

# O CORREIO DO POVO

BIBLIOTECA PÚBLICA DE SANTA CATARINA

SETOR DE SANTA CATARINA

Nº 5791

Data: 11/12/07



FUNDADO EM 1919

FIM-DE-SEMANA, 1 e 2 DE DEZEMBRO DE 2007

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ Nº 5.791 ■ R\$ 1,50

O CLIMA HOJE:

16º 30º  
MÍNIMA MÁXIMA



## Número de casos de Aids está estável em toda região

No Dia Internacional da luta contra a doença, campanha alerta para necessidade de prevenção ■ PÁGINA 5

### REFRESCO EM DIA DE SOL

CÉSAR JUNKES



Com a temperatura ultrapassando a casa dos 30º, os clubes de piscina começam a ser uma opção para espantar o calor ■ PÁGINA 4

FINAL



Amanhã Cruz de Malta e João Pessoa se enfrentam para definir o campeonato da Primeira Divisão.

Televisão digital a partir de domingo para os paulistas

■ PÁGINA 14

 **Clinica SorriDent**

Dr. Thiago Monseff Borela

CRD/SC - 8.421

Mestre em Implantodontia  
Especialista em Implantodontia  
Especialista em Periodontia  
Clínica Geral  
Próteses

Tel.: (47) 3055-2796

Rua João Marcelo, 103 - Centro - Jaraguá do Sul  
E-mail: clinicasorrident@superig.com.br



Vista do novo prédio da Ed. Infantil do Col. Marista São Luís

## Marista constrói amplo e moderno espaço para Educação Infantil

A obra, já iniciada, contempla a construção de 7 novas salas de aula, refeitório com cozinha experimental, fraldário, dois parques infantis e salas de apoio para melhor desenvolver a proposta Marista da Educação Infantil e 1º Ano do Ensino Fundamental. Além desta área, também haverá uma nova guarita, estacionamento e passarela coberta até os principais acessos ao colégio. O projeto foi desenvolvido pelas arquitetas Simone Mattedi e Sibeles Ristow Wodzinsky e será executado pela construtora HAHNE Ltda.

**MARISTA. Aulas para a vida.  
Valores para sempre.**

## ■ EDITORIAL

## De olho no comércio

Ontem os trabalhadores da região e de todo Brasil receberam a primeira parcela referente ao 13º. Com dinheiro em mãos, os consumidores partem para as compras de Natal. Mas muitos moradores do Vale do Itapocu procuram as lojas de outros centros para garantir os presentes da família. Ruim para todos.

Os municípios deixam de arrecadar e o comércio de gerar emprego. É necessário refletir porque este fenômeno se repete todos os anos. Afinal os produtos produzidos aqui são vendidos em todo país como sinônimo de qualidade.



**Os produtos produzidos aqui são vendidos em todo país como sinônimo de qualidade”**

Talvez as famílias aproveitem a oportunidade para dar um passeio e se divertir.

O fato que chama atenção é a qualidade no atendimento do comércio. Pessoas despreparadas para conquistar o consumidor são encontradas em boa parte das lojas. O espírito natalino parece não ter invadido as ruas e esquinas.

No ano passado, a Acijs (Associação Industrial de Jaraguá do Sul) e a prefeitura promoveram uma campanha incentivando a população a fazer as compras por aqui.

Mas fica cada vez mais evidente a necessidade de se investir também na formação de bons vendedores, que recepcionem os possíveis compradores com alegria e gentileza, que queiram ganhar dinheiro e auxiliar no crescimento do estabelecimento no qual trabalham.

Assim não perdemos, ganhamos todos.

## ■ DO LEITOR

## Tributo ao “Grandioso Concerto” Scar Maravilhosa

Novamente, outro espetáculo memorável!

Um domingo, 25 de novembro – dia de Santa Catarina – marcado para ser diferente. Dezenove horas, o sol, rei dos astros, brilhava com todo o fulgor, refletindo em nossas matas, rios e montanhas, desafiando a lua-cheia que despontava no horizonte.

Já muito antes, os estacionamentos lotados abrigavam inúmeros automóveis que locomoveram os cidadãos, decididos a sair da rotina e valorizar o “Grandioso Concerto”, espetáculo de vozes e instrumentos, num encontro entre corais de nossa região, formando um grande Coral Sinfônico com aproximadamente 110 vozes, acompanhado pela Orquestra de Câmara de São Bento do Sul.

Havia um questionamento no ar! Como seria o desempenho das vozes e instrumentos?

Foram 90 minutos de aplausos, casa lotada, provocando emoções e lágrimas. O espetáculo agradou. No bis solicitado por uma platéia culta e exigente, “Fortuna imperatrix mundi” de Carl Orff, foi reapresentada. Vibração da platéia que de pé ovacionou. Missão cumprida. Tudo deu certo. Valeu o esforço, de meses de ensaio.

Lá fora do Teatro, a noite. A lua-cheia, agora absoluta, testemunhou o sorriso e os abraços dos espectadores, coralistas e instrumentista, confirmando o estado de leveza de espírito. E, complementando

a tudo isto, foi a vez do encontro com a bonita decoração natalina, do Centro Cultural e do Centro Empresarial. Tudo perfeito.

Mas para um epílogo feliz é preciso antecedente estrutural. Por volta das 14 horas, o compromisso, a responsabilidade, a vontade e a motivação, reunia coralistas e instrumentistas para um ensaio geral, notava-se um pouco de ansiedade e exaustão. Eram 140 pessoas com uma única finalidade, superar-se! Pois afinal o respeito ao público era a ordem do dia.

Furtivamente, observou-se a curiosidade e admiração pelo nosso Centro Cultural dos integrantes de São Bento do Sul, pois para alguns, era a estréia em tão magnífica instalação. O Grande Auditório impressionou!

A Scar tem uma predeterminação comprometida com a cultura dos jaraguenses. É bom lembrar mais uma vez, que o “Marco de uma Geração” possui garra de homens e mulheres destemidas. Viva! A Lei Ruinet. Viva! A consciente generosidade empresarial. Viva! A participação do cidadão jaraguense.

Parabéns! Maestrina Denise Mohr, Coral da Scar, Coral do Centro de Cultura Alemã, Coral da Escola de Música “Donald Ritzmann”, Orquestra de Câmara de São Bento do Sul. Afinal, estamos todos felizes.

■ Alfredo Guenther, dentista

Os textos para esta coluna deverão ter no máximo 25 linhas, Fonte Times New Roman 12 e podem ser enviados por e-mail [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br), ou por carta no endereço Coronel Procópio Gomes de Oliveira 246, cep 89251-200, Caixa Postal 19. É obrigatório informar nome completo, profissão, \*CPF e \*telefone (\* não serão publicados).

ANO 88 O CORREIO DO POVO

Diretor: Nelson Luiz Pereira Editora: Patrícia Moraes

Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246 - CEP 89251-200 - Caixa Postal 19 Centro - Jaraguá do Sul - SC - [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

Telefone: 47 3371-1919 / 3055-0019 - Fax: 3276-3258  
Plantão Redação: 8835-1811 - Plantão Comercial: 8835-1872  
E-mails: [diretoria@ocorreiodopovo.com.br](mailto:diretoria@ocorreiodopovo.com.br) - [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br) - [comercial@ocorreiodopovo.com.br](mailto:comercial@ocorreiodopovo.com.br)

ENTREGAS: 8819-3018

## ■ ENTRE ASPAS

## Referência, só se for para a África do Sul”

Frase do virologista Robert Gallo, 69, co-descobridor do vírus da Aids, sobre o tratamento contra a doença desenvolvido pelo Brasil.

## ■ PONTO DE VISTA

## Moda apresenta novos talentos para Santa Catarina

O sugestivo título “UNERJ Apresenta Moda” é a maneira que a coordenação deste curso encontrou para mostrar ao mercado os novos profissionais que acabam de completar a graduação. Iniciado em 2006, esse ano o evento vai acontecer no dia 11 de dezembro, às 19 horas, em um local que remete à própria história do desenvolvimento de Jaraguá do Sul, o casarão da família Grubba, o que demonstra a preocupação de seus responsáveis em associar o desenvolvimento da moda com a tradição.

Cada ato de colação de grau representa para a comunidade acadêmica um momento ímpar de realização, do sentimento de dever cumprido por parte dos educadores e de abertura de portas para os jovens que passam

agora a ter uma via livre para seguirem seu rumo. Uma caminhada onde nem sempre encontrarão somente flores e satisfação, mas que lhes dá a certeza de se não tivessem se preparado certamente pouco conseguiriam. A persistência a partir da formatura, no sentido de tirarem proveito do que já alcançaram, mas de busca de aprimoramento constante. Ainda mais em um segmento como o da moda, que trabalha diretamente com o comportamento humano e suas sazonalidades.

Compartilhamos sempre com a comunidade esses momentos porque eles representam uma maneira de prestarmos conta e de reafirmarmos compromissos e valores da Instituição. Razão pela qual nos

sentimos motivados a convidar não somente os familiares dos graduandos, mas também empresários e lideranças do setor produtivo, aproximando os 20 formandos com a comunidade.

Também é uma oportunidade para a cadeia produtiva e para os profissionais que já atuam no setor, de terem contato com dois expressivos nomes do mercado que estarão compartilhando suas experiências, como o estilista Amir Slama, reconhecido internacionalmente pelo seu trabalho em moda-praia e criador da marca Rosa Chá, e o fotógrafo e ilustrador Flávio Samello, com trabalhos desenvolvidos no Brasil e no exterior. Sejam todos bem-vindos ao nosso “UNERJ Apresenta Moda”.



■ Carla Schreiner, Reitora do Centro Universitário de Jaraguá do Sul - UNERJ



## Maus fluídos

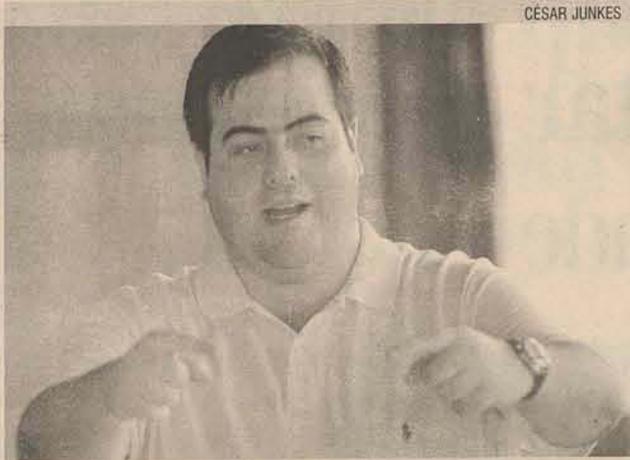
O clima não anda bom na Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul. Parodiando o presidente Lula, nunca antes naquele Legislativo se viu tanta rispidez entre os pares no trato de assuntos que, normalmente, não comportariam a importância dada em plenário. Há quem diga ser reflexos da síndrome das eleições. Que se aproximam a cada dia.

## Quem?

Afinal, o que casou a explosão na Arena em 18 de julho? Quem é o culpado pelo atraso das obras do novo terminal urbano? A quem cabe a culpa na constatada prorrogação de prazo para implantar parte do projeto Transjaraguá: à prefeitura, à Câmara de Vereadores ou à empresa Canarinho? A terceirização da merenda escolar foi ou não um negócio escuso? O contribuinte, que paga tudo, espera por respostas convincentes até 31 de dezembro.

## Ver e crer

Prefeitos Moacir Bertoldi (PMDB) e Mário Peixer (DEM) têm contra si comissões processantes que investigam denúncias de irregularidades em seus governos. Nos dois casos, os relatórios podem desaguar em relatório sugerindo a cassação dos mandatos. O que não significa dizer que, em plenário, a postura da maioria seja a mesma.



CÉSAR JUNKES

## Força jovem

Eduardo Pinho Moreira, presidente do diretório estadual e o senador Neuto de Conto são presenças já confirmadas na convenção estadual da Juventude do PMDB hoje, em Jaraguá do Sul, além de deputados federais e estaduais. Já o governador Luiz Henrique da Silveira, com agenda superlotada, até ontem não havia confirmado. "Faremos, com certeza, um dos grandes acontecimentos políticos do PMDB neste final de ano. Com uma demonstração de força partidária com vistas às eleições de 2008" diz, otimista, o presidente do diretório municipal Carlos Chiodini (foto). Evento vai das 13 horas às 19 horas na Sociedade Vieirense.

## Juntos

O PMDB deve fechar suas atividades do ano na primeira quinzena de dezembro. Executiva e diretório fazem um balanço de 2007, já com estratégias prévias para a campanha de reeleição do prefeito Moacir Bertoldi. Evento deve contar com a participação da cúpula do PV, já consolidado como partido parceiro da empreitada, com o PSB e PR. Por enquanto.

## No PT

PT mobiliza filiados para a escolha dos novos presidentes dos diretórios nacional, estadual e municipal nesse domingo, 2. Em Jaraguá do Sul a votação acontece no salão da igreja Assembléia de Deus, da rua Getúlio Vargas, próximo ao Museu da Weg. Filiados devem estar em dia com obrigações estatutárias e apresentar documento com foto. Ao meio-dia, no local, almoço à base de risoto.

## No PT

Dois vereadores da Câmara de Jaraguá do Sul são pré-candidatos a prefeito: Dieter Janssen (PP) e Ronaldo Raulino (PDT). Não lograram êxito na empreitada de 2006 como candidatos a deputado estadual e federal, respectivamente. Mas contabilizaram saldo positivo nas urnas. Se confirmados, vão para embate pela primeira vez.

## Veteranos

Os demais pré-candidatos com densidade eleitoral comprovada que se anunciam são veteranos de outras disputas políticas: Irineu Pasold (PSDB), Dionei Walter da Silva (PT), Cecília Konell (DEM) e Gildo Alves (PPS). Há outros pretendentes, mas sem nenhuma autonomia de voto.

## E nós?

Presidente do PPS de Jaraguá do Sul, Humberto Gross, reage contra dirigentes de partidos que reelegeram o governador Luiz Henrique da Silveira em 2006 e que costumam citar apenas eles próprios: "A tríplice aliança não é só PMDB, DEM e PSDB. Tem o PPS e muito mais partidos", lembra o dirigente.

## Jornalistas

Até 14 de dezembro, jornalistas graduados podem se inscrever no concurso público da prefeitura de Jaraguá do Sul. São duas vagas, com salário de R\$ 1.450,90. Jornada de trabalho flutua conforme horários, feriados, férias coletivas e pontos facultativos do Executivo.

## Defeito

Para evitar desperdício de energia, a iluminação de Natal ao longo da Reinoldo Rau precisa de uma revisão técnica. Parte das peças permanecem acesas horas depois do amanhecer do dia. Bom lembrar que o custo de todo e qualquer tipo de iluminação em ruas e praças cai na conta dos consumidores cadastrados na Celesc.

## RETRANCA

### Absurdo

Delegacia Regional de Joinville terá em seu quadro mais 15 funcionários terceirizados no setor de habilitação para agilizar o atendimento na emissão de carteiras de motorista. O município, maior do Estado, chegou à incrível marca de seis mil novas carteiras de habilitação por mês. Até março de 2006, últimos dados disponíveis, a frota de veículos automotores da cidade era de 199.340.

### Postura

"Não há infância perdida. O que existe é adultos relapsos". Paulo Vendelino Kons, presidente da Associação Catarinense de Conselheiros Tutelares, em palestra na Câmara de Vereadores de Blumenau. Cidade com orçamento para o exercício de 2008 projetado em R\$ 842.929.816,00 e já aprovado pelo Legislativo.

### Esperando

Moradores da região da Tifa dos Monos, periférica à BR-280, aguardam para dezembro o início das obras de rotatória reivindicada há anos em um dos acessos a Nereu Ramos. A se recordar promessas anteriores vindas do Dnit, ainda em 2007 só por milagre. Rende mais em 2008, com as eleições.

### É isso

Escolas municipais de Corupá devem desenvolver programa de conscientização e preservação do patrimônio público, de olho nas gerações futuras. Para que sejam os primeiros fiscais de obras financiadas com dinheiro público. A proposta é do vereador Wellington Loriel Borges. Está certíssimo.

### Livre escolha

Hoje é o Dia Mundial de Luta Contra a Aids. Então, vista-se, com camisinha. Que é fornecida de graça no Pronto Atendimento da Reinoldo Rau. Quem quiser pode pegar, a camisinha ou a doença.



DIVULGAÇÃO

NOVOS CURSOS NA  
FACULDADE JANGADA

Ingresse com segurança  
no mercado de trabalho.

Trabalhe em:  
GESTÃO  
FINANCEIRA  
LETRAS  
português | inglês  
Trabalhe em:  
RECURSOS  
HUMANOS

matrícula de  
R\$ 125,00\*  
+ mensalidades  
a partir de  
R\$ 175,00\*

Material  
didático  
incluso

Mais informações

[www.iesde.com.br](http://www.iesde.com.br)

3371.0202 | 0800 708 88 88

Consulte também nossos cursos de pós-graduação.

UNIVERSIDADE  
CIDADE DE SÃO PAULO  
UNICID

IESDE  
Integrando Educação  
e Saberes da Escuta

Jangada  
FACULDADE

Jaraguá do Sul - SC

GRUPO NOVOCOM.COM

VERÃO CHEGANDO

# Calor começa a movimentar piscinas de clubes da cidade

**Fim-de-semana será de temperatura alta e sem chuva na região**

DAIANE ZANGHELINI  
JARAGUÁ DO SUL

O calor de cerca de 30º registrado durante a semana já começa a movimentar os clubes da cidade. Ontem, as piscinas foram uma boa opção para aqueles que estavam com a tarde livre e decidiram curtir o tempo se refrescando ou tomando sol. E a previsão de tempo bom vai continuar durante o fim-de-semana, com temperatura máxima de 31º e mínima de 17º na região.

Os irmãos Alexandra e Antônio Arruda, 12 e 10 anos, aproveitaram a tarde para escurregar no tobogã e mergulhar. “Estudo à tarde, mas hoje (ontem) teve conselho de classe e decidir vir aqui”, comentou Alexandra. Já Antônio, que estuda na 3ª série, espera não ficar de exame para aproveitar melhor as férias. “Gosto muito do verão, pois tem mais coisas diferentes para fazer”, disse.

No decorrer da próxima semana, uma frente fria deve se aproximar do Estado e provocar pancadas de chuva à tarde ou à noite. O meteorologista da Epagri (Empresa de Pesquisa e Extensão Rural de Santa Catarina), Daniel Calearo, prevê que dezembro será um mês propício para curtir as piscinas e praias: temperatura mínima de 18º e máxima de 30º, com poucas chuvas e trovoadas.



Alexandra aproveitou a tarde livre para curtir a piscina de um clube de Jaraguá

“Duas frentes frias devem passar no Estado durante o mês: uma na próxima semana e outra no dia 13”, disse.

Calearo afirmou também que, apesar do clima seco, Santa Catarina não deve enfrentar problemas com o abastecimento

de água. Segundo ele, o volume de chuvas no Estado em novembro foi acima do esperado em praticamente todas as regiões. A exceção foi o litoral, onde o índice pluviométrico ficou 30% abaixo da expectativa.

## Issem é o primeiro do país a instalar o novo sistema

JARAGUÁ DO SUL

O Issem (Instituto de Seguridade dos Servidores Municipais) é o primeiro do país a instalar a nova versão do Siprev (Sistema Integrado de Informações Previdenciárias), e servirá como modelo de aplicação do sistema no país. O programa vai possibilitar a integração de dados de todos os setores do Issem, como gerenciamento de informações trabalhistas, cálculo de aposentadoria, alíquota de contribuição previdenciária, entre outros.

O presidente do Issem, Juliano Nora, disse que o Ministério da Previdência Social selecionou Jaraguá do Sul como modelo por causa da contribuição do instituto com o desenvolvimento do novo software do Siprev. A primeira versão do sistema funciona no município desde abril. “Somos um dos únicos municípios do país a cumprir todas as etapas do programa e a colaborar com sugestões”, comemorou Nora.



Nora diz que município servirá de exemplo para todo o país

O programa será desenvolvido até agosto do próximo ano, quando será distribuído para municípios de todo país. A instalação do novo Siprev é gratuita e o programa é disponibilizado pelo site do Ministério da Previdência Social (<http://www.mps.gov.br/siprev/siprev.asp>). (DZ)

## Conta salário dos servidores será transferida para banco privado

GUARAMIRIM

A Prefeitura de Guaramirim está com edital de licitação em aberto para privatizar as contas salários dos servidores municipais. Atualmente, os funcionários públicos recebem pelo Besc, Banco do Brasil e Caixa Econômica.

Para concorrer, a empresa interessada deverá entrar com proposta de benefício, além de ofertar a quantia mínima de R\$ 600 mil como crédito. A entrega

dos envelopes está marcada para o dia 27 de dezembro no setor de licitações da Prefeitura.

**ESCOLA** - Foi aprovado na última sessão da Câmara de Vereadores a compra de um terreno para construção de uma escola, no bairro Amizade. A propriedade tem 4.013 mil metros quadrados e o objetivo é atender, além da comunidade, o bairro Avaí, um dos mais populosos de Guaramirim. O valor a ser pago será de R\$ 246 mil. (OA)

**Material escolar,  
livros e presentes**

**Livraria e Papelaria  
Pedrinho**

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 62  
Jaraguá do Sul - SC  
3371-9135

## LUTA CONTRA A AIDS

# Soro positivo afirma que o preconceito ainda é barreira

Este ano surgiram 47 novos casos da doença na região

GENIELLI RODRIGUES  
JARAGUÁ DO SUL

“O pior sintoma do HIV é o preconceito”, desabafou José (nome fictício) em entrevista ao O Correio do Povo. Ele convive com o vírus da Aids há mais de dez anos. José foi contaminado pelo compartilhamento de seringa, quando era usuário de drogas injetáveis. A irresponsabilidade mudou sua vida. No entanto, ele encara a doença com a cabeça erguida. “Para conviver com isso prefiro não lembrar, mas tenho consciência de que sou portador do vírus HIV”, relata ele que não tem trabalho fixo.

José aponta o preconceito como a principal barreira a ser ultrapassada. “Eu tinha muitos amigos antes e hoje posso contar nos dedos. Temos necessidade de ter amigos, mas sempre me questiono: será que isso (a Aids) vai interromper o laço de amizade? Isso mostra que o preconceito também é do portador”, confessa.

**NÚMEROS** - A quantidade de portadores do vírus HIV na microrregião manteve-se estável nos últimos dois anos. Em 2006, foram registrados 49 novos



CÉSAR JUNKES

José descobriu que tinha sido infectado pelo vírus do HIV há 10 anos

casos e até outubro deste ano 47 pessoas tiveram o resultado de soro positivo em seus exames.

Indo contra o preconceito, 59% dos casos registrados são de heterossexuais. Segundo a coordenadora do programa, Leníria Menel, no começo a preocupação era com os chamados “grupos de risco”. Agora, o que existe é o “comportamento de risco”.

**MULHERES** - Nos últimos

anos, a pandemia vem afetando mais mulheres do que homens. Dos 33,2 milhões de portadores no mundo, segundo o relatório da Unaid, 47,3% são do sexo feminino. O aumento também se reflete em Jaraguá do Sul. Em 2006, 40,2% dos casos eram em mulheres, este ano passou para 40,8%. “Não ter preservativo é estar vulnerável à doença”, alertou Lenira.

## SERVIÇO

**O QUÊ:** exame HIV

**ONDE:** Posto de Saúde Central em Jaraguá do Sul (Rua Reinoldo Rau, 123 – Centro) **COMO:** agendar pelo 3275-1710

**QUANTO:** gratuito

\*Os Postos de Saúde (Central e Unidades Básica de Saúde) oferecem preservativos gratuitamente.

## CASOS DE AIDS

Jaraguá do Sul	427 casos
Região	632 casos
Santa Catarina	17 mil casos
Região Sul	89 mil
Brasil	474 mil
América Latina	1,7 milhões
Mundo	33,2 milhões

## CAMPANHA

No Dia Internacional de Luta Contra Aids, lembrado hoje, o trabalho de prevenção é intensificado em todo o País. Em Jaraguá do Sul está acontecendo a campanha “Fique Ligado! Use Camisinha”. Com o objetivo de atingir o jovem, a idéia é lembrar que é necessário se prevenir.

## Casa de Apoio ao Adolescente inaugura panificadora piloto

### JARAGUÁ DO SUL

O maior sonho de J.G.L., de 14 anos, é transformar uma obrigação diária em profissão. Ao invés de apenas cozinhar dentro da própria casa, a jovem quer investir nos dons culinários e trabalhar em restaurantes. Mas, para isso acontecer, precisa de instruções de quem entende do negócio.

Ajudar na profissionalização de adolescentes como ela passa a ser, a partir de agora, a grande motivação da Casa de Apoio Geyson Mayquel Schartz. É que foi inaugurada na manhã de ontem uma panificadora experimental própria para quem é atendido nas oficinas da instituição.

De acordo com a sub-coordenadora do programa, Wally Mesch Maggioni, as aulas iniciam em fevereiro de 2008 e já têm 16 participantes confirmados, também os familiares.

Além de preparar para o mercado de trabalho, a iniciativa deve servir ainda como meio de sustentar os outros projetos sociais da administração pública municipal. No futuro, os alimentos serão consumidos no Procad, Viva Jovem, abrigo de menores, entre outros. Os ingredientes necessários à fabricação são doações de empresas parceiras.

Atualmente a Casa de Apoio atende 67 adolescentes em situação de vulnerabilidade social. Todos eles têm entre 14 e 18 anos de idade e ficam na entidade durante o período em que não estão na escola. A grande maioria possui problemas relacionados ao convívio familiar. Este é o caso de J.G.L. A menina conta que “era muito desobediente”, mas agora mudou. Pensando no futuro, quer aprender o máximo possível e se tornar uma cozinheira exemplar.

PIERO RAGAZZI



Adolescente conta que tinha problemas familiares, mas quer mudar de vida

## Moradores protestam por mais segurança

### JARAGUÁ DO SUL

Um protesto na Avenida Prefeito Waldemar Grubba vai fechar a via hoje, às 9 horas, perto do Portal de Informações Turísticas. O objetivo é reivindicar melhor sinalização e conscientizar os motoristas sobre a segurança no trânsito, com a distribuição de panfletos pelos moradores dos bairros Vieiras, Vila Lalau e Centenário. De janeiro a outubro, foram registrados 57 acidentes na via, com pelo menos

135 feridos e dois mortos.

Segundo o secretário de Urbanismo, Afonso Piazero, a Prefeitura abriu licitação para a instalação de duas lombadas eletrônicas até fevereiro de 2008. Os equipamentos poderão ser instalados somente quando for finalizado o recapeamento do trecho de aproximadamente quatro quilômetros entre o Portal e a Ponte Abdon Batista. O Dnit (Departamento Nacional de Infra-Estrutura de Transportes) começou as obras na semana passada e a previsão é de que o trabalho seja finalizado até final do ano.

## Festival

O Festival Mundial do Minuto será exibido nos Sesc de Santa Catarina e em mais 200 cidades do Brasil e exterior. Com 16 anos de existência, o Festival já recebeu mais de 10 mil vídeos provenientes de 40 países. Em Jaraguá do Sul, o Sesc vai apresentar os filmes, gratuitamente, de 4 a 9 de dezembro, sempre às 20 horas, na sede do Sesc (Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1273). A idade mínima é 16 anos. O evento estimula a produção, premia e exhibe filmes de diversas técnicas e procedências com duração máxima de 1 minuto. Este ano as duas primeiras temáticas propostas são "Acabou a Gasolina" e "Tempo Livre".

## Mostra de teatro

A Fecate (Federação Catarinense de Teatro) realiza de 3 a 9 de dezembro a Mostra Myriam Muniz de Teatro Catarinense, em São José. Serão nove grupos participantes em 11 apresentações, haverá também durante o evento diversas oficinas teatrais. As apresentações acontecem no Theatro Municipal Adolpho Mello de São José, e também em lugares externos, como, no Bar Terminal Urbano, em Florianópolis, na Praça de Forquilha e na Praça Hercílio Luz, em São José.

## Bingo

Os Bombeiros Voluntários de Corupá promovem um bingo amanhã, a partir das 13h30, no Seminário Sagrado Coração de Jesus. A cartela custa R\$ 10. Serão cerca de 600 prêmios, entre eles 20 televisores. Para aqueles de Jaraguá do Sul que querem participar, um ônibus sairá ao meio-dia do Posto Marcolla, no Bairro Água Verde. O dinheiro arrecadado será destinado à reforma de viatura e compra de novos equipamentos.



ACESSO À INTERNET  
POR APENAS R\$1,00\*

Acesso à Internet  
Lan Games  
Digitalização  
Gravação de CD

Impressão COLOR  
Impressão P&B  
Fotocópia  
Serviço de Fax

UNIVERSO  
OPS!

NO SHOPPING CENTER BREITHAUPT, 2º PISO, LOJA 244 | CONTATO: 3276 2263  
DE SEGUNDA A SÁBADO DAS 9H AS 23H | DOMINGOS E FERIADOS DAS 10H AS 22H

\*Valor por 15 minutos de acesso.

CONVENIÊNCIA DIGITAL

## PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO

**MOLDEMAQ MÁQUINAS E IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS LTDA**

CNPJ: 83.638.668/0001-96. Torna público que está requerendo à Fundação Jaraguense do Meio Ambiente (FUJAMA) a Autorização para Exploração de palmito através do manejo florestal sustentável pela solicitação simples localizada na rua Estrada Itapocu - Hansa s/nº Jaraguá do Sul/SC.

## PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO

**MARISOL S.A INDÚSTRIA DO VESTUÁRIO CNPJ: 84.429.752/0001-62**

Torna Público que está requerendo à Fundação Jaraguense do Meio Ambiente (FUJAMA) a Autorização para Exploração de palmito através do manejo florestal sustentável pela solicitação simples localizada na rua Estrada Itapocu - Hansa s/nº Jaraguá do Sul.

## PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO

**CAIMAN INDUSTRIA E COMERCIO DE MALHAS LTDA**

CNPJ: 75.370.437/0001-16

Torna público que está requerendo à Fundação do Meio Ambiente (FATMA) a Autorização para reposição da vegetação na área de preservação permanente às margens do Rio Itapocuzinho localizada na rua Marechal Castelo Branco 1803 Schoeder/SC.

## Dicas Quimidrol

A sua loja de produtos químicos e de limpeza

### Forno de Micro-Ondas

- Remoção de odores: Junte 1 xícara (chá) de água e 2 fatias de limão em uma jarra refratária, ou 1 parte de vinagre para 3 partes de água. Aqueça por 2 minutos na potência alta. Retire a jarra de dentro do forno e limpe com um pano. Os odores serão eliminados e os resíduos dos alimentos podem ser removidos facilmente.

- Limpeza interna: Use somente um pano úmido com detergente neutro. Nunca utilize produtos abrasivos ou removedores.

- Limpeza do gabinete e porta: Use um pano com água e detergente neutro. Em seguida um pano úmido e por fim um pano seco.

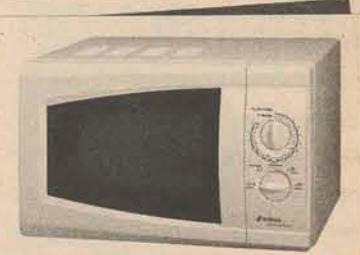
- Como detergente neutro, recomendamos o uso dos detergentes Best e Torky.

- Limpeza do painel de controle: Limpe apenas com um pano seco.

- Para não sujar o forno de microondas, coloque os recipientes pequenos dentro de filtros de papel para café. Se o alimento derramar vai ser absorvido sem problemas.

### Os detergentes Best e Torky você encontra em nossa loja!

Quimidrol Clean Shop - Rua Francisco Fischer, 90 - sala 4 - Centro (estacionamento anexo nos fundos da loja)  
Tel: 3055-0097 / Fax: 3055-0196 | filialjaragua@quimidrol.com.br | www.quimidrol.com.br



## FALECIMENTOS

Faleceu às 2h do dia 30/11, o senhor **Raulino Tholl** com idade de 52 anos. O velório foi realizado na Capela Mortuária da Vila Lenzi e o sepultamento no cemitério Municipal da Vila Lenzi.

## LOTERIAS

### ■ QUINA

CONCURSO: 1833

06-10-44-48-57

### ■ LOTOFÁCIL

CONCURSO: 276

02-03-04-05-07

10-11-12-13-17

18-19-20-22-25

## AUTOCONHECIMENTO E ANTROPOLOGIA

- CURSOS PERMANENTES -

\* A Consciência e seus Processos

\* Equilíbrio dos Centros Biopsíquicos

\* Sabedoria das Antigas Culturas

INFORMAÇÕES: 3370-0206 e 9968-8380

C.E.A. Rua Afonso Bartel, 137

Bairro Baependi - Jaraguá do Sul

## Radiologia Odontológica

*C.D.: Wellington M Batalha*

Especialista em Radiologia e Endodontia  
Mestrando em Periodontia

Prof. Colab. das Disciplinas de Radiologia e Atividades Clínicas, da Faculdade de Odontologia - Univille, desde 2000.

Atendemos Convênios  
Entregamos Exames em seu Consultório

R. Ângelo Schiochet, 77-Sala:03-Centro  
Jaraguá do Sul-SC (Em frente da Mauro Veículos)

Tel/Fax.: 47-3371-2991  
E-mail: wbatalha@uol.com.br

MÁRIO SÉRGIO PEIXER

redacao@ocorreiodopovo.com.br

CÉSAR JUNKES

# ESTOU TRANQUÍLO, NUNCA DESRESPEITEI A LEI

Prefeito de Guarimir diz que vereadores exageram na tentativa de fiscalizar o Executivo e acabam ultrapassando os limites legais.

## QUEM É

Mário Sérgio Peixer, 51 anos, é casado, tem quatro filhos e um neto. Tem o ensino superior incompleto em administração e direito e é oficial da reserva do exército brasileiro. Foi eleito vereador pela primeira vez em 1982 pelo PDS (Partido Democrático Social). E hoje está no segundo mandato como prefeito de Guarimir, pelo DEM.



## GUARAMIRIM

Odiado por uns e amado por outros, Mário Sérgio Peixer é um político polêmico. Considerado um bom administrador por boa parte da população, enfrenta dura oposição na Câmara de Vereadores. É acusado de ferir a LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) por não garantir no orçamento verba para o pagamento de precatórios de ex-funcionários do Hospital Santo Antônio. E ainda corre o risco de ter aberto contra ele um processo de cassação. Sobre estes e outros assuntos o prefeito de Guarimir fala na seguinte entrevista.

**O Correio do Povo** - Qual o risco do senhor ser cassado?

**Peixer** - Isto é um fato político isolado, sem veracidade e nem legalidade. Estou tranquilo porque nunca desrespeitei nenhuma lei e meu papel aqui é defender o povo e o patrimônio público.

**OCP** - Os vereadores alegam que decidiram dar continuidade ao processo porque o senhor teria desrespeitado a LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias). Qual sua opinião?

**Peixer** - Como disse, jamais desrespeitei qualquer lei, em função disto, tenho a certeza que a CI (Comissão de Inquérito) da Câmara chegará ao veredito que será o melhor e o mais correto para todos nós. Estou tranquilo e confiante. O que acontece é que contestei na justiça os valores cobrados pelos ex-funcionários e conseguimos um abatimento de aproximadamente R\$ 50 mil. Isto é ter zelo pelo dinheiro público.

**OCP** - O senhor vai se apresentar na Câmara para falar a respeito dos

precatórios? Quando?

**Peixer** - Talvez eu me apresente nada foi acertado com relação à data, portanto não posso afirmar nada.

**OCP** - O senhor diz que sofre perseguição política, o que o leva a fazer esta afirmação?

**Peixer** - Acredito que há uma cobrança exagerada por parte de alguns vereadores que na vontade de cumprir com suas obrigações, que é o de fiscalizar, acabam ultrapassando os limites. O que eu quero é fazer a coisa certa, algumas situações acabam passando despercebidas, mas quando chegam ao meu conhecimento, logo trato de solucionar.

**OCP** - Quais as expectativas para as eleições 2008?

**Peixer** - Bom, temos aliança já firmada com o PP (Partido Progressista) de onde sairá o candidato a prefeito e o Democratas entrará com um candidato a vice. A coligação tem a meta de empossar cinco vereadores, e particularmente acredito que temos o melhor quadro e ainda queremos

ampliar nossas coligações.

**OCP** - E o seu futuro político? Já tem algum plano?

**Peixer** - Primeiramente quero terminar bem o meu mandato de prefeito, após farei uma análise sobre projetos futuros. Neste momento apenas uma coisa é certa, quero fazer parte do diretório do partido no Estado.

**OCP** - Quais as principais conquistas de Guarimir durante seus dois mandatos?

**Peixer** - Conseguimos quebrar muitos paradigmas, principalmente com relação ao crescimento e qualidade de vida. As maiores provas são os últimos dados divulgados pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) que apontam Guarimir como município que mais cresceu na região e com um dos melhores índices de qualidade de vida.

**OCP** - E quais as principais necessidades?

**Peixer** - As maiores necessidades hoje

são infra-estrutura e saneamento básico. Esta é uma lacuna que precisa ser preenchida.

**OCP** - O senhor municipalizou a Casan e a transformou em Águas de Guarimir e agora está abrindo edital para contratação de empresa que administre a mesma. O que deu errado?

**Peixer** - Não, não é bem assim. Estamos abrindo edital para terceirizar apenas alguns serviços que são os de operação e leitura. No mais, continua tudo como está, inclusive a arrecadação que havíamos calculado de R\$ 70 mil/mês já foi alcançada.

  
**S & O - Schroeder & Oliveira**  
 Consultoria e Gestão Ambiental  
 "Por um meio ambiente completo e equilibrado"  
 Rua Walter Marquardt, 342 • Vila Nova • Fone: (47) 3370-6404  
 ou (47) 8839-9966 • www.seoambiental.com

## PRIMEIROS ACORDES

Projeto voluntário ensina aos jovens os segredos do violão

### JARAGUÁ DO SUL

O rock'n roll tomou conta da Escola Abdon Batista, ontem. É que os alunos do projeto "Primeiros acordes" enfrentaram a platéia composta por amigos e professores para mostrar o resultado de três meses de aulas de violão gratuitas. Ao lado de uma banda composta pelos instrutores, os 11 jovens tiveram a oportunidade de tocar. Um deles foi Rudgery Vicentin, de 15 anos. O garoto não faltou a nenhum dos encontros e conseguiu tirar, literalmente, os primeiros acordes do instrumento. Agora, a empolgação é tanta que ele planeja continuar o curso. Mas, segundo Eder Romanowski, responsável pela idéia ao lado do irmão, Kleber, a iniciativa pode acabar por falta de apoio. Os dois buscam patrocínio para atender esses adolescentes sem condições financeiras de pagar pelo aprendizado. "Hoje eu toco porque me deram oportunidades com bolsas de estudos", explica Kleber. Neste ano, o grupo teve apoio da escola, que cedeu espaço para as aulas. Em 2008, ele necessita de ajuda extra para financiar o projeto.



A Doce Sabor tem o segredo de preparar um BOM ALMOÇO PARA VOCÊ!  
Informe-se das delícias do dia:



Vaca atolada



Nhoque



Yakissoba



Torta de legumes

Alameda 25, sala 11 \* Fone 3055 2229

## Há 46 anos criando ações que mudam a vida das pessoas

- + de R\$1 milhão na revitalização do Centro Histórico de Jaraguá do Sul.
- + lançamentos de livros, mostras fotográficas, exposições de arte, filmes e arte-educação no museu WEG.
- + investimento ao Centro Cultural de Jaraguá do Sul SCAR.
- + apoio a projetos culturais no Brasil.



FAÇA COMO O MELHOR DO MUNDO:  
Trate com carinho as melhores jogadas da sua vida.

PROCESSO SELETIVO  
JANGADA 2008.  
A faculdade dos campeões.

BIOLOGIA • EDUCAÇÃO FÍSICA • ENFERMAGEM

47 3371.0202 | Jaraguá do Sul

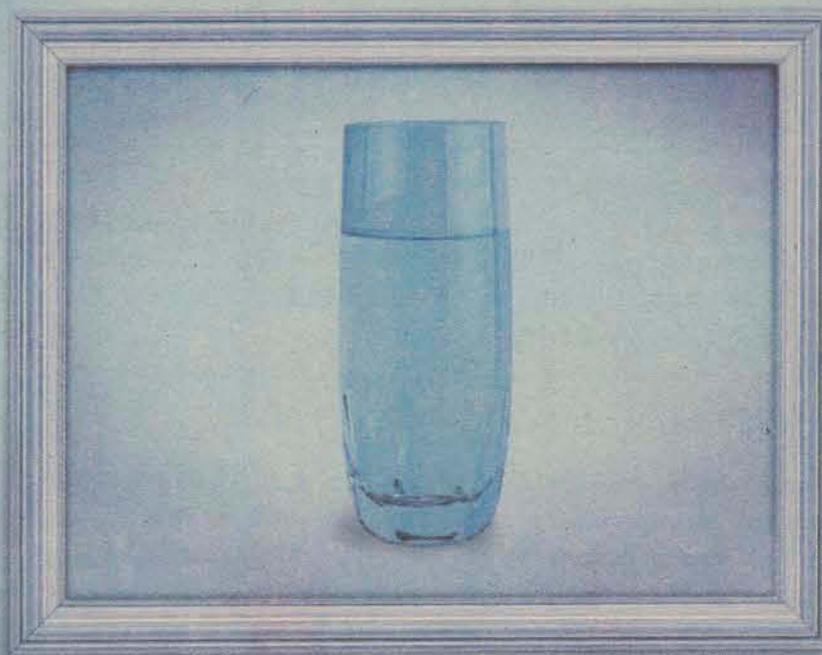
- Redação agendada
- Resultado: 12/12
- Matrículas: 12 a 19/12

Inscrições de 20/10 a 10/12 pelo site:  
[www.faculdadejangada.com.br](http://www.faculdadejangada.com.br) ou na  
Secretaria da Faculdade.



Antecipe as compras para o verão!  
Aproveite a variedade de cores  
e modelos do lançamento Yang  
montando seu conjunto de biquini,  
Maiô e sunga!

Rua Bernardo Dornbusch, 432 - Baependi - Jaraguá do Sul - 47. 3275-3290



## Não deixe a água virar peça de museu.

Água é o elemento essencial à vida, mas a cada dia ela fica mais escassa. Você pode reverter essa situação com uma simples mudança de hábitos: Na hora de lavar as verduras use uma bacia e só passe água corrente quando terminar de limpá-las. Com as roupas, o ideal é deixar acumular e lavar tudo de uma vez. Sem desperdício você evita que a água vire peça de museu. **Água: tem que preservar pra não faltar.**



Em 2007 "7 anos de bons negócios"

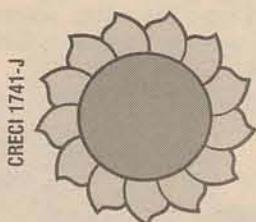


# Parcimóveis

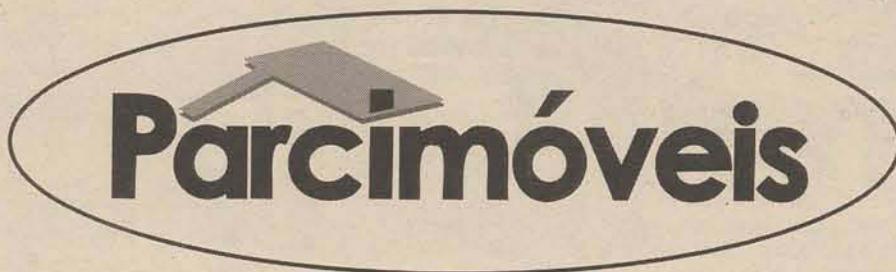
O CORREIO DO POVO  
*Publicado desde 1919*

JARAGUÁ DO SUL, 1/2 DE DEZEMBRO DE 2007

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)



GIRASSOL  
IMÓVEIS



[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CRECI 235-J

**Berta**  
imóveis  
Av. Mal. Deodoro, 191

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Realizando sonhos!

Parcimóveis

**3055-0900**  
**Plantão 9987-1004**

ATENDEMOS DE SEGUNDA À SEXTA:  
08h00 às 12h00 / 13h30 às 18h00  
AOS SÁBADOS: 09h00 às 12h00

ALAMEDA

25



**OPORTUNIDADE**

**CASA NOVA JOAO PESSOA** com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e varanda. **R\$ 89.000,00** ou R\$ 45.000,00 e o restante financiado direto c/ a construtora



Casa no Bairro Centenário c/ 120m<sup>2</sup> c/ 1 suite mais 1 qto, 2 salas, cozinha, lavanderia, garagem, dep., terreno de esquina c/ 450m<sup>2</sup> prox. a APAE R\$ 135.000,00



**Flat San Sebastian** duplex e todo mobiliado. **R\$ 110.000,00**



**CENTRO** - Apto c/2 qtos, sala, cozinha, sacada, bwc, 2 vagas de garagem. **R\$ 120.000,00** troca por casa.



Ref: (1004) **TERRENO NO BAIRRO JOÃO PESSOA** Lot. Recanto dos Pássaros com 306m<sup>2</sup> R\$ 11.000,00 de entrada e o restante em 60 meses.



Casa Ilha da Figueira Alvenaria com 150m<sup>2</sup>, 2 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira e galpão, terreno com 375m<sup>2</sup>, rua asfaltada, próximo a Salão Vitória. **R\$ 115.000,00**



**Terreno de esquina** c/ 570m<sup>2</sup> no bairro Vila Lenzi, próximo ao colegio Jardini Lenzi, R\$ 55.000,00 Aceita Carro no negócio.



**VILA NOVA** - apto com 1 suite, 2 qtos, 1 sala em L, bwc, coz. e lav. mobiliada, 2 vagas de garagem, chur. na sacada, prédio c/ piscina e salão de festa. **R\$ 190.000,00**



**VILA LENZI** - Rua: Maria Francisca Gerent Klein, contendo area de 473,00m<sup>2</sup>. Valor R\$ 55.000,00 negociáveis



**VIEIRAS** - ULTIMAS UNIDADES - Sobrado germinado c/ 2 suites, 1 qto, 3 salas, coz., bwc, lav., chur. e gar. **R\$ 120.000,00** entrega dez. 2007



Ref: (1001) **BAIRRO CZERNIEWICZ** com 1 suite c/ hidro, 3 qtos, 3 salas, 3 bwc, cozinha, dispensa, chur., garagem. Área construída 300m<sup>2</sup>. EXELENTE IMÓVEL- Aceita imóvel na Barra Velha como pagamento. Valor sob consulta.



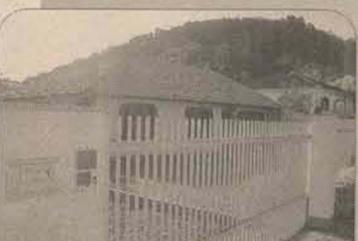
Ref: (1003) **BAIRRO AMIZADE** casa de aproximadamente 250m<sup>2</sup> e terreno com aprox. 1.800,00m<sup>2</sup>. R\$ 280.000,00 Negociável



**Corupá** casa alv. de 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e terreno de esquina com 465m<sup>2</sup> no valor de R\$ 45.000,00



**Balneário Camború** - Apto mobiliado com vista p/o mar, com 01 suite mais 02 qtos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem, valor da locação **R\$ 1.100,00**



**CZERNIEWICZ** - Excelente casa com 3 quartos, 2 bwc, salas, cozinha, lav., garagem e demais dep. **R\$ 180.000,00**



**AMIZADE** casa com 65m<sup>2</sup> e terreno com 900m<sup>2</sup>. **R\$ 60.000,00**



**CENTRO** casa com 480m<sup>2</sup> e terreno com 500m<sup>2</sup>, 4 suites, 4 salas, dispensa, cozinha, lavanderia, bwc, demais dep. **R\$ 390.000,00** troca-se por apto em BC



**SANTA LUZIA - CHÁCARA** - c/ 20.000m<sup>2</sup> com lagos, casa em alv., localizado no bairro Santa Luzia. **R\$ 100.000,00**

➤ **VENDA** ◀

Terreno na Adelia Ficher, c/ 450,00m<sup>2</sup>. **R\$ 100.000,00**  
Chácara em Guaramirim 25.000m<sup>2</sup>, casa c/ suite + 3 qtos, em alv. Aceita imóvel em Jaraguá. R\$ 180.000,00

➤ **LOCAÇÃO** ◀

- Sala Comercial com 50m<sup>2</sup> e 1 bwc. Centro - R\$ 400,00
- Sala comercial na Alameda 25, com 72m<sup>2</sup>. Locação R\$ 1.200,00 ultima unidade
- Casa de 01 dorm., sala, cozinha, banheiro, lavanderia, todo mobiliado, valor da Locação R\$ 495,00 (agua e luz incluso).
- Apto Centro c/ 1 suite mais um quarto, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada c/ chur., uma vaga de garagem valor da Locação R\$ 650,00.
- Kitinet Vila Lalau próx. a Weg II. Valor da Locação R\$ 385,00.
- Kitinet Vila Lenzi (agua e luz incluso). Valor da locação R\$ 330,00
- Sala comercial centro Guaramirim c/ 180m<sup>2</sup>. Valor da Locação R\$ 1.200,00
- Galpão centro Guaramirim c/ 600m<sup>2</sup>. Valor da Locação R\$ 2.400,00
- Casa Schroeder - c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. R\$ 380,00.
- Sala comercial c/ 40m<sup>2</sup> no centro. R\$ 300,00.



Ref: (1002) **CHÁCARA EM GUARAMIRIM** à 8km do centro, casa c/ 180m<sup>2</sup> c/ 1 suite, 3 qtos e demais dep.. Lagos, pomar, galinheiro, linda chácara. R\$ 180.000,00 Troca por imóvel em Jaraguá do Sul.



**CENTENÁRIO** casa semi nova com alguns detalhes a termina com 3 quartos. 2 bwc, sala, cozinha e demais dep, com area de 133,00m<sup>2</sup>. Rua Fideliz Estinh. **R\$ 120.000,00** negociáveis.



**BARRA DO RIO CERRO** casa de 1 suite, 2 qtos, 2 salas, bw, cozinha mob., garagem, dispensa, chur. c/ bw, murada com portao eletronic. Aceita apto em BC ou apto em Jaraguá. **R\$ 150.000,00**



**CENTRO** - Terreno c/ 7.900m<sup>2</sup>, ótima vista panorâmica da cidade, a 100m do Bradesco. **R\$ 395.000,00**




CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA

# A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**47. 3275-1594**

achave@netuno.com.br - www.parcimoveis.com.br

**PLANTÃO DE VENDAS**

**9117-8051**



# Belvedere

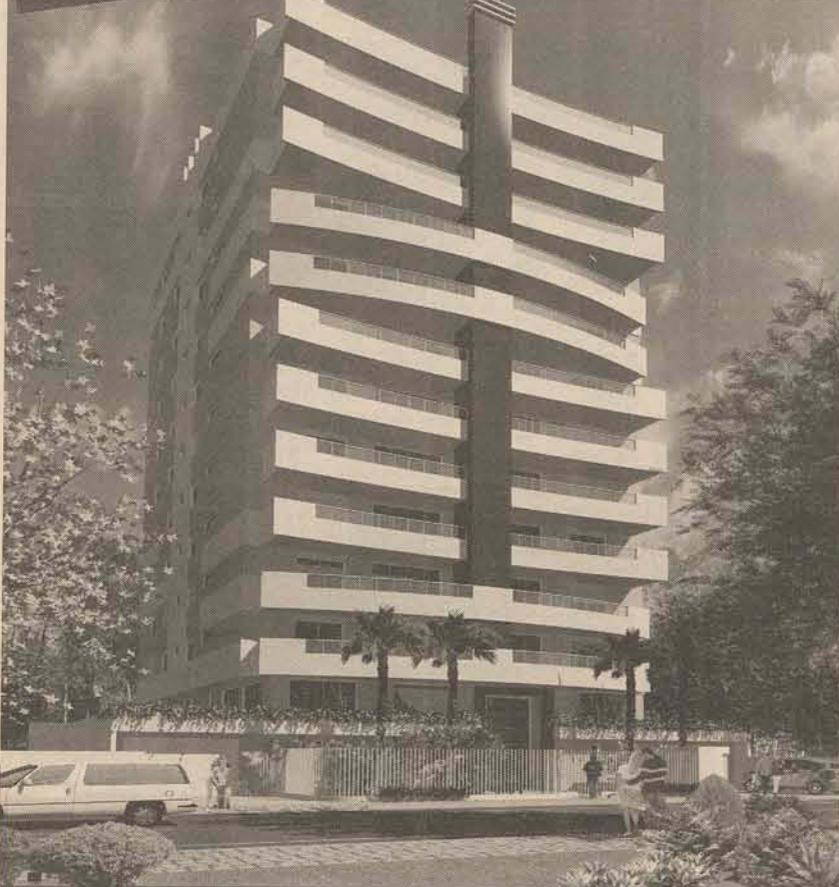
## Residence

**O APARTAMENTO**

- 04 opções de planta
  - 04 dormitórios
  - Salão de festa mobiliado
  - Hall de entrada decorado
  - Fitness Center
  - Piscina
  - Apenas 2 aptos por andar
- Rua Emilio Stein - Centro

**H. WOLF**

Rua Barão do Rio Branco, 221/02 - Jaraguá do Sul - SC  
 Fone: (47) 3275-1594 - e-mail: wolfepar@netuno.com.br



Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

[www.hwolf.com.br](http://www.hwolf.com.br) | [www.imobiliariaachave.com.br](http://www.imobiliariaachave.com.br)



**Ref. 204 - BARRA DO RIO CERRO** - Próximo ao Botafogo, casa com 100,00m2, terreno com 363,00m2 2 dormitórios, sendo 1 suite e demais dependências **R\$ 130.000,00**



**Ref. 1850 - VILA NOVA** - terreno com 1.346,00m2 **R\$ 110.000,00**



**Ref. 2750 - Vila Lalau , lado Weg II** - Terreno com 420,00m2 c/15,00m de frente. **Valor R\$ 75.000,00**



**Ref. 12 - CENTRO** - casa em ótima loc. com 1 suite, 2 dormitórios, 2 bwc, 2 vagas de garagem e demais dependências com 178,00m2 terreno. **R\$ 190.000,00.**



**Ref. 3811 Vila Nova - Apartamento** - Edifício Porto Seguro - 01 suite, 02 dorm, sala, coz, BWC, área de serviço, sacada com churrasqueira. Pode ser usado FGTS e financiamento bancário. **R\$ 153.000,00**



**Ref. 105 - Sobrado Vila Nova** com 242,00m2 de área construída e terreno com 580,00m2 - 01 suite, 04 dormitórios, 02 BWC, garagem com churrasqueira, sacada.



**Ref. 207 - BARRA DO RIO CERRO** - Casa próximo a Malwee com 150,00m2. Terreno com 643,00m2 **R\$ 115.000,00.**



**Ref. 0450 - Tifa Martins** - Sobrado alvenaria - 04 dorm., 02 salas, 02 Bwc e demais dep. com garagem fechada. **R\$ 130.000,00**



**Ref. 3813 - AMIZADE** - apto com 3 dormitórios e demais dependência, garagem. **R\$ 75.000,00**



**Ref. 1500 - Santo Antônio** - Casa alvenaria 80,00m2 - 01 suite, 02 dorm., sala/coz. área de serviço de garagem. Terreno com 360m2 - **R\$ 50.000,00**



**VILSON**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 4936

Parcimóveis

**3371-2357**

**Plantão: 8404-7347**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.parcimoveis.com.br | vilson@parcimoveis.com.br



**132 - VILA LALAU** 200m<sup>2</sup> de área const. Terreno c/ 499m<sup>2</sup> Rua Ida Bridi, 207 R\$ 95.000,00



**209 - ILHA DA FIGUEIRA** - Terreno com 330m<sup>2</sup>, próx. Posto Behling. R\$ 65.000,00 Próx. Posto Behling



**106 - ÁGUA VERDE** casa c/ 169m<sup>2</sup> e terreno c/ 318m<sup>2</sup>. Rua Herminia Francisco Ramos R\$ 145.000,00



**244 - ILHA DA FIGUEIRA** - Terreno com 3.334,00m<sup>2</sup>, em frente a Indumak. R\$ 220.000,00



**123 - CHICO DE PAULA** - Área const. 132m<sup>2</sup>. Rua Erico Negherbon, s/n. R\$ 125.000,00



**204 - TERRENO VILA LENZI** - área 570m<sup>2</sup>. Rua Goiás s/nº R\$ 60.000,00



**133 - TRES RIOS DO NORTE** - Casa c/ 70m<sup>2</sup> e terreno c/ 403m<sup>2</sup>. Rua Jorge Frederico Engellmann. R\$ 55.000,00



**444 - SCHROEDER** - Sítio/Chácara com 54.000m<sup>2</sup> de terreno com benfeitorias. R\$ 120.000,00



**104 - AMIZADE** casa c/ 480m<sup>2</sup>. Terreno c/ 420m<sup>2</sup> Rua Emilia Hornburg, 215 R\$ 460.000,00



**149 - BARRA DO RIO MOLHA** - 160,00m<sup>2</sup> de área construída, terreno c/ 500m<sup>2</sup>. Rua Ana Zacko, 199. R\$ 130.000,00



**147 - NEREU RAMOS** - área construída 85m<sup>2</sup>. Terreno c/ 450m<sup>2</sup>. Rua César Franchieski, 51. R\$ 80.000,00



**141 - ILHA DA FIGUEIRA** - 100m<sup>2</sup> de área constr. Terreno c/ 378m<sup>2</sup>. Rua José Theodoro Ribeiro, 427. R\$ 160.000,00

**PRISMA** IMÓVEIS  
CRECI 29671

**3370.0022**

R. Max Wilhelm, 729 - Jaraguá do Sul

WWW.PRISMAIMOVEIS.COM

prisma@prismaimoveis.com



Casas com 2 qtos por R\$ 63.000,00 c/ Entrada de R\$ 8.000,00  
Casas com 3 qtos por R\$ 82.000,00 c/ Entrada de R\$10.000,00

Saldo Financiado pela CAIXA



**2225 - VILA NOVA** - Ed. Capri II - Apto. com 1 Suíte, 2 quartos, Sala de estar / jantar, coz, lavanderia, sacada com churrasqueira e 2 vagas na Garagem. Piscina Privativa, Área de festas, Playground.

**TERRENOS**

**AMIZADE**  
0654 - Terreno 335,00m<sup>2</sup> R\$39.000,00  
2212 - Terreno 457,00m<sup>2</sup> R\$138.000,00  
2210 - Terreno padrão 1.633,00m<sup>2</sup> R\$ 140.000,00 Aceita proposta.  
**GUARAMIRIM**  
2216 - Terreno Comercial 2.567,50m<sup>2</sup> BR-280 Próx. ao Estofados Mannes - Excelente Área Comercial Consulte-nos.  
**JOÃO PESSOA**  
2239-2249 - Lotes de R\$25.000,00, R\$35.000,00 e R\$39.000,00 (Ao lado do Corpo de Bombeiros, Entrada 50% e saldo em até 12 vezes).  
**TIFA MARTINS**  
2229 - Terreno 325m<sup>2</sup> R\$55.000,00.  
**ITAPEMA**  
2211 - Terreno 342,00m<sup>2</sup> R\$26.500,00 Aceita carro no negócio.

**APARTAMENTOS**

**CENTRO**  
2233 - RUTH BRAUN - 83m<sup>2</sup> 2 suítes, copa, coz, sala de estar/intima, lavand., sacada c/ churras. R\$174.782,00.  
**PIÇARRAS**  
2236 - 141m<sup>2</sup> área útil 4 qtos., sala, copa, coz., lavand., 2 bwc, 2 sacadas frente e lateral c/ churras. R\$130.000,00.  
**SALA COMERCIAL**  
2251 - A padaria possui no momento 25 à 30 pontos de Entrega (Lanchonete/Mercado) Padaria com Clientela Formada (Trabalhando a 16 ANOS nesse mesmo Endereço). R\$60.000,000

**GALPÃO**

**ÁGUA VERDE**  
2232 Galpão 119,00m<sup>2</sup>, Terr. 364,00m<sup>2</sup> R\$110.000,00

**LOCAÇÃO**

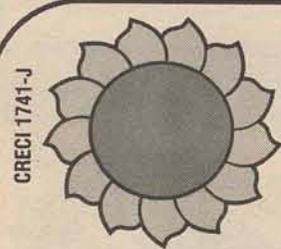
2218 - Casa padrão 180,00m<sup>2</sup> sala, copa, coz., 3 qtos, 2 bwc e 2 vagas na garagem.

**CASAS**

**AMIZADE**  
2250 - Casa de Madeira 75,00m<sup>2</sup> Terreno 306,00m<sup>2</sup> - 3 qtos, sala, coz, 3 bwc, lavand., garagem R\$ 60.000,00 Aceita carro no negócio.  
**BARRA DO RIO CERRO**  
2254 - Casa 134,00 m<sup>2</sup> Terr. 646,45 m<sup>2</sup> 2 qtos, suíte sala, coz., 1 bwc, lavand, garagem R\$200.000,00  
**ESTRADA NOVA**  
2252 - Casa 60 m<sup>2</sup> Terr. 315 m<sup>2</sup> 2 qtos, sala, coz., bwc, lavand R\$ 51.000,00  
**JARAGUÁ ESQUERDO**  
2237 - Sobrado 143,85m<sup>2</sup> - 3 qtos, sala de estar / íntima, coz, 2 bwc, lavand., garagem R\$ 140.000,00 Aceita proposta  
**JOÃO PESSOA**  
2253 - Casa 136 m<sup>2</sup> Terr. 896m<sup>2</sup> - 2 qtos, suíte, sala, coz, 1 bwc, lavand., 2 vagas na garagem R\$240.000,00 Aceita proposta.  
**SCHROEDER**  
2224 - Casa 133m<sup>2</sup> Terreno 456m<sup>2</sup> - 3 qtos, sala, Coz, 2 bwc, lavand., garagem Consulte-nos  
**TIFA MARTINS**  
2238 - Casa Mista 100,00m<sup>2</sup> - 4 qtos, sala, coz, bwc, lavand., garagem R\$78.000,00 Aceita troca por imóvel / terreno nos bairros Rau, Vila Lenzi, Vila Lalau e Baependi.  
**TRES RIOS DO NORTE**  
2231 - Casa 143,00m<sup>2</sup>, Terreno 450m<sup>2</sup> - 3 qtos, sala de estar/intima, coz, 2 bwc, lavand., garagem e churrasqueira R\$75.000,00  
**VILA LENZI**  
2226 - Casa 259 m<sup>2</sup> Terreno 400m<sup>2</sup> 2 qtos, 1 Suíte, sala, Coz, bwc, lavanderia, churras., piscina R\$155.000,00 Aceita Chácara no Negócio

**CHÁCARAS**

**ARAQUARI**  
2207 - BARRA DO ITAPOCU 93.050,00 m<sup>2</sup> Casa, pomar, rancho, etc. R\$132.000,00.  
2208 - BARRA DO ITAPOCU Chácara 35.425,55 m<sup>2</sup> área de Pastagem R\$88.000,00.  
**ILHA DA FIGUEIRA**  
2204 - 12.146,00 m<sup>2</sup> - Casa, cachoeira, lagoas, frutas e grande área verde dentro da cidade R\$240.000,00.



**GIRASSOL** IMÓVEIS

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS  
9955-4774

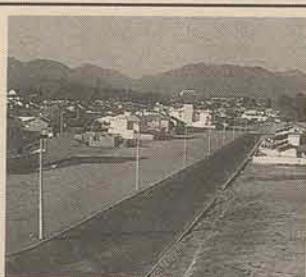
Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro  
Horário de Atendimento: 8hs às 12hs e 13h30min às 18hs de segunda a Sexta.



**Cód. 1275 - Centro** - casa de alvenaria com 03 dormitórios, sala, cozinha, 01 bwc, 01 garagem e demais dep. R\$ 250.000,00.



**Cód. 1264 - Vila Lenzi** - Casa Averbada - alv. c/ 3 dorm. sendo 1 suíte, bwc, cozinha embutida, lav., c/ 2 vagas na gar. e demais dep. c/ sala coml de 70m<sup>2</sup> mais 1 bwc. R\$ 200.000,00.



**Cód. 3165 - Loteamento Boulevard** - terreno com 379,65m<sup>2</sup>. Próximo ao Champagnat. R\$ 90.000,00



DE R\$ 140.000,00 POR R\$ 120.000,00

**Cód. 1249 - São Luis** - casa de alvenaria com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, e demais dep., com 01 vaga de garagem. Terreno com 450m<sup>2</sup>.



**Cód. 1265 - Czerniewicz** - casa de alv. c/ 3 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga na garagem. R\$ 140.000,00



**Cód. 1274 - Santa Luzia** - casa de alvenaria com 84m<sup>2</sup>, 3 dormitórios, 1 banheiro, sala, cozinha e demais dep. R\$ 70.000,00



**Cód. 3188 - Centro** - terreno com 418,60m<sup>2</sup>. R\$ 85.000,00.



**1276 - Ilha da Figueira** - casa de alvenaria com 05 dormitórios, sendo 01 suíte, 02 banheiros, sala, cozinha, 01 vaga de garagem. R\$ 230.000,00.



**Cód. 2097 - Bom investimento** - Prédio no Centro com 03 aptos, cada um contendo 03 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, e garagem para 01 carro. R\$ 350.000,00



**Cód. 1270 - Condomínio fechado Jardim das Flores** - casas de alv. de 2 a 3 dorm., c/ entrada de R\$ 8.000,00 a 10.000,00, saldo financiado pela CEF e saque de FGTS. Casa por R\$ 68.000,00 e R\$ 82.000,00



**Cód. 1269 - Vila Rau** - Casa de alvenaria - com 03 quartos, sala, cozinha, 01 bwc. R\$ 80.000,00.

**SALA COMERCIAL**  
**Vila Lenzi**  
com 70m<sup>2</sup> mais 1 bwc.  
R\$ 500,00.

CRECI 1873-J

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

[www.seculus.net](http://www.seculus.net)

12 ANOS

**Parcimóveis**

**3371-8814**

**Plantão 9973-8335**

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

[imobiliariaseculus@netuno.com.br](mailto:imobiliariaseculus@netuno.com.br)

R. Epitácio Pessoa, 415 - Jaraguá do Sul

**VENDE | ALUGA | ADMINISTRA | ENGENHARIA**

**Ed. Astral - Ilha da Figueira**  
Apartamentos Novos prox. Posto Perola e Weg II



Aptos com 1 Suite + 01 Quarto. Sacada com churrasqueira. R\$ 520,00

Aptos com 1 Suite + 02 Quarto. Sacada com churrasqueira. R\$ 580,00

**Salas comerciais Ed. Astral**



SALAS COMERCIAIS ED. ASTRAL  
Rua Angelo Baruffi, s/n, prédio em construção

Todas as Salas tem mezanino  
SALA 01 - c/ aprox. 115 m² R\$ 960,00  
SALA 02 - c/ aprox. 39 m² R\$ 325,00  
SALA 03 - c/ aprox. 45 m² R\$ 375,00  
SALA 05 - c/ aprox. 39 m² R\$ 325,00  
SALA 06 - c/ aprox. 83 m² R\$ 700,00

**LOCAÇÃO RESIDENCIAL**

**01 Quarto:**

- Apto (Ilha da Figueira-prox. Casa do criador) c/ garagem. R\$ 330,00.
- Ed. Natalia Schiochet (Centro-prox. Angeloni Antigo) c/ garagem. R\$ 380,00.
- Apto (Nova Brasilia-prox. Lojão da Vila) c/ agua e luz incluso, c/ garagem. R\$ 380,00.

**02 Quartos:**

- Apto (São Luis-prox. arroz Urbano) c/ garagem. R\$ 380,00.
- Apto (Ilha da Figueira-prox. Ponto Cml Figueira) c/ garagem. R\$ 400,00.
- Ed. Liliun (Lalau-prox. Marisol) 01 garagem. R\$ 430,00.
- Ed. Ferrete (Centro-prox. Marcatto) c/ garagem. R\$ 490,00.
- Ed. Calliandra (Vila Nova-prox. Panif. Via Pão) c/ garagem. R\$ 500,00.
- Res. Canto das Flores (Barra-prox. posto Km 7) c/ garagem. R\$ 500,00.
- Ed. Astral - aptos novos na Ilha da Figueira (Figueira - próx. Ilha Bela Embalag.) c/ suite + 1 quarto - 1 garagem - R\$ 520,00
- Ed. Sunflower (Nova Brasilia) antes Justiça Federal c/ garagem. R\$ 550,00.
- Ed. Amarylilis (Vila Nova-prox. Panif. Via Pão) c/ garagem. R\$ 550,00.
- Ed. Maguilu (Centro-prox. Barbearia Klein) c/ garagem. R\$ 550,00.
- Apto (Barra Rio Cerro-prox. Mercado Lajeado) c/ garagem. R\$ 580,00.
- Ed. Tulipa (Centro-prox. Clube Beira Rio) sacada c/ chur., c/ garagem. 630,00.
- Ed. Monise (Vila Nova-prox. a Just. Federal) c/ 02 garagens. R\$ 650,00.

**03 Quartos:**

- Ed. Astral - aptos novos na Ilha da Figueira (Figueira - próx. Ilha Bela Embalag.) c/ suite + 2 quartos - 01 gargem - R\$ 580,00.
- Ed. Amarylilis (Vila Nova-prox. Via Pão) c/ garagem. R\$ 620,00.
- Ed. Claude Monet (Ilha da Figueira-prox. Colegio Omago) c/ garagem. R\$ 650,00.
- Ed. Isabella (Centro-prox. Caneri) 02 garagens. R\$ 700,00.
- Ed. Tulipa (Centro-prox. Clube Beira Rio) 1 garagem. R\$ 720,00.
- Ed. Monise (Vila Nova-prox. a Just. Federal) c/ 02 garagens. R\$ 750,00.
- Ed. Morada da Serra (Nova Brasilia-prox. Arena)....Em construção. R\$ 850,00.

**Casas:**

- Casa alv. (Centro - prox. Verdureira da Raquel) 02 garagens. R\$ 1.800,00.
- Casa Alv. (Nova Brasilia-prox. Lombada eletrônica) c/ 300m². R\$ 2.000,00.
- Casa Alv. (Centro-prox. Colégio Abdon Batista). R\$ 2.800,00.
- Casa Alv. (Nova Brasilia-Prox. Lombada eletrônica) c/ piscina. R\$ 2.000,00.

**LOCAÇÃO COMERCIAL**

**Salas Comerciais**

- Ed. Bruna Mariana - próx. Unerj - com 30m². R\$ 300,00 cada.
- Ed. Astral - Ilha da Figueira, aprox. 39m². R\$ 325,00
- Sala Coml (Vila Lalau-prox. desp. Girassol) c/ aprox. 40m². R\$ 350,00
- Sala Comercial (Centro - prox. Facchini e Jangada) c/ aprox. 38m². R\$ 340,00.
- Ed. Astral - Ilha da Figueira - sala com mesanino, aprox. 45m². R\$ 375,00
- Ed. Alberto Marangoni (Vila nova prox. Posto Mime), c/ aprox. 30m². R\$ 400,00.
- Centro frente Posto Mime/Schroeder - salas coml. c/ aprox. 30m² - a partir de R\$ 450,00
- Sala Coml. (Centro - prox. Jangada) c/ aprox. 90m². R\$ 550,00.
- Salas Comerciais - Rua Waldemar Gruba, 2650 (ao lado do Besc). R\$ 750,00 cada.
- Sala coml - Ilha da Figueira (ao lado do Besc - Vila Lalau) c/ aprox. 203m². R\$ 700,00.
- Ed. Astral - Ilha da Figueira - sala - com mesanino, aprox. 83m². R\$ 700,00
- Sala 02 (centro - em frente Milium) c/ aprox. 80m². R\$ 800,00
- Sala Schroeder (Schroeder - prox. a Pan. Hora Certa). R\$ 800,00.
- Sala comercial (Barra - prox. Posto Km 07) c/ aprox. 168m². R\$ 900,00.
- Ed. Astral - Sala - com mesanino, aprox. 115 m². R\$ 960,00
- Sala comercial (Barra - prox. Posto Km 07) c/ aprox. 167m². R\$ 1.000,00.
- Sala Coml. (Barra Rio Cerro - próx. Ponte Argi) c/ aprox. 100m². R\$ 1.000,00.
- Sala Comercial (Nereu Ramos-prox. Sinaleiro). R\$ 1.000,00.
- Sala Comercial (Centro - próx. antigo Angeloni) c/ aprox. 70m². R\$ 1.200,00.
- Ed. Paloma (Centro-lab. Flaming) c/ aprox. 70m². R\$ 1.500,00.
- Casa Alvenaria (Centro - prox. Verdureira Raquel). R\$ 1.800,00
- Ed. Barbara (Centro - prox. Jangada) c/ aprox. 200m². R\$ 1.800,00.
- Casa Alvenaria (Centro-prox. Facchini). R\$ 2.500,00.
- Casa Alvenaria (Centro-prox. Jangada) c/ aprox. 350m². R\$ 2.500,00.
- Casa alvenaria (CCAA) c/ 2 suites + 2 quartos - MOBILIADA - 2 gar. - R\$ 3.000,00

**Galpões**

- Galpão c/ escritório (Vila Nova - prox. Galeria Vasel). R\$ 4.000,00.
- Galpão Alvenaria (Guaramirim - Próx. Berlim) c/ aprox. 960m² - R\$ 5.000,00.
- Galpão (Centro - prox. Banco Brasil) c/ aprox. 550m². R\$ 9.500,00.

**Terrenos Para Locação**

- Terreno (Chico de Paula, próx. Geração 3000) c/ aprox. 350m². R\$ 380,00.
- Terreno (Prox. Portal) c/ aprox. 2.000,00m². 1.000,00.

CRECI 1588-J

# BarraSul

A imobiliária da Barra

**3376-0015**

**RUA ANGELO RUBINI, 1046**

**Parcimóveis**

[barrasul@netuno.com.br](mailto:barrasul@netuno.com.br)



**BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. residencial, tipo sobrado, com 365,50m², terreno c/925m², suite, mais 4qtos, 3 salas, 4 banheiros, lavanderia, 3 garagens, terraço, sala de jantar íntima, e mais um galpão industrial com 184m², com dois pisos e estrutura para mais um, onde funciona uma malharia, 2 BWC, terreno todo murado, com portão eletrônico, Rua Henrique Reichow, nº 37, R\$ 450.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/laje, 201m², terreno c/408,90m² (14,50x28,20), 3qto, sendo 1 suite c/hidro-massagem, 3 bwc, sala de estar, sala TV, copa, essas três peças com sancas de gesso, coz. mob., lav., chur., 3 garagens, fogão a lenha, área de festas, paredes c/ massa corrida, piso cerâmico, desp. aberturas em vidro temperado verde, portão eletrônico, inter-fone, alarme, alto padrão de construção, Rua Vergílio Sattler, nº 131, R\$ 275.000,00, aceita AP, como parte de pgto no centro até R\$ 120.000,00.



**VILA NOVA** - casa alv. c/laje, c/117,50m², sendo 77,00m² averbada, terreno c/ 375,00m² (15x25), todo murado, 4qtos, sala, copa, coz, 2 banheiros, lavanderia, despensa, fogão a lenha, Rua Domingos Demarchi, nº 177 - R\$ 160.000,00 aceita casa c/ 3qtos em Barra Velha até R\$ 60.000,00 como parte de pagamento.



**RIO CERRO I** - sobrado em alv. c/ 360,00m², terreno c/ 2.286,00m² (18,44x123), 6qtos, 4bwc, 5garagens, 3salas, 2coz.2copas, 2lavand.2 áreas de serviço, todo murado exceto nos fundos, portão não eletrônico, Rua Amandus Rengel, nº 515 - R\$ 150.000,00 aceita casa ou apto até R\$ 100.000,00 e carro.



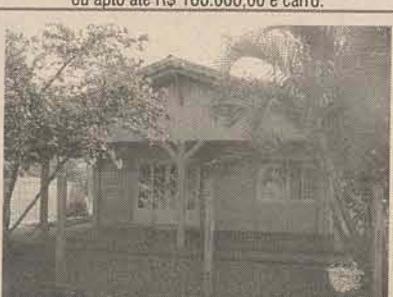
**JARAGUÁ 99** - casa alv. c/ laje c/95m², sendo 36m² averbada, terreno c/ 275,71m² (11x25), 2qtos, sala, coz.bwc, lavand.2garagens, área de festas com churrasqueira com pia e balcão, murado, portão não eletrônico, Rua Arduino Perine, nº 416 - R\$ 75.000,00 negociável e aceita carro até R\$ 15.000,00



**BARRA DO RIO MOLHA** - casa alv. c/laje 176,00m², pode ser financiada, terreno c/480,00m², uma suite mais dois qtos, sala, copa, coz. 2BWC, lavanderia, 3 garagens, tanque de peixes em concreto com 24,00m² e 0,80m de profundidade com água natural corrente, fogão a lenha, murada, Rua Lilli Butzke Muller, nº 34 - R\$ 165.000,00.



**BARRA DO RIO CERRO** - casa alv. c/laje c/154m², terreno c/375m² (15x25), pode ser financiada, 2 qtos, sala, copa, coz, 2 BWC, despensa, lavanderia, churrasqueira, área de festas, 2 garagens, murada, portão eletrônico, Rua Rodolfo Butzke, nº 85 - R\$ 118.000,00, aceita carros como parte de pagamento.



**SANTA LUZIA** - casa mista c/143m², terreno c/494,42m² (21,45x23), 3qtos, banheiro, sala, copa, coz., lavanderia, garagem, churrasqueira, toda murada, Rua Carlos Frederico Ramthum s/nº - R\$ 65.000,00

**VILA NOVA** - terreno com 6.991,13m² (29 x128), Rua José Marangoni - R\$ 330.000,00

**BARRA DO RIO CERRO** - terreno com 378,00m² (14x27) Rua Vitorio Tecilla, Loteamento do PAPP - R\$ 70.000,00

**BARRA DO RIO CERRO** - Terreno c/ 477m² (13,58x35,13) loteamento Girolla, Rua Camilo Andreatta - R\$ 60.000,00

**RIO CERRO I** - terreno com 7.000m², Rua Horácio Rubini, Rodovia SC 416, área própria para instalação de indústria - R\$ 75.000,00.

CRECI 1873-J  
**SÉCULUS**

12 ANOS

Parcimóveis

Plantão **3371-8814**

Empreendimentos Imobiliários  
**www.seculus.net**

**www.parcimoveis.com.br**  
**imobiliariaseculus@netuno.com.br**

R. Epitácio Pessoa, 415 - Jaraguá do Sul  
**9653-5256**

**VENDE | ALUGA | ADMINISTRA | ENGENHARIA**

**EM CONSTRUÇÃO**

**Res. Novo Horizonte** - Apartamentos com suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira e demais dependências, 2 vagas de garagem, Estrutura completa, com Espaço Fitness, Espaço Gourmet, Piscina, playground. Venha Conferir o apartamento modelo no G3 do Shopping Breithaupt. (Entrada de 20% e parcelamento direto com a construtora em 120 meses com parcelas a partir de R\$ 960,00. (direto com a construtora com correção do CUB)



**Edifício Figueira** - Apartamentos com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, todos com 2 vagas de garagem. Prédio com elevador, área de festas com playground. Excelente localização e condições (Entrada de 40% e saldo em 48 vezes direto com a construtora com correção do CUB)



**Ref 1019 - Vila Nova** Edifício Santa Catarina, Apartamentos com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. Condições Especiais de Lançamento. Apartamento de R\$ 125.000,00 a R\$ 135.000,00

**PRONTOS**

**Ref 1025 - Vila Nova** - Apartamento com suite + quarto, sala de estar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, bwc social, 1 vaga de garagem - **R\$ 90.000,00**



**Ref 0020 - Centro - Ed. Miner** - Apto com 2 quartos + dep de empregada, 2 bwc, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia - **R\$ 90.000,00**



**Ref 1014 - Vila Nova - Ed. Marangoni** - Apartamento com 2 quartos, 2 bwc, sala de estar e jantar com sacada, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem - **R\$ 105.000,00**



**Ref 1013 - Nova Brasília - Ed. Dom Emilio** - Apartamento Novo com 2 quartos, sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, bwc e 1 vaga de garagem. **R\$ 115.000,00**



**Ilha da Figueira | Residencial Maria Alice** - Apartamentos com suite + 1 quarto, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. Condição Especial de Lançamento - Valor R\$ 120.000,00 - sendo entrada de 50% e saldo em 24 meses com correção do CUB



**Ref 1028 - Ed. Garden Flowers Centro**, Apto com suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, sacada com chur., prédio conta com piscina, área de festas, home theater. **Entrada + saldo em até 80 meses com correção.**



**Ref 0012 - Czerniewicz** - Casa com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha com móveis sob medida, garagem p/2 carros, área de festas, próx ao PAMA. **R\$ 130.000,00 aceita carro até R\$ 30.000,00.**



**Ref 0034 - Barra** - Sobrado com 3 quartos, 2 bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, garagem p/ 4 carros, ampla área de festas + casa com 60m² - **R\$ 290.000,00**



**Ref 0019 - Três Rios do Norte** - Casa com suite + 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, garagem - **R\$ 85.000,00**



**Ref 0011 - Barra** - Casa com 3 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia - **R\$ 106.000,00**



**Ref 0015 - Nereu Ramos** - Casa com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, 4 vagas de garagem - **R\$ 149.000,00**



**Ref 0010 - Jaraguá Esquerdo** - Casa nova em fase de construção com suite + 2 quartos, sala de estar e jantar com lavabo, cozinha com área de festas, bwc e garagem p/ 2 carros **R\$ 178.000,00**



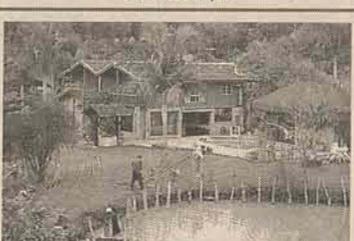
**Ref 0033 - Vila Lenzi** - Sobrado com 198m², sendo 3 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem p/ 2 carros. **R\$ 186.000,00 - Aceita apartamento como parte do pagamento**



**Ref 0024 - Nova Brasília** - Casa com 4 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem - **R\$ 215.000,00**



**Ref 0044 - Ilha da Figueira** - Casa c/ 4 quartos, sendo 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha com móveis sob medida, área de festas, garagem p/ 2 carros, área construída de 222m² - **R\$ 250.000,00**



**Ref 4000 - Guaramirim** - Chácara com 103.240 m², com sobrado com 3 quartos, ampla área de lazer com piscina, lagoa - **R\$ 250.000,00**



**Ref 0036 - Baependi** - Casa com 223m², com 4 qtos sendo 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, piscina, garagem p/ 2 carros. Terreno com 595m². **R\$260.000,00**

**TERRENOS**

**Ref 2019 - Schroeder I** - Terreno com 360m² (15x24) - **R\$20.000,00 á vista**

**Ref 2006 - Guaramirim** - Terreno com 388,60m² (13,4x29) - **R\$ 35.000,00**

**Ref 2003 - Ilha da Figueira** - Terreno com 337,75 m² (15 de frente) - **R\$ 59.000,00**

**Ref 2002 - Nova Brasília** - Terreno com 399m² (15x26,6) - **R\$ 73.000,00**

**Ref 2033 - Jaraguá Esquerdo** - Terreno com 810m² sendo 18x45 Rua com Asfalto - **R\$ 85.000,00**

**Ref 2039 - Centro** - Terreno com 1.309m² na Procopio Gomes - **R\$ 500.000,00**

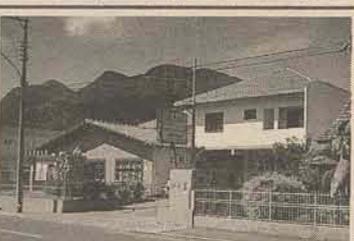
**Ref 2040 - Centro** - Terreno com 1.085m² na Procopio Gomes - **R\$ 500.000,00**



**Ref 0001 - Jaraguá Esquerdo** - Sobrado com 5 quartos, sendo 2 suites, sala de estar e jantar amplas, piscina, área de festas, 3 vagas de garagem - **R\$ 640.000,00**



**Ref 0005 - Centro** - Casa com 3 quartos, sendo 1 suite, salas de estar e jantar amplas, cozinha, lavanderia, dep de empregada, área de festas com piscina, garagem p/4 carros, excelente localização - **R\$ 650.000,00**



**Ref 2045 - Centro** - Terreno c/ 700m²(25x28) na Barão contendo 01 casa residencial, 01 sala comercial e 02 apartamentos. **R\$ 750.000,00**



**Ref 0016 - Jaraguá Esquerdo** - Residência c/ 409m² em condomínio fechado com 4 dormitórios, sendo 3 suites, uma c/ closet e ofuro, sala de estar e jantar com lareira, área de festas, cozinha com móveis, duas vagas de garagem, fotos em [www.seculus.net](http://www.seculus.net) - **R\$ 800.000,00**



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



**3371-0031**

www.parcimoveis.com.br  
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



**5858 - AMIZADE - APTO 51,62m<sup>2</sup> - 2 DORM - SALA - COZ - BWC - LAV - GARAGEM - R\$ 69.000,00**



**5859-CHICO DE PAULO- CASA ALV - 3 DORM - SALA - COPA/COZ - LAV - BWC - GARAGEM - R\$ 110.000,00**



**5832 - CENTRO - CASA ALVEN - 177,00m<sup>2</sup> - 4 DORM - COPA/COZ - SALA - BWC - LAV - CHURRASQ - GARAGEM - R\$ 180.000,00**



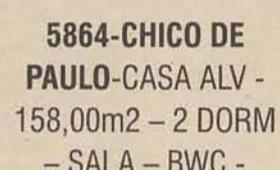
**5681-ESTRADA NOVA- SOBRADO - 194,00m<sup>2</sup> - 4 DORM - 2 SALAS - 2 COPA/COZ - LAV - 2 BWC - GARAGEM - R\$ 140.000,00**



**5696 - POMERODE - TERRENO - 413,00m<sup>2</sup> - R\$ 39.000,00**



**5817 - CENTRO - APTO 90,00m<sup>2</sup> - 1 SUÍTE - 1 DORM - BWC - LAV - COZ - JANTAR/ESTAR - SACADA - C/CHUR - 2 GARAGENS - ENTR. R\$ 43.000,00 SALDO 40 X 1,93 CUB**



**5864-CHICO DE PAULO-CASA ALV - 158,00m<sup>2</sup> - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - GAR - LAV - R\$ 110.000,00**



**5807-RIO CERRO II - CASA ALV - 284,00m<sup>2</sup> - 1 SUÍTE - 3 DORM - SALA - COPA/COZ - BWC - LAV - CHUR - GAR - DEP - R\$ 182.000,00**



**5836 - VILA LENZI - SOBRADO - 250,00m<sup>2</sup> - 1 SUÍTE - 4 DORM - SALA - COPA/COZ - LAV - BWC - CHUR - GAR - R\$ 160.000,00**



**5816 - R. CERRO II - TERRENO - 919,80m<sup>2</sup> - R\$ 25.000,00**



**5857 - RAU - CASA MAD. 50,00m<sup>2</sup> - 2 DORM - SALA - COZ - BWC - LAV - GARAGEM - R\$ 35.000,00**



**5831-TIFA MARTINS - CASA ALV - 120,00m<sup>2</sup> - 3 DORM - 2 BWC - LAV - SALA - COPA/COZ - CHURRASQ - GARAGEM - R\$ 110.000,00**



**5751-JARAGUÁ ESQ- CASA ALV - 158,62m<sup>2</sup> - 1 SUÍTE - 2 DORM - SALA - COPA/COZ - BWC - LAV - CHUR - GARAGEM - R\$ 250.000,00**



**5827 - VILA LALAU - SOBRADO - 336,00m<sup>2</sup> - DIVIDO EM 4 APTOS - GARAGENS - R\$ 250.000,00**



**5855-MASSARANDUBA-TERRENO - 34.511m<sup>2</sup> IDEAL PARA CHÁCARA R\$ 45.000,00**



**5785-CHICO DE PAULO - CASA ALV - 70,00m<sup>2</sup> - 2 DORM - SALA - COZ - BWC - LAV - CHUR - GARAGEM. ENTR. R\$ 55.000,00 + 24 X R\$ 350,00**



**5840-NEREU RAMOS- CASA ALV - C/ MOBILIA - 118,00m<sup>2</sup> - 3 DORM - COPA/COZ - SALA - BWC - LAV - GARAGEM - DEP - R\$ 125.000,00**



**5843 - ILHA DA FIG - CASA ALV - 300,00m<sup>2</sup> - 1 SUÍTE - 3 DORM - SALA - COPA/COZ - 3 BWC - LAV - DEP - CHUR - GAR - R\$ 260.000,00**



**5861 - VILA LENZI - SOBRADO - 203,00m<sup>2</sup> - 1 SUÍTE - 2 DORM - 2 SALAS - BWC - LAV - CHUR - PISCINA - GAR - R\$ 380.000,00**



**5724-CHICO DE PAULO-TERRENO - 445,50m<sup>2</sup> - R\$ 55.000,00**



**5676 - VIEIRAS - CASA ALVEN 48,00m<sup>2</sup> - 2 DORM - COPA/COZ - BWC - LAV - R\$ 70.000,00**



**5842-CHICO DE PAULO-CASA ALV - 94,70m<sup>2</sup> - 1 SUÍTE - 2 DORM - BWC - COZ - LAV - R\$ 125.000,00**



**5863 - N. BRASILIA - CASA ALV - 385,00m<sup>2</sup> - 1 SUÍTE - 3 DORM - SALA - ESCRIT - COPA/COZ - LAV - DEP - CHUR - PISCINA - S. ESTAR - GARAGEM - R\$ 470.000,00**



**5710 - GARIBALDI - SÍTIO - 33.000m<sup>2</sup> - CASA ALVEN - 60,00m<sup>2</sup> - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - GAR - R\$ 55.000,00**



**5792 - AGUA VERDE - TERRENO - 450,00m<sup>2</sup> C/ VISTA PANORÂMICA - R\$ 60.000,00**



**5853-JARAGUA ESQ. CASA MISTA - 105,37m<sup>2</sup> - 3 DORM - SALA - COZ - BWC - LAV - GAR - R\$ 85.000,00**



**5822 - CZERNIEWICZ - CASA ALV 210,00m<sup>2</sup> - 5 DORM - 2 SALAS - 3 BWC - COPA/COZ - LAVAND - GARAGEM - R\$ 150.000,00**



**5838 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 50,00m<sup>2</sup> - 2 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 63.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS**



**5718 - POMERODE - SÍTIO - 41.939m<sup>2</sup> - TERRENO COM ÓTIMA - VISTA PANORÂMICA DA CIDADE R\$ 55.000,00**



**5815 - SÃO LUIZ - TERRENO - 606,20m<sup>2</sup> - ESQUINA ÁREA IDEAL - COMERCIAL - R\$ 100.000,00**



**5862- RIO CERRO II - CASA ALV - 90,00m<sup>2</sup> - 2 DORM - SALA - BWC - COPA/COZ - SOTÃO - DEPOSITO. R\$ 100.000,00**



**5830 - RAU - CASA ALVENARIA - 150,00m<sup>2</sup> - 1 SUÍTE - 2 DORM - SALA - COPA/COZ - BWC - LAV - GARAGEM - R\$ 165.000,00**



**5839 - ESTR. NOVA - CONDOMÍNIO JARDIM DAS FLORES - CASA ALV 64,00m<sup>2</sup> - 3 DORM - COPA/COZ - BWC R\$ 77.000,00 FINANCIÁVEL 30 ANOS**



**5835 - CORUPÁ - SÍTIO - 172.000m<sup>2</sup> - CASA ALV. 160,00m<sup>2</sup> - 3 DORM - COPA/COZ - SALA - LAV - BWC - DEP - CHUR - PISCINA-GAR - EDIC 50,00m<sup>2</sup> - R\$ 350.000,00**



**5690- POMERODE- TERRENO - 6.546m<sup>2</sup> - ÓTIMA ÁREA COMERCIAL - R\$ 100.000,00**

### TERRENOS

**5808 - PIÇARRAS 314,73m<sup>2</sup> R\$ 20.000,00**

**5824 - JOÃO PESSOA 375,00m<sup>2</sup> R\$ 30.000,00**

**5854 - TRES RIOS DO NORTE 387,50m<sup>2</sup> - R\$ 20.000,00**

**5460 - TRES RIOS DO NORTE 319,08m<sup>2</sup> - R\$ 30.000,00**

**5804 - CORUPÁ 4.724,30m<sup>2</sup> - R\$ 34.000,00**

**5746 - ÁGUA VERDE 465,00m<sup>2</sup> - R\$ 50.000,00**

**5788 - ÁGUA VERDE 450,00m<sup>2</sup> - R\$ 60.000,00**

**5844 - ÁGUA VERDE 450,00m<sup>2</sup> - R\$ 80.000,00**

**5408 - NOVA BRASILIA 5.868,00m<sup>2</sup> - R\$ 350.000,00**

**5813 - ESTRADA NOVA 74.216,00m<sup>2</sup> - R\$ 700.000,00**

### LOCAÇÃO

#### CASAS

**FIGUEIRA - R. 768, nº 481 - 3 QTOS, SL, COPA, COZ., LAV., BWC, GAR. - R\$ 440,00**

**CENTRO - R. VERA FISCHER, 132 - 4 QTOS, SL, COPA, COZ., LAV., BWC, GAR.**

**CENTRO - R. LEOPOLDO JANSSEN, Nº 20 - 1 SUÍTE, 3 QTOS, 2 SLS, LAV., 2 BWC, LAREIRA, PISCINA, GAR. P/3 CARROS.**

**TRES RIOS DO SUL - R. TRES MARIAS, LOT. 20 - 2 QTOS, SL, COZ., LAV., BWC E GARAGEM - R\$ 380,00**

**TRES RIOS DO SUL - R. 15 DE SETEMBRO, 370 - 2 QTOS, SL, COZ, LAV., BWC, GAR. E NOS FUNDOS PEQUENO GALPÃO - R\$ 440,00**

**JGUA 99 - R. JOÃO NASS, Nº 394 - LOT. OURO VERDE - 02 QTOS, SLS, COZ., LAV., BWC E GARAGEM - R\$ 420,00**

#### APARTAMENTOS

**CENTRO - R. NELSON NASATO, 46 - AP. 201 - EDIF. FERRETTI - BI 2 QTOS, SALA, COZ., LAV., BWC, SACADA C/CHURRS., GARAG - R\$ 490,00 + R\$ 60,00 COND.**

**CENTRO - R. MAL. DEODORO DA FONSECA - EDIF. LESSMANN - 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COZ., LAV., BWC, SACADA, GARAGEM. - R\$ 520,00**

**CENTRO - R. MAL. DEODORO DA FONSECA - EDIF. LESSMANN - 01 SUÍTE, 02 QTOS, 2 SLS., COZ., LAV., BWC, GARAGEM - R\$ 700,00**

**AMIZADE - R. ARTHUR ENKE - Edif. Parisi - AP. 04 E 01 - 2 QTOS, COZ, BWC, LAV., GARAGEM - R\$ 370,00**

**AMIZADE - AP. 03 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM - R\$ 400,00**

**ILHA DA FIGUEIRA - R. GUILHERME BEHLING - ED. CLAUDE MONET - 01 SUÍTE, 02 QTOS - APTO NOVO - R\$ 650,00**

**VILA LENZI - R. VICTOR ROZEMBERG, 384 - AP. 202 - 1 SUÍTE + 2 QTOS - R\$ 600,00**

**VILA LALAU - R. PEDRO AVELINO FAGUNDES, Nº 45 - AP. 203 BL II - EDIF. VITORIA REGIA - 03 QTOS - R\$ 660,00**

#### KITINETES

**SÃO LUIZ - R. FRCO HRUSCKA - R\$ 220,00**

**FIGUEIRA - R. ANTÔNIO PEDRI - R\$ 300,00**

#### SALA COMERCIAL

**VIEIRAS - AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, POSTO BOGO & BOGO, SLS (01 à 08) da frente R\$ 600,00 - SLS (09 à 14) R\$ 500,00.**

**CENTRO - CENTRO COMERCIAL - R. PROF. MARUNA FRUTUOSO - PROX. SUP. ANGELONI**

**CENTRO - SALAS COMERCIAIS - VÁRIOS TAMANHOS.**

**ILHA DA FIGUEIRA - R. RINALDO BOGO, Nº 216 - 29M<sup>2</sup> - R\$ 380,00**

#### TERRENO

**ILHA DA FIGUEIRA - 1.200m<sup>2</sup> - R. JOSÉ THEODORO RIBEIRO, LT 36 e 37 - R\$ 600,00 + IPTU**

**ILHA DA FIGUEIRA - 30X20M - R. RINALDO BOGO, ÓTIMA LÔC. - R\$ 500,00**

**9 SAÚDE & BELEZA**

MÉDICOS, CLÍNICAS, MASSAGENS, TRATAMENTOS COSMÉTICOS, FARMÁCIAS, PROFISSIONAIS E PRODUTOS AFINS

**SAÚDE BUCAL**

**Clinica SorriDent**  
SC-EAPO-711

**Dr. Thiago Monseff Borela**  
CRO/SC - 8.421

Mestre em Implantodontia  
Especialista em Implantodontia  
Especialista em Periodontia  
Clínica Geral  
Próteses

Tel.: (47) 3055-2796

Rua João Marcatto, 103 - Centro - Jaraguá do Sul  
E-mail: clinicasorrident@superig.com.br

**ODONTOLOGIA**

**Oral Med**  
Clínica Odontológica

Dr. Kleber Lisboa Araújo  
Cirurgião Dentista  
CRG - SC 5270

**CENTRO DE IMPLANTES DENTÁRIOS E CIRURGIAS AVANÇADAS**

- Planos de Assistência Odontológica
- Ambiente Próprio, Climatizado e Personalizado
- Maior Segurança, Conforto e Comodidade
- Atenuamentos a Convênios e Particulares
- Palestras e Treinamentos Educacionais

**EQUIPE MULTIDISCIPLINAR, COM ESPECIALISTAS DE TODAS AS ÁREAS EM UM SÓ LUGAR**

Rua Guilherme Weege n.º 50 - 3º andar  
Centro Médico Odontológico (47) 3055-2036

**PSICÓLOGA**

**Dayane C. Krüger**  
Psicóloga - CRP 12/05589

• Fone: 47. 9992-8237 •

"Na Psicoterapia a mudança ocorre conhecendo e acreditando em quem você é e como você é".

Rua Barão do Rio Branco, 637  
Sala 03 • 89251-400 • Centro  
Jaraguá do Sul • SC

**ESTÉTICA**

**Centro de Estética**

Dr. **Maíse Ayala**  
Fisioterapeuta  
CREFITO 5/29645

No ápice da sua beleza!  
Estética Facial, Corporal, Reiki  
Bronzeamento Artificial

Novo endereço: Rua João Picoli, 449 **3376-4145**

**CASA NATURAL**

**CASA NATURAL**  
e Especiarias Jaraguense

Chás - Ervas - Grãos - Cereais  
Granolas - Sucrilhos - Light-diet  
Temperos - Cápsulas - Condimento

Fone: (47) 3275-2450  
Mercado Municipal  
Av. Getúlio Vargas, 503 - Centro - Jaraguá do Sul  
E-mail: casa-natural@bol.com.br

**FARMÁCIAS-MANIPULAÇÃO**

**EKILÍBRIO**  
Farmácia de Manipulação

Medicamentos em geral  
Manipulação de fórmulas médicas.  
Fitoterápicos e  
Cosméticos manipulados

Rua João Picoli, 110 - Centro  
Tel. 3371-8298

**SAÚDE BUCAL**

**Odontologia 24 h**

Dr. Ervino Siebel Neto  
Cirurgião Dentista - CRO 7453

Dr. Jonathan H. Mandalho  
Periodontista - CRO 7790

Clinica Geral  
Periodontia  
Implantes dentais  
Próteses Dentais

Angelo Schiochet, 173, Centro, Jaraguá do Sul  
(próximo ao Beira Rio) fone: 3371-0938

**FARMÁCIAS**

**Farmashulz**  
Farmácia Shulz

O genérico mais barato da cidade.  
Cheque para 75 dias.  
Tele Entrega

Tel. 3371 5233  
Rua Mal. Floriano Peixoto, 79 - Centro

**Anuncie neste espaço SAÚDE & Beleza 3055-0019**

**ESTÉTICA**

**Estética Abrodite**

Consultório Médico  
Estética Facial e Corporal  
Dr. Cristiane Molon  
CRM 11064-SC  
3371-9787

**FARMÁCIAS-MANIPULAÇÃO**

**VICO-FARMA**  
Farmácia e Manipulação

A fórmula da sua saúde.

Rua Reinoldo Rau, 289 - Sl. 1 - Centro  
Tel. 3275 3387

# Massoterapia ou massagem? Massoterapeuta ou massagista?



São sinônimos, o termo massagem é utilizado desde 1800, quando um médico, decidiu mudar o termo esfregação por massagem, inspirado no ofício de se pai que era padeiro. Em 1980, um grupo de profissionais massagistas do Brasil, cansados de terem sua profissão ridicularizada pelas profissões do sexo, profissão essa ilegal no Brasil, pois por lei não é permitido ganhar dinheiro explorando o sexo; sendo assim se legalizaram junto aos órgãos públicos de fiscalização como "casa de massagem", onde até a mídia televisuada agora exibe no horário das 20:00 uma novela que intitula um prostíbulo como "casa de massagem". Onde todos que conhecem e tem discernimento, sabem que a verdadeira massagem não está e nunca esteve aliada a prostituição. Basta observarmos os manuscritos e a literatura bibliográfica de diversos países que pesquisam a massagem cientificamente, onde a medicina e demais áreas da saúde muito se utilizaram e se utilizam deste recurso terapêutico para tratar seus

pacientes. Em função desta crescente vertente o termo massagem e massagista foram alterados para massoterapia e massoterapeuta. Em 10 de outubro de 1961 os termos massagem e massagista foram regulamentados pela lei nº 3.968 época em que foi oficialmente instituída esta profissão no Brasil. O Ministério da Educação e Cultura "MEC", através das Secretarias Estaduais da Educação e Inovação, promoveram alterações na educação, diretrizes e bases da educação, classificando os cursos técnicos de massoterapia como sendo área da saúde e não mais como terapias alternativas ou imagem pessoal. O Ministério do Trabalho reconheceu o profissional massoterapeuta, quando instituiu na Classificação Brasileira de Ocupações C.B.O. o nº 5161-35 que regulamenta como ocupação profissional. No Congresso Nacional tramita um projeto de lei para alterar os termos massagista e massagem para massoterapeuta e massoterapia. E ainda outro projeto de lei para a regulamentação do Conselho Federal de Massoterapia. Hoje o órgão fiscalizador da profissão está a cargo das prefeituras municipais através da Vigilância Sanitária, o mesmo órgão que fiscalizam as "casas de massagem". Hoje os massoterapeutas estão inseridos no mercado de trabalho em diversos setores: como em clínicas de

estética, SPA, salões de beleza, clínicas de massoterapia; no esporte a atuação do massoterapeuta se faz presente ainda com a designação de massagista como podemos verificar nas súmulas de jogos. Nas atividades laborais, a massoterapia laboral tem sido solicitada por empresários que agrega em seu planejamento de prevenção de doenças ocupacionais, a prevenção do estresse, através dos atendimentos de massoterapia na cadeira ergonômica. Em feiras, congressos, aeroportos, rodoviárias, supermercados, shopping center, faculdades e escolas, cada vez mais se tornam comum nos depararmos com essa inovadora modalidade de atendimento: a massoterapia na cadeira ergonômica. O massoterapeuta em sua formação profissional deve contemplar os conhecimentos de saúde pública, anatomia e fisiologia humana, fundamentos técnicos de massoterapia, patologia geral, recursos humanos, gestão em massoterapia e ética profissional. O curso para se formar em massoterapia possui uma carga horária de 384 horas aulas, os certificados devem



ter o reconhecimento da secretaria estadual ou municipal da educação ou ainda do conselho estadual da educação. De posse deste certificado ou diploma devidamente reconhecido o profissional deve dirigir-se a Prefeitura Municipal e solicitar o seu alvará de localização, se constituir firma, e/ou o alvará da Vigilância Sanitária, para assim poder exercer legalmente a sua profissão, poder fazer uso dos seus direitos e deveres de cidadão e massoterapeuta. A Escola CIEM SAHB de Jaraguá do Sul estará com as matrículas abertas para os cursos de Massoterapia e Estética até o dia 20 de dezembro de 2007. E as aulas iniciarão em 2008 no dia 21 de janeiro, nos turnos matutino, noturno ou em finais de semana.



Para mais informações faça contato:  
(47) 3275-4125 ou 9107-2740.  
E-mail: jaragua.ciem.sahb@terra.com.br.  
Visite nosso site: www.massoterapia.estetica.ciemsahb.com.br.  
Colaboração: Dr. Mauricio Bueno da Rocha  
Tecnólogo em Gestão de Negócios e  
Fisioterapeuta - CREFITO 1309-LTT/F  
Diretor da Escola de Massoterapia e Estética  
CIEM SAHB de Jaraguá do Sul/SC.

**BELEZA**

**Neide dos Santos**  
9145-6607

**Pérola**  
Espaço da Beleza Unisex

Fone (47) 3372-1627  
R. Ermão Leandro, 730 - Vila Lenzi  
Jaraguá do Sul - SC

**NUTRICIONISTA**

**NUTRICIONISTA**

BELEZ@COM  
Isabel Cristina de Campos - CRN 10010  
R. Pastor Albert Schneider, 656  
Barra do Rio Cerro, 89260-830  
Jaraguá do Sul - SC  
(47) 3376-2752

**GINECOLOGIA**

**Feminiclin**  
Clínica de Ginecologia e Obstetrícia

**Dr. Jean Beno Schreiner Lucht**  
CRM 5437 - T.L.O. 0322001  
Sobrecr. 58493 - R.B.L. 4070

Rua Presidente Juscelino, 45 - 1º andar - Centro  
Fone: (47) 3275-0395 - E-mail: jlucht@terra.com.br

**ESCOLA DE MASSOTERAPIA CIEM E SAHB**  
Matrículas abertas:

- \* CURSO DE CABELEIREIRO
- \* MANICURE/DEPILAÇÃO E MAQUIAGEM
- \* MASSOTERAPIA

**(47) 3275-4125**  
Rua João Marcatto, 156 - Centro  
Jaraguá do Sul

**SAÚDE BUCAL**

Clinica Geral  
Implantodontia  
Cirurgia  
Protese  
Endodontia  
Dentística

Convênio FAMEG

**Dr. Andreza Cristina Sgrott**  
Cirurgiã - Dentista CRO - SC 8677

Rua João Marcatto, 62 Centro - Jaraguá do Sul/SC  
3371-5827 Emergência: 8424-7027

**PILATES**

Dr. Katina Stella Andreatin  
CREFITO 62162-F

**CORPORALE**  
STUDIO PILATES

(47) 3370-6823  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 778, sala 07

# ClassiMais Imóveis

Veículos & Negócios

O CORREIO DO POVO JARAGUÁ DO SUL, 1/2 DE DEZEMBRO DE 2007

**CARTÓRIO  
JACOBY**  
Tabelionato de Notas  
e Registro Civil

"Modernidade, qualidade, rapidez, confiança e segurança"

- \* ESCRITURAS
- \* PROCURAÇÕES
- \* CONTRATOS
- \* SUBSTABELECIMENTO
- \* AUTENTICACÕES
- \* RECONHEC. DE FIRMA

Tel. (47) 3374-5675 e 3374-1102  
e-mail: [cartoriojacoby@brturbo.com.br](mailto:cartoriojacoby@brturbo.com.br)  
Rua Marechal Castelo Branco, nº 1515 - Centro - SCHROEDER - SC

Apartamentos com 1 suíte + 2 quartos e sacada com churrasqueira



# Residencial Gran Ramã

No Centro de Jaraguá!  
(Próx. antiga Marcatto Chapéus)

Entrada + Saldo  
parcelado em até 50x

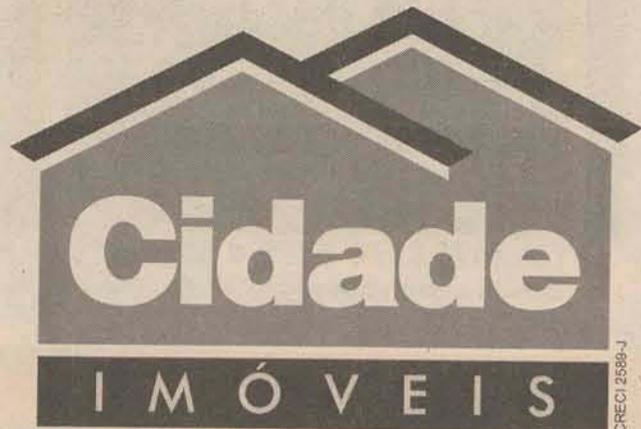
Financiamento  
direto com a  
construtora.

Vendas  
Exclusivas

**3055-0070** • COMPRA • VENDE • ADMINISTRA  
RUA REINOLDO RAU, 276 • CENTRO • JARAGUÁ DO SUL



CRECI 2009-J



## ÚLTIMAS UNIDADES! EDIFÍCIO GOMES

Apto. Tipo 1: 1 Suíte + 2 Dorms. c/ 120m<sup>2</sup>. R\$ 110.000,00  
 Apto. Tipo 2: 1 Suíte + 1 Dorm. c/ 100m<sup>2</sup>. R\$ 85.000,00  
 40% Entrada + Saldo em 50x. Próx. Angeloni novo (Centro)

**3055-0070** • COMPRA • VENDE • ADMINISTRA  
 RUA REINOLDO RAU, 276 • CENTRO • JARAGUÁ DO SUL  
[www.imoveiscidade.com.br](http://www.imoveiscidade.com.br)

Aptos c/ 1 suíte + 2 qtos e sacada c/ churrasqueira

**No Centro de Jaraguá!**  
 (Próx. antiga Marcatto Chapéus)

**Apartamentos por R\$ 95.000,00**



Ótimo sobrado no bairro Czerniewicz, com 190m<sup>2</sup> e terreno com 668m<sup>2</sup>. 1 suíte + 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, ampla área de festas com churrasqueira. 2 lavabos, 2 vagas de garagem. R\$ 235.000,00



Casa no Centro c/ 1 suíte + 2 quartos, 3 salas amplas, 3 banheiros, lavanderia, dependência de empregada, 3 vagas de garagem, cozinha mobiliada, com a metragem de 205m<sup>2</sup>, e o terreno com 392m<sup>2</sup>. Imóvel Averbadô. R\$ 210.000,00

# Residencial Gran Ramá

**Entrada + Saldo parcelado em até 50x**

Financiamento direto com a construtora. **Vendas Exclusivas**

Terreno comercial de esquina próximo a Prefeitura R\$ 126.000,00

Ref. 78.1 - Casa de alv. c/ 160m<sup>2</sup> c/ 4 qtos., escrit., sala, copa, coz., 2 bwc's, lav. e churrasqueira. Terreno c/ 362m<sup>2</sup>. R\$ 87.000,00

Ref. 77.1 - Casa de alv. no Jaraguá Esquerdo c/ 85m<sup>2</sup> c/ 3 qtos., e demais dep. Terr. c/ 420m<sup>2</sup>. R\$ 95.000,00

Ref. 63.1 - Terreno c/ 450m<sup>2</sup> na Nova Brasília. R\$ 73.000,00

Terreno central com 14X28 = 392m<sup>2</sup>. R\$130.000,00

Ref. 15.2 - Casa de alv. no Amizade c/ 130m<sup>2</sup> c/ 1 suíte + 2 qtos. e demais dep. R\$ 155.000,00

Ref. 100.1 - Terreno c/ 780m<sup>2</sup> na Vila Nova. R\$ 130.000,00

Ref. 64.1 - Terreno c/ 870m<sup>2</sup> na Vila Rau. R\$ 138.000,00

Ref. 76.1 - Casa de alv. no São Luís c/ 140m<sup>2</sup> c/ 3 qtos., 2 bwc's, gar. p/ 2 carros, churrasqueira e demais dep. R\$ 110.000,00

OPORTUNIDADE - CASA NOVA (Amizade) - 3 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, garagem coberta. R\$ 110.000,00



Ref. 84.1 - Apto. no Ed. Esplendor c/ 104m<sup>2</sup> c/ 1 suíte + 2 qtos., sacada c/ churrasqueira. Baependi. R\$ 120.000,00



Ref. 118.1 - Casa de alv. no Baependi c/ 146m<sup>2</sup> c/ 3 qtos., 2 bwc's, mobiliada, 2 vagas de gar. Portão eletrônico. Terreno c/ 480m<sup>2</sup>. R\$ 215.000,00



**EXCELENTE IMÓVEL CENTRAL**  
 Galpão comercial no centro da cidade com três pisos. Consulte-nos!

### ED. WALTER BARTEL



1 suíte + 2 qtos., c/ 114m<sup>2</sup> de área útil, sala c/ 2 ambientes, bwc, sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$ 135.000,00



Cod. 2.2 - Casa no Rio Cerro - Terreno c/ 500m<sup>2</sup>. Casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 58.000,00



#### ÓTIMA OPORTUNIDADE

Casa Nova c/ 1 suíte + 2 quartos - Amizade - R\$ 180.000,00 Entrada + parcelamento



Ref. 109.1 - Apto. no Ed. Jaesser c/ 124m<sup>2</sup> c/ 1 suíte + 2 qtos., sacada c/ churrasq. Czerniewicz. R\$ 130.000,00



Casa no Czerniewicz, com frente para duas ruas. 1 suíte com hidro e closet, 3 dormitórios, 2 ambientes de sala, cozinha, mobiliada, área de serviço, ampla área de festas, 2 vagas de garagem. Consulte-nos!



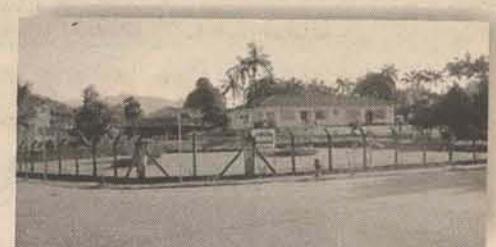
Casa na Vila Lalau - próx. a Weg 2 c/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 quarto de visita, garagem, área de serviço. Terreno com 456m<sup>2</sup>. R\$ 215.000,00



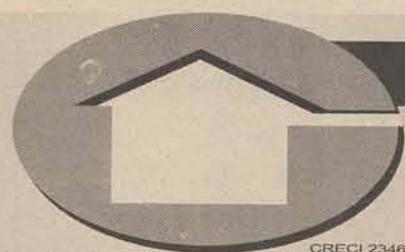
Ref. 119.1 - Casa de alv. no Jaraguá Esquerdo c/ 3 qtos., 2 salas, 3 bwc's, área de festas, 2 vagas de gar. Terreno c/ 450m<sup>2</sup>. R\$ 195.000,00



Ref. 100.1 - Terreno c/ 780m<sup>2</sup> na Vila Nova. R\$ 130.000,00



Ref. 64.1 - Terreno c/ 870m<sup>2</sup> na Vila Rau. R\$ 138.000,00



CRECI 2346  
**TRINDADE**  
IMOVEIS

[www.trindadeimoveis.com](http://www.trindadeimoveis.com)

**3276-3231 | 9133-9027 | 9122-6133**

Rua Angelo Schiochet, 280 - Sala 04 - Jaraguá do Sul

## Res. Júlia Gabriela

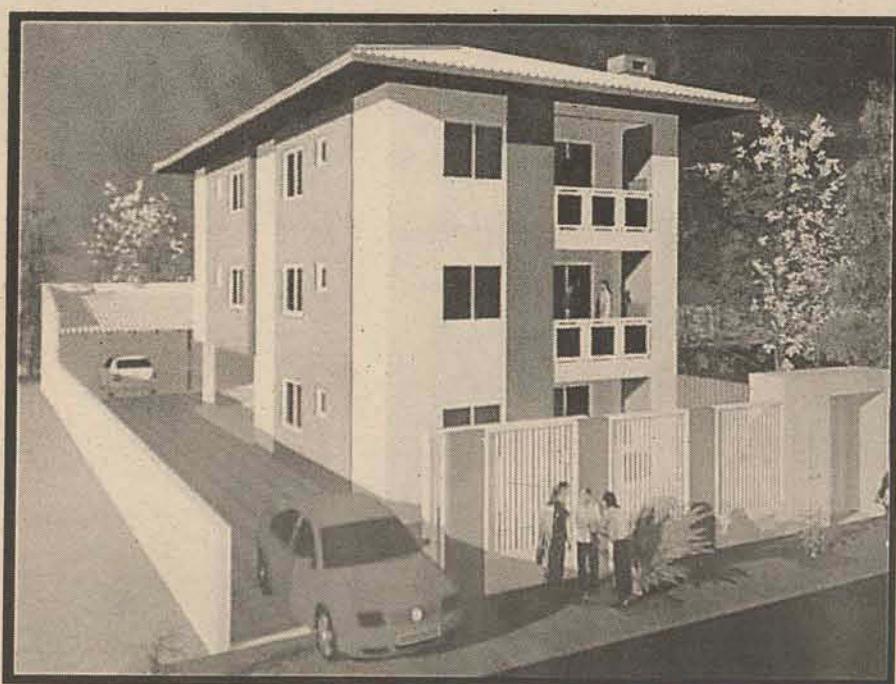


- Ilha da Figueira - Apartamentos com uma suíte + 1 qto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apartamento com dois qtos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. A partir de **R\$ 78.000,00**

## Res. Milena Carolina



- Ilha da Figueira - Apartamentos com uma suíte + 1 qto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apartamentos com dois qtos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. A partir de **R\$ 78.000,00**



**COD 242 – BARRA DO RIO CERRO – APARTAMENTOS NOVOS** com dois qtos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem – A partir de **R\$ 75.000,00**



**COD 284 – JARAGUÁ ESQUERDO – TERRENO** em área residencial nobre medindo 900,00m<sup>2</sup> (20x45) de área total - Valor **R\$ 135.000,00**

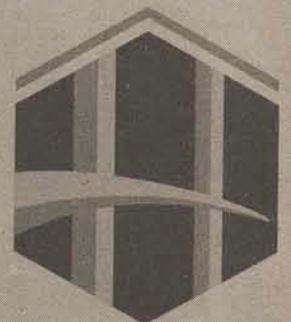
# Chega de Sonhar

A realidade tem ótima localização e condições únicas de financiamento



RESIDENCIAL  
**Ferrara**  
na Ilha da Figueira

**3** dormitórios e churrasqueira na sacada.  
Faça seu cadastro



**HEXAGONAL**  
engenharia&construções  
Construindo qualidade de vida  
www.hexagonalengenharia.com.br  
Fone/fax: 47 3275-1447

residencial  
**MONT VERMONT**

Próximo ao Residencial Champagnat - Amizade



- Playground e salão de festas
- Piscina adulto e infantil
- Internet de alta velocidade
- Elevador hidráulico com no-break
- Medição de água individual
- Opção para segunda vaga de garagem
- Churrasqueira na sacada

Últimas unidades

Imagem meramente ilustrativa

Apto.  
**Tipo 01**  
 3 dormitórios  
 (1 suite)

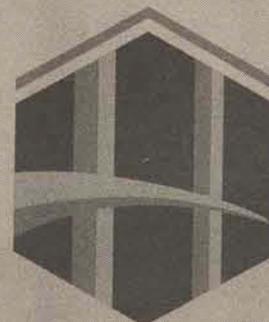


Apto.  
**Tipo 02**  
 2 dormitórios  
 (1 suite)



Plantão de Vendas

**47 8838-2666**



**HEXAGONAL**  
 engenharia&construções

Construindo qualidade de vida  
 www.hexagonalengenharia.com.br  
 Fone/fax: 47 3275-1447



**Central de Atendimento** - Rua 13 de maio,  
 esquina com Jacob Gesser (Champagnat) - Amizade  
**Hexagonal** - Rua Fritz Bartel, 77 - sala 01 - Baependi  
**Agende uma Visita à Construção**

# CHALÉ

Imobiliária

Compra • Vende • Aluga • Administra

## 3371-1500

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Fax: (47) 3275-1500 | Plantão: 9975-1500

e-mail: imbchale@netuno.com.br | Site: www.chaleimobiliaria.com.br

CRECI 643-J

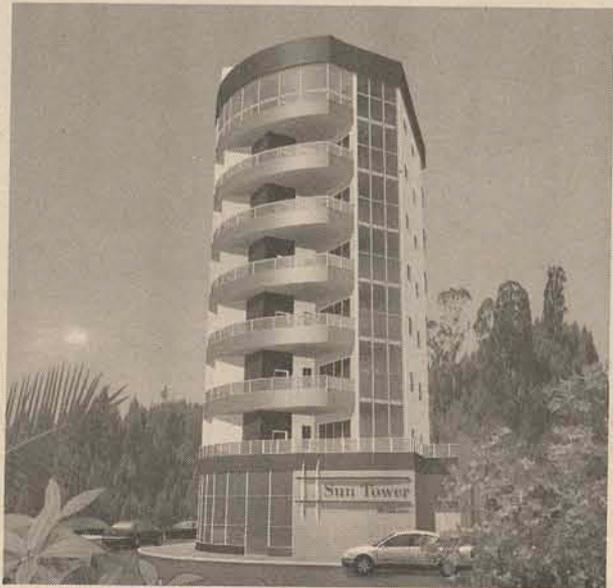
### EDIFÍCIO TORRE DE OURO



### EDIFÍCIO TORRE DE PRATA



### SUN TOWER RESIDENCE



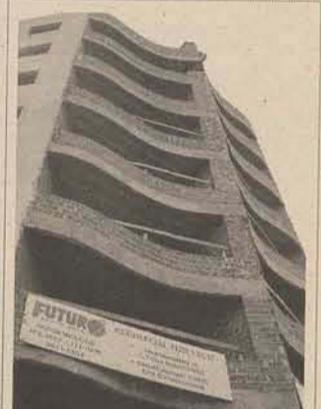
Richard Strauss



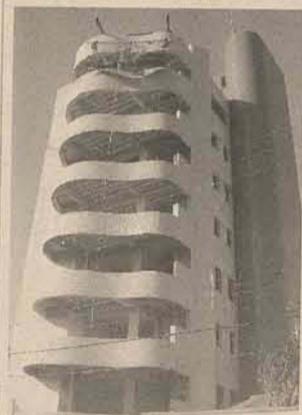
Residencial Clarice Koch



Residencial Ágata



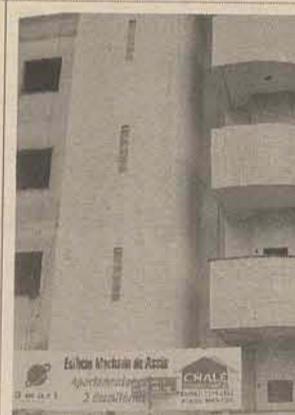
Residencial Pedra Rubi



Royal Palace



Residencial Jade



Machado de Assis



Residencial Talismã



Monteiro Lobato



Edifício Pérola Negra



Ametista Loft Residence



Edifício Topázio



Residencial Águas-Marinhas



Jardim de Monet



Edifício Diamante



Residencial Esmeralda



CRECI 001770J

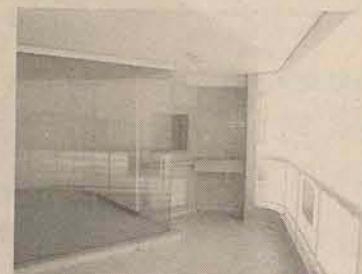
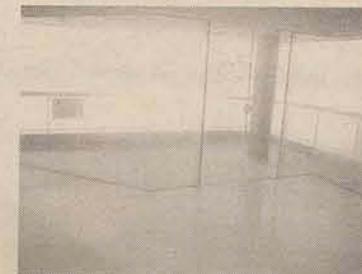
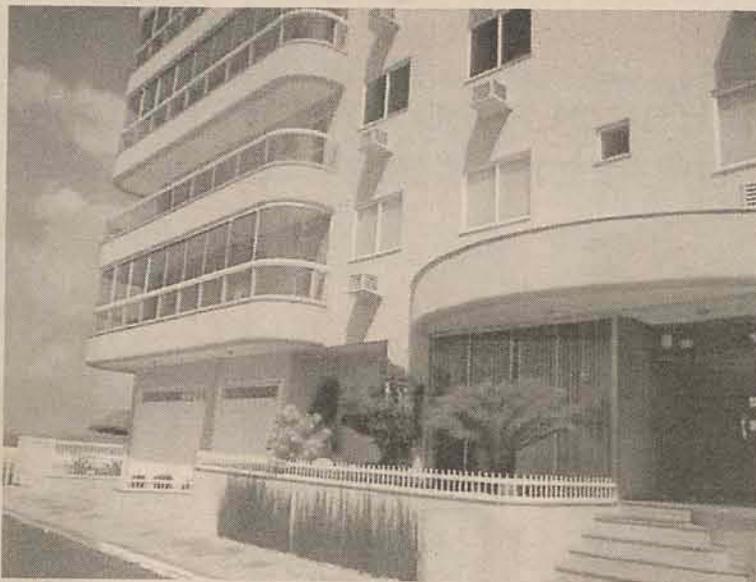
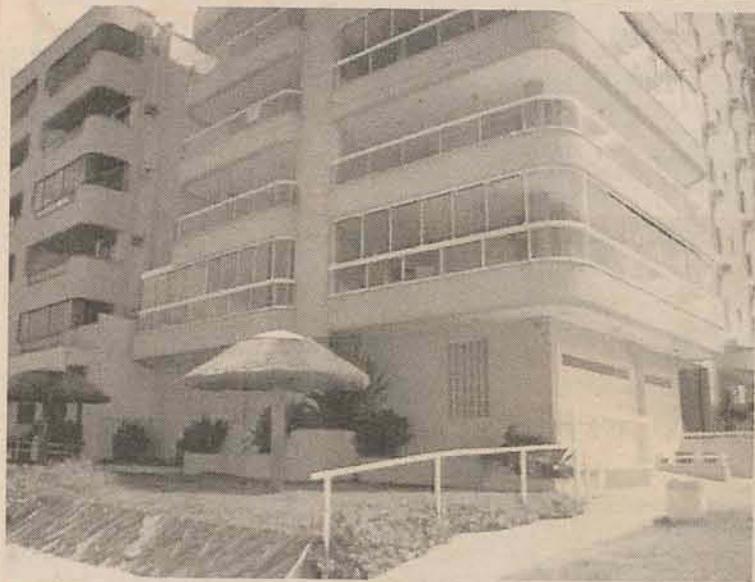
# Realizando seu sonho imobiliário PLANTÃO

www.dejaimoveis.com.br | dejaimoveis@netuno.com.br

Imóveis

Fone/Fax 47. 3275-2990

9183-2900  
9187-1112

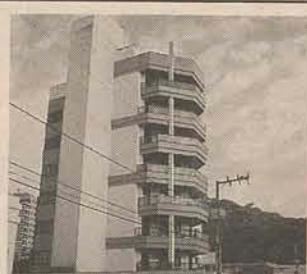


## IMÓVEL NOVO DE FRENTE PARA O MAR - MEIA PRAIA

Apto Residencial, todo com piso em porcelanato, vidros em blindex, com 4 dorm. sendo 2 suítes, 1 lavabo, 1 wc social, gesso rebaixado na sala, sacada frente p/ o mar, cozinha e lavanderia, sala ampla de 2 ambientes, 2 vagas de garagem, área útil de 250,00m<sup>2</sup>, próx. à alimentação, Educação e Saúde. **R\$ 600.000,00**



REF. 23 – Apartamento em construção com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem – Entrega em 24 meses



REF. 25 – Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, piscina, salão de festas – R\$ 135.000,00



REF. 26 – Apartamento com 03 quartos e dependências no centro da cidade – R\$ 90.000,00



REF. 32 – Rio molha – casa de madeira com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia – Terreno com 420 m<sup>2</sup> – R\$ 80.000,00



REF. 12 – Amizade – Casa de alvenaria com 01 suite, 02 quartos, sala em dois ambientes, banheiro, área de serviço, churrasqueira, edícula com 02 quartos, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem p/ 02 carros – R\$ 165.000,00



REF. 14 – Nova Brasília – Casa de alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem – R\$ 170.000,00



REF. 40 – São Luiz – Casa de alvenaria com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. R\$ 130.000,00



REF. 636 – Centro – Cobertura com 01 suite, 02 quartos, 02 banheiros, lavabo, cozinha, área de serviço, sala estar, copa, área de festas, piscina, bar R\$ 700.000,00



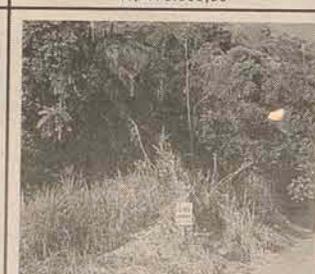
REF. 10 – Vila Nova – Cobertura com 01 suite mobiliada com closet, 02 quartos, sala, cozinha mobiliada, banheiro social, área de serviço, churrasqueira – R\$ 280.000,00



REF. 24 – Centro – Apartamento com 01 suite, 02 quartos e dependências – R\$ 145.000,00



REF. 22 – Vila nova – Apartamento com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem – R\$ 138.000,00



REF. 201 – Terreno com 4.400m<sup>2</sup> próximo a malwee – R\$ 280.000,00



REF. 159 – Terreno com 13 x 27 – R\$ 42.000,00



REF. 19 – Terreno com aproximadamente 100m<sup>2</sup> próximo a prefeitura – R\$ 100.000,00



REF. 161 – Vila Rau – Sobrado em alvenaria com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem – R\$ 200.000,00



REF. 183 – Vila Nova – Terreno com 618,42m<sup>2</sup> – próximo a Rádio Brasil Novo – R\$ 250.000,00



REF. 53 – Centro – Apartamento com 01 suite com closet, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, edifício com piscina, quadra de tênis, futebol, sala de ginástica. R\$ 350.000,00

Promoção Válida enquanto durar o estoque

Agora com serviço de cópias e impressão!!



...: ESCOLHA O SEU PRESENTE NESTE NATAL!!!:...  
MICRO COMPLETO E INSTALADO EM SUA CASA OU ESCRITÓRIO.



**PENTIUM DUAL CORE E2140 1.80GHZ**  
Placa Mae PC Chips P29G S/V/R, Memória 1024mb Ddr2, HD 80 gb SATA, Gravador de Dvd LG, Monitor Lcd 17" Aoc, Fax Modem 56k, Drive de Disquete, Gabinete ATX 4 baias, Mouse óptico, Teclado Abnt2 Multimídia, Estabilizador 300va.

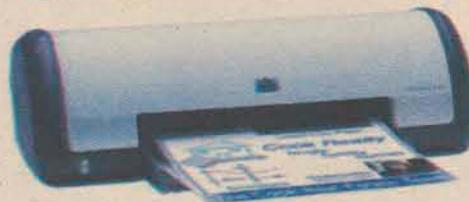
**CORE 2 DUO E4500 2.20GHZ**  
Placa Mae PC Chips P29G S/V/R, Memória 1024mb Ddr2, HD 160 gb SATA, Placa de Vídeo 256mb GeForce 7300LE, Gravador de Dvd LG, Monitor Lcd 17" Aoc, Fax Modem 56k, Drive de Disquete, Gabinete ATX 4 baias, Mouse óptico, Teclado Abnt2 Multimídia, Estabilizador 500va.

**R\$ 1.499,00 à vista**  
24x de R\$ 99,00 sem entrada.

**R\$ 1.769,00 à vista**  
24x de R\$ 115,00 sem entrada

**\*Brinde:**

**Impressora HP D1460**



**NOTEBOOK ACER 5100-3525**  
TURION 2.0GHZ, MEMÓRIA DE 1GB, HD 120GB, GRAVADOR DE DVD, TELA 15'4, CAMERA INTEGRADA, WIRELESS 802.11 B/G

**R\$ 1.999,00 à vista.**

**Ou 18x de R\$ 155,00**

**Brinde Maleta**

R: Quintino Bocaiúva, 281 -Sala 01 - Centro ao lado da Grafipel  
Jaraguá do Sul - Fone : (47) 3370-3505 - E-mail: tecspot@terra.com.br

Imagens Ilustrativas.

Creci 1749-J

Desde 1994  
Realizando Sonhos

**ITAIVAN**  
IMOBILIÁRIA



Veja as fotos detalhadas no site  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
e-mail: itaivan@itaivan.com.br

**3055-3412**

**COMPRA - VENDE  
ALUGA - ADMINISTRA**

PROJETOS ARQUITETÔNICOS / INTERIORES  
REFORMAS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

**ANDRESSA  
DALMARCO**  
ARQUITETA E URBANISTA

Creci 0748603

<p><b>LOCAÇÃO</b></p>  <p><b>Ref. B 389</b> - Vila Baependi - Sobrado - Suite c/ closet - 2 dorm - 2 bwc - 2 salas - escritório - coz c/ móveis - copa - lav - churr - gar - <b>RS1.300,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6230</b> - Estrada Nova - Casa Mista c/ 120,00m2 - 3 dorm - bwc - sala - coz - desp. - lav - gar - portão eletrônico - pomar - <b>RS88.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6226</b> - Ilha da Figueira - Sobrado c/ 214,00m2 - 3 dorm - 2 bwc - 2 salas estar - sala jantar - coz - lav - área de festas c/ bwc - gar p/ 2 carros - <b>RS175.000,00</b></p>	<p><b>LOCAÇÃO</b></p>  <p><b>Ref. A 301</b> - Amizade - Ed. Suelen - Apto c/ 105,00m2 - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - lav - gar - <b>RS660,00</b> + Taxa de condomínio</p>	 <p><b>OFERTA - Ref. 6199</b> - Vila Lalau - Casa Alv. c/ 160,00m2 - 3 dorm - bwc - sala - copa - coz - gar - edicola c/ lav - depósito - bwc - <b>Dê RS160.000,00 Por RS145.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6201</b> - Chico de Paula - Casa Alv. - 3 dorm - 2 bwc - sala - coz - lav - salão de festas - gar - sala comercial - <b>RS148.000,00</b></p>
 <p><b>Ref. 6232</b> - Amizade - Lot. Itacolomi II - Casa Alv. c/ 150,00m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - área de serviço - área de festas - garagem p/ 2 carros - <b>RS238.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6246</b> - Centro - Casa Alv. c/ 97,50m2 - 2 dorm - bwc - sala - coz - lav - gar - <b>RS105.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6203</b> - Nereu Ramos - Casa Alv. c/ 80,00m2 - 1 dorm - bwc - sala - coz - lav - despensa - casa toda murada - portão eletrônico - alarme e grades nas janelas - <b>RS79.000,00</b> (Aceita imóvel de maior valor)</p>	 <p><b>Ref. 6177</b> - Vila Rau - 2 Sobrados Geminados Novos c/ 154,50m2 - Suite c/ closet e sacada - 2 dorm - bwc - lavabo - sala estar/jantar - coz - lav - área de festas - <b>RS180.000,00</b> (Cada)</p>	 <p><b>Ref. 6030</b> - Vila Lenzi - Lot. Piermann - Casa Alv. Nova c/ 145,00m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - área de festas - coz - lav - gar p/ 2 carros - <b>RS233.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6214</b> - Barra do Rio Cerro - Lot. Trentino - Casa Alv. c/ 122,40m2 em constr. - Suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - lav - gar p/ 2 carros e churr - <b>RS148.000,00</b></p>
 <p><b>Ref. 6217</b> - Vila Rau - Lot. Resd. Grutzmacher - Casa Alv. Nova c/ 118,50m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala estar/jantar - coz - lav - varanda - churr - gar - <b>RS148.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 4577</b> - Centro - Ed. Monte Carlo - Apto c/ 130,87m2 - Suite - 1 dorm - bwc - sala - estar/jantar - 2 sacadas - churr - gar - semi mobiliado - <b>RS155.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6219</b> - Amizade - Casa Alv. em constr. c/ 96,50m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - lav - gar - <b>RS129.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 4599</b> - Nova Brasília - Ed. Moradas da Serra - Apto c/ 97,00m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - sacada e churr - coz - lav - gar - <b>RS135.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6248</b> - Vila Rau - Lot. Jardim Rau - Casa Alv. c/ 113,00m2 - 3 dorm - bwc - sala - sala - copa - coz - lav - gar p/ 2 carros + Edicola c/ 50,00m2 - 1 dorm - bwc - sala - coz - <b>RS110.000,00</b> (Aceita Apartamento como parte de Pagamento)</p>	 <p><b>Ref. 6206</b> - Amizade - Lot. Grun Garten - Casa Alv. em Constr. c/ 144,70m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - lav - var gar p/ 2 carros - <b>RS175.000,00</b></p>
 <p><b>Ref. 6236</b> - Ana Paula - Casa Alv. c/ 90,00m2 - 2dorm - bwc - escritório - sala - estar/jantar - coz - lav - <b>RS109.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 4595</b> - Vila Nova - Resd. Monize - Apto - Suite - 1 dorm - bwc - sala - estar/jantar - sacada c/ churr - coz - lav - gar - <b>RS132.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6190</b> - Amizade - Casa Alv. Constr. c/ 125,55m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - área de festas - gar p/ 2 carros - <b>RS148.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6100</b> - Vila Lenzi - Lot. Piermann - Casa Alv. Nova em constr. c/ 125,79m2 - Suite - 2 dorm - bwc - lavabo - sala - estar/jantar - coz - área de festas - 2 vagas de garagem - <b>RS173.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6238</b> - Amizade - Casa Alv. Nova c/ 150,00m2 - Suite c/ closet - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - lav - gar p/ 2 carros - área de festas c/ churr - <b>RS230.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 4602</b> - Nova Brasília - Ed. Mathedi II - Apto c/ 88,01m2 - 3 dorm (1 c/ closet) - bwc c/ móveis - sala - estar/jantar - coz - americana - lav c/ móveis - 2 vagas gar - <b>RS105.000,00</b></p>
 <p><b>Ref. 6209</b> - Jaraguá Esquerdo - Casa Alv. c/ 130,00m2 - 3 dorm - bwc - sala - coz c/ móveis - lav - varandão - <b>Dê RS106.000,00 Por RS99.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6235</b> - Ilha da Figueira - Casa Alv. em constr. c/ 97,34m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - lav - gar - <b>RS110.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6043</b> - Vila Baependi - Casa Alv. Nova em Constr. c/ 163,30m2 - Suite c/ closet - 2 dorm - sala - estar/jantar - 2 vagas de garagem - <b>RS230.000,00</b> (Entrada 25% + saldo negociável)</p>	 <p><b>Ref. 6195</b> - Amizade - Lot. Behling - Casa Alv. Nova c/ 138,50m2 - Suite - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - lav - área de festas - Gar p/ 2 Carros - <b>RS195.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 6221</b> - Amizade - Casa Alv. c/ 170,00m2 - 3 dorm - 2 bwc - 2 salas - 2 coz - lav - garagem p/ 2 carros - churr - <b>RS135.000,00</b></p>	 <p><b>Ref. 4596</b> - Centro - Ed. Picolli Apto c/ 101,00m2 - 2 dorm - bwc - sala - estar/jantar - coz - desp. - lav - gar - <b>RS145.000,00</b></p>



**Ref. 2975** - Nereu Ramos - Lot. Res. Demathe - Lotes com toda infraestrutura inclusive asfalto, pronto para construir - Entrada à partir de **RS14.000,00** e saldo parcelado direto com a imobiliária "Mais um empreendimento da TERRANOVA IMÓVEIS" Vendas Exclusivas Imobiliária Itaiwan - Localização privilegiada em frente a igreja Católica



**Ref. 4569** - Vila Nova - Resd. Toscana - Aptos Novos c/ 86,00m2 - 2 dorm - bwc - sala c/ sacada e churr - coz - lav - gar - Entrega em Julho 2008 (Últimas 2 Unidades) - À partir de **RS90.000,00** (Entrada + saldo parcelado Direto com a Imobiliária - somente com juros de poupança) - Localização Próx. Cond. Amarilys



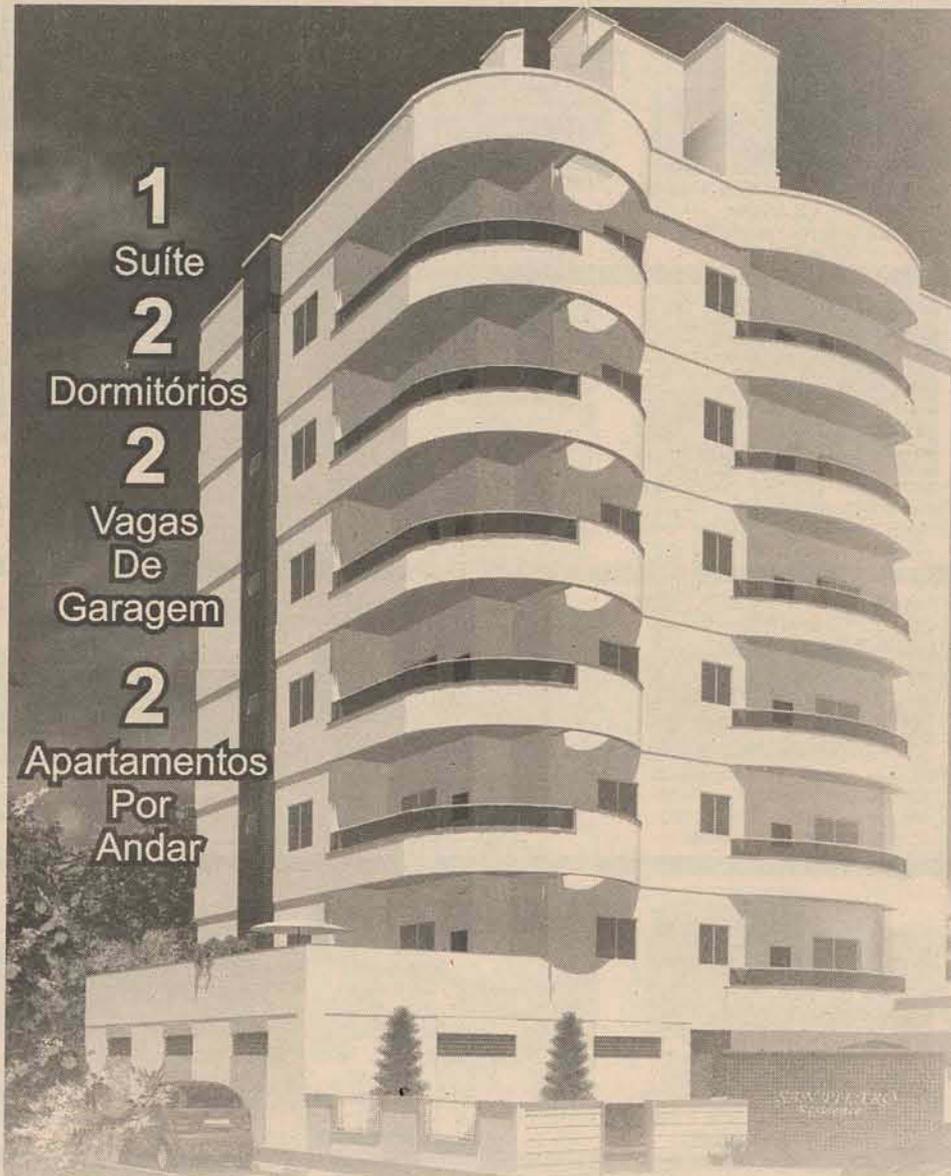
**Ref. 4594** - Vila Rau - Resd. Atlantis - Aptos com 2 ou 3 dorm À partir de **RS95.000,00** (Entrada + saldo parcelado) - Entrega em Julho 2008 - Localização Próx. Unerj

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Plantão de Vendas - 9934-0019 / 9651-3412 / 9626-2929

# San Pietro Residence

## O Edifício:

- 02 APARTAMENTOS AMPLOS POR ANDAR
- HALL DE ENTRADA DECORADO
- SALÃO DE FESTAS
- ÁREA DE LAZER COM PISCINA
- 02 VAGAS DE GARAGEM
- LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA NO CHAMPAGNAT
- 02 APARTAMENTOS DIFERENCIADOS C/ ÁREA PARA PISCINA
- TUBULAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE
- PREPARAÇÃO PARA AR CONDICIONADO TIPO "SPLIT"
- PONTOS PARA INTERNET E TV A CABO
- PORTEIRO ELETRÔNICO

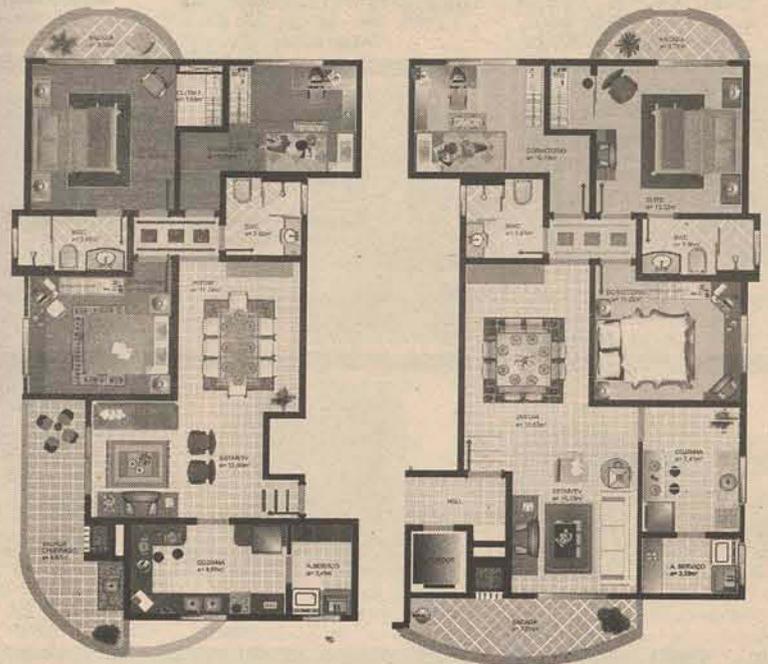


**1**  
Suíte

**2**  
Dormitórios

**2**  
Vagas De  
Garagem

**2**  
Apartamentos  
Por  
Andar



**APTO TIPO 1**  
A. Privativa= 113,00m<sup>2</sup>  
A. Total= 174,84m<sup>2</sup>

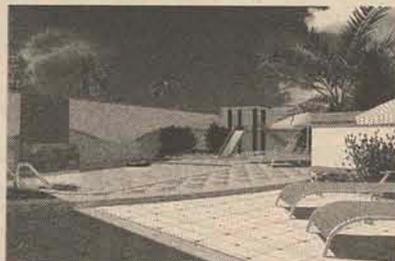
**APTO TIPO 2**  
A. Privativa= 110,00m<sup>2</sup>  
A. Total= 171,84m<sup>2</sup>

*San Pietro Residence,  
porque morar bem é imprescindível.*

Rua Roberto Ziemann  
Com Celestino Depinè.  
Bairro Amizade



VISTA DO SALÃO DE FESTAS



VISTA DA PISCINA E PLAY GROUND



VISTA DA SALA DE JANTAR/TV

## O Apartamento:

- 01 SUÍTE COM CLOSET E SACADA + 02 DORMITÓRIOS
- SACADA COM CHURRASQUEIRA
- 01 BWC SOCIAL
- ESTAR E JANTAR AMPLOS INTEGRADOS
- COZINHA
- ÁREA DE SERVIÇO

**VENDAS EXCLUSIVAS**

**3371.0768 • 3371.6582**

PLANTAO: GLEDSON 8843-5751 | ONDINA 9137-4292 | CAMANDUCAIA 8817-3310

Rua Reinoldo Rau, 585 – Centro • Jaraguá do Sul –SC  
e-mail: imobiliária@jardimjaragua.com.br

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material têm caráter exclusivamente promocional.



**3371.0768 • 3371.6582**

Rua Reinoldo Rau, 585 – Centro • Jaraguá do Sul – SC

Acesse [www.jardimjaragua.com.br](http://www.jardimjaragua.com.br)

**PLANTAO: CAMANDUCAIA 8817-3310 | GLEDSON 8843-5751 | ONDINA 9137-4292**



LINDO APARTAMENTO!!

REF JD 2028 ED. SCHIOCHET – CENTRO- 1suíte, 2 dorm, dep de empregada, coz, lav, 1vag gar, área de festa, piscina, valor 150.000,00 negociavel



**ED. MUNIQUE**  
Apto com 3 dormitórios - 1 suite, dep. Reversiva c/2 vaga de garagem

Apto com 2dormitórios - 1 suite, dep. Reversiva c/1 vaga de garagem  
**Financiamento direto com a Construtora eEm até 120 meses. Consulte-nos**



**JD2010 ED. JADE, 1suíte c/closet, 1 dorm, 1depend rev, 1vaga de gar, salão de festa, piscina c/spa, ar split, coz/copa, sala estar com sacada, lav, chur na sacada.**



REF. JD1002 – Cond. Azaléia, área const. 500m², copa/coz, 1 suite master, 2 suites, 1 dorm, sala festa c/ bar e adega, sala de estar, jantar, área serv.c/bwc e desp., bwc soc., sala tv, piscina c/spa, gar. p/4 carros, jardim e pomar



**UM BRINCO!!!!**  
Casa em alvenaria no Amizade, 1 suite , 2 dorm, sala esta/ jantar integrada, cozinha, área de serviço. Garagem para 2 carros, varanda, terreno todo murado. Loteamento asfaltado. Consulte-nos.



**COD. JD1093** – Casa alv. na Vila Nova, 180m², c/ 3 qtos, sendo 1suite, salas, 1 bwc, varanda, cozinha, área de serviço. Área de festa R\$ 260.000,00 (negociável)



REF. JD1001 – Centro ED. Dianthus, cobertura duplex 420m² - coz mob. suite c/sacada + 2dorm. mob., sala, sacada c/churrasq, 2bwc's, lavabo, área de serv. gar p/2 carros salão de festas e piscina. Consulte-nos!



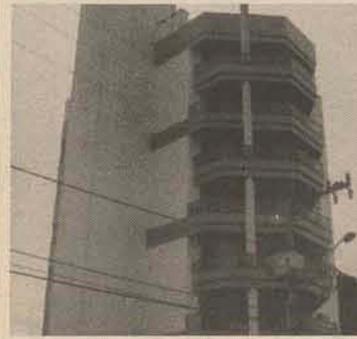
REF. JD1020- Centro ED.Amanthus, coz mob., 1 suite + 2 dorm.closet mob., dep emp sacada fechada, lavabo, 2garagem p/2carros, 2 salões de festa, playground, piscina, quadra, porteiro 24h, (Consulte-nos).



REF JD1077 Casa de alv. No Ouro Verde com 3 dorm., sala, cozinha, bwc, área serviço, garagem liberada para financiamento R\$ 68.000,00



REF. JD1003 – Sobrado na Barra do Rio Cerro, 240m², c/ 1 suite c/ sacada, 3 dorm. c/ sacada, 2 salas, copa, cozinha, 2 bwc's, lavanderia, garagem p/ 3 carros, piscina.



REF. Jd1014 - Centro ED.Ágata, coz, 2dorm, sala,bwc, área de sev, garagem, elevador, salão de festa e piscina R\$ 130.000,00 (Mobilizado)



REF. JD1021- Centro ED. Juliana área de 100,43m², 1 suite, 2 dorm, sala c/sacada, garagem R\$ 125.000,00 (próximo ministério do trabalho)

**Em breve!!**  
Loteamento em Nereu Ramos e Jaraguá Esquerdo. Pequena entrada e saldo em 60 vezes. Reserve o seu!!

**Precisamos de casa para alugar de R\$ 400,00 a R\$ 1.000,00.**

**VENDAS CASAS**

- REF. JD1024 Nova Brasília: sobrado 350m². R\$ 170.000,00 (neg)
- REF. JD1027 Estrada Nova: casa alv. 2 dorm. R\$ 110.000,00 (neg)
- REF. JD1061 Casa Alv. em Nereu Ramos, 3dorm. R\$ 65.000,00
- REF. JD1010 Casa madeira. na Barra, 3dorm. R\$ 64.000,00 (neg)
- REF. JD1015 - 2 Casas, 1 em alv. e 1 em madeira na Vila Rau, R\$ 45.000,00 (Negociavel)
- REF. JD1077 Casa Alv. Ouro Verde, 3dorm. R\$ 68.000,00
- REF. JD1070 Casa Alv. No Frenzi, 2dorm. R\$ 30.000,00 + 50 parcelas de R\$ 190,00 mensal
- REF. Jd1079 Casa Alv. Semi em construção na laje No Ouro Verde, 1suite, 1Dorm, R\$ 25.000,00 mais 70 parcelas de R\$ 500,00 mensal
- REF. JD1075 Sobrado Jguá Esquerdo Cond. Azaléias (consulte-nos)
- REF. JD1090 Casa em alv. no Ana Paula 89,000,00 met. 580m²
- REF. JD2016 casa de alv. vieiras, 1 suite, 2 dorm, cozinha, 2bwc, área de festa, área de sev. garagem, consulte-nos
- REF. JD2017 casa de alv. com estrutura para 2 pavimentos. 2 dorm, bwc, coz, sala, área de serv. 2vaga gar. área de festa com 60m², ( oferta R\$ 40.000,00 entrada e saldo financiado) financiamento de 55 x R\$ 1.000,00
- REF. JD1088 Casa mista no São Luiz, com terreno de 2.500m², R\$ 160.000,00 (negociavel)
- REF. JD2032 Casa de alv. Na Vila Rau, Rua Carlos zenke, sendo 3 dorm, sala, coz, lav, gar, área de festa, Valor R\$ 110.000,00
- REF. JD1088 Casa mista - São Luis, 3 dorm e demais dep. c/ terreno de 2.500m², R\$ 160.000, (neg.)

**APARTAMENTOS**

- REF. JD1032 Centro: Ed Amaranthus 330m² mob. Consulte-nos!
- REF. JD1062 Centro Ed. Menegotti, 3dorm, sala c/sac. R\$ 95.000,00
- REF. JD1064 Apto em Balneária Camboriú, R\$ 1.300.000,00
- REF. JD1089 Centro: Ed. Argus 1suite, 2dorm, coz mob, sala c/sacada bwc-social, área de serv, garagem R\$ 160.000,00
- REF. JD1091 Centro: Ed. Klein 1suite, 2dorm, coz mob, sala c/sacada e churrasq, bwc-social, área de serv, garagem R\$ 150.000,00
- REF. JD2033 ED. ARGUS – CENTRO - cobertura duplex R\$ 290.000,00

**TERRENOS**

- REF. JD1037 Nereu Ramos: metragem 25,50 x 45,00 R\$ 60.000,00
- REF. JD1038 Três Rio do Sul: com área total 769m² R\$ 70.000,00
- REF. JD1039 Vieiras: área de 9.900m² (21,28 x 363,5) R\$ 170.000,00
- REF. JD1040 Czerniewicz: 1.590m², ao lado da Scar (consulte-nos)
- REF. JD1069 Loteamento hanemann 1000m² cada R\$ 53.000,00
- REF. JD1067 Jaraguá esq. (Campossampiero II) 900m² R\$ 120.000,00
- REF. JD1072 Jaraguá esq. (Campossampiero I) 1.500m² R\$ 120.000,00
- REF. JD1074 Barra prox. Brasília R\$ 61.000,00 (neg) Liberado n/ financiamento.
- REF. JD1076 Amizade Lot. Bela Vista 379m² R\$ 98.000,00
- REF. JD1071 Figueira 432m² R\$ 65.000,00
- REF. JD1080 Barra Lot. Res. Jardim das Bromélias 450m² apartir R\$ 58.000,00
- REF. JD1081 Loteamento Pradi I a partir de R\$ 30.000,00
- REF. JD1084 Jaraguá esq. (Campossampiero II) 900m² R\$ 130.000,00
- REF. JD1085 Loteamento Frenzi c/edícula madeira R\$ 57.000,00 (aceita carro)
- REF. JD1087 Água verde com área de 450m² R\$ 60.000,00 (neg)
- REF. Jd1088 Jguá Esq. Rua João Januario Ayroso, R\$ 145.000,00
- REF. Jd1092 Nereu no lot. Zangueiro murado c/ água entrada - R\$ 17.000,00 mais 65 x R\$310,00 avista tem um bom desconto
- REF. Jd1094 Figueira Lot. Malibu 361,10m² R\$ 37.000,00 ou 50% avista e saldo em 60 X
- REF. JD1095 Figueira Lot. Malibu esquina R\$ 42.000,00 ou 50% avista e saldo financiado.
- REF. Jd1096 João Pessoa Lot. Baviera terreno esq. R\$ 40.000,00 ou 50% avista e saldo financ.
- REF. Jd1097 Amizade Lot. Grun Gardem terreno R\$ 48.000,00 ou 50% avista e saldo fianac.
- REF. Jd1098 Amizade Lot. Grun Gardem terreno esq. R\$ 55.000,00 ou 50% avista e saldo financ.
- REF. Jd1099 Rau Lot. Monterey terreno 390m² R\$ 47.000,00 ou 50% avista e saldo financ.
- REF. Jd2000 Rau Lot. Monterey terreno esquina 530m² R\$ 55.000,00 ou 50% avista e saldo financ.
- REF. Jd2001 Barra Lot. Trentino terreno 470m² R\$ 40.000,00 ou 50% avista e saldo financiado. Metragem 14mx33,57m
- REF. Jd2002 Barra Lot. Trentino terreno 525m² R\$ 47.000,00 ou 50% avista e saldo financiado. Metragem 15m x 35m
- REF. Jd2003 Barra Lot. Trentino terreno Coml 530m² R\$ 70.000,00 ou 50% avista e saldo financiado. Metragem 20m x 26,5m
- REF. Jd2004 Amizade Lot. Ville de Franche R\$ 65.000,00 ou 50% avista e saldo financiado.
- REF. Jd2006 Ouro Verde Lot. Oscar Schneider terreno de esquina met. 22x15,65 R\$ 33.000,00 avista ou entrada 5.000,00 e saldo em 80 vezes R\$480,00
- REF. Jd2007 Jguá Esq Lot. J. Macedo met. 14mx25m R\$ 70.000 entrada R\$ 20.000,00 e saldo em 60 vezes ou avista R\$53.000,00
- REF. Jd2009 Rau terreno coml. Rua Ervino Menegotti prox. Posto Cidade met. 387m² R\$110.000,00 aceita carro financiamento próprio consulte-nos
- REF. JD2014 Terreno Czerniewicz, plano ótima localização R\$ 90.000,00
- REF. JD2030 Vila Lenz, na Rua Fco. Pierrmann, Murado met. 15m x 20m R\$ 55.000,00
- REF. JD2031 Terreno em Três Rios do Sul - 14m x 32m R\$ 35.000,00

**LOCAÇÃO CASAS**

- JD5002 Centro R. Donald Ghering, 103 R\$ 1.500,00 3 quartos, sala, sala de festa, cozinha mobilhada, 2 bwc, área serviço, garagem e piscina
- JD5003 Vila Nova R. Luiz Marangoni, 245 R\$ 2.500,00 3 suites, 2 quartos, sala, cozinha mobilhada, 2 bwc, área de serviço, garagem para 2 carros e pomar
- JD5018 Baependi R. Max Willian, 258 R\$ 1.000,00 3 quartos, 2 bwc, cozinha, sala, área de serviço e abrigio para carro. 2 quartos, sala com sacada e chur., cozinha, bwc, área de serviço e garagem.
- JD5023 Iliá da Figueira R. Antonio Piedri, 355 R\$ 430,00 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem, 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem.

**APARTAMENTOS**

- Jd5021 Vila Nova R. Emmerich Ruysam, 185 R\$ 650,00 + condomínio R\$ 100,00 suite, 1 quarto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc, área de serviço e garagem
- Jd5022 Vila Nova R. Oswaldo Glatz R\$ 450,00 + condomínio R\$ 70,00 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem.
- Jd5024 apartamento Amizade R. Artur Gunther, 225 R\$ 400,00 + condomínio R\$ 80,00 3 quartos, sala, cozinha mobilhada, bwc, área de serviço com sacada e garagem.

**SALAS COMERCIAIS**

- Jd5011 Centro R. Reinoldo Rau R\$ 2.000,00 escritório, jardim de inverno e bwc
- Jd5012 sala comercial Centro R. Emilio Carlos Jordan, 72 (frente Shopping Breithaupt) R\$ 2.500,00 + IPTU 2 pisos, 4 bwc sem estacionamento
- Jd5013 Centro R. Domingos da Nova, 355 (próximo rádio Stúdio FM) R\$ 550,00 condomínio R\$ 28,00 1 bwc e estacionamento
- Jd5014 Centro Edifício Alcício Berri R. Henrique Piazzera (em frente Moretti automóveis) R\$ 560,00 1 bwc sem garagem
- Jd5017 Vila Nova R. Walter Marquardt clinica Santa Cecília (em frente Breithaupt) OBS: para área de ginecologia e obstetria R\$ 880,00 3 salas mobilhadas, 1 bwc, 1 lavabo e estacionamento

**ATENDIMENTO:**

Segunda à Sexta 8h30 - 12h / 13h30 - 18h30

# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

www.vivendaimoveis.com

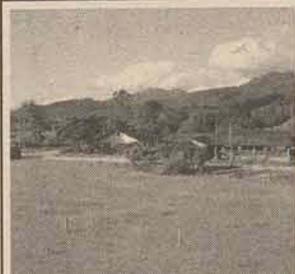
**Imóveis**
**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**
**3372-1122**

 CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122  
 CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750  
 CORRETORA - ANNE BERTOLDI - 9927-6088

E-mail: falecom@vivendaimoveis.com

 ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA:  
 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30  
 AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

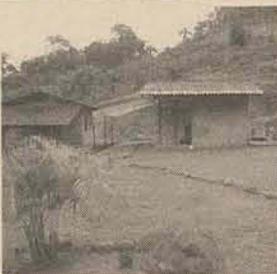
RUA JORGE CZERNIEWICZ, Nº 400, AO LADO DO TEATRO DA SCAR


**Baixou o preço**
**Casas com 02 dorm.  
 De R\$ 68.000,00  
 Por R\$ 63.000,00**

 REF 4022 - Barra Rio Cerro - Rua Tifa Aurora  
 - chácara com 02 casas. R\$ 350.000,00

 REF 2493 - Água Verde - Rua Teodoro  
 Roeder, 166 - casa mista 70m². Terreno  
 374m². R\$ 85.000,00

**JARDIM DAS FLORES**

 Casa nova em alvenaria com  
 02 dormitórios. Pode usar o  
 FGTS e Financiamento  
 em até 30 anos pela Caixa  
 Econômica Federal. Entrada a  
 partir de apenas R\$ 1.000,00.  
 Aceita carro como  
 parte do pagamento.  
**Valor: R\$ 63.000,00**
**De R\$ 95.000,00  
 Por R\$ 85.000,00**

 REF 1142 - Vila Lenzi - Rua Francisco  
 Piermann, 279 - Ed. Ilha dos Açores - apto  
 71,00m².

 REF 2472 - Três Rios - casa alv. 42m². Terreno  
 448m². De R\$ 42.000,00 Por R\$ 35.000,00

 REF - 1145 - Centro - Rua Mal. Deodoro da  
 Fonseca - Ed. Florença - apto 01 dorm. R\$  
 75.000,00

 REF 2412 - Amizade - Rua Hildegard  
 Piermann, lote 07 - casa alv. 124,86m².  
 Terreno 400m². R\$ 165.000,00

 REF 2403 - Vila Lalau - Rua Maria F. Pamplona,  
 119 - sobrado 340m². Terreno 490m².  
 R\$ 320.000,00

 REF 2484 - Estrada Nova - Rua Ingo Blunke,  
 30 casa alv. 66m². Terreno 312m².  
 R\$ 60.000,00

**De R\$ 700.000,00  
 Por R\$ 600.000,00**

 REF 2464 - Centro - Rua Argentina, 70 -  
 sobrado 250m². Terreno 450m².  
 R\$ 300.000,00 Aceita apto de até  
 R\$ 150.000,00

 REF 2487 - Vila Lalau - Rua Carlos Eger, 637 -  
 casa 140m². Terreno 585m². R\$ 200.000,00

 REF 1121 - Nova Brasília - Rua José  
 Emmendoerfer, 1549 - Ed. Hortência - apto  
 100m². R\$ 120.000,00

 REF 2501 - Ilha da Figueira - Rua Nossa  
 Senhora Aparecida - casa alv. 186,00m².  
 Terreno 480m². R\$ 115.000,00

 REF - 1144 - Centro - Rua Guilherme Weege,  
 166 - Ed. Bergamo - apto 120m² - 01 suite,  
 02 dorm. R\$ 135.000,00

**De R\$ 258.000,00  
 Por R\$ 230.000,00**

 REF 2427 - Vila Lalau - Rua Alfredo Carlos  
 Meyer, 234 - sobrado alv. 250,00m². Terreno  
 362,00m². R\$ 258.000,00

 REF 1127 - Centro - Rua Domingos da Nova,  
 334 - Ed. Jacob Emmendoerfer - Apto  
 130,00m². R\$ 135.000,00

 REF 2480 - Vila Lenzi - Rua Gustavo Hagerdon,  
 539 - Sobrado alv. 120m². Terreno 392m².  
 De R\$ 170.000,00 Por R\$ 155.000,00

 REF 3224 - Ilha da Figueira - Rua Antonio  
 Ribeiro. Terreno 17.310m². R\$ 380.000,00

**LOCAÇÃO**
**APARTAMENTOS**

 REF 189 - Ilha da Figueira - Rua  
 Santa Júlia, 181 - aptos 2 dorm.  
 R\$ 500,00

 REF 190 - Vila Nova - Rua  
 Frederico Curt Vasel - Ed. Órion  
 apto novo 02 dorm, sacada c/  
 churrasq, garagem. R\$ 550,00

 REF 220 - Centro - Rua marina  
 Frutuoso, 391 - Ed. Clarice Koch -  
 apto 01 suite, 01 dorm, garagem.  
 Fica mobília da cozinha e demais  
 dependências. R\$ 750,00

**CASAS**

 REF 114 - Czerniewicz - Rua Rio  
 de Janeiro, 255 - casa madeira -  
 02 dorm, garagem. R\$ 450,00

 REF 217 - Vila Lalau - Rua  
 Ernesto Lesmann, 520 - casa  
 madeira - 03 dorm, garagem. R\$  
 550,00

 REF 204 - Ilha da Figueira - Rua  
 Vilibaldo Bruehmueller, 101 -  
 casa alv. 05 dorm, garagem. R\$  
 600,00

 REF 210 - Vila Nova - Rua  
 Guilherme Wackerhagen - casa  
 alv. 01 suite, 02 dorm. R\$  
 1.100,00

 REF 213 - Centro - Rua Felipe  
 Schmidt - casa alv. 04 dorm,  
 garagem 02 carros. R\$  
 1.200,00

 REF 218 - Guarimir - Centro  
 - Rua 25 de Agosto, 1130 - sala  
 comercial 180m². R\$ 1.200,00

 REF 149 - Vila Nova - Casa alv.  
 com 4 suítes. R\$ 2.800,00

**SALA COMERCIAL**

 REF 117 - Czerniewicz - Sala  
 comercial 20,00m² - R\$ 250,00.

 REF 014 - Vila Nova - Sala  
 comercial 192,00m² - R\$  
 900,00.

 REF 173 - Centro - Sala comercial  
 - 65,00m². R\$ 1.500,00

 REF 177 - Centro - Rua João  
 Piccoli - casa comercial - 3 dorm.  
 R\$ 2.500,00

**GALPÃO**

 REF 133 - 3 Rios do Norte -  
 Galpão 380,00m² - R\$ 700,00.

 REF 217 - Guarimir - Centro -  
 Rua 25 de Agosto - galpão -  
 600,00m². R\$ 2.400,00

 REF 161 - Guarimir - 16 x 60  
 = 960m² - R\$ 4.800,00

 REF 222 - Vila Lalau - Rua Dona  
 Matilde, 180 - galpão comercial  
 140m². R\$ 500,00

**Informamos que estaremos em férias coletivas do dia 22/12/2007 à 06/01/2008.**
**Retornando às atividades normais a partir de 07/01/2007**
**A todos desde já, desejamos Feliz Natal e Próspero Ano Novo!**

 REF 2488 - João Pessoa -  
 Casa alvenaria com 02  
 dormitórios. Pronta para  
 morar, pode usar FGTS e  
 Financiamento em até 30  
 anos pela Caixa Econômica  
 Federal. Valor: R\$ 55.000,00

 REF 1084 - Vila Nova - Rua  
 Frederico Curt Vasel - apto  
 novo Ed. Órion - 67m².  
 R\$ 98.000,00

 REF 2495 - Czerniewicz -  
 Rua Walter Krueger, 105 -  
 casa alv. 125m². Terreno  
 518m². R\$ 153.000,00

 REF 2503 - Rio Molha - Rua  
 Artur Aldrovandi - casa  
 madeira 80m². Terreno  
 420m². R\$ 80.000,00

# RICARDO

CRECI 11871

## CORRETOR DE IMÓVEIS

ricardocimoveis@gmail.com

**3055-0191**

R: João Marcatto nº 265 - Sala 05 Ed. Mônaco - Centro

**PLANTÃO**  
**8808-5378**  
**8835-6617**

Vale somente para negociações a partir de 24/11/07 até 30/01/08. Computador com monitor LCD 15", 512 RAM, 80 HD, gravador e leitor de CD e DVD.



**Residencial Vermont** - Apartamentos a partir de R\$72.000,00 com 40% de entrada e saldo em 24 meses, na planta, localizado no bairro Baependi.



Cód092 - Casa de alv. com 1 suite + 4 quartos, no bairro Nova Brasília. R\$222.000,00.



Cód.052 sobrado com 1 suite mais 3 quartos R\$ 382.000,00 no Baependi.



Cod.075 - Casa de alvenaria com 3 quartos, no bairro Tifa Martins. R\$62.000,00.



Cod067 - Casa de alv. com 3 quartos, no Chico de Paula. R\$92.000,00



Cod053 - Casa com 3 quartos no Rau, R\$107.000,00, Aceita Financiamento.



Cód094 - Casa de alv. com 5 quartos, no Bairro Czerniewicz, R\$192.000,00.



Cód093 - Casa de alv. com 2 quartos, no bairro João Pessoa. R\$61.000,00.



Cod.064 - Casa de alv. com 2 quartos na Tifa Martins. Aceita financ. R\$ 117.000,00



Cod.055 casa nova c/ 1 suite + 3 qtos, terreno c/ 584,25m² Vila Lenzi R\$ 182.000,00 aceita troca por imóvel de menor valor ou financ.



Cod059 - Casa de alv. Com 3 quartos no Rau, R\$142.000,00. Aceita Financiamento.



Cod083 - Terreno com 7.700,00m² na lateral da BR280, próximo à fábrica de concretos em Guarimir. R\$382.000,00

**COMPRANDO SEU IMÓVEL CONOSCO, VOCÊ RECEBERÁ UM COMPUTADOR DE PRESENTE. VENHA CONHECER NOSSOS IMÓVEIS.**



Cód.051 apto c/ 2 quartos no Baependi R\$ 91.000,00 aceita financiamento



Cod.056 - Terreno c/ 3.020,90m² no centro de Guarimir. Próx. ao trevo principal. R\$ 432.000,00.



087 - Casa de alv. com 209m², 2 suites + 1 quarto, garagem para dois carros na Barra do Rio Cerro. Perto da Malwee. Valor R\$152.000,00



Cod.062 - Casa de alvenaria com 2 quartos mais edícula nos fundos, no bairro Tifa Martins. R\$77.000,00.



Cod090 - Casa de alv. com 3 quartos, no Rau. R\$182.000,00.



Cod089 - Apartamento semi mobiliado com 1 suite mais 2 quartos. No bairro Amizade. R\$132.000,00



Cód.054 Terreno com 2.700m² no Água Verde R\$ 222.000,00.



Cod.088 - Casa de alvenaria com 2 quartos, no Rau. Valor R\$80.000,00.



Cód. 081 - Casa de alv. c/ 1 suite mais 2 quartos, no Bairro Amizade. R\$181.000,00. Aceita Financiamento.



085 - Casa de alvenaria com 2 quartos no Rio Cerro II. R\$64.000,00.



Cod077 - Prédio de alvenaria, com 4 quitinetes, cada uma contendo 1 quarto, 1 banheiro e 1 cozinha. Bairro Vila Lalau, próximo a WEG. R\$152.000,00



Cód.078 - Casa de alv. c/ 2 quartos no Jaraguá 99. R\$67.000,00.



"22 anos de bons negócios"

# INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

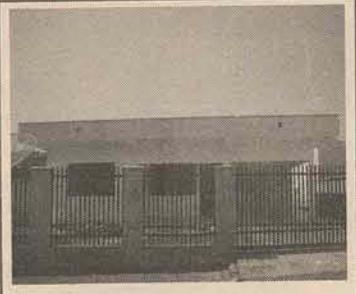
**3371-2117**



**Vende:** Apartamento contendo 03 dormitórios e demais dependências. Rua José Emmendoerfer - Ed. Hortência. Preço: R\$ 120.000,00



**Vende:** Casa alvenaria 03 dorm (1 suite), c/ área 180 m2, terreno 560 m2. Rua Exp. Antonio C. Ferreira



**Vende:** Casa em alvenaria, 01 suite + 02 dormitórios, área aprox. 120 m2. Barra do Rio Cerro. Preço: R\$ 120.000,00



**Vende:** Apart. duplex: 01 suite c/ banheiro de hidromassagem, sala de estar, cozinha, lavabo e garagem. Rua Jorge Czerniewicz - Saint Sebastian Flat Preço: R\$ 85.000,00



Apartamento (mobiliado), 02 dormitórios (sendo 01 suite), sala, coz., lavand., bwc social, sacada c/ churrasq. e vaga de garagem. Rua Martin Stahl - Bairro Vila Nova - Edifício Capri II



**Vende:** Imóvel Residencial e Comercial. Prédio contendo 02 apartamentos c/ 03 dormitórios e demais dependências; 03 salas comerciais; 02 galpões em alvenaria (conjugados) c/ área total de 712 m². Terreno c/ área total de 7.228,34m². Rodovia BR 280 - Km 60 - Guarimir (Ao lado da Farneg)



**Vende:** Casa alvenaria, 04 dorm., c/ área 130 m2, em terreno 801 m2. Rua José Emmendoerfer Preço: R\$ 150.000,00



**Vende:** Apartamento (prédio em construção), 02 dormit. e demais depend. Rua Exp. Cabo Harry Hadlich - Centro Ed. Pedra Rubi



\* Apart. novo, 02 dorm (sendo 1 suite), sala, coz., lavand., bwc social, sacada c/ churrasq. e garagem. Rua Bernardo Dornbusch - Resid. Caribe.



\* Apart. 03 dorm., sala, coz., lavand., bwc e garagem. Rua João Planincheck - Bairro Nova Brasília - Ed. Mathedi. Aluguel: R\$ 500,00

\* Apart. 03 dorm., sala, coz., lavand., bwc e garagem. Rua Marcos Emilio Verbinenn - Água Verde - Resid. Garcia. Aluguel: R\$ 400,00

\* Sala comercial, c/ área 40 m2. Rua Roberto Ziemann - Bairro Amizade. Aluguel: R\$ 460,00

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraquá do Sul - SC E-mail: [interimoveis@netuno.com.br](mailto:interimoveis@netuno.com.br) | [www.imeis-sc.com.br](http://www.imeis-sc.com.br)

# Residencial Juliana



j.santosfilho@terra.com.br

**3275-3934**

Plantão de vendas:

**8434-2370**

**8434-2371**

**Apartamentos com entrada + 50 meses para pagar a partir de R\$ 89.000,00, direto com a construtora.**

**Apartamentos tipo 1 e 2:**

- Cozinha planejada Todeschini® mobiliada, personalizada por você!
- 95 ou 99m<sup>2</sup> de área privativa.
- Suíte + 2 quartos.
- Banheiro social.
- Sacada com churrasqueira.
- Sala com dois ambientes.
- Lavanderia
- Vaga de garagem



**Apartamentos tipo 3:**

**Localização privilegiada: Rua Roberto Ziemann, esquina com a Rua José Brunner, bairro Czerniewicz.**

**Entrega: Maio 2009.**

- Suíte + 2 quartos.
- Banheiro social.
- Sacada com churrasqueira.
- Sala com dois ambientes.
- Lavanderia
- Vaga de garagem

**Apartamentos tipo 4:**

- Suíte + 1 quarto.
- Banheiro social.
- Sacada com churrasqueira.
- Sala com dois ambientes.
- Lavanderia
- Vaga de garagem



www.espeditoimoveis.com.br

**ESPEDITO**  
IMÓVEIS CRECI 4364

**PLANTÃO**

Espedito 8422-7895  
Juliano 9992-8133  
karina 8422-7894

**3275-3300**

msn: espeditoci@hotmail.com  
skype: espedito.imoveis  
vendas@espeditoimoveis.com.br

**Procura imóveis na praia?**

**Temos pra você!!!**

**Consulte-nos 3275-3300**

\* Itapema (meia-praia)

\* Balneário Camboriú

\* Florianópolis

**QUER VENDER OU COMPRAR SEU IMÓVEL? CADASTRE-SE CONOSCO!**

*"Um empreendimento marcante e glamoroso, do jeito que você sonhou, no lugar que você merece".*



## Villa Serena

Apartamentos com 2 suítes + 2 suítes master.  
Lavabo e sacada com churrasqueira.  
2 ou 3 garagens.  
Em um condomínio com ampla área de lazer.  
Possuindo uma área total de 327m<sup>2</sup>.  
Localizado na Quadra do Mar, Balneário Camboriú -SC.  
Possui também Lan House, sala de massagem, ofurô, piano bar, cancha de bocha, pista de cooper, ludoteca.  
Área de lazer possuindo 6.000m<sup>2</sup>.  
Seu clube particular em Balneário Camboriú!

### Edifício MUNIQUE



Rua Domingos Rodrigues da Nova, Centro.

- 3 dormitórios + 1 suíte e dependência reversível, com 2 vagas de garagem.
- 2 dormitórios + 1 suíte.
- 1 dormitório + 1 suíte.
- 5 salas comerciais.
- 12 pavimentos;
- churrasqueira na sacada;
- piscina;
- salão de festas;
- playground;

Financ. direto c/ a construtora financiado em até 120 meses



**Ref. 536 Chácara**  
Área de 3.300m<sup>2</sup>. 2 lagoas. Área verde. Localizada no Ribeirão Grande do Norte. R\$ 55.000,00.



**Ref. 533 Terreno**  
Área de 480m<sup>2</sup>. Localizado no Bairro Três Rios do Sul. R\$ 39.000,00.



**Ref. 521 Casa de alvenaria**  
5 dormitórios sendo 1 uma suíte. 2 salas. Cozinha. Bwc. Lavanderia. Garagem. Área total de 2.500m<sup>2</sup>. Estrada de chão. Localizada no Bairro Guamiranga. R\$ 220.000,00.



**Ref. 532 Casa de alvenaria**  
4 dormitórios. bwc. Cozinha e sala. Lavanderia. Garagem. Área de festa com churrasqueira. Área privativa de 210m<sup>2</sup>. Localizada no Bairro Itopavaçu. R\$ 110.000,00.

**Rua Bernardo Dorbusch, 881 - Bairro: Baependi - Cep: 89256-100 - Jaraguá do Sul - SC**

Seu imóvel está aqui.



# HABITAT

CRECI 1583-J

*imóveis*

**VENDE • ALUGA  
ADMINISTRA**

**3371.8009**

### CASAS

Ref. H-105 - Sobrado localização central. Área central 350m<sup>2</sup>, área construída 236,75m<sup>2</sup>.

Ref. H-104 Casa de Alvenaria Central - Comercial/Residencial - 04 dormitórios amplos, 02 bwc, sala de estar/jantar/tv, cozinha, garagem. Terreno com 1.099,80 m<sup>2</sup>, área construída de 180m<sup>2</sup>.

Ref. H-108 Bairro Firenze - Casa de alvenaria, 03 quartos, 01 bwc, cozinha, sala de estar, área de serviço, garagem c/ chur. Valor R\$ 120.000,00 (negociável)

Ref. H-109: Casa alv. - 01 suíte, 02 quartos, 02 bwc, sala jantar/estar, lavabo, cozinha, área de serviço. Dep., abrigo 02 carros. Vila Lenzi. R\$ 160.000,00

Ref. H-112: Casa em construção, residencial Grutzmacher. Terreno 360m<sup>2</sup>, área construída 109,25m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 145.000,00

Ref. H-120 Bairro Rau (próximo Brasão) Casa de alvenaria, 01 suíte, 02 quartos, 01 bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, garagem. Valor R\$ 110.000,00

Ref. H-121 Apto. Ed. Carvalho. 01 suíte (mobiada), 02 quartos, 1 bwc, sala

estar/jantar mobiliada, cozinha e área de serviço (mobiada), sauna, escritório. Valor: R\$ 150.000,00

Ref. H-125: Sobrado - 01 suíte c/ closet e hidro, 02 quartos, sala jantar/estar/intima, cozinha mobiliada. Área de serviço, churrasqueira, garagem p/ 02 carros. Localização central em Corupá. R\$ 220.000,00

Ref. H-126: Casa Alvenaria Residencial/Comercial - Vila Lalau Rua: Waldemar Grubba. Área Terreno 1.080m<sup>2</sup>. Área Construída 220m<sup>2</sup>

Ref. H-117 Casa madeira c/ 03 quartos, sala, cozinha, garagem, toda murada. Próximo ao Rio Piçarras. R\$ 45.000,00

Ref. H-107 Casa Alvenaria (alto padrão) localizada Vila Baependi, terreno com 1.000m<sup>2</sup>, área construída 250,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 380.000,00

Ref. H-110 Casa Mista, localizada Ilha da Figueira, terreno com 503,81m<sup>2</sup>, área construída 200,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 180.000,00

Ref. H-116 Casa Alvenaria, Vila Lenzi, terreno 512,00m<sup>2</sup>, área construída 375,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 375.000,00

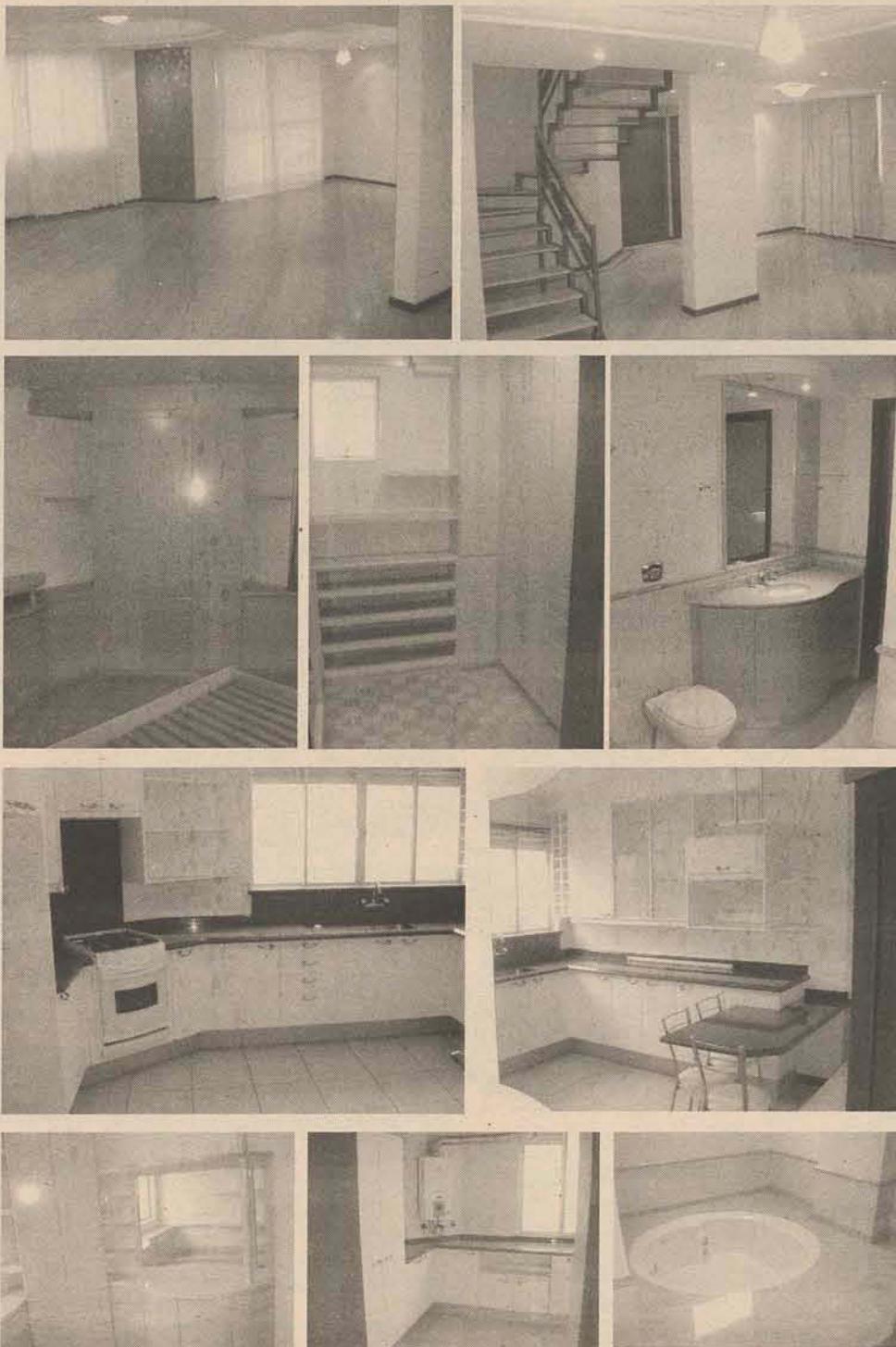
## APARTAMENTO DUPLEX DE COBERTURA

**PREÇO APTO 290.000,00**

cozinha – lavanderia- lavabo- 1 suíte – 2 quartos – quarto de empregada- ampla sala estar/jantar – escada interna - sala de tv – duas sacadas – churrasqueira –garagem. semi-mobiliado.

AREA TOTAL 238 M2. ÁREA PRIVATIVA 177M2

APTO DUPLEX – EXCELENTE LOCALIZAÇÃO – SOL DA MANHÃ – CENTRO – EXCELENTE VIZÃO DA CIDADE.



### APARTAMENTOS

Ref. H-206: Apartamento Edifício Gehring Alto padrão 222,24m<sup>2</sup> no Centro. 03 dormitórios (01 suíte c/ closet), sala jantar e estar, lavado cozinha, Lavanderia. Sacada com churrasqueira.

Ref. H-207: Apartamento Garden Flowers - 03 quartos (uma suíte), todo mobiliado.

### VENDAS

Ref. H-315: Terreno com 1.040m<sup>2</sup>. Loc. na Rua: Adélia Fischer, 208. Pró. Recreativa Marisol (NEG.)

### TERRENOS

Ref. H-305: Terreno no Bairro Amizade medindo 2.800m<sup>2</sup>/com 28m de frente para asfalto. R\$ 180.000,00

Ref. H-310: Terreno na Vila Lenzi com área total de 3.576,75m<sup>2</sup>. Excelente localização. R\$ 186.000,00 (negociável)

Ref. H-316 - Terreno central próximo Scar. Área total: 2.721,85m<sup>2</sup>

Ref. H-322: Terreno na Vila Lenzi (próxima Arena) área 533,20m<sup>2</sup>. Valor R\$ 59.000,00

Ref. H-323: Linda chácara em Massaranduba área de 15.000m<sup>2</sup>. Com pomar, casa estilo colonial, lagoa de peixe, pasto.

ref. H - 324 Terreno Três Rios do Norte, medindo 389.969,00m<sup>2</sup>, com água e sem benfeitorias. Valor: R\$ 300.000,00

ref. H - 304 Lote do Amizade, medindo 600,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 29.000,00

ref. H - 308 Lote do Chico de Paulo, medindo 435,50m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 46.000,00

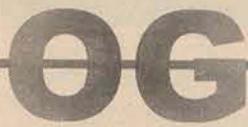
ref. H - 309 Lote Residencial Grutzmacher, medindo 1.040,00m<sup>2</sup> Lote Residencial Grutzmacher (comercial), medindo 438,07m<sup>2</sup>, Valor: R\$ 60.000,00

**O TERRENO DOS SEUS SONHOS AO ALCANCE DO SEU BOLSO!  
FINANCIAMENTO PRÓPRIO COM PARCELAMENTO FIXO.**

**Residencial Beira Rio**

R: 443 – Erich Koch - Três Rios do Sul. Jaraguá do Sul - SC

www.imobiliariahabitad.com.br • habitad@imobiliariahabitad.com.br • Rua Felipe Schmidt, 157 (próx. Millium) • Centro



Corretor de Imóveis

3375-2031  
9135-4977CRECI - 13252  
Roberto Seidel, 1142.

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO



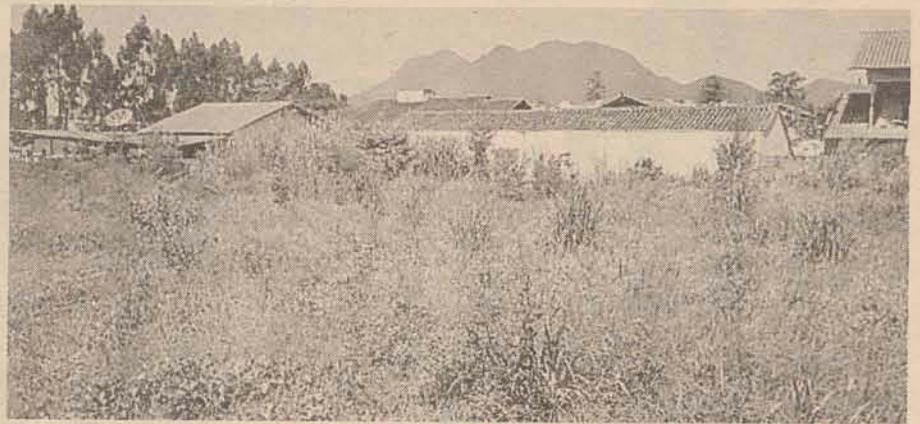
Casa de alvenaria com 70m<sup>2</sup>, 3 quartos e demais dependências, na rua Henrique Fuck, Corupá, pelo valor de R\$ 50.000,00.



Casa de alvenaria com 85m<sup>2</sup>, 2 quartos e demais dependências, na rua 96 lateral da 7 de julho, Corupá, pelo valor de R\$ 40.000,00.

- Terreno com 125.000m<sup>2</sup>, sendo 235m de frente para a rua Roberto Seidel, ótima oportunidade para investidores, pelo valor de R\$ 135.000,00.
- Terreno com 265.000m<sup>2</sup>, próprio para reflorestamento, Estrada Itapocu, a 3 km do centro de Corupá, pelo valor de R\$ 79.000,00.
- Terreno com 18.000m<sup>2</sup>, com nascente de água, próprio para chácara ou investimento, na lateral da Klara Hermann, Corupá, pelo valor de R\$ 60.000.
- Terreno com 3.400m<sup>2</sup> ao lado do jeep club, Corupá, pelo valor de R\$ 40.000,00.

# VENDE-SE TERRENOS



TERRENO VILA RAU - com área de 345m<sup>2</sup> (15x23), loteamento em frente a creche. R\$ 55.000,00 (vende-se ou troca-se por veículo)



TERRENO TRÊS RIOS DO SUL - com área de 2.535m<sup>2</sup>, Loteamento Monterey, ao lado da Lulimar Embalagens, rua asfaltada. R\$ 90.000,00 (vende-se ou troca-se por veículo)

## 3371-1970

CRECI 2455 J



VENDAS

(47)3370-8211

(47)3370-8099

FINANCIAMENTOS

FACILITAMOS  
SEU CRÉDITO  
JUNTO A CAIXA• AQUISIÇÃO DE TERRENO + CONSTRUÇÃO  
• LOTEAMENTO PRÓPRIO + CASAS PRONTAS

e-mail: autpradi@netuno.com.br

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



LOTEAMENTO PRADI I

Próx. Malwee Malhas  
LOTES A PARTIR DE R\$ 35.000,00.  
\*LOTES COM CASAS PRONTAS.

BAIRRO: BARRA - PROX. SUPERMERCADO BREITHAUPT  
VALORES A PARTIR DE R\$ 60.000,00



### LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM DAS BROMÉLIAS

CRECI 2559 J  
IMOBILIÁRIA  
**PIERMANN**  
COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone/Fax: (47) 3370-0700 Plantão: (47) 8408-0700  
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC  
[www.imeisemjaragua.com.br](http://www.imeisemjaragua.com.br)

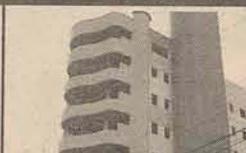
### APARTAMENTOS



Ref. 1661 - Centro - apto em construção. Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/ churrasqueira. Entrada + financiamento c/ construtora.



Ref. 1671 - Vila Lalau - apto em construção a partir de 70.000,00, Residencial Vermont, com 1 suite, dormitório c/sacada, bwc, garagem, sacada c/chur.



Ref. 1572 - apto Centro, com 1 suite + 1 dormitório, sacada c/churrasqueira R\$ 115.000,00 - entrega 03/2008.



Ref. 115 - Jaraguá Esquerdo - Apto com suite, 2 dormitórios, cozinha mobiliada, garagem, sacada c/churrasqueira. R\$ 140.000,00



Ref. 201 - Centro - apto com suite, 2 dormitórios, garagem, piscina, área de festas. R\$ 140.000,00



### CASAS



Ref. 1621 - Vila Lenzi, suite c/sacada, quarto c/sacada, sala c/sacada, coz. lav., gar. + 1 casa 70m<sup>2</sup>. R\$ 240.000,00



Ref. 114 - Sobrado "alto padrão" Sala c/pé direito alto. Valor a consultar



Ref. 1651 - Penha - casa c/ suite, 3 dorm., chur., garagem. R\$ 270.000,00

### CASAS/APARTAMENTOS

- Ref. 1661 - Centro - apto em construção, Residencial Aquarela, com 1 suite, 2 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, garagem, sacada c/churrasqueira.  
Ref. 1672 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 1 dormitório c/sacada, 1 dormitório, sala, cozinha, bwc, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de garagem 40% ou 30% de entrada e o restante parcelado.  
Ref. 1671 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 1 suite, 1 dormitório c/ sacada, bwc, 1 vaga de garagem. 40% ou 30% de entrada e o restante parcelado.  
Ref. 1673 - Vila Lalau - apto em construção, Residencial Vermont, com 1 suite, 1 dormitório, sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada c/churrasqueira, 1 vaga de garagem. 40% ou 30% de entrada e o restante parcelado.  
Ref. 1491 - Rau - sala comercial c/ garagem (prox. Unerj) R\$ 35.000,00  
Ref. 1381 - São Cristóvão - casa 1 dormit., bwc, cozinha "pronta p/ 2º piso R\$ 65.000,00  
Ref. 1221 - Ilha da Figueira - casa 131m<sup>2</sup> R\$ 70.000,00  
Ref. 801 - Estrada Nova - casa alvenaria R\$ 70.000,00  
Ref. 1291 - Ana Paula - casa alvenaria 3 dormit. R\$ 85.000,00  
Ref. 1421 - Rau - casa 3 dormit. demais depend. 250m<sup>2</sup> R\$ 85.000,00  
Ref. 1401 - Barra Velha - casa 5 dormit. demais depend. R\$ 85.000,00  
Ref. 1591 - Nereu Ramos - casa + galpão 220m<sup>2</sup> frente para Br 280 R\$ 85.000,00  
Ref. 621 - Chico de Paula - 3 qntos, sala, copa, coz., 2 bwc - R\$ 108.000,00  
Ref. 541 - Ilha da Figueira - casa alvenaria - 65m<sup>2</sup> - terreno com duas casas - casa madeira - 57m<sup>2</sup> terreno esquina - R\$ 110.000,00  
Ref. 1241 - Vila Nova - casa 130m<sup>2</sup> madeira - R\$ 110.000,00  
Ref. 1572 - Centro - apto suite + 1 dorm. "entrega 03/2008" R\$ 110.000,00  
Ref. 1091 - Casa 3 dorm. 2bwc, 2 salas portão eletr., piscina R\$ 120.000,00  
Ref. 1561 - Vila Lenzi - casa suite + 2 dormit. R\$ 120.000,00  
Ref. 971 - Barra - casa 5 dorm. (r. Walter marquardt) R\$ 130.000,00  
Ref. 1601 - Ilha da Figueira - casa 4 dorm. 2 salas "prox. Raumak" R\$ 135.000,00  
Ref. 1461 - São Luis - casa 1 suite + 2 dorm. R\$ 135.000,00  
Ref. 1011 - Nova Brasília - casa 3 dormit. 180m<sup>2</sup> R\$ 139.000,00  
Ref. 82 - apto Centro - com 1 suite + 2 dormitórios R\$ 140.000,00  
Ref. 201 - Centro - ed. Schiochet 1 suite + 2 dorm. Área 186m<sup>2</sup> R\$ 140.000,00  
Ref. 1631 - São Luiz - 2 casa c/ 3 dormit., sala, coz, lavand, bwc, R\$ 150.000,00  
Ref. 901 - Santa Luzia - casa suite + 2 dorm. + sala comercial R\$ 150.000,00  
Ref. 811 - Barra do Rio Cerro - suite + 2 quartos, área de festa 240m<sup>2</sup> R\$ 170.000,00  
Ref. 831 - Vila Lenzi - 5 quartos, sala, copa, bwc, suite, churrasqueira, cozinha R\$ 180.000,00  
Ref. 1101 - Centenário - 2 casas no mesmo terreno 150m<sup>2</sup> + 70m<sup>2</sup> R\$ 180.000,00  
Ref. 1031 - Rio Cerro - Br 416 casa 2 suite + 2 dormitório terreno 25.000m<sup>2</sup> R\$ 200.000,00  
Ref. 1171 - Vila Lenzi - sobrado c/ possibilidade de moradias R\$ 218.000,00  
Ref. 1621 - Vila Lenzi - 2 casas sendo 1 sobrado 200m<sup>2</sup> + 1 de 70m<sup>2</sup> R\$ 240.000,00  
Ref. 1041 - Barra Velha - sobrado lindo prox a praia R\$ 250.000

- Ref. 1511 - Barra Velha - sobrado "alto padrão" R\$ 260.000,00  
Ref. 1521 - Baependi - sobrado alto padrão "interno inacabado" prox recr. Marisol R\$ 385.000,00  
Ref. 281 - Penha - casa alto padrão "frente p/ o mar" R\$ 550.000,00  
Ref. 1181 - Jaraguá Esquerdo - 2 casas + galpão terreno 1480m<sup>2</sup> R\$ 650.000,00  
Ref. 1571 - Centro sala comercial 255m<sup>2</sup> + 2 aptos 275m<sup>2</sup> + sobrado c/piscina R\$ 880.000,00

### TERRENO

- Ref. 961/962 - João Pessoa - R\$ 30.000,00  
Ref. 771 - Vila Lenzi - R\$ 43.000,00  
Ref. 774/775 - Jaraguá Esquerdo - prox. arena - R\$ 43.000,00  
Ref. 431 - Jaraguá Esquerdo - R\$ 49.000,00  
Ref. 1411 - Amizade - 416,10m<sup>2</sup> (esquina) R\$ 60.000,00  
Ref. 17 - Vila Lenzi - R\$ 65.000,00  
Ref. 19 - Vila Lenzi - terreno 487m<sup>2</sup> - R\$ 65.000,00  
Ref. 110 - Vila Lenzi - terreno 487m<sup>2</sup> - R\$ 70.000,00  
Ref. 1581 - Vila Lenzi - terreno comercial 450m<sup>2</sup> R\$ 70.000,00  
Ref. 852 - Ilha da Figueira - terreno 1300m<sup>2</sup> R\$ 71.500,00  
Ref. 1361 - Centro - 422,60 m<sup>2</sup> (proximo Justiça Federal) R\$ 170.000,00  
Ref. 631 - Czerniewicz - R\$ 250.000,00

### SÍTIO / CHÁCARA

- Ref. 491 - Estrada Bananal do Sul - servidão com 6 mts largura, ao lado do pesque pague - 14.320,00m - R\$ 43.000,00  
Ref. 1611 - Nereu Ramos - sítio c/ 26.300m<sup>2</sup> c/ casa madeira R\$ 65.000,00  
Ref. 1151 - Sítio c/ 24.387m<sup>2</sup> casa mista R\$ 89.500,00  
Ref. 861 - Molha/Massaranduba - 260.000m<sup>2</sup> R\$ 95.000,00  
Ref. 1321 - Nereu Ramos - casa c/ racho 77.000m<sup>2</sup> R\$ 98.000,00  
Ref. 561 - Pedra Branca - tres nascentes, ribeirão corrente, 200.000m - R\$ 100.000,00  
Ref. 551 - Corupá - 1 casa de alv. "estilo chalez" - 40.779,00m - R\$ 105.000,00  
Ref. 741 - Rio da Luz - 2 casas c/ 72m<sup>2</sup>, em alv., água corrente - 6.200m - R\$ 110.000,00  
Ref. 1441 - Duas Mamas 86.500m<sup>2</sup> R\$ 120.000,00  
Ref. 571 - Tifa dos Húngaros - casa 100m<sup>2</sup>, 3 quartos, 2 salas, cozinha, lavanderia, bwc - 146.750,00m - R\$ 130.000,00  
Ref. 821 - Santa Luzia - casa alvenaria 3 dorm. 11.514m<sup>2</sup> R\$ 145.000,00  
Ref. 1141 - Garibaldi - área de 5777m<sup>2</sup> com casa R\$ 220.000,00  
Ref. 481 - Três Rios do Norte - casa alvenaria 60m<sup>2</sup> - 111.250,00m - R\$ 250.000,00  
Ref. 531 - Tifa Monos - área para reflorestamento ou criação de gado. Tem água corrente - 100.000,00m - R\$ 380.000,00  
Ref. 871 - Nereu Ramos - pasto 80.000m<sup>2</sup> frente asfalto - R\$ 385.000,00  
Ref. 663 - Massaranduba - 7 lagoas casas, área de festa 238.000m<sup>2</sup> R\$ 600.000,00

### TERRENOS



REF 711 - CHICO DE PAULA - TERRENO 600M2 FRENTE 15 P/ ASFALTO R\$ 43.500,00



Ref. 779 / 7710 - Amizade - Terreno Lote 18,23 R\$ 41.000,00



**"COMO É BOM NEGOCIAR NA IMOBILIÁRIA.COM"**

**(47) 3055-2400 | 8408-2400**

**CAIXA**

Rua Prof. Marina Frutuoso, 856 - Centro - próx. Angeloni (Fundos)

**www.imobiliariacom.com.br**

ASSESSORIA EM  
PROJETOS E CONSTRUÇÕES



**LANÇAMENTO**

*Residencial  
Dom  
Pedro*

- ✓ Suíte com sacada + 1 ou 2 dormitórios
- ✓ Sacada com churrasqueira
- ✓ Área de festas com churrasqueira
- ✓ Localização privilegiada



**entrada + saldo parcelado  
direto com a construtora.  
Estuda propostas.**



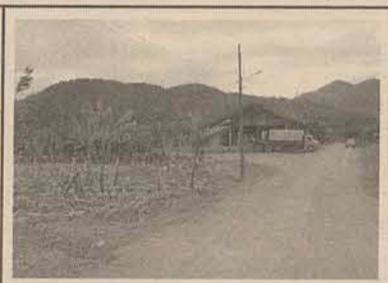
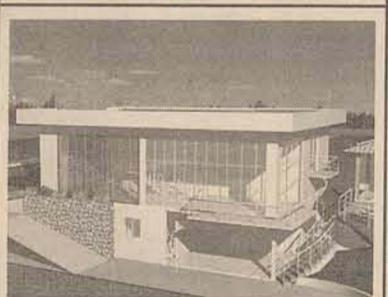
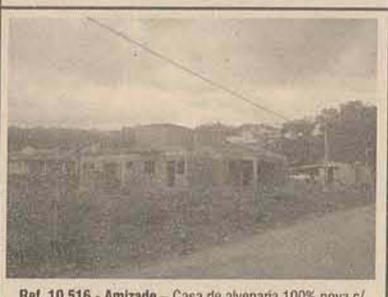
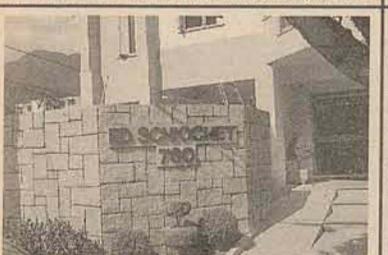
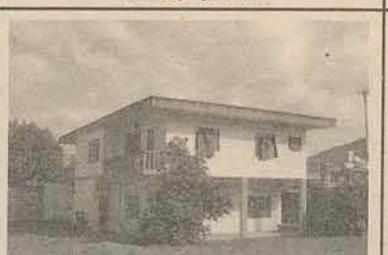
**REF. 20.253 - Vila Lenzi - Apto novo c/ suite c/ sacada + 2 dormitórios (113,02 m²) ou suite + 1 dormitório (109,99 m²), sala estar/jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem privativa. Edifício c/ 4 andares. Playground e área de festas. Excelente localização. Entrega set/2008. Valor: R\$ 95.000,00 R\$ 80.000,00 (Entrada + saldo parcelado direto com a Construtora - Estuda outras propostas).**



**CHAVE NA MÃO E**



**FINANCIAMENTO EM ATÉ 360 MESES**

<p><b>Ref. 10.524 - Sao Luis - Casa de alv., composto por 3 quitinetes c/ 2 dormit., sala, cozinha, bwc, área de serviço/cada e 01 sala comercial c/ estacionamento. Todas já alugadas. Excelente localização. Rua asfaltada, próximo escola, ponto de ônibus, supermercado, padaria. R\$ 120.000,00 - Estuda propostas e formas de pagamento.</b></p>	 <p><b>Ref. 20.250 Vila Nova - Lindo apto de cobertura, excelente localização, piso vitrificado, 02 suites, 01 dormitório, ampla sala de estar/jantar, cozinha mobiliada Berlim, bwcs mobiliados, serviços, churrasqueira, sacada, terraço c/ espaço p/ colocação de piscina, garagem p/ 02 carros. R\$ 280.000,00.</b></p>	 <p><b>Ref. 30.161 - Schroeder - Excelente terreno para fins industriais, residenciais, para chácara e/ou loteamento, localização privilegiada, próximo a escola, empresas, mercados. Estuda propostas e formas de pagamento. TEM ESCRITURA. Valor: R\$ 75.000,00. Pode financiar e usar o FGTS. Assessoramos toda a parte da documentação.</b></p>	 <p><b>Ref. 30.363 - João Pessoa - Excelente terreno de 18.280m², plano, pronto para construir, edificado com galpão de aprox. 200m², ideal para empresa/loteamento. Valor: R\$ 750.000,00.</b></p>	 <p><b>Ref. 10.518 - Chico de Paulo - Casa de alvenaria c/ 03 dormitórios, sala, copa/cozinha, lavanderia, bwc, despensa, depósito, área de festas, garagem p/ 01 carro, lugar sossegado, ótima localização. Valor: R\$ 95.000,00.</b></p>
 <p><b>Ref. 20.142 - Vila Rau - Apto 100% novo c/ 02 dormitórios, sala estar/jantar c/ sacada, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem privativa. Condomínio c/ portão e porteiro eletrônico, videofone, área de festas c/ churrasqueira. O apto pode ser mudado o lay-out interno c/ opção p/ 03 dorm. R\$ 85.000,00 c/ ESCRITURA. Estuda propostas. Pode ser financiado e usar o FGTS. Assessoramos todos os trmites.</b></p>	 <p><b>Ref. 30.379 - Amizade - Excelente terreno com projeto de casa GRATIS. R\$ 65.000,00. Estuda propostas.</b></p>	 <p><b>Ref. 30.377 - Rau - Terreno plano com 2.535,16 m², pronto para construir, excelente localização, rua pavimentada. Esquina. R\$ 90.000,00. Estuda propostas.</b></p>	 <p><b>Ref. 10.516 - Amizade - Casa de alvenaria 100% nova c/ suite + 2 dormitórios, sala estar/ jantar, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. Terreno todo murado. Valor: R\$ 180.000,00. Estuda propostas. Pode ser financiada e usar o FGTS. Assessoramos todos os trmites junto ao banco.</b></p>	 <p><b>Ref. 30.316 Centro - Excelente terreno de 1.380m², em pleno centro de Jaraguá do Sul, em uma das ruas principais da cidade, ideal para construção de prédio residencial/comercial. Condições: Entrada de R\$ 200.000,00 mais imóveis. Estuda propostas.</b></p>
 <p><b>Ref. 20.242 - Centro - Apartamento próximo do Supermercado Angeloni, com 01 suite + 02 dormitórios, sala de estar/jantar/cozinha, área de serviço, varanda frontal, quarto de empregada, despensa, garagem, salão de festas e jogos, churrasqueira coletiva. Valor: R\$ 170.000,00 - OFERTA por R\$ 150.000,00.</b></p>	 <p><b>Ref. 60.017 - Ilha da Figueira - Excelente Galpão Industrial c/ ótima localização terreno c/ 542 m², c/ 390 m² de área construída c/ laje p/ ampliação, mezanino e escritório com pé direito(parede) de 5 metros, 02 portas de acesso, rede elétrica trifásica, ideal p/ Distribuidoras ou pequena fábrica. Valor: R\$ 360.000,00. Aceita parcelamento em 10 vezes.</b></p>	 <p><b>Ref. 15.124 - Terreno todo murado edificado com sobrado. Piso térreo: Garagem e piso superior: 03 dormitórios, cozinha, sala de estar, área de serviço, sacada e BWC privativo. Valor R\$ 245.000,00. Negociável.</b></p>	 <p><b>Ref. 15.127 - Excelente sobrado perto do centro da cidade com 140,00 m² de área construída, com 03 dormitórios, 02 bwc, varanda, sala de tv, estar/jantar, cozinha, área de serviço, garagem, portão eletrônico + 01 edícula c/ quarto e bwc. R\$ 190.000,00. Estuda propostas.</b></p>	 <p><b>Ref. 15.126 - Amizade - Sobrado c/ suite, 03 dormitórios, escritório, home theater, sala de estar/jantar, copa, cozinha, lavanderia, piscina, churrasqueira, despensa, depósito, garagem, portão eletrônico. Estuda propostas. R\$ 600.000,00.</b></p>



**COMPRA - VENDA - ALUGUEL  
ADMINISTRAÇÃO**

# IMOBILIÁRIA Beta

CRECI 2173-J

**Segurança & Credibilidade**

www.imobiliariabeta.com.br

**3371 6600**

**PLANTÃO VENDAS**

9977-4654 | 9977-4652 | 9977-9336

**PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337**

**Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h30 Aos sábados: 8h30 às 12h R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo**

<p>756 São Luis. R\$ 132.000,00 (negoc.)</p> <p>Casa c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, área serviço, garagem.</p>	<p>377 Ilha da Figueira. R\$ 160.000,00 (neg.)</p> <p>Apto c/ suite, 2 dorm., sala estar/jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.</p>	<p>717 Barra do Rio Cerro. R\$ 245.000,00</p> <p>Casa c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, escritório, cozinha mob., área festa, área serviço, garagem.</p>	<p>669 Vila Nova. R\$ 160.000,00 (negoc.)</p> <p>Apto c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.</p>	<p>753 Nova Brasília. R\$ 92.000,00 (aceita carro)</p> <p>Apto c/ 3 dorm., sala estar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.</p>	<p>258 Vila Nova. R\$ 210.000,00</p> <p>Apto em construção; c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, área serviço, garagem.</p>
<p>728 Vila Nova. R\$ 95.000,00</p> <p>Apto c/ 2 dorm., sala estar/ jantar, cozinha mob., área serviço, garagem.</p>	<p>733 Centro. R\$ 480.000,00 (negoc.)</p> <p>Cobertura c/ suite c/ hidro, closet, suite, 2 dorm., sala, bwc, área festa, cozinha mob., área serviço, dep. empregada c/ bwc, garagem.</p>	<p>720 Centro. R\$ 135.000,00</p> <p>Apto semi mob.; c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha mob., bwc.</p>	<p>757 Nova Brasília. R\$ 145.000,00</p> <p>Apto mob.; c/ suite, 2 dorm., sala estar/ jantar, coz., área serviço, bwc, garagem.</p>	<p>752 Ilha da Figueira. R\$ 160.000,00</p> <p>Casa c/ 3 dorm., sala estar, cozinha, bwc, área serviço, despensa, área serviço, garagem.</p>	<p>623 São Francisco do Sul. R\$ 70.000,00 (neg.)</p> <p>Casa c/ 2 dorm., sala estar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.</p>
<p>564 Vila Nova. R\$ 250.000,00</p> <p>Apto c/ suite c/ hidro, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, área serviço, garagem.</p>	<p>047 Baependi. R\$ 95.000,00 (negoc.)</p> <p>Apto c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, área serviço, bwc, garagem.</p>	<p>107 Ilha da Figueira. R\$ 130.000,00</p> <p>(aceita carro/terreno) Terreno 460m²; c/ galpão comercial.</p>	<p>515 Vila Nova. R\$ 140.000,00 (negoc.)</p> <p>Apto c/ 2 dorm., sala estar, cozinha, área serviço, bwc, garagem.</p>	<p>560 Nova Brasília. R\$ 120.000,00</p> <p>Apto c/ 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.</p>	<p>587 São Luis. R\$ 85.000,00</p> <p>Casa c/ 3 dorm., sala estar, cozinha, área serviço.</p>
<p>685 Jaraguá Esquerdo. R\$ 288.000,00</p> <p>Casa c/ 3 dormitórios, sala estar, sala jantar, cozinha, 2 bwc, área serviço, garagem. Sala comercial 60m².</p>	<p>316 Vila Lalau. R\$ 170.000,00</p> <p>(aceita terreno menor valor) Casa c/ 4 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, bwc, lavabo, área serviço, garagem.</p>	<p>585 Centro. R\$ 1.000.000,00</p> <p>Terreno 16.151,10m²; c/ casa de madeira 109,75m².</p>	<p>749 Vila Lenzi. R\$ 145.000,00</p> <p>Casa c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem, área festa.</p>	<p>751 Barra do Rio Cerro. R\$ 495.000,00</p> <p>Casa c/ suite c/ closet, 3 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha mob., 3 bwc, área serviço, despensa, lavabo, área serviço, garagem.</p>	<p>514 Jaraguá 99. R\$ 250.000,00 (negoc.)</p> <p>Sobrado com; c/ suite, 3 dorm., sala estar, cozinha, área festa, garagem.</p>
<p>722 Estrada Nova. R\$ 63.000,00</p> <p>(liberado p/ financ.) Casa geminada; c/ 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, bwc.</p>	<p>750 Jaraguá 99. R\$ 110.000,00</p> <p>Casa c/ suite, 2 dormitórios, sala estar, sala jantar, cozinha, área serviço, área festa, garagem.</p>	<p>588 Vila Nova. R\$ 100.000,00</p> <p>Apto c/ 3 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.</p>	<p>665 Centro. R\$ 115.000,00</p> <p>Apto mob.; c/ 2 dorm., sala, cozinha mob., área serviço, bwc, garagem.</p>	<p>432 Chico de Paula. R\$ 230.000,00</p> <p>Casa c/ 4 dorm., cozinha, sala, despensa, 2 bwc, garagem.</p>	<p><b>TERRENOS</b></p> <p>726 Chico de Paula. 392m². R\$ 23.000,00 + parcelas 721 Rau. 364,70m². R\$ 82.000,00 708 Vila Lenzi. 609m². R\$ 50.000,00 688 Barra Velha. 13.046m². R\$ 200.000,00 (negoc) 683 Jguá 99. 450m². R\$ 40.000,00 673 Timbó. 865m². R\$ 75.000,00 671 Centro. 476m². R\$ 395.000,00 666 Chico de Paula. 5.400m². R\$ 250.000,00 (aceita apto) 664 Vila Nova. 46.909,05m². R\$ 720.000,00 618 Barrá. 51.260m². R\$ 265.000,00 599 Barra. 442,20m². R\$ 50.000,00 (negoc) 530 Rau. 747m². R\$ 95.000,00 (negoc) 500 Barra. 29.279,91m². R\$ 380.000,00 469 Jguá Esquerdo. 1.300m². R\$ 160.000,00 (negoc) 374 Centro. 992m². R\$ 130.000,00 294 Rio Molha. 7.898m². R\$ 240.000,00 (negoc) 079 Jguá Esquerdo. 540m². R\$ 65.000,00 697 Barrá. 312,50m². R\$ 55.300,00 754 Ilha da Figueira. 400m². R\$ 135.000,00 (neg.) 758 Chico de Paula. 420m². R\$ 55.000,00</p>
<p>746 São Luis. R\$ 172.000,00</p> <p>Casa c/ suite, 3 dorm., sala estar, sala TV, sala jantar, cozinha, área serviço, garagem.</p>	<p>744 Centro. R\$ 420.000,00</p> <p>Casa c/ suite c/ hidro, 3 dorm., 3 salas, 2 bwc, lavabo, cozinha mob., dep. empregada, despensa, garagem, área festa.</p>	<p>743 Centro. R\$ 460.000,00 (aceita apto.)</p> <p>Casa c/ suite c/ closet, 3 dorm., estar intimo, sala estar, sala jantar, cozinha, dep. empregada, bwc, área serviço, lavabo, garagem.</p>	<p>742 Barra Velha. R\$ 130.000,00</p> <p>Casa c/ 5 dorm., cozinha, bwc, despensa, área serviço, garagem, chur.</p>	<p>329 Jaraguá Esquerdo. R\$ 630.000,00</p> <p>(aceita carro) Sobrado c/ suite c/ hidro, 3 dorm., escritório, 2 bwc, cozinha mob., sala jantar, área serviço, despensa, garagem. Sala comercial 112 m².</p>	<p><b>LOCAÇÃO</b></p> <p>017 Vieira. Casa 3 dorm. R\$ 750,00 125 Jguá Esquerdo. Casa suite, 2 dorm. R\$ 680,00 048 Jguá Esquerdo. Casa 3 dorm. R\$ 650,00 051 Nereu Ramos. Casa 2 dorm. R\$ 300,00 046 Ouro Verde. Casa 1 dorm. R\$ 350,00 007 Czerniewicz. Casa 3 dorm. R\$ 400,00 062 Vila Lalau. Apto 2 dorm. R\$ 630,00 106 Vila Nova. Apto 2 dorm. R\$ 630,00 128 Centro. Apto 3 dorm. R\$ 600,00 016 Ilha da Figueira. Apto 2 dorm. R\$ 500,00 107 Barra. Apto 2 dorm. R\$ 420,00 006 Ilha da Figueira. Apto 1 dorm. R\$ 380,00 044 Rau. Apto 1 dorm. R\$ 350,00 079 Barra. Apto 2 dorm. R\$ 500,00 047 Centro. Casa com. 8 salas. R\$ 2200,00 194 Centro. Sala com. 149m². R\$ 2000,00 150 Vila Nova. Sala com. 320m². R\$ 3000,00 086 Rio Molha. Sala com. 180m². R\$ 1400,00 115 Guarimirim. Sala com. 150m². R\$ 1200,00 092 Nereu Ramos. Sala com. R\$ 600,00 099 Guarimirim. Terreno 830m². R\$ 2200,00 148 Czerniewicz. Galpão 500m². R\$ 2500,00</p>
<p>747 Barra do Rio Cerro. R\$ 210.000,00</p> <p>Casa c/ suite, 2 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha mob., área serviço, bwc, escritório, área festa, garagem.</p>	<p>740 Barra do Rio Cerro. R\$ 280.000,00 (neg.)</p> <p>Casa 152m²; c/ 3 dorm., sala estar, sala jantar, cozinha, área serviço, garagem.</p>	<p>463 Jaraguá Esquerdo. R\$ 220.000,00 (neg.)</p> <p>Casa c/ suite c/ hidro e closet, 2 dorm., sala estar, sala jantar, bwc, lavabo, cozinha, garagem.</p>	<p>712 Rio Cerro I. R\$ 115.000,00</p> <p>Casa c/ suite, 2 dorm., sala estar, cozinha, bwc, área serviço, garagem.</p>	<p>639 Vila Nova. R\$ 170.000,00 (aceita troca)</p> <p>Casa c/ 3 dorm., sala, cozinha, bwc, lavabo, área serviço, garagem. Casa c/ 3 dorm., sala, cozinha, bwc, área serviço.</p>	

**" Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".**



CRECI 2173-J

Segurança & Credibilidade

www.imobiliariabeta.com.br

**3371 6600**

PLANTÃO VENDAS

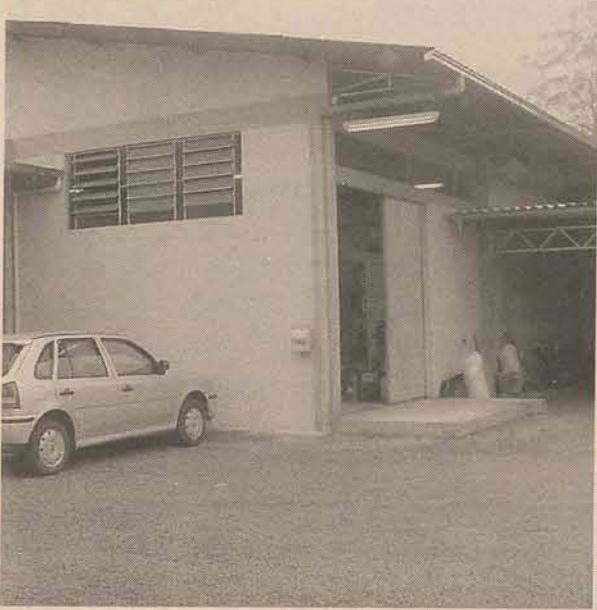
9977-4654 | 9977-4652 | 9977-9336

PLANTÃO ALUGUEL 9977-9337

Atendimento 8h30 às 12h - 13h30 às 18h30 Aos sábados: 8h30 às 12h R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2 Início do Jaraguá Esquerdo

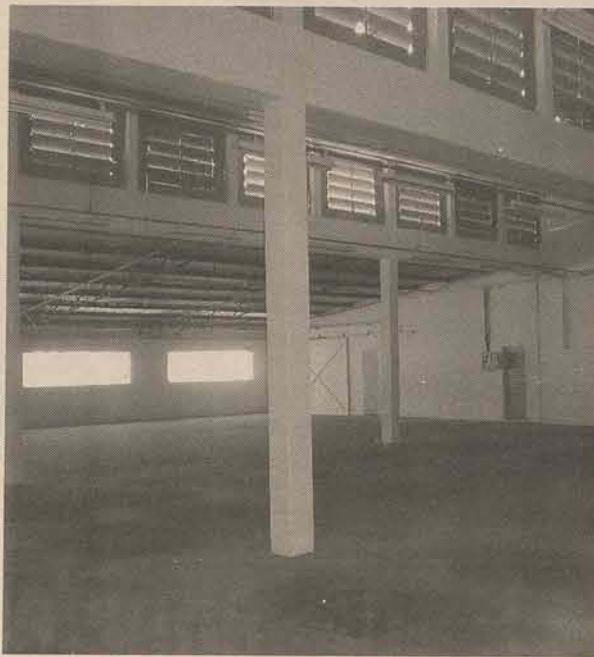
# GALPÕES - LOCAÇÃO

Jaraguá Esquerdo. R\$ 950,00



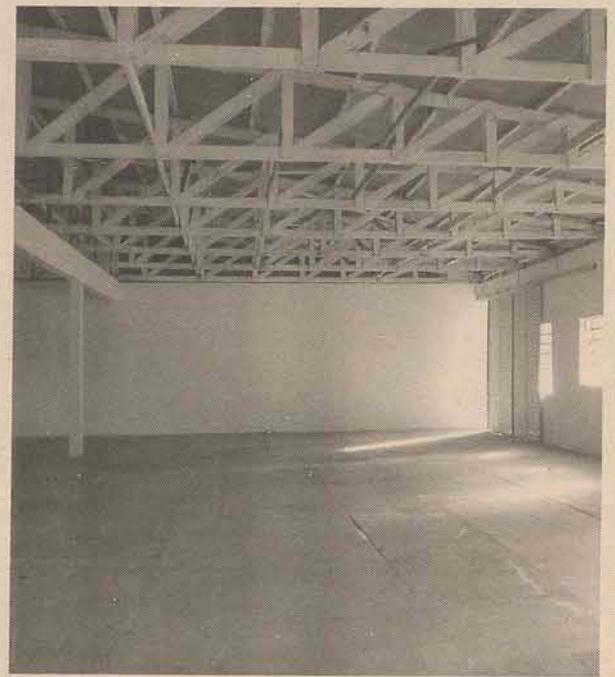
Galpão com área aproximada de 150m<sup>2</sup>; contendo: banheiro.

Czerniewicz. R\$ 3.000,00



Galpão com aproximadamente 530m<sup>2</sup>; com rede trifásica.

Czerniewicz. R\$ 2.000,00



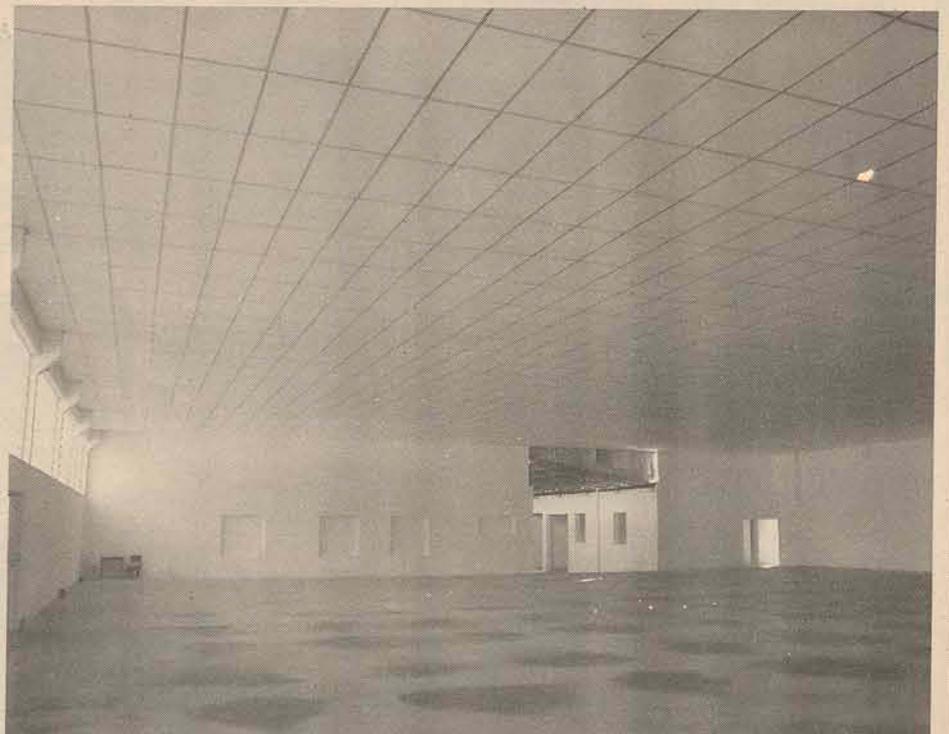
Galpão com rede trifásica; aproximadamente 600m<sup>2</sup> de área.

Czerniewicz. R\$ 2.500,00



Galpão com 500m<sup>2</sup>, aproximadamente; rede trifásica.

Czerniewicz. R\$ 10.000,00



Galpão com área aproximada de 2.000m<sup>2</sup>; rede trifásica.

**" Visite nossa página virtual e conheça outros imóveis que temos para oferecer".**

# Scheller

CreCI 11.906

Corretor de imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller** - Corretor de Imóveis CRECI 11906  
**Adriana A. Klein Scheller** - Corretora de Imóveis - CRECI 13058  
 Rua Ant<sup>o</sup>. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.  
**Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.**  
[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



**AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE**  
 - Casa em construção contendo: suite mais dois dormitórios com sacada, bwc social, sala, varanda, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para dois carros e despensa. **R\$ 320.000,00.**



**CZERNIEWICZ** - Residencial Juliana - apartamentos a partir de R\$ 89.000,00 entrada + parcelamento em 50 meses direto com a construtora. Entrega em 05/2009.



**VILA NOVA** - terreno com área de 529m<sup>2</sup> atrás da Clínica Santa Cecilia. **R\$ 125.000,00**



**AMIZADE - LOTEAMENTO ITACOLOMI II** - Lotes a partir de R\$ 64.000,00



**AMIZADE** - Casa em construção com suite + 2 quartos, sala para dois ambientes, cozinha, lavanderia, chur., garagem para dois carros. Área construída 125,18m<sup>2</sup>. **R\$ 160.000,00.**



**JARAGUÁ ESQUERDO Edifício Terra Brasilis**  
 Aptos de 02 e 03 dormitórios. **R\$ 120.000,00 e R\$ 140.000,00**



**AMIZADE - LOTEAMENTO CHAMPS ELYSÉE** - Lotes a partir de **R\$ 78.000,00**



**NEREU RAMOS - LOTEAMENTO DEMATHE** - Lotes a partir de **R\$ 36.000,00**



## Residencial ATLANTIS

Rua Prefeito José Bauer, bairro RAU  
 Apartamentos de 02 e 03 dormitórios.  
 A partir de **R\$ 95.000,00**  
 (entrada + saldo em 36x - parc. direto c/ a imobiliária)



Apartamento com 02 dormitórios no Condomínio Amizade - **R\$ 69.000,00.**



**CENTRO** - Apto no Edifício Ráphica, c/2 qtos sendo 1 suite, bwc social, coz., lav., sala jantar/estar e 1 vaga de gar. - 119,52m<sup>2</sup>. Valor **R\$ 135.000,00.**



**TRÊS RIOS** - Casa de alvenaria em construção - suite + 02 dormitórios, bwc social, salas de estar e jantar, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. **R\$ 125.000,00.**



**AMIZADE - JARDIM DAS ACÁCIAS** - Terreno por **R\$ 50.000,00**



**TRÊS RIOS** - Loteamento Grutzmacher - Lote nº 61 - **R\$ 58.000,00**

# DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 3370-6624 | 9102-5299 [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)



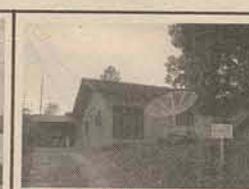
**080 - Vila Lenzi**, Sobrado c/ 258,00m<sup>2</sup> e terreno c/ área 418,12m<sup>2</sup>. aceita apto de (-) valor, casa ou terreno. **R\$ 280.000,00**



**112 - Centro**, sobrado com 277,00m<sup>2</sup> e terreno com 375,00m<sup>2</sup>. **R\$ 470.000,00**



**42 - Nereu Ramos**, casa de alv. c/ 38,00m<sup>2</sup> e terreno com 322,00m<sup>2</sup>. **R\$ 50.000,00** Aceita financ. bancário.



**015 - Tifa Martins**, com 02 casas de alvenaria e terreno com 720,00m<sup>2</sup>. **R\$ 115.000,00.**



**124 - Tifa Martins**, casa de alvenaria c/ 114,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 420,00m<sup>2</sup>. Aceita carro na negociação. **R\$ 125.000,00**



**COD 83 - Baependi** sobrado com 250,00m<sup>2</sup> e terreno com 548,00m<sup>2</sup>. **R\$ 300.000,00.**



**COD 09 - São Luis** - casa de madeira com 55,00m<sup>2</sup> e terreno com 405,00m<sup>2</sup>. **R\$ 72.000,00.**



**145 - Ilha da Figueira**, casa de alv. c/ 149,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 356,00m<sup>2</sup>. **R\$ 150.000,00**, aceita imóvel de menor valor.



**123 - Santo Antonio** - com área de 80.000,00m<sup>2</sup>. **R\$ 75.000,00**



**02 - Guarimirim**, sobrado com 300,00m<sup>2</sup> e terreno com 465,00m<sup>2</sup>. **R\$ 375.000,00**. Aceita troca por terreno ou casa em Jaraguá do Sul.



**082 - Ribeirão Cavalto**, com 57.500,00m<sup>2</sup>, com casa, rancho, 02 lagoas. **R\$ 135.000,00**



**139 - Nereu Ramos**, casa de alv. c/ 70,00m<sup>2</sup>, e uma edícula em construção c/ 42,00m<sup>2</sup>. Terreno com 379,26m<sup>2</sup>. **R\$ 87.500,00**

- TERRENOS**
- 003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m<sup>2</sup>. **R\$ 350.000,00**
  - 007 - Santo Antonio, com área de 62.352,00m<sup>2</sup>. **R\$ 120.000,00**
  - 045 - Vila Lenzi, com 450,00m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00**
  - 048 - Amizade, terreno com área de 562,14m<sup>2</sup>. Terreno de esquina. **R\$ 90.000,00**
  - 049 - Amizade, terreno com área de 348,00m<sup>2</sup>. **R\$ 75.000,00**
  - 064 - Estrada Nova terreno com área de 89.000,00m<sup>2</sup>. **R\$ 180.000,00**
  - 065 - Santo Antonio, com área de 105.000,00m<sup>2</sup>. **R\$ 70.000,00**
  - 069 - Nereu Ramos - Terreno com área de 337,50m<sup>2</sup>. **R\$ 17.000,00**
  - 084 - Nereu Ramos, c/ 5.130,00m<sup>2</sup>. Ideal p/ indústria, aceita imóvel perto da Unerj, sítio ou carro. **R\$ 200.000,00**
  - 091 - Água Verde, com 357,50m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00**
  - 100 - Vila Nova, com área de 300,00m<sup>2</sup>. **R\$ 80.000,00**
  - 107 - Nereu Ramos, terrenos com área de 62.287,70m<sup>2</sup>. Ideal para indústria **R\$ 400.000,00**
  - 109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m<sup>2</sup> (ótimo p/ indústria) **R\$ 200.000,00**
  - 111 - Schroeder, terreno com área de 3.042,00m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00**
  - 125 - Schroeder, terreno com área de 474,00m<sup>2</sup>. **R\$ 20.000,00**

- APARTAMENTO**
- 46 - Apartamento - Centro, com área total de 165,00m<sup>2</sup>. **R\$ 175.000,00**

- CASAS**
- 010 - Jaraguá 84, casa com 38,66m<sup>2</sup> e terreno com 207,55m<sup>2</sup>. **R\$ 35.000,00**
  - 016 - Tifa Martins - Casa de madeira, com 48,00m<sup>2</sup> e terreno com 322,20m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00**
  - 017 - Chico de Paula, casa de alv. c/ 140,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 720,00m<sup>2</sup> (aceita troca por outro imóvel). **R\$ 140.000,00**
  - 019 - Três Rios do Sul, casa de alv. com 118,00m<sup>2</sup>, mais uma edícula. Terreno com 300,00m<sup>2</sup>. **R\$ 115.000,00**
  - 025 - João Pessoa, casa de alv. com 91,66m<sup>2</sup> e terreno com 434,69m<sup>2</sup>. (aceita terreno na negociação) **R\$ 68.000,00**
  - 031 - Ilha da Figueira, casa de alv. c/ 132,00m<sup>2</sup> e uma de mad. de 60,00m<sup>2</sup> c/ terreno de 525,00m<sup>2</sup> (aceita apto de menor valor em Jaraguá, Florianópolis, praias...) **R\$ 130.000,00**
  - 074 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 108,00m<sup>2</sup> e terreno com 322,00m<sup>2</sup>. **R\$ 70.000,00**
  - 078 - Rio Cerro II, duas casas de madeira e terreno com 322,00m<sup>2</sup>. **R\$ 33.000,00**
  - 89 - Santo Antonio, mini sítio com casa de alvenaria, rancho, com área de 7.125,00m<sup>2</sup>. **R\$ 120.000,00**
  - 096 - Tifa Martins - casa de alvenaria com 180,00m<sup>2</sup> e terreno com 301,07m<sup>2</sup>. **R\$ 80.000,00**
  - 104 - São Luis, sobrado com 199,00m<sup>2</sup> e terreno com 350,00m<sup>2</sup>. **R\$ 180.000,00**
  - 016 - Tifa Martins - Casa de madeira, com 48,00m<sup>2</sup> e terreno com 322,20m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00**
  - 130 - Guarimirim, casa de madeira c/ 90,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 595,00m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00**
  - 133 - Tifa dos Monos, casa de alv. c/ 180,00m<sup>2</sup> terreno com 420,00m<sup>2</sup>. Aceita carro na negociação **R\$ 110.000,00**
  - 155 - BR 280, sentido Corupá, c/ casa de alv. de 170,00m<sup>2</sup>, lanchonete, mercado, borracharia, terreno c/ área aprox. de 20.000,00m<sup>2</sup>. **Valor a combinar**
  - 162 - Garibaldi - com área de 40.000,00m<sup>2</sup>. Com casa de madeira, rancho, plantação de aipim. **R\$ 90.000,00**
  - 168 - Estrada Nova, casa de alv. c/ 70,00m<sup>2</sup> mais edícula (aceita carro na negociação) **R\$ 50.000,00**
  - 188 - Santo Antonio, sobrado com área de 170,00m<sup>2</sup> e terreno com 2.500,00m<sup>2</sup>. **R\$ 100.000,00**

- SALA COMERCIAL**
- 085 - Sala Comercial térrea, bem localizada no centro da cidade, com 97,00m<sup>2</sup>. **R\$ 160.000,00**

- SÍTIOS**
- 011 - Três Rios do Norte próx. frig. Thellacher. c/ 110.000m<sup>2</sup>, 1 casa de mad. e 1 mista. 6 lagoas. 8 km do centro. **R\$ 250.000,00**
  - 027 - Corupá, chácaras c/ lagoas, bananal, eucaliptos, palmeiras, palmito, casa nova de 76m<sup>2</sup>, terreno c/ 150.000m<sup>2</sup>. **R\$ 150.000,00**
  - 030 - Santo Antonio, com casa de alvenaria, rancho, lagoa, com área de 175.000,00m<sup>2</sup>. **R\$ 380.000,00**
  - 070 - Santo Antonio, com casa, com área de 7.356,60m<sup>2</sup>. **R\$ 55.000,00**
  - 184 - Caimão, Itapocu, c/ 30.000m<sup>2</sup>, Casa mista 60,00m<sup>2</sup>, aviário, 01 lagoa, 1000 pés de eucalipto. **R\$ 220.000,00**

- ALUGUEL**
- Aluga-se casas:  
 Três Rios do Sul  
 Nereu Ramos

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**



Corretora de Imóveis

**3370-6370**  
Plantão de Vendas  
**8804-4467**



**Ref. 6001 BARRA VELHA** - ÓTIMA LOC. Casa c/ 1 suíte + 4 dorm., 3 bwc, área de 150m<sup>2</sup>. Início da Lagoa. Troca-se por imóveis em Jaraguá. R\$ 135.000,00.



**CENTRO** - Ed. Virgínia, com 2 quartos, bwc, sala, cozinha, lav. e garagem. **R\$ 103.000,00**



**Ref. 150 - BARRA RIO MOLHA** - 02 casas, terreno c/ 450,00m<sup>2</sup>, próximo a Prefeitura Municipal, R\$ 115.000,00. Aceita casa, apto.



**CORUPÁ - CHACARÁ** próximo ao cemitério com 5.009,00m<sup>2</sup> com 02 lagoas, parte cercada, com nascente de água **R\$ 35.000,00**



**Ref. 300 - JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa mista c/ 04 dormitórios e demais dependências. próximo supermercado Fronza. 100.000,00 troca por chácara.



**Ref. 1850 - VILA NOVA** - Terreno com 701,00m<sup>2</sup> (com duas casas) ótima loc. R\$ 105.000,00 aceita imóvel menor valor.



**BARRA DO RIO CERRO** - casa próximo ao botafogo com 2 dormitórios, sala estar, sala de tv, cozinha, lavanderia, bwc, garagem. **R\$ 80.000,00**



**Ref. 202 - BARRA DO RIO CERRO** - Sobrado c/ 2 suítes, 4 dorm., 4 bwc's, 2 salas estar, 2 cozinhas, 2 lavanderias, 2 garagens. Aceita troca por 2 imóveis.



**CHÁCARA GARIBALDI** - Com 20.000m<sup>2</sup>, água, plana, casa com 110m<sup>2</sup>, próximo a Igreja Santo Estevão.



**Ref. 1100 CENTENÁRIO** - casa próximo à APAE em alv. com 3 dorm., sala de estar, cozinha, bwc, lav., garagem, chur. **R\$ 125.000,00** aceita imóveis

**OFERTA ESPECIAL**



**CENTRO** - Ref. 0600 - Casa na Rua José Emmendorfer, terreno 345,10m<sup>2</sup> R\$ 155.000,00 negociável



**- REF. 202 - BARRA DO RIO CERRO** - Casa em construção c/ 300m<sup>2</sup> 1 suíte, 2 dorm., sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, cozinha. 2 salas p/ escritório c/ bwc e recepção ótima localização próx. a Prefeitura da Barra R\$ 190.000,00 valor negociável - aceita carro, casa de menor valor, terreno.

**MARCATTO IMÓVEIS**

**3371-1411**  
**3371-1136**

Empreendimentos Imobiliários Marcatto | Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1179

**EM BREVE**

**LANÇAMENTO NO JARAGUÁ ESQUERDO:**

**- CONDOMÍNIO JARDIM CRISTINA**

**- RESIDENCIAL PALM SPRINGS**

**Marquardt Corretor de Imóveis**

**3376-1804**  
**9904-2076**

**ALBERTO G. MARQUARDT**

e-mail: marquardtmoveis@gmail.com

CRECI 12152

Rua Pastor Alberto Schneider, 1945 - Barra do Rio Cerro



**REF 068 - BARRA DO RIO CERRO** - Casa de alv (em constr.) c/101m<sup>2</sup> - suíte + 2 qts, bwc, sala estar / jantar, cozinha, lav, garagem - **R\$ 115.000,00**

**REF 065 - ERVINO** - Terreno c/364m<sup>2</sup> (120m da praia)



**Ref 070 - Barra do Rio Cerro** - Casa de alvenaria - 2 qts, bwc, sala de estar / jantar, cozinha, garagem.



**Ref 069 - Rio da Luz** - Terreno c/600m<sup>2</sup> - **R\$ 25.000,00**



**Ref 060 - Rio Cerro II** Terreno c/ 100.000m<sup>2</sup> - **R\$ 85.000,00**



**REF 067 - BARRA DO RIO CERRO** - Casa de alv (em constr.) c/90m<sup>2</sup> - 3 qts, bwc, sala estar / jantar, cozinha, lav, garagem - **R\$ 110.000,00**



**Compra | Vende | Administra | Aluga**

Edson Müller CRECI 8530  
(47) 9112-1700

Fone: (47) 3055-0007  
Fone/Fax: (47) 3371-4447

**Imóvel investimento seguro**



Cód. 1002 Baependi = Casa 350m<sup>2</sup>, c/ terreno de 600m<sup>2</sup>, c/ apto em cima da gar. espaço para 2 carros. poço semi-artesiano. R\$ 375.000,00



Cód. 1027 Vila Nova Casa Alv. 1 suite, 3 qto, bwc, dep. empr., salão de festas, gar. p/ 6 carros, chur., + 1 kitinete, campo de futebol suíço, pomar frutífera, quiosque, piscina. Terreno + de 1500m<sup>2</sup> R\$ 600.000,00



Cód. 3019 VENDE TERRENO ANA PAULA - APÓS LOMBADA ELETRÔNICA - um lote de esquina = +/- 400 m<sup>2</sup>, pronto para construir valor R\$ 40.000,00



Cód. 1005 Czeniewicz = Sobrado 300m<sup>2</sup>, c/ terreno de 600m<sup>2</sup> Vila Garagem p/ 2 carros, chur. R\$ 350.000,00



Cód. 1035 BARRA VELHA - próx. ao Ginásio de Esportes, no Jardim Los Angeles- Casa c/ 250m<sup>2</sup> de área constr., terreno 15 x 15 murada, 7 quartos dois bwc sala copa, cozinha, lav., 4 vagas. R\$ 140.000,00



Cód. 4001 VENDE CHÁCARA São Francisco do Sul c/ 172.000,00m<sup>2</sup> no bairro Ribeira próx ao Miranda., com casa, rancho, lagoa com córrego, plantio de palmitos, alpim, milho, pomar frutífero, com 5.000 pés de mudas de eucaliptos plantadas, etc., R\$ 140.000,00



Cód. 1006 Centro = Casa 350m<sup>2</sup>, c/ terreno de 410m<sup>2</sup>, c/ 1 suite, + 3 quartos, Chur., depend. Emp., 2 bwc, poço e água samaa, gar. 3 carros e demais dep., R\$ 350.000,00



Cód. 2001 Vila Nova = Apto 604 - 6º ANDAR Edif. Porto Seguro - 2 qtos, 1 bwc, 1 suite, chur na sacada, sala, copa, coz., c/ água quente a gás, lav., 2 vagas de gar. 185.000,00, aceita carro ou terreno como parte de pagamento.



Cód. 4004 Rio Cerro, Pedra Branca - Chácara +/- 90.000m<sup>2</sup>, c/ 7 lagoas, Rancho p/ gado, plantações, casa c/ 80m<sup>2</sup> c/ quiosque, etc., R\$ 180.000,00



Cód. 1027 VENDE - Vila Nova Casa Alv. - 1 suite, 3 quarto, bwc, dep. Empregada, salão de festas, gar. p/ 6 carros, chur., mais 1 kitinete, campo de futebol suíço, pomar frutífera, quiosque, piscina. Terreno + de 1500m<sup>2</sup> R\$ 600.000,00



Cód. 2002 Apto em Ubatuba, com 3 quartos, sala cozinha, bwc, mobiliada. Valor R\$ 60.000,00 aceita carro no negócio



Cód. 4005 Rio Cerro II - Chácara c/ +/- 25.000,00m<sup>2</sup>, c/ lagoa, Rancho p/ festas com churrasqueira R\$ 170.000,00

Cód. 1008 Centro - Casa 350m<sup>2</sup>, c/ terreno de 550m<sup>2</sup>, 1 suite, 3 qtos. R\$ 350.000,00

Cód. 1009 Amizade casa de alv. nova - com 143m<sup>2</sup>, 2 quartos + uma suite, garagem dois carros. R\$ 180.000,00

Cód. 1015 ILHA DA FIGUEIRA Sobrado próx. Indumak, murada c/ 240m<sup>2</sup>. R\$ 130.000,00

Cód. 1018 SCHROEDER, Casa c/ Terreno de 981,21m<sup>2</sup>, 2 quartos, 1 suite com, e demais dep. R\$ 160.000,00 neg.

Cód. 1028 Vila Lenzi - Casa Alv., suite, 2 quarto + 1 kitinete e piscina. R\$ 170.000,00

Cód. 1037 ILHA DA FIGUEIRA - próximo a Igreja N. S. Aparecida, - Casa de madeira, medindo 6x6m c/ bwc alv. R\$ 30.000,00 aceita carro até 10.000,00

Cód. 2004 VENDE - Apto no Condomínio Amizade - 3 quartos, copa e sala conjugada, cozinha, lavanderia, bwc e 1 vaga de garagem. Valor R\$ 78.000,00

Cód. 2005 VENDE - Nova Brasília - Apartamento 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc., R\$ 140.000,00 aceita terreno, casa ou carro no negócio.

Cód. 2006 VENDE - Vila Lenzi - Apto semi-mobiliado 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, bwc., R\$ 76.500,00 aceita terreno, casa ou carro no negócio.

Cód. 3001 Ilha da Figueira = Terreno no Loteamento Heineck II, com 544 m<sup>2</sup>, 14,00 x 21,50, pronto para construir, escriturado, R\$ 50.000,00

Cód. 3010 Água Verde - Lote - próx entrada UNERJ rua 266 -pronto p/ construir R\$ 45.000,00

Cód. 3011 São Francisco do Sul - Reta, próx praias, 12 x 22 = 264 m<sup>2</sup>, pronto para construir R\$ 11.000,00 ACEITA CARRO NO NEGÓCIO

Cód. 3013 AMIZADE - um lote de 20x40 = 600m<sup>2</sup>, pronto p/ construir R\$ 85.000,00

Cód. 3016 ILHA DA FIGUEIRA - um lote de 400m<sup>2</sup>, pronto p/ construir R\$ 26.000,00

CRECI 10694

# Francisco Alves

corretor de **MÓVEIS**

FINANCIAMENTOS **CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a **CAIXA**. Regularizamos seu imóvel para financiamento.

[www.franciscovende.com](http://www.franciscovende.com) **3370-6480 | 9609-0736**



Cód.0112 - Casa na Barra c/ 01 suite, 03 quartos, 02 salas, etc. Lote 420m<sup>2</sup> R\$250.000,00



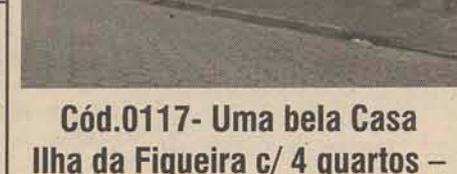
**Cód.0117- Uma bela Casa Ilha da Figueira c/ 4 quartos - Prox ao Posto Pérola R\$ 130.000,00**



Cód.0129 - Terreno Vila Lenzi c/ 368m<sup>2</sup> R\$45.000,00



Cod. 0125 - Casa c/ 01 suite 02 quartos 02 salas...lote 442m<sup>2</sup>. R\$ 95.000,00



Cód.0130 - Apartamento Amizade c/ 02 quartos, etc... R\$68.000,00



Cód.0109 - Terreno Figueira Prox. Metalnox c/ Área 392,00m<sup>2</sup> R\$ 45.000,00



Cód.0131 - Apartamento Baependi c/ 01 suite,02 quartos,etc... R\$ 110.000,00



Cód.0132 - Casa de Alv. c/ 01 suite,03 quartos,rua asfaltada,etc...Lote 420m<sup>2</sup> R\$185.000,00



Cód.0123 - Casa Baependi c/ 03 quartos,etc... Legalizada para financiamento R\$ 135.000,00

**Rua José Theodoro Ribeiro, 860 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - SC**



# imóveisplaneta

CRECI 2405

**Fone: (47) 3275-0100**

Rua Barão do Rio Branco, 557  
Centro - Jaraguá do Sul / SC



Cód. 1064/07 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 450m<sup>2</sup>.



Cód. 1067/07 - Apto na Vila Nova c/ 02 qtos, sala, cozinha, 2 bwc, área de serviço, sacada e 1 vaga de garagem. C/ 111,60m<sup>2</sup> de área const.



Cód. 1056/07 - Sobrado no Centro, c/ 4 suites + 1 qto, coz. mob., escr., lavabo, área de serviço, dep. de empregada, sala íntima, área de festas c/ chur., 4 vagas de garagem, piscina. C/ 294m<sup>2</sup> de área const. + 60m<sup>2</sup> área da piscina e terreno c. 685m<sup>2</sup>.



Cód. 1062/07 - Casa na Ilha da Figueira com 01 suite + 02 qtos, sala, copa, cozinha, bwc social, área de serviço, área de festas coberta, 01 vaga de garagem. Com 162m<sup>2</sup> de área const. e terreno com 420m<sup>2</sup>



Cód. 1061/07 - Casa na Vila Rau, com 05 qtos, sala, cozinha, área de serviço, 02 bwc, 04 vagas de garagem e churrasqueira. Próximo ao Supermercado Brasão.



Cód. 1060/07 - Apto no Ed. El Dourado, no Centro, com 01 suite + 02 qtos, cozinha, bwc, sala, copa/cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. Com 93m<sup>2</sup> de área privada.



Cód. 1058/07 - Aptos no Residencial Vermont, No Baependi, com 02 qtos, sendo 01 suite. Com 85,54m<sup>2</sup> e 98,27m<sup>2</sup> de área const. Consulte-nos!



Cód. 942/06 - Apto - na Nova Brasília, com03 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem e churrasqueira. Com aprox. 85m<sup>2</sup> de área const.



Cód. 991/07 - Casa na Barra do Rio Cerro com 01 suite + 02 qtos, sala, cozinha mobiliada, escritório, área de serviço e garagem. Com 190m<sup>2</sup> de área const. e terreno com 1.400m<sup>2</sup>. Consulte-nos!



Cód. 1057/07 - OPORTUNIDADE - Casa meia-água no Santo Antônio com 01 quarto, sala, cozinha e 01 bwc. C/ 36m<sup>2</sup> de área const. e terreno c/ 360m<sup>2</sup>.



Cód. 1050/07 - Casa na Vila Lalau com 02 qtos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, lavabo, garagem c/ churrasqueira. Com 230m<sup>2</sup> de área construída.



Cód. 1069/07 - 02 casas de Alvenaria no Tifa Martins, 1ª casa com 03 quartos, com aprox. 170 m<sup>2</sup> e 2ª casa com 02 quartos, com aprox. 40 m<sup>2</sup>.

**LEGENDAS**

- Cód. 1063/07 - Terreno na Vila Lenzi na rua Marcelo Barbi, com 569,53m<sup>2</sup>.
- Cód. 978/06 - Terreno na Vila Lalau, com 672m<sup>2</sup>.
- Cód. 1028/07 - Dois belos terrenos no bairro Água Verde, com 427,5m<sup>2</sup> e 783,75m<sup>2</sup>.
- Cód. 1048/07 - Casa em Nereu Ramos com 03 qtos, sala, cozinha e 01 bwc. Com 63m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 337m<sup>2</sup>.
- Cód. 1046/07 - Terreno em Corupá, próximo ao Seminário, com 4.410m<sup>2</sup>.
- Cód. 1009/07 - Apto no Ed. Gehring, no Centro, com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e 02 vagas de garagem. Com 220m<sup>2</sup>.
- Cód. 1032/07 - Terreno na Vila Nova, próximo à Futebol Soc. 7º Divisão, com 1.780m<sup>2</sup>.
- Cód. 1019/07 - Terreno na Vila Nova, na rua 25 de Julho, com 560m<sup>2</sup>.

**LOCAÇÃO**

- Apto no Ed. San Gabriel, no Centro, com 01 qto - Valor R\$ 340,00 + condomínio.
- Apto no Ed. San Gabriel, no Centro, com 02 qtos - Valor R\$ 480,00 + condomínio.
- Apto no Ed. Procópio, no Centro, com 02 qtos - Valor R\$ 500,00 + condomínio.
- Galpão comercial, ao lado da fábrica da Berlim móveis, com 960m<sup>2</sup>.
- Casa na Ilha da Figueira com 03 qtos - Valor R\$ 500,00.
- Sala comercial no Centro com aproximadamente 40m<sup>2</sup> - Valor R\$ 399,00 + condomínio.
- Sala comercial no Centro com aproximadamente 40m<sup>2</sup> - Valor R\$ 399,00 + condomínio.

# CORRETORA DE LEILA IMÓVEIS

W. MANTAU

CRECI/SC nº 011420

TEMOS OUTROS IMÓVEIS, CONSULTE-NOS!



Terreno com 202.100,00 m<sup>2</sup>  
Edificado com uma casa de alvenaria de 77,00m<sup>2</sup>  
Com plantio de arroz, (quase todo o terreno é produtivo) na Estrada Guamiranga próximo de Araquari  
R\$ 380.000,00 negociável!



**IMPERDÍVEL**  
Sítio c/ casa de madeira, próximo da Rodovia do Arroz. Lugar tranquilo c/ lindas paisagens. Área de 62.000,00 m<sup>2</sup>. De R\$ 170.000,00 por R\$ 150.000,00. Desmembramos área menor com escritura e preço diferenciado, consulte-nos!



Terreno Industrial com área de 1.153 m<sup>2</sup>  
No bairro Ilha da Figueira, próximo da SC 413  
R\$ 130.000,00. Ótima localização para galpão industrial, inclusive para aluguel!



Vendo terreno no Bairro Imigrantes  
Com 6.653,25 m<sup>2</sup>. R\$ 40.000,00



Vendo terreno industrial no Rio da Luz, Jaraguá do Sul com 9.300m<sup>2</sup>. Sendo 52m de frente p/ o asfalto  
R\$ 187.000,00 aceita carro ou terreno no negócio!



Vendo terreno com aproximadamente 400 m<sup>2</sup>  
Na Rua do Mercado Treis. Preço a combinar



Terreno Rural com 75.000 m<sup>2</sup> (30 morgos) Com 15.000 pés de eucalipto 7.000 pés de palmeira Área de roseira (arrendada) Bairro Poço Grande  
R\$ 215.000,00 negociável

**ENGENHEIRO CIVIL  
JEAN FÁBIO MANTAU**

PROJETO, EXECUÇÃO, DESMEMBRAMENTOS, LOTEAMENTOS E SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA.

Rua 28 de Agosto, 728 - Guaramirim 3373-1905



**VENDE-SE**  
Casa de alvenaria, com área de 185m<sup>2</sup>. Rua nº 811, Mario Muller, 54 - Bairro Amizade. Alvarás nº 7424 - maio 99 - PMJ (2ª ampliação), habite-se 568), INSS - CND - Cert. 14 compart. - cadastro 22.861 - IPTU.  
Tr: 9935-6433



**1000 / Cartões de Visita \*\***  
R\$ **65,00** \*\*300gr.  
4 cores - Medida 9x5cm

**1000 / Panfletos \***  
R\$ **60,00** \*56gr.  
1 cor - Medida 10x15cm

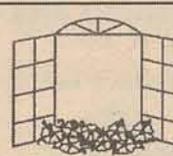
**Gráfica Jaraguá**

SOLICITE ORÇAMENTO  
**3275-2970**

graficajaragua@bol.com.br

Promoção válida até 15/12/2007

**RUA EXP. CABO HARRY HADLICH, 783 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC**



**Luca IMÓVEIS**  
CRECI 7146

Em novo endereço: R. Rinaldo Bogo, 247 (rua nova da figueira). Fone: 3370-1788 Plantão: 9113-1311.

**VENDE-SE  
EXCELENTE TERRENO  
com 800m<sup>2</sup> no  
condomínio azaleias.  
Valor R\$ 140.000,00  
a combinar.**



**Nemézio Corretor de Imóveis**  
9974-1915  
9923-6418  
nemeziomoveis@pop.com.br  
COMPRA | VENDE | ALUGA

CRECI 9414

**CASA**  
JOÃO PESSOA - 2 quartos, murada, alv. R\$ 46.000,00 ótima oportunidade  
TIFA MARTINS - 3 quartos, demais dep. R\$ 55.000,00  
JOÃO PESSOA - sobrado, 3 quartos, demais dep. R\$ 95.000,00  
TRES RIOS DO SUL - casa alv. c/ 3 qtos + suíte, demais dep., R\$ 140.000,00  
SCHROEDER - Centro, 3 qtos, 2 bwc, demais dep. + galpão, 120m<sup>2</sup>. R\$ 130.000,00

**APARTAMENTO**  
CENTRO - Jaraguá - 1 quarto, com garagem. R\$ 70.000,00

**TERRENO**  
RAU - Terreno com 315m<sup>2</sup>. R\$ 60.000,00 aceita-se carro  
RAU - Terreno com 315m<sup>2</sup>. R\$ 60.000,00  
SCHROEDER - próximo ao centro, 10.000m<sup>2</sup> p/ lotear. R\$ 350.000,00  
SCHROEDER - BRAÇO DO SUL - com 1.012m<sup>2</sup>. R\$ 20.500,00  
SCHROEDER - próx. Marisol c/ 392m<sup>2</sup>. R\$ 13.000,00  
SCHROEDER - c/ 11.450m<sup>2</sup>. R\$ 235.000,00  
Área ind. c/ 5.000m<sup>2</sup>, c/ terreno de 117.000m<sup>2</sup>.

**\*\*Temos outros imóveis**



**Cedro Móveis**  
3376-0679  
R. Prof. Waldemar Grubba, 1674  
Baependi

**3372-2677**  
Barão do Rio Branco, 620  
Centro



**Golden Financiamentos**

**Não passe aberto, passe na Cifra.  
CRÉDITO RÁPIDO**

SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL, NÃO PERCA ESSA CHANCE!  
As opções abaixo com desconto em folha, para sua tranquilidade, agora também na Golden!

**• CRÉDITO PESSOAL**  
**• FINANCIAMENTO DE VEÍCULOS NOVOS OU SEMINOVOS**  
**• REFINANCIAMENTO DE VEÍCULOS MESMO COM MULTAS OU IPVA VENCIDOS**

Empréstimo para:  
- Servidor Público  
- Servidor Estadual  
- Servidor Municipal Jaraguá do Sul  
- Servidor Federal  
- Funcionários de Correios e CELESC  
- Empréstimos Aposentados e Pensionistas INSS  
- Empréstimo para pessoa física com cheques

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 850 - SL 01 Nova Brasília  
E-mail: financiamentos@ibest.com.br

**3370-6261**

**RAPOZO**  
CORRETOR DE IMÓVEIS  
CRECI 3627

(47) 3372-1395  
9993-5437

**PIÇARRAS - VENDE-SE**  
Casa de alvenaria R\$ 60.000,00  
Terrenos a partir de R\$ 10.000,00  
Aluga-se p/ temporada apto em sobrado novo, p/ 8 pessoas c/ diária de R\$ 250,00.

**JARAGUÁ - VENDE-SE**  
Sala comercial nova c/ garagem, c/68,00m2, prox. UNERJ R\$ 35.000,00

**TERRAPLANAGEM Vargas**

Rompimento de Pedras e Concreto  
Compactadores de Solo  
Colocação de Tubos de Concreto  
Remoção de Rochas  
Drenagem  
Permutação c/ Lajotas

Serviços com Retroscavadeiras  
Tratores e Esteiras  
Caminhões Basculantes  
Compressores de Ar  
Loteamentos completos

R: Wladimir Menzlin - Baependi: 3275-1101/9104-2393

**FAZENDA**

Vendo no município de Mafra, 86 alqueires, com benfeitorias, excelente área para agricultura ou pastagem.  
(47) 9612-6947

**MULTICOM**

SEGURANÇA ELETRÔNICA  
Vendas e Assistência Técnica

Alarme residencial  
Comercial e industrial  
Portão eletrônico  
Interfone  
Câmeras - cftv

INSTALAMOS ALARMES NAS PRAIAS

47 3273-7226 | 9171-1023  
Rua José Narloch, 1456 - São Luis  
multicom.jgs@brturbo.com.br





**3275-1133**

**PLANTÃO 9658-5584**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul

[www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br)



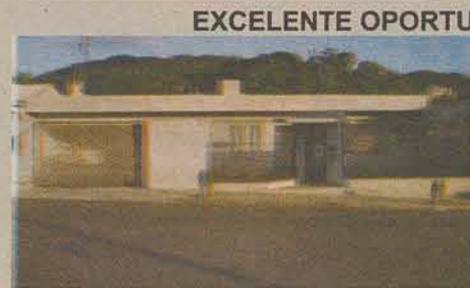
**Ref. 421.1 - Barra do Rio Cerro** - Imóvel com uma casa c/ 93m<sup>2</sup>, mais uma casa c/ 140 m<sup>2</sup> e mais um Galpão com 100 m<sup>2</sup> R\$ 1.000.000,00



**REF.: 530.1 - Vila Lenzi** - Excelente imóvel c/ 6 Suíte, Cozinha, Sala 2 Ambiente, Sala TV, Lavabo, Escritório, Área de Serviço, Área de Festa, Garagem p/3 carros R\$ 450.000,00



**Ref. 414.1 - Centro** - Casa c/ 120 m<sup>2</sup> c/ 3 Quartos, Sala, Sala Jantar Cozinha, 2 BWC, Área de Serviço, Garagem p/3 carros. Consulte-nos



**EXCELENTE OPORTUNIDADE**

**REF.: 464.1 - Jaraguá Esquerdo** - Excelente imóvel c/ 1 Suíte c/ Closet, 1 Suíte, 1 Quarto, Cozinha, Sala c/ Lareira, BWC, Lavanderia, Dispensa, Churrasqueira, Piscina, Garagem, Preço de Ocasão, Consulte-nos.



**Ref. 526.1 Rio Molha** - Terreno c/ 3.996 m<sup>2</sup> e casa de 200 m<sup>2</sup> Consulte-nos



**Ref 502.1 - Água Verde** Casa c/ 150 m<sup>2</sup> c/ 1 suíte, 2 quartos, cozinha, 1 bwc, sala em 2 ambientes, salão de festa garagem p/2 carros, piscina, Consulte-nos.



**Ref. 507.1 - Centro** - Casa c/ 280 m<sup>2</sup> c/ 1 suíte, 4 Quartos, 3 Sala 2 BWC, Cozinha, Garagem p/20 carros, Lavanderia. Consulte-nos!



**Ref. 430.1 - Jaraguá Esquerdo** - Casa Mista c/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço e garagem R\$ 85.000,00



**Ref.: 460.1 - Barra do Rio Cerro** - Sobrado c/ 1 Suíte c/ Closet, 1 Suíte, 1 Quarto, Escritório, BWC, Salas Intima, Social, Jantar, Lavabo, Coz. Mob., Lav., Gar. p/ 2 carros, Área de Festa c/ Piscina, BWC, Chur., Fogão a lenha e forno, aquecedor solar - R\$ 450.000,00



**Ref. 436.1 - Bairro Centro** Apto contendo 1 suíte master c/ closet mobiliado, 2 quartos sendo um mobiliado, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira, garagem c/ 2 vagas. Consulte - nos!



**Ref. 521.1 - Água Verde** - Casa com 3 Quartos, Salas de Estar, Jantar e TV, Cozinha, BWC, Edícula em 2 pisos com salão de Festas e Garagem para 2 Carros Consulte-nos



**Ref. 524.1 - Ilha da Figueira** - Terreno c/ 2.200 m<sup>2</sup> Possui 2 Sobrados com Sala Comercial e Casa. Consulte-nos



**Ref.: 518.1 - Vila Lenzi** - Casa c/ 1 Suíte com Hidro, 3 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, Garagem, Lavanderia, Dispensa, Área de Festa com Piscina - R\$ 285.000,00



**REF.: 396.1 - Jaraguá Esquerdo** - c/ 1 Suíte Master, 2 Suítes, Sala, Lavabo, Cozinha, Dep. de Empregada, Jardim de Inverno com Deck, Garagem para 2 carros, Chur. - R\$ 340.000,00



**Ref. 279.1 - Nova Brasília** Terreno com 880m<sup>2</sup> R\$ 170.000,00



**Ref. 355.1 - Bairro Baependi** casa contendo 01 suíte, 02 quartos, 1 bwc, cozinha mobiliada, sala em 02 ambientes, lavabo, lavanderia, dispensa, churrasqueira, garagem para 2 carros. Consulte-nos!



**Ref. 443.1 - Barra do Rio Cerro** - casa c/ 03 quartos, BWC, cozinha, 2 Salas, Cozinha, Lavanderia, garagem. R\$ 90.000,00



**REF.: 442.1 - Jaraguá Esquerdo** - 3 Quartos, Sala, Copa, Cozinha, 2 BWC, Garagem p/2 carros, Dispensa, Chur., Semi-Mob. R\$ 175.000,00



**Ref.: 531.1 - Jaraguazinho** - Chácara com 306.000 m<sup>2</sup> R\$ 370.000,00

**TERRENOS**

- OPORTUNIDADE - Ref.: 533.1 - Ana Paula** - Excelente imóvel com 50.168m<sup>2</sup> - R\$ 243.800,00.  
**Ref. 525.2 Palhoça (SC)**, Terreno c/ 1.300.000,00m<sup>2</sup>, R\$ 140.000,00  
**Ref. 407.1 - Jaraguá Esquerdo** terreno c/ 8.000,00mts<sup>2</sup> medindo frente 120,00mts e fundos 63,00mts. Consulte-nos!  
**Ref. 47.2 - Centro** - terreno c/ 1.964,50m<sup>2</sup> Consulte-nos!  
**Ref. 509.1 - Corticeira** - Terreno com 22.750m<sup>2</sup> R\$ 90.000,00  
**Ref. 474.1 - Rio da Luz** - Terreno com 106.250m<sup>2</sup> R\$ 120.000,00  
**Ref. 382.1 - Rio Molha** - Terreno com 2.197m<sup>2</sup> R\$ 380.000,00  
**Ref. 347.2 - Nereu Ramos** - Terreno com 139.000m<sup>2</sup> - Consulte-nos  
**Ref. 488.1 - Ilha da Figueira** - Terreno com 96.755m<sup>2</sup> - R\$ 150.000,00

**CASAS**

- Ref. 496.1 - Rio Molha** - Casa inacabada em alvenaria R\$ 30.000,00  
**Ref. 189.1 - Santo Antonio** - Casa c/ 52 m<sup>2</sup> 2 Quartos, Cozinha, BWC, e Área de Serviço R\$ 30.000,00  
**Ref. 520.1 - João Pessoa** - Casa c/ 48 m<sup>2</sup> com 2 Quartos, Cozinha, Sala, BWC, Área de Serviço R\$ 45.000,00  
**Ref. 522.1 - Jaraguá Esquerdo** - Casa c/ 65m<sup>2</sup> c/ 3 Quartos, Sala, Cozinha e BWC - R\$ 100.000,00  
**Ref. 433.1 - Amizade** casa c/ 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lav., 02 bwc, chur., garagem p/ 1 carro. R\$ 160.000,00  
**Ref. 454.1 Vila Rau** - Casa c/ 78 m<sup>2</sup>, 1 Quarto, Copa, Cozinha, Bwc, Lavanderia - R\$ - 60.000,00

**CASAS**

- Ref.: 449.1 - Chico de Paula** - Casa c/ 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, Lavanderia - R\$ - 47.000,00.  
**Ref.: 527.1 - Barra do Rio Molha** - Casa c/ 3 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, Garagem - R\$ - 65.000,00.  
**Ref. 514.1 - Jaraguá Esquerdo** - Casa c/ 2 Quartos, BWC, Sala, Copa, Cozinha, Lavanderia, Garagem e Varanda. R\$ 170.000,00  
**Ref. 515.1 - Schoereder** - Casa c/ 48 m<sup>2</sup> 2 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro e Lavanderia R\$ 70.000,00  
**REF: 451.1 - Parque da Malwee** - Casa c/ 3 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, Área de Serviço e Garagem - R\$ 95.000,00.  
**REF: 537.1 - Baependi** - Casa c/ 3 Quartos, Copa, Sala, Cozinha, 2 BWC, Dispensa, Garagem p/2 Carros - R\$ 100.000,00.  
**REF: 532.1 - Vila Nova** - Casa c/ 1 Suíte, 2 Quartos, Sala, Copa, Cozinha, Lavanderia, Garagem - R\$ 100.000,00.  
**REF: 195.1 - Centenário** - Casa c/ 3 Quartos, 2 BWC, Sala, Cozinha, Lavanderia, Garagem p/2 Carros - R\$ 180.000,00.  
**REF: 436.2 - Aptº + Salas Comerciais** - 1 Suíte, 3 Quartos, BWC, Sala TV, Estar em 2 Ambientes, Copa, Cozinha, Área de Serviço, Churrasqueira c/ BWC, Terraço, Garagem p/6 Carros e 3 Salas comerciais com 27m<sup>2</sup> cada - R\$ 380.000,00.  
**REF: 386.1 - Excelente Imóvel no Baependi** com 300m<sup>2</sup> - R\$ 280.000,00.  
**REF: 410.1 - Nova Brasília** - Casa c/ 4 Quartos, Sala, 2 BWC, Cozinha, Lavanderia, Churrasqueira, Dispensa e Garagem p/2 Carros - R\$ 300.000,00  
**REF: 135.1 - Baependi** - Casa 1 Suíte c/ Closet, 2 Quartos, BWC, Sala com Lareira e Sacada, Copa, Cozinha, Escritório, Lavanderia, Área de Festa, Garagem p/2 Carros - R\$ 380.000,00.

*Residencial Juliana*



**ENTREGA MAIO DE 2009**

Apartamento no Residencial Juliana.  
 Edifício com 04 pavimentos, 23 apartamentos, área de festa e portão eletrônico.  
 Apartamento contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira, vaga de garagem, hall de entrada.  
 Condições: -entrada + saldo parcelado em até 50 meses. Consulte-nos!

CRECI 2556-J

# WS imóveis

Rua: Norberto Silveira Junior 233 Centro Guaramirim SC

COMPRA | VENDE | ALUGA

Fone/Fax: (47) 3373-3404

E-mail: vendas@imobiliariaws.com.br

Mais detalhes no site...

www.imobiliariaws.com.br

Financiamentos

## CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- \* Casas Prontas
- \* Realizamos seu Projeto
- \* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- \* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

 <p><b>ULTIMAS UNIDADES</b></p> <p><b>AMIZADE/GUARAMIRIM</b> VENDE-SE SOBRADOS GEMINADOS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E LAVABO, 65 M<sup>2</sup> DE ÁREA CONSTRUÍDA.</p>	 <p><b>AVAI/GUARAMIRIM</b> VENDE-SE CASA ALVENARIA (NOVA) NO BAIRRO AVAI COM 3 QUARTOS SALA, COPA, COZINHA 2 BANHEIROS, GARAGEM PARA 2 CARROS E CHURRASQUEIRA 133 M<sup>2</sup> DE ÁREA CONSTRUÍDA E TERRENO COM 360 M<sup>2</sup> R\$ 140.000,00</p>	 <p><b>Schroeder I/Schroeder</b> vende-se casa em Schroeder I com 3 quartos 2 bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem e outra casa nos fundos R\$ 90.000,00</p>			
 <p><b>Corticeira/Guaramirim</b> vende-se sobrado (2 casas) no bairro corticeira com 5 quartos 1 suite 2 banheiros 01 garagem com 10 m<sup>2</sup> e terreno de 220m<sup>2</sup> R\$70.000,00</p>	 <p><b>Avai/Guaramirim</b> Vende-se aptos com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, com 67,00m<sup>2</sup> de área construída aptos novos (em fase de acabamento) Valor R\$ 67.000,00</p>	 <p><b>Barro Branco/Guaramirim</b> vende-se casa mista no barro branco com 2 quartos 1 bwc sala cozinha lavanderia e garagem, 90 m<sup>2</sup> de área construída e terreno de 600 m<sup>2</sup> R\$ 38.500,00</p>	 <p><b>Vila Amizade/ Guaramirim</b> Vende-se Sobrado (2casas) 150m<sup>2</sup> e terreno 450 m<sup>2</sup>. R\$ 70.000,00</p>	 <p><b>Avai/ Guaramirim</b> Vende-se casa no loteamento santo expedito de 2 quartos, cozinha, bwc e mais uma sala(templo) R\$ 55.000,00</p>	 <p><b>Baependi/Jaragua</b> Vende-se casa no bairro baependi, próx. mansol com 3 quartos, sala cozinha 1 bwc lavanderia e garagem, 100m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 539m<sup>2</sup> R\$ 190.000,00</p>
 <p><b>OFERTA</b></p> <p><b>Amizade/Guaramirim</b> Vende-se casa mista no bairro amizade, com 2 quartos sala cozinha, bwc lavanderia e garagem, 110m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 360m<sup>2</sup>. R\$ 55.000,00</p>	 <p><b>Schroeder I / Schroeder</b> Vende-se casa mista no bairro Schroeder I com 04 quartos sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. 160 m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 450m<sup>2</sup>. (escriturada) R\$ 43.000,00</p>	 <p><b>Corticeira/Guaramirim</b> Vende-se casa no bairro corticeira com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia e garagem. 95m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 630m<sup>2</sup> R\$ 48.000,00</p>	 <p><b>Avai/ Guaramirim</b> Vende-se casa alvenaria no bairro Avai com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, 02 bwc e garagem p/ 04 carros. 180 m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 612,50m<sup>2</sup> (escriturada) R\$ 140.000,00</p>	 <p><b>AMIZADE /GUARAMIRIM</b> RESIDENCIAL SÃO LUIS , LOTES C/ AMPLA INFRA-ESTRUTURA, PRONTA P/ CONSTRUIR. "UM PROJETO A ALTURA DE SEUS SONHOS" RUAS PAVIMENTADAS E ARBORIZADAS , PASSEIO ESTILO AMERICANO, PRAÇA URBANIZADA C/ PLAYGROUND E 67% DE ÁREA DE</p>	
 <p><b>Centro/Guaramirim</b> vende-se sobrado no centro de guaramirim com 2 quartos, sala, cozinha bwc, lavabo e linda área de festas R\$ 130.000,00</p>	 <p><b>Schroeder I/Schroeder</b> Vende-se casa no bairro Schroeder I contendo 2 quartos, sala cozinha, bwc lavanderia e garagem. 90m<sup>2</sup> de área construída e terreno c/ 450m<sup>2</sup> R\$</p>	 <p><b>Beira Rio/Guaramirim</b> Vende-se predio comercial (mercearia + bar) na bananal do sul com 270 m<sup>2</sup> de área construída e terreno de 467m<sup>2</sup> R\$ 200.000,00</p>	 <p><b>Avai/Guaramirim</b> Vende-se casa no bairro avai, com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 1 bwc, 76m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 370m<sup>2</sup>. R\$ 72.000,00</p>	 <p><b>Guaramirim/Centro</b> Vende-se casa no centro de guaramirim com 2 quartos, sala, cozinha, 2 bwc lavanderia, garagem e área de festas, 140 m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 378 m<sup>2</sup> R\$ 125.000,00 (financiavel pela caixa)</p>	
 <p><b>CENTRO/GUARAMIRIM</b> VENDE-SE CASA NO CENTRO DE GUARAMIRIM RUA 28 DE AGOSTO COM 2 QUARTOS 1 SUITE, SALA, COPA, COZINHA, ESCRITÓRIO, ÁREA DE SERVIÇO, PISCINA E DEP. DE EMPREGADA. R\$</p>	 <p><b>Avai/Guaramirim</b> Vende-se casa no bairro avai com 2 quartos sala cozinha 1 bwc, 9 m<sup>2</sup> de área construída e terreno de 360 m<sup>2</sup> R\$ 70.000,00 + financiamento</p>	 <p><b>Avai/Guaramirim</b> Vende-se sobrado no bairro avai com 300 m<sup>2</sup> contendo 1 suite master 2 quartos, 2 bwc sala cozinha 2 garagens e 2 salas comerciais R\$ 255.000,00</p>	 <p><b>Vila Amizade/Guaramirim</b> Vende-se casa alvenaria no bairro vila Amizade com 03 quartos 02 banheiros garagem e lavanderia, 70 m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 376 m<sup>2</sup> R\$ 70.000,00</p>	 <p><b>Nova Brasilia/ Jaragua OPORTUNIDADE:</b> linda casa no bairro nova Brasilia ( próx. angeloni) com 1 quarto, 3 suites, 2 bwc, garagem p/ 3 carros, 287,73 m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 337,68m<sup>2</sup>. R\$ 240.000,00</p>	
 <p><b>CORTICEIRA/GUARAMIRIM</b> VENDE-SE SOBRADO(2CASAS) NO BAIRRO CORTICEIRA COM 03 QUARTOS 02 BANHEIROS 02 GARAGENS, 220 M<sup>2</sup> DE ÁREA CONSTRUÍDA E TERRENO COM 503 M<sup>2</sup></p>	 <p><b>Imigrantes/Guaramirim</b> Linda casa no bairro imigrantes, com moveis embutidos contendo, 2 quartos 1 suite, sala, cozinha, bwc lavanderia e garagem. 160m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 308m<sup>2</sup> R\$ 160.000,00</p>	 <p><b>Avai/Guaramirim</b> Vende-se casa em alv. alto padrão, 01 suite master + 02 qtos, aquecedor solar, sistema de ar cond. central pronto p/ instalar ótimo acab., piso termico, sistema de alarme, chur. e 02 vagas de gar., 146,22m<sup>2</sup> de área constr. e terreno c/386,83</p>	 <p><b>Amizade/Guaramirim</b> Vende-se casa alvenaria com 2 quartos, 01 suite, sala, cozinha, banheiro, garagem e lavanderia R\$ 95.000,00</p>	 <p><b>Caixa d'agua/Guaramirim</b> Vende-se casa alvenaria no bairro caixa d'agua com 01 suite + 02 quartos, sala, copa, cozinha, escritório e linda área de festas com churrasqueira, fogão e forno a lenha, portão eletrônico em alumínio. 180 m<sup>2</sup> e área construída e terreno com 1200m<sup>2</sup> R\$ 130.000,00</p>	

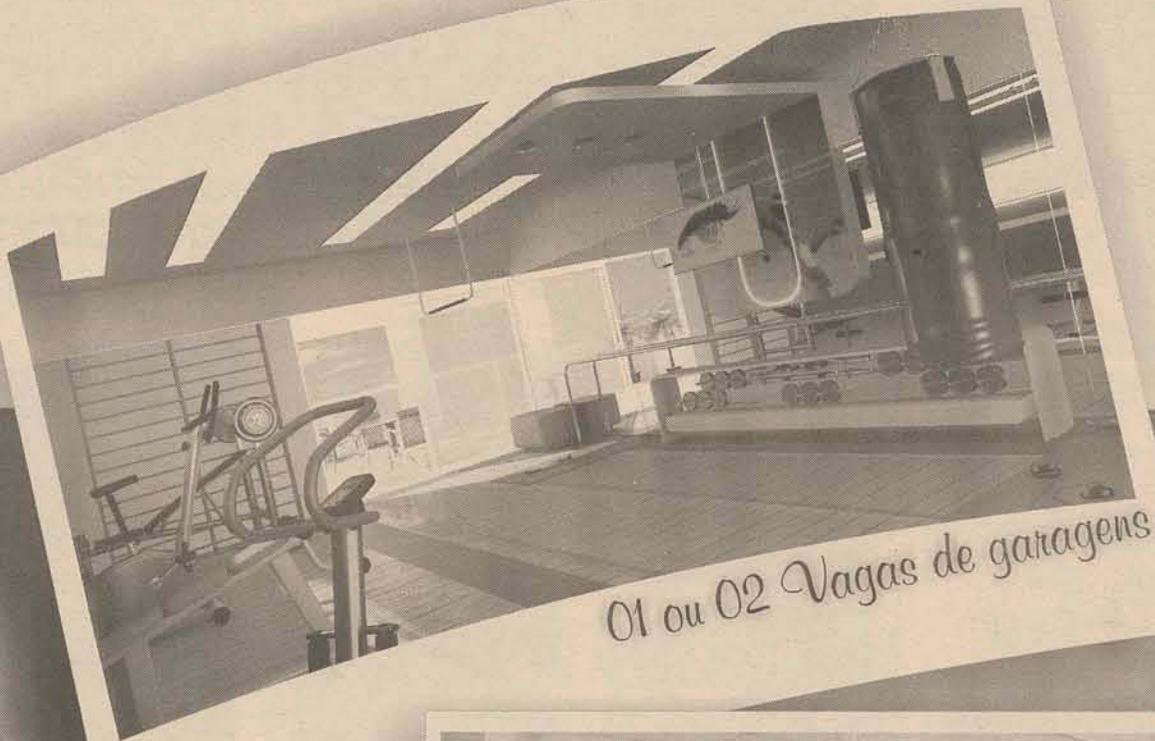
**TERRENOS**

- AMIZADE 360,00M<sup>2</sup> = R\$ 15.000,00
- AVAI 360 m<sup>2</sup> R\$ 25.000,00
- TERRENO NO BEIRA RIO R\$ 30.000,00
- CENTRO 400,00M<sup>2</sup> R\$ 30.000,00
- SCHROEDER I 420,00 M<sup>2</sup> PRÓX. AO POSTO DE SAÚDE R\$22.000,00
- VENDE- SE LOTES NA BANANAL DO SUL PROX. PONTE NOVA COM 360 M<sup>2</sup>
- MASSARANDUBA AREA DE TERRA COM 283.000,00 M<sup>2</sup>
- NOVA ESPERANÇA/ COM 360 M<sup>2</sup>



*Churrasqueira à gás nos aptos*

**SAINT  
TROPEZ**  
RESIDENCE



*01 ou 02 Vagas de garagens*



CRECI 12531



*12 Pavimentos*

**Plantão - (47) 9914-0011**

**PROMA**  
soluções construtivas

**WWW.PROMA.COM.BR**

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília  
Fone: (47) 3371 6310 - Jaraguá do Sul - SC

CRECI 001367 - J

# GIROLLA

IMÓVEIS

## 3275-5000

Plantão: 9979-7750

R. BARÃO DO RIO BRANCO, 650 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

quer ver mais?

Consulte:

[www.girolla.com.br](http://www.girolla.com.br)

### APARTAMENTOS



**3004 - APTO CENTRAL - ED. ASTER** (próx. Angeloni) c/ 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada na sala e num dos quartos. R\$ 98.000,00



**3018 - APTO ED CARVALHO** com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar, cozinha mob., 2 vagas de garagem, sacadas. TODO MOB. R\$ 180.000,00



**3005 - APTO CENTRAL ED. DIANTHUS** - suíte, 2 qtos, mob. R\$ 230.000,00



**3038 - COBERTURA DUPLEX** c/ área de 239,21m² - suíte + 2 qtos, chur. R\$ 290.000,00



**3007 - APTO - CENTRO** c/ suíte + 2 quartos, cozinha mob. R\$ 149.000,00 veja mais em [www.girolla.com.br](http://www.girolla.com.br)



**3009 - APTO CENTRAL** - c/ suíte mobiliada, 2 quartos, sala, lavabo, sacada c/ chur., cozinha mob., dep. empr. Ótimo acabamento. R\$ 295.000,00



**3090 - APTO NOVO - BAEPENDI** c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 132.000,00

### GALPÃO



**5003 - GALPÃO - GUARAMIRIM** c/ área construída de 725m² em terreno c/ 50.000m². R\$ 1.480.000,00



**1174 - CASA ALV - LOT. FIRENZE** c/ 3 quartos. R\$ 90.000,00 - aceita imóvel de menor valor



**1305 - SOBRADO - PRÓX. PREFEITURA** c/ área de 305m² - suíte master + 3 quartos. R\$ 440.000,00

### CASAS



**Cód. 1077 - CASA NOVA - VILLE DE LYON/ AMIZADE** c/ área de 140m² - suíte + 2 quartos, chur. R\$ 169.000,00 - Aceita-se entrada e pequeno parc.



**1191 - CASA ALV - ILHA DA FIGUEIRA** c/ 179,61m², terreno c/ 441m² - 3 quartos. R\$ 145.000,00 - Aceita casa de menor valor



**1405 - SOBRADO, Vila Lenzi** c/ piscina, churrasqueira. Tem sala comercial na frente. R\$ 270.000,00



**1078 - CASA NOVA - JARDIM DAS ACÁCIAS** - área de 140m² em terreno de 330m² c/ suíte + 2 quartos e demais dep. R\$ 175.000,00.



**1192 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA** 211m², suíte + 3 qtos, salas de estar e jantar, copa, cozinha, garagem p/ 2 carros. R\$ 220.000,00



**1417 - VILA NOVA, Casa Alv.** c/ 224m² - suíte c/ hidro, 2 qtos. Terreno c/ 427m². R\$ 300.000,00



**1092 - SOBRADO - BAEPENDI** - c/ apto + salas comerciais. CONSULTE-NOS!



**1321 - CASA ALV. - SANTO ANTÔNIO - JOÃO PESSOA** c/ SUÍTE + 2 qtos, demais dependências. R\$ 130.000,00



**1435 - SOBRADO - GUARAMIRIM** c/ 400m² - suíte master + 3 quartos. R\$ 289.000,00



**1107 - CASA ALV. COM TERRENO DE ESQUINA - BOM PARA FAZER PRÉDIO - BARRA DO RIO CERRO.** R\$ 268.000,00



**1221 - CASA ALVENARIA - JGUÁ ESQUERDO** c/ 286m² suíte c/ hidro + 2 qtos. R\$ 400.000,00



**2007 - TERRENO CENTRAL EXCELENTE LOCALIZAÇÃO** c/ 1680m². R\$ 1.600.000,00



**1109 - CASA MISTA - BARRA DO RIO CERRO** c/ 3 qtos - 116m². R\$ 85 mil



**1000 - CASA CENTRAL - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO** c/ 300m² - suíte + 4 quartos. R\$ 550.000,00 - Aceita apto na negociação.



**4007 - SALA COMERCIAL VILA NOVA, Têrrea, c/ 31,18m². R\$ 45.000,00 - Aceita parcelamento.**



**1108 - CASA - BARRA DO RIO CERRO** - c/ 274m² em terreno de 392m² tendo suíte, 2 qtos, chur., garagem p/ 2 carros. R\$ 330.000,00



**1233 - CASA ALV. - JOÃO PESSOA** c/ 2 quartos. R\$ 75.000,00



**5071 - GALPÃO - AMIZADE** c/ 600m², terreno c/ 900m². R\$ 280.000,00

### TERRENOS

**2004 - EXCELENTE TERRENO CENTRAL** C/ 2.294,52M², COND. RES. FECHADO. R\$ 315.000,00  
**2006 - TERRENO CENTRAL (SERVIDÃO)** C/ 789,90M². R\$ 190.000,00  
**2050 - TERRENO - ÁGUA VERDE** 397,50M² (15 X 27). R\$ 65.000,00  
**2010 - TERRENO CENTRAL** c/ 337,50M² (13,50 x 25). R\$ 160.000,00  
**2225 - TERRENO - INÍCIO JARAGUÁ ESQUERDO** - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO C/ ÁREA DE 2.652M². R\$ 180.000,00  
**2280 - TERRENO - RIO CERRO II** C/ 420M². R\$ 17.500,00  
**2304 - TERRENO - SANTA LUZIA** C/ ÁREA DE 1.200M². R\$ 24.000,00  
**2412 - TERRENO - VILA NOVA** C/ ÁREA DE 2.315M². R\$ 100.000,00  
**2422 - EXCELENTE TERRENO - VILA RAU** c/ 523m². R\$ 57.000,00

### PRAIAS

**2437 - TERRENO** C/ 454,55M² (15,50 X 21,50) - LOT. RADUN - BARRA VELHA. R\$ 28.000,00  
**2438 - PRAIA ITAJUBA** - BV - próx. Mar

### LOCAÇÃO

#### CASAS

**603 - CENTRO - COMERCIAL OU RESIDENCIAL** C/ 05 quartos. R\$ 3.805,00  
**604 - CZERNIEWICZ - ALVENARIA** . R\$ 1.505,00  
**605 - CENTRO** . R\$ 585,00  
**607 - CENTRO** C/ 3 quartos. R\$ 1.505,00  
**619 - CENTENARIO** c/ 01 suíte + 02 quartos. R\$ 1.105,00  
**620 - CENTENARIO** c/ 01 suíte + 02 quartos. R\$ 1.105,00  
**621 - PARA FINS COMERCIAIS** 1.105,00  
**630 - CZERNIEWICZ** R\$ 505,00

#### APARTAMENTOS

**631 - CENTRO**  
**632 - VILA RAU** C/ 01 quarto. R\$ 405,00  
**634 - CENTRO** C/ 2 quartos. R\$ 485,00  
**635 - CENTRO** C/ 2 quartos. R\$ 605,00  
**636 - BAEPENDI** C/ 3 quartos. R\$ 855,00  
**637 - CENTRO** C/ suíte + 2 quartos. R\$ 685,00  
**639 - NOVA BRASÍLIA** C/ suíte + 2 quartos. R\$ 855,00  
**641 - CENTRO** - c/ suíte + 2 quartos R\$ 705,00  
**643 - CZERNIEWICZ** - c/ 2 quartos. R\$ 495,00  
**644 - CZERNIEWICZ** c/ 02 quartos R\$ 585,00  
**646 - ÁGUA VERDE** c/ 03 quartos R\$ 455,00  
**653 - CENTRO** - c/ 2 quartos. R\$ 405,00  
**659 - BAEPENDI** C/ 3 quartos - R\$ 485,00  
**660 - CENTRO** C/ 02 DORMITÓRIOS - R\$ 565,00  
**663 - VILA RAU** c/ 2 quartos. R\$ 515,00  
**664 - CENTRO** c/ 2 quartos. R\$ 505,00  
**666 - CENTRO** c/ 2 quartos. R\$ 535,00  
**668 - CENTENARIO** c/ 03 quartos. R\$ 505,00  
**672 - VILA NOVA** c/ 02 quartos R\$ 405,00  
**675 - CHICO DE PAULA** quitinete R\$ 305,00  
**677 - ILHA DA FIGUEIRA - APARTAMENTO - NOVO** c/ 02 quartos R\$ 605,00  
**685 - ÁGUA VERDE** - 03 quartos R\$ 465,00

#### SALAS COMERCIAIS

**802 - NOVA - ED. ÁGUA AZUL** (próx. Academia Impulso) c/ aprox. 90m². R\$ 705,00  
**803 - CENTRO** c/ aprox. 40 m². R\$ 355,00  
**807 - BARRA DO RIO CERRO** - c/ aprox. 175 m². R\$ 1.405,00  
**813 - JARAGUÁ ESQUERDO** - c/ aprox. 90m². R\$ 505,00  
**816 - ILHA DA FIGUEIRA** - c/ mesanino R\$ 435,00  
**817 - GUARAMIRIM** com área aprox. 70m². R\$ 525,00  
**819 - CENTRO** - R\$ 1.205,00  
**820 - CENTRO MÉDICO ODONTOLÓGICO** - c/ 60m². R\$ 555,00  
**821 - CENTRO** - R\$ 1.505,00  
**825 - CENTRO** - R\$ 445,00  
**831 - CENTRO** - c/ 50m². R\$ 355,00  
**832 - CENTRO** - c/ 80m². R\$ 655,00  
**833 - ILHA DA FIGUEIRA** c/ aprox. 50m². R\$ 505,00  
**834 - JARAGUÁ ESQUERDO** - c/ aprox. 80m². R\$ 555,00

# ATLANTA Imóveis

## 3371-5544

Plantão:

8431-5544 - Antonio  
8411-1122 - Rejane  
9102-4422 - Anderson  
9183-1122 - Márcia

### VENDA

www.atlantaimoveis.com

atlantaimoveis@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Consulte nossas outras opções em imóveis: 3371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

Ref 3215 - Jaraguá Esquerdo - Terreno com 403,75m². **R\$ 55.000,00**



Ref 1459 - Vila Rau - Casa com 117,86m², 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros, churrasqueira. **R\$ 150.000,00**



Ref 1437 - Amizade - Casa nova com 121,55m², 1 suíte com closet, 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, lavanderia, área de festas, 02 vagas de garagem. **R\$ 165.000,00.**



Ref 1467 - Amizade - Casa com 161,60m², 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, área de festa, garagem para 2 carros. **R\$ 200.000,00**



Ref 1485 - Nereu Ramos - Casa com 112m², 3 dormitórios, sala de estar, jantar, cozinha, 2 bwcs, garagem para 1 carro, churrasqueira. **R\$ 110.000,00**



Ref 2278 - Vila Lalau - Apto c/ 3 dormitórios, sala de estar, jantar c/ sacada, cozinha c/ armários, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. **R\$ 99.000,00**



Ref 1492 - Centro - Sobrado c/ sala, cozinha, 3 quartos, bwc social, área de festa, bwc, garagem p/ 3 carros. Superior - sala de tv, lavanderia, cozinha, 1 suíte, 2 dorm., bwc social. **R\$ 320.000,00**



Ref 2279 - Vila Lalau - Apartamento com 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churr., 1 vaga de garagem. **R\$ 92.000,00.**



Ref 1484 - Tifa Martins - Casa com 250m², 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem, mais sobrado nos fundos. **R\$ 190.000,00**



## Residencial AQUARELA



### EDIFÍCIO

10 apartamentos  
Acabamento com massa corrida  
Piso laminado  
Salão de festas  
Portão e porteiro eletrônico  
Central de gás

### APARTAMENTOS

1 suíte + 2 dormitórios  
Sala de estar/ jantar  
Bwc social  
Cozinha, área de serviço  
Sacada com churrasqueira

### LOCALIZAÇÃO

Bairro Nova Brasília  
Rua Leopoldo Janssen

## "LANÇAMENTO" RESIDENCIAL DON CALIEL



### EDIFÍCIO

- \* 14 apartamentos;
- \* Acabamento com massa corrida;
- \* Roda teto em gesso
- \* Salão de festas;
- \* Portão e porteiro eletrônico;
- \* Central de gás;
- \* 2 vagas de garagem;

### APARTAMENTOS

- \* 1 suíte + 2 dormitórios;
- \* Sala de estar / jantar;
- \* Bwc social;
- \* Cozinha e área de serviço;
- \* Sacada com churrasqueira;
- \* 2 vagas de garagem por apartamento.

### LOCALIZAÇÃO

Rua Emilio Stein, Centro.

FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA

## Residencial Vancouver



### EDIFÍCIO:

- 7 andares;
- 12 apartamentos;
- Acabamento com massa corrida;
- Roda teto em gesso;
- Salão de festas;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Central de gás.
- ELEVADOR.

### APARTAMENTOS:

- 1 suíte + 02 dormitórios;
- Sala estar / jantar;
- Bwc social;
- Cozinha
- Área de serviços;
- Sacada com churrasqueira;
- 2 vagas de garagem.

- CENTRO : Rua Paulo Schiochet.  
- Entrada + parcelamento direto com a Construtora.

CRECI 2528\_J

# Yatil Imóveis

Imobiliária e Incorporadora

**3275-6979**

Plantão de Vendas  
 Alexandra **9101-8482**  
 Yachiyo **9102-2039**  
 Ivan **9101-8215**

**CAIXA**  
**AQUI**

Yatil Imóveis  
 POR VOCÊ,  
 PRA VOCÊ.

Rua Angelo Schiochet 100 - sala 1 - Centro - Jaraguá do Sul / E-mail: yatilimoveis@hotmail.com

[www.yatilimoveis.com.br](http://www.yatilimoveis.com.br)



**Residencial Don Caliel**

Apartamentos com 1 Suíte + 2 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, coz, área de serviço, garagem.



**Residencial Champagnat**

Apartamentos com suíte + 2 qtos com elevador, piscina, porteiro eletrônico, conforto e aconchego para a sua família.



**RESIDENCIAL DONA ALVINA**

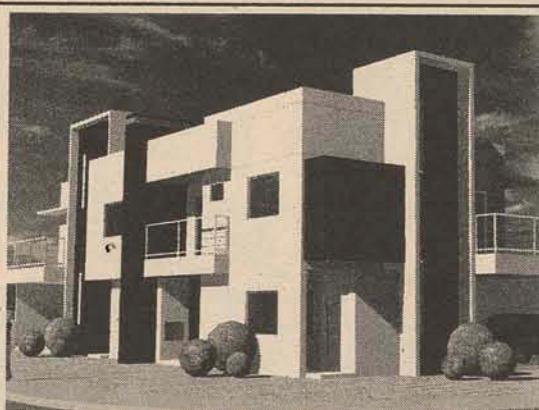
Jaraguá Esquerdo - Aptos com Suíte + 1 dormitório - sala c/ 2 ambientes, coz, área de serv, bwc social, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem



Ref: 00082001 Sobrado Barra do Rio Molha Suíte + 2 qtos, sala íntima e 2 bwc sociais, sala de Tv e jantar 1 qto, coz, área de serv, garagem p/ 2 carros área de festas e lavabo. R\$ 260.000,00



Ref: 00070001 Casa Três Rios do Norte 3 dormitórios, bwc social, coz, área de serv, garagem varanda R\$ 95.000,00



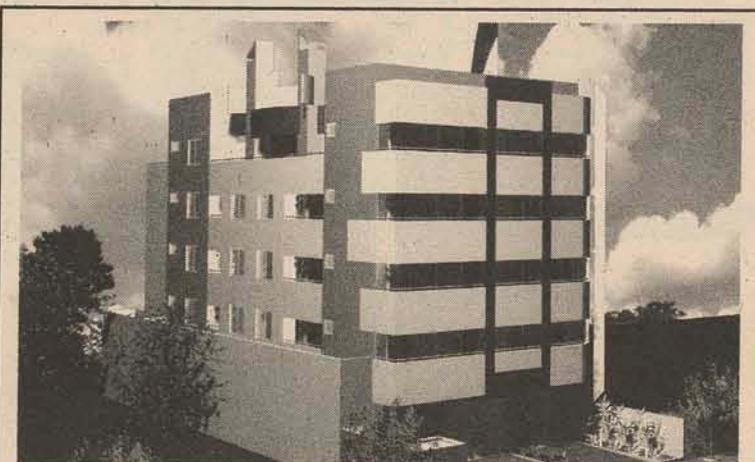
Ref: 00076001 Casa Geminada no Amizade 1º pav. sala c/ 2 ambientes, coz integrada área de serv. garagem e churrasqueira a 2º pav. Suíte c/ closet e sacada 2 qtos c/ sacada, bwc social R\$ 149.000,00



Ref: 00072001 Terreno Nova Brasília próximo a Speed Pneus com 888m² R\$ 95.000,00



Ref: 00051001 Terreno Barra do Rio Cerro Após a ADV da Aurora com 34.000m² R\$ 60.000,00



Apartamentos apartir de R\$ 119.900,00 com 3 qtos sendo 1 Suíte, sala c/ 2 ambientes, 2 sacada com cerca de 150m². Apto Diferenciado Duplex: 2 Suíte, sendo 1 Master, sacada nos quartos, 3 salas com cerca de 200m²



Ref: 00080001 Galpão Rio da Luz Galpão Pré - moldado c/ 200m² + sala anexo de 25m² R\$ 190.000,00



Residencial Athenas Suíte + 2 qtos, sala c/ 3 ambientes, sacada c/ churrasq. coz integrada com cerca de 110m² de privativa.



Ref: 00052001 Apartamento Vila Nova 3 qtos, sala c/ 3 ambientes, bwc social, coz c/ móveis área de serv, 1 vg de garagem R\$ 85.000,00



Ref: 00045001 Terreno Vila Rau Próximo a Unerj com 420m² (15x28) R\$ 58.000,00



Ref: 00068001 Galpão Barra do Rio Cerro C/ 150m² + Chalé de mad. c/ 70m² + garagem nos fundos terreno com 2.000m² R\$ 160.000,00



Ref: 0005501 Casa Barra do Rio Cerro Suíte + 2 qtos, 2 bwc sociais, sala c/ 2 ambientes c/ porcelanato e táboa de correr, coz, área de serv, área de lazer c/ chur., qto de empregada + bwc garagem p/ 3 carros R\$ 265.000,00



Casa p/ Locação Fins Comerciais Ótima localização, na rua do Royal Barg, casa com 4 sala, 3 qtos, coz, 2 bwc, dispõem de um terreno ao lado para estacionamento, R\$ 3.900,00



R\$ 95.000,00

**RESIDENCIAL DOM PEDRO** Apartamentos com 2 e 3 dormitórios (com suíte e sacada) Sala c/ sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social 1 vaga de garagem. Localizado na Vila Lenzi

# A segurança do seu negócio, é a nossa diferença

**Engetec**  
CRECI 934-J

20 anos

**3370-0919**

**3055-0919**

**CONSULTE OUTRAS OPÇÕES!**

[www.engetecimoveis.com.br](http://www.engetecimoveis.com.br)

[engetec@engetecimoveis.com.br](mailto:engetec@engetecimoveis.com.br)

**PLANTÃO 8414-1906 - José Carlos | 8422-7655 - Suely  
8412-4710 - Acassio | 8424-5050 - Luiz | 8424-4848 - Sérgio**



**Cond. Amizade** - Apto com 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, garagem, playground e salão de festas. **R\$ 70.000,00**



**\* Apto Itapema** - Apartamento duplex, área total de 165m², com garagem fechada, sendo 1 suite + 3 quartos (mob.), sala de estar, sala íntima, cozinha mobiliada, 2 banheiros, sacada, amplo terraço coberto com churrasqueira e linda vista para o mar. **R\$ 172.000,00** - Aceita Imóveis como parte de pagamento.



**VILA NOVA:** Ed. Porto Seguro com 1 suite mais 2 quartos, 2 salas conjugadas, churrasqueira com sacada, cozinha, lavanderia, garagem com vagas para 2 carros. **R\$ 175.000,00**



**Residencial Lafim**  
Apto c/ área aprox. de 130 e 105m² (2 e 3 dorm.), 4 aptos por andar (1 vaga de gar.), piscina, playground, salão de festa, pintura externa Grafato, chur. na sacada



**CENTRO:** Apto de 2 quartos + dependência de empregada, 2 bwc's, sala, cozinha, lavanderia, garagem para 1 carro. **R\$ 85.000,00**



**Chácara em Guaramirim** - Com 20.000 m², casa mista com 4 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, rancho e lagoa. **R\$ 70.000,00.**



**Terreno em Guaramirim** - Com 800m², plano, em "L". **R\$ 35.000,00.**



**Nova Brasília** - Próximo a Kikar Auto Center - Casa em alvenaria com 2 qtos, 2 salas, cozinha, lavanderia. Casa de madeira com 1 qto, cozinha e bwc. Galpão com 100m², escritório e bwc. **R\$ 155.000,00.** Aceita carro de mais ou menos **R\$ 25.000,00.**

Encontre aqui o imóvel dos seus sonhos.

**FG PROCAVE**  
ESTRUTURANTES  
Só medidas para seus sonhos.

*Balneário Camboriú*  
Santa Catarina

**REVENDEDOR AUTORIZADO  
IMÓVEIS EM BALNEÁRIO CAMBORIU**



**Firenze** - 3 qtos, sala, cozinha, garagem coberta, lote com 350m².



**Cond. Águas Claras:** Geminado com 2 quartos, sala, copa/ cozinha, bwc, lavanderia, garagem coberta. **R\$ 65.000,00**



**Guaramirim Centro** - Casa com 3 qtos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, chur., despensa e garagem. **R\$ 154.000,00**



**Guaramirim** - Bairro Imigrantes - Lote com 1200m² com uma casa em alvenaria, sendo 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.



**Loteamento Amizade** - Terreno localizado no loteamento Jardim das Acássias, contendo 318 metros quadrados, excelente lugar com vista privilegiada! **APENAS R\$ 48.000,00**



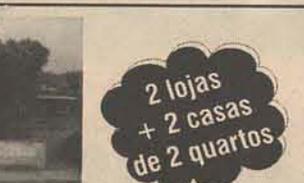
**Czerniewicz** - Casa com 3 qtos (1 suite), 2 salas, copa/cozinha, escritório, despensa, garagem coberta p/ 2 carros. Aceita financiamento.



**Rio Molha** - Casa com 3 qtos, escritório, sala, copa/ cozinha, despensa, lavanderia, churrasqueira, 167m² de área const., lote com 411m². **R\$ 145.000,00.**



**Jaraguá Esquerdo** - Com 360m² de área construída, com 2 salas comerciais, 2 casas, lote com 590m². Investimento com retorno garantido. **R\$ 280.000,00**



**2 lojas + 2 casas de 2 quartos**



**Vila Nova** - Casa com 4 qtos, 2 salas, copa/ cozinha, bwc, lavanderia, despensa. Lote 550m².



**Apto próximo Arena "Lançamento"** Apto c/ 1 suite (com sacada) + 2 quartos, sala 2 ambientes com sacada e chur., cozinha, lav. Próx. ao Centro. Preços e condições especiais de lançamento. **R\$ 105.000,00 com entrada mais parcelas a combinar!**



**Edf. Athenas - No Centro,** apartamento com 1 suite mobiliada + 2 qtos, sala de tv, sala de jantar, 2 salas de estar com lavabo, cozinha mobiliada, dep. compl. de empreg., lavanderia mobiliada, garagem para 2 carros, 203 m² de área privativa. Excelente padrão de acabamento. **R\$ 310.000,00**



**Águas Claras - Geminado** com 2 qtos, sala, cozinha, bwc, lavabo, área de serviço, churrasqueira, lote com 100m², e 90m² de área construída.



1 suite com sacada, mais 2 quartos, cozinha mobiliada, sala com dois ambientes, churrasqueira, área de serviço, Garagem. **R\$ 160.000,00**

**R\$ 78.000,00 - Terreno com 405m², plano, parcialmente murado, localizado entre o Champagnat e a Arsepum.**



**João Pessoa** - Galpão em alvenaria com 60m² e uma casa em construção, com lote de 617m² frente para a rua principal, ponto comercial.



**Casa no Czerniewicz:** Casa com 3 suites, 2 salas, copa, cozinha, área de festa com churrasqueira e piscina. **R\$ 230.000,00**



**Rio Da Luz:** Chácara com 310.000m² com pasto, excelente para reforestamento, ribeirão nascentes. **R\$ 260.000,00.**

# 60% VENDIDO!



## *Novo Horizonte* RESIDENCIAL

Em breve, Jaraguá do Sul terá mais um cartão Postal, o Residencial Novo Horizonte, localizado na rua Lourenço Kanizer, nº 526. Amplo, moderno, funcional e confortável, o Novo Horizonte é o melhor empreendimento para a sua vida.

Entrada de 20% + Parcelas a partir de  
**R\$ 960,00\***



Mais informações do apartamento:

[www.seculus.net](http://www.seculus.net) | 47 3371.8814

Rua Presidente Epitacio Pessoa, 415 - Centro Jaraguá do Sul - SC CEP: 89251-100

\*Unidade 201 com 01 (uma) vaga de garagem. \*\*Acabamento padrão conforme memorial descritivo. \*\*\*Níveis e decoração meramente ilustrativos.

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI - 1873J

Conheça o Apartamento Mobiliado e Decorado no **Shopping Breithaupt.**

# ClassiMais Veículos

O CORREIO DO POVO JARAGUÁ DO SUL, 1/2 DE DEZEMBRO DE 2007

Imóveis & Negócios

REDE CONCESSIONÁRIA PEUGEOT

## Linha Peugeot 307 HB e Sedan



Câmbio automático seqüencial  
Tiptronic System Porsche **Grátis**



## Peugeot 206 Escapade

1.6L 16V Flex

A partir de  
**R\$ 44.990,**  
Frete Incluso

OU ENTRADA  
+ 60X DE  
**R\$ 490,**  
1ª Parcela depois  
do carnaval



## Peugeot 206 1.4L Flex

A partir de  
**R\$ 27.490,**  
Frete Incluso

OU ENTRADA  
+ 60X DE  
**R\$ 390,**  
1ª Parcela depois  
do carnaval



A Peugeot tem um estoque completo de peças de reposição no Brasil.  
É barato manter um Peugeot.

**Strasbourg**  
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul - (47) 3370-1900  
Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Blumenau - (47) 3331-4500  
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3396-866  
Rio do Sul - (47) 3522-0686



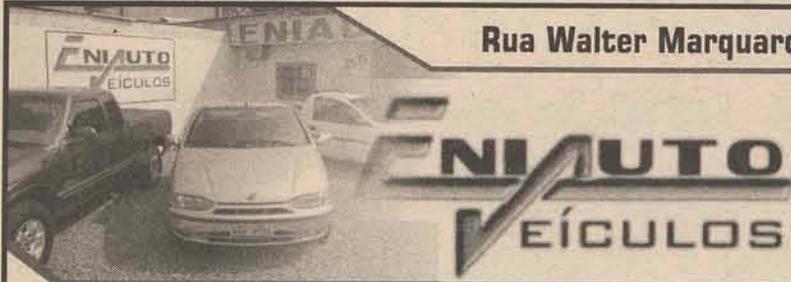
Imagens para fins ilustrativos. Promoção 'Se cuida Noel'. Peugeot 206 Sensation 1.4L FLEX 3 portas. Preço público sugerido para venda à vista através do Peugeot On Line a partir de R\$ 27.490,00. Plano CDC - Crédito Direto ao Consumidor pelo Banco Peugeot. Simulação considerando o veículo acima e o preço à vista sugerido de R\$ 27.490,00 a nível Brasil. Entrada de R\$ 13.135,20 (48%) à vista, no plano de 60 meses, sendo mais 60 parcelas fixas de R\$ 367,21, sendo que a 1ª (primeira) prestação é para depois do Carnaval, ou seja, Fevereiro de 2008. A parcela de financiamento anunciada inclui a taxa de abertura de crédito (T.A.C.), no valor de R\$ 690,00, válida para a Grande São Paulo, variável para as demais regiões. Preço total do veículo para venda à vista R\$ 27.490,00. Preço total do veículo a prazo para 60 meses: R\$ 36.427,80. Peugeot 206 Escapade 1.6L 16V Flex 5 portas. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 44.990,00. Plano CDC - Crédito Direto ao Consumidor pelo Banco Peugeot. Simulação considerando o veículo acima e o preço à vista sugerido de R\$ 44.990,00 a nível Brasil. Entrada de R\$ 26.994,00 (60%) à vista, no plano de 60 meses, sendo mais 60 parcelas fixas de R\$ 482,85, sendo que a 1ª (primeira) prestação é para depois do Carnaval, ou seja, Fevereiro de 2008. A parcela de financiamento anunciada inclui a taxa de abertura de crédito (T.A.C.), no valor de R\$ 690,00, válida para a Grande São Paulo, variável para as demais regiões. Preço total do veículo para venda à vista R\$ 44.990,00. Preço total do veículo a prazo para 60 meses: R\$ 55.965,00. Taxas de juros 60 meses de 1,40% a.m. e IOF de 1,5% a.s. Sujeito à aprovação de crédito. As taxas poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Linha Peugeot 307 Hatch Back e Sedan - 5 portas - motorização 2.0L 16V - equipado de série com "Câmbio Automático Seqüencial Tiptronic System Porsche Grátis". Todos os veículos ano modelo 2007/2008, com frete incluso e pintura sólida. Estoque nacional das Concessionárias Peugeot: 300 unidades do Peugeot 206 Sensation 1.4L FLEX 3 portas - 300 unidades e Peugeot 206 Escapade 1.6L 16V Flex 5 portas - 100 unidades da Linha Peugeot 307 Hatch Back e Sedan - 5 portas - motorização 2.0L 16V. Prazo de vigência da promoção de 08/11/2007 a 25/11/2007, ou enquanto durarem os estoques. Peugeot Partner 1.6L 16V de 110 CV. Ano-Modelo: 07/08. Versão sem porta lateral. Freios traseiros com compensador de carga. Direção Hidráulica com regulagem de altura. Motor de 4 cilindros. Pintura Sólida. Frete Incluso Grade de proteção de carga atrás do banco do motorista. Compartimento de carga de 3.000 litros. Carga útil: 625 kg. Preço à vista a partir de R\$ 32.990,00. Quantidade de Estoque nas concessionárias: 04 unidades. Este valor refere-se a versão 307 SW Allure Mecânica, pintura sólida, frete incluso, rodas de liga leve, Ano-Modelo: 07/08. Não cumulativa para outras promoções. Algumas ofertas são exclusivas da Concessionária Strasbourg. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Sábados das 9h às 13h.

DIRIJA ESSE PRAZER



Rua Walter Marquardt, 2670 Barra do Rio Cerro Jaraguá do Sul - SC Fone: (47) 3370-7500



O CLIENTE ESCOLHE  
1º VENCIMENTO  
JANEIRO ou  
FEVEREIRO

TEMOS AS  
MELHORES TAXAS  
DE JUROS

FINANCIAMENTO  
EM ATÉ 60X

 <b>Celta 1.0 VHC 2004</b> C/ KIT ESP <b>RS 21.800,00</b>	 <b>Pampa 1.8 1996 preta</b> C/ OPC. <b>RS 11.500,00</b>	 <b>Fiorino Furgão 1.5 1998 branca</b> BASICO <b>RS 15.500,00</b>
 <b>Vectra CD 2.2 2000 verde</b> COMP/TETO/BC <b>RS 31.000,00</b>	 <b>Gol Special vermelho 2003</b> C/ OPC. + ALL <b>RS 17.500,00</b>	 <b>Palio EX 4p 2001 cinza</b> KIT+GNV <b>RS 19.900,00</b>
 <b>Escort GL 1.6 I 1995 marrom</b> C/OPC. + ALL <b>RS 10.800,00</b>	 <b>Astra CD 2.0 preto 2003</b> COMPL+AJT.+GNV <b>RS 38.900,00</b>	 <b>Vectra GLS 1997 branco</b> COMP+ALL <b>RS 19.900,00</b>
 <b>Kangoo Express 2003 cinza</b> C/OPC <b>RS 23.000,00</b>	 <b>Palio ELX Flex 1.3 2004 branco</b> COMPLETA <b>RS 28.500,00</b>	 <b>Ka GL 2001 azul kit especial</b> VE/TE/ALL <b>RS 16.800,00</b>

**PROMOÇÃO**

**Golf 1.6 2000 azul**  
COMPLETA + ABD  
**RS 27.900,00**

www.rotadoautomovel.com.br

**PROMOÇÃO**

**Astra Elegance 2006 prata**  
COMPL+ABD  
**RS 45.900,00**

www.rotadoautomovel.com.br

- Uno ELX 4p 1995 R\$ 10.900,00
- Palio ELX 1.3 Flex completo R\$ 29.500,00
- Palio ELX 1.3 4p 2005 ldt/aq/te prata R\$ 26.800,00
- Palio ED 4p 1998 R\$ 15.500,00
- Escort L 1.6 GNV 1994 R\$ 11.500,00
- Escort GL Zetec 1997 ac/dh/kit R\$ 14.900,00
- Clio Sedan RN ar/vte/abd 2001 R\$ 21.900,00
- Blazer DL 2.2 1997 compl + CD R\$ 23.900,00
- Pampa 1.8 1996 c/opc R\$ 11.500,00
- Tempra 2.0 8V prata 1995 R\$ 12.500,00
- Fiesta GL 1.0 4p 1996 R\$ 12.500,00
- Vectra GL 2000 completo R\$ 29.500,00
- Titan 1998 R\$ 2.800,00
- Vectra GLS 1997 R\$ 20.500,00
- Ford Ka 2001 c/ kit + cd painel. R\$ 16.800,00
- Kangoo Express 1.6 2003. R\$ 24.000,00
- Palio Weekend Style 2000. R\$ 21.000,00
- Palio EX 1998 c/ GNV. R\$ 13.900,00
- Golf 1.6 2000 completo. R\$ 28.500,00
- Corsa Wind 4p 2001. R\$ 18.500,00
- Santana 4p aut. compl+GNV. R\$ 15.500,00
- Fusca 1986. R\$ 4.500,00
- Palio Fire 4p GNV. R\$ 19.900,00
- Santana 4p 1988 GLS completo. R\$ 7.900,00
- Vectra Elegance 2006 abd/abs/cd. R\$ 54.800,00
- F1000 XLT 4X2 compl+ magazine mwm R\$ 42.000,00
- Fiorino Furgão 1.5 1998 R\$ 15.500,00
- Gol 1.6 1988 R\$ 6.800,00
- Escort GLI 1995 R\$ 10.500,00
- Celta 1.0 2005 c/ opcionais azul R\$ 21.500,00
- Corsa Sedan 1.6 2006 c/ ac/dh R\$ 27.500,00
- Fiorino Furgão 1.5 1994 c/ GNV R\$ 10.500,00
- Gol MI 1997 c/ ac/dh/te R\$ 14.500,00
- Gol CLJ 1.8 1995 R\$ 12.300,00
- Palio Weekend ELX 1.3 2001 completa + GNV R\$ 24.500,00
- Uno S 1991 R\$ 6.900,00
- Audi A4 1.8 completa+couro 1996 R\$ 28.500,00
- Uno ELX 4p 1994 R\$ 8.900,00
- Palio EX 2007 2p c/ opcionais e ac R\$ 26.200,00

# Agora também consórcio de imóveis



Consórcio **UNIAO**  
Aqui seu sonho é real

**CARTAS DE CRÉDITO para veículos**

<b>70 MESES</b>
R\$ 12.780,00 ---- R\$ 213,60
R\$ 14.910,00 ---- R\$ 249,96
R\$ 15.088,00 ---- R\$ 252,18
R\$ 17.040,00 ---- R\$ 284,79
R\$ 19.170,00 ---- R\$ 320,37
R\$ 21.300,00 ---- R\$ 356,00
R\$ 24.000,00 ---- R\$ 401,45
R\$ 25.147,00 ---- R\$ 420,29
R\$ 29.160,00 ---- R\$ 487,36
R\$ 30.490,00 ---- R\$ 509,59

**PLANOS DE CONSÓRCIO PARA IMÓVEIS**

CRÉDITOS	100 MESES	120 MESES
30.000,00	381,49	324,17
35.000,00	445,07	378,20
40.000,00	508,66	486,26
50.000,00	635,82	540,29
60.000,00	762,98	648,34
70.000,00	890,15	756,40
80.000,00	1.017,31	864,46
90.000,00	1.144,48	972,51
100.000,00	1.271,64	1.080,57

**3371-8153 - 9936-1304**

Rua: João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá do Sul  
Site: www.uniaocat.com.br - E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

Índice de correção INCC (anual)



Sua melhor escolha está aqui!

(47) 3373-4047

lbautomoveis@hotmail.com

LB AUTOMÓVEIS

BR 280, Km 60, nº 329 - Imigrantes - Guarapirima - SC

VOLKSWAGEN				
Modelo	Acessórios	Cor	Ano	Valor (R\$)
Fusca	Básico	Bege	1985	4.900,00
Gol 1.0	Básico	Branco	1995	9.900,00
Gol 6III	VE	Branco	2004	23.900,00
Gol 8X	Básico	Preto	1983	2.900,00
Gol 1.0 4P	LI/DES/AQ	Prata	1999	14.900,00
Golf 1.6	Completo + couro + RLL 17 + GNV	Vermelho	2000	35.900,00
Gol Power 1.0 16V	LI/DES/AQ	Prata	2002	19.900,00

CHEVROLET				
Modelo	Acessórios	Cor	Ano	Valor (R\$)
Astra Sedan 1.8	Completo + GNV	Branco	2002	31.900,00
Astra Hatch GLS	Completo + AB	Prata	1999	23.900,00
Corsa Wind 4P	LI/DES	Verde	1999	15.900,00
Monza SL/E 1.8 4P	Des/ AQ	Azul	1987	5.900,00
Omega GLS	Completo + GNV	Preto	1995	18.900,00
Omega Australiano CD	Completo	Bordo	1999	39.900,00
Vectra 2.2 CD	Completo	Verde	1997	20.900,00
Vectra GLS	Completo	Bordo	1995	13.900,00

FORD				
Modelo	Acessórios	Cor	Ano	Valor (R\$)
Courier	Protetor + lona	Branca	2002	18.900,00
Escort 1.6	Básico	Azul	1993	8.900,00
Escort SW	Completo	Prata	2000	18.900,00
Escort 1.6 XR3	Completo	Branca	1987	5.900,00
Escort 1.8 SW	Completo	Branca	1998	14.900,00
Fiesta 1.3	LI/DES	Cinza	1995	8.900,00
F1000 Cabine Dupla Tropical	TE/AC/DH/Rodas	Bordo	1998	14.900,00
Focus GL 1.6	Completo (único dono)	Prata	2004	34.900,00
Ka 1.0	LI/DES/AQ/VE/TE	Cinza	1998	13.900,00
Ka 1.0	LI/DES/AQ/VE/TE	Azul	1997	14.900,00
Mondeo CLX	Completo	Azul	1997	14.900,00
Verona GLX 1.8	Completo + teto	Bege	1991	7.900,00
Verona GLX 1.8	Completo + teto	Vermelho	1990	6.900,00

FIAT				
Modelo	Acessórios	Cor	Ano	Valor (R\$)
Uno Mille Elettronic	LI/DES/AQ	Prata	1994	8.900,00
Palio ED	LI/DES/AQ/ Rodas	Prata	2000	14.900,00
Uno Mille 1.0	LI/DES/AQ	Cinza	1994	8.900,00

MOTOS				
Modelo	Acessórios	Cor	Ano	Valor (R\$)
YBR 125		Preta	2005	4.900,00

PEUGEOT				
Modelo	Acessórios	Cor	Ano	Valor (R\$)
306 2P	Completa	Prata	1995	12.900,00
504 Pick Up Diesel		Bordo	1995	13.900,00

HONDA				
Modelo	Acessórios	Cor	Ano	Valor (R\$)
Civic LX	Completo	Dourado	2001	32.900,00

BMW				
Modelo	Acessórios	Cor	Ano	Valor (R\$)
BMW 325 I	Completo + couro + teto	Cinza	1992	26.900,00

# VENHA ATÉ A EMMENDÖRFER CONFERIR

Venha conhecer o novo Vectra GT e prepare-se para sair da linha.



## GT

- > MOTOR 2.0 FLEXPAPER
- > 3 ANOS DE GARANTIA\*
- > GPS DE SÉRIE



Consulte sua concessionária sobre os itens integrantes dos modelos GT e GTX e os acessórios disponíveis. Navegador GPS incluso nos modelos GT e GTX 07/08 (área de cobertura conforme manual do fabricante). Imagens ilustrativas, não condizentes necessariamente com o modelo divulgado. Dúvidas, consulte [www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br) ou SAC: 0800-702-4200. Proconve: Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. \*3 anos de garantia, conforme manual do proprietário, exceto para o GPS, que tem garantia de 1 ano.



**EMMENDÖRFER**  
EMMENDORFER COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557 – Centro - Jaraguá do Sul – SC  
Fone: (47) 3274.4444 | Fax: (47) 3274.4441  
[emmendorfer@emmendorfer.com.br](mailto:emmendorfer@emmendorfer.com.br)

**CHEVROLET**  
  
**CONTE COMIGO**

**STREET CAR**  
veículos  
3370-3113

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 4040 - Centenário - Jaraguá do Sul  
[www.streetcarveiculos.com.br](http://www.streetcarveiculos.com.br)



[www.rotadoautomovei.com.br](http://www.rotadoautomovei.com.br)

**Dakota Sport ES R\$ 42.990,00 Ano 2000**



Clio Authentic 1.0 R\$ 29.990,00 Ano 2005



Corsa Sedan 1.0 VHC R\$ 27.490,00 Ano 2004



Tempra SW SLX R\$ 11.990,00 Ano 1995



Versailles 2.0 R\$ 10.990,00 Ano 1994



Ka GL R\$ 19.999,00 Ano 2003



Palio Weekend Adventure R\$ 34.999,00



Gol CLi 1.6 R\$ 13.999,00 Ano 1996



Scenic RXE 1.6 R\$ 34.990,00 Ano 2002



Uno 1.0 R\$ 7.499,00 Ano 1991



BMW 318i Compact R\$ 29.999,00 Ano 1996



Vectra GLS R\$ 20.990,00 Ano 1997



Mondeo CLX R\$ 17.490,00 Ano 1997



[www.rotadoautomovei.com.br](http://www.rotadoautomovei.com.br)



Gol 1.0 Mi R\$ 13.990,00 Ano 1998



Passat Turbo R\$ Negociar Ano 1999



Picasso Exclusive R\$ 34.990,00 Ano 2001



3372-1070  
3370-4714



COURIER 1.6L 2005 PRATA



CORSA WIND 2P 2000 PRATA



ASTRA ADVANTAGE 2007 PRETO



CORSA WIND C/D.H. 2000 PRATA



CLIO SEDAN 1.6 16V FLEX 2005 PRATA



SAVEIRO G4 1.6 FLEX 2006 PRETO



SAVEIRO SUPER SURF 2008 PRATA



SCENIC RT 1.6 16V 2000 AZUL

Rua: **Walter Marquardt, 1.850** PRÓXIMO A LOJA YAMAHA  
[www.rotadoautomovel.com.br/nei](http://www.rotadoautomovel.com.br/nei)

**MARCOLLA** Multi Marcas  
Av. Getúlio Vargas: 920 • Centro • Jaraguá do Sul • SC • CEP 89251-000  
Fone/Fax: 47 3370-1669  
[www.marcollamultimarcas.com.br](http://www.marcollamultimarcas.com.br)

Ranger XL 4X4 2001	Corsa 1.0 1997	Corsa 1998	
206 2001	Corsa 1.0 1999	Fiesta 1998	Gol 1.6 CL 1993
Celta Flex 2006	Saveiro 1.8 2001	Celta 2003	Titan 125 ES 2003
Scenic RXE 2000	Scenic RT 1.6 2002	Focus 1.8 2002	Gol peçial 1999
Fiesta Hatch 2003	Uno Fire 2003	Palio 1.0 1999	Gol 1.6 AP 1993

**3370-7942**  
**AMUR AUTO CENTER**  
**≡ PROMOÇÃO ≡**  
**≡≡ 10 ANOS ≡≡**  
**10 PRÊMIOS PARA VOCÊ!!!**



OFERTA DA SEMANA 26/11/07 À 01/12/07

\* PNEU 17570R13 REMOLDADO  
R\$ 105,00 À VISTA

\* ESCAPE TRAS. UNO (2620)  
R\$ 55,00 À VISTA

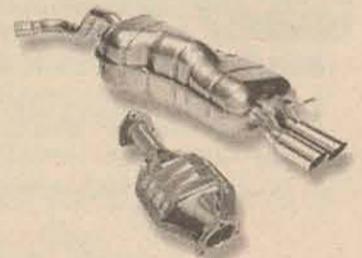


Foto meramente ilustrativa

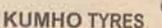
\* ESTOQUE POR ITEM - 20 PÇS. \*\* MONTAGEM GRATIS  
\*\*\* PRAZO: C/ CHEQUE OU CARTÃO MASTER CARD

GANHADOR 5º VALE COMPRAS DE R\$ 100,00  
NOME: IRINEU LEITHOLD

OFERECIMENTO:



Rua Walter Marquardt, 2820 - Barra do Rio Cerro (Junto a ponte da ARGI, ao lado da CS Contabilidade)



[www.fachiniveiculos.com.br](http://www.fachiniveiculos.com.br)



(47) 3370-3015

ANTES DE COMPRAR SEU CARRO NOVO...  
CONSULTE-NOS

206 SELECTION 1.0 16V 4PTS 02 AAC AL TE DT LT	CELTA SUPER 2PTS 03 AC DT LT	CORSA SEDAN 1.0 4PTS 02 AC DH AL DT VE TE	CORSA WIND 2P 96 AQ DT LT PE	FIESTA PERSONALITE 1.0 4PTS 03 AC DH VE TE DT LT
307 H FELINE 4PTS 07 ACD DH VE TE RE DT LT AB2 ABS RLL CD	CLIO AUT 1.0 4P 05 AQ AB2 DT	CORSA SEDAN CLASSIC 4PTS 04 AL AQ DT TE GNV	DOBLO ADVENTURE 4PTS 05 AC DH VE TE AL FN RLL PE VW	MONTANA SPORT 2PTS 05 AC DH VE TE RLL
CELTA 1.0 2PTS 02 AC DT LT	CLIO SEDAN RN 4PTS 01 AC AB2 AL DT TE	CORSA SEDAN JOY 4PTS 05 AQ	FIESTA 1.0 4PTS 97 AQ DT LT	SCENIC RXE 4PTS 01 AC DH AL AB CB VE TE FN RLL

CIVIC EX 04 4PTS AUT. AC AL AQ RLL DT DH FN ABS PC RE TE VE VV DE AIR BAG BC  
CORSA WIND 2PTS 99 AQ DT LT  
FIESTA 4PTS 08 OK AQ DT LT  
FIESTA PERSONALITE 1.0 4PTS 05 AL TE VE DT LT  
KA 2PTS 98 BASICO  
KA GL 2PTS 04 AQ DT LT  
KA GL 2PTS 99 AL TE  
PALIO ELX 4PTS 08 OK AQ KIT ATRATIV II KIT SPORT PRE SOM FN METALICO  
PICASSO EXL 2.0 16V 4PTS 04 ACD DH AB4 CD VE TE DT LT RE CB FN RLL ABS COURO S10 2.8 TB CD 4PTS 02 AC DH AL VE TE RLL  
S 10 2.5 DT 2PTS 97 AC DH AL VE TE RE FN RLL COURO  
UNO IE 2PTS 96 AQ DT LT  
UNO IE 2PTS 96 BASICO  
UNO MILLE FIRE 2P 02 BASICO  
UNO MILLE FIRE 4P 02 AQ DT LT  
VECTRA GLS 4PTS 00 ACD DH AL VE TE RE DT FN RLL  
XSARA GLX 4P 01 AC DH AL VE TE DT LT  
ZAFIRA CONFORT 2.0 FLEX 4PTS 05 AC DH VE TE RE DT LT

Rua Presidente Epitácio Pessoa 570, sala 02 - Jaraguá do Sul - Santa Catarina

**NOVOS E SEMINOVOS**

# SEU CARRO ESTÁ NA

# Ditrento

## AUTOMÓVEIS

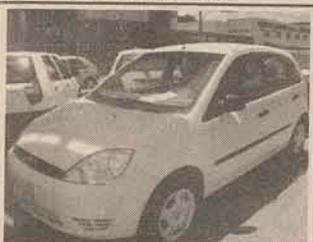
### 11 anos de tradição e garantia

MUITAS OPÇÕES EM UM SÓ LUGAR  
VEÍCULOS SEM ENTRADA  
CRÉDITO RÁPIDO E FÁCIL  
AS MENORES TAXAS DO MERCADO  
ÓTIMA VALORIZAÇÃO DO SEU USADO  
PRAZO DE ATÉ 60 MESES PARA PAGAR

Você que exige veículos de qualidade, procedência garantida  
revisão preventiva e uma negociação transparente, venha nos visitar



GOL GIV 1.0 AC, LT, DT 2007



FIESTA 1.0 LT, DT 2003



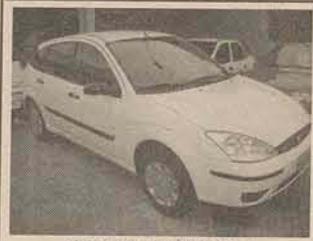
VECTRA ELEGANCE COMPLETO 2007



FOX - OKM - AC, DH, LT, DT 2008



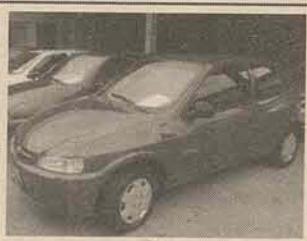
UNO MILLE FIRE LT, DT, AQ, RLL 2005



FOCUS 1.6 COMPLETO 2004



KA DT, LT 2006



CELTA SPIRIT LT, DT, AQ 2005



PALIO FIRE AC, TE, VE, LT, DT 2003



SCENIC RXE 2.0 COMPLETA 2002



GOLF COMPLETO GNV 2002



CLIO EXP. 1.6 16V COMPLETO 2004

[www.ditrentoautomoveis.com](http://www.ditrentoautomoveis.com)

#### FORD

FIESTA SEDAN BASICO 4 2008 FL PRETA  
FIESTA AC 4 2006 G PRATA  
KA GL DT, LT 2 2006 G PRETA  
ECOSPORT XLS 1.6 L COMPLETO 4 2006 FL PRETA  
FIESTA SEDAN DH, VE, TE, DT 4 2005 G VERMELHA  
FOCUS GUIA COMPLETO 4 2005 G PRATA  
ECOSPORT XLS 1.6 L COMPLETA 4 2005 G PRETA  
KA GL LT, DT, AQ 2 2005 G BRANCA  
KA GL DH, LT, DT, AQ 2 2005 G CINZA  
COURRIER BASICA 4 2005 G BRANCA  
FIESTA AQ, DT, LT, TE 4 2005 G PRETA  
FOCUS HATCH 1.6 L COMPLETO 4 2004 G BRANCA  
FIESTA COMPLETO 4 2004 G BRANCA  
FIESTA LT, DT 4 2003 G BRANCA  
FIESTA LT, DT, AQ 4 2003 G PRETA  
FIESTA TE, AL 4 2000 G AZUL  
KA 1.0 VE, TE, LT, DT, AQ 2 1999 G BRANCA  
ESCORT HATCH 1.8 COMPLETO 4 1999 G CINZA  
FIESTA LT, DT, AQ 2 1999 G PRATA  
FIESTA BASICO 4 1998 G AZUL  
ESCORT SW 1.8 COMPLETO 4 1998 G AZUL  
ESCORT SW 1.8 COMPLETO 4 1998 G VERMELHA  
ESCORT SW 1.8 DH, LT, DT, AQ 4 1998 G CINZA  
ESCORT SW GLX 1.8 COMPLETO + RLL 4 1998 G AZUL  
FIESTA CLX BASICO 2 1996 G PRATA

#### CHEVROLET

VECTRA SEDAN ELEGANCE COMPLETO 4 2007 FL PRATA

CORSA CLASS SPIRIT 1.6 AC, DH 4 2006 G BRANCA  
CORSA SEDAN TE, DT, AQ 4 2006 G PRETA  
CORSA HATCH MAXX AC, TE, LT, DT, AQ 4 2005 G PRETA  
CELTA SPIRIT LT, DT, AQ 2 2005 G VERMELHA  
CELTA BASICO 2 2004 G BRANCA  
ASTRA HATCH CD 2.0 COMPLETO + RLL 4 2004 G BEGE  
CORSA SEDAN AC, VE, TE, DT 4 2002 G CINZA  
CORSA LT, DT, AQ 4 2001 G PRETA  
CORSA SUPER 1.0 AC, DH, TE, LT, DT, AQ 4 1998 G BRANCA

#### VW

FOX AC, DH, LT, DT 4 2008 FL PRATA  
GOL G4 1.0 AC, LT, DT 4 2007 FL BRANCA  
GOL G4 1.0 LT, DT, AQ 4 2007 FL CINZA  
FOX 1.0 DH, TE, DT 4 2005 FL PRATA  
GOLF GNV COMPLETO 4 2002 G PRETA  
GOL SPECIAL DT 4 2002 G BRANCA  
GOL SPECIAL AL 4 2002 G PRATA  
GOL 16VLT, DT, AQ 4 1998 G CINZA  
GOL CL 1.6 BASICO 2 1994 G PRATA  
GOL 1000 BASICO 2 1994 G BRANCA  
GOL CL 1.6 LT, DT, AQ 2 1994 G PRATA  
GOL 1.6 BASICO 2 1992 G BRANCA

#### FIAT

PALIO FIRE VE, TE, AL 4 2006 FL PRETA  
SIENA FIRE LT, AQ 4 2005 G PRATA

STILO COMPLETO 4 2003 G VERMELHA  
PALIO FIRE AC, VE, TE, LT, DT 4 2003 G BRANCA  
UNO LT, DT, AQ 4 1997 G VERMELHA  
UNO CS IE LT, DT, AQ 2 1995 G VERDE

#### RENAULT

CLIO SEDAN 1.0 16V COMPLETO 4 2007 FL PRATA  
CLIO SEDAN 1.0 16V COMPLETO 4 2006 G VERDE  
SCENIC EXPRESSION 1.6 16V COMPLETA 4 2005 FL BEGE  
SCENIC PRIVILEGE 2.0 16V COMPLETO 4 2005 G CINZA  
CLIO EXPRESSION 1.0 16V SEDAN COMPLETO 4 2005 G BEGE  
CLIO PRIVILEGE 1.6 16V SEDAN COMPLETO 4 2005 G VERDE  
SCENIC EXPRESSION 1.6 16V COMPLETO 4 2004 G PRETA  
SCENIC EXPRESSION 1.6 16V COMPLETA 4 2004 G CINZA  
CLIO EXPRESSION 1.6 16V SEDAN COMPLETA 4 2004 G PRATA  
CLIO EXPRESSION 1.0 16V SEDAN COMPLETO 4 2004 G VERDE  
CLIO EXPRESSION 1.0 16V HATCH COMPLETO 4 2003 G PRETA  
SCENIC RXE 2.0 COMPLETO 4 2002 G CINZA  
SCENIC RT 1.6 16V COMPLETO 4 2002 G CINZA

#### HONDA

CIVIC LX COMPLETO 4 2001 G PRATA

#### PEOGEOT

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130 ao lado da Moretti/Ford. 3371-8287

BRAVA

# Venha agora comprar ou trocar seu carro

Confira as ofertas e vantagens que a Strasbourg Seminovos tem para você.



R\$ 24.500,00

FIESTA PERSONALITE 4P 2003 PRATA C/ OPCIONAIS



R\$ 42.500,00

ECOSPORT XLT 2.0 2004 PRATA COMPLETA + COURO



R\$ 42.500,00

SCENIC PRIV 1.6 2004 COMPLETA PRATA



R\$ 45.800,00

307 PASSION 2.0 VERMELHO COMPLETO



R\$ 30.500,00

CLIO AUTH. 1.0 2006 VERMELHO COMPLETO



R\$ 25.500,00

SIENNA 1.8 8V 2003 PRATA C/ OPCIONAIS + DH

STRASBOURG  
**SEMI  
NOVOS**



Garantia de Credibilidade  
Qualidade + Procedência

Jaraguá do Sul - 47 3370-1900

Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Sábados aberto até às 13h

Acesse nosso site,  
são mais de 200 veículos.

[www.strasbourg.com.br](http://www.strasbourg.com.br)

**2**  
**VEÍCULOS**

MARCAS NACIONAIS E IMPORTADAS  
CAMINHÕES, ÔNIBUS E MOTOS  
PEÇAS E ACESSÓRIOS

**CRADAR**  
auto peças

Rua Walter Marquardt, 2665  
Barra do Rio Molha  
Fone: (47) 3370-9012  
Fone/Fax: (47) 3370-9010  
Cel: 9975-2142  
e-mail: cunha@netuno.com.br

9889 ou 9601-0618.

PICAPE - Venda-se, 87. R\$ 1.700,00. + prestações. Tr: 3371-9375.

UNO - Venda-se, Mille Fire. 02. 4p. branco. R\$ 15.500,00. Tr: 8816-6666.

UNO - Venda-se, Mille. 96. Tr: 8402-6266.

UNO - Venda-se, 94. R\$ 9.300,00. Tr: 9962-3664.

UNO - Venda-se, 96. 4p. R\$ 11.800,00. Tr: 9962-3664.

18.000,00. Tr: 8401-5005.

PALIO - Venda-se, Fire. 04. 4p. preto. R\$ 21.500,00. Tr: 8816-6666.

PALIO - Venda-se, 06. 4p. AR quente e frio. R\$ 26.500,00. Tr: 3370-1120.

PALIO - Venda-se, 08. compl. Tr: 9992-

**2.2**  
**VEÍCULOS**  
**FORD**

ESCORT - Venda-se, 96. 1.6 g. R\$

9.000,00. Tr: 9976-9153.

ESCORT - Venda-se, Europeu 93. R\$ 8.000,00. Tr: 3371-6968.

ESCORT - Venda-se, SW. 97. compl. GNV. R\$ 10.000,00. + parc. Tr: 9109-4680.

ESCORT - Venda-se, Sedan. 97. compl. R\$ 13.800,00. Tr: 9952-9449.

FIESTA - Venda-se, 03. Tr: 9903-0941.

FOCUS - Venda-se, 02. compl. único dono. Tr: 9947-9765.

FOX - Venda-se, 04. compl. troco por terreno casa ou apto próx. centro. Tr: 9905-0397.

KA - Venda-se, 98. prata. 4 pneus novos. R\$ 12.000,00. Tr: 3372-3616 ou 8802-3453.

**293**  
**VEÍCULOS**

**3273 - 7018**

Solange 9102-1707

Sergio 9975-9054

Charles 9147-5164

SÓ PARTICULAR

Rua: João Planischeck 293 - Bairro - Nova Brasília 47

**PÁTIO**

GOL CL 1.6 1992 BRANCO R\$9.500  
Corsa Sedan GL 1.6 14998 BRANCO R\$17.500  
ESCORT HOBBY 1994 DOURADO R\$9.500  
ESCORT GL 1989 VERDE R\$6.500  
ESCORT L 1989 AZUL R\$7.000  
PALIO EX 2002 AZUL R\$20.500  
PAMPA L 1.8 1996 VERDE R\$11.500  
KADETT 1997 DOURADO R\$12.500  
CORSA 1999 BORDO FINANCIADO  
ESCORT 1988 VERMELHO FINANCIADO

**FIAT**

PALIO FIRE 2004 BRANCO FINANCIADO  
FIAT UNO 1991 VERMELHA FINANCIADO  
UNO MILLE ELX 1994 BORDO R\$10.500  
PALIO EL 1.5 1997 GRAFITE R\$15.500  
FIORINO 1991 BRANCO R\$6.000  
PREMIO S 1986 PRATA R\$4.500  
DOBLOW 1.3 2004 BRANCA FINANCIADO  
SIENA EX 16V FIRE 1.0 2001 BRANCO R\$22.500  
C 8500 2001 BRANCO R\$55.000  
UNO ELETRONIC 1995 PRATA R\$9.500  
DUCA 2001 BRANCA FINANCIADO  
TIPO 1994 PRATA FINANCIADO

**IMPORTADOS**

RENAULT 1.0 2002 BRANCO R\$24.000  
CLIO EXPRESSION 1.0 16v 5P 2003 AZUL FINANCIADO  
HONDA CIVIC 1994 AZUL R\$21.000  
CLIO AUTENTIC 1.0 8V 2004 BRANCO R\$21.000  
CLASSE A 2002 PRETA R\$37.900  
CLIO 1998 PRATA FINANCIADO  
BANDEIRANTE 608 1987 BRANCO R\$36.000  
SCENIC EGEUS 2000 VERDE R\$26.900  
RENAULT MEGAME 2001 PRATA FINANCIADO  
CLASSE A 2005 PRETO R\$37.900

**WOLKWAGEM**

GOL 16V 1.0 2000 BRANCO R\$19.000  
KOMBI 1991 BRANCO R\$10.000  
GOLF GL 1996 VERDE R\$17.000  
PARATI 1.6 2002 BRANCA FINANCIADO  
FUSCA 1969 BCP PEROL R\$4.500  
SANTANA GLS 1997 VERDE R\$4.500  
PAMPA L 1995 BORDO R\$4.500  
QUANTUM CL 1992 CINZA R\$4.500  
VOYAGE PLUS 1.8 1990 PRATA R\$7.000  
FUSCA 1985 CINZA R\$4.800

**GM**

CORSA SEDAN GL 1990 BRANCO R\$17.500  
MONZA CLASSIC 2.0 1990 AZUL R\$9.000  
MONZA 1989 MARRON R\$7.900  
KADETT GL 1993 PRATA FINANCIADO  
CELTA 2002 PRETA R\$21.000  
CELTA SPIRIT 1.4 2005 VERMELHA R\$24.000  
C20 CUSTON 1991 VERMELHA R\$31.000  
OPALA 1988 BORDO R\$7.200  
TIGRA 1.6 1998 PRATA R\$25.50  
CHEVETTE JR 1993 PRATA R\$6.900  
S10 DELUXE 2.5 1999 PRATA R\$46.000  
VECTRA 1999 AZUL R\$25.000  
ASTRA 2007 PRETO R\$46.000

**FORD**

KA 1.0 2004 VERMELHA R\$19.000  
ESCORT EUROPEU 1994 PRETA R\$10.000  
ESCORT HOBBY 1994 CINZA FINANCIADO  
F1000 1993 VERMELHA R\$27.000  
BELINAH 1981 PRATA R\$3.500  
FIESTA 2000 VERDE R\$15.500  
ECO SPORT 2004 VERMELHA R\$38.500  
DEL REY GL 1990 DOURADA R\$5.700  
COURIER MAI 7016 1998 AZUL R\$14.000  
FIESTA 1.0 2004 PRATA R\$29.000  
DAKOTA SPORT 2000 VERDE R\$47.000  
D20 CUSTON 1992 CINZA R\$28.000  
RANGER 4.0 1996 VERDE R\$23.000  
FOCUS GHIA 2001 CINZA R\$37.000

**MOTOS**

HONDA CG TITAN 2002 AZUL R\$4.200  
HONDA CG TITAN 2000 VERDE R\$3.700  
TWISTER 250' 2006 PRATA R\$10.000  
BIZ ES 2004 VERDE R\$4.300  
BIZ KS 2001 PRETA R\$3.700  
CBR450TR 1987 VERMELHA R\$4.000

VENHA VER O CARRO DE SUA PREFERÊNCIA EM  
[www.293veiculos.hpg.com.br](http://www.293veiculos.hpg.com.br)

CARROS COM PROCEDENCIA GARANTIDA,  
AQUI VOCÊ ENCONTRA!

PALIO - Venda-se, 06. Flex. compl. - AR. R\$ 28.500,00. Tr: 9978-9990.

PALIO - Venda-se, 02. 4p. - AR.DH. R\$

REDE CONCESSIONÁRIA PEUGEOT

# Linha Peugeot 307 HD e Sedan



Câmbio automático seqüencial  
Tiptronic System Porsche **Grátis**



## Peugeot 206 Escapade 1.6L 16V Flex

A partir de  
**R\$ 44.990,**  
Frete Incluso

OU ENTRADA  
+ 60X DE  
**R\$ 490,**  
1ª Parcela depois  
do carnaval



## Peugeot 206 1.4L Flex

A partir de  
**R\$ 27.490,**  
Frete Incluso

OU ENTRADA  
+ 60X DE  
**R\$ 390,**  
1ª Parcela depois  
do carnaval



Estar a bordo de Peugeot 307 SW é viver uma  
experiência única. A luminosidade é intensa,  
você se sente nas nuvens.

A partir de  
**R\$ 72.990,**



## Partner PRÁTICA COMO VOCÊ PRECISA. ÁGIL COMO VOCÊ PROCURA.

A partir de  
**R\$ 32.990,**

- Direção hidráulica
- Motor 1.6 110 cv
- Ar quente e Ar frio
- Capacidade para 625 kg



A Peugeot tem um estoque completo de peças de reposição no Brasil.  
É barato manter um Peugeot.

**Strasbourg**  
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul - (47) 3370-1900  
Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro

Blumenau - (47) 3331-4500  
Itajaí - (47) 3344-7000

Brusque - (47) 3396-866  
Rio do Sul - (47) 3522-0686



Imagens para fins ilustrativos. Promoção "Se cuida Noel". Peugeot 206 Sensation 1.4L FLEX 3 portas. Preço público sugerido para venda à vista através do Peugeot On Line a partir de R\$ 27.490,00. Plano CDC - Crédito Direto ao Consumidor pelo Banco Peugeot. Simulação considerando o veículo acima e o preço à vista sugerido de R\$ 27.490,00. Entrada de R\$ 13.185,20 (46% à vista, no plano de 60 meses, sendo mais 60 parcelas fixas de R\$ 387,21, sendo que a 1ª (primeira) prestação é para depois do Carnaval, ou seja, Fevereiro de 2008. Aparelho de financiamento anunciado inclui a taxa de abertura de crédito (T.A.C.), no valor de R\$ 600,00, válida para a Grande São Paulo, variável para as demais regiões. Preço total do veículo para venda à vista R\$ 27.490,00. Preço total do veículo a prazo para 60 meses: R\$ 36.427,80. Peugeot 206 Escapade 1.6L 16V Flex 5 portas. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 44.990,00. Plano CDC - Crédito Direto ao Consumidor pelo Banco Peugeot. Simulação considerando o veículo acima e o preço à vista sugerido de R\$ 44.990,00. Entrada de R\$ 26.394,20 (58% à vista, no plano de 60 meses, sendo mais 60 parcelas fixas de R\$ 482,85, sendo que a 1ª (primeira) prestação é para depois do Carnaval, ou seja, Fevereiro de 2008. Aparelho de financiamento anunciado inclui a taxa de abertura de crédito (T.A.C.), no valor de R\$ 600,00, válida para a Grande São Paulo, variável para as demais regiões. Preço total do veículo para venda à vista R\$ 44.990,00. Preço total do veículo a prazo para 60 meses: R\$ 55.985,00. Taxas de juros 60 meses de 1,40% a.m. e 18,21% a.a. e IOF de 1,5% a.a. Sujeto à aprovação de crédito. As taxas poderão ser alteradas se houver alterações significativas no mercado financeiro, sem aviso prévio. Linha Peugeot 307 Hatch Back e Sedan - 3 portas - motorização 2.0L 16V - equipado de série com "Câmbio Automático Seqüencial Tiptronic System Porsche Grátis". Todos os veículos anunciados 2007/2008, com frete incluso e pintura sólida. Estoque nacional das Concessionárias Peugeot. 300 unidades do Peugeot 206 Sensation 1.4L FLEX 3 portas - 300 unidades e Peugeot 206 Escapade 1.6L 16V Flex 5 portas - 100 unidades da Linha Peugeot 307 Hatch Back e Sedan - 5 portas - motorização 2.0L 16V. Prazo de vigência da promoção de 08/11/2007 a 25/11/2007, ou enquanto durarem os estoques. Peugeot Partner 1.6L 15V de 110CV, Ano-Modelo: 07/08. Versão sem porta lateral. Freios traseiros com compensador de carga. Direção Hidráulica com regulagem de altura. Motor de 4 cilindros. Pintura Sólida. Frete Incluso. Rodas de liga leve. Ano-Modelo: 07/08. Não cumulativa para outras promoções. Algumas ofertas são exclusivas da Concessionária Strasbourg. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Segunda a Sexta das 8h às 19h. Sábados das 9h às 13h.

**DIRIJA ESSE PRAZER**





Mille Fire Flex  
60% de entrada +  
**72 x R\$ 232,00**



NOVA Strada Fire 1.4 Flex  
60% de entrada +  
**72 x R\$ 339,00**



Stilo Sporting 1.8 Flex  
A PARTIR DE R\$  
**57.490,00**



Punto 1.4 Flex  
A PARTIR DE R\$  
**38.540,00**



Palio ELX 1.4 Flex  
60% de entrada +  
**72 x R\$ 342,00**

Oferta válida enquanto durar o estoque, especificamente para Stilo Sporting 1.8, Mille Fire Flex, Strada Fire 1.4 Flex, Punto 1.4 e Palio ELX 1.4. 0 Km, diesel e gasolina, básicos e com pintura sólida. A imagem é meramente ilustrativa. Taxa de 0,19% válida para financiamento em até 12 meses com 60% de entrada. Todos os valores mencionados (preços e taxas) podem ser revogados sem aviso prévio. Consulte outras opções de modelos, preços, opcionais e condições de pagamento. Central de Relacionamento: 0800 707 1000.



JAVEL Concessionária FIAT - Rua Expedicionário João Zapella, 214 - Fone 3371 2111 - Jaraguá do Sul - SC

# NOVOS E SEMI-NOVOS



Venha realizar seu  
sonho de ter um carro

www. **Mauro** .com.br  
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80  
Centro - Jaraguá do Sul

Fone: 47 3275-1132



# LINHA MEGANE TAXA ZERO

Entr. 60% + 24x<sup>(1)</sup>



**SCÉNIC Kids**  
**57.990,**

**0,79%<sup>(2)</sup>**  
**EM 24X**

**GRÁTIS**  
**CD+**  
**DVD**  
**DE TETO**



**LOGAN Hi-Torque**  
1.6 COM PREÇO DE 1.4 - A PARTIR DE

**31.840,<sup>(4)</sup>**



**LOGAN**  
1.0 16V HI-FLEX - A PARTIR DE

**28.590,<sup>(3)</sup>**

**TROCO NA TROCA**

**Liberte**

BLUMENAU  
3144-3144

ITAJAÍ  
3341-3341

JOINVILLE  
3145-3145

JARAGUÁ DO SUL  
3274-0000

Financeira  
**RENAULT**

Para mais informações sobre produtos, serviços, preços e condições comerciais disponíveis consulte a Concessionária Renault Liberte (1) Condição válida para Linha Megane, com financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor), com 60% de entrada e saldo em 24 vezes mensais fixas, com juros de 0,79% a.m. + R\$ 3,90 por lâmina do boleto bancário. Estoque 10 unidades. (2) Scenic Kids Série Limitada Authentique 1.6 16V Hi-Flex 07/08 com Rádio, CD DVD e Kit de Filmes Infantis grátis, à vista por R\$ 57.990,00 ou financiado pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor), com 50% de entrada e saldo em 24 vezes mensais fixas, com juros de 0,79% a.m. + R\$ 3,90 por lâmina do boleto bancário. Estoque 5 unidades. (3) Logan 1.0 16V Hi-Flex 07/08 à vista por R\$ 28.590,00. Estoque 2 unidades. (4) Logan 1.6 8V Hi-Torque bicombustível 07/08 à vista por R\$ 31.840,00. Financiamento Renault através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Taxa de Abertura de Crédito (TAC), IOF e Pintura metálica não inclusos para todos os veículos anunciados. Frete incluso para todos os veículos. Linhas Megane e Logan com garantia de 3 anos ou 100 mil Km, o que ocorrer primeiro, condicionados aos termos e condições estabelecidas no manual de garantia e manutenção. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Modelos, códigos, valores e especificações de seus produtos estão sujeitos a alterações conforme política de comercialização da Renault e sua rede de concessionárias. Ofertas válidas até 02/12/2007 e limitadas aos estoques distribuídos nas Concessionárias Liberte. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas.

**2.2 VEÍCULOS FORD**

KA - Vende-se, 05. único dono. R\$ 20.000,00. Tr: 8406-3952.

MAVERICK - Vende-se, 76. verm. R\$ 15.000,00. Tr: 9975-0117.

RANGER - Vende-se, XL 96. GNV. compl. 4 pneus novos. R\$ 19.000,00. Tr: 8822-2648.

**2.3 VEÍCULOS GM**

ASTRA - Vende-se, 07. 4p. preto. compl. R\$ 45.400,00. Tr: 3275-1754 ou 9933-4763.

CELTA - Troca-se, por caminhonete strada, courier. Tr: 8405-7339.

CELTA - Vende-se, 01. prata. 2p. R\$ 16.900,00. Tr: 8816-6666.

KADET - Vende-se, GL. 95. R\$ 9.500,00. Tr: 3370-1161.

PICAPE CORSA - Vende-se, 98. verde. Tr: 3376-4648.

S10 - Vende-se, Deluxe. Cinza. Compl. GNV. CUR. R\$ 25.000,00. Tr: 9128-8100.

S10 - Vende-se, à diesel. 01/01. compl. prata. R\$ 49.000,00. Tr: 3371-2568 após 18h.

VECTRA - Vende-se, GLS. 00. R\$ 29.500,00. Tr: 9953-1446 ou 3371-1335.

**2.4 VEÍCULOS VW**

FUSCA - Vende-se, 76. ótimo est. R\$ 2.700,00. Tr: 8419-7655.

FUSCA - Vende-se, 79. inteiro. R\$ 2.700,00. aceito moto 125. Tr: 8424-2073.

GOL - Vende-se, 94. R\$ 8.500,00. Tr: 3371-6968.

GOL - Vende-se, 95. bordo. R\$ 9.800,00. Tr: 3374-5418 (tarde).

GOL - Vende-se, 82. branco. rodas esportiva. Motor AP 1.6. R\$ 4.300,00. Tr: 8403-5027.

GOL - Vende-se, 95. 2p. R\$ 11.800,00. Tr: 9962-3664.

GOL - Vende-se, 95. ar quente. R\$ 7.800,00. + parc. Tr: (46) 9104-8134.

GOLF - Vende-se, GTI 95. R\$ 14.000,00. Tr: 3371-6968.

OPALA - Vende-se, Comodoro. 91. 6CC. R\$ 9.500,00. Tr: 3370-1161.

PARATI - Vende-se, 03. GNV. compl. R\$ 29.500,00. Tr: 3373-9520 ou 8412-4916.

PÓLO - Vende-se, classic. 99. compl. R\$ 15.800,00. Tr: 3370-8352.

SAVEIRO - Vende-se, 95. verde. R\$ 11.600,00. Tr: 3273-0799.

**BARRA AUTO CENTER**

**PROMOÇÃO**

- Pneu 175 e 165 R\$130,00
- Balanceado e Montado

- Escapamentão
- Suspensão
- Borracharia
- Pneus

**(47) 3276-3250**

Rua Walter Marquardt, 2643 - Barra do Rio Cerro

SAVEIRO - Vende-se, CL. 91. R\$ 9.300,00. Tr: 9952-9449.

VERANEIO - Vende-se, 73 diesel. DH.AR. Tr: 3371-2865 ou 9125-3189.

**2.5 VEÍCULOS OUTROS**

CLASSE A - Vende-se, 160. 02. preto. revisado. Tr: 8424-2222 ou 3373-3373.

CLASSE A - Vende-se, 160. 05. preto. único dono. Tr: 8424-2222 ou 3373-3373.

L200 - Vende-se, 93. 4x4. azul. compl. diesel. R\$ 26.000,00. Tr: 9128-8100.

SPRINTER - Compra-se, até 00. mod. furgão. Tr: 3275-2983.

**2.6 VEÍCULOS ACESSÓRIOS**

APCD - Vende-se, MP3. Pioneer. R\$ 250,00. Tr: 3273-1963.

APCD - Vende-se, Pioneer. R\$ 180,00. Tr: 9115-7672.

PEÇAS - Vende-se, -p/ Vectra. Tr: 9197-2309.

RÁDIO - Vende-se, toca fita. R\$ 50,00. Tr: 8403-5027.

**2.7 VEÍCULOS CAMINHÕES**

CAMINHONETE - Vende-se, 73. mecânica de D20. R\$ 12.500,00. Tr: 9604-4365.

F350 - Vende-se, 03. prata. turbinada e intercalada DH. Tr: 3275-0002.

**2.8 VEÍCULOS MOTOS**

BIZ - Vende-se, 00. R\$ 2.850,00. Tr: 8845-5780 ou 3371-4309.

BIZ - Vende-se, 00. verm. R\$ 2.900,00. Tr: 8845-5780 ou 3371-4309.

BIZ - Vende-se, 02. KS. R\$ 2.800,00. Tr: 9945-5881.

BIZ - Vende-se, Neo. 115. 06/07. doc. em dia até out/08. Tr: 8412-4916.

CBX200 - Vende-se, 99. Tr: 3274-8371.

**BORRACHÃO PNEUS**

- Novos
- Remoldados
- Reformas de rodas em geral
- Pneus aro 17
- Rodas Liga Leve

**PNEUS R\$ 45,00**  
a partir de

**3370-4468**

Rua Roberto Ziemann, 3497 - Amizade

CG - Vende-se, 98. verm. Tr: 9903-4065.

CG150 - Vende-se, KS. 05. azul. Tr: 3371-1758 ou 9991-5857.

FALCON - Vende-se, 02. cinza. Aceita troca. Tr: 9903-4065.

NX200 - Vende-se, 98. R\$ 3.800,00. Tr: 9953-1446.

SHADON - Vende-se, VT 600. 02. chumbo. c/ nota. c/ 7.450Km. original. Tr: 9157-3000 ou 9118-3000.

STRADA - Vende-se, 95. Tr: 8823-0219.

SUZUKI - Vende-se, DR650. 95 p/ trilha. R\$ 5.000,00. Tr: 9975-0117.

TITAN 150 - Vende-se, KS. 06. preto. R\$ 4.400,00. Tr: 9115-2311.

TORNADO - Vende-se, 03. Tr: 3371-1335 ou 9953-1446.

TORNADO - Vende-se, 03. Tr: 9953-1446 ou 3371-1335.

WEB100 - Vende-se, 06. prata. c/ 4.000Km. R\$ 1.700,00. + parc. Tr: 3275-0945.

XLX - Vende-se, 250R. 89. Tr: 3370-8702.

XR200 - Vende-se, 99 p/ trilha. R\$ 3.500,00. + prestações. Tr: 371-9375.

XTZ - Vende-se, 05. p/ trilha. R\$ 3.500,00. + R\$ 2.000,00. multas e doc. Tr: 3371-9375.

YBR - Vende-se, 04. c/ 2.950Km. seminova. Tr: 3376-0179 ou 9918-7210.

YBR - Vende-se, 125. freio a disco. Partida. Tr: 3275-1230.

**2.8 VEÍCULOS MOTOS**

**COMPRAMOS CONSÓRCIOS DE caminhões/carros/motos e imóveis c/ + 15 parcelas pagas**

comproconsorcio@terra.com.br  
consorciocompro@terra.com.br

**BARRA AUTO CENTER**

**PROMOÇÃO**

- Balanceamento R\$ 5,00
- Geometria R\$ 20,00

- Escapamentão
- Suspensão
- Borracharia
- Pneus

**(47) 3276-3250**

Rua Walter Marquardt, 2643 - Barra do Rio Cerro

**CONSÓRCIO.**

**O CAMINHO MAIS FÁCIL E INTELIGENTE PARA ALCANÇAR SEUS SONHOS.**



**60 MESES CAMINHÕES**

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 64.614,00	R\$ 1.184,59
R\$ 71.467,00	R\$ 1.310,23
R\$ 83.875,50	R\$ 1.537,72
R\$ 89.545,00	R\$ 1.641,66
R\$ 98.646,00	R\$ 1.808,51
R\$ 103.572,00	R\$ 1.898,82
R\$ 121.365,00	R\$ 2.225,03
R\$ 127.145,00	R\$ 2.330,99
R\$ 140.455,00	R\$ 2.575,01
R\$ 147.404,00	R\$ 2.702,41
R\$ 157.447,00	R\$ 2.886,53
R\$ 160.636,00	R\$ 2.944,99

Correção tabela do fabricante

**\*Consulte outras opções de crédito parcelado.**

Representante autorizado:  
Silver Serviços Ltda  
Jaraguá do Sul - SC  
**(47) 3371-8153 / 9936-1304**  
E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

**140 MESES IMÓVEIS**

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 10.529,00	R\$ 94,01
R\$ 21.058,00	R\$ 188,02
R\$ 31.587,00	R\$ 282,03
R\$ 42.116,00	R\$ 376,04
R\$ 52.645,00	R\$ 470,04
R\$ 70.000,00	R\$ 625,00
R\$ 90.000,00	R\$ 803,57
R\$ 120.000,00	R\$ 1.071,43
R\$ 140.000,00	R\$ 1.250,00
R\$ 160.000,00	R\$ 1.428,57
R\$ 180.000,00	R\$ 1.607,14
R\$ 200.000,00	R\$ 1.785,71
R\$ 220.000,00	R\$ 1.964,28
R\$ 250.000,00	R\$ 2.232,15

Índice de correção INCC (anual)

**SPONCHIADO CONSÓRCIOS**

PARA TODOS OS PLANOS DA SUA VIDA  
www.sponchiado.com.br

**VESTIBULAR**

**Modalidade de Ensino a Distância**

**Duração de 2 a 3,5 anos**

**Cursos autorizados e reconhecidos pelo MEC**

- Gestão Empreendedora de Negócios (Processos Gerenciais)
- Comércio Exterior
- Gestão da Produção Industrial
- Marketing
- Secretariado
- Logística
- Gestão Financeira
- Gestão Pública
- Pedagogia - Licenciatura

Aulas ao Vivo – Transmitidas diretamente de Curitiba

Informações: Oliveira e Vicenzi  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 320 – Sala 34 – Centro  
**(47) 3276 1268**

**FATEC INTERNACIONAL**

FACULDADE DE TECNOLOGIA INTERNACIONAL  
Credenciado pelo MEC - Port. 4271 de 12/12/05



**Centro Politécnico**  
Geraldo Werninghaus  
**Cursos Técnicos**

**“Seja um profissional competente,  
faça um Curso Técnico no CEPEG”**

## Inscrições abertas

Taxa R\$ 20,00,  
não tem teste seletivo.

### Matrícula:

A partir de 03/12/2007.  
(pagamento da 1ª parcela no ato da matrícula)

**Novidade: Pós - Técnico em Robótica**

### CURSOS:

**Sistemas de Informação**  
1 ano e meio  
**Acionamentos Eletrônicos**  
2 anos  
**Segurança do trabalho**  
2 anos  
**Edificações**  
2 anos

Email: [cepeg@cepeg.org.br](mailto:cepeg@cepeg.org.br) Fone/Fax: 3273-5267

Veja programação de cursos especiais no site [www.cepeg.org.br](http://www.cepeg.org.br)



Não fique parado! Venha para o SENAC!

#### Como Administrar o meu Comportamento Pessoal e Profissional

Período: 03,04,05,06 de dezembro de 2007

Horário: 19h às 22h - 2ª a 5ª feira

Investimento: R\$ 87,00 antecipado; R\$ 90,00 no dia ou 1 + 1 R\$ 46,00

#### Atendimento ao Cliente

Período: 03,04,05,06, 07 de dezembro de 2007

Horário: 19h às 22h - 2ª a 6ª feira

Investimento: R\$ 145,00 antecipado; R\$ 160,00 no dia ou 1 + 1 R\$ 82,50

#### Matemática Financeira com JPP 12C

Período: 10 a 14 de dezembro de 2007

Horário: 19h às 22h - 2ª a 6ª feira

Investimento: R\$ 96,00 antecipado; R\$ 105,00 no dia ou 1 + 1 R\$ 54,00

#### Palestra: Etiqueta

Período: 10 de dezembro de 2007

Horário: 19h30 às 22h - 2ª feira

Investimento: R\$ 20,00 antecipado; R\$ 22,00 no dia

#### Excel - básico

Período: 04 a 14 de dezembro de 2007

Horário: 18h30 às 22h30 - 3ª e 5ª feira

Investimento: 1 + 1 R\$ 65,00

Faça sua inscrição pelo

fone (47) 3275-8400

SENAC - ótimo no seu currículo



Seleciona Profissional para atuar em  
**JARAGUÁ DO SUL**  
na Área de Educação  
**INSTRUTOR DE INGLÊS**

#### Santa Catarina

##### Requisitos:

- Formação Superior Completa em INGLÊS;
- Experiência profissional comprovada na área de ensino de línguas destinado a crianças, jovens e adultos;
- Fluência no idioma (nas 4 habilidades - writing, reading, listening, speaking);
- Disponibilidade de horários;
- Facilidade para trabalhar em equipe, iniciativa e organização.

Os interessados deverão **COMPARECER** com Currículo a Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1273 - Centro - CEP: 89251-200 ou através do nosso site [www.sesc-sc.com.br](http://www.sesc-sc.com.br) no dia 10/12/2007, Segunda-Feira, às 14h, para 1ª fase do processo seletivo.

Maiores informações através do site [www.sesc-sc.com.br](http://www.sesc-sc.com.br) (link Banco de Talentos)

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1273, Centro, Jaraguá do Sul, SC Fone/Fax: (47) 371.8930 | [cajaraguadosul@sesc-sc.com.br](mailto:cajaraguadosul@sesc-sc.com.br)

Multinacional  
com forte  
atuação na  
América Latina  
e Europa  
contrata:

# Executivo de Vendas

Superior  
completo ou em curso.

- ✓ Experiência mínima de 2 anos na área Comercial, envolvendo prospecção de clientes, manutenção da carteira existente e prospecção de novos negócios na carteira existente.
- ✓ Vivência na realização de venda consultiva em empresas atuantes no segmento de prestação de serviços.

Disponibilidade para residir em JOINVILLE-SC.

Os currículos deverão ser encaminhados  
para o e-mail [rhsp2007@terra.com.br](mailto:rhsp2007@terra.com.br)

**Contato**  
call center

## VAGA PARA OPERADOR(A) DE TELEVENDAS

Buscamos profissionais para atuar no segmento de vendas por telefone.

Requisitos:

Segundo Grau Completo;  
Boa Dicção;  
Disponibilidade de horário;  
Conhecimento de Informática.

Experiências no setor de Televendas, serão considerados diferenciais

Os interessados deverão enviar seu currículo para [rh@contato.cc](mailto:rh@contato.cc)

Rua Emmerich Ruysan, 214 - 3º Andar - Vila Nova - Jaraguá do Sul/SC - Fone: (47) 3055-7500

Contatando pessoas!

**Planet Game**

**MANUTENÇÃO, DESBLOQUEIO DE VIDEO GAMES, JOGOS, ACESSÓRIOS E CONSERTOS EM GERAL.**

Vendemos e alugamos toda linha de video game. Assistência técnica especializada a mais de 5 anos. Destravamos toda linha de video games na hora (Xbox, Ps2, Nintendo Game Cube, Xbox 360, Nintendo Wii)

Destravamos o seu Playstation 2 (qualquer modelo) na hora com 1 jogo a escolha do cliente. 3 meses de garantia a R\$ 100,00 ou 3X s/ juros



Toda linha de acessórios que você precisa só encontra aqui!

**PLAYSTATION 2 SLIM**  
a partir de  
**R\$ 649,00**  
destravado e com  
**3 jogos na**  
escolha do cliente.

Rua Bertha Weege, 1087 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - Fone: (47) 3376-2206 - E-mail: [planetagame@hotmail.com](mailto:planetagame@hotmail.com)

## ADMITE-SE

- Secretária • Designer • Arquiteto(a)
- Montador de Móveis • Vendedor Externo

Informações: 3275-0875 ou 3376-1063  
enviar curriculum para  
[pmjaragua@terra.com.br](mailto:pmjaragua@terra.com.br)

**Frank Lanches é uma das melhores e mais frequentadas lanchonetes.**

Pessoas que gostam de um bom prato e um atendimento especial passam por lá!

Servimos um variado cardápio de  
Lanches - Petiscos - Porções



Rua José Theodoro Ribeiro, 719 Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul SC



**Marisol**

disponibiliza vagas para:

**PESSOAS COM DEFICIÊNCIA e BENEFICIÁRIOS REABILITADOS DA PREVIDÊNCIA SOCIAL**

Cadastre-se pelo site  
[www.marisola.com.br](http://www.marisola.com.br), link trabalhe conosco, ou preencha o formulário Proposta de Trabalho na portaria da empresa.

Rua Bernardo Dornbusch, 1.400 - Jaraguá do Sul

## PROMOÇÃO

**RODÍZIO DE PIZZAS, MASSAS, CHAPEADOS E BUFFET DE FRIOS**

**R\$ 11,99** de Domingo a 5ª Feira

Pizza G 35cm + refrigerante = R\$ 19,00

Pizza M 30cm = R\$ 12,00

Pizza P 25cm = R\$ 7,00

\* Bordas recheadas \* Entrega à consultar taxa

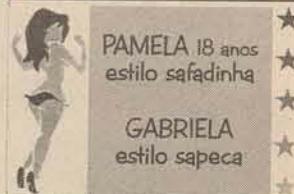


**Disk Pizza**  
**3275-2876**

Todos os dias a partir das 18h30

Rua Barão do Rio Branco, 1000 - Jaraguá do Sul - SC  
(na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

**MENINAS MARIAZINHA**



Atendemos residências, motel, hotel e locais  
(47) 9963-5544



(47) 3373-5161  
9128-9181

A GUARAPIRANGA CONTROLA DE PRAGAS, TRABALHA COM OS MELHORES INSETICIDAS FABRICADOS NO TERRITÓRIO NACIONAL, TODOS LIBERADOS PELA VIGILÂNCIA SANITÁRIA E MINISTÉRIO DA SAÚDE.

DESBRATIZAÇÃO LIMP. DE CAIXA D'ÁGUA  
DESINSETIZAÇÃO DESEMPIMENTOS  
DESCUPINIZAÇÃO LIMP. DE FOSSA  
DESMORCEGAÇÃO LIMP. DE CX DE BORDURA

[guarapragas@hotmail.com](mailto:guarapragas@hotmail.com)  
Rua 28 de Agosto, 506, Centro - Guarapiranga - SC

**DETETIVES PARTICULARES**

- Sigilo absoluto
- Causas trabalhistas
- Extraconjugal
- Furtos e roubos
- Pessoas desaparecidas

**NAO SEJA O ULTIMO A SABER**

Tr: 3370-7829 | 9931-9138  
[orenciosouza@ibest.com.br](mailto:orenciosouza@ibest.com.br)



**ALUGUEL DE TRAJES**  
☎ 3371-3349

RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

## COMUNICADO DE EXTRAVIO

Foi furtado o talão de cheques do Banco HSBC, do nº 732211 até 732230 em nome de João José Lacerda. O mesmo agradece e recompensa qualquer informação. Entrar em contato no setor de obras da prefeitura ou ligar pelo fone 8437-3680.



**VAGAS ABERTAS**  
Compareça munidos de documentos

Rua Jorge Czerniewicz, 1245 (Rua do Hospital)  
Cx. Postal 200 - CEP 89255-000  
Fone (47) 3371-4311  
Fax (47) 3275-1091

recrutamento@humana.com.br | www.humana.com.br



**Recruta e seleciona para admissão imediata as seguintes vagas:**

- **AUXILIAR DE PRODUÇÃO - 50 Vagas** - Não exige escolaridade - Para Empresa de Alimentos. (Vagas Efetivas - 1º, 2º e 3º turno).
- **AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Residir em Massaranduba (8761)
- **ASSISTENTE TÉCNICO VENDAS (8215)** - Superior Completo em Eng. Química, Química ou Farmácia - Experiência na área comercial de cosméticos.
- **ASSISTENTE DE LABORATÓRIO (8763)** - Técnico em química ou alimentos.
- **ANALISTA DE EXPORTAÇÃO (8742)** - Domínio Inglês/Espanhol e Alemão. Conhecimento técnico em Ingredientes para a indústria de Alimentos e suas aplicações. Perfil comercial. Disponibilidade para ser transferido para Exterior.
- **ASSISTENTE DE VENDAS (8759)** - Vendas internas e Externas, Superior completo ou cursando.
- **ATENDENTE DE AÇOUGUE E VERDURAS (8739)**
- **ATENDENTE DE INFORMÁTICA (8731)** - Disponibilidade de Horário, Ensino Médio Completo.
- **AUXILIAR DE ELETRICISTA (8783)** - Elétrica, Manutenção, Montagem e Desmontagem de Motores e Bombas Elétricas.
- **ANALISTA DE SUPORTE (8781)** - Implantar sistemas de gestão empresarial, dar suporte e treinamento, análise de processos empresariais, definição de particularidades no sistema, estudos de casos.
- **CORRETOR DE IMÓVEIS (8729)**
- **CONTADOR (8753)** - Superior Completo/Com Experiência.
- **ELETRICISTA (8569/8728)**
- **ELETRICISTA AUTOMOTIVO (8636)**
- **ESTAMPADOR (8752/8767)**
- **FERRAMENTEIRO (8721)**
- **FRESADOR (8622/8768/8779)**
- **GERENTE COMERCIAL (8738)** - Superior Completo/ Prê Moldados
- **GARÇON (8756)**
- **IMPRESSOR FLEXOGRÁFICO (8754)**
- **MENSAGEIRO (HOTEL) (8756)**
- **MECÂNICO DE VEÍCULOS (8578)** - Com experiência em geometria, suspensão e balanceamento.
- **MECÂNICO MONTADOR (8728/8733)**
- **MECÂNICO DIESEL (8707)**
- **MECÂNICO DE MANUTENÇÃO (8749)** - Empresa de Alimentos.
- **OPERADOR DE CNC (8721/8768)**
- **OPERADOR DE MÁQUINA (8771) - DRY OFF-SET.**
- **OPERADOR DE EMPILHadeira (8777/8778)**
- **PROGRAMADOR DE COMPUTADOR DELPHI (8673)**
- **SUPERVISOR(a) DE COSTURA (8757)**
- **SOLDADOR (8674/8774)**
- **TALHADOR/CORTADOR DE TECIDOS (8699)**
- **TORNEIRO MECÂNICO (8622/8768/8779)**
- **VENDEDOR DE CONSÓRCIOS (8533)** - Veículos.
- **VENDEDOR INTERNO (8732)** - Produtos de Informática.
- **VENDEDOR EXTERNO (8744)** - Produtos Gráficos
- **VENDEDOR INTERNO (8745)** - Auto Peças
- **VENDEDOR EXTERNO (8775)** - Alimentos
- **VENDEDOR EXTERNO (8755/8765)** - Móveis
- **VENDEDOR EXTERNO (8770)** - Venda de materiais elétricos em geral, painéis elétricos, serviços de engenharia e manutenção elétrica e eletrônica e obras na área elétrica. Região de Abrangência: Jaraguá do Sul, Corupá, Guarumirim, Schroeder, Pomerode.

**Mais recursos. Melhores humanos.**  
TRABALHO TEMPORÁRIO - RECRUTAMENTO E SELEÇÃO - CONSULTORIA - ESTÁGIOS

Rua Epitácio Pessoa, 933 Tel. 3276-0700  
www.grupometa.com

**JARAGUÁ DO SUL**

**ANALISTA DE PROCESSOS - METALÚRGICO**

Ensino Superior Completo ou Cursando. Desejável conhecimento da função.

**APONTADOR DE PRODUÇÃO - METALÚRGICO**

Cursando Ensino Superior em Tecnologia Mecânica ou Processos Industriais. Disponibilidade para atuar em horário normal.

**ASSISTENTE DE RH**

Ensino Superior Cursando ou Completo. Conhecimento com organização e acompanhamento de treinamento. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul.

**CRONOMETRISTA**

Ensino Superior Cursando. Conhecimento na função. Disponibilidade para atuar no 1º turno.

**ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO**

Necessário possuir curso técnico na área de elétrica. Conhecimento em manutenção elétrica. Desejável curso de NR-10.

**ESTAGIÁRIO (A) ADMINISTRATIVO**

Cursando Ensino Superior em Administração de Empresas ou Marketing.

**ESTAGIÁRIO (A) EM CONTABILIDADE**

Cursando Superior em Ciências Contábeis (2º ano ou 3º ano preferencialmente). Conhecimento com

informática. Disponibilidade para atuar em período integral.

**FARMACÊUTICO (A)**

Ensino Superior Completo. Conhecimento na função.

**FRESADOR**

Conhecimento na função com fresa. Disponibilidade para atuar em 2º turno.

**INSPEÇÃO (A) DE QUALIDADE - METALÚRGICO**

Conhecimento no processo de qualidade no ramo metalúrgico.

**MONTADOR CALDEIREIRO**

Conhecimento em montagem de caldeira.

**PROGRAMADOR (A) DE PCP - TÊXTIL**

Conhecimento em Programação de PCP no ramo Têxtil. Disponibilidade para atuar na Barra do Rio Cerro.

**PROGRAMADOR (A) DE COMPUTADOR**

Necessário possuir Ensino Superior Completo ou estar Cursando. Desejável domínio do idioma Inglês.

**PROGRAMADOR (A) DE WEB**

Conhecimento em desenvolver websites noções básicas com PhotoShop Corel Draw e recorte de layout HTML Flash PHP. Desejável conhecimento em: ASP NET.

**RECEPCIONISTA - HOTEL**

Ensino Médio Completo. Conhecimento na função e em inglês ou espanhol. Disponibilidade para atuar nos finais de semana.

**REPRESENTANTE COMERCIAL**

Conhecimento no ramo alimentício e de bebidas. Disponibilidade para atuar em para atuar na região de Blumenau, Pomerode, Timbo, Indaial e Jaraguá do Sul.

**SOLDADOR**

Conhecimento em solda mig ou ponto. Disponibilidade para atuar no bairro Barra Rio Cerro II.

**SUPERVISOR - TÊXTIL**

Desejável Curso na área têxtil. Conhecimento na função, com risco, corte e preparação. Disponibilidade para se deslocar para Massaranduba.

**SUPERVISOR DE VENDAS - TELEFONIA MÓVEL**

Ensino Superior em andamento ou completo. Conhecimento com vendas externas e supervisão de equipes.

**TÉCNICO TÊXTIL**

Cursando Ensino Técnico Têxtil. Conhecimento na função. Disponibilidade para atuar em 1º turno.

**TORNEIRO MECÂNICO**

Conhecimento na função de Torneiro Mecânico. Desejável curso em andamento ou completo na função. Disponibilidade para atuar 2º turno.

**VENDEDOR (A) INTERNO**

Ensino Médio Completo. Conhecimento na função. Disponibilidade para horário comercial.

**VENDEDOR (A) CONSÓRCIOS**

Conhecimento em vendas externas e tele marketing e

vendas de automóveis. Disponibilidade para atuar em Horário Comercial.

**VENDEDOR (A) EXTERNO**

Conhecimento em vendas com materiais elétricos. Desejável curso Técnico em Elétrica ou Eletrotécnica.

Disponibilidade para atuar na micro região.

**GUARAMIRIM**

**AUXILIAR FINANCEIRO**

Desejável Cursando Ensino Superior. Conhecimento em contas a pagar e receber. Disponibilidade para atuar em Guarumirim

**AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO**

Ensino Médio cursando ou completo. Disponibilidade para atuar em 2º turno.

**DESENHISTA CRIATIVISTA PLENO - RAMO TÊXTIL**

Conhecimento na função no ramo têxtil.

**ENCARREGADO DO ALMOXARIFADO**

Cursando Ensino Superior. Conhecimento no setor de almoxarifado.

**PROGRAMADOR DE BORDADO**

Necessário possuir Ensino Médio Completo. Conhecimento em Programação de Bordados e Operação de Máquina de Bordar Automática.

**VENDEDOR EXTERNO - SETOR ALIMENTÍCIO**

Ensino Médio Completo.

Os interessados devem comparecer com sua Carteira de Trabalho na Meta Recursos Humanos

**BACK**  
Recursos Humanos  
(47) 3371-8075

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira das 8:00 as 11:30 e das 13:30 as 17:30.

Nosso endereço em Jaraguá do Sul é: Rua Victor Galke, número 70, bairro Czerniewicz, próximo à SCAR e Hospital Jaraguá.

www.back.com.br

**VAGAS URGENTES!!!**

**VAGAS PARA JARAGUÁ DO SUL**

Endereço para cadastros: Rua Victor Gaulke, 70 - Bairro Czerniewicz  
Próximo ao Hospital Jaraguá e SCAR

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO - 15 VAGAS** - Residir nas proximidades do bairro Vila Rau.

**COSTUREIRO(A)** - Experiência com máquina reta.

**COSTUREIRO(A)** - Experiência com máquina overlock.

**ESTAGIÁRIO** - Cursando Técnico em Edificações ou Arquitetura. Conhecimento com desenho para construção civil e Auto Cad. Para atuação em meio período.

**ESTAGIÁRIO** - Cursando Administração, desejável com ênfase em RH.

**ESTAMPADOR** - Experiência com estampa manual localizada e

corrida.

**ESTILISTA I** - Ensino superior completo ou em curso. Vivência em empresa de médio porte, com desenvolvimento de roupas de alta costura.

**ESTILISTA II** - Ensino superior completo ou em curso. Experiência em empresa de grande porte com desenvolvimento de roupas para indústria de confecção de malha.

**LÍDER DE COSTURA** - Ensino técnico completo na área têxtil. Conhecimento de todos os processos de linhas de corte, costura e acabamento em indústria de confecção. Mínimo um ano de vivência liderando equipes.

**MECÂNICO DE MAQUINA DE COSTURA** - Desejável ter cursos na área. Experiência de dois anos na função.

**OPERADOR DE BORDADO** - Experiência de um ano na função.

**OPERADOR DE CORTE TÊXTIL** - Experiência de um ano na função.

**OPERADOR DE ESTAMPARIA** - Experiência de um ano na função.

**PASTEIRO** - Experiência mínima de um ano com desenvolvimento de pastas e cores para estampa.

**PROGRAMADOR "VISUAL BASIC" OU "DELPHI"** - Ensino superior em completo ou em curso. Fará conversão de Acesso para linguagens acima descritas e desenvolvimento de novos sistemas. Deverá ter conhecimento em banco de dados.

**SERVENTE DE LIMPEZA** - 10 VAGAS - Para trabalhar com limpeza predial em geral. Vagas disponíveis para diversos bairros de Jaraguá do Sul.

**SOLDADOR** - Curso profissionalizante em solda ou caldeiraria. Desejável ter noções de mecânica, pneumática, hidráulica e desenho. Conhecimento em solda oxiacetilênica, elétrica e mig. Experiência mínima de 01 ano na função.

**TALHADOR** - Experiência de um ano em setor de talhação têxtil.

**TECELÃO** - Experiência de um ano com tear circular ou retilíneo.

**TÉCNICO TÊXTIL** - Conhecimento em teares. Experiência de 03 anos em indústria têxtil.

**TORNEIRO MECÂNICO** - Ensino fundamental completo. Experiência mínima de dois anos na função.



# A melhor configuração do Natal é na Formigari.



## Computador Intel Pentium Dual Core E2140 1.6 Ghz 775P

Monitor LCD 17" LG, Placa Mãe Gigabyte GA-VM800 S/V/R, Memória 512Mb DDR2 533Mhz, Placa de Vídeo Integrada, Drive Disquete 1.44, Hard Disk 80Gb, Gabinete 4 Baías ATX, Gravador de DVD, Teclado, Mouse Óptico, Caixas de Som Acústicas, Fax Modem 56Kb.



A vista

**R\$ 1.399,00**

ou apenas

**24x R\$89,90**



A vista

**R\$ 1.599,00**

ou apenas

**24x R\$99,90**

## Computador Intel Core 2 Duo E4400 2.0 Ghz 775P

Monitor LCD 17" Samsung, Placa Mãe Gigabyte GA-9456ZMS2, Memória 1024Mb DDR2 533Mhz, Placa de Vídeo Integrada, Drive Disquete 1.44, Hard Disk 160Gb, Gabinete 4 Baías ATX, Gravador de DVD, Teclado, Mouse Óptico, Caixas de Som Acústicas, Fax Modem 56Kb.



\*Juros estipulados pelo banco financiador. Oferta válida enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

Roberto Ziemann, 201 - Czerniewicz  
www.formigari.com.br | 47 3371.0034



**FORMIGARI**  
INFORMÁTICA



# FELIX GAMES

ASSISTÊNCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA  
VENDA DE GAMES E ACESSÓRIOS  
PARA TODAS AS MARCAS

## GRANDE PROMOÇÃO DE FINAL DE ANO

DESTRAVIMENTO DE PLAYSTATION 2 (QUALQUER MODELO)  
COM 3 MESES DE GARANTIA POR APENAS R\$ 100,00



Ps2 SLIM DESTRAVADO  
+ 2 CONTROLES  
+ 3 JOGOS  
POR APENAS R\$ 650,00



TODA LINHA DE VIDEO GAMES E ACESSÓRIOS NOVOS E USADOS  
CONFIRA TAMBÉM NOSSA ASSISTENCIA TÉCNICA ESPECIALIZADA



Rua João Planincheck; 126-Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC  
E-mail: felixgame@terra.com.br Fone: (47)33704129

# TELPAR revenda TIM

## Troca-troca TELPAR

Preços a prazo no crediário TELPAR

Samsung C500  
c/ câmera

Nokia 1600



à vista R\$ 99,00  
1 + 11 de R\$ 9,90

à vista R\$ 299,00  
1 + 11 de R\$ 29,90

No Pré

Envie mensagens e fale por  
apenas R\$ 0,07 o minuto.  
Promoção válida por 6 meses\*



R\$ 349,00 no Pré  
1 + 11 de R\$ 34,90

### Características

- Gravação: digital de conversas
- Cronômetro
- Jogos
- Tocador: de MP3 Walkman
- Conectividade por infravermelho
- Rádio FM
- Câmera digital integrada
- Memória: expansível com cartão de memória Memory Stick Micro M2
- Permite: gravação e envio de vídeos curtos para outros celulares
- Permite: a reprodução de vídeos
- Acompanha cartão 256Mb

Só a TELPAR  
dá dois anos  
de garantia  
nestes  
celulares sem  
cobrar mais\*

3273-0888 Jaraguá do Sul | 3642-3004 Mafra | 3644-5465 Rio Negrinho  
3633-6660 Centro/São Bendo do Sul | 3634-0400 Oxford

Promoção

# EU QUERO O MEU PLAY

Wii

CONFIRA  
TAMBÉM

XBOX 360



PS2

À vista  
R\$ 699,00  
Kit Completo

Hd 80 gb  
+  
jogo de brinde

PAGAMENTO FACILITADO

24x



VIRTUAL  
mania



Assistência Técnica e Desbloqueio.



www.virtualmania.com.br



Jaraguá • Rua: Av. Marechal Deodoro • 45  
Joinville • Rua: XV de Novembro • 19



47 32754029  
47 3422-4228  
47 30261516

NESTE NATAL, SEJA SEU PRÓPRIO PAPAÍ NOEL.



*Natal Perfeito  
Presente Perfeito*

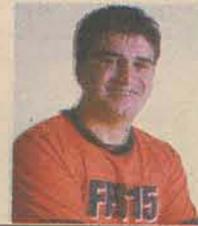
SÓ VOCÊ SABE O QUE É PERFEITO PARA VOCÊ.



**Quintas e Sextas horário estendido  
até as 20h e todos os sábados até  
as 17h.**

**Caraguá Auto Elite**  
Uma relação de confiança com você.  
47 3274 6000





Por Moa Gonçalves  
(moagoncalves@netuno.com.br)

## CAÇÁ EM BRASÍLIA

O diretor da Feesporte, Cacá Pavanello, embarca segunda-feira rumo à Brasília. No programa ele deve assinar o projeto "Pintando a Liberdade", um convênio com o Ministério dos Esportes. O Projeto Pintando a Liberdade tem como objetivo ajudar na reintegração social e profissionalização dos detentos do sistema carcerário brasileiro, com a utilização da mão-de-obra destes na produção de material esportivo. Hoje, Santa Catarina possui 800 albergados, mas a idéia é atingir 2000 mil. Além de aprender um ofício, os detentos recebem um salário para ajudar nas despesas familiares. O valor é definido de acordo com quantidade de material que produzir no decorrer do mês. Para cada três dias trabalhados, o preso tem descontado um dia de sua pena.



A Turma da Secretaria de Saúde e Comunicação, da prefeitura de Jaraguá, palestra com o renomado Dr. Jaíro Bouer, realizado na quarta-feira (29), no Baependi, que reuniu mais de 400 pessoas, entre jovens e adultos

**A MELHOR OPÇÃO PARA SUA FORMATURA**  
**AM & JOJA PROMOÇÕES ARTÍSTICAS**  
 SETO-2765 / 5517-2955  
 WWW.DOJOJA.COM.BR

### DESPENCANDO

Dias atrás comentei na coluna que Mônica Veloso, a ex-de Renan, iria lançar um livro, pois é, o fato aconteceu. Só que, segundo a UOL, ela vendeu menos de dez exemplares no lançamento, em São Paulo. Mesmo assim, o fracasso de "O Poder que Seduz", não lhe subiu à cabeça. Planeja novas noites de autógrafa em outras cidades do país. Santa Catarina está fora.

### TRATAMENTO

Dias contados para a inimiga número 1 das mulheres. Está chegando em Jaraguá o novo tratamento chamado Manthus, que promete acabar rapidinho com a malvada celulite e sem dor. A mulherada vai adorar!

### ROMARINHO

Neste sábado, às 13 horas, no programa Moa Gonçalves, na Rede TV, o craque das embaixadas dos semáforos jaraguense, Deivid Pires, o popular Romarinho, fala um pouco da sua vida e da paixão pelo futebol.

### PRA AGENDAR

O CDI já está anunciando horário Natalino. Dia 24 de dezembro o comércio ficará aberto até às 13 horas. Os dias 25 e 26 todos os estabelecimentos estarão fechados. Dia 27 abre normalmente.

### PODEM ACREDITAR

O frango "Primo Canto" que será servido por este colunista amanhã, preparado pelos chefs Tato Branco, Valdirzinho e Fred Fabris, podem acreditar, o tempero tem o dedinho do fiscal Norberto Kuhnen. Engana que eu gosto, Beto!

### MPB

O meu amigo e músico Enéias Raasch estará dia sete de dezembro, em Pomerode, tocando o melhor da MPB além de suas próprias composições. A noite acontece a convite da Shornstein, uma excelente casa da cidade, que se esmera na qualidade do atendimento. Vale conferir.

## FRASE DO DIA

"Não há nada de errado com a velhice que a morte não resolve." - Jô Soares

## DICA DE SÁBADO

Curtir o Programa Moa Gonçalves, às 13 horas na Rede TV

## DICA DE DOMINGO

Assistir às 16 horas, no Estádio João Marcatto, a final do Campeonato regional da 1ª Divisão, entre João Pessoa e Cruz de Malta.

## TE CONTEI!

A loja Kamisão também mandou a foto da sua vitrine para participar da promoção da coluna, que vai premiar a melhor decoração Natalina, com a foto na última coluna de dezembro.

Amanhã, mais conhecido como domingo, o meu camarada Hernani Gonçalves, conhecido entre os amigos como "Guamirangaman", bate as taças e faz tim tim, pois é o dia dele comemorar a idade nova.

E na segunda-feira (3), quem recebe o coro de parabéns é Ana Carolina Bruck. Mil Vivas para ela!!

Hoje à noite na choperia Bierbude, no Shpping Breithaupt, tem música de boa e de qualidade com a Banda Valentine, da cidade de São Bento do sul.

A notinha de ontem, da série "fui traído, mais um quarentão desfilando solteiro na cidade", despertou a curiosidade de tanta gente que a minha caixa de e-mail amanheceu cheia. Todos querendo saber quem é o figura. Eu posso adiantar que o casal tem três filhos e ela ainda por cima está grávida!

O meu abraço de hoje vai para querida amiga Márcia Pincegner, que é boa gente e leitora assídua da coluna. Tudo de Bom!

Com essa fui!

Os dois cartazes vencedores deste ano com o tema "PAZ NO MUNDO TODO". Eles irão competir a nível de Região LD-5 do Lions Clubes com sede em Blumenau. Depois a nível Brasil, se foram classificados, poderão disputar o mundial e embolsar 5 mil dolares. Fred Fabris, presidente da entidade é só alegria.



Isadora Cervellin Flôr - da Escola Albano Kanzler



Rafaely Ribeiro Rabello - Escola Lilia Ayroso Oschler

**Tutty**  
Pizzas & Lanches  
3273-0102

**20 anos**  
bell' arte

**Bierbude**  
Reservas:  
3275-0537/32751686

**SESSÃO PIPOGA** A DICA DE HOJE É:  
**MATRIX** A GAROTA DOS MEUS SONHOS (COMEDIA) com Heather Graham.  
Video locadora & Presentes 327-2038 / 9932 0502

## CINEMAS

### JARAGUÁ DO SUL

**Cine Shopping 1**  
A Lenda de Beowulf  
(14h30, 16h50, 19h, 21h10 – Todos os dias)

**Cine Shopping 2**  
A Loja Mágica de Brinquedos  
(14h10, 16h, 17h50, 19h40, 21h30  
– Sex/Seg/Ter/Qua/Qui) (14h10, 17h50,  
19h40, 21h30 – Sáb/Dom)

Bee Movie – A História de uma Abelha  
(16h – Sáb/Dom)

**Cine Shopping 3**  
Ta Dando Onda  
(15h30, 17h15 – Sex/Seg/Ter/Qui)  
(13h45, 15h30, 17h15 – Sáb/Dom/Qua)

Os Donos da Noite  
(19h, 21h20 – Todos os dias)

### JOINVILLE

**Cine Cidade 1**  
A Loja Mágica de Brinquedos  
(17h50, 19h40, 21h30  
– Sex/Seg/Ter/Qua/Qui)  
(19h40, 21h30 – Sáb/Dom)

Bee Movie – A História de uma Abelha  
(15h20 – Sáb/Dom)

Stardust – O Mistério da Estrela  
(15h20 – Sex/Seg/Ter/Qua/Qui)  
(17h10 – Sáb/Dom)

**Cine Cidade 2**  
Encantada (14h30 – Sáb/Dom)

Nunca é Tarde para Amar (15h, 17h,  
19h, 21h – Sex/Seg/Ter/Qua/Qui)  
(17h, 19h, 21h – Sáb/Dom)

**Cine Mueller 1**  
A Lenda de Beowulf  
(14h45, 17h10, 19h30, 21h45  
– Todos os dias)

**Cine Mueller 2**  
A Loja Mágica de Brinquedos  
(14h, 16h, 18h – Sex/Seg/Ter/Qua/Qui)  
(18h – Sáb/Dom)

Bee Movie (Dub) (14h – Sáb/Dom)

Encantada (Dub) (16h – Sáb/Dom)

1408 (20h, 22h – Todos os dias)

**Cine Mueller 3**  
Antes Só do que Mal Casado  
(14h20, 16h45, 19h, 21h30 – Todos os dias)

### BLUMENAU

**Cine Neumarkt 1**  
A Lenda de Beowulf  
(14h20, 16h50, 19h30, 22h – Todos os dias)

**Cine Neumarkt 2**  
Antes Só do que Mal Casado  
(13h45, 16h, 19h20, 21h50  
– Sex/Seg/Ter/Qua/Qui)  
(19h20, 21h50 – Sáb/Dom)

Bee Movie (Dub) (14h – Sáb/Dom)

Encantada (Dub) (16h – Sáb/Dom)

**Cine Neumarkt 3**  
A Loja Mágica de Brinquedos (Dub)  
(14h40, 16h40 – Todos os dias)

Tropa de Elite (19h10, 21h40 – Todos os dias)

**Cine Neumarkt 4**  
Desbravadores  
(16h30, 21h30 – Todos os dias)

Leões e Cordeiros  
(14h10, 18h50 – Todos os dias)

**Cine Neumarkt 5**  
Morte no Funeral  
(15h, 17h, 19h, 21h – Todos os dias)

**Cine Neumarkt 6**  
Tá dando onda (Dub)  
(14h50, 17h10 – Todos os dias)

Nunca é Tarde para Amar  
(19h50, 21h45 – Todos os dias)

## CORREIO DO POVO



## O CORREIO HÁ 20 ANOS

### Câmara encerra o ano com muitos projetos pendentes

A Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul encerrava dia 30 de novembro de 1987 o período ordinário de sessões, com muitos projetos pendentes a espera de análise e votação, segundo matéria do Correio do Povo, edição de 28 de novembro a 4 de dezembro daquele ano. No dia 25 de novembro, o então vereador Almiro Farias Filho havia proposto ao Executivo, o envio a Câmara de projeto que ampliava o horário de atendimento bancário das 10 às 16h30, a exemplo do que ocorria nas principais cidades do Estado. O vereador Luiz Alberto Oechsler reivindicava a linha de energia Jaraguá-Guarimirim, na localidade de Ilha da Figueira. O Legislativo havia aprovado naquela semana, projeto autorizando a renovação do convênio para a manutenção da Rádio Patrulha em Jaraguá do Sul; havia aprovado também o projeto que dava nova classificação as avenidas e ruas para efeito de cálculo do IPTU e o orçamento plurianual de investimentos 88/90.

## O DIA DE HOJE

### SANTO

São Naum  
Santo Elói  
Santa Cândida de Roma

### EFEMÉRIDES

Dia Mundial de Combate a AIDS  
Dia do Imigrante  
Dia do Numismata

### 1953

A AT&T e duas empresas canadenses anunciam um contrato para a instalação do primeiro sistema telefônico transatlântico a cabo, a um custo de 35 milhões de dólares.

### 1960

A URSS lança outra nave espacial, que entrou em órbita da Terra com dois cães e outros animais.

### 1970

A NASA revela que um meteorito caído na Austrália continha aminoácidos, o que pode indicar a existência de formas elementares de vida no espaço.

### 1994

Representantes de 42 países participam da conferência de cúpula da ONU sobre a AIDS, realizada em Paris.

## O CLIC DO CORREIO

Mande sua foto para o Extra:  
extra@ocorreiodopovo.com.br



Como um cão intelectual, Guta é a primeira a ler o jornal O Correio do Povo, quando o entregador o joga no quintal. O clic é da leitora **Dalciria Sora**.

## UTILIDADE PÚBLICA

### FORMATURA

O Proeva (Programa de Educação e Valorização da Água) forma no dia 6 de dezembro 885 alunos. A cerimônia acontece às 19 horas no Ginásio Arthur Muller.

### REUNIÃO

O Codec de Guarimirim (Conselho de Desenvolvimento Econômico) realiza na próxima segunda-feira, 3 de dezembro, reunião plenária, às 17h30, na sede da Aciag.

## ANIVERSÁRIOS

### 1/12

Acelino Voelz  
Adélia Pimentel  
Ademar Drews  
Allan Diego Maffezzoli  
Arthur Emilio Bachmann  
Bethina Laube Reckawsky  
Elfrida Muller Behling  
Eliane Vicente Backer  
Elídia Picolli Pereira  
Elmar Prestini  
Gábiela da Silva Perotti  
Henri Gustavo Fritz  
Inês de Souza Simm  
Iraci Fischer  
Isolde Roseli Growaski  
Ivone Halsin  
Luciane Santos Araujo  
Luziani Ap. Círico  
Marcio Furlani  
Marlice Nillmann  
Olandina da Rocha  
Paulo César de Souza  
Rafael Henckmaier  
Sérgio Scherer  
Sirlei Lino Becker  
Walter Riedel

### 2/12

Andréia Demarchi  
Ari Kruger  
Caroline Nau  
Cristiane Kleinda Luz  
Divina Isabel da Silva Santos  
Eduarda T. Kuester  
Elvira H. Bauer  
Erivald Maier  
Fernanda Kraemer  
Haroldo Bachmann  
Hernani Gonçalves  
Hilze H. Ruediger  
Ieda Marisa Peixer  
Janaina Ana Rosa  
Lauri A. Erdmann  
Marcelo Curico  
Miguel Ribeiro  
Patrícia Lewerenz  
Roselene Kopp  
Saionara Steinert  
Sonia M. Bast

## PREVISÃO DO TEMPO

### Tempo estável no final de semana

A massa de ar seco permanece no sul do Brasil e o tempo continua firme com sol em Santa Catarina, favorável a formação de nuvens baixas e nevoeiros no começo do dia em algumas áreas do estado.

### Jaraguá do Sul e Região

#### HOJE

MÍN: 16° C  
MÁX: 30° C  
Sol com nuvens

#### DOMINGO

MÍN: 16° C  
MÁX: 31° C  
Sol com nuvens

#### SEGUNDA

MÍN: 18° C  
MÁX: 31° C  
Sol com pancadas de chuva

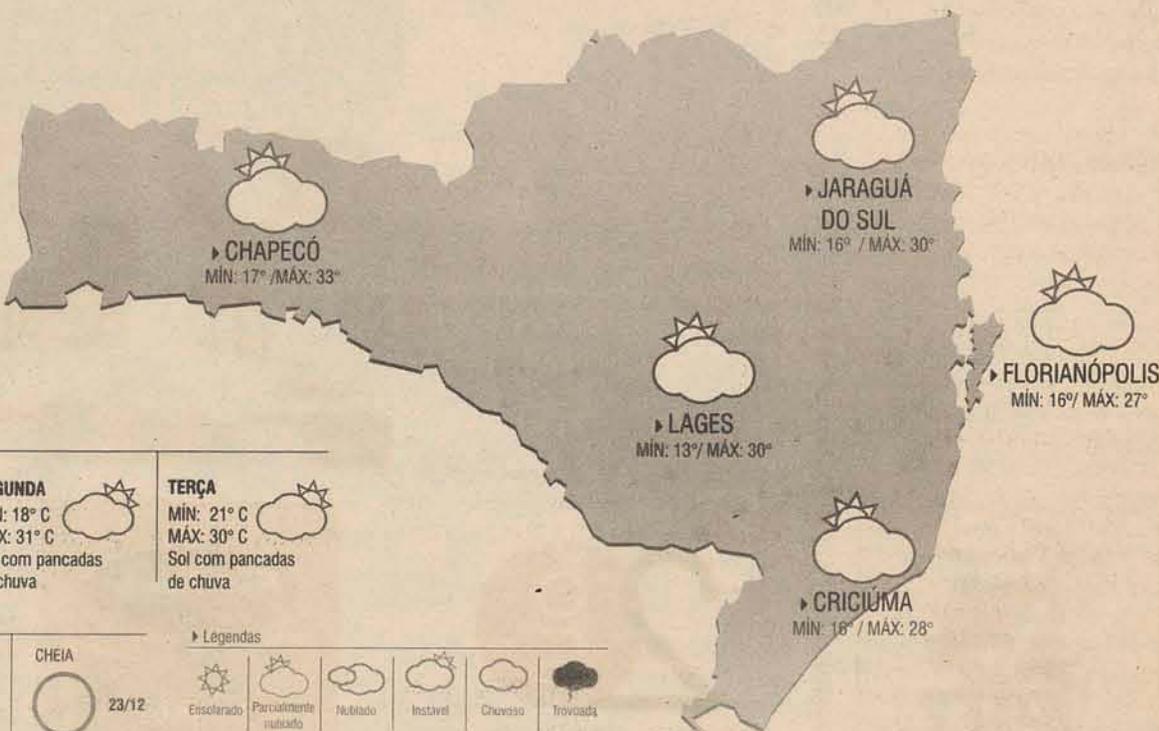
#### TERÇA

MÍN: 21° C  
MÁX: 30° C  
Sol com pancadas de chuva

### Fases da lua

MINGUANTE 1/12	NOVA 9/12	CRESCENTE 17/12	CHEIA 23/12
-------------------	--------------	--------------------	----------------

### Legendas



**NOVELAS**

**Desejo Proibido**

Cândida dá um colar que foi da mãe de Henrique para Laura. Inácio recolhe assinaturas em um manifesto contra o desvio do rio. Iraci garante a Miguel que não deu nenhum tipo de erva para Laura quando Ana a encontrou no rio. Miguel diz que vai contar a Laura quem é e o que está fazendo na cidade. Laura diz que não está interessada e conta que já marcou a data do seu casamento com Henrique. Nezinho conta a Gaspar que Guilhermina é filha do delegado. Ana diz a Cândida que Laura ama Miguel.

**Sete Pecados**

Beatriz exige que Clarice seja convocada para depor. Eudóxia explica ao delegado que o encontro de Pedro e Clarice foi idéia sua. Eudóxia conta a Clarice e Flávio que seu plano deu errado e que agora Amadeu irá investigar a doceira. Benta acusa Simone de maltratá-la e Vicente fica com a guarda da menina. Romeu recebe outro telefonema de Joilson, mas não dá importância. Isabel e Laerte contam ao pai sobre a denúncia de Beatriz. Dante avisa Beatriz que quer se separar. Clarice é chamada para depor.

**Duas Caras**

Ferraço diz a Bárbara que se lembrou de seu passado. Ela pergunta se por isso ele ficou abalado e Ferraço nega. Evilásio recrimina Juvenal pelo abuso de autoridade, no caso de Alzira e Dorgival. Ferraço garante que vai se tornar o maior benemérito da Universidade Pessoa de Moraes. Ezequiel observa Maria Paula. Silvia diz a Ferraço que não vai admitir ser afrontada por Bárbara. Gioconda diz a Júlia que seus olhos estão brilhando e pergunta se Evilásio é o responsável.

**Amor e Intrigas**

Rafaela avista Felipe e os dois conversam, perto de Valquíria. Ela apresenta Felipe para Valquíria, quando um garçom se aproxima e derruba sem querer uma bebida na blusa dela. Valquíria fica irritada e vai ao banheiro. Alice está em uma das cabines trocando de roupa e prepara-se para sair, no instante em que Valquíria entra na cabine ao lado. Elas não se vêem e Alice sai do banheiro. Um guardador de carros entra no restaurante, avisa que Rafaela parou em um local proibido e ela sai. Felipe e Alice deixam o restaurante.

**Caminhos do Coração**

Maria fica nervosa e começa a chorar, enquanto escuta Marcelo falar com a mãe. Dalva diz para Marcelo se entregar, mas ele avisa que irá provar sua inocência. Tatí fica revoltada, põe fogo numa pilha de papéis. Eric manda Altina dizer onde está Pachola e ela avisa que ele foi embora. Vavá fica junto da mãe, quando de repente Eric atira um tranquilizante no menino e ele desmaia. Cassandra tenta impedir Janete, Lucas e Toni de procurarem Vavá na favela. Altina avança em Ramon e ele dá uma injeção tranquilizante nela.

**DESMENTIU**

A ex-BBB Fani Pacheco negou, por meio de seu blog, que tenha recebido convite para trabalhar na oitava edição do Big Brother Brasil, que começa em janeiro. "Desde o término do contrato de seis meses do Big Brother nunca o renovei e nem houve qualquer especulação da TV Globo em renová-lo, isso inclui a minha suposta participação no BBB 8", escreveu ela.

**PESQUISA**

Uma pesquisa perguntou a crianças norte-americanas quem estaria na lista do Papai Noel dos que não foram bonzinhos este ano. Britney Spears, na primeira colocação foi seguida de perto por Paris Hilton na segunda. Por outro lado, a eleita pelas crianças de até 12 anos como boa menina foi Milly Cyrus, do seriado Hannah Montana. Os adolescentes, entre 13 e 17 anos, elegeram Angelina Jolie como a boazinha de 2007.

**LIVRO**

Na noite de autógrafos de seu livro de estréia, a jornalista Mônica Veloso atraiu mais os flashes dos fotógrafos que pessoas na fila atrás de uma dedicatória. Alçada à fama durante o tu bilhão de denúncias que tirou Renan Calheiros da presidência do Senado, Mônica lançou o livro "O Poder Que Seduz" na quarta-feira, 28, em São Paulo. Segundo o site Uol, menos de dez livros foram vendidos no evento.



**CENA**

Foram gravadas na quinta-feira, 29, no Rio de Janeiro, as cenas da novela Duas Caras, em que Débora (Juliana Knust) é confundida com prostituta e apanha de quatro pitboys. Na cena, Débora é atacada e pisoteada. Só não apanha mais porque João Batista (Júlio Rocha) aparece e finge ter uma arma sob a camisa. João toma o carro dos playboys e leva Débora. As cenas estão previstas para ir ao ar na terça-feira, 4.

**SUDOKU**

7	6				3			9
		5	7	6				4
		8	9				3	6
	7			1	8		5	
5	3			2			7	8
	8		4				9	
6	4				1	2		
9				4	7	1		
8			2				4	5

**SOBRE O JOGO**

É um jogo de lógica muito simples e viciante. O objetivo é preencher um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

**DIVIRTA-SE**

**Antônimos**

O pessoal estava tomando "umas" num bar, quando um metido a esperto, diz ao mineiro.  
 - Ô Zé! Vamos brincar de antônimo?  
 - O que co sor falô?  
 - Brincar de antônimo, uma coisa contrária da outra! Por exemplo: alto e baixo.  
 - Ah! ...intindi! então, vamu brincá! O que vai valê?  
 - Uma cerveja.  
 Começaram a brincadeira, e o espertalhão disse: - Gordo?  
 E o mineiro:  
 - Magro!  
 - Homem?  
 - Muié!  
 E o espertalhão: - Verde?  
 - Verde? Nada! Verde num tem antônimo não...  
 - Claro que tem! Maduro!  
 - Ai, perdi a aposta. Vamo de novo, valendo ôtra cerveja?  
 - Pode começar!  
 - Saúde?  
 - Doença!  
 Aí, o minerim disse:  
 - Agora ocê vai vê! Fumo!  
 - Não, não! Perá!... Fumo não tem antônimo!  
 - Claro que tem, uai! Vortemo!

**SOLUÇÃO**

7	6	4	1	8	3	5	2	9
3	9	5	7	6	2	8	1	4
1	2	8	9	5	4	7	3	6
4	7	9	3	1	8	6	5	2
5	3	1	6	2	9	4	7	8
2	8	6	4	7	5	3	9	1
6	4	3	5	9	1	2	8	7
9	5	2	8	4	7	1	6	3
8	1	7	2	3	6	9	4	5

**HORÓSCOPO**

**Áries (20/3 a 20/4)**

Este tem tudo para ser um excelente dia para o ariano. Os astros colaboram para que você consiga focar sua energia adequada para conquistar as coisas que almeja. Faça isso pois você não tem preguiça e a coragem toma conta de você.

**Touro (21/4 a 20/5)**

A rotina está diferente hoje com a Lua oposta a Urano. Isso mostra um bom dia para você sair daquele sistema de sempre de realizar coisas e conseguir curtir o que acontece de inesperado. Tem boas surpresas no seu dia principalmente na área afetiva.

**Gêmeos (21/5 a 20/6)**

As coisas em casa começam a entrar nos eixos, o que você precisa apenas e trazer as novas idéias sem querer se impor. Seja mais flexível, como você consegue ser. Aproveite que Urano hoje está trazendo novidade e renovo.

**Câncer (21/6 a 21/7)**

Lua com Urano indica um dia para você usar seus "insights" e toda intuição para conseguir expressar coisas boas para as pessoas. Você está mais agitado e não falta pique para andar de lá para cá e resolver o que precisa.

**Leão (22/7 a 22/8)**

Veja bem quais são os seus valores, veja bem a capacidade e o talento que você tem e saiba fazer bom uso deles para que eles se voltem ao seu favor. Isso é um talento que lhe cabe de forma competente.

**Virgem (23/8 a 22/9)**

Mais um dia de Lua no seu signo pede para você cuidar de si mesmo antes de qualquer pessoa. É bom fazer bastante exercício físico. É preciso canalizar toda a força neste sentido para não estressar em outras áreas. Seja mais disciplinado.

**Libra (23/9 a 22/10)**

Você precisa aproveitar os momentos que tiver iluminado e em vez de ficar tentando entender e justificar-se, simplesmente seguir o que vem a sua mente sem pensar. Hoje é um dia para seguir a intuição e nada mais.

**Escorpião (23/10 a 21/11)**

Esteja entre amigos, isso vai ser muito bom para você hoje. Você vai conseguir distinguir o que é seu e se relacionar melhor com os outros e também compartilhar coisas com quem gosta.

**Sagitário (22/11 a 21/12)**

A Lua e seus aspectos mostram um dia para brilhar e mostrar sua determinação no trabalho ou mesmo em equipe de colégio. Faça com que seu dia seja positivo, mostrando que você é uma pessoa diferente e que se destaca.

**Capricórnio (22/12 a 21/1)**

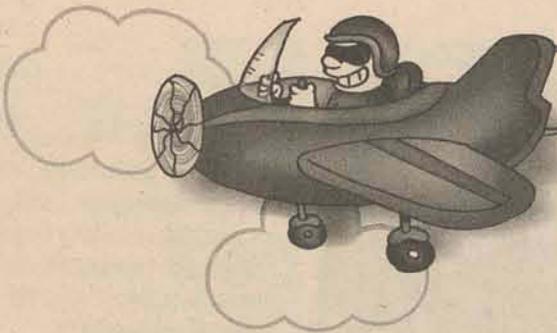
A Lua com seu regente Saturno mostra que hoje é um dia para você conseguir viajar nas suas fantasias. Que tal criar alguma meta nova ou idealizar alguma coisa para seu futuro? Isso vai lhe fazer muito bem.

**Aquário (21/1 a 18/2)**

Mergulhe fundo nas suas fantasias, não tenha medo do que possa sair diferente do que estava previsto. Afinal a imprevisibilidade faz parte do seu signo e você deve estar preparada para isso o tempo todo.

**Peixes (19/2 a 19/3)**

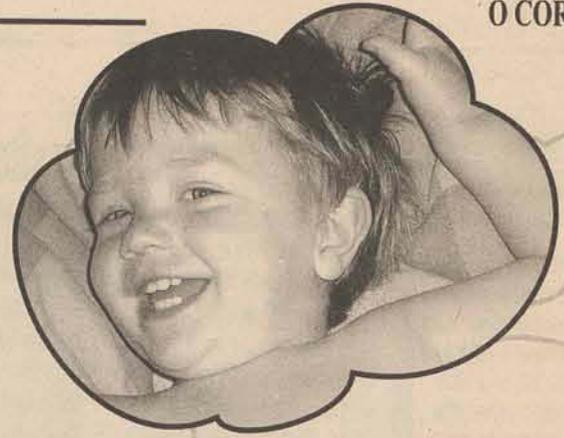
Mais um dia de Lua no seu signo oposto ao seu pedindo para você estar focado no outro. No entanto, sem se anular muito. Imponha mais sua vontade e mostre que é possível entrar em acordo e equilíbrio numa relação a dois.



## PÁGINA DA CRIANÇA

Por **Daniele Santos**

recepcao@ocorreiodopovo.com.br



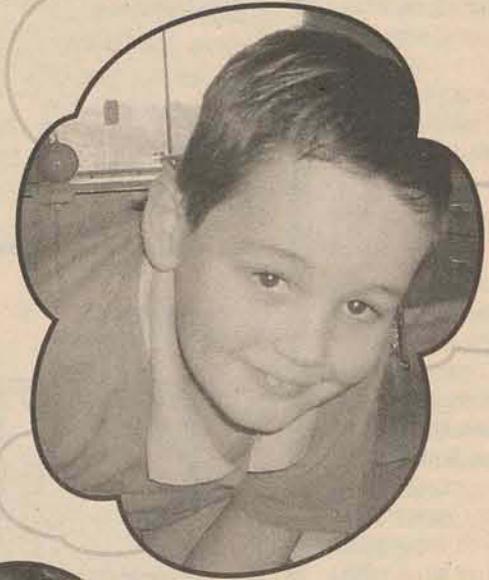
O fofinho **Julio Sadzinski Neto** completou 2 aninhos dia 28/11. Os pais Iverson e Mariana e os irmãos fazem a homenagem com muito carinho



-No dia 26/11 o fofinho **Wesley Wiltuschnig** completou 3 aninhos. Os pais, irmão, avós e os amiguinhos mandam os parabéns



Comemoração em dose dupla: A princesinha **Joana Fagundes Alves** recebeu as bênçãos do batismo no último dia 17/11 e completou 5 meses dia 26/11. Os pais e padrinhos mandam muitos beijos



Completou 7 anos dia 23/11 o garotão **Yuri**. Parabéns de seu pai Artur, da Patrícia e de sua irmã Yasmin



Em pose os irmãos **Silvano e Luis Francisco**, filhos de Silvano e Laurita



O pimpolho **Felipe** completou seu 1º aninho dia 28/11. Parabéns e muitos beijinhos dos pais Ale e Vilmar



A gatinha **Maria Eduarda** completou 2 aninhos dia 22/11. A vovó coruja Mary manda muitos beijos



O gatinho **Jeferson de Andrade** que reside em Indaial, completa idade nova dia 7 e recebe todo carinho do vovô José e Ladir



Parabéns para **Eloah Consatti** que neste domingo completa 5 aninhos. Muitas felicidades é o que deseja os pais Eloi e Josiani

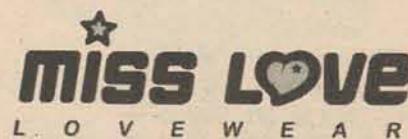


O gatinho **Guilherme Felipe Artner** completa seu 1º aninho neste domingo. Os pais Jefferson e Luciana e a irmãzinha Gabriella desejam muitas felicidades



É neste domingo que comemoramos com muita alegria o batizado da pequena **Julia Luiza Spézia**, filha de Joyce e Jean. As madrinhas Grazi e Luana junto do seu primo Vinicius e família desejam muita paz

**Nicolodelli**  
**POSTO DE VENDAS**  
**(47) 3371-1147**  
 Rua Joaquim Francisco de Paula, 295



**PROMOÇÃO COLEÇÃO VERÃO**  
 Peças por R\$ 5,00 - R\$ 10,00 - R\$ 15,00 E R\$ 20,00

## POLÊMICA

# Uso de cobaias pode ser proibido

Projeto depende de aprovação do prefeito Berger

## FLORIANÓPOLIS

O vereador Deglaber Goulart (PMDB) defendeu ontem, a sanção do projeto que proíbe o uso de animais em práticas de ensino e pesquisa em Florianópolis. A proposta, que também é assinada pelos vereadores Gean Loureiro (PMDB) e Márcio de Souza (PT), já tramitou pela Câmara e agora depende da sanção do prefeito Dário Berger para virar lei.

“Como é possível dizer que não existe alternativa ao uso de animais? (...) Outros países, como os Estados Unidos, e até em alguns da Europa, a utilização foi abolida. Teremos que submeter os animais ao sofrimento, utilizando um modelo ultrapassado,

da Idade Média?”, argumentou Goulart, que rebate a posição defendida por pesquisadores da cidade.

Segundo Deglaber, se aprovada, a nova lei vai contribuir para que universidades e instituições de pesquisa apliquem investimentos maciços no desenvolvimento de tecnologias que possam substituir o uso de animais. Para o presidente do Comitê de Ética no Uso de Animais da Universidade Federal de Santa Catarina (UFSC), Carlos Rogério Tonussi, a proposta dos vereadores é absurda.

“A utilização de animais ainda é o único modelo viável para o desenvolvimento final de medicamentos, vacinas, cirurgias e pesquisas em saúde”, disse.

Segundo Tonussi, 99% das pesquisas são realizadas com a utilização de ratos e camundongos.

**Economize tempo e dinheiro.**

1º semestre em menos de 1 mês

**Intensivo de Inglês**

- ✓ Período: 14/01/2008 até 07/02/2008
- ✓ Tarde e Noite
- ✓ Aulas de 2ª a 5ª
- ✓ Material incluso
- ✓ 3 X R\$ 133,00\*

**Matriculas Abertas**

até 13/12/2007

**3275-3475**

\* Cheques para: 20/12/07, 09/01/08 e 08/02/08

Nível Básico



Rua Domingos da Nova, 227  
(em frente à Studio FM)  
fellows@netuno.com.br

## PAULO ALCEU



redacao@ocorreiodopovo.com.br

### Epagri

Segundo relatou o presidente Murilo Flores as contratações dos aprovados no último concurso da empresa estão diretamente ligadas ao Plano de Demissão Voluntária, até porque a determinação é não aumentar a folha de pagamento. Ou seja, com a saída de um servidor um concursado é contratado. Flores acredita que a maioria das contratações aconteça no segundo semestre do ano que vem, quando ocorrerão mais demissões.

### Prorrogação

Para evitar que o concurso da Epagri perca a validade exatamente no período em que acontecerá a maioria das demissões o presidente da empresa, Murilo Flores, garantiu que haverá uma prorrogação até o final de 2008. Sendo assim poderá renovar praticamente 10% da folha atual. É meta também reduzir no máximo o número de terceirizados priorizando os concursados.

### Aids

**Estudantes catarinenses** foram premiados hoje pelos ministérios da Saúde e da Educação, e também pelas agências da ONU no Brasil pelo projeto de uma máquina de camisinhas para instalação em escolas públicas. Os responsáveis receberão R\$ 100 mil para o desenvolvimento das máquinas dispensadoras de preservativos, que serão utilizadas em escolas onde já existe projeto pedagógico para promoção da saúde e da prevenção junto aos alunos. Faz parte do programa de combate a Aids.

### Energia

O lançamento do cabo submarino que ligará a Ilha de Santa Catarina ao Continente garantindo o abastecimento de energia elétrica acontecerá na próxima segunda-feira, às 10h, na praia do Caiacangaçu, no Ribeirão da Ilha. Trata-se de uma obra delicada e que depende das condições climáticas e do mar. Equipes especializadas estão preparando a operação para a travessia submarina, que começa na semana que vem.

### Detalhe

Esse reforço do sistema elétrico em Florianópolis está incluído no PAC do governo Federal com investimentos de R\$ 172 milhões. Também serão construídas duas novas subestações sendo uma delas em Biguaçu e a outra na Capital, além da ampliação da subestação de Palhoça e a montagem de duas linhas de transmissão.

### Mobilização

No dia 11 de dezembro os Sindicatos da área de segurança pública realizam um ato em frente ao Centro Administrativo na expectativa de serem recebidos pelo governador Luiz Henrique. Querem uma posição oficial sobre a Lei 254, que trata do reajuste salarial das categorias. Na reunião de hoje definiram também que manterão encontros com entidades ligadas ao trade turístico informando sobre os perigos na área de segurança durante a Operação Verão em todo o Estado, que garantem será prejudicada.

### Ameaça

Em 1993 as entidades sindicais ligadas aos Policiais Civis e Militares publicaram em Buenos Aires, no Clarín, uma nota paga afirmando que não haveria segurança no Estado durante o Verão. Provocaram problemas. Pretendem fazer o mesmo agora, mas envolvendo também os estados do Mato Grosso, Rio Grande do Sul, Paraná e São Paulo. Uma forma de pressão visando o reajuste prometido pelo governo.

### Obras

Até agora foram construídos 10 quilômetros de gás canalizado em Florianópolis. Ainda em dezembro serão efetuadas as primeiras ligações. A previsão é de que as obras se encerrem em abril com 32 quilômetros prontos para utilização. “O contrato era de um ano, mas solicitei a empresa que fizesse o trabalho em tempo recorde. Por isso abriram quatro frentes provocando alguns transtornos no trânsito,” reconheceu o presidente da SC Gás, Ivan Ranzolin.

### Recesso

Dependendo do líder do governo, Herneus de Nadal, não haverá convocação extraordinária em janeiro 2008. Acredita que até 20 de dezembro encerre as votações, sendo as mais importantes as do Orçamento de 2008 e do PPA. “Como é ano eleitoral o recesso vai ser fundamental para contatos com as bases nesse início de campanha,” expressou Nadal.

### E a Vida Segue

“Privatizar” o Hemosc e o Cepom como garantem os servidores seria para honrar um acordo ocorrido na formação da tríplice aliança para atender os Democratas?

## TELEVISÃO DE ALTA DEFINIÇÃO

# 'Interatividade na TV digital não é imediata', diz ministro

A estréia no Brasil será amanhã à noite apenas em São Paulo

## BRASÍLIA

Os recursos de interatividade no modelo brasileiro de TV digital, que estréia amanhã somente em São Paulo, estarão disponíveis em etapas e não poderão ser utilizados de imediato. A informação é do ministro das Comunicações, Hélio Costa.

O ministro explicou que as etapas da interatividade partiriam da linha telefônica para, posteriormente, avançar por meio da internet sem fio e do próprio terminal de acesso. Ele comparou o processo à implantação da TV a cores no Brasil, na década de 70, que também se deu por etapas, da capital para o interior e com sofisticação crescente dos aparelhos.

Além da interatividade, um dos principais benefícios do novo sistema para os telespectadores



Aparelhos de plasma ou LCD com mais de 720 linhas são indicados para Digital

é a definição de imagem. Sobre isso, o ministro lembrou que estão à venda no mercado televisores de plasma e de LCD que não evitam as distorções.

Costa defendeu uma atuação do Procon para coibir falsas promessas das lojas que vendem aparelhos modernos e prometem uma qualidade de imagem que não existe. O ministro sugeriu um procedimento aos consumidores, para que não sejam lesados.

"Num televisor com 480 linhas,

jogadores de futebol ficam irreconhecíveis em uma transmissão. Na primeira pergunta ao vendedor, deve-se pedir preços dos aparelhos de plasma ou LCD com no mínimo 720 linhas e registro disso na nota fiscal".

**ESTRÉIA** - O lançamento oficial da TV Digital no Brasil terá a presença do presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva e de autoridades e ministros de Estado. A transmissão está marcada para às 20h30.

## ECONOMIA



Carlos Brandão  
redacao@ocorreiodopovo.com.br

DIVULGAÇÃO



## Turismo

A OceanAir estréia no dia 17 de dezembro sua nova malha de verão, que inclui cidades como Araguaiana, Goiânia, Ilhéus, Natal e Palmas, com conexões com as rotas da companhia. A empresa anunciou ainda a promoção "OceanWeb 48 horas", exclusiva para a internet. Dará descontos de até 95% para quem viajar no contrafluxo.

## Cheques

As transações com cheques pré-datados nas lojas de confecções caíram 0,41% em outubro deste ano se comparado ao mesmo mês do ano passado, segundo pesquisa realizada pela Telecheque. No mês passado, as compras parceladas com cheques representaram 88,68% do total movimentado no segmento, uma ligeira queda em relação aos 89,04% registrados em outubro de 2006. O valor médio do cheque emitido no setor no décimo mês do ano, que ficou em R\$ 103,22, foi 4,20% inferior à média verificada em outubro de 2006 (R\$ 107,75).

## Aquisição 1

A Suzano Petroquímica informou ontem a conclusão da transferência de seu controle acionário à Petrobras, pelo valor de R\$ 2,1 bilhões. No comunicado emitido para o mercado a empresa ressaltou que o impacto total dos ajustes decorrentes das disposições contratuais implicaram redução de 2,54% no preço de aquisição das ações de emissão da Suzano Petroquímica informado ao mercado em 3 de agosto de 2007.

## Aquisição 2

A Petrobras, junto com a Petroquisa, anunciou sua ampliação de sua participação na Braskem, de 8,1% para 30% no capital votante, e de 6,8% para 25% no capital total. Com a operação, a Petrobras torna-se sócia minoritária relevante na Braskem com maior participação no processo decisório e de gestão. A operação faz parte da estratégia para a reorganização do setor petroquímico em empresas com capacidade competitiva para enfrentar a concorrência com multinacionais.

## Investimento

A Caixa Econômica Federal (CEF) anunciou ontem que mais de R\$ 14 bilhões já foram liberados pela instituição para habitação em 2007 - quase o mesmo volume liberado em todo o ano passado (R\$ 14,2 bilhões). Segundo a instituição, o total de recursos liberados para a habitação este ano deverá chegar a R\$ 17 bilhões. O orçamento para habitação do banco no próximo ano ainda está sendo finalizado.

## Volta

A Bovéspa divulgou esta semana a nova carteira de ações do ISE (Índice de Sustentabilidade Empresarial), que entra em vigor a partir de hoje, 1º de dezembro. A WEG, que havia sido escolhida na primeira edição do índice, em 2006, e ficado de fora em 2007, volta agora a fazer parte da carteira teórica, evidenciando a contínua evolução da Companhia.

## CONHEÇA MELHOR A TV DIGITAL

## O QUE É?

O novo sistema a ser implantado no Brasil baseia-se no modelo japonês, com adaptações feitas em nosso país. Permite a personalização da forma de exibição do conteúdo, melhorando a qualidade da imagem - que passa de 480 linhas para 1.080 linhas. Em breve, será possível também aprimorar a interatividade e permitir a portabilidade, ou seja, a recepção da programação da TV Digital em telefones celulares ou laptops.

## O QUE MUDA PARA AS EMISSORAS?

As emissoras vão ter que investir na digitalização de sua programação e na troca de transmissores para poder enviar o conteúdo por meio digital.

## O QUE É PRECISO PARA TER ACESSO À TV DIGITAL?

Decodificador ou set-top box (conversor) e uma antena UHF. TV Digital já com sistema integrado para a nova

tecnologia.

## QUANDO COMEÇAM AS TRANSMISSÕES?

O início das transmissões digitais no país será amanhã em São Paulo. No Rio de Janeiro, em Brasília e em Belo Horizonte no fim de 2009. E os outros Estados serão incluídos aos poucos até 2016.

## ATÉ QUANDO POSSO ASSISTIR À TV ANALÓGICA DA MINHA CASA?

O sistema analógico será desativado em 2016.

## O QUE MUDA COM A TRANSMISSÃO DIGITAL?

O sinal de padrão digital é melhor que o analógico e permite imagens mais próximas da realidade, devido à alta definição. Na TV Digital, não haverá interferência de ruídos nem chusciscos ou fantasmas, pois, se acontecer uma falha na transmissão, a imagem ficará congelada ou desaparecerá da tela.

## QUANTO CUSTARÁ?

A princípio trocar o sistema analógico pelo digital traz alguns custos. O preço dos conversores varia de R\$ 500 a R\$ 1.200. As televisões com decodificador embutido não saem por menos de R\$ 8 mil. Só a antena UHF é barata: R\$ 100. Se quiser fazer um investimento menor e continuar com sua TV analógica, é possível aderir ao sistema digital apenas com a instalação de um conversor - mas desprezando as imagens em alta definição, o maior atrativo da mudança.

## O QUE ACONTECE COM A TV A CABO?

Nada muda para quem tem TV paga. Os canais por assinatura já são digitais, mas não têm alta definição. Cada empresa tem seu cronograma para oferecer conteúdo no novo formato. Mas, em todos os casos, será preciso trocar o decodificador de TV paga para melhorar a definição da imagem - e o custo será do cliente.

## CHEGOU A HORA

# Final da Primeirona reúne duas melhores campanhas

Ingresso para as finais no Estádio do Juventus custa R\$ 3

JULIMAR PIVATTO  
JARAGUÁ DO SUL

A final da Primeira Divisão reunirá, neste domingo, às 16h30, as duas equipes com melhor campanha na competição. Não é apenas a vaga na final que as credenciou a este posto, mas também os números. O João Pessoa foi o melhor na primeira fase, somando 14 pontos e, por isso, não precisou disputar as quartas-de-final. Já o Cruz de Malta fez 11, empatado com Flamengo e Botafogo, mas levando vantagem nos gols sofridos.

No confronto direto, melhor para o alviverde, que venceu as duas partidas no campeonato.

O Cruz de Malta leva vanta-



PIERO RAGAZZI

Na corrida pelo título, tradição contra a melhor campanha do campeonato

gem na história. É o que mais venceu a Primeira Divisão, com oito títulos, junto com o já extinto Baependi. O João Pessoa busca seu segundo troféu de campeão. Por isso, a promessa é de um grande jogo.

**ASPIRANTES** – A tradição também pode imperar nesta

categoria. Em seis edições já finalizadas, o Vitória já venceu cinco. Só perdeu ano passado. Mas tem pela frente a juventude e o vigor do Atlético, na partida que começa às 14h. Vale lembrar que, antes e depois deste jogo, acontecem as semifinais do sub-9.

rebaixamento.

A declaração foi dada em entrevista à Rádio Bandeirantes de Porto Alegre, no momento em que questionado sobre a possibilidade de o Inter facilitar a vitória do Goiás, pensando em uma vingança relacionada ao ocorrido no Brasileirão de 2005. “Naquela ocasião nos tiraram o campeonato na ‘mão grande’, mas o que aconteceu de errado no passado não justifica uma atitude errada agora”, declarou.

## Inter não pensa em prejudicar o Timão

PORTO ALEGRE

O presidente do Internacional, Vitorio Piffero, afirmou que o clube em hipótese alguma pensa em causar prejuízo ao Corinthians, na rodada final do Campeonato Brasileiro, na qual enfrentará o Goiás – adversário direto do Timão na luta contra o

### CAMPEONATO BRASILEIRO

BRASILEIRÃO SÉRIE A – CLASSIFICAÇÃO										Resultados - 37ª Rodada	
Col.	Time	PG	J	V	E	D	GP	GC	SG		
1º	São Paulo	77	37	23	8	6	54	17	37		
2º	Santos	62	37	19	5	13	55	43	12		
3º	Flamengo	61	37	17	10	10	55	48	7		
4º	Palmeiras	58	37	16	10	11	47	44	3		
5º	Fluminense	58	37	15	13	9	53	37	16		
6º	Cruzeiro	57	37	17	6	14	71	58	13		
7º	Grêmio	57	37	17	6	14	43	42	1		
8º	Internacional	54	37	15	9	13	48	42	6		
9º	Botafogo	54	37	14	12	11	61	57	4		
10º	Atlético-MG	52	37	14	10	13	60	50	10		
11º	Figueirense	52	37	14	10	13	56	55	1		
12º	Vasco	51	37	14	9	14	55	47	8		
13º	Sport	51	37	14	9	14	53	53	0		
14º	Atlético-PR	51	37	13	12	12	49	49	0		
15º	Náutico	46	37	13	7	17	65	63	2		
16º	Corinthians	43	37	10	13	14	39	49	-10		
17º	Goiás	42	37	12	6	19	47	61	-14		
18º	Paraná	41	37	11	8	18	42	61	-19		
19º	Juventude	38	37	10	8	19	41	64	-23		
20º	América-RN	17	37	4	5	28	24	78	-54		

#### Resultados - 37ª Rodada

América-RN 0x3 Grêmio  
Fluminense 3x2 Juventude  
Internacional 2x1 Palmeiras  
São Paulo 2x2 Botafogo  
Flamengo 2x0 Atlético-PR  
Paraná 2x3 Santos  
Sport 1x0 Cruzeiro  
Figueirense 2x0 Náutico  
Atlético-MG 4x1 Goiás  
Corinthians 0x1 Vasco

#### 38ª Rodada

Domingo - 02/12

16h - Palmeiras x Atlético-MG  
16h - Atlético-PR x São Paulo  
16h - Goiás x Internacional  
16h - Botafogo x Figueirense  
16h - Náutico x Flamengo  
16h - Cruzeiro x América-RN  
16h - Santos x Fluminense  
16h - Juventude x Sport  
16h - Grêmio x Corinthians  
16h - Vasco x Paraná

## LINHA DE FUNDO



Julimar Pivatto

esporte@ocorreiodopovo.com.br

### Seleção Catarinense

A Seleção Catarinense Infanto-Juvenil de Vôlei Masculino, que tem quatro jaraguenses e mais o técnico Kadylac, está na final do Campeonato Brasileiro. Ontem, em Saquarema (RJ), eles derrotaram a Paraíba, por 3 sets a 0, com parciais de 25/18, 25/20 e 25/22. Um dos destaques da partida foi o oposto Alemão, da Marisol/FME. O trabalho de base realizado aqui já vem rendendo frutos há um bom tempo. Estes jogadores que estão na Seleção, são prova disso.

### Mirim masculino

A equipe Wizard/Marista/FME estreou bem no hexagonal final do Estadual. Em Joinville, os jaraguenses venceram as duas primeiras partidas – 63x23 em São Miguel do Oeste e 54x48 no atual campeão Concórdia. Hoje, às 8h30, eles enfrentam o Floripa Jr. e à tarde o time da casa.

### Cuidado

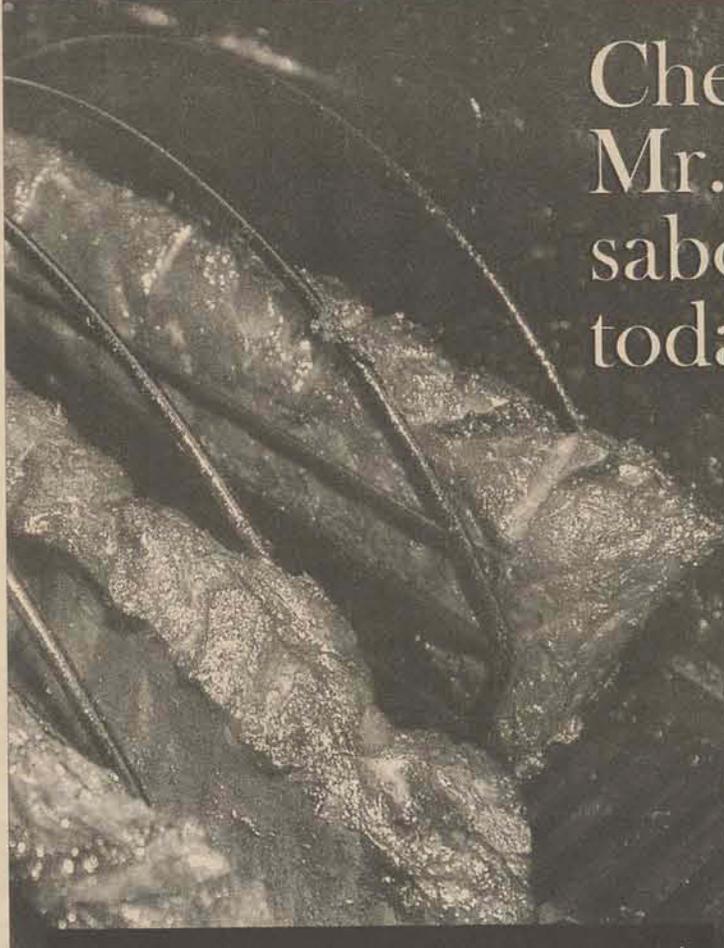
É bom prestar atenção com os futuros atletas. Tomar cuidado para que os que mais se destacam não ofusquem os que não demonstram tanta habilidade com o esporte. Deve existir uma forma de não excluir estas crianças, para que não desistam. O esporte é uma das maiores ferramentas de inclusão social.

### Base

Trabalhar com a base exige duas formas distintas de pensamento. A oportunidade de incentivar a prática do esporte ou visar o rendimento, as equipes que futuramente buscarão títulos. Em ambas, é preciso ter o mesmo cuidado. Fazer com que as crianças se tornem bons cidadãos.

### Ocorrências

Ontem teve reunião de avaliação dos 47º JASC. Um grande ponto positivo para Jaraguá do Sul. Nos dez dias de competição, nenhuma ocorrência de arrombamento em alojamentos. Caso considerado raro por quem já participou de outras competições do gênero.



## Chegou Mr. Beef, sabor a toda prova.

**Carnes  
Bebidas  
Acessórios  
Temperos**

Disk-Beef: 3275.2230  
ou faça uma visita



**Mr. Beef e Cervejaria Konegs Bear convidam você para conhecer nossa nova loja neste Sábado.**

A griffe do seu Churrasco  
RUA WALTER MARQUARDT, 131  
VILA NOVA | JARAGUÁ DO SUL  
[www.mrbef.com.br](http://www.mrbef.com.br)

\*Imagem de cunho meramente ilustrativa.



[gabivel.com.br](http://gabivel.com.br)



AQUI, A CONCORRÊNCIA COME POEIRA NO ASFALTO.



Sabe o que fez o New Civic ser escolhido entre mais de 500 modelos o Carro do ano, pela revista Auto-Esporte? O mesmo motivo que fez dele a Melhor Compra 2007 e o Melhor em sua Categoria pela Revista Quatro Rodas. A resposta é simples: Você! Você que o dirige, e percebe sua superioridade em design, esportividade, estabilidade e frenagem e claro, abuso dos equipamentos que vem de série, fazendo dele um carro ainda mais completo, mais evoluído e cada vez mais voltado e preocupado com você, que é nosso principal diferencial e que faz com que a concorrência coma poeira até no asfalto. O New Civic está na Gabivel esperando por você em três versões: EXS, com transmissão automática, LXS e LXS com couro, ambas oferecendo transmissão automática ou manual.

47 3370-4800

Av. Prefeito Waldemar Grubba 2120 . Vila Lalau



Gabivel

Tudo que Você Quer



Novo Cartão Breithaupt. Um show de cartão!

