



# O CORREIO DO POVO

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ■ Fim-de-semana, 9 e 10 de agosto de 2008 ■ Nº 5.967 ■ R\$ 2,00 ■ www.ocorreiodopovo.com.br

DUPLICAÇÃO URGENTE!



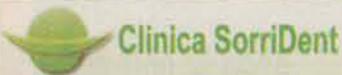
**SCHNELL**

O Unicef (Fundo das Nações Unidas para a Infância) estima que o objetivo de aumentar o número de pessoas com acesso ao saneamento de água não será cumprido em 2015, prazo estabelecido para conseguir uma das metas do Desenvolvimento do Milênio. Segundo o órgão, atualmente 2,5 bilhões de pessoas não desfrutam deste recurso. O prognóstico foi feito por Silvia Gaya, especialista de água e saneamento do Unicef e responsável pelo acompanhamento dos objetivos do Desenvolvimento do Milênio.

Fonte: Efe



3371.0800 • www.wizardjaragua.com.br



Dr. Thiago Monseff Borela

CRQ/SC - 8.421

Mestre em Implantodontia  
Especialista em Implantodontia  
Especialista em Periodontia  
Clínica Geral  
Próteses

Tel.: (47) 3055-2796

Rua João Marcato, 103 - Centro - Jaraguá do Sul  
E-mail: clinicasorrident@superig.com.br

## Arnaldo Antunes ao vivo na Scar

Cantor faz show único na cidade e mostra sucessos de 25 anos de carreira.

Página 9



## Guaramirim ganha Fórum

Expectativa é ter mais rapidez no andamento dos processos com a nova estrutura.

Página 7



# Candidatos mostram propostas para qualificar o ensino público

Um dos maiores problemas é a falta de vaga nas creches. São mais de 700 crianças esperando na fila.



Modernizar as 34 escolas municipais é outra bandeira levantada pelos candidatos que também planejam investimentos em atividades extra-curriculares.

5

PIERO RAGAZZI

OLIMPIADAS

## Natação, ginástica e vôlei estreiam

As três modalidades são esperanças de medalhas para o País nos Jogos Olímpicos de Pequim. Veja também a programação das principais competições que acontecem durante o final de semana.

Página 23



DIVULGAÇÃO

## Procon aguarda votação de projeto

Clientes de bancos reclamam da demora e esperam que serviço seja fiscalizado com mais rigor.

Página 8

## Dia D de vacinas para pais e filhos

Gotinhas contra poliomielite e picada contra rubéola serão aplicadas em várias barreiras pelo município.

Página 6

SUFOCO

## Ordem é concentração

Depois de perder para a Ulbra, a Malwee se prepara para jogo decisivo na próxima segunda-feira contra a Unisul, pela Liga Futsal.

Página 22



PIERO RAGAZZI

## Promoção DIAPAIS DOS PAIS



O sorteado foi:

## OSNY MATHEUSI

ganhou uma estadia no Hotel Águas de Palmas com Acompanhante

3371-1919 2106-1919

EDITORIAL

# Educação no debate

Na edição de hoje do jornal O Correio do Povo, os candidatos à Prefeitura de Jaraguá do Sul ganharam espaço para divulgar seus principais projetos voltados à educação. Como valorizar professores, garantir uma estrutura adequada, solucionar a falta de vagas, proporcionar maior qualidade são questões fundamentais para toda a sociedade.

Informatizar todas as escolas deve ser um dos desafios assumidos por quem ocupar a cadeira de chefe do Executivo em 2009. Nos dias de hoje, é inaceitável que as aulas aconteçam como há um século atrás. Giz branco, quadro negro e professor.

lo quando se fala em desenvolvimento não pode deixar a educação de lado, sob pena de colocar a perder tudo o que até aqui foi conquistado.

“ Nos dias de hoje, é inaceitável que as aulas aconteçam como há um século atrás. Giz branco, quadro negro e professor ”

A educação é a maneira mais eficaz para evitar o desemprego, a criminalidade, o tráfico de drogas, a violência doméstica, a corrupção, o voto errado e outros males.

O que se espera é que os projetos não se percam em meras promessas, mas que o vencedor desta eleição assumam o compromisso de levantar a bandeira da educação e garanta um futuro digno ao formar cidadãos conscientes e capazes.

CHARGE



PONTO DE VISTA

## Reconhecimento a Jaraguá e região



**PEDRA SANTANA ALVES, REITORA DO CENTRO UNIVERSITÁRIO DE JARAGUÁ DO SUL - UNERJ**

Nesta segunda-feira, às 14 horas, acontece na sede do Conselho Estadual de Educação, em Florianópolis, a solenidade de posse dos novos membros do colegiado. Assumindo como suplentes estão os professores Sérgio Roberto Aruda, Solange Sprandel da Silva e Iria Tancon. A professora Iria passa oficialmente a representar toda a região Norte/Nordeste, neste que é o mais importante órgão do Estado para assuntos da área da Educação.

A sua nomeação é, antes de tudo, um reconhecimento ao trabalho dedicado de uma educadora que sempre pautou sua atuação no magistério pela dignidade e espírito comunitário, de maneira muito especial nos últimos anos, na Academia, contribuindo com a formação humanista de profissionais identificados com o perfil econômico da região.

Mais recentemente, a professora Iria vem desenvolvendo um importante trabalho de coordenação na área de estágios da Instituição, oportunizando condições para que discentes tenham contato com o mercado de trabalho. Etapa importante na graduação, o estágio conta com uma articulação que tem possibilitado importantes parcerias que

beneficiam diretamente os estudantes.

Qualificada tecnicamente e com enorme folha de serviços prestados, a professora Iria tem trânsito livre em todos os ambientes e, com certeza, será porta voz de excelência neste campo político-institucional. Agora, o Vale do Itapocu ganha um novo prestígio que há algum tempo havia obtido, e que reflete também os avanços que a região vem obtendo em várias áreas. A nomeação feita pelo excelentíssimo governador do Estado destaca o papel que o setor educacional da microrregião passa a ter junto a um órgão de representatividade na formulação das diretrizes, ajudando a qualificar ainda mais o conceito que já torna Santa Catarina referência nesse quesito.

## Dia dos Pais

O Dia dos Pais originou-se na antiga Babilônia, há mais de 4 mil anos atrás. Um jovem chamado Elmesu Moldou que admirava e respeitava seu pai esculpiu em argila o primeiro cartão, onde desejava sorte, saúde e vida longa ao seu progenitor.

Esta data é comemorada em vários países do mundo, mas não no mesmo dia. Nos Estados Unidos, Sonora Luise resolveu criar o Dia do Pai em 1909, motivada pela admiração que sentia por seu pai, John Bruce Dodd, hoje sendo comemorada no terceiro domingo de junho. Já no Brasil, a idéia de comemorar esta data partiu do publicitário Sylvio Bhering e foi festejada pela primeira vez no dia 14 de agosto de 1953, no dia de São Joaquim, patriarca da família, por motivos comerciais foi alterada para ser comemorada no 2º domingo de agosto, ficando diferente da americana e européia.

Na Itália e em Portugal, é comemorada no dia 19 de março, data da festividade também de São José. A Alemanha não possui uma data oficial para o Dia dos Pais. O que é muito bonito de ver é que os papais alemães comemoram seu dia junto com o dia da Ascensão de Jesus (data variável conforme a Páscoa) e neste dia eles costumam sair às ruas para andar de bicicleta e fazer piquenique.

Ser Pai é ser um herói. Quando somos crianças, acreditamos que nosso pai é o melhor homem do mundo, o tempo passa e nos tornamos jovens, começamos a questioná-los e até muitas vezes não agimos como deveríamos perante eles, mas só saberemos o que é ser pai se um dia nos tornarmos um.

Obrigado pai pelas horas de sono que perdeste esperando eu voltar da balada; pelas horas que ficou rezando por mim; pelas horas que em vez de estar fazendo coisas para você, estava me ajudando a fazer o dever da escola; enfim obrigado por estar ao meu lado sempre. Crianças e jovens, Júlio Dantas escreveu: "Não existe alegria para o coração de um pai, que possua mais valor do que a certeza da felicidade de um filho". Tenham um Dia dos Pais especial e único.

CRISTIANO MAHFUD WATZKO, ESTUDANTE DE DIREITO

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 2.000 caracteres e podem ser enviados para o e-mail [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br), ou por carta para a Rua Procópio Gomes de Oliveira, 246, CEP 89251-200, Cx. Postal 18. É obrigatório informar nome completo, profissão, \*CPF e \* telefone (\* não serão publicados).



### O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira  
Editora: Patrícia Moraes

- Fones: (47) 3371.1919 • 2106.1919
- Fax: 3276.3258
- Plantão Redação: 8835.1811
- Plantão Comercial: 8835.1872 • 9158.7991 • 9902-3992
- Circulação: 3371.1919 • 8841.9790
- [circulacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:circulacao@ocorreiodopovo.com.br)
- [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)
- [diretoria@ocorreiodopovo.com.br](mailto:diretoria@ocorreiodopovo.com.br)
- [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)
- [comercial@ocorreiodopovo.com.br](mailto:comercial@ocorreiodopovo.com.br)
- [vendas4@ocorreiodopovo.com.br](mailto:vendas4@ocorreiodopovo.com.br)
- [juliana@ocorreiodopovo.com.br](mailto:juliana@ocorreiodopovo.com.br)

Horário de atendimento: 8h às 20h  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400  
• Baependi • CEP 89256-500  
• CP 19 • Jaraguá do Sul • SC



**FALA AÍ!**

“ Não punimos ninguém até agora. ”

RAIMUNDO COLOMBO (DFEM), SENADOR, sobre a CPI das Ongs, acusando o governo de não querer investigar aliados envolvidos nas denúncias.

“ Não se pode condenar sem antes julgar. ”

SERAFIM VENZON (PSDB), DEPUTADO ESTADUAL, apoiando decisão do STF de permitir candidaturas dos 'ficha suja'.

“ Só tem ficha suja quem já foi julgado. ”

PEDRO UCZAI (PT), DEPUTADO ESTADUAL, favorável à candidatura de políticos que ainda não foram sentenciados.

**MORADIA**

Tanto insistiu que a deputada Odete de Jesus (PRB) conseguiu a aprovação de projeto que autoriza o Estado, através da Secretaria de Assistência Social, Trabalho e Habitação, a criar o Programa "Santa Catarina Agradece". Reservando em lei 3% das moradias populares construídas pelo governo para empregadas domésticas que comprovem o exercício da função por pelo menos cinco anos.

**Paternidade**

A Comissão de Assuntos Sociais do Senado aprovou projeto que amplia de cinco para 15 dias o período de licença paternidade. A proposta é da senadora Patrícia Saboya (PDT-CE). "O período de quinze dias garante o direito das crianças ao apoio num momento tão delicado, e representa mais tranquilidade, também, para a mãe. É a garantia, para a criança, de que ela está sendo recebida com amor - disse a senadora, acrescentando que "não existe bem maior para um pai que seu filho." Lembrou que neste domingo será celebrado o Dia dos Pais e que a aprovação dessa proposta representará um bom presente para toda a família, porque a licença para os pais irá beneficiar as mães e, sobretudo, as crianças, ao garantir a elas mais estabilidade emocional.



**PASSOU**

Apesar do forte lobby, a Comissão de Ciência, Tecnologia, Inovação, Comunicação e Informática do Senado aprovou projeto do senador Pedro Simon (PMDB-RS) proibindo a cobrança mensal de ponto extra de TV a cabo sem destinação comercial e no mesmo domicílio que o ponto principal. A Associação Brasileira de TV por Assinatura pretendia o adiamento da votação depois do dia 21, quando será divulgado o resultado da consulta pública da Agência Nacional de Telecomunicações. Qualquer dia, vira lei. É questão de tempo.

**SOMOS RICOS!**

Diz a Fundação Getúlio Vargas: quem ganha acima de R\$ 1.006,00 é classe média e acima de R\$ 4.590,00, é elite. Aliás, na avaliação da FGV, basta o sujeito conseguir emprego com carteira assinada que, da noite para o dia, deixa a condição de miserável. Isso lembra Joseph Goebbels, o cérebro da propaganda nazista de Adolf Hitler: toda mentira repetida com convicção vira verdade.

**CELSO MACHADO**

**RETRANCA**



**POR QUE SER VEREADOR?**



SIMONE STINGHEN  
14333 (PTB)

Idade: 27 anos, Solteira, natural de Gaspar. Formação: 2º grau. Profissão: Telefonista

A mulher vem conquistando cada vez mais espaço na sociedade, e na política não pode ser diferente. A participação da mulher na política é o fator mais significativo entre todas as conquistas das mulheres nas últimas décadas. A batalha por um País com menos desigualdades sociais, mais segurança e saúde, vem ganhando mais força com a participação das mulheres. Acredito que 2008 é o nosso ano, o ano em que as mulheres estão sendo desafiadas a assumir o seu papel de liderança. Sou candidata pela primeira vez e minha luta será para: maior segurança nos bairros; por um transporte coletivo com horários diferenciados; por postos de saúde com médicos especialistas e atendimento integral; trabalhar para que haja incentivo ao turismo nos bairros e mais áreas de lazer, pavimentação asfáltica; infra-estrutura, saneamento básico, água e esgoto.



AGOSTINHO FERNANDO ZIMMERMANN  
13123 (PT)

Sou formado em Pedagogia pela Unerj, pós-graduado pela Fameg. Sou jaraguense, filho de agricultor, que também sempre lutou por seus ideais. Considero-me um idealista por natureza,

acredito na capacidade criativa e renovadora do ser humano, na solução de seus problemas. Acho que podemos construir juntos o amanhã, sei dos ajustes necessários e do aprendizado que temos que passar para a autogestão, mas sei que, todos juntos, seremos melhores do que cada um individualmente. Como candidato a vereador, quero desenvolver o modo petista de legislar, ou seja, mobilizar as comunidades, num processo participativo. Isso significa, ouvir as comunidades e decidir quais as prioridades e necessidades do seu bairro, para posteriormente, fazer as aplicações do dinheiro público. Priorizar a qualidade de vida da população com saúde, segurança, pavimentação. Saneamento, áreas de lazer. Auxiliar as associações de moradores na efetivação das reivindicações.

**CORRIGINDO**

O ex-prefeito Ivo Konell (DEM) aguarda decisão do Tribunal Regional Eleitoral sobre a homologação de sua candidatura e não a recuperação dos direitos políticos, o que já ocorreu, observa o coordenador da campanha, Ivo Petras Konell. A mulher, Cecília, presta serviços ao Estado como proprietária de empresa terceirizada. Fica, assim, o registro.

**BAITA NEGÓCIO**

O levantamento é da ONG Transparência Brasil (www.transparenciabrazil.org.br): políticos eleitos em 2006 e que agora são candidatos a prefeito (255 deputados federais e estaduais e senadores) ou a vereador (180) estão 46% mais ricos. Na mesma batida incluem-se não poucos prefeitos. A política virou um baita negócio.

politica@ocorreiodopovo.com.br

**Saint Sebastian**  
 FLAT  
**Hotel e Restaurante**  
 (47) 3275-7500  
 www.saintsebastian.com.br

Você pode ir muito longe estudando aqui perto.

**Jangada**  
 FACULDADE

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 676 - Jaraguá do Sul / SC  
 Fone: 47 3371-0202 - www.faculdadegangada.com.br

ELEIÇÕES

# PRB fora da coligação com PMDB

## Partido entrou com recurso no TRE para ser incluído na aliança de Bertoldi

### JARAGUÁ DO SUL

Apesar de a aliança ter sido aprovada em convenção, o PRB não está entre os partidos que integram a coligação "Jaraguá Nossa Gente", encabeçada pelo candidato à reeleição Moacir Bertoldi (PMDB). No pedido de registro, o nome do partido ficou de fora da aliança e, agora, depende do julgamento do TRE (Tribunal Regional Eleitoral) para saber se estará coligado na disputa majoritária e proporcional.

Além de ser incluído na coligação, formada pelo PMDB, PSB, PR, PV, PC do B, PT do B, PMN e PSC, o PRB também espera ter ratificada a aliança com o PMDB, PMN, PT do B na disputa proporcional. Por enquanto, o único candidato a vereador do partido, Altevir Alvise, concorre "sem coligação".

Segundo o ex-presidente do PRB, Altevir Fogaça Júnior, tudo não passou de um erro quando do envio do pedido de registro, do qual o partido só tomou conhecimento ao sair a sentença que considerou a coligação apta a concorrer. "Esqueceram de co-

locar o nosso partido", afirmou o, atribuindo o erro à semelhança do nome da sigla com o PR.

Fogaça também disse que ele e o coordenador da coligação, Carlos Chiodini, apresentaram um documento no cartório eleitoral solicitando a inclusão da sigla. E que o advogado estadual do PRB veio a cidade para tomar ciência. A partir daí, foi interposto recurso ao TRE, que deve julgar o pedido até 6 de setembro.

Outra novidade com relação ao partido é que a comissão provisória municipal foi destituída, por determinação da executiva estadual. O ex-presidente negou que o afastamento tenha relação com a ação movida por ele, através do partido, que resultou na impugnação da candidatura a prefeito de Ivo Konell (DEM). "Como é que a executiva estadual vai destituir a comissão provisória porque entrou com processo contra o Ivo (Konell) se o PRB está brigando para ficar coligado com o Moacir? Não tem nada a ver", garantiu Fogaça.

CAROLINA TOMASELLI



ARQUIVO OCP/CÉSAR JUNKES

Segundo Fogaça, equívoco ocorreu devido à semelhança com o nome PR



Já que o candidato pertence à universal, a direção estadual achou por bem colocar os cinco da igreja

### Sigla nas mãos da Universal

Segundo o ex-presidente, Altevir Fogaça Júnior, a mudança no comando local do PRB se deu para reforçar o apoio de membros da Igreja Universal ao único candidato a vereador da sigla, Agenor Alvise. Assim como ele, todos os cinco novos membros da comissão provisória, que inclui a esposa de Alvise, são ligados à Igreja Universal. Hamilton de Jesus Queiroz assumiu a presidência no lugar de Fogaça, agora presidente do comitê financeiro do candidato a vereador.

# Candidatos recebem propostas da Ujam

## Prefeituráveis e vices se comprometeram a incluir ações nos seus planos de governo

Propostas colhidas junto à comunidade através das associações de moradores foram entregues, na noite de quinta-feira, aos candidatos a prefeito da cidade pela Ujam (União Jaraguense das Associações de Moradores). Moacir Bertoldi (PMDB) foi o único candidato a prefeito que não compareceu. Seu vice, Pedro Garcia (PMDB), representou a coligação.

Segundo a presidente da Ujam, Rubia Fiamoncini, todos os candidatos se comprometeram a incluir as propostas nos seus planos de governo, se não estiverem contempladas. "Todos temos nossas posições pessoais, mas, indiferente de quem ganhar, deve administrar para a comunidade", defendeu Rubia, acrescentando que moradores dos bairros Vieiras e Santo Antônio também participaram da reunião.



DIVULGAÇÃO

À exceção de Moacir Bertoldi, representado pelo vice, todos os concorrentes à Prefeitura compareceram

### AÇÕES EM SAÚDE, TRANSPORTE, INFRA-ESTRUTURA, EDUCAÇÃO, SEGURANÇA E GESTÃO

- Mais postos de saúde e conselhos locais de saúde
- Passe único inter-bairros
- Pavimentar vias de tráfego de ônibus, e ruas de postos de saúde, creches e escolas
- Melhoria no abastecimento de água
- Eleição direta para diretor de escola e creches
- Implantação de ensino médio noturno
- Creches funcionando em três turnos
- Controladores de tráfego em frente a escolas
- Redução dos cargos comissionados
- Revisão dos contratos de concessão de serviços públicos

# Prefeituráveis são deferidos

Os candidatos à Prefeitura Dionei da Silva (PT) e Moacir Bertoldi (PMDB) tiveram os pedidos de registro deferidos pela Justiça Eleitoral. Anteriormente, Luis Carlos Andrade (PTC) também já havia sido considerado apto a concorrer. Já o prefeiturável Ivo Konell (DEM) teve o registro indeferido, mas recorreu ao TRE e continua em campanha até a sentença definitiva. Os outros dez candidatos a prefeito nas cidades da microrregião foram considerados aptos.

Com relação à disputa proporcional, dez pedidos de registro de candidatura faltam ser julgados. Dos 118 pretendentes à Câmara de Jaraguá do Sul, 102 já receberam a sentença. O prazo para julgar termina dia 16 na primeira instância, em 6 de setembro no TRE, e em 25 de setembro na última instância, o TSE.

## ENSINO

# O DESAFIO DO ACESSO À EDUCAÇÃO

## Futuro prefeito terá que investir em construção e ampliação das creches

## JARAGUÁ DO SUL

O próximo prefeito de Jaraguá do Sul terá um desafio na área da educação: resolver o problema da falta de vagas nas creches do município. E o compromisso não é só com a população. A própria Promotoria de Justiça através da Vara da Infância e da Juventude já enviou ao município uma notificação judicial solicitando reserva de recursos no orçamento para aumentar o número de vagas disponíveis.

Hoje, Jaraguá do Sul conta com 28 CMEI (Centros Municipais de Educação Infantil) que atendem 3.789 crianças. Na atual gestão foram construídos sete novos centros, mas de acordo com um levantamento realizado pela Promotoria, 724 crianças compõem a lista de espera por atendimento nas creches municipais. Estimativas da própria Secretaria Municipal de Educação apontam que o número é ainda maior e registram um déficit de 793 vagas.

De acordo com o promotor da Vara da Infância e da Juventude, Gilberto Polli, a

preocupação deve ser não somente em aumentar as vagas, mas também em oferecer um serviço de qualidade. A promotoria vai fiscalizar também critérios como o limite de crianças por sala, tamanho das unidades e número de professores.

Os quatro candidatos a prefeito da cidade confirmam a necessidade. Todos incluem nas propostas do plano de governo a promessa de ampliação das creches. Os concorrentes destacam ainda a preocupação em modernizar as 34 escolas municipais existentes e para isso, planejam investimentos em atividades extra-curriculares como dança, teatro, música e informática. Outra promessa é a capacitação constante dos profissionais da educação.

O Correio do Povo conversou com os quatro candidatos ao cargo de prefeito para saber como eles pretendem melhorar o acesso à educação no município. Abaixo você confere as principais propostas de cada um dos concorrentes nessa área.

DEBORA VOLPI



Hoje, cerca de 800 crianças estão na fila de espera por atendimento nas creches municipais

## Raio X da Educação

| ENSINO FUNDAMENTAL                         |             |
|--|-------------|
| Escolas                                    | (34)        |
| Alunos matriculados                        | (13.795)    |
| Centros de Educação Infantil               |             |
| Centros                                    | (28)        |
| Crianças matriculadas                      | (3.789)     |
| Professores Efetivos                       | (453)       |
| ACTs - Admissão em Caráter Temporário      | (336)       |
| Salário de professor habilitado - 40 horas | (R\$ 1.828) |
| Capacitação de profissionais               | (344 horas) |

## PROPOSTAS



## DIONEI WALTER DA SILVA (PT)

- Construir o número de creches necessárias para atender a demanda do município
- Fiscalizar as empresas para que cumpram a lei que obriga a concessão de auxílio no acesso às creches
- Opções de horários diferenciados nas creches para atender mães trabalhadoras
- Explorar atividades como dança, teatro, música e informática para ocupar

o tempo em que as crianças não estão na escola

- Eleições diretas para diretor
- Criar o Programa Universidade do Professor, em parceria com universidades da região, para capacitação permanente e formação de professores
- Programas específicos para alunos com dificuldade em aprendizagem
- Facilitar o acesso ao ensino para pessoas portadoras de necessidades especiais
- Equipamentos multimídia nas escolas



## IVO KONELL (DEM)

- Nenhuma criança sem vaga na creche
- Nenhuma criança sem vaga na escola
- Uniformes e calçados para as crianças da rede municipal
- Valorização e recuperação da auto-estima do professor
- Compra de merenda por empresas daqui, e não de São Paulo
- Estudar e debater com Estado e Governo Federal o projeto de implantação da

escola em tempo integral



## LUIS CARLOS ANDRADE (PTC)

- Construir mais creches em regime de mutirão
- Oferecer opções de dois turnos (atendimento das 4h às 24h) nas creches já existentes
- Aumento de 20 a 30% no salário dos professores
- Capacitação, cursos e palestras para os profissionais da Educação

- Ampliação das escolas
- Implantação de escolas em período integral nos bairros mais carentes
- Criar a figura do Professor Paralelo (para alunos com dificuldade em aprendizagem)
- Psicólogos da Prefeitura à disposição das escolas
- Eleições diretas para diretor



## MOACIR BERTOLDI (PMDB)

- Construção de uma nova escola de Ensino Fundamental na Rua Jorge Czerniewicz
- Construção de uma nova escola de Ensino Médio em parceria com governo do Estado no Bairro Tifa Martins
- Ampliação das creches
- Buscar parcerias e implantar um novo modelo de creche, onde o serviço

será terceirizado

- Cursos de capacitação, atualização e modernização do ensino aos professores
- Investimentos na biblioteca pública municipal e nas bibliotecas das escolas

PESQUISA

# IBGE traça perfil do Brasil

## Famílias da região auxiliam no estudo sobre orçamento

JARAGUÁ DO SUL

Um raio-x na realidade de milhares de pessoas dos quatro cantos do país. É isso que o IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) pretende fazer através da Pesquisa de Orçamentos Familiares. O estudo segue até maio de 2009 e, por enquanto, teve a participação de 13 grupos de Jaraguá do Sul.

A auxiliar administrativo Marli Piazzetzi, 48, e o filho, Caio, 16, formam um deles. Ao longo de nove dias, eles devem registrar tudo aquilo que consomem em cadernetas. Até mesmo a quantidade de comida gasta precisa ser informada. Em outra etapa, os funcionários do IBGE aplicam questionários a respeito das condições da casa ou apartamento habitado e das opiniões quanto às condições de vida de cada entrevistado.

Segundo Fabio Diel, agente de pesquisa e mapeamento do Instituto, além de abrir o domicílio, essas pessoas também acabam mostrando dados importantes sobre a intimidade. Foi exatamente esse detalhe que deixou Marli incomodada no início. Porém, agora, ela aproveita as perguntas para conhecer melhor a própria forma de lidar com o consumo. "Nunca coloquei as minhas compras na ponta do lápis e o resultado disso está me surpreendendo. Seria interessante tornar a atitude um hábito", explica.



Tudo o que os participantes consomem durante nove dias deve ser anotado em cadernetas do IBGE

### Região só tem dois pesquisadores

Para evitar desconfianças, o agente de pesquisa e mapeamento do IBGE, Fabio Diel, alerta que o órgão só incumbiu duas pessoas de aplicar o estudo na região de Jaraguá do Sul. Ele e Iara Meireles trabalham com os questionários desde o final de abril e

seguem visitando as famílias selecionadas até o próximo ano. Ambos usam crachá e colete do Instituto. As informações pessoais não são divulgadas, a não ser após a tabulação, quando o resultado geral servirá como base para traçar o perfil do povo brasileiro.

Além de ajudar na economia doméstica, a Pesquisa de Orçamentos Familiares, feita por amostragem, tem outro objetivo primordial. Conforme Iara Mei-

res, do IBGE, ela irá mostrar como o brasileiro vive. Em geral, a primeira surpresa diz respeito à saúde. "A avaliação está demonstrando o quanto a população

se alimenta mal", destaca Diel. Outra curiosidade é a falta de conhecimento sobre o local onde se mora. Grande parte dos participantes não sabe sequer qual o número de cômodos existentes na residência.

Até maio do próximo ano, em torno de 100 famílias de Jaraguá do Sul, Corupá, Guarimirim, São Bento do Sul e Rio Negrinho serão visitadas pela dupla de agentes. No Brasil inteiro, o estudo planeja obter respostas de 65 mil grupos familiares.

KELLY ERDMANN



Nasato: vendas devem subir 15%

## Dia dos Pais no comércio

JARAGUÁ DO SUL

O final de semana promete ser agitado no comércio jaraguense. Tudo por causa da movimentação de filhos em busca de presentes para o Dia dos Pais. E, quem ainda não comprou deve enfrentar ruas lotadas durante este sábado.

Conforme Marcelo Nasato, gerente de uma loja de artigos esportivos, as vendas relacionadas à data tendem a ficar 15% superiores a agosto de 2007. Na opinião dele, a comemoração é a segunda melhor do ano, ficando atrás somente do Natal. "Desde quarta-feira as pessoas estão vindo pesquisar e também comprar. Mas, como sempre, a maioria deixa para a última hora", constata.

Ainda segundo o comerciante, a faixa de preço preferida dos consumidores é de R\$ 30 a R\$ 50. Já os produtos mais procurados são molinetes e varas para pesca e lembranças de clubes de futebol. Mesmo com o aumento no número de negócios fechados, Nasato acha que os clientes pretendem economizar um pouco em 2008.

Na loja gerenciada por André Pereira, as compras de celulares indicam um outro cenário. Tem quem decida dar ao pai um aparelho de R\$ 59, porém, há filhos que desembolsam até R\$ 600 no presente.

De acordo com uma pesquisa realizada pela Fecomércio (Federação do Comércio de Santa Catarina), as vedetes do período devem ser os equipamentos eletrônicos e importados. Cerca de 24,2% dos comerciantes acreditam ter lucro de 6 a 10% mais do que em 2007.

# Campanha contra a pólio encerra hoje

## Todas as crianças com menos de cinco anos devem receber segunda dose da vacina



Rubéola também segue na mira

JARAGUÁ DO SUL

Termina hoje a campanha nacional de vacinação contra a poliomielite. Todas as crianças com menos de cinco anos de idade devem ser imunizadas. Para isso, as 19 unidades de Saúde permanecem abertas das 8h às 17h, assim como vários outros pontos itinerantes.

A meta do governo federal indica que 95% da população pertencente à faixa etária devem receber a segunda dose da vacina. A primeira foi dada em junho.

Mesmo quem já tenha tomado a gotinha, é obrigado a repetir a participação. Segundo a supervisora de imunização de Jaraguá do Sul, Ana Kneipp, tudo isso serve para evitar que a doença volte a fazer vítimas no Brasil. Desde 1989 nenhum caso é diagnosticado. Porém, em outros países acontece o contrário.

A poliomielite causa deficiência física. O problema não possui reversão. Quem ainda não levou os filhos para receber o medicamento tem a última chance de

garantir a saúde das crianças indo aos postos ou às barreiras instaladas nos seguintes locais: Shopping Breithaupt, supermercado Angeloni, da Rua Bernardo Grubba, posto Mime, da Rua Bernardo Dornbusch, e Marcolla, da BR-280.

Paralelo a isso, os adultos entre os 20 e 39 anos ainda podem aproveitar para se vacinar contra a rubéola. A campanha segue até setembro. Em Santa Catarina, o objetivo é imunizar mais de dois milhões de pessoas.

## CASA NOVA

# Inaugurado Fórum de Guaramirim

Para presidente do TJSC, novo espaço acompanha o crescimento do judiciário

## GUARAMIRIM

Com a intenção de agilizar os mais de 20 mil processos em andamento, foi inaugurado na manhã de ontem o Fórum Maurílio da Costa Coimbra, em Guaramirim. A cerimônia aconteceu às 10h30 e contou com a participação de autoridades locais e estaduais.

De acordo com Francisco José Rodrigues de Oliveira Filho, presidente do Tribunal de Justiça de Santa Catarina, o Fórum beneficiará três comarcas. "As cidades de Guaramirim, Massaranduba e Schroeder terão seus trâmites atendidos mais rapidamente. Este novo espaço acompanha o crescimento e aparelhamento do judiciário em todo o Estado e foi construído com recursos próprios da entidade", disse.

Segundo o desembargador José Volpato de Souza, responsável pelo Fundo de Reaparelhamento do Judiciário, os recursos utilizados provêm da cobrança de taxas de processos. Os advogados que atendem pessoas de baixa renda também são pagos com este

dinheiro, além de outras despesas. "É dinheiro público que precisa ser utilizado com coerência, sabendo exatamente onde aplicá-los", ressaltou.

Os magistrados aproveitaram a cerimônia para anunciar mais uma conquista para os fóruns de todo o Estado. O TJSC (Tribunal de Justiça de Santa Catarina) firmou convênio a custo zero com o MPE (Ministério Público Estadual). "A partir de outubro o sistema informatizado dos dois órgãos estará interligado. Os juizes, promotores e advogados poderão acompanhar processos que estão em andamento", informou o presidente do TJSC ontem.

O novo Fórum tem espaço total de 1.534 metros quadrados e 1.352 metros de área construída. O custo da obra chegou perto dos R\$ 2 milhões. O prédio antigo do Fórum abrigará o Cartório Eleitoral até dezembro. Após, o espaço poderá ser doado à Prefeitura Municipal como permuta pela doação do terreno do novo Fórum.

OSNI ALVES



Juíza Karen Francis Schubert Reimer ressaltou importância da nova estrutura para o poder judiciário

PIERO RAGAZZI

## Aulas de alemão na rede pública

Projeto foi implantado em abril e atende mais de 50 estudantes atualmente

## POMERODE

A rede de educação pública de Pomerode implantou em abril deste ano um projeto diferenciado. Trata-se de uma experiência de ensino bilíngüe para alunos de primeiro ano do ensino fundamental. Ao todo, participam do projeto mais de 50 estudantes.

Os conteúdos ministrados diariamente vão de acordo com a proposta curricular. A diferença é que as disciplinas, tais como matemática, ciências, história e geografia, são trabalhadas nas duas línguas. Com a intervenção de uma profes-

sa regente, os alunos aprendem tanto na língua pátria quanto na língua dos imigrantes, em situações reais de fala, sob intenção de torná-los pró-eficientes.

Para Neuzi Schotten, secretária de Educação, em apenas dois meses implantados, os resultados já se apresentam bastante positivos. "A promoção do ensino bilíngüe era intenção da pasta já há alguns anos. Porém, só agora conseguimos efetivá-lo", disse.

Na cidade mais alemã do Brasil, os pais apontam a interação com a família como um dos benefícios do projeto.

"Meu sogro está todo orgulhoso porque agora meu filho fala com ele em língua alemã", retrata Tarcisio Mensor, pai de Andrei, de seis anos.

Uma das preocupações das autoridades locais e também motivo que os levou a implantar o ensino bilíngüe é que foi constatado que houve uma diminuição significativa no número de jovens que falam o idioma. "Pretendemos reverter este quadro e perpetuar a língua de nossos antepassados. A cultura alemã é complemento de renda a toda a população em função das festas e do turismo", disse Neuzi.



Venha Participar da Tradicional

### Festa Della Porchetta

Dia: 09/08/2008 - Sábado - 18h30min.

Local: Parque de Exposições "Perfeito Manoel de Aguiar" - Guaramirim - Santa Catarina

Animação: Banda **Sole Mio** e **Orquestra Munique**  
O melhor da música Italiana Concórdia/SC

**Cassuli**  
www.cassuli.adv.br

Além da defesa de seus direitos, a evolução de seus negócios jurídicos.

Cassuli Advogados Associados OAB/SC 397/99  
Rua Donald Gehring, 135 • Fone 47 3371 7511 - Fax 47 3275 1820

## BARRA VELHA

### Religiosos fazem evento episcopal

O final de semana será movimentado para a comunidade evangélica de Barra Velha. O motivo é a comemoração de aniversário do grupo jovem Raiz de Davi, da Igreja Assembléia de Deus. O evento começou ontem e segue até domingo na sede do Bairro São Cristóvão com ações sempre às 19h30. Haverá shows e cultos.

## VALE DO ITAPOCU

### Turismo para atrair visitas

A Revista Viagem e Turismo deu início a eleição anual do melhor Estado para se fazer turismo. Santa Catarina é o atual campeão. Para garantir a liderança, entidades de classe do Estado estão convocando todas as pessoas a entrarem no site da revista e votar. O prêmio qualifica os municípios catarinenses, atrai visitantes e fomenta o turismo.



Fiat - A EMPRESA DO ANO.  
(FONTES: Revista EXAME e Veja)

Leu a EXAME? E a Veja?

Você que tem um Fiat  
deve estar muuuito orgulhoso.

Agora, você que ainda não tem...



47 3274 0100 Expedicionário João Zapella, 214 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

DIA MOVIMENTADO

# Fila de espera deixa clientes irritados

## Procon aguarda votação do projeto que altera lei sobre o atendimento nos bancos

JARAGUÁ DO SUL

Toda a semana de pagamento, o problema se repete: a fila de espera nos bancos se estende e deixa os clientes nervosos. Ontem, a situação foi constatada no Besc. O mecânico Alfredo Rodrigues, 41 anos, entrou na agência central às 12h20, mas até às 14h15 não havia previsão para ele ser atendido.

“Estou com a senha 242 e ainda tem quase 80 pessoas na minha frente”, comentou, apontando para o painel que mostrava o número 165. Ele também diz que faltam atendentes. “Só tem três caixas para atender todo mun-

do”, criticou. O office-boy Conrado de Aquino Machado, 17, também reclamou da demora. Ele chegou às 11h49 e às 14h25 continuava aguardando.

A assessoria de comunicação da presidência do Besc, em Florianópolis, informou que o número de atendentes nas agências é “compatível com a necessidade do município” e que não há previsão de novas contratações. A assessoria disse que a procura pelo Besc é intensa porque o banco recebe contas de consumo e realiza o pagamento de benefícios diretos nos caixas. Também orientou

os clientes a utilizarem mais os terminais de auto-atendimento.

O diretor do Procon do município, Sérgio Félix, disse que o órgão aguarda a votação do projeto que altera a lei municipal que regulamenta o tempo de espera dos bancos. O projeto está na Câmara de Vereadores e a expectativa é de que seja votado neste mês. Conforme o diretor do Procon, vários bancos já foram multados por descumprirem a lei, mas entraram com recurso e o processo ainda está em andamento.

DAIANE ZANGHELINI



Na tarde de ontem, movimento era intenso na agência central do Besc

### O que deverá ser alterado

O projeto altera o tempo máximo de espera de meia hora para 40 minutos nos dias de maior movimento (se aprovado, o período deixará de ser até o dia 12 e passará a ser até dia 15) e de 15 para 20 minutos nos dias normais. A multa pelo descumprimento passará de 300 Ufirs (cerca de R\$ 320) para cinco salários mínimos (o equivalente a R\$ 2.075), dobrando em caso de reincidência e podendo culminar com a suspensão do alvará da agência. O projeto também exigirá a instalação de cadeiras nos bancos.

### Prêmio incentiva melhoria da qualidade de vida nas empresas

JARAGUÁ DO SUL

Oito empresas do Vale do Itapocu participaram ontem da etapa regional do Prêmio CNI/Fiesc, no auditório do Sesi. No evento foram apresentados 16 projetos que buscam soluções de problemas no processo produtivo, criados por equipes de melhoria contínua composta pelos próprios trabalhadores. Os três melhores trabalhos apresentados disputarão a etapa estadual, que acontece no dia 5 de setembro, em Florianópolis. A etapa nacional será disputada em Brasília, em novembro.

O objetivo do prêmio é dar reconhecimento às empresas que dão oportunidade para os trabalhadores criarem soluções para melhorar o ambiente de trabalho. “É importante o envolvimento dos funcionários nessa iniciativa, que busca qualidade de vida e produtividade para a empresa”, comentou a diretora adjunta do Senai (Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial), Elvira Zanandrea. De acordo com o diretor do Senai, Newton Saloman, os participantes da disputa devem explicar a implantação do projeto, viabilidade e benefícios.

SHOW

# AO VIVO NO TEATRO

## Arnaldo Antunes se apresenta, hoje, no Centro Cultural Scar

JARAGUÁ DO SUL

Vinte e cinco anos de carreira, mais de dez deles como integrante de uma das mais respeitadas bandas do rock verde-amarelo. Algum tempo lado a lado a vozes icônicas da MPB (aqui lê-se Marisa Monte e Carlinhos Brown). Agora, na estrada com uma proposta diferente: levar ao público a mesma diversão imortalizada na gravação de um DVD ao vivo, porém dentro do estúdio e tendo como público apenas 50 pessoas. Arnaldo Antunes é assim, segue na contramão do senso comum surpreendendo sempre.

É, hoje esse cenário não tende a sofrer grandes modificações. Vá ao teatro do Centro Cultural Scar e confira. O músico sobe ao palco às 21h para passear por cima de duas décadas e meia de história. Das guitarras do rock à voz suave da Música Popular Brasileira. Não importa, Arnaldo Antunes estará lá, cantando.

O show de "Ao vivo no estúdio" inclui canções feitas no período Titas, como "Não vou me adaptar". Da fase Tribalistas, ele ressurgiu com "Um a um" e "Velha infância". Mas,

não é só. O cantor mergulha na obra de Caetano Veloso. Além disso, ainda há outra dezena composições feitas em quatro mãos. No DVD, lançado exatos 12 meses atrás pela Biscoito Fino, são 24 músicas.

A gravação foi uma consequência do CD "Qualquer", de 2006. Naquele ano, Arnaldo Antunes quis transformá-lo em vídeo. Não deu. Mesmo assim, a idéia estava disseminada no ar. A banda trocou os instrumentos de cordas e o piano por violões de aço e nylon, guitarras, sanfona e teclados. O rearranjo mexeu de forma suave no repertório. O tom mudou um pouco também e o agudo foi trocado pelo grave.

Depois de percorrer o País, aquela sugestão inicial voltou à tona e saiu da ordem dos projetos à realidade. O resultado é "Ao vivo no estúdio", que o público catarinense pode ver de perto na noite deste sábado. A chance parece única. Isto porque, depois do show de hoje, Antunes segue a turnê por São Paulo, Minas Gerais, Rio de Janeiro, Bahia.

KELLY ERDMANN

**Jaraguá turismo**  
UMA EMPRESA DO GRUPO ALATUR

JARAGUÁ TURISMO O MELHOR LUGAR PARA VÓCE IRI!

Tel: (47) 2106-3977 Fax: (47) 2106-3900

"Ao vivo no estúdio" foi gravado no ano passado exatamente como informa o título do trabalho

**Equipe Limps**

- LIMPEZA PÓS OBRA
- DISK LIMPEZA
- TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA

www.equipelimps.com.br  
Rua 25 de Julho, nº144, Vila Nova - Jaraguá do Sul-SC - Fone (47) 3376 - 0737

Para Vereadora:

**LORITA**  
ZANOTTI KARSTEN

**1 56 56**  
"Sempre ao seu lado"



JARAGUÁ NOSSA CENTE - PMDS-PP-PPB-PV-PTB-PC-PSB-PPB-PAN  
NOSSA JARAGUÁ-PPB-PPB-PTB-PPB

15 Moacir | Pedro

P M D B

Confecção: 08.945.0500001-53 - Cotatam: 10.040.9240001-75 Edipack-43

SERVIÇO

O QUÊ: show de Arnaldo Antunes  
QUANDO: hoje  
HORÁRIO: 21h  
LOCAL: Grande Teatro da Scar  
INGRESSOS: R\$ 70, R\$ 35 (meia-entrada),  
R\$ 45 (com a doação de um litro de leite)  
ONDE COMPRAR: bilheteria do Centro Cultural ou no site [www.ingressorapido.com.br](http://www.ingressorapido.com.br)  
Informações: (47) 3275-2477



DIVULGAÇÃO/GUILHERME MEC

CRÔNICA



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

## Dia dos Pais: quatro livros

Se não posso falar de minhas vivências paternas (pois não as tenho), posso ao menos compartilhar minha "paternidade literária". São livros, são vidas, são pais. Quatro livros que tratam do tema da experiência paternal, objetivamente ou subjetivamente, de forma original, sem pieguices ou "auto-ajudices", claro.

Em "Um Grande Garoto", romance do inglês Nick Hornby, Will Freeman é um solteiro convicto de 36 anos que passa a paquerar mães solteiras por achar que não lhe acarretarão compromissos. Assim conhece Marcus, filho da amiga de uma de suas paqueras, e Christie, uma atraente mãe solteira. Vivendo à custa dos direitos autorais de uma velha canção de natal composta pelo falecido pai, Will quer ser livre, mas não sabe de quem e nem para quê. Will por fim acaba sendo domesticado pelo carinho de suas companhias e de uma só vez vira "pai pos-tiço" de dois jovens (Marcus e o filho de Christie) num mordaz e cômico retrato das relações contemporâneas. O livro foi adaptado para o cinema com Hugh Grant no papel principal. Processo inverso acontece em "Intimidade", do anglo-paquistanês Hanif Kureishi. Num texto contundente ele desconstrói o relacionamento do personagem que está deixando a mulher e os dois filhos. Na noite da partida, ele reflete sobre seu relacionamento e a incomunicabilidade na família. "É a noite mais triste, pois estou indo embora e não vou voltar. Amanhã de manhã, quando a mulher com quem vivi durante seis anos sair de bicicleta para o trabalho e as crianças forem jogar bola no parque, arrumarei a mala, deixarei minha casa levando pouca coisa, torcendo para que não me vejam..." O livro é um retrato do cotidiano: o ataque da monotonia, a luta de egos e a posse num livro de sinceridade impressionante.

Já o norte-americano Paul Auster faz uma reflexão incomum sobre a paternidade no cultuado "A Invenção da Solidão", misto de ensaio, autobiografia e ficção. A obra é dividida em duas partes: Retrato de um homem invisível, que tenta desvendar e entender a personalidade de seu pai; e O Livro da Memória, um interessante experimento metalingüístico. A primeira parte começa com Auster chegando à casa de seu recém falecido pai, onde tem de lidar com os objetos deixados por ele e com suas memórias deste "homem invisível". Afastado de seu filho em virtude da separação da esposa, Auster também reflete sobre sua própria condição de pai nesta obra tocante e enigmática.

Mas não esperem complacência em "Perturbação", romance do austríaco Thomas Bernhard onde um médico rural leva seu filho para as visitas com a intenção de que ele compreenda que "as pessoas, até as que se julgavam saudáveis, estavam sempre doentes". Os conflitos latentes entre ambos e o destravamento das relações familiares vêm à tona em cada página, proporcionando grandes cenas de nudez psicológica.

Quatro escritores, quatro livros, quatro pais. Amanhã é dia dos pais. Leia um livro. Seu pai merece.

CINEMA

### JARAGUÁ DO SUL

- Cine Shopping 1
- A múmia 3 (Leg) (16h40, 19h, 21h20 – todos os dias) (14h20 – sex/sab/dom/qua)



- Cine Shopping 2
- Agente 86 (Leg) (16h50, 19h, 21h10 – todos os dias) (14h30 – sex/sab/dom/qua)

- Cine Shopping 3
- Batman – O cavaleiro das trevas (Leg) (18h, 21h – todos os dias)
- Kung Fu Panda (Dub) (16h10 – todos os dias) (14h20 – sex/sab/dom/qua)

### JOINVILLE

- Cine cidade 1
- A múmia 3 (Leg) (14h20, 16h40, 19h, 21h20 – todos os dias)

- Cine Cidade 2
- Banquete do amor (Leg) (19h30, 21h30 – todos os dias)
- Kung Fu Panda (Dub) (14h, 15h50, 17h40 – todos os dias)

- Cine Mueller 1
- A múmia 3 (Leg) (14h15, 16h45, 19h15, 21h45 – todos os dias)

- Cine Mueller 2
- Mais do que você imagina (Leg) (14h, 16h, 18h, 20h, 22h – todos os dias)

- Cine Mueller 3
- Batman – O cavaleiro das trevas (Leg) (15h30, 18h30, 21h30 – todos os dias)

### BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- A múmia 3 (Dub) (14h, 16h30, 19h, 21h20 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 2
- A múmia 3 (Leg) (14h10, 16h40, 19h10, 21h40 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 3
- Casamento em dose dupla (Leg) (18h, 20h, 22h – todos os dias)
- Kung Fu Panda (Dub) (13h40, 15h50 – todos os dias)



- Cine Neumarkt 4
- Batman – O cavaleiro das trevas (Dub) (17h30, 20h30 – todos os dias)
- Space Chimps – Micos no espaço (Dub) (13h50, 15h40 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 5
- A ilha da imaginação (Dub) (14h20, 16h20, 18h20, 20h20 – todos os dias)

- Cine Neumarkt 6
- Batman – O cavaleiro das trevas (Leg) (15h20, 18h30, 21h30 – todos os dias)

LIVRO



## Meio sol amarelo; um retrato do caos

Olanna parte para Nsukka, para lecionar na universidade e viver perto do amante. Sua irmã Kainene circula pela alta roda flertando com militares. Gêmeas não idênticas, elas representam uma nação presa a laços germanos, condição que explode na sangrenta guerra que se segue à tentativa de secessão e criação do estado independente de Biafra.

DVD

## Uma sátira de grandes filmes

"Espartalhões". O heróico Leônidas, apenas de roupa íntima de couro, lidera um grupo de 13 esfarrapados espartanos para defender sua terra contra a invasão dos persas (cuja tropa inclui o Motoqueiro Fantasma, Rocky Balboa, os Transformers e Paris Hilton corcunda).



NOVELAS

### CIRANDA DE PEDRA

Rogério entrega o registro da Maison. Daniel coloca o aparelho de surdez em Faísca. Elzinha diz a Laura que Daniel está endividado. Daniel vê uma modelo com a cópia do vestido de Laura. Arthur X diz que é da coleção dele. Laura diz a Elzinha que sentiu falta de três croquis. Elzinha entra com o vestido em homenagem à Julieta. Daniel pergunta por que o vestido de Arthur X está na casa de Laura. Laura quer desmascarar Arthur X. Uma modelo desfila a cópia do vestido. Laura chega com o mesmo vestido.

### BELEZA PURA

Tomás avisa que assim que Sônia quitar toda sua dívida tudo voltará ao normal. Klaus se envolve em uma confusão na boate. Orlandino defende Klaus. Felipe aconselha Luiza a guardar bem o cristal. Márcia pega o diamante para avaliar. Klaus sente falta de sua carteira. Joana ouve Renato elogiando Helena/Mateus. Joana diz a Betão que acha que Renato sabe que Mateus/Helena é mulher. Klaus aceita coroa de Tomás. Alex pega o diamante. Guilherme descobre que a explosão no carro foi sabotagem.



### A FAVORITA

Lara ameaça chamar a polícia. Pedro aconselha Donatela a fugir. Ela se distrafa para ir ao banco. Zé Bob segue Dodi. Céu esnoba Halley. Flora diz a Gonçalo que Pedro acoberta Donatela. Os seguranças de Gonçalo não encontram ninguém na casa de Pedro. Gonçalo convida Flora para jantar. Damião beija Greice e Dedina fica incomodada. Lara diz ainda não ter condições de uma reconciliação com Flora. Pedro e Donatela se despedem. Amelinha e Átila vão ao aeroporto fazer fotos. Donatela os vê e se esconde.

### OS MUTANTES

#### - CAMINHOS DO CORAÇÃO

Telê quer que os extraterrestres façam parte da cúpula governante. Eugênio chega com o projeto da bomba. Juli diz a Samira que soltou todos os monstros na ilha. Samira diz que Juli tem inveja das mães porque é estéril. Juli ordena que Samira pare de falar sobre a esterilidade reptiliana. O alarme dispara. Juli vê Cléo e Toni no monitor. Cleo percebe a luz vermelha. Toni cruza o sensor e consegue se esquivar de um tiro. Bianca e Leonor tentam recuar do lobisomem e pedem ajuda aos bebês, assustados.

### CHAMAS DA VIDA

Pedro diz que prometeu a Wallace que nunca iria abandonar Ivonete e que eles podem ser amigos. Ivonete diz que quer ser esposa dele. Manu diz a Marreta que Antonio é o melhor piloto da região. Marreta pergunta se o pai de Manu apareceu e ela nega. Antonio diz que ele fugiu. Pedro pergunta como Ivonete soube da apólice de seguros de Walter. Ela diz que tem amigos. André é disputado por Suelen e Carla e Catarina as repreende. Brito diz a Margareth que precisam vender mais quentinhas que Tuquinha.

(O resumo dos capítulos é de inteira responsabilidade das emissoras)

MUNDO ARTÍSTICO

Admitindo a concorrência

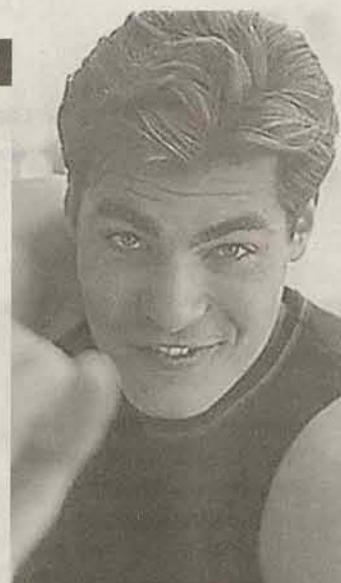
Em entrevista à revista Trip desse mês, Joseph Wallach, 84 anos, um dos pilares da Globo, diz que finalmente existe concorrência na tv brasileira, algo que a emissora ainda não admite. Wallach ficou na emissora de 1965 até 1980. "Para ter qualidade é preciso gastar dinheiro. A Globo tem um padrão de qualidade, tem dinheiro para gastar e agora tem concorrência, pela TV Record".

José de Abreu rumo à Índia

Como laboratório para seu papel em Caminhos da Índia José de Abreu embarca para a Índia, para conhecer a cultura da região. Ele revela em seu blog: "Reiniciando uma viagem interrompida na Grécia, quando sai de Amsterdam para a Índia, em 1973, de kombi, vou finalmente à terra do Ganges". O ator ainda fala sobre seu personagem: "Não é um cara comum. Vou raspar a cabeça com navalha".

Galã recebe indenização

Thiago Lacerda receberá das empresas Fligen Turismo, de Goiânia, e Uberturismo, de Uberlândia, o valor de R\$ 111.728 por uso indevido de imagem em comerciais nessas cidades, sem autorização dele. O processo tramita desde 1999, quando Thiago estava no ar em Terra Nostra. O juiz do caso determinou a penhora de 5% da renda bruta diária das empresas para garantir o valor requerido.



ANIVERSÁRIOS

9/8

- Itamar Moser
- Adriana Wendorff Grutzmacher
- Josilene Strelow
- Guilherme Foxalás
- Elisangela B. da Silva
- Tiago Moura
- Leonardo G. Rodrigues
- Guilherme S. Furlani
- Asta Braun Bachmann
- Mônica Schunke
- Calixto Stinghen
- Dalvan Ruchel
- Rudibert Tornk
- Michelle Tháise Gorges

10/8

- Ana Carolina Engel
- Ana Larissa Zaluski
- Bruno G. Kamemberg
- Cibele de P. Panstein
- Eivaldo P. Batista
- Estelita Stahelin
- Fernando Gabriel
- Fernando T. Mattos
- Francieli F. Ternovi
- Gisleine Aparecida Kurcheski
- Guilherme Laube
- Helena G. Vieira
- Ivonete W. Raduenz
- Jairo Luiz Demarchi
- Jussara da Silva
- Lauro Mokwa
- Maria Catarina Xavier
- Marielen Bloedom
- Marta Manfrini
- Merilyn Sartori
- Miguel M. Vicente
- Nilo Heinzen
- Rita de Cássia C. Cicoski
- Roberto Guths
- Rose Russi
- Sergio Siewerdt
- Vanessa Franzoi
- Viviane Bier

SUDOKU

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|   |   | 8 |   | 7 | 6 |   | 5 |   |
| 7 |   | 4 |   | 2 |   | 6 |   | 3 |
|   | 2 |   | 4 |   |   |   |   | 7 |
| 4 | 1 |   | 9 | 3 |   |   |   | 2 |
| 8 |   |   | 1 |   |   |   |   | 9 |
| 2 |   |   |   |   | 4 |   | 7 | 1 |
| 6 |   |   |   |   | 8 |   | 1 |   |
| 9 |   | 7 |   | 1 |   | 4 |   | 6 |
|   | 4 |   | 6 | 9 |   | 7 |   |   |

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

SOLUÇÃO

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 9 | 8 | 3 | 7 | 6 | 2 | 5 | 4 |
| 7 | 5 | 4 | 8 | 2 | 1 | 6 | 9 | 3 |
| 3 | 2 | 6 | 4 | 5 | 9 | 1 | 8 | 7 |
| 4 | 1 | 5 | 9 | 3 | 7 | 8 | 6 | 2 |
| 8 | 7 | 3 | 1 | 6 | 2 | 5 | 4 | 9 |
| 2 | 6 | 9 | 5 | 8 | 4 | 3 | 7 | 1 |
| 6 | 3 | 2 | 7 | 4 | 8 | 9 | 1 | 5 |
| 9 | 8 | 7 | 2 | 1 | 5 | 4 | 3 | 6 |
| 5 | 4 | 1 | 6 | 9 | 3 | 7 | 2 | 8 |

DIVIRTA-SE

Pérolas

"A bola ia indo, indo, indo... e iu!" (Paulo Nunes, comentando um gol).

"Tenho o maior orgulho de jogar na terra onde Cristo nasceu" (Claudio Miros, em Belém do Pará, no Brasileirão de 72).

"Nem que eu tivesse dois pulmões eu alcançava essa bola" (Bradock, amigo de Romário, por causa de um passe longo)

"Quando o jogo está a mil, minha naftalina sobe" (Jardel, ex-atacante do Grêmio)

"Haja o que hajar, o Corinthians vai ser campeão" (Vicente Matheus)



CLIC DO LEITOR

Emilia e Fadinha são super espertas. Aline Fernandes, a dona dessas fofuras, fez o clic das cachorrinhas espiando na janela. Pronto Aline, elas merecem mesmo ser "famosas".

ENVIE SUA FOTO PARA REDACAO@OCORREIODOPOVO.COM.BR

PREVISÃO DO TEMPO

Fonte: Ciram/Epagri

A instabilidade continua em Santa Catarina, com condições de chuva mais persistente no Vale do Itajaí, Litoral Norte e Planalto Norte. Temperatura estável devido à cobertura de nuvens e da chuva.

Jaraguá do Sul e Região

SÁBADO

MÍN: 9° C  
MÁX: 18° C  
Chuvoso



DOMINGO

MÍN: 10° C  
MÁX: 20° C  
Sol com chuva rápida



SEGUNDA

MÍN: 13° C  
MÁX: 24° C  
Sol com pancadas de chuva



TERÇA

MÍN: 14° C  
MÁX: 22° C  
Sol com pancadas de chuva



Fases da lua

|      |           |       |           |
|------|-----------|-------|-----------|
| NOVA | CRESCENTE | CHEIA | MINGUANTE |
| 1/8  | 8/8       | 16/8  | 23/8      |

HORÓSCOPO



**ÁRIES**  
(20/3 a 20/4)  
Você tem a oportunidade de ver quem você é em cada

pequena coisa que faz. Cuidado apenas para não tornar-se obsessivo a respeito do funcionamento do corpo e do trabalho. Não seja impaciente se não puder comandar o espetáculo sozinho.



**GÊMEOS**  
(21/5 a 20/6)  
Você está ansioso para expressar-se do jeito que você é.

Cuidado apenas com o excesso de agressividade que vem tentando esconder. Olhe para isso sem julgamentos, consciente de que é preciso trazê-la à superfície para ser analisada.



**LEÃO**  
(22/7 a 22/8)  
Você tem afirmado sua identidade através do aprendi-

zado e relação com as finanças. Essa é uma área importante em sua vida agora e que traz à sua superfície, toda sua potencialidade. Continue firme e espere por resultados em breve.



**LIBRA**  
(23/9 a 22/10)  
Essa passividade toda não é calma, mas raiva. Olhe

para dentro de si e observe-se mais. Existe certa insatisfação em relação à vida, mas você não consegue entender o que está errado. É hora de parar de se queixar e tomar uma atitude.



**SAGITÁRIO**  
(22/11 a 21/12)  
Sua ambição e humildade têm sido testadas. Cuidado

para não se deixar levar por sua tão conhecida arrogância jupiteriana. Lembre-se que a honra e a dignidade são atributos mais importantes do que qualquer vazio reconhecimento social.



**AQUÁRIO**  
(21/1 a 18/2)  
Suas crenças têm ajudado você a

construir um senso de honra e virtude maior e mais abrangente. Seu tão conhecido senso ético tem sido testado e você tem se saído muito bem. Os relacionamentos estão em alta. Você anda apaixonado.



**TOURO**  
(21/4 a 20/5)  
A necessidade de competir pode levar você a um dispêndio

desnecessário de energia. Neste momento, você quer apenas ganhar. O mesmo se aplica ao amor e à criatividade: você quer se expressar de forma dramática e com todo coração.



**CÂNCER**  
(21/6 a 21/7)  
Você tem afirmado sua vitalidade através de palavras

e opiniões. Isso é exatamente o que você precisa fazer nesta fase, sem medos. Apenas utilize sua tão conhecida delicadeza e tato para não ofender as pessoas que estão à sua volta.



**VIRGEM**  
(23/8 a 22/9)  
Você não tem conseguido controlar a raiva e tem agido

de forma muito impulsiva. De nada adianta querer provar seu poder através da agressividade e de manifestações de fúria. Procure fazer exercícios para dissipar um pouco de energia.



**ESCORPIÃO**  
(23/10 a 21/11)  
Você tem percebido que é um ser social, mas que tem uma grande necessida-

de de impor sua identidade no grupo que pertence. Cuidado com competições desnecessárias que podem levar você à sensação que deve romper alguns vínculos.



**CAPRICÓRNIO**  
(22/12 a 20/1)  
Viagens em alta e os contatos com pessoas ou

culturas diferentes podem trazer a você uma grande clareza sobre sua concepção de Deus. Estudos filosóficos e religiosos podem ajudar a transformar sua concepção de poder e autoridade.



**PEIXES**  
(19/2 a 19/3)  
Ação e decisão são suas palavras favoritas nos últi-

mos meses. Isso faz com que você defina melhor sua identidade e se coloque melhor em situações que pedem firmeza. Cuidado para não exceder seu poder nos relacionamentos pessoais.

# Página da Criança

Por **Jéssica Ehmke Kraetzer**  
recepcao@ocorreiodopovo.com.br



Parabéns para a lindinha Kavana, que completou 5 anos dia 22/7. Os avós Ursulina e Pedro desejam felicidades.



A madrinha Ursulina manda os parabéns para a fofinha Emili, que trocou de idade dia 22 de junho.



Na foto Leonardo Bardim Kreutzfels com seu opa Heinz e a vó Vera, comemorando seus 9 anos dia 9 de julho.



Parabéns para a pequena Alana Vitória, que completou 2 anos dia 7. Quem deseja felicidades são os pais Bruno e Ursula.



Os pais Édina e Jairo desejam muitas felicidades para a linda filha Amanda, que ontem completou seu 1º aninho.



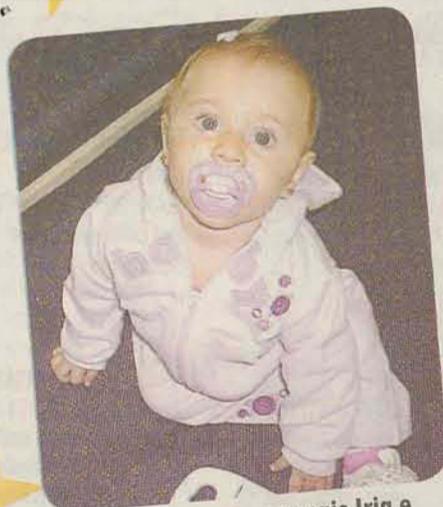
Parabéns para Stefany, que dia 11 completa 14 anos. O pai Jairo, Édina e a mana Amanda desejam muitas felicidades.



Felicidades para Vinicius Anderle da Silva, que hoje completa 9 anos. Os pais Nelso e Gildete e o irmão Mateus mandam os parabéns.



Parabéns para o gatinho Gustavo Guizoni, que completou 2 anos dia 29. Os pais José e Vanessa desejam muitas felicidades e saúde.



Os familiares e os papais Iria e Celso, mandam os parabéns para a princesinha Sophia da Rosa, que completou seu 1º aninho dia 6.



Parabéns para o fofinho Eduardo Möller, que comemorou dia 6 seu 1º aninho. Quem deseja felicidades são os pais Dirlei e Tatiani.



Os pais Prego e Sibeles estão muito orgulhosos com o novo integrante da família, o lindo Nicolas. Todos estão felizes avós, padrinhos e tia.



Os pais Djeison e Edeneuza, mandam os parabéns para o pequeno Théo Henrique, que completou 2 anos dia 7.

**COLINHO baby** **MISS LOVE** LOVEWEAR **RED DIVISION**

**LIQUIDAÇÃO DE INVERNO**

Peças por

- R\$ 5,00
- R\$ 10,00
- R\$ 15,00
- R\$ 20,00
- R\$ 25,00

**Nicolodelli**  
POSTO DE VENDAS  
3371-1147  
Rua Joaquim Francisco de Paula, 295

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 9/10 DE AGOSTO DE 2008

EM 2008 "8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS"

# IMÓVEIS

Parcimóveis

O CORREIO DO POVO

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

- ✓ Mais de 500 imóveis
- ✓ Mais de 50 corretores
- ✓ Mais rapidez em vender seu imóvel
- ✓ Mais comodidade em atendimento
- ✓ Mais segurança e facilidade

COM A CONFIANÇA DE TODAS AS IMOBILIÁRIAS QUE IRÃO LHE ATENDER

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários

**MENEGOTTI**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI 550-J

**BarraSul**  
A imobiliária da Barra  
CRECI 1589-J

**VILSON**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 4936

**GIRASSOL**  
IMÓVEIS  
CRECI 1741-J

**PRISMA**  
IMÓVEIS  
CRECI 2567-J

**Berta**  
imóveis  
Realiza seu sonho!  
CRECI 285-J

**Chave**  
IMOBILIÁRIA  
WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.  
CRECI 612-J

**RENATO JR. PIAZERA**  
CORRETOR DE IMÓVEIS  
CRECI 5330

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

**A Chave**

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

(47)3275-1594

PLANTÃO DE VENDAS

9117-8051

8802-5851

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

achave@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC | www.imobiliariaachave.com.br



Ref. 3815 - **Baependi** - Residencial Baependi - 02 dorm., sala, copa, BWC, cozinha/área de serviço, sacada e garagem. R\$ 110.000,00



Ref. 202 - **Barra do Rio Cerro** - Sobrado alvenaria com 248,00m², 01 suite, 03 dorm., 02 BWC, 04 vagas de garagem e demais dep. Terreno 432,00m². R\$ 300.000,00



Ref. 500 - **Czerniewicz** - Sobrado alvenaria com 220,00m² 6 dormitórios, 02 BWC, 02 garagens e demais dep. Terreno com 496,00m². R\$ 178.000,00



Ref. 1101 - **Casa alvenaria no Centenário** - Terreno c/ 1400m² e construção com 225m², 1 suite, 4 dormitórios, 2 salas, cozinha, 03 Bwc área de serviço e 02 garagens.



Ref. 3813 - **Vila Nova** - Residencial Bela Vista - 03 dormitórios, sala/copa, cozinha/área de serviço, BWC, sacada e garagem. (Pode ser usado FGTS e Financiamento bancário)



Ref. 203 - **Barra do Rio Cerro** - Casa alv. c/ aprox. 160,00m² com 01 suite, 2 dorm. BWC, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço, área de festas c/ chur. e gar. R\$ 250.000,00



Ref. 12 - **CENTRO** - casa em ótima loc. com 1 suite, 2 dormitórios, 2 bwc, 2 vagas de garagem e demais dep. com 178,00m² terreno. R\$ 220.000,00



Ref. 0650 - **Chico de Paula** - Casa madeira com 80,00m² e terreno com 360,00m². 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc e área de serviço. R\$ 50.000,00



**Edifício Vila Nova** 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC, área de serviço e garagem. R\$ 115.000,00



Ref. 3816 - **Centrô - Edifício Klein** - 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, 02 BWC, área de serviço, sacada grande c/ chur. e 02 garagens. + apartamento ao lado c/ 01 dormitório, cozinha, BWC, área de serviço. R\$ 350.000,00



REF. 3805 - **Edifício Joverli** - Nova Brasília - 01 suite, 02 dormitórios, 02 BWC, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem dupla. R\$ 130.000,00



REF. 601 - **Nova Brasília - Sobrado Alvenaria** - 310,00m² com 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas, coz., 02 BEC, área de serviço, área de festas com churrasqueira e garagem. Terreno com 473,00m². - Imóvel ideal para fins comerciais

Ref. 104 - **Vila Nova - Casa mista** - 03 dorm. sala, coz. BWC c/ garagem. Terreno com 373,00m². Valor R\$ 150.000,00

Seu futuro começa agora.  
A escolha é sua...



- 01 SUÍTE
- 02 DORMITÓRIOS
- COZINHA E
- ÁREA DE SERVIÇO
- SACADA
- SALA PARA 02 AMBIENTES
- PONTOS DE TELEFONE
- TV E INTERNET
- MEDIDOR INDIVIDUAL DE ÁGUA

O Apartamento .



H. WOLF

Rua Barão do Rio Branco, 221/02 - Jaraguá do Sul - SC  
Fone: (47) 3275-1594 - e-mail: wolfepar@netuno.com.br



www.hwolf.com.br | www.imobiliariaachave.com.br

CRECI1589-J

**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

**3376-0015**

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv. c/laje 225m², terreno c/ 449,47m² (14x32). 3qtos, sala, copa, coz. Lavanderia, 3 garagens, 2BWC, churrasqueira, área de festas, piscina, despensa, escritório, interfone, portão eletrônico, murado, Rua Verônica D. Rosa, nº 87 – R\$ 185.000,00, aceita apartamento até R\$ 100.000,00, ou terreno ou carro até R\$ 20.000,00.



**Ref.342 – JARAGUÁ ESQUERDO** – casa em alvenaria c/laje 93,66m², averbada pronta para financiamento, terreno c/ 325m²(13x25), 2qtos, sendo um suite, 2BWC, sala, coz, lavand.garagem – Rua Maria Stingen, nº 63 – R\$ 135.000,00



**Ref. – 303 – JARAGUÁ 99** – Sobrado c/ 428m², terreno c/425m²(18,50x23), no piso superior com suite mais 3qtos, 2 salas, copa, coz. 2bwc,lavanderia, churrasqueira, sacada, na parte térrea, 2qtos, 2bwc, sala, coz.lavanderia, 3 garagens, Rua Oscar Schneider, 860 – R\$ 240.000,00 aceita carro até R\$ 30.000,00 ou terreno até R\$ 40.000,00



**Ref. 341 – VILA NOVA** – casa mista com 120m², 3qtos, BWC demais dependências, terreno com 756m²(18x42), Rua 25 de Julho nº 1555 – R\$ 270.000,00 – EXCELENTE PONTO COMERCIAL, o que está à venda mesmo é o terreno.

- **VILA NOVA** – terreno com 6.991,13m² (29 x128), Rua José Marangoni – R\$ 330.000,00
- **BARRA DO RIO CERRO** – Terreno c/ 477m²(13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta – R\$ 60.000,00
- **Ref. – 228 – BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 22.415,99m² (113,87x248,50), Rua Frida Piske, defronte a fábrica de móveis Feeling Estofados – R\$ 350.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv.c/laje, 201m², terreno c/408,90m²(14,50x28,20), 3qto, sendo 1 suite c/hidro-massagem, 3 bwc, sala de estar, sala TV, copa, essas três peças com sancas de gesso, coz. mobiliada, lavand.churrasqueira, 3 garagens, fogão a lenha, área de festas, paredes com massa corrida, piso cerâmico, desp. aberturas em vidro temperado cor verde, portão eletrônico, inter-fone, alarme, alto padrão de construção, Rua Vergílio Satler, nº 133, R\$ 315.000,00, aceita AP, como parte de pagto no centro até R\$ 120.000,00.



**Ref. – 332 – BARRA DO RIO CERRO – SUPER MERCADO** – Galpão em alvenaria com 276m², terreno c/425m², escritório, 2 banheiros, duas caixas, 5 corredores de mantimentos com as prateleiras todas abastecidas, 2 câmaras frias para estocar 12 bois, serra p/cortar carne, batedor de bifés, moedor de carne, balança, balcão para cortar a carne com pia, balcão frigorífico para guardar a carne, açougue, balcão de frios e laticínios, 2 freezer, uma geladeira, o mercado está completamente abastecido – Rua Oscar Schneider, nº 860 – R\$ 370.000,00, aceita carro até o valor de R\$ 30.000,00 e terreno até R\$ 40.000,00.



**Ref. – 338 – JARAGUÁ 99** – casa nova em alv. c/laje 125,47m², terreno c/369,43m², averbada, 3qtos, sendo um suite, sala, copa, coz. 2BWC, lavanderia, garagem, murada – Rua Alvin Butendorff – R\$ 160.000,00 – aceita carro até R\$ 30.000,00 ou terrenos lotes.



**Ref. – 325 – BARRA DO RIO CERRO** – sobrado em alvenaria c/laje, 235m², terreno c/ 405m²(13,50x30), murado c/portão eletrônico, sendo a parte inferior c/116m², copa, coz., lavanderia, 2 garagens,bwc, sala de estar, churrasqueira, parte superior c/ 119m² em fase de produção c/ aproximadamente 45% concluído e constituído de suite e hidro, 2qtos, bwc social, sala íntima, sala de TV e sacada e nos fundos uma edícula c/27m², Rua 522-Maria Alves de Sales, nº 71 – R\$ 172.000,00, aceita carro até R\$ 20.000,00

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

VENDA ALUGA ADMINISTRA

**47 3371.8814 - Plantão 9653.5256**

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

**realsec**  
EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS

ENGENHARIA INCORPORAÇÃO

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou Av. Getúlio Vargas, sala 206 Shopping Breithaupt

SALA CML MARECHAL - PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ



Consulte-nos!

ED. NATHALIA SCHIOCHET - Centro

**APTO 01 QUARTO**  
**R\$ 400,00**

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

**01 Quarto:**

- Ed. Nathalia Schiochet(Centro - próx. Anegoni antigo) R\$ 400,00  
- Apto 05 - Dona Antonia(Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$ 440,00

**02 Quartos:**

- Apto João Planincheck (Nova Brasília) c/ suite. R\$ 650,00  
- Ed. Marina(Vila Nova - próx. PROCON) c/ cozinha mobiliada. R\$ 680,00  
- Ed. Torre Dy Luna(Vila Nova - próx. Paificadora Via Pão) R\$ 600,00  
- Ed. Floresta(Vila Lenzi- fundos CARINHOSO) mobiliado. R\$ 650,00  
- Ed. Magnólia(Centro - próx. Terminal) c/ garagem R\$ 600,00  
- Ed. Ferreti(Centro - próx. Centro Vida) sacada c/ churrasqueira. R\$ 550,00  
- Ed. Dom Emílio(Nova Brasília - próx. Lux Atacadão) R\$ 550,00

**03 Quartos:**

- Ed. Walter Bartel(Vila Lalau - fundos caraguá) R\$ 720,00  
- Ed. Phoenix(Barão do Rio Branco - Centro) c/ churrasqueira. R\$ 800,00  
- Ed. Chiodini(Centro - Em cima Barato Total) c/ garagem R\$ 780,00  
- Apto(Vila Lenzi - próx. Mercado Lenzi) c/ piscina R\$ 1.500,00

**Casas:**

- Casas geminadas(Santo Antonio) c/ 01 quarto R\$ 300,00  
- Casas geminadas(Santo Antonio) c/ 02 quartos R\$ 380,00  
- Casa Alv(Estrada Nova - próx. Igreja) c/ 02 quartos R\$ 420,00  
- Casa madeira(Chico de Paula - Lot. Firenzi) c/ 03 quartos R\$ 460,00  
- Casa alv(Água Verde - próx. Unerj) c/ 03 quartos. R\$ 600,00  
- Casá alv(João Planincheck) c/ 02 quartos R\$ 600,00  
- Casa alv.(Guaramirim-prox. Fameg) c/ garagem, murada. R\$ 1.100,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

**Salas Comerciais**

- Salas cmls Ed. Astral (Ilha da Figueira - 1km. após posto Peróla) De 39m² a 45m². De R\$ 325,00 a 375,00.  
- Sala cml. (Centro-próx. Macol) 1º andar c/ 32m². R\$ 400,00  
- Ed. Alberto Marangoni(Vila Nova - próx. posto Mime) c/ aprox. 35m². R\$ 400,00  
- Ed. Erica(Centro - próx. Verdureira da Raquel) c/ 35m² R\$ 400,00  
- Ed. Imperial(Centro - próx. Terminal) c/ 35m² R\$ 450,00  
- Ed. Tower Center ( próx. posto mime) R\$ 600,00  
- Ed. Tulipa(Centro - próx. Beira Rio) c/ 74m² c/ mesanino R\$ 700,00  
- Sala Coml (Barra-prox. Ponte da Argi) c/ aprox. 100m², 02 vagas de estacionamento. R\$ 1.000,00  
- Sala coml. (Nereu Ramos - próx. semáforo) c/ aprox. 100m² c/ mesanino. R\$ 1.000,00  
- Sala cml. (Guaramirim - lateral Br 280) c/ aprox. 90m², c/ 02 BWC. R\$ 1.100,00  
- Ed. Bárbara(Centro - próx. Jangada) c/ aprox. 200m². R\$ 1.800,00  
- Salas NOVAS (Centro - próx. Procon) Diversos tamanhos: de 32m² a 123m². De R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00

**Galpões**

- Sala cml(Centro - antiga Casa do Computador) c/ mesanino de 200m² R\$ 4.000,00  
- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Prox. Berlim) c/ aprox. 960m². R\$ 5.000,00  
- 02 galpões em construção(Nereu Ramos) c/ 900 m² cada. R\$ 5.400,00 cada.  
- Galpão(Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 9.500,00  
- Galpão  
- Galpão(Nereu Ramos) c/ 900m² R\$ 7.800,00

**Terrenos Para Locação**

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00  
- Terreno (Ilha da Figueira - próx. Brasília) 3 mil metros R\$ 1.000,00  
- Terrenos (Vila Nova - próx. Fórum) c/ 1.807m² e 2.200m² R\$ 1.200,00 e R\$ 1.400,00.

CRECI 235-J

# Berta

imóveis

Av. Mal. Deodoro, 191

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Realizando sonhos!

Parcimóveis

3055-0900

Plantão 9987-1004

ALAMEDA

25

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:  
08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00  
AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00



**CENTRO** casa com 480m<sup>2</sup> e terreno com 500m<sup>2</sup>, 4 suítes, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep. **R\$ 350.000,00** NEGOCIÁVEL



Apto no Bairro Nova Brasília, com 2 quartos, sala, sacada, cozinha, bw, 2 vagas de garagem e churrasqueira. **OFERTA R\$ 115.000,00** ou **R\$ 70.000,00** entrada e restante, ou **105.000,00** à vista. Parc. em até 60 meses



**Casa Joao Pessoa** entrega em abril, 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bw, lav, garagem e varanda **R\$ 110.000,00** à vista ou 60.000 de entrada e restante em 60 meses



**JOÃO PESSOA** - Lot. Recanto dos Passaros. Terreno com 320m<sup>2</sup>. **R\$ 15.000,00** entrada e restante parcelado em até 60 meses.

# OFERTAS

Ofertas para o mês de Agosto

## LOCAÇÃO

### SALAS COMERCIAIS

- Salas comerciais no Centro com 40,00m<sup>2</sup> e 50,00m<sup>2</sup>
- Sala comercial no Ed. Chiodini R\$ 500,00
- Sala comercial centro, com 50 m<sup>2</sup>, 1 banheiro. Ótima Localização. Valor da Locação R\$ 800,00.
- Sala Comercial com 50m<sup>2</sup> e 1 bwc. Centro - R\$ 400,00
- Sala comercial na Alameda 25, com 72m<sup>2</sup>. Locação R\$ 1.200,00 ultima unidade
- Sala comercial centro Guarimir c/ 180m<sup>2</sup>. Valor da Locação R\$ 1.200,00
- Sala comercial c/ 40m<sup>2</sup> no centro. R\$ 300,00.
- Sala na Rua Jose Theodoro Ribeiro, 440 - Ilha da Figueira aprox. 100,00m<sup>2</sup>. Valor: 600,00

### CASAS

- Casa Alvenaria- Vila Lenzi, semi-mobiliada, com 01 suíte mais 03 dormitórios, sala para 02 ambientes, lavabo, cozinha com armários, área para festas com churrasqueiras, lavanderia, escritório, garagem para dois carros, piso laminado e acabamento em gesso. Valor: R\$ 1.560,00
  - Casa em Schroeder nova em fase de acabamento na Rua Roquete Passold com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. R\$ 500,00
  - Casa em Alvenaria no Bairro Vieiras c/ 04 dormitórios. 780,00
  - Casa Nova com 02 dormitórios mais dependencias no condominio Recanto dos Passaros no bairro
  - João Pessoa - R\$ 500,00
  - Casa na Barra, lateral da Walter Marquardt 01 suíte mais 02 dormitórios e demais dependencias R\$ 870,00
- ### APARTAMENTOS
- Apartamento no Centro no Ed. Catarina Erching 01 suíte mais 02 dormitórios, cozinha semi mobiliada. R\$ 930,00
  - Apartamento Nova Brasília 01 suíte mais 02 dormitórios, churrasqueira e demais dependencias. R\$ 795,00



**Casa Geminada** no Bairro Joao Pessoa, com 2 quartos, sala, cozinha, bw, lavanderia, varanda e garagem, **R\$ 95.000,00** pode ser parcelado direto com a construtora, entrega em novembro de 2008.

OFERTA A VISTA R\$ 149.000,00



**VIEIRAS - ULTIMAS UNIDADES** - Sobrado geminado c/ 2 suítes, 1 qto, 3 salas, coz., bwc, lav., chur. e gar. Área total construída 170m<sup>2</sup>



**JOÃO PESSOA** casa em alv. alto padrão, com 1 suíte c/ closet, 3 quartos, 2 salas, cozinha, lavanderia, garagem, bwc, chur., área construída 230m<sup>2</sup>, terreno de 1500m<sup>2</sup>. **R\$ 230.000,00** neg.



**CZERNIEWICZ - CASA ALTO PADRÃO** 1 suíte c/ closet, 2 quartos, 2 bwc, 2 salas, escritório, lavabo, cozinha mobiliada, área de festas, quintal, garagem p/ 3 carros. **R\$ 380.000,00**. Aceita outro imóvel como parte do pagamento



**GALPÃO** em **GUARAMIRIM** de aproximadamente 1.000m<sup>2</sup> e terreno de 50.000m<sup>2</sup>. Valor a combinar. **R\$ 1.500.000,00**



**AMIZADE** apto com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **R\$ 89.000,00**



\* Sobrados Geminados no Bairro Vila Lenzi a 2km do Centro, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lav, garagem, lavabo, varanda, e churrasqueira, com area de 140m<sup>2</sup> de area construída, **R\$ 140.000,00** ou 50% e o restante parcelado em ate 60 meses. entrega em outubro de 2008.



Casa no Bairro Santa Luzia, com 2 quartos, sala, cozinha, bw, garagem e churrasqueira, Valor **R\$ 55.000,00**

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

13 anos

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA ALUGA ADMINISTRA

47 3371.8814 - Plantão 9653.5256

# realsec

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

ENGENHARIA INCORPORAÇÃO

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 415 ou  
Av. Getúlio Vargas, sala 206 Shopping Breithaupt

LANÇAMENTO



**Residencial Real Parque - Vila Nova** – Apartamentos com suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com sacada, sacada com churrasqueira e garagem. Acabamento completo de primeira linha. A partir de R\$ 129.800,00, com parcelamento em até 120 meses direto com a construtora. Consulte tabela.



**Ilha da Figueira | Residencial**  
Maria Alice - Apto novo c/ suite + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira e 2 garagens. R\$ 130.000,00



**Ref. 0031 - Guarimir** – suite + 2 qtos e demais dep., semi-mobiliada (aceita financiamento bancário) – R\$ 160.000,00



**Ref. 0032 - Estrada Nova** – casa c/ 2 qtos, escritório, bwc e demais dep, garagem – R\$ 98.000,00



**Ref. 0017 - Jaraguá Esquerdo** – Casa em fase de acabamento c/ 149,40m2, suite c/ closet + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festa, garagem 2 carros. R\$ 226.000,00;



**Ref. 006 - São Luís** – Casa com suite + 3 qtos, 2 garagens – R\$ 160.000,00



**Ref. 015 - Centro** – Casa c/ 3 quartos, 2 bwc, 2 vagas garagem. – R\$ 265.000,00



**Ref. 1007 - Vila Rau** - Edifício Bruna Mariana - Apto – 1 quarto, demais dep., garagem. Consulte-nos



**Ref. 1003 - Centro - Ed. Dianthus** - Cobertura Duplex com 3 suites, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m². R\$ 590.000,00 mais fotos em www.seculus.net.



**Ref. 0010 - Jaraguá Esquerdo** – casa nova c/ 148 m2, suite + 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de festas, garagem para 2 carros. – R\$ 198.000,00



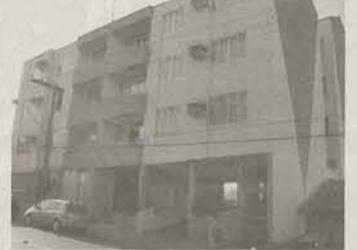
**Ref. 0013 - Vila Lenzi** - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, área cosntruida de 320m² - R\$ 220.000,00



**Ref. 4000 - Guarimir** - Chácara com 103.240 m², com sobrado com 3 quartos, ampla área de lazer com piscina, lagoa - R\$ 250.000,00



**Ref. 0033 - Loteamento Beira Rio** – Casa em construção c/ 90m2, suite + 2 quartos, demais dep., garagem. R\$ 128.000,00;



**Ref. 1010 Centro** – Ed. Juliana – Apto – 1 suite + 2 quartos, demais dep, sacada, churrasqueira, garagem. R\$ 138.000,00;



**Ref. 002 - Centro** – Casa c/ 3 quartos, e demais dep., boa localização p/ ponto comercial. – R\$ 345.000,00



**Ref. 1000 - Ed. Argus** – Centro – Apto c/ suite + 2 qtos e demais dep., 1 garagem – R\$ 160.000,00



**Edifício Figueira** - Apartamentos com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, todos com 2 vagas de garagem. Prédio com elevador, área de festas com playground. Excelente localização e condições (Entrada de 40% e saldo em 48 vezes direto com a construtora com correção do CUB)



**Ref. 0016 - São Luís** – c/ suite master e closet, 2 qtos, 3 salas, escritório e demais dep., área de festas, piscina, garagem para 2 carros – R\$ 340.000,00



**Ref. 007 - Champagnat** - casa c/ 300 m2 de área, sendo suite c/ closet + 2 quartos, dep. empregada, sala de estar, jantar e de TV, salão de festas e demais dep., Garagem para 2 carros. R\$ 120.000,00.



**Ref. 2010 - Vila Lenzi** – Terreno com 4.585,00m², c/ casa aprox. 150,00m2 R\$ 500.000,00



**Ref. 0001 - Jaraguá Esquerdo** - Sobrado com 5 quartos, sendo 2 suites, sala de estar e jantar amplas, piscina, área de festas, 3 vagas de garagem - R\$ 640.000,00



**Ref. 0059 - Amizade** – Casa c/ 250 m2, suite + 2 quartos, demais dep, 2 vagas garagens. R\$ 285.000,00.

TERRENOS

Ref 2023 - Amizade  
Terreno com 346,50 m2 (14X24,75)  
R\$ 65.000,00



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.parcimoveis.com.br  
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Parcimóveis

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



5915 - CENTRO - ED. AMARANTHUS - ALTO PADÃO - MOBILIADO - 01 SUITE MASTER + 02 QUARTOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS. R\$ 480.000,00



**ED. MUNIQUE**  
\* 12 Pavimentos  
\* Churrasqueira na sacada  
\* Piscina  
\* Salão de Festas  
\* Playground  
\* Financ. direto com a construtora em até 120 meses.



5890 - CENTRO - APART. COM 01 SUITE + 02 QUARTOS. SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: JULHO/2009 R\$ 160.000,00 - Ou entrada e parc. direto com a construtora.



5924 - TRÊS RIOS DO SUL - TERRENO COM 20.000,00M2 - R\$ 250.000,00



5902 - BAEPENDI - APTO. EM CONSTR. - ENTREGA 11/09 - SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 DORM, BWC, SALA, COZ, LAVAN E GARAGEM. - R\$ 78.000,00 À VISTA ou ENTRADA + PARCELA.



5899 - BAEPENDI - APART. COM 01 SUITE + 01 DORM. - SACADA COM CHURRAS. - ENTREGA: DEZ/2009 R\$ 85.000,00 - Ou 40% de entrada + 24 vezes pelo CUB.



5909 - RIO CERRO II - CASA DE ALV. COM 01 DORM., SALA, BWC, LAV. E GARAGEM. - R\$ 55.000,00



5917 - VILA RAU - CASA DE ALV. 03 DORM. PISCINA, COZ. MOBILIADA, SALA, BWC, LAVAND. E GAR. R\$ 180.000,00



5838 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 50,00m2 - 2 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 63.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS



5918 - RIO MOLHA - RES. VICENZI - APTOS. COM 02 QUARTOS, SACADA COM CHUR., BWC, SALA, COZ, LAV. E GAR. - R\$ 95.000,00 à vista, ou entrada + parc. direto c/ a constr.



5919 - GUARAMIRIM - CENTRO - SOBRADO COM/RES - R\$ 200.000,00



5839 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 77.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS



5897 - SÃO LUIS - CASA COM 02 DORM. BWC, COZINHA MOB., TERRENO 600,00M2 - R\$ 180.000,00



5927 - VILA NOVA - 04 DORM, BWC, 02 SALAS, COPA/COZ, LAV. E 02 GAR., TERRENO COM 535,50M2 - R\$ 180.000,00



5928 - RODOVIA DO ARROZ - 166.000,00M2 - R\$ 220.000,00



5910 - TRÊS RIOS DO SUL - CASA DE ALV. COM 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ., LAV, GARAGEM + ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA - R\$ 120.000,00



5911 - ESTRADA NOVA - CASA DE ALV. COM 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, LAV., GARAGEM + ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA - R\$ 120.000,00



5822 - CZERNIEWICZ - CASA ALV 210,00m2 - 5 DORM - 2 SALAS - 3 BWC - COPA/COZ - LAVAND - GARAGEM - R\$ 150.000,00



5929 - RODOVIA DO ARROZ - 372.000,00M2 - R\$ 495.000,00



5930 - RIO CERRO II - TERRENO COM 322,00M2 - R\$ 20.000,00



5932 - ILHA DA FIGUEIRA - SOBRADO NOVO (ENTREGUE PRONTO), 03 QUARTOS, 02 BWC, SALA, COZ, CHURR, LAV. E GAR. PARA 02 CARROS. R\$ 250.000,00



5921 - GUARAMIRIM - CENTRO - SOBRADO COM/RES - 520,00M2 - TERRENO COM 1.054,00M2 - R\$ 1.000.000,00



5888 - AMIZADE - SOBRADO COM 01 SUITE + 02 QUARTOS, BWC, LAVABO, ÁREA DE FESTAS COM CHUR, GARAGEM PARA 02 CARROS. R\$ 305.000,00



5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 55.000,00



5914 - JARAGUÁ ESQUERDO Terreno com 900,00m2 (18 x 50) R\$ 140.000,00



5913 - RAU - CASA DE ALVENARIA COM 113,00M2 - 03 QUARTOS, SALA, BWC, COPA/COZ, LAV. E GARA. PARA 02 CARROS + EDICULA COM 01 QUARTO, SALA, COZ, BWC, E LAV. R\$ 98.000,00



5835 - CORUPÁ - SÍTIO - 172.000m2 - CASA ALV. 160,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - SALA - LAV - BWC - DEP - CHUR - PISCINA - GAR - EDIC 50,00m2 - R\$ 430.000,00



5862 - RIO CERRO II - CASA ALV - 90,00m2 - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - SOTÃO - DEPÓSITO. R\$ 90.000,00



5920 - GUARAMIRIM - TERRENO COM 55.000,00M2 - R\$ 300.000,00



5907 - BARRA DO RIO CERRO - CASA MISTA, 01 SUITE + 02 DORM, 02 BWC, COPA/COZ, SALA, LAVAND. E GARAG. R\$ 110.000,00



5830 - RAU - CASA 01 SUITE + 02 QUARTOS - 150,00M2 - R\$ 165.000,00



5696 - POMERODE - TERRENO COM 412,95M2 R\$ 50.000,00



5792 - ÁGUA VERDE - TERRENO - 450,00m2 C/ VISTA PANORÂMICA - R\$ 70.000,00



5864 - CHICO DE PAULA - CASA ALV COM 158,00M2 - 02 QUARTOS, SALA, COPA/COZ, LAVAND, GARAG, + EDÍCULA - R\$ 96.000,00



5905 - BARRA DO RIO CERRO - CHÁCARA COM 130.000,00M2 (52 MORGOS) - CONTENDO UMA CASA DE 430,00M2 - COM 01 SUITE + 02 QUARTOS E DEMAIS CÔMODOS. PISCINA. R\$ 730.000,00

### TERRENOS

5824 - JOÃO PESSOA 375,00m2 R\$ 25.000,00  
5804 - CORUPÁ 4.724,30m2 - R\$ 34.000,00  
5746 - ÁGUA VERDE 465,00m2 - R\$ 60.000,00  
5788 - ÁGUA VERDE 450,00m2 - R\$ 70.000,00  
5844 - ÁGUA VERDE 450,00m2 - R\$ 80.000,00  
5914 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO COM 900,00m2 - R\$ 140.000,00  
5916 - SCHROEDER - CENTRO - TERRENO COM 1.311,00m2 - R\$ 75.000,00  
5866 - BARRA - TERRENO COM 7.500,00m2 - R\$ 200.000,00  
5930 - RIO CERRO II - 322,00M2 - R\$ 20.000,00  
5696 - POMERODE - 412,00M2 - R\$ 50.000,00  
5747 - ÁGUA VERDE - 465,00M2 - R\$ 60.000,00  
5914 - JARAGUÁ ESQUERDO - 900,00M2 - R\$ 140.000,00  
5928 - RODOVIA DO ARROZ - 166.000,00M2 - R\$ 220.000,00  
5924 - TRÊS RIOS DO SUL - 20.000,00M2 - R\$ 250.000,00  
5837 - ÁGUA VERDE - 14700,00M2 - R\$ 300.000,00  
5920 - GUARAMIRIM - 55700,00M2 - R\$ 300.000,00  
5929 - RODOVIA DO ARROZ - 372.000,00M2 - R\$ 495.000,00

### LOCAÇÃO

#### CASAS:

**BAIRRO VILA LENZI**  
- RUA PAULO DOS SANTOS, 75 - VILA LENZI - PROJ. ARENA - 01 SUITE, 03 QTOs, 02 SLS, COZ., LAV., 03 BWS, GARAGEM 03 CARROS, CHURRASQUEIRA, SEMI MOBILIADA, TODA MURADA, VALOR DO ALUGUEL: R\$1.200,00  
- RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 1328 - 03 QTOs, SL, COZ., LAV., BWC, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00  
**CASA EM SÃO BENTO DO SUL**  
- RUA ANO BOM, 1380 - 02 QTOs, SL, COZ., BWC, LAV. E GARAGEM, TERRENO BEM GRANDE COM MAIS 02 RANCHOS-PROXIMO A CORUPÁ, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 300,00  
**BAIRRO AMIZADE**  
- RUA JOÃO BAPTISTA RUDOLF, 120 - RESIDENCIAL VERSALHES 01 SUITE + 02 QTOs, SL, COPA/COZ MOBILIADA, BWC, LAV. MOBILIADA, GARAGEM P/ 03 CARROS, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1.200,00  
- RUA ARTHUR GUINTER, Nº 60 - SOBRADO - 01 SUITE, 03 QTOs, 02 SL, COPA, COZ, LAV, 02 BWC E 02 GARAGENS - VALOR DO ALUGUEL R\$900,00  
- RUA JOÃO PIERMANN, 395-03 QTOs, SL, COPA, COZ, LAV, BWC E GARAGEM, CHURRASQUEIRA - VALOR DO ALUGUEL R\$ 830,00  
**BAIRRO JGUÁ 99**  
- RUA RI 103, Nº 400 E 440 - LOT. OURO VERDE - 02 QTOs, SL, COZ, LAV, BWC E GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 450,00  
- RUA OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COPA, COZINHA MOBILIADA, LAV, BWC E GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00  
- RUA JOÃO MASS, Nº 394 - LOT OURO VERDE - 02 QTOs, SL, COPA, COZ., LAV., DISPENSA, BWC E GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 420,00  
**BAIRRO ANA PAULA**  
- RUA IRINEU FRANZNER, AO LADO Nº 21-03 QTOs, SL, COPA, COZ, LAV, BWC, VALOR ALUGUEL: R\$ 450,00 - CASA NOVA

#### APARTAMENTOS:

**BAIRRO CENTRO**  
- RUA PROCOPIO GOMES DE OLIVEIRA - EDIF. ISABELA - AP. 1001 - 01 SUITE MOBILIADA, 02 QTOs, SALA, COPA, COZ, MOBILIADA, LAV, BWC E GARAGEM - R\$ 800,00  
**BAIRRO JGUÁ 99**  
- RUA JOSÉ MAESTRI, S/Nº, 02 QTOs, SL, COPA, COZ., LAV, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM. R\$ 550,00  
**AMIZADE**  
- RUA JOÃO BAPTISTA RUDOLF, 49 - AP. 07-02 COPA/COZ, BWC, LAV. E GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 370,00  
**BAIRRO VILA LALAU**  
- RUA PEDRO AVELINO FAGUNDES, 45 - BL B - AP. 203 - EDIF. VITÓRIA REGIA - 03 QTOs, SL, COPA, COZ., LAV, BWC E GARAGEM VALOR DO ALUGUEL: R\$ 660,00  
**BAIRRO VILA NOVA**  
- RUA ANTONIO FRANCISCO DIEMONN - EDIF. TORRE DE LUNA - 02 QTOs, SL, COPA, COZ., BWC, LAV., GARAGEM - VALOR DO ALUGUEL: R\$ 600,00  
**BAIRRO JOÃO PESSOA**  
- RUA MANOEL FRANCISCO DA COSTA, 250 - APTO MODELO 1-SUITE + 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA, APTO MODELO 2-02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA.  
**GUARAMIRIM**  
- CENTRO 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, GARAGEM, SACADA-VALOR ALUGUEL R\$ 580,00  
**KITINETE**  
**BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO**  
- KIT Nº 01- 01 QTO, SL, COZ, BWC, VALOR ALUGUEL: R\$ 300,00 + ÁGUA-RUA ELEONORA SATLER PRADI- 03 QTO, SL, COZ, BWC, VALOR ALUGUEL: R\$ 400,00 + ÁGUA

#### SALA COMERCIAL:

**BAIRRO VIEIRAS**  
- POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 à 06) da frente R\$ 600,00 - SLS (07, 08 E 09) R\$ 500,00  
**BAIRRO CENTRO** - CENTRO COMERCIAL SALAS COMERCIAIS - VÁRIOS TAMANHOS.  
**BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA**  
29M² - R\$ 380,00

#### GALPÃO

**BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA**  
- GALPÃO COM 300M2 - 02 BANHEIROS, VALOR DO ALUGUEL: R\$ 2.000,00

#### TERRENO

**BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA**  
- 1.200m2 - R\$ 600,00 + IPTU

**PRISMA**  
IMÓVEIS  
CRECI 2567J

**3370-0022**

www.Parcimóveis.com.br

Rua Max Wilhelm, 729 - Baependi  
prisma@prismaimoveis.com

WWW.PRISMAIMOVEIS.COM



**2275 - NOVA BRASÍLIA** Casa 144,00m², terr. 395,00m² 3 qtos, 2bwc, Sala, Coz., Lavand. Garagem R\$150.000,00 - Ótima oportunidade. Aceita Financiamento Bancário.



**2272 - JARAGUÁ ESQUERDO** Casa 130,00 m² - terr. 351,00 m² Sala cozinha, 3 qtos, 2 bwc, garagem R\$170.000,00 - Aceita Proposta



**2264 - VILA RAU** - Casa 176,98 m² terreno 387,45m² 2 qtos, Suite, 2 bwc, Sala, Cozinha, Área de Festas c/ churrasqueira, Lavandaria, Gar. para 2 Carros Totalmente legalizada pronta para Financiamento. R\$196.000,00



**2270/2271 - JARAGUÁ ESQUERDO** - Apto. c/ 2 e 3 Dorm. Sistema de Captação de Água da Chuva, Pontos para Ar Cond. Em todos os quartos, Garagem, Play-Ground, Bicicletário. Entrada 30% saldo em até 60x Diretoci a Construtora,



**2283 - JOÃO PESSOA** - Casa 75,00m², terreno 1.005,61m². 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem R\$130.000,00



**2254 - BARRA DO RIO CERRO** Casa 134,00 m² Terreno. 646,45 m² 2 quartos, suite, sala, cozinha, 1 bwc, lavanderia, garagem R\$200.000,00



**2276 - VILA LENZI** - Casa 1 Suite, 2 quartos, 3 bwc, Sala, coz, lavanderia, churras. e 2 vagas na Garagem. R\$250.000,00



**2265 - SÃO LUÍZ** - Casa 120,00m², terr. 325,00m², Quarto, Suite, 2 bwc, garagem, Sala, Cozinha azulejada até o teto, canil R\$140.000,00



**2233 - CENTRO RUTH BRAUN** - 146,56 m² - 1 suite, 2 quartos, copa, cozinha, sala lavanderia, sacada c/ churras. 2 vagas na garagem **Consulte-nos outras opções.**

**TERRENOS**  
**AMIZADE**  
0654 - Terreno 321,00m² R\$39.000,00  
2210 - Terreno padrão 1.633,00m² R\$ 140.000,00 Aceita proposta.  
**JOÃO PESSOA**  
2239-2249 - Lotes de R\$35.000,00 e R\$39.000,00 (Ao lado do Corpo de Bombeiros, Aceita Financiamento bancário - CEF.  
**TIFAMARTINS**  
2229 - Terreno 325m² R\$60.000,00.  
**ITAPEMA**  
2211 - Terreno 342,00m² R\$26.500,00 Aceita carro no negócio.



**2263 - BARRA DO RIO MOLHA** Casa Padrão 200m² terr. 569 m² - 4 qtos, 2bwc, Copa, Coz, Lavand, Garag. R\$160.000,00



**2277 - ESTRADA NOVA** - BR-280 Galpão Terreno 7.300,00m² **Consulte-nos**



**2274 - Chácara** 20.580,00m2 R\$ 80.000,00



**ÁGUA VERDE**  
2232 Galpão 119,00m², Terr. 364,00m² R\$110.000,00

**APARTAMENTO**  
2236 - PIÇARRAS 141m² área útil 4 qtos, sala, copa, coz., lavand., 2 bwc, 2 sacadas frente e lateral c/ churras. R\$130.000,00  
2225 - VILA NOVA - Apto. Ed. Capri II - Apto. com 1 Suite, 2 quartos, Sala de estar / jantar, coz, lavand., sacada c/ churrasqueira e 2 vagas na Garagem, Piscina Privativa, Área de festas, Playground. R\$265.000,00

**CHÁCARAS**  
2207 - ARAQUARI - BARRA DO ITAPOCU 93.050,00 m² Casa, pomar, rancho, etc. R\$132.000,00.  
2208 - ARAQUARI - BARRA DO ITAPOCU Chácara 35.425,55 m² área de Pastagem R\$ 88.000,00.  
**ÓTIMA OPORTUNIDADE** - Terrenos com mais de 1000,00 m² Frente com a Rua principal asfaltada BARRA DO RIO CERRO - Consulte-nos.  
Jardim das Flores Casas com 2 quartos por R\$ 63.000,00 com Entrada de R\$ 8.000,00 e Casas com 3 quartos por R\$82.000,00 com Entrada de R\$10.000,00. Financiamento pela CAIXA ECONÔMICA

**VILSON**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 4936

Parcimóveis **3371-2357**

Plantão: 9135-8601

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.parcimoveis.com.br | vilson@parcimoveis.com.br

**CÓD. 102**  
**ÁGUA VERDE.**  
casa alvenaria com 180m², 1 suite + 3 quartos; terreno com 300m². R\$ 180.000,00.



**CÓD. 138**  
**CENTENÁRIO.**  
casa alvenaria com 180m², 2 suites + 2 quartos; terreno com 480m². R\$ 200.000,00.



**CÓD - 148**  
**ILHA DA FIGUEIRA.**  
Casa alvenaria com 170m², 3 quartos; terreno com 450m². R\$ 148.000,00. Venda no contrato.



**CÓD - 147**  
**NEREU RAMOS.**  
Casa alvenaria com 85m², 2 quartos; terreno com 450m². R\$ 95.000,00. Pode financiar via banco.



\* **PODEM SER FINANCIADOS VIA BANCO:**  
- TRÊS RIOS DO SUL, terreno com 448m². R\$ 45.000,00.  
- RIBEIRÃO CAVALO (NEREU RAMOS), terreno com 337m². R\$ 30.000,00 e R\$ 35.000,00.  
- ESTRADA NOVA, terreno com 390m². R\$ 45.000,00.  
- ESTRADA NOVA, terreno com 335m². R\$ 50.000,00.  
- LOTEAMENTO CORUPÁ, terreno com 735m². R\$ 50.000,00.

- **ÁGUA VERDE**, terreno com 420m². R\$ 88.000,00.  
- **SCHROEDER** - LOT. ADELINA, terreno com 500m². R\$ 30.000,00 e R\$ 35.000,00.  
\* **NÃO PODEM SER FINANCIADOS VIA BANCO:**  
- **GUARAMIRIM** - LOT. DENKER, terreno com 360m². R\$ 33.000,00, R\$ 40.000,00 e R\$ 50.000,00.  
- **CENTRO**, terreno com 310m². R\$ 100.000,00.

EM 2008 8 ANOS DE BONS NEGÓCIOS  
**Parcimóveis**

**IMOBILIÁRIA**  
**A Chave**  
WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

**MENEGOTTI**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI 650-J

**BarraSul**  
A imobiliária da Barra  
CRECI 1589-J

**Berta**  
imóveis  
CRECI 238-J  
Realiza seu sonho!

**VILSON**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 4936

**RENATO JR. PIAZERA**  
CORRETOR DE IMÓVEIS  
CRECI 5330

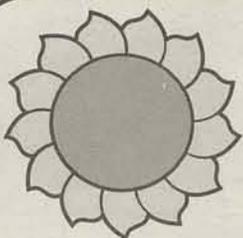
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários  
CRECI 174-J

**GIRASSOL**  
IMÓVEIS

**PRISMA**  
IMÓVEIS  
CRECI 2567J

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1741-J



# GIRASSOL IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro

Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS  
9955-4774

Parcimóveis



**Cód. 1280** - Casa no bairro Jaraguá Esquerdo com 3 dorm., sendo 1 suíte, 1 bwc, 2 vagas na garagem e demais dep. R\$175.000,00



**Cód. 1270** - Condomínio fechado Jardim das Flores - casas de alv. de 2 a 3 dorm., c/ entrada de R\$ 8.000,00 a 10.000,00, saldo financ. pela CEF e saque de FGTS. Casa por R\$ 68.000,00 e R\$ 80.000,00



**Cód. 3165** - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lotes c/ 348,75 m². Apartir de R\$110.000,00



**Cód. 3192** - Centro - Sobrado com 230,00m², terreno 666,27m². OBS: Possui casa de madeira e um sobrado em alvenaria. R\$ 450.000,00



**Cód. 1275** - Centro - casa de alv. c/ 03 dorm., sala, cozinha, 1 bwc, 1 gar. e demais dep. R\$ 250.000,00.



**Cód. 2097** - Bom investimento - Prédio no Centro com 03 aptos, cada um c/ 03 quartos, sala, cozinha, 01 bwc, e garagem p/ 1 carro. R\$ 350.000,00



**Cód. 1264** - Vila Lenzi - Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm., sendo 1 suíte, bwc, coz. embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala com 70m² + 1 bwc. R\$ 200.000,00.



**Cód. 2103** - Apto com 2 dormitórios, sendo uma suíte, 1 banheiro, 1 vaga de garagem, e de mais dependências! R\$180.000,00

## SALA COMERCIAL

**Vila Lenzi** c/ 70m² mais 1 bwc. R\$ 500,00.

**Rau** - lote D-3 - Rua Bertoldo Hort com 525m² - R\$ 52.500,00

**Amizade** - Casa em alv. c/ 100m². R\$ 139.000,00.

## LOCAÇÃO

Apto no Condomínio Amizade, Com 2 dormitórios, e demais dependências, R\$450,00 + R\$70,00 de condomínio.



[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 9/10 DE AGOSTO DE 2008

# IMÓVEIS

O CORREIO DO POVO



Cozinhas planejadas? É na Cedro Móveis.

ORÇAMENTO GRÁTIS, LIGUE!



Cedro Móveis

Av. Prof. Waldemar Grubba, 1674 - Baependi (47) 3376-0679  
Rua Barão do Rio Branco, 620 - Centro (47) 3372-2677

## LEIAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

COMPRA • VENDE • ALUGA



AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698  
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

NOVOS TELEFONES: 3275-0500 • 3275-0077 • 3370-0888



**RESIDENCIAL BETEL**  
APARTAMENTOS COM QUARTOS, CHURRASQUEIRA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS. PORTÃO E PORTEIRO ELETRÔNICO.



**RESIDENCIAL GRAN RAMÁ**  
APARTAMENTOS A PARTIR DE 100m². REGIÃO CENTRAL (FINAL DA MARECHAL).



**RESIDENCIAL VICENZI**  
SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA EM 2 AMBIENTES E DEMAIS DEPENDÊNCIAS. ENTRADA + SANDO PARCELADO EM 50 MESES.



**EDIFÍCIO DONA WAL**  
ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PAGAMENTO. APARTAMENTOS COM 121m².



**RESIDENCIAL DOM CALIEL**  
APARTAMENTOS COM 130m², 1 SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.



**EDIFÍCIO RUTH BRAUN**  
APARTAMENTOS A PARTIR DE 121m². ENTREGA PARA SETEMBRO DE 2008. CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PAGAMENTO.



**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JARDIM EUROPA**  
APARTAMENTOS COM 2 QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, GARAGEM COBERTA, COZINHA, SALA DE ESTAR/JANTAR E ÁREA DE SERVIÇO. CONDOMÍNIO COM FITNESS CENTER, PISCINA ADULTO E INFANTIL COM DECK DE MADEIRA, ESPAÇO GOURMET E PLAYGROUND. PAGAMENTO EM ATÉ 100 MESES DIRETO COM A CONSTRUTORA.



**EDIFÍCIO D'ESPANHA**  
APARTAMENTO COM 90m², SUÍTE, 1 DORMITÓRIO, SALA EM 2 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.



**EDIFÍCIO MIRANTE**  
APARTAMENTOS COM 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, 1 DORMITÓRIO E DEMAIS DEPENDÊNCIAS. REGIÃO CENTRAL.

Últimas unidades!



**RESIDENCIAL SANTA CATARINA**  
APARTAMENTOS COM SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS. OBRA EM FASE FINAL!



**EDIFÍCIO GOMES**  
APARTAMENTO EM ÁREA CENTRAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO AO NOVO SUPERMERCADO ANGELOM.



**RESIDENCIAL BARCELONA**  
APARTAMENTOS COM 117m² - SUÍTE + 2 QUARTOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.



**RESIDENCIAL DINAMARCA E COPENHAGUE**  
CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA PAGAMENTO. APARTAMENTOS COM 1 SUÍTE + 2 QUARTOS OU COM 2 SUÍTES E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

*A número 1 em apartamentos!*



"23 anos de bons negócios"

**INTERIMÓVEIS**  
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

**3371-2117**

Acesse outras opções em nosso novo site

[www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)



**VENDE: BAEPENDI** – Casa em alvenaria, 3 dormitórios (1 suíte), e demais dependências, c/ área construída de 190 m<sup>2</sup>, em terreno de 370,50 m<sup>2</sup>. Ótima localização, próximo ao Centro.



**VENDE: ILHA DA FIGUEIRA** – Apartamento contendo 03 dormitórios (sendo 1 suíte), sala, cozinha, lavand., bwc social, sacada, churrasqueira e vaga de garagem. Residencial Hilamar



**VENDE: CENTRO** – Apartamento 3 dormit. (1 suíte), sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Possui piso laminado em madeira, ótimo acabamento. Ed. Tulipa



**VENDE: CENTRO** – Apartamento contendo 2 dorm. (sendo 1 suíte), sala estar/jantar, área de serviço, depend. empregada, sacada e duas vagas de garagem. Rua Exp. Gumerindo da Silva - Ed.



**VENDE: CENTRO** – Apartamento semi mobiliado, c/ 02 dormitórios (1 suíte), sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada e garagem. Área total 120,00 m<sup>2</sup>. Rua Florianópolis – Ed. Eldorado.



**VENDE: VILA NOVA** – Apartamento 3 dorm. (1 suíte), sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada c/ churrasqueira e garagem. Rua Pedro Gonzaga – Ed. Ana Cristina

**VENDE: VILA LENZI** – Terreno de esquina c/ área total de 2.716,00 m<sup>2</sup>. Excelente localização – Rua Venâncio da Silva Porto esq. c/ Rua Lourenço Kanzler.

**ALUGA – CENTRO** – Apart. 01 dormitório, sala, coz., lavand., bwc, sacada c/ churrasq. e garagem. Resid. das Tulipas. Aluguel: R\$ 450,00

**ALUGA – CENTRO** – Apart. 02 dormitórios, sala, coz., lavand., bwc. Av. Marechal Deodoro da Fonseca. Aluguel: R\$ 700,00

**ALUGA – CENTRO** – Apart. 03 dormitórios (1 suíte), sala, coz., lavand., bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Resid. Marina. Aluguel: R\$ 750,00

**ALUGA – ÁGUA VERDE** – Apart. 03 dormitórios, sala, coz., lavand., bwc, garagem. Resid. Garcia. Aluguel: R\$ 470,00

**ALUGA – ILHA DA FIGUEIRA** – Casa em alvenaria, 03 dormtórios, sala, coz., lavand., bwc, garagem. Lot. Divinópolis. Aluguel: R\$ 750,00

Rua João Picolli, 104 – Centro - Cep: 89251-590 - Jaraguá do Sul – SC e-mail: [contato@interimoveis.net](mailto:contato@interimoveis.net)

Seu imóvel está aqui.



**HABITAT**

CRECI 1583-J

imóveis

• VENDE • ALUGA  
• ADMINISTRA

[www.imobiliariahabit.com.br](http://www.imobiliariahabit.com.br)

**3371.8009**



Ref H 204 Residencial Atlantis - Rua Prefeito José Bauer, RAU. Apts de 02 e 03 dormitórios. A partir de R\$ 120.000,00 entrada + saldo direto com a construtora. ENTREGA PREVISTA P/ JULHO/2008

Ref. H 207 Apto, novo, com documentação, 1 quarto com uma suíte, mais 2 quartos. Apto com sacada, churrasqueira. Bairro Jaraguá Esquerdo. Valor R\$ 140.000,00

O prazer esta em cada detalhe qual é o tamanho do seu sonho?



abra sua janela...  
Moradas da Serra

**MORADAS DA SERRA** - Localização privilegiada, espaço gourmet, com forno de pizza, churrasqueiras deck e piscina e play ground, coberturas especiais. Rua Hilario Floriani esquina com Joao Planincheck (ao lado da jartec)

Aptos torre B - 01 suíte mais dois quartos sacada com churrasqueira, entrega a partir de janeiro de 2009

Valor à partir de R\$ 117.455,79

**CASAS**



Ref: H - 110 Casa Mista, localizada Ilha da Figueira, terreno com 503,81m<sup>2</sup>, área construída 200,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 180.000,00



Ref H 119 - Vende - Excelente imóvel, para fins comercial e residencial bairro Czerniewicz, consulte- nos

Ref: H-116 - 3 quartos, 1 suíte com closet e banheiro com banheira dupla de hidromassagem, 1 banheiro social, 1 sala de estar / jantar com 2 ambientes com mezanino, 1 sala íntima com lareira, 1 lavabo, 1 cozinha, 1 lavanderia, garagem coberta para 8 veículos, área com churrasqueira. Área construída de 375,00 m<sup>2</sup>. Terreno com área de 512,00 m<sup>2</sup>

R\$ H 312 - Lot. Residencial Beira Rio. Terreno de esquina com 413,00m<sup>2</sup>. R\$ 46.550,00

Ref H 121 - Casa de Alvenaria Casa com 160,00 m<sup>2</sup> de laje, terreno 525,00m<sup>2</sup>, 15,00 x 25,00, todo murado, com 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, sala, copa, lavanderia, despensa, churrasqueira, garagem para dois carros, jardim, pomar. Rua guilherme Hass, n° 380. Bairro Jaraguá Esquerdo R\$ 170.000,00

Ref. H 109 Casa de Alvenaria - 3 quartos, murada, vaga para garagem para 2 carros, piscina e churrasqueira. Bairro Vila Rau. Valor R\$ 180.000,00

**ALUGUEL DE CASAS**

ref h 605 - Casa de Alvenaria c/ 1 suíte + 2 quartos - Na Vila Lenzi [4 vagas de garagem] Rua Pe. Alberto R. Jacobs, n° 456 (Em cima da farmácia Nossa Senhora Aparecida) Valor do aluguel: R\$ 1.600,00

**APARTAMENTOS**



Ref. H-206: Apartamento Edifício Gehring Alto padrão 222,24m<sup>2</sup> no Centro, 03 dormitórios (01 suíte c/ closet), sala jantar e estar, lavado cozinha, Lavanderia. Sacada com churrasqueira.



Ref H-205: Ed. Talismã - Apto com uma suíte com banheira e sacada, mais dois quartos, um banheiro social, sala estar e jantar, sacada ampla com churrasqueira, cozinha e lavanderia com acesso ao corredor, uma vaga de garagem. Centro. Valor do imóvel: R\$ 210.000,00

**ALUGUEL APTO.**

Ref H 402 - Quitinete em Santa Luzia. Rua: Carlos Frederico Ramthum, n° 17245 - Edifício Saionara Valor R\$ 198,00

H502 Apto 2 quartos na Vila Lalau Res.Leticia - R\$ 500,00 + condomínio

H503 Apto 2 quartos na Vila Lalau Ed.Santhiago - R\$ 450,00 + condomínio

**ALUGUEL COMERCIAL**

H702 Sala comercial c/ 45 m<sup>2</sup> - No Czerniewicz - Jorge Czerniewicz, n° 480

**ALUGUEL QUITINETE**

Ref H 402: Quitinete - Santa Luzia. Rua: Carlos Frederico Ramthum, n° 17245 - Edifício Saionara. R\$ 198,00

Ref H 401 - QUITINETE - Nova Brasília 1 quarto, cozinha e BWC - sem garagem - Rua João Planincheck n° 10 (Em cima da Floriani Equipamentos) 370,00

H502 - apartamento com 2 quartos na Vila Lalau - R\$ 430,00 + condomínio

H503 - apartamento com 2 quartos na Vila Lalau - R\$ 500,00 + condomínio

**TERRENOS**

Ref: H-316 - Terreno central próx. Scar. Área total: 2.721,85m<sup>2</sup>

Ref H 323: Terreno com 15.000,00 m<sup>2</sup> com uma sede de 180,00 m<sup>2</sup> Massaranduba, Rodovia SC 474. R\$ 160.000,00

Ref: H 309 Terreno Residencial Grützmacher, área útil é de 12x 29=348,00m<sup>2</sup> Valor R\$ 50.000,00

Ref. H-322: Terreno na Vila Lenzi (próxima Arena) área 528,00m<sup>2</sup>. R\$

[www.imobiliariahabit.com.br](http://www.imobiliariahabit.com.br) [habit@imobiliariahabit.com.br](mailto:habit@imobiliariahabit.com.br) Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) Centro

CRECI 2556-J

# WS imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC

**COMPRA | VENDE**

Fone/Fax: (47) **3373-3404**

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

VISITE NOSSO SITE

**www.imobiliariaws.com.br**

Financiamentos

**CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- \* Casas Prontas
- \* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- \* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



**OFERTA DA SEMANA**

**R\$ 115.000,00**

REF0084: APROVEITE "ÚLTIMA UNIDADE" Casa Geminalada no Residencial SÃO LUIS. FINANCIE PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. UMA SUÍTE, UM QUARTO, SALA, COZINHA, LAVANDEIRIA, BWC, GARAGEM E CHUR. R\$ 120.000,00



Ref 0076 Joao Pessoa/Jaraguá do sul Linda casa em alvenaria com moveis sob medida, 1 suite, 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, 3 banheiros, escritório, 2 vagas de garagem e área de festas com piscina. Casa toda murada com portao eletronico, sistema de alarme e lindo jardim. Imperdível R\$ 260.000,00



Ref. 0005 Avai/Guaramirim vende-se linda casa em alvenaria no bairro avai com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 3 banheiros, área de serviços, garagem, área de festas e piscina. 270m² de área construída terreno com 360m². ótimo acabamento.



Ref. 0028 Nova esperança/ Guaramirim casa no bairro nova esperança na Rua 28 de agosto. Casa c/ 4 quartos, 3 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Casa c/ 150m² de área construída e terreno com 483m². OTIMA AREA COMERCIAL. R\$ 220.000,00



Ref 0081 Centro/Guaramirim vende-se casa em alvenaria, com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. casa toda murada com 115m² e terreno com 450m². R\$ 140.000,00



Ref. 0019 Amizade/Guaramirim vende-se casa em alvenaria no bairro amizade, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia, garagem e área de festas. casa com 145m² terreno com 415m² casa financiável pela caixa economica federal. R\$ 160.000,00



Ref 0096 Avai/Guaramirim vende-se Sobrado em alvenaria novo, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem. Casa com 120m² e terreno com 432m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref: 0094 Amizade/Guaramirim Vende-se casa em alvenaria, com 1 suite, 2 quartos, Banheiro, sala, Cozinha, área de serviços e garagem para 2 carros. R\$ 175.000,00



Amizade/Guaramirim Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra-estrutura, pronta para construir. lotes com escritura. um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de área de floresta nativa.



Ref 0080 Centro/Guaramirim vende-se casa alv. com 1 suite, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 banheiro, área de festas e garagem. Casa com 144m² alto padrão commóveis sob medida. Galpão com 465m² e Terreno com 465m². R\$ 400.000,00



Ref. 0015 Caixa D' Água/Guaramirim vende-se casa mista, com 3 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. 77m² de área construída, e terreno com 416m². Grande oferta. R\$ 48.000,00



Ref 0021 Caixa D' Água/Guaramirim vende-se casa mista com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. casa com 80m² de área construída. R\$ 43.000,00



Ref 0091 Nova esperança/Guaramirim Imóvel com sala comercial de 256m² com estrutura para mais 3 andares. casa com 3 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha e lavanderia. R\$ 250.000,00



Ref. 0017 Imigrantes/Guaramirim Vende-se linda casa no bairro imigrantes com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, área de serviços e garagem. casa com 98m² de área construída. terreno com 350m². R\$ 138.000,00.



Ref: 0098 Corticeira/Guaramirim vende-se Casa em alvenaria, com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. R\$ 55.000,00



Oferta R\$ 55.000,00  
Ref 0074 Vila Progresso/Guaramirim vende-se casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. casa toda murada c/ 70m² e terreno c/ 300m². Ótima localização



Ref: 0094 Amizade/Guaramirim Vende-se terreno de 392,60m² de área. Rua calçada e terreno com escritura. R\$ 60.000,00



Ref 0065 Amizade/Guaramirim Vende-se casa em alvenaria nova, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa/cozinha, 1 lavabo, 1 banheiro, lavanderia, área de festas e piscina. casa toda murada.



Ref 0090 Avai/Guaramirim Casa nova em alvenaria, com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. 86m² aprox. e terreno com 360m². R\$ 95.000,00



Ref 0073 Ilha da Figueira/Guaramirim. Casa em alvenaria, com 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 2 banheiros e 2 vagas de garagem. casa com 148m². R\$ 120.000,00



Ref: 0097 Avai/Guaramirim vende-se Casa em alvenaria nova, com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. Casa com 104m² e terreno com 420m². Ótimo acabamento! R\$ 165.000,00



Ref 0089 Amizade/Guaramirim Casa em alvenaria nova com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem c/ chur/ 105m² de área construída e terreno c/ 370m². R\$ 155.000,00



Ref 0099 Nova Esperança/Guaramirim vende-se casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada c/ piscina, 100m² de área construída e terreno c/ 400m². R\$ 130.000,00



Ref. 0052 Amizade/Guaramirim vende-se terreno c/ 1.973,25m², c/ galpão de 500m².



ref 0083 Caixa d' água/Guaramirim vende-se casa em alvenaria, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda. casa com 58m² e terreno com 360m². R\$ 75.000,00



Ref 0078 BR 280 vende-se imóvel comercial/residencial com 2 apartamentos com 200m² cada e moveis sob medida, contendo 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviços, garagem e área de festas com piscina ótimo acabamento. sala comercial com 400m² e galpao com 150m². área do terreno 1.288,60m²



Ref 0085 Amizade/Guaramirim linda casa em alvenaria com 1 suite com closet, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia e 1 banheiro. casa com móveis sob medida, ótimo acabamento e 130m² de área construída. R\$ 180.000,00



Ref: 0095 Centro/Guaramirim vende-se casa em alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, lavanderia e garagem. casa c/ aprox. 70m² e terreno c/ 800m² R\$ 65.000,00



Ref. 0018 Centro/Guaramirim vende-se linda casa no centro de guaramirim c/ 1 suite, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, sala de tv, cozinha, 4 banheiros, garagem e ampla area de festa. casa c/ 390m² e terreno c/ 542m². R\$ 350.000,00



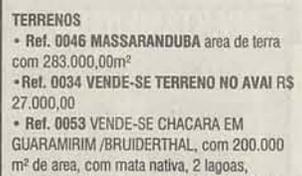
Ref. 0014 Avai/Guaramirim Vende-se casa em alv. alto padrão, 01 suite master + 2 qtos, aquecedor solar, sistema de ar cond. central pronto p/ instalar ótimo acab., piso termico, sistema de alarme, chur. e 2 vagas de gar., 146,22m² de área constr. e terreno c/386,83 R\$ 185.000,00



Ref: 0093 Nova Esperança/Guaramirim vende-se casa em alvenaria com 3 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Casa toda murada com 160m² de área construída e terreno com 360m² R\$ 90.000,00



Ref 0010 Imigrantes/Guaramirim vende-se linda casa no bairro imigrantes, c/ moveis embutidos contendo 2 quartos , 1 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. 160m² de área construída e terreno c/ 308m² R\$ 160.000,00



TERRENOS  
• Ref. 0046 MASSARANDUBA area de terra com 283.000,00m²  
• Ref. 0034 VENDE-SE TERRENO NO AVAI R\$ 27.000,00  
• Ref. 0053 VENDE-SE CHACARA EM GUARAMIRIM /BRUIDERTHAL, com 200.000 m² de área, com mata nativa, 2 lagoas, nascente de agua, ótimo para lazer,há 2.000 metros da rodovia do arroz. R\$ 168.000,00.  
• Ref 0072 Avai/Guaramirim vende-se terreno com 366m². R\$ 42.500,00  
• Ref 0082 Ilha da Figueira/Guaramirim vende-se terreno na entrada da Ilha da Figueira com 5.000m². terreno com escritura, ótimo para galpão. R\$ 260.000,00

Creci 1749-J

Desde 1994  
Realizando Sonhos

3055-3412

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

ITAIVAN  
IMOBILIÁRIAPlantão de informações  
9988-1520 com Allan

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES  
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRASANDRESSA  
DALMARCO  
ARQUITETA E URBANISTA

## TERRENOS

Ref 2601 - Centro - R: Procópio gomes de Oliveira - c/ 2.247,00m<sup>2</sup> ótimo para prédio - De R\$1.350.000,00 por R\$880.000,00Ref 2076 - Jaraguá Esquerdo - Terreno ideal para prédio c/ 405,45m<sup>2</sup> - R\$115.000,00Ref. 2046 - Amizade - Lot. Itacolomi II - Terreno residencial c/ 358,20m<sup>2</sup> c/ Asfalto - R\$75.600,00 - entrada + parcelasRef 2044 - Amizade - Terrenos residenciais c/ ruas asfaltadas c/ 420,00m<sup>2</sup> - R\$63.000,00Ref 2070 - Vila Rau - Terreno com asfalto c/ 430,54m<sup>2</sup> - R\$97.000,00

## CASAS



Ref 6318 - Amizade - Lot. Henrique Behling - Casa Alv - suite - dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - varanda - R\$153.000,00

Ref 6102 - Nova Brasília - Imóvel comercial de esquina c/ 225,00m<sup>2</sup> - 3 dorm - 2 bwc - gar p/ 4 carros - R\$220.000,00Ref 6303 - Vila Baependi - Casa Alv. c/200,00m<sup>2</sup> - Suite - 2 dorm - bwc - 2 salas estar - sala jantar - coz c/ móveis - lav - gar - R\$290.000,00Ref 6298 - Amizade - Sobrado c/ 283,13m<sup>2</sup> - suite c/ closet e sacada - 2 dorm - escritório - bwc - sala estar/jantar/intima c/ lareira - lavabo - coz - desp - lav - gar p/ 2 carros - área de festas c/ piscina e bwc - R\$495.000,00Ref 6334 - São Luis - Casa c/ 190,00m<sup>2</sup> - 3 dorm - 2 bwc - sala estar/jantar - despensa - área de serviço - gar p/ 2 carros - permanecem móveis embutidos - R\$285.000,00Ref 6342 - João Pessoa - Casa Alv c/ 230,00m<sup>2</sup> - suite c/ closet - 3 dorm - sala estar - coz/copa - despensa - lav - gar - área de festas c/ churrasqueira - sala - R\$230.000,00Ref 6289 - Amizade - Lot bella vista - sobrado c/ 218,11m<sup>2</sup> - suite master - suite c/ closet - suite - 2 sala de estar - sala jantar - lavabo - despensa - coz - lav - gar p/ 2 carros - área de festas c/ bwc - R\$375.000,00Ref 6336 - Rio Cerro II - Casa Alv c/ 331,34m<sup>2</sup> - 2 suites - 2 dorm - bwc - 2 sala estar - sala tv - coz c/ móveis - copa - área de serviço - despensa - varanda - edicola c/ 88,02m<sup>2</sup> - R\$270.000,00Ref 6332 - Chico de Paula - Sobrado c/ 215,25m<sup>2</sup> - suite - 2 dorm - estar/intimo - bwc - sacada - terreo - sala estar - escrit. - copa - coz - bwc - área de serviço - gar - churrasqueira - R\$225.000,00Ref 6325 - São Luis - Casa Alv. c/ 183,50m<sup>2</sup> - suite - 2 dorm - coz - sala estar/jantar - bwc - lav - churrasqueira - gar - R\$155.000,00Ref 6294 - Amizade - Casa Alv. c/ 120,79m<sup>2</sup> - 4 dorm - bwc - sala estar/tv - copa - coz - lav - salão de festas c/churr - edicola c/56,00m<sup>2</sup> - 3 dorm - bwc - coz - lav - R\$ 107.000,00 - Entrada R\$ 76.000,00 + Saldo parceladoRef 6319 - Vila Nova - Casa Alv c/ forro de madeira c/ 234,00m<sup>2</sup> - suite - 3 dorm - 2 bwc - sala estar/jantar - sala tv - copa/coz - lav - dep. - gar - poço semi-artesiano - R\$175.000,00Ref 6328 - Barra do Rio Cerro - Casa Alv c/ forro em madeira de lei c/ 104,40m<sup>2</sup> - 2 dorm c/ closet - sala estar/jantar - bwc - coz - lavabo - área de serviço - varanda c/ churrasqueira - gar - Edicola - 1 dorm - bwc - gar 2 carros - móveis sob medida - R\$170.000,00Ref 6339 - Centenário - Casa c/ 194,72m<sup>2</sup> - suite c/ closet e banheiro - 2 dorm - escrit. - sala jantar - estar - sótão - área churrasqueira / bwc - depósito - 02 vagas gar - aquecimento solar e móveis embutidos na coz - bwc - lav - R\$290.000,00Ref 6295 - Vila Baependi - Sobrado c/ 448,00m<sup>2</sup> c/ 1 apto c/ 2 suites - 2 dorm - e demais dependências - 1 apto - c/ 2 dorm - 1 sala comercial c/ 108,00m<sup>2</sup> - 1 c/ 36,00m<sup>2</sup> - R\$345.000,00Ref 6324 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado c/ 172,57m<sup>2</sup> - 2 suites - 2 dorm - bwc - sala tv - coz/copa - escrit. - lavabo - gar - R\$240.000,00Ref 6340 - Schroeder - Casa Alv c/ 122,05m<sup>2</sup> - 3 dorm - 2 bwc - sala estar/jantar - 2 coz - lav - despensa - garagem - R\$88.000,00Ref 6333 - Amizade - Sobrado c/ 288,00m<sup>2</sup> - suite c/ móveis embutidos - banheiro - sacada - 2dorm - bwc - sala íntima - estar/lareira - garagem - água quente - piscina c/ aquecedor - área de festas - varanda - R\$460.000,00

## CASAS NOVAS

Ref 6296 - Amizade - Lot. Grun Garten - casa Alv. em constr. c/ 141,88m<sup>2</sup> - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar p/ 2 carros - churrasqueira - Instalação água quente - R\$185.000,00Ref 6252 - Chico de Paula - lot chico de paula - sobrado novo c/ 236,22m<sup>2</sup> Pronta p/ morar - suite c/ closet - 2 dorm - bwc - 2 lavabos - sala estar/jantar - coz - lav - gar - var - R\$ 350.000,00Ref. 6206 - Amizade - Lot. Grun Garten - Casa Alv. em Constr. c/ 144,70m<sup>2</sup> - pronta para morar, Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - var - gar p/ 2 carros - R\$185.000,00Ref 6177 - Vila Rau - Lot new life - Sobrado geminado Novo c/ 154,50m<sup>2</sup> - Suite c/ closet e sacada - 2 dorm - bwc - lavabo - sala estar/jantar - coz - lav - área de festas - R\$230.000,00Ref. 6275 - Amizade - Casa Alv. em Constr. c/105,00m<sup>2</sup> - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - churrasqueira - gar - R\$159.000,00

Ref 6317 - Amizade - Lot. Jardim das acácias - suite c/ closet - suite - dorm - bwc - sala estar/jantar - churrasqueira - gar - lage inclinada na salça e vidros temperados - R\$189.000,00

Ref 6316 - Chico de Paula - Casa Alv NOVA c/ 115,00m<sup>2</sup> - suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - churrasqueira - 2 vagas gar - entrega em 30 dias. R\$ 179.000,00Ref. 6254 - João Pessoa - Lot. Marajoara - Sobrado Geminado pronto para morar c/ 117,61m<sup>2</sup> - Suite - 2 dorm - bwc - lavabo - sala estar/ jantar - coz - lav - gar -pronta para morar R\$127.000,00 cadaRef 6326 - Vila Lafau - Casa Alv. c/ 153,72m<sup>2</sup> - suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - despensa - gar - churrasqueira - toda com calçada em volta - R\$270.000,00Ref. 6304 - Nereu Ramos - Casa Alv. Nova c/ 95,40m<sup>2</sup> - Lot. Resd. Demathé - 3 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - pronta para morar R\$125.000,00Ref 6043 - Vila Baependi - Casa Alv. em Constr. c/ 163,30m<sup>2</sup> - Suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar p/ 2 carros - R\$230.000,00 Pronta ou Inacabada por R\$150.000,00Ref. 6273 - Amizade - Lot. Ville de Lyon - Casa Alv. pronta p/ morar c/ 134,80m<sup>2</sup> - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - churrasqueira - gar p/ 2 carros, R\$210.000,00

## APARTAMENTOS

Ref 4603 - Vila Lenzi - Resd. Ágape - Aptos Novos c/ 107,00m<sup>2</sup> - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - sacada c/ churrasqueira - Entrega em Junho/2009 - A partir de R\$108.000,00 - Entrada + saldo parceladoRef 4630 - Vila Nova - Ed. Zimbros - Apto c/ 191,26m<sup>2</sup> - suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada c/ churrasqueira - coz - lav c/ terraço - 2 vagas na gar - R\$210.000,00Ref 4628 - Vila Baependi - Ed. Mariana Cristine - Apto c/ 134,47m<sup>2</sup> - 3 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada - coz - lav - gar - R\$130.000,00Ref 4635 - Vila Rau - Ed. Le Petitt - Apto c/ 78,00m<sup>2</sup> - 2 dorm c/ opção de 3 - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar (Móveis:bwc, coz, escr, cabeceira cama) - R\$108.000,00Ref 4651 - Centro - Apto c/ 141,00m<sup>2</sup> - Ed. Cristiane Monique - 2 dorm - sala estar/jantar - sacada - dep. empregada - c/ gesso piso cerâmico - janela vidro temperado - 02 vagas gar - R\$155.000,00Ref 4652 - Vila Nova - Apto Novo c/ 86,00m<sup>2</sup> - Ed. Residencial Toscana - 02 dorm - sala estar com sacada e churrasqueira - bwc social - coz - lav - gar - R\$130.000,00Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Veja mais ofertas e fotos detalhadas no site [www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

CRECI 1367-J



Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul - SC

Fone/Fax: 47 3275 5000 | Plantão: 9979 7750

www.girolla.com.br

CASAS



1003 - CENTRO - SOBRADO NOVO c/ 200m² - suite + 2 qtos. R\$ 350 mil - Aceita terreno na negociação.



1020 - CENTRO \*\* ótima localização\*\* - sobrado c/ 309,64m², terreno c/ 801,15m² - suite master c/ sacada + 2 qtos. R\$ 650.000,00



1008 - CENTRO - IMÓVEL QUE PODE SER UTILIZADO P/ FINS COMERCIAIS c/ 320m² de área construída, terreno c/ 1130m². R\$ 795.000,00



1072 - AMIZADE - CASA ALV. NOVA c/ 140m² - suite + 2 qtos. churrasqueira + área de festas, garagem p/ 2 carros. R\$ 220 mil



1101 - BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. c/ 133,00m² + edícula e garagem com 46m² - suite + 2 qtos. R\$ 195 mil



1103 - SOBRADO \*TIPO LOFT\* com aprox. 250m², 2 suítes. Mobiliado. R\$ 300.000,00



SOBRADO EXCELENTE PADRÃO 1108 - SOBRADO, Barra do Rio Cerro, c/ 290m², terreno c/ 587,73m² - 1 suite master + 2 suítes + 2 qtos, área de festas c/ chur., fogão a lenha, piscina. R\$ 450.000,00



1115 - CENTENÁRIO - CASA DE MADEIRA c/ 3 qtos, terreno c/ 392m². R\$ 95.000,00



1162 - CZERNIEWICZ, Sobrado (Inacabado) c/ 193m² - terreno c/ 450m². Tem como transformar em 3 aptos. R\$ 180.000,00



1177 - CHICO DE PAULA - CASA DE ESQUINA, terreno c/ 416,60m² - casa c/ 120m². R\$ 160.000,00



1192 - ILHA DA FIGUEIRA - ÁGUAS CLARAS - CASA ALV. c/ 150m² - suite + 2 qtos e terreno c/ 356,25m². R\$ 180 mil



1193 - ILHA DA FIGUEIRA / ÁGUAS CLARAS - CASA ALV. c/ 136m², terreno c/ 713,40m² - suite + 2 qtos. R\$ 155.000,00



1200 - BARRA / JGUÁ 99 - CASA ALV. c/ 100m², terreno c/ 460m² - suite + 2 qtos. R\$ 110.000,00



1221 - CASA ALVENARIA - JGUÁ ESQUERDO c/ 286m² suite c/ hidro + 2 qtos. R\$ 500.000,00



1222 - JARAGUÁ ESQUERDO (próx. Arroz Urbano) sobrado c/ 330m², terreno c/ 930m². R\$ 160.000,00



1233 - CASA ALV. - JOÃO PESSOA c/ 2 quartos. R\$ 85.000,00



1240 - NOVA BRASÍLIA - SOBRADO SEMI-MOBILIADO c/ 230m² - suite + 2 qtos, ampla área de festas c/ piscina. R\$ 380.000,00



1251 - RAU, Casa Alv c/ 150m² - suite + 2 qtos, escritório, cozinha mob. R\$ 200.000,00



1252 - Sobrado c/ 238m², terreno c/ 450m² - 3 qtos, área de festas c/ chur. R\$ 260 mil - Aceita apto de menor valor na negociação.

APARTAMENTOS



3001 - CENTRO, APTO NO ED. AREZZO c/ 143,14m² - suite + 2 qtos. Prédio c/ salão de festas, elevador. R\$ 195.000,00



3003 - CENTRO - APTO NO ED. DIANTHUS - c/ suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem, prédio com excelente hall de entrada, 2 elevadores, piscina, ampla área de festas, sala de jogos. R\$ 250.000,00



3008 - CENTRO - APTO NOVO NO RES. GAYA c/ suite + 2 qtos. R\$ 138.000,00



3016 - APTO CENTRAL (ED KLEIN) c/ suite + 2 qtos, sacada c/ chur., prédio c/ elevador. R\$ 180.000,00



3029 - CENTRO - ED. TALISMA - APTO c/ suite + 2 qtos. Prédio com piscina, área de festas, elevador. R\$ 205.000,00



3064 - BAEPENDI - APTO NO RES. DON ARIEL c/ suite (c/ hidro.) + 1 qto, 2 vagas de garagem. R\$ 207.000,00



3268 - RAU, APTO c/ 2 qtos, sala/cozinha, bwc, lavanderia, garagem. Não tem elevador. R\$ 89.000,00



3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA - Aptos novos c/ suite, 2 quartos, chur., 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 175.000,00. Possibilidade de 50% de entrada e o restante em 24 parcelas.



4200 - RAU, SALAS COMERCIAIS TERREAS c/ 35m². R\$ 35 mil e outra c/ 60m² p/ R\$ 60 mil.



931 - SALA COMERCIAL - TERREA - CENTRAL - NOVA - Ótima Localização, bem próx. do Calçadão. Consulte-nos!

TERRENOS

- 2004 - EXCELENTE TERRENO CENTRAL c/ 2.294,52m². COND. RES. FECHADO. R\$ 315.000,00
- 2006 - TERRENO CENTRAL (SERVIDÃO) c/ 789,90m². R\$ 190.000,00
- 2010 - TERRENO CENTRAL c/ 337,50m² (13,50 x 25). R\$ 200.000,00
- 2162 - CZERNIEWICZ - Próx. PAMA c/ 406m² (15 x 27,06). R\$ 85.000,00
- 2195 - ILHA DA FIGUEIRA - Próx. Indumak, Linda Vista da cidade, c/ 856m² (29,60 x 21 x 41,50 x 40). R\$ 93.000,00
- 2225 - TERRENO - INÍCIO JARAGUÁ ESQUERDO - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO c/ ÁREA DE 2.652m². R\$ 180.000,00
- 2226 - JGUÁ ESQUERDO c/ 900m². R\$ 120.000,00
- 2241 - NEREU RAMOS - Lot. Demathea - a partir de R\$ 38.000,00

- PRAIAS
- 2437 - TERRENO c/ 454,55m² (15,50 X 21,50) - LOT. RADUN - BARRA VELHA. R\$ 38.000,00
- 2438 - PRAIA ITAJUBA - LOT. SEREIA DO MAR - 750mts do mar. Terreno c/ 15,90 x 19. Entrada de R\$ 2.000,00 + 60 parcelas

LOCAÇÃO

CASAS

- 603 - CENTRO R\$ 01 SUÍTE + 2 QUARTOS 1.205,00
- 604 - CENTRO R\$ 01 SUÍTE + 2 QUARTOS 1.205,00
- 605 - AMIZADE R\$ 855,00
- 606 - RIO CERRO R\$ 2.855,00
- 607 - CENTRO b0 c/ suite + 2 quartos. R\$ 1.505,00
- 610 - CASA ALVENARIA - CENTRO b0 c/ suite + 2 quartos. R\$ 1.605,00
- 611 - NEREU RAMOS C/ 03 quartos - R\$ 545,00
- 612 - BARRA C/ 04 quartos - R\$ 1305,00
- 613 - VILA RAU C/ 03 quartos - R\$ 905,00
- 614 - AMIZADE C/ 01 SUÍTE + 2 QUARTOS - R\$ 775,00
- 615 - VILA LALAU - IDEAL PARA FINS COMERCIAIS R\$ 1.850,00
- 617 - VILA RAU R\$ 1.355,00
- 618 - CHICO DE PAULO R\$ 325,00
- 619 - RIO CERRO R\$ 2.005,00
- 621 - RIO CERRO R\$ 685,00
- 623 - VILA NOVA R\$ 2.205,00
- 624 - CENTRO R\$ 1.605,00
- 625 - AMIZADE R\$ 1.405,00
- 628 - VILA LALAU c/ 3 quartos. R\$ 650,00

APARTAMENTOS

- 632 - VILA NOVA R\$ 805,00
- 636 - DA FIGUEIRA R\$ 455,00
- 637 - CENTRO C/ 1 suite + 02 quartos R\$ 805,00
- 638 - NOVA BRASÍLIA C/ suite + 2 quartos. R\$ 855,00
- 639 - NOVA BRASÍLIA C/ suite + 2 quartos. R\$ 855,00
- 640 - ÁGUA VERDE C/ s3 quartos. R\$ 505,00
- 642 - CZERNIEWICZ - c/ 1 quarto R\$ 305,00
- 648 - CENTRO c/ 01 SUÍTE + 02 quartos R\$ 705,00
- 654 - VILA NOVA - c/ suite + 1 quarto R\$ 835,00
- 659 - CENTRO C/ 01 DORMITÓRIO - SEMI-MOBILIADO R\$ 555,00
- 661 - CENTRO C/ 01 SUÍTE + 02 QUARTOS - R\$ 655,00
- 690 - CENTRO c/ suite + 2 quartos R\$ 955,00
- 704 - CENTRO c/ 01 suite + 2 quartos R\$ 2.305,00
- 705 - VILA LENZI - R\$ 1.300,00
- 707 - CENTRO - c/ 3 quartos. R\$ 485,00
- 708 - VILA LALAU - c/ 1 suite + 01 quarto R\$ 505,00
- 709 - CENTRO - c/ 1 suite + 01 quarto R\$ 635,00
- 710 - VILA NOVA 01 quarto R\$ 245,00

SALAS COMERCIAIS

- 802 - CENTRO - sala comercial c/ 60m². R\$ 385,00
- 807 - BARRA DO RIO CERRO - c/ aprox. 175m². R\$ 1.405,00
- 816 - CENTRO com área aprox. 75m². R\$ 1.215,00
- 821 - CENTRO SALA COMERCIAL - R\$ 2.210,00
- 825 - CENTRO - PRÓX. ANGELONI NOVO - R\$ 500,00
- 831 - SALA COMERCIAL - CENTRO c/ R\$ 4000,00
- 833 - SALA COMERCIAL - CENTRO c/ R\$ 3.500,00
- 835 - SALA COMERCIAL - CENTRO c/ R\$ 2.500,00
- 845 - CENTRO c/ 50m². R\$ 1.815,00
- 846 - CENTRO c/ 50m². R\$ 1.715,00
- 851 - BARRA DO RIO CERRO c/ 50m². R\$ 635,00

TERRENOS



2007 - TERRENO CENTRAL EXCELENTE LOCALIZAÇÃO c/ 1680m². R\$ 1.600.000,00



2150 - CHICO DE PAULA - Loteamento Firenze - Terreno Alto - sem benfeitorias, c/ 350m². R\$ 39.000,00

LOCAÇÃO



931 - SALA COMERCIAL - TERREA - CENTRAL - NOVA - Ótima Localização, bem próx. do Calçadão. Consulte-nos!

ATLANTA  
Imóveis

3371-5544

Plantão: 8431-1122 - Rejane  
9192-5544 - Eliane

VENDA

www.atlantaimoveis.com

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Ref 2295- Centro- Res. Gran Ramá, 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem. De R\$ 110.000,00 à R\$ 135.000,00



Ref: 1499 - Amizade - Casa nova com 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. R\$ 220.000,00



Ref: 1453 - Czerniewicz, Sobrado IMPERDÍVEL c/ 1 suite, 2 qtos, bwc social, sala c/ sacada, sala de estar/ jantar, cozinha, bwc, mais área de festas c/ bwc, área de serv, garagem. R\$ 280.000,00



Ref: 1533 - Ilha da Figueira casa em construção no Lot. Malibu, 94m² com 1 suite, 2qtos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 126.000,00



Ref 1527 - Jaraguá 84 casa com 3 qtos, 2 bwc, cozinha, sala, área de serviço área de festa R\$ 106.000,00



Ref: 3233 - Amizade Terreno no Lot. Itacolúmi II lot. 36 com 355,25m² (14,5 x 24,5) R\$ 75.600,00



Ref: 2315 - Centro apto todo reformado com 3 qtos, lavabo, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar e jantar, 1 vaga de garagem R\$ 109.000,00



Ref 2293- Centro- Edif. Juliana AP 202, c/ 1 suite, 2 qtos, bwc social mob., sala de estar, jantar, sacada cozinha mobillada, lavanderia mob., 1 vaga de garagem. R\$ 150.000,00



Ref 1520- Barra do Rio Molha- Sobrado com 3 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar, sacada. Inferior- lavanderia, bwc, garagem, 1 dormitório, dispensa, churrasqueira. R\$ 270.000,00



Ref: 1493 - Ilha da Figueira, Sobrado com sala de estar/ jantar, cozinha, área de serv, lavabo, área de festa, garagem p/ 2 carros, 1 suite, 2 qtos, bwc social. R\$ 300.000,00



Ref 1507- Jaraguá Esquerdo- Casa NOVA em construção, com 159m², 1 suite, 2 quartos, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 2 carros. R\$ 240.000,00.



Ref 1526 - João Pessoa casa com 2 qtos, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 69.000,00 PODE SER FINANCIADA



Ref 3232 - Amizade Terreno no Lot. Itacolúmi II lot. 31 c/ 355,25m² (14,5 x 24,5) R\$ 75.600,00



Ref: 3234 - Amizade terreno Lot. Itacolúmi II com 367 m² R\$ 77.000,00



Ref 2301 Ilha da Figueira - Apto com 1 suite, 2 dormitórios, sala de jantar, estar, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem. R\$130.000,00



Ref 1532 - Amizade casa nova com 1 suite, 2 qtos, bwc social, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. R\$ 210.000,00



Ref 2310 - Ilha da Figueira apto com 1 suite, 2 qtos, sala de etar e jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. R\$ 189.000,00



Ref: 1534 - Amizade casa em construção com 1 suite master, 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de gaargem. R\$ 260.000,00



Ref 1528 - Vila Lalau, Casa mista com 3 qtos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 160.000,00



Ref 3230 - Ilha da Figueira, terreno com 390m² (14x28). R\$ 75.000,00



Ref 2313 - Ilha da Figueira, apto c/ 1 suite, 2 qtos, sala de estar, copa, coz. mob., área de serviço, sacada com chur., bwc social mob., 1 vaga de garagem. R\$ 150.000,00



LANÇAMENTO Residencial Aspen



Apartamentos: 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.

ENTRADA + PARC. DIRETO COM A CONSTRUTORA. Localização: VILA NOVA.

Residencial Atlanta



ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.

Apartamentos: 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.

Localização: CENTRO - Rua Fritz Hasse R\$ 115.000,00

Residencial AQUARELA



APARTAMENTOS 1 suite + 2 dorm. Sala de estar/ jantar Bwc social Cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira 1 vaga de garagem e hidrômetro individual

LOCALIZAÇÃO Nova Brasília Rua Leopoldo Janssen R\$ 145.000,00

ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.

Residencial Don Caliel



Apartamentos: 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar / jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem R\$ 176,00 Cub's

ENTRADA + PARC. DIRETO COM A CONSTRUTORA Localização: Centro- Rua Emilio Stein

Residencial Vicenzi - Vila Nova



LANÇAMENTO Aptos com 2 qtos, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serv, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de 54,04m² à 65,31m² área útil + garagem Preço apartir de R\$ 79.900,00

www.projetaimoveis.com.br

(47) 3371-3017 / 9196-7471

Rua: Presidente Epitácio Pessoa 933, sl: 204 - Jaraguá do Sul



PROJETA  
CORRETOR DE IMÓVEIS  
CRECI 14429

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA - CONSTRÓI - PROJETA

|  |   |  |   |   |   |
|--|---|--|---|---|---|
| <p><b>Terrenos:</b></p> <p>Ref. 1004 - Rau<br/>R\$98.000,00</p>  | <p>Ref. 1024 - 1suíte, 2dorm, garagem. R\$ 148.000,00 Lib.P/ financiamento CEF.</p> | <p>Ref. 1018- Sobrado em Navegantes 2 Suites, 2 dorm., Piscina - R\$ 380.000,00</p>                        | <p>Ref. 1019 Casa em Alv. 2 dorm, na Barra R\$ 92.000,00</p>              | <p>Ref. 1030 Casa em Alv. Na Barra, 1suíte + 2dorm, cozinha (semi mob.), sacada, 2 vaga de garagem.</p> | <p>Ref. 1045 Sobrado na Barra de 147,00m², 1suíte + 2 dorm, 2 vagas de garagem.</p> |
| <p>Ref. 1015 - Ilha da Figueira, 361m²<br/>R\$ 46.000,00</p>     | <p>Ref. 1009 - Três Rios do Sul Suíte e 2 dorm.. R\$130.000,00</p>                  | <p>Ref. 1020 Casa em Alv. No Jguá 99, Liberada p/ Financiamento R\$ 68.000,00</p>                          | <p>Ref. 1001- Sobrado - Barra 1 Suíte, 2 dorm., Piscina R\$390.000,00</p> | <p>Ref. 1036 Casa no acabamento em Guarimirim, 1 suíte + 2 dorm, Garagem R\$ 130.000,00</p>             | <p>Ref. 1046 Casa em alv. No Santo Antonio R\$ 64.000,00</p>                        |
| <p>Ref. 1014 - Barra 455m²<br/>R\$48.000,00</p>                  | <p>Ref. 1002- Casa Mista Nereu Ramos, 3 dorm. R\$ 68.000,00</p>                     | <p>Ref. 1029 Casa em Alv.No Jguá. Esquerdo, 3 dor, Mob, Gar. P/2 carros, área de festa. R\$ 170.000,00</p> | <p>Ref. 1013 Casa no acabamento em Guarimirim, 1Suíte + 2Dorm,</p>        | <p>Ref. 1006- Ed. Jade - Ap. 1 Suíte, 2 Dorm., Piscina, Elevador - R\$270.000,00</p>                    | <p>Ref. 1017- Apto de 2 e 3 dorm. c/ suíte Centro. Consulte!</p>                    |
| <p>Ref. 1047 Terreno no Amizade, 350,00m²,<br/>R\$ 43.000,00</p> | <p>Ref. 1002- Casa Mista Nereu Ramos, 3 dorm. R\$ 68.000,00</p>                     | <p>Ref. 1029 Casa em Alv.No Jguá. Esquerdo, 3 dor, Mob, Gar. P/2 carros, área de festa. R\$ 170.000,00</p> | <p>Ref. 1013 Casa no acabamento em Guarimirim, 1Suíte + 2Dorm,</p>        | <p>Ref. 1006- Ed. Jade - Ap. 1 Suíte, 2 Dorm., Piscina, Elevador - R\$270.000,00</p>                    | <p>Ref. 1017- Apto de 2 e 3 dorm. c/ suíte Centro. Consulte!</p>                    |

**Aproveite as oportunidades desta semana!**  
**(47) 3376-3659**  
**Plantão 8836-1971/ 8805-8708**  
Rua Barão do Rio Branco, 77 - Sl 2 - Centro - Jaraguá do Sul.  
**www.ajelimoveis.com**

**Ajel IMÓVEIS** CRECI 11707

**TERRENO**  
\*Ref. T13.1 - Barbada - Guarimirim - c/200.000m², c/ nascentes, ideal p/ chácaras. **R\$ 35.000,00 de entrada, mais 5x de R\$ 970,00**  
\* Ref. T54.1 - Amizade - c/ 2.063m², c/ uma casa 180m². Excelente p/ condomínio! Por: **R\$320.000,00**  
\* João Pessoa, a partir de... **R\$ 29.000,00**  
Ref. T56.1 - Amizade - 502,50m² c/ residência de madeira, por. **R\$ 50.000,00**  
Ref. T69.1 - Vila Rau - Terreno plano(próximo a Unerj) com 535m². Por **R\$ 75.000,00**  
Ref. T71.1 - Vila Rau - Terreno c/ 3.500m². **R\$ 150.000,00**  
Ref. T75.1 - Vila Lenz - Terreno c/ 392m². **R\$ 70.000,00**

**APARTAMENTO**  
\*Ref. AN 1002 - Baependi - Novo (98 m²) c/ suíte e 1 dorm., sala, copa, sacada com chur, bwc, garagem. 40% de ent. + parc. de **R\$900,00 por mês. Ou por R\$89.000,00 a vista.**  
\* Ref. A31 - Balneário Camboriú - Centro c/ 1 Suíte, 2 Dorm.(todos c/ sacada), Sala, Coz., 1 BWC, Lav., Chur., Sacada, Piscina Coletiva, Playground, quadra esportiva. De **R\$ 600.000,00 por R\$580.000,00.**  
\* Ref.A27.1 - Czerniewicz - 98m² Suíte, 2 Dorm., Sala Jantar, Lav., Coz., BWC, Chur. na Sacada, Salão festas, Garagem individual p/ um carro. Por: **130.000,00**  
\*Ref. A35.1 - Centro - Suíte, 2 Dorm., Sala Estar, Sala Jantar, Cozinha, Chur. Interna e Coletiva, Sacadas, Piscina Coletiva, Salão Festas. **R\$ 260.000,00**  
\*Ref. A3.6 - Piçarras(Centro) - 142m² - 4 Dormitórios, Sala Jantar e Estar, Cozinha, 2 BWC, 2 Sacadas, Chur. Individual. Por apenas: **130.000,00**  
Ref. A48.1 - Vila Nova - Novíssimo Apto (100m²): 3 Dorm.(1 Suí.), Si Estar e Jantar, Cozinha, BWC, Lavand., Churrs. Sacada, Salão Festa. **R\$150.000,00**  
Czerniewicz - Aptos a partir de **R\$ 99.000,00**. Condições: Entrada de 50% ou 40% do valor total, mais saldo em até 50 meses direto c/ a construtora.  
Centro - Aptos a partir de **R\$ 94.000,00**. Condições: Entrada de 50% ou 40% do valor total, + saldo em até 50 meses direto c/ a construtora. Entrega Jan/2010.  
Vila Nova - Aptos com 2 Dorm., Si Estar e Jantar, BWC, Coz., Sacada c/ Churrs., Lava., Gar. A partir de **R\$ 79.900,00**. Entrada de 50% ou 40% do valor total, + saldo em até 50 meses direto c/ a construtora.

**RESIDENCIA**  
\* Ref. 46- Barra Velha (Centro) - Sobrado(180m²)- 4 Dorm.(1 suí.) 2 Sala Estar, 3 Cozinhas, 2 Garagens individuais, 3 BWC, Lavanderia, Quarto e BWC, Empregada, Área de festa c/ churrs. **R\$ 120.000,00**

\* Ref. R4.1 - Vila Nova - Sobrado (370m²) Suíte, 2 Dorm., Sala Estar e Jantar, 1 Estar Intimo, Coz., Copa, BWC, Lav., Chur. Interna, 4 Sacadas, Piscina. **R\$ 400.000,00**  
\* Ref. R44.1 - Ilha da Figueira - Casa(95m²) - 3 Dormitórios, Sala estar, Cozinha, BWC, Lavanderia, Despensa, 1 Garagem. **R\$ 130.000,00**  
\* Ref. R39.2 - Jaraguá Esquerdo - Casa(61m²) - 2 Dormitórios, Sala estar, Copa, Cozinha, 2 BWC, Lavanderia. **R\$ 115.000,00**  
\*Ref. R52.1 - Estrada Nova - 150m² 3 Dorm., Sala Estar, Coz., Copa, 2 BWC, Lav., Chur. **R\$ 120.000,00**  
\*Ref. R39.1 - Jaraguá Esquerdo - Casa(140m²) 1 Suíte, 2 quartos, Sala estar e jantar, Cozinha, Copa, 1 BWC, Lav., Despensa, 1 Garagem Individual. **R\$159.000,00**  
\* Ref. R3.1 - Amizade - Alv. (135m²) 3 Dormitórios (1 Suí. c/ closet), BWC, Si. Estar e Jantar, Coz., Gar. p/ 2 veic. E área de churrs. **R\$ 210.000,00** negoc.  
\*Ref. R33 - Barra Velha (Itajuba) - Sobrado (300m²) - 6 Dorm. (2 suí.), Sala jantar, estar, Coz., 3 BWC, Lav., Sacada. C/ trapiche ancorador nos fundos da casa. 200m do mar. **R\$ 200.000,00**  
\*Ref. - R12.1 - VILA RAU - 3 Dorm., Sala Estar, Coz., 1 BWC, Lav., Chur. Interna, Edícula, Despensa, Gar. individual p/ 2 carros. Por **R\$ 150.000,00** por **R\$140.000,00**  
Ref. R60.1 - Baependi - 170m² 3 Dorm.(1 Suí.), Copa, Lavabo, Si Estar, BWC Soc., Churrs, Despensa, Lavand., Garagem p/ 2 carros.(cozinha e BWC's mob., acabamento em gesso). **R\$240.000,00**  
Ref. R68.1 - Tifa Martins - Resid. c/ 4 Dorm. Terreno plano. **R\$ 85.000,00**  
**SALA COMERCIAL**  
Ref. SC23.1 - Centro - Sala Comercial. **R\$ 57.000,00**. Aceita Carro no negócio.  
**PRAIÁ**  
\*Ref. 59.1 - Praia (Enseada) - Res. em Estilo Europeu(70m²) 2 Dorm., Si Estar, Cozi., Copa, BWC, Churrs, Sacada, Gar. p/ 2 carros. Toda em Madeira de Lei. Por... **R\$ 75.000,00** por **R\$ 65.000,00**.  
\*Ref. R59.2 - Praia (Enseada) - At. Investidor!!! Sobrado(320m²) 2 Aptos, mob., c/ salão de festas e chur., a 100m da praia, c/ gar. 6 carros... **R\$ 280.000,00**.  
Ref. A41.2 - Centro(Baln. Camboriú) - Último Apto!!! (170m²) Todo planejado, c/ 3 Dorm.(1 Suí.), Si Estar e Jantar, Cozi., BWC, Lavand., Sacada c/ Churrs., Pisc. Col., Si Festas, Playground, quadra esportiva. **R\$ 850.000,00**

Residência(78,50m²) 2 Dorm., Si Estar, Cozinha, BWC c/ blindex, Lavand, Garagem. **R\$ 115.000,00** Negoc.  
Ref. R19.1 Jaraguá(Guarimirim) - Resid.(99m²) 2 Dorm., 1 Si Estar, Coz., Copa, 2 BWC, Lavand., Desp. Garagem, Jardim. Por... **R\$ 45.000,00**  
Ref. R64.1 Baependi - Resid. (190m²) 3 Dorm., Si Estar, Copa, Coz., Lavanderia, 2 BWCs, garagem p/ 2 carros. Possui mela água c/ dorm., coz., bwc., Por... **R\$ 260.000,00**  
\* Ref. 46- Barra Velha (Centro) - Sobrado(180m²)- 4 Dorm.(1 suí.) 2 Sala Estar, 3 Cozinhas, 2 Garagens individuais, 3 BWC, Lavanderia, Quarto e BWC, Empregada, Área de festa c/ churrs. **R\$ 120.000,00**

**AMARAL IMÓVEIS**

Rua Padre Pedro Franken, 253 | Centro  
Cep 89251-040 - Jaraguá do Sul | SC  
Fone: (47) 3055-2830 | 8408-9114

**OPORTUNIDADES PARA LOCAR:**

Apto ref. 002 - 02 quartos e demais dep. Rua Gov. Jorge Lacerda, 293 - Bairro: Centro  
Apto ref. A-010 - 2 quartos e demais dep. Rua 1196 - João Pessoa.  
Galpão ref. G-001 - Amplo, com aprox. 600m² e 02 bwc. Rua Mal. Castelo Branco, 667 - Centro de Schroeder.  
Sala Com. ref. 003 - Sala ampla no Centro Médico Odont., com aprox. 90m² e 02 bwc. Bairro: Centro.  
Apto ref. A-007 - 3 quartos e demais dep. Rua João Januário Ayroso, 2412 - térreo - Jaraguá Esquerdo.  
Apto ref. A-009 - 04 quartos, e demais dep. com garagem. Próx. Posto de Saúde. Centro.  
Casa ref. C-005 - 3 quartos, 2 bwc, 2 salas e demais dep., com garagem p/ 2 carros. Próx. FATEJ - Vila Lalau.  
Apto ref. A-004 - 01 suíte + 02 quartos e demais dep. Rua Martin Stahl, 525 - Bairro: Vila Nova.  
Sala Com. ref. 002 - Com aprox. 45m² e bwc. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 566. Bairro: Centro.  
Casa ref. C-006 - Suíte, 02 quartos, dep. empregada, 02 salas, sala de TV... Rua Guilherme Dancker, 45 - Centro.  
Apto ref. A-008 e A-011 - 2 quartos e demais dep. Rua Prof. Irmão Geraldino, 200 - Vila Lalau.  
Sala Com. ref. S-005 - Sala com aprox. 95m² + 02 bwc. Rua Major Júlio Ferreira, 180 - Vila Lalau.



**TERRAPLENAGEM**  
Caminhão e retroescavadeira  
Areia | Brita | Saibro | Barro | Pedra  
(47) 3275-3934



**J. SANTOS FILHO Construtora e Incorporadora**

j.santosfilho@terra.com.br

**8434-2371 | 3275-3934**

**Juliana Majcher Santos**

Protocolo 2008.24.02.00676

**Jaéser Santos**

Creci 14080

Corretores de Imóveis

julianamajcher@terra.com.br

## IMPERDÍVEL Residencial Juliana



APTO C/ COZINHA MOBILIADA TODESCHINI  
SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS.  
SACADA FECHADA COM VIDRO TEMPERADO  
E CHURRASQUEIRA.  
DEMAIS DEPENDÊNCIAS.  
R\$ 120.000,00  
ENTREGA: 11 MESES  
Localização: Czerniewicz  
CONDIÇÕES ESPECIAIS – CONSULTE-NOS



### RESIDENCIAL GRAN RAMÁ

Aptos no Centro  
Entrega: Jan 2010  
Suite + 2 quartos  
Sacada com churrasqueira  
1 ou 2 vagas de garagem  
Sala c/ 2 ambientes  
Cozinha, BWC, área de serviços



### Residencial Layne Fernanda

Apto pronto para entregar. Suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, BWC, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, garagem. ÚLTIMA UNIDADE. Czerniewicz.



### RESIDENCIAL BETEL

#### ÚLTIMAS UNIDADES

Aptos 2 quartos por R\$ 78.000,00. Entrega: 10 meses. Baependi. ÚLTIMAS UNIDADES.



### Residencial Vicenzi

Aptos com 2 quartos a partir de R\$ 79.900,00. Entrega: Jan 2010. Parcelas acessíveis. Vila Nova.



### Residencial Premier

Aptos com suite + 2 quartos. Centro. Entrega: 12 meses



Imóvel no São Luis com 2 pavimentos: 1 sala comercial, 3 aptos, vagas de garagem. ACEITA TROCA.



Casa no Czerniewicz com suite + 2 quartos em construção. Garagem para 2 carros.

CONSULTE-NOS SOBRE OUTRAS OPÇÕES DE APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR, CASAS E TERRENOS.

## MONT VERMONT



Apartamentos

**2 e 3**  
DORMITÓRIOS

sendo 1 suite



## As melhores coisas da vida são assim: bonitas e bem localizadas

O Residencial Mont Vermont, da Hexagonal, pode ser uma das melhores coisas que já aconteceram na sua vida. Bonito, bem localizado, inteligente, projetado e construído para pessoas de bom gosto, como você. São poucas unidades, ainda à venda. Não perca esta chance de conquistar uma das melhores coisas da sua vida.

- Churrasqueira na sacada, • ELEVADOR hidráulico com Nobreak, • Área de lazer com duas piscinas, playground e salão de festas
- Localização privilegiada em local nobre, na rua 13 de maio (Champagnat)
- Financiamento Direto com a Construtora



**HEXAGONAL**  
engenharia & construções

Construindo qualidade de vida

Plantão de Vendas

47 8805-1031



Agende uma Visita  
pelo fone 47 3275-1447

Visite nosso site:  
[www.hexagonalengenharia.com.br](http://www.hexagonalengenharia.com.br)

COMPRA • VENDE • FINANCIÁ • LOTEIA • ADMINISTRA • ASSESSORIA EM PROJETOS E CONSTRUÇÕES

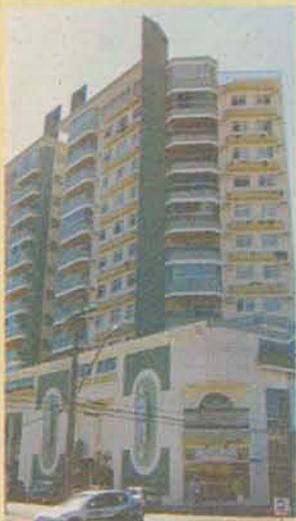
**imobiliária**  
**com**  
QUATRO ANOS DE BONS NEGÓCIOS!



CRECI 2377

**CONFIRA OUTROS IMÓVEIS EM NOSSO SITE!**  
[www.imobiliariacom.com.br](http://www.imobiliariacom.com.br)

Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
**(47) 3055-2400 / 8408-2400**



Ref. 20.278 - Centro - **ED. ROYAL BARG** - Apto c/ 134,04m<sup>2</sup> - Suite - 2 dormit. - bwc c/ móveis - sala estar/jantar, coz.c/ móveis - lav. - sacada - gar. **Venda: R\$ 200.000,00**  
**Locação: R\$ 1.000,00**



Ref. 15133 - Rau - Sobrado c/ 244,36m<sup>2</sup> - Suite - 2 dorm - sala estar/jantar - coz - área festas - R\$ 375.000,00 - Aceita financiamento.



Ref. 20.253 - Vila Lenzi - Ed. Dom Pedro - Apto novo c/ suite c/ sacada - 2 dormit. ou suite + 1 dormitório, sala estar/jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem privativa. Edifício c/ 4 andares. Playground e área de festas. Excelente localização. Entrega set/2008. Valor: 110.000,00 (Entrada + saldo parcelado direto com a Construtora - Estuda outras propostas).



Ref. 10.562 - Tifa Martins - Excelente casa de alv. c/ suite - 2 dormit. - sala estar/jantar conjugada - bwc - cozinha - área de serviço ampla, despensa(ou dependência de empregada), varanda. Garagem p/ 2 carros c/ churrasqueira - varanda na frente. Terreno todo murado. Pode ser financiada e usar o FGTS. Assessoramos todos os trâmites. R\$ 130.000,00



Ref. 20.263 - Vila Nova - ED. RESIDENCIAL DONA WAL. Apto tipo 01 - Área c/ 121,48 m<sup>2</sup> - suite - 2 dormit. - bwc - sala p/ 2 ambientes integrados c/cozinha e sacada c/ churrasqueira - área de serviço e garagem privativa. R\$ 142.045,17. Apto tipo 02 - Área c/91,83 m<sup>2</sup> - 1 dormit. -bwc - sala p/ 2 ambientes integrados e sacada c/ churrasqueira - área de serviço e garagem privativa. R\$ 101.136,16. ENTREGA PREVISTA PARA 2011.



Ref. 10.560 - Três Rios do Sul - Casa de alv. c/ suite - 2 dormit. - sala estar/ jantar em dois ambientes - cozinha - área de serviço - garagem c/ churrasqueira. Terreno todo murado. Pode ser financiada e usar o FGTS. Assessoramos todos os trâmites. R\$ 145.000,00



Ref. 20.255 - Vila Nova - Res. Jardim das Mercedes - Apto c/ 68,96m<sup>2</sup> - 2 dorm - sala estar - coz - lav - bwc - lav - gar. Opção 1 - Sem Móveis = R\$ 70.000,00 Opção 2 c/ móveis R\$ 75.000,00



Ref.15.127 - Nova Brasília - Sobrado c/ 495,00m<sup>2</sup> - 3 dorm - 2 bwc - sala TV/estar/jantar - coz - lav - gar - + 1 edícula c/ 1 dorm - bwc R\$ 190.000,00.



Ref. 15.124 - Vila Lalau - Sobrado c/ 238,00m<sup>2</sup> - 3 dormit - coz - sala - lav - bwc. R\$ 255.000,00. Negociável.



LOCAÇÃO: Ref. 20.439 - Centro - Apto c/ 150,00m<sup>2</sup> s/ garagem - 1 suite - 2 dormit. - lavabo - bwc - 2 área de serviço. Não tem condomínio. Próx. Angeloni. R\$ 950,00 Mensais.



LOCAÇÃO: Ref. 50.021 - Centro - Excelente sala com. c/ 125,00m<sup>2</sup> - bwc - divisórias, incluso luz e água. R\$ 1.300,00 Mensais.



Ref. 15.131 - Amizade - Sobrado novo c/ 139,29m<sup>2</sup> - suite c/ sac - 2 dormit - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - área de festas c/ churrasq - gar privativa. 182,23716 CUB'S. Entrega AGO/08.



Ref. 10.576 - Ilha da Figueira - Casa de alvenaria c/ 3 dormit. - sala - sala estar/jantar - cozinha - bwc - área de serviço. Casa anexa Fundos c/ 01 dormit. - sala - cozinha - bwc - área de serviço e despensa. Terreno c/ 1.024,00 m<sup>2</sup> - frente p/ Rua principal. Pode ser usado comercialmente. R\$ 260.000,00.



Ref. 10.565 - Estrada Nova - Casa de alvenaria c/ 3 dormit. - sala - cozinha - área de serviço - bwc - 2 varandas e garagem. Terreno todo murado c/ portão metálico. Pode ser financiada junto ao banco e usar o FGTS. Assessoramos todos os trâmites junto ao banco. R\$ 90.000,00



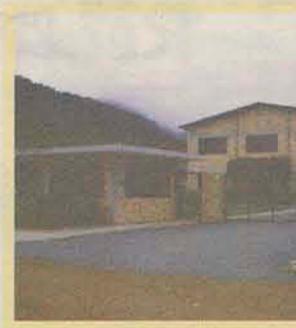
Ref. 15.133 - Rau - Casa c/ 244,36m<sup>2</sup> de alto padrão: Piso térreo: Sala estar/jantar em dois ambientes, teto rebalçado em gesso - Bwc - cozinha c/ móveis - lavand. - Escritório/ biblioteca - Despensa - Área de festas fechada c/ vidro blindex e bwc completo - Garagem p/ 2 carros. Piso superior: Suite - 02 dormit. - Sala íntima c/ sacada. Detalhes: Portas c/ soleiras em granito; detalhes em gesso em todos cômodos; R\$ 375.000,00. Aceita apartamento de menor valor, automóvel, estuda proposta, aceita financiar.



Ref. 10.545 - Guaramirim - Terreno c/ 3 casas: 1 sobrado c/ 120,00m<sup>2</sup> - 1 suite - 2 dormit. - bwc - sala. Casa c/ 65,00m<sup>2</sup> - 2 dormit. e d+ dependências. Casa c/ 90,00m<sup>2</sup> - 3 dormit. e d+ dependências. R\$ 500.000,00



Ref. 15.132 - Vila Lenzi - Casa Alv. alto padrão c/ 323,43m<sup>2</sup> - 6 suites, 8 bwc - sala estar/jantar - escrit. - coz c/ móveis - lav c/ móveis - gar p/ 3 carros c/ área de festas - Superior: 3 suites 1 c/ banheiro - sala íntima + apart c/ cozinha - lav e suite (acesso independente da casa e também pela casa principal) + Piso superior c/ suite, R\$ 400.000,00. Aceita apartamento de menor valor /automóvel.



Ref. 60.018 - Schroeder - Excelente Galpão em terreno totalmente plano medindo 8.250,00 m<sup>2</sup> - c/ galpão pré moldado c/ 750,00m<sup>2</sup> - mezanino e salão para depósito - guarita e portão eletrônico - 07 salas térreo e superior BWC social e privativo - esquadrias de alumínio e piso de concreto usinado p/ alto impacto e cerâmico de porcelanato e acabamento de primeira com infra estrutura p/ montar qualquer tipo de fábrica c/ entrada independente p/ carregar e descarregar mercadoria. Ótima oportunidade. Vale a pena conferir! R\$ 1.300.000,00. Aceita propostas.



Ref. 10.558 - Amizade - Excelente casa de alv. 100% nova c/ suite - 2 dormit. - sala esta/jantar - cozinha - bwc - área de serviço - garagem p/ 2 carros - área de festas c/ churrasqueira. Terreno todo murado, portão eletrônico. Pode ser financiado e usar o FGTS. Assessoramos todos os trâmites junto ao banco. R\$ 220.000,00



Ref. 60.020 - Rio Cerro I - Excelente galpão com 1.150,00 m<sup>2</sup> para fins comerciais/industriais. Amplo espaço aberto, dois acessos para carga/descarga, banheiros masculinos e femininos, escritório e depósito separados, vestiário, sala de espera. Piso superior com escritórios, banheiros, cozinha, refeitório e depósito e/ou arquivo. Terreno amplo com 17.500,00 m<sup>2</sup>, cercado com dois acessos com portões de ferro. ESTUDA PROPOSTAS. VENDA = R\$ 1.200.000,00 / LOCAÇÃO = R\$ 7.000,000



Ref. 10.528 - Schroeder - Casa nova c/ 110 m<sup>2</sup> de Alvenaria - 3 dormit. - sala estar/jantar - cozinha - bwc - lavanderia - garagem p/ 3 carros. R\$ 130.000,00.



Ref. 10.557 - Tifa Martins - Casa alv c/ 96m<sup>2</sup> - 3 dorm - sala estar - coz - lav - bwc - despensa. R\$ 115.000,00



Ref. 30.383 - Vila Lalau - Terreno p/ fins comerciais e/ou residenciais c/ 11.749,25m<sup>2</sup>. Edificado c/ casa de alv + galpão. R\$ 2.000.000,00.

Ref. 20.262 - Centro - ED. RUTH BRAUN - Aptos prédio c/ 2 elevadores - salão de festas. Aptos c/ fino acabamento (teto rebalçado em gesso - massa corrida - água quente - medidores de gás - energia e água individual. Opção de aptos c/ 2 vagas de garagem. (VALOR SOB CONSULTA). Estuda propostas e formas de pgto / entrada + parcelamento direto c/ a construtora. Entrega prevista p/ SET/08. A partir de R\$181.155,71

Ed. 20.273 - EDIFÍCIO SPARTAKUS - Aptos c/ 1 suite - 2 dormit. - bwc - sala - cozinha - área de serviço - garagem privativa. Estuda propostas e formas de pagamento - aceita veículos - entrada + parcelamento direto c/ a Construtora. 345,00 CUB'S.



Ref. 30.499 - Amizade - Excelente terreno residencial, pronto p/ construir. Loteamento c/ casas de alto padrão - rua asfaltada e sem saída. Lugar tranquilo. Pode ser financiado junto c/ a construção. Assessoramos todos os trâmites junto ao banco. Assessoramos o projeto e construção. R\$ 60.000,00.



Ref. 30.460 - Ilha da Figueira - Terreno c/ 18.224,59m<sup>2</sup> - edificado c/ casa de alv. e casa de madeira. Pouca vegetação. R\$ 280.000,00



Ref. 30.386 - Rau - Terreno c/ 14.310m<sup>2</sup> - Ideal p/ loteamento e ou construção de prédios residenciais. R\$ 1:100.000,00. Estuda propostas.



Ref. 10.572 - Água Verde - Casa de alv. c/ suite - 2 dormit. - bwc - cozinha - área de serviço - garagem - área de festa. R\$ 185.100,00



Ref. 30.385 - Rau - Terreno comercial/industrial c/ 20.000m<sup>2</sup>. R\$ 1.100.000,00.

Ref.10.573 - Casa de alv. c/ 3 dormit. - bwc - sala - cozinha - despensa - área de serviço - área de festa c/ churrasq.e bwc - garagem. R\$ 135.000,00

Ref - 10.574 - Jaraguá 99 - Casa de alv. c/ 3 dormit. - bwc - sala - cozinha - área de serviço - bwc - área de festa c/ churrasq. e fogão a lenha. R\$ 102.600,00

CRECI nº 12567

**AGUIAR**  
Corretor de **IMÓVEIS**

CONSULTE- NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS.

(47) **3373.1343**

**9923.4221**

PLANTÃO PERMANENTE  
aguiar.ci@bol.com.br

COMPRA - VENDA - FINANÇIA - AVALIAÇÃO

RUA 28 DE AGOSTO, 3062 - AMIZADE

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <br><b>BAIRRO - POÇO GRANDE - GMIRIM</b> Cod.090<br>TERRENO C/ 17 MORGOS, 44.000,00M² C/ 144M<br>FRENTE POR 309M DE FUNDOS. TODO PLANO<br>VALOR R\$ 15.000,00 O MORG. (NEGOCIÁVEIS)  | <br><b>BAIRRO - POÇO GRANDE - GMIRIM</b> Cod.091 -<br>TERRENO C/ 32 MORGOS, 80.000,00M² C/<br>209MTS DE FRENTE P/ BR 280 P/ 400MTS DE<br>FUNDO. TODO PLANO. R\$ 15.000,00 O MORG<br>(R\$ 6,00 O M²) NEGOCIÁVEIS                     | <br><b>BAIRRO - POÇO GRANDE - GMIRIM</b> Cod.094 -<br>TERRENO C/ 40 MORGOS, 100.000,00 M², C/<br>12.000,00 PES DE EUCALIPTO SENDO 150MTS<br>DE FRENTE. LADO ESQ.C/600MTS. LADO DIR.<br>C/750 MTS. R\$ 15.000,00 O MORG. (NEG.) |  |
| <br><b>BAIRRO - AVAI</b> Cód. 095 - CASA DE<br>ALVENARIA, COZ. C/ 3 QTOS, SALA<br>2BWC, DISPENSA, CHURR.<br>GARAGEM (ACEITA CARRO,<br>TERRENO OU TROCA) (TERRENO<br>C/450,00M² R\$ 85.000,00   | <br><b>BAIRRO - QUATI - GMIRIM</b> Cód. 093 -<br>CASA ALV. 42M², 2 QUARTOS,<br>SALA, COZ. BWC, GARAGEM.<br>VALOR R\$ 35.000,00  | <br><b>BAIRRO - CORTICEIRA</b> Cód. 080 -<br>CASA ALV. (bem Localizada) C/ 3<br>QUARTOS, SALA, COPA/COZ. BWC,<br>GARAGEM. TERRENO 457,29M²<br>VALOR R\$ 60.000,00 (Negociáveis)   | <br><b>BAIRRO BEIRA RIO LOT.SCHIMITZ</b><br>Cód: 097 - TERRENO 360 M² C/ 18<br>DE FRENTE POR 20 DE FUNDOS.<br>VALOR R\$ 20.000,00  |
| <br><b>BAIRRO - CENTRO - SCHROEDER</b> Cód. 096 -<br>CASA ALVENARIA C/ 3 QTOS, SALA, COZ. 2 BWC,<br>VARANDA PORÃO C/ GARAGEM. + 2 SALAS<br>GRANDES TERRENO C/ 560M² R\$ 150.000,00<br>(Aceita Caminhão, Casa, Sítio, terreno, troca.) | <br><b>BAIRRO - CENTRO</b> Cód.076 - CASA DE<br>ALVENARIA 100M² C/ 3 QTOS, 1C/ SUITE, 3 BWC,<br>SALA COZ. CHURRASCO. ESCRIT. E GARAGEM, +<br>SOBRADO C/ 130M² C/ 2 APTOS, 2QTOS CADA,<br>COZ. BWC. TERRENO C/ 400M² R\$ 180.000,00 | <br><b>BAIRRO - POÇO GRANDE - GMIRIM</b> Cod.092 -<br>TERRENO C/ 3 MORGOS, 7.500M² C/144 MTS DE<br>FRENTE P/ BR 280. P/ 55 MTS DE FUNDO. R\$  |  |
| <br><b>SCHROEDER- BAIRRO. RIO ERN</b><br>Cód.082 - CHACARA C/ ÁREA<br>2.357,60M². C/ TERRENO PRONTO<br>P/ CONSTRUIR. R\$ 50.000,00 NEG.  | <br><b>BAIRRO - GUAMIRIRANGA</b><br>Cód. 077 - CHACARA C/ ÁREA<br>20.000,00M². CONTENDO CASA DE<br>MADEIRA, RANCHO, LAGOA DE<br>PEIXE E PASTAGEM. R\$ 80.000,00<br>NEGOCIÁVEIS  | <br><b>BAIRRO NOVA ESPERANÇA</b> Cód.<br>100- CASA ALVENARIA, 130M² C/ 3<br>QUARTOS, M1 BWC, COPA/COZ.<br>SALA, CHURRASQUEIRA, DISP.<br>TERRENO C/ 450M² R\$ 110.000,00   | <br><b>JARAGUA DO SUL - STA LUZIA</b> Cód.<br>087 - LINDO TERRENO C/ 1200M²,<br>SENDO 20MTS DE FRENTE, 60MTS<br>ATE O FUNDO. (Entrada + Financ.<br>direto c/ imobiliária.) R\$ 40.000,00 |

**Marquardt**  
Corretor de Imóveis  
**ALBERTO G. MARQUARDT**  
CRECI 12152

**3376-1804**  
**9904-2076**

e-mail: marquardtmoveis@gmail.com

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro



**Ref 075 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria (em construção) c/ 128m² - 1 suite + 2 qtos, bwc social, sala, cozinha, copa, garagem c/ vaga para dois automóveis, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 336m²



**Ref 076 - Barra do Rio Cerro** - Terreno com 17.610m² - (Próximo Malwee Malhas)



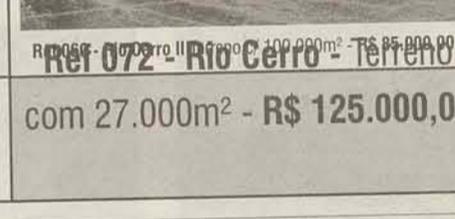
**Ref 071 - Chico de Paula** - Casa de Alvenaria c/ 70m² - 3 qtos, bwc, sala, cozinha - Terreno c/ 385m² - R\$ 55.000,00 (Próximo Menegotti Malhas)



**Ref 066 - Barra do Rio Cerro** - Terreno com 100.000m² - R\$ 85.000,00



**Ref 065 - ERVINO** - Terreno c/364m² (120m da praia)



**Ref 072 - Rio Cerro** - Terreno com 27.000m² - R\$ 125.000,00

**DEJA**  
Imóveis

CRECI 0017703

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br

**Realizando seu sonho imobiliário**  
Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO  
9187-1112 | 9187-1114  
9173-5472 | 9183-2900



**REF.78 - Bairro Centenário** - Ótima casa residencial com 186m2 todos ambientes com móveis sob medida sendo 1 suite, 2 dormitórios, sala de jantar, sala de estar, banheiro social, cozinha, área de serviços, garagem para 2 carros com churrasqueira, portão eletrônico, canil, casa de boneca, R\$ 250.000,00 aceita carro e outro imóvel.



**REF.54 - Vila Nova** - Edifício Dona Wal apartamentos com suite + 2 dormitórios e demais dependências a partir de R\$ 142.000,00 entrada 20% saldo em até 40 parcelas corrigidas pelo CUB.



**REF.164 - Centro** - Apartamentos novos com suite + 1 dormitório, sala de estar/jantar com ampla sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, opção de 2 vagas, 2 elevadores, em frente ao BESC - entrega até dez/2008.



**REF.167 - Jaraguá Esquerdo** - Apartamentos novos com 2 quartos, sala de estar/jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, banheiro social, garagem, área de festa, a partir de R\$ 98.000,00 negociável. Entrega até nov/2008.

# Nostra Imóveis

Creci nº 11.389



## 3371-0090

Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat

Anderson - 9102-4422  
Rogério(Lelo) - 8817-8435  
Marcia - 9183-1122

Site: [www.nostraimoveis.com.br](http://www.nostraimoveis.com.br) Email: [nostra@nostraimoveis.com.br](mailto:nostra@nostraimoveis.com.br)

**Apto 302, RESIDENCIAL FRAGATA, Rua Bahia, com uma suíte, dois quartos, sala de estar, cozinha, sacada com churrasqueira e uma vaga de estacionamento coberto. Preço R\$ 125.000,00**

**Ref 001- Apartamento 101, na Vila Nova com dois quartos, BWC, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia e uma vaga de garagem. Preço R\$ 125.000,00, entrada + financiamento bancário.**



**Ref 002- Apartamento em construção na Vila Lalau, á 500 da Portaria da WEG II, com uma suíte, dois quartos, BWC social, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia e uma vaga de estacionamento coberto. Preço R\$ 122.000,00**

Entrada + saldo parcelado direto com a construtora. R.I 8.949



Casa germinada com 03 dormitórios, cozinha, sala de estar, sacada, lavanderia, churrasqueira, 02 banheiros, garagem para um carro. 120 mts quadrados, loteamento firenze. Valor R\$ 110.000,00.



Ref 1002- Casa no bairro Vila Lalau, na Rua Carlos Eggert, com três quartos, sala de estar, BWC, cozinha, lavanderia, uma vaga de garagem e área de festas. Área: 122m². Terreno: 200m² (10m x 20m). Preço R\$ 125.000,00



Ref 2001-Terreno no bairro Vila Lalau, fundos da WEG II, na Rua Geraldo Harnack. Área : 420m² ( 15m x 28m) Preço R\$ 82.000,00



REF.1004 - Casa com suíte mais dois dorm., sala, cozinha mobiliada, garagem para dois carros, lavanderia. Área da casa 119m², e área do terreno 304m². Bairro Ilha da figueira.

## Leoni Imóveis

### 3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119  
Centro - Jaraguá do Sul - SC



**VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:**  
Amizade, Barra, Vila Rau,  
João Pessoa e Guaramirim.

**EM BREVE:**  
Condomínio Horizontal  
Fechado  
Res. Montserrat



Ref. 116 - Casa em alvenaria - São Luís  
03 quartos + dependencias c/ 97m²  
+ edícula com 30m2

**CONSULTE-NOS SOBRE  
OUTROS IMÓVEIS**

Faça seu projeto de vida sair do papel.



**Vende apartamentos no Edifício Granada**  
Localizado à rua 25 de Julho,  
próximo à Gatos e Atos.

## Francisco Alves

corretor de IMÓVEIS

3370-6480 | 9609-0736

[www.franciscovende.com](http://www.franciscovende.com) | [imoveis@franciscovende.com](mailto:imoveis@franciscovende.com)

FINANCIAMENTOS  
**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA. Regularizamos seu imóvel para financiamento.



Cód.0171 - Casa Alv. Chico de Paula c/ 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 150.000,00 ( aceita-se casa ou chácara em Guaramirim)



Cód.0146 - Casa na Barra c/ 5 dormitórios, 3 bwc e demais dependências. R\$ 170.000,00 (neg.)



Cód.0167 - Casa Guaramirim Semi-nova c/ lote de 6020m². R\$ 165.000,00



Cód.0169 - Lindo Prédio c/ 6 apartamentos + 2 salas comerciais. Confira!!



Cód.0163 - Casa Figueira c/ 3 dormitórios. R\$ 115.000,00(neg.)



Cód.0156 - Maravilhosa Chácara no Rio Branco c/ 20.000m² + casa de Alv de 140m². (troca-se por casa em Jguá do Sul ou estuda-se proposta)



Cód.0170 - Galpão em Massaranduba c/ terreno de 900m² de Frente pra 413 -SC. R\$ 70.000,00



Cód.0157 - Terreno Chico de Paula c/ área de 5.400m² de frente para asfalto. (Estuda-se proposta)



Cód.0131- Apartamento no Baependi c/ 1suíte + 2 dormitórios. ( aceita-se carro como parte de pagamento e legalizada para financiamento)

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC



Imobiliária CRECI: 2716J 3274-8844

# Sonho Invest

Invista em seu Sonho!

www.sonhoinvest.com.br

PLANTÃO  
(47) 9929-8265  
(47) 9973-3581

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 820 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



**BARRA DO RIO CERRO - SOBRADO** com 300,00m<sup>2</sup> - andar térreo: uma suíte, 3 salas, banheiro social, sala de jantar, cozinha mobiliada, despensa, área de festas com banheiro, churrasqueira e cozinha, piscina, garagem para 3 carros. Andar superior: suíte com closet e sacada, quarto com sacada, mais um quarto com escritório, banheiro. Valor: R\$ 340.000,00. Aceita-se negociação por imóvel de menor valor ou automóvel



**RAU - TERRENO URBANO**, plano, medindo 345,00 m<sup>2</sup> (15m x 23m), localizado à rua 1.250, lote 32, próximo à ponte em construção que ligará os bairros Rau e Amizade. Valor: R\$ 69.000,00. Aceita-se negociação por imóvel de menor valor ou automóvel.



**RAU - TERRENO URBANO** medindo 2.535,00m<sup>2</sup>, localizado à Rua 1.239 (asfaltada), próximo à Lullmar Embalagens. Valor: R\$ 130.000,00. Aceita-se negociação por imóvel de menor valor ou automóvel.



**RAU - TERRENO DE ESQUINA** medindo 386,00m<sup>2</sup>, localizado à rua 1.249, lote 26, próximo à ponte em construção que ligará os bairros Rau e Amizade. Valor: R\$ 75.000,00. Aceita-se negociação por imóvel de menor valor ou automóvel.



**TERRENO - EM BLUMENAU - SC - VENDE-SE OU TROCA-SE POR IMÓVEL EM JARAGUÁ DO SUL** Comercial/Residencial - Rua Francisco Vahldieck, no bairro Fortaleza. Área: 1.411 m<sup>2</sup>. - 24,3 m de frente para a rua comercial, 60m de frente para servidão lateral pavimentada, 22m de fundos e 70m do lado direito. Próximo ao Hospital da FURB e com acesso rápido ao centro pela via expressa. Terreno alto, ótimo para construir prédio comercial de frente para a rua principal e prédio residencial de frente para a servidão. Valor: R\$ 85.000,00



**RAU - TERRENOS** - 03 lotes urbanos, cada um medindo 345,00m<sup>2</sup> (15m x 23m), localizados à rua 1.249, lotes 11, 12 e 13, em frente à creche, próximo à ponte em construção que ligará os bairros Rau e Amizade. Valor: R\$ 70.000,00 cada lote. Aceita-se negociação por imóvel de menor valor ou automóvel.



banheiro, varanda com área de serviço e local coberto para carro. Terreno contendo 387,25m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 65.000,00. Aceita-se negociação por imóvel de menor valor ou automóvel.

**AMIZADE - TERRENO urbano** medindo 357,50m<sup>2</sup>, (14,3m X 25,0m), localizado à lateral da Rua Ewaldo Schwartz, distante 45m, lote D2, próximo à sociedade amizade. Valor: R\$ 58.000,00

## DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

| TERRENOS   | Valor          |
|--|----------------|
| 003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m <sup>2</sup> .             | R\$ 500.000,00 |
| 007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m <sup>2</sup> .                     | R\$ 120.000,00 |
| 008 - Nereu Ramos, Br 280, terreno com 33.947,25m <sup>2</sup> .               | R\$ 750.000,00 |
| 036 - Nereu Ramos, terreno com 409,68m <sup>2</sup> . (terreno bem localizado) | R\$ 50.000,00  |
| 037 - Nereu Ramos terreno com 357,00m <sup>2</sup>                             | R\$ 50.000,00  |
| 045 - Vila Lenzi, com 450,00m <sup>2</sup> .                                   | R\$ 55.000,00  |
| 064 - Estrada Nova terreno com área de 89.000,00m <sup>2</sup>                 | R\$ 180.000,00 |
| 069 - Nereu Ramos, terreno com 337,50m <sup>2</sup> .                          | R\$ 30.000,00  |
| 109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m <sup>2</sup> (ótimo p/ indústria)        | R\$ 250.000,00 |
| 125 - Schroeder, terreno com 489,86m <sup>2</sup> .                            | R\$ 35.000,00  |
| 126 - Nereu Ramos terreno com 490,98m <sup>2</sup> .                           | R\$ 48.000,00  |

| CASAS  | Valor          |
|--|----------------|
| 015 - Jaraguá 99, Casa comercial com 173,52m <sup>2</sup> e terreno com 325,00m <sup>2</sup> .   | R\$ 139.000,00 |
| 016 - Três Rios do Norte, casa de madeira com 63,00m <sup>2</sup> , terreno com 390,00m <sup>2</sup> .   | R\$ 50.000,00  |
| 017 - Chico de Paula, casa de alv. c/ 140,00m <sup>2</sup> e terreno c/ 720,00m <sup>2</sup> (aceita troca por outro imóvel)   | R\$ 140.000,00 |
| 024 - Vila Rau, sobrado c/ 219,00m <sup>2</sup> e terreno c/ 390,00m <sup>2</sup> . Mais uma edícula de 70,00m <sup>2</sup> . Negociável.  | R\$ 165.000,00 |
| 030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m <sup>2</sup> .  | R\$ 380.000,00 |
| 031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m <sup>2</sup> e uma de mad. de 60,00m <sup>2</sup> c/ terreno de 525,00m <sup>2</sup> (aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...) | R\$ 150.000,00 |
| 032 - São Luis, casa de alvenaria com 140,00m <sup>2</sup> e terreno com 421,61m <sup>2</sup> .  | R\$ 160.000,00 |
| 062 - Nereu Ramos - casa de madeira com 70,00m <sup>2</sup> e terreno com 378,00m <sup>2</sup> .   | R\$ 53.000,00  |
| 061 - Amizade, casa de alvenaria com 38,99m <sup>2</sup> e terreno com 262,50m <sup>2</sup> .  | R\$ 70.000,00  |
| 080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m <sup>2</sup> e terreno c/ área 418,12m <sup>2</sup> . aceita apto de (-) valor, casa ou terreno.  | R\$ 280.000,00 |
| 100 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 156,60m <sup>2</sup> e terreno com 392,00m <sup>2</sup> .   | R\$ 150.000,00 |
| 104 - São Luis, sobrado com 199,00m <sup>2</sup> e terreno com 350,00m <sup>2</sup>  | R\$ 180.000,00 |
| 154 - Schroeder, casa de alvenaria com 48,00m <sup>2</sup> e terreno com 450,00m <sup>2</sup> . Aceita carro como forma de pagamento.  | R\$ 70.000,00  |
| 168 - Estrada Nova, casa de alv. c/ 70,00m <sup>2</sup> mais edícula (aceita carro na negociação)  | R\$ 70.000,00  |
| 175 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 72,00m <sup>2</sup> e terreno com 378,00m <sup>2</sup> .  | R\$ 55.000,00  |
| 188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m <sup>2</sup> e terreno com 2.500,00m <sup>2</sup> .   | R\$ 100.000,00 |

| SÍTIOS  | Valor          |
|---|----------------|
| 026 - Santo Antonio, com área de 475.650,00m <sup>2</sup> .                             | R\$ 500.000,00 |
| 123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m <sup>2</sup> . aceita carro na negociação. | R\$ 75.000,00  |

| GALPÃO   | Valor         |
|--|---------------|
| 005 - Nereu Ramos, galpão c/ área de 160,00m <sup>2</sup> e terreno com área de 459,00m <sup>2</sup> . | R\$ 87.000,00 |

| ALUGUEL                 | Valor      |
|-------------------------|------------|
| Ilha da Figueira - casa | R\$ 600,00 |
| Nereu Ramos casa        | R\$ 400,00 |
| Casa Três Rios do Sul   | R\$ 350,00 |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

# A segurança do seu negócio, é a nossa diferença



3370-0919 | 3055-0919

PLANTÃO 8424-4848 Sérgio

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES!

[www.engetecimoveis.com.br](http://www.engetecimoveis.com.br)

[engetec@engetecimoveis.com.br](mailto:engetec@engetecimoveis.com.br)

Rua Pe Pedro Francken, 253



**REF050 - Palazzo Ducale** - Apto Novo com 1 suite + 2 qtos, sala 2 amb., sacada com churrasqueira. R\$130.000,00.



**REF001 - Ed. Carvalho** - Apto c/ 3 qtos (1 suite), sala 2 ambientes, sacada, cozinha mobiliada, dep. completa, garagem. R\$ 170.000,00



**REF008 LANÇAMENTO PRÓXIMO A ARENA** - Aptos c/ 2 e 3 quartos c/ sacada na suite, sacada c/ chur. e demais dep. A partir de R\$ 95.000,00 (entrada + parcelas a combinar).



**REF059 - Apartamento Central** c/ 2 qtos, bwc, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 130.000,00



**REF052 - Região Nobre** - Casa de aprox. com 500m² com 1 suite master + 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, sala de tv, home theater, área de festa, piscina, garagem ampla, lote com 700 m². Estudam-se propostas de permuta por imóvel na ilha de Florianópolis.



**REF002 - Água Verde** - Casa em alvenaria com 3 qtos (1 suite), sala, copa cozinha, lavanderia, garagem, amplo terreno, boa localização! R\$ 135.000,00



**REF034 - Amizade** - Casa c/ 1 suite + 2 qtos, sala 2 ambientes, cozinha americana, área de serviço, área de festa, vaga de garagem. Pronta para financ. R\$ 165.000,00



**REF004 - Santo Antônio** - Casa com 4 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço. R\$ 65.000,00



**REF060 - Jaraguá 99** - Casa c/ 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem c/ churrasqueira. Lote 250m². R\$ 80.000,00



**REF012 - Ilha da Figueira** - Área de 2500m² com 1 casa mista de 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lagoa de peixe. R\$ 100.000,00



**REF003 - Blumengarten** - Casa c/ 1 suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha sob-medida, área c/ chur., garagem p/ 2 carros. Toda legalizada, pronta p/ financiar! R\$ 210.000,00



**REF032 - Ribeirão Cavalto** - Lote Plano, escriturado c/ 325m². R\$ 30.000,00



**REF058 - Nova Brasília** - Ótima área com 1.695,75m², com frente de 37m² para Rua: João Planincheck.



**REF009 - Vila Nova** - 542,4m² c/ casa de madeira, plano, excelente loc. para prédio ou residência de alto padrão. R\$ 160.000,00.



**REF027 - Jaraguá Esquerdo**: Linda Vista, próximo ao Condomínio Azaléia. Lote de esquina c/ 342m². R\$ 80.000,00



**REF054 - Champs Elysée** - Lotes a partir de R\$ 92.650,00 - Loteamento Nobre, excelente localização, 100% residencial. Consulte opções.



**REF011 - Ribeirão Cavalto** - Sobrado c/ 140m², c/ 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de festa. Lote c/ 400m². R\$ 92.000,00



**REF 030 - Rio Molha** - Área c/ 167.000m² c/ casa alv. c/ suite + 2 quartos, sala 2 ambientes, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 250.000,00



**REF018 - Nereu Ramos** - Casa com 3 qtos (1 suite), sala, copa/cozinha, garagem, chur., 3 bwc's, lavanderia, galpão comercial com 100m², lote com 444,14m². R\$ 165.000,00.



**REF037 - João Pessoa** - Casa c/ 2 qtos, sala, cozinha, área de serviço. Mais área em construção c/ 47m². R\$ 65.000,00.



**Três Rios do Sul** - Apto Geminado c/ 2 quartos, sacada, sala, cozinha, área de serviço, garagem, interfone e portão eletrônico. R\$ 80.000,00



**REF041 - Lote em Corupá**, plano, escriturado, 20 x 30 (600m²). R\$ 30.000,00



**REF024 - Vila Rau** - Lote com 3500m² - Próximo a UNERJ - R\$ 350.000,00



**REF007 - Amizade** - Lote 350m², plano R\$ 43.000,00

**REF021 - Amizade** - Lote - 327m², plano, rua asfaltada, c/ casa mista c/ 2 quartos, demais dep. R\$ 78.000,00

**REF026 - Nereu Ramos** - chacarã c/ 4 lagoas área c/



EM GUARAMIRIM  
Rua 28 de Agosto, 1445  
Fone/Fax (47) 3373-2135



**REF932 - Centro** - Casa em alvenaria com 4 qtos, 3 bwc's, 2 salas, área de serviço, chur., lote com 743,2m². R\$ 250.000,00



**REF903 - Centro** - Casa com 143m², 4 qtos (1 suite), 2 salas, cozinha, lavanderia, dispensa, garagem p/ 2 carros. Lote c/ 500m². R\$ 138.000,00.



**REF930 - Centro** - Loc. o privilegiada na rua 28 de Agosto próx. a Associação Comercial c/ casa de 250m² c/ 3 qtos (1 suite), sala de estar, jantar, copa / cozinha, chur., piscina. Lote c/ aprox. 900m².



**REF956 - Avai** - Lanchonete com panificadora, casa residencial madeira R\$ 90.000,00



**REF942 - Vila Freitas** - Casa em alvenaria com 3 qtos (1 suite), sala 2 ambientes, 2 cozinhas, 2 garagens, lote com 720m². R\$ 90.000,00



**REF946 - Escolinha** - Casa com 250m² sendo 2 suítes + 3 qtos, 2 bwc's, 2 salas, 2 cozinhas, 2 áreas de serviço, 4 sacadas, garagem, churrasqueira.



**REF911 - Vila Amizade** - Área Terrea c/ sala com 80m² c/ 2 bwc's, 2 qtos, lavanderia, garagem. Área Superior c/ 3 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada. Área total de constr. - 260m². R\$ 180.000,00.



**REF938 - Imigrantes** - Sobrado c/ 3 qtos, 2 bwc's, sala, copa/cozinha, área de serviço. R\$ 170.000,00



**REF936 - Avai** - Sobrado em alv., sendo na parte superior: 2 qtos, sala, cozinha, bwc, sacada; No térreo: 2 salas, cozinha, área de festa com churrasqueira, bwc, 2 vagas de garagem. Lote com 387,5m².

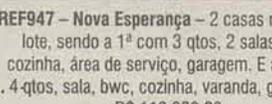


**REF945 - Rio Branco** - Lote com 570,75m² com casa de madeira com 2 qtos, bwc, sala, cozinha, dispensa, garagem. R\$ 38.000,00



**Ref 955 - Ponta Comprida** - Área com 90.000m² - R\$ 180.000,00

**REF929 - Avai** - Casa c/ 2 quartos, bwc, sala estar, sala, cozinha, despensa, garagem. R\$ 120.000,00



**REF947 - Nova Esperança** - 2 casas no mesmo lote, sendo a 1ª com 3 qtos, 2 salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. E a 2ª com 4 qtos, sala, bwc, cozinha, varanda, garagem. R\$ 110.000,00.



**REF948 - Vila Amizade** - Casa mista com 70 m² sendo 2 qtos, bwc, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. R\$ 70.000,00



**REF940 - Vila Amizade** - Casa em alvenaria com 2 qtos, bwc, sala, copa / cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 85.000,00

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

**3371.0768 • 3371.6582**

Rua Reinoldo Rau, 585 – Centro • Jaraguá do Sul

PLANTAO: GLEDSON 8843-5751 | ONDINA 9137-4292

[www.jardimjaragua.com.br](http://www.jardimjaragua.com.br)

RESIDENCIAL

# Bertha Klann

O seu novo estilo de morar.

Rua Carlos Niels,  
Vila Nova.

Entrega:  
Julho 2010

10 Pavimentos  
(2 de garagem)

02 Elevadores

Salão de Festas  
com Churrasqueira e deck

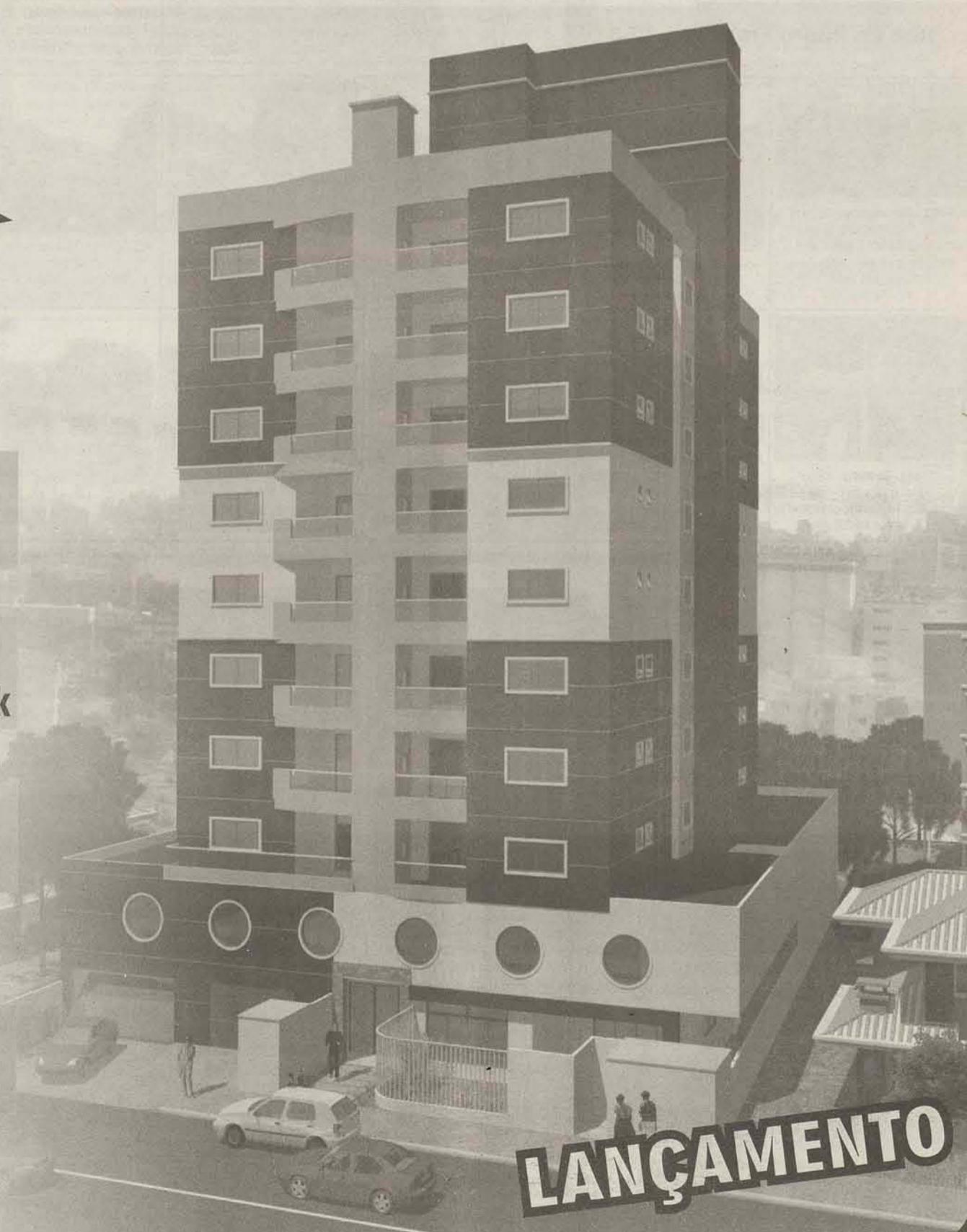
Localização Privilegiada

Apartamentos com  
3 dormitórios (suíte+2)

02 vagas de garagem  
por apartamento

Ampla sacada com  
churrasqueira

Preparação para  
ar-condicionado Split



**LANÇAMENTO**



3275-3300 • 3055-0707

**SPEDITO**

IMÓVEIS - CRECI: 4364

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 124 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

**HORÁRIO DE ATENDIMENTO**

De Segunda a Sexta

8h30 às 12h e 13h30 às 19h

Sábados

Das 8h30 às 12h

**PLANTÃO**

**Esposito**

8422-7895

9996-6400

9167-9974

**Karina**

8422-7894

**Wanderlei**

8418-6786

msn: [espeditoimoveis@hotmail.com](mailto:espeditoimoveis@hotmail.com)

skype:

espedito.imoveis1

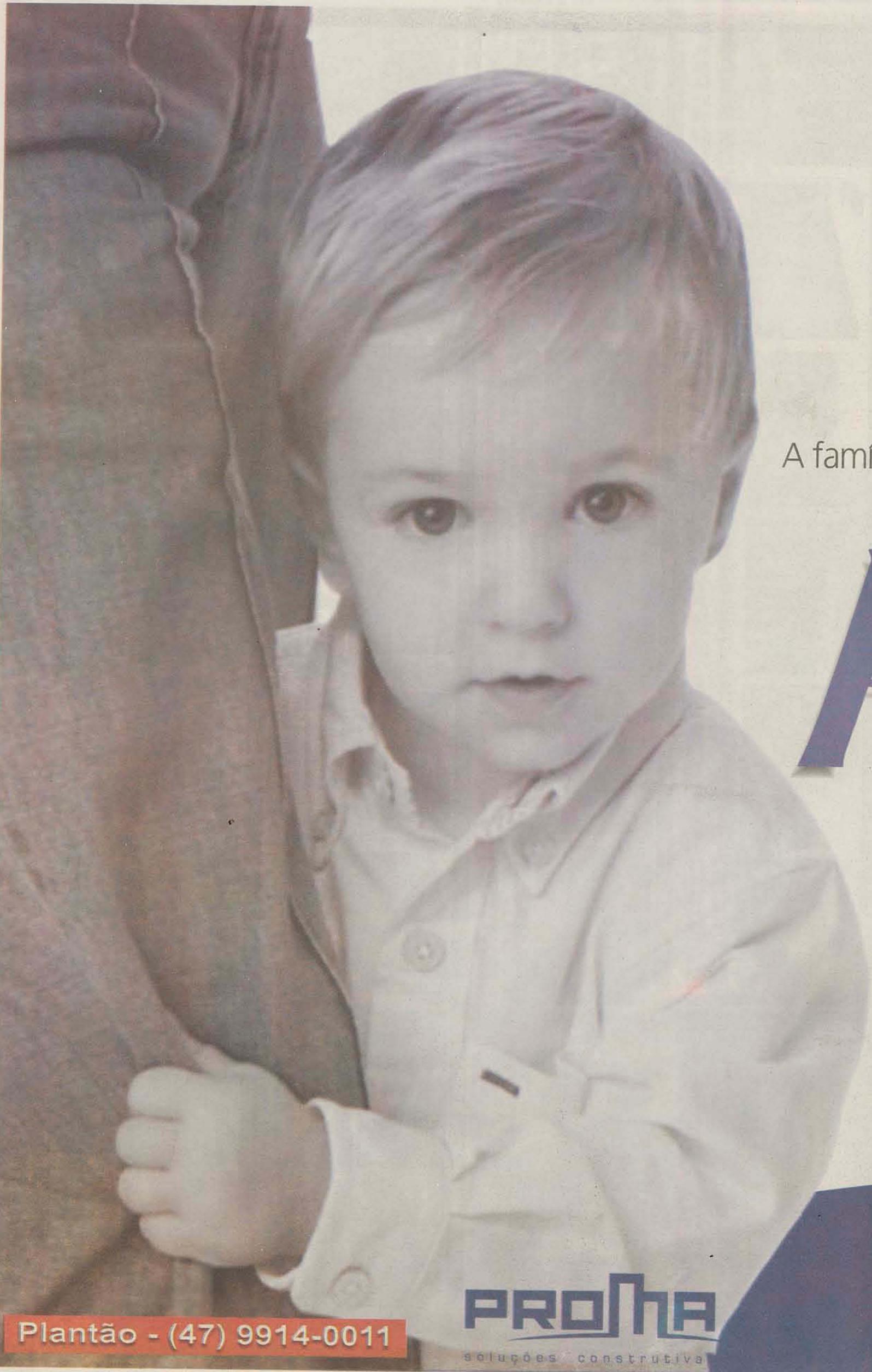
[vendas@espeditoimoveis.com.br](mailto:vendas@espeditoimoveis.com.br)

**QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL? CADASTRE-SE CONOSCO!**

**FAZEMOS EMPRESTIMOS PARA APOSENTADOS E PENSIONISTAS DO INSS.**

|  |   |   |   |  |  |   |  |  |   |   |  |  |   |  |   |   |   |  |   |
|--|---|---|---|--|--|---|--|--|---|---|--|--|---|--|---|---|---|--|---|
| <p><b>Barra</b></p>  <p><i>Residencial Salvador Dali</i></p> <p><b>Sob consulta</b></p> <p>Ref 733- Apartamentos no Residencial Salvador Dali (na planta) com 2 dormitórios + 1 suite, sacada com churrasqueira, 01 vaga de estacionamento, portão e portão eletrônico e demais dependências.</p> | <p><b>Czerniewicz</b></p>  <p>Ref 717- Apartamento no Edifício D'Italia com 2 dormitórios + 1 suite, sacada, área de festas com churrasqueira, interfone, portão eletrônico e demais dependências. Financia pela caixa.</p> <p>RS 137.000,00</p> | <p><b>Guaramirim - Rio Branco</b></p>  <p>Ref. 720 - Chácara com 13.440m², com escritura, córrego, aceita-se apartamento em Joinville.</p> <p>RS 55.000,00</p> | <p><b>Rio Cerro</b></p>  <p>Ref. 559 - Terrenos com áreas entre 727,15m² e 952m².</p> <p>RS 30.000,00 a RS 92.000,00</p> | <p><b>Guaramirim - Amizade</b></p>  <p>Ref. 713 - Terrenos com ótima infraestrutura, com área de 360m² (cada). Com escritura, pronto para construir.</p> <p>RS 50.000,00</p> | <p><b>Ana Paula</b></p>  <p>Ref. 557 - Casa de alvenaria com 3 dormitórios e demais dependências.</p> <p>RS 89.000,00</p> | <p><b>São Luis</b></p>  <p>Ref. 562 - Casa de alvenaria com 2 dormitórios + 1 suite, área de festas com churrasqueira, garagem. Aceita-se carro como parte do pagamento.</p> <p>RS 195.000,00</p> | <p><b>Czerniewicz</b></p>  <p>Aceito carro até RS 20.000,00</p> <p>Ref. 551 - Casa de alvenaria com 3 dormitórios, churrasqueira. RS 168.000,00. Como parte do pagamento.</p> | <p><b>Barra</b></p>  <p>Ref 723- Casa de alvenaria com 3 dormitórios e demais dependências, com terreno de 649,68m², terreno de esquina ótimo para ponto comercial, tem escritura. Aceita permuta, e outros imóveis. Financia pela caixa, aceita proposta.</p> <p>RS 165.000,00</p> | <p><b>Ilha da Figueira</b></p>  <p>Ref. 592 - Casa de alvenaria com 3 dormitórios + 1 suite, garagem para 2 carros, casa de madeira nos fundos.</p> <p>RS 140.000,00</p> | <p><b>Chico Paulo</b></p>  <p>Ref. 506 - Casa de alvenaria com 2 dormitórios (Demi-suite) + 1 suite com closet, escritório, churrasqueira, 2 salas, toda instalação hidráulica e elétrica para piscina, garagens para 2 carros, Jardim.</p> <p>RS 390.000,00</p> | <p><b>Chico Paulo</b></p>  <p>Ref. 528 - Casa de alvenaria com 4 dormitórios e demais dependências, com 2 quintinets aos fundos para locação.</p> <p>RS 105.000,00</p> | <p><b>Chico Paulo</b></p>  <p>Ref. 542 - Terreno com 386m².</p> <p>RS 40.000,00</p> | <p><b>Agua Verde</b></p>  <p>Ref. 736- Casa NOVA de alv com 127m² de área const. e 150m² de terreno com 2 dorm. + 1 suite, área de festas com churrasq., jardim, área de serviço, garagem e demais dependências. Escritura e toda legalizada para financiamento. Aceita propostas e imóveis de menor valor.</p> <p>RS 189.000,00</p> | <p><b>Amizade</b></p>  <p>Ref. 605 - Casa de alvenaria, 03 dormitórios + 01 suite e demais dependências, vagas na garagem para até 4 carros. Aceita-se financiamento. Aceita-se carros, imóvel de menor valor ou terrenos como parte do pagamento.</p> <p>RS 220.000,00</p> | <p><b>Barra</b></p>  <p>Ref. 607 - Casa de alvenaria, 03 dormitórios e demais dependências, 01 vaga de garagem. Casa de madeira nos fundos com 02 dormitórios e demais dependências. Aceita-se imóvel de menor valor em Lages e o restante em dinheiro.</p> <p>RS 105.000,00</p> | <p><b>Amizade</b></p>  <p>Ref 724- Chácara com 3 dormitórios e demais dependências. Terreno de 41.700m², tem escritura, lagoa com peixes, árvores frutíferas, área de festas com churrasqueira, fogão a lenha, balcão de granito, Aceita proposta.</p> <p>RS 400.000,00</p> | <p><b>Centro</b></p>  <p>*Financ. direto / a construir em até 120 meses.</p> <p>Ref. 704 - Edifício Munique - "Últimas Unidades" - 2 dormitórios + 1 suite, * Churrasqueira na sacada, * Piscina, salão de festas, * Playground. * Aceita-se carros, terrenos, casas como parte do pagamento. * Sob consulta FAÇA A SUA PROPOSTA!!</p> | <p><b>Três Rios do Sul</b></p>  <p>Ref. 707 - Casa de alvenaria, 03 dormitórios e demais dependências, área de festas e churrasqueira. Garagem para até 04 carros.</p> <p>RS 120.000,00</p> | <p><b>Jaraguá Esquerdo</b></p>  <p>Ref. 721- Terreno com 792m², (18 x 44), rua asfaltada, loteamento novo e bem estruturado, muro do lado direito. Loteamento Constantino, Prad II.</p> <p>RS 139.000,00</p> |
|--|---|---|---|--|--|---|--|--|---|---|--|--|---|--|---|---|---|--|---|

Fale com um Corretor Online acesse o site: [www.espeditoimoveis.com.br](http://www.espeditoimoveis.com.br)



A família PROMA dese  
Feliz D

*Pa*

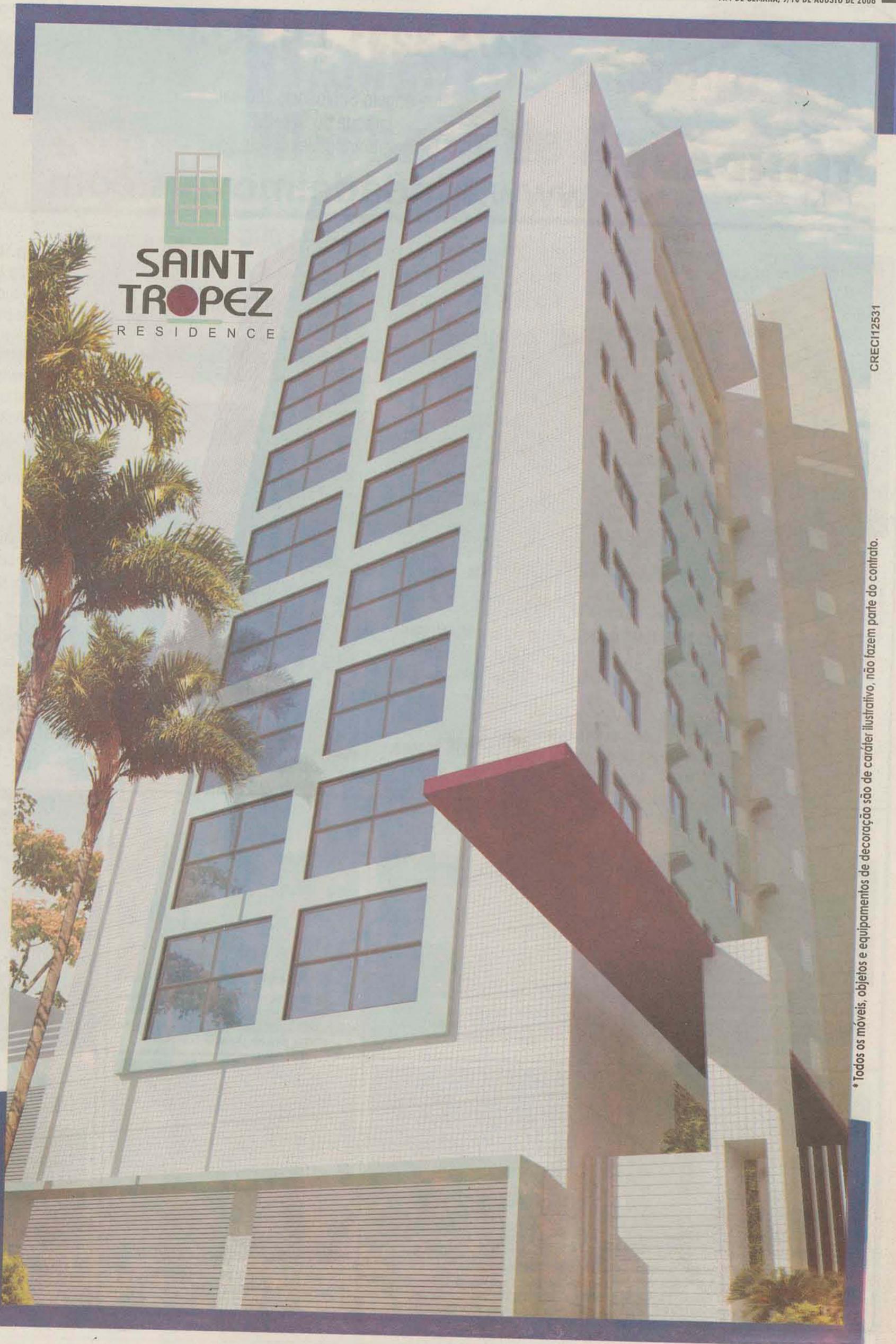
*Peça seu Gi*



*e presenteie*

Plantão - (47) 9914-0011

**PROMA**  
soluções construtivas



  
**SAINT  
TROPÉZ**  
 RESIDENCE

CREC112531

ja um  
 dia dos  
**is**

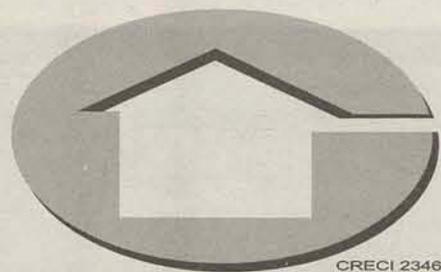
Card

**ROHA**

RS 2000  
BONUS

eu pai.

\* Todos os móveis, objetos e equipamentos de decoração são de caráter ilustrativo, não fazem parte do contrato.



CRECI 2346

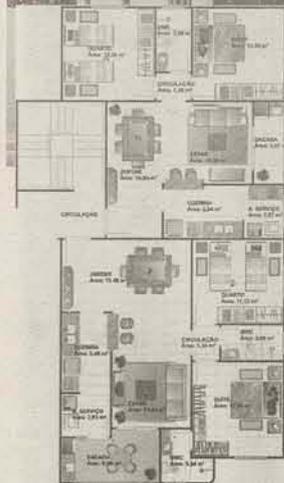
**TRINDADE**  
 IMÓVEIS

**3276-3231 | 9133-9027**

Rua Angelo Schiochet, 280 sala 4

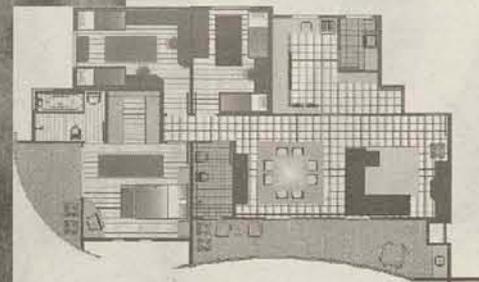
Jaraguá do Sul - SC

falecom@trindadeimoveis.com

**www.trindadeimoveis.com**

**COD 263 - ILHA DA FIGUEIRA - EDIFÍCIO MILENA CAROLINA** - 2 quartos (com ou sem suite) cozinha, lavanderia, sala sacada com churrasqueira, garagem.

**VALOR a partir de R\$ 88.000,00**

(PREÇO DE LANÇAMENTO) - FINANC. DIRETO COM A CONSTRUTORA EM ATÉ 48X - ENTREGA EM JULHO DE 2010


**COD 194 - VILA NOVA - APTO NOVO DE LUXO** - medindo 330,00m<sup>2</sup> de área privativa - 1 suíte máster (closet mobiliado e banheira de hidromassagem), 2 quartos (um mobiliado), cozinha mobiliada, lavanderia mobiliada, banheiro social, sala em 2 ambientes, área de festas privativa, área de piscina privativa, 2 vagas de garagem - **Valor R\$ 380.000,00**

**COD 302 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO COMERCIAL RESIDENCIAL** - medindo 1.100,00m<sup>2</sup> - com 22,00 metros de frente para a rua José T. Ribeiro - com uma residência em alvenaria com 3 quartos - **Valor R\$ 270.000,00**

**Cod 305 - AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI - LOTE Nº37** - Terreno Área Plana, medindo 355,25m<sup>2</sup>, **Valor R\$ 85.000,00**

**COD 288 - ILHA DA FIGUEIRA** - residência em alvenaria medindo 125,00m<sup>2</sup> (averbada na escritura) - com 3 quartos, 2 salas, cozinha, lavanderia, banheiro, área de festas, garagem - **Valor R\$ 125.000,00**
**COD 303 - TERRENO - BR 280 - COMERCIAL / INDUSTRIAL** - medindo 2.567,50,00m<sup>2</sup> - com 40,00 metros de frente para BR 280 - próximo ESTOFADOS MANNES - **RS 250.000,00.**
**COD 296 - BARRA DO RIO CERRO** - Residência em alvenaria medindo 70,00m<sup>2</sup> - com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, dispensa, garagem **RS 110.000,00**
**COD 297 - CZERNIEWICZ - TERRENO EM ÁREA NOBRE** - medindo 2.721,85m<sup>2</sup> - próximo a SCAR **RS 270.000,00**
**COD 300 - RIO CERRO - TERRENO INDUSTRIAL** - medindo 5.000,00m<sup>2</sup> com frente para a BR SC416 - próximo a NANETE **RS 260.000,00**

**COD 301 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO COMERCIAL RESIDENCIAL** - medindo 1.654,00m<sup>2</sup> - com 26,90 metros de frente para a rua José T. Ribeiro - próximo ao mercado Brasão - **Valor R\$ 230.000,00**

**Cod 303 - Vila Lenzi ( prox weg I )** - Casa em Alvenaria, medindo 120m<sup>2</sup>, com 03 quartos, bws, sala, cozinha sob medida e garagem, **valor R\$ 150.000,00.**

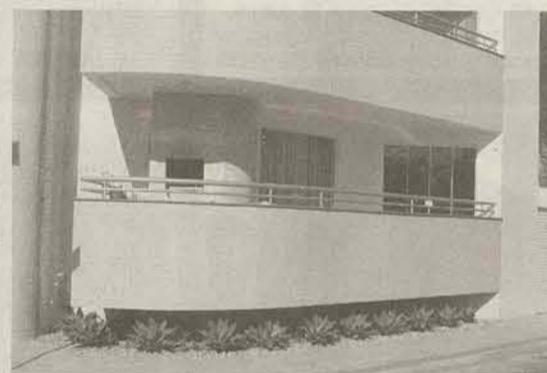
**Cod 298 - Trez Rio do Sul** - Casa de madeira, 02 quartos, c/ terreno medindo 327,38m<sup>2</sup>. **Valor R\$ 45.000,00.**

**Cod 308 - Schroeder** - Terreno Área Plana - ( prox: marisol, excelente para loteamento ), medindo 69.000,005m<sup>2</sup> - **R\$ 390.000,00**

# SMART APARTAMENTOS entrega o Edifício Machado de Assis

Somente 2 apartamentos por andar  
Sistema DUO-AR, com infra-estrutura tanto para ar-condicionado Split como para ar-condicionado tipo "caixa"  
Grandes sacadas, com varandões abertos

Localização Especial: Rua Arthur Gumz, esquina com a Rua Alberto Marangoni, Vila Nova



Administração:



**Smart**  
APARTAMENTOS

**Não é Incorporação !**

Construção pelo SISTEMA DE  
CONDOMÍNIO FECHADO A  
PREÇO DE CUSTO

Locações Exclusivas:

**TCHALÉ**  
Imobiliária

CRECI 643-J

Compra • Vende • Aluga • Administra

**3371-1500**

**Plantão 9975-1500 / 9973-5304**



**BARTEL**  
**IMÓVEIS**

CRECI 2586-1

[www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br)

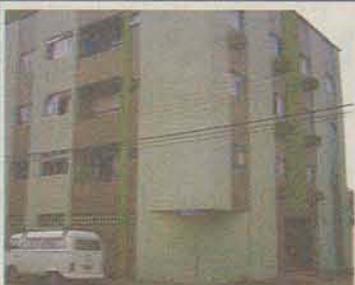
**Compra, Vende, Avalia, Aluga, Administra**  
**Casa, Lote, Apartamento, Chácara.**

**(47) 3275-1133 | PLANTÃO 9658-5584**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



Ref. 156.1 - Casa mobiliada no Baependi - 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 320.000,00



Ref. 183.1 - Apto no centro - Ed. Virginia - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e sacada. R\$ 120.000,00



Ref. 144.1 - Apto na Vila Lalau - Ed. Vitória Régia - 03 quartos, sala com, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. R\$ 135.000,00



Ref. 142.1 - Apto no Czerniewicz - Ed. Jaeser II - 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 150.000,00



Ref. 138.1 - Apto mobiliado no Centro - Ed. Carvalho - 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e sacada c/ churrasqueira. R\$ 210.000,00



Ref. 192.1 - Casa na Tifa Martins - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 70.000,00



Ref. 180.1 - Casa na Nova Brasília - 02 suites + 02 suites americanas + 02 quartos, bwc, sacada, 03 salas, escritório, lavanderia, cozinha, churrasqueira e garagem. R\$ 350.000,00



Ref. 177.1 - Casa no Rio Molha - 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 85.000,00



Ref. 160.1 - Casa na Tifa Martins - 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 150.000,00



Ref. 188.1 - Casa no Amizade - 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 150.000,00



Ref. 184.1 - Casa no São Luis - 03 quartos, 02 salas, 02 bwc, lavanderia, cozinha, dispensa e garagem. R\$ 165.000,00



Ref. 161.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo - 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e área de festas. R\$ 215.000,00



Ref. 152.1 - Casa semi mobiliada no São Luis - 03 quartos, 02 bwc, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 175.000,00



Ref. 143.2 - Apto no Czerniewicz - Ed. Layne Fernanda - 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e sacada com churrasqueira. R\$ 120.000,00



Ref. 174.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo - 04 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia,



Ref. 175.1 - Casa no São Luis - 01 suite com sacad + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 195.000,00



Ref. 143.3 - Apto no Czerniewicz - Residencial Juliana - 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem e sacada c/ churrasqueira. R\$ 120.000,00



Ref. 119.1 - Terreno em Três Rios do Sul com 448,00m². R\$ 40.000,00



Ref. 116.1 - Terreno na Nova Brasília com 880,00m². R\$ 170.000,00



Ref. 111.2 - Terreno no Rio Molha com 3.182,00m², excelente para construção de prédio. R\$ 800.000,00



A Chave do Melhor Negócio, agora também em Jaraguá do Sul!

PLANTÃO 24H 9158-6890

**3376-0102**

**PortalImoveis**  
Realizando os melhores negócios

Temos imóveis em todo o estado, inclusive no litoral. Venham conferir!

VENDA • LOCAÇÃO • DESPACHANTE IMOBILIÁRIO

CORRESPONDENTE  
**CAIXA**

[www.imoveisportal.com](http://www.imoveisportal.com)

Av. Pref. Waldemar Grubba, 3379 - Loja 1

## OFERTA DA SEMANA



0007 - Casa c/ sala Comercial no Bairro Santa Luzia, c/02 dorm; estar social; sacada; coz; bwc; despensa; lavand; gas central; Depósito; Salão Festas; Laje; Forro PVC; c/ garagem p/02 carros; Piso: Ceramico. Valor: 140.000,00. Aceita proposta. Toda em tijolo a vista. C/ uma lanchonete em funcionamento



0023 - Excelente negócio p/ investimento: SALA COML ESCRITURADA (c/ projeto p/ construir em cima); 02 CASAS e 01 KITNET na ILHA DA FIGUEIRA. Valor: 180.000,00.



0719 - ILHA DA FIGUEIRA: ÓTIMA CASA C/ 02 dorm; 01 suite; estar social; coz; banheiro; despensa; lavand; grades; porta gar.automat; Varanda; Laje; garagem; churrasq; Piso ceramico. Valor: 185.000,00. Pode ser financiada pela CEF (caixa econômica Federal). APROVEITE! CASA NOVA E LEGALIZADA.



0060 - CASA no bairro São Luis c/ 03 dorm; 01 suite; estar intimo; estar social; coz; banheiro; lavabo; Laje; Deposito Salão festas; c/ garagem; churrasq; piso: ceramico e Terreno c/1005m². Valor: 170.000,00.A 500 MTS² do CAIC



0078 - Apto no bairro Vila Nova, C/ 02 dorm; sacada; banheiro; lavand; gas central; porta gar.automat; Salão de festas; Coz; garagem; churrasq; Piso: Ceramico. Valor: 130.000,00. Aceita proposta.



0190 - VILA AMIZADE, GUARAMIRIM: SOBRADO NOVO c/ 03 dorm; estar social; coz; banheiro; despensa; lavabo; lavand; Area de festas; sacada; Laje; garagem; churrasq. e piso de porcelanato. Valor: 190.000,00.



0205 - CASA C/ ÓTIMA LOCALIZAÇÃO na Vila Lalau C/ 03 dorm; 02 suites; estar social; Sala jantar; sacada; coz; banheiro; despensa; lavand; grades; Laminado Mad. garagem p/02 carros; churrasq; piso: ceramico. Valor: 250.000,00. Aceita proposta.



0589 - B.ILHA DA FIGUEIRA: TERRENO C/ ótima localização C/ 400m². Valor 50.000,00, RUA SEM SAIDA E CALÇADA, ÓTIMO PARA MORADIA.



0220 - B.CENTENÁRIO- ÓTIMA CASA C/04 dorm; estar intimo; estar social; banheiro; coz; despensa; lavand; armario coz; Varanda; Forro Mad.; Depósito; Laje; c/ garagem p/ 04 carros; Piso Ceramico.ótimo investimento. Valor: 150.000,00.ACETA-SE PROPÓSTA

0230 - TERRENO C/ 375m² na rua principal em GUARAMIRIM no bairro Avaí.ótima localização p/ponto comercial. Valor: 55.000,00

1010 - Terreno C/ 30.000m² no Chico de paula. Valor: 105.000,00. Aceita proposta.



0404 - TERRENO de frente P/ BR em Guaramirim, c/ 26.000m². ÓTIMO P/ INDÚSTRIA. Valor: 700.000,00.



0448 - APTOS NOVOS (últimas unidades) na Barra prox. a Malwee, c/ 02 dorm; estar intimo; estar social; coz; banheiro; lavand; gas central; porta gar.automat; Sacada churrasq. Apenas 85.000,00. Sendo 45.000,00 de entrada + parcelamento direto c/ A CONSTRUTORA



0610 - CASA em Guaramirim no bairro Rio Horn C/ 02 dorm; estar social; coz; banheiro; lavand; Laje; c/ garagem; piso: Ceramico. Valor: 110.000,00. Aceita proposta.



0619 - IMPERDÍVEL. TERRENO DE ESQUINA C/ 456m² no Vila Rau. Valor: 70.000,00.PRONTO PARA CONSTRUIR CEM PORCENTO PLANO.ACETA-SE PARCELAMENTO



0628 - B. AVAÍ: CASA em Guaramirim C/ 03 dorm; estar social; banheiro; wc auxiliar; lavand; armario cozinha; porta gar.automat; Varanda; Laje; C/garagem; Churrasq; Piso Ceramico. Valor: 157.000,00.



0659 - B. Avaí: CASA C/ ótima localização em Guaramirim c/ 02 dorm; Sala; coz; 02 wc; despensa; lavand; ar condic.; Varanda; Laje; C/ garagem; Piso Ceramico e TERRENO C/ 487.50m². Valor: 127.000,00. Aceita-se casa ou terreno Próx. ao Centro como parte do negócio.



0660 - CASA no Bairro Rancho Bom em Schroeder c/ 02 dorm; 01 suite; e sala jantar; coz; despensa; lavand; Depósito; Laje; Salão festas; c/ garagem; Churrasq; Piso: Ceramica. Valor: 150.000,00.TERRENO COM 4.173 MTS², ÓTIMA PARA FAZER UM SÍTIO, ESPAÇO PARA CRIAÇÃO DE ANIMAIS.ACETA-SE PARC.



0616 - B. JOÃO PESSOA: CASA C/ 03 dorm; estar social; Sala jantar; coz; banheiro; lavand; grades; Laje; Varanda; Salão festas; C/ garagem p/ 02 carros; Churrasq; Piso ceramico. Valor: 115.000,00. LINDA CASA E BEM LOCALIZADA.



0668 - CASA C/ 300m² e terreno C/ 671.28m² em lugar privilegiado no Rio Molha. Valor: 450.000,00. Aceita proposta. (LOT. ALTO PADRAO)



0696 -TIFA MARTINS: CASA alv. C/02 dorm; 01 suite; estar social; coz; 02 wc; lavand; armario cozinha; Depósito; Area de festas; Piscina; garagem p/03 carros; churrasq. Valor: 90.000,00.Aceita proposta.



0701 - AVAÍ: CASA em Guaramirim, C/ 02 dorm; 01 suite; estar social; coz; banheiro; lavand; Varanda; laje; Salão festas; Depósito; 02 vagas garagem; Churrasq; Piso Ceramico e TERRENO C/550 m². Valor: 140.000,00. A 1000M DO CENTRO.



0731 - TERRENO no Bairro Caixa D'água, em Guaramirim c/450m² no Valor: 25.000,00



0748 - BAIRRO AMIZADE:TERRENO C/429m² PLANO C/ escritura, pronto p/ construir. Há uns 50m do asfalto. Valor: 70.000,00.



0753 - CASA C/ 300m² e TERRENO:438m² no Jaraguá Esquerdo no Lot. Aleluia. Valor: 200.000,00.ACETA-SE CARROS E OUTROS IMOVEIS. AO LADO DO LOT. AZALEIA



1008 - GALPÃO C/ 690m² e TERRENO:2870m² no Ano Bom em Corupá C/ 02 wc, Escritório, Coz e Borracharia. Valor: 300.000,00.

# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3372-1122

CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122  
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750  
CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:  
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30  
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR



REF 1144 - Centro - apto 120m². R\$ 145.000,00



REF 2570 - Czerniewicz - casa 160m². Terreno 427m². R\$ 280.000,00



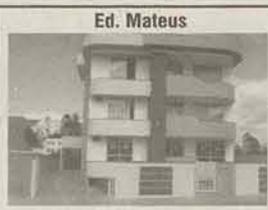
REF 2554 - Água Verde - imóvel na planta 84m². Terreno 300,75m². R\$ 180.000,00



REF 2579 - Jaraguá Esquerdo - casa alv. 520m². Terreno 997m². R\$ 430.000,00



REF 2609 - Amizade - Terreno 748m². R\$ 160.000,00



Ed. Mateus  
REF 1162 - Champagnat - apto 101m². R\$ 180.000,00



REF 2545 - Baependi - casa alv. com 115m². Terreno 286m². R\$ 166.000,00



REF 2542 - Barra do Rio Cerro - casa alv. 200m². Terreno 360m². R\$ 230.000,00



REF 2571 - Vila Lenzi - sobrado 207m². R\$ 200.000,00



REF 2586 - Vila Rau - casa alv. 120m². Terreno 450m². R\$ 135.000,00



REF 2611 - Vila Lenzi - casa alv. 70m². Terreno 450m². R\$ 70.000,00



Ed. Bela Vista  
REF 1170 - Vila Nova - apto 69m². R\$ 150.000,00



REF 2588 - Vila Nova - casa alv. 130m². Terreno 510m². R\$ 220.000,00



REF 2564 - Barra Rio Molha - casa 127m² + 93m² em construção. Terreno 451m². De R\$ 230.000,00 POR R\$ 220.000,00



REF 2574 - Vila Rau - casa 109m². Terreno 322m². R\$ 130.000,00



REF 2590 - Vila Rau - Casa Alv. 100m². Terreno 357m². R\$ 85.000,00



REF 1169 - Centro - apto 84m². R\$ 130.000,00



REF 1171 - Centro - apartamento 120m². R\$ 160.000,00



REF 2599 - Vila Lenzi - casa mista 90m². R\$ 133.000,00



REF 2587 - Czerniewicz - Sobrado Alv. 325m². Terreno 782m². R\$ 590.000,00



REF 2566 - Centro - casa alv. 50m². Terreno 484,79m². R\$ 250.000,00



REF 2607 - Scheroeder - Centro Sul - casa alv. 40m². Terreno 750m². R\$ 98.000,00



REF 2279 - Czerniewicz - casa alv. 320m². Terreno 523m². R\$ 240.000,00



Cond. Jardim das Mercedes  
REF 1172 - Vila Nova - apto 68m². R\$ 85.000,00



REF 2535 - Firenze - casa alv. 78,50m². Terreno 350m². R\$ 115.000,00



REF 2592 - Ilha da Figueira - Sobrado Alv. 400m². Terreno 471,8m². R\$ 250.000,00



REF 2567 - Schroeder - casa alv. 72m². Terreno 450m². R\$ 85.000,00



REF 2004 - Centro - casa alv. 400m². Terreno 950m². R\$ 690.000,00



REF 2291 - Jaraguá Esquerdo - sobrado 500m². Terreno 980m². R\$ 640.000,00



Ed. Talismã  
REF 1160 - Centro - Apartamento 80m². R\$ 150.000,00



REF 2605 - Água Verde - casa nova alv. 80m². Terreno 720m². R\$ 200.000,00



REF 2602 - Estrada Nova - casa alv. 150m². Terreno 300m². R\$ 95.000,00



REF 2582 - Estrada Nova - casa alv. 140m². Terreno 350m². R\$ 120.000,00



REF 2255 - Vila Nova - casa alv. 165m². Terreno 325m². R\$ 280.000,00



REF 1174 - Vila Lenzi - apartamento 93m². R\$ 130.000,00



REF 3239 - Vila Lenzi - Terreno 3.500m². R\$ 84.000,00  
REF 3257 - Vila Nova - Terreno 390m². R\$ 85.000,00  
REF 3259 - Vila Nova - Terreno 3.002,88m². R\$ 340.000,00



REF 2604 - Barra do Rio Molha - casa madeira 80m². Terreno 640m². R\$ 160.000,00



REF 2593 - Vila Nova - Casa Alv. 136m². Terreno 380m². R\$ 175.000,00



REF 2259 - Centro - casa 230m². Terreno 560m². R\$ 560.000,00



REF 2610 - São Luis - casa alv. 80m². Terreno 450m². R\$ 138.000,00



Ed. Independência  
REF 1153 - Vila Nova - apto 120m². R\$ 130.000,00



REF 3254 - Vila Rau - Terreno 332,50m². R\$ 49.500,00  
REF 3247 - Baependi - Terreno 250m². R\$ 85.000,00  
REF 3249 - Vila Rau - Terreno 369m². R\$ 55.000,00



REF 2601 - Estrada Nova - 2 casas: 1ª casa alv. 30m², 2ª casa 60m². Terreno 385m². R\$ 95.000,00



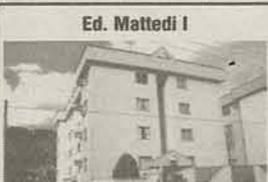
REF 2550 - Barra Rio Cerro - casa madeira 115m². Terreno 1072m². R\$ 120.000,00



IMPERDÍVEL  
REF 2584 - Vila Lenzi - casa alv. 130m². Terreno 450m². R\$ 165.000,00



REF 2606 - Barra do Rio Cerro - casa alv. 230m². Terreno 523m². R\$ 270.000,00



Ed. Mattedi I  
REF 1156 - Nova Brasília - apto 75m². R\$ 97.000,00



REF 3260 - Vila Lalau - Terreno 960m². R\$ 85.000,00

## LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS

REF 274 - Vila Nova - apartamento com 01 suite 02 dormitórios, saca da com churrasqueira, garagem. R\$ 800,00, mais taxa de R\$ 30,00 e cond conforme consumo

REF 272 - Vila Nova - apto 90m² 01 suite, 02 dorm, sacada c/ churrasq, garagem. R\$ 750,00. Cond. R\$ 115,00

REF 189 - Ilha da Figueira - Rua Santa Júlia, 181 - apto 02 dorm. R\$ 550,00

### CASAS

REF 263 - Barra do Rio Molha - Rua Leopoldo Karsten, ao lado nº 99 - casa em alv, com 01 suite, 02 dormitórios coz., 01 vaga na garagem. R\$ 900,00 e iptu de R\$ 20,00

REF 271 - Rio Molha - Rua Adolfo Antonio Emmendoerfer, após nº 55 - casa mista com 40m², 03 quartos, garagem. R\$ 450,00

REF 218 - Guarimirim - Centro - Rua 25 de Agosto, 1130 - sala comercial 180m². R\$ 1.200,00

REF 247 - Vila Lenzi - Rua Paulo Santos (próximo arena Jaraguá), sobrado em alvenaria 300m², 02 suites, 02 dorm, garagem para até 03 carros (ficam alguns moveis) R\$ 1.200,00

REF 225 - Vila Nova - Rua Cralos Niehls, 60 - casa alv. 200m². 01 suite, 02 dorm, garagem. R\$ 1.500,00

REF 225 - Vila Nova - sobrado alv., 01 suite, 02 dorm, garagem para 02 carros. R\$ 1.500,00

REF 275 - Vila Rau - casa alv., 02 dorm., garagem para 02 carros. R\$ 750,00

### SALA COMERCIAL

REF 242 - Centro - Rua Waldomiro Mazurechen, 35 - sala 40m². R\$ 600,00

REF 245 - Centro - Rua Waldomiro Mazurechen, 33, sala 06 - consultório odontológico completo. R\$ 1.600,00

REF 262 - Czerniewicz - Rua Diedrich Borchers, 131 - sala comercial 50m². R\$ 450,00

REF 266 - Vila Nova - Rua 25 de Julho - 03 (três) salas comerciais novas: sala comercial com 60m². R\$ 850,00

sala comercial com 55m². R\$ 800,00

sala comercial com 40m². R\$ 750,00

REF 258 - Nova Brasília - Rua João Planincheck - casa comercial com 120m². R\$ 1.300,00

### GALPÃO

REF 161 - Guarimirim - 16 x 60 = 960m² - R\$ 3.685,00

# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3372-1122

CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122  
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750  
CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:  
8h30 AS 12H. 13h30 AS 18h30  
AOS SÁBADOS: 8h30 AS 12H

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

# 3055-0070

• COMPRA • VENDE • ADMINISTRA

RUA REINOLDO RAU, 276

• CENTRO • JARAGUÁ DO SUL



IMÓVEIS

www.imoveiscidade.com.br

### Residencial Vicenzi

A partir de \*  
**R\$ 639,20** mensais  
Direto com a construtora

- \* Ótima localização
- \* Sacada com churrasqueira
- \* Área de lazer
- \* Garagem coberta
- \* Portão Eletrônico

Rua Adolf Puttjer, 232  
Vila Nova (lateral Prefeitura)

Financiamento direto com a construtora

### RESIDENCIAL JULIANA

A partir de  
**R\$ 99.000,00**

RUA JOSÉ BRUNNER COM ROBERTO ZIEMANN / OZERNIEWICZ

**CÓD 2007 - APTO TPO 1:**  
1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA COM 2 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA E GARAGEM.

**APTO TPO 2:**  
1 SUÍTE + 1 QUARTO, SALA DE ESTAR, BWC SOCIAL, COZINHA, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA E GARAGEM.

**Entrada + Saldo parcelado em até 50x**  
Financiamento direto com a construtora.



**REF. 2002 - ED GOMES - CENTRO - R\$ 120.000,00**  
- APTO COM 1 SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BWC SOCIAL, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA DE ESTAR / JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GAR. ENTRADA + SALDO PARCELADO EM ATÉ 50 X

Apartamentos com 1 suíte + 2 quartos e sacada com churrasqueira

A partir de  
**R\$ 94.000,00**

### No Centro de Jaraguá!

(Próx. antiga Marcato Chapéus)

### Residencial Gran Ramá

**REF. 2005 - APTO. TPO 1:** 2 QUARTOS, SALA, ESTAR, JANTAR, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM.

**APTO. TPO 2:** 3 QUARTOS, SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, ESTAR, JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, BWC, GARAGEM. ENTREGA: JANEIRO/2010

**Entrada + Saldo parcelado em até 50x** Financiamento direto com a construtora.



**REF. 2019 - RESIDENCIAL BETEL - BAEPENDI - A PARTIR DE R\$ 75.000,00.** APTOS. C/ 2 QUARTOS, + BWC, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, VAGA DE GARAGEM. ENTREGA NOV./2009



**REF. 2004 - ED SANTA CATARINA - VILA NOVA - R\$ 245.000,00 - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR / JANTAR, BWC, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM.**



**2046 - APARTAMENTO - CENTRO - 107,48M² - R\$ 290.000,00 - 1 SUÍTE, 2 QTOs, SALA TV, SALA JANTAR, COZINHA, ÁREA SERV., 2 VAGAS GARAGEM.**

**REF. 6022 - ILHA DA FIGUEIRA - 2.600M² - R\$ 150.000,00** • **6025 - TERRENO C/ 348M² - JARAGUÁ ESQUERDO - R\$ 55.000,00 - TERRENO DE ESQUINA, COMERCIAL, PRÓXIMO DE EMPRESAS.** • **REF. 6026 - SÃO LUÍS - TERRENO C/ 325M² - R\$ 58.000,00** • **REF. 6020 - AMIZADE - C/ 350M² - R\$ 38.000,00** • **6028 - TERRENO ÁGUA VERDE C/ 756M² - R\$ 95.000,00 - PRÓXIMO AO POSTO MARCOLLA.** • **6039 - TERRENO - ILHA DA FIGUEIRA - 10.144M² - R\$ 110.000,00 - ÁREA PARA LOTES OU CHÁCARA.** • **6030 - TERRENO - FIGUEIRA - 1.161M² - R\$ 400.000,00 - ÁREA COMERCIAL. EXCELENTE OPORTUNIDADE!**



**CÓD 6039 - TERRENO - ILHA DA FIGUEIRA - 10.144M² - R\$ 110.000,00 - ÁREA PARA LOTES OU CHÁCARA.**



**REF. 1070 - CASA - TIFA MARTINS - 80M² - R\$ 62.000,00 - CONTEUDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO.**



**1067 - CASA - CORUPÁ - 117M² - R\$ 60.000,00 - 50M² ACABADO - 1 QUARTO, COZINHA, BANHEIRO, SALA 67M² INACABADO.**



**REF. 1079 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA - 182M² - R\$ 240.000,00 - 3 QTOs, BWC, SALA, COZINHA, ESCRITÓRIO, GARAGEM 3 CARROS, PISCINA, CHURRASQUEIRA.**



**REF. 7003 - SÍTIO - RIO CERRO II - 29.400M² - R\$ 185.000,00 - CONTEUDO 1 CASA COM 90M², 1 SUÍTE, 1 QUARTO, BWC, COZINHA, VARANDA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, 3 LAGOAS.**



**REF. 1064 - CASA C/ 122M² - SCHROEDER - R\$ 110.000,00 - CONTEUDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, COZINHA, BWC SOCIAL, SALA, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO.**



**REF. 6030 - TERRENO - ILHA DA FIGUEIRA - 1.564M² - EXCELENTE ÁREA COMERCIAL.**



**3003 - SALA COMERCIAL - CENTRO - R\$ 320.000,00 - SALA COMERCIAL + TERRENO COM 2 CASAS.**



**CÓD 1050 - CASA - 140M² - AMIZADE - R\$ 150.000,00 - CONTEUDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS.**



**1068 - CASA - 131M² - NEREU RAMOS - R\$ 125.000,00 - CONTEUDO 3 QUARTOS, 2 BWC'S, SALA, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM.**



**REF. 1073 - SOBRADO - NOVA BRASÍLIA - 245M² - R\$ 380.000,00 - SOBRADO DE ALVENARIA, 3 QTOs, BWC, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA GRANDE, PISO SUPERIOR COM COZINHA, SALA, BWC, SALA DE ESTAR E DESPENSA, GARAGEM PARA 2 CARROS, CHURRASQUEIRA.**



**REF. 1066 - CASA C/ 120M² - CORUPÁ - R\$ 120.000,00 - CONTEUDO 2 QUARTOS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, VARANDA, ÁREA DE FESTAS, GARAGEM. PODE SER FEITO FINANCIAMENTO BANCÁRIO.**



**1078 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA - 167M² - R\$ 58.000,00 - CASA COM ESTRUTURA PARA 2 PAVIMENTOS, COM 4 QTOs, SALA, ESTAR, SALA JANTAR, 2 BWC, COZINHA, COPA, CHURRASQUEIRA.**



**REF. 1080 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA - 80M² - R\$ 169.000,00 - 1 SUÍTE, 2 QTOs, SALA, BWC, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM, COZINHA MOBILIADA.**



**REF. 1059 - ILHA DA FIGUEIRA - R\$ 130.000,00 - CASA C/ 90M², 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, BWC, TERRENO C/ 516,84 M².**



**REF. 1056 - CASA - JARAGUÁ ESQUERDO - 139,66M² - R\$ 159.000,00 - CONTEUDO 1 SUÍTE COM HIDRO, 2 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, DISPENSA, SALA INFANTIL, GARAGEM.**



**6029 - TERRENO - JARAGUÁ ESQUERDO - 321.000M² - ÁREA NOBRE PARA CONDOMÍNIO FECHADO, CENTRO ESPORTIVO.**



# imóveisplaneta

www.imoveisplaneta.com.br / imoveis@imoveisplaneta.com.br

FONE: 3275-0100

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro  
CEP 89251-400 - Jaraguá do Sul / SC

**PLANTÃO AOS SÁB, DOM E FERIADOS NO 9176-0064**



- Cód. 175 - Apto no Centro - Ed. Maguilú, c/ 02 dormitórios, 01 vaga de garagem, cozinha mobiliada. Ótima localização.



**OFERTA 105.000,00  
PRONTO P/ FINANCIAR**

- Cód. 1098/08 - OPORTUNIDADE. Apto Ed. Canto das Flores - 02 quartos, pronto pra morar.



- Cód. 155 - Casa de esquina com ótima localização na vila nova com piscina e edícula contendo área de festas com churrasqueira. Garagem para 2 carros com opção para 4. Cozinha/ copa, sala de jantar, sala de estar com 2 ambientes, suite master com banheira e closet. Escritório/ dormitório mais 2 dormitórios, sala de jogos/ atelier, dependência completa de empregada e depósito. Imóvel muito bem conservado.



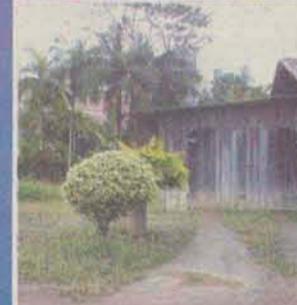
Cód. 167 - Terreno na Nova Brasília, rua Gustavo Hagedorn, c/ 570m². Ótima localização!



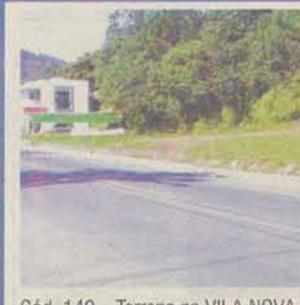
- Cód. 164 - Casa na Estrada Nova, ótima localização! C/ 169 m², 01 Suite + 02 quartos, bwc social, sala, cozinha mobiliada, 02 vagas de garagem, área de festas, ampla despensa, toldo para mais 2 carros.



Oportunidade de investimento para industrial ou residencial! - Cód. 1091/08 - Terreno na Ilha da Figueira, com 113.400 m².



- Cód. 156 - Terreno no Centro, rua José Ersching (paralela da Marechal Deodoro), com 484,79m².



Cód. 149 - Terreno na VILA NOVA. Comercial. Rua 25 de Julho. Ótima localização. Área de 859m². Valor R\$ 135.000,00



- Cód. 1057 - Casa no loteamento Santo Antonio, com 36m², terreno 450m². Valor R\$ 35.000,00.



- Cód. 70 - Terreno na Nova Brasília, rua José Emmendoerfer. Ótima localização!



- Cód. 1087 - CONDOMÍNIO JARDIM CRISTINA - Infra estrutura completa, asfalto, fiação subterrânea, circuito interno de monitoramento, portaria, ótima localização.



- Cód. 62 - Casa Ilha da Figueira, rua Campo Alegre. CASA PARA QUEM NECESSITA DE ESPAÇO c/ 300,0 m2 construídos, salas amplas, 4 quartos, rua tranquila e vista privilegiada.



Cód. 1105 - Terreno na Barra do Rio Carlo c/ área de 378m². Plano. Próximo Supermercado Brasão. R\$ 65.000,00.



Cód. 1096/08 - Oportunidade! Terreno na Ilha da Figueira com aproximadamente 31.000m².



Cód. 1104 - Terreno no Bairro São Luis, com 378m². Possibilidade de financiamento.



- Cód. 12 - Loteamento Palm Springs. Ótima localização no Jaraguá Esquerdo. Área de 378m² a 520m². Financiamento em até 60 meses direto com a incorporadora.

## Residencial Moradas da Serra



Entrada + saldo na entrega das chaves, financiado pela CEF em até 360 meses.

APTOS TORRE "B" ENTREGA A PARTIR DE JAN/2009

01 suite + 02 quartos, sacada com churrasqueira, prédio com elevador

## LOCAÇÃO



- Apto na Marechal Deodoro, no Ed. Monte Carlo, c/ 01 suite, 02 quartos, sala em dois ambientes, sacadas, 02 vagas de garagem.



- Está pensando em abrir um comércio?! Você está certo, nós temos a sala! Próximo à WEG II.

**SALAS  
COMERCIAIS  
NOVAS  
NO CENTRO.  
Consulte-nos!**



- Casa na Ilha da Figueira, c/ 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem c/ churrasqueira, terraço.



- OPORTUNIDADE! Terreno ótima localização - Centro - próximo ao Besc.

**HELIANO** Confira outros imóveis no site [heliano@imoveisjaragua.com.br](mailto:heliano@imoveisjaragua.com.br)  
**Corretor de imóveis** [www.imoveisjaragua.com.br](http://www.imoveisjaragua.com.br)  
 HELIANO Oribka (47) 8428-2835  
 Protocolo 2008.24.02.00394 8412-8933

**"UM NOVO CONCEITO EM IMÓVEIS PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO"**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**APARTAMENTOS**  
 Ref 2010 apto 100m² Centro em constr.  
 Ref 2017 apto 100m² Czemniewicz  
 Ref 2015 aptos a partir de 94m² Centro

**CASAS**  
 Ref 1020 Casa em Madeira 130m² Jgua 99

**TERRENOS**  
 Ref 4010 300m² Centro, Corupá  
 Ref 4011 500m² Amizade

**CHACARAS**  
 Ref 3010 na Barra, 110.000,00m²  
 Ref 3011 na Barra, 127.000,00m²  
 Ref 3012 na Barra, 124.000,00m²  
 Ref 3013 Schroeder 12.500m²  
 Ref 4050 Rio da Luz II 185.000m² Ideal para Reflorestamento  
 Ref 4055 Rio Cerro II 870.000m² Ideal para Reflorestamento  
 Ref 4057 Fazenda em Corupá 6.335,00m² Ideal para Reflorest.  
 Ref 3030 Chácara com casa no Amizade

**Nemézio** 9974-1915  
**Corretor de Imóveis** 9923-6418  
 nemezioimoveis@pop.com.br  
 COMPRA | VENDE | ALUGA

**CASA**  
 ILHA DA FIGUEIRA excelente acabamento 2quartos 1 Suite 2 salas, coz, BWC, lavd. despensa, p.elet, R\$ 265.000,00  
 JOÃO PESSOA - 2 qtos, garagem, demais dep. R\$ 60.000,00  
 JOÃO PESSOA - 2 quartos sala coz/com moveis, chur., alarme, R\$ 115.000,00 aceita financiamento pela caixa economica federal.  
 JOÃO PESSOA, Madeira Rustica, 3quartos, 1 suite, BWC, coz., sala, R\$ 165.000,00  
 JOÃO PESSOA 4 Quartos, Sala, Coz, BWC, R\$ 47 mil., aceita se carro.  
 SCHROEDER - 3 qtos e demais dep. R\$ 95.000,00  
 SANTA LUZIA - 3 quartos, cozinha, d+ dep.  
 SCHROEDER 3 quartos, sala Coz, BWC, mais galpão 120m² R\$ 140mil ..financiamento C.E.F

**TERRENO**  
 AMIZADE - c/ 560m². R\$ 78.000,00  
 SANTA LUZIA - Área de 11.000m². R\$ 215.000,00  
 SCHROEDER 396m² Prox. marisol R\$ 18.000,00  
 SCHROEDER BRAÇO DO SUL - c/ 450m². R\$ 16.000,00  
 SANTO ANTONIO - c/ 326m². R\$ 30.000,00 á vista, c/ financ. próprio  
 SCHROEDER CENTRO - Ótimo Ponto Comercial 1500m² R\$ 165.000,00  
 Terreno industrial Schroeder 12.425m².

Temos outros imóveis Temos imóveis na região de Joinville

**Luca** IMÓVEIS CRECI 7146  
 Rua Rinaldo Bogo, 780 (rua nova da figueira).  
 Fone: 3370-1788 Plantão: 9113-1311.

Vende casa de madeira 60m², terreno com 350m²  
 Rua Victor Witkoski - Tifa Martins. R\$ 65.000,00 (troca por casa em Barra Velha)

Vende terreno com 361,71m²  
 Rua 490 Lot. Malibu Ilha da Figueira R\$ 45.000,00

**OG** Corretor de Imóveis  
 CRECI - 13252 Compra, Venda, Locação e Administração

**Excelente Investimento**  
 Terreno com 125.000m², próprio para chácara, parque aquático ou Hotel Fazenda, Estrada Macaquinho - Schroeder a 18Km do centro de Jaraguá, pelo valor de R\$ 110.000,00.

Terreno com 67.500m². Com 15 mil pés de eucalipto com idade de 5 a 7 anos. Corupá, pelo valor de R\$ 210.000,00

Terreno com 265.000m², a 3 km do centro de Corupá SC, pelo valor de R\$ 90.000,00.

Terreno com 203.400m², Bairro Bomplandt a 7Km do centro de Corupá. Pelo valor R\$ 110.000,00. Excelente água e área de preservação. Próprio para Chácara.

Terreno com 37.500m², todo desmatado, próprio para chácara ou reflorestamento, a 4 Km do centro de Corupá, no valor de R\$ 60.000,00.

Chácara com 125.000m², casa mista, piscina, pastagem, lagoas, 10.000 pés de banana, a 7 Km do centro de Corupá-SC, valor: R\$195.000,00 ou área menor negociável.

Chácara com 7.500m², casa de madeira, e 1.700 pés de eucalipto, próximo as cachoeiras, Corupá, SC. Valor de R\$ 35.000,00.

Chácara 75.000m², contendo 02 casas, 03 lagoas, localizada em Schroeder. Pelo valor R\$ 87.000,00.

Casa com 195m², terreno com 1704m², pomar nos fundos, terreno encosta no rio. Localizada no Bairro Seminário, Corupá. Valor R\$ 165.000,00.

Sobrado 237m², 03 quartos, cozinha sob medida, sala comercial no terreo, terreno de 414m², em frente ao portão da WEG I. Valor R\$ 185.000,00. Aceita troca por 02 aptos de 02 a 03 quartos.

Sobrado de alv., de 282m², 03 moradias, 03 sala comerciais(110m²), Lote 729m², fazendo fundos para o rio, ótima vista, propício para clínicas e ótimo ponto comercial. Valor R\$ 280.000,00

Chácara com 136.000m² localizada na Estrada Serra do Boi a 16Km do centro de Corupá. Valor R\$ 45.000,00.

**Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375 -2031 e 9135-4977.**

CRECI 9419

**Isaete Carlini**  
 Corretora de Imóveis  
 3370-6370  
 Plantão de Vendas  
 9965-9934  
 isacarlini@hotmail.com

**GALPÃO PARA VENDA OU LOCAÇÃO**

**RAU - Galpão para empresa, área comercial com 741,00m², divisão escritórios e área de produção, terreno com 3.315,00m² valor negociável**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

IMOBILIÁRIA

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO - ASSESSORIA EM FINANCIAMENTO

**Beta**

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

Segurança & Credibilidade

PLANTÃO VENDAS 9977-9336 - 9977-4652 - 9977-4654  
PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h06  
Aos sábados: 8h30 às 12h

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

| APARTAMENTOS   |  | COBERTURA   |  | CASAS   |  | TERRENOS  |  | LOCAÇÃO |  |
|--|--|---|--|---|--|---|--|---------|--|
| <br><b>0249 Czerniewicz. R\$ 102.300,00</b><br>Apto c/ 2 dorm., cozinha, área de serviço, sala. Possui grades e porta da garagem automática.   | <br><b>0560 Nova Brasília. R\$ 120.000,00</b><br>Apto c/ 2 dorm., bwc, copa, cozinha, sala de estar, lavanderia, sacada, área de serviço, 2 garagens.   | <br><b>0836 Jaraguá Esquerdo. R\$ 350.000,00 (neg.)</b><br>Casa c/ suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, sala tv, 4 sacadas, cozinha mob., bwc, lavabo, lavanderia, 3 garagens. Piso: Porcelanato e Capete.   | <br><b>0832 Barra do Rio Cerro. R\$ 160.000,00 (neg.)</b><br>Casa c/ 3 dorm., sala, copa, cozinha, área de serviço, despensa, bwc, garagem.  | <br><b>0750 Jaraguá 99. R\$ 110.000,00</b><br>Casa c/ suite, 2 dorm., sala, copa, cozinha, área de serviço, área de festa c/ churrasqueira e fogão à lenha, garagem.   | <br><b>0719 Nereu Ramos. R\$ 52.000,00</b><br>Casa c/ 2 dorm., sala, copa e cozinha, bwc, área de serviço, garagem.   | <br><b>0628 Jaraguá 99. R\$ 150.000,00</b><br>(aceita casa de menor valor)<br>Casa c/ 3 dorm., 2 salas, copa, cozinha, área de serviço, garagem. Com grades e parcialmente murada. |  |         |  |
| <br><b>0377 Ilha da Figueira. R\$ 175.000,00 (neg.)</b><br>Apto c/ suite, 2 dorm., sala estar/jantar, sacada, cozinha c/ chur., bwc, área de serviço, garagem. Condomínio c/ salão de festa, gás central e elevador.  | <br><b>0512 Tifa Martins. R\$ 85.000,00</b><br>Casa c/ 2 dorm., sala, cozinha, área de serviço, garagem.   | <br><b>0826 Barra do Rio Cerro I. R\$ 345.000,00</b><br>Chácara c/ 160.000,00m², c/ casa de alvenaria de 171m², contendo suite, 2 dorm., sala c/ lareira, copa, cozinha mob. c/ fogão a lenha, área de festa c/ chur., área de serviço. Duas nascentes no terreno, quatro riachos, lagoa, quadra poliesportiva (basquete, vôlei e futebol), 12km do centro, água corrente, várias árvores frutíferas. | <br><b>0839 Barra do Rio Cerro. R\$ 280.000,00</b><br>(estuda proposta de permuta)<br>Sobrado c/ suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, sacada, cozinha, bwc, área de serviço, despensa, lavabo, lavanderia, aquec. elétrico, ar cond., semi mob., grades, 2 garagens c/ porta autom., churrasqueira. | <br><b>0801 Barra do Rio Cerro. R\$ 140.000,00 (neg.)</b><br>(aceita terreno como parte do pagamento)<br>Casa c/ 115m² contendo suite, 2 dorm., sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. Terreno c/ 326m². | <br><b>0849 - Centro R\$ 500.000,00</b><br>(negociável)<br>Casa c/ 4 dorm., 3 bwc, garagem, oficina e demais dep.  |   |  |         |  |
| <br><b>0813 Centro. R\$ 510.000,00 (neg.)</b><br>Cobertura c/ suite, 3 dorm., 3 salas, copa, cozinha mob., dep. de empregada c/ bwc, área de serviço, área de festa c/ piscina privativa, lavabo, 2 garagens.  | <br><b>0408 Barra do Rio Cerro. R\$ 70.000,00 (neg.)</b><br>Casa c/ 3 dorm., sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem.   | <br><b>0568 Tifa Martins. R\$ 235.000,00 (neg.)</b><br>Sobrado c/ suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, cozinha mob., lavanderia, lavabo, 2 sacadas, escritório, despensa, área de festa c/ chur., bwc, garagem.  | <br><b>0579 Jaraguá Esquerdo. R\$ 160.000,00</b><br>Sobrado c/ suite c/ sacada, 2 dorm., mezanino, bwc, lavabo, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, área de festa c/ chur., espaço p/ piscina, garagem.   | <br><b>0788 São Luis. R\$ 150.000,00</b><br>Casa c/ 1 suite, 3 dorm., cozinha, sala de estar, bwc, área de serviço, despensa, garagem, varanda, edícula.   | <br><b>0850 - São Luis R\$ 194.000,00 (neg.)</b><br>Casa c/ sala comercial, contendo 2 dorm., sala, coz., bwc, e área de serv. Estrutura p/ 2 pisos.  |   |  |         |  |
| <br><b>0834 Centro. R\$ 176.500,00</b><br>(aceita permuta por casa)<br>Apto c/ suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, área de serviço c/ bwc, cozinha, dep. de empregada, bwc, área de festa, quadra de esportes, play ground, piscina, garagem, 2 elevadores. | <br><b>0830 Barra do Rio Cerro. R\$ 165.000,00 (neg.)</b><br>Sobrado geminado contendo suite c/ sacada, 2 dorm., bwc, sala, copa, cozinha, lavabo, área de serviço, área de festa c/ chur. Acabamento em gesso rebaxado, detalhes em granito. | <br><b>0821 Centro de Corupá. R\$ 155.000,00</b><br>(aceita imóvel em Jaraguá)<br>Casa contendo suite c/ hidromassagem, 2 dorm., escritório, sala, 2 bwc, copa, cozinha mob., despensa, área de serviço, área de festa c/ chur., forno à lenha, garagem.   | <br><b>0656 Chico de Paula. R\$ 100.000,00</b><br>Casa c/ suite (falta acabamento), 3 dorm., sala, cozinha, lavanderia, 2 bwc, garagem.  | <br><b>0810 Rau. R\$ 130.000,00 (neg.)</b><br>Casa c/ 3 dorm., sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, área de festa c/ chur., garagem em construção.   | <br><b>0845 Jaraguá Esquerdo. R\$ 195.000,00 (neg.)</b><br>Casa c/ suite, 2 dorm., sala, copa, cozinha mob., área de serviço, despensa, garagem p/ 2 carros, área de festa com churrasqueira.   |   |  |         |  |
| <br><b>0733 Centro. R\$ 550.000,00 (neg.)</b><br>Cobertura sendo duplex, contendo suite c/ hidro, closet e sacada, suite c/ sacada, 2 dorm., sala íntima, bwc, área de festa semi-mob. c/ sacada, cozinha mob. área de serviço, dep. de empregada c/ bwc.              | <br><b>0702 Jaraguá 99. R\$ 85.000,00</b><br>2 Casas, sendo 1 de alvenaria c/ 3 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, copa, bwc, lavanderia, varanda. A outra casa de madeira c/ 2 dorm., copa/cozinha, sala, lavanderia, bwc.                | <br><b>0806 Centro. R\$ 630.000,00</b><br>(aceita imóvel de menor valor)<br>Cobertura mobiliada c/ 1 suite master, 2 suites, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, piscina, 2 garagens, churrasqueira.  | <br><b>0722 Estrada Nova. A partir de R\$ 68.000,00</b><br>(liberado p/ financiamento)<br>Casa geminada c/ 2 dorm., sala, copa e cozinha, bwc. Lot. fechado c/ portão eletrônico, área verde, parque infantil e salão de festa.  | <br><b>0848 - João Pessoa R\$ 160.000,00 (neg.)</b><br>Casa c/ 04 dorm., sala, coz., área de serv. e bwc.  | <br><b>0730 João Pessoa. R\$ 85.000,00</b><br>Casa c/ 3 dorm., sala de estar, cozinha, área de serviço, 2 bwc, garagem.   |   |  |         |  |
| <br><b>0807 Amizade. R\$ 80.000,00</b><br>Apto c/ 2 dorm., sala, cozinha mob., bwc, garagem. Acabamento c/ gesso rebaxado, textura na parede, piso laminado.   | <br><b>0842 Estrada Nova. R\$ 159.000,00 (neg.)</b><br>Casa c/ 3 dorm., cozinha, 2 salas, bwc, área de serviço, churrasqueira, garagem e edícula contendo bwc mais 2 peças.   | <br><b>0843 Barra do Rio Cerro. R\$ 128.000,00</b><br>Apto. c/ 3 dorm. mob., sala de estar mob., sacada, cozinha mob., bwc, área de serviço e garagem.   | <br><b>0712 Barra do Rio Cerro. R\$ 120.000,00</b><br>Casa c/ suite, 2 dorm., sala de estar c/ varanda, cozinha, bwc, lavanderia, 2 garagens.  | <br><b>08316 Vila Lalau. R\$ 250.000,00</b><br>(aceita terreno como parte do pagamento)<br>Casa c/ 4 dorm., sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, lavabo, área de serviço, varanda, garagem.            | <br><b>0838 Ilha da Figueira. R\$ 272.000,00</b><br>(aceita permuta por chácara)<br>Casa c/suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, bwc, área de serviço, despensa, lavabo, lavanderia, cozinha semi-mob., 3 vagas garagem, área de festa com chur., piso cerâmico. |   |  |         |  |
| <br><b>0807 Amizade. R\$ 80.000,00</b><br>Apto c/ 2 dorm., sala, cozinha mob., bwc, garagem. Acabamento c/ gesso rebaxado, textura na parede, piso laminado.   | <br><b>0842 Estrada Nova. R\$ 159.000,00 (neg.)</b><br>Casa c/ 3 dorm., cozinha, 2 salas, bwc, área de serviço, churrasqueira, garagem e edícula contendo bwc mais 2 peças.   | <br><b>0749 Vila Lenzi. R\$ 145.000,00</b><br>Casa c/ suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, cozinha semi-mob., bwc, área de serviço, lavanderia, garagem, área de festa c/ churrasqueira.   | <br><b>0797 Barra do Rio Cerro. R\$ 199.000,00</b><br>Casa c/ 3 suites, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, despensa, lavabo, churrasqueira.   | <br><b>08316 Vila Lalau. R\$ 250.000,00</b><br>(aceita terreno como parte do pagamento)<br>Casa c/ 4 dorm., sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, lavabo, área de serviço, varanda, garagem.            | <br><b>0838 Ilha da Figueira. R\$ 272.000,00</b><br>(aceita permuta por chácara)<br>Casa c/suite, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, bwc, área de serviço, despensa, lavabo, lavanderia, cozinha semi-mob., 3 vagas garagem, área de festa com chur., piso cerâmico. |   |  |         |  |

"Temos terrenos c/ financiamento próprio: entrada + saldo em até 72 vezes".

" Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".



Crecl 11.906

Corretor de imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller** - Corretor de Imóveis CRECI 11906  
**Adriana A. Klein Scheller** - Corretora de Imóveis - CRECI 13058  
 Rua Ant<sup>o</sup>. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.  
**Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.**

[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



ENTREGA EM JULHO/2008.

**Residencial ATLANTIS**

Rua Prefeito José Bauer, bairro RAU  
 Apartamentos de 02 e 03 dormitórios.  
**A partir de R\$ 120.000,00.**



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
 Edifício Terra Brasilis  
 Aptos de 02 sendo 01 suite.  
**R\$ 129.000,00**



**TRÊS RIO DO SUL -**  
 LOTEAMENTO BEIRA RIO -  
 Casa em construção com  
 107m2 contendo: salas de  
 estar/jantar, cozinha  
 lavanderia, área de festas, bwc  
 social, jardim de inverno e três  
 dormitórios, sendo uma suite.  
**R\$ 150.000,00.**



**AMIZADE - LOTEAMENTO**  
**CHAMPS ELYSÉE** - Casa em  
 construção c/ suite mais dois  
 dorm. c/ sacada, bwc social,  
 sala, varanda, cozinha,  
 lavanderia, área de festas,  
 garagem para dois carros e  
 despensa. **R\$ 380.000,00.**



**AMIZADE -**  
**LOTEAMENTO CHAMPS**  
**ELYSÉE** - Lotes a partir  
 de **R\$ 92.650,00**



**TRÊS RIOS DO SUL**  
 - LOTEAMENTO  
 GRUTZMACHER  
 LOTE Nº 56  
**R\$ 65.000,00**



**Ilha da Figueira** - Área  
 Comercial e Residencial. 1º  
 piso: área comercial; bwc e  
 garagem. 2º piso: residencial  
 apto c/ quartos, bwc, sala, e  
 cozinha. **R\$ 240.000,00**



**AMIZADE -**  
**LOTEAMENTO**  
**ITACOLOMI II** -  
 Lotes a partir de  
**R\$ 75.600,00**



**ÁGUA VERDE** - Rua  
 Therezita Menegotti  
 Rocha, lote nº 11.  
 450m2 de área total.  
**R\$ 75.000,00.**



**NEREU RAMOS -**  
**LOT. DEMATHE**  
 Lotes a partir de  
**R\$ 38.000,00**



**AMIZADE - JARDIM DAS**  
**ACÁCIAS** - Terreno por  
**R\$ 57.000,00**

**RICARDO**  
 CRECI 11871  
**CORRETOR DE IMÓVEIS**

[ricardocimoveis@gmail.com](mailto:ricardocimoveis@gmail.com)

**3055-0191**

R: João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed. Mônaco - Centro

PLANTÃO

**8808-5378**  
**8837-8299**

|   |  |  |   |  |  |   |
|---|--|--|---|--|--|---|
| <p>Cod123 - Terreno c/ 420,00m², na Vila Lenzi. R\$90.000,00</p> <p>Cod. 058 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guaramirim. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.</p> <p>Cod106 - Terreno c/ 1.037,40m² no Czemiewicz. R\$300.000,00.</p> <p>Cod. 116 - Terreno c/ 337,00m² em Três Rios do Sul. R\$34.000,00.</p> <p>Cod121 - Terreno c/ 5.000,00m² na BR280 sentido Corupá. R\$500.000,00</p> | <p>Cód092 - Casa de alv. com 1 suite + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$220.000,00.</p>            | <p>Cod119 - Casa de alv. c/ 2 quartos, no Rau. R\$70.000,00.</p>                                   | <p>Cod.075 - Casa de alv. c/ 3 quartos, no bairro Tifa Martins. R\$60.000,00.</p>   | <p>Cod126 - Apart. c/ 1 suite + 2 quartos, no Amizade, aceita financiamento. R\$130.000,00</p> | <p>Cod098 - Casa de alv. c/ 3 quartos, no Rau. R\$98.000,00</p>  | <p>Cod114 - Casa de alv. com 1 suite + 2 quartos, Schroeder I. R\$90.000,00.</p>              |
| <p>Cod100 - Apartamento com 2 quartos no Baependi. R\$89.000,00.</p>  | <p>Cod131 - Casa de alv. c/ 2 quartos, em Schroeder, pode ser finan. próx à Prefeitura. R\$96.000,00</p> | <p>Cód093 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro João Pessoa. R\$59.000,00.</p>                   | <p>Cod.064 - Casa de alv. com 2 quartos na Tifa Martins. Aceita financ. R\$ 115.000,00. Aceita troca por Apart. de menor valor.</p> | <p>Cod130 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Schroeder. R\$130.000,00.</p>                        | <p>Cod118 - Casa de alv. c/ 3 quartos, Tifa Martins. R\$110.000,00 Aceita financiamento.</p>                                     | <p>Cod125 - Casa de alv. c/ 3 quartos em Schroeder. R\$80.000,00, pode ser financiada.</p>    |
| <p>Cod086 - Residencial Vermont - Apart. a partir de R\$90.000,00 com 40% de entrada e saldo em 24 meses, na planta, bairro Baependi.</p>   | <p>Cod129 - Terreno com casa de madeira, na Tifa Martins, Loteamento Firenze II. R\$47.000,00.</p>       | <p>Cod132 - Casa de alv. c/ 3 quartos, em Nereu Ramos. R\$102.000,00</p>                           | <p>Cod135 - Casa de alv. c/ 4 quartos, bairro São Luis. Pode ser financ. Valor R\$170.000,00</p>                                    | <p>Cod115 - Casa de alv. c/ 3 quartos em Nereu Ramos. Troca-se por imóvel. R\$130.000,00</p>   | <p>Cod136 - Casa Geminada de alv. c/ 2 quartos, cozinha sob medida, bairro Estrada Nová, pode ser financ. Valor R\$57.000,00</p> | <p>Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suite mais 2 quartos. Amizade. R\$130.000,00</p> |
| <p>Cod.109 - Casa de alv. com 1 suite master + 2 quartos, na Vila Lalau. R\$270.000,00. Pode ser financiada ou troca-se por apart. no centro.</p>   | <p>Cod122 - Casa de alv. com 2 quartos, próximo ao Portal de Jaraguá.. R\$110.000,00</p>                 | <p>Cod134 - Apartamento c/ 1 suite + 2 quartos, todo mobiliado, no Centro. Valor R\$190.000,00</p> | <p>Cod.077 - Prédio de alvenaria, com 4 quitinetes, na Vila Lalau, próximo a WEG. R\$150.000,00</p>                                 | <p>Cod117 - Apartamento c/ 1 suite + 2 quartos, no Amizade. Valor R\$115.000,00</p>            | <p>Cod113 - Casa de madeira com 2 quartos no Rau. R\$60.000,00.</p>  | <p>Cod124 - Casa de alv. c/ 3 quartos em Schroeder. R\$75.000,00.</p>                         |

**Yatil** Imoveis

seu portal para o sucesso

3275 - 6979

Imobiliária e Incorporadora  
Compra e Vende

Yachiyo 9102-2039  
Ivan 91018215  
Alexandra 9101-8482  
Ivo 9109-1872

E-mail: [yatilimoveis@hotmail.com](mailto:yatilimoveis@hotmail.com)

Site: [www.yatilimoveis.com.br](http://www.yatilimoveis.com.br)

Rua Angelo Schiochet 100 - sala 1 - Centro



Res. Dona Alvina cod:00076.001  
Prédio 4 Aptos por andar, área de lazer com churrasqueira  
Central de gás, portão e porteiro eletrônico  
Apartamentos  
Sala c/ 2 ambientes, cozinha integrada,  
sacada c/ churrasqueira, 2 quartos (com ou sem suite),  
lavanderia, bwc social A partir R\$105.000,00



Casa centro COD 00123001 terreno com 560m² 4 qtos + 1 suite,  
garagem p/ 2 carros + área p/ churrasq. R\$470.000,00



Casa Três Rios do Norte R\$ 98.000,00 –  
aceita troca - c/ 3 qtos, 2 bwc, sala de jantar e  
estar, cozinha mobiliada, área de serviço  
+ garagem p/ dois carros



Casa Três Rios do Norte 00070.001  
Rua: Emilio Butzke, nº 415 AC:140m²  
R\$ 95.000,00 - 3 qtos, copa, bwc social,  
área de serv, coz, varanda, sala, garagem.  
R\$ 100.000,00



Terreno Centenário cod:00091.001  
c/ 14,50m frente x 27m lado  
Prox. ao DG Weg R\$ 93.000,00



Germinado Amizade cod:00078.001 R\$150.000,00 Sobrado germinado,  
moderno e confortável, 1 suite + 2 qtos, sala c/ 2 ambientes, área de  
lazer c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros.



Casa Ilha da Figueira cod:00110.001  
Terreno com 380m² R\$ 120.000,00  
1 suite, 1 qto, sala de estar, coz./copa, bwc  
social c/ banheiro, lav., lavabo, varanda c/  
chur. + 130m².



Terreno - Barra do Rio Cerro COD 00126.001  
R:Luiz Sattler 397m² R\$75.000,00  
Próximo ao Breithaupt



Terreno - Vila nova cod:00092.001  
R\$ 300.000,00 - Localizado na Rua 25 de  
Julho c/ 1.541,25m² planos



Residencial Athenas 00017.018  
R\$ 350.000,00 Czerniewicz Apto DUPLEX 4  
salas, cozinha, 1 bwc social, lavabo, 2 suítes  
(sendo 1 c/ colset e banheiro), + 1 dormit.  
Sacada e área de festas privativa, trabalhado  
em gesso, luzes embutidas, Cozinha mob.,  
venha e confinal R\$ 380.000,00



Apto Czerniewicz: Res Juliana  
00094.001 - Rua Roberto Ziemann,  
AU: apartir de 72m² apartir  
R\$ 99.000,00 - 1 suite + 2 qtos, bwc  
social, área de serv, coz mobiliada, sala,  
chur., hall de entrada + garagem.



Salvador Dali cód.00116.001 Barra do  
Rio Cerro - 1 suite + 2 qtos, sacada c/  
churrasqueira, vaga de garagem. Apartir  
R\$ 110.000,00



Res. Dom Pedro BL.2 cod:00101.001  
Apartamentos 1 suite + 1 dormitório, ou 2  
dormitórios, sala c/ dois ambientes, bwc  
social, duas sacadas por apto, sendo 1 com  
churrasqueira à partir de 90.000,00



Casa Vila Nova cod:00088.001  
R\$ 225.000,00 c/ 383m², 2 salas, cozinha, 1  
suite e dois quartos, possui sótão e subsolo,  
terreno c/ 420m², aceita troca

Terreno Barra Rio Molha  
c/ 8.000m² - Ótima  
localização em frente a  
prefeitura de Jaraguá  
do Sul R\$ 2.500.000,00

Sala Comercial  
No Czerniewicz após  
a canarinho.  
Aluguel R\$ 500,00



Arcepum Condomínio Amizade  
cod:00075.001 R\$ 100.000,00  
Apartamento c/ sala, 3 quartos,  
lavanderia, banheiro social com box, 1  
vaga de garagem, coz. e bwc mobiliado.



Apto Centro: Res.  
Alessio Beri  
00063.001  
Rua: Henrique  
Piazera AT:280m²  
AU:226m² R\$  
375.000,00  
Suite c/ closet +  
2 qtos c/ sacada,  
sala c/ 2  
ambientes, coz.,  
área de serv, bwc  
social, área de festa externa c/  
churrasqueira + 2  
vagas de garagem.



- Casa - Ilha da Figueira COD00124.001  
120m² R\$150.000,00 c/ cozinha mobiliada

Sobrado Barra do Rio  
Cerro - Próximo ao  
supermercado Breithaupt  
AT: 241m² AC: 181m²  
R\$ 380.000,00  
1 suite + 2 qtos, 2 bwc,  
coz, área de serv, sala,  
garagem p/ 3 carros,  
salão de festas e piscina.



Casa Centro cod:00004.001  
Terreno c/ 422m² 4 qtos + dep.c/ 91m²  
Frente:12m Lado D:26,20m Fundos:12m Lado  
E:30m. Rua Frederico Bartel

Terreno Barra do rio  
Cerro Localizado na Rua  
Padre Aluisio Being  
c/10.845m²  
próximo ao noviciado  
R\$ 110.000,00



Res. Champagnat cod:00017.020 À partir de 160.000,00  
Prédio c/ 3 aptos por andar, elevador, área de lazer c/  
piscina Playground e churrasqueira, central de gás,  
aquecimento de água. Apartamentos Sala c/ 2 ambientes,  
cozinha integrada, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, suite  
c/ sacada + 2 quartos



Res. Premier cod: 00100.015 À partir de R\$ 99.900,00  
Prédio c/ elevador, medidor de água e gás individual, portão  
e porteiro eletrônico, salão de festas, preparação para split  
Apartamentos - Sala c/ dois ambientes, sacada c/  
churrasqueira, cozinha, lavanderia e estendal, 1 suite + 1  
ou 2 dormitórios



Monte Olimpo cod: 00123.002 - Centro - Prédio com hall  
social, elevador, área de lazer e festa, central de gás, porteiro  
e portão eletrônicos. Apartamentos com 1 suite + 1 qto ou 1  
suite + 2 qtos, salas c/ 2 ambientes, sacadas c/  
churrasqueira, bwc social, cozinha integrada, previsão p/ Split  
e lavanderia c/ standall.



Res. Renoir cod:00015.015 À partir 129.900,00  
Apartamentos - Sala c/ 2 ambientes, cozinha integrada,  
sacada c/ churrasqueira, 1 suite e 2 qtos, lavanderia,  
bwc social.  
Duplex tipo 3 c/ 220m² privativos, sala de jantar e  
estar, 1 suite master c/ sacada + 1 suite simples, 2  
quartos, bwc social, coz, lavanderia, salão de jogos +  
terraço com churrasqueira e 2 vagas de garagem.



Edson Müller CRECI: 8530  
**IMÓVEIS**  
Investimento Seguro

3372-1081  
9608-0000

imoveis@mullercorretor.com.br | www.mullercorretor.com.br

COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA



Rua Emílio Stein, 357 Centro (próx. a Net)

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

PARA ALUGAR | VENDER | COMPRAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE - NOS E CONSULTE MAIS ITENS DÍSPONÍVEIS.

**3370-1122 | 8442-9102 Ivana Capraro**  
Corretora de **Imóveis**

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro  
Esquina com a Rua Marina Frutuoso  
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul - SC

[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)  
ivana@ivanaimoveis.com.br

Creci 7087

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |



**RENATO** Corretor de Imóveis  
**STEFANI** CRECI 14.407 (47) 3371-8851 - 9929-0273  
R. Leopoldo Veloso, Nº 88 - Jaraguá do Sul - SC - stefani@ibest.com.br

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| JOÃO PESSOA - ÁREA COM 9.000 M2 FRENTE 30 M ACEITA CASA     | VILA NOVA - TERRENO 400 M2 PROX. PMJS R\$ 110.000,00       | AGUA VERDE - TERRENO COM ESCRITURA R\$ 45.000,00                     | VILA LENZI - APTO. NOVO 2 QUARTOS ENTRADA MAIS PARCELAS   |
| AMIZADE - TERRENO COLÉGIO MAX SCHUBERT R\$ 20.000,00        | VILA LENZI - CASA 2 QUARTOS FINANC CEF R\$ 120.000,00.     | BARRA - TERRENO COM ESCRITURA 600 M2 R\$ 50.000,00                   | GUARAMIRIM - TERRENO NO AVAI COM ESCRITURA R\$ 45 MIL     |
| CZERNIEWTZ - CASA ÓTIMA SUITE 2 QUARTOS NASCENTE AGUA       | AGUA VERDE - LINDO TERRENO 450 M2 R\$ 60.000,00            | FIGUEIRA - TERRENO 4.000,00 M2 FRENTE 30,00 M R\$ 320 MIL NEG.       | GUARAMIRIM - CASA 2 QUARTOS NOVA PROX. BOMBEIROS R100 MIL |
| VILA NOVA - AREA 500 M2 COMERCIAL COM CASA R\$ 240 MIL NEG. | CENTRO - CASA BOA PARA CLINICAS ,AREA 900,00M2 NEGOCIAVEIS | OURO VERDE - CASA 2 QUARTOS , GAR. E DEMAIS DEP. R\$ 70.000,00 - CEF | PIÇARRAS - TERRENOS RUA CALÇADA 30 MIL COM ESCRITURAS     |
| VILA NOVA - APTO. MOBILIADO COM 3 QUARTOS R\$ 130.000,00.   | CENTRO - TERRENO 450,00 M2 R\$ 150.000,00 NEGOCIAVEIS      | OURO VERDE - CASA 2  |   |

**Ednilson dos PASSOS**  
CORRETOR DE IMÓVEIS  
CRECI 7738  
47 9973 8020 / 3055 0073  
www.epassos.com.br

Cobertura duplex - Ed. Moradas da Serra 1 suite + 2 quartos, demais dependências, 2 garagens, semi-mobiliada. R\$ 295mil

Apto - Ed. Gehring - centro 1 suite + 2 quartos, salas de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem. R\$ 335 mil

Apto - Ed. Garden Flowers - centro - 1 suite + 2 quartos, bwc social, estar, jantar, cozinha, churrasqueira privativa, 2 garagens. Financiamento em até 100 meses direto pela construtora. Consulte!

CRECI 2455 J

**DELL PRADI** IMÓVEIS

VENDAS (47)3370-8211 (47)3370-8099

FINANCIAMENTOS FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA

• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO  
• LOTEAMENTO PRÓPRIO - CASAS PRONTAS  
e-mail: aulpradi@netuno.com.br

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

**LOTEAMENTO MIRANDA**

-CASAS COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, AREA DE SERVIÇO E GARAGEM. VALOR APARTIR DE R\$ 80.000,00 - VALOR INCLUI: TERRENO + CASA + DOCUMENTAÇÃO PARA FINANCIAMENTO NA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.

**LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS**

BAIRRO: BARRA PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT VALORES A PARTIR DE 70.000,00

Casa Amizade 1 suite + 2 quartos, bwc social, estar e jantar, cozinha, garagem - 126m2. R\$ 205 mil

Terreno Czerniewicz - 458,00m2 - R\$ 86 mil

CRECI 2569-J

**PIERMANN** IMOBILIÁRIA

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700  
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC  
www.imeisemjaragua.com.br

**APARTAMENTOS**

Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churrasqueira. Entrada + financiamento c/ construtora.

**ACEITA FINANCIAMENTO**

Ref.2151 - Apto - Água Verde, com 2 dormitórios e possibilidade de 3, 1 vaga de garagem. R\$ 110.000,00

**TERRENOS**

Ref. 1861 Terreno Condomínio das Azaléias R\$ 120.000,00

REF. 1252 - Terreno com 445,50 m2 - Chico de Paula - próximo a Igreja São Judas Tadeu - R\$ 75.000,00

**CASAS**

Ref. 1521 - Casa - Baependi, suite, 3 dormitórios, 4 salas, 2 cozinhas, churrasqueira + fogão a lenha, poço artesiano. R\$ 385.000,00

Ref. 1911 - Figueira - suite, 3 dormitórios, 2 bwc, copa, cozinha, sala, garagem p/2 carros R\$ 270.000,00

Ref 114 - Sobrado "alto padrão" Sala c/pé direito alto. R\$ 390.000,00

Casa com 3 dormitórios, 2 salas, piscina, portão eletrônico R\$ 125.000,00

**CASAS/APARTAMENTOS**

Ref. 801 - Estrada Nova - casa alvenaria R\$ 70.000,00  
 Ref. 1001 - Jaraguá 99 - 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc. R\$ 75.000,00  
 Ref. 2221 - Vila Lenzi - 2 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 75.000,00  
 Ref. 2211 - Casa de madeira - Jaraguá Esquerdo - 3 dormitórios, 2 salas, 1 bwc, garagem R\$ 85.000,00  
 Ref. 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. R\$ 85.000,00  
 Ref. 2111 - Casa - Guarimirim - 4 dormitórios, 1 bwc, garagem R\$ 85.000,00  
 Ref. 1672 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 2 dormitórios, sacada c/churrasqueira, garagem, a partir R\$ 85.000,00  
 Ref. 2101 - Schroeder - semi acabada, 3 dormitórios, bwc, garagem R\$ 80.000,00  
 Ref. 1701 - Água Verde, 2 dormitórios, cozinha, bwc, lavanderia R\$ 95.000,00  
 Ref. 541 - Ilha da Figueira - casa alvenaria - 65m² - terreno com duas casas - casa madeira - 57m² terreno esquina - R\$ 110.000,00  
 Ref. 2161 - Figueira - 3 dormitórios, 1 bwc, garagem e demais dep. R\$ 110.000,00  
 Ref. 1901 - Rau - 1 suite, 1 dormitório, bwc, garagem p/ dois carros. R\$ 110.000,00  
 Ref. 2071 - Apto - Jaraguá Esquerdo - 1 Suite, 1 dormitório, 1 vaga de garagem R\$ 117.000,00  
 Ref. 2041 - Casa - Vila Lenzi - 2 dormitórios, R\$ 120.000,00  
 Ref. 1091 - Casa 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina R\$ 125.000,00  
 Ref. 1241 - Vila Nova - casa 130m2 madeira - R\$ 130.000,00  
 Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, cozinha, garagem, sacada c/chur. c/ 119m². R\$ 140.000,00  
 Ref. 1841 - Araquari - Sobrado com 3 dormitórios, 3 bwc R\$ 140.000,00  
 Ref. 1811 - Chico de Paula - Casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, área de festas c/churrasqueira e piscina R\$ 160.000,00  
 Ref. 581 - Casa - Sobrado - Chico de Paula - 3 dormitórios, garagem p/2 carros R\$ 160.000,00  
 Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, chur., cozinha R\$ 180.000,00  
 Ref. 1512 - Casa - Barra Velha - Sobrado c/ suite, 2 dormitórios, lavabo, churrasqueira R\$ 200.000,00  
 Ref. 2141 - Casa - Figueira - Sobrado c/ suite, 3 dormitórios, 2 vagas de garagem R\$ 210.000,00  
 Ref. 2231 - Casa - Rio Molha - suite, 3 dormitórios, 2 BWC, demais dependências R\$ 220.000,00  
 Ref. 1831 - Chico de Paula, 4 dorm., 2 bwc, 2 vagas de garagem R\$ 245.000,00  
 Ref. 1211 - Casa - Vila Lenzi - Suite, 2 dormitórios, churrasqueira R\$ 230.000,00 - ótimo para ponto comercial.

Ref. 2001 - Apto - Vila Nova c/ 1 suite, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem R\$ 250.000,00  
 Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00  
 Ref. 1041 - Barra Velha - sobrado lindo prox a praia R\$ 270.000,00  
 Ref. 1911 - Figueira - suite, 3 dormitórios, 2 bwc, garagem 2 carros R\$ 270.000,00  
 Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 385.000,00  
 Ref. 2121 - Área - João Pessoa - 7500m2 - com uma casa com 3 dorm. R\$ 400.000,00  
 Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00  
 Ref. 1571 - Centro sala comercial ótimo para clinica, c/ 255m² + 2 aptos 275m² + sobrado c/piscina R\$ 1.000.000,00

**TERRENO**

Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 80.000,00  
 Ref. 431 - Jaraguá Esquerdo - R\$ 45.000,00  
 Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo R\$ 50.000,00  
 Ref. 1801 - Água Verde - 455m2 R\$ 58.000,00  
 Ref. 1951 - Terreno - Chico de Paula 392,00m2 R\$ 55.000,00  
 Ref. 1541 - Rau - terreno 360m² R\$ 58.000,00  
 Ref. 2021 - Vila Lenzi - 406m² - R\$ 60.000,00  
 Ref. 2081 - Vila Lenzi - 406m2 R\$ 60.000,00  
 Ref. 2181 - Figueira - 306,00m2 - R\$ 65.000,00  
 Ref. 1252 - Chico de Paula - 445,50m2 R\$ 75.000,00  
 Ref. 852 - Ilha da Figueira - terreno 1300m² R\$ 71.500,00  
 Ref. 1681 - Ilha da Figueira - 370,80m2 R\$ 75.000,00  
 Ref. 1531 - Ilha da Figueira - terreno 385,17m² - R\$ 76.000,00  
 Ref. 2201 - Barra do Rio Cerro - 387,30m2 R\$ 77.000,00  
 Ref. 2202 - Barra do Rio Cerro - 387,30 m2 R\$ 77.000,00  
 Ref. 1532 - Ilha da Figueira - 503,30m2 R\$ 90.000,00  
 Ref. 1941 - Vila Lenzi 250,00m2 R\$ 250.000,00

**SÍTIO / CHÁCARA**

Ref. 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m² R\$ 135.000,00  
 Ref. 741 - Rio da Luz - 2 casas c/ 72m², em alv., água corrente - 6.200m - R\$ 120.000,00  
 Ref. 1141 - Garibaldi - área de 5777m2 com casa R\$ 220.000,00  
 Ref. 1741 - Garibaldi 7500m2 R\$ 320.000,00  
 Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m². R\$ 600.000,00

\* Apto em Bañeário Camboriú, alto padrão, 4 suites, 1 dormitório, dependência de empregada, 4 vagas de garagem + espaço p/jet ski e 1 moto, piscina privativa e demais dependências. R\$ 1.500.000,00 (entrada de R\$ 500.000,00) e saldo em 72 vezes.

# LEIER

## EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

COMPRA • VENDE • ALUGA



AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698  
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

NOVOS TELEFONES: 3275-0500 • 3275-0077 • 3370-0888



**CÓD. 96.1** - TERRENO COMERCIAL NA VILA NOVA C/ 1.762,91m<sup>2</sup> PRÓX. AO POSTO MIME.



**CÓD. 99.1** - CASA EM FASE FINAL - SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM - RUA ERICH KACK - LOTEAMENTO BEIRA RIO.



**CÓD. 87.1** - CASA NO CENTRO C/ 126m<sup>2</sup> E TERRENO C/ 450m<sup>2</sup> - 3 QUARTOS, 2 BWC, COZINHA, SALA DE ESTAR/JANTAR, DISPENSA, ÁREA DE FESTA, GARAGEM E JARDIM.



**CÓD. 2.1** - APARTAMENTO EDIFÍCIO ISABELA, C/ 98m<sup>2</sup> - SUÍTE, 2 QUARTOS, 2BWC, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA MOBILIADA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM.



**CÓD. 70.1** - TERRENO NA ÁGUA VERDE C/ 450m<sup>2</sup>, PRÓX. A IGREJA SÃO JUDAS - PRONTO P/ CONSTRUIR - R\$ 80.000,00.



**CÓD. 49.1** - APARTAMENTO RES. DOM PEDRO (APTO 402 BLOCO "A" C/ 87m<sup>2</sup>) - NOVA BRASÍLIA.



**CÓD. 41.1** - EXCELENTE SOBRADO PRÓXIMO A MALWEE.

**CÓD. 74.2** - APARTAMENTO NO LAYANE FERNANDA (APTO 204 C/ 95m<sup>2</sup>) - SUÍTE C/ SACADA, 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E



**CÓD. 75.1** - CASA DE ALVENARIA NA BARRA DO RIO CERRO - RUA ILDOM, R.K. SATLER, PRÓXIMO A MALWEE MALHAS. R\$ 285.000,00



**CÓD. 14.1** - CASA DE ALVENARIA NO AMIZADE. PRÓX. AO SALÃO AMIZADE.

**CÓD. 92.1** - CASA ALVENARIA NA VILA LENZI C/ 220m<sup>2</sup> - SUÍTE, 2 QUARTOS, 2 SALAS, BWC, COZINHA, ÁREA DE FESTAS E PISCINA.

**CÓD. 20.1** - FLAT NO HOTEL SAINT SEBASTIAN - R\$ 130.000,00.

**CÓD. 55.1** - TERRENO NO RIO MOLHA COM 319.706m<sup>2</sup> - R\$ 130.000,00.

**CÓD. 23.1** - TERRENO NA BARRA DO RIO CERRO COM 2.150m<sup>2</sup> - R\$ 150.000,00.

**CÓD. 65.2** - SALA COML NO ED. MARKET PLACE C/ MESANINO - R\$ 42.000,00.

**CÓD. 65.1** - TERRENO NO RIO MOLHA PRÓX. A PREFEITURA - R\$ 126.000,00.

**CÓD. 57.2** - SÍTIO C/ 65.700,00m<sup>2</sup> - PISCINA, LAGOA, CAMPO DE FUTEBOL, CASA DO CHACREIRO - R\$ 180.000,00.

**CÓD. 72.1** - SÍTIO NA ESTRADA RIBEIRÃO GRANDE C/ 46.000,00m<sup>2</sup>.



**CÓD. 29.1** - CASA EM ALVENARIA NO JARAGUÁ ESQUERDO COM 180m<sup>2</sup> - PRÓX. A SPEED PNES.



**CÓD. 73.1** - TERRENO COM 2 CASAS SENDO UMA DE ALVENARIA C/ SUÍTE, 2 QUARTOS, BWC, COZINHA, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, SALA DE ESTAR E ÁREA DE FESTAS. RUA BERNARDO KARSTEN.



**CÓD. 81.1** - TERRENO NA BR-280 C/ 6.400m<sup>2</sup> C/ GALPÃO DE 1.000m<sup>2</sup> (PÉ DIREITO DE 6m) - PRÓXIMO A WEG QUÍMICA.



**CÓD. 5.1** - APARTAMENTO MORADAS DA SERRA (APTO 32 C/ 97,59m<sup>2</sup>) - NOVA BRASÍLIA, RUA JOÃO PLANINSCHKE - SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA, GARAGEM -



**CÓD. 100.1** - TERRENO DE ESQUINA NO CENTRO COM 510m<sup>2</sup> - TODO MURADO - RUA JORGE LACERDA (LATERAL DA REINOLDO RAU).

*Consulte nossas outras opções!*

CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 9/10 DE AGOSTO DE 2008

# VEÍCULOS

O CORREIO DO POVO



**COMPRO  
CARRO E MOTO**

Financiados e até mesmo com parcelas e documentos em atraso.

Tr: (47) 8809-1050

REDE DE CONCESSIONARIAS PEUGEOT

BRAVA

## EU QUERO UMA OFERTA IMPERDÍVEL.



PEUGEOT 206 1.4 FLEX

Entrada + parcelas a partir de

**R\$ 399,00**



- Aquecimento interno
- Tela multifunções
- Coluna de direção com regulagem de altura
- Brake-light



Financiou, ganhou IPVA 2008 ou CD Player

No plano leasing em 60 meses com o Banco Peugeot

**1.4  
Flex**



PEUGEOT 206 HB  
**FELINE**  
1.6L FLEX 5P



CÂMBIO AUTOMÁTICO TIPTRONIC

A partir de **R\$ 45.950,**

- Freios ABS
- Ar-condicionado digital
- Direção hidráulica
- Sensor de chuva e muito mais

A Peugeot tem fábrica no Brasil. É barato manter um Peugeot.



e u e p e u g e o t p e u g e o t e u e u

Venha  
CONHECER o Peugeot  
**207 e 207 SW**



CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

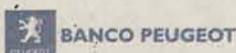
Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

**Strasbourg**

Jaraguá do Sul - (47) 3274-1900  
Rua Reinoldo Rau, 414

Blumenau - (47) 3331-4500  
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3396-8661  
Rio do Sul - (47) 3522-0686



Financiou Ganhou no plano Leasing em "60 meses" para toda linha Peugeot 206 Sensation. Campanha "Financiou Ganhou". Financie com o Banco Peugeot e Ganhe o IPVA 2008 pago ou um aparelho de CD-Player na compra do modelo Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex. Promoção válida somente para quem financiar com o Banco Peugeot nas condições da campanha conforme simulação abaixo. Modalidade Leasing pelo PSA Finance Arrendamento Mercantil SA. Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas, ano/modelo 08/08, pintura sólida. Frete incluso. Preço público sugerido para venda à vista através do Peugeot on-line: A partir de R\$ 28.690,00. Simulação considerando o veículo acima e o preço à vista sugerido a partir de R\$ 28.690,00 para todo Brasil. Plano de 60 meses sendo: Entrada de R\$ 14.345,00 (50%) à vista, mais 60 parcelas mensais totais fixas de R\$ 399,29 com vencimento da 1ª (primeira) parcela para 30 dias. Taxa Interna de Retorno (TIR) de 22,15 a.a. e 1,68 a.m. a CET (Custo Efetivo Total) da operação de arrendamento mercantil é de 24,63% a.a. e 1,85% a.m. com incidência de IIS e IC inclusa na CET (Custo Efetivo Total). Valor total financiado: R\$ 38.242,40. Sujeito à aprovação de crédito. As condições acima poderão ser alteradas se houver mudanças significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Modelo do Aparelho: CD Player MP3 Marca Siemens VDO RPH (Ref. 657944). Estoque disponível para todos os veículos Peugeot 206 Sensation disponíveis na Rede de Concessionárias Peugeot. Valor do IPVA referente ao exercício do ano de 2008. Estoque da Peugeot do Brasil de 200 unidades do Peugeot 206 Sensation 1.4L Flex, 3 portas ano/modelo 08/08, pintura sólida. Linha Peugeot 206 HB Feline 1.6L Flex Automático - 06 portas - Ar Condicionado Digital - Direção Hidráulica - Sensor de iluminação e sensor de chuva - Vidros e travas elétricas - Faróis de neblina - Rodas de liga leve - Freios ABS - Aterrovores elétricos - Ano/Modelo: 08/08 - Pintura sólida - Frete Incluso - Valor tabela de R\$ 49.950,00 - Valor promocional a partir de R\$ 45.950,00 com R\$ 4.000,00 de bônus já incluso. - 06 unidades em estoque nas Concessionárias Strasbourg. Prazo de vigência da promoção de 01/08/2008 a 31/08/2008, ou enquanto durarem os estoques. Fotos somente para fins ilustrativos. Não cumulativo para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot, ligue para 0800-7032424 ou acesse www.peugeot.com.br. Ouvidoria do Banco Peugeot ligue



Segunda a Sexta das 8h às 19h. Neste Sábado das 9h às 17h. - www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER





e-mail: marangoni.autopecas@terra.com.br

**M**  
**Marangoni**  
 acessórios automotivos

Fone (47)  
**3372 2900**

Rua 25 de Julho, 300 Vila Nova - Jaraguá do Sul

Fone (47) **3372 2900**

# PENSOU EM ACESSÓRIOS? TUDO NUM SÓ LUGAR...

Agora que está chegando suas férias e o seu porta malas não é o suficiente para sua bagagem. Venha fazer uma visita e conhecer todas as nossas opções.

**INSTALAÇÃO  
 TOTALMENTE  
 GRATUITA**  
 COM PROFISSIONAIS TREINADOS

**TRANSFORME SEU HATCH NUM SEDAN  
 (360 LITROS DE CAPACIDADE)**



**RACKS**  
 Para todos os modelos de  
 veículos. Pick-up e automóveis



**PROTETORES DE CAÇAMBA  
 PARA TODAS AS PICK UPS**



**CAPOTAS  
 MARÍTIMAS**



**ENGATES DE  
 CARRETAS  
 PARA TODOS  
 OS MODELOS**

**SUA AVENTURA COM SEGURANÇA.  
 RACK E BAGAGEIROS PARA TODOS OS MODELOS**

Completa linha  
 de acessórios  
 automotivos:  
 Alarmes  
 Travas  
 Vidros  
 Xenon  
 Rack  
 Calha de Chuva  
 Santo Antônio  
 Capota Marítima  
 Estribo  
 Pára-choque  
 Rodas  
 Calotas  
 Caixas THULE  
 Engates Carreta  
 Carretas para moto,  
 jet-ski e barcos, etc.



**PÁRA-CHOQUE  
 IMPULSÃO**

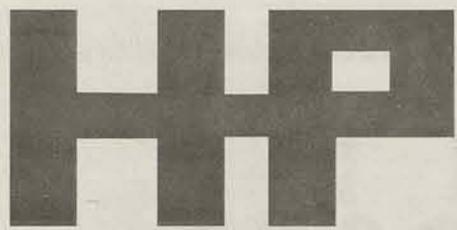
**PROTETOR  
 FRONTAL**



**ESTRIBOS**

**SANTO  
 ANTÔNIO**

Sua aventura  
 pode ter muitos  
**destinos...**  
 mas só um  
**ponto**  
 de partida!  
 Crie seu  
 estilo com  
**acessórios**  
**off-road**



# VEÍCULOS

3370-8622 | 3372-0048

28 anos de tradição

www.hpjs.com.br

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1014 - Centro  
(em frente Posto Marechal)



MITSUBISHI ECLIPSE GT, 2007, PRETO, COMPLETO



MEGANE DYNAMIQUE, 2007, 1.6, PRETO, COMPLETO



ASTRA ELEGANCE 2005 4PTS, COMPLETO+COURO



FOX 1.0, 2 PTS, 2006, BRANCO, COM AR



GOL 1.8 FLEX, 2006, CINZA, 4PTS, COMPLETO



GOL 1.0, 4PTS, 2006, VERMELHO, COM OPCIONAIS



FIORINO FURGÃO 2005, 1.3, FIRE, BRANCA



ZAFIRA 2005, ELEGANCE, PRETA, COMPLETA+GNV



TROLLER 2.8, 2004, DIESEL, VERMELHO, COMPLETO



CELTA 1.0, 4PTS, 2004, BRANCO COM AR



ECOSPORT XLS, 1.6, 2004, PRETA, COMPLETA



SAVEIRO SUPERSURF 2004, 1.8, DIREÇÃO, VIDROS, TRAVAS



CITROEN C-3, EXCLUSIVE, 2004, BRANCO, COMPLETO



ECOSPORT 1.0, 2004, PRATA, COMPLETA



STILO 1.8, PRATA, 2004, COMPLETO, RODAS, CD



PALIO 1.0, 4PTS, 2004, PRETO COM OPCIONAIS



CLIO SEDAN 1.6 2003, BRANCO, COMPLETO



PALIO FIRE 1.0, 2003, COM AR COND.



PALIO WEEKEND, 2003, STILE 1.6, PRATA, COMPLETA



FIESTA 1.0, 2003, PRATA, COMPLETO



MERIVA 1.8, 2003, BRANCA, COMPLETA



CLIO 1.0, 4PTS, 2003, PRATA, DH, VIDROS, TRAVAS



ASTRA SEDAN, 1.8, 2003, BRANCO, COMPLETO+GNV



SAVEIRO CLI 1.6, 2002, BRANCA COM OPCIONAIS



AUDI A3 4P, PRATA, 2002, COMPLETO, COURO, TETO



MB CLASSE A, 2002, ELEGANCE, AUT. + COURO



SCENIC RXE, 2.0, 2001, BRANCA, COMPLETA



PICASSO GLX 2.0, 2001, VERDE, COMPLETO



BRAVA 1.6, BRANCO, 2001, COMPLETO+GNV



CLASSE A 190, PRATA, 2001, COMPLETA, COURO+ABSz



FORD KA 1.0, 2001, PRATA, GNV



FOCUS GLX 1.8, 2001, PRATA, COMPLETO



S10 CAB. DUPLA, 2000, BRANCA, COMPLETA+GNV



CLIO 1.0, 4PTS, 2000, DOURADO, COM AR



GOL 1.0 4PTS, 2000, PRETO COM OPCIONAIS



MONDEO SW 2.0, 99, AZUL, COMPLETA



VECTRA GLS 2.2, 99, BORDÔ, COMPLETO+GNV



MEGANE SEDAN, 4P, 99, CINZA, COMPLETO



FIESTA 1.0, 4PTS, 98, BRANCO COM OPCIONAIS



ESCORT SW 1.8, 98, BORDÔ, COMPLETA



CORSA 1.0, 4PTS, 98, BRANCO, COMPLETO



ESCORT GL 1.8, 97, 4PTS, COMPLETO+GNV



VECTRA GLS 2.0, 97, BRANCO, COMPLETO+GNV



BLAZER DLX V-6, 97, PRATA, COMPLETA+GNV



SPORTAGE DIESEL, 97, VERMELHA, COMPLETA



PARATI GL 1.8, 97, CINZA, COM OPCIONAIS+GNV



ESCORT GL 1.8, 97, 4PTS, BRANCO, COM OPCIONAIS



VECTRA GLS 2.0, 96, BRANCO, COMPLETO+GNV



UNO MILLE EP, 2PTS, 96, AZUL COM OPCIONAIS



GOL 1.6, VERDE, 96, DH, AR COND.



FIESTA CLX 1.3, 96, 2PTS, PRATA, COM OPCIONAIS



GOLF GL 1.8, 96, AZUL, COMPLETO



SANTANA GL 1.8, 96, 4PTS, DIREÇÃO, VIDROS



MONZA GL 1.8, 95, 4PTS, VINHO, COMPLETO



UNO ELETRONIC 95, AZUL, COMPLETO



GOL 1.0 2PTS, PRETO, 95, C/ OPCIONAIS + GNV



TEMPRA 2.0 IE, 4P, 95, AZUL, COMPLETO



GOL 1.0i, 2PTS, AZUL, 95, COM OPCIONAIS



RENAULT 19 SEDAN, 95, VINHO, COMPLETO



RENAULT 21 SEDAN, 94, COMPLETO+GNV



L200, 4X2, PRATA, 94, DIESEL, COMPLETA



ESCORT GL 1.6, 94, PRATA, COM OPCIONAIS



TIPO 1.6, 4PTS, 94, PRATA, COMPLETO



VERONA GL 1.6, 94, AZUL, COM OPCIONAIS

Vai comprar ou trocar  
seu carro ???



Por que não vem aqui ?

**Ditrento**  
**AUTOMÓVEIS**

Temos mais de **100 OFERTAS**

E a **MENOR** prestação da cidade

**CONFIRA...**

**3371-8287**

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130



Rua Walter Marquardt, 2670  
Fone: (47) 3370-7500



AS MELHORES TAXAS DE MERCADO  
CARROS COM PROCEDÊNCIA  
O CLIENTE É ESPECIAL

DEZ ANOS DE  
CONFIANÇA E  
CREDIBILIDADE



Promoção  
R\$ 45.900,00

Picasso Exclusiva  
Top Linha  
único dono 2005



Polo Sedan 1.6 2005  
COMPL/CD/RL R\$ 36.500,00



Honda Civic LX 1.7 2004  
AUT. COMPL R\$ 41.500,00



Parati GIII 1.6 2003  
COMPL R\$ 28.900,00



Siena EX Fire 2001  
DT VE TE R\$ 19.900,00



Celta Super 1.0 2004  
LDT AQ TE AL PP RLL R\$ 20.500,00



Clio Sedan RN 1.0 2002  
AC DT VE TE R\$ 21.900,00



KA 1.6 2004  
LDT AC DH RLL GNV R\$ 23.900,00



Palio Ex 4p 1999  
LDT TE VE R\$ 15.900,00



Escort 1.8 4p 1997  
AC DH TE AL R\$ 13.900,00



Clio Exp. 4p 2005  
COMPL R\$ 27.900,00



CrossFox 1.6 Flex 2005 COMPL  
RLL/UN. DONO R\$ 42.500,00



Palio Wex. 1.5 1997  
AC VE TE LDT RL RT R\$ 17.500,00



Fiesta Sedan Personalite 2005  
TE AL MAN. NF R\$ 26.900,00



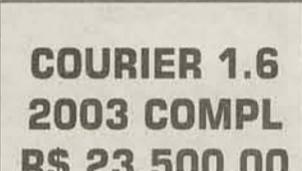
Vectra GLS 2.0 1997 cinza  
COMPL R\$ 19.900,00



Palio ELX 1.3 4P 2004  
LDT/TE/AQ R\$ 25.500,00



ECOSPORT XLS 1.6L 2004 BRANCA  
COMPLETO + CD R\$ 38.500,00



**COURIER 1.6  
2003 COMPL  
R\$ 23.500,00**



Astra Hatch GLS 1999  
COMPL+RLL+GNV R\$ 24.500,00



S10 deluxe 4.3 1998  
AC DH VE TE RLL R\$ 23.500,00



Golf 1.6 2000 COMPL + ABD  
R\$ 29.500,00

ASTRA HATCH ELEG. COMPL 2006  
CELTA SUPER 2005, LDT, AQ, TE, AL  
HONDA CIVIC AUT. 2004  
COURIER 1.6 COMPL 2003  
UNO FIRE 2002  
FIORINO BAU KIT GNV 2001  
SIENA EX FIRE 2001  
GOLF 1.6 2000 COMPL  
VECTRA GLS 2000 COMPL+ABD  
VECTRA GL 2000 COMPL  
GOL GIII 4P 2000 LDT, RLL  
ESCORT SW 1.8 2000 AL, DH, CE,  
TE, LDT, MT, GNV  
PALIO EX 4P VE/TE 1999  
PALIO 4P EDX COMPL 1999  
PALIO 4P 1.6 1998  
ESCORT SW GL 1998  
BESTA GS 1998 COMPL  
VECTRA GL 1998 COMPL +GNV  
VECTRA GL 1997  
CORSA SEDAM GL 1.6 1996 DT, TE  
SANTANA 4P 1996  
UNO EP 4P 1996  
FIORINO BAU 1996  
CORSA WIND 1995  
ROYALE 4P 1995  
ROYALE C/ KIT GNV 1993  
CBR 450SR 1991  
PREMIUM CSL 4P 1991  
BIZ ES 125 2006  
CORSA WIND 2001  
FORD KA 1998



Clio Hatch 1.0 16v 4p  
**25.500,00**  
a vista

Expression, Ano/Modelo 2003, Cor Prata, Gasolina, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Travas elétricas, limpador e desembaçador traseiro, Air Bag II, CD Player.



Clio Sedan 1.0 16v  
**29.000,00**  
a vista

Expression, Ano/Modelo 2004/05, Cor Prata, Gasolina, Ar-condicionado, Direção hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Desembaçador traseiro, Air Bag II.



Palio Elx 1.4 Flex 4p  
**40.500,00**  
a vista

Ano/Modelo 2008, Cor Cinza, Ar-condicionado, Direção hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, rodas de liga-leve, Faróis de Nebulina, Limpador e Desembaçador Traseiro, Kit Sport.



Oferta da  
Semana

Sander 1.6 8V  
**43.500,00**  
a vista, sem troca

Expression, Emplacado, Ano/Modelo 2008/09, Ar-condicionado, Direção hidráulica, Vidros e Travas elétricas, Limpador e desembaçador traseiro.



Prisma Maxx 1.4 Flex  
**34.900,00**  
a vista

Ano/Modelo 2007, Cor Prata, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Alarme, Desembaçador Traseiro.



aqui confiança  
é item de série  
Nós garantimos!

Confiança, segurança, tradição e tranquilidade são itens de série dos novos e semi-novos da Mauro Veículos. Quem garante é o próprio Mauro Koch, um profissional sério, que há mais de 14 anos atua no mercado de Jaraguá do Sul, sempre colocando a satisfação dos clientes em primeiro lugar. Mauro Veículos, garantia de um bom negócio pra você.

• Carros nacionais e importados • Frota atualizada • Semi-novos revisados

MULTAS | SEGURO | VALOR DO CARRO | MANUTENÇÃO  
Visite nosso site: [www.mauroveiculos.com.br](http://www.mauroveiculos.com.br)

Mauro  
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 | Centro Jaraguá do Sul SC  
47 3275.1132 | Fax: 47.3275.1132

www.fachiniveiculos.com.br

NOVOS E SEMINOVOS

# Fachini

## Veículos

ANTES DE COMPRAR SEU CARRO NOVO...  
CONSULTE-NOS  
(47) 3370-3015



KA 2PTS 1.0 97 VE

ASTRA S EXP 2.0 02 AC DH  
AL VE TE CD FN DT RLL

CELTA LIFE 2PTS 08 1.0 AQ DT LT

ZAFIRA 4PTS 2.0 01  
AC DH AL VE TE DT LT RLLPICASSO GLX 4PTS 2.0 16V 03 AC DH  
AB4 VE TE RE CB CD RLLASTRA GL 2PTS 1.8 00 AC DH AL VE  
TE DT LT RLL

CELTA 2PTS 02 1.0 AC TE VE DT LT

FOCUS H 1.6 4PTS 04 AC DH VE TE DT  
LT RLLPICASSO GLX 4PTS 2.0 16V 02 AC DH  
AB4 VE TE RE CB CDCLIO PRIVILEGE 4PTS 1.0 16V 03 AC  
DH AB2 VE TE DT LT RLL CDPALIO FIRE 4PTS 1.0 FLEX 06  
AQ AL TE DT LT PEPALIO ELX 4PTS 08 0K AQ  
KIT SPORT PRE SOM FN  
METALICOPALIO FLEX 4PTS 0K 08 AC  
DH VE TE LT DT KIT CELEB.IISIENA FIRE 1.0 FLEX 4PTS 08  
0K AC DH DT VE TE

FIESTA 4PTS 08 0K AQ DT LT

307 H FELINE 4PTS 2.0 16V  
07 ACD DH AL VE TE RE FN  
DT LT CD RLL S.CHUVAS  
S.FAROIS CB ABS AB2BLAZER EXC 4PTS 98 4.0 AL  
AC DH VE TE RE DT LT RLL  
FN BE COURO GNVMERIVA CD 4PTS 1.8 04 AC  
DH AB2 ABS AL VE TE RE FN  
DT LT RLLPUNTO ELX 1.4 FLEX 0KM AC  
DH VE TE DT LT MP3 Chav.  
Canivete,ASTRA S EXP 4PTS 2.0 02  
AC DH AL VE TE CD FN DT  
RLLCLIO AUT 4PTS 1.0 16V 04  
AC DH AB2 AL TE DTGOL G4 4PTS 1.0 FLEX 06 AL  
TE DT LTFIESTA PERS 4PTS 1.0 06 AL  
AQ TE DT LT

Rua Presidente Epitácio Pessoa 570 , sala 02 - Jaraguá do Sul - SC

# TA TINO AUTOMÓVEIS

CONSULTE-NOS  
SOBRE CARRO 0km  
DE TODAS AS MARCAS

**BV**  
FINANCEIRA



Sandero Authentique 2009 0Km 32.900,00

SCENIC AUTENTIQUE  
2004 COMPLETA, PRETAPROMOÇÃO  
DE R\$ 43.900,00  
POR R\$ 39.900,00Escort Hobby 1996 azul  
oferta - R\$ 9.000,00 ou  
48 x R\$ 327,00 s/ entradaFRONTIER SE 4X4 COMPLETA  
BRANCA 2004 68.000,00Vectra GLX 97 GNV  
completo R\$ 22.900,00Celta super 4p 2003 aq ld  
R\$ 23.490,00Celta 2p 2001 verde aro liga  
aq ld R\$ 18.490,00Uno CS 1.3 vermelho 2p  
R\$ 7.500,00Palio EDX 1.0 98 4p AC/GNV  
R\$ 16.500,00Gol Plus 1.0 4p completo  
2001 Azul R\$ 21.900,00Corsa Reth 2000 4p - Prata  
R\$ 18.900,00FIESTA STREET 1.0  
VERMELHO 2002 AQ, ARO  
LIGA, DT LT 16.800,00Santana GLI GNV ANO 1997  
de R\$16.500,00 pdr  
R\$14.900,00PALIO ELX 1996 VERMELHO  
4P 14.000,00UNO Mille SX 4P LD AQ  
Preto 1997 R\$ 11.990,00Gol CLI 1.6 Bola  
Branco 1995 R\$ 10.900,00Escort Zetec GL 2P DH. LD AQ  
Preto 1998 R\$ 12.900,00Uno Mille ELX 4p completo  
1995 OFERTAÇÃO R\$9900,00Corsa Sedan Classic 2003 Álc  
Prata. R\$ 21.900,00Gol Plus 2001 4p  
Branco R\$ 18.900,00Gol GIII 2P Completo  
Prata  
2000 R\$17.590,00Fiesta 97 4p Vermelho  
Por R\$ 12.990,00Ka CLX 1.3 LD, AQ Prata  
1997 R\$ 12.490,00Corsa Sedan Super Verde  
1998 R\$ 16.990,00206 SOJEIL DE 20.000,00  
Por R\$ 18.500,00Vectra GL Completo C/GNV  
Branco R\$ 22.900,00

FINANCIAMENTOS  
ATÉ 60 MESES

3373-1387 / 3373-1387  
Rod. BR-280 km 60, s/n - Imigrantes - Guaramirim

Consulte outros carros  
www.tinoautomoveis.com.br



3372-1070

3370-4714

Rua: Walter Marquardt, 1.850



FOCUS 2.0 XR 2003 PRATA    CORSA HATCH 2003 BRANCA    CORSA SUPER 1999 VERDE    COROLLA XEI 1.8 2005 BEGE



PALIO YOUNG - GNV 2002 BRANCA    PARTNER FURGÃO 2003 BRANCA    ECOSPORT XLS 2.0 2007 PRETA    FOX 1.6 2005 VERMELHA



GOL CLI 1.6 1995 PRATA    KADETT GL 1995 VERMELHA    FORD KA GL 2004 BRANCA    MONZA GLS 1994 BORDÔ



SAVEIRO 1.6 2008 PRATA    SCENIC RXE 2.0 2000 AZUL    VECTRA GLS - GNV 1997 BORDÔ    GOLF 1.6 - GNV 1999 PRATA



www.giovaneveiculos.com.br

Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045  
\* Entrada Clube Atlético Baependi

AGORA EM MAIS UM ENDEREÇO  
Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO



ASTRA SEDAN 1999 COMPLETO    CELTA VHC 4P 2004 C. OPCS    CLASSE A 190 2001 COMPLETA



CLIO 4P EXPRESSION 1.6 2007 COMPLETO    COURIER 1.6 L 2007    GOL 1.0 I 1996



GOL GIII 1.6 2005 COMPLETO    MONTANA OFF - ROAD 2005 COMPLETA    PALIO 4P FLEX 2007 C. AR



PALIO W. CITY 1.5 8v completa99



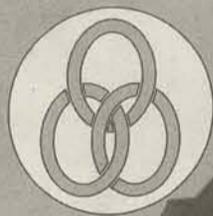
PRISMA 1.4 2007 C. AR + DH



CLIO SEDAN 2005

- E MAIS...
- ASTRA 4P ADVANTAGE compl. 07
  - ASTRA CD 2P rodas 16 04
  - VECTRA GL compl. + gnv 00
  - VECTRA gl compl. 00
  - VECTRA GLS 98
  - VECTRA GLS 95
  - CELTA 01
  - CORSA SEDAN 1.6 05
  - CORSA SEDAN 16V AR + DH 01
  - CORSA WIND 4P 02
  - CORSA SEDAN 00
  - CORSA 4P OPCS + VIDRO 99
  - OMEGA GLS 2.2 95
  - GOL G4 2P ar + opcs 06
  - GOL 1.6 POWER compl. 03
  - GOL 1.0 + AR 00
  - GOL CLI 1.8 + COURO 96
  - PALIO W. CITY 1.5 8v completa 99
  - PALIO ED 4P ar + trava 98
  - UNO MILLE ELX 4P 95
  - FUSION completo 06
  - F-250 XLT 99
  - KA AR-COND +TRIO 00
  - KA 00
  - FIESTA GL 4P COMPL. 00
  - FIESTA 1.0 4p c/dh 99
  - FIESTA 1.0 4p 97
  - ESCORT ZETEC 4P DH+opcs 98
  - ESCORT HOBBY 95
  - ESCORT 95
  - ESCORT L 1.6 2P álcool 91
  - VERONA GHIA 4P compl. +rd 93
  - PEU. 307 feline aut. + couro 05
  - M. BENZ CLASSE A 190 01
  - DAKOTA SPORT estendida die 00
  - BMW 325i 2P 94
  - SCENIC RT 2.0 COMPLETA 99
  - CLIO SEDAN 1.0 16V 04
  - CLIO SEDAN RN 1.0 16V comp03
  - KAWASAKI NIJA ZX 1100 94
  - FEZER 06
  - TWISTER 06
  - TWISTER 05
  - SUZUKI YES 125 06

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!!  
CONSULTE-NOS



Consórcio  
**UNIÃO**

Aqui seu sonho é real

**CONFIRA ALGUMAS DE NOSSAS VANTAGENS**

- # Sem taxa de adesão;
- # Redução de parcela após contemplação (via lance);
- # Carência de 2(dois) meses após contemplação (via lance);
- # Antecipação de parcela na ordem direta ou inversa;
- # Sem juros, sem taxas extra etc;



CONFIRA TAMBÉM PLANOS DE CONSÓRCIO  
PARA MOTOS



Grupo Especial 30 Anos  
PARA VEÍCULOS

**Agora também  
consórcio de imóveis**

| CRÉDITOS   | 93 MESES | 113 MESES |
|------------|----------|-----------|
| 30.000,00  | 387,09   | 321,24    |
| 35.000,00  | 451,61   | 374,77    |
| 40.000,00  | 516,13   | 428,32    |
| 50.000,00  | 645,16   | 535,39    |
| 60.000,00  | 774,19   | 642,47    |
| 70.000,00  | 903,22   | 749,55    |
| 80.000,00  | 1.032,58 | 856,63    |
| 90.000,00  | 1.161,29 | 963,72    |
| 100.000,00 | 1.290,32 | 1.070,79  |

| CRÉDITOS  | 70 MESES |
|-----------|----------|
| 13.157,00 | 219,91   |
| 15.350,00 | 256,56   |
| 17.543,00 | 293,22   |
| 19.736,00 | 329,87   |
| 21.928,00 | 366,51   |
| 25.420,00 | 424,88   |
| 28.694,00 | 479,60   |
| 31.990,00 | 534,69   |
| 33.000,00 | 551,57   |
| 34.465,00 | 576,06   |
| 37.565,00 | 627,87   |
| 42.170,00 | 704,84   |

Índice de correção INCC (anual)

Correção através da tabela do fabricante

Jaraguá do Sul  
Rua João Januário Ayroso, 80  
E-MAIL: uniaosilver@netuno.com.br

3371-8153

9936-1304

NOVO SIENA ELX 1.0  
preço à vista direto de fábrica  
a partir de  
R\$ **33.800,**



IDEA ADVENTURE LOCKER  
a partir de  
R\$ **53.900,**



NOVO PALIO  
ADVENTURE LOCKER  
a partir de  
R\$ **53.200,**



**Paiê?**

Cal FIAT o pai vai compá?

Não sei filha...

...mas dá vontade de comprar todos...

Cê meiece pai...

Cê meiece...



PROMOÇÃO PODE SER REVOGADA SEM AVISO PRÉVIO. IMAGEM DE CARÁTER ILUSTRATIVO.



**Javel**   
AUTOFELICIDADE!

JAVEL Concessionária FIAT . Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3274 0100 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

Compre um Vectra 0Km e ganhe um lindo relógio!

PROMOÇÃO PAI DA HORA



Relógio Orient

VECTRA EXPRESSION

Taxa Especial de 0,0%\*



VECTRA GT

Motor Flexpower 2.0, Navegador GPS de série, Airbag duplo frontal, Ar-condicionado digital e Rádio CD/Player MP3 com controles no volante.

A partir de R\$ 57.990,00



CHEVROLET

Por motivos de reforma estamos atendendo na Rua Domingos da Nova (Anexo ao semi-novos). tel: 47 3274.4444

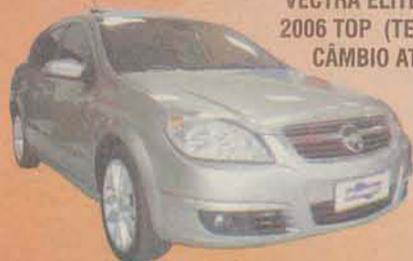


CONSULTE A DREAM CAR ANTES DE COMPRAR

3372-0676

Rua José Theodoro Ribeiro, 658 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul

FAÇA A ESCOLHA CERTA VENHA ATÉ A DREAMCAR E SAIA COM O SEU NOVO CARRO



VECTRA ELITE 2.4 2006 TOP (TETO+ CÂMBIO AT)



POLO SEDAN 1.6 2006 FLEX PRATA (COMPLETO)



FIESTA 1.0 FLEX 2007 PRETO (AR COND. + TRAVA ELET. + ALARME)



SCENIC 1.6 HIFLEX PRATA 2005 (COMPLETA)



PRISMA 1.4 0KM MOD.2009 PRETO(AR+DH)+ CD PLAYER E EMPLACAMENTO GRÁTIS



STILO 1.8 8V BRANCO 2003 (COMPLETO)



AUDI A3 1.8 2006 PRETO ASPIRADO TOP (TETO+CÂMBIO AT+ COURO)



CLIO HATCH 1.6 2006 PRIVILEGE (COMPLETO)

\* Financiamento sujeito a aprovação cadastral.  
\* Imagens de cunho meramente ilustrativas.

**MARCOLLA**  
Multi Marcas

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul • SC • CEP 89251-000  
Fone/Fax: 47 3370-1669  
www.marcollamultimarcas.com.br

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| <br>Polo 1.6 2003                | <br>Frontier 2.8 TD XE 2006    | <br>Saveiro 1.6 FLEX Ano 2005     | <br>ESCORT SW 1998                |
| <br>Scenic Rxe Ano 2002          | <br>Gol 1.6 Ano 1998           | <br>Vectra Gls Ano 1997           |   |
| <br>Palio Fire Ano 2006          | <br>Golf 1.6 Ano 2001          | <br>A3 1.8 Ano 2001               |   |
| <br>Corsa Hatch 1.0 8v Ano 1999 | <br>Scenic RT 2.0 8v Ano 2000 | <br>Ka Gi 1.0 8V Ano 2004        |   |
| <br>Clio Sedan 1.0 2002        | <br>Verona 1.8 Ano 1990      | <br>Corsa Hatch 1.0 8v Ano 2002 | <br>Corsa Sedan 1.0 8v Ano 2003 |



LB AUTOMÓVEIS

Sua melhor escolha está aqui!

(47) 3373-4047

lbautomoveis@hotmail.com

BR 280, Km 60, nº 329 • Imigrantes • Guaramirim - SC

COMPRA O SEU CARRO DE PARTICULAR E FINANCIAMOS CONOSCO

97 A 0 KM ATÉ 60X, COM ATÉ 100% DE FINANCIAMENTO

FINANCIAMENTO A PARTIR DO ANO 1980 A 0KM

3/7/2008

| VOLKSWAGEN     |                 |        |      |             |
|----------------|-----------------|--------|------|-------------|
| Modelo         | Accessórios     | Cor    | Ano  | Valor (R\$) |
| Saveiro 1.8    | Completa Tuning | Branca | 2001 | 29.900,00   |
| Saveiro CL 1.6 |                 | Branca | 1999 | 17.900,00   |
| Fusca 1600     |                 | Branca | 1994 | 9.900,00    |

| CHEVROLET          |                |        |      |             |
|--------------------|----------------|--------|------|-------------|
| Modelo             | Accessórios    | Cor    | Ano  | Valor (R\$) |
| Corsa 1.0          | VE/TE/LI/DES   | Branca | 1995 | 11.900,00   |
| silverado 4.3 gnv  | completo       | prata  | 1991 | 29.900,00   |
| Silverado 4.3 (GG) | GNV / Completa | Azul   | 1997 | 28.900,00   |

| FORD                       |                        |          |      |             |
|----------------------------|------------------------|----------|------|-------------|
| Modelo                     | Accessórios            | Cor      | Ano  | Valor (R\$) |
| Escort 2.0 XR3 Conversível |                        | Vermelha | 1990 | 7.900,00    |
| Escort 2.0 XR3 Conversível | RLL 16"                | Prata    | 1993 | 12.900,00   |
| escort 1.8 glx             | completo               | prata    | 1999 | 15.900,00   |
| Fiesta 1.0 4P              | GNV                    | Vermelha | 2003 | 25.900,00   |
| Fiesta class 4p            | dh/li/de               | azul     | 2000 | 14.900,00   |
| Ka 1.0                     | VE/TR/AL               | Cinza    | 1998 | 14.900,00   |
| Mondeo CLX 2.0             | Completo / Aut. / teto | Prata    | 1995 | 17.900,00   |
| Versailles 2.0 4P          |                        | Branca   | 1995 | 10.900,00   |
| scort 1.6 GL               | LI/DE/AQ               | BORDO    | 1994 | 9.900,00    |
| Verona GL 1.8i             | DE/AQ                  | PTATA    | 1994 | 9.900,00    |

| FIAT            |                    |        |      |             |
|-----------------|--------------------|--------|------|-------------|
| Modelo          | Accessórios        | Cor    | Ano  | Valor (R\$) |
| uno 1.0 elx 4p  | vd/tr/al/li/de/som | verde  | 1994 | 9.900,00    |
| Tempra 2.0 16V  | Completo           | Prata  | 1993 | 8.900,00    |
| Tempra 2.0 8V   | Completo           | verde  | 1994 | 9.900,00    |
| Tempra 2.0 SW   | Completo           | Prata  | 1996 | 11.900,00   |
| Uno 1.0 SX      |                    | Branco | 1996 | 9.900,00    |
| Tempra 2.0sx 4p | completo           | prata  | 1998 | 14.900,00   |

| KIA                       |                  |       |      |             |
|---------------------------|------------------|-------|------|-------------|
| Modelo                    | Accessórios      | Cor   | Ano  | Valor (R\$) |
| Sportage Grand 4x4 Diesel | Completa + couro | Preta | 2001 | 39.900,00   |

| CAMINHÕES   |             |         |      |             |
|-------------|-------------|---------|------|-------------|
| Modelo      | Accessórios | Cor     | Ano  | Valor (R\$) |
| VW / 7.90 S |             | Branca  | 1987 | 31.900,00   |
| F4000 mwm   | dh          | amarela | 1982 | 27.900,00   |

Faça-nos uma visita, temos mais de 500 veículos a sua disposição.

[www.293veiculos.com.br](http://www.293veiculos.com.br)

**293X**  
Veículos

Fone:

(47) 3273-7018



Escort hobby 1995 azul básico R\$ 9.600,00



Gol 1.0 cinza básico R\$ 11.000,00



Gol 1.6 completo 2003 dourado R\$ 34.000,00



L200 completa diesel 1993 R\$ 29.500,00



Opala 4c completo 1992 prata R\$ 17.000,00

Compra - Vende  
Financia

# STREET CAR

veículos

3370-3113

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 4040  
Centenário - Jaraguá do Sul



Blazer DLX (GNV) 1997 R\$ 28.490,00



Clio 1.0 R\$ 19.990,00 Ano 2001



Picanto EX 2007 R\$ 32.990,00



Ka 1.0 R\$ 19.490,00 Ano 2002



Fiesta Superchager 1.0 R\$ 24.990,00 Ano 2004



Palio Fire Flex R\$ 28.990,00 Ano 2008



Vectra GLS 97 GNV R\$ 20.990,00



Fiesta Sedan 2006 R\$ 31.490,00



Gol GIII 1.0 8V 2005 R\$ 24.490,00



Picasso 2.0i 2002 R\$ 36.990,00



Corsa Sedan C. 2003 R\$ 23.490,00



Polo Hatch 2003 R\$ 32.990,00



EcoSport XLS 1.6 2004



Picasso Exclusive R\$ 38.490,00 Ano 2002



Scénic RT 1.6 16V R\$ 26.490,00 Ano 2000



Polo Sedan 2006 R\$ 42.990,00



Omega GLS 1996 R\$ 16.190,00

www.streetcarveiculos.com.br

# R.V. Veículos

Av. Prefeito Waldemar Grubba Nº 4286 - Centenário 3371-1743

Peugeot 206 1.4 Olinda Prata + RLL 2006 R\$ 29.300,00



Gol Power Total Flex 1.6 2005  
compl. Branco R\$ 27.800,00



Celta 2006 Flex - azul  
R\$ 22.800,00



Gol 1.6 Power Total Flex compl.  
2005 - prata R\$ 28.800,00



Corsa Sedan 2005  
TE, DT, AQ Prata  
R\$ 24.200,00



Gol 1.0 8V Total  
Flex 4pts Prata  
completo  
R\$ 29.500,00



Fiesta 1.0 - 4pts  
99 com  
Trio Elétrico.  
R\$ 13.800,00



Vectra Elgance  
2006 prata  
completo + BC  
R\$ 51.500,00



Prisma JOE 1.4  
compl. menos VE  
07 prata  
R\$ 34.500,00



Doblo 1.8 ELX  
DI, AQ, LDT, TE  
2006 prata  
R\$ 37.300,00



FORD KA GL 2001  
LDT/AQ VERDE  
R\$ 16.300,00



Astra - branco 4pts  
2001 completo.  
R\$ 27.800,00

Av. Pref. Waldemar Grubba nº 3841  
Centenário • auto-facil@uol.com.br  
(47) 3372 - 0011

# Auto Fácil

"GARANTIA DE BONS NEGÓCIOS"



Palio Weekend 97 Completo  
branco R\$ 18.900,00



Escort Zetec comp. DH, LTD,  
AQ, prata 200 R\$ 17.800,00



Fiesta 2000 branco, VE, LDT,  
RLL. R\$ 15.000,00



Ford KA 98 R\$ 12.900,00



Moto CG 150 KS  
Ano 2007  
R\$ 5.300,00



Moto CG 125 KS  
Ano 2003  
R\$ 3.200,00

Seu carro pode render bem na estrada,  
na cidade e na Finasa.



Refinanciamento  
Auto Finasa.  
Saia com seu carro  
e dinheiro na mão.

Pagamento  
EM ATÉ  
48X

Até 70%<sup>1</sup>  
do valor do veículo  
em dinheiro.

VISITE UMA DE NOSSAS FILIAIS

Filial Jaraguá do Sul

Av. Getúlio Vargas, 184 - Centro - Tel.: (47) 3275-6931 / (47) 3275-6932



# Finasa

www.finasa.com.br

1-Sujeito a análise de crédito.



nacionais e importadas

**PROMOÇÃO**  
**SUSPENSÃO A AR**

**R\$ 1.950,00**  
instalada

Injeção Eletrônica  
Suspensão  
Motor - Freio  
Caixa de Câmbio

Preparação:  
Turbo Aspirado  
Suspensão a Ar



Auto-Socorro 24 horas  
SERVIÇO LEVA E TRAZ  
8823-8448

**3370-6279**

AGORA EM NOVO ENDEREÇO - Rua Lourenço Kanzler, 773 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC

**PROMOÇÃO DA SEMANA**

**Grandcar**  
Auto Center

**PNEU 175/70/R13**  
**R\$ 119,90**  
A VISTA  
com montagem + balanceamento

**GEOMETRIA**  
**R\$ 14,99**

**CONVERTEDORA E MANUTENÇÃO GNV**



BR 280 nº 460 - Chico de Paula - 89254-580 - Jaraguá do Sul - SC  
Em frente a Carinhoso Roupas  
grandcar@grandcarautocenter.com.br

**GOLDEN**  
FINANCIAMENTOS  
MOTOS - AUTOMÓVEIS - CAMINHÕES

**Não passe aperto,  
passe na Cifra.  
CRÉDITO RÁPIDO**

SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL, NÃO PERCA ESSA CHANCE!  
As opções abaixo com desconto em folha, para sua tranquilidade, agora também na Golden!

- CRÉDITO PESSOAL
- FINANCIAMENTO DE VEÍCULOS NOVOS OU SEMINOVOS
- REFINANCIAMENTO DE VEÍCULOS MESMO COM MULTAS OU IPVA VENCIDOS

Empréstimo para:

- Servidor Público
- Servidor Estadual
- Servidor Municipal Jaraguá do Sul
- Servidor Federal
- Funcionários de Correios e CELESC
- Empréstimos Aposentados e Pensionistas INSS
- Empréstimo para pessoa física com cheques

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 850 - SL 01 Nova Brasília  
E-mail: financiamentos@ibest.com.br

**3370-6261**



**Sycred**

FINANCIAMENTOS

Fone: (47) 3055-3400

Correspondente Bancário:

Banco Daycoval BANCO PAULISTA

**Financiamos:**

\* Carros Caminhões à partir de 1976

**Refinanciamos:**

\* Carros a partir de 1990

\* Carros a partir de 1980

**Financiamento para veículos:**

\* A partir de 1997 até 60x

\* A partir de 1994 até 48x

**Financiamos veículos  
de particulares**

Rua Reinoldo Rau, 60 - Sala 02 - Centro  
Market Place - Jaraguá do Sul - SC

**MARIGO**

**CORRETORA DE SEGUROS**  
"A OPÇÃO CERTA EM SEGUROS"

Trabalhamos com as melhores companhias de seguros nos ramos de:

- Automóveis
- Residencial
- Empresarial
- Vida
- Acidentes pessoais
- Marítimos

Aproveite e faça um orçamento antes de fechar o seu seguro,  
através do telefone: (47) 3370-1002 / (47) 9658-6007 ou em nosso escritório,  
Rua Feliciano Bortolini, 970 - Barra do Rio Cerro, Jaraguá do Sul - SC

Anuncie no **CLASSIMAIS**,  
o melhor e mais completo  
balcão de negócios da  
região do vale do itapocu.

Eagle NCT 5 Excellence Fulda Eagle F1

# Conheça a linha de pneus alta performace

Eagle NCT 5 Excellence Fulda Eagle F1

**DPASCHOAL**

R. WALTER MARQUARDT 170 VILA NOVA | JARAGUÁ DO SUL | FONE 2106-1100

**Consórcio Breitkopf**  
Sua melhor opção em Consórcio.

**Carros**  
a partir de **184,00** ao mês  
até 72 meses para pagar

**Imóveis**  
a partir de **160,00** ao mês  
até 120 meses para pagar

**Motos**  
a partir de **75,00** ao mês  
até 72 meses para pagar

**Caminhões**  
a partir de **698,00** ao mês  
até 72 meses para pagar

Endereço: Rua Reinoldo Rau, 460 - Centro - Jaraguá do Sul **3371-7887**

**REAL CONSÓRCIOS** 78 anos SPONCHIADO Consórcios

COMPRA - VENDE - FINANCIÁ

Confira Nossas Cartas Contempladas  
Utilize seu FGTS e saia do aluguel!

**CARTAS DE CRÉDITO**

| Créditos    | Parcelas     |
|-------------|--------------|
| R\$ 10 mil  | R\$ 89,00    |
| R\$ 20 mil  | R\$ 180,00   |
| R\$ 70 mil  | R\$ 625,00   |
| R\$ 100 mil | R\$ 892,00   |
| R\$ 150 mil | R\$ 1.071,00 |
| R\$ 190 mil | R\$ 1.650,00 |

Fones: (47) 3222-2853/9980-1928  
www.realconsorcios.com.br  
sac@realconsorcios.com.br

Fale online  
gibacont@hotmail.com

**PESSOAIS**

**CLAUDIA**  
SÓ PARA ELAS

**NICOLI**  
18 ANOS - PARA ELES

TEMOS LOCAL  
E ATENDEMOS  
MOTEL E RESIDÊNCIA

9624-8410

**Show Bar**  
Encontro dos amigos e casais  
Show de streeptese.  
Com mais de 15 mulheres

Aberto de Segunda a Sexta.  
Horário: das 15h00 as 3h00  
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058.  
Chico de Paula  
Tel. 3273-2347 | 8853-9716

**R\$ 23,32**

**ASSINATURA MENSAL**  
Débito em conta de luz

**QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!**

**3371-1919**

**89** <sup>Ano</sup>  
O CORREIO DO POVO  
1919 • 2008

# Peças & Serviços

ANUNCIE  
AQUI!  
3371-1919

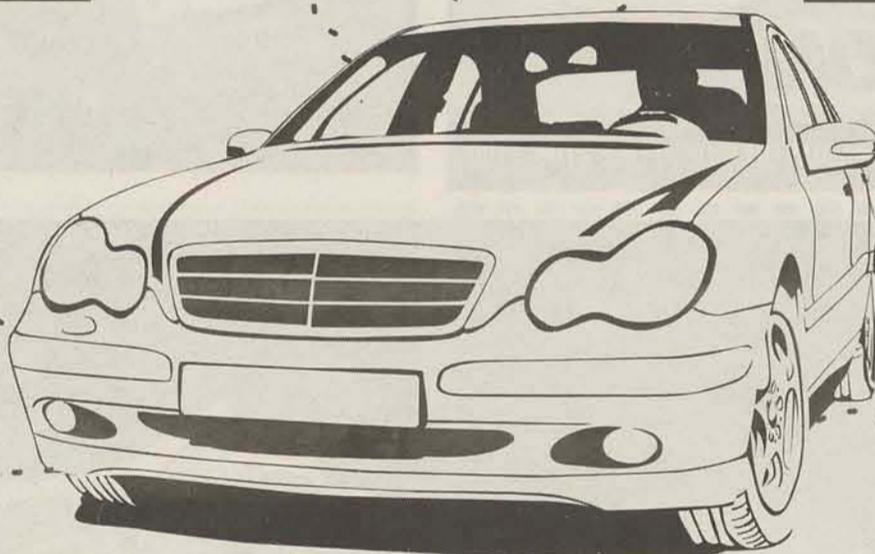


ANUNCIE  
AQUI!  
3371-1919

ANUNCIE  
AQUI!  
3371-1919



ANUNCIE  
AQUI!  
3371-1919



ANUNCIE  
AQUI!  
3371-1919

ANUNCIE  
AQUI!  
3371-1919



**SCORPION**  
RACE CAR SOUND 3372-2271

Auto Elétrica - Som - Alarmes - Injeção Eletrônica  
Carburacao - Freios - Mecânica Diesel

**PROMOÇÃO**

NA TROCA DE  
"2 AMORTECEDORES"  
- GRÁTIS -  
"4 BALANCEAMENTOS  
E GEOMETRIA"

NA TROCA DE ÓLEO E FILTRO  
É CORTESIA A VERIFICAÇÃO DE:

- Sistema de freios
- Suspensão
- Sistema elétrico
- Injeção eletrônica
- Lavação de aparência.

**VENHA NOS FAÇA UMA VISITA**

Rua João Planincheck, 293 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul - Em frente Guto Pescados

**Agora está ainda  
mais fácil de encontrar  
o que você procura!**

**Ligue já!  
3371-1919**



[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

**RODÍZIO DE PIZZAS,  
MASSAS, CHAPEADOS  
E BUFFET DE FRIOS**



Pizza G 35cm + refrigerante = R\$ 19,00  
Pizza M 30cm = R\$ 12,00  
Pizza P 25cm = R\$ 7,00

\* Bordas recheadas  
\* Entrega à consultar taxa

**Disk Pizza  
3275-2876**

Todos os dias a partir das 18h30

**PROMOÇÃO  
DE DOMINGO A QUINTA**

**R\$ 11,99**

SEXTA E SÁBADO

**R\$ 14,00**

Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC  
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

**TELE-ENTREGA  
3273 0101**

**PIZZA  
HAUS**



Diâmetro  
**25 cm**  
1 a 2 pessoas  
1 sabor

Diâmetro  
**30 cm**  
2 a 3 pessoas  
2 sabores

Diâmetro  
**35 cm**  
3 a 4 pessoas  
3 sabores

**Experimente**

Nossas deliciosas pizzas  
entregues na sua casa.

Verificar taxa de entrega

Rua Rudolfo Huefnuessler, 103  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**Cordeiro**

**Lanches**

- Disk entrega todos os tipos de Dog's e X-prensados.
- Porções

Atendimento  
Seg. á Sab  
das 18hs á 00hs

Entregamos  
mensal marmitex  
comida caseira  
no almoço.  
**R\$ 5,50**

Rua: Roberto Ziemann 1421 - Amizade  
fone (47) 3376 - 3413 / 9997 - 2330

Fazemos  
frete e mudanças

**Manno's**

**24hs**

Tele entrega  
para empresas.  
Sob encomenda

Restaurante  
Lanchonete



**TELE-ENTREGA**  
A partir das 17hs

**9614 - 2157**

**3372 - 3573**

\*\*SEM TAXA DE ENTREGA



# Medalhas de Ouro pela Quatro Rodas.

A Renault conquista o título de melhor compra em quatro categorias.



**1º** LUGAR CARROS ATÉ 50 000 A 60 000 REAIS

Renault Mégane Expression



**1º** LUGAR CARROS PERUAS MÉDIAS

Renault Mégane Grand Tour



**1º** LUGAR CARROS ATÉ 30 000 REAIS

Renault Logan Authentique 1.0



**1º** LUGAR CARROS ATÉ 30 000 A 35 000 REAIS

Renault Sandero Authentique

A Renault cresceu 92% no primeiro semestre de 2008, comparado ao mesmo período de 2007.

**VENHA PARA LIBERTÉ, FAÇA UM SHOW DRIVE E VEJA QUE ESPETÁCULO.**

Fonte: Revista Quatro Rodas Especial - Edição 160A - Agosto 2008

**BLUMENAU**

Rua São Paulo, 470 - Victor Konder  
(47) 3144-3144

**ITAJAÍ**

Rua Abrahão João Francisco, 3055  
Contorno Sul - (47) 3341-3341

**JOINVILLE**

Rua João Colín, 2200 - América  
(47) 3145-3145

**JARAGUÁ DO SUL**

Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1292  
Baependi - (47) 3274-0000

**Liberte**



CLASSIMAI

FIM-DE-SEMANA, 9/10 DE AGOSTO DE 2008

# PRODUTOS & SERVIÇOS

INFORMÁTICA | TECNOLOGIA

O CORREIO DO POVO

**TUDO**  
O QUE ACONTECE  
NA REGIÃO  
VOCÊ LÊ AQUI!



COMPRA E VENDA DE FILHOTES • CENTRO DE ESTÉTICA  
BANHO E TOSA • HAMSTERS • PÁSSAROS EXÓTICOS  
CHINCHILAS E MINI COELHOS • PEIXES ORNAMENTAIS

Loja 1:

Av. Getúlio Vargas, 1446

Shopping Americanas  
BIG

Joinville - SC

Loja 2:

Av. Getúlio Vargas, 268

Shopping Breithaupt - GI

Jaraguá do Sul - SC

Fone: 3275-6101

[www.amazonpet.com.br](http://www.amazonpet.com.br)



## FEIRA DE FILHOTES HOJE Na AMAZON PET

COCKER, LHASA APSO, CHOW CHOW,  
HUSKY, YORKSHIRE, POODLE, SHIHTZU




**AJAPRA**  
ASSOCIAÇÃO JARAGUENSE  
PROTETORA DOS ANIMAIS  
9123-0657  
[www.fotolog.terra.com.br/ajapra](http://www.fotolog.terra.com.br/ajapra)




**BANHO & TOSA**  
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO  
HOTELZINHO PARA CÃES E GATOS

Leva e traz



CONSULTÓRIO VETERINÁRIO  
**AMIZADE**  
Rua Roberto Ziemann, 2756 - Amizade  
3371-2340 3275-1887



**Pet.com**  
PET SHOP

Preços imperdíveis  
em toda linha SOCIL

**3275-3560**  
Rua Waldemar Grubba, 1389 - Vila Baependi



**AMICÃO**  
CLÍNICA VETERINÁRIA

3372-2614  
Rua Bernardo Dombusch, 2181 - Vila Lalau

cañil baby dolly



\* Adestramento de cães \* Hospedagem  
\* Banho e Tosa \* Pet Shop \* Creche para cães  
\* Passeio com cães \* Venda de filhotes

**(47) 3370-1645**  
Rua Fritz Baerli, s/n - CEP 89085-100  
Baependi - Jaraguá do Sul - SC

# OS MELHORES GAMES EM ATÉ

# 24x\*



NA VIRTUAL VOCÊ ENCONTRA OS MELHORES PRODUTOS. ANTES DE COMPRAR FALE COM A GENTE.

Pagamento Facilitado

10x



Cartão de crédito

24x

Cheque

VIRTUAL mania



Assistência Técnica e Desbloqueio.



[www.virtualmania.com.br](http://www.virtualmania.com.br)



Joinville - Rua: Xv de Novembro - 19  
Jaraguá - Rua: Av. Marechal Deodoro - 45



47 30261516  
47 32754029

\*Financiamento em 24 vezes válido para compras no cheque ou crédito.



Financiamento em até 24x

Fone: 3371 0087

MAIS QUE FUTURO, SEU PRESENTE.

AGORA EM NOVO ENDEREÇO:

Rua Domingos da Nova, 403 (próximo a Studio FM) com estacionamento próprio



[www.casacomputador.com](http://www.casacomputador.com)

## MICROCOMPUTADOR AM2 2.0

Processador AMD Sempron 2.0 AM2  
Placa mãe Gigabyte GA-M61SME-S2L c/ Som, Video e Rede, Memória 1gb DDR2 PC 667  
HD 160gb Sata 2 7200Rpm Samsung  
Gravador DVD Preto(Grava DVD, CD, lê DVD e CD)  
Kit gabinete preto c/ teclado, mouse ótico e caixas de som  
Monitor 17" CRT LG 710E Preto  
Placa de som compartilhada  
Placa de vídeo compartilhada até 256mb  
Placa de rede 10/100



Apenas R\$899,00 à vista  
Ou em 12x R\$97,00 s/ entrada  
(consulte outras formas de pagamento)

## BARBADA!!!

### Notebook Acer Extensa 4620



- \* Processador Intel Mobile Pentium Dual Core 1.73 GHz.
- \* Memória 2048 MB DDR2
- \* Disco Rígido (HD) 160 GB
- \* DVD Super Multi Gravador e Leitor de CD/DVD
- \* Tela 14.1" WXGA Cristal Brite
- \* Placa de Vídeo Intel X3100
- \* Câmera Integrada Crystal Eye
- \* Wireless 802 .11 b/g
- \* Licença Windows Vista Home Premium
- \* Cor: Grafite

R\$2.250,00

c/ maleta de brinde!!!

## Notebook Acer AS5315

- \* Processador Intel Celeron 550 2.0 GHz.
- \* Memória 2048 MB DDR2
- \* Disco Rígido (HD) 120 GB
- \* DVD Super Multi Gravador e Leitor de CD/DVD
- \* Tela 15.4" WXGA Cristal Brite
- \* Placa de Vídeo Intel X3100
- \* Câmera Integrada Crystal Eye
- \* Wireless 802 .11 b/g
- \* Licença Windows Vista Home Premium



R\$1.750,00

c/ maleta de brinde!!!

**NÃO GOSTA DE PAGAR JUROS??  
6 VEZES SEM JUROS NO CARTÃO !!!**



**Fator X**  
Informática &  
Automação

**MICROCOMPUTADOR INTEL**

- Processador Intel Celeron M 550 2.0Ghz
- Placa Mãe S/V/R
- Memória 1024 Mbytes DDR2 667
- Placa de Vídeo Integrada
- Drive Leitor de Cartão 6X1 Preto
- Hard Disk 80 Gbytes Samsung SerialAta
- Gabinete 4 Baias ATX
- Gravador de DVD
- Teclado Padrão ABNT2 PS2
- Mouse Óptico Ps2
- Fax Modem 56K
- Caixas de Som Acústicas
- Monitor LCD 17" LG



*À vista R\$ 1.399,00*

**Estabilizador 300VA de Brinde**

**6 vezes de R\$ 233,17 s/Juros  
ou em ate 24 x de R\$ 85,00**



**NOTEBOOK ITAUTEC W7645**

- Processador Intel Celeron M 2.0Ghz
- Memória 1024 Mbytes DDR2
- Tela 15" WXGA (1280x800)
- Hard Disk 120 Gbytes
- Gravador de DVD-RW
- Leitor de Cartão 5 in 1
- 4 Portas USB
- Express Card
- Rede 10/100/1000
- Wireless 802.11G
- Bateria de 6 Células



*À vista R\$ 1.799,00*

**6 vezes de R\$ 299,00 s/ Juros  
ou em ate 24 x de R\$ 109,00**

Fone: (47) 3273-0090 / (47) 3371-0155  
Rua: Marina Frutuoso, 873 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
fatorx.informatica@gmail.com - fatorx.automacao@gmail.com

\*. Promoção por tempo limitado ou enquanto durarem os estoques. Juros Estipulados pelo banco financiador. Imagens Ilustrativas



**Playstation 3  
e XBOX 360 à  
partir de  
R\$1.449,00**

**Super promoção !**  
Na compra de um PSP ou um  
Nintendo DS ganhe de brinde  
dez jogos na memória !



**Aproveite**  
suas  
**Férias**  
Com as promoções da  
**Planet Game !**

**Nintendo  
Wii  
destravado  
e com cinco  
jogos  
apenas  
R\$ 1.280,00**



**Playstation 2  
Slim  
destravado à  
partir de  
R\$ 499,00**



**Nessas férias  
divirta-se  
com sua  
família  
cantando no  
Playstation 2  
singstar !**



**Acessórios  
para  
todos  
os  
consoles,  
venha  
conferir !**



- Destrave seu Playstation 2 e ganhe um brinde !**
- Assistência técnica e manutenção a mais de oito anos !**
- Rua Bertha Weege nº 525 Sala 01 ao lado do posto Cidade da Barra em frente a entrada para o Parque Malwee.**
- Fone: 3376-2206 10X**





# Imperdível!!!



Imagens meramente ilustrativas

## Acer 5315

Processador Intel Celeron 2.0Ghz  
1GB de memória  
HD 120Gb  
Gravador de CD e DVD  
S-Video  
Monitor Externo  
Web Cam 1.3MP  
Tela de 15,4"

**R\$ 1.750,00**  
A VISTA  
12X R\$ 235,00

## Acer 4520

Processador AMD Turion 2.2Ghz  
2GB de memória  
HD 160Gb  
Gravador de CD e DVD  
S-Video  
Monitor Externo  
Leitor de Cartão de memória  
Web Cam 1.3MP  
Tela de 14,1"

**R\$ 2.199,00**  
A VISTA  
12X R\$ 256,00

Opção de financiamento no  
Cheque e Cartão de Crédito



47-3371-6642 | 3275-3090

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 723  
89251-100 | Jaraguá do Sul-SC

vendas@sansen.com.br

**maketel**  
telefonia e segurança

Soluções confiáveis para voz, dados e segurança.



### Voz

- \*Centrais telefônicas
- \*Telefones, fax e acessórios
- \*Aparelhos telemarketing
- \*Sistemas de atendimento digital
- \*Cabeamento telefônico
- \*Identificadores de chamadas



### Dados

- \*Consultoria, organização e identificação de racks
- \*Montagem e instalação de redes
- \*Cabeamento estruturado
- \*Switch, patch panel e conectores
- \*Racks de piso e parede
- \*No breaks e estabilizadores



### Segurança

- \* Monitoramento digital de imagem (CFTV)
- \* Centrais de alarme
- \* Câmeras
- \*Centrais de interfonia
- \*Automação de acessos para condomínios (senhas, fechaduras elétricas, portão e porteiro eletrônico)



intelbras

3COM

Maxcom



Rua: Onélia Horst, 104 - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul  
email: maketel@terra.com.br  
Fone/Fax: (47) 3371-7007

# FELIZ DIA DO TRABALHO.

Quem estuda no SENAI comemora o Dia do Estudante pensando no futuro.

Neste 11 de agosto, comemore o Dia do Estudante. Uma homenagem do SENAI/SC.

www.sc.senai.br 0800 48 1212



**SENAI**sc  
A INDÚSTRIA DO CONHECIMENTO.

# Mais recursos. Melhores humanos.

TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS



Rua Henrique Piazero, 103 - Centro Tel. 3276-0700

www.grupometa.com

## JARAGUÁ DO SUL

### AGENTE DE ATENDIMENTO - TELEMARKETING

2º grau Completo. Conhecimento em informática, atendimento ao público. ANALISTA DA QUALIDADE Técnico Têxtil Completo; cursando ensino superior. Conhecimento na função. Disponibilidade para atuar na Barra do Rio Cerro.

### ATENDENTE DE CARNES

Disponibilidade para atuar em segundo turno. Desejável 1º grau completo ou cursando.

### AUXILIAR ADMINISTRATIVO(A)

2º grau completo. Disponibilidade para atuar no horário comercial no centro.

### AUXILIAR DE COZINHA

Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.

### AUXILIAR DE COZINHA

Conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em 1º turno e nos finais de semana com escala de folga.

### AUXILIAR DE PADEIRO(A)

Disponibilidade para atuar em segundo turno. Desejável ensino fundamental completo ou cursando.

### AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Cursando 2º grau.

### AUXILIAR DE PRODUÇÃO

1º grau Incompleto.

### AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Desejável conhecimento de informática básica e 2º grau completo ou cursando. Disponibilidade para atuar no bairro Vila Lalau.

### AUXILIAR TÉCNICO(A)

2º Completo. Conhecimento em eletrônica. Noções em consertos de aparelhos telefônicos e central telefônicas; instalação de redes de computadores; câmeras de CFTV.

### BALCONISTA

Cursando 2º grau. Conhecimento em informática.

### COSTUREIRA(O)

Disponibilidade para atuar no primeiro ou segundo turno. Desejável conhecimento em reta e overlok.

### COSTUREIRA(O)

Disponibilidade para atuar no primeiro ou segundo turno no Bairro Vila Lalau em Jaraguá do Sul ou Schroeder. Conhecimento em reta ou overlok ou interlok.

### COZINHEIRO(A)

Desejável conhecimento na função e 1º grau completo ou cursando.

### ENGENHEIRO(A) MECÂNICO(A)

Ensino Superior completo ou cursando. Disponibilidade para atuar no bairro Ilha da Figueira. Conhecimento na função no ramo metalúrgico com montagem de máquinas e projetos.

### ELETRICISTA INDUSTRIAL

Curso de Elétrica em andamento ou completo. Conhecimento com montagem de painéis elétricos.

### ESTAGIÁRIO(A) EM RECURSOS HUMANOS

Cursando ensino Superior em Administração em Recursos Humanos ou Psicologia; Tecnologia em Recursos Humanos. Desejável conhecimento em setor pessoal.

### EXECUTIVO(A) DE VENDAS

Desejável estar cursando Ensino Superior e conhecimento com venda de propaganda e

publicidade.

### FRESADOR(A) CNC

Conhecimento em fresa CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

### FRESADOR(A) CONVENCIONAL

Conhecimento em fresa convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade de atuar no bairro Barra Rio Cerro II.

### IMPRESSOR(A) FLEXOGRÁFICO

Desejável noções como impressor Flexográfico. Conhecimento em operar máquinas.

### INSTALADOR(A) DE ACESSÓRIOS

Conhecimento com instalação de acessórios automotivos.

### JORNALISTA

Ensino Superior Completo em Jornalismo.

### LAVADOR(A) DE VEÍCULOS

Desejável conhecimento na função.

### MONTADOR(A) MECÂNICO(A)

Cursando Técnico em Eletromecânica ou mecânica. Conhecimento na montagem de máquinas.

### MOTORISTA

Desejável estar cursando 2º Grau. Necessário carteira de Habilitação categoria "AC" ou "C".

### OPERADOR(A) DE MÁQUINAS

Desejável conhecimento em interpretação de desenho técnico e 2º grau completo ou cursando. Disponibilidade para atuar no bairro Vila Lalau.

### OPERADOR(A) DE MÁQUINA DE FURAR

Desejável conhecimento na função e 2º grau completo ou cursando. Disponibilidade para atuar no bairro Vila Lalau.

### RECEPCIONISTA DE SERVIÇOS

Ensino Superior cursando ou completo.

Conhecimento em informática e vendas. Desejável vivência no setor de vendas de peças para automóveis.

### RETIFICADOR(A)

Conhecimento em retífica cilíndrica. Disponibilidade para atuar na Barra Rio Cerro II.

### REPOSITOR (A)

Disponibilidade para atuar no segundo turno no centro. Desejável 1º grau completo ou cursando.

### SERRALHEIRO (A) - SETOR METALÚRGICO

Disponibilidade para atuar em horário normal no bairro Ilha da Figueira. Conhecimento na função; metrologia e interpretação de desenho.

### SOLDADOR (A)

Conhecimento em solda mig. Disponibilidade para atuar no bairro Ilha da Figueira.

### SOLDADOR (A)

Conhecimento em solda mig. Disponibilidade para atuar no Bairro Barra Rio Cerro.

### SUPERVISOR(A) COMERCIAL - CONSÓRCIO

2º grau completo. Conhecimento em liderar equipes. Desejável conhecimento em consórcios.

### TECNICO(A) ELETRÔNICO(A)

Disponibilidade para atuar no bairro Água Verde em horário normal. Desejável curso técnico em eletrônica completo ou cursando.

### TORNEIRO(A) CNC

Conhecimento em torno CNC: noções de leitura e interpretação de desenhos mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

### TORNEIRO(A) MECÂNICO(A)

Conhecimento em torno convencional: noções de leitura e interpretação de desenhos

mecânicos. Disponibilidade para atuar no bairro Barra do Rio Cerro II.

### TORNEIRO(A) CONVENCIONAL

Conhecimento com torno convencional. Disponibilidade para atuar no Bairro Ilha da Figueira.

### VENDEDOR (A) EXTERNO(A)

2º Grau Completo. Conhecimento em vendas externas. Desejável noções de vendas com equipamentos e serviços para informática.

### VENDEDOR (A) EXTERNO(A)

2º Grau Completo. Disponibilidade para atuar em horário comercial.

### VENDEDOR (A) DE PEÇAS

Desejável estar cursando 2º Grau. Conhecimento no setor de peças automotivas.

Desejável conhecimento na função.

Disponibilidade para atuar no terceiro turno.

### DESENHISTA - RAMO TÊXTIL

Conhecimento em Corel Draw; Photoshop e traços desenhados a mão, com ilustração.

### OPERADOR (A) DE JIGGER

Desejável conhecimento na função e disponibilidade para atuar no 2º turno em Guarimir.

### OPERADOR (A) DE RAMA

Desejável conhecimento na função e disponibilidade para atuar no 2º turno em Guarimir.

### PREPARADOR (A) DE PRODUTOS QUÍMICOS

Desejável conhecimento na função e disponibilidade para atuar no horário normal em Guarimir.

### PINTOR (A) INDUSTRIAL

Conhecimento com pintura de pistola. Disponibilidade para atuar em horário normal.

### SOLDADOR(A) INDUSTRIAL

Conhecimento com solda tig e eletrodo. VENDEDOR (A) EXTERNO(A) - SETOR ALIMENTÍCIO

Ensino Médio Completo. Noções de vendas externas.

### VENDEDOR (A) EXTERNO(A) - MÓVEIS

PROJETADOS Desejável estar cursando ensino superior ou técnico em Designer ou arquitetura ou curso de designer de interiores.

## GUARAMIRIM

### AUXILIAR ADMINISTRATIVO(A)

2º Grau Completo. Conhecimento em atendimento telefônico; contratação de fretes; faturamento de notas fiscais. Necessário noções em planilha do Excel. Disponibilidade para atuar no 2º turno.

### AUXILIAR DE COZINHA

Disponibilidade para atuar em horário normal. Desejável 1º grau completo ou cursando.

### AUXILIAR DE PRODUÇÃO

1º grau cursando ou completo.

### COORDENADOR(A) DE MODELAGEM

Ensino Superior Completo em moda ou estilismo. Conhecimento em liderança de equipe e modelagem do segmento têxtil.

### COZINHEIRO (A)

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

PROMOÇÃO  
**TROCA DE  
SHOW ROOM**

**AGORA É A HORA CERTA!!!**

TODOS OS MÓVEIS DA LOJA,  
COM DESCONTOS DE  
**20 A 50% !!!**



**Personal**  
PISCINAS & CLIMATIZAÇÃO

OS MELHORES MÓVEIS PARA ÁREAS EXTERNAS  
MAS É SÓ ENQUANTO DURAR O ESTOQUE!!

Rua Bernardo Dornbusch, 2630, Baependi

Tr: (47) 3372-1798

www.personalpiscinas.com.br

A sua agência de empregos

**BACK**

Recursos Humanos

(47) 3371-8075

www.back.com.br

selecao.jaraguadosul@back.com.br

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

**VAGAS URGENTES!!! VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL**

**AGENTE DE VENDAS EXTERNAS** – URGENTE - Ensino médio completo. Conhecimento na área de vendas externas, iniciativa e boa comunicação interpessoal. Veículo próprio (moto ou carro).

**AUXILIAR DE INSTALAÇÃO** – URGENTE - com conhecimentos em instalação, programação de telefonia e rede.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** – Para indústria têxtil. Operação de centrífuga, secadora e máquina de lavar industriais. Residir nas proximidades do bairro Ilha da Figueira.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO / LAMINADOR** – URGENTE – Conhecimento em laminação de fibra de vidro.

**ACOMPANHANTE DE IDOSOS** – Para cuidar de pessoa idosa.

**INSTALADOR DE SOM AUTOMOTIVO** – URGENTE – Conhecimento em instalação elétrica. Horário comercial.

**PINTOR INDUSTRIAL** – Experiência com pintura em estrutura metálica. Disponibilidade para horas-extras e trabalho aos sábados. Residir em Corupá e região ou possuir motocicleta.

**TELEMARKETING** – Ensino médio completo. Conhecimento na área de televendas ativo e receptivo.

**TORNEIRO MECÂNICO** - URGENTE - Ensino fundamental completo. Conhecimento em leitura e interpretação de desenho técnico e torno convencional.

**VENDEDOR INTERNO** - Ensino médio completo. Conhecimento em vendas de máquinas e equipamentos e de todo o funcionamento do setor de vendas.

**VIGILANTE** – Ensino médio completo, curso de vigilante EM DIA, experiência na função. Desejável conhecimento em informática.

**VIGILANTE** – Para atuar como horista. Preferência ensino médio completo. Possuir curso de vigilante EM DIA. Desejável conhecimento na função.

Rua Victor Gaulke, nº 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

**ESCOLAS****ESCOLA CIEM SAHB - JARAGUÁ DO SUL/SC  
UMA PROFISSÃO AO SEU ALCANCE**

**MATRÍCULAS ABERTAS:  
FAÇA A SUA ESCOLHA!  
E AUMENTE A SUA RENDA!**

ESCOLA DE CABELEIREIRO CIEM SAHB -  
JARAGUÁ DO SUL/SC  
Certificado reconhecido pela Secretaria  
Estadual da Educação Portaria E nº 186  
28/12/1999 - Registro nº 4480

CARAVANA PARA BEAUTY FAIR - São Paulo – Expo Center Norte – SP  
Feira Latino Americana de Cosméticos e Beleza

Feira de produtos e cursos nacional e internacionais para  
CABELEIREIROS - ESTETICISTAS - PODÓLOGOS - MANICURES - MASSOTERAPAEUTAS - MAQUIADORES

SAÍDA: 30/agosto/2008 às 23:00 horas  
RETORNO: 01/setembro/2008 às 22 horas  
LOCAL: Escola CIEM SAHB de Jaraguá do Sul

INVESTIMENTO:  
R\$ 270,00 A VISTA ATÉ 07/AGOSTO/2008  
R\$ 280,00 A VISTA ATÉ 15/AGOSTO/2008  
R\$ 300,00 A VISTA ATÉ 25/AGOSTO/2008

INCLUI: - Ônibus Executivo,  
uma diária em hotel com  
café da manhã, entrada na  
Feira Beauty Fair  
Vagas limitadíssimas  
Garanta hoje a sua reserva!

Mais informações: 47 - 3275-4125

Rua João Marcatto, 156 centro - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br

Site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br

O caminho do Conhecimento.

**Faculdade de Tecnologia  
SENAC Jaraguá do Sul**

- Workshop - Telemarketing
- Workshop - Leitura Dinâmica e Memorização
- Boas Práticas em Manipulação de Alimentos
- Análise de Crédito e Cobrança
- Qualidade no Atendimento

Conheça outros cursos  
que a Faculdade SENAC  
oferece.

**3275-8400****Inscrições  
abertas!**

- PPCM - Planejamento, Programação  
Controle de Manutenção
- Desenvolvimento de Equipes
- Contas a Pagar e Receber
- Legislação Trabalhista
- Negociação em Vendas



Jaraguadosul@sc.senac.br

Rua dos Imigrantes, 410 - Vila Rau - Jaraguá do Sul

**ADMITEM-SE NOVOS EMPRESÁRIOS**  
franchising

Empresa de destaque no cenário nacional. Segmento de atuação: Treinamento e educação. - Cursos profissionalizantes. Com unidades nas principais cidades do país, procura investidores nesta região para novas unidades no estado ou outras regiões do país.

Data da apresentação do projeto: **12 de agosto 2008 às 18h.**

Local: End.: Rua João Picolli, 247

Bairro: Centro Jaraguá do Sul S/C.

Em função do limite de participantes, as inscrições serão aceitas até dia 11 de agosto às 15 horas.

Inscrições gratuitas no local ou fone (47) 33718000  
Para maiores informações ligue (14) - 8146-3818 e ou 38791239.

**CONTRATA-SE VENDEDORES c/ experiência.**

**Tr: 3055-7070, com Aline**

**Ligue e assine 3371-1919**

**RECRUTA CANDIDATOS**

**www.sesisc.org.br**  
(link: Trabalhe conosco)

**SESI<sub>sc</sub>**

| Cargo* e Cidade              | Requisitos                    | Inscrições para o Processo Seletivo  |
|------------------------------|-------------------------------|--|
| COZINHEIRO<br>Jaraguá do Sul | Ensino Fundamental Incompleto | Até dia 15/08 na Rua Walter Marquadt, 835 - Bairro Barra do Rio Molha ou pelo site |

\* Vagas para ambos os sexos. Plano de Benefícios: Auxílio Creche, Vale Alimentação ou Refeição, Plano de Saúde, Benefício Odontológico, Desconto em farmácia, Participação nos Resultados, Previdência Privada e Seguro de Vida.

**Curso Técnico em Enfermagem na Escola Técnica de Enfermagem Jaraguá!!!**

Já iniciou a turma de AGOSTO/2008.  
**Ainda temos vagas!!!**

**INFORMAÇÕES: 3376-4296**

Investimento: 30 parcelas de R\$ 240,00(\*)  
Material didático incluso  
Matrícula gratuita!

(\*) Valor até o vencimento. Corrigido anualmente pelo IGP-M.

 **ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM JARAGUÁ**  
Rua Profª Adélia Fischer, 303 - Baependi (ao lado KG Motos) Jaraguá do Sul - S.C.  
Tel.: (47) 3376-4296 | escolaetej@gmail.com

**Faça parte da equipe de colaboradores dos Postos Mime!**

Passa no RH do Posto Mime Matriz em horário comercial, deixe seu currículo ou preencha a ficha de inscrição.

Estamos lhe esperando para trabalhar conosco como:

**CAIXA  
GARÇON  
FRENTISTA  
LAVADOR VEÍCULOS  
MOTORISTA COM MOP  
AUX. MECÂNICO  
AUX. PINTOR  
BALCONISTA**

Rua Walter Marquardt, 467  
Vila Nova - Jaraguá do Sul - SC



**Contrata-se:**

**ARQUITETA (0)  
DESIGN  
PROJETISTA  
SECRETÁRIA**

Informações:  
**(47) 3371 0042**  
**pmjaragua@terra.com.br**

**Novidades PONTOCOM**

- Design Têxtil
- Desenho Mecânico
- Maquete Eletrônica
- Desenhista de Móveis

Inscrições Abertas!

**PONTOCOM**  
TREINAMENTO EM INFORMÁTICA  
Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 85 - Centro

**Maiores Informações  
Fone: 3055-2021**

**QUEM TEM O CORREIO DO POVO TEM TUDO!**

**3371-1919**

## ATENÇÃO! PROMOÇÃO VOLTA AS AULAS YES BRAS - JARAGUÁ ESQUERDO

Diga Sim...

Diga Yes!

# Yes Bras

ESCOLAS DO BRASIL

Recorte este anúncio e  
leve até a escola YES  
JARAGUÁ ESQUERDO  
e ganhe 20% de  
desconto em qualquer  
curso Yes!

### Cursos

#### Idiomas

Inglês/Espanhol

R\$ 79,90 -20%=  
R\$63,90 mensais

#### Profissionalizantes

Secretária Adm.  
Ass. Administrativo  
R.H./ Dpto. Pessoal  
VendasR\$ 59,90 -20%=  
R\$47,90 mensais

#### Informática

Básico/Avançado  
EspecíficosR\$49,90 -20%  
R\$39,90 mensais

#### Manutenção de Micros

R\$69,90 -20%  
R\$55,90 mensais

Rua João Januário Ayroso 1723  
Bairro Jaraguá Esquerdo

Fone: (47) 3273-7143

**ESTÁ PROVADO,  
EXISTE VIDA  
INTELIGENTE  
ALÉM DE SUA  
IMPRESSORA.**

**CARTUCHOS  
RECICLADOS**

**ENTREGA  
GRÁTIS**

**PROMOÇÃO!**

A 16ª  
Reciclagem  
é Totalmente  
Grátis!

**K2 suprimentos**

3376.3869  
3370.0417

ka2informatica@bol.com.br

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 83

\*Promoção: outubro/mesamento/Ilustrativa. \*Promoção por tempo limitado.

**INVESTIGADOR**  
Detetive Particular

Curso de investigação  
e  
Detetive Particular

Sigilo Absoluto

Fone: 9196-7012

**TONER JET PRINT**

**CARTUCHOS ORIGINAIS  
COMPATÍVEIS  
E REMANUFATURADOS**

**DISK CARTUCHO  
entrega gratuita**

**(47)3370-0005 (47)3371-7605**

Filial: 2º Piso Shopping Center Breithaupt -  
Atendimento especial até 22h  
Domingos e Feriados sob consulta

Matriz: BR 280 km 69  
(Em frente Posto Marcolla)  
E-mail: jetprint@netuno.com.br

**Marmoraria Vitória**  
Tudo em mármore e granito

\* Soleras \* Pias e BWC \* Cozinhas  
\* Lareiras \* Túmulos \* Jazigos \* Escadas, etc

Solicite um orçamento  
e faça-nos uma visita

Ligue: 3372-0706  
9122-3581 (Lucas)  
9606-2371 (Sidnei)

Rua: Adeli Hardt Marquardt, 69 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

**OSMAR**  
PARABÓLICAS E PORTÕES  
ELETRÔNICOS

**Vendas e Instalação**

Regulagens, modificações  
reformas e consertos em geral

Fone.: 3374-1413 - Rua: Francisco Weiss, 180

**VESTIBULAR** Modalidade de Ensino a Distância  
Cursos autorizados e reconhecidos pelo MEC

Inscrições até o dia 08 de Agosto de 2008 / Taxa de Inscrição: R\$ 50,00

- Gestão Empreendedora de Negócios (Processos Gerenciais)
- Comércio Exterior
- Gestão da Produção Industrial
- Marketing
- Secretariado
- Logística
- Gestão Financeira

Duração de 2 a 3,5 anos

**FATEC INTERNACIONAL**  
FACULDADE DE TECNOLOGIA INTERNACIONAL  
Credenciado pelo MEC - Port. 4271 de 12/12/05

Data da Prova: 10 de Agosto de 2008 Aulas ao Vivo  
Transmitidas diretamente de Curitiba

Informações:  
Oliveira e Vicenzi - Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 320 - Sala 34 - Centro (47) 3276 1268

Ligue e assine! **3371-1919**

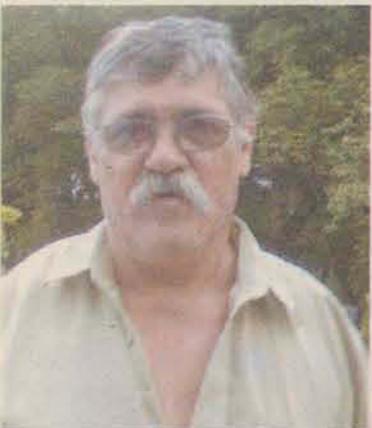
# GENTE

Por **Jéssica Ehmke Kraetzer**  
recepcao@ocorreiodopovo.com.br

Para serem publicadas nessa coluna, as fotos devem ser enviadas para recepcao@ocorreiodopovo.com.br. É obrigatório o envio em alta resolução.



Na foto o casal Ivo e Asta Koenig, que completa hoje Bodas de Crizopala (33 anos). Quem deseja com muito carinho felicidades são Irani, Nilva, Irena e Famílias.



Parabéns para Valdir da RV Veículos, que completou dia 6 mais um ano de muita vida. Familiares e amigos desejam muitas felicidades.



O marido Gilson, pais e amigos mandam os parabéns para Adriane Garcia Silva, pela colação de grav no curso de Tecnologia em Gestão de Recursos Humanos da Unerj que aconteceu ontem na Scar.



As filhas e esposa desejam muitas felicidades para Sérgio, que comemorou idade nova no mês de julho.



Em pose para a coluna a galera da Espedito Imóveis na Stammtisch 2008.



Na foto o grupo que trabalhou na cozinha do 10º Cursilho Jovem de Jaraguá do Sul nos dias 1, 2 e 3 de agosto. Parabéns pelo ótimo trabalho realizado.



O esposo Edson manda os parabéns para Scheila. Que completou 27 anos dia 3. Felicidades!



Na foto alguns dos jovens cursilhistas de Jaraguá do Sul participando do arraial do acampamento infantil na festa Julina no Noviciado da Barra.



Trocam alianças hoje o casal Charlene e Maikon, às 18h na Igreja Cristo Bom Pastor e a recepção será no restaurante Aurora. Felicidades aos noivos!

Parabéns para Rafaela, que trocou de idade dia 4. Quem deseja felicidades é o filho Ruan, afilhada Marcia, toda a família e demais amigos.



**PROMOÇÃO**  
Fios e Sãs  
Outono-Inverno  
2008  
**SOMENTE ESTA SEMANA**  
**30% DESC. À VISTA**  
**Yang**  
Rua Bernardo Dombusch, 432 - Baependi - Jaraguá do Sul - 47. 3275-3290

## TRÊS COISAS QUE VOCÊ PRECISA SABER HOJE!

### Projeto Escola de Fábrica

A Mannes LTDA em parceria com o Centro de Integração Empresa, Escola, Ministério da Educação e Secretaria de Assistência Social de Guaramirim estão desenvolvendo o projeto Escola de Fábrica: "Educação no Ambiente de Trabalho" que inicia a partir do dia 14 de agosto. O objetivo é incluir os jovens de baixa renda no mercado de trabalho com aulas teóricas e práticas. Os interessados devem entrar em contato com George Luis de Freitas, através do telefone: (47) 3373-9279 ou pelo site: [www.mannes.com.br](http://www.mannes.com.br).

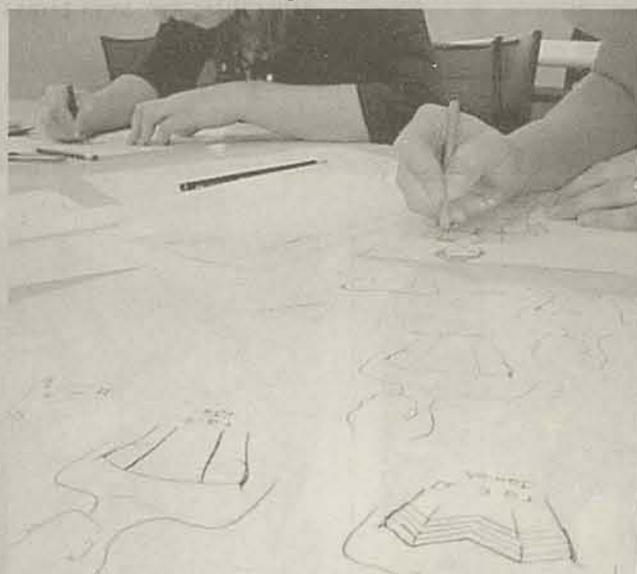
### Curso de Oratória da ADH

A Escola de Governo juntamente com a ADH (Assessoria de Desenvolvimento Humano) estão promovendo o "Curso de Oratória Básica" nos dias 8, 15, 22 e 29 de setembro. A coordenadora da ADH, Rosane Vera ministrará o curso. Para os interessados, as inscrições devem ser feitas através do telefone: (47) 2106 - 8213 ou 9922 - 0249. As vagas são limitadas.

### Fórum de Responsabilidade Social

"Sustentabilidade como vantagem competitiva" é o tema do II Fórum de Responsabilidade Social Empresarial, que está agendado para o dia 13 de agosto, a partir das 19h, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. A iniciativa é do Núcleo de Responsabilidade Social Empresarial da Acijis (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul) e Apevi (Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu). O valor do ingresso é de R\$ 15 para nucleados e estudantes, R\$ 20 para associados das duas entidades e de R\$ 40 para os não-associados. Informações pelo telefone: (47) 3275-7033 ou através do e-mail [eventos@acijis.com.br](mailto:eventos@acijis.com.br).

## INSCRIÇÕES ABERTAS



DIVULGAÇÃO

### CURSO DE DESENHO ARTÍSTICO

As inscrições para o curso de Desenho Artístico com o lado direito do cérebro e Técnicas de Cromia, oferecido pelo departamento de Extensão e Cultura da Universidade do Vale do Itajaí Campus Balneário Camboriú, estão abertas. As aulas estão agendadas para começar no dia 19 de agosto e terminar em 18 de setembro, nas terças e quintas-feiras das 18h às 22h. O objetivo é qualificar as pessoas que atuam em áreas de design e afins para que possam aperfeiçoar as habilidades e exercer o trabalho utilizando o lado direito do cérebro e as técnicas de cromia. As aulas que serão ministradas pela professora Walda Silva Pessoa, graduada em Artes Visuais. O investimento é de R\$195. Os interessados podem se inscrever pelo site ou no Campus Balneário Camboriú, setor de Extensão, 2º andar do Bloco Central. Outras informações pelo telefone: (47) 3261-1208 ou através site: [www.univali.br/eventos](http://www.univali.br/eventos).

### EDUCAÇÃO INFANTIL MARISTA *Agora no período vespertino*

O Colégio Marista São Luis sempre se preocupou em oferecer um serviço educacional de alta qualidade para as crianças e jovens.

Recentemente inaugurou um **Novo Espaço Infantil**, próprio para crianças de 2 a 5 anos, que integra, dentre vários ambientes, 7 salas de aula, 2 cozinhas, sendo 1 experimental, blocos de banheiros adaptados a cada faixa etária, 2 parques infantis, teatro de arena e amplo estacionamento com guarita e passarelas cobertas aos principais acessos do colégio.

A Educação Infantil Marista busca desenvolver a formação integral das crianças e está fundamentada em três pilares: formar um cidadão pesquisador, comunicador e solidário. Para isso o espaço criado configura-se em mais um elemento de aprendizagem, que contribuirá para o desenvolvimento de todas as potencialidades da criança através do universo lúdico. De forma gradual, a criança decodifica o mundo dos símbolos tornando-os linguagem.

A partir do dia **04 de agosto** o Colégio passa a contar com **turmas no período vespertino**. Inicialmente serão duas turmas mistas. O infantil 2/3 e o Infantil 4/5.



COLÉGIO  
**MARISTA**  
SÃO LUÍS

Agende seu atendimento:  
47 - 33710313  
[www.marista.org.br](http://www.marista.org.br)

## UNIVALI

### Inscrições abertas

A Acatur (Agência Acadêmica de Turismo) da Univali (Universidade do Vale do Itajaí) dos campi Balneário Camboriú e Itajaí estão com inscrições abertas para o intercâmbio de trabalho nos Estados Unidos. Podem participar do programa estudantes universitários entre 18 e 29 anos que estejam regularmente matriculados em qualquer curso de graduação ou pós-graduação e que possuam nível intermediário de inglês. As inscrições vão até o final de setembro e as vagas são limitadas. Outras informações através dos telefones: (47) 3261-1226, (47) 3341-7760, (47) 3261-1215 ou através dos e-mails: [viviane.borba@intercultural.com.br](mailto:viviane.borba@intercultural.com.br), [luis.oliveira@intercultural.com.br](mailto:luis.oliveira@intercultural.com.br).

## LOTERIA

### QUINA

CONCURSO Nº 1936

15 - 21 - 22 - 34 - 79

### LOTOFÁCIL

CONCURSO Nº 347

03 - 05 - 07 - 08 - 09

10 - 11 - 12 - 14 - 15

18 - 19 - 20 - 24 - 25

## O CORREIO DO POVO CONTRATA:

### VENDEDOR EXTERNO

para atuar nos municípios do Vale do Itapocu, exceto Jaraguá do Sul.

#### PRÉ-REQUISITOS:

- ter experiência na área comercial;
- carro próprio
- facilidade de comunicação.

Interessados procurar por Patrícia Enke, no telefone 3371-1919.

**VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE.**

### COMUNIDADE EVANGÉLICA LUTERANA DE JARAGUÁ DO SUL - CEL

Rua: Esthéria Lenzi Friedrich, 18 - Centro - CEP 89251-010  
Caixa Postal, 113 - CEP 89251-970 - JARAGUÁ DO SUL - SC  
Fone/Fax: \*(47)275-0892 - E-mail: [cel.sg@terra.com.br](mailto:cel.sg@terra.com.br)  
CNPJ 84.433.945/0001-97 - Inscr. Est.: Isento

## CONVOCAÇÃO

### Assembléia Geral Extraordinária

Pela presente são convocados todos os membros do Conselho da Comunidade Evangélica Luterana de Jaraguá do Sul - CEL, constantes do Art.19 do seu Estatuto, para reunirem-se em Assembléia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 28 de agosto de 2008, às 19h em primeira ou às 19h30min. em segunda convocação, na Sala nº 35, no Colégio Evangélico Jaraguá, sito à Rua Esthéria Lenzi Friedrich, 130, Jaraguá do Sul.

ORDEM DO DIA

1 - Avaliação do Patrimônio da CEL

2 - Diversos

Jaraguá do Sul, 07 de agosto de 2008.

Waldemar Behling - Presidente



FOTOS PIERO RAGAZZI

Fiscalização sobre propaganda nas ruas começa a partir da próxima segunda, empresas podem ser multadas

## VOCÊ CONCORDA COM A MANEIRA COMO É FEITA A PUBLICIDADE AO AR LIVRE?



**VALDOMIRO KRAUSE,**  
59 anos, aposentado

"Não concordo porque não acho correto. Se precisar, vou até o local. Eles falam uma coisa, mas depois é outra".



**GUILHERME RAMOS,**  
29 anos, vendedor

"Incomoda bastante. E no momento que somos abordados não adianta oferecer serviços".



**CLAIDIR AUGUSTO DIAS,**  
36 anos, motorista

"Não concordo porque quando alguém necessita de algo a pessoa vai atrás. E me sinto constrangido porque sempre estou com pressa".



**LUZAMAR DE PAULA,**  
48 anos, zeladora

"É tempo perdido. E quando se trata de financiamento, atrapalha o orçamento no futuro".



**RALDECIR ROCHA DE SOUZA,**  
44 anos, auxiliar de enfermagem

"Não porque a gente nem pode conversar direito. Precisa de tempo para conversar e acabam nos deixando indefesos".



**JAQUES JOHN TARACOSKI,**  
26 anos, desempregado

"A abordagem é boa. Como por exemplo, eu fui parado e me ofereceram um curso que eu estava necessitando".

### PUBLICIDADE SEM LIMITE

# Fiscalização especial nas ruas da cidade

## Empresas serão notificadas por descumprimento de lei

A partir da próxima segunda-feira (11), os fiscais de postura da Prefeitura de Jaraguá do Sul dão início a uma fiscalização especial na área central da cidade para notificar as empresas que utilizam o espaço público fazendo propaganda dos produtos. A abordagem das pessoas por vendedores que oferecem dos mais variados produtos, principalmente financiamentos, mas também cursos, e até massagens, já faz parte do cotidiano.

Apesar de assumir a responsabilidade que deveria ser dos fiscais da lei de Publicidade ao Ar Livre, função que não existe na administração municipal, o fiscal Carlos Piske, 55 anos, avisa que "a publicidade boca a boca será interrompida".

Conforme Piske, muitas reclamações são feitas pela comunidade devido ao incômodo da abordagem dos funcionários de empresas que ficam em logradouros públicos comercializando serviços, além dos empresários estarem descumprindo a lei número 3.528/2004, que dispõe sobre a Publicidade ao Ar.

A enquete ao lado "você concorda com a maneira como é feita a publicidade ao ar livre?" revela a reprovação da atividade pelos munícipes. Piske ressalta que uma das principais dificuldades de frear esta atividade é a falta de estrutura do setor de fiscalização de postura em Jaraguá. "Três fiscais para 130 mil habitantes, espalhados por 1250 ruas, e cerca de três mil itens do código de postura e obras, e mais a lei de Publicidade ao Ar Livre para ser fiscalizada", destaca.

Piske, concursado há dez

anos para atuar como fiscal de postura, diz que uma das preocupações da futura administração deve ser em reestruturar o setor e contratar funcionários. Para ele, o poder público disponibiliza os meios necessários apenas para os setores que tem arrecadação, como é o caso da fiscalização tributária, "mas quando é para resolver os problemas da comunidade não há essa mesma boa vontade".

Segundo Piske, o setor de fiscalização de postura da Prefeitura necessita de 15 funcionários, um veículo para cada fiscal, infra-estrutura como notebook com internet, celulares e principalmente apoio dos próprios governantes no trabalho. A contratação de fiscais para o setor de obras e publicidade externa também se faz necessária.

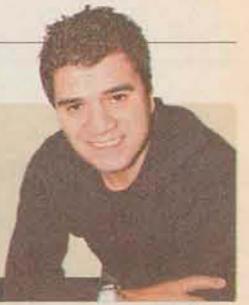
DAIANA CONSTANTINO



Vendedores atuam no centro

# MOA GONÇALVES

moagoncalves@netuno.com.br



## PREVIEW

Olha só. A previsão não é de nenhum pai-de-santo ou afins, são os inconfidentes mais que entrosados e bastidores políticos que espalham por si só. A meia volta volver de mais uma campanha eleitoral, aquela fase algodão-doce não é mais tão doce assim. E pós-virada, o cutucão vem de todo quanto é lado e vai começar tudo outra vez. E aí é quando a coisa deve pegar fogo! É só aguardar...

## GOZAÇÃO

Cuidado gente. Um vírus está rondando as caixas de correios eletrônicos com a mensagem: "Simulador de Orgasmo On-line". O e-mail traz links que prometem mostrar como um homem e uma mulher sentem orgasmo. Detalhe: o endereço do remetente termina em @camara.gov.br. Pode?

## TROMBA

Segundo fontes fidedignas, as traveças que fazem ponto na Epitácio Pessoa não podem nem ouvir falar no nome do jogador Ronaldo. Desde o incidente com o "Fenômeno", a clientela caiu muito. Acabou com o ponto das "moças", os homens estão com medo de parar. Quem tem, tem medo.

## SOLTEIRO

O guaranirenses boa gente Jonathan Fischer, depois de um longo tempo usando a algema de dedo, está desfilando nas melhores baladas da região leve e solto. Só ficando!

“Um verdadeiro amigo é aquele que entra quando todos os demais se vão”  
ANÔNIMO

## DICA DE HOJE

Assistir ao programa Moa Gonçalves às 13h30min, no SBT.



Responda a Pergunta:  
Por que você merece ganhar um convite para curtir a Feijoada do Moa e ainda ser destaque na coluna social do O CORREIO DO POVO

Vencerá a resposta mais criativa e o resultado será divulgado na edição do dia 19 de agosto.

Participe! Envie sua resposta para: moagoncalves@netuno.com.br

## DIRETO DE BEIJING

- Reforço: COB convoca alguns deputados para representar o País no assalto triplo.

- Ronaldo Gordão Fenômeno, depois de não ser aceito na nova modalidade olímpica de salto com duas varas, ainda tem esperança de ser nosso primeiro representante no sumô.

## LEITOR DO DIA

O leitor do dia é o amigo Márcio Roberto Zacko. Ele estréia idade nova na segunda-feira (10), e sempre lê esta coluna para ficar por dentro das melhores novidades da sociedade.

## DIZEM POR AÍ...

Depois que meu amigo e empresário, Calito Mannes, deu uma repaginada no cabelo, ficou tão mais jovem que mulheres acima de 30 anos já não lhe fazem mais a cabeça. Aliás, em recente festa em Guarapiranga, o bom vivant foi visto acompanhado de uma estonteante morena que não passava dos 25 anos. Tá podendo, hein!!

## GENTE FINA

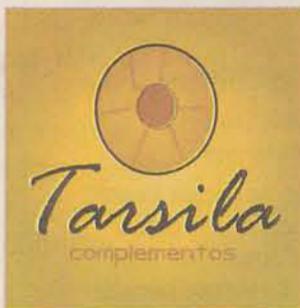
• A minha querida amiga e arquiteta Ruth Borgmann deixou Jaraguá do Sul ontem e está de volta aos Estados Unidos.

• O médico Mauro Yared afivela malas na próxima quinta-feira para um giro com o filho nos Estados Unidos e Canadá.

• Bruna Chiodini, filha do casal amigo Diane e Calito Chiodini, certamente será a aniversariante mais festejada do domingo. Mil vivas.



A bonita modelo Fernanda Wagner continua recebendo cumprimentos pelo seu niver dia 5



## CASA DE CAFÉ

A minha amiga Luti inaugurou ontem, com toda pompa que tem direito, a sua elegante Casa de Café. O estabelecimento está situado na Rua Expedicionário Antonio Carlos Ferreira. Sucesso.

Os amigos Dr. Nilson e Cris, durante festejado jantar de confraternização.

Agora em Jaraguá, comida chinesa!  
**RESTAURANTE XANGHAI FOOD**  
+ de 50 opções de pratos  
DISK ENTREGA  
47 3273-7070  
Jaraguá do Sul e Região

## TE CONTEI!

■ Hoje à noite. Imperdível! Arnaldo Antunes, ex Titã, no grande Teatro da Scar.

■ Hoje no Parque municipal de Eventos de Guarapiranga mais uma edição da Festa da Porchetta.

■ Neste sábado a partir das 11 horas da manhã, tem uma deliciosa feijoada do Gavi- Grupo de Apoio a Vida mantenedor do Programa CVV de Valorização da Vida, na Igreja Rainha da Paz.

■ A excelente Banda Brilha Som, do Rio Grande do Sul, é a atração deste sábado no baile da Sociedade Amizade.

■ Recebi gentil convite da Naira, da Colcci, para participar na próxima terça-feira, do coquetel de lançamento da coleção Primavera-verão da poderosa marca.

■ Lucas Garcia, da Glam Champagnerie, também convidou este colunista para prestigiar a sua elegante casa, em Camboriú, o Balneário mais elegante do sul do país.

■ Merecendo todas as notas mil o DJ Fernando'S, hoje é solicitadíssimo para eventos, até mesmo distantes de Jaraguá. Também, competência e trabalho com capricho não lhe faltam.

■ O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para dois camaradas meus, Jeferson Vasel e João Vasel Filho. Eles são gente do bem e confessam que adoram ler a minha coluna. Valeu!

■ Scoth da Mota recebe hoje coro de parabéns pela estréia de mais um aniversário.

■ "A tristeza no coração é como a traça no pano"

■ Um ótimo fim de semana.

■ Com essa, fui!

**orteplus****orte**Consultório Odontológico Nayvelly & Sant'anna  
(47) 3376-4515

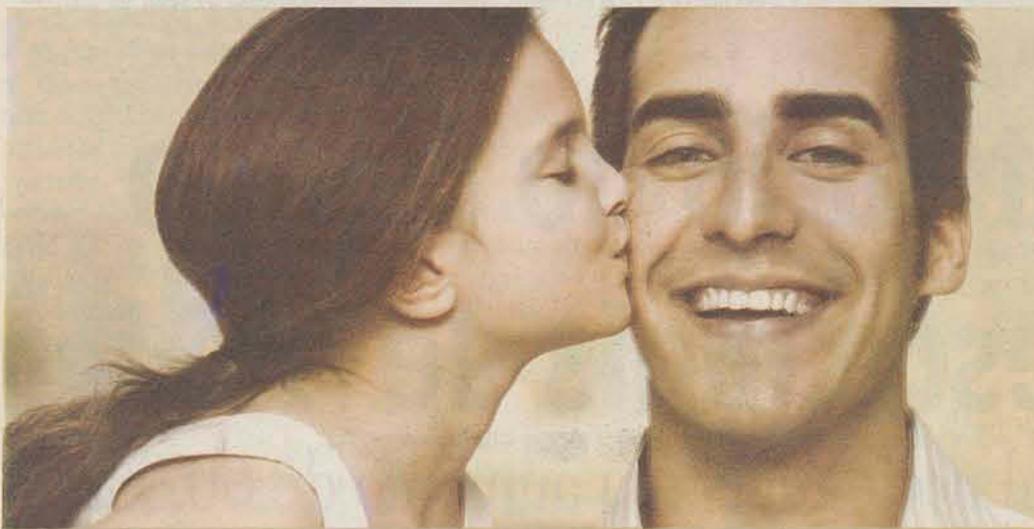
Dr. Arnaldo T. de Sant'anna Filho

O CENTRO DE ORTODONTIA ORTOPLUS, prestando, há dez anos, os melhores serviços odontológicos, e, buscando atender cada vez melhor os seus clientes, inaugurou, no último dia 06, quarta feira, na Clínica da Barra, espaço físico especial, destinado aos pequeninos. A sala de odontopediatria conta com aparelhos modernos e detalhes específicos do mundo infantil. A decoração bastante criativa e elaborada foi projetada pelas arquitetas Lorena Subtil e Cristiane Kitzberger. Os desenhos que decoram o espaço são assinados por João Vexani. A brinquedoteca, cheia de cores e opções de distração descontraí as crianças, afastando delas o temido, mas necessário procedimento clínico. Profissionais de alto gabarito garantem um atendimento de qualidade, com a sensibilidade necessária no tratamento dos pequeninos.

A equipe profissional conta com a Dra. Ana (Odontopediatria), Dr. Arnaldo (Prótese e Clínica Geral), Dra. Carolina (Ortodontia), Dr. Renato (Endodontia). O coquetel de inauguração, com um buffet requintado de Maria Herminia Porto, registrou o prestígio com que a ORTOPLUS é vista pela comunidade. Como sempre, a ORTOPLUS entende que ótimo atendimento compreende profissionalismo, visão e disposição.

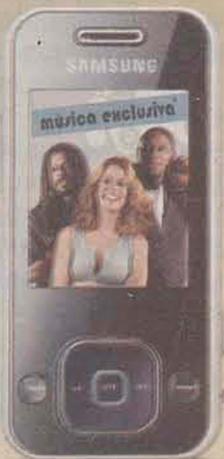


ORTOPLUS - Rua Feliciano Bortolini, 120 (esquina com Luiz Satler) Barra Rio Cerro  
Fone: 47 3376-4515 - Rua Nereu Ramos, 77 - Centro, Corupá - Fone: 47 3375-2449



APARELHO PÓS-PAGO  
**DE GRAÇA.**  
TARIFA ZERO EM LIGAÇÕES  
LOCAIS PARA QUALQUER TIM.

FAZER O SEU PAI FELIZ NÃO CUSTA NADA.



### Samsung F250

- MP3 com rádio FM e fone de ouvido estéreo
- Cartão de memória com músicas de Paula Toller, O Rappa e DJ Marky
- Câmera de 1.3 MP
- Identificador de música
- Bluetooth

**DE GRAÇA**  
no plano pós-pago  
TIM Brasil 120



### Samsung U600

- Ultrafino: 10,9 mm
- Câmera de 3.2 MP
- MP3 com rádio FM
- Saída para TV
- Bluetooth

**DE GRAÇA**  
no plano pós-pago  
TIM Brasil 400



Viver sem fronteiras

Promoção Bônus Tarifa Zero: Até 2.000 locais/mês. Ligue \*222 e cadastre-se. A adesão é gratuita para novos clientes ou para aqueles que realizarem troca de aparelho. Atuais clientes Conta Fixa pagarão uma taxa de manutenção única no valor de R\$ 9,90. Atuais clientes dos planos pós-pagos pagarão taxa de manutenção mensal no valor de R\$ 5,90 durante 3 meses. Aparelho Samsung F250 a custo zero no plano TIM Brasil 120, válido para novas habilitações com franquia mensal de R\$ 79,90 (Paraná) e R\$ 77,90 (Santa Catarina). Samsung U600 a custo zero no plano TIM Brasil 400, válido para novas habilitações com franquia mensal de R\$ 199,90 (Paraná) e R\$ 194,90 (Santa Catarina). Fidelização pelo período de 12 meses e pagamento de multa em caso de rescisão antecipada. Consulte as tarifas válidas para cada plano no seu Estado. Produtos disponíveis de acordo com a quantidade em estoque nas redes de varejo. O cliente recebe duas vezes o valor da franquia contratada durante 3 meses a partir da data de adesão, em ligações locais para qualquer TIM na Rede TIM GSM, com limite de, no mínimo, 60 minutos e, no máximo, 2.000 minutos por mês. Período de adesão: 17/7 a 10/8/2008. Planos elegíveis: TIM Brasil, TIM Família Pós, Light 40, Mela Tarifa, TIM Flex e Conta Fixa. Manutenção: adimplência. O primeiro pacote promocional será concedido em 72 horas após a adesão. Pacotes promocionais válidos somente após a utilização total da franquia contratada. Pacotes não cumulativos para os outros meses. Outras informações, veja o regulamento em [www.tim.com.br](http://www.tim.com.br) ou ligue \*144 do seu TIM ou 0800 741 4141. \*Baixe no site da Samsung a música exclusiva SEMPRE MAIS, criada por Paula Toller, Falcão e DJ Marky.

# GIRO PELO ESTADO

DA REDAÇÃO

## Desafio da Estrelas

No lançamento do Desafio da Estrelas – Kart, quinta-feira (7), que será sediado na Capital, em novembro, o piloto Felipe Massa, idealizador do evento que está na terceira edição, anunciou novidades na estrutura e nos pilotos que vão concorrer. Segundo Massa, o número de arquibancadas e camarotes vai aumentar, e pode chegar 15 mil lugares. Já os nomes vão da F1 a Stock Car, mas muitos ainda não estão confirmados.



DIVULGAÇÃO

### CRESCIMENTO DAS IMPORTAÇÕES

O crescimento das importações acima das exportações, os altos preços dos combustíveis e a necessidade de planejamento e investimentos de longo prazo nos portos catarinenses são as preocupações das companhias marítimas, que atuam no Estado. As questões foram debatidas essa semana em reunião da Câmara de Transporte e Logística da Fiesc (Federação das Indústrias).

### AMPLIAÇÃO DE FRIGORÍFICO

O governador Luiz Henrique assinou convênio de R\$ 1,65 milhão para apoiar a ampliação do Frigorífico Aurora no município de Joaçaba. A empresa investirá mais de R\$ 40 milhões na reforma, a qual irá gerar mais de 700 empregos na região. Participaram da assinatura do convênio o deputado Jorginho Mello, representantes da CoperRio e da Prefeitura de Joaçaba.

### ÍNDICE DO ICMS SERÁ MENOR

A Fecam (Federação Catarinense de Municípios) informa que segundo a publicação dos índices provisórios do ICMS feito pela Secretaria de Estado da Fazenda, 161 municípios apresentaram redução no índice de participação do ICMS, aplicável no exercício de 2009. Estes municípios poderão receber menos recursos do ICMS no próximo ano, caso a arrecadação do imposto não compense a diminuição do índice.

### INCLUSÃO DIGITAL

Pesquisas comprovam que Santa Catarina é o Estado que se encontra mais adiantado na educação digital na zona rural, representando em torno de 49% do total de atendimento no País. Na próxima semana, a SED promove no Núcleo de Tecnologia Educacional, de Ituporanga, o Curso de Capacitação em Redes e Servidores em Linux Educacional.

redacao@ocorreiodopovo.com.br



PIERO RAGAZZI

Litoral norte registrou aumento de 60,9% em março e 77% em maio, comprovando aquecimento do setor de turismo

### SOL E PRAIA

# Hotelaria do Estado cresce mais de 4%

## Litoral norte registrou aumento de 60,9%

Foi de 4,1% o aumento na taxa de ocupação dos hotéis catarinenses no primeiro semestre deste ano, segundo pesquisa divulgada pela ABIH-SC, em Florianópolis. Entre os destaques, o litoral norte (segmento sol e praia) que registrou aumento de 60,9% (março) e 77,1% (maio), e Florianópolis com aumento de 42,8% (março) e 61,3% (maio).

Segundo Wilson Luiz de Macedo, presidente da ABIH-SC, esse crescimento se deu em virtude de muitos hotéis permanecerem fechados em 2007 e abrirem este ano em virtude de eventos realizados na região e as temperaturas mais elevadas que atraíram mais turistas. “Como o 2º

semestre tem movimentação ligeiramente maior, a tendência é de fecharmos o ano com taxa de ocupação acima de 51%. Ou seja, em torno de 5% maior que 2007, explica Macedo”.

ABIH-SC também apresentou o 1º Guia de Hotéis de Santa Catarina, com tiragem de 100 mil exemplares. A iniciativa teve o apoio da Secretaria de Turismo, Cultura e Esporte, através do Funturismo (Fundo de Incentivo ao Turismo). A publicação é inédita, sendo o resultado de cerca de um ano de pesquisa em todo o Estado.

O lançamento do 1º Guia de Hotéis contou com a presença do secretário de Estado de Turismo, Cultura e Esporte,

Gilmar Knaesel.

“Não existe este tipo de material em nenhum outro Estado do país”, destacou Gilmar Knaesel. Já Valdir Walendowsky, presidente da Santur, afirmou que o Guia, com 2.265 meios de hospedagem será uma ferramenta fundamental para as operadoras comercializarem o produto turístico catarinense.

O secretário reforçou a atual política de governo que colocou o turismo como prioridade para a economia catarinense. “Este é um governo determinado em consolidar o turismo como uma indústria sustentável, geradora de divisas e de qualidade de vida em toda Santa Catarina”, garantiu Knaesel.



Curador do Festival, José Avellar

## 36º Festival de Gramado

### GRAMADO

Seis longas nacionais e cinco latinas concorrerão aos Kikitos da 36ª edição do Festival de Gramado, que começa domingo e vai até dia 16. Em cada seleção, há um documentário concorrendo ao prêmio. Os longas brasileiros indicados são Juventude, de Domingos Oliveira; Nome Próprio, de Murilo Salles; Vingança, de Paulo Pons; A Festa da Menina Morta, de Matheus Nachtergaele; Netto e o Domador de Cavalos, de Tabajara Ruas; e Pachamama, de Eryk Rocha.

Segundo um dos curadores do evento, o jornalista José Carlos Avellar, há neles uma curiosa tensão criativa entre as novas tecnologias, leia-se o digital, e as tradicionais, o celulóide. Avellar também chama a atenção para a força das personagens femininas. A de Nome Próprio - mas ela é mais irritante do que propriamente forte - já pode ser conferida pelo público de São Paulo e Rio, onde o filme já foi lançado.

Os longas latinos são - Pedro Come Perro, de Carlos More, da Colômbia; O Mistério da Estrada de Cintra, de Jorge Paixão da Costa, de Portugal; Por Sus Próprios Ojos, de Liliana Paolinelli, da Argentina; Mindelo, de Alexis Tsfas, de Cabo Verde; e Cochochi, de Israel Cardenas e Laura Guzmán, do México.

### APROVADA

# Licença de 15 dias para pais

Proposta representa presente para o Dia dos Pais, diz senadora

### SÃO PAULO

O projeto de lei (PLS 666/07) de autoria da senadora Patrícia Saboya (PDT-CE), que amplia de cinco para 15 dias a duração da licença-paternidade, beneficiando inclusive o pai que adotar uma criança foi aprovado pela Comissão de Assuntos Sociais (CAS) do Senado. A aprovação dessa proposta representará para os pais de todo o Brasil neste domingo (10) - Dia dos Pais - um presente, que irá beneficiar toda a família. De acordo com a proposição, a licença será concedida aos trabalhadores sem qualquer prejuízo de salário ou emprego.

Como a votação foi terminativa, a proposta será encaminhada à Câmara, sem necessidade de ser votada em plenário, a não ser que haja recurso contra a medida. Para se ter direito à licença, é preciso apenas que o trabalhador informe ao empregador o nascimento ou adoção de seu filho. O empregado poderá faltar o trabalho durante a licença, sem implicações trabalhistas, conforme determina o artigo 473, III da CLT.

A senadora Rosalba Ciarlini (DEM-RN) ressaltou a importância de o projeto conceder estabilidade por 30 dias, a serem contados a partir do fim da licença paternidade, contra demissão imotivada. "Podemos



Senadora Rosalba Ciarlini afirma que projeto contribuirá para fortalecimento da família brasileira

## Campanha: "Dá licença, eu sou pai"

A campanha "Dá licença, eu sou pai" foi lançada na última terça-feira pela Rede de Homens pela Equidade de Gênero e pelo Instituto Papai. Os objetivos da campanha são divulgar o direito à licença paternidade e estimular os homens a solicitarem o

benefício. E para discutir o tema foi realizada uma audiência pública que pretende agilizar a tramitação na Câmara Federal. Promotores, parlamentares e representantes de movimentos sociais discutiram a importância da ampliação do período de licença.

dizer que este projeto terá grande alcance social e contribuirá para o fortalecimento da família brasileira", afirmou Ciarlini.

O senador Flávio Arns (PT-PR) também lembrou que no domingo será celebrado o Dia dos Pais. Ele afirmou que a

aprovação dessa proposta representará um bom presente para toda a família, porque a licença para os pais irá beneficiar as mães e, sobretudo, as crianças, ao garantir a elas mais estabilidade emocional.

O senador Romeu Tuma (PTB-SP) previu que o projeto vai estimular os pais a registrarem seus filhos, uma vez que precisarão apresentar a certidão de nascimento para terem direito ao benefício.

AGÊNCIA ESTADO

# Elevação de 1,05% no preço dos alimentos

Maioria dos produtos alimentícios mostrou crescimento mais ameno, mostra pesquisa



Elevação de 1,05% dos alimentos

### RIO DE JANEIRO

Os aumentos dos preços dos produtos alimentícios desaceleraram de 2,11% em junho para menos da metade (1,05%) em julho, conforme divulgação do IBGE ontem. Apesar da redução do ritmo de reajustes, os alimentos contribuíram com 0,24 ponto percentual, ou quase a metade do IPCA de julho (0,53%).

Segundo o documento de exposição do IPCA, a maioria dos produtos alimentícios mostrou

crescimento mais ameno nos preços de um mês para o outro. Mesmo com redução na taxa, as carnes (de 6,91% em junho para 4,35% em julho) mais uma vez ficaram com a maior contribuição individual do mês: 0,09 ponto percentual.

No período, alguns alimentos chegaram a registrar variações negativas nos preços. O consumidor pagou menos pelo arroz, produto que havia registrado alta de 9,90% em junho e que teve queda de 0,51% em julho. Outros

produtos importantes na alimentação das famílias apresentaram taxas negativas, como a farinha de trigo (de 2,37% em junho para -1,75% em julho) e o pão francês (de 1,32% para -0,11%).

A coordenadora de índices de preços do IBGE, Eulina Nunes dos Santos, disse que a desaceleração na alta dos preços dos produtos alimentícios pode estar relacionada a medidas tomadas recentemente pelo governo para conter a escalada dos reajustes de preços.

GUERRA?

# Rússia envia tropas para a Geórgia

## Ex-república soviética diz que derrubou 5 aviões russos sobre seu território

TBILISI

Os ataques de tropas da Geórgia à cidade de Tskhinvali, capital da província separatista da Ossétia do Sul, provocaram a morte de mais de mil civis ontem, de acordo com o ministro separatista Teimuraz Kasaev.

O governo da Geórgia anunciou ter tomado militarmente Tskhinvali. O anúncio foi feito por Temur Yakobashvili, ministro da reintegração. Ele também disse que as forças da Geórgia abateram cinco aviões russos que entraram em seu território.

Tropas georgianas atacam a região separatista desde quinta-feira, 7, com a ajuda de tanques e aviões de guerra. Ontem, o país anunciou um cessar-fogo de três horas para permitir a evacuação de civis.

Ao mesmo tempo, tropas russas entraram no território georgiano para coibir os ataques. A chegada das tropas russas provocou o recuo dos georgianos, segundo o próprio Ministério da Defesa da Geórgia.

A informação foi confirmada pelos separatistas.

O ministério russo da Defesa disse que os reforços foram enviados para "proteger as tropas russas de paz e os cidadãos da Geórgia". Segundo a Rússia, dez soldados russos teriam sido mortos nos conflitos.

O presidente georgiano, Mikheil Saakashvili, criticou a Rússia pela incursão e disse que os russos estão "em guerra" contra a Geórgia. "Isso é uma clara invasão do território de um outro país. Temos tanques russos em nosso território, aviões em nosso território em plena luz do dia", disse.

A crise desperta temores de uma guerra na região. Tanto a Rússia quanto o Ocidente tentam ampliar sua influência sobre a área. Na quinta-feira, a Otan, a União Européia e os Estados Unidos, forte aliado da Geórgia, fizeram um apelo pelo fim do derramamento de sangue.

AGÊNCIA ESTADO



Tropas da Geórgia lançaram foguetes no território da Ossétia do Sul, separatistas falam em mil mortos

## União Européia introduz novas sanções contra o Irã

BRUXELAS

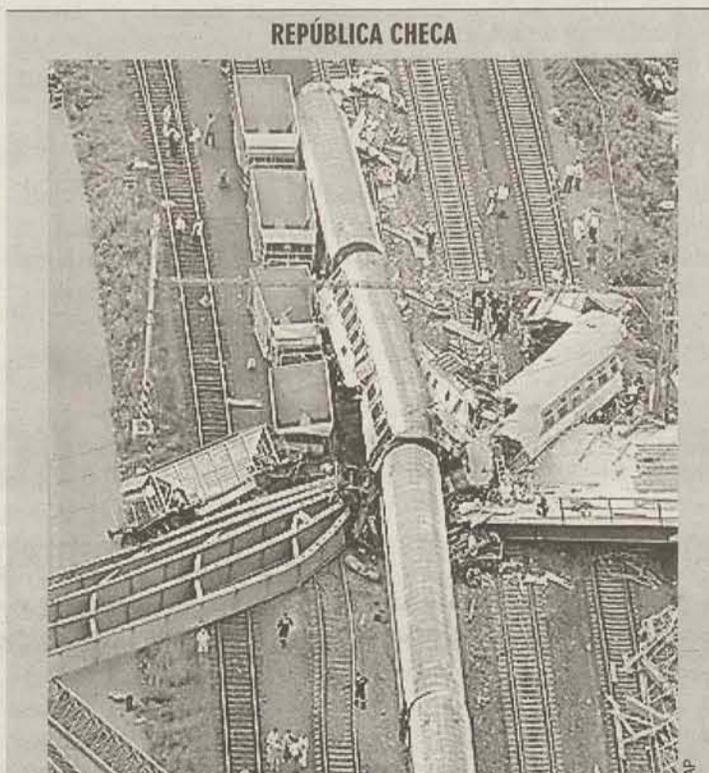
Os países da UE (União Européia) introduziram novas sanções contra o Irã por causa do programa nuclear da república islâmica, anunciou ontem a Presidência do bloco de 27 nações. As medidas incluem restrições a empréstimos públicos e inspeções de carga mais rigorosas e representam uma aplicação das punições previstas na última resolução do Conselho de Segurança da ONU (Organização das Nações Unidas) sobre o tema, informou a UE.

A resolução em questão pede "vigilância" no momento de assumir novos compromissos de financiamento público para o comércio com o Irã, inclusive com relação às garantias de crédito de exportação. As sanções também estão em linha com um acordo fechado durante

uma reunião de embaixadores europeus no mês passado.

A decisão também representa a imposição de novas inspeções em aviões e navios que viajem para o Irã ou que venham do país, especialmente os das companhias Iran Air Cargo e Islamic Republic of Iran Shipping Line, para assegurar que não serão introduzidos produtos de contrabando no país.

Desde junho, as entidades bancárias iranianas não podem realizar atividades econômicas na UE, devido às sanções do bloco. Nessa semana, os cinco membros permanentes do Conselho de Segurança da ONU (Estados Unidos, Rússia, França, Reino Unido e China) e Alemanha concordaram em promover novas sanções contra o Irã diante da recusa deste país em abandonar o programa nuclear.



## ACIDENTE COM TREM MATA SEIS

Trem descarrilou ontem após se chocar com pedaços da ponte que caíram na via na localidade de Studenka, nordeste do país. Após uma primeira informação de que 10 pessoas tinham morrido e mais de 100 feridas, os serviços de socorro reduziram o número de vítimas fatais para seis e de feridos para 31.

## Ex-motorista é condenado

WASHINGTON

No primeiro julgamento por crimes de guerra realizado pelos Estados Unidos desde a Segunda Guerra Mundial, o ex-motorista de Osama bin Laden, Salim Hamdan, foi condenado a cinco anos e meio de prisão por providenciar apoio material à Al-Qaeda. O Governo dos EUA disse que a sentença foi "justa". A promotoria pedia pena mínima de 30 anos para o réu. Os advogados de defesa afirmam que vão recorrer. O iemenita, de 40 anos, foi inocentado da acusação de conspiração para cometer terrorismo.

Em testemunho, o réu disse ao júri que nunca suspeitou que o seu patrão fosse um terrorista, até os atentados de 11 de setembro. Mas reconheceu que continuou trabalhando para bin Laden mesmo após saber que o líder da rede terrorista al-Qaeda tinha planejado atentados.



ARQUIVO OCP/PIERO RAGAZZI

Juventus não passou do empate na estréia em casa, mas quer a vitória amanhã para confirmar classificação

DIVISÃO ESPECIAL

# Jogo para confirmar primeira colocação

## Novidade será a estréia de Tiago Pereira

JARAGUÁ DO SUL

Juventus e Camboriuense entram no Estádio João Marcatto amanhã, às 15 horas, de olho na liderança do Grupo B do Campeonato Catarinense da Divisão Especial. Ambos têm sete pontos, mas o time do Litoral leva vantagem nos critérios de desempate (tem seis gols de saldo contra cinco do Moleque Travesso). Com quatro pontos, o Imbituba, que pega o Próspera em casa, vem logo atrás. Por isso, um empate em Jaraguá do Sul classificaria as duas equipes. Mas não é isso que o Juven-

tus, representado pelo time do Joinville, quer. O ingresso para o confronto custa R\$ 10.

Uma vitória colocaria o Moleque Travesso com a vantagem de disputar o jogo de volta da semifinal do turno em casa. E, se chegar lá, a decisão também. Por isso o técnico Agenor Piccinin vem trabalhando a semana inteira com o único discurso de fazer os três pontos em casa. As novidades no time são a volta do zagueiro Josimar, que entrará no lugar do suspenso Rodrigão, e do atacante Tiago Pereira, que deverá substituir

Almir Sergipano.

“Espero que o gramado nos ajude. Precisamos dessa vitória e mostrar que na nossa casa, somos fortes”, disse o treinador. “Eles (Camboriuense) têm um time novo e que corre muito. Nós somos um time tático e de toque de bola”, emendou. Juventus e Brusque, o líder da outra chave, tem campanhas parecidas. Ambos estão invictos e apenas com um empate e com cinco gols de saldo. Mas o Brusque tem um jogo a mais, já que o Grupo A tem seis equipes e o B tem cinco.

JOGOS PELO BRASIL

DIVISÃO ESPECIAL

- Hoje  
17h – NEC/Caçador x Internacional  
Amanhã  
15h – Brusque x Caçador  
15h – Pinheiros x Joaçaba  
15h – Juventus x Camboriuense  
15h – Imbituba x Próspera

SÉRIE A BRASILEIRÃO

- 19ª Rodada  
Hoje  
18h20 – Flamengo x Atlético-PR  
18h20 – Atlético-MG x Grêmio  
18h20 – São Paulo x Goiás  
Amanhã  
16h – Coritiba x Sport  
16h – Botafogo x Palmeiras  
16h – Vitória x Vasco  
16h – Portuguesa x Cruzeiro

- 18h10 – Ipatinga x Fluminense  
18h10 – Náutico x Santos  
18h10 – Internacional x Figueirense

SÉRIE B BRASILEIRÃO

- Hoje  
16h10 – CRB x Bahia  
16h10 – Vila Nova x Corinthians  
16h10 – Ponte Preta x Paraná  
16h10 – Fortaleza x Barueri  
16h10 – Avaí x Bragantino 20h30  
– Marília x ABC

# JULIMAR PIVATTO



LINHA DE FUNDO

## Fora dos planos

Ninguém imaginava que a Malwee pudesse perder em casa e terminar em quarto lugar. Só mesmo a Ulbra. Agora é mostrar superação, como no jogo contra o Joinville na Arena (foto), em que a equipe se uniu e conseguiu buscar a virada. Elenco tem, qualidade tem, torcida apoiando tem. Jogadores reclamaram da quadra, que estava sim escorregadia. Mas estava ruim para os dois times. O que não justifica o fato da Arena merecer um piso de maior qualidade, que valorize ainda mais a obra.



PIERO RAGAZZI

DE FORA

A campanha irregular do Joinville culminou em sua precoce eliminação na Liga Futsal. Mas, já pensando no futuro, dois reforços chegaram ao time. O primeiro deles é o pivô Frede, que durou algumas semanas na Malwee e chega para a terceira passagem no time da Manchester Catarinense. O outro é o ala Tigrinho, ex-Anjo Futsal e que estava no Coloma, da Espanha. O pensamento da equipe é o Sul-Americano, que será no Chile.

NO CAMPO

Nos gramados, o Joinville também apresentou dois reforços ontem. O primeiro é o lateral-direito Edilson, de 22 anos, e que foi dispensado do Avaí por gostar da noite de Florianópolis. Ele também já defendeu a Ponte Preta e o Guarani de Palhoça. O outro jogador é Vasconcelos, meia de 21 anos e que tem passagens pelo América e Potiguar, ambos do Rio Grande do Norte. Eles foram apresentados. Mas ninguém disse se eles jogarão a Copa Santa Catarina ou a Divisão Especial pelo Juventus.

FEMININO

Caçador recebe amanhã a final do Catarinense de Futebol Feminino. O time da casa tem todas as condições de levantar o caneco. No jogo de ida, venceu o Avaí, em Florianópolis, por 3x0, e precisa agora de um empate para confirmar o título. Já o Leão da Ilha precisa ganhar no tempo normal e na prorrogação. O time do Kindermann é muito forte e dificilmente deixará escapar o título. E tem, no elenco, a jaraguense Samantha, que recentemente foi contratada pela Seleção Brasileira Universitária de Futsal. Bom lembrar também que o campeão representará Santa Catarina na Copa do Brasil Feminina no ano que vem.

QUE ESPETÁCULO!

A China que já bebe coca-cola há um bom tempo, mostra que cada vez mais está ligada ao mundo ocidental. Ontem deu uma aula de história com o que tem de mais moderno. E fez, sem sombra de dúvida, a mais bonita festa de abertura da história dos Jogos Olímpicos. São cenas que ficarão na cabeça de todo mundo e também não cansam, apesar da incessante repetição dos canais da TV fechada no dia de ontem. Agora é se concentrar nas competições. E preparar o café na madrugada.

LIGA FUTSAL

# Malwee tem pela frente a Unisul

## Time de Jaraguá do Sul joga o primeiro jogo das quartas-de-final em casa

**JARAGUÁ DO SUL**

Depois da derrota em casa para a Ulbra a palavra de ordem no time da Malwee é recuperação. O time tem pela frente, na próxima segunda-feira, às 19h20, na Arena Jaraguá, a primeira colocada da Chave B, a Unisul. Por ter se classificado na quarta colocação, os comandados do técnico Fernando Ferretti perderam a vantagem de fazer os jogos decisivos em casa e fazem o primeiro jogo das quartas-de-final na Arena.

Fato que não assusta o auxiliar técnico, Marcos Moraes, o Marcão. "É um jogo eliminatório, sabemos que o retrospecto da Malwee não é positivo e vamos enfrentar uma equipe forte taticamente. Temos que se conscientizar do mau momento e simplificar o esquema tático", comentou o auxiliar, para depois explicar que o segredo é ter mais cautela na defesa e explorar os contra-ataques.

O ala Willian está otimista e declara que agora é conseguir a

vaga no mata-mata. "Um time para ser campeão não pode escolher adversário, hora e nem local", observou Willian, informando que o time irá apostar todas as fichas no jogo de ida e tentará, pelo menos, um empate na casa da Unisul.

Os oito times que passaram para a fase final se enfrentam no sistema de melhor de duas partidas. Aquele que somar a maior pontuação passa para a semifinal. Em caso de empate no número de pontos é realizada a terceira partida, que acontece na casa de quem realizou o jogo de volta.

Além de Malwee e Unisul, jogam também Cortiana contra Intelli, com o primeiro confronto em Orlândia (SP), Ulbra enfrenta Banespa fora de casa e o Carlos Barbosa duela com Teresópolis, na serra fluminense. Todos os confrontos de ida ocorrem na segunda-feira, enquanto as partidas de volta serão na quinta-feira (14/8) e, se necessidade, o terceiro jogo está marcado para sábado (16/8).

**SERVIÇO**

O QUÊ: Malwee e Unisul – Jogo de ida das quartas-de-final

QUANDO: 11 de agosto (segunda-feira) às 19h20

ONDE: Arena Jaraguá

QUANTO: R\$ 10 (anel superior)

R\$ 15 (anel inferior)

POSTOS DE VENDAS: Girolla Imóveis, Falcão Sports e Posto Mime

OBS: Para anel inferior ingressos apenas no Posto Mime Matriz e na Falcão Sports. Estudantes e pessoas acima de 60 anos pagam meia-entrada apenas para anel superior.



Willian está otimista e disse que time entrará com tudo para vencer em casa e, ao menos, empatar fora



Tupy (com a bola) está nos dois extremos da tabela da Segunda Divisão

## Quarta rodada da Segundona tem oito jogos hoje à tarde

**JARAGUÁ DO SUL**

A 4ª rodada do Campeonato Não-Profissional da Segunda Divisão - Taça SDR acontece apenas hoje, com jogos em Jaraguá do Sul e Schroeder. Todos os confrontos iniciam às 13h30 nos aspirantes e em seguida jogam os titulares.

Com o campeonato engrenando, os times das duas categorias começam a se firmar na tabela em posições opostas. Exemplo disso é o Tupy que é lanterna dos titulares e o líder dos aspirantes. A mesma coisa acontece com o Guarany, que está nas primeiras colocações com o time titular e na última com o aspirante.

Para reverter os opostos entre as categorias, os times entram em campo apenas hoje, devido ao Dia dos Pais. O Cruzeiro, que está em primeiro, pega o Botafogo fora de casa. A Ponte Preta (11º) enfrenta o Flamengo (9º).

O Garibaldi (3º) pega o líder Guarany. O Vila Rau (15º) tem pela frente o Seletto (5º). Completam a rodada jaraguense: JJ Bordados (8º) contra Batisti (14º), Kiferro (10º) e Rio Cerro (7º) e Atlético (4º) contra Caxias (13º). O único jogo fora de Jaraguá do Sul, que ocorre em Schroeder, será entre Tupy, que amarga a última colocação, e Galácticos (12º).

**SÊNIOR** – O fim-de-semana também reserva as emoções do Campeonato Sênior. Rio Molha pega hoje a Kiferro, às 13h45, e a Ponte Preta enfrenta o Caxias, às 16 horas, ambos no Campo do Cruz de Malta. O jogo entre Vitória e Mecânica Taió foi transferido porque terá entrega de faixa de campeão da Copa Norte para o time do Rio da Luz, com jogo comemorativo contra o Faixa Azul, às 15 horas. O Seletto desistiu da competição.

**GUARAMIRIM**

## Suíço Veterano inicia competições

O Campeonato Suíço Veterano de Guarany tem pontapé inicial marcado para hoje às 14h15. Doze times disputam o torneio que será sediado em oito lugares diferentes da cidade: no campo do Beira Rio, Stein, Barro Branco, MM, Pedro Albano, Luiz Andriano, Granja e Sociedade Diana. O campeonato está previsto para encerrar em setembro.

**CICLISMO**

## Equipe Fênix no Brasileiro

A Equipe Fênix de ciclismo compete hoje e amanhã em Brusque, pelo Campeonato Brasileiro da modalidade. Os ciclistas jaraguenses disputam o pódio em três provas: contra-relógio, estrada e circuito. As provas, que acontecem simultaneamente a 1ª Volta Ciclística da Cidade de Brusque, iniciam hoje às 9 horas e continuam amanhã a partir das 15 horas.

## FRIO NA BARRIGA

# Sábado de estréias nos Jogos de Pequim

## Natação, ginástica e vôlei de praia jogam hoje

## PEQUIM

Chegou a hora de superar a ansiedade e o nervosismo de quatro anos de espera para a natação, ginástica feminina e o vôlei de praia feminino brasileiro. As modalidades estréiam hoje nos Jogos Olímpicos de Pequim e são esperanças de medalhas para o País.

A natação estréia no Cubo D'Água, às 7h30 (horário de Brasília). Dez brasileiros caem na água sob os holofotes do mundo: Thiago Pereira, Daynara de Paula, Gabriela Silva, Joanna Maranhão, Henrique Barbosa, Felipe Lima, Flávia Delaroli, Michelle Lenhardt, Tatiana Lemos e Monique Ferreira. Com exceção da prova de 400m livre masculino, o Brasil terá atletas em todas as provas do primeiro dia.

Já o vôlei de praia feminino inicia os jogos às 9 horas para manter a tradição no esporte. Desde a estréia da modalidade, em Atlanta (1996), o Brasil já conquistou sete medalhas, tornando-se o quarto esporte mais vitorioso em sua história nos Jogos Olímpicos. Em Pequim, as duplas brasileiras chegam com força total para manter a vitoriosa seqüência de triunfos do país.

Apesar do problema físico que obrigou a substituição de Juliana por Ana Paula, que formará uma das duplas femininas com Larissa. A outra parceria nas areias de Pequim será Renata e Talita. A caminhada rumo ao pódio olímpico começa no confronto entre Larissa/Ana



Jade Barbosa é a grande esperança de medalhas na ginástica artística

## Futebol feminino atrás da vitória

A Seleção Brasileira feminina de futebol busca hoje, às 8h45 (de Brasília), no Estádio Olímpico de Shenyang (China), a primeira vitória em Pequim, contra a seleção da Coreia do Norte, pela segunda rodada do Grupo F. Para Marta, este

é o momento de confirmar o favoritismo na corrida por uma medalha. Para este jogo, o técnico brasileiro Jorge Barcellos repetirá a escalação da estréia. Na preliminar, às 6h (de Brasília), Alemanha e Nigéria se enfrentam pelo outro jogo do Grupo F.

Paula e Cris/Andreza.

A ginástica artística feminina também inicia a disputa hoje, no Estádio Nacional Indoor, apenas na fase de classificação. As garotas do Brasil

estréiam às 23 horas (horário de Brasília). O Brasil será representado por Daiane dos Santos, Daniele Hypólito, Laís Souza, Jade Barbosa, Ana Claudia Silva e Ethiene Franco.

## REMO

### Em busca da medalha inédita

O remo brasileiro vai iniciar na madrugada deste sábado a difícil luta pela inédita medalha olímpica. O primeiro remador do país a cair na água será o experiente Anderson Nocetti. No primeiro dia de competições da modalidade, que serão realizadas no Parque de remo e canoagem,

## BOXE

### Brasileiros levam sorte

Os brasileiros terão boas chances de ao menos passarem da estréia do boxe nos Jogos Olímpicos, após a divulgação das chaves do torneio. O sorteio aconteceu ontem em Pequim e Washington Silva e Robenilson Vieira foram os maiores beneficiados, fugindo de pugilistas de países mais tradicionais da modalidade.

## MUDANÇA

### Futebol com uniforme novo

A CBF anunciou que a Seleção olímpica de futebol não utilizará mais a camisa oficial, com cinco estrelas mundiais. Por meio de um comunicado, a entidade explicou que a decisão tem a intenção de apoiar a candidatura do Brasil à sede da Olimpíada de 2016.

## PROGRAMAÇÃO OLÍMPICA



JOGOS DO BRASIL E DISPUTA DE MEDALHAS

## 9 DE AGOSTO

- 8h15 – Hipismo e Judô (ligeiro masculino e feminino) - final
- 8h45 – Brasil x Coreia do Norte (futebol feminino)
- 8h50 – Esgrima (sabre individual) – final
- 9h – Ginástica (masculino)
- Ana Paula/Larissa (BRA) x Saka/Rtvelo (GEO) (vôlei de praia)
- 9h20 – Natação (400m medley feminino) e Boxe (meio-pesado)
- 9h45 – Natação (100m peito masculino)
- Alemanha x Brasil (handebol feminino)
- 10h20 – Natação (4x100m livre feminino)
- 19h30 – Hipismo
- 23h – Ginástica (feminino)
- 23h20 – Natação (400m livre feminino) - final
- 23h30 – Tênis masculino (individual e duplas)
- 23h40 – Natação (400m medley) - final

## 10 DE AGOSTO

- 0h15 – Natação (4x100m livre feminino) – final
- 1h – Tiro (pistola ar 10m) – final
- Judô (meio-leve masculino e feminino)
- Talita/Renata (BRA) x Candelas/Garcia (MEX) (vôlei de praia feminino)
- 2h – Márcio/Fábio Luiz (BRA) x Lione/Amore (ITA) (vôlei de praia masculino)
- Vela (49er e finn)
- 2h30 – Boxe e ginástica feminina
- 3h – França x Brasil (handebol masculino)
- Ciclismo estrada masculino – final
- 3h30 – Brasil x Egito (vôlei masculino) e saltos ornamentais – final
- 3h50 – Remo skiff duplo leve (feminino)
- 4h – Tiro fôssa masculino – final
- 4h20 – Remo skiff duplo leve (masculino)
- 4h30 – Levantamento peso feminino – final
- 5h55 – Tiro com arco equipe feminino – disputa bronze
- 6h – Tênis masculino (individual e duplas) e ginástica feminina
- Brasil x Nova Zelândia (futebol masculino)
- 6h25 – Tiro com arco feminino – final
- 7h30 – Natação (100m costas feminino)
- 7h55 – Natação (200m livre masculino)
- 8h – Levantamento de peso masculino e judô meio-leve (masculino e feminino) – final
- Boxe meio-médio ligeiro
- 9h – Ginástica feminina e natação (100m costas masculino)
- 9h10 – Esgrima espada individual (masculino) – bronze
- 9h40 – Esgrima espada individual (masculino) – final
- 10h10 – Natação (4x100m livre masculino)
- 21h – Hipismo (equipe e individual)
- 23h20 – Natação – finais
- 23h30 – Tênis masculino (individual e duplas)
- 23h45 – Brasil x Hungria (handebol feminino)

## 11 DE AGOSTO

- 0h25 – Natação – finais
- 1h – Tiro Carabina Ar 10m (masculino) – final
- Judô leve (masculino e feminino)
- 2h – Ricardo/Emanuel (BRA) x Geor/Gia (GEO) (vôlei de praia masculino)
- Vela (RS:X, 470, finn e 49er)
- 2h30 – Boxe (pena)
- 3h30 – Brasil x Rússia (vôlei feminino)
- Saltos ornamentais plataforma 10m (masculino) – final
- 4h – Tiro fôssa feminino – final
- Boxe (leve)
- 4h30 – Levantamento de peso feminino – final
- 5h55 – Tiro com arco equipe (masculino) – bronze
- 6h – Tênis masculino (duplas e individual)
- 6h25 – Tiro com arco masculino (equipe) – final
- 8h – Levantamento de peso masculino e judô leve (masculino e feminino) – final
- Boxe (pena) e natação (200m borboleta masculino)
- 9h – Ana Paula/Larissa (BRA) x Uryadova/Shiryaeva (RUS) (vôlei de praia feminino)
- 9h10 e 9h40 – Esgrima florete individual (feminino) – finais
- 9h30 – Boxe (leve)
- 11h15 – Brasil x Austrália (basquete feminino)
- 22h – Brasil x Croácia (handebol masculino)
- Tiro pistola 50m (masculino)
- 23h – Levantamento de peso masculino
- Ginástica masculina (equipe) – final
- 23h10 – Natação (200m livre masculino) – finais

## 12 DE AGOSTO

- 1h – Tiro Pistola ar 50m (masculino) – final
- Judô meio-médio (masculino e feminino)
- 2h – Márcio/Fábio Luiz (BRA) x Doppler/Gartmayer (AUT) (vôlei de praia masculino)
- Vela (laser, RS:X e 470)
- 2h30 – Boxe (mosca)
- 3h30 – Sérvia x Brasil (vôlei masculino)
- Salto ornamental plataforma 10m (feminino) – final
- 4h – Tiro fôssa duplê (masculino) – final
- 6h – Brasil x Nigéria (futebol feminino)
- Luta greco-romana masculina – finais
- 6h40 – Canoagem Slalom (K1 masculino) – final
- 7h30 – Natação (100m livre masculino)
- 8h15 – Hipismo (equipe e individual) e judô meio-médio – final
- 8h40 – Natação (200m peito masculino)
- 8h50 – Esgrima sabre individual (masculino) – bronze

DISPUTA DE MEDALHA

# VOLKSWAGEN.

## Tradição que passa de pai para filho e de filho para pai.

**Bora 2.0** TOTAL FLEX  
À vista a partir de  
**R\$ 58.890,**

**PRONTA ENTREGA**

Taxa de  
**0.99%**  
a.m.



- ABS
- Airbag duplo
- Ar-condicionado Climatronic
- Vidros/travas/espelhos elétricos
- Rádio CD Player MP3 com USB e AUX-in
- Coluna de direção ajustável em altura e profundidade
- Rodas de liga-leve aro 16"
- Pneus 205/55
- Antena no teto
- Farol de neblina
- Grade dianteira com filetes cromados
- Frisos externos na cor do veículo.

**Jetta 170cv** TOTAL FLEX  
À vista a partir de  
**R\$ 86.760,**

**PRONTA ENTREGA**

Taxa de  
**0.79%**  
a.m.



- ITENS DE SÉRIE**
- 6 Air bags
  - Ar-condicionado climatronic de 2 zonas
  - Direção-hidráulica com controle de intensidade relacionado à velocidade
  - Indicador do desgaste das pastilhas dos freios
  - Programa eletrônico de estabilidade (ESP), inclui sistema antitravamento de rodas (ABS), bloqueio eletrônico difer.
  - (EDS) e controle de tração (ASR)
  - Regulador de velocidade
  - Regulagem dinâmica do fecho do farol
  - Revestimento dos bancos em veludo, estampa "Maxima"
  - Rodas de liga leve 16" (Allianta)
  - Volante de direção com 3 raios multifunção (rádio / computador bordo)

**Spacefox 1.6** TOTAL FLEX  
À vista a partir de  
**R\$ 45.990,**

**PRONTA ENTREGA**

Taxa de  
**0.99%**  
a.m.



- ITENS DE SÉRIE**
- 4 Portas
  - Alarme
  - Ar-condicionado
  - Banco traseiro bi-partido
  - Brake-light
  - Detalhes internos cromados
  - Direção hidráulica
  - Display multifuncional + comando
  - Espelhos retrovisores externos com comando interno
  - Frisos de proteção laterais na cor do veículo
  - Porta-copas e Porta-objetos
  - Rodas de liga-leve 15"
  - Sensores de estacionamento com alerta acústico
  - Sistema Total Flex de combustível
  - Temporizador do limpador do pára-brisa
  - Travamento central elétrico das portas com acionamento à distância
  - Travamento do banco traseiro com chave

**Novo Gol.**  
Lindo como nunca.  
Gol como sempre.



Venha fazer um Best Drive

• 60 meses para pagar\* • Antes de comprar, compare • Venha fazer um Best Drive

www.vw.com.br. Financiamento está sujeito à aprovação de cadastro pela financeira. Os veículos Volkswagen estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição de Ar por Veículos Automotores). Ofertas válidas até 09/08/2008 ou enquanto durarem os estoques, o que ocorrer primeiro. Bora, com taxa de 0,99% a.m., para entrada de 50% e saldo em 24 vezes; Jetta, com taxa de 0,79% a.m., para entrada de 40% e saldo em 24 vezes; Spacefox, com taxa de 0,99% a.m., para entrada de 50% e saldo em 12 vezes. Tarifa de cadastro não inclusa; preços para veículos com cores sólidas; Financiamento sujeito à aprovação de cadastro. Garantia de 3 anos para a linha VW 08/08, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário, para sua utilização, o cumprimento do plano de manutenção. Imagem meramente ilustrativa, não condizente necessariamente com os modelos ofertados. Em caso de dúvida, consulte sua concessionária Volkswagen.

**GRUPO AUTO ELITE**  
A MAIOR E MAIS MODERNA REDE DE CONCESSIONÁRIAS DE SANTA CATARINA

Capinzal 49 3553 2253 | Caçador 49 3367 1111 | Curitiba 49 3261 2411 | Rio do Sul 47 3521 0200 | Lages 49 3221 9100 | São Joaquim 49 3223 0999 | Jaraguá da Sul 47 3274 6000

**Caraguá Auto Elite**  
Uma relação de confiança.

