

# CORREIO DO POVO

JARAGUÁ DO SUL, 14/15 DE MAIO DE 2005

1ª DE SEMANA

Nº 5.138 | R\$ 1,50

**Assine o CORREIO DO POVO**

**R\$ 13,00** POR MÊS

**3711919** ligue já

\*Consulte sobre as diversas modalidades de assinatura e as práticas formas de pagamento



**CARTÃO VERMELHO**  
Na briga final, Cicarelli quebrou tudo na mansão

■ PÁGINAS 6 E 7

**O CLIMA:**

mínima: 19° máxima: 29°

HOJE: • Sábado de sol, nebulosidade variada sem previsão de chuva

mínima: 19° máxima: 29°

AMANHÃ: • Domingo de sol, nebulosidade variada sem previsão de chuva

**PARA SALVAR VIDAS**



O empresário Wandér Weege discursa no ato de doação de ambulâncias e Kombi para a Apae, Bombeiros e o Hospital de Guaramirim ■ PÁGINA 6

**PARA ALEGRAR UM VIDA**



Moradores do Rio Cerro 2 usaram a criatividade e construíram um triciclo para que a deficiente Patrícia possa se locomover ■ PÁGINA 6

**NA CADEIA**

**Traficante é preso com 210 pedras de crack, maconha e um revólver**



A Polícia de Jaraguá do Sul prendeu ontem em flagrante Sidnei Silva dos Santos (detalhe) por tráfico de drogas. Foram apreendidas 210 pedras de crack (180 embaladas e uma pedra grande para mais 30 pedras), 1,5 quilo de maconha e um revólver. Ele foi preso numa casa na Rua José Narloch, no Bairro São Luís, onde jovens viciados foram detidos.

**SOLIDARIEDADE**

**Família pede apoio para tratamento de leptospirose**

Depois de um mês sem um diagnóstico, os médicos descobriram que Luis Fernando Sell, de 12 anos, estava com leptospirose. Era tarde: o menino já tem seqüelas, como tremores e contração involuntária do lado esquerdo do corpo. A família pede socorro porque não tem como pagar os exames e o tratamento. A situação é de emergência e pelo SUS a fila é muito grande. ■ PÁGINA 5



RAPHAEL GÜNTHER

**DESFALQUE**

O Juventus afastou o jogador China (foto) porque ele está com problemas no coração. De acordo com os médicos, o meia não pode nem disputar uma pelada por causa do risco de infarto. ■ PÁGINA 7



**"DINHEIRO CARIMBADO"**

**Governo repassou R\$ 28,6 mi para Jaraguá do Sul em 2004**

A cidade ficou em nono lugar entre as que mais receberam recursos do Governo Federal no ano passado. A verba vem das transferências constitucionais obrigatórias, o chamado dinheiro "carimbado" para investimentos em saúde, educação e infra-estrutura. Este ano, Jaraguá do Sul já recebeu R\$ 3,5 milhões e está no oitavo lugar no Estado. O repasse de recursos federais para Santa Catarina é motivo de debate em Brasília entre os senadores Leonel Pavan (PSDB) e Ideli Salvatti (PT). ■ PÁGINAS 2 E 3

**EUGÊNIO VICTOR SCHMÖCKEL**  
(02/11/1921 17/05/2004)

**UM ANO DE FALECIMENTO**

A família e os colaboradores do **Correio do Povo** convidam:

- Culto Domingo 9h na Igreja Evangélica Luterna Apóstolo Pedro

Antecipadamente agradecem a presença de familiares e amigos



**HOJE NO CLASSIMAIIS:**

MAIS DE **1.080** ofertas

VOCÊ ENCONTRA OFERTAS COMO ESTA →

**VENDE-SE:** Terreno na praia do Ervino, com 14x36, a 300 metros da praia. Valor: R\$ 11.000,00. Tratar: 376 3489

**CLASSIMAIIS imóveis**

**QUER ANUNCIAR? LIGUE 371 1919**

COLORINDO A VIDA SEM POLUIR

www.Malwee.com.br

Você Em Primeiro Lugar!

**99.1 Studio FM**

www.studiofm.com.br

**Marisol S.A.**

Feliz de quem faz. Feliz de quem usa.

**Unimed**

Unimed. Seu Plano, Sua Vida

**370 2200**

www.unimed.com.br

**Cassuli Advogados Associados S/C**

OAB / SC 397/99

(47) 371-7511

Advocacia Empresarial

**HUMANA URGENTE**

371-4311

# A farra das cadeiras

As últimas notícias do Congresso reforçam a urgência da reforma política, com destaque para a necessidade de se implantar a fidelidade partidária. Conspirações, conchavos, chantagens e pressões dão o tom das negociações políticas. A metodologia utilizada é a principal responsável pelo esfacelamento perigoso da base de sustentação ao governo Lula, construída pelas conviências e pelo fisiologismo de ocasião. O sinal mais significativo da desarticulação foi a eleição de Severino Cavalcanti para presidir a Câmara dos Deputados, derrotando o candidato oficial Luiz Eduardo Greenhalgh.

A infidelidade partidária é a força motriz que movimenta toda a engrenagem da chantagem. A farra das cadeiras comprova a falta de

compromisso dos parlamentares com a população e com os partidos que os elegeram; confirmando as reiteradas críticas à opção pelos interesses pessoais ou familiares – o famigerado nepotismo. Da eleição de 2002 até ontem, houve 183 trocas de partidos, alguns deputados federais trocaram de legenda mais de

do atual governo, elegeram juntos 154 deputados federais – 84 pefelistas e 70 tucanos. Na posse, em janeiro, a bancada recuou para 138. Ontem, os partidos tinham 113 – 62 e 51 respectivamente –, queda de 27% em relação aos eleitos. Neste mesmo período, o PL, do vice-presidente José Alencar,

Lula no segundo turno, mas se tornou oposição. Neste período, apenas o PT manteve o mesmo número de eleitos e da atual bancada – 91 deputados federais. O troca-troca retrata o desprezo dos políticos pela população e confirma a falta de ideologia (posição) e de compromissos deles para com a nação.

Na realidade, os partidos políticos não passam de agremiações eleitorais, onde indivíduos ou grupelhos agem segundo interesses momentâneos de cada um. Todavia, a bandalheira é fruto da apatia de parte da população, que elege os políticos. Enquanto não estabelecer critérios mais responsáveis e éticos na escolha dos 'representantes' continuará patrocinando a farra oficial e incentivando os conluios.

## ► A infidelidade partidária é a força motriz que movimenta toda a engrenagem da chantagem nas negociações políticas

quatro vezes, afrontando o bom senso. As idas e vindas são alimentadas pelos cargos na estrutura governamental e pelas picuinhas características do meio.

O colo quente e aconchegante do governo movimentou o mercado parlamentar em 33%. Nas eleições de 2002, PFL e PSDB, principais adversários

passou de 26 para 51 deputados – aumento de 96%. O mesmo aconteceu com o PTB, que pulou de 26 para 47 parlamentares.

Na prateleira do mercado político, está exposto o crescimento do PMDB – aliado de última hora do PT –, de 75 para 85 deputados, e a redução de 30% da bancada do PDT, que apoiou

## FRASES

“O número é este mesmo: o governo contratou 40 mil novos funcionários.”

♦ Do ministro do Planejamento, **Paulo Bernardo**, confirmando que o Governo Federal está contratando e justificando que isso é “necessário” para que sejam preenchidas vagas antes que antigos funcionários se aposentem.

## Fatos & Pessoas

Fernando Bond

### Verbas federais, uma pinimba no Senado

Tem tudo para esquentar o clima no Senado Federal, semana que vem, entre a senadora **Ideli Salvatti** (PT) e o senador **Leonel Pavan** (PSDB). Tudo por conta de uma discussão que desde o começo do Governo Lula vem dando pano pra manga em Santa Catarina: o repasse das verbas federais. Enquanto a senadora insiste que o Governo Federal vem batendo recordes de repasse para obras no Estado, a oposição contesta, argumentando que esses recursos são, na verdade, obrigatórios pela Constituição. “Santa Catarina é uma galinha dos ovos de ouro que o governo quer estrangular”, disse da tribuna esta semana o senador Pavan ao protestar contra o que classificou como “descaso do governo federal”. Ele citou estatísticas para realçar a importância econômica do Santa Catarina. “As exportações catarinenses cresceram cinco vezes mais que as brasileiras, e mesmo assim o Estado recebeu apenas R\$ 54 milhões em repasses, enquanto o Amapá recebeu R\$ 90 milhões, mesmo tendo só meio milhão de habitantes”, comparou o senador.

### Mais números

Pavan enfatizou que Santa Catarina ocupa o sexto lugar entre os estados que mais exportam, e tem a melhor distribuição de renda do país, além de ser o sétimo em arrecadação. O superávit comercial catarinense, segundo o parlamentar, é de R\$ 508 milhões neste ano. Ele explicou que os bons resultados devem-se principalmente à exportação de carne de frango, carne suína, móveis de madeira, motores e eletrodomésticos e toalhas.

### Vai contestar

A senadora Ideli Salvatti deverá apresentar outros números para contestar o discurso de Leonel Pavan. Deverá acrescentar ainda R\$ 240,2 milhões liberados esta semana pelo Dnit (Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes) para a duplicação do trecho Sul da BR-101, referentes aos orçamentos 2004 e 2005.

### Transparência

Pelo portal transparência.gov.br, do Governo Federal, o total recebido pelo Estado em 2005 é R\$ 285,8 milhões, sendo R\$ 115,9 milhões para o Governo do Estado e R\$ 169,8 milhões. São estes números que provocam a maior controvérsia entre Ideli e Pavan, porque o senador tucano alega que essas verbas são constitucionais, portanto obrigatórias, e teriam que ser repassado quem quer que fosse o Presidente da República. Faz sentido.

### Mais juizes

O Diário de Justiça da União publica o edital de abertura de mais um Concurso Público para Provimento de Cargo de Juiz Federal Substituto da 4ª Região. As inscrições serão de 23 de maio a 16 de junho. Atualmente, existem 21 vagas a serem preenchidas nos Estados do Paraná, Santa Catarina e Rio Grande do Sul, mas esse número pode aumentar durante o prazo de validade do concurso, que é de dois anos, podendo ainda ser prorrogado por outros dois. O edital, o regulamento e outras informações estão disponíveis no site do TRF da 4ª Região ([www.trf4.gov.br](http://www.trf4.gov.br)).

### Tranca-rua

É preocupante a pressão que o Governo Federal vem fazendo sobre o Estado de Santa Catarina com sua política ambiental e indígena. A continuar como está a criação de área de proteção e a demarcação de terras que seriam dos índios, em pouco tempo muitas regiões do Estado poderão se tornar economicamente inviáveis. Por isso, as comissões de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável; e de Agricultura, Pecuária, Abastecimento e Desenvolvimento Rural da Câmara farão audiência pública, em data a ser definida, para avaliar a portaria do Ministério do Meio Ambiente que trata das áreas de conservação ambiental em Santa Catarina.

fbond@ibest.com.br

## OPINIÃO

### Justiça social: uma questão de fundo

Nosso capitalismo, tardio e mal assimilado, ao amancebar-se com a visão patrimonialista de nossas elites políticas, gerou um cenário de profundo desequilíbrio e desarmonia, onde convivem, muito mal, três ondas da história da humanidade - a enxada, o trator e o computador. Praticamente três civilizações coabitam o mesmo espaço político, escancarando profundas e inaceitáveis diferenças sociais. A nossa meta é a redução drástica das disparidades de riqueza, das desigualdades, da exclusão social. Não podemos aceitar que os valores da justiça social se diluam, permitindo atitudes de acomodação. Não podemos abandonar o desejo de transformação, com vistas a uma ordem social mais justa e igualitária.



Em qualquer país civilizado do mundo, a diferença entre o maior e o menor salário é de, no máximo, dez vezes. Foi com essa realidade em mente que decidimos praticar uma política permanente de redução das desigualdades salariais entre o funcionalismo público municipal de Joinville e, em apenas cinco anos de mandato, reduzimos uma diferença que era de 25 vezes para 9,83. Quando assumimos o Governo do Estado, a defasagem entre os servidores públicos do Estado chegava a incríveis 70 vezes! Estamos aplicando a mesma lógica, com vistas ao encurtamento das distâncias entre os maiores e os menores salários. Mas esse quadro perverso não atinge apenas as pessoas, afeta também os Estados, entre si, e em relação à União, e os municípios, entre si e em relação aos Estados.

Recente pesquisa do IBGE revelou que quatro dos cinco municípios economicamente mais pobres do Sul do Brasil estão em Santa Catarina: Macieira, Flor do Sertão, Matos Costa e São Miguel da Boa Vista.

Confirmando o acerto da nossa meta de priorizar o asfaltamento dos acessos aos municípios, o Prefeito de Macieira, Valdir Marques, diz que a principal barreira para instalação de novas empresas no município é a falta de acesso pavimentado. Mesma opinião do prefeito Darci Bendlin, de Matos Costa, que, só agora, depois da pavimentação da SC-302, já sente a virada econômica no seu município. Toda a estratégia do Fundosocial visa a aplicação dessa lógica redistributiva, para romper os grilhões que obrigam que os mais ricos recebam mais e os mais pobres, menos.

O grande equívoco de alguns opositoristas, que comemoraram a decisão da Justiça de exigir o repasse dos 25% aos municípios, foi não levar em conta nosso intento declarado de aquinhoar melhor os mais pobres.

Infelizmente, não vamos poder investir tudo o que gostaríamos naqueles municípios que detêm índice de desenvolvimento humano (IDH) mais baixo. Por gesto anti-social daqueles que fazem oposição sistemática ao nosso governo, seremos obrigados a continuar dando mais dinheiro para os mais ricos.

No entanto, resta ainda ao Fundosocial uma boa parcela do que estava previsto, e com ela vamos fazer a diferença, contribuindo para reduzir as carências dos mais carentes, diminuir as diferenças entre irmãos catarinenses.

O governador **Luiz Henrique da Silveira** escreve aos sábados nesta coluna

CORREIO DO POVO

**Diretor**  
Francisco Alves

**Editor-Chefe**  
Fernando Bond

Correio do Povo: Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246  
CEP 89251-200 | Caixa Postal 19 | Centro |  
Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 371-1919 | Fax 276-3258 |  
e-mails: redacao@jornalcorreiodopovo.com.br |  
comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

Fotolito: Cromoarte | Impressão: Gráfica e Editora CP  
Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1400 | CEP 89256-500  
Vila Baependi | Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 370-7919  
cromoarte@terra.com.br | graficacp@terra.com.br



## MOSAICO

MAURÍLIO DE CARVALHO

## Plenária

O PT de Jaraguá do Sul inicia hoje a discussão sobre o PED (Processo de Eleição Direta), que acontece em setembro. O partido é o único que escolhe os dirigentes das três instâncias partidárias – municipais, estaduais e nacional – pelo voto direto de todos os filiados.

A plenária será realizada na parte da manhã, no Sindicato do Vestuário, e contará com a presença do ministro da Pesca, José Fritsch.

É o primeiro passo para as acomodações internas, com vistas às eleições do próximo ano.

## Aliás

O exemplo de democracia deveria ser seguido pelas outras legendas. Isso contribuiria para o fim das oligarquias, da manutenção dos donos de partidos e das eternas candidaturas.

Por falar em candidatura, o ex-deputado Paulinho Bornhausen (PFL) pediu apoio dos diretórios da região para disputar uma vaga na Câmara dos Deputados no ano que vem. Mostrou interesse em fazer dobradinha com um candidato estadual da região. Parece que já dá como certa a saída de Paulo Bauer.

## Convite

A vereadora Maristela Menel (sem partido) vai encaminhar ofício aos deputados Adelor Vieira (PMDB), Carlito Meress (PT) e Paulo Bauer (PFL) convidando-os a participar de sessão da Câmara de Jaraguá do Sul. Quer que os parlamentares apresentem os trabalhos desenvolvidos na Câmara Federal em favor da região e os projetos a serem apresentados. É mais um ato político de Maristela, que não descarta a possibilidade de candidatar-se a deputado estadual em 2006.

## No aguardo

O projeto contra nepotismo já saiu da Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final e foi para a de Finanças e Orçamento, presidida pelo vereador Pedro Garcia (PMDB), que prometeu dar o parecer já na semana que vem. Ele, no entanto, não soube informar qual foi o parecer exarado pela outra comissão. "Ainda não vi", justificou, sem revelar qual é a posição em relação ao projeto. "Vou analisar muito bem para não cometer injustiça", discursou. Vai ficar em cima do muro até quando der.

## Temporal

Um temporal que começou na madrugada de ontem e durou apenas três minutos destruiu Santa Helena, cidade no extremo oeste do Estado. Ventos fortes seguidos de enxurrada com granizo destelharam todos os prédios públicos, deixaram 150 residências sem telhados, derrubaram árvores, destruíram galpões e mataram animais. Nenhum dos 2.584 habitantes ficou ferido, mas as aulas foram suspensas até que os danos sejam reparados. O prefeito Moacir Lazarotto (PP) decretou situação de emergência.

## REPASSES OBRIGATÓRIOS

## Jaraguá recebeu em 2004 R\$ 28,6 mi do Governo Federal

CAROLINA TOMASELLI

### Cidade ficou em nono lugar entre as que mais receberam recursos no Estado

JARAGUÁ DO SUL – Dos 193 municípios catarinenses, Jaraguá do Sul ficou em nono lugar entre os que mais receberam recursos do Governo Federal em 2004. No total, a cidade recebeu R\$ 28,6 milhões referentes às transferências constitucionais obrigatórias, o chamado dinheiro "carimbado", ficando atrás apenas de Joinville, Blumenau, Chapecó, Florianópolis, Criciúma, Lages, Itajaí e São José. Os dados estão disponíveis no Portal da Transparência, no site [www.transparencia.gov.br](http://www.transparencia.gov.br), criado recentemente pelo Governo Federal para que a população tenha acesso e faça o controle dos gastos públicos em todos os municípios brasileiros.

O portal traz 156 milhões de informações sobre o ano de 2004 e janeiro de 2005, como transferências constitucionais de recursos a Estados, municípios e diretamente ao cidadão. Na página na internet estão

relacionados os gastos em educação, saúde, segurança, entre outros, realizados nos municípios, seja diretamente pelo Governo Federal, ou por meio de convênios ou repasses aos estados, prefeituras, organizações não-governamentais e fundações.

Durante todo o ano passado, foram liberados para Jaraguá do Sul R\$ 556 mil para o Programa Bolsa Família; R\$ 9,4 milhões do Fundo de Participação dos Municípios; R\$ 2,8 milhões em transferências do Fundef; R\$ 1 milhão do salário-educação; R\$ 1 milhão para compensação da isenção do ICMS aos Estados exportadores; entre outras transferências. Na área da Saúde, a cidade recebeu R\$ 11 milhões para atendimento em unidades de Saúde; R\$ 581 mil para Saúde da Família; além outros repasses.

Este ano, Jaraguá do Sul aparece como o oitavo município catarinense que mais recebeu recursos federais, em torno de R\$ 3,5 milhões. Só para Saúde foram R\$ 1,5 milhão. Pelo Fundo de Participação dos Municípios, a cidade ganhou mais de R\$ 1 milhão. O restante ficou distribuído entre benefícios do Bolsa Família, do Cex, salário-educação, Fundef, do Cide, e outras transferências.



Jaraguá: nono lugar entre as catarinenses que mais receberam verbas

## O RANKING DAS CIDADES

## Repasse do Governo Federal em 2004\*

Município	Colocação no Estado	Valor recebido em R\$
Jaraguá do Sul	9ª	28.675.217,49
Guaramirim	55ª	5.458.492,90
Corupá	102ª	3.362.923,09
Massaranduba	103ª	3.354.422,20
Schroeder	121ª	2.911.412,20

## Repasse do Governo Federal em 2005\*

Município	Colocação no Estado	Valor recebido em R\$
Jaraguá do Sul	8ª	3.461.181,09
Guaramirim	52ª	620.521,32
Corupá	102ª	371.606,41
Massaranduba	105ª	365.516,90
Schroeder	119ª	324.215,30

\*Dados disponíveis no site do governo federal [www.transparencia.gov.br](http://www.transparencia.gov.br)

## Manequinha recebe Medalha Cruz e Sousa na segunda-feira

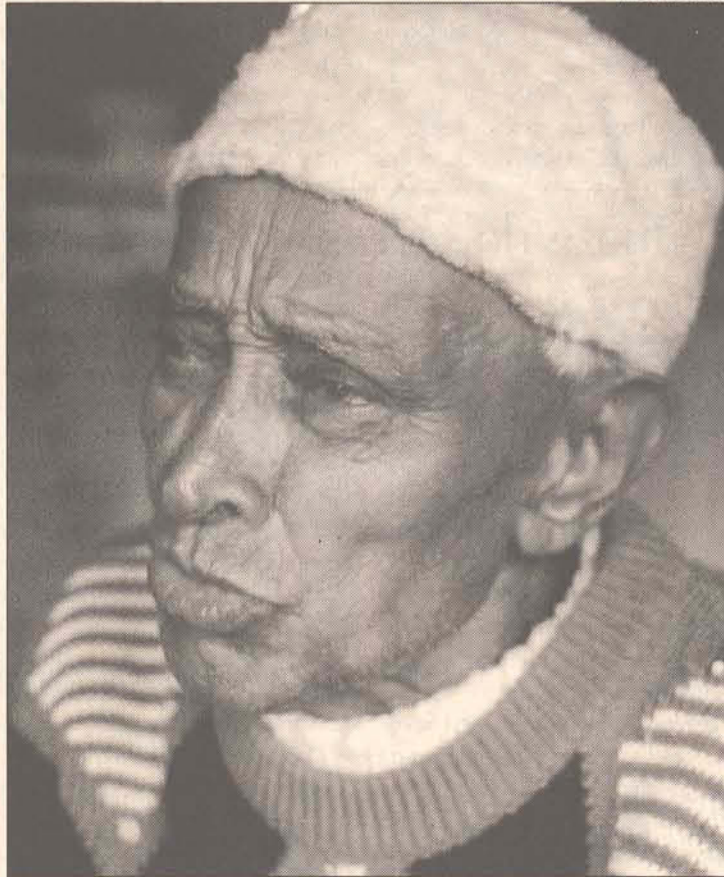
FLORIANÓPOLIS – Em comemoração ao 13 de maio, dia da Libertação dos Escravos, a Assembléia Legislativa concede na segunda-feira a Medalha de Mérito Cruz e Sousa a Manoel Rosa, o Manequinha. A medalha é um reconhecimento a pessoas físicas ou jurídicas que no campo de suas atividades realizaram relevantes trabalhos ou se destacaram na defesa da raça negra.

Por indicação do deputado Dionei da Silva (PT), Manequinha foi escolhido para receber a homenagem em função de seu relevante papel no folclore e no carnaval jaraguense. Fundador do Grupo Boi-de-Mamão de Jaraguá e da Escola de Samba Castelo Branco, hoje chamada de Estrela Dalva, Manequinha é um ícone da cultura afro em Jaraguá do Sul.

"Os negros estão presentes na região desde o período de colonização e jamais tiveram reconhecimento pelo papel histórico que desempenharam. Ao contrário,

foram banidos para o alto dos morros e ainda hoje são vítimas de todo tipo de discriminação e exclusão social. É uma grande honra poder homenagear personagens tão importantes para a nossa história como é o Manequinha", diz o deputado Dionei.

Manoel Rosa nasceu a 14 de julho de 1920. Seu pai, Domingos Rosa, foi um dos negros que chegaram em Jaraguá do Sul como fundador da vila, Emílio Jourdan. Assim como a maioria dos trabalhadores negros daquela época, instalou-se no Morro da África, agora conhecido como Morro da Boa Vista. Vem da infância a influência folclórica na vida de Manequinha. O boi-de-mamão era confeccionado pela mãe, Paulina Cordeiro Rosa. Ainda jovem, ele resgatou a brincadeira e na década de 40 passou a animar o carnaval com seus personagens e instrumentos musicais. Não demorou muito para Manequinha se tornar o símbolo do carnaval jaraguense.



Manequinha, há 60 anos animando o carnaval de Jaraguá do Sul

Acervo: Biblioteca Pública do Estado de Santa Catarina

## Fritsch vem a Jaraguá do Sul e tem audiência com o prefeito

JARAGUÁ DO SUL – O Secretário Especial da Pesca e Aqüicultura, José Fritsch (PT), participa hoje de uma audiência com o prefeito Moacir Bertoldi (PL) para discutir projetos do município na área de aqüicultura e pesca. O encontro acontece às 11h30, no gabinete do prefeito, e contará com a participação do deputado Dionei da Silva (PT).

Antes disso, às 10h30, Fritsch participa da plenária microrregional do PT no Stiv (Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias do Vestuário), que vai tratar do PED (Processo de Eleições Diretas). Reuniões preparatórias para a renovação dos diretórios do PT estão acontecendo

em todo o país. O PED está marcado para 18 de setembro.

O ministro também vai conhecer o Centro de Processamento de Pescado, que recebeu recursos do governo federal, atendendo o convite do deputado Dionei e da AJA (Associação Jaraguense de Aqüicultura). A Secretaria Especial da Aqüicultura e Pesca destinou R\$ 112 mil à AJA, em outubro de 2004, para construção do sistema de tratamento de afluentes do abatedouro, uma reivindicação que o deputado apoiou e intermediou.

Depois do almoço na AJA, Fritsch segue para a cidade de Mafra, onde também acontece plenária preparatória para o PED do PT.

## Juíza torna Rosinha e Garotinho inelegíveis por três anos

CAMPOS – A juíza da 76ª Zona Eleitoral de Campos cassou o prefeito da cidade, Carlos Alberto Campista (PDT), e seu vice, Toninho Viana. Na mesma ação, a juíza tornou inelegíveis por um prazo de três anos, a contar de 2004, a governadora Rosinha Matheus, o presidente do PMDB, o ex-governador Anthony Garotinho, e o ex-prefeito de Campos Arnaldo Vianna (PDT).

Na ação, também foram considerados inelegíveis por três anos

Geraldo Púdim e Claudécio Francisco da Silva, que disputaram pelo PMDB o segundo turno das eleições em Campos.

Além da cassação e das inelegibilidades, a juíza multou todos os réus. Todos podem recorrer num prazo de três dias. Neste período, quem assume a Prefeitura de Campos é o presidente da Câmara, Alexandre Mocaiber (PDT). O TRE informou que terá agilidade para julgar os recursos num prazo de 15 dias.



### COLÉGIO MARISTA SÃO LUÍS

#### Novas tecnologias, novos horizontes

Colégio Marista São Luís investe em equipamentos

O uso dos computadores no cotidiano das crianças é cada vez maior, as novas gerações já nascem buscando informações na

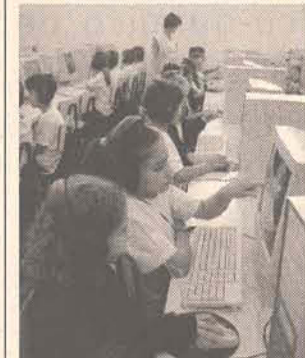
rede mundial e transformam qualquer tarefa aparentemente trabalhosa em algo simples e prazeroso. Por isso, a utilização deste recurso na educação é um processo irreversível.

A informática no Colégio Marista São Luís apresenta-se como um ambiente não só facilitador, mas principalmente motivador do prazer pela pesquisa e da aprendizagem contínua e autônoma do educando.

"Esta ferramenta mostra-se necessária a partir do momento em que crianças que não conseguem aprender com certas estratégias pedagógicas podem se dar muito bem neste ambiente", destaca a

Assessora de Tecnologia, Luciane Schwalbe.

Com o objetivo de estimular ainda mais este processo, o Colégio Marista São Luís investiu recentemente na compra de 20 computadores Pentium 4HT 520 2.8Ghz, atualizando o Laboratório de Informática. Através desta iniciativa busca-se desenvolver com o aluno habilidades específicas como ir além de respostas simples, desafiando idéias e conclusões, procurando um entendimento coerente do mundo.



## CORREIO ECONÔMICO

**Bancos dobram o faturamento**

A vida dos banqueiros nunca foi tão boa: os resultados dos quatro maiores bancos privados brasileiros quase duplicaram no primeiro trimestre de 2005 na comparação com o mesmo período do ano passado. No conjunto, Bradesco, Itaú, Unibanco e Banespa contabilizaram ganhos de R\$ 3,709 bilhões - R\$ 2,088 bilhões de janeiro a março de 2004 -, com a rentabilidade anualizada média sobre o patrimônio saltando de 21,8% para 27% de um exercício para o outro. De um primeiro trimestre para o outro, a carteira de crédito dos quatro gigantes do varejo brasileiro aumentou 24,4%, para R\$ 159,691 bilhões. Com os juros em rota ascendente, as receitas obtidas com esse tipo de atividade cresceram na mesma proporção, a R\$ 9,728 bilhões.

**Cachoeiras**

O Programa de Integração Regional Turístico e Cultural foi tema de debate ontem na Prefeitura. A secretária de Desenvolvimento Regional, Níura Demarchi dos Santos pediu a reunião para discutir representantes de Corupá e Jaraguá o "Projeto Asfalto Acesso a Estância Ribeirão Grande e Vale das Pedras" que defende melhorias de infraestrutura aos hotéis da região, melhorando o acesso e a situação das atrações turísticas.

**Plano de saúde**

A Secretaria da Administração os sindicatos e associações de servidores públicos e o Governo definiram a criação de um grupo de trabalho que irá, em 40 dias, apresentar a minuta do projeto de criação do Santa Catarina Saúde, o novo plano de saúde dos Servidores Públicos Estaduais. A comissão será coordenada pelo presidente do Ipsc, Demétrius Hintz.

**Bom negócio**

Quem colocou dinheiro do FGTS em fundos de ações da Petrobras e Vale do Rio Doce não tem o que lamentar. Os fundos foram formados em agosto de 2000 e março de 2002, respectivamente. De acordo com a Associação Nacional dos Bancos de Investimento (Anbid), desde a formação, o FGTS-Petrobras já rendeu 351,7%. No mesmo período, o FGTS teve alta de 30,81%. O fundo FGTS-Vale acumula ganhos de 428,89% desde a sua criação, contra 20,33% do FGTS.

**Francês na OMC**

O socialista francês Pascal Lamy, ex-comissário europeu de Comércio, foi apresentado ontem como diretor-geral da Organização Mundial do Comércio (OMC) após haver recebido o maior número de apoios entre os países que formam a organização. Lamy disputava o cargo com o diplomata uruguaio Carlos Pérez del Castillo.

redacao@jornalcorreiodopovo.com.br

## PROGRAMA NO FIM DE SEMANA

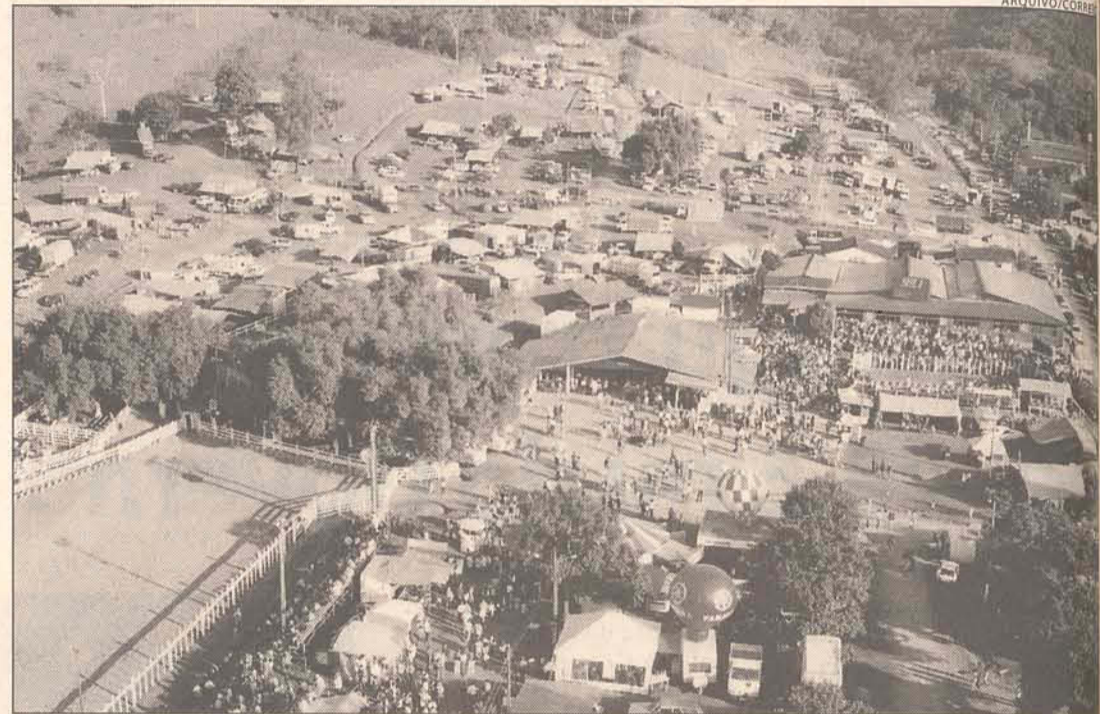
# Laço espera dez mil pessoas para o 24º Rodeio Crioulo

MÁRCIA BENTO

## ► Competições de Laço e gineteadas em cavalo e touro são as principais atrações

JARAGUÁ DO SUL - Começou ontem o 24º Rodeio Crioulo Nacional promovido pelo CTG (Centro de Tradições Gaúchas) Laço Jaraguense. Os organizadores esperam para nesta edição um público de dez mil pessoas, superando os sete mil visitantes do ano passado. Este ano a grande novidade é o espaço reservado para o Rodeio Country, mostrado pela novela "América" da Rede Globo. O espaço para o Rodeio Crioulo, tradicional do Sul do país, não foi alterado. O CTG montou duas arquibancadas com capacidade total de cinco mil pessoas sentadas.

Ontem teve baile com João Luiz Corrêa e Grupo Campeirismo. Hoje as apresentações começam hoje às 8h, com Laço Pai e Filho. Durante todo o dia acontecem apresentações de laço para várias idades, apresentações artísticas,



Dois arquibancadas foram montadas para que o público possa assistir às competições e apresentações

gineteadas em cavalos e touros. "Um dos destaques é o "Taxi Maluco", divertidíssimo para toda a família", disse o patrão do CTG Augusto Demarchi Júnior, conhecido como "Ninho". Na noite de hoje a fandango é no galpão do CTG, com Chiquito & Bordoneio e Grupo Macarrão.

Amanhã recomeça a

competição da prova de Laço em Equipe às 8h. Para o Desfile das Delegações todos os CTGs vão mostrar a bandeira. Uma missa Crioula está marcada para as 11h, seguida de almoço com churrasco. À tarde vai ter "futebol" e mesa da amargura e a final da gineteadas em touros na cancha dois. Na cancha um, tem

as finais das provas de Laço e Gineteadas em Cavalo. O 24º Rodeio vai terminar com a entrega dos troféus.

Os ingressos antecipados custam R\$ 15 e ainda estão sendo vendidos na Demarchi Carnes, Casa Campeira e nos postos Marcolla e Marechal. No local os ingressos custam R\$ 20.

## Tradicional Festa

A Igreja Evangélica Luterana de Três Rios do Norte promove neste domingo dia 15/05, tradicional Festa com início às 09:00h com o Culto. Após será servido um delicioso almoço com churrasco, buffet, frango e marreco. A tarde terá música ao vivo e bingo. Não Perca!

**PROCLAMAS DE CASAMENTO**

Margot Adélia Grubba Lehmann, Oficial do Registro Civil do 1º Distrito de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, faz saber que compareceram neste Cartório exibindo seus documentos pela lei, a fim de se habilitarem para casar os seguintes:

**EDITAL Nº 25384 de 11-05-2005****Carlos Alberto Jacobi e Arlete Hasse**

Ele, brasileiro, solteiro, mecânico de manutenção, natural de Guaramirim-SC, domiciliado e residente na Rua Bertha Weege, 2270, nesta cidade, filho de Ilario Jacobi e Hildegard Utech.

Ela, brasileira, solteira, encarregada de expedição, natural de Jaraguá do Sul, domiciliada e residente na Rua Bertha Weege, 2270, nesta cidade, filha de Adelino

## Comunicado

Duas Rodas Industrial Ltda. torna público que requereu, junto à FATMA, a LICENÇA AMBIENTAL DE INSTALAÇÃO, para tratamento físico-químico de efluente, a ser instalado à Estrada do Sul, km 13, Brüdertahal, Cidade: Guaramirim, informando que o prazo para impugnação ou manifestação de qualquer interessado é 20 dias corridos após publicação.

## Duas Rodas abre ao público a sua 8ª Mostra de Projetos

JARAGUÁ DO SUL - A Duas Rodas Industrial está convidando para a 8ª Mostra de Projetos dos Grupos de Melhorias Duas Rodas, que será realizado hoje a partir das 13h30, no ginásio de esportes da Duas Rodas. O Programa Participativo Grupos de Melhorias Duas Rodas está completando 8 anos de atividade e conta com mais de 1.100 projetos implantados por seus 22 Grupos. Todos os colaboradores envolvidos com os Grupos de Melhorias desenvolvem seus trabalhos voluntariamente, mostrando que o objetivo principal do programa é promover o crescimento do ser humano, proporcionando a evolução da empresa e sociedade, através do processo de melhoria contínua.

O evento contará com a apresentação dos projetos desenvolvidos pelos Grupos de Melhorias Duas

Rodas e a participação dos Grupos de CCQ (Círculo de Controle da Qualidade) das empresas Marisol, Menegotti Equipamentos e Menegotti Máquinas, Indumak, Embraco, Multibras, Eliane Revestimentos Cerâmicos e Intelbras. Diversos projetos serão apresentados, quando a comunidade e empreendedores da região poderão conhecer soluções encontradas para aumentar a produtividade, qualidade, gerar economia, etc.

Para atender a todos os públicos, haverá programações paralelas como a apresentação de uma peça de teatro direcionada ao público infantil ("O Segredo do Urso") e inscrição em cursos relâmpagos, como dicas de preparo de sorvete caseiro, plantio e cultivo de orquídeas e palestra direcionada aos gestores de Programas Participativos.



## "Quase dois irmãos" é atração segunda no projeto Cinema BR

JARAGUÁ DO SUL - O Centro Universitário de Jaraguá do Sul retoma nesta segunda-feira a exibição gratuita de filmes do projeto Cinema BR em Movimento, com a produção "Quase Dois Irmãos". As sessões acontecem às 9h15min e 19h15min, no auditório da Unerj e são abertas à comunidade acadêmica, professores e funcionários, além de escolas região mediante agendamento. Depois as sessões se repetem nos dias 18 (9h15min), 23 (19h15min) e 25 (9h15min e 19h15min).

O projeto Cinema BR em Movimento é um programa de divulgação do cinema nacional

que ocorre através de circuitos dentro de várias universidades de todo o País. A Unerj participa do projeto desde 2002 e, desde lá, já proporcionou muitos debates e trabalhos relacionados à temática dos filmes.

No caso de grupos de espectadores, os agendamentos devem ser feitos junto ao Setor de Marketing e Comunicação, através do e-mail [marketing@unerj.br](mailto:marketing@unerj.br) ou do telefone (47) 275-8246. "Quase dois irmãos" tem como pano-de-fundo os anos 70, quando o país vivia sob a ditadura militar e muitos presos políticos foram levados para a Penitenciária de Ilha Grande, na costa do Rio de Janeiro. Da mesma



Filme se passa na década de 70 e mostra cenários da repressão forma como os políticos, assaltantes mesma galeria. O encontro entre esses dois mundos é parte importante da história da violência que o país enfrenta hoje.

SAÚDE EM RISCO

# Garoto precisa de ajuda para tratamento de leptospirose

MARCIA BENTO

► Luis Fernando ficou mais de um mês internado sem saber que doença tinha

JARAGUÁ DO SUL — A família do menino Luis Fernando Sell, de 12 anos, está pedindo ajuda da comunidade para começar o tratamento de leptospirose. Desde o dia 6 de março ele está com a doença, mas nem a família nem os médicos sabiam o que era. Luis Fernando foi internado duas vezes no Hospital Jaraguá, mas o diagnóstico de leptospirose só saiu com exame feito no dia 11 de abril. O menino já apresenta seqüelas, como tremores e contração involuntária no lado esquerdo do corpo, dificuldade na fala e no aprendizado. O exame de ressonância magnética não pode esperar e ele vai a Blumenau, no próximo dia 23, fazer o exame em uma clínica particular.

A mãe de Luis Fernando contou que desde os primeiros sintomas desconfiava que a doença do menino fosse a leptospirose (transmitida pela urina dos ratos). "No domingo, 6 de março ele começou a ter febre, vômito, diarreia dor nas pernas e na barriga.", relatou a Laurita Greuel. Ela

levou o menino no posto de saúde do Rio Cerro II, bairro em que mora com dois filhos. Ela disse que o médico do posto pediu exames de sangue, urina e fezes. Mas não descobriu que doença ele tinha. "Na quarta, dia do retorno, liguei para ele porque o remédio não parava no estômago", disse ela. A consulta com um médico do Pama não resolveu o problema e no mesmo dia o garoto foi internado no Hospital Jaraguá.

Na primeira internação que durou uma semana, entre os dias 9 e 16 de março, Luis Fernando foi tratado como se tivesse depressão. "Não sei como liberaram ele, já que estava fraco e teve que descer o morro do hospital sentado numa cadeira de rodas", disse a mãe. O menino continuava com os mesmos sintomas e no domingo, 20 de março, a mãe chamou os bombeiros. "Ele fez vários exames de novo, mas ainda não sabiam que doença ele tinha", disse a mãe, que afirmou que o menino fez exames até para a doença de Chagas, que estava aparecendo no Estado por causa da contaminação do caldo de cana.

Ele foi internado no dia seguinte, com febre de 40°. "Mesmo com sintomas de uma doença física eles continuaram tratando o meu filho com remédios para depressão", disse a mãe. Desta vez os médicos do hospital fizeram tomografia e raio-x com contraste. "Eles descobriram uma

infecção no rim, um canal entupido", disse a mãe. Provavelmente por causa da infecção nos rins e da luta do organismo contra a leptospirose, apareceram várias fínguas no corpo de Luis Fernando. Um dos médicos desconfiou de câncer e fizeram uma pequena cirurgia no pescoço do garoto para retirar material para uma biópsia. "Não acharam nada", contou a mãe.

A segunda internação durou um mês, entre os dias 21 de março e 20 de abril. No dia 4 de abril Laurita insistiu com os médicos para fazer um exame de leptospirose. "Ele era um garoto saudável e brincava muitas vezes no Rio Cerro, que passa perto de casa", contou. Segundo ela, os médicos disseram que o exame "não deu certo", mas mesmo assim não foi refeito. Mais uma semana se passou até que a mãe conseguisse convencer os médicos a

refazer o exame. Quando saiu do hospital, uma semana depois de saber que tinha leptospirose, Luis Fernando já estava com as seqüelas causadas pela falta de tratamento.

Hoje a família luta com a ajuda de amigos e da comunidade para arrecadar os R\$ 1 mil que a clínica particular de Blumenau cobra para fazer o exame. "Sem esse exame eu não posso começar o tratamento para que o meu filho volte a ser saudável", justificou Laurita. Segundo ela, o SUS (Sistema Único de Saúde) oferece o tratamento, mas a fila de espera é muito grande.

A equipe de reportagem do Correio do Povo procurou a direção do Hospital Jaraguá, mas foi informada que o diretor administrativo Hilário Dalmann está num Congresso em São Paulo.

## IRMÃO MORREU ASSASSINADO

A vida de Laurita Greuel não tem sido fácil. Há três anos ela perdeu o marido. Em novembro do ano passado o filho do meio foi assassinado durante uma festa de Primeira Comunhão numa casa vizinha. Marcelo Dilmir Sell, de 14 anos, foi esfaqueado na madrugada do dia 21. No dia seguinte ele faria a Confirmação numa Igreja da vizinhança.

Depois de um desentendimento na festa, o menor G.L.R.L., de 16 anos, buscou uma faca em casa e feriu Marcelo nas costas. Ele foi socorrido pelo amigo Adriano Neumann. Mas Marcelo morreu antes de os Bombeiros chegarem. O acusado fugiu e depois se entregou à Polícia. Laurita disse que o acusado ainda não foi julgado, mas que permanece preso. "Pelo menos isso me consola", disse. A pena máxima é de três anos, já que o acusado é menor e deve ser julgado de acordo com o ECA (Estatuto da Criança e do Adolescente).



Ele precisa de tratamento para que as seqüelas não sejam permanentes

## GRENADE NO CURUPIRA

JOÃO HENRIQUE GUEDES



Hoje o Curupira Rock Clube recebe a banda Grenade, de Londrina (PR). Os ingressos para o show custam R\$ 10 e serão vendidos no local, que fica na Rua João Sotter Córrea, 523, no Bairro Amizade. A banda paranaense já abriu show do Libertines e do Teenage Fanclub. Antes da atração principal, quatro bandas catarinenses abrem a festa a partir das dez horas da noite: Liss (Rio do Sul), Vacine (Joinville), Superbug (Florianópolis) e Al Díaz (Jaraguá do Sul).

# microcrédito

DE SANTA CATARINA

## Para você começar ou melhorar o seu pequeno negócio.

Financie de R\$ 200,00 a R\$ 10.000,00 de maneira fácil e descomplicada. Procure agora uma organização de Microcrédito em sua região.

### BADESC

DESENVOLVIMENTO PARA TODOS



JARAGUÁ DO SUL

Nesta região, Microcrédito é com ACREVI - Rua Octaviano Lombardi - 100 / Cejas - Bairro Czermiewicz  
Fones: (47) 275-0020 / 275-4144

## Através do Fundo Social, Santa Catarina vai crescer ainda mais.

Saúde da criança:  
uma das áreas atendidas  
pelo Fundo Social



SANTA CATARINA  
EM AÇÃO

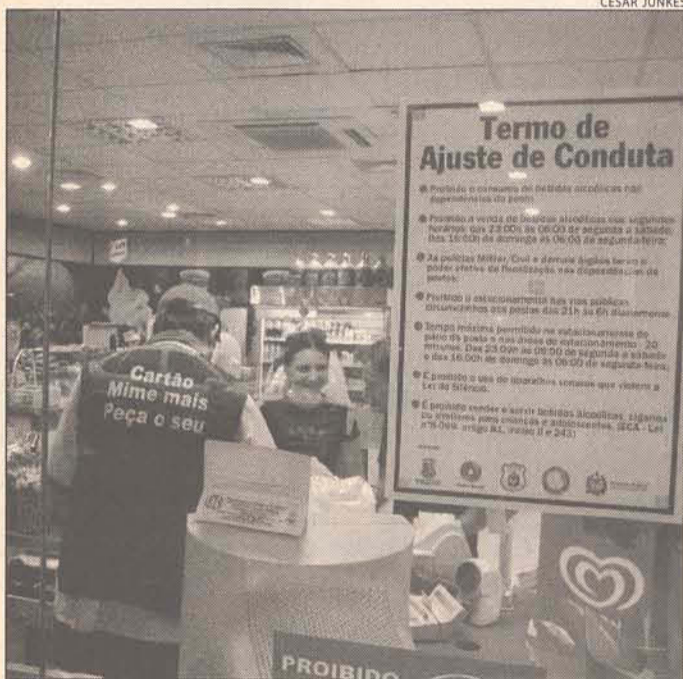
Para garantir a realização de obras e ações importantes para toda a população, o Governo não poupa esforços. Agora, empresários, grandes ou pequenos, também podem ajudar. É simples: na hora de recolher o ICMS, é possível deduzir até 5% do valor devido em favor do Fundo Social. E com esses recursos, o Governo vai investir ainda mais em saúde, habitação, qualidade de vida da criança e geração de emprego e renda. É você ajudando a construir um Estado cada vez melhor. É o Governo trabalhando para Santa Catarina crescer.

Secretaria de  
Estado da Fazenda



## "LEI SECA" COMEÇA NOS POSTOS

CESAR JUNKES



Começou ontem a "Lei Seca" nas lojas de conveniências dos postos de gasolina. A medida vale de segunda a sábado, das onze da noite até as seis da manhã e aos domingos, das quatro da tarde até as seis da manhã de segunda. A medida visa diminuir o número de acidentes de trânsito causados por embriaguez. O termo de Ajuste de Conduta foi elaborado a partir de reclamações de associações de bairros e dos Conselhos de Segurança (Consegs).

## Falecimentos

**Faleceu às 04:00h do dia 13/05**, a senhora Elizabetha Hann, com idade de 90 anos. O velório foi realizado em sua residência e o sepultamento no cemitério Santo Estevão.

**Faleceu às 01:00h do dia 13/05**, Hedile Maria Zanela, com idade de 64 anos. O velório foi realizado na Igreja São Roque e o sepultamento na Vila Lenzi.



Estado de Santa Catarina  
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAMIRIM  
Secretaria de Administração e Finanças

COMUNICADO

TOMADA DE PREÇOS 19/2005 -  
SERVIÇOS DE PEDREIRO E CARPINTEIRO

A Comissão de Licitações vem por meio deste, comunicar que a data de entrega dos envelopes de habilitação e proposta fica marcada para o dia 18 de maio de 2005. A abertura se realizará na sala de reuniões da Prefeitura às 09:15 h, sendo que os envelopes de habilitação e proposta deverão ser entregues no Setor de Protocolo até as 09:00h do mesmo dia.

Guaramirim, 13 de maio de 2005.

Zenita M Krueger  
Comissão de Licitação 2005



ESPAÇO KAN - um  
espaço cultural de Blumenau,  
destinado ao ensino da música.

ESPAÇO KAN

Para crianças de 1 a 101 anos, o Espaço Kan se utiliza do Método da Educação do Talento (ou Método Suzuki, como é mais conhecido). Dentro de uma filosofia bem definida, o Espaço Kan considera tão importante quanto a técnica, a capacidade de mostrar ao aluno o quanto a música pode ser prazerosa, e principalmente, de mostrar a cada um, que o caminho musical é para todos.

A habilidade está dentro de cada um. Todos podemos desenvolvê-la. Dentro "deste tom", acontecerá, com o apoio cultural de "SPEED PNEUS", o

CONCERTO DE INTERCÂMBIO  
ESPAÇO KAN + ORQUESTRA DE CORDAS DE JARAGUÁ DO SUL.

Será neste domingo, 15/05/05, às 10h, na Igreja Lutherana/centro, em Jaraguá do Sul.

O momento será ainda mais especial, se você estiver com a gente!



ALGUNS ALUNOS, NA AULA EM GRUPO SEMANAL

## CRIATIVIDADE

## Comunidade constrói triciclo e doa para deficiente físico

▶ Patrícia Schultz tem atrofia muscular desde a infância e tem dificuldade para andar

JARAGUÁ DO SUL - A criatividade substituiu a dificuldade financeira e a união dos moradores foi essencial para resolver o problema de locomoção da dona-de-casa Patrícia Schultz, 29 anos. A comunidade se uniu e construiu um triciclo mecânico, com tração manual (catraca comum de bicicleta). Emocionada, Patrícia disse que agora poderá sair de casa com mais frequência, "sem depender dos outros e com mais desenvoltura".

Com atrofia muscular nas duas pernas, desde o nascimento, ela tem dificuldade para se deslocar com um par de muletas. Sensibilizada, a Associação de Moradores do Rio Cerro I e II decidiu adquirir um meio de transporte para que Patrícia andar pelo bairro, sem precisar da ajuda de

terceiros. "Fizemos uma pesquisa de mercado e descobrimos que apenas uma fábrica em São Paulo constrói o triciclo. Mas só fabricava sob encomenda e, assim mesmo, a partir de 100 unidades. Então decidimos construir um", contou o presidente da associação, Jurandir Michels.

A partir de uma foto, os mecânicos Vilson Mathias e Rolf Porath, em duas semanas, construíram o triciclo. A associação ganhou algumas peças e comprou outras. A entrega aconteceu na tarde de ontem, na casa de Patrícia, no Rio Cerro II. Segundo cálculos da dupla, o triciclo custou aproximadamente R\$ 900,00. A mãe dela, Leana Gruetzmacher Schultz, contou que o problema apareceu logo nos primeiros meses de vida, quando Patrícia começou a engatinhar. "Ela nasceu de sete meses e o médico disse que o problema pode ter sido em função disso. É uma doença dos nervos", disse, lembrando que no início os médicos tinham a esperança de cura, o que não se confirmou. Quem quiser ajudar Patrícia, ligar 273 0698 com Vilson Mathias



Comunidade se reúne para entregar o triciclo a Patrícia, que já saiu andando

## Wandér Weege é homenageado

GUARAMIRIM - A Apae, o Hospital Santo Antônio e os Bombeiros Voluntários receberam ontem doações do diretor presidente da Malwee Malhas, Wandér Weege. Para a Apae, o industrial doou uma Kombi que servirá ao transporte dos alunos. Os Bombeiros e o Hospital receberam uma ambulância cada um. No discurso de entrega da ambulância dos Bombeiros o industrial disse que o objetivo é salvar vidas. "Tomara que a ambulância fique sempre na garagem", desejou ele aos bombeiros, que presentearam

o industrial com uma camiseta da corporação. O presidente dos Bombeiros Voluntários Ademir Orsi agradeceu e afirmou que "foi realizado um sonho". A ambulância era uma necessidade da corporação há quatro anos. "As outras ambulâncias estão sucateadas e são de capacidade inferior a esta", disse o comandante Nelson Gonçalves de Oliveira. A comunidade de Guaramirim recebeu outra boa notícia ontem: com R\$ 400 mil doados pela Malwee, começam em 30 dias as obras do novo centro cirúrgico do Hospital Santo Antônio.



O industrial doou uma Kombi e duas ambulâncias em Guaramirim

## CORREIO TV

redacao@jornalcorreiodopovo.com.br

## Melhores momentos

Foi muito mais feia do que se pensava a partida "final" entre Daniella Cicarelli x Ronaldo Fenômeno. O "clássico" foi realizado na mansão do ex-casal em Madri, na terça-feira, um dia depois do festão que o craque frequentou na noite anterior. Daniella começou atacando: ela quebrou quase todo o mobiliário da casa. Enquanto gritava, a fera marcava suas "jogadas" arremessando porta-retratos, vasos, pratos e estatuetas na parede. Até aí Ronaldo defendeu, colocando os beques dentro do gol. Mas foi para o contra-ataque quando a adversária atirou pela janela um computador com fotos da família de Ronaldo. Cartão vermelho e apito final!

## Técnico ensina tática

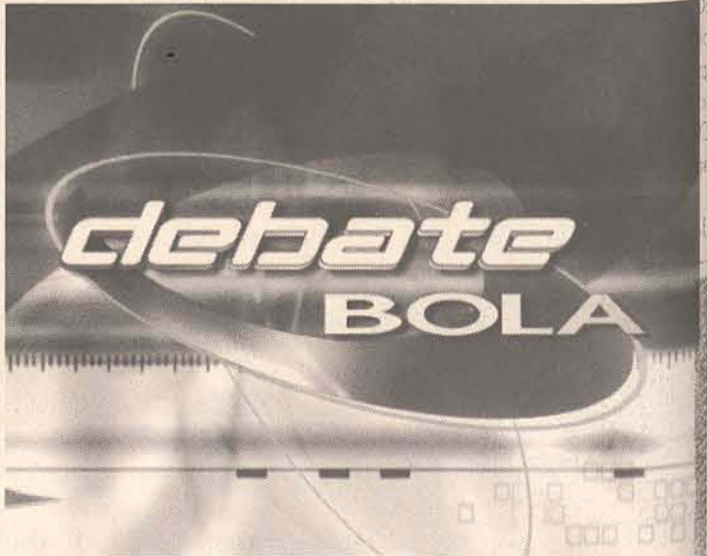
Horas antes do confronto decisivo com Daniella, Ronaldo foi chorar as mágoas com Vanderlei Luxemburgo no fim do treino do Real Madri. Vanderlei escutou, escutou e no fim perguntou: "Cara, quer um conselho?" Ronaldo abriu a defesa e o técnico chutou: "Pula fora!" Ele pulou. O problema é que ninguém sabe o altura do abismo: dizem que Ronaldo "come um caminhão" por causa dela...

## Record, vice-campeã

Os números de share (audiência entre os televisores ligados em cada emissora) dos programas esportivos da Record cresceram de forma significativa desde o início deste ano consolidando o segundo lugar no segmento. A credibilidade da equipe esportiva e a qualidade dos programas exibidos pela emissora foram preponderantes para a Record alcançar a casa dos dois dígitos de share. A Record está se consolidando em segundo lugar no Esporte.

## Passarella exclusivo

O "Debate Bola" de quarta-feira registrou bons números no ranking do Ibope. No comando de Milton Neves, o debate esportivo marcou 6 pontos de média, 8 pontos de pico e 18% de share. Além das informações dos principais times do país, o programa mostrou uma reportagem exclusiva. Roberto Thomé foi o único repórter da crônica esportiva que compareceu à frente da casa do presidente do Corinthians, Alberto Dualib. O técnico Daniel Passarella e o representante da MSI (grupo investidor parceiro do time paulista), o iraniano Kia Jorabichian foram à casa de Dualib onde participaram de uma reunião que definiria o futuro do técnico. Com exclusividade, Roberto Thomé conversou com Kia e Passarella. O Debate Bola foi o único programa esportivo da televisão que mostrou essas imagens.



SOMENTE HOJE

# Juventus define hoje o time que estréia contra o Atlético

JULIMAR PIVATTO

Alguns jogadores estão com problemas na documentação e não devem estreiar

JARAGUÁ DO SUL — O técnico do Juventus Gilmar Silva ganhou um problema no final da tarde de ontem, depois do coletivo. É que alguns jogadores (ele não soube citar quais) estão com problemas na documentação e podem não estreiar contra o Atlético Hermann Aichinger amanhã, às 15h30, no Estádio João Marcatto. Por isso, o time titular deverá ser definido mesmo, somente hoje à tarde. Os ingressos para o jogo custam R\$ 10 na arquibancada descoberta, R\$ 15 na coberta e R\$ 30 na cadeira.

A única certeza até agora é o goleiro Nei, já que Adilson está com dores lombares e está fora do jogo. No coletivo de ontem, Gilmar começou com três zagueiros: Acássio, Neto e Careca. Nas alas colocou Pereira na direita e Magal na esquerda e dois volantes: Fábio Lopes e Zé Maria. Completando o meio, Giovanni Fleck e, na frente, Dino Sani e Donizete. Segundo o preparador físico Carlos Gamarra, o ataque é a maior dúvida. "Temos ainda a opção de jogar com o Gringo ou o Thiago Paulista".



No coletivo de ontem, o técnico testou dois esquemas táticos: com dois e três zagueiros

No segundo tempo, o técnico alterou o esquema para 4-4-2. Tirou o zagueiro Careca e colocou o lateral-direito William, deslocando Pereira como volante. Este último chegou a atuar como líbero em alguns momentos do coletivo. Gilmar também tirou o lateral-esquerdo Magal e colocou Gringo no ataque, recuando Donizete. O treino terminou 3x2 para o time titular com

dois gols de Dino Sani e um de Donizete. William e Grisley descontaram para os reservas.

O juiz do jogo entre Juventus e Atlético será José Acácio da Rocha (CBF), auxiliado por Célio Amorim (CBF) e Germano Campos da Silva Neto (FCF).

**CONTRATAÇÕES** — Ontem chegou ao João Marcatto o zagueiro Toninho, que veio do Osasco-SP.

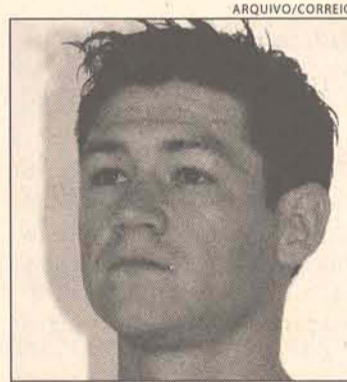
Segundo Gamarra agora o time está completo no setor defensivo e a necessidade mesmo é a contratação de dois centroavantes de área. "Essa é a prioridade agora. Mas estamos esbarrando na questão salarial. A maioria dos jogadores com quem estamos em contato pede um valor acima do que o Juventus está acostumado a pagar", disse Gamarra, não citando os valores.

## China tem problemas de coração é dispensado do tricolor

JARAGUÁ DO SUL — A notícia do problema de coração do meia China caiu como uma bomba no Juventus. O jogador, que chegou como uma das promessas, apresentou uma isquemia miocárdica e pode até mesmo abandonar o futebol. Segundo o médico do clube, Glênio Rodrigues, China não poderá nem mesmo disputar uma simples pelada, para evitar as consequências.

"Ele só terá problemas em atividade física. Em repouso a circulação dele é normal, mas qualquer tipo de esforço físico pode complicar a situação". Com apenas 24 anos, China recebeu a notícia com surpresa e, logo após, chorou. A reportagem do Correio do Povo tentou localizar o jogador, que está com a família em Curitiba, mas não conseguiu encontrá-lo. Para o preparador físico

Carlos Gamarra, foi uma grande perda, já que eles contavam com China no time titular. "Mas o Juventus já se dispôs a pagar o tratamento dele. Ele não é mais jogador nosso, mas vamos ajudar no que podemos. Cabe a ele se decidir agora". Novos exames serão feitos e China poderá fazer um cateter. Mas ainda não é possível dizer se ele poderá voltar a jogar.



China: fora dos gramados

## Ronaldo leva o filho para ver o treino do Real Madrid

DA REDAÇÃO — Dois dias depois de anunciar a separação com modelo e apresentadora Daniella Cicarelli, o atacante brasileiro Ronaldo levou ontem seu filho do primeiro casamento, Ronald, ao treino do Real Madrid. Ronald entrou em campo e viu de perto o treinamento do pai. O garoto, filho da também modelo e jogadora de futebol Milene Dominguez, ajudou a deixar a atividade ainda mais descontraída. Com um final de semana decisivo pela frente no

Campeonato Espanhol, o clube tenta manter a confiança. O Real, que tem seis pontos de desvantagem para o líder Barcelona, precisa vencer e torcer por um tropeço do rival. O time comandado pelo técnico Vanderlei Luxemburgo pega o Sevilla no sábado, às 15h (de Brasília). Duas horas depois o Barcelona entra em campo para encerrar o Levante.

Restando três rodadas para o fim da temporada, o Barcelona será campeão antecipado de

terminar o final de semana com a mesma vantagem de seis pontos na tabela, já que leva vantagem no tanto de gols dos confrontos diretos com o Real.

Quem pode acertar com o time madrileno nos próximos dias é o volante Emerson, da Juventus e da Seleção Brasileira. O time italiano está com problemas financeiros e o presidente do Real Madrid já anunciou o interesse no brasileiro.

**PASSEIO** — Luxemburgo assistiu ontem a uma tourada pela primeira vez em sua vida, na

capital espanhola. Antes de embarcar para a partida de amanhã contra o Sevilla, o treinador do Real foi à praça de Las Ventas, em Madri, para assistir ao evento, um dos mais tradicionais na Espanha. "Foi uma tourada ruim, segundo me disseram, mas desfrutei muito do ambiente e de tudo o que cerca os touros na praça. Foi uma coisa diferente de viver e, embora não conheça as regras, vi como morreram seis touros e nenhum toureiro", brincou Luxemburgo.

## LINHA DE FUNDO

JULIMAR PIVATTO

### Coletivo

O coletivo do Juventus ontem mostrou que o time tem qualidade. Sente a falta sim de um centroavante de área, uma referência, como tinha no ano passado com Marcelo França. Mas percebe-se que o esquema 3-5-2 pode dar certo no time, principalmente pelo bom apoio dado pelos dois laterais. Na direita, duas opções: Pereira e William. E na esquerda, Magal. A parte defensiva está bem servida. Além do trio de zagueiros Acássio, Neto e Careca, os volantes Fábio Lopes e Zé Maria deram conta do recado. No segundo tempo do coletivo, o esquema mudou para o 4-4-2, mas o time continuou igual. E pela vontade demonstrada por todos os jogadores, a partida de amanhã promete.

### Velocidade

Os pilotos de Motovelocidade da região viajam neste fim de semana para Campo Alegre, para a disputa da 4ª Etapa do Campeonato Estadual. Entre os destaques está o jaraguense Luciano "Boca" de Oliveira (Elite Móveis/Águia Negra Transportes/Koru Motos), que defende a liderança na categoria Força Livre Nacional. E nas 50cc dois pilotos da região brigam pela liderança: Jefferson Laube, de Jaraguá, e José Brayan Soares, de Massaranduba.

### Na Justiça

O técnico Daniel Passarella não aceitou o cargo de "consultor internacional" e já contratou um advogado para receber a multa de R\$ 3,5 milhões da quebra de contrato com o Corinthians. Mas Paulo Angioni, dirigente do MSI, afirma que os advogados, tanto do fundo quanto de Passarella, buscam um entendimento para que o treinador permaneça no clube, ocupando uma função institucional.

### No Atlético

O técnico Mauro Ovelha, do Atlético Hermann Aichinger, definiu a dupla de ataque que enfrenta o Juventus no domingo. Ivan e Rogério estão escalados no time titular. Outro nome confirmado é o meia Ricardo. Mas o mistério permanece e o time só deve ser definido mesmo momentos antes do jogo.

julimar@terra.com.br

## Série A – Brasileiro

### 4ª Rodada

#### Hoje

16h – Fortaleza x Ponte Preta  
18h10 – Figueirense x Inter  
18h10 – São Paulo x Coritiba  
18h10 – Botafogo x Atlético-MG

#### Amanhã

16h – Juventude x Vasco  
16h – Atlético-PR x Corinthians  
16h – Paysandu x São Caetano  
16h – Cruzeiro x Goiás  
18h10 – Flamengo x Santos  
18h10 – Palmeiras x Paraná  
18h10 – Brasiense x Fluminense

1º Santos	9	Palmeiras	4
Botafogo	9	Flamengo	4
Fluminense	9	Vasco	4
4º Ponte Preta	7	15º Brasiense	3
5º Coritiba	6	Internacional	3
6º Goiás	5	17º Paraná	2
Juventude	5	18º Fortaleza	1
São Caetano	5	Figueirense	1
9º São Paulo	4	Corinthians	1
Atlético-MG	4	21º Atlético-PR	0
Cruzeiro	4	Paysandu	0

## Novo Conceito em Transporte

Transporte para Blumenau (Furb), Joinville (Udesc, Univille e Senai) além de viagens estaduais e interestaduais



# ITALY

TRANSPORTE &amp; TURISMO

Fone/Fax: (47) 370-8655

Prof. Waldemar Grubba, 1612 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul - SC

italytur@netuno.com.br

# CAMAROTE

Por Diane Freiberger Marinho



"Apaixonar-se, apesar de tudo, é uma prova de sanidade mental, pois no amor descobrimos uma generosidade ilimitada."

Saul Bellow (1915-2005), escritor americano, Prêmio Nobel de Literatura em 1976

diane.freiberger@terra.com.br

Maio é o mês das mães e das noivas. E hoje a coluna está especialmente romântica, mostrando só bodas realizadas nas últimas semanas em Jaraguá do Sul e região. Felicidades aos casais!



**Daniela Possamai e César Maciel da Silva**, casaram-se no dia 23 de abril. Ela é filha de Ademar e Cecília Possamai e ele de Antônio Silva e Lourdes Maria Bogo. A cerimônia foi na Igreja Nossa Senhora do Rosário e a recepção na Arweg. Organização também da Regina.



**Cristiana Soccol e Irineu Pasold Junior** filhos de Helder e Seli Mari Soccol e Irineu e Brunilde Pasold. Uniram-se no dia 22 de abril na Igreja Luterana do Centro com recepção no clube Baependi. A organização foi de Regina Eventos.



**Enlace Matrimonial de Smyrna Elisa Espezim e Fagner Ferreira Azambuja** no dia 07 de maio. Filhos de Alciandro Espezim e Maria Salette Küster Espezim e Fagner Freitas Azambuja e Catarina Ferreira Azambuja. A cerimônia ocorreu na Paróquia Senhor Bom Jesus - Guaramirim, com recepção no Clube Atlético Baependi. Quem organizou foi Marlene da Silva.



**Casamento de Melissa Maba e Flávio Robl** filhos de Jair e Neuza Maba e Ingo e Dirce Robl. Foi no dia 16 de abril no Seminário de Corupá com recepção no Baependi. Organização de Regina Eventos.



Os filhos **Ricardo, Rafael e Leandro** parabenizam seus pais **Rogério e Salette Petry** pelos seus 25 anos de feliz união

**Você merece MAIS comodidade**  
Do Raio-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.

**OrtoMais**  
CLÍNICA DE ORTODONTIA

Rua João Picolli, 94 | Centro | Tel. 371 4514 | Jaraguá do Sul  
Rua Herman Weege, 743 | Centro | Tel. 387 2734 | Pomerode

**Clínica de Cirurgia Plástica**  
Estética e Reparadora  
**Dr. Alexandre Werner**  
CRM 5929  
(47) 422-2105 ou 433-4020  
dr.werner@uol.com.br

R: Blumenau, 178 - Sala 610 - Centro - Ed. Med Clinicas - Joinville - SC

## EM DIA

### ❖ SP FASHION WEEK

A próxima edição do evento de moda mais badalado do país, o São Paulo Fashion Week, acontece de 28 de junho a 04 de julho na Fundação Bienal de São Paulo, apresentando as coleções de verão 2005/2006.

### ❖ ARTE

Aberta até o dia 28 de maio a exposição "Visões Sonoras" na Biblioteca Padre Elemer Scheid, do Centro Universitário de Jaraguá do Sul (Unersj) que reúne obras dos integrantes do GAP - Grupo de Artistas Plásticos de Balneário Camboriú. Segundo o presidente do GAP, Moacir Schmitt Jr., a exposição buscou incentivar entre os artistas a idéia de trabalhar uma temática relacionada à música, mas que ao mesmo tempo remetesse a uma análise plástica do tema, a partir do sentido da visão associado ao sentido da audição. As visitas podem ser feitas de segunda a sexta-feira, das 8 às 12 horas, e das 13 às 22 horas e aos sábados das 8 às 13 horas. O acesso é gratuito.

### ❖ EXPOSIÇÃO

Permanece até o dia 26 de junho a exposição de pintura "Exuberante Passividade", do artista de Florianópolis, Rodrigo Cunha, no Museu Histórico de Jaraguá do Sul "Emílio da Silva". São quadros que ressaltam o estilo passivo de personagens retratados no seu dia-a-dia. Paralelamente acontecerão oficinas para professores e crianças. O horário de visitação à exposição segue o horário normal do museu histórico. O agendamento para grupos deve ser feito antecipadamente com a equipe técnica do museu: (47) 371-8346.

### ❖ CORAL EVANGÉLICO JARAGUÁ

O Coral Evangélico Jaraguá, da IECLB - Paróquia Apóstolo Pedro está concluindo os seus preparativos para realizar a sua segunda viagem de intercâmbio cultural na Alemanha entre os dias 21 de maio e 10 de junho. As apresentações acontecerão nas cidades de Steinensadt, Speyer, Nördlingen, Leutershausen, Roth bei Nürnberg, Greiz, Hannover, Bielefeld e Solingen.

O Coral foi fundado em junho de 1948 pelo então Pastor da Comunidade Evangélica Luterana de Jaraguá do Sul, Herrmann Waidner que estaria completando 100 anos no próximo dia 23 de julho. Esta data será lembrada no Culto do dia 24 de julho na Igreja Evangélica Luterana Apóstolo Pedro - Centro de Jaraguá do Sul e contará com a presença da filha mais nova do casal Waidner, Erica.

Desde 1960 o Coral está sob a regência do Maestro Ricardo Feldens. Em períodos de ausência do Maestro Feldens o Coral contou com a regência dos pastores Egberto Schwanz e Hans Spring. Além de suas participações em cerimônias cívicas e religiosas, concertos especiais de final de ano, gravação de disco e CD, o Coral manteve em todos esses anos muitos contatos com outros corais, viajando por todos os estados do sul do país. Além de apresentar-se no Paraguai em duas oportunidades, visitou também o Chile, Argentina, Uruguai e a Alemanha (1997) sempre levando a sua mensagem cantada. Muitos dos corais anfitriões retribuíram em algum momento a sua visita criando-se, dessa forma profundos elos de amizade. E o mais importante: Trocas de experiência e idéias com outras pessoas, de outras culturas, que também se realizam na arte de cantar. No 15 de maio, às 19h30min. acontecerá o Concerto Festivo de despedida antes de sua viagem ao Velho Mundo. O Concerto será realizado na Igreja Evangélica Luterana Apóstolo Pedro - Centro de Jaraguá do Sul. O programa leva o título: Música Sacra Brasileira para coral nos últimos 300 anos." Serão apresentadas obras de Manuel Dias de Oliveira, Padre José Maurício Nunes Garcia, Ernani Aguiar, Heitor Villa-Lobos entre muitos outros compositores brasileiros. A duração do programa é de aprox. 55 minutos e a entrada é franca. Convidada toda a comunidade Jaraguense apreciadora da boa música coral.

## Convite Aula Magna

### MBA Executivo em Administração Global

em parceria com a Universidade Independente de Lisboa



A Sociedade Educacional de Santa Catarina, SOCIESC, e a Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul, ACIJS, convidam para a aula magna do curso de MBA Executivo em Administração Global, que será realizada no dia 19/05/05, às 18h30, na sede da ACIJS. Compareça.

### 1º MBA Executivo Internacional em Jaraguá do Sul

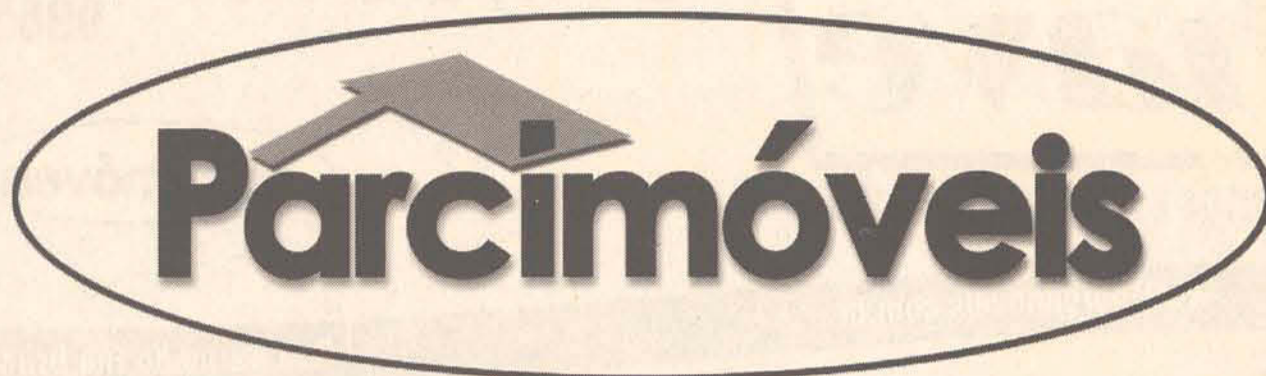
Informações e Reservas:

pelo 0800 643 0133 ou [www.sociesc.com.br](http://www.sociesc.com.br)

**ACIJS**  
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE JARAGUÁ DO SUL

**SOCIESC**  
Educação e Tecnologia





## Descubra o que é a Parcimóveis e como ela funciona

A Parcimóveis é o resultado da união de várias imobiliárias e corretores que trabalham com um cadastro único de imóveis, seguindo as regras de exclusividade, como acontece hoje em várias regiões do país. O objetivo é gerar um maior volume de negócios, onde todo mundo sai ganhando. O proprietário, vendedor, locador, comprador, locatário e imobiliária se beneficiam com um processo de negociação mais rápido, profissional, seguro e transparente.

Este novo jeito de negociar garante ao cliente a comodidade de tratar apenas com uma empresa, enquanto todas as outras do grupo trabalham na oferta ou procura do imóvel.

Confira abaixo as principais vantagens e benefícios que a Parcimóveis oferece para você:

### ► Vendedor / Locador

- 10 imobiliárias e dezenas de corretores oferecendo o seu imóvel ao mercado;
- Apenas uma das imobiliárias parceiras será seu elo de contato, apesar de várias ofertarem o seu imóvel;
- Aumento na velocidade de comercialização do seu imóvel;
- Melhor divulgação do seu produto, através do caderno de imóveis (Jornal Correio do Povo) e pela Internet ([www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br));
- Certeza de estar contratando empresas conhecidas e com objetivos comuns;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas;

### ► Comprador / Inquilino

- Facilidade e comodidade de procurar o imóvel desejado em apenas um lugar (no website da Parcimóveis ou em uma das imobiliárias parceiras);
- O comprador ou inquilino trabalhará apenas com um corretor ou imobiliária para realizar a busca do imóvel;
- Agilidade no processo e muito mais chances de encontrar o imóvel desejado;
- Acesso a informações mais completas, confiáveis e bem qualificadas;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas.

**[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)**

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

**A Chave**

WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

(47) 275-1594

PLANTÃO DE VENDAS  
9965-9934/9117-8051

Parcimóveis

achave@netuno.com.br - www.parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

Residencial  
**BAEPENDI**

Financiamento direto com a Construtora sem juros!

Medidores individuais de água

O Edifício:

- \* 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- \* APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- \* 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- \* AMPLA ÁREA AJARDINADA
- \* PLAY-GROUND
- \* PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- \* PROX. AO CLUBE A. BAEPENDI



**A Chave**  
Vendas: 275-1594

**WOLFEPAR**  
Empreendimentos e Participações Ltda.



OPORTUNIDADE

REF. 5014 - GALPÃO RUA MAX WILHELM COM 1.998,0MM2, TERRENO COM 4.585,00M2



Ref. 3822 - Vila Lenzi para NOVA BRASILIA - Aptos de 02 dormitórios, bwc, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagem R\$ 60.000,00 negociável.



Ref. 5016 - Galpão com supermercado completo, com estoque de mercadorias, com área construída de 220,00m2. Bairro: Jaraguá Noventa e Nove.



- SALAS COMERCIAIS - EDIFÍCIO PICOLLI - CENTRO R\$ 20.000,00 UNIDADE: entrada + parcelamento direto



- CENTRAL - AV. MAL. DEODORO DA FONSECA, 02 SALAS COMERCIAIS com 72,00m2 R\$ 46.000,00 entrada + parcelamento direto.



SÃO LUIZ - Galpão com 270,00m2 + sobrado com 120,00m2, terreno com 630,00m2 R\$ 150.000,00 aceita, terreno, carro, parcelamento.



CENTRAL - Apto Rua Henrique Piazzera com 160,00m2 sendo 01 suite, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavanderia, 02 bwc, garagem, valor neg., com entrada mais parcelamento direto.



RIO DA LUZ - Casa madeira com 77,00m2 próximo a Seara R\$ 25.000,00 aceita carro, entrada + parcelamento.



REF. 5007 - CENTRAL - Rua Felipe Schmidt, prédio inteiro com 440,00m2 com apto e 02 salas comerciais, R\$ 270.000,00 negociável.



SOBRADO - Rua: José Leir - Prox. ao Kolback com 156,00m2, 01 suite, 02 dormitórios, 01 bwc, 01 lavabo, sala, copa, coz., lavanderia, 02 vagas de garagem, churrasqueira R\$ 110.000,00



Rau - com 312,00m2 Rua Conrado Erdmann prox. Lulimar Embalagens r\$ 18.000,00



- CENTRAL - Terreno na Rua Presidente Jucelino com 1.471,00m2, casa c/ 300,00m2, valor negociável.



Ref. 2455 - Terreno Rua: Marcelo Barbi, todo murado com portão eletrônico, 420,00m2 R\$ 40.000,00



VILA NOVA - Sobrado 25 de Julho com 320,00m2, 01 sala comercial, 01 suite, 02 dormitórios, 01 bwc, sala, copa, cozinha, lavanderia, sacada frente e fundos, 02 garagens.



- CENTRAL - APTO ED. JULIANA - Rua: Exp. Gumerindo da Silva, com 02 dormitórios, 02 suites, demais dependências, garagem R\$ 93.000,00 negociável



Ref. 1850 - VILA NOVA - Terreno com 1.350,00m2 Rua: Luiz Marangoni, prox. Gatos e Atos R\$ 50.000,00



Geminado em Barra do Sul com 01 suite, 02 dormitórios, demais dependências, Beira Mar, localização privilegiada. R\$ 55.000,00



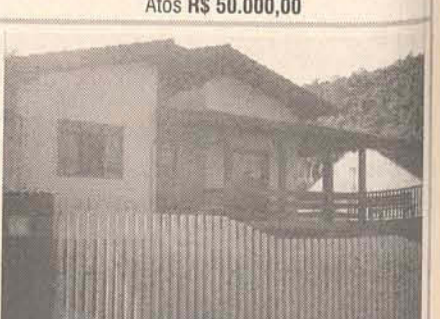
REF. 2402 - VILA LENZI - Terreno com 500,00m2 próximo antigo Salão União R\$ 23.800,00 aceita-se entrada + parc. direto.



CASA RIO CERRO COM 120,00M2, 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, ESCRITÓRIO, GARAGEM. TERRENO COM 2.500,00M2. R\$ 70.000,00 ACEITA IMÓVEL NA BARRA DO RIO CERRO.



REF.1757 - CENTRAL - Terreno com 1548,00m2 rua presidente Epitácio Pessoa, valor negociável.



CZERNIEWICZ - sobrado Rua: Gustavo Bruch, prox. A Scar. R\$ 160.000,00

CRECI 235-J



Plantão  
9987-1004

275-0510



Realiza seu sonho!

Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1

QUER VENDER SEU IMÓVEL???

Temos clientes cadastrados!

OFERTAS DA SEMANA

CASAS

AMIZADE - sobrado em alvenaria, com 1 suite master, 3 qtos, salas, cozinha, sacada e demais dependências. R\$ 170.000,00

JOINVILLE - BAIRRO AMÉRICA - 1 suite máster, 2 qtos, salas, coz., lav. e demais dep. C/ 280m² de área constr. R\$ 290.000,00, negociáveis.

JOÃO PESSOA - casa mista, c/ 80m², 3 qtos, sala, coz., lav., bwc. Terreno c/ 360m². R\$ 29.000,00, negociáveis.

TROCA-SE CASA EM SÃO PAULO (CAPITAL) POR IMÓVEL AQUI! (VOLTA DIFERENÇA)

APARTAMENTOS

PIÇARRAS - Apto c/ 1 suite, 3 qtos, 2 bwc, coz., lav., sacada de frente p/ o mar. Todo reformado. Preço de ocasião R\$ 115.000,00

BARRA VELHA - apto de frente p/ o mar, com 1 suite, 2 qtos, 2 salas, cozinha, lavanderia, 2 bwc, churrasqueira, dependência de empregada, 2 vagas de garagem, 2 por andar, todo mobiliado. Aceita proposta. R\$ 290.000,00

TERRENOS

\* JARAGUÁ ESQUERDO - área nobre 540m². R\$ 18.000,00 + 34x 364,00

\* VIEIRAS - defronte Kilen Bebidas. Terreno c/ 66.000m². Preço a combinar.

LOCAÇÃO

Casa c/ 1 suite, 2 qtos, 2 bwcs, sala, coz., Lav., Piscina e área de festa, gar. p/ 4 carros. R\$ 850,00

**CASA RIO DA LUZ -**  
Próx. Ceval, mista, c/  
220m², terreno c/ 900m².  
**R\$ 48.000,00 neg.**



**CENTENÁRIO**  
Sobrado c/ sala comercial de  
240,00m² e mais parte superior c/ 1  
suite master, 2 qtos, 2 salas, coz.  
mob., Lav., chur., excelente acab. em  
gesso. **De R\$ 210.000,00**  
**Por R\$ 170.000,00**

TERRENO

Rua Adélia Fischer,  
c/ 7.160m².  
Área central.  
R\$ 120,00 o m²  
Perfeito para cond.  
Residencial  
de alto padrão.

TERRENOS  
JOÃO PESSOA

R\$ 4.000,00 entr. +  
parc. R\$ 299,00



Terreno Rua Adélia Fischer, prox. ao  
Senac, c/ 570m² **R\$57.000,00**



**JOÃO PESSOA**  
Casa mista, c/ sala, coz., 3 qtos, lav.  
**R\$ 29.900,00**



OPORTUNIDADE

**JARAGUÁ ESQUERDO** - casa com 2  
suites, 1 qto, 2 salas, cozinha, lav. e  
dependências. Terreno todo murado.  
**DE R\$ 65.000,00 POR R\$ 55.000,00**



**NOVA BRASÍLIA** - Terreno de  
450m². **R\$ 41.000,00**



**CENTRO** - Apto c/ 1 suite + 2 qtos,  
bwc, coz., lav., gar., chur. na  
sacada, semi mobiliado.  
**R\$ 159.000,00 (Aceita Proposta)**



**CZERNIEWICZ** - c/ 2 qtos,  
2 bwcs, sala, coz., lav., gar.  
Toda murada. **R\$ 72.000,00 neg**



**CENTENÁRIO** - terreno de  
6.000m², lateral Waldemar Grubba.  
**R\$ 150.000,00**



**Baependi** - terreno c/  
18x45m = 810m². **R\$ 75.000,00**  
aceita automóvel



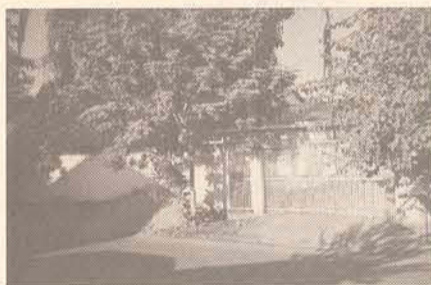
**João Pessoa** - Terreno de 3370m².  
Com muitas palmeiras por  
**De R\$ 78.000,00 Por R\$ 68.000,00**



**Vila Rua** - Terreno c/ 400m²,  
entrada 8.000,00 + 60 parcelas  
**De R\$ 300,00**



**Terreno de 402m²** início do  
Jaragua Esquerdo **R\$ 36.000,00**



**BAEPENDI** - casa alv., c/ 1 qto, sala,  
coz., bwc e lav. Terreno c/ 330m².  
Todo murado.  
**R\$ 65.000,00**



**Rio Molha** - casa alv., c/ sala  
comercial na frente. 3 qtos e  
demais dep. **R\$ 49.000,00 + parc.**



**Centenário** - casa alv., c/ 1 suite,  
qto, sala, coz., lav., chur., Toda c/  
massa corrida e gesso no teto.  
Terreno c/ 350m². **R\$ 110.000,00**



**CENTENÁRIO** - casa nova c/ 2 qtos,  
sala, coz., lav., chur. e garagem.  
Terreno com 300m². **R\$ 58.000,00**



**Centenário** - Terreno todo murado  
e cercado, 350m²  
**R\$ 35.000,00**



**CENTRO** - casa alv., c/ 4 suites + 1  
qto, 3 salas, coz. e demais dep.  
**R\$ 380.000,00 negociáveis**



**Sobrado** c/ 5 qtos e demais dep.  
repartidas. Rua Alwin Otton s/ nº.  
Centenário. **R\$ 108.000,00**



**Área central** - terreno c/ 510m².  
**R\$ 38.000,00**

CRECI 1589-J



**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

# 376-0015

barrasul@netuno.com.br  
RUA ANGELO RUBINI, 1046




**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 2.524,75m<sup>2</sup>, localizado na Rua Henrique Reichow – R\$ 60.000,00 – aceita troca por casa na Barra até o mesmo valor.

**JARAGUÁ – 99** – terrenos, no loteamento OURO VERDE, localizados na Rua Bertha Weege, esquina João Maass, a partir de R\$ 30.000,00

**BARRA DO RIO CERRO** - terreno com 446,67m<sup>2</sup>(14x32), loteamento Girolla, Rua Virgílio Pedro Rubini, R\$ 40.000,00

**BARRA DO RIO CERRO** - terreno com 1.784,50m<sup>2</sup>, Rua Ângelo Rubini, R\$ 130.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alvenaria c/ 195,82m<sup>2</sup> c/laje, terreno c/ 403,75m<sup>2</sup>, 3qtos, sendo 1 suite, banheiro social, sala, copa, coz. lavanderia, churrasqueira, garagem, toda murada, portão não eletrônico, **Rua Faustino De Marchi, s/nº** no lado da Malwee - R\$ 115.000,00, ou R\$ 80.000,00 entrada saldo até 6 meses, aceita carro até R\$ 30.000,00



**SÃO LUIS** - casa alv. com laje 230,00m<sup>2</sup>, terreno com 568,00m<sup>2</sup>(16x35,50), 5qtos, 2 banheiros, duas salas, copa, coz. 2 banheiros, duas lavanderias, 2 garagens, Rua Francisco Hruschka, 705 - R\$ 105.000,00- negociável, aceita casa menor valor, terreno ou chácara de fácil acesso e não muito distante, como parte de pagamento



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv. com 180,00m<sup>2</sup>, sendo 99,40m<sup>2</sup> averbada, terreno c/ 525,00m<sup>2</sup>(15x35), 3qtos, sala, copa, coz. 3BWC, lavanderia, área de serviço, garagem, despensa, murada, **Rua Angelo Rubini, 547**, R\$ 110.000,00 ou 70% entrada saldo até 6 vezes, ou ainda aceita casa até R\$ 40.000,00 no bairro São Luis ou apartamento



**BARRA DO RIO CERRO**-casa alvenaria sobrado com laje 260,00m<sup>2</sup>, terreno com 594,00m<sup>2</sup>(23,60x25,17), 4 qtos, sendo 2 suítes uma com banheiro e closet, sala, copa, cozinha semi-mobiliada, 4 banheiros, lavanderia, 3 garagens, churrasqueira, murada, Rua Adolf Volkmann, 44 - **R\$ 150.000,00 aceita carro até R\$ 20.000,00**



**BARRA DO RIO CERRO** - casa de alv. com forro com 90,00m<sup>2</sup>, terreno com 360,00m<sup>2</sup>, 2qtos, sala, copa, coz, banheiro, lavanderia, garagem, murada, Rua Herbert Enke, 233 - **R\$ 65.000,00**



**VILSON**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 4936  
wilson@parcimoveis.com.br



## 371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207  
Jaraguá do Sul / SC



## 373-0283

www.Parcimóveis.com.br

### A CRIANÇA E DEUS

Uma criança pronta para nascer perguntou a Deus: dizem-me que estarei sendo enviado a Terra amanhã... Como eu vou viver lá, sendo assim pequeno e indefeso?

E Deus disse: Entre muitos anjos, eu escolhi um especial para você. Estará lhe esperando e tomara conta de você.

Criança: Mas diga-me aqui no Céu eu não faço nada a não ser cantar e sorrir, o que é suficiente para que eu seja feliz. Serei feliz lá?

Deus: Seu anjo cantará e sorrirá para você... a cada dia, a cada instante, você sentirá o amor do seu anjo e será feliz.

Criança: Como poderei entender quando falarem comigo, se eu não conheço a língua que as pessoas falam?

Deus: Com muita paciência e carinho, seu anjo lhe ensinará a falar.

Criança: E o que farei quando eu quiser Te Falar?

Deus: Seu anjo juntará suas mãos e lhe ensinará a rezar.

Criança: Eu ouvi que a Terra há homens maus: Quem me protegerá?

Deus: Seu anjo lhe defenderá mesmo que signifique arriscar sua própria vida.

Criança: Mas eu serei sempre triste porque eu não Te verei mais.

Deus: Seu anjo sempre lhe falará sobre Mim, lhe ensinará a maneira de vir a Mim, e Eu estarei sempre dentro de você.

Neste momento havia muita paz no Céu, mas as vozes da Terra já podiam ser ouvidas.

A criança, apressada, pediu suavemente:

Oh Deus, se eu estiver a ponto de ir agora, diga-me por favor, o nome do meu anjo.

E Deus respondeu: Você chamara seu anjo de... MÃE!

**São os votos da Família  
Rancho Imóveis  
Parabens a todas as mães**

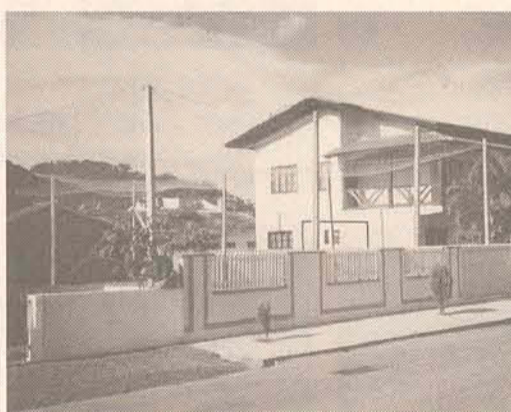
Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guaramirim • SC



### PARA LOTEAR

**TRÊS RIOS DO NORTE** - terreno c/ 30.000m.  
Ruas prontas, totalmente plano.

**R\$ 450.000,00**



**ITAJUBA** - casa com 200m<sup>2</sup>.

Terreno 15x25 = 375m.

**R\$ 170.000,00**



### TIFA MARTINS

Casa em alvenaria c/ 198m<sup>2</sup>. Terreno com 350m<sup>2</sup>. Rua Francisco Hruschka, 1637.

**R\$ 100.000,00**



### MASSARANDUBA

Chácara com 50.000m<sup>2</sup>,

construção 400m<sup>2</sup> no 2º Braço.

**R\$ 95.000,00**



CRECI 1873-J

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

R. Epitácio Pessoa, 415 - Jaraguá do Sul

imobiliariaseculus@netuno.com.br

371-8814

Plantão

9973-8335



## LOCAÇÃO RESIDENCIAL

- Ed. Floresta - Vila Lenzi - Apto com 02 quartos e demais dependências - **R\$ 360,00**
- Ed. Imperial - apto com 03 quartos (01 suite) + dep. de empregada e demais dep. - Centro - **R\$ 750,00**
- Ed. Amaryllis - Apto com 03 quartos (01 suite) e demais dep. - **R\$ 530,00**
- \* Ed. Bruna Mariana - Perto Unerj apto com 01 quarto e demais dependências - **R\$ 330,00**
- \* Ed. Tulipa - Centro - apto com 03 quartos (01 suite) e demais dep. - **R\$ 600,00**
- \* ED. LILLUM - VILA LALAU - apartamento com um e dois quartos, semi-mobiliado de fácil acesso. Com uma vaga de garagem, prédio novo. Apto de um quarto **R\$ 320,00**  
Apto de dois quartos **R\$ 420,00**

## LOCAÇÃO COMERCIAL

- \* Ed. Hortência - José Emendoefer 1549 - 1 sala térrea - 36m<sup>2</sup> - **R\$ 300,00**
- \* Centro Comercial - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m<sup>2</sup> cada. - **R\$ 280,00/350,00**
- \* Ed. Marina Cristini - Rua Bernardo Dornbusch, 590. **R\$ 300,00**
- \* Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m<sup>2</sup>, 2º andar. - **R\$ 350,00**
- \* Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m<sup>2</sup>, 1º andar - **R\$ 400,00**
- \* Sala coml., na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m<sup>2</sup>. - **R\$ 300,00 a R\$ 470,00**
- \* Ed. Tower Center - salas de 101m<sup>2</sup> a 138m<sup>2</sup>, c/ garagem. **R\$ 500,00**

## VENDAS RESIDENCIAIS

- \* São Luis - Casa de mad., 64m<sup>2</sup>, terreno c/ 385,49m<sup>2</sup>. **R\$ 42.000,00**
- \* Casa em alv., c/ 2 qtos e demais dep. - Três Rios do Sul. **R\$ 43.000,00**
- \* Corupá-Ref 0004 - Casa com 4 quartos, 1 bwc e demais dependências com 130m<sup>2</sup>. Terreno com 540m<sup>2</sup>. **R\$40.000,00**
- \* Terreno com 3 moradias, sendo um sobrado com dois apartamentos mais uma casa. terreno com 651m<sup>2</sup>. R. Friedrich Sonnenhohl, 777. **R\$ 200.000,00**

## VENDAS TERRENOS

- \* Amizade - Terreno com 8.357m<sup>2</sup>. **R\$ 110.000,00**

## TERRENOS COMERCIAIS

- \* Terreno comercial/residencial, c/ 373,5m<sup>2</sup>, sendo 15m de frente p/ a Rua Roberto Ziemann. **R\$ 40.000,00**
- \* Rua Bernardo Dornbusch c/ área de 430m<sup>2</sup>. **R\$ 80.000,00**



Vieiras - Ref 2015 - Terreno com 1.778m<sup>2</sup> sendo 47,50 metros de frente. Proximidades Entrada Vieiras e Weg II. **R\$190.000,00**



Terreno Residencial R. Amabile Tecila Pradi, Jaraguá Esquerdo. 560m<sup>2</sup>. Valor **R\$ 28.000,00**



Nova Brasília - Terrenos Comerciais na Joao Planischeck com terrenos 450m<sup>2</sup> (15x30) a partir de **R\$75.000**.



Rua Roberto Ziemann, terreno Comercial/Residencial com 524m<sup>2</sup> sendo 24m de frente para a Roberto Ziemann. **R\$ 75.000,00**



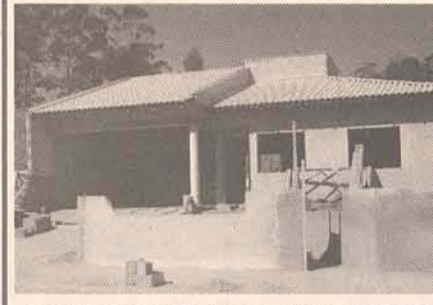
Terreno em excelente localização para ponto comercial de 12.120m<sup>2</sup>, com frente de 32,87m<sup>2</sup>, R. Manoel Francisco da Costa, Bairro João Pessoa. **R\$: 106.000,00**



Rua Walter Marquardt, terreno comercial com 560m<sup>2</sup>, sendo 20m de frente. **R\$ 110.000,00**



Terreno industrial com 3.000m<sup>2</sup>, sendo 30X100, à Rua Manoel Fco. da Costa, Bairro João Pessoa. **R\$ 170.000,00**



Amizade-Ref 0010 - Casa nova com suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social, lavanderia, área de festas com churrasqueira. **R\$125.000,00**



Chico de Paulo - Casa com 256m<sup>2</sup> sendo suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia e garagem p/ 1 carro. Aceita imóvel de menor valor ou Carro no negócio. **R\$120.000,00**.



Vila Lenzi-Ref 0003 - Casa com 1 quarto, sala, cozina e banheiro, Terreno com 323m<sup>2</sup>(20x16,7). **R\$35.000,00** (foto0003.jpg)



Figueira: Sobrado Novo com suite + 2 quartos, bwc, sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem p/ 2 carros. **R\$200.000,00**



Sobrado em alvenaria, com área de 440m<sup>2</sup> e terreno de 1120m<sup>2</sup>, 3 dormitórios e uma suite, 3 banheiros, hidromassagem, piscina, quadra de jogos, canil, churrasqueira, excelente localização, loteamento Sampiero, Bairro Jaraguá Esquerdo. **R\$ 600.000,00**



Residência de alto padrão no bairro Vila Nova, sendo suite master mais 3 dormitórios, salas de tv,estar/jantar, piscina, churrasqueira e demais dependências. **R\$ 330.00,00**



Galpão industrial às margens da BR 280, com 1300m<sup>2</sup> de área construída, sendo terreno com 10.000m<sup>2</sup>. **R\$ 500.000,00**



Condomínio Ed Dom Emilio apto de 2 dormitórios, 1 bwc, sacada com churrasqueira, 73,26m<sup>2</sup> área privativa e 118m<sup>2</sup> de área total, salão de festas e vaga de garagem para um carro. Bairro Nova Brasília. Cond: Entrada 13x 2,441 + 23 parcelas de 2,441 CUBS, entrega março de 2007



Ed Erica - Centro, apartamento com 1 quartos, sala/copa com varanda, bwc, cozinha e lavanderia. **R\$ 57.800,00**



Centro-Ref 1004 - Ed. Aster - Apartamento com 2 quartos sendo um com sacada, sala com sacada, copa, cozinha, lavanderia, 2 bwc, 1 vaga de garagem. 75 m<sup>2</sup> de área privativa. **R\$70.000,00**



Ed Petúnia, apartamento com dois dormitórios e demais dependências. **R\$: 78.000,00**



Parthenon Century Apto tipo Flat no Hotel. **R\$ 80.000,00**



- Ed. Amarillis, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobiliado. **R\$ 110.000,00**



CENTRO - Ed. Schiochet, apto com suite mais 2 dorm., cozinha e quartos mobiliados. **R\$ 130.000,00**



CENTRO - Apto novo, com suite mais dois dormitórios e demais dependências, 180m<sup>2</sup> de área total. **R\$ 155.000,00**



Ed. Dianthus- Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R Mari na Frutuoso, 330. **R\$ 175.000,00** aceita troca por casa de igual valor



Apartamento 202 Ed Amaranthus com 183m<sup>2</sup> de área privativa e 306m<sup>2</sup> de área total, excelente vista para o pôr do sol, com acabamento interno. **R\$ 295.000,00**



# Imobiliária Menegotti Ltda.

Http://www.parcimoveis.com.br e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

(47) 371-0031



Parcimóveis



ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.



==VENDA== 5590 CASA - SAO LUIS  
R. JOAO FRANZNER, 746 CASA DE ALVENARIA COM 02  
QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA E  
GARAGEM. TERRENO COM 364,00 ( 14 X 26 )  
Área do terreno 364.00 m2 Área Benfeitorias 92.14 m2  
Preço venda: 70,000.00



==VENDA== 5596 CASA - SAO LUIS - RUA ALVINO  
STEIN, 790 CASA EM ALVENARIA 145,00M2 +  
EDÍCULA 67,00M2 01 SUÍTE, 03 QUARTOS, 02  
BANHEIROS, ÁREA DE FESTA, 02 GARAGENS (LADO A  
LADO), TERRENO 420,00M2 . Área do terreno 420.00 m2  
Área Benfeitorias 212.00 m2 Preço venda: 118,000.00



==VENDA== 5600 CASA BARRA DO RIO CERRO  
RUA JAIR BAUMGARTEL, 220 - DE ALVENARIA  
156,00M2 COM 4 QUARTOS, 02 SALAS, COZINHA,  
GARAGEM P/02 CARROS, BANHEIRO - IMÓVEL TODO  
MURADO, EM ÓTIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, -  
LOCALIZADO A 700 METROS DA MALWEE MALHAS  
Área do terreno 302.00 m2 Área Benfeitorias 156.00 m2  
Preço venda: 79,000.00



==VENDA== 5603 CASA - CHICO DE PAULA - RUA  
JOAQUIM FCO DE PAULO - CASA EM ALVENARIA 174,00M2  
COM 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, 02 SALAS, BANHEIRO,  
COZINHA, GARAGEM P/02 CARROS, DESPENSA, LAVANDERIA,  
MURO, PORTAO ELETRÔNICO Área do terreno 562.00 m2 Área  
Benfeitorias 172.00 m2 Preço venda: 100,000.00



==VENDA== 5604 CASA - BAEPENDI - RUA DANIEL  
RUMPEL, 610 CASA MISTA 126,00M2 03 QUARTOS, 01  
BANHEIRO, 04 VAGAS GARAGEM EM TERRENO  
1700,00M2. Área do terreno 1,700.00 m2 Área  
Benfeitorias 126.00 m2 Preço venda: 100,000.00



==VENDA== 5608 CASA - VILA LENZI - RUA N; 411  
ERICH ABEN; 513 - CASA DE MATERIAL COM 120,00M2.  
01 SUITE 02 QUARTOS 01 BWC;SALA DE ESTAR;  
COPA/COZINHA; LAVANDERIA E GARAGEM PARA 01  
AUTOMÓVEL. TERRENO 16,00M X 45,37M2=  
726,00M2. Área do terreno 726.00 m2 Área Benfeitorias  
120.00 m2 Preço venda: 75,000.00



==VENDA== 5609 CASA - ILHA DA FIGUEIRA - RUA  
RODOLFO SANSON, 67 - CASA 130M2 COM 4  
QUARTOS, 02 BANHEIROS, GARAGEM DEMAIS  
DEPENDENCIAS - TERRENO 420M2 - Área do terreno  
420.00 m2 Área Benfeitorias 125.00 m2 Preço venda:  
96,000.00

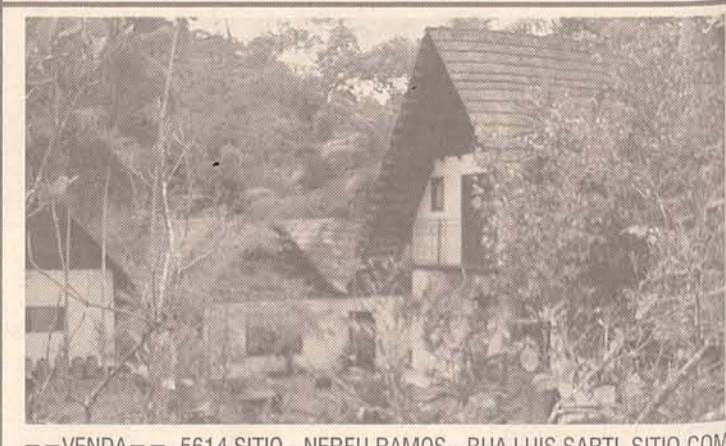


==VENDA== 5612 TERRENO - CHICO DE PAULA  
RUA N; 765 FRANCISCO HEMPCKEMAIR.  
TERRENO 20,00M X 24,00M = 480,00M2.  
Área do terreno 480.00 m2 Preço venda: 22,000.00

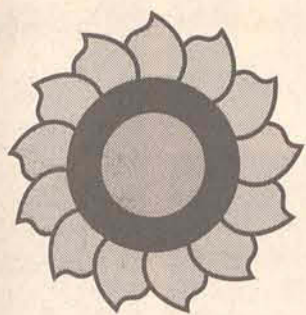
" IMPERDÍVEL "  
VENDE-SE LINDO  
SOBRADO,  
SEMI-NOVO COM  
212,00m2  
PROX. AO CLUBE  
BAEPENDI APENAS  
R\$ 133.000,00  
VENHA  
CONFERIR !!!



==VENDA== 5615 CASA - BARRA DO RIO CERRO R.  
RICARDO MARQUARDT,164 CASA EM CONSTRUÇÃO, DE  
ALVENARIA COM 01 SUÍTE + 03 QUARTOS, 02 SALAS, 02  
BWC, LAV., DESPENSA, CHURRASQUEIRA E GARAGEM  
PARA 02 CARROS. TERRENO COM 487,00M2 : FRENTE:  
17,25M - FUNDOS: 21,30M - LADO DIREITO: 25,33M E  
LADO ESQUERDO: 25,00M Área do terreno 487.00 m2  
Área Benfeitorias 183.00m2 Preço venda: 110,000.00



==VENDA== 5614 SÍTIO - NEREU RAMOS - RUA LUIS SARTI. SÍTIO COM  
ÁREA DE 25000M2. CASA DE ALV.E EDICULAS NUM TOTAL DE 150,00 M2.  
DIVISOES INTERNAS=1 SUITE;1 SALA;01BWC;03 QUARTOS; HALL; SACADA;  
LAVANDERIA; DEPOSITO. SÍTIO COM VÁRIAS ARVORES FRUTIFERAS;05  
LAGOAS; PALMITOS ETC. 01 GALPAO 12,00M X30,00M= 360,00M2; PÉ  
DIREITO COM 3,5M. Área do terreno 25,000.00 m2 Área Benfeitorias 150.00  
m2 Preço venda: 120,000.00



# Girassol

## IMÓVEIS

PABX 371-7931

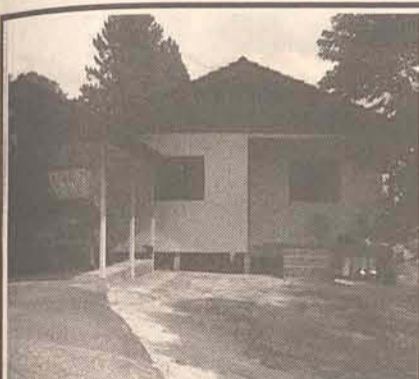
- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS

Parcimóveis

E-mail: girassol@parcimoveis.com.br Site: www.parcimoveis.com.br

Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs

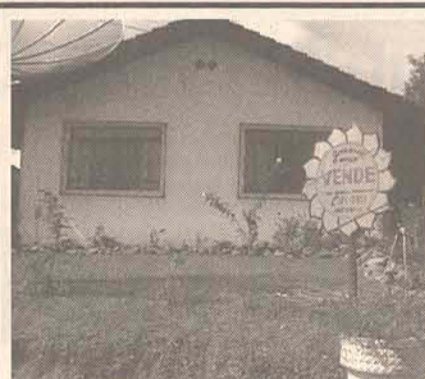
Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro



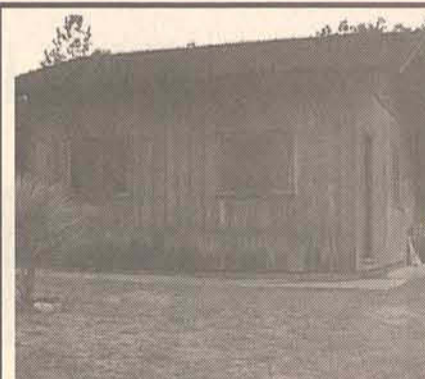
**Cód. 1198 - Ilha da Figueira** - casa de madeira 75m<sup>2</sup> - com 03 quartos, 01 banheiro e demais dependências. Terreno com 457,6m<sup>2</sup>. **R\$ 37.000,00** aceita carro.



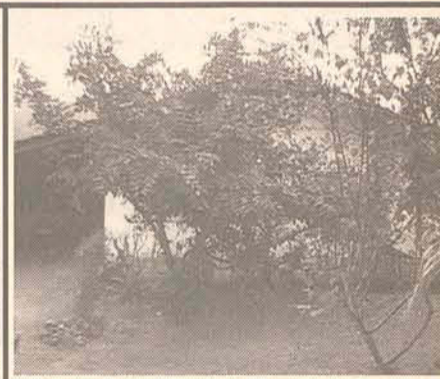
**Cód. 1194 - Três Rios do Sul** - casa em alvenaria 181,67m<sup>2</sup> com 04 quartos, 02 banheiros e demais dependências 181,67m<sup>2</sup> - terreno com 385 m<sup>2</sup> - **R\$ 90.000,00.** (Fica cozinha sob medida)



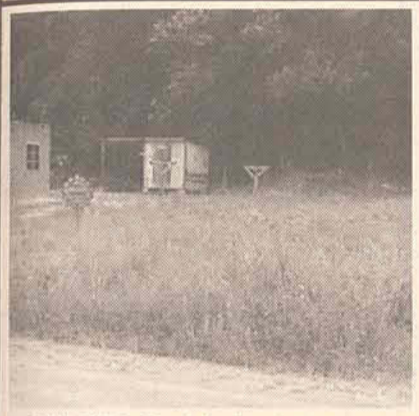
**Cód.1196 - Vila Rau** - casa em alvenaria 116m<sup>2</sup> - terreno com 375m<sup>2</sup> - 02 quartos, 01 banheiro e demais dependências. **R\$ 75.000,00** à vista



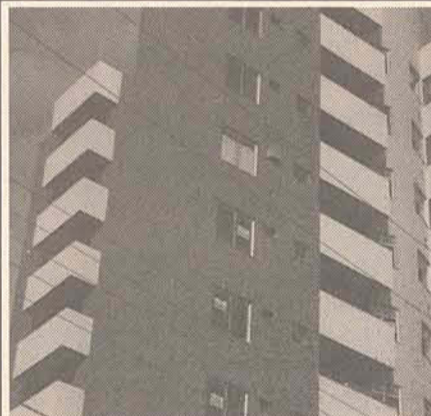
**Cód.1199 - Schroeder** - Casa de madeira com 47m<sup>2</sup>, 02 quartos e demais dependências. Terreno com 1500m<sup>2</sup>. **R\$ 22.000,00** aceita carro até R\$ 10.000,00.



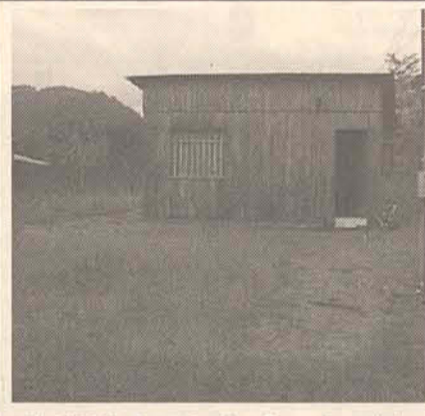
**Cód. 1193 - Schroeder** - casa em alvenaria com 115m<sup>2</sup> - 03 qtos e demais dep. - terreno com 740,15m<sup>2</sup> - **R\$ 38.000,00** aceita troca por chacara próximo Schroeder I ou Guaramirim.



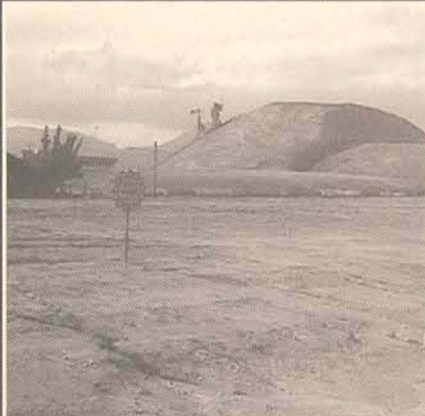
**Cód: 3134 - Santa Luzia** - terreno com 483m<sup>2</sup> - residencial Geranium - **R\$12.000,00** À vista.



**CÓD.2078 - apto no Rau** com 02 quartos e demais dependências - **R\$ 76.000,00**



**Cód.1201 - Santa Luzia** - Casa de madeira com 41,25m<sup>2</sup> -Terreno com 483m<sup>2</sup> **R\$ 18.500,00** à vista.



**Cód.- 3137 -Champagnat Lotes Residencial Hornburg** **R\$ 50.000,00** (com asfalto)



**Cód: 3122 - Barra do Rio Molha** - terreno com 329m<sup>2</sup> - **R\$ 25.000,00**



**Cód. 1202 - Estrada Nova** - casa de madeira com 96m<sup>2</sup> - 04 quartos, 02 banheiros. terreno com 300m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00** à vista.



**Cód: 3135 - Santa Luzia** - terreno com 483m<sup>2</sup> - residencial Geranium **R\$ 12.000,00** À vista.



**Cód. 1195 - Ilha da Figueira** - Sobrado comercial com 460m<sup>2</sup> de área construída, terreno com 684,88m<sup>2</sup> **R\$ 265.000,00** à vista



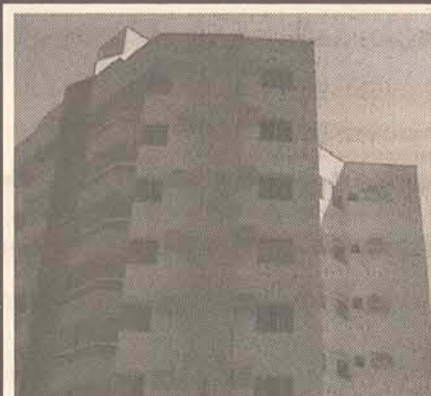
**Cód. 1200 - Vila Rau** - casa de madeira com 115m<sup>2</sup> - 04 quartos, 01 banheiro. terreno com 300m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00** à vista.



**Cód. 3149 - Amizade** - terreno com 364m<sup>2</sup> - **R\$ 27.300,00** à vista.



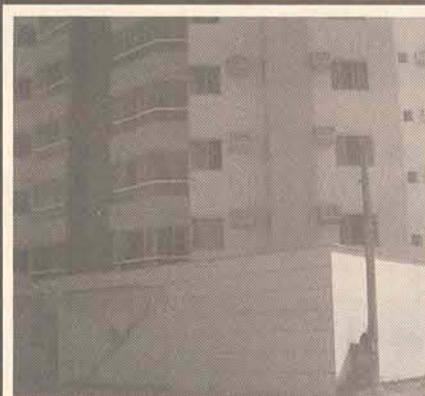
**Cód. 1204 - Rau** - Casa com sala comercial com 04 quartos e demais dependências - terreno com 597,30m<sup>2</sup> - **R\$ 69.000,00.**



**Cód. 2077 - Apto no centro** com 02 quartos e demais dependências com 95m<sup>2</sup> - **R\$ 90.000,00** à vista.



**Cód. 1203 - Vila Lenzi** - casa com 120m<sup>2</sup> com 03 quartos,e demais dependências terreno com 362,86m<sup>2</sup> - **R\$ 96.500,00** - aceita carro.



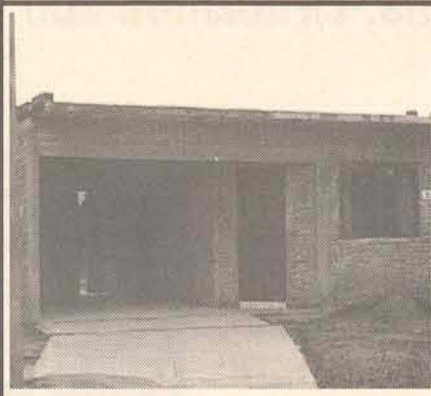
**Cód. 2076 - Apto no centro** com 01 suite + 01 quarto e demais dependências - 132m<sup>2</sup>. **R\$ 105.000,00** à vista.



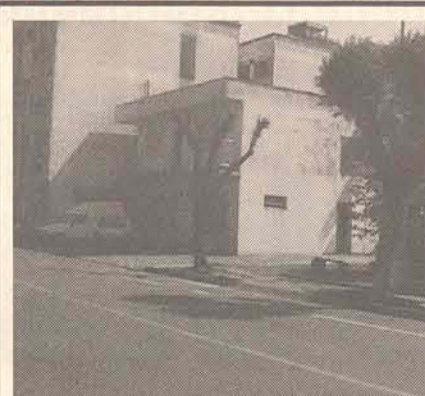
**CÓD. 4004 - GUARAMIRIM** - chacara com 20,000m<sup>2</sup> - sem benfeitorias - **R\$ 35.000,00** à vista.



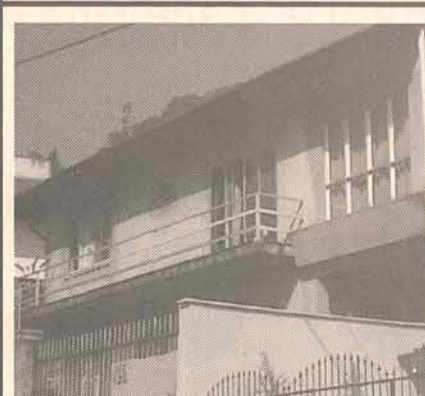
**cód. 3150 - João Pessoa** - terreno com 310,20m<sup>2</sup> - **R\$ 19.500,00** aceita carro



**Cód. 1206 - Três Rios do Sul** - casa em alvenaria 84m<sup>2</sup> com 03 quartos e demais dependências - terreno com 385m<sup>2</sup> **R\$68.000,00** à vista



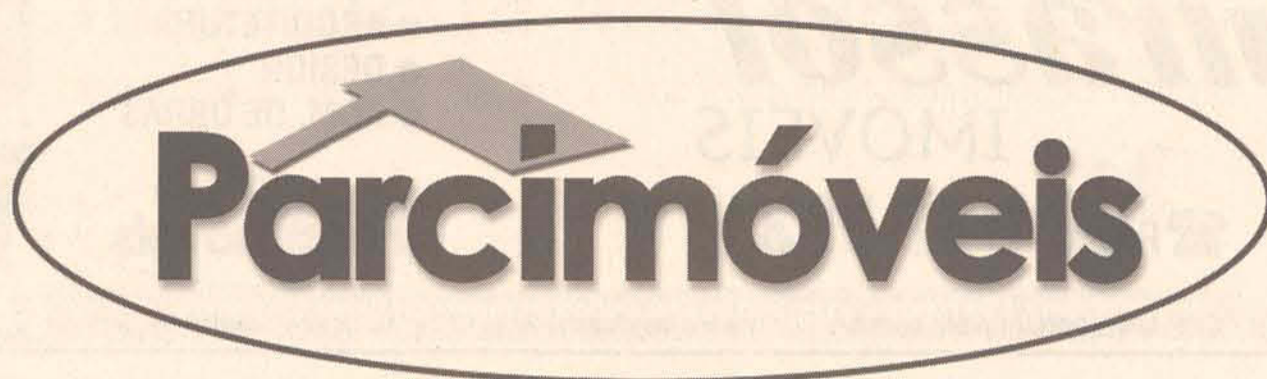
**Cód. 3151 - Centro** - prédio comercial em alvenaria 707m<sup>2</sup> - terreno com 1.476m<sup>2</sup> **R\$1.040.000,00** à vista.



**Cód.1205 - Centro** - sobrado em alvenaria 350m<sup>2</sup> - terreno com 507,50m<sup>2</sup> **R\$ 150.000,00** aceita troca.

**Cód: 105 - Aluga-se apto no centro** com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia - **Todo mobiliado. Valor R\$ 600,00** sem condomínio, próximo a Safari.

**Aluga-se aptos ao lado da UNERJ**, com 02 quartos e demais dependências semi-mobiliado **R\$ 460,00 + condomínio**



[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

# Edifício Liliium

## Um lugar certo para você morar



**Rua Santos Dumont, 246 - perto da Weg II**

**LOCAÇÃO: Kitinetes c/ cozinha sob medida R\$ 320,00**

**Apto c/ 2 quartos e demais dependências, c/ cozinha sob medida R\$ 420,00**



# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda .

R. Epitácio Pessoa, 415 - Jaraguá do Sul

[Imobiliariaseculus@netuno.com.br](mailto:Imobiliariaseculus@netuno.com.br)

**371-8814**

**Plantão**

**9973-8335**



# Imóveis

## CORREIO DO POVO CLASSIMais

FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE:

**371 1919**

POR FAX: 276-3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246

POR E-MAIL: comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS apenas para particulares, nos seguintes termos:  
■ Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;  
■ O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS devem anunciar em espaços definidos para publicidade, por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

**HORÁRIO DE FECHAMENTO:**  
Classimais Ofertas Segunda-Feira 11:30  
Classimais Veículos Terça-Feira 11:30  
Classimais Imóveis Quarta-Feira 11:30

**10**  
**IMÓVEIS**

Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Pontos comerciais  
Imobiliárias

**20**  
**EMPREGOS**

Oferta  
Procura  
Temporários  
Agências

**30**  
**DIVERSOS**

Oportunidades  
Equipamentos  
Promoções  
Miscelânea

**40**  
**VEÍCULOS**

Chevrolet  
Fiat - Ford  
Volkswagen  
Outras marcas  
Caminhões  
Motocicletas

**INTERIMÓVEIS**  
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

interimoveis@netuno.com.br

www.imoveis-sc.com.br

**371-2117**

**VIVENDA**

CRECI 2354-J

Imóveis

vivendaimoveis@netuno.com.br

**372-1122**

Construtora  
Imobiliária  
**Beta**

CRECI 2172-J

beta@netuno.com.br

**371-6600**

**Girolla**  
IMÓVEIS LTDA.

girolla@netuno.com.br

www.girolla.com.br

**275-0174**

**DEJA**  
Imóveis

CRECI 00770-J

dejaimoveis@netuno.com.br

**275-2990**

**FUTURO**  
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**372-0657**

**ANUNCIE  
AQUI**

**371-1919**

**LEIER**  
IMOBILIÁRIA

www.leier.com.br

**371-9165**

**ITAIVAN**  
REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

Itaivan@itaivan.com.br

**275-3412**

**Engetec**

Engetec@engetecimoveis.com.br

**370-0919**

**construsol**

**275-3070**



Imobiliária Jardim Jaraguá

imobiliaria@jardimjaragua.com.br

**371-0768**

**IVANA**  
IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

www.ivanaimoveis.com.br

**371-5544**

**TRINDADE**  
IMÓVEIS

trindadaimoveis@netuno.com.br

**276-3231**

**Leoni**  
imóveis

**275-0606**

**IMOBILIÁRIA**  
.COM

www.imobiliariacom.com.br

**275-2400**

**DEOCAR**  
CORRETOR DE IMÓVEIS

**370-6624**

**imóveisplaneta**

www.imoveisplaneta.com.br

**275-0100**

**TATIANA DE PAULA**  
CORRETORA DE IMÓVEIS

**275-0316**

**MARCATTO**  
IMÓVEIS

mimoveis@netuno.com.br

**370-1411**

**Janete Lorenzi**  
CRECI 0490

Tel.: 47 372.2690

**Girassol**  
IMÓVEIS

girassol@parcimoveis.com.br  
www.parcimoveis.com.br

**371-7931**

**SÉCULUS**

Empreendimentos Imobiliários Ltda

imobiliariaseculus@netuno.com.br

**371-8814**

**MENEGOTTI**

immenegotti@parcimoveis.com.br

**371-0031**

**Berta**  
imóveis

Realiza seu sonho!

**275-0510**

**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

barrasul@netuno.com.br

**376-0015**

**VILSON**  
Corretor de Imóveis

vilson@parcimoveis.com.br

**371-2357**

**RANCHO**  
IMÓVEIS

www.parcimoveis.com.br

**373-0283**

**Chave**  
WOLFCAR EMPREENHIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

achave@netuno.com.br

www.parcimoveis.com.br

**275-1594**

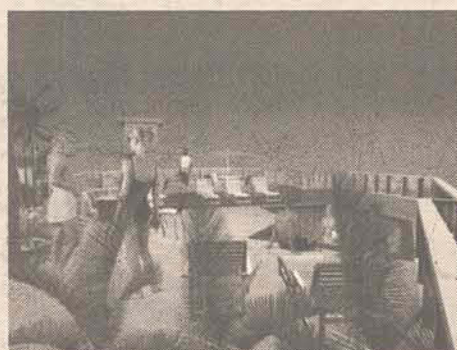
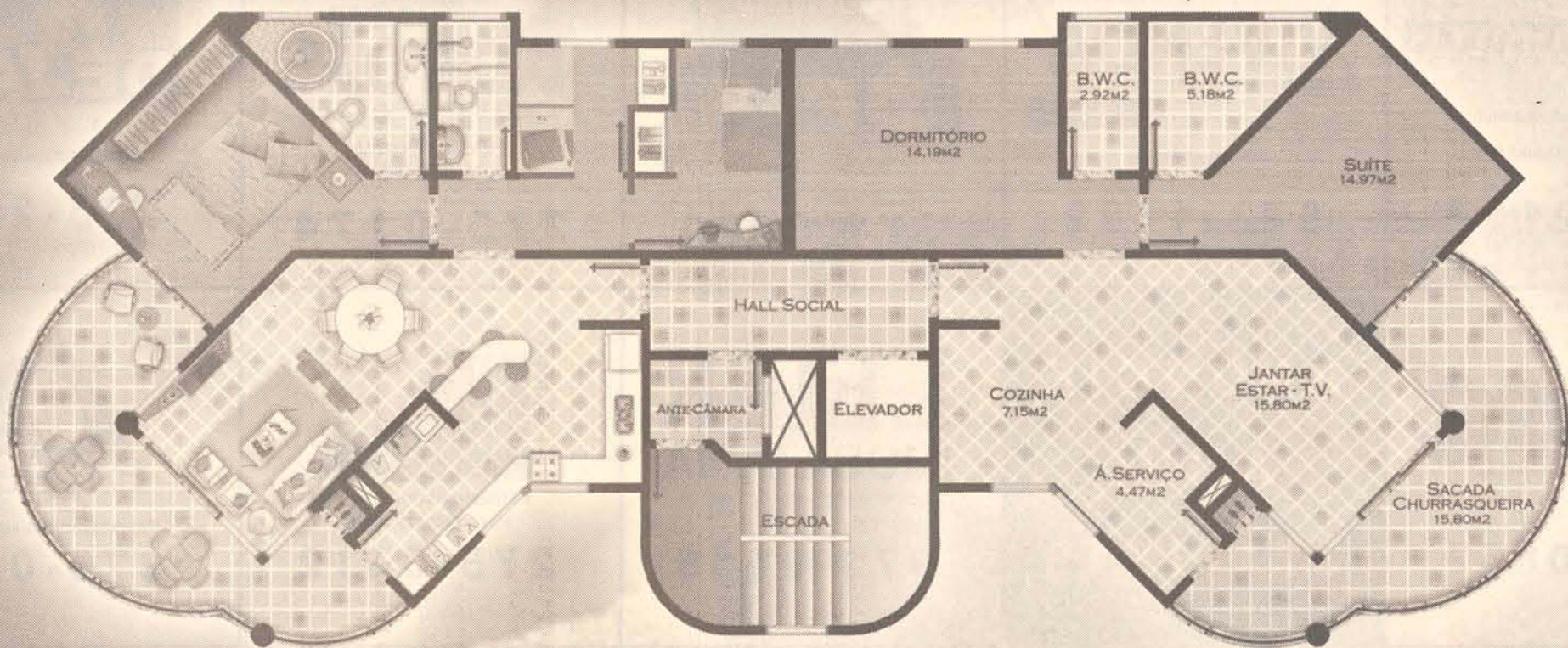
**PROMA**  
soluções construtivas

www.proma.com.br

**371-6310**

# Residencial Águas-Marinhas

**Apartamentos com 145m<sup>2</sup>**



*Faça seu projeto de vida  
sair do papel*

ADMINISTRAÇÃO



(47) 372-0657 / 371-0696  
futuroemp@uol.com.br

VENDAS EXCLUSIVAS



(47) 371-1500  
PLANTÃO (47) 9975-1500  
imbchale@netuno.com.br



Fotos Ilustrativas de acordo com a lei nº 4.591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material têm caráter exclusivamente promocional.



# INTERIMÓVEIS

## INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

**VENDE**

- Ap. 2 dorm. e demais depend. Rua 25 de Julho Vila Nova. Preço: R\$ 60.000,00
- Casa em alvenaria 03 dorm., c/ área 113 m2, em área 360 m2. Lateral Av. Pref. Waldemar Grubba (Vila Lalau). Preço: R\$ 75.000,00
- Terreno c/ área total 342 m2 (12,00 x 28,50). Rua Bernardina Bittencourt Muller (Próx. ARWEG). Preço: R\$ 35.000,00
- Sala comercial (térrea) c/ área 50 m2. Rua Leopoldo Malheiro (Centro). Preço: R\$ 40.000,00
- Chácara em terreno c/ área de aprox. 4.800 m2, com casa em alvenaria. Rio Cerro I (Início da Serra Jguá Pomerode). Preço: R\$ 70.000,00



**VENDE Casa madeira** c/ 70m<sup>2</sup> + galpão alv. C/ 140m<sup>2</sup> (escritura p/ 2 pavimentos), em terreno. Área 510m<sup>2</sup>. Bairro Jguá Esquerdó. **Preço: R\$ 65.000,00**



**VENDE Apartamento** 3 dorm. (sendo 01 suite) e demais depend. Cond. Bartel Baependi. **Preço: R\$ 75.000,00**



**Vende: Apartamento (duplex)**, contendo 04 dormitórios (sendo 01 suite) e demais dep., área aprox. 280m<sup>2</sup>. Ed. Riviera (cobertura)



**ALUGA:** Apartamento contendo 03 dormitórios e demais dependências. Rua Pedro A Fagundes - Ed. Vitória Régia (Vila Lalau) **Aluguel: R\$ 420,00**



**Vende:** Apartamento alto padrão c/ 1 suite + 2 dormitórios e demais dep. Ed. Alessio Berri - Centro. **Preço: R\$ 170.000,00**



**Vende: Apartamento** contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite) e demais depend., área total de 237,50 m2. Ed. Tower Center (Centro)

**Você que está pensando em vender, trocar ou alugar seu imóvel, entre em contato conosco. Temos vários clientes cadastrados.**

## Residencial Caribe

O paraíso ao seu alcance



**LANÇAMENTO**  
Venda Exclusiva

- Localização Privilegiada – Rua Bernardo Dornbusch (próx. Clube Baependi)
- Garantia de entrega no prazo fixado Dezembro/2007
- Qualidade em acabamento
- Conforto e confiabilidade

O Residencial Caribe visa principalmente o seu bem estar e de sua família, deixando você a um passo de tudo que a cidade oferece para sua melhor comodidade.

Apartamentos com 2 e 3 dormitórios (sendo uma suite), sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e garagem.

**Financiamento direto com a Construtora.**

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC  
E-mail: [interimoveis@netuno.com.br](mailto:interimoveis@netuno.com.br) / [www.imeis-sc.com.br](http://www.imeis-sc.com.br)

**371-2117**

# Construtora Imobiliária

# Beta

CRECI 2173-J

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2  
Início do Jaraguá Esquerdo

**Atendimento**  
8h30 às 12h - 13h30 às 18h30  
Aos sábados: 8h30 às 12h

**COMPRA • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA • FINANCIA • CONSTROE**

**VENDA VENDA**



REF: 3072 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO COM 1.240M².  
R\$ 125.000,00



REF. 3049 - VILA LENZI - LOTEAMENTO PIERMANN - TERRENO  
C/ 466,50 M². R\$ 35.000,00



REF. 3327 - RAU - TERRENO, LOT. HILDA ENKE.  
R\$ 38.000,00



**OPORTUNIDADE**

REF. 3377 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO A PARTIR  
DE R\$ 30.000,00. PRÓX ACARÁI. FINANCIAMENTO DIRETO  
COM A IMOBILIÁRIA.



REF: 3308 - SÃO LUIS - PRÓXIMO CAIC - TERRENO COM  
338M². R\$ 30.000,00.



REF. 3047 - RAU - TERRENO C/ 420 M². R\$ 45.000,00  
PRÓX. UNERJ



REF. 3068 - VILA NOVA - TERRENO C/ 1.650 M².  
R\$ 45.000,00 NEGOCIÁVEIS



REF.:3075 - JARAGUÁ 99 - TERRENO COM 360 M².  
R\$ 18.000,00.



REF: 3074 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COM 420 M².  
R\$ 27.500,00.



REF. 3052 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO C/ 375M².  
R\$ 32.000,00



REF: 3097 - RIO DA LUZ - TERRENO C/ 2.573 M². R\$ 40.000,00.  
PRÓXIMO CHOCOLEITE.



REF: 2087 - RAU - CASA DE ALVENARIA, COM 210 M²  
CONTENDO: 3 DORMITÓRIOS, 2 SALAS, COPA, COZINHA, 2  
BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM  
PARA 3 AUTOMÓVEIS. TERRENO COM 550 M². R\$ 125.000,00.



REF: 2085 - VILA LENZI - CASA DE ALVENARIA COM 87 M²,  
CONTENDO - SALA, 2 DORMITÓRIOS, COZINHA, BWC, GARAGEM.  
TERRENO COM 336 M². R\$ 76.600,00 Próximo WEG I.



REF: 2083 - BARRA DO RIO MOLHA - PRÓXIMO LOMBADA  
ELETRÔNICA - CASA ALVENARIA COM 217,43 M², CONTENDO-  
SUÍTE, 3 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, 2  
BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 2  
AUTOMÓVEIS, CHURRASQUEIRA. TERRENO COM 690,11 M².  
R\$ 220.000,00.



REF. 2054 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. C/ 36 M². CONTENDO 2  
QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM.  
TERRENO C/ 310M². R\$ 40.000,00



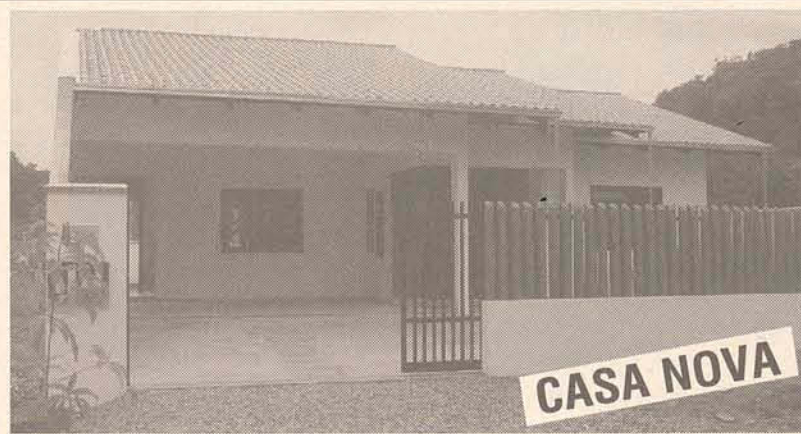
REF. 2482 - ÁGUA VERDE - CASA C/ 168 M². CONTENDO 1  
SUÍTE C/ HIDRMASSAGEM, 2 QUARTOS, 2 CLOSETS, SALAS,  
COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, DEPOSITO,  
GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 570,00.  
R\$ 145.000,00, NEGOCIÁVEIS.



REF: 3078 - Centro - Terreno - 1.000 m² - R\$ 215.000,00.



REF:2075 - BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. 2 CASAS C/  
130 M². CONTENDO: 5 QUARTOS, 2 SALAS, COPA, 2  
COZINHAS, 2 BANHEIROS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, GARAGEM  
PARA 2 CARROS. TERRENO C/ 394,48 M². R\$ 90.000,00.



**CASA NOVA**

REF. 2070 - BARRA DO RIO  
CERRO - PRÓXIMO MALWEE  
- CASA C/ 125M².  
CONTENDO 1 SUÍTE, 2  
QUARTOS, SALA, COZINHA,  
ÁREA DE SERVIÇO, CHUR.,  
BWC, TODA MURADA,  
GARAGEM PARA 2  
CARROS. TERRENO C/ 364  
M². R\$ 115.000,00

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS**

**Construtora  
Imobiliária**

**371 6600**

**Beta**

CRECI 2173-J

[beta@imobiliariabeta.com.br](mailto:beta@imobiliariabeta.com.br)

**COMPRA • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA • FINANCIA • CONSTROE**



**REF: 2438 - São Luis** - Sobrado com 270 m². Contendo: suíte, 3 dormitórios, 2 salas, 3 banheiros, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 automóveis, sacada, despensa. Sala comercial com 234 m². Contendo 4 banheiros. Terreno com 465 m². **R\$ 250.000,00.**



**REF: 2089 - RAU** - CASA DE ALVENARIA, COM 143 M². CONTENDO: SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM PARA 2 AUTOMÓVEIS. TERRENO COM 326,25 M². **R\$ 143.000,00. ENTREGA MAIO 2005**



**REF: 2074 - BARRA DO RIO CERRO** - CASA ALV. C/ 146 M². CONTENDO: 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM. TERRENO C/ 401M². **R\$ 65.000,00.**



**REF: 2068 - SOBRADO ALV. C/ 210 M².** CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, SACADA. TERRENO C/ 437M². **R\$180.000,00 NEGOCIÁVEIS.**



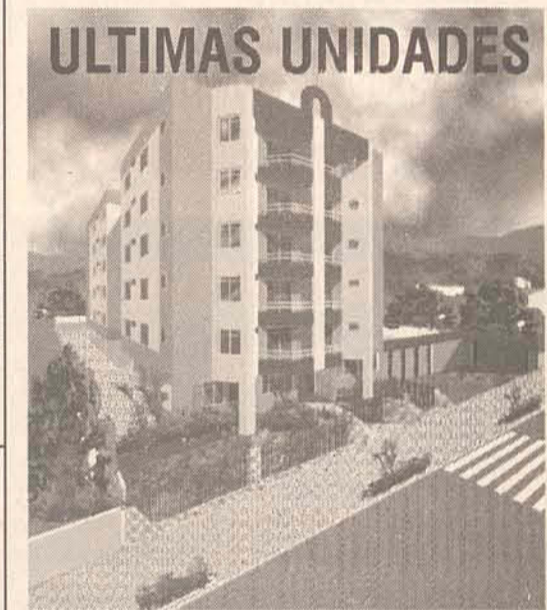
**REF: 2088 - JARAGUÁ ESQUERDO** - CASA DE ALVENARIA, COM 129 M². CONTENDO: 3 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, 2 BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 1 AUTOMÓVEL. TERRENO COM 351M². **R\$ 90.000,00.**



**REF: 2032 - SÃO LUÍS** - CASA ALV. C/ 160 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, DEPÓSITO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARRÓS. TERRENO C/ 420 M². **R\$ 119.000,00**



**REF: 2427 - VILA LENZI** - CASA ALV. C/ 85 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 644 M². **R\$ 65.000,00**



**Hilamar**

**Beta**

**REF 1002 - Ed. Hilamar - ILHA FIGUEIRA - APTO 108,34M², 1 SUÍTE, 2 DORM, BANH, GARAGEM, SACADA, CHURRASQ. INDIVIDUAL., COM ELEVADOR. SEM ACABAMENTO INTERMO, SISTEMA DE CONDOMINIO. **R\$ 65.950,00****



**REF: 1008 - NOVA BRASÍLIA** - ED. MATHEDI I AP 100M² - COM SALA, 3 QUARTOS, BWC, COZINHA **R\$ 70.000,00**



**REF: 1034 - VILA RAU** - EDIFÍCIO IMIGRANTES - APT. 302 C/ 96,19 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, LAVABO, BANHEIRO, COZINHA MOBILIADA, LAVANDERIA, GARAGEM, 2 SACADAS. **R\$ 70.000,00**



**REF: 1035 - VILA NOVA** - ED. JARDIM DAS MERCEDES. CONTENDO: 2 DORM., SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, GARAGEM, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTA. **R\$ 28.000,00 MAIS PARCELAS DE 0,5 CUB.**

**LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO LOCAÇÃO**



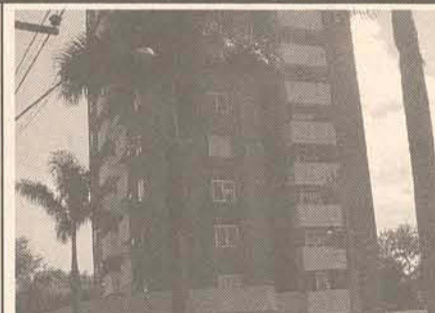
**REF: 25** - Casa Alvenaria, contendo: Suíte, 3 dormitórios, garagem para 2 carros, piscina e demais dependências. - **Bairro: Vila Nova**



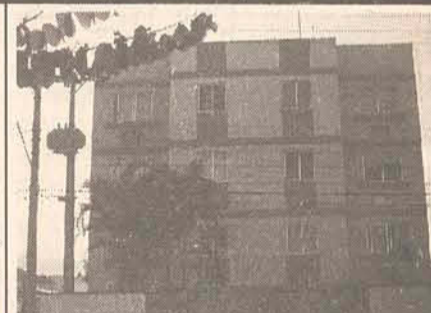
**REF: 22** - Casa Alvenaria, contendo: Suíte com hidro, 2 dormitórios, cozinha com móveis sob medida, 03 vagas na garagem - **Bairro: Barra do Rio Molha**



**REF: 50** - Apto contendo 02 dorm. e demais dependências - **Bairro: Agua Verde - Prox. Unerj**



**REF: 51** - Apto contendo 01 dorm. e demais dependências - Ed. Bruna Mariana Valor de **R\$ 300,00 - Bairro: Agua Verde**



**REF: 52** - Apto contendo 02 dorm. e demais dependências - Ed. Magullu - **Bairro: Centro**

**REF: 53** - Apto  
Contendo 01 dorm. e  
demais dependências  
- **Bairro: Sao Luis**

**REF: 48** - Sala  
Comercial com 104m2  
02 BWC, com  
estacionamento -  
**Bairro: Vila Nova**

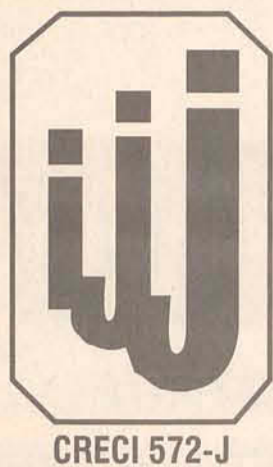
**REF: 78** - Sala  
Comercial com 97m2,  
BWC e com  
estacionamento -  
**Bairro: Vila Lalau -  
frente da DG WEG**

**REF: 79** - Sala  
Comercial com  
154m2, BWC e com  
estacionamento -  
**Bairro: Vila Lalau -  
frente da DG WEG**



**REF: 65** - Galpão com 120m2, BWC e com estacionamento - **Bairro - Jaragua Esquerdo**

**FALE CONOSCO E SAIBA DAS VANTAGENS QUE OFERECEMOS PARA ALUGAR SEU IMÓVEL.**



# Imobiliária Jardim Jaraguá

Fone/Fax: 371-0768 / 371-6582 / Plantão: 9997-9471

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC  
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,  
garantindo bons negócios*

## OPORTUNIDADE

\*\*\*CENTRO\*\*\*

### Casa residencial/comercial

Em alvenaria, c/ área de  
280m<sup>2</sup> e terreno c/ 450m<sup>2</sup>.

Rua Walter Breithaupt, 112.

**R\$ 170.000,00**



## OPORTUNIDADE

\*\*\*CENTRO\*\*\*

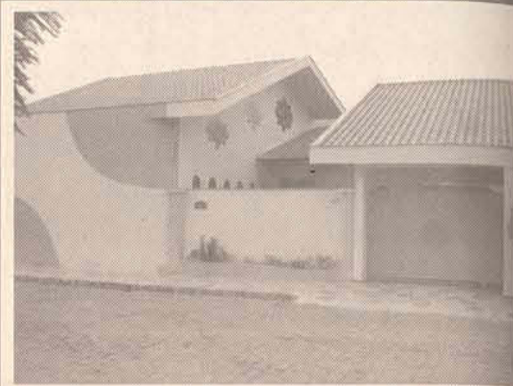
### Ed. Maximum Center

Apartamento

Semi-mobiliado,

c/ área de 160m<sup>2</sup>.

**R\$ 158.000,00**



Vila Lenzi

Ótima casa terrea c/ Área de 375m<sup>2</sup>, terreno c/  
512m<sup>2</sup>, c/ 1 suite c/ banheiro duplo de hidro, 3 qtos,  
bwc social, salas com lareira, lavabo, cozinha, bwc  
de serviço, garagem p/ varios carros. (Aceita  
Apartamento no Negocio) **R\$ 320.000,00**

## OPORTUNIDADE

\*\*\*CENTRO\*\*\*

Rua João Picolli

### COMERCIAL / RESIDENCIAL

Terreno c/ área de 14x38m  
edificado c/ casa em alv. C/

100m<sup>2</sup>. **R\$ 220.000,00**

(negociáveis)



CENTENÁRIO

Casa semi nova, c/ área de 145m<sup>2</sup> e terreno c/  
380m<sup>2</sup>. Próximo a Weg II.  
**R\$ 115.000,00**

## ED. RIVIERA

Cobertura duplex

c/ 350,00m<sup>2</sup>.

**R\$ 280.000**

**Negociáveis**

**Aceita apto em Bal.**

**Camboriú**

## ED. ZIMBROS

Apartamento c/ 3 dorm., 1 suíte,

copa, coz., Lav., Sala p/ 2  
ambientes, sacada c/ chur.

e 2 vagas garagem.

Área total 176,12m<sup>2</sup>.

**R\$ 60.000,00 entrada + parc.**

**(Aceita saque do FGTS)**

**Entrega em Dezembro/2005**

## OPORTUNIDADE

\*\*\*CENTRO\*\*\*

### Ed. Florença

Cobertura duplex c/ piscina,  
área de 353m<sup>2</sup>, c/ 2 vagas  
garagem, na Av. Mal.

Deodoro. **Valor a combinar.**

(aceita imóvel de menor valor)

## VILA NOVA

### Residencial Amaryllis

Apartamento com 1 suíte c/  
sacada + 2 dorm., sala c/  
sacada e churrasqueira.

**R\$ 105.000,00**



**COND. CAMPO SAMPIERO I** - Ótimo  
sobrado, c/ piscina + dep. **R\$ 210.000,00**

**VILA LALAU** - Ed. Giovana, c/ suíte + 2  
qtos, c/ 4 sacadas. **R\$ 75.000,00**

**CENTRO - ED. CARINE**  
Apto c/ 120m<sup>2</sup>, 3 qts, 2 bwc, sala, coz.,  
garagem privativa. **R\$ 80.000,00**

**JOÃO PESSOA - PONTO COMERCIAL**  
Lanchonete/casa, terreno c/ 600m<sup>2</sup>, casa  
c/ 140m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00**

**SCHROEDER - CENTRO**  
Casa nova em alv., c/ 100m<sup>2</sup> e terreno c/  
600m<sup>2</sup>. **R\$ 75.000,00**

**GUARAMIRIM - CORTICEIRA**  
Terreno indl., c/ área de 58.000m<sup>2</sup>. Sendo,  
140m de frente p/ BR 280. **R\$ 210.000,00**  
**Aceita imóvel em Jaraguá**

#### LOCAÇÕES

**VILA NOVA** - Casa mista, c/ 3 qtos. **R\$ 500,00**  
**CENTRO** - Casa em alv. c/ suíte + 2 qtos. **R\$ 850,00**  
(residencial) e **R\$ 1.000,00** (comercial)  
**CENTRO** - Ed. Klein, suíte + 2 qtos. **R\$ 660,00**  
**CENTRO** - Ed. Italia, c/ 2 qtos. **R\$ 360,00**

**ESTAMOS SOLICITANDO DE IMÓVEIS PARA NOSSA  
CARTEIRA DE LOCAÇÃO. COM CLIENTES CADASTRADOS**



**EXCELENTE SOBRADO  
RESIDENCIAL/COMERCIAL  
\*\*\*GIARDINI LENZI\*\*\***

Sobrado c/ área de 350m<sup>2</sup> sendo, 2 salas coml.  
C/ piso térreo. Terreno de esquina.  
**R\$ 180.000,00** (neg.) Aceita apto  
no centro da cidade



#### OPORTUNIDADE

**Casa comercial/residencial CENTRO**  
Casa em alvenaria, com área de 165m<sup>2</sup>, terreno  
com 561m<sup>2</sup> (14x40,10). Valor a combinar.

Obs.: Aceita apto no centro da cidade  
De menor valor

## OPORTUNIDADE

\*\*\*CENTRO\*\*\*

### Ed. Athenas

Apartamento semi-

mobiliado, c/ área de 230m<sup>2</sup>.

Prédio com piscina.

**R\$ 250.000,00**

(aceita imóvel de menor valor)



Plantão: 9131-0174

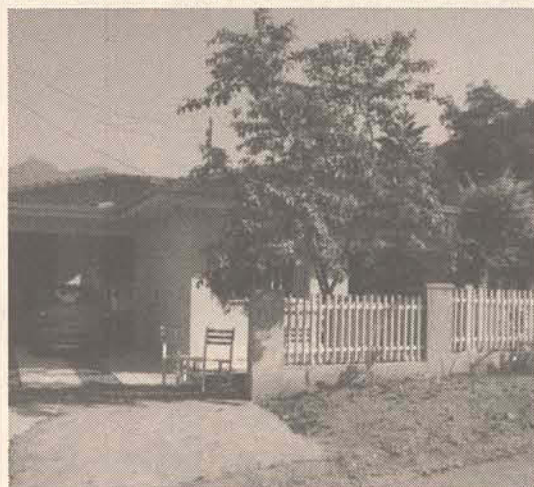
Fone/Fax: 275-0174/371-3124/275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br

R. DOMINGOS DA NOVA, 449 - CENTRO



**1038 - CASA DE ALVENARIA - CENTRAL - c/ 167m2, suíte c/ closed, 2 qtos, dependencia de empregada, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 165.000,00 - Aceita apto em Jguá ou Camboriú.**



**1265 - CASA - VIEIRAS - c/ 124m2 em terreno de 405m2 tendo 4 quartos. R\$ 79.000,00**



**1073 - CASA DE ALVENARIA NOVA NO BLUMENGARTEN II - 130m2, suíte, 2 quartos, churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 130.000,00**



**1113 - CASA DE ALVENARIA - RUA ANGELO RUBINI - BARRA (RESIDENCIAL/COMERCIAL) - c/ 221,08m2, terreno 1.515,00m2 (15 X 101), 03 quartos, churrasqueira, escritório e garagem p/ 2 carros. R\$ 220.000,00 - Aceita imóvel em menor valor.**



**3060 - APARTAMENTO - ED. MAGULÚ - CENTRO - 2 quartos. R\$ 65.000,00**



**1241 - SOBRADO GARIBALDI 2KM APÓS A MALWEE - c/ 250m2, terreno c/ 1.031m2, suíte com sacada e closet, 2 quartos com sacada. R\$ 200.000,00**



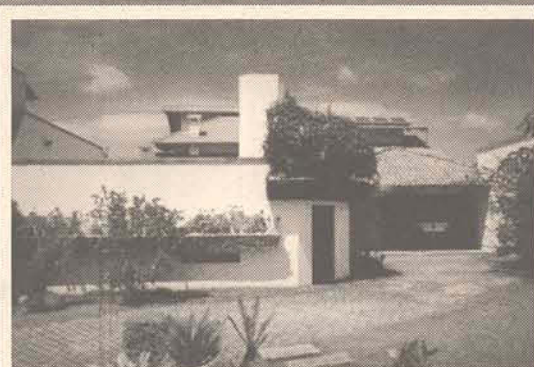
**1092 - CASA DE ALVENARIA 264M2, TERRENO DE 1817M2 - BAEPENDI c/ 3 quartos. R\$ 250.000,00**



**1441 - CASA DE ALVENARIA NOVA - ESTRADA NOVA - com 95m2, 3 quartos. R\$ 85.000,00**



**1476 - CASA DE ALVENARIA - RIO CERRO II - PRÓX. A NANETE - 160m2, terreno 650m2 - c/ suíte + 3 qtos, churrasqueira. R\$ 85.000,00. Troca por chacara.**



**1985 - SOBRADO NO CENTRO DE GUARAMIRIM - c/ 360m2, terreno c/ 650m2, suíte + 2 qtos, sala de estar com lareira, lavabo, escritório, dependencia de empregada, churrasqueira, piscina, garagem 2 carros.**



**1355 - CASA DE ALVENARIA - VILA NOVA - c/ 160 m2 em terreno de 513,27 tendo suíte + 2 quartos, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 130.000,00**



**3003 - APARTAMENTO - ED. ARNO REICHOW - 01 suíte, 02 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 118.000,00**



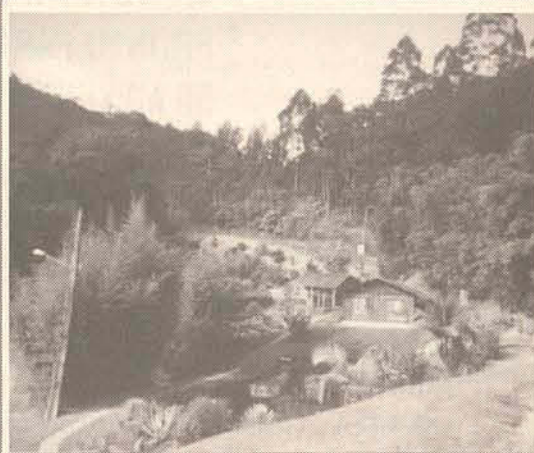
**3059 - APTO - EDIFICIO TOWER CENTER - c/ suíte, 2 quartos. R\$ 170.000,00 aceita imóvel para troca.**



**3063 - APARTAMENTO - NOVO MILENIO - CENTRO - suíte, 2 quartos, sacadas, c/ churrasqueira. R\$ 135.000,00**



**3090 - APARTAMENTO - COND. AMIZADE 02 quartos, R\$ 47.000,00 + financiamento**



**4202 - CHACARA - RIO MOLHA - c/ 10.140 m2, com lagoa, 2 casas mistas, pomar. toda jardinada. R\$ 120.000,00**

QUEM JÁ MORA NO GARDEN FLOWERS RESIDENCE  
**SABE VIVER COM CLASSE.**

VIVA NESTA OBRA-PRIMA VOCÊ TAMBÉM.



Piscina adulto e infantil



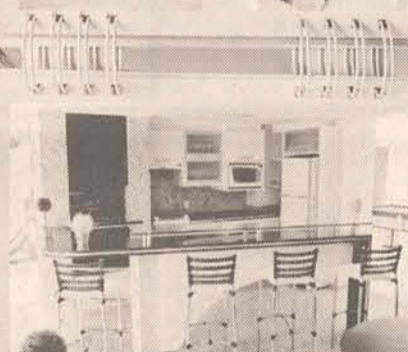
Sala de Home Theater



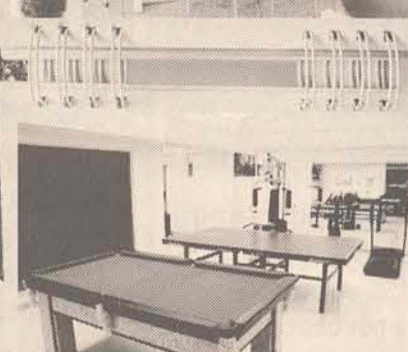
Hall de entrada



Salão de festas



Salão de festas



Sala de jogos e fitness

**VISITE APTO DECORADO  
PRONTO PARA MORAR  
50 MESES PARA PAGAR**

Localização da Obra: Rua Leopoldo Mahne  
(Próx. ao Clube Beira Rio)

*Garden & flowers*  
RESIDENCE

VENDAS:

**construsol**  
**(47) 275 3070**

**OUTROS IMÓVEIS A VENDA PELA CONSTRUSOL**

**Apto. 3 dorms. (1 suite) – Ed. Royal Barg**  
semi-mobiliado – pisos laminado/porcelanato,  
sacada c/churrasq. – ótimo salão de festas c/piscina  
R\$ 170.000,00 (a combinar).

**Apto. 3 dorms. (1 suite) – Ed. Royal Barg**  
semi-mobiliado – c/dep. de empregada – sacada c/churrasq.  
salão festas c/piscina – 2 garagens – R\$ 250.000,00 (a combinar).

**Apto. 3 dorms. (1 suite) – Ed. Amaranthus**  
semi mobiliado c/dep. empregada compl. - sacada c/churrasq.  
2 garagens, excelente área de lazer, c/piscina, quiosques e quadra  
poliesportiva - R\$ 260.000,00 (até 50 meses, c/construtora).





CRECI 0017703

# Realizando seu sonho imobiliário

Fone/Fax (47) 275-2990

PLANTÃO: 9973-9089

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

DEFRENTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC



**REF. 14** Bellíssima casa de alvenaria medindo 286 m<sup>2</sup> de área construída com suite, 02 dormitórios com sacada, copa, Cozinha, 02 banheiros sociais, área de festas, garagem para 03 carros, localizada no bairro Baependi **R\$ 180.000,00**



**REF. 31** - Casa alvenaria 01 dormitório, copa, Cozinha, banheiro, lavanderia, semi acabada, terreno com 500,00m<sup>2</sup>, loteamento Papp **R\$ 80.000,00**



**REF. 24** Vende-se Duas Casas: 1º Casa Mista com 05 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, 2º Casa Alvenaria com 03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, área de terra 2.592,00m<sup>2</sup> localizado no bairro Rio da Luz **R\$ 265.000,00 (Negociáveis).**



**REF. 126** Apartamento térreo no início do Jaraguá Esquerdo com suite, 02 dormitórios, sala, banheiro, cozinha mobiliada, lavanderia e garagem **R\$ 85.000,00**



**REF. 190** - Chacrinha com casa mista 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de festas com fogão a lenha, churrasqueira, pomar, área de terra 1.200m<sup>2</sup> loc. próximo seara **R\$ 55.000,00**



**REF. 23** Casa de alvenaria com 02 dormitórios, banheiro, cozinha, garagem, residência medindo 70,00m<sup>2</sup>, terreno medindo 350,00m<sup>2</sup> localizada Ilha da Figueira **R\$ 65.000,00**



**REF. 07** - Sobrado com 03 dormitórios, sala tv, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, toda murada., localizado no bairro Vieira **R\$ 110.000,00 (Negociável).**



**REF. 11** - Casa alvenaria 03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, toda murada, apto nos fundos pequeno com quarto. **R\$ 95.000,00 (Negociável).**



**REF. 133** Apartamento no Centro com 02 dormitórios, banheiro social, sala, cozinha, garagem. **R\$ 85.000,00**



**REF. 189** - Terreno Comercial na Walter Marquardt medindo 900,00m<sup>2</sup> **R\$ 180.000,00**



**REF. 28** Casa de alvenaria com suite, 02 dormitórios, sala tv, sala estar, área social, cozinha mobiliada, dispensa, banheiro social, garagem 04 carros, portão eletrônico, localizada no centro **R\$ 238.000,00**



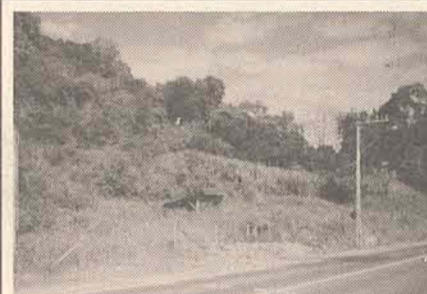
**REF. 66** Vende-se Sobrado com suite, 02 dormitórios, copa, banheiro, cozinha, banheiro, garagem, salas comerciais já alugadas, no bairro São Luís **R\$ 300.000,00 (negociáveis)**



**REF. 10** Casa Alvenaria com 02 dormitórios, copa, banheiro, lavanderia, garagem, localizado próximo prefeitura **R\$ 65.000,00**



**REF. 143** Terreno de esquina no bairro Ilha da Figueira medindo 460,00m<sup>2</sup> **R\$ 48.000,00**



**REF. 188** - Terreno com duas cachoeiras, área de 52.000m<sup>2</sup> c/ 6.000m<sup>2</sup> de frente para a Rua Feliciano Bortolini, ótimo ponto comercial **R\$ 190.000,00**



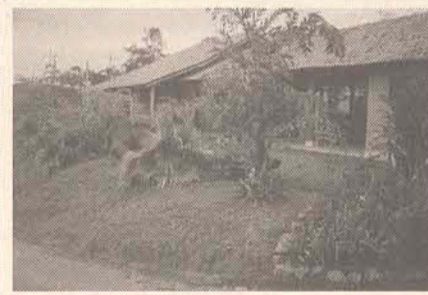
**REF. 37** - Sobrado com residência parte superior e sala comercial parte térrea. Parte superior com 01 suite, 02 dormitórios, 01 quarto mobiliado, sala tv, sala, copa, cozinha, Parte térrea com 02 quartos, banheiro, 01 sala comercial, piscina, área de festas, loc. Próx. a malwwe **R\$ 350.000,00 (negociáveis).**



**REF. 70** - Vende-se casa de alvenaria com suite, 02 dormitórios, banheiro, 02 salas, cozinha, 02 garagens, murada, localizada no bairro Rio Molha **R\$ 90.000,00**



**REF. 84** - Casa Alvenaria com suite, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem., localizado próximo prefeitura **R\$ 90.000,00**



**REF. 178** Mini Chácara em Três Rios com residência de alvenaria constituída de 02 quartos, banheiro, área de festas, garagem para 02 carros, área para plantio, área para pastagem, 02 lagoas **R\$ 125.000,00**



**REF. 192** Casa com Sala Comercial com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, localizado no bairro Vila Lenzi próximo Kikar. (Negociáveis)



**REF. 185** - Casa alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, falta acabamento, próximo a Mercado Pecimar - **R\$ 47.000,00**



**REF. 21** - Casa alvenaria 03 dormitórios, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, toda murada, localizada no bairro Jaraguá 99 **R\$ 80.000,00**



**REF. 122** Cob. no Edif. Jaraguá medindo 378,00m<sup>2</sup> com suite, 02 dormitórios, banheiro social, sala ampla, lavabo, dep. de empregada, cozinha, lavanderia, salão de festas com churrasqueira e garagem para 03 carros **R\$ 195.000,00**



**REF. 179** Chácara com 6.000,00m<sup>2</sup> no bairro Santo Antônio com residência de alvenaria constituída de suite, 02 quarto, sala, copa, cozinha, banheiro, garagem, área de pastagem e 02 lagoas. **R\$ 80.000,00**



**REF. 193** Terreno localizado ao lado Seval medindo 14 x 33 pronto para construir **R\$ 25.000,00**



**REF. 191** - Casa alvenaria com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, toda murada, poço artesiano, fogão a lenha., churrasqueira, localizado no Loteamento Papp **R\$ 90.000,00**



**REF. 54** - Casa de alvenaria com 03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, Toda murada, no bairro Jaraguá 99 **R\$ 80.000,00**



**REF. 123** - Apartamento no bairro Vila Nova constituído de suite, 02 dormitórios, copa e sala, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem **R\$ 138.000,00**

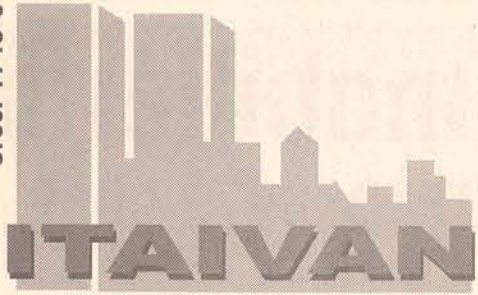


**REF. 18** - Casa rústica toda de madeira de lei com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro em alvenaria, área de terra 1.200m<sup>2</sup> com água natural, início Ilha da Figueira **R\$ 90.000,00 (Negociável).**



**REF. 187** - Área comercial localizada no final da Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, fazendo frente para a referida avenida em 40,00m, com uma área total de 3.000m<sup>2</sup> Atualmente o imóvel esta locado por Serviço Funerário Leier, Valor USS 300.000,00 no paralelo Aceita-se imóvel, parcelamento e incorporação.

Creci 1749-J



REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

**275-3412**

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

Veja as fotos detalhadas no site  
www.itaivan.com.br

*11 anos*

*Realizando Sonhos*



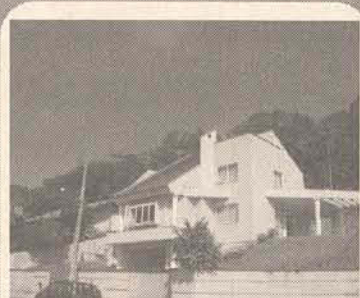
Ref 5607 - Lot. Itacolomi - Casa Alv. Nova c/ 140,00m2 - Suite c/ closet + 02 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 438,29m2 - R\$ 150.000,00



Ref 4445 - Vila Nova - Apto c/ 90,60m2 - 03 dorm - salão de festa - R\$70.500,00



Ref 5595 - Amizade - Lot. Itacolomi - Casa Alv. Nova c/ 130,00m2 - suite c/ closet + 02 dorm churrasqueira - Terreno c/ 387,75m2 - R\$ 135.000,00



Ref 5673 - Vila Nova - Sobrado c/ 395,00m2 - Suite master + 03 Suite - cozinha e lavanderia c/ móveis - área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 1.252,00 - R\$ 480.000,00



Ref 5674 - Tifa Martins - Imóvel Com. c/ 563,00m2 - 02 Aptos + 02 sala comercial + fábrica + depósito - Terreno c/ 630,00m2 - R\$ 165.000,00



Ref 5681 - Tifa Martins - Casa Alv. c/ 110,00m2 - 03 dorm - 02 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 406,00m2 - R\$ 88.000,00



Ref 5617 - Amizade - Lot. Bella Vista - Sobrado c/ 218,11m2 - suites master + 02 suites - salão festa - Terreno c/ 378,75m2 - VALOR NEGOCIÁVEL



Ref 5687 - Barra do Rio Cerro - Casa Alv. c/ 144,50m2 - Suite + 02 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 433,00m2 - R\$ 169.000,00



Ref 5605 - Lot. Itacolomi - Casa Alv. c/ 120,24m2 - Suite + 02 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 384,75m2 - R\$ 125.000,00



Ref 5624 - Lot. Itacolomi - Casa Alv. em construção c/ 140,00m2 - Suite + 02 dorm - Terreno c/ 434,77m2 - R\$ 153.000,00



Ref 5680 - Czerniewicz - Sobrado novo c/ 180,10m2 - Suite c/ banheiro, hidro e sacada + 02 dorm c/ sacada - lavabo - área de festa - Terreno c/ 668,61m2 - R\$ 198.000,00



Ref 5628 - Chico de Paula - Casa Alv. c/ 180,00m2 - 03 dorm - 02 bwc - área de festa - Terreno c/ 478,00m2 - R\$ 125.000,00



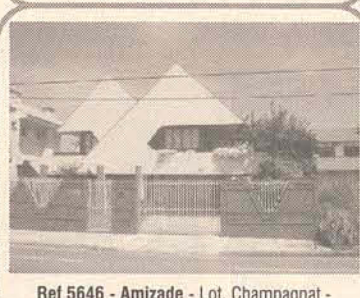
Ref 5664 - Vila Baependi - Sobrado c/ 286,00m2 - suite c/ closet, banheiro hidro e sacada + 01 dorm c/ closet e sacada + 01 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 330,00 - R\$ 180.000,00



Ref 5672 - Vila Baependi - Sobrado c/ 448,00m2 - 02 Suite + 02 dorm - churrasqueira + 03 salas comerciais c/ garagem - Terreno c/ 401,00m2 - R\$ 295.000,00 (Aceita imóvel de menor valor tbém em Barra Velha)



Ref 5685 - Ilha da Figueira - Casa Alv. c/ 128,00m2 - 02 dorm - área de festa - Terreno c/ 510,00m2 - R\$ 60.000,00



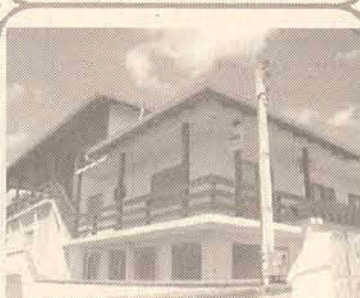
Ref 5646 - Amizade - Lot. Champagnat - Sobrado c/ 299,40m2 - suite c/ closet, hidro, móveis e sacada + 02 dorm c/ sacada (01 c/ móveis) - área de festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 378,00m2 - R\$ 310.000,00



Ref 5353 - Vila Lenzi - Sobrado c/ 219,24m2 - Suite + 02 dorm - 02 bwc - área de festa - garagem p/ 02 carros - Terreno c/ 420,00m2 - R\$ 250.000,00

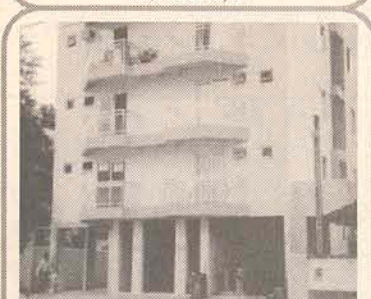


Ref 5683 - João Pessoa - Sobrado c/ 140,00m2 - 03 dorm - 02 bwc + galpão - Terreno c/ 480,00m2 - R\$ 120.000,00



Ref 5654 - São Luis - Casa Alv. c/ 260,00m2 - 04 dorm - 02 bwc - área de festa c/ 02 churrasqueira - piscina - Terreno c/ 450,00m2 - R\$ 140.000,00

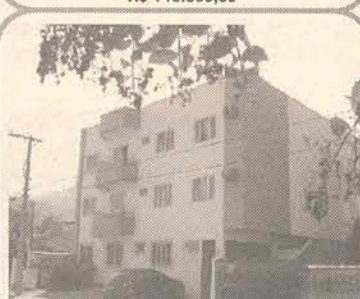
**Ref 4450 - Amizade - Apto c/ 51,62m2 - 02 dorm - garagem - R\$ 45.000,00**



Ref 4425 - Czerniewicz - Ed. Annibal Gomes - Apto c/ 78,20m2 - suite + 02 dorm - sacada c/ churrasqueira - R\$ 85.000,00



Ref 5682 - Vieiras - Casa Alv. c/ 124,00m2 - 03 dorm - Terreno c/ 325,32m2 - R\$ 59.000,00



Ref 4437 - Czerniewicz - Ed. Adrielli - Apto c/ 109,54m2 - suite c/ móveis embutidos + 02 dorm - R\$ 95.000,00



Ref 4442 - Centro - Cond. Royal Barg - Apto c/ 134,04m2 - Suite + 02 dorm - sala c/ sacada e churrasqueira - salão de festa c/ piscina. R\$ 175.000,00

**TERRENOS**

Ref 2753 - Vila Baependi - c/ 448,00m2 - R\$ 55.000,00

Ref 2754 - Vila Lalau - c/ 340,00m2 - R\$ 45.000,00

Ref 2586 - Lot. Grun Garden - c/ 364,00 - R\$ 21.000,00

Ref 2724 - Amizade - c/ 1.582,75m2 - R\$ 42.000,00

Ref 2734 - Amizade - c/ 1.336,18m2 - Beira de Rio - R\$ 39.000,00

Ref 2741 - Lot. Behling - c/ 955,79m2 - Beira de Rio - R\$ 53.000,00

Ref 2743 - Barra do Rio Cerro - c/ 582,17m2 - Beira de Rio - R\$ 42.000,00

Ref 2504 - Lot. Dona Verônica - c/ 360,00m2 - R\$ 27.000,00

Ref 2601 - Centro - Terreno Comercial - c/ 2.247,00m2 - R\$ 450.000,00

Ref 2541 - Lot. Camposampiero - c/ 427,50m2 - R\$ 35.500,00

Ref 2746 - Lot. Camposampiero - c/ 900,00m2 - R\$ 55.000,00

Ref 2548 - João Pessoa - Terreno Industrial c/ 11.757,30 - R\$ 190.000,00

Ref 2705 - Lot. Piermann I - c/ 385,00m2 - R\$ 26.500,00

Ref 2738 - Vila Lenzi - c/ 3.515,15m2 - c/ nascente - R\$ 33.000,00

Ref 2729 - Barra do Rio Cerro - c/ 6.200,00m2 - R\$ 125.000,00

Ref 2711 - Vila Rau - c/ 2.360,10m2 - R\$ 55.000,00

Ref 2744 - Vila Rau - c/ 391,50m2 - R\$ 35.000,00

Ref 2756 - Barra do Rio Cerro - Terreno c/ 360,00m2 - R\$ 17.000,00

Ref 2757 - Lot. Bella Vista - Terreno c/ 378,75m2 - R\$ 48.000,00

Ref 2758 - Tifa Martins - Terreno c/ 425,60m2 - R\$ 27.000,00

**LANÇAMENTO**

**Loteamento New Life - Ótimo padrão c/ asfalto Vila Rau**



Ref 4416 - Ed. Imperial - Apto c/ 216,88m2 - Suite + 02 dorm - sacada - dep. empregada c/ bwc - 02 vagas de garagem - R\$ 160.000,00

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Plantão - 9136-3412 / 9117-2518



IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

371-5544

Plantão: 9143-1508 - Antonio, 8411-1122 - Rejane, 9102-4422 - Anderson

Compra - Vende - Constrói - Administra
www.ivanaimoveis.com.br
ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br
Rua Barão do Rio Branco, 373

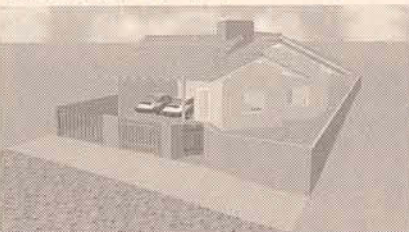
CASAS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

Ref 1184 - CZERNIEWICZ - Casa Nova com 170 m2 sendo suite + 2 quartos, bwc, coz., sala de estar e jantar conjugadas, escritório, lav., área de festas com churrasqueira e garagem p/ 2 carros. R\$ 160.000



Ref 1232 - Amizade - Lot Itacolomi - Casa c/ 150m2 sendo suite com closet + 2 quartos, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$160.000



Ref 1180 - Amizade - Casa Nova c/ 113 m2, sendo suite + 2 qtos, sala/copa conjugadas, coz., lav., Área de festas com churrasqueira e garagem p/1 carro. R\$ 120.000



Ref 1224 - Vila Rau - Casa Nova com 110,00m2, sendo suite + 02 dorm. sala, cozinha, lavand. e 02 vagas de garagem. R\$ 110.000,00.



Ref 1234 - Barra - Casa de alvenaria c/ 70 m2 com 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc e garagem. R\$48.000



Ref 1244 - Amizade - Casa Nova fase final de construção com suite + 2 quartos, bwc, sala de estar, copa, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem p/ 2 carros. R\$ 130.000



Ref 1205 - Vila Rau - Casa nova com 114,00m2, sendo suite + 02 dorm. sala, cozinha, lavand. 02 vagas de gargem. R\$ 98.000,00.



Ref 1160 - Amizade - Casa Nova Pronta para Morar pode ser financiada c/ 75m2 sendo 3 quartos e demais dependências. R\$ 75.000,00



Ref 1207 - Figueira - 1 Casa c/ 72 m2 + 1 sala comercial de 110 m2 + 1 area para oficina c/ 65 m2, proximo colegio Homago. R\$ 100.000



Ref 1228 - Amizade - Lot Itacolomi - Casa Nova c/ 123 m2 sendo suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc e lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 151.000



SOBRADOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

Ref 1253 - Vila Baependi - Sobrado com 390,00m2, sendo 04 suítes, bwc, sala, cozinha, lavanderia, 03 vagas de garagem. R\$ 220.000,00.



Ref 1189 - Czerniewicz - Sobrado c/ 3 dormitórios + 1 suite com closet, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros, c/ 180m2. R\$159.000



Ref 1235 - Czerniewicz - Sobrado c/ 198m2 sendo suite com closet + 2 quartos, sala de tv, sala de estar c/ lareira, copa, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros. R\$199.000



Ref 1241 - Corupá - Sobrado com 234 m2 sendo 4 quartos, 2 bwc, copa, cozinha, dispensa e garagem. Terreno com 700m2. R\$ 130.000



Ref 1240 - Figueira - Sobrado com 320 m2, sendo suite + 2 quartos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros. Terreno com 400 m2 R\$ 150.000



APARTAMENTOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

Ref 2138 - Vila Lalau - Apartamento com 3 quartos, sala de estar, copa, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. R\$79.000



Ref 2145 - Centro - Cobertura Duplex sendo piso inferior hall de entrada com lavabo, sala de estar, sala de jantar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, lavanderia mobiliada e dependência de empregada com bwc. Parte Superior: Sala de tv copm sacada, bwc social, 2 quartos sendo um mobiliado e suite master com closet mobiliado. R\$295.000.



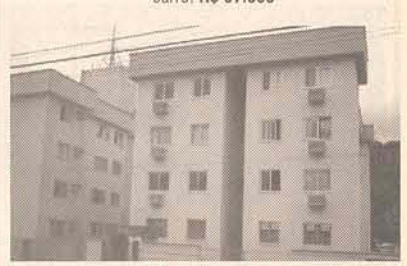
Ref 2144 - Centro - Apartamento 201 novo com 119 m2 de area privativa sendo suite + 2 quartos, bwc, sala, copa com sacada e churrasqueira, cozinha e lavanderia e 1 vaga de garagem. R\$ 155.000



Ref 2102 - Centro - Apartamento c/ suite mobiliada + 2 quartos, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha mobiliada, lavanderia c/ churrasq., Gar. p/1 carro. R\$ 99.000



Ref 2143 - Nova Brasilia - Apartamento com 3 quartos, bwc, sala, copa, cozinha e lavanderia, garagem p/ 1 carro. R\$ 67.000



TERRENOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

3133 - Guaramirim - Terreno Industrial as margens da BR-280 próx a Weg Química, área com 107.500m2. R\$ 450.000



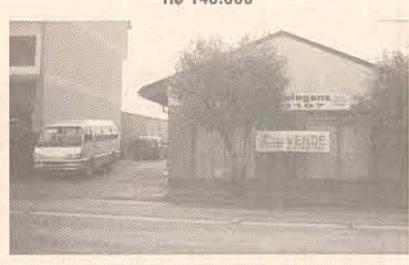
REF 3148 - Ilha da Figueira - Terreno de esquina na José Theodoro Ribeiro c/ 366m2 . R\$ 50.000



Ref 3142 Barra - Terreno Plano c/ 767 m2. R\$ 37.000



Ref 3132 - Vila Lalau - Terreno c/ 622 m2 próx entrada lateral da weg 2. Excelente Ponto Comercial. R\$ 145.000



Ref 3150 - Vila Nova - Terreno alto com vista de toda a cidade com 645 m2 (15X43)

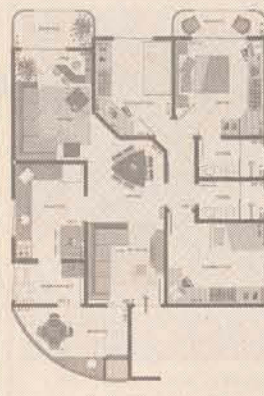


Lançamento Residencial Cezanne



VENHA CONHECER ESTE IMÓVEL
(Obra já em fase de edificação).
Apartamentos c/ 2 ou 3 quartos simples ou com suite, sala/copa, cozinha, lavanderia, sacada, 1 vaga de estacionamento. Localização na Barra próx a Malwee.

Lançamento Residencial Fujizama



1 Apartamento por andar apenas 4 apartamentos no edificio. Apartamentos com 118 m2 de área privativa sendo suite com sacada + 2 quartos, bwc social sala de tv com sacada, sala de estar, copa com sacada e churrasqueira, lavanderia e 1 vaga de garagem. Excelente Localização no Czerniewicz

# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

**Imóveis**

**COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA**  
RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO

**372-1122**

E-mail: [vivendaimoveis@netuno.com.br](mailto:vivendaimoveis@netuno.com.br)

**CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122**  
**CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750**

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



**REF 1036 - Centro** - Rua: João Januário Ayroso. Ed Reichow - Apto 01 suite, 2 dorm, sala estar/jantar c/ sacada, coz, lavanderia, área serv c/ churrasqueira. Ficam móveis: suite, coz, lavanderia, área serv. **R\$ 128.000,00**



**REF 1038 - Vila Lenzi** - Rua João Planinscheck - Ed. Mathedi I, apto 304, 03 dorm, bwc, sala, coz c/ móveis, lavanderia. **R\$ 75.000,00**



**REF 1041 - Czerniewicz** - Rua Emma Ziemann, 68 - apto nº 06, 110,00m², 01 suite, 02 dorm, sala, bwc, coz, mobiliada, área serv, garagem. **R\$ 98.000,00**



**REF 2074 - Jaraguá Esquerdo** - Rua: 1157 - Lto Contantino Pradi II - Casa alv 142,00m², 01 suite, 02 dorm, churrasq. Terreno 336,00m². **R\$ 125.000,00**. Podendo usar FGTS e financiamento. Aceita imóvel de menor valor.



**REF 2080 - Ilha da Figueira** - Rua José Roberto Junqueira, 68 - casa alv, 160,00m², 03 dorm, 02 salas, coz, área serv, churrasq, garagem. Terreno 462,00m². **R\$ 90.000,00**



**REF 2092 - Jguá Esquerdo** - R: Francisco Winter, 191 - Casa alv 150 m²: 1 suite com closet, 1 dorm, 2 bwc, depósito, 02 vagas garagem. Terreno 420m². **R\$ 145.000,00**. Aceita apto menor valor de 2 ou 3 dormitórios.



**REF 2098 - Vila Rau** - Rua 1181, Lto Grutzmacher - Casa nova alv, 01 suite, 02 dorm, sala, bwc, coz, área serv, garagem 02 carros, churrasq. Terreno 350,00m².



**REF 2114 - São Luis** - Rua João Franzner, 91 - sobrado alv, 220,00m², 01 suite, 02 dorm, sala, copa/coz, lavanderia, garagem 02 carros. Terreno 420,00m². **R\$**



**REF 2116 - Vila Nova** - Rua Martin Sthal - casa alv 150,00m², c/ 02 bares e cancha de bocha. Terreno



**REF 2118 - Ana Paula III** - Rua Manoel Pereira de Souza, 50 - Sobrado 177,00m², 01 suite, 03 dorm, bwc, sala c/ sacada, sala estar/jantar, bwc, coz mobiliada. Edícula: área de serv, bwc, churrasq, garagem 03 carros.



**REF 2126 - Nereu Ramos** - Rua Bernadino Bressani - casa mista 72,00m², 02 dorm, 01 bwc, 02 salas, copa/coz. Terreno 322,00m². **R\$ 35.000,00**



**REF 2157 - Ilha da Figueira** - Rua Nossa Senhora Aparecida, 160 - casa alv 110,00m², 02 dorm, sala, coz,



**REF 2140 - Ilha da Figueira** - Rua José Theodoro Ribeiro - casa madeira 90,00m², 02 dorm, sala, coz, bwc, área serv, garagem. Terreno 800,00m². **R\$ 120.000,00**



**REF 2143 - Centro** - Rua: Piçarras, 255, Morro dos Maristas - Casa alv 265,00m², 01 suite, 03 dorm, 02 bwc, lavabo, 02 salas, área de festa c/ churrasq, adega, garagem 02 carros. Terreno 1.475,00m². **R\$**



**REF 2150 - São Luis** - Rua João Franzner, 467 - casa alv, 120,00m², 01 suite, 02 dorm, sala, bwc, coz, lavanderia, churrasq, garagem 02 carros. Terreno



**REF 2156 - São Luis** - Rua: José Narlok, 631 - Casa alv 120,00m², 02 dorm, 02 salas, 01 bwc, área serv, garagem.



**Barra do Rio Cerro** - Rua Rodolfo Butzke - casa av, 122,00m², 02 dorm, sala, copa/coz, bwc, área serv, garagem 02 carros. Terreno 375,00m². **R\$ 85.000,00**.



**REF 2160 - Barra Rio Molha** - Rua Adão Maba, 100 - Casa alv 120,00m², 03 dorm, bwc, sala, copa/coz, área serv, garagem + sala comercial 20,00m² / bwc. Terreno 480,00m². **R\$ 95.000,00**



**REF 2162 - Avai (Guaramirim)** - Rua Plácido Afonso Rausisses, 21 - casa alv, 160,00m², 01 suite c/ hidro, 02 dorm, bwc, 02 salas, coz mobiliada, área serv, área de festa c/ piscina, churrasq. **R\$ 130.000,00**



**REF 2163 - Ilha da Figueira** - Rua Tifa Fruitt - casa alv, 01 suite, 02 dorm, sala, coz, área serv, área de festa c/ churrasq, garagem, edícula c/ 48,00m². **R\$ 68.000,00**



**REF 2164 - Barra Rio Cerro** - Rua Frida Piske Krueger - casa em madeira 100,00m², 03 dorm, 01 bwc, sala, coz, área serv. **R\$ 40.000,00**



**REF 2165 - Centenário** - Rua Elvin Otto, 510 - casa alv 200,00m², 01 suite, 02 dorm, 01 bwc, 02 salas, coz, área serv, área festa, depósito, escritório, garagem. Terreno 350,00m². **R\$ 110.000,00**



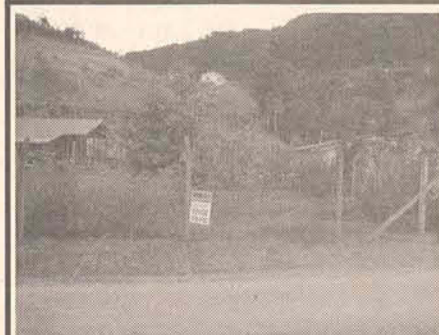
**REF 2166 - Czerniewicz** - Rua Romeo Bastos - sobrado novo 180,10m², 01 suite, 02 dorm, bwc, 03 sacadas, 02 salas, coz, lavabo, área serv, área de festa, churrasq, garagem 02 carros. Terreno: 668,61m². **R\$ 198.000,00**



**REF 3043 - Vila Rau** - Rua 1096 - Lto Ottokar Freiberg - Terreno 385,00m². **R\$ 18.000,00**



**REF 3104 - Vila Rau** - Rua Göttlob Enke - Lto Hilda Enke - Lote 63. Terreno 326,25m². **R\$ 27.000,00**



**REF 3105 - Ilha da Figueira** - Rua Lateral Antonio Bernardo Schimidt - Terreno 375,00m². **R\$ 28.000,00**



**REF 3108 - Ilha da Figueira** - Rua Guilherme Belling - Terreno 14 x 28 = 392,00m². Terreno 15 x 28 = 420,00m². **R\$ 108.000,00**



**REF 3094 - Centro** - Rua Vera Fischer - Terreno 30 x 46,20 = 1.386,00m². **R\$ 160.000,00**.



**REF 6005 - Jaraguá Esquerdo** - Rua João Carlo Stein, 55 - Galpão 350,00m². **R\$ 180.000,00**. Aceita carro ou imóvel de igual ou menor valor. Saldo parcelado com a

**\*LOCAÇÃO:**

**REF 038 - Rua Barão do Rio Branco** - Ed Shiochet, 01 suite, 02 dorm, garagem. **R\$ 650,00**

**REF 014 - Vila Nova** - Rua Mathias Ruysan - sala comercial 192,00m², 02 bwc, 1º andar. **R\$ 1.400,00**

**REF 043 - Centro** - Rua Jorge Czerniewicz - apto - 01 suite, 02 dorm, garagem. **R\$ 600,00 sem condomínio.**

**REF 044 - Ilha da Figueira** - Rua José Kochella



Residencial  
**Transatlântico**

A qualidade de vida mora aqui

# Embarque neste sonho

**PIÇARRAS - SANTA CATARINA**

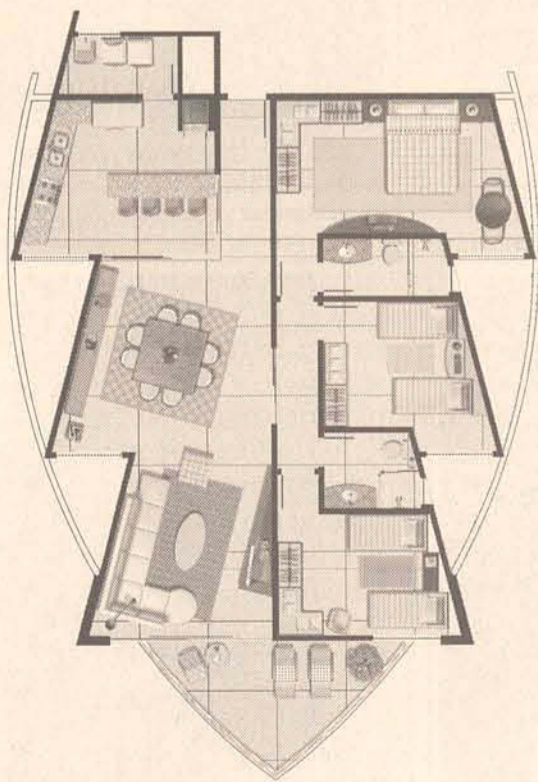
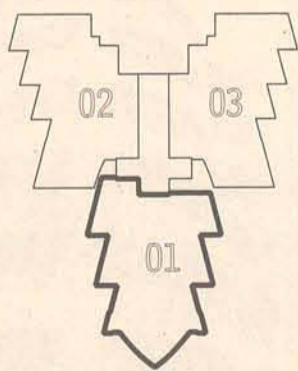
AV. NEREU RAMOS - CENTRO

## O EDIFÍCIO

- 13 PAVIMENTOS
- 2 ELEVADORES
- 3 APARTAMENTOS POR ANDAR
- 2 VAGAS DE GARAGEM POR APARTAMENTO
- GARAGENS PARA VISITANTES
- DEPÓSITO INDIVIDUAL NA GARAGEM
- SALÃO DE FESTAS SOCIAL COM CHURRASQUEIRA
- PORTÃO ELETRÔNICO
- PORTEIRO
- INSTALAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE
- PLAY GROUND
- PRAÇA PARA CONVIVÊNCIA

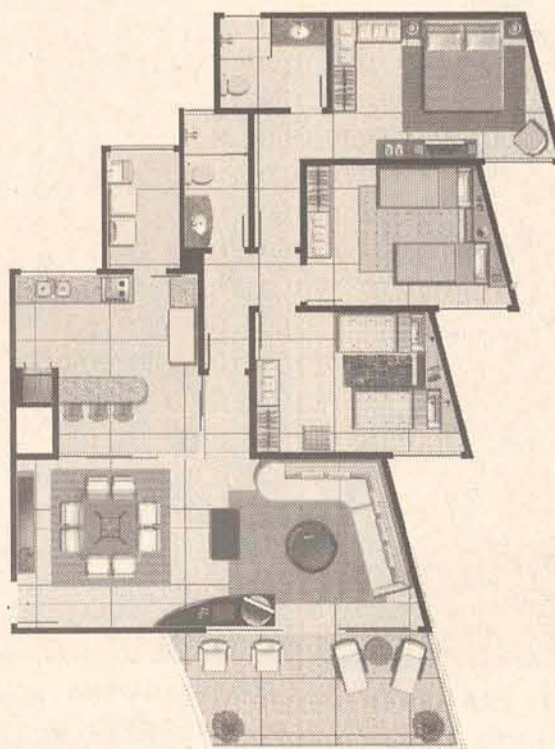
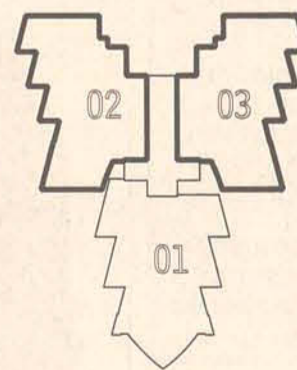
### APARTAMENTO TIPO 01

- 1 SUÍTE
- 2 DORMITÓRIOS
- SALA DE ESTAR
- SALA DE JANTAR
- COZINHA
- ÁREA DE SERVIÇO
- CHURRASQUEIRA
- SACADA
- ÁREA TOTAL: 189 M<sup>2</sup>



### APARTAMENTO TIPO 02 E 03

- 1 SUÍTE
- 2 DORMITÓRIOS
- SALA DE ESTAR
- SALA DE JANTAR
- COZINHA
- ÁREA DE SERVIÇO
- CHURRASQUEIRA
- SACADA
- ÁREA TOTAL: 179 M<sup>2</sup>



**VENDAS - 47 371-6310 - 47 9914-0011**

[www.proma.com.br](http://www.proma.com.br)

**PROMA**

soluções construtivas

RUA JOSÉ MENEGOTTI, 277  
NOVA BRÁSILIA  
FONE/FAX: (47) 371-6310  
JARAGUÁ DO SUL - SANTA CATARINA



# Trindade Imóveis Ltda.

**Reinoldo Rau, 60 - Sala 06 - Ed. Market Place**

**Fones: 276-3231 / 9133-9027 / 9909-3605**

**Email: trindadeimoveis@netuno.com.br**

## CHACARAS

**COD 048 - CHACARA - RIO CERRO I -** Medindo 12.345,75m<sup>2</sup> - com 38,00 metros de frente para a Rua: Estrada Rio Cerro I - 30,20 X 400,00 - área plana com lagoa - **Valor R\$ 50.000,00**



**COD 056 - CHICO DE PAULA - CASA NOVA** (entrega em Setembro/2005) com 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 02 vagas de garagem **Valor R\$ 70.000,00**



**COD 080 - BARRA - SOBRADO - 2** apartamentos com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, banheiro, lavado, garagem - **Valor R\$ 150.000,00**



**COD 117 - SOBRADO** tendo 300,00m<sup>2</sup> com suíte master, 2 qtos, sala íntima, sala em dois ambientes, 3 bwc, área de festas. **Valor R\$ 300.000,00**



**COD 119 - Casa** de alv. c/ 128,92m<sup>2</sup> tendo edícula c/ 75,00 m<sup>2</sup>, terreno 454,520m<sup>2</sup> (15 x 31). Tendo 1 suíte, 2 qtos, coz. mob., 2 salas, bwc social, lav., Desp. Na edícula tem 1 suíte, lav. e despensa. **Valor R\$190.000,00**

## TERRENOS

**COD 062 - TERRENO - NOVA BRASÍLIA** medindo 450,00 m<sup>2</sup> próximo ao Motores Kohlbach - **Valor R\$ 50.000,00**

**COD 079 - TERRENO COMERCIAL - BARRA** - de esquina medindo 15,00 X 30,00 = 450,00m<sup>2</sup> - **Valor R\$ 125.000,00**

**COD 081 - TERRENO COMERCIAL - BARRA** - com 22,00 metros de frente para a Rua Walter Marquardt - **Valor R\$ 55.000,00**

**COD 091 - TERRENO - SÃO LUIS** - medindo 325,00m<sup>2</sup> próx. ao CAIC - **Valor R\$ 28.000,00**

**COD 093 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO** medindo 825,00m<sup>2</sup> próx. ao Lux Atacadão - **Valor R\$ 55.000,00.**

**COD 097 - TERRENO - CENTRO** - medindo 3.200,00m<sup>2</sup> (40x80) com edificação residencial/comercial com + ou -700,00m<sup>2</sup> em alvenaria. - **Valor R\$ 1.200.000,00**

**COD 112 - JOÃO PESSOA - TERRENO** medindo 2.040,50m<sup>2</sup> - **Valor R\$ 32.000,00**

**COD 118 - SÃO FRANCISCO DO SUL - TERRENO** medindo 480,00m<sup>2</sup>, situado no morro da ENSEADA - c/ 12m de frente norte sob o Costão da praia denominada Prainha - **Valor R\$ 30.000,00.**

**COD 120 - JGUÁ ESQUERDO - CASA NOVA** com 115,00m<sup>2</sup> tendo 1 suíte, 2 qtos, sala, copa e cozinha, lavanderia, bwc social e garagem para 2 carros - **Valor R\$ 120.000,00**

**COD 121 - TRÊS RIOS DO NORTE - TERRENO** medindo 450,00m<sup>2</sup> (15x30) próx. a Igreja Unidos em Cristo - **Valor R\$ 7.000,00**



**COD 041 - JARAGUÁ ESQUERDO - SOBRADO** novo, 1 suíte com closet e hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem - **Valor R\$ 180.000,00.**



**COD 077 - GUARAMIRIM - RESIDENCIA - 3** quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, área de festas, 4 vagas de garagem - terreno todo murado - próximo a Policia Rodoviária - **Valor R\$ 98.000,00**



**COD 123 - NOVA BRASÍLIA - CASA** com 2 qtos, sala, copa, cozinha, lavanderia e bwc social, medindo 50,00m<sup>2</sup> e GALPÃO com escritório e bwc medindo aprox. 100,00m<sup>2</sup>. Terreno com área total 523,00m<sup>2</sup> - **Valor R\$ 185.000,00**



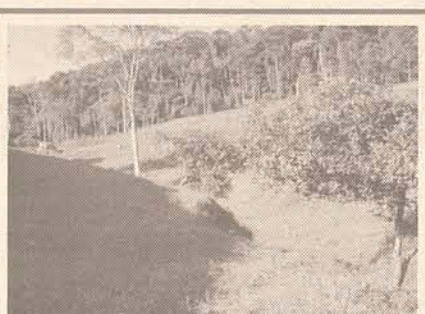
**COD 090 - ILHA DA FIGUEIRA - RESIDENCIA - 01** suíte, 03 quartos, sala, copa, cozinha com mobília, lavanderia, banheiro, 02 vagas de garagem com churrasqueira e bwc - terreno todo murado - **Valor R\$ 150.000,00**



**COD 122 - AMIZADE - CASA NOVA** (entregue pronta) com suíte, 2 qtos, sala em dois ambientes, copa e cozinha, bwc social, lavanderia e garagem para 2 carros. - **Valor R\$ 138.000,00**



**COD 116 - VILA RAU - CASA** com 110,00m<sup>2</sup> tendo 2 qtos, sala de estar e jantar em dois ambientes, copa, cozinha, bwc, lavanderia, abrigo para carro com churrasqueira e bwc. - **Valor R\$ 65.000,00**



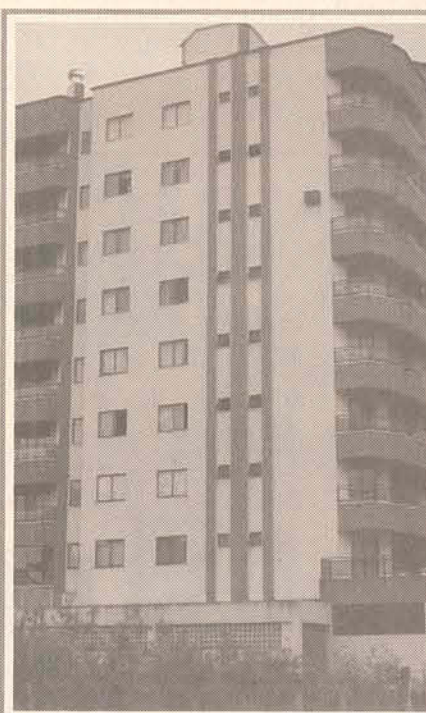
**COD 107 - RIO CERRO I - CHÁCARA** medindo 62.500,00m<sup>2</sup> com residência em alvenaria. - **Valor R\$ 85.000,00**



**COD. 109 - CHÁCARA** medindo 100.000,00m<sup>2</sup> com residência em alvenaria e uma em madeira, galpão, campo de futebol suíço, 15 mil pés de eucalipto, 1 mil pés de pinus e lagoas. - **Valor R\$ 300.000,00**



**COD 111 - VILA RAU - APARTAMENTO** com um quarto, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - **Valor R\$ 65.000,00.**



**COD 114 - ITAPEMA - APARTAMENTO** tendo 142,5452m<sup>2</sup> com 1 suíte, 2 qtos, bwc social, sala de estar e jantar, sacada ampla com churrasqueira, cozinha lavanderia e garagem. - **Valor R\$ 145.000,00**



**COD 102 - CENTRO - APARTAMENTO EM ALTO PADRÃO, DOIS POR ANDAR** - Medindo 165,00m<sup>2</sup> de área privativa, com 1 suíte, 2 qtos com sacada, sala com sacada, cozinha, área de serviço, bwc social e de serviço. Prédio com salão de festas, piscina, área para sauna e sala de ginástica.



**COD 050 - EDIFÍCIO ANITA GARIBALDI - CENTRO - APARTAMENTOS EM ALTO PADRÃO, UM POR ANDAR** - Medindo 296,00m<sup>2</sup> de área útil, Suíte com closet e banheira de hidro, 2 suítes, sala de TV, sala de estar, sala de jantar, dep. de empregada com banheiro, lavabo, cozinha, dispensa, 3 sacadas, 3 vagas de garagem, depósito.

**Ajudando você a fazer sempre o melhor negócio, a Trindade Imóveis constrói sua residência com agilidade e qualidade!**

**Consulte-nos!**

Para aquisição de imóveis residenciais novos ou usados, fazemos financiamento bancário com pré-aprovação cadastral em 24h.

MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM

LEIER  
IMOBILIÁRIA  
371-9165COMPRA VENDE ALUGA  
ADMINISTRA FINANCIALEIER  
IMOBILIÁRIA

371-9165

www.leier.com.br

CRECI 1462-J

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



**Ref. 687** - Apartamento triplex cobertura na rua Domingos da Nova - Ed. Jacob Emmendorfer, bairro Centro. **Dados:** Apto triplex cobertura com 01 suite + 02 dormitórios, sala com 03 ambientes, escritório, cozinha mobiliada, lavabo, dep. Empregada, lavanderia, churrasqueira, piscina, garagem 02 carros, box. Valor: R\$ 320.000,00.



**Ref. 840** - Apartamento no bairro Czerniewicz. **Dados:** 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada, área de serviço, churrasqueira. Valor: R\$ 70.000,00.



**Ref. 829** - Casa em alvenaria no bairro Três Rios do Norte. **Dados:** 03 quartos, bwc, copa, cozinha, lavanderia, garagem, varanda, sala. Terreno com 524 mts2. Valor: R\$ 60.000,00.



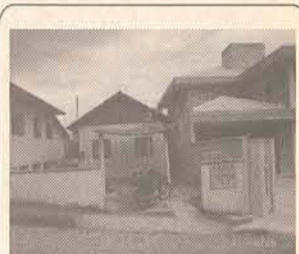
**Ref. 688** - Terreno na rua Lourenço Kanzler, bairro Vila Lenzi. **Dados:** Área com 1.940,00ms2. Valor: R\$ 160.000,00.



**Ref. 772** - Apartamento na rua Rua Marina Frutuoso - próx. Clube Beira Rio, bairro Centro. **Dados:** 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, sacada com churrasqueira. Valor: R\$ 115.000,00.



**Ref. 697** - Sobrado em alvenaria na rua Nei Franco esquina com a Rua Max Wilhelm, bairro Baependi. **Dados:** Terreno com área de 1.005,00ms2 edificado com sobrado c/ 480,00ms2 e galpão c/ 240,00ms2. Valor: R\$ 230.000,00.



**Ref. 764** - Casa na rua Leopoldo Janssen, nº 350, bairro Centro. **Dados:** Área total de 414mts2. Valor: R\$ 150.000,00.



**Ref. 822** - Casa em alvenaria na rua Vera Fischer, 225, bairro Centro. **Dados:** Casa com 140 mts2 contendo 03 quartos, 2 bwc, sala, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem, dispensa. Valor: R\$ 125.000,00.



**Ref. 831** - Casa em alvenaria na rua João Franzner, 59, bairro São Luiz. **Dados:** 214 mts2 contendo: 01 suite + 03 quartos, bwc, sala, copa, cozinha, escritório, garagem p/ 02 carros. Edícula: 01 quarto, bwc, sala, churrasqueira, lavanderia. Terreno com 392 mts2. Valor: R\$ 110.000,00.



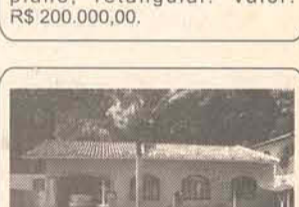
**Ref. 753** - Sobrado em alvenaria na rua Carlos Mai, nº 165, bairro Baependi. **Dados:** Sobrado com 04 dormitórios, 02 bwc, 02 salas, copa, cozinha, lavanderia, garagem e churrasqueira + 01 casa de 70 mts2 semi acabada com 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, 01 bwc, lavanderia e garagem. Valor: R\$ 165.000,00.



**Ref. 824** - Casa em alvenaria na rua Catarina Marangoni, bairro Vila Nova. **Dados:** Casa com 185 mts2 contendo 02 suites + 01 quarto, sala, copa, cozinha, varanda c/ piscina, lavanderia, sacada, garagem p/ 02 carros, dispensa. Valor: R\$ 250.000,00.



**Ref. 769** - Terreno na rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, nº 618, bairro Nova Brasília. **Dados:** Área total de 1280 mts2. Valor: R\$ 380.000,00.



**Ref. 738** - Terreno residencial na Rua da Pedreira - Em frente Real Vidros, bairro Ilha da Figueira. **Dados:** Terreno com 6.000 mts2, plano, retangular. Valor: R\$ 200.000,00.



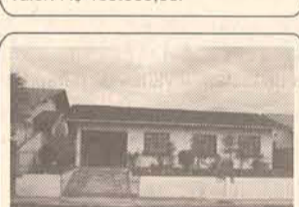
**Ref. 599** - Apartamento residencial na rua Florianópolis, nº 153 - Ed. Eldorado, bairro Centro. **Dados:** 01 suite + 02 dormitórios, sala, copa, cozinha mobiliada, área de serviço mobiliada, banheiro com armários, blindex. Valor: R\$ 120.000,00.



**Ref. 596** - Casa de alvenaria e madeira na rua Antônio Teixeira dos Santos Júnior, nº 460, bairro Centro. **Dados:** Casa de madeira: 03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Casa de alvenaria: Sala com 02 ambientes, cozinha, banheiro. Valor: R\$ 96.000,00.



**Ref. 749** - Casa comercial / residencial na rua Henrique Piazeira, bairro Centro. **Dados:** Terreno com 260,00ms2 situado em área central. Valor: R\$ 150.000,00.



**Ref. 543** - Casa de alvenaria na rua Irmão Leão Magno, nº 285 - Loteamento Champagnat, bairro Amizade. **Dados:** 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, dispensa, toda murada. Valor: R\$ 105.000,00.



**Ref. 808** - Casa de alvenaria na rua Antônio Pedri, 220, bairro Ilha da Figueira. **Dados:** 01 suite com closet, 03 quartos, sala de TV, 01 bwc, sala social, copa, cozinha mobiliada, garagem, área de festas, lavanderia, depósito, 01 bwc. Próximo ao Mercado Kasmierski. Valor: R\$ 180.000,00.



**Ref. 804** - Casa de alvenaria na rua Prof. Antônio Ayroso, 321, bairro Nova Brasília. **Dados:** 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha, garagem, área de churrasqueira, área de serviço. Valor: R\$ 97.000,00.



**Ref. 803** - Casa de alvenaria na rua Col. Procópio Gomes de Oliveira, 463, bairro Centro. **Dados:** 04 quartos, 02 bwc, cozinha, sala com 02 ambientes, garagem. Terreno com 1360 mts2. Valor: R\$ 620.000,00.



**Ref. 739** - Terreno residencial na rua Walter Marquardt, bairro Rio Molha. **Dados:** Terreno com 8.000 mts2 de área. Valor: R\$ 220.000,00.



**Ref. 788** - Casa + Apartamento na rua José Emmendorfer, 1674, bairro Nova Brasília. Valor: R\$ 200.000,00.



**Ref. 781** - Casa de alvenaria na rua José Teodoro Ribeiro, 230, bairro Ilha da Figueira. **Dados:** Casa com 02 suites, 02 quartos, 01 bwc, 03 salas, cozinha mobiliada, lavanderia, garagem + edícula e piscina. Valor: R\$ 210.000,00.



**Ref. 837** - Sobrado em alvenaria na rua Edson Carlos Gerent, 155, bairro São Luiz. **Dados:** 240 mts2 contendo na Parte Superior: 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, dispensa, sacada e lavanderia. Parte Inferior: 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, dispensa, garagem p/ 02 carros. Valor: R\$ 140.000,00.



**Ref. 800** - Casa na rua Ricardo Kassner, 158, bairro Ilha da Figueira. **Dados:** 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, copa, 01 bwc, 02 garagens, lavanderia. Valor: R\$ 85.000,00.



**Ref. 796** - Casa de alvenaria na rua João Planinscheck, 640, bairro Nova Brasília. **Dados:** 02 suites + 02 quartos, sala, bwc, sala de TV, copa, cozinha, depósito, lavanderia, garagem p/ 02 carros, churrasqueira. Valor: R\$ 175.000,00.



**Ref. 794** - Terreno na rua do Águas Claras - Acaba o asfalto 1º esquerda, bairro Águas Claras. **Dados:** Terreno com 667 mts2. Valor: R\$ 18.000,00.



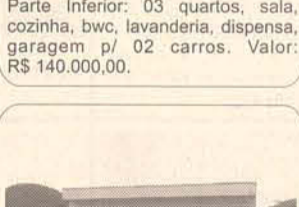
**Ref. 814** - Casa de alvenaria na rua Bertha Wege, 1869, bairro Barra do Rio Cerro. **Dados:** Terreno com 700 mts2, 01 suite, 03 quartos, sala de TV, sala de estar, 02 bwc, lavanderia, dispensa, área de festas, piscina + área de fundos com 02 cômodos. Valor: R\$ 140.000,00.



**Ref. 601** - Sobrado de alvenaria na rua 12-Servidão Waldemar Grubba, bairro Vila Lalau. **Dados:** 03 dormitórios, 02 salas, copa, 02 cozinhas, 04 bwc, 03 lavanderias, 03 dormitórios, 01 sala comercial. Valor: R\$ 180.000,00.



**Ref. 780** - Apartamento residencial na rua Martin Ataz, 551 - Ed. Capri - 10º andar, bairro Vila Nova. **Dados:** 01 suite c/ hidro, 01 quarto, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e garagem. Valor: R\$ 145.000,00.



**Ref. 836** - Prédio Comercial na rua João Januário Ayroso, bairro Centro. **Dados:** área total de 900mts2. Contém 03 pavimentos. Frente: 10,40 mts - Lado direito: 23,30 mts Fundos: (22,00 mts - 15,20 mts) Lado Esquerdo: (17,05 mts - 28,45 mts). Consulte-nos!



**Ref. 816** - Sobrado em alvenaria com 240mts2 na rua Pedro Policarpo da Silva, 68 (rua sem saída), bairro Centro em Barra Velha. **Dados:** Terreno: 01 quarto, sala, cozinha, sala, bwc, lavanderia, garagem p/ 02 carros c/ churrasqueira. 1º Piso: 01 suite, 02 quartos, 02 quartos solteiro, 01 bwc social. Terreno com 400 mts2.



**Ref. 795** - Casa de alvenaria na rua João Batista Rodolf (esquina c/ Arold Hesse), nº 25, bairro, Cond. Versalles. **Dados:** 01 suite + 02 quartos, bwc, cozinha, sala, área de serviço, churrasqueira, garagem p/ 02 carros. Valor: R\$ 135.000,00.



**Ref. 830** - Sobrado em alvenaria na rua Amazonas, 147, bairro Centro. **Dados:** 2 apartamentos: Apto Superior= 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, copa, lavanderia, sacada com churrasqueira. Apto Térreo= 03 quartos, sala, 02 bwc, lavanderia, cozinha, garagem p/ 02 carros. Apto ao Lado= quarto, sala, cozinha, bwc, sala, dispensa. Consulte-nos!



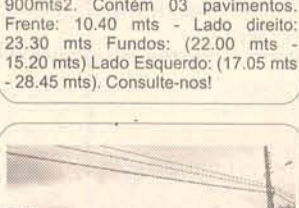
**Ref. 807** - Casa de alvenaria na rua Luiz Spézia, 10, bairro Jaraguá Esquerdo. **Dados:** 03 quartos, sala, copa, cozinha, sala de estar, 01 bwc, 01 dispensa, garagem, 02 portões e toda murada, forro de PVC. Valor: R\$ 95.000,00.



**Ref. 682** - Casa em alvenaria na rua Eugênio Nicolini, 274. **Dados:** Quartos com suite, sala de jantar, sala de estar, bwc social, lavanderia, escritório, dispensa, garagem. Valor: R\$ 250.000,00.



**Ref. 826** - Sobrado em alvenaria na rua José Fachini, 63, bairro Barra do Rio Molha. **Dados:** 350 mts2 contendo Superior: 03 suites, sala, sacada, 01 sala, 01 suite, 01 bwc, lavabo, copa, cozinha mobiliada, lavanderia, área de festas, garagem p/ 02 carros, depósito. Consulte-nos!



**Ref. 839** - Terreno na rua Roberto Ziemann 1465, bairro Czerniewicz. **Dados:** Terreno com 1.600 mts2. Valor: R\$ 300.000,00.

# DEOCAR

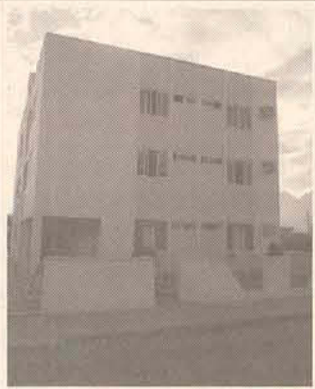
CRECI-8844

## CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 370-6624 / 9102-5299



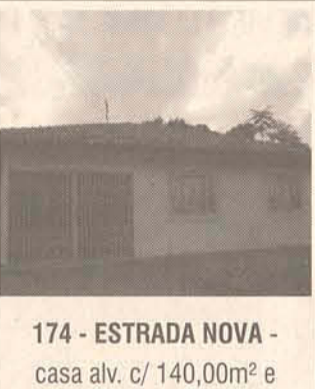
**153 - ED. ARTHUR FELIPI - CENTRO - R\$ 98.000,00**



**171 - ED. ANDRÉA - Czerniewicz - R\$ 100.000,00**



**070 - TIFA MARTINS, com 116,16m² e terreno c/ 350,00m² - R\$ 60.000,00**



**174 - ESTRADA NOVA - casa alv. c/ 140,00m² e terreno c/ 539,00m² R\$ 60.000,00**



**050 - SCHROEDER - casa de alv. c/ 252m² e terreno c/ 1500m². (aceita chácará na neg. Casa) R\$ 120.000,00**



**189 - BARRA DO RIO MOLHA - casa alv. c/ 135,00m² e terreno c/ 305,25m² - R\$ 120.000,00**



**054 - JOÃO PESSOA - casa de alv. c/ 110,00m² e terreno c/ 375,00m². Aceita carro, terreno ou casa R\$ 65.000,00**



**181 - ILHA DA FIGUEIRA - casa alv. c/ 120,00m² e terreno c/ 447,50m² R\$ 65.000,00**

TERRENOS	Valor
003 - TRÊS RIOS DO NORTE - área de 351,00m²	R\$ 12.000,00
005 - NEREU RAMOS - área de 3.900,00m²	R\$ 110.000,00
056 - SANTA LUZIA - área de 300,00m²	R\$ 16.000,00
057 - SANTA LUZIA - área de 300,00m²	R\$ 18.000,00
061 - NEREU RAMOS - área de 2.185,26m²	R\$ 70.000,00
067 - BARRA DO RIO CERRO - área de 354,75m²	R\$ 30.000,00
068 - BARRA DO RIO CERRO - área de 332,00m²	R\$ 30.000,00
087 - BARRA DO RIO CERRO - c/ área de 442,00m²	R\$ 20.000,00
089 - ILHA DA FIGUEIRA - c/ área de aprox. 24.000m², Frente p/ R. José T. Ribeiro, em 52m	Valor a combinar
095A - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 391,00m²	R\$ 17.000,00
095B - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 321,00m²	R\$ 16.000,00
109 - NEREU RAMOS - área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 120.000,00
135 - NEREU RAMOS - área de 8.820,00m²	R\$ 85.000,00
160 - NEREU RAMOS - área de 337,50m²	R\$ 10.000,00
165 - SCHROEDER - área de 15.160,00m²	R\$ 40.000,00
185 - VILA NOVA - área de 505,26m²	R\$ 60.000,00

APARTAMENTOS	Valor
004 - CENTRO - Edifício Jaraguá - Aceita imóvel na praia de Mariscal	R\$ 95.000,00
188 - ED. CRISTIANE MONIQUE - Centro	R\$ 75.000,00

CASAS	Valor
001 - BAEPENDI- casa de alvenaria com 243m² e terreno com 390m².	R\$ 110.000,00
009 -VILA LENZI - terreno c/ 442m² e construção 199,70m².	R\$ 135.000,00
011 - ÁGUA VERDE - sobrado c/ proj. 332,47m², área pronta de 168,00m² e terreno c/ 425,42m²	R\$ 130.000,00
019 - TIFA MARTINS - casa alv. c/ 63,00m² e terreno c/ 420,00m²	R\$ 45.000,00
022 - VILA LENZI - casa alvenaria c/ 160m² e terreno c/ 800m².	R\$ 110.000,00
027 - ILHA DA FIGUEIRA - casa mista de 110,00m² e 2 terrenos, Cada um com 441,00m² (Aceita imóvel em Guarimirim)	R\$ 70.000,00
028 - NEREU RAMOS - c/ 210m² e terreno c/ 450m². Aceita apto menor valor.	R\$ 95.000,00
032 - JGUA ESQUERDO - em alv. c/ 202m² Terreno de 450m²	R\$ 116.000,00
035 - CENTRO - imóvel resid., c/ comercial. Sobrado c/ 700m² e terreno c/ 570m²	Valor a combinar
036 - NEREU RAMOS - Área comercial c/ vários imóveis, terreno c/ 20.000m².	R\$ 500.000,00
064 - AMIZADE - de Alv. com 150m² e terreno com 450m²	R\$ 125.000,00
070 - TIFA MARTINS, com 116,16m² e terreno c/ 350,00m²	R\$ 60.000,00
073 - ILHA DA FIGUEIRA - casa alv. c/ 113,00m² e terreno c/ 450,00m²	R\$ 98.000,00
076 - GUARAMIRIM - casa de alv. c/ 135,00m² e terreno c/ 210,00m²	R\$ 70.000,00
078 - NEREU RAMOS - casa de alv. c/ 70m² e terreno de 378,00m²	R\$ 38.000,00
090 - NEREU RAMOS - casa de 100,00m² e terreno de 450,00m²	R\$ 25.000,00
093 - SCHROEDER - casa mista c/ 70,00m² e terreno c/ 1.000,00	R\$ 30.000,00
094 - NEREU RAMOS - cas de alv. c/ 150,00m² e terreno de 337,04m²	R\$ 95.000,00
105 - SCHROEDER - Casa de alv. c/ 70,00m² e terreno c/ 1.710,00m²	R\$ 55.000,00
111 - AMIZADE - em alv., c/ 216m² e terreno c/ 525,00m². (Aceita Carro no neg.)	R\$ 95.000,00
159 -NOVA BRASÍLIA - constr. c/ 164,00m² e terreno c/ 168,00m²	R\$ 115.000,00
161 - CAMPO SAMPIERO - constr. de 127,00m² mais edícula de 70m²	R\$ 110.000,00
184 - TRÊS RIOS DO SUL - casa alv. c/ 110,00m² e terreno c/ 360,00m²	R\$ 42.000,00
187 - SCHROEDER - casa mista c/ 56,00m² e terreno c/ 450,00m²	R\$ 33.000,00
191 - SAO LUIS - sobrado c/ 210,34m² e terreno c/ 355,46m²	R\$ 135.000,00

SÍTIOS	Valor
021 - RIO BONITO, com área de 260.000,00m², c/ 1 casa de madeira, pastagem	R\$ 95.000,00
091 - JARAGUA 84 - terreno com 30.000m² e construção de 140m²	R\$ 90.000,00
114 - SCHROEDER - c/ área de 26.000m²	R\$ 25.000,00
142 - GUARAMIRIM - Jacuaçu - área de 25.000,00m².	R\$ 40.000,00
155 - CORUPÁ - Com área de 73.320m², com duas nascentes e plant. de eucaliptos	R\$ 65.000,00
175 - NEREU RAMOS - com área de 145.000,00m². (com 01 casa mista e 01 alv.)	R\$ 200.000,00

ALUGUEL	Valor
ALUGA-SE - sala no Centro medico odontologico	
FLAT	
069 - SAINT SEBASTIAN Centro	R\$ 110.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 116 - Edifício Bergamo - Centro



# imóveisplaneta

CRECI 2405-J

www.imeisplaneta.com.br

Rua: Barão do Rio Branco, 557 - Centro

(47) 275-0100 / 275-0030

### VENDE



**Cód. 800/05 CASA DE ALVENARIA - VILA NOVA** Rua 25 de Julho, 240 m² de área construída e 765m² de Terreno.



**Cód. 799/05 CASA DE ALVENARIA CENTRO** - Rua Eugenio Nicolini, área construída +/- 225m² e terreno



**Cód. 783/05 SOBRADO RESIDENCIAL SÃO LUIS** Com 03 qtos + 01 suite, 04 bwc e 04 vagas de garagem, área construída de 330m²; área do terreno de 400m².



**Cód. 797/05 CASA DE ALVENARIA CENTRO** - 03 qtos, área construída 268m² e terreno com 312m².

**711 - CASA - CENTRO** - 323,92m² área construída, térrea 181,91m² e superior 142,01m².  
**712 - SOBRADO - CENTRO - RESIDENCIAL/ COMERCIAL** terreno c/ 627m², área construída 420m², tendo 02 salas, cozinha, copa, 05 bwc, depend., garagem, p/ 06 carros.  
**723 - SOBRADO - CENTRO - RESIDENCIAL/ COMERCIAL, RUA BARÃO DO RIO BRANCO,** terreno c/ 700m², área construída 552,54 m², tendo 03 quartos, salas, coz., 02 bwc, área de serviço. Casa mais 02 aptos mais sala coml.  
**734 - CASA DE ALVENARIA - Barra do Rio Cerro** - loteamento Papp, em terreno de esquina com 525m², 1 suite, 04 qtos, copa, coz., sala, garagem, chur. e mais depósito.  
**730 - CASA - LOTEAMENTO PAPP - BARRA** - C/ cozinha, lavanderia, despensa, roupeiro, 2 dormitórios com escritórios, closed da suite, biblioteca, sala de jantar com lareira. Área do terreno 460m², área construída 400m².  
**718 - TERRENO** - Situado nos fundos do lado esquerdo da Estrada Ribeirão Jararaca - Área 144.000m², c/ nascentes de água / 3 ribeirão com cachoeiras.  
**717 - TERRENO - GARIBALDI** - Área 20.000,00m². R\$ 24.000,00.  
**729 - TERRENO** - Localizado nos fundos do lado direito do Garibaldi. Área 933.500,00m².  
**CÓD. 760 - TERRENO - TREVO DE GUARAMIRIM** - Rua João Butschardt esquina com BR - 280. Área 15.270,00m².  
**Cód. 784/05 CASA DE ALVENARIA VILA LALAU** - 03 qtos, área construída de 146m²; área do terreno de 456m². Rua Carlos Eggert, próx a WEG II. Aceita casa no negócio.  
**Cód. 789/05 CASA DE ALVENARIA ILHA DA FIGUEIRA** Casa com 139,00m², 04 qtos, terreno de 510,00m², próximo à Escolas, creche, WEG, Duas Rodas.  
**Cód. 791/05 GALPÃO JARAGUÁ ESQUERDO** - Área construída de 400m², área do terreno de 1.300m².  
**Cód. 796/05 CASA DE ALVENARIA - ESTRADA NOVA** 03 qtos, área construída 70m² e 300m² de terreno.

### ALUGA

**312 - APTO RESIDENCIAL OU COMERCIAL - CENTRO** - Com 200m², próximo ao calçadão. p/ fins residenciais e comerciais.  
**317 - PARQUE AQUÁTICO GUARAMIRIM** - completa infra-estrutura, c/ restaurante, possui local p/ moradia residencial. R\$ 1.700,00.  
**CASA DE ALVENARIA NOVA LOT. FIRENZE** 02 qtos, coz., sala, bwc, lav., Cercada.  
**304 - SALA COMERCIAL CENTRO** R\$ 445,00  
**CASA DE ALVENARIA ÁGUAS CLARAS - 03 QTOS.** R\$250,00.

### CHÁCARAS

**LOTEAMENTO DE CHÁCARAS JACU-ÁÇU**  
 Chácaras de 20 mil a 80 mil m², escrituradas, com luz e água natural, ótima localização, apenas 6 Km do centro. Entrada mais parcelamento próprio em até 60 meses fixo.  
**CHACARA "NASCENTE DAS ÁGUAS".**  
 Chácaras de 20 mil a 40 mil m², escrituradas com luz e água natural em local de exuberante beleza junto a natureza. Rio Molha apenas 8 Km do Centro. Entrada facilitada e saldo em até 60 meses fixo.



**Cód. 803/05 CASA DE ALVENARIA TIFA MARTINS** 04 qtos, 02 vagas de garagem, 02 bwc. Área construída 210m² e terreno de 350m².



**Cód. 804/05 CASA TIFA MARTINS** - 04 qtos, 02 vagas de garagem. Área construída 224m² e terreno de 420m².



**Cód. 805/05 TERRENO FIRENZE I** 350,00m²



**Cód. 807 APTO RES. JARDIM DAS MERCEDES VILA NOVA** - 02 qtos,



# J Cipriani

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Rua Martin Stahl, 551, sl 2 - Vila Nova

**275-6363**

## Ed Capri II

**Vende apartamentos**  
com 2 qtos e 1 suíte, c/ bwc social, sala estar e jantar, coz., área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas garagem. Edifício dispõem de salão de festas c/ piscina, quadra de esportes e play-ground  
**R\$ 220.000,00**

## Ed Alessio Berri

**Vende apartamento**, com 2 qtos c/ sacada, 1 suíte c/ closet, 2 bwcs (1 social e 1 área de serv.), sala de estar, jantar e tv, sacada, coz., área de serviço e 1 vaga de garagem. Edifício dispõem de salão de festa na cobertura, 4 bwc, piscina e 1 playground.  
**R\$ 220.000,00**

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**



# HABITAT

*imóveis*

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157 - Centro - Jaraguá do Sul  
(Próx. Millium). Tel: (47) 371-8009 - Fax: (47) 370-0387  
E-mail: habitat@imobiliariahabitat.com.br

**ALUGUEL**

**Casas**

**H601 - Jaraguá Esquerdo** - Casa de Madeira com 2 quartos - Rua Waldemiro Schmidt, esq. Henrique Bortolini.  
**H602 - Três Rios do Norte** - Casa com 2 quartos - Rua Domingos Anacleto Garcia.  
**H603 - Guaramirim** - Casa com 4 quartos - Rua Pedro Francisco Klein, 157.  
**H605 - Rio da Luz** - Casa com 2 quartos - Rua Frederich Duwe.

**Apartamentos**

**H401** - Quitinete com 02 peças - Rua João Planinscheck nº10  
**H504** - Apartamento com 2 quartos - Rua Jorge Czerniewicz, 877

**Salas Comerciais**

**H701** - Sala com 43m<sup>2</sup> - Rua Pres. Juscelino, 45 - Sala 07 - Centro  
**H702 - Centro** - Sala com 55m<sup>2</sup> - Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1594 Sala 04.  
**H703 - Centro** - Sala Comercial

com 40m<sup>2</sup> - Rua Angelo Schiochet nº 173.

**H704 - Nova Brasília** - Sala Comercial com 40m<sup>2</sup> - Rua José Emmendoerfer, nº 29 - Sala 04.  
**H705 - Baependi** - Sala Comercial com 70m<sup>2</sup> - Rua Bernardo Dornbusch, nº 266 - Sala 01.  
**H706 - Santa Luzia** - Salas Comerciais - Rua Carlos Ramthun - Ed. Saionara  
**H707** - Sala Comercial - Rua Guilherme Weege, nº 72 - Sala 01  
**H708 - Centro** - Sala Comercial com 43m<sup>2</sup> - Rua Pres. Juscelino, 45.

**VENDAS**

**Casas**

**H101 - Loteamento Corupá**. Casa mista com 03 quartos e 02 banheiros. **R\$ 34.000,00**  
**H102 - João Pessoa**. Casa de alvenaria. **R\$ 37.000,00**  
**H103 - Residencial Grutzmacher - Vila Rau**. Casa nova com 01 suíte + 02 quartos. **R\$ 105.000,00**  
**H104 - Czerniewicz** - Sobrado com 290m<sup>2</sup>. Rua Max Eugênio Roberto Ziemann.  
**H105 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria - Rua Augusto

Germano Hanemann, 224

**H106 - Chico de Paula** - Casa de Alvenaria - R\$ 120.000,00  
**H108 - Vila Lenzi** - Casa de alvenaria com 03 quartos e 02 banheiros. Rua Adão Noroschny.  
**H110 - Vila Nova** - Casa com 170m<sup>2</sup> em uma área de 855m<sup>2</sup>

**Apartamentos**

**H201 - Três Rios do Sul** - Sobrado germinado ampliado com 105m<sup>2</sup>. Rua Conrado Erdmann, 144 - **R\$ 46.000,00**  
**H202 - Apartamento** com 02 quartos e 02 banheiros. Rua Procópio Gomes de Oliveira - Centro

**Terrenos**

**H301 - Guaramirim** - Terreno no centro de Guaramirim com 480m<sup>2</sup> (terreno no alto) - **R\$ 50.000,00**  
**H302 - Lotes na Barra do Rio Molha** - Em frente ao "Hari-Om"  
**H303 - Praia do Ervino** - Terreno na praia do Ervino com 490m<sup>2</sup>. **R\$ 5.500,00**  
**H304 - Guaramirim** - Terreno com 1.100,00m<sup>2</sup>, no alto. **R\$ 150.000,00**  
**H305** - Área com 969,00m<sup>2</sup> - com

água, mata, etc. **R\$ 200.000,00**

**H307 - Rio da Luz Vitória** - Chácara com 125 morgos.  
**H308** - Lotes com 465m<sup>2</sup> - Ao lado do Residencial Champagnat  
**H309 - Centenário** - Terreno nos fundos da D.G. da WEG. **R\$100,00 o m<sup>2</sup>**  
**H310 - Czerniewicz** - Lote no alto - Rua Max Doering.  
**H312 - Rio Molha** - Área com 900m<sup>2</sup> com casinha de madeira.  
**H313 - Jaraguá Esquerdo** - Rua João Januario Ayroso. Terreno com 520m<sup>2</sup>. **R\$ 45.000,00**  
**H315 - Figueirinha - Ilha da Figueira - Guaramirim** - Chácara com 20.199,85m<sup>2</sup>. **R\$ 40.000,00** (aceita carro e parcela)  
**H316 - São Luís** - Área com 436m<sup>2</sup>. **R\$ 40.000,00**  
**H317 - Rio Cerro** - Áreas com casa de alvenaria. **R\$ 125.000,00**  
**H318 - Barra do Rio Cerro** - Área com 2.000,00m<sup>2</sup>. **R\$ 120.000,00**  
**H321** - Área com 17.000,00m<sup>2</sup>. Ao lado do Hospital Jaraguá  
**H324 - Três Rios do Norte** - Terreno com área de 389.959,00m<sup>2</sup>  
**H331 - Centro** - Área comercial com 1.050,00m<sup>2</sup> - Av. Coronel Procópio Gomes de Oliveira.

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**



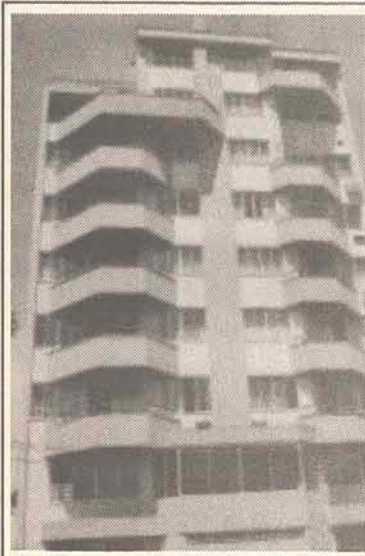
**Engetec**

CRECI 934-J

Fone/Fax: (47) 370-0919 / 370-0819

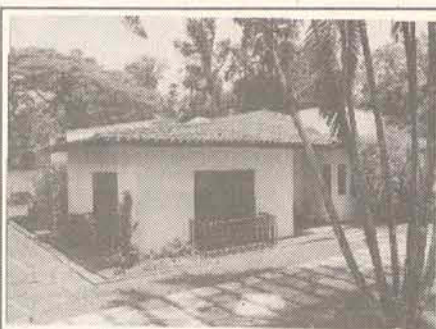
E-mail: [engetec@engetecimoveis.com.br](mailto:engetec@engetecimoveis.com.br)

**TRAGA SEU IMÓVEL PARA NOSSA CARTEIRA DE LOCAÇÃO**



**Centro - Ed Dunker, 1** suite, 2 qtos, bwc social, sala 2 ambientes, copa e cozinha, área de serviço, 2 sacadas, garagem para um veículo. **R\$ 150.000,00 negociável**

**Centro - Ed Dunker, 2** qtos, bwc social, copa e cozinha, área de serviço, garagem para um veículo. **R\$ 95.000,00 negociável**



**VENDA OU LOCAÇÃO**

Venda ou locação- Área contruida + - 450.00m<sup>2</sup> terreno 2.721.00m<sup>2</sup>. Aceita Negociação



**CENTRO - ÁREA COMERCIAL**

Vende-se, Rua Leopoldo Manke, 125. Sobrado c/ 437m<sup>2</sup> e terreno de 394,20. **R\$ 420.000,00**



**ESTRADA NOVA**

casa em alvenaria, c/ 3qtos, copa, cozinha, lavanderia, bwc, garagem c/ churrasqueira e lavabo. (Com laje). **R\$ 55.000,00**



**VILA LENZI**

Sobrado c/ 430m<sup>2</sup> c/ 6 qtos e demais dep. (Inclusive empregada), toda murada, garagem p/ 2 carro. **R\$ 220.000,00**



**ILHA DA FIGUEIRA**

(Fundos N.Sª Aparecida) Terreno c/ 2.500m<sup>2</sup> (25x100), c/ casa mad. De 100m<sup>2</sup>. **R\$ 55.000,00**



**SCHROEDER**

Casa em alv. + ou - 90m<sup>2</sup>, em terreno de 450m<sup>2</sup>, c/ 3 qtos, demais dep. c/ piscina e edícula. **R\$ 75.000,00**

**CHÁCARA**

**RIBEIRÃO GRANDE DO NORTE** - com 14 HA = 114.982.00m<sup>2</sup> cont. casa mista, galpão lagoa, nascente de água no terreno e plantações **R\$ 150.000,00 negociável.**

**SANTA LUZIA** - Estrada Rio Manso, Área de 62.000m<sup>2</sup>, frente de 150m c/ estrada, c/ casa alv. C/ 2 qtos, futura quadra de esporte c/ iluminação, energia c/ transformador próprio, água c/ caçhoreira no terreno, lagoa, árvores frutíferas e outros. Distante de Jaraguá 24km e Santa Luzia 8km. Aceita imóvel em Jaraguá do Sul. **R\$ 65.000,00.**

**TERRENOS**

**ROD. BR 280** - Rod. Prof. Waldemar Grubba, área + ou - 9000m<sup>2</sup>

**PRÓXIMO JUVENTUS** - Rua João Carlos Stein área 420m<sup>2</sup>, **R\$ 40.000,00** Próx Dep. Vieira Móveis

**VILA LALAU** - Rua João Marangoni, área c/ 2.866,13m<sup>2</sup>. **R\$ 265.000,00**

**VILA LALAU** - Rua João Marangoni, área c/ 752,72m<sup>2</sup>. **R\$ 35.000,00**

**IMÓVEL COMERCIAL**

**VILA LALAU** - Rua Bernardo Dornbuch, 2181, contendo sala principal c/ vitrine, salas, 2 bwc, coz., Gar. p/ 2 carros e despensa. Terreno de 570m<sup>2</sup>, área constr. C/ 169,00.

**CASAS**

**CENTRO** - Tifa Pereira - Área constr. c/ 341,90m<sup>2</sup> em terreno de 2.500m<sup>2</sup>. **R\$ 270.000,00**

**CENTRO** - Imóvel Comercial Rua Padre Pedro Franken Nº 253 área construída 200m<sup>2</sup>, terreno c/ 900m<sup>2</sup> (amplo estacionamento) **R\$ 350.000,00**

**CENTRO** - Casa alv. C/ área de 400m<sup>2</sup> e terreno de 450m<sup>2</sup>. Rua Frederich Bartel, contendo 2 suítes + 1 qto, lavabo, closet, cozinha mob., lav. mob., depósito p/ despensa, sala TV/social, garagem p/ 2 carros, salão de festas c/ piscina.

**ESTRADA NOVA** - C/ 3 qtos, copa, cozinha, lav., Bwc, gar. C/ lavabo e chur. Terreno de 425m<sup>2</sup>, área constr. C/ 114m<sup>2</sup>. **R\$ 55.000,00**

**ILHA DA FIGUEIRA** - Em alv., (Forro de madeira), c/ 3 qtos, garagem e demais dep. Área c/ 70m<sup>2</sup> e terreno c/ 465m<sup>2</sup>. **R\$ 65.000,00** (próx. Ilha Bella)

**VILA LALAU** - próx. DG Weg, sala, copa, coz., Lav., 2 bwc, garagem e edícula. Área constr. + ou - 110m<sup>2</sup>, em terreno de 504m<sup>2</sup>. **R\$ 95.700,00**

**VILA LENZI** - área constr. c/ 240m<sup>2</sup>, c/ 4 qtos, 2 salas, 2 bwc, copa, coz., lav., desp., gar. p/ 2 carros + kitnet compl. c/ área de festa, c/ vídeo port. e portão eletrônico. **R\$ 160.000,00**

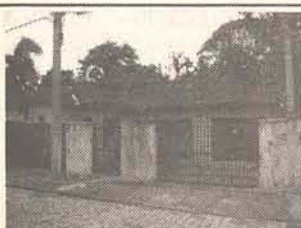
**CONSULTE OUTRAS OPÇÕES**



CRECI 2377-J

**(47) 275-2400 / 8408-2400**  
[www.imobiliariacom.com.br](http://www.imobiliariacom.com.br)

Rua João Marcatto, 265 - Ed. Mônaco - Sala 05 - Ao lado MIME Reinoldo



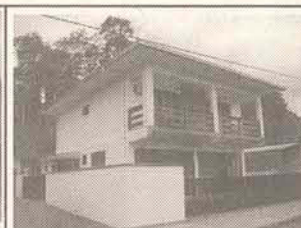
**Ref. 10.203 VILA LENZI** Casa c/ 1 suite, 2 dorm, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, garagem p/2 carros + sala comercial.



**Ref. 10.173 SANTA LUZIA** Casa c/ 110m<sup>2</sup>, 3 dorm, bwc, sala de tv/jantar, área de serviço, garagem.



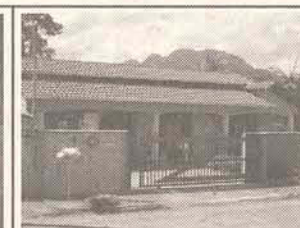
**Ref. 10.187 JARAGUÁ ESQUERDO** Casa c/ 200 m<sup>2</sup>, 1 suite, 2 dorm, 4 bwc 's, sala de estar/jantar, churrasqueira c/ piscina, garagem p/ 2 carros. Alto padrão de acabamento.



**Ref. 15.047 GUARAMIRIM** (CENTRO) Sobrado c/ 183m<sup>2</sup>, 2 dorm, 2 bwc 's, sala de estar/jantar, área de serviço, garagem e ampla área de festas c/ churrasqueira.



**Ref. 10.218 ILHA DA FIGUEIRA** Casa c/ 120m<sup>2</sup>, 3 dorm, bwc c/ móveis, sala estar/jantar/tv, cozinha c/ móveis, área de serviço e garagem p/ 2 carros.



**Ref. 10.214 VILA LENZI** Casa c/ 176 m<sup>2</sup>, 1 suite, 2 dorm, sala estar/jantar/tv, bwc, varanda, cozinha sob medida, garagem / 2 carros e churrasqueira.



**Ref. 10.215 RIO DA LUZ** Casa de madeira c/ 89 m<sup>2</sup>, 3 dorm, sala estar/jantar/tv, cozinha, bwc, área de serviço, dispensa e garagem.



**Ref. 30.175 LOTEAMENTO SCHWARZ** Terrenos c/ toda a infraestrutura, pronto para construir. A partir de **R\$ 16.000,00**



**Ref. 15.063 VIEIRAS** Sobrado c/ 159 m<sup>2</sup>, 4 dorm, sala de tv, 2 bwc 's, cozinha, área de serviço e garagem. Aceita troca por outro imóvel.



**Ref. 60.152 ILHA DA FIGUEIRA** Dois galpões c/ área total de 636 m<sup>2</sup>. Terreno c/ 2.500 m<sup>2</sup>. Fácil acesso para Rodovia SC 413



**Ref. 20.112 VILA RAU NOVO** - Apartamento c/ 2 ou 3 dorm, sala de estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem, salão de festas. Ótima localização.



**Ref. 10.224 NOVA BRASILIA** - Casa c/ 136 m<sup>2</sup>, 3 dorm, sala estar/jantar, cozinha, 2 bwc 's, churrasqueira e garagem. Distante 800 mts do centro.



**Ref. 10.223 ILHA DA FIGUEIRA** Casa c/ 80 m<sup>2</sup>, 2 dorm, sala de estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviço, churrasqueira e garagem.



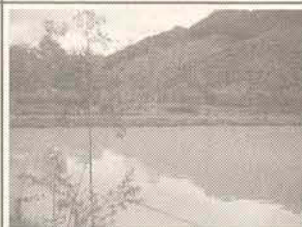
**Ref. 10.221 TIFA MARTINS** Casa c/ 184.50m<sup>2</sup>, sendo 1 suite, 3 dorm, sala de estar/jantar, bwc, cozinha, garagem p/ 2 carros e churrasqueira + casa mista c/ 2 dorm e demais dependências já alugada.



**Ref. 10.217 AMIZADE** Casa c/ 151 m<sup>2</sup>, 1 suite, 2 dorm, sala de estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviço e garagem.



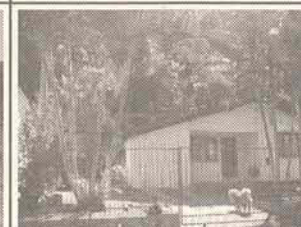
**Ref. 10.053 SÃO LUIS** Casa c/ 93 m<sup>2</sup>, 2 dorm, sala de estar, bwc, cozinha, área de serviço e garagem p/ 2 carros.



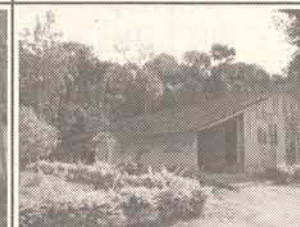
**Ref. 40.060 CORUPA** Chácara c/ 50.700 m<sup>2</sup>, c/ casa mista, 9.000 pés de eucaliptos, 2.000 pés de banana, 7 lagoas prontas e muitas árvores frutíferas.



**Ref. 30.117 SCHROEDER** Terreno c/ 465 m<sup>2</sup> pronto para construir com toda a infraestrutura ( luz, água, esgoto, telefone )



**Ref. 10.225 VIEIRAS** Casa c/ 112m<sup>2</sup>, 3 dorm, sala de estar/jantar, bwc, área de serviço e garagem.



**Ref. 10.229 JARAGUA 99** Casa c/ 105m<sup>2</sup>, 3 dorm, sala de estar/jantar/tv, bwc, cozinha, área de serviço e garagem.



**Ref. 10.101 RAU** Casa c/ 120m<sup>2</sup>, suite, 2 dorm, sala de estar/jantar, bwc, cozinha, dispensa, área de serviço e garagem c/ churrasqueira

**COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETÔNICOS - REGULARIZAÇÃO DE OBRA**

**MARCATTO IMÓVEIS**  
Empreendimentos Imobiliários Marcatto  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1179  
371-1411  
371-1136

**Lotes financiados**

**TERRENOS**

- 1- DOIS TERRENOS COM 900,00M2 CADA NO LOTEAMENTO CAMPOSSAMPIERRO, COM ASFALTO. VALOR 55.000,00 CADA.
- 2- UM TERRENO COMERCIAL DE ESQUINA, NA MARECHAL DEODORO, COM 1.300,00M2. VALOR R\$ 850.000,00.
- 3- TERRENOS COM 500,00M2, NA RUA JOÃO JANUÁRIO AYROSO, JGUA ESQUERDO, AO LADO DA SPEED PNEUS. R\$ 90.000,00.
- 4- TERRENO NO LOTEAMENTO LUIS MANFRINI(ANA PAULA) R\$ 18.000,00

**CASAS**

- 1- CASA COM 80,00m2 RUA ADOLORATA PRADI, 260, JGUA ESQUERDO. VALOR R\$ 60.000,00
- 2- CASA DE ALVENARIA(NOVA) TODA MURRADA, COM 86,00 M2 RUA ARTHUR BREITHAUPT. VALOR R\$ 70.000,00
- 3- CASA DE ALVENARIA 90,00M2, EM CONSTRUÇÃO, NA RUA JOSÉ NARLOCH. VALOR R\$ 40.000,00.

**LOTEAMENTOS**

- CONSTANTINO PRADI II ( COM ASFALTO) JGUA ESQUERDO
- CAMPOSSAMPIERRO LOTES DE 900,00M2
- OURO VERDE II BARRA RIO CERRO

**TODOS COM UMA ENTRADA E MAIS SESSENTA PAGAMENTO**

**TEMOS LOTES TAMBÉM NO BAIRRO AMIZADE.**

**Janete Lorenzi** Cel.: 9973.8386 CRECI 8490  
**Eli da Silva** Cel.: 9962.5878

**Corretores de Imóveis**  
Rua Reinoldo Rau, 728 - sl. 01 - Centro - Jaraguá de Sul - SC - Fone: 372-2690  
corretoresdeimoveis@ibest.com.br

	<b>código 14 - CENTRO</b> - c/ 148,00m² área total, suite e dois quartos, sacada c/ churrasq., garagem p/ 02 carros, móveis embutidos na cozinha, bwc's e churrasq. R\$ 123.000,00, aceita terreno próx. ao centro.		<b>código 105 - PALMEIRAS</b> - Terreno c/ 600,00m², casa c/ 04 quartos de madeira, R\$ 18.000,00, aceita carro e parcelas.
	<b>código 108 - SÃO LUIS</b> - c/ 160,00m², terreno c/ 446,91m², rua Paulo Leonil, falta acabamentos, incluso todo o piso. Aceita casa de valor até R\$ 80.000,00.		<b>código 113 - ÁGUA VERDE</b> - c/ 107,00m² parte térrea, terreno c/ 442,00m², projeto pronto p/ 02 pisos. R\$ 78.000,00, aceita carro até R\$ 25.000,00.

**código 112 - PENHA/ARMAÇÃO** - C/ 100,00m², terreno c/ 298,20m², 03 quartos, toda mobiliada. R\$ 33.000,00, aceita terreno em Jaraguá do Sul, carro, parcelas.

**código 210 - GUARAMIRIM** - c/ 435,00m², frente em 15,00m, na rua Gabriel Kraisch. R\$ 28.000,00, aceita parcelas.

**código 218 - VILA RAU** - c/ 378,00m², 14,00x27,00m. Lot. Res. Lili Maria, R\$ 15.000,00, aceita parcelas.

**TATIANA DE PAULA** Fone/fax (47) 275-0316 (47) 275-3736  
Creci 10323  
**CORRETORA DE IMOVEIS**

Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 1129 - Email: tatianadepaulaimoveis@hotmail.com

**CASAS**  
\* Ilha da Figueira - 140m c/ projeto p sobrado. Loteamento Divinópolis. C/ 4 qtos, 1 suite, garagem p/ 3 carros e outras dep. R\$ 55.000,00  
\* Vila Lenzi - em alvenaria, c/ 184mts Rua Paraíba nº 124 Dormitórios, 1 Sala, 1 Cozinha, garagem para 3 carros outras dependências. Valor: R\$ 85.000,00  
\* Vila Lenzi - em alvenaria Rua Francisco Pirman, 160mts construída para sobrado 3 Dormitórios, 1 Sala, 1 Cozinha, 1 BWC, garagem para 3 carros, Outras dependências Valor: R\$ 90.000,00  
\* Navegantes - vende-se, em alv., C/ 285m², c/ terreno de esquina 484m², excelente ponto comercial, próx. Ao mar. R\$ 100.000,00

**SOBRADO**  
\* Vila Lenzi - em alvenaria 130mts, Rua Francisco Pirman, 4 Dormitórios, 1 Suite, cozinha outras dependências com mais uma casa nos fundos de madeira com rua particular. Valor dos dois imóveis: R\$ 128.000,00  
\* Barra Velha - vende sobrado c/ 2 aptos, ou troca-se por imóvel em Jaraguá do Sul. R\$ 90.000,00  
\* Vila Rau - vende-se sobrado novo, c/ 139m². R\$ 120.000,00

**TERRENOS**  
\* Vila Lalau - próx. Líder, linda vista. R. Guilherme Copermann, 1292m². R\$ 80.000,00  
\* Vila Nova - próximo 25 de julho, 3540. R\$ 40.000,00  
\* Ponto comercial - Rua Jorge Czenewicz nº 37 esq. ao lado do pama 1.300 m R\$ 200.000,00  
\* Ilha da Figueira - 17,50, 35 de fundos ao lado tratamento da Samae. R\$ 45.000,00

**VENDO PARQUE AQUÁTICO A 13KM DO CENTRO DE JARAGUÁ DO SUL, COM UMA ÁREA DE 854.000M²**

Estamos necessitando com urgência. Terrenos na Figueira, Barra e Vila Lenzi

**Leoni** imóveis  
CRECI - 1959-J

**275-0606**

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS**

**Lotes Urbanizados, com toda Infra-estrutura PRONTOS PARA CONSTRUIR**

**Residencial Grun Garten, no Bairro Amizade**      **Residencial Baviera, no Bairro João Pessoa**

**Financiamento direto com a Imobiliária**



**Ref:119- Ilha da Figueira** - casa alv., 3 qtos + dep. c/ 178m². R\$ 125.000,00



**Ref:112 - Ilha da Figueira** - Casa em alv, 3 qtos + dep. 100m² - R\$ 43.000,00



**Ref:127 - Jaragua Esquerdo** Casa em alv, c/ 3 quartos c/150m² - R\$ 80.000,00



**Ref:122 - Baependi** Casa em alv, c/ 1 suíte + 2 quartos, área de festa e piscina

**TERRENO**

**Ref:502- Ilha da Figueira** - Terreno c/ 676m² - R\$ 46.000,00

**Ref:509- João Pessoa** - Terreno c/ aprox. 6.000m²

**APARTAMENTO**

**Ref: 302 - Vila Nova** - Apto c/ 2 qtos + dep. R\$ 28.000,00 + financ.

# RODOBENS

## CONSÓRCIO

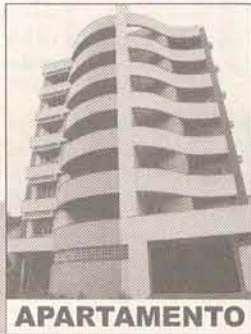
- \* **MAIS chance:** (04 contemplações mensais).
- \* **MAIS:** (sem taxa de inscrição).
- \* **MAIS:** (sem fundo de reserva).
- \* **MAIS econômico:** (menor taxa).
- \* **MAIS Prêmio:** (extra R\$ 31.384,00 prêmio pontualidade).
- \* **MAIS flexibilidade:** (antecipação de parcelas poderão ser usadas como lance).
- \* **MAIS lance:** (FGTS pode ser usado como lance).
- \* **MAIS facilidades:** (sem comprovação de renda e sem avalista).
- \* **MAIS, MAIS:** (as últimas (60) parcelas sem taxa de administração e sem seguro)
- \* **MAIS, MAIS, MAIS:** (confira mais com o seu Representante, abaixo).

**\*\*\* MUITO MAIS:**

- \* Crédito para compra de imóvel.
- \* Construção de galpões, imóvel residencial e comercial, campo ou praia.
- \* Para investidor, capital de giro, construtor.



**CASAS**



**APARTAMENTO**



**CHÁCARAS**

1ª Parcela para  
dia 10/05/05

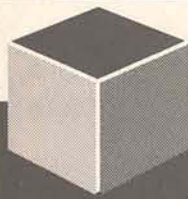
Plano  
**MAIS**  
Imóveis

**REPRESENTANTE:** Silver Serviços Ltda  
Rua: João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo  
**FONES:** (47) 371-8153 / 9122-6233 / 9936-1304

Plano 120 meses 04 contemplações mensais

CRÉDITO	PARCELAS de 01 à 05	PARCELAS de 06 à 60	PARCELAS de 61 à 120
35.000,00	540,40	400,40	292,78
40.000,00	617,60	457,60	334,60
45.000,00	694,80	514,80	376,43
50.000,00	772,00	572,00	418,25
55.000,00	849,20	629,20	460,08
60.000,00	926,40	686,40	501,90
70.000,00	1.080,80	800,80	585,55
80.000,00	1.235,20	915,20	669,20
90.000,00	1.389,60	1.029,60	752,85
110.000,00	1.698,40	1.258,40	920,15
140.000,00	2.161,60	1.601,60	1.171,10
180.000,00	2.779,20	2.059,20	1.505,70
200.000,00	3.088,00	2.288,00	1.673,00

confira outros créditos Índice de correção-JNCC (reajuste anual)



**plano**

Casas Pré Fabricadas

Torne seu sonho uma realidade...



- Financiamos pela **CAIXA**
- Entregamos a casa pronta
- Projetos e execução em geral
- Menor custo em relação a alvenaria

site: [www.casasplano.com.br](http://www.casasplano.com.br)

email: [contato@casasplano.com.br](mailto:contato@casasplano.com.br)

Rodovia Guilherme Jensen - SC 413 - km 15 - CEP89108-000 - Massaranduba - SC

**(47) 379-1359**

**AGORA EM 2 ENDEREÇOS PARA MELHOR ATENDER VOCÊ!!!**

Rua Exp. Gumerindo da Silva, 161 - Centro

**376-0679**

Barão do Rio Branco, 620 - Centro

**372-2677**

*Cedro Móveis*

**10 IMÓVEIS**

**10.1 CASAS**

**BARRA** - C/ 70m<sup>2</sup> 2 quartos, R\$35.000,00 fone: 371-2357 CRECI 4936

**BARRA DO SUL** - Venda-se, c/ 96 m<sup>2</sup>. R\$ 22.000,00. Tr: 273-0468.

**CENTRO** - Procura-se, moças p/ dividir. Tr: 371-7424.

**CENTRO** - Aluga-se, p/ casal. Tr: 372-1894.

**CHICO DE PAULA** - Loteamento Corupá, casa c/ 2 quartos, 70m<sup>2</sup> alvenaria, R\$35.000,00 fone: 371-2357 CRECI 4936

**CZERNIEWCZ** - 1 suite +1 quarto, ED.Damarys, R\$ 65.000,00 fone 371-2357 CRECI 4936.

**COMPRA-SE** - À vista, ou c/ financ. Tr: 371-0619.

**CORUPÁ** - Venda-se, c/ casa e ponto come. R\$ 85.000,00. Tr: 375-1674 ou (51) 582-1739.

**CURITIBA** - Venda-se, ou troca-se em Jguá. Tr: 371-7787.

**ERVINO** - Venda-se. R\$ 46.000,00. Tr: (47) 463-5262.

**ESTRADA NOVA** -

Vende-se, c/ 533 m<sup>2</sup>, asfaltada. R\$ 8.000,00. Tr: 275-0680 ou 276-2169.

**FIGUEIRA** - C/395m<sup>2</sup>, loteamento Divinópolis R\$ 28.000,00 fone 371-2357 CRECI 4936.

**JARAGUÁ ESQUERDO** - Sobrado em construção c/ 220m<sup>2</sup>, terreno c/ 600m<sup>2</sup>, R\$120.000,00 fone: 371-2357 CRECI 4936

**ILHA DA FIGUEIRA** - Venda-se, 2, c/ estrutura p/ laje. Tr: 372-3277.

**ITAPAVAÇU** - Venda-se, c/ 63 m<sup>2</sup> e terreno de 525 m<sup>2</sup>, R\$ 15.000,00. Tr: 9992-6165.

**MOÇA** - Procura-se, p/ dividir. Tr: 9139-6939.

**NEREU RAMOS** - Venda-se, mista e terreno 20x50. Tr: 273-1860.

**PIÇARRAS** - Venda-se, c/ 120m<sup>2</sup>, ou troca-se por chácara em Corupá. Tr: 375-0539.

**PROCURA-SE** - Moça p/ dividir aluguel no Czerniewcz, mobiliado.

**PROCURA-SE** - Dama de companhia, p/ senhora. Tr: 373-4845.

**PROCURA-SE** - Rapaz p/ dividir no Centro. Tr: 275-2130 ou 9137-3648.

**RIO CERRO** - Aluga-se, de mad. R\$ 300,00. Tr: 370-7623.

**SOBRADO** - Venda-se, c/ 2 qts. 2 bwc. C/ instalação p/ hidro. Tr: 370-5755.

**TRES RIOS DO SUL** - C/ 3 quartos, próximo rodeio R\$ 45.000,00 fone 371-2357 CRECI 4936.

Tr: 9903-2012.

**PROCURA-SE** - Dama de companhia, p/ senhora. Tr: 373-4845.

**PROCURA-SE** - Rapaz p/ dividir no Centro. Tr: 275-2130 ou 9137-3648.

**RIO CERRO** - Aluga-se, de mad. R\$ 300,00. Tr: 370-7623.

**SOBRADO** - Venda-se, c/ 2 qts. 2 bwc. C/ instalação p/ hidro. Tr: 370-5755.

**TRES RIOS DO SUL** - C/ 3 quartos, próximo rodeio R\$ 45.000,00 fone 371-2357 CRECI 4936.

**TROCA-SE** - Próx. a Unerj c/ 160 m<sup>2</sup> e terreno de 425 m<sup>2</sup>, no Czerniewcz. Tr: 371-2230.

**VENDE-SE** - Na rua: Bernardo Dorbunsch. Tr: 371-8809.

**VENDE-SE** - P/ tirar do local, mad. de lei. Tr: 376-1256.

**VILA LALAU** - Venda-se, sobrado come. e residencial c/ 2 casas. Tr: 371-3132.

**RAPOZO**  
CORRETORE DE IMÓVEIS

**COMPRA-VENDA-LOCAÇÃO**  
Tr: 372-1395 / 9993-5437

- \* Terreno c/ 282m<sup>2</sup> em Piçarras, próximo ao Candeias. R\$ 10.000,00.
- \* Área de 13.000m<sup>2</sup>. R\$ 60.000,00
- \* Sala comercial c/ 62m<sup>2</sup>, próx. Unerj. R\$ 45.000,00, aceita-se carro.

**VILA NOVA** - Venda-se, c/ 2 qts, 1 suite, semi-mobiliado. R\$ 130.000,00. Tr: 9969-4207.

**ATERRO** - Aceita-se. Tr: 371-0632.

**ALUGA-SE** - Quartos mobiliados c/ despesa inclusa. Após Weg. Tr: 370-3561.

**ALUGA-SE** - Sem garagem. R\$ 350,00. Tr: 371-9684.

**CENTENÁRIO** - Aluga-se, kitinet mobiliados. Tr: 370-3561.

**VENDE-SE** - No Edf. Ilhas dos Açores, c/ suite, garagem. R\$ 75.000,00. Tr: 371-6069.

**CORUPÁ** - Venda-se, c/ 2080 m<sup>2</sup>. Tr: 9975-4746.

**ERVINO** - Venda-se. R\$ 15.000,00. Tr: 9973-4200.

**ERVINO** - Venda-se, 14 x36, c/ 300 m da praia. R\$ 11.000,00. Tr: 376-3489.

**ILHA DA FIGUEIRA** - Venda-se, c/ 450 m<sup>2</sup>. Tr: 370-5723.



**Autotec Segurança Privada Ltda**

Rua Donaldo Gehring, 103 - Centro  
Fone/Fax: 372-3680  
e-mail [autotec Ltda@netuno.com.br](mailto:autotec Ltda@netuno.com.br)  
site: [www.autotecseguranca.com.br](http://www.autotecseguranca.com.br)

**A MELHOR INSTALADORA AGORA COM O MELHOR PREÇO**

**Kit central de alarme SULTON**  
Central + 1 sensor de movimento + bateria e 1 sirene + instalação  
Preço a vista = R\$ 270,00 ou 1 + 2x R\$ 93,55

**Automação de portão**  
PREÇO INDIVIDUAL  
Automação + 2 controles = R\$ 340,00  
Interfone = R\$ 140,00  
KITE AUTOMAÇÃO + INTERFONE  
Preço a vista = R\$ 456,00 ou 1 + 2x R\$ 158,00

**VENDE-SE LOJA**  
Vende-se loja mat. Esportivo no centro de Corupá, ótima clientela formada e estoque. Aceita-se carro como parte do pagamento.  
Tr: 9115-9770 ou 375-0317.

**VENDO**  
**PANIFICADORA E MERCEARIA**  
Frente Colégio Lilian A. Oeschler, na Ilha da Figueira  
Tratar c/ Sandra  
**276-0576**  
Aceito veículo ou terreno no negócio



# CONVITE

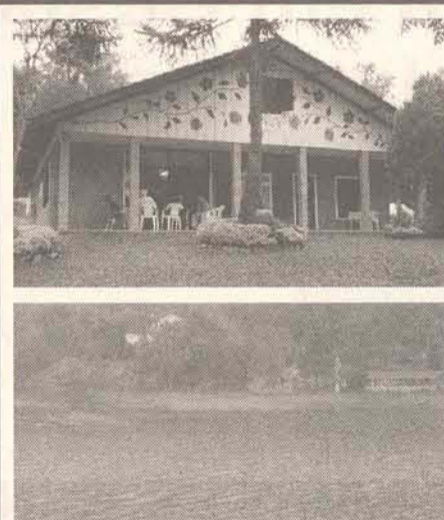
Baln. Camboriú é a 7ª cidade do Brasil em qualidade de vida segundo a ONU. Venha fazer parte desta **MARAVILHA. OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO** LANCAMENTO em Balneário Camboriú; localizado na área mais central da cidade, próximo ao mar. O empreendimento possui área de lazer com piscina e raia, sauna, sala de ginástica e salões de festas. São 03 elevadores. Apartamentos de 2 e 3 dormitórios (1 suíte), sacada com churrasqueira e garagem privativa (3 dorm. vaga p/ 2 carros). Acabamento de excelente qualidade, todo pastilhado. Empresa do grupo PECON. Grupo este com 30 anos de tradição no mercado imobiliário de Balneário Camboriú.

**R\$ 1.600/mês**

+ entrada e reforços. **Realize seu sonho em Camboriú.**  
**Adir Celantt Creci/SC 8455 espera seu contato através dos fones: (47) 363-4292 / 9963-7167 ou**  
adircelant@bol.com.br  
Visite nossa home-page: [www.atlantidaimoveis.com.br](http://www.atlantidaimoveis.com.br)  
Nunca suje a rua. Guarde este folheto, é importante.

10.3 TERRENOS

- ATERRO** - Aceita-se. Tr: 371-0632.
- BARRA DO SUL** - Vende-se. 12x30. Lot. Costa do Sol. Tr: 376-3425.
- CORUPÁ** - Vende-se, c/ 2080m². Tr: 9975-4746.
- ERVINO** - Vende-se. R\$ 15.000,00. Tr: 9973-4200.
- ERVINO** - Vende-se, 14 x36, c/ 300 m da praia. R\$ 11.000,00. Tr: 376-3489.
- FIGUEIRA** - Terreno defronte Indumak, c/ 3334m² R\$ 130.000,00 fone 371-2357 CRECI 4936
- ILHA DA FIGUEIRA** - Vende-se, c/ 450 m². Tr: 370-5723.
- MASSARANDUBA** - Vende-se, c/ 965.000,00 m². Rr\$ 200.000,00. Tr: 9112-5501.
- PIÇARRAS** - Vende-se, ou troca-se em Corupá. Tr: 375-0539.
- SANTA LUZIA** - Vende-se, c/ 480 m². R\$ 10.000,00. Tr: 372-1274.
- TRES RIOS DO SUL** C/ 420m². R\$ 18.000,00 fone 371-2357 CRECI 4936.
- VENDE-SE** - C/ 681 m². próx. a Madri. área central. R\$ 55.000,00. Tr: 371-3509.
- VENDE-SE** - Na Walter Marquadt c/ 1.111 m². Tr: 370-8097 c/ Tina. Creci 9839.
- VILA LENZI** - Vende-se, c/ nascente. Tr: 9901-7961.



**CHÁCARA**  
REPRESA DE PALMEIRAS RIO BONITO CIDADE DE RIO DOS CEDROS.: 300 MTS DE FRENTE PARA REPRESA, CASA 300 M2 ALVENARIA C/ 2 PAVIMENTOS 4 DMTS., 2 BW, FOGÃO A LENHA, LAREIRA, CHURRASQUEIRA, MAIS UMA CASA C/ 1 PAVIMENTO EM ALVENARIA COM 3 DMTS, SALA COZINHA ÁREA DE FESTAS CHURRASQUEIRA, RANCHO COM GARAGEM PARA 4 CARROS, FERRAMENTAS, CASA DE BARCO COM LANCHÁ, MATA NATIVA COM PALMITAL, POMAR, LAGOA, ÁREA TERRENO 23.000 M2, TUDO CERCADO. R\$ .600.000,00, CHA.200 ACEITA BENS E ESTUDA PROPOSTAS.

**IMOBILIÁRIA CENTRAL ALTERNATIVA IMÓVEIS LTDA.**  
Rua: Germano Brandes Sênior nº 758  
Timbó - SC CEP 89120-000  
Fone/Fax: (47) 382-0616  
CNPJ nº 73.558.348/0001-72  
(47) 9973-7616  
Email: marlos@tpa.com.br  
[www.centralalternativa.com.br](http://www.centralalternativa.com.br)



- AUTO ELÉTRICA** - Vende-se, c/ estoque. Tr: 372-3463.
- ÁREA INDUSTRIAL** - Aluga-se, c/ casa e 3 galpões. Schroeder. Tr: 373-0206.
- EMPRESA** - Vende-se, prestadora de serviço, c/ carteira de clientes fixo. Tr: 370-6615.
- ESTOQUE** - Vende-se, de loja de presentes e decoração. Tr: 370-0433.
- FLORICULTURA** - Vende-se, ponto come. à 5 anos. Tr: 370-0412.
- GALPÃO** - Aluga-se, c/ 600 m². Tr: 275-1101.
- LANCHONETE** - Vende-se, e sorveteria. Schroeder. Tr: 374-5881.
- VENDE-SE** - Ponto come. ou troca-se em Guaramirim. R\$ 45.000,00. Tr: 373-3415.

- COMPRA-SE** - Chacará, em Jaraguá ou região c/ área de 5.000 a 15.000 m². Tr: 370-0633.
- MINI-CHACARA** - Vende-se, c/ 1000m². Ribeirão Grande. Tr: 273-1860.
- RIO DA LUZ** - Vende-se, c/ 167.000.m². R\$ 100.000,00. Tr: 370-8097 c/ Tina. Creci 9839.
- RIO MOLHA** - Vende-se, 23.838,98 m². c/ escritura. R\$ 28.000,00. Tr: 9163-7000.
- RIO MOLHA** - Vende-se, c/ quiosque fechado, 42.000 m². R\$ 150.000,00. Tr: 9121-6948.

**NEKI CONFECÇÕES LTDA**  
Rua Germano Muller, 215 / Schroeder - SC

**Necessita para admissão imediata:**  
**COORDENADOR DE VENDAS**  
Requisitos:  
Experiência em vendas  
Disponibilidade para viagens  
Habilitação  
2º Grau Completo (mínimo)  
Noções básicas em Informática  
Idade entre 25 a 40 anos.

**ESTILISTA**  
Requisitos:  
Graduação na área  
Disponibilidade para viagens  
Experiência mínima de 2 anos em Tecido Plano  
Noções Básicas em Informática  
Interessados enviar curriculum à [neki@netuno.com.br](mailto:neki@netuno.com.br) ou entrar em contato pelo telefone  
**(47) 374-1135.**

10.4 SALAS COMERCIAIS

Empresa líder em seu mercado de produtos, que atende clientes A e B, em fase de expansão em SC, seleciona pessoas para as áreas de

**Gerência de Vendas**  
**Vendas Internas**  
**Representação Comercial**  
com o seguinte perfil:

Negociador e especulador, Habilidade para trabalhar em equipe, gosto para o risco entusiasmado, ativo, objetivo e pontual, para atuar nas regiões de

**Joinville, Jaraguá do Sul e Blumenau.**  
Interessados enviar Currículo para [comercial.sc@terra.com.br](mailto:comercial.sc@terra.com.br)

10.5 CHACARAS

20.1 OFERTA

**20 EMPREGOS**

- BABÁ** - Precisa-se, p/ dividir clínica. Tr: 371-3505.
- FREZADOR** - Precisa-se, c/ experiência. Tr: 371-2666.
- PINTOR** - Precisa-se, p/ galpão, c/ 150.000,00. m². Tr: 373-0422.
- PROCURA-SE** - Profissional na área de fonoaudiologia ou terapia
- VENDEDOR** - Precisa-se, externo, masc. Tr: 275-2042.
- AUXILIAR** - Ofereço-me, de produção. Tr: 275-0230.
- BABÁ** - Ofereço-me, p/

**CASAS PRÉ-FABRICADAS**

**LAYOUT**  
Representações Ltda

**CONSTRU MAD**  
CASAS PRÉ-FABRICADAS

**P3CP**  
Implantando selo de qualidade

**PROJETOS PRONTOS E PERSONALIZADOS.**

**JARAGUÁ DO SUL - SC**  
Rua dos Imigrantes, 500 sl 31 - Bairro Rau  
Fone: 047 370-6103 Ramal 31.  
Email: [casas@layout.arq.br](mailto:casas@layout.arq.br)

**GUARAMIRIM - SC**  
Rua: 28 de Agosto, 3664 - Bairro Avai  
Fone: 047 373-2005

**Mais recursos. Melhores humanos.**  
TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS

**metarh**  
UMA EMPRESA DO GRUPO meta

**Vagas - Jaraguá do Sul - Rua Eptácio Pessoa, 933 Tel. 276-0700**

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| <b>Analista de Crédito</b><br>Ensino fundamental completo. Conhecimento com rotinas de caixa e informática básica. Necessário im ano de conhecimento na função. | <b>Caldeireiro / Calandrista</b><br>Conhecimento em operação de máquina Guilhotina, Dobradeira. Leitura e interpretação de desenho mecânico. Contratação imediata e efetiva.                         | <b>Eletricista de Manutenção</b><br>Ensino técnico completo, experiência de dois anos em manutenção.  | <b>Líder de Produção</b><br>Ensino superior completo ou em curso; ou técnico na área têxtil, experiência de dois anos em cargo de liderança no ramo têxtil, conhecimentos no sistema ERP - Datasul. |
| <b>Auxiliar de Cozinha</b><br>Conhecimento de um ano na função para atuação em rede hoteleira.  | <b>Coordenador de Produção</b><br>Ensino médio completo. Três anos de atuação com liderança de setores de produção. Cursos na área de liderança e qualidade. Conhecimentos no sistema ERP - Datasul. | <b>Engenheiro Eletricista</b><br>Ensino superior completo. Dois anos de experiência na função.  | <b>Operador de Bordo</b><br>Ensino fundamental completo. Desejável um ano de experiência na função.   |
| <b>Auxiliar de Produção I</b><br>Ensino fundamental completo.   | <b>Auxiliar de Produção II</b><br>Ensino fundamental completo. Ser motorista habilitado, ter curso de operador de empilhadeira.  | <b>Estagiário Administrativo / Recursos Humanos</b><br>Ensino superior em curso em administração geral ou em Recursos Humanos. Necessário conhecimento em informática avançada. Residir no centro ou proximidades do bairro Barra do Rio Cerro na cidade de Jaraguá do Sul. | <b>Operador de Corte</b><br>Ensino médio completo ou em curso. Seis meses de conhecimento na função.  |
| <b>Auxiliar de Produção III</b><br>Ensino fundamental completo. Conhecimento com instrumentos de medição.   | <b>Coordenador de Vendas</b><br>Ensino médio completo. Motorista habilitado. Residir na micro região. Ter disponibilidade para viagens.  | <b>Estilista</b><br>Ensino superior completo ou em curso. Conhecimento mínimo de um ano com alta costura e roupas tipo exportação.  | <b>Programador de PCP</b><br>Ensino médio completo. Conhecimento em informática. Desejável um ano de Experiência em tinturaria e na área têxtil em geral.   |
| <b>Bar Man</b><br>Conhecimento de um ano na função para atuação em rede hoteleira.  | <b>Costureira</b><br>Ensino fundamental completo. Conhecimento de um ano com máquina reta. Disponibilidade para segundo turno.   | <b>Garçon</b><br>Conhecimento de um ano na função para atuação em rede hoteleira  | <b>Técnico de Controle de Qualidade</b><br>Ensino técnico na área. Desejável conhecimento em documentação de ISO 9000.  |
| <b>Engenheiro Civil</b><br>Ensino superior completo. Ser motorista habilitado.  |  |   |   |

**Vagas - Guaramirim - Rua 28 de Agosto, 1445 Tel. 373-0999**

- |  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <b>Assistente de Vendas</b><br>Ensino médio completo. Desejável domínio com ferramentas de Office, ser motorista habilitada, ter persistência e uma boa fluência verbal. Necessário residir em Guaramirim. | <b>Engenheiro Eletricista</b><br>Ensino superior completo. Dois anos de experiência na função.            | <b>Estofador</b><br>Conhecimento mínimo de dois anos na função.   | <b>Operador de Bobinagem</b><br>Ensino médio completo, para atuação em indústria de motores, em segundo turno. Necessário residir na região de Jaraguá do Sul. |
| <b>Caldeireiro / Calandrista</b><br>Conhecimento em operação de máquina Guilhotina, Dobradeira. Leitura e interpretação de desenho mecânico. Contratação imediata e efetiva.                               | <b>Estilista</b><br>Ensino superior completo ou em curso na área. Conhecimento em programação de bordado. | <b>Mecânico Montador</b><br>Conhecimento de três anos na função.  | <b>Técnico Mecânico</b><br>Ensino técnico completo. Não é necessário experiência na função.  |
| <b>Mecânico de Manutenção Industrial</b><br>Ensino médio completo. Três anos de conhecimento em caldeiras e máquinas a vapor.  |   | <b>Operador de Produção</b><br>Ensino médio completo, para atuar em setor de serralharia e em setores de montagem de painéis eletrônicos. | <b>Técnico em Plástico</b><br>Ensino técnico completo. Não é necessário experiência na função.   |

Para conhecer outras oportunidades de trabalho visite nossa empresa ou acesse nosso site: [www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)  
JOINVILLE . CURITIBA . FLORIANÓPOLIS . GUARAMIRIM . JARAGUÁ DO SUL

- MANICURE** - Ofereço-me, à domicilio, c/ experiência. Tr: 9108-4986.
- MANICURE** - Ofereço-me, p/ limpeza de pele, e pedicure. Tr: 376-2698.
- PROFESSORA** - Ofereço-me, de pré 4º a série. c/ experiência. Tr: 276-0340.
- REPRESENTANTE** - Ofereço-me, ou motorista. Tr: 372-0066.
- DIARISTA** - Ofereço-me, p/ trabalhar. Tr: 9909-0457.
- DIARISTA** - Ofereço-me. Tr: 370-5536.
- COBRIR FOLGA** aos domingos. Tr: 8408-9681.
- BABÁ** - Ofereço-me. Tr: 9139-6939.
- CONSTRUTOR CIVIL** - Ofereço-me. Tr: 370-4556.

**BARBADA**  
Vende-se 7 alqueires de terra com 890 metros de frente à BR 280, próximo da BR 101, com casa residencial, luz, água, Lagoa, etc.  
Ótimo ponto. Escriturada.  
**Valor R\$ 240.000,00**  
Tr: **(47) 9106-8466**

**Pós-Graduação Lato Sensu**  
**PSICOPEDAGOGIA**

**Mensalidade R\$ 137,00 (incluído material didático)**

**DURAÇÃO 10 MESES 01 encontro semanal**

Portaria nº 1.247, de 25 de abril de 2002.

**LOCAL DOS CURSOS E MATRÍCULAS : FACULDADE JANGADA**

**Informações: 0800.708.8888 (047) 275-0202**

**IESDE** Inteligência Educacional e Sistemas de Ensino

**UOB** UNIVERSIDADE CASTELO BRANCO

**Jangada** FACULDADE



## ÓTIMO NO SEU CURRÍCULO

(47) 275-8400

### PROGRAMAÇÃO

#### GESTÃO E COMÉRCIO

CURSOS	CARGA HORÁRIA	DATA	DIAS	HORÁRIO	À VISTA	PARCELADO
Vendas Internacionais	150 horas	13/05 a 08/10	6ª e sáb	18h às 22h; 8h às 12h		1 + 6 R\$ 150,00
Qualificação em Secretariado	140 horas	16/05 a 10/08	2ª a 4ª	19h às 22h	R\$ 520,00	1 + 3 R\$ 130,00
Neurolingüística em Vendas	12 horas	30/05 a 02/06	2ª a 5ª	19h às 22h	R\$ 180,00	1 + 1 R\$ 95,00
Técnicas de Negociação	12 horas	06/06 a 10/06	2ª a 5ª	19h às 22h	R\$ 150,00	1 + 1 R\$ 80,00
Relacionamento com Qualidade e Motivação	12 horas	13/06 a 17/06	2ª a 5ª	19h às 22h	R\$ 120,00	1 + 1 R\$ 65,00
Oratória Avançada	15 horas	27/06 a 01/07	2ª a 6ª	19h às 22h	R\$ 165,00	1 + 1 R\$ 85,00
Uso Eficaz do Telefone e do telemarketing	12 horas	04/07 a 07/07	2ª a 5ª	19h às 22h	R\$ 110,00	1 + 1 R\$ 60,00
Técnicas de Vendas	15 horas	11/07 a 15/07	2ª a 6ª	19h às 22h	R\$ 140,00	1 + 1 R\$ 75,00
Matemática Financeira com Utilização do Excel	16 horas	18/07 a 22/07	2ª a 6ª	19h às 22h	R\$ 140,00	1 + 1 R\$ 75,00
Reuniões Produtivas	15 horas	22/08 a 26/08	2ª a 6ª	19h às 22h	R\$ 125,00	1 + 1 R\$ 65,00

#### TÉCNICOS

Técnico em Alimentos	1.500 horas	01/08/05 a 2006	2ª a 5ª	19h às 22h		1 + 25 R\$ 220,00
Técnico em Comércio Exterior	820 horas	30/05 a 2006	2ª a 5ª	19h às 22h		1 + 17 R\$ 195,00
Técnico em Enfermagem	1.800 horas	Julho	2ª a 5ª	8h às 11h		1 + 30 R\$ 240,00

#### INFORMÁTICA

Designer Gráfico	90 horas	14/05 a 29/10	sáb	8h às 12h		1 + 4 R\$ 190,00
Linux	48 horas	18/06 a 10/09	sáb	13h às 17h		1 + 2 R\$ 115,00
Operador de Microcomputador	70 horas	Maio	3ª e 5ª	8h30 às 11h30		1 + 3 R\$ 124,00

### INFORMAÇÕES:

Rua dos Imigrantes, 310 Vila Rau  
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br

# SENAI<sup>sc</sup>

POMERODE



# VESTIBULAR 2005

INSCRIÇÕES DE 02 DE MAIO A 14 DE JUNHO

## CURSOS SUPERIORES DE

### Tecnologia em Mecânica Matutino

### Tecnologia em Gestão da Produção Industrial - Noturno (Jaraguá do Sul e Pomerode)

INFORMAÇÕES:

**372 9500**  
**387 0621**

INSCRIÇÕES NAS UNIDADES SENAI/SC OU SITE:  
**WWW.SC.SENAI.BR**



Sistema Federação das Indústrias do Estado de Santa Catarina

# SESC

JARAGUÁ DO SUL

### INFORMATIVO SESC SAÚDE

Para melhorar a sistemática de nossos atendimentos no evento SESC Saúde, estaremos apartir de 11 DE MAIO, mudando a operacionalização dos serviços de glicemia e colesterol prestados no SESC Saúde.

Os exames serão realizados com coleta de sangue em jejum, por profissionais do Laboratório Jaraguense, das 8h às 11h no Shopping Breithaupt. A coleta do sangue é levada para o laboratório para análise e apartir da 2ªf. subsequente ao evento, o cliente deverá dirigir-se ao Laboratório Jaraguense para retirada do resultado do exame, gratuitamente.

No dia do evento, apartir das 11h até às 17h, estaremos entregando a requisição para o cliente, onde o mesmo irá, em jejum, até o Laboratório Jaraguense, para efetuar a coleta de sangue. A requisição terá validade até o dia 25 do mês que retirou a requisição.

Das 8h às 12h acontece: acuidade visual com a Ótica Seifert, e técnicas de anti-stress com a Clínica CRJ.

Das 8h às 17h acontece: Educação em Saúde sobre temas dirigidos a saúde, verificação de pressão arterial, verificação peso com a equipe do SENAC, orientações sobre preventivo de câncer com a equipe da Rede Feminina de combate ao Câncer;

Para maiores informações:

Consulte nosso site: [www.sesc-sc.com.br](http://www.sesc-sc.com.br)

End. Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1273 Centro

Fone: (47) 371-8930

## CONVITE



# CRESCER E FORTALECER

O EMPRESÁRIO DA MICRO E PEQUENA EMPRESA  
Participem dos eventos para o fortalecimento da gestão de sua empresa

### OBJETIVO

Apresentar ao empresário local os benefícios do associativismo empresarial, despertando o espírito empreendedor através de capacitação do empresário, na utilização de novas ferramentas de Gestão, fortalecendo seu negócio.

### O EVENTO

Consultoria

Palestra - 19h30 horas

**GRATUITA**

O peso da Carga Tributária nas Micro e Pequenas Empresas

Palestrante : Paulo Henrique Felicioni

Mestre em Ciências Contábeis, coordenador do Curso de Contábeis da Unerj

Estrutura com atendimento aos empresários A partir das 19 horas.

Linhas de crédito:

SEBRAE - Consultores

20h30min: Coquetel de confraternização e espaço para troca de cartões.

**17 MAIO**

**Sociedade Vieirense**

Centro-leste do município, envolvendo os seguintes bairros: Centro, Czerniewicz, Baependi, Nova Brasília, Vila Nova, Vila Lalau, Ilha da Figueira, Águas Claras e Boa Vista;

REALIZAÇÃO



APOIO





# maketel

telefonia e segurança

*"Não tome as decisões pelos outros. Não deixe os outros tomarem as decisões que São suas."*

## Fone: 371-7007

**A melhor opção para sua empresa, escritório e residência.**

**Produtos e serviços para telefonia, redes de informática, segurança eletrônica e automação de condomínios.**



Centrais telefônicas Intelbras



Kit Portão Eletrônico + Interfone



Kit Monitor 6" + Câmera (CFTV)

**TELEFONIA**

- (Instalação e Assistência Técnica)*
- Centrais telefônicas (PABX)
  - Placas de expansão p/ centrais
  - Telefones e fax
  - Aparelhos para televidas (headset)
  - Atendedores automáticos
  - Espera telefônica personalizada
  - Identificadores de chamadas
  - Gravadores de ligações
  - Campainhas auxiliares industriais
  - Cabos telefônicos
  - Tomadas e Plugs
  - Sistemas de proteção
  - Fontes e baterias p/ telefones

**REDES DE INFORMÁTICA**

- (Instalação e Assistência Técnica)*
- Cabos (upt cat. 5e)
  - Racks Fechado 19"
  - Patch Panel 20 portas 24 portas 19"
  - Patch Cable CAT 5e
  - Instalação cabeamento estruturado
  - Conectores

**SEGURANÇA ELETRÔNICA**

- (Instalação e Assistência Técnica)*
- Portão eletrônico e interfones
  - Cancelas automáticas p/ portarias
  - Fechaduras elétricas e fechos
  - Vídeo Porteiros
  - Monitores (P/B e Color)
  - Micro Câmeras (P/B e Coloridas)
  - Alarmes e sensores infravermelho
  - Sistemas de gravações de imagens

**AUTOMAÇÃO PARA PRÉDIOS DE APARTAMENTOS**

- (Instalação e Assistência Técnica)*
- Porteiro eletrônico coletivo
  - Portão eletrônico de alto fluxo
  - Alarme de incêndio
  - Iluminação de emergência
  - Sistema telefônico coletivo
  - Monitoramento de imagens

VENDAS E SERVIÇOS: Rua: Onélia Horst, 104 - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC / email: maketel@terra.com.br - Fone/Fax: (47) 371-7007

# TELPAR

REVENDA:



(47) 273-0888 - Jaraguá do Sul - SC - Em frente ao Bradesco



\* Tela colorida  
\* Agenda com 200 posições de memória no TIMChip + 200 posições de memória no aparelho  
\* Melodias personalizáveis  
\* Jogos  
\* Alerta vibratório, calculadora e relógio.  
**R\$ 149,00**  
à vista ou  
1 + 9x R\$ 14,90  
NO PLANO MEU SONHO

\* Tela colorida  
\* Agenda telefônica com 200 posições de memória no TIMChip + 300 posições de memória no telefone  
\* Câmera digital integrada  
\* Melodias personalizáveis  
\* Rádio FM integrado  
\* Viva-Voz integrado  
\* Personalização de capas coloridas!  
\* Download de aplicativos e jogos em Java  
\* Alerta vibratório, calendário, calculadora com conversor de taxas, cronômetro, despertador e relógio  
**R\$ 499,00 à vista ou**  
1 + 5x R\$ 83,16  
NO PLANO MEU SONHO



\* Tela colorida  
\* Agenda telefônica com 200 posições de memória no TIMChip + 300 posições de memória no telefone  
\* Melodias personalizáveis \* Jogos  
\* Alerta vibratório, conversor de moedas, contador regressivo, cronômetro, calculadora e relógio  
**R\$ 399,00**  
à vista ou  
1 + 5x R\$ 66,50  
NO PLANO MEU SONHO

\* Display de alta-resolução  
\* Agenda com 250 posições de memória no TIMChip + 50 posições de memória no aparelho  
\* Melodias personalizáveis  
\* Data e Hora  
\* Lanterna integrada  
\* Jogos  
\* Despertador e Alerta vibratório  
**R\$ 148,00**  
à vista ou  
1 + 9x R\$ 14,80  
NO PLANO PRONTO  
MEU JEITO SEMPRE



**D395**  
**R\$ 699,00**  
ou 1 + 5x  
**R\$ 116,50**

**SONY P41**  
**R\$ 999,00**  
ou 1 + 5x  
**R\$ 166,50**



\* PREÇOS VÁLIDOS POR TEMPO INDETERMINADO

Na compra de um celular, ganhe uma assinatura mensal do Jornal CORREIO DO POVO. Caso seja assinante indique para um amigo.

# O que você procura está aqui

# GUIA DE SERVIÇOS

## PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS DE JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

<p>→ <b>DETTETIVES</b></p> <p><b>DETTETIVES PARTICULARES</b></p> <p>Causas Cíveis e Criminais. Comercio e Industrial, Furtos e Roubos, caso extra conjugal e desaparecimento de Pessoas.</p> <p><b>Sigilo Absoluto</b></p> <p>Fone: 372-0556 ou 9912-8114</p> <p>Atendimento 24 horas</p>	<p>→ <b>SUPERMERCADO</b></p> <p><b>SUPERMERCADO Alexandre</b></p> <p>Tudo para seu lar e sua festa!</p> <p><b>A melhor carne da região</b></p> <p><b>275-3114</b></p> <p>Rua José T. Ribeiro, 540 - Ilha da Figueira</p>	<p>→ <b>VIDEO LOCADORA</b></p> <p><b>Goligol</b></p> <p>VIDEO LOCADORA</p> <p><b>276-1417</b></p> <p><b>NA LOCAÇÃO, COM ESTE ANÚNCIO, GANHE UMA LOCAÇÃO DE 2 CRÉDITOS</b></p> <p>R. Procópio Gomes de Oliveira, 1232 - sl 2</p>	<p>→ <b>ADVOCACIA</b></p> <p><b>ADVOCACIA E CONSULTORIA</b></p> <p>LUCIANE MORTARI ZECHINI OAB/SC 17.579-B</p> <p>KARINA GUIDI VALVERDE OAB/SC 18.114</p> <p>• CAUSAS CÍVEIS • FAMÍLIA • DIREITO DE PROPRIEDADE • COBRANÇAS • DIREITO BANCÁRIO E EMPRESARIAL • CRIMINAL • CRIMES DE SONEGAÇÃO FISCAL • ADVOCACIA EM GERAL</p> <p>Rua: Guilherme Cristiano Wackerhagen, nº 340 - Sala 01 - Ed. Cassimiro Vila Nova - Jaraguá do Sul/SC - Fone: (47) 370-7243</p>
<p>→ <b>CONCERTOS</b></p> <p><b>S.O.S. PARABÓLICAS</b></p> <p>14 anos de tradição e honestidade</p> <p><b>CONCERTOS EM GERAL DE PARABÓLICAS</b></p> <p>Consulte nossas ofertas <b>275-2124</b></p> <p>Augusto Flor Técnico 9975-0045</p> <p>Rua João Planinchek, 27 - sala 3 - Jaraguá do Sul - SC</p>	<p>→ <b>AUTO ESCOLA</b></p> <p><b>VIA ÚNICA</b></p> <p><b>Centro de Formação de Condutores</b></p> <p>- 1ª Habilitação - Alteração de categoria - Renovação - Carteira provisória - Segunda via</p> <p>Sua habilitação com maior rapidez</p> <p>Fone (47) 374-0548 - autounica@pop.com.br</p> <p>Rua: Mal. Castelo Branco, 1889 - Schroeder-SC</p>	<p>→ <b>ACOMPANHANTES</b></p> <p><b>POUSADA DREICHE DO AR COM acompanhantes</b></p> <p>Com belas garotas a sua disposição com meninas novas</p> <p>Karine - Loira, seios grandes e sex Sabrina - Loira, estilo ninfeta Paty - Mulata, bumbum grande Bruno - Atraente Milene - Morena clara Naiane - Morena clara estilo mulherão Rafael - para homens de bom gosto - 9134-7749</p> <p><b>275-0052 / 273-1174</b></p>	
<p>→ <b>AULAS DE VIOLÃO</b></p> <p><b>Aulas de Violão</b></p> <p>(47) 275 34 75 (anexo à Fellows) 9975 9646</p> <p>E-mail: sergio.guima@ig.com.br</p> <p>Rua Domingos da Nova, 227 - Centro - Jaraguá do Sul/SC</p>	<p>→ <b>ENCANADOR E ELETRECISTA</b></p> <p><b>ENCANADOR E ELETRECISTA</b></p> <p>Tr: 275-0690 c/ Bruno ou 9917-9859</p> <p>Rua Gumercindo da Silva, 616 - Centro</p>	<p><b>CASA DE CAMPO DRINK'S BAR</b></p> <p><i>Dama da Noite</i></p> <p>ALTO DA SERRA JARAGUÁ DO SUL DIVISA COM POMERODE</p>	
<p>→ <b>REFRIGERAÇÃO</b></p> <p><b>Frio Tec Refrigeração</b></p> <p>Consertos em: Geladeiras, Freezers, Arcondicionados, Máquinas de lavar e outros. INSTALAMOS AR CONDICIONADO SPLIT</p> <p>(47) 371-7105</p> <p>Rua 13 de Maio, 380 - Czerniewicz - Jaraguá do Sul/SC</p>	<p>→ <b>MÓVEIS USADOS</b></p> <p><b>Móveis Usados FIGUEIRA</b></p> <p>MÓVEIS NOVOS E USADOS</p> <p>Compramos seu móvel, pagamos á vista</p> <p><b>370-3141</b></p> <p>Rua José Teodoro Ribeiro, 1365 Ilha da Figueira - Próx. Posto Pérola</p>	<p>→ <b>USINAGEM</b></p> <p><b>Sibimec</b></p> <p>TERCEIRIZAÇÃO SERVIÇOS FRESA E TORNO</p> <p>(47) 370-5858</p> <p>sibimec@terra.com.br Jaraguá do sul sc</p>	
<p>→ <b>OFICINA MECÂNICA</b></p> <p><b>OFICINA MECÂNICA VILA RAU</b></p> <p>MULTI MARCAS</p> <p>PROMOÇÃO: Limpeza de bicos c/ 50% desconto</p> <p>371-7341 / 9955-1383</p> <p>Rua Luiz Picolli, esquina c/ Afonso Nicoluzzi - Vila Rau</p>	<p>→ <b>COMPUTADORES</b></p> <p><b>INDEX COMPUTADORES</b></p> <p>SEU FUTURO É O NOSSO PRESENTE</p> <p>(47) 376-024 / 9903-095 indexcomp@terra.com.br</p>	<p>→ <b>REFRIGERAÇÕES</b></p> <p><b>ZANGHELINI</b></p> <p>REFRIGERAÇÕES</p> <p>Consertos e Reformas Refrigerador, Lavadora, Secadora, Lava-louça, Microondas, Freezer, Ar Condicionado, etc.</p> <p>275-1920 / 9909-0457</p> <p>Rua José Rumpf 114 - Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul</p>	<p>→ <b>ASSISTÊNCIA TÉCNICA</b></p> <p><b>FERRAMENTEC</b></p> <p>ASSISTÊNCIA TÉCNICA, ESPECIALIZADA PARA FERRAMENTAS ELÉTRICAS E CORTADORES DE GRAMA ELÉTRICO. CONSERTOS E VENDAS DE BETONEIRAS EM GERAL.</p> <p>Rua Max Whilhem, 786C - 275-2671 / 9922-2925</p>
<p>→ <b>BAR</b></p> <p><b>BA Bar das Amigas</b></p> <p>A cada encontro uma nova emoção</p> <p><b>9164-1432</b></p> <p>Lat. Wolfgang Weege, s/nº à 1500 mts. do Parque Malwee - Jaraguá do Sul - SC</p>	<p>→ <b>TERRAPLANAGEM</b></p> <p><b>TERRAPLANAGEM Vargas</b></p> <p>Rompedor de Pedras e Concreto Compactadores de Solo Colocação de Tubos de Concreto Remoção de Rochas Drenagem Pavimentação c/ Lajotas</p> <p>Serviços com Retroscavadeiras Tratores e Esteiras Caminhões Basculantes Compressores de Ar Loteamentos completos</p> <p>R: Wigando Menslin - Baependi 275-1101 / 9104-2393</p>	<p>→ <b>ÁGUA MINERAL</b></p> <p><b>Ultra Leve Água Mineral</b></p> <p><b>376-2372 DISK ÁGUA</b></p> <p>R. Exp. Antônio Carlos Ferreira, 765 - esq. José Emmendorfer Bairro Nova Brasília - Jaraguá do Sul - Santa Catarina</p>	<p>→ <b>GRAVAÇÕES EM DVD</b></p> <p><b>GRAVAÇÕES EM DVD</b></p> <p>Quer copiar sua fita de vídeo para DVD?</p> <p>* Casamento * Festa de Aniversário * Sua viagem de férias * Etc...</p> <p>Usamos DVD Sony para maior durabilidade e qualidade Editamos imagens</p> <p>Ligue sem compromisso <b>8816-6637</b></p> <p>Neste mês de maio R\$ 50,00 p/ DVD Acima de 3 DVD R\$ 42,00 cada</p>



30 DIVERSOS

AEROMODELO - Vende-se, treinador, c/ motor ABC. Tr: 9975-0078.

APARELHO - Vende-se, ortopédico. Tr: 275-3340.

ARARA - Vende-se, de parede, 3 m de largura. Tr: 275-1642.

ASSADEIRA - Vende-se, de frango. Tr: 371-7879.

BATERIA - Vende-se, 2 Nokia 8860, e carregador de mesa. R\$ 50,00. Tr: 9975-0078.

BATERIA - Vende-se, eletrônica. Tr: 276-3456.

BICICLETA - Vende-se, R\$ 150,00. Tr: 371-9717.

BICICLETA - Vende-se, 18 M. R\$ 150,00. Tr: 8421-3541.

BICICLETA - Vende-se, fem. 18 m. R\$ 150,00. Tr: 9121-7994.

BICICLETA - Vende-se, fem. Tr: 370-1856.

BICICLETA - Vende-se, masc. Tr: 370-1856.

BICICLETA - Vende-se, R\$ 130,00. Tr: 9909-6263.

BICICLETA - Troca-se, 2 por filhote de York-shire, p/ criança doente. Tr: 275-1479.

BICICLETA - Vende-se, masc. Tr: 8421-3541

BRINQUEDOS - Compra-

se, e aceita-se doação. Tr: 370-0987.

CADEIRA - Vende-se, de refeição infantil. R\$ 110,00. Tr: 370-1856.

CÃO - Compra-se, pintcher, fêmea nº 1 ou 2. Tr: 370-4461.

CÃO - Vende-se, filhotes de York-shire, micro. R\$ 500,00. Tr: 370-9062.

CÃO - Vende-se, chow chow, filhote, língua azul. Tr: 9134-0210.

CÃO - Vende-se, Cocker, 2 meses, fêmea. Tr: 371-7424.

CÃO - Vende-se, rotwailer, fêmea. R\$ 150,00. Tr: 371-3672.

CÃO - Vende-se, filhote de Rotwailer. R\$ 150,00. Tr: 376-2744.

CÃO - Vende-se, filhote de dog alemão. Tr: 9905-8721.

CÃO - Vende-se, filhotes de Cocker. Tr: 370-2715.

CÃO - Vende-se, filhote. R\$ 450,00. Tr: 371-0465.

CÃO - Vende-se, Boxer, filhote. Tr: 8804-9775.

CAIXA - Vende-se, MDF, c/ 2 sub, Bravox. R\$ 480,00. Tr: 276-0476.

CAMERA - Vende-se, dig. R\$ 350,00. Tr: 9915-9749.

CARRETINHA - Vende-se, trucada, 00, p/ 2000 kg. Tr: 370-5015.

CARINHO - Vende-se, de cachorro-quente. R\$

2.500,00. Tr: 9162-5719.

CARINHO - Vende-se, de bebê, e cadeirinha p/ carro. R\$ 200,00. Tr: 273-5493.

CARTA - Vende-se, de crédito contemplada. R\$ 61.500,00. Tr: 370-9619.

CARTCROSS - Compra-se, c/ motor 2 ou 4 tempos. Tr: 374-1117.

CASINHA - Vende-se, de boneca. Tr: 276-8636.

CELULAR - Vende-se Baby, prata. R\$ 100,00. Tr: 9927-7342 ou 371-1970.

COMPRA-SE - Aparelho de vapor. Tr: 374-1163.

COMPRESSOR - Vende-se, de ar, industrial, reservatório p/ 200L. R\$ 2.200,00. Tr: 376-1955.

COMPRESSOR - Vende-se, de AR. Tr: 370-8615 ou 9184-8932.

CONSÓRCIO - Vende-se, 35x pagas + 24 x. Tr: 376-3557.

CROSSOVER - Vende-se, Sounstream. R\$ 250,00. Tr: 9975-0078.

DVD - Vende-se. R\$ 200,00. Tr: 9133-7523.

DVD - Vende-se, Gradiente. R\$ 300,00. Tr: 9421-3541.

FITAS - Vende-se, de super Nint. R\$ 9,00 cd. Tr: 370-7315.

FOGÃO - Vende-se, nº0. R\$ 230,00. Tr: 376-0413.

FOGÃO - Vende-se. Tr:

370-3391.

FOGÃO - Vende-se, bege. R\$ 100,00. Tr: 376-0819.

FREEZER - Vende-se, vertical, 280 L. c/ 5 gavetas. R\$ 550,00. Tr: 9973-6685.

GARELLI - Vende-se, 90. R\$ 550,00. Tr: 371-7341.

GARELLI - Vende-se. R\$ 250,00. Tr: 9162-5719.

GATO - Vende-se, persa, c/ pedigree. Tr: 371-7341.

GELADEIRA - Vende-se, seminova. Tr: 370-3391.

GELADEIRA - Vende-se, 280L. R\$ 150,00. Tr: 376-0819.

GELADEIRA - Vende-se, duplex. R\$ 580,00. Tr: 370-7192/9911-6670.

MADEIRA - Vende-se, p/ fazer rancho ou choupana. Tr: 9146-2794.

MANEQUIM - Vende-se, 2 fem. Tr: 275-1642.

MÁQUINA - Vende-se, conicaleira, p/ repasse de fios. Tr: 275-1642.

MÁQUINA - Vende-se, de costura Singer. Tr: 9146-2794.

MÁQUINA - Vende-se, fotográfica. Tr: 9111-9900.

MESA - Vende-se, de sinuca. Tr: 276-3456.

MODEM ADSL - Vende-se, novo, na cx. R\$ 280,00. Tr: 8802-3150.

MOTOBOMBA - Vende-se, 1CV, p/ poço. Tr: 372-

4955.

MOTOCICLA - Vende-se, e cadeirinha infantil. R\$ 60,00. Tr: 276-3866.

MULETAS - Vende-se, o par. Tr: 275-3340.

ORATÓRIA - Vende-se, de mad. Tr: 371-9684.

PIA - Vende-se, de granito. Tr: 371-5270.

PEDALEIRA - Vende-se, p/ guitarra. R\$ 300,00. Tr: 376-0413.

PEDALEIRA - Vende-se, verm. R\$ 140,00. Tr: 376-0413.

PORTA - Vende-se, sanfonada. Tr: 371-5829.

ROÇADEIRA - Vende-se, à gás. R\$ 1.000,00. Tr: 376-0413.

SOFÁ - Vende-se, jogo. R\$ 230,00. Tr: 275-1642.

SOM - Vende-se, p/ conj., c/ 10 cx. 2 mesas, 5 pt. Tr: 370-4461.

TECLADO - Vende-se, CTK, Cássio, 100 tons. Tr: 8414-2608.

TÍTULO - Vende-se, do Acaraí. R\$ 250,00. Tr: 371-8082.

TORNO - Vende-se, mecânico. R\$ 2.700,00. Tr: 372-3922.

TV - Vende-se, 16", Telefunken, colorida. R\$ 130,00. Tr: 370-9367.

TV - Vende-se, 20", c/ controle, Gradiente. R\$ 250,00. Tr: 370-9367.

VACA - Vende-se. R\$

400,00. Tr: 370-1229.

VENDE-SE - 2 porta e janela de ferro c/ vidro. Tr: 371-5270.

VENDE-SE - Vários utensílios domésticos. Tr: 370-3391.

VENDE-SE - Mercadorias de noivas compl. Tr: 371-7969.

VENDE-SE - Motocicla e cadeirinha p/ bicicleta infantil. R\$ 60,00. Tr: 276-3866.

VENDE-SE - Motor moto bomba, 1000CV, novo. Tr: 9146-2794.

VENDE-SE - Trajes sociais, casamentos e uniformes p/ empresa. Tr: 371-7606.

VESTIDO DE PRENDA - Vende-se, R\$ 70,00, verde c/ branco e armação R\$ 30,00. Tr: 371-5270.

VIDEO - Vende-se, cassete. c/ controle. R\$ 250,00. Tr: 371-7060.

VIDEO - Vende-se, cassete. R\$ 150,00. Tr: 376-0413.

VIDEO GAME - Vende-se, play station. c/ controle e cd's. R\$ 250,00. Tr: 9111-9900.

VINIL - Vende-se, p/ piscina 8m x4 m. R\$ 2.000,00. Tr: 276-0397 após 20h.

VIOLÃO - Vende-se, elétrico. R\$ 300,00. Tr: 376-0413.

WALITA - Vende-se, Máster, seminova. Tr: 9969-4207.

**GOLDIEN** Financiamentos

**APOSENTADO E PENSIONISTA DO INSS**

**AGORA VOCÊ TEM DINHEIRO FÁCIL E SEM BUROCRACIA**

- ✓ Até 36 meses para pagar;
- ✓ Sem limite de idade;
- ✓ Prestações descontadas na folha de pagamento do INSS;
- ✓ Empréstimo sem consulta ao SPC/SERASA ( E fazemos empréstimos para servidores públicos, estaduais ou federais, ativos ou inativos).

**Você pode solicitar até 6 vezes o valor do seu benefício**

Fone: 370-6261  
Rua Antônio Carlos Ferreira, 850  
Bairro Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC  
Antiga Arte Laje

**Jaraguá do Sul no FAUSTÃO**

Programa ao vivo em São Paulo Participa da Caravana de Jaraguá do Sul no dia 17/07.

Maiores informações: 371-8772 / 9101-3494 c/ Tania

**Utilize seu FGTS e Saia do Aluguell**

Para Imóveis, Automóveis, Motos e Caminhões. Na Praia, Cidade ou Campo, Reforma ou Construções. E também para Capitalizar sua Empresa.

Creditos	Parcelas
R\$10.000,00	R\$ 124,00
R\$20.000,00	R\$ 224,00
R\$28.000,00	R\$ 310,00
R\$39.700,00	R\$ 430,00
R\$56.000,00	R\$ 620,00

**De 10 a 120 mil parcelas a partir de R\$ 110,00 mensais**

**SPONCHIADO 75 anos** Consórcios

Fone: (47) 222-2853 - 9980-1928 - 9993-2874  
e-mail: realconsorcio@terra.com.br  
www.realconsorcios.com.br

Também Créditos Contemplados de: Caminhões, Imóveis, Automóveis e Motos. Entradas a partir de R\$ 3 mil.  
Obs.: Compramos seu Consórcio Contemplado ou não, mesmo com Atrazo ou Cancelado.

**CIA EMBALAGENS** A MAIS COMPLETA

**Megabril** PRODUTOS PARA LIMPEZA

**UMA LINHA COMPLETA DE DESCARTÁVEIS E PRODUTOS PARA LIMPEZA**

Uma grande variedade de Sacos Plásticos PE e PP e muitos outros.

Atendemos atacado e varejo com um atendimento personalizado

Solicite uma visita de nosso representante

Tele Vendas 371-3400

Entrega Gratuita

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1475 - Jaraguá do Sul/SC - e-mail: embalagens@ciaembalagens.com.br  
Fone/Fax: (47) 371-3400 / 371-1275

**40**  
**VEÍCULOS**

**40.1**  
**CHEVROLET**

**CELTA** - Vende-se, 01. Tr: 8409-4868.

**CELTA** - Vende-se, 02, preto, c/ kit mais. Tr: 376-1465.

**CORSA** - Compra-se, HATCH, mod. novo. 02 à 04. c/ar. Tr: 9975-8326.

**CHEVETTE** - Vende-se, 86, prata. R\$ 3.500,00. Tr: 371-9897 ou 9905-8113.

**CHEVETTE** - Vende-se, 93, R\$ 3.500,00 + 7x R\$ 370,00. Tr: 9928-4550.

**D20** - Vende-se, ou troca-se por Vectra. DH. R\$ 25.000,00.

**KADET** - Vende-se, 1.8, prata, 96, c/ opcionais. R\$ 8.900,00. Tr: 372-1593.

**KADET** - Vende-se, GSI, 94, compl. Tr: 370-5015.

**KADET** - Vende-se, GL, 96, menos AR e DH. Tr: 370-5627.

**MONZA** - Compra-se, 92, à 94, compl. 4 pts. Tr: 370-7812 ou 8815-8680.

**MONZA** - Vende-se, 84, à alc. R\$ 3.000,00. Tr: 372-2441.

**MONZA** - Vende-se, SLE, 90. R\$ 5.300,00. Tr: 273-6364.

**MONZA** - Vende-se, SLE, 89. Tr: 370-3574.

**PICAPE** - Vende-se, Strada, 01, compl. menos AR. R\$ 17.900,00. Tr: 374-1117.

**S10** - Vende-se, 98, GNV. Tr: 9143-4000.

**S10** - Vende-se, 01, GNV. R\$ 3.500,00. Tr: 9979-

**STREET CAR**  
automóveis

**370-3113**

Av. Waldemar Grubba  
Jaraguá do Sul - SC

VISITE NOSSO SITE: [www.rotadoautomovel.com.br/streetcar](http://www.rotadoautomovel.com.br/streetcar)

PALIO FIRE 4P, COMPLETO  
CLIO 1.0, 4P  
CLIO 1.0 RL, 4P  
UNO FIRE, 2P  
GOL SPECIAL  
SAVEIRO GSI, COMPLETA C/GNV  
CORSA SUPER, 4P  
GOL GII, 4P  
CORSA SEDAN SUPER  
GOL 1.0  
AUDI A3, 4P COMPLETISSIMO  
CORSA SUPER, 4P  
ESCORT GL, 4P, COMPLETO C/ GNV  
ESCORT GL, 4P, AR/DH  
PALIO EL, 4P  
PALIO EX, 2P (+AR)  
TEMPRA SX  
VECTRA GLS, COMPLETO  
ALFA ROMEO 145, COMPLETO + COURO  
CORSA WIND  
LOGUS GL  
KADETT S/E  
ESCORT GL, C/ AR  
KADETT S/E  
ESCORT GL  
GOL GL  
MARAJO

PRATA 2005  
BRANCO 2003  
BRANCO 2002  
BRANCO 2002  
VERMELHO 2002  
PRATA 2001  
VERMELHO 2000  
VERDE 2000  
PRATA 1999  
BRANCO 1999  
PRETO 1999  
CINZA 1999  
BRANCO 1998  
PRATA 1998  
ROXO 1997  
BRANCO 1997  
AZUL 1997  
BORDO 1997  
CINZA 1996  
PRETO 1995  
VERMELHO 1994  
CINZA 1993  
AZUL 1993  
CINZA 1992  
EBE 1991  
BEBE 1989  
PRATA 1985

9188.

**S10** - Vende-se, compl. GNV, prata. Tr: 370-3574 ou 9123-7355.

**VECTRA** - Vende-se, GLS, 95, compl. Tr: 370-3574.

**VECTRA** - Vende-se, GLS, 98, compl. GNV. R\$ 23.500,00. Tr: 370-3574.

**VECTRA** - Vende-se, GL, 01, compl. c/ gás. R\$ 33.000,00. Tr: 8809-5519.

**VECTRA** - Vende-se, 00, c o m p l. azul. R\$ 29.000,00. Tr: 9922-0076.

**VECTRA** - Vende-se, GLS, 00, azul, compl. Tr: 371-9842.

**VECTRA** - Vende-se, GL, 01, compl. c/ gás. R\$ 33.000,00. Tr: 8809-5519.

**DOBLÔ** - Vende-se, adventure, 04, compl. Tr: 9123-7355.

**FIORINO** - Vende-se, 90, c/ rodas esportivas e TE. Tr: 276-0397.

**FIORINO** - Vende-se, 1.5, c/ capota de fibra. Tr: 276-0397.

**COMPRO CONSÓRCIO**  
*Pago em dinheiro, melhor preço.*  
**Tr. 47 435-4139**  
**8405-2739**

**MARREA** - Vende-se, weekend, SX, 99, compl. R\$ 18.500,00. Tr: 9981-8548.

**PALIO** - Vende-se, 4 pts, 98, cinza. Tr: 8412-8930.

**PALIO** - Vende-se, EX, 99, 2 pts. R\$ 12.500,00. Tr: 9123-1488.

**SIENA** - Vende-se, ELX, 01, 16V, compl. Tr: 376-1737.

**TEMPRA** - Vende-se, 96, compl. R\$ 12.000,00. Tr: 9109-2185.

**TEMPRA** - Vende-se, 4 pts, vinho, compl. 2.0. R\$ 11.000,00. Tr: 370-7483.

**TIPO** - Vende-se, 95, verde, compl. R\$ 9.800,00. Tr: 275-2949.

**UNO** - Vende-se, ELX, 4 pts, 95, compl. menos AR. Tr: 276-0397.

**UNO** - Vende-se, 90, verm. VE, AR. Tr: 274-8573.

**UNO** - Vende-se, IE, 96, ar/al. Tr: 276-0397.

**UNO** - Vende-se, 96, 2 pt. VE, TE. R\$ 8.800,00. Tr: 370-1161.

**40.3**  
**FORD**

**BELINA** - Vende-se, 88, à alc, verde. Tr: 370-4556.

**FIESTA** - Vende-se, GL, 00, 1.0, 4 pts, c/ AR e película. R\$ 9992-5886 ou 370-2468.

**F100** - Vende-se, 82, R\$ 16.500,00. Tr: 373-2563.

**F250** - Vende-se, azul, 99. Tr: 276-6465 ou 9981-0503.

**F1000** - Vende-se, 94, R\$ 24.000,00. Tr: 8815-8667.

**KÁ** - Vende-se, 99, compl. R\$ 13.900,00. Tr: 8409-4868.

**FREEZER** - Vende-se, vertical, 280 L. c/ 5 gavetas. R\$ 550,00. Tr: 9973-6685.

**ESCORT** - Vende-se, GL, 96. R\$ 7.500,00. + financ. Tr: 273-6129.

**ESCORT** - Vende-se, 94. Tr: 370-5094.

**ESCORT** - Vende-se, Europeu, 2.0, compl. conversível, CUR. Verm. Tr: 371-9992.

**ESCORT** - Vende-se, hobby, 95. Tr: 273-0516.

**Marangoni**  
acessórios automotivos  
Rua 25 de Julho, 300 - Vila Nova - Jaraguá do Sul - SC E-mail [marangoni.autopecas@terra.com.br](mailto:marangoni.autopecas@terra.com.br)

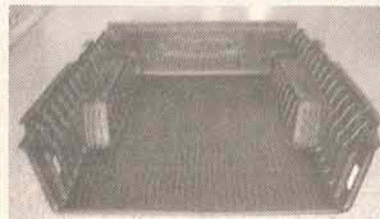
**(47) 372-2900**

**NOVOS ACESSÓRIOS PARA PERSONALIZAR SEU FOX**

O alto espírito de inovação está presente no kit de personalização para Fox. Com design avançado que oferece visual esportivo, robusto, deixando-o com aparência de off-road.



**TODA LINHA DE ACESSÓRIOS PICK-UP E AUTOMÓVEIS**



Prot. De Caçamba p/ Pick-up



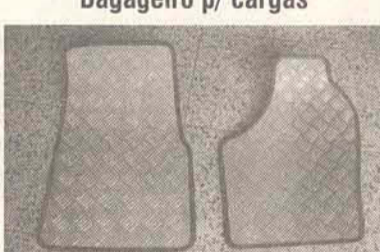
Engate p/ reboques - toda linha



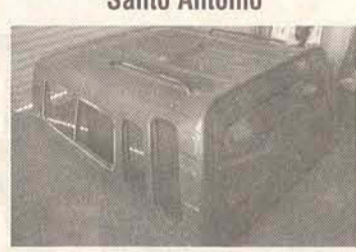
Bagageiro p/ cargas



Santo Antonio



Tapete em alumínio



Capota de fibra

- \* Capota Marítima
- \* Estribos
- \* Parachoque de Impulsão
- \* Grade Protetora
- \* Faróis Auxiliares
- \* Bagageiro
- \* Santo Antonio
- \* Protetor de Caçamba
- \* Engate p/ Reboque
- \* Calha de Chuva
- \* Alargador de Pára-lama
- \* Protetor de Cârtter

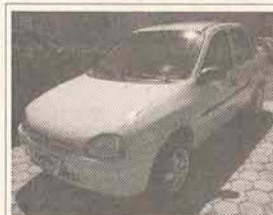


Escapamentos

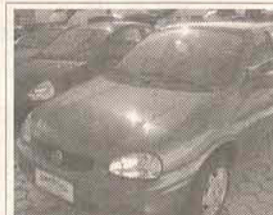
**VENHA CONHECER ESTAS NOVIDADES!**

**CONSÓRCIO COMPRO DE CAMINHÕES, CARROS E OUTROS**  
*Pagamento em dinheiro (somente acima de 15 pagas)*  
Ligue ja c/ o último boleto em mãos ou passe crédito, saldo devedor, nome da administradora por e-mail [consorciocompro@terra.com.br](mailto:consorciocompro@terra.com.br) ou **Fone. 47 9972-5588**

**Fachini Veículos**  
**370-3015**  
**Temos o melhor preço e todas as taxas de mercado**



**Corsa Sedan 99**  
Aq Al Ds Te RII Pe



**Corsa Classic 2004**  
Aq Ds Vv



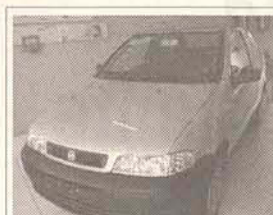
**Ka Basico 2004**



**Siena ELX 1.3 2001**  
Dh Aq Ve Te Ds



**Clio Autentic Aq**  
Ds Ip OK



**Palio Fire 2P Aq Ds**  
Lp Kit Trofeu OK



**Fiesta Personalite Aq**  
Dt Lt 2005



**Picasso Exclusive 2003**

# Amauri Motos



**371-1970**

Compra - Vende  
Troca - Financia

MOTOS 1997 ATÉ 2002  
Financiamento 36X s/ entrada

**Horário de Funcionamento**  
Das 8h00 às 12h00  
13h30 às 19h

Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi  
Jaraguá do Sul- SC

**USADAS**

Kawasaki Vulcan 750	verde	1995
CBR 450 SR	azul	1992
CBR 450 SR	vermelha	1990
Nx4 Falcon	prata	2001
Sahara350	roxa	1998
Sahara350	roxa	1997
CBX 250 Twister	azul	2004
XR 250 Tornado	vermelha	2003
XR 250 Tornado	vermelha	2002
XL 250 R	preta	1984
XT 225	prata	2000
DT 200	preta	1990
XR 200	branca	2002
CBX 200 Strada	roxa	1998
CBX 200 Strada	verde	1998
CBX 200 Strada	vermelha	1997
NXR 150 Bros ESD	branca	2003
NX 125 Bros ESD	vermelha	2004
XLR 125 ES	branca	2002
XLR 125 KS	azul	1999
YBR 125 EB	vermelha	2004
YBR 125 K	bege	2003
Titan ES	prata	2002
Titan KS	azul	2001
Titan KS	vermelha	2000
Titan 125	azul	1999
Titan 125	vermelha	1998
Titan 125	verde	1998
Titan 125	azul	1998
Titan 125	cinza	1997
Titan 125	vermelha	1995
Biz KS	preta	2001
Biz KS	vermelha	2000
Triciclo	preto	2003

**CARROS**

Ka Image c/ ar	branco	2000
Palio Weekend	vermelha	1997
Tempra IE	azul	1995
BMW 325 4p	preta	1995
Escort GL 1.8	cinza	1990

**Financiamos motos em até 36 meses**

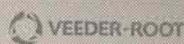
O 1º A RECEBER O CERTIFICADO SELO VERDE



# POSTO AMIZADE



**POSTO AMIGO DA NATUREZA**



Posto Amizade tem VEEDER-ROOT:

- \*Controle e Monitoração do Combustível,
- \*Prevenção de Vazamentos ao Meio Ambiente,
- \*Indicação de água nos tanques,
- \*100% Confiável.

Os equipamentos Veeder-Root atendem 100% as normas e exigências do Órgãos Ambientais.



TLS-300

Rua João Januário Ayroso, 2485 - Jaraguá Esquerdo  
E-mail: pamizade@brturbo.com.br  
47 370-7604



**RENAULT**  
CONCESSIONÁRIAS

FAUSEL

## PLANO CLIO MAIS FÁCIL

**ENTRADA + 24 PARCELAS + SALDO FINAL**

DÊ SEU USADO  
NO NEGÓCIO  
E RECEBA  
**Troco na Troca**

(2)  
**22,6**  
quilômetros com  
1 litro  
de combustível



Fabricado no Brasil

**CLIO AUTHENTIQUE 1.0 8V 2P 05/05**

Ar quente, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Vidros verdes, Hodômetro digital. Fabricado no Brasil.

**24X DE 149,**

**CLIO HI-POWER 1.0 16V 2P 05/05**

Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Air bag duplo, Desembaçador do vidro traseiro, Faróis de neblina, Para-choques na cor da carroceria, Hodômetro digital, Fabricado no Brasil.

**24X DE 199,**

**CLIO HI-FLEX 1.6 16V 2P 05/05**

05/05, Direção hidráulica, Air bag duplo, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Desembaçador do vidro traseiro, Vidros dianteiros elétricos, Para-choques na cor da carroceria, Hodômetro digital, Fabricado no Brasil.

**24X DE 249,**

**SCÉNIC PRIVILÉGE 2.0 05/05**

Câmbio automático **grátis**

**SCÉNIC HI-FLEX**

1.6 16V 115CV 05/05

Air bag duplo, Volante com regulagem de altura, Faróis com duplo refletor óptico, Computador de bordo, Controle remoto por rádio-frequência. Fabricado no Brasil.

**R\$ 52.990,**  
+ Pintura Metálica. Frete Incluso



Fabricado no Brasil

**Liberte**

Rede Renault. Mais de 150 Concessionárias no Brasil Vale do Itajaí e Litoral Norte

**BLUMENAU** 322 - 8800    **ITAJÁ** 346 - 7400    **JOINVILLE** 435 - 3700    **JARAGUÁ** 370 - 6006

**RENAULT** SO SEU lado

Relacionamento Renault, Revisão Preço Fechado, Peças Originais, Pacote de Serviços e de Peças Instaladas, Acessórios Exclusivos, Renault Assistance 24h

**Financeira Renault**  
grupo RCI Banque



(1) Para mais informações sobre preços e condições consulte a sua Concessionária Renault. (2) Dado extraído da revista Motor Show - Edição maio de 2005. Comparativo entre várias marcas da categoria. (3) Scénic Privilège 2.0 05/05 com câmbio automático Grátis nas seguintes condições: Financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 50% do valor do veículo à vista + saldo financiado em 18 vezes com taxa de juros de 0,49% ao mês + TAC (taxa de Abertura de Crédito) + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do boleto bancário. (4) Financiamento sugerido do Clio Authentique 1.0 8V 2 portas 05/05 com frete incluso cor sólida: Entrada de 50% do valor à vista + 24 parcelas de R\$ 149,00 + Saldo Final de 50% + TAC (taxa de Abertura de Crédito) + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do boleto bancário, com taxa de 1,14% ao mês. Não estão inclusos os valores de pintura metálica e opcionais. (5) Financiamento sugerido do Clio Hi-Power 1.0 16V 05/05 com frete incluso cor sólida: Entrada de 50% do valor à vista + 24 parcelas de R\$ 199,00 + saldo final de 50% + TAC (taxa de Abertura de Crédito) + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do boleto bancário, com taxa de 1,35% ao mês. Não estão inclusos os valores de pintura metálica e opcionais. (6) Financiamento sugerido do Clio Hi-Flex 1.6 16V 2 portas 05/05 com frete incluso cor sólida: Entrada de 50% do valor à vista + 24 parcelas de R\$ 249,00 + saldo final de 50% + TAC (taxa de Abertura de Crédito) + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do boleto bancário, com taxa de 1,40% ao mês. Não estão inclusos os valores de pintura metálica e opcionais. (7) Preço à vista do Scénic Hi-Flex 1.6 16V 05/05, com frete incluso, cor sólida. Não estão inclusos os valores de pintura metálica e opcionais. (8) Dê o seu usado no negócio e receba o troco na troca. Ofertas válidas na data de veiculação desse anúncio ou enquanto durarem os estoques. Fotos para fins publicitários. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou referem-se a versões específicas. A Renault reserva-se ao direito de alterar as especificações de seus veículos, sem prévio aviso. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags, salvam vidas.

PROMOÇÃO

# CARRO NA HORA

60 dias para você começar  
a pagar o seu carro.

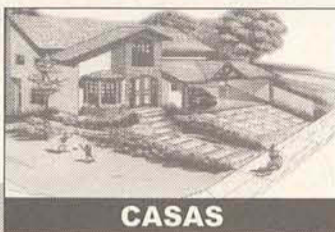
**De 09 a 15 de Maio**  
**em todas as revendas identificadas**  
**com a campanha.**

**BV**  
**FINANCEIRA**  
Votorantim | Finanças

# RODOBENS

## CONSÓRCIO

- \* MAIS chance: (04 contemplações mensais).
- \* MAIS: (sem taxa de inscrição).
- \* MAIS: (sem fundo de reserva).
- \* MAIS econômico: (menor taxa).
- \* MAIS Prêmio: (extra R\$ 31.384,00 prêmio pontualidade).
- \* MAIS flexibilidade: (antecipação de parcelas poderão ser usadas como lance).
- \* MAIS lance: (FGTS pode ser usado como lance).
- \* MAIS facilidades: (sem comprovação de renda e sem avalista).
- \* MAIS, MAIS: (as últimas (60) parcelas sem taxa de administração e sem seguro)
- \* MAIS, MAIS, MAIS: (confira mais com o seu Representante, abaixo).



CASAS



APARTAMENTO



CHÁCARAS

1ª Parcela para dia 10/05/05

Plano MAIS Imóveis

REPRESENTANTE: Silver Serviços Ltda  
Rua: João Januário Ayrosa, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo  
FONES: (47) 371-8153 / 9122-6233 / 9936-1304

### Plano 120 meses 04 contemplações mensais

CRÉDITO	PARCELAS de 01 à 05	PARCELAS de 06 à 60	PARCELAS de 61 à 120
35.000,00	540,40	400,40	292,78
40.000,00	617,60	457,60	334,60
45.000,00	694,80	514,80	376,43
50.000,00	772,00	572,00	418,25
55.000,00	849,20	629,20	460,08
60.000,00	926,40	686,40	501,90
70.000,00	1.080,80	800,80	585,55
80.000,00	1.235,20	915,20	669,20
90.000,00	1.389,60	1.029,60	752,85
110.000,00	1.698,40	1.258,40	920,15
140.000,00	2.161,60	1.601,60	1.171,10
180.000,00	2.779,20	2.059,20	1.505,70
200.000,00	3.088,00	2.288,00	1.673,00

confira outros créditos índice de correção INCC (reajuste anual)

40.3 FORD

MONDEO - Vende-se, 95, compl. Tr: 376-1372.

SPORTAGE - Vende-se, Grand turbo diesel. Branca. 01. 4x4. Tr: 372-1527 c/ Adolar.

TAURUS - Vende-se, LX, 97, mod. novo, compl.

CUR. Teto. Tr: 370-3574. 370-8526.

VERONA - Vende-se, LX, 91, azul. Tr: 370-3574.

40.4 VOLKSWAGEN

BRASILIA - Vende-se, 80, R\$ 1.500,00. Tr: 276-0347.

FUSCA - Vende-se, 73. Tr:

FUSCA - Vende-se, 84, R\$ 3.300,00. Tr: 370-5577.

FUSCA - Vende-se, 72, R\$ 2.500,00. Tr: 9164-5059.

FUSCA - Vende-se, branco, 81. R\$ 3.200,00. Tr: 9979-0394.

GOL - Vende-se, Special. 02. Tr: 370-4810.

GOL - Vende-se, 1.0. 04. cinza. Tr: 275-1230.

GOL - Vende-se, 99, compl. bordo. GNV. Tr: 8409-4868.

GOL - Vende-se, 92, CL. 1.6. R\$ 7.100,00. Tr: 8409-4868.

GOL - Vende-se, MI, 98. R\$ 12.800,00. Tr: 9111-9466.

GOL - Compra-se, 96 à 98. Tr: 372-2907.

GOL - Vende-se, 1.0. 96. Tr: 276-0397 após 20h.

GOL - Vende-se, GLI, 95. prata, 1.8. R\$ 11.600,00. Tr: 275-6720.

GOLF - Vende-se, prata, c/ AR, DH, TE. Tr: 9121-4181.

LOGUS - Vende-se, 93. R\$ 3.000,00 + financ. Tr: 372-3575.

PASSAT - Vende-se, 82. R\$ 1.800,00. Tr: 370-1823.

PASSAT - Vende-se, 80, branco. Tr: 273-1140.

PUMA - Vende-se, GTS, 80, conversível. R\$ 7.000,00. Tr: 9933-6533.

SANTANA - Vende-se, 85, à alc. Tr: 370-3574.

VARIANT - Vende-se, 70, original, relíquia p/ coleção e exposição. Tr: 371-8678 ou 9993-5946.

VOYAGE - Vende-se, 1.6, à alc. GLS. Tr: 370-5755.

30.5 MOTOCICLETA

AUTOCROSS - Vende-se, estilo gaiola, c/ AP, à alc. Tr: 373-0489.

BIZ - Vende-se, 03, c/ partida, prata, c/ garantia. R\$ 4.500,00. Tr: 8802-3150.

BIZ - Vende-se, prata. Tr: 370-6525.

BIZ - Vende-se, 03, c/ partida, prata. R\$ 4.500,00. Tr: 8802-3150.

CG - Compra-se, 90 à 97, ou estrada 97/98. Tr: 372-1580 ou 9995-1418.

30.6 OUTRAS MARCAS

CG - Vende-se, Titan, 125, 01, c/ partida, vinho. R\$ 3.700,00. Tr: 9973-0367.

CG - Compra-se, titan, 125, à vista. 03/02. Tr: 9123-3246.

DT180 - Vende-se, p/ trilha, equipamento compl. R\$ 2.000,00. Tr: 371-9992.

HONDA 150 - Vende-se, 04, ou troca-se. Tr: 376-3225.

MAX SUNDOW - Vende-se, 04. Tr: 371-7918.

MOTO - Vende-se, p/ trilha. Tr: 9909-6263.

SHADOW 600 - Vende-se, 02. R\$ 21.000,00. Tr: 9979-9188.

XR 200 - Vende-se, 01, prata. R\$ 5.300,00. Tr: 371-9992.

XTZ - Vende-se, 125, 03, azul. R\$ 5.300,00. Tr: 9118-1132.

YBR - Vende-se, 03. R\$ 4.000,00. Tr: 376-1116.

YBR - Vende-se, 125, 02. Tr: 371-1335 ou 9953-1446.

30.6 OUTRAS MARCAS

ALFA ROMEO - Vende-se, 95. Tr: 275-4081.

AUDI - Vende-se, A3, 99, prata, 2 pt. R\$ 33.900,00. Tr: 9969-4207.

CITRÔEN - Vende-se, 97,

## NOVA AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 276-3466



Barco Fluvimar, motor 2001 70HP	00	R\$ 26.000,00
Fiesta Class	00	Bordô
Kia LS	00	Branco
Dakota compl.	99	Preta
Gol compl.	99	Verde
Escort Zetec	99	Azul
Ranger Cab. Diesel	98	Bordô
Vectra GLS	98	Branco
Kadett	98	Azul
Furgão Express	98	Branco
Corsa Sedan GL c/ GNV	97	Prata
Tempra 8V	97	Azul
Clio 2p	97	Prata
Escort Hobby	96	Bordô
Clio 4p	96	Branco
Calibra	95	Preto
Uno	95	Azul
Mitsubishi Lancer	94	Preto
Monza	90	Azul
Kombi	86	Branca

RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA 1656 ANTIGO BAR DO OCA

## NELSON Automóveis

compra - vende - troca - financia - novos e usados

Revendedora exclusiva da região de Rehoques Pirâmicos

Stratus comp	96	verde met	G
Chevette	89	bege	A
Belina L 1.6	86	prata	A
Ford Landa em couro	80	azul	GNV
Jeep em couro/di/freio a disco	65	Bordo	G
Gol MI 1.8	97	Branco	G
Fusca	77	bege	G
Fusca	96	prata	G
Elba	88	azul	A
Santana Quantum GL compl	94	bordô	A
Kadett SLE 1.8	92	prata	A
Belina Del Rey GLX	89	verde	G
Astra 1.8 compl	91	prata	G
Ranger compl em couro V6	96	azul	G
Fiesta	97	bordô	G
Astra compl 1.8	01	prata	G
Tempra compl	92	prata	GNV
Gol 1.6	89	prata	G
Fiorino	86	vermelha	G
Santana compl + teto	94	bordô	G
Microônibus MB 180D	96	branca	D
F-1000 cab. dupla intercalada	89	cinza	D
Relíquia - Fusca c/ 55.000km orig./único dono	86	branco	G

Av. Bernardo Dornbusch, em frente 2222 - Vila Laiau - Tel: 371-7212 Cel: 9963-7641

4 pts. compl. mod. Novo. Tr: 370-3574.

COMPRA-SE - Gol, corsa ou palio. 96 à 98 (particular). à vista. Tr: 372-2907.

FIT HONDA - Vende-se, 04, compl. Tr: 371-3898 ou 376-0359.

CLIO - Vende-se, 1.0, 16V, c/ AR, TE, AL, 4 pt. R\$ 23.000,00. Tr: 275-6195.

COMPRA-SE - Uno. à vista. Tr: 8405-9888.

F200 - Vende-se, c/ ball. 85/86, verm. Tr: 370-2274.

paixão FIAT

## Compre seu Fiat antes do aumento.



NOVO MILLE FIRE 2P 2006

ENTRADA + 48X FIXAS  
R\$ 290,00

- ITENS DE SÉRIE:
- Motor Fire 1.0 • Fiat Code
  - Barra de proteção nas portas
  - Vidros verdes • Colotas integrais
  - Hodômetro digital total e parcial
  - Tomada de corrente 12V
- \* Indicador gradual de temperatura da água

FRETE INCLUSO

O CARRO MAIS BARATO E ECONÔMICO DO BRASIL.

### PALIO FIRE 2P 2006

A PARTIR DE  
R\$ 20.990,00



ITENS DE SÉRIE:

- Motor Fire 1.0 MPI 65cv • Drive by Wire
- Sistema antilincindido • Faróis biparábolas
- Vidros verdes • Barras de proteção nas portas
- Fiat Code • Carroceria com deformação programada

A MELHOR RELAÇÃO CUSTO X BENEFÍCIO.

FRETE INCLUSO

### NOVO PALIO ELX 1.3 FLEX

A PARTIR DE  
R\$ 27.490,00

OU ENTRADA DE R\$ 2.749,00 + 60x FIXAS

- ITENS DE SÉRIE:
- Motor Fire 1.3 Flex • Fiat Code
  - Limpador e lavador do vidro traseiro
  - Sistema Ve.N.I.C.E Plus • My Car Fiat
  - Duplo porta-luvas • Computador de bordo

O BICOMBUSTÍVEL DO MERCADO.



FRETE INCLUSO

### STRADA FIRE 1.3 2005

- ITENS DE SÉRIE:
- Motor Fire 1.3 • Fiat Code
  - Proteitor da caçamba
  - Suspensão elevada
  - Eixo traseiro em formato "ômega"

A PARTIR DE  
R\$ 25.490,00

LÍDER DE VENDAS DA CATEGORIA. FRETE INCLUSO



www.fiat.com.br Banco Fiat  
USE O BÔNUS DO CARTÃO NA COMPRA DO SEU ÔNIBUS. LIGUE E PEÇA O SEU: (11) 4001-4476

371.2111

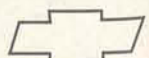


## DAKO Auto Mecânica

Sr. Verci  
Sócio Gerente



FIAT



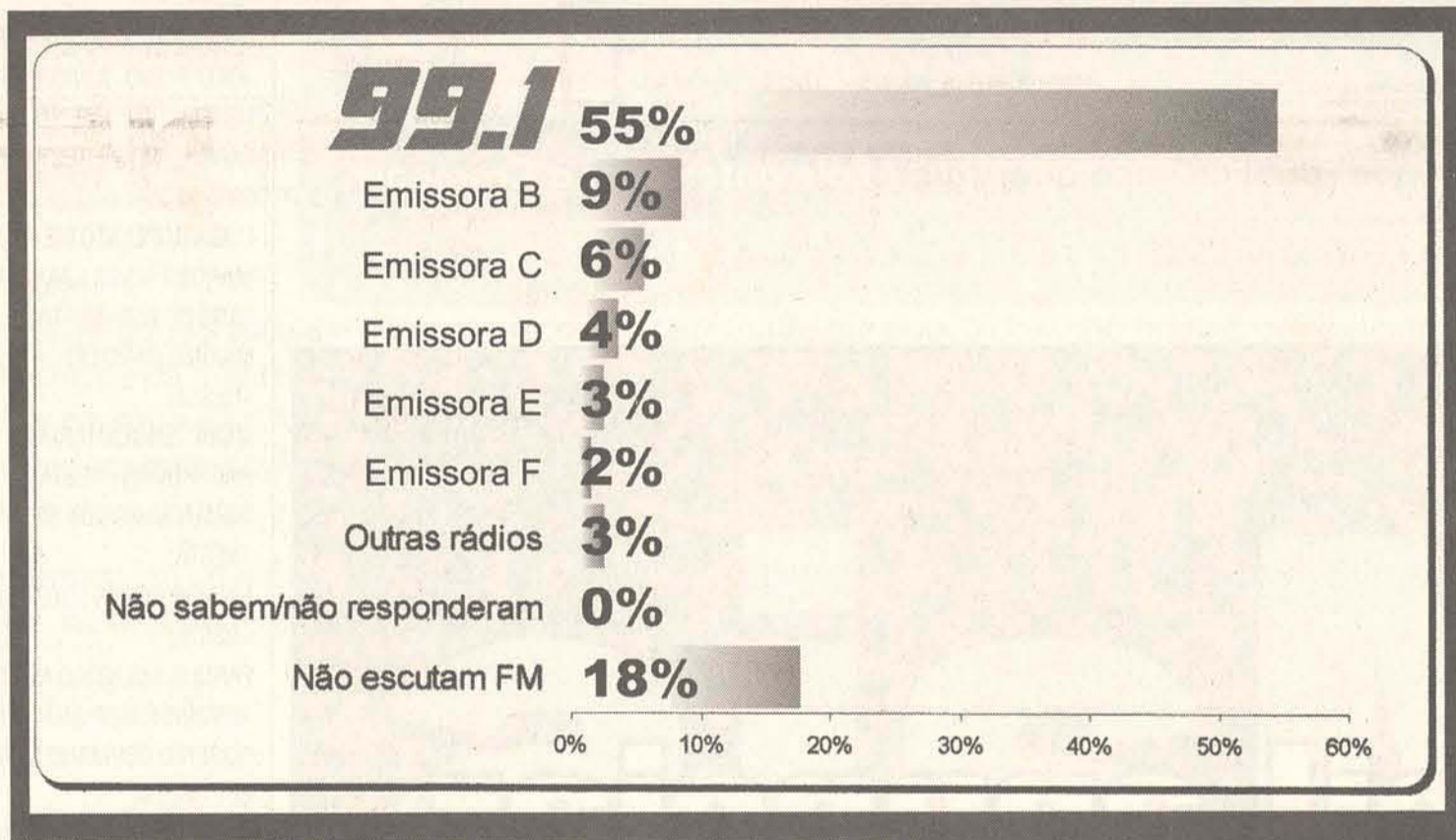
(47) 273-5010

Rua José Vicenzi, 81 - Três Rios do Norte - Jaraguá do Sul/SC

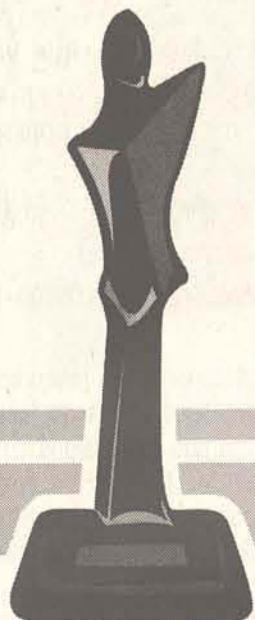


**Você em primeiro Lugar!!!**

**Pesquisa Março 2005 - Rádios FM**



Fonte: Instituto MAPA



**Prêmio**

**Êxito Empresarial  
SC - Rádio**

→ 30.6  
OUTRAS MARCAS

**KIAS CLAROS** - Vende-se, 98. R\$ 16.500,00. Tr: 376-4112.

**PAMPA** - Vende-se, 4x4, licenciada. R\$ 3.500,00. Tr: 372-1274.

**PEUGEOUT** - Vende-se, c ompl. azul. R\$ 11.500,00. Tr: 370-3574.

**PEUGEOUT** - Vende-se, 98/99, 1.0. azul. Tr: 375-0539.

**SCENIC** - Vende-se, c ompl. 02. R\$ 39.000,00. Tr: 8414-2614.

**SCENIC** - Vende-se, 00, c ompl. Tr: 370-3574.

**SCENIC** - Vende-se, RXE, 99/00, branco, GNV. R\$ 30.500,00. Tr: 9973-4200.

**VAN** - Vende-se, Istana, 01.cempl. 15 lugares. R\$ 65.000,00. Tr: 275-1961.

→ 30.7  
OUTROS

**APARELHO**-Vende-se, de CD p/ carro. R\$ 250,00.Tr:9136-0078.

**CAIXA**-Vende-se, de F1000, à diesel. R\$ 1.900,00.Tr:374-1117.

**PNEUS** - Vende-se, 5 p/ fusca c/ rodas originais. Tr: 275-6720.

**EXTRAVIO DE DOCUMENTOS**  
A empresa **GATI - Gestão e Assessoria em TI**, comunica que foram **extraviadas duas notas fiscais de prestação de serviços de números 298 e 299, foi lavrado BO de número 929/2005. Jaraguá do Sul 04 de maio de 2005.**

**ALUGUEL DE TRAJES**  
  
RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184  
☎ **371-3349**

 - Filmagens com qualidade digital para casamentos, eventos e empresas.  
- Passamos fitas VHS para DVD com melhor preço e qualidade  
**370-8132 / 9923-6927 jma@netuno.com.br**

↓ **PUBLICAÇÃO LEGAL**

PATRICIA TAVARES DA CUNHA MELLO, Tabeliã Designada da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc. Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

**EDITAL**

- ACN S CENTRO DE FORMACAO PROF LTDA ME - R MAL DEODORO DA FONSECA 1086 - NESTA;
- ACN S CENTRO DE FORMACAO PROF LTDA ME - R MAL DEODORO DA FONSECA 1086 - NESTA;
- ALAKAU COMERCIO DE CONF LTDA - R HENRIQUE MARQUARDT 57 - NESTA;
- ANA LUCIA SCABURI - EUGENIO NICOLINE 67 - NESTA;
- ANA LUCIA SCABURI - EUGENIO NICOLINE 67 - NESTA;
- ANA LUCIA SCABURI - EUGENIO NICOLINE 67 - NESTA;
- ARTCOLOR TINTAS LTDA - RUA ANTONIO CARLOS FERREIRA 850 SALA 2 - NESTA;
- ARTE COLOR TINTAS LTDA - RUA EXPEDICIONARIO ANTONIO CARLOS FER - NESTA;
- ARTE COLOR TINTAS LTDA - RUA EXPEDICIONARIO ANTONIO CARLOS FER - NESTA;
- ARTE COLOR TINTAS LTDA ME - RUA EXPEDICIONARIO A C FERREIRA 850 S - NESTA;
- BCL TRANSP ROD CARGAS LTDA ME - RUA ADELINA KLEIN 296 SL 3 - NESTA;
- GELSON PEDRO DA SILVA - EUGENIO LESSMANN 271 - NESTA;
- GERSON BUSSOLARO - RUA EWALDO SCHWARTZ SNR TIFA SCHUBERT - NESTA;
- IRENE KRAIESKI - RUA HEINI BEHLING 114 VILA NOVA - NESTA;
- JACKSON LUIS BUTZKE - RUA ANGELO RUBINI 1055 - NESTA;
- JOAO RUIVO JUNIOR - RUA JOSE EMMENDORFER 1385 - NESTA;
- LANCHONETE E REST TATIANA LTDA ME - RUA EURICO DUWE 290 - NESTA;
- LUCIA ROPELATO ME - RUA GUSTAVO GUNZ 477 - NESTA;
- MARCOS ALVES LIMA - RUA WALTER MARQUARDT 1285 AO LADO DO 266 - NESTA;
- MAXIMILLIANO LELLI - RUA BARAO DO RIO BRANCO 296 S 01 - NESTA;
- MIMA ENGENHARIA E CONSTRUCOES - R GUSTAVO HAGERDORN - NESTA;
- MIRIAN RAMOS DA SILVA - MARINA FRUTUOSO 914 APTO 301 - NESTA;
- MOACIR CESAR SOUZA - RUA SANTILHA PURES RANGEL 193 - NESTA;
- PARQUE AQUATICO NOSSA SENHORA DE FATIMA - RUA 265 ANTONIO RIBEIRO ILHA - NESTA;
- ROGERIO GERMANO DANIEL - RUA JORGE LACERDA 398 AP 601 - NESTA;
- RUDENES COREZOLA - RUA JOAO PICOLLI 171 APTO 102 - NESTA;
- SANDRO MARCELO PITZ - RUA CONRADO ERDMANN 144 - NESTA; - NESTA; SIMARA DA SILVA - ROD BR 280 KM 64 - NESTA;
- SUELI APARECIDA CARVALHO - RUA VALDOMIRO LOBO GUIMARAES - NESTA;
- SUKETS MALHAS LTDA - ME - RUA ROBERTO ZIEMANN 750 GALPAO 2 - NESTA;
- VICENTE ALVES PEREIRA NETO - RUA ALUISIO PIRES CONDEIXA 25103 - NESTA;
- WANDERLEI VITKOSKI - R PAULO LEONI 90 - NESTA;

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua Arthur Muller, nº 78, no prazo da Lei, a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob a pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do sul, 11 de Maio de 2005  
Ilton Hoffmann - Tabelião Substituto

Se você precisa falar com o público infantil, melhor falar com a Cromoart antes!

Mas, se sua necessidade é falar com seus funcionários, melhor falar com a Cromoart antes!

Porém, se o que você precisa falar com seus clientes, melhor falar com a Cromoart antes!

↓ Criação de revistas em quadrinhos educativas e promocionais, cartilhas infantis e personagens.

↓ Criação de revistas em quadrinhos e cartilhas de treinamentos, manuais e personagens.

↓ Criação de informativos, revistas, jornais e releases com fotografias para imprensa.

**Não importa com qual público você quer falar. Fale antes com a Cromoart.**

Av. Pref. Waldemar Grubba, 1400 | Tel. 47 370-0816 | 370-7919

**Mais**  
**Fácil anunciar**  
**Anuncie aqui!**  
**371-1919**



## GUIA PRÁTICO DE GASTRONOMIA

# Arte da mesa

## Risoto de tomate seco, rúcula e mussarela

Ingredientes:

### caldo de legumes

3 litros de água fria  
80 g de cenoura em pedaços  
50 g de alho-poró em rodelas  
1 maço de ervas aromáticas  
sal e pimenta-do-reino a gosto

1 maço pequeno de rúcula picada  
100 g de tomates secos em pedaços  
1 colher (sopa) de azeite de oliva extravirgem  
1 xícara (café) de vinho branco seco  
1 colher (sopa) de cebola picada  
1 colher (sopa) de manteiga  
380 g de arroz carnaroli (ou arbóreo) sem lavar  
1 e 1/2 litro de caldo de legumes  
150 g de mussarela cortada em cubos

Modo de Preparo:

Em uma panela, refogue a rúcula e o tomate seco no azeite. Junte um pouco do vinho branco, deixe evaporar e reserve. Doure a cebola em metade da manteiga, acrescente o arroz e refogue por alguns minutos. Adicione o restante do vinho branco e deixe evaporar em fogo alto. Junte, aos poucos, o caldo de legumes quase em ponto de fervura e cozinhe por 17 minutos, mexendo de vez em quando. À medida que o arroz for secando, coloque mais caldo. Retire do fogo e junte a rúcula, o tomate seco, o restante da manteiga e a mussarela. Misture bem e sirva.

**Caldo de legumes:** Em uma panela, coloque todos os ingredientes e leve ao fogo. Quando ferver, reduza o fogo, tampe a panela e deixe até o caldo reduzir pela metade. Retire do fogo, passe por uma peneira.

Fonte: Revista Água na Boca



Risoto de tomate seco, rúcula e mussarela: o risoto como se faz na Itália



## PROMOÇÃO

Rodízios de  
Pizzas, Massas e  
Chapeados  
Domingo a Quarta-Feira  
R\$ 9,90

DISK PIZZA



275-2876

Rua Barão do Rio Branco, 1000 Jaraguá do Sul - SC (na rua do Supermercado Angeloni ao lado da Help Informática)

ARTE EM CONSTRUIR E REFORMAR

# morar bem

DECORAÇÃO

## Decore e energize ambientes com velas

De uns tempos para cá elas tomaram conta dos ambientes: de banheiros a salas, passando por quartos e até jardins. O termo "a luz de velas" deixou de ser aplicado apenas a jantares românticos e foi estendido a reuniões de amigos, momentos de introspecção, sem é claro, deixar de ser indispensável nos momentos a dois.

Não há regras para usá-las, mas escolhendo as cores e formas, você pode atrair boas energias. Sem contar que são uma ótima opção de presente. Elas podem ser colocadas em qualquer canto da casa. Na mesa, sala, quartos e até banheiros, a versatilidade de formas, tamanhos, cores e aromas permite faz das velas objetos sempre bem-vindos.

### Velas, energias positivas

Quem conhece o feng shui sabe o poder do fogo e das cores nos lugares certos. "Tente localizar o canto do sucesso e da fama na sua casa e coloque uma velinha lá. Isso vai aumentar a energia dispensada a esse objetivo", explica Franco Guizetti.

Mesmo se não forem usadas com o baguá (instrumento que indica os pontos do feng shui), elas têm poder para atrair energias com as cores, aromas, formas e de estimular o pensamento.

### As formas das velas e seus significados

A decoração fica cada dia mais sofisticada e as tradicionais velas cilíndricas disputam espaço com vários outros formatos. Corações, estrelas, luminárias, anjinhos e quadrados tomaram conta das casas e acrescentam a simbologia de sua forma.

Veja o significado das formas das velas:

Vela em par: ativa a energia do amor e do companheirismo

Cifrão: traz prosperidade e dinheiro

Pirâmide: crescimento e prosperidade

Ideogramas ou palavras: estimulam o seu significado

Sete dias: devoções e promessas

Coração: estimula o amor

Casal: ativa o relacionamento sexual

Anjos: ativam o contato com o seu anjo da guarda

Estrela: sucesso, crescimento e prosperidade

### Velas coloridas: o que representa cada uma

Se a vela representa o fogo, imagine somada ao poder das cores? Confira o significado das cores das velas:

Branco: paz, tranquilidade, amor, serenidade e equilíbrio

Vermelho: paixão, amor, dinamismo e prosperidade

Rosa: amor, romance, tranquilidade, paz e serenidade


Laranja: comunicação

Verde: saúde, riqueza, tranquilidade e objetivos materiais

Amarelo: comunicação, ativa os pensamentos, prosperidade

Azul: ternura, equilíbrio, serenidade e paz

**TIJO ARTE**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO



**370-3232**

R. Prof. Waldemar Grubba, 4385  
Jaraguá do Sul/SC



**Casas Pré Fabricadas JE**  
Fone/Fax (47) 372-1618  
Rua João Januário Ayroso, 341 - Jaraguá Esquerdo

**VIDRAÇARIA BUKOSKI**  
Vidros, Espelhos, Molduras, Vitraux, Postas,  
Jateamento em Vidros e Acessórios

**TecMóveis**  
Móveis Artesanais

**276-2212**  
Rua Prof. Waldemar Grubba, 2818 - Vila Lalau

**VICO-FARMA**  
FARMÁCIA E MANIPULAÇÃO  
*A Fórmula da sua saúde*  
**275-3387**  
R: Reinoldo Rau, 289 - SI. 01  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**- GINECOLOGIA -**  
**Atomos Galastri**  
Médico - CRM/SC 1242 - TEGO 030/79  
Habilitação SOBRACIL 1.079  
VÍdeo-cirurgia,  
Menopausa - Prevenção  
do Câncer, Endometriose  
Rua: Guilherme Weege, 50 - SL 406  
**Fone: 370-1705**  
somata@netuno.com.br - Jaraguá do Sul

**Receituário**  
ÉTICA  
RESPEITO  
QUALIDADE  
**(47) 275-0764**  
Farmácia de manipulação  
www.receituario.com.br

**Marli**  
ESTÉTICA E MASSOTERAPIA  
**275-3064**  
Rua José Emmendörfer, 727  
Nova Brasília - Jaraguá do Sul/SC

**Farmácia Família**  
A opção em economia.  
**371-7874**  
**20% de DESCONTO**  
à vista ou cheque  
Pré-datado  
para 30 dias.  
Rua 25 de julho, 577 - Vila Nova

**EKILIBRIO**  
FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO  
Medicamentos em geral  
Manipulação de fórmulas médicas  
Fitoterápicos e  
Cosméticos manipulados  
**Fone: 371-8298**  
Rua João Picolli, 110 - Centro

**HERBALIFE**  
PERCA PESO DEFINITIVAMENTE  
O Peso e o corpo que  
você sempre sonhou.  
Programas projetados  
individualmente.  
Sem fome, sem stress,  
sem deixar de comer o que gosta.  
**(47) 370 3423 / 9163-7298**  
VANESSA GUIZONE - Consultora da saúde

## Guia prático do bem estar

# SAÚDE & INFORMAÇÃO

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS - NOVAS TÉCNOLOGIAS - AVANÇOS E NOVIDADES

## Cuide da saúde dos seus olhos

Apesar de vivermos em um mundo cuja linguagem exige cada vez mais de nossos olhos, nem sempre nos lembramos de cuidar desta área tão fundamental e sensível de nosso corpo. Mas, como alerta o oftalmologista Jorge Wilson Nogueira Neves, "a saúde dos olhos deve ser observada desde o nascimento, para que se possa prevenir e tratar, o mais cedo possível, todo o tipo de problema que pode surgir ao longo da vida", alerta.

Veja os principais cuidados que você deve ser com a sua visão:

Antes de mais nada, é preciso visitar o oftalmologista regularmente. Para as pessoas que têm problemas de visão ou que já passaram dos 40 anos, o ideal é que a consulta seja feita a cada seis meses.

Outra atitude fundamental é a auto-observação: vista cansada, coceira nos olhos, dificuldade para focalizar imagens, lacrimejamento, todos esses são sintomas de problemas de visão, doenças ou alergias.

Os cuidados em relação à televisão e, principalmente, ao uso continuado de computadores, são muito importantes. Recomenda-se que o usuário dê intervalos de uma em uma hora, para descansar os olhos, e que mantenha uma distância de pelo menos 50cm do monitor.

Muitas pessoas (não necessariamente as que têm olhos claros) são mais sensíveis aos raios ultra-violeta do Sol. Por isso, o uso de óculos escuros de boa qualidade (que podem ser ou não de grau, dependendo do caso), são fundamentais para proteger a visão.

Quem usa lentes de contato deve dar atenção especial à limpeza das lentes, e ao uso continuado dentro dos prazos estabelecidos. Quando isto não é feito, pode haver a proliferação de bactérias dentro dos olhos, o que causa infecções.

### Crianças devem ser observadas de perto

De acordo com o médico oftalmologista Jorge Wilson Nogueira Neves, a observação da saúde dos olhos da criança devem começar desde o berço. "No primeiro ano de vida, o pediatra (que deve ser visitado mensalmente) é o principal responsável por reconhecer problemas como vermelhidão ou desalinhamento dos olhos, lacrimejamento persistente etc", explica.

De 1 a 4 anos, cabe principalmente à mãe perceber possíveis alterações, entre elas o desvio dos olhos, estrabismo e dificuldades de visão. No caso de se constatar algum desses problemas, a criança deve ser levada ao oftalmologista.

Mas é a partir dos 4 anos de idade, quando a criança vai para a escola, que a maioria dos problemas de visão são percebidos, muitas vezes pelos próprios professores. Por isso, são importantes os programas de atendimento oftalmológico das escolas públicas, e também a exigência de um atestado oftalmológico feita por muitas escolas particulares. Jorge Wilson observa que os problemas de visão estão diretamente relacionados a dificuldades de aprendizado, de relacionamento e de atenção.

Também é importante saber que a Ampliopia, problema de visão conhecido por "olho preguiçoso", pode ser curado até os 9 anos de idade, com o famoso "tapa-olho" usado pelas crianças. Mas, sem o diagnóstico precoce, o tratamento se torna mais complicado, e pode exigir o uso de óculos para o resto da vida.

### Muitos problemas de visão surgem na adolescência

Ao contrário do que se pensa, há problemas de visão que surgem durante a adolescência. A miopia (dificuldade de ver de longe) é o principal deles. Por isso, é muito importante que os adolescentes fiquem atentos à dor de cabeça, vista cansada e outros sintomas.

Mas os mais jovens também têm o hábito de tomar muito sol, ou de ficar tempo demais em frente ao computador. Por isso, cuidados como dar intervalos em frente à tela e usar óculos escuros de boa qualidade (com proteção contra os Raios Ultra-Violeta do Sol) são fundamentais.

Segundo o médico oftalmologista Jorge Wilson Nogueira Neves, outro cuidado que os adolescentes devem ter é o de manter exames periódicos de visão, "pois, nesta fase da vida, há uma mudança muito rápida nos problemas de visão, que exigem, por exemplo, alterações freqüentes no grau dos óculos ou das lentes de contato".

### Depois dos 40 anos, atenção total

O médico oftalmologista Jorge Wilson Nogueira Neves explica que, por volta dos 40 anos de idade, todas as pessoas começam a sofrer de um mesmo problema, que é o "endurecimento" de uma lente interna do olho chamada de **crystalino**. O tratamento para isto é o uso de óculos diferentes para ver de longe e de perto e, em alguns casos, de colírios específicos - ambos indicados somente pelo oftalmologista.

Mas, além do endurecimento do cristalino, outros problema surgem com a idade. A catarata e o glaucoma são os mais comuns. Entenda o que são essas doenças, e veja como evitá-las:

#### Catarata:

A catarata ocorre quando o cristalino começa a ficar opaco. Ela pode ser causada por doenças como a diabete e problemas hormonais, além de ter um fator hereditário. Quando a doença está muito avançada, é necessário fazer uma cirurgia que retira o cristalino e o substitui por uma lente. Para evitar que se chegue a este ponto, é necessário consultar o oftalmologista regularmente, desde os primeiros sintomas, para fazer o tratamento preventivo.

#### Glaucoma:

O glaucoma é o excesso de pressão ocular, que faz com que o campo de visão de torne cada vez menor. Se não tratado, pode levar à cegueira. O tratamento passa pela medida da pressão ocular, feita periodicamente pelo oftalmologista, e pelo uso de colírio e medicamentos. Em último caso, é possível fazer uma cirurgia que resolve parcialmente o problema.

# AQUI EM CASA, TODO MUNDO LÊ!

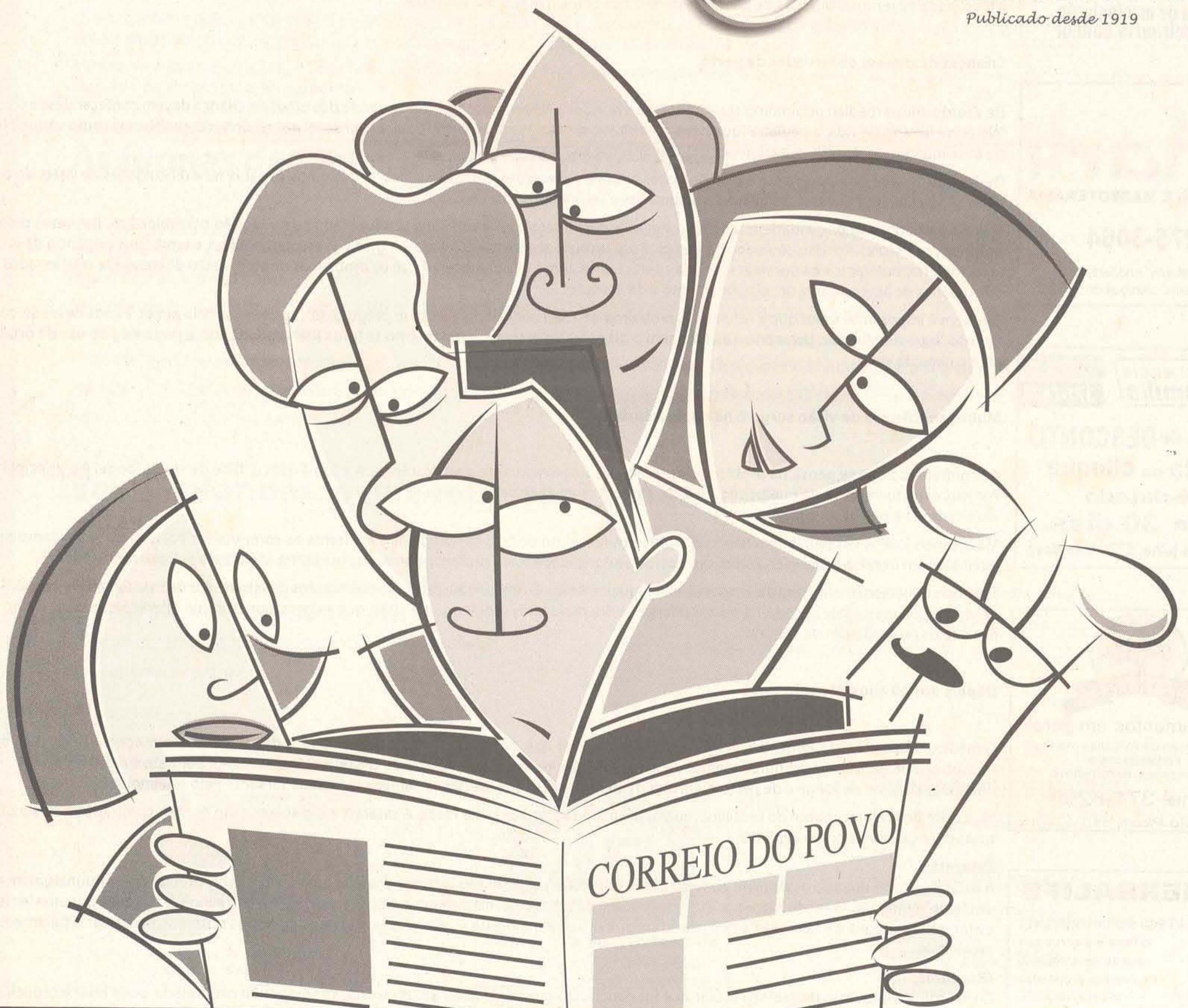
TEM CLASSIFICADOS,  
TEM ENTRETENIMENTO,  
TEM CULTURA,  
E TEM MUITA INFORMAÇÃO!  
POR ISSO TODO MUNDO LÊ!

E AGORA, COM APENAS  
R\$ 13,00 POR MÊS,  
VOCÊ JÁ PODE TER O MELHOR  
E MAIS COMPLETO DIÁRIO  
REGIONAL NA SUA CASA!



**CORREIO DO POVO**

*Publicado desde 1919*



**LIGUE 371 1919 E CONFIRA SOBRE TODOS OS PLANOS E MODALIDADES DE PAGAMENTO.**