



# O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim-de-Semana, 11 e 12 de outubro de 2008 ■ Nº 6.012 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br



## Final de semana é de muita diversão

Schützenfest programa diversas atrações para os dois últimos dias de festa.

Página 8



## Comércio de olho no pequeno consumidor

Lojistas apostam neste sábado para aumentar o volume de vendas do Dia da Criança.

Página 7

**Parque Malwee**  
1.500.000 m<sup>2</sup> de área verde, museus e lazer.  
Compromisso com a vida.

**DUPLICAÇÃO URGENTE!**  
**BR-280**  
O CORREIO DO POVO  
Apoio: **Weg**

# Prazo para retirar as placas termina dia 5 de novembro

Candidatos também precisam prestar contas com a Justiça Eleitoral um dia antes de limpar as ruas.

Página 4

## PP fica aliviado com resultado

Partido somou 7.186 votos, coincidindo com o número do coeficiente eleitoral.

Página 5

## SCHNELL

Famílias brasileiras delegam à escola parte de sua responsabilidade na educação das crianças, confirma a pesquisa Qualidade da Educação sob o Olhar dos Professores, da Organização dos Estados Ibero-Americanos. Os pesquisadores ouviram 10 mil professores de 19 Estados. Na avaliação de 90% dos docentes, os pais transferem para as instituições atribuições que deveriam ser suas. Esta postura equivocada é apontada pelos participantes do estudo como uma das razões da dificuldade de aprendizagem dos alunos. Mais de 90% dos professores consultados acham que a família é o principal fator que influencia a educação das crianças. O estudo é mais um indicativo de que o sucesso escolar só ocorre quando os pais participam efetivamente da vida estudantil dos filhos.



Fonte: Zero Hora



## DO ILEGAL AO EDUCATIVO

Equipe da Unerj transforma máquinas caça-níqueis, apreendidas pela polícia, em computadores. Equipamentos serão utilizados nas escolas municipais. Projeto é uma parceria do Centro Universitário, UFSC, Ministério Público e Prefeitura. Próxima meta é desenvolver equipamento para crianças especiais.

6

**Clinica SorriDent**  
Dr. Thiago Monseff Borela  
CRD/SC - 8.421  
Mestre em Implantodontia  
Especialista em Implantodontia  
Especialista em Periodontia  
Clínica Geral  
Próteses Tel.: (47) 3055-2796  
Rua João Marcato, 103 - Centro - Jaraguá do Sul  
E-mail: clinicasorrident@superig.com.br



**DUCHAMP: O MENTIROSO**  
"Ter todas as opiniões é ser poeta"  
Página 10

CARLOS HENRIQUE SCHROEDER



**BOTIJÃO DE GÁS**  
Preços são abusivos  
Página 3

CELSO MACHADO

## Segundona volta depois de pausa

Hoje acontecem sete jogos válidos pela 12ª rodada do campeonato amador.

Página 21

## Futebol americano conhece campeão

Final do catarinense acontece hoje entre Jaraguá Breakers e Caxias Panzers.

Página 22

EDITORIAL

# Corrupção

Neste ano, pelo menos 770 candidatos a prefeito no Brasil concorreram no primeiro turno sabendo da hipótese de não tomar posse se fossem eleitos. O número é resultado do maior rigor estipulado pelo Tribunal Superior Eleitoral. Reflexo também da postura da sociedade que não agüenta mais receber notícias relacionadas à corrupção.

Entidades como a Associação dos Magistrados do Brasil (AMB), que divulgou uma lista de candidatos com problemas judiciais, ainda que em primeira instância, também fez com que o funil das candidaturas se estreitasse. O esforço pela moralização da política brasileira é bastante positivo, mas preocupa o fato de a Justiça Eleitoral não ter conseguido atualizar as urnas eletrônicas depois de mudan-

ças de última hora ou de não ter conseguido julgar em tempo hábil muitas ações de impugnação de candidaturas. Diante do desencontro entre a vontade da Justiça Eleitoral de atender ao clamor da sociedade em geral por mais ética e a falta de condições nas quais esbarra para sustar candidaturas com problemas, o eleitor enfrentou e segue enfrentando uma série de problemas.

Ainda assim, a maior conscientização do eleitorado, impulsionou uma maior articulação entre as instituições que fiscalizam as eleições. Os brasileiros começam a perceber que grande parte da corrupção registrada depois da posse já tem início na campanha eleitoral. E o voto é um instrumento poderoso na eliminação desse vírus.

**A maior conscientização do eleitorado impulsionou uma maior articulação entre as instituições que fiscalizam as eleições**

CHARGE



**DO CARIMBOS**  
(047) 3273-6433

CARIMBOS - FLYER'S - PANFLETOS - XEROX - RECARGA DE CARTUCHO  
CARTÕES DE VISITA - A PARTIR DE 45,80  
Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul

PONTO DE VISTA

## Brasil - França: oportunidades



**PEDRA SANTANA ALVES,**  
REITORA DO CENTRO  
UNIVERSITÁRIO DE  
JARAGUÁ DO SUL  
- UNERJ

Convidado pelo PROJARAGUÁ, CEJAS e Prefeitura, o Centro Universitário de Jaraguá do Sul participou de encontro na semana que passou com autoridades ligadas à França, representando a École Nationale Supérieure des Mines Saint-Etienne (ENS-MSE) que, no Brasil, tem uma plataforma localizada junto ao Instituto Heliópolis de Tecnologia & Gestão da Inovação.

Durante este encontro foram detalhadas questões relacionadas a uma proposta de formação de um Clube de

Empreendedores, visando à articulação de parcerias entre os dois países e apresentadas as linhas gerais da comemoração do Ano da França no Brasil, em 2009, que em Santa Catarina, será comemorado em Florianópolis e Jaraguá do Sul. O evento realizado no Centro Empresarial, do qual a UNERJ teve o privilégio de participar por conta do seu permanente envolvimento com a comunidade, evidenciou oportunidades que se vislumbram a partir de uma integração mais efetiva com a França, notadamente no campo da ciência e tecnologia. O JARAGUATEC, um empreendimento que resulta da colaboração dos vários segmentos de representação no município, está alinhado a estes esforços.

Ressalte-se, por sinal, que o JARAGUA-

TEC tem sua base no campus da UNERJ, onde se respira o ar da inovação e temos a motivação de empreendedores que vêm alcançando importantes resultados.

É nesta direção que a UNERJ caminha, contribuindo para que a indústria se qualifique cada vez mais e aproveite as oportunidades que se apresentam na economia globalizada, identificando o seu projeto às diretrizes que o PROJARAGUA estabeleceu no Planejamento Estratégico Jaraguá 2030 em seu Macro-Ambiente Econômico, ou seja: Promover e estimular empreendimentos de geração de empregos e renda nos setores comércio, turismo, científico-tecnológico e serviço; e Estimular e desenvolver a mentalidade científica e tecnológica apontando para um novo viés para o desenvolvimento econômico sustentável.

## Um convite para pensar a Criança

Em 1920, o Deputado Federal Galdino do Valle Filho teve a idéia de criar um dia em homenagem às crianças. [...] o dia 12 de outubro foi oficializado como Dia da Criança pelo presidente Arthur Bernardes, em 1924. Mas, somente em 1960, quando a Fábrica de Brinquedos Estrela decidiu fazer uma promoção em conjunto com a Johnson & Johnson, para aumentar suas vendas, lançando a "Semana do Bebê Robusto", é que a data passou a ser comemorada. A estratégia deu tão certo, que desde então o dia das Crianças passou a ser comemorado com muitos presentes! (Mulher de Classe, 2008)

Começar esta reflexão trazendo a origem da comemoração do dia da criança foi a escolha para o convite que gostaria de fazer. Semana da criança, para quem?

O ciclo do consumo - indústria, comércio, consumidor - se entusiasma e aponta para um "alvo", sem considerar seu contexto maior: a criança. Alvo sim, quando não se anuncia, juntamente com os anúncios de produtos e marcas, a necessidade do olhar e do cuidado com a infância que ainda não temos. Fala-se de uma criança sócio-cultural-politicamente situada: a criança que já pode ser criança. E as muitas que trabalham, que precisam de oportunidade de acesso à escola, à saúde, ao brincar, ao nome, à vida? Muitos podem pensar, mas esta não é a nossa realidade, e eu pergunto: será?

Portanto, vale o convite para pensar e agir de modo que este dia da criança seja comemorado não pelo presente pago, mas com o exercício de ser criança. Dar um passeio (além do shopping...), montar um jogo, jogar bola, amarelinha, passear de guarda-chuva mesmo em dia de sol, calçar botas de borracha e caminhar em poças d'água, fazer arco-íris com esguicho da mangueira, modelar docinhos de natal, dar nova forma a uma garrafa pet e se divertir com a possibilidade, e para os adultos, assumir o papel de pai e mãe, ouvir o que a criança precisa e não o que ela pede aos gritos, escutar. Volto a dizer: dia da criança para quem? Que seja o da nossa criança, a que vive dentro de nós e a que está no nosso entorno além dos nossos muros, a das políticas públicas em que ações são pensadas, planejadas, geridas, avaliadas garantindo o lugar da criança como além das necessidades imediatas. Comemoramos o Dia das Crianças!

**DEISE SUSANA DE SOUZA, COORDENADORA**  
PEDAGÓGICA DO CENTRO EDUCACIONAL CANGURU

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br), ou por carta para a Rua Procópio Gomes de Oliveira, 246, CEP 89251-200, Cx. Postal 18. É obrigatório informar nome completo, profissão, \*CPF e \* telefone (\* não serão publicados).



## O CORREIO DO POVO

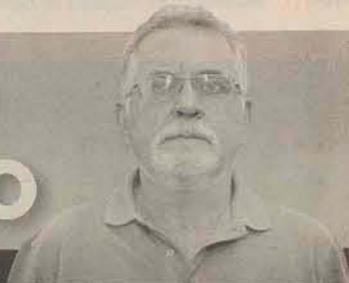
Diretor: Nelson Luiz Pereira  
Editora: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 3371.1919 • 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial:
- 8835.1872 • 9158.7991 • 9902-3992
- Circulação: 3371.1919 • 8841.9790 (Final de Semana: 3376.1085 • 9902.1380 • 9191.3729)
- [circulacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:circulacao@ocorreiodopovo.com.br)
- [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)
- [diretoria@ocorreiodopovo.com.br](mailto:diretoria@ocorreiodopovo.com.br)
- [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)
- [comercial@ocorreiodopovo.com.br](mailto:comercial@ocorreiodopovo.com.br)
- [vendas4@ocorreiodopovo.com.br](mailto:vendas4@ocorreiodopovo.com.br)
- [juliana@ocorreiodopovo.com.br](mailto:juliana@ocorreiodopovo.com.br)

Horário de atendimento: 8h às 20h  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400  
• Baependi • CEP 89256-500  
• CP 19 • Jaraguá do Sul • SC



# CELSO MACHADO



RETRANCA

## ALGUÉM EXPLICA?

Em Jaraguá do Sul, o botijão de gás GLP de 13 quilos vendido em bairros pode custar até R\$ 4,00 mais barato do que se for adquirido no centro, onde o custo médio gira entre R\$ 37,00 e R\$ 39,00. A comparação de preços é do Procon, em levantamento feito entre os dias 7 e 8 de outubro em 31 postos de combustíveis. O produto é o mesmo, a origem é a mesma e o imposto é o mesmo. É o caso da cesta básica. Cada um faz seu preço e compra quem pode.

## THE END

O PDT dá seus últimos suspiros. Em 1996, eram 29 prefeitos, reduzidos a 12 na eleição de 2000. Ficou com quatro em 2004 e agora elegeu dois: Um em Correia Pinto, região de Lages, e outro em Seara, no Oeste catarinense, cidades sem qualquer expressão política. Há 12 anos tinha 195 vereadores, reduzidos para 70 nestas eleições. Em Jaraguá nunca elegeu um vereador sequer. O destino de partidos políticos que não dão espaços para novas lideranças é mesmo o do ostracismo.

## MAIS ESPAÇO

Francisco Alves, corretor de imóveis com 1.733 votos em Jaraguá e o professor Sandro Silva (PPS), com 4.978 votos em Joinville são os dois primeiros negros a conquistar mandatos de vereador nos dez maiores colégios eleitorais do Estado. Ainda em Joinville, Odir Nunes (DEM), que recebeu 4.664 votos vai para seu sexto mandato de vereador. O primeiro deles conquistado em 1998.

## BURACOS 1

Agora não é a chuva, o problema é outro. O secretário de Obras Gilmar de Souza tem com ele uma relação de mais de duzentos buracos existentes nas ruas pavimentadas só na região do Grande Centro de Jaraguá, mas não há asfalto disponível do tipo 'frio' nas duas empresas fornecedoras, a Engepasa e a Paviplan.

## BURACOS 2

Só lembrando: danos em carros, motos e até bicicletas, ou ferimentos em pedestres provocados pela buraqueira devem ser documentados no local, com fotos. É líquido e certo que a Prefeitura obriga-se a pagar o prejuízo, já que os buracos não estão sinalizados. Menos mal que, finalmente, alguém reconheça o estado deplorável das ruas asfaltadas.

## SAÚDE?

Se até antes das eleições o quadro já era de apreensão quanto ao atendimento em postos de saúde e pelos serviços contratados via SUS em Jaraguá, com pessoas esperando meses e anos por consultas e cirurgias, agora tende a piorar e muito. Nas duas pontas, cada vez mais faltam médicos para atender a demanda. Se nem mesmo o prefeito mostra alguma pressa para reassumir o cargo, é de se imaginar que a saúde pública siga no mesmo ritmo.

## É?

Na próxima semana cabeças começam a rolar na Prefeitura de Jaraguá. As primeiras da lista são de comissionados não concursados. Outros devem perder as funções gratificadas. Há quem garanta que não há ligação entre as demissões e o resultado das urnas. Os cortes seriam motivados pela necessidade de se chegar ao final do ano com folha mais enxuta.

politica@ocorreiodopovo.com.br

## FALA AÍ!

“O Túlio é patrimônio de Goiás.”

TÚLIO MARAVILHA, 39 ANOS, jogador do Vila Nova (GO) e eleito vereador em Goiânia com 10.041 votos pelo PMDB.

“Sem dinheiro, nem Cristo se elege.”

OMEDINO PANTOJA (PRP-RO), o Cristo da Jerusalém e candidato a vereador derrotado em Porto Velho.

“Quando Deus quer, não há quem não queira.”

AYRTON SENNA, piloto de Fórmula 1.

## Mínimo maior

Governo do Estado é pressionado por sindicatos e federações de trabalhadores para que envie à Assembléia Legislativa projeto de lei criando o salário mínimo regional em Santa Catarina, beneficiando diretamente cerca de 400 mil pessoas. Uma primeira audiência pública aconteceu na quinta-feira. A secretária da Assistência Social, Trabalho e Habitação, Dalva Dias, que representou o governador Luiz Henrique, disse que é favorável à proposta, mas lembrou ser necessário ouvir também os representantes da classe patronal. A segunda audiência está marcada para dia 3 de novembro, quando se espera que o governador, até agora em silêncio, manifeste um posicionamento. A proposta é de R\$ 524,00 contra os R\$ 415,00 pagos hoje em todo o território nacional. Minas Gerais, Bahia, Ceará, Tocantins, São Paulo, Paraná e Rio de Janeiro já praticam o mínimo diferenciado. A proposta já é um dos carros-chefe do PT para o embate eleitoral de 2010, quando serão eleitos o governador e dois senadores.



DIVULGAÇÃO

## CAUTELA

Presidente Lula é esperado em Joinville, para dar pessoalmente apoio ao deputado federal Carlito Meris (PT), que disputa o segundo turno com o deputado estadual Darci de Mattos (DEM). Lula deve passar longe de Florianópolis, ou, pelo menos, manter distância dos palanques. Na Capital são dois candidatos de partidos que estão no governo dele: Esperidião Amin (PP), com quem o PT se aliou no segundo turno de 2006, e Dário Berger (PMDB). Lula já disse que, nestes casos, fica de fora.

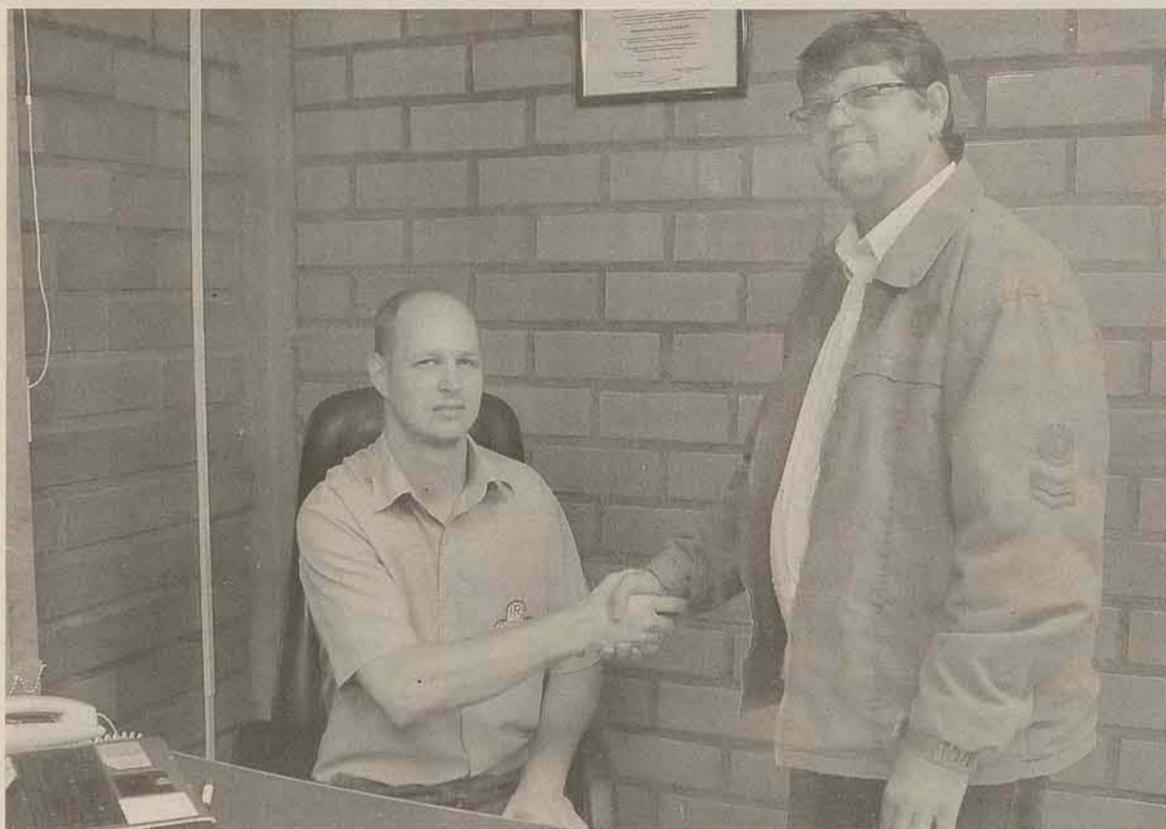
## CANO

Cabos eleitorais de Jaraguá, representados por gente simples e humilde que viu na campanha eleitoral a chance de um ganho extra, estão a ver navios. Ou, melhor dizendo, querendo ver a cor do dinheiro. “Cano”, também, em lanchonetes e pequenos restaurantes que, acreditando na palavra de alguns políticos, acabaram por pendurar as contas na semana que antecedeu as eleições. Estes estão, digamos, ‘jurados’, porque vão ser lembrados na próxima vez que se candidatarem.

  
**Saint Sebastian**  
 FLAT  
**Hotel e Restaurante**  
 (47) 3275-7500  
 www.saintsebastian.com.br

Você pode ir muito longe estudando aqui perto.
   
**Jangada**  
 FACULDADE

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 676 - Jaraguá do Sul / SC  
 Fone: 47 3371.0202 - www.faculdadedejangada.com.br



Para se dedicar ao trabalho parlamentar, Eugênio Juraszek vai deixar João, um dos filhos, tocar os negócios

PRECISÃO

# PP alcança 'na tampa' o coeficiente eleitoral

## Legenda computou exatos 7.186 votos

JARAGUÁ DO SUL

O PP garantiu uma das 11 vagas na Câmara de Jaraguá do Sul nesta eleição com uma incrível coincidência matemática. O partido recebeu 7186 votos, exatamente a votação mínima necessária que as legendas precisaram atingir este ano para eleger um vereador, o chamado coeficiente eleitoral. A regra é dividir o total de votos válidos, que neste pleito foi de 79.052, pelo número de vagas na Câmara.

Foi com a soma dos votos dos 11 concorrentes do PP à Câmara – 6.785 – e outros 401 votos destinados à legenda, que o empresário Eugênio José Juraszek conseguiu se eleger. Por isto, ele promete abrir mão de dez meses de mandato em favor dos correligionários. “Já conversei com o partido e vou dar um mês de vereança para cada suplente. Afinal, eles ajudaram a me eleger”, reconhece.

Juraszek conquistou 1727 votos, o oitavo mais votado entre os vereadores que assumem em 1º de janeiro. Em-



Izidoro: “Apoio integral ao DEM”

presário do ramo metalúrgico que saiu vitorioso na segunda eleição, a primeira pelo PP, ele diz que vai deixar os negócios de lado para se dedicar ao Legislativo. “Vou trabalhar pelo povo. Meus filhos é que vão tocar a empresa”, afirma, prometendo uma atuação em benefício da comunidade.

O discurso é defendido também pelo presidente do PP,

Ademir Izidoro, que se reuniu na quinta-feira com o vereador eleito e os outros candidatos da sigla. O partido, informa, fará parte da base aliada do governo de Cecília Konell (DEM) que, na Câmara, contará também com os votos dos vereadores do DEM e PSDB. “Vamos apoiar integralmente o governo de Cecília, com tudo que eles precisarem”, resume Izidoro.

A postura remonta quando da desistência do vereador Dieter Janssen de concorrer a prefeito, um dia após a convenção partidária que decidiu pela candidatura própria. “Na época assumi a presidência do partido, reuni os 11 candidatos, e dez solicitaram que nós apoiássemos o Ivo Konell. Assim foi feito”, declara o dirigente, informando que o PP deve também integrar o novo governo, mesmo não estando coligado oficialmente. “O Ivo ofereceu as mesmas condições para os outros partidos da coligação”.

CAROLINA TOMASELLI

## Presidente avalia resultado como positivo para o partido

Mesmo tendo perdido uma cadeira na Câmara no próximo ano – nesta legislatura são duas –, o presidente do PP, Ademir Izidoro, vê como satisfatório o resultado destas eleições, principalmente ao traçar um comparativo com os votos recebidos pelas outras legendas de semelhante estrutura. “O desempenho do PP, apesar de tudo o que aconteceu, foi bom. A campanha foi boa, com os candidatos unidos, e convergiu com a eleição do Eugênio”, comentou.

Para Izidoro, o apoio declarado do ex-governador Esperidião Amin (PP) ao candidato à Prefeitura do PT, Dionei da Silva, na contramão da decisão do diretório de apoiar o DEM, “não ajudou, nem tirou votos dos nossos candidatos”. “Dou como encerrado isso”.

Ele avalia a quase completa renovação na Câmara, onde só

apenas um vereador se reelegeu, como um recado dos eleitores aos seus representantes. “A população está atenta ao que acontece no município. É assim que vamos alcançar a maioria na política em termos de competência, honestidade, bem-estar para a comunidade”, comenta.

Segundo ele, será criado um núcleo de apoio ao vereador eleito dentro do PP, voltado ao acompanhamento de projetos e indicações. O presidente do diretório também informa que vai iniciar uma nova etapa do partido, com foco na renovação do quadro de filiados. “Vamos buscar gente nova, interessada em participar da política. É com a filiação que as coisas acontecem”, afirma Izidoro, lembrando que “as cadeiras existem. Se os bons não participam, os ruins vão ocupar”.

### VOTAÇÃO POR PARTIDO NA DISPUTA PROPORCIONAL

ISOLADOS	
■ PP	
Nominais	6.785
Legenda	401
<b>TOTAL</b>	<b>7.186</b>
■ PSDB	
Nominais	8.704
Legenda	251
<b>TOTAL</b>	<b>8.955</b>
■ PRB	
Nominais	357
Legenda	31
<b>TOTAL</b>	<b>388</b>
■ PTC	
Nominais	43
Legenda	41
<b>TOTAL</b>	<b>84</b>

COLIGADOS	
DEM	5.199
PDT	2.905
PTB	785
Votos para as legendas	1.968
<b>TOTAL COLIGAÇÃO</b>	<b>10.855</b>
PMDB	8.524
PMN	1.281
PT do B	1.866
Votos para as legendas	1.240
<b>TOTAL COLIGAÇÃO</b>	<b>12.911</b>
PC do B	5.562
PSB	7.988
Votos para as legendas	177
<b>TOTAL COLIGAÇÃO</b>	<b>13.550</b>
PR	4.493
PV	5.566
Votos para as legendas	285
<b>TOTAL COLIGAÇÃO</b>	<b>10.344</b>
PT	10.540
PPS	1.795
Votos para as legendas	1.777
<b>TOTAL COLIGAÇÃO</b>	<b>14.112</b>

ELEIÇÃO

### Votos válidos somaram 93%

Dos 84.955 eleitores que compareceram às urnas em Jaraguá do Sul, 79.052, ou 93,05%, fizeram a opção por algum candidato a vereador ou por uma legenda. Os votos nominiais somaram 72.878 (85,78%), frente aos 6.174 (7,27%) auferidos a partidos, o chamado voto de legenda. Votaram em branco 3.783 (4,45%) eleitores, e outros 2.120 (2,5%) anularam. Nas eleições de 2004, quando 74.543 eleitores compareceram às urnas, foram 71.447 votos válidos na disputa proporcional. Naquele ano, o coeficiente eleitoral ficou em 6.495, diante dos 7.186 de hoje. Mesmo com o aumento do eleitorado de 82.121 para 95.391, a distância do coeficiente foi menor, por conta do elevado percentual de abstenções registrados este ano.

## ELEIÇÕES

# Placas devem ser retiradas até dia 5

## Eleitos ou não, políticos precisam retirar das ruas o material de campanha

As eleições acabaram, mas os compromissos dos eleitores e candidatos ainda não. Isso porque quem não votou no último dia 5 tem que justificar a ausência. Mesários convocados que não compareceram também precisam regularizar a situação. Já os candidatos, eleitos ou não, devem retirar as placas das residências e terrenos, além de prestarem contas à Justiça Eleitoral.

O prazo para a retirada do material publicitário é de 30 dias após o pleito. Quem não cumprir com a exigência poderá ficar sujeito ao pagamento de multa, já que a não retirada de placas é crime eleitoral por caracterizar propaganda irregular.

Os candidatos, partidos políticos e coligações também terão que fazer a prestação de contas da campanha até o dia 4 de novembro, independente se foram eleitos ou não. Quem não prestar contas está impedido de retirar

a certidão de quitação eleitoral, documento necessário para a obtenção de candidatura. Portanto, quem não declarar as receitas e despesas da campanha de 2008 não poderá ser candidato no próximo pleito. A documentação deve ser encaminhada ao juiz da zona eleitoral.

Já para os eleitores que precisam justificar a ausência às urnas, o prazo é maior e vai até o dia 4 de dezembro. Para fazer a justificativa, é necessário apresentar um documento comprovando o motivo da ausência, que será analisado pelo juiz.

Vale lembrar ainda que quem esteve no exterior no último dia 5 e por isso não participou da votação também precisa comparecer ao cartório e explicar a ausência. Nesse caso, um documento que comprove a viagem, passaporte, por exemplo, serve como justificativa.

O mesário faltoso tem o

mesmo prazo dos eleitores para apresentar justa causa. Caso não justifique, estará sujeito à multa de meio a um salário mínimo vigente. Se o mesário for servidor público a pena é de 15 dias de suspensão, e não recebe o salário no período.

### COMPLICAÇÕES

A chefe de cartório da 87ª Zona Eleitoral, Simone Malta Ladeira, diz que o movimento na unidade ainda é tranquilo. Ela aconselha eleitores e candidatos a regularizarem o título para evitar complicações futuras. "Quem deixou de votar e não justificou fica sem a quitação eleitoral. Essa certidão é necessária durante a emissão de passaporte e algumas universidades exigem na hora de emitir o diploma", alerta. O horário de atendimento do cartório é das 12h às 19h.

DEBORA VOLPI



Candidatos são responsáveis pela retirada das placas de propaganda

PIERO RAGAZZI

# PLANO NACIONAL DE FINANCIAMENTO VOLKSWAGEN

Linha Volkswagen com taxas de 0,99% a.m. e saldo em 24 meses.  
Consulte outros planos de financiamento em até 60 meses com e sem entrada.



Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

Financiamento Bancário Volkswagen. Taxa de 0,99% exceto Kombi, novo Gol, Voyage, Golf e Touareg. Gol G4, Saveiro e Parati com plano com 60% de entrada e saldo em 12 meses com taxa de 0,20% a.m. Crédito sujeito à aprovação da banca Volkswagen. Promoção válida até 13/10/2008.

47 3274 6000

Caraguá Auto Elite  
Uma relação de confiança.



www.autoelite.com.br

## Agressores são identificados

GUARAMIRIM

A Polícia Militar deteve dois assaltantes na madrugada de ontem, que espancaram e roubaram dinheiro da carteira da vítima. João Miguel dos Santos, 40 anos, foi agredido na Rua Izídio Carlos Peixer, no Bairro Vila Freitas, e levado para o Hospital Santo Antônio, onde permanece em observação. Ele teve ferimentos principalmente no rosto. Jeison Rodrigo Marcondes Jordá, 21, e J.M.D.M., 16, foram localizados nas proximidades e identificados como os responsáveis pela agressão. De acordo com a PM, na delegacia ficou constatado que eles haviam roubado da carteira da vítima cerca de R\$ 530. No momento em que os pais do menor de idade chegaram na delegacia, o adolescente passou a desacatar os policiais. Os pais também agrediram verbalmente os policiais e foram detidos.

## Fogo atinge pizzaria

MASSARANDUBA

Os Bombeiros Voluntários de Massaranduba foram chamados para controlar um incêndio por volta das 4h de ontem, nos fundos da Mega Pizza, na Rua 11 de Novembro, Centro. O fogo atingiu cerca de 20 metros quadrados da construção. A corporação trabalhou por 1h30 para conter as chamas e utilizou cerca de três mil litros de água. Segundo os bombeiros, o fogo começou num fogão à lenha que funciona na construção anexa ao estabelecimento, mas as causas do incêndio ainda não são conhecidas.

## Padre Pedro ainda na UTI

JARAGUÁ DO SUL

Continua internado na UTI do Hospital São José o padre Pedro Paloschi. Até o fechamento desta edição, o estado dele ainda era grave. Segundo informações, ele está em coma induzido. Padre Pedro sofreu um acidente de carro na tarde de quarta-feira, quando colidiu numa árvore em frente ao Ginásio de Esportes Arthur Müller, na Rua Epitácio Pessoa, Centro.

TRANSFORMAÇÃO

# Ferramenta para a educação

## Caça-níquel apreendido virou máquina de jogo da memória

JARAGUÁ DO SUL

O que antes era objeto de contravenção penal virou equipamento educativo. A transformação aconteceu graças ao trabalho de uma equipe de professores e acadêmicos da Unerj, que reaproveitou os componentes de uma máquina caça-níquel apreendida para desenvolver uma máquina de jogo da memória.

Este foi o primeiro passo de uma iniciativa do Ministério Público de Santa Catarina, que pretende ampliar a inclusão digital nas escolas municipais. O projeto do MP conta com a parceria do Centro Universitário de Jaraguá do Sul, UFSC (Universidade Federal de Santa Catarina) e as Prefeituras de Jaraguá do Sul e Corupá.

A máquina de jogo da memória ficou pronta no dia 1º de outubro, depois de 20 dias de trabalho. A idéia, porém, já vinha sendo desenvolvida desde o ano passado. Cinco acadêmicos do curso de informática e três professores trabalharam voluntariamente para colocar em prática o projeto, que contou também com o apoio da UFSC e da Unisul (Universidade do Sul de Santa Catarina). "Podemos saber como funciona a lógica do jogo e dos sistemas operacionais usados em computador", afirma Wanderlei Roberti, 26 anos, acadêmico da 5ª fase do curso de informática.



Máquina de jogo da memória utiliza gabinete de caça-níquel apreendido e teclado de computador

## Identificador de notas falsas

Cada componente de um caça-níquel tem destinação correta nas mãos dos participantes do projeto. Prova disso é que a equipe também desenvolveu um protótipo de identificador de notas falsas a partir de um leitor de cédula de uma máqui-

na apreendida. A idéia é apresentar o equipamento à CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas). Quem quiser doar um computador ou teclado usado para o projeto, basta procurar a coordenação do curso de informática da Unerj.

Para construir a máquina, os voluntários restauraram o gabinete do equipamento e adaptaram um teclado de computador

e botões, garantindo uma diversão sadia, que exercita o raciocínio do jogador. "Dessa forma é possível levar às escolas aces-

so à internet e jogos educativos para o ensino de várias disciplinas", destaca o coordenador dos cursos de informática da Unerj, Maurício Henning.

Mas a equipe tem outros projetos para dar novo destino ao material. Um deles é desenvolver jogos pedagógicos para crianças e jovens com deficiência motora ou mental. Essa meta pode ser realizada a partir dos projetos de iniciação científica elaborados pelos acadêmicos.

DAIANE ZANGHELINI

# Processo pode ser resolvido em um mês

## Polícia Militar já apreendeu 297 máquinas caça-níqueis no município neste ano



PM fez várias apreensões neste ano

JARAGUÁ DO SUL

Um mês. Este é o tempo aproximado para finalizar um processo de contravenção penal de jogos de azar. De acordo com o promotor Hélio Sell Jr., na maioria dos casos o infrator prefere assinar o termo circunstanciado (aplicado quando o crime cometido tem até dois anos de prisão) e entrar em acordo com a Justiça.

Dessa forma, o responsável perde o caça-níquel apreendido e se compromete a pagar

multa (o valor é negociado durante audiência preliminar) ou cumprir pena alternativa, através da prestação de serviços comunitários. "Quando acontece o acordo, a máquina apreendida já fica liberada para o projeto", comenta. Hoje existem 40 caça-níqueis apreendidos disponíveis para reutilização.

Porém, o processo só pode ser resolvido dessa forma quando o infrator não tem antecedentes criminais e quando

ele aceita a proposta feita pelo MP. Caso contrário, a máquina não pode ser reaproveitada até que saia a sentença judicial. Neste ano, a Polícia Militar já aplicou 76 termos circunstanciados e apreendeu 297 caça-níqueis em Jaraguá do Sul.

As empresas que tiverem interesse em patrocinar o projeto de reutilização dos equipamentos podem entrar em contato com a Unerj (3275-8292) ou com o Juizado Especial (3275-8298).

## DIA DA CRIANÇA

# Busca por brinquedos deve dobrar

## Lojistas apostam neste sábado como o dia de maior volume de vendas

## JARAGUÁ DO SUL

Sexta-feira, 10 de outubro, foi dia de respirar fundo em todas as lojas de brinquedos da região. A tradicional busca pelo presente de Dia da Criança na última hora vai exigir fôlego extra dos consumidores. A previsão da Câmara dos Dirigentes Lojistas de Jaraguá acompanha a expectativa nacional: um aumento de 8% nas vendas, em comparação com o ano passado. Mas em curto prazo, os responsáveis pelos pontos comerciais apostam em uma movimentação duas vezes maior que o fluxo do dia-a-dia.

Por ser um período de atendimento a um público muito específico, não há promoções conjuntas especiais organizadas pela CDL, mas, na sua maioria, não são os preços finais os grandes motivadores da compra, e sim o prazo. De acordo com o gerente de uma loja e brinquedos na Rua Reinoldo Rau, Diogo Savi, os

clientes preferem comprar no crediário, pulverizando os gastos durante o restante do ano ou mesmo até 2009.

Aos que preferem gastar um pouco mais de tempo com a pesquisa, o retorno é bem visível. "Ano passado achei presente com a diferença de até R\$ 30", lembra Rosemere André Gonçalves, moradora de Jaraguá do Sul e mãe de três filhos. Há três semanas Rosemere adiantou suas compras do Dia da Criança, buscando evitar o movimento intenso nas lojas e a maior opção de mercadorias.

Neste sábado o comércio ficará aberto até às 17h, facilitando a vida dos mais ocupados, ou despreocupados, e aumentando a possibilidade e aumento nas vendas do setor. Normalmente o atendimento com horário diferenciado é feito no primeiro sábado de cada mês, mas em outubro o cronograma foi alterado para se aproximar do Dia da Criança.



Crianças fazem charme para os pais e garantem a compra do brinquedo desejado. Procura pelo prazo é maior

CÉSAR JUNKES

## Banco realiza exposição de carrinhos de ferro

Neste mês da criança a Caixa Econômica da Rua Marechal Deodoro da Fonseca está expondo 670 carrinhos de ferro do colecionador Dalvino Coelho, empresário de Jaraguá do Sul que há cinco anos iniciou sua coleção, atualmente com 3.500 veículos em miniatura. A idéia partiu de uma conversa em tom de brincadeira durante a exposição de fuscas realizada no shopping Breithaupt e agora as peças ficarão expostas até a próxima sexta-feira (17) na agência bancária.

Apaixonado por fuscas, o gerente Valdoir Francisco Oss, sabia do fascínio de Coelho pelo modelismo e propôs, informalmente, um desafio ao cliente do banco: "Quando vamos fazer uma exposição?". O que surgiu num rompante acabou sendo levado a sério e, em conjunto, foi decidido que a Semana da Criança seria uma boa data para a primeira

exposição do gênero. "É uma forma de levar algo mais aos nossos clientes e colaborar com a divulgação desta prática", afirma Oss.

O custo das peças varia de R\$ 4,99 à R\$ 250, mas o valor sentimental é algo imensurável para Coelho que em uma breve auto-análise percebe que o apego às peças cresce a cada dia. Quando começou a coleção, o empresário comprou um carrinho com uma falha na calda, e o que era imperceptível já salta aos olhos. "Na época eu achava que não era nada, hoje, já penso em comprar um igual, mas em perfeito estado".

Este tipo de modelismo em ferro é conhecido como Diecast e reúne grupos pelo mundo inteiro. Em Santa Catarina, Coelho diz manter contato direto com outros 15 colecionadores, de Jaraguá, Joinville, Blumenau, Itajaí, Navegantes e Florianópolis.

## PREVISÃO

## Sábado de chuva

Fim de semana com tempo instável para Jaraguá do Sul e região. Hoje a temperatura máxima é de 22°, aumentando no domingo, quando o sol deve surgir. A estabilidade iniciada no primeiro dia da semana deve durar até terça-feira (14), mantendo a temperatura em torno de 25°. No dia 15, a Epagri indica que o frio deve voltar a atuar na região nordeste de Santa Catarina acompanhado da chuva, característica deste mês de outubro.

## DIA DA CRIANÇA

## Festa infantil em Schroeder

Schroeder prepara uma programação especial para as crianças no Ginásio Alfredo Pasold. Hoje, às 20h, começam as apresentações culturais com o espetáculo "Apologia à Vida". No domingo, às 16h será realizada a Criança em Dança, e no dia 16, a cidade receberá a Bürgermeistkapelle, orquestra formada há mais de 10 anos na Áustria, composta por prefeitos, vices e vereadores da região austríaca do Tirol.



Dalvino Coelho tem 3.500 peças que custam de R\$ 4,99 até R\$ 250

CÉSAR JUNKES

**Cassuli**  
www.cassuli.adv.br

*Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.*

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99  
Rua Donald Gehrung, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820



Luzes e sombras surpreendem

CEZAR JUNIKES

## Formas para animar público

### JARAGUÁ DO SUL

Oito anos. Este é o tempo que Alexandre Fávero já gastou estudando a fusão do cinema e do teatro de sombras. Um dos resultados de tanta dedicação se chama "A Salamanda do Jarau", peça do grupo Lumbra que ganhou duas apresentações dentro da oitava edição do Festival de Formas Animadas da Scar, ontem.

O espetáculo, além de apuro na expressão corporal dos atores, ainda exige largo domínio das técnicas de iluminação. Sobre o palco, o público tem a chance de conhecer um pouco sobre o conto homônimo de João Simões. Ele trata das origens do povo gaúcho imerso em muito regionalismo.

Saltando do Rio Grande do Sul para São Paulo, hoje, o evento abre espaço ao grupo XPTO. A montagem "Utopia - terra de dragões" encerra a maratona, às 20h30, tratando de cidadania, ecologia e convivência. Tudo isso, no entanto, de forma diferente: a partir de três clowns que decidem sair em busca de um mundo habitado por cinco criaturas nada simpáticas, porém, bem comuns ao ser humano. Conforme Gilmar Moretti, da organização, a companhia é uma das presenças mais consagradas da edição de 2008 do festival.

### PROGRAMAÇÃO

- 10h - "Los bufos de la matiné", El Chochón (Argentina/Peru), Praça Ângelo Piazzera, no Centro
- 15h - "Agora pia", Caixola no Caixote (SC), Pequeno Teatro da Scar
- 20h30 - "Utopia - terra de dragões", XPTO (SP), Grande Teatro da Scar

### TRADIÇÃO

# Schützen termina no domingo

## Final de semana será repleto de apresentações culturais

### JARAGUÁ DO SUL

Se você ainda não visitou a 20ª edição da Schützenfest tem apenas dois dias para entrar no clima comemorativo da tradição alemã. Para ajudar, o final de semana oferece inúmeras oportunidades espalhadas pela cidade.

Hoje, a partir das 10h, os festeiros vão até o Centro Histórico, na Avenida Getúlio Vargas, para a tradicional busca de rei. Ao mesmo tempo, no Bairro Rio Cerro, serão abertos os portões da Sociedade Aliança, local que abriga o evento neste ano. Logo em seguida, a dupla Magali e Wanderli se apresenta no pavilhão A. Ao meio-dia, quando começa a Tarde da Melhor Idade, a vez é dos idosos. Mas, se você pretende passar o tempo atirando nos alvos da Schützen deve procurar os estandes entre as 13h e 2h.

Enquanto isso, o restante do ambiente fica musical. Às 15h quem sobe ao palco é o grupo Alma Germânica. No início da noite, o espaço serve à banda Irmãos Fibes e, às



ESPECIAL/RONALDO RIBEIRO

Ingressos custam R\$ 5 até às 21h de hoje e antes das 20h de amanhã. Nos outros horários, a entrada vale R\$ 10

21h, à Safira. Na madrugada, as atenções se voltam à Verde Vale e para Os Montanari.

Paralelo a isso, ainda acontecem duas apresentações folclóricas. A primeira às 21h30, com os dançarinos do Grünnes Tal. Às 23h30, o Regenwalde e o Blauer Rehin Tanzgruppe assumem o tablado do pavilhão cultural.

Vale lembrar que durante

todo o período a cozinha e a praça de alimentação da festa permanecem abertas. No café típico, disposto nos fundos da sociedade, a comunidade comercializa pães e doces em pedaços, como bolos (R\$ 2,5), cucas de farofa, banana e abacaxi (R\$ 2) e rocamboles (R\$ 2).

As bebidas podem ser encontradas em seis pontos distribuídos pelo parque. O copo

com chope artesanal custa R\$ 3,5. Porém, os motoristas que decidirem aderir às bebidas alcoólicas precisam ficar atentos. A Polícia Militar pretende fazer barreiras de fiscalização nos arredores de todas as festas da região com o intuito de coibir excessos de velocidade e furtos de veículos.

KELLY ERDMANN

## Bananenfest em ritmo acelerado

### Festividades começam cedo e se estendem até a madrugada nestes dois últimos dias

### CORUPÁ

O final de semana também promete ser movimentado em Corupá. É que a Bananenfest possui uma extensa programação para não deixar nenhum visitante parado desde o início da manhã até a madrugada. As comemorações oficiais acontecem no Seminário Sagrado Coração de Jesus. Mas, quem transitar pe-

las principais ruas do Centro não terá como ignorar o clima festivo que paira sobre a cidade.

Neste sábado e domingo, a organização abre o setor de exposições às 8h. Logo em seguida, na Praça Arthur Müller, ocorre a largada do passeio ciclístico do evento. A chegada está marcada para as 9h30, quando começam as atividades infantis. Às 10h,

tem distribuição de chope pelo município. À tarde, os visitantes ainda podem acompanhar a escolha dos melhores cachos de banana, além de experimentar a culinária da festa e dançar ao som dos grupos Apolos Band e Nave Som.

Amanhã, a Bananenfest continua em ritmo acelerado. Às 10h, a Avenida Getúlio Vargas

serve de palco para um desfile típico e, no almoço, a vez é da culinária que esbanja pratos feitos à base da banana, assim como no café, servido às 14h. A animação do último dia fica por conta das bandas Os Montanari e San Thiago. Hoje os ingressos custam R\$ 5 apenas depois das 17h. No domingo, a cobrança vale a partir das 12h.

**INGRESSO DE VERÃO**  
**WWW.UNERJ.BR**

**MUNDO UNERJ**

**VESTIBULAR**  
INSCRIÇÕES DE 06/10 A 10/11

**SELETIVO**  
INSCRIÇÕES GRATUITAS DE 06/10 A 02/12

**UNERJ**  
Jaraguá do Sul - SC

**SISTEMA ACADEMICO**

VIDA DE JOGADOR

# Ele quer voltar a ser o número um

## Ronaldinho tem fama de gostar de festas, mas tenta reverter quadro negativo

Ronaldinho Gaúcho já foi considerado o melhor jogador do mundo por duas vezes, em 2004 e 2005, mas entrou num ciclo negativo depois de ter conquistado a Liga dos Campeões com o Barcelona. Ganhou fama de baladeiro e irresponsável. O brasileiro chegou esta temporada ao Milan e deseja voltar a ser o número um mundial. Em entrevista à Gazzetta dello Sport, Ronaldinho confessou ainda ser um admirador de José Mourinho.

Foi precisamente frente ao Inter, do treinador português, que o brasileiro teve o momento mais alto da sua ainda breve passagem pelo futebol italiano. Ronaldinho marcou o único golo do derby de Milão, o qual considerou um dos mais belos e importantes da carreira.

Esse foi o primeiro festejo de Ronaldinho no clube rossonero, mas que trouxe-lhe à memória outros encontros. "Depois do jogo pensei em outras grandes partidas que joguei: Grêmio-Internacional, PSG-Marselha, Barcelona-Real Madrid. É bonito decidir um jogo tão importante, é uma emoção intensa".

Ronaldinho tem um objetivo muito claro para os próximos meses, se vai conseguir, ou não, só o tempo dirá. "Espero voltar a ser, dentro de pouco tempo, o número um do mundo. Estou

trabalhando intensamente para isso, mas ainda estou vivendo um período de adaptação".

Extraordinário talento individual ele demonstrou desde cedo, na equipe do Grêmio. Mas meses depois a torcida que era apaixonada pelo craque, o chamou de mercenário. Ronaldinho deu as costas para os gaúchos e partiu rumo à Europa sem se preocupar com a negociação entre os clubes. Nunca mais vez as pazes com a torcida tricolor. O dentuço ganhou fama e dinheiro, muito dinheiro. Ele ganha cerca de nove milhões de euros por ano apenas pelo contrato com o Milan.

Entre os protagonistas desse enredo destacam-se o pai do craque, João, que faleceu quando ele tinha oito anos, a irmã, Deisi, que cuida da agenda e da assessoria de imprensa do jogador, o irmão e empresário Roberto de Assis e a mãe, dona Miguelina, "a mulher da minha vida", como o astro não cansa de dizer. O pequeno João, filho do jogador com uma dançarina do programa Domingão do Faustão, também deve ganhar cada vez mais força nesse filme. Pelo que se sabe, a gravidez não foi planejada, mas Ronaldinho, ao contrário de muitos outros jogadores, não hesitou em assumir o filho e o batizou de João, em homenagem ao pai.



Jogador vive em família, irmão e irmã trabalham para ele. Craque também declara que a mãe é a mulher da vida dele

### CRAQUE FOI COMPARADO A PELÉ

Em 1987, Ronaldinho, aos sete anos, estabeleceu o primeiro contato mais sério com a bola. "Ele acompanhava os treinos do Assis (o irmão, Roberto), que nessa época jogava no Grêmio. Depois de ter sido convidado por alguns dirigentes do clube, foi levado pelo meu pai para treinar na escolinha do time", lembra Deisi.

Na seqüência, Gaúcho en-

trou para o sub-17 da Seleção Brasileira e foi campeão sul-americano e mundial no Egito, em 1997. Ao voltar de lá, virou titular do Grêmio. E dois anos depois, em 1999, graças ao desentendimento de Vanderlei Luxemburgo e Edilson, estreou na Seleção Brasileira num jogo contra a Letônia. Mas foi na Copa América de 1999, contra a

Venezuela, que Ronaldinho conquistou os torcedores brasileiros de vez, ao dar um chapéu cinematográfico num adversário e marcar um gol de placa. No final do jogo, foi chamado de Pelé.

Do Grêmio, em 2001, o jogador foi para o Paris Saint-Germain, da França, e de lá, em 2003, para o Barcelona e agora defende a camisa do Milan.

- |                                      |
|--------------------------------------|
| 1 - Kaká - 9 milhões                 |
| 2 - RONALDINHO GAÚCHO - 8,89 MILHÕES |
| 3 - Lampard - 8,16 milhões           |
| 4 - Terry - 8,16 milhões             |
| 5 - Fernando Torres - 7,92 milhões   |
| 6 - Shevchenko - 7,8 milhões         |
| 7 - Ballack - 7,8 milhões            |
| 8 - Cristiano Ronaldo - 7,68 milhões |
| 9 - Henry - 7,68 milhões             |
| 10 - Gerrard - 7,68 milhões          |

Os 10 maiores salários do futebol mundial (em milhões de Euros por ano):

## AMIGOS(AS) ELEITORES(AS)

MUITO OBRIGADA PELOS **2.861** VOTOS DE CONFIANÇA.



PROFESSORA NATÁLIA LÚCIA PETRY



CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

## Duchamp: o mentiroso

“De quantas verdades se faz uma mentira?” já perguntou o escritor angolano José Eduardo Agualusa. Mas e de quantas mentiras se faz uma verdade? De quantos Duchamp se faz a arte? O Museu de Arte Moderna de São Paulo recebeu de julho a setembro deste ano a mostra “Marcel Duchamp: uma obra que não é uma obra de arte”, focada na produção do artista de 1913 até sua morte, em 1968, período em que, segundo a curadora da mostra Elena Filipovic, se concentra a produção mais radical do artista. Duchamp (1889-1968) é o artista que redefiniu o fazer artístico (a arte é cerebral). Ele também redefiniu a mentira (“Cada palavra que eu lhes digo é estúpida e falsa”) e corroborou com o enunciado da transformação: a não-arte em arte, ou seja, a mentira, na verdade (“A idéia de julgamento deveria desaparecer. Sou totalmente um pseudo. Pode alguém fazer obras que não sejam obras de arte? A palavra não tem a menor possibilidade de expressar alguma coisa”). Duchamp é um grande mentiroso, logo, todo grande artista é um mentiroso, e talvez toda a verdade esteja na mentira. O artista visual mente na tela, nas instalações, o escritor, nas frases, o ator, no palco, o músico, nas músicas. A arte é a mentira em estado bruto. Consultemos o santo Nietzsche: “Há apenas um mundo e ele é falso, cruel, contraditório, sedutor, sem sentido. (...) Um mundo assim é o verdadeiro mundo (...). Precisamos da mentira para triunfamos sobre essa realidade, essa “verdade” (...) Que a mentira seja necessária para se viver é parte desse caráter terrível e questionável da existência.”

Fernando Pessoa, outro grande mentiroso, acreditava que a salvação está na mentira, pois “ter opiniões é estar vendido a si mesmo. Não ter opiniões é existir. Ter todas as opiniões é ser poeta.”

Em “O senhor Juarroz”, do escritor português Gonçalo M. Tavares, Juarroz cultiva uma gaveta para guardar o vazio, sempre cheia de vazios. Sua mulher não o compreendia, e fugia de seu apostilado, mas algumas vezes tinha que concordar com o senhor Juarroz e suas teorias: “A segunda parte do salto para cima é descer, mas a segunda parte do salto para baixo não é subir” ou “Medir um organismo é aceitar uma mentira, pois um organismo, por definição, não tem comprimento, tem fome.”

Juarroz tinha fome de cinema: “... ia às compras, não para comprar, mas para ver. Não ia fazer compras materiais, mas sim compras visuais”. (Ficava maravilhado com as cores e formas).

Para encerrar, voltemos a Fernando Pessoa: “Avanço lentamente, morto, e a minha visão já não é minha, já não é nada: é só a do animal humano que herdou, sem querer, a cultura grega, a ordem romana, a moral cristã e todas as mais ilusões que formam a civilização em que sinto. Onde estarão os vivos?”

CINEMA

### JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Shopping 1  
• Caçadores de dragões (Dub) (17h30 – todos os dias) (14h10, 15h50 – sex/sab/dom/qua/qui)

■ Cine Shopping 2  
• Space Chimps: Micos no espaço (Dub) (14h, 15h35 – sab/dom/qua)  
• Controle absoluto (Leg) (17h10, 19h20, 21h30 – todos os dias) (15h – sex/qui)

■ Cine Shopping 3  
• Os mosconautas no mundo da lua (Dub) (17h20, 19h, 20h40 – todos os dias) (14h, 15h40 – sex/sab/dom/qua/qui)

### JOINVILLE

■ Cine cidade 1  
• Perigo em Bangkok (Leg) (15h, 17h, 19h, 21h – todos os dias)

■ Cine Cidade 2  
• Os mosconautas no mundo da lua (Dub) (14h, 15h40, 17h20, 19h, 20h40 – todos os dias)

■ Cine Mueller 1  
• Os mosconautas no mundo da lua (Dub) (14h20, 16h10, 18h, 19h45, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Mueller 2  
• Busca Implacável (Leg) (14h, 18h15, 20h – todos os dias)  
• Controle absoluto (Leg) (16h, 21h50 – todos os dias)

■ Cine Mueller 3  
• Super Heróis e a liga da injustiça (Leg) (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 – todos os dias)

### BLUMENAU

■ Cine Neumarkt 1  
• Os mosconautas no mundo da lua (Dub) (14h, 16h, 17h50, 19h40, 21h30 – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 2  
• As duas faces da lei (Leg) (14h30, 16h40, 19h00, 21h10 – todos os dias)



■ Cine Neumarkt 3  
• Super heróis e a liga da injustiça (Leg) (14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 – todos os dias)

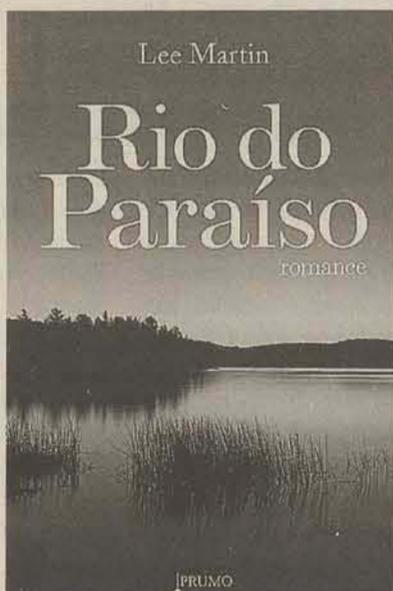
■ Cine Neumarkt 4  
• Os desafinados (Leg) (15h30, 18h50, 21h40 todos os dias)



■ Cine Neumarkt 5  
• Busca Implacável (Leg) (18h15, 20h, 21h50 – todos os dias)  
• Linha de passe (Leg) (14h15, 18h – todos os dias)

■ Cine Neumarkt 6  
• Ensaio sobre a cegueira (Leg) (14h40, 17h, 19h20, 21h45 – todos os dias)

LIVRO



## Nossos erros são cicatrizes da vida

Até que ponto um segredo de infância pode moldar uma vida? Mais do que um romance, esta é uma história sobre coragem e covardia, solidão e reencontro, traição e redenção. Isolamento, traumas, segredos e a busca por sentido ao lado de pessoas que redescobrem o valor da amizade e da família. Ingredientes que vão envolvê-lo do início ao fim.

DVD

## Aventuras de uma fadinha

Em um mundo fantástico, Tinker Bell começa a duvidar da importância do seu talento de fada. Ela tenta mudar seu jeito, mas acaba criando situações desastrosas! Com a ajuda das amigas ela aprende que a solução dos seus problemas é justamente a sua habilidade.



NOVELAS

### NEGÓCIO DA CHINA

Suzete pede emprestado o colar de Livia. Heitor tem ciúmes ao saber que João presenteou Livia com um colar. Diego resolve ir para a capital paulista para buscar informações sobre seu verdadeiro pai. Livia dá o colar para Suzete. Zuleika sugere que Maralânis assuma que Alair é o pai de Edmarzinho. Um telejornal português noticia a morte de um chinês e Aurora o reconhece do aeroporto. Lív compra um passaporte brasileiro e embarca em um ônibus que passa em Lobão da Beira, cidade de Aurora e João.



### TRÊS IRMÃS

Eros diz a Liginha que Sandro largou Walquíria quando soube da gravidez dela. Sandro diz a Eros que Walquíria dissera ter perdido o bebê. Walquíria manda Carminha a Caramirim contar a Eros que os seus bens estão no nome dele. Vidigal se preocupa ao saber que Violeta está com dengue, pois seus planos falharão, se ela morrer. Eros diz a Suzana que vai embora de Caramirim. Thor e Zig descobrem que Eros é seu irmão. Carlinhos/Duda encontra Vidigal e Chuchu. Alma diz a Gregg que está noiva de Galvão.

### A FAVORITA

Donatela se desespera, sem saber o que aconteceu com Pedro. Flora dá um livro de presente a Lara, que é fria com Flora. Zé Bob descobre que Diva foi presa por tráfico internacional de armas e verifica que Pepe a visitou na cadeia. Sabiá, pai de Dodi, e Fafá, sua irmã, aparecem e pedem abrigo a ele. Diva segue Zé Bob e o vê com Flora. Pepe conta à Donatela que Zé Bob lhe fez perguntas sobre Diva. Elias pega fios de cabelo de Shiva para fazer um teste de DNA. Diva entra no carro de Flora e a ameaça.

### OS MUTANTES - CAMINHOS DO CORAÇÃO

Kidor avisa que as bombas em São Paulo devem começar a explodir em breve. Samira diz que os extraterrestres querem o governo. Teófilo chama Ágata para ver o mar. Ela inventa uma desculpa para não ir. Teófilo pergunta se Ágata está escondendo algo. Juno diz a Gôr que sua mãe está viva, mas que Gôr só saberá quem é sua mãe, se passar para o lado do bem. Metamorfo pergunta se Gôr seria capaz disso. Ela fica em dúvida. O Rei e a Rainha são escoltados no subterrâneo por soldados do exército de Agarta.

### CHAMAS DA VIDA

Morreta diz para Manu não ir à delegacia. Manu diz que foi intimada e que vai denunciar Antônio. Pedro diz que Vivi não pode abandonar Ivonete. Vivi diz que Ivonete armou tudo para ficar perto de Pedro. Ivonete se faz de vítima. Pedro defende Ivonete. Carla diz a André que eles têm que ir embora da pensão, porque chegou uma assassina. André diz para Carla parar de falar besteira. Tuquinho mostra à Lourdes a farda de Wallace. Lourdes fica triste. Catarina pergunta por que ela nunca mais a procurou.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras).

MUNDO ARTÍSTICO

Ator é roubado enquanto dorme

Hugh Laurie, o carismático Dr. House, da série de mesmo nome, foi roubado, enquanto ele e a mulher dormiam. O incidente fez Laurie chegar atrasado em um programa de tv onde comentou o fato: "Levantei de manhã e perguntei: onde está meu laptop?". "Ele está preocupado, há gente muito perigosa, que não hesitaria em ser violento para conseguir o que quer", disse um amigo do ator.

Dalai Lama é internado

O Dalai Lama (Nobel da Paz, 1989), líder espiritual do Tibete, foi internado na última quinta-feira. O secretário Tenzin Takhla afirmou que o líder precisava realizar exames de rotina, mas não divulgou quais os procedimentos aos quais o religioso, de 73 anos, seria submetido. Uma reportagem da Associated Press revelou que ele deve passar por uma operação devido a um cálculo biliar.

Quem viverá a Viúva Porcina

Uma enquete lançada no site Babado mostra que Ana Paula Arósio tem o apoio dos internautas para ser a intérprete da Viúva Porcina no filme "Roque Santeiro". Para 50% público, a atriz merece o papel. No entanto, dos quase três mil votos, 27% dizem que Regina Duarte não tem substituta. Cerca de 14% dos votantes, acham que falta à Ana Paula Arósio o jeito espetado da personagem.



ANIVERSÁRIOS

11/10

- Alcener Grechuski
- Alfonso Hupner
- Alvino Tait
- Amadeus Mahfud
- André Diego Todd
- Angélica K. Schuh
- Antonio Sergio Ribeiro
- Araci S. Spézia
- Carla Aparecida de Souza
- Cleonice A. Rocha
- Cristiane Heck
- Dorvalino Eleutério
- Edício Davi Beck
- Fabiana B. G. da Silva
- Fernando Grechuski
- Francieli Aparecida Persch
- Guilherme Felipe Lorenzi
- Guilherme Wackerhagen
- Ines de Jesus Ferreira
- Iria Schons Sanches
- Isabeli Klistke
- Julia Gabriela B. Rossato
- Leonardo Andrezejewski
- Luiza Sell Gessner
- Marceli Kopp Ehlert
- Maria Stelein Henn
- Marli Bartel
- Marta Pachecuski
- Matheus W. Raitz
- Meraci Muller Strelow
- Miraci Strelow
- Roberto H. Reichow
- Terezinha K. Tassi

12/10

- Ademir M. Etkert
- Alessandra Packer
- Aliberto Fritze
- Alinda Klemann Fiedler
- Anita Wackerhagen
- Antonio Valdir Stringari
- Beatriz Martins
- Caroline Andressa Lennert
- Daiane Merlin Lindemann
- Denise Muller
- Erian Demarchi
- Francisca Soares
- Graziele Ropelatto
- Irio Volkman
- Jaime Giese
- Jair José Dalprá
- Jenifer Aparecida Hernacki
- Jonatan A. Steindl
- Judite Dunkes
- Julio César dos Santos
- Laurita Viebrantz
- Leticia Antunes
- Luis Cláudio Siewerdt
- Maria Herminia S. Porto
- Marlete Ap. Zoz
- Marlon T. Martim
- Norberto Gaulke
- Orgalina Stuber
- Pedro Barcelos
- Rosimeri Aparecida Rodrigues Richter
- Simone Aparecida Ceply Klitzke
- Thales J. da Luz
- Uérica Batistão
- Valdemir Salviano da Silva
- Valter Hafemann
- Vaudair Pereira

SUDOKU

9			4					1
8		6	2		1			4 3
4					3	2		
7			3				5 9	
		5		2 7	1			
	1 4			5				7
		2	1					9
6 8		4		2	3			1
	4			3				8

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

9	2	3	6	4	8	7	1	5
8	7	6	2	5	1	9	4	3
4	5	1	7	9	3	2	8	6
7	6	8	3	1	4	5	9	2
3	9	5	8	2	7	1	6	4
2	1	4	9	6	5	8	3	7
5	3	2	1	8	6	4	7	9
6	8	9	4	7	2	3	5	1
1	4	7	5	3	9	6	2	8

DIVIRTA-SE

Medo

O sujeito esperava pelo amigo em cirurgia, quando o vê sair correndo, cheio de tubos, da sala de cirurgia.

- Opa. Que foi, rapaz?
- Eu vou é cair fora!
- Que é isso? Uma simples operação de apendicite. Você tira isso de letra.
- Era o que a enfermeira tava dizendo lá dentro: "Uma operaçãozinha de nada! Você tira isso de letra! Vai fundo, cara!"
- E por que você tá fugindo?
- Porque ela tava dizendo isso para o médico que ia me operar!

CLIC DO LEITOR

Essa gata é a Mimi. Ela teve quatro filhotinhos e podemos perceber todo o cuidado e amor que ela tem com eles. Uma super mãe. Clic do leitor Moia, orgulhoso da nova família.



ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

O tempo fica instável com condições de chuva na madrugada e manhã em boa parte do Estado, melhorando com sol no decorrer do dia do Oeste ao Meio Oeste. Temperatura em elevação.

Jaraguá do Sul e Região

HOJE

MÍN: 16° C  
MÁX: 22° C

Sol com pancadas de chuva

DOMINGO

MÍN: 17° C  
MÁX: 28° C

Sol com pancadas de chuva

SEGUNDA

MÍN: 19° C  
MÁX: 30° C

Sol com pancadas de chuva

TERÇA

MÍN: 19° C  
MÁX: 31° C

Sol com pancadas de chuva

Fases da lua

NOVA ● 29/9	CRESCENTE ☾ 6/10	CHEIA ☉ 15/10	MINGUANTE ☾ 21/10
----------------	---------------------	------------------	----------------------

HORÓSCOPO

**ÁRIES** (20/3 a 20/4)  
Procure não se deixar levar por pensamentos negativos. Quanto mais focado você ficar nos problemas, maiores eles serão. Olhe para frente e comece a criar novas estratégias para combater os possíveis obstáculos que ainda enfrentará.

**TOURO** (21/4 a 20/5)  
Procure incrementar seus planos de trabalho e não deixe escapar as oportunidades. Se refletir e concretizar as mudanças que devem ser feitas, você certamente estará contribuindo para a abertura de novas portas na área profissional.

**GÊMEOS** (21/5 a 20/6)  
Aproveite os próximos meses para novos projetos, bem como novas estratégias. Assim que Plutão deixar Sagitário você deve iniciar uma nova fase em sua vida. Comece já a pensar quais caminhos seguir em todos os setores de sua vida.

**CÂNCER** (21/6 a 21/7)  
Momento de introspecção pode afastar você do burburinho social. Mas esse afastamento é necessário para um balanço dos acontecimentos e avaliação dos preparativos de embarque para a nova fase da vida que começa no final de novembro.

**LEÃO** (22/7 a 22/8)  
Você não deve de maneira nenhuma negligenciar as melhorias que devem ser feitas em seu setor profissional e do trabalho cotidiano. Mudanças estão a caminho. Não deixe escapar oportunidades de crescimento, mesmo que pareçam difíceis.

**VIRGEM** (23/8 a 22/9)  
Procure se divertir e acreditar no curso natural da vida. A natureza e seus ciclos sempre tendem ao equilíbrio, então se divirta mais. Não adianta controlar tudo. O que tiver que acontecer, acontecerá independente de sua vontade.

**LIBRA** (23/9 a 22/10)  
Não dê tanta importância a pensamentos repetitivos. Tente nutri-los de energia positiva? Você precisa deixar de lado as faltas e agradecer o que tem recebido do Universo e mesmo o que ainda não recebeu. Você vai se surpreender.

**ESCORPIÃO** (23/10 a 21/11)  
Aproveite os próximos meses até o final do ano para fazer algum curso na sua área profissional. Isso será de grande valia para sua nova fase de vida. Aprenda a lidar melhor com questões que envolvam finanças e investimentos em geral.

**SAGITÁRIO** (22/11 a 21/12)  
Procure relaxar e confiar, apesar da passagem de Saturno por virgem que exige sem nenhuma compaixão que você trabalhe sem parar e se organize profissionalmente. Se é isso que o Universo pede trate de trabalhar, trabalhar e trabalhar!

**CAPRICÓRNIO** (22/12 a 20/1)  
Aproveite os últimos meses do ano para expandir sua mente e negócios. Muito trabalho nunca assustou você e esta área tende a melhorar a cada dia sem prazo para terminar. Estabeleça metas para o próximo ano que promete boas colheitas.

**AQUÁRIO** (21/1 a 18/2)  
Procure não mexer em suas economias, nem fazer investimentos nos próximos dias. O momento é de instabilidade na área material. Use sua intuição para planejar e delimitar caminhos importantes que deve seguir nos próximos dias.

**PEIXES** (19/2 a 19/3)  
Hoje você se sentirá um pouco arreado e incomodado com assuntos que dizem respeito a mudanças. Algumas, você foi obrigado a fazer. Outras você sabe deve fazer, mas falta coragem. Tente relaxar e entender o significado de todas elas.

# Página da Criança

Por **Jéssica Ehmke Kraetzer**  
recepcao@ocorreiodopovo.com.br



Na foto a simpática Claudia Hayana Lira de 6 anos. Os pais Ana e Claudia desejam um feliz Dia das Crianças.



Os pais, irmãos, padrinhos e tios desejam muitas felicidades para a princesinha Rayssa Tainara de Oliveira, que comemorou seu 1º aninho dia 20/9.



Parabéns para a sorridente Rafaela do Amaral e Silva Siqueira, que completou 5 anos dia 1º. Felicidades!



Parabéns para o gatinho Matheus Henrique Horongoso, que dia 4, completou 9 anos. Os pais Raul e Geane desejam felicidades.



Na foto a Mostra de trabalhos do C.M.E.I. Onélia Müller Ersching, que aconteceu nos dias 25 e 26 de setembro.



Parabéns para a linda Vitória Clara, que completou seu 1º aninho dia 9. Quem deseja felicidades são os pais, o mano Fabricio e os avós.



Parabéns para o fofinho Gabriel Moreira, que hoje completa seu 1º aninho. Os pais Karla e Cristian desejam felicidades.



Os pais Veronice e Claudemir, mandam os parabéns para a fofinha Pamela Victoria Arruda de Oliveira, que dia 14 completa 9 anos

Os avós Leonor e Nilva, tio Joanes e tia Jaio, Heloisa, Aline e Greicy, mandam os parabéns para a lindinha Mylenni Bernardi, que completou 2 aninhos dia 30/9.



Parabéns para a pequena Julia, que completou seu 1º aninho dia 24/9.



Parabéns para a gatinha Caroline A. Lennert, que amanhã completa 5 anos. O papai Deyvi e a mamãe Vanessa e toda família desejam felicidades.



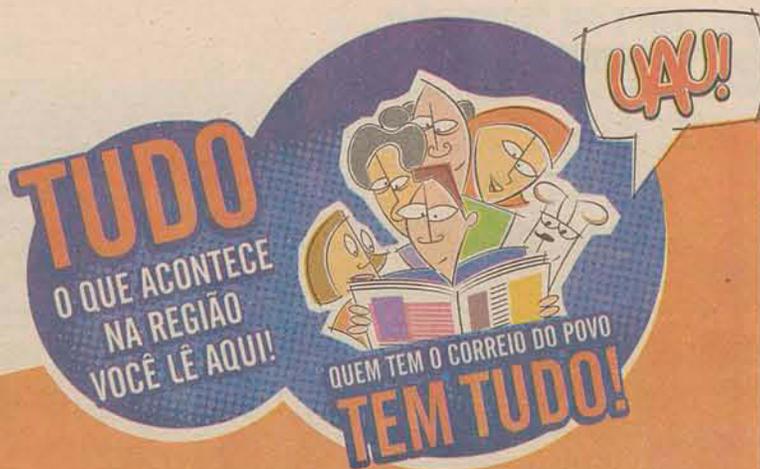
Neste mês de outubro, o pequeno Guilherme, o papai Marcos e a ôma Adeloires estão de aniversário. Pollyana, Elemer e Jean desejam muitas felicidades.

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 11/12 DE OUTUBRO DE 2008

# IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO



## LEIER EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS



AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698  
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

COMPRA • VENDE • ALUGA • WWW.LEIER.COM.BR ☎ 2107-0500



**EDIFÍCIO RUTH BRAUN**  
APARTAMENTOS A PARTIR DE 121m².  
ENTREGA PARA SETEMBRO DE 2008.  
CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PAGAMENTO.



**RESIDENCIAL GRAN RAMÁ**  
APARTAMENTOS A PARTIR DE 100m².  
REGIÃO CENTRAL (FINAL DA MARECHAL).



**RESIDENCIAL VICENZI**  
SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA EM 2  
AMBIENTES E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.  
**ENTRADA + SANDO PARCELADO  
EM 50 MESES.**



**EDIFÍCIO GOMES**  
APARTAMENTO EM ÁREA CENTRAL,  
ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO AO  
NOVO SUPERMERCADO ANGELONI.



**RESIDENCIAL DOM CALIEL**  
APARTAMENTOS COM 130m², 1 SUÍTE, 2  
DORMITÓRIOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS



**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JARDIM EUROPA**  
APARTAMENTOS COM 2 QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, GARAGEM COBERTA,  
COZINHA, SALA DE ESTAR/JANTAR E ÁREA DE SERVIÇO. CONDOMÍNIO COM FITNESS CENTER,  
PISCINA ADULTO E INFANTIL COM DECK DE MADEIRA, ESPAÇO GOURMET E PLAYGROUND.  
**PAGAMENTO EM ATÉ 100 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA.**



**RESIDENCIAL SANTA CATARINA**  
APARTAMENTOS COM SUÍTE + 2  
DORMITÓRIOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.  
OBRA EM FASE FINAL!



**EDIFÍCIO DONA WAL**  
ÓTIMA LOCALIZAÇÃO.  
CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PAGAMENTO.  
APARTAMENTOS COM 121m².



**RESIDENCIAL BARCELONA**  
APARTAMENTOS COM 117m² - SUÍTE + 2  
QUARTOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.



**RESIDENCIAL  
DINAMARCA E COPENHAGEN**  
CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PAGAMENTO.  
APARTAMENTOS COM 1 SUÍTE + 2 QUARTOS OU  
COM 2 SUÍTES E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

*A número 1 em  
apartamentos!*

**Edson Müller** **3372-1081**  
Edson 9608-0000 | Almeri 8826-1460  
Rua Emílio Stein, 357 Centro (próx. a Net)  
**COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA**  
**Müller** IMÓVEL Investimento Seguro [www.mullercorretor.com.br](http://www.mullercorretor.com.br) | [imoveis@mullercorretor.com.br](mailto:imoveis@mullercorretor.com.br)

**Cód. 1038 NO JUVENTUS - CASA COM 3 QUARTOS, COZINHA, BWC, GARAGEM, LAV** Valor: R\$ 70.000,00

**Cód. 1053 Centro - Casa mista - 1 bwc, 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia e garagem, terreno 15 x 25** Valor do imóvel 165 mil reais

**Cód. 1050 VENDE - casa Centro - Área construída: +/-260,00m² Terreno: 1.140,00m², 3 quartos, 1 suíte, 2 bwc, 1cozinha, 3 Salas, 1 sala de jantar, 1 copa 2 gar., p/ 2 carros. R\$ 750.000,00** Ótimo Ponto Comercial

**Cód. 1035 VENDE casa BARRA VELHA - casa c/ 250m² de área construída, terreno 15 x 15 murada, 07 quartos dois bwc sala copa, cozinha, lav., 4 vagas. R\$ 90.000,00**

**Cód. 1044 VENDE casa Rio Molha - Área constr.: 156m² Terreno: 375m²** Obs: Em Al. 3 qtos + 1 suíte, 2 bwc, 1 coz. (+) 2 Salas, chur. garagem p/ 2 carros. R\$ 115.000,00 Condições de Pgt: Negociáveis

**Cód. 1054 Centro - Casa de madeira com +/- 80m2 - 1 bwc, 4 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia e garagem, terreno 14 x 26, mais quitinete de alvenaria +/- 50m2** Valor do imóvel 88 mil reais

**Cód. 1049 Nova Brasília - Casa eq. - 2 suítes+2 bwc, 3 qtos, sala, sala tv, copa, coz., sala de festas, lav., gar. p/ 3 carros, aq. solar, terreno 430m². R\$ 490.000,00.** Aceita-se como parte no neg., casa -valor, ap, terreno, casa na praia, carro.

**Cód. 1052 Água Verde - Casa madeira, 1 bwc, 3 quartos, sala, copa, cozinha, varanda, lavanderia e garagem, toda murada e escriturada.** Valor do imóvel 100 mil

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Centro	300m²	350m²	450mil
1005	Czerniewicz	600m²	300m²	400mil
1006	Centro	410m²	350m²	420mil
1046	SFS/Itaguçu	600m²	600m² 3pav.	550mil
1047	Água verde	300m²	260m²	255 mil
1048	Centro	530m²	150m²	500 mil
1051	Vila Lenzi	350m²	70m²	65 mil

Apartamentos	Local	Valor
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar 70m²/Suíte+2q 75 mil
2009	Centro	Próx. StudioFM 200m²/Suíte+3q 250mil
2010	Balneário Camb	1 quadra do mar 100m²/Suíte+2q 210mil
2012	Entrega 2009	N. Brasília Suíte+1q 110mil
2013	Entrega 2009	Centro Suíte+2q 185mil
2014	Amizade	Próx Arsepum 63m² 3q 83mil

Terreno	Valor
3001 Ilha da Figueira	544m² 80mil
3030 Jaraguá Esquerdo	400m² 90mil
3025 Centro(Próx Studio)	390 m² 550mil

Chácara	Valor
4041 SFS/Ribeira	172.000m² 180mil
4004 Barra do Rio Cerro	90.000 m² 180mil
4005 Rio Cerro II	25.000 m² 200.mil
4006 Mass./Rib Gustavo	201.000m² 150mil
4007 São Bonifácio	242.000m² 150mil
4008 Mass./Rib. Wilde	60.000m² 150mil

Casa	Valor
5007 Amizade	Suíte+2q 650,00
Apartamento	6006 Centro 3 quartos 490,00
Sala comercial	7004 Nova Brasília 100m2 800,00
Galpão	8001 Centro (Box) 250 m2 1.000,00
	8002 Nova Brasília 150m2 800,00

**PROJETOS E CONSTRUÇÕES**  
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções.  
\*Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves. \* FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH)

**DELLAGIUSTINA Engenharia**

**PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE - NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS.**

**Gerent 2** Corretor de Imóveis Creci 13861  
**(47) 3376-4262**  
PLANTAO: ELTON 9192-7300 / JOAO 9196-0445 / JONAS 8824-5411  
SITE: WWW.GERENTIMOVEIS.COM  
E-MAIL: ELTON@GERENTIMOVEIS.COM  
**"INVESTIMENTO CERTO É AQUI!"**  
BR 280 km 69, esquina Edward Krisch, nº29 - Sala 01- Água Verde - Jaraguá do Sul/SC

**CASA NO BAIRRO ÁGUA VERDE, DE MADEIRA, C/ 03 QUARTOS E DEMAIS DEPENDENCIAS. C/ FRENTE ASFALTADA. C/ TERRENO DE 450 M2 E ÁREA CONSTRUÍDA DE 80 M2, VALOR R\$ 95.000,00 COD. 24**

**CASA NO ESTRADA NOVA, 03 QUARTOS E DEMAIS DEP. TERRENO C/ 420M2. ÁREA CONSTRUÍDA 130M2. VALOR R\$ 98.000,00 COD. 08**

**TERRENOS BONITO, ÓTIMO INVESTIMENTO. BAIRRO SANTO ANTONIO. C/ RUA ASFALTADA. LOTES C/ 324,00 M2. APARTIR DE: R\$ 35.000,00 A VISTA OU \* R\$ 5.000,00 DE ENTRADA E 100 PARCELAS DE UM SALARIO MINIMO (R\$ 415,00) COD. 19**

**TERRENO PLANO, BONITO EM NEREU RAMOS, FRENTE PRO ASFALTO. C/ 15.000 M2. ÓTIMO PARA COMERCIO. VALOR R\$ 1.000.000,00 COD.32**

**CHACARA EM NEREU RAMOS, C/ 75.000 M2, C/ CASA DE MADEIRA E ÁGUA PRÓPRIA E LAGOA. VALOR R\$ 120.000,00**

**ALUGA-SE KITNET OU SALA COMERCIAL, NA BR 280, ÓTIMO PONTO PARA COMERCIO OU ESCRITÓRIO, VALOR A COMBINAR**

**CHACARA EM ARAQUARI, BAIRRO GUAMIRANGA, C/ 11.322 M2 E CASA DE MADEIRA. VALOR R\$ 110.000,00 COD. 26**

**CHACARA EM JARAGUA DO SUL, BAIRRO TIFA DOS MONOS, C/ 02 CASAS SENDO UMA DE ALVENARIA E OUTRA DE MADEIRA. TERRENO C/ 20.000,00 M2. VALOR R\$ 190.000,00 COD. 23**

**TERRENO PLANO E BONITO, ÓTIMO PARA COMERCIO, LOCALIZADO NO BAIRRO ESTRADA NOVA, C/ 476 M2, VALOR R\$ 90.000,00 COD. 01**

**CASA NA PRAIA DE ITAPEMA-SC, C/ 03 QUARTOS E DEMAIS DEPENDENCIAS, TERRENO C/ 339,50 M2 E CASA C/ 100 M2, VALOR R\$ 80.000,00 NEGOCIÁVEIS COD. 17**

**CASA NO TIFA DOS MONOS, 03 QUARTOS E DEMAIS DEP. TERRENO C/ 550,00M2, ÁREA CONSTR. 190,00M2. PODE SER FINANCIADA. VALOR R\$ 160.000,00 COD. 38**

**CASA NO BAIRRO ANA PAULA, C/ 03 QUARTOS E DEMAIS, TERRENO C/ 375 M2 VALOR R\$ 160.000,00 COD. 25**

**SAO FRANCISCO DO SUL PRAIA DE ENSEADA**  
APARTAMENTO 207, NO EDIFÍCIO RESIDENCIAL ARFACRIS, 03 QUARTOS, SENDO 01 SUÍTE C/ SACADA E DEMAIS DEP. TODO MOBILIADO, C/ MOVEIS PLANEJADOS, APTO C/ 142,16 M2. VALOR: R\$ 280.000,00 COD. 29

**3370-1122 | 9117-1122 Ivana Capraro**  
Corretora de Imóveis  
Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro  
Esquina com a Rua Marina Frutuoso  
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SC  
[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)  
[ivana@ivanaimoveis.com.br](mailto:ivana@ivanaimoveis.com.br)

**Ref 1016- Casa geminada no Bairro Ilha da Figueira com, 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, cozinha, lavanderia.** Preço R\$ 126.000,00

**Ref 1021- Sobrado no Bairro Vila Lenzi c/, Piso inferior- sala de estar, jantar, escritório, cozinha, bwc, área de serviço, área de festa, garagem para 2 carros. Piso Superior- 1 suíte com closet, 2 quartos, bwc social, sacada.** Preço R\$ 390.000,00

**Ref 2004- Apartamento no Bairro Czerniewicz, Res. Layne Fernanda, com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.** Preço R\$ 137.000,00

**Ref 1019- Casa no Bairro Amizade com 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, edícula.** Preço R\$ 225.000,00

**Ref 2000- Apartamentos em fase de construção no Bairro Vila Lalau com, 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.** Preço R\$ 128.000,00

**Ref 2022- Apto no Bairro Centro, Res. Artur Felipe com 1 suíte, 1 dormitório, bwc social, sala de estar, jantar com sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem.** Preço R\$ 125.000,00

**Ref 3001- Terreno no Bairro Amizade, Lot. Itacolomi II com 375,00m² (15x25). Preço R\$ 76.000,00**

**Ref 1018- Sobrado no Bairro Amizade, Lot. Champagnat c/ piso inferior- sala de estar, jantar, sala de tv, lavabo, cozinha, lavanderia, área de festa, garagem p/ 2 carros. Piso superior- 3 suítes, sendo 1 master, sala de estar. Piscina aquecida.** Preço R\$ 690.000,00

Desde 1994  
Realizando Sonhos

3055-3412

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Plantão de informações  
9988-1520 | 9934-0371

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES  
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

ANDRESSA  
DALMARCO  
ARQUITETA E URBANISTA

## Residencial Majestic - Centro

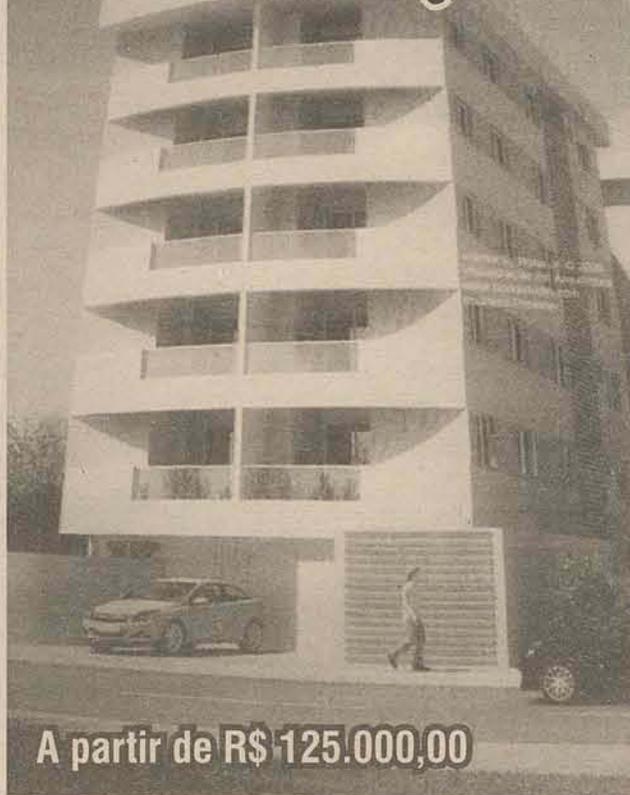


**Edifício**  
06 pavimentos  
08 apartamentos  
02 apartamentos por andar  
01 ou 02 vagas de garagem  
Elevador  
Área de lazer com espaço gourmet e piscina com deck  
Projeto Paisagístico no hall de entrada  
Medidor individual de água  
Localização Privilegiada centro da cidade

**Apartamento**  
Área Total de 174.00m<sup>2</sup>  
01 suíte e 02 dormitórios  
Sacada grill  
Sala com porcelanato  
Acabamento em gesso  
Infra-estrutura para ar condicionado tipo split

Entrega Março/2010  
A partir de R\$155.000,00

## Laçaster - Nova Brasília



**O Edifício**  
Área total construída: 2.313,15m<sup>2</sup>  
06 pavimentos  
04 apartamentos por andar  
Portão e porteiro eletrônicos  
Medidores de água individuais  
Área de lazer  
**Elevador com resgate automático**  
Em caso de falta de energia elétrica, o elevador irá automaticamente até o andar mais próximo e abrirá suas portas, possibilitando a saída de todos.  
**O Apartamento**  
Área total: 115,65m<sup>2</sup>  
Área privativa: 70,50m<sup>2</sup>  
01 vaga de garagem  
Sala para dois ambientes  
Sacada com churrasqueira  
Cozinha  
Sala de serviço  
02 dormitórios  
Banheiro  
**Acabamentos**  
Massa corrida  
Roda-tero em gesso  
Piso cerâmico  
Tinta acrílica

Entrega Dezembro/2010

A partir de R\$ 125.000,00



Ref 4651 - Centro - Apto c/ 141.00m<sup>2</sup> - Ed. Cristiane Monique - 2 dorm - sala estar/jantar - sacada - dep. empregada - c/ gesso piso cerâmico - janela vidro temperado - 02 vagas gar - R\$155.000,00



Ref 4652 - Vila Nova - Apto Novo c/ 86.00m<sup>2</sup> - Ed. Residencial Toscana - 02 dorm - sala estar com sacada e churr - bwc social - coz - lav - gar - R\$115.000,00



Ref 4603 - Vila Lenzi - Resd. Ágape - Aptos Novos c/ 107.00m<sup>2</sup> - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churr - Entrega em Junho/2009 - A partir de R\$113.000,00 - Entrada + saldo parcelado



Ref 4662 - Nova Brasília - Apto c/ 74.17m<sup>2</sup> - Resid. San Raphael - 03 dorm - bwc c/ armário e box - coz - lavabo c/ tanque - sala/copa c/ sacada - gar - hall - portão eletrônico - R\$126.000,00



Ref 4661 - Vila Nova - Apto Novo c/ 98.79m<sup>2</sup> - Ed. Monise - suíte - dorm - bwc - coz - sala - estar/jantar - sacada c/ churr - salão de festas - playground - elevador - R\$130.000,00



Ref 4602 - Nova Brasília - Ed. Mathedi II - Apto c/ 88,01m<sup>2</sup> - 3 dorm (1 c/ closet mobiliado) - bwc c/ móveis - sala estar/jantar - coz - zmericana - lav - 2 vagas gar - R\$105.000,00



Ref 4655 - Centro - Ed. Carvalho - Apto c/ 150.75m<sup>2</sup> - Aquecimento a gás - Aceita casa no Amizade ou Czerniewicz - R\$175.000,00



Ref 4604 - Czerniewicz - Ed. Quatro lhas - Apto em constr. c/ 136,92m<sup>2</sup> - Suíte - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churr - R\$168.000,00 - Entrega em Agosto/2010



Ref 4635 - Vila Rau - Ed. Le Pettit - Apto c/ 78,00m<sup>2</sup> - 2 dorm c/ opção de 3 - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar (Móveis: bwc, coz, escr, cabeceira cama) - R\$108.000,00



Ref 6360 - Vila Lalau - Casa Alv c/ 140.00m<sup>2</sup> - suíte c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - copa/coz c/ móveis - área de serviço - gar p/ 2 carros - Tubulação água quente - R\$269.000,00



Ref 6348 - São Luis - Casa Alv c/ 180.00m<sup>2</sup> - 3 dorm - 2 bwc - 2 salas jantar/estar/tv - área de festas - gar p/ 2 carros - R\$159.000,00



Ref 6363 - Czerniewicz - Casa Alv c/ 195.73m<sup>2</sup> - suíte c/ banheiro - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - lav - edicola - garagem - churr - bwc - área de serviço - depósito - R\$225.000,00



Ref. 4622 - Czerniewicz - Resd. Adriele - Apto c/ 109,00m<sup>2</sup> - Suíte - 2 dorm - bwc c/ móveis - sala estar/jantar - sacada - coz c/ móveis - lav - gar - R\$128.000,00



Ref 6347 - Amizade - Casa Nova Alv c/ 130.15m<sup>2</sup> - suíte - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - lav - área churr - gar 2 carros - R\$182.000,00



Ref 6344 - Amizade - Casa Alv c/ 200.00m<sup>2</sup> - suíte - 2 dorm - bwc - sala - copa - coz c/ móveis - lav - garagem - R\$295.000,00



Ref 6339 - Amizade - Sobrado c/ 288.00m<sup>2</sup> - suíte c/ móveis embutidos - banheiro - sacada - 2 dorm - bwc - sala íntima - estar/lareira - garagem - água quente - piscina c/ aquecedor - área de festas - varanda - R\$460.000,00



Ref 6289 - Amizade - Lot bella vista - sobrado c/ 218,11m<sup>2</sup> - suíte master - suíte c/ closet - suíte - 2 sala de estar - sala jantar - lavabo - despensa - coz - lav - gar p/ 2 carros - área de festas c/ bwc - R\$375.000,00



Ref 6263 - Nereu Ramos - Lot demathé - Casa Alv nova c/ 89,50m<sup>2</sup> - 3 dorm - bwc - sala estar/tv - copa - coz c/ móveis - lav - gar c/ churr - R\$132.000,00



Ref 6364 - Vila Rau - Casa Alv c/ 134.95m<sup>2</sup> - suíte - 2 dorm - bwc social - sala estar/jantar - coz - churr - área de serviço - garagem p/ 2 carros - tubulação de água quente e fria - R\$210.000,00



Ref 6350 - João Pessoa - Casa Geminada Alv c/ 55,00m<sup>2</sup> - Residencial Rafael 01 - 2 dorm - bwc - sala estar - copa - coz - área de serviço - gar - R\$78.000,00 cada



Ref 6361 - Amizade - Casa Alv c/ 170.00m<sup>2</sup> - suíte c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - churr - área de serviço - gar p/ 2 carros - instalação de água quente/split - porcelanato - detalhes em gesso - R\$297.000,00



Ref 6326 - Vila Lalau - Casa Alv. c/ 153.72m<sup>2</sup> - suíte - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - despensa - gar - churr - toda com calçada em volta - R\$250.000,00

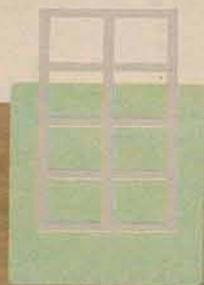


Ref 6367 - Guaramirim - Sobrado c/ 285.00m<sup>2</sup> - suíte - 2 dorm - sala estar/jantar/tv - coz - lav - área de festas - R\$350.000,00



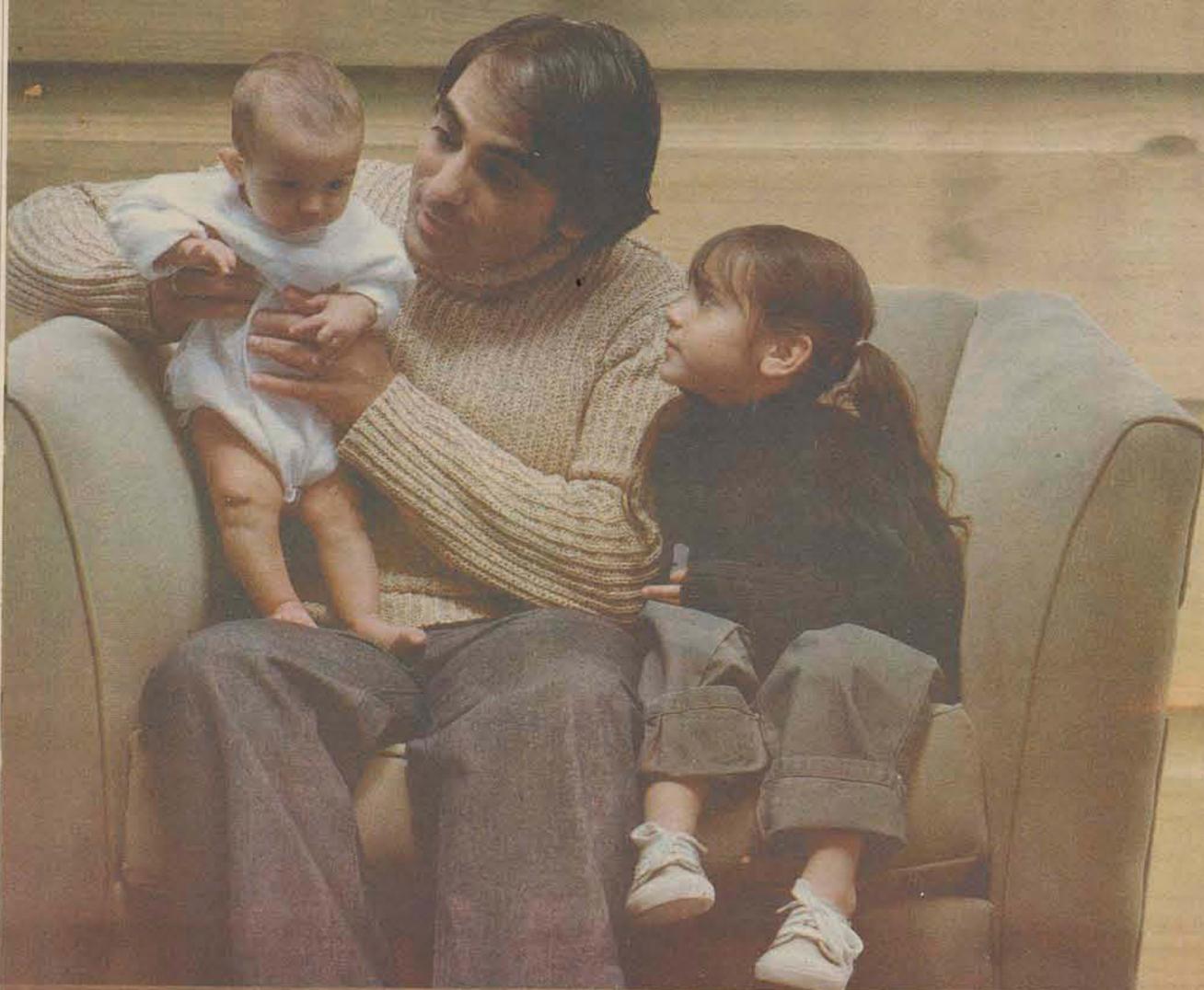
Ref 2087 - Schroöder - Terreno com 3 lotes de 450.00m<sup>2</sup> cada - R\$28.000,00 cada

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Veja mais ofertas e fotos detalhadas no site [www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)



**SAINT  
TROPÉZ**  
RESIDENCE

GARANTA O FUTURO DE SEU FILHO.



**PROSHA**

soluções construtivas  
RUA JOSÉ MENEGOTTI, 277. NOVA BRASÍLIA  
FONE/FAX (47) 3371 6310. JARAGUÁ DO SUL  
SANTA CATARINA

[www.prosha.com.br](http://www.prosha.com.br)

Plantão - (47) 9914-0011

01, 02, 03  
Dormitório

Lembre-se: hoje é dia de fazer um bom negócio

RESIDENCIAL MONT VERMONT

Últimas Unidades



Os apartamentos do Residencial Mont Vermont são assim, ótimos em todos os sentidos. Não perca as unidades com terraço, são únicas. Mas venha logo, pois as oportunidades de fazer este ótimo negócio, estão acabando.

- Churrasqueira na sacada, • ELEVADOR hidráulico com Nobreak.
- Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas
- Localização privilegiada em local nobre, na rua 13 de maio (Champagnat)
- Financiamento Direto com a Construtora.

Plantão de Vendas

47 88382666

APARTAMENTOS  
**2 e 3**  
DORMITÓRIOS  
SENDO 1 SUÍTE

TORRE  
**A**  
ENTREGUE

TORRE  
**B**  
EM CONSTRUÇÃO



HEXAGONAL  
engenharia & construções

Construindo qualidade de vida



Agende uma Visita  
pelo fone 47 3275-1447

Visite nosso site:  
[www.hexagonalengenharia.com.br](http://www.hexagonalengenharia.com.br)

Imobiliária CRECI: 2716J

3274-8844

**Sonho Invest**

Invista em seu Sonho!

[www.sonhoinvest.com.br](http://www.sonhoinvest.com.br)

PLANTÃO  
(47) 9929-8265  
(47) 9973-3581



Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



**Cód. 101 - Centro - Casa c/ Suíte + 02 qtos, churrasqueira, garagem p/ 04 carros e demais dependências. Contém ainda 01 edícula com 04 peças. Aceita negociação por imóvel ou automóvel de menor valor. Valor R\$ 260.000,00**



**Cód. 103 - Barra do Rio Cerro - Sobrado c/ 02 suítes + 02 qtos, 03 salas, 02 bwc, cozinha mobiliada, área de serv. área de festas e piscina, garagem p/ 03 carros. Aceita automóvel ou imóvel de menos valor. Valor R\$ 340.000,00.**



**Cód. 116 - Jguá. Esquerdo - Casa mista c/ 02 qtos, sala, cozinha, 02 bwc, área de serv. Aceita financiamento bancário. Valor R\$ 95.000,00.**



**Cód. 122 - Rau - Casa c/ 03 qtos, sala, cozinha, 01 bwc, área de serv., garagem. Valor R\$ 85.000,00 a vista ou R\$ 45.000,00 + financiamento.**



**Cód. 128 - São Luiz - Casa (sem pintura) c/ opção de morar em duas famílias. 05 qtos, 02 salas, 02 cozinhas, 02 bwc, área de serv. e garagem. Valor R\$ 115.000,00.**



**Cód. 129 - Três Rios do Sul - Casa mista com ótimo terreno. 02 qtos, sala, cozinha, 01 bwc, área de serv., e garagem. Valor R\$ 60.000,00. Aceita carro até R\$ 15.000,00.**



**Cód. 130 - Ribeirão Cavalto - Casa c/ 04 qtos, sala, cozinha, 01 bwc, área de serv., e garagem. Valor R\$ 56.000,00**



**Cód. 131 - Três Rios do Norte - Sobrado c/ suíte + 02 qtos, todos c/ sacada, 02 salas, cozinha, 02 bwc, área de serv., área de festas c/ piscina, garagem. Valor R\$ 185.000,00.**



**Cód. 132 - Ilha da Figueira - Casa faltando reboco e pintura. C/ 02 qtos, sala, cozinha, 01 bwc, área de serv., e local coberto p/ carro. Valor R\$ 80.000,00.**



**Cód. 135 - São Luiz - Casa de madeira c/ ótimo acabamento. 02 qtos, sala e cozinha conjugada, 01 bwc, área de serv., e varanda. Valor R\$ 80.000,00.**



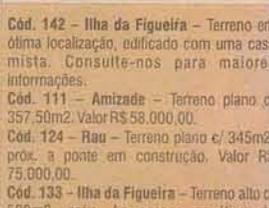
**Cód. 136 - Guaramirim - Casa na zona Rural. Terreno c/ 1.580,00m2. 03 qtos, 02 salas, cozinha, área de serv., varanda e garagem p/ 02 carros. Valor R\$ 60.000,00.**



**Cód. 127 - Rio Manso - Linda Chácara c/ 37,273m2, c/ lagoa e uma casa de madeira bem simples. Valor R\$ 70.000,00.**



**Cód. 139 - João Pessoa (próx. a Belmecc) TERRENO contendo 300m2 (13x 23,05), contendo uma casa de alvenaria estilo meia água, com cozinha, 01 quarto, 01 bwc, garagem p/ 01 carro, mais lavanderia e outro quarto em construção. Terreno plano e escriturado, próx. de rua asfaltada.**



**Cód. 142 - Ilha da Figueira - Terreno em ótima localização, edificado com uma casa mista. Consulte-nos para maiores informações.**  
**Cód. 111 - Amizade - Terreno plano c/ 357,50m2. Valor R\$ 58.000,00.**  
**Cód. 124 - Rau - Terreno plano c/ 345m2, próx. a ponte em construção. Valor R\$ 75.000,00.**  
**Cód. 133 - Ilha da Figueira - Terreno alto c/ 500m2, próx. Ao parque aquático do Sindicato. Valor R\$ 30.000,00**  
**Cód. 137 - Água Verde - Terreno em ótima localização (rua sem saída, local calmo), Próx. UNERJ. Valor R\$ 65.000,00. Financiável.**  
**Cód. 105 - Rau - Terreno de esquina com 386m2, localizado próx. a ponte em construção. Valor R\$ 85.000,00. Consulte-nos para informações sobre outros terrenos nos bairros Rau, Jguá, Esquerdo, Amizade e em Schroeder e Blumenau.**



## COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA SEU IMÓVEL OU CONDOMÍNIO

Rua Barão do Rio Branco, 77 - Sl 2 - Centro - Jaraguá do Sul.

Plantão 8836-1971/ 8805-8708 (47) 3376-3659

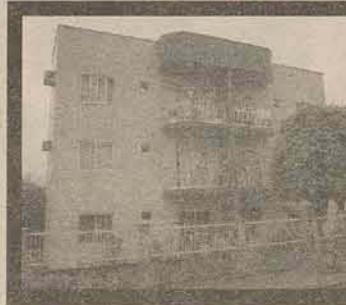
falecom@ajelimoveis.com

Consulte nosso site:  
[www.ajelimoveis.com](http://www.ajelimoveis.com)

"Um lugar certo para  
um bom negócio"



**Czerniewicz**  
(90m<sup>2</sup>) 3 Dorm(1  
Sui), Sl Jantar, Sl  
Estar, Cozi  
(planejada),  
Lavand, BWC,  
Sacada, Garag,  
R\$ 136.000,00 -  
Ref. A62.1



**Barra do Rio  
Cerro** (58,51m<sup>2</sup>) 2  
Dorm, Sl Estar e  
Jantar, Sacada,  
Cozi, e Lavand. c/  
móveis planejados,  
BWC c/ blindex,  
Gar. R\$  
100.000,00 - Ref.  
A115.1



**Vila Nova** -  
Sobrado(370m<sup>2</sup>)  
3 Dorm(1 sui), Sl  
Estar e Jantar,  
Estar Intimo,  
Cozi, Bwc,  
Lavand, Churrs,  
Sacadas, Piscina.  
R\$ 400.00,00 -  
Ref. R4.1



**IMPERDÍVEL!!! João  
Pessoa** - Residência  
Geminada(56m<sup>2</sup>) - 2  
Dorm, Sl Estar, Copa,  
Cozinha, Lavanderia,  
Bwc, Garag, 1 vaga,  
Janelas com blindex,  
ótimo acabamento.  
Entrega entre 60 e 90  
dias. R\$ 78.000,00 -  
Ref R3.7



**Ilha da Figueira**-  
Resid. Alv. (100m<sup>2</sup>)  
situada em linda  
CHACARA (21.146m<sup>2</sup>)  
contendo cachoeira,  
2 Lagoas, Plantação,  
Horta, Árvores  
Frutíferas. Ótima  
localização...  
R\$ 280.000,00 -  
Ref. S113.1



**Nova Brasília** -  
(160m<sup>2</sup>) 3  
Dorm(1 Sui),  
Sl Estar e  
Jantar, Cozi,  
Bwc, Lavand,  
Gar. c/ 2  
vagas. R\$  
260.000,00 -  
Ref. R83.1

### Residências

**Promoção! Amizade** - Nova(117m<sup>2</sup>) 3 Dorm(1  
sui), Sl Estar, Cozi, Copa, Bwc, Lavand, Churrs.  
De: R\$164.000,00 Por... R\$157.000,00

**Vila Nova** - Dorm, Sl Estar, Cozi, Copa, Lavand.  
R\$ 89.000,00 - Ref. R82.1

**Estrada Nova** - (150m<sup>2</sup>) 3 Dorm, Sl Estar, Cozi,  
Copa, 2 Bwc, Lavand, Gar, Churrs.  
R\$ 120.000,00 - Ref R52.1

**Chico de Paula** - (126m<sup>2</sup>) 3 Dorm(1 Sui), Sl Estar,  
Sl Jantar, Cozi, Copa, Bwc, Churrs, Varanda,  
Garag c/ 2 vagas. R\$ 189.000,00 - Ref. R79.3

**Rio Molha** - (205,50m<sup>2</sup>) 3 Dorm(1 sui), Sl Estar e  
Jantar, Cozi, Copa, 2 Bwc, Lavand, Churrs, Sac,  
Depos, Edic. R\$ 220.000,00 - Ref. R17.1

**Baependi** - (190m<sup>2</sup>) 3 Dorm, Sl estar, Copa, Cozi,  
Lavand, 2 Bwc. Possui edícula c/ Dorm, Cozi, Bwc.  
R\$ 260.000,00 - Ref R64.1

**Ribeirão Cavalão**(120m<sup>2</sup>) - Residência em  
Madeira, 3 Dorm, Sl Estar, Cozi, Copa, Bwc,  
Lavand, Gar. Por... R\$ 52.000,00 - Ref. 103.1

**Ribeirão Cavalão**(130m<sup>2</sup>) - 3 Dorm, Sl Estar e  
Jantar, Cozi, Lavand, BWC, Churrs e Área festa,  
Garag 2 vagas. R\$ 123.000,00 - Ref. R107.1

**Jaraguá Esquerdo** - (128m<sup>2</sup>) 3 Dorm, Sl Estar,  
Copa, Cozi, 2 Bwc, Lavand, Desp, Gar c/ 2 vagas.  
R\$ 150.000,00 - Ref. R85.1

### Apartamentos

**Czerniewicz** (98m<sup>2</sup>) 3 Dorm(1 Sui), Sl Estar e  
Jantar, Cozi, Bwc, Lavand, Sacada, Churrs.  
R\$ 130.000,00 - Ref. A27.1

**Centro** (132m<sup>2</sup>) 3 Dorm(1 sui), Sl Estar e Jantar,

Cozi, Bwc, Lavand, Churrs. Sacada, Sl Festas,  
Gar. R\$ 180.000,00 - Ref. A15.1

### Terrenos

**Ribeirão Cavalão** - 450m<sup>2</sup>. Por... R\$26.000,00 -  
Ref. T105.1

**Amizade** - 400m<sup>2</sup>. Por... R\$ 49.000,00 - Ref. T98.1

**Três Rios do Sul** - 382m<sup>2</sup>. Por... R\$  
52.000,00(Ent. R\$ 19.900,00 + Parc. R\$  
548,00) - Ref. T87.1

**Vila Lenzi** - 392m<sup>2</sup>. Por... R\$ 70.000,00 = Ref.  
T75.1

**Vila Rau** - 535m<sup>2</sup>. Por... R\$ 75.000,00

**Amizade** - 2.063m<sup>2</sup>. Por... R\$ 319.500,00

**João Pessoa** - 350,75m<sup>2</sup>. Por... R\$ 45.000,00  
- Ref. T3.4

**Ilha da Figueira** - 392m<sup>2</sup>. Por... R\$ 280.000,00  
- Ref. - R117.1

### Sítio

**Schroeder** - 40.800m<sup>2</sup> - Com água natural, lagoa  
com peixes, lavoura, residência... R\$ 145.000,00  
- Ref. S94.1

### Praia

**Itajuba(Barra Velha)** - Sobrado (300m<sup>2</sup>) 6  
Dorm(2 sui), Sl Estar e Jantar, Mezanino, Cozi, 3  
Bwc, Lavand, 2 Sac, Trapiçe Ancorador. A 100m  
do mar. R\$ 210.000,00 - Ref. R33.1

**Prainha(Enseada)** - Sobrado(320m<sup>2</sup>) Possui 2  
pavimentos, a 100m da praia, 6 vagas gar, Sl  
festas, Churrs, mob. R\$ 280.000,00 - Ref R59.2

**Centro- Pigarras** (142m<sup>2</sup>) 4 Dorm, 2 Bwc, Sl  
Estar e Jantar, Cozi, Lavand, Sacada c/ Churrs. R\$  
130.000,00 - Ref A3.6

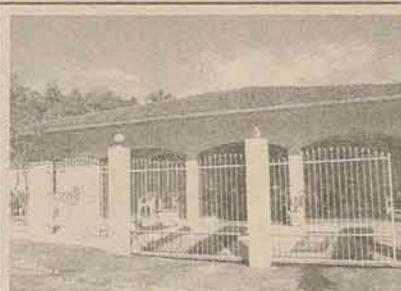


"23 anos de bons negócios"

**INTERIMÓVEIS**  
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

**3371-2117**

Acesse outras opções em nosso novo site  
[www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)



**VENDE: BAEPENDI** - Casa em alvenaria, 3 dormitórios  
(1 suite), e demais dependências, c/ área construída de  
190 m<sup>2</sup>, em terreno de 370,50 m<sup>2</sup>. Ótima localização,  
próximo ao centro.



**VENDE: ILHA DA FIGUEIRA** - Apartamento contendo 3  
dormitórios (sendo 1 suite), sala, cozinha, lavanderia,  
bwc social, sacada, churrasqueira e garagem.  
Residencial Hilamar



**VENDE: CENTRO** - Apartamento 3 dormitórios (1  
suite), sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc  
social, sacada c/ churrasqueira e garagem. Possui piso  
laminado em madeira, ótimo acabamento. Ed. Tulipa



**VENDE: CENTRO** - Apartamento semi mobiliado, c/ 2  
dormitórios (1 suite), sala estar/jantar, cozinha, área de  
serviço, bwc social, sacada e garagem. Área total 120  
m<sup>2</sup>. Rua Florianópolis - Ed. Eldorado



**VENDE: ÁGUA VERDE** - Casa em alvenaria, contendo 3  
dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço,  
bwc social e garagem. Área total construída de 170 m<sup>2</sup>  
em terreno de 480 m<sup>2</sup>. Rua Jorge Buhr - Próx. Unerj.



**VENDE:  
CENTRO** -  
Apartamento  
contendo 2  
dormitórios,  
sala, cozinha,  
lavanderia,  
banheiro e  
garagem, Rua  
Guilherme  
Weege - Ed.  
Honduras

**VENDE: VILA LENZI** - Terreno de esquina c/ área  
total de 2.429,00 m<sup>2</sup>. Excelente localização - Rua  
Venâncio da Silva Porto esq. c/ Rua Lourenço  
Kanzler.

**VENDE: SÃO LUIS** - Casa alvenaria, 04 dormitórios  
e demais dependências. Área construída 275,00 m<sup>2</sup>,  
em terreno de 427,50 m<sup>2</sup>.

**VENDE: ILHA DA FIGUEIRA** - Sobrado alto padrão,  
03 dormit. (1 suite c/ hidromassagem), demais  
dependências. Possui área de festas c/ piscina.

**ALUGA - CENTRO** - Apart. 02 dormitórios, sala,  
coz., lavand., bwc. Av. Marechal Deodoro da  
Fonseca.

**ALUGA - CENTRO** - Apart. 03 dormitórios, sala,  
cozinha, lavand. bwc social, sacada c/ churrasq. e  
garagem. Resid. Marina

**ALUGA - CENTRO** - Sala comercial c/ área aprox. 70  
m<sup>2</sup>. Rua Reinoldo Rau, 86 - Ed. Mário Tavares (1º  
andar). Aluguel: R\$ 350,00

**ALUGA - CENTRO** - Galpão industrial/comercial em  
alvenaria c/ área total 502 m<sup>2</sup>. Rua Exp. Antônio  
Carlos Ferreira, 697

Rua João Picolli, 104 - Centro - Cep: 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC e-mail: contato@interimoveis.net



Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700  
 Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC  
[www.imeveisemjaragua.com.br](http://www.imeveisemjaragua.com.br)

<p><b>Ref. 1661 - Centro</b> - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churr. Entrada + financ. c/ construtora. entrega junho/2009</p>	<p><b>Ref. 2291 Apto - Vila Nova</b> - entrega em janeiro de 2010. A partir de R\$ 85.900,00 Entrada + 639,20CUB atualizado pelo CUB</p>	<p><b>Apartamento no Baependi</b> com 02 dorm. sala/copa, coz/área de serv. Bwc, sacada e garagem <b>R\$ 110.000,00</b></p>	<p><b>Ref. 2151 - Apto - Água Verde</b>, com 2 dormitórios e possibilidade de 3, 1 vaga de garagem. <b>R\$ 109.000,00</b></p>
<p><b>Ref. 1861 Terreno - Condomínio das Azaléias</b> c/ 688m² - Cond. fechado <b>R\$ 120.000,00</b></p>	<p><b>REF. 1252 - Terreno</b> c/ 445,50m² - Chico de Paula - próx. a Igreja São Judas Tadeu - <b>R\$ 79.000,00</b></p>	<p><b>REF. 517 - Comercial</b> R\$ 74.000,00 - Chico de Paula com 458m²</p>	<p><b>Ref. 5000 Chácara Estrada Garibaldi</b> - área de 19.822,00 - Casa em lage com 04 dorm. sala, copa, coz. Bwc, garagem p/02 carros. <b>R\$ 110.000,00.</b></p>
<p><b>Ref. 1831 - Casa - Chico de Paula</b> - 4 dormitórios, 2 bwc, garagem, demais dep. Próximo Igreja São Judas Tadeu. Terreno de 3506m² <b>R\$ 245.000,00</b></p>	<p><b>Ref. 1911 - Figueira</b> - suite, 3 dormitórios, 2 bwc, copa, cozinha, sala, garagem p/2 carros <b>R\$ 270.000,00</b></p>	<p><b>Ref. 114 - Sobrado "alto padrão"</b> Sala c/pé direito alto. <b>R\$ 395.000,00</b></p>	<p><b>Ref. 2261 - Casa</b> 2 suites, 3 dorm., 3 BWC, gar. p/4 carros, e casa dos fundos c/ 2 dorm., closet. Casa frente ótima p/ comércio, e fundos para moradia.</p>

**CASAS/APARTAMENTOS**

Ref. 2451 - Casa - Estrada Nova - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem **R\$ 68.000,00**  
 Ref. 2221 - Vila Lenzi - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. **R\$ 75.000,00**  
 Ref. 2101 - Schroeder - semi acabada, 3 dormitórios, bwc, garagem **R\$ 79.000,00**  
 Ref. 2452 - Casa - Estrada Nova - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem **R\$ 80.000,00**  
 Ref. 2211 - Casa de madeira - Jaraguá Esquerdo - 3 dormitórios, 2 salas, 1 bwc, garagem **R\$ 85.000,00**  
 Ref. 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. **R\$ 85.000,00**  
 Ref. 2111 - Casa - Guaramirim - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem **R\$ 85.000,00**  
 Ref. 1671 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 2 dormitórios, sacada c/churrasqueira, garagem, a partir **R\$ 105.000,00**  
 Ref. 2421 - Casa - Figueira - 2 dormitórios, bwc, garagem, **R\$ 95.000,00**  
 Ref. 1701 - Água Verde, 2 dormitórios, cozinha, bwc, lavanderia **R\$ 95.000,00**  
 Ref. 2411 - Casa - Figueira - 3 dormitórios, bwc, garagem **R\$ 110.000,00**  
 Ref. 2491 - Casa - Tifa Martins - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dependências - **R\$ 110.000,00**  
 Ref. 2371 - Casa - chico de paula - 3 dorm., 1 bwc, 1 vaga de garagem **R\$ 110.000,00**  
 Ref. 2161 - Figueira - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. **R\$ 110.000,00**  
 Ref. 1901 - Rau - 1 suite, 1 dormitório, bwc, garagem p/ dois carros. **R\$ 110.000,00**  
 Ref. 2302 - Apto - Nova Brasília - 1 suite c/sacada, 2 dormitórios, bwc, 1 vaga de garagem, Entrega em setembro 2009 **R\$ 110.000,00**  
 Ref. 2071 - Apto - Jaraguá Esquerdo - 1 Suite, 1 dorm., 1 vaga de garagem **R\$ 117.000,00**  
 Ref. 1091 - Casa 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina **R\$ 125.000,00**  
 Ref. 1241 - Vila Nova - casa 130m² madeira - **R\$ 130.000,00**  
 Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, cozinha, garagem, sacada c/churr. c/ 119m². **R\$ 145.000,00**  
 Ref. 1841 - Araquari - Sobrado com 3 dormitórios, 3 bwc **R\$ 140.000,00**  
 Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/churrasqueira e piscina + 1 kitinet + área de 60m² - oficina **R\$ 160.000,00**  
 Ref. 2401 - Apto - Centro - Ed. Isabella - 1 suite, 2 dormitórios, 1 bwc, 1 vaga de garagem **R\$ 160.000,00**  
 Ref. 581 - Casa - Chico de Paula - 3 dorm., garagem p/2 carros **R\$ 160.000,00**  
 Ref. 2561 - Casa - Vila Lenzi - 2 suites, 3 dormitórios, 2 bwc, demais dependências, garagem **R\$ 160.000,00**  
 Ref. 2321 - Apto - Centro - suite, 2 dorm., bwc, 1 vaga de garagem. **R\$ 165.130,00**  
 Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, churr., cozinha **R\$ 180.000,00**  
 Ref. 1612 - Casa - Barra Velha - Sobrado c/ suite, 2 dorm., lavabo, churrasqueira **R\$ 200.000,00**  
 Ref. 2141 - Casa - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dorm., 2 vagas de garagem **R\$ 210.000,00**  
 Ref. 2231 - Casa - Rio Molha - suite, 3 dorm., 2 BWC, demais dep. **R\$ 220.000,00**  
 Ref. 1211 - Casa - Vila Lenzi - Suite, 2 dorm., churr. **R\$ 250.000,00** - ótimo para ponto comercial.

Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem **R\$ 245.000,00**  
 Ref. 2341 - Apto - Bombinhas - 1 suite, 1 dormitório, sacada c/churr., prédio c/ piscina, play ground, área de festas, elevador. **R\$ 250.000,00** - Aceita troca c/ imóvel em Jaraguá.  
 Ref. 2441 - Apto em Balneário Camboriú, COBERTURA, alto padrão, 4 suites, 1 dorm., dep. de emporegada, 4 vagas de garagem + espaço p/ jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dependências. **R\$ 1.500.000,00** (entrada de **R\$ 500.000,00**) e saldo em 72 vezes.  
 Ref. 2001 - Apto - Vila Nova c/ 1 suite, 2 dorm., 1 vaga de garagem **R\$ 250.000,00**  
 Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" **R\$ 260.000,00**  
 Ref. 1911 - Figueira - suite, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros **R\$ 270.000,00**  
 Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol **R\$ 450.000,00**  
 Ref. 2121 - Área - João Pessoa - 7500m² - com uma casa com 3 dorm. **R\$ 400.000,00**  
 Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" **R\$ 550.000,00**  
 Ref. 2561 - Vila Lenzi - 3 dormitórios. 1 bwc, garagem, demais dependências. **R\$ 110.000,00**

**TERRENO**

Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - **R\$ 80.000,00**  
 Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo **R\$ 50.000,00**  
 Ref. 2472 - Terreno - Rau - 416m² - **R\$ 50.000,00**  
 Ref. 1951 - Terreno - Chico de Paula 392,00m² **R\$ 55.000,00**  
 Ref. 2352 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 300m² - **R\$ 55.000,00**  
 Ref. 2181 - Figueira - 306,00m² - **R\$ 65.000,00**  
 Ref. 2461 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 510m² - **R\$ 65.000,00**  
 Ref. 1252 - Chico de Paula - 445,50m² **R\$ 79.000,00**  
 Ref. 852 - Ilha da Figueira - terreno 1300m² **R\$ 71.500,00**  
 Ref. 1681 - Ilha da Figueira - 370,80m² **R\$ 75.000,00**  
 Ref. 1532 - Ilha da Figueira - 503,30m² **R\$ 90.000,00**  
 Ref. 2561 - Terreno - Vila Lenzi com casa de madeira - 634,50m² **R\$ 110.000,00**  
 Ref. 2481 - Terreno - Vila Lenzi - 420m² - **R\$ 125.000,00**  
 Ref. 2351 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 886m² - **R\$ 175.000,00**  
 Ref. 1941 - Vila Lenzi 250.000m² **R\$ 250.000,00**  
 Ref. 2431 - Área - Braçinho - 22.000m² **R\$ 280.000,00**

**SÍTIO/CHÁCARA**

Ref. 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m² **R\$ 135.000,00**  
 Ref. 741 - Rio da Luz - 2 casas c/ 72m², em alv., água corrente - 6.200m - **R\$ 120.000,00**  
 Ref. 1141 - Garibaldi - área de 5777m² com casa **R\$ 220.000,00**  
 Ref. 1741 - Garibaldi 7500m² **R\$ 320.000,00**  
 Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m². **R\$ 600.000,00**

**AMARAL IMÓVEIS**

Rua Padre Pedro Franken, 253 | Centro  
 Cep 89251-040 - Jaraguá do Sul | SC  
 Fone: (47) 3055-2830 | 8408-9114

**OPORTUNIDADES PARA LOCAR:**

<p><b>Apto ref. A-011 - 2 quartos e demais dep.</b> Rua Prof. Irmão Geraldo, 200 - Vila Lalau.</p>	<p><b>Apto ref. A-004 e A-027 - NOVO,</b> Apto simples ou Cobertura DUPLEX (c/ piscina e churr. Privativa) ambos c/ 01 suite + 02 quartos e demais dep. Rua Martin Stahl, 525, Vila Nova.</p>	<p><b>Casa ref. C-011 - 01 quarto e demais dep.</b> Rua Sergipe, Ilha da Figueira</p>
<p><b>Apto ref. A-014 e A-015 - 01 quarto e demais dep. o/ garagem.</b> Rua Major Júlio Ferreira, 537 - S-215, Vila Lalau.</p>	<p><b>Sala Coml. ref. S-003 - Sala ampla (90m²), podendo ser dividida, com 02 bwc.</b> Centro Médico.</p>	<p><b>Sala Coml. ref. S-002, 006 e 007 - Sala com recepção e bwc, de frente ou fundos.</b> Rua Pres. Epitácio Pessoa, 570, Centro</p>
<p><b>Apto ref. A-018 - 2 quartos e demais dep.</b> Rua Exp. Alfredo Behnke, próx. Dalila Textil, São Luís.</p>	<p><b>Casa ref. C-006 - Suite, 02 quartos, dep. empregada, 02 salas, sala de TV....</b> Rua Guilherme Dancker, 45 - Centro.</p>	<p><b>Apto ref. A-24 e A-025 - NOVO,</b> com 02 ou 03 quartos e demais dep. Rua Joaquim Fco. De Paula, Chico de Paula.</p>

**ÓTIMA OPÇÃO PARA CONSULTÓRIOS**  
 Sala Coml. ref. S-003 - Sala ampla (90m²), podendo ser dividida, com 02 bwc. Centro Médico.

**ÓTIMO PONTO COMERCIAL!**

**Ednilson dos PASSOS**  
 CORRETOR DE IMÓVEIS  
 CRECI 7728  
 47 9973 8020  
[www.epassos.com.br](http://www.epassos.com.br)

<p><b>Apto - Ed. Gehring - centro</b> 1 suite + 2 quartos, salas de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem. <b>R\$ 335 mil</b></p>	<p><b>Apto - Ed. Garden Flowers - centro</b> - 1 suite + 2 quartos, bwc social, estar, jantar, cozinha, churrasqueira privativa, 2 garagens. Financiamento em até 100 meses direto pela construtora. Consulte!</p>
<p><b>Casa Amizade</b> 1 suite + 2 quartos, bwc social, estar e jantar, cozinha, garagem - 126m². <b>R\$ 205 mil</b></p>	<p><b>Terreno Czerniewicz</b> - 458,00m² - <b>R\$ 86 mil</b></p>
<p><b>Terreno Condomínio Azaléias</b> - Jguá Esquerdo 698,30m² - <b>R\$ 230mil</b></p>	

# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**

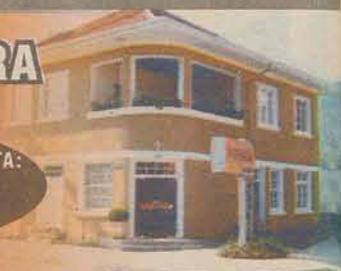
**3372-1122**

CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122  
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750  
CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:  
8h30 AS 12H. 13h30 AS 18h30  
AOS SABADOS: 8h30 AS 12H

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR




## LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS

REF 189 - Ilha da Figueira - R Sta Julia nº181 - apto 02 dorm., sala de estar, bwc, coz., e lavandaria. Terreo. R\$ 600,00 sem valor de condomínio

REF 279 - Vila Nova - Rua Frederico Curt Alberto Vasel - Resd. Orion, apartamento com dois quartos, sala, coz., lavandaria, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 600,00 cond. +/- R\$ 80,00

REF 282 - Amizade - Rua José Brunner - Ed. Layane Fernanda (Prédio verde de esquina, após posto de gasolina), apto nº 303 - 01 suite, 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand, sacada com churrasq, Garagem. R\$ 670,00

REF 284 - Vila Nova - Rua José Marangoni - Ed. Independência - 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand, sacada, garagem. R\$ 550,00. Condomínio de aprox. R\$ 70,00

REF 288 - Centro - Rua Tuffie Mathud, 86 (Rua do Arthur Muller) apto 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem. R\$ 520,00 Cond. +/- R\$ 70,00

REF 290 - Amizade - Rua Artur Gunter - Condomínio Amizade - apto novo com 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand, sacada com churrasq, garagem. R\$ 480,00 Condomínio +/- R\$ 65,00

### CASAS

REF 247 - Vila Lenzi - rua Paulo Santos (próximo arena Jaraguá), sobrado em alvenaria 300m², novo com 5 meses de uso - parte superior com 02 suites, 02 dorm., bwc, sacada, parte inferior sala de estar, sala de jantar, escritório, lavabo, coz, area de festa, garagem para até 03 carros (ficam alguns moveis) R\$ 1.200,00

REF 263 - Barra Rio Molha - Rua Leopoldo Karsten, ao lado nº 99 - de frente Combat - casa alv. 01 suite, 02 dorm, sala estar, sala jantar, coz, lavand, bwc, garagem 01 carro 120m². R\$ 900,00 + R\$ 20,00 IPTU

REF 171 - Vila Lenzi - Rua Silvío Uller, 20 - casa alv. 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand, toda murada. R\$ 560,00

REF 278 - João Pessoa - Rua Francisco Panstein, 204 - (Próx. Escola Machado de Assis) casa alv. 01 suite com closet, 02 dorm, bwc, sala estar, sala jantar, coz, lavand, área festa, garagem + 02 dorm, bwc. R\$ 650,00 + R\$ 20,00 IPTU.

REF 210 - Amizade - Rua Miguel Fodí, 210 - casa alv. 01 suite, 02 dorm, sala, coz, bwc, lavand, churrasq, garagem 02 carros, toda murada. R\$ 1.000,00

REF 280 - Vila Nova - 25 de julho, esquina com Osvaldo Glatz - Casa de madeira com 02 dorm., sala e cozinha conjugados, bwc, Tipo quitinete. R\$ 300,00

REF 283 - Vila Nova - Rua 25 de julho - casa de madeira com 03 dorm., sala, coz., bwc, lavanderia e garagem. R\$ 550,00

REF 287 - Nova Brasília - Rua José Menegotti, 180 (próx. Angeloni novo) casa alv. 200m², 03 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem. R\$ 1.400,00

REF 285 - Vila Rau - Rua Ervino Raasch, 325 (fundos) próx. mercado Braço - casa alv. Nova com 02 dorm, copa/coz, bwc, lavand, murada. R\$ 350,00

### SALA COMERCIAL

REF 084 - Ilha da Figueira - Rua José Teodoro Ribeiro nº 453 (após indumak) - sala comercial com 40m², 01 bwc, com terreno de 500m², toda murada. R\$ 550,00

REF 173 - Centro - Rua próx. Praça Ângelo Piazzera, próx. Importway - sala c/ 65,00m². R\$ 1.500,00

REF 259 - Nova Brasília - João Planincheck - sala comercial com 120m², com lavanderia, 01 bwc, sala, garagem por R\$ 1.300,00

REF 275 - Centro - Rua Waldomiro Mazurechen nº33, sala 06 consultório odontológico completo, sala de espera, escritório, sala de esterilização, sala limpeza, consultório, 02 bwc. R\$ 1.600,00

REF 281 - Czernewicz - Rua Jorge Czerniewicz - sala comercial térrea 50m², com vaga de estacionamento. R\$ 470,00

REF 286 - Centro - Tuffie Mathud, 86, (Rua do Arthur Muller) sala comercial sem acabamento 120m² com 02 bwc. R\$ 1.500,00

REF 289 - Czernewicz - Rua Rio de Janeiro, sala comercial 120m² com sobreloja, 02 bwc, 02 entradas com portão eletrônico. R\$ 1.200,00

### GALPÃO

REF 161 - Guaramirim - próximo portal de Jaraguá do Sul com 500m². R\$ 3.865,00

COMPRA • VENDE • FINANCIA • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

**imobiliária**  
**.com**



CRECI 2377

**QUATRO ANOS DE BONS NEGÓCIOS!**

**CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!**  
**www.imobiliariacom.com.br**

Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
**(47) 3055-2400 / 8408-2400**



**Ref. 10.584**  
**Vila Lenzi** - Casa de alv. c/ 152,14m² - suite - 2 dormit. - sala de estar - copa - cozinha - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros. **R\$ 170.000,00** - Estuda propostas - pode ser financiada e usar o FGTS.



**Ref. 10.585**  
**Três Rios do Sul** - Casa c/280,00m² - suite - 3 dormit. - 2 bwc - sala - copa - cozinha - 2 sacadas - área de serviço - garagem p/ 2 carros - piscina. Aceita imóvel de menor valor na troca. **R\$ 193.000,00.**



**Ref. 10.555**  
**Schroeder** - Casa nova c/ 2 dormit. - sala/copa conjugada - bwc - cozinha - lavanderia - garagem. **R\$ 130.000,00**



**Ref. 10.545**  
**Guaramirim** - Ter c/ 3 casas: 1 sobrado c/ 120,00m² - 1 suite - 2 dorm - bwc - sala. Casa c/ 65,00m² - 2 dorm e d+ dependências - Casa c/ 90,00m² - 3 dorm e d+ depencias. **R\$ 500.000,00**



**Ref. 10.572**  
**Água Verde** - Casa de alv. c/ 1 suite - 2 dormit. - bwc - cozinha - lavand. - garagem - área de festas. **R\$ 185.100,00**



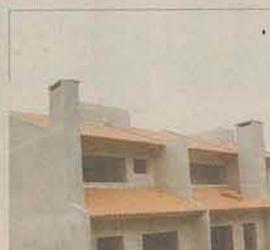
**Ref. 20.278**  
**Centro - Ed. Royal Berg** - Apto c/ 134,04m² - Suite - 2 dormit. - bwc c/ móveis - sala - estar/jantar. coz.c/ móveis - lav. - sacada - gar. **VENDA: R\$ 200.000,00 - LOCAÇÃO: R\$ 1.500,00 + condomínio.**



**Ref. 10.579**  
**Santo Antonio** - Casa de alv. c/ 1 dormit. - bwc social - sala de TV - cozinha - área de serviço - garagem. Podendo ser financiada. **R\$ 64.000,00.**



**Ref. 15.127**  
**Nova Brasília** - Sobrado c/ 495,00m² - 3 dorm - 2 bwc - sala TV/estar/jantar - coz - lav - gar - + 1 edícula c/ 1 dorm - bwc. **R\$ 233.200,00**



**Ref. 15.131**  
**Amizade** - Sobrado novo c/ 139,29m² - suite c/ sac - 2 dormit - bwc - sala - estar/jantar - coz - lav - área de festas c/ churrasq. - gar. privativa. **182.23716 CUB'S OBRA EM FASE FINAL**



**Ref. 10.574**  
**Jaraguá 99** - Casa de alv. c/ 3 dormit. - bwc - sala - cozinha - construção nos fndos c/ área de serviço - bwc - área de festa c/ churrasq. e logão a lenha. Pode ser financiado e utilizar o FGTS. Assessoramos todos os tramites. **R\$ 99.000,00**



**Ref. 20.439**  
**LOCAÇÃO: Centro** - Apto c/ 150,00m² s/ garagem - 1 suite - 2 dormit. - lavabo - bwc - 2 área de serviço. Não tem garagem condomínio. Próx. Angeloni. **R\$ 950,00 Mensais.**



**Ref. 30.021**  
**LOCAÇÃO: Centro** - Excelente sala coml. c/ 125,00m² - bwc - divisórias. Inclsio luz e água. **R\$ 1.300,00 Mensais.**



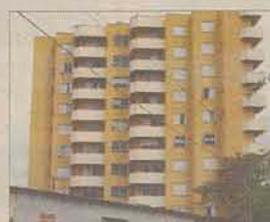
**Ref. 20.445**  
**Centro - RES. GRAN RAMA** - Apto 100% novo c/ 65,40m² c/ 2 dorm. - bwc social - sala de estar - coz. - área de serviço - sacada c/ churrasq. - 1 vaga de gar. - área de festas - portão eletrônico. ENTREGA JANEIRO/2010. **PREÇOS A PARTIR DE R\$ 104.500,00. CONDIÇÕES DE COMPRA FACILITADA.**



**Ref. 20.451**  
**Barra do Rio Molha - RES. VICENZI** - Apto 100% novo c/ 55,90m² c/ 2 dormit. - bwc social - sala de estar - cozinha - área de serviço - sacada c/ churrasq. - 1 vaga de gar. - área de festa - portão eletrônico. ENTREGA JANEIRO/2010. **PREÇOS A PARTIR DE R\$ 81.900,00. CONDIÇÕES DE COMPRA FACILITADA.**



**Ref. 20.301**  
**Vila Nova - EDIFERES ESPARTAKUS** - Apto 100% novo c/ 155,00m² - suite hidro - bwc - coz. - sala de estar/jantar conjugada - sac. Grande - mezanino c/ churrasqueira - bwc - lav. - sac. Panorâmica - 2 vagas garagem. **R\$ 650.000,00.**



**Ref. 20.303**  
**ED. CARVALHO** - Apto c/ 1 suite - 2 dormit. - cozinha - sala jantar/estar - bwc - dormit. Empregada e lavabo - garagem. **R\$ 157.000,00**



**Ref. 30.562**  
**ÚLTIMAS UNIDADES!!! SOMENTE ESTA SEMANA CONDIÇÕES FACILITADAS!**



**Ref. 30.515**  
**Schroeder** - Terreno pronto para construir - excelente localização - totalmente plano. **R\$ 31.000,00** Aceita propostas.



**Ref. 30.543**  
**Amizade** - Terreno c/ 818,00m². **R\$ 350.000,00.** ESTUDA PROPOSTAS.



**Ref. 30.490**  
**Jaraguá 99** - Terreno c/ 420,00 m² de esquina - pronto p/ construir. Podendo ser financiado. **R\$ 91.800,00.**



**Ref. 30.401**  
**Centro** - Terreno com/resid. c/ 1.680,00 m² - c/ edificação de 01 galpão de alvenaria + escritório + 02 Apartamentos. **R\$ 1.700.000,00**



**Ref. 30.553**  
**BARRA** - Terreno residencial c/ 386,78 m² pronto p/ construir. Próximo a Malwee. **R\$ 58.000,00** - Pode ser financiado junto c/ a construção da casa.



**Ref. 10.578**  
**Braço do Ribeirão Cavale** - Casa mista c/ 2 dormit. - bwc social - sala de TV - cozinha - área de serviço - varanda - garagem. Toda murada. **R\$ 30.000,00**



**Ref. 10.581 - Centro** - Casa de madeira c/ 3 dormit. - sala - cozinha - bwc social - garagem - área de festas c/ churrasqueira - logão a lenha. Toda legalizada. **R\$ 89.000,00**



**Ref. 60.019** terreno totalmente plano c/ 8.250,00 m² - c/ galpão pré moldado c/ 750,00m² - mezanino e salão p/ depósito - guanta e portão eletrônico - 07 salas terreno e superior BWC social e privativo - esquadrias de alumínio e piso de concreto usinado p/ alto impacto e cerâmica de porcelanato e acabamento de primeira c/ infra estura p/ montar qualquer tipo de fábrica c/ entrada independente p/ carregar e descarregar mercadoria. **R\$ 1.300.000,00.**



**Ref. 30.536**  
**Amizade** - CONDOMÍNIO ITACOLOMI - Terreno c/ 384,25m² - pronto p/ construir. **R\$ 82.000,00.**



**Ref. 30.554**  
**Centro** - Terreno Res./Coml. edificado c/ 01 sala coml. + 02 casas em alvenaria. Imóveis alugados obtendo imediato retorno. **R\$ 460.000,00**



**Ref. 10.597**  
**TIFA MARTINS** - Casa mista c/ ótima localização. **R\$ 75.000,00**



**Ref. 10.590**  
**Rio Cerro II** - Casa mista localizada próximo a supermercado e empresas. **R\$70.000,00**



**Ref. 10.583 - Schroeder** - Casa de alv c/ 2 dormit. - sala - cozinha - bwc social - garagem c/ churrasqueira. **R\$ 115.000,00.** Pode ser financiada.



**Ref. 30.555**  
**Barra do Rio Cerro** - Terreno próximo a Malwee c/ 390,73m². Pode ser financiado. **R\$70.000,00**



**Ref. 30.557**  
**Rio Cerro II** - Terreno c/ 2.190,00 m². **R\$ 105.000,00**



**Ref. 30.558**  
**Rio da Luz** - Terreno residencial pronto p/ construir. **R\$ 60.000,00**



**Ref. 30.559**  
**Rio da Luz** - Terreno residencial c/ 1.375,00m². **R\$ 90.000,00**



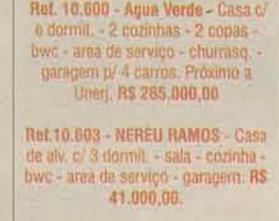
**Ref. 30.561**  
**Rio da Luz** - Terreno c/ 9.300,00 m². **R\$200.000,00**



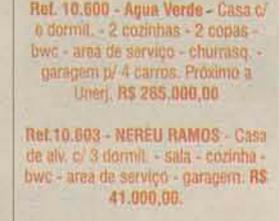
**Ref. 10.600 - Água Verde** - Casa c/ 0 dormit. - 2 cozinhas - 2 copas - bwc - área de serviço - churrasq. - garagem p/ 4 carros. Próximo a Unerj. **R\$ 285.000,00**



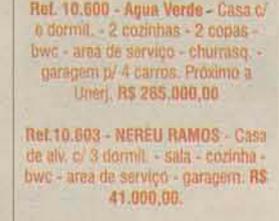
**Ref. 10.602 - Nereu Ramos** - Casa de alv. c/ 3 dormit. - bwc - sala - cozinha - despensa - bar - área de serviço - área de festa c/ churrasq. e bwc - garagem. RUA asfaltada. **R\$ 138.000,00**



**Ref. 10.602 - Vila Lenzi** - Casa c/ 2 dormit. - sala - cozinha - bwc - área de serviço. **R\$ 70.000,00**



**Ref. 10.603 - Nereu Ramos** - Casa de alv. c/ 3 dormit. - sala - cozinha - bwc - área de serviço - garagem. **R\$ 41.000,00.**

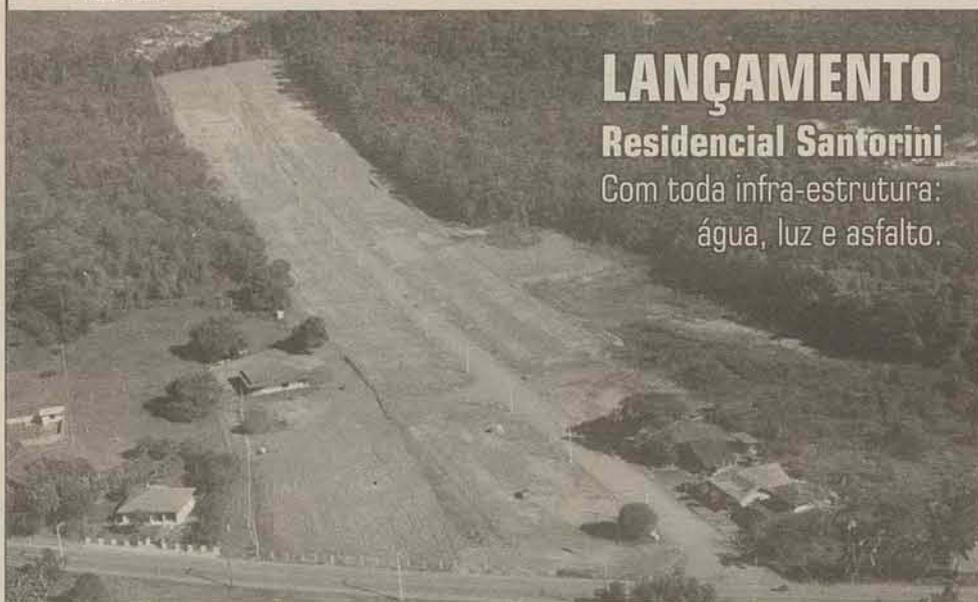


**Ref. 10.594 - Chico de Paula** - Casa de alv. c/ 3 dormit. - sala - copa - cozinha - 2 bwc - área de serviço - garagem p/ 3 carros. **R\$ 135.000,00**



**3275-0606**

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119  
Centro - Jaraguá do Sul - SC



**LANÇAMENTO**

**Residencial Santorini**

Com toda infra-estrutura:  
água, luz e asfalto.

**VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:**

Amizade, Barra, Vila Rau,  
e Guaramirim.

**EM BREVE:**

- Res. Montserrat (Cond. Fechado)
- Residencial Villagio (próx. ADV Aurora)
- Casas Geminadas, João Pessoa.

**CONSULTE-NOS SOBRE  
OUTROS IMÓVEIS**



**Vende aptos no  
Edifício  
Granada**

Localizado à rua  
25 de Julho,  
próximo à  
Gatos e Atos.

CRECI 10694

**Francisco Alves**

**FINANCIAMENTOS  
CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
Facilitamos seu crédito junto a  
CAIXA. Regularizamos seu  
imóvel para financiamento.

corretor de **MÓVEIS**

**3370-6480 | 9609-0736**

[www.franciscovende.com](http://www.franciscovende.com) | [imoveis@franciscovende.com](mailto:imoveis@franciscovende.com)



Cód.0165 - Terreno na  
Figueira c/ 600m² todo plano  
e murado. R\$ 60.000,00



**Cód.0151 - Linda Casa Alv.  
em Corupá c/ 3 dormitórios.  
R\$ 120.000,00**



Cód.0171 - Casa Alv. Chico  
de Paula c/ 3 dormitórios + 2  
casas de madeira nos fundos.  
R\$ 150.000,00 Confira!



Cód.0169 - Lindo Prédio c/ 6  
apartamentos + 2 salas  
comerciais. Confira!!



Cód.0154 - Casa Figueira c/ 4  
dormitórios. R\$ 113.000,00  
(Aceita-se imóvel ou carro  
como parte de pagamento)



Cód.0170 - Galpão em  
Massaranduba c/ área de  
900m². R\$ 70.000,00



Cód.0168 - Chácara c/  
27.500m² + casa de Alv.  
R\$ 180.000,00



Cód.0159 - Casa Alv. Figueira  
c/ 150m² possuindo 3  
dormitórios, área de festas,  
cozinha ampla, piso cerâmico,  
etc... R\$ 120.000,00



Cód.0141 - Casa mista(2  
pisos) Figueira c/ 4  
dormitórios. R\$ 100.000,00

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC



CRECI 001770J

[www.dejaimoveis.com.br](http://www.dejaimoveis.com.br) | [dejaimoveis@netuno.com.br](mailto:dejaimoveis@netuno.com.br)

**Realizando seu sonho imobiliário**

Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO  
9187-1112 | 9187-1114  
9173-5472 | 9183-2900

REF.952-CASA  
ILHA DA  
FIGUEIRA -01  
SUITE, 02  
QUARTOS, SALA,  
COZINHA,  
BANHEIRO,  
LAVANDERIA,  
GARAGEM -  
R\$ 130.000,00

Ref. 141 -  
Jaraguá  
Esquerdo -  
Sobrado em  
construção no  
Campo  
Sampiero.  
Terreno  
434,00m².  
R\$ 180.000,00  
pode ser  
parcelado direto

REF36-CASA VILA  
LENZI-1 SUITE,2  
DORM.,COZINHA,  
SALA 2 AMBIENTES,  
BANHEIRO SOC.,  
MEZANINO, LAV.,  
GARAGEM 2  
CARROS, PISCINA,  
ÁREA FESTA.  
R\$ 380.000,00

REF.02-APTO  
BARRA RIO  
CERRO- 1 SUITE +  
2 DORMITÓRIOS,  
SALA COM SACADA  
E CHUR., BWC  
SOCIAL, COZINHA,  
ÁREA DE SERVIÇO  
C/SACADA,  
GARAGEM  
R\$140.000,00

REF 157 - CENTRO  
- APTO C/ 1 SUITE  
C/ CLOSET MOB., 2  
DORM., SALA P/ 2  
AMBIENTES,  
SACADA, CHUR.,  
COZ. MOB., BWC  
SOCIAL, ÁREA DE  
SERV., GARAGEM,  
ELEVADOR,  
PISCINA, 167M2.  
R\$260.000,00

REF. 34 - TRÊS RIOS  
DO SUL- SOBRADO  
1 SUITE, 3 Q.TOS,  
SALA, 2 MEZANINOS,  
2 SACADAS, LAV.,  
COZ., BWC SOCIAL,  
DISPENSA, BANH.,  
GAR. 2 CARROS,  
PISCINA -  
R\$180.000,00

REF. 20 - AGUA  
VERDE- SOBRADO  
COM 1 SUITE, 2  
DORMITÓRIOS, 1  
BWC, 2 SALAS,  
COZINHA,  
LAVANDERIA,  
COPA, GARAGEM  
R\$220.000,00

REF. 109 -  
BARRA - APTO C/  
2 QUARTOS,  
SALA COM  
SACADA E  
CHURRASCO,  
COZINHA, BWC,  
LAVANDERIA C/  
SACADA,  
GARAGEM  
R\$ 110.000,00

REF.171-APTO.NOVO  
C/SUITE+1 DORM.,  
SALA DE ESTAR/  
JANTAR C/SACADA,  
CHUR., COZINHA, LAV  
AND.BWC, GARAGEM  
ÁREA DE FESTA. R\$  
120.000,00  
ENTRADA 50% +  
PARCELAS DIRETO  
CONSTRUTORA

REF. 15-  
TERRENO VILA  
NOVA -TERRENO  
RESIDENCIAL  
MEDINDO  
14,00M X  
32,00M.  
R\$65.000,00

REF. 12 - CASA  
AMIZADE- 1  
SUITE+2QUARTO  
S,SALA,COZINHA,  
BWC LAV., CHUR.  
2GARAGENS,  
EDÍCULA 2  
QUATOS, SALA,  
COZINHA, BWC,  
ÁREA P/PISCINA  
R\$200.000,00

- REF. 139 -  
SÃO LUIS -  
TERRENO  
EM RUA  
ASFALTADA  
VALOR  
R\$ 60.000,00

Ref. 26 -  
Centro -  
Apartamento  
com 3  
dormitórios,  
sala,cozinha,  
lavandaria,  
garagem, área  
de festa. Valor  
R\$ 115.000,00

REF.87-APARTAMEN  
TO VILA NOVA- 3  
QUARTOS,SALA EM  
DOIS AMBIENTES C/  
SACADA, COZINHA  
MOBILIADA,  
BWC,LAVANDERIA,  
GARAGEM.  
R\$110.000,00

REF. 10- TERRENO  
BARRA RIO CERRO  
- TERRENO  
RESIDENCIAL OU  
COMERCIAL EM  
RUA ASFALTADA  
MEDINDO 27,00M  
X 18,50M =  
499,50 M2  
R\$ 60.000,00

REF.1008-  
AMIZADE-2 CASAS  
NO MESMO  
TERRENO CASA-1-  
C/ 2 QUARTOS  
SALA,COZ.,BWC,  
LAV.,GAR. CASA -C/  
2 QUARTOS, SALA,  
COZINHA, BWC, LAV.,  
GARAGEM  
R\$165.000,00

Ref 1006 -  
Barra do Rio  
Cerro -  
Terreno  
Residencial  
com 459m2.  
Valor: R\$  
70.000,00

REF.54- VILA NOVA APTO NA  
PLANTA-1 SUITE,2  
QUARTOS, SALA 2 AMB.  
COM SACADA CHUR...  
COZINHA, BWC, ÁREA DE  
SERV. ELEVADOR, OPCIONAL  
2º VAGA GARAGEM  
R\$147.435,08 - ENTRADA  
20% + 40 PARCELAS  
CORRIGIDAS PELA  
VARIACÃO POSIT.CUB

REF. 5 -  
TERRENO  
RAU- ÓTIMO  
RESIDENCIAL  
COM 420m²  
RUA  
ASFALTADA  
R\$65.000,00

REF.32-TERRENO  
VILA NOVA -  
ÓTIMO TERRENO  
RESIDENCIAL OU  
COMERCIAL  
R\$200.000,00

# Yatil Imoveis

seu portal para o sucesso

3275 - 6979

Imobiliária e Incorporadora  
Compra e Vende

Yachiyo 9102-2039  
Ivan 9101-8215  
Alexandra 9101-8482  
Ivo 9948-0221

E-mail: yatilimoveis@hotmail.com

Site: www.yatilimoveis.com.br

APARTAMENTOS  
EM ITAPEMA

Rua Angelo Schiochet 100 - sala 1 - Centro

## LANÇAMENTOS

LANÇAMENTOS

LANÇAMENTOS



Residencial Ana Lúcia - Jaraguá Esquerdo Cod. 00125.001

- Prédio com sistema de captação de água de chuva p/ uso de condomínio e aptos;
- Apts com 2 e 3 qtos
- Bicicletário;
- Guarda p/ uma melhor segurança;
- Portas e porteiros eletrônicos

PREÇO ESPECIAL DE PLANTA



Residencial Mara Anatta

Cod.00129.001  
Apartamento no centro próximo ao Angeloni antigo. Com 1 suite + 2 qtos ou 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem

PREÇO ESPECIAL DE PLANTA



A PARTIR DE R\$67.000,00

\*Residencial Vesprém Cod. 00130.001- Apartamento na Barra do Rio Cerro, Com 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem c/ opção de 2ª



Res. Champagnat cod:00017.020 A partir de 160.000,00 Prédio c/ 3 aptos por andar, elevador, área de lazer c/ piscina Playground e churrasqueira, central de gás. Apartamentos Sala c/ 2 ambientes, cozinha integrada, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, suite c/ sacada + 2 quartos



Res. Premier cod: 00100.015 A partir de R\$ 110.000,00 Prédio c/ elevador, medidor de água e gás individual, portão e porteiro eletrônico, salão de festas, preparação para split Apartamentos - Sala c/ dois ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia e estendal, 1 suite + 1 ou 2 dormitórios



Monte Olimpo cod:00123.002 - Centro - Prédio com hall social, elevador, área de lazer e festa, central de gás, porteiro e portão eletrônicos. Apartamentos com 1 suite + 1 qto ou 1 suite + 2 qtos, salas c/ 2 ambientes, sacadas c/ churrasqueira, bwc social, cozinha integrada, previsão p/ Split e lavanderia c/ standall.



Res. Dona Alvina cod:00076.001 - Prédio 4 Apts por andar, área de lazer com churrasqueira, Central de gás, portão e porteiro eletrônico, Apartamentos Sala c/ 2 ambientes, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, 2 quartos (com ou sem suite), lavanderia, bwc social. A partir R\$100.000,00

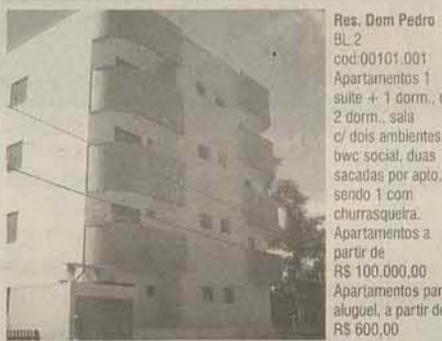
VISITE APTO MOBILIADO



Residencial Athenas 00017.018 Czerniewicz Apto DUPLEX 4 salas, cozinha, 1 bwc social, lavabo, 2 suítes (sendo 1 c/ closet e banheiro), + 1 dormit. Sacada e área de festas privativa, trabalhado em gesso, luzes embutidas, Cozinha mob., venha e confira!



Germinado Amizade cod:00078.001 R\$160.000,00 Sobrado germinado, moderno e confortavel, 1 suite + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



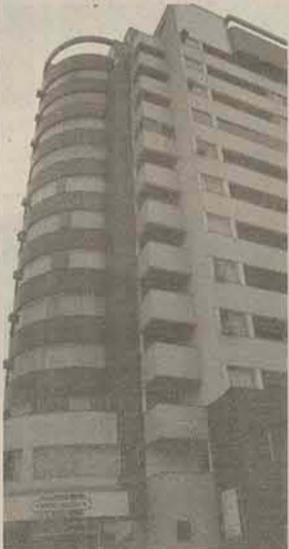
Res. Dom Pedro BL2 cod:00101.001 Apartamentos 1 suite + 1 dorm., ou 2 dorm., sala c/ dois ambientes, bwc social, duas sacadas por apto, sendo 1 com churrasqueira. Apartamentos a partir de R\$ 100.000,00 Apartamentos para aluguel, a partir de R\$ 600,00



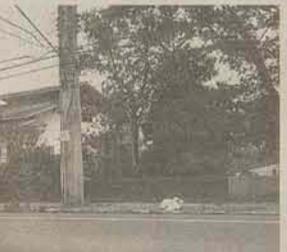
Res. Renoir - Cod.00015.015 Duplex Máster com área total de 314m², 4 qtos sendo 2 suítes, 2 bwc social, salão de jogos, terraço com churrasqueira. OFERTA: Cozinha e área de serviço mobiliada. R\$ 269, 900,00



Res. Clarice Kock Cod. 00106.001 1 Suite c/ closet + 2 quartos, bwc social, lavabo, área de serviço, sala de jantar e estar, COZINHA MOBILIADA, sacada c/ churrasqueira, 3 vagas de garagem, Salão de festas, Área p/ academia, Piscina.



Alessio Berri Cod. 00063.001 - Suite c/ closet + 2 qtos c/ sacada, Sala c/ 2 ambientes, Cozinha, área de serviço, Área de festas externa c/ churrasqueira + duas vagas de garagem AT: 280m², AU: 226m², R\$375.000,00



Terreno - Vila nova cod:00092.001 R\$ 300.000,00 - Localizado na Rua 25 de Julho c/ 1.541,25m² planos



Terreno 00132.001



Casa Três Rios do Norte 00070.001 Rua: Emilio Butzke, nº 415 AC:140m² 3 qtos, copa, bwc social, área de serv, coz, varanda, sala, garagem. R\$ 100.000,00



\*Casa Chico de Paulo - Cod. 00128.001 Casa inacabada com 2 suítes + 1 qto, closet, sala, cozinha MOBILIADA, piso PORCELANATO, escada em granito. R\$ 270.000,00



Salvador Dall cod.00116.001 Barra do Rio Cerro - 1 suite + 2 qtos, sacada c/ chur., vaga de garagem. Apartir R\$ 110.000,00



Casa Vila Nova cod:00088.001 R\$ 225.000,00 c/ 383m², 2 salas, cozinha, 1 suite e dois quartos, possui sótão e subsolo, terreno c/ 420m², aceita troca



Casa Centro cod:00004.001 Terreno c/ 422m² 4 qtos + dep.c/ 91m² Frente:12m Lado D:26,20m Fundos:12m Lado E:30m. Rua Frederico Bartel



Casa Ilha da Figueira cod:00110.001 Terreno com 380m² R\$ 120.000,00 1 suite, 1 qto, sala de estar, coz./copa, bwc social c/ banheiro, lav., lavabo, varanda c/ chur. +- 130m².



Galpão comercial 00131.001

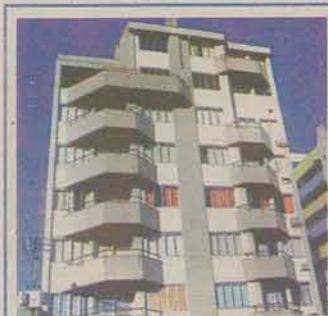


(47) 3055-0919 / 3370-0919  
Edicarlos - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Suely - 8422-7655

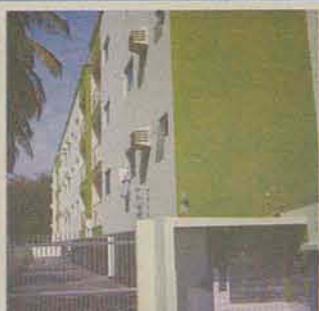
[www.engetecimoveis.com.br](http://www.engetecimoveis.com.br)

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções



**REF059** - Apartamento Central c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 130.000,00



**REF062** - Czerniewicz - Ed. Jaeser - Apto todo mobiliado, c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. R\$ 190.000,00



**REF001** - Ed. Carvalho - Apto c/ 3 qtos (1 suite), sala 2 ambientes, sacada, cozinha mobiliada, dep. completa, garagem.



**REF046** - Vila Rau - Casa c/ suite + 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 160.000,00



**REF045** - Barra do Rio Cerro - Casa c/ 3 quartos, 2 bwcs, 2 sala, cozinha mob., despensa, área de festa c/ fogão à lenha, amplas varandas, árvores frutíferas. R\$ 240.000,00



**REF 044** - Três Rios do Sul - Apto Geminado c/ 2 quartos, sacada, sala, cozinha, área de serviço, garagem, interfone e portão eletrônico. R\$ 40.000,00



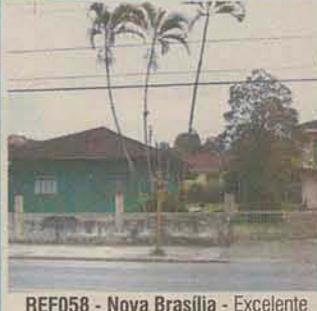
**REF 030** - Czerniewicz - Casa com 1 suite + 3 quartos, 2 salas, copa/cozinha, área de festas, serviço. Local. privilegiada, c/ 327m² de área constr. **CONSULTE-NOS!**



**REF023** - Ouro Verde - Sobrado c/ suite + 2 quartos, sala, cozinha, área de festa, parte inferior comercial. R\$ 320.000,00



**REF020** - Amizade - Casa alv. c/ 3 quartos, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada, legalizada. R\$ 120.000,00



**REF058** - Nova Brasília - Excelente imóvel p/ fins comercial e ou residencial com 1.695,75m², frente de 37m² para Rua: João Planinscheck. **CONSULTE-NOS!**



**REF061** - Barra - Casa Alv. c/ 5 quartos (closet), 2 bwcs, cozinha, área de festa, lavanderia, 2 vagas de garagem. R\$ 240.000,00



**REF063** - Nova Brasília - Terreno c/ galpão c/ 722m² - R\$ 250.000,00



**REF042** - Corticeirinha - Casa Alv. c/ 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc, lavanderia, garagem, varanda. R\$ 70.000,00



**REF040** - João Pessoa - Casa alv. c/ 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, toda murada, legalizada. R\$ 67.000,00



**REF028** - Ilha da Figueira - Casa c/ 4 quartos, 2 bwcs, sala, copa, cozinha, despensa, garagem p/2 carros, piso cerâmico. R\$ 165.000,00



**REF003** - Vila Rau - Sobrado c/ suite mob. + 2 quartos, sala de estar, tv e jantar, copa/cozinha mob., garagem p/ 4 carros, amplo jardim. R\$ 500.000,00



**REF018** - Nereu Ramos - Casa com 3 qtos (1 suite), sala, copa/cozinha, garagem, chur., 3 bwc's, lavanderia, galpão comercial com 100m², lote com 444,14m². R\$ 165.000,00.



**REF 036** - Rio Molha - Área c/ 167.000m² c/ casa alv. c/ suite + 2 quartos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 250.000,00



Fone/Fax (47) 3373-2135

Rua 28 de Agosto, 1445



**REF945** - Rio Branco - Lote com 570,75m² com casa de madeira com 2 qtos, bwc, sala, cozinha, despensa, garagem. R\$ 38.000,00



**REF932** - Centro - Casa em alvenaria com 4 qtos, 3 bwc's, 2 salas, área de serviço, chur., lote com 743,2m². R\$ 250.000,00



**REF947** - Nova Esperança - 2 casas no mesmo lote, sendo a 1ª com 3 qtos, 2 salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. E a 2ª com 4 qtos, sala, bwc, cozinha, varanda, garagem. R\$ 110.000,00.



**REF948** - Vila Amizade - Casa mista com 70 m² sendo 2 qtos, bwc, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. R\$ 70.000,00



**REF938** - Imigrantes - Sobrado c/ 3 qtos, 2 bwc's, sala, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 170.000,00



**REF902** - Guaramirim - Casa c/ 178m², c/ suite, 2 quartos, bwc, sala estar, jantar, cozinha, lavanderia, despensa, garagem, área de festa, piso cerâmico. R\$ 230.000,00



**REF929** - Avai - Casa c/ 2 quartos, bwc, sala, sala, cozinha, despensa, garagem. R\$ 100.000,00



**REF911** - Vila Amizade - Área Térrea c/ sala com 80m² c/ 2 bwc's, 2 qtos, lav., gar. Área Superior c/ 3 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada. Área total de constr. - 260m². R\$ 180.000,00.



**Ref 955** - Ponta Comprida - Área com 90.000m² - R\$ 180.000,00



**REF936** - Avai - Sobrado em alv., sendo na parte superior: 2 qtos, sala, cozinha, bwc, sacada. No térreo: 2 salas, cozinha, área de festa com chur., bwc, 2 vagas de garagem. Lote com 387,5m².



**REF942** - Vila Freitas - Casa em alvenaria com 3 qtos (1 suite), sala 2 ambientes, 2 cozinhas, 2 garagens, lote com 720m². R\$ 90.000,00



**REF940** - Vila Amizade - Casa em alvenaria com 2 qtos, bwc, sala, coopa/cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 85.000,00



**REF956** - Avai - Lanchonete com panificador, casa residencial madeira R\$ 90.000,00



(47) 3055-0919 / 3370-0919  
Edicarlos - 8447-9319 / José Carlos - 8412-4712 / Suely - 8422-7655

www.engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253 | Centro

Venha conferir essas e outras opções



## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO



**REF008 LANÇAMENTO PRÓXIMO A ARENA** - Aptos c/ 2 e 3 quartos c/ sacada na suíte, sacada c/ chur. e demais dep. A partir de R\$ 95.000,00 (entrada + parcelas a combinar).

Residenciais

## ITATIAIA - TIJUCAS - PARATY

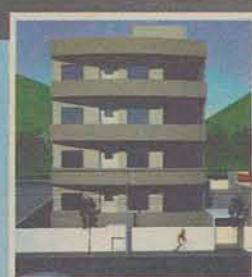
"LANÇAMENTO"

Apartamentos com 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar / jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, portão eletrônico, garagem.



Entrega 1ª Torre - Setembro de 2009

Entrada + saldo parcelado em até 50 meses



Localização: Rua Copacabana (Próximo ao Colégio Alberto Bauer) Bairro Czerniewicz - Jaraguá do Sul / SC

Execução



## TERRENOS E CHÁCARAS



REF055 - Demathe - Lotes a partir de R\$ 38.000,00 - Loteamento Nobre, residencial, Consulte opções.



REF056 - Itacolumi II - Lotes a partir de R\$ 75.600,00 - Loteamento Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.



REF 004 - Rio Cerro II - Chácara c/ 125.000m², c/ casa mista, c/ 3 quartos e demais dep., garagem, 2 lagoas, 2 nascentes, árvores frutíferas. R\$ 140.000,00



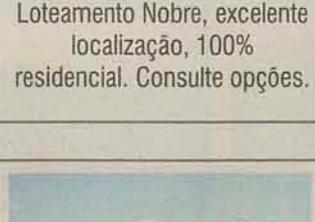
REF012 - Ilha da Figueira - Área de 2500m² com 1 casa mista de 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lagoa de peixe. R\$ 100.000,00



REF026 - Nereu Ramos - Chácara c/ 185.000m² - R\$ 200.000,00



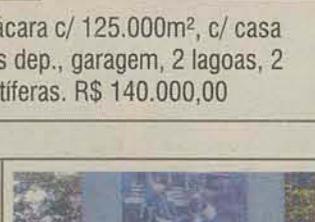
REF027 - Jaraguá Esquerdo - terreno c/ 342m² - R\$ 80.000,00



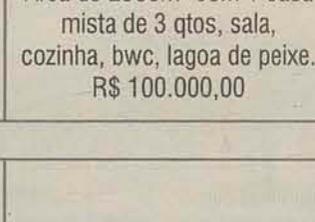
REF054 - Champs Elysses - Lotes a partir de R\$ 92.650,00 - Loteamento nobre, residencial, consulte opções.



REF041 - Lote em Corupá, plano, escriturado, 20 x 30 (600m²). R\$ 30.000,00



REF005 - Vila Rau - terreno de esquina c/ 432m² - R\$ 85.000,00



REF047 - Água Verde - Terreno plano tudo murado c/ 600m². R\$ 100.000,00.



REF021 - Amizade - lote c/ 327m² - R\$ 78.000,00



REF009 - Vila Nova - 542,4m² c/ casa de madeira, plano, excelente loc. para prédio ou residência de alto padrão. R\$ 160.000,00.



REF024 - Vila Rau - Lote c/ 3500m² - Próx. a UNERJ - R\$ 350.000,00

IMOBILIÁRIA

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

# Beta

CRECI 2173-J

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

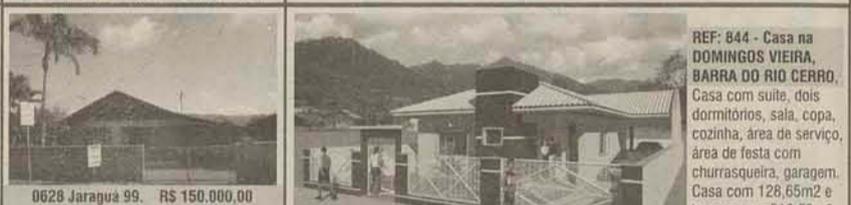
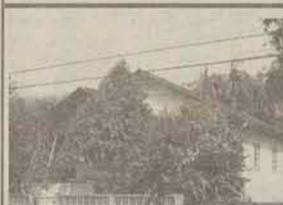
Segurança & Credibilidade

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

PLANTÃO VENDAS 9977-4652 - 9977-4654

PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06  
Aos sábados: 8h30 às 12h

 <p><b>0249 Czerwicz. R\$ 102.300,00</b> Apto c/ 2 dorm., cozinha, área de serviço, sala. Possui grades e porta da garagem automática.</p>	 <p><b>0836 Jaraguá Esquerdo. R\$ 350.000,00 (neg.)</b> Casa c/ suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, sala tv, 4 sacadas, cozinha mob., bwc, lavabo, lavanderia, 3 garagens. Piso!</p>	 <p><b>0568 Tifa Martins. R\$ 235.000,00 (neg.)</b> Sobrado c/ suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, cozinha mob., lavanderia, lavabo, 2 sacadas, escritório, despensa, área de festa c/ chur., bwc, garagem.</p>	 <p><b>0750 Jaraguá 99. R\$ 110.000,00</b> Casa c/ suite, 2 dorm., sala, copa, cozinha, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira e fogão à lenha, garagem.</p>	 <p><b>0849 Centro. R\$ 500.000,00</b> 180m² aprox. - 4 dormitórios, 3 banheiros, garagem, oficina e demais dependências. Terreno com 343,75m² (13,75 x 25,00)</p>
 <p><b>0377 Ilha da Figueira. R\$ 175.000,00 (neg.)</b> Apto c/ suite, 2 dorm., sala estar/jantar, sacada, cozinha c/ chur., bwc, área de serviço, garagem. Condomínio c/ salão de festa, gás central e elevador.</p>	 <p><b>REF: 860 Estrada Nova R\$ 128.000,00</b> 3 dormitórios, estar social, copa, cozinha, banheiro social, área serviço, lavanderia, grades, garagem para 2 carros, churrasqueira.</p>	 <p><b>0850 - São Luis R\$ 194.000,00 (neg.)</b> Casa c/ sala comercial, contendo 2 dorm., sala, coz., bwc, e área de serv. Estrutura p/ 2 pisos.</p>	 <p><b>0628 Jaraguá 99. R\$ 150.000,00 (aceita casa de menor valor)</b> Casa c/ 3 dorm., 2 salas, copa, cozinha, área de serviço, garagem. Com grades e parcialmente murada.</p>	 <p><b>REF: 844 - Casa na DOMINGOS VIEIRA, BARRA DO RIO CERRO.</b> Casa com suite, dois dormitórios, sala, copa, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem. Casa com 128,65m² e terreno com 312,50m². Valor: 230.000,00 (aceita imóvel de menor valor)</p>
 <p><b>0858 - Chico de Paula R\$ 160.000,00</b> 3 dormitórios, sala de estar social, copa e cozinha conjugado, bwc social, área serviço, lavabo, grades, 2 vagas de garagem, churrasqueira</p>	 <p><b>0813 Centro. R\$ 510.000,00 (neg.)</b> Cobertura c/ suite, 3 dorm., 3 salas, copa, cozinha mob., dep. de empregada c/ bwc, área de serviço, área de festa c/ piscina privativa, lavabo, 2 garagens.</p>	 <p><b>REF: 0854 - R\$ 250.000,00</b> Casa com Suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha mobiliada, banheiro social, área de serviço, garagem.</p>	 <p><b>0839 Barra do Rio Cerro. R\$ 280.000,00 (estuda proposta de permuta)</b> Sobrado c/ suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, sacada, cozinha, bwc, área de serviço, despensa, lavabo, lavanderia, aquec. elétrico, ar cond., semi mob., grades, 2 garagens c/ porta autom., churrasqueira.</p>	<p><b>TERRENOS</b></p> <p>0238 Rau. 680,63m². R\$ 70.000,00 0294 Rio Molha. 7.898m². R\$ 240.000,00 (neg.) 0485 Barra do Rio Cerro. 79.220m². R\$ 520.000,00 0618 Barra do Rio Cerro. 51.260m². R\$ 265.000,00 0771 Estrada Nova. 340m². R\$ 45.000,00 0820 Centenário. 750m². R\$ 315.000,00 (neg.) 0902 - Vila Lenzi 630m² R\$ 55.000,00 REF: 0856 - Agua Verde - 15x30 total de 450m² - R\$ 130.000,00 (Negociável). 0862 - Terreno - Rau - R\$ 150.000,00 0862 - Terreno, Bairro Rau. R\$ 150.000,00 0902 - Terreno - VILA LENZI. Com 630m2 R\$ 55.000,00</p>
 <p><b>0851 - Centro. R\$ 600.000,00 (neg.)</b> Terreno central na Rua Luiz Kliesen com 607,27m² com uma casa em alvenaria e uma casa em madeira</p>	 <p><b>0859 Jaraguá Esquerdo R\$ 215.000,00</b> 4 dormitórios, estar social, copa, cozinha, dep. empregada, banheiro social, área serviço, despensa, lavabo, edícula, 2 garagens</p>	 <p><b>0806 - Centro. R\$ 630.000,00 (aceita imóvel de menor valor)</b> Apto COBERTURA, 1 suite master, 2 suites, estar social, jantar, cozinha, área de serviço, piscina, 2 garagens, Churrasqueira, imóvel totalmente mobiliado.</p>	 <p><b>0847 - Estrada Schroeder I. R\$ 400.000,00 (neg)</b> Chácara - Área de 108.736,40, constituída de Casa sede, Galpão de Baile, várias salas, cancha de laço, infraestrutura para camping, entre outras benfeitorias</p>	 <p><b>0712 Barra do Rio Cerro. R\$ 130.000,00</b> Casa c/ suite, 2 dorm., sala de estar c/ varanda, cozinha, bwc, lavanderia, 2 garagens.</p>
 <p><b>0830 Barra do Rio Cerro. R\$ 165.000,00 (neg.)</b> Sobrado geminado contendo suite c/ sacada, 2 dorm., bwc, sala, copa, cozinha, lavabo, área de serviço, área de festa c/ chur. Acabamento em gesso rebaxado, detalhes em granito.</p>	 <p><b>0702 Jaraguá 99. R\$ 85.000,00</b> 2 Casas, sendo 1 de alvenaria c/ 3 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, copa, bwc, lavanderia, varanda. A outra casa de madeira c/ 2 dorm., copa/cozinha, sala, lavanderia, bwc.</p>	 <p><b>0774 - Centro. R\$ 470.000,00</b> Casa em alvenaria com 132,50m² sendo com suite, dois dormitórios, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem, banheiro social, despensa. Terreno com 344,08m².</p>	 <p><b>0722 Estrada Nova. A partir de R\$ 68.000,00 (liberado p/ financiamento)</b> Casa geminada c/ 2 dorm., sala, copa e cozinha, bwc. Lot. fechado c/ portão eletrônico, área verde, parque infantil e salão de festa.</p>	 <p><b>0863 - Jaraguá Esquerdo R\$ 185.000,00</b> Casa - 2 dorm., 1 suite, estar social, sacada, copa, cozinha, banheiro social, lavabo, lavanderia, 1 garagem, chur. Espaço para piscina. Mobiliado.</p>
 <p><b>0806 Centro. R\$ 630.000,00 (aceita imóvel de menor valor)</b> Cobertura mobiliada c/ 1 suite master, 2 suites, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, piscina, 2 garagens, churrasqueira.</p>	 <p><b>0579 Jaraguá Esquerdo. R\$ 170.000,00</b> Sobrado c/ suite c/ sacada, 2 dorm., mezanino, bwc, lavabo, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, área de festa c/ chur., espaço p/ piscina, garagem.</p>	 <p><b>REF: 831 - JARAGUA ESQ. R\$ 290.000,00</b> Casa com três dormitórios, sala, copa, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, despensa e depósito. Garagem. Terreno com 539m² (14x38,50) e casa com 173m² aprox.</p>	 <p><b>0730 João Pessoa. R\$ 85.000,00</b> Casa c/ 3 dorm., sala de estar, cozinha, área de serviço, 2 bwc, garagem.</p>	 <p><b>032 - Barra do Rio Cerro R\$ 160.000,00</b> Casa com três dormitórios, sala, copa, cozinha, área de serviço, despensa, banheiro social, garagem. Terreno com 301m² e casa com 146m².</p>
 <p><b>0258 - Vila Nova. R\$ 280.000,00</b> Apto SAINT MORITZ, na 25 de Julho, c/ 160,0m², suite, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 2 garagens. Condomínio com salão de festa, gás central.</p>	 <p><b>REF: 0857 - VILA NOVA R\$ 180.000,00 (Negociável)</b> 3 dormitórios, copa, cozinha, despensa, banheiro social, área serviço, 3 vagas de garagens, churrasqueira.</p>	 <p><b>0843 Barra do Rio Cerro. R\$ 128.000,00</b> Apto. c/ 3 dorm, mob., sala de estar mob., sacada, cozinha mob., bwc, área de serviço e garagem.</p>	 <p><b>0864 - Jaraguá Esquerdo R\$ 128.000,00</b> Terreno 444m² contendo uma meia água de 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social e garagem na ALFREDO SCHUMANN.</p>	 <p><b>0838 Ilha da Figueira. R\$ 272.000,00 (aceita permuta por chácara)</b> Casa c/suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, bwc, área de serviço, despensa, lavabo, lavanderia, cozinha semi-mob., 3 vagas garagem, área de festa com chur., piso cerâmico.</p>

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

"Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".

CRECI 1367-J



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC  
Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750  
www.girolla.com.br  
**AGENDE SUA VISITA!**

## CASAS



**1103 - BARRA, LÓFT** c/ 250m<sup>2</sup> - suite master c/ sacada + suite hóspedes, amplo espaço para piscina (c/ esperas prontas)



**1252 - Sobrado** c/ 238m<sup>2</sup>, terreno c/ 450m<sup>2</sup> - 3 qtos, área de festas c/ chur. R\$ 260 mil - Aceita apto de menor valor na negociação.



**1073 - AMIZADE - CASA DE MADEIRA**, terreno c/ 327m<sup>2</sup>, R\$ 85 mil



**1116 - CENTENARIO - CASA ALV.** c/ 110m<sup>2</sup> - c/ 3 qtos, terreno c/ 360m<sup>2</sup>. R\$ 125 mil



**2281 - RIO CERRO II - FRENTE PARA BR** c/ 90.000m<sup>2</sup> - sendo 90 metros de frente. R\$ 950 mil



**1008 - CENTRO - IMÓVEL QUE PODE SER UTILIZADO P/ FINS COMERCIAIS** c/ 320m<sup>2</sup> de área construída, terreno c/ 1130m<sup>2</sup>. R\$ 795.000,00



**1103 - SOBRADO "TIPO LÓFT"** com aprox. 250m<sup>2</sup>, 2 suites. Mobiliado. R\$ 300.000,00



**SOBRADO EXCELENTE PADRÃO 1108** - Barra do Rio Cerro, c/ 290m<sup>2</sup>, terreno c/ 587,73m<sup>2</sup> - 1 suite master + 2 suites + 2 qtos, área de festas c/ chur, fogão a lenha, piscina. R\$ 450.000,00



**1115 - CENTENARIO - CASA DE MADEIRA** c/ 3 qtos, terreno c/ 392m<sup>2</sup>. R\$ 95.000,00



**1162 - CZERNIEWICZ**, Sobrado (inacabado) c/ 193m<sup>2</sup> - terreno c/ 450m<sup>2</sup>. Tem como transformar em 3 aptos. R\$ 180.000,00



**1124 - CHICO DE PAULA - CASA DE ESQUINA**, terreno c/ 416,60m<sup>2</sup> - casa c/ 120m<sup>2</sup>. R\$ 160.000,00



**1192 - ILHA DA FIGUEIRA - ÁGUAS CLARAS - CASA ALV.** c/ 150m<sup>2</sup> - suite + 2 qtos e terreno c/ 356,25m<sup>2</sup>. R\$ 180 mil



**1051 - ÁGUA VERDE - CASA ALV.** c/ 142m<sup>2</sup> c/ 3 qtos, terreno c/ 334,80m<sup>2</sup> (13,50 x 24,90). R\$ 190 mil - Aceita apto na negociação.



**1014 - IMÓVEL CENTRAL, ESQUINA - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO** - com casa de alvenaria + sobrado. R\$ 1.150.000,00 - Estuda propostas.



**1222 - JARAGUÁ ESQUERDO (próx. Arroz Urbano)** sobrado c/ 330m<sup>2</sup>, terreno c/ 930m<sup>2</sup>. R\$ 160.000,00



**1233 - CASA ALV. - JOÃO PESSOA** c/ 2 quartos. R\$ 90.000,00



**1240 - NOVA BRASÍLIA - SOBRADO SEMI-MOBILIADO** c/ 230m<sup>2</sup> - suite + 2 qtos, ampla área de festas c/ piscina. R\$ 380.000,00



**1331 - JGUA ESQUERDO - SOBRADO** c/ suite + 3 qtos, cozinha mob., 2 garagens. R\$ 178 mil



**1332 - JGUA ESQUERDO - CASA ALV.** c/ 250m<sup>2</sup> c/ 2 suites masters (1 delas mobiliada) + 1 quarto, área de festas, circuito interno e externo de tv, aquecimento solar. R\$ 350 mil



**831 - SALA COMERCIAL - TERREA** - Localização, bem prox. do Calçadão. Consulte-nos!

## APARTAMENTOS



**3001 - CENTRO, APTO NO ED. AREZZO** c/ 143,14m<sup>2</sup> - suite + 2 qtos. Predio c/ salão de festas, elevador. R\$ 195.000,00



**3007 - CENTRO, ED. ISABELLA - APTO** c/ 2 suites + 1 qto, sala com sacada. Predio com 2 elevadores, piscina, área de festas ampla com chur, sala de jogos, área fitness. R\$ 160 mil.



**3045 - CENTRO, ED. GARDEN FLOWERS - APTO NOVO** c/ suite + 2 qtos, 2 vgs garagem. Predio c/ 2 elevadores, área fitness, piscina, ampla área de festas c/ chur, sala de jogos e home theater, sauna. R\$ 285 mil



**3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA** - Aptos novos c/ suite, 2 quartos, chur, 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 175.000,00. Possibilidade de 50% de entrada e o restante em 24 parcelas.



**5001 - IMÓVEL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO (PRÓX. PREFEITURA), TERRENO + GALPÃO + CASA DE ALV.** Terreno c/ 2026,80m<sup>2</sup> \*\* Galpão c/ 668m<sup>2</sup> \*\* Casa Alv. c/ 120m<sup>2</sup>. Agende sua visita com um de nossos corretores e conheça esta ótima opção para estabelecer sua empresa. Consulte-nos!



**3064 - BAEPENDI - APTO NO RES. DON ARIEL** c/ suite (c/ hidro.) + 1 qto, 2 vagas de garagem. R\$ 207.000,00



**3016 - APTO CENTRAL (ED KLEIN)** c/ suite + 2 qtos, sacada c/ chur, predio c/ elevador. R\$ 180.000,00



**3002 - CENTRO, ED. NOVO MILENIO - APTO** c/ suite c/ sacada + 2 qtos (1 deles com sacada) sacada c/ chur, na sala. Predio com salão de festas, elevador. R\$ 217 mil

## TERRENOS

**2001 - CENTRO** c/ 1122m<sup>2</sup> (42,20m de frente). R\$ 1.100.000,00  
**2002 - CENTRO - PRÓX. AAB** c/ 940m<sup>2</sup> (acidentado c/ 20,20m de frente). R\$ 105 mil  
**2007 - CENTRO - PRÓX. STUDIO FM** c/ 1680m<sup>2</sup> (30m de frente). R\$ 1.600.000,00  
**2052 - ÁGUA VERDE - PRÓX. UNERJ** c/ 11.144,78m<sup>2</sup> (c/ 48m de frente p/ aBR). R\$ 950 mil  
**2053 - ÁGUA VERDE** c/ 6210m<sup>2</sup> (com 09 metros de frente). R\$ 560 mil  
**2056 - ÁGUA VERDE (parte alta)** c/ 450m<sup>2</sup>. R\$ 75 mil  
**2075 - AMIZADE - RES. ITACOLUMI** c/ 350m<sup>2</sup>. R\$ 75.600,00  
**2076 - AMIZADE - LOT. SÃO CRISTÓVÃO II** c/ 318,50m<sup>2</sup>. R\$ 68 mil  
**2108 - BARRA - RUA PRINCIPAL** c/ 4000m<sup>2</sup>. R\$ 700 mil  
**2140 - BARRA DO RIO MOLHA - LOGO APÓS A PREFEITURA** - Terreno c/ 2026,80m<sup>2</sup> + Galpão Alv. c/ 668m<sup>2</sup> + Casa de Alvenaria c/ aprox. 120m<sup>2</sup>. R\$ 1.150.000,00  
**2161 - CZERNIEWICZ** c/ 1126m<sup>2</sup> (acidentado). R\$ 95 mil  
**2162 - CZERNIEWICZ** c/ 386,25m<sup>2</sup>. R\$ 48 mil  
**2196 - ILHA DA FIGUEIRA** c/ 1057m<sup>2</sup>. R\$ 80 mil  
**2220 - JARAGUÁ 99 - RES. TRENTINO** c/ 510m<sup>2</sup>. R\$ 74 mil - de frente para Rua Principal (com possibilidade de adquirir os lotes ao lado e nos fundos, para uma área maior).  
**2006 - TERRENO CENTRAL (SERVIDÃO)** c/ 789,90m<sup>2</sup>. R\$ 190.000,00  
**2225 - TERRENO - INÍCIO JARAGUÁ ESQUERDO - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO** c/ ÁREA DE 2.652m<sup>2</sup>. R\$ 180.000,00  
**2241 - NEREU RAMOS** - Lot. Demathe - a partir de R\$ 38.000,00  
**2220 - BARRA/JGUA 99 - RES. TRENTINO** - c/ 522m<sup>2</sup>. R\$ 55 mil  
**2247 - RAU/PRÓX. UNERJ** c/ 391,50m<sup>2</sup> (18 x 21,75). R\$ 80 mil  
**2296 - MOLHA/PRÓX. PREFEITURA** c/ 450m<sup>2</sup>. R\$ 118 mil  
**2381 - VIEIRAS** c/ 9.592,50m<sup>2</sup> (75 x 128,30). R\$ 580 mil  
**PRAIAS**  
**2437 - TERRENO** c/ 454,55m<sup>2</sup> (15,50 x 21,50) - LOT. RADUN - BARRA VELHA. R\$ 38.000,00  
**2438 - PRAIA ITAJUBA - LOT. SEREIA DO MAR** - 750mts do mar. Terreno c/ 15,90 x 19. Entrada de R\$ 2.000,00 + 60 parcelas

## LOCAÇÃO

### CASAS

**600 - CENTRO** c/ 1 suite + 2 qtos. R\$ 1.215,00  
**602 - SÃO LUÍS** c/ 2 suites + 1 qto. R\$ 1.615,00  
**605 - CENTRO** c/ 3 qtos. R\$ 1.600,00  
**606 - RIO CERRO** c/ 2 suites + 2 qtos. R\$ 2.855,00  
**607 - CENTRO** c/ 1 suite + 2 qtos. R\$ 1.505,00  
**608 - AMIZADE** c/ 3 qtos. R\$ 575,00  
**609 - SÃO JOÃO** c/ 3 quartos. R\$ 605,00  
**617 - RAU** c/ 2 quartos. R\$ 555,00  
**618 - CHICO DE PAULO** c/ 1 qto. R\$ 325,00  
**619 - AMIZADE** c/ suite + 2 qtos. R\$ 840,00  
**620 - CENTENARIO** c/ 1 suite + 3 qtos. R\$ 755,00  
**621 - AMIZADE** c/ 3 qtos. R\$ 905,00  
**623 - JARAGUÁ ESQUERDO** c/ 2 qtos. R\$ 680,00  
**624 - VILA NOVA** c/ 2 qtos. R\$ 555,00  
**627 - CENTRO** c/ 5 quartos. R\$ 6.000,00

### APARTAMENTOS

**632 - VILA NOVA** - c/ Suite + 2 quartos. R\$ 805,00  
**633 - VILA NOVA** - c/ 1 quarto. R\$ 275,00  
**639 - JGUA ESQUERDO - APTO NOVO** - c/ 1 suite + 1 qto. R\$ 595,00  
**645 - ESTRADA NOVA** - c/ 1 quarto. R\$ 195,00  
**647 - JARAGUA ESQUERDO** - Suite + 2 quartos. R\$ 705,00  
**650 - ESTRADA NOVA** - c/ 1 quarto. R\$ 215,00  
**651 - NEREU RAMOS** - 2 quartos. R\$ 430,00  
**655 - ÁGUA VERDE** - 3 quartos. R\$ 505,00  
**656 - CENTRO** - c/ 1 suite + 1 quarto. R\$ 605,00  
**662 - NOVA BRASÍLIA** - 2 quartos. R\$ 490,00  
**666 - VILA NOVA** - 3 quartos. R\$ 670,00  
**667 - CENTRO** - 3 quartos. R\$ 605,00  
**683 - ESTRADA NOVA** - 1 quarto. R\$ 205,00  
**684 - CENTENARIO** - 2 quartos. R\$ 485,00  
**688 - BARRA DO RIO CERRO** - 2 quartos. R\$ 455,00  
**693 - AMIZADE** - 2 quartos. R\$ 500,00  
**696 - ILHA DA FIGUEIRA** c/ 2 quartos. R\$ 425,00  
**702 - ESTRADA NOVA** - 1 quarto. R\$ 195,00  
**705 - VILA LENZI** - 2 suites mobiliadas + 2 quartos. R\$ 1.300,00  
**715 - NEREU RAMOS** - c/ 1 quarto R\$ 335,00  
**719 - CENTRO** - c/ 2 quartos. R\$ 515,00  
**721 - CENTRO** - c/ 3 quartos. R\$ 1.310,00  
**725 - VILA NOVA** - c/ 3 quartos. R\$ 555,00

### SALAS COMERCIAIS

**802 - CENTRO** - com aprox. 70m<sup>2</sup>. R\$ 1.700,00  
**803 - CENTRO** - R\$ 375,00  
**804 - CZERNIEWICZ** - c/ área 30m<sup>2</sup>. R\$ 560,00  
**805 - CENTRO** - com aprox. 70m<sup>2</sup>. R\$ 355,00  
**806 - VILA NOVA** - R\$ 705,00  
**807 - JARAGUÁ ESQUERDO** - com aprox. 100m<sup>2</sup>. R\$ 985,00  
**810 - BARRA DO RIO CERRO** - com aprox. 33m<sup>2</sup> (do meio) R\$ 205,00  
**811 - VILA RAU** - com aprox. 70m<sup>2</sup>. R\$ 355,00  
**812 - ILHA DA FIGUEIRA** - com aprox. 40m<sup>2</sup>. R\$ 420,00  
**813 - JARAGUÁ ESQUERDO** - c/ aprox. 90m<sup>2</sup>. R\$ 505,00  
**816 - CENTRO** - com aprox. 75m<sup>2</sup>. R\$ 1.215,00  
**817 - GUARAMIRIM** - com aprox. 70m<sup>2</sup>. R\$ 525,00  
**822 - CENTRO** - com aprox. 50m<sup>2</sup>. R\$ 405,00  
**823 - BARRA DO RIO CERRO** - com aprox. 160m<sup>2</sup>. R\$ 1.205,00  
**824 - CENTRO** - R\$ 905,00  
**827 - CENTRO** - com 150 m<sup>2</sup>. R\$ 1.705,00  
**828 - CENTRO** - R\$ 505,00  
**829 - CENTRO** - R\$ 895,00  
**830 - CENTRO** - R\$ 760,00  
**833 - CENTRO**. R\$ 3.500,00  
**835 - CENTRO** - com 97,42m<sup>2</sup>. R\$ 2.500,00  
**840 - CENTRO**. R\$ 385,00  
**841 - CENTRO**. R\$ 485,00  
**843 - CENTRO** - com 180m<sup>2</sup>. R\$ 1.855,00  
**844 - CENTRO** - com 100m<sup>2</sup>. R\$ 3.515,00  
**852 - BARRA DO RIO CERRO** - c/ 450m<sup>2</sup>. R\$ 4.515,00  
**874 - CENTRO** - c/ 100 m<sup>2</sup>. R\$ 3.000,00  
**GALPÕES**  
**883 - CENTRO** - c/ 700m<sup>2</sup>. R\$ 3.505,00  
**884 - BARRA DO RIO CERRO** - c/ 50m<sup>2</sup>. R\$ 1.205,00  
**885 - CENTRO** - c/ 212 m<sup>2</sup>. R\$ 2.005,00  
**891 - CENTRO** - R\$ 9.500,00  
**892 - CORUPÁ** - c/ 2.800m<sup>2</sup>. R\$ 2.805,00  
**894 - ILHA DA FIGUEIRA** - c/ 400m<sup>2</sup>. R\$ 2.505,00

Breve estaremos fazendo parte da história de Jaraguá do Sul.  
Aguarde!



CRECI 2170

[www.loocau.com.br](http://www.loocau.com.br)

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

**3371.0768 • 3371.6582**

Rua Reinoldo Rau, 585 – Centro • Jaraguá do Sul

**PLANTAO: GLEDSON 8843-5751 | ONDINA 9137-4292**

**www.jardimjaragua.com.br**



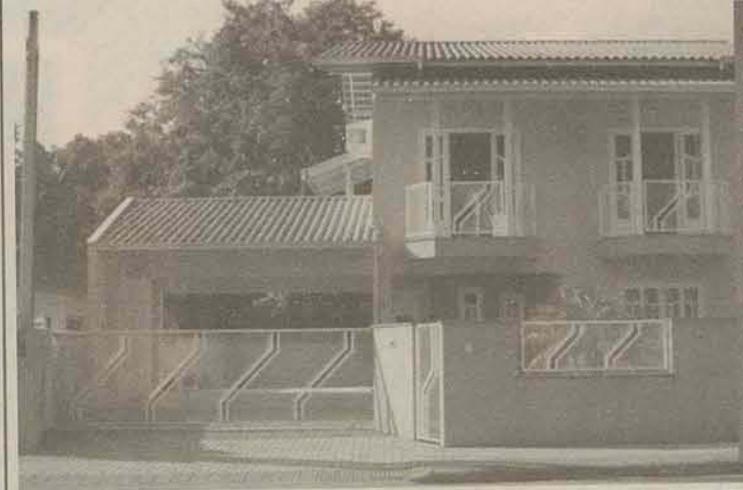
**Jd2147:** Vila Nova - casa semi-nova c/ 03 dorm, sala, cozinha, 02 bwc, área serv., área festa, garagem, terreno: 340,00m2. Valor: R\$230.000,00 (neg.)



**JD2156:** Tres Rios do Sul - casa nova c/ suite+02 dorm, sala, cozinha, bwc, área serv., sem garagem, terreno: 14,00 x 23,75. Valor: R\$130.000,00 (neg.)



**JD2051:** Amizade - Loteamento Sao Cristovão - casa nova - com área 140,00m2, suite + 02 dorm., sala estar e jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem p/ 02 carros, terreno 318,00m2. Valor: R\$ 220.000,00



**JD2103:** Jaragua Esquerdo - sobrado - com área 183,00m2, 03 dorm., sala estar, sala jantar, escritorio, cozinha, bwc, área serviço, área festa, garagem p/ 02 carros, terreno com 565,00m2. Valor: R\$ 250.000,00

**OPORTUNIDADE ÚNICA**

**RESIDENCIAL JARDIM DAS TULIPAS**

**-VALOR R\$ 67.000,00**

**-Apartamentos com 3 (Três) quartos**

**-Localizado no Bairro Vieira**

**-100 % financiado**

**-Pode ser usado o FGTS**



3275.3300 • 3055.0707

**ESPEDITO**

IMÓVEIS - CRECI: 4364

**QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL?  
CADASTRE-SE CONOSCO!**

FAZEMOS EMPRÉSTIMOS PARA  
APOSENTADOS E PENSIONISTAS DO INSS.

**HORÁRIO DE ATENDIMENTO**

SEGUNDA A SEXTA: 8h30 às 12h e  
13h30 às 19h • SÁBADOS: 8h30 às 12h

ATENDIMENTO  
**ONLINE**

ENTRE EM CHAT  
COM UM CORRETOR

www.espeditoimoveis.com.br



**PLANTÃO DE VENDAS: ESPEDITO: 8422.7895 • 9996-6400 • KARINA: 8422.7894 • WANDERLEI: 8418-6786**

R. Barão do Rio Branco, 124 - Centro - Jaraguá do Sul/SC • MSN: espeditoimoveis@hotmail.com • SKYPE: espedito.imoveis1 • E-mail: vendas@espeditoimoveis.com.br

**VILA LALAU**



**R\$ 270.000,00**  
Ref. 745- Casa com 04 dorm., e demais dependências, varanda, 01 vaga de garagem. Ótima infra-estrutura. Terreno ótimo para ponto comercial. Aceita troca por outro imóvel.

**VILA LENZI**

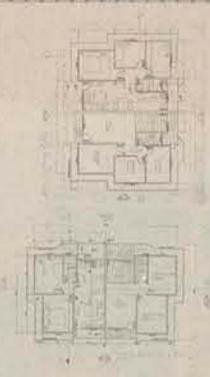


**R\$ 270.000,00**  
Ref. 600 - Casa de alvenaria, 03 dormitórios e demais dependências, 03 vagas na garagem, área de festas com churrasqueira, piscina, sala comercial no 1º pavimento.

**ESTRADA NOVA**



**R\$ 82.000,00**  
Ref 766 - Casa NOVA com 03 dorm., demais dependências, toda murada. Pode ser financiada pela CAIXA.

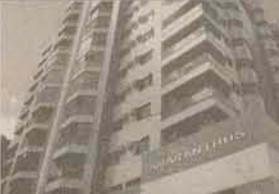


**RESIDENCIAL MONT VERMONT**



Ref- 761- 2 torres, apartamentos com 01 suite+ 01 dorm., e apartamentos com 01 suite + 02 dorm. Sacada com churrasqueira, elevador, hall de entrada decorado, salão de festas com churrasqueira, piscina adulto e infantil, Guarita de segurança, 01 ou 02 vagas de garagem. Entrada + parcelamento direto.

**CENTRO**



**Sob consulta**  
Ref. 778 - Apartamento com 01 dorm. + 01 suite com hidro, closet e sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem, No Ed. 02 choupanas, 02 salões de festas, 02 piscinas, quadra de tênis, sauna, sala de jogos.

**VILA RAU**



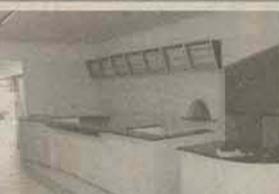
**R\$ 240.000,00**  
Ref. 781 - Casa com 02 dorm. + 01 suite, escritório e demais dependências, 01 vaga de garagem, área de festas c/ churrasqueira.

**GUARAMIRIM**



**R\$ 240.000,00**  
Ref. 786 - casa com 03 dorm. + 01 suite, demais dependências, 02 vagas de garagem, área de festas c/ churrasqueira.

**CENTRO**



**R\$ 40.000,00**  
Ref 742- Sala comercial ótima para padarias, lanchonetes. Tem escritura. Aceita-se proposta, carros, terrenos, imóveis de menor valor.

**CENTRO**



**R\$ 129.000,00**  
Ref. 729- Apto com 02 dorm. e demais dependências 01 vaga de garagem, piscina, salão de festas, portão eletrônico, interfone. Financia pela caixa.

**CENTRO**



**R\$ 170.000,00**  
Ref. 771 - Apartamento com 02 dorm. + 01 suite, sacada, demais dependências, salão de festas c/ churrasqueira, piscina, área de fitness, 01 vaga de garagem.

**BARRA DO RIO CERRO**



**R\$ 170.000,00**  
Ref 738- Chácara com 50.000,00m², 2 lagoas, nascente de água, cachoeira, em lugar calmo. Tem escritura.

**ÁGUA VERDE**



**R\$ 59.000,00**  
Ref. 581 - Terreno com 301m². R\$ 59.000,00. Bairro: Água verde

**RIO BRANCO - GUARAMIRIM**



**R\$ 54.000,00**  
Ref. 720 - Chácara com 13.440m², com escritura, córrego, aceita-se apartamento em Joinville.

**BARRA**



**R\$ 97.000,00**  
Ref. 784 - Terreno com 720m² (15x48), ótima localização, aceita financiamento pela CAIXA e propostas.

**ILHA DA FIGUEIRA**



**R\$ 105.000,00**  
Ref 722- Casa de alvenaria com 103m², 2 dormitórios e demais dependências, + casa de madeira nos fundos de 40m². Aceita troca por outro imóvel no PR em (Marmeleiro ou Pitanga).

**FIRENZE II**



**R\$ 145.000,00**  
Ref.775- Casa comercial com 03 dorm., 02 salas, 02 cozinhas, 02 copas, 03 bwc, 02 vagas de garagem, dispensa, escritório. Frente: 70m² c/ laje e fundos: 80m² forro de madeira.

**BRAÇO DO RIBEIRÃO CAVALO**



**R\$ 95.000,00**  
Ref. 754- Casa com 190m² contr., terreno de 560m², 2 dormitórios (1 suite), área de festas com churrasqueira, jogo de cozinha sob medida. Aceita proposta, terrenos e imóveis como parte de pagamento.

**NEREU RAMOS**



**R\$ 125.000,00**  
Ref. 603 - Casa mobiliada, 03 dormitórios, cozinha Berlin, com interfone e portão eletrônico, garagem. Amplo terreno, com 420m².

**BRUSQUE**



**R\$ 139.000,00**  
Ref. 746- Casa de esquina com 03 dormitórios (1 suite), 03 vagas de garagem e demais dependências. Financia pela caixa. Aceita proposta, terrenos, e troca por imóveis em Jaraguá do Sul.

**CZERNIEWICZ**



**R\$ 149.000,00**  
Ref. 551 - Casa de alvenaria com 03 dormitórios, churrasqueira. Aceita carro até R\$ 20.000,00 como parte de pagamento.

**LOTES**



**Sob consulta**  
Ref. 768- Lotes com 350m², ótima localização, planos. Entrada + \*parcelamento direto. \* valor parcelado sofre alterações.

**SANTA LUZIA**



**R\$ 70.000,00**  
Ref. 777- Chácara com 28.000,00m², 01 lagoa, 01 casa de madeira(simples) com quarto, sala, cozinha e bwc. 23km de Jaraguá.

**TRÊS RIOS DO SUL**



**R\$ 45.000,00**  
Ref. 732- Terreno de 448m², (14x32). Plano, pronto para construir. Financia pela caixa, aceita proposta, carros, terrenos e imóveis como parte de pagamento.

**VILA LALAU**





**R\$ 268.000,00**  
Ref. 780 - Casa com 03 dorm. + 01 suite, demais dependências, piscina, 03 vagas de garagem, piscina, espaço para academia, área de festas com churrasqueira. Pode ser financiado e aceita propostas.

**Residencial Vicenzi**



**APARTAMENTOS A PARTIR DE R\$ 79.900,00**  
Ref. 788 - Residencial VICENZI, 01 torre, apartamentos com 02 dorm. e 01 apartamento com 03 dorm., sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Entrada + parcelamento direto.



**VILA NOVA**



**Ótima Localização**

Fale com um Corretor Online acesse o site: [www.espeditoimoveis.com.br](http://www.espeditoimoveis.com.br)



**BARTEL**  
**IMÓVEIS**

CRECI 2586-1

[www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br)

**Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra  
Casa, Lote, Apartamento, Chácara.**

**(47) 3275-1133 | PLANTÃO 9658-5584**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



**Ref. 219.2 - Casa nova no  
Amizade - 01 SUITE + 02  
QUARTOS, SALA, COZINHA,  
BWC, LAVANDERIA, GARAGEM  
E AREA DE FESTAS.  
R\$ 225.000,00**



**Ref. 219.1 - COBERTURA  
PRÓXIMO A ARENA - ED.  
MORADA DA SERRA - PISO  
INFERIOR: 02 QUARTOS,  
SALA, COZINHA, BANHEIRO,  
LAVANDERIA, E SACADA COM  
CHURRASQUEIRA. PISO  
SUPERIOR: 01 SUITE COM  
CLOSET, SALA E SACADA.  
R\$267.000,00.**



**TERRAPLENAGEM**  
Caminhão e retroescavadeira  
Areia | Brita | Saibro | Barro | Pedra  
(47) 3275-3934



**J. SANTOS FILHO Construtora e Incorporadora**

j.santosfilho@terra.com.br

**8434-2371 | 3275-3934**

**Juliana Majcher Santos**

Protocolo 2008.24.02.00676

**Jaéser Santos**

Creci 14080

Corretores de Imóveis

julianamajcher@terra.com.br



Aptos com 2 quartos a partir de R\$ 79.900,00.  
À Vista a partir de R\$ 77.503,00  
Vila Nova



*Residencial Juliana*

**ÚLTIMAS UNIDADES**

Suíte + 2 quartos, cozinha, sacada com churrasqueira, sala de estar/jantar, área de serviços, BWC, garagem. Entrega: Julho 2009.



**RESIDENCIAL GRAN RAMÁ**



Aptos no Centro  
Entrega: Jan 2010

**A partir de R\$ 104.500,00.**

Tipo 1) Suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, sacada c/ churrasq., BWC, cozinha, área serviços, garagem.

Tipo 2) 2 quartos, sala estar/jantar, sacada c/ churrasq., BWC, cozinha, área serviços, garagem.

Vaga de garagem extra opcional.



Terreno no Loteamento Grun Garten - 13m X 32,5m = 422,50m<sup>2</sup> - R\$ 70.000,00 - Liberado para financiamento.



Casa em construção no Czerniewicz 194,8m<sup>2</sup> - Suíte + 2 quartos, sala com 2 ambientes, cozinha, área de serviços, BWC, garagem para 2 carros. Excelente padrão de acabamento - Previsão para água quente e climatização tipo "Split". Consulte condições de pagamento.



Terreno a 1km do centro com 750m<sup>2</sup> - Baependi. Linda vista da cidade. Consulte condições.



Lote no Loteamento Beira Rio com 325,50m<sup>2</sup> - Três Rios do Sul. R\$ 49.800,00 - Aceita financiamento



Imóvel no São Luis com 2 pavimentos: 1 sala comercial, 3 aptos, vagas de garagem. ACEITA TROCA.



Apto com 114m<sup>2</sup> de área privativa - Suíte + 2 quartos, sala com 2 ambientes, cozinha, área de serviços, BWC, sacada com churrasqueira, garagem. FRENTE. Liberado para financiamento. Localização: Czerniewicz. R\$ 150.000,00



**Condomínio Jardim das Flores**

Porque sua família merece morar bem!

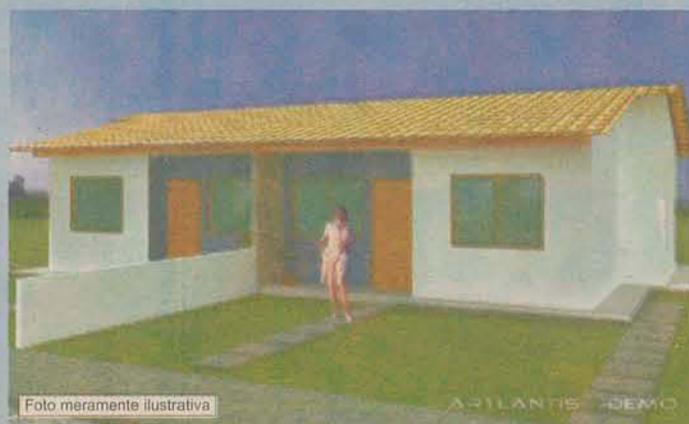


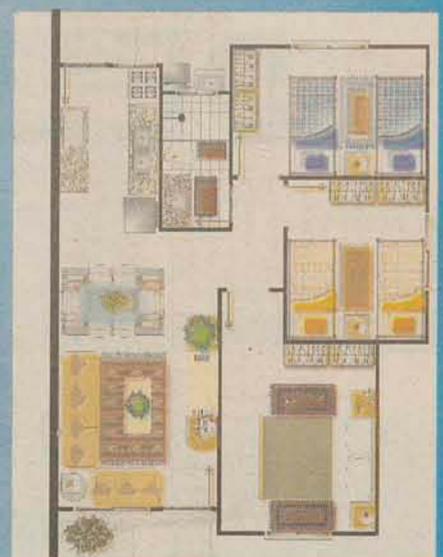
Foto meramente ilustrativa

Casas de 2 ou com 3 quartos,  
Condomínio fechado, com guarita; salão de festas; play ground, áreas verdes, infraestrutura completa.

Consulte o plantão de vendas e  
Faça gratuitamente a simulação de crédito  
**FONES: 3370-5960 ou 9909-7282**



Casa - 2 quartos



Casa - 3 quartos

**Aprovamos seu crédito junto a Caixa, sem nenhum custo adicional!**

Condomínio Jardim das Flores: Rua 947, (acesso pela Rua Jéferson Machado)

Bairro Estrada Nova Jaraguá do Sul

**RESPONDA RÁPIDO!**

**QUEM ENTREGOU  
MAIS UM EDIFÍCIO COM  
7 ANDARES NO CENTRO  
DE JARAGUÁ DO SUL?**

**LÍDER DE MERCADO EM EDIFÍCIOS COM 7 ANDARES**

A Chave do Melhor Negócio, agora também em Jaraguá do Sul!

PLANTÃO 9925-2801

3376-0102

**Portal Imoveis**  
Realizando os melhores negócios

CRECI 2183J

Quer vender ou alugar seu imóvel c/ rapidez e segurança?  
Estamos cadastrando imóveis p/ venda e locação.

VENDA • LOCAÇÃO • DESPACHANTE IMOBILIÁRIO

CORRESPONDENTE  
**CAIXA**

www.imoveisportal.com

Av. Pref. Waldemar Grubba, 3379 - Loja 1

CASAS | APARTAMENTOS



0007 - Casa c/ sala Comercial no Bairro Santa Luzia, c/02 dorm; sala; sacada coz; bwc; desp; lavand; gas central; Depósito; Salão Festas; Laje c/ garagem p/02 carros; Piso: Cerâmico. Valor: 140.000,00. Aceita proposta. Toda em tijolo a vista. Com urna lanchonete em funcionamento



0193 - CASA no CENTRO de SCHROEDER C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; desp; lavand; armário coz; piscina; porta gar.automat; C/ garagem; Piso cerâmico e TERRENO C/ 527 m². Valor: 121.000,00. Aceita proposta.



0220 - B.CENTENÁRIO- ÓTIMA CASA C/04 dorm; sala; bwc;coz;piso cerâmico; desp; lavand; arm. coz; Varanda; Depósito; Laje; c/ garagem p/ 04 carros. ótimo investimento. Valor: 150.000,00. Aceita-se proposta.



0221 - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO-CASA NO Centro de Schroeder c/ 02 dorm; sala; coz; bwc; lavand; Varanda; laje; c/ garagem p/ 02 carros; Piso Cerâmico. Valor: 85.000,00 ou 65.000,00 entrada + financi. de 240,00 mensal.Imperdivel!



0184 -CZERNIEWICZ- APTO C/ 109m² C/ 03 dorm, sendo 01 suite; salas estar/jantar, sacada; coz; bwc; lavand; gas central; arm.coz; porta gar.automat;C/ garagem; piso: Cerâmico. Valor: 135.000,00.



236 - ótima casa no Czerniewicz, ao lado da SCAR C/ 02 dorm; sala; coz; bwc; despensa; lavand; depósito; área de festas; varanda; churras; garagem p/ 03 carros; Bar e área de festas. Valor: 110.000,00. Aceita APTO até 80.000,00. Aproveite!!



0431 -B.JARAGUA ESQUERDO- CASA C/ 02 dorm; 01 suite; salas jantar/estar; coz; bwc; desp; lavabo; lavand; laje; c/ garagem; Churrasq; Piso Cerâmico e TERRENO C/400m². Valor: 185.000,00.Rua asfaltada ótima localização. (a 3km do CENTRO de Jaraguá do Sul).



0476 - B.SEMINARIO: CASA em Corupa C/ 04 dorm; sala; coz; bwc; lavand; Varanda; C/ garagem; Churrasq; Piso cerâmico. Valor: 60.000,00. CASA EM ÓTIMO ESTADO ACEITA-SE 45 MIL DE ENTRADA MAIS PARCELAS. ÓTIMA P/ ABRIR FACÇÃO.



0502 - CASA no Centro de CORUPA c/ 03 dorm; sala; coz; 02 bwc; desp;lavand; C/ garagem; Churrasq; Piso Cerâmico. Valor: 80.000,00.Toda em alv. e ótimo estado.



0610 - CASA em Guarimirim no bairro Rio Hern C/ 02 dorm; estar social; coz; bwc; lavand; Laje; c/ garagem; piso: Cerâmico. Valor: 110.000,00.Aceita proposta.



0341 - JOÃO PESSOA- CASA c/ 184m² C/ 04 dorm; sala jantar; coz; bwc; lavand; arm.coz; Depósito, 02 vagas de garagem. Valor: 370.000,00. ÁREA DO TERR:9.000m².



0655 - CASA no Chico de Paula C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; lavand; Varanda; piso cerâmico e Churrasq. Valor: 70.000,00.



108 - CASA c/ 140m² na Vila Nova c/ 04 dorm; sala; garagem; 02 bwc; laje; lavand; despensa; coz e piso cerâmico. Valor: 185.000,00.



0463 -VILA RAU: CASA C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; churrasq; e piso Cerâmico. Valor: 85.000,00.



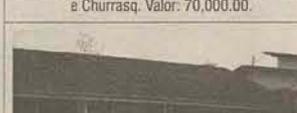
REF: 1009- CASA c/ 100,70m² no Jguá eq. e TERRENO c/ 458m². Valor: 150.000,00. Aceita-se parcelamento.



0659 - B.Aval: CASA C/ ótima localização em Guarimirim c/ 02 dorm; Sala; coz; 02 bwc; desp; lavand; ar condic.; Varanda; Laje; C/ garagem; Piso Cerâmico e TERRENO C/ 467,50m². Valor: 127.000,00. Aceita-se casa ou terreno Próx. ao CENTRO como parte do negócio.



REF: 643- CZERNIEWICZ : SOBRADO C/ 04 Dorm, sendo 01 Suite; Sala; Coz. c/ armários; Dep. empregada; 02 BWC; Despensa; Lavand; Varanda; Churrasq; Garagem p/ 03 carros. Valor: R\$238.000,00. Aceita proposta.



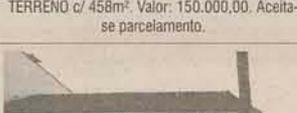
REF: 328- VILA LENZI: CASA C/ 03 dorm; salas estar/ jantar; BWC; lavand; armário coz.; varanda; laje; depósito; salão festas; c/ 02 garagens; piso cerâmico. VALOR: 150.000,00



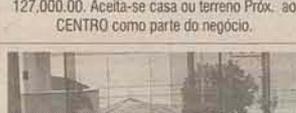
0132 - SOBRADO em Joinville, C/02 dorm; sala; sacada; coz; bwc; lavand; Piso cerâmico. Valor: 90.000,00.



0148 -B. ESTRADA NOVA -CASA C/ 03 dorm; 01 suite; coz; 02 bwc; despensa; lavand; armário coz; Varanda; 02 vagas garagem; Churrasq; area de festas e Terreno c/301m². Valor: 150.000,00.



050: VILA LALAU: CASA C/ 01 sala comercial; 01 dorm; sala; coz; bwc; lavand; laje; e piso cerâmico. Valor: 212.000,00.



0608 - APTO C/ VISTA P/ MAR no Centro de Itapema c/ 01 dorm; 01 suite; sala;sacada; coz; bwc; porta gar.automat; C/ garagem; churrasq; piso: cerâmicoe elevador. Valor: 250.000,00. Aceita proposta.



0524 -CHICO DE PAULA: CASA DE MAD.C/70m² C/ 04 dorm.; sala; coz; bwc; lavand; Piso mad.; C/ garagem; piso: cerâmico e mad. E TERR. C/ 230m².Valor: 58.000,00.



REF: 414- VILA LENZI: CASA C/ 02 DORM, SALA; BWC; LAVAND; LAJE; PISO CERAMICO. VALOR: 80.000,00.

SALAS COMERCIAIS



0023 -ILHA DA FIGUEIRA: Excelente negócio p/ investimento SALA COMERCIAL c/ estrutura pronta p/ construir em cima; + casa de alv.; + casa de mad.; + 01 kit net.Valor:180.000,00 (pode obter até 2.000,00 mensais de aluguel).



0382 - PONTO COMERCIAL (excelente p/ mercado)em Joinville c/ 02 APTOS. Valor: 250.000,00.



0742 - CZERNIEWICZ: SALA COMERCIAL em Jaraguá do Sul c/ ótima localização. Aceita-se carros de menores valores na negociação. Valor: R\$ 120.000,00.Otimo investimento.



1008 - GALPÃO C/ 690m² e TERRENO: 2870m² no Ano Bom em Corupá C/ 02 bwc, coz; 02 Escrit.; rampa p/ lavação e Borracharia Valor: 300.000,00.

GALPÃO

438- B. ESCOLINHA TERRENO C/ 8.810,66m². De frente p/ BR em Guarimirim.

569 - BARRA RIO CERRO-TERRENO C/ 36.151,20m². R\$ 120.000,00.

Temos apartamentos novos, a partir de R\$ 85.000,00. Podendo-se parcelar.

SÍTIOS



0661 - CHÁCARA na Estrada Canivete em Guarimirim C/6.000 pés de pupunha; 2.500 pés de banana; árvores frutíferas; nascente de água; 01 casa de mad. e TERRENO c/69.431m² Valor: 240.000,00. Aceita-se proposta: Casa ou terreno prox. ao CENTRO de Guarimirim.



0102 -LINDA CHACARA C/60.000m² a 800m do pesque-pague Sardanha em Guarimirim C/ CASA de 130m²C/ 03 dorm; sala; coz; bwc; lavand; area de festas; fogão a lenha; churrasq. e piso: CERAMICO Valor: 230.000,00.



0298 - SÍTIO de frente p/ BR C/ 18.000m² no Bairro Posso Dantas em Corupá c/ 02 casas MISTAS; no p/ banho e campo de futebol. Valor: 180.000,00.



REF: 378- Linda CHÁCARA c/ 52.000m² no bairro 02 mãmas em Schroeder c/ casa de alv. c/ 03dorm; sala; coz; bwc; despensa; varanda; forro; piso cerâmico e 01 lagoa. Valor: 155.000,00. Aceita-se casa no centro de schroeder até R\$ 80.000,00.

Precisa-se de corretor de imóveis c/creci e experiência na área e que possua veículo próprio. 3376-0102.

LOCAÇÃO

APTO prox. a malwee, c/ 02 dorm; sala; coz; bwc e sacada c/ churrasqueira. 530,00 (incluso taxa de cond.).  
CASA no Baependi c/ 04 dorm, sendo 01 suite; 02 salas; coz; 02 bwc; dep. empregada; garagem; área de festas c/ piscina e churrasq. 1.500,00.  
APTO na Vila Lenzi c/ 01 dorm. 380,00.  
CASA no Centenario c/ 02 dorm. 450,00.  
GALPÃO c/ 3.500m² no João Pessoa c/ 04 bwc; escritório c/ 100m²; 05 entradas p/ carreta; plataforma p/ carga e descarga; 08 de pé direito.

TERRENOS



0213 - TERRENO no Bairro Sossego em Schroeder. Valor: 45.000,00. Aceita-se proposta.



0404 - TERRENO de frente P/ BR em Guarimirim, c/ 26.000m². ÓTIMO P/ INDÚSTRIA. Valor: 700.000,00.



1010 - TERRENO C/ 30.000m² no Chico de paula. Valor: 105.000,00. Aceita proposta.



0691 - TERRENO em GUARAMIRIM C/ irrigação, 60 morços de Arrozeira na Estrada e bairro poço Grande.Área aberta: 150.000m² e Área total: 375.000m². Valor: 560.000,00.Ótimo investimento!



REF: 187: TERRENO C/ 400m² na BARRA. VALOR: 38.000,00.



REF: 444: TERRENO C/ 400m² na BARRA. VALOR: 39.000,00.



0349 - TERRENO C/450m² na Barra do Rio Cerro. Valor: 54.000,00.



440- TERRENO c/ 288m² no bairro Zimbras em Bombinhas/ Porto belo, a 200mts da praia. Valor: 50.000,00. Aceita proposta.



0747 - TERRENO C/ 430m² no Bairro Amizade. Valor: 45.000,00. Ótimo investimento



0768 - TERRENO C/ projeto pronto p/ construir no bairro Amizade, rua asfaltada. Valor: 70.000,00. Aceita-se proposta.



0520 - CHICO DE PAULA: TERRENO C/ 950m². Valor: 130.000,00.



REF: 603: AMIZADE: ótimo TERRENO C/966m², pronto p/ construir. VALOR: 60.000,00. IMPERDÍVEL!!

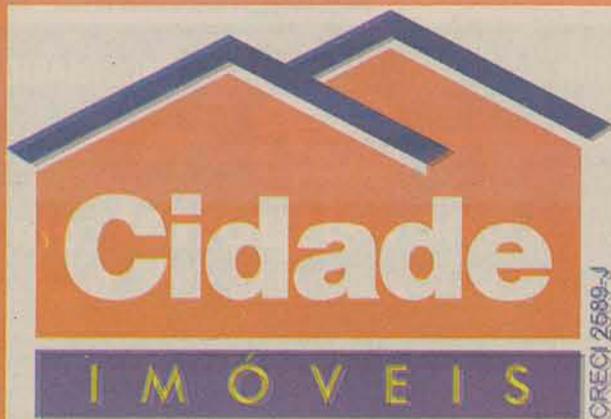
www.imoveiscidade.com.br

• Compra • Vende • Administra •

Tel: 3055 0070

Anderson 9651-9028 | Deleon 8405-6125 | Ilson 9142-4641

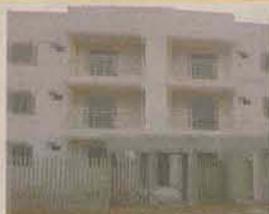
End: Rua Reinoldo Rau, 276 - Centro, Jaraguá do Sul



APARTAMENTOS



Ref 2018 - Residencial Vicenzi - Vila Nova - R\$ 79,900.00 - 02 dorm., sala estar / jantar, bwc, cozinha, sacada c/ churr., lavanderia, garagem. Entrada + Parc. em 50 x. Entrega: Janeiro / 2010



2053 - Apartamento - Barra do Rio Cerro - 77 m² - R\$ 140,000.00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada c/ churrasqueira.



2058 - Ed Santa Catarina - Vila Nova - R\$ 175,000.00 - Apartamento no 2º andar - nº 204 - Com 01 suite c/ sacada, 02 qtos, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem.



2049 - Apartamento - Czerniewicz - 60 m² - R\$ 110,000.00 - 01 qto, sala, mini cozinha, lavabo, banheira hidro, sauna seca, úmida, piscina, sala ginástica.



2017 - Residencial Juliana - Czerniewicz - R\$ 145,000.00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem.



2046 - Apartamento - Centro - 107,48 m² - R\$ 290,000.00 - 01 suite, 02 qtos, sala TV, sala de jantar, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.



2054 - Apartamento - Nova Brasília - 70 m² - R\$ 120,000.00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, área de serviço.



2051 - Apartamento - Vila Nova - 90 m² - R\$ 135,000.00 - 03 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, sacada, área de serviço.



Ref 2001 - Res. Gran Ramá Centro - Tipo 01: 02 qtos, sala estar / jantar, bwc, sacada c/ churr., cozinha, área de serviço, garagem. Tipo 02, 03 e 04: suite + 02 qtos, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, sac. c/ churras, bwc, gar. A partir R\$ 104,500.00 - Entrada + Parc. em até 50 x. Entrega: Janeiro / 2010.



2045 - Apartamento - Centro - 110 m² - R\$ 198,000.00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, área de serviço, garagem.



Ref 2055 - Apartamento - Piçarras - 200 m² - R\$ 340,000.00 - Cobertura dup. - Parte inferior: sala de estar / jantar c/ sacada, cozinha, área de serv., 3 dormitórios - sendo 1 suite. Parte superior: 1 suite, salão coberto c/ churr., área desc. com vista p/ o mar.



2059 - Germinado - Amizade - 140 m² - R\$ 160,000.00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, sacada, churrasqueira, garagem.



2056 - Prédio - Barra do Rio Cerro - 600 m² - R\$ 600,000.00 - prédio com 10 quitinetes, com garagem individual.

TERRENOS

- Ref 6026 - Terreno - São Luis - 325 m² - R\$ 58,000.00.  
- Ref 6020 - Terreno - Amizade - 350 m² - R\$ 42,000.00.  
- Ref 6028 - Terreno - Água Verde - 756 m² - R\$ 95,000.00.  
- Ref 6030 - Terreno - Ilha da Figueira - Rua Rinaldo Bogo - 1,161 m² - R\$ 400,000.00 - Área Comercial. Excelente oportunidade!

- Ref 6046 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 405 m² - R\$ 250,000.00.  
- Ref 6048 - Terreno - Ilha da Figueira - 22,774.38 m² - R\$ 2,300,000.00 - Terreno Comercial e/ou industrial.  
- 6052 - Terreno - Barra do Rio Cerro - 339.29 m² - R\$ 52,000.00 - 303.38 m² - R\$ 46,000.00 - 333.48 m² - R\$ 55,000.00  
6054 - Terreno - Czerniewicz - 1,037.40 m² - R\$ 330,000.00  
6054 - Terreno - Czerniewicz - 1,037.40 m² - R\$ 340,000.00  
6056 - Terreno - Ilha da Figueira - 337.50 m² - R\$ 78,000.00  
6057 - Terreno - Ilha da Figueira - 618.87 m² - R\$ 98,000.00  
6058 - Terreno - Jaraguá 99 - 402.75 m² - R\$ 50,000.00  
6062 - Terreno - Nereu Ramos - 337.50 m² - R\$ 40,000.00 - Terreno - Loteamento Residencial Demathe.

6061 - Terreno - Schroeder - 892.00 m² - R\$ 149,000.00 - Terreno central, topografia plana, frente para rua principal.  
6060 - Terreno - Centro - 2,355.63 m² - R\$ 850,000.00 - Terreno na área central.  
6063 - Terreno - Ilha da Figueira - 4,820.70 m² - R\$ 290,000.00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória.

6059 - Terreno - Amizade - 460.00 m² - R\$ 35,000.00.  
6064 - Terreno - Amizade - 480.00 m² - R\$ 45,000.00.  
6063 - Terreno - Ilha da Figueira - 4,820.70 m² - R\$ 290,000.00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória.

6063 - Terreno - Ilha da Figueira - 4,820.70 m² - R\$ 290,000.00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória.

6059 - Terreno - Amizade - 460.00 m² - R\$ 35,000.00.  
6064 - Terreno - Amizade - 480.00 m² - R\$ 45,000.00.  
6063 - Terreno - Ilha da Figueira - 4,820.70 m² - R\$ 290,000.00 - Terreno localizado na principal - 50 metros do Salão Vitória.

6053 - Excelente área central com 3.456,50m², com casa de aprox. 300m² - 01 suite, 04 qtos, ampla área de festas, garagem p/ 04 carros.

Ref 6029 - Terreno - Jaraguá Esquerdo - 31,000 m² - área nobre para condomínio fechado, centro esportivo.

CASAS



1092 - Casa - Barra do Rio Cerro - 80 m² - R\$ 90,000.00 - 02 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem, área de serviço.



1079 - Casa - Ilha da Figueira - 182 m² - 03 qtos, bwc, sala, cozinha, escritório, garagem para 03 carros, piscina, churrasqueira. R\$ 225,000.00



1098 - Casa - Vila Nova - 400m² - R\$ 120,000.00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem.



1100 - Casa - Três Rios do Sul - 83m² - R\$ 98,000.00 - casa mista com madeira pré fabricada Grapia, com 01 suite, 01 qto, bwc, sala, copa, cozinha, garagem.



1103 - Casa - Tifa Martins - 70m² - R\$ 85,000.00 - 02 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço.



1106 - Casa - Amizade - 117m² - R\$ 164,000.00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem.



1095 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 130.00 m² - R\$ 85,000.00



1101 - Casa - Vila Nova - 270.00 m² - R\$ 290,000.00 - 04 qtos, 02 bwc, sala, cozinha mobiliada, churrasqueira, varanda, área de serviço, despensa, garagem p/ 02 carros.



1082 - Casa - Amizade - 220 m² - R\$ 225,000.00 - sala - 02 ambientes, cozinha, churrasqueira, 02 qtos, 01 suite, bwc, edícula, despensa, garagem para 02 carros.



1108 - Casa - Centro - R\$ 270,000.00 - 02 casas - 1º: cozinha, sala, 02 qtos, bwc, área de serviço, garagem. 2º: 03 qtos, cozinha, sala, bwc, área de serviço.



1093 - Casa - Vila Lenzi - 159m² - R\$ 125,000.00 - 01 suite, 02 qtos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, bwc, área de festas.



1105 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 170 m² - R\$ 225,000.00 - 03 qtos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, despensa, garagem p/ 02 carros c/ churr. + edícula c/ 04 peças.



1084 - Casa - Jaraguá 99 - 60m² - R\$ 90,000.00 - casa em construção - 02 qtos, sala, cozinha, bwc, garagem. (Pronta para financiamento).



1096 - Casa - Vieiras - 124.00 m² - R\$ 140,000.00 - 04 qtos, sala, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem.



Ref 1056 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 139.66 m² - R\$ 165,000.00 - Contendo 01 suite com hidro, 02 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social, área de serviço, despensa, sala infantil, garagem.



1094 - Casa - Três Rios do Sul - 136.30 m² - R\$ 235,000.00 - 01 suite, 02 qtos, bwc, cozinha mobiliada, copa, sala, área de serviço, garagem para 02 carros.



1086 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 110 m² - R\$ 210,000.00 - 02 qtos, sala, cozinha, sala de jantar, área de serviço, garagem.



1090 - Casa - Jaraguá Esquerdo - 160 m² - R\$ 240,000.00 - casa em construção - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, 02 vagas de garagem.



1091 - Casa - Centro - 265m² - Localização privilegiada, c/ ótima vista panorâmica, c/ terreno área total de 1,750.00. Parte Sup: escritório, sala estar / jantar, bwc, coz, 03 qtos, suite. Parte Inf: qto empregada, área de serviço, churrasqueira.



1080 - Casa - Ilha da Figueira - 80 m² - R\$ 169,000.00 - 01 suite, 02 qtos, sala, bwc, área de serviço, garagem, cozinha mobiliada.



1097 - Casa - Tifa Martins - 280.00 m² - R\$ 276,000.00 - 04 qtos, 02 bwc, 02 salas, sacada, cozinha, copa, área de serviço, garagem para 02 carros, área de festas.



1083 - Casa - Amizade - 115 m² - R\$ 169,000.00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, garagem para 02 carros.



1087 - Casa - Chico de Paula - 127 m² - R\$ 189,000.00 - 01 suite, 02 qtos, sala, copa, cozinha, garagem para 02 carros.



1099 - Casa - Nova Brasília - 260.00 m² - R\$ 170,000.00 - Parte inferior: sala, cozinha, copa, qto, bwc. Parte superior: 01 suite, 02 qtos, sala, bwc, garagem p/ 02 carros. Edícula, terraço.



1104 - Casa - Água Verde - 73.29 m² - R\$ 190,000.00 - 01 qto, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço. Com planta aprovada para edificação de mais 116 m².



Ref 7003 - Sítio - Rio Cerro II - 29,400.00m² - R\$ 160,000.00 - Contendo 01 casa c/ 90m², 01 suite, 01 quarto, bwc, cozinha, varanda, área de serviço, garagem, 03 lagoas.



7005 - Sítio - Corupá - 40,181.00m² - R\$ 220,000.00 - Contendo casa com aprox. 200 m², 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, área de festas, garagem, seis mil pés de banana, 500 pés de eucalipto.



7007 - Chácara - Ribeirão Grande - 40,000.00 m² - R\$ 65,000.00 - área para fins de sítio, chácara, sem benfeitorias, com terra planagem para edificações.

## RENATO STEFANI

Corretor de Imóveis  
CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9929-0273  
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefanitb@ibest.com.br

- AMIZADE - TERRENO COL. MAX SCHUBERT R\$ 20.000,00 SEM ESCR.
- AMIZADE - TERRENO 320 M2 ESCRITURA R\$ 45.000,00
- VILA NOVA - APTO. MOBILIADO COM 3 QUARTOS R\$ 130.000,00.
- VILA NOVA - TERRENO 400 M2 PROX. PMJS R\$ 100.000,00
- VILA NOVA - TERRENO 600M2 ALTO R\$ 55.000,00
- VILA LALAU - SOBRADO 2 SUITES 2 QUARTOS NEGOCIÁVEIS
- VILA LENZI - CASA 2 QUARTOS PROX. WEG. I R\$ 100 MIL CEF
- AGUA VERDE - TERRENOS 400 M2 ESCRITURA R\$ 50.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 600M2 COMERCIAL R\$ 60.000,00
- AGUA VERDE - TERRENO 1000,00M2 R\$ 105.000,00
- BAEPENDI - CASA 1 SUITE 2 QUARTOS PISCINA R\$ 250 MIL NEG.

- CENTRO - APTO. MOBILIADO 1 QUARTO E DEP. GAR. 85 MIL
- CENTRO - APTO. 1 SUITE 2 QUARTOS NEGOCIÁVEIS
- CENTRO - SALA COMERCIAL 45 M2 COM MESANINO NEG.
- PROX. - CENTRO - CASA 1 SUITE 2 QUARTOS NEGOCIÁVEIS
- FIGUEIRA - CASA 2 QUARTOS MISTA PROX. HOMAGO R\$ 66 MIL
- FIGUEIRA - ÁREA DE 50.000 M2 NEGOCIÁVEIS
- DURO VERDE - CASA SUITE E 2 QUARTOS LINDA R\$ 85.000,00
- RAU - CASA NOVA 1 SUITE E 2 QUARTOS GAR. CHUR. R\$ 150 MIL - CEF
- RAU - APTO 2 QUARTOS DEMAIS DEP. LINDO GAR. R\$ 80 MIL
- RAU - CASA ALV. 3 QUARTOS R\$ 90 MIL
- SANTA LUZIA - CHACRINHA COM AGUA BOA E LAGOA 60002, R\$ 55 MIL
- SANTA LUZIA - CHACRA, CASA, GALPÃO, CACHOEIRA 110 MIL NEG. PARC.

**OFERTA DA SEMANA**  
**CASA ALV. BAEPENDI**  
**3 QUARTOS ACEITA**  
**TROCA TERRENO.**



Foto 007 - Casa nova no Rau CEF R\$ 150 mil

## HELIANO

Corretor de imóveis  
HELIANO Oribka  
Protocolo 2008.24.02.00394

Confira outros imóveis no site [heliano@imoveisjaragua.com.br](mailto:heliano@imoveisjaragua.com.br)  
[www.imoveisjaragua.com.br](http://www.imoveisjaragua.com.br)  
(47) 8428-2835  
8412-8933

**"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"**



1040 - São Luiz



1041 - Guaramirim



Ref 1033 "ALTO PADRÃO"



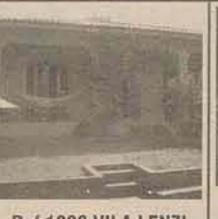
Apto Centro 120m² Royal Bary



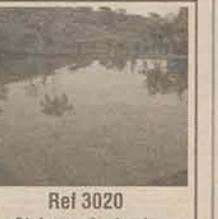
Ref 1035 Condomínio Apartir de R\$ 68.000



Ref 1031 - 237,5m² Francisco de Paula



Ref 1030 VILA LENZI



Ref 3020 Chácara Amizade



Ref 4025 Vila Lalau R\$ 85.000,00



Ref 3014 Sítio 21.765m² Sta Luzia LINDO DE VIVER



Ref 1047 Vila Lalau

**APARTAMENTOS**  
Ref 2010 apto 100m² Centro em constr.  
Ref 2017 apto 100m² Czerniewicz  
Ref 2015 aptos a partir de 94m² Centro

**TERRENOS**  
Ref 4010 300m² Centro, Corupá  
4020 Ter. Vila Lalau 409m²  
4021 Três Rios 380m²  
4025 João Pessoa 350m²  
4018 Amizade - Ville de Lyon 330m²

**CHÁCARAS**  
Ref 3012 na Barra, 124.000,00m²  
Ref 3013 Schroeder 12.500m²  
Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m² ideal para Reflorestamento  
Ref 4055 Rio Cerro II 870.000m² ideal para Reflorestamento  
Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335.000m² ideal para Reflorest.  
Ref 3030 Chácara com casa no Amizade

## DELL PRADI IMÓVEIS

CRECI 2455 J  
Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

**VENDAS**  
(47) 3370-8211  
(47) 3370-8099

**FINANCIAMENTOS**  
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA

- AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
- LOTEAMENTO PRÓPRIO - CASAS PRONTAS

e-mail: [aulpradi@netuno.com.br](mailto:aulpradi@netuno.com.br)

**LOTEAMENTO MIRANDA**



-CASAS COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. VALOR APARTIR DE R\$ 80.000,00 - VALOR INCLUI: TERRENO + CASA + DOCUMENTAÇÃO PARA FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.

**LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS**



BAIRRO: BARRA  
PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT  
VALORES A PARTIR DE 70.000,00

## DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI-8844  
TEL. 3370-6624 | 9102-5299 [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)



046 - Apartamento - Centro, c/ área total de 165,00m². R\$ 190.000,00



028 - OURO VERDE - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m². R\$ 200.000,00



031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m² e uma de mad. de 60,00m² c/ terreno de 525,00m². R\$ 150.000,00 (aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...)



042 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 58,08m² e terreno c/ 322,00m². R\$ 67.000,00.



044 - Nereu Ramos, c/ área de 60.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas. R\$ 400.000,00 aceita como parte de pagamento terreno ou casa em Corupá.



032 - São Luis, casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m². R\$ 160.000,00



093 - AMIZADE, casa de alvenaria com 137,38m² e terreno com 321,32m². R\$ 130.000,00



080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-)valor, casa ou terreno. R\$ 280.000,00



078 - Czerniewicz, com 93,90m² de área privativa, aceita permuta c/ casa ou carro como forma de pgto. R\$ 140.000,00



115 - Nereu Ramos, com área de 1.100,00m². R\$ 97.000,00



100 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 156,60m² e terreno com 392,00m². R\$ 150.000,00 Aceita casa de menor valor em Nereu Ramos.



061 - Amizade, casa de alvenaria com 38,99m² e terreno com 262,50m². R\$ 70.000,00

**TERRENOS**  
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m². R\$ 500.000,00  
007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m². R\$ 120.000,00  
008 - Nereu Ramos, Br 280, terreno c/ 33.947,25m². R\$ 750.000,00  
009 - Santo Antonio, terreno com área de 2.230,00m². R\$ 80.000,00  
036 - Nereu Ramos, terreno com 409,68m². (terreno bem localizado) R\$ 50.000,00  
037 - Nereu Ramos terreno com 357,00m². R\$ 50.000,00  
045 - Vila Lenzi, com 450,00m². R\$ 55.000,00  
075 - Nere Ramos - terreno com 391,00m². R\$ 45.000,00  
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria) R\$ 280.000,00  
126 - Nereu Ramos, terreno com 490,98m². R\$ 48.000,00

**APARTAMENTO**  
053 - Vila Lalau, c/área privativa de 109,37m². Aceita apto de 02 quartos como forma de pagamento. R\$ 160.000,00

**CASAS**  
016 - Três Rios do Norte, casa de madeira com 63,00m², terreno com 390,00m². R\$ 50.000,00  
024 - Vila Rau, sobrado c/ 219,00m² e terreno c/ 390,00m². Mais uma edícula de 70,00m². Negociável. R\$ 165.000,00  
040 - Água Verde, casa c/ 150,00m² e terreno c/ 360,00m². R\$ 165.000,00  
062 - Nereu Ramos - casa de madeira com 70,00m² e terreno com 378,00m². R\$ 53.000,00  
063 - Nereu Ramos, casa mista com 144,00m² e terreno com 760,00m². R\$ 100.000,00  
092 - Tifa Martins, casa mista com 40,00m² e terreno com 322,00m². R\$ 70.000,00  
154 - Schroeder, casa de alvenaria com 48,00m² e terreno com 450,00m². Aceita carro como forma de pagamento.  
168 - Estrada Nova, casa de alv. c/ 70,00m²-mais edícula (aceita carro na negociação) R\$ 70.000,00  
172 - Três Rios do Sul, casa de alvenaria com 167,00m² e terreno com 498,40m². R\$ 155.000,00  
175 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 72,00m² e terreno com 378,00m². R\$ 55.000,00  
188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.500,00m². R\$ 100.000,00

**SÍTIOS**  
026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m². R\$ 500.000,00  
030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m². R\$ 380.000,00  
123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m². aceita carro na negociação. R\$ 75.000,00

**ALUGUEL**  
Nereu Ramos, apartamento R\$ 350,00

- \* Casas Prontas
- \* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- \* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

COMPRA | VENDE

Fone/Fax: (47) 3373-3404

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

VISITE NOSSO SITE

www.imobiliariaws.com.br

WS imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC



**Ref: 0094 Amizade/Guaramirim**  
Vende-se terreno de 392,60m² de área. Rua calçada e terreno com escritura. R\$ 60.000,00



**Ref 0001 Amizade/Guaramirim**  
Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. casa com 75m² e terreno com 572m². R\$ 65.000,00



**Ref. 0104 SCHROEDER** | Vende-se casa em alvenaria com 77m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Terreno com 900m². Valor R\$



**Ref 0102 Bananal do Sul/Guaramirim** Vende-se casa em alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e banheiro por apenas R\$ 55.000,00



**Ref 0105 Ávai/Guaramirim**  
Casa nova em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia e banheiro. Ótimo acabamento aproveite! Residencial K'panema R\$ 110.000,00



**Ref 0089 Amizade/Guaramirim** Casa em alvenaria nova com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem c/ chur/ 105m² de área construída e terreno c/ 370m². R\$



**Ref 0109 Briderthal/Guaramirim** vende-se linda chácara com 62.000m² de área, 3 lagoas, 1 casa com 4 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, grande área de festas com fogão a lenha e 2 ranchos. R\$ 130.000,00



**Ref 0084** Aproveite somente uma unidade. Financie pela Caixa Econômica Federal. Casa pronta no Res. São Luis, 01 suite c/ móveis de banheiro, totalizando 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem e chur. R\$ 120.000,00



**Ref 0076 Joao Pessoa/Jaraguá do sul** Linda casa em alvenaria com móveis sob medida, 1 suite, 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, 3 banheiros, escritório, 2 vagas de garagem e área de festas com piscina. Casa toda murada c/ portão eletrônico, sistema de alarme e lindo jardim. imperdível R\$ 260.000,00



**Ref: 0095 Centro/Guaramirim** vende-se casa em alv. c/ 3 quartos, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia e garagem. casa c/ aprox. 70m² e terreno c/ 800m² R\$



**Ref 0099 Nova Esperança/Guaramirim** vende-se casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ piscina, 100m² de área construída e terreno c/ 400m². R\$



**Ref 0107 Bananal/Guaramirim** - casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 80.000,00



**Ref 0080 Centro/Guaramirim** vende-se casa alv. com 1 suite, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 banheiro, área de festas e garagem. Casa com 144m² alto padrão com móveis sob medida. Galpão c/ 465m² e Terreno c/ 465m². R\$



**Ref: 0097 Ávai/Guaramirim** vende-se Casa em alvenaria nova, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. Casa com 104m² e terreno com 420m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



**Ref 0021 Caixa D'Água/Guaramirim** vende-se casa mista com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. casa com 80m² de área construída. R\$ 43.000,00



**Ref. 0103 AMIZADE/GUARAMIRIM** Vende-se casa mista com 60m², contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, toda murada. Terreno com aprox. 400m². Valor R\$ 82.000,00



**Ref. 0005 Ávai/Guaramirim** vende-se linda casa em alvenaria no bairro avai com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m² de área construída terreno com 360m². ótimo acabamento. R\$



**Ref. 0100: Centro/Guaramirim** Vende-se casa em alvenaria com 04 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem para dois carros com aprox. 170m² e terreno com 420,00 m² (15 mts por 28 mts) valor R\$ 185.000,00



**Ref 0106 Rio branco/Guaramirim** - casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem. R\$ 45.000,00



**Ref. 0002 - terrenos** com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir. R\$ 35.000,00.



**Ref 0096 Ávai/Guaramirim** vende-se Sobrado em alvenaria novo, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem. Casa com 120m² e terreno com 432m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



**Ref 0085 Amizade/Guaramirim** linda casa em alvenaria c/ 1 suite com closet, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia e 1 banheiro. casa com móveis sob medida, ótimo acabamento e 130m² de área construída. R\$ 220.000,00



**Ref 0073 Ilha da Figueira/Guaramirim.** Casa em alvenaria, com 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 2 banheiros e 2 vagas de garagem. casa com 148m². R\$ 120.000,00



**Ref. 0099: Amizade/Guaramirim** Vende-se casa em alvenaria. 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem, aprox. 90 m² e terreno 404,89 m² R\$ 135.000,00



**Ref. 0028 Nova esperança/Guaramirim** na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m² de área construída e terreno c/ 483m². ÓTIMA ÁREA COMERCIAL. R\$



**Ref 0010 Imigrantes/Guaramirim** vende-se linda casa no bairro imigrantes, c/ móveis embutidos contendo 2 quartos, 1 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. 160m² de área construída e terreno c/ 308m² R\$ 160.000,00



**Ref 0078 BR 280** vende-se imóvel comercial/residencial com 2 apartamentos com 200m² cada e móveis sob medida, contendo 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviços, garagem e área de festas com piscina ótimo acabamento. sala comercial com 400m² e galpão com 150m², área do terreno 1.288,60m²



**Ref. 0052 Amizade/Guaramirim** vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



**ref 0083 Caixa d'água/Guaramirim** vende-se casa em alvenaria, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda. casa com 56m² e terreno com 360m². R\$ 95.000,00



**Ref: 0093 Nova Esperança/Guaramirim** vende-se casa em alvenaria com 3 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada com 160m² de área construída e terreno com 360m² R\$ 90.000,00



**Ref. 0014 Ávai/Guaramirim** Vende-se casa em alv. alto padrão, 01 suite master + 2 qtos, aquecedor solar, sistema de ar cond. central pronto p/ instalar ótimo acab., piso termico, sistema de alarme, chur. e 2 vagas de gar., 146,22m² de área constr. e terreno c/386,83 R\$ 185.000,00 casa financiável pela caixa

**TERRENOS**  
• Ref. 0053 VENDE-SE CHACARA EM GUARAMIRIM /BRUIDERTHAL, com 200.000 m² de área, com mata nativa, 2 lagoas, nascente de água, ótimo para lazer, há 2.000 metros da rodovia do arroz. R\$ 168.000,00.  
• Ref 0072 Ávai/Guaramirim vende-se terreno com 366m². R\$ 42.500,00  
• Terrenos com 360m², ruas pavimentadas, local com ampla infra-estrutura, pronto para construir R\$ 35.000,00



Amizade/Guaramirim Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra-estrutura, pronta para construir. lotes com escritura, um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de área de floresta nativa. lotes apartir de R\$ 50.000,00 financiável pela Caixa Econômica Federal.

Casa nova em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 banheiro e garagem com garagem, casa com 100m² murada e terreno com 375m². R\$ 165.000,00

Seu imóvel está



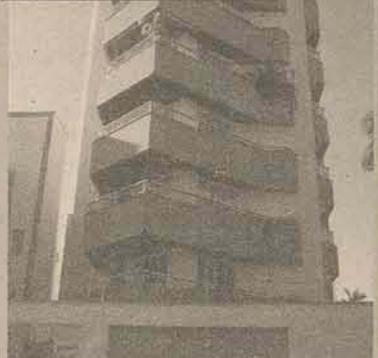
**HABITAT**  
 imóveis

CRECI 1583-J  
**• VENDE • ALUGA • ADMINISTRA**

www.imobiliariahabitat.com.br

**3371.8009**

**APARTAMENTOS**



Ref H-205: Ed. Talsmã - Apto com uma suíte com banheiro e sacada, mais dois quartos, um banheiro social, sala estar e jantar, sacada ampla com churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do imóvel: R\$ 210.000,00

detalhe qual é o tamanho do seu sonho?



**MURADA DA SERRA**  
 - Localização privilegiada, espaço gourmet, com forno de pizza, churrasqueiras deck e piscina e playground, coberturas especiais. Rua Hilario Floriani esquina com Joao Planinscheck (ao lado da Jartec)

Aptos torre B - 01 suíte mais dois quartos sacada com churrasqueira, entrega a partir de março de 2009



Ref. H-206: Apartamento Edifício Gehring Alto padrão 222,24m² no Centro. 03 dormitórios (01 suíte c/ closet), sala jantar e estar, lavado cozinha, Lavanderia. Sacada com churrasqueira.



Ref H 204 Residencial Atlantis - Rua Prefeito José Bauer, RAU. Apts de 02 e 03 dormitórios. A partir de R\$ 120.000,00 entrada + saldo direto com a construtora. ENTREGA PREVISTA P/ JULHO/2008



**CASAS**  
 Ref: H-116 - 3 quartos, 1 suíte c/ closet e banheiro c/ banheira dupla de hidromassagem, 1 banheiro social, 1 sala de estar / jantar com 2 ambientes c/ mezanino, 1 sala íntima c/ lareira, 1 lavabo, 1 cozinha, 1 lavanderia, garagem coberta para 8 veículos, área c/ churrasqueira, Área construída de 375,00m² Terreno c/ área de 512,00 m²

**VENDA DE CASAS**  
 • Ref H 121 - Casa de Alvenaria - Casa com 160,00 m² de laje, terreno 525,00m², 15,00 x 25,00, todo murado, com 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, sala, copa, lavanderia, despensa, churrasqueira, garagem para dois carros, jardim, pomar. Rua Guilherme Hass, nº 380. Bairro Jaraguá Esquerdo R\$ 170.000,00  
 • Ref. H 109 - Casa de Alvenaria - 3 quartos, murada, vaga para garagem para 2 carros, piscina e churrasqueira. Bairro Vila Rau. R\$ 180.000,00  
 • Ref H 110 - Casa Alvenaria Terreno 14x28 Casa 140m² Rua: São Miguel Valor R\$ 130.000,00  
 • Ref H 111 - Casa pré-moldada - No Bairro Nova Brasília Valor R\$ 90.000,00 Aceita-se terreno

sala, cozinha, área de serviço, bwc, vaga para garagem, e churrasqueira. Rua: Maria Jablonski, nº 38 (ao lado dos Bombeiros Voluntários) Bairro Nereu Ramos Valor do aluguel R\$ 450,00  
 • Ref H 112 Terreno - Com casa em Alvenaria Rua: Ricardo Hass Bairro Nova Brasília

**ALUGUEL DE CASAS**

• Ref H 605 - Casa de Alvenaria c/ 1 suíte + 2 quartos - Na Vila Lenzi (4 vagas de garagem) Rua Pe. Alberto R. Jacobs, nº 456 (Em cima da farmácia Nossa Senhora Aparecida) Valor do aluguel: R\$ 1.600,00  
 • Ref H 603 - Casa Alvenaria - 2 quartos, sala, cozinha, 2 Bwc, área de serviço, garagem Rua: 1055, sinº lateral da Rua Arduino Parise. Bairro Jaraguá 99 Valor do aluguel R\$ 350,00  
 • Ref H 601 - Casa de Alvenaria - Vila Rau - Com 3 quartos, sala e cozinha (conj), área de serviço, Bwc. Rua: Carli Rubia Drosse, nº 298 AP 01 (Fundos Proximidades (Posto de Saúde Vila Rau) Valor do aluguel R\$ 450,00

**ALUGUEL COMERCIAL**

• H702 Sala comercial c/ 45 m² - Rua Jorge Czemiewicz, nº 480  
 • Ref H 701 2 Salas comerciais - própria para escritório e consultório, Ed. Ana Isabel 1º andar, com aprox. 60m². Centro. R\$ 450,00 + condomínio  
 • Ref H 703 Sala comercial - com aprox. 55m² - No Bairro Vieiras Rua: Manoel Francisco da Costa, nº 417 Valor do aluguel R\$ 600,00  
 • Ref H 602 DISPONÍVEL PARA 2ª QUINZENA DE NOVEMBRO Casa Comercial - No Centro Rua: Pres. Epitácio Pessoa, nº 1273/1275 Valor: R\$ 3.000,00 (Antigas instalações do Sesc)  
 • Ref H 704 DISPONÍVEL A PARTIR DA 2ª QUINZENA DE NOVEMBRO Galpão pré-moldado em alvenaria - para fins comerciais No Bairro Três Rios do Sul Próximo ao Mercado Larissa. Valor do aluguel: R\$ 1.300,00  
 • Ref H 705 Sala Comercial - com 70m² Rua: Presidente Juscelino, nº 45 Ed. Ana Isabel. Térreo - Bairro Centro Valor do aluguel R\$ 450,00 + condomínio

**ALUGUÃO**

**APTOS**

• Ref H 501 - Apartamento com 2 quartos no Centro - Edifício Jaraguá 2 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço, depend. empregada com BWC - Predio com elevador - 1 vaga na garagem. Rua Pres Epitácio Pessoa, nº 111 - 5º andar - apto 56. Em frente ao Corpo de Bombeiros. Valor do aluguel: R\$ 850,00 + condomínio  
 • Ref H 503 - Condomínio Residencial Águas Claras - 3 Rios do Sul. Apto - com 2 quartos, cozinha e Bwc Rua: Conrado Erdmann, s/nº - lateral da Rua José Bauer - prox. Lulimar Embalagens. Valor do aluguel R\$ 430,00.  
 • Ref H 504 - Residencial Letícia - Vila Lalaú - Apartamento com 2 quartos - sala, cozinha, e área de serviço (conjugadas), Bwc, 1 vaga na garagem. Rua: Profº Irmão Geraldino, nº 232 - 3º andar Proximidades WEG II Valor do aluguel R\$ 520,00 + condomínio  
 • Ref H 505 - Edifício Santiago - Vila lalaú - Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha e área de serviço (conjugadas), 1 vaga pra garagem. Rua: Profº Irmão Geraldino, nº 240 2º andar. Valor do aluguel R\$ 450,00 + condomínio

**TERRENOS**

• Ref: H-316 - Terreno central prox. Scar. Área total: 2.721,85m²  
 • Ref H 323: Terreno com 15.000,00 m² com uma sede de 180,00 m² Massaranduba, Rodovia SC 474. R\$ 160.000,00  
 • Ref. H-322: Terreno na Vila Lenzi (prox. Arena) área 528,00m². R\$ 80.000,00  
 • Ref H 315 Terreno - com 360m² - No centro. Rua: Uruguai. Valor R\$ 170.000,00

www.imobiliariahabitat.com.br • habitat@imobiliariahabitat.com.br • Rua Felipe Schmidt, 157 ( próx. Millium) • Centro



**CENTRAL**  
 IMÓVEIS  
 CRECI 2692J

Pedro Schiessl Junior  
 8408-7796 / CRECI 13595

**3371-9432**

Rua Venâncio da Silva Porto, 257  
 Nova Brasília

www.centralimoveisjs.com.br



Cod 6022 - Czemiewicz, casa c/ 150m², c/ suíte + 2 quartos, acab. em gesso, massa corrida, grafiteo, garagem, churrasqueira, e demais dep. R\$ 180.000,00 IMPERDÍVEL



Apt. no Condomínio Amizade, com 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem, área de festas, playground, interfone, pode ser financiado. R\$ 75.000,00



Cód. 6015, Bairro São Luiz. Sobrado geminado, com 122,70m², suíte com sacada + 2 quartos, banheiro social, lavabo, churrasqueira.



Excelente ponto comercial com 600m² e aré construída de 110m², com possibilidade de desmembrar, na Vila Lenzi, fundos da WEG I. Consulte-nos



Cód. 6020, Barra do Rio Cerro, terreno com 408m². Entrada de R\$ 20.000,00 + saldo em 36x corrigido pelo CUB.



Cód. 6018, Barra do Rio Cerro, terreno com área de 11.000m². Ótima oportunidade. R\$ 120.000,00 Negociáveis



Cód. 6014, Rua José Maestrí, Barra do Rio Cerro, Casa nova, com excelente acabamento, com 2 quartos e demais dependências. Pode ser financiada. R\$ 85.000,00



Casa c/ 150m², fachada toda c/ textura, gesso e massa corrida, piso cerâmico, 3 quartos, gar. lav., ampla coz./copa, sala laje, rua asfaltada. R\$ 110.000,00 NEG.



Corretora de Imóveis  
 www.imoveiscarlina.com.br isacarlina@hotmail.com

NOVO ENDEREÇO:

**3370-6370**

**Plantão de Vendas**

9965-9934 CRECI/SC 9.419  
 9117-8051 CRECI/SC 11.155



Apartamento no Baependi com 02 dorm. sala/copa, coz/área de serv. Bwc, sacada e garagem R\$ 110.000,00



Ref. 700 - VILA LENZI - Casa com 303,00m2, terreno com 450,00m² R\$ 280.000,00



Ref. 201 - Barra do Rio Cerro Casa alvenaria com área de 132,00 com 04 dorm. sendo 1 com closet, sala, coz. Bwc, área de serviço. R\$ 149.000,00



Ref. 3000 CENTRO - Ed. Virgínia, com 2 quartos, bwc, sala, cozinha, lav. e garagem. R\$ 120.000,00 aceita financ. bancário).



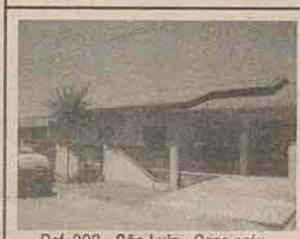
Ref. 5000 Chácara Estrada Garibaldi - área de 19.622,00 - Casa em laje com 04 dorm. sala, copa, coz.Bwc, garagem p/ 02 carros. R\$ 110.000,00.



Ref. 3004 - Amizade - Apartamento com 02 dorm. e demais dep. c/ garagem - R\$ 70.000,00 (Aceita financiamento)



Ref. 1650 - Rio da Luz - Casa próx. Seara - 130.000,00



Ref. 302 - São Luiz - Casa próx. Estofados Jardim - R\$ 150.000,00 (Aceita financiamento)



Ref. 303 - São Luiz - Casa próx. Mercado Firenze - R\$ 115.000,00 (Aceita financiamento)

**Tina**

**Florentina Fiedler**  
 CORRETORA DE IMÓVEIS  
 Creci nº 9839

(47) 3370-8097 | 9163-4439

Rua Walter Marquardt, 2155 - Jaraguá do Sul - SC

**VENDE-SE TERRENO**  
 com 30.000m², próximo a malwee. Rua Hodwig Hanemann. R\$ 200.000,00

**VENDE-SE TERRENO**  
 com 415m², na Rua José Teodoro Ribeiro, fundos. R\$ 25.000,00

**ALUGA-SE CASA**  
 Na Vila Nova, com 4 quartos.

**LIGUE 2106-1919 ANUNCIE**



# imóveisplaneta

CRECI 12405-J

[www.imeisplaneta.com.br](http://www.imeisplaneta.com.br) / [imeis@imeisplaneta.com.br](mailto:imeis@imeisplaneta.com.br)
**FONE: 3275-0100**

 Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro  
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul / SC

**PLANTÃO AOS SÁB, DOM E FERIADOS NO 9176-0064**


- Cód. 165 - Apto Ed. Hortência, c/ 03 quartos, 02 banheiros, cozinha mobiliada, sala de estar e jantar lavanderia, sacada ampla, 01 vaga de garagem. Ótima vista de frente.



- Cód. 187 - Casa de alvenaria no Jaraguá Esquerdo possui 01 suite com closet, 02 qtos, 03 banheiros sociais, cozinha, sala em dois ambientes, área de serviço, área de festas com churrasqueira. Com portão eletrônico e interfone. Terreno plano e murado. R\$ 350.000,00.



- Cód. 190 - Condomínio Fechado Moradas da Villa, Sobrados, 03 quartos, 02 banheiros, Murado, Portão eletrônico, Acesso de pedestre, Área festas. Entrega em fev/09.

Cód. 167 - Terreno na Nova Brasília, rua Gustavo Hagedorn, c/ 570m². Ótima localização!

- Cód. 1087 - CONDOMÍNIO JARDIM CRISTINA - Infra estrutura completa, asfalto, fiação subterrânea, circuito interno de monitoramento, portaria, ótima localização.

- Cód. 12 - Loteamento Palm Springs. Ótima localização no Jaraguá Esquerdo. Área de 378m² a 520m². Financiamento em até 60 meses

- Cód. 200 - Terreno na Tifa Martins, rua Afonso Benjamin Barbi c/ 425m². Próximo a Escola Maria Nilda Salai.

- Cód. 196 - Terreno na Barra do Rio Cerro, rua Luiz Satler. C/ 390m². Ótima localização.

- Cód. 179 - Casa no Centro, 04 qtos, 02 salas e demais dependências. Especial p/ uso comercial. R\$ 450.000,00.

- Cód. 64 - Oportunidade de investimento! INDUSTRIAL OU RESIDENCIAL! Terreno na Ilha da Figueira, com 113.400m².

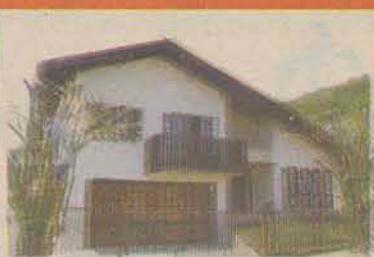
- Bairro 3 Rios do Sul: Terreno 380mts - 02 casas de madeira, próx. Lulimar embalagens, com inquilinos residentes pagando R\$600,00 de alugueis, todo murado com medição de energia individual. R\$65.000,00.

- Cód. 173 - Sobrado 250mts- Bairro Vieiras: Residencial, bem localizado e com rua asfaltada, terreno plano e todo murado, 04 Dormitórios, 02 Sala de estar e jantar, 02 BWC social, 01 área serviço, 01 sacada, 01 área de festas, 02 garagens, aceita carro ou imóvel como entrada. R\$170.000,00.

- Cód. 164 - Casa Estrada Nova - 01 Suite, 01 Quarto casal, 01 Dormitório, 01 BWC social, 04 vagas de garagem, área de festas, cozinha MDF com granito de alto padrão, ampla despensa, telhas romanas e madeira em peroba. R\$139.000,00.

- Cód. 200 - Terreno na Tifa Martins, de esquina, excelente ponto para área comercial!

- Cód. 156 - Excelente terreno, em rua paralela a Mal. Deodoro. Uso residencial ou comercial.



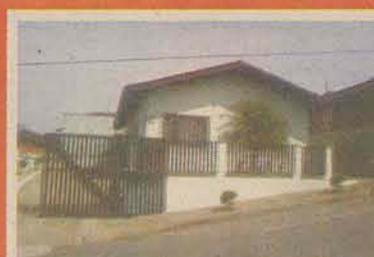
- Cód. 155 - Casa de esquina com ótima localização na Vila Nova. Com piscina e edícula contendo área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 02 carros com opção p/ 04. Cozinha, copa, sala de jantar, sala de estar com 02 ambientes, suite master c/ banheiro e closet. Escritório, 02 dormitórios, sala de jogos, atelier, dependência de empregada e depósito.



- Cód. 203 - Casa no Jaraguá Esquerdo possui 04 qtos, cozinha, 01 banheiro social, sala, 01 vaga de garagem.



- Cód. 180 - Oportunidade! Casa com excelente terreno, de 2.500m² logo após a Malwee.



- Cód. 204 - Casa Ana Paula, rua asfaltada, ótima localização + conservação. Possui 03 qtos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem, c/ 200m² de área construída.



- Cód. 183 - Ed. Layne Fernanda - Apto no Czerniewicz - Pronto p/ morar. Possui 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Somente esta semana de R\$ 115.000,00 por R\$ 109.000,00 A VISTA OU 60.000,00 ENTRADA + PARCELA DIRETO C/ PROPRIETÁRIO.



- Cód. 208 - Ótima chácara! Possui uma casa de alvenaria com 180 m², 02 ranchos de madeira, próximo ao centro de Schroeder.



- Cód. 193 - Casa para uso Comercial, Enfrente ao novo Angeloni / 220 mts área construída, 6 repartições, 4 banheiros, 01 sala comercial "pronta", 02 cozinhas, ampla área de serviços, construção nos fundos, garagens e local para estacionamento na frente do terreno.



- Ed. Dom Pedro - entrega p/ SETEMBRO/2009 - Apto Nova Brasília c/ suite + 02 qtos, sala, cozinha, bwc, sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem. A partir de R\$ 110.000,00.



- Cód. 209 - Excelente casa, possui 02 qtos, 01 suite, sala, cozinha, lavanderia, garagem com churrasqueira, e poço artesiano. Próximo ao centro de Schroeder. Toda murada com gramado no jardim.



- MARCATTO CENTER - um centro que proporciona as melhores negociações em um ambiente moderno e requintado, oferece 32 espaços nobres, direcionados à escritórios, consultórios, lojas, conveniências e outros.

**OPORTUNIDADE**  
**Excelente FLAT,**  
**Hotel Saint**  
**Sebastian.**  
**Consulte-nos!**



- Excelente sala comercial!  
Barra do Rio Cerro, c/ 289m²!



12 Pavimentos  
02 Elevadores  
01 ou 02 Vagas de garagens

CRECI 2704 - J  
**ATLANTA**  
**Imóveis**

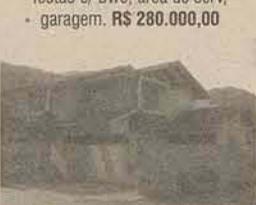
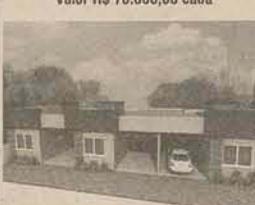
**3371-5544**

Plantão: [ 8431-1122 - Rejane  
9192-5544 - Eliane

**VENDAS**  
www.atlantaimoveis.com

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

<p>Ref: 1542 - Casa no <b>Ana Paula</b> c/ 3 qtos, 2 bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, depósito, 1 vaga de garagem. <b>R\$ 165.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1541 Loteamento <b>São Judas Tadeu</b> Casa Nova com 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, área de festas, 2 vagas de garagem. Área Construída 127m² Área do Terreno: 450m². <b>R\$ 189.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1532 - <b>Amizade</b> casa nova com 1 suite, 2 qtos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. <b>R\$ 210.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1533 - <b>Ilha da Figueira</b> casa em construção no Lot. Malibu, 94m² com 1 suite, 2 qtos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. <b>R\$ 126.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1527 - <b>Jaraguá 84</b> casa com 3 qtos, 2 bwc, cozinha, sala, área de serviço área de festa <b>R\$ 120.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1358 - <b>Amizade</b> Sobrado com 1 suite c/ closet, 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha mobillada, lavabo, área de serviço, dispensa, área de festas, 2 vagas de garagem. Área 190m² <b>R\$ 310.000,00</b></p> 	<p>Ref: 3232 Terreno <b>João Pessoa</b> próximo aos bombeiros com <b>350,75m² R\$ 29.000,00</b></p> 
<p>Ref: 1534 - Amizade casa em construção com 1 suite master, 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de gaargem. <b>R\$ 260.000,00</b></p> 	<p>Ref: 4100 - <b>Barra do Rio Molha</b>, Chácara com 1 suite, 2 qtos, 2 salas, copa/cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem e piscina, área de festas com bwc, cozinha churrasqueira, 2 lagoas de peixes, nascerte, tanque de carpas coloridas Área 173m² Terreno: 3.600m² <b>R\$ 330.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1453 - <b>Czerniewicz</b>, Sobrado IMPERDÍVEL c/ 1 suite, 2 qtos, bwc social, sala c/ sacada, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, mais área de festas c/ bwc, área de serv, + garagem. <b>R\$ 280.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1507 - <b>Jaraguá Esquerdo</b> - Casa NOVA em construção, com 159m², 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros. <b>R\$ 240.000,00.</b></p> 	<p>Ref: 1499 - <b>Amizade</b> - Casa nova com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. <b>R\$ 220.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1528 - <b>Vila Lalau</b>, Casa mista com 3 qtos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço, garagem p/ 2 carros. <b>R\$ 160.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1539 <b>Residencial Rafael</b> - Casa germinada em alvenaria no <b>Bairro João Pessoa</b> com: 02 dormitórios, sala de jantar, copa/cozinha, área de serviço, BWC, garagem. Área da casa: 55m² <b>Valor R\$ 78.000,00 cada</b></p> 
<p>Ref: 1538 - Casa na Praia <b>BARRA VELHA</b> com 2 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem <b>R\$ 49.000,00</b></p> <p>Oportunidade Única</p> 	<p>Ref: 3236 - Terreno na Praia <b>BARRA VELHA</b> com 330m² (15x22) próx a lagoa. <b>R\$ 19.000,00</b></p> 	<p>Ref: 1525 - <b>Ilha da Figueira</b> casa em construção no Lot. Malibu, com 1 suite, 2 qtos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. <b>R\$ 130.000,00</b></p> 	<p>Ref: 2315 - <b>Centro</b> apto todo reformado com 3 qtos, lavabo, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, 1 vaga de garagem <b>R\$ 109.000,00</b></p> 	<p>Ref: 2313 - <b>Ilha da Figueira</b>, apto c/ 1 suite, 2 qtos, sala de estar, copa, coz. mob., área de serviço, sacada c/ chur., bwc social mob., 1 vaga de garagem. <b>R\$ 145.000,00</b></p> 	<p>Ref: 2317 - <b>Czerniewicz</b> apto NOVO, c/ 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de garagem. <b>R\$ 129.000,00</b></p> 	<p>Ref: 2293 - <b>Centro</b> - Edif. Juliana AP 202, c/ 1 suite, 2 qtos, bwc social mob., sala de estar, jantar, sacada, cozinha mobillada, lavanderia mob., 1 vaga de garagem. <b>R\$ 150.000,00</b></p> 

**Residencial Atlanta**



Última Unidade

Localização: CENTRO - Rua Fmz. Hessa **R\$ 129.000,00**

**Apartamento:**  
2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.

**Residencial/AQUARELA**



**LOCALIZAÇÃO**  
Nova Brasília  
Rua Leopoldo Janssen  
**R\$ 155.000,00**

**APARTAMENTOS** 1 suite + 2 dorm. Sala de estar/ jantar Bwc social, Cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira 1 vaga de garagem e hidrômetro individual.

ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.

LANÇAMENTO **Residencial Aspen**



**Apartamentos:** 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada c/ chur., 2 vagas de garagem.

**ENTRADA + PARC. DIRETO C/A CONSTRUTORA. EM ATÉ 60 VEZES LOC: VILA NOVA.**

**Residencial Don Caliel**



**Apartamentos:** 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar/ jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem **R\$ 176,00 Cub's**

**Residencial Vicenzi**



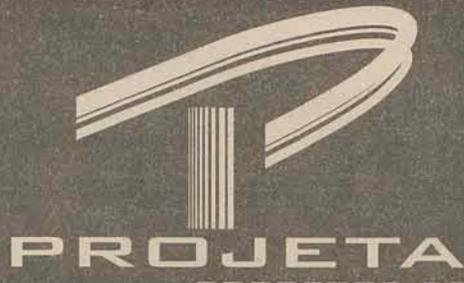
**VILA NOVA** - Apts com 2 qtos, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serv, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de 54,04m² a 65,31m² área útil + garagem **Preço apartir de R\$ 79.900,00**



Ref: 2318 - **Resid. Betel Baependi** Apto nº 408 (sol da manhã) com: 2 dormitórios, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de estacionamento coberto. **R\$ 90.000,00**

www.projetaimoveis.com.br

9196-7471



CORRETOR DE IMÓVEIS  
CRECI 14429

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA - CONSTRÓI - PROJETA

Terrenos:

Ref. 1015 - Ilha da Figueira, 361m<sup>2</sup> R\$ 55.000,00



Ref. 1058 Sobrado no Champagnat 1suíte máster, closet, sacada, 2dorm, sala estar e jantar, sala íntima, área de serviço, lavabo, bwc, sala de festa garagem para 2carros. Valor 425.000,00

Ref. 1014 - Barra 455m<sup>2</sup> R\$48.000,00



Ref. 1045 Sobrado na Barra de 147,00m<sup>2</sup>, 1suíte + 2 dorm, 2 vagas de garagem. R\$ 220.000,00

Ref. 1053 Área de 47.696,00m<sup>2</sup> c/ casa e 2 lagoas, 3.000 Pés de Palmito, ribeirão c/ nascente, Guaramirim bairro Amizade R\$ 380.000,00



Ref. 1030 Casa em Alv. Na Barra, 1suíte + 2dorm, cozinha (semi mob.), sacada, 2 vaga de garagem. Liberada para financiamento R\$ 250.000,00

Ref. 1048 Schroeder 435,00m<sup>2</sup>, R\$ 33.000,00



Ref. 1049 Schroeder 495,00m<sup>2</sup>, R\$ 35.000,00

Ref. 1050 Schroeder 333,00m<sup>2</sup>, R\$ 30.000,00

Ref. 1052 Cob. Duplex Bal. Camburiu, 526,00m<sup>2</sup>, 4suítes + 1 dorm, dep. de emp. 4 vagas de gar., piscina.

Ref. 1055 Sobrado no Rau, 1 Suíte com sacada, 2 Dorm, 2 Salas, Escritório, Coz., BWC, garagem para 2 carros, Liberada para financ. CEF, R\$ 250.000,00

Ref. 1001- Sobrado - Barra 1 Suíte, 2 dorm., Piscina R\$390.000,00

Ref. 1007 Casa mista na Barra (em madeira de Lei), prox. Malwee, 4 dorm, murada R\$ 100.000,00

Ref. 1051 Casa de madeira em Guaramirim, prox. Weg Química, terreno.com 305m<sup>2</sup>, R\$ 33.000,00

Ref. 1061 Casa de alv. no Vieiras, 1suíte, 2dorm, sala e coz., 2bwc, lav., varanda, gar, murada R\$ 150.000,00

Ref. 1063 Casa de alv. no Rio Molha, 1suíte, 3dorm, copa cozinha, sala estar, lav., garagem 2veículos

Ref. 1054 Terreno c/ 513,00m<sup>2</sup> no centro de Guaramirim- Morro do Klein R\$ 70.000,00



Ref. 1029 Casa em alv., no São Luis, 3dorm, mobiliada, Gar/2carros, área de festas de R\$170.000,00 por R\$ 165.000,00 ao lado do arroz Urbano.



Ref. 1013 Casa em construção. 1 suíte + 2dorm, garagem, em Guaramirim, Bairro Avai, R\$ 165.000,00



Ref. 1046 Casa em alv. no Santo Antonio De R\$64.000,00 por R\$60.000,00 liberado para financiamento.



Ref. 1024 - 1suíte, 2dorm, garagem. R\$ 148.000,00 Lib.P/ financiamento CEF.



Ref. 1036 Casa de Alv. 3dorm, em Guaramirim, bairro Avai, R\$ 110.000,00

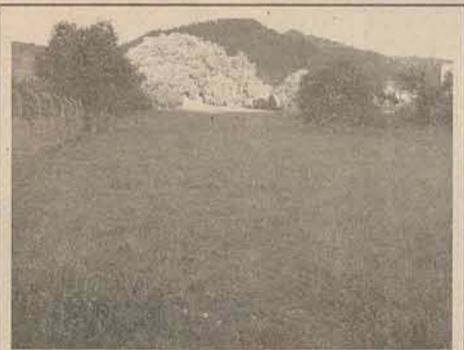
Ref. 1062 Em Guaramirim Prox. O Diana, área 391,74m<sup>2</sup>, R\$ 45.000,00 (negociável)

ALBERTO G. MARQUARDT  
Corretor de Imóveis CRECI 12152

3376-1804 | 9904-2076



Ref 075 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria (em construção) c/ 128m<sup>2</sup> - 1 suíte + 2 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, garagem c/ vaga para dois automóveis, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 336m<sup>2</sup>



Ref 076 - Barra do Rio Cerro - Terreno com 17.610m<sup>2</sup> - (Próximo Malwee Malhas)



Ref 071 - Chico de Paula - Casa de Alvenaria c/ 70m<sup>2</sup> - 3 qtos, bwc, sala, cozinha - Terreno c/ 385m<sup>2</sup> - R\$ 55.000,00 (Próximo Menegotti Malhas)

Ref 065 - ERVINO  
Terreno c/364m<sup>2</sup>  
(120m da praia)

Ref 072 - Rio Cerro  
Terreno com 27.000m<sup>2</sup>  
R\$ 125.000,00

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro  
e-mail: marquardtimoveis@gmail.com

OG Corretor de Imóveis  
CRECI - 13252  
Compra, Venda, Locação e Administração



Terreno com 72.000m<sup>2</sup>, próprio para chácara, parque aguático ou Hotel Fazenda, a 18Km do centro de Jaraguá, pelo valor de R\$ 65.000,00. Schroeder, Estrada Macaquinho.



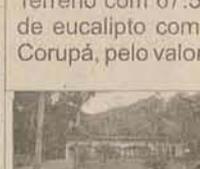
Terreno com 67.500m<sup>2</sup>. Com 15 mil pés de eucalipto com idade de 5 a 7 anos. Corupá, pelo valor de R\$ 210.000,00



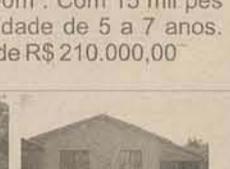
Casa com 112m<sup>2</sup>, terreno 567m<sup>2</sup>, 02 quartos, 01 suíte, aquecimento solar, cozinha, copa, sala, banheiro, garagem, toda murada, portão eletrônico, excelente acabamento, valor R\$ 110.000,00 mais financiamento de R\$ 50.000,00.



Chácara com 125.000m<sup>2</sup>, casa mista, piscina, pastagem, lagoas, 10.000 pés de banana, a 7 Km do centro de Corupá-SC, valor: R\$195.000,00 ou área menor negociável.



Casa de alv. 195m<sup>2</sup>, 04 quartos, Terreno com 3400m<sup>2</sup>, Bairro Ano Bom, Corupá. Liberado para financiamento. Valor a negociar. Ou troca-se por casa em Jaraguá do Sul.



Casa de alv. 82m<sup>2</sup>, Bairro João Tozini (cohab), Corupá. Valor de R\$ 45.000,00 quitada. Aceita carro até R\$ 15.000,00.



Terreno com 203.400m<sup>2</sup>, bairro Bomplandt a 7Km do centro de Corupá, valor R\$110.000,00. Excelente água e área de preservação. Ideal para Chácara.



Casa pré moldada com dois quartos, sala, cozinha, lavanderia, WC, localizada no bairro Ano Bom. Valor R\$ 59.000,00.



Sobrado 237m<sup>2</sup>, 03 quartos, cozinha sob medida, sala comercial no terreo, terreno de 414m<sup>2</sup>, em frente ao portão da WEG I. Valor R\$ 185.000,00. Aceita troca por 02 aptos de 02 a 03 quartos.



Sobrado de alv., de 282m<sup>2</sup>, 03 moradias, 03 sala comerciais(110m<sup>2</sup>). Lote 729m<sup>2</sup>, fazendo fundos para o rio, ótima vista, propício para clínicas e ótimo ponto comercial. Valor R\$ 280.000,00



Chácara com 136.000m<sup>2</sup> localizada na Estrada Serra do Boi a 16Km do centro de Corupá. Valor R\$ 45.000,00.

Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375 -2031 e 9135-4977.

# LEIER

## EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

COMPRA • VENDE • ALUGA



AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698  
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

NOVOS TELEFONES: 3275-0500 • 3275-0077 • 3370-0888

**CÓD. 92.1** - CASA ALVENARIA NA VILA LENZI C/ 220m² - SUÍTE, 2 QUARTOS, 2 SALAS, BWC, COZINHA, ÁREA DE FESTAS E PISCINA.

**CÓD. 20.1** - FLAT NO HOTEL SAINT SEBASTIAN - R\$ 130.000,00.

**CÓD. 126.1** - TERRENO COM 720m² NA BARRA DO RIO CERRO - R\$ 80.000,00.

**CÓD. 23.1** - TERRENO NA BARRA DO RIO CERRO C/ 2.150m² - R\$ 150.000,00.

**CÓD. 65.2** - SALA COMIL NO ED. MARKET PLACE C/ MESANINO - R\$ 55.000,00.

**CÓD. 65.1** - TERRENO NO RIO MOLHA PRÓX. A PREFEITURA - R\$ 126.000,00.

**CÓD. 57.2** - SÍTIO C/ 65.700m² - PISCINA, LAGOA, CAMPO DE FUTEBOL, CASA DO CHACREIRO - R\$ 180.000,00.

**CÓD. 72.1** - SÍTIO NA ESTRADA RIBEIRÃO GRANDE C/ 46.000,00m².



**CÓD. 29.1** - CASA EM ALVENARIA NO JARAGUÁ ESQUERDO COM 180m² - PRÓX. A SPEED PNE.



**CÓD. 75.1** - CASA DE ALVENARIA NA BARRA DO RIO CERRO - RUA ILDOMIR K. SATLER, PRÓXIMO A MALWEE MALHAS. R\$ 285.000,00



**CÓD. 41.1** - EXCELENTE SOBRADO PRÓXIMO A MALWEE.



**CÓD. 5.1** - APARTAMENTO MORADAS DA SERRA (APTO 32 C/ 97,59m²) - NOVA BRÁSILIA, RUA JOÃO PLANINSHECK - SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA, GARAGEM -

**CÓD. 74.2** - APARTAMENTO NO LAYANE FERNANDA (APTO 204 C/ 96m²) - SUÍTE C/ SACADA, 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E



**CÓD. 74.1** - TERRENO NA BARRA DO RIO CERRO C/ 380m² - RUA VIRGILIO PEDRO RUSHINI, ESQUINA C/ A RUA LUIZ SATLER.



**CÓD. 153.1** - CASA C/ 210M² E TERRENO C/ 600M² - R\$ 350.000,00.



**CÓD. 73.1** - TERRENO COM 2 CASAS SENDO UMA DE ALVENARIA C/ SUÍTE, 2 QUARTOS, BWC, COZINHA, COXA, ÁREA DE SERVIÇO, SALA DE ESTAR E ÁREA DE FESTAS. RUA BERNARDO KARSTEN.



**CÓD. 14.1** - CASA DE ALVENARIA NO ANIZADE. PRÓX. AO SALÃO ANIZADE.



**CÓD. 2.1** - APARTAMENTO EDIFÍCIO ISABELA, C/ 98m² - SUÍTE, 2 QUARTOS, 2BWC, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA MOBILIADA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM.



APARTAMENTO C/ VISTA PARA O MAR. R\$ 120.000,00.



**CÓD. 81.1** - TERRENO NA BR-280 C/ 6.400m² C/ GALPÃO DE 1.000m² (PÉ DIREITO DE 6m) - PRÓXIMO A WEG QUÍMICA.



**CÓD. 70.1** - TERRENO NA ÁGUA VERDE C/ 450m², PRÓX. A IGREJA SÃO JUDAS - PRONTO P/ CONSTRUIR - R\$ 80.000,00.



**CÓD. 96.1** - TERRENO COMERCIAL NA VILA NOVA C/ 1.762,91m² - PRÓX. AO POSTO MIME.



**CÓD. 87.1** - CASA NO CENTRO C/ 125m² E TERRENO C/ 450m² - 3 QUARTOS, 2 BWC, COZINHA, SALA DE ESTAR/JANTAR, DISPENSA, ÁREA DE FESTA, GARAGEM E JARDIM.

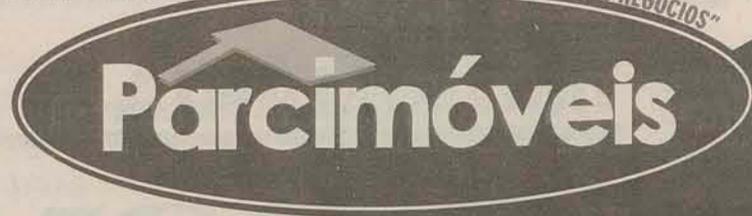
Consulte nossas outras opções!

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 11/12 DE OUTUBRO DE 2008

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

# IMÓVEIS



O CORREIO DO POVO

Homenagem a Você Criança.

Você criança,  
que vive a correr,  
é a promessa  
que vai acontecer...  
é a esperança  
do que poderíamos ser...  
é a inocência  
que deveríamos ter...  
Você criança, de qualquer idade,  
vivendo entre o sonho e a realidade  
espargem pelas ruas da cidade,  
suas lições de amor e de simplicidade!  
Criança que brinca,  
corre, pula e grita  
mostra ao mundo,  
como se deve viver  
cada momento, feliz,  
como quem acredita  
em um mundo melhor  
que ainda vai haver!  
Você é como uma raio de luz  
a iluminar os nossos caminhos,  
assemelhando-se ao Menino Jesus,  
encanta-nos com todo teu carinho!  
Você é a criança,  
que um dia vai crescer!  
É a promessa,  
que vai se realizar!  
É a esperança  
da humanidade se entender!  
É a realidade  
que o adulto precisa ver...  
e também aprender a ser...

## Feliz Dia da Criança!



Uma homenagem da Parcimóveis

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA

# A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

(47) 3275-1594

PLANTÃO DE VENDAS

9902 6380



www.parcimoveis.com.br

achave@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC | www.imobiliariaachave.com.br



Edifício Vila Nova 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. R\$ 115.000,00



Ref. 3813 - Vila Nova - Residencial Bela Vista - 3 dormitórios, sala/copa, cozinha/área de serviço, BWC, garagem. (Pode ser usado FGTS e financ. bancário)



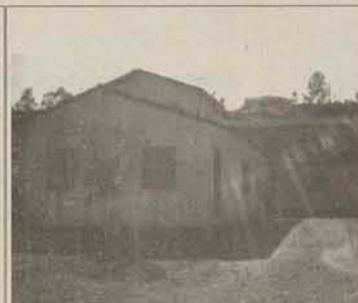
Ref. 3815 - Baependi - Residencial Baependi - 02 dorm., sala, copa, BWC, cozinha/área de serviço, sacada e garagem. R\$ 110.000,00



Ref. 3816 - Centro - Edifício Klein - 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, 02 BWC, área de serviço, sacada grande c/ chur. e 02 garagens. +apartamento ao lado c/ 01 dormitório, cozinha, BWC, área de serviço. R\$ 350.000,00



Ref. 05 - Centro - Terreno comercial de 1.446 m2 contendo 02 casas em alvenaria, sendo 01 com 193,07 m2 e outra com 101,04 m2.



Ref. 350 - Jaraguá Esquerdo - Casa Mista com 66,00m2 e terreno com 350,00m2, 03 dormitórios, sala de jantar, sala de estar, cozinha, bwc e área de serviço. Fundos com área de 28,00m2, sendo sala e banheiro. R\$ 78.000,00.



REF. 3805 - Edifício Joverli - Nova Brasília - 01 suite, 02 dormitórios, 02 BWC, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem dupla. R\$ 130.000,00



Ref. 104 - Vila Nova - Casa mista - 03 dorm. sala, coz. BWC c/ garagem. Terreno com 373,00m2. Valor R\$ 150.000,00



Ref. 0650 - Chico de Paula - Casa madeira com 80,00m2 e terreno com 360,00m2, 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc e área de serviço. R\$ 50.000,00



REF. 601 - Nova Brasília - Sobrado Alvenaria, 310,00m2 com 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas, coz., 02 BWC, área de serviço, área de festas com churrasqueira e garagem. Terreno com 473,00m2. Imóvel ideal para fins comerciais.

## Um lugar privilegiado

### O APARTAMENTO

- \* 01 suite
- \* 02 dormitórios
- \* Cozinha
- \* Sacada com churrasqueira
- \* Área de serviço
- \* Sala para 02 ambientes
- \* Tubulação para aquecimento à gás
- \* Pontos de telefone, TV e Internet
- \* Medidor individual de água

### O EDIFÍCIO

- \* Arquitetura Moderna
- \* Salão de Festas Decorado
- \* Hall de Entrada Decorado
- \* Playground
- \* Alumínio na cor branca
- \* 03 Apartamentos por Andar
- \* Localização: Rua Presidente Juscelino



## CONHEÇA O APARTAMENTO MODELO



Rua Barão do Rio Branco, 221/02 - Jaraguá do Sul - SC  
Fone: (47) 3275-1594 - e-mail: wolfepar@netuno.com.br



www.hwolf.com.br

www.imobiliariaachave.com.br

CRECI 1589-J



**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

**3376-0015**  
RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis  
barrasul@netuno.com.br



Ref. - 340 - BARRA DO RIO CERRO - apartamentos c/ 70,97m², 3qtos, sendo um suite, sala, copa, coz, 2BWC, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem, Rua José Papp esq. Reinaldo Ulrich - R\$ 100.000,00, ou 50% entrada e saldo em 24 parcelas



Ref. - 346 - JARAGUÁ 84 - casa alv. c/forro madeira, 40m², terreno c/ 398,18m² (11x36), lote n° 132, 2qtos, banheiro, sala, coz. Garagem - Alvin Flor da Silva - n° 660 - R\$ 50.000,00



Ref. - 303 - JARAGUÁ 99 - Sobrado c/ 428m², terreno c/425m² (18,50x23), no piso superior com suite mais 3qtos, 2 salas, copa, coz, 2bwc, lavanderia, churrasqueira, sacada, na parte térrea, 2qtos, 2bwc, sala, coz, lavanderia, 3 garagens, Rua Oscar Schneider, 860 - R\$ 240.000,00 aceita carro até R\$ 30.000,00 ou terreno até R\$ 40.000,00



Ref. 341 - VILA NOVA - casa mista com 120m², 3qtos, BWC demais dependências, terreno com 756m² (18x42), Rua 25 de Julho n° 1555 - R\$ 270.000,00 - EXCELENTE PONTO COMERCIAL, o que está à venda mesmo é o terreno.

- VILA NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), Rua José Marangoni - R\$ 330.000,00
- BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m² (13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00
- Ref. - 228 - BARRA DO RIO CERRO - terreno com 22.415,99m² (113,87x248,50), Rua Frida Piske, defronte a fábrica de móveis Feeling Estofados - R\$ 350.000,00



BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/laje, 201m², terreno c/408,90m² (14,50x28,20), 3qto, sendo 1 suite c/hidro-massagem, 3 bwc, sala de estar, sala TV, copa, essas três peças com sancas de gesso, coz. mobillada, lavand.churrasqueira, 3 garagens, fogão a lenha, área de festas, paredes com massa corrida, piso cerâmico, desp. aberturas em vidro temperado cor verde, portão eletrônico, inter-fone, alarme, alto padrão de construção, Rua Vergilio Satler, n° 133, R\$ 315.000,00, aceita AP, como parte de pagto no centro até R\$ 120.000,00.



Ref. - 338 - JARAGUÁ 99 - casa nova em alv. c/laje 125,47m², terreno c/369,43m², averbada, 3qtos, sendo um suite, sala, copa, coz. 2BWC, lavanderia, garagem, murada. Rua Alvin Butendorff. R\$ 160.000,00. Aceita carro até R\$ 30.000,00 ou terrenos lotes

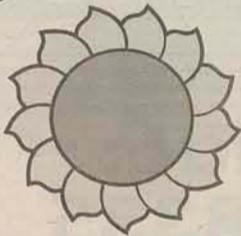


Ref. - 230 - CHICO DE PAULO - sobrado em alvenaria com 612m², terreno c/1.005,50m² (47x22) sendo a parte superior com 234m², suite + 2 qtos, sala, copa, coz.2BWC, lavanderia, sacada, e parte térrea uma sala com 198m², tendo escritório, bwc, 2 garagens e mais um galpão pré-moldado com aproximadamente 180m² Rua Durval Marcatto, n° 80 - R\$ 360.000,00.



Ref. - 325 - BARRA DO RIO CERRO - sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m² (13,50x30), murado c/portão eletr, sendo a parte inferior c/116m², copa, coz., lavanderia, 2 gar., bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluído e constituído de suite e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m², Rua 522-Maria Alves de Sales, n° 71- R\$ 172.000,00, aceita carro até R\$ 20.000,00

CRECI 1741-J



# GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro  
Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS  
9955-4774

Parcimóveis




Cód.1280 - Casa no bairro Jaraguá Esquerdo com 3 dorm. sendo 1 suite, 1 bwc, 2 vagas na garagem e demais dep. R\$175.000,00 Ótima oportunidade: R\$50.000,00 de entrada e saldo parcelado direto com proprietário.



Cód. 1270 - Condomínio fechado Jardim das Flores - Casas de alv. de 2 a 3 dorm.,c/ entrada de R\$12.000,00, sald o financ. pela CEF e saque de FGTS.Casa por R\$72.000,00e R\$84.000,00.



Cód.3165 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lotes c/ 348,75 m² Apartir de R\$120.000,00

**SALA COMERCIAL:**  
Vila Lenzi c/ 70m² mais 1 bwc. R\$ 500,00.  
Rau - lote D-3 - Rua Bertoldo Hort com 525m² - R\$ 60.000,00

**LOCAÇÃO:**  
Apto no bairro Amizade.2 quartos,1 vaga de garagem,fica também cozinha sob medida e demais dependências! R\$ 600,00 aluguel



Cód.3193 - Terreno comercial,com 6.210m²,ótimo para prédios e galpões.Bem localizado,confira!!!R\$600.000,00.



Cód. 1275 - Centro - casa de alv. c/ 03 dorm., sala, cozinha, 1 bwc, 1 gar. e demais dep. R\$ 250.000,00.



Cód. 2097 - Bom investimento - Prédio no Centro com 03 aptos, cada um c/ 03 quartos, sala, cozinha, 01 bwc, e garagem p/ 1 carro. R\$ 350.000,00

Cód.2106 Apartamento com 86,80m².3 quartos e demais dependências.. R\$115.000,00  
Casa com 3 quartos e demais dependências. R\$420,00 Bairro Nova Brasília

**TERRENOS:**  
com 926,00 m²- Centro Ótimo para prédio. R\$ 300.000,00



Cód. 3192 - Centro - Sobrado com 230,00m², terreno 666,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. R\$ 450.000,00



Cód. 1264 - Vila Lenzi - Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm. sendo 1 suite, bwc, coz. embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala com 70m² + 1 bwc. R\$ 200.000,00.



Cód.2105 - 2 Aptos sendo 1 com 3 quartos e outro com 2 quartos.4 salas comerciais para aluguel e 4 Kitinetes.Todas já locadas,num total de R\$3.700,00.Mais terreno com área de 390m².R\$890.000,0 0 Análisa propostas.



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$300.000,00

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415

47 3371.8818

Shopping Breithaupt - sala 206



Planta baixa apto tipo, havendo possibilidade de alterações de alguns ambientes.



Sala de estar e jantar integrada com cozinha e sacada. Possibilidade de abertura do terceiro quarto para ampliação do espaço



Valores a partir de R\$ 129.800,00, com tabelas especiais para parcelamento em até 120 meses. CONSULTE-NOS SOBRE A DISPONIBILIDADE.

## LANÇAMENTO

**realsec**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Aptos com suíte + 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço com sacada e garagem  
- Localização privilegiada  
- Playground  
- Internet coletiva via WI-FI  
- Central de gás  
- Medidor de água individual  
- Sistema de coleta e reaproveitamento de água da chuva.

E muito mais...

## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



APTO 01 QUARTO CENTRO  
R\$ 400,00 Internet inclusa no condomínio



SUÍTE + 01 QUARTO COM 02 VAGAS DE GARAGEM  
A partir de R\$ 650,00

### LOCAÇÃO COMERCIAL

#### Salas Comerciais

- Salas cmls Ed. Astral (Ilha da Figueira - 1km. após posto Peróla) De 39m² a 45m². De R\$ 325,00 a 375,00.
- Sala cml. (Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R\$ 400,00
- Ed. Alberto Marangoni (Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R\$ 400,00
- Ed. Erica (Centro - próx. Verdureira da Raquel) c/ 35m² R\$ 400,00
- Ed. Imperial (Centro - próx. Terminal) c/ 35m² R\$ 450,00
- Ed. Tower Center ( próx. posto mime) R\$ 600,00
- Ed. Tulipa (Centro - próx. Beira Rio) c/ 74m² c/ mesanino R\$ 700,00
- Sala Coml (Barra-prox. Ponte da Argi) c/ aprox. 100m², 02 vagas de est. R\$ 1.000,00
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mezanino. R\$ 1.000,00
- Sala cml. (Guaramirim - lateral Br 280) c/ aprox. 90m², c/ 02 BWC. R\$ 1.100,00
- Ed. Bárbara (Centro - próx. Jangada) c/ aprox. 200m². R\$ 1.800,00
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00

#### Galpões

- Galpão Avenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m². R\$ 5.000,00
- 2 galpões em construção (Nereu Ramos) c/ 900m² cada. Valor é 7.800,00 cada.
- Galpão (Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 9.500,00
- Galpão (Nereu Ramos) c/ 900m² R\$ 7.800,00

#### Terrenos Para Locação

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00
- Terreno (Ilha da Figueira - próx. Brasão) 3 mil metros R\$ 1.000,00
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

**Plantão:**  
**9973-8335**

### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

#### 01 Quarto:

- Ed. Nathalia Schiochet (centro - Próx. Angeloni antigo) R\$ 400,00
- Ed. Petúnia (Nova Brasília - Prox. Lux Atacado) c/ garagem. R\$ 430
- Apto térreo (Rau - lateral Br280) R\$ 300
- Apto Centro (Próx. Cilo Desp.) c/ hidro, cozinha mobiliada. R\$ 1.000,00

#### 02 Quarto:

- Ed. Don Arcanjo (Vila Lalau - próx. Bar da Nena) R\$ 550,00
- Ed. Alberto Marangoni (Vila Nova - próx. Posto MIME) R\$ 580,00
- Ed. Cezanne (Barra do Rio Cerro) c/ sacada R\$ 540,00
- Ed. Maria Alice (Ilha da Figueira - próx. Hotel Panorâmico) A partir R\$ 650,00

#### 03 Quartos:

- Ed. Bela Vista (Vila Nova - próx. Bar do Oca) R\$ 600,00
- Ed. Vitória Régia (Vila Lalau - próx. Atacadão da Cerâmica) R\$ 620,00
- Apto (Villa Lenzi - próx. Mercado Lenzi) c/ piscina R\$ 1.500,00
- Ed. Imperial (Centro - próx. Jangada) duplex com piscina. R\$ 1.800,00
- Ed. Amaryllys (Vila Nova - próx. panificadora Via Pão) R\$ 630,00

#### Casas:

- Casas germinadas (Santo Antônio) c/ 01 quarto R\$ 300,00
- Casa alv Rio da Luz ( próx. SEARA) c/ 03 quartos. R\$ 420,00
- Casa madeira Chico de Paula c/ 03 quartos R\$ 550,00
- Casa mista Vila Nova próx. Moinho Disco R\$ 550,00
- Casa alv Rau - Em frente Monfort c/ 03 quartos R\$ 700,00

## Consulte-nos!

### APTOS NOVOS - ILHA DA FIGUEIRA



**Com 02 vagas de garagem**

Aptos com suíte + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço e sacada com churrasqueira. Prédio com salão de festas. A partir de R\$ 650,00.

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J  
VENDA ALUGA ADMINISTRA

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

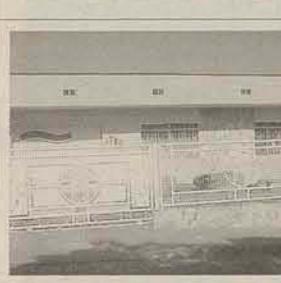
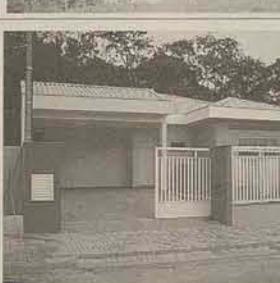
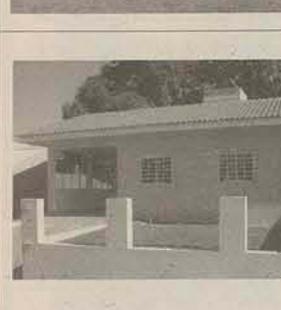
www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

47 3371.8814

Plantão 9658-6786

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Shopping Breithaupt - sala 206

 <p><b>Ref 1003 - Centro - Ed. Dianthus</b> - Cobertura Duplex com 3 suítes, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m<sup>2</sup>. R\$ 590.000,00 mais fotos em <a href="http://www.seculus.net">www.seculus.net</a>.</p>	 <p><b>Ref. 1028 - Centro - Ed. Garden Flowers</b> - 1 suíte mais 2 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, 2 vagas garagem. Prédio dispõe de piscina, sauna, sala de jogos, mini cinema, salão de festas. R\$ 315.000,00.</p>	 <p><b>Ref. 1016 - Vila Lenzi - Edif. Novo Horizonte.</b> Apto c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 banheiro, acabamento personalizado, teto rebaixado em gesso, possibilidade de alterações internas. R\$ 179.691,57.</p>	 <p><b>Ref. 1000 - Ed. Argus</b> - Centro - Apto c/ suíte + 2 qtos e demais dep., 1 garagem - R\$ 160.000,00</p>
 <p><b>Ref. 1010 Centro - Ed. Juliana</b> - Apto - 1 suíte + 2 quartos, demais dep, sacada, churrasqueira, garagem. R\$ 138.000,00</p>	 <p><b>ÚLTIMA UNIDADE Ilha da Figueira   Residencial - Maria Alice</b> - Apto novo c/ suíte + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira e 2 garagens. R\$ 130.000,00</p>	 <p><b>Ref. 1008 - Czemiewicz - Ed. D'Itália.</b> 1 suíte mais 2 quartos, demais dep., 1 garagem. R\$ 128.000,00.</p>	 <p><b>Ref 0038 Barra do Rio Cerro</b> - Terreno c/ 1.309m<sup>2</sup> com 1 casa acabada de 63,8m<sup>2</sup> de 2 quartos e demais dependências, e mais 1 casa em construção já coberta com telhas cerâmicas. Ótimo terreno para construção de edifício. R\$ 498.000,00.</p>
 <p><b>Edifício Figueira</b> - Apartamentos com suíte + 2 quartos, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, todos com 2 vagas de garagem. Prédio com elevador, área de festas com playground. Excelente localização e condições (Entrada de 40% e saldo em 48 vezes direto com a construtora com correção do CUB)</p> <p><b>ENTREGA EM DEZEMBRO/2008</b></p>	 <p><b>Ref. 2010 - Vila Lenzi</b> - Terreno c/ 4.585,00m<sup>2</sup>, c/ casa aprox. 150,00m<sup>2</sup> R\$ 500.000,00</p>	 <p><b>Ref. 007 - Champagnat</b> - casa c/ 300 m<sup>2</sup> de área, sendo suíte c/ closet + 2 quartos, dep. empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. R\$ 420.000,00.</p>	 <p><b>Ref. 002 - Centro - Casa</b> c/ 3 quartos, e demais dep., boa localização p/ ponto comercial. - R\$ 345.000,00</p>
 <p><b>Ref. 2016 - Centro</b> - Terreno c/ 774m<sup>2</sup>, com casa mista de 150m<sup>2</sup>. Ótima localização para construção de edifício. R\$ 375.000,00.</p>	 <p><b>- Ref. 005 - Figueira</b> - Sobrado com suíte com closet + 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, lavado, cozinha mobiliada, área de festas e 2 garagens. Acabamento de primeira linha - R\$ 365.000,00 (Aceita financiamento bancário)</p>	 <p><b>Ref. 0016 - São Luís</b> - c/ suíte máster e closet, 2 qtos, 3 salas, escritório e demais dep., área de festas, piscina, garagem para 2 carros - R\$ 340.000,00</p>	 <p><b>Ref 4000 - Guarimirim - Chácara</b> com 103.240 m<sup>2</sup>, com sobrado com 3 quartos, ampla área de lazer com piscina, lagoa - R\$ 280.000,00</p>
 <p><b>Ref. 22 - Czemiewicz</b> - Casa c/ 250m<sup>2</sup>, 1 suíte mais 3 quartos, 2 banheiros, 2 garagens, churrasqueira. Terreno c/ 1.218m<sup>2</sup>. R\$ 280.000,00.</p>	 <p><b>Ref 0017 - Jaraguá Esquerdo</b> - Casa em fase de acabamento c/ 149,40m<sup>2</sup>, suíte c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festa, garagem 2 carros. R\$ 235.000,00</p>	 <p><b>Ref 0013 - Vila Lenzi</b> - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, área construída de 320m<sup>2</sup>, R\$ 220.000,00</p>	 <p><b>Ref. 0010 - Jaraguá Esquerdo</b> - casa nova c/ 148 m<sup>2</sup>, suíte + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. - R\$ 215.000,00</p>
 <p><b>Ref. 0031 - Guarimirim</b> - suíte + 2 qtos e demais dep., semi-mobiliada (aceita financiamento bancário) - R\$ 160.000,00</p>	 <p><b>Ref. 04 - Vieira</b> - Casa c/ 144 m<sup>2</sup>, 3 quartos, 2 bwc, garagem, demais dep, terreno c/ 450m<sup>2</sup>. R\$ 160.000,00.</p>	 <p><b>Ref. 006 - São Luís</b> - Casa com suíte + 3 qtos, 2 garagens - R\$ 160.000,00</p>	 <p><b>- Ref. 046 - João Pessoa</b> - Sobrado com 3 quartos e demais dep. - R\$ 140.000,00</p>
 <p><b>Ref. 020 - Estrada Nova</b> - Casa c/ 2 quartos, 2 banheiros, demais dep., 2 vagas garagem, ampla área de festas. R\$ 120.000,00.</p>	 <p><b>Ref. 0032 - Estrada Nova</b> - casa c/ 2 qtos, escritório, bwc e demais dep., garagem - R\$ 98.000,00 Aceita finan. bancário</p>	 <p><b>- Ref. 3000: Corupá</b> - Galpão industrial no Parque Ano Bom, com 4.000 m<sup>2</sup>, terreno com 22.000 m<sup>2</sup> - Consulte-nos</p>	<p><b>TERRENOS</b></p> <p><b>Ref 2023 - Amizade</b> Terreno com 346,50m<sup>2</sup> (14X24,75) R\$ 70.000,00.</p> <p><b>Ref. 2000 - Schroeder I</b> - Terreno c/ 336m<sup>2</sup>. R\$ 28.000,00</p> <p><b>Temos terrenos prontos p/ construir, consulte-nos.</b></p>



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

Parcimóveis

**3371-0031**

www.parcimoveis.com.br  
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



5950 - VILA LENZI - CASA ALV. 232,00M2, 1 SUÍTE 2 DORM. 2 SALAS, COPA/COZ, LAV, 3 BWC, DEP. CHUR., 2 VAGAS GAR. - TERRENO 1.653,35M2 - R\$ 500.000,00



5968 - NOVA BRASÍLIA - CASA MISTA 90,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, LAV, BWC, GAR. - TERRENO 256,50M2 - R\$ 117.000,00



5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 160.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.



5918 - RIO MOLHA - RES. VICENZI - APTOS. COM 02 QUARTOS, SACADA COM CHUR., BWC, SALA, COZ, LAV. E GAR. - R\$ 95.000,00 a vista, ou entrada + parc. direto c/ a constr.



5970 - CZERNIEWICZ - RES. JULIANA - APTOS 1 SUÍTE, 2 DORM, ESTAR, COZ, MOBIL., SACADA C/ CHUR., BWC, LAV, 1 GAR. - R\$ 145.000,00 A VISTA OU ENTR + PARCELA



5933 - NOVA BRASÍLIA - APTO 2 DORM, COPA/COZ, SALA, LAV/BWC, SACADA, 2 VAGAS GAR. - R\$ 131.000,00



5964 - RAU - CASA ALV. 150,00M2, 3 DORM, SALA, COPA/COZ, BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 593,07M2 - R\$ 200.000,00



5917 - VILA RAU - CASA DE ALV. 03 DORM, PISCINA, COZ, MOBILIADA, SALA, BWC, LAVAND. E GAR. - R\$ 180.000,00



5838 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 50,00m2 - 2 DORM - COPA/COZ - BWC - R\$ 68.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS



5939 - RAU - CASA ALV. 145,00M2 COM 1 SUÍTE + 3 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, LAV, CHUR, 2 VAGAS GAR. - R\$ 130.000,00



5934 - CHICO DE PAULO - CASA ALV. 140,00M2 - 5 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, ÁREA DE FESTAS, BWC, GAR, TERRENO 1.480,27M2 - R\$ 160.000,00



5839 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - BWC - R\$ 80.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS



5897 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM, BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - R\$ 160.000,00



5927 - VILA NOVA - 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV E 02 GAR, TERRENO COM 535,50M2 - R\$ 180.000,00



5935 - CENTRO - CASA ALV. 228,50M2 COM 2 SUITES, 2 DORM, 2 SALAS, COPA/COZ, BWC, DEP. CHURRASQUEIRA, LAV, TERRENO 575,00M2 3 VAGAS GAR. - R\$ 360.000,00



5910 - TRÊS RIOS DO SUL - CASA DE ALV. COM 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ., LAV, GARAGEM + ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA - R\$ 120.000,00



5926 - CHICO DE PAULA - TERRENO COM 435,00M2 - R\$ 55.000,00



5822 - CZERNIEWICZ - CASA ALV 210,00m2 - 5 DORM - 2 SALAS - 3 BWC - COPA/COZ - LAVAND - GARAGEM - R\$ 150.000,00



5937 - VILA LENZI - TERRENO COM 609,00M2 - R\$ 65.000,00



5907 - BARRA DO RIO CERRO - CASA MISTA, 01 SUÍTE + 02 DORM, 02 BWC, COPA/COZ, SALA, LAVAND. E GARAG. - R\$ 110.000,00



5932 - ILHA DA FIGUEIRA - SOBRADO NOVO (ENTREGUE PRONTO), 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, CHURR. LAV. E GAR PARA 02 CARROS. - R\$ 220.000,00



5921 - GUARAMIRIM - CENTRO - SOBRADO COM/RES - 520,00M2 - TERRENO COM 1.054,00M2 - R\$ 1.000.000,00



5969 - BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. 176,00M2, 4 DORM, SALA, COPA/COZ, 2 BWC, LAV, 2 VAGAS GAR. - TERRENO 417,48M2 - R\$ 110.000,00



5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 55.000,00



5972 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 465,00M2 - R\$ 90.000,00



5835 - CORUPÁ - SÍTIO - 172.000m2 - CASA ALV. 160,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - SALA - LAV - BWC - DEP - CHUR - PISCINA - GAR - EDIC 50,00m2 - R\$ 430.000,00



5862 - RIO CERRO II - CASA ALV - 90,00m2 - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - SOTÃO - DEPÓSITO. - R\$ 90.000,00



5967 - RIO CERRO II - TERRENO COM 322,00M2 - R\$ 20.000,00



5929 - RODOVIA DO ARROZ - 372.000,00M2 - R\$ 495.000,00



5928 - RODOVIA DO ARROZ - 166.000,00M2 - R\$ 220.000,00



5924 - TRÊS RIOS DO SUL - TERRENO COM 20.000,00M2 - R\$ 250.000,00



5930 - RIO CERRO II - TERRENO COM 322,00M2 - R\$ 20.000,00

**VENDE-SE  
ÁREA EM SCHROEDER - SC  
105.000,00M2  
(ÓTIMA PARA  
LOTEAMENTO)  
R\$ 1.300.000,00**



5920 - GUARAMIRIM - TERRENO COM 55.000,00M2 - R\$ 300.000,00



5914 - JARAGUÁ ESQUERDO Terreno com 900,00m2 (18 x 50) - R\$ 140.000,00

### TERRENOS

- 5788 - ÁGUA VERDE - 450,00m2 R\$ 70.000,00
- 5844 - ÁGUA VERDE - 450,00m2 R\$ 80.000,00
- 5926 - CHICO DE P. 435,00M2 R\$ 55.000,00
- 5973 - SCHROEDER 105.000,00 M2 R\$ 1.300.000,00
- 5930 - RIO CERRO II 322,00M2 R\$ 20.000,00
- 5696 - POMERODE 412,00M2 R\$ 50.000,00
- 5914 - JGUÁ ESQUERDO 900,00M2 R\$ 140.000,00
- 5928 - RODOVIA DO ARROZ 166.000,00M2 R\$ 220.000,00
- 5931 - RIO CERRO II 322,00M2 - R\$ 20.000,00
- 5924 - TRÊS RIOS DO SUL - 20.000,00M2 - R\$ 250.000,00
- 5837 - ÁGUA VERDE - 14.700,00M2 - R\$ 300.000,00
- 5920 - GUARAMIRIM - 55.700,00M2 R\$ 300.000,00
- 5929 - RODOVIA DO ARROZ 372.000,00M2 R\$ 495.000,00
- 5937 - VILA LENZI - 609,00M2 - R\$ 65.000,00
- 5938 - VILA LENZI 609,00M2 R\$ 65.000,00
- 5972 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 R\$ 90.000,00
- 5966 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 53.000,00

### LOCAÇÃO

- CASAS:**  
CASA EM SÃO BENTO DO SUL RUA ANO BOM, 1380 - 02 OTOS. SL, COZ, BWC, LAV. E GARAGEM. TERRENO BEM GRANDE COM MAIS 02 RANCHOS-PRÓXIMO A CORUPÁ VALOR DO ALUGUEL: R\$ 300,00
- BAIRRO AMIZADE RUA JOÃO PIERMANN, 395-03 OTOS. SL, COPA, COZ, LAV, BWC E GARAGEM, CHURRASQUEIRA - VALOR DO ALUGUEL R\$ 830,00**
- BAIRRO BARRA DO RIO CERRO - RUA EMILIO OTTO A. OLDERBERGUE - 02 OTOS. SL, COZ, LAV, BWC E COBERTURA PARA GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 420,00**
- BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA TEREZITA MENEGOTTI ROCHA, 393-RESIDENCIA ÁGUA VERDE 01 SUÍTE + 02 OTOS. SL, COZ, BWC, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.000,00**
- RUA CARLOS HRUSKA, 240-PRÓXIMO A UNERJ 02 OTOS. SL, COZ, LAV, BWC, BANHEIRA E GARAGEM, GAS CENTRAL PARA COZINHA E BWC - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 700,00**
- BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA CONRAD ERDMANN-LOTE 68-ENTRADA MERCADO LARISSA - 04 OTOS. SL, COZ, LAV, BWC E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 460,00**
- BAIRRO JGUÁ ESQUERDO - RUA HORÁCIO PRADI, 37-PRÓXIMO COLEGIO CRISTINA MARCATTO 02 OTOS. SL, COZ, LAV, BWC E GARAGEM**
- APARTAMENTOS:**  
**BAIRRO CENTRO - RUA MAL DEODORO DA FONSECA - APTO EM CIMA DA LOTERICA - 02 OTOS. SL, COPA, COZ, LAV, BWC, GARAGEM VALOR ALUGUEL: R\$ 670,00**
- BAIRRO VILA NOVA - RUA ANTONIO FRANCISCO DIEMONN - EDIF. TORRE DE LUNA - 02 OTOS. SL, COPA, COZ, BWC, LAV, SACADA C/CHURRASQUEIRA, GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00**
- BAIRRO JOÃO PESSOA - RUA MANOEL FRANCISCO DA COSTA, 250- APTO MOD. 1- SUÍTE + 02 OTOS. SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA - R\$ 660,00**
- BAIRRO TIFA MARTINS - RUA 766- ADELAIDE TOFFOL 03 OTOS. SL, COZ, BWC, LAV, E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 350,00 + 50,00 COND.**
- BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, 1014-AP01 - 03 OTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV, GARAGEM, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 660,00 + 15,00 COND - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, AP101-BLOCO A-EDF. ASTRAL, 01 SUÍTE + 02 OTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA VALOR DO ALUGUEL: R\$ 630,00 + 170,00 COND**
- BAIRRO BAEPENDI - RUA FREDERICO BORGUEL-PRÓXIMO RODOVIA-APTOS NOVOS 01 QTO, SL, COZ, LAV, BWC VALOR DO ALUGUEL: R\$ 450,00 + COND.**
- KITINETE - RUA MAL DEODORO DA FONSECA-KIT.34-CALÇADÃO-EM CIMA LOJA BEBER-01 QTO, SL, COZ, LAV, BWC, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 280,00 + 60,00 COND - RUA FRANCISCO HRUSKA-LDTE148-JD. SÃO LUIZ- 01 QTO, SL, COZ., LAV, BWC VALOR DO ALUGUEL: R\$ 280,00**
- APARTAMENTOS DISPONÍVEIS APARTIR DE 10/10/2008**  
**-BAIRRO CENTRO- 02 OTOS. SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA -EDF. FERRETTI-VALOR DO ALUGUEL: R\$ 560,00 + 60,00 COND.**  
**BAIRRO AMIZADE-02 OTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 450,00 + 50,00 COND.**
- SALA COMERCIAL: BAIRRO VIEIRAS AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 à 08) da frente R\$ 600,00 - SLS (07, 08 E 09) R\$ 500,00.**
- BAIRRO CENTRO - CENTRO COMERCIAL RUA PROF. MARINA FRUTUOSO - PROX. SUP. ANGELONI**
- SALAS COMERCIAIS - VÁRIOS TAMANHOS.**
- TERRENO BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - 1.200m2 - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, LT 36 e 37 - R\$ 600,00 + IPTU**

**PRISMA**  
IMÓVEIS

CRECI 25673

**3370-0022**

www.Parcimóveis.com.br

Rua Max Wilhelm, 729 - Baependi  
prisma@prismaimoveis.com

WWW.PRISMAIMOVEIS.COM



<p><b>R\$58.000,00</b></p> <p>2283 - JOÃO PESSOA - Casa 75,00m², terr. 390,00m²</p>		<p><b>Lindo LOFT</b></p> <p>LOCAL SOSSEGADO RUA SEM SAÍDA PROXIMO A ÁREA VERDE</p>		
<p>22100 - JOÃO PESSOA - Terreno 805m² <b>R\$38.000,00</b></p>	<p>2299 - CENTRO - Casa 270,00m², terr. 600,00m², R\$240.000,00</p>	<p>2269 - BARRA DO RIO CERRO - Loft 185m² terr. 400,00m² 2 suítes, 1 lavabo, Sala, Cozinha, Lavanderia, Gar. para 1 Carro Totalmente legalizada pronta para Financiamento. Consulte-nos</p>	<p>2254 - BARRA DO RIO CERRO Casa 134,00 m² Terreno. 646,45 m² 2 quartos, suite, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia, garagem R\$200.000,00</p>	<p>2297 - CENTRO - terreno 30 metros de frente 1.677,00m² Imóvel Comercial - Rua Barão do Rio Branco Consulte-nos</p>
<p><b>Últimas Unidades</b></p> <p>2233 - CENTRO RUTH BRAUN -146,56 m² - 1 suite, 2 quartos, copa, cozinha, sala lavanderia, sacada c/ churr., 2 vagas na garagem Entrega da obra outubro 2008. Consulte-nos outras opções</p>	<p>ÁGUA VERDE 2232 Galpão 119,00m², Terr. 364,00m² R\$110.000,00</p>	<p>2272- JARAGUÁ ESQUERDO Casa 130,00 m² - terr. 351,00 m² Sala cozinha, 3 qtos, 2 bwc, garagem R\$170.000,00 - Aceita Proposta</p>	<p>2263 - BARRA DO RIO MOLHA Casa Padrão 200m² terr. 569 m² - 4 qtos, 2bwc, Copa, Coz, Lavand, Garag. R\$180.000,00</p>	<p><b>ÓTIMA OPORTUNIDADE TERRENOS COMERCIAIS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Local estratégico: SEU NEGÓCIO ESTÁ AQUI</li> <li>-Ponto comercial AGURDAMOS SUA LIGACÃO</li> <li>-Rua Asfaltada</li> <li>-Rua principal de acesso ao centro</li> <li>-Rua Feliciano Bortolini</li> </ul> <p><b>BARRA DO RIO CERRO</b> A partir de R\$ 170.000,00 15,00 x 50,00m, 750m²</p>
<p>22101 - JARAGUÁ ESQUERDO - Casa 360,00m² terreno 560,00m² R\$ 375.000,00</p>	<p>2277 - ESTRADA NOVA - BR-280 Galpão Terreno 7.300,00m² Consulte-nos</p>	<p>2274- Chácara 20.580,00m2 R\$ 80.000,00</p>	<p>2252-ESTRADA NOVA Casa 82 m² terr. 315,00m², 2 quartos, sala, banheiro, lavand, e garagem Aceita Financiamento Bancário R\$98.000,00</p>	<p>AMIZADE 0654 - Terreno padrão 339,47m² R\$ 55.000,00 2210 - Terreno padrão 1.633,00m² R\$ 170.000,00 JOÃO PESSOA 2285 - Terreno .620,00m² 26 m de frente R\$110.000,00 TIFA MARTINS 2229 - Terreno 325m² R\$60.000,00.</p> <p>2284- JOÃO PESSOA, Casa 81 m² terr. 1.155,00m², 2 quartos, sala, banheiro, lavand, e garagem Consulte-nos.</p> <p>2286 - Casa em Construção VILA NOVA 306,00m² terr. 850,00m² 1 qto, 2 suítes, bwc 2 vagas de garagem Consulte-nos</p>

CORRETOR DE IMÓVEIS

**Parcimóveis 3371-2357**  
Plantão: 9135-8601

**VILSON SILVEIRA**  
CRECI 4936

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207  
www.parcimoveis.com.br | vilson@parcimoveis.com.br

<p>CÓD. 138 CENTENÁRIO, casa alvenaria com 180m², 2 suítes + 2 quartos; terreno com 480m². R\$ 200.000,00.</p>	<p>CÓD. 140 - BARRA VELHA, casa alvenaria com 3 quartos, próx. ao Fórum; terreno com 400m². R\$</p>
<p>CÓD. 103 SÃO LUIS, casa alvenaria com 60m², 2 quartos; terreno com 420m². R\$ 85.000,00. Não pode financiar via banco.</p>	<p>CÓD. 123 - CHICO DE PAULA, casa alvenaria com 132m², com 1 suite + 2 quartos, terreno com 445m². R\$ 160.000,00</p>

GUARAMIRIM - LOT. DENKER, terreno com 360m². R\$ 35.000,00, R\$ 45.000,00 e R\$ 55.000,00. (NÃO PODEM SER FINANCIADOS VIA BANCO)

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

**Parcimóveis**

<p>IMOBILIÁRIA <b>A Chave</b> WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.</p>	<p>CRECI 590-J <b>MENEGOTTI</b></p>	<p>CRECI 1589-J <b>BarraSul</b> A imobiliária da Barra</p>
<p>CRECI 235-J <b>Berta</b> imóveis Realiza seu sonho!</p>	<p><b>VILSON</b> Corretor de Imóveis CRECI 4936</p>	<p><b>RENATO JR. PIAZERA</b> CORRETOR DE IMÓVEIS CRECI 5330</p>
<p>CRECI 174-J <b>SÉCULUS</b> Empreendimentos Imobiliários</p>	<p>CRECI 174-J <b>GIRASSOL</b> IMÓVEIS</p>	<p><b>PRISMA</b> IMÓVEIS CRECI 25673</p>

**www.parcimoveis.com.br**

CRECI 235-J

**Berta**  
Imóveis  
Av. Mal. Deodoro, 191

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3055-0900

Plantão 9987-1004

Realizando sonhos!

Parcimóveis

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:  
08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00  
AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00

ALAMEDA

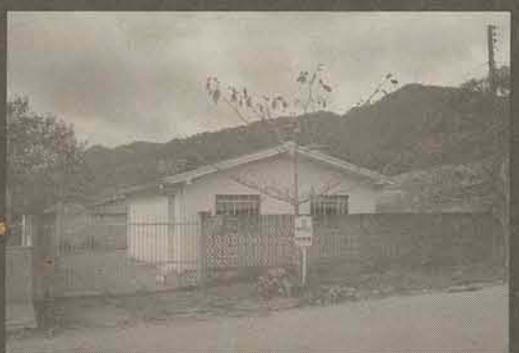
25



**CENTRO** casa com 480m<sup>2</sup> e terreno com 500m<sup>2</sup>, 4 suítes, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep.  
R\$ 350.000,00 NEGOCIÁVEL



\*Sobrados Geminados no Bairro Vila Lenzi a 2km do Centro, com 1suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lav, garagem, lavabo, varanda, e churrasqueira, com área de 140m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 155.000,00 ou 50% e o restante parcelado em até 60 meses. entrega em outubro de 2008.



Cod. 220 - Casa Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw e lavanderia toda murada, R\$ 64.900,00, neg.



**JOÃO PESSOA** - Lot. Recanto dos Passaros. Terreno com 320m<sup>2</sup>. R\$ 15.000,00 entrada e restante parcelado em até 60 meses.

**OFERTAS**  
Ofertas para o mês de Outubro

## LOCAÇÃO

### SALAS COMERCIAIS

- Salas comerciais no Centro com 40,00m<sup>2</sup> e 50,00m<sup>2</sup>

- Sala Comercial no centro com 60,00m<sup>2</sup>

Valor: 600,00

- Sala comercial no Ed. Chiodini R\$ 500,00

- Sala Comercial com 50m<sup>2</sup> e 1 bwc. Centro - R\$ 400,00

- Sala comercial centro Guarimir c/ 180m<sup>2</sup>. Valor da Locação R\$ 1.200,00

### CASAS

- Casa Alvenaria- Vila Lenzi, semi-mobiliada, com 01 suíte mais 03 dormitórios, sala para 02 ambientes, lavabo, cozinha com armários, área para festas com churrasqueiras, lavanderia, escritório, garagem para dois carros, piso laminado e acabamento em gesso. Valor: R\$ 1.560,00

- Casa no Joao Pessoa para Locação - Casa Nova com 02 dormitórios mais dependencias Valor: 480,00

- João Pessoa - R\$ 500,00

- Casa na Barra, lateral da Walter Marquardt 01 suíte mais 02 dormitórios e demais dependencias R\$ 870,00

### APARTAMENTOS

- Ap. Centro 03 dormitórios Valor R\$ 650,00

- Ap. Joao Pessoa com 01 dormitórios

Valor: 400,00

### GALPÕES

- Galpão Industrial com 825,00m<sup>2</sup> no Baependi Valor: R\$ 4.200,00



**AMIZADE** apto com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 89.000,00



**Casa Joao Pessoa** entrega em abril, 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav, garagem e varanda R\$ 120.000,00 à vista ou 60.000 de entrada e restante em 60 meses



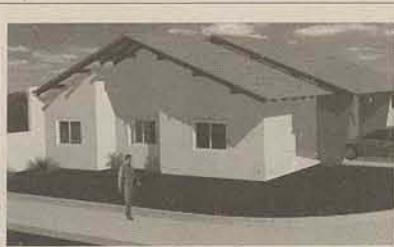
Cod. 240 - Casa mista Guarimir - Centro, 4 quartos, salas, cozinha, bw, lavanderia, churrasqueira, garagem, Terreno de 600m<sup>2</sup> e construção de 330m<sup>2</sup>, Valor R\$ 150.000,00 Neg.



**CZERNIEWICZ - CASA ALTO PADRÃO** 1 suíte c/ closet, 2 quartos, 2 bwc, 2 salas, escritório, lavabo, cozinha mobiliada, área de festas, quintal, garagem p/ 3 carros. R\$ 380.000,00. Aceita outro imóvel como parte do pagamento



Apto no Bairro Nova Brasília, com 2 quartos, sala, sacada, cozinha, bw, 2 vagas de garagem e churrasqueira. R\$ 115.000,00 ou R\$ 70.000,00 entrada e restante, ou 105.000,00 à vista. Parc. em até 60 meses



**Casa Geminada** no Bairro Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw, lavanderia, varanda e garagem, R\$ 98.000,00 pode ser parcelado direto com a construtora, entrega em março de 2009.



Cod. 308 - Casa Centro de Corupa Rua: Getulio Vargas, na frente da Prefeitura, Terreno de 330m<sup>2</sup> e casa de 80m<sup>2</sup>, Valor R\$ 155.000,00 neg.



**GALPÃO** em GUARAMIRIM de aproximadamente 1.000m<sup>2</sup> e terreno de 50.000m<sup>2</sup>. Valor a combinar: R\$ 1.500.000,00



**VIEIRAS - ULTIMAS UNIDADES** - Sobrado geminado c/ 2 suítes, 1 qto, 3 salas, coz., bwc, lav., chur. e gar. Área total construída 170m<sup>2</sup>

Apartamento c/ 2 quartos, BWC, sala, cozinha, lavanderia 70m<sup>2</sup> - Vila Rau R\$ 85.000,00 Negociável

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 11/12 DE OUTUBRO DE 2008

# PRODUTOS & SERVIÇOS

INFORMÁTICA | TECNOLOGIA | MÓVEIS

O CORREIO DO POVO

**TUDO**

O QUE ACONTECE  
NA REGIÃO  
VOCÊ LÊ AQUI!



Novidade bell arte

## Estofado Ripley promoção de lançamento

**OPORTUNIDADE  
IMPERDÍVEL!  
R\$ 2.890,00\***  
*Em condições facilitadas*



Muito conforto e tudo mais que o seu bem-estar exige.  
Quatro lugares, encostos articulados em três posições, alongadores e almofadas auxiliares.

Loja com  
toda linha  
em até  
10x sem juros

# BELÍSSIMA

A M B I E N T E S

De segunda a sexta-feira das 9h às 19h, sábados das 8h30 às 12h30.

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 400 - Jaraguá do Sul - SC - Fone: 47 3275 0887

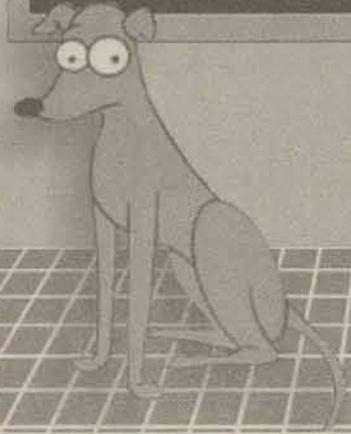
\*Estofado Ripley, com dois alongadores de 90cm, 09/09/08, promoções. Preço de venda até 30 de janeiro de 2008.

**XBOX360**  
Placa Falcon  
Destravado e  
com cinco jogos  
apenas  
**R\$1.690,00**

**Nintendo Wii**  
Destravado e com  
cinco jogos  
apenas  
**R\$1.280,00**

**Playstation 3**  
Hd de 40GB  
por apenas  
**R\$1.449,00**  
à vista

Presente para o dia das  
crianças tem que ser da  
Planet Game...  
Presente para o



**Playstation 2**  
Destravado  
apenas  
**R\$449,00 (reais)**  
à vista

Portáteis com preços  
imperdíveis!



Rua Bertha Weege nº 525, Sala 01, em frente a entrada para o  
Parque Malwee ao lado do posto Cidade da Barra.  
Fone : 3376-2206 e-mail: planetagame@hotmail.com

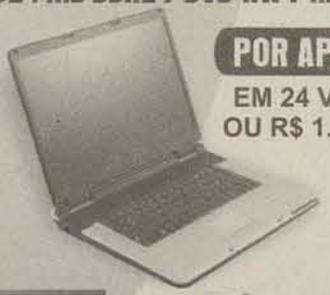


**SUPER OFERTAS  
IMBATÍVEIS!**

Com condições Fator-X, você ganha aquela força  
pra mandar os preços altos e os juros direto para a lona.



**NOTEBOOK ITAUTEC W7645**  
INTEL CELERON MÓBILE M550 1.73Ghz  
1024 MB DDR2 / DVD-RW / HD 120 GB



**POR APENAS R\$ 99,00**  
EM 24 VEZES  
OU R\$ 1.599,00  
à vista

**INTEL DUAL CORE E2180**  
2.0Ghz / 1024 MB DDR2  
DVD-RW / HD 160 GB  
MONITOR LCD 17"



**POR APENAS R\$ 79,00**  
EM 24 VEZES  
OU R\$ 1.299,00  
à vista

**MICRO INTEL CELERON 430 1.6 Ghz**  
512 MB DDR2 / DVD-RW / HD 80 GB  
MONITOR LCD 15"



**POR APENAS R\$ 69,00**  
EM 24 VEZES  
OU R\$ 1.099,00  
à vista

REVENDEDOR AUTORIZADO



Rua Marina Frutuoso, 873 | Centro | Jaraguá do Sul - SC  
fatorx.informatica@gmail.com | 3273.0090



\*Financiamento sujeito a aprovação cadastral. Imagens de cachorro meramente ilustrativas. Ofertas válidas até que dure o estoque.

CREA 087016-7

SC Refrigeração Industrial



NR-10



Projeto, vendas, instalação e manutenção

• Refrigeração • Climatização • Elétrica •

SILAS  
(47) 9934-5381

CLAUDIO  
(47) 9135-7614

Fone: (47) 3273-1317 - E-mail: screfrigeracao@gmail.com  
Rua Walter Marquart, 2732 - Barra do Rio Molha  
Jaraguá do Sul - SC

ATENÇÃO PAPAIS E MAMÃES!

Invista no futuro de seu filho!

Diga Sim...

Diga Yes!



A Yes Bras Jaraguá Esquerdo está abrindo turmas "KIDS" de Inglês e Informática para alunos de 7 a 12 anos.

Cursos

PROMOÇÃO:

Inglês Kids  
R\$ 39,90 mensais

Informática Kids  
R\$ 39,90 mensais

- > Isento de taxa de matrícula
- > Todo material didático incluso
- > Alunas 100% práticas e dinâmicas

Rua João Januário Ayroso 1723  
Bairro Jaraguá Esquerdo

(47) 3273-7143

Promoção válida até 27/09/08

VESTIBULAR

- Gestão Empreendedora de Negócios (Processos Gerenciais)
- Comércio Exterior
- Gestão da Produção Industrial
- Marketing
- Secretariado
- Logística
- Gestão Financeira
- Gestão Pública
- Pedagogia - Licenciatura

AULAS AO VIVO  
TRANSMITIDAS  
DIRETAMENTE  
DE CURITIBA

FATEC  
INTERNACIONAL

FACULDADE DE TECNOLOGIA INTERNACIONAL  
Credenciado pelo MEC - Port. 4271 de 12/12/05

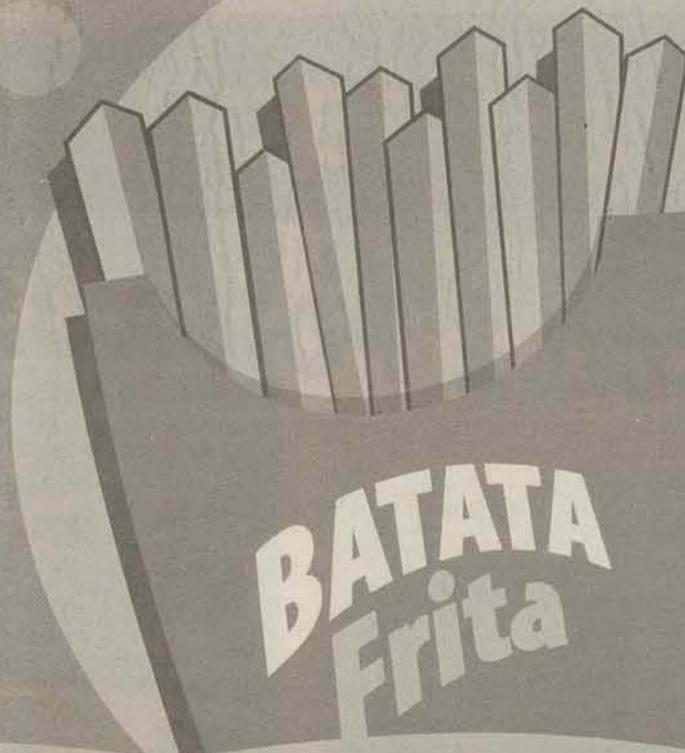
Modalidade de Ensino a Distância  
Duração de 2 a 3,5 anos  
Cursos autorizados e reconhecidos pelo MEC

Informações: Oliveira e Vicenzi

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 320 - Sala 34 - Centro - 47 3276 1268

COMPRE O SEU GAME COM  
O MELHOR PREÇO E GANHE  
UM SUPER BRINDE.

01 COCA-COLA 2 LTS  
01 BATATA FRITA DE 01 KG



Lanchonete  
Calçadão

Pagamento  
Facilitado

10x

Cartão de crédito



24x

Cheque

VIRTUAL  
mania



Assistência Técnica e Desbloqueio.



www.virtualmania.com.br



Joinville • Rua: Xv de Novembro • 19  
Jaraguá • Rua: Av. Marechal Deodoro • 45



47 30261516  
47 32754029



# Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



Rua Henrique Piazeria, 103 - Centro Tel. 3276-0700

## JARAGUÁ DO SUL

**OPERACIONAL**  
**ALMOXARIFE** Desejável Ensino Médio Completo. Conhecimento na função e disponibilidade para atuar na Ilha da Figueira.  
**AUXILIAR DE COZINHA** Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.  
**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** Disponibilidade para atuar em horário normal.  
**AUXILIAR DE ELETRICISTA** Conhecimento na função e curso de elétrica. Disponibilidade para atuar no bairro Ilha da Figueira.  
**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** 1º grau Incompleto.  
**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** Disponibilidade para atuar no terceiro turno, no bairro São Luiz.  
**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** Desejável conhecimento de informática básica e 2º grau completo ou cursando. Disponibilidade para atuar no bairro Vila Lalau.  
**COSTUREIRA(O)** Disponibilidade para atuar no primeiro ou segundo turno em Schroeder. Conhecimento em reta ou overlock ou interlock.  
**COSTUREIRA(O)** Disponibilidade para atuar no bairro Água Verde. Conhecimento em máquinas reta, cobertura e overlock.  
**COZINHEIRO(A)** Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.  
**IMPRESSOR(A) FLEXOGRÁFICO** Desejável noções como impressor Flexográfico. Conhecimento em operar máquinas.  
**INSPECTOR DE QUALIDADE** Desejável conhecimento na função. Disponibilidade para atuar no primeiro turno.  
**INSTALADOR(A) DE ACESSÓRIOS** Conhecimento com instalação de acessórios automotivos.  
**FUNILEIRO(A)** Conhecimento na Função.  
**MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS** Conhecimento em mecânica básica, correia dentada,

suspensão. Desejável noções de elétrica. Disponibilidade para atuar no bairro Vila Lalau.  
**MONTADOR(A) MECÂNICO(A)** Cursando Técnico em Eletromecânica ou mecânica. Conhecimento na montagem de máquinas.  
**MONTADOR(A) DE MÓVEIS** Disponibilidade para atuar no primeiro turno. Conhecimento na função.  
**OPERADOR(A) DE MÁQUINAS** Desejável conhecimento em interpretação de desenho técnico e 2º grau completo ou cursando.  
**OPERADOR(A) DE MÁQUINA DE FURAR** Desejável conhecimento na função e 2º grau completo ou cursando. Disponibilidade para atuar no bairro Vila Lalau.  
**PINTOR(A) DE MÓVEIS** Disponibilidade para atuar no primeiro turno. Conhecimento na função.  
**PINTOR(A) DE PISTOLA** Conhecimento em pintura de pistola. Disponibilidade para atuar em horário normal no Bairro São Luis.  
**PINTOR(A)** Conhecimento com pintura de pistola. Disponibilidade para atuar no Bairro Ribeiro Cavallo.  
**PROMOTOR(A) DE CARTÃO** Disponibilidade para atuar no segundo turno.  
**REPOSITOR (A) DE MERCADORIAS** Disponibilidade para atuar no segundo turno.  
**REPOSITOR (A) DE DEPÓSITO** Disponibilidade para atuar no segundo turno.  
**RETIFICADOR(A)** Conhecimento em retífica cilíndrica. Disponibilidade para atuar na Barra Rio Cerro II.  
**SERRALHEIRO (A) - SETOR METALÚRGICO** Disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Ilha da Figueira. Conhecimento com metrologia e interpretação de desenho.  
**SOLDADOR (A)** Conhecimento em solda mig,

Disponibilidade para atuar na Ilha da Figueira ou Barra Rio Cerro.  
**TECELÃO (A)** Disponibilidade para atuar no segundo turno. Desejável conhecimento na função.  
**TORNEIRO(A) CNC** Conhecimento em torno CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.  
**TORNEIRO(A) MECÂNICO(A)** Conhecimento em torno convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.  
**ZELADOR (A)** Disponibilidade para atuar no primeiro turno ou horário normal.  
**ADMINISTRATIVAS**  
**ATENDENTE/CAIXA** Desejável Ensino Médio Completo. Conhecimento de informática. Disponibilidade para atuar no 1º turno e nos finais de semana.  
**AUXILIAR ADMINISTRATIVO(A)** Desejável ensino superior cursando ou completo. Conhecimento com vendas e telemarketing. Disponibilidade para atuar no bairro Ilha da Figueira.  
**DESENHISTA** Conhecimento na função e com Solid Works. Disponibilidade para atuar na Ilha da Figueira.  
**EXECUTIVO(A) DE VENDAS** Desejável estar cursando Ensino Superior e conhecimento com venda de propaganda e publicidade.  
**GESTOR (A) DE NEGÓCIOS** Ensino Técnico Mecânica ou Engenharia Mecânica Completo. Disponibilidade para viagens. Conhecimento na área comercial desejável noções dos setores de borrachas, plásticos ou similares.  
**GERENTE DE LOJA** Ensino Médio Completo. Conhecimento na função e liderança de equipes.

Disponibilidade para horário comercial.  
**PROFESSOR(A) DE WEB DESIGNER** Conhecimento e Fireworks, flash, dreamweaver, publicação FTP. Disponibilidade para atuar no bairro Jaraguá Esquerdo.  
**PROJETISTA MECÂNICO** Cursando Ensino Superior ou Técnico. Conhecimento na função e em Solid Works com projetos para usinagem.  
**PROGRAMADOR(A) E OPERADOR(A) CNC** Conhecimento em programação de torno CNC. Desejável noções de operação do torno CNC. Disponibilidade para atuar em Massaranduba.  
**TELE VENDAS** Conhecimento na função e com informática. Desejável possuir curso na área de vendas. Ensino Médio Completo.  
**VENDEDOR (A) EXTERNO(A)** Conhecimento com vendas. Desejável Vivência com telefonia móvel. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul e região.  
**VENDEDOR (A)** Desejável estar cursando Ensino Superior. Conhecimento em vendas interna.  
**TÉCNICAS**  
**ARTE-FINALISTA** Conhecimento em Corel Draw; Photoshop e edição de imagens. Desejável noções de Flash.  
**AUXILIAR TÉCNICO** 2º grau completo. Desejável noções de eletrônica. Conhecimento com instalação de rede em computadores, central telefônica, câmeras CFTV.  
**FERRAMENTEIRO(A)** Conhecimento com torno, fresa, setor de ferramentaria. Disponibilidade para atuar em 2º turno no Bairro Rio Cerro II.  
**FRESADOR(A) CNC** Conhecimento em fresa CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.  
**FRESADOR(A) CONVENCIONAL** Conhecimento

em fresa convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade de atuar no bairro Barra Rio Cerro II.  
**TÉCNICO EM ELETRÔNICA** Ensino Técnico em Eletrônica cursando ou completo. Desejável noções em concertos de aparelhos telefônicos.  
**ESPECIALISTAS**  
**ANALISTA DE ESCRITA FISCAL** Desejável estar cursando Ensino Superior. Conhecimento na função. Desejável conhecimento no sistema Questor.  
**COMPRADOR(A)** Desejável Ensino Superior Cursando em Logística; Marketing; Administração. Conhecimento na função. Disponibilidade para atuar no bairro São Luis.  
**COORDENADOR (A) DE RESTAURANTE** Ensino Superior Completo em Nutrição ou Técnico em Nutrição. Necessário registro no CRN. Conhecimento na elaboração de cardápio; liderança de equipe em cozinha industrial.  
**NUTRICIONISTA** Ensino Superior Completo. Conhecimento em cozinha industrial.  
**PROJETISTA MECÂNICO(A)** Cursando Ensino Superior ou Técnico. Conhecimento na função e em Solid Works com projetos para usinagem.  
**GUARAMIRIM**  
**OPERACIONAL**  
**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** 1º grau cursando ou completo.  
**ESTAMPADOR (A)** Conhecimento com estampa manual.  
**MECÂNICO (A) MONTADOR (A)** Conhecimento na Função.  
**OPERADOR (A) DE MÁQUINAS** 2º grau cursando ou completo. Desejável conhecimento na função.

**OPERADOR(A) DE MÁQUINAS** Disponibilidade para atuar em horário normal, no bairro Ilha da Figueira.  
**SOLDADOR(A)** Conhecimento em solda TIG e MIG. Desejável noções de montagem de caldearia. Disponibilidade para atuar no bairro Corticeira.  
**ADMINISTRATIVA**  
**AUXILIAR ADMINISTRATIVO(A)** 2º Grau Completo. Noções de orçamentos. Conhecimento Excel. Disponibilidade para atuar no Bairro Caixa d'Água em Guaramirim.  
**CONSULTOR(A) COMERCIAL** 2º Grau Completo. Desejável curso Técnico Agrícola, curso de vendas, negociações. Disponibilidade para atuar na micro-região.  
**VENDEDOR (A)** Conhecimento em vendas interna; noções de informática. Disponibilidade para atuar em horário comercial.  
**VENDEDOR (A) EXTERNO(A) - SETOR ALIMENTÍCIO** Ensino Médio Completo. Noções de vendas externas.  
**ESPECIALISTAS**  
**ANALISTA DE PCP** Desejável estar cursando ensino superior. Conhecimento na Função.  
**COORDENADOR(A) DE ESTAMPARIA** Conhecimento com operação de máquinas de estampa automatizada e liderança de equipes.  
**TÉCNICAS**  
**MECÂNICO (A) DE MANUTENÇÃO** 2º Grau Completo necessário curso técnico na área. Conhecimento com manutenção eletromecânica e instalação predial. Disponibilidade para atuar nos seguintes horários: 1º turno, 2º turno e 3º turno.  
**TÉCNICO EM QUALIDADE** Conhecimento na função. Curso Técnico em Qualidade ou ensino superior em andamento. Desejável noções na linha de produção EPS.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

# Compre a Piscina

## O CHURRASCO É POR NOSSA CONTA!!!



Personal

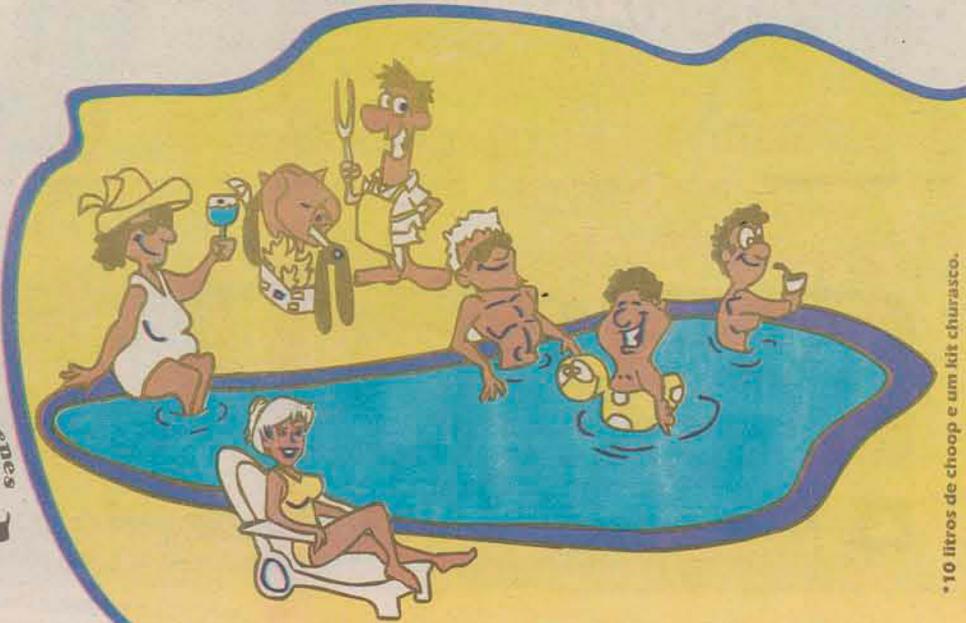
PISCINAS & CLIMATIZAÇÃO



Rua Bernardo Dornbusch, 2630

3372-1798





\*10 litros de choop e um kit churrasco.

**Cães & Mimos**  
Pet Shop e Consultório Veterinário  
Sob Nova Direção  
9973-9399 | 3371-0026

**AMICÃO**  
CLÍNICA VETERINÁRIA  
3372-2614  
Rua Bernardo Dombusch, 2181 - Vila Lalau

**CANTINHO ANIMAL**  
Um cantinho especial para seu bixinho...  
Venha divulgar aqui o seu Pet Shop, Clínica Veterinária, Agropecuária...  
Ligue e anuncie!  
2106-1919

**AMICÃO**  
CLÍNICA VETERINÁRIA

## CONHECENDO A AMICÃO

Na última reportagem vocês conheceram a Recepção, Sala de Espera, Sala de Exames, Eletrocardiograma, Curativos e Farmácia.

Hoje conhecerão a Sala de Atendimento, Sala de Raio - X e Banho e tosa. Ligue e Agende seu Horário.

**Amazon Pet**  
COMPRA E VENDA DE FILHOTES • CENTRO DE ESTÉTICA  
BANHO E TOSA • HAMSTERS • PASSAROS EXÓTICOS  
CHINCHILAS E MINI COELHOS • PEIXES ORNAMENTAIS

Loja 1: Av. Getúlio Vargas, 1446 Shopping Americanas BIC Joinville - SC  
Loja 2: Av. Getúlio Vargas, 268 Shopping Breithaupt - G1 Jaraguá do Sul - SC Fone: 3275-6101  
www.amazonpet.com.br

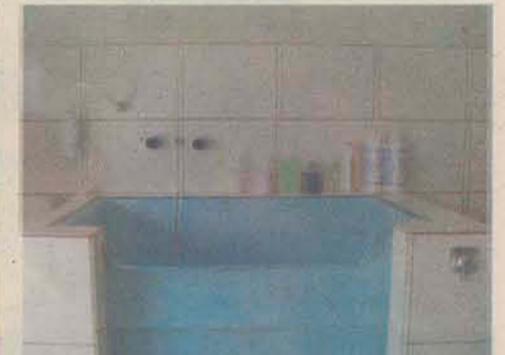
3275-1887  
3371-2340  
Leve e traze  
**AMIZADE**  
BANHO & TOSA  
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO  
HOTELZINHO PARA CÃES E GATOS  
Rua Roberto Ziemann, 2756

**cañil baby dolly**  
\* Adestramento de cães \* Hospedagem  
\* Banho e Tosa \* Pet Shop \* Creche para cães  
\* Passeio com cães \* Venda de filhotes  
(47) 3370-1645  
Rua Fritz Bartel, s/n - CEP 89256-120 - Baependi - Jaraguá do Sul - SC

**AJAPRA**  
ASSOCIAÇÃO JARAGUAENSE  
PROTECTORA DOS ANIMAIS  
9123-0657  
www.fotolog.terra.com.br/ajapra



**Sala de Atendimento** - Aqui vocês serão atendidos com todo o conforto e recursos ambulatoriais.



**Banho e Tosa** - Aqui Seu Cãozinho ou Gatinho recebe um banho de amor e carinho...



**Sala de Raio - X**

Na próxima matéria estaremos mostrando para vocês: Centro-Cirúrgico, Sala de Pós - Operatório e UTI Neo-Natal, Internação e Área Externa.

**AMICÃO CLÍNICA VETERINÁRIA, PORQUE O NOSSO DIFERENCIAL É O AMOR.**

**Não esqueça o presente do seu filho você encontra aqui!**

Pequinês, Maltês, Beagle, Sharpei, Daschaund, Pinscher, Shih-Tzu e Poodle

**Real PET SHOP CLINIC**  
3371-2888 | 3275-3487 | 3275-6244  
Rua Reinoldo Rau, 380 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

R. Bernardo Dornbusch, 2181 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul - SC  
Fone 3372-2614 \* Emergência 24 Horas pelo Celular 9117-4533

A sua agência de empregos

**BACK**

Recursos Humanos

(47) 3371-8075

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

**VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL****AGENTE DE VENDAS EXTERNAS** – URGENTE - Ensino médio completo. Conhecimento na área de vendas externas, iniciativa e boa comunicação interpessoal. Veículo próprio (moto ou carro).**ALMOXARIFE** – Ensino médio completo. Conhecimento com sistema CACHER (consistem). Para área metal-mecânica.**AUXILIAR DE INSTALAÇÃO** – URGENTE - com conhecimentos em instalação, programação de telefonia e rede.**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** – Para indústria têxtil. Operação de centrífuga, secadora e máquina de lavar industriais. Residir nas proximidades do bairro Ilha da Figueira.**BALCONISTA** – Ensino médio completo. Desejável experiência com vendas de materiais de construção.**ENGENHEIRO MECÂNICO** – Ensino superior completo. Conhecimento de processos na área de refrigeração.**LAMINADOR** – Conhecimento na função.**MONTADOR DE MÓVEIS** – URGENTE - Ensino fundamental completo. Residir nas proximidades do Bairro Ilha da Figueira.**PINTOR DE MÓVEIS** – URGENTE - Ensino fundamental completo. Residir nas proximidades do Bairro Ilha da

Figueira.

**PROJETISTA MECÂNICO** – Ensino médio completo, curso técnico na área de projetos mecânicos ou cursando, conhecimento com o programa Solidworks. DUAS VAGAS.**REPOSITOR** – URGENTE - Ensino médio completo. Para limpeza, abastecimento e organização de gôndolas.**SERVEENTE DE LIMPEZA** – DEZ VAGAS – Disponibilidade para atuar em horário normal.**SOLDADOR** – Conhecimento de solda tipo MIG, MAG, Oxiacetileno.**TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES** – Formação técnica na área. Vivência com coordenação de obras.**TELEMARKETING** – Ensino médio completo. Conhecimento na área de televendas ativo e receptivo.**VIGILANTE** – Ensino médio completo, curso de vigilante EM DIA, experiência na função e habilidade em informática.**VIGILANTE** – Para atuar como horista. Preferência ensino médio completo. Possuir curso de vigilante EM DIA. Desejável conhecimento na função.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

**ESCOLAS****ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC**  
**UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE****MATRÍCULAS ABERTAS:**  
**FAÇA A SUA ESCOLHA!**  
**E AUMENTE A SUA RENDA!**ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB -  
JARAGUÁ DO SUL/SC  
Certificado reconhecido pela Secretaria  
Estadual da Educação Portaria E nº 186  
28/12/1999 - Registro nº 4480**IMAGEM PESSOAL:**

- Cabeleireiro - Estética Facial e Corporal
- Manicure e Pedicure - Unhas Artísticas
- Depilação - Maquiagem

**TÉCNICAS DE MASSAGEM:**

- Qualificação em Massoterapia
- Shiatsu
- Quiropraxia
- Massagem na Cadeira Ergonômica

**Mais informações: 47 - 3275-4125**

Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br

Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br

**AGENDA SESC**

Anote aí o que o SESC preparou pra você.

**SESC abre inscrições para cursos nas áreas de**  
**Artes Visuais, Teatro, Música e Dança.**Com metodologia moderna, atraente e de resultados comprovados,  
o SESC oferecerá cursos em grupos de aprendizado com preços  
acessíveis à comunidade.O início das aulas está previsto para o dia 15 de setembro, após a  
inauguração da nova sede do SESC Jaraguá do Sul.**Confira os cursos disponíveis, com matrículas abertas:**

- Desenho, Pintura, Gravura, Fotografia, Cinema, Vídeo.
- Teatro, Formação de Contadores de Histórias, Formação de Escritores.
- Dança de Salão, Dança de Rua, Dança Contemporânea,  
Dança Educação (3 a 10 anos) e Circo.
- Teclado, Violão, Viola Caipira, Cavaco, Violino, Viola, Musicalização  
Infantil e Musicalização Adulto, Flauta, Percussão, Canto e Coral.

**GARANTA SUA VAGA. MATRICULE-SE HOJE MESMO.**SESC Jaraguá do Sul  
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1273  
Centro - Jaraguá do Sul/SC - CEP: 89251-100  
Fone/Fax: (47) 3371-8930 / 3371-9177  
E-mail: cajaraguadosul@sesc-sc.com.br**SESC**  
SANTA CATARINA  
Serviço Social do Comércio

www.sesc-sc.com.br

Um encontro inovador e revolucionário para qualificação de líderes e gerentes.

## Participe do Encontro-Show MASTER GERENT

Encontro show interativo com temas que se entrelaçam e se complementam para a qualificação gerencial

- Como transformar problemas em soluções
- A boa comunicação e o trabalho em equipe
- Como ser um gerente fora de série

### Objetivo do encontro:

Tornar o gerente qualificado a responder as exigências das necessidades do mundo corporativista, através das técnicas objetivas de motivação, liderança, comunicação, relacionamento humano, marketing pessoal, qualidade de vida para o verdadeiro trabalho em equipe.



Dia: 16 de outubro de 2008

Local: auditório do CEJAS – Jaraguá do Sul

Horário: 19:30h às 21:30h

R\$ 50,00 (Associados e Entidades Empresariais e Estudantes)

R\$ 60,00 (demais participantes)

Certificado registrado e Apostila Virtual (por e-mail)

Uma CORTESIA para a empresa que enviar 10 ou mais participantes.

### Informações e Inscrições:

(47) 9934-9528 Fone Fax: (48) 3028-0891 – c/ Lopes  
acaciogarcia@imcev.com.br – www.imcev.com.br

Palestrante: Acácio Moraes Garcia

Renomado palestrante internacional, diretor do IMCEV – Instituto Motivacional de Criatividade e Expressão Verbal; Mestre em Oratória; criou o Curso Escola de Consultores de Vendas.

Autor dos Livros e DVDs:

• Aderção Empresarial (Direção e Foco)

• Como falar em Público com Naturalidade e Entusiasmo

• A Força do Elogio para atingir as metas.

• Como fazer o cliente seu fã número UM

• Como Trabalhar em Equipe

• Comunicação Empresarial e Ruídos

• A Verdadeira Qualidade de Vida no Trabalho

**SERVIÇO DE PEDREIRO, REFORMAS E CONSTRUÇÕES, COLOCAÇÃO DE PISO E PORCELANATO.**

Tr: 9612-7306, c/ Evonei

**ELETRECISTA MONTADOR**  
PRECISA-SE DE ELETRICISTA MONTADOR PARA ATUAR NA ÁREA DE MONTAGEM DE REDES DE ALTA E BAIXA TENSÃO.  
Tr: 3276-0181

**Precisa-se de pessoa com moto para trabalhar com entrega de jornal.**  
Tr: 3275-2979  
8819-3018

**HC HORNBERG**  
Carroçarias Frigoríficas

seleciona:

### ALMOXARIFE

#### Requisitos:

- Desejável ensino superior ou técnico
- Possuir curso de Operador de Empilhadeira
- Conhecimento na função

#### Oferecemos:

- Alimentação na empresa
- Vale transporte, planos de saúde e odontológico, convênio Util Card.

Interessados enviar currículo para [rh@hchornburg.com.br](mailto:rh@hchornburg.com.br), ou comparecer à Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1479, Centro, Jaraguá do Sul.

**50 PROMOTORES e COORDENADORES DE VENDAS TEMPORÁRIO**

- Mínimo Ensino Médio completo.  
- Para atuar em banco de grande porte com abertura de contas.

Enviar cv:  
[sul@baseerh.com.br](mailto:sul@baseerh.com.br)

**TERRAPLANAGEM Vargas**

- \* Compressor de ar
- \* Rompedor de pedras de concreto
- \* Trator de esteira

3275-1101 / 9104-2393  
R. Wigando Menslin - Baependi

**RODÍZIO DE PIZZAS, MASSAS, CHAPEADOS E BUFFET DE FRIOS**



Pizza G 35cm + refrigerante = R\$ 19,00

Pizza M 30cm = R\$ 12,00

Pizza P 25cm = R\$ 7,00

- \* Bordas recheadas
- \* Entrega à consultar taxa

**Disk Pizza**  
3275-2876

Todos os dias a partir das 18h30

**PROMOÇÃO**  
DE DOMINGO A QUINTA

**R\$ 11,99**  
SEXTA E SÁBADO

**R\$ 14,00**

Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC  
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

**TONER JET PRINT**  
CARTUCHOS ORIGINAIS COMPATÍVEIS E REMANUFATURADOS



(47)3370-0005

Filial: 2º Piso Shopping Center Breithaupt - Atendimento especial até 22h Domingos e Feriados sob consulta

**DISK CARTUCHO entrega gratuita**

(47)3371-7605

Matriz: BR 280 km 69 (Em frente Posto Marcolla)  
E-mail: [jetprint@netuno.com.br](mailto:jetprint@netuno.com.br)

**Nemézio Pereira Filho**  
Corretor de Imóveis Creci 9414

COMPRA | VENDE | ALUGA  
[nemezioimoveis@pop.com.br](mailto:nemezioimoveis@pop.com.br)

9974-1915 | 9923-6418

#### CASA

- Schoroeder: prox. Marisol 3Q d+ dependências faltando acabamento. R\$45mil
- Schoroeder: Lot. Garcia 2Q. d+ dep. De madeira R\$45mil
- Schoroeder: Centro N: 1Q d+ dep. Mista 37.500
- Schoroeder Braço do Sul: 2Q d+ dep. Falta cobertura + acabamento R\$48mil
- Schoroeder Centro N: 3 Q d+ dep. Ótima localização R\$75mil
- Schoroeder Centro N: 2 Q. D+ dep. em Constr. entrega aprox. em 60dias R\$95mil
- Schoroeder Centro: 180m2 ótima para ponto comercial R\$167mil
- Schoroeder: 3Q. garagem para 2 Carros R\$127Mil.

#### TERRENO

- Ultimas unidades lot. Santo Antônio 30mil ou 5 mil + Parcela.
- Schoroeder Braço do Sul :450m2 R\$20mil
- Schoroeder Centro: 560m2 esquina R\$57mil
- Schoroeder Centro N:430m2 esquina R\$56mil
- Schoroeder Centro N:540m2 45.900.
- Schoroeder: frente miguel couto somente está semana R\$165mil por R\$155mil.

\*\*Temos outros imóveis

\* Temos imóveis na região de Joinville

# RICARDO VALÉRIO

Corretor de Imóveis

CRECI 11871

ricardocimoveis@gmail.com

**3055-0191**

R:João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed.Mônaco - Centro

PLANTÃO

**8808-5378**  
**8837-8299**

<p>Cod123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R\$90.000,00</p> <p>Cod. 056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guararimir. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.</p> <p>Cod106 - Terreno c/ 1.037,40m² no Czerniewicz. R\$300.000,00.</p> <p>Cod. 116 - Terreno c/ 337,00m² em Três Rios do Sul. R\$34.000,00.</p> <p>Cod121 - Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R\$500.000,00</p>	<p>Cód092 - Casa de alv. com 1 suíte + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$220.000,00.</p>	<p>Cod119 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Rau. R\$70.000,00.</p>	<p>Cod.146 - Casa mista com 3 quartos + galpão de 170m², e terreno com 774m², no bairro Vila Nova. Valor R\$ 250.000,00</p>	<p>Cod.147 - Casa de madeira com 2 quartos, no bairro Tifa Martins. R\$ 70.000,00</p>	<p>Cod.149 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro Amizade. R\$ 70.000,00</p>	<p>Cod114 - Casa de alv. com 1 suíte + 2 quartos, Schroeder I. R\$90.000,00.</p>
<p>Cod140 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Bairro João Pessoa. Portão eletrônico e alarme, aceita financiamento. R\$85.000,00.</p>	<p>Cod131 - Casa de alv. c/ 2 quartos, em Schroeder, pode ser finan. próx à Prefeitura. R\$96.000,00</p>	<p>Cód093 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro João Pessoa. R\$59.000,00.</p>	<p>Cod.064 - Casa de alv. com 2 quartos na Tifa Martins. Aceita financ. R\$ 115.000,00. Aceita troca por Aprt. de menor valor.</p>	<p>Cod130 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Schroeder. R\$130.000,00.</p>	<p>Cod118 - Casa de alv. c/ 3 quartos, Tifa Martins. R\$110.000,00. Aceita financiamento.</p>	<p>Cod.150 - Apartamento com 1 suíte + 1 quarto, no bairro Vila Nova. R\$ 120.000,00. Pode ser financiado</p>
<p>Cod.138 - Casa de madeira com 4 quartos, no bairro Santo Antônio. R\$ 69.000,00</p>	<p>Cod129 - Terreno com casa de madeira, na Tifa Martins, Loteamento Firenze II. R\$47.000,00.</p>	<p>Cod132 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Nereu Ramos. R\$102.000,00</p>	<p>Cod135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00</p>	<p>Cod115 - Casa de alv. c/ 3 quartos em Nereu Ramos. Troca-se por imóvel. R\$130.000,00</p>	<p>Cod100 - Apto com 2 quartos, no Baependi. R\$89.000,00.</p> <p>Cod137 - Apto c/ 2 quartos, no Baependi. R\$ 110.000,00. Pode ser financiado.</p>	<p>Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suíte mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00</p>
<p>Cod.144 - Apart. com 1 suíte + 2 quartos no Czerniewicz. Pode ser financiado. R\$ 140.000,00</p>	<p>Cod122 - Casa de alv. com 2 quartos, próximo ao Portal de Jaraguá. R\$120.000,00</p>	<p>Cod134 - Apartamento c/ 1 suíte + 2 quartos, todo mobiliado, no Centro. Valor R\$190.000,00</p>	<p>Cod107 - Casa de alv. com 3 quartos, na Ilha da Figueira. R\$ 85.000,00</p>	<p>Cod.145 - Casa com 2 suítes + 3 quartos, no bairro Vila Lalau. Pode ser financiada. R\$ 260.000,00</p>	<p>Cod113 - Casa de madeira com 2 quartos no Rau. R\$60.000,00.</p>	<p>Cod124 - Casa de alv. c/ 3 quartos em Schroeder. R\$75.000,00.</p>

**Scheeller**  
Corretor de imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906**  
**Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058**  
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



## Residencial ATLANTIS

Apartamentos NOVOS, prontos para morar.  
Rua Prefeito José Bauer, bairro RAU  
Apartamentos de 02 e 03 dormitórios.  
**A partir de R\$ 125.000,00.**

<p><b>AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE</b> - Casa em construção c/ suíte mais dois dorm. c/ sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. <b>R\$ 380.000,00.</b></p>	<p><b>JARAGUÁ ESQUERDO Edifício Terra Brasilis</b> Aptos de 02 sendo 01 suíte. <b>R\$ 135.000,00</b></p>	<p><b>AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE</b> - Lotes a partir de <b>R\$ 92.650,00</b></p>
<p><b>TRÊS RIO DO SUL - LOTEAMENTO BEIRA RIO</b> - Casa em construção com 107m2 contendo: salas de estar/jantar, cozinha lavanderia, área de festas, bwc social, jardim de inverno e três dormitórios, sendo uma suíte. <b>R\$ 160.000,00.</b></p>	<p><b>AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLMI II</b> - Lotes a partir de <b>R\$ 75.600,00</b></p>	<p><b>TRÊS RIOS DO SUL - LOTEAMENTO GRUTZMACHER</b> LOTE Nº 56 <b>R\$ 65.000,00</b></p>
<p><b>NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE</b> Lotes a partir de <b>R\$ 38.000,00</b></p>	<p><b>ÁGUA VERDE</b> - Rua Therezita Menegotti Rocha, lote nº 11. 450m2 de área total. <b>R\$ 75.000,00.</b></p>	<p><b>AMIZADE - JARDIM DAS ACÁCIAS</b> - Terreno por <b>R\$ 65.000,00</b></p>

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 11/12 DE OUTUBRO DE 2008

# VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO



**PROMOÇÃO DE AMORTECEDORES**  
do dia 15 a 30/09

**20% de desconto**

**3371-7398**

Escapamento | Amortecedores | Balanceamentos  
Geometria | Freios | Pneus | Baterias

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 865 - Nova Brasília

REDE DE CONCESSIONARIAS PEUGEOT

## 1ª PARCELA SÓ APÓS O CARNAVAL

**PEUGEOT. QUEM PEGAR, PEGOU.**



PROGRAMA DIREÇÃO LIVRE PEUGEOT

Com isenção de impostos.

Maiores informações em nossa concessionária.

A Peugeot tem fábrica no Brasil. E isso mantém um Peugeot.



**LINHA PEUGEOT 207**  
A partir de  
**R\$ 37.790**

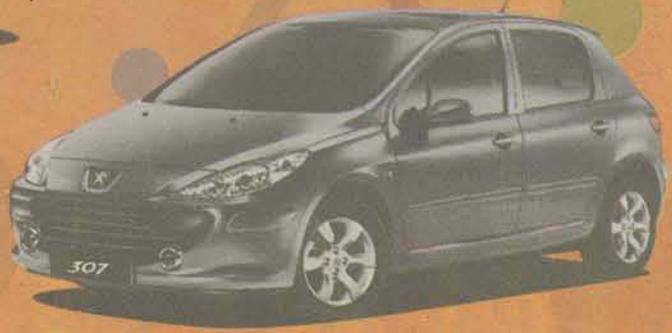
- Motor 1.6L 16V Flex de até 113cv ou 1.4L Flex de até 82cv.
- Ar-condicionado digital
- Câmbio automático Tiptronic
- Faróis com acendimento automático
- Sensor de chuva
- Freios ABS e muito mais!



+ Taxa de para toda Linha Peugeot  
**207, 307 e 407**  
modelo 2009

# 0,49% a.m.

### Muito Mais por Menos. PEUGEOT 307 PACK 1.6L 16V FLEX 5P



**PEUGEOT 206 1.4L FLEX**  
A partir de  
**R\$ 28.690**

- Aquecimento interno - Tela multifunções
- Coluna de direção com regulagem de altura
- Regulagem de altura do fecho dos faróis
- Brake-light



- Teto Solar Elétrico - Roda de liga leve 16"
- Freios ABS - Air Bag duplo - Ar-condicionado
- Direção Hidráulica - Computador de bordo
- CD Player Mp3 - Farol de neblina



CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot; 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

## Strasbourg

Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900  
Rua Reinoldo Rau, 414

Blumenau - (47) 3331-4500  
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3396-8661  
Rio do Sul - (47) 3522-0686

Imagens somente para fins ilustrativos. Campanha Peugeot, quem pegar, pegou. 1ª parcela só após o Carnaval. Linha Peugeot 207, 307 e 407 - Taxa 0,49%. Promoção válida para toda linha Peugeot 207, 307 e 407 somente para quem financiar com o Banco Peugeot. Simulação, modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA, considerando o veículo Peugeot 207 XR 1.4i Flex, 3 portas, pintura sólida, ano modelo 2008/2009. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 37.790,00, para todo o Brasil, com frete incluso. Plano de 24 meses sendo: Entrada de R\$ 18.895,00 (50,00%) à vista, mais 24 parcelas mensais totais fixas de R\$ 891,56 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 150 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 6,04% a.a. e 0,49% a.m. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 8,68% a.a. e 0,69% a.m. com incidência de ISS e ICMS incluídos na CET (Custo Efetivo Total). Valor total do veículo a prazo de R\$ 40.052,44. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. A escolha do item opcional air bag duplo frontal e lateral está vinculada ao item bancos revestidos de couro, e vice-versa, e são itens exclusivos para a versão XS Automática 1.6L 16V Flex, 5 portas. Peugeot 307 HB PACK 1.6L 16V FLEX - Teto Solar Elétrico - Ar condicionado - Direção Hidráulica - Freios ABS - Airbag duplo de série - Cd Player MP3 - Rodas de liga leve - Faróis de neblina - Pintura sólida - Frete incluso - Ano/Modelo: 08/09 - Muito mais por menos - Quantidade de 25 unidades em estoque na Concessionária Strasbourg - Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, ano modelo 08/08, pintura metálica preto perla nera, através do Peugeot On Line. Frete incluso. Preço público promocional sugerido para venda à vista através do Peugeot On Line: R\$ 28.690,00. Estoque das concessionárias Peugeot: Peugeot 207 XR 1.4L Flex, 3 portas, ano modelo 2008/2009, 01/10/2008 a 31/10/2008, ou enquanto durarem os estoques. Fotos somente para fins ilustrativos. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br. Duvidas do Banco Peugeot ligue para 0800-7719090.

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Sábado das 9h às 13h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER





e-mail: marangoni.autopecas@terra.com.br

**M**  
**Marangoni**  
acessórios automotivos

Fone (47)

**3372 2900**

Rua 25 de Julho, 300 Vila Nova - Jaraguá do Sul

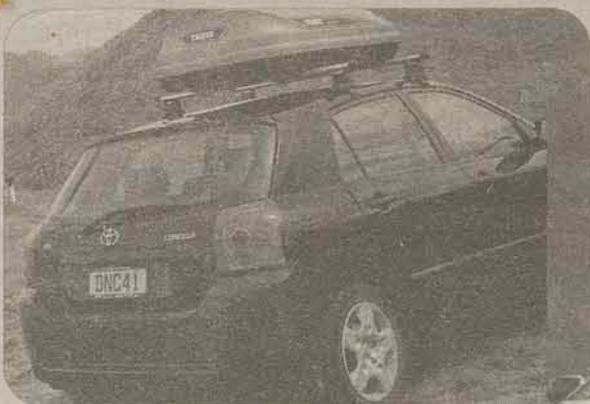
Fone (47) **3372 2900**

# PENSOU EM ACESSÓRIOS? TUDO NUM SÓ LUGAR...

Agora que está chegando suas férias e o seu porta malas não é o suficiente para sua bagagem. Venha fazer uma visita e conhecer todas as nossas opções.

**INSTALAÇÃO  
TOTALMENTE  
GRATUITA**  
COM PROFISSIONAIS TREINADOS

**TRANSFORME SEU HATCH NUM SEDAN  
(360 LITROS DE CAPACIDADE)**



**RACKS**  
Para todos os modelos de  
veículos. Pick-up e automóveis



**PROTETORES DE CAÇAMBA  
PARA TODAS AS PICK UPS**



**CAPOTAS  
MARÍTIMAS**



**ENGATES DE  
CARRETAS  
PARA TODOS  
OS MODELOS**

## SUA AVENTURA COM SEGURANÇA. RACK E BAGAGEIROS PARA TODOS OS MODELOS

Completa linha  
de acessórios  
automotivos:  
Alarmes  
Travas  
Vidros  
Xenon  
Rack  
Calha de Chuva  
Santo Antônio  
Capota Marítima  
Estribo  
Pára-choque  
Rodas  
Calotas  
Caixas THULE  
Engates Carreta  
Carretas para moto,  
jet-ski e barcos, etc.



**PÁRA-CHOQUE  
IMPULSÃO**

**PROTETOR  
FRONTAL**



**ESTRIBOS**

**SANTO  
ANTÔNIO**

Sua aventura  
pode ter muitos  
destinos...  
mas só um  
**ponto**  
de partida!  
Crie seu  
estilo com  
acessórios  
**off-road**

**MARCOLLA**  
Multi Marcas

www.marcollamultimarcas.com.br

Fone/Fax: 47 3370-1669

<b>Polo 1.6 2003</b>	<b>Frontier 2.8 TD XE 2006</b>	<b>Vectra Gls Ano 1997</b>	<b>Fiesta 1.0 4P R\$ 15.900,00 2000</b>
<b>Ka GI 1.0 8V Ano 2004</b>	<b>Uno Mille I.E 1996 R\$ 12.900,00</b>	<b>Meriva 1.8 Flex 2004 Prata</b>	<b>Corsa Sedan 1.0 8v 2003</b>
<b>Scenic RT 2002 Azul</b>	<b>Clio Authentic 2003 Prata</b>	<b>Corsa Sedan 1.0 8v 99 R\$ 18.900,00</b>	<b>Corsa Sedan 1.0 8v: 2003 R\$ 28.900,00</b>
<b>Stilo 1.8 16v 2003 R\$ 41.000,00</b>	<b>Corolla SEG 1.8 2004 R\$ 49.000,00</b>	<b>Vectra GLS 2.2 2000 R\$ 32.900,00</b>	<b>Xsara Picasso Ano 2004</b>

Essas e muito mais opções em nosso estoque **VENHA CONFERIR!!!**

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul • SC • CEP 89251-000

**GIOVANE**  
VEÍCULOS  
3275-0045 | 3275-1055

www.giovanaveiculos.com.br

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045  
\* Entrada Clube Atlético Baependi

**MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO**

AGORA EM MAIS UM ENDEREÇO

Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055

<b>ASTRA ADVANTEGE 4P 2007</b>	<b>PALIO W. 2005 1.8 FLEX COMPL.</b>	<b>CELTA 1.0 4P 2007 C/ AR+OPCS</b>
<b>PRISMA 1.4 2007 C. AR +DH</b>	<b>FORD KA GL 2005 COMPLETO</b>	<b>SIENA HLX 1.8 2007 COMPLETO</b>
<b>GOL G4 2007 4P C. OPCS</b>	<b>VECTRA GL 2000 C. GNV</b>	<b>GOL GIII 4P 1.0 2000 C/ OPCS</b>
<b>ZAFIRA CONFORT 2006</b>	<b>MERIVA 1.8 2004 COMP. + GNV</b>	<b>PALIO 4P FLEX 2007 C. AR</b>

**E MAIS...**  
ASTRA CD 2P rodas 16 04  
ASTRA GL 2P GNV 99  
ASTRA SEDAN GL 1.8 99  
ZAFIRA confort 06  
VECTRA GL compl. + gnv 00  
VECTRA gl compl. 00  
CELTA 4P flex c. ar 06  
CELTA SPIRIT 05  
CELTA 01  
CORSA 1.8 completo 05  
CORSA SEDAN 03  
COSA WIND 2P 01  
CORSA SEDAN AR + DH 01  
CORSA WIND 4P 00  
CORSA SEDAN 00  
GOL G4 2P ar + opcs 06  
GOL SPECIAL 04  
GOL 1.6 POWER compl. 03  
GOL SPECIAL 01  
GOL CLI 1.8 + COURO 96  
PALIO WEEK. Advent 1.8 06  
PALIO WEEK. 1.5 compl. 99  
PALIO ED 4P ar + trava 96  
ECOSPORT XLS 04  
FOCUS GL compl. 05  
COURIER 1.6 07  
KA 00  
FIESTA 1.0 4p 97  
ESCORT 1.6 compl. 01  
ESCORT GLX compl. 97  
ESCORT ZETEC 4P DH 98  
VERONA GL GNV + RODAS 94  
DEL REY L 87  
M. BENZ CLASSE A 190 01  
BMW 325 1 2P 94  
SCENIC RT 2.0 COMPL. 99  
CLIO SEDAN 1.0 16V 04  
CLIO EXPRE. 4P 1.6 06  
CLIO 2P 04  
CLIO 1.0 compl. - DH 04  
CLIO 4P 02  
CLIO RL 4P C/AR VIDRO 00  
KAWASAKI NIJA ZX 1100 94  
FEZER 06  
TWISTER AMARELA 07  
TWISTER 06  
TWISTER 05  
SUZUKI YES 125 06

**TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!!  
CONSULTE-NOS**

Rua Walter Marquardt, 2670  
Fone: (47) 3370-7500

AS MELHORES TAXAS DE MERCADO  
CARROS COM PROCEDÊNCIA  
O CLIENTE É ESPECIAL

**ENI AUTO**  
VEÍCULOS

**DEZ ANOS DE CONFIANÇA E CREDIBILIDADE**

**Promoção**  
**R\$ 24.500,00**

**GOLF 1.6 2000**  
**COMPL + ABD**  
**MANUAL E NF**

					<p>BELINA GLX DH 1990 BIZ ES 125 2006 BLASER ST 2.2 GNV 1998 CELTA SUPER 2005, LDT, AQ, TE, AL CLIO HATCH 1.6 SI 2001 CORSA SEDAN CLASSIC 2004 CORSA WIND 1996 COURIER 1.4 1998 ESCORT 1.8 1995 ESCORT 1.8 ZETEC 1997 ESCORT XR3 1987 FIORINO BAU KIT GNV 1991 GOL PLUS 1995 HONDA TWISTER 250 2004 KA 1998 PALIO 4P 1.6 1998 COMPL PALIO WEEKEND 1.5 AR 1997 PREMIUM CSL 4P 1991 SIENA FIRE 2001 UNO FIRE 2002 VECTRA ELEGANCE 2006 VECTRA GL 1998 COMPL +GNV VECTRA GL 2000 COMPL VECTRA GLS 1996 VERONA GL 1994 ESCORT GL 1.6 1995 GOL 1.6 ATLANTA 1996 CELTA 4P 2003 GOL CITY 4P 2008 GOLF 1.6 VERMELHO 2000 HONDA CIVIC EX 2005 FUSCA 1300 1975 S10 4.3 1998 FIORINO FURGÃO 1.5 1996 VECTRA GLS 2000 ABD HONDA CIVIC LX 2000</p>
<b>Clio Hatch SI 1.6 COMPLETO R\$ 21.500,00</b>	<b>MERCEDES SPRINTER 2.5 1997 DH R\$ 38.500,00</b>				

# TATINO AUTOMÓVEIS

## FINANCIAMENTOS ATÉ 60 MESES



**BLAZER EXECUTIVA 1997 COMPLETA GAS/ GNV 26.900,00 S/TROCA**



**SCENIC AUTHENTIQUE 2004 COMPLETA, PRETA R\$ 37.990,00**



**SIENNA FIRE CELEBRATION FLEX 2008 4P PRTA VE, TRAVA R\$ 31.900,00 C/ 5000KM**



**Palio 1.6 16 v 4p branco 1997 completo R\$ 15.990,00**



**FRONTIER SE 4X4 COMPLETA BRANCA 2004 68.000,00**



**CORSA HETH 4 P 1998 C/ TRIO 15.900,00 OU 60 X 492,53**



**Celta VHC 4p 2003 aq ld R\$ 20.900,00**



**SANTANA CLI 2000 COMPLETO C/ GNV 4P /1994 AZUL SUPER OFERTA DE 14.990,00 POR**



**FIESTA SEDAN 1.0 2005 AC , TE , AL - GNV PRATA R\$ 30.900,00**



**LOGUS GLS COMPLETO GASO. PRATA R\$ 10.900,00**



**Gol Plus 1.0 4p completo 2001 Azul R\$ 20.000,00**



**Corso Reth 2000 4p - Prata R\$ 16.990,00**



**CLIO SEDAN AUTHENTIQUE 2004 VERMELHO AIR BAG 24.990,00**



**FIESTA 4 P 1998 CINZA R\$12.990,00 OU 60 X 410,65**



**PALIO ELX 1996 VERMELHO 4P R\$ 14.000,00**



**UNO Mille SX 4P LD AQ Preto 1997 R\$ 11.990,00**



**FIESTA PERSONALITE 2005 PRATA COMPLETO 27.490,00**



**CORSA SUPER 4P/ 1997 CINZA LD/AQ R\$14.990,00**



**GOL BOLA CLI 1.6 ALCOOL BRANCO 1995 R\$ 10.990,00**



**Corso Sedan Classic 2003 Alc Prata. R\$ 21.900,00**



**Gol Plus 2001 4p Branco R\$ 18.900,00**



**SAVEIRO CL 1.6 MI 1999 BRANCA R\$ 16.900,00 OU 60X 525,26**



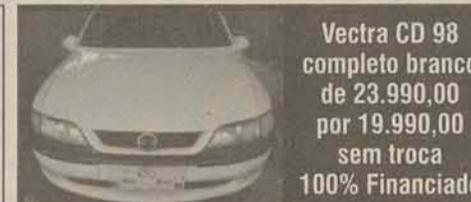
**SANDERO 1.0 16 V FLEX PLUS 0KM EMPLACADO R\$ 34.900,00**



**PALIO 1.0 4P PRETO 2000 VE TE LD R\$ 16.800,00**



**Corso Sedan Super Verde 1998 R\$ 16.990,00**



**Vectra CD 98 completo branco de 23.990,00 por 19.990,00 sem troca 100% Financiado**

**3373-1387 / 3373-1387**  
Rod. BR-280 km 60, s/n - Imigrantes - Guaramirim

**CONSULTE-NOS SOBRE CARRO 0km DE TODAS AS MARCAS**



Consulte outros carros [www.tinoautomoveis.com.br](http://www.tinoautomoveis.com.br)



Aqui você escolhe os melhores veículos e tem as maiores vantagens!

PROMOÇÃO

# MELHOR ESCOLHA



**Taxas de juros sem aumento. Aproveite!**

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Neste Sábado das 9h às 13h.

**Mais de 300 veículos!**

Comprando seu carro você pode escolher um CD player, a transferência, ou o tanque cheio.

**AUDI A3 1.8 4P**  
AR DH VTE ABS A.BAG RD VV PP 2001  
De R\$ 37.490 - Por R\$ 34.090

**PICASSO EXC 2.0**  
AR DH VTE LDT A.BAG ABS RE RD FN COURO CD, 2006  
De R\$ 50.490 - Por R\$ 47.490

**ASTRA SEDAN - GNV**  
AR DH VTE RD COURO com GNV, 2003  
De R\$ 36.500 - Por R\$ 32.990

**C4 VTR 2.0**  
DH AC VE TE ALM ABS BCO AQ ABG COMP RODA LT VV, 2007  
De R\$ 58.900 - Por R\$ 55.900

**307 FELINE 2.0 AUTO.**  
AC VE TE ABS ABG RODA LT VV, 2005  
De R\$ 45.500 - Por R\$ 40.990

**CLIO AUTHENTIQUE 1.6 5P**  
DH AC VE TE AQ ABG LT VV, 2005  
De R\$ 30.500 - Por R\$ 28.500



Jaraguá do Sul  
47 3274-1900  
Rua Reinoldo Rau, 414  
Centro

Itajaí  
47 3248-0300  
Rod. Osvaldo Reis, 30  
Fazendinha

Brusque  
47 3351-9900  
Praça Vicente Sô, 7  
Centro

Rio do Sul  
47 3522-0686  
Al. Aristiliano Ramos, 1595  
Centro

Blumenau  
47 3231-6000  
Rua Itajaí, 1241  
Vorstadt



[www.strasbourg.com.br](http://www.strasbourg.com.br) | [www.joniveiculos.com.br](http://www.joniveiculos.com.br)



campanha  
**tudo**  
que

você  
**quer!**  
Gabivel

tellus

**New Civic Lxs**  
Manual ou Automático, com  
bancos de couro grátis!



**Accord**

A pronta-entrega com tudo  
que você tem direito!



**E tudo isso com IPVA e  
emplacamento Grátis!**

**Aproveite, nossas taxas não aumentaram!**



**HONDA**

47 3370.4800 | Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2120

[www.gabivel.com.br](http://www.gabivel.com.br)

**Gabivel**

Tudo que Você Quer

Vai comprar ou trocar  
seu carro ???



Por que não vem aqui ?

**Ditrento**  
**AUTOMÓVEIS**

Temos mais de **100 OFERTAS**

E a **MENOR** prestação da cidade

**CONFIRA...**

**3371-8287** Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130

**STREET CAR**  
veículos  
3370-3113



EcoSport XL 1.6 (GNV)  
R\$ 42.990,00 2004



Corsa Hatch Maxx R\$ 31.990,00 2005



Zafira CD 2.0 - (GNV) 2004 R\$ 42.990,00



Polo Hatch 2003 R\$ 32.990,00



Picanto EX 2007 R\$ 32.990,00



Courier 1.6 L R\$ 18.190,00 2006



Celta 1.0 2004 R\$ 23.990,00



Taurus GL R\$ 17.990,00 1995 Prata



Vectra GLS 97 GNV R\$ 20.990,00



Fiesta Sedan 2006 R\$ 31.490,00



Kadett GSI R\$ 13.490,00 1993



Picasso 2.0i 2002 R\$ 36.990,00



Palio Weekend R\$ 18.490,00 1997



Palio Fire Flex R\$ 27.490,00 2007



EcoSport XLS 1.6 2004



Gol GIII 2001 R\$ 20.990,00



Pick-Up Corsa 1.6 R\$ 20.990,00  
2003 Branco



Corsa Hatch 1.0 1999 R\$ 16.490,00



Clio Sedan 2002 R\$ 23.990,00

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 4040 Centenário - Jaraguá do Sul  
www.streetcarveiculos.com.br

**R.V. Veiculos** 3371-1743



Celta 2004, prata + AC. R\$ 20.300,00



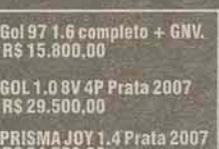
Corsa Sedan GLS 97 completo + RLL R\$ 18.500,00



Corsa 98 verde, 2pts, LDT e AQ. R\$ 14.500,00



CLIO RT 1.6 16V Cinza 2003 R\$ 23.800,00



Gol 97 1.6 completo + GNV. R\$ 15.800,00



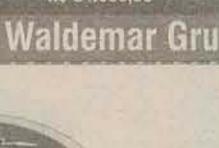
GOL 1.0 8V 4P Prata 2007 R\$ 29.500,00



PRISMA JOY 1.4 Prata 2007 R\$ 34.500,00



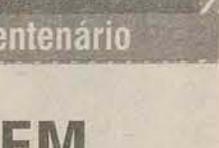
DOBLO ELX 1.8 Prata 2006 R\$ 37.300,00



SIENNA ELX Prata 2004 R\$ 24.500,00



206 SW Prata 2007 R\$ 34.800,00



Corsa Hatch 99, 4pts, AQ, TE. R\$ 15.500,00.

Av. Prefeito Waldemar Grubba Nº 4286 - Centenário

**AGORA EM JARAGUÁ DO SUL**

Jaraguá do Sul (47) 3275-1012  
Blumenau (47) 3035-3766



**Kasinski**  
ACELERA SUA VIDA

**WIN 110**  
FREIO A DISCO  
CÂMBIO 5500-AUTOMÁTICO  
PARTIDA ELÉTRICA  
PAINEL COMPLETO  
SUPER ECONÔMICA



R\$4.570,00 Ou 48 x R\$170,12

**FLASH 150**  
MOTOR 150 cc COM REDUTOR DE VIBRAÇÃO  
PARTIDA ELÉTRICA E A PEDAL  
PAINEL COMPLETO COM INDICADOR DE MARCHAS  
INDICADOR DE COMBUSTÍVEL  
FREIO A DISCO



R\$5.395,00 ou R\$198,00

Rua Epitácio Pessoa, 1355 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.fachiniveiculos.com.br **NOVOS E SEMINOVOS**

**Fachini Veículos**

ANTES DE COMPRAR SEU CARRO NOVO...  
**CONSULTE-NOS**  
**(47) 3370-3015**



PALIO FIRE 4PTS 1.0 FLEX 2009 CELEBRATION 2



CLIO H EXP 4PTS 1.0 16V 03 AL AB2 AQ DH TE VE DT LT



CELTA LIFE 2PTS 08 1.0 AQ DT LT



CORSA S 4PTS 1.0 04 AC DH DT AQ



206 PRESENCE 1.4 06 AC DH VE TE DT LT



SIENNA FIRE 4PTS 1.0 04 AC



CLIO H EXP 4PTS 1.0 04 AQ AB2 DH TE DT LT PE



CLIO H AUT 2PTS 1.0 04 AQ DT PE



PICASSO GLX 4PTS 2.0 16V 02 AC DH AB4 VE TE RE CB CD



FIESTA PERS 4PTS 1.0 04 AL AQ TE DT LT PE

PALIO ELX - 4PTS 08 0K AQ KIT SPORT PRE SOM FN METALICO

PALIO FLEX - 4PTS 0K 08 AC DH VE TE LT DT KIT CELEB.II

UNO FIRE 1.0 02 AQ DT LT

FIESTA - 4PTS 08 0K AQ DT LT

PALIO W ELX - 4PTS 1.0 16V 02 AC DH AL VE TE DT LT FN RLL

BLAIZER EXC - 4PTS 98 4.0 AL AC DH VE TE RE DT LT RLL FN BE COURO GNV

MERIVA CD - 4PTS 1.8 04 AC DH AB2 ABS AL VE TE RE FN DT LT RLL

A3 1.8 - 20V 04 AC DH AL AB2 ABS VE TE RE FN CD RLL Couro. Cambio Automatico.

KA GL - 2PTS 1.0 02 AQ DT LT

MERIVA - 4PTS 1.8 03 AL AC DH VE TE DT LT

PUNTO ELX - 1.4 FLEX 2008 AC DH VE TE DT LT MP3 Chav. Canivete.

STRADA ADV 1.8 FLEX 2008 AC DH VE TE FN FM RLL CD M23

Rua Presidente Epitácio Pessoa 570, sala 02 - Jaraguá do Sul - SC

# QUEM DISSE QUE O SONHO NÃO É POSSIVEL?



**Vectra EB 2.4**  
•2006, cor prata, completo, bancos de couro, câmbio automático e teto solar.



**Pálio 1.0 Fire**  
•2004, cor branca, completo.



**Parati Trackfield 1.6 Flex**  
•2007, cor cinza, completa.



**Fiesta 1.0 Flex**  
•2007, cor preta, ar condicionado, trava e alarme.



**Astra Hatch 2.0**  
•2004, cor preta, completo.



**C3 GLX 1.4**  
•2004, cor bordô, completo.



**Matiza Joy 1.8**  
•2008, cor preta, 0km, completo, emplacamento grátis. **49.500,00**



**New Beetle**  
•2008, cor branca, bancos de couro, teto solar, completo.



**Scenic RXE 1.6**  
•2002, cor bege, bancos de couro, completa.



**Polo Sedan 1.6**  
•2006, cor prata, completo.



**Ford Ka GL 1.0**  
•2006, cor branca, LDT, ar quente.



**Prisma 1.4**  
•Modelo 2009, cor preta, ar condicionado, direção hidráulica. **39.500,00**



8 ANOS REALIZANDO SONHOS  
COM SEGURANÇA E CREDIBILIDADE



Novos | Semi-novos | Importados | Nacionais

47 3372-0676

Rua João Theodoro Ribeiro, 658 | Ilha da Figueira | Jaraguá do Sul | SC

Astra 2.0 Advantage Flexpower, 4 portas, ano/fabrilção 2008/2009, B6A, com preço promocional à vista a partir de R\$ 46.990,00 (taxa de 0,99% a.m. e 12,55% a.a., com 50% de entrada e saldo financiado em 24 prestações mensais. CET 15,94% a.a. TCC e ICF não inclusos. Prisma 1.4 Joy EconoFlex, ano/fabrilção 2008/2009, B6N, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.990,00, com taxa de 0,99% a.m. e 12,55% a.a., com 50% de entrada e saldo financiado em 24 prestações mensais. CET 15,94% a.a. TCC e ICF não inclusos.



**Astra 2.0** A partir de R\$ **46.990**  
Advantage Flexpower 2009 à vista



AQUI, PREÇO  
baixo é tradição.



**Prisma** A partir de R\$ **30.990**  
1.4 Joy EconoFlex 2009 à vista



47 3274.4444

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



FORD FIESTA 1.0L  
Hatch | Flex | 2009  
a partir de  
**R\$ 33.900**  
(cat. FBG9)

**PRONTA  
ENTREGA**

AR-CONDICIONADO  
DIREÇÃO HIDRÁULICA  
VIDROS E TRAVAS ELÉTRICOS  
4 PORTAS



**FEIRÃO  
0,99%  
FORD**

**VOCÊ TAMBÉM  
VAI SE ANIMAR**

TAXA DE  
**0.99%**  
a.m.  
**SALDO EM 24X**  
PARA TODA LINHA FIESTA E ECOSPORT

JWT / mdo

CONSULTE AS REVENDIDAS PARTICIPANTES.

AR-CONDICIONADO  
DIREÇÃO HIDRÁULICA  
VIDROS E TRAVAS ELÉTRICOS



FORD FIESTA 1.0L  
Sedan | Flex | 2009  
a partir de  
**R\$ 36.400**  
(cat. SPG9)

**PRONTA  
ENTREGA**

**PORTA-MALAS  
491 L**

MELHOR COMPRA  
DA CATEGORIA  
AR-CONDICIONADO  
DIREÇÃO HIDRÁULICA



**PRONTA  
ENTREGA**

FORD ECOSPORT 1.6L  
XLS | Flex | 2009  
a partir de  
**R\$ 53.900**  
(cat. ESA9)



**Moretti Automóveis Ltda**

**(47) 3274-2800**

Rua Henrique Piaçera, 199 - Centro - Jaraguá do Sul  
fordmoretti@morettiauto.com.br

Promoção "Feirão de Fábrica Ford" (válida até 13/10/2008 ou enquanto durarem os estoques): Ford Fiesta Hatch 1.0L Flex 2009 (cat. FBG9) a partir de R\$ 33.900,00 à vista. Ford Fiesta Sedan 1.0L Flex 2009 (cat. SPG9) a partir de R\$ 36.400,00 à vista. Ford EcoSport XLS 1.6L Flex 2009 (cat. ESA9) a partir de R\$ 53.900,00 à vista. Valores para pintura sólida e frete incluso. (1) Taxa de 0,99% válida para Linha Fiesta e EcoSport com 50% de Entrada, Saldo em 24 meses e Carência de 30 dias, na modalidade Leasing. Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,34% a.m. - 17,30% a.a. através do Programa de Ford Credit. Para este cálculo, foi considerado o valor financiado do Ford Fiesta Hatch citado acima (valor à vista), com 50% de entrada, financiamento na modalidade Leasing em 24 meses com carência de 30 dias para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Condições especiais para 36 meses com taxa de 1,33% a.m. - 17,18% a.a. e Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,57% a.m. - 20,60% a.a. 48 meses com taxa de 1,39% a.m. - 18,02% a.a. e Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,56% a.m. - 20,68% a.a. e 60 meses com taxa de 1,43% a.m. - 18,58% a.a. e Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,59% a.m. - 20,80% a.a., considerando entrada de 50%, financiamento na modalidade leasing, com carência de 30 dias para o pagamento da 1ª parcela. (2) Toda linha de automóveis e pick-ups Ford (exceto os modelos Fiesta e EcoSport) com 10% de entrada, financiamento na modalidade Leasing em 60 meses com carência de 120 dias para pagamento da 1ª parcela, taxa de juros a partir de 1,64% a.m. - 21,55% a.a. através do Programa Ford Credit e Custo Efetivo Total (CET) a partir de 1,65% a.m. - 21,67% a.a. também através do mesmo Programa Ford Credit. Para este cálculo, foi considerado o valor financiado do Ford Ka 2009 (cat. KBA9) a partir de R\$ 26.190,00 à vista com 10% de entrada, financiamento na modalidade Leasing em 60 meses com carência de 120 dias para pagamento da 1ª parcela, inclusão de tarifas, taxas e impostos (ISS). Condição de Financiamento não cumulativa. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. Estas condições de financiamento podem oscilar de acordo com a região e o perfil de crédito do consumidor. Estas ofertas não abrangem os veículos destinados a locadoras, auto-escola, autarquias e órgãos públicos, táxi, test-drive, transporte de Utilitários Esportivos da edição "Qual Comprar - 2008" da Revista Auto Esporte, publicação de nº 516 veiculada em Maio de 2008. Fotos meramente ilustrativas. As informações e ofertas nesse anúncio substituem e invalidam o anúncio publicado em 07/10/2008.



**VIVA O NOVO**

Ford Empresas: (11) 4174.3929



**CARTÃO FORD UNICARD. SOLICITE JÁ O SEU.**  
Acumule até R\$ 10.000 em descontos na compra de ser Ford Zero.  
Capitais e regiões metropolitanas: 4004-1960 | Demais localidades: 0800 728 1900.



3372-1070  
3370-4714

Rua: Walter Marquardt, 1.850



FOCUS 2.0 XR 2003 PRATA SCENIC RXE 2.0 2000 CINZA PICK-UP CORSA 1998 BRANCA COROLLA XEi 1.8 2005 BEGE AUT.



PALIO YOUNG - GNV 2002 BRANCA CORSA CLASSIC 2004 BRANCA ECOSPORT XLS 2.0 07 PRETA AUT. UNO ELECTRONIC 1994 VERMELHA



GOL CLI 1.6 1995 PRATA PALIO EL - GNV 1997 CINZA PALIO WEEKEND 1998 CINZA VECTRA GLS 1996 BEGE



SAVEIRO 1.5 2006 PRATA ESCORT GL 1997 PRETA VECTRA GLS - GNV 1997 CINZA ESCORT GL 1999 BRANCA



Consórcio  
**Breilkopf**

Sua melhor opção em Consórcio.

Caminhões  
a partir de  
**702,60**  
até 72 meses  
para pagar  
ao mês

Carros  
a partir de  
**187,99**  
até 72 meses  
para pagar  
ao mês

Imóveis  
a partir de  
**160,00**  
até 120 meses  
para pagar  
ao mês



Motos  
a partir de  
**80,82**  
até 72 meses  
para pagar  
ao mês

**VENDEDORES (AS) COM OU SEM EXPERIÊNCIAS**

O CONSÓRCIO BREILKOPF, EMPRESA COM MAIS DE 40 ANOS DE EXPERIÊNCIAS NO MERCADO, ESTÁ SELECIONANDO PROFISSIONAIS PARA VENDAS DE ALTO NÍVEL PARA JARAGUÁ DO SUL.

OFERECEMOS  
GARANTIMOS REMUNERAÇÃO MÍNIMA  
VALE - TRANSPORTE  
VALE - REFEIÇÃO  
OPORTUNIDADE DE CRESCIMENTO

EXIGIMOS  
2º GRAU COMPLETO OU CURSANDO  
BOA COMUNICAÇÃO E AFINIDADE  
COM ATIVIDADES COMERCIAL

INTERESADOS DEVERÃO INVIAR CURRÍCULO PARA  
CONSÓRCIO.JARAGUA@BREILKOPF.COM.BR OU COMPARECER  
À RUA REINOLDO RAU, 460, JARAGUÁ DO SUL, S/C MUNIDOS DE  
DOCUMENTOS, ATÉ O DIA 26/10/08.

Endereço: Rua Reinoldo Rau, 460 - Centro - Jaraguá do Sul **3371-7887**

Seu carro pode render bem na estrada,  
na cidade e na Finasa.



Refinanciamento  
Auto Finasa.  
Saia com seu carro  
e dinheiro na mão.

Pagamento  
EM ATÉ  
**48X**

Até 70%<sup>1</sup>  
do valor do veículo  
em dinheiro.

VISITE UMA DE NOSSAS FILIAIS

Filial Jaraguá do Sul

Av. Getúlio Vargas, 184 - Centro - Tel.: (47) 3275-6931 / (47) 3275-6932



**Finasa**

www.finasa.com.br

1-Sujeito a análise de crédito.



Fielder Xei 1.8 Aut.  
**49.800,00**  
à vista

Ano/Modelo 2005, Cor Prata, Gasolina, Ar-condicionado, Direção hidráulica, Vidros, Travas e Retrovisores elétricos, Alarme, Freio Abs, Air Bag II, Limpador e desembaçador traseiro, Rodas de Liga-leve, CD Player, Bancos em Couro.



Celta VHC 1.0 4p  
**23.500,00**  
à vista

Ano/Modelo 2004, Cor Branca, Gasolina, Ar-condicionado e Travas Elétricas.

Prisma Maxx 1.4 Flex.  
**34.900,00**  
à vista

Ano/Modelo 2007, Cor Prata, Ar-condicionado, Direção hidráulica, Travas elétricas, Desembaçador traseiro, Alarme.



Palio Fire 1.0 2p  
**22.800,00**  
à vista

Ano/Modelo 2004, Cor Preta, Gasolina, Ar-condicionado, Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro.



**Destaque da Semana**

Ecosport XLT 2.0  
**47.500,00**  
à vista

Ano/Modelo 05/06, Cor Prata, Gasolina, Com apenas 13.590 Quilômetros, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Espelhos e Travas elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-Leve, Faróis de Neblina, Freios ABS, Air Bag II, CD Player MP3.

**Carro completo, com apenas 13.590 km rodados!**



**aqui confiança é item de série**  
**Nós garantimos!**



**Mauro**  
veículos

• Carros Novos e Semi-novos revisados • Nacionais e importados • Frota atualizada

MULTAS | SEGURO | VALOR DO CARRO | MANUTENÇÃO  
Visite nosso site [www.mauroveiculos.com.br](http://www.mauroveiculos.com.br)

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC  
47 3275.1132 | Fax: 47 3275.1132

**Faça-nos uma visita, temos mais de 500 veículos a sua disposição.**

**293x**  
Veículos

Fone:(47) **3273-7018**

**Compra - Vende**  
**Financia**



Logus 2.0 gls 1994, branco, completo, gasolina,  
R\$ 10.000,00



Monza sl, 1988, verde, gasolina  
R\$ 6.300,00



Corsa milenium, 2002, verde  
R\$ 22.000,00



Escort hobby, 1994, prata, gasolina  
R\$ 9.500,00

[www.293veiculos.com.br](http://www.293veiculos.com.br)

End. Rua João Planinscheck - 293 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul/SC - CEP 89252-220 - e-mail: [293veiculos@293veiculos.com.br](mailto:293veiculos@293veiculos.com.br)

# SPEED

## PNEUS

NA COMPRA DOS PNEUS NOVOS  
PAGAMOS PELOS USADOS!

**ATENÇÃO!**  
GEOMETRIA E BALANCEAMENTO  
POR APENAS R\$ 29,90

- PNEUS • RODAS • SUSPENSÃO
- MOLAS • AMORTECEDORES
- GEOMETRIA • FREIOS
- BALANCEAMENTO



Jaraguá do Sul  
Rua João Januário Ayroso, 233  
Tel. 3372-2400

Jaraguá do Sul  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1311  
Tel. 3370-0021

Guaramirim  
Rua Henrique Friedemann, 240  
Tel. 3373-0000

→ **DAFRA. É ASSIM  
QUE EU VOU.**



SPEED 150cc 08/08  
48x de  
R\$ **182,00**  
mensais  
sem entrada

- Com:
- rodas de liga leve
  - freio a disco
  - partida elétrica e a pedal
  - indicador digital de marcha
  - marcador de combustível

SUPER 100cc 08/08  
48x de  
R\$ **108,00**  
mensais  
sem entrada

- Com:
- indicador de marchas
  - conta-giros
  - partida elétrica e a pedal



Jaraguá do Sul - SC

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 657 - (47) 3370-1737

NEW MOTOS

Consulte a New Motos para outras condições: Super 100 08/08 com preço promocional a partir de R\$ 3.090,00 à vista ou sem entrada e isado financiado em 48 parcelas mensais fixas de R\$ 108,00, com juros de 2,19% a.m. e 29,09% a.a., e CET de 43,83% a.a.; Speed 150 08/08 com preço promocional a partir de R\$ 4.990,00 à vista ou sem entrada e isado financiado em 48 parcelas mensais fixas de R\$ 182,00, com juros de 2,19% a.m. e 29,09% a.a., e CET de 43,83% a.a. Plano de financiamento CDC Motos pelo Banco Itaú, para pessoa física ou jurídica sujeito à aprovação de crédito. TC não inclusa. Não incluído nos financiamentos: CT de R\$ 350,00, Gravame de R\$ 39,00 e boleto bancário de R\$ 4,50 por parcela. Condição válida somente para motos em estoque. Condição válida até 10/10/2008 ou enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas. A New Motos reserva-se o direito de corrigir possíveis erros gráficos.



IMÓVEIS

CARROS

MOTOS



Consórcio  
**UNIÃO**  
Aqui seu sonho é real.

### CONTRATA VENDEDORES(AS)

#### REQUISITOS

- \* Venda externa
- \* Experiência na área
- \* Boa aparência
- \* Atitude
- \* Vontade de crescer

#### REMUNERAÇÃO

- \* Comissão (crescente)
- \* Fixo crescente (atingindo metas)
- \* INSS Autônomo
- \* Bonificação / Prêmios
- \* Material de trabalho / Cursos
- \* Fone para contato c/ (clientes)

Interessados: enviar curriculum - uniaosilver@netuno.com.br  
ou vir até nosso escritório (endereço no rodapé).

### Grupo Especial 30 Anos PARA VEÍCULOS e MOTOS

CRÉDITOS	68 MESES
13.157,00	226,38
15.350,00	264,11
17.543,00	301,84
19.736,00	339,57
21.928,00	377,29
25.420,00	437,37
29.240,00	503,10
31.765,00	546,54
33.000,00	567,79
34.465,00	593,00
38.320,00	659,33
42.170,00	725,57

Pgto. 1ª parcela  
dia 11/11/2008

Correção através da tabela do fabricante

### IMÓVEIS 01

CRÉDITOS	90 MESES	110 MESES
30.000,00	399,99	329,99
35.000,00	466,65	384,99
40.000,00	533,33	439,99
50.000,00	666,66	549,99
60.000,00	799,99	659,99
70.000,00	933,32	769,99

Pgto. 1ª parcela dia 11/11/2008

### IMÓVEIS 02

CRÉDITOS	150 meses	120 meses
R\$ 83.000,00	691,67	836,92
R\$ 97.000,00	808,33	979,08
R\$ 113.000,00	941,67	1.139,42
R\$ 127.000,00	1.058,33	1.280,58
R\$ 144.000,00	1.200,00	1.452,00
R\$ 153.000,00	1.275,00	1.542,75
R\$ 167.000,00	1.391,67	1.683,92
R\$ 186.000,00	1.550,00	1.875,50
R\$ 200.000,00	1.666,67	2.016,67

Pgto. 1ª parcela dia 11/12/2008

Índice de correção INCC (anual)

Endereço: Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul - Fone : **3371-8153 / 9186-7223**

www.liberte.com.br

FÁBRICA  
NO BRASIL

LEASING  
GARANTIA

**NA RENAULT LIBERTÉ**  
**PRAZOS E TAXAS SEM CRISE.**  
**CLIO, SANDERO**  
**E LOGAN**  
**PARCELAS DE 399**

**IPVA E**  
**EMPLACAMENTO**  
**grátis**

**TROCO NA TROCA**



**Clio** 16V 2009 HiFlex  
**CARRO DE**  
**ENTRADA**  
**10.400 mil + 399**



**Sandero** 16V 2009 HiFlex  
**CARRO DE**  
**ENTRADA**  
**15.400 mil + 399**



**Logan** 16V 2009 HiFlex  
**CARRO DE**  
**ENTRADA**  
**13 mil + 399**



**LINHA MEGANE E CLIO SEDAN**  
**TAXA ZERO%**

**27.990** A VISTA



**Megane Sedan**  
16V 2009 HiFlex  
**A PARTIR DE**  
**53.990**

- Airbag duplo
- Ar-condicionado
- Direção elétrica
- Computador de bordo



**Megane Grand Tour**  
16V 2009 HiFlex  
**A PARTIR DE**  
**59.990**

- Airbag duplo
- Ar-condicionado
- Direção elétrica
- Computador de bordo



**Clio Sedan**  
16V 2009 HiFlex  
**A PARTIR DE**  
**37.590**

- Airbag duplo
- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas



BLUMENAU  
(47) 3144-3144

ITAJAÍ  
(47) 3341-3341

JOINVILLE  
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL  
(47) 3274-0000



(1) Preço à vista válido para Megane Sedan Expression 1.6 16V Hi-Flex 4P, básico, com pintura sólida. Estoque 5 unidades. (2) Preço à vista válido para Megane Grand Tour Expression 1.6 16V Hi-Flex 4P, básico, com pintura sólida. Estoque 5 unidades. (3) Preço à vista válido para Clio Sedan Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P, com pintura sólida. Estoque 3 unidades. (4) Taxa válida para toda Linha Megane e Clio Sedan. Financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil válido até 13/10/2008, nas seguintes condições: 50% de entrada + saldo financiado em 24 meses, com taxa de juros de 9% a.m. Crédito sujeito à análise e aprovação de cadastro. Taxa de abertura de Crédito (TAC), IGF, taxas de R\$ 3,30 por lâmina do boleto bancário e pintura metálica não incluídas para todos os veículos anunciados. (5) Condição de financiamento válido para Sandero Authentique 1.0 16V Hi-Flex, pintura sólida, com entrada de R\$ 15.400,00 + 60 parcelas no valor de R\$399,00. Valor à vista R\$ 20.740,00. Financiamento e Investimento Renault do Brasil válido até 13/10/2008. (6) Condição de financiamento válido para Logan Authentique 1.0 16V Hi-Flex, pintura sólida, com entrada de R\$ 13.000,00 + 60 parcelas no valor de R\$399,00. Valor à vista R\$ 27.990,00. Financiamento pelo Leasing através da Cia. Renault do Brasil válido até 13/10/2008. Linhas Megane Sedan e Grand Tour, Logan, Sandero e Clio Sedan com garantia de 3 anos ou 100.000 km, o que ocorrer primeiro condicionada aos termos e condições estabelecidas no Manual de Garantia e Manutenção. Consulte sua Concessionária Renault para informações sobre os estoques disponíveis. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou referem-se a versões específicas. Preços e a vida útil de segurança podem salvar vidas.



**Financia - Compra - Vende - Troca**  
**(47) 3273-6600 / 9973-8966**

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira,  
920 - N. Brasília - Jaraguá do Sul




**Sycred**

FINANCIAMENTOS

Fone: (47) 3055-3400

Correspondente Bancário:

Banco Daycoval

BANCO PAULISTA

**Financiamos:**

\* Carros Caminhões à partir de 1976

**Refinanciamos:**

\* Carros a partir de 1990

\* Carros a partir de 1980

**Financiamento para veículos:**

\* A partir de 1997 até 60x

\* A partir de 1994 até 48x

**Financiamos veículos de particulares**

Rua Reinoldo Rau, 60 - Sala 02 - Centro Market Place - Jaraguá do Sul - SC

**AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.**

Venha conferir nossos serviços!

(047) 3376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900

Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

**REAL CONSORCIOS** 78 anos SPONCHIADO Consórcios

**COMPRA - VENDE - FINANCIÁ**

Confira Nossas Cartas Contempladas Utilize seu FGTS e saia do aluguel! **CARTAS DE CRÉDITO**

Créditos	Parcelas
R\$ 10 mil	R\$ 89,00
R\$ 20 mil	R\$ 180,00
R\$ 70 mil	R\$ 625,00
R\$ 100 mil	R\$ 892,00
R\$ 150 mil	R\$ 1.071,00
R\$ 190 mil	R\$ 1.650,00

Fones: (47) 3222-2853/9980-1928  
www.realconsorcios.com.br  
sac@realconsorcios.com.br  
Fale online gibacont@hotmail.com

**Blumencar Veículos**

3275 - 6336  
3276 - 0927

Blumencar.veiculos@hotmail.com - Angelo Rubini nº 315 - Barra do Rio Cerro


Fotos: Miromar Imagens e Serviço em de Imagem

**FORMIGA CAR** Mecânica Especializada MULTIMARCAS

**INJEÇÃO ELETRÔNICA E MOTOR, CAIXA E SUSPENSÃO, LIMPEZA DE BICO INJETOR, FREIO E EMBREAGEM.**

(47) 3275-0400

Rua Carlos Eggert, 311 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul

**Auto Fácil** "GARANTIA DE BONS NEGÓCIOS" (47) 3372 - 0011

1º PRIMEIRO PAGAMENTO 60 DIAS FINANCIADO 60 MESES

MÊS DE ANIVERSÁRIO

Av. Prof. Waldemar Grubba nº 3841 Centenário • auto-facil@uol.com.br

**TRANSFERÊNCIA OU TANQUE CHEIO**

**OFERTA DA SEMANA**


**ESTÁ PROVADO, EXISTE VIDA INTELIGENTE ALÉM DE SUA IMPRESSORA.**

**CARTUCHOS RECICLADOS**

**ENTREGA GRÁTIS**

**PROMOÇÃO!** A 16ª Reciclagem é Totalmente Grátis!

**K2 suprimentos**

3376.3869  
3370.0417

ka2informatica@bol.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

\*Imagem de cunho meramente ilustrativa. \*Promoção por tempo limitado.

**CLASSIMAS**

**O CORREIO DO POVO**

Agora está ainda mais fácil de encontrar o que você procura!

Anuncie (47) 3371-1919 | 3055-0019  
www.ocorreiodopovo.com.br

**CLAUDIA SÓ PARA ELAS**

**NICOLI**  
18 ANOS - PARA ELES

TEMOS LOCAL E ATENDEMOS MOTEL E RESIDÊNCIA

96248410

28  
anos  
de tradição

**HP VEÍCULOS**  
3370-8622 | 3372-0048  
www.hpjs.com.br

Av. Mal. Deodoro da Fonseca,  
1014 - Centro  
(em frente Posto Marechal)



MITSUBISHI ECLIPSE GT, 2007, PRETO, COMPLETO.



VECTRA ELEGANCE, 2007, FLEX, PRETO, COMPLETO



CIVIC LXS, 2007, PRETO, COURO, COMPLETO



FORD KA 1.0 GL, 2007, PRATA, VIDROS, TRAVAS.



GOL 1.8 FLEX, 2006, CINZA, 4PTS, COMPLETO



FOX 1.0, 2 PTS, 2006, BRANCO, COM AR



S10 EXECUTIVE 2006 2.8, 4X2 DIESEL, PRETA,



SIENNA FLEX, 2006, CINZA, COM OPCIONAIS



FIESTA 1.6, 2005, HATCH, PRATA, COMPLETO.



CLIO SEDAN 1.0, 2005, PRATA, COM OPCIONAIS



MERIVA 1.8, FLEX, 2005, PRETA, COMPLETA+GNV



COROLLA FIELDER, 2005, CINZA, COMPLETA.



TROLLER 2.8, 2005, DIESEL, VERMELHO, COMPLETO



ECOSPORT XLS, 1.6, 2004, PRETA, COMPLETA



PALIO FIRE 4PTS, 2004, PRETO COM OPCIONAIS



CITROEN C-3, EXCLUSIVE, 2004, BRANCO, COMPLETO



CROSS FOX 1.6, 2005, FLEX, BRANCO, COMPLETO.



PALIO FIRE 1.0, 2003, COM AR COND.



ECOSPORT XLS, 2004, BORDÔ COM GNV



ECOSPORT XLT, 2004, PRETA, COMPLETA+GNV



CLIO SEDAN 1.6, 2003, BRANCO, COMPLETO



MERIVA CD 1.8, 2003, BRANCA, COMPLETA.



ASTRA GSI 2.0, 2003, VERMELHO, TETO, COMPLETO.



FIESTA 1.0, 2003, PRATA, COMPLETO



PICASSO GLX, 2003, PRATA, COMPLETA



MB CLASSE A, 2002, ELEGANCE, AUT. + COURO



PALIO WEEKEND, 2002, 1.0, PRETA, COMPLETA



FOCUS GLX 1.8, 2002, PRETO, COMPLETO



FIESTA SEDAN, 2002, 1.0, BRANCO, COMPLETO.



CORSA SEDAN, 2002, BRANCO, COM AR



SCENIC RXE, 2.0, 2001, BRANCA, COMPLETA



FORD KA 1.0, 2001, PRATA, GNV



PICASSO GLX 2.0, 2001, VERDE, COMPLETO



BRAVA 1.6, BRANCO, 2001, COMPLETO+GNV



CLASSE A 190, PRATA, 2001, COMPLETA, COURO+ABSz



AUDI A-3 1.6, 2001, 4PTS, PRETO, COMPLETO.



RANGER 2001, CAB. DUPLA., DIESEL, COMPLETA



DAKOTA ESTENDIDA, 2000, DIESEL, COMPLETA



PARATI 1.0, 4PTS, 2000, AZUL, COM OPCIONAIS



CORSA WAGON, 2000, 1.0, PRATA COM OPCIONAIS



VECTRA CD 2.2, 2000, BRANCO, AUTOMÁTICO, TETO



SIENNA 1.0, 4PTS, 99, AZUL, COM OPCIONAIS.



PARATI 1.0, 4PTS, 99, BRANCA, COM OPCIONAIS,



VECTRA GLS 2.2, 99, BORDÔ, COMPLETO+GNV



ESCORT SW 1.8, 98, BORDÔ, COMPLETA



FIESTA 1.0, 4PTS, 98, BRANCO COM OPCIONAIS



BLAZER DLX V-6, 97, PRATA, COMPLETA+GNV



ESCORT GL 1.8, 97, 4PTS, BRANCO, COM OPC.



ESCORT GL 1.8, 97, 4PTS, COMPLETO+GNV



PALIO 1.0, 4PTS, 97, BORDÔ, COM OPCIONAIS



TEMPIRA 2.0, PRATA, 96, COMPLETO+GNV



FIESTA CLX 1.3, 96, 2PTS, PRATA, COM OPCIONAIS



GOLF GL 1.8, 96, AZUL, COMPLETO



SANTANA GL 1.8, 96, 4PTS, DIREÇÃO, VIDROS



GOL 1.6, VERDE, 96, DH, AR COND.



RANGER STX, 4.0, 95, VERDE, COMPLETA+GNV



FIAT COUPE 2.0, 95, VERDE, COMPLETO.



UNO ELETRONIC 95, AZUL, COMPLETO



TEMPIRA 2.0 IE, 4P, 95, AZUL, COMPLETO



GOL 1.0i, 2PTS, AZUL, 95, COM OPCIONAIS



GOL 1.0 2PTS, PRETO, 95, C/ OPCIONAIS + GNV



PAMPA GL 1.8, 95, VERMELHA COM



VERONA GL 1.6, 94, AZUL, COM OPCIONAIS



ESCORT GL 1.6, 94, PRATA, COM OPCIONAIS

# LINEA

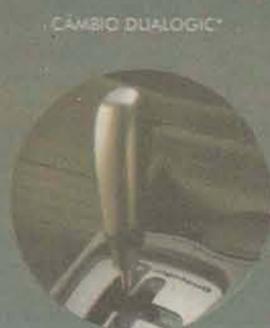
CONECTADO COM VOCÊ.



IMAGENS DE CARÁTER ILUSTRATIVO. \*TIPOS OPCIONAIS DISPONÍVEIS DE ACORDO COM CADA MODELO. CONSULTE A TABELA DE MODELOS DO LINEA NA SUA CONCESSIONÁRIA FIAT. OUTUBRO 2008

- SENADOR DE CHUVA\*
- SENADOR DE PRESSÃO DE PNEUS\*
- MULTI-TOUCH MULTIMÉDIA\*
- RETROVISOR ELÉTRICO CRÔMICO\*
- SAÍDA DE CENICHAIS WIRELESS\*
- AR-CONDICIONADO DIGITAL\*
- MP3/DAC DUPLO-FRONTAL\*
- MP3/DAC LATERAIS\*
- AIR BAGS TIPO CORTINA\*

OPÇÕES  
1.9 16V FIRE 130 CV  
OU TURBO 16V 130 CV



BLUE&ME™ NAVI

BLUE&ME™

CÂMBIO DUALOGIC\*

RODAS DE 15,  
16 OU 17 POLEGADAS\*

PORTA-MALAS  
DE 500 LITROS

SENSORES DE  
ESTACIONAMENTO\*

GARANTIA  
**3**  
ANOS  
SEM LIMITE  
DE QUILOMETRAGEM\*

LIGUE AGORA E AGENDE SEU TEST DRIVE.



JAVEL Concessionária FIAT Rua Expedicionário João Zappella, 214 - Fone 3274 0100  
Itajaú do Sul - SC - www.javel.com.br

# GENTE

Por **Jéssica Ehmke Kraetzer**  
recepcao@ocorreiodopovo.com.br

Para serem publicadas nessa coluna, as fotos devem ser enviadas para recepcao@ocorreiodopovo.com.br. É obrigatório o envio em alta resolução.



A família, amigos e alunos mandam os parabéns para Renatha Danieli Souza de Paula, que ontem comemorou idade nova.



Parabéns para Marlon que se formou dia 19/9 em Técnico em Vestuário pelo Senai/SC e completou 21 anos dia 23/9. Os pais e irmã desejam felicidades!



O marido Jandir Giese, manda os parabéns e deseja muitas felicidades para a esposa Marisa Schula Giese que completou 19 anos dia 26/9.



Em click para a coluna as amigas Djéssica Barbosa e Tatiane Taise Debatin.



Trocou alianças dia 3 o casal Katia dos Santos e Andréas Denis Moser, filhos de Valdir e Anita dos Santos e Belini e Leonice Moser. Felicidades!



O casal super apaixonado Karin Joana e Willian de Souza completando mais um mês de puro amor. Felicidades!



Parabéns para Taíse Aparecida Pereira, que hoje completa 15 anos. Os pais, irmão e toda família desejam felicidades.



Casou no sábado dia 4, na Igreja Evangélica Luterana do Centro, o casal Sonny e Cida. Parabéns dos seus amigos!



Trocam alianças hoje o casal Mayara Lueders e Leo Fernando Krappe. A cerimônia acontecerá na Igreja Evangélica Luterana do Centro com a recepção no Baependi. Felicidades dos familiares.



Evandro e Adriana festejam hoje a troca de alianças na mão esquerda. Muitas felicidades é o que desejam os amigos.



O casal Ronald e Edilene Eggert completa 29 anos de casado dia 29/9. Os filhos, genros, nora e netos desejam ainda muitos anos deste feliz matrimônio.



Na foto Domingos Gutz ganhador da rifa promovida pela Pista Livre Clube de Motociclismo de Jaraguá do Sul. O clube agradece a todos os que colaboraram com a compra da rifa em prol de sua sede nova.

FESTA

## Breithaupt oferece atrações para crianças

O Shopping Center Breithaupt oferece atrações infantis para comemorar o Dia da Criança até o dia 22 de outubro. Dentre as atividades tem sessões de cinema e a promoção "Natureza do seu Jeito". A criança que fizer o desenho mais bonito ganhará um mini notebook Asus e a escola onde estuda deve ganhar um computador desktop. As primeiras mil crianças receberão um cartão com 1 hora grátis para se divertir nos brinquedos, de segunda a sexta-feira, das 10h às 11h ou das 14h às 15h.

FESTA

## Dia da Criança

O presidente da Associação de Moradores do Bairro Santo Antônio e loteamento Souza, Valdemar Pereira Prestes, convida todas as crianças da comunidade para um encontro divertido no domingo, Dia da Criança. Na própria sede da associação, a partir das 14h, serão distribuídos cachorro-quente e refrigerante para todas as crianças.

ARTE

## Paz é tema das obras

Paz é tema das obras expostas no hall da Biblioteca Padre Elemar Scheid, no campus do Centro Universitário de Jaraguá do Sul. A mostra de trabalhos da artista plástica Nádyia Niehues Becker, de Nova Trento, encerra no dia 27. A artista integra o circuito das artes plásticas de Santa Catarina e expôs na Uerj juntamente com artistas participantes do programa Companheiros das Américas, nos Estados Unidos e em Santa Catarina, em 2006 e 2007. O acesso é gratuito. Para os interessados, o horário de visitação é das 8h às 22h, de segunda a sexta-feira, nos sábados das 8h às 13h. Mais informações pelo telefone 3275-8225.

## LOTERIA

### LOTOFÁCIL

#### CONCURSO Nº 365

03 - 04 - 05 - 08 - 10  
11 - 12 - 15 - 16 - 18  
19 - 20 - 23 - 24 - 25

### QUINA

#### CONCURSO Nº 1963

52 - 36 - 07 - 11 - 30

COMÉRCIO



## SAPO CURURU EM NOVO ENDEREÇO

A loja Sapó Cururu oferece roupas para o dia-a-dia das crianças e principalmente no Dia da Criança. As roupas infantis são para crianças de 0 a 16 anos. Agora o estabelecimento está em novo endereço, na Rua Reinoldo Rau, 568. O telefone é 3370 2179.

EDUCAÇÃO



## MOSTRA DE TRABALHOS

Com a missão de "propiciar à criança um ambiente acolhedor, que contribua para o seu desenvolvimento integral tornando-a um ser crítico e transformador", foi que o Centro de Educação Infantil Almida Bertoli elaborou diversos trabalhos e exposições no decorrer do ano. E através deles mostrou à comunidade o cotidiano dos alunos e professores.



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE JARAGUÁ DO SUL

EDITAL  
PREGÃO PRESENCIAL Nº 150/2008  
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA  
TIPO: menor preço por item

**OBJETO:** O presente Edital consiste na aquisição de 01(um) conjunto de parque infantil, destinado para a E.M.E.F. Cristina Marcatto, conforme especificações descritas no Item I-Objeto do Edital. **REGIMENTO:** Lei Federal 10.520/2002, de 17 de julho de 2002 e Decreto Municipal nº 4.698/2002, de 03 de outubro de 2002. **DATA, HORA e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES:** Até às 09:30 horas do dia 24 de outubro de 2008, na Coordenadoria de Protocolo da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, sita na Rua Walter Marquardt nº 1.111, bairro: Barra do Rio Molha. O **CRENCIAMENTO** e abertura dos envelopes serão às 10:00 horas do mesmo dia, na sala de reuniões da Coordenadoria de Licitações e Contratos. Orçamento estimado para aquisição: R\$ 8.000,00 (oito mil reais). **INFORMAÇÕES:** A íntegra do Edital poderá ser obtida no endereço acima ou via Internet no endereço [www.jaraguadosul.sc.gov.br](http://www.jaraguadosul.sc.gov.br)

Jaraguá do Sul (SC), 07 de outubro de 2008.

**CELSO ORLANDO PIRMANN**  
Secretário de Administração

## PEDIDO DE LICENÇA AMBIENTAL

WS Imóveis Ltda Me, torna público que requereu a Fundação Estadual de Meio Ambiente (FATMA) a Licença Ambiental Prévia (LAP) e a Licença Ambiental de Instalação (LAI) do Loteamento denominado São Rafael no município de Guaramirim-SC.

## Feira Científico-Cultural e Feira do Livro no Marista

O Colégio Marista São Luís realizou entre os dias 08 e 10 de outubro a X Feira Científico-Cultural e a I Feira do Livro. A Feira Científico contou com a apresentação de 21 grandes projetos que tinham como tema central "Marista em prol da Vida", e envolveu todos os 365 alunos do colégio e mais de 40 professores orientadores dos trabalhos.

O objetivo da feira era proporcionar a construção e a socialização do conhecimento científico de uma consciência de responsabilidade global em prol da vida, despertando a curiosidade, o espírito de pesquisa, a criatividade e o interesse pelo conhecimento das inovações científicas.

Todos os projetos foram avaliados por profissionais ligados as áreas que envolviam os temas pesquisados e segundo muitos destes avaliadores os objetivos foram plenamente alcançados. "Dava para perceber na maneira de explicar, que o conteúdo foi muito bem trabalhado e aprofundado, o entusiasmo com que os alunos apresentavam demonstrava a segurança que tinham em relação ao assunto", destacou Adriana, uma das avaliadoras.

Já a I Feira do Livro foi coordenada pela Editora FTD, e segundo os organizadores foi muito boa, o público visitante teve a disposição mais de 500 títulos, desde livros de literatura infantil a obras literárias de formação.

## 2º Encontro de Jovens Empreendedores

Palestrante:

# Gustavo Cerbassi

Com a Palestra:

## Como conquistar a Independência Financeira

### 11.Nov.2008

19h30min no Grande Teatro da

Autor dos Livros:



**Ingressos:**  
- (Nucleados e Estudantes) R\$ 30,00  
- (Associados) R\$ 40,00  
- (Demais Interessados) R\$ 60,00

Ingressos Antecipados na ACIJS com Vanessa pelo fone 47.3275-7033 ou pelo e-mail [eventos@acijs.com.br](mailto:eventos@acijs.com.br)

Realização



Apoio



Patrocínio



Master

Ouro

Prata

Bronze

QUATRO

WEB

MTR

GAMATEC



COLÉGIO  
MARISTA  
SÃO LUÍS

## NEGÓCIOS

# COMPORTAMENTOS ESSENCIAIS DO LÍDER

Liderar é diferente de coagir é fazer com que a equipe seja homogênea e participativa

\*Por Wilson Mileris

Fazer acontecer, essa atitude deve ser o ponto de partida para se discutir sobre as posturas e hábitos de um líder. Afinal, ele busca atingir sempre os melhores resultados. Para isso, um líder precisa de uma equipe comprometida, afinada e principalmente motivada, pois sozinho não será capaz de resolver todos os problemas e realizar as inúmeras tarefas do dia-a-dia. Liderar é diferente de oprimir e coagir seus liderados é fazer com que a equipe seja homogênea e participativa e busque junto alcançar os objetivos comuns.

Mas como fazer isso? Na rotina do trabalho muitas vezes o líder esquece de detalhes importantes que podem influenciar no comportamento de sua equipe, como a valorização do trabalho, envolvimento profissional e principalmente a humanização. O líder deve analisar e avaliar suas atitudes, buscando uma postura que ajude sua equipe a se desenvolver, alinhando suas necessidades pessoais e valores aos da empresa, fazendo com que a produtividade cresça e o objetivo final seja atingido com êxito. Mas como alcançar resultados satisfatórios, numa realidade onde o que um líder promete deve estar alinhado com o que alcança? Há quatro comportamentos essenciais que tornam o líder mais eficaz:

## ■ 1. CONHECIMENTO DA SUA EQUIPE E DA SUA EMPRESA

Em empresas que não conseguem atingir os resultados prometidos, os líderes, em geral, não se envolvem com a realidade do dia-a-dia. Eles recebem muita informação, mas ela chega filtrada apresentada pelos seus subordinados diretos com suas próprias percepções, limitações e agendas ou coletadas por outros funcionários com suas próprias perspectivas. Os líderes não estão onde a ação está. Não estão envolvidos com a empresa, por isso não conhecem sua organização de forma abrangente, e seu pessoal não o conhece de verdade. Para resolver essa questão, o líder deve ser parte da equipe, isto é, não se colocar no papel de superior e sim de parceiro, dividindo as tarefas e sendo cúmplice de seu time e vice-versa. Além disso, um bom líder precisa conhecer as metas pessoais dos seus liderados e alinhá-las com as metas corporativas, para assim alinhá-las e de forma interligada alcançar um objetivo comum.

## ■ 2. AUTOCONHECIMENTO

Conhece-te a ti mesmo frase atribuída a Tales de Mileto, um dos chamados sete sábios da Grécia antiga e adotada por Sócrates como princípio e fim da sabedoria humana. Desde os primórdios é elementar que para conhecer o outro é preciso, primeiramente, ter autoconhecimento. Esse pensamento deve ser aplicado em grandes corporações. Hoje, um grande número de líderes, com todos os requisitos e elementos para triunfar, não conseguem dominar a disciplina da execução. Apesar de terem capacidade, formação, talento e até personalidade marcante, não demonstram firmeza emocional para lidar com a realidade do negócio e da organização ou para fazer avaliações francas das pessoas que lideram.

Essa firmeza emocional tem como principal fonte o autoco-

nhecimento. Quando o líder se conhece ele aceita e lida com seus pontos fracos, consegue ser firme e justo com as pessoas que não estão desempenhando bem suas funções e compreende a ambigüidade inerente de uma organização que se move rapidamente e é complexa. O líder deve sempre se adaptar a realidade dos seus liderados, tendo sempre em mente o bem estar da equipe e os objetivos da empresa.

## ■ 3. DEFINIÇÃO DE METAS POR ESCRITO

As pesquisas sobre comportamento humano reconhecem e dão cada vez mais importância às práticas de planejamento e estabelecimento de metas como fatores de desenvolvimento pessoal. Observando vários empreendedores, é possível constatar que metas pré-estabelecidas influenciam a motivação pessoal.

Considerando que as empresas nascem e se desenvolvem em função das pessoas e que não conseguem ser mais poderosas e influentes do que quem as representa, é lógico afirmar que as metas corporativas estão atreladas às metas pessoais dos seus líderes. Nesse caso, o grande desafio dos líderes é compatibilizar as metas pessoais com as metas corporativas. Estabelecer prioridades é, no que tange às metas corporativas, o maior desafio que um executivo tem que enfrentar. Um líder que diz: Tenho dez prioridades! não sabe o que está falando ele próprio não sabe quais são as suas verdadeiras prioridades. Para ser eficaz, um líder precisa ter poucas metas e prioridades realistas focadas no desempenho geral da organização. Além de definir metas claras, os líderes que sabem executar comunicam suas prioridades de uma forma simples e direta. Eles falam simples e francamente sobre o que pensam. Eles sabem como simplificar as coisas de modo que os outros possam entendê-las, avaliá-las e agir sobre elas, de modo que aquilo que é dito por eles se torne senso comum.

## ■ 4. AMPLIAR AS HABILIDADES DAS PESSOAS

É preciso maturidade para reunir as habilidades gerenciais e compartilhá-las, sem egoísmo, com a equipe. Ampliar as habilidades do seu grupo é, fundamentalmente, orientar, educar, treinar enfim compartilhar. Um líder só atinge esse status quando adquire conhecimento e experiência ao longo do caminho. Uma das partes mais importantes de seu trabalho é passá-lo para a próxima geração de líderes. A forma mais eficiente de orientar é observando a ação do outro e dar o feedback específico. O feedback deve destacar exemplos de comportamento e desempenho que são ideais ou que precisam ser mudados. Os líderes mais eficientes na arte de executar são orientadores positivos. A habilidade de orientar é a arte de questionar. Fazer perguntas objetivas força às pessoas a pensar, a descobrir e a buscar soluções. O treinamento é uma parte importante para ampliar as habilidades das pessoas.

Segundo uma pesquisa feita pela McKinsey com 1.000 companhias americanas e apresentada pela revista Exame em abril de 2005, o desenvolvimento de subordinados figura como uma das principais atividades em que os diretores gostariam de gastar mais tempo. Desenvolver colaboradores é a essência da ampliação das habilidades pela orientação. Se um líder quiser dominar os comportamentos essenciais precisa reunir essas quatro habilidades para executar com consistência, combinando suas habilidades às dos outros na sua equipe. Todos, na equipe, precisam se envolver. Não pode haver nenhum peso morto é muito pesado... e custa muito caro.



Wilson Mileris é especializado em motivação. Atua há 25 anos como conferencista, treinador e consultor

# MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



## MUITO BOA

Li em um jornal que nem o da mosca bêbada tem dono. O velho ditado que diz: "orifício de bêbado não tem dono" vale também para aquelas "mosquinhãs" que ficam em torno das fruteiras. Segundo estudo da Universidade Penn State, nos EUA, quando submetidos à bebida alcoólica, os machos das tais moscas passam a assediar outros machos. Segundo os autores, a pesquisa é decisiva para entender o comportamento sexual masculino sob efeito do álcool. Poxa, esse "rico" estudo é quase um serviço de utilidade pública. Eu mesmo sempre desconfiei de moscas que passam a vida em torno de bananas.

## LEITOR DO DIA

O leitor do dia é o jovem Rodrigo Mendonça, que sempre lê esta coluna para ficar por dentro das melhores novidades da sociedade. Valeu mesmo garoto!

## BICHA AZARADA

Miosótis de Lys, aquela bicha espietada e bastante conhecida do leitor, chegou toda esbaforida para o almoço que a categoria "boiola" havia programado para aquele sábado:

— Geeennnten... cheguei atrasada?

E a bicharada em peso:

— Muito. Todo mundo já foi comida!

“ Nós poderíamos ser muito melhores se não quiséssemos ser tão bons ”

FREUD

## NORDESTE

O meu amigo, e leitor assíduo da coluna, Procópio Elvécio de Oliveira e sua esposa a empresária Juçara Amidio, afivelam malas amanhã para um giro pelo nordeste brasileiro. A dupla começa o tour por Maceió.

## MARIA HERMINIA

Amanhã, por favor, não ousem esquecer de ligar para a minha querida amiga Maria Heminia Porto. Pois é bem neste domingo que ela recebe o coro de parabéns pela troca de idade. Então, está esperando o que? Ligue!

## BABADO

Corre a notícia, entre as rodas das comadres, que um empresário da cidade, bem de vida, jovem e casado com uma mulher charmosa e bonita de doer, está na lista negra da esposa. O motivo é lamentável: o rapaz parece ter mudado de lado, só quer sair a tiracolo de um "amigo" conhecido da irmandade. Se a notícia vier à tona, a sociedade jaraguense vai abaixo. Que coisa não! Em Jaraguá, tudo se sabe... Só pedindo uma dose dupla da minha Veuve Clicquot Brut.

## LIVRO

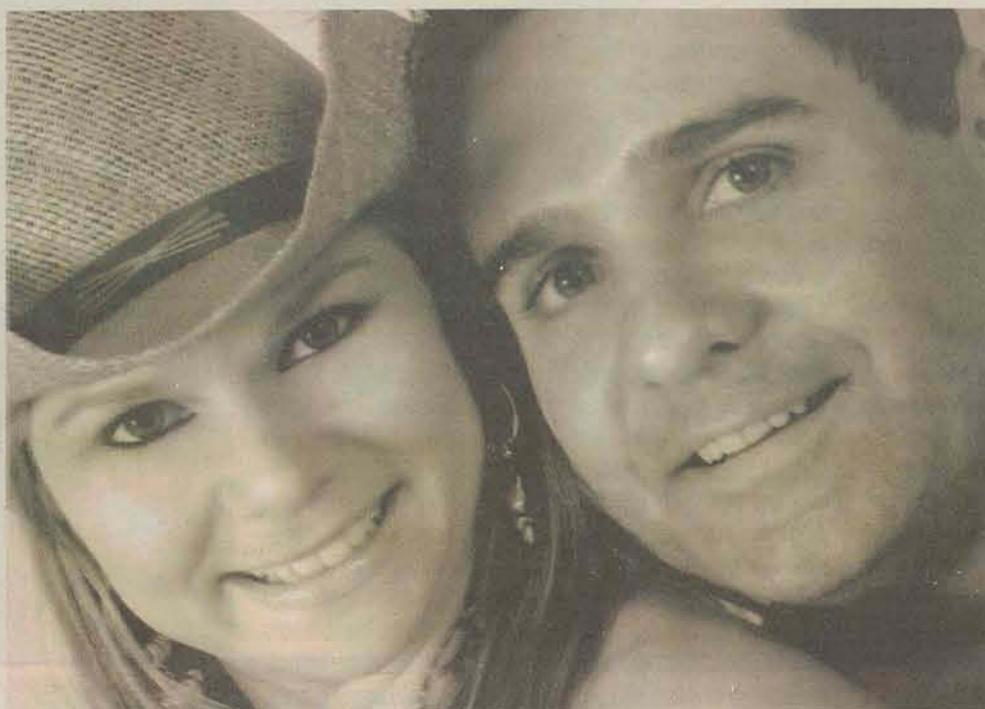
Hoje, a partir das 10h30, acontece na Livraria Grafipel o lançamento do livro: O Escritório. A obra é assinada pelo jovem escritor jaraguense e advogado, Raphael Rocha Lopes. O livro trata da história de dois advogados que trabalham em um grande escritório de advocacia e descobrem algumas coisas estranhas. Pode-se dizer que, a partir daí, passam por algumas aventuras e desventuras. Não se trata de uma narrativa técnica jurídica. É um romance policial, um suspense. Vale conferir.

## FABRÍCIO PEÇANHA

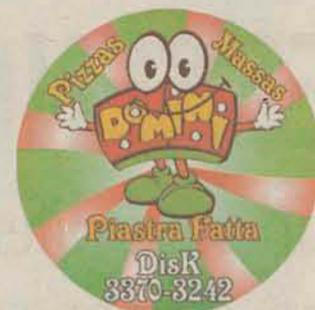
Hoje à noite os promoters Charles Lux e Odonis Micheluzzi trazem para embalar a Moinho Disco Clube o poderoso Fabrício Peçanha. Ele é um dos DJs mais top do Brasil. Garantia de casa cheia.



Hoje a minha querida amiga, Deni Fachini, certamente é a aniversariante mais festejada



Julio e Catia festejando, hoje, um ano de noivado



## TE CONTEI!

■ Na segunda-feira (13), quem recebe merecido coro de parabéns pela estréia de mais aniversário é a minha amiga Eliziane dos Reis. Mil vivas!

■ Hoje, a partir das 14h30, acontece no Museu da Weg a seleção e captação para novos voluntários do Centro de Valorização da Vida (CVV).

■ A banda Tribo da Lua se apresenta hoje à noite, na Bierbude, no Shopping Breithaupt.

■ Hoje, às 18h45, casam-se em Pelotas os amigos arquitetos Renato Escobar e Paula Moreira. A cerimônia será na Catedral São Francisco de Paula e a recepção no Hotel Tourist Executive.

■ O empresário Ismar Lombardi recebeu seletos grupo de amigos, ontem, no Califórnia Lanches, para comemorar a idade nova.

■ Hoje na Schützenfest, na Sociedade Aliança, acontece grandioso baile com a banda Verde Vate e Os Montanari.

■ Está acontecendo no Museu da Weg a exposição Alvo Vêu, da amiga artista plástica Valdete Hinnig.

■ A gente começa a morrer quando perde o entusiasmo. Portanto vamos à luta.

■ Um ótimo sábado a todos.

■ Com essa, fui!!!

## DICA DE SÁBADO

Curtir na Scar o Festival de Formas Animadas

## Lula aconselha economizar

O presidente Lula afirmou ontem, que os brasileiros devem consumir somente aquilo "que o salário pode pagar". Lula voltou a dizer que o Brasil está preparado para enfrentar a crise, graças à política econômica implementada nos últimos anos. "Compre aquilo que o seu salário pode pagar, a crise é grave e não sou homem de vender catástrofes. Mas, o que está acontecendo agora, é uma oportunidade de mostrar que agimos de maneira correta durante todo este tempo. Hoje, estamos colhendo o resultado do que plantamos".



LUIZ MARINS, CONSULTOR E PALESTRANTE

## A EMPRESA CRIANÇA

No mundo competitivo e global em que vivemos, as crianças têm muito a ensinar a uma empresa. Talvez a grande solução esteja em tomar crianças bem educadas como modelo para o sucesso empresarial. E, como criança é criança em qualquer lugar do mundo, talvez até nisso tenhamos um bom motivo para pensar numa empresa criança. Mas qual criança queremos como modelo para nossa empresa?

O cliente quer sentir prazer em relacionar-se com nossa empresa. Assim ela deve ser agradável, leve, descomplicada, direta, franca e leal. Nada dá mais prazer a um ser humano normal do que relacionar-se com uma criança bem educada. E toda criança é direta, descomplicada, fala o que sente; quando ama demonstra amor, quando deseja algo diz claramente o que quer.

O cliente quer uma empresa socialmente responsável, solidária com o ambiente e com a comunidade. O cliente quer uma empresa que pense glo-

balmente, sem preconceitos e que trate todos com respeito, aceitando a diversidade, mas também quer uma empresa que saiba agir localmente e entenda as peculiaridades de cada um deles. O cliente quer uma empresa criativa, que ofereça soluções inéditas a velhos problemas. O cliente quer uma empresa honesta e que cumpra o que prometer.

Se tomarmos como exemplo uma criança bem educada, veremos nela todas essas características que nossos clientes buscam em nossa empresa. Mas ela precisa ser "bem educada". Nada é mais irritante que conviver com uma criança mal educada. Da mesma forma é a empresa. Ela deve ser educada, formada, ter valores elevados de respeito e dignidade. Deve ser criativa e alegre. Descomplicada e eficaz. Deve surpreender e encantar como crianças educadas.

Pense nisso. Sucesso!



### INDICADORES

ÍNDICE	VARIAÇÃO
IBOVESPA	-3,97%

### CÂMBIO

MOEDA	COMPRA	VENDA	VARIAÇÃO
Dólar comercial (R\$)	2,324	2,326	5,58%
Euro (em US\$)	1,341	1,341	-1,31%

**Schützenfest**  
XX FESTA DOS ATIRADORES  
CORUPÁ - GUARAMIRIM - JARAGUÁ DO SUL - SCHROEDER

O ALVO É A SUA ALEGRIA.

**PROGRAMAÇÃO SCHÜTZENFEST**

**11/10**

- 10h - Busca de Rei no Centro Histórico até Museu Histórico Emílio Silva.
- 11h30min - Musical Magali e Vanderli.
- 12h - Tarde da Melhor Idade.
- 13h - Competições de Tiro Visitante e Sociedades de Tiro.
- 15h - Baile com Banda Alma Germânica.
- 18h30min - Apresentação Irmãos Fiebes (Pavilhão Cultural).
- 21h - Baile com Grupo Safira.
- 21h30min - Grupo Folclórico Juvenil Grünes Tal (Pavilhão Cultural).
- 23h - Grupo Folclórico Adulto Blauer Rhein Tanzgruppe (Pavilhão Cultural).
- Grupo Folclórico Adulto Regenwalde Tanzgruppe (Pavilhão Cultural).
- 23h30min - Baile com Banda Verde Vale (Pavilhão Cultural).
- 1h - Baile com Os Montanari.

Gastronomia típica.  
Chopp artesanal.  
Atividades Paralelas:  
Tiro pássaro, bolão de mesa, parque de diversões e muito mais.

CHOPP ARTESANAL  
**Zellin**  
100%

DE 08 A 12 DE OUTUBRO DE 2008 | SOCIEDADE ALIANÇA | RODOVIA JARAGUÁ - POMERODE

**Schützenfest**  
XX FESTA DOS ATIRADORES  
CORUPÁ - GUARAMIRIM - JARAGUÁ DO SUL - SCHROEDER

O ALVO É A SUA ALEGRIA.

**PROGRAMAÇÃO SCHÜTZENFEST**

**12/10**

- 10h - Desfile das Sociedades.
- 11h - Banda Troml.
- 11h15min - Grupo Folclórico Juvenil Neue Fluss (Pavilhão Cultural).
- Grupo Folclórico Neue Heimat Trachtengruppe (Pavilhão Cultural).
- Grupo Folclórico Infantil Neue Fluss (Pavilhão Cultural).
- 12h - Banda Os Veteranos (Pavilhão Cultural).
- 13h - Competições de Tiro Visitante e Sociedades de Tiro.
- 14h - Baile com Banda Só Virtude.
- 14h - Grupo Folclórico Grünes Tal (Pavilhão Cultural).
- Grupo Folclórico Regenwalde Tanzgruppe (Pavilhão Cultural).
- 16h - Grupo Folclórico Juvenil Neue Heimat (Pavilhão Cultural).
- 16h30min - Grupo Folclórico Adulto Sümmes Volkstanzgruppe (Pavilhão Cultural).
- 17h - Baile com Adlers Band (Pavilhão Cultural).
- 18h - Baile com Os Montanari.
- 22h - Cerimonial de encerramento da XX Schützenfest.

Gastronomia típica.  
Chopp artesanal.  
Atividades Paralelas:  
Tiro pássaro, bolão de mesa, parque de diversões e muito mais.

CHOPP ARTESANAL  
**Zellin**  
100%

DE 08 A 12 DE OUTUBRO DE 2008 | SOCIEDADE ALIANÇA | RODOVIA JARAGUÁ - POMERODE

ENERGIA RENOVÁVEL

# Estado sedia Fórum Internacional

## Especialistas se reúnem em prol do meio ambiente. Evento será em novembro

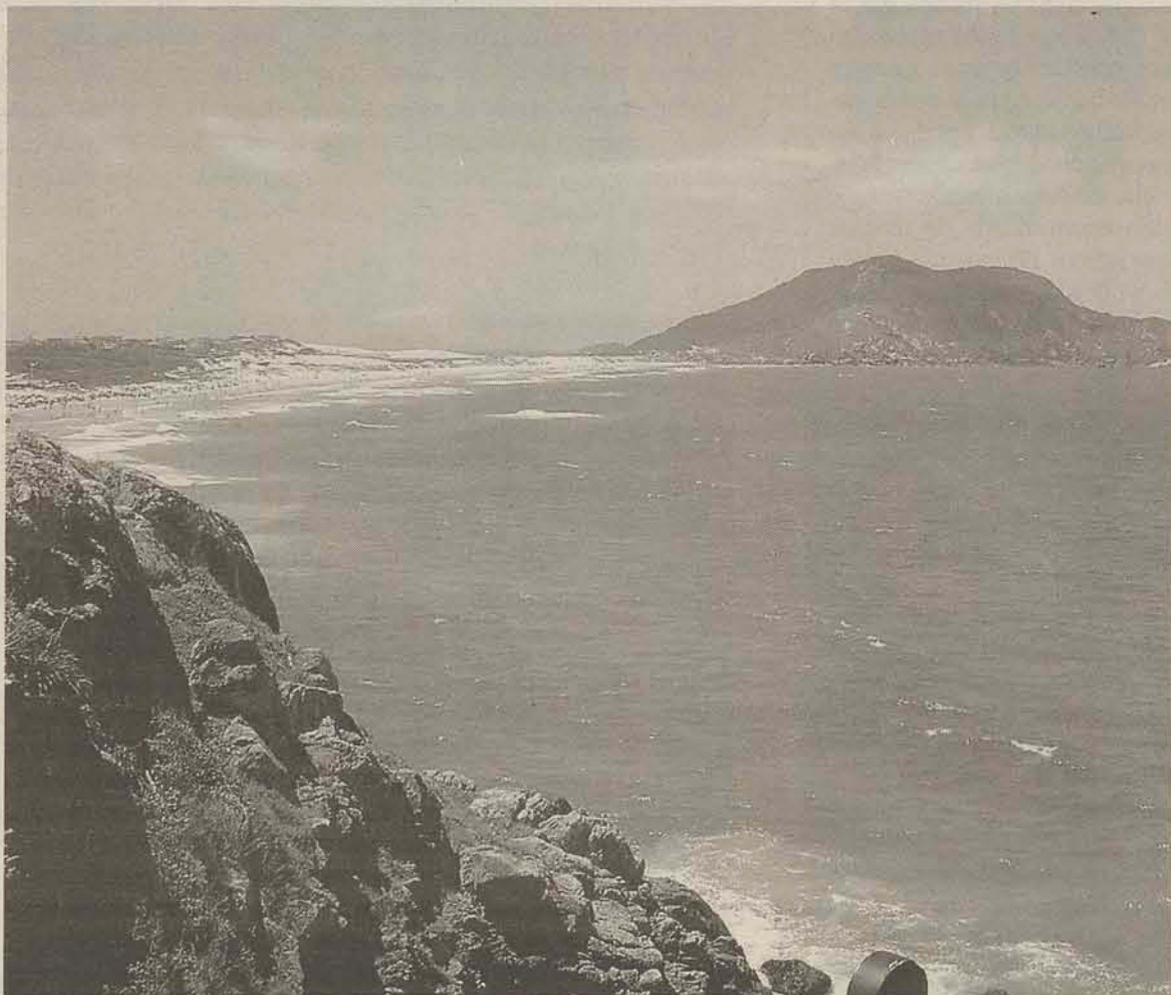
A segunda edição da Eco Power Conference – Fórum Internacional de Energia Renovável e Sustentabilidade – está agendada para os dias 19 e 20 de novembro, no Costão do Santinho, em Florianópolis. O evento oportunizará o encontro de grandes especialistas nacionais e internacionais que irão expor experiências na área de energias renováveis e sustentabilidade.

Com o intuito de possibilitar a atualização e troca de conhecimentos, a Eco Power Conference 2008 destaca a realização de quatro importantes conferências internacionais, além de 15 painéis temáticos. Os interessados devem fazer as inscrições através do site [www.ecopowerbrasil.com.br](http://www.ecopowerbrasil.com.br).

Na abertura do Fórum, a exposição será realizada pelo austríaco físico, cientista, ambientalista, educador e ativista Fritjof Capra. Ele vai abordar o tema “Uma Ciência para viver de maneira sustentável”. O

austríaco ficou mundialmente conhecido após lançar o livro “O Tao da Física”. Além deste, Capra ainda é autor das obras: “A Teia da Vida”; “As Conexões Ocultas”; “Sabedoria Incomum” e “A Ciência de Leonardo Da Vinci”.

O evento também traz o assunto “A urgência de uma nova atitude: bases para mudança em escala global”. Este painel contará com Patrick Moore – Fundador do Greenpeace a atual Presidente do Greenspirit e Ron Pernick – Fundador da empresa de consultoria Clean Edge/EUA e autor do livro “A Revolução das Tecnologias Limpas” em co-autoria com Clint Wilder. No evento, Pernick dará ênfase às tendências das tecnologias limpas e seus desafios e oportunidades. O presidente e fundador da WWI, Worldwatch Institute e do EPI, Earth Police Institute – Lester Brown ministrará palestra com o tópico “Plano B 3.0 – A Mobilização para salvar o mundo”.



Fórum Internacional acontece no Costão do Santinho para troca de experiências em energia renovável

## Municípios catarinenses vão receber R\$ 33 mi do FEX

Os municípios catarinenses devem receber até o final do ano R\$ 33 milhões a título de FEX (Auxílio ao Fomento das Exportações), segundo cálculo da Fecam (Federação Catarinense de Municípios). O repasse foi autorizado pelo presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva, que sancionou a Lei nº11.793, repassando R\$3,2 bilhões aos estados, ao Distrito Federal e aos municípios.

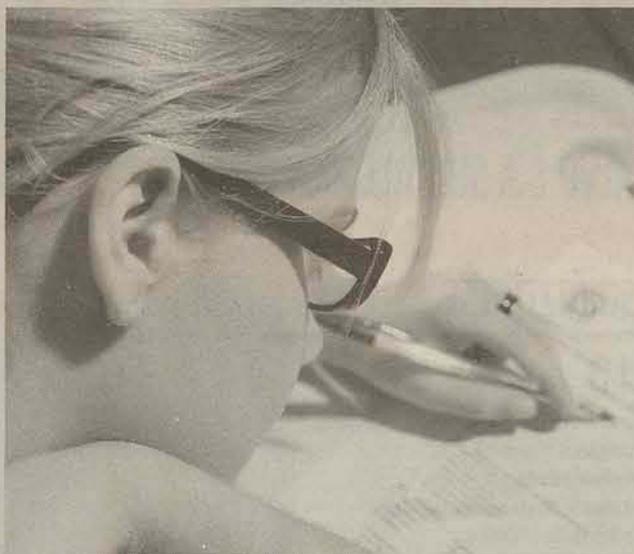
Do montante destinado aos municípios catarinenses, R\$ 16 milhões serão repassados conforme os coeficientes individuais de participação na distribuição da parcela do ICMS (Imposto sobre Mercadorias e Serviços), aplicados ao exercício de 2007 e R\$ 17 milhões obedecendo aos índices do ICMS dos municípios em 2008. O FEX é uma compen-

sação do governo federal pela desoneração do ICMS concedidos aos exportadores.

A Fecam apurou o valor destinado a cada município e o somatório por associação de municípios, cujos valores variam de R\$ 625 mil até R\$ 4 milhões. O recurso será repassado às prefeituras em três parcelas, sendo que a primeira será ainda no mês de outubro. As duas outras parcelas serão transferidas até o 10º dia útil de cada mês.

O presidente da Fecam, Dávio Leu, prefeito de Massaranduba, destaca que esses recursos extras poderão ser investidos em saúde, educação e obras ou qualquer atividade que demande ações prioritárias, pois o recurso não é vinculado, não necessita ser aplicado em atividades específicas.

ABERTAS



## INSCRIÇÕES PARA O ENCCEJA 2008

As inscrições para o Enceja (Exame Nacional para Certificação de Competência de Jovens e Adultos) continuam abertas e vão até dia 31 de outubro. A inscrição é gratuita e deve ser feita pelo site [www.inep.gov.br/encceja](http://www.inep.gov.br/encceja) ou nos Correios. Para os interessados que desejam concluir os estudos, basta fazer uma prova e atingir a pontuação mínima exigida. Um certificado de proficiência correspondente ao ensino fundamental ou médio será entregue e substituirá o antigo supletivo.

TURISMO

## Investimentos dos Emirados Árabes

Santa Catarina poderá receber investimentos dos Emirados Árabes Unidos nas áreas de marinas, Turismo, Infra-estrutura, docas marítimas, portos e aeroportos. O assunto foi tratado pelo governador em exercício Leonel Pavan e o embaixador dos Emirados Árabes Unidos no Brasil, Yossef Ali Abdulharman Al Osaimi.

VIAGEM

## Recursos para o meio ambiente

O secretário de Estado do Desenvolvimento Econômico Sustentável, Onofre Santo Agostini, lidera comitiva que empreenderá viagem à Alemanha. O objetivo da missão é reunir integrantes do Banco Alemão KfW. O Banco KfW liberou recursos na ordem de 6 milhões de euros para a empresa de consultoria internacional do Projeto de Proteção da Mata Atlântica, em Santa Catarina.

## TENSÃO INTERNACIONAL

# Brasil reage à expulsão da Odebrecht

## Lula afirmou que a Petrobras pode deixar o Equador se não houver acordo

Após a expulsão da construtora Odebrecht do país, o Equador ameaçou retirar a Petrobras dos campos petrolíferos. A medida irritou o governo brasileiro, que cancelou o envio do ministro dos Transportes, Alfredo Nascimento, para avaliar um acordo de infra-estrutura viária.

Além disso, o presidente Luiz Inácio Lula da Silva advertiu que a Petrobras deixará o Equador se não chegar a um acordo sobre seu contrato: "Se não houver acordo, a Petrobras vai buscar outro caminho e outros parceiros. É assim que se resolvem os problemas".

O Equador exige da estatal brasileira a renegociação de contratos de exploração de petróleo. O presidente Rafael Correa ameaçou no último sábado nacionalizar um campo da em-

presa, que produz 32 mil barris de petróleo por dia.

"Em face dos últimos desdobramentos envolvendo empresas brasileiras naquele país, que contrastam com as expectativas de uma solução favorável quando do recente encontro entre os dois presidentes em Manaus (AM), o governo brasileiro decidiu postergar sine die [sem data definida] a ida ao Equador", diz a nota do Ministério de Relações Exteriores.

Na noite de quarta-feira, Correa rejeitou o acordo com a Odebrecht e anunciou a expulsão definitiva da empresa de seu país. Segundo o governo, Correa cedeu "muito", mas a empresa "definitivamente" não pode estar no Equador. A construtora atuava no país havia 21 anos.



Alfredo Nascimento, cancelou viagem ao Equador para avaliar um acordo de infra-estrutura viária

## Aprovado incentivo às universidades

Doações poderão ser deduzidas do IR; objetivo é aumentar qualidade

A Comissão de Educação e Cultura aprovou proposta que permite ao contribuinte deduzir do Imposto de Renda as doações a entidades de ensino público superior. De acordo com o projeto, o que for doado - somado às deduções já previstas em lei - poderá ser deduzido até o limite de 6% do valor total do imposto devido (pessoas físicas) e de 4% (pessoas jurídicas).

A proposta foi aprovada na forma de substitutivo do deputado Rogério Marinho (PSB-RN) ao Projeto de Lei 1805/07, do deputado Cláudio Magrão (PPS-SP). Marinho aproveitou parte da proposta original e do PL 3039/08, do deputado Sandes Júnior (PP-GO), que tramita e tem objetivo similar. Do PL 1805/07, o relator acolheu a idéia de beneficiar todas as instituições públicas de ensino superior - a outra proposta abrange apenas as instituições federais. Já do PL 3039/08, o relator incluiu no substitutivo a permissão para dedução da totalidade das doações feitas, e não apenas da metade, como prevê o projeto principal.



Marinho destaca que universidades da Europa recebem doações de ex-alunos

### Modelo internacional

Rogério Marinho destaca que muitas universidades internacionalmente reconhecidas são beneficiárias de doações feitas por ex-alunos e suas empresas. Em sua avaliação, as doações favorecem o funcionamento das instituições de educação superior e a manutenção de padrões de qualidade da formação, da pesquisa e da extensão.

"Cria-se, assim, um círculo virtuoso de colaboração entre formadores e formados para a elevação do nível do ensino, da investigação científica e da prestação de serviços à comunidade", disse Marinho. O projeto, que tramita em caráter conclusivo, ainda será examinado pelas comissões de Finanças e Tributação; e de Constituição e Justiça e de Cidadania.

## 'Crise financeira vai aumentar incidência de doenças mentais'

A crise financeira mundial provavelmente vai provocar um aumento dos problemas de saúde mental, inclusive de suicídios, afirma a Organização Mundial de Saúde (OMS), num alerta emitido na quinta-feira. Segundo a entidade, milhões de pessoas já são afetadas por distúrbios mentais como depressão e desordem bipolar, e o atual descalabro dos mercados poderia exacerbar os sentimentos de desespero entre as pessoas vulneráveis a estas doenças.

A agência das Nações Unidas disse que o impacto poderia ser especialmente importante nas pessoas que vivem nos países em que o acesso aos tratamentos costuma ser limitado.

"Não deveríamos nos surpreender ou subestimar a turbulência e as possíveis consequências da atual crise financeira. Estamos vendo uma enorme lacuna na atenção às pessoas com grande necessidade", disse a diretora geral da OMS, Margaret Chan, num encontro de especialistas em saúde mental.

A pobreza e a tensão re-

lacionada a ela, incluindo a violência, a exclusão social e a insegurança constante, estão vinculadas com o aparecimento de desordens mentais, acrescentou a presidente. "Não seria surpreendente ver mais estresse, suicídios e distúrbios mentais", enfatizou Chan.

Benedetto Saraceno, diretor do departamento de saúde mental e abuso de substâncias da OMS, afirmou que os distúrbios mentais afetam uma a cada quatro pessoas em algum momento de suas vidas. Os problemas mentais e neurológicos são crônicos e provocam incapacidade, acrescentou Saraceno. Quase 1 milhão de pessoas se suicida no mundo anualmente, em geral são adultos jovens.

Mais de 75% das pessoas que sofrem de uma desordem mental nos países em desenvolvimento não recebem atenção ou tratamento, e muitos são estigmatizados e sujeitos a abusos. A OMS declarou ainda que a maioria dos países do mundo destina menos de 2% de seu orçamento para a saúde às doenças mentais.

AFEGANISTÃO

# Militares atuarão contra o tráfico

## Otan autoriza tropas no país, maior produtor de ópio, a reprimir o tráfico

BUDAPESTE

Os integrantes da Otan autorizaram ontem que suas tropas no Afeganistão reprimam o tráfico de drogas no país, uma das principais fontes de financiamento das milícias do Taleban. Segundo o porta-voz da aliança, James Appathurai, o acordo foi alcançado após um pedido do governo do Afeganistão, dentro das resoluções da ONU, afirma a Otan. Na prática, isto significa que cada país com tropas na Isaf poderá escolher se suas tropas se envolvem ou não nesta nova atividade.

Os ministros da Defesa da aliança chegaram a um acordo conforme o qual a Força Internacional de Assistência à Segurança no Afeganistão (Isaf) "pode atuar" contra instalações e pessoas envolvidas com o tráfico de drogas "que apoiem a insurgência, segundo a autorização dos respectivos países", como laboratórios, redes de tráfico e grandes traficantes.

Pelo menos 14 dos 26 pa-

íses aliados disseram preferir que a luta contra o narcotráfico continuasse sendo uma responsabilidade da polícia e do Exército afegãos, inclusive com um maior apoio internacional. Além disso, algumas nações temem que estas ações possam supor um aumento das vítimas civis, com a conseqüente piora das relações com a população.

O ministro de Defesa afegão, Abdul Rahim Wardak, apoiou o pedido para mais ações dos militares no país. O Afeganistão foi novamente o maior produtor mundial de heroína no ano passado. A produção mundial de ópio cresceu para 8.870 toneladas no ano passado. O país foi responsável por 92% do fornecimento mundial do principal ingrediente da heroína.

A solução permite que os países que não desejem que suas tropas façam este tipo de missões fiquem à margem, mas "sem bloquear os demais", explicou o secretário de Defesa norte-americano, Robert Gates.



Robert Gates avisa que países que não participarem das missões também não devem "bloquear os demais"

## Álvaro Uribe tenta conter greve do poder Judiciário

BOGOTÁ

O presidente da Colômbia, Álvaro Uribe, decretou estado de exceção por 90 dias para enfrentar a crise causada pela greve de funcionários do Judiciário, que já dura 37 dias e que bloqueou cerca de 160 mil processos. Numa mensagem transmitida para todo o país, o presidente disse que se decidiu pelo estado de comoução interior depois que fracassaram as negociações com os empregados judiciais. Uribe justificou a necessidade da medida devido aos danos sofridos pelo país com os processos parados, com a quantidade de criminosos que ficaram soltos ou a ponto de voltar às ruas.

Segundo Uribe, durante a greve, mais de 2.700 pessoas capturadas por homicídio, narcotráfico e porte de arma

ficaram em liberdade por ter vencido o mandato de prisão; mais de 120 mil processos aguardam sentença; e não se realizaram outras 25 mil audiências.

"Isso está causando ao país uma tragédia", disse Uribe.

O presidente advertiu que poderiam ficar livres, devido à greve, traficantes de drogas e autores de crimes graves, como o responsável pelo seqüestro e morte de Liliana Gaviria, irmã do ex-presidente César Gaviria, morta em 2006.

Segundo o ministro do Interior, Fabio Valencia, o decreto dará ao conselho superior judiciário facultades extraordinárias para garantir o descongestionamento dos despachos. De acordo com fontes no governo, após quase 40 dias de greve, os prejuízos chegam a US\$ 60 milhões.

ESTADOS UNIDOS

**VAMOS RESOLVER  
ESSA CRISE, DIZ BUSH**

O presidente dos EUA, George W. Bush, disse ontem que o governo está agindo para resolver a crise e restaurar a estabilidade nos mercados. "Temos uma variedade de ferramentas e vamos usá-las sem pudor. Podemos e vamos resolver esta crise", disse. Bush ainda afirmou que a ansiedade sobre a instabilidade dos mercados está tornando a crise ainda pior.

## Situação fora de controle

NOVA IORQUE

Relatório produzido pela CIA e por outras 15 agências de inteligência norte-americanas conclui que o Afeganistão está "numa escalada sem controle de violência" e duvida da habilidade do governo afegão em minimizar a influência Talibã no país. Partes do documento, que ainda não foi finalizado, foram entregues ao jornal "New York Times".

O estudo aponta ainda que o colapso da autoridade central do Afeganistão foi acelerado pela crescente corrupção dentro do governo do presidente Hamid Karzai e pelo aumento da violência dos militantes talibãs. O texto final do relatório será a avaliação norte-americana mais abrangente em anos sobre a situação no Afeganistão. "O texto é claro e mostra em detalhes que a guerra no Afeganistão está prestes a fracassar", disse uma fonte da inteligência.



ARQUIVO OCP/PIERO RAGAZZI

Guarany (uniforme claro) joga hoje em Santa Luzia e Tupy enfrenta a Ponte Preta amanhã em Schroeder

FUTEBOL AMADOR

# Jogos para todos os gostos em Jaraguá

## Segundona volta depois de duas semanas

JARAGUÁ DO SUL

Depois de duas semanas de paralisação, a Segundona retorna ao calendário do futebol amador jaraguaense. Isso, claro, se o tempo cooperar. Hoje acontecem sete jogos válidos pela 12ª rodada, que se completa amanhã com mais um confronto. Além disso, o domingo também terá outras quatro partidas, três adiadas da nona rodada e uma da terceiro. Segundo o diretor técnico interino da Liga Jaraguaense de Futebol, Márcio Stein, em caso de mau tempo, a arbitragem do referido jogo que definirá se a bola rola ou não.

A competição está equilibrada e quem está na frente é o Cruzeiro de Massaranduba, que tem 17 pontos, mesmo número da Kifferro, porém com dois jogos a menos. Logo atrás vem Botafogo B e JJ Bordados com 16, Seletto/União Jagunços com 14 e Guarany com 13, todos com chances de terminar a rodada entre os quatro primeiros colocados.

Já pela Primeira Divisão, quatro jogos amanhã abrem o retorno. Pelo Grupo A, o líder Botafogo quer ampliar a

### JOGOS DO FIM-DE-SEMANA

■ PRIMEIRA DIVISÃO AMANHÃ (15H)

- Faixa Azul x Flamengo (Luiz Alves)
- Vitória B x Botafogo (Rio da Luz)
- João Pessoa x Vitória A (João Pessoa)
- XV de Outubro x Caxias (Indaial)

■ SEGUNDA DIVISÃO HOJE (13H30)

- Cruzeiro x Galácticos (Massaranduba)
- Seletto x Rio Cerro (Guaramirim)
- JJ Bordados x Flamengo B (Flamengo)

- Caxias B x Guarany (Santa Luzia)
- Vila Rau x Kifferro (Rio Molha)
- Atlético B/ x Garibaldi (João Pessoa)
- Botafogo B x Batisti (Botafogo)

AMANHÃ (13H30)

- Tupy x Ponte Preta (Schroeder)
- Rio Cerro x Botafogo (Alto da Serra)
- Galácticos x JJ Bordados (Rio Molha)
- Kifferro x Atlético B (Vila Lalau)
- Garibaldi x Vila Rau (Garibaldi)

■ CAMPEONATO SÊNIOR

- HOJE – CAMPO DA VILA LALAU
- 13h45 – Kifferro x Vitória
  - 16h – Mecânica Taió/Italy x Caxias

liderança e, para isso, tem de vencer o Vitória B fora de casa. Mas, mesmo perdendo, o alvinegro não perderá a ponta da tabela, já que tem quatro pontos de vantagem para o segundo colocado. Quem está na cola do Fogão é o Flamengo do Garibaldi, que jogará contra o lanterna Faixa Azul, em Luiz Alves.

No outro grupo, que é o mais equilibrado da competição, os quatro times que entram em campo podem assumir a liderança. Quem está na frente, com oito pontos, com João Pessoa, que re-

cebe o Vitória A, quarto colocado com cinco. No outro confronto, em Indaial, XV de Outubro e Caxias, ambos com sete pontos, se enfrentam torcendo por um tropeço do alviverde jaraguaense.

E pelo Campeonato Sênior, dois jogos decisivos na Vila Lalau pela 2ª rodada do quadrangular semifinal. Às 13h45 jogam Kifferro x Vitória e, na sequência, tem Mecânica Taió/Italy x Caxias. Como venceram na primeira rodada, Vitória e Mecânica Taió se garantem na final se repetirem o feito hoje.

# JULIMAR PIVATTO



LINHA DE FUNDO

## Segunda fase

Brasil e Irã se enfrentam hoje, às 10h30, na abertura da segunda fase do Mundial de Futsal. Quem acompanhou o 3º Grand Prix, realizado ano passado em Joinville e Jaraguá do Sul, viu que os iranianos são osso duro de roer. Chegaram com méritos à final, quando perderam por 4x0 para o Brasil. E amanhã já enfrentam a Itália num duelo em que apenas os árbitros devem falar outra língua que não o português. Na terça-feira, o último jogo desta fase, contra a forte seleção da Ucrânia. Três pedreiras, sim. Mas o Brasil deve passar. Vai ser mais difícil que na primeira fase, mas se classifica.



DIVULGAÇÃO

### MAIS UMA

Ainda não entendi porque a Federação Catarinense de Futebol aceitou que se antecipasse o jogo entre Camboriuense e Juventus. Esta é a última rodada do retorno, ou seja, vale vaga. Não é regra, mas o bom senso sempre ajuda. Afinal, se a Camboriuense vencesse por dois gols de diferença, e se Imbituba e Próspera, que jogam hoje, empatarem, classifica o time de Camboriú. Então porque colocar os dois jogos em horários diferentes?

### ALÉM DISSO...

Outra coisa que pode influenciar. O Brusque entra em campo hoje sabendo o que aconteceu ontem à noite. E o Brusque, junto com o tricolor jaraguaense, disputa a melhor campanha do campeonato para poder decidir em casa uma possível final. E se o Brusque tirar o pé? Aí prejudicaria o Caçador. O Brusque joga com o regulamento e a ajudinha de quem deixou que isso acontecesse. Assim como Imbituba e Próspera. É cada uma.

### VÔLEI DE PRAIA

Acontece amanhã no Acaraí a penúltima etapa do Circuito Amivôlei/ Acaraí/FME Adulto de vôlei de praia. As disputas iniciam às 9 horas e os interessados podem fazer a inscrição no local, antes do início do evento. Haverá premiação para os três primeiros colocados, que também somam pontos para um ranking, onde os melhores serão condecorados no fim do circuito.

### JASC 2008

A exemplo do que vem acontecendo desde 2003, uma empresa de telefonia fechou novamente parceria com os Jogos Abertos, o que facilitou o trabalho das rádios na competição. Também foi lançado nesta semana o site oficial da competição ([www.jasc2008.com.br](http://www.jasc2008.com.br)), que acontecerá de 20 a 29 de novembro em Indaial, Pomerode, Rio dos Cedros e Timbó. Este é o ano quem as equipes mais sofrem – por causa da transição de governo municipal. A verba, que já é curta na maioria das cidades, fica menor ainda.

QUEBRANDO TABUS

# Chegou a grande final do SC Bowl

## Breakers vai a Joinville para bater os atuais campeões Caxias Panzers

**JARAGUÁ DO SUL**

Eles são os atuais bicampeões do Campeonato Catarinense de Futebol Americano (ou SC Bowl) têm dois jogadores do Rio de Janeiro, um técnico que atuou no Estados Unidos e ainda é o time em atividade mais antigo do Brasil. Aparentemente parece impossível vencer o Caxias Panzers. Mas o Jaraguá Breakers entra em campo hoje, às 14h30, no Ernestão em Joinville, determinado a acabar com a festa dos favoritos e quebrar mais este tabu.

O Breakers já surpreendeu por ter chegado à primeira final, quando venceu o Brusque Admirals por 7x0. No início do campeonato chegar à decisão era apenas um sonho. "A equipe soube superar todas as dificuldades e conseguiu alcançar todos os objetivos traçados. Falta agora a meta que surgiu no meio da temporada", revelou o treinador Diego Bayer, se referindo ao fato do time ter conseguido vaga inesperada para a final.

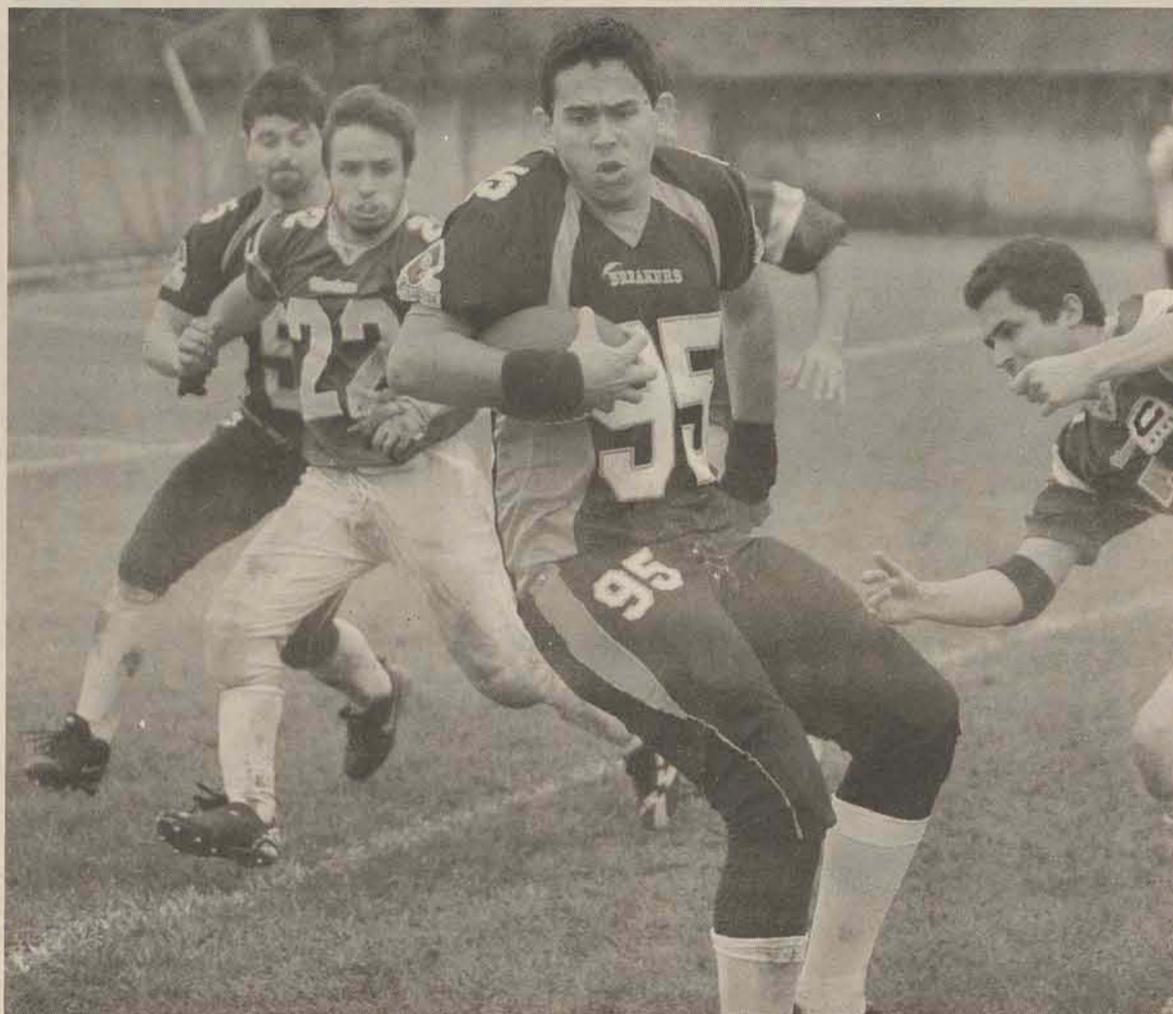
A segunda colocação até poderia ser um bom resultado,

para uma equipe que está começando, sem grandes estrelas, mas não é assim que pensa o Breakers. "Vamos entrar para ganhar. É como uma escada, o primeiro degrau foi passar pelo Brusque e agora temos o último degrau que é a final onde tudo pode acontecer. Vamos surpreender e quebrar mais este tabu", declarou Bayer.

Os dois times estão completos para o confronto. Nessas duas últimas semanas o Breakers treinou até debaixo de chuva e focou na marcação das jogadas aéreas – característica forte do time joinvilense. Segundo Bayer, não tem o que esconder as duas equipes se conhecem muito bem e se prepararam para esta grande final.

E o time de Jaraguá promete mais emoções para 2009. Além do SC Bowl, que terá o uso obrigatório dos equipamentos, a equipe foi convidada para jogar o Sul-Brasileiro de Futebol Americano no início do ano. Para participar da competição o Breakers corre atrás de patrocínio.

GENIELLI RODRIGUES



Jaraguá Breakers pretende acabar com a festa dos favoritos e trazer o título inédito para Jaraguá do Sul



## Kiferro conquista a última vaga no Aberto de Futsal

**JARAGUÁ DO SUL**

A Kiferro completou a lista das seis equipes classificadas para a terceira fase do Campeonato Aberto de Futsal, promovido pela Fundação Municipal de Esportes. O time da Vila Lalau venceu o Dutra/Brandenburg de virada, por 5x3, em um dos jogos mais emocionantes do campeonato e garantiu o passaporte. Nicopel Futsal, Toka Fácil/Sport Center, Vitória Futsal, Baumann e Smurfs Lanches/Cachaceiros também se classificaram.

Os times foram divididos em dois grupos, onde se enfrentam entre si em turno único. Os dois melhores de cada chave passam para a semifinal. Na segunda-feira as equipes se reúnem na Arena Jaraguá, às 18h30, para decidir como ficará a tabela.

Já na artilharia da competição aparece Renato, do Dutra/Brandenburg, com 13 gols. John, do Toka Fácil/Sport Center, e Paolo, da Nicopel, estão com 12. Até agora foram disputados 56 jogos, com 343 gols marcados, média de 6,12 por partida. Foram distribuídos 114 cartões amarelos (média de 2,03) e apenas 15 vermelhos (0,26 por jogo).

**GRUPOS DA TERCEIRA FASE**

**GRUPO I**

- Nicopel Futsal
- Toka Fácil/Sport Center
- Kiferro EC

**GRUPO J**

- Vitória Futsal
- Baumann
- Smurfs Lanches/Cachaceiros

Kiferro (branco) garantiu a classificação ao vencer o Dutra/Brandenburg

## Juve empata em Camboriú

O Juventus foi a Camboriú na noite de ontem e empatou em 2x2 na última rodada do retorno da Divisão Especial. O Moleque Travesso apenas cumpriu tabela, já que garantiu a classificação com uma rodada de antecedência. A Camboriuense precisava vencer por dois gols de diferença para ficar com a segunda vaga e está fora da briga por um lugar na semifinal da Divisão Especial.

O tricolor jaraguense começou dominando o jogo e marcou com Alemão aos quatro minutos. Fernando com 20 minutos de partida ampliou o placar para o Juve. O time da casa descontou com Dioser ainda no primeiro tempo. Na segunda etapa Dilmar empatou o jogo. O Juventus aguarda o término da rodada para confirmar a classificação em primeiro lugar, que garante ao time a vantagem de fazer o segundo jogo em casa.

## RUMO AO TÍTULO

# Futsal estréia hoje na segunda fase

## Etapa promete ser mais difícil que a primeira e as goleadas serão mais raras

## RIO DE JANEIRO

Começou com um 12x1 no Japão. Empolgou. Sapecou mais 21 nos inocentes de Ilhas Salomão. Deitou e rolou. Tocou mais sete na Rússia, duro golpe em uma das candidatas ao título. No fim, um 9x0 contra os cubanos sacramentou a primeira fase. Quatro jogos, quatro goleadas. "Todas as nossas vitórias até agora foram incontestáveis", comentou Falcão.

Pois, a partir deste sábado, a história tende a ser diferente. O Brasil faz o jogo de abertura da segunda fase do Mundial de Futsal hoje, às 10h30, contra o Irã, no Maracanãzinho. "Não foi por acaso que estas oito equipes chegaram até aqui", declarou Falcão, referindo-se às seleções que se mantêm vivas na luta pelo título.

O Irã não é novidade alguma para a seleção brasileira. "Tivemos um jogo difícil contra eles no ano passado", lembrou Falcão. Os iranianos chegaram sem alarde e quase protagonizaram a primeira zebra da competição. Aplicaram 3x0 no primeiro tempo do jogo contra a Espanha, mas sofreram o empate na segunda etapa.

A partir da segunda fase, o técnico Paulo César de Oliveira, o PC, deve diminuir as alterações no time durante as partidas – ele estava promovendo um revezamento até o momento – e definir uma equipe de confiança. "O objetivo da primeira fase era encaixar uma preparação homogênea da equipe", explica o treinador, informando que agora, conforme o adversário, serão feitos pequenos ajustes na formação.



"Não foi por acaso que eles chegaram até aqui", disse Falcão sobre os time que ainda brigam pelo título

DIVULGAÇÃO/BETO COSTA/CBFS

## Brasil entra em campo amanhã ainda atrás de um artilheiro

## RIO DE JANEIRO

A Seleção Brasileira se despediu ontem de Teresópolis e já embarcou para Maracaibo, onde amanhã enfrenta a Venezuela às 17 horas, pelas Eliminatórias da Copa do Mundo de 2010. Uma coisa que chamou a atenção no período que a seleção brasileira passou na Granja Comary foi a falta de gols nos dois treinos táticos e no coletivo comandando pelo técnico Dunga. Foi apenas um marcado em mais de 120 minutos, no trabalho de quarta-feira. Elano anotou, em passe de Adriano.

Questionado a respeito, o

treinador mostrou irritação: "Gol em treino não é o mais importante. O importante é criar oportunidades, é ter o time bem arrumado", disse Dunga. "E tem mais: do outro lado tem um time muito qualificado, é Daniel Alves, Alex (Silva), Juan (Maldonado), Lucas. Enfrentar uma equipe de suplentes da seleção brasileira é sempre complicado". Só que não é só nos treinamentos que o ataque da seleção não tem funcionado tão bem. Nas Eliminatórias, o Brasil só marcou 11 gols, em oito partidas. É apenas o quarto mais positivo.

## Segue a briga pela vaga na Libertadores

### Jogos marcam disputas dos que sonham com a competição sul-americana

## DA REDAÇÃO

Quatro jogos encerram neste sábado a 29ª rodada do Brasileirão, com destaque para o jogo entre Flamengo e Atlético Mineiro, no Maracanã, no qual o time carioca tenta voltar ao quarto lugar e derrubar o São Paulo da zona de classificação para a Libertadores mais uma vez, assim como aconteceu nas últimas duas rodadas – quando viu o time paulista jogar antes e vencer, para em seguida ganhar seu jogo e retomar a posição.

Com 49 pontos, o Flamengo joga também para se aproximar do vice-líder Palmeiras, que foi a 54 pontos depois de empatar com o Figueirense, e deixou o primeiro lugar para o Grêmio. Com 34 pontos, o Atlético é o 12º colocado e precisa vencer para não ver a zona de rebaixamento se aproximar demais.

Também de olho na Libertadores, Goiás, com 43 pontos, e Internacional, com 42, se enfrentam em Goiânia. Na mesma situação está o Coritiba, que tem 44 pontos e joga fora de casa contra a Portuguesa, que está com 27 pontos.



D'Alessandro quer ver o Internacional buscando vaga para Libertadores

TAMAR AGUIAR/VIPCOMM

## COMUNICADO

A TIM informa a todos os seus clientes e ao público em geral que, dando prosseguimento ao seu plano de investimentos e visando à contínua melhoria da qualidade de seus serviços, realizará atualizações tecnológicas no sistema de telefonia GSM que atende as cidades de Balneário Camboriú, Camboriú, Itajaí, Navegantes, Piçarras, Brusque, Jaraguá do Sul e municípios limítrofes, com o código de área 47, no dia 17/10/08.

Entre 0h e 6h desse dia, poderão ocorrer breves interrupções nos serviços prestados na região.

TIM

Jaraguá do Sul, 11 de outubro de 2008.



Viver sem fronteiras

## Duelo dos desesperados

No duelo dos desesperados, o Atlético Paranaense, com 28 pontos, recebe o Fluminense, com 27, num jogo em que o perdedor ficará entre os quatro últimos colocados. O Atlético vem de três jogos

sem derrota e por ora conseguiu escapar da zona de rebaixamento por causa da incompetência do rival, mas dessa vez depende de suas próprias forças para não ficar para trás.

Condições fabulosas. Venha conferir.

VW LINHA 2009

FOX



50% de entrada + 24x  
Taxa de 0,99% a.m.

SPACEFOX



50% de entrada + 24x  
Taxa de 0,99% a.m.

CROSSFOX



50% de entrada + 24x  
Taxa de 0,99% a.m.

POLO HATCH



50% de entrada + 24x  
Taxa de 0,99% a.m.

BORA



50% de entrada + 24x  
Taxa de 0,99% a.m.

JETA



50% de entrada + 24x  
TAXA ZERO

VENHA CONHECER O NOVO GOL E O NOVO VOYAGE - FAÇA UM BEST DRIVE

PRONTA ENTREGA

SEMINOVOS - O MAIOR ESTOQUE DA REGIÃO

VOLKSWAGEN

Table listing Volkswagen vehicles with columns for VEICULO, P, OPCIONAIS, ANO, and COR. Includes models like Jetta, Bora, Polo, Fox, and Gol.

VOLKSWAGEN

Table listing Volkswagen vehicles with columns for VEICULO, P, OPCIONAIS, ANO, and COR. Includes models like Polo Sedan, Saveiro, and Santana.

FIAT

Table listing Fiat vehicles with columns for VEICULO, P, OPCIONAIS, ANO, and COR. Includes models like Siena, Palio, and Uno.

GM

Table listing GM vehicles with columns for VEICULO, P, OPCIONAIS, ANO, and COR. Includes models like Celta, Astra, Vectra, and Corsa.

GM

Table listing GM vehicles with columns for VEICULO, P, OPCIONAIS, ANO, and COR. Includes models like Corsa and Monza.

FORD

Table listing Ford vehicles with columns for VEICULO, P, OPCIONAIS, ANO, and COR. Includes models like Focus, Ka, and Fiesta.

RENAULT

Table listing Renault vehicles with columns for VEICULO, P, OPCIONAIS, ANO, and COR. Includes models like Kangoo, Scenic, and Clio.

OUTRAS MARCAS

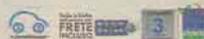
Table listing other brands vehicles with columns for VEICULO, P, OPCIONAIS, ANO, and COR. Includes models like Audi, Peugeot, and Xsara.

MOTOS

Table listing motorcycle models with columns for VEICULO, P, OPCIONAIS, ANO, and COR. Includes models like CBX, CG, and XR.

Financiamento Banco Volkswagen. Taxa de 0,99 exceto Kombi, novo Gol, Voyage, Golf e Touareg. Gol G4, Saveiro e Parati com plano com 60% de entrada e saldo em 12 meses com taxa de 0,20% a.m. Crédito sujeito à aprovação do Banco Volkswagen. Promoção válida até 13/10/2008.

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.



47 3274 6000

Caraguá Auto Elite  
Uma relação de confiança.

