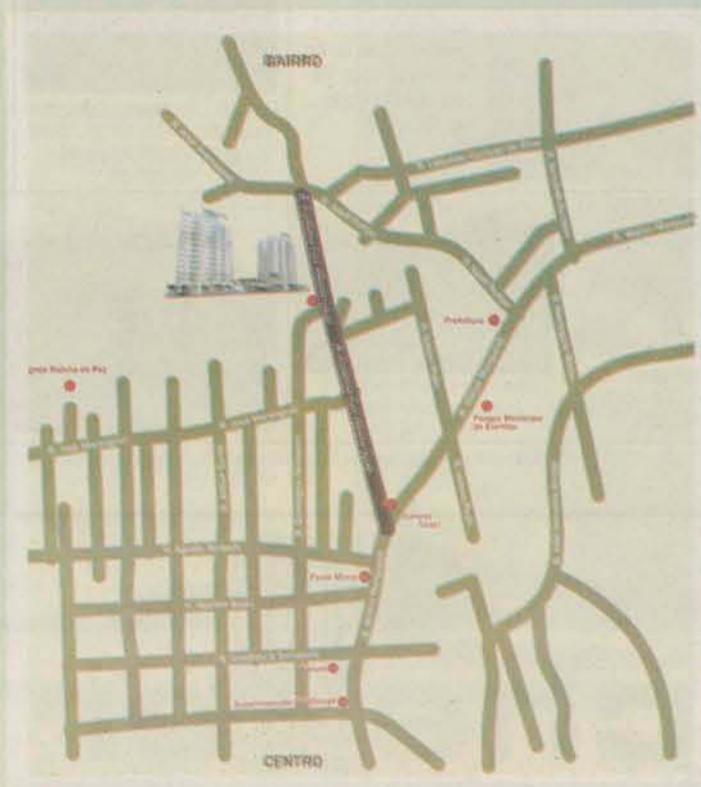


Av. Marechal D. da Fonseca, 1179
Centro - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 47 3055-0404

MM Home Club EMMENDOERFER

Além de uma bela arquitetura de traços modernos, o Emmendoerfer Home Club é inteligente: totalmente planejado para satisfazer pessoas como você, que reconhecem a importância de investir em qualidade de vida. A tecnologia utilizada desde o início da obra, a distribuição dos espaços, a preocupação com a sustentabilidade, o conceito de Home Club e outros cuidados fazem desse Condomínio Inteligente a escolha perfeita para você e sua família. Por tudo que oferece, o Emmendoerfer Home Club é o espaço que você nasceu para desfrutar, seu habitat natural.

Localização nobre: Bairro Vila Nova.



Planta A

- 2 dorm. e Loft
- 68,20m²
- Opção para sala ampliada
- Churrasqueira carvão
- Infra-estrutura para split
- Sacada integrada e fechada
- Piso porcelanato e laminado
- My way opcional

Planta B

- 2 e 3 dorm com sala ampliada
- 84,08m² e 84,67m²
- Opção para sala ampliada
- Churrasqueira carvão
- Infra-estrutura para split
- Sacada integrada e fechada
- Piso porcelanato e laminado
- My way opcional

Duplex

- 136,40 m²
- Opção para sala ampliada
- Churrasqueira carvão
- Infra-estrutura para split
- Sacada integrada e fechada
- Piso porcelanato e laminado
- My way opcional

Penthouse

- 236,95 m²
- Opção para sala ampliada
- Churrasqueira carvão
- Infra-estrutura para split
- Sacada integrada e fechada
- Piso porcelanato e laminado
- My way opcional



Incorporadora | Construtora | Realização



RICARDO VALÉRIO

Corretor de Imóveis

CRECI 11871

ricardocimoveis@gmail.com

3055-0191

R:João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed.Mônaco - Centro

PLANTÃO

8808-5378
8837-8299

Cod123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R\$90.000,00
Cod. 056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guaramirim. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.
Cod. 116 - Terreno c/ 337,00m² em Três Rios do Sul, R\$34.000,00.
Cod121 - Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R\$500.000,00



Cód092 - Casa de alv. com 1 suíte + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$220.000,00.



Cod119 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Rau. R\$70.000,00.



Cod.147 - Casa de madeira com 2 quartos, no bairro Tifa Martins. R\$ 70.000,00



Cod107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 85.000,00



Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suíte mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00



Cod140 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Bairro João Pessoa. Portão eletrônico e alarme, aceita financiamento. R\$85.000,00.



Cod131 - Casa de alv. c/ 2 quartos, em Schroeder, pode ser finan. próx à Prefeitura. R\$96.000,00



Cod152 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 190.000,00



Cod.154 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Jaraguá 99. R\$ 80.000,00



Cod130 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Schroeder. R\$130.000,00.



Cod.144 - Apart. com 1 suíte + 2 quartos no Czerniewicz. Pode ser financiado. R\$ 140.000,00



Cod.150 - Apartamento com 1 suíte + 1 quarto, no bairro Vila Nova. R\$ 120.000,00. Pode ser financiado



Cod.121 - Terreno com 5.000,00m² na BR-280 sentido Corupá. Oferta de R\$ 500.000,00 por R\$ 400.000,00.



Cod.146 - Casa mista com 3 quartos + galpão de 170m², e terreno com 774m², no bairro Vila Nova. Valor R\$ 250.000,00



Cod.155 - Casa de alv. com 2 quartos no bairro Chico de Paulo. R\$ 110.000,00



Cod.151 - Casa de alv. com 1 suíte + 2 quartos no bairro Ilha da Figueira. R\$ 170.000,00.



Cod135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00



Cod.138 - Casa de madeira com 4 quartos, no-bairro Santo Antônio. R\$ 69.000,00



Cod.149 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro Amizade. R\$ 70.000,00



Cod118 - Casa de alv. c/ 3 quartos, Tifa Martins. R\$118.000,00 Aceita financiamento.



Cod.145 - Casa com 2 suítes + 3 quartos, no bairro Vila Lalau. Pode ser financiada. R\$ 260.000,00



Cod122 - Casa de alv. com 2 quartos, próximo ao Portal de Jaraguá.. R\$120.000,00

Scheeller

Crecl 11.906

Corretor de imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial ATLANTIS

Apartamentos NOVOS, prontos para morar.
Rua Prefeito José Bauer, bairro RAU
Apartamentos de 02 e 03 dormitórios.
A partir de R\$ 125.000,00.



TRÊS RIO DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO - Casa em construção com 107m2 contendo: salas de estar/jantar, cozinha lavanderia, área de festas, bwc social, jardim de inverno e três dormitórios, sendo uma suíte. **R\$ 160.000,00.**



JARAGUÁ ESQUERDO Edifício Terra Brasilis
Aptos de 02 sendo 01 suíte. **R\$ 135.000,00**



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Lotes a partir de **R\$ 92.650,00**



NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE
Lotes a partir de **R\$ 42.000,00**



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE - Casa em construção c/ suíte mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. **R\$ 380.000,00.**



AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Lotes a partir de **R\$ 75.600,00**



AMIZADE - JARDIM DAS ACÁCIAS - Terreno por **R\$ 65.000,00**



3371-5544

Plantão: [8431-1122 - Rejane
9192-5544 - Eliane

VENDAS

www.atlantaimoveis.com

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Lançamento...

Residencial Nova York...



Aptos com 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Acabamento em gesso, massa corrida e preparação para ar-condicionado tipo Splitt. Localização: Rua: Paulo Shiochet - Centro(ao lado do Antigo Angeloni).



Ref: 2317 - Czemiewicz Resid. Copenhagem apto NOVO, c/ 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00, pode ser usado FGTS e Financiamento bancário.

Ref: 1358 - Amizade Sobrado com 1 suite c/ closet, 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, lavabo, área de serviço, dispensa, área de festas, 2 vagas de garagem. Área 190m² R\$ 310.000,00



Ref: 1542 - Casa no Ana Paula c/ 3 qtos, 2 bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, depósito, 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00



Ref: 3238 - Barra do Rio Cerro Terreno com 680 m2 (14,50x47m2) R\$ 75.000,00



Ref: 2318 - Resid. Betel Baependi Apto NOVO nº 408 (sol da manhã) com: 2 dormitórios, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de estacionamento coberto. R\$ 90.000,00



Ref: 1533 - Ilha da Figueira casa nova no Lot. Malibu, 94m² com 1 suite, 2 qtos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 126.000,00



Ref: 2313 - Ilha da Figueira, Resid. Claude Monet - apto c/ 1 suite, 2 qtos, sala de estar, copa, coz. mob., área de serviço, sacada c/ chur., bwc social mob., 1 vaga de gar. R\$ 145.000,00, pode ser usado FGTS e Financ. bancário.



LANÇAMENTO

Residencial Aspen



Apartamentos: 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada c/ chur., 2 vagas de garagem.

ENTRADA + PARC. DIRETO C/A CONSTRUTORA EM ATÉ 60 VEZES LOC: VILA NOVA.

Ref: 1534 - Amizade casa NOVA, c/ 155m² de área constr., c/ 1 suite master, 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de gaargem. R\$ 267.000,00



Ref: 1544 - Amizade casa com 2 qtos, bwc social, sala, sala de estar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 89.000,00



Ref: 1532 - Amizade Casa Nova com 1 suite, 2 quartos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. R\$ 225.000,00



Ref: 1507 - Jaraguá Esquerdo - Casa NOVA em construção, com 159m², 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros. R\$ 240.000,00.



Residencial/AQUARELA

APARTAMENTOS 1 suite + 2 dorm. Sala de estar/ jantar Bwc social, Cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira 1 vaga de garagem e hidrômetro individual.

ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.



LOCALIZAÇÃO Nova Brasília - Rua Leopoldo Janssen R\$ 160.000,00

Ref: 1543 - Ana Paula Lot. Firenze II com 2 qtos, bwc social, sala de tv, copa, cozinha, 1 vaga de garagem + 1 edícula Área total 131m² R\$ 115.000,00



Ref: 3236 - Terreno na Praia BARRA VELHA com 330m² (15x22) próx a lagoa. R\$ 22.000,00



Ref: 1549 - Centro Casa c/ 4 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, 2 banheiros, área de serviço, dispensa, área de festas, garagem p/ 3 carros em fila. R\$ 330.000,00



Residencial Don Caliel

Apartamentos: 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar/ jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com chur., 2 vagas de garagem R\$ 166.462,53 = á 176 CUB'S



Residencial Atlanta



Apartamento: 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. Localização: CENTRO - Rua Fritz Hasse R\$ 129.000,00

Imobiliária CRECI: 2716J

3274-8844

Sonho Invest

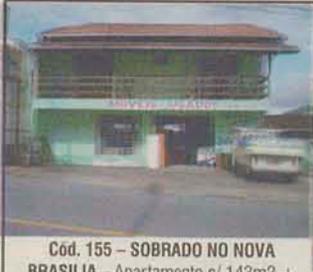
Invista em seu Sonho!

www.sonhoinvest.com.br

PLANTÃO
(47) 9929-8265
(47) 9973-3581



Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Cód. 155 - SOBRADO NO NOVA BRASÍLIA - Apartamento c/ 143m² + sala coml. c/ 147m². Apartamento contém 01 suite + 02 quats, cozinha, sala de estar e de jantar, 01 bwc, área de serv., garagem p/ 03 carros, churrasqueira e sacada na frente e fundos. Valor R\$ 580.000,00m, podendo ser financiado via banco.



Cód. 154 - SÃO LUIZ - Casa de madeira escriturada, com terreno de 360m², contendo 4 qtos, cozinha, sala, 01 bwc e área de serv. Valor R\$ 94.000,00, aceita-se carro até R\$ 15.000,00.



Cód. 153 - AMIZADE - Casa de alvenaria contendo 03 qtos., 02 salas, cozinha, 01 bwc, área de serv. e garagem p/ 01 carro. Valor R\$ 85.000,00.



Cód. 101 - CENTRO - Casa em ótima localização central, contendo 01 suite + 03 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv., churrasqueira e garagem p/ 04 carros. Contém ainda uma edícula nos fundos. Valor R\$ 260.000,00, pode ser financiada via banco.



Cód. 103 - BARRA DO RIO CERRO - Sobrado em local calmo, contém 01 suites, sendo uma c/ closet e sacada, 02 qtos., sendo um c/ sacada e outro c/ escritório. 03 salas, cozinha, 01 bwc, dispensa, área de serv., área de festas c/ churrasqueira e piscina, garagem p/ 03 carros e um lindo jardim, teto rebaixado em gesso. Valor R\$ 360.000,00, pode financiar via banco.

CASAS

Cód. 129 - CASA EM TRÊS RIOS DO SUL - Casa mista c/ 2 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv., e garagem p/ 01 carro, o terreno mede 448m². Valor R\$ 58.000,00.
Cód. 130 - CASA NO RIBEIRÃO CAVALO - Casa c/ 04 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. e varanda e garagem p/ 01 carro. Valor R\$ 56.000,00. **ACEITA-SE TROCA-SE TROCA POR IMÓVEL EM NEREU RAMOS.**
Cód. 138 - CASA NA ESTRADA NOVA - Casa de madeira c/ ótimo terreno, c/ 02 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. e garagem p/ um carro. Valor R\$ 75.000,00.
Cód. 139 - CASA NO JOÃO PESSOA - Casa estilo meia água, com ótimo terreno, c/ 01 qto., sala, cozinha, 01 bwc e garagem p/ 01 carro. **OBS: está sendo construído mais 01 qto. e área de serviço.**
Cód. 143 - CASA NA ILHA DA FIGUEIRA - Casa de alvenaria em local alto, c/ 03 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv. e garagem p/ 01 carro. O terreno mede 476,40m². Valor R\$ 85.000,00.

TERRENOS

Cód. 104 - RAU - Terreno urbano, plano, medindo 2.535m², prox. à ponte em construção que ligará os bairros Rau e Amizade. Valor R\$ 150.000,00. **ACEITA-SE NEGOCIAÇÃO POR IMÓVEL OU AUTOMÓVEL DE MENOR VALOR.**
Cód. 105 - RAU - Terreno de esquina, plano, lote 26, c/ 386m². Valor R\$ 85.000,00. **ACEITA-SE NEGOCIAÇÃO POR IMÓVEL DE MENOR VALOR.**
Cód. 108 - BLUMENAU (bairro fortaleza) - Terreno alto c/ ótima vista, c/ acesso rápido ao centro pela via expressa, medindo 1.411m², prox. ao hospital da FURB. Valor R\$ 85.000,00.
Cód. 109 - RAU - Terreno plano medindo 345m² (15x23), em frente à creche e prox. a ponte em construção. Valor R\$ 75.000,00. **ACEITA-SE NEGOCIAÇÃO POR IMÓVEL OU AUTOMÓVEL DE MENOR VALOR.**
Cód. 113 - LAGES (Vila Maria) - Chácara c/ 50.000m², acesso norte, prox. ao Hotel Rex e distante 1.500m do Parque Conta Dinheiro. **ACEITA TROCA POR IMÓVEL RESIDENCIAL EM JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO. Consulte-nos p/ maiores informações.**
Cód. 137 - ÁGUA VERDE - Terreno plano c/ 304m², em lugar p/ quem gosta de tranquilidade, rua sem saída. Valor R\$ 65.000,00, podendo ser financiado via banco.



Cód. 116 - JARAGUÁ ESQUERDO - Casa mista, escriturada, c/ terreno de 722m². Contém 03 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, e área de serv. Valor R\$ 95.000,00.



Cód. 125 - GUARAMIRIM/ AVAÍ - Casa nova de alvenaria, c/ 03 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv., garagem p/ 01 carro e jardim. Valor R\$ 135.000,00, podendo ser financiada via banco.



Cód. 146 - TRÊS RIOS DO SUL - Linda casa nova de alvenaria, c/ 01 suite, 02 qtos., sala, cozinha, 01 bwc, área de serv., churrasqueira, garagem p/ 01 carro, jardim e teto rebaixado em gesso. Valor R\$ 159.000,00, podendo financiar via banco.



Cód. 149 - TRÊS RIOS DO SUL - Casa de alvenaria em rua asfaltada, em fase de acabamento c/ 02 qtos., sala e cozinha conjugadas, 01 bwc, área de serviço e garagem em construção. Valor R\$ 120.000,00.



Cód. 150 - CENTRO - Ótimo apto, no Ed. Jaraguá, 1º andar. C/ 01 suite e 02 qtos., grandes, sala bem espaçosa, cozinha, 02 bwc, área de serv., dep. de empregada, 01 vaga de garagem, sacada em volta de todo o apto. Contém ainda uma área externa c/ parte coberta onde pode ser usado como área de festas ou uma cozinha maior. Valor R\$ 189.000,00, podendo ser financiado via banco.

Lembre-se: hoje é dia de fazer um bom negócio

residência
MONT VERMONT

Últimas Unidades



Os apartamentos do Residencial Mont Vermont são assim, ótimos em todos os sentidos. Não perca as unidades com terraço, são únicas. Mas venha logo, pois as oportunidades de fazer este ótimo negócio, estão acabando.

- Churrasqueira na sacada, • ELEVADOR hidráulico com Nobreak,
- Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas
- Localização privilegiada em local nobre, na rua 13 de maio (Champagnat)
- Financiamento Direto com a Construtora.

Plantão de Vendas

47 88382666

Apto. Tipo 01
3 dormitórios
(1 suite)

Apto. Tipo 02
2 dormitórios
(1 suite)



HEXAGONAL
engenharia & construções

Construindo qualidade de vida

APARTAMENTOS
2 e 3
DORMITÓRIOS
SENDO 1 SUITE

TORRE
A
ENTREGUE

TORRE
B
EM CONSTRUÇÃO

Agende uma Visita
pelo fone 47 3275-1447

Visite nosso site:
www.hexagonalengenharia.com.br

CRECI 1367-J



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750

www.girolla.com.br

AGENDE SUA VISITA!

CASAS



1000 - CENTRO, CASA ALV. ótima localização para fins comerciais c/ 300m², terreno c/ 940m². R\$ 800 mil. Aceita imóvel na negociação.



1003 - CENTRO - CASA DE ALV. c/ 200m², suite + 2 qtos, cozinha mobiliada, área de festas. R\$ 350 mil.



1004 - CENTRO - PROX. ANGELOHI "Novo", Sobrado c/ suite + 2 qtos. R\$ 355 mil.



1008 - IMÓVEL CENTRAL - c/ área de 320m², c/ suite + 4 qtos, grande área de festas c/ churrasqueira. Terreno c/ 1.130m². Possibilidade de troca por outros imóveis. R\$ 795 mil.



1014 - IMÓVEL CENTRAL - Rua Barão do Rio Branco c/ sobrado + casa de esquina. Terreno c/ 25 x 28. R\$ 1.150.000,00 - Aceita imóvel de menor valor.



1073 - AMIZADE, TERRENO c/ CASA DE MADEIRA - prox. champagnat. R\$ 85 mil.



1103 - NOVIDADE! LOFT na Barra. Mobiliado c/ 200m² - 2 suites (1 c/ hidromassagem). R\$ 300 mil.



1107 - BARRA - CASA ALV. c/ 200m² c/ suite + 2 qtos, garagem p/ 2 carros. R\$ 250 mil.



1116 - CENTENÁRIO - PROX. WEG II, CASA ALV. c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 125 mil.



1118 - CENTENÁRIO - CASA ALV. c/ 155m² - 4 qtos, 2 bwc's. R\$ 195 mil.



* ÓTIMA OPORTUNIDADE! * 1124 - CHICO DE PAULA (bem próximo do Posto Marcolla), CASA ALV. - DE ESQUINA c/ 140m² - 3 qtos, terreno c/ 420m², mais alto que o nível da rua. R\$ 160 mil.



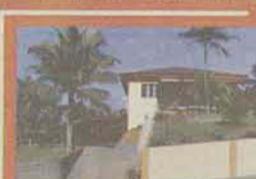
1125 - CHICO DE PAULA (prox. Malhas Menegatti) - CASA ALV. 140m² - 3 qtos. R\$ 150 mil.



1160 - CZERNIEWICZ - SOBRADO c/ 325m² c/ suite master + 1 suite + 2 qtos, terreno c/ 783m². R\$ 590 mil.



1162 - CZERNIEWICZ, SOBRADO c/ 193m², terreno c/ 450m² (15 x 30). Faltam acabamentos internos e parte do acabamento externo. R\$ 180 mil - Aceita troca c/ sítio de casa na praia.



1167 - CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 93m² - 2 qtos, terreno c/ aprox. 600m². R\$ 135 mil.



1237 - NOVA BRASÍLIA, CASA ALV. c/ 170m² - suite + 2 qtos. R\$ 230 mil.



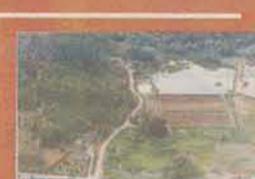
1240 - NOVA BRASÍLIA - SOBRADO semi-mobiliado, c/ suite c/ sacada + 3 qtos, área de festas c/ piscina. R\$ 380 mil.



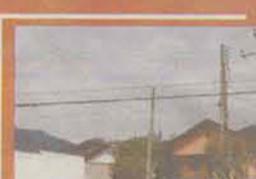
1252 - RAU - SOBRADO c/ 238m², terreno c/ 460m² - 3 qtos, 2 bwc's, escritório, área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros. Aceita apto de menor valor no negócio. R\$ 260 mil.



1334 - JGUA ESQUERDO - CASA ALV. (ESQUINA) c/ suite + 1 qto. R\$ 120 mil. Aceita imóvel na praia ou carro de menor valor.

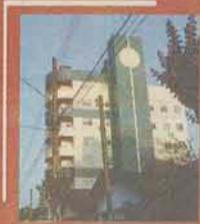


2281 - TERRENO NO RIO CERRO II - DE FRENTE PARA BR c/ 90.000m², sendo 80 metros de frente para a Rodovia. R\$ 950 mil.



5001 - IMÓVEL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - PROX. PREFEITURA - TERRENO c/ área de 2.026,80m² - GALPAO ALV. c/ 668m² - casa de alv. Ótimo local para estabelecer sua empresa. Agende sua visita!

APARTAMENTOS



3000 - CENTRO, APTO NO ED. JADE semi-mobiliado c/ suite + 1 qto, 2 vagas de garagem. R\$ 180 mil.



3001 - CENTRO, RES. AREZZO APTO NOVO c/ suite + 2 qtos, área total de 143,14m². R\$ 195 mil. Estuda propostas.



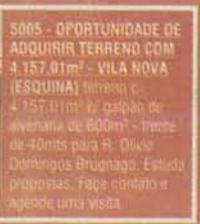
3002 - CENTRO - ED. NOVO MILENIO c/ suite + 2 qtos, sala em 2 ambientes c/ churrasqueira, piscina, área fitness. R\$ 217 mil.



3007 - CENTRO, ED. ISABELLA c/ 2 suites + 1 qto, Preço c/ 2 elevadores, salão de festas c/ churrasqueira, piscina, área fitness. R\$ 160 mil.



3013 - CENTRO - APTO NO ED. SCHIOCHET semi-mobiliado, c/ suite + 2 qtos, dep. empregada, Preço c/ 2 elevadores, salão de festas, salão de jogos, piscina, quadra poliesportiva, playground, portão. R\$ 220 mil.



3022 - CENTRO - RES. GAIA c/ suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem. R\$ 155 mil.



3417 - GRANADA RESIDENCE
RUA 25 DE JULHO (em frente Recreativa Duas Rodas)
APARTAMENTOS NOVOS
Aptos com suite c/ sacada + 2 quartos, sala em 2 ambientes, sacada ampla c/ churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem.
Prédio com salão de festas. Os aptos terão espera para ar-condicionado Split em todos os ambientes, medidor de água individual. Com elevador.
Condição de pagamento: 50% do valor de entrada e o saldo em 24 parcelas. Possibilidade de comprar apto c/ vaga de garagem, a partir de R\$ 165 mil.
A partir de R\$ 165 mil c/ 1 vaga de garagem.



OPORTUNIDADE

3003 - CENTRO, APTO c/ 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. R\$ 117 mil. Estuda propostas.



3013 - CENTRO - APTO NO ED. SCHIOCHET semi-mobiliado, c/ suite + 2 qtos, dep. empregada, Preço c/ 2 elevadores, salão de festas, salão de jogos, piscina, quadra poliesportiva, playground, portão. R\$ 220 mil.



3022 - CENTRO - RES. GAIA c/ suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem. R\$ 155 mil.



3064 - BAEPENDI, RES. DON ARIEL c/ suite master (hidromassagem) + 1 qto, 2 vagas de garagem, c/ aquecimento solar. R\$ 207 mil.



3091 - BARRA - APTOS NOVOS no Res. Fausto de Alencar, c/ suite + 2 qtos. A partir de R\$ 120 mil - 30% entrada e saldo em 50 parcelas.



3093 - CENTENÁRIO - APTO no Res. Sônia Verde, c/ 2 qtos. R\$ 105 mil.



OFERTA DA SEMANA!

3412 - VILA NOVA - APTO NO RES. JARDIM DAS MERCEDES - apto térreo c/ 2 qtos e demais dependências. R\$ 75 mil. APROVEITE

Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br e entre em contato com um de nossos corretores!

3370-1122 | 9117-1122 **Ivana Capraro**

Creci 7087

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Corretora de
Imóveis

Ref 2025- Apartamento no Bairro Vila Nova, Res. Premier, com 2 dormitórios, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de garagem, elevador. Preço R\$ 120.000,00 a R\$ 125.000,00



Ref 2026- Apartamento no Bairro Chico de Paula, Res. Ida com, 2 quartos, bwc, copa/ cozinha, sacada, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 79.000,00



Ref 2004- Apartamento no Bairro Czerniewicz, Res. Layne Fernanda, com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 137.000,00

Ref 1019- Casa no Bairro Amizade com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, edícula. Preço R\$ 225.000,00



Ref 2000- Apartamentos em fase de construção no Bairro Vila Lalau com, 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Preço R\$ 128.000,00

Ref 3011- Terreno no Bairro Ana Paula com 350,00m². Preço R\$ 85.000,00



Ref 2017- Apartamento no Bairro Jaraguá Esquerdo, Res. Fragata, com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 125.000,00 Aceita financiamento bancário.



Ref 2024- Apartamento no Bairro Baependi, Con. Res. Bartel com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha mobiliada, bwc social, área de serviço, 1 vaga de estacionamento. Preço R\$ 115.000,00

ALBERTO G. MARQUARDT 3376-1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152 9904-2076

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro | e-mail: marquardtmoveis@gmail.com



Ref 075 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria (em construção) c/ 128m² - 1 suíte + 2 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, garagem c/ vaga para dois automóveis, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 336m²



Ref 076 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 17.610m² - (Próximo Malwee Malhas)



Ref 071 - Chico de Paula - Casa de Alvenaria c/ 70m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha - Terreno c/ 385m² - R\$ 55.000,00 (Próx. Menegotti Malhas)

Ref 065 - ERVINO
Terreno c/364m²
(120m da praia)

Ref 072 - Rio Cerro
Terreno com 27.000m²
R\$ 125.000,00

Nemézio Pereira Filho

Corretor de Imóveis CRECI 9414
COMPRA | VENDE | ALUGA
nemeziomoveis@pop.com.br

9974-1915 | 9923-6418

CASA

Schroeder: prox. Marisol 3Q d+ dependências faltando acabamento. R\$45mil
Schroeder: Lot. Garcia 2Q. d+ dep. De madeira R\$45mil
Schroeder Braço do Sul: 2Q d+ dep. Falta cobertura + acabamento R\$48mil
Schroeder Centro N: 2 Q. D+ dep. em Constr. entrega aprox. em 60dias R\$95mil
Schroeder Centro: 180m2 ótima para ponto comercial R\$167mil
Schroeder: 3Q. garagem para 2 Carros R\$127Mil.

TERRENO

Ultimas unidades lot. Santo Antônio 30mil ou 5 mil + Parcela.
Schoroeder Braço do Sul :450m2 R\$20mil
Schroeder Centro: 560m2 esquina R\$57mil
Schroeder Centro N:430m2 esquina R\$56mil
Schroeder Centro N:540m2 45.900.

*Temos outros imóveis * Temos imóveis na região de Joinville

LIGUE E ASSINE!!!

TERRAPLANAGEM Vargas

* Compressor de ar
* Rompedor de pedras de concreto
* Trator de esteira

3275-1101 / 9104-2393
R. Wigando Menstin - Baependi

Edson Müller 3372-1081
Edson 9608-0000 | Almeri 8826-1460
Rua Emilio Stein, 357 Centro (próx. a Net)
COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA
www.mullercorretor.com.br | imoveis@mullercorretor.com.br

| | | | |
|--|---|---|---|
| Cód. 1056 - Jguá 84 - 1 bwc, 2 quartos, sala, copa, garag, cozinha, varanda, lavanderia, escriturada. Valor R\$ 62 mil | Cód. 1053 Centro - Casa mista - 1 bwc, 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia e garagem. terreno 15 x 25 Valor: R\$ 165 mil | Cód. 1050 VENDE casa Centro - Área const: +/-260,00m² Terreno: 1.140,00m²; 3 quart., 1 suíte, 2 bwc, 1cozinha, 3 Salas, 1 sl jantar, 1 copa, 2 garag. R\$ 750 mil Ótimo Ponto Comercial | Cód.2010 - OFERTA Apto B.Camboriú - 1 quadra do mar, Sl.festas/jogos ,2 Elev., Play Ground, Câm.Seg., Sauna Úmida, Med.Ind.Água, Portão Eletr., Vestiário. Valor: R\$ 210 mil |
|--|---|---|---|

| Casas | Bairro | Área/Terreno* | Construção* | Valor |
|-------|--------------|---------------|-------------|---------|
| 1002 | Centro | 300m² | 350m² | 450mil |
| 1005 | Czerniewicz | 600m² | 300m² | 400 mil |
| 1006 | Centro | 410m² | 350m² | 420 mil |
| 1046 | SFS/Itaguaçu | 600m² | 800m² 3pav. | 550mil |
| 1047 | Água verde | 300m² | 260m² | 255 mil |
| 1048 | Centro | 530m² | 150m² | 200 mil |

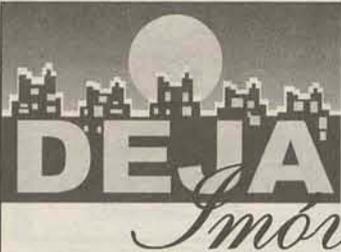
| Apartamentos | Local | Construção* | Valor |
|--------------|--------------|-------------------------------|--------|
| 2002 | SFS/Ubatuba | 1 quadra do mar 70m²/Suíte+2q | 75 mil |
| 2009 | Centro | Próx. StudioFM 200m²/Suíte+3q | 250mil |
| 2012 | Entrega 2009 | Vila Lenzi Suíte+1q | 110mil |
| 2013 | Entrega 2009 | Centro Suíte+2q | 210mil |
| 2014 | Amizade | Próx.Arsepum 63m²3q | 83mil |

| Terreno | Área | Valor |
|---------|---------------------------|--------|
| 3001 | Ilha da Figueira 544m² | 60mil |
| 3030 | Jaraguá Esquerdo 400m² | 90mil |
| 3025 | Centro(Próx Studio)390 m² | 550mil |

| Chácara | Área | Valor |
|---------|------------------------------|---------|
| 4041 | SFS/Ribeira 172.000m² | 180mil |
| 4004 | Barra do Rio Cerro 90.000 m² | 180mil |
| 4005 | Rio Cerro II 25.000 m² | 200 mil |
| 4006 | Mass./Rib Gustavo 201.000m² | 150mil |
| 4007 | São Bonifácio* 242.000m² | 150mil |
| 4008 | Mass./Rib. Wilde 60.000m² | 150mil |

| Casa | Local | Valor |
|------|------------------------------|--------------|
| 5007 | Amizade Suíte+2q | 600,00 |
| 5008 | Barra Velha casa p/temporada | 90,00 diária |

PARA VENDER|COMPRAR|ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE - NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS.



CRECI 001770J

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br

Realizando seu sonho imobiliário
Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO
9187-1112 | 9187-1114
9173-5472 | 9183-2900

Promoção desta semana



REF.02 – Barra do Rio Cerro – Apartamentos novos com suite + 2 dormitórios e demais dependências. Garagem e salão de festas. A partir de R\$ 130.000,00 pode ser parcelado direto



REF. 109 – Barra do Rio Cerro – Apartamento com 2 dormitórios e demais dependências. Pode usar FGTS. Financiamento até 360 meses. R\$ 110.000,00



REF.144 – Vila Lenzi – Terreno com 722 m2 constituído com 6 kitnetes –todas locadas- e projeto para construção de mais 5 kitnetes. R\$ 150.000,00



REF.141 – Jguá. Esquerdo – Sobrado em construção no campo sampiero. R\$ 180.000,00 aceita parcelamento



REF.174 – Amizade - Sobrado em fase de acabamento c/ suite + 2 dormitórios e demais dep. R\$ 275.000,00 negociável



REF. 176 – São Luis – Casa de alvenaria com 1 suite + 2 dormitórios e demais dependências. terreno com 420 m2. valor R\$ 130.000,00



REF.112 – Vila Nova – Casa c/ 1 suite c/ sacada + 2 dormitórios, ampla sala de jantar e estar, cozinha mob., bwc, lavanderia, garagem, piscina, área de festa, dispensa, banheiro. R\$ 260.000,00 Aceita troca por apto. em prédio c/ piscina até R\$160.000,00



REF.1008 – Amizade – casa com 2 quartos e demais dep. + edícula com 2 quartos e demais dep. R\$ 165.000,00



REF. 142 – Vila Nova – Casa mista com 3 quartos e demais dependências. Garagem 2 carros e piscina. R\$ 140.000,00



REF. 139 – São Luis – Terreno com 442 m2 rua asfaltada. R\$ 60.000,00



REF.10 – Barra do Rio Cerro – Terreno com 499,50 m2 de esquina com asfalto. Valor R\$ 60.000,00 negociável



REF.130 – Amizade – Terreno 14x25 =350m2 em rua asfaltada. R\$ 75.600,00 entrada + 24 parcelas corr.



REF. 15 – Vila Nova – Terreno com 394 m2 de esquina em rua sem saída. R\$ 65.000,00



REF. 111 – Schroeder – Terreno comercial no centro com 723 m2 em rua asfaltada. R\$ 100.000,00



REF.5 – Rau – Terreno com 420 m2 todo murado em rua asfaltada. R\$ 65.000,00

REF. 36 – Vila Lenzi – Casa de ótimo padrão de acabamento c/ 1 suite + 2 dormitórios, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 vagas de garagem, piscina, área de festa. R\$ 380.000,00 aceita troca por imóvel de menor valor.

REF. 34 – Três Rios do Sul – Sobrado com 1 suite + 3 quartos, sala, copa, cozinha, garagem 2 carros, piscina. R\$ 180.000,00 aceita troca por 2 aptos. de menor valor

Terreno na BR-280 com 53.983,10m2 com 193 m de frente. R\$ 680.000,00 pode ser parcelado.

Locação

Edif. Guilherme – aptos. 2 quartos e demais dependências – R\$ 550,00+cond. Sala comercial 80 m2 prox. malwee R\$ 780,00



“23 anos de bons negócios”

INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

3371-2117

Acesse outras opções em nosso site

www.interimoveis.net



VENDE: BAEPENDI – Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suite), e demais dependências, c/ área construída de 190 m², em terreno de 370,50 m². Ótima localização, próximo ao centro.



VENDE: ILHA DA FIGUEIRA – Apartamento contendo 3 dormitórios (sendo 1 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, churrasqueira e garagem. Residencial Hillamar



VENDE: VILA LENZI - Excelente terreno de esquina c/ área total de 2.429,00 m². Ótima localização – Rua Venâncio da Silva Porto esq. c/ Rua Lourenço Kanzler.



VENDE: CENTRO – Apartamento semi mobiliado, c/ 2 dormitórios (1 suite), sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada e garagem. Área total 120 m². Rua Florianópolis – Ed. Eldorado



VENDE: ÁGUA VERDE – Casa em alvenaria, contendo 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem. Área total construída de 170 m² em terreno de 480 m². Rua Jorge Buhr – Próx.



VENDE: CENTRO – Apartamento contendo 2 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. Rua Guilherme Weege – Ed. Honduras

ALUGA – VILA NOVA – Apart. 01 dormitório, sala/coz, lavand., bwc e garagem. Próx. Fórum. Aluguel: R\$ 450,00

ALUGA – RIO MOLHA – Casa de madeira, contendo 02 dormitórios e demais depend. Aluguel: R\$ 350,00

ALUGA – CENTRO – Casa madeira, 02 dormitórios e demais depend. Rua Rudolfo Hufenuessler (Próx. Duas Rodas). Aluguel: R\$ 550,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 03 dorm. (1 suite), sala, coz., área serv., bwc social, sacada c/ churrasq. garagem. Resid. Marina. Aluguel: R\$ 750,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serv., bwc. Ed. Miner (Calçadão). Aluguel: R\$ 550,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, garagem.

Ed. Mário Tavares – Aluguel: R\$ 600,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 01 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq. garagem. Rua Pres. Epitácio Pessoa – Resid. das Tulipas. Aluguel: R\$ 475,00

ALUGA – CENTRO – Apart. 02 dormit., sala, coz., área serviço, 02 bwc, despensa e sacada. Av. Mal. Deodoro – Ed. Menegotti. Aluguel: R\$ 550,00

ALUGA – VILA LALAU – Apart. 03 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada e garagem. Ed. Vitória Régia. Aluguel: R\$ 600,00

ALUGA – CENTRO – Sala comercial c/ área aprox. 70 m2. Rua Reinoldo Rau, 86 – Ed. Mário Tavares (1º andar). Aluguel: R\$ 350,00

Rua João Picolli, 104 – Centro - Cep: 89251-590 - Jaraguá do Sul – SC e-mail: contato@interimoveis.net



(47) 3055-0919 / 3370-0919
 Edicarlos - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Isolete - 8448-9602

www.engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções



APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

ÚLTIMA UNIDADE



Apartamento com 3 quartos com sacada na suíte, sacada com churrasqueira e demais dependências. **CONSULTE-NOS.**

Residenciais

ITATIAIA - TIJUCAS - PARATY

"LANÇAMENTO"

Apartamentos com 1 suite + 2 dormitórios, sala de estar / jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, portão eletrônico, garagem.



Entrega 1ª Torre - Setembro de 2009

Entrada + saldo parcelado em até 50 meses



Localização: Rua Copacabana (Próximo ao Colégio Alberto Bauer) Bairro Czerniewicz - Jaraguá do Sul / SC

Execução



TERRENOS E CHÁCARAS



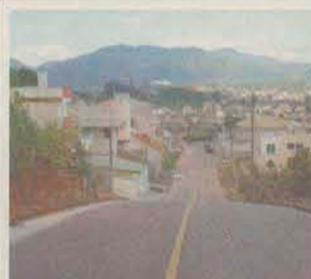
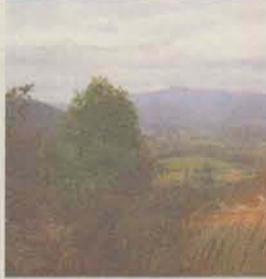
REF055 - Demathe - Lotes a partir de R\$ 42.000,00 - Loteamento Nobre, residencial, Consulte opções.



REF056 - Itacolomi II - Lotes a partir de R\$ 75.600,00 - Loteamento Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.



REF 004 - Rio Cerro II - Chácara c/ 125.000m², c/ casa mista, c/ 3 quartos e demais dep., garagem, 2 lagoas, 2 nascentes, árvores frutíferas. R\$ 110.000,00



REF053 - Bela Vista - 2 Terrenos. A partir de R\$ 69.000,00



REF009 - Vila Nova - 542,4m² c/ casa de madeira, plano, excelente loc. para prédio ou residência de alto padrão. **CONSULTE-NOS!**



REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 92.650,00 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



REF072 - Nereu Ramos - Área para Chácara com 30.000,00m² - R\$ 110.000,000



REF027 - Jaraguá Esquerdo - terreno c/ 342m² - CONSULTE-NOS!



REF005 - Vila Rau - terreno de esquina c/ 432m² - R\$ 85.000,00



REF047 - Água Verde - Terreno plano tudo murado c/ 600m². R\$ 110.000,00.



REF024 - Vila Rau - Lote c/ 3500m² - Próx. a UNERJ - R\$ 350.000,00



"A ENGETEC APÓIA ESTE PROJETO, COLABORE VOCÊ TAMBÉM"





(47) 3055-0919 / 3370-0919
Edicarlos - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Isolete - 8448-9602

www.engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções



REF059 - Apartamento Central c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 130.000,00



REF001 - Ed. Carvalho - Apto c/ 3 qtos (1 suite), sala 2 ambientes, sacada, cozinha mobiliada, dep. completa, garagem.



REF052 - Vila Lenzi - 2 casas de alv. 1º casa c/ 2 quartos, e demais dep. e 2º casa c/ 5 quartos, 2 bwcs, cozinha, garagem. R\$ 145.000,00



REF070 - Rio Cerro II - Casa alv. c/ 2 quartos, 2 salas, 2 bwcs, cozinha, despensa, forro PVC, piso cerâmico. R\$ 80.000,00



REF045 - Barra do Rio Cerro - Casa c/ 3 qtos, 2 bwcs, 2 sala, coz. mob., despensa, área de festa c/ fogão à lenha, amplas varandas, árvores frutíferas. R\$ 240.000,00 Aceita troca por Casa ou Apto.



REF046 - Vila Rau - Casa c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 170.000,00 Aceita financiamento.



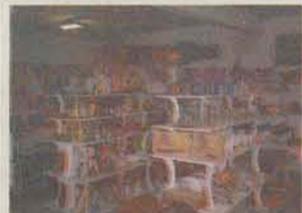
REF 030 - Czerniewicz - Casa com 1 suite + 3 quartos, 2 salas, copa/cozinha, área de festas, serviço. Local. privilegiada, c/ 327m² de área constr. CONSULTE-NOS!



REF071 - Aguarde.... Em breve mais um Lançamento na Região Central !!!



REF066 - Estrada Nova - Casa alv. c/ 4 quartos, 2 bwcs, sala, copa/cozinha, porão, garagem p/ 2 carros. R\$ 115.000,00



REF064 - São Luis - Ponto Comercial - Bazar c/ estoque e balcões. R\$ 35.000,00



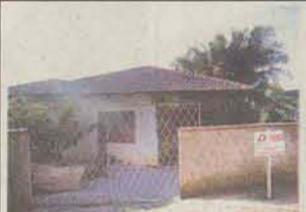
REF039 - Vila Lenzi - Casa mista c/ 4 qtos, sala, coz., bwc, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 133.000,00.



REF067 - Tifa Martins - Casa alv. c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda de piso. R\$ 110.000,00



REF048 - Centro - ED. Diantus - Cobertura c/ suite master + 2 quartos (1 c/ closet), salas de estar e jantar, área de festa c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Consulte-nos.



REF042 - Corticeirinha - Casa Alv. c/ 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem, varanda. R\$ 70.000,00



REF020 - Amizade - Casa alv. c/ 3 quartos, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada, legalizada. R\$ 120.000,00



REF003 - Vila Rau - Sobrado c/ suite mob. + 2 quartos, sala de estar, tv e jantar, copa/cozinha mob., garagem p/ 4 carros, amplo jardim. R\$ 500.000,00



REF073 - Centro (próx. Angeloni novo) - Apto c/ 110m² c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 120.000,00



REF023 - Ouro Verde - Sobrado c/ suite + 2 quartos, sala, coz., área de festa, parte inferior comercial. R\$ 320.000,00



REF062 - Czerniewicz - Ed. Jaeser - Apto todo mobilado, c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. R\$ 180.000,00



REF044 - Três Rios do Sul - Cond. Águas Claras - Apto c/ 95m² sendo 2 quartos, sacada, cozinha, salas de estar e jantar, área serviço, garagem, portão eletrônico. R\$ 90.000,00



REF065 - Ilha da Figueira - Casa alv. c/ 3 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 110.000,00



REF068 - Amizade - Geminados c/ suite + 2 quartos, sala 2 ambientes, área de festa c/ churrasqueira, garagem. ÓTIMO PADRÃO DE ACABAMENTO. CONSULTE-NOS



REF 036 - Rio Molha - Área c/ 167.000m² c/ casa alv. c/ suite + 2 quartos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 250.000,00



Grün
Haus
imóveis

CRECI 1.105-J
EM GUARAMIRIM

Fone/Fax (47) 3373-2135
Rua 28 de Agosto, 1445



REF911 - Vila Amizade - Área Térrea c/ sala coml de 80m² c/ 2 bwc's, 2 qtos, lav., gar. Área Superior c/ 3 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada. Área total de constr. - 260m². R\$ 180.000,00.

REF932 - Centro - Casa alv. c/ 4 quartos, 3 bwcs, 2 salas, área de serviço, chur. Lote c/ 743,2m². R\$ 250.000,00



REF945 - Rio Branco - Lote com 570,75m² com casa de madeira com 2 qtos, bwc, sala, cozinha, despensa, garagem. R\$ 38.000,00



3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LANÇAMENTO

Residencial Santorini

Com toda infra-estrutura:
água, luz e asfalto.
M.I. mãe: 53.703

VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:

Amizade (M.I. 47.446),
Barra (M.I. 56.951),
e Guaramirim (M.I. 22.047).

EM BREVE:

- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

**CONSULTE-NOS SOBRE
OUTROS IMÓVEIS**



Vende aptos no Edifício Granada
Localizado à rua 25 de Julho, próximo à Gatos e Atos. M.I. 40.482 e 53.566 (em fase de unificação)

CRECI 10694

Francisco Alves

FINANCIAMENTOS
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a
CAIXA. Regularizamos seu
imóvel para financiamento.

corretor de **MÓVEIS**

3370-6480 | 9609-0736

www.franciscovende.com | imoveis@franciscovende.com



Cód.0172 - Casa alv. c/03 quartos, murada, piso decorflex, etc... R\$ 75.000,00



Cód.0179 Casa Estrada Nova c/ 3 dormitórios, garagem p/ 2 carros + 1 casa nos fundos c/ 2 dormitórios. R\$ 95.000,00.



Cód.0171 Casa Alv. Chico de Paula c/ 3 dormitórios + 2 casas de madeira nos fundos. R\$ 150.000,00 Confira!



Cód.0180 Casa Alv. Figueira c/ 3 dormitórios, 2 bwc, copa/cozinha, sala, etc... R\$ 125.000,00



Cód.0177 Casa Alv. Na Barra do Rio Cerro c/ 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, toda em piso cerâmico. R\$ 70.000,00



Cód.0176 Casa Alv. Figueira c/ 2 dormitórios, garagem c/ churrasqueira, 2 bwc, etc... R\$ 170.000,00



Cód.0174 Casa de Alv. Jaraguá Esquerdo c/ 5 dormitórios, 2 bwc, cozinha, 2 salas, etc... R\$ 145.000,00



Cód.0159 Casa Alv. Figueira c/ 150m² possuindo 3 dormitórios, área de festas, cozinha ampla, piso cerâmico, etc... R\$ 120.000,00



Cód. 0175 Apartamento Centro c/ 1 suite + 2 quartos, 2 vagas na garagem, churr., etc... R\$ 170.000,00 (Negocia-se por casa)

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA SEU IMÓVEL OU CONDOMÍNIO

Rua Barão do Rio Branco, 77 - SI 2 - Centro - Jaraguá do Sul.

Plantão 8836-1971/ 8805-8708 (47) 3376-3659

falecom@ajelimoveis.com

Temos outras opções de imóveis, ótimas oportunidades! Venha conferir!!!

Consulte nosso site:
www.ajelimoveis.com

**"Um lugar certo
para um bom negócio"**



IMPERDÍVEL!!! João Pessoa R residência Geminada(56m²) - 2 Dorm, SI Estar, Copa, Cozinha, Lavanderia, Bwc, Garag. 1 vaga, Janelas com blindex, ótimo acabamento. Entrega entre 60 e 90 dias. R\$ 78.000,00 Ref R3.7



Centro Sobrado (317m²) 5 Dorm(1sui), 4 Salas, 2 BWC, Cozi(mobiliada), Churrs. Mais Sala Comercial(62m²) Excelente ponto comercial. VENHA CONFERIR!!! Ref. R109.1



Czerniewicz (90m²) 3 Dorm(1 Sui), SI Jantar, SI Estar, Cozinha,Lavanderia, BWC Sacada Garagem. R\$ 136.000,00 - Ref. A62.1



Barra do Rio Cerro (58.51m²) 2 Dorm, SI Estar e Jantar, Sacada, Cozi. e Lavand. c/ móveis planejados, BWC c/ blindex, Gar. R\$ 100.000,00 negociáveis - Ref. A115.1 (VENDE-SE OU ALUGA-SE)



Itajuba(Barra Velha) Sobrado (300m²) 6 Dorm(2 sui), SI Estar e Jantar, Mezanino, Cozi, 3 Bwc, Lavand, 2 Sac, Trapiche Ancorador. A 100m do mar. R\$ 210.000,00 (aceita residência em Corupá) - Ref. R33.1



Tifa Martins Sobrado Averbado(235m²) 3 Dorm(1 sui), SI Estar, Escritório, Cozi(Mobiliada), Copa, 2 Bwc, Lavand, Sacada c/ Churrs, Varanda, Garagem. R\$ 185.000,00 - Ref. R138.1



Lindo apartamento em Baileário Camboriú Centro (114m²) 3 Dorm(1 Sui), SI Estar e Jantar, Cozi, Bwc, Lavand, Churrs Sacada, Piscina, SI Festas, Home Theater, Sauna, Quadra poliesportiva, Quadra do Mar. De R\$ 580.000,00 Por... R\$ 540.000,00- Ref. A41.1



Vila Rau- Resid(150m²) 3 Dorm, SI Estar e Jantar, Cozi, 2 Bwc, Lavand, Piscina, Área festa c/ Churrs, Gar 2 vagas. R\$ 180.000,00 Ref. R128.1



João Pessoa- Resid. Geminada Nova(75m²) 2 Dorm, SI Estar, Cozi, Bwc, Lavand, Gar. Entrega em Junho de 2009 R\$ 108.000,00 Ref. R3.8



Vila Nova - Terreno c,om residência contendo 2 Dorm, SI Estar, Cozi, BWC. R\$ 89.000,00 - Ref. R82.1
Ribeirão Cavalô - 450m². Lindo Terreno, pronto para construção. Por... R\$ 26.000,00 Ref. T105.1
Guaramirim - 360m². Por... R\$ 35.000,00 - Ref. T132.1
Amizade - 400m². Por... R\$ 49.000,00 - Ref. T98.1



Czerniewicz - Resid(120m²) 3 Dorm(1 sui), Bwc, Box, SI Estar, Cozi, Lavand, Gar. 2 vagas. R\$ 195.000,00 Ref. R134.1



Última OPORTUNIDADE! Residencial Paradiso no Vila Nova: Apartamentos com Excelente Acabamento, c/ 2 ou 3 Dorm, Boa Localização, Sacada com Churrasqueira, Gar. A partir de R\$ 109.000,00 (condições: 40% enl. + saldo em até 50X direto com a construtora).



Amizade Nova Resid.(135m²) 3 Dorm(1 sui.), Bwc soc, SI Estar e Jantar, Cozi, Lavand, Gar. c/ 2 vagas, Churrs. R\$ 225.000,00(Aceita apto de maior valor no centro) - Ref. R3.1

CRECI 2556-J

WS *imóveis*

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guarimir SC

COMPRA | VENDE

Fone/Fax: (47) **3373-3404**

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

VISITE NOSSO SITE

www.imobiliariaws.com.br

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação



Ref 0084: Aproveite somente uma unidade. Financie pela Caixa Economica Federal. Casa pronta, 01 suite c/ móveis de banheiro, totalizando 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem e chur. R\$ 120.000,00



Ref 0096 Avai/Guarimir vende-se Sobrado em alvenaria novo, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem. Casa com 120m² e terreno com 432m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref 0109 Bridayal/Guarimir vende-se linda chácara com 62.000m² de área, 3 lagoas, 1 casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, grande área de festas com fogão a lenha e 2 ranchos. R\$ 130.000,00



Ref 0099 Nova Esperança/Guarimir vende-se casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ piscina, 100m² de área construída e terreno c/ 400m². R\$ 130.000,00



Ref. 0002 - terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infraestrutura, pronto para construir. R\$ 35.000,00.



Ref 0085 Amizade/Guarimir linda casa em alvenaria c/ 1 suite com closet, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia e 1 banheiro. casa com móveis sob medida, ótimo acabamento e 130m² de área construída. R\$ 220.000,00



Ref 0076 Joao Pessoa/Jaraguá do sul Linda casa em alvenaria com moveis sob medida, 1 suite, 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, 3 banheiros, escritório, 2 vagas de garagem e área de festas com piscina. Casa toda murada c/ portão eletrônico, sistema de alarme e lindo jardim. imperdível R\$ 260.000,00



Ref: 0095 Centro/Guarimir vende-se casa em alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia e garagem. casa c/ aprox. 70m² e terreno c/ 800m² R\$ 65.000,00



Ref 0107 Bananal/Guarimir - casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 80.000,00



Ref 0089 Amizade/Guarimir Casa em alvenaria nova com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem c/ chur/ 105m² de área construída e terreno c/ 370m². R\$ 155.000,00



Ref 0080 Centro/Guarimir vende-se casa alv. com 1 suite, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 banheiro, área de festas e garagem. Casa c/ 144m² alto padrão c/móveis sob medida. Galpão c/ 465m² e Terreno c/ 465m². R\$ 400.000,00



Ref 0097 Avai/Guarimir vende-se Casa em alvenaria nova, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. Casa com 104m² e terreno com 420m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref 0001 Amizade/Guarimir Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. casa com 75m² e terreno com 572m². R\$ 65.000,00



Ref. 0103 AMIZADE/GUARAMIRIM Vende-se casa mista com 60m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, toda murada. Terreno com aprox. 400m². Valor R\$ 92.000,00



Ref. 0005 Avai/Guarimir vende-se linda casa em alvenaria no bairro avai com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m² de área construída terreno com 360m². ótimo acabamento.



Ref. 0100: Centro/Guarimir Vende-se casa em alvenaria com 04 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem para dois carros com aprox. 170m² e terreno com 420,00 m² (15 mts por 28 mts) valor R\$ 185.000,00



Ref 0106 Rio branco/Guarimir - casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem. R\$ 45.000,00



Amizade/Guarimir Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra-estrutura, pronta para construir, lotes com escritura, um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de área de floresta nativa. lotes apartir de R\$ 50.000,00 financiável pela Caixa Economica Federal.



Ref. 0104 SCHROEDER I Vende-se casa em alvenaria com 77m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Terreno com 900m². Valor R\$ 83.000,00



Ref 0113 Avai/Guarimir vende-se casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. Área construída 76m² e terreno com 364m². R\$: 115.000,00. Financiável pela Caixa Economica Federal. sera entregue pronta.



Ref: 0093 Nova Esperança/Guarimir vende-se casa em alvenaria com 3 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada com 160m² de área construída e terreno com 360m² R\$ 90.000,00



Ref 0102 Bananal do Sul/Guarimir Vende-se casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e banheiro por apenas R\$ 55.000,00



Ref. 0099: Amizade/ Guarimir Vende-se casa em alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem, aprox. 90 m² e terreno 404,89 m² R\$ 135.000,00



Ref. 0028 Nova esperança/Guarimir na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m² de área construída e terreno c/ 483m². ÓTIMA AREA COMERCIAL. R\$ 220.000,00



Ref 0010 Imigrantes/Guarimir vende-se linda casa no bairro imigrantes, c/ móveis embutidos contendo 2 quartos, 1 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. 160m² de área construída e terreno c/ 308m² R\$ 160.000,00



Ref 0078 BR 280 vende-se imóvel comercial/residencial com 2 apartamentos com 200m² cada e moveis sob medida, contendo 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviços, garagem e área de festas com piscina ótimo acabamento. sala comercial com 400m² e galpao com 150m². área do terreno 1.288,60m²



Ref. 0052 Amizade/Guarimir vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



Ref. 118 - Centro/Guarimir Casa de alto padrão, com 03 quartos sendo 01 suite master, sala de estar e jantar, lavanderia, cozinha e closet com móveis sob medida, área de festas, dependência de empregada, garagem para 02 carros, 260 m², ótima localização. R\$ 280.000,00



TERRENOS
• Ref. 0053 Vende-se chácara em Guarimir/Bridayal, c/ 200.000m² de área, com mata nativa, 2 lagoas, nascente de água, ótimo para lazer, há 2.000 metros da rodovia do arroz. R\$ 168.000,00.
• Ref 0072 Avai/Guarimir vende-se terreno com 366m² R\$ 42.500,00
• Terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infraestrutura, pronto para construir R\$ 35.000,00
• Ref 0114 Avai/Guarimir vende-se terreno com 450m², legalizado para Financiamento pela caixa economica federal. residencial Kapanema. R\$ 50.000,00



Ref 0111 Amizade/Guarimir - Casa em fase de acabamento, 01 suite master, 02 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo e garagem, com opção de piscina. Próxima ao fórum de Guarimir.



Ref: 0108 Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem c/ chur. casa c/ 100m² murada e terreno c/ 375m². R\$ 165.000,00



Ref 0111 Amizade/Guarimir - Casa em fase de acabamento, 01 suite master, 02 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com lavabo e garagem, com opção de piscina. Próxima ao fórum de Guarimir.

FONE: 3275-0100

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul / SC

imóveisplaneta

CRECI 2405-J

www.imeisplaneta.com.br / imeis@imeisplaneta.com.br

PLANTÃO AOS SÁB, DOM E FERIADOS NO 9176-0064


LANÇAMENTO

Cód. 232 -
LANÇAMENTO -
Residencial Paradise,
apts com suíte + 01
quarto. A partir de
103.550,00. Vila Nova

LOCAÇÃO

TERRENO
2.500M² + PARTE
EDIFICADA DE
280M². RUA
ERWINO
MENEGOTTI.



SALA COMERCIAL - 289m², c/
estacionamento, em local muito movimentado,
próximo ao **Sup. Breithaupt**. (Barra Rio Cerro)



LOTEAMENTO FIRENZE
Rua Cabo João Alves, lote 108 - Casa -
sala, 02qtos, cozinha, garagem e quintal.



- Cód. 183 - Ed. Layne Fernanda. Possui
02 qtos, sala, cozinha, banheiro social,
área de serviço, sacada com
churrasqueira, 01 vaga de garagem. Valor
R\$ 115.000,00.



- Cód. 165 - Apto Nova Brasília, c/ 03
quartos, 02 banheiros, cozinha mobiliada,
sala de estar e jantar lavanderia, sacada
ampla, 01 vaga de garagem. 2º andar.



- Cód. 202 - Ed. Novo
Horizonte -
exclusivamente
residencial, de
apartamentos c/ suíte
mais dois dormitórios,
sacada c/ churrasqueira
e duas vagas de
garagens. O edifício
disporá de uma
estrutura com piscina,
sala de ginástica,
playground e o inovador
Espaço Gourmet que dá
um toque de elegância
ao já conhecido salão
de festas. Previsão de
entrega em Abril de
2010. Entrada +
parcelamento.



- Cód. 50 - Ed. Terra Brasiliis - apto com
suíte mais 1 dorm., ampla sala, coz., bwc
social, dep. de empregada, 1 vaga de
garagem.



R\$ 29.000,00 + R\$ 990,00 mês

- Cód. 190 - Condomínio Fechado
Moradas da Villa, Sobrados, 03 quartos,
02 banheiros, Murado, Portão eletrônico,
Acesso de pedestre, Área festas. Entrega
em fev/09.



- Cód. 208 - Chácara! Possui uma casa
de alvenaria com 180 m², 02 ranchos de
madeira, próximo ao centro de
Schroeder.



- Cód. 1087 - CONDOMINIO JARDIM
CRISTINA - Infra estrutura completa,
asfalto, fiação subterrânea, circuito interno
de monitoramento, portaria, ótima
localização. ÚLTIMAS UNIDADES.



- Cód. 214 - Oportunidade! Ótimo terreno
para área comercial. Rua Jorge
Czerniewicz.



- Cód. 204 - Casa Ana Paula, possui 03
qtos, sala, cozinha, banheiro social,
lavanderia, garagem.



- Cód. 203 - Casa no Jaraguá Esquerdo,
possui 04 qtos, cozinha, 01 banheiro
social, sala, 01 vaga de garagem.



- Cód. 213 - Excelente casa, semi nova,
faltando ainda pintura e alguns
acabamentos. Rua com asfalto já
agendado, próxima da ponte nova que liga
Figueira e Weg II.



- Cód. 226 - Loteamento Ville de Leon - 01
suíte, 02 quartos, bwc social, copa,
cozinha, área de serviço, área de festa, 02
vagas de garagem.



- Cód. 179 - Casa no Centro, 04 quartos,
02 salas e demais dependências. Especial
para uso comercial.



- Cód. 209 - Excelente casa, possui 02
qtos, 01 suíte, sala, cozinha, lavanderia,
garagem com churrasqueira, e poço
artesiano. Próximo ao centro de Schroeder.
Toda murada com gramado no jardim.



- Cód. 223 - Casa Czerniewicz. Possui 01
suíte, 02 quartos, banheiro, sala, cozinha,
área de serviço, 02 vagas de garagem.



- Cód. 155 - Casa de esquina
com ótima localização na Vila
Nova, c/ piscina e edícula
contendo área de festas c/
churrasqueira, garagem p/ 2
carros com opção para 4.
Cozinha/copa, sala de jantar,
sala de estar com 2 ambientes,
suíte master com banheiro e
closet. Escritório/ dormitório
mais 2 dormitórios, sala de
jogos/ atelier, dependência
completa de empregada e
depósito. (favor colocar este
imóvel em destaque).



- Cód. 225 - Casa na Vila Lenzi c/ 01
suíte, 02 quartos, 03 banheiros, 02
vagas de garagem, edícula, área de
festas, piscina.



- Cód. 187 - Casa Jaraguá
Esquerdo - Possui 01 suíte
com closet, 02 qtos, 03
banheiros sociais,
cozinha, sala em dois
ambientes, área de
serviço, área de festas
com churrasqueira. Com
portão eletrônico e
interfone. Terreno plano e
murado. Todos os qtos
possuem sacada! Valor R\$
350.000,00.

CLASSIMAI

22/23 DE NOVEMBRO DE 2008

Produtos & Serviços
Informática
Tecnologia

IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO

OS ESTOFADOS
MAIS COBIÇADOS,
NA MELHOR
OPORTUNIDADE
DO ANO!

SÁBADO
APROVEITE A CHANCE!
ÚLTIMO DIA

feira total

BELÍSSIMA / BELL'ARTE
GRANDES NEGÓCIOS ATÉ 22 DE NOVEMBRO

Loja com
toda linha
em
condições especiais

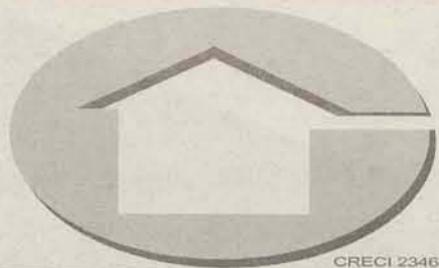
ESTOFADOS
BELL'ARTE
A PREÇO
DE FÁBRICA

Até
60%
off

BELÍSSIMA

A M B I E N T E S

De segunda a sexta-feira das 9h às 19h, sábados das 8h30 às 12h30. Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 400 - Jaraguá do Sul - SC - Fone: 47 3275 0887



CRECI 2346

TRINDADE
IMÓVEIS

3276-3231 | 9133-9027

Rua Angelo Schiochet, 280 sala 4

Jaraguá do Sul - SC

falecom@trindadeimoveis.com

www.trindadeimoveis.com



COD 164 - Vila Nova - Apartamento novo de luxo medindo 330,00m², 1 suite máster (closet mobiliado e banheira de hidromassagem), 2 quartos (um mobiliado), cozinha mobiliada, lavanderia mobiliada, banheiro social, sala em 2 ambientes, área de festas privativa, área de piscina privativa, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 420.000,00.



COD 262 - Ilha da Figueira - apartamento medindo 70,00m². 01 suite, 1 quarto, sala c/ sacada e chur.; cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Valor R\$ 98.000,00.



COD 1004 - Amizade - Residência medindo 250,00m² - 1 suite, 3 quartos, 2 salas, cozinha, lavanderia, 2 banheiros, 2 vagas de garagem - Valor R\$ 285.000,00



COD 1000 - Vila Lalau - Apartamento em construção - 1 suite com closet, 2 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - entrega em 05/2011 - Valor R\$ 160.000,00



COD 310 - Vila Lenzi - Residência em alvenaria medindo 150,00m² - 03 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, 02 vaga de garagem, valor R\$ 230.000,00.



COD 285 - Barra - Próximo Ouro Verde - 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - Valor R\$ 85.000,00



COD 1003 - Amizade - Residência medindo 250,00² - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, area de festas, piscina, 2 vagas de garagem - Valor R\$ 240.000,00



COD 312 - Centro - Apartamento com 3 suites, 2 salas, cozinha, lavanderia, banheiro social, lavabo, dispensa, area de serviço, 3 vagas de garagem, Valor R\$ 700.000,00



COD 277 - Centro - Sobrado residencia e comercial - inferior - sala comercial com repartições apropriadas para profissionais liberais - superior - apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, area externa - Valor R\$ 300.000,00



COD 297 - Centro - Terreno medindo 2,721,85M² - Próximo a SCAR - Valor R\$ 270.000,00



COD 242 - Barra - Apto com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem - Valor R\$ 98.000,00



COD 300 - Barra do Rio Cerro - Terreno comercial /Industrial, - Rodovia S 416, medindo 7.000,00 m². Valor R\$ 360.000,00.



COD 195 - Lenzi - 1 suite master, 2 quartos, 3 salas, lareira, piscina, area de festas - Valor R\$ 600.000,00



COD 313 - Amizade - Terreno nobre medindo 2.401,23m² - Valor R\$ 120.000,00

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

3371.0768 • 3371.6582

Rua Reinoldo Rau, 585 – Centro • Jaraguá do Sul

PLANTAO:

GLEDSON 8843-5751

ONDINA 9619-6567

www.jardimjaragua.com.br

Residencial

BERTA KLANN

LANÇAMENTO

08 Pavimentos + 02 de garagem

32 Apartamentos, 04 por andar

02 Elevadores

03 Dormitórios (01 Suite)

Sacada com Churrasqueira

Salão de Festa

Área total: Apartir de 152,41 m²



Rua Carlos Niels,
Vila Nova.

Entrega:
ano 2010

RESIDENCIAL

JARDIM DAS PALMEIRAS

GUARAMIRIM

(ao lado do Forum)

Pequena entrada - pode usar FGTS

Financiamento em até

360 meses - CEF

Pagamento 1ª prestação, após

entrega do apartamento

Valor de lançamento:

R\$ 75.000,00

VENDE

LOCAÇÃO:

Últimas Unidades Ed. Liliium - Vila Lalau

01 Quarto, cozinha semi-mobiliada, banheiro com blindex, chuveiro e armário com espelho e garagem. Edifício com elevador.

Preço especial para as últimas unidades.

04 Apartamentos novos de alto padrão na Vila Nova com 01 suite + 02 quartos, 02 vagas de garagem e sacada com churrasqueira. Residencial com salão de festas, elevador, playground e bicicletário. Preço especial para as primeiras unidades.

01 Apartamento na Vila Nova com 01 suite + 02 quartos, sacada ampla com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, salão de festas, piscina, playground, quadra de vôlei. Valor da locação: R\$ 1.200,00

01 Apartamento novo no Ed. Plátanus, com 01 quarto, cozinha semi-mobiliada, 01 terraço amplo e garagem. Edifício com elevador e salão de festas. Valor da locação: R\$ 580,00

01 Apartamento no Centro, Ed. Gardênia com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha dep. empregada, área de serviço e garagem. Valor da locação: R\$ 700,00

01 Apartamento na Vila Lenzi com 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro e garagem. (TODO MOBILIADO). Valor: R\$ 700,00

01 Apartamento no Ed. Jaraguá com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. Valor: R\$ 600,00

01 Apartamento novo no Czerniewicz, com 02 quartos, sala, cozinha, churrasqueira e garagem. Valor: R\$ 720,00 (sem condomínio).

01 casa residencial no Czerniewicz, com 03 quartos e 02 vagas de garagem. Valor: R\$ 600,00

01 casa residencial, bem localizada no Centro, toda mobiliada com ar central, porteiro eletrônico, área de festas, churrasqueira e garagem para 02 carros.

01 casa residencial ou comercial no Centro, boa localização, com área de festas com piscina, porteiro eletrônico e garagem para 02 carros. Valor Consulte-nos.

01 casa comercial ampla na Vila Nova, com piscina e área para estacionamento. Valor: R\$ 2.500,00

01 casa comercial ampla no Centro, com piscina, 01 área grande para estacionamento, porteiro eletrônico. Valor: R\$ 5.000,00 (Negociável)

Tina

Florentina Fiedler
CORRETORA DE IMÓVEIS
Creci n° 9839

(47) 3370-8097 | 9163-4439

Rua Walter Marquardt, 2155 - Jaraguá do Sul - SC

VENDE-SE TERRENO
com 30.000m², próximo a malwee. Rua
Hodwig Hanemann. R\$ 200.000,00

VENDE-SE TERRENO
com 415m², na Rua José Teodoro Ribeiro,
fundos. R\$ 25.000,00

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
próx. Prefeitura de Jaraguá do Sul.

ALUGA-SE apartamento no Rau.

Negócio Próprio / Parceria

* Empresa com mais de 8 anos de atividade no ramo de tecnológico em energia elétrica, com referência no mercado nacional busca parceiros para negócios em Santa Catarina;
- Oferecemos segurança no negócio;
- Produto com ótima aceitação no mercado;
- Treinamento;
- Material Gráfico;
- Suporte Técnico;
- Suporte Comercial.

Contato: (47) 3367- 0515 | comercial@redumax.com.br



Sistema Federação das Indústrias
do Estado de Santa Catarina

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br
(link: Trabalhe conosco)

SESIsc

| Função* e Cidade | Nº de Vagas | Prazo e local de Inscrições |
|-------------------|-------------|-----------------------------|
| FONOAUDIOLOGO | 01 | Até 05/12 pelo site |
| AUXILAIR DE SAÚDE | 01 | Até 03/12 pelo site |
| JARAGUÁ DO SUL | | |

*Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

CORRETORES de IMÓVEIS

Se você tem pró-atividade e busca uma carreira desafiadora e promissora, mande seu currículo ou faça contato.

REQUISITOS:

- pró-atividade
- dinamismo
- facilidade de negociação
- condução própria
- disponibilidade para início imediato

BENEFÍCIOS:

- ótima remuneração
- excelente ambiente de trabalho
- treinamento e acompanhamento
- excelente estrutura

Currículos: rico2003@ig.com.br

Contatos: Fone: 47. 8403.8453
47. 9963.9830



Diga Sim...

(47) 3273-7143

Diga Yes!

Idiomas

Inglês
Básico, Intermediário, Avançado

Espanhol
Básico, Intermediário, Avançado

A PARTIR DE: **R\$ 79,90** MENSAIS

profissionalizante

Vendas
Secretária
Ass. Administrativo
Manut. Computadores
Rh/Dep. Pessoal

A PARTIR DE: **R\$ 59,90** MENSAIS

Informática

| | |
|--|--|
| Office Profissional IPD, Windows, Word, Excel, PowerPoint, Internet | Programação Lógica, Access, Visual Basic/Delphi |
| Office Avançado Word, Excel, PowerPoint | AutoCAD 2D e 3D |
| Editoração Gráfica Corel Draw, Photoshop | SolidWorks Sketchs, Features, Assembles, Drawings |
| Web Designer Fireworks, Flash, Dreamweaver, Publicação FTP | KIDS Computador, Cuidados, Softwares, Internet |
| Web Master HTML, ASP/PHP | |

A PARTIR DE: **R\$ 49,90** MENSAIS

Rua João Januário Ayroso 1723 - Bairro Jaraguá Esquerdo
Próximo a rua de entrada do Estádio João Marcatto

Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



metaRH

Rua Henrique Piazero, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

JARAGUÁ DO SUL

OPERACIONAL

- AÇOUQUEIRO**
Disponibilidade para atuar no segundo turno. Irá atuar no corte e preparo de carnes.
- AJUDANTE DE MOTORISTA**
Disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Água Verde.
- ALMOXARIFE**
Ensino Superior cursando ou completo. Disponibilidade para viagens. Conhecimento na função. Desejável vivência no segmento de construção civil.
- ALMOXARIFE**
2º grau completo. Conhecimento na função e noções de informática.
- AUXILIAR DE COZINHA**
Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.
- AUXILIAR DE ESTOQUE**
2º Grau cursando ou Completo. Desejável noções na função. Conhecimento em informática. Disponibilidade para atuar em horário comercial.
- AUXILIAR DE ENTREGAS**
Disponibilidade para atuar em horário comercial.
- AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS**
Disponibilidade para atuar em horário normal.
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**
Cursando 2º grau.
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**

- 1º grau Incompleto.
- COZINHEIRO(A)**
Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.
- INSTALADOR(A) DE ACESSÓRIOS**
Conhecimento em instalação de acessórios automotivos.
- FUNILEIRO(A)**
Conhecimento na função segmento de lataria.
- FUNILEIRO(A)**
Noções em instalação de calhas. Disponibilidade para atuar em Schroeder.
- GARÇON/GARÇONETE**
Disponibilidade para atuar em escalas.
- LAVADOR(A) DE AUTOMÓVEIS**
Desejável noções na função. Disponibilidade para atuar em horário comercial.
- REPOSITOR (A) DE MERCADORIAS**
Disponibilidade para atuar no segundo turno.
- OPERADOR(A) DE CALDEIRA**
Conhecimento na função e curso como operador(a) de caldeira. Disponibilidade para atuar em Schroeder.
- SERRALHEIRO (A) - SETOR METALÚRGICO**
Disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Ilha da Figueira. Conhecimento em metrologia e interpretação de desenho.
- TORNEIRO(A) CNC**
Conhecimento em torno CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.
- TECELAO**

- Desejável conhecimento na função.
- TORNEIRO(A) MECÂNICO(A)**
Conhecimento em torno convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.
- TORNEIRO(A) MECÂNICO(A)**
Conhecimento em torno mecânico. Disponibilidade para atuar no bairro João Pessoa.
- ZELADOR (A)**
Disponibilidade para atuar no primeiro turno ou horário normal.
- ADMINISTRATIVAS**
- AUXILIAR ADMINISTRATIVO(A)**
2º Grau Completo; ou estar cursando ensino superior em Marketing ; Logística ou Administração. Conhecimento em vendas internas; preferencialmente em assistência técnica. Noções de informática. Disponibilidade para atuar no bairro São Luís.
- AUXILIAR DE COMPRAS**
Curso Técnico em Construção Civil. Vivência no setor de compras; noções de informática.
- FATURISTA**
2º Grau Completo. Noções na caixa e faturamento conhecimento de informática. Disponibilidade para atuar em horário comercial.
- GESTOR (A) DE NEGÓCIOS**
Ensino Técnico Mecânica ou Engenharia Mecânica Completo. Disponibilidade para viagens. Conhecimento na área comercial,

- desejável noções dos setores de borrachas; plásticos ou similares.
- GERENTE DE LOJA**
Ensino Médio Completo. Conhecimento na função e liderança de equipes. Disponibilidade para horário comercial.
- LÍDER DE EXPEDIÇÃO**
Desejável estar cursando ensino Superior em Logística. Vivência na função. Noções de gestão de pessoas.
- RECEPCIONISTA BILÍNGUE**
2º grau completo. Necessário conhecimento a nível Inglês intermediário.
- SUORTE TÉCNICO**
Cursando Ensino Superior. Noções na função. Desejável vivência em elaboração de manuais; treinamento.
- VENDEDOR (A) EXTERNO(A)**
Conhecimento em vendas. Desejável vivência em telefonia móvel. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul e região.
- VENDEDOR (A) EXTERNO(A)**
2º Grau Completo. Desejável vivência função.
- TÉCNICAS**
- FRESADOR(A) CNC**
Conhecimento em fresa CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.
- FRESADOR(A) CONVENCIONAL**
Conhecimento em fresa convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade de atuar no bairro Barra Rio Cerro II.

- LÍDER DE SETOR**
2º Grau Completo. Conhecimento em pintura eletrostática (a pó). Disponibilidade para atuar no 1º turno no bairro Barra do Rio Cerro ou Ilha da Figueira.
- MECÂNICO(A) DE MANUTENÇÃO/ELETROMECAÂNICO(A)**
Conhecimento na área mecânica ou elétrica; pneumática; hidráulica e solda. Disponibilidade para atuar em Schroeder.
- ESPECIALISTAS**
- ANALISTA DE ESCRITA FISCAL**
Desejável estar cursando Ensino Superior. Conhecimento na função. Desejável conhecimento no sistema Questor.
- COMPRADOR(A)**
Desejável Ensino Superior cursando em Logística; Marketing; Administração. Conhecimento na função. Disponibilidade para atuar no bairro São Luís.
- PROGRAMADOR DE DELPHI**
Desejável estar cursando ensino Superior. Conhecimento em desenvolvimento de sistema em Delphi.
- GUARAMIRIM**
- OPERACIONAL**
- AJUDANTE GERAL**
Desejável conhecimento no segmento metalúrgico.
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**
1º grau cursando ou completo.
- COSTUREIRA(O)**

- 1º grau cursando ou completo. Disponibilidade para primeiro turno.
- ADMINISTRATIVA**
- AUXILIAR ADMINISTRATIVO**
2º grau completo. Conhecimento na função. Necessário fluência em alemão.
- CONTROLADOR(A) DE MATERIAIS**
Ensino Téc. Mecânico em andamento. Conhecimento na função. Noções dos idiomas alemão e inglês.
- VENDEDOR (A) INTERNO(A)**
Conhecimento em vendas internas; noções de informática. Disponibilidade para atuar em horário comercial.
- ESPECIALISTAS**
- COORDENADOR(A) DE ESTAMPARIA**
Conhecimento em operação de máquinas de estampa automatizada e liderança de equipes.
- FARMACÊUTICO(A)**
Ensino Superior completo ou cursando o último semestre. Desejável noções com atendimento, assistência farmacêutica e laboratório de manipulação.
- TÉCNICAS**
- MECÂNICO (A) DE MANUTENÇÃO**
2º Grau Completo necessário curso técnico na área. Conhecimento em manutenção eletromecânica e instalação predial como electricista industrial. Disponibilidade para atuar nos seguintes horários: 1º turno, 2º turno e 3º turno.
- TÉCNICO(A) EM ELETROTÉCNICO(A)**
Téc. em Eletrotécnica em andamento ou completo. Conhecimento na função.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

A sua agência de empregos

BACK

Recursos Humanos

(47) 3371-8075

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL**AGENTE DE LOCAÇÃO** Ensino médio completo. Vivência com atendimento direto ao público. Ser motorista habilitado com categoria B (mínimo). Para atuar em horário comercial (de segunda a sábado).**ALMOXARIFE** Ensino médio completo. Para área metal-mecânica.**AUXILIAR DE INSTALAÇÃO DE SOM AUTOMOTIVO** - Ensino médio completo. Desejável conhecimento na função.**BALCONISTA URGENTE** Ensino médio completo. Desejável experiência com vendas de materiais de construção.**COORDENADOR DE EQUIPES**- Ensino superior cursando. Desejável experiência em coordenação de equipes. Ser motorista habilitado categoria AB.**GERENTE DE MANUTENÇÃO** Ensino técnico completo. Experiência com coordenação de equipes em área de compressores. Ser motorista habilitado categoria C.**GERENTE DE PRODUÇÃO**- Ensino superior em andamento. Experiência em coordenação de equipes. Ser motorista habilitado categoria AB.**LAMINADOR** Conhecimento na função.**OPERADOR DE PRODUÇÃO** Para indústria têxtil. Operação de centrífuga, secadora e máquina de lavar industriais. Residir nas proximidades do bairro Ilha da Figueira.**OPERADOR DE MÁQUINAS** Ensino fundamental completo. Para atuação em empresa metalúrgica. Conhecimento com corte e dobra de chapas.**PROJETISTA MECÂNICO** - Ensino médio completo, curso técnico na área de projetos mecânicos ou cursando, conhecimento com o programa Solidworks. DUAS VAGAS.**REPOSITOR URGENTE - TRÊS VAGAS** Ensino médio completo. Para limpeza, abastecimento e organização de gôndolas.**SERVENTE DE LIMPEZA** CINCO VAGAS - Disponibilidade para atuar em horário normal.**SOLDADOR** Conhecimento de solda tipo MIG, MAG, Oxiacetileno.**SUPERVISOR DE MANUTENÇÃO MECÂNICA** Ensino técnico completo. Experiência na função. Conhecimento com compressores.**TELEVENDAS** Ensino médio completo. Conhecimento na área de televendas.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

ESCOLAS**ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC**
UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE**MATRÍCULAS ABERTAS:**
FAÇA A SUA ESCOLHA!
E AUMENTE A SUA RENDA!ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB -
JARAGUÁ DO SUL/SC
Certificado reconhecido pela Secretaria
Estadual da Educação Portaria E nº 186
28/12/1999 - Registro nº 4480**IMAGEM PESSOAL:**

- Cabeleireiro - Estética Facial e Corporal
- Manicure e Pedicure - Unhas Artísticas
- Depilação - Maquiagem

TÉCNICAS DE MASSAGEM:

- Qualificação em Massoterapia
- Shiatsu
- Quiropraxia
- Massagem na Cadeira Ergonômica

Mais informações: 47 - 3275-4125

Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br

Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br

**Assistência Técnica em
Configuração de
Computadores e Redes**

- ➔ Diagnóstico de Problemas em Montagem e Manutenção
- ➔ Instalação e Configuração de Software
- ➔ Instalação e Configuração de Hardware
- ➔ Redes Ponto a Ponto
- ➔ Montagem e Configuração de Redes

Período: 25/11/08 a 16/07/09**Horário: 19h às 22h - 3ª e 5ª feira****Carga Horária: 160 horas**

Faculdade de Tecnologia SENAC Jaraguá do Sul

Fone: (47) 3275-8400





Seja um Técnico em Enfermagem!

Matrículas abertas

Início das aulas: 02/02/2009

Informações: 3376-4296

Escola Técnica de Enfermagem Jaraguá
Rua Adélia Fischer, 303 - Baependi
Jaraguá do Sul S.C



RODÍZIO DE PIZZAS, MASSAS, CHAPEADOS E BUFFET DE FRIOS

Pizza G 35cm + refrigerante = R\$ 19,00
Pizza M 30cm = R\$ 12,00
Pizza P 25cm = R\$ 7,00

* Bordas recheadas
* Entrega à consultar taxa

PROMOÇÃO DE DOMINGO A QUINTA
R\$ 11,99
SEXTA E SÁBADO
R\$ 14,00

Disk Pizza
3275-2876
Todos os dias a partir das 18h30

Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)



A maior e melhor pizzeria do planalto norte agora também em Jaraguá do Sul

O Restaurante e Pizzeria Bella Massa já está servindo almoço com pratos variados, de Segunda a Sábado, e a noite servimos um delicioso rodízio de pizzas com massas, carnes e outros.

Buffet Livre R\$ 8,00
Buffet Kilo R\$ 16,00
Rodízio R\$ 15,00
Pizzas, Massas e Carnes

DISQUE ENTREGA 3276-1000

Servimos almoço das 11h às 14h.

Venha conhecer essa delícia em um ambiente amplo e moderno
Rua Senador Procópio Gomes, 1300 - Centro (Antigo Bar do Capilé)

Micros e notebooks tão rápidos, que até o seu Natal vai chegar mais cedo.
Antecipe seu presente com as ofertas de novembro da Formigari.

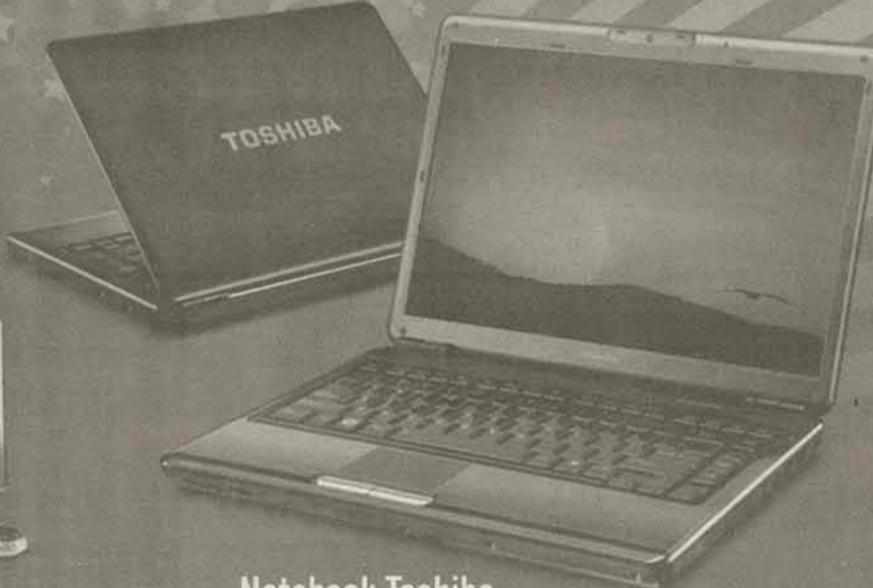


Assistência Técnica Autorizada
RAUTA conect

Por apenas R\$200,00 você troca o Processador Core 2 Duo por um Quad Core Q6600 2.4Ghz 8MB 775P

Processador Intel Pentium Dual Core E2180 2.0 Ghz 775P
Apenas 12x R\$139,00
R\$ 1.299,00 à vista

Processador Intel Core 2 Duo E7200 2.53 Ghz 3MB 775P
Apenas 12x R\$169,00
R\$ 1.599,00 à vista



Notebook Toshiba M305D-S4833
Apenas 12x R\$399,00
R\$ 3.799,00 à vista

- Processador AMD Turion X2 RM-70 2.1Ghz
- Tela 14.1" TFT Crystalbrite
- Câmera Integrada
- Sistema Operacional Windows Vista® Home Premium 64x
- Memória 4GB DDR2 800mhz
- Hard Disk 320 Gbytes
- Placa de Vídeo ATI Radeon 3100 256Mbytes
- Gravador DVD
- Wireless LAN 802.11b/g

- Placa Mãe PCWARE PW-945GCX
- Memória 2048 Mbytes DDR2 667Mhz
- Placa de Vídeo Integrada 224 Mbytes • Leitor de Cartão
- Hard Disk 250 Gbytes Samsung SerialAta • Gabinete 4 Baías ATX
- Gravador de DVD • Teclado Padrão ABNT2 PS2 • Mouse Óptico PS2
- Caixas de Som Acústicas • Monitor LCD 17" LG 1752T - Wide

- Placa Mãe PCWARE PW-945GCX
- Memória 2048 Mbytes DDR2 667Mhz
- Placa de Vídeo Integrada 224 Mbytes • Leitor de Cartão
- Hard Disk 250 Gbytes Samsung SerialAta • Gabinete 4 Baías ATX
- Gravador de DVD • Teclado Padrão ABNT2 PS2 • Mouse Óptico PS2
- Caixas de Som Acústicas • Monitor LCD 19" LG 1952T - Wide

R. Roberto Ziemann, 201 - Czerniewicz | www.formigari.com.br | 47 3371.0034



EM JARAGUÁ DO SUL, VOCÊ ACABA DE GANHAR UM FORTE FATOR PARA REVER SEUS CONCEITOS SOBRE QUALIDADE EM INFORMÁTICA.

COMPUTADOR INTEL CELERON 1.8GHZ

Processador Intel Celeron M550 1.8Ghz / 1024 MB
DVD-RW / HD 80 GB / Monitor LCD 15" / Leitor Cartão

POR APENAS R\$ 67,00

EM 24 VEZES OU
6 X DE R\$ 199,00
R\$ 999,00 à Vista



NOTEBOOK ITAUTEC W7645

Processador Intel Celeron 2,13Ghz / 1024 Mb
DVDRW / Tela 15,4" / HD 160 GB / Wireless

POR APENAS R\$ 99,00

EM 24 VEZES, OU
6 X DE R\$ 299,00
R\$ 1.499,00 à Vista



COMPUTADOR INTEL DUAL CORE E2180 2.0GHZ

Processador Intel Dual Core E2180 2.0Ghz / 2048 MB
DVD-RW / HD 160 GB / Monitor LCD 17" / Leitor Cartão

POR APENAS R\$ 79,00

EM 24 VEZES OU
6 X DE R\$ 245,00
R\$ 1.199,00 à Vista



REVENDEDOR AUTORIZADO

PAUTA

Rua Marina Frutuoso, 873 | Centro | Jaraguá do Sul - SC
fatorx.informatica@gmail.com | 3273.0090



INFORMATICA
TECNOLOGIA SUPERANDO EXPECTATIVAS.

*Financiamento sujeito a avaliação/consulta cadastral. *Imagens de cunho meramente ilustrativas. *Ofertas por tempo limitado ou até durar o estoque.

uno/Brasil

Seu vídeo game pitou?

a Planet Game conserta!

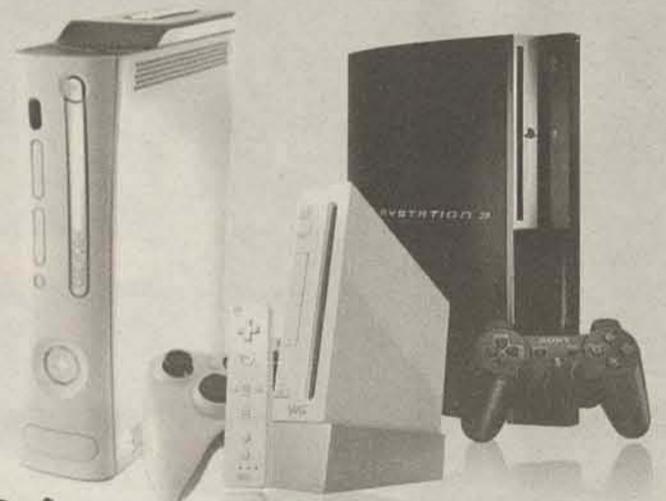
Promoção de Portáteis!

Venha conferir!

Os melhores games estão aqui!

10X

e-mail: planetagame@hotmail.com



LOCAMOS JOGOS DE PLAYSTATION 3



RUA BERTHA WEEGE
Nº 525 SALA 01,
AO LADO DO POSTO CIDADE
DA BARRA EM FRENTE A ENTRADA
PARA O PARQUE MALWEE.
FONE: 3376-2206





- * Pet Shop 3371-0026
- * Banho e Tosa 9973-9399
- * Venda de Filhotes Plantão
- * Consultas
- * Vacinas
- * Hospedagem



Panorama da Loja



A mascote da casa



Filhotes de Yorkshire e Shih Tzu

Nosso objetivo é oferecer serviços de ótima qualidade para nossos amigos Pets. Isso tudo em um ambiente muito agradável e com atendimento personalizado.

Trabalhamos para que seu animalzinho esteja sempre lindo, saudável e satisfeito. Oferecemos atendimento veterinário melhorando ainda mais a qualidade de vida de seu animalzinho.

Apareça com seu bichinho para conhecer nossa loja e a variedades de produto.

Teremos imenso prazer em atendê-los!

R. Barão do Rio Branco, 627 - Centro - Jaraguá do Sul (Próx. Angeloni)



3372-2614

Rua Bernardo Dombusch, 2181 - Vila Lalau



Pet Shop e Consultório Veterinário

Sob Nova Direção

9973-9399 | 3371-0026



- COMPRA E VENDA DE FILHOTES • CENTRO DE ESTÉTICA
- BANHO E TOSA • HAMSTERS • PASSAROS EXÓTICOS
- CHINCHILAS E MINI COELHOS • PEIXES ORNAMENTAIS

Loja 1: Av. Getúlio Vargas, 1446 Shopping Americanas BIG Joinville - SC

Loja 2: Av. Getúlio Vargas, 268 Shopping Breithaupt - 61 Jaraguá do Sul - SC Fone: 3275-6101



Pet Shop e Canil baby dolly

- * Adestramento de cães
- * Aluguel de cães p/ guarda
- * Banho e Tosa com taxi dog
- * Creche para cães
- * Compra e Venda de filhotes
- * Hospedagem

(47) 3370-1645

Rua Fritz Bartel, s/n - CEP: 89256-120 - Baeppendi - Jaraguá do Sul - SC



AJAPRA

ASSOCIAÇÃO JARAGUAENSE PROTETORA DOS ANIMAIS

9123-0657

www.fotolog.terra.com.br/ajapra



3275-1887
3371-2340

Leva e traz

BANHO & TOSA
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO

HOTELZINHO PARA CÃES E GATOS

Rua Roberto Ziemann, 2756

Natal de grandes ofertas e muitas alegrias.



venha nos visitar, confira nossos preços e faça a festa.



Assistência Técnica e Desbloqueio.

www.virtualmania.com.br

Joinville: Rua: XV de Novembro -19
Jaraguá: Rua: Av. Marechal Deodoro - 45

47 30261516
47 32754029

J. Santos Filho Construtora e Incorporadora está de cara nova e agora é...

SPLENDORE

INCORPORADORA

Residencial Grand Life

Venha viver aqui!

O Edifício:
7 pavimentos - 24 apartamentos
Elevador - Hall de Entrada decorado
1 ou 2 vagas de garagem
Área gourmet na cobertura com terraço
Vila Nova - R. 25 de Julho, esquina com a R. Guilherme Wackerhagen

O Apartamento:
Suite + 2 quartos
A partir de 109,69m²
Sala com 2 ambientes
Sacada Gourmet
BWC
Cozinha
Área de serviços
Medidores de água, luz e gás individuais
Vidro temperado
Acabamentos em gesso e granito
Massa corrida
Pontos para Internet e telefone
Infra-estrutura para água quente
Infra-estrutura para climatizadores do tipo "Split"
Banheiro com pintura epóxi e cerâmica retificada

Aproveite as condições e preços especiais de lançamento. Parcelamento direto com a construtora. A partir de R\$ 144.900,00.



3275-3934
9148-2144

Lançamento!



Jaéser Santos
Creci 14080
Juliana M.Santos
Protocolo 2008.24.02.00676
Corretores de Imóveis
3275-3934
9148-2144

Residencial Juliana
Aptos c/ Suite + 2 quartos, sacada c/ churrasq., demais dependências. Entrega: Julho 2009. Parcelamento direto c/ a incorporadora. A partir de R\$ 155.000,00



Residencial Gran Ramá
Aptos com 2 ou 3 quartos e demais dep. 1 ou 2 vagas de garagem. Entrega: Abril 2009. A partir de R\$ 104.500,00
Localização: Centro



Apto Czerniewicz, próx. ao Pama. Suite + 2 quartos, churrasqueira, demais dependências. Garagem. 114m² privativo. R\$ 150.000,00 Financiável.



Apto Czerniewicz - Suite + 2 quartos, sacada c/ churrasq., demais dependências. Garagem, porcelanato e gesso. 124m² privativo. Todo mobiliado. R\$ 180.000,00. Pode ser financiado.



Casa em construção - Fase final. Czerniewicz - R. Paraná - 194,80m² Suite + 2 quartos, garagem p/ 2 carros, BWC social, área de chur. Demais dep. Acabamento em gesso, laminado, porcelanato, granito, vidro temperado. Previsão p/ climatizadores do tipo "Split" e água quente. Negociável. R\$ 320.000,00



Aptos com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, sala, cozinha, BWC, área de serviços, garagem. R\$ 79.900,00
Parcelamento direto c/ a construtora.



Terreno no Bairro Amizade
Lol. Grün Garten - 13,00m X 32,50m
Total 422,50m² - R\$ 70.000,00
Financiável

Terreno Agua Verde - 450m²
15,00m X 30,00m
Rua Theresia Menegotti - Lote 11 - R\$ 76.000,00

Terreno no Bairro Baependi
15,00m X 50,00m = 750,00m²
Ideal para residência de alto padrão. Linda vista da cidade. R\$ 140.000,00



Imóvel no Bairro São Luis c/ 3 aptos + Sala comercial. Acab. proposta/obra
2 Terrenos na Rua José Encinling - Centro - Próx. ao Café. Total 1.144,80m²
R\$ 450.000,00

Terreno na Rua Olívio Brugnago - Vila Nova - 20,00m X 50,00m = 1.000,00m²
R\$ 300.000,00

Nesta Primavera, tem cheirinho de Casa Nova no ar.

CONDOMÍNIO



SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA,
AGORA PODE VIRAR REALIDADE

Confortáveis Residências com 2 e 3
Dormitórios em Condomínio Fechado.
Sala, Garagem individual, Cozinha,
Área de Serviço, Banheiro e Interfone.

ÁREAS INTEGRADAS

- * Salão de Festas
- * Play-Ground
- * Churrasqueiras
- * Guarita e Portão Eletrônico

ÚLTIMAS UNIDADES,
APROVEITE!

Financiamento Facilitado:
ENTRADA +
SALDO FINANCIADO
EM ATÉ 360 MESES.

Consulte Plantão de Vendas
e faça gratuitamente sua
simulação de crédito.
Financiamento garantido pela
Caixa Econômica Federal, sujeito
a aprovação de crédito.



Agende uma visita sem compromisso:
3370.5960 - Plantão 9909.7282
Rua 947 - B. Estrada Nova - Jaraguá do Sul - SC
(Acesso pela Rua Jéferson Machado)
CRECI/SC 9930



*Financiamento sujeito a aprovação cadastral. *Unidades limitadas.
*Imagens de cunho meramente ilustrativas.



Rua: Angelo Rubini, 972 - Barra do Rio Cerro

isacarlini@hotmail.com

Plantão de Vendas

Isacete Carlini **3370-6370**

9965-9934 CRECI/SC 9.419

9117-8051 CRECI/SC 11.155

Corretora de Imóveis

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

OG Corretor de Imóveis
CRECI - 13252 Compra, Venda, Locação e Administração

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375 -2031 e 9135-4977.

www.projetaimoveis.com.br

3275-3593 | 9196-7471

COMPRA VENDE ADMINISTRA CONSTRÓI PROJETA

| | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|
| Terrenos: Ref. 1015 - Ilha da Figueira, 361m² R\$ 55.000,00 Ref. 1014 - Barra 455m² R\$48.000,00 Ref. 1048 Schroeder 435,00m², R\$ 33.000,00 Ref. 1049 Schroeder 495,00m², R\$ 35.000,00 Ref. 1050 Schroeder 333,00m², R\$ 30.000,00 Ref. 1054 Terreno c/ 513,00m² no centro de Guarimir- Morro do Klein R\$ 70.000,00 Ref. 1062 Em Guarimir Prox. O Diana, área 391,74m², | Ref. 1052 Cob. Duplex Bal. Camburiu, 526,00m², 4suítes +1 dorm, dep. de emp. 4 vagas de gar., piscina. Ref. 1055 Sobrado no Rau, 1 Suíte com sacada, 2 Dorm, 2 Salas, Escritório, Coz., BWC, garagem para 2 carros, Liberada para financ. CEF, R\$ 250.000,00 | Ref. 1065 Casa de alv. No São Luis - 1dorm c/closet, 2dorm, sala estar e jantar, coz, área serv., mezanino, escritório, lavabo, varanda, bwc R\$ 162.000,00 Ref. 1006 Casa mista no Ouro verde 5dorm, sala, copa e coz, área de serv., bwc, gar. metragem do terreno 1.339,00m², R\$ 150.000,00 Ref. 1053 Área de 47.696,00m² c/ casa e 2 lagoas, 3.000 Pés de Palmito, ribeirão c/ nascente, Guarimir bairro Amizadê R\$ 380.000,00 Ref. 1057 Terreno na Vila Lenzi metragem 384,00m² R\$83.000,00 | Ref. 1007 Casa mista na Barra (em madeira de Lei), prox. Malwee, 4 dorm, murada R\$ 100.000,00 Ref. 1051 Casa de madeira em Guarimir, prox. Weg Química, terreno com 305m², R\$ 33.000,00 Ref. 1061 Casa de alv. no Vieiras, 1suíte, 2dorm, sala e coz., 2bwc, lav., varanda, gar, murada R\$ 150.000,00 Ref. 1063 Casa de alv. no Rio Molha, 1suíte, 3dorm, copa cozinha, sala estar, lav., garagem 2veículos | | Ref. 1046 Casa em alv. no Santo Antonio De R\$64.000,00 por R\$60.000,00 liberado para financiamento. Ref. 1024 - 1suíte, 2dorm, garagem. R\$ 148.000,00 Lib.P/ financiamento CEF. Ref. 1036 Casa de Alv. 3dorm, em Guarimir, bairro Avai, R\$ 110.000,00 |
|--|--|--|---|--|---|

IMOBILIÁRIA

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

Beta

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

Segurança & Credibilidade

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

PLANTÃO VENDAS 9977-4652 - 9977-4654

PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06
Aos sábados: 8h30 às 12h

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|--|---|---|---------|--|---|---|---|--|---|
| COBERTURA | | | | | | CENTRAL | | TERRENOS | | | | |
| | REF. 0806 - Centro. Cobertura mobiliada com 1 suite master mais 2 suites. R\$ 630.000,00 | REF. 743 - Casa no Centro. 1 suite c/ closet e banheiro de hidro mais 2 dormitórios. Terreno com 340,53m². R\$ 480.000,00 (neg) | REF. 0774 - Centro. suite mais 2 dorm. R\$ 210.000,00 | REF. 0850 - São Luis. Casa com Sala Comercial - R\$ 194.000,00 | REF. 0838 - Ilha da Figueira. suite mais 2 dorm. R\$ 272.000,00 | | | | REF. 0851 - Centro. Terreno c/ 607,27m² c/ uma casa em alv. e uma casa em madeira. R\$ 600.000,00 | | | |
| | REF. 0377 - Ilha da Figueira. suite mais 2 dorm. R\$ 175.000,00 | REF. 367 - Casa semi-mobiliada, Vila Nova. Suite mais 1 dorm. Terreno com 379m². R\$ 310.000,00 (neg) | REF. 0744 - Centro. suite com hidro mais 2 dorm. Terreno com 527,70m² R\$ 470.000,00 | REF. 0849 - Centro. Terreno c/343,75m² (13,75 x 25,00) R\$ 500.000,00 | REF. 0632 - Estrada Nova. Casa com 3 dormitórios. R\$ 95.000,00 | | | | REF. 0768 - Centenário, suite e 2 dorm. R\$ 235.000,00 (neg. podendo ser financiada). | | | |
| | | | CENTRAL | | | | REF. 0258 - Vila Nova. suite mais 2 dorm. R\$ 280.000,00 | REF. 0839 - Barra do Rio Cerro. suite mais 2 dorm. R\$ 280.000,00 | REF. 0869 - Rau. suite mais 2 dorm. R\$ 165.000,00 | REF. 0844 - Barra do Rio Cerro. suite mais 2 dorm. R\$ 230.000,00 | REF. 0860 - Estrada Nova. 3 dorm. R\$ 128.000,00 | REF. 0864 - Jaraguá Esquerdo. Terreno 444m², 2 dorm. R\$ 128.000,00 |
| | | | | | | | REF. 0116 - Rau. Terreno próximo a Associação da CELESC, com 373,10m². R\$ 45.000,00 (negociável). | REF. 0553 - Terreno com 132.500,00 m² em Schroeder, Bairro Schroeder I. R\$ 900.000,00. | REF. 0721 - Rau. Condomínio Renascença area 364,70m². R\$ 82.000,00 | REF. 0754 - Ilha da Figueira. Com 40m². R\$ 135.000,00 (neg) | REF. 0354 - Bairro Amizade. R\$ 65.000,00 | |
| | | | | | | | 0116 - Rau. Terreno próximo a Associação da CELESC, com 373,10m². R\$ 45.000,00 (negociável). | 0553 - Terreno com 132.500,00 m² em Schroeder, Bairro Schroeder I. R\$ 900.000,00. | 0721 - Rau. Condomínio Renascença area 364,70m². R\$ 82.000,00 | 0754 - Ilha da Figueira. Com 40m². R\$ 135.000,00 (neg) | 0354 - Bairro Amizade. R\$ 65.000,00 | |

Últimas unidades

Invista seu 13º salário.

* Financiamento direto, com entrada parcelada em 3x e saldo em até 72 meses (1ª parcela para janeiro/2009). Ou financiamento com a Caixa Econômica Federal.

* A vista com desconto de 5%.



"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

"Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".

WWW.LEIER.COM.BR



CÓD.216.1 - CASA NO CENTENÁRIO,
3 QUARTOS, COPA, COZINHA, BWC SOCIAL,
LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS
DE GARAGEM, TERRENO MEDINDO 4.127M².



**CÓD.166.1 - TERRENO NO
JARAGUÁ ESQUERDO** MEDINDO 474M²,
RUA HORÁCIO PRADI, TERRENO PLANO.



CÓD. 176.1
- CASA RIO DA
LUZ - 2 CASAS,
2 QUARTOS,
BWC, GARGEM
P/ 2 CARROS,
COZINHA, SALA,
ÁREA SERVIÇO



CÓD. 173.1 CASA VILA LALAU - 1º PISO:
SALA GRANDE, 3 SALAS PEQUENAS, BWC,
COZINHA, LAVANDERIA, DISPENSA. 2º PISO:
4 QUARTOS, SALA, SACADA GRANDE, BWC.



CÓD.186.1 - CASA NO VILA NOVA,
1 SUÍTE, 2 QUARTOS, BWC, 2 SALAS,
COZINHA, LAVANDERIA, GARGEM PARA
1 CARRO, ESPAÇO PARA PISCINA.

LEIER
EMPREENDEIMENTOS
IMOBILIÁRIOS
(47) 2107-0500

COMPRA • VENDE • ALUGA
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)



CÓD.90.1 - APARTAMENTO NO BAEPENDI
COM A METRAGEM PRIVATIVA DE 104M²,
CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA
ESTAR E JANTAR, ÁREA SERVIÇO, SACADA COM
CHURRASQUEIRA, COM ACABAMENTO EM
PORCELANATO, MASSA CORRIDA
E PREPARAÇÃO PARA SPLIT



ED. SANTA CATARINA - PRÉDIO NOVO,
BAIRRO VILA NOVA - 1 SUÍTE + 2 QTOS.,
SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM
CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS, 100M²
PRIVATIVO, 1 VAGA DE GARAGEM.



CÓD. 164.1 - CASA ILHA DA FIGUEIRA - 3 QUARTOS, 2 BWC'S,
COZINHA, SALA, DISPENSA, ÁREA SERVIÇO E GARAGEM.

ALUGA-SE
APTO ED. SANTA CATARINA
COM 3 QUARTOS, SACADA COM
CHURRASQUEIRA + DEPENDÊNCIAS



**CÓD.199.1 - TERRENO
AMIZADE, MEDINDO 334.20M²,
BLUMENGARTHEN II.**

- CÓD.104.1** - CASA NOVA 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA ESTAR E JANTAR, BWC SOCIAL, ÁREA SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM, BAIRRO VILA RAU, PRONTA PARA FINANCIAR.
- CÓD.127.1** - 3 SALAS COMERCIAIS NA BARRA ALUGADAS, CADA UMA COM 70M², EXCELENTE INVESTIMENTO.
- CÓD.112** - CHÁCARA COM 65.700M² CONTENDO CASA PRINCIPAL, CASA CHACREIRO, PISCINA, CAMPO DE FUTEBOL, LAGOA, ETC...
- CÓD.80.1** - APARTAMENTO NOVO PARA ENTREGA EM JUNHO DE 2009 CONTENDO 2 QUARTOS, COZINHA, SALA ESTAR E JANTAR, ÁREA SERVIÇO, SACADA E UMA VAGA DE GARAGEM, CENTRO.
- CÓD.151.1** - CASA COM 3 QUARTOS, SALA DE TV E ESTAR, COZINHA, COPA, LAVANDERIA, PRÓXIMO À MALWEE.
- CÓD. 181** - CASA VILA LENZI - COZINHA MOBILIADA, LAVANDERIA, DEP. DE EMPREGADA, DISPENSA, ÁREA FESTAS, SALA JOGOS, SALA JANTAR, SALA ESTAR, SALA ÍNTIMA, JARDIM DE INVERNO, LAVABO, 2 VAGAS DE GARAGEM.
- CÓD. 131** - CASA AMIZADE - SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA ESTAR, BWC SOCIAL, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, 2 VAGAS DE GARAGEM.
- CÓD.181.1** - CASA JARAGUÁ ESQUERDO, 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, BWC, SALA ESTAR E JANTAR, COZINHA, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM P/ 1 CARRO.



**CÓD.225.1 - TERRENO NO RIO DO
CERRO MEDINDO 12.075M².**



**CÓD.167.1 - TERRENO ILHA DA
FIGUEIRA, MED. 1.381M².**



**CÓD.126.1 - TERRENO NA BARRA
DO RIO CERRO, MEDINDO 720M².**

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 22/23 DE NOVEMBRO DE 2008

VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO



Escapamento
Amortecedores
Balanceamentos
Geometria
Freios
Pneus
Baterias

3371-7398

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 865 - Nova Brasília

REDE DE CONCESSIONARIAS PEUGEOT

BRAVA

1ª PARCELA SÓ APÓS O CARNAVAL

PEUGEOT. QUEM PEGAR, PEGOU.

0,49% a.m.

+ Taxa de juros de para toda a Linha Peugeot 207, 307 e 407 modelo 2009



PROGRAMA DIREÇÃO LIVRE PEUGEOT
COM ISENÇÃO DE IMPOSTOS
MAIORES INFORMAÇÕES EM NOSSA CONCESSIONÁRIA

PEUGEOT 207 XR
A partir de **R\$ 37.790**

ITENS DE SÉRIE:
- Motor 1.4L Flex de 82 cv
- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas

PEUGEOT 207 SW XR 1.4L FLEX
A partir de **R\$ 44.990**

ITENS DE SÉRIE:
- Motor 1.4L Flex de 82 cv
- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas



PLANTÃO Strasbourg

DIA 22 (SÁBADO) ATÉ ÀS 18H

PEUGEOT 207 PASSION
LANÇAMENTO

ITENS DE SÉRIE:
- Motor 1.4L Flex de 82 cv
- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas



CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900 Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Imagens somente para fins ilustrativos. Campanha Peugeot. Quem Pegar, Pegou - Com primeira parcela para depois do Carnaval. Linha Peugeot 207 HB, 207 SW, 307 e 407 - Taxa 0,49% na modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA com entrada de 50% no plano de 24 parcelas. Para toda linha Peugeot 207 Passion também na modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor) pelo Banco PSA Finance Brasil SA, com entrada de 50% no plano de 12 parcelas conforme simulariz abaixo. Simulação modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 207 XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009, equipado de série com ar-condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos dianteiros e travas elétricas nas portas e porta-malas. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 37.790,00 para todo o Brasil, com frete incluso. Plano de 24 meses sendo: Entrada de R\$ 18.895,00 (50,00%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas de R\$ 863,68 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 120 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 6,04% a.a. e 0,49% a.m. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 7,52% a.a. e 0,61% a.m., com incidência de ISS - IC Indireta na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 39.673,32. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Simulação modalidade CDC - Crédito Direto ao Consumidor - pelo Banco PSA Finance Brasil SA, considerando o veículo Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 2008/2009, equipado de série com ar-condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos dianteiros e travas elétricas nas portas e porta-malas. Preço promocional de Lançamento - para todo o Brasil com 50% de entrada e saldo em até 17 com taxa mensal de 0,49% ao mês, com frete incluso. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Simulação modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 207 SW XR 1.4L Flex, 4 portas, ano/modelo 2008/2009, equipado de série com ar-condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos dianteiros e travas elétricas nas portas e porta-malas. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 44.990,00 com frete incluso. Plano de 24 meses sendo: Entrada de R\$ 22.495,00 (50,00%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 120 dias. Peugeot 207 SW XR 1.4L Flex, 4 portas, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pintura sólida. Preço sugerido para venda à vista a partir de R\$ 44.990,00 com frete incluso. Plano de 24 meses sendo: Entrada de R\$ 22.495,00 (50,00%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 120 dias. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Estoque nacional das concessionárias Peugeot participantes: Peugeot 207 XR 1.4L Flex, 3 portas, ano/modelo 2008/2009, pintura sólida - 200 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, ano/modelo 2008/2009, pintura sólida - 200 unidades; Peugeot 207 SW XR 1.4L Flex, 4 portas, ano/modelo 2008/2009, pintura sólida - 100 unidades; Peugeot 207 Sedan Presence 1.6i 16V Flex, 4 portas, ano/modelo 2008/2009, pintura sólida - 100 unidades. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes. Ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br. Dendória do Banco Peugeot Ligue para 0800-771900.



De Segunda à Sexta das 8h às 19h - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



28
anos de
tradição em
Jaraguá do Sul



3370-8622

3372-0048

Av. Mal. Deodoro da Fonseca,
1014 - Centro
(em frente Posto Marechal)

www.hpjs.com.br



Vectra GLS 2.0 1994
R\$ 11.800,00



O Menor
preço
é aqui!



TITAN KS 150, 2005, PRETA,
R\$ 3.800,00



Fiesta GL 1.0 4pts 2001
R\$ 12.800,00



SÃO 100 VEÍCULOS Á SUA ESCOLHA



MARCOLLA

Multi Marcas

www.marcollamultimarcas.com.br

Fone/Fax: 47 3370-1669

| | | | |
|---|---|--|--|
| | | | |
| Gol GIII 1.0 8V 03 R\$ 22.800,00 | Frontier 2.8 TD XE 2006 | Vectra GLs Ano 1997 | 206 Selc 1.0 2001 R\$ 23.800,00 |
| | | | |
| Ka GI 1.0 8V Ano 2004 | Uno Mille I.E 96 R\$ 12.900,00 | Meriva 1.8 Flex 2004 Prata | Celta VHC 1.0 8V 02 R\$ 19.900,00 |
| | | | |
| Scenic RT 2002 Azul | Clio Authentic 2003 Prata | Corsa Sedan 1.0 8v 99 R\$ 18.900,00 | Corsa Sedan 1.0 8v 2003 R\$ 28.900,00 |
| | | | |
| Vectra CD 2.2 98 R\$ 25.900,00 | Clio Sedan Rn 1.0 2003 R\$ 21.900,00 | Siena 2007 R\$ 28.000,00 | Corsa Wind 1998 R\$ 15.900,00 |

Essas e muito mais opções em nosso estoque
VENHA CONFERIR!!!

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul • SC • CEP 89251-000

GIOVANE

VEÍCULOS

www.giovanaveiculos.com.br

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baeperdi

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

AGORA EM MAIS UM ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055

| | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|
| | | | ASTRA 4P ADVANT. compl. 07 MONTANA conquest 1.8 05 VECTRA GL compl. 00 VETRA gl 97 VECTRA GLS GNV 97 CELTA 4P c/ opcs personal. 08 CORSA SEDAN m. novo - ar 04 CORSA WIND 4P 02 CORSA SEDAN 16V AR + DH 01 CORSA WIND 2P 01 CORSA WIND 2P C. rodas 99 CORSA WIND 4P + GNV 99 CORSA SEDAN 00 GOL G 4 DPS 4 P 07 GOL G4 2P ar + opcs 06 GOL 1.6 POWER compl. 03 GOL MI 97 GOL GIII SPORT - AR 02 SIENA HLX 1.8 flex 07 PALIO 4P FIRE FLEX C. AR 07 PALIO WEEK HLX flex compl. 05 PALIO WEEK 1.5 8v completa 99 UNO MILLE fire 04 UNO MILLE EX 99 PALIO ED 4P ar + trava 98 ECOSPORT XLS 1.6 05 KA zetec rocan 00 KA CLX vitro trava + opcs 97 FIESTA 1.0 4p 97 ESCORT 1.6 01 ESCORT SW COMPL. 98 ESCORT GLX compl. 97 ESCORT 1.6 GNV 95 VERONA GL GNV + RODAS 94 C3 1.6 XTR 07 AUDI A3 2P 98 M. BENZ CLASSE A 190 01 BMW 325 I 2P 94 SCENIC RT 1.6 16V 03 SCENIC RT 2.0 COMPLETA 99 CLIO 1.0 compl. - DH 04 CLIO RL 4P C/AR VIDRO 1.0 00 KAWASAKI NIJA ZX 1100 94 FAZER 06 TWISTER 06 TWISTER 05 CG 125 01 SUZUKI YES 125 06 PALIO WEEKEND FOCUS 1.6 2005 COMPLETO ADVENTURE 1.8 2006 |
| CLIO 4P EXPRESION 1.6 2007 COMPLETO | CLIO SEDAN 2005 | CORSA SEDAN 2003 | |
| | | | |
| FOX 1.6 PLUS 2006 COMPLETO | ASTRA CD 2P 2004 RODAS 16 | ASTRA GL 1.8 2000 COMPLETO + GNV | |
| | | | |
| ASTRA SEDAN 1999 COMPLETO | CELTA LIFE 4P 2008 COM OPCs | PRISMA 1.4 2007 C. AR + DH | |
| | | | |
| S-10 ADVANTEGE 2.4 DUPLA 2006 COMPL | ECOSPORT XLS 1.6 2005 COMPLETA | STILO 2006 1.8 8V + TETO + COURO RODAS 16 | |

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

www.fachiniveiculos.com.br

NOVOS E SEMINOVOS

Fachini Veículos

ANTES DE COMPRAR SEU CARRO NOVO...
CONSULTE-NOS
(47) 3370-3015

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|---|--|--|---|---------------------------------------|---|---|--|--|-------------------------------------|--|---|---------------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PALIO FIRE 4PTS 1.0 FLEX 2009 CELEBRATION 2 | CLIO H EXP 4PTS 1.0 16V 03 AL AB2 AQ DH TE VE DT LT | CLIO S EXP 4PTS 1.0 16V 05 AC DH AB2 VE TE DT | CORSA S 4PTS 1.0 04 AC DH DT AQ | GOL CITY 4PTS 1.0 FLEX 05 AQ DT LT | CORSA CLASSIC 1.0 06 AL DT VE TE | PALIO ELX - 4PTS 08 OK AQ KIT SPORT PRE SOM FN METALICO | PALIO FLEX - 4PTS 08 OK 08 AC DH VE TE LT DT KIT CELEB.II | CORSA H MI 4PTS 1.0 02 AQ AL TE CD DT LT | FIESTA PERS 1.0 05 DT LT VE TE | FOX 2PTS 1.0 04 AC AL VE TE DT LT FN RLL GNV | BLAZER EXC - 4PTS 98 4.0 AL AC DH VE TE RE DT LT RLL FN BE COURO GNV | DOBLO ADVENT 07 COMPLETA C/ GNV | GOL CITY 4PTS 1.0 FLEX 07 AQ DH VE TE DT LT RLL | KA GL - 2PTS 1.0 02 AQ DT LT | MERIVA - 4PTS 1.8 03 AL AC DH VE TE DT LT | CELTA LIFE 2PTS 1.0 FLEX 06 BASICO | CELTA 2PTS 1.0 04 BASICO |

Rua Presidente Epitácio Pessoa 570 , sala 02 - Jaraguá do Sul - SC

A JAVEL ENLOUQUECEU DE VEZ...

É HORA DA TAXA
ZERO

A QUALQUER HORA DO DIA,
DURANTE TODA ESSA SEMANA,
A JAVEL VAI DIVULGAR
AO VIVO PELA RÁDIO
CARROS EM ESTOQUE COM TAXA ZERO*.

*TAXA ZERO MESMO...
E AINDA **PREÇO DIRETO DE FÁBRICA.**
FIQUE DE OLHO, ISTO É, DE OUVIDO LIGADO.

TAXA ZERO + TANQUE CHEIO + EMPLACAMENTO

*Taxa promocional a partir de 0%, com entrada de 55% do valor total do veículo 0km no ato da compra + 12 vezes fixas no plano do financiamento CDC + TC de R\$ 750,00 + Lâmina boleto de R\$ 4,50 cada + IOF, com custo de registro do cartório incluso. Esta promoção é válida para toda linha Fiat Javel, modelo básico, disponível em estoque, com exceção de veículos utilitários. Sujeito a aprovação de crédito pelas instituições financeiras. Os prazos e taxas poderão ser alterados se houver alterações no mercado, sem aviso prévio. Promoção válida até 30/11/2008 ou enquanto durarem os estoques. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio.

Banco Fiat
O melhor caminho entre você e seu Fiat.

CONDICIONADO
FIAAT
On Line

SEMI
NOVO
SAFARIADO
Javel

Baependi
GOVERNADOR DO ESTADO

Javel
AUTOFELICIDADE!



JAVEL Concessionária FIAT. Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3274 0100 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

FÁBRICA NO BRASIL



LOGAN 0% a.m.
ENTR. + 24x

SANDERO 0% a.m.
ENTR. + 24x

«mais de 100 mil preferiram RENAULT este ano»



TAXA



ZERO%



PARA LINHA MEGANE, SANDERO E LOGAN



MEGANE GRAND TOUR
R\$ 55.990
À VISTA
VENDA PELA INTERNET

CLIO CAMPUS
1.0 16V
R\$ 24.990
À VISTA
VENDA PELA INTERNET

TAXA 0%
ENTR. + 36x

MEGANE SEDAN
R\$ 51.990
À VISTA
VENDA PELA INTERNET

NESTE SÁBADO ATÉ 17H

Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000



(1) Logan Authentique 1.0 16V 08/09, com pintura sólida, preço à vista de R\$ 29.990,00 ou nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (2) Sandero Authentique 1.0 16V 08/09, com pintura sólida, preço à vista de R\$ 31.340,00 ou nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 50 unidades. (3) Megane Expression 1.6 16V 08/09, com pintura sólida, vendido pela internet, preço à vista de R\$ 51.990,00 ou nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 36 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. (4) Megane Grand Tour Expression 1.6 16V 08/09, com pintura sólida, vendido pela internet, preço à vista de R\$ 55.990,00 ou nas seguintes condições: 60% de entrada + saldo financiado em 36 meses, com taxa de juros de 0% a.m. (0% a.a.). Confecção de cadastro de R\$ 935,00 + despesas de serviços de terceiros + tributos. Verifique na sua concessionária os valores das parcelas mensais de cada versão e o valor total financiado. Estoque total: 10 unidades. Todas as condições de financiamento acima são pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Renault Logan, Sandero, Stepway e Megane com 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, condicionados aos termos e condições estabelecidos no Manual de Garantia e Manutenção. (4) Preço à vista válido para Clio Campus 2p 1.0 16V 08/09 Hi-Flex, vendido pela internet, com pintura sólida e frete incluso. Estoque total: 50 unidades. Ofertas válidas até 30/11/2008. Estoque limitado. Consulte sua Concessionária Renault para informações sobre os estoques disponíveis. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança podem salvar vidas.

3370-3113 **STREET CAR**
veículos

OFERTA DA SEMANA



Picasso 2.0i 2002 R\$ 32.990,00



Palio Weekend ELX 1.0 - (GNV) 2002 R\$ 24.990,00



Celta 1.0 2004 R\$ 23.990,00

Os carros a cima citados na oferta da semana estão na condição a vista



Picanto EX 2007 R\$ 39.990,00



Corsa Hatch 1.0 1999 R\$ 15.990,00



Corsa Hatch Maxx R\$ 29.990,00 2005



Celta 1.0 2004 R\$ 23.990,00



Zafira CD 2.0. GNV 04 R\$ 39.990,00



Palio Weekend ELX 1.0 (GNV) 2002 R\$ 24.990,00



Palio Fire Flex 2008 R\$ 25.000,00



Palio Fire Flex R\$ 27.490,00 2007



Palio Weekend R\$ 17.990,00 1997



Polo Hatch 2003 R\$ 31.990,00



Fiesta Sedan 2006 R\$ 29.990,00



EcoSport XLS 1.6 2004 R\$ 39.990,00



EcoSport XL 1.6 (GNV) R\$ 39.990,00 2004

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 4040 Centenário - Jaraguá do Sul
www.streetcarveiculos.com.br

10 ANOS
DE CONFIANÇA
E CREDIBILIDADE

ENI AUTO VEÍCULOS

Rua Walter Marquardt, 2670 - Fone: (47) 3370-7500

• Transparência na negociação • Carros com procedência • Taxas compartilhadas com o mercado •

PROMOÇÃO IMPERDÍVEL



Gol City 2008 LDT/AQ
unico dono R\$ 25.990,00



Cross Fox 1.6 2005 AC/DH/VE/TR
unico dono R\$ 40.900,00



EcoSport XLS 1.6 AC/DH/VE/TR/CD
unico dono R\$ 35.900,00

Nós garantimos o preço São mais de 60 ofertas

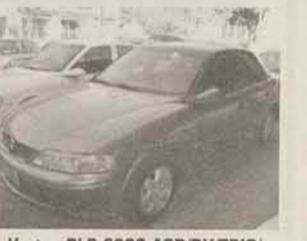
Cliente é especial, venha conferir!



Scenic 2004 Privilege 1.6 AC/DH/VE/TR/AIB/ABS
unico dono R\$ 36.990,00



Honda Civic EX 2005 unico dono,
AC/DH/VE/TR/AIR 2/CD R\$ 43.400,00



Vectra GLS 2000 ACD/DH/TRIO/AIB 2RS
R\$ 26.990,00

IMÓVEIS

CARROS

MOTOS

*Agora é a hora...
Os juros estão cada vez + altos*

VEÍCULOS e MOTOS

| CRÉDITOS | 68 MESES |
|-----------|----------|
| 13.157,00 | 226,38 |
| 17.543,00 | 301,84 |
| 21.928,00 | 377,29 |
| 29.240,00 | 503,10 |
| 33.000,00 | 567,79 |
| 38.320,00 | 659,33 |
| 42.170,00 | 725,57 |

Correção atrelada da tabela do financiamento

IMÓVEIS 01

| CRÉDITO | 90 MESES | 110 MESES |
|-----------|----------|-----------|
| 30.000,00 | 399,99 | 329,99 |
| 40.000,00 | 533,33 | 439,99 |
| 50.000,00 | 666,66 | 549,99 |
| 60.000,00 | 799,99 | 659,99 |

IMÓVEIS 02

| CRÉDITO | 150 meses | 120 meses |
|----------------|-----------|-----------|
| R\$ 83.000,00 | 691,67 | 836,92 |
| R\$ 97.000,00 | 808,33 | 979,08 |
| R\$ 113.000,00 | 941,67 | 1.139,42 |
| R\$ 127.000,00 | 1.058,33 | 1.280,58 |
| R\$ 144.000,00 | 1.200,00 | 1.452,00 |
| R\$ 153.000,00 | 1.275,00 | 1.542,75 |
| R\$ 167.000,00 | 1.391,67 | 1.683,92 |
| R\$ 186.000,00 | 1.550,00 | 1.875,50 |
| R\$ 200.000,00 | 1.666,67 | 2.016,67 |

Índice de correção INCC (anual)

Consórcio UNIÃO
Aqui seu sonho é real.

3371-8153 / 9186-7223

Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

CIZESKI AUTOMÓVEIS

COMPRA VENDE TROCA E FINANCIAMENTO



Escort: R\$ 14.900,00 1998 - Completo



Gol: R\$ 15.900,00 2001 - Básico



Saveiro: R\$ 17.900,00 1999 - RLL, Protetor de caçamba + lona marítima



Verona: R\$ 10.900,00 1994 - DH, TE, AL, VE

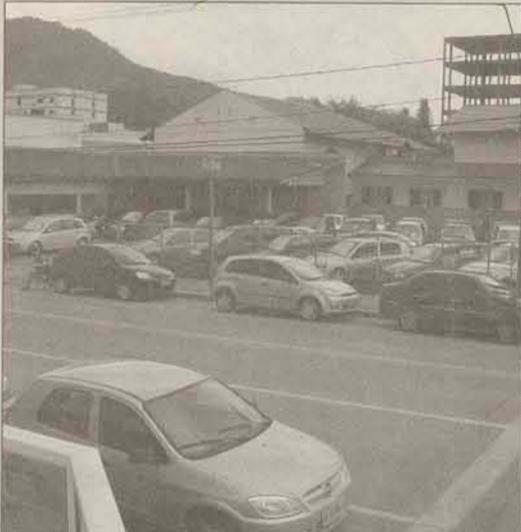
Confira muito mais ofertas!

3371-0301 | 3371-0373

Marcos 9609-1610 | Walter 9621-4933

Ditrento

AUTOMÓVEIS



✓ Forte na negociação e leve no seu bolso.

✓ Mais de 130 seminovos de todas as marcas, revisados e garantidos

✓ Crédito rápido e sem burocracia



Clio Expression 1.0 16V

Ano: 2006

OPCIONAIS

Air Bag Duplo, Ar Condicionado, Ar Quente, Des. Traseiro, Dir. Hidráulica, Limpador Traseiro, Trava Elétrica, Vidros Elétricos

Loja 1
Rua Exp. Antônio
Carlos Ferreira, 130
3371-8287

Futura Loja 2
Início de Rua
Procópio Gomes de
Oliveira - Centro

A menor prestação da cidade



3371-8287

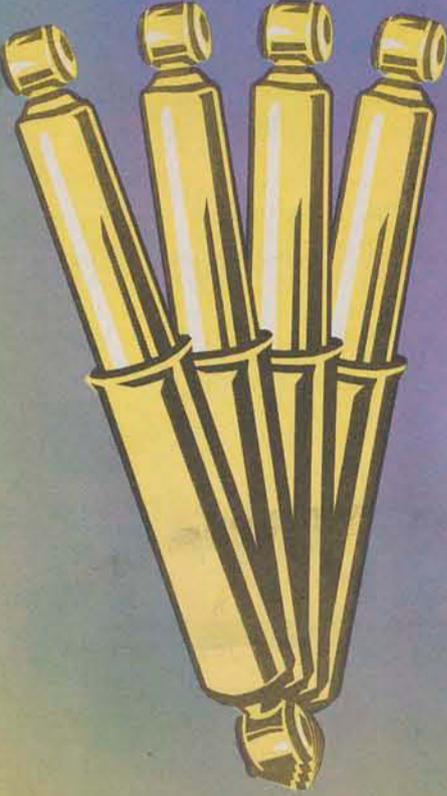
WWW.DITRENTOAUTOMOVEIS.COM.BR

SPEED PNEUS

Jaraguá
3372-2400
3370-0021
Guaramirim
3373-0000

AMORTECEDORES

Compre
4
Pague
3



DAFRA. →

É ASSIM QUE EU VOU.

A partir de
R\$ 3.090,00 à vista
ou financiado em até 48x
sem entrada

Com:

- indicador de marcha
- conta-giros
- partida elétrica e a pedal

SUPER 100cc

A partir de
R\$ 4.690,00 à vista
ou financiado em até 48x
sem entrada

Com:

- rodas de liga leve
- freio a disco
- partida elétrica e a pedal
- indicador digital de marcha
- marcador de combustível

SPEED 150cc

Joinville I - Centro
(47) 3455-5281

Joinville II - Itaum
(47) 3466-7755

NEWMOTOS

Consulte a New Motos para outras condições. Speed 150cc 08/08 com preço promocional a partir de R\$ 4.690,00 à vista. Super 100cc 08/08 com preço promocional a partir de R\$ 3.090,00 à vista. Motos com financiamento sem entrada e saldo financiado em 48 parcelas mensais fixas com juros de 2,99% a.m. e 42,41% a.a. e CET de 50,04% a.a. com IOF inclusos. Plano de financiamento CDC Motos pelo Banco Itaú, para pessoa física ou jurídica sujeito à aprovação de crédito. TC não inclusa. Não incluído nos financiamentos: CT de R\$ 350,00. Gravame de R\$ 30,00 e boleto bancário de R\$ 4,50 por parcela. Condição válida somente para motos em estoque. Condição válida até 24/11/2008 ou enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas. A New Motos reserva-se o direito de corrigir possíveis erros gráficos.

VAGA PREMIADA

**Ô louco meu,
as melhores condições
estão aqui!**

VECTRA

CELTA

PRISMA

LINHA VECTRA 2009 FLEXPOWER
a partir de
53.990 à vista
COM TAXA DE **0,14%** a.m.

CELTA 1.0 LIFE 2P 2009 FLEXPOWER
entrada de **5.990** + **499** 60x de

PRISMA 1.4 JOY 2009 Econo.Flex
entrada de **6.990** + **620** 60x de

Condições especiais para frotistas e produtores rurais

Celta 1.0 Life Flexpower, 2 portas, R6A, ano/fabricação 2008, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 24.990,00 ou com entrada de 23,97% (R\$ 5.990,00) e saldo financiado em 60 prestações mensais de R\$ 499,00 com taxa de 1,48% a.m. e 19,28% a.a. totalizando R\$ 35.744,00. CET 24,31% a.a. TCC e IOF não inclusos. Prisma 1.4 Joy Econo.Flex, R6N, ano/fabricação 2008, ano/modelo 2009, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.740,00 ou com entrada de 22,74% (R\$ 6.990,00) e saldo financiado em 60 prestações mensais de R\$ 620,00 com taxa de 1,48% a.m. e 19,28% a.a. totalizando R\$ 44.182,50. CET 24,31% a.a. TCC e IOF não inclusos. Linha Vectra ano/fabricação 2008, ano/modelo 2009 com taxa promocional de 0,14% a.m. e 1,69% a.a. com entrada de 50% e saldo financiado em 12 prestações mensais. TCC e IOF não inclusos, CET 1,72% a.m. Plano de financiamento disponível somente nas Concessionárias da Rede Chevrolet participantes. A não incidência de IOF é exclusiva para Plano Leasing. Os preços correspondem aos modelos básicos, com pintura sólida, sem opcionais e com frete incluso. Condições válidas para veículos Chevrolet Zero Km, disponíveis no estoque da Concessionária. Contratação sujeita à prévia aprovação de crédito.

47 3274.4444
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
Centro - Jaraguá do Sul - SC

MENDÖRFER

CHEVROLET

NESTA SEXTA E SÁBADO,
EM JARAGUÁ DO SUL
IMPERDÍVEL!

AGORA, É SÓ QUERER

MAS É SÓ NESTA SEXTA ATÉ AS 19h E NESTE SÁBADO ATÉ AS 18h!



New Civic LXS Manual
59.980,00
à vista

New Civic LXS Automático
64.990,00
à vista



**Não feche nenhum
negócio sem conversar
com nossa equipe de
vendas!**

**OU QUALQUER MODELO COM FINANCIAMENTO
TRANQUÍLO PELO BANCO HONDA!**



www.gabivel.com.br

47 3370.4800
Av. Pref. Waldemar Grubba, 2120

Gabivel

Tudo que Você Quer



3372-1070
3370-4714

Rua: Walter Marquardt, 1.850



FOCUS 2.0 XR 2003 PRATA SCENIC RXE 2.0 2000 CINZA PICK-UP CORSA 1998 BRANCA COROLLA XEI 1.8 2005 BEGE AUT.



GOL POWER 1.0 2002 BRANCA CORSA CLASSIC 2004 BRANCA ECOSPORT XLS 2.0 07 PRETA AUT. UNO ELECTRONIC 1994 VERMELHA



PARATI 2008 BRANCA PALIO EL - GNV 1997 CINZA PALIO WEEKEND 1998 CINZA VECTRA GLS 1996 BEGE



CELTA LIFE 2008 BRANCA PEUGEOT 206 - 2005 PRATA VECTRA GLS - GNV 1997 CINZA ESCORT GL 1999 BRANCA



Consórcio
Breitkopf

Sua melhor opção em Consórcio.

Faça as contas...

agora é a hora!



Caminhões
a partir de

702,60

até 72 meses
para pagar

ao mês

Motos
a partir de

80,82

até 72 meses
para pagar

ao mês

Carros
a partir de

187,99

até 72 meses
para pagar

ao mês

Imóveis
a partir de

160,00

até 120 meses
para pagar

ao mês

Endereço: Rua Reinoldo Rau, 460 - Centro - Jaraguá do Sul **3371-7887**

Seu carro pode render bem na estrada,
na cidade e na Finasa.



Refinanciamento
Auto Finasa.
Saia com seu carro
e dinheiro na mão.

Pagamento
EM ATÉ
48X

Até 70%¹
do valor do veículo
em dinheiro.

VISITE UMA DE NOSSAS FILIAIS

Filial Jaraguá do Sul

Av. Getúlio Vargas, 184 - Centro - Tel.: (47) 3275-6931 / (47) 3275-6932



finasa

www.finasa.com.br

M Marangoni

acessórios automotivos



RUA 25 DE JULHO, 300 VILA NOVA - JARAGUÁ DO SUL

PENSOU EM ACESSÓRIO? TUDO NUM SÓ LUGAR

**INSTALAÇÃO
TOTALMENTE
GRATUITA**
COM PROFISSIONAIS TREINADOS

RACKS

Para todos os modelos de veículos. Pick-up e automóveis



• Rack Aço



• Rack Wave

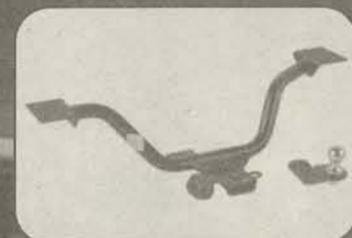


• Rack Montana Original



ENGATES DE CARRETAS

Para todos os modelos Pick-ups e automóveis



**SUA AVENTURA COM SEGURANÇA.
RACK E BAGAGEIROS PARA TODOS OS MODELOS**

PROTETORES DE CAÇAMBA

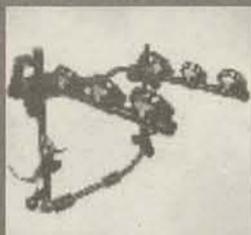
Para todas as pick ups

- Total tensionamento da Lona
- Sistema de fechamento seguro
- Facilidade de manuseio



SUORTE PARA BICICLETAS

Variados Modelos



COMPLETA LINHA DE ACESSÓRIOS AUTOMOTIVOS:

Alarmes, Travas, Vidros, Xenon, Rack, Calha de Chuva, Santo Antônio, Capota Marítima, Estribo, Pára-choque, Rodas, Calotas, Caixas THULE, Engates Carreta, Carretas para moto, jet-ski e barcos, etc.

**Sua aventura pode ter muitos destinos...
mas só um ponto de partida! Crie seu estilo com acessórios off-road**

Aceitamos cartões:



REAL CONSORCIOS 78 anos SPONCHIADO Consórcios

COMPRA - VENDE - FINANCIÁ

Confira Nossas **Cartas Contempladas**
Utilize seu FGTS e sala de aluguel!

CARTAS DE CRÉDITO

| Créditos | Parcelas |
|-------------|--------------|
| R\$ 10 mil | R\$ 89,00 |
| R\$ 20 mil | R\$ 180,00 |
| R\$ 70 mil | R\$ 625,00 |
| R\$ 100 mil | R\$ 892,00 |
| R\$ 150 mil | R\$ 1.071,00 |
| R\$ 190 mil | R\$ 1.650,00 |

Fones: (47) 3222-2853/9980-1928
www.realconsorcios.com.br
sac@realconsorcios.com.br
Fale online
gibacont@hotmail.com

**Contemplados BNU -
Consórcio Contemplado
Imóveis e Automóveis**

| CRÉ. | ENTR. | PARC. |
|-----------|--------|--------|
| • 25 mil | 6.900 | 198,00 |
| • 30 mil | 9.000 | 290,00 |
| • 42 mil | 13.800 | 399,00 |
| • 50 mil | 17.000 | 531,00 |
| • 60 mil | 20.500 | 599,00 |
| • 100 mil | 34.000 | 998,00 |

Inf: (47) 3322-8767 / 8854-5143
www.contempladosbnu.com.br

**VENDE-SE CASA
EM ÁREA NOBRE,
COM 02 SUÍTES, 01 QUARTO,
SALA, COZINHA,
CHURRASQUEIRA, ÁREA SERV,
GARAGEM, ESCRIT. ÁREA CASA:
170M2, TERRENO C/ 730M2 E
LINDA VISTA!!!! BAIRRO: VILA
NOVA, EM ÁREA SUPER
EXCLUSIVA, A 5 MINUTOS DO
CENTRO. OPORTUNIDADE P/
INVESTIDOR. valor: R\$
285.000,00. TRATAR FONES:
(47) 3370-6797 | 9976-2022**

**AUTOMECÂNICA
DA BARRA LTDA.**

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

**VENDE-SE
LOJA DE
ROUPA na
Marechal -
Calçadão.**

Tr: 3275-1913

TUDO
O QUE ACONTECE NA
REGIÃO VOCÊ LÊ NO
O CORREIO DO POVO

UAU!

QUEM TEM O CORREIO DO POVO
TEM TUDO!
2106-1919

89
O CORREIO DO POVO
1919 • 2008

**ESTÁ PROVADO,
EXISTE VIDA
INTELIGENTE
ALÉM DE SUA
IMPRESSORA.**

**CARTUCHOS
RECICLADOS**

**ENTREGA
GRÁTIS**

PROMOÇÃO!

A 16ª
Reciclagem
é Totalmente
Grátis!

K2 suprimentos

3376.3869
3370.0417

ka2informatica@bol.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

*Imagem de cortesia meramente ilustrativa. *Promoção por tempo limitado.

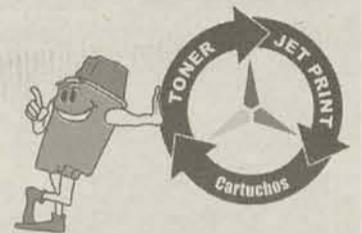
TONER JET PRINT

**CARTUCHOS ORIGINAIS COMPATÍVEIS
E REMANUFATURADOS**

(47) 3370-0005

Filial: 2º Piso Shopping Center Breithaupt -
Atendimento especial até 22h
Domingos e Feriados sob consulta

**DISK CARTUCHO
entrega gratuita**



(47) 3371-7605

Matriz: BR 280 km 69 (Em frente Posto Marcolia)
E-mail: jetprint@notuno.com.br

**Agora é o ambiente
que entra no seu clima**

Personal
PISCINAS & CLIMATIZAÇÃO

3372-1798

CONDICIONADORES DE AR
BRiZE

Rua Bernardo Dornbusch, 2630



SPLIT BRiZE 7.000 BTU/h

**1+9
R\$ 99,90**

QUALIDADE **KOMECCO**

MAIS DE 350 VEÍCULOS SEMINOVOS COM PREÇOS DE ATÉ 10% ABAIXO DO VALOR DA TABELA FIPE.*

0,99%^{x2} taxa

60 meses

PLANTÃO SEMINOVOS

dia 22 (sábado) até às 18h

Blumenau - (47) 3231-6000
Rua Itajaí, 1241

Itajaí - (47) 3248-0300
Rodovia Osvaldo Reis, 30

Brusque - (47) 3351-9900
Praça Vicente Só, 07

Rio do Sul - (47) 3522-0686
Al. Aristiliano Ramos, 1595

Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900
Rua Reinoldo Rau, 414



Imagens somente para fins ilustrativos. Campanha Peugeot. Quem Pegar, Pegou - com primeira parcela para depois do Carnaval. Linha Peugeot 207 HB, 207 SW, 307 e 407 - Taxa 0,49% na modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA com entrada de 50% no plano de 24 parcelas. Para toda linha Peugeot 207 Passion também na modalidade CDC (Crédito Direto ao Consumidor) pelo Banco PSA Finance Brasil S.A. com entrada de 50% no plano de 12 parcelas. E nas lojas de Seminovos do Grupo Strasbourg. *Condições de 10% abaixo do valor da tabela FIPE (Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas), para pagamento à vista ou financiado sem troca. Os veículos populares ou modelos básicos que quando acrescidos de opcionais como ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, rodas de liga leve e ou outros acessórios terão o valor dos opcionais acrescidos ao valor da tabela FIPE. **Taxa de juros de 0,99% ao mês para veículos seminovos da Marca Peugeot a partir do ano 2006 até o ano 2008 com entrada de 50% do valor do veículo e saldo em até 24 meses. ***A opção de pagamento em até 60 vezes é válida para veículos com modelo de fabricação a partir do ano de 2003 e não é válida para a taxa de 0,99% ao mês. Sujeito a aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Fazem parte das lojas de Seminovos do Grupo Strasbourg, Strasbourg JONI Veículos de Blumenau e Strasbourg Seminovos de Itajaí, Brusque, Jaraguá do Sul e Rio do Sul. Prazo de vigência da promoção de 14/11/2008 a 24/11/2008, ou enquanto durarem os estoques. Fotos somente para fins ilustrativos. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte as Concessionárias Strasbourg ou ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br.

QUEM DISSE QUE O SONHO NÃO É POSSIVEL?



Scenic Alize 1.9

•2002, cor prata, completa.



Parati GL 1.6 100

•1998, bordô, 4 portas, Travas e Vidros Elétricos. Alarme e Rodas de Liga leve.



BMW 325

•2002, cor preta, bancos de couro, teto solar, completo.



Dio Seden 1.0

•2003, completo.



L6 Pallas GLK automática

•2008, cor cinza, Bancos de couro, com 3.000 km.



Jetta 11 7000

•2007, completo.



Meriva Joy 1.8

•2008, cor preta, 0km, completo, emplacamento grátis.



Astra Hatch

•2004, cor preto, 4 portas.



CrossFox 1.6

•2006, 4 portas, completo.



Parati 1.6 flex

•2006, 4 portas, completa.



Fox 1.0

•2008, completo.



Prisma 1.4

•Modelo 2009, cor preta, ar condicionado, direção hidráulica. **39.500,00**



8 ANOS REALIZANDO SONHOS COM SEGURANÇA E CREDIBILIDADE

47 3372-0676

Rua João Theodoro Ribeiro, 658 | Ilha da Figueira | Jaraguá do Sul | SC

Novos | Semi-novos | Importados | Nacionais

LOUCURA TOTAL !!!!

Preços imbátíveis
Parcelas para janeiro - 60 dias
(sem troca)

(47) 3372 - 0011
OFERTA DA SEMANA



Corsa Sedan Maxx 1.8 GNV FLEX 2006
R\$ 28.500,00



Civic EX 01 prata AR, DT, DH, TE + Banco de Couro R\$ 29.500,00



Celta 2003 R\$ 21.800,00



Gol G3 City 2004 ALL, AQ, LT, DT R\$ 21.500,00



Palio Weekend 1999 R\$ 17.900,00



Verona 1994 R\$ 8.500,00

Av. Prof. Waldemar Grubba, nº 3841 • Centenário • auto-facil@uol.com.br

**Financia • Compra
Vende • Troca**

(47) 3273-6600 - 9973-8966

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 920 - N. Brasília - Jaraguá do Sul

| | | | | |
|---|---|--|----------------------------------|---|
| | | | | |
| Astra Sedan GLS 2.0 1999 ARAQ DH VE TE AL LDT FN RL | Actra Sedan GLS 2.0 1999 AR AQ DH VE TE AL LDT FN | Courie L 1.6 2005 Lona Maritima, Prot Caçamba, | Escort GL 1.8 1996 AL AQ | Escort SW GLX 1.8 1999 AR AQ DH VE TE AL LDT FN |
| | | | | |
| Escort L 1.6 alcool 1993 | Fiorino Pick Up 1.0 1995 | Fusca L 1300 1979 | Uno Mille Eletronic 1994 AQ LDT | Uno Mille EP 1996] AQ VE LDT |
| | | | | |
| Saveiro CL 1.6 1999 Prot. Caçamba, Sto | Ford Ka 1998 AL TE | NX400 Falcon 2001 | NXR 125 Bros KS 2004 | Pajero GLS Sport 2.8 4x4 Diesel 02 AR AQ DH VE TE AL LDT BC RLL FN AUT. |
| | | | | |
| Palio Young 1.0 2001 Mp3 AL LDT | Pop 100 2007 | Ranger STX 4.0 1995 AR DH VE TE AL FN RLL GNV | Srad 750 1998 Injeção Eletrônica | Vulcan VN 750 1996 |

FORMIGA CAR

Mecânica Especializada
MULTIMARCAS

INJEÇÃO ELETRÔNICA E MOTOR,
CAIXA E SUSPENSÃO,
LIMPEZA DE BICO INJETOR,
FREIO E EMBREAGEM.

(47) 3275-0400

Rua Carlos Eggert, 311 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul

TATINO AUTOMÓVEIS

FINANCIAMENTOS ATÉ 60 MESES

VECTRA CD 98 COMPL BRANCO DE 23.990,00 POR 18.000,00 SEM TROCA 100% FINANCIADO

CELTA LIFE 4P 2005 PRETO R\$ 22.900,00

FIESTA HATCH 2005 COMPL(-AR) PRATA 4P GAS R\$ 26.900,00

Palio 1.6 16 v 4p branco 1997 completo R\$ 15.990,00

FRONTIER SE 4X4 COMPLETA BRANCA 2004 68.000,00

CORSA HETH 4 P 1998 Diesel 02 AR AQ DH VE TE 60 X 492,53

Celta VHC 4p 2003 aq ld R\$ 20.900,00

UNO MILLE 4P 94 VERMELHO AQ R\$ 10.490,00

FIESTA SEDAN 1.0 2005 AC, TE, AL - GNV PRATA R\$ 30.900,00

LOGUS GLS COMPLETO GASO. PRATA R\$ 10.900,00

Gol Plus 1.0 4p completo 2001 Azul R\$ 20.000,00

Corsa Reth 2000 4p - Prata R\$ 16.990,00

CLIO SEDAN AUTHENTIQUE 2004 VERMELHO AIR BAG 24.990,00

FIESTA 4 P 1998 CINZA R\$12.990,00 OU 60 X 410,65

PALIO ELX 1996 VERMELHO 4P R\$ 14.000,00

ESCORT EUROPEU GL 94 1.6 R\$ 8.990,00 OFERTA S/ TROCA

FIESTA PERSONALITE 2005 PRATA COMPLETO 27.490,00

PALIO ED 97 2P BORDO LDT/AQ R\$ 12.890,00

GOL BOLA CLi 1.6 ALCOOL BRANCO 1995 R\$ 10.990,00

Corsa Sedan Classic 2003 Alc Prata. R\$ 21.900,00

Gol Plus 2001 4p Branco R\$ 18.900,00

SAVEIRO CL 1.6 MI 1999 BRANCA R\$ 16.900,00 OU 60X 525,28

SANDERO 1.0 16 V FLEX PLUS 0KM EMPLACADO R\$ 34.900,00

PALIO 1.0 4P PRETO 2000 VE TE LD R\$ 16.800,00

Corsa Sedan Super Verde 1998 R\$ 16.990,00

Blazer executiva 1997 completa gas/ gnv 26.900,00 s/troca

UNO MILLE FIRE 2004 4P BORDO R\$ 17.900,00

3373-1387 / 3373-1387
Rod. BR-280 km 60, s/n - Imigrantes - Guaramirim

CONSULTE-NOS SOBRE CARRO 0km DE TODAS AS MARCAS



Consulte outros carros
www.tinoautomoveis.com.br

P R O M O Ç Ã O

Ano Novo Carro Novo

Inviستا já o 13º



Clio Hatch Authentic 1.0 16v 4p
29.200,00
à vista

2007, Vermelho, HiFlex, 39.410 Km, Ar-condicionado, Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro.



Vectra Elegance 2.0 8v
44.800,00
à vista

Ano/Modelo 04/05, Prata, Gasolina, Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Alarme, Retrovisores Elétricos, Rodas de Liga-Leve, Faróis de Neblina, Air Bag II, Freios ABS, Desembaçador Traseiro, Cd Player p/ 06 Cd's, Piloto Automático.



Fiesta Sedan Personalite 4p
27.200,00
à vista

2005, Prata, Gasolina, Desembaçador Traseiro.



Golf Plus 1.6
39.500,00
à vista

Ano/modelo 04/05, Cor Prata, Gasolina, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Retrovisores Elétricos, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, CD Player, Bancos em Couro.



Corsa Sedan Maxx 1.8
35.400,00
à vista

2006, Cinza, FlexPower,- 63.502 Km, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Desembaçador Traseiro.



aqui confiança é item de série
Nós garantimos!

Venha buscar seu carro na Mauro Veículos, e contemple o ano novo com automóvel novo. Confiança, credibilidade e garantia a toda prova.

• Carros novos e semi-novos revisados • Nacionais e importados • Frota atualizada

MULTAS | SEGURO | VALOR DO CARRO | MANUTENÇÃO
Visite nosso site www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veículos
Se beber não dirija

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC
47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

COMPRA • VENDE • FINANCIAR • www.293veiculos.com.br MAIS DE **500** VEÍCULOS A SUA ESCOLHA

Rua João Planinscheck, 293 . Nova Brasília Fone: 3273-7018

Venha tomar um CAFÉZINHO CONOSCO, E TENHA A CERTEZA DE UM BOM NEGÓCIO !!!

Variados modelos de Motocicletas

- Uno electronic 1994 azul gasolina som - R\$ 9.800,00
- Gol special 1.6 2003 prata gasolina - R\$ 18.500,00
- Golf 2.0 2002 prata gasolina completo e teto solar R\$ 33.000,00
- Fiesta 2000 branco básico gasolina - R\$ 15.500,00
- L200 4x4 1993 azul diesel completo - R\$ 29.500,00
- Renault 19 RT 1994 prata gasolina - R\$ 9.600,00
- Kawasaki 500 1995 preta - R\$ 12.000,00

Banca de Automóveis

- Uno mille branco, 1998, gasolina, básico.
- Fiorino furgão, 1996, branca, gasolina, básica
- Uno electronic, azul, 1994, lt, dt, rd, som
- Uno s 15, 1992, vermelho, gasolina, básico
- Pampa 1.8 1992, álcool, básico
- Del rey, 1986, 4 portas álcool, bege
- Fusca marron, 1978 gasolina, básico
- Fusca reliquia 1300, 1970 bege, gasolina.



**TODA LINHA DE NOVOS E SEMINOVOS
COM PREÇOS IMBATÍVEIS E TAXA
A PARTIR DE 0,99% EM 24 MESES.**

VOCÊ TAMBÉM
VAI SE ANIMAR
PRONTA ENTREGA

FORD FIESTA 1.0L
Sedan | Flex | 2009
a partir de
R\$ 31.400

PORTA
MALAS
491 L

FORD FIESTA 1.0L
Hatch | Flex | 2009
a partir de
R\$ 28.900

FORD FIESTA 1.0L
Sedan | Flex | 2009
a partir de
R\$ 36.400

AR, DIREÇÃO,
VIDROS E
TRAVAS ELÉTRICAS

FORD FIESTA 1.0L
Hatch | Flex | 2009
a partir de
R\$ 33.900

PLANOS COM
SOMENTE 10%
DE ENTRADA

TRAVAS ELÉTRICAS
E ALARME DE SÉRIE

FORD Ka 1.0L
Flex | 2009
a partir de
R\$ 26.190



**PRÊMIO TOP CAR 2008
MELHOR CARRO ATÉ
1.000 CC**

TOP CAR TV

**MELHOR CARRO
POPULAR**

TRAVAS ELÉTRICAS
E ALARME DE SÉRIE

TAXA ESCALONADA FORD
VOCÊ ESCOLHE A ENTRADA E O PRAZO
QUE CABE NO SEU BOLSO

REDUZINDO A ENTRADA

| ENTRADA | PRAZO | TAXA |
|---------|-------|------------|
| 40% | 24x | 1.17% a.m. |
| 30% | 24x | 1.31% a.m. |

AUMENTANDO O PRAZO

| PRAZO | ENTRADA | TAXA |
|-------|---------|------------|
| 36x | 50% | 1.32% a.m. |
| 48x | 50% | 1.47% a.m. |

NÃO SE ENGANE. ANTES DE COMPRAR, COMPARE AS TAXAS.

**0,99% A.M. COM 50%
DE ENTRADA E SALDO EM 24X**

ESCALONAMENTO VÁLIDO PARA FORD KA, FIESTA HATCH, FIESTA SEDAN E FOCUS (EXCETO NOVO FORD FOCUS)



Moretti Automóveis Ltda

(47) 3274-2800

Rua Henrique Piazzera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul
fordmoretti@morettiauto.com.br

Promoção "Taxa Escalonada Ford" (válida até 19/11/2008 ou enquanto durarem os estoques): Novo Ford Ka 1.0L Flex 2009 (cat. KBA9) a partir de R\$ 26.190,00 à vista. Ford Fiesta Hatch 1.0L Flex 2009 (cat. FAA9) a partir de R\$ 28.900,00 à vista. Ford Fiesta Hatch 1.0L Flex 2009 (cat. FBG9) a partir de R\$ 33.900,00 à vista. Ford Fiesta Sedan 1.0L Flex 2009 (cat. SAA9) a partir de R\$ 31.400,00 à vista. Ford Fiesta Sedan 1.0L Flex 2009 (cat. SPG9) a partir de R\$ 36.400,00 à vista. Valores para pintura sólida e frete incluso. (1) Taxa de 0,99% válida para Toda Linha de Novos e Seminovos (exceto Novo Ford Focus) com 50% de Entrada, Saldo em 24 meses e Carência de 30 dias, na modalidade Leasing. Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,37% a.m - 17,70% a.a através do Programa da Ford Credit. Para este cálculo, foi considerado o valor financiado do Novo Ford Ka (valor à vista - R\$ 26.190,00), com 50% de entrada, financiamento na modalidade Leasing em 24 meses com carência de 30 dias para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). (2) Condições especiais para o Novo Ford Ka (cat KBA9) com 10% de entrada, Saldo em 60 Meses e Carência de 30 Dias, na modalidade Leasing. (3) Condições especiais para outros e prazos e entradas: 50% de entrada, saldo em 36 meses com taxa de 1,32% a.m - 17,04% a.a e Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,59% a.m - 20,84% a.a. 50% de entrada, saldo em 48 meses com taxa de 1,47% a.m - 19,14% a.a e Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,68% a.m - 22,13% a.a. 40% de entrada, saldo em 24 meses com taxa de 1,17% a.m - 14,98% a.a e Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,49% a.m - 19,46% a.a. 30% de entrada, saldo em 24 meses com taxa de 1,31% a.m - 16,90% a.a e Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,59% a.m - 20,87% a.a. Carência de 30 dias para o pagamento da 1ª parcela, na modalidade Leasing, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Para este cálculo, foi considerado o valor financiado do Novo Ford Ka (valor à vista - R\$ 26.190,00) Condição de Financiamento não cumulativa. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Estas condições de financiamento podem oscilar de acordo com a região e o perfil de crédito do consumidor. Estas ofertas não abrangem os veículos destinados a locadoras, auto-escola, autarquias e órgãos públicos, táxi, test-drive, transporte de passageiros ou qualquer outra modalidade de venda direta. Novo Ford Ka vencedor do prêmio Top Car TV 2008, categoria melhor veículo até 1000 cilindradas, divulgado no mês de Outubro de 2008 e vencedor do Prêmio Abiauto (Associação Brasileira da Imprensa Automotiva) 2008, categoria Melhor Carro Popular, divulgado no mês de Outubro de 2008. Ford EcoSport vencedor da categoria Utilitários Esportivos da edição "Qual Comprar - 2008" da Revista Auto Esporte, publicação de nº 516 veiculada em Maio de 2008. Fotos meramente ilustrativas. As informações e ofertas nesse anúncio substituem e invalidam o anúncio publicado em 13/11/2008. Auto Esporte, publicação de nº 516 veiculada em Maio de 2008. Fotos meramente ilustrativas. As informações e ofertas nesse anúncio substituem e invalidam o anúncio publicado em 11/11/2008.



CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.
Acumule até R\$ 10.000 em descontos na compra de ser Ford Zero.
Capitais e regiões metropolitanas: 4004-1960 | Demais localidades: 0800 728 1960.



Seguros Ford



VIVA O NOVO

Ford Empresas: (11) 4174.3929

MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



FLORA STYLE

Hoje à noite numa parceria com a Audi Breitkopf e o Bali Hai, os promoters Fernando Raboch e Eduardo Fogaça, promovem na Flora & Botequim, mais uma edição da festa Flora Style. Babado consagrado em Jaraguá, que terá a presença do Dj Naomi, Eduardo Moretti e Marco Tomelim. Festa simplesmente imperdível. O que é melhor: até uma da madrugada terá chope Königs grátis e Absinto free para as 100 primeiras mulheres que pintarem no pedaço.

NA ÁREA

Quem aterrissa hoje em Jaraguá, depois de curtir seus 39 aninhos, quinta-feira, em Campos do Jordão - SP, é meu amigo folclórico Edson Reinke, o popular Capivara.

NAS RODAS

• O nosso querido Dunga foi esperto, trocou a pé-frio Fafá de Belém por Zezé Di Camargo na execução do Hino Nacional e deu tudo certo no jogo.

• Aline Hintz, solteirinha, feliz e de bem com a vida, é destaque nas melhores baladas da cidade. Margarethe Freitas também.

• Amanhã, mais conhecido como domingo quem celebra seu aniversário é o empresário e amigo Martim Werninghaus. Mil vivas.

• Quer saber como foi a festa de 10 anos da revista Nossa, quinta-feira, na Lomdom Pub? Acesse www.moagoncalves.com.br.

• Recebi convite da amiga Tássia Lombardi para participar no próximo dia 26 de novembro, às 20h, na Moinho Disco, do desfile de moda, dos formandos do Curso Técnico e Estilismo do Senai.

• Dulce Mathias, que atualmente reside em Curitiba, recebe na segunda-feira coro de parabéns pela estréia de mais um aniversário.

FESTA

Hoje, a partir das 11 horas da manhã, acontece no Smurf's Lanches, a festa de 23 anos de sucesso da casa. Para embalar o frege, o grupo de pagode Desejos Constante.

Isaac da Silva e Ane Andréa Santoro de Souza trocam alianças na mão esquerda hoje, na Comunidade Casa da oração



MAU EXEMPLO

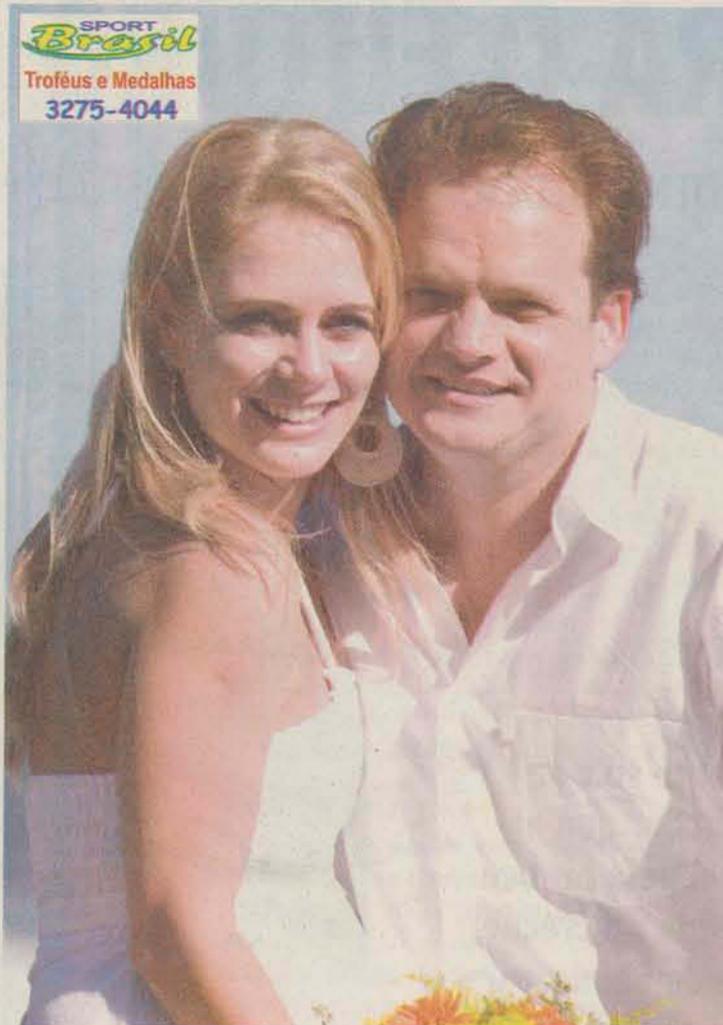
Olha só: de tanto ela gritar com o marido, o andar do edifício de médio nível, na Vila Nova, se transforma em barraco com os seus shows de autoridade. Os vizinhos já isolaram a moça num constrangedor silêncio, quando se encontram. Apesar do marido coitado, ser vítima do destempero da esposa, que faz lembrar os ataques da viúva Porcina na novela Roque Santeiro, espalhafatosa, sem nível e sem semancol — só que a personagem tinha mais senso de limites. O que está para acontecer naquele prédio vai ser tão ardidado quanto a Pimenta do Quintal de casa...

AVISO

Andam dizendo por aí que o pessoal acostumado a uma gastança sem freios anda tomando certos cuidados com o saldo da conta bancária e o limite dos cartões de crédito. É algo terrível para quem nunca teve que ficar ligado em detalhes desconfortáveis como esses conselhos de fazer economia. É a crise, avisam os amigos mais sérios.

LEITOR DO DIA

O leitor do dia é o boa gente Juares Demarchi, que lê todos os dias a coluna para ficar super antenado no que acontece de melhor na sociedade. Valeu garoto.



Sidnei Tomazelli e Denara Bazzanella casam-se hoje. A cerimônia e recepção acontecem no hotel Tureck Garden em Corupá

DEU ZEBRA

A série de reportagem de Julimar Pivatto sobre os migrantes do futebol trouxe novamente Gariba aos comentários de roda de bar. Os amigos da onça Tato Branco, Moya Garcia, Edinei Escopelli fizeram chegar aos ouvidos do Gariba que teriam recebido um cachê gordo pela reportagem cedida ao jornalista de O Correio do Povo. O buxio deixou o "homem" que é uma pilha, inconformado da vida. Agora liga todos os dias para a direção do jornal querendo ganhar sua parte. Segundo Gariba, se alguém deveria ganhar alguma grana, seria ele, pois: "sou o mais velho, mais bonito e fui o lateral mais completo do Juventus". Pode?



Mauro Sérgio Lopes e Priscila Cirino recebem bênção nupcial neste sábado na Igreja Matriz São Sebastião



TE CONTEI!

■ O agito e a correria para o ano-novo já começaram. Em vários pontos da cidade, as festas da virada estão em plena organização. Afinal, o último mês de 2008 está aí.

■ Pensando bem a mulher é muito respeitada na Índia, principalmente se for uma vaca.

■ Segunda-feira a minha querida amiga Lica, recebe cumprimentos pela estréia de mais um aniversário. Na quinta-feira ela paga a festa.

■ Hoje à noite acontece no Casarão da fazenda Velha Querência mais uma festa daquelas promovida pelos promoters Thiago Mattos e Pepe Narloch.

■ Hoje, dê a um estranho um dos seus sorrisos, talvez seja o único raio de sol que ele veja o dia inteiro.

■ Presença na festa de 10 anos da Revista Nossa, quinta-feira, no London Pub, a do meu amigo e empresário Edson Peixer e sua esposa Diva.

■ Outra pessoa gente boa que se divertiu na festa foi o renomado advogado Paulo Mattos.

■ Com essa, fui!

“ A amizade? Desaparece quando o que é amado cai na desgraça ou quando o que ama se torna poderoso ”
CHATEAUBRIAND

ENTREVISTA

A MAIS VOTADA MOSTRA PLANOS PARA O FUTURO POLÍTICO

Natália Petry diz que mulher ainda não tem o espaço merecido na sociedade

Natália Petry, 47 anos, é mãe de Vinícius, 15. Já foi professora, diretora de escolas, presidente da Fundação Cultural e em 2008, a vereadora eleita com maior número de votos em Jaraguá do Sul.

Foram 2.861 jaraguenses que quiseram ver Natália ocupando uma das onze cadeiras na Câmara de Vereadores do município. Para ela, a aprova-

ção nas urnas é resultado de 30 anos de trabalho voltado à comunidade.

Em entrevista ao O Correio do Povo, Natália fala sobre sua passagem pela Fundação Cultural e também revela quais serão as prioridades nos próximos quatro anos de legislatura.

DEBORA VOLPI



PIERO RAGAZZI

“ Não pode mais a gente sair na rua e a população achar que o vereador é responsável pelo buraco de rua, pela falta de vaga na creche, pela fila no posto de saúde ”

O Correio do Povo: Você foi a vereadora eleita mais votada, com 2.861 votos. A que atribui esta vitória?

Natália Petry: Eu acredito que o resultado a meu favor foi o reconhecimento de um trabalho realizado ao longo de 30 anos para a comunidade. Na área da educação, fui professora e diretora de várias escolas. Na área de esporte, além de atuar como professora de educação física e técnica de voleibol, em 1993 eu participei ativamente do processo que criou a Fundação Municipal de Esportes. Depois eu tive a oportunidade de atuar na Secretaria de Desenvolvimento Social fazendo um trabalho de destaque para idosos e mulheres, nos clubes de mães. E também a oportunidade de atuar frente à Fundação Cultural.

OCP: Esperava essa votação expressiva?

NP: Eu tinha a consciência de que eu teria que fazer muitos votos. Eu estava em uma coligação difícil, com bons nomes, tanto é que os três vereadores mais votados são da minha coligação. Então, eu tinha que fazer uma votação muito expressiva e tinha que me aproximar dos três mil votos. Nós estabelecemos um objetivo, com minha família, que foi o meu maior suporte, e com meus amigos, de que nós teríamos que fazer em torno de três mil votos. Na última eleição, eu fui a

terceira mais votada, com 1.819 votos e não fui eleita vereadora. O que causou uma frustração não só para mim, como também para os eleitores.

OCP: Quais ações na área cultural você destacaria?

NP: Um dos nossos grandes projetos foi a revitalização do Centro Histórico, na qual eu tenho honra e orgulho de dizer que trabalhei intensamente desde a aprovação do projeto até a captação dos recursos junto às empresas. Tivemos um sucesso grande nessa empreitada porque Jaraguá do Sul tem uma característica importante, da parceria, do companheirismo dos empresários. As empresas foram parceiras e a conclusão de toda a obra estamos entregando no dia 4 (de dezembro). Estamos instalando lá a Fundação Cultural, o Museu do Expedicionário. Também estamos instalando a Biblioteca Pública, que terá um cyber com 20 computadores.

OCP: E acredita que essa obra contribuiu para a aprovação nas urnas?

NP: Eu acredito que este projeto deu visibilidade ao meu nome porque a comunidade acompanhou de perto. Mas teve outros projetos que nós alavancamos para a cultura, como a criação do fundo de cultura. No ano que vem, as entidades terão a sua disposição 800

mil reais na área de cultura. Não é captação. É recurso direto do orçamento do município. Criação do Conselho de Cultura e criação da nova estrutura administrativa e financeira da Fundação Cultural. Nós trabalhamos muito em prol da cultura do município. Foi uma dedicação sem hora para começar, sem hora para terminar. A população reconheceu esse trabalho.

OCP: A obra ainda não está totalmente pronta. Qual o motivo da demora?

NP: Eu me afastei da Fundação Cultural em três de abril para concorrer às eleições. Na época, nós tínhamos encaminhado ao Ministério da Cultura uma solicitação para que o Ministério liberasse recursos para a compra dos móveis novos para a biblioteca. Nós ficamos aguardando o Ministério liberar. Encaminhamos em fevereiro e o Ministério aprovou somente no mês de julho a liberação dos recursos. Aí foram feitas licitações, esse processo demora. Em outubro, nós finalmente licitamos os móveis. Agora já está tudo certo. A mudança inicia nos próximos dias. No dia 11 de dezembro, a comunidade vai conhecer as novas instalações da Biblioteca Pública.

OCP: No que a obra vai contribuir para a cultura de Jaraguá?

NP: O espaço por si só já é um cartão-postal, um espaço de turismo, cultura, entretenimento entre as famílias, que poderão passar as horas de lazer fazendo seus passeios. Teremos o anfiteatro aberto, com apresentações culturais acontecendo. A biblioteca terá os horários estendidos e também será aberta aos finais de semana. O museu também terá horários estendidos para que as pessoas conheçam nos finais de semana, assim como também a própria sede da estação. Foi ali que começou o desenvolvimento da cidade. Sentimos como dever cumprido devolver essa obra.

OCP: Qual será a sua “bandeira” na Câmara de Vereadores?

NP: Eu gostaria de primeiro levar informação ao público sobre a função do vereador, que é fiscalizar a boa aplicação dos recursos públicos. É obrigação da Casa Legislativa informar sobre qual é o papel do vereador. Não pode mais a gente sair na rua e a população achar que o vereador é responsável pelo buraco de rua, pela falta de vaga na creche, pela fila no posto de saúde. Também tem que conhecer os principais problemas da comunidade e fazer o papel de intermediador para que o Executivo atenda às necessidades. Então o vereador é um pseudo-advogado da comunidade. Mas não é função do vereador executar obras e ações.

OCP: E a cultura? Terá mais atenção na sua legislatura?

NP: A área da cultura terá um olhar diferenciado, e especial com certeza. Porque Jaraguá tem mais de cem entidades que promovem a cultura e fazem isso de forma voluntária. Pensando nisso, nós trabalhamos em 2006, quando eu fui vereadora suplente por dois meses, pela criação do Fundo de Cultura para que essas entidades tivessem acesso a recursos. Porque sempre os recursos dessas áreas de cultura, esporte e lazer, turismo são uma pequeníssima fatia do orçamento geral do município, é quando sobra, é quando dá. E não pode mais ser assim. Porque são essas ações que trazem qualidade de vida para a população. Que sejam mantidas as ações que são boas como o Jaraguá em Dança. O resgate da Schutzen é importante e eu acho que temos trabalhar em favor de um espaço adequado para que as sociedades de tiro voltem a ter a Schutzen com a mesma motivação de quando ela começou. O espaço da Scar poderia ser otimizado em conjunto com o poder público para que a população em geral tenha acesso, com mais atividades. Um centeavos, para grandes eventos, sim, isso precisamos. A Arena é um grande espaço. Mas a Schutzen é peculiar, tem que ter um espaço com a cara dela. Eu defendo isso.

OCP: E na sua opinião, quais obras ou ações devem ser prioridade na próxima gestão?

NP: Nós precisamos trabalhar para

que o município cresça ordenadamente. Infra-estrutura para os bairros é prioridade. Os bairros não podem crescer como um amontoado de pessoas. Essas pessoas têm que ter qualidade de vida, acesso à segurança, saúde, educação, esporte, cultura, lazer, transporte coletivo. Outras áreas que eu defendo é a educação. Desde a infantil até a superior, tem que ser de qualidade. Acesso à cultura e ao esporte. Também vou defender as questões do idoso e a questão da mulher. Eu não sou de trabalhar com segmentos, pois a Constituição dá direitos iguais para todos. Mas a área da mulher, vou dar uma atenção, procurando trazer uma Delegacia da Mulher para Jaraguá do Sul e fortalecendo o Condim que é o Conselho da Mulher. Outra coisa que defendo é que o vereador precisa trabalhar, não deve se restringir a duas sessões na Câmara. Precisa estar integrado do que acontece e estudar os projetos antes de votar.

OCP: Qual a principal carência de Jaraguá do Sul?

NP: Jaraguá, como toda cidade em desenvolvimento, precisa melhorar o trânsito. Eu acredito que um projeto ousado na remodelação do trânsito se faz necessário. Pontes, viadutos. Alguma coisa nesse sentido deve ser feito até como prioridade. Saúde, temos que ter um olhar diferenciado. Mas isso não está só nas mãos do poder público. Temos dificuldades também com a classe médica, isso não é uma

crítica, mas uma constatação. Enquanto a classe médica não vier junto com o poder público em busca de solução, vamos continuar nesse impasse.

OCP: E qual o ponto forte da cidade?

NP: É uma cidade empreendedora. Isso contribui para todas as outras áreas.

OCP: Este ano, Jaraguá elegeu a primeira prefeita mulher, uma vereadora mais votada e o primeiro vereador negro. A sociedade está menos conservadora?

NP: O povo votou na Natalia não por ser mulher, mas pelo trabalho que ela apresentou à comunidade. Se fosse por ser mulher, nós seríamos maioria, porque são onze cadeiras. Nós somos a maioria dos eleitores, e se mulher votasse em mulher, nos seríamos talvez maioria na Câmara. Eu acho que estamos muito aquém da mulher ocupar espaço paritário não só na política, no mercado de trabalho, em todas as áreas. A mulher por mais competente que ela seja, ainda tem dificuldade de ocupar o mesmo espaço de um homem. Se você olhar os secretariados, só homens. Nas empresas, presidentes e diretores são homens. Estamos muito aquém ainda de ocupar espaços iguais.

OCP: Que relação você espera entre Legislativo e Executivo?

NP: Eu tenho a questão da orientação partidária e sempre trabalho trocando idéias com o partido. Mas acabado o processo político, temos um

partido só. E esse partido é Jaraguá do Sul. Eu sou vereadora eleita por um bloco de oposição sim, mas sempre trabalhei para o município. O que é bom para o município vou defender. O que não é bom vamos discutir, adequar e propor emendas. Mas sou contra oposição por oposição. Legislativo e Executivo são poderes independentes, mas ambos foram eleitos pelo povo, e têm que trabalhar em prol do povo. As conversações com o partido devem começar nos próximos dias, mas a minha posição o partido já conhece e é essa.

OCP: Ao dizer não à reeleição de Moacir Bertoldi o eleitor mostrou que não estava satisfeito com os rumos do município. Quais foram os erros dessa gestão, da qual você fez parte?

NP: Eu acredito que foi uma grande administração em termos de obras e ações. Fizemos muita coisa, muitas obras, muitas ações, nós, porque eu participei dessa gestão. Talvez tenhamos pecado nos pequenos detalhes. Cada um procurou fazer o melhor, mas talvez não comunicamos para a população tudo que fizemos. Pecamos na comunicação. Não estou falando do pessoal que trabalha na comunicação. Estou falando que não conseguimos mostrar nem as dificuldades que nós estávamos tendo. Um dos nossos grandes erros foi não levar a informação de forma mais massificada para a população. Obras e ações foram feitas, mas nos primeiros anos o Moacir (Bertoldi) teve uma rejeição muito grande.

“ Se você olhar os secretariados, só homens. Nas empresas, presidentes e diretores são homens. Estamos muito aquém ainda de ocupar espaços iguais ”

“ A Arena é um grande espaço. Mas a Schützen é peculiar, tem que ter um espaço com a cara dela ”

“ Um dos nossos grandes projetos foi a revitalização do Centro Histórico, na qual eu tenho honra e orgulho de dizer que trabalhei intensamente ”

“ Obras e ações foram feitas, mas nos primeiros anos o Moacir (Bertoldi) teve uma rejeição muito grande ”



PIERO RAGAZZI

FUTEBOL AMADOR

Hoje tem decisão do Campeonato Sênior

Vitória tem vantagem diante da Mecânica Taió

JARAGUÁ DO SUL

Hoje Vitória e Mecânica Taió/Italy decidem quem será o campeão da edição de 2008 do Campeonato Jaraguaense de Futebol Sênior. O time do Rio da Luz sai na frente e tem a seu favor o empate, no tempo normal ou na prorrogação. Já que a equipe venceu o jogo de ida por 2x0. A partida corre o risco de ser cancelada devido ao mau tempo, mas até o fechamento da edição a possibilidade não havia se confirmado.

“A decisão ainda está aberta, lá assim como vencemos lá eles podem ganhar aqui”, disse o dirigente do Vitória, Carlos Ricardo. O Mecânica Taió precisa vencer por qualquer placar no jogo e na prorrogação. Por isso, Ricardo pondera e diz que o time dele entrará em campo para vencer. “Vamos jogar de igual para igual, como no primeiro jogo”, disse.

Já o técnico da Mecânica Taió, Isidoro Krug, acredita que o time ainda pode reverter a vantagem e sair com o título inédito. “O negócio é aproveitar o erro do adversário e jogar no contra-ataque, não tem como partir para cima”, observou Krug.

Amanhã tem semifinal

Já o Campeonato Não-Profissional da Primeira Divisão da Liga Jaraguaense chega a sua reta final. O Flamengo pega o XV de Outubro de Indaial em casa, amanhã, às 16 horas. O rubro-negro precisa vencer para reverter a vantagem do rubro-anil, que tem o benefício de fazer o segundo jogo em casa. Na outra semifinal, que acontece no mesmo horário, jogam João Pessoa e Cruz de Malta. O Vovô faz o primeiro jogo em casa e o segundo na casa da equipe Cruzmaltina.

Na briga pela artilharia estão Candango, com seis gols, e Da Pinta, com cinco, ambos do Botafogo. Como o Fogão já está eliminado, apenas Aldrovani poderá ultrapassar os artilheiros. O craque do vovô balançou cinco vezes a rede.



Mecânica Taió precisa vencer o Vitória no tempo normal e na prorrogação

ARQUIVO OCP/CÉSAR JUNKES

JULIMAR PIVATTO

LINHA DE FUNDO

Pólos do basquete

Hoje, a partir das 7h30, cerca de 600 crianças se reúnem no Colégio Marista São Luís, para o 8º Encontro Interpólos de Basquete. Os pequenos fazem parte do projeto “Bola da Vez”, da Weg, que tem parceria com a Fundação Municipal de Esportes e o São Luís. Hoje a modalidade tem um dos melhores trabalhos deste gênero em Santa Catarina. Foi graças a ele que o basquete deixou de ser um esporte de elite na nossa cidade e hoje, em qualquer escola, já tem aluno quicando bola e fazendo cesta. No total, o projeto abrange cerca de 1,2 mil crianças em toda cidade.



DIVULGAÇÃO

PROBLEMAS NA SEGUNDONA

Não bastassem os problemas com o mau tempo, que atrasaram as rodadas da Segundona (ou Taça SDR), agora clubes têm pendências financeiras com a Liga Jaraguaense. O campeonato foi sim subsidiado pela Secretaria de Desenvolvimento Regional de Jaraguá do Sul, que bancou material esportivo e arbitragens. O gerente de Cultura Esporte e Turismo da SDR, Marcelo Müller, deixou claro que a entidade não tem nada a ver com essas pendências. Como dizem, uma coisa é uma coisa e outra coisa é outra coisa.

CANOAGEM

Neste fim-de-semana, dias 22 e 23 de novembro, o atleta de Guarimir, Marcelo Setter, de apenas 14 anos, estará em São Paulo. Ele disputará o Campeonato Brasileiro de Canoagem, na categoria Velocidade K1, que será realizada na raia da USP. Marcelo defende o título conquistado no ano passado, em Cascavel (PR), com grandes chances de trazer o bicampeonato. Ele será acompanhado pelo treinador Marciano dos Santos.

COBERTURA DOS JASC

Mais uma vez, a Amizade FM confirma que cobrirá os 48º Jogos Abertos de Santa Catarina, que tiveram suas competições iniciadas ontem. Comandada por Jocemar Moraes, a transmissão terá todos os jogos da Malwee, inclusive a estréia, amanhã, às 20h30, contra Joaçaba. Além disso, serão feitos flashes durante toda a programação para manter o ouvinte bem informado. E todos os detalhes dos nossos atletas também poderão ser conferidos nas páginas de O Correio do Povo.

ESTRÉIA AMANHÃ

Falando em Jasc e Malwee, o time jaraguaense terá dureza pela frente. Dos dois grupos formados para a competição, caiu no mais complicado, com Joaçaba, Xaxim, Florianópolis (Colegial) e São Bento do Sul. Todas equipes disputam o Estadual (ou a Divisão Especial ou Primeira Divisão). Na outra chave estão Joinville, São Miguel do Oeste, Videira, Timbó e Tubarão. Promete pegar fogo.

JASC

Jaraguá conquista duas medalhas

Os dois primeiros pódios jaraguaenses nos Jogos Abertos vieram da natação

TIMBÓ/JARAGUÁ DO SUL

Começou oficialmente ontem a fase de competição dos Jogos Abertos de Santa Catarina. Da delegação jaraguaenses estrearam três campeões – a bocha sul-americana e as equipes masculinas de bolão 12 e 23, além da natação. E foi das piscinas que saíram as duas primeiras medalhas para Jaraguá do Sul – Marina Fructuozo foi bronze nos 200m costas e Eduardo Junkes levou a prata na mesma prova, mas no masculino.

O técnico da equipe Urbano/FME, Ronaldo “Kiko” Fructuozo, lamentou a falta de sorte em algumas provas, como no revezamento 4x100m livre feminino. “Nossa esperança era levar o bronze. Tínhamos tempo para isso, mas não deu”, comentou. As meninas terminaram em quarto lugar. Hoje continuam as disputas

no Clube Guairacás.

Nas canchas de bolão, os jaraguaenses estrearam bem. Em Timbó, o bolão 16 empatou com os donos da casa em 1.427x1.427 e venceu Concórdia por 1.444x1.405. E em Indaial, o 23 venceu Ibirama por 1.399x1.390, em um jogo bem disputado. No início da noite de ontem, voltou a jogar contra Capinzal, mas, até o fechamento desta edição, o jogo não haviam terminado por problemas no placar.

Já a bocha sul-americana não estreou bem, como já era previsto. No trio, perderam por 12x10 para Salto Veloso e 12x0 para Piratuba. Nas duplas, ficou 12x5 para Capinzal. A única vitória do dia veio no individual (12x7 contra Itajaí). A dificuldade dos atuais campeões está na cancha – o piso é sintético e eles estão acostumados a jogar no saibro.



Eduardo Junkes levou uma prata ontem em Timbó e volta à piscina hoje e amanhã atrás de mais medalhas

ARQUIVO OCP/PIERO RAGAZZI

EXAME DE SELEÇÃO

2009.1

GRUPO
UNIASSELVI
FAMEG

INSCRIÇÕES ATÉ **DIA 28/11**
PROVA DIA **30/11 - 9H**

VALOR DA INSCRIÇÃO **R\$ 30,00**
MATRÍCULAS: **08 A 12/12**

INSCRIÇÕES E INFORMAÇÕES:

www.FAMEG.edu.br | 47 3373.2000

OU NA PRÓPRIA FAMEG

ASSEVIM
BRUSQUE
47 3044 9000

FAMEBLU
BLUMENAU
47 3321 9000
47 3321 9090

FAMEG
GUARAMIRIM
47 3373 2000

FAMESUL
RIO DO SUL
47 3531 7000

ICPG
PÓS-GRADUAÇÃO
0800 729 9009

UNIASSELVI
INDAIAL
47 3281 9000

SÉRIE A BRASILEIRÃO

36ª Rodada
Quinta-feira (20/11)
Figueirense 4x3 Náutico
Hoje (22/11)
18h30 – Botafogo x Atlético-PR
18h30 – Portuguesa x Goiás
18h30 – Coritiba x Santos
Amanhã (23/11)
17h – Vitória x Grêmio
17h – Vasco x São Paulo
17h – Cruzeiro x Flamengo
19h10 – Internacional x Fluminense
19h10 – Sport x Atlético-MG
19h10 – Palmeiras x Ipatinga

SÉRIE B BRASILEIRÃO

Próximos Jogos – 37ª Rodada
Hoje (22/11)
16h20 – Brasiense x Vila Nova
16h20 – Corinthians x Avaí
16h20 – Bragantino x Fortaleza
16h20 – ABC x Ponte Preta
16h20 – Barueri x América-RN
16h20 – Criciúma x Santo André

SÉRIE C BRASILEIRÃO

Próximos Jogos – 14ª Rodada
Amanhã (23/11)
18h – Confiança x Duque de Caxias
19h – Atlético-GO x Campinense
19h – Guarani x Águia
19h – Rio Branco x Brasil

JARAGUÁ DO SUL

PRIMEIRA DIVISÃO
PRÓXIMOS JOGOS
Semifinal – Jogos de Ida
Amanhã (23/11)
16h – Flamengo x XV de Outubro
16h – João Pessoa x Cruz de Malta

SEGUNDA DIVISÃO

COPA SANTA CATARINA
Próximos Jogos – 6ª Rodada
Hoje (22/11)
16h15 – Brusque x Avaí B (SBT)
18h – Joinville x Cidade Azul

49º JASC

JOGOS DE JARAGUÁ
Hoje (22/11)
13h – Jaraguá do Sul x Salto Veloso (bocha)
15h – Jaraguá do Sul x Capinzal (bocha)
16h – Jaraguá do Sul x Piratuba (bocha)
16h – Jaraguá do Sul x Lages (bolão 16 M)
16h – Jaraguá do Sul x Chapecó (bolão 23 M)
17h – Jaraguá do Sul x Itajaí (bocha)
19h45 – Jaraguá do Sul x Indaial (bolão 16 M)
21h – Jaraguá do Sul x Indaial (bolão 23 M)
Amanhã (23/11)
13h – Jaraguá do Sul x Salto Veloso (bocha)
15h30 – Jaraguá do Sul x Concórdia ou São José (basquete F)
16h – Jaraguá do Sul x Piratuba (bocha)
17h – Jaraguá do Sul x Itajaí (bocha)
18h – Jaraguá do Sul x Capinzal (bocha)
20h30 – Jaraguá do Sul x Joaçaba (futsal M)

BRASILEIRÃO

Para fugir do rebaixamento

Atração hoje é a briga para fugir do fantasma da Série B 2009

SÃO PAULO

Três jogos dão seqüência hoje à 36ª rodada do Campeonato Brasileiro, todos eles marcados para as 18h30 e envolvendo um time ainda sob risco de rebaixamento contra um adversário já sem maiores pretensões na temporada, interessado apenas em somar pontos e melhorar suas estatísticas históricas.

O mais desesperado de todos é a Portuguesa, que caiu para o penúltimo lugar, com 36 pontos, depois da vitória do Figueirense sobre o Náutico. Além de precisar vencer de qualquer maneira o Goiás o time paulista terá cinco desfalques (Dias, Ediglê, Halisson, Preto e Gavilán) o que complicará ainda mais. Já a equipe de Hélio dos Anjos que está em sexto, com 51 pontos, e já se classificou para a Copa Sul-Americana. Mas quer manter a posição, para ser o melhor time depois dos que brigaram pelo título até a rodada passada.

Com 41 pontos, em 14º lugar o Atlético-PR desafia um desinteressado Botafogo, no Engenhão, e praticamente se salva se conseguir a vitória – o problema é que, em todo o campeonato, o time paranaense ganhou apenas dois dos 17 jogos que fez fora de casa. A atração do Botafogo, nono colocado, com 49 pontos, é o



Situação da Lusa piorou e precisa da vitória contra o Goiás; já o São Paulo enfrenta o Vasco amanhã no Rio

Três primeiros jogam fora

Os três primeiros colocados do Campeonato têm partida fora de casa amanhã. O líder São Paulo vai ao Rio de Janeiro enfrentar o Vasco; o Grêmio pega o Vitória no Barradão e o Flamengo tem confronto direto com o Cruzeiro em Minas.

O duelo pela vaga na Libertadores promete esquentar nas rodadas decisivas. Marcelinho Paraíba não acredita em um jogo fácil. "Vamos enfrentar uma grande equipe, que possui o melhor meio-de-campo do Brasil" afirmou.

técnico Ney Franco, que comanda o time pela primeira vez depois de confirmar sua

permanência para 2009.

Dos "candidatos ao rebaixamento", o Santos é o mais

tranquilo: apesar de jogar fora de casa, contra o Coritiba, precisa apenas de um empate para sair de 43 para 44 pontos e espantar o fantasma da Série B, depois de passar quase o primeiro turno inteiro na zona de rebaixamento. Com 50 pontos, o Coritiba está em oitavo lugar e seu único interesse é brigar com Goiás e Internacional para chegar à sexta posição – está com um ponto a menos que ambos.

COPA DE 2010

Crise preocupa organizadores

Os organizadores sul-africanos da Copa do Mundo de 2010 expressaram ontem preocupação com os efeitos da crise internacional sobre o torneio, cujo custo superou a previsão inicial. O governo teve que liberar US\$ 136 milhões para a construção de estádios devido ao aumento dos preços, o que levou o custo total do evento em dez vezes. Além disso, o rand (moeda sul-africana) perdeu cerca de 30% do seu valor em relação ao dólar com a crise financeira. Existe uma preocupação de que os torcedores não tenham dinheiro suficiente.

SUPERLIGA MASCULINA



CIMED E MINAS DECIDEM 1º TURNO

Com três vice-campeões olímpicos em quadra, Cimed/Brasil Telecom e Vivo/Minas se enfrentam hoje, às 21h30, em Florianópolis, pela decisão do primeiro turno da Superliga masculina. O jogo revive as últimas três decisões da Superliga, vencida pelo time catarinense em jogo único, no Maracanãzinho.

RIVALIDADE

Martinez pode ir para o Timão

O técnico Vanderlei Luxemburgo falou abertamente sobre a possibilidade de o Palmeiras perder o volante Martinez para o rival Corinthians. E o treinador garante que, caso perca o jogador no fim da temporada, não tem motivos para ficar chateado. "Ele está negociando, e se o Corinthians fizer uma proposta melhor e ele quiser ir, tem toda a liberdade, não teria problema. Se entender que é o melhor para ele, não vou ficar chateado nem com o Martinez, nem com o Antonio Carlos (diretor-técnico) até porque o contrato dele está chegando ao fim", disse Luxemburgo.

LUIZ MARINS, CONSULTOR
E PALESTRANTE

Acolhendo pessoas com desafios pessoais

Muitas empresas têm feito programas de acessibilidade e inclusão de pessoas com deficiências (PCDs) e muitas têm encontrado uma velada resistência por parte dos colaboradores em aceitar e acolher essas pessoas no ambiente de trabalho. Como estamos chegando ao final do ano, uma época propícia à reflexão e avaliação de nossa vida e de nossos comportamentos, quero propor mais este tema para você pensar.

Pessoas com deficiências, na verdade têm desafios especiais que pela própria condição são obrigadas a enfrentar. Será justo os demais seres humanos lhes impor ainda

mais um desafio - o de fazerem-se aceitas e incluídas?

As recentes pesquisas têm mostrado que as pessoas com desafios especiais não querem compaixão. Querem apenas ser respeitadas com naturalidade, dentro dos limites que seus desafios lhes impõem. Não se trata de sentir pena ou superproteger. Trata-se de conviver sem preconceitos e sem falsidade, respeitando limites e dando oportunidades para que essas pessoas se desenvolvam pessoal e profissionalmente e possam provar para a sociedade e, mais ainda para si própria, que são competentes e capazes de contribuir com qualida-

de e participar da vida em comunidade com menos restrições do que lhes impomos com nossa intolerância e exclusão.

As experiências de inclusão são muito positivas na maioria das empresas e é preciso que elas se ampliem. Mas é preciso lembrar que essas pessoas são iguais a qualquer outra - têm sentimentos, problemas, dificuldades de relacionamento, assim como muitas virtudes. Como com qualquer pessoa é preciso conviver respeitando a individualidade, nunca esquecendo que aquela pessoa tem desafios especiais que só ela é capaz de avaliar e sentir. Pense nisso!

INDICADORES

| ÍNDICE | VARIAÇÃO |
|----------|----------|
| IBOVESPA | -6,36% |

CÂMBIO

| MOEDA | COMPRA | VENDA | VARIAÇÃO |
|-----------------------|--------|-------|----------|
| Dólar comercial (R\$) | 2,459 | 2,461 | 2,41% |
| Euro (em US\$) | 3,088 | 3,091 | 3,59% |

CRESCIMENTO

Frota chegará a 3 mi

Atualmente a proporção no Estado é de um automóvel para cada duas pessoas

Até junho de 2009 Santa Catarina deverá contar com uma frota circulante de três milhões de veículos. A constatação é resultado de pesquisa realizada pela Fenabrave/SC (Federação Nacional de Distribuição de Veículos de Santa Catarina). Segundo os números da instituição, atualmente circulam pelo Estado 2.902.484 unidades. A média de crescimento mensal catarinense vem sendo de 0,7%. Se esse índice se mantiver, em sete meses a frota total vai superar a marca de três milhões.

Atualmente, se considerado o último dado oficial do IBGE que aponta uma população de 5.866.252 habitantes em Santa Catarina, a proporção é de um veículo para cada duas pessoas. A maior representatividade da frota circulante fica por conta dos automóveis, com 1.689.029 unidades - quase 60% do total - seguido de motos, com 715.343 unidades.

Em outubro, houve uma que-



Mesmo com a queda, foram vendidos 17.264 veículos no mês de outubro

da nas vendas de veículos novos em relação ao mês de setembro. Mesmo com a retração, o crescimento acumulado de 2008 deverá ser positivo. Sérgio Ribeiro Werner, presidente da Fenabrave/SC, diz que a contração era esperada. "O momento de crise gera precaução, é natural. Mas na média anual, o crescimento chega a quase 15%", complementa.

Mesmo com a queda, foram comercializadas em outubro 17.264 unidades. O maior volume foi de automóveis, com 8.657

veículos. Em relação a outubro de 2007, o segmento ônibus teve aumento nas vendas: 31% a mais este ano. Os caminhões representaram o segundo maior acréscimo, com 28% de crescimento.

A maior queda foi registrada pelo segmento de motos. Em relação a setembro, as vendas tiveram uma contração de 31,46% e em relação ao mesmo período do ano passado, a queda é de 39,83%. Mesmo assim o segmento de motos registra crescimento de 0,44%.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JARAGUÁ DO SUL

EDITAL
PREGÃO PRESENCIAL Nº 002/2008
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
FUNDO MUNICIPAL DE TURISMO
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: Contratação de serviços de hospedagem para instrutores, em hotel na categoria mínima de 03(três) estrelas, conforme especificação do Item I do Edital e Anexo II - Minuta de Contrato. **REGIMENTO:** Lei Federal 10.520/2002, de 17 de julho de 2002 e Decreto Municipal nº 4.698/2002, de 03 de outubro de 2002. **VALOR ESTIMADO PARA CONTRATAÇÃO:** R\$ 11.875,00(onze mil, oitocentos e setenta e cinco reais). **DATA, HORA e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES:** Até às 11:00 horas do dia 05 de dezembro de 2008, na Coordenadoria de Protocolo da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, sita na Rua Walter Marquardt nº 1.111, bairro: Barra do Rio Molha. O CREDENCIAMENTO e abertura dos envelopes serão às 11:15 horas do mesmo dia, na sala de reuniões da Coordenadoria de Licitações e Contratos. **INFORMAÇÕES:** A íntegra do Edital poderá ser obtida no endereço acima ou via Internet no endereço www.jaraguadosul.sc.gov.br Jaraguá do Sul (SC), 20 de novembro de 2008.

CELSO ORLANDO PIRMANN
Secretário de Administração



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JARAGUÁ DO SUL

EDITAL
PREGÃO PRESENCIAL Nº 175/2008
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA
TIPO: menor preço por item

OBJETO: O presente Edital consiste na aquisição de mobiliários e projetor multimídia, destinados as Escolas Municipais, conforme especificações descritas no Item I-Objeto do Edital. **REGIMENTO:** Lei Federal 10.520/2002, de 17 de julho de 2002 e Decreto Municipal nº 4.698/2002, de 03 de outubro de 2002. **DATA, HORA e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES:** Até às 09:00 horas do dia 05 de dezembro de 2008, na Coordenadoria de Protocolo da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, sita na Rua Walter Marquardt nº 1.111, bairro: Barra do Rio Molha. O CREDENCIAMENTO e abertura dos envelopes serão às 09:10 horas do mesmo dia, na sala de reuniões da Coordenadoria de Licitações e Contratos. Orçamento estimado para aquisição: R\$ 31.946,48 (trinta e um mil novecentos e quarenta e seis reais e quatro centavos). **INFORMAÇÕES:** A íntegra do Edital poderá ser obtida no endereço acima ou via Internet no endereço www.jaraguadosul.sc.gov.br Jaraguá do Sul (SC), 20 de novembro de 2008.

CELSO ORLANDO PIRMANN
Secretário de Administração

PARA NOVOS

TAXA

ZERO

PARA NOVOS E USADOS

TAXA

0,99%

**USADOS
REVISADOS**

FINANCIAMENTO EM ATE

60x

1ª PARCELA PARA

**JANEIRO
2009**

**USADOS
REVISADOS**

TUDO ISSO NÓS TAMBÉM TEMOS

USE
O
SEU

13°

**ENTRADA
FACILITADA**

TRANSFERÊNCIA

GRÁTIS



RS\$ 1.000,00

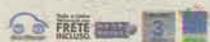
NO SEU BOLSO



- **MELHOR NEGOCIAÇÃO**
- **QUALIDADE DE ATENDIMENTO**
- **GARANTIA DE PROCEDÊNCIA**
- **MAIOR ESTOQUE DE NOVOS E USADOS**
- **MENOR TAXA DE JUROS PARA USADOS**

Na compra de zero km ou seminovo (a partir de 2005), você terá direito a R\$ 1.000,00 (cheque nominal). Não se trata de desconto. É um bônus da Caraguá Auto Elite, não é transferível. Você poderá utilizá-lo na negociação.

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.



47 3274 6000

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.

