



O CORREIO DO POVO

FUNDADO EM 1919

FIM-DE-SEMANA, 26 e 27 DE JANEIRO DE 2008

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ Nº 5.827 ■ R\$ 1,50

ASM
Tecnologia da Informação

IMPERDÍVEL!!!

Memória RAM DDR2 667 Mhz,
1 GB Kingston
apenas **R\$ 79,90**
Apenas 200 unidades

OTY

ASM Tecnologia. Fone (47) 3371-3034
R. Presidente Epitácio Pessoa, 1329



ASSINE E ASSISTA AOS JOGOS

Assine ou renove O Correio do Povo e ganhe um passaporte para assistir aos jogos do Juventus pelo Campeonato Catarinense, no estádio João Marcatto. Não perca tempo, ligue 3371-1919 e garanta já o seu ingresso. Plantão neste sábado das 8h as 12h.

O CLIMA HOJE:

20° 27°
MÍNIMA MÁXIMA

Jovens mostram desinteresse pelo cenário político do país

Segundo dados do TSE, caiu pela metade o número de eleitores com menos de 16 anos ■ PÁGINA 5

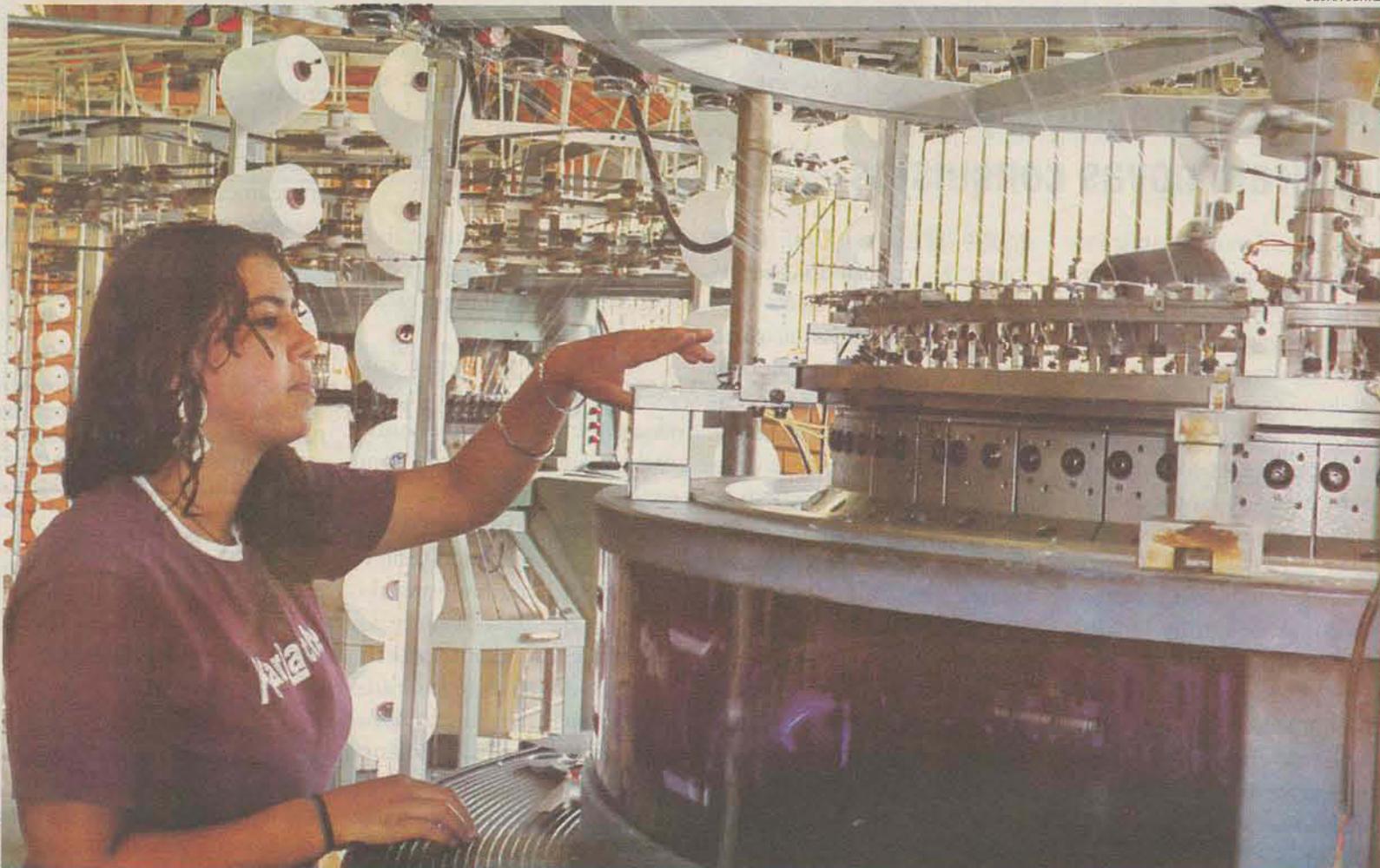
LEIER
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

3370-0888

NOVO ENDEREÇO:
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

ENFRENTANDO O MERCADO

CÉSAR JUNKES



Itamara, de 17 anos, participa de um projeto do governo federal que incentiva a entrada dos jovens carentes no mercado de trabalho. Além de aprender diversas funções dentro de uma empresa do ramo têxtil de Jaraguá do Sul, ela recebe uma bolsa-auxílio e já faz planos para o futuro profissional ■ PÁGINA 7

Jangada
FACULDADE

Seletivo 2008
Comece bem o ano
www.faculdadejangada.com.br

47 3371.0202

Clinica SorriDent

Dr. Thiago Monseff Borela
CRD/SC - 8421

Mestre em Implantodontia
Especialista em Implantodontia
Especialista em Periodontia
Clínica Geral
Próteses Tel.: (47) 3055-2796

Rua João Marcato, 103 - Centro - Jaraguá do Sul
E-mail: clinicasorrident@superig.com.br

Estradas devem ter movimento intenso nos dias de folia

■ PÁGINA 12

Músicos fazem Grande Concerto hoje, na Scar

■ EXTRA

Empresa terá que tirar anúncios em pontos de ônibus

■ PÁGINA 4

Dionei nega boatos de que poderia ser vice de Bertoldi

■ PÁGINA 3

■ EDITORIAL

Olho no futuro

Jaraguá do Sul e região vivem um boom na geração de empregos, e conseqüentemente, no crescimento de habitantes. De todas as partes do país, a cada dia desembarcam dezenas de pessoas atrás da promessa de uma vida melhor. Por muito tempo a cidade conseguiu abrigar os paranaenses, gaúchos, paulistas, cariocas e mineiros, mas aos poucos esta capacidade vai se esgotando. Muitos que chegam por aqui não tem qualificação e alguns vão ficando na beira do abismo.

Se antes os moradores se orgulhavam de passar pelas ruas



A todos cabe a construção de um bairro, uma cidade, uma região, um estado, um país e de um mundo melhor”

e avenidas sem se esbarrar com crianças, adultos e idosos pedindo esmola, a paisagem vai se modificando. Os crimes vão aumentando e o sentimento de insegurança também.

A polícia precisa de um efetivo maior, mais estrutura, mais equipamentos e mais tecnologia. Ao município cabe

incentivar a formação profissional e fornecer um serviço público eficiente. A todos cabe a construção de um bairro, uma cidade, uma região, um estado, um país e de um mundo melhor.

Lutar para que o Vale do Itapocu continue sendo referência em qualidade de vida é uma das missões encaradas por este veículo de comunicação. Seja promovendo boas iniciativas, incentivando a reflexão, ou denunciando os atos que possam prejudicar as próximas gerações.

■ PONTO DE VISTA

Desafios vencidos que inspiram novas conquistas

Sempre é muito gratificante poder chegar ao término de uma jornada com a certeza de que todo o esforço valeu a pena na busca dos melhores resultados àquilo que nos propusemos.

Durante muito tempo, ocupamos este espaço para falar sobre vários assuntos relacionados com as conquistas obtidas pelo nosso Centro Universitário, sobre projetos e desafios lançados a uma Instituição de Ensino totalmente comprometida com a comunidade.

Agora, chegou o momento de renovar certezas. Mas principalmente de agradecer a colaboração de uma equipe que sempre deu o melhor de si para que estes objetivos pudessem ser alcançados. Erros e acertos fazem parte de qualquer trajetória, mas a perseverança, a abnegação e o comprometimento prevalecessem quando propósitos sérios estão fundamentando nossos ideais.

Sem dúvida, compartilhamos muitas vitórias, a maior delas a

credibilidade da UNERJ ao longo deste período, identificando-se com a região. Dos primeiros passos até aqui, o foco sempre foi o de contribuir com a formação de cidadãos conscientes de seu papel na sociedade, motivando-os com valores morais nos seus objetivos de realização como empreendedores ou como profissionais qualificados.

É verdade que muitos obstáculos precisaram ser vencidos. Mas como em qualquer combate, há a oportunidade de refletir, de se reavaliar estratégias e corrigir rumos. O preço de um projeto pioneiro como foi o de implantar com a então FERJ e depois UNERJ o primeiro projeto de ensino universitário na região muitas vezes resultou incompreensões. Mas tudo isso faz parte da construção de uma estrada que se pavimenta todos os dias.

Daqui para a frente, novas estratégias se somam ao trabalho de mais de 30 anos,

cujo mérito, se houver, não é de uma pessoa, mas de todos o que nele estiveram ou estão envolvidos.

A UNERJ prossegue sua jornada motivada pelos mesmos princípios: ser uma entidade que vê a Educação com os olhos da filantropia e do compromisso social, sem visar ao lucro e reaplicando tudo o que arrecada na melhoria do ensino, na capacitação de professores e funcionários, e na melhoria do seu método de ensino, da sua estrutura de laboratórios e recursos didáticos. Tudo para permitir aos seus acadêmicos vislumbrarem um futuro cada vez melhor, com dignidade e perspectivas de sucesso em suas carreiras.

Uma responsabilidade que, tenho certeza, se renova com o entusiasmo natural de uma equipe que saberá dar continuidade aos mesmos princípios. Uma equipe que participou até aqui e saberá prosseguir na conquista deste objetivo.



■ **Carla Schreiner,**
Reitora do Centro
Universitário de Jaraguá
do Sul - UNERJ

■ DO LEITOR

Um sonho em nossa cidade!

Ver a Schützenfest minguar a cada ano e não termos um local adequado para abrigar eventos de maior porte tem muito a ver com o que está acontecendo nos tribunais.

Um patrimônio construído ao longo de décadas com dinheiro público e com esforço de pessoas abnegadas que por um desatino político foi colocado nas mãos de uma entidade que hoje mostra nenhum comprometimento com a comunidade é a base de tudo.

Construído em uma época em que a atividade rural ainda era o grande sustentáculo da economia de nosso município e em que a Salvita era uma entidade que mantinha a única loja do que hoje chamamos “agropecuária”, sua importância foi decaindo e tornou-se um “elefante branco”.

A transformação da atividade industrial de nossa cidade que tinha os insumos produzidos pela atividade agrícola como matéria-prima em uma atividade em que praticamente nenhum insumo importante é produzido localmente, foi reduzindo a importância do trabalho realizado no Centro Agropecuário que além

de disponibilizar reprodutores, comercializava leitões de raça, fornecia pintos de raça e também apoiava a atividade reflorestadora com a produção de mudas de árvores.

As obras realizadas ao longo do tempo para adaptar o local para abrigar eventos, exposições e a festa do tiro, não puderam mexer no essencial e os pavilhões foram se deteriorando cada vez mais além de não serem a resposta correta às novas necessidades.

Quem visita o Parque Vila Germânica pode ter uma idéia do que pode ser feito neste local.

Sua localização junto à Prefeitura, o Sesi e o Senai permite edificar no local um complexo para eventos adequado para as necessidades de nossa cidade.

Este sonho pode se tornar realidade. Basta um pouco de sensibilidade da parte das pessoas que se dizem proprietárias de um bem que todos sabem que foi construído e mantido com dinheiro público, isto é, de todos nós jaraguenses.

■ **Lourival Karsten,** administrador

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 25 linhas, Fonte Times New Roman 12 e podem ser enviados por e-mail redacao@ocorreiodopovo.com.br, ou por carta no endereço Coronel Procópio Gomes de Oliveira 246, cep 89251 200, Caixa Postal 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, *CPF e * telefone (* não serão publicados).

■ DOS BLOGS

ROSELY SAYÃO



<http://blogdaroselysayao.blog.uol.com.br/a>

Brigas entre irmãos

Irmãos brigam, disputam, rivalizam, competem e se estranham com frequência e as relações entre eles são, para muitos pais, motivos de preocupação. Parece que hoje, mais do que nunca, os pais querem fazer de tudo para que os filhos se dêem bem. No contexto em que vivemos, com laços afetivos tão frágeis, a aliança entre irmãos parece ser a única que promete durar por toda a vida - e poderia ser, portanto, antídoto contra a solidão. Por esse motivo, sempre que os irmãos brigam, os pais padecem. Eles esperam que, desde sempre, os filhos compartilhem tudo, cedam a vez com tranquilidade, sejam solidários. Acontece que nada disso é natural - tudo precisa ser experimentado e aprendido.

ANO 88
O CORREIO DO POVO
1919-2007

O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira Editora: Patrícia Moraes

Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246 - CEP 89251-200 - Caixa Postal 19
Centro - Jaraguá do Sul - SC - www.ocorreiodopovo.com.br

Telefone: 47 3371-1919 / 3055-0019 - Fax: 3276-3258
Plantão Redação: 8835-1811 - Plantão Comercial: 8835-1872

E-mails: diretoria@ocorreiodopovo.com.br - redacao@ocorreiodopovo.com.br - comercial@ocorreiodopovo.com.br

ENTREGAS: 8819-3018



Orçamento

A Secretaria de Desenvolvimento Regional de Jaraguá do Sul terá R\$ 34,5 milhões para investimentos em 2008, contra os minúsculos R\$ 13,5 milhões de 2007. Isso se a peça orçamentária o Estado, projetada para pouco mais de R\$ 10 bilhões, não for mera ficção contábil.

Audiências

A secretária Niura Demarchi dos Santos (PSDB), titular da SDR, vai pôr em prática novo procedimento para obras com custos orçados acima de R\$ 50 mil. Todas serão objeto de audiências públicas porque, segundo ela, se trata de recursos originados no suado trabalho de quem paga impostos.

Luz

Santa Catarina está entre os estados que vão concluir o processo de universalização do acesso à energia elétrica através do programa Luz Para Todos em 2008. Pode parecer incrível, mas em pleno século 21 ainda há regiões interioranas de Jaraguá do Sul habitadas e no escuro.

Vazio

Primeiro programa político-partidário gratuito do ano ficou por conta do PRB na quinta-feira à noite. Como mensagem das lideranças, a começar pelo vice-presidente José Alencar, ficou a afirmação de que se trata do partido que mais cresce no país. Como todos os outros dizem. E mais nada.



CÉSAR JUNKES

O que vale?

No contrato que a bancada de oposição na Câmara de Vereadores diz ser o que vale para os prazos de obras de responsabilidade da Viação Canarinho no projeto Transjaraguá, por conta da prorrogação da concessão por mais dez anos, uma das cláusulas autoriza a empresa a ocupar espaços nos abrigos de passageiros com publicidade. Para custear em parte os gastos com os equipamentos, comprados de empresa de São Paulo. Como se vê hoje. Mas, no contrato que a prefeitura defende ser o original enviado ao Legislativo, a cláusula foi suprimida. Portanto, salvo melhor juízo, a propaganda é irregular.

280 1

Enquanto não sai a duplicação da BR-280, vamos a um passado recente: nos anos 80, Jaraguá tinha população ao redor de 40 mil habitantes, hoje tem 133 mil segundo o IBGE. Ao lado, a população de Guaramirim, só para citar dois municípios da região, tinha 10 mil habitantes, hoje tem mais de 30 mil. Apenas em Jaraguá a frota de veículos automotores aproximados dos 70 mil, um para cada dois habitante.

280 2

Só isso bastaria para justificar a duplicação da rodovia ao menos nos trechos urbanos dos dois municípios. Mas há também o desenvolvimento industrial acelerado, que gera mais postos de trabalho, por consequência mais população e... mais veículos rodando. Levando em conta, ainda, que somos o caminho de dois dos mais importantes portos marítimos dos Sul do país. Mas o saco de impostos que o governo leva daqui não tem sido levado em conta, nem de longe.

De novo

Ex-deputado Dionei Walter da Silva (PT) se diz preocupado com boatos de que ele e o partido têm mantido conversas com o PMDB para formar na chapa do prefeito Moacir Bertoldi com candidato a vice-prefeito. Nega com todas as letras e lembra episódio das eleições de 2004, quando a turma de Bertoldi espalhou que ele, Dionei, havia desistido em favor do então prefeito eleito. Que venceu com margem de 3.861.

Contraste

Segundo o relatório Situação Mundial da Criança do Fundo das Nações Unidas para a Infância, o Unicef, Santa Catarina registrou índice de desenvolvimento infantil acima de 0,800, ao lado de São Paulo e Rio de Janeiro. Os menores índices estão no Nordeste e Norte do país, onde 11,5 milhões de pessoas dependem do Bolsa Família. Prova concreta de que só a esmola não resolve nada.

Creches

O Programa Nacional de Reestruturação e Aquisição de Equipamentos da Rede Escolar Pública de Educação Infantil deverá destinar R\$ 800 milhões até 2010 para a melhoria e a ampliação da rede de creches e pré-escolas das redes municipais. Segundo o deputado Carlito Meres (PT), 68 municípios catarinenses estão incluídos. Mas da lista não consta Jaraguá ou qualquer município da região.

RETRANCA

Mudança

O corregedor nacional de justiça do CNJ, ministro Cesar Asfor Rocha, determinou que os juizes residam na sede das comarcas a que estejam vinculados. Até março deve estar concluído um trabalho de mapeamento nacional motivado pelo volume de queixas. É o que acontece em Jaraguá também, principalmente na Justiça do Trabalho.

Pois é

"Jaraguá do Sul representa 4% do PIB de Santa Catarina, é dever do poder público dar agilidade e condições dignas de trabalho e de atendimento a população". Palavras do chefe da Seção de Logística de Administração, Marlon Silva de Oliveira, em visita à agência do Trabalho, anunciando a compra de computadores e ventiladores para dar ambiente mais agradável aos funcionários. E nós do lado de fora, né?

Quer mais?

Só no dia 12 de fevereiro é que o Senado vai reunir lideranças dos partidos para decidir qual a pauta de trabalhos a ser desenvolvido nesse ano. Ou seja, depois da quarta-feira de Cinzas, dia 6, mais seis dias corridos para essa gente descansar que ninguém é de ferro. Vai dar bolhas naquele lugar.

Na França

Governador Luiz Henrique da Silveira (PMDB) embarca hoje para a França. É convidado especial para palestrar na Jornada Científica Inaugural do Centro de Microeletrônica de Gardanne, da École Supérieure des Mines de Saint-Etienne, que reúne seis vencedores do prêmio Nobel de Física. A École des Mines vai se instalar em Florianópolis. Ida e volta, seis dias ausente.

Corretores

Projeto do deputado Edinho Bez (PMDB) em tramitação na Câmara dos Deputados, cria a figura do corretor de imóveis associado. A proposta modifica a Lei 6530/78 para permitir que o corretor de imóveis se associe a imobiliárias, sem vínculo empregatício, mediante contrato específico, registrado no Conselho Regional de Corretores de Imóveis local.

NOVOS CURSOS NA
FACULDADE JANGADA

Ingresse com segurança
no mercado de trabalho.

Tecnólogo em
GESTÃO
FINANCEIRA

LETRAS
português | inglês

Tecnólogo em
RECURSOS
HUMANOS

matrícula de
R\$ 125,00*

+ mensalidades
a partir de
R\$ 175,00*

Material
didático
incluso

Mais informações

www.iesde.com.br

3371.0202 | 0800 708 88 88

Consulte também nossos cursos de pós-graduação.

UNIVERSIDADE
CIDADE DE SÃO PAULO
UNICID

IESDE
Instituto Educacional
e Sistema de Ensino

Jangada
FACULDADE

Jaraguá do Sul - SC

IRREGULAR



Procurador admite irregularidade, mas não vê prejuízo à população pelo fato dos espaços serem explorados

Contrato impede publicidade nos novos abrigos de ônibus

Notificada no mês passado, Canarinho mantém divulgação

CAROLINA TOMASELLI
JARAGUÁ DO SUL

Contrato que renovou por dez anos a concessão do serviço de transporte coletivo com a Viação Canarinho não prevê a exploração publicitária nos abrigos de ônibus implantados pela empresa. Entretanto, espaços nos abrigos têm sido utilizados para divulgação de empresas, como constatou a equipe de reportagem de O Correio. A construção dos novos abrigos integra conjunto de obras de responsabilidade da Canarinho no Projeto Transjaraguá.

Ontem, o diretor da empresa,

Décio Bogo, não atendeu as ligações, e deixou recado de que poderá falar sobre o assunto na próxima segunda-feira.

Já a Prefeitura, a quem cabe à fiscalização como concedente da exploração do serviço, não anuncia qualquer medida punitiva à empresa por ocupar espaço público para fazer publicidade. Pelo contrário, afirma que irá apenas refazer contato com a direção da Canarinho para que seja feita a “retirada imediata” das placas de divulgação.

Foi o que informou ontem o procurador-jurídico do município, Eduardo Marquardt, que entende não haver qualquer prejuízo à população usuária do serviço, apesar de admitir irregularidade na exploração publicitária pela

Canarinho nos espaços dos abrigos de ônibus. “Não há problema de retirar agora, desde que o poder público determine. Isto já fizemos”, disse o procurador.

Segundo Marquardt, a empresa foi notificada em dezembro – o dia ele não soube precisar – para que, dentro de 15 dias, providenciasse a retirada das placas, o que não foi feito. De retorno das férias, o procurador disse que foi constatada a permanência da publicidade e que, por isto, voltou a entrar em contato com a empresa, porém sem sucesso. “O contato será restabelecido na semana que vem. Vamos determinar a retirada imediata”, disse o procurador, acrescentando que a situação deverá ser regularizada dentro de 15 dias.

PROJETO ORIGINAL PREVIA DIVULGAÇÃO

O contrato enviado à Câmara de Vereadores em fevereiro de 2006 para renovação do contrato com a Canarinho, sem licitação, mediante contrapartida da empresa nas obras do Transjaraguá, previa a exploração da publicidade.

No item dos investi-

mentos, o item b da cláusula sexta afirma que, “visando evitar a oneração das tarifas, a concedente disponibilizará à concessionária o direito de exploração de todos os espaços para divulgação, tanto no terminal central como nos abrigos implantados, ficando assegurada uma quota de 10% desses espaços

para divulgação institucional da concedente”.

Foi este contrato que os vereadores de oposição e a direção da Câmara afirmam ter aprovado em março daquele ano. Entretanto, a Prefeitura apresenta como original outro contrato, do qual a cláusula foi suprimida.

Gesser contesta procurador sobre responsabilidade por atraso das obras

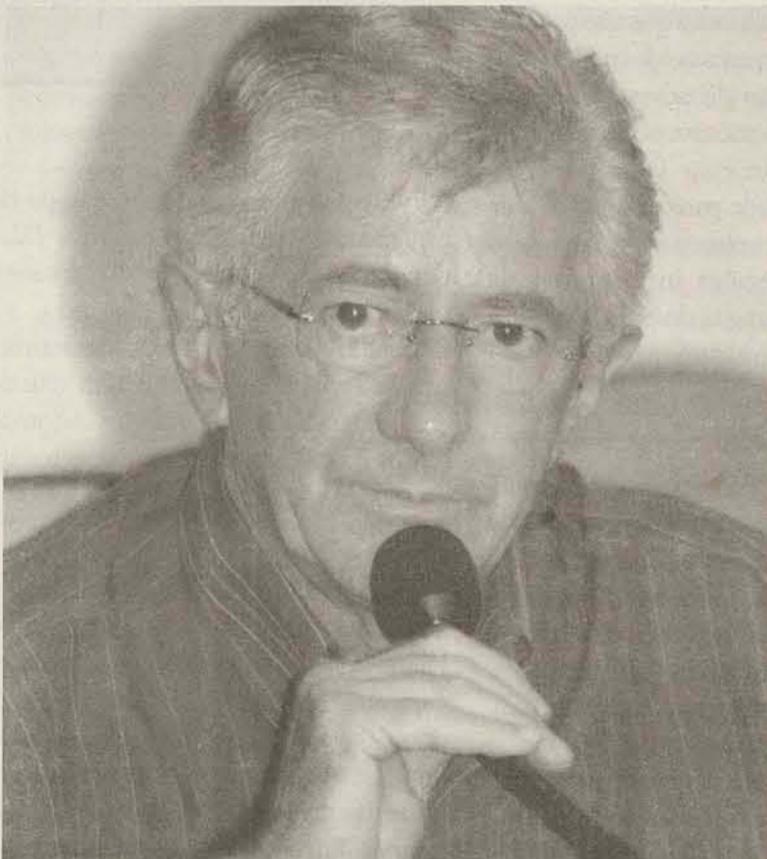
O ex-presidente da Câmara de Vereadores, Rudolfo Gesser (PP), contestou ontem as declarações do procurador-jurídico do município, Eduardo Marquardt, que atribuiu ao Legislativo a responsabilidade pelo atraso no início das obras de construção do novo terminal central. “Até agora as obras não foram iniciadas justamente porque o presidente (Gesser) não colocou o projeto em pauta. As obras não podem começar sem um documento que autorize”, declarou Marquardt, em reportagem publicada quinta-feira.

Referia-se ao projeto de lei do Executivo, encaminhado em julho do ano passado, que prorroga o prazo para construção do novo terminal urbano central de 31 de julho de 2007 para 31 de janeiro de 2008. O projeto não foi colocado na pauta de votação pelo então presidente, alegando o assunto

estar sob judge e ser alvo de uma Comissão Processante na Câmara, que investiga alteração nos prazos para entrega da obra.

“A responsabilidade pela não implantação do novo terminal urbano, a desapropriação do terreno para ampliação do terminal, a reforma e implantação de novos pontos de ônibus e, principalmente, da tarifa única é toda da Prefeitura. Prefeitura esta que tem o senhor como procurador, portanto responsável também pela não implantação, cujo maior prejudicado é o povo”, declarou Gesser.

O vereador também disse que a Câmara cumpriu com sua obrigação a partir do momento em que aprovou o projeto original, que prorrogou o contrato com a Canarinho e estabeleceu as obrigações da empresa no Transjaraguá. (CT)



Ex-presidente afirma que Câmara cumpriu sua parte ao aprovar projeto original

NOTA DE APOIO

Na qualidade de cidadãos, os prefeitos Dávio Leu, Felipe Voigt, Mário Sérgio Peixer, Moacir Antônio Bertoldi, Valdir Corrêa e Valter Marino Zimmermann, vêm a público para manifestarem suas solidariedades ao colega e prefeito de Corupá-SC, Sr. Conrado Urbano Muller, pessoa honrada e comprometida com a defesa dos interesses do seu município, reconhecendo seus esforços e companheirismo na defesa do desenvolvimento de toda a região.

ELEIÇÕES 2008

Número de eleitores menores de 18 anos cai pela metade

Menos de 50% dos jovens votam antes da obrigação por lei

KELLY ERDMANN

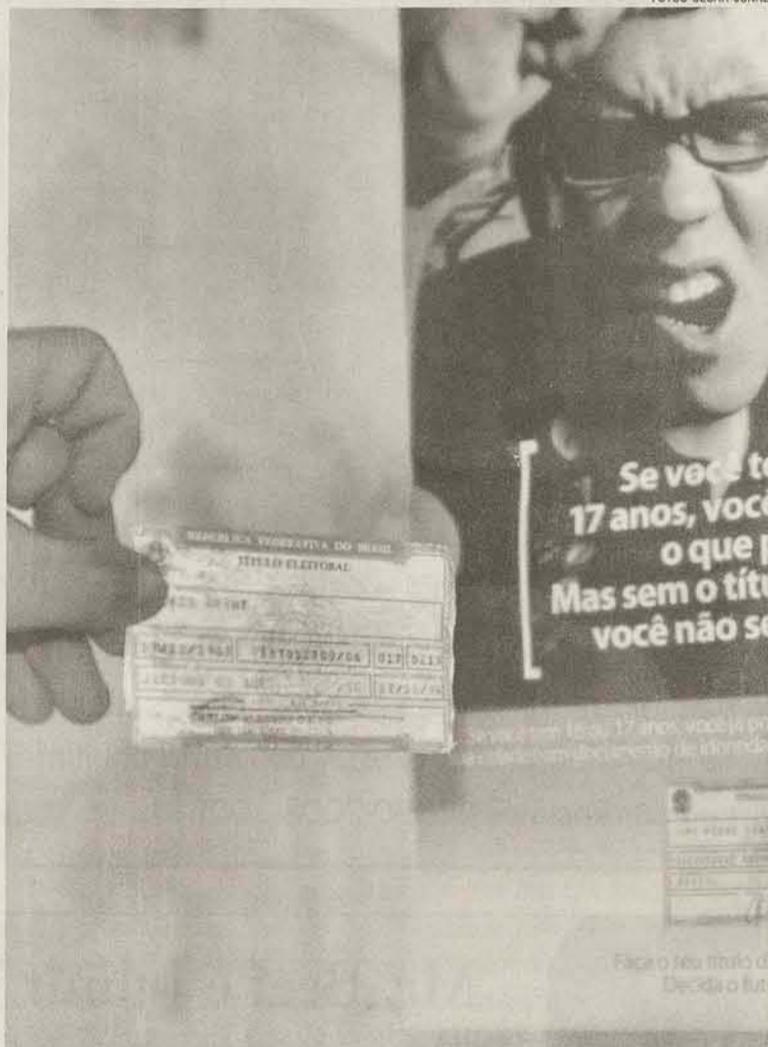
JARAGUÁ DO SUL/CORUPÁ

A participação dos brasileiros na política vem aumentando nos últimos anos. Segundo levantamento recente do TSE (Tribunal Superior Eleitoral), nos 12 meses passados, o eleitorado ganhou 1,17% mais de pessoas e atingiu 127,4 milhões de títulos emitidos. Mas, os jovens representam a menor taxa desse crescimento. Do total, apenas 1,5% tinham 16 e 17 anos de idade, período no qual o voto é facultativo.

Na maioria das vezes, eles preferem procurar as agências eleitorais apenas quando são obrigados pela legislação brasileira. Esta foi a atitude de Tatiana Hoffmann, 19. Ela diz não se preocupar com rumos políticos do país. "Só sei o básico. Vemos tanta coisa errada, nem me interessa mais", explica.

Já Patrícia Frediani, 21, deixou o assunto em total esquecimento até ontem e só resolveu tirar o título de eleitor porque começou a trabalhar. "Preciso dele, a empresa exige", afirma. Por causa disso, ela foi obrigada a desembolsar R\$ 3,50 para pagar a multa cobrada pelo atraso na emissão.

Conforme Heron Dias, chefe substituto de Cartório da 87ª Zona



FOTOS CÉSAR JUNKES

Justiça eleitoral pretende incentivar o voto jovem através de campanha

Eleitoral, em Jaraguá do Sul, é necessário "fazer de tudo" para que os jovens mudem este conceito. Além disso, ele ainda complementa: "é importante que os eleitores não deixem para os últimos dias de atendimento para evitarem grandes filas como em 2006. O movimento, até o momento ainda é pequeno e o atendimento está quase que

imediatamente".
SAIBA QUE - De acordo com as estatísticas da Justiça Eleitoral, em outubro de 1992, o número de eleitores de até 17 anos era de 3 milhões 221 mil e 480, ou seja, 3,75% do total do eleitorado. Em junho de 2007, o número chegou apenas a 2 milhões 92 mil e 138, ficando na margem de 1,66%.

SERVIÇO

O prazo para o eleitor emitir, transferir e pedir revisão do título encerra em 7 de maio, 150 dias antes das eleições municipais de 2008, marcadas para 5 de outubro. Jovens que completarem 16 anos até a data da votação também podem procurar a agência eleitoral e pedir o documento. Vale lembrar que os homens devem apresentar o comprovante do alistamento militar, além do de residência e a carteira de identidade, ambos exigidos também às mulheres. Já quem pretende solicitar a transferência, deve levar consigo o título anterior e residir na cidade há mais de três meses. A agência está instalada na Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, 972, no Centro de Jaraguá do Sul, e abriga as zonas 17ª e 87ª que incluem Corupá. Os telefones de contato são 3275-1183 e 3371-4542, respectivamente. Os moradores de Schroeder e Massaranduba devem se remeter a Guaramirim.

OPINIÃO: Você se interessa por política?



"Mais ou menos. Não sou muito de política porque não vejo resultados".

Patrícia Venturi, 18 anos



"Não. Porque a maioria dos políticos é corrupta".

Alexandre Venturi, 15 anos



"Não muito. Os governos não estão satisfatórios".

Jucieli Possamai, 23 anos



"Sim. A política influencia na vida de todos os cidadãos".

Amanda Ilha, 16 anos

CORUPÁ

Eleitores	10.044
Homens	5.118
Mulheres	4.926

FAIXA ETÁRIA

Até 18 anos:	109
(população total da faixa etária: 474)	
De 18 a 24 anos	1.631
De 25 a 34 anos	2.353
De 35 a 44 anos	2.037
De 45 a 59 anos	2.226
De 60 a 69 anos	830
Mais de 69 anos	858

GRAU DE INSTRUÇÃO

Analfabetos	122
Lê e escreve	1.475
Ensino Fundamental incompleto ...	4.020
Ensino Fundamental completo ...	1.581
Ensino Médio incompleto	1.655
Ensino Médio completo	888
Superior incompleto	133
Superior completo	170

JARAGUÁ DO SUL

Eleitores	91.411
Homens	45.546
Mulheres	45.865

FAIXA ETÁRIA

Até 18 anos:	1.170
(população total da faixa etária: 4.235)	
De 18 a 24 anos	15.414
De 25 a 34 anos	24.198
De 35 a 44 anos	20.719
De 45 a 59 anos	20.197
De 60 a 69 anos	5.670
Mais de 69 anos	4.043

GRAU DE INSTRUÇÃO

Analfabetos	936
Lê e escreve	2.713
Ensino Fundamental incompleto ...	30.936
Ensino Fundamental completo ...	13.810
Ensino Médio incompleto	19.535
Ensino Médio completo	16.341
Superior incompleto	3.462
Superior completo	3.678

'OS JOVENS ESTÃO PERDIDOS', DIZ PROFESSOR

Para o sociólogo Victor Danich, a falta de interesse dos jovens pela política tem fundamentos históricos. Na opinião dele, antes do modelo neoliberalista consumir grande parte do mundo, havia uma disputa entre os favoráveis ao capitalismo e os adeptos ao socialismo. "Um não era superior

ao outro, porém, as pessoas possuíam parâmetros ideológicos. Ou eram de direita ou de esquerda e tinham uma bandeira para defender", explica.

Atualmente, segundo o professor, esta geração se coloca de maneira insensível às injustiças sociais por causa da inexistência daquelas noções. "Mas, a culpa

não é dos jovens e, sim, do Estado corrupto e que deposita o poder de decisão somente no mercado", complementa. Mesmo com este cenário, Danich acredita em mudanças devido aos constantes sinais de fracasso do modelo de poder público. "As pessoas começam a se revoltar outra vez", enfatiza.

DIVULGAÇÃO



Programação

A Festa Pomerana conta com uma programação extensa neste final de semana. O evento inicia às 9h30 com um casamento de época, entre o casal Daniela Dorn e Rafael Krueger (foto), realizado na Igreja Luterana da Paz no Centro. O casamento é real e segue as tradições de cem anos atrás. Danças e costumes da primeira década do século 20 serão revividos, todos usando trajes de época. O desfile do casório acontece às 10h30, nas principais ruas da cidade. A festa é às 11 horas no pavilhão principal do Parque de Eventos de Pomerode. Mais tarde, às 17h tem show da banda Os Futuristas. Paralelamente, no espaço Biergarten tem a apresentação da dupla Sandro e Wilson. A banda Die Originale Rega Blaesé alegra o público a partir das 18h45. Já Alma Germânica e os Os Montanari tocam às 23h e 00h30, respectivamente.

Conferência da Juventude

O Conselho Municipal de Juventude de Jaraguá do Sul e a Coordenadoria de Conselhos da prefeitura jaraguense promovem a 1ª Conferência Municipal de Políticas Públicas para a Juventude na próxima quinta-feira, 31, das 19 às 22h, na Comunidade Cristã Aliança, com inscrições na data e local do evento. De acordo com o coordenador de Conselhos, Antônio Marcos da Silva, a iniciativa é uma oportunidade aos representantes dos demais movimentos ligados à juventude no município de se articularem no levantamento de propostas, a exemplo do que ocorreu em outras etapas preparatórias realizadas em instituições de ensino médio e superior no ano passado, quando os estudantes encaminharam sugestões a serem apresentadas na Conferência Regional, em Jaraguá do Sul, que acontece no dia 22 de fevereiro. Informações mais detalhadas podem ser obtidas pelo telefone 2106-8033 ou pelo e-mail conselhos@jaraguadosul.com.br.

FALECIMENTOS

Faleceu às 5h50 do dia 25/1, a **Sra. Clara Miodutski do Amaral**, com idade de 84 anos, o sepultamento será realizado dia 26/1 às 09:30hs, com saída do féretro da Capela Mortuária da Vila Lenzi, seguindo para o cemitério Municipal do Centro.

Faleceu às 1h10 do dia 25/1, a **Sra. Isabel Meireles de Andrade**, com idade de 64 anos, o sepultamento foi realizado dia 25/1, com saída do féretro da Capela Santo Expedito em Guarimirim, seguindo para o cemitério Municipal de Guarimirim.

ACESSO À INTERNET POR APENAS R\$1,00*

Valor para 15 minutos de acesso.

Acesso a Internet	Impressão COLOR
Lan Games	Impressão P&B
Digitalização	Fotocópia
Gravação de CD	Serviço de Fax

UNIVERSO OPS!
CONVENIÊNCIA DIGITAL

NO SHOPPING CENTER BREITHAUPT, 2º PISO, LOJA 244 | CONTATO: 3276 2263
DE SEGUNDA A SÁBADO DAS 9H ÀS 23H | DOMINGOS E FERIADOS DAS 10H ÀS 22H

COMUNICADO

Miguel Abreu Filho, comunica que era proprietário da empresa Mafi Renovadora Ltda, que foram extraviadas as Notas Fiscais de ISS de numeração 801 a 900, conforme boletim de ocorrência nº 00050-2008 - 00631.

Feng Shui Reiki / Tarô

Cristina Gerber

Fones: (47) 3371-1516 / 8832-0737
crisgerber@hotmail.com

EDUCAÇÃO MARISTA

O **Colégio Marista São Luís** é um centro educativo que através da Instituição Marista busca oferecer a formação integral de seus educandos.

Propõe às famílias um projeto educativo que harmoniza fé e cultura de vida. Este projeto destaca os valores da pessoa, aberta aos demais, apresenta a cultura como meio de comunhão entre os homens, e o saber como compromisso de serviço.

Vê o homem como uma pessoa livre e original, que, em relação com a natureza, com os demais e com Deus, nosso pai, se assume como sujeito e autor de seu próprio desenvolvimento e história.

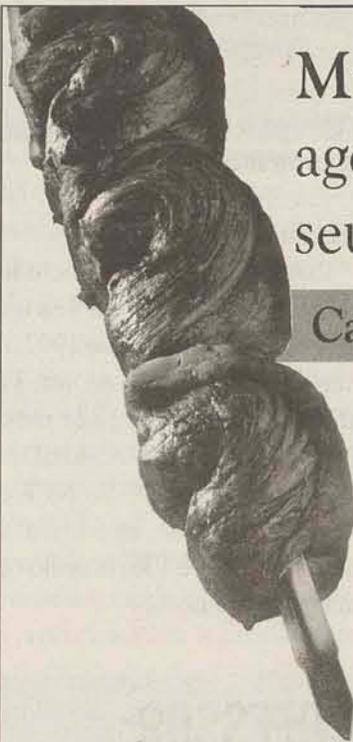


MATRÍCULAS ABERTAS

www.marista.org.br

33710313

Aulas para a vida. Valores para sempre.



Mr. Beef e Julmir Rosa,
agora juntos para fazer de
seu churrasco um grande evento.

Carnes | Bebidas | Acessórios | Temperos

PROMOÇÃO DE FINAL DE SEMANA

Filezinho de frango Perdigão
Picanha Bovina | Maminha



A griffe do seu churrasco

HORÁRIOS DE ATENDIMENTO

Segunda a Quinta - Das 13h30 às 20h00

Sexta e Sábado - Das 8h30 às 20h00

Domingo - Das 8h30 às 12h30

RUA WALTER MARQUARDT, 131 VILA NOVA

www.mrbeef.com.br **3275-2230**

Apresentando este anúncio ganhe desconto especial.

OPORTUNIDADE

Jovens carentes realizam o sonho do primeiro emprego

Empresa incentiva formação através de projeto federal

DEBORA VOLPI
JARAGUÁ DO SUL

Entre máquinas, malhas, fios e cerca de 200 funcionários que compõem o cenário de uma empresa têxtil de Jaraguá do Sul, um grupo de jovens se destaca. São dois meninos e 13 meninas com idade a partir de 16 anos que compartilham o sonho de trabalhar pela primeira vez. Eles participam do Escola de Fábrica, projeto do Governo Federal, implantado em setembro do ano passado na Karlache.

A proposta é dar oportunidade de iniciação profissional para jovens de baixa renda. Eles passam por aulas teóricas e práticas e trabalham duas horas diárias em diversos setores da empresa. "Todos estão na escola e aqui eles têm noções de cidadania, higiene e aprendem como é um ambiente de trabalho", explica o empresário Hélio Micheluzzi.

O INÍCIO DE UM SONHO - Itamara Alves Lourenço, de 17 anos, é uma das participantes. Ela cursa o 1º ano do ensino médio e aprova a experiência. "Eu estou



Além de aprender uma profissão, Itamara e Célio recebem bolsa de R\$ 150

adorando. É uma oportunidade e tem que aproveitar. Eu gostaria muito de continuar na empresa depois". Itamara revela ainda que o setor com o qual mais se identifica é a de tecelagem. "Mas o meu sonho é ser advogada para ajudar as pessoas. Quero trabalhar e ganhar dinheiro para estudar Direito", afirma a jovem.

Além da oportunidade de aprender uma profissão, os jovens recebem uma bolsa-auxílio no valor de R\$150, que é repassada pelo Governo Federal. Já a empresa fica responsável por fornecer treinamento, alimentação e transporte. Com o dinheiro da

bolsa, Itamara ajuda a família que vive no Bairro Nereu Ramos. "Ajudo nas despesas da casa e ainda dá para comprar roupas pra mim, como toda adolescente gosta", conta a menina que se mostra vaidosa com brincos grandes, pulseiras e olhos pintados.

Célio Ribeiro Conrado Neto, de 17 anos, também participa do projeto e já mostra habilidade com os equipamentos. "Aqui eu ganho qualificação e depois fica mais fácil conseguir alguma coisa. Porque na minha idade é difícil arranjar emprego", conta o adolescente.

O PROJETO

A Karlache foi a primeira indústria têxtil do Brasil a participar do projeto que, segundo o proprietário, vem apresentando bons resultados. "É uma inserção social para esses jovens que não têm oportunidade de se preparar para um mercado de trabalho cada vez mais exigente", explica Micheluzzi. "Muitos deles têm chance de ser contratados pela empresa", acrescenta.

Para participar do projeto,

o jovem deve comprovar renda familiar de até dois salários mínimos e estar matriculado na escola. Eles frequentam a empresa todos os dias e passam por duas horas de aula e outras duas de trabalho. O programa tem duração de seis meses e no total, são 200 horas/aula teóricas, 200 horas/aula prática e outras 200 horas de trabalho. Além disso, eles passam por diversos setores da empresa. "O trabalho é em esquema de rodízio, assim eles descobrem em que áreas mais gostam

de trabalhar", comenta o coordenador do projeto Adenísio da Silva. Segundo ele, diversas pessoas se envolveram para a realização deste projeto. Os colaboradores ministram aulas e fornecedores participaram através de palestras e treinamentos.

Esta é a primeira turma treinada pela Karlache, mas existe o interesse em abrir outras vagas em breve. Porém não há previsão de quando o novo treinamento vai começar.

Municípios aguardam que governador assine convênio para pavimentação

GUARAMIRIM/SCHROEDER

Os municípios de Guaramirim e Schroeder estão no aguardo para que o governador, Luiz Henrique da Silveira, assine o convênio da pavimentação entre os municípios. A proposta foi apresentada por LHS no lançamento da Expofeira de Guaramirim, no ano passado, e R\$ 600 mil já estariam aprovados para as obras.

O projeto contemplará os bairros Vila Amizade, Recanto Feliz, em Guaramirim, e Schroeder I, no município vizinho. O custo total da obra está acima de R\$ 1 milhão e ainda há a contrapartida dos municípios, que não foi divulgada.

De acordo com a secretária de Desenvolvimento Regional, Niura Demarchi, o projeto está

pronto e em posse do Deinfra (Departamento de Infra-estrutura). Um dos funcionários do Deinfra é o guaramirense Nilson Bylaardt que conta ainda com o apoio do secretário de Infra-estrutura Mauro Mariani.

Valério Verbinem, secretário de Planejamento de Guaramirim, disse que assim que o governador assinar o convênio e o Deinfra der o aval, o projeto será iniciado.

O governador Luiz Henrique da Silveira viaja hoje para a França para participar de seminários que acontecerão nas universidades de Marselha e de Paris. A viagem durará apenas quatro dias e a previsão é de que até a próxima quarta-feira LHS já tenha retornado. (Osni Alves)

Moradores tapam buracos na Figueira

JARAGUÁ DO SUL

A manhã de sexta-feira foi de trabalho para os moradores da Rua 424, no Bairro Ilha da Figueira. É que eles resolveram amenizar o problema causado pelos inúmeros buracos existentes na estrada coberta por antipó. Para isso, compraram barro e se uniram em mutirão.

Conforme Agostinho Kammer, 58, a situação já é antiga, porém, a solução jamais chegou. "Fizemos abaixo-assinado várias vezes e só recebemos promessas, nada mais", denuncia. A rua ganhou a cobertura asfáltica há cerca de oito anos. Logo em seguida, o material começou a causar incômodos.

Atualmente, pouco sobrou da pavimentação e os buracos tomam conta da via.

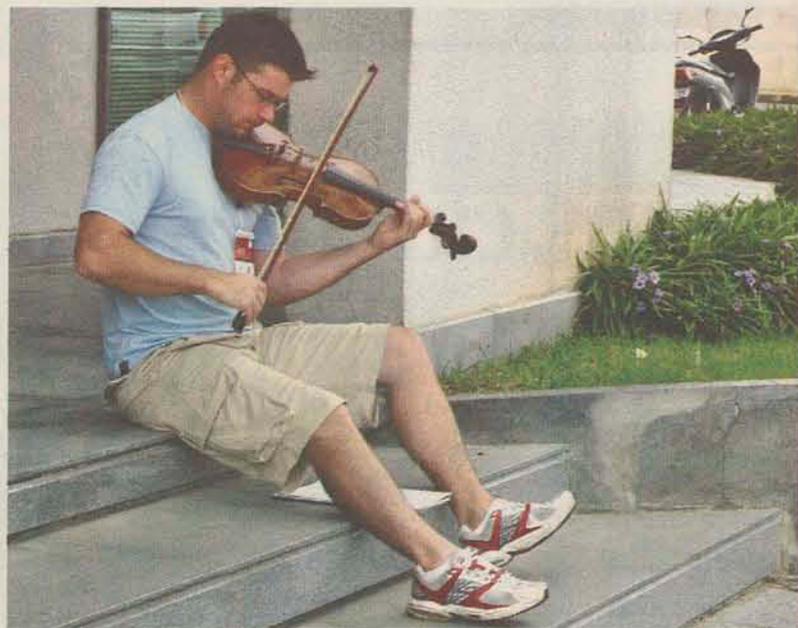
Segundo o secretário de Obras Públicas e Habitação, Alberto João Marcatto, os moradores têm três alternativas para resolver a questão. A primeira é solicitar a retirada do antipó, permanecendo assim apenas com o macadame sobre a rua. Já na outra, eles devem produzir um abaixo-assinado para o programa de pavimentação pública e aguardar a tramitação do projeto.

Por fim, resta esperar até o mês de março e aproveitar os recursos que serão liberados pelo Badesc (Banco de Desenvolvimento do Estado de Santa Catarina). Com isso, explica Marcatto, a estrada recebe a cobertura de um material substituto ao existente hoje. (KE)



Cansados de esperar pela prefeitura, moradores decidiram tapar os buracos

Fausto Kothe sobe ao palco do Grande Teatro da Scar para mostrar ao público os sons de sua viola (instrumento um pouco maior que o violino), regido por Jay Friedman



PIERO RAGAZZI

UMA VIDA DE HERÓI

Orquestra de professores e alunos do Femusc apresenta obra de Strauss, hoje à noite

KELLY ERDMANN
JARAGUÁ DO SUL

Depois de seis dias de muito estudo e ensaios incansáveis, Fausto Kothe, 27, finalmente vai subir ao palco do Grande Teatro da Scar para mostrar ao público os sons de sua viola. Ao lado de outros instrumentistas profissionais e de alguns dos mais renomados músicos do mundo inteiro, ele toca, hoje, regido por Jay Friedman.

O concerto de gala marca o final da primeira semana do Femusc, realizado em Jaraguá do Sul pelo terceiro ano consecutivo. Dessa vez, a Orquestra de Professores promete surpreender ao apresentar obras que constam na lista das complexas do universo musical. O repertório tem composições de Heitor Villa-Lobos, Wagner e

Richard Strauss.

“Ein Heldenleben”, ou “Uma vida de herói”, produzida pelo último há mais de cem anos, fez Fausto Kothe se dedicar à viola por horas seguidas. Dia após dia, ele precisou estudar nos intervalos das aulas, além de comparecer aos ensaios do grupo liderados por Friedman, trombonista da Sinfônica de Chicago há cerca de 40 anos. “Tenho muita coisa para aprender. A música é uma estrada sem fim”, confessa.

Antes do concerto, quem for até a Scar, pode ainda conferir de perto o Musicalmente Falando. Nesta edição, a série de bate-papo coordenada pelo diretor-artístico do Femusc, Alex Klein, trata de fazer uma incursão na história de Strauss.

Durante todo o dia, outras atividades acontecem na Scar e em palcos alternativos, confira a programação ao lado.

PROGRAMAÇÃO DE HOJE

10h – Zoológico Musical; 10h30 – Concerto para famílias; 11h30 – Zoológico Musical; 16h – Música de Câmara com professores; 19h – Jovens Solistas; 21h – Concerto de Gala da Orquestra de Professores do Femusc

PROGRAMAÇÃO DE DOMINGO

21h – Orquestra de Câmara de Jaraguá do Sul. Ingressos: R\$ 10

PROGRAMAÇÃO DE SEGUNDA-FEIRA

19h – Jovens Solistas com repertório para piano e clarinete, flauta, violino e violoncelo; 20h15 – Musicalmente Falando. Tema: O futuro da música erudita; 21h – Grandes Concertos. Programa: Heitor Villa-Lobos

Yang
Fashion
Praia e Fitness

- Maiôs, sungas
- Monte o seu conjunto de biquini!
- Vestidos, saídas e chapéus!
- Fitness, natação e hidroginástica!

Yang fashion
Qualidade que valoriza o seu corpo!

Rua Bernardo Dornbusch, 432 - Baependi - Jaraguá do Sul - Fone: 47. 3275-3290

ACADEMIA
Impulso

VENHA CONHECER

07/02

ero
Fight

Fone: (47) 3275-1862 - E-mail: secretaria@impulsoacademia.com.br
www.impulsoacademia.com.br

PROMOÇÃO

VERÃO 08

até **40%** de desconto

Arezzo Jaraguá t. 3273-6271

AREZZO

Em 2008 "8 anos de bons negócios"



O CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

JARAGUÁ DO SUL, 26/27 DE JANEIRO DE 2008

Parcimóveis

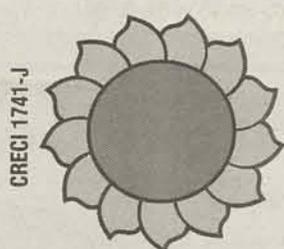
www.parcimoveis.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.



CRECI 1741-J

GIRASSOL
IMÓVEIS

CRECI 820-J

RANCHO
IMÓVEIS

CRECI 235-J

B

Berta
imóveis

Realiza seu sonho!



PIAZERA
IMÓVEIS

CRECI 1713-J

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

VILSON
Corretor de Imóveis

CRECI 4936

CRECI Nº 550-J

IMOBILIÁRIA

MENEGOTTI

PRISMA
IMÓVEIS

CRECI 2567J

www.prismaimoveis.com

CRECI 1873-J
SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

www.seculus.net

12 ANOS

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

imobiliariaseculus@netuno.com.br

3371-8814

Plantão 9653-5256

R. Epitácio Pessoa, 415 - Jaraguá do Sul

VENDE | ALUGA | ADMINISTRA | ENGENHARIA

EM CONSTRUÇÃO



Res. Novo Horizonte -
Apartamentos com suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira e demais dependências, 2 vagas de garagem, Estrutura completa, com Espaço Fitness, Espaço Gourmet, Piscina, playground.

(Entrada de 20% e parcelamento direto com a construtora em 120 meses com parcelas a partir de R\$ 960,00. (direto com a construtora com correção do CUB)



Edifício Figueira -
Apartamentos com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, todos com 2 vagas de garagem. Prédio com elevador, área de festas com playground. Excelente localização e condições (Entrada de 40% e saldo em 48 vezes direto com a construtora com correção do



Ref 1019 - Vila Nova
Edifício Santa Catarina, Apartamentos com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. Condições Especiais de Lançamento. Apartamento de R\$ 145.000,00

PRONTOS



Ref 1000 - Amizade - Apto c/ 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha c/ móveis sob medida, bwc com balcão, 1 vaga de garagem - R\$ 70.000,00



Ref 0020 - Centro - Ed. Miner - Apto com 2 quartos + dep de empregada, 2 bwc, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia - R\$ 90.000,00



Ref 1014 - Vila Nova - Ed. Marangoni - Apartamento com 2 quartos, 2 bwc, sala de estar e jantar com sacada, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem - R\$ 105.000,00



Ref 1013 - Nova Brasília - Ed. Dom Emilio - Apartamento Novo com 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, bwc e 1 vaga de garagem. R\$ 115.000,00



Ilha da Figueira | Residencial
Maria Alice - Apartamentos com suite + 1 quarto, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. Condição Especial de Lançamento - Valor R\$ 120.000,00 - sendo entrada de 50% e saldo em 24 meses com correção do CUB



Ref 1028 - Ed. Garden Flowers
Centro, Apto com suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, sacada com chur., prédio conta com piscina, área de festas, home theater. **Entrada + saldo em até 80 meses com correção.**



Ref 1001 - Centro - Ed. Tulipa - Apartamento de suite + 1 quarto, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, bwc social, garagem e depósito - R\$ 130.000,00



Ref 1003 - Centro - Ed. Dianthus - Cobertura Duplex com 3 suítes, 5 bwc, amplas salas de estar, jantar, churrasqueira integrada, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem, área total de 422m². R\$ 590.000,00 mais fotos em www.seculus.net.



Ref 0019 - Três Rios do Norte - Casa com suite + 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, garagem - R\$ 85.000,00



Ref 0022 - Amizade - Casa com 2 quartos, sala e cozinha, bwc. Terreno com 341m². R\$ 47.000,00.



Ref 0015 - Nereu Ramos - Casa com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, 4 vagas de garagem - R\$ 149.000,00



Ref 0010 - Jaraguá Esquerdo - Casa nova em fase de construção com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar com lavabo, cozinha com área de festas, bwc e garagem p/ 2 carros - R\$ 178.000,00



Ref 0012 - Czerniewicz - Casa com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha com móveis sob medida, garagem p/2 carros, área de festas, próx ao PAMA. R\$ 130.000,00 aceita carro até R\$ 30.000,00.



Ref 4001 - Jacu-Açu - Chácara c/ 54.462m², c/ lagoa, várias pés de frutas plantados, estrada por todo o terreno, a 2 km do asfalto. R\$ 180.000,00



Ref 0044 - Ilha da Figueira - Casa c/ 4 quartos, sendo 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha com móveis sob medida, área de festas, garagem p/ 2 carros, área construída de 222m² - R\$



Ref 4000 - Guaramirim - Chácara com 103.240 m², com sobrado com 3 quartos, ampla área de lazer com piscina, lagoa - R\$ 250.000,00



Ref 0036 - Baependi - Casa com 223m², com 4 qtos sendo 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, piscina, garagem p/ 2 carros. Terreno com 595m². R\$260.000,00



Ref 0034 - Barra - Sobrado com 3 quartos, 2 bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, garagem p/ 4 carros, ampla área de festas - casa com 60m² - R\$ 290.000,00



Ref 0001 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado com 5 quartos, sendo 2 suítes, sala de estar e jantar amplas, piscina, área de festas, 3 vagas de garagem - R\$ 640.000,00



Ref 0005 - Centro - Casa com 3 quartos, sendo 1 suite, salas de estar e jantar amplas, cozinha, lavanderia, dep de empregada, área de festas com piscina, garagem p/4 carros, excelente localização - R\$ 650.000,00



Ref 2045 - Centro - Terreno c/ 700m²(25x28) na Barão contendo 01 casa residencial, 01 sala comercial e 02 apartamentos. R\$ 750.000,00



Ref 0016 - Jaraguá Esquerdo - Residência c/ 409m² em condomínio fechado com 4 dormitórios, sendo 3 suítes, uma c/ closet e ofuro, sala de estar e jantar com lareira, área de festas, cozinha com móveis, duas vagas de garagem, fotos em www.seculus.net - R\$ 800.000,00

TERRENOS

Ref 2019 - Schroeder I - Terreno com 360m² (15x24) - R\$25.000,00 à vista
Ref 2006 - Guaramirim - Terreno com 388,60m² (13,4x29) - R\$ 35.000,00
Ref 2002 - Nova Brasília - Terreno com 399m² (15x26,6) - R\$ 73.000,00
Ref 2033 - Jaraguá Esquerdo - Terreno com 810m² sendo 18x45 Rua com Asfalto - R\$ 85.000,00
Ref 2039 - Centro - Terreno com 1.309m² na Procópio Gomes - R\$ 500.000,00
Ref 2040 - Centro - Terreno com 1.085m² na Procópio Gomes - R\$ 500.000,00



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI



3371-0031

www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

 <p>5817 - CENTRO - APTO 90,00m2 - 1 SUÍTE - 1 DORM - BWC - LAV - COZ - JANTAR/ESTAR - SACADA - C/CHUR - 2 GARAGENS - ENTR. R\$ 43.000,00 SALDO 40 X 1,93 CUB</p>	 <p>ED. MUNIQUE * 12 Pavimentos * churrasqueira na sacada * Piscina * Salão de Festas * Playground * Financ. direto com a construtora em até 120 meses.</p>	 <p>5858 - AMIZADE - APTO 51,62m2 - 2 DORM - SALA - COZ - BWC - LAV - GARAGEM - R\$ 69.000,00</p>	 <p>5877 - CENTRO - ED. AMARANTHUS - MOBILIADO - 01 SUÍTE MASTER + 02 DORM. DEMAIS DEP. EDIFÍCIO C/M ÁREA DE FEST. PISCINA, SAUNA, QUADRA ESPOR. R\$ 600.000,00</p>	 <p>5875 - RAU - SOBRADO 189,00m2 - 01 SUÍTE + 02 DORM. 02 SALAS, COPA/COZ, BWC, 02 LAVABOS, CHURRAS, LAV., GARA. 02 AUTOMÓ. R\$ 260.000,00</p>
 <p>5873 - ÁGUA VERDE - SOBRADO COM 03 APART. - 70,00m2 (cada) - R\$ 200.000,00</p>	 <p>5878 - CENTRO - SOBRADO RES/COM - 444,00m2 - R\$ 400.000,00</p>	 <p>5869 - RAU - SOBR. 166,00m2 - 01 SUÍTE + 02 DORM. 02 SALAS, 02 BWC, COZ, DEPÓS., LAV. E GAR 02 AUTOM. R\$ 168.000,00</p>	 <p>5838 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 50,00m2 - 2 DORM - COPA/COZ - BWC - R\$ 63.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS</p>	 <p>5830 - RAU - CASA ALVENARIA - 150,00m2 - 1 SUÍTE - 2 DORM - SALA - COPA/COZ - BWC - LAV - GARAGEM - R\$ 165.000,00</p>
 <p>5874 - CENTRO - CASA ALV - 317,20m2 - TERR. 900,00m2 - 01 SUÍTE + 03 DORM - BWC - COPA/COZ - SALA, LAREIRA, LAV. GAR. 03 AUTOMÓ. R\$ 400.000,00</p>	 <p>5785 - Chico de Paulo - CASA ALV. 70,00m2, 02 DORM. SALA, COZ. BWC, LAV E GARA. R\$ 60.000,00 de entrada + 17 x R\$ 350,00</p>	 <p>5864 - CHICO DE PAULO - CASA ALV - 158,00m2 - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - GAR - LAV - R\$ 110.000,00</p>	 <p>5807 - RIO CERRO II - CASA ALV - 284,00m2 - 1 SUÍTE - 3 DORM - SALA - COPA/COZ - BWC - LAV - CHUR - GAR - DEP. - R\$ 182.000,00</p>	 <p>5868 - Vieiras - 02 CASAS, 140,00m2, TER. 900,00m2 - R\$ 180.000,00</p>
 <p>5865 - Tifa Martins - CASA ALV. 70,00m2, 02 DORM. BWC, COPA/COZ, SALA, LAV. E GARA. R\$ 70.000,00</p>	 <p>5785 - NEREU RAMOS - CASA ALV - C/ MOBÍLIA - 118,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - SALA - BWC - LAV - GARAGEM - DEP - R\$ 125.000,00</p>	 <p>5822 - CZERNIEWICZ - CASA ALV 210,00m2 - 5 DORM - 2 SALAS - 3 BWC - COPA/COZ - LAVAND - GARAGEM - R\$ 150.000,00</p>	 <p>5879 - NOVA BRASÍLIA - 02 CASAS - 03 E 04 QUARTOS - R\$ 250.000,00</p>	 <p>5839 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - BWC - R\$ 77.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS</p>
 <p>5832 - CENTRO - CASA ALVEN - 177,00m2 - 4 DORM - COPA/COZ - SALA - BWC - LAV - CHURRASQ - GARAGEM - R\$ 180.000,00</p>	 <p>5681 - RAU - SOBRADO COM 02 APTO. DE 02 QUARTOS E DEMAIS DEPENDEN. - 194,00m2 - R\$ 140.000,00</p>	 <p>5870 - NEREU RAMOS - CASA MISTA, 72,00m2, 02 DORM. 02 SALAS, BWC, LAV. R\$ 55.000,00</p>	 <p>5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m2 - CASA ALVEN - 60,00m2 - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 55.000,00</p>	 <p>5876 - ÁGUA VERDE - CASA ALV - 130,00m2 - 02 DORM, BWC, COPA/COZ, SALA, LAV, GAR 02 AUTOMÓ. R\$ 135.000,00</p>
 <p>5871 - CENTRO - TERRENO - IDEAL PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO - 500,00m2 - R\$ 175.000,00</p>	 <p>5835 - CORUPÁ - SÍTIO - 172.000m2 - CASA ALV. 160,00m2 - 3 DORM - COPA/COZ - SALA - LAV - BWC - DEP - CHUR - PISCINA - GAR - EDIC 50,00m2 - R\$ 350.000,00</p>	 <p>5862 - RIO CERRO II - CASA ALV - 90,00m2 - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - SOTÃO - DEPÓSITO. R\$ 100.000,00</p>	 <p>5872 - RIO DA LUZ - TERRENO COM 61.925,00m2 - R\$ 130.000,00</p>	 <p>5816 - R. CERRO II - TERRENO - 919,80m2 - R\$ 35.000,00</p>
 <p>5880 - ÁGUA VERDE - TERRENO COM 450,00m2 - R\$ 65.000,00</p>	 <p>5696 - POMERODE - TERRENO COM 412,95m2 R\$ 45.000,00</p>	 <p>5792 - ÁGUA VERDE - TERRENO - 450,00m2 C/ VISTA PANORÂMICA - R\$ 60.000,00</p>	 <p>5815 - SÃO LUIZ - TERRENO - 606,20m2 - ESQUINA ÁREA IDEAL - COMERCIAL - R\$ 100.000,00</p>	 <p>5690 - POMERODE - TERRENO - 6.546m2 - ÓTIMA ÁREA COMERCIAL - R\$ 100.000,00</p>

TERRENOS

- 5808 - PIÇARRAS** 314,73m2 R\$ 20.000,00
- 5824 - JOÃO PESSOA** 375,00m2 R\$ 30.000,00
- 5854 - TRES RIOS DO NORTE** 387,50m2 - R\$ 20.000,00
- 5460 - TRES RIOS DO NORTE** 319,08m2 - R\$ 30.000,00
- 5804 - CORUPÁ** 4.724,30m2 - R\$ 34.000,00
- 5746 - ÁGUA VERDE** 465,00m2 - R\$ 50.000,00
- 5788 - ÁGUA VERDE** 450,00m2 - R\$ 60.000,00
- 5844 - ÁGUA VERDE** 450,00m2 - R\$ 80.000,00
- 5408 - NOVA BRASÍLIA** 5.868,00m2 - R\$ 350.000,00
- 5813 - ESTRADA NOVA** 74.216,00m2 - R\$ 700.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:

- BAIRRO CZERNIEWICZ** - RUA PEDRO FLORIANO, S/Nº EM FRENTE Nº 200 - 04 QTOS, COPA/COZ, LAV, BWC - R\$ 330,00
- BAIRRO JGUÁ 99** - RUA PASTOR HAROLD WILLIAM, AO LADO Nº 186 - 03 QTOS, SLS, COZ., LAV., BWC E GARAGEM - R\$ 460,00
- BAIRRO ESTRADA NOVA** - CASA DE MADEIRA - RUA JOÃO MIGUEL DA SILVA, 514 - CASA DE MADEIRA - 02 QTOS, SALA, COPA, COZ., LAV, BWC - R\$ 330,00
- BAIRRO VILA RAU** - RUA ALBERTO KLITZKE, Nº 69 - PROXIMO AO MERCADO RAU - 03 QTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, GARAGEM PARA DOIS CARROS. TODA MURADA.

APARTAMENTOS:

- BAIRRO AMIZADE** - RUA ARTHUR ENKE - Edif. Parisi - AP 03 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM - R\$ 400,00
- BAIRRO CENTRO** - RUA MAL. DEODORO DA FONSECA - EDIF. LESMANN - AP 25 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM.
- BAIRRO SÃO LUIZ** - RUA JOSÉ NARLOCH, 1849 - AP. 01 - 02 QTOS, SL, COZ., LAV. BWC E GARAGEM - R\$ 420,00
- BAIRRO ÁGUA VERDE** - RUA EUGÊNIO BERTOLDI, Nº 218 - AP. 01 - 02 QTOS, COZ, LAV, BWC E GARAGEM - R\$ 350,00 + COND. 40,00

BAIRRO VILA LALAU

- RUA PEDRO AVELINO FAGUNDES, Nº 45 - AP. 203 BL II - EDIF. VITÓRIA REGIA - 03 QTOS - R\$ 660,00
- RUA PEDRO AVELINO FAGUNDES, Nº 96 - AP. TERREO, 01 QTO, SL, COZ., LAV, BWC E GARAGEM - R\$ 420,00

KITINETES:

- BAIRRO FIGUEIRA** - RUA ANTÔNIO PEDRI - R\$ 300,00
- BAIRRO VILA RAU** - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - R\$ 220,00 TAXA DA AGUA

SALA COMERCIAL:

- BAIRRO VIEIRAS**
AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 à 08) da frente R\$ 600,00 - SLS (09 à 14) R\$ 500,00.
- BAIRRO CENTRO** - CENTRO COMERCIAL
RUA PROF. MARUNA FRUTUOSO - PROX. SUP. ANGELONI
- SALAS COMERCIAIS** - VÁRIOS TAMANHOS.
- BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA** - RUA RINALDO BOGO, Nº 216 - 29M² - R\$ 380,00

TERRENO

- ILHA DA FIGUEIRA**
1.200m2 - RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO, LT 36 e 37 - R\$ 600,00 + IPTU
- 30X20MROS - RUA RINALDO BOGO. ÓTIMA LOCALIDADE - R\$ 500,00

CRECI 235-J

Berta
imóveis
Av. Mal. Deodoro, 191

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

3055-0900

Plantão 9987-1004

Realizando sonhos!

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:
08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00
AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00

ALAMEDA
25



OPORTUNIDADE

CASA NOVA JOAO PESSOA com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e varanda.
R\$ 89.000,00 ou R\$ 45.000,00 entrada e o restante parcelado em até 60 meses

CASA NOVA JOAO PESSOA geminada, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e varanda, aprox. 100m². **R\$ 79.000,00** ou R\$ 39.000,00 entrada e o restante parcelado em até 60 meses



VIEIRAS - ULTIMAS UNIDADES -
Sobrado geminado c/ 2 suítes, 1 qto, 3 salas, coz., bwc, lav., chur. e gar. **R\$ 138.000,00** ou **50% entr. + parc.** entrega em março.
- Apto de 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavan. e garagem. **R\$ 80.000,00** ou **50% entr. + parc.**



Flat San Sebastian duplex e todo mobiliado. **R\$ 110.000,00**



Casa Ilha da Figueira Alvenaria com 150m², 2 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e galpão, terreno com 375m², rua asfaltada, próximo a Salão Vitória. **R\$ 115.000,00**



Ref: (1004) TERRENO NO BAIRRO JOAO PESSOA Lot. Recanto dos Pássaros com 306m² **R\$ 11.000,00** de entrada e o restante em 60 meses.



CENTENÁRIO casa semi nova com alguns detalhes a termina com 3 quartos. 2 bwc, sala, cozinha e demais dep, com area de 133,00m2. Rua Fideliz Estinh, com rua asfaltada. **R\$ 120.000,00** negociáveis.



Casa no Bairro Centenário c/ 120m² c/ 1 suíte mais 1 qto, 2 salas, cozinha, lavanderia, garagem, dep., terreno de esquina c/ 450m² prox. a PAE **R\$ 135.000,00**



Ref: (1001) BAIRRO CZERNIEWICZ c/ 1 suíte c/ hidro, 3 qtos, 3 salas, 3 bwc, cozinha, dispensa, chur., garagem. Área construída 300m². **EXELENTE IMÓVEL - Aceita imóvel na Barra Velha como pagamento. R\$ 300.000,00**



SANTA LUZIA - CHÁCARA - c/ 20.000m² com lagos, casa em alv., localizado no bairro Santa Luzia. **R\$ 100.000,00**



Corupá casa alv. de 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e terreno de esquina com 465m² no valor de **R\$ 45.000,00**



CENTRO casa com 480m² e terreno com 500m², 4 suítes, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep. **R\$ 390.000,00**
VENDE, ALUGA OU TROCA-SE POR APTO EM BC



BARRA DO RIO CERRO casa de 1 suíte, 2 qtos, 2 salas, bw, cozinha mob., garagem, dispensa, chur. c/ bw, murada com portao eletrônico. **Aceita apto em BC ou apto em Jaraguá. R\$ 170.000,00**



CZERNIEWICZ - Excelente casa com 3 quartos, 2 bwc, salas, cozinha, lav., garagem e demais dep. **R\$ 200.000,00**

> LOCAÇÃO <

- Casa Vila Nova com 01 suíte, 02 quartos, 01 banheiro, sala para 02 ambientes, lavado, cozinha, lavanderia, churrasco, dep. empregada, canil, churrasqueira com bar, parque e garagem para 02 carros. Valor da Locação **R\$ 2.200,00**
- Sala Comercial com 50m² e 1 bwc. Centro - **R\$ 400,00**
- Sala comercial na Alameda 25, com 72m². Locação **R\$ 1.200,00** última unidade
- Sala comercial centro Guaramirim c/ 180m². Valor da Locação **R\$ 1.200,00**
- Sala comercial c/ 40m² no centro. **R\$ 300,00.**
- Galpão centro Guaramirim c/ 600m². Valor da Locação **R\$ 2.400,00**
- Terreno na Rod. Br 280 em Guaramirim com aproximadamente 280m² e uma edificação em alvenaria. Valor da Locação **R\$ 550,00.**
- Apto Guaramirim **R\$ 400,00** com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e uma vaga de garagem. Próximo a Farneg.
- Casa Centro com 04 suítes com sacadas, sendo uma com closed, 03 salas, 02 banheiros, 01 sala para 02 ambientes, churrasqueira, jardim. Garagem para 4 automóveis. Valor da Locação **R\$ 1.700,00**

Parcimóveis

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
47.3275-1594

PLANTÃO DE VENDAS

9117-8051

achave@netuno.com.br - www.parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC



Brisa do Mar

A melhor localização de Balneário de Piçarras

Av. Nereu Ramos esq. com Rua: Franklin Pereira

- 3 opções de plantas
- opção de garagem dupla
- 01 suíte + 02 dormitórios
- sacada com churrasqueira

H. WOLF

Rua Barão do Rio Branco, 221/02 - Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47) 3275-1594 - e-mail: wolfepar@netuno.com.br



www.hwolf.com.br

www.imobiliariaachave.com.br



REF. 1051 - Amizade - Casa de alvenaria no com 139,00m² com 01 suíte, 02 dormitórios, sala/copa, cozinha, área de serviço e garagem.

Valor R\$ 169.000,00 (pode ser usado financiamento bancário ou parcelamento)



Ref. 12 - CENTRO - casa em ótima loc. com 1 suíte, 2 dormitórios, 2 bwc, 2 vagas de garagem e demais dependências com 178,00m² terreno.
R\$ 190.000,00.



Ref. 3811 Vila Nova - Apto - Edifício Porto Seguro - 01 suíte, 02 dorm, sala, coz, BWC, área de serviço, sacada c/ chur. Pode ser usado FGTS e fianc. bancário.
R\$ 153.000,00



Ref. 105 - Sobrado Vila Nova com 242,00m² de área construída e terreno com 580,00m² - 01 suíte, 04 dormitórios, 02 BWC, garagem com churrasqueira, sacada.



Ref. 207 - BARRA DO RIO CERRO - Casa próximo a Malwee com 150,00m². Terreno com 643,00m² **R\$ 115.000,00.**



Ref. 0450 - Tifa Martins - Sobrado alvenaria - 04 dorm., 02 salas, 02 Bwc e demais dep. com garagem fechada.
R\$ 130.000,00



Ref. 1850 - VILA NOVA - terreno com 1.346,00m² **R\$ 110.000,00**



Ref. 2750 - Vila Lalau, lado Weg II - Terreno com 420,00m² c/15,00m de frente. **Valor R\$ 75.000,00**



Ref. 3813 - AMIZADE - apto com 3 dormitórios e demais dependência, garagem. **R\$ 75.000,00**



VILSON
Corretor de Imóveis
CRECI 4936

Parcimóveis **3371-2357**

Plantão: **8404-7347**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.parcimoveis.com.br | vilson@parcimoveis.com.br



116 – TIFA MARTINS – Casa alv. Com 130m², terreno com 350m². Rua Victor Withoshi, Lot. Ana Paula. R\$ 95.000,00



216 – ESTRADA NOVA – Terreno com 375m². R\$ 35.000,00



244 – ILHA DA FIGUEIRA – Terreno com 3.334,00m², em frente a Indumak. R\$ 230.000,00



127 – ILHA DA FIGUEIRA – Sobrado com 194m² e terreno com 700m². Rua José Theodoro Ribeiro. R\$ 260.000,00



123 – CHICO DE PAULA – Área const. 132m². Rua Erico Negherbon, s/n. R\$ 135.000,00



400 – LOTEAMENTO SCHWARTZ – Terreno com 448m². Rua Pref. José Bauer. Três Rios do Sul. R\$ 37.000,00



147 – NEREU RAMOS – área construída 85m². Terreno c/ 450m². Rua César Franchieski, 51. R\$ 80.000,00



444 – SCHROEDER – Sítio/Chácara com 54.000m² de terreno com benfeitorias. R\$ 140.000,00



511 – VILA NOVA Apto com 96,60m², com 1 suite e mais um dormitório, 1 vaga de garagem. R\$ 135.000,00



106 – ÁGUA VERDE casa c/ 169m² e terreno c/ 318m². Rua Hermínia Francisco Ramos R\$ 145.000,00



102 – JOÃO PESSOA – Casa com 53m². R\$ 55.000,00



101 – ESTRADA NOVA – Casa de madeira com 80m². R\$ 55.000,00

PRISMA IMÓVEIS

3370.0022

Rua Max Wilhelm, 729 - Baependi

prisma@prismaimoveis.com

WWW.PRISMAIMOVEIS.COM



Excelente imóvel!

2253 - Casa SÃO LUÍZ 135 m² Nova 2 qtos, suite, área de festas, garagem, terr. 896.00m² Averbada, pronta para financiamento - Consulte-nos



2265 - Casa TIFA MARTINS 120,00 m² c/ 325,00 m² - 1 Quarto, Suite, 2 bwc, 2 bwc, 2 bwc, 2 bwc, Sala, Cozinha, Área Garagem R\$ 150.000,00 - Aceita Terreno



2266 - Casa TIFA MARTINS 120,00 m² c/ 325,00 m² - 1 Quarto, Suite, 2 bwc, 2 bwc, 2 bwc, 2 bwc, Sala, Cozinha, Área Garagem R\$ 150.000,00 - Aceita Terreno

Casas com 2 quartos por R\$ 63.000,00 com Entrada de R\$ 8.000,00 e Casas com 3 quartos por R\$82.000,00 com Entrada de R\$10.000,00. Financiamento pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

TERRENOS

AMIZADE
0654 - Terreno 335,00m² R\$39.000,00
2212 - Terreno 457,00m² R\$138.000,00
2210 - Terreno padrão 1.633,00m² R\$ 140.000,00
Aceita proposta.
GUARAMIRIM
2216 - Terreno Comercial 2.567,50m² BR-280 Próx. ao Estofados Mannes - Excelente Área Comercial
Consulte-nos.
JOÃO PESSOA
2239-2249 - Lotes de R\$25.000,00, R\$35.000,00 e R\$39.000,00 (Ao lado do Corpo de Bombeiros, Entrada 50% e saldo em até 12 vezes).
TIFA MARTINS
2229 - Terreno 325m² R\$55.000,00.
ITAPEMA
2211 - Terreno 342,00m² R\$26.500,00 Aceita carro no negócio.

APARTAMENTOS

CENTRO
2233 - RUTH BRAUN - 83m² 2 suites, copa, coz, sala de estar/intima, lavand., sacada c/ churr. R\$174.782,00.
PIÇARRAS
2236 - 141m² área útil 4 qtos., sala, copa, coz., lavand., 2 bwc, 2 sacadas frente e lateral c/ churr. R\$130.000,00
VILA NOVA
2225 - Ed. Capri II - Apto. com 1 Suite, 2 quartos, Sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada com

LOCAÇÃO

2267 - BAEPENDI Sala Comercial - 80m² - 2 Bwc com área de estacionamento exclusivo R\$700,00

GALPÃO

ÁGUA VERDE
2232 Galpão 119,00m², Terr. 364,00m² R\$110.000,00

CASAS

AMIZADE
2250 - Casa de Madeira 75,00m² Terr. 306,00m² - 3 qtos, sala, coz, 3 bwc, lavand., garagem R\$ 60.000,00 Aceita carro no negócio.
BARRADO RIO MOLHA
2263 - Casa Padrão 200m² Terr. 569 m² - 4 qtos, 2bwc, Copa, Coz., Lavand., Garag R\$160.000,00
BARRADO RIO CERRO
2254 - Casa 134,00 m² Terr. 646,45 m² 2 qtos, suite, sala, coz, 1 bwc, lavand., garagem R\$200.000,00 Aceita Proposta
JARAGUÁ ESQUERDO
2237 - Sobrado 143,85m² - 3 qtos, sala de estar / íntima, coz, 2 bwc, lavand., garagem R\$140.000,00 Aceita proposta
TIFA MARTINS
2238 - Casa Mistra 100,00m² 4 qtos, sala, coz, bwc, lavand., garag. R\$78.000,00. troca por imóvel / terr. nos bairros Rau, V. Ienzi, V. Ialau e Baependi.
TRÊS RIOS DO SUL
2266 - Casa 140,00 m², terr. 350,00m² 4 qtos, 2bwc, coz. R\$ 85.000,00 - Aceita carro

INDÚSTRIA

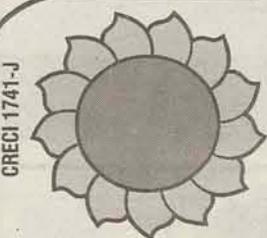
2262- DONA EMMA (Próximo a BR-470) Galpão 945 m², (700m² Empresa e 245 m² para Residência), Terreno 5.244m². Área para festas, lagoa, quadra de areia e rampa para lavação. 25 máquinas de costura e demais equipamentos e móveis para confecção.

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Terrenos com mais de 1000.00 m² Frente com a Rua principal asfaltada BARRA DO RIO CERRO Consulte-nos

CHÁCARAS

ARAQUARI
2207 - BARRA DO ITAPOCU 93.050,00 m² Casa, pomar, rancho, etc. R\$132.000,00
2208 - BARRA DO ITAPOCU Chácara 35.425,55 m² área de Pastagem R\$ 88.000,00.
ILHA DA FIGUEIRA
2204 - 12.146,00 m² - Casa, cachoeira, lagoas, frutas e grande área verde dentro da cidade R\$240.000,00.



GIRASSOL IMÓVEIS

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9955-4774

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.



Cód. 1275 – Centro – casa de alvenaria com 03 dormitórios, sala, cozinha, 01 bwc, 01 garagem e demais dep. R\$ 210.000,00.

Cód. 1264 – Vila Lenzi – Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm. sendo 1 suite, bwc, cozinha embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala coml de 70m² mais 1 bwc. R\$ 200.000,00.

Cód. 3165 - Loteamento Boulevard – terreno com 379,65m². Próximo ao Champagnat. R\$ 90.000,00

DE R\$ 140.000,00 POR R\$ 120.000,00
Cód. 1249 – São Luis – casa de alvenaria com 03 dormitórios, sendo 01 suite, sala, cozinha, e demais dep., com 01 vaga de garagem. Terreno com 450m².

Cód. 1265 – Czerniewicz – casa de alv. c/ 3 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga na garagem. R\$ 140.000,00

Cód. 3188 – Centro – terreno com 418,60m². R\$ 85.000,00.

1276 – Ilha da Figueira – casa de alvenaria com 05 dormitórios, sendo 01 suite, 02 banheiros, sala, cozinha, 01 vaga de garagem. R\$ 230.000,00.

SALA COMERCIAL
Vila Lenzi com 70m² mais 1 bwc. R\$ 500,00.

Cód. 1274 – Santa Luzia – casa de alvenaria com 84m², 3 dormitórios, 1 banheiro, sala, cozinha e demais dep. R\$ 70.000,00

Cód. 1270 – Condomínio fechado Jardim das Flores – casas de alv. de 2 a 3 dorm., c/ entrada de R\$ 8.000,00 a 10.000,00, saldo financ. pela CEF e saque de FGTS. Casa por R\$ 68.000,00 e R\$ 82.000,00

Cód. 2097 – Bom Investimento – Prédio no Centro com 03 aptos., cada um c/ 03 quartos, sala, cozinha, 01 bwc, e garagem p/ 1 carro. R\$ 350.000,00

Terreno Industrial - c/ 29.000,00m² sendo 300m² de frente para BR 413 km 11.
Cód. 1277 – Vila Lenzi - casa de alvenaria, com 04 dormitórios, 01 banheiro, sala, cozinha, 02 vagas de garagem. R\$ 600,00

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários
www.seculus.net

12 ANOS

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br
imobiliariaseculus@netuno.com.br

Plantão 9973-8335
3371-8814

R. Epitácio Pessoa, 415 - Jaraguá do Sul

VENDE | ALUGA | ADMINISTRA | ENGENHARIA

Ed. Astral - Ilha da Figueira

Apartamentos Novos prox. Posto Perola e Weg II



Aptos com 1 Suite + 01 Quarto. Sacada com churrasqueira. R\$ 520,00

Aptos com 1 Suite + 02 Quarto. Sacada com churrasqueira. R\$ 580,00

Salas comerciais Ed. Astral



SALAS COMERCIAIS ED. ASTRAL
Rua Angelo Baruffi, s/n, prédio em construção

Todas as Salas tem mezanino
SALA 01 - c/ aprox. 115 m² R\$ 960,00
SALA 02 - c/ aprox. 39 m² R\$ 325,00
SALA 03 - c/ aprox. 45 m² R\$ 375,00
SALA 05 - c/ aprox. 39 m² R\$ 325,00
SALA 06 - c/ aprox. 83 m² R\$ 700,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

O1 Quarto:

- Ed. Lillium (Vila Lalau - prox. Atacadão da Cerâmica) c/ garagem. R\$ 370,00.
- Ed. Natalia Schiochet (Centro - prox. Angeloni Antigo) c/ garagem. R\$ 380,00.
- Ed. Petunia (Nova Brasília - rua antiga APAE) c/ garagem. R\$ 420,00.
- Ed. Magnolia (Centro - prox. Yzagui) c/ garagem. R\$ 430,00.

O2 Quartos:

- Apto (Ilha da Figueira - prox. Indumack) c/ garagem. R\$ 380,00.
- Apto (Ilha da Figueira - prox. Posto Perola) c/ garagem. R\$ 400,00 c/ água incluso.
- Apto (Ilha da Figueira - prox. Ponto Cml. Figueira) c/ garagem. R\$ 400,00.
- Ed. Lillium (Lalau - prox. Marisol) 01 garagem. R\$ 430,00.
- Res. Canto das Flores (Barra - prox. posto Km 7) c/ garagem. R\$ 500,00.
- Ed. Astral - aptos novos na Ilha da Figueira (Figueira - próx. Ilha Bela Embalag.) c/ suite + 1 quarto - 1 garagem - R\$ 520,00.
- Ed. Marangoni (Vila Nova - prox. Mime) c/ garagem. R\$ 570,00.
- Ed. Magnolia (Centro - prox. Jangada) c/ garagem. R\$ 670,00.

O3 Quartos:

- Ed. Cezane (Barra do Rio Cerro - prox. parque Mallwee) c/ garagem. R\$ 530,00.
- Ed. Astral - aptos novos na Ilha da Figueira (Figueira - próx. Ilha Bela Embalag.) c/ suite + 2 quartos - 01 garagem - R\$ 580,00.
- Ed. Amaryllis (Vila Nova - prox. Via Pão) c/ garagem. R\$ 620,00.
- Ed. Bela Vista (Vila Nova - prox. Bar Oca) c/ 02 garagens. R\$ 670,00.
- Ed. Chiadini (Centro - João Marcato) c/ garagem. R\$ 700,00.
- Ed. Morada da Serra (Nova Brasília - prox. Arena) ... Em construção. R\$ 850,00.
- Ed. Esplendor - Apto Novo (Baependi - fundos Caraguá) c/ garagem. R\$ 850,00.

Casas:

- Casa Mista (São Luis - prox. Arroz Urbano) 03 qtos, sem garagem. R\$ 550,00.
- Sobrado (Estrada Nova - prox. Trevo) c/ 03 quartos, garagem. R\$ 850,00.
- Sobrado (Ilha da Figueira - prox. Posto Perola) c/ 03 quartos, garagem. R\$ 880,00.
- Casa alv. (Centro - prox. Verdureira da Raquel) 02 garagens. R\$ 2.400,00.
- Casa Alv. (Nova Brasília - prox. Lombada eletrônica) c/ 300m². R\$ 1.800,00.
- Casa Alv. (Centro - prox. Colégio Abdon Batista). R\$ 2.800,00.
- Casa Alv. (Nova Brasília - prox. Lombada eletrônica) c/ piscina. R\$ 2.000,00.
- Sobrado c/ sala Comercial (Guaramirim - BR 280). R\$ 2.000,00.

LOCAÇÃO COMERCIAL

Salas Comerciais

- Ed. Bruna Mariana - próx. Unerj - com 30m². R\$ 300,00 cada.
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, aprox. 39m². R\$ 325,00
- Sala Coml (Vila Lalau - prox. desp. Girassol) c/ aprox. 40m². R\$ 350,00
- Sala Comercial (Centro - prox. Facchini e Jangada) c/ aprox. 38m². R\$ 340,00.
- Ed. Astral - Ilha da Figueira - sala com mesanino, aprox. 45m². R\$ 375,00
- Ed. Alberto Marangoni (Vila Nova - prox. Posto Mime), c/ aprox. 30m². R\$ 400,00.
- Salas Novas (Centro - Prox. Procon) diversos tamanhos, de 32 m² a 123 m² de R\$ 420,00 a R\$ 1.600,00.
- Centro frente Posto Mime/Schroeder - salas coml. c/ aprox. 30m² - a partir de R\$ 450,00
- Sala Coml. (Centro - prox. Jangada) c/ aprox. 90m². R\$ 600,00.
- Sala Comercial (Chico de Paula - Prox. Agro Cml Postais) c/ aprox. 50 m². R\$ 590,00.
- Salas Comerciais - Rua Waldemar Gruba, 2650 (ao lado do Besc). R\$ 750,00 cada.
- Sala coml - Ilha da Figueira (ao lado do Besc - Vila Lalau) c/ aprox. 203m². R\$ 750,00.
- Ed. Astral - Ilha da Figueira - sala - com mesanino, aprox. 83m². R\$ 700,00
- Sala 02 (centro - em frente Milium) c/ aprox. 80m². R\$ 800,00
- Sala Schroeder (Schroeder - prox. a Pan. Hora Certa). R\$ 800,00.
- Sala comercial (Barra - prox. Posto Km 07) c/ aprox. 168m². R\$ 900,00.
- Sala comercial (Barra - prox. Posto Km 07) c/ aprox. 167m². R\$ 1.000,00.
- Sala Coml. (Barra Rio Cerro - próx. Ponte Argi) c/ aprox. 100m². R\$ 1.000,00.
- Sala Comercial (Nereu Ramos - prox. Sinaileiro). R\$ 1.000,00.
- Sala Comercial (Centro - próx. antigo Angeloni) c/ aprox. 70m². R\$ 1.200,00.
- Ed. Paloma (Centro - lab. Flaming) c/ aprox. 70m². R\$ 1.500,00.
- Sítio c/ 02 casas e 01 galpão (Schroeder - Posto Mime) R\$ 1.500,00.
- Casa Alvenaria (Centro - prox. Verdureira Raquel). R\$ 1.800,00
- Ed. Barbara (Centro - prox. Jangada) c/ aprox. 200m². R\$ 1.800,00.
- Casa Alvenaria (Centro - prox. Facchini). R\$ 2.800,00.
- Casa Alvenaria (Centro - prox. Jangada) c/ aprox. 350m². R\$ 2.500,00.

Galpões

- Galpão c/ escritório (Vila Nova - prox. Galeria Vasel). R\$ 4.000,00.
- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m² - R\$ 5.000,00.
- Galpão (Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 9.500,00.

Terrenos Para Locação

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00.
- Terreno (Prox. Portal) c/ aprox. 2.000,00m². 1.000,00.

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis

barrasul@netuno.com.br



BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 156,00m², pode ser financiada, terreno c/350,00m² (14x25), murado, com portão eletrônico, 3qtos, sendo um suite, 3 bwc, sala, copa, cozinha semi-mobiliada, despensa, churrasqueira, área de festas, lavanderia, Rua Delphina D. Pradi, nº 67, loteamento satler - R\$ 170.000,00 - aceita apartamento até R\$ 90.000,00



BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje, 201m², terreno c/408,90m² (14,50x28,20), 3qto, sendo 1 suite c/hidro-massagem, 3 bwc, sala de estar, sala TV, copa, essas três peças com sancas de gesso, coz. mob., lav., chur., 3 garagens, fogão a lenha, área de festas, paredes c/ massa corrida, piso cerâmico, desp. aberturas em vidro temperado verde, portão eletrônico, inter-fone, alarme, alto padrão de construção, Rua Vergilio Satler, nº 131, R\$ 275.000,00, aceita AP, como parte de pgto no centro até R\$ 120.000,00.



VILA NOVA - casa alv. c/laje, c/117,50m², sendo 77,00m² averbada, terreno c/ 375,00m² (15x25), todo murado, 4qtos, sala, copa, coz. 2 banheiros, lavanderia, despensa, fogão a lenha, Rua Domingos Demarchi, nº 177 - R\$ 160.000,00 aceita casa c/ 3qtos em Barra Velha até R\$ 60.000,00 como parte



RIO CERRO I - sobrado em alv. c/ 360,00m², terreno c/ 2.286,00m² (18,44x123), 6qtos, 4bwc, 5garagens, 3salas, 2coz. 2copas, 2lavand. 2 áreas de serviço, todo murado exceto nos fundos, portão não eletrônico, Rua Amandus Rengel, nº 515 - R\$ 150.000,00 aceita casa ou apto até R\$ 100.000,00 e carro.

VILA NOVA - terreno com 6.991,13m² (29 x128), Rua José Marangoni - R\$ 330.000,00

BARRA DO RIO CERRO - terreno com 378,00m² (14x27) Rua Vitória Tecilla, Loteamento do PAPP - R\$ 70.000,00

BARRA DO RIO CERRO - Terreno c/ 477m² (13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00

BARRA DO RIO CERRO - terreno c/ 669,22m² (13,20x59,84), loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 70.000,00



BARRA DO RIO CERRO - casa alv. c/laje 109,42m², sendo 69,42m² averbada, terreno c/334,12m² (13,50x24,75), todo murado, c/ portão eletr., 1 qto, suite c/ hidromassagem, sala, cozinha embutida, bwc social, área de festas c/ bwc, aquecedor a gás, 2 garagens, canil, antena parabólica, guarda roupa, luminária de jardim, persianas em todas as janelas, fiação para instalação de 2 câmaras de segurança e tv via satélite - Rua Emma S. Marquardt, nº 260 - R\$ 125.000,00 - aceita carro, ou casa em Jaraguá do Sul, ou ainda em Blumenau até o mesmo valor ou mais.



BARRA DO RIO MOLHA - sobrado em alvenaria, estilo Austríaco, c/400m², alto padrão, terreno c/1.000m² (40x25), todo murado, com portão eletrônico, inter-fone, 3 suítes sendo 2 mobiliadas, todas com sacada, piso laminado, 4 BWC, piso térreo em cerâmico, área de festas c/150m², com recanto Italiano, cozinha mobiliada, copa, lavabo, sala de estar, churrasqueira com pia e mesa granito, lavanderia, 3 garagens - Rua Bernardo Karsten, nº 160 - R\$ 650.000,00



JARAGUÁ 99 - casa alv. c/laje c/148,00m², terreno c/ 360,00m², todo murado, portão eletrônico, suite mais 2 qtos, sala, copa, coz. 2 BWC, lavanderia, toda casa com piso cerâmico, 2 garagens, varanda, canil, pode ser financiada, Rua Dom Helder Câmara, nº 96, R\$ 118.000,00, negociável.



SANTA LUZIA - casa mista c/143m², terreno c/494,42m² (21,45x23), 3qtos, banheiro, sala, copa, coz., lavanderia, garagem, churrasqueira, toda murada, Rua Carlos Frederico Ramthum s/nº - R\$ 65.000,00

ESCOLA DE MASSOTERAPIA CIEM E SAHB
Matriculas abertas:

- * CURSO DE CABELEIREIRO
- * MANICURE/DEPILAÇÃO E MAQUIAGEM
- * MASSOTERAPIA

(47) 3275-4125
Rua João Marcatto, 156 - Centro Jaraguá do Sul

CLÍNICA SER



Rua Bernardo Grubba, 62
Fone **3371-6022**

CASA NATURAL
e Especiarias Jaraguense

Chás - Ervas - Grãos - Cereais
Granolas - Sacrilhos - Light-diet
Temperos - Cápsulas - Condimento

Fone: (47) 3275-2450
MERCADO MUNICIPAL
Av. Getúlio Vargas, 503 - Centro - Jaraguá do Sul
e-mail: casa-natural@bol.com.br

SAÚDE BUCAL

Clinica SorriDent
SC-EMPO-711

Dr. Thiago Monseff Borela
CRD/SC - 8.421

Mestre em Implantodontia
Especialista em Implantodontia
Especialista em Periodontia
Clínica Geral
Próteses

Tel.: (47) 3055-2796
Rua João Marcatto, 103 - Centro - Jaraguá do Sul
E-mail: clinicisorrident@superig.com.br

ODONTOLOGIA

Oral Med
Clínica Odontológica

Dr. Kleber Lisboa Araújo
Cirurgião Dentista
CRO - SC 9270

CENTRO DE IMPLANTES DENTÁRIOS E CIRURGIAS AVANÇADAS

- Planos de Assistência Odontológica
- Ambiente Próprio, Climatizado e Personalizado
- Maior Segurança, Conforto e Comodidade
- Atendimentos a Convênios e Particulares
- Palestras e Treinamentos Educacionais

EQUIPE MULTIDISCIPLINAR, COM ESPECIALISTAS DE TODAS AS ÁREAS EM UM SÓ LUGAR

Rua Guilherme Weege n.º 50 - 3º andar
Centro Médico Odontológico (47) 3055-2036

PSICÓLOGA

Dayane C. Krüger
Psicóloga - CRP 12/05589
•Fone: 47. 9992-8237•

"Na Psicoterapia a mudança ocorre conhecendo e acreditando em quem você é e como você é".

Rua Barão do Rio Branco, 637
Sala 03 • 89251-400 • Centro Jaraguá do Sul • SC

FARMÁCIAS-MANIPULAÇÃO

EKILÍBRIO
Farmácia de Manipulação

Medicamentos em geral
Manipulação de fórmulas médicas
Fitoterápicos e
Cosméticos manipulados

Rua João Picolli, 110 - Centro
Tel. 3371-8298

SAÚDE BUCAL

Odontologia 24 h

Dr. Ervino Siebel Neto
Cirurgião Dentista CRO 7653
Dr. Jonathan H. Mandelho
Periodontista CRO 7790

Clínica Geral
Periodontia
Implantes dentais
Próteses Dentais

Angelo Schiochef, 173, Centro, Jaraguá do Sul
(próximo ao Beta Rio) fone: **3371-0938**

TOP PILATES



• Pilates • Nutrição • Personal Trainer
• Físio Estética • Condicionamento Cardio Vascular

Agende uma aula experimental!
47 3055 2090
www.toppilates.com.br | toppilates@toppilates.com.br

PILATES

Dra. Karine Stella Andreatta
crefite 82152-F

CORPORALE
STUDIO PILATES

(47) 3370-6823
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 776 sala 07

SAÚDE BUCAL

Clínica Geral
Implantodontia
Cirurgia
Prótese
Endodontia
Dentística

Convênio FAMEG

Dra. Andreza Cristina Sgrott
Cirurgiã - Dentista CRO - SC 8677
Rua João Marcatto, 62 Centro - Jaraguá do Sul/SC
3371-5827 Emergência: **8424-7027**

FARMÁCIAS-MANIPULAÇÃO

VICCO FARMA
Farmácia e Manipulação

A fórmula da sua saúde.

Rua Reinoldo Rau, 289 - SL. 1 - Centro
Tel. 3275 3387

Pilates

COMPROVADO!!!

Depois que o corpo experimenta os efeitos do método Pilates, fica difícil deixá-lo parado. Os benefícios são inúmeros e não existe restrição para praticá-lo. Qualquer pessoa pode fazer e é indicado para tratamento de dores agudas e crônicas, alterações posturais, condicionamento físico, atividade e lazer, auxiliar no tratamento de obesidade, terceira idade, gestantes, etc.

Quando Joseph Pilates disse que todos deveriam praticar o método ele tinha razão.

As fotos demonstradas a seguir, são fotos de uma pessoa que pratica Pilates (2x semana) desde o mês de fevereiro de 2007 conforme registrado nas fotos, e sua primeira reavaliação foi feita em junho de 2007, quatro meses depois, obtendo uma média de 30 sessões.

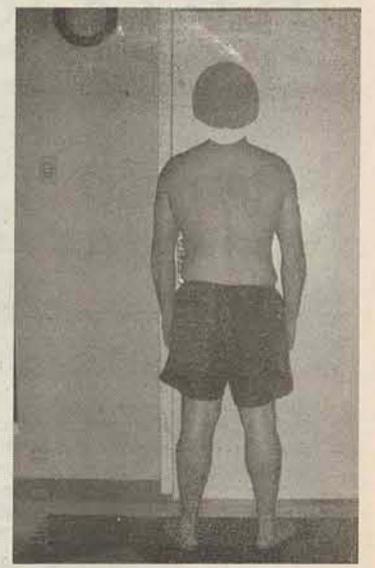
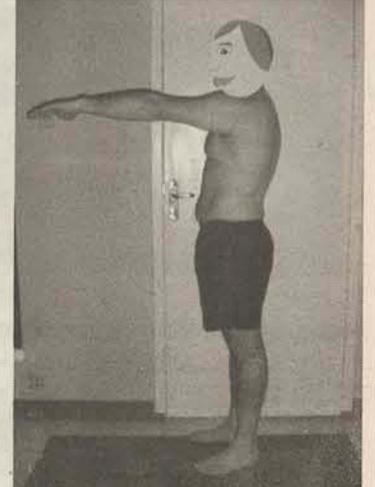
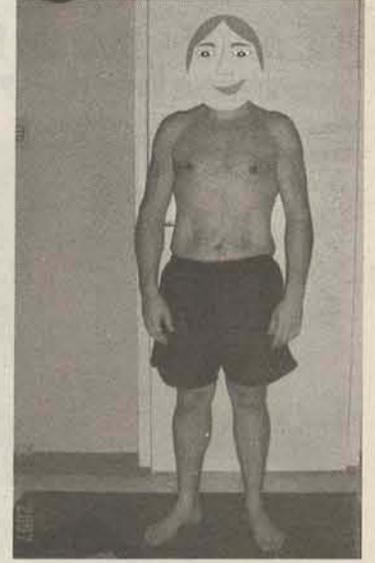
Quando se procurou o seu objetivo principal era o ganho de massa muscular porque estava realizando uma dieta (reeducação alimentar) com acompanhamento médico e perdendo muito peso. Também referia dor na região lombar e objetivava ainda a melhora da postura.

Todos os objetivos foram alcançados e durante o ano de 2007 perdeu mais de 30 kg. O tratamento continua através do método Pilates porque agora os objetivos são outros.

Observando as fotos percebe-se que além de uma definição muscular (com perda de medidas), o corpo está alinhado, principalmente nos ombros e na coluna. A impressão que se tem é que ele aumentou alguns centímetros. Através dos alongamentos e do fortalecimento sua coluna teve mais sustentação, diminuindo o aspecto de achatamento da coluna (corcunda) e recuperando os centímetros que ele havia perdido com a má postura. Por ser um tratamento global, todas as partes do corpo assumiram simetria, eliminando a dor local.

O sucesso do método Pilates depende muito do praticante e do profissional que atua com o método. O conceito Pilates está em buscar a felicidade através da harmonia corporal e esse equilíbrio não é uma receita pronta, cada pessoa deve ser vista de forma individualizada, priorizando atingir os objetivos e as necessidades de cada um.

"Você é tão jovem quanto à flexibilidade da sua coluna". (Joseph Pilates)



Fisioterapeuta Andréia Chiavini
Pós Graduada em Fisiologia do Exercício pela UGF - RJ.
Especializado em Reeducação Postural Global (RPG) - SP.
Pilates pela Metacorpus Studio Pilates - RJ (Ft. Michel Henriques Salgado e Sérgio Machado Cunha).

CLÍNICA SER - Nós Cuidamos de Você
Rua Coronel Bernardo Grubba 62 - Centro
Fone: (47) 3371 6022



ClassiMais Imóveis

Veículos & Negócios

O CORREIO DO POVO JARAGUÁ DO SUL, 26/27 DE JANEIRO DE 2008

CARTÓRIO JACOBY
Tabelionato de Notas e Registro Civil

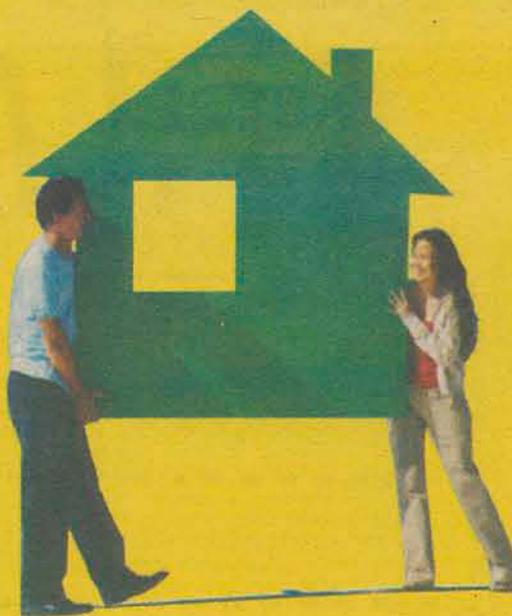
"Modernidade, qualidade, rapidez, confiança e segurança"

- * ESCRITURAS
- * PROCURAÇÕES
- * CONTRATOS
- * SUBSTABELECIMENTO
- * AUTENTICAÇÕES
- * RECONHEC. DE FIRMA

Tel. (47) 3374-5675 e 3374-1102
e-mail: cartoriojacoby@brturbo.com.br
Rua Marechal Castelo Branco, nº 1515 - Centro - SCHROEDER - SC

LEIAR

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS



CRECI PROTOCOLO 0156-08

+ de 10 construtoras!

+ de 20 edifícios!

+ de 200 apartamentos!

**+ de 10 corretores capacitados
para melhor lhe atender!**

**Os melhores preços
de lançamento!**

**As melhores condições
de pagamentos com
Entrada + Saldo
em até 50 meses!**

**Departamento Jurídico permanente oferecendo
+ segurança nas transações imobiliárias!**

NOVOS TELEFONES: 3370-0888 • 3275-0077 • 3275-0550

NOVO ENDEREÇO:

AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698 (EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

3371.0768 • 3371.6582

Rua Reinoldo Rau, 585 – Centro • Jaraguá do Sul – SC | e-mail: imobiliária@jardimjaragua.com.br

PLANTAO: CAMANDUCAIA 8817-3310 | GLEDSON 8843-5751 | ONDINA 9137-4292

ACESSE WWW.JARDIMJARAGUA.COM.BR

RESIDENCIAL

PALM SPRINGS



70 Lotes com

Toda infra-estrutura

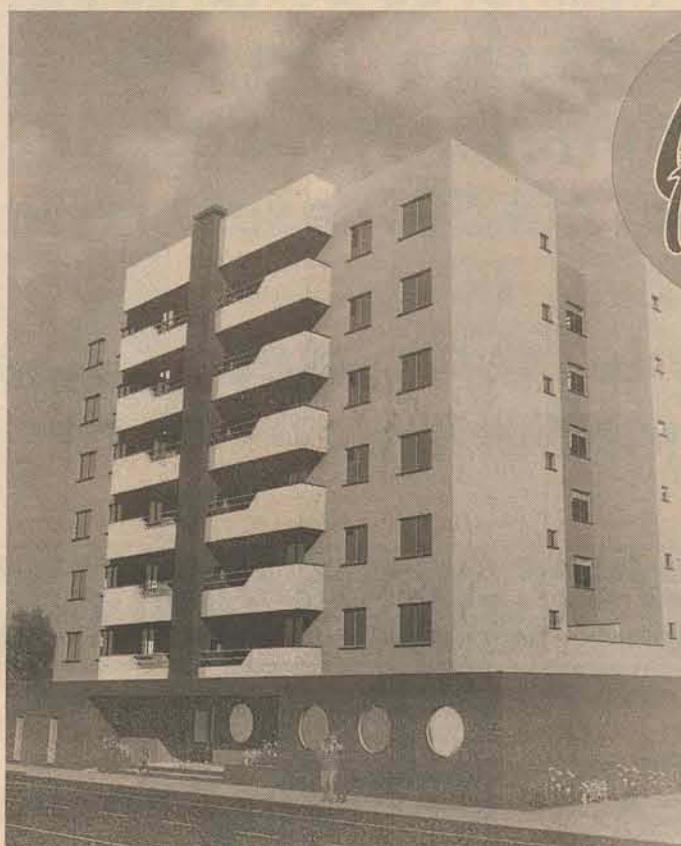
Localização: Bairro Jaraguá Esquerdo.

Prontos para construir.

EMPREENDIMENTO: MARCATTO IMÓVEIS

PEQUENA ENTRADA E SALDO EM 60 MESES.

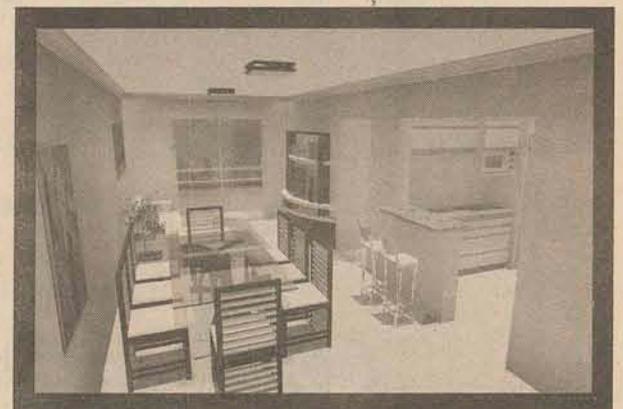
"Informamos que as ilustrações deste folheto tem caráter exclusivamente promocional. As condições de comercialização de cada unidade constam nos contratos a serem firmados com os adquirentes".



O Edifício 4 Ilhas é
nosso 4º empreendimento.

A melhor relação
custo-benefício por m².
Solicite nossas condições
de pagamento.

Teremos prazer em atendê-lo.



Apartamento

- 3 dormitórios (1 suíte)
- Sala para 2 ambientes
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro social
- Cozinha
- Área de serviço
- 2 vagas de garagem
- Pontos de telefone, Tv e internet
- Infra-estrutura para instalação de ar-condicionado tipo "split" em todos os dormitórios
- área total de 151,61m²

Edifício

- 7 Pavimentos
- 24 Apartamentos (4 por andar)
- Salão de festas com churrasqueira, área externa coberta e play-ground
- Sacadas revestidas com pastilhas
- Acesso ao edifício por meio de senhas individuais
- Elevador de última geração, para 8 pessoas
- Sistema ecológico de captação de águas pluviais para utilização na limpeza do condomínio
- Depósitos separados para lixo orgânico e reciclável
- Excelente localização, a 2km do centro

3371.0768 • 3371.6582

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

Rua Reinoldo Rau, 585 – Centro • Jaraguá do Sul
Acesse www.jardimjaragua.com.br

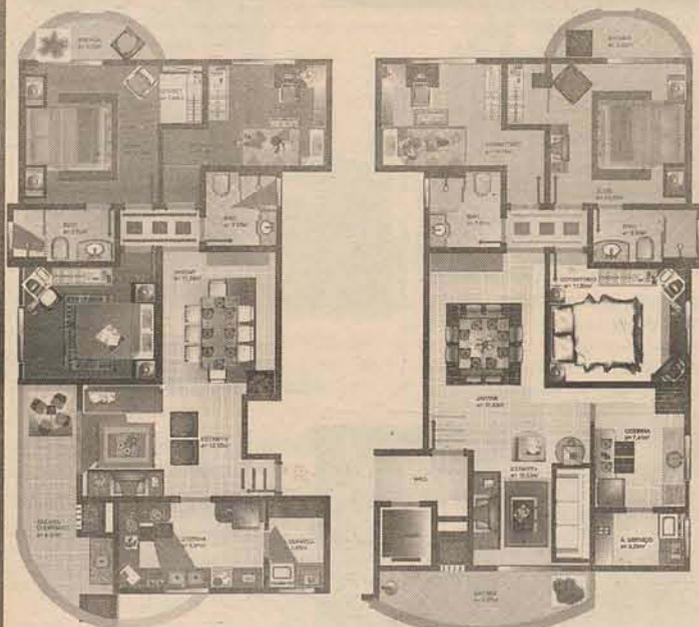
PLANTAO: CAMANDUCAIA 8817-3310
GLEDSON 8843-5751 | ONDINA 9137-4292

San Pietro
Residence

1
Suíte
2
Dormitórios
2
Vagas
De
Garagem
2
Apartamentos
Por
Andar

San Pietro Residence,
porque morar bem é imprescindível.

Rua Roberto Ziemann
Com Celestino Depinê.
Bairro Amizade



APTO TIPO 1
A. Privativa= 113,00m²
A. Total= 174,84m²

APTO TIPO 2
A. Privativa= 110,00m²
A. Total= 171,84m²

O Edifício:

- 02 APARTAMENTOS AMPLOS POR ANDAR
- HALL DE ENTRADA DECORADO
- SALÃO DE FESTAS
- ÁREA DE LAZER COM PISCINA
- 02 VAGAS DE GARAGEM
- LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA NO CHAMPAGNAT
- 02 APARTAMENTOS DIFERENCIADOS C/ ÁREA PARA PISCINA
- TUBULAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE
- PREPARAÇÃO PARA AR CONDICIONADO TIPO "SPLIT"
- PONTOS PARA INTERNET E TV A CABO
- PORTEIRO ELETRÔNICO

O Apartamento:

- 01 SUÍTE COM CLOSET E SACADA + 02 DORMITÓRIOS
- SACADA COM CHURRASQUEIRA
- 01 BWC SOCIAL
- ESTAR E JANTAR AMPLOS INTEGRADOS
- COZINHA-
- ÁREA DE SERVIÇO

VENDAS CASAS

- REF. JD1027 Estrada Nova: casa alv. 2 dorm. - R\$ 90.000,00
- REF. JD 1010 Casa madeira. na Barra, 3dorm, R\$ 64.000,00 (neg)
- REF. JD1077 no Ouro Verde, 3dorm, R\$ 75.000,00 (Lib. p/ financiamento)
- REF. JD 1079 No Ouro Verde, 1suíte, 1Dorm, R\$ 28.000,00 mais 68 X R\$ 500,00 (em construção)
- REF. JD1075 Sobrado Jguá Esquerdo Cond. Azaléias (consulte-nos)
- REF. JD1090 No Ana Paula 85.000,00 com terreno de met. 580m².
- REF. JD1088 Casa mista no São Luiz, c/ terreno de 2.500m², R\$ 160.000,00 (neg.)
- REF. JD2032 Alv. No Rau, sendo 3 dorm, Valor R\$ 110.000,00

APARTAMENTOS

- REF. JD1032 Centro: Ed Amaranthus 330m² mob. Consulte-nos!
- REF. JD1062 Centro Ed. Menegotti, 3dorm, sala c/sac R\$ 100.000,00
- REF. JD1064 Apto em Balnearia Camboriu, R\$ 1.300.000,00
- REF. JD1089 Centro: Ed. Argus 1suíte, 2dorm, coz mob, sala c/sac, bwc, área de serv, gar R\$ 160.000,00
- REF. JD2033 Centro Ed. Argus – cobertura duplex R\$ 290.000,00
- REF. JD1021- Centro Ed. Juliana área de 100,43m², 1 suíte, 2 dorm, sala c/sac, gar R\$ 125.000,00.

TERRENOS

- REF. JD1037 Nereu Ramos: 607m² - R\$ 40.000,00
- REF. JD1038 Três Rio do Sul: com área total 769m² R\$ 70.000,00
- REF. JD1039 Vieiras: área de 9.900m² (21,28 x 363,5) R\$ 170.000,00
- REF. JD1040 Czerniewicz: 1.590m², ao lado da Scar (consulte-nos)
- REF. JD1069 Barra Loteamento hanemann 1000 m² cada R\$ 53.000,00
- REF. JD1067 Jaragua esq. (Campossampiero II) 900m² R\$ 120.000,00
- REF. JD1072 Jaragua esq. (Campossampiero I) 1.500m² R\$ 120.000,00
- REF. JD1074 Barra prox. Brasília R\$ 59.000,00 (neg) Liberado p/ financiamento. E construção
- REF. JD1076 Amizade Lot. Bela Vista 379m² R\$ 98.000,00
- REF. JD1071 Figueira 432m² R\$ 65.000,00
- REF. JD1084 Jaragua esq. (Campossampiero II) 900m² R\$ 160.000,00
- REF. JD1085 Loteamento Firenze c/edícula madeira R\$ 55.000,00 (aceita carro)
- REF. JD1087 Água verde com área de 450m² R\$ 60.000,00 (neg)
- REF. JD 2007 Jguá Esq Lot. J Macedo R\$ 53.000,00 pequena entrada parcela em 60 meses.
- REF. JD 2009 Rau terreno coml. met. 387m² R\$ 110.000,00 aceita financiamento próprio.
- REF. JD2014 Czerniewicz, plano ótima localização R\$ 90.000,00.
- REF. JD2030 Vila Lenzi, na Rua Fco. Piermann, Murado met. 15m x 20m R\$ 55.000,00
- REF. JD2031 Terreno em Três Rios do Sul - 14m x 32m R\$ 35.000,00

LOTEAMENTOS

- JARAGUÁ ESQUERDO – Residencial Palm Springs
- JARAGUÁ ESQUERDO – Residencial Jardim Cristina (Condomínio fechado)
- AMIZADE – Residencial Grun Gardem
- AMIZADE – Residencial Ville de Franche
- BARRA – Residencial Jardim das Bromélias
- BARRA – Residencial Trentino
- ILHA DA FIGUEIRA – Residencial Malibu
- JOÃO PESSOA – Residencial Residencial Baviera
- VILA RAU – Residencial Monterey

ENTRADA E FINANCIAMENTO DIRETO COM A IMOBILIÁRIA

LOCAÇÃO CASAS:

- JD 5002 Centro R: Donald Ghering, 103 - 3 quartos, sala, sala de festa, cozinha mobiliada, 2 bwc, área serviço garagem e piscina. R\$ 1.500,00
- JD 5003 Vila Nova R: Luiz Marangoni, 245 - 3 suítes, 2 quartos, sala, cozinha mobiliada, 2 bwc, área de serviço, garagem para 2 carros e pomar. R\$ 2.500,00
- JD5041 Centro R: João Picolli, 322 - 4 quartos, sala, cozinha mob., 2 bwc, área de serviço, área de festa, escritório e garagem p/ 2 carros. R\$ 2.000,00
- JD5037 Nova Brasília R: Otto Kuchemberg, 87 - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço sem garagem. R\$ 420,00
- JD5040 Centro R: Leopoldo Manke, 46 - 3 quartos, 2 salas, bwc, área de serviço. R\$ 1.200,00 mais 2 salas comerciais e abrigo para carro.

APARTAMENTOS

- JD5033 Centro R: João Marcatto, 13 - suíte, 2 quartos, sala com sacada, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 700,00 + condomínio
- JD5034 Centro R: Leopoldo Manke, 72 - 3 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, área de serviço e garagem. R\$ 600,00 + condomínio
- JD5021 Vila Nova R: Emmerich Ruysam, 185 - suíte, 1 quarto, sala c/ sacada e churrasqueira, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R\$ 650,00 + condomínio.

SALAS COMERCIAIS

- JD5011 Centro R: Reinoldo Rau - escritório jardim de inverno e bwc R\$ 2.000,00
- JD5014 Centro Edifício Alécio Berri R: Henrique Piazeria (em frente Moretti automóveis) 1 bwc sem garagem R\$ 560,00
- JD5017 Vila Nova R: Walter Marquardt clínica Santa Cecília (em frente Breithaupt)
- OBS: para área de ginecologia 3 salas mobiliadas, 1 bwc, 1 lavabo e estacionamento R\$ 880,00

TERRENO COMERCIAL

- R: Ângelo Rubini, 640 - Terreno comercial p/ garagem de carro com área de 540 metros. R\$ 700,00

GALPÃO

- R: Frederico Curt Vasel - Galpão novo c/ 520m, escritório, 4 bwc e pátio com 2.200m. R\$ 4.000,00

ATENDIMENTO:

Segunda à Sexta 8h30 -12h / 13h30 - 18h30



Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - próx. Angeloni (Fundos)

"COMO É BOM NEGOCIAR NA IMOBILIÁRIA.COM"

(47) 3055-2400 | 8408-2400

CAIXA

www.imobiliariacom.com.br

ASSESSORIA EM
PROJETOS E CONSTRUÇÕES



LANÇAMENTO

Residencial
Dom Pedro



- ✓ Suíte com sacada + 1 ou 2 dormitórios
- ✓ Sacada com churrasqueira
- ✓ Área de festas com churrasqueira
- ✓ Localização privilegiada

REF. 20.253 - Vila Lenzi - Apto novo c/ suíte c/ sacada + 2 dormitórios (113,02 m²) ou suíte + 1 dormitório (109,99 m²), sala estar/jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem privativa. Edifício c/ 4 andares. Playground e área de festas. Excelente localização. Entrega set/2008. Valor: R\$ 95.000,00
R\$ 80.000,00 (Entrada + saldo parcelado direto com a Construtora - Estuda outras propostas).



REF. 20.258 - RESIDENCIAL MONALISA: Apartamento Tipo 03 com 115,285 m² com Suíte + 01 dormitório, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem privativa. Predio com playground, área de festas com churrasqueira, internet, previsão para TV a cabo, coleta seletiva de lixo. 2º andar - frente - sol da manhã. Entrega em Jul/08. R\$% 105.000,00 - Estuda propostas e formas de pagamento. aceita veiculo(s) e terreno



CHAVE NA MÃO E



FINANCIAMENTO EM ATÉ 360 MESES

<p>Ref. 10.524 - Sao Luis - Casa de alv., composto por 3 quitinetes c/ 2 dormit., sala, cozinha, bwc, área de serviço/cada e 01 sala comercial c/ estacionamento. Todas já alugadas. Excelente localização. Rua asfaltada, próximo escola, ponto de ônibus, supermercado, padaria. R\$ 120.000,00 - Estuda propostas e formas de pagamento.</p>	<p>54m2, terreno de 250m2 (10x25), 2 dormit., sala, copa/cozinha, bwc, garagem, serviços, laje inclinada, bem arejada, final de rua, terreno todo murado, prox. escola, igreja, mercado. R\$ 63.000,00.</p>	<p>Ref. 10.528 - Schroeder - Casa 100% nova com 110 m² de alvenaria c/ 3 dormit., sala estar/jantar, cozinha, bwc social amplo. Fundos c/ garagem p/ 3 carros e área de serviço pode ser usado como área de festas. Terreno c/ 360,00 m² amplo todo murado, espaço para piscina. R\$ 108.000,00.</p>		<p>Ref. 10.533 - Vila Lenzi - Terreno todo murado c/ portão eletrônico contendo 03 edificações: 1ª Casa Alvenaria c/ 1 suíte, 2 quartos, 2 salas, 1 cozinha, 1 bwc, lavanderia, garagem p/ 3 carros. Janelas de ferro. 2ª Casa de Madeira c/ 1 quarto, cozinha, bwc. 3ª Casa Mista c/ 3 quartos, sala, bwc, lavanderia, área c/ churrasqueira. 1 Galpão c/ banheiro de alvenaria. Valor: R\$ 230.000,00. Estuda propostas.</p>
<p>Ref. 30.385 - Rau - excelente terreno comercial/industrial de 20.000m2, fazendo frente em 135,50m com a BR-280 Engelbert Oechsler, distando apenas 1.300m do Posto Marcolla, próximo da UNERJ / CEPEG / SENAC, valor R\$ 1.100.000,00. Estuda propostas.</p>	<p>Ref. 10.532 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria, com 05 quartos, sala estar/jantar, 02 BWC, cozinha mobilada, lavanderia, garagem, área c/ churrasqueira. Terreno de esquina todo murado, rua lateral sem saída. Fundos terreno com área p/ + 02 lotes. Valor: R\$ 175.000,00. Estuda Propostas.</p>	<p>Ref. 30.383 - Vila Lalau - Excelente terreno p/ fins comerciais e/ou residenciais. Edificado com casa de alvenaria + galpão. Frente p/ portão 3 da WEG. Valor: R\$ 2.000.000,00. Estuda propostas.</p>	<p>Master + 2 dormitórios amplos c/ móveis, sala estar/jantar, sacada, cozinha mobilada, área de serviços, bwc, dependência de empregada c/ bwc. 4 vagas de garagem sendo 2 fechadas, 1 vaga aberta rotativa. Ampla e linda área de festas na beira do rio. Valor: R\$ 150.000,00.</p>	<p>Ref. 30.375 - Rau - Terreno plano com 406,00 m², pronto para construir, excelente localização, rua pavimentada. esquina. Valor: R\$ 65.000,00.</p>
<p>Ref. 20.242 - Centro - Apartamento próximo do Supermercado Angeloni, com 01 suíte + 02 dormitórios, sala de estar/jantar/cozinha, área de serviço, varanda frontal, quarto de empregada, despensa, garagem, salão de festas e jogos, churrasqueira coletiva. Valor: R\$ 170.000,00 - OFERTA por R\$ 150.000,00.</p>	<p>Ref. 15.130 - São Luis - Casa de Alvenaria c/ 05 quartos, sala, cozinha, despensa, churrasqueira, área de festas c/ piscina, garagem. Valor: R\$ 160.000,00. Estuda propostas.</p>	<p>Ref. 10.527 - Jaraguá 99 - Casa de alvenaria com 77,50 m² com 02 dormit., sala jantar ou estar, cozinha, bwc social, garagem p/ 2 carros, área de festas com churrasqueira, área de serviço e suíte. Terreno com 250,00 m² todo murado c/ portão de alumínio. Valor: R\$ 75.000,00.</p>		<p>Ref. 20.257 - Nova Brasília - Casa c/ suíte + 2 dormit., sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de garagem, 1 elevador p/torre, guarita c interfone, terreno alto c/ampla visibilidade, espaço de lazer c/forno de pizza, piscina, play ground:</p> <p>Torre A (Entrega jan/08) AP 44 93m2 - Valor R\$ 134.160,00, AP 31 97m2 - Valor R\$ 145.400,00 Torre B (Entrega dez/08) AP 24 93m2 - Valor R\$ 124.856,00, AP 52 97m2 - Valor R\$ 141.693,00</p>



ÚLTIMAS UNIDADES! EDIFÍCIO GOMES

Apto. Tipo 1: 1 Suíte + 2 Dorms. c/ 120m². R\$ 110.000,00
 Apto. Tipo 2: 1 Suíte + 1 Dorm. c/ 100m². R\$ 85.000,00
 40% Entrada + Saldo em 50x. Próx. Angeloni novo (Centro)

3055-0070 • COMPRA • VENDE • ADMINISTRA
 RUA REINOLDO RAU, 276 • CENTRO • JARAGUÁ DO SUL
www.imoveiscidade.com.br

Aptos c/ 1 suíte + 2 qtos e sacada c/ churrasqueira

No Centro de Jaraguá!
 (Próx. antigo Marcatto Chopéus)

Apartamentos por R\$ 95.000,00

PROMOÇÃO!

Ref. 109.1 - Apto. no Ed. Jaesser c/ 124m²
 c/ 1 suíte + 2 qtos., sacada c/ churrasq.
 Czerniewicz. R\$ 110.000,00



Casa no Czerniewicz, com frente para duas ruas.
 1 suíte com hidro e closet, 3 dormitórios, 2 ambientes de sala, cozinha, mobiliada, área de serviço, ampla área de festas, 2 vagas de garagem. Consulte-nos!

Residencial Gran Ramá

Entrada + Saldo parcelado em até 50x

Financiamento direto com a construtora.

Vendas Exclusivas



Ref. 84.1 - Apto. no Ed. Esplendor c/ 104m² c/ 1 suíte + 2 qtos., sacada c/ churrasqueira. Baependi. R\$ 155.000,00



Ref. 118.1 - Casa de alv. no Baependi c/ 146m² c/ 3 qtos., 2 bwc's, mobiliada, 2 vagas de gar. Portão eletrônico. Terreno c/ 480m². R\$ 215.000,00



Apto. no Centro - c/ 186m². Prédio c/ piscina e playground, quadra poliesportiva e porteiro 24h. R\$ 160.000,00



Casa no Centro c/ 1 suíte + 2 quartos, 3 salas amplas, 3 banheiros, lavanderia, dependência de empregada, 3 vagas de garagem, cozinha mobiliada, com a metragem de 205m², e o terreno com 392m². Imóvel Averbado. R\$ 210.000,00



Casa na Vila Lalau - próx. a Weg 2 c/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 quarto de visita, garagem, área de serviço. Terreno com 456m². R\$ 215.000,00



Ref. 119.1 - Casa de alv. no Jaraguá Esquerdo c/ 3 qtos., 2 salas, 3 bwc's, área de festas, 2 vagas de gar. Terreno c/ 450m². R\$ 195.000,00



EXCELENTE IMÓVEL CENTRAL
 Galpão comercial no centro da cidade com três pisos. Consulte-nos!

ED. WALTER BARTEL



1 suíte + 2 qtos., c/ 114m² de área útil, sala c/ 2 ambientes, bwc, sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$ 135.000,00

ÓTIMA OPORTUNIDADE



Casa Nova c/ 1 suíte + 2 quartos - Amizade - R\$ 160.000,00
 Entrada + parcelamento



Ref. 100.1 - Terreno c/ 780m² na Vila Nova. R\$ 130.000,00

TERRENO COMERCIAL
 Terreno na Rua José Theodoro Ribeiro, na Ilha da Figueira (6 km do Centro) c/ 4.820m².

Terreno comercial de esquina próximo a Prefeitura R\$ 126.000,00

Ref. 78.1 - Casa de alv. c/ 160m² c/ 4 qtos., escrit., sala, copa, coz., 2 bwc's, lav. e churrasqueira. Terreno c/ 362m². R\$ 87.000,00

Ref. 77.1 - Casa de alv. no Jaraguá Esquerdo c/ 85m² c/ 3 qtos., e demais dep. Terr. c/ 420m². R\$ 95.000,00

Ref. 63.1 - Terreno c/ 450m² na Nova Brasília. R\$ 73.000,00

Terreno central com 14x28 = 392m². R\$ 130.000,00

Ref. 15.2 - Casa de alv. no Amizade c/ 130m² c/ 1 suíte + 2 qtos. e demais dep. R\$ 155.000,00

Ref. 100.1 - Terreno c/ 780m² na Vila Nova. R\$ 130.000,00

Ref. 64.1 - Terreno c/ 870m² na Vila Rau. R\$ 138.000,00

Ref. 76.1 - Casa de alv. no São Luís c/ 140m² c/ 3 qtos., 2 bwc's, gar. p/ 2 carros, churrasqueira e demais dep. R\$ 110.000,00

OPORTUNIDADE - CASA NOVA (Amizade) - 3 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, garagem coberta. R\$ 110.000,00



www.trindadeimoveis.com

3276-3231 | 9133-9027 | 9122-6133

Rua Angelo Schiochet, 280 - Sala 04 - Jaraguá do Sul

Res. Julia Gabriela



- Ilha da Figueira - Apartamentos com uma suíte + 1 qto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apartamento com dois qtos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. A partir de **R\$ 78.000,00**

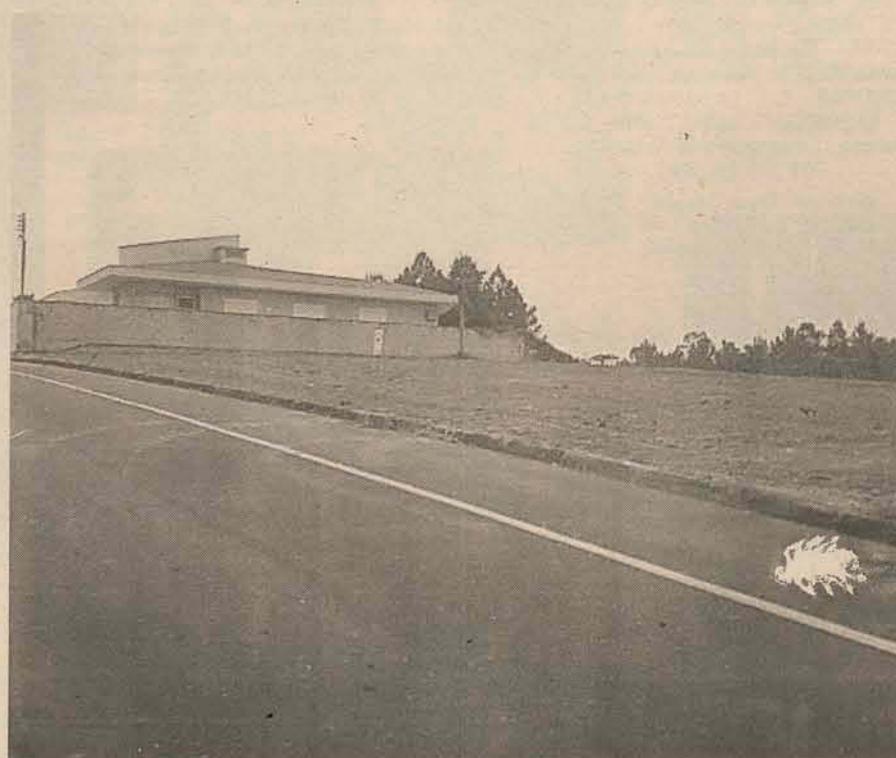
Res. Milena Carolina



- Ilha da Figueira - Apartamentos com uma suíte + 1 qto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apartamentos com dois qtos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. A partir de **R\$ 78.000,00**



COD 242 – BARRA DO RIO CERRO – APARTAMENTOS NOVOS com dois qtos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem – A partir de **R\$ 75.000,00**



COD 284 – JARAGUÁ ESQUERDO – TERRENO em área residencial nobre medindo 900,00m² (20x45) de área total - Valor **R\$ 135.000,00**

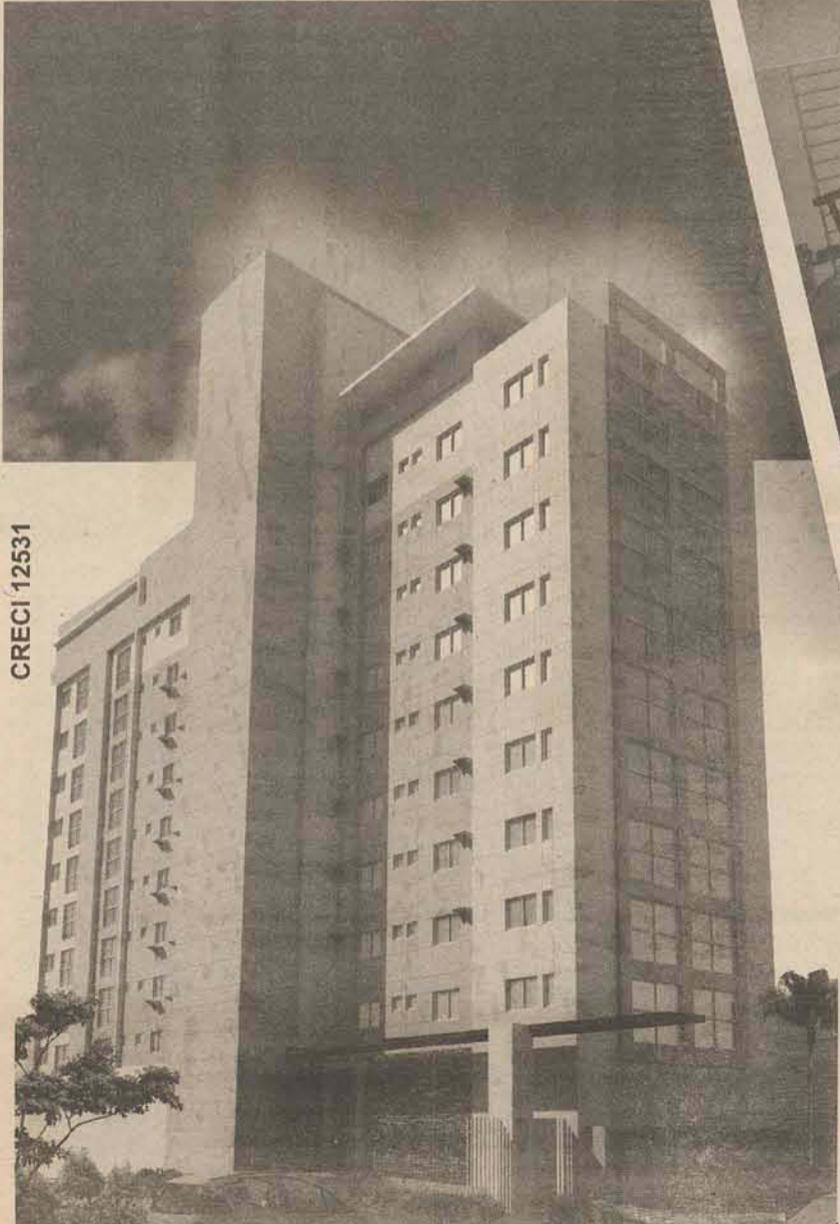


Churrasqueira à gás nos aptos

SAINT TROPEZ
RESIDENCE



01 ou 02 Vagas de garagens



CRECI 12531



12 Pavimentos

Plantão - (47) 9914-0011

PROMA
soluções construtivas

WWW.PROMA.COM.BR

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Fone: (47) 3371 6310 - Jaraguá do Sul - SC

60% VENDIDO!



Novo Horizonte RESIDENCIAL

Em breve, Jaraguá do Sul terá mais um cartão Postal, o Residencial Novo Horizonte, localizado na rua Lourenço Karlzer, nº 526. Amplo, moderno, funcional e confortável, o Novo Horizonte é o melhor empreendimento para a sua vida.

Entrada de 20% + Parcelas a partir de
R\$ 960,00*



Mais informações do apartamento:

www.seculus.net | 47 3371.8814

Rua Presidente Epitacio Pessoa, 415 - Centro Jaraguá do Sul - SC CEP: 89251-100

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários
CRECI - 1873J

Conheça o Apartamento Mobiliado e Decorado no Shopping Breithaupt.

* Unidade 201 com 01 (uma) vaga de garagem. ** Acabamento padrão conforme memorial descritivo. *** Móveis e decoração meramente ilustrativos



CRECI 001770J

Imóveis

Realizando seu sonho imobiliário

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br

Fone/Fax 47. 3275-2990

PLANTÃO
 9187-1112
 9187-1114
 9173-5472
 9183-2900



REF. 53 – Centro –
 Apartamento com 01
 suite com closet, 02
 quartos, sala, cozinha,
 banheiro, área de serviço,
 dependência de
 empregada, sacada com
 churrasqueira, edifício
 com piscina, quadra de
 tênis, futebol, sala de
 ginástica.
R\$ 390.000,00



Ref. 696 – Vila Nova – Casa mista com 03 quartos,
 sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem
 para 02 carros – R\$ 130.000,00 (negociáveis).



REF. 38 - Chico de
 Paulo – Terreno
 com 929,04 m2
 = 26x36. Próximo
 posto marcolla.
 R\$ 140.000,00



REF. 26 – Apartamento com 03 quartos e
 dependências no centro da cidade – R\$ 90.000,00

REF.31 – Amizade -
 Apto.com 2 quartos,
 sala, cozinha,
 banheiro, lavanderia,
 1 vaga de garagem .
R\$70.000,00



Ref. 09 – Ilha da figueira – Casa de alvenaria com 01
 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de
 serviço e garagem – R\$ 145.000,00 (aceita-se
 terreno e casa de menor valor)



Ref. 15 – Jaraguá 99 – Casa de alvenaria com 02
 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e
 garagem – R\$ 60.000,00



Ref. 183 – Vila Nova – Terreno medindo
 aproximadamente 618,42 m2 – R\$ 250.000,00



REF. 22 – Vila Nova – Apartamento com 01 suite,
 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e
 garagem – R\$ 138.000,00



Ref. 618 – Vieiras – Apartamentos geminados com excelente acabamento, a partir de R\$ 100.000,00.



Ref. 694 – Vila Rau – Casa de alvenaria com 01
 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de
 serviço, garagem para 03 carros, piscina e área de
 festas.



REF. 37 - Chico de Paulo – Terreno de esquina com
 787,50m2 = 25x33 . Próximo posto Marcolla. R\$
 185.000,00 Negociável



Ref. 23 – Centro – Edifício Pedra Rubi - Apartamento
 com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia
 e garagem –



REF.36 - Barra do Rio Molha - Casa alvenaria 1 suite
 + 2 quartos, 2 salas, cozinha, lavanderia, 2 vagas
 de garagem. R\$ 120.000,00



REF. 1008 – Amizade – 02 casas com 02
 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e
 garagem – R\$ 165.000,00



Ref. 952 – Ilha da Figueira – Casa de alvenaria com
 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro,
 lavanderia e garagem

**Ref. 11 – Vila Lalau - Casa de
 alv. com área de 740 m2 – com
 03 quartos, sala, cozinha,
 banheiro, área de serviço,
 garagem para 03 carros, casa
 com estrutura para 02 pisos.
 Ótimo ponto comercial**

Ref. 57 – Centro – Terreno com
 aproximadamente 724,17 m2 –



Ref. 30 – Centro – Edifício Rápida – Apartamento
 com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, banheiro,
 lavanderia e garagem – R\$ 155.000,00



REF.45 - Rio Cerro II – Casa 2 quartos, 2 salas,
 banheiro, lavanderia, cozinha, garagem- terreno
 1500m2 R\$ 90.000,00 – aceita troca por casa em
 Penha ou Piçarras.



REF. 39 – Terreno Jaraguá Esquerdo – 13x27 .
 R\$ 45.000,00 á vista



REF. 12 – Amizade -
 Casa alvenaria 1
 suite + 2 quartos, sala
 em 2 ambientes,
 cozinha, banheiro,
 lavanderia, garagem
 p/2 carros,
 churrasqueira +
 edícula com 2 quartos
 e demais
 dependências.
 R\$ 165.000,00
 negociável.

Creci 1749-J

Desde 1994
Realizando Sonhos

ITAIVAN

IMOBILIÁRIA

Veja as fotos detalhadas no site
www.itaivan.com.br
e-mail: itaivan@itaivan.com.br

3055-3412

COMPRA - VENDE
ALUGA - ADMINISTRA

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

ANDRESSA DALMARCO
ARQUITETA E URBANISTA



Ref. 2028 - Nova Brailia - Terreno Comercial c/ 472,50m2 - R\$160.000,00



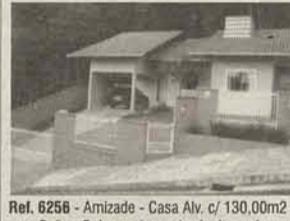
Ref. 6212 - Vila Baependi - Casa Alv. em Constr. c/ 149,79m2 - Suite - 2 dorm - bwc - lavabo - sala estar/jantar - coz - lav - churr - var - gar p/ 2 carros - R\$240.000,00



Ref. 6252 - Chico de Paula - Sobrado em Constr. c/ 236,22m2 - Suite c/ closet - 2 dorm - bwc - 2 lavabos - sala estar/jantar - coz - lav - var - gar - R\$350.000,00



Ref. 6101 - Vila Lenzi - Casa Alv. c/ 213,95m2 - Suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar/tv - coz - lav - desp. - área de festas - gar p/ 2 carros - R\$240.000,00



Ref. 6256 - Amizade - Casa Alv. c/ 130,00m2 - Suite - 2 dorm - bwc c/ móveis - sala estar/jantar - coz e lav c/ móveis - gar - detalhes em gesso - porcelanato - energia



Ref. 6263 - Nereu Ramos - Casa Alv. em Constr. - 3 dorm - bwc - sala estar/tv - copa - coz - lav - gar c/ churr - R\$115.000,00



Ref. 6254 - João Pessoa - Sobrado Geminado Novo c/ 117,61m2 - Suite - 2 dorm - bwc - lavabo - sala estar/jantar - coz - lav - gar - R\$120.000,00



Ref. 6201 - Chico de Paula - Casa Alv - 3 dorm - 2 bwc - sala - coz - lav - salão de festas - gar - sala comercial - R\$148.000,00



Ref. 6096 - Amizade - Sobrado c/ 190,00m2 - 3 Suites c/ sacada 1 c/ closet - sala estar/jantar - lavabo - escritório - coz - lav - área de festas - R\$295.000,00



Ref. 6241 - Amizade - Casa Alv. em Constr. c/ 119,40m2 - Suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar conjugadas - coz - lav - churr - gar - R\$159.000,00



Ref. 6226 - Ilha da Figueira - Sobrado c/ 241,00m2 - 3 dorm - 2 bwc - 2 salas estar - sala jantar - coz - lav - área de festas c/ bwc - gar p/ 2 carros - R\$175.000,00



Ref. 4569 - Vila Nova - Resd. Toscana - Aptos Novos c/ 86,00m2 - 2 dorm - bwc - sala c/ sacada e churr - coz - lav - gar - A partir de R\$85.000,00 - 30% Entrada + saldo em 30X - Entrega em Julho/2008



Ref. 6100 - Casa Alv. Nova c/ 125,79m2 - Lot. Piemann - Suite - 2 dorm - Lavabo - sala estar/jantar - coz - área de festas - gar p/ 2 carros - R\$186.000,00



Ref. 4599 - Nova Brasilia - Ed. Moradas da Serra - Apto c/ 97,00m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada e churr - coz - lav - gar - R\$135.000,00



Ref. 6043 - Vila Baependi - Casa Alv. em Constr. c/ 163,30m2 - Suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar p/ 2 carros - R\$230.000,00 - 25% Entrada



Ref. 6238 - Amizade - Casa Alv. Nova c/ 150,00m2 - Suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar p/ 2 carros - área de festas - banheira de hidromassagem dupla - água quente - R\$215.000,00



Ref. 6195 - Amizade - Lot. Behling - Casa Alv. Nova c/ 138,50m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - área de festas - gar p/ 2 carros - R\$195.000,00



Ref. 6206 - Amizade - Lot. Grun Garten - Casa Alv. em Constr. c/ 144,70m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - var - gar p/ 2 carros - R\$175.000,00



Ref. 6177 - Vila Rau - Sobrado geminado Novo c/ 154,50m2 - Suite c/ closet e sacada - 2 dorm - bwc - lavabo - sala estar/jantar - coz - lav - área de festas - R\$180.000,00



Ref. 6217 - Vila Rau - Lot. Resd. Grutzmacher - Casa Alv. Nova c/ 118,50m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - var - churr - gar - R\$167.000,00



Ref. 4596 - Centro - Ed. Picolli - Apto c/ 101,00m2 - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - desp. - lav - gar - R\$135.000,00



Ref. 4595 - Vila Nova - Resd. Monize - Apto c/ 95,40m2 - Suite - 1 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada c/ churr - coz - lav - gar - R\$125.000,00



Ref. 2975 - Nereu Ramos - Lot. Resd. Demathé - Terreno Resd. c/ asfalto c/ 401,51m2 - A partir de R\$36.000,00



Ref. 6190 - Amizade - Lot. Grun Garten - Casa Alv. em constr. c/ 125,55m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - área de festas - gar p/ 2 carros - R\$155.000,00



Ref. 4610 - Centro - Apto Novo c/ 110,00m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada e churr - coz - lav - gar - R\$105.000,00



Ref. 4602 - Nova Brasilia - Ed. Mathedi II - Apto c/ 88,01m2 - 3 dorm (1 c/ closet e c/ móveis) - bwc c/ móveis - sala estar/jantar - coz americana - lav - 2 vagas gar - R\$105.000,00



Ref. 4585 - Vila Lenzi - Ed. Floresta - Apto c/ 54,21m2 - 2 dorm - bwc - sala - coz - lav - gar - R\$77.000,00



Ref. 6231 - Amizade - Casa Alv. Nova c/ 134,00m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala - copa - coz - lav - gar p/ 3 carros - R\$185.000,00



Ref. 6152 - Amizade - Lot. Ville de Lyon - Casa Alv. Nova c/ 136,00m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - área de festas - R\$169.000,00



Ref. 6135 - Vila Baependi - Sobrado alto padrão c/ 205,00m2 - semi mobiliado - Suite - 3 dorm - 2 bwc - copa - coz - 2 salas - churr - gar p/ 2 carros - R\$300.000,00



Ref. 4594 - Vila Rau - Resd. Atlantis - Apto c/ 99,23m2 - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - sacada e churr - coz - lav - gar - R\$95.000,00



Ref. 4559 - Amizade - Ed. Hab. Amizade - Apto c/ 82,57m2 - 3 dorm - bwc c/ móveis - sala estar/jantar - coz c/ móveis - lav - gar - R\$80.000,00



Ref. 4603 - Lançamento - Resd. Ágape - Vila Lenzi - próx. Arena - Aptos Novos c/ 2 dorm - sacada e churr - ótimo padrão acabamento c/ área de 107,00m2 - Valor de Lançamento - R\$89.000,00 cada - Entrada + 30x - direto c/ imobiliária - somente juros poupança



Ref. 6262 - Amizade - Casa Alv. Nova c/ 160,00m2 - Suite - 2 dorm - bwc - lavabo - sala estar/jantar - coz - lav - gar p/ 2 carros - área de festas - R\$220.000,00



Ref. 6251 - Amizade - Lot. Grun Garten - Casa Alv. Nova c/ 133,20m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar p/ 2 carros - churr - var - R\$165.000,00



Ref. 5984 - Nova Brasilia - Casa Alv. c/ 270,75m2 - Suite - 2 dorm - bwc - 2 salas estar - coz - depósito - dep. empregada - lav - gar p/ 3 carros - R\$240.000,00 - Ideal para Clínica e Escritório



Ref. 4561 - Centro - Ed. Arno Reichow - Apto c/ 154,99m2 - Suite - 2 dorm c/ sacada - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar - R\$178.000,00 Apto semi Mobiliado



Ref. 6250 - Centro - Sobrado Alto Padrão c/ 429,71m2 - Suite Master c/ Hidro - 3 Suites - Demais Dep. - Piscina - Sistema Água Quente - R\$770.000,00 - Aceita Apartamento Bom padrão



Ref. 6214 - Barra do Rio Cerro - Lot. Trentino - Casa Alv. em Constr. - Suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - gar p/ 2 carros e churr - R\$148.000,00

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Plantão de Vendas - 9651-3412/9934-0019/9926-2929

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

Imóveis

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

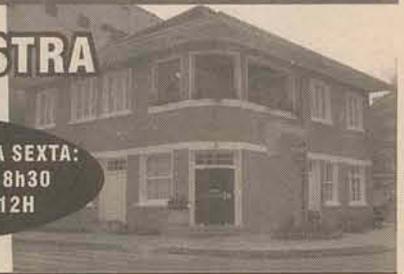
3372-1122

CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750
CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:
8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30
AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR



REF 2496 - Amizade - Rua Mario Muller, 54 - casa alv. 185m². Terreno 450m². **R\$ 185.000,00**



REF 1152 - Nova Brasília - Rua José Emmendoerfer, 1385 - apartamento 98m². **R\$ 110.000,00**



REF 2403 - Baependi - Rua Maria F. Pamplona, 119 - sobrado 340m². Terreno 490m². **R\$ 320.000,00**



REF 2497 - Nereu Ramos - Rua Julio Gadotti, 280 - Casa mista 70m². Terreno 450m². **R\$ 55.000,00**



REF 2487 - Vila Lalau - Rua Carlos Eger, 637 - casa 140m². Terreno 585m². **R\$ 200.000,00**



REF 2513 - Vila Nova - Rua José Krause, 199 - casa alv. 170m². **R\$ 250.000,00** Aceita carro e imóvel de menor valor



REF 2514 - Centro - Rua Emil Burow, 200 - sobrado alv. 250,00m². Terreno 452m². **R\$ 390.000,00**



REF 1121 - Nova Brasília - Rua José Emmendoerfer, 1549 - Ed. Hortência - apto 100m². **R\$ 120.000,00**



REF 1127 - Centro - Rua Domingos da Nova, 334 - Ed. Jacob Emmendoerfer - Apto 130,00m². **R\$ 135.000,00**



REF 2493 - Água Verde - Rua Teodoro Roeder, 166 - casa mista 70m². Terreno 374m². **R\$ 85.000,00**



REF 2515 - Vila Lenzi - Rua João Klein, 252 - casa alv. 80m². Terreno 330m². **R\$ 85.000,00**



REF 2502 - Amizade - Rua Amizade, 1156 - casa alv. 128m². Terreno 360m². **R\$ 185.000,00**



REF 2498 - Centro - Rua Itajai, 91 - casa alv. 130m². Terreno 450m². **R\$ 125.000,00**



REF 2501 - Ilha da Figueira - Rua Nossa Senhora Aparecida - casa alv. 186,00m². Terreno 480m². **R\$ 115.000,00**



REF 2523 - Firenze - Rua Oscar Eliti, 230 - casa alv. 91m². Terreno 350m². **R\$ 110.000,00**



REF 2506 - Centenário - Rua Alwin Otto - casa alv. nova 104m². Terreno 370m². **R\$ 133.000,00**



REF 2464 - Centro - Rua Argentina, 70 - sobrado 250m². Terreno 450m². **R\$ 300.000,00** Aceita apto de até **R\$ 150.000,00**



REF 2499 - Ilha da Figueira - Rua Edmundo Giorgi, 235 - casa alv. 115m². Terreno 623m². **R\$ 138.000,00**



REF 3224 - Ilha da Figueira - Rua Antonio Ribeiro. Terreno 17.310m². **R\$ 380.000,00**



REF 2525 - Vila Rau - Rua Gustavo Barroso, 98 - sobrado alv. 170m². Terreno 367m². **R\$ 190.000,00**



REF 1084 - Vila Nova - Rua Frederico Curt Vasel - apto novo Ed. Orion - 67m². **R\$ 98.000,00**



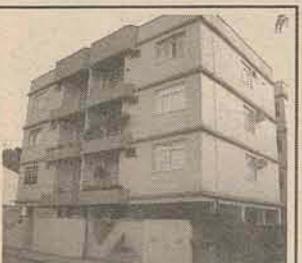
REF 2495 - Czerniewicz - Rua Walter Krueger, 105 - casa alv. 125m². Terreno 518m². **R\$ 153.000,00**



REF 2503 - Barra do Rio Molha - Rua Artur Aldrovandi - casa madeira 80m². Terreno 420m². **R\$ 80.000,00**



REF 2505 - Vila Nova - Rua Carlos Niehls, 60 - casa alv. 200m². Terreno 450m². **R\$ 410.000,00**



REF 1152 - Nova Brasília - Rua José Emmendoerfer, 1385 - apto 98m². **R\$ 110.000,00**



REF 2486 - Ilha da Figueira - Rua Das Acácias - casa 01 suite, 04 dorm. **R\$ 180.000,00**



REF 2506 - Centenário - Rua Alwin Otto - casa alv. 104m². Terreno 370m². **R\$ 133.000,00**



REF 2507 - Vila Lenzi - Rua João Carlos Stein, 1251 - casa alv. 139m². Terreno 533m². **R\$ 140.000,00**



REF 2511 - Vila Lenzi - Rua Urbano Rosa, 48 - casa alv. 99m². Terreno 446m². **R\$ 127.000,00**

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

- REF 189** - Ilha da Figueira - Rua Santa Júlia, 181 - aptos 2 dorm. **R\$ 500,00**
- REF 190** - Vila Nova - Rua Frederico Curt Vasel - Ed. Orion apto novo 02 dorm, sacada c/ churrasq, garagem. **R\$ 550,00**
- REF 118** - Baependi - Rua Ney Franco Res. Jardins - apto 02 dorm, garagem. **R\$ 550,00**
- REF 226** - Amizade - Rua José Bruner - apto 02 dorm, garagem. **R\$ 550,00**
- REF 231** - Vila Nova - Guilherme Wackerhagen - Apto 306 - 01 suite, 01 dorm. garagem. **R\$ 650,00**
- REF 236** - Centro - Rua Gumercindo Silva - Apto 01 suite, 02 dorm, garagem. **R\$ 650,00**
- REF 170** - Ilha da Figueira - Rua José Pavanello, 200 - Ed. Hilamar - apto 01 suite, 02 dorm, garagem. **R\$ 680,00**
- REF 214** - Nova Brasília - Rua Hilário Fioriani - Ed. Morada da Serra - apto 01 suite, 02 dorm, garagem. **R\$ 850,00**
- REF 228** - Baependi - Rua Reinoldo Bartel - Ed. Eplendor - apto 01 suite, 02 dorm, garagem. **R\$ 850,00**
- REF 239** - Vila Nova - Rua Martin Sthal - Ed. Capri - 01 suite, 02 dorm, garagem 02 carros. **R\$ 980,00**

CASAS

- REF 237** - Vila Rau - Rua Eugenio Bertoldi, lote 25 - casa alv. 01 dorm, garagem. **R\$ 400,00**
- REF 114** - Czerniewicz - Rua Rio de Janeiro, 255 - casa madeira - 02 dorm, garagem. **R\$ 450,00**
- REF 210** - Vila Nova - Rua Guilherme Wackerhagen - casa alv. 01 suite, 02 dorm. **R\$ 1.100,00**
- REF 218** - Guaramirim - Centro - Rua 25 de Agosto, 1130 - sala comercial 180m². **R\$ 1.200,00**
- REF 149** - Vila Nova - Casa alv. com 4 suites. **R\$ 2.800,00**
- REF 157** - Amizade - Rua Miguel Fodi, 210 - casa alv. 01 suite, 02 dorm, garagem. **R\$ 950,00**
- REF 164** - Centro - Rua Donald Gehring, 103 - casa alv. 03 dorm. **R\$ 1.200,00**
- REF 225** - Vila Nova - Rua Carlos Niehls, 60 - casa alv. 200m² - 01 suite, 02 dorm, garagem 02 carros. **R\$ 2.200,00**

SALA COMERCIAL

- REF 117** - Czerniewicz - Sala comercial 20,00m². **R\$ 250,00.**
- REF 014** - Vila Nova - Sala comercial 192,00m². **R\$ 900,00.**
- REF 173** - Centro - Sala comercial - 65,00m². **R\$ 1.500,00**
- REF 177** - Centro - Rua João Piccoli - casa comercial - 3 dorm. **R\$ 2.500,00**

GALPÃO

- REF 217** - Guaramirim - Centro - Rua 25 de Agosto - galpão - 600,00m². **R\$ 2.400,00**
- REF 161** - Guaramirim - 16 x 60 = 960m². **R\$ 4.800,00**
- REF 222** - Vila Lalau - Rua Dona Matilde, 180 - galpão comercial 140m². **R\$ 500,00**

CRECI 2528_J

Yatil Imóveis

Imobiliária e Incorporadora

3275-6979

Plantão de Vendas
Alexandra 9101-8482
Yachiyo 9102-2039
Ivo 9979-5507

CAIXA
AQUI

Yatil Imóveis
POR VOCÊ,
PRA VOCÊ.

Rua Angelo Schiochet 100 - sala 1 - Centro - Jaraguá do Sul / E-mail: yatilimoveis@hotmail.com

www.yatilimoveis.com.br



Residencial Luiz Satler
Apto com Suite com
banheira + 2 qtos,
sala de estar e jantar,
sacada c/ churrasqueira
bwc social, área de
serviço, 2 vagas de
garagem pronto para
moradinho. R\$ 160.000,00



Casa Jardim das Flores
Estrada Nova - Casas de 3 e
2 dormitórios com sala de
jantar e estar, bwc social,
cozinha, área de serviço, e
garagem ótima oportunidade
para que quer sair do aluguel!!
Entrada de R\$ 8.000,00 e
restante financiado.



Ref: 00087001 Casa no
Czerniewicz
 próx. ao Alberto Bauer com
Suite + 2 dormitórios
bwc social, sala de estar e
jantar, coz, área de serviço
despença, área de festa com
bwc, garagem p/ 3 carros.
R\$ 150.000,00



Ref: 00088001 Casa Vila
Nova em frente a Gatos e
Atos com Suite + 2 qtos,
sala de estar e jantar, copa,
coz, área de serv. bwc
social, lavabo, churrasq +
fogão a lenha, garagem p/ 2
carros, possui sótão e um
sub-solo. R\$ 225.000,00



Apto Arsepum no Amizade
Suite + 2 qtos, sala,
cozinha, área de serviço,
bwc social, 1 vaga de
garagem. R\$ 95.000,00



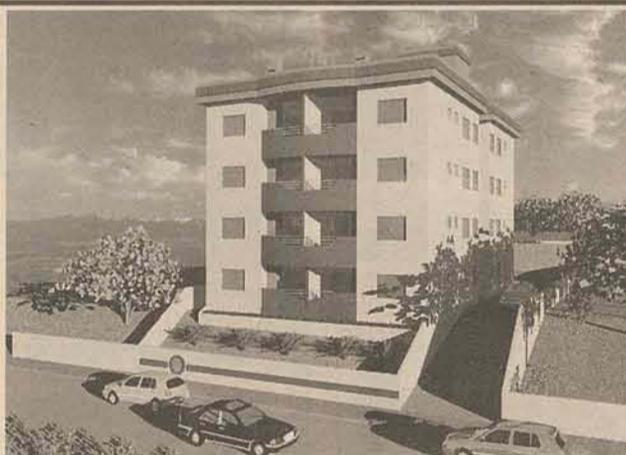
Ref: 00082001 Sobrado
Barra do Rio Molha
Suite + 2 qtos, sala
intima e 2 bwc sociais,
sala de Tv e jantar 1 qto,
coz, área de serv,
garagem p/ 2 carros
área de festas e lavabo.
R\$ 260.000,00



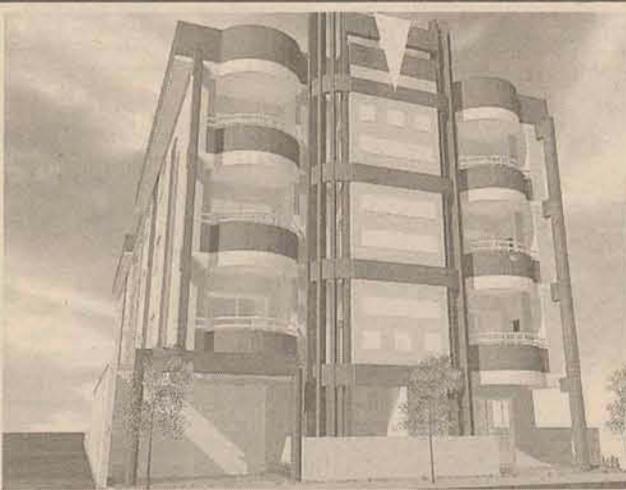
Ref: 00068001
Galpão Barra do Rio
Cerro C/ 150m² +
Chalé de mad. c/
70m² + garagem
nos fundos terreno
c/ 2.000m²
R\$ 160.000,00



**Residencial
Champagnat -**
Prédio com
elevador, piscina
e playground,
salão de festas,
garagem coberta
com total
segurança,
portão e porteiro
eletrônico
pertinho do
centro.
ENTREGA EM
DEZEMBRO
DE 2009



Residencial Dona Alvina - Prédio com 4 pavimentos
garagem e área de lazer em um lugar tranquilo e bem
localizado próximo ao Centro Aptos de 2 qtos e Suite
+ 1 qto ENTREGA EM JUNHO 2008



Residencial Dom Caliel - Prédio no Centro com 4
pavimentos, 2 garagens, salão de festas, aptos com
Suite + 2 qtos, ótima opção para moradia, venha
conferir! ENTREGA EM MAIO 2009

Sala Comercial para Aluguel no Czerniewicz
após a Canarinho com 63,40m². R\$ 700,00



Prédio com fino acabamento com ótimo bom gosto, Aptos super
modernos, próximo a todas as suas necessidades do seu dia- a
-dia ENTREGA EM DEZEMBRO 2008



Residencial Dom Pedro - Prédio c/ 4 pavimentos, área de lazer e
garagem em área privilegiada na Vila Lenzi
Aptos com Suite + 1qto e Suite + 2 qtos, venha conferir!
ENTREGA EM SETEMBRO DE 2008



Geminada - 2 Casas Geminadas com estilo moderno e arrojado
em um dos bairros mais prósperos de Jaraguá
Suite com closet + 2 qtos
ENTREGA EM JUNHO 2008



Venha e fique perplexo com a cobertura desse lindíssimo
prédio. ENTREGA EM JUNHO 2008

Não há limites para os sonhos basta acreditar... É hora de mudar!

CRECI 001367 - J

GIROLLA

IMÓVEIS

3275-5000

Plantão: 9979-7750

R. BARÃO DO RIO BRANCO, 650 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

quer ver mais?
consulte:
www.girolla.com.br

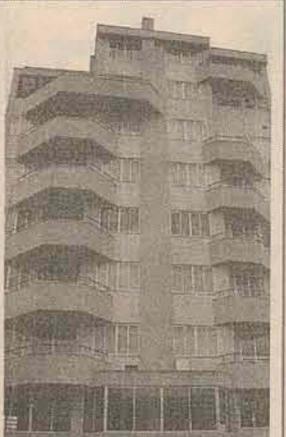
APARTAMENTOS



3007 - APTO - CENTRO
 c/ suite + 2 quartos, cozinha mob.
R\$ 149.000,00
 veja mais em www.girolla.com.br



3018 - APTO ED CARVALHO com 1
 suite + 2 quartos, sala de estar,
 cozinha mob., 2 vagas de garagem,
 sacadas. **TUDO MOB. R\$ 195.000,00**



3038 - COBERTURA DUPLEX c/ área
 de 239,21m² - suite + 2 qtos, chur.
R\$ 290.000,00



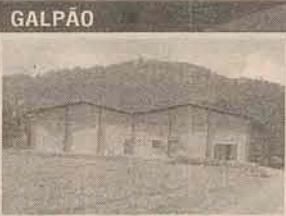
3090 - APTO NOVO - BAEPENDI
 c/ suite + 2 qtos, churrasqueira.
R\$ 132.000,00



3417 - VILA NOVA - RES. GRANADA
 - Apts novos c/ suite, 2 quartos,
 churrasqueira, 2 vagas de garagem.
 A partir de R\$ 165.000,00.
 Possibilidade de 50% do valor de
 entrada e o restante em 24 parcelas.



3419 - VILA NOVA - APTO NO RES.
JARDIM DAS MERCEDES c/ sala com
 sacada, 2 quartos, bwc, cozinha,
 lavanderia, garagem. Pega o sol da
 manhã. **R\$ 68.000,00**



5003 - GALPÃO - GUARAMIRIM c/
 área construída de 725m² em terreno
 c/ 50.000m². **R\$ 1.480.000,00**



1000 - CASA CENTRAL - EXCELENTE
LOCALIZAÇÃO c/ 300m² - suite + 4
 quartos. **R\$ 495.000,00** - Aceita apto
 na negociação.



1006 - CASA CENTRAL c/ 137m² +
 sala comercial c/ 35m² em terreno com
 15 x 30 (450m²). **R\$ 309.000,00**



1071 - SOBRADO, AMIZADE, c/ 480m²,
 terreno c/ 420m² - 1 suite master com
 sacada, 2 qtos, área de festas com
 churrasqueira. **R\$ 460.000,00**



Cód. 1077 - CASA NOVA - VILLE
DE LYON/ AMIZADE c/ área de 140m² -
 suite + 2 quartos, chur.
R\$ 169.000,00 - Aceita-se
 entrada e pequeno parc.



1078 - CASA ALV, AMIZADE c/ 110m²,
 terreno c/ 400m² c/ 3 qtos.
R\$ 125.000,00



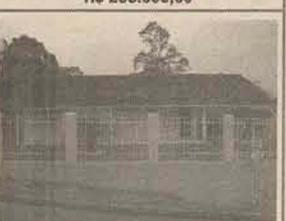
1079 - CASA NOVA (em construção),
 Amizade, c/ 140m², terreno c/
 481,38m² - suite, 2 qtos,
 churrasqueira. **R\$ 179.000,00**



1092 - SOBRADO - BAEPENDI - c/ apto
 + salas comerciais. **CONSULTE-NOS!**



1100 - BARRA, SOBRADO
 (tipo loft) com área de
 aprox. 150m².
 Ótima localização.
R\$ 350.000,00



1170 - Próx. Unerj, c/ 120m² - 3 qtos,
 portão eletrônico, casa toda murada,
 terreno c/550m². **R\$ 88.000,00**



1100 - NOVIDADE!! LOFT com área
 construída de aprox. 250m²; 2 suítes
 (1 master). **R\$ 350.000,00**



1174 - CASA ALV - LOT. FIRENZE c/
 3 quartos. **R\$ 90.000,00** - aceita
 imóvel de menor valor



1192 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA
 211m², suite + 3 qtos, salas de estar
 e jantar, copa, cozinha, garagem p/ 2
 carros. **R\$ 220.000,00**



1221 - CASA ALVENARIA - JGUÁ
ESQUERDO c/ 286m² suite c/ hidro
 + 2 qtos. **R\$ 400.000,00**



1230 - JARDIM CENTENÁRIO -
CASA NOVA c/ suite, 2 quartos,
 churrasqueira. **R\$ 175.000,00**



1233 - CASA ALV. - JOÃO PESSOA c/
 2 quartos. **R\$ 85.000,00**



1305 - SOBRADO - PRÓX.
PREFEITURA c/ área de 305m² - suite
 master + 3 quartos. **R\$ 440.000,00**



1405 - SOBRADO, Vila Lenzi c/
 piscina, churrasqueira. Tem sala
 comercial na frente. **R\$ 270.000,00**



1414 - VILA NOVA - SOBRADO
 c/290m² em terreno c/ 450m² (30x15) c/
 sala de estar, sala de jantar, 3 quartos, 2
 bwc's, chur. integrada c/ sala TV,
 despensa, lavanderia, despensa, terraço,
 garagem. **R\$ 290.000,00**



1435 - SOBRADO - GUARAMIRIM c/
 400m² - suite master + 3 quartos.
R\$ 350.000,00



2007 - TERRENO CENTRAL
EXCELENTE LOCALIZAÇÃO c/
 1680m². **R\$ 1.600.000,00**

TERRENOS

2004 - EXCELENTE TERRENO CENTRAL c/
 2.294,52M². COND. RES. FECHADO. R\$
 315.000,00
 2006 - TERRENO CENTRAL (SERVIDÃO) c/
 789,90M². R\$ 190.000,00
 2010 - TERRENO CENTRAL c/ 337,50m²
 (13,50 x 25). R\$ 160.000,00
 2162 - CZERNIEWICZ - Próx. PAMA c/ 406m² (15 x 27,06). R\$ 85.000,00
 2195 - ILHA DA FIGUEIRA - Próx. Indumak.
 Linda Vista da cidade, c/ 856m² (29,60 x 21 x
 41,50 x 40). R\$ 93.000,00
 2225 - TERRENO - INÍCIO JARAGUÁ
 ESQUERDO - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO c/
 ÁREA DE 2.652M². R\$ 180.000,00
 2280 - TERRENO - RIO CERRO II c/ 420M². R\$
 17.500,00
 2052 - ÁGUA VERDE c/ ÁREA DE 450M²
 SENDO 15 X 30. R\$ 69.000,00
 PRAIAS
 2437 - TERRENO c/ 454,55M² (15,50 X 21,50)
 - LOT. RADUN - BARRA VELHA. R\$ 28.000,00
 2438 - PRAIA ITAJUBA - LOT. SÉRIE DO MAR -
 750mts do mar. Terreno c/ 15,90 x 19. Entrada
 de R\$ 2.000,00 + 60 parcelas

LOCAÇÃO

CASAS

602 - VIEIRAS c/ 3 quartos R\$ 555,00
 603 - CENTRO - COMERCIAL OU
 RESIDENCIAL. Casa em alvenaria (470 M2)
 com suite master com closed e banheiro, 4
 quartos - todos com sacada, banheiro no piso
 superior e no térreo tem escritório, salas estar
 e jantar, sala íntima, copa, cozinha, área de
 serviço, despensa, quarto de empregada,
 banheiro de serviço, em terreno de 990 m2
 (55 x 18).
 607 - CENTRO c/ 3 quartos. R\$ 1.505,00
 609 - VILA LENZI c/ 3 quartos. R\$ 385,00
 610 - CZERNIEWICZ. R\$ 1.505,00
 614 - VILA LENZI R\$ 565,00
 617 - JOÃO PESSOA c/ 01 suite + 02 quartos.
 R\$ 505,00
 618 - ÁGUA VERDE c/ 03 quartos. R\$ 605,00
 619 - COMERCIAL R\$ 1.255,00
 620 - COMERCIAL R\$ 1.105,00
 623 - VILA NOVA R\$ 2.205,00
 625 - CENTENÁRIO c/ 01 suite + 02 quartos.
 R\$ 995,00

APARTAMENTOS

631 - CENTRO R\$ 455,00
 632 - CZERNIEWICZ 2 quartos R\$ 505,00
 633 - CENTRO c/ 3suite + 2 quartos. R\$
 1.205,00
 635 - CENTRO c/ 03 qtuarts. R\$ 755,00
 639 - NOVA BRASÍLIA c/ suite + 2quartos.
 R\$ 855,00
 640 - CENTRO b0 c/ 2quartos. R\$ 555,00
 641 - CENTRO - c/ suite + 2 quartos R\$ 705,00
 642 - CENTRO - c/ 2 quartos R\$ 545,00
 643 - CZERNIEWICZ - c/ 2 quartos. R\$ 495,00
 644 - BAEPENDI - c/ 2 quartos. R\$ 365,00
 645 - CENTRO - c/ 2 quartos. R\$ 525,00
 646 - ÁGUA VERDE c/ 03 quartos R\$ 455,00
 649 - VILA RAU - c/ 1 quarto - semi-mobiliado
 . R\$ 425,00
 652 - CENTRO - c/ 2 quartos. R\$ 485,00
 653 - BAEPENDI b0 c/ 03 quartos R\$ 855,00
 654 - BARRA DO RIO CERRO - c/ 02 quartos
 R\$ 505,00
 657 - VILA LENZI - c/ 02 quartos R\$ 405,00
 658 - BARRA DO RIO CERRO - c/ 02 quartos
 R\$ 410,00
 660 - CENTRO c/ 02 DORMITÓRIOS - R\$
 565,00
 661 - VILA NOVA c/ 02 DORMITÓRIOS - R\$
 455,00
 663 - CENTRO c/ 02 DORMITÓRIOS - R\$
 505,00
 664 - CENTRO suite + 2 quartos - R\$ 755,00
 666 - CENTRO suite + 2 quartos - R\$ 555,00
 668 - CENTENÁRIO c/ 03 quartos. R\$ 505,00
 669 - CZERNIEWICZ - MOBILIADO c/ 2
 quartos. R\$ 775,00
 671 - ILHA DA FIGUEIRA c/ 01 quarto. R\$ 385,00
 673 - ILHA DA FIGUEIRA - APARTAMENTO -
 NOVO c/ 02 quartos R\$ 565,00
 674 - CENTRO MOBILIADO - c/ 02 quartos R\$
 695,00
 675 - CHICO DE PAULA Aquilinete R\$ 305,00
 678 - NOVA BRASÍLIA 2 quartos R\$ 505,00
 682 - VILA RAU c/ 2 quartos R\$ 455,00
 683 - VILA RAU c/ 2 quartos R\$ 425,00
 685 - VILA RAU c/ 2 quartos R\$ 455,00

SALAS COMERCIAIS

802 - NOVA - ED. ÁGATA AZUL (próx. Academia
 Impulso) c/ aprox. 90m2. R\$ 705,00
 807 - BARRA DO RIO CERRO - c/ aprox. 175
 m2. R\$ 1.405,00
 808 - SALA COMERCIAL - BARRA DO RIO
 CERRO - R\$ 285,00
 809 - BARRA DO RIO CERRO - R\$ 205,00
 810 - BARRA DO RIO CERRO - R\$ 205,00
 813 - JARAGUÁ ESQUERDO - c/ aprox. 90m2.
 R\$ 505,00
 816 - ILHA DA FIGUEIRA - c/ mesanino R\$
 435,00
 817 - GUARAMIRIM com área aprox. 70m2.
 R\$ 525,00
 819 - CENTRO - R\$ 1.205,00
 821 - CENTRO - R\$ 1.505,00
 832 - CENTRO b0 - c/ 80m2. R\$ 655,00
 833 - ILHA DA FIGUEIRA c/ aprox. 50m2. R\$
 505,00
 834 - JARAGUÁ ESQUERDO - c/ aprox. 80m2.
 R\$ 555,00

RICARDO

CRECI 11871

CORRETOR DE IMÓVEIS

ricardocimoveis@gmail.com

3055-0191

PLANTÃO
8808-5378
8835-6617

R:João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed.Mônaco - Centro

Locação - Sala comercial
com 63,00m² na Vila
Lalau. R\$450,00.



Residencial Vermont - Apartamentos a partir de R\$70.000,00 com 40% de entrada e saldo em 24 meses, na planta, localizado no bairro Baependi.



Cód092 - Casa de alv. com 1 suite + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$220.000,00.



Cód.052 sobrado com 1 suite mais 3 quartos R\$ 380.000,00 no Baependi.



Cod.075 - Casa de alv. c/ 3 quartos, no bairro Tifa Martins. R\$60.000,00.



Cód095 - Terreno com 3 casas de alv. - R\$192.000,00. Ótima opção p/ investimento em aluguéis.



Cód098 - Casa de alv. c/ 3 quartos, no Rau. R\$98.000,00



Cód.051 apto c/ 2 quartos no Baependi R\$ 89.000,00 aceita financiamento



Cód093 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro João Pessoa. R\$59.000,00.



Cod.064 - Casa de alv. com 2 quartos na Tifa Martins. Aceita financ. R\$ 115.000,00



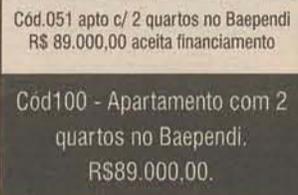
Cod.055 casa nova c/ 1 suite + 3 qtos, terreno c/ 584,25m² Vila Lenzi R\$ 180.000,00 aceita troca por imóvel de menor valor ou financ.



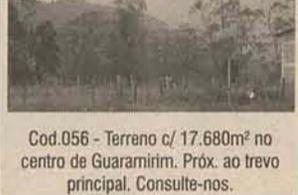
Cód094 - Casa de alv. com 5 quartos, no Bairro Czerniewicz, R\$190.000,00.



Cód099 - Casa de alvenaria com 3 quartos no bairro João Pessoa. R\$75.000,00.



Cód100 - Apartamento com 2 quartos no Baependi. R\$89.000,00.



Cod.056 - Terreno c/ 17.680m² no centro de Guarimirim. Próx. ao trevo principal. Consulte-nos.



087 - Casa de alv. com 209m², 2 suites + 1 quarto, garagem para dois carros na Barra do Rio Cerro. Perto da Malwee. Valor R\$150.000,00



Cod.062 - Casa de alvenaria com 2 quartos mais edícula nos fundos, no bairro Tifa Martins. R\$75.000,00.



Cod090 - Casa de alv. com 3 quartos, no Rau. R\$180.000,00.



Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suite mais 2 quartos. No bairro Amizade. R\$130.000,00



Cód.054 Terreno com 2.700m² no Água Verde R\$ 220.000,00.



Cod.088 - Casa de alvenaria com 2 quartos, no Rau. Valor R\$78.000,00.



Cód. 081 - Casa de alv. c/ 1 suite mais 2 quartos, no Bairro Amizade. R\$179.000,00. Aceita Financiamento.



085 - Casa de alvenaria com 2 quartos no Rio Cerro II. R\$62.000,00.



Cod077 - Prédio de alvenaria, com 4 quitinetes, cada uma contendo 1 quarto, 1 banheiro e 1 cozinha. Bairro Vila Lalau, próximo a WEg. R\$150.000,00



Cód.078 - Casa de alv. c/ 2 quartos no Jaraguá 99. R\$67.000,00.



“22 anos de bons negócios”

INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

3371-2117



1- VENDE ILHA DA FIGUEIRA - Sobrado contendo 03 dormitórios (sendo 1 suite), cozinha c/ móveis, sala estar/jantar, área de festas c/ piscina, garagem p/ 2 veículos. Rua Campo Alegre




2 - VENDE: CENTRO - Excelente apartamento mobiliado 3 dorm. (1 suite), e demais depend., c/ área privat. 182 m². Rua Adolfo Sacani - Residencial Amaranthus



3 - VENDE: SÃO LUIS - Casa em alvenaria contendo 4 dorm., e demais depend., c/ área 275 m², em terreno 427 m². Rua José Narloch Preço: R\$ 160.000,00



4 - VENDE: VILA LENZI - Casa em alvenaria, 3 dorm. (1 suite), e demais depend., c/ área 180m², em terreno 560 m². Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira esq. c/ Onélia Horst



5 - VENDE: NOVA BRASÍLIA - Casa em alvenaria, 04 dorm., e demais depend., c/ área de 130 m², em terreno 801 m². Rua José Emmendoerfer. Preço: R\$ 150.000,00



6 - VENDE: BARRA - Casa em alv., 3 dorm., demais depend., c/ área 175 m², em terreno 480 m². Rua Lilli B. Muller Preço: R\$ 160.000,00



7 - VENDE: JARAGUA ESQUERDO - Ao lado do Centro - Casa em alvenaria, 3 dorm., demais depend., c/ área 134 m², em terreno 362 m². Rua Luis Spézia. Preço: R\$ 160.000,00

VENDE: NOVA BRASÍLIA - Apartamento contendo 3 dorm., sala, cozinha c/ móveis sob medida, lavand., bwc social e bwc serviço, sacada e garagem. Rua José Emmendoerfer - Ed. Hortência. Preço: R\$ 120.000,00

VENDE: BAEPENDI - Apartamento NOVO, contendo 3 dorm. (1 suite), sala, coz., lavand., bwc social, sacada c/ churrasq. e vaga garagem p/ 2 carros. Rua Bernardo Dornbusch - Resid. Caribe

VENDE: BAEPENDI - Apartamento (prédio em construção), 2 dorm. (1 suite) sala, coz., lavand. bwc, sacada c/ churrasq., garagem. Rua Domingos Sanson - Residencial Vermont

VENDE: CZERNIEWICZ - Apartamento duplex: 1 suite c/ banheira de hidromassagem, sala estar, coz., lavabo, garagem. Rua Jorge Czerniewicz - Saint Sebastian Flat. Preço: R\$ 85.000,00

VENDE: CENTRO - Apartamento (prédio em construção), 2 dorm., sala, coz., lavand., bwc, sacada c/ churrasq. garagem. Rua Exp. Cabo Harry Hádlich - Ed. Pedra Rubi

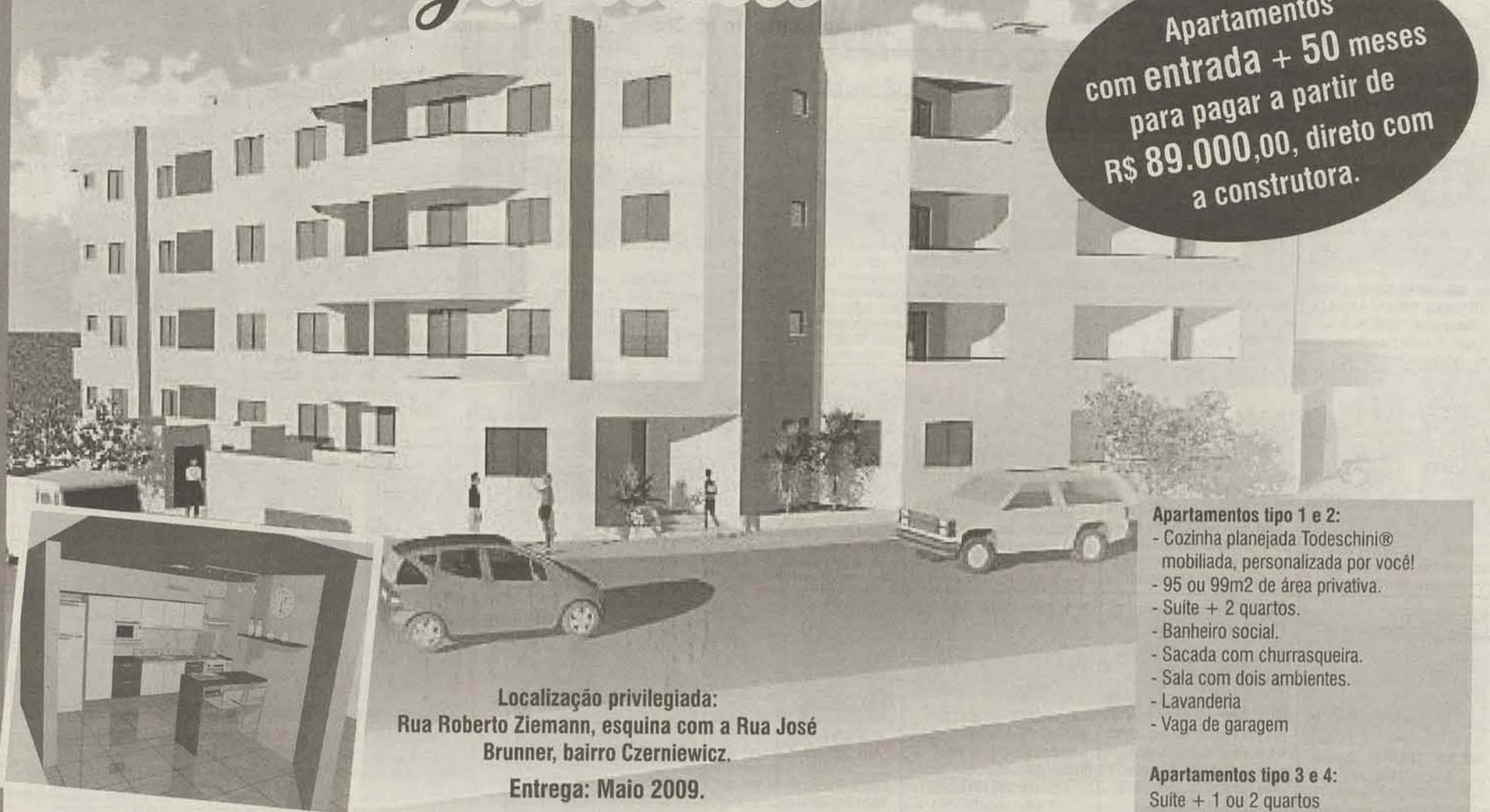
VENDE: VILA NOVA - Apartamento NOVO, contendo 2 dorm. (1 suite), sala, coz., lavand., bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Rua Emmerich Ruysam - Resid. Monise. Preço: R\$ 128.000,00

VENDE: AMIZADE - Casa NOVA, contendo 3 dorm., e demais depend., c/ área 87 m2, em terreno de 370 m2. Preço: R\$ 110.000,00

ALUGA: BAEPENDI - Apartamento NOVO, contendo 2 dorm. (1 suite), sala, coz., lavand., bwc social, sacada c/ churrasq., garagem. Rua Bernardo Dornbusch - Residencial Caribe. Aluguel: R\$ 650,00

ALUGA: JARAGUA ESQUERDO - Apartamento, contendo 2 dorm., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua João Planincheck. Aluguel: R\$ 450,00

Residencial Juliana



**Apartamentos
com entrada + 50 meses
para pagar a partir de
R\$ 89.000,00, direto com
a construtora.**

Apartamentos tipo 1 e 2:

- Cozinha planejada Todeschini® mobiliada, personalizada por você!
- 95 ou 99m² de área privativa.
- Suíte + 2 quartos.
- Banheiro social.
- Sacada com churrasqueira.
- Sala com dois ambientes.
- Lavanderia
- Vaga de garagem

Apartamentos tipo 3 e 4:

- Suíte + 1 ou 2 quartos
- Banheiro social
- Sacada com churrasqueira
- Sala com 2 ambientes
- Lavanderia
- Garagem

**Localização privilegiada:
Rua Roberto Ziemann, esquina com a Rua José
Brunner, bairro Czerniewicz.**

Entrega: Maio 2009.

RESIDENCIAL BETEL

APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS

POR R\$ 75.000,00.

LOCALIZAÇÃO: BAEPENDI

INFORME-SE!



**J.SANTOS FILHO
CONSTR. INC. LTDA**

j.santosfilho@terra.com.br

3275-3934

Plantão de vendas:

8434-2370

8434-2371



Corretora de Imóveis

3370-6370
Plantão de Vendas
8804-4467



Ref. 1850 - Vila Nova - Terreno c/ duas casas de madeira e uma kitinete na Rua Angelo Torinelli com 701,25m². R\$ 110.000,00



Ref. 1100 CENTENÁRIO - casa próximo à APAE em alv. com 3 dorm., sala de estar, cozinha, bwc, lav., garagem, chur. R\$ 125.000,00 aceita imóveis



Ref. 201 - Barra do Rio Cerro - casa c/ 02 dorm., 02 salas, cozinha grande, lavanderia, bwc, varanda, garagem e edícula nos fundos R\$ 85.000,00



Ref. 6001 BARRA VELHA - ÓTIMA LOC. Casa c/ 1 suite + 4 dorm., 3 bwc, área de 150m². Início da Lagoa. Troca-se por imóveis em Jaraguá. R\$ 135.000,00.



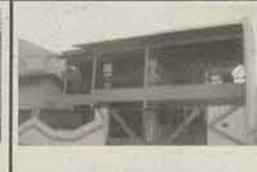
AMIZADE - Ref. 1052 - Casa NOVA c/ 118,00m² 01 suite, 02 dormitórios, sala, copa + cozinha, lavanderia, chur., garagem 02 carros R\$ 167.000,00



CORUPÁ - CHACARÁ próximo ao cemitério com 5.009,00m² com 02 lagoas, parte cercada, com nascente de água R\$ 35.000,00



- REF. 202 - BARRA DO RIO CERRO - Casa em contr. c/ 300m² 1 suite, 2 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc, cozinha. 2 salas p/ escritório c/ bwc e recepção ótima loc. próx. a Prefeitura da Barra R\$ 190.000,00 valor neg. - aceita carro, casa de menor valor, terreno.



CZERNIEWICZ - sobrado NOVO, com 274,0m², 02 suites, 02 salas, 02 copas, 02 cozinhas, 02 lavanderias, 02 bwc's, 02 garagens



AMIZADE - Ref. 1053 - Casa Lot. Plazera c/ 158,48m² com 01 suite, 02 dorm., demais dep., área de festas c/ chur., garagem 02 carros, lavabo, portão eletrônico, alarme.



Ref. 601 - Nova Brasília - casa mista (c/m duas divisões), terreno c/ 336,00m², 155.000,00 valor negociável, aceita apto de menor valor ou em construção.



CENTRO - Ed. Virgínia, com 2 quartos, bwc, sala, cozinha, lav. e garagem. R\$ 103.000,00



CHÁCARA GARIBALDI - Com 20.000m², água, plana, casa com 110m², próximo a Igreja Santo Estevão. R\$ 100.000,00



GARIBALDI - Chacarã com 40.000,00m² lado pequeno, toda plana com casa antiga de madeira R\$ 95.000,00 aceita casa e terreno Barra Rio Cerro e região



SÃO LUIZ - Casa c/ 141,00m² próx. ao Estofados Jardim c/ 1 suite, 2 dorm., copa, coz., sala, lavanderia, varanda 2 garagens, chur., área aberta superior para varal. R\$ 155.000,00 aceita troca imóvel em Rio Neginho



CENTRO - Ref. 0600 - Casa na Rua José Emmendoerfer, terreno 345,10m² R\$ 155.000,00 negociável



RESIDENCIAL IPANEMA localizado no Bairro Baependi, próximo a Caraguá com: 01 suite, 02 dormitórios, cozinha e área de serviço, Sacada, Medidor individual de água, Arquitetura moderna, salão de festas, Playground, 04 aptos por andar, portão e porteiro eletrônico



Ref. 150 - CENTRO - 02 casas, terreno c/ 450,00m², próx. a Prefeitura Municipal, R\$ 115.000,00 Aceita casa, apto.



Ref. 202 - BARRA DO RIO CERRO - Sobrado c/ 2 suites, 4 dorm., 4 bwc's, 2 salas estar, 2 cozinhas, 2 lavanderias, 2 garagens. Aceita troca por 2 imóveis.



BLUMENAU - RESIDENCIAL BOA VISTA prox. a FURJ com 02 dormitórios, sala + copa, cozinha, bwc, lavanderia, sacada e garagem R\$ 75.000,00 entrada + parcelamento



VILA NOVA - Apto Jardim das Mercedes com 67,00m² 02 dormitórios e demais dependências R\$ 73.000,00 'liberado para financ. bancário'



AMIZADE - casa alvenaria com 80,00m² R\$ 50.000,00

MARCATTO IMÓVEIS

3371-1411
3371-1136

Empreendimentos Imobiliários Marcatto | Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1179

EM BREVE

LANÇAMENTO NO JARAGUÁ ESQUERDO:

- CONDOMÍNIO JARDIM CRISTINA

- RESIDENCIAL PALM SPRINGS

Marquardt Corretor de Imóveis

3376-1804
9904-2076

ALBERTO G. MARQUARDT

e-mail: marquardtimoveis@gmail.com

CRECI 12152

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro



REF 068 - BARRA DO RIO CERRO - Casa de alv (em constr.) c/101m² - suite + 2 qts, bwc, sala estar / jantar, cozinha, lav, garagem - R\$ 115.000,00

REF 065 - ERVINO - Terreno c/364m² (120m da praia)



Ref 070 - Barra do Rio Cerro - Casa de alvenaria - 2 qts, bwc, sala de estar / jantar, cozinha, garagem.



Ref 069 - Rio da Luz - Terreno c/600m² - R\$ 22.000,00



Ref 060 - Rio Cerro II Terreno c/ 100.000m² - R\$ 85.000,00



REF 067 - BARRA DO RIO CERRO - Casa de alv (em constr.) c/90m² - 3 qts, bwc, sala estar / jantar, cozinha, lav, garagem - R\$ 110.000,00



3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

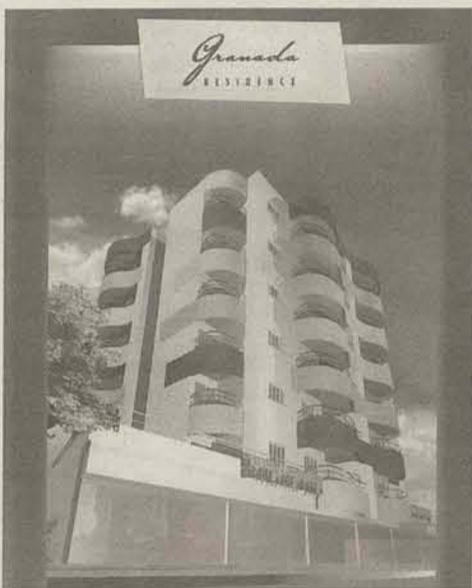
VENDE-SE LOTES NOS BAIRROS:

Amizade,
Barra,
Vila Rau,
João Pessoa e
Guaramirim.

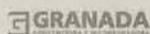
EM BREVE:
Condomínio
Horizontal
Fechado
Res. Montserrat

**CONSULTE-NOS SOBRE
OUTROS IMÓVEIS**

**TEMOS LOTEAMENTOS COM
FINANCIAMENTOS PRÓPRIOS.**



Faça seu projeto de vida sair do papel.



Vende apartamentos no Edifício Granada

Localizado à rua 25 de Julho, próximo à
Gatos e Atos.

CRECI 10694

Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

www.franciscovende.com 3370-6480 | 9609-0736

**FINANCIAMENTOS
CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a
CAIXA. Regularizamos seu
imóvel para financiamento.



Cód. 0138 – Sobrado na
Estrada Nova c/ 01 suite + 02
quartos, escritório, cozinha,
copa, edícula e outras dep. c/
área de 315m² R\$ 90.000,00



**Cód.0123 – Linda casa
mista no baependi...lote
366m². R\$ 135.000,00
Confira!!**



Cód 0139 – Maravilhoso
Sobrado Vila Lenzi c/ 01 suite
+ 02 quartos e demais dep...
Área de 580m² R\$
250.000,00 negociáveis



Cód.0137 – Casa de alvenaria
em João Pessoa c/ lote de
450m² R\$ 77.000,00



Cód.0140 – Casa de alvenaria
na Figueira c/ 03 quartos,
garagem para 02 carros, rua
asfaltada e outras pendências.
Lote 420m² R\$130.000,00
(negociáveis)



Cód.0136 – Casa de alvenaria
em Jaraguá Esquerdo c/ 03
quartos, 02 salas, 03 bwc,
área de festas, etc... lote
500m² R\$225.000,00 neg.



Cód.0135 – Casa alvenaria
em Corupá c/ área total
1.860,00m² R\$ 170.000,00
Ou casa c/ área de festas
130.000,00



Cód. 0142 – Casa de alv.
Guaramirim c/ 01 suite, 02
qtos, e demais dep.
R\$130.000,00 ou troca-se
por imóvel na Figueira e Vila
Lalau até 160.000,00



Cód.0132 – Linda Casa de
Alvenaria na Figueira c/
01 suite, 03 quartos, 02
banheiros e demais dep. Lote
420m² R\$ 185.000,00

Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC



imoveisplaneta

CRECI 2405

Fone: (47) 3275-0100

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro - Jaraguá do Sul



Cód. 1067/07 – Apto na Vila Nova c/ 02
qtos, sala, cozinha, 2 bwc, área de
serviço, sacada e 1 vaga de garagem.
C/ 111,60m² de área const.



Cód. 1058/07 – Aptos no Residencial
Vermont, no Baependi, com 02 qtos,
sendo 01 suite. Com 85,54m² e
98,27m² de área const. Consulte-nos!



Cód. 942/06 – Apto na Nova Brasília,
com 03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de
serviço e garagem e churrasqueira.
Com aprox. 85m² de área const.



Cód. 1069/07 - 02 casas de Alvenaria
no Tifa Martins, 1ª casa com 03
quartos, com aprox. 170m² e 2ª
casa com 02 quartos, com aprox. 40m².



Cód. 1050/07 – Casa na Vila Lalau com
2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, bwc,
lavabo, garagem c/ chur. Com 230m² de
área construída.



Cód. 991/07 – Casa na Barra do Rio Cerro
com 01 suite + 02 qtos, sala, cozinha
mobiliada, escritório, área de serviço e
garagem. Com 190m² de área const. e
terreno com 1.400m². Consulte-nos!



Cód. 1064/07 – JARAGUÁ ESQUERDO -
Terreno residencial com ótima
localização, com 450m².



Cód. 1056/07 – Sobrado no Centro, com 04 s
+ 01 qto, coz. mobiliada, escr., lavabo, área
de serviço, dep. de emp., sala íntima, área de
festas c/ chur., 04 vagas de garagem, piscina.
Com 294m² de área const. + 60m² área da
piscina e terreno c/ 685m².



Cód. 1062/07 – Casa na Ilha da Figueira
com 01 s + 02 qtos, sala, copa,
cozinha, bwc social, área de serviço,
área de festas coberta, 01 vaga de
garagem. Com 162m² de
área const. e terreno com 420m²



Cód. 1061/07 – Casa na Vila Rau, com
05 qtos, sala, coz., área de serviço, 02
bwc, 04 vagas de garagem e
churrasqueira.



Cód. 1060/07 –
Apto no Ed. El
Dourado, no
Centro, com 1
suite + 2 qtos,
cozinha, bwc,
sala, copa/
cozinha, área de
serviço, 1 vaga
de garagem.
Com 93m² de
área privada.



Cód. 911/06 – Aptos novos no Res. Ter
Brasília, no Jaraguá Esquerdo, c/ 2 e 3
ambos c/ 1 suite, sala em 2 ambientes,
cozinha, sacada c/ chur., área de serviço e
garagem. Aptos c/ 107m² e 128m².
Consulte-nos!

VENDAS

- 1068/07 – Casa mista no Chico de Paulo,
com 02 qtos, c/ aprox. 70m² e terreno com
322m².
- 1063/07 – Terreno na Vila Lenzi na rua
Marcelo Barbi, com 569,53m². R\$ 42.000,00.
- 978/07 – Terreno na Vila Lalau, com 672m².
- 1028/07 – Dois belos terrenos no bairro
Água Verde, com 427,5m² e 783,75m².
Consulte-nos!
- 1009/07 – Apto no Ed. Gehring, no Centro,
com 01 suite + 02 qtos, sala, cozinha, bwc,
área de
serviço e 02 vagas de garagem. Com
220m².
- 1032/07 – Terreno na Vila Nova, próx. ao
Futebol Soc. 7ª Divisão, com 1.780m².
- 1019/07 – Terreno na Vila Nova, na rua 25 de
julho, com 560m². R\$ 105.000,00.

LOCAÇÃO

- Apto de alto padrão no Centro, com 01 s +
02 qtos, cozinha mobiliada, sacada c/
churrasqueira, 02 vagas de garagem, com
aprox. 220m². Consulte-nos!
- Apto no Ed. San Gabriel, no Centro, com 02
qtos – Valor R\$ 537,00 + condomínio.
- Galpão comercial ao lado da fábrica da
Berlim Móveis, com 960m².
- Sobrado no Centro, em frente ao clube Beira
Rio, com 01 s + 02 qtos. Valor R\$ 987,00.
- Casa no Chico de Paulo, com 02 qtos, sala,
coz. e garagem. Valor R\$ 550,00.
- Casa com 01 suite + 02 qtos, na Vila Nova.
Consulte-nos!



CRECI 643-J

• Compra • Vende • Aluga • Administra

3371-1500

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Fax: (47) 3275-1500 | Plantão: 9975-1500

e-mail: imbchale@netuno.com.br | Site: www.chaleimobiliaria.com.br**PREDIO COMERCIAL / RESIDENCIAL**

Rua: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3161 (em frente a Weg II) Bairro: Vila Lalau - Jaraguá do Sul/SC

Terreno com área de 602,00m².

Sendo: frente e fundos c/ 17,25m, lado direito e esquerdo c/ 34,90m.

Área construída aprox. : 480,76m²Sendo: 01 sala comercial com aprox. 216,00m² (sobre-loja de 90m²)

01 apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências c/ piso cerâmico.

01 apartamento com 01 suíte, 01 dormitório e demais dependências com piso cerâmico e carpet.



Demais informações do imóvel - Documentação: Escriturado.
 Apartamentos locados. Valor do imóvel e condições para pagamento a combinar.

CORRETORA DE LEILA IMÓVEIS

W. MANTAU

CRECI/SC nº 011420

TEMOS OUTROS IMÓVEIS, CONSULTE-NOS!

	Terreno com 202.100,00 m² Edificado com uma casa de alvenaria de 77,00m² Com plantio de arroz, (quase todo o terreno é produtivo) na Estrada Guamiranga próximo de Araquari R\$ 380.000,00 negociável!	
IMPERDÍVEL 	Sítio c/ casa de madeira, próximo da Rodovia do Arroz. Lugar tranquilo c/ lindas paisagens. Área de 62.000,00 m². De R\$ 170.000,00 por R\$ 150.000,00. Desmembramos área menor com escritura e preço diferenciado, consulte!	
	Terreno Industrial com área de 1.153 m² No bairro Ilha da Figueira, próximo da SC 413 R\$ 130.000,00. Ótima localização para galpão industrial, inclusive para aluguel!	
	Vendo terreno industrial no Rio da Luz, Jaraguá do Sul com 9.300m². Sendo 52m de frente p/ o asfalto R\$ 187.000,00 aceita carro ou terreno no	
	Vendo terreno com aproximadamente 400 m² Na Rua do Mercado Treis. Preço a combinar	
	Terreno Rural com 75.000 m² (30 morgos) Com 15.000 pés de eucalipto 7.000 pés de palmeira Área de roseira (arrendada) Bairro Poço Grande	

ENGENHEIRO CIVIL JEAN FÁBIO MANTAU

PROJETO, EXECUÇÃO, DESMEMBRAMENTOS, LOTEAMENTOS E SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA.

Rua 28 de Agosto, 728 - Guaramirim 3373-1905

AGUIAR

OSNI CARDOSO DE AGUIAR

CRECI nº 12567

(47) 3373.1343

Corretor de IMÓVEIS

RUA 28 DE AGOSTO, 3062 - BAIRRO-AMIZADE-SC

9923.4221

PLANTÃO PERMANENTE

aguiar.ci@bol.com.br

	BAIRRO AMIZADE Cód. 067 - CASA ALVENARIA EM CONSTR. C/ 3QUARTOS, 1 C/ SUITE, SALA/ESTAR/TV,COPA/COZINHA,ÁREA SERVIÇO,GARAGEM TERRENO 390M² (REGULARIZADA P/ FINANCIAMENTO) VALOR R\$ 140.000,00		BAIRRO - CORTICEIRA Cód.047 - CASA ALVENARIA C/ 90M², C/ 3 QUARTOS, SALA, COZ, BWC, GARAGEM, TERRENO C/ 430M² R\$ 50.000,00		BAIRRO - AVAI Cód. 066 - CASA ALVENARIA 140M², 3 QUARTOS, SALA, COZ, BWC, LAVAND, GARAGEM, FUNDOS + CASA ALVENARIA 48M², C/ 1Q, COZ/COPA, BWC, ÁREA, TERRENO 369,65M² VALOR R\$ 130.000,00
	BAIRRO - AVAI Cód.045 - CASA ALVENARIA C/90M², C/ 2 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC,TERRENO 435M²R\$ 80.000,00		BAIRRO - CENTRO Cód.063 - CASA MISTA, 5 QUARTOS, 2 BWC,SALA,COZ, GARAGEM, TERRENO 666,50M², VALOR R\$ 100.000,00		BAIRRO - CORTICEIRA Cód. 061 - 2 CASA, 1 ALV, E 1 MADEIRA, C/2 QUARTOS, SALA, COZINHA, TERRENO C/ 365M² R\$ 75.000,00
	BAIRRO - QUATI - GUARAMIRIM Cód. 030 - casa de material de 158,51m² c/ 4 quartos, 2 bwc, cozinha, sala, lavanderia, garagem, terreno c/ 783,51m², à 2km da br 280, R\$ 45.000,00		VILA AMIZADE - Gmirim Cód. 064 - CASA MISTA C/ 3 QUARTOS, SALA, COZ, BWC, LAVAND, TERRENO 450M², VALOR R\$ 30.000,00		ESTRADA GUAMIRANGA Cód. 085 - TERRENO PRONTO P/ CONSTRUIR MEDINDO 12X35 = 420M², VALOR R\$ 20.000,00
BAIRRO CORTICEIRA VENDE-SE LOTES PRONTOS PARA CONSTRUIR APARTIR, R\$ 20.000,00				BAIRRO - AMIZADE Cód. 058 - CASA DE ALVENARIA C/ 100M², C/3 QUARTOS, 2 BWC, SALA, COZ, LAVAND,ÁREA DE SERV, GARAGEM TERRENO 427,50M² VALOR R\$ 95.000,00	
			BAIRRO - CORTICEIRA Cód. 062 - CASA DE ALV, C/90M² C/ 4 QUARTOS, 2 SALAS, 2 BWC, 2 LAVANDERIA, TERRENO C/ 360M² R\$ 55.000,00		

www.espeditoimoveis.com.br

SPEDITO

IMÓVEIS - CRECI: 4364

PLANTÃO

Espedito 8422-7895

Juliano 9992-8133

karina 8422-7894

3275-3300

msn: espeditoimoveis@hotmail.com

skype: espedito.imoveis

vendas@espeditoimoveis.com.br

Procura imóveis na praia? Temos pra você!!!

Consulte-nos 3275-3300

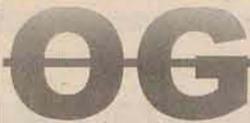
- * Itapema (meia-praia)
- * Balneário Camboriú
- * Florianópolis

Rua Bernardo Dorbusch, 881 - Bairro: Baependi - Cep: 89256-100 - Jaraguá do Sul - SC

QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL? CADASTRE-SE CONOSCO!

	Edifício MUNIQUE Rua: Domingos Rodrigues da Nova, Centro.		Ref.548: Galpão Comercial. Escriturado, averbado, 225m² de área construída, 770m² de área do terreno, rua de paralelepípedo, aceita-se proposta. Bairro: Barra. R\$ 400,000.00		Ref. 509 Casa de alv. c/ 87m², 3 dorm., lav., sala, cozinha, garagem, toda murada, c/ brita e gramado na frente. Terreno de 350m². pronta para morar e pode ser financiada. Amizade. R\$ 110.000.00		Ref.546: Casa de alvenaria, 04 dormitórios, 02 banheiros, sala, cozinha, área de serviço, garagem, galpão com oficina nos fundos, toda murada. Bairro: Vila Nova. R\$: 260,000.00		-Ref.543: Casa de alvenaria, 02 dormitórios, 01 banheiro, sala, cozinha, 01 vaga na garagem, muro somente nos fundos e cercado na frente com portão, aceita-se proposta. Bairro: João Pessoa. R\$: 78,000.00
	Ref.506: Casa de alv., 02 pavimentos, 03 dormitórios + 01 suite, 04 banheiros, sala, cozinha, garagem, área de serviço, chur., c/ instalações hidráulicas e elétricas para por piscina, toda murada, aceita-se proposta. Bairro: Centro. R\$: 390,000.00		Ref.547: Casa de alv., 02 dorm. sendo 01 suite, 01 banheiro + 01 lavabo, 02 salas, cozinha, garagem, churrasqueira, área de serviço, toda murada, aceita-se proposta. Bairro: Centenário. R\$: 130,000.00		Ref.544: Casa de alv., 03 dorm., 02 bwc, sala, cozinha, área de serviço. 2º pavimento nos fundos com 02 suítes + edícula, 02 churrasqueiras, banheiro, lavanderia, jardim, aceita-se proposta. Bairro: Vila Lalau. R\$ 250,000.00		Ref.539: Terreno, plano, Rua asfaltada, área total de 357,50m². Bairro: Rau. R\$ 55,000.00		- Ref.550: Casa de alvenaria, 02 dormitórios, cozinha, sala, Bwc, vaga na garagem para até 02 carros, britas ao redor da casa. 150m² de área construída e 450m² de terreno. Bairro: Schroeder I. R\$: 85,000.00
	Ref. 549: Casa de alvenaria, 02 dormitórios + suite, 03 banheiros, sala, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem, 2º piso rústico com área de festas, calçada ao redor da casa, britas, toda murada. Bairro: Estrada Nova. R\$:190,000.00		Ref.530: Casa mista, 02 dorm., 02 bwcs, cozinha, sala, área de serviço, garagem, toda murada. Schroeder. R\$: 50,000.00		Ref.531: Prédio, 02 aptos c/ 02 dormitórios e demais dep., possui uma área privativa de 100m², 01 sala comercial, área total de 1.783,91m², estrada de chão. Schroeder. R\$ 120,000.00		- Ref.508: Casa de alvenaria, 03dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha grande, área de serviço, churrasqueira, área privativa de 135m², área do terreno é de aproximadamente 500m². Bairro: Três Rios do Norte. R\$: 45,000.00		- Ref.536: Chácara, 02 lagoas, bastante área verde, com área total de 3.300m². Bairro: Riberão Grande do Norte. R\$: 55,000.00

FAZEMOS EMPRESTIMOS PARA APOSENTADOS E PENSIONISTAS DO INSS.



Corretor de Imóveis

CRECI - 13252

Compra, Venda, Locação e Administração



Terreno com 125.000m², próprio para chácara ou reflorestamento, a 18 Km do centro de Jguá, valor de R\$ 105.000,00



Ótima oportunidade, casa de alvenaria com 144m², 3 quartos e demais dependências. Rua Waldemar Werner, Corupá. Valor de R\$ 85.000,00.



Casa de alvenaria com 85m², 2 quartos e demais dependências, na rua 96 lateral da 7 de julho, Corupá, pelo valor de R\$ 40.000,00.



Chácara com casa de alvenaria, rancho, terreno com 25.000m² e 4 mil pés de banana produtivos, localizada no bairro Bomplant a 7 Km do centro de Corupá, pelo valor de R\$ 87.000,00.



Uma chácara com 8.000m², contendo uma casa de madeira, e 1.700 pés de eucalipto, localizada no Rio Novo Alto, próximo as cachoeiras, Corupá, SC, pelo valor de R\$ 35.000,00

Terreno com 265.000m², a 3 km do centro de Corupá SC, pelo valor de R\$ 90.000,00.

Terreno com 11.247m², com 3.700 pés de banana branca, rua Ervino Moreira, Corupá, SC, pelo valor de R\$ 70.000,00.



Casa de alvenaria com 110m², bairro Ano Bom, Corupá. Valor: R\$ 85.000,00. Vende ou troca por casa em Nereu Ramos.



Chácara com casa de 85m², terreno com 20.000m², localizada na Estrada Pedra de Amolar, Corupá, pelo valor de R\$ 85.000,00.



Casa de alvenaria com 190m², 4 quartos, churrasqueira, piscina e terreno com 1250m², bairro João Tozini, Corupá, SC, pelo valor de R\$ 110.000,00.

Roberto Seidel. 1142. Corupá. Fone: 3375 -2031 e 9135-4977.

Maria Enilda Couto de Oliveira
Corretora de Imóveis
CRECI-10602

Escritório de Engenharia e

CREA-052034-3

Assessoria Imobiliária

Tel. (47) 3373-2847 | 8844-3542 | 8427-7080

Rua: Irineu Vilela Veiga, 52 - Fundos do Banco Bradesco - Centro Guarimirim engenheiramiriam@gmail.com



Centro/Guarimirim-Vende-se lotes a partir de 380,00m² no valor de R\$60.000,00, na Rua Reinoldo Jung e lote com 1.657,00m², na Rua 28 de Agosto no valor de R\$ 300.000,00.



Vende-se lotes, próximo a Weg Química, com 406,00m² no valor de R\$ 35.000,00



Centro/Guarimirim-Vende-se apartamento com 142,00m², sacadas, 1 suite, 02 dormitórios, BWC, salas, copa/cozinha, lavanderia, terraço e garagem.



Sobrado 336,00m², próximo ao trevo 01, rua 28 de agosto, com 03 dormitórios, 02 salasa, copa/cozinha, despensa, sacadas, garagem 02 BWC, todas as peças bem amplas no valor de R\$ 290.000,00.



Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC
www.imeiseimjaragua.com.br

APARTAMENTOS



Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churrasqueira. Entrada + financiamento c/ construtora.



Ref. 1671 - Vila Lalau - apto em construção à partir de 70.000,00, Residencial Vermont, com 1 suite, dormitório c/sacada, bwc, garagem, sacada c/chur.



Ref. 1672 - apto Centro, com 1 suite + 1 dormitório, sacada c/churrasqueira R\$ 115.000,00 - entrega 03/2008.



Ref. 115 - Jaraguá Esquerdo - Apto com suite, 2 dormitórios, garagem, sacada c/churrasqueira, cozinha e BWC mobiliados. R\$ 139.000,00



Ref. 202 - Centro - apto com suite, 2 dormitórios, garagem, piscina, área de festas. R\$ 150.000,00



Ref. 1621 - Vila Lenzi, suite c/sacada, quarto c/sacada, sala c/sacada, coz, lav, gar. + 1 casa 70m². R\$ 85.000,00

TERRENOS



REF 711 - CHICO DE PAULA - Terreno 600m² frente 15Mts para asfalto R\$ 43.500,00



Ref 779 / 7710 - Amizade - Terreno Lote 18,23 R\$ 41.000,00



Ref. 1651 - Penha - casa c/ suite, 3 dorm., chur., garagem. R\$ 270.000,00

CASAS/APARTAMENTOS

Ref 1491 - Rau - sala comercial c/ garagem (prox. Unerj) R\$ 35.000,00
Ref 1711 - Casa - Chico de Paula, Lot. Firenzi - casa de madeira R\$ 55.000,00
Ref. 1671 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 1 suite, 1 dormitório c/ sacada, bwc, 1 vaga de garagem, 40% ou 30% de entrada e o restante parcelado. R\$ 80.000,00
Ref 1381 - São Cristóvão - casa 1 dormit., bwc, cozinha "pronta p/ 2º piso R\$ 65.000,00
Ref. 1821 - Madeira - Chico de Paula, 3 dormitórios, toda murada com portão eletrônico R\$ 65.000,00
Ref 1221 - Ilha da Figueira - casa 131m² R\$ 70.000,00
Ref 801 - Estrada Nova - casa alvenaria R\$ 70.000,00
Ref 1291 - Ana Paula - casa alvenaria 3 dormit. R\$ 85.000,00
Ref 1421 - Rau - casa 3 dormit. demais depend. 250m² R\$ 85.000,00
Ref 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. R\$ 85.000,00
Ref 1591 - Nereu Ramos - casa + galpão 220m² "frente para Br 280" R\$ 85.000,00
Ref 1701 - Casa - Água Verde, 2 dormitórios, cozinha, bwc, lavanderia R\$ 95.000,00
Ref 621 - Chico de Paula - 3 qtos, sala, copa, coz., 2 bwc - R\$ 108.000,00
Ref 541 - Ilha da Figueira - casa alvenaria - 65m² - terreno com duas casas - casa madeira - 57m² terreno esquina - R\$ 110.000,00
Ref 1241 - Vila Nova - casa 130m² madeira - R\$ 110.000,00
Ref 1572 - Centro - apto suite + 1 dorm. "entrega 03/2008" R\$ 110.000,00
Ref 1091 - Casa 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina R\$ 120.000,00
Ref 1561 - Vila Lenzi - casa suite + 2 dormit. R\$ 120.000,00
Ref 971 - Barra - casa 5 dorm. (r. Walter marquardt) R\$ 130.000,00
Ref 1461 - São Luis - casa 1 suite + 2 dorm. R\$ 135.000,00
Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/chur. R\$ 135.000,00
Ref 201 - Centro - ed. Schiochet 1 suite + 2 dorm. Área 186m² R\$ 140.000,00
Ref 1631 - Sao Luiz - 2 casa c/ 3 dormit., sala, coz, lavand, bwc, R\$ 150.000,00
Ref 901 - Santa Luzia - casa suite + 2 dorm. + sala comercial R\$ 150.000,00
Casa Ref. 1811 - casa mista - Chico de Paula, 3 dormitórios, 2 salas, área de festas com piscina, oficina no piso inferior. R\$ 160.000,00
R\$ 811 - Barra do Rio Cerro - suite + 2 quartos, área de festa 240m² R\$ 170.000,00
R\$ 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, churrasqueira, cozinha R\$ 180.000,00
Ref 1101 - Centenário - 2 casas no mesmo terreno 150m²+70m² R\$ 180.000,00

Ref 1621 - Vila Lenzi - 2 casas sendo 1 sobrado 200m² + 1 de 70m² R\$ 240.000,00
Ref 1041 - Barra Velha - sobrado lindo prox a praia R\$ 250.000
Ref 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00
Ref 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 385.000,00
Ref 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00
Ref 1571 - Centro sala comercial 255m² + 2 aptos 275m² + sobrado c/piscina R\$ 880.000,00

TERRENO

Ref 961/962 - João Pessoa - R\$ 30.000,00
Ref. 779/7710 - Amizade - terreno com 320m² - R\$ 41.000,00
Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 43.000,00
Ref. 711 - Chico de Paula - terreno com 595,64m² - R\$ 43.500,00
Ref 431 - Jaraguá Esquerdo - R\$ 45.000,00
Ref. 1731 - Jaraguá Esquerdo R\$ 46.000,00
Ref. 514 - Chico de Paula com 684,80 M2 R\$ 47.000,00
Ref. 514/515 - Chico de Paula - terrenos 432m² R\$ 47.000,00
Ref. 1541 - Rau - terreno 360m² R\$ 48.000,00
Ref 1411 - Amizade - 416,10m² (esquina) R\$ 65.000,00
Ref 110 - Vila Lenzi - terreno 487m² - R\$ 70.000,00
Ref 852 - Ilha da Figueira - terreno 1300m² R\$ 71.500,00
Ref. 1531 - Ilha da Figueira - terreno 385m² - R\$ 76.000,00
Ref 631 - Czerniewicz - R\$ 250.000,00 "ótima localização"

SÍTIO/CHÁCARA

Ref 1611 - Nereu Ramos - sítio c/ 26.300m² c/ casa madeira R\$ 65.000,00
Ref 1151 - Sítio c/ 24.387m² casa mista R\$ 89.500,00
Ref 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m² R\$ 95.000,00
Ref 551 - Corupa - 1 casa de alv. "estilo chate" - 40.779,00m - R\$ 105.000,00
Ref 741 - Rio da Luz - 2 casas c/ 72m², em alv., água corrente - 6.200m - R\$ 110.000,00
Ref 1441 - Duas Mamas 86.500m² R\$ 120.000,00
Ref 571 - Tita dos Húngaros - casa 100m², 3 quartos, 2 salas, cozinha, lavanderia, bwc - 146.750,00m - R\$ 130.000,00
Ref 821 - Santa Luzia - casa alvenaria 3 dorm. 11.514m² R\$ 145.000,00
Ref 1141 - Garibaldi - área de 5777m² com casa R\$ 220.000,00
Ref 871 - Nereu Ramos - pasto 80.000m² frente asfalto - R\$ 385.000,00
Ref 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m². R\$ 600.000,00

IMOBILIÁRIA

COMPRA - VENDA - ALUGUEL - ADMINISTRAÇÃO

Beta

3371 6600

www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2173-J

Segurança & Credibilidade

PLANTÃO VENDAS 9977-4654 | 9977-4652 | 9977-9336
PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h30
Aos sábados: 8h30 às 12h

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

769 Amizade. R\$ 139.500,00 (aceita financ.)



Casa c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.

763 Jaraguá Esquerdo. R\$ 192.000,00 (negoc.)



Casa c/ suite, dormitório, sala estar, sala jantar, cozinha mob., garagem, área festa.

743 Centro. R\$ 460.000,00



Casa c/ suite c/ closet, 3 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, dep. empregada, bwc, área serviço, lavabo, garagem.

746 São Luis. R\$ 172.000,00



Casa c/ suite, 3 dorm., sala estar, sala TV, sala jantar, cozinha, área serviço, garagem.

329 Jaraguá Esquerdo. R\$ 630.000,00



Sobrado c/ suite c/ hidro, 3 dorm., sala estar, sala jantar, escritório, 2 bwc, cozinha mob., área serviço, despensa, garagem. Sala comercial 112m².

768 Centenário. R\$ 160.000,00 (aceita financ.)



Casa c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.

762 Barra do Rio Cerro. R\$ 110.000,00 (negoc.)



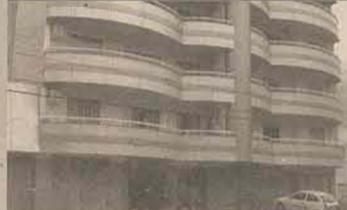
Apto c/ 3 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha mob., área serviço, garagem.

717 Barra do Rio Cerro. R\$ 245.000,00



Casa c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, escritório, cozinha mob., área festa área serviço, garagem.

564 Vila Nova. R\$ 250.000,00



Apto c/ suite c/ hidro, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, área serviço, garagem.

377 Ilha da Figueira. R\$ 160.000,00 (negoc.)



Apto c/ suite, 2 dorm., sala estar/jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.

733 Centro. R\$ 480.000,00 (negoc.)



Cobertura c/ suite c/ hidro, closet, 2 dorm., sala íntima, bwc, área festa, cozinha mob., área serviço, dep. Empregada, garagem.

579 Jaraguá Esquerdo. R\$ 139.500,00



Sobrado c/ suite, 2 dorm., sala estar/jantar, cozinha, bwc, lavabo, área serviço, garagem.

627 Vila Lenzi. R\$ 280.000,00



Casa c/ suite c/ closet, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha mob., área serviço, garagem, área festa.

669 Vila Nova. R\$ 150.000,00 (negoc.)



Apto c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.

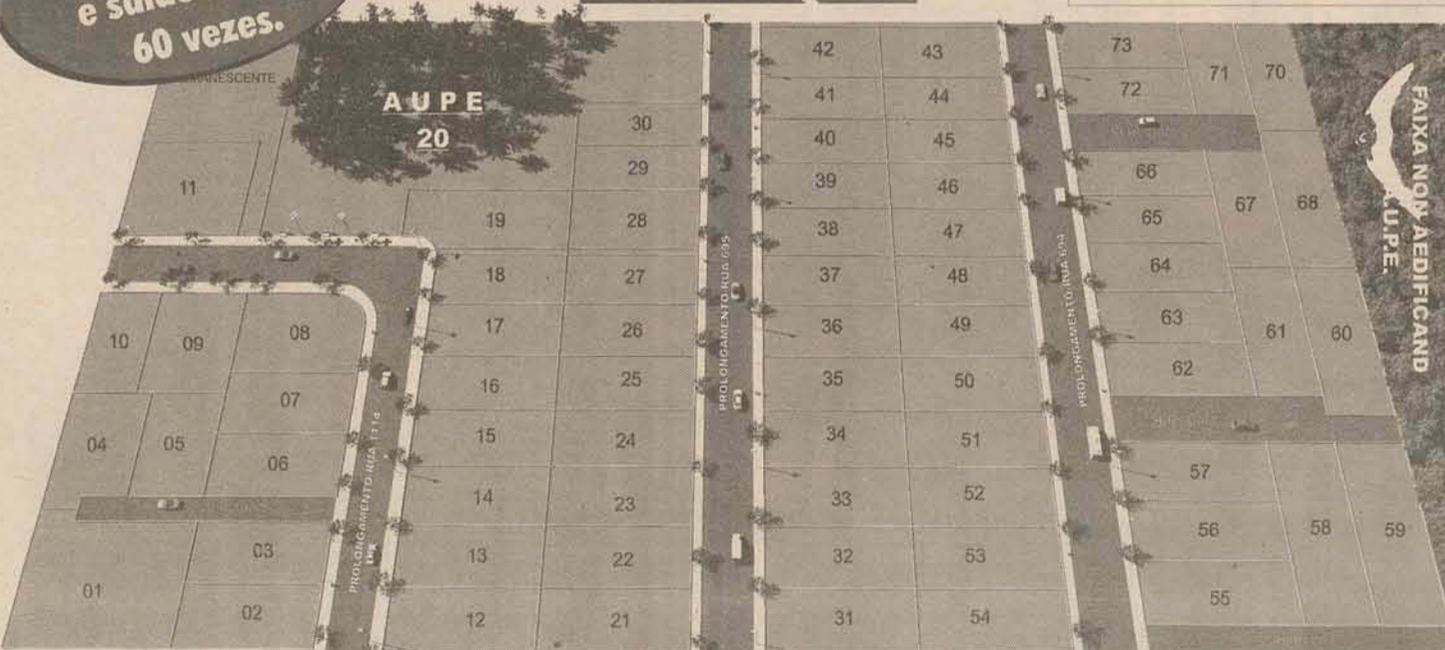
747 Barra do Rio Cerro. R\$ 210.000,00



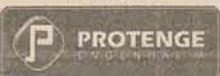
Casa c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha mob., área serviço, bwc, escritório, área festa, garagem.

OPORTUNIDADE ÚNICA
20% de entrada
e saldo em até
60 vezes.

JARDIM Campos Verdes



EMPREENDIMENTO



PLANEJAMENTO



VENDAS



ARTE



TERRENOS

- 047 Jguá Esquerdo. 900m². R\$ 90.000,00
- 079 Jguá Esquerdo. 540m². R\$ 65.000,00
- 338 Rio Molha. 1.154,73m². R\$ 100.000,00
- 374 Centro. 992m². R\$ 130.000,00
- 469 Jguá Esquerdo. 1.300m². R\$ 160.000,00 (negoc.)
- 500 Rio Cerro. 29.279,91m². R\$ 380.000,00
- 530 Rau. 747m². R\$ 95.000,00 (negoc.)
- 556 Rio Cerro. 312,50m². R\$ 56.500,00
- 593 Rio Molha. 544m². R\$ 70.000,00
- 599 Rio Cerro. 442,20m². R\$ 50.000,00 (negoc.)
- 666 Chico de Paula. 5.400m². R\$ 250.000,00 (aceita apto)
- 671 Centro. 476m². R\$ 395.000,00
- 673 Timbó. 865m². R\$ 75.000,00
- 683 Jguá 99. 450m². R\$ 40.000,00
- 684 Rio Cerro. 7.182m². R\$ 240.000,00
- 688 Barra Velha. 13.046m². R\$ 200.000,00 (negoc.)
- 707 Vila Lenzi. 609m². R\$ 50.000,00
- 721 Rau. 364,70m². R\$ 82.000,00
- 754 Ilha da Figueira. 400m². R\$ 135.000,00 (negoc.)
- 758 Chico de Paula. 420m². R\$ 65.000,00
- 761 Rau. 326,25m². R\$ 58.500,00 (negoc.)

LOCAÇÃO

- Vila Nova. Casa suite, 2 dorm. R\$ 1500,00
- Amizade. Casa suite, 2 dorm. R\$ 1800,00
- Centro. Casa suite, 2 dorm. R\$ 1700,00
- Rau. Casa suite, 2 dorm. R\$ 1.500,00
- Jguá Esquerdo. Casa suite, 2 dorm. R\$ 680,00
- Rau. Casa 2 dorm. R\$ 500,00
- Rio Cerro. Apto 2 dorm. R\$ 500,00
- Rau. Apto 2 dorm. R\$ 500,00
- Ilha da Figueira. Apto 2 dorm. R\$ 430,00
- Ilha da Figueira. Apto dorm. R\$ 380,00
- Rau. Apto dorm. R\$ 350,00
- Rio Cerro. Apto dorm. R\$ 350,00
- Nova Brasília. Apto 2 dorm. R\$ 500,00
- Vila Nova. Apto 3 dorm. R\$ 690,00

" Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".

residencial
MONT VERMONT

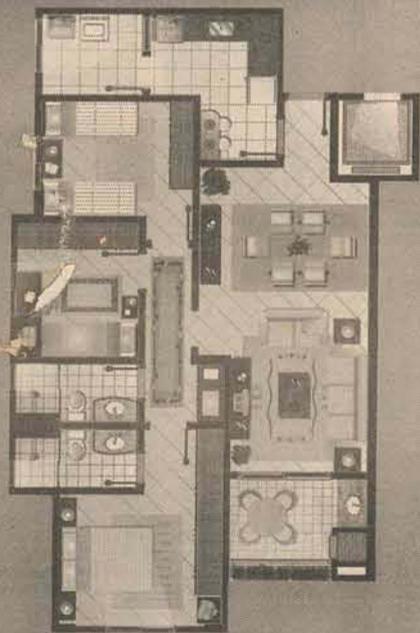
Próximo ao Residencial Champagnat - Amizade



- Playground e salão de festas
- Piscina adulto e infantil
- Internet de alta velocidade
- Elevador hidráulico com no-break
- Medição de água individual
- Opção para segunda vaga de garagem
- Churrasqueira na sacada

Últimas unidades

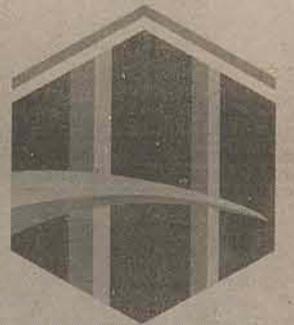
Apto.
Tipo 01
3 dormitórios
(1 suite)



Apto.
Tipo 02
2 dormitórios
(1 suite)



Plantão de Vendas
47 8838-2666



HEXAGONAL
engenharia&construções

Construindo qualidade de vida
www.hexagonalengenharia.com.br
Fone/fax: 47 3275-1447



Central de Atendimento - Rua 13 de maio,
esquina com Jacob Gesser (Champagnat) - Amizade
Hexagonal - Rua Fritz Bartel, 77 - sala 01 - Baependi
Agende uma Visita à Construção

Müller
CRECI 8530
CORRETOR IMOBILIÁRIO

Compra | Vende | Administra | Aluga

Edson Müller *creci 8530*
(47) 9112-1700

Fone: (47) 3055-0007
Fone/Fax: (47) 3371-4447

Imóvel investimento seguro

 Cód. 1002 Baependi = Casa 350m2, c/ terreno de 600m2, c/ apto em cima da gar. espaço para 2 carros. poço semi-artesiano. R\$ 375.000,00	 Cód. 1038 VENDE casa - No JUVENTUS - CASA C/ 3 QTOS, COZINHA, BWC, GARAGEM, LAV Valor R\$ 75.000,00 FINANCIÁVEL PELA CEF	 Cód. 2002 Apto em Ubatuba, com 3 quartos, sala cozinha, bwc, mobiliada, Valor R\$ 60.000,00 aceita carro no negócio
 Cód. 1005 Czeniewicz = Sobrado 300m2, c/ terreno de 600m2 Vila Garagem p/ 2 carros, chur. R\$ 350.000,00	 Cód. 1039 VENDE CZERNIEWICZ - CASA COM 3 QUARTOS, 1 SUITE, COZINHA MOBILIADA, BWC, 4 VAGAS GARAGEM, LAV Valor: R\$ 350.000,00 FINANCIÁVEL PELA CEF	 Cód. 4001 VENDE CHÁCARA São Francisco do Sul c/ 172.000,00m2 no bairro Ribeira próx ao Miranda., com casa, rancho, lagoa com córrego, plantio de palmitos, alpim, milho, pomar frutífero, com 5.000 pés de mudas de eucaliptos plantadas, etc., R\$ 140.000,00
 Cód. 1006 Centro = Centro - cond. fechado - isento de taxa de cond. - Casa 350m2, c/ terreno de 410m2, c/ 1 suite, + 3 qtos, Chur., dep. emp., 2 bwc, gar. 3 carros e demais dep., R\$	 Cód. 2001 Vila Nova = Vila Nova = Apto 604 - 6º ANDAR Edif. Porto Seguro - 2 quartos, 1 bwc, 1 suite, chur. na sacada, sala, copa, cozinha, com água quente a gás, lavanderia, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 185.000,00	 Cód. 4004 Rio Cerro, Pedra Branca - Chácara +/- 90.000m2, c/ 7 lagoas, Rancho p/ gado, plantações, casa c/ 80m2 c/ quiosque, etc., R\$ 180.000,00
 Cód. 1035 BARRA VELHA - próx. ao Ginásio de Esportes, no Jardim Los Angeles- Casa c/ 250m2 de área constr., terreno 15 x 15 murada, 7 qtos dois bwc sala copa, cozinha, lav., 4 vagas. R\$	 Cód. 4005 Rio Cerro II - Chácara c/ +/- 25.000,00m2, c/ lagoa, Rancho p/ festas com churrasqueira R\$ 170.000,00	 Cód. 1008 Centro = Casa 350m2, com terreno de 550m2, 1 suite, 3 quartos, sala e demais dep. R\$ 350.000,00 Cód. 1028 Vila Lenzi - Casa Alvenaria - 1 suite, 2 quarto, bwc, dep. Empregada, salão de festas, garagem para 3 carros, churrasqueira, mais 1 kitinete, e piscina. Valor R\$ 170.000,00 Cód. 2004 Apartamento no Cond. Amizade - 3 quartos, copa e sala conjugada, cozinha, lav, bwc e 1 vaga de garagem. R\$ 78.000,00 aceita terreno ou carro no negócio. Cód. 2005 Nova Brasília - Apto - 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc., R\$ 140.000,00 aceita terreno, casa ou carro no negócio. Cód. 2006 Vila Lenzi - Apartamento semi-mobiliado - 2 quartos, sala, , cozinha, lavanderia, bwc., R\$ 76.500,00 aceita terreno, casa ou carro no negócio. Cód. 2007 Vila Nova = Apto 201 - 2º ANDAR Edif. Vila Nova - 3 quartos, 1 bwc, , sala, copa, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem. R\$ 98.000,00 - Aluga-se um apto c/ 1 suite, 2 quartos, agua quente, chur., sacada, 2 vagas. R\$ 750,00. Vila Nova. Cód. 3021 Ilha da Figueira - Bonito lote com uma meia água em lugar de bonita localização, terreno de = +/-370 m², Próx. Ao Hotel Panorâmico pronto para construir R\$ 80.000,00

PARA ALUGAR | VENDER | COMPRAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE - NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS.
mullercorretordeimoveis@gmail.com | Rua Clemente Baratto, 81 - Centro (Prox. Studio FM) - Jaraguá do Sul - SC

Luca
CORRETOR IMOBILIÁRIO

CRECI 7146

R. Rinaldo Bogo, 247 (rua nova da figueira),
Fone: 3370-1788 Plantão: 9113-1311.

Sítio com área de 75.000m², com casa em chancel de 180m², pastagem, água em abundância e 2 lagoas.

Localizada em Laranjeiras - Campo Alegre
R\$ 100.000,00 (Super negociável)

MULTICOM

SEGURANÇA ELETRÔNICA
Vendas e Assistência Técnica

Alarme residencial
Comercial e industrial
Portão eletrônico
Interfone
Câmeras - cftv

INSTALAMOS ALARMES NAS PRAIAS

"Deus é Fiel"

47 3273-7226 | 9171-1023

Rua José Narloch, 1456 - São Luis
multicom.igs@brturbo.com.br

Alugue agora o equipamento necessário para sua obra.

Locajá

(47) 3376-3684 / 9975-0200

Rua Maria Umbelina da Silva nº 35 - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul / e-mail: locaja@uol.com.br

CRECI 2455 J

DELL PRADI
IMÓVEIS

VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

FINANCIAMENTOS
FACILITAMOS SEU CRÉDITO JUNTO A CAIXA

• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO
• LOTEAMENTO PRÓPRIO - CASAS PRONTAS
e-mail: aulpradi@netuno.com.br

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

LOTEAMENTO PRADI II
Prox. Malwee Malhas
LOTES A PARTIR DE R\$ 35.000,00.
*LOTES COM CASAS PRONTAS.

BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT
VALORES A PARTIR DE R\$ 60.000,00

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS

Nemézio
CORRETOR DE IMÓVEIS

9974-1915
9923-6418
nemeziomoveis@pop.com.br

COMPRA | VENDE | ALUGA

CRECI 9414

CASA

SCHROEDER - Centro, 3 qtos, 2 bwc, demais dep. + galpão, 120m². R\$ 130.000,00
JOAO PESSOA - 4 qtos, demais dep. R\$ 68.000,00. Aceita carro
JOAO PESSOA - 3 qtos e demais dep. R\$ 50.000,00 + financ.

TERRENO

RAU - Terreno com 315m². R\$ 60.000,00 aceita-se carro
SCHROEDER - próximo ao centro, 10.000m² p/ lotear. R\$ 350.000,00
SCHROEDER - próx. Marisol c/ 392m². R\$ 13.000,00
SCHROEDER I - Área ind. c/ 12.425m². R\$ 120.000,00
Terrenos em Schroeder com entrada a partir de R\$ 3.500,00
Área ind. c/ 5.000m², c/ terreno de 117.000m².

**Temos outros imóveis

TERRAPLANAGEM Vargas

Rompedor de Pedras e Concreto
Compactadores de Solo
Colocação de Tubos de Concreto
Remoção de Rochas
Drenagem
Pavimentação c/ Lajotas

Serviços com Retroscavadeiras
Tratores e Esteiras
Caminhões Basculantes
Compressores de Ar
Loteamentos completos

R. Wiggando Menslin - Baependi 3275-1101/9104-2393

ALUGUEL DE TRAJES

Docemei

3371-3349

RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

VAI CONSTRUIR OU REFORMAR?

LIGUE JÁ

Nós Temos a Solução para a sua Construção!

Aparelho de Solda/Mig | Aspirador de Pó
Betoneira 145 e 400 Lts
Compactador de Solo (sapo)
Compressor de Ar

Martelo Rompedor 11 Kg
Martelo Demolidor 30 Kg
Motor/Mangote Vibrador
Plaina para Madeira

Policorte | Parafusadeira
Placa Vibratória | Roçadeira à Gasolina

Serra Circular | Serra Mármore
Serra para Asfalto | Serra para Madeira

Lava-jato
Lixadeira p/ piso de concreto

LIGUE E FAÇA SUA CONSULTA!

3273-6806 9176-2408

(47)

RUA JOÃO FRANZNER, 201 - SÃO LUIZ
(FRENTE SALÃO PAROQUIAL DA IGREJA SÃO LUIZ)

PISOS INDUSTRIAIS 8851-6268

1
IMÓVEIS
IMÓVEIS EM GERAL
IMOBILIARIAS

1.1
IMÓVEIS CASAS

BARRA DO SUL - Troca-se por casa em Jaraguá. Tr: 8419-2751 ou 9113-6308.

COMPRA-SE - P/ retirar do local. Tr: 3374-2323 c/ Claudemir.

CORUPÁ - Vende-se, c/ 2 sl. com. na frente. 4 qtos. 4 bwc 2 pisos. Tr: (47) 3375-2798 ou 9905-9850.

ERVINO - Vende-se. Aceita-se carro até R\$ 10.000,00. Tr: 3276-0478.

GUARAMIRIM - Vende-se, c/ 180m². R\$ 110.000,00. Tr: 3373-5088.

ITAGUAÇU - Vende-se, de alv, c/ 3 qtos, 2 bwc. R\$ 85.000,00. Tr: 9952-7337.

LOT. ST. ANTÔNIO - Vende-se, de alv, c/ 2 casas. R\$ 55.000,00. Tr: 9609-6437.

MAFRA - Vende-se ou troca-se por Jguá. Tr: 3376-1675.

RIO MOLHA - Vende-se ou troca-se, de mad, c/ 2 casas. R\$ 18.000,00. Tr: 3370-3690.

SÃO BENTO - Troca-se por Jguá ou região. Tr: 9115-3370.

SÃO LUIZ - Vende-se, de alv, c/ 108m². Pronta p/ financiar. R\$ 93.000,00. Tr: 3376-1552 ou 8407-1329.

TRÊS RIOS - Vende-se, de alv. R\$ 15.000,00 + parc. Tr: 3370-1525.

VENDE-SE - De alvenaria, parcialmente construída. R\$ 70.000,00. Tr: 9948-2706.

1.2
IMÓVEIS APARTAMENTOS

ALUGA-SE QUITINETES E QUARTOS MOBILIADOS. Mensal e diário. Próximo WEG II
Reserve também na praia.
3370-3561 c/ proprietário

JGUÁ ESQUERDO - Vende-se, c/ 82m², próx. Madri. R\$ 125.000,00. Tr: 9128-8100.

CENTENÁRIO - Vende-se, próx. Weg 2. R\$ 45.000,00. Tr: 3371-6069.

CENTRO - Precisa-se de rapaz p/ dividir apto. Tr: 3055-2979 ou 3275-2979.

VILA LENZI - Vende-se, c/ 2 qtos. R\$ 45.000,00. Aceita-se carro ou parcela-se. Tr: 9137-5573.

VILA NOVA - Vende-se, c/ 3 qtos, piscina. Tr: 9118-7983.

Vende-se apto novo c/ 2 qts + 1 suite, piso laminado, chur. sacada, 104 m2 área privativa, andar alto, próx. ao centro, Ed. Terra Brasilis. Tr: 8404-3001

1.3
IMÓVEIS TERRENOS

ÁGUA VERDE - Vende-se, c/ 450m². R\$ 63.000,00. Tr: 3370-4473.

BAEPENDI - Vende-se, c/ aprox. 1.611m². Tr: 3373-0399.

COMPRA-SE - Terreno no firenzi ou amizade. Tr: 8437-5702.

CORUPÁ - Vende-se, c/ 23.942m². R\$ 150.000,00. Tr: 8445-2370 ou 9941-5855.

ERVINO - Vende-se, 2 lotes, c/ 442 e 375m², no Jardim Saionara. Tr: 3373-0764 c/ Silvino.

ERVINO - Vende-se, 700m da praia. R\$ 17.000,00. Tr: 3276-0478.

ERVINO - Vende-se, c/ 490m², no Jardim Tamboreter. Tr: 3373-0764 c/ Silvino.

JOÃO PESSOA - Vende-se, área indl, c/ 958 m². R\$ 60.000,00 parcelado. Tr: 9137-5573.

JOÃO PESSOA - Vende-se, c/ 12x45m, Lot. Recanto dos pássaros. R\$ 15.000,00 + parc. Tr: 3370-2461.

JOÃO PESSOA - Vende-se, c/ 14x25. Tr: 9104-8542.

MORRO DA ANTENA - Vende-se. R\$ 15.000,00. Tr: (48) 9977-4003.

RIO CERRO - Vende-se, c/ 15x30. Troca-se por carro ou material de construção. Tr: 9115-2249 ou 3275-6475.

RIO DA LUZ - Vende-se, próx. Seara. R\$ 11.000,00. Tr: 9979-5507.

VENDE-SE - C/ 14x28. R\$ 15.000,00. Tr: 3371-6243.

1.4
IMÓVEIS CHÁCARAS

JOINVILLE - Vende-se, c/ 125.000m². Tr: 3370-3309 ou 9654-8894.

IMÓVEIS LOCAÇÃO

BARRA - Aluga-se, quarto p/ moça. Tr: 8807-0125.

CASA - Procura-se, p/ alugar em Guaramirim. Tr: 9609-6437.

PROCURA-SE - Pessoas p/ dividir apto no Centro. Tr: 9985-3211 ou 3276-4295.

PROCURA-SE - Rapaz p/ dividir aluguel no centro. Tr: 3370-9369.

PROCURA-SE - Rapaz p/ dividir apto mobiliado no Centro. Tr: 3372-2526 ou 8804-9308.

OPORTUNIDADE
Por motivo de fechamento vende-se estoque de loja de aviamentos em Navegantes.
Troca-se por carro ou terreno.
Interessados tratar
(47) 3342-1628

PARA SUA VIDA MELHORAR fale com a vizinha REDECRED

O que você recebe de aposentadoria está correto? VERIFIQUE NA REDECRED

Dinheiro já aprovado para APOSENTADO do INSS, FUNCIONÁRIO PÚBLICO ESTADUAL.

Dinheiro para assalariado, autônomo, casado, solteiro. REDECRED

Financiamento para comprar moto, carro, utilitário, caminhão. Novo ou usado.

Em Jaraguá do Sul ligue: (47) 3371-0081

Losango EmprestPrev Paraná Banco Sul financeira citi financial

Redecred
Sua vizinha. Sempre pertinho de você.

GOLDEN Financiamentos

Não passe aperto, passe na Cifra. CRÉDITO RÁPIDO

SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL, NÃO PERCA ESSA CHANCE!
As opções abaixo com desconto em folha, para sua tranquilidade, agora também na Golden!

Empréstimo para:

- Servidor Público
- Servidor Estadual
- Servidor Municipal Jaraguá do Sul
- Servidor Federal
- Funcionários de Correios e CELESC
- Empréstimos Aposentados e Pensionistas INSS
- Empréstimo para pessoa física com cheques

• CRÉDITO PESSOAL
• FINANCIAMENTO DE VEÍCULOS NOVOS OU SEMINOVOS
• REFINANCIAMENTO DE VEÍCULOS MESMO COM MULTAS OU IPVA VENCIDOS

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 850 - SL 01 Nova Brasília
E-mail: financiamentos@ibest.com.br

3370-6261

RODÍZIO DE PIZZAS, MASSAS, CHAPEADOS E BUFFET DE FRIOS

R\$ 14,00 TODOS OS DIAS

Pizza G 35cm + refrigerante = R\$ 19,00
Pizza M 30cm = R\$ 12,00
Pizza P 25cm = R\$ 7,00
*** Bordas recheadas * Entrega à consultar taxa**

ESTAREMOS FECHADO NOS DIAS 23/12/07 à 01/01/2008

Disk Pizza
3275-2876

Todos os dias a partir das 18h30

LA-FORMASSA

Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

Frank Lanches é uma das melhores e mais freqüentadas lanchonetes.

Pessoas que gostam de um bom prato e um atendimento especial passam por lá!

Servimos um variado cardápio de Lanches - Petiscos - Porções

DISK FRANK LANCHES
3370-4941

Rua José Theodoro Ribeiro, 719 Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC

Promoção Válida enquanto durar o estoque

Agora com serviço de cópias e impressão!!



PENTIUM DUAL CORE E2140 1.80GHZ
 PLACA MAE P29G S/V/R,
MEMÓRIA 1024MB DDR2 667,
HD 160GB SATA,
 GRAVADOR DE DVD LG,
MONITOR LCD 17" AOC,
 SOM INTEGRADO,
 REDE INTEGRADA
 VIDEO INTEGRADO 128MB
 FAX MODEM 56K,
 DRIVE DE DISQUETE,
 GABINETE ATX 4 BAIAS,
 MOUSE ÓPTICO,
 TECLADO ABNT2 MULTIMÍDIA,
ESTABILIZADOR 300VA.

Brinde!
 Impressora Hp Colorida



~~De R\$ 1.499,00~~
por 1399,00 à vista
 24x de R\$ 99,00
 sem entrada.

Ótimas configurações com os melhores preços em notebooks, venha até a Tecspot e confira!



NOTEBOOK HP TX 1000 (TELA GIRATÓRIA)
 TURION X2 1.6Ghz,
 MEMÓRIA 1GB DDR2 667
 ,HD 120GB,
 T12.1" WXGA High-Definition HP BrightView Widescreen Display (1280 x 800),
 VIDEO NVIDIA GeForce Go 6150 (up to 559mb)
 GRAVADOR DE DVD DUAL LAYER LightScribe(Escreve na Mídia),
 LEITOR DE CARTÃO DE MEMÓRIA,
 3 Universal Serial Bus (USB) 2.0
 2 Headphone out - 1 w/SPDIF Digital Audio
 1 stereo 1 microphone-in
 1 VGA (15-pin)
 1 TV-Out (S-video)
 1 RJ-11 (modem)
 1 RJ -45 (LAN)
 WIRELESS 802.11 B/G.

Consulte!

Brinde Maleta



NOTEBOOK ACER 3050
 SEMPRON 3600,
 MEMÓRIA 1GB DDR2
 ,HD 80GB,
 TELA 14'1 WXGA WIDE,
 VIDEO ATI RADEON 1100 128MB
 GRAVADOR DE DVD DUAL LAYER,
 LEITOR DE CARTÃO DE MEMÓRIA,
 3 Universal Serial Bus (USB) 2.0
 2 Headphone out - 1 w/SPDIF Digital Audio
 1 stereo 1 microphone-in
 1 VGA (15-pin)
 1 TV-Out (S-video)
 1 RJ-11 (modem)
 1 RJ -45 (LAN)
 WIRELESS 802.11 B/G.

R\$ 1.690,00 à vista.

R: Quintino Bocaiúva, 281 -Sala 01 - Centro ao lado da Grafipel Jaraguá do Sul - Fone : (47) 3370-3505 - E-mail: tecspot@terra.com.br



BARTEL

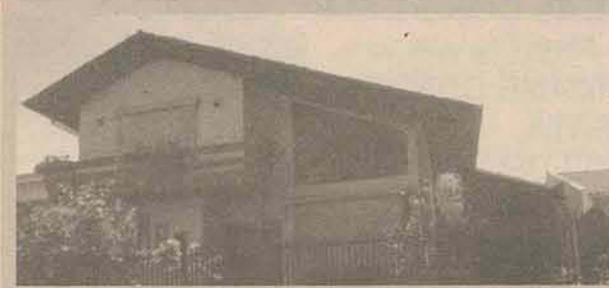
IMÓVEIS

3275-1133

PLANTÃO 9658-5584

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul

www.bartelimoveis.com.br



REF.: 530.1 - Vila Lenzi - Excelente imóvel c/ 6 Suite, Cozinha, Sala 2 Ambiente, Sala TV, Lavabo, Escritório, Área de Serviço, Área de Festa, Garagem p/3 carros R\$ 450.000,00



Ref. 414.1 - Centro - Casa c/120 m² c/ 3 Quartos, Sala, Sala Jantar Cozinha, 2 BWC, Área de Serviço, Garagem p/3 carros. Consulte-nos



Ref 502.1 - Água Verde Casa c/150 m² c/1 suite, 2 quartos, cozinha, 1 bwc, sala em 2 ambientes, salão de festa garagem p/2 carros, piscina, Consulte-nos.



Ref. 526.1 Rio Molha - Terreno c/ 3.996 m² e casa de 200 m² Consulte-nos



Ref. 421.1 - Barra do Rio Cerro - Imóvel com uma casa c/ 93m², mais uma casa c/140 m² e mais um Galpão com 100 m² R\$ 1.000.000,00



Ref. 507.1 - Centro - Casa c/ 280 m² c/ 1 suite, 4 Quartos, 3 Sala, 2 BWC, Cozinha, Garagem p/20 carros, Lavanderia. Consulte-nos!



Ref. 430.1 - Jaraguá Esquerdo - Casa Mista c/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço e garagem R\$ 85.000,00



Ref.: 460.1 - Barra do Rio Cerro - Sobrado c/ 1 Suite c/ Closet, 1 Suite, 1 Quarto, Escritório, BWC, Salas Intima, Social, Jantar, Lavabo, Coz. Mob., Lav., Gar. p/ 2 carros, Área de Festa c/ Piscina, BWC, Chur., Fogão a lenha e forno, aquecedor solar



Ref. 436.1 - Bairro Centro Apto contendo 1 suite master c/ closet mobiliado, 2 quartos sendo um mobiliado, sala, cozinha, sacada c/churrasqueira, garagem c/2 vagas. Consulte - nos!



Ref. 521.1 - Água Verde - Casa com 3 Quartos, Salas de Estar, Jantar e TV, Cozinha, BWC, Edícula em 2 pisos com salão de Festas e Garagem para 2 Carros Consulte-nos



Ref. 524.1 - Ilha da Figueira - Terreno c/ 2.200 m², Possui 2 Sobrados com Sala Comercial e Casa. Consulte-nos



Ref.: 518.1 - Vila Lenzi - Casa c/1 Suite com Hidro, 3 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, Garagem, Lavanderia, Dispensa, Área de Festa com Piscina - R\$ 285.000,00



REF.: 396.1 - Jaraguá Esquerdo - c/ 1 Suite Master, 2 Suites, Sala, Lavabo, Cozinha, Dep. de Empregada, Jardim de Inverno com Deck, Garagem para 2 carros, Chur. - R\$ 340.000,00



Ref. 279.1 - Nova Brasília Terreno com 880m² R\$ 170.000,00



Ref.443.1 - Barra do Rio Cerro - casa c/ 03 quartos, BWC, cozinha, 2 Salas, Cozinha, Lavanderia, garagem. R\$ 90.000,00



REF.: 442.1 - Jaraguá Esquerdo - 3 Quartos, Sala, Copa, Cozinha, 2 BWC, Garagem p/2 carros, Dispensa, Chur., Semi-Mob, R\$ 175.000,00



Ref.: 531.1 - Jaraguazinho - Chácara com 306.000 m² R\$ 370.000,00

TERRENOS

OPORTUNIDADE - Ref.: 533.1 - Ana Paula - Excelente imóvel com 50.168m² - R\$ 243.800,00.
Ref. 47.2 - Centro - terreno c/ 1.964,50m² Consulte-nos!
Ref. 509.1 - Corticeira - Terreno com 22.750m² R\$ 90.000,00
Ref. 474.1 - Rio da Luz - Terreno com 106.250m² R\$ 120.000,00
Ref. 382.1 - Rio Molha - Terreno com 2.197m² R\$ 380.000,00
Ref. 347.2 - Nereu Ramos - Terreno com 139.000m² - Consulte-nos
Ref. 488.1 - Ilha da Figueira - Terreno com 96.755m² - R\$ 150.000,00

CASAS

Ref. 496.1 - Rio Molha - Casa inacabada em alvenaria R\$ 30.000,00
Ref. 189.1 - Santo Antonio - Casa c/ 52 m² 2 Quartos, Cozinha, BWC, e Área de Serviço R\$ 30.000,00
Ref. 522.1 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/ 65m² c/ 3 Quartos, Sala, Cozinha e BWC - R\$ 100.000,00
Ref. 433.1 - Amizade casa c/ 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lav., 02 bwc, chur., garagem p/ 1 carro. R\$ 160.000,00
Ref. 454.1 Vila Rau - Casa c/78 m²/2, 1 Quarto, Copa, Cozinha, Bwc, Lavanderia - R\$ 60.000,00

CASAS

Ref. 449.1 - Chico de Paula - Casa c/ 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, Lavanderia - R\$ 47.000,00.
Ref.: 527.1 - Barra do Rio Molha - Casa c/3 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, Garagem - R\$ 65.000,00.
Ref. 514.1 - Jaraguá Esquerdo - Casa c/2 Quartos, BWC, Sala, Copa, Cozinha, Lavanderia, Garagem e Varanda. R\$ 170.000,00
Ref. 515.1 - Schoereder - Casa c/48 m² 2 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro e Lavanderia R\$ 70.000,00
REF: 451.1 - Parque da Malwee - Casa c/3 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, Área de Serviço e Garagem - R\$ 95.000,00.
REF: 537.1 - Baependi - Casa c/3 Quartos, Copa, Sala, Cozinha, 2 BWC, Dispensa, Garagem p/2 Carros - R\$ 100.000,00.
REF: 532.1 - Vila Nova - Casa c/1 Suite, 2 Quartos, Sala, Copa, Cozinha, Lavanderia, Garagem - R\$ 100.000,00.
REF: 195.1 - Centenário - Casa c/3 Quartos, 2 BWC, Sala, Cozinha, Lavanderia, Garagem p/2 Carros - R\$ 180.000,00.
REF: 436.2 - Aptº + Salas Comerciais - 1 Suite, 3 Quartos, BWC, Sala TV, Estar em 2 Ambientes, Copa, Cozinha, Área de Serviço, Churrasqueira c/BWC, Terraço, Garagem p/6 Carros e 3 Salas comerciais com 27m² cada - R\$ 380.000,00.
REF: 386.1 - Excelente Imóvel no Baependi com 300m² - R\$ 280.000,00.
REF: 410.1 - Nova Brasília - Casa c/4 Quartos, Sala, 2 BWC, Cozinha, Lavanderia, Churrasqueira, Dispensa e Garagem p/2 Carros - R\$ 300.000,00
REF: 135.1 - Baependi - Casa 1 Suite c/Closet, 2 Quartos, BWC, Sala com Lareira e Sacada, Copa, Cozinha, Escritório, Lavanderia, Área de Festa, Garagem p/2 Carros - R\$ 380.000,00.

Residencial Juliana



ENTREGA MAIO DE 2009

Apartamento no Residencial Juliana.

Edifício com 04 pavimentos, 23 apartamentos, área de festa e portão eletrônico.

Apartamento contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira, vaga de garagem, hall de entrada.

Condições: -entrada + saldo parcelado em até 50 meses. Consulte-nos!

A segurança do seu negócio, é a nossa diferença

Engetec
CRECI 934-J

20 anos

3370-0919

3055-0919

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES!

www.engetecimoveis.com.br

engetec@engetecimoveis.com.br

Rua Pe Pedro Francken, 253



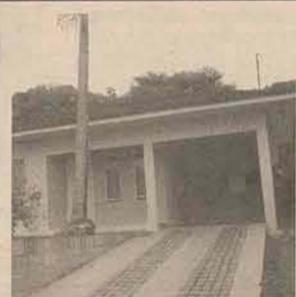
Jaraguá Esquerdo - Com 360m² de área construída, com 2 salas comerciais, 2 casas, lote com 590m². Investimento com retorno garantido. R\$ 280.000,00



Czerniewicz - Casa nova com 1 suite + 3 qtos (sala de tv, sala de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, 2 bwc's, lavabo, lavanderia, escritório. 280m² de área construída. R\$ 310.000,00. Aceita apartamento de menor valor no Centro.



Czerniewicz - Casa com 1 suite + 3 qtos, sala de tv, salas de estar / jantar, cozinha mobiliada, área de serviço. R\$ 350.000,00.



Água Verde - Casa em alvenaria com 3 qtos (1 suite), sala, copa cozinha, lavanderia, garagem, amplo terreno, boa localização! R\$ 135.000,00



Nova Brasília - Próximo a Kikar Auto Center - Casa em alvenaria com 2 qtos, 2 salas, cozinha, lavanderia. Casa de madeira com 1 qto, cozinha e bwc. Galpão com 100m², escritório e bwc. R\$ 155.000,00. Aceita carro de mais ou menos R\$ 25.000,00.



Tifa Martins - Casa em alv. c/ 3 qtos, sala, copa/ cozinha, garagem, mais 2 quitinetes. Excelente retorno para investidor. Excelente retorno para investidor



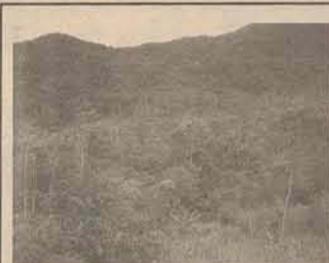
Rio Molha - Casa com 3 qtos, escritório, sala, copa/ cozinha, dispensa, lavanderia, churrasqueira, 167m² de área const., lote com 411m². R\$ 145.000,00.



Loteamento Amizade - Terreno localizado no loteamento Jardim das Acássias, contendo 318 metros quadrados, excelente lugar com vista privilegiada! APENAS R\$ 48.000,00



João Pessoa - Casa com 3 qtos (1 suite), sala de tv, sala de estar, copa / cozinha mobiliada, área de festa com cozinha mobiliada, piscina, jardim de inverno, portão eletrônico. R\$ 250.000,00.



Chácara em Nereu Ramos com 4 Lagoas, 185.000m². R\$ 165.000,00



Ilha da Figueira - Área de 2500 m² com 1 casa mista de 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lagoa de peixe. R\$ 90.000,00.



EM GUARAMIRIM
Rua 28 de Agosto, 1445
Fone/Fax (47) 3373-2135



Residencial Lafim
Apto c/ área aprox. de 130 e 105m² (2 e 3 dorm.), 4 aptos por andar (1 vaga de gar.), piscina, playground, salão de festa, pintura externa Grafiato, chur. na sacada



Centro - Localização privilegiada na rua 28 de Agosto próximo a Associação Comercial com casa de 250m² com 3 qtos (1 suite), sala de estar, jantar, copa / cozinha, churrasqueira, piscina. Lote com aproximadamente 900m².



Centro - Casa com 3 qtos, sala, copa, coz., lav., 2 bwc's, chur., despensa e gar. R\$ 154.000,00



Bairro Imigrantes - Lote com 1200m² c/ uma casa em alv., sendo 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 165.000,00



Imigrantes - Sobrado com 3 qtos, 2 bwc's, sala, copa/coz., área de serviço. R\$ 170.000,00



Chácara Guamiranga - Com 20.000 m², casa mista com 4 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, rancho e lagoa. R\$ 70.000,00.



Vila Amizade - Área Térrea com sala comercial de 80m² com 2 bwc's, 2 qtos, lavanderia, garagem. Área Superior c/ 3 qtos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada. Área total de construção - 260m². R\$ 145.000,00.



Apto próximo Arena "Lançamento" Apto c/ 1 suite (com sacada) + 2 quartos, sala 2 ambientes e chur., cozinha, lav. Próx. ao Centro. Preços e condições especiais de lançamento. R\$ 105.000,00 com entrada mais parcelas a combinar!



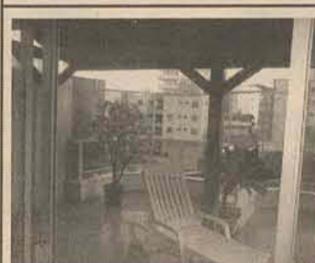
Edif. Athenas - No Centro, apartamento com 1 suite mobiliada + 2 qtos, sala de tv, sala de jantar, 2 salas de estar com lavabo, cozinha mobiliada, dep. compl. de empreg., lavanderia mobiliada, garagem para 2 carros. 203 m² de área privativa. Excelente padrão de acabamento. R\$ 310.000,00



VILA NOVA: Ed. Porto Seguro com 1 suite mais 2 quartos, 2 salas conjugadas, churrasqueira com sacada, cozinha, lavanderia, garagem com vagas para 2 carros. R\$ 175.000,00



Próximo ao Centro - Apartamento com suite + 1 qto, sala 2 amb., sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada, garagem, prédio novo. R\$ 130.000,00



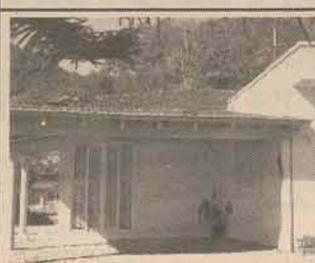
*** Apto Itapema** - Apartamento duplex, área total de 165m², com garagem fechada, sendo 1 suite + 3 quartos (mob.), sala de estar, sala íntima, cozinha mobiliada, 2 banheiros, sacada, amplo terraço coberto com churrasqueira e linda vista para o mar. R\$ 172.000,00 - Aceita imóveis como parte de pagamento.



Palazzo Ducale - Apto Novo com 1 suite + 2 qtos, sala 2 amb., sacada com churrasqueira. R\$ 130.000,00.



Vila Rau - Cond. Águas Claras - Geminado com 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de serviço, chur., lote com 100m², e 84m² de área construída. R\$ 65.000,00



Vila Nova - Casa com 4 qtos, 2 salas, copa/ cozinha, bwc, lavanderia, dispensa. Lote 550m².

CRECI 2556-J

WS imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC

COMPRA | VENDE | ALUGA
 Fone/Fax: (47) **3373-3404**
 E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br
Mais detalhes no site...
www.imobiliariaws.com.br

Financiamentos
CAIXA
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Realizamos seu Projeto
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Centro/Guaramirim
 vende-se sobrado no centro de guaramirim com 2 quartos, sala, cozinha bwc, lavabo e linda área de festas
 R\$ 130.000,00



CAIXA D' AGUA/GUARAMIRIM
 VENDE-SE CASA NO BAIRRO CAIXA D' AGUA COM 1 SUITE E 2 QUARTOS, SALA, COZINHA LAVANDERIA E 1 BANHEIRO. CASA NOVA E TODA MURADA. FINANCIÁVEL PELA CAIXA ECONOMICA FEDERAL.
 R\$ 90.000,00



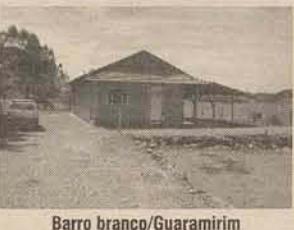
Schroeder / Schroeder
 vende-se casa em Schroeder I com 3 quartos 2 bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem e outra casa nos fundos
 R\$ 90.000,00



CAIXA D' AGUA/GUARAMIRIM casa no bairro caixa d' água com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. Área construída de 65m² e terreno com 450m²
 R\$ 35.000,00



Avai/Guaramirim Vende-se aptos com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, com 67,00m² de área construída aptos novos (em fase de acabamento) Valor R\$ 72.000,00



Barro branco/Guaramirim
 vende-se casa mista no barro branco com 2 quartos 1 bwc sala cozinha lavanderia e garagem, 90 m² de área construída e terreno de 600 m²
 R\$ 38.500,00



Vila Amizade/ Guaramirim Vende-se Sobrado (2casas) 150m² e terreno 450m². R\$ 70.000,00



Amizade/Guaramirim linda chácara no bairro amizade, com 2 lagoas, mata nativa e lindas palmeiras. 48000m² de área total. casa com 2 quartos, banheiros, cozinha e vaga de garagem, 70m² de área construída. R\$ 375.000,00



Avai/Guaramirim Vende-se casa em alv. alto padrão, 01 suite master + 02 qtos, aquecedor solar, sistema de ar cond. central pronto p/ instalar ótimo acab., piso termico, sistema de alarme, chur. e 02 vagas de gar., 146,22m² de área constr. e terreno c/386,83 R\$ 185.000,00



Centro/Guaramirim
 Vende-se linda casa no centro de guaramirim. casa com suite 2 quartos 2 banheiros sala cozinha com moveis sob medida area de serviços garagem area de festas e linda piscina.
 R\$ 195.000,00



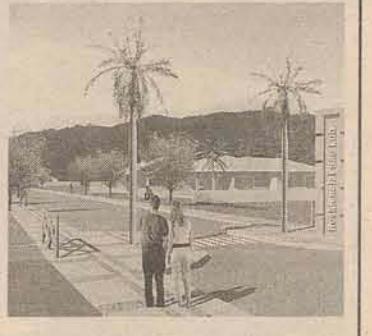
Guamiranga/Guaramirim
 linda casa mobiliada no bairro guamiranga com 3 quartos, 1 suite, 1 banheiro, sala, cozinha, escritório, 2 vagas de garagem área construída 240m² e terreno com 2063m²-R\$ 180.000,00



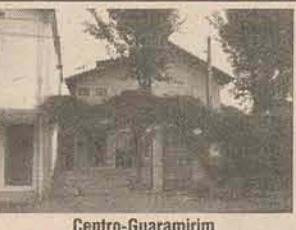
Schroeder I / Schroeder Vende-se casa mista no bairro Schroeder I com 04 quartos sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. 160 m² de área construída e terreno com 450m². (escriturada) R\$ 43.000,00



Ilha da Figueira/Guaramirim casa mista no bairro ilha da figueira com 2 quartos 2 salas 1 banheiro area de serviços e garagem. casa com 85m² de area construída e terreno com 450m². R\$60.000,00



Amizade/Guaramirim
 Residencial São Luis, lotes c/ ampla infra-estrutura, pronta para construir. lotes com escritura. um projeto a altura de seus sonhos ruas pavimentadas e arborizadas, passeio estilo americano, praça urbanizada c/ playground e 67% de area de floresta nativa.



Centro-Guaramirim
 Vende-se casa no centro de guaramirim com 01 suite 1 quarto 1 banheiro sala cozinha area de serviços casa com 130m² e terreno com 240m².
 R\$ 130.000,00



Schroeder I /Schroeder
 Vende-se casa no bairro Schroeder I contendo 2 qartros, sala cozinha, bwc lavanderia e garagem. 90m² de área construída e terreno c/ 450m² R\$



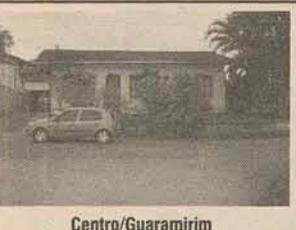
Poço Grande/Guaramirim
 imóvel no bairro poço grande contendo bar e mercearia na frente, e casa com 3 quartos, cozinha, sala, 2 banheiros 350m² de área construída.



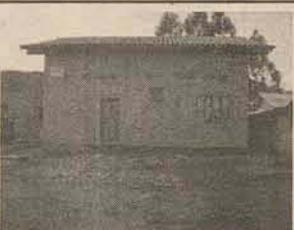
Imigrantes/Guaramirim
 Linda casa no bairro Imigrantes, com moveis embutidos contendo, 2 quartos 1 suite, sala, cozinha, bwc lavanderia e garagem. 160m² de área construída e terreno com 308m² R\$ 160.000,00



Amizade/Guaramirim vende-se casa alvenaria no bairro amizade, com 3 quartos e 1 suite sala , cozinha, banheiro area de festas e garagem, 132m² de area construída e terreno com 450m² R\$ 90.000,00



Centro/Guaramirim
 casa no entro com 3 quartos, 2 banheiros, sala , cozinha com jogo de cozinha sob medida e garagem para 2 carros, 130m² de área construída e terreno com 520m². R\$ 150.000,00



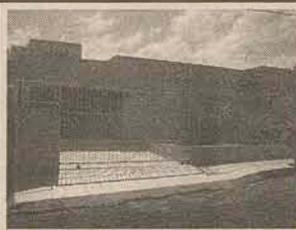
Avai/Guaramirim
 Vende-se casa no bairro avai com 2 quartos sala cozinha 1 bwc, 9 m² de area construída e terreno de 360 m² R\$ 70.000,00 + financiamento



BR 280/Guaramirim(12003-8.jpg)
 imóvel com 12 quartos, 8 banheiros, cozinha e área construída com 150m² e terreno com 425m² R\$ 150.000,00



Vila amizade/Guaramirim Vende-se casa alvenaria no bairro vila amizade com 03 quartos 02 banheiros garagem e lavanderia, 70 m² de área construída e terreno com 376 m² R\$ 70.000,00



Nova Brasília/ Jaragua OPORTUNIDADE:
 linda casa no bairro nova brasilía (próx. angeloni) com 1 quarto, 3 suites, 2 bwc, garagem p/ 3 carros, 287,73 m² de área construída e terreno com 337,68m².
 R\$ 300.000,00



Avai/Guaramirim linda casa no bairro Avai com 3 quartos 2 banheiro sala cozinha area de serviços garagem e area de festas 60m² de area construída e terreno com 306m². casa financiável pela caixa economica federal.
 R\$ 80.000,00



CORTICEIRA GUARAMIRIM
 VENDE-SE SOBRADO(2CASAS) NO BAIRRO CORTICEIRA COM 03 QUARTOS 02 BANHEIROS 02 GARAGENS, 220 M² DE AREA CONSTRUIDA E TERRENO COM 503 M²



Caixa D'Água/Guaramirim linda chacara no bairro caixa d' água com lagoa, casa mista de 102m² contendo 3 quartos 2 banheiros sala cozinha area de serviços e vaga de garagem. Chacara com 20.050m²



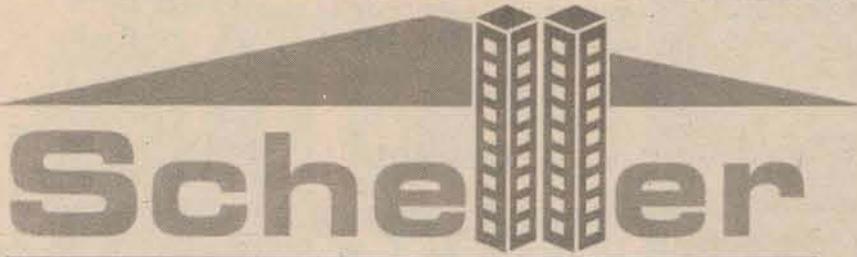
Corticeira/Guaramirim vende-se terreno no bairro corticeira. terreno com 450m² de área, contendo uma edícula de madeira com 1 quarto, 1 banheiro e uma vaga de garagem, 40m² de área construída. R\$ 15.000,00



ILHA DA FIGUEIRA GUARAMIRIM
 vende-se terreno na ilha da figueira com 3.500m² terreno todo esciturado, área bem localizada. terreno de frente para rua principal. Ótimo para galpão. R\$ 225.000,00

TERRENOS

- AVAI 360 m² R\$ 25.000,00
- TERRENO NO BEIRA RIO R\$ 30.000,00
- VENDE- SE LOTES NA BANANAL DO SUL PROX. PONTE NOVA COM 360 M²
- MASSARANDUBA AREA DE TERRA COM 283.000,00 M²
- NOVA ESPERANÇA/ COM 360 M²



CRECI 11.908

Corretor de imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEE
 - Casa em construção contendo: suite mais dois dormitórios com sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas; garagem para dois carros e despensa.
R\$ 340.000,00.



CZERNEWICZ - Residencial Juliana - apartamentos a partir de **R\$ 89.000,00** entrada + parcelamento em 50 meses direto com a construtora. Entrega em 05/2009.



TRÊS RIOS - Casa de alvenaria em construção - suite + 02 dormitórios, bwc social, salas de estar e jantar, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$ 125.000,00.**



Apartamento com 02 dormitórios no Condomínio Amizade - R\$ 69.000,00.



Residencial ATLANTIS

Rua Prefeito José Bauer, bairro RAU
 Apartamentos de 02 e 03 dormitórios.
 A partir de **R\$ 95.000,00**
 (entrada + saldo em 36x - parc. direto c/ a imobiliária)



AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEE - Lotes a partir de **R\$ 85.000,00**



JARAGUÁ ESQUERDO Edifício Terra Brasilis - Apts de 02 e 03 dormitórios. **R\$ 120.000,00 e R\$ 140.000,00**



CENTRO - Apto no Edifício Rápida, c/2 qtos sendo 1 suite, bwc social, coz., lav., sala jantar/estar e 1 vaga de gar. - 119,52m². Valor **R\$ 135.000,00.**



VILA NOVA - terreno com área de 529m² atrás da Clínica Santa Cecilia. **R\$ 125.000,00**



AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II - Lotes a partir de **R\$ 64.000,00**



NEREU RAMOS - LOT. DEMATHE - Lotes a partir de **R\$ 36.000,00**



AMIZADE - JARDIM DAS ACÁCIAS - Terreno por **R\$ 50.000,00**



TRÊS RIOS - Loteamento Grutzmacher - Lote nº 61 - **R\$ 58.000,00**

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



080 - Vila Lenzi, Sobrado c/ 258,00m² e terreno c/ área 418,12m². aceita apto de (-)valor, casa ou terreno. **R\$ 280.000,00**



112 - Centro, sobrado com 277,00m² e terreno com 375,00m². **R\$ 470.000,00** Aceita apto no centro como parte do pgto



027 - Corupá, chácara c/ lagoas, bananal, eucaliptos, palmeiras, palmito, casa nova de 76m², terreno c/ 150.000m². **R\$ 150.000,00**



029 - São Luís- casa de madeira com 55,00m² e terreno com 405,00m². **R\$ 72.000,00.**



124 - Tifa Martins, casa de alvenaria c/ 114,00m² e terreno c/ 420,00m². Aceita carro na negociação. **R\$ 125.000,00**

045 - TERRENO Vila Lenzi, com 450,00m². R\$ 45.000,00



09 - São Luís- casa de madeira com 55,00m² e terreno com 405,00m². **R\$ 72.000,00.**



033 - Apartamento Baependi - condomínio Bartel - com 1 suite, 2 quartos, semi- mobiliado **R\$ 99.000,00.**



123 - Santo Antonio - com área de 80.000,00m². **R\$ 75.000,00** aceita carro na negociação.



52 - Vila Lalau sobrado c/ 395,00m² e terreno c/ 375,70m². Parte inferior sala comercial c/ restaurante em funcionamento. (Obs.: os equipamentos do restaurante serão vendidos à parte). **R\$ 450.000,00**



082 - Ribeirão Cavallo, com 57.500,00m², com casa, rancho, 02 lagoas. **R\$ 135.000,00**



139 - Nereu Ramos, casa de alv. c/ 70,00m², e uma edícula em construção c/ 42,00m². Terreno com 379,26m². **R\$ 87.500,00**

TERRENOS	
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ² .	R\$ 350.000,00
007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m ² .	R\$ 120.000,00
048 - Amizade, terreno com área de 562,14m ² . Terreno de esquina.	R\$ 90.000,00
049 - Amizade, terreno com área de 348,00m ² .	R\$ 75.000,00
064 - Estrada Nova terreno com área de 89.000,00m ²	R\$ 180.000,00
065 - Santo Antonio, com área de 105.000,00m ² .	R\$ 70.000,00
069 - Nereu Ramos - Terreno com área de 337,50m ² .	R\$ 17.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria)	R\$ 200.000,00
111 - Schroeder, terreno com área de 3.042,00m ² .	R\$ 45.000,00

APARTAMENTO	
046 - Apartamento - Centro, com área total de 165,00m ² .	R\$ 175.000,00

CASAS	
010 - Jaraguá 84, casa com 38,66m ² e terreno com 207,5m ² .	R\$ 35.000,00
015 - Tifa Martins, com 02 casas de alvenaria e terreno com 720,00m ² .	R\$ 115.000,00
017 - Chico de Paula, casa de alv. c/ 140,00m ² e terreno c/ 720,00m ² (aceita troca por outro imóvel)	R\$ 140.000,00
031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m ² e terreno de mad. de 60,00m ² c/ terreno de 525,00m ² (aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, ... las...)	R\$ 130.000,00
042 - Nereu Ramos, casa de alv. c/ 38,00m ² e terreno cc. 322,00m ² . Aceita financ. bancário.	R\$ 50.000,00
074 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 108,00m ² e terreno com 322,00m ² .	R\$ 80.000,00
078 - Rio Cerro II, duas casas de madeira e terreno com 322,00m ² .	R\$ 33.000,00
083 - Baependi sobrado com 250,00m ² e terreno com 548,00m ² .	R\$ 300.000,00
089 - Santo Antonio, mini sítio com casa de alvenaria, rancho, com área de 7.125,00m ² .	R\$ 120.000,00
096 - Tifa Martins - casa de alvenaria com 180,00m ² e terreno com 301,07m ² .	R\$ 80.000,00
104 - São Luis, sobrado com 199,00m ² e terreno com 350,00m ² .	R\$ 180.000,00
133 - Tifa dos Monos, casa de alv. c/ 180,00m ² terreno com 420,00m ² . Aceita carro na negociação	R\$ 110.000,00
145 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 149,00m ² e terreno c/ 356,00m ² . Aceita imóvel de menor valor.	R\$ 150.000,00
155 - BR 280, sentido Corupá, c/ casa de alv. de 170,00m ² , lanchonete, mercado, borracharia, terreno c/ área aprox. de 20.000,00m ² . (aceita casa em Jaraguá).	Valor a combinar
168 - Estrada Nova, casa de alv. c/ 70,00m ² mais edícula (aceita carro na negociação)	R\$ 50.000,00
172 - Três Rios do Sul, casa de alvenaria com 167,00m ² e terreno com 498,40m ² .	R\$ 165.000,00
175 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 72,00m ² e terreno com 378,00m ² .	R\$ 55.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.500,00m ² .	R\$ 100.000,00

SALA COMERCIAL	
085 - Sala Comercial térrea, bem localizada no centro da cidade, com 97,00m ² .	R\$ 160.000,00

SÍTIOS	
030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m ² .	R\$ 380.000,00
070 - Santo Antonio, com casa, com área de 7.356,60m ² .	R\$ 55.000,00
162 - Garibaldi - com área de 40.000,00m ² . Com casa de madeira, rancho, plantação de alpim.	R\$ 90.000,00
184 - Calmão, Itapocu, c/ 30.000m ² . Casa mista 60,00m ² , aviário, 01 lagoa, 1000 pés de eucalipto.	R\$ 220.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Seu imóvel está aqui.



HABITAT

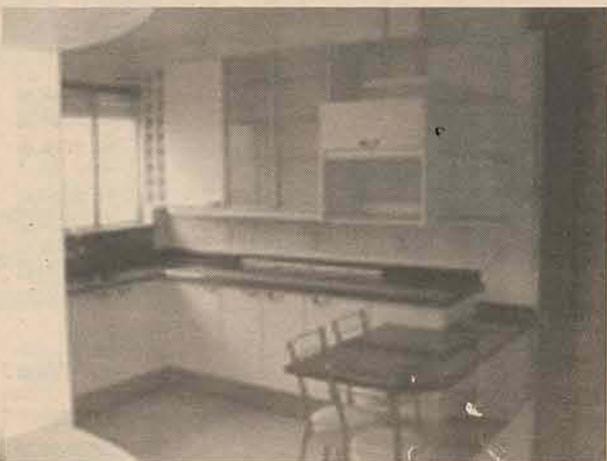
imóveis

CRECI 1583-J

**VENDE ALUGA
ADMINISTRA**

www.imobiliariahabitatt.com.br

3371.8009



APARTAMENTO DUPLEX DE COBERTURA

PREÇO APTO 290.000,00

cozinha - lavanderia - lavabo - 1 suíte - 2 quartos - quarto de empregada - ampla sala estar/jantar - escada interna - sala de tv - duas sacadas - churrasqueira - garagem. semi-mobiliado.

AREA TOTAL 238 M2. ÁREA PRIVATIVA 177M2

APTO DUPLEX - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - SOL DA MANHÃ - CENTRO - EXCELENTE VISÃO DA CIDADE.



CASAS

Ref H- 108 Bairro Firenze - Casa de alvenaria, 03 quartos, 01 bwc, cozinha, sala de estar, área de serviço, garagem c/ chur. Valor R\$ 120.000,00 (negociável)

Ref. H-109: Casa alv. - 01 suíte, 02 quartos, 02 bwc, sala jantar/estar, lavabo, cozinha, área de serviço. Dep., abrigo 02 carros. Vila Lenzi. R\$ 175.000,00

Ref H- 120 Bairro Rau (próximo Brasão) Casa de alvenaria, 01 suíte, 02 quartos, 01 bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 120.000,00

Ref. H-125: Sobrado - 01 suíte c/ closet e hidro, 02 quartos, sala jantar/estar/intima, cozinha mobiliada. Área de serviço, churrasqueira, garagem p/ 02 carros. Localização central em Corupá. R\$ 220.000,00

Ref. H-126: Casa Alvenaria Residencial/Comercial - Vila Lalau Rua: Waldemar Grubba. Área Terreno 1.080m². Área Construída 220m²

Ref. H - 117 Casa madeira c/ 03 quartos, sala, cozinha, garagem, toda murada. Próximo ao Rio Piçarras. R\$ 45.000,00

Ref. H - 107 Casa Alvenaria (alto padrão) localizada Vila Baependi, terreno com 1.000m², área construída 250,00m². Valor: R\$ 380.000,00

Ref. H - 110 Casa Mista, localizada Ilha da Figueira, terreno com 503,81m², área construída 200,00m². Valor: R\$ 180.000,00

Ref. H - 116 Casa Alvenaria, Vila Lenzi, terreno 512,00m², área construída 375,00m². Valor: R\$ 375.000,00

APARTAMENTOS



Ref. H-121 Apto. Ed. Carvalho. 01 suíte (mobiliada), 02 quartos, 1 bwc, sala estar/jantar mobiliada, cozinha e área de serviço (mobiliada), sauna, escritório. R\$ 150.000,00

Ref. H-206: Apartamento Edifício Gehring Alto padrão 222,24m² no Centro. 03 dormitórios (01 suíte c/ closet), sala jantar e estar, lavado cozinha, Lavanderia. Sacada com churrasqueira.

Ref. H-207: Apartamento Garden Flowers - 03 quartos (uma suíte), todo mobiliado.



Ref. H-112: Casa nova, residencial Grutzmacher. Terreno 360m², área construída 109,25m². R\$ 145.000,00

Localização privilegiada, espaço gourmet, com forno de pizza, churrasqueiras deck e piscina e play ground, **APROVEITE AS ULTIMAS UNIDADES DA TORRE A**, coberturas especiais. Rua Hilario Floriani esquina com Joao Planinscheck (ao lado da jartec)

TERRENOS

Ref. H-305: Terreno no Bairro Amizade medindo 2.800m² c/ 28m de frente p/ asfalto. R\$ 180.000,00

Ref. H-310: Terreno na Vila Lenzi c/ área total de 3.576,75m². Excelente localização. R\$ 186.000,00 (neg.)

Ref. H-316 - Terreno central próximo Scar. Área total: 2.721,85m²

Ref. H-322: Terreno na Vila Lenzi (próxima Arena) área 533,20m². R\$ 59.000,00

Ref. H-323: Linda chácara em Massaranduba área de 15.000m². Com pomar, casa estilo colonial, lagoa de peixe, pasto.

Ref. H - 324 Terreno Três Rios do Norte, medindo 389.969,00m², com água e sem benfeitorias. R\$ 300.000,00

ref: H - 308 Lote do Chico de Paulo, medindo 435,50m². R\$ 46.000,00

ref: H - 309 Lote Res. Grutzmacher, medindo 1.040,00m² (comercial), medindo 438,07m². R\$ 60.000,00

ALUGUEL DE CASAS

REF H 602
Casa de alvenaria com 2 quartos
Rua: Edwing Butzke
Bairro: Jaraguá 99
Valor do aluguel R\$ 350,00

ALUGUEL APTO.

-REF H 401 - QUITINETE
Rua: Max Eugênio Roberto Ziemann, nº 234 - fundos
Bairro: Czerniewicz
Proximidades garagem da Canarinhoj Valor: R\$ 270,00

REF H 507
Apartamento com dois quartos - Edifício Rebelo II
Rua: Erich Doubrava, 25
Bairro: Centro
Valor do aluguel R\$ 500,00, condomínio aprox. R\$ 90,00

REF H 506
Apartamento com um quarto - Prédio Peggau compensados
Obs. sem garagem
Rua: Jorge Czerniewicz
Bairro: Czerniewicz
Valor do aluguel R\$ 400,00

ALUGUEL COMERCIAL

REF H 702
Casa de madeira com 4 quartos
Rua: Governador Jorge Lacerda, 247
Bairro: Centro
Valor do aluguel R\$ 1.500,00

REF H 701
SALA COMERCIAL COM 250m² - 1º andar - Centro
R. João Marcatto, nº 31
[PRÓPRIA PARA ESCRITÓRIO / CONSULTÓRIO]
R\$ 1.400,00

REF H 703
CASA PARA FINS COMERCIAIS:
4 quartos - 2 salas - cozinha - 2 BWC - lavabo
NO CENTRO - Rua Pres. Epitácio Pessoa - ao lado da RH Brasil.
Valor do aluguel: R\$ 1.500,00

GALPÃO H 704
Dois galpões cada um com 200 m² + mesanino com 50m². Rua: Bernardo Dombusch, nº 1693 Bairro: Vila Lalau Próximo a Marisol
Valor do aluguel R\$ 2.000,00 cada galpão

**O TERRENO DOS SEUS SONHOS AO ALCANCE DO SEU BOLSO!
FINANCIAMENTO PRÓPRIO COM PARCELAMENTO FIXO.**

Residencial Beira Rio R: 443 - Erich Koch - Três Rios do Sul. Jaraguá do Sul - SC

ATLANTA Imóveis

3371-5544

Plantão: [8411-1122 - Rejane
9192-5544 - Eliane
9183-1122 - Márcia

VENDA

www.atlantaimoveis.com

atlantaimoveis@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Consulte nossas outras opções em imóveis: 3371-5544 ou www.ivanaimeis.com.br

Ref 1469- **João Pessoa**- Casa com 109,00m², 3 quartos, bwc, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, garagem. **R\$ 110.000,00**



Ref 1438- **Amizade** - Casa com 126,00m², 1 suíte com closet, 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem para 2 carros. **R\$ 185.000,00**



Ref 1501- **Vila Lenzi**- Casa com 145m², 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de festa, lavanderia, garagem para 2 carros. **R\$ 233.000,00**



Ref 1503- **Vila Rau**- Casa com 3 quartos, cozinha, lavanderia, bwc social, garagem. **R\$ 75.000,00**



Ref 1500- **Amizade**- Casa com 130,72m², 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. **R\$ 179.000,00**



Ref 1467- **Amizade**- Casa com 161,60m², 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem para 2 carros. **R\$ 210.000,00**



Ref 1492- **Centro** - Sobrado c/ sala, cozinha, 3 quartos, bwc social, área de festa, bwc, garagem p/ 3 carros. Superior - sala de tv, lavanderia, cozinha, 1 suíte, 2 dorm., bwc social. **R\$ 320.000,00**



Apartamentos:
2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira, garagem. **R\$ 84.000,00**

Localização:
Bairro Vila Lalau. Rua Henrique Fernando Mielke

Ref 1476- **Amizade**- Casa com 132,90m², 1 suíte, 2 quartos, bwc social, sala de jantar, estar, cozinha, área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. **R\$ 169.000,00**



Ref 2279- **Vila Lalau** - Apartamento com 2 dorm., bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ 92.000,00**



"LANÇAMENTO" RESIDENCIAL DON CALIEL



LOCALIZAÇÃO
Rua Emilio Stein, Centro.

EDIFÍCIO

- * 14 apartamentos;
- * Acabamento com massa corrida;
- * Roda teto em gesso
- * Salão de festas;
- * Portão e porteiro eletrônico;
- * Central de gás;
- * 2 vagas de garagem;

APARTAMENTOS

- * 1 suíte + 2 dormitórios;
- * Sala de estar / jantar;
- * Bwc social;
- * Cozinha e área de serviço;
- * Sacada com churrasqueira;
- * 2 vagas de garagem por apartamento.

FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA

Residencial AQUARELA



LOCALIZAÇÃO
Bairro Nova Brasília - Rua Leopoldo Janssen

EDÍFICIO

- 10 apartamentos
- Acabamento c/ massa corrida
- Piso laminado
- Salão de festas
- Portão e porteiro eletrônico
- Central de gás

APARTAMENTOS

- 1 suíte + 2 dormitórios
- Sala de estar/ jantar
- Bwc social
- Cozinha, área de serviço
- Sacada c/ churrasqueira

Residencial Vancouver



- CENTRO : Rua Paulo Schiochet.
- Entrada + parcelamento direto com a Construtora.

EDIFÍCIO:

- 7 andares;
- 12 apartamentos;
- Acabamento com massa corrida;
- Roda teto em gesso;
- Salão de festas;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Central de gás.
- ELEVADOR.

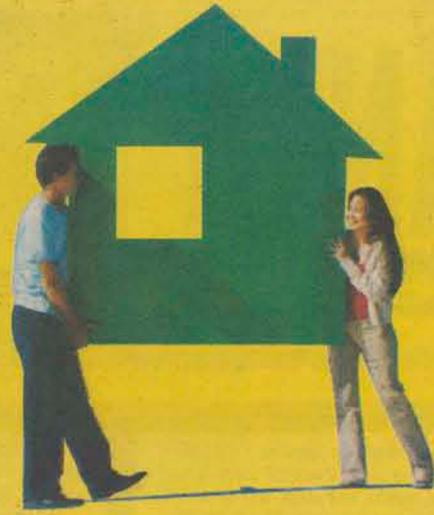
APARTAMENTOS:

- 1 suíte + 02 dormitórios;
- Sala estar / jantar;
- Bwc social;
- Cozinha
- Área de serviços;
- Sacada c/ churrasqueira;
- 2 vagas de garagem.

LEIER

EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

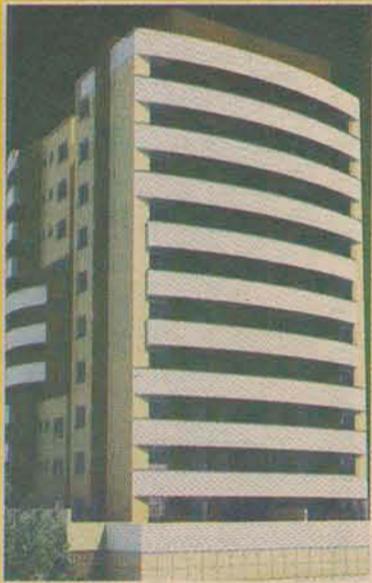
CRECI PROTOCOLO 0156-08



NOVO ENDEREÇO:
AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 1698
(EM FRENTE AO REGISTRO DE IMÓVEIS)

NOVOS TELEFONES: 3370-0888 • 3275-0077 • 3275-0550

MUNIQUE



RES. GRAN RAMÁ



RES. JULIANA



ED. ALPHA



RES. LAYNE FERNANDA



ED. SANTA CATARINA



ED. JAESER II



MAJESTIC RESIDENCE



RES. IPANEMA



RES. BARCELONA



Temos + opções para você! Consulte-nos!

ClassiMais Veículos

O CORREIO DO POVO

JARAGUÁ DO SUL, 26/27 DE JANEIRO DE 2008



REDE CONCESSIONÁRIA PEUGEOT



206_{SW} 1.4 Flex

Modelo 2008

Presence

- 5 Portas
- Desembaçador Traseiro
- Regulagem de Altura de Farol
- Display de Painel
- Luz de Nebulina Traseira
- 3ª Luz de Freio

A partir de:

Frete Grátis

R\$ 40.990,

a vista

- +AR
- +Direção
- +Vidros
- +Travas

PRONTA ENTREGA



Escolha como
você vai aproveitar
o verão.

Motor 1.4 Flex muito mais motor com preço de 1.0



206 1.4 Flex

Modelo 2008

Sensation

- 3 Portas
- Desembaçador Traseiro
- Regulagem de Altura de Farol
- Display de Painel
- Luz de Nebulina Traseira
- 3ª Luz de Freio



A partir de R\$ **27.990,**

Frete Grátis

a vista

Linha 307 Griffé

HB e SEDAN

PRONTA ENTREGA



COM EMPLACAMENTO E IPVA 2008 GRÁTIS

- Freios Abs
- Airbag Duplo
- Bancos de Couro
- Teto Solar
- Disqueteira

A Peugeot tem um estoque completo de peças de reposição no Brasil.
É barato manter um Peugeot.

CAEP - Central de Atendimento Especializado Peugeot: 0800 703 2424 - www.peugeot.com.br

Peugeot usa e recomenda lubrificantes TOTAL.

Strasbourg

Jaraguá do Sul - (47) 3370-1900
Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Blumenau - (47) 3331-4500
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3396-866
Rio do Sul - (47) 3522-0686



Ingressos somente para fins promocionais. Promoção "DIREÇÃO CERTA STRASBOURG". Peugeot 206 Sensation 1.4 FLEX - 3 portas - Frete incluso - Pintura sólida. Preço público sugerido para venda à vista através do Peugeot On Line a partir de R\$ 27.990,00 à vista. Peugeot 206 SW 1.4 FLEX - 5 portas - Ar condicionado - Direção Hidráulica - Vidros e travas elétricas - Faróis de neblina - Freio Inercial - Pintura sólida - Preço tabela de R\$ 44.500,00 - Preço promocional a partir de R\$ 40.990,00 à vista com R\$ 2.500,00 de Bônus de Milícia e + R\$ 1.000,00 de desconto promocional da Concessionária Strasbourg (incluído no preço à vista anunciado). Linha Peugeot 307 HB (Hatch Back) e Sedan Versão Griffé - Bancos de Couro - Teto Solar - Rádio Solar - Rádio Free Bluetooth - Climatizador - Pneu Automático - Ar Condicionado digital B-Zone - Freios ABS - Airbag duplo - 5 portas - motorização 2.0L 16V - empilhador de série com "Climate Automático Sequencial Tiptronic System Porsche". Com Emplacamento e IPVA 2008 Grátis para linha a partir de R\$ 27.990,00 à vista. Peugeot Partner 1.6L 16V de 110 CV - Ano-Modelo: 07/08. Versão semi porta lateral. Freios a disco com compensador de carga. Direção Hidráulica com regulagem de altura. Motor de 4 cilindros 1.600 cm³. Freio Inercial. Grade de proteção de carga atrás do banco do motorista. Ano-Modelo: 07/08 - Preço a partir de R\$ 22.990,00 à vista. Quantidade de Estoque nas concessionárias: 03 unidades. Peugeot Partner 1.6L 16V de 110 CV - Ano-Modelo: 07/08. Versão semi porta lateral. Freios a disco com compensador de carga. Direção Hidráulica com regulagem de altura. Motor de 4 cilindros 1.600 cm³. Freio Inercial. Grade de proteção de carga atrás do banco do motorista. Ano-Modelo: 07/08 - Preço a partir de R\$ 32.990,00. Quantidade de Estoque nas concessionárias: 03 unidades. Sujeito à aprovação de crédito. As taxas poderão ser alteradas sem aviso prévio. Todos os veículos anunciados 2007/2008, com frete incluso e pintura sólida. Estoque nacional das Concessionárias Peugeot: 200 unidades da Peugeot 206 Sensation 1.4 FLEX 3 portas. Estoque da Concessionária Strasbourg: 10 unidades da Peugeot 206 SW 1.4 Flex 5 portas - 10 unidades da Linha Peugeot 307 Hatch Back e Sedan Versão Griffé - 5 portas - motorização 2.0L 16V. Preço de tabela da promoção de: 10/12/2008 a 07/02/2009, ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa com outras promoções. Algumas delas são exclusivas da Concessionária Strasbourg. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte o Fone de Concessionárias Peugeot. Ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Sábados das 9h às 13h.

www.strasbourg.com.br

DIRIJA ESSE PRAZER



Rua Walter Marquardt, 2670 Barra do Rio Cerro Jaraguá do Sul - SC Fone: (47) 3370-7500

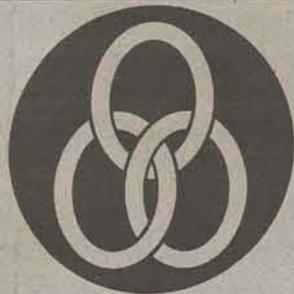


O CLIENTE ESCOLHE
1º VENCIMENTO
MARÇO
ou ABRIL

TEMOS AS
MELHORES TAXAS
DE JUROS

FINANCIAMENTO
EM ATÉ 60X

<p>Celta 1.0 VHC 2004 C/ KIT ESP+RLL RS 21.500,00</p>	<p>Golf 1.6 2000 azul COMPLETA + ABD RS 27.900,00</p>	<p>Fiorino Furgão 1.5 2002 branca UN. DONO RS 18.800,00</p>	<p>PROMOÇÃO</p> <p>AUDI A4 1996 PRATA COMPLETA RS 28.500,00</p>	<p>Uno ELX 4p 1995 R\$ 10.900,00 Palia ELX 1.3 Flex completo R\$ 29.500,00 Palia ELX 1.3 4p 2005 ldt/eq/te prata R\$ 26.800,00 Escort L 1.6 GNV 1994 R\$ 10.900,00 Escort GL Zetec 1997 ac/dh/kit R\$ 14.900,00 Blazer DL 2.2 1997 compl+CD R\$ 23.900,00 Pampa 1.8 1996 c/opc R\$ 11.000,00 Fiesta GL 1.0 4p 1996 R\$ 12.500,00 Vectra GL 2000 completo R\$ 28.800,00 Vectra GLS 1997 R\$ 20.500,00 Ford Ka 2001 c/ kit + cd painel. R\$ 16.800,00 Kangoo Express 1.6 2003. R\$ 23.000,00 Golf 1.6 2000 completo. R\$ 28.500,00 Santana 4p aut. compl+GNV. R\$ 15.500,00 Palia Fire 4p GNV. R\$ 19.900,00 Santana 4p 1988 GLS completo. R\$ 7.900,00 Fiorino Furgão 1.5 1998 R\$ 15.500,00 Gol 1.6 1988 R\$ 6.800,00 Escort GLI 1995 R\$ 10.500,00 Celta 1.0 2005 c/ opcionais azul R\$ 21.500,00 Fiorino Furgão 1.5 1994 c/ GNV R\$ 10.500,00 Gol MI 1997 c/ ac/dh/te R\$ 14.500,00 Gol CLU 1.8 1995 R\$ 12.300,00 Audi A4 1.8 completa+couro 1996 R\$ 28.500,00 Tipo 1.6 4p 1995 R\$ 9.500,00 Palia Fire 4p 2001 branco R\$ 17.500,00 Corsa 4p 1998 branco R\$ 14.800,00 Ford Royale 1993 c/ kit GNV R\$ 10.500,00 Celta Life 4p 2007 R\$ 25.500,00 Corsa Sedan MN 2003 trio/ac R\$ 26.800,00 Santana 1.8 4p 1996 R\$ 13.500,00 Clio Sedan 2002 completo - dh R\$ 22.900,00 Uno SX 1997 2p R\$ 10.500,00 Gol CLU 1.6 c/ opcionais R\$ 12.800,00 Uno EP 4p R\$ 11.000,00 Escort GL 1988 R\$ 5.500,00 Honda Biz ES 2005 R\$ 4.000,00</p>
<p>Vectra CD 2.2 2000 verde COMP/TETQ/BC RS 30.500,00</p>	<p>Gol MI 1997 branco C/ AC/DH/TE/RLL RS 13.900,00</p>	<p>Palia EX 4p 2001 cinza KIT+GNV RS 19.900,00</p>		
<p>Uno SX 4p 1998 azul LDT/VE/TE RS 12.500,00</p>	<p>Astra Elegance 2006 prata COMPL+ABD RS 45.900,00</p>	<p>Ford Ka GL 2001 azul KIT ESP+VE/TE/CD RS 16.500,00</p>	<p>PROMOÇÃO</p> <p>Vectra GL 1998 branco COMP+RLL RS 19.900,00</p>	
<p>Corsa Wind 1996 vermelho C/ OPC. + KIT GNV RS 13.500,00</p>	<p>Palia ELX Flex 1.3 2004 branco COMPLETA RS 28.500,00</p>	<p>Celta Life 4p 2007 vermelho LDT/AQ/TE/AL RS 25.500,00</p>		



Consórcio UNIÃO

Aqui seu sonho é real!

CONFIRA ALGUMAS DE NOSSAS VANTAGENS

- # Sem taxa de adesão;
- # Redução de parcela após contemplação (via lance);
- # Carência de 2(dois) meses após contemplação (via lance);
- # Antecipação de parcela na ordem direta ou inversa;
- # Sem juros, sem taxas extra etc;

CONSÓRCIO MOTOS

Confira outras
MOTOS e valores



Honda Biz 125
R\$ 114,07 mensais



Honda CBX 250 Twister
R\$ 207,26 mensais



Yamaha Fazer 250
R\$ 215,76 mensais



Honda Fan 125
R\$ 109,04 mensais



Honda XR 250 Tornado
R\$ 226,78 mensais

Imagem apenas para efeito ilustrativo

PLANOS DE CONSÓRCIO PARA VEÍCULOS

CRÉDITOS	70 MESES
12.780,00	213,60
14.910,00	249,20
17.040,00	284,80
19.170,00	320,40
21.300,00	356,00
24.560,00	410,48
27.600,00	461,29
29.590,00	494,55
30.640,00	512,10

Agora também consórcio de imóveis

CRÉDITOS	100 MESES	120 MESES
30.000,00	381,49	324,17
35.000,00	445,07	378,20
40.000,00	508,66	486,26
50.000,00	635,82	540,29
60.000,00	762,98	648,34
70.000,00	890,15	756,40
80.000,00	1.017,31	864,46
90.000,00	1.144,48	972,51
100.000,00	1.271,64	1.080,57

Correção através da tabela do fabricante

Índice de correção INCC (anual)

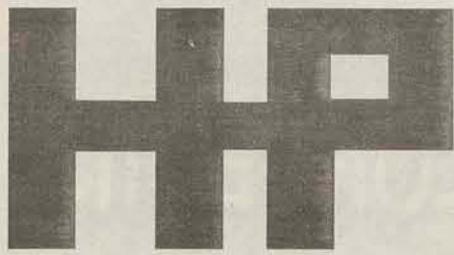
Jaraguá do Sul

Rua João Januário Ayroso, 80

SITE: www.uniaocat.com.br - E-MAIL: uniaosilver@netuno.com.br

3371-8153
9936-1304





VEÍCULOS

3370-8622 | 3372-0048

28 anos de tradição
www.hpjs.com.br

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1014 - Centro
(em frente Posto Marechal)

FIAT UNO SMART, 2006, PRETO, 4PTS, COM OPCIONAIS+AR COND.	L200 SPORT 4X4, 2006, VERDE, COMPLETA, DIESEL	PT CRUISER 2.4, 2006, PRETO, COMPL, AUT.	CLIO HATCH 1.6, 2004, BRANCO, COMPLETO	ECOSPORT 1.6 XLS, 2004, BRANCA, COMPLETA	HONDA FIT 1.6, 2004, VERMELHO, COMPLETO	CLIO SEDAN 1.6 2003, BRANCO, COMPLETO	FOCUS GL 1.8 2003, HATCH, RANCO, COMPLETO
GOL 1.6 MI 4P, 2003, VERMELHO, COMPLETO	GOLF 1.6, PRATA, 2003, COMPLETO	PALIO EX 1.0 4P, 2003, AZUL COM OPCIONAIS	PALIO FIRE 1.0, 2003, COM AR COND.	PEUGEOT 206, 2003, CONVERSÍVEL, PRATA, COMPLETO	AUDI A3 4P, PRATA, 2002, COMPLETO, COURO, TETO	FIESTA SEDAN 1.0 4P 2002, CINZA, OPCIONAIS+ AC	FIORINO FURGÃO, 2002, BRANCA
GOLF 1.6, VERMELHO, 2002, COMPLETO +GNV	CLIO 1.0 4P, PRATA, 2001, COMPLETO -DH	CLIO SEDAN 1.6 2001, PRATA, COMPLETO	FIESTA STREET 1.0, 2001, VERMELHO COM GNV	SCENIC RXE 2.0, 2001, BRANCA, COMPLETA	UNO MILLE 4P, 1.0 2001, BRANCO COM OPCIONAIS	BRAVA SX, 2001, CINZA, COMPLETO	MEGANE RXE 2000 HATCH, PRATA, COMPLETO
RANGER XL, 2000 CAB. DUPLA, BRANCA, 4X4, COMPLETA DIESEL	SCENIC RT 1.6, 2000, AZUL, COMPLETA	VW NEW BETLLE 2000 2.0 PRATA COMPL+ COURO+PILOTO AUT.	GOLF 1.6 MI, 2000, PRETO, COMPLETO	PEUGEOT 106 SOLEIL, 1999, BRANCO C/ OPCIONAIS	VECTRA GLS 2.2 1999, VERDE COMPL.+GNV	COURIER 1.3, 1999, BRANCA	ESCORT SW 1.8, 1998, BORDÔ, COMPLETA
GOL 1.0, BRANCO, 1998, COM OPCIONAIS	KA 1.0, BRANCO, 1998	KA 1.0, ROXO, 1998, COM OPCIONAIS	RANGER XLT V-6, 1998, CINZA, COMPLETA, GNV	VECTRA GLS 2.0 1998, BRANCO COMPLETO	UNO MILLE SX, 1998, VERMELHO C/ OPCIONAIS	ESCORT SW 1.8, 1998, VERDE, COMPLETA	BLAZER DLX 4.3 V-6, 1997, BRANCA, COMPLETA+GNV
BMW Z3 ROADSTER 1997, PRETA COMPLETA	SILVERADO 4.1S, 1997, BRANCA, C/ OPC. + GNV	BLAZER DLX V-6, 1997, PRATA, COMPLETA+GNV	UNO 2P, PRATA, 1996, VE, TE	UNO MILLE 2PTS, 1996, PRATA COM OPCIONAIS	UNO MILLE 4PTS, 1996, PRETO COM OPCIONAIS	UNO MILLE EP, 1996, CINZA, COM OPCIONAIS	VERONA 1.8i GL, 1996, PRETO, COM OPCIONAIS
GOL 1.6, VERDE, 1996, DH, AR COND.	GOL 1000i, AZUL, 1995, COM OPCIONAIS	GOL CLI 1.8, AZUL, 1995, COM OPCIONAIS	RENAULT 19 SEDAN, 1995, VERDE, COMPLETO	UNO ELETRONIC 1995, AZUL, COMPLETO	GOL 1.0 2PTS, PRETO, 1995, C/ OPCIONAIS + GNV	FIORINO FURGÃO, 1994, BRANCA	LOGUS CL, PRATA, 1994, COM OPCIONAIS
NISSAN PATHFINDER 1994 V-6, PRETA, COMPLETA, AUTOMÁTICA	VECTRA CD 1994, VERMELHO, COMPLETO	FIORINO 1.5, AZUL, 1994, COMPLETA+GNV	OMEGA GLS 2.0 1993, AZUL, COMPLETO COM TETO SOLAR	GOL CL 1.8, 1992, BRANCO	ESCORT GL 1.8 1991, AZUL COM OPCIONAIS	SAVEIRO CL 1.6, 1989, BRANCA	FUSCA 1600, PRATA, 1986, COURO, RODAS, SOM

VENHA ATÉ A EMMENDÖRFER CONFERIR

Venha conhecer o novo Vectra GT e prepare-se para sair da linha.



GT

- > MOTOR 2.0 FLEXPPOWER
- > 3 ANOS DE GARANTIA*
- > GPS DE SÉRIE



Consulte sua concessionária sobre os itens integrantes dos modelos GT e GTX e os acessórios disponíveis. Navegador GPS incluso nos modelos GT e GTX 07/08 (área de cobertura conforme manual do fabricante). Imagens ilustrativas, não condizentes necessariamente com o modelo divulgado. Dívidas, consulte www.chevrolet.com.br ou SAC: 0800-702-4200. Proconve: Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. *3 anos de garantia, conforme manual do proprietário, exceto para o GPS, que tem garantia de 1 ano.



Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557 – Centro - Jaraguá do Sul – SC
Fone: (47) 3274.4444 | Fax: (47) 3274.4441
emmendorfer@emmendorfer.com.br



Av. Prefeito Waldemar Grubba, 4040 - Centenário - Jaraguá do Sul
www.streetcarveiculos.com.br



307 Ano 2004 R\$ 44.990,00



Palio Fire Ano 2003 R\$ 21.990,00



Scenic Privilege 1.6 2005 R\$ 44.990,00



Tempra SW SLX R\$ 11.990,00 Ano 1995



Versalles 2.0 R\$ 10.990,00 Ano 1994



Clio Hatch 1.0 R\$ 20.990,00 2002



Clio Sedan 2003 R\$ 25.490,00



Palio ELX 2001 R\$ 20.990,00



Scenic RXE 1.6 R\$ 34.990,00 Ano 2002



S-10 CD 2.2 R\$ 32.490,00 Ano 1998



Ka GL 2003 R\$ 19.990,00



Vectra GLS R\$ 20.990,00 Ano 1997



Mondeo CLX R\$ 17.490,00 Ano 1997



Clio Authentic 1.0 R\$ 25.490,00 2006



Gol 1.0 MI R\$ 13.990,00 Ano 1998



Passat Turbo R\$ Negociar Ano 1999



Corsa Sedan Classic 1.6 2005 R\$ 25.990,00

GIOVANE

VEÍCULOS
3275-0045

www.giovanaveiculos.com.br

- * Escolhe 1º vcto março ou abril você escolhe
- * Precisando de dinheiro?
- * Financiamos veículo de particular
- * Troco na troca

MELHORES
TAXAS DE
FINANCIAMENTO

Todos os valores abaixo são negociáveis

Rua Bernardo Dornbusch, 330 * Entrada Clube Atlético Baependi



PRISMA 1.4 FLEX 2007 C. AR + AR DESTAQUE



1 PEG. 206 1.6 COMPL+GNV R\$ 22.800,00



2 CLIO SEDAN 2003 COMPL R\$ 24.900,00



3 ESCORT SW 1998 COMPLETA



4 POLO 1.6 2003 COMPLETO 32.800



5 PALIO WEEKEND 1.5 1999 COMPL 19.800,00



6 PARATI 1.8 2001 COMPLETA



7 GOLF 1.6 2000 COMP + RD 18 31.500



9 FOCUS GL 1.8 2001 COMPLETO 28.900,00



10 STRADA 1.5 2000 BASICA 18.800



11 TWISTER 2003 R\$ 8.300



12 PIK-UP CORSA 1.6 1996 COM GNV 15.300

E MAIS...

BLAZER completa+ GNV	2001
CELTA LIFE 4P com ar	2007
CORSA GL 1.4 2P	1996
KADETT GL	1996
MONZA SL/E 2P	1987
PARATI GIII 4P completa+GNV	2002
GOL G4 1.0 4P AR	2007
GOL G4 2P com ar	2006
GOL GIII 1.0 4P c. opcs	2001
GOL I 2P	1997
SIENA compl. + GNV	1999
PALIO WEE. FIRE compl.	2002
FUSION sle	2006
ECOSPORT XLT 1.6	2004
FIESTA 4P	2003
ESCORT ZETEC 4P	1998
ESCORT L 2P	1992
VERONA GHIA 4P compl.	1993
SCENIC PRIVILEGE compl.	2004
NX-FALCON	2007
TWISTER 07 XT 600	2004

PREÇOS ACIMA SÃO NEGOCIÁVEIS!

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

Venha agora comprar ou trocar seu carro



Acesse nosso site, são mais de 200 veículos.

www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul - 47 3370-1900 - Rua Reinoldo Rau,414 - Centro



R\$ 30.500,00
FOCUS SD 2.0 2001 PRATA COMPLETO



R\$ 42.000,00
SCENIC PRIV. 1.6 2004 PRATA COMPLETA



R\$ 27.500,00
CORSA HB 2004 PRETO C/ DH, VTE



R\$ 27.000,00
FIESTA PERSONALITE 1.0 2005 BRANCA C/ OPCIONAIS



R\$ 24.500,00
CORSA SD 1.0 2005 PRATA C/ OPCIONAIS



R\$ 42.500,00
ECOSPORT XLT 2.0 2004 PRATA COMPLETA

Salvo erros de digitação. Ofertas válidas enquanto durar o estoque.

MARCOLLA

Multi Marcas

Av. Getúlio Vargas, 920 • Centro • Jaraguá do Sul • SC • CEP 89251-000
 Fone/Fax: 47 3370-1669
 www.marcollamultimarcas.com.br

Corsa Wind 1995	Astra Millenium 2000	Corsa 1998	
Clio Sedan 1.0 RN 2002	CBX 200 Strada 2002	Corsa Hatch 1.6 1998	Gol 1.6 CL 1993
Monza 1991	Saveiro 1.8 2001	Celta 2003	Corsa Wagon 1999
Celta 2002	Scenic RT 1.6 2002	Focus 1.8 2002	Gol Special 1999
Verona LX 1991	Parati CL 1.6 1994	Palio 1.0 1999	Gol 1.6 AP 1993

VEI

automóveis

3372-1070
3370-4714

Rua: Walter Marquardt, 1.850

Saveiro 1.6 2008 prata	Ford Ka GL 1.0 - 2004 BNC	Fiorino Furgão 1.3 - 2003 BNC	Astra Adv 2.0 Flex- 2007 Preto
Corsa SED - 2001 BNC	Palio ELX 1.6 - 2005 Preto	Celta LIFE 1.0 - 2007 BNC	Kadet GL 2.0 - 1997 Cinza
Saveiro City 1.6 Flex 2006 Prt	Gol 1.6 -1995 BNC	Corsa Wind 1.0 - 1999 Prata	Uno EX 1.0 - 1998 Cinza
Palio Wee Adv 1.6 GNV - 2001	Clio Sedan EXP 1.6 - 2005 Prta	Celta C/ AR - 2004 Vermelho	Gol 1000 1995 branco

Fachini Veículos

(47) 3370-3015

ANTES DE COMPRAR SEU CARRO NOVO...
CONSULTE-NOS

www.fachiniveiculos.com.br

					KA GL 2PTS 99 AL TE
					PALIO ELX 4PTS 08 OK AQ KIT ATRATIV II KIT SPORT PRE SOM FN METALICO
					PALIO FLEX 4PTS 08 OK AC DH VE TELT DT KIT CELEB. II
					S10 2.8 TB CD 4PTS 02 AC DH AL VE TE RE RLL
					UNO IE 2PTS 96 AQ DTLT
					UNO IE 2PTS 96 BASICO
					UNO MILLE 4PTS 01-02 AQ DTLT
					UNO MILLE FIRE 4PTS 02 AQ DTLT
					VECTRA GLS 4PTS 00 AC DH AL VE TE RE DT RLL
					VECTRA GL 4PTS 99 AC DH VE TE DT RLL

Rua Presidente Epitácio Pessoa 570 , sala 02 - Jaraguá do Sul - Santa Catarina

2 VEÍCULOS

MARCAS NACIONAIS E IMPORTADAS
CAMINHÕES, ÔNIBUS E MOTOS
PEÇAS E ACESSÓRIOS

2.1 VEÍCULOS FIAT

FIORINO - Vende-se, 05, GNV. R\$ 30.000,00. Tr: 8415-6003.

FIORINO - Vende-se, 95, R\$ 9.000,00. Tr: 3371-6968.

PÁLIO - Vende-se, 04, compl-dh. R\$ 19.800,00. Tr: 8402-6416.

PÁLIO - Vende-se, 06, c/ ac, te, flex. Tr: 9105-2027.

PÁLIO - Vende-se, 06, Flex. compl. - AR. R\$ 28.500,00. Tr: 9978-9990.

PÁLIO - Vende-se, 97, 4pts, azul. R\$ 13.000,00. Tr: 3275-1642.

PÁLIO - Vende-se, 98, compl. - ar. R\$ 14.500,00. Tr: 3376-4538 c/ Jandir.

PICAPE FIAT - Vende-se, 87, R\$ 1.600,00+1.880,00 de multa e documento atrasado. Tr: 9979-0605.

2.2 VEÍCULOS FORD

SIENA - Vende-se, 98, bco, ótimo estado. Tr: 3379-1102.

STILO - Vende-se, 1.8, 16v, completo, 2003. Impecável. Tr: 8406-4447.

TEMPRA - Vende-se, 95, 8v. R\$ 9.300,00. Tr: 3374-5418.

UNO - Vende-se, 86, 1.3, álcool. R\$ 4.700,00. Tr: 3371-8153 ou 9936-1304.

UNO - Vende-se, 95, ótimo estado. Tr: 9951-0081.

ESCORT - Vende-se, 88, conversivel. Troca-se por moto. Tr: 3370-0760.

ESCORT - Vende-se, 89, 1.6, al, te. R\$ 5.500,00. Tr: 9992-6476.

ESCORT - Vende-se, 89, SLE, 1.6, álcool. R\$ 5.200,00. Tr: 3370-3175.

ESCORT - Vende-se, 93, único dono. Tr: 9979-1234.

ESCORT - Vende-se, 95, hobby. R\$ 8.500,00. Tr: 9112-2742.

FIESTA - Vende-se, 03, 4 pts, te, al, ldt. R\$ 24.500,00. Tr: 8823-8479.

FIESTA - Vende-se, 98, 4 pts, vermelho. Tr: 3371-6480.

KA - Vende-se. 01. vermelho. R\$

2.3 VEÍCULOS GM

7.000,00+parc. Tr: 3275-2500 ou 3370-0992.

KA - Vende-se, 05, único dono. R\$ 19.000,00. Tr: 8406-3952.

KA - Vende-se, 97/98, 1.0, prata, c/ al, vé, te, ldt. R\$ 4.000,00+parc. Tr: 3374-5342 ou 8808-6493.

VERONA - Vende-se, 92, único dono. Tr: 9979-1234.

ASTRA - Vende-se, 03, 2.0, 4 pts. R\$ 30.000,00. Tr: 3273-0775 c/ Milton.

BLAZER - Compra-se. Tr: 8408-3633.

CHEVETTE - Vende-se, 93, 1.6, azul. R\$ 5.800,00. Tr: 8404-6729.

CORSA - Vende-se, 01, wind, 1.6, 4pts. Tr: 9903-0941.

CORSA - Vende-se, 05, max, sedan. R\$ 29.800,00. Tr: 3371-5031.

CORSA - Vende-se, 97, c/ rll. R\$ 3.000,00+parc. Tr: 9142-6494.

MONZA - Vende-se, 85, c/ te, som. R\$ 6.000,00 neg. Tr: 3371-0518 ou 9139-8889.

S10 - Vende-se, 96, 2.2, estendida, compl + GNV. R\$ 26.000,00. Tr: 9128-8100.

MARÉ ALTA RENAULT. As ofertas mais quentes deste verão estão aqui.



MEGANE SEDAN

1.6 16V HI-FLEX 2008 - A PARTIR DE

52.990⁽¹⁾

LINHA MEGANE 2.0⁽²⁾
CÂMBIO AUTOMÁTICO
*** GRÁTIS ***

GRÁTIS
DVD DE TETO
+ pacote com filmes infantis



SCENIC Kids
TAXA **0,99%**⁽⁴⁾

LOGAN
HI-TORQUE 1.6 8V
A PARTIR DE

32.240⁽³⁾

- > O MAIOR PORTA MALAS DA CATEGORIA: 510L
- > O MAIOR ESPAÇO INTERNO DA CATEGORIA
- > VIDROS VERDES > ACELERADOR ELETRÔNICO
- > CONTA GIROS > ARO 14"



CLIO HI-FLEX
1.0 16V 2P 2008 - A PARTIR DE

26.990⁽⁵⁾

+ 1.000,⁽⁷⁾
VOCÊ LEVA
O 4 PORTAS



CLIO SEDAN
TAXA **0%**⁽⁶⁾

www.renault.com.br. Rede Renault. Mais de 150 concessionárias no Brasil. SAC: 0800 055 56 15

FÁBRICA NOBRASIL

Liberte

BLUMENAU
3144-3144

ITAJAÍ
3341-3341

JOINVILLE
3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
3274-0000

WWW.LIBERTE.COM.BR



Para mais informações sobre outros modelos, motorizações, modelos, valores e itens de revisão consulte as Concessionárias Renault Liberté. (1) Preço à vista para Megane Sedan 1.6 16v 07/08, via internet. Estoque 5 unidades. (2) Megane Sedan e Grand Tour 2.0, 07/08 com câmbio automático grátis. Estoque 5 unidades. (3) Preço à vista válido para Logan Authentique 1.6 8V Hi-Torque bicombustível 07/08. Estoque 5 unidades. (4) Condição válida para Scenic Série Limitada Authentique 1.6 16v Hi-Flex 07/08 no financiamento com 60% de entrada e saldo em 24 vezes com taxa de 0,99% a.m. + R\$ 3,90 por lâmina do boleto bancário. Estoque 5 unidades. (5) Preço à vista válido para Clio Hatch Authentique 1.0 16v Hi-Flex 2P 07/08. Estoque 5 unidades. (6) Condição válida para Toda Linha Clio Sedan 07/08 no financiamento com 60% de entrada e saldo em 18 vezes com taxa de 0% a.m. + R\$ 3,90 por lâmina do boleto bancário. Estoque 5 unidades. financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Taxa de Abertura de Crédito (TAC), IOF e pintura metálica não incluso para todos os veículos anunciados. (7) Preço à vista válido para Clio Hatch Authentique 1.0 16v Hi-Flex 4P 07/08. Estoque 8 unidades. Frete incluso para todos os veículos. Linhas Megane e Logan com garantia de 3 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, condicionada aos termos e condições estabelecidas no Manual de Garantia e Manutenção. Ofertas válidas até 31/01/2008 e limitadas aos estoques distribuídos nas Concessionárias Liberté. As Imagens são meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas.

gabivel.com.br



NESTE VERÃO, LEVE O SOL COM VOCÊ.



tellus



Gabivel

Tudo que Você Quer

Joinville 47 3145.4242 | Av. Marquês de Olinda, 1744 | América
Jaraguá do Sul 47 3370.4800 | Av. Prefeito Valdemar Grubba, 2120 | Vila Lalaú

DEU A LOUCA NA JAVEL

ANO NOVO - CARRO NOVO - PREÇO VELHO

ENTRADA +
PARCELAS DE R\$
269,00



A PARTIR DE R\$
32.660,00



A PARTIR DE R\$
38.540,00



ENTRADA +
PARCELAS DE R\$
299,00



Entrada só para 2012 - Taxas a partir de 0,19% - 1ª Parcela só para 90 dias - Parcelamento sem entrada

Oferta válida enquanto durar o estoque. Palio Fire Flex e Siena Fire Flex com entrada de 60% mais 60 parcelas. Valores para veículos básicos e com pintura sólida. A imagem é meramente ilustrativa. Taxa de 0,19% válida para financiamento em até 12 vezes com 60% de entrada. Todos os valores mencionados (preços e taxas) podem ser revogados sem aviso prévio.



JAVEL Concessionária FIAT - Rua Expedicionária João Zappella, 214 - Fone 3371-2111 - Jaraguá do Sul - SC - www.javel.com.br

NOVOS E SEMI-NOVOS

www. **Mauro** .com.br
veículos
Realizando sonhos



**XSARA PICASSO 2.0
EXCLUSIVE AUT.
MODELO 2005
COR PRETO**

ITENS ADICIONAIS
AR-CONDICIONADO, DIREÇÃO
HIDRÁULICA, VIDROS ELÉTRICOS,
TRAVAS ELÉTRICAS, ALARME, AIR
BAG II, ARO DE LIGA LEVE, CD
PLAYER, BANCOS EM COURO,
LIMPADOR E DESEMBACADOR
TRASEIRO, FAROL DE NEBLINA,
FREIOS ABS, COMPUTADOR DE
BORDO, RETROVISORES
ELÉTRICOS.

VALOR R\$48.500,00



**FOX PLUS
1.6**

**MODELO 2007
COR PRATA**
ITENS ADICIONAIS
AR-CONDICIONADO, DIREÇÃO
HIDRÁULICA, TRAVAS ELÉTRICAS,
VIDROS ELÉTRICOS, ALARME,
LIMPADOR E DESEMBACADOR
TRASEIRO.

VALOR R\$39.800,00



**SIENA FIRE
FLEX 1.3**

**MODELO 2005
COR CINZA**
ITENS ADICIONAIS
AR-CONDICIONADO, DIREÇÃO
HIDRÁULICA, TRAVAS ELÉTRICAS,
VIDROS ELÉTRICOS, DESEMBACADOR
TRASEIRO, ALARME.

VALOR R\$33.000,00



**206 SENSATION
1.0 16V**

**MODELO 2005
COR PRETO**
ITENS ADICIONAIS
AR-CONDICIONADO, VIDROS
ELÉTRICOS, TRAVAS ELÉTRICAS,
ALARME, CD-PLAYER, LIMPADOR E
DESEMBACADOR TRASEIRO.

VALOR R\$28.800,00

**Rua Angelo Schiochet, 80
Centro - Jaraguá do Sul**

Fone: 47 3275-1132

SEU CARRO ESTÁ NA

Ditrento

AUTOMÓVEIS

11 anos de tradição e garantia

MUITAS OPÇÕES EM UM SÓ LUGAR
VEÍCULOS SEM ENTRADA
CRÉDITO RÁPIDO E FÁCIL
AS MENORES TAXAS DO MERCADO
ÓTIMA VALORIZAÇÃO DO SEU USADO
PRAZO DE ATÉ 60 MESES PARA PAGAR

Você que exige veículos de qualidade, procedência garantida
revisão preventiva e uma negociação transparente, venha nos visitar



FOX 2005 - DH / LT / DT / AQ



KA 1998 - VE / TE / DT / LT



FIESTA HATCH - 2004 - BÁSICO



CLIO AUTHENTIC SEDAN - 2005 - TE / AQ / DT



FIESTA HATCH - 2004 - BÁSICO



SIENNA FIRE - 2002 - AC / DT - 4P



GOL PLUS 2001 - LT / DT / AQ



PALIO 2005 - AQ/AL/VE/DH/AC/RLL/LT/TE



UNO 1995 - AQ / DT / LT



CLIO PRI SEDAN - 2004 - AQ / AB / RE / VE / DT / DH / AC / RLL / CD / TE



ECOSPORT XLS 1.6 - 2004 - AC / DH / VE / TE / LT / DT / AL



SCENIC 2004 - AC / DH / VE / TE / AB / DT / LT

www.ditrentoautomoveis.com

FORD

COURRIER - BASICO - 2P - 2006 - G - BRANCA
ECOESPORT - 4WD/ AQ / AL / VE / DT / DH / AC / LT / TE / GNV - 4P - 2004 - GNV - PRATA
ECOESPORT - AQ / RE / VE / DH / DT / AC / LT / TE - 4P - 2005 - G - BRANCA
ECOESPORT XLS 1.6 - AC / DH / VE / TE / LT / DT / AL - 4P - 2004 - G - BRANCA
ECOSPORT XLS 1.6 FLEX - AC / VE / TE / LT / DT / RE / FN / GNV - 4P - 2005 - FL - VERMELHA
ECOSPORT XLS 1.6 L - AC / DH / VE / TE / DT / RE - 4P - 2005 - G - PRETA
ESCORT - AQ / AL / VE / DT / DH / AC / LT / TE - 4P - 2001 - G - PRATA
ESCORT 1.6 GL - LT / DT / AQ / RLL - 2P - 1995 - G - PRATA
ESCORT HATCH - AQ / AL / VE / DT / DH / LT / TE - 2P - 1997 - G - VERMELHA
ESCORT SW - BASICO - 2P - 1997 - G - VERMELHA
ESCORT SW 1.8 - AC / DH / VE / TE / DT - 4P - 1998 - G - AZUL
ESCORT SW 1.8 - DH / LT / DT / AQ - 4P - 1998 - G - CINZA
ESCORT SW GLX 1.8 - AC / DH / VE / TE / DT / RLL - 4P - 1998 - G - AZUL
FIESTA - DT / LT - 4P - 2002 - G - BRANCA
FIESTA - AQ / AL / VE / DT / DH / AC / LT / TE - 4P - 2007 - G - PRATA
FIESTA - AQ / DT - 4P - 2002 - G - BRANCA
FIESTA - DT / LT - 4P - 2004 - G - BRANCA
FIESTA - DT / LT - 4P - 2002 - G - BRANCA
FIESTA - LT / DT - 4P - 2003 - G - BRANCA
FIESTA - LT / DT / AQ - 4P - 2003 - G - PRETA
FIESTA HATCH - BÁSICO - 4P - 2004 - G - VERMELHA
FOCUS - AQ / VE / DT / DH / AC / LT / TE - 4P - 2005 - G - BRANCA
FOCUS GUIA AUT - AC / DH / VE / TE / DT / RE / AUT / COURO - 4P - 2005 - G - PRATA
KA - AQ / DT / LT TE - 2P - 2002 - G - VERDE
KA - VE / TE - 2P - 2000 - G - AZUL
KA GL - VE / TE / DT / LT - 2P - 1998 - G - AZUL

CHEVROLET

CELTA LIFE - AQ / DT / LT - 4P - 2006 - FL - BRANCA

CORSA - AQ / AL / DT / LT / TE - 2P - 1997 - G - BRANCA
CORSA - AQ / AL / FN / DT / AC / LT / TE - 4P - 2005 - G - VERMELHA
CORSA - DT / TE - 2P - 2002 - G - BRANCA
CORSA SEDAN - AQ / DT - 4P - 2001 - G - VERMELHA
CORSA SEDAN - AQ / DT - 4P - 2001 - G - PRATA
CORSA SEDAN - AQ / DT / AC - 4P - 2002 - G - BRANCA

VW

FOX 1.6 - DH / LT / DT / AQ - 4P - 2005 - FL - CINZA
GOL - BASICO - 2P - 1998 - G - VERDE
GOL - BÁSICO - 2P - 2001 - G - BRANCO
GOL - DT / DH / LT / TE - 4P - 2003 - G - CHUMBO
GOL - VE / DT / RLL / LT - 4P - 2003 - AL - BRANCA
GOL 1000 - BÁSICO - 2P - 1994 - G - BRANCA
GOL CL 1.6 - AQ / DT / LT - 2P - 1994 - G - PRATA
GOL CL 1.6 - BASICO - 2P - 1994 - G - PRATA
GOL PLUS - LT / DT / AQ - 4P - 2001 - G - PRETA
GOL SPECIAL - BÁSICO - 4P - 2002 - G - BRANCA
GOL 1.6 - BÁSICO - 2P - 1992 - G - BRANCA
PARATI - AL / VE / DT / DH / LT / TE - 4P - 2002 - G - CINZA
SANTANA - AC / DH / VE / TE / RE / DT - 4P - 2001 - G - PRATA

FIAT

PALIO - AQ / AL / VE / DT / DH / AC / RLL / LT / TE - 4P - 2005 - FL - BRANCA
PALIO - AQ / DT / LT - 4P - 1999 - G - CINZA
PALIO - VE / DT / DH / LT / TE - 2P - 1998 - G - CINZA
PALIO - VE / TE / DT / LT / AQ - 4P - 1996 - G - AZUL
PALIO ELX - AQ / DH / VE / TE / LT / AC / DT / RLL - 4P - 2001 - G - PRETA
PÁLIO FIRE - AC / VE / TE / LT / DT - 4P - 2003 - G - BRANCA
SIENA - AQ / AL / VE / DT / DH / AC / TE - 4P - 2007 - G - PRATA
SIENA FIRE - AC / DT - 4P - 2002 - G - AZUL
STILO - AL / AQ / RE / VE / DT / DH / AC / CD / LT / TE - 4P - 2005 - G - VERDE
UNO - AQ / DT / LT - 4P - 1997 - G - VERMELHA
UNO - AQ / DT / LT - 4P - 1995 - G - VERMELHA

UNO CS IE - AQ / DT / LT - 2P - 1995 - G - VERDE
UNO MILLE FIRE - LT / DT / AQ - 4P - 2002 - G - VERMELHA

RENAULT

CLIO - AQ / AB / VE / DT / AC / TE - 4P - 2003 - G - VERDE
CLIO AUTHENTIC 1.0 16V SEDAN - TE / AQ / DT - 4P - 2005 - G - PRATA
CLIO EXP - AQ / AB / AL / VE / DT / AC / LT / TE - 4P - 2005 - G - PRATA
CLIO EXP - AQ / AB / AL / VE / DT / DH / AC / LT / TE - 4P - 2004 - G - VERDE
CLIO EXP - AQ / AB / VE / DT / DH / AC / TE - 4P - 2006 - G - PRATA
CLIO EXPRESSION HATCH - AC / DH / VE / TE / AB / DT / LT - 4P - 2005 - G - PRATA
CLIO HATCH - AQ / AB / VE / AC - 4P - 2001 - G - PRATA
CLIO HATCH AUT - DT / LT - 4P - 2006 - G - CINZA
CLIO PRI SEDAN - AQ / AB / RE / VE / DT / DH / AC / RLL / CD / TE - 4P - 2004 - G - PRATA
CLIO PRIVILEGE 1.6 16V SEDAN - AC / DH / VE / TE / AB / DT / LT / RE / RLL / CD - 4P - 2005 - G - VERDE
CLIO SEDAN - AQ / AIR BAG / RE / VE / DT / DH / AC / TE - 4P - 2006 - G - CINZA
CLIO SEDAN - AQ / DT / LT - 4P - 2004 - G - PRATA
CLIO SEDAN 1.0 16V - AC / DH / VE / TE / AB / DT / LT - 4P - 2006 - G - VERDE
SCENIC - AQ / AB / AL / RE / FN / VE / DT / DH / AC / RLL / CD / LT / TE - 4P - 2004 - G - CINZA
SCENIC - AQ / AB / AL / RE / VE / DT / DH / AC / RLL / LT / TE - 4P - 2005 - G - CINZA
SCENIC - AQ / COU / AB / AL / RE / FN / VE / DT / DH / AC / RLL / CD / LT / TE - 4P - 2005 - G - PRATA
SCENIC EXPRESSION 1.6 16V - AC / DH / VE / TE / AB / DT / LT - 4P - 2005 - FL - BEGE
SCENIC RT 1.6 16V - AC / DH / VE / TE / AB / DT / LT - 4P - 2002 - G - CINZA
SCENIC RXE 1.6 16 - AQ / AB / RE / FN / VE / DT / DH / AC / RLL / CD / LT / TE - 4P - 2003 - G - PRATA

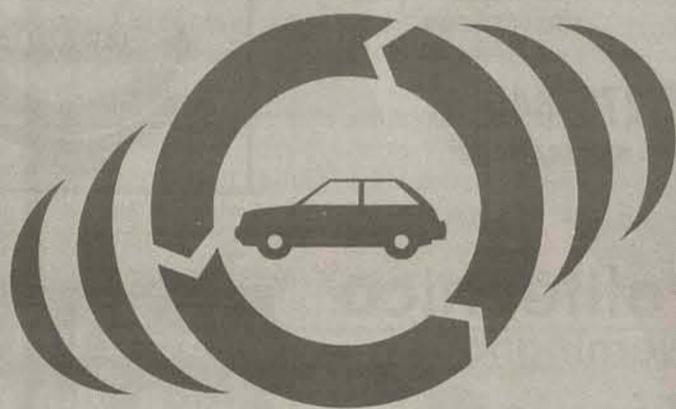
HONDA

CIVIC LX - AC / DH / VE / TE / AB / DT / CD - 4P - 2001 - G - PRATA

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130 ao lado da Moretti/Ford. 3371-8287

**Procurando um AUTOMÓVEL?
Não perca mais seu tempo!!!**

www.rotadoautomovel.com.br



ROTA DO AUTOMÓVEL

Classificados On-line de Automóveis





ótimo no seu currículo.

VENHA FAZER PARTE DA EQUIPE DE VENCEDORES!
FAÇA SUA INSCRIÇÃO NOS CURSOS DO SENAC,
OS MELHORES CURSOS DA REGIÃO!

TÉCNICOS				
CURSOS	CH	PERÍODO	DIAS	HORÁRIO
Téc. Manutenção e Montagem de Equipamentos de Informática	1050	14/2/2008	2ª a 5ª	19h às 22h
Complementação em Técnico em Enfermagem	550	05/03 a 14/11/08	2ª a 6ª	19h às 22h
Técnico em Segurança do Trabalho	1200	10/3/2008	2ª a 6ª	19h às 22h
Técnico em Alimentos	1500	14/4/2008	2ª a 6ª	19h às 22h
PÓS-GRADUAÇÃO				
Pós-Graduação: Segurança da Informação	390	28 de Março de 2008	6ª e Sáb	16h30 às 22h30; 8h às 17h
Pós-Graduação: Gestão Estratégica de Pessoas	390	28 de Março de 2008	6ª e Sáb	16h30 às 22h30; 8h às 17h
INFORMÁTICA				
Word Avançado	20	22/01 a 19/02/08	3ª e 5ª	19h às 22h
Fotografia e Tratamento de Fotos	40	29/01 a 20/03/08	3ª e 5ª	19h às 22h
ACCESS	30	08/02 a 18/04/08	6ª	19h às 22h
CISCO CCNA Módulo II	70	11/02 a 05/05/08	2ª e 4ª	19h às 22h
Excel Avançado	30	12/02 a 13/03/08	3ª e 5ª	19h às 22h
Flash Studio 8 (Flash)	30	16/02 a 26/04/08	Sáb	13h às 17h
GESTÃO, COMÉRCIO E COMUNICAÇÃO				
Negociação em Vendas	15	24,25,28,29 e 31/01/08	2ª,3ª e 5ª	19h às 22h
Desenvolvimento de Equipes	20	07,11,12,14,15,18,19/02/08	2ª,3ª e 5ª	19h às 22h
Rotinas de Departamento Pessoal	40	09,16,23/02, 01,08,15,29/03,12,19/04/08	Sáb	8h às 12h30
Assistente Administrativo	200	12/02 a Out 2008	3ª e 5ª	19h às 22h
Atendimento ao Cliente	15	16/02 a 21/02/08	2ª a 6ª	19h às 22h

Rua dos Imigrantes, 410 – Fone (47) **3275-8400**
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br - Site: www.sc.senac.br

ÚLTIMAS VAGAS

INSCREVA-SE JÁ NO CURSO TÉCNICO EM ENFERMAGEM

- AULAS E ESTÁGIOS NO PERÍODO NOTURNO
- MATRICULA GRATUITA
- DURAÇÃO DO CURSO: 30 MESES



INÍCIO DAS AULAS:
11 DE FEVEREIRO DE 2008
INFORMAÇÕES: 3376-4296

ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM JARAGUÁ

Parecer autorizativo nº393/CEE-SC/2003

Decreto 1.422 de 06/02/04

C.N.P.J.: 05.676.162/0001-68

Rua Profa. Adelia Fischer, 303 – Baependi

Jaraguá do Sul – SC



Centro Politécnico
Geraldo Werninghaus
Cursos Técnicos

**“Seja um profissional competente,
faça um Curso Técnico no CEPEG”**

Inscrições abertas

Taxa R\$ 20,00,
não tem teste seletivo.

Matrícula:

A partir de 03/12/2007.

(pagamento da 1ª parcela no ato da matrícula)

Novidade: Pós - Técnico em Robótica

CURSOS:

Sistemas de Informação

1 ano e meio

Acionamentos Eletrônicos

2 anos

Segurança do trabalho

2 anos

Edificações

2 anos

Email: cepeg@cepeg.org.br Fone/Fax: 3273-5267
Veja programação de cursos especiais no site www.cepeg.org.br

BACK

Recursos Humanos
(47) 3371-8075

Visite nosso site e aproveite para cadastrar seu Currículo e consultar as vagas disponíveis.

www.back.com.br

VAGAS URGENTES!!!

VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL

Endereço para cadastros: Rua Victor Gaulke, 70 – Bairro Czerniewicz - Próximo ao Hospital Jaraguá e SCAR

ANALISTA DE CUSTOS – Ensino superior completo ou em curso. Experiência mínima de seis meses na função (desejável na área têxtil).

AUXILIAR DE ALMOXARIFADO – Ensino médio completo ou em curso.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO – 8 VAGAS – URGENTE – Residir nas proximidades do bairro Vila Rau.

COMPRADOR (A) – Ensino superior completo ou em curso. Experiência mínima de seis meses na função preferencialmente em área têxtil.

CONSULTOR DE VENDAS – Ensino médio completo. Para vendas externas na cidade de Jaraguá do Sul, bem como para televendas. Desejável ter veículo.

COSTUREIRA – Experiência de um ano com máquina reta.

ELETROMECAÂNICO – Ensino técnico na área completo ou em curso. Conhecimento com manutenção de empilhadeiras.

ESTAGIÁRIO ENSINO SUPERIOR – Atuará em setor comercial

interno. Para atuação em meio período. Cursando ensino superior na área de Administração.

SERVENTE DE LIMPEZA – 50 VAGAS – URGENTE – Para atuar em escolas e empresas. Diversos bairros de Jaraguá do Sul. Atuação em horário normal.

TELEVENDAS – Ensino médio completo ou em curso. Conhecimento com televendas ativo e receptivo.

TORNEIRO MECÂNICO – Ensino fundamental completo. Experiência mínima de dois anos na função.

VENDEDOR TÉCNICO – Ensino médio técnico (eletrotécnica, eletromecânica, mecânica). Disponibilidade para viagens. Facilidade em negociações.

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

Nosso endereço em Jaraguá do Sul é: Rua Victor Galke, número 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

Mais recursos. Melhores humanos.
TRABALHO TEMPORÁRIO, RECRUTAMENTO E SELEÇÃO, CONSULTORIA, ESTÁGIOS

Rua Henrique Piazera, 103 - Centro Tel. 3276-0700
www.grupometa.com



metaRH
UMA EMPRESA DO GRUPO

JARAGUÁ DO SUL

Analista de Financeiro
Ensino Superior Completo. Conhecimento em Mercado de Capitais, Operações, Empréstimos, Financiamento, Contratação de Câmbio e Excel avançado.

Analista de Custos
Conhecimento em custos no ramo têxtil.

Analista de Sistemas
Cursando Ensino Superior ou completo. Conhecimento em rede, Hardware e software.

Assistente de Engenharia do Produto
Ensino Médio Completo. Conhecimento com cronometragem de peças, cadastro de ficha técnica, elaboração de seqüências operacionais.

Assistente de RH - Treinamento
Ensino Superior Cursando ou Completo. Conhecimento com organização e acompanhamento de treinamento e cargos e salários.

Assistente de Vendas
Desejável cursando Ensino Superior. Conhecimento em vendas no ramo têxtil.

Auxiliar de Recursos Humanos
Desejável estar cursando Ensino Superior. Conhecimento com admissão

e demissão bem como administração de benefícios, levantamento de dados para fechamento da folha de pagamento, recrutamento e seleção.

Auxiliar de Recursos Humanos
Cursando Ensino Superior. Conhecimento em administração de cargos e salário e noções de elaboração da folha de pagamento. Disponibilidade para atuar no Bairro Ilha da Figueira.

Comprador (a)
Conhecimento no setor de compras do ramo têxtil. Disponibilidade para atuar no bairro Vila Lalau.

Desenhista Mecânico
Experiência em Auto Cad e conhecimento na função.

Estagiário (a) Setor Financeiro
Cursando superior em Ciências Contábeis ou Administração conhecimentos avançados em Excel. Disponibilidade para atuar no bairro Centenário.

Estofador
Conhecimento na função.

Fresador CNC
Conhecimento com fresa CNC. Disponibilidade para atuar no Bairro Rio Cerro II.

Inspetor de Qualidade
Ensino Técnico em andamento ou completo no ramo

GUARAMIRIM

Auxiliar Administrativo
Cursando ensino superior ou completo. Conhecimento no setor de compras e noções de almoxarifado. Disponibilidade para atuar em Guaramirim.

Analista de Cargos e Salários
Ensino Superior Cursando ou completo. Conhecimento em elaboração e acompanhamento de cargos e salários.

Analista de Suporte Pleno
Ensino Superior Cursando. Conhecimento em Suporte ao usuário assim como em instalação e configuração de computadores e rede e também noções de banco de dados e SQL. Disponibilidade para atuar em 2 turno.

Coordenador de Expedição
Ensino Médio Completo. Conhecimento em coordenação do setor de expedição e transporte assim como fretes.

Motorista
Ensino Fundamental Completo. Necessário possuir carteira de habilitação "B".

Programador de Bordado
Necessário possuir Ensino Médio Completo. Conhecimento em Programação de Bordados e Operação de Máquina de Bordar Automática.

Vendedor Externo - Setor Alimentício
Ensino Médio Completo.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos



HUMANA URGENTE

VAGAS ABERTAS

Compareça munidos de documentos

Rua Jorge Czerniewicz, 1245 (Rua do Hospital)
Cx. Postal 200 - CEP 89255-000

Fone (47) 3371-4311
Fax (47) 3275-1091

recrutamento@humana.com.br | www.humana.com.br



Recruta e seleciona para admissão imediata as seguintes vagas:

- **AUXILIAR DE PRODUÇÃO - 50 Vagas** - Não exige escolaridade - Para Empresa de Alimentos. (Vagas Efetivas – 1º, 2º e 3º turno)
- **AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Residir em Massaranduba (8761)
- **AUXILIAR DE PRODUÇÃO (8795)** – Residir na Barra do Rio Cerro, Jaraguá 99 ou proximidades – Serviços gerais em Serraria.
- **ASSISTENTE DE LABORATÓRIO (8763)** - Técnico em química ou alimentos.
- **ARTEFINALISTA (8797)** – Com experiência em Corel e Photoshop
- **ATENDENTE DE INFORMÁTICA (8731)** - Disponibilidade de Horário, Ensino Médio Completo.
- **AUXILIAR DE ELETRICISTA (8783)** – Elétrica, Manutenção, Montagem e Desmontagem de Motores e Bombas Elétricas.
- **ANALISTA DE SUPORTE (8781)** - Implantar sistemas de gestão empresarial, dar suporte e treinamento, análise de processos empresariais, definição de particularidades no sistema, estudos de casos.
- **AJUDANTE DE COZINHA (8792)**
- **CORRETOR DE IMÓVEIS (8729)**

- **CONTADOR (8753)** - Superior Completo/Com Experiência.
- **ESTAMPADOR (8752/8767)**
- **FERRAMENTEIRO (8721)**
- **FRESADOR (8622/8768/8779)**
- **FRENISTA (8791/8793)**
- **GERENTE COMERCIAL (8738)** - Superior Completo/ Pré Moldados
- **IMPRESSOR FLEXOGRÁFICO (8754)**
- **MECÂNICO DE MANUTENÇÃO (8749)** - Empresa de Alimentos.
- **MONTADOR DE PAINÉIS (8786)**
- **MONTADOR MECÂNICO (8778)**
- **OPERADOR DE CNC (8721/8768)**
- **PCP (8794)** – Com Experiência em Empresa Têxtil.
- **SUPERVISOR(a) DE COSTURA (8757)**
- **SOLDADOR (8774)**
- **TORNEIRO MECÂNICO (8622/8768/8779)**
- **VENDEDOR DE CONSÓRCIOS (8533)** - Veículos.
- **VENDEDOR EXTERNO (8770)** – Venda de materiais elétricos em geral, painéis elétricos, serviços de engenharia e manutenção elétrica e eletrônica e obras na área elétrica. Região de Abrangência: Jaraguá do Sul, Corupá, Guaramirim, Schroeder, Pomerode.

PORTAL MX
WEB DESIGNER
Desenvolvimento de Sites
Criações de Catálogos
Hospedagem de Site
Cartões de Visita
Promoção para Criação de Sites, Ligue e Confira
Fone: 47 99021907
Alexandre

DETETIVES PARTICULARES

- Sigilo absoluto
- Causas trabalhistas
- Extraconjugal
- Furtos e roubos
- Pessoas desaparecidas

NAO SEJA O ULTIMO A SABER
Tr: 3370-7929 | 9931-9138
detetivelori@yahoo.com.br

8040 ou 9962-5883.
DOAÇÃO - Aceita-se de casinha de boneca. Tr: 3273-0211 ou 9146-0609 c/ Simone.
DVD - Vende-se, c/ Karaokê. R\$ 150,00. Tr: 3370-3254.
ESTOQUE - Vende-se, de loja, compl. Aceita-se carro. Tr: 9924-4297.
FARMÁCIA - Vende-se, c/ ótimo ponto. Tr: 3372-2747.
FILHOTE - Vende-se, de pintcher 0. Tr: 3370-1856.
FILHOTE - Vende-se, de rotweiller. Tr: 3376-0179 ou 9918-7210.

OFICINA - Vende-se, tornearia, compl. R\$ 27.000,00. Tr: 9175-7203.
PLAY STATION - Vende-se, I. R\$ 200,00. Tr: 8429-0678.
POLTRONA - Compra-se, de 1 lugar, p/ sala de espera. Tr: 3371-8153 ou 9936-1304.
PROCURA-SE - Doação de berço. Tr: 9197-2309 ou 3275-2245.
PROCURA-SE - Panificadora ou sala compl, p/ alugar ou comprar em Jaraguá. Tr: (41) 3366-7687.
ROUPAS - Precisa-se doação p/ recém nascido. Tr: 3372-3441.

SERRALHERIA - Vende-se, compl. c/ maquinário, caminhonete, moto. No Centro. Tr: 3275-4015. ou 9168-9124.
SOFÁ - Vende-se, amarelo. Tr: 8854-4814.
TECLADO - Vende-se, profissional, Casio. Tr: 3376-2999 ou 9193-2099.
TÍTULO - Vende-se, Patrimonial, do Acaraí. Tr: 3275-2500 ou 3370-0992.
VENDE-SE - Receptor de parabólica, c/ controle. R\$ 130,00. Tr: 3371-6069.

Meninas Mariazinha

TAMY 18 anos
Chegou essa semana
NOVA NA CASA

GABRIELA
Estilo Safada

Atendemos residências, motel, hotel e locais
(47) 9963-5544

Nossa Lista
A informação na palma da mão

CONSULTORES DE VENDAS

OFERECEMOS:

- Salário Fixo - Comissão
- Ajuda de Custo - Prêmios

EXIGIMOS:

- Carro Próprio - Fácil comunicação
- Disponibilidade para viagens - Experiência

Interessados enviar curriculum c/ foto para o e-mail: nossalista@nossalista.net ou marcar entrevista pelo Fone: (47) 3055-2200 / 3055-0022

FILHOTES - Vende-se, de poodle micro toy. R\$ 200,00. Tr: 3275-2834.
FILHOTES - Vende-se, de poodle micro toy. Tr: 3273-7587.
FREEZER - Vende-se, horizontal. Tr: 3376-1785.
GAIOLAS - Compra-se, usadas p/ criação de canário. Tr: 3370-0904 após 15h.

Planet Game

MANUTENÇÃO, DESBLOQUEIO DE VIDEO GAMES, JOGOS, ACESSÓRIOS E CONCERTOS EM GERAL.

Vendemos e alugamos toda linha de video game. Assistência técnica especializada a mais de 5 anos. Destravamos toda linha de video games na hora (Xbox, Ps2, Nintendo Game Cube, Xbox 360, Nintendo Wii)

Destravamos o seu Playstation 2 (qualquer modelo) na hora com 1 jogo a escolha do cliente. 3 meses de garantia a R\$ 100,00 ou 3X s/juros

PLAYSTATION 2 SLIM por apenas R\$ 699,00 acompanha 2 controles, memory card, 5 jogos e destravado

Toda linha de acessórios que você precisa só encontra aqui!

Rua Bertha Weege, 1087 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - Fone: (47) 3376-2206 - E-mail: planetagame@hotmail.com

GATO - Doa-se, ciamês c/ 1 ano. Tr: 8435-1617 ou 8429-5041 após 15h.
GELADEIRA - Vende-se, compl, 4 pts. R\$ 1.700,00. Tr: 9112-3947.
GELADEIRA - Vende-se. R\$ 200,00. Tr: 3370-5723.
JOGO - Vende-se, de rodas da JM, p/ Vectra. Tr: 9197-2309 ou 3275-2245.

CHEGOU O QUE FALTAVA PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

Graffy Art

PREÇOS ESPECIAIS DIRETO DA FÁBRICA

Condições de pagamento: 1 + 2x sem juros com cheques ou 3x sem juros com cartão de crédito. Consulte **VISA** parcelamento em até 6x no cartão

COBRIMOS QUALQUER OFERTA!!!

De 2ª à 6ª das 8h às 12h e das 13h30 às 18h. Aos sábados das 8h às 12h.

Tel./ Fax: (47) 3370 1155
graffyartjaraguá@terra.com.br

Rua Walter Marquardt, 1250 Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul

TINTA Acrílica Fosca Premium 1ª Linha (18l) R\$ 68,00	TINTA Acrílica Fosca Extra (18l) R\$ 90,00
TINTA Acrílica Semi Brilho (18l) R\$ 110,00	SELADOR Acrílico Pigmentado (18l) R\$ 28,00
MASSA CORRIDA PVA (20kg) R\$ 10,00	MASSA CORRIDA Acrílica (20kg) R\$ 30,00
TEXTURA Acrílica Hidro-Repelente (20kg) R\$ 24,00	GRAFIATO Hidro-Repelente (20kg) R\$ 24,00

Obs.: Valores para cores pastéis e naturais. Cores fortes sob consulta.

6 BALCÃO DE NEGÓCIOS
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, PRODUTOS E OFERTAS EM GERAL

ANIMAIS - Vende-se, filhotes beagle, c/ 45 dias, macho. Tr: 9902-1907.
APARELHO - Vende-se, de som lg, c/ 5000watts. R\$ 600,00. Tr: 8817-0595.
APARELHO - Vende-se, de som soni, c/ 3500watts, semi novo. R\$ 400,00. Tr: 8817-0595.
ARARAS - Vende-se, p/ loja. R\$ 150,00. Tr: 3371-5865.
ARCO E FLECHA - Vende-se, p/ tiro ao alvo. Equipamento compl. R\$ 250,00. Tr: 8424-2073.
ASSADEIRA - Vende-se, de frango, giratória, grande. R\$ 600,00. Tr: 9935-4747.
BALCÃO - Vende-se, c/ pia. Tr: 8854-4814.

CARTOMANTE BENZEDEIRA

Amanda Fava de Oxala
Rua Adolorata Dalri Prédi, 246 Jaraguá Esquerdo
Tr: 3370-8074 | 9975-2351

BANDONEON - Vende-se. Tr: 3370-1172.
BELICHE - Vende-se, bco. Tr: 9916-3261.
BICICLETA - Compra-se, masc. semi nova. Tr: 8408-3633.
BICICLETA - Vende-se, aro 16. R\$ 150,00. Tr: 3372-3124.
CACHORRO - Doa-se, filhote. Tr: 9979-1234.
CACHORRO - Doa-se, pastor alemão c/ belga, c/ 2 meses, fêmea. Tr: 8435-1617 ou 8429-5041 após 15h.
CÂMERA - Vende-se, digital, Olympus. R\$ 300,00. Tr: 3373-4979.
CÃO - Procura-se, bulldog inglês macho p/ cruza com fêmea pura. Ou negocia-se fêmea de 4 mês por macho adulto. Tr: 8817-9595.
CELULAR - Compra-se, c/ câmera. Tr: 8408-3633.
CERCA - Vende-se, de ferro, 12m. R\$ 700,00. Tr: 9604-9676.
COMPRA-SE - Bebê conforto, em bom estado. Até R\$ 50,00. Tr: 3371-1542 ou 8443-1663.
COMPRA-SE - Bebê conforto. Tr: 3379-1233.
COMPRA-SE - Chip da Brasil Telecom. Tr: 8408-3633.
COMPRESSOR - Compra-se, ar. Tr: 3370-5723.
CONSÓRCIO - Vende-se, imobiliário, contemplado. Tr: 3372-6061 ou 9103-7991 c/ Marcio.
CURIÓ - Vende-se, casal. Tr: 3371-

LANCHONETE - Vende-se, c/ cancha de bocha. Tr: 3376-0606 ou 9944-4278.
LANCHONETE - Vende-se, compl. R\$ 4.200,00. Tr: 3275-3597.
LOJA - Vende-se, de produtos naturais, compl, c/ clientela. Tr: 9137-2465.
LOJA - Vende-se, na Barra, próx. Malwee, compl, c/ clientela. Tr: 3376-1552 ou 8407-1329.
LOJA - Vende-se, no portal montada c/ 60m². estoq. pap. Brinq. Acess. Bolsas. Etc. R\$ 35.000,00. Tr: 9605-7401.
LOTE - Vende-se, 400 dvd's, vários gêneros. Tr: 3376-0179 ou 9918-7210.
MÁQUINA - Vende-se, de lavar roupa, Brastemp, 5 Kg. R\$ 500,00. Tr: 3372-3124.
MÁQUINA - Vende-se, de sorvete americano. R\$ 1.800,00. Tr: 3371-3818 ou 9909-0845.
MÁQUINA - Vende-se, overlock, c/ 7500 pontos, Siruba. R\$ 1.200,00. Tr: 3376-1338.
MICROONDAS - Vende-se, LG, 40L. R\$ 250,00. Tr: 9144-3873.
MOTOR - Vende-se, de freezer horizontal. Tr: 9924-4767.

Promoção

EU QUERO O MEU PLAY

CONFIRA TAMBEM

Wii

XBOX 360

PS2

À vista **R\$ 699,00**
Kit Completo

PS3

NINTENDO DS

PLAYSTATION 3

Hd 80 gb +
jogo de brinde

PAGAMENTO FACILITADO **24x**

MasterCard Maestro Diners Club Internacional VISA VISA Electron REDE SHOP

VIRTUAL mania

Assistência Técnica e Desbloqueio. www.virtualmania.com.br

Jaraguá • Rua: Av. Marechal Deodoro • 45
Joinville • Rua: XV de Novembro • 19

47 32754029
47 3422-4228
47 30261516

TELPAR revenda TIM

SUPER PROMOÇÃO DE PRÉ PAGO

Use o crediário TELPAR

*Envie mensagens e fale por apenas **R\$ 0,07 o minuto**

Nokia 6070
c/ câmera
Apenas **R\$ 199,00**
1+11 **R\$ 24,00**

Motorola C139
Apenas **R\$ 79,00**
1+11 **R\$ 9,90**

Sony Ericsson W200
c/ câmera, Mp3 e rádio
Apenas **R\$ 249,00**
1+11 **R\$ 29,00**

Motorola V3
c/ câmera
Apenas **R\$ 399,00**
1+11 **R\$ 45,90**

Ao comprar um deste celulares exija o certificado de 2 anos de garantia TELPAR

3634-0400 Oxford - 3633-6660 Centro / São Bento do Sul
3644-5465 - Rio Negrinho - 3642-3004 Mafrá - 3273-0888 Jaraguá do Sul

FELIX GAMES

ASSISTÊNCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA
VENDA DE GAMES E ACESSÓRIOS
PARA TODAS AS MARCAS

GRANDE PROMOÇÃO DE FINAL DE ANO

DESTRAVAMENTO DE PLAYSTATION 2 (QUALQUER MODELO)
COM 2 JOGOS A ESCOLHA DO CLIENTE POR APENAS R\$ 100,00
COM 3 MESES DE GARANTIA

Ps2 SLIM DESTRAVADO
+ 2 CONTROLES
+ 3 JOGOS
POR APENAS R\$ 650,00

TODA LINHA DE VIDEO GAMES E ACESSÓRIOS NOVOS E USADOS
CONFIRA TAMBÉM NOSSA ASSISTENCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA

Rua João Planincheck, 126-Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC
E-mail: felixgame@terra.com.br Fone: (47)33704129

Financie seu carro 0 km sem I.O.F.*



CrossFox **CD/MP3 Grátis**
A PARTIR
R\$ 42.790,00

Apoios de cabeça traseiros • ARS - Banco traseiro com ajuste longitudinal
Bagageiro do teto • Banco do motorista com ajuste de altura • Direção hidráulica
Faróis de longo alcance • Faróis dianteiros com lâmpadas "Cool Blue"
Gaveta porta-objetos sob o banco do motorista • Porta-copos no console central
Porta-objetos no painel de instrumentos • Porta-objetos no porta-malas • Rodas de aço 15"
Sistema Total Flex de combustível



SpaceFox Plus
A PARTIR
R\$ 46.820,00

Alarme ultra-som • Apoios de cabeça traseiros • Ar-condicionado • Banco do motorista com ajuste de altura • Direção hidráulica • Espelhos retrovisores externos com comando interno elétrico
Gaveta porta-objetos sob o banco do motorista • Longarinas do teto • Porta-copos no console central
Porta-objetos • Rodas de aço 15" • Sistema Total Flex de combustível • Travamento central



Gol City 1.0
A PARTIR
R\$ 25.390,00

Gol City 1.6
A PARTIR
R\$ 28.890,00

Plantão hoje até
15:00

Confira também mais de 100 opções de seminovos aprovados Caraguá Auto Elite

• Entrada só em abril • Antes de comprar, compare • Venha fazer um Best Drive



www.vw.com.br. Financiamento de veículo 0 km sem I.O.F. através de operação leasing do Banco Volkswagen e está sujeito à aprovação de cadastro pela financeira. Os veículos Volkswagen estão em conformidade com o PROCONVE (Programa de Controle de Poluição de Ar por Veículos Automotores). Ofertas válidas até 26/01/2008 ou enquanto durarem os estoques, o que ocorrer primeiro. Fotos meramente ilustrativas. Preços anunciados de veículos com venda direta (Internet), sem troca e a vista.

A MAIOR E MAIS MODERNA REDE DE CONCESSIONÁRIAS DE SANTA CATARINA

Jaraguá do Sul
47 3274 6000

Capinzal
49 3555 2255

Caçador
49 3567 1111

Curitibanos
49 3241 2411

Rio do Sul
47 3521 0200

Lages
49 3221 9100

São Joaquim
49 3233 0899

Caraguá Auto Elite
Uma relação de confiança.





Por Moa Gonçalves
(moagoncalves@netuno.com.br)

SURF

Hoje e amanhã, a Praia da Saudade, ou a "Prainha", como é mais conhecida, terá um show de manobras em suas águas, com o 7º Campeonato Oceano 100% Surf Amador, etapa válida pelo Circuito Catarinense Amador 2008. Cerca de 180 surfistas vão participar nas categorias Iniciante, Infantil, Mirim, Júnior, Feminino, Máster, Open e Interna, em baterias que serão realizadas durante as manhãs e as tardes do sábado e domingo. Paralelo ao evento, no sábado à noite, a galera do surfe e os veranistas de São Francisco do Sul se encontram na festa do campeonato, que será realizada no Banana Joe, em Ubatuba. No palco, a atração será a Banda Núcleo e o DJ Caverna e na pista, a balada eletrônica será comandada pelos DJs Carlos Fuse e Alex Silva.

FOFOCÓDROMO

Apontou na redação uma notinha dizendo que na abertura do FEMUSC, domingo passado, teve gente que passou uma saia justa, justíssima. Um rapaz que, aliás, é gente boa e representava importante órgão estadual teria subido junto com as autoridades no palco do teatro da SCAR, na expectativa de ser chamado na ocasião do cerimonial. Sabe de uma coisa? Deu-se mal! Chamaram todos, menos o figuraço. Conseqüência: o homem não sabia se pulava de cima do palco, corria para o camarim ou desmaiava. Foi um fiasco. Depois dizem que eu sou fofoqueiro.

PRA AGENDAR

No próximo dia 31 de janeiro, numa quinta-feira, a turma dos Caubóis, pilotada por Tubarão e Cia, comanda O Grito de Carnaval no bar Meu Boteco. Nelsinho Pereira, diretor aqui do jornal, já garantiu cadeira na primeira fila.

VIXXE MARIA III

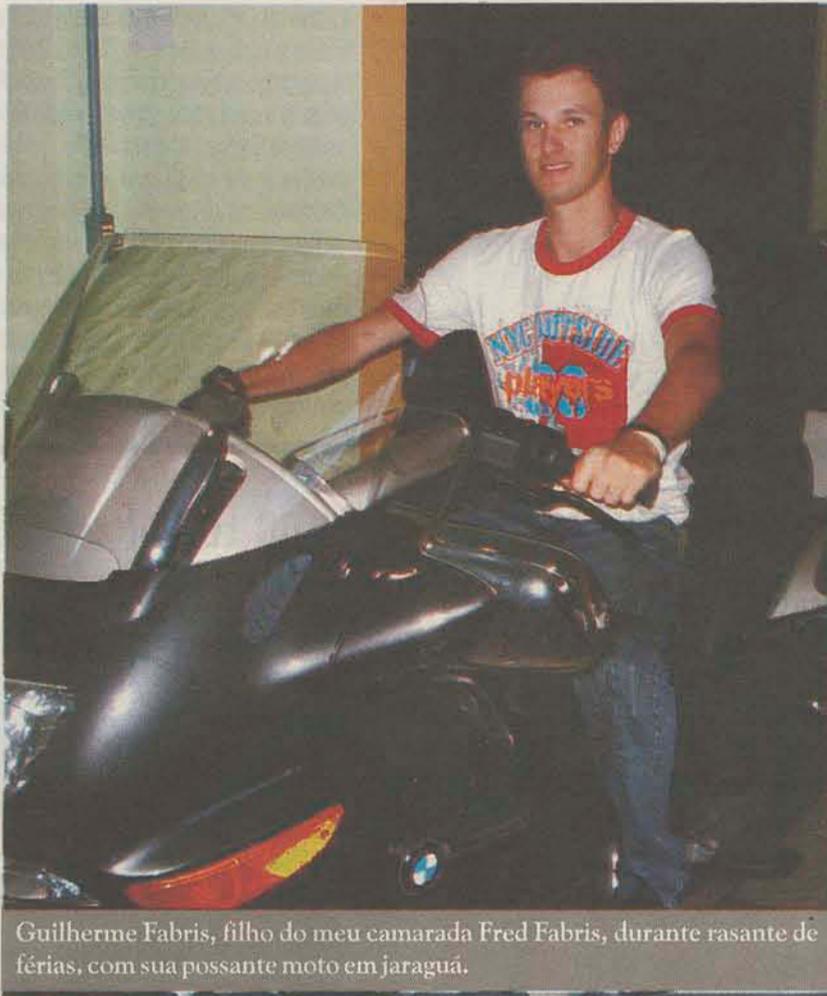
Esse tal de abaixo-assinado do funcionário público virou febre mesmo. Todos querem ver o circo pegar fogo. Recebo dezenas de e-mails por dia, cada e-mail com um nome diferente. E o que é pior, pedem para que eu registre na coluna. Vocês estão loucos, querem me ver na cadeia?

DE PAPO PARA O AR

O meu camarada Sérgio Luiz Lourenço, repórter da Rádio Jaraguá, entrou em férias ontem e até o dia 16 de fevereiro não quer saber de trabalho, só sombra e água fresca. Está certo, garoto.

NAT COM FESTA

O delegado Ilson José da Silva, ex-delegado de Jaraguá, que atualmente comanda a regional de Porto União, recebe neste final de semana, na residência de praia, em Enseada, amigos de toda a região para comemorar em grande estilo a idade nova, ocorrida dia 24 de janeiro. Mil vivas!



Guilherme Fabris, filho do meu camarada Fred Fabris, durante rasante de férias, com sua possante moto em Jaraguá.

O QUE ROLA NA INTERNET

"Praticamos pedofilia. Ligue para Tati ou Sandy nos fones: 2106-8132 ou 2106-8188. Rua Victor Rosemberg, 562, em Jaraguá do Sul - SC". Cá entre nós, até pode ser trote, mas que cabe uma investigação, com certeza cabe.

DIZEM POR AÍ...

Que o tempo promete esquentar nesses primeiros meses do novo período do legislativo, com a troca de comando da mesa diretora, agora pilotada pela vereadora Maristela Menell. Quem viver, verá!!!

DICA DE SÁBADO

Curtir o programa Moa Gonçalves, às 13 horas, na Rede Tv!

DICA DE DOMINGO

Comprar uma picanha saborosa, na Cia da Picanha, chamar os amigos e festejar, pois domingo é Domingo.

FRASE DO DIA

No Brasil, o fundo do poço é apenas uma etapa.
Luís Fernando Veríssimo



EM ALTA: Band - Daniela Cicarelli apresentará um programa para jovens aos domingos.

EM BAIXA: Esse tempo! De manhã faz sol, à tarde chove e à noite faz frio e continua chovendo.



mixte
melangez vous

TE CONTEI!

Hoje, na Choperia 115, tem Noite do FEMUSC. Presença de vários músicos de toda a nossa querida Santa Catarina.
**

O meu abraço de hoje, cheio de energias positivas, vai para o empresário Aldo Pavanello, figura polêmica, mas que tem um bom coração.
**

Com 607.598 veículos emplacados, a Fiat foi de novo líder de vendas de automóveis e veículos comerciais leves no mercado brasileiro em 2007.
**

Estão dizendo que Blogs começaram a publicar enquetes para saber quais vereadores devem voltar às suas cadeiras na Câmara de Jaraguá do Sul. Desse jeito, a internet termina ficando intratável.
**

Meu grande parceiro Flávio Vieira, da Transville, também colaborou com o Juventus com uma esperta bola Penalty. Valeu garoto!
**

Hoje, na Combat, tem muito hip-hop e rebolado daqueles com Pagode.Com. Para completar, dezenas de beldades da Ilha de Santa Catarina estarão presentes no babado. Serão mais de 50. Vale a pena conferir!
**

Cuidado, gente! Nem todos que batem nas suas costas são seus amigos.
**

Com essa, fui!!



Brunhilde Mabnke Schmöckel, ladeada pelos netos e bisnetos, durante seu aniversário, dia 25 de janeiro.



CINEMAS

JARAGUÁ DO SUL

• **Cine Shopping 1**
A Lenda do Tesouro Perdido
- O livro dos segredos
(14h, 16h30, 19h e 21h30
- Todos os dias)

• **Cine Shopping 2**
O Gângster
(15h, 18h e 21h - Todos os dias)

• **Cine Shopping 3**
Eu sou a lenda
(15h, 17h, 19h e 21h,
- seg/ter/qui/sex)
(14h, 16h, 18h, 20h e 22h
- sáb/dom/qua)

JOINVILLE

• **Cine Cidade 1**
Eu sou a Lenda
(15h, 17h, 20h e 21h
- Seg/Ter/Qui/Sex)
(14h, 16h, 18h, 20h e 22h
- Sab/Dom/Qua)

• **Cine Cidade 2**
A Lenda Do Tesouro Perdido:
O Livro Dos Segredos
(14h30, 16h50, 19h10 e 21h30
- Todos os dias)

• **Cine Mueller 1**
Eu Sou a Lenda
(14h, 16h, 18h, 20h e 22h
- Todos os dias)

• **Cine Mueller 2**
O Gângster
(15h, 18h30 e 21h30
- Todos os dias)

• **Cine Mueller 3**
A Lenda do Tesouro Perdido
- Livro dos Segredos
(14h20, 16h50, 19h15, 21h45
- Todos os dias)

BLUMENAU

• **Cine Neumarkt 1**
O Gângster
(15h, 18h30, 21h30 - Todos os dias)

• **Cine Neumarkt 2**
Eu Sou a Lenda
(14h, 16h, 18h, 20h, 22h05

• **Cine Neumarkt 3**
A Lenda do Tesouro Perdido
- Livro dos Segredos
(14h30, 17h, 19h30 e 22h
- Todos os dias)

• **Cine Neumarkt 4**
Meu Nome Não É Johnny
(14h20, 16h40, 19h10 e 21h40
- Todos os dias)

• **Cine Neumarkt 5**
Alvin e os Esquilos
(15h45 e 17h40 - Todos os dias)

Os Seis Signos da Luz
(13h50 - Todos os dias)

Alien Vs Predador 2
(19h40 - Todos os dias)

Ps.: eu Te Amo
(21h50 - Todos os dias)

• **Cine Neumarkt 6**
O Caçador de Pipas
(14h10, 16h50, 19h20 e 21h45
- Todos os dias)

Correio do Povo

araguá prepara Congresso de Educação e parte à municipalização
O município de Jaraguá do Sul prepara-se para o Congresso de Educação e parte à municipalização. O evento será realizado no dia 27 de janeiro, no auditório da Prefeitura Municipal, com a presença de representantes de diversas instituições educacionais e autoridades locais. O congresso abordará temas relacionados à melhoria da qualidade do ensino e à implementação de projetos de municipalização em escolas da região. Além disso, será discutido o papel da comunidade na gestão educacional e a importância da formação continuada dos professores. O evento promete ser uma oportunidade valiosa para o diálogo e a troca de experiências entre os participantes.

O CORREIO HÁ 20 ANOS
Schützenfest pode acontecer

O Jornal O Correio do Povo de 23 a 29 de janeiro de 1988 trazia à tona a idealização da Schützenfest. Na edição, a reportagem considerava a Schützenfest uma festa típica, que marca as tradições do município e cultua a herança dos antepassados. A ideia havia sido lançada no final de 87. Eles destacaram ainda que a festa aconteceria paralelamente a Oktoberfest (Blumenau), Fenarrecco (Brusque) e Marejada (Itajaí), reunindo todas as sociedades de atiradores da região, oportunizando a participação não apenas aos associados, mas também, a toda comunidade. Os contatos iniciais estavam sendo mantidos e a festa tinha tudo para acontecer, já que havia o interesse das autoridades municipais em promover um evento de expressão em Jaraguá do Sul.

ANIVERSÁRIOS

- 26/1**
Andrieli Zanchin
Ângelo Piazero Jr.
Carmem Kuhl
Cristian Wachterhage
Cristiane Tomporoski
Daniele R. Mora
Débora Vivan viola
Dori Vorpapel
Edemar Tomaselli
Eugênio A. Jann
Igo Luis Cescaretto
Irio Piazero
Jessica Nazario
Juliane Lindemann
Lara Vieira da Silva
Larissa Correa
Leonardo Kuhn
Lisianna Garcia
Marcelo Gumz
Marco A. S. de Paula
Marcos Dias
Maria de Lourdes Vegini
Nilton Roque Zen
Osni Muller
Ouvídio Lemke
Pablo Woiz
Priscila Hruschka
Sonia Regina C. Buttendorf
Terezinha Helena Melchiorato

- 27/1**
Adriana Josemara Fagundes
Adriana Wandersu Bueno
Alcindo Volkman
Alexia Sipert
Bruna C. Kopp
Bruno Berkembrock Junior
Bruno P. de Paula
Cassiel F. Martins
Christopher André
Deiseleia Nitzke
Denise Schiochet Souza
Erenice Bruch
Fernanda Borges de Campos
Jainara Rosa Machado
Jessica Junkes
José Flavio Schwartz
Larisa da Silva
Laurita L. Buzzi
Lucas Flohr
Luiz Silvio Kuhn
Marcelo Scaburri
Marina Gonçalves Bertholdi
Paula C. Kopp
Querino Vergilio Bona
Renato Krueger
Richard Homburg
Sandro Henn

O DIA DE HOJE

SANTO

Santa Paula
São Timóteo
São Tito

1956

Presidente Giovanni Gronchi abre a 7ª Olimpíada de Inverno em Cortina d'Ampezzo.

1960

Eisenhower, presidente dos EUA, promete não fazer represálias contra Cuba.

1977

Salvador sedia a quarta reunião do Fórum Pan-Americano para o Estudo da Adolescência.

1999

O primeiro-ministro Gerhard Schröder desiste de fixar prazos para desativar as dezenove usinas nucleares da Alemanha.

O CLIC DO LEITOR

Mande sua foto para o Extra:
extra@ocorreiodopovo.com.br



A pitbull Shakira, de apenas dez meses não larga o seu brinquedo predileto, um pneu. O click é da dona **Andréia Nunes.**

UTILIDADE PÚBLICA

ALEVINOS

A 1ª Campanha de Alevinos I e II deste ano já iniciou em Jaraguá do Sul. As encomendas podem ser feitas até o dia 5 de março. A entrega dos alevinos está prevista para o dia 7 de março, na Prefeitura. Informações no 2106-8113.

CURSO

A CCQ Consultora está com inscrições abertas para o curso de "Liderança de Reuniões". O treinamento prevê capacitar lideranças para a realização de reuniões, por meio de técnicas adequadas. Mais informações pelo telefone 3370-2982.

PREVISÃO DO TEMPO

Temperatura continua amena

A circulação marítima mantém mais nuvens, aberturas de sol com chuva fraca a qualquer momento do dia, do Planalto ao Litoral. A temperatura continua amena para a época. Amanhã e segunda-feira, o tempo continua instável e pode chover a qualquer momento do dia.

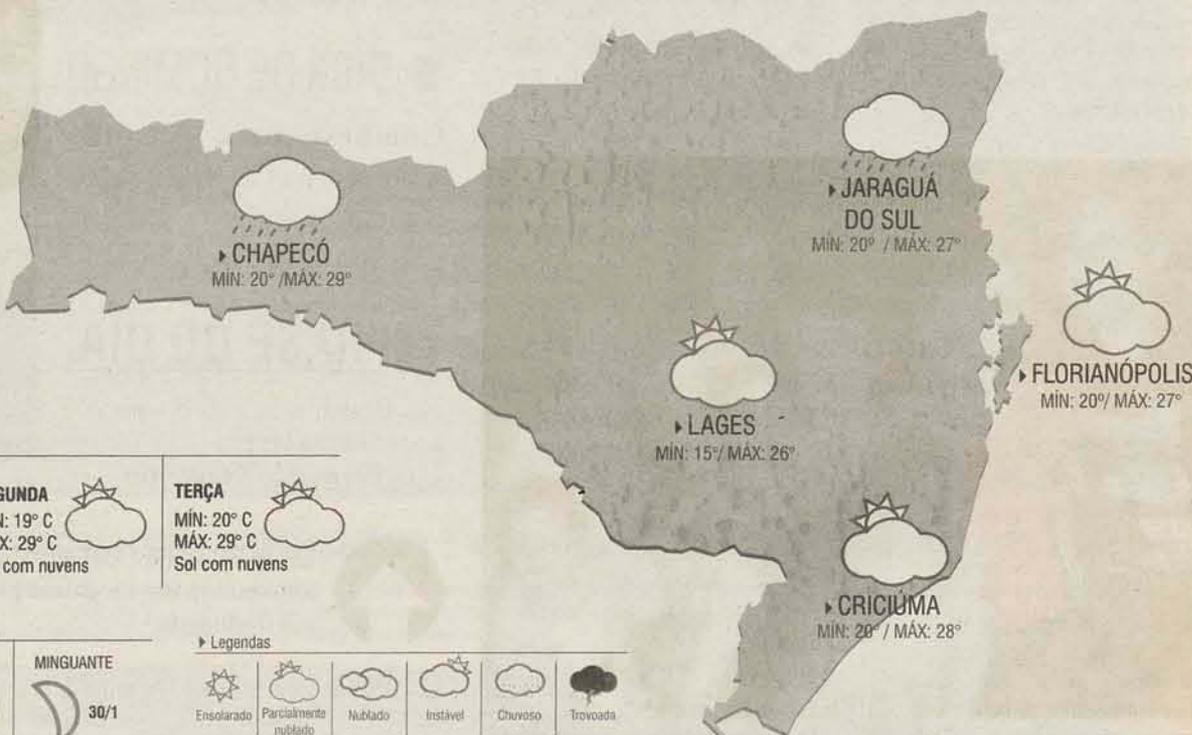
Jaraguá do Sul e Região

HOJE MIN: 20° C MÁX: 27° C Chuvoso	DOMINGO MIN: 20° C MÁX: 28° C Chuvoso	SEGUNDA MIN: 19° C MÁX: 29° C Sol com nuvens	TERÇA MIN: 20° C MÁX: 29° C Sol com nuvens
----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------

Fases da lua

NOVA 8/1	CRESCENTE 15/1	CHEIA 22/1	MINGUANTE 30/1
--------------------	--------------------------	----------------------	--------------------------

Legendas



NOVELAS

Desejo Proibido

Laura pede a Iraci que prepare sua mala também e que chame Valdenor para levá-las à cidade. Argemiro pede Eulália em casamento, desta vez de verdade. Padre Inácio pede a Miguel que espere uma decisão de Roma antes de ir embora com Laura. Laura convence Chico de seu amor por Miguel e explica que está fugindo para não prejudicar mais padre Inácio. Laura pede a Valdenor e Tonha que tomem conta de Chico em sua ausência. Florinda está preocupada com Escobar, que anda triste, e o procura.

Sete Pecados

Teobaldo recusa o cheque de Romeu. Teobaldo explica que jamais trocaria a saúde de Juju por dinheiro. Custódia pressiona Guilhermina a falar o que viu na tatuagem de Adriano. Berenice fica curiosa e decide conferir a tatuagem também. Vicente conta para Xongas que Miriam foi afastada da direção em função de uma denúncia anônima. Adriano pede desculpas a Teobaldo. Xongas pede a ajuda dos alunos para descobrir quem denunciou Miriam.

Duas Caras

Juvenal diz a Guigui que pediu Alzira em casamento e que ela sumiu. Bernardo segue Amara e vê Antônio dando dinheiro para ela. Antônio conta a Débora que pegou os dobrões de ouro da delegacia e que eles pertenciam a Célia. Juvenal pensa ter visto um brilho no pulso do homem que o atingiu, olha o relógio de Geraldo e fica desconfiado. Ronildo encontra Fernando em um asilo. Ele perdeu toda a fortuna. Clarissa vibra por ter passado. Branca e Célia brigam.

Amor e Intrigas

Dorotéia diz para Felipe que vai fazer tudo que for necessário para separá-lo de Alice. Felipe diz que Dorotéia enlouqueceu. Felipe diz para Dorotéia que tentaram matar Alice. Dorotéia não se importa com a notícia. Alice pergunta para Jacira onde está Valquíria. Jacira tenta desconversar. Alice diz que viu as duas conversando. Para se vingar de Valquíria, Jacira diz para Alice que Valquíria estará no pagode de noite. Telma agarra Anselmo e Celeste fica com ciúmes.

Caminhos do Coração

Cassandra, Toni, Lucas, Janete e Célia ficam confusos ao ver Mauro e Meta-Mauro juntos. Toni e Lucas partem para cima dele. O mutante fica invisível e foge. Noé deixa Hélio amarrado. Ele olha para lobo, que se transforma em Lúpi. Hélio pede para Lúpi soltá-lo, mas o mutante diz que ele está preso por ser perigoso. Lúpi avisa para Hélio que Noé não é seu inimigo e coloca os dedos na testa do rapaz. Maria diz que estará ao lado do policial no que ele decidir. Ana Luz confessa estar com medo de Pepe e canta para ele.

NOITE DE AMOR

Em Duas Caras, Maria Paula (Marjorie Estiano) vai se envolver novamente com Marconi Ferraço (Dalton Vigh). Os dois terão uma noite de amor. Ferraço vai ficar sinceramente envolvido com o filho Renato (Gabriel Sequeira) e isso vai reaproximar o casal. Renato vai fazer de tudo para ver os pais unidos. Sílvia (Alinne Moraes) vai seqüestrar o garoto para afastar o noivo de Maria Paula. A atitude da vilã irá unir ainda mais os dois, que tentarão juntos salvar Renato.

BIOGRAFIA

Poeta do Cotidiano, biografia sobre Manoel Carlos escrita pela jornalista Tânia Carvalho, será lançada pela Coleção Aplauso, no 2º semestre deste ano. O livro conta a trajetória de Maneco, desde a fase como ator, passando pela de diretor de shows (Construção, de Chico Buarque, em 1973) até a de autor das novelas da Globo. O livro terá fotos de época e histórias da TV brasileira. As informações são do site Terra.

PROMESSA

Lenny Kravitz, quem diria, abriu mão do sexo e está vivendo há três anos em celibato. O cantor, que já teve seu nome ligado a mulheres deslumbrantes, como Nicole Kidman, abstraiu qualquer contato físico até contrair matrimônio. "Foi uma promessa que fiz até me casar. Cheguei a um ponto de minha vida no qual as mulheres têm de chegar com algo mais. Não só o corpo, mas a mente e o espírito", declarou Lenny.



MÁ COMPANHIA

O ator Fábio Assunção foi detido para averiguação pela Polícia Federal por estar em companhia de um traficante preso dentro de um flat da capital paulista. Familiares do ator confirmaram que o galã faz tratamento contra o uso de cocaína e disseram que avisaram a polícia devido à insistência do traficante, que oferecia seus produtos para Assunção toda vez que ele ia para a cidade. Fábio Assunção foi levado para a Superintendência da PF.

SUDOKU

	2			6 3	7 5	
		5		9		2
	9 7			5		8
1 5				7 4		
	8			4		1
		9		8 1		3 5
6			3			5 7
	3			7		6
	7 2	1 5				4

SOBRE O JOGO

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

DIVIRTA-SE

Com São Pedro

Uma mulher foi levada às pressas para o hospital. Lá chegando, teve aquela quase morte. Neste momento, encontrou-se com São Pedro:
- Que é isso? Eu morri?
- Não, pelos meus cálculos você morrerá daqui a 43 anos, 8 meses, 9 dias e 16 horas, respondeu.

Ao voltar a si, sabendo quanto tempo ainda tinha de vida, resolveu ali mesmo na clínica fazer uma lipoaspiração, uma plástica de restauração dos seios, plástica no rosto, no nariz, na barriga, tirou todos os excessos, ficando linda, jovial e teve alta uma semana depois.

No dia seguinte, ao atravessar uma rua, veio um veículo em alta velocidade e atropelou-a, matando-a na hora. Ao encontrar-se de novo com São Pedro, ela perguntou:

- Puxa, senhor São Pedro, eu achei que tinha mais 43 anos de vida. Por que eu morri, logo depois daquela despesa toda com cirurgias plásticas?

É São Pedro, aproximou-se dela e, olhando-a diretamente nos olhos, respondeu:

- Menina! Juro que não a reconheci!

SOLUÇÃO

8	2	1	4	6	3	7	5	9
3	6	5	7	9	8	1	2	4
4	9	7	2	1	5	3	6	8
1	5	3	9	2	7	4	8	6
2	8	6	5	3	4	9	1	7
7	4	9	6	8	1	2	3	5
6	1	8	3	4	9	5	7	2
5	3	4	8	7	2	6	9	1
9	7	2	1	5	6	8	4	3

HORÓSCOPO

Áries (20/3 a 20/4)

Dia tenso para o ariano, que sente um nervosismo interior provocado pela tensão de seu regente e Plutão. Com tudo isso você sente um forte impulso para fazer com que as coisas aconteçam. Nesta hora é preciso sensatez pois essa energia pode encontrar uma forte resistência na sua área profissional.

Touro (21/4 a 20/5)

A Lua hoje em Virgem lhe dá uma enorme vontade se divertir. Tente seguir o que pede seu coração. Mesmo assim cuidado pois Plutão está em cena e pode acabar limitando seu movimento neste sentido. Não permita que nada o impeça de aproveitar as horas livres.

Gêmeos (21/5 a 20/6)

Um bom conselho para o geminiano viver bem este dia é ter cuidado com brigas e discussões em casa, onde se encontra a Lua em Virgem. Se o clima pesar, lembre-se de que não há nada melhor que um dia após o outro para que, naturalmente as coisas entrem nos eixos e se acalmem.

Câncer (21/6 a 21/7)

Canceriano, controle sua impulsividade, pois Marte está provocando uma irritabilidade excessiva em você hoje. Preste atenção para não colocar por água abaixo o que tem conseguido ao usar a razão. O dia está se apresentando tenso e você precisa evitar ser possuído pela emoção, na hora imprópria.

Leão (22/7 a 22/8)

A Lua e seus aspectos planetários pedem que você invista sua energia em algo prático até para liberar o forte estresse. O universo o aconselha a agir com cautela. Sem precipitação, estará se poupando de tomar atitudes erradas. É importante também que você evite fazer julgamentos.

Virgem (23/8 a 22/9)

A Lua ainda se encontra em seu signo, em tensão com Marte e Plutão, está criando um clima tenso, principalmente no que se refere aos seus próprios desejos. As responsabilidades podem estar impedindo você de realizar suas fantasias.

Libra (23/9 a 22/10)

Libriano, dê a devida atenção ao que se passa à sua volta. É fundamental não entrar na energia tensa causada pelos astros hoje, assim como evitar pessoas que se aproximem de você para lhe trazer problemas.

Escorpião (23/10 a 21/11)

Controle sua agressividade a qualquer custo! Seu regente está em tensão forte com Marte e Lua e você está mais competitivo e pode não ter paciência para certos assuntos, principalmente no que se refere a trabalhos e convívio em grupos.

Sagitário (22/11 a 21/12)

As energias do dia de hoje pedem cautela e lhe solicitam melhor avaliação de seus valores. Procure estar por dentro dos acontecimentos e principalmente, do que se refere à sua carreira profissional. Não exagere, nem seja agressivo. Você pode fazer isso com quem não merece.

Capricórnio (22/12 a 21/1)

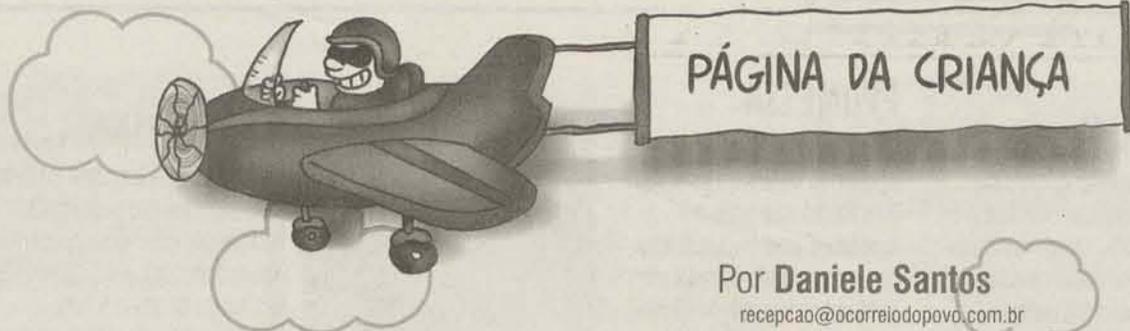
Colocar limites é com você mesmo e Marte em tensão hoje exige mesmo isso de você. Então segure-se para evitar brigas. Você pode sentir que esse excesso de zelo e responsabilidades o está privando de voar mais alto, e alcançar o que estabeleceu como metas.

Aquário (21/1 a 18/2)

Este é um dia de vibrações compatíveis com mudanças e transformações para o aquariano, com a tensão de Plutão com a Lua. Procure fazer tudo de forma bastante organizada, e antes de qualquer ação, pense bem qual é o melhor procedimento a ser tomado.

Peixes (19/2 a 19/3)

Pode ser que hoje você se depare com alguns problemas no seu relacionamento a dois. Os planetas conflitantes atingem esta área de seu mapa e causam tensões a qualquer tipo de parceria.



Por **Daniele Santos**

recepcao@ocorreiodopovo.com.br



É com muita alegria que os pais Marildo e Rosane parabenizam o filho **Rafael** pela idade nova completada dia 24.



Fazendo pose para a foto **Alexia Sipert**, que completa 7 anos amanhã. Parabéns dos pais e irmão Alex



O fofuxinho **Guilherme Eduardo** filho de Cláudio e Leidiane, completa seu 1º aninho dia 28. Os avós corujas Osvaldo e Fátima mandam os parabéns.



Samantha L. Klosowski completa 9 anos de vida no próximo dia 29. Felicidade é o que deseja sua mãe Adriana e a irmã Gabriella.



O pequeno **Nathanael J. Raduenz** completou 1 ano e 6 meses dia 24. Parabéns dos pais Rogerio e Silvia.



A linda **Érika L. Rosniak** completou 4 aninhos dia 21. Felicidade e muitos beijos dos pais Eufrásia e Edson



Completou 1 aninho dia 19, o gatinho **Nicolas Andreas**. Quem deseja felicidades é sua mãe Josi, e sua família. "Amamos você".



Parabéns para a gatinha **Nicole** que completou 11 anos dia 22. "Que Deus continue abençoando você e que continue sendo esta filha maravilhosa. Te amamos muito, dos seus pais Ederson e Sandra e da maninha Gabrieli".



Rosalia Cecilia Kuskowski completou 4 aninhos dia 18. "Parabéns Aia."



Heloisa Gruetzmacher, netinha do empresário Ademir Cavalheiro de Lima, completa amanhã 2 anos. O vovô coruja deseja felicidades.



Eduarda Cristina Bussarello completou 9 anos no dia 24. Quem deseja muitas felicidades são seus pais Ramiro e Janete e seu irmão Lucas.



Andre Amaral Filho, completou dia 22, seu 1º aninho de vida. Quem parabeniza é sua irmã Fabiola e os pais Silvana e André.



Parabéns para **Milena Pietruza** que completou 2 anos dia 22. Seus pais Laercio e Tere desejam felicidades.

Nicolodelli
POSTO DE VENDAS
(47) 3371-1147
 Rua Joaquim Francisco de Paula, 295



PROMOÇÃO COLEÇÃO VERÃO
 Peças por R\$ 5,00 - R\$ 10,00 - R\$ 15,00 E R\$ 20,00

CARNAVAL

Estradas devem ter movimento intenso

Expectativa é que aumente o número de turistas em SC

FLORIANÓPOLIS

Com reforço do efetivo de 30 policiais vindos de Brasília, a Polícia Rodoviária Federal realiza em Santa Catarina a Operação Carnaval 2008. O objetivo é reduzir o número de mortes nas rodovias federais que, no mesmo período do ano passado, deixou um saldo de 23 mortes em apenas seis dias. Para o período de Carnaval, a expectativa é de um movimento nas estradas superior ao registrado nos últimos três anos, já que o período coincidiu com um grande número de turistas que já estão circulando em janeiro pelas rodovia e também os que estão chegando para veranejar em fevereiro no litoral catarinense.

Da zero hora de sexta-feira, dia 1º de fevereiro, até a meia noite de quarta-feira, dia seis, um total de 480 policiais estarão participando da Operação. Serão escadas de 150 patrulheiros atuando por dia. A superintendência da PRF no estado não sabe se terá condições de fiscalizar a venda de bebidas

alcoólicas nas margens das rodovias, que estará proibida a partir do 1º de fevereiro, conforme Medida Provisória do Governo Federal.

O policial rodoviário Adriano Fiamoncini, da Comunicação Social em Santa Catarina, explica que a nova medida precisa ser regulamentada para ser efetivada na prática. "A medida é muito recente, e se faz necessário que o Contran (Conselho Nacional de Trânsito) regulamente a Medida Provisória, definindo, por exemplo, bloco de nota e formulários a serem aplicados durante a fiscalização e como esta deve ser feita", explica Fiamoncini.

A rodovia que mais preocupa é a BR 101, que atravessa regiões de grandes eventos carnavalescos como Laguna, Florianópolis, Balneário Camboriú e Itajaí. Cerca de 50 mil veículos devem trafegar por dia nessa rodovia em horários de picos. Também será dada atenção especial para a BR 280, em São Francisco do Sul, e BR 282, região de Joaçaba, onde acontecem desfiles de escolas de samba. Os horários de pico acontecem na sexta-feira à noite e na quarta-feira de cinzas pela manhã.

OPERAÇÃO CARNAVAL 2004 a 2007

	2005	2006	2007
Acidentes	244	324	344
Feridos	177	139	199
Mortos	10	20	23

Potes de agrotóxicos vão para a reciclagem

FLORIANÓPOLIS

As unidades de recebimento de embalagens vazias de produtos fitossanitários de Santa Catarina encaminharam para reciclagem ou incineração em 2007, 490 toneladas de embalagens vazias de defensivos agrícolas. O número representa um aumento

de 2% em relação ao ano anterior.

A principal razão é a união de esforços dos elos integrantes da cadeia agrícola, como produtores rurais, indústria fabricante, canais de distribuição, cooperativas e poder público. O Brasil figura atualmente na liderança entre os países que possuem sistemas de destinação final de embalagens vazias de defensivos agrícolas.

PAULO ALCEU



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Insatisfação 1

As afirmações do governador Luiz Henrique de que a Polícia Militar de Santa Catarina é a segunda mais bem paga do país perdendo apenas para a do Distrito Federal, que por sinal, segundo frisou, é bancada pelo Planalto provocaram algumas colocações de praças: "Faltou explicar que nosso minguado salário é composto por hora extra, adicional noturno e vale alimentação. Ficando doente perdemos a metade do salário."

Insatisfação 2

Os praças, desconfortáveis com as afirmativas do governador, expressam também que a maioria mesmo com problema de saúde opta pelo trabalho para garantir os benefícios salariais, caso contrário perde. Por essa mesma razão os policiais evitam gozar de licença e inclusive adiam as férias.

Eleições

"Não tem nada fechado até agora. Tem que ter paciência. Estou trabalhando, mas politicamente está tudo bem. O desafio é levar os sete partidos que compõem a minha administração para o processo eleitoral," destacou o prefeito de Blumenau, João Paulo Kleinübing evitando abrir muito o jogo.

Tendência

De repente Blumenau, onde terá pela primeira vez segundo turno, concentrará a disputa em dois candidatos: João Paulo Kleinübing de um lado e Décio Lima do outro, apesar da existência de vários pré-candidatos. A tendência é compor em torno dos dois.

Complicado

A meta do ex-procurador-geral do Estado, Adriano Zanotto, de integrar a lista da OAB almejando uma das cadeiras de desembargador enfrentar os mais variados obstáculos. Um grupo dentro da Ordem está decidido e dedicado em barrar o nome de Zanotto. Não quer vê-lo nem disputando, e sim fora do processo.

Detalhe

Em relação a safra recorde de milho projetada pelo governo estadual para este ano— a previsão é colher 4 milhões de toneladas — assim mesmo haverá um déficit de 1,2 milhão, até porque o consumo em Santa Catarina supera os cinco milhões de toneladas ano. Mas já é um grande avanço, pois a produção interna aumentando reduz a compra de fora que onera a produção.

Réplica

A assessoria do vereador Marquinhos do PT de Joinville, que trabalha para a instalação de uma CPI a fim de investigar os labirintos da saúde na gestão Marco Tebaldi, contestou o meu argumento de que diante da ação do Ministério Público a comissão perderia sua consistência. Garante: "Norival Silva virou super-secretário, filiou-se ao PSDB, virou vice-presidente da sigla em tempo recorde (1 mês), e ainda era trabalhado pelo prefeito como o vice na chapa de Darci de Matos (DEM). Flagrado em operação ilícita, e utilizando-se do cargo para tanto revela implicações políticas importantes, e o foro de discussão é a Câmara de Vereadores de Joinville, que precisa saber o que há de errado nesta verdadeira "caixa-preta" que é a saúde em Joinville."

Confirmado

Nas próximas semanas desembarca em Santa Catarina uma comitiva da Rússia que vai identificar e autorizar as empresas que serão responsáveis pela exportação de carne suína para aquele país. O governo a bem da verdade fez sua parte, agora é a vez do produtor e das empresas se qualificarem para o mercado externo.

Indignado

"Estão querendo inviabilizar as principais atividades econômicas de Santa Catarina, seja criando restrições ao setor produtivo com a Lei da Mata Atlântica ou dificultando o desenvolvimento turístico do litoral catarinense com a criação de novas Unidades de Conservação", ressaltou o deputado do PMDB, Valdir Colatto que pretende nos próximos dias provocar o debate no Grupo Técnico de Trabalho formado por representantes do Congresso, Ministério da Agricultura e Meio Ambiente. Considera que estão praticando absurdos contra Santa Catarina, principalmente, no que tange a criação da reserva extrativista (Resex) entre Imbituba e Garopaba.

Certeza

Dá para dizer hoje, sem medo de errar, que definido o candidato do PP para disputar as eleições em Florianópolis a tendência entre Esperidião e Angela Amin é lançar o ex-governador.

E a Vida Segue

A oposição está de olho nas licitações da Secretaria de Educação para aquisição de uniforme, merenda e material escolar. Levanta uma série de suspeitas.

MEIO AMBIENTE

PAC pressiona desmatamento na Amazônia, diz o Ibama

Soja e a pecuária são consideradas vilãs da devastação

RIO

O presidente interino do Ibama (Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis), Bazileu Margarido, disse que as obras incentivadas pelo PAC (Programa de Aceleração do Crescimento) ajudam no desmatamento da Amazônia. Após o anúncio do pacote para combater a devastação florestal, a ministra do Meio Ambiente, Marina Silva, elegeu a soja e pecuária como duas das vilãs do desmatamento. O argumento foi rebatido pelo ministro da Agricultura, Reinhold Stephanes.

Em relatório divulgado recentemente, o Ministério do Meio Ambiente apontou que entre agosto e dezembro de 2007 a devastação da floresta amazônica pode ter atingido sete mil quilômetros quadrados. O aumento, que foi registrado pelo sistema de satélite Deter, do Inpe (Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais) foi um alerta bastante pessimista para o país, já que nos últimos dois anos o desmatamento havia sido inibido.

“Estamos trabalhando e empenhando um esforço muito



Foram derrubados 3,2 mil quilômetros quadrados de florestas, mostra estudo

grande para que isso não aconteça”, disse Margarido, em referência ao impacto do PAC sobre o desmatamento. “Em todos os países do mundo, o modelo de desenvolvimento sempre representou degradação de recursos naturais. O modelo de desenvolvimento capitalista é intensivo em uso de recursos naturais. No Brasil, precisamos provar que somos capazes de promover o

desenvolvimento econômico e social com proteção dos recursos naturais. Não é algo fácil de ser feito”, acrescentou.

O presidente do Ibama associou a expansão agropecuária às regiões onde o desmatamento avançou nos últimos quatro meses: “Em São Félix do Xingu (PA), por exemplo, é possível afirmar que a atividade pecuária cresceu bastante e foi um fator de pressão”.

OS QUE MAIS DESMATAM

Para combater a devastação o governo divulgou a lista dos 36 municípios que mais desmatam no Brasil. Dos 36 listados, 19 são de Mato Grosso, 12 do Pará, quatro de Rondônia e um do Amazonas.

A Polícia Federal iniciará dia 21 de fevereiro uma operação repressiva nesses locais. O Ministério da Agricultura também enviará equipes para os municípios,

com a determinação de visitar as áreas desmatadas.

A ação do governo é resultado do aumento do desmatamento na Amazônia nos últimos cinco meses. De acordo com dados do Inpe (Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais), foram derrubados 3.233 quilômetros quadrados de florestas, sendo 1.922 somente em novembro e dezembro, quando normalmente o desmate é pequeno, por causa das chuvas.

O governo anunciou que os bancos oficiais estão proibidos de financiar máquinas e plantio de safra das propriedades que tenham feito derrubada ilegal da floresta. Além disso haverá o bloqueio das fazendas envolvidas no crime ambiental e quem comprar ou transportar os produtos provenientes do crime ambiental vai responder por ele, solidariamente.

ECONOMIA

Da Redação

redacao@ocorreiodopovo.com.br

REPRODUÇÃO

Recorde de procura

Livros de negócios e finanças pessoais vêm ganhando cada vez mais espaço no mercado editorial brasileiro. Títulos como “O Monge e o Executivo”, “Casais Inteligentes Enriquecem Juntos” e “Aprenda a Operar no Mercado de Ações” aparecem freqüentemente nas listas dos mais vendidos das principais livrarias do país. Os maiores sucessos desse segmento são aqueles que se encaixam no conceito americano de “soft business”, livros que traduzem conceitos complexos de economia e administração para um público que abrange especialistas e leigos. “Esses livros são baseados em conceitos e trabalhos de PhDs e universidades, mas traduzidos para um público mais amplo”, diz Tomás da Veiga Pereira, da editora Sextante, que investe nessa área desde 2003. Entre os títulos lançados por ele, está o fenômeno de vendas “O Monge e o Executivo”, do americano James Hunter, o livro mais vendido de 2007 nessa área, com uma tiragem que já chega a mais 1,5 milhão de exemplares.

JAMES C. HUNTER

O MONGE E O EXECUTIVO
UMA HISTÓRIA
SOBRE A
ESSÊNCIA DA
LIDERANÇA



Disputa

Um fator que mostra o aumento do interesse do mercado brasileiro por esse tipo de publicação, é a disputa das editoras. Em 2003, por exemplo, um best seller internacional nessa área era disputado entre as editoras brasileiras por cerca de US\$ 30 mil. Hoje, um livro da mesma categoria não sai por menos de US\$ 60 mil. “A disputa está muito acirrada. Cada vez mais os livros estão sendo disputados em leilões e pelo dobro do valor”, diz o editor da Sextante.

Autores

Nos últimos anos, esse mercado vem se mostrando rentável também para os autores nacionais. Um dos destaques da lista dos mais vendidos em 2007 é o livro “Casais Inteligentes Enriquecem Juntos”, do economista Gustavo Cerbasi, que se aproxima dos 350 mil exemplares vendidos. No mercado brasileiro, livros com vendas acima de 10 mil já são considerados sucesso, segundo a editora Gente, responsável pela publicação. A editora tem hoje 80% do seu catálogo baseado em autores brasileiros e realiza um trabalho para descobrir talentos nas universidades, que possam desenvolver temas de interesse do público leitor.

A febre da Bolsa

Entre os temas que despontam nas listas dos mais vendidos está o investimento em bolsa de valores. A Editora Campus/Elsevier, por exemplo, se destacou com os títulos “Investindo em Opções”, de Mauricio Hissa, e “Aprenda a Operar no Mercado de Ações”, de Alexander Elder. “Isso começou no final de 2005, início de 2006, quando a gente percebeu que a bolsa estava mais atrativa. O livro do Mauricio Hissa, por exemplo, teve uma vendagem espetacular”, diz Carolina Rothmuller, gerente editorial do segmento de Finanças da Elsevier.

CATARINENSE

CÉSAR JUNKES



Moleque Travesso não conseguiu superar o bom time do Criciúma e sofreu a primeira derrota na competição

Juventus sucumbe e perde a primeira no João Marcatto

Próximo desafio será na quarta-feira, dia 30, contra o Cidade Azul

JULIMAR PIVATTO
JARAGUÁ DO SUL

Em um campo pesado e ainda sentindo o cansaço do jogo de quarta-feira, o Juventus tentou, brigou, mas não conseguiu vencer o Criciúma. Com a vitória por 2x0, o Tigre mantém 100% de aproveitamento e lidera o campeonato com 12 pontos. O Juventus caiu para a quinta posição, com quatro, ficando atrás do Figueirense nos critérios de desempate. O próximo desafio

tricolor será fora de casa, na quarta-feira, dia 30, contra o Cidade Azul.

O time visitante começou tomando as atitudes no jogo. E, logo aos seis minutos, perdeu a primeira grande chance com Mateus, que chutou para boa defesa de Carlão. O Juventus chegou com perigo somente aos 14 minutos, quando Marlinho cruzou da direita e Jaime chutou em cima da zaga. Aos 20, o Tigre abriu o placar com Patric, que driblou Carlão e empurrou para o gol vazio. O tricolor respondeu na seqüência, em cobrança de falta na área e com Thiago Dati subindo sozinho e

cabeceando para fora.

Depois do intervalo, o técnico Picolé tirou Juninho e César e colocou Flávio Augusto e Biro Love. O Moleque Travesso começou melhor, mas não conseguia chegar ao gol adversário. O Criciúma também levava perigo e, aos 21 minutos, ampliou o placar. Uendel tabelou com Mateus e chutou na saída de Carlão, fazendo 2x0. A partida ficou fraca depois do gol, com muitas faltas no meio-campo. As poucas chances foram de bola parada. O campo pesado atrapalhava as poucas jogadas iniciadas por ambos os times e o jogo terminou mesmo em 0x0.

CAMPEONATO CATARINENSE

Pos.	Clubes	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º	Criciúma	12	4	4	0	0	8	1	7
2º	Avai	6	2	2	0	0	7	1	6
3º	Brusque	5	3	1	2	0	4	2	2
4º	Figueirense	4	2	1	1	0	1	0	1
5º	Juventus	4	3	1	1	1	2	3	-1
6º	Joinville	3	2	1	0	1	2	2	0
7º	Marcílio Dias	3	3	1	0	2	2	3	-1
8º	Atlético	2	3	0	2	1	2	3	-1
9º	Cidade Azul	1	2	0	1	1	2	3	-1
10º	Chapecoense	1	3	0	1	2	2	4	-2
11º	Metropolitano	1	3	0	1	2	3	8	-5
12º	Guarani	1	2	0	1	1	0	5	-5

Resultados 3ª Rodada

Criciúma 1x0 Atlético
Avai 2x1 Marcílio Dias
Brusque 1x1 Juventus
Cidade Azul 2x2 Metropolitano
Chapecoense 1x2 Joinville
Guarani 0x0 Figueirense

4ª Rodada (ontem)

Juventus 0 x 2 Criciúma

Hoje

16h - Joinville x Brusque
16h - Atlético x Cidade Azul

Amanhã

16h - Metropolitano x Avai (pay per view e Record)
16h - Marcílio Dias x Guarani
20h30 - Figueirense x Chapecoense (pay per view)

Reforce a imagem da sua empresa!

Vista seus colaboradores com uniformes produzidos com tecidos da mais alta qualidade.



(47) 3371-5558 e-mail: kaiapos@netuno.com.br - www.kaiapos.com.br



LINHA DE FUNDO



Julimar Pivatto

esporte@ocorreiodopovo.com.br

Fechando

A Seleção Brasileira fechou a série de amistosos com a Líbia com a terceira vitória consecutiva. Ontem, venceram por 2x1. O primeiro confronto foi o 3x2 e o segundo 5x3. Resultados apertados, já que todos os atletas vêm de férias e ainda não estão em ritmo de jogo. Os gols de ontem foram marcados por Lenísio e Valdin. Agora eles vão para KL World 5's, na Malásia. Esta competição começa na terça-feira (dia 29) e o Brasil enfrenta a China. Além da falta de ritmo, os atletas também reclamaram do piso emborrachado.

Feito

O Figueirense fez o que ninguém imaginava. Correndo por fora e desbancando favoritos, assim como fez o Rio Branco (SP), conquistou o título da Copinha. O que mostra que o clube da Capital Catarinense tem a melhor estrutura do Estado e, por isso, continua sendo o maior time. Não é à toa que é o único que está na Série A.

Amador

O agora supervisor técnico das equipes da Malwee, Fio, disse que vai jogar pelo futebol amador de Jaraguá do Sul. Ele disse que não vai adiantar o nome da equipe que vai defender, mas ele já esteve em campo pelo Vitória, que enfrentou o Juventus em dois amistosos.

Baderna

Sete jogadores do Joinville foram parar na delegacia. Eles estavam em uma festa, na madrugada de ontem, e os vizinhos, incomodados com o barulho, chamaram a polícia. Emani, Vinícius, Robson Baiano, Paulo Miranda, Felipe Nabor, Alex Sandro e Thiago Cavalcanti foram acusados de desacato. Essa boleiada não aprende.

Craque da rodada

O site do Juventus (juventusjaragua.com.br), depois de cada jogo, faz uma eleição do melhor jogador tricolor na rodada. Na primeira, quem venceu foi o zagueiro e contra o Brusque o melhor foi o atacante Jaime. Vale dar uma conferida, já que, os eleitos, têm o perfil descrito no site.

Figueirense vence o Rio Branco por 2x0 e fica com o título inédito da Copinha

SÃO PAULO

O Figueirense conquistou ontem o inédito título da Copa São Paulo de Futebol Júnior Para ser o campeão da 39ª edição do torneio, o time catarinense derrotou o Rio Branco por 2x0, na final disputada no Estádio Nicolau Alayon, em São Paulo. O alvinegro se tornou o primeiro time de Santa Catarina a ser campeão do mais importante torneio de juniores do futebol brasileiro. Antes, apenas clubes de São Paulo, Rio de Janeiro, Rio Grande do Sul e Minas Gerais tinham levantado a taça. Os gols foram marcados por Marcelo e Marquinhos.

A inchada competição, com 88

participantes, abriu espaço para o sucesso de novos clubes. E o Figueirense soube aproveitar sua chance. No caminho para chegar ao título, eliminou quatro representantes paulistas, sempre apontados como favoritos: Palmeiras, União São João, São Carlos e São Paulo. Curiosamente, o Figueirense perdeu para outro paulista, o Pão de Açúcar (1x0), ainda na primeira fase da Copa São Paulo. Mas, como tinha vencido o Vila Nova (GO) e o Vilavelhense (ES), o time catarinense seguiu na competição como um dos dez classificados por índice técnico. E, depois disso, não perdeu mais até chegar ao título.

PRIMEIRO DESAFIO

Amistoso com portões abertos abre a temporada

Jogos será hoje à noite, às 20h, no Parque Malwee, contra a Unisul

JULIMAR PIVATTO
JARAGUÁ DO SUL

Depois de três semanas de treinos físicos e táticos, o time da Malwee fará hoje o primeiro jogo na temporada. Às 20h, eles recebem a Unisul no Ginásio Wolfgang Weege, com entrada gratuita. O técnico Fernando Ferretti disse que a partida tem dois objetivos – mostrar aos estagiários os resultados aplicados durante o treinamento e colocar o grupo para jogar.

É também uma chance de ver como se comporta o grupo sem os jogadores que servem a Seleção Brasileira. “Mas não acredito que tenhamos, nas próximas oportunidades, oito jogadores

convocados”, comentou Ferretti. O treinador também prevê um ano com calendário apertado. “Serão muitas convocações, mesmo durante a Liga. Vamos ver como vai ficar”, disse o treinador.

O jogo de logo mais é a oportunidade para a estreia do goleiro Diogo e o ala Fabiano. Este último está ansioso para retornar ao futsal brasileiro, depois de quatro anos e meio na Europa. “É uma chance de começar a me adaptar ao futebol brasileiro. A gente sabe que cada país tem sua particularidade no estilo de jogo, mas como joguei aqui muito tempo e não terei muito problema”, comentou. Fabiano elogiou também o grupo. “Dispensa comentários este time. Não teremos o grupo completo, mas quem entrar em quadra, tem condições de substituir”.



CÉSAR JUNKES

Goleiro Diogo é um dos jogadores que vai estreiar hoje, no Wolfgang Weege, no jogo contra a Unisul

Férias não combinam com preocupação.
Passe na Rede Chevrolet e viaje tranquilo.



Reserva do hotel perdida

Hóspedes no acostamento

Rádior superaquecido

Cilindros de gás

Oficina fechada de madrugada

PAQUETE ESPECIAL
Troca de óleo | Fluido de freio | Fluido de direção | Fluido de transmissão

partido de

3x **R\$ 28,00**

partido de

2x **R\$ 32,50**

LIMPEZA DO SISTEMA DE INJEÇÃO



Acesse www.penaestradachevrolet.com.br - Você ganha check-up grátis e ainda aproveita dicas e roteiros turísticos.

*Carta de troca de óleo simples (ACDelco - 20W50 S.I.), geometria e balanceamento das quatro rodas, válida somente para veículos leves Chevrolet (motores movidos à gasolina ou Flexpower 4 cilindros). **Limpeza do sistema de injeção válida somente para veículos leves Chevrolet (motores movidos à gasolina ou Flexpower 4 cilindros). Para mais informações, consulte os preços nas Concessionárias participantes. As informações aqui contidas, bem como o serviço e a instalação dos produtos em perfeitas condições no prazo informado, são de responsabilidade exclusiva das Concessionárias Chevrolet participantes, sem qualquer garantia adicional da General Motors do Brasil Ltda. Imagens para fins ilustrativos. Ofertas válidas até 31/01/08 nas Concessionárias Chevrolet participantes.

SERVIÇO

