

CCJN: 29883



CORREIO DO POVO



JARAGUÁ DO SUL, 19 DE FEVEREIRO DE 2005

| SÁBADO |

Nº 5.078 | R\$ 1,50

Assine o **CORREIO DO POVO**

R\$ **13,00** por mês

3711919
ligue já!

*Consulte sobre as diversas modalidades de assinatura e as práticas formas de pagamento.



LEGISLATIVO

Raulino defende harmonia entre poderes na primeira sessão

■ PÁGINA 3

O CLIMA:

mínima: **23°** máxima: **34°**
 HOJE: Sábado de nebulosidade variada e pancadas de chuva

mínima: **23°** Máxima: **36°**
 AMANHÃ: Domingo de nebulosidade variada e pancadas de chuva

CONTAS



RAPHAEL GÜNTHER

Bertoldi salientou que as dívidas, dentro das obrigações legais, serão negociadas com os fornecedores

Bertoldi herda dívida de R\$ 793 mil do governo anterior

O ex-prefeito Irineu Pasold (PSDB) deixou uma dívida de R\$ 793.749,47 para a atual administração. A informação, anunciada ontem pelo prefeito Moacir Bertoldi (PL), é resultado de auditoria realizada em todos os setores, autarquias e fundações da Prefeitura. Segundo ele, o "impacto

orçamentário" foi contabilizado até o último dia 8 e, portanto, o valor da dívida atualizado e corrigido deve ser ainda maior. Bertoldi informou que o relatório de situação financeira da Prefeitura apresentado pelo ex-prefeito na cerimônia de posse não corresponde com os valores apurados.

■ PÁGINA 3

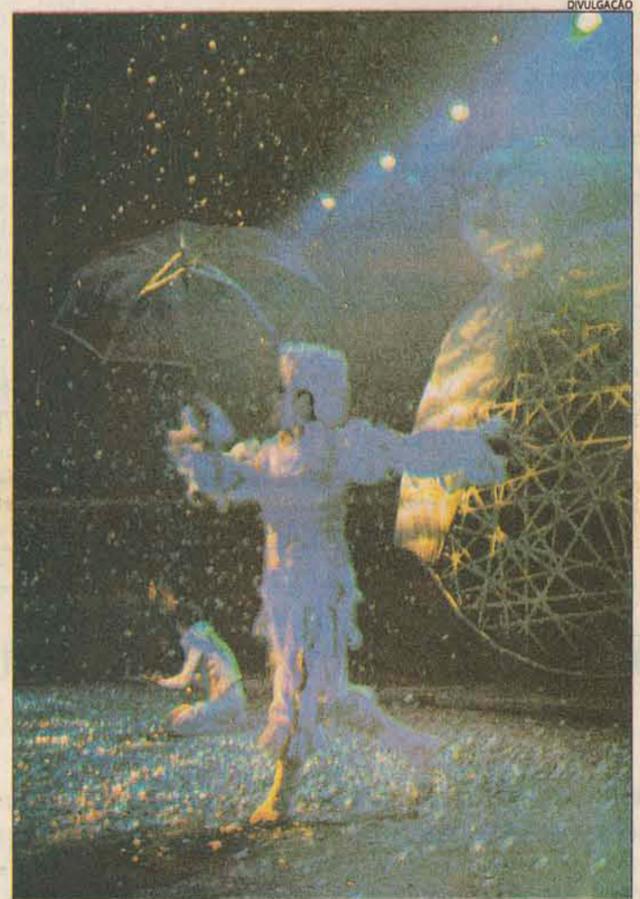
ATRAÇÃO

Curupira Rock Club recebe a banda paulista Garotos Podres

■ PÁGINA 5

CULTURA

Grupo teatral do RS mostra a arte circense na Scar



DIVULGAÇÃO

'Tholl, imagem e sonho' mistura teatro com a milenar arte do circo em espetáculo encenado neste domingo, na Scar, a partir das 19 horas

■ PÁGINA 5

DIVERGÊNCIAS

Vistoria da AEAJS apontou problemas na ponte do Portal

Estudo da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jaraguá do Sul, realizado em dezembro de 2003, apontou uma série de problemas na ponte que faz divisa do município com Guarimirim. Outra análise feita pelo Departamento Nacional de Infra-estrutura dos Transportes (Denit) contrariou parecer da AEAJS. Questão será discutida em audiência na Associação Comercial.

■ PÁGINA 6



DIVULGAÇÃO

INDICADOR ECONÔMICO

• Cotação US\$	Compra	Venda
Comercial	2,572	2,574 ▲
Paralelo	2,757	2,850 ▼
Turismo	2,470	2,710 ▲
• Cotação Euro	Compra	Venda
	3,353	3,372 ▼
• CUB	R\$: 818,87 (fevereiro)	
• Índices	Pontos	Oscilação
Bovespa	26.753	1,25% ▼
Dow Jones	10.766	0,11% ▲
Nasdaq	2.059	0,10% ▼
• Poupança (%)	0,7051	

COLORINDO A VIDA SEM POLUIR

 www.Malwee.com.br

Duas Rodas Industrial
 www.duasrodas.com

Marisol S.A.
 Feliz de quem faz.
 Feliz de quem usa.

Unimed
 Unimed. Seu Plano, Sua Vida
370 2200
 www.unimed.com.br

Cassuli Advogados Associados S/C
 OAB / SC 397/99
 (47) 371-7511
 Advocacia Empresarial

Personal PISCINAS
 Absoluta em seu lazer

Marketing Político

Políticos e candidatos a cargos eleitorais já estão pensando na campanha do ano que vem e buscam apoio nas agências de publicidade. O deputado estadual Dionei Walter da Silva, do PT, passou dois dias reunido com a equipe de trabalho e mais profissionais de marketing com a determinação de planejar as ações direcionadas para a região e informar os eleitores e demais cidadãos do trabalho que vem realizando. Está contando com a ajuda profissional de profissionais de marketing na busca pela reeleição. Assim como os políticos, as instituições públicas também estão recorrendo à agências especializadas em marketing para mostrar à sociedade o que fazem, o que pretendem fazer e o que já foi realizado de positivo. Ainda este mês,

a Câmara de Vereadores abre a licitação que vai permitir a contratação de uma empresa de marketing para mostrar o trabalho do Legislativo. São apenas dois exemplos da importância do marketing na política, não apenas no âmbito regional. A participação de publicitários e dos chamados

mostrar uma imagem que agrade ao eleitor e aos demais cidadãos. Não é à toa que proliferam o número de cursos de Marketing nas Universidades e Centros Univeritários de todos os cantos do Brasil. O mercado cresceu e os novos profissionais da área estão dispostos e enfrentar todos os

referindo a algum político em particular) são personagens que maquiam defeitos e escondem verdades, com a intenção de mostrar somente o que pode agradar a maioria. Quando se fala em grande maioria estamos falando naquela grande parte da população que costuma acreditar no que vê e nem por sonho desconfia que possivelmente informações vitais são escamoteadas em nome de uma imagem construída com idéias e suposições. Até o ano que vem, a comunidade espera que os candidatos a cargos públicos façam uso do marketing de forma criativa, mas honesta e verdadeira. Que não tentem subestimar a inteligência e a capacidade do eleitor em discernir o verdadeiro do falso e que usem a verdade como principal estratégia.

► O mercado cresceu e os novos profissionais da área estão dispostos e enfrentar todos os desafios para mostrarem competência

“marqueteiros” na política não é novidade e está cada vez mais presente. Mesmo aqueles que minimizavam a importância de um planejamento de marketing já se renderem e atualmente, pode-se se dizer com tranquilidade que nenhum político ou candidato dispensa o trabalho do profissional de marketing para

desafios para mostrarem competência e resultados. A divulgação e a construção de uma imagem positiva é o objetivo de todo o candidato, objetivo esse que os profissionais de marketing devem heroicamente buscar. Independente do histórico pessoal ou/e profissional, o que se vê (não estamos, em hipótese alguma, nos

AMORIM



SUA OPINIÃO

Aperfeiçoando os Relatórios de Sustentabilidade

Cyrille Bellier*

A produção de relatórios extrafinanceiros (chamados internacionalmente de relatórios de sustentabilidade), como balanços sociais e ambientais, já está se tornando uma prática anual para muitas empresas brasileiras. O relatório é a ferramenta de comunicação que possibilita o entendimento e acompanhamento do desempenho das empresas em suas várias dimensões. O Relatório de Sustentabilidade pode ser entendido como uma ampliação de escopo – para refletir as dimensões social e ambiental – dos atuais Relatórios Anuais, que contém informações sobre a estratégia e desempenho econômico e financeiro da empresa. Esse esforço de relato das organizações responde a uma demanda de transparência crescente quanto à maneira de dirigir seus negócios e de atuar de forma responsável em relação à sociedade e ao planeta.

Como uma prática razoavelmente recente, a publicação destes relatórios enfrenta algumas dificuldades, como, por exemplo, a falta de padronização e quantidade enorme de normas, leis e princípios de atuação social e ambiental, além de vários procedimentos de certificação. Apesar do lançamento de guias de elaboração, como o “Guia de Elaboração de Relatório e Balanço Anual de Responsabilidade Social Empresarial” do Instituto Ethos e internacionalmente do Global Reporting Initiative (GRI), a elaboração de um relatório de sustentabilidade é um exercício complexo. Frente às várias normas sociais e ambientais que estão sendo desenvolvidas e lançadas internacionalmente (ISO, SA8000, AA1000, entre outras), às iniciativas, como o Global Compact, e às necessidades de implantação de sistemas de informação ricos em indicadores, mas desconectados da Responsabilidade Social Corporativa, as empresas se perdem e têm dificuldades para encontrar o caminho da produção de relatórios de qualidade.

O reflexo dessa situação é que, em geral, os relatórios nacionais estão ainda muito focados em projetos sociais e a identificação dos impactos e das políticas de Responsabilidade Social Corporativa elaboradas, em consequência, pouco presente. Isso tende a desvalorizar a ferramenta relatório frente a seus públicos potenciais e limita a sua utilização como ferramenta de gestão ou de engajamento.

Para construir e melhorar seus relatórios extrafinanceiros, as empresas precisam entender suas necessidades frente aos desafios de seus negócios como um todo, integrando nestes desafios as questões sociais, ambientais e de governança. Antes de comparar os relatórios a benchmarks usuais e levantar gaps, é preciso identificar e construir o “benchmark ideal” para a empresa, levando em consideração suas necessidades, objetivos e peculiaridades.

O Relatório de Sustentabilidade é, antes de tudo, o reflexo do andamento da empresa no caminho da Sustentabilidade. Além de uma peça de comunicação destinada à análise dos stakeholders da empresa, ele é também uma excelente ferramenta de gestão interna, pois permite medir, de maneira dinâmica, a evolução da empresa em relação a seus objetivos, constatar e corrigir erros de direcionamento ou de estratégia, e definir e quantificar um esforço através do tempo. Um relatório bem elaborado pode tanto influenciar o comportamento e as decisões dos stakeholders, quanto permitir engajá-los, tornando-se uma ferramenta de gestão essencial à conduta de uma estratégia de Desenvolvimento Sustentável.

*formado em Administração de Empresas, com ênfase em Marketing, pela Business School de Dijon (ESC Dijon) na França, é consultor da Atitude – Gerando Resultado Sustentável.

Os textos para esta coluna devem ter, no máximo, 35 linhas, de corpo 12, fonte Times New Roman. O Jornal Correio do Povo se reserva o direito de fazer os cortes exigidos para adequar os textos ao espaço, bem como as correções ortográficas e gramaticais necessárias.

FRASES

“Nos termos do Lula, nós não temos a necessidade de um ministério. Agora, queremos tratamento igual ao PL, que tem a Defesa e os Transportes”

♦ Pedro Corrêa (PP-PE), deputado Federal, referindo-se a especulações que davam ao partido da base aliada apenas o Ministério dos Esportes.

Mundo | Pessoas & Fatos |

► EUA

Destruidas fotos que provam tortura dos EUA contra afegãos

Fotos de soldados americanos no Afeganistão simulando execuções apontando armas para a cabeça de detidos amarrados foram destruídas depois da eclosão do escândalo dos abusos na prisão de Abu Ghraib no Iraque. Os resultados da investigação do Exército sobre as fotografias fazem parte de centenas de páginas de documentos obtidas pela organização de defesa das liberdades civis depois que uma corte federal em Manhattan emitiu uma ordem forçando a liberação dos papéis sobre o tratamento de detidos mantidos pelos EUA em todo o mundo. (AE)

► BAGDÁ

Quatro atentados contra alvos xiitas deixam 29 mortos

Quatro explosões contra alvos muçulmanos xiitas em Bagdá deixaram pelo menos 29 mortos e dezenas de feridos, ontem. Trata-se dos mais letais atentados desde as eleições do fim de janeiro, apesar de os números serem conflitantes. Os ataques ocorrem na véspera de um feriado religioso xiita conhecido como Ashura. As explosões ocorreram em diversos pontos de Bagdá durante as orações de hoje. A maior parte dos ataques foi registrada em bairros xiitas. Militantes suicidas atacaram em duas mesquitas xiitas pouco depois do fim das orações. (AE)

► EUA

EUA facilitam concessão de vistos para estudantes

Os Departamentos de Estado e de Segurança Interna reduziram de meses a semanas o tempo que levam os estudantes e acadêmicos estrangeiros para obter visto de entrada nos Estados Unidos. A decisão do governo foi tomada justamente em razão de ter recebido queixas de grupos ligados à educação superior e empresários, entre os quais Bill Gates, sobre as dificuldades de estrangeiros conseguirem visto. O governo iniciou uma investigação e concluiu que, em média, o processo levava 67 dias. E, em alguns casos, muito mais. (AE)

► POLÔNIA

Papa João Paulo II lança novo livro

O papa João Paulo II diz, em seu novo livro, que a Europa que foi comunista deve se proteger do que ele chamou “padrões culturais negativos” vindos do ocidente. Além disso, ele compara o aborto ao Holocausto, dizendo que ambos surgiram de governos em conflito com as leis de Deus. O papa também expressou sua boa vontade em relação a Mehmet Ali Agca, o turco que atirou contra ele em 1981. Em Memory and Identity: Conversations Between Millenniums (Memória e Identidade: Conversas Entre Milênios), o pontífice nascido na Polônia reflete sobre vários tópicos, inclusive os atentados contra ele, e as lutas do século 20 contra o Nazismo e o Comunismo e o valor da vida humana. (AE)

► URUGUAI

Pesqueiro brasileiro é capturado em águas uruguaias

A marinha do Uruguai capturou na quinta-feira barco de bandeira brasileira que realizava “pesca ilegal” em águas territoriais do Uruguai. Segundo autoridades, a captura foi realizada depois de um navio da marinha ter dado tiros de advertência. O pesqueiro “Lagosta Vermelha” e outro barco que conseguiu fugir até águas brasileiras pescavam, sem a devida autorização, em águas atlânticas uruguaias quando foram surpreendidos por uma embarcação da marinha uruguia que havia lhes dado ordem para parar. De acordo com a marinha, o “Lagosta Vermelha” foi o único a acatar a ordem. (AE)

► EUA

Bush diz que apoiará Israel em caso de ameaça do Irã

O presidente americano, George W. Bush, declarou que os Estados Unidos apoiarão Israel caso este país venha a ser ameaçado pelo Irã. “Se eu fosse um dirigente israelense e ouvisse algumas afirmações dos aiatolás iranianos relativas à segurança de meu país, certamente estaria muito preocupado com a possibilidade de que o Irã tenha armas nucleares”, acrescentou o presidente americano logo após ter anunciado a nomeação em embaixador John Negroponte como diretor dos serviços de espionagem dos EUA. Bush inicia no domingo um giro pela Europa. (AE)

CORREIO DO POVO

Diretora/Presidente: Yvonne Alice Schmöckel
Diretor editorial/administrativo: Francisco Alves

Correio do Povo: Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246
CEP 89251-200 | Caixa Postal 19 | Centro |
Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 371-1919 | Fax 276-3258 |
e-mails: redacao@jornalcorreiodopovo.com.br |
comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

Fotolito: Cromoarte | Impressão: Gráfica e Editora CP
Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1400 | CEP 89256-500
Vila Baependi | Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 370-7919
cromoarte@terra.com.br | graficacp@terra.com.br



MOSAICO

INTERINO

► **Crescimento**

O prefeito de Guarimir Mário Sérgio Peixer (PFL) participou da primeira sessão ordinária da Câmara de Vereadores, realizada na terça-feira. Dêgo destacou o crescimento do município nos últimos anos e informou que a cidade comporta aproximadamente 9 mil residências e em torno de 30 mil habitantes.

"Infelizmente a arrecadação municipal não acompanhou este crescimento. O executivo sozinho não tem condições de atender todas as reivindicações da comunidade", disse, propondo parcerias com o legislativo e com a população.

► **Inclusão**

Na mesma sessão, o presidente da Casa, vereador Marcos Mannes (PSDB), apresentou as reformas na parte interna do prédio que abriga a Câmara. Entre as modificações, destacou mudança da porta do plenário da lateral para o centro e instalação de rampas na entrada e interior do plenário adaptadas para deficientes físicos, além da colocação de balcão de atendimento na entrada da secretaria. Segundo o parlamentar, as reformas visam dar maior comodidade e agilidade no atendimento à população e também aos funcionários.

► **Comissões**

Na primeira sessão da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul, dois projetos foram encaminhados para análise das comissões. O primeiro autoriza a doação de área de três mil metros quadrados para o 14º Batalhão de Polícia Militar para abrigar estande de tiro e teatro de operações para atividades de resgate e abordagens. O segundo ratifica convênio celebrado entre o município e a Apae no valor mensal de 250 UPM's (Unidade Padrão Municipal), durante dois anos, com reajuste após um ano, de acordo com a variação da UPM, atualmente de R\$ 84,39.

► **Emendas**

A coordenadora-geral de investimentos do Ministério da Saúde, Cláudia Gonçalves, confirmou ao deputado Carlito Merss (PT) o atendimento de emendas parlamentares de autoria do deputado relativas ao orçamento da União do ano passado.

Segundo ela, entre os municípios da microrregião atendidos está Guarimir, que recebeu R\$ 64 mil para construção de posto de saúde, e Jaraguá do Sul, onde foram empenhados R\$ 96 mil para aquisição de unidade móvel de Saúde.

► **Novas**

Segundo a coordenadora, alguns dos convênios ainda aguardam a complementação da documentação por parte das prefeituras para serem terem o pagamento liberado.

Para o orçamento de 2005, o deputado Carlito apresentou novas emendas na área da saúde para Joinville (R\$ 250 mil), Guarimir (R\$ 100 mil), Barra Velha (R\$ 100 mil), Itajaí (R\$ 200 mil), Campo Alegre (R\$ 50 mil), Matos Costa (R\$ 50 mil), Massaranduba (R\$ 50 mil) e São João do Itaperiú (R\$ 40 mil).

AUDITORIA

Irineu Pasold deixa dívida de R\$ 793 mil na administração

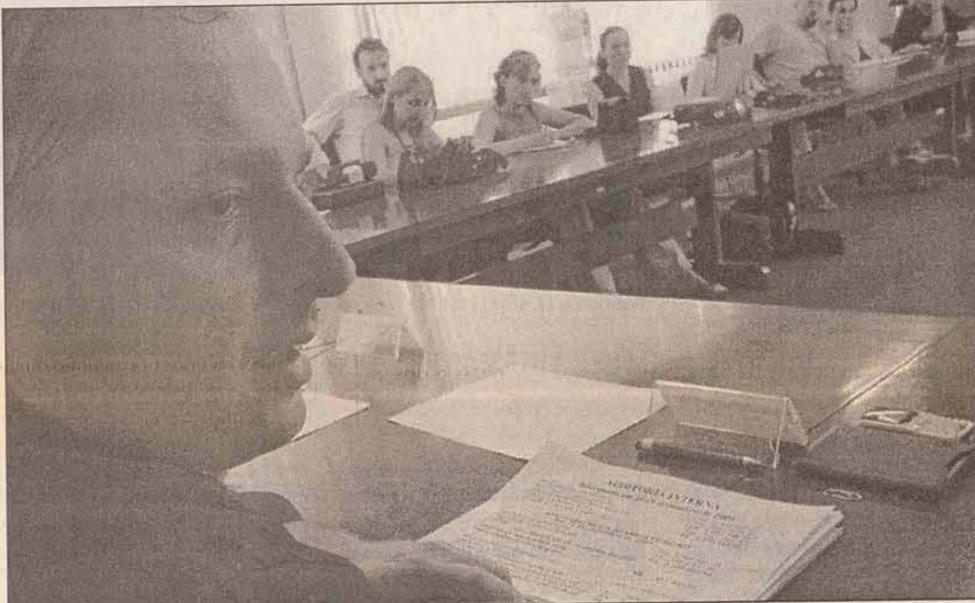
CAROLINA TOMASELLI

► **Constatação é resultado de auditoria realizada para analisar contas públicas**

JARAGUÁ DO SUL — O ex-prefeito Irineu Pasold (PSDB) deixou uma dívida de R\$ 793.749,47 para a atual administração. A informação, anunciada ontem pelo prefeito Moacir Bertoldi (PL), é resultado de auditoria realizada em todos os setores, autarquias e fundações da Prefeitura. Segundo ele, o "impacto orçamentário" foi contabilizado até o último dia 8. Portanto, o valor da dívida, atualizada e corrigida, deve ser ainda maior.

Bertoldi informou que, de acordo com relatório de situação financeira da Prefeitura apresentado pelo ex-prefeito na cerimônia de posse, em 1º de janeiro, a administração municipal teria um saldo positivo de R\$ 5.233.796,00, sendo que R\$ 1.143.975,00 em recursos próprios e 3.627.472,00 em recursos vinculados, já comprometidos com convênios e outros pagamentos pré-estipulados.

Segundo o prefeito, a apuração da comissão responsável pela auditoria constatou que houve erro de R\$ 462.349,00 na somatória entre o saldo apresentado pela administração anterior e o saldo real, em 30 de dezembro de 2004. "Pasold informou



Marcelino Schmidt, coordenou a comissão responsável pela auditoria

que havia mais de R\$ 5 milhões em caixa mas, na verdade, o saldo é de R\$ 4,7 milhões", revelou.

De acordo com a auditoria, apurada até o dia 8 de fevereiro, as despesas anuladas por insuficiência financeira são de R\$ 413.902,04; as dívidas com fornecedores ou restos a pagar, R\$ 2.665.106,28; e as dívidas com fornecedores não informadas e contabilizadas em 2005 são de R\$ 800.963,67. Subtraídos estes valores dos R\$ 5 milhões informados por Pasold, resta um saldo vinculado de R\$ 1.248.649,05, valor já comprometido no orçamento. "Essa é a realidade que

herdamos. Dos R\$ 1,2 milhões, R\$ 793 mil deveria ter sido pago pelo governo anterior e agora vai ter que sair do nosso orçamento, sem nele estar contemplado", argumentou.

O gerente financeiro da Prefeitura, Sérgio Felix, informou que o déficit é decorrente de dívidas com fornecedores, o que vai comprometer novos investimentos do governo municipal em 2005. Pasold também lembrou que caberá a atual administração quitar as dívidas, que serão financiadas ao longo deste ano. "Vamos honrar todos os compromissos que estiverem de acordo com a lei.

Agora, onde houver dúvida, vamos contestar", garantiu.

Depois de ser concluída a auditoria, o que deve acontecer até abril, a administração encaminhará projeto sobre as contas públicas para a Câmara de Vereadores. O procurador-geral do município, Jurandy Bertoldi, explicou que o TCE (Tribunal de Contas do Estado) e o Ministério Público serão informados sobre a dívida. "Não é a atual administração que vai processar o governo anterior. O TCE é que vai averiguar as contas e tomará as medidas cabíveis", salientou.

Comissão também apresenta dívidas de longo prazo e tributos a receber

JARAGUÁ DO SUL — A comissão responsável pela auditoria também apresentou saldo das dívidas de longo prazo da administração, com contratos parcelados acima de 12 meses e que somam R\$ 42.032.064,75. Com o Badesc (Agência de Fomento de Santa Catarina), a administração tem dívidas em três contratos: um no valor de R\$ 125.132,42, o segundo de R\$ 447.437,47 e um terceiro de R\$ 2.307.729,11, para execução de asfaltamento de ruas, obras no Calçadão e Programa Nosso Asfalto, respectivamente.

Com o Frohab (Fundo Rotativo da Habitação), também são dois contratos a pagar, um no valor de R\$ 84.747,00 e outro de R\$ 218.323,48; com o Samae (Serviço

Autônomo de Água e Esgoto), R\$ 10.187.338,93; INSS, R\$ 12.117.280,38; Marisol, R\$ 4.774.000,00; e FMPS (Fundo Municipal de Previdência Social), de R\$ 11.770.075,97, esta última dívida reconhecida pelo ex-prefeito Irineu Pasold (PSDB) no final do ano passado. "Tem ainda outra dívida do fundo em questionamento jurídico, que não foi confessada por Pasold", informou Bertoldi.

Também foram levantados os tributos a receber dos contribuintes até o dia 11 de janeiro, incluindo pessoas físicas, jurídicas e até mesmo de funcionários públicos que não prestaram contas sobre viagens. Pelo IPTU (Imposto Predial, Territorial e Urbano), o município tem a receber R\$ 10.930.716,68; CM

(Contribuição de Melhoria), R\$ 2.585.188,26; Alvarás, R\$ 2.255.138,10; ISS mensal, R\$ 2.690.693,00; agricultura, R\$ 66.968,93; aluguel, R\$ 33.871,90; e outros, que inclui prestação de serviços, R\$ 29.685,84. Todos os tributos somados chegam a R\$ 18.592.262,71.

O município tem, ainda, despesas de pessoal com requerimento de conversão de um terço de licença-prêmio, que corresponde a 30 dos 90 dias a que os servidores têm direito de descanso remunerado a cada dez anos. Essas despesas não pagas aos funcionários no ano passado são de R\$ 559.387,70.

Segundo o responsável pelo setor de Tributação, José Benedito de Campos, a receita do município

em janeiro foi de R\$ 8.994.243,33, dos quais 48% são destinados para pagamento em despesas de pessoal e pagamento de dívidas referentes a dezembro último. "Sobraram aproximadamente 2% (R\$ 179 mil), que estão comprometidos devido à dívida com fornecedores deixada sem financeiro", salientou.

O prefeito Moacir Bertoldi também informou que, somadas as dívidas de longo prazo — R\$ 42 milhões —, as de curto prazo — R\$ 3,7 milhões — e o saldo deficit de R\$ 793 mil, o município acumula dívidas de aproximadamente R\$ 46 milhões. "Isso justifica a portaria que suspende o pagamento das contas, porque não sabemos o que estávamos herdando da administração anterior", explicou.

Câmara realiza primeira sessão ordinária do ano

JARAGUÁ DO SUL — Discursos inflamados sobre a atuação do Legislativo marcaram a primeira sessão ordinária da Câmara de Vereadores, realizada na noite de quinta-feira. O plenário, com capacidade para 85 pessoas, estava lotado e incluiu a presença de lideranças políticas da região, entre elas vereadores de Corupá e São Bento do Sul, o prefeito Moacir Bertoldi (PL) e a vice Rosemeire Vassel (PTB), que foram convidados a sentar junto à Mesa Diretora, presidida pelo vereador Ronaldo Raulino (PL).

O primeiro vereador a usar a tribuna foi o líder do governo Ruy Lessmann (PDT), que destacou a atuação livre, soberana e ética do Legislativo. "Harmonia não significa submissão", disse. "Somos os porta-vozes de toda comunidade jaraguense e os legais representantes do povo", destacou.

Bertoldi lembrou que em 1996 participou da primeira sessão ordinária do ano como vereador eleito, "um momento parecido com o de hoje", e reforçou o desejo de trabalhar em parceria com a Câmara. "Sabemos da

importância do bom relacionamento, do entrosamento entre os dois poderes, não esquecendo da verdadeira função dos vereadores, que é legislar e fiscalizar", discursou.

Também se pronunciaram na tribuna os vereadores Carioni Pavanello (PFL), Pedro Garcia (PMDB), Afonso Piazeria Neto (PSDB) e Maristela Menel (sem partido) que, de modo geral, deram as boas-vindas à administração e aos colegas parlamentares. O presidente da Casa acrescentou que trabalhará para fazer do Legislativo "um poder independente e respeitado pelo povo, com proximidade do Judiciário e do Executivo".

Além da leitura de indicações e projetos, encaminhados às comissões, foi aprovado por unanimidade, em votação única, o projeto que diminui de seis para quatro os números das comissões permanentes. A medida trata-se de uma adequação à redução no número de vereadores na atual legislatura, que passou de 19 para 11. Durante a sessão, também foram eleitos os membros das quatro comissões permanentes da Câmara, conforme determina o Regimento Interno.

COMISSÕES PERMANENTES

de Legislação, Justiça e Redação Final

Maristela Menel, Eugenio Garcia (PSDB) e Ruy Lessmann (PDT)

Comissão de Finanças e Orçamento

Afonso Piazeria (PSDB), Pedro Garcia (PMDB) e Ruy Lessmann (PDT)

Comissão de Transporte, Obras, Agricultura, Indústria e Comércio,

Meio Ambiente e Serviços Públicos Pedro Garcia (PMDB),

Afonso Piazeria (PSDB), Carioni Pavanello (PFL) e Dieter Janssen (PP). Carioni declarou que renunciará e o presidente

indicará outro membro.

Comissão de Educação, Cultura, Esporte, Saúde e Assistência Social

Rudolfo Gesser (PP), Jurandir Michels (PT) e Dieter Janssen (PP)

Dionei discute problemas da região na Secretaria de Saúde

JARAGUÁ DO SUL — O deputado Dionei da Silva (PT) participou, na quarta-feira, de audiência na Secretaria Estadual da Saúde para discutir as dificuldades dos hospitais de Jaraguá do Sul e região. O deputado tratou com o secretário Dado Cherem (PSDB) sobre uma série de reivindicações da região e buscou alternativas de projetos e convênios para beneficiar a comunidade. Nos próximos dias, Dionei deve ser confirmado como um dos membros do PT na Comissão de Saúde da Assembléia Legislativa.

A ampliação do Hospital

Jaraguá, a instalação de unidade de pronto atendimento 24 horas em Corupá, a conclusão da UTI do Hospital e Maternidade São José e a reabertura do Hospital de Massaranduba foram alguns dos temas discutidos durante a audiência. O secretário pediu que o deputado incentive as prefeituras da região na formação de consórcios de saúde, que podem remunerar melhor e facilitar a compra de exames e serviços.

"Vamos agendar audiências específicas na Secretaria da Saúde, a partir da próxima semana, para discutir as questões de cada município, informa Dionei.

INFORME CP

▶ INADIMPLÊNCIA

Cheque sem fundos diminui

O número de cheques devolvidos caiu de 3,1 milhões em janeiro de 2004 para 2,76 milhões em janeiro deste ano, o que representou queda de 8,2%, informou ontem a Equifax, empresa de informações de crédito comercial. Já o número de títulos protestados caiu 14,2%, de 751.126 para 644.409. A inadimplência registrou queda significativa também em relação a dezembro: o número de cheques devolvidos caiu 12,3% e o número de títulos protestados, 2,5%. Segundo a empresa, os resultados contrariam a tendência histórica, já que normalmente se verifica, em janeiro, uma elevação do número de cheques devolvidos e títulos protestados.

▶ PIB

Crescimento é de 5,3%

O mercado financeiro aproximou as projeções para o crescimento do Produto Interno Bruto (PIB) de 2004 da antecipação feita pelo presidente Lula no fim do mês passado, em Davos, na Suíça. O resultado será divulgado oficialmente em 1.º de março, pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), mas o presidente já comemora um crescimento de 5,3% para o período. Esta foi a primeira vez que um integrante do governo anunciou um número preciso sobre a expansão do PIB de 2004, já que até então o discurso era de que a economia teria crescido em torno de 5%. O Banco Santander foi um dos que fizeram a mudança.

▶ FRANGO BRASILEIRO

União Européia impõe regras

A União Européia (UE) dá sinais de que não vai aceitar facilmente a decisão favorável da Organização Mundial do Comércio (OMC) à queixa do Brasil no caso dos frangos. Bruxelas avisou que não modificará as condições para a entrada do frango no mercado europeu e que a decisão da OMC não terá impacto nas transações comerciais. Segundo o bloco, isso seria possível graças à recusa dos árbitros internacionais a avaliar as novas regulamentações colocadas em prática pela UE após o Brasil abrir a queixa. Para o governo brasileiro, a interpretação dos europeus sobre o resultado da disputa não é correta, pois as novas regulamentações apenas complementam a lei principal, que foi plenamente condenada pela OMC.

▶ LEASING

Contratos cresceram 55,9%

A recuperação da economia em 2004 impulsionou a indústria de leasing para um resultado muito acima do esperado pelo setor. Segundo um balanço divulgado hoje pela Abel (Associação Brasileira das Empresas de Leasing), o valor da carteira das empresas de leasing cresceu 55,97% em 2004, ante o resultado do ano anterior, encerrando dezembro em R\$ 14,05 bilhões. Em relação a novembro de 2004, o crescimento da carteira foi de 6%.

"No ano passado, prevíamos crescer mais de 30%", diz o presidente da Abel, Antônio Bornia. Para este ano, se confirmadas as previsões de crescimento de 3,5% a 4% na economia Bornia prevê expansão de 35% a 40% na indústria de leasing.

▶ FMI

Governo não quer renovar

É praticamente unânime dentro da equipe econômica a tese de que o Brasil não deve renovar o acordo com o FMI (Fundo Monetário Internacional). Segundo interlocutores do governo, o próprio ministro da Fazenda, Antonio Palocci, estaria de acordo com esse pensamento. Mas a decisão ainda não foi tomada e passa por uma avaliação bem mais complexa, que vai desde discussões sobre meta de ajuste fiscal para este ano até a capacidade de o governo avançar, no Congresso Nacional, com as reformas necessárias para melhorar o funcionamento da economia este ano. Palocci tem insistido que, se for para continuar com o aval do Fundo, que o Brasil tenha, pelo menos, direito a um acordo "mais light".

ESPANSÃO

Com 4 filiais no exterior a Weg confirma presença global

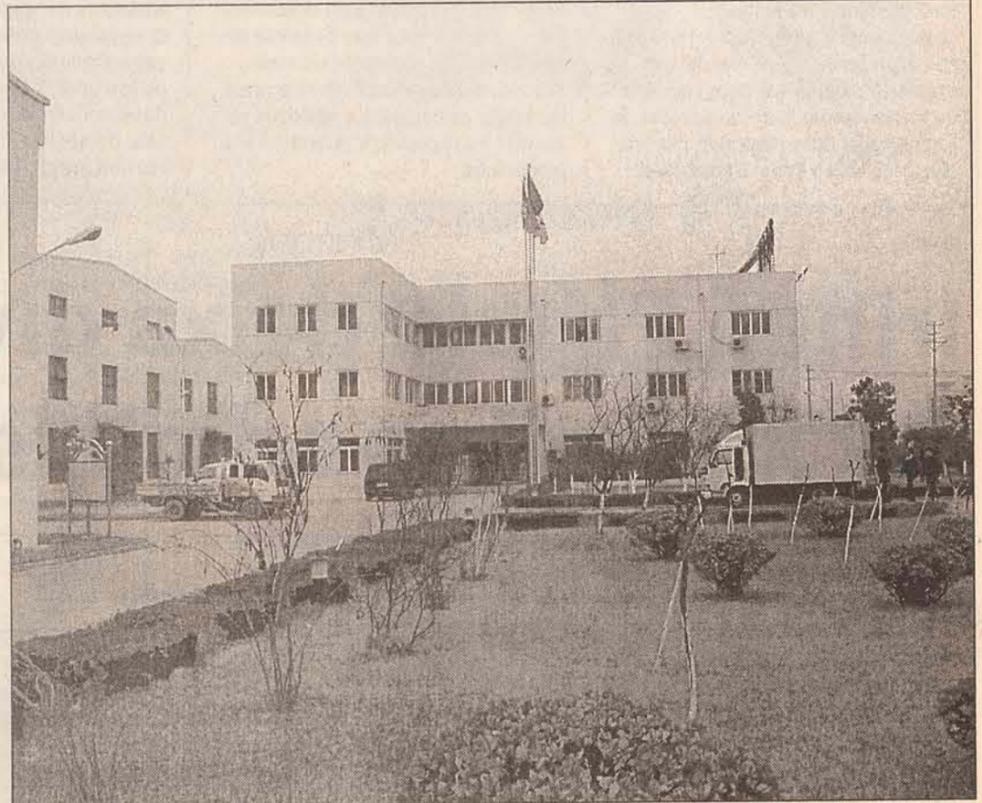
MÁRCIA BENTO

▶ China, Índia e México são os novos territórios do grupo no exterior

JARAGUÁ DO SUL – O ano de 2004 para a Weg não foi só de excelentes resultados, mas de realizações e investimentos. O grupo comprou uma fábrica na China, inaugurou uma nova unidade no México, realizou uma oferta pública de ações, abriu novos segmentos de mercado, conquistou certificações importantes em meio ambiente, abriu uma nova filial na Índia, ampliou o parque fabril de Jaraguá do Sul, e gerou mais de 2 mil empregos.

Foi investido R\$ 206,1 milhões em ativos fixos (R\$ 125,7 milhões em 2003), e R\$ 36,8 milhões em ativos diferidos (R\$ 23,9 milhões em 2003), visando à expansão e modernização dos parques fabris no Brasil e no exterior.

A ampliação do Parque Fabril II, em Jaraguá do Sul, prossegue a passos largos: 4 prédios já estão prontos, num total de mais de 40 mil m². Além disso, a WEG conta agora com uma instalação industrial com 18.649 m² de área construída num terreno de 164.866 m² em São Bernardo do Campo/SP, para produção de motores de alta tensão e geradores até 50 MW. Por sua localização estratégica, a



Fábrica na China, localizada na província de Jiangsu. Estimativa de faturamento para 2005 é de US\$ 15,7 mi

planta será um importante Centro de Serviços para manutenção de grandes motores da indústria de base no sudeste.

No exterior, além da fábrica na China, o destaque é o início das operações da nova fábrica no México, com 2 prédios de 10.000 m² cada, destinados a fabricação de motores elétricos monofásicos, trifásicos de baixa e média tensão e geradores.

e geradores.

A recém inaugurada Weg Índia vem aproveitando o potencial do país em geração de energia. A China é hoje o país que mais cresce no mundo. A Weg Nantong, mais nova fábrica da Weg no exterior, situada numa região estratégica, próxima de Xangai, produz motores elétricos trifásicos de baixa e alta tensão, e

vem completar a cobertura mundial com as fábricas do Brasil, Argentina, México e Portugal.

"Todos nossos mercados no exterior apresentaram crescimento, com destaque para o europeu, responsável por 1/3 do total das vendas. Além do bom resultado no continente, fomos favorecidos pelo Euro em alta", afirma o presidente da empresa, Décio da Silva.

A estimativa é crescer 25% atingindo R\$ 3,3 bi de lucro

JARAGUÁ DO SUL – Todas as unidades de negócios da Weg tiveram crescimento de vendas em 2004. A Receita Operacional Bruta Consolidada aumentou 29%, atingindo o montante de R\$ 2,6 bilhões (R\$ 2 bilhões em 2003), superando as metas. Para 2005, a WEG estima crescer mais 25% e atingir o faturamento de R\$ 3,3 bilhões.

As vendas físicas de motores elétricos, principal produto do Grupo Weg, cresceram 10% em unidades e 19% em CVs: Motores Monofásicos utilizados principalmente em bens de consumo durável (eletrodomésticos), em unidades: 9,0 milhões (8,3 milhões em 2003); em CVs: 2,9 milhões (2,5 milhões em 2003). Motores Trifásicos Industriais utilizados principalmente em bens de

capital, em unidades: 2,0 milhões (1,7 milhões em 2003); em CVs: 12,8 milhões (10,7 milhões em 2003).

Apesar dos aumentos significativos dos principais insumos, como aço e cobre, e da desvalorização do dólar frente ao real, o Lucro Líquido do Exercício de R\$ 402,7 milhões (R\$ 307,8 milhões em 2003), aumentou 31%, acompanhando o crescimento da Receita Operacional Bruta.

No mercado interno a Receita Operacional Bruta totalizou R\$ 1.552,1 milhões (R\$ 1.233,9 milhões em 2003). No mercado externo, a Receita Operacional Bruta de R\$ 1.050,7 milhões (US\$ 359,8 milhões) contra R\$ 781,2 milhões (US\$ 256,4 milhões) no ano anterior representa crescimento de 34% em reais e 40% em dólares. Desse total, 70% foram

realizadas através das controladas no exterior (67% em 2003).

Em pesquisa e desenvolvimento, foram investidos R\$ 33,5 milhões (R\$ 30,4 milhões em 2003), destinado ao aprimoramento dos atuais produtos, atendimento de produtos engenheirados e especiais por cliente, dos processos industriais e principalmente para o lançamento de novas linhas de produtos.

No meio ambiente, onde foram investidos R\$ 3,3 milhões, uma importante conquista marcou o ano: a certificação ISO 14001, concedida pela gestão ambiental exemplar praticada pela Weg.

Em 2004, as ações preferenciais da Weg S.A. valorizaram 49% na Bovespa (Bolsa de Valores de São Paulo). A cotação da ação PN atingiu R\$ 7,14/ação (31/12/03, R\$

4,80/ação). Realizaram-se 16.996 operações no mercado a vista (1.649 em 2003): um aumento de 931%.

"O sucesso do Block Trade realizado no ano reflete na base de acionistas da empresa: depois da iniciativa, o número passou de 1.796, em agosto, para 6.926 em dezembro. Em termos de volume negociado o aumento foi de 361% com uma média diária em torno de R\$ 1.287,00 com presença em 100% dos pregões", diz o diretor de Relações com Investidores da Weg Alidor Lueders.

A WEG gerou mais de 2 mil empregos em 2004 (1.749 no Brasil e 460 no exterior). Dos 11.294 colaboradores de 2003, passamos a 13.503, dos quais 1.408 atuam nas controladas do exterior (948 em 2003).

LOTERIAS

Megasena	Quina
concurso: 639	concurso: 1411
13 - 35 - 39	01 - 11 - 13
45 - 51 - 60	16 - 20
Lotomania	Loteria Federal
concurso: 493	concurso: 03909
10 - 11 - 12 - 26 - 30 - 41 - 45	1º Prêmio: 03.553
50 - 54 - 55 - 62 - 67 - 71 - 73	2º Prêmio: 32.386
75 - 77 - 78 - 88 - 98 - 00	3º Prêmio: 19.813
	4º Prêmio: 32.970
	5º Prêmio: 62.767

Mega-Sena pode pagar hoje o maior prêmio do ano, R\$ 28 mi

JARAGUÁ DO SUL – Os apostadores das Loterias têm motivos de sobra para correrem a uma casa lotérica. A Mega-Sena está acumulada e promete para o sorteio de hoje o maior prêmio do ano, R\$ 28 milhões. Não foi o ocorrido na manhã de ontem, quando a procura estava baixa nas lotéricas do centro de Jaraguá do Sul. A caixa, Talida,

(que preferiu não dar o sobrenome) disse que a procura está baixa. "Tem muita gente que não quer ficar milionário", brincou.

Segundo a Caixa Econômica Federal, o prêmio, se aplicado na poupança, renderia cerca de R\$ 200 mil em apenas um mês. O valor do rendimento equivale a 10 carros populares (0 km) ou

ainda a 4 casas de R\$ 50 mil cada. Um trabalhador que ganhe dois salários-mínimos por mês, por exemplo, teria que trabalhar mais de 34 anos para conseguir juntar o valor do rendimento mensal.

Quem quiser concorrer aos R\$ 28 milhões deve ir a uma casa lotérica até às 19 horas (horário de Brasília) de sábado para

tentar a sorte. A aposta simples (6 dezenas) custa R\$ 1,50. O apostador Everaldo Voss, que só joga quando o prêmio da Mega-Sena está acumulado, explica que para ele o 'bolão' é a maneira mais fácil de ser sorteado. "Com R\$ 5,00 eu entro em um bolão, concorro com mais números e divido o prêmio com mais 25 ou 30 pessoas".

SHOW

Paulistas do Garotos Podres tocam hoje em Guaramirim

► Cinco bandas abrem o show a partir das 19h30 no Curupira Rock Club

GUARAMIRIM – Um dos clubes mais tradicionais do cenário independente de Santa Catarina traz, neste sábado, a lendária banda punk paulista Garotos Podres. Depois de passar por uma reforma e agora sob nova direção, o Curupira Rock Club, em Guaramirim, oferece uma estrutura melhor para o público. Segundo os novos responsáveis, Kelson Mendes e Pierre Rasini, o objetivo é “reascender a velha chama do local”.

Depois de um mini-festival, no último dia 5, a dupla traz o primeiro show nacional do ano. Antes da atração principal, cinco bandas terão a incumbência de “esquentar” o público pro principal show da noite. Fuss (Paranaguá), Laura's Problem (Curitiba), Al Diaz (Jaraguá do Sul), Stuart (Blumenau) e Blasé (Joinville) não são bandas no estilo punk rock/hardcore, como é o caso dos paulistas, o que não vem a diminuir o espetáculo. Devido a enorme procura, os ingressos antecipados foram todos vendidos, e alguns



Banda paulista Garotos Podres é uma das mais tradicionais do estilo no Brasil

poucos felizardos ainda terão a chance de adquirir o ingresso na hora.

HISTÓRIA—A banda Garotos Podres foi formada no final de 1982 na cidade de Mauá, região do Grande ABC que é o maior pólo industrial do Brasil. As maiores influências são as bandas punks do

final dos anos 70 e começo dos anos 80, era o auge do movimento punk em São Paulo e várias bandas surgiam principalmente nos grandes centros urbanos.

A primeira apresentação dos Garotos aconteceu em 1983 na cidade de Santo André num evento que reuniu vários grupos de vários

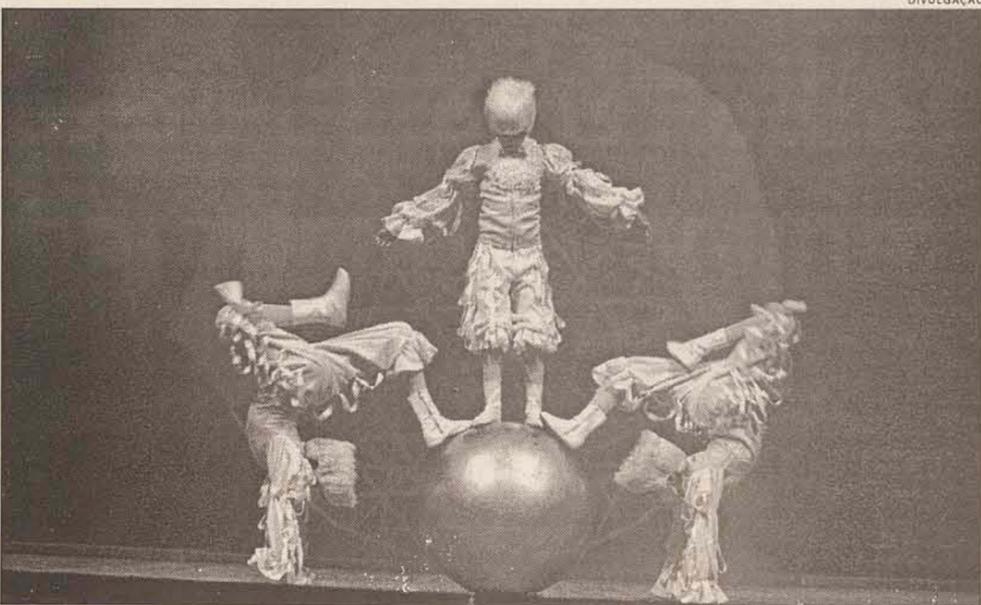
estilos musicais em prol do Fundo de Greve dos Metalúrgicos do ABC. Entraram em estúdio em 1985 para gravar o que seria uma demo-tape. Agora com o seu novo trabalho “Garotozil de Podrezepam-100mg”, novamente os Garotos Podres roubam a cena, nos mostrando que a luz no fim do túnel.

Arte circense é atração de domingo em Jaraguá do Sul

JARAGUÁ DO SUL – O Grupo OPTC - Oficina Permanente de Técnicas Circenses, de Pelotas (RS) abre a temporada cênica de Jaraguá do Sul com o espetáculo “Tholl, Imagem e Sonho”, neste domingo, às 19 horas, no Grande Teatro da SCAR (Sociedade Cultural Artística).

Esta será a primeira exibição do grupo gaúcho em palcos catarinenses. Consagrado através de 68 apresentações realizadas em 2004, o espetáculo é direcionado para públicos de 3 a 80 anos. Tholl, Imagem e Sonho reúne um elenco de 17 atores-dançarinos, crianças e adolescentes que através da leveza de coreografias proporcionam momentos de emoção e alegria, superando o limite físico utilizando técnicas da nova arte circense - sem lona, picadeiro ou arquibancadas, o grupo se apresenta, na maioria das vezes, em teatros ou casas de espetáculos. Há inovações nessa nova linguagem do circo: a incorporação de elementos de dança, teatro e música.

Com apoio cultural da Universidade de Pelotas, o grupo vem a Santa Catarina a convite da Marisol S/A. O trabalho da OPTC é “um misto de atividade física, arte, lazer, terapia e fonte de renda”, destaca o diretor João Bachilli. E acrescenta: “se adolecer é viver na corda-



Atores e malabaristas mostram habilidades em espetáculo circense que estréia em Jaraguá do Sul

bamba entre o querer, o poder e o dever, a técnica circense é um constante e revelador desafio para o conhecimento do corpo e da mente”.

ESSÊNCIA CIRCENSE: Segundo Bachilli, Tholl, Imagem e Sonho é a arte circense em sua essência: são transmitidos os conhecimentos da trupe através de performances de malabarismo, tecido e arco aéreo, pirofagia, corda, equilibrismo na bola, monociclos, clown e acrobacia de solo que, emoldurados pela maquiagem cênica, figurinos vitorianos, adereços, iluminação

e efeitos especiais transportam o espectador para o mundo mágico do sonho.

“É um espetáculo que sublima a forma como linguagem principal, associando às emoções, libertando o espectador para que este faça sua própria leitura de uma forma simples e sincera. Com a força da interpretação, pelo instrumental principal o corpo, a luz que cria um clima mágico, figurinos e efeitos que transportam a um mundo de sonhos e fantasia, temos a pretensão de ocupar um pedacinho da memória e do coração de cada

um com um inexplicável momento de pura alegria”.

Ginástica e circo A OPTC - Oficina Permanente de Técnicas Circenses foi fundada em 1987. João Bachilli e um grupo de amigos que disputavam competições de ginástica olímpica apaixonados pela arte circense, que resolveram aliar o aprendizado acrobático ao teatro e à dança. Surgiu então a idéia de realizar uma oficina com o objetivo de selecionar mais integrantes e criar um grupo circense, um circo sem lona e picadeiro, mas atuando em teatros e na rua.

CP NOTAS

► ENCONTRO

Conselho do Idoso se reúne na Amvali

Diretores e membros do Conselho Municipal do Idoso de Jaraguá do Sul, estiveram reunidos na manhã de ontem, no auditório da Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu). A secretária de Desenvolvimento Social e Habitação, Nilda Bertoldi, participou dos trabalhos já que na composição diretiva do órgão 50% dos conselheiros são de órgãos do governo municipal e os restantes 50% das entidades comunitárias. Presidido pela advogada Maria Tereza Nora, o conselho tem na vice-presidência o trabalho da representante daquela secretaria, Tânia Nunes. Já Angelita Dalcégio foi eleita secretária. A direção repassou informações sobre as atividades do conselho que trabalha muito de perto com as secretarias de Desenvolvimento Social e Habitação e da Saúde, esta através do Programa Saúde da Família.

► DECISÃO

Estado implanta programa Escola Aberta

A cena do moleque que pula o muro da escola aos domingos pra jogar bola na quadra de esportes já faz parte do passado nas unidades de ensino do país que aderiram ao Programa Escola Aberta, apoiado pela Unesco. Nessas unidades, o aluno, a família e pessoas da comunidade não precisam pular o muro porque a escola está sempre aberta aos finais de semana para promover mostras de música, teatro, dança, capoeira, campeonatos esportivos, cursos, oficinas, palestras, almoços festivos etc. Decidido a dar início à implantação do programa em 30 escolas de Santa Catarina a partir de março, o secretário de Estado da Educação e Inovação, Jacó Anderle, buscou subsídios com coordenadores do projeto no Rio Grande do Sul, que nesta sexta-feira à tarde expuseram a experiência com 150 escolas a educadores da secretaria e da Grande Florianópolis.

► PROGRAMA

Deficientes são beneficiados

A ADD (Associação Desportiva para o Deficiente) amplia o Programa Crianças e atende agora crianças com deficiência da região do ABC. O objetivo é promover a inclusão e integração dessas crianças usando com o ferramental a prática de esportes, como basquete em cadeiras de rodas. Os treinos terão início nesta segunda-feira, dia 21 de fevereiro, das 17h30 às 19h30, na Universidade Metodista. Ainda há vagas e para participar deste projeto, as crianças precisam ter entre cinco e 14 anos e não apresentar comprometimento dos membros superiores.

► AMPLIAÇÃO

Aberta licitação para sede do TCE

O Tribunal de Contas de Santa Catarina está realizando licitação, na modalidade de Concurso, para a escolha do anteprojeto arquitetônico que visa a ampliação da área física do órgão em Florianópolis. O anteprojeto tratará da construção de um novo prédio com área total estimada de 11.890,00 m², junto à atual sede do TCE, localizada na Praça Tancredo Neves. O prazo para entrega do anteprojeto arquitetônico junto com os documentos exigidos no Edital nº 010/2005, encerra às 14h15min do próximo dia 31 de março. A abertura dos envelopes será realizada 15 minutos depois, pela comissão especial da licitação na sede do Tribunal.

► MST

Sem-terra invadem fazenda

Cerca de 300 famílias sem-terra, ligadas ao MST (Movimento dos Trabalhadores Rurais Sem-Terra) e a sindicatos de trabalhadores rurais, invadiram ontem a fazenda Reunidas, a 35 km de Mãe do Rio, perto da estrada Belém-Brasília no leste do Pará. Com foices, enxadas e gritando palavras de ordem contra os governos federal e estadual, a quem acusam de promover o caos fundiário no Estado, os lavradores afirmam que a fazenda de 4 mil hectares foi “grilada” do patrimônio paraense. Os sem-terra rebatizaram a fazenda com o nome de Irmã Dorothy, em homenagem à missionária assassinada no sábado passado por pistoleiros em Anapu. Após a invasão, eles rezaram e beijaram o solo, gritando o nome de Dorothy.

► ÍNDIOS

Grupo está morando embaixo de ponte

A assistente social Maria Heck Schiochet, da Secretaria de Desenvolvimento Social e da Habitação, entrou em contato com um grupo de seis índios (entre eles duas crianças, de 6 e 8 anos), que estão morando embaixo da ponte Abdon Batista, oferecendo as passagens para que eles possam retornar a Chapecó, sua cidade de origem. De acordo com a assistente, eles estão em Jaraguá do Sul para vender produtos artesanais e pretendem retornar para Chapecó até o dia 3 de março, quando recomeçam as aulas na aldeia. A prefeitura vai entrar em contato com a Funai (Fundação Nacional do Índio), pois alega que a entidade é que deve se responsabilizar pela situação do grupo.

NÚCLEOS EM PAUTA

► Núcleo organiza Missão Técnica à Feira da Construção

O NÚCLEO DA CONSTRUÇÃO CIVIL convida empresários, engenheiros, arquitetos, decoradores, projetistas, técnicos, lojistas, estudantes e demais profissionais do setor para a Missão Técnica à Feira Internacional da Construção - FEICON -, o maior evento do setor na América Latina. Saída de Jaraguá do Sul prevista para 10 de março (quinta-feira), às 19h00, defronte ao Centro Empresarial, com retorno no domingo. Integra o roteiro uma visita, na sexta-feira (11) a Companhia Brasileira de Alumínio - CBA -, empresa com 500 mil metros quadrados, do Grupo Votorantin, localizada na cidade de Alumínio, SP. A visita à FEICON será realizada no sábado. O investimento é de R\$ 200,00 para Associados ACIJS-APEVI e AEAJS e de R\$ 220,00 para os demais interessados. O valor inclui transporte em ônibus leito com TV, vídeo, som, ar condicionado, frigobar, água, refrigerantes e complementos, além da hospedagem e dois cafés da manhã. Reservas com Vilson ou Ionimara, na ACIJS, fone (47) 275 7026 ou e-mail vilson@acijs.com.br, até o dia 25 de fevereiro (sexta-feira).

Alidor Lueders é o novo presidente do União Saúde

JARAGUÁ DO SUL - Após dois anos na presidência do Plano União Saúde, o empresário Leonardo Zipf deixa o cargo para Alidor Lueders, que deve dar continuidade aos projetos de expansão e solidez além da garantia de padrão de atendimento ao associado do Plano União Saúde. De acordo com Zipf, a diretoria do União Saúde não se preocupa apenas com o processo econômico de Jaraguá do Sul, mas também com o desenvolvimento social da região. "Nestes dois anos sempre procuramos atender os interesses da comunidade em que estamos presentes", afirma Zipf.

O Plano União Saúde foi fundado em 1993 por empresários

de Jaraguá do Sul com a finalidade de dar manutenção aos dois hospitais do município, minimizando o atendimento oferecido pelo SUS e contribuindo com as doações periódicas do resultado obtido na administração do empreendimento.

Com um perfil moderno, dotado de ferramentas modernas no que se refere à administração, o Plano União Saúde é uma empresa catarinense com atuação restrita no Estado. Atende atualmente mais de 200 empresas da microrregião, como Blumenau, Massaranduba, Schroeder, Guarimirim, Corupá e Pomerode, além de Jaraguá do Sul. Possui mais de 40 mil usuários.

Vistoria aponta problemas nas estruturas da ponte do Portal

POLÊMICA

ELIS BINI

► Estudo paralelo feito pelo Denit contraria parecer da AEAJS

JARAGUÁ DO SUL - A AEAJS (Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jaraguá do Sul) e o Denit (Departamento Nacional de Infra-estrutura dos Transportes) estão num impasse quanto às reais condições estruturais da ponte do Portal, na divisa do município com Guarimirim. Em função do tráfego intenso e pesado e da apresentação de uma abertura entre as juntas de dilatação e infiltrações na pista de rolagem, em dezembro de 2003 a Acijs (Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul) solicitou à AEAJS uma vistoria no local, que apontou diversos danos. No entanto, o engenheiro chefe do Denit, Alexandre Silveira de Oliveira, que também realizou uma vistoria detalhada da ponte na mesma época, emitiu parecer afirmando que não há nada que comprometa a sua estrutura.

A vistoria da AEAJS foi realizada pelos engenheiros civis Paulo Rubens Obenaus e Almir Roberto Negri, pela engenheira civil Adriana Ribeiro Harb, mestre



Equipe de engenheiros concluiu necessidade de reparos

em Estruturas, e pelo engenheiro eletricista, Luiz Antônio Negri, presidente da entidade. Na parte inferior da ponte verificou-se que a laje da pista apresentava corrosão das armaduras, assim como nas

vias de contorno, que também apresentavam fungos presos ao concreto. Foram apontados ainda, desgaste nos apoios de apoio (localizados na interface entre os pilares e as vigas), corrosão

bastante acentuada nas armaduras de vigas transversais e nicho de concretagem em um dos pilares. Outro problema verificado foi que o concreto da base dos pilares (região em contato com a água fluvial) demonstrava sofrer lavagem devido à correnteza.

Na parte superior da ponte foi constatada uma abertura nas juntas de dilatação, o que propicia infiltrações por falta de vedação, e ruptura do guarda corpo do concreto. A vistoria também apontou que a ponte de aço para pedestres apresentava placas de concreto soltas e com os bordos quebrados e que as peças de sustentação da ponte em estrutura metálica apresentavam corrosão.

Baseada nos resultados da vistoria, a equipe de engenheiros concluiu que a ponte precisava de intervenção para reparos estruturais o mais breve possível, iniciando com um projeto de reparos e posterior execução deste projeto. De acordo com eles, a demora da manutenção implicaria em maiores perdas das seções das armaduras, criando futuros riscos.

No dia 6 de março, no auditório da Acijs acontece audiência pública para discutir a duplicação da BR 280 e a situação da ponte do Portal. A AEAJS e o Comdec (Conselho de Defesa Civil) querem que o Denit apresente um parecer por escrito sobre a questão.

Defesa Civil vai buscar recursos com o governo federal

O diretor do Comdec (Conselho Municipal de Defesa Civil), Carlos Alberto Dias, informou que no dia 3 de março, no Parque de Eventos, acontece uma reunião com todas as Associações de Moradores, quando será feita a entrega do relatório preliminar da pesquisa de levantamento das áreas de risco no município, que está sendo concluída em conjunto com a prefeitura, através da Divisão de Meio Ambiente. "Já foram identificadas 102 áreas e vamos

pedir a colaboração dos presidentes das associações, para que nos informem sobre possíveis áreas de risco não cadastradas pelo Comdec". De acordo com Carlos Alberto Dias, que esteve em Florianópolis esta semana, a Defesa Civil Estadual orientou para que, após concluído o relatório final, seja agendada uma audiência pública com todas as entidades representativas do município. Depois disso, deverão ser buscados recursos junto ao Ministério das Cidades, com a apresentação de

um projeto detalhado do que se pretende fazer para resolver o problema das áreas de risco. Esta semana o diretor do Comdec discutiu o assunto com o prefeito Moacir Bertoldi, que pediu providências imediatas para os casos críticos. "Os casos mais urgentes são o de uma moradia construída na beira do rio e que ameaça desabar no Bairro Rio da Luz, e outra no bairro Boa Vista construída numa encosta e que está com o terreno cedendo",

informou Dias. De acordo com ele, o Ministério das Cidades dispõe de uma verba de R\$ 300 milhões destinada à solução deste tipo de problema, mas a verba só será liberada mediante a apresentação de projeto detalhado.

O diretor apela para que as pessoas que estão interessadas em construir procurem a Defesa Civil para evitar problemas com áreas de risco. O contato pode ser feito através dos telefones 372-8170 e 372-0033, ou no 156.

Cão mata bebê de um mês em sítio no interior da Bahia

DA REDAÇÃO - Alessandra Santos, de um mês, foi morta por um cachorro da raça husky siberiano, de 11 anos, num sítio no município de Conde, litoral norte da Bahia, a 220 quilômetros de Salvador. A criança era filha da caseira Alessandra da Conceição Santos, que trabalhava para um casal de belgas em temporada na Bahia. Eles se preparavam para fixar

residência em São Paulo. Na noite de quinta-feira, o cão entrou no quarto de empregada, onde o bebê dormia, e o puxou pela cabeça para fora da cama. Quando a mãe chegou encontrou a filha em meio a uma poça de sangue. A avó da vítima, Dacilene Silva, contou que quando a filha foi trabalhar no local manifestou sua preocupação com o cão, pois

Alessandra tem outra filha, de 5 anos.

O belga Raymond Meirer Joseph, dono da casa, a tranquilizou explicando que o cachorro era manso e dócil. "Por que ele não colocou uma porta para evitar que o cachorro passasse para a dependência de empregada?", indagou hoje. Alessandra Santos disse que

geralmente trancava as filhas no quarto com medo do cão, mas ontem esqueceu.

A Delegacia de Proteção ao Turista de Conde abriu inquérito para apurar o caso e saber se houve negligência do dono do cachorro. Depois da tragédia Joseph e a mulher se mudaram para uma pousada, temendo uma agressão da população



O Boticário

Um verão como você nunca viu.

italytur@netuno.com.br

ITALY

TRANSPORTE & TURISMO

Fone/Fax: (47) 370-8655

Av. Prof. Waldemar Grubba, 1612 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul - SC



Novo Conceito em Transporte

Transporte para Blumenau (Furb), Joinville (Udesc, Univille e Senai) além de viagens estaduais e interestaduais

FUTEBOL DE AREIA

Equipes jaraguenses fazem a semifinal em Barra Velha

JULIMAR PIVATTO

► **Jogo acontece hoje, às 15h50, valendo vaga para a final do Taça Cidade**

JARAGUÁ DO SUL — A rivalidade entra em quadra hoje à tarde, na Taça Cidade de Barra Velha de Beach Soccer. Tudo porque Olympia Juventus e As Panteras, ambas de Jaraguá do Sul, disputam a semifinal da competição na categoria feminino. Participando pela primeira vez na competição, o time do Olympia classificou-se em segundo lugar do grupo. Já a equipe d'As Panteras defende o título conquistado na edição do ano passado. O jogo acontece às 15h50, na quadra montada na Praia das Canoas, em Barra Velha.

A rivalidade entre as duas equipes se resume dentro da quadra. Tudo porque a equipe Panteras se formou depois de se desmembrar do time do Olympia, e isso criou uma rivalidade entre as atletas. O jogo promete fortes emoções, principalmente porque é decisivo e vale vaga para a final. Segundo Edite Hang, que joga no time das Panteras, o que a equipe mais está sentindo são as



Time d'As Panteras (camiseta clara) busca o bicampeonato da Taça Cidade de Barra Velha

dimensões da quadra e a areia. "Na praia, a areia é mais fofa, e fica mais pesado pra jogar. É diferente das quadras que viemos treinando". Na outra semifinal do Feminino, jogam Borrachas MSO e Amigas do Esporte.

No Masculino, as disputas para a final serão entre Da Firma x Ozippa e Rodolfo Usinados x

Litoral Piscinas. Na categoria Veteranos, os jogos serão entre Internacional x Bar do Beto e Itacolomi x Faixa Azul. Segundo o presidente da FME (Fundação Municipal de Esportes) de Barra Velha, Jossias Coutinho, a participação foi acima do esperado, totalizando 46 equipes nas três categorias.

"Tivemos uma boa participação de equipes de outras cidades, tanto que, nas semifinais, somente duas equipes são de Barra Velha", comentou Coutinho. O presidente também lembrou da boa qualidade técnica apresentada durante a competição. "Os jogos foram bem nivelados e não tivemos problemas com disciplina durante a competição".

'Pumeiros' se reúnem neste domingo no Parque Malwee

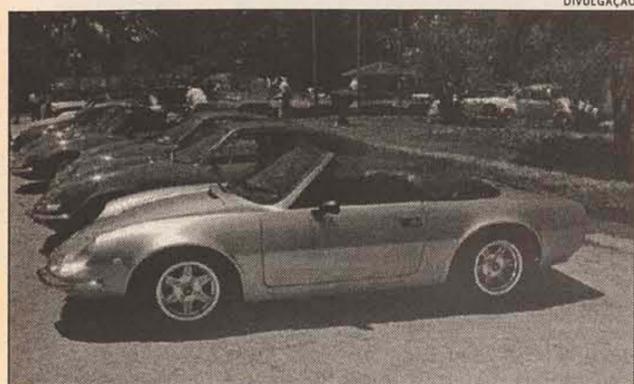
JARAGUÁ DO SUL — Cerca de 40 "pumeiros" são esperados, neste domingo, no Parque Malwee, para o Encontro de Pumas de Jaraguá do Sul. Os carros estarão concentrados ao lado do Restaurante 2, próximos aos campos de futebol. O objetivo do encontro é reunir os apaixonados pelo carro e também divulgar a marca, muito famosa nos anos 70 e 80. O encontro é promovido pelo Puma Club do Brasil — Santa Catarina.

Segundo o presidente da entidade, Paulo Brisolla Tavares Filho, a intenção do clube é manter o espírito da época, resgatando a história do primeiro esportivo genuinamente brasileiro. "O Puma não é mais fabricado desde o final da década de 80. Fez sucesso também no exterior, principalmente na África do Sul, que chegou a ter uma filial", informou.

O Puma começou a se destacar mais no ano de 1967, quando 125

unidades foram produzidas. No ano seguinte, o modelo GT 1500 atingiu 151 carros vendidos e em 1969 a 272. Eles eram um sucesso, mas possuíam uma característica que sempre acompanhou os modelos à ar: os 60 CV que os motores 1500cc ofereciam, não eram condizentes com a esportividade que suas linhas sugeriam.

A chegada dos carros importados, que no período de 1991 a 1993, fizeram despencar as vendas o que acabou inviabilizando a continuidade nos investimentos para o desenvolvimento dos projetos. Somado a este quadro morreu em janeiro de 1993, Níveo de Lima, curiosamente, vítima de um acidente, dirigindo um Puma AM4. Desta forma a empresa decidiu parar a produção de carros, o último um AM4 Spider 1995, permanecendo apenas a linha de caminhões leves.



Pumas serão atração nesse domingo em Jaraguá do Sul

Malwee passa pela Copagril e está na final da Taça Sul



Xoxo, em noite inspirada, fez o quinto gol da Malwee

DA REDAÇÃO — Em mais uma apresentação de gala, a Malwee venceu a Copagril-PR ontem, em Erechim, pela semifinal da Taça Sul de Futsal. A vitória por 5x0 colocou os jaraguenses na disputa do primeiro título do ano. Os gols foram marcados por Antônio, Rafinha, Éka, Chico Paulista e Xoxo. O adversário da Malwee saiu da partida entre Atlântico e John Deere, que até o fechamento dessa edição não tinha terminado.

A Malwee começou melhor desde o início da partida e abriu o placar aos nove minutos do primeiro tempo. Em jogada de escanteio, a bola sobra para Antônio marcar. Logo depois, também em jogada de escanteio, Xande cobra e Rafinha pega de primeira marcando um belo gol. O time do Paraná começa a fazer

muitas faltas e, na cobrança de uma delas, Éka amplia para 3x0, fechando o placar do primeiro tempo.

Na etapa final, em uma jogada bem trabalhada, Chico Paulista marca a 1'30" de jogo. A Copagril tenta marcar o gol, mas é barrada na forte marcação da Malwee e nas boas defesas do goleiro Bagé. O time de Jaraguá do Sul começa a explorar os contra-ataques e, numa roubada de bola, Xoxo marca o quinto gol, fechando o placar.

Em entrevista à Rádio Jaraguá após a partida, o jogador Leco ressaltou a determinação da equipe, dizendo que foi o melhor jogo da Malwee na competição. "Agora vamos disputar o título e queremos voltar como campeões". A decisão está marcada para às 22 horas com transmissão da Rádio Jaraguá.

ESPORTIVAS

► PALMEIRAS

Candinho é o novo técnico

Candinho é mesmo o novo técnico do Palmeiras. Depois de uma reunião com a diretoria do clube na tarde de ontem, ele foi contratado para substituir Estevam Soares, demitido no começo da semana. Será apresentado oficialmente hoje, mas ainda não foi definido se já comandará o time no clássico de domingo, contra o São Paulo, no Morumbi.

► NATAÇÃO

Coaracy Nunes é reeleito na CBDA

A Cidade da Natação, um centro de treinamento de excelência da modalidade, é o principal objetivo do presidente da CBDA (Confederação Brasileira de Desportos Aquáticos), Coaracy Nunes, reeleito ontem, por aclamação pelas federações de todo o Brasil, reunidas em Belo Horizonte, para continuar dirigindo a entidade até 2008. Coaracy já preside a CBDA há 16 anos e, ao fim de mais esse mandato, terá completado 20 anos no cargo. O dirigente vem negociando o projeto da Cidade da Natação desde 1992.

Já quase viu dar certo e depois ficou frustrado em conversas com as Prefeituras de Campinas (SP), Resende (RJ), Curitiba (PR) e Rio. Agora tem um contrato assinado com a Prefeitura de Rio das Ostras, na Região dos Lagos, no Rio, que poderia arcar com o custo de R\$ 22 milhões do projeto porque, segundo o dirigente, tem um orçamento sólido originário dos royalties do petróleo explorado naquela área do País. O prefeito de Rio das Ostras, Carlos Augusto Baltazar, que assumiu em janeiro, conversou com Coaracy logo nos primeiros dias de seu mandato e pediu até o dia 23 de março. "Será o Dia D para a natação brasileira" O prefeito pediu o prazo para fazer um levantamento de todas as obras em andamento na cidade. "Ele disse que tinha naquele momento cerca de R\$ 150 milhões investido em obras e que precisaria fazer um levantamento. Mas está interessado no projeto."

O dirigente informou que o projeto da Cidade da Natação já foi aprovado pela ex-administração da cidade e um terreno já foi doado por uma empresa particular. "Só falta resolver" Coaracy Nunes também negocia contrato com os Correios — em 2004, a verba de patrocínio foi de R\$ 6 milhões — e tem assegurados os recursos da Lei Piva, de R\$ 1,7 milhão esse ano.

► VOLEIBOL

Patrocinador critica novo uniforme

A criação de novas cores para os uniformes das seleções brasileiras masculinas e femininas de vôlei desagradou o principal patrocinador da equipe, o Banco do Brasil. A instituição financeira informou ontem à CBV (Confederação Brasileira de Vôlei) não ter gostado das camisas pretas com listras douradas para os homens e rosa para as mulheres. O presidente da CBV, Ary Graça, passou a manhã de ontem conversando com diretores do BB com o objetivo de encontrar uma solução para o episódio. "Estamos em contato e ouvindo o Banco do Brasil, assim como todos os patrocinadores. Certamente acharemos uma solução a quatro mãos", contou o dirigente.

Na quarta-feira, a CBV em parceria com a Olympikus (sua fornecedora de material esportivo) lançou no Rio os novos uniformes da seleção. O preto com listras douradas, em homenagem à medalha de ouro conquistada nos Jogos Olímpicos de Atenas, para o time masculino e o rosa para o time feminino foram as principais novidades das camisas, que também perderam as mangas, com o objetivo de dar maior mobilidade aos atletas. Além do preto e do rosa, as duas seleções ainda têm a possibilidade de atuar com mais quatro opções de uniformes: verde ou amarelo ou azul ou branco. As novas camisas estarão à disposição do público a partir de abril, ao preço médio de R\$ 100,00, cada. Já prevendo a possibilidade de críticas, o presidente da CBV, na quarta-feira, mandou um aviso para os "conservadores": "Estamos em um País de todas as cores e temos que usar todas. O nosso público é jovem e precisamos dar atenção a eles. Mostrar que temos um olhar para o presente", destacou Graça.

► COPA DO BRASIL

Tapetão entra em campo

Duas vagas na segunda fase da Copa do Brasil poderão ser definidas no tapetão. Bahia e Baraúnas poderão ser punidos pelo STJD (Superior Tribunal de Justiça Desportiva) por terem escalado jogadores em situação irregular nos jogos contra Grêmio e América de Mineiro, respectivamente. A diretoria do Grêmio pretende encaminhar uma ação ao STJD pedindo a eliminação do Bahia — que teria escalado o jogador Dill de forma irregular. Jogando em casa, no estádio da Fonte Nova, o Bahia venceu por 2 a 1 e faria o segundo jogo, em Porto Alegre, precisando de apenas um empate. O Baraúnas-RN também corre risco de eliminação pela escalação irregular de Paulo Junior O Baraúnas se classificou ao vencer o América nos pênaltis no segundo confronto.

► TÊNIS

Nadal vence e vai enfrentar brasileiro

O tenista espanhol Rafael Nadal garantiu na madrugada de ontem sua vaga nas semifinais do Aberto do Brasil, ao derrotar o argentino Agustin Calleri por dois sets a um. O espanhol, de apenas 18 anos e 48ª na classificação da ATP, venceu com parciais de 6/2, 6-7 (5) e 6-4. Na semifinal, ele vai enfrentar o brasileiro Ricardo Mello, que na noite de quinta-feira se classificou ao eliminar o espanhol Santiago Ventura por 2 a 0, parciais de 7-5 e 6-1. Este jogo tem início previsto para 21h30 (de Brasília). A outra semifinal será disputada entre o australiano Peter Luczak — que se classificou ao vencer o argentino Edgardo Massa (1-6, 7-5 e 6-1) — e o espanhol Alberto Martín. O espanhol garantiu sua vaga ao derrotar o argentino Mariano Zabaleta com parciais de 7-6 (8-6) e 6-4.

CAMAROTE

Por Diane Freiburger Marinho



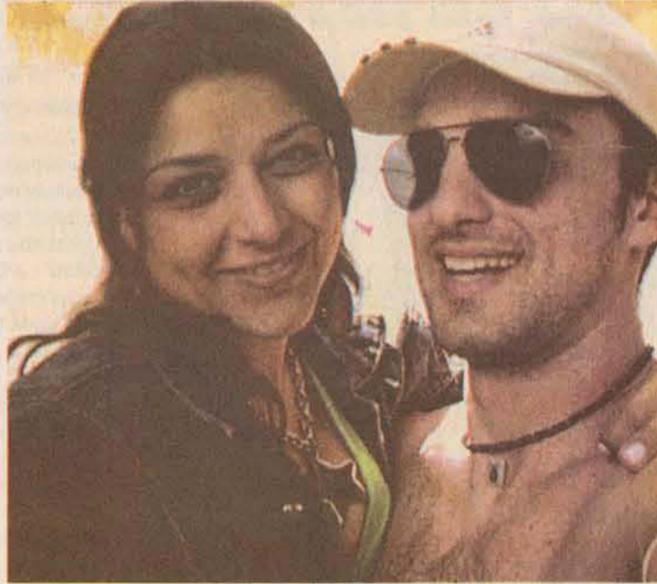
"O mundo é como um espelho que devolve a cada pessoa o reflexo de seus próprios pensamentos. A maneira como você encara a vida é que faz toda a diferença."

Luiz Fernando Veríssimo

diane.freiberger@terra.com.br



Sérgio e Dulce Ulrich, comemoraram suas Bodas de Prata no dia 29/1 na Armalwee



Haydée e Eduardo comemoram amanhã um ano de namoro



Leonardo que passou o feriado de carnaval entre Quito e Bogotá junto com sua mãe Márcia, aniversária amanhã, 20/2 e ganha dela de presente uma viagem à China



Turma animada em noite de bingo

Clínica de Cirurgia Plástica
Estética e Reparadora
Dr. Alexandre Werner
CRM 1997
(47) 422-2105 ou 433-4020
dr.werner@uol.com.br
R: Blumenau, 178 - Sala 610 - Centro - Ed. Med Clínicas - Joinville - SC

Você merece MAIS comodidade
Do Raio-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.

OrtoMais
CLÍNICA DE ORTODONTIA
Rua João Picolli, 94 | Centro | Tel. 371 4514 | Jaraguá do Sul
Rua Herman Weege, 743 | Centro | Tel. 387 2734 | Pomerode

Você Em Primeiro Lugar!
99.1
Studio FM
www.studiofm.com.br

Disk Car®
Mensagens ao vivo e fonadas
Delicadeza de quem envia, Emoção de quem recebe!
276.2013 - 273-6097

- ♦ MENSAGEM COM LUZES, CLIPS, GELO SECO, FILMAGEM E FOGOS DE ARTIFÍCIO.
- ♦ SUAS PALAVRAS DE CARINHO SERÃO TRANSMITIDA TOTALMENTE AO VIVO (NÃO USAMOS CD).
- ♦ VOCÊ PODE ESCREVER SUA MENSAGEM OU ESCREVEMOS PARA VOCÊ.
- ♦ A PRIMEIRA DO SUL DO BRASIL, AGORA EM JARAGUÁ DO SUL, TRANSFORMANDO PALAVRAS EM SENTIMENTOS VERDADEIRO.

EM DIA

♦ SHEKSPERE

O espetáculo "Sonho de uma Noite de Verão" do Projeto Shekspere para Crianças, com a Cia. do Abraço, de Curitiba (PR), acontece nos dias 26 (sábado) e 27 (domingo) de fevereiro, às 16 horas, no Pequeno Teatro do Centro Cultural da SCAR, em Jaraguá do Sul. O objetivo é proporcionar aos pequenos e grandes espectadores o contato com a boa literatura, como é o caso do clássico de William Shakespeare. Telefone para informações e compra de ingressos: (47) 275-2477/370-6488

♦ FEIRA

O Núcleo da Construção Civil da ACIJS-APEVI está abrindo oportunidade para interessados do setor, a participarem da missão técnica a Feira Internacional da Construção (Feicon), considerado o maior evento da América Latina, na área. A saída de Jaraguá do Sul está prevista para o dia 10 de março, quinta-feira, às 19 horas, do Centro Empresarial e chegada no domingo. Além da feira, será visitada a CBA - Companhia Brasileira de Alumínio, empresa do Grupo Votorantin. As reservas de vagas podem ser feitas pelo telefone 275-7026, ou pelo e-mail vilson@acijs.com.br até o dia 25 de fevereiro.

♦ ARTE CIRCENSE

Amanhã, 20/2, o Grupo OPTC - Oficina Permanente de Técnicas Circenses, de Pelotas (RS) abre a temporada cênica de Jaraguá do Sul com o espetáculo "Tholl, Imagem e Sonho", às 19 horas, no Grande Teatro da SCAR. Telefone para informações e compra de ingressos: (47) 275-2477/370-6488

♦ RELAX

Sinta-se convidado a participar, todas as segundas e quartas-feiras da terapia "A Arte de Relaxar", sempre das 18 horas às 18 hs. e 30 min. no Inti Liceu da Vida - Escola de Yoga, sem custos! Informações no 372-0588.

♦ CULTURA

A Sociedade Cultura Artística (SCAR), de Jaraguá do Sul, está com inscrições abertas para os vários cursos e grupos artísticos, mantendo atualmente os seguintes: Orquestra Filarmônica de Jaraguá do Sul, Música para Todos (Edição Musical/Piano/Teclado), Banda - Cia de Música Euterpe, Grupo de Câmara (Camerata/Orquestra de Cordas), Coral (adulto), Dança, Teatro, Folclore e Oficina de Artes. Matrículas e mais informações estão à disposição dos interessados pelos telefones (47) 275-2477 ou 370-6488, ou ainda através do e-mail eventos@scar.art.br

♦ EXPOSIÇÃO

A Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul e a Secretaria de Cultura Esporte e Lazer, através do Museu Histórico Emílio da Silva, promovem a exposição "Os Chapéus que Fizeram as Cabeças das Mulheres dos Anos 20 a 60". Acervo particular de Dona Ellen W. Wollmer, de Blumenau-SC. A partir de 22/02/2005, com abertura às 16 horas. Local: Museu Histórico de Jaraguá do Sul "Emílio da Silva". Praça Ângelo Piazzera, Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 267 - Centro. Agendamento para escolas: 371-8346.

♦ PÓS-GRADUAÇÃO

A Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul - ACIJS - em parceria com a Sociedade Educacional de Santa Catarina - SOCIESC - promove, em Jaraguá do Sul, dois novos cursos de pós-graduação: "Gestão Estratégica da Qualidade" e "MBA Executivo em Administração Global", este último em convênio com a ESAG - Escola Superior de Administração e Gerência e Universidade Independente de Lisboa. O início das aulas está previsto para abril e maio, respectivamente. Maiores informações (47) 275-7000 e (47) 461-0161.



Imovéis

Casas
Apartamentos
Terrenos
Salas comerciais
Chácaras
Compras
Vendas
Aluguéis
Financiamentos

10 IMÓVEIS

Casas
Apartamentos
Terrenos
Pontos comerciais
Imobiliárias

20 EMPREGOS

Oferta
Procura
Temporários
Agências

30 DIVERSOS

Oportunidades
Equipamentos
Promoções
Miscelânea

40 VEÍCULOS

Chevrolet
Fiat - Ford
Volkswagen
Outras marcas
Caminhões
Motocicletas

CORREIO DO POVO CLASSIMais

FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE:

371 1919

POR FAX: 276-3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246

POR E-MAIL: comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS apenas para particulares, nos seguintes termos:
■ Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;
■ O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS devem anunciar em espaços definidos para publicidade, por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

HORÁRIO DE FECHAMENTO:
Classimais Ofertas Segunda-Feira 11:30
Classimais Veículos Terça-Feira 11:30
Classimais Imóveis Quarta-Feira 11:30

ARTE EM CONSTRUIR E REFORMAR

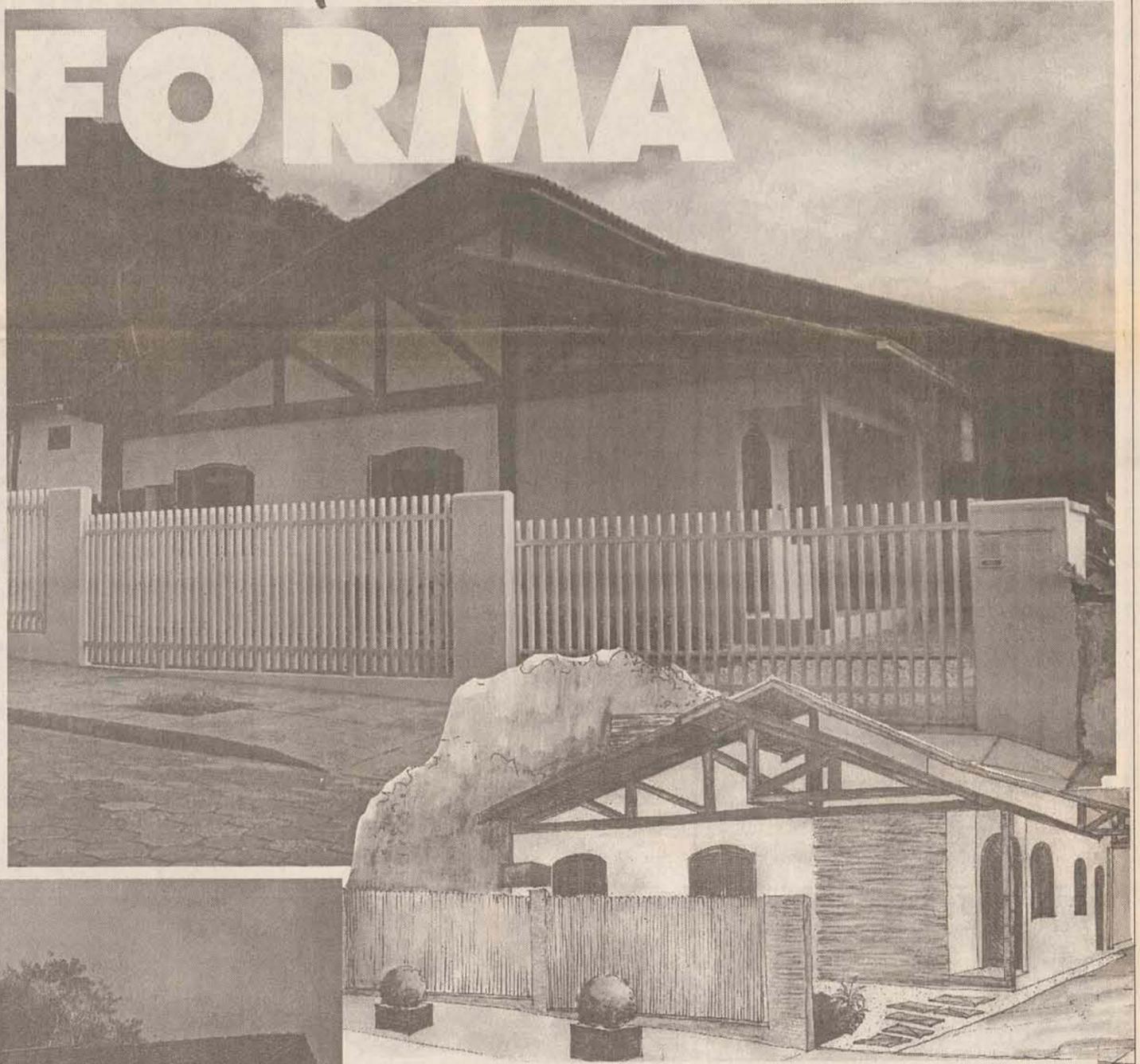
morar bem

REFORMA

re

FORMA

Vale a pena reformar? Esta foi a pergunta feita à Arq. Silvana Pretto pelos proprietários, mas a resposta não é tão simples, pois muitos pontos devem ser analisados. A localização do imóvel, bairro, vizinhança e até mesmo fatores sentimentais, às vezes falam mais alto do que o próprio valor do investimento, mas a avaliação do estado de conservação e a estrutura existente são de fundamental importância. O retorno é imediato, como tudo que tem um bom design, com a casa não é diferente, o valor que se agrega além de financeiro é também de satisfação, aumentando até mesmo a auto estima de quem vive ali.



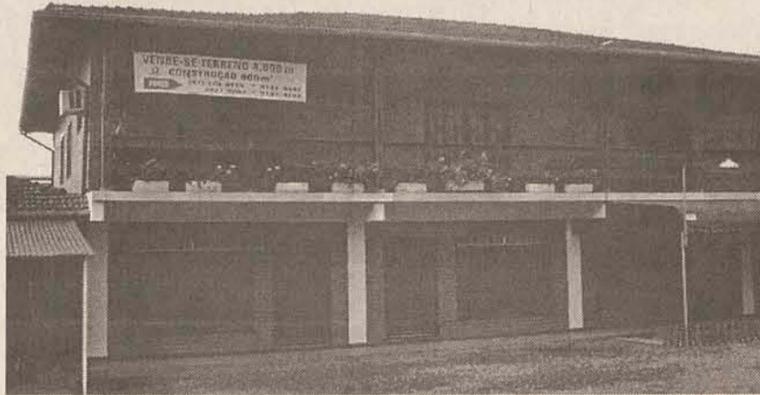
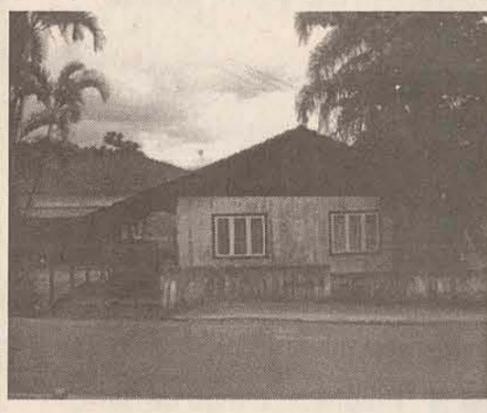
Dicas para seu sonho não virar pesadelo:

Contrate um arquiteto que possa lhe auxiliar, tanto para projetos, quanto para execução;
Tente resolver tudo no papel, é mais fácil que derrubar paredes;
Programe a mão de obra;
Tenha os materiais previamente definidos e se possível comprados para não haver paradas desnecessárias;
Tenha paciência, imprevistos acontecem, ainda mais quando não se conhece a estrutura, mas também para isto tem solução.

créditos da consulta : Arqª Silvana Pretto
contato: (47) 371 4006 - sapretto@terra.com.br

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES

Fone/Fax: (47) 370-0919 / 370-0819

E-mail: engetec@engetecimoveis.com.br**GUARAMIRIM AO LADO DA FAMEG**Terreno de 4.475,07m² com benfeitorias de 800,00m², constituído de área residencial e comercial.
Localização: Rua Luiz Balistieri nº 257 ao lado da Fameg**VENDA:****Sítio:****SÍTIO ITAPOCUZINHO**Estrada Rio Manso, Área de 62.000m², frente de 150m c/ estrada, c/ casa alv. C/2 qtos, futura quadra de esporte c/ iluminação, energia c/ transformador próprio, água c/ caçhoreira no terreno, lagoa, árvores frutíferas e outros. Distante de Jaraguá 24km e Santa Luzia 8km. Aceita imóvel em Jaraguá do Sul. R\$ 65.000,00.**Apartamentos:****RESID. AMIZADE** - Apto c/ 2 qtos e demais dep. Bloco 03 - apto 208. R\$ 47.000,00**Vila Lenzi** - Ed Petunia ap, c/ 2 qtos, sala, bwc social, copa e coz., 1 vaga de garagem com área de festa R\$ 85.000,00**Vila Lenzi** - Ed. Leuprecht, ap 304, 2 qtos, sala, copa, coz, lavand, bwc social, sacada, 1 vaga de garagem R\$ 76.000,00**Terrenos:****VILA LALAU** - Tereno de 700m², edificado e c/ casa alv. (próx. Arweg). R\$ 150.000,00**Próximo Juventus** - Rua João Carlos Stein área 420m², R\$ 40.000,00 Prox Dep. Vieira Móveis**Chacara** - Ribeirão Grande do Norte com 14 HA = 114.982,00m² cont. casa mista, galpão lagoa, nascente de água no terreno e plantações R\$ 150.000,00 aceita casa em troca.**Nereu Ramos** - Prox. Samae**Casas:****JOÃO PESSOA** - Cond. Resid. Jaraguá - Casa c/ 144m² e terreno de 371,23m² contendo sala, bwc social, 3 qtos, copa, coz., lav., gar c/ área de festa e chur. R\$ 60.000,00**TRÊS RIOS DO NORTE** - Lot. Sto Antonio, casa alv., c/ 3 qtos, sala, copa e coz., bwc social, lav. e gar. Área constr. de 70m² em terreno de 450m². R\$ 25.000,00**JARAGUÁ ESQUERDO** casa rua João Franzner 29 sala, cozinha, lavanderia. Contendo também: 2 salas comerciais, quitinete de 70m². R\$ 110.000,00.**Centro - Imovel Comercial** Rua Padre Pedro Franken Nº 253 área construída 200m², terreno c/ 900m² (amplo estacionamento) R\$ 336.000,00**VENDA OU LOCAÇÃO**Venda ou locação- Área contruída +-450.00m² terreno 2.721.00m². Aceita Negociação**Sala Comercial** - Rua Cabo Harry Hadlich área c/ 50m² R\$ 37.000,00. Prox. Angelone**João Pessoa**- casa em alv, 3 qtos, copa, coz, garagem e lavanderia - R\$ 55.000,00 (Negociável)**Centro - Ed Dunker**, 1 suite, 2 qtos, bwc social, sala 2 ambientes, copa e cozinha, área de serviço, 2 sacadas, garagem para um veículo. R\$ 150.000,00 negociável**TRAGA SEU IMÓVEL PARA NOSSA CARTEIRA DE LOCAÇÃO****São Luiz Gonzaga** - Rua João Franzner, 400 Terreno 465m², área cont.504m² R\$ 250.000,00. Aceita Negociação**1091 - Bairro Água Verde** (entrada da Faculdade UNERJ) Terreno com 488 m² com casa antiga e mista Rua Jorge Busch 472. Valor R\$ 56.000,00**CONSULTE OUTRAS OPÇÕES**

VIVENDA

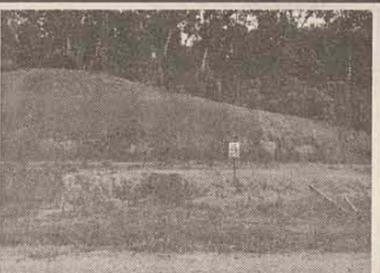
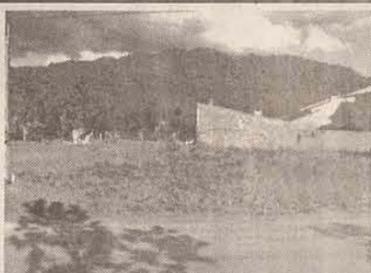
CRECI 2354-3 J

Imóveis**COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA**
RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO**372-1122**E-mail: vivendaimoveis@netuno.com.br

CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H

**REF 1019 - Amizade** - Rua Emilia Horburg - Lto. Champaghat - Res. Matheus - Apartamento novo - 114,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, sacada com churrasq., 01 vaga garagem. **R\$ 129.000,00****REF 1035 - Centro** - Rua Adolf Fiedler - apto 01 suite, 02 dorm, sala estar/jantar, coz, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. **R\$ 120.000,00****REF 2001 - Vila Nova** - Rua Alberto Strebe, 90 - Sobrado alvenaria 300,00m², 01 suite c/closet, 02 dorm., 02 bwc, cozinha, área serviço, lavabo, sala estar, sala jantar, dep empregada, 01 suite p/ hóspedes, ampla área festas, piscina, 02 vagas garagem. Terreno 900,00 m² (30x30). **R\$ 350.000,00.****REF 2057 - Vila Rau** - Rua 1011 - proximo unerj - Casa nova - alv 110,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, garagem. Terreno 320,00 m². **R\$ 110.000,00.** Podendo usar FGTS e financiamento.**REF 2059 - Casa nova em alvenaria. Vila Rau** - Rua Eugenio Bertoldi - casa alv 140,00 m², 1 suite, 2 dorm, sala estar, coz, lavand, bwc, garagem 2 carros. Terreno 326,00m². **R\$ 115.000,00** - Podendo usar FGTS e financ. bancário.**REF 2074 - Jaraguá Esquerdo** - Rua 1157 - Lto. Constantino Pradi II - Casa nova alv 142,20 m², 01 suite, 02 dorm, churrasq., Terreno 336,00 m². **R\$ 115.000,00.** Podendo usar FGTS e financiamento.**REF 2090 - Vila Rau** - Rua 1181 - Lto. Grutzmacher - Casa nova alv 115,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, área serviço, garagem. Terreno 350,00. **R\$ 98.000,00.** Podendo usar FGTS e financiamento.**REF 2092 - Jguá Esquerdo** - R: Francisco Winter, 191 - Casa alv 150 m²: 1 suite com closet, 1 dorm, 2 bwc, depósito, 02 vagas garagem. Terreno 420m². **R\$ 145.000,00.** Aceita apto menor valor de 2 ou 3 dormitórios.**REF 2093 - Czerniewicz** - R: Max Doering, 163 - Casa alv 1 suite, 2 dorm, 2 bwc. **R\$ 150.000,00****REF 2107 - Água Verde** - Rua Paulo Kraemer, 266 - casa alv 140,00 m², 3 dorm, bwc, coz, 02 vagas garagem. Terreno 420,00 m². **R\$ 95.000,00****REF 2108 - Centro** - Rua Marina Frutuoso, 129 - casa alv 240,00m², 2 suites, 2 dorm, sala estar, jantar/coz, lavand, área festa, garagem 2 carros, piscina. Terreno 500,00m². **R\$ 220.000,00****REF 2114 - São Luis** - Rua João Franzner, 91 - Sobrado alv 220,00 m², 01 suite, 02 dorm, garagem 2 carros. Terreno 420,00m². **R\$ 160.000,00****REF 2117 - Ilha da Figueira** - Rua Antonio Bernardo Schmitt - casa mista 55m², sala, copa/coz, 2 dorm, bwc, área de serviço. Terreno 15 x 33 = 495 m². **R\$ 25.000,00****REF 2118 - Ana Paula III** - Rua Manoel Pereira de Souza, 50 - Sobrado 177,00m², 1 suite, bwc, 3 dorm, sala c/ sacada, sala estar/jantar, bwc, coz com móveis. Edícula: área de serviço, bwc, churrasqueira, garagem 3 carros. **R\$ 107.000,00****REF 2126 - Nereu Ramos** - Rua Bernardino Bressani - casa mista 72,00 m², 2 dorm, bwc, sala, coz. Terreno 14 x 23 = 322,00 m². **R\$ 35.000,00****REF 2127 - Nereu Ramos** - Rua Bernardino Bressani - casa alv 63,00 m², 3 dorm, sala, bwc, coz. Terreno 14 x 23 = 322,00 m². **R\$ 27.000,00****REF 2128 - Barra Rio Cerro** - Angelo Rubini, 310 - casa alv, 64 m², 3 dorm, sala, copa/coz, bwc + Quitinete 40m² cop/coz, 1 dorm, bwc. Terreno 460m². **R\$ 85.000,00****REF 2129 - João Pessoa** - Rua Aldor Gieseli, 56 - casa alv, 120,00m² 1 suite, 2 dorm, 2 salas estar/jantar, 2 bwc, coz, área serv, garagem 3 carros. Terreno 400,00m². **R\$ 60.000,00****REF 2130 - Ilha da Figueira** - Rua Antonio Kochella, 70 - casa alv 80m², 2 dorm, copa/coz, 1 bwc, área serv. Terreno 391,25m². **R\$ 45.000,00****REF 2133 - Três Rios do Norte** - Rua Jorge Frederico Engel - Serv. 320 - casa alv 170,00m², 03 dorm, sala, coz, bwc, área serv, depósito, churrasq. Terreno 21.500m². **R\$ 135.000,00****REF 2135 - Jaraguá 99** - Rua 1059 Lto Casa Nova - casa alv 50,00m², 02 dorm, bwc, sala, copa/coz. Terreno 250,00m². **R\$ 385.000,00****REF 2140 - Ilha da Figueira** - Rua José Theodoro Ribeiro - casa madeira 90,00m², 02 dorm, sala, coz, bwc, área serv, garagem. Terreno 800,00m². **R\$ 120.000,00****REF 3044 - Rau** - Rua 1096 - Lote Freiberg. Lote nº 21. Terreno 14 x 27,50 = 385,00 m². **R\$ 17.000,00****REF 3060 - Jguá Esquerdo** - Rua Christina E. Marcatto - Lto Campo Sempiero I - Terreno 380,00 m². **R\$ 43.000,00****REF 3081 - Ilha da Figueira** - Rua Ezidio Carlos Peixer, 920 - Terreno 39.500m². **R\$ 300.000,00****REF 3067 - Vila Nova** - Rua Alberto Spézia - Terreno 399,00 m². **R\$ 38.000,00****REF 3089 - Guarimirim** - Rua Av. Ezidio Carlos Peixer - Terreno 360,00 m². **R\$ 17.500,00****REF 3094 - Centro** - Rua Vera Fischer - Terreno 30 x 46,20 = 1.386,00m². **R\$ 180.000,00.****REF 3091 - Guarimirim** - Rua Lateral Ezidio Carlos Peixer - Terreno 15.000 m². **R\$ 46.000,00*****LOCAÇÃO:****REF 003 - Centro** - Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira - Ed Isabella, apto 01 suite, 02 dorm mobiliados, garagem. **R\$ 600,00****REF 017 - Baependi** - Rua Max Wilhem, 43 - Sala comercial 40,00m². **R\$ 250,00****REF 030 - Ilha da Figueira** - Rua Nereu Vasel - Casa de alv 02 dorm, garagem. **R\$ 380,00****REF 038 - Rua Barão do Rio Branco** - Ed Shiochet, 01 suite, 02 dorm, garagem. **R\$ 750,00**

**Construtora
Imobiliária****371 6600****Beta**

CRECI 2173-J

Atendimento
8h30 às 12h - 13h30 às 18h30
Aos sábados: 8h30 às 12h**COMPRA • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA • FINANCIA • CONSTROE**

REF.2033. ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 65 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM. TERRENO C/ 465 M². R\$ 65.000,00. ACEITA CASA NA VILA NOVA.



REF. 2026 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 180 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 345 M². R\$ 110.000,00



REF. 2032 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 160 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, DEPÓSITO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 420 M². R\$ 119.000,00



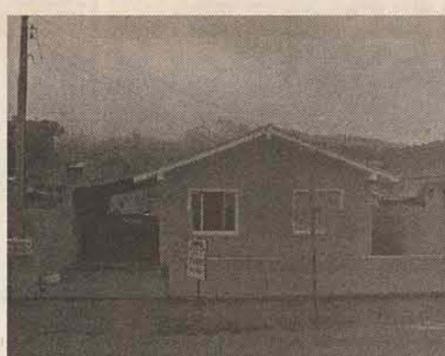
REF. 2035 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 260 M². CONTENDO 2 SUÍTES, QUARTO, SALA, COPA, COZINHA IMOBILIADA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 3 CARROS. TERRENO (15 X 40). VALOR À CONSULTAR



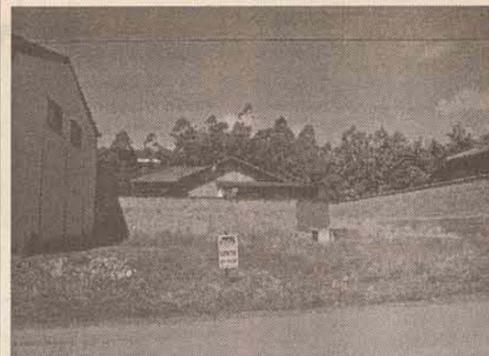
REF. 2070 - BARRA DO RIO CERRO - CASA C/ 125 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, BANHEIRO, TODA MURADA, GARAGEM PARA 2 CARROS. TERRENO C/ 364 M². R\$ 125.000,00



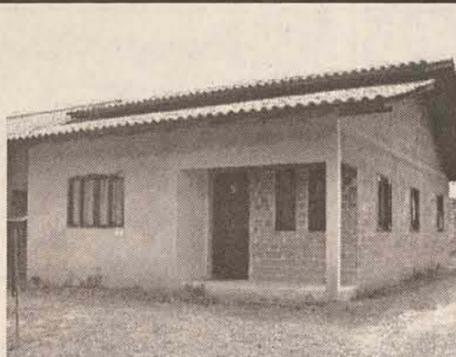
REF. 2059 - RAU - CASA ALV. C/ 90 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 300M². R\$ 85.000,00



REF. 2054 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. C/ 36 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM. TERRENO C/ 310M². R\$ 40.000,00



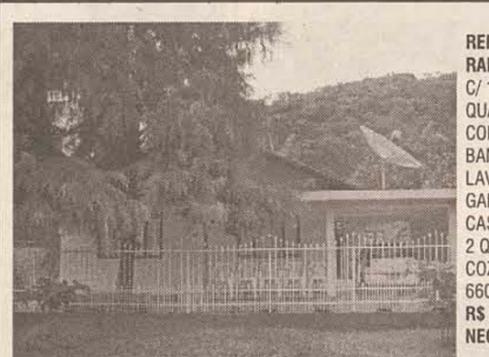
REF. 3052 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO C/ 375M². R\$ 32.000,00



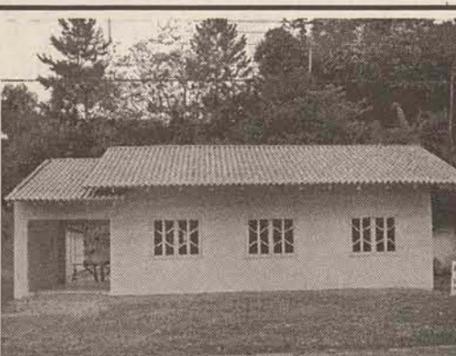
REF. 2060 - TIFA MARTINS - CASA C/ 77M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 324M². R\$ 65.000,00



REF. 2065 - BARRA DO RIO CERRO - CASA C/ 100 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM. TERRENO C/ 450M². R\$ 75.000,00



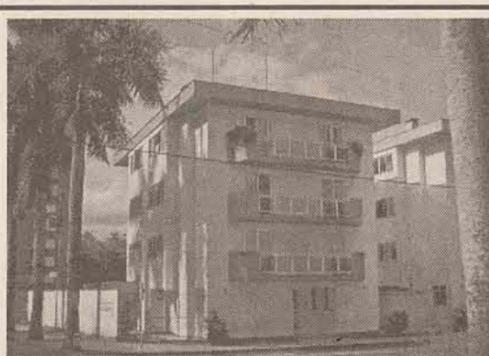
REF. 2064 - NEREU RAMOS - CASA DE ALV. C/ 110M². C/ 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, 2 GARAGENS. E + UMA CASA DE MADEIRA C/ 2 QUARTOS, COPA, COZINHA. TERRENO C/ 660,00M². R\$ 75.000,00. NEGOCIÁVEIS



REF. 2427 - VILA LENZI - CASA ALV. C/ 85 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 644 M². R\$ 65.000,00



REF. 1008 - NOVA BRASÍLIA - ED. MATHEDI I AP 100M² - COM SALA, 3 QUARTOS, BWC, COZINHA R\$ 70.000,00



REF. 1034 - VILA RAU - EDIFÍCIO IMIGRANTES - APT. 302 C/ 96,19 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, LAVABO, BANHEIRO, COZINHA MOBILIADA, LAVANDERIA, GARAGEM, 2 SACADAS. R\$ 70.000,00

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS

**Construtora
Imobiliária**R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2
Início do Jaraguá Esquerdo**Beta**

CRECI 2173-J

beta@netuno.com.br

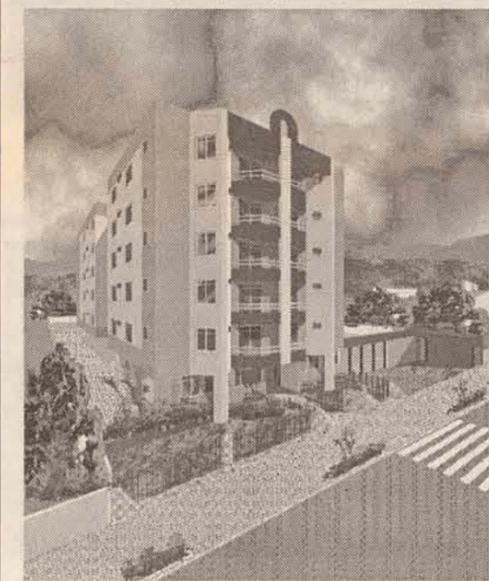
COMPRA • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA • FINANCIA • CONSTROE

**LANÇAMENTO**
Condominio Residencial
AREZZO

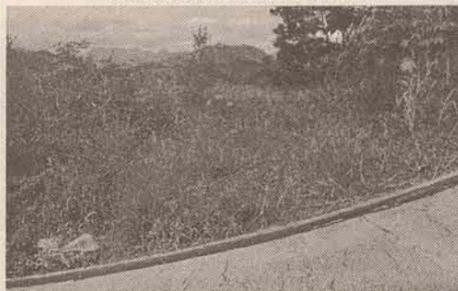
localização central

A PARTIR DE
R\$ 68.800,00FINANCIAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

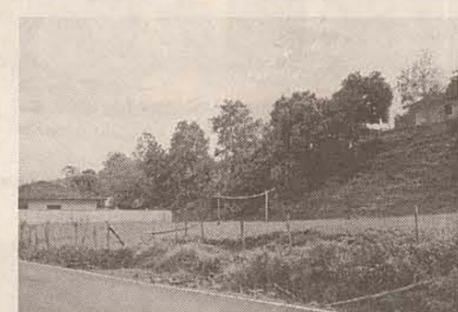
Aproximadamente 270m do calçadão

**ULTIMAS
UNIDADES**REF 1002 - Ed. Hilamar -
ILHA FIGUEIRA - APTO
108,34M², 1 SUÍTE, 2 DORM,
BANH, GARAGEM, SACADA,
CHURRASQ. INDIVIDUAL.,
COM ELEVADOR. SEM
ACABAMENTO INTERMO,
SISTEMA DE CONDOMINIO .
R\$ 65.509,60REF. 2068 - SOBRADO ALV. C/ 210 M². CONTENDO 1
SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, COPA,
COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, SACADA. TERRENO C/
437 M². R\$ 220.000,00 NEGOCIÁVEISREF. 2482 - ÁGUA VERDE - CASA C/ 168 M². CONTENDO 1
SUÍTE C/ HIDROMASSAGEM, 2 QUARTOS, 2 CLOSETS,
SALAS, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA,
DEPÓSITO, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 570,00.
R\$ 145.000,00

TERRENO COM VISTA PANORÂMICA

REF. 3050 - CZERNIEWICZ - TERRENO C/ 1.384,10 M².
R\$ 58.000,00REF. 3068 - VILA NOVA - TERRENO C/ 1.650 M².
R\$ 45.000,00 NEGOCIÁVEISÚLTIMA UNIDADE - REF. 3369 - BARRA DO RIO CERRO -
TERRENOS A PARTIR DE R\$ 24.000,00 - PRÓX. MALWEEREF. 3049 - VILÀ LENZI - LOTEAMENTO PIERMANN -
TERRENO C/ 466,50 M². R\$ 35.000,00REF. 3043 - AMIZADE - TERRENO C/ 364M². R\$ 28.000,00REF. 3047 - RAU - TERRENO C/ 420 M². R\$ 45.000,00
Próx. UnerjREF. 4000 - ILHA DA FIGUEIRA - CHÁCARA - C/
120.000,00M² - VALOR Á CONSULTAR

VISTA PANORÂMICA

REF. 3377 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO A PARTIR
DE R\$ 30.000,00.REF. 3327 - RAU - TERRENO, LOT. HILDA ENKE. A PARTIR DE
R\$ 30.000,00. PRÓX. A UNERJ.**FALE CONOSCO E SAIBA DAS VANTAGENS
QUE OFERECEMOS PARA ALUGAR SEU IMÓVEL.**

CRECI 001367 - J

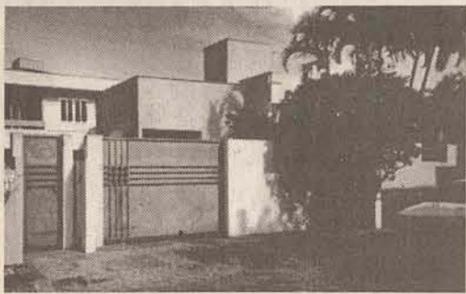


Plantão: 9131-0174

Fone/Fax: 275-0174/371-3124/275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br

R. DOMINGOS DA NOVA, 449 - CENTRO



1004 - SOBRADO - CENTRO - c/ 270 m², terreno c/ 899 m², (31 X 29) tendo 2 suítes, 2 quartos, cozinha mobiliada, dependência de empregada, churrasqueira, garagem para 2 carros, com aquecimento solar, vídeo porteiro fone. Aceita apto.



1037 - CASA - CENTRAL - EM FRENTE A STUDIO FM - PONTO COMERCIAL. R\$ 148.000,00



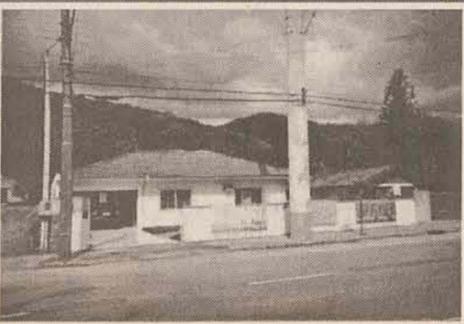
1038 - CASA DE ALVENARIA - CENTRAL - c/ 167m², suite c/ closed, 2 qtos, dependência de empregada, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 165.000,00 - Aceita apto em Jguá ou Camboriú.



1051 - CASADE ALVENARIA - ÁGUA VERDE - c/ 179m² c/ 01 suite + 2 quartos, cozinha mobiliada, churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 130.000,00



1073 - CASA DE ALVENARIA NOVA NO BLUMENGARTEN II - 130m², suite, 2 quartos, churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 130.000,00



1113 - CASA DE ALVENARIA - RUA ANGELO RUBINI - BARRA (RESIDENCIAL/COMERCIAL) - c/ 221,08m², terreno 1.515,00m² (15 X 101), 03 quartos, churrasqueira, escritório e garagem p/ 2 carros. R\$ 220.000,00 - Aceita imóvel em menor valor.



1153 - CASA DE ALVENARIA - RUA FRANCISCO DE PAULA - com 180m², terreno c/ 450m², 3 quartos, churrasqueira. R\$ 125.000,00



1171 - CASA CZERNIEWICZ - c/ 1.276,00 m², contendo: 03 qtos, garagem p/03 carros, piscina, sauna, churrasqueira = R\$ 400.000,00



1192 - SOBRADO ILHA DA FIGUEIRA Loteamento Divinópolis, c/ 260m², tendo suite + 2 quartos, churrasqueira e garagem = R\$ 126.000,00.



1211 - SOBRADO NO INÍCIO JARAGUÁ ESQUERDO - c/ 195m², terreno c/ 450m², 3 qtos, churrasqueira e garagem para 02 carros. R\$ 135.000,00.



1241 - SOBRADO GARIBALDI 2KM APÓS A MALWEE - c/ 250m², terreno c/ 1.031m², suite com sacada e closet, 2 quartos com sacada. R\$ 200.000,00



1254 - CASA DE ALVENARIA - INÍCIO DO NOVA BRASÍLIA - - c/ 170 m², terreno 450m² (15x30) 4 qtos, churrasqueira (com armários embutidos). R\$ 150.000,00



1296 - SOBRADO - VILA LALAU - c/ 225m², 3 quartos, sala com sacada + edícula com 90m² R\$ 140.000,00



1371 - CASA DE ALVENARIA - VILA RAU - 135 m², terreno com 495m² (16,50 x 30), 3 quartos, churrasqueira. R\$ 65.000,00



1441 - CASA DE ALVENARIA NOVA - ESTRADA NOVA - com 95m², 3 quartos. R\$ 85.000,00



1476 - CASA DE ALVENARIA - RIO CERRO II - PRÓX. A NANETE - - 160m², terreno 650m² - c/ suite + 3 qtos, churrasqueira. R\$ 100.000,00. Troca por chacara.



1985 - SOBRADO NO CENTRO DE GUARAMIRIM - - c/ 360m², terreno c/ 650m², suite + 2 qtos, sala de estar com lareira, lavabo, escritório, dependência de empregada, churrasqueira, piscina, garagem 2 carros.



1986 - CASA MISTA NO CENTRO DE GUARAMIRIM - PARTE ALTA - c/ 200m², terreno c/ 616,87m² - (17,60 X 34,70), 3 qtos, 2 bwc, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 60.000,00. Aceita imóvel em Jaraguá.



2074 - LOTEAMENTO JARDIM DAS ACÁCIAS - AMIZADE - lotes urbanizados, com asfalto, prontos para construir, 40% de entrada, saldo em 12 vezes. R\$ 26.000,00



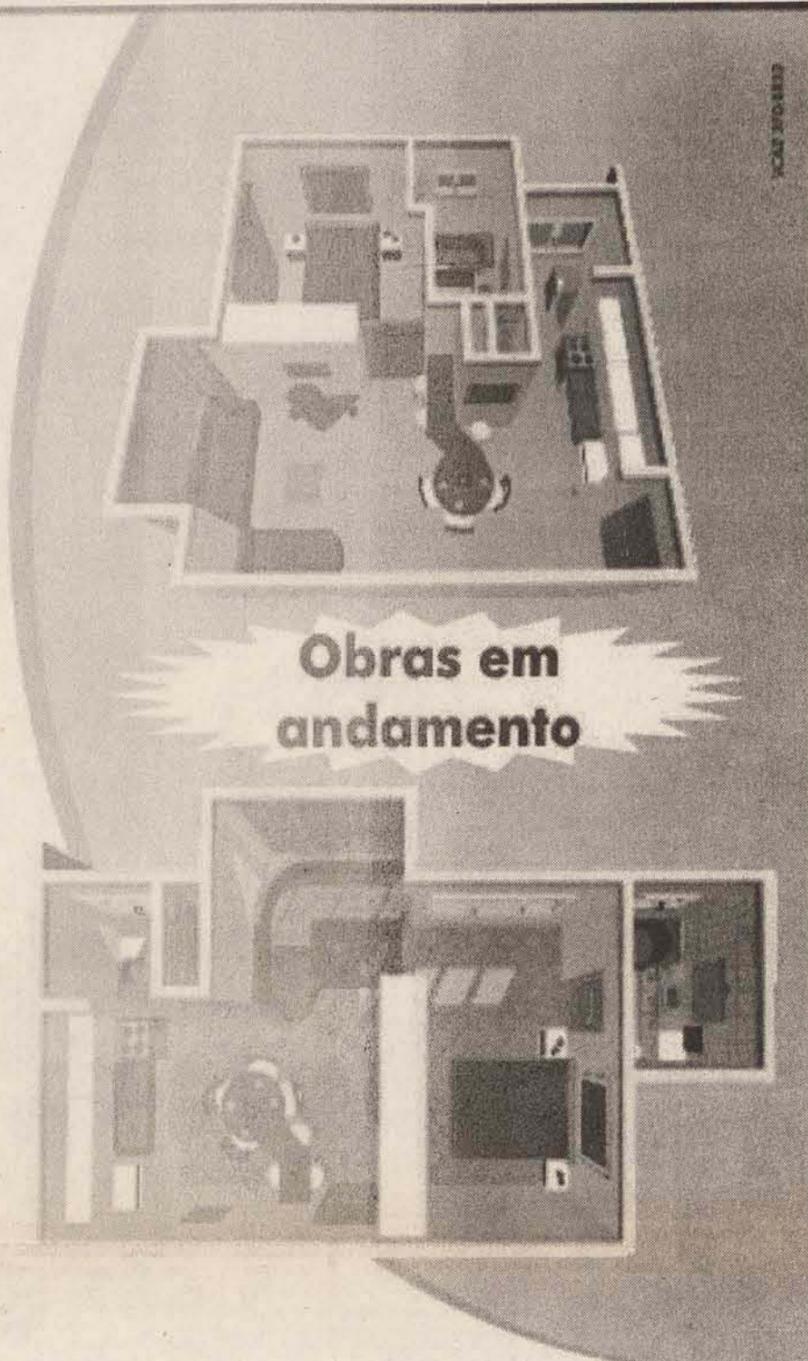
3059 - APTO - EDIFÍCIO TOWER CENTER - c/ suite, 2 quartos. R\$ 170.000,00 aceita imóvel para troca.

AMETISTA

Loft Residence

Primeiro Loft de Jaraguá do Sul

**NÃO É SISTEMA DE
INCORPORAÇÃO.
É SISTEMA DE
CONDOMÍNIO.**



**Obras em
andamento**

- Apartamentos com um ou dois dormitórios (suíte), planos ou duplex;
- Cozinha com churrasqueira; lavanderia, estar e garagem;
- Localização Central
Av. Marechal Deodoro da Fonseca;
- Não é Hotel;
- Espaço para sala de jogos (Lan House);
- 12 Pavimentos;
- Salas comerciais no térreo;
- Com aquela taxa de condomínio que você sempre sonhou.

FUTURO
CORREIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Tel. 372-0657
Plantão 9973-5304

CHALÉ
IMOBILIÁRIA

Compra • Venda • Aluga • Administra

Tel. 371-1500
Plantão 9975-1500

Garden & flowers
RESIDENCE

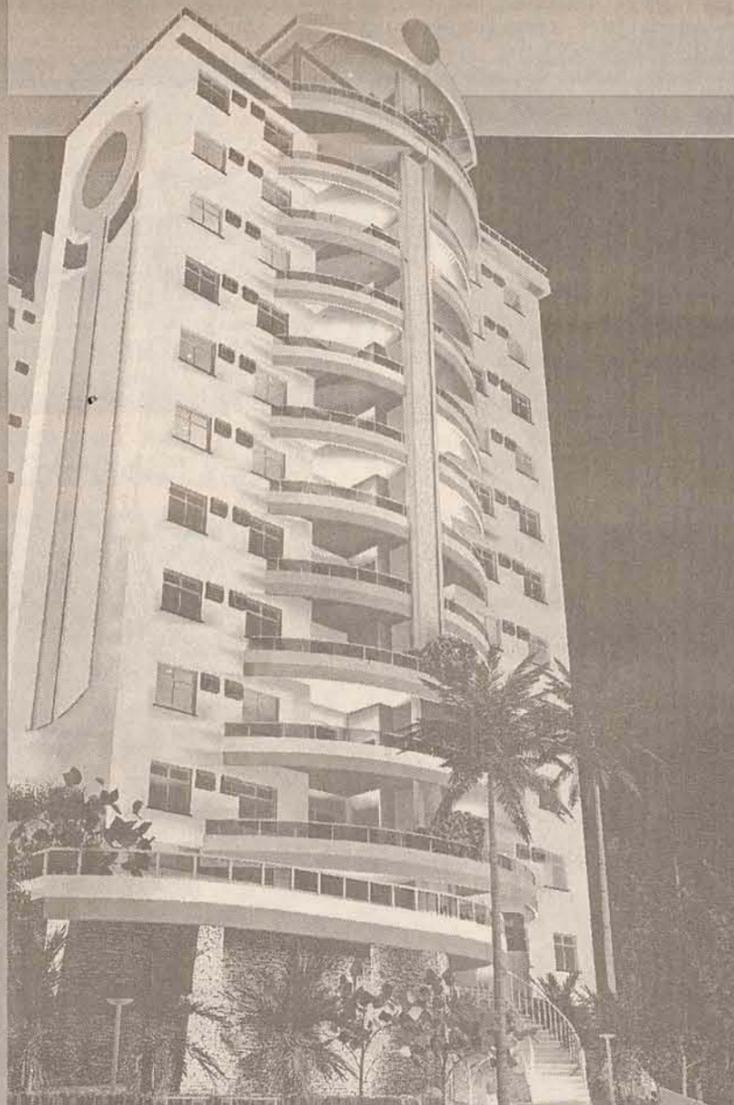
**Pronto
para Morar**

Viver
com Classe

**60 MESES
PARA PAGAR**

**Área
de Lazer**

- . SALA DE JOGOS
- . SALA DE GINÁSTICA
- . SAUNA C/ AMBIENTE DE DESCANSO
- . SALÃO DE FESTAS C/ CHURRASQUEIRA E BAR
- . PISCINA ADULTO E INFANTIL
- . HOME THEATER
- . PLAYGROUND
- . AMBIENTES DECORADOS E MOBILIADOS



Vendas:

construsol
275 3070

Creci 1749-J



REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

275-3412

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

Veja as fotos detalhadas no site
www.itaivan.com.br

10 anos

Realizando Sonhos



<p>Ref 5616 - Czerniewicz - Casa Alv. c/ 187,00m2 - suite + 02 dorm - Terreno c/ 357,00m2 - R\$ 110.000,00</p>	<p>Ref 5578 - Chico de Paula - Sobrado c/ 220,00m2 - 03 suites - lavabo - área festa - Terreno c/ 450,00m2 - R\$ 245.000,00</p>	<p>Ref 5593 - Jaraguá Esquerdo - Casa Alv. c/ 225,00m2 - suite c/ hidro + 02 dorm - área festa ampla - Terreno c/ 560,00m2 - R\$ 210.000,00</p>	<p>Ref 5620 - Ilha da Figueira - Sobrado semi-acabado c/ 250,00m2 - Lagoa - Cachoeira - Terreno c/ +/- 5.000,00m2 - R\$ 180.000,00 (Negociável)</p>		
<p>Ref 4425 - Czerniewicz - Ed. Anibal Gomes - Apto c/ 78,20m2 - 01 suite + 02 dorm - sacada c/ churrasqueira - R\$ 85.000,00</p>	<p>Ref 5626 - Chico de Paula - Casa Alv. Nova c/ 122,70m2 - suite + 02 dorm - Terreno c/ 323,00m2 - R\$ 100.000,00</p>	<p>Ref 5617 - Amizade - Lot. Bella Vista - Sobrado c/ 218,11m2 - suites master + 02 suites - salão festa - Terreno c/ 378,75m2 - R\$ 300.000,00</p>	<p>Ref 4416 - Centro - Ed. Imperial - apto c/ 216,88m2 - 01 suite + 02 dorm - 01 bwc - sacada - 02 vagas de garagem - R\$ 160.000,00 Negociável</p>	<p>Ref 4428 - Vila Nova - Resd. Jardim das Mercedes - Apto c/ 02 dorm (01 c/ sacada) - R\$33.000,00 entrada + SD</p>	<p>Ref 5627 - Vila Lenzi - Casa Mista c/ 120,00m2 - 04 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 440,70m2 - R\$ 45.000,00</p>
<p>OFERTA</p> <p>Ref 5553 - São Luís - Imóvel Comercial c/ 433,00m2 - Galpão - Sobrado - Casa - Apto - Terreno c/ 640,00m2 - R\$ 140.000,00</p>	<p>Ref 5625 - Vila Lenzi - Casa Alv. c/ forro c/ 110,00m2 - 03 dorm - Terreno c/ 460,30m2 - R\$ 22.000,00</p>	<p>Ref 5514 - Centro - Casa Alv. c/ 137,00m2 - 05 dorm - Terreno c/ 423,00m2 - R\$ 115.000,00 (Negociável)</p>	<p>Ref 4432 - Centro - Ed. Aquamarine - Apto c/ 70,00m2 - 02 dorm - sacada - R\$ 57.000,00 entrada + assumir SD na C.E.F.</p>	<p>Ref 5560 - Amizade - Sobrado em 3 Pisos - Térreo: Sala Comercial - 2º Piso: - suite c/ banheiro + 02 dorm - 3º Piso: Terraço - Terreno c/ 380,47m2 - R\$ 180.000,00</p>	<p>Ref 5609 - Ana Paula II - Casa Alv. Nova c/ 90,00m2 - 03 dorm - Terreno c/ 350,00m2 - R\$58.000,00</p>
<p>Ref 4431 - Centro - Ed. Silvio Pradi - Apto c/ 188,00m2 - suite + 02 dorm - sacada c/ churrasqueira - R\$ 138.000,00</p>	<p>Ref 5619 - Amizade - Lot. Blumengarten II - Casa Alv. Nova c/ 175,00m2 - suite c/ closet + 02 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 358,87m2 - R\$ 190.000,00</p>	<p>Ref 4394 - Centro - Ed. Argos - Apto Duplex c/ 248,09m2 - 02 suites + 02 dorm - sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de garagem - R\$ 210.000,00 (Negociável)</p>	<p>LOCAÇÃO</p> <p>Apartamento - Vila Nova - Ed. Vila Nova - 03 dormitórios</p> <p>Apartamento - Centro - Ed. Tower Center - suite + 01 dormitório</p> <p>Apartamento - Vila Lenzi - Ed. Floresta - 02 dormitórios</p> <p>Galpão Industrial - São Luis - Rua Levinus Krause - c/ 500,00m2</p> <p>Galpão Comercial - Centro - Rua Ângelo Schiochet, 113 - c/ 280,00m2</p> <p>Sala Comercial - Centro - Ed. Tower Center - c/ 87,00m2</p> <p>Sala Comercial - Centro - Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1.594 - c/ 32,00m2</p> <p>Sala Comercial - Água Verde - Rua Erwino Menegotti - c/ 47,00m2</p> <p>Sala Comercial - Rau - Rua Waldemar Rau - c/ 60,00m2</p> <p>Sala Comercial - Nova Brasília - Rua João Planinscheck, 124 - c/ 80,00m2</p>		
<p>Ref 5595 - Amizade - Casa Alvenaria Nova c/ 130,00m2 - suite com closet + 02 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 387,75 - R\$ 135.000,00</p>	<p>Ref 5588 - Ilha da Figueira - Casa Alv. Nova c/ 119,97m2 - suite + 02 dorm - Terreno c/ 304,00m2 - R\$ 110.000,00</p>	<p>Ref 5598 - São Luís - Casa Alv. c/ 121,52m2 - 01 Suite + 2 dorm - R\$ 110.000,00</p>	<p>Ref 2724 - Amizade - Terreno c/ 1.582,75m2 - R\$ 42.000,00</p>		
<p>Ref 5613 - Estrada Nova - Sobrado Alv. c/ 88,00m2 - 03 dorm - Terreno c/ 495,00m2 - R\$ 58.000,00</p>	<p>Ref 5529 - Centro - Sobrado c/ 272,00m2 - 03 suites - salão festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 452,00m2 - R\$ 300.000,00</p>	<p>Ref 7025 - São Luís - Galpão Pré-moldado c/ 150,00m2 - Terreno c/ 420,00m2 - R\$ 75.000,00 (Aceita troca por carro)</p>	<p>Ref 4417 - Centro - Ed. Isabella - Apto c/ 132,12m2 - suite + 02 dorm - sacada - 02 vagas de garagem - apto mobiliado - R\$ 99.000,00</p>		

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Plantão - 9136-3412 / 9117-2518 Caixa Postal 482



INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.



Vende: Chácara em terreno c/ 196.000 m2. Alto da Serra (Jguá - Pomerode). Preço: **R\$ 90.000,00**



Aluga: Apartamento contendo 2 dormitórios e demais dependências. Ed. Menegotti - Centro. Aluguel: **R\$ 350,00**



Vende: Casa (nova) em alvenaria, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite), e demais dependências, em terreno com área aprox. 420 m2. Loteamento Pradi II (Jguá Esquerdo) Preço: **R\$ 120.000,00**



Vende: Apartamento (duplex), contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite) e demais dep., área aprox. 280m². Ed. Riviera (cobertura)



Vende: Sobrado em alvenaria c/ área total de 350 m2, em terreno de 1.199 m2. Rua Hermilio Mafra Cardoso (Centro)



Sobrado em alvenaria, contendo 04 dormitórios (sendo 02 suites), e demais dependências. Escritório c/ entrada independente. Área total construída de 526m2, em terreno de 384 m2. Rua Guilherme C. Wackerhagen (Vila Nova)



Vende: Apartamento alto padrão c/ 1 suite + 2 dormitórios e demais dep. Ed. Alessio Berri - Centro. Preço: **R\$ 170.000,00**



Vende: Apartamento contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite) e demais depend., área total de 237,50 m2. Ed. Tower Center (Centro)

Residencial Caribe

O paraíso ao seu alcance



OMA Construtora e Incorporadora
Blumenau - SC

ORBI Projetos e Soluções
Blumenau - SC

LANÇAMENTO
Venda Exclusiva

- Localização Privilegiada – Rua Bernardo Dornbusch (próx. Clube Baependi)
- Garantia de entrega no prazo fixado Dezembro/2007
- Qualidade em acabamento
- Conforto e confiabilidade

O Residencial Caribe visa principalmente o seu bem estar e de sua família, deixando você a um passo de tudo que a cidade oferece para sua melhor comodidade.

Apartamentos com 2 e 3 dormitórios (sendo uma suite), sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e garagem.

Financiamento direto com a Construtora.

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC
E-mail: interimoveis@netuno.com.br / www.imeveis-sc.com.br

371-2117

Cred 2387-I

IVANA IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

371-5544

Plantão: [9143-1508 - Antonio
8805-9606 - Maycon
9102-4422 - Anderson

Compra - Vende - Constrói - Administra
www.ivanaimoveis.com.br
ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br
Rua Barão do Rio Branco, 373

CASAS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

Ref 1184 - CZERNIEWICZ - Casa Nova em fase de construção com 170 m2 sendo suite + 2 quartos, bwc, coz., sala de estar e jantar conjugadas, escritório, lav., área de festas com chur. e gar. p/ 2 carros. **R\$ 157.000**



Ref 1221 - Centro - Casa c/ 600 m2 sendo 3 qtos, 1 suite bwc social, sala de estar, jantar e tv, área de festas, gar. p/ 4 carros. Terreno c/ 900m2. **R\$ 480.000**



Ref 1180 - Amizade - Casa Nova c/ 113 m2, sendo suite + 2 qtos, sala/copa conjugadas, coz., lav., Área de festas com chur. e gar. p/1 carro. **R\$ 120.000**



Ref 1202 Rau - Casa NOVA c/ 100 m2 sendo suite + 2 qtos, sala copa, cozinha e lavanderia, bwc, garagem p/ 2 carros Terreno c/ 380 m2. **R\$ 99.000**



Ref 1234 - Barra - Casa de alvenaria c/ 70 m2 com 3 quartos, sala, copa/cozinha, bwc e garagem. **R\$48.000**



Ref 1175 - Barra - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem, (excelente para, moradia ou ponto comercial), aceita apto até 60% do valor do imóvel. **R\$ 135.000,00**



Ref 1227 - SÃO LUÍZ - Casa c/ 72 m2 sendo 3 quartos, bwc, sala, copa/cozinha, lavanderia. **R\$ 65.000**



Ref 1160 - Amizade - Casa Nova Pronta para Morar pode ser financiada c/ 75m2 sendo 3 quartos e demais dependências. **R\$ 75.000,00**



Ref 1218 - Vila Lenzi - Casa com 170,00m2 de área construída. Terreno 760,00m2. **R\$ 110.000,00**



Ref 1228 - Amizade - Lot Itacolomi - Casa Nova c/ 123 m2 sendo suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc e lavanderia, garagem p/ 2 carros. **R\$ 140.000**



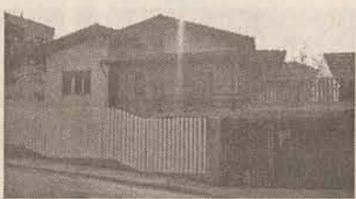
SOBRADOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

Ref 1216 - Rau - Sobrado c/ 207 m2 sendo 1 suite mobiliada + 2 qtos, sala c/ sacada, bwc, sala de estar e de jantar, cozinha mobiliada, bwc, área de festas, lav. e gar. p/ 2 carros. **R\$ 220.000** (Aceita Carro e Imóvel)



Ref 1189 - Czerniewicz - Sobrado c/ 3 dormitórios + 1 suite com closet, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros, c/ 180m2. **R\$159.000**



Ref 1235 - Czerniewicz - Sobrado c/ 198m2 sendo suite com closet + 2 quartos, sala de tv, sala de estar c/ lareira, copa, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros. **R\$199.000**



Ref 1151 - Guarimirim - Sobrado c/ 200m2, sendo possível fazer 3 apartamentos para locação, próx Fameg. **R\$ 57.000**



Ref 1168 - Figueira - Sobrado em fase de construção com 200m2 com lajes inclinadas. **R\$ 80.000**



APARTAMENTOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

Ref 2138 - Vila Lalau - Apartamento com 3 quartos, sala de estar, copa, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$79.000**



Ref 2124 Centro - Imperdível Apto c/ suite mobiliada + 2 dorm., sala de estar e copa c/ varanda, coz. mobiliada, lav., 2 bwc e aquecimento a gás. **Você não pode perder venha conhecer este imóvel e fazer sua proposta.**



Ref 2142 - Baependi - Apartamento no Residencial Bartel com suite + 2 quartos, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. **R\$ 65.000**



Ref 2102 - Centro - Apartamento c/ suite mobiliada + 2 quartos, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha mobiliada, lavanderia c/ chur., Gar. p/1 carro. **R\$ 99.000**



Ref 2113 Barra - Residencial Yachiyo - Apartamentos Novos c/ 2 quartos, sala/copa, coz., bwc, lav., 1 vaga de estacionamento. **R\$ 50.000**



TERRENOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

3133 - Guarimirim - Terreno Industrial as margens da BR-280 próx a Weg Química, área com 107.500m2. **R\$ 450.000**



REF 3148 - Ilha da Figueira - Terreno de esquina na José Theodoro Ribeiro c/ 366m2. **R\$ 50.000**



Ref 3142 Barra - Terreno Plano c/ 767 m2. **R\$ 37.000**



Ref 3132 - Vila Lalau - Terreno c/ 622 m2 próx entrada lateral da weg 2. Excelente Ponto Comercial. **R\$ 145.000**



Ref 3121 - Vila Lenzi - Terreno c/ 416 m2 - **R\$ 29.000** ou entrada + parcelamento



Lançamento Residencial Gezanne



VENHA CONHECER ESTE IMÓVEL

(Obra já em fase de edificação).
Apartamentos c/ 2 ou 3 quartos simples ou com suite, sala/copa, cozinha, lavanderia, sacada, 1 vaga de estacionamento. Localização na Barra próx a Malwee.

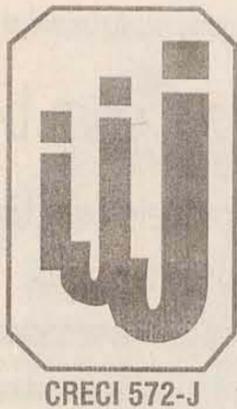
Residencial Don Ariel



Apartamento c/ 101,15m2 de área privativa com suite + 2 dorm., bwc, sala de estar e jantar, coz., lavanderia, sacada c/ chur. e 2 vagas de garagem. 117 Cub's - Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

Apartamento c/ 87,54m2 de área privativa com suite + 1 dorm., bwc, sala, coz., lavanderia, sacada c/ chur. e 1 vaga de garagem. 104 Cub's - Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

Excelente Localização no Baependi



Imobiliária Jardim Jaraguá

Fone/Fax: 371-0768 / 371-6582 / Plantão: 9997-9471

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,
garantindo bons negócios*



Barra

Excelente Sobrado/Residencial c/ Área 300.00m², Suite master com sacada, hidro, closet, escritório + 2 quartos e demais dependências terreno com Área 637m². Aceita Apartamento no Centro R\$ 250.000,00 (Negociável)



Centro

Excelente Sobrado/Residencial/Comercial C/ Área . 280.00m². Rua Cabo Harry Hadlich Nº 282 R\$ 290.000,00 Aceita Ap. de menor valor.



BAEPENDI

- Bonito sobrado c/ Área de 240m², terreno de 400m². R\$ 140.000,00 (Aceita apto até R\$ 60.000,00)



Vila Lenzi

Ótima casa terrea c/ Área de 375m², terreno c/ 512m², c/ 1 suite c/ banheiro dupla de hidro, 3 qtos, bwc social, salas com lareira, lavabo, cozinha, bwc de serviço, garagem p/ varios carros. (Aceita Apartamento no Negocio) R\$ 320.000,00

OFERTA
CENTENÁRIO - CASA SEMI NOVA, C/ ÁREA DE 145M² E TERRENO C/ 380M². PRÓXIMO A WEG II.
R\$ 95.000,00



BAEPENDI

Ed. Mariana Cristine, apartamento c/ 3 qtos, 2 BWC e demais dependências apartamento mobiliado. R\$ 117.000,00 Aceita-se casa no negócio



Agua Verde

Ótima casa c/ 200m² Terreno com 700m² R\$ 90.000,00 prox. a recreativa do Breithaupt



AMIZADE

Ótima casa c/ 160m², suite c/ closet + 2 qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 bwc, Área de serv. e garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 450m².
R\$ 130.000,00.
Aceita apto no centro da cidade

OFERTA
BARRA DO RIO CERRO, CASA DE ALV., C/ ÁREA DE 100M² E TERRENO C/ 450M². PRÓXIMO BOTAFOGO. **R\$ 75.000,00** (ACEITA APTO NO CENTRO)



VILA LALAU

Casa alv., Área de 200,00m², suíte + 2 qtos, coz., mobiliada, 2 salas, 2 bwc, garagem p/ 2 carros, Área de festa c/ piscina. Terreno de 520,00m². (aceita-se imóvel de menor valor)
R\$ 200.000,00



CENTRO

Ed. Jaraguá, área c/ 197m², suite + 2 qtos, Sala c/ sacada, cozinha, área de serviço, 2 bwcs, demais dependência de empregada, área de festa e garagem. R\$ 110.000,00



Centro

Casa em alvenaria, Comercial Residencial c/ 120,00m² -terreno (13x22) = 320,00m² R\$ 120.000,00 (Prox. ao Angelone)

VENDAS

HOTEL PARTHENOM CENTURY - Flat c/ 1 dorm, cozinha, Bw, gar., 3º Andar - mob. **R\$ 75.000,00**

GUARAMIRIM - Vende-se terreno BR 280, prox a Weg química c/ 57.000m² (aceita imóvel em Jguá)

CZERNIEWICZ - Terreno comercial c/ área aprox. 14.000m² sendo 30m frente p/ Rua Jorge Czerniewicz (próximo hospital Jaraguá) **Valor á combinar**

VIEIRAS - Terreno comercial c/área 22.500m aceita imóvel

BARRA DO RIO MOLHA - Terreno 420m², rua asfaltada, lat. da Walter Marquardt **R\$ 53.000,00**

VIEIRAS - Terreno c/ R\$ 22.500,00m², c/ nascente de água. **R\$ 215.000,00**

CENTRO - Ed. Isabela, c/ suite + 2 qtos, semi-mobiliado - **R\$ 95.000,00**

CENTRO - Ed. Catarina Erschelg, c/ suite + dorm. - **R\$ 115.000,00**

CENTRO - Excelente casa, c/ 200m² e terreno c/ 500m² - **R\$ 198.000,00**

LOCAÇÕES

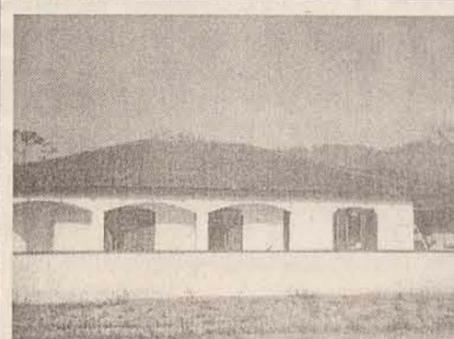
CENTRO - Ed Jaragua, suite + 2 qtos - R\$ 650,00 + cond

CENTRO - Ed. Tribess, suite + 2 qtos c/ gar. - R\$ 460,00 + cond

CENTRO - Ed. Tribess, 2 qtos, s/ garagem - R\$ 310,00 + cond

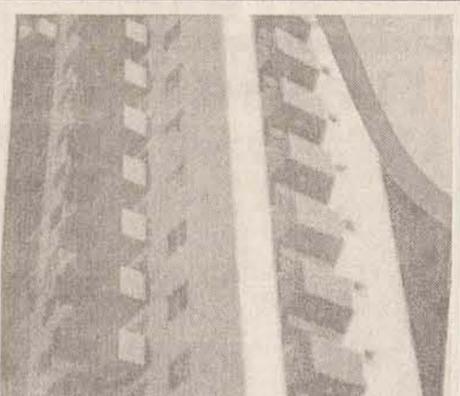
CHAMPAGNAT - Ótimo sobrado c/ 4 suites - R\$ 1.300,00

VILA NOVA - Casa de mad., c/ 3 qtos - R\$ 500,00



VIEIRAS

Casa alv., c/ Área de 144,00m² + casa nos fundos, pré-moldada, de 90m². Terreno de esq., 20x30 (total 600,00m²). **R\$ 90.000,00** (aceita apto no centro da cidade ou automóvel)



PIÇARRAS

APTO C/ SUITE MAIS DOIS DORMITÓRIO C/ 2 SACADAS, GARAGEM (MOBILIADO. VALOR R\$ 58.000,00 ACEITA CASA/APARTAMENTO EM JARGUÁ



JARAGUÁ ESQUERDO

Lot. Constantino Pradi, casa nova, c/ 130m², suite + 2 qtos, dep., gar. p/ 2 carros. **R\$ 120.000,00, negociáveis (liberada p financiamento bancário)**

ESTAMOS SOLICITANDO DE IMÓVEIS PARA NOSSA CARTEIRA DE LOCAÇÃO. COM CLIENTES CADASTRADOS



CRECI 001770J

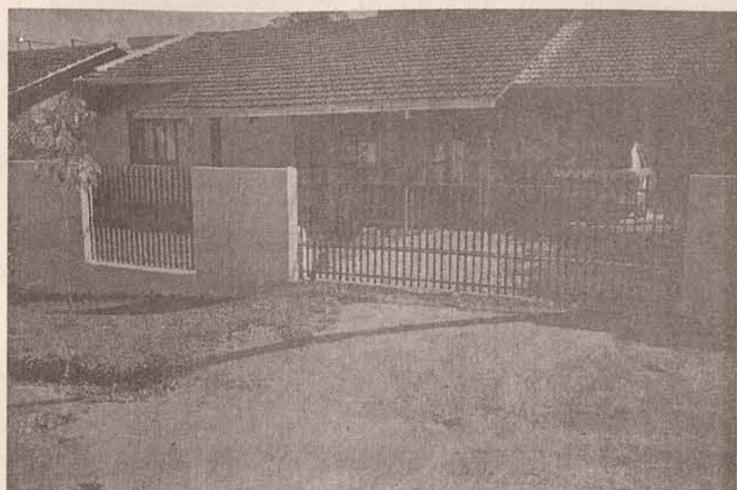
Realizando seu sonho imobiliário

Fone/Fax (47) 275-2990

PLANTÃO: 9136-2995

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

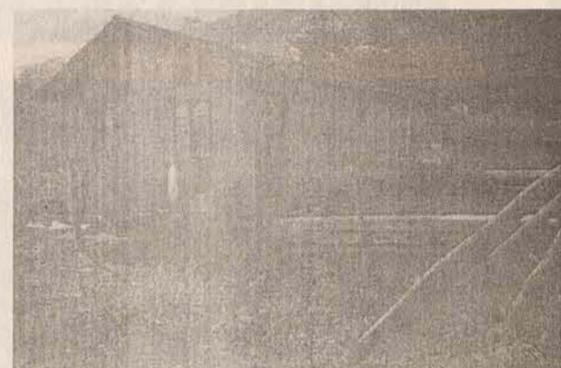
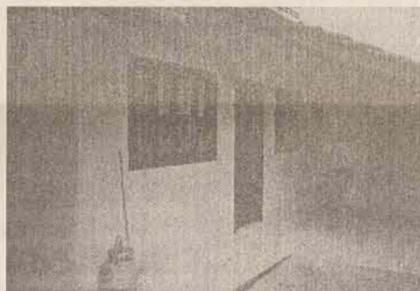
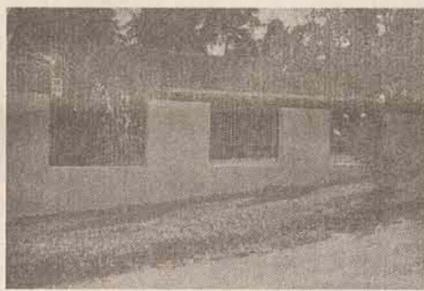
DEFRENTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC



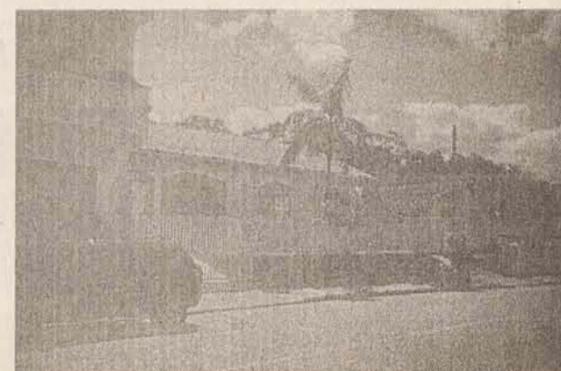
BARBADA:

Vende-se uma belíssima casa próximo a MALWEE pronta para financiar através do Banco que você escolher

Preço antigo R\$ 100.000,00 , preço para vender R\$ 85.000,00 Negociável, com 02 quartos com condições para tres, toda murada, ampla sala, dispensa, cozinha, lavanderia, banheiro, 02 varanda, garagem para os carros, portão eletrônico, terreno: frente e fundos em 15,00ms, lado direito e esquerdo em 25,00ms, total de 375,00m2. VENHA CONFERIR VALE APENA.-

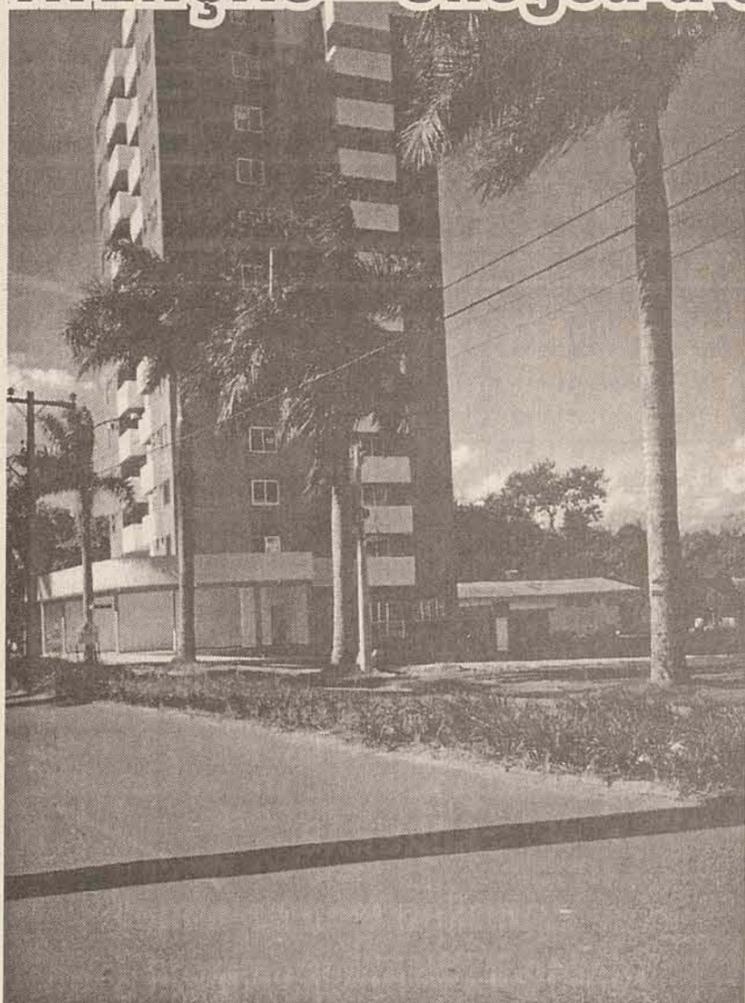


Vende-se uma casa de madeira localizada na lateral da Rua ANA Zacko, próximo ao material de construção Winter - Barbada - R\$ 23.500,00 - com Escritura.



Vende-se uma belíssima casa na Rua Francisco Hruscka, 1.663, com 01 suíte, 02 quartos, varanda, sala, copa, cozinha, sala de jogos, banheiro, área de festas, lavanderia, toda murada, pronta para financiar - R\$ 95.000,00 - aceita-se imóvel na Rua João Franzner - (São Luís)-

ATENÇÃO - Chegou a oportunidade que você aguardava



Estamos colocando a sua disposição 43 Apartamentos de um e dois quartos com mobília ou sem mobília fica a sua escolha.

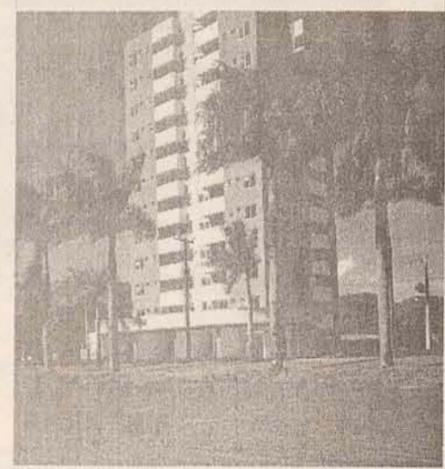
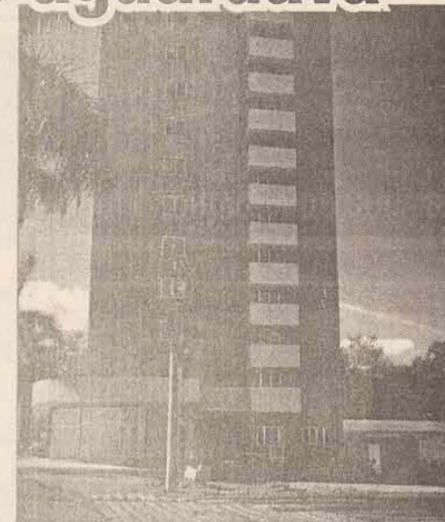
Edifício

BRUNA/MARIANA

a 100mts do Centro Universitário UNERJ - Venha conferir - A administração destes apartamentos estão sob a responsabilidade da

DEJA IMÓVEIS LTDA.

APROVEITE- ESTAMOS LHE ESPERANDO. Obrigado.





CHALÉ
IMOBILIÁRIA

CRECI 643J

371-1500

Fax: 275-1500 - Plantão: 9975-1500

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul
imbchale@netuno.com.br**APARTAMENTOS**

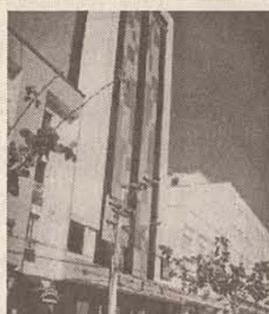
R. Barão do Rio Branco esq. C/
Leopoldo Malheiro, 15 - Ed. Gardênia -
apto 304 - 3 quartos, sala, cozinha,
bwc, área serviço e garagem



R. João Marcatto, 13 - esq. c/ Av.
Mal. Deodoro da Fonseca, início
Calçadão - Ed. Domingos Chiodini.
Área total: 156,18m² - 1 suite, 2 qtos,
sala estar e jantar, coz., bwc, área de
serviço, dep. empregada e gar.



R. Epitácio Pessoa, 111 - Ed. Jaraguá
2 quartos, dep. empregada, sala, coz.,
bwc, área de serv. e garagem



ALUGA-SE - Excelentes salas
comerciais - R. Guilherme Weege -
Centro Médico Odontológico.
Valor à combinar



Ed. Res. Clarice Koch - R. Marina
Frutuoso, 391 - Área total 132,53m².
C/ 1 suite, 1 qto, sala estar, jantar, bwc,
coz., área serv., sacada c/ chur. e gar.



Ed. Royal Barg - Av. Mal. Deodoro da
Fonseca, 972 - c/ 1 suite, 2 qtos, sala,
coz., bwc, área de serviço e gar.,
piso laminado

SOBRADOS

SOBRADO ALV. - R. Francisco Zacarias Lenzi, s/n - Vila
Lenzi. Área total: 570,00m². Área construída: 356,00m² 1
suite c/ closet, 3 quartos, 2 salas, cozinha, área serviço e
festas, piscina e garagem



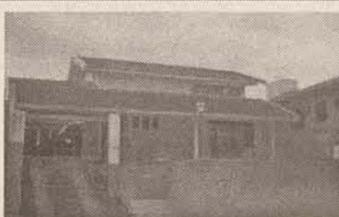
SOBRADO ALV. - Av. Pref. Waldemar Grubba, 1281
servidão. Baependi. Área total: 2.435,62m². Área
construída: +-450,00m². 1 suite, 4 quartos, 2 salas, copa,
coz., 2 bwc, lavabo, área serviço, churrasqueira e garagem



SOBRADO ALV. - R. Fritz Bartel.
Área terreno c/ 548,00m².
Área const. C/ 217,00m²



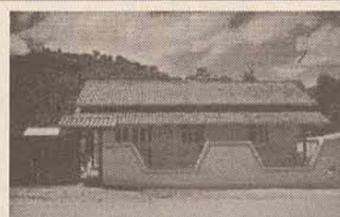
SOBRADO ALV. - R. Leopoldo Klein, s/n - Vila Lenzi. Área
terreno c/ 422,00m². Área const. c/ 350,00m². Térreo c/
sala, coz., despensa, bwc, salão festas, chur., área serv.,
gar. 3 carros. Piso sup. C/ suite, 2 dorm., sala, bwc e
sacada

CASAS

CASA ALV. - R. Lourival Zocatelli, 142 - Vila
Lenzi. Área total: 380,00m².
Área construída: 230,00m². 1 suite, 2
quartos, 2 salas, cozinha, 2 bwc, mezanino,
área serviço e garagem p/ 2 carros



CASA ALV. - R. Júlio Spredemann, 20 - João
Pessoa. Área total: 519m².
Construída: 117,00m². 3 quartos, sala, copa,
cozinha, bwc,
lavanderia e garagem



CASA ALV. - R. Artur Breithaupt, 943 - Lot.
Firenze I - Chico de Paula.
Área total: 1.1319,00m². Área construída:
114,00m² - 1 suite, 2 quartos, sala,
Cozinha, bwc, e garagem



CASA ALV. - R. Manoel Fco. Da Costa, 3734 -
João Pessoa - Área total: 450,00m².
Área construída: 240,00m². 1 suite,
2 quartos e demais dep. e ainda
1 casa de madeira na frente



CASA + GALPÃO - R. Nova Trento, s/n -
Schroeder. Área casa: 100,00m² e galpão:
110,00m². C/ 1 suite mob., 2 quartos, sala,
coz. mob., bwc, lavanderia e garagem. Área
total: 800,00m².

TERRENOS

TERRENO - c/ benfeitorias Lat. BR 280 km 59 -
Próx. FAMEG - Guaramirim - SC. Área total:
650.000,00m². Sendo frente c/ 107,00m, lado
direito c/ 660,00m



TERRENO - R. Bertoldo Drews - Lot.
Divinópolis - Ilha da Figueira - Área total:
501,98. Sendo: frente c/ 22,30m. Fundos c/
28,00m. Lado direito c/ 29,10m. Lado
esquerdo c/ 17,98m



TERRENO - R. Dom Pedro, esq. C/ Willy
Ziehell - Schroeder, após Posto Salomão.
Área constr. 8.281,35m². Sendo frente c/
115,50m, lado direito c/ 71,70m.



TERRENO - BR 280 - Nereu Ramos - após
Lot. Ribeirão - Área total 400.078,00m².
Sendo frente c/ 1.100,00m²



TERRENO - R. Amabile Tecilla Pradi. C/
560,00m² 14x40. R\$ 28.000,00



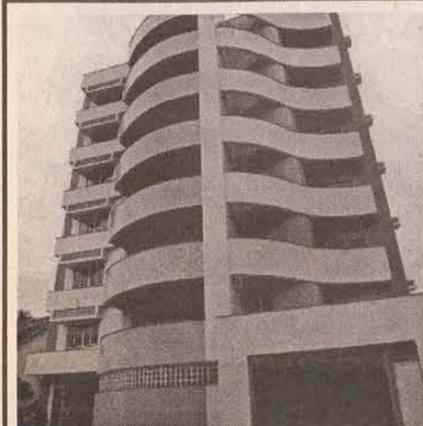
Trindade Imóveis Ltda.

Reinoldo Rau, 60 - Sala 06 - Ed. Market Place
Fones: 276-3231 / 9133-9027 / 9909-3605
Email: trindadeimoveis@netuno.com.br

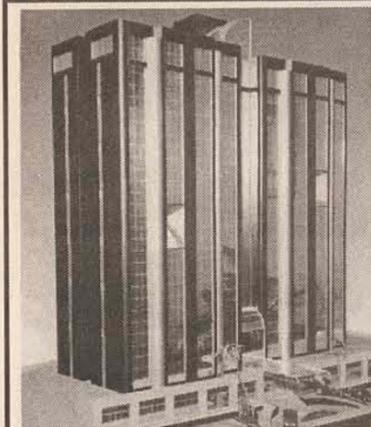


COD 029 - VILA RAU - Apartamento - dois quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem. **Valor R\$ 72.000,00.**

COD 030 - VILA RAU - SALAS COMERCIAIS - em frente a faculdade - excelente ponto. **Valor R\$ 45.000,00.**



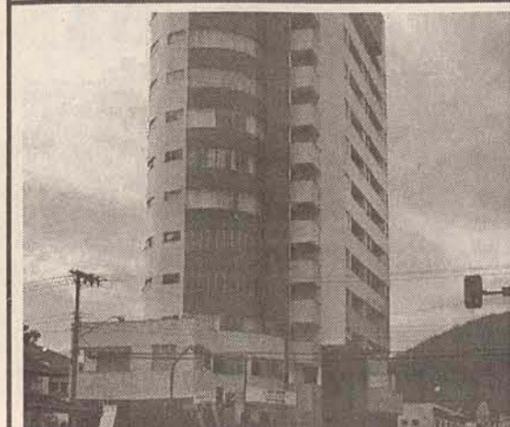
COD 050 - EDIFÍCIO ANITA GARIBALDI - CENTRO - APARTAMENTOS EM ALTO PADRÃO, UM POR ANDAR - Medindo 296,00m² de área útil, Suíte com closet e banheira de hidro, 2 suítes, sala de TV, sala de estar, sala de jantar, dep. de empregada com banheiro, lavabo, cozinha, dispensa, 3 sacadas, 3 vagas de garagem, depósito.



COD 052 - SAINT SEBASTIAN RESIDENCE - UM NOVO CONCEITO EM MORADIA - apartamentos mobiliados para pool de locação - entrega em 2005 - Financiamento direto com a construtora



COD 056 - RESIDENCIA NOVA - CHICO DE PAULA (entregamos ela pronta) com 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 02 vagas de garagem - **Valor R\$ 65.000,00.**



COD 102 - CENTRO - APARTAMENTO EM ALTO PADRÃO, DOIS POR ANDAR - Medindo 165,00m² de área privativa, com 1 suíte, 2 qtos com sacada, sala com sacada, cozinha, área de serviço, bwc social e de serviço. Prédio com salão de festas, piscina, área para sauna e sala de ginástica.



COD 041 - JARAGUA ESQUERDO - SOBRADO novo, 1 suíte com closet e hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem - **Valor R\$ 165.000,00**



COD 109 - CHÁCARA medindo 100.000,00m² com residência em alvenaria e uma em madeira, galpão, campo de futebol suíço e lagoas. - **Valor R\$ 300.000,00**



COD 090 - ILHA DA FIGUEIRA - RESIDENCIA - 01 suíte, 03 quartos, sala, copa, cozinha com mobília, lavanderia, banheiro, 02 vagas de garagem com churrasqueira e bwc - terreno todo murado - **Valor R\$ 150.000,00**



COD 096 - BAEPENDI - APARTAMENTO com 3 quartos, sala em dois ambientes com sacada, bwc social e de serviço, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem - **Valor R\$ 85.000,00**



COD 103 - JARAGUA ESQUERDO - CASA com 2 suítes, dormitórios, sala, cozinha, 2 bwc social, área de festas, garagem para 2 carros - **Valor R\$ 180.000,00**



COD 107 - RIO CERRO I - CHÁCARA medindo 62.500,00m² com residência em alvenaria. - **Valor R\$ 85.000,00**



COD 085 - VILA LALAU - RESIDENCIA medindo 160m² com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, área de festas, garagem, portão eletrônico - **Valor R\$ 120.000,00**



COD 095 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA MISTA com 03 qtos, 02 salas, cozinha, lavanderia, bwc e edícula. - **Valor 95.000,00**



COD 104 - CENTRO - APARTAMENTO com suíte, 2 qtos, sala com sacada, dep. de empregada, área de serviço, cozinha mobiliada.

COD 106 - CENTRO - COBERTURA com 399,00m².

CHACARAS

COD 048 - CHACARA - RIO CERRO I - Medindo 12.345,75m² - com 38,00 metros de frente para a Rua: Estrada Rio Cerro I - 30,20 X 400,00 - área plana com lagoa - **Valor R\$ 50.000,00**

COD. 068 - CHÁCARA - GARIBALDI - 5.000m² - Com residência com laje medindo 100m², 03 qtos, sala, cozinha, lavanderia, despensa, bwc e garagem (próx. Ao Colégio Fraimundo Kaiser) - **Valor R\$ 80.000,00** (negociável, aceita imóvel de menor valor ou veículo).

COD 092 - CHÁCARA - RIO MOLHA - medindo 46.266,50m² - 02 residências - **Valor R\$ 150.000,00.**

TERRENOS

COD 079 - TERRENO COMERCIAL - BARRA - de esquina medindo 15,00 X 30,00 = 450,00m² - **Valor R\$ 125.000,00**

COD 082 - FIGUEIRA - TERRENO COMERCIAL - Medindo 810,00m² - em frente ao Salão Vitória - **Valor R\$ 85.000,00**

COD 093 - JARAGUA ESQUERDO - TERRENO medindo 825,00m² próx. ao Lux Atacadão - **Valor R\$ 55.000,00.**

COD 081 - TERRENO COMERCIAL - BARRA - com 22,00 metros de frente para a Rua Walter Marquardt - **Valor R\$ 55.000,00**

COD 091 - TERRENO - SÃO LUIS - medindo 325,00m² próx. ao CAIC - **Valor R\$ 28.000,00**

COD 097 - TERRENO - CENTRO - medindo 3.200,00m² (40x80) com edificação residencial/comercial com + ou -700,00m² em alvenaria. - **Valor R\$ 1.200.000,00**

COD 062 - TERRENO - NOVA BRASÍLIA medindo 450,00 m² próximo ao Motores Kohlbach - **Valor R\$ 50.000,00**

COD 105 - TERRENO - VILA NOVA medindo 850,00m² - **Valor R\$ 160.000,00**

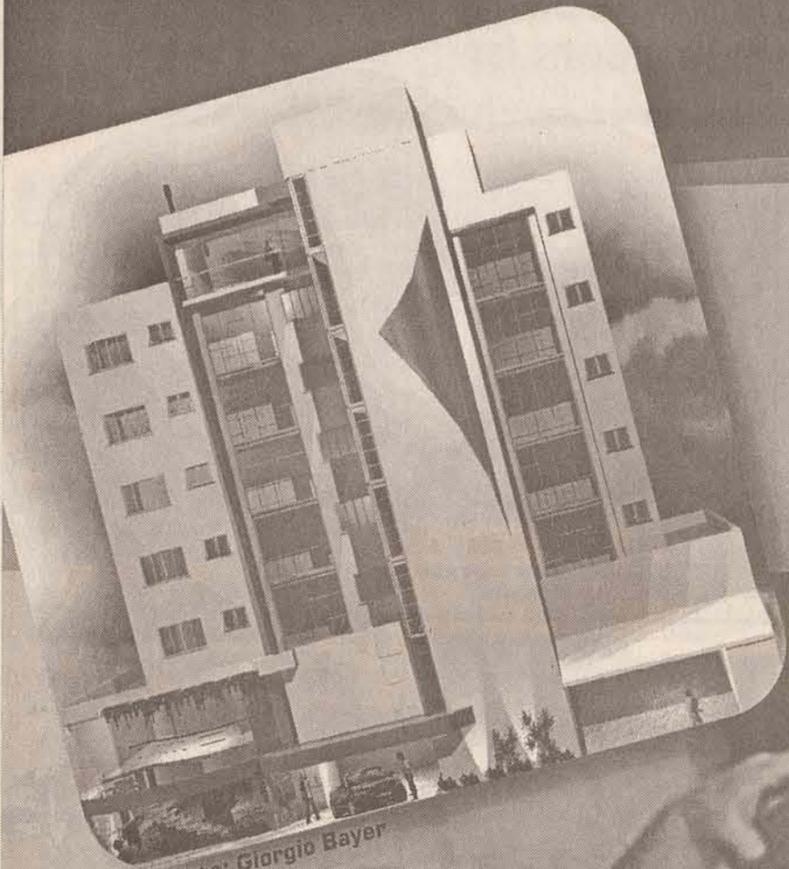
COD 110 - TERRENO - VILA LALAU medindo com 301,00m² com casa de madeira - **Valor R\$ 50.000,00**



COD 101 - JARAGUA ESQUERDO - CASA NOVA medindo 130,00m² (14x24) com uma suíte, 2 qtos, sala, copa e cozinha, lavanderia, bwc social, 2 vagas de garagem e churrasqueira. - **Valor R\$ 120.000,00**

PROMA

soluções construtivas



Projeto: Giorgio Bayer

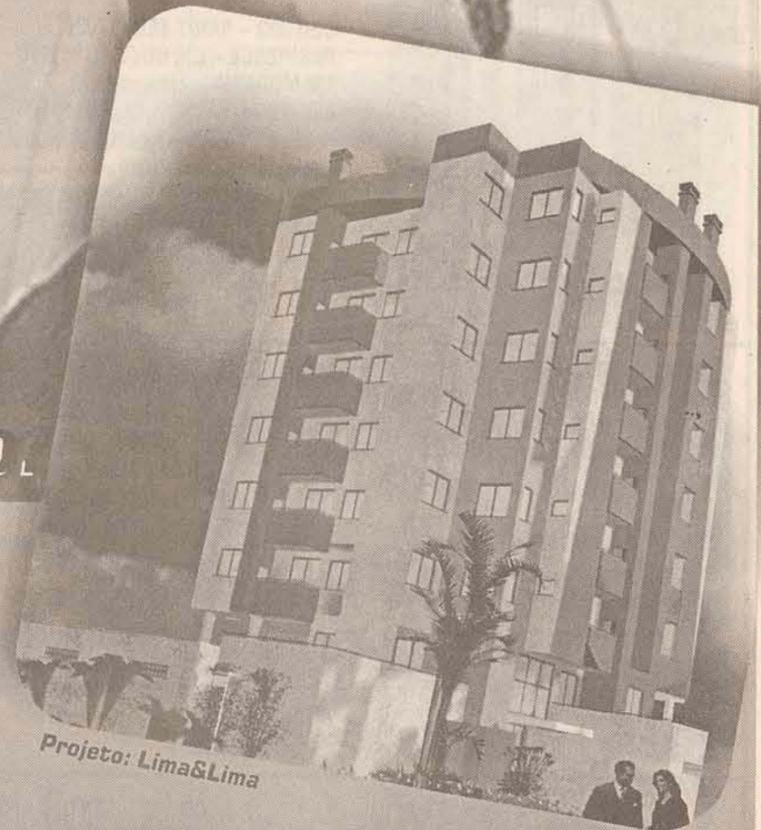
Residencial
Platanus

**Moradia: sonho de realização
que vem desde criança.**



Invista no futuro de seu filho.

RESIDENCIAL
Monise



Projeto: Lima&Lima

www.proma.com.br

Rua José Menegotti, 277 - Nova Brasília
Jaraguá do Sul - Santa Catarina
Tel.: (47) 371-6310

Plantão 47 9131-5751



CREA/SC 32786-7

MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM**LEIER**
IMOBILIÁRIA
371-9165COMPRA VENDE ALUGA
ADMINISTRA FINANCIA**LEIER**
IMOBILIÁRIA**371-9165**

www.leier.com.br

CRECI 1462-J

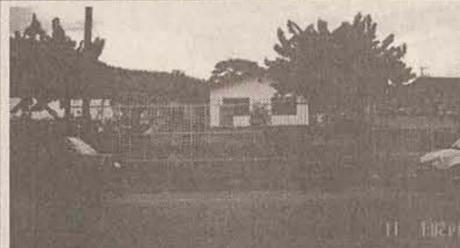
Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



Ref. 697 - Sobrado em alvenaria na rua Nei Franco esquina com a Rua Max Wilhelm, bairro Baependi. Dados: Terreno com área de 1.005,00ms2 edificado com sobrado c/ 480,00ms2 e galpão c/ 240,00ms2. Valor: **R\$ 230.000,00.**



Ref. 753 - Sobrado em alvenaria na rua Carlos Mai, nº 165, bairro Baependi. Dados: Sobrado com 04 dormitórios, 02 bwc, 02 salas, copa, cozinha, lavanderia, garagem e churrasqueira + 01 casa de 70 mts2 semi acabada com 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, 01 bwc, lavanderia e garagem. Valor: **R\$ 170.000,00.**



Ref. 770 - Casa em alvenaria na rua Ema Rubis Bartel, nº 391, bairro Baependi. Dados: 03 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, lavanderia e garagem. Área de 700 mts2. Valor: **R\$ 140.000,00.**



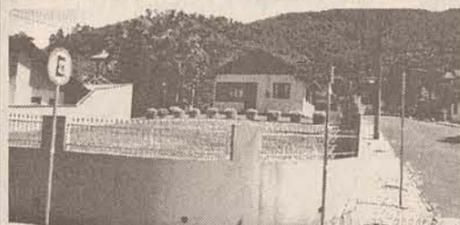
Ref. 543 - Casa de alvenaria na rua Irmão Leão Magno, nº 285 - Loteamento Champagnat, bairro Amizade. Dados: 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, dispensa, toda murada. Valor: **R\$ 120.000,00.**



Ref. 609 - Sobrado de alvenaria na rua Otto Hillbrecht, nº 660, bairro Centro em Corupá. Dados: Sobrado 01: 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem; Casa 02: 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Valor: **R\$ 65.000,00.**



Ref. - 615 - Casa de alvenaria na rua Wilhelm Kruger, bairro Jaraguá 99. Dados: Proximo ao Colégio Stanislaw Ayroso - passando o colégio primeira rua direita. Valor: **R\$ 46.000,00.**



Ref. 274 - Casa de madeira na rua Max Doering, nº 27, bairro Czerniewicz. Dados: 04 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem Terreno com área de 1.500,00ms2 sendo quatro lotes próprios para construção de um condomínio residencial em blocos. Valor: **R\$ 135.000,00.**



Ref. 565 - Casa de madeira na rua Maria Antônia da Silva Mascarenhas, bairro Iha da Figueira. Dados: 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Valor: **R\$ 42.000,00.**



Ref. 233 - Casa na rua Joaquim Correa, nº 79, bairro Vieiras. Dados: 03 dormitórios, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem. Valor: **R\$ 55.000,00.**



Ref. 689 - Terreno no Loteamento Ouro Verde 2, bairro Barra do Rio Cerro. Dados: Área de 329,00ms2. Valor: **R\$ 18.000,00**



Ref. 760 - Terreno na rua José Theodoro Ribeiro, sn, bairro Ilha da Figueira. Dados: Terreno com 54.206,00 ms2. Valor: **R\$ 200.000,00.**



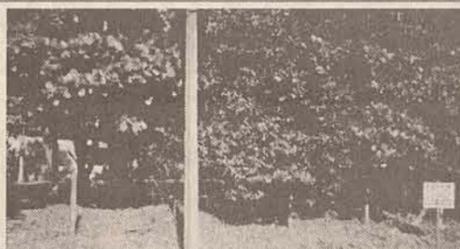
Ref. 688 - Terreno na rua Lourenço Kanzler, bairro Vila Lenzi. Dados: Área com 1.940,00ms2. Valor: **R\$ 160.000,00.**



Ref. 745 - Terreno residencial no bairro Água Verde. Dados: Terreno com 495,00ms2. Valor: **R\$ 28.000,00.**



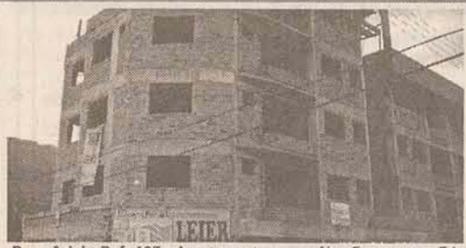
Ref. 502 - Terreno na rua Leopoldo Karsten, nº 118, bairro Rio Molha. Dados: Área de 390,00ms2 medindo 14,00 x 28,50. Valor: **R\$ 40.000,00.**



Ref. 57 - Terreno na rua José Emmendorfer, bairro Nova Brasília. Dados: 539,00ms2 medindo 14,00 x 38,00. Valor: **R\$ 70.000,00.**



Ref. 474 - Terreno na rua 153 - José Stulzer, bairro Baependi. Dados: Terreno de esquina com 404,25ms2. Valor: **R\$ 60.000,00.**



Dom Ariel - Ref. 467 - Apartamento na rua Ney Franco, sn - Ed. Dom Ariel, bairro Baependi. Dados: 01 suíte + 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada, garagem para 02 carros. Valor: **R\$ 95.000,00.** Entrada de 50% + saldo parcelado corrigido pelo Cub.



Ref. 691 - Apartamento residencial na rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, Ed. Isabela, bairro Centro. Dados: 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada, garagem. Prédio com salão de festas, piscina. Valor: **R\$ 85.000,00.**



Ref. 772 - Apartamento na rua Marina Frutuoso, próx. Clube Beira Rio, bairro Centro. Dados: 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, sacada com churrasqueira. Valor: **R\$ 115.000,00.**



Ref. 687 - Apartamento triplex cobertura na rua Domingos da Nova - Ed. Jacob Emmendorfer, bairro Centro. Dados: Apto triplex cobertura com 01 suíte + 02 dormitórios, sala com 03 ambientes, escritório, cozinha mobiliada, lavabo, dep. Empregada, lavanderia, churrasqueira, piscina, garagem 02 carros, box. Valor: **R\$ 320.000,00.**



Ed. Aléssio Berri - Ref. 416 - Apartamento residencial na rua Henrique Piazzera - Ed. Aléssio Berri, bairro Centro. Dados: Apto com 01 suíte + 02 dormitórios, sala de estar, jantar, cozinha, banheiro social, lavanderia, sacada, garagem. Valor: **R\$ 170.000,00.**



Ed. Riviera - Ref. 598 - Apartamento cobertura duplex na rua Emil Burow - Ed. Riviera, bairro Centro. Dados: 01 piso: sala estar, jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. Empregada com banheiro; 02 piso: 01 suíte + 02 dormitórios, sala com 02 ambientes, sacada com churrasqueira, banheiro. Valor: **R\$ 146.000,00.**



Ed. Royal Barg - Ref. 483 - Apartamento residencial na rua Marechal Deodoro da Fonseca, Ed. Royal Barg, bairro Centro. Dados: Apto com 01 suíte + 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada, garagem, Ed. Com salão de festas, piscina, hall de entrada. Valor: **R\$ 152.000,00.**



Ed. El Dourado - Ref. 599 - Apartamento residencial na rua Florianópolis, nº 153 - Ed. Eldorado, bairro Centro. Dados: 01 suíte + 02 dormitórios, sala, copa, cozinha mobiliada, área de serviço mobiliada, banheiro com armários, blindex. Valor: **R\$ 120.000,00.**



275-0606

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS

Lotes Urbanizados, com toda infra-estrutura

Prontos para construir

Residencial Grun Garten, no Bairro Amizade

Residencial Baviera, no Bairro João Pessoa

Financiamento direto com a Imobiliária



Ref:110- Nereu Ramos - Casa alv. C/ 2 qtos + dep. 70m² - R\$ 52.000,00



Ref:112- Ilha da Figueira - Casa em alv, 3 qtos + dep. 100m² - R\$ 43.000,00



Ref:133- Ana Paula - Casa em alv, c/ 3 quartos e 98m² R\$ 60.000,00



Ref:127-Jaragua Esquerdo Casa em alv, c/ 3 quartos c/150m² - R\$ 80.000,00

Ref: 113 - Vila Lenzi - Casa alv., C/ 3 qtos. + dep. 72m². R\$ 32.000,00 - negociáveis

Ref: 130 - Ilha da Figueira - Casa mista, 200m². R\$ 40.000,00 - negociável

Ref: 131 - Vila Lenzi - Casa em alv., 3 qtos + dep. - 170m². R\$ 110.000,00

Ref: 302 - Vila Nova - Apto c/ 2 qtos + dep. R\$ 28.000,00 + financ.

Ref: 508 - João Pessoa - Terreno de esquina - 620m². R\$ 25.000,00

Ref:502- Ilha da Figueira - Terreno c/ 676m² - R\$ 46.000,00

Ref:129- Ilha da Figueira Casa em alv, 3 quartos, 148m² - R\$ 85.000,00

Ref:509- João Pessoa - Terreno c/ aprox. 6.000m²

Baependl - Casa c/ piscina - R\$ 170.000,00



(47) 275-2400 / 8408-2400

www.imobiliariacom.com.br

Rua João Marcatto, 265 - Ed. Mônaco - Sala 05 - Ao lado MIME Reinoldo



Ref. 10.178 CENTRO Casa c/317 m², sendo 1 suíte, 3 dorm, sala de estar/jantar, cozinha c/ móveis, garagem p/4 carros, dependência empregada, churrasqueira. R\$ 300.000,00



Ref. 10.182 CZERNIEWICZ Casa c/155m², sendo 1 suíte, 2 dorm, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, garagem p/2 carros c/ churrasqueira. R\$ 175.000,00



Ref. 15.059 TIFA MARTINS Sobrado c/130m², sendo 1 suíte c/ closet, 2 dorm, sala de estar/tv, cozinha, bwc e área de serviço. R\$ 105.000,00



Ref. 15.057 ILHA DA FIGUEIRA Sobrado Inacabado c/ 135m², sendo 1 suíte, 2 dorm, cozinha, bwc, garagem p/2 carros e demais dep. R\$ 100.000,00



Ref. 10.176 VILA LENZI Casa c/190m², sendo 3 dorm, 2 bwc's, garagem p/3 carros e demais dependências. R\$ 115.000,00

VENDA

Ref. 20.025 VILA NOVA Apto c/ 170m², sendo 1 suíte, 2 dorm, sala de estar/jantar, bwc's c/ móveis, sacada c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros, área de festas c/piscina. R\$ 165.000,00

Ref. 20.024 VILA NOVA Apto c/ 155m², sendo 1 suíte, 1 dorm, sala de estar/jantar, bwc's c/ móveis, sacada c/ churrasqueira, área de festas c/ piscina. R\$ 125.000,00

Ref. 10.177 BARRA DO RIO MOLHA Casa c/122m², sendo 3 dorm, bwc, sala de tv/estar, cozinha, área de festa c/ churrasqueira e garagem. R\$ 100.000,00

Ref. 10.172 VILA LENZI Casa c/150m², sendo 1 suíte, 2 dorm, sala de estar/jantar, bwc, cozinha ampla, área de festas. R\$ 75.000,00

Ref. 10.155 CZERNIEWICZ Casa c/ 2 dorm, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço + 1 kitinete + 1 sala comercial. Ótima Localização. R\$ 130.000,00



Ref. 10.181 SCHROEDER Casa c/90m², sendo 1 suíte, 1 dorm, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R\$ 70.000,00



Ref. 10.174 SCHROEDER Casa c/150m², sendo 2 dorm, 2 bwc, sala de estar/jantar, churrasqueira, garagem e demais dependências. R\$ 65.000,00



Ref. 10.173 SANTA LUZIA Casa c/110m², sendo 3 dorm, bwc, sala de estar/jantar, varanda, área de serviço, cozinha e garagem. R\$ 42.500,00



Ref. 10.168 AMIZADE Casa c/ 210m², sendo 1 suíte, 2 dorm, 2 bwc's, sala de estar/jantar/tv, cozinha c/ móveis, área de festa, garagem p/ 2 carros R\$ 189.000,00



Ref. 10.077 AMIZADE Casa NOVA c/126,00m², sendo 1 suíte, 2 dorm, sala de estar, sala de jantar, bwc, cozinha, área de serviço, garagem p/2 carros, área de festas. R\$ 120.000,00

LOCAÇÃO

SÃO LUIS Galpão de alvenaria c/ 236m². R\$ 800,00

ESTAMOS CADASTRANDO IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



Ref. 10.047 SÃO LUIS Casa c/230m², 3 dorm, 2 bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de festa, garagem p/ 2 carros, ampla área de festa. R\$ 140.000,00



Ref. 15.047 GUARAMIRIM Sobrado c/183m², 2 dorm, 2 bwc, sala de estar, sala de jantar, ampla área de festa c/ churrasqueira, garagem e portão eletrônico. Centro R\$ 125.000,00



Ref. 15.002 VILA LENZI sobrado c/301m², 1 suíte, 2 dorm, sala íntima, sala de estar, sala de tv, cozinha, área de serviço, 2 bwc's, sacada, ampla área de festas c/churrasqueira. R\$ 175.000,00



Ref. 15.048 VILA LENZI Sobrado c/300m², sendo 1 suíte, 4 dorm, 2 bwc, garagem p/ 2 carros e demais dependências. R\$ 250.000,00



Ref. 20.003 CHAMPAGNAT Apartamento NOVO c/ suíte, 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, acabamento em gesso e granito. Ótima Localização, alto padrão de acabamento. R\$ 129.000,00. Entrada + parcelamento direto com a construtora. (Use seu FGTS).

COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETÔNICOS - REGULARIZAÇÃO DE OBRA



imóveis planeta

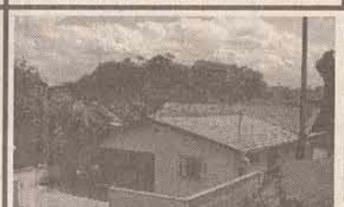
www.imeisplaneta.com.br

CRECI 2405-J



Rua: Barão do Rio Branco, 557 - Centro

(47) 275-0100 / 275-0030

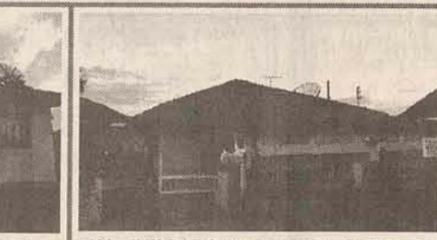
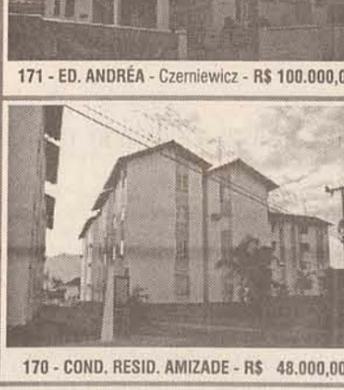
 <p>GUARAMIRIM - Terreno com 20.000m² e área construída de aprox. 2.000m². Completa infra-estrutura, piscinas, restaurante, estacionamento, 02 poços artesanais de água.</p>	 <p>Cód. 778 - RESTAURANTE - Marina - PIÇARRAS - No calçadão Beira Rio, área do terreno com 548m² e 480m² construído</p>	 <p>Cód. 784/05 CASA DE ALVENARIA VILA LALAU - 02 qtos, área construída de 146m²; área do terreno de 456m². Rua Carlos Eggert, próx a WEG II. Aceita casa no negócio.</p>	 <p>Cód. 763 - TERRENO - LOTEAMENTO FIRENZE - ANA PAULA - Terreno com área de 350m². R\$ 16.950,00</p>	<p>VENDE</p> <p>727 - TERRENO - JARAGUÁ ESQUERDO - INÍCIO - RUA JOÃO JANUÁRIO AYROSO, c/ área 1.121,25 m²</p> <p>711 - CASA - CENTRO - 323,92M² área construída, térrea 181,91m² e superior 142,01m².</p> <p>712 - SOBRADO - CENTRO - RESIDENCIAL/ COMERCIAL terreno c/ 627m², área construída 420m², tendo 02 salas, cozinha, copa, 05 bwc, depend., garag. p/ 06 carros.</p> <p>723 - SOBRADO - CENTRO - RESIDENCIAL/ COMERCIAL, RUA BARÃO DO RIO BRANCO, terreno c/ 700m², área construída 552,54 m², tendo 03 quartos, salas, coz., 02 bwc, área de serviço. Casa mais 02 aptos mais sala coml.</p> <p>734 - CASA DE ALVENARIA - Barra do Rio Cerro - loteamento Papp, em terreno de esquina com 525m², 1 suíte, 04 qtos, copa, coz., sala, garagem, chur. e mais depósito.</p> <p>730 - CASA - LOTEAMENTO PAPP - BARRA - C/ cozinha, lavanderia, despensa, roupeiro, 2 dormitórios com escritórios, closed da suíte, biblioteca, sala de jantar com lareira. Área do terreno 460m², área construída 400m².</p> <p>718 - TERRENO - Situado nos fundos do lado esquerdo da Estrada Ribeirão Jararaca - Área 144.000m², c/ nascentes de água/3 ribeirão com cachoeiras.</p> <p>717 - TERRENO - GARIBALDI - Área 20.000,00m². R\$ 24.000,00.</p> <p>729 - TERRENO - Localizado nos fundos do lado direito do Garibaldi. Área 933.500,00m².</p> <p>CÓD. 760 - TERRENO - TREVO DE GUARAMIRIM - Rua João Butschardt esquina com BR - 280. Área 15.270,00m².</p>
 <p>Ref. 768 - TERRENO - NOVA BRASÍLIA Rua Amazonas esquina com José Emendoerfer. Área de 1.420m².</p>	 <p>Cód 781/05 CASA E/OU TERRENO VILA LENZI Casa com 03 qtos, 01 suíte, 03 bwc, 03 vagas de garagem. Área construída de aproximadamente 200m²; área do terreno de 3.767,0m².</p>		 <p>Cód. 757 - CASA - SÃO LUIS - 01 suíte, 02 qtos, 01 bwc, cozinha c/ mobília nova, copa, sala c/ 02 ambientes, 01 lav., 01 dispensa, gar. p/ 02 carros. Área do terreno 453,60m², área construída 200m².</p>	<p>ALUGA</p> <p>301 - APTO - CENTRO - 800m do calçadão com 03 quartos. R\$ 380,00 + condomínio.</p> <p>302 - COMERCIAL E RESIDENCIAL - CENTRO - c/ 162 m², Rua Jorge Lacerda R\$ 880,00</p> <p>304 - Apto Centro - Ed. Procópio - 2qtos, BWC social, lavanderia com BWC, sala, cozinha, sacada e garagem. Apto grande - R\$ 490,00</p> <p>312 - APTO RESIDENCIAL OU COMERCIAL - CENTRO - Com 200m², próximo ao calçadão.</p> <p>313 CASA DE FUNDOS ILHA DA FIGUEIRA PARA CASAL C/ 01 CRIANÇA - 01 qto, 01 bwc, coz., lav. e garagem. R\$ 300,00.</p>
 <p>Cód. 759 - SOBRADO NOVO - AMIZADE - em construção com área de terreno de 438,21m² e área construída de 188,53m², c/ 2 qtos, 1 suíte, 2 salas, cozinha, lavanderia, sacada e piscina(opcional).</p>		 <p>Cód. 783/05 SOBRADO RESIDENCIAL SÃO LUIS Com 03 qtos + 01 suíte, 04 bwc e 04 vagas de garagem, área construída de 330m²; área do terreno de 400m².</p>	 <p>Cód. 744 - SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL - ILHA DA FIGUEIRA - Rua José Theodoro Ribeiro, com ótima sala comercial em baixo com estacionamento próprio e mais apto.</p>	<p>CHÁCARAS</p> <p>LOTEAMENTO DE CHÁCARAS JACU-ÁÇU Chácaras de 20 mil a 80 mil m², escrituradas, com luz e água natural, ótima localização, apenas 6 Km do centro. Entrada mais parcelamento próprio em até 60 meses fixo. CHÁCARA "NASCENTE DAS ÁGUAS" Chácaras de 20 mil a 40 mil m², escrituradas com luz e água natural em local de exuberante beleza junto a natureza. Rio Molha apenas 8 Km do Centro. Entrada facilitada e saldo em até 60 meses fixo.</p>

DEOCAR

CRECI-8844

CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 370-6624 / 9102-5299

 <p>168 - BARRA DO RIO CERRO - Casa nova de alv. C/ 100,00m² e terreno aprox. c/ 400,00m² - R\$ 80.000,00</p>	 <p>174 - ESTRADA NOVA - casa alv. c/ 140,00m² e terreno c/ 539,00m² - R\$ 60.000,00</p>	 <p>181 - ILHA DA FIGUEIRA - casa alv. c/ 120,00m² e terreno c/ 447,50m² - R\$ 65.000,00</p>
 <p>171 - ED. ANDRÉA - Czerniewicz - R\$ 100.000,00</p>	 <p>182 - CENTENÁRIO - casa alv. c/ 120,00m² e terreno c/ 325,00m² - R\$ 105.000,00</p>	 <p>183 - CASA ALV. NOVA - c/ 130,00m² e terreno c/ 325,00m² - R\$ 110.000,00</p>
 <p>170 - COND. RESID. AMIZADE - R\$ 48.000,00</p>	 <p>184 - TRÊS RIOS DO SUL - casa alv. c/ 110,00m² e terreno c/ 360,00m² - R\$ 42.000,00</p>	 <p>159 - NOVA BRASÍLIA - constr. c/ 164,00m² e terreno c/ 168,00m² - R\$ 115.000,00</p>

TERRENOS	
005 - NEREU RAMOS - área de 3.900,00m ²	R\$ 110.000,00
087 - BARRA DO RIO CERRO - c/ área de 442,00m ²	R\$ 20.000,00
089 - ILHA DA FIGUEIRA - c/ área de aprox. 24.000m ² . Frente p/ R. José T. Ribeiro, em 52m	Valor a combinar
095A - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 391,00m ²	R\$ 16.000,00
095B - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 321,00m ²	R\$ 15.000,00
109 - NEREU RAMOS - área de 11.470,00m ² (ótimo p/ Indústria)	R\$ 85.000,00
135 - NEREU RAMOS - área de 8.820,00m ²	R\$ 70.000,00
160 - NEREU RAMOS - área de 337,50m ²	R\$ 10.000,00
165 - SCHROEDER - área de 15.160,00m ²	R\$ 40.000,00
178 - ESTRADA NOVA - área de 518,00m ²	R\$ 18.000,00
185 - VILA NOVA - área de 505,26m ²	R\$ 60.000,00

CASAS	
001 - BAEPENDI - casa de alvenaria com 243m ² e terreno com 390m ² .	R\$ 110.000,00
009 - VILA LENZI - terreno c/ 442m ² e construção 199,70m ² .	R\$ 120.000,00
017 - BARRA DO RIO CERRO - em Alv com 156,00m ² de constr. e terreno com 301,00m ²	R\$ 75.000,00
022 - VILA LENZI - casa alvenaria c/ 160m ² e terreno c/ 800m ² .	R\$ 110.000,00
027 - ILHA DA FIGUEIRA - casa mista de 110,00m ² e 2 terrenos, Cada um com 441,00m ² (Aceita imóvel em Guaramirim)	R\$ 70.000,00
028 - NEREU RAMOS - c/ 210m ² e terreno c/ 450m ² . Aceito apto menor valor.	R\$ 95.000,00
032 - JGUA ESQUERDO - em alv. c/ 202m ² Terreno de 450m ²	R\$ 116.000,00
034 - CZERNEJEWICZ - casa com 335,00m ² e terreno com 780m ² , c/ piscina (Aceita imóvel, carro ou terreno na negociação)	R\$ 197.000,00
035 - CENTRO - imóvel resid., c/ comercial. Sobrado c/ 700m ² e terreno c/ 570m ²	Valor a combinar
036 - NEREU RAMOS - Área comercial c/ vários imóveis. terreno c/ 20.000m ² .	R\$ 500.000,00
039 - BARRA DO RIO CERRO - casa em alv., c/ 200m ² e terreno c/ 345m ² .	R\$ 62.000,00
050 - SCHROEDER - casa de alv. c/ 252,00m ² e terreno c/ 1500,00 m ² . (aceita troca)	R\$ 120.000,00
064 - AMIZADE - de Alv. com 150m ² e terreno com 450m ²	R\$ 125.000,00
070 - TIFA MARTINS - com 116,16m ² e terreno c/ 350,00m ²	R\$ 60.000,00
078 - NEREU RAMOS - casa de alv c/ 70m ² etreno de 378,00m ²	R\$ 38.000,00
084 - NEREU RAMOS - casa de madeira c/ 58m ² e terreno c/ 420,00m ²	R\$ 23.000,00
090 - NEREU RAMOS - casa de 100,00m ² e terreno de 450,00m ²	R\$ 25.000,00
096 - BARRA DO RIO CERRO - Casa de alv. c/ 110,00m ² e terreno c/ 420,00m ²	R\$ 93.000,00
111 - AMIZADE - em alv., c/ 216m ² e terreno c/ 525,00m ² . (Aceita Carro no neg.)	R\$ 85.000,00
148 - SCHROEDER - área de 89,00m ² e terreno com 703,00m ² . Aceita negociação	R\$ 65.000,00
161 - CAMPO SAMPIERO - constr. de 127,00m ² mais edícula de 70m ²	R\$ 110.000,00
169 - ILHA DA FIGUEIRA - casa mista c/ 120,00m ² e terreno c/ 1.500,00m ²	R\$ 28.000,00

SÍTIOS	
007 - SCHROEDER - c/ área 150.000,00m ² com nascentes e lagoas	R\$ 65.000,00
013 - GARIBALDE - com área de 170.000,00m ² c/ casa de madeira, ranchos, lagoa	R\$ 95.000,00
021 - RIO BONITO, com área de 260.000,00m ² , c/ 1 casa de madeira, pastagem	R\$ 95.000,00
091 - JARAGUA 84 - terreno com 30.000m ² e construção de 140m ²	R\$ 90.000,00
114 - SCHROEDER - c/ área de 26.000m ²	R\$ 25.000,00
142 - GUARAMIRIM - Jacuaçu - área de 25.000,00m ² .	R\$ 40.000,00
155 - CORUPÁ - Com área de 73,320m ² , com duas nascentes e plant. de eucaliptos	R\$ 65.000,00
157 - GARIBALDE - com área de 85.800,00m ² . (com 02 casas de madeira)	R\$ 65.000,00
175 - NEREU RAMOS - com área de 145.000,00m ² . (com 01 casa mista e 01 alv.)	R\$ 200.000,00

ALUGUEL	
ALUGA-SE - sala no Centro medico odontologico	

FLAT	
069 - SAINT SEBASTIAN Centro	R\$ 110.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 116 - Edifício Bergamo - Centro

MARCATTO IMÓVEIS
☎ 371-1411 VENDE ☎ 371-1136

Lotes financiados

VENDE

GALPÃO INDUSTRIAL COM 3.500M² - FIGUEIRA

LOTEAMENTOS FINANCIADOS

- 1-CAMPOSSAMPIERO II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 2-CONSTANTINO PRADI II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 3-OURO VERDE - BARRA
- 4-FIRENZE II - CHICO DE PAULO/JGUÁ ESQUERDO

CONDOMÍNIO FECHADO

- 1- FLAMBOYANT
- 2-TODOS COM UMA PEQUENA ENTRADA E O RESTANTE EM ATÉ 60 VEZES.

Empreendimentos Imobiliários Marcatto
Av. Mal. Dedoro, 1179

☎ 371-1136

TATIANA DE PAULA
CORRETORA DE IMÓVEIS

Fone/fax
(47) 275-0316
(47) 275-3736

Creci 10923

Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 1129 - Email: tatianadepaulaimoveis@hotmail.com

VENDO:

CASAS

Vila Lenzi - em alvenaria, c/ 184mts Rua Paraiba nº 124
Dormitórios, 1 Sala, 1 Cozinha, garagem para 3 carros outras dependências. Valor: R\$ 85.000,00

Vila Lenzi - em alvenaria Rua Francisco Pirman, 160mts construída para sobrado 3 Dormitórios, 1 Sala, 1 Cozinha, 1 BWC, garagem para 3 carros, Outras dependências Valor: R\$ 90.000,00

Schroeder I - em alvenaria, 8x12, casa possui 3 qtos, sala, copa, bwc, gar. P/ 2 carros e outras dep. Também possui nos fundos uma meia água 6x8 de alv. R\$ 27.000,00

**Estamos necessitando com urgência.
Terrenos na Figueira, Barra e Vila Lenzi**

SOBRADO

Vila Lenzi - em alvenaria 130mts, Rua Francisco Pirman, 4 Dormitórios, 1 Suíte, cozinha outras dependências com mais uma casa nos fundos de madeira com rua particular. Valor dos dois imóveis: R\$ 128.000,00

TERRENOS

Ponto comercial - Rua Jorge Czenewicz nº 37 esquina ao lado do pama 1.300 m R\$ 200.000,00

Ilha da Figueira - 17,50, 35 de fundos ao lado tratamento da Samae. R\$ 48.000,00

Vila Nova - próximo 25 de julho, 3540. R\$ 40.000,00

CHÁCARAS

Chácara - Nereu, 85.000m, casa, rancho, luz, fonte natural, próximo Estância. R\$ 85.000,00

Chácara - Corupá, c/ 23.000m, próximo centro, com uma casa, rancho, luz e água natural. R\$ 90.000,00

↓ 10
IMÓVEIS

→ 10.1
CASAS

VENDE-SE CASA

Mista c/ 112m², Terreno c/ 335m², 3 qtos, sala, coz. + dep. Bairro Czerniewicz.
R\$ 65.000,00
Tr: 371-7963 ou 8406-9918

525m², de madeira. R\$ 65.000,00. Tr: 371-2357.

VILA NOVA - Vende-se, c/ 64m² e ter. de 500m². Tr: 370-7760 ou 8807-3574.

VENDE-SE - Lot. Miranda, c/ 2 qtos, bwc, rancho, toda murada. R\$ 40.000,00. Tr: 273-1627.

VENDE-SE - Próx. á Pref. c/ 4 qtos. c/ suítes. R\$ 120.000,00. Tr: (47) 326-6565.

VENDE-SE - Próx. á Pref. c/ 305m². c/ 4 qtos. R\$ 120.000,00. Tr: (47) 326-6565 ou 9982-0819.

SANTO ANTÔNIO - Vende-se, c/ 492 m². c/ escri. R\$ 10.000,00. Tr: 371-2357.

VILA LENZI - Vende-se c/

CZERNIEWCZ - Procura-se, moça que já tenha p/ dividir aluguel. Tr: 9903-2012.

CENTRO - Procura-se moça p/ dividir, mobiliado. Tr: 9113-9552.

→ 10.3
TERRENOS

BARRA DO SUL - Vende-se, 12x30. Tr: 376-3425.

COMPRA-SE - Terreno ou casa na Vila Rau ou Estrada Nova. Pago á vista. Tr: 9121-5932.

VILA NOVA - C/ 1250m². c/ lagoa. R\$ 35.000,00. Tr: 370-3141.

RIO MOLHA - Vende-se. Tr: 370-8563.

VENDO APARTAMENTO ALTO PADRÃO

Praia de Piçarras, 208 m², mobiliado (móveis sob medida), 1 suíte, mais 2 dormitórios, banheiro social, ampla cozinha, copa e estar integrados, churrasqueira, amplo terraço, área de serviço e garagem. **R\$ 300.000,00.**

Recebo carro ou imóvel de menor valor como parte da entrada. Parcelo saldo.

Contato com Silvia

47 371-8227 ou 47 91025735

EDIFÍCIO SUNFLOWER

Rua: José Emmendorfer, nº 1617



- Apto 02 quartos - Suíte

- Churrasqueira na sacada - 02 vagas de garagens

* ÚLTIMA UNIDADE A VENDA

Proma Construções

Fone: 371-6310 / Plantão: 9131-5751

VENDE-SE - 681 m², próx. Madri. Tr: 371-3509.

VENDE-SE - Próx. Madri. c/ 781 m². área central. R\$ 58.000,00. Tr: 9605-2252.

→ 10.4
SALAS COMERCIAIS

ALUGA-SE - Ou vende-se, estamaparia c/ sl. gravaço. Tr: 373-0263.

ALUGA-SE - Espaço p/ verdureira. Tr: 9973-9654.

FLORICULTURA - Vende-se, ponto com. á 5 anos. Tr: 370-0412.

LOJA - Vende-se, no centro de Jguá. Tr: 9975-4389.

LOJA - Vende-se, de roupa feminina. Tr: 370-0459.

PADARIA - Vende-se, na Ilha da Figueira c/ clientela. Tr: 276-0576.

SCHOROEDER - Aluga-se galpão. Tr: 373-0263

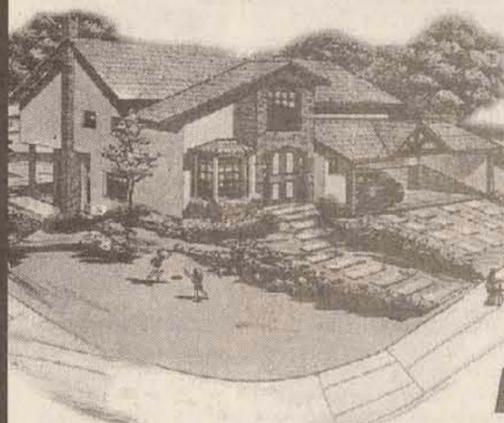
VENDE-SE - Empresa prestadora de serviço. Tr: 9905-3941 ou 370-6615.

→ 10.5
CHÁCARAS

CHÁCARA - Vende-se, c/ 12.500m² no Wigando Meyer. Tr: 370-3141.

RIO MOLHA - Vende-se, 2. Tr: 370-8563.

Plano MAIS Imóveis



RODOBENS
CONSÓRCIO

- * MAIS chance: ((04) quatro contemplações mensais)
- * MAIS: (sem taxa de inscrição)
- * MAIS: (sem fundo de reserva)
- * MAIS econômico: (menor taxa)
- * MAIS prêmio: (extra: R\$ 31.384,00, prêmio pontualidade)
- * MAIS flexibilidade: (antecipação de parcelas poderão ser usadas como lance)
- * MAIS lance: (FGTS pode ser usado como lance)
- * MAIS, MAIS: (últimas (60) parcelas sem taxa de administração e sem seguro)
- * MAIS, MAIS, MAIS: (confira com o seu Representante, abaixo)

CRÉDITO	PARCELAS de 01 À 05	PARCELAS de 06 À 60	PARCELAS de 61 À 120
35.000,00	540,40	400,40	292,78
40.000,00	617,60	457,60	334,60
45.000,00	694,80	514,80	376,43
50.000,00	772,00	572,00	418,25
55.000,00	849,20	629,20	460,08
60.000,00	926,40	686,40	501,90
70.000,00	1.080,80	800,80	585,55
80.000,00	1.235,20	915,20	669,20
90.000,00	1.389,60	1.029,60	752,85
110.000,00	1.698,40	1.258,40	920,15
140.000,00	2.161,60	1.601,60	1.171,10
180.000,00	2.779,20	2.059,20	1.505,70
200.000,00	3.088,00	2.288,00	1.673,00

371-8153
9122-6233
9936-1304

Confira outros créditos

Índice de correção INCC (reajuste anual)

REPRESENTANTE: Silver Serviços Ltda
Rua: João Januário Ayroso, nº 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo

MARANGONI
Elzira Parisi Marangoni CRECI SC 35355
Imóveis

TERRENOS

- * Condomínio Azaléia - c/ 687m²
- * Vila Nova - Josephina Marangoni - c/ 433,50m²
- * Vila Nova - 25 de Julho, c/ 419,25m²
- * Ilha da Figueira - próprio p/ loteamento c/ 21.000m²
- * Guaramirim - próprio para indústria c/ 22.000m²
- * Vieiras - próprio p/ comercial, esquina c/ trevo de Schroeder c/ 659,03m²
- * Vila Nova - c/ 25.000,00m², p/ casas alto padrão, p/ loteamento

SALAS COMERCIAIS

- * Ed. Market Place - venda
- * Ed. Angelo Schiochet - venda
- * Ed. Tulipa - c/ 94,56m² - venda

APARTAMENTOS

- * Ed. Tulipa - vende-se, c/ fino acabamento, semi-mobiliado c/ 94,76m²

LOCAÇÃO

- * Apartamento - R. Barão do Rio Branco, Ed. Silvano, c/ 3 quartos, cozinha, área de serviço. R\$ 450,00

Rua Reinoldo Rau, 85 - sala 03 - Centro - Jaraguá do Sul/SC **370-1111 / 9102-1212**

20
EMPREGOS

20.1
OFERTA

PROCURA-SE - Diarista p/ todas as sextas. Baependi. Tr: 9113-0213.

PROCURA-SE - Cabelereira c/ experiência. Tr: 376-2752.

20.2
PROCURA

OFEREÇO-ME - P/ trabalhar de motorista particular. Tr: 9975-0931.

OFEREÇO-ME - P/ trabalhar de babá. Tr: 376-2036.

OFEREÇO-ME - P/ trabalhar em administração. Tr: 387-2685.

SE VOCÊ GOSTA DE VENDAS, JÁ FOI PROMOTORA, LÍDER DE GRUPO OU EXECUTIVA NO SISTEMA PORTA A PORTA VENHA FAZER PARTE DA CONTÉM 1g.

Tr: **273-6264**
com Cláudia ou Andréa

CONTRATA-SE ELETROTÉCNICO

Com experiência (AT e MT), mínima de 2 anos.
- Salário compatível com cargo
- Vale Transporte
- Vale Refeição
- Produção
Enviar currículo para: servitecl@uol.com.br

Campo Grande - MS
(67) 398-4104

RENDA EXTRA!
Procuramos pessoas com visão empresarial para oportunidade de negócio baseado em casa ou escritório. Liberdade de horário. Fornecemos treinamento e apoio.
Informações:
(47) 9955-9782 / 275-3122

PROGRAMA CVV
De valorização da Vida e prevenção ao suicídio.
"POSTO SAMARITANO"

Seleção de voluntários
Data: 05 e 06 de março de 2005
Inscrições 275-1144.

ASSISTENTE DE VENDAS
Masculino ou Feminino Superior completo ou cursando 02 anos de experiência na função (atendimento a Clientes/RC via telefone)
Os interessados deverão enviar curriculum para rh@dalilatextil.com.br

Metalúrgica Lombardi Ltda
Oferece vagas de auxiliar de produção.
Interessados ligar:
(47) 275-8900

Mais
Fácil anunciar
Querendo anunciar?
Anuncie aqui!
371-1919

CCAA Seleciona **PROFESSOR DE INGLÊS/ESPANHOL**

Requisitos:
* Fluência plena
* Com/sem experiência
* Tempo parcial/integral

Oferece:
* Salário compatível
* Treinamento
* Acompanhamento didático

Comparecer em horário comercial, munido de Curriculum Vitae e 1 foto 3x4.

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 297 - Centro Jaraguá do Sul - 275-1364

CCAA Seleciona **AGENTE DE TELEMARKETING MOÇAS E RAPAZES**

Requisitos:
* Ensino médio completo
* Conhecimento de informática
* Dinamismo
* Fluência verbal
* Bom relacionamento interpessoal

Disponibilidade:
2ª a 6ª - 9h às 15h ou 15h às 20h30 e Sábados - 9h às 12h ou 13h às 16h

Comparecer em horário comercial, munido de Curriculum Vitae e 1 foto 3x4.

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 297 - Centro Jaraguá do Sul - 275-1364

30
DIVERSOS

AR Vende-se, condicionado. Cônsul. R\$ 1.200,00. Tr: 371-4741.
AR Vende-se, condicionado. Tr: 275-6180.

BERÇO - Vende-se. R\$ 120,00. Tr: 370-5576 ou 9952-8812.

BICICLETA Vende-se, infantil. R\$ 30,00. Tr: 275-2803.

CAIXA Vende-se, amplificada. F-P800. Tr: 9902-5259.

CAPACETE Vende-se, EBX. R\$ 20,00. Tr: 370-9062.

CACHORRO vende-se filhotes de Cooker, desverminados, Lindos. Tr: 370-0975, após 19hs ou 9973-5052 c/Denis.

CAIXA Vende-se, 4 de som c/ 8 autofalantes. 400W. RMS. R\$ 2.000,00. Tr: 370-4461.

CÃO Vende-se, filhotes de maltês, vacinados. Tr: 370-9062.

CÃO Vende-se, lhasa-apso. Brancos e escuros. Puros. a partir 280,00 faço 2x. Tr: 370-1225.

CÃO Vende-se, filhotes de pitbull c/ pedigree. R\$ 200,00. Tr: 373-4156 ou 9122-5901.

CÃO -Vende-se, 2 fêmeas micro-toy poddle c/ filhote. Tr: 372-3292.

CÃO - Procura-se, pintcher marrom. nome Pingo. Tr: 372-0412 ou 9122-8565.

CÃO Compra-se, filhote fêmea de Hotwailler. R\$ 100,00. Tr: 376-4112 ou 9963-1576.

CELULAR - Vende-se, Mc 60, c/ câmera. Pré-pago. Tr: 380,00. Tr: 370-1225.

CELULAR Vende-se, Nokia 8260 NEO. R\$ 250,00. Tr: 370-2059 ou 9975-8760.

CELULAR Vende-se, Nokia 8265 l c/ visor azul. R\$ 250,00. Tr: 370-2059 ou 9975-8760.

CELULAR Vende-se, Siemens C55. R\$ 300,00. Tr: 370-2059 ou 9975-8760.

CELULAR Vende-se, Siemens MC 60. R\$ 500,00. Tr: 370-2059 ou 9975-8760.

DOA-SE Gatinhos. Tr: 376-1255.

ESTEIRA Vende-se, Athletic. Elétrica. R\$ 250,00. Tr: 275-2803.

ENSERADEIRA Vende-se, semi-nova. R\$ 90,00. Tr: 275-1237.

FOGÃO Vende-se, 6 bocas. R\$ 50,00. Tr: 275-2803.

GATO - Vende-se, persa puro. R\$ 100,00. Tr: 370-1225.

GAITA Vende-se, 120 baixa, preta. Amplificada. R\$ 2.800,00. Tr: 9902-5259.

GERADOR Vende-se, corujinha, motor branco 1.800. R\$ 1.300,00. Tr: 376-3945.

IMPRESSORA Vende-se, HP 3535 c/ cart. Col. R\$ 200,00. Tr: 9903-0500.

IMPRESSORA Vende-se, HP 656 c/ cart. Col. R\$ 150,00. Tr: 9903-0500.

IMPRESSORA Vende-se, Overlok. 2 cobertura. 2 reta e 1 motor trifásico. Tr: 370-2417.

MÁQUINA Vende-se, de costura baby machine. R\$ 80,00. Tr: 275-2803.

MÁQUINA Vende-se, de costura Singer. R\$ 450,00. Tr: 9136-0973.

MÁQUINA Vende-se, 2 retlineas Shima Seiki e 1 conicaleira p/ 8 cones. Tr: 8808-5378.

MONITOR Vende-se, 14 Samsung Syncmaster. R\$ 200,00. Tr: 370-0037.

PENTIUM Vende-se, AMD K6-2-360Mhz-32Mb. R\$ 350,00. Tr: 370-0037.

SECADORA Vende-se, Brastemp de tambor. R\$ 450,00. Tr: 9905-8113.

SOM Vende-se, Gradient. 3 cd's. Tr: 379-010.

TV Vende-se, 14 c/e. R\$ 150,00. Tr: 9136-0973.

TOLDO Vende-se, p/ porta. Azul. Tr: 275-1237.

TORNO Vende-se, mecânico de bancada. Super resistente. R\$ 2.700,00. Tr: 372-3922.

VENDE-SE 2 máq.

VENDE-SE Consórcio de imóveis. Carta de cré. R\$ 35.611,29. Vir. à combinar. Tr: 371-0508.

VENDE-SE Aquarelja branca, revistas e jornais. Tr: 376-4169 ou 9149-1340.

VENDE-SE Vídeo Cassete. R\$ 80,00. Tr: 275-2803.

VENDE-SE 2 cadeiras de praia. R\$ 20,00 cada. Tr: 275-2803.

VENDE-SE 1 espreguiçadeira p/ piscina. R\$ 60,00. Tr: 275-2803.

VENDE-SE Título do Baependi. R\$ 300,00. Tr: 371-4741.

VENDE-SE Cabras leiteiras e filhotes. Tr: 275-2385.

VESTIDO DE PRENDA Vende-se, verde c/ detalhes branco. R\$ 80,00. Tr: 371-5270.

VENDE-SE Play station l c/ 25 jogos. Semínovo. R\$ 250,00. Tr: 9137-5709.

VIDEO-GAME Vende-se, play station. C/ 3 controles + 10 cd's. R\$ 300,00. Tr: 372-2833.

Mais recursos. Melhores humanos.
TRABALHO TEMPORÁRIO . RECRUTAMENTO E SELEÇÃO . CONSULTORIA . ESTÁGIOS

metarh
UMA EMPRESA DO GRUPO meta

Vagas - Jaraguá do Sul - Rua Epitácio Pessoa, 933 Tel. 276-0700

- Torneiro Mecânico**
Ensino fundamental completo, conhecimento de dois anos na função.
- Auxiliar de Produção.**
Ensino fundamental completo.
- Auxiliar de Departamento Pessoal.**
Ensino médio completo. Um ano de conhecimento com rotinas de Departamento Pessoal. Para atuação em Jaraguá do Sul. Necessário residir próximo ao bairro Barra do Rio Cerro.
- Operador de Produção**
Ensino médio em curso. Para atuação em segundo turno com montagem de estruturas metálicas.
- Vendedor Externo**
Ensino médio completo. Ser motorista habilitado e ter carro próprio. Vivência em vendas. Facilidade na comunicação verbal.
- Auxiliar Contábil**
Cursando ensino superior na área, necessário um ano de conhecimento na função.
- Atendente Interno e Externo**
Ensino médio completo ou em curso. Ser motorista habilitado em categoria AB, conhecimento básico em informática.
- Orçamentista/vendedor**
Ensino médio técnico completo na área mecânica ou elétrica ou eletro eletrônica. Conhecimento em informática, AUTO CAD, leitura e interpretação de desenho mecânico.
- Operador de Máquina de Corte**
Ensino médio completo ou em curso. Conhecimento em informática básica, dinamismo, agilidade.
- Secretária Executiva Bilingüe**
Cursando ensino superior em Secretariado Executivo. Inglês e Espanhol intermediário. Conhecimento intermediário com ferramentas do office e internet.

Vagas - Guaramirim - Rua 28 de Agosto, 1445 Tel. 373-0999

- Auxiliar Químico Têxtil**
01 vaga. Ensino técnico na área. Conhecimento de seis meses na função.
- Costureira**
Conhecimento de dois anos com qualquer tipo de máquina industrial.
- Vendedora**
02 vagas. Ensino médio completo, conhecimento de um ano com vendas de móveis e decoração. Salário médio de R\$ 1.000,00 por mês.
- Operador de Bobinagem**
20 vagas. Ensino médio completo, para Atuação em indústria de motores, em segundo turno. Necessário residir na micro região de Jaraguá do Sul.
- Auxiliar de Produção**
50 vagas. Ensino fundamental completo ou em curso. Para atuação em indústria têxtil e metalúrgica.
- Torneiro Mecânico**
03 vagas. Ensino fundamental completo, conhecimento de dois anos na função.
- Operador de Produção**
20 vagas. Ensino médio completo, para atuar em setor de serralharia.
- Operador de Máquina Guillhotina / Serra**
05 vagas. Ensino médio completo. Desejável conhecimento na função.
- Operador de Máquina Extrusora**
05 vagas. Ensino médio completo. Dois anos de conhecimento na função.
- Operador de Corte e Solda Plástica**
05 vagas. Ensino médio completo. Dois anos de conhecimento na função.
- Auxiliar Contábil**
02 vagas. Ensino médio completo. Necessários dois anos de conhecimento em área de escrituração fiscal.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA

ASSISTÊNCIA TÉCNICA DE CELULARES

MEXITEL
COMÉRCIO E CONSERTOS DE TELEFONES LTDA

- ⇒ Consertos de Celulares (TIM/ VIVO/CLARO/BRASIL TELECOM) e Tel. Convencionais.
- ⇒ Toda Linha de Acessórios.
- ⇒ Telefones s/ fio e convencionais.
- ⇒ Identificador de chamadas.

Celulares Usados e Semi Novos.

VENHA CONHECER NOSSA LOJA!
FONE/FAX: (47) 275-1902
R. Henrique Piazero, 22 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Para conhecer outras oportunidades de trabalho visite nossa empresa ou acesse nosso site: www.grupometa.com
JOINVILLE . CURITIBA . FLORIANÓPOLIS . GUARAMIRIM . JARAGUÁ DO SUL

→ CURSOS PROFISSIONALIZANTES

SENAI_{sc}
JARAGUÁ DO SUL



Sistema Federação das Indústrias do Estado de Santa Catarina

AGENDA DE CURSOS

CURSOS DE QUALIFICAÇÃO E TREINAMENTO

CONFEÇÃO E MODA						
CURSOS	PRÉ-REQUISITO	PERÍODO	HORÁRIO	VALOR *	Inscrições até/ Valor	Crêterios Seleção
Corel Draw - 40h	Ter noções de informática e no mínimo 16 anos	26/02 à 07/05/05 sábados	8h às 12h	1 + 1 R\$ 80,00	10/02/05 R\$ 10,00	Ordem de inscritos
Modelagem Industrial - 300h	Saber costurar e no mínimo 16 anos	14/02/05 à 14/07/05 2ª a 5ª	18h30min às 22h	1+4 R\$ 140,00	14/02/05 R\$ 10,00	Ordem de Inscrição
Mecânica de Manutenção de Máquinas de Costura Industrial 160h	Ter no mínimo 16 anos	02/03/05 à 22/06/05 2ª, 4ª e 6ª	18h30 às 22h	1 + 3 R\$ 150,00	28/02/05 R\$ 10,00	Teste de seleção 01/03/05 18h30min
CAD - Confeção - 10h	Ter noções de informática e no mínimo 16 anos	01/03 à 20/04/05 2ª a 5ª	18h30min às 22h	1 + 1 R\$ 125,00	25/02/05 R\$ 10,00	Ordem de inscritos
Costura Industrial-160h	Ter no mínimo 16 anos	01/03/05 à 17/05/05 2ª a 5ª	18h às 22h	1+2 R\$ 200,00	25/02/05 R\$ 10,00	Teste de seleção 28/02/05 18h
Draping (Moulage) - 60h	Ter no mínimo 16 anos e conhecimento em modelagem e costura	08/03 à 28/04/05 2ª, 3ª e 5ª	18h30min às 22h	1 + 1 R\$ 175,00	04/03/05 R\$ 10,00	Ordem de inscritos

GESTÃO EMPRESARIAL						
CURSOS	PRÉ-REQUISITO	PERÍODO	HORÁRIO	VALOR *	Inscrições até/ Valor	Crêterios Seleção
MOPP - 40h	Carteira Nacional de habilitação B, C, D ou E, 21 anos completos e saber ler e interpretar texto. Apresentar Certidão Negativa de Pontuação (CIRETRAN), e 01 cópia do RG e do CPF. Para efetuar a inscrição.	19/02/05 à 05/03/05 sábados e domingos	8h às 12h e das 13h às 17h	1 + 1 R\$ 90,00	10/02/05 R\$ 20,00	Teste de seleção 11/02/05 18h30min

INSCREVA-SE E GARANTA SEU DIFERENCIAL NO MERCADO DE TRABALHO

47 372-9500
www.sc.senai.br/jaragua/
jaragua@senai-sc.ind.br



**SENAC é pra toda vida...
Porque educação é pra sempre!**

Faça a diferença no mercado de trabalho!

(47) 275-8400

PROGRAMAÇÃO DE CURSO SENAC

OPERADOR DE MICROCOMPUTADOR
CARGA HORÁRIA: 70 horas PERÍODO: 21/02 a 09/05/2005

MATEMÁTICA FINANCEIRA COM UTILIZAÇÃO DO EXCEL
CARGA HORÁRIA: 16 horas PERÍODO: 21 a 25/02/2005

ADMINISTRAÇÃO DO TEMPO
CARGA HORÁRIA: 09 horas PERÍODO: 21 a 23/02/2005

RELACIONAMENTO INTERPESSOAL E QUALIDADE NO ATENDIMENTO
CARGA HORÁRIA: 12 horas PERÍODO: 28/02 a 03/03/2005

TÉCNICAS DE VENDAS
CARGA HORÁRIA: 12 horas PERÍODO: 28/02 a 03/03/2005

LIDERANÇA EFICAZ
CARGA HORÁRIA: 12 horas PERÍODO: 28/02 a 03/03/2005

CONHEÇA TAMBÉM CURSO DE PÓS-GRADUAÇÃO EM LOGÍSTICA EMPRESARIAL PARCERIA COM A PUC / PR VISITANDO O SITE www.pucpr.br E INSCREVA-SE JÁ!

"BOM PARA TODOS OS NÍVEIS. ÓTIMO PARA CURRÍCULO"

INFORMAÇÕES:

Rua: Avenida dos Imigrantes, 310 Vila Rau
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br

SESC
SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL NO ESTADO DE SANTA CATARINA

CURSOS DE IDOMAS SESC
Inglês e Espanhol

Ao dominar outros idiomas, você está dando um grande passo para o seu sucesso pessoal e profissional.

Conheça nossa programação e organize-se para não perder a sua matrícula.

Mensalidades a partir de R\$ 40,00 conforme sua categoria. Matricule-se até 10 de fevereiro e receba ótimos descontos.

Para maiores informações:
SESC Jaraguá do Sul
End. Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1273 Centro
Fone: (47) 371-8930



Programação de Cursos

☎ 276 1529

reservas@mk3assessoria.com.br

Recepcionando com Qualidade

Objetivo: Capacitar profissionais para recepcionar ligações e clientes, acompanhar visitantes e reuniões, como também assessorar empresas e profissionais liberais em diversas atividades.

Carga Horária: 12hs - 4 Dias
Turmas: Manhã - Tarde - Noite

Investimento R\$ 110,00 ou 2x 55,00
Estudantes e Desempregados R\$ 50,00
Períodos Manhã e Tarde

Inicia Dia 14/02

Oratória - Para Iniciantes e quem precisa falar em público - Nível I e II

Objetivo: Capacitar pessoas, empresários, estudantes, homens e mulheres a exporem suas potencialidades através da comunicação individualizada e coletiva, desenvolvendo ou aprimorando suas formas de expressão e comunicação em público e domínio das inibições e resistências às exposições públicas, dando ao participante técnicas eficazes de encantar e dominar o público.

Carga Horária: 10hs - 3 Dias
Turmas: Manhã - Tarde - Noite

Investimento R\$ 160,00 ou 2x 80,00
Estudantes e Desempregados R\$ 70,00
Períodos Manhã e Tarde

Aos Sábados Inicia dia 19/02 Na Semana 21/02

É hora de melhorar as ações para com o SerHumano

Objetivo: Confraternizar e reunir os profissionais de RH de Jaraguá do Sul e região, afim de trocar experiências reais sobre vários assuntos relacionados as atividades, como por exemplo política de cargos e salários, sistemas motivacionais de funcionários dentre outras dúvidas e assuntos debatidos entre o professor e os participantes.

Carga Horária: 8hs - 2 Dias
Turmas: Noite

Investimento R\$ 190,00 ou 2x 95,00
Estudantes e Desempregados R\$ 90,00
Períodos Manhã e Tarde

Inicia Dia 17/02

Negociação Inteligente com o Comércio Exterior - Módulo 1 - No Idioma Inglês

Objetivo: Preparar, Capacitar, Informar e Treinar profissionais e estudantes do comércio exterior, em modalidades de introdução e negociação com o comércio exterior a partir do primeiro módulo que trata da cultura e da flexibilidade na negociação no idioma Inglês. É NECESSÁRIO FAZER O TESTE DE FLUÊNCIA

Carga Horária: 12hs - 4 Dias
Turmas: Manhã - Tarde - Noite

Investimento R\$ 190,00 ou 2x 95,00
Estudantes e Desempregados R\$ 90,00
Períodos Manhã e Tarde

Aos Sábados Inicia dia 19/02 Na Semana 28/02

Programa de Qualidade em Vendas e Fidelização de Clientes

Objetivo: Renovar técnicas e conceitos de mercado e atração de clientes pelo seu relacionamento e satisfação na qualidade de prestação de serviços. Direcionado à vendedores, gerentes e lideranças de área.

Carga Horária: 18hs - 5 Dias
Turmas: Noite

Investimento R\$ 150,00 ou 2x 75,00
Estudantes e Desempregados R\$ 70,00
Períodos Manhã e Tarde

Inicia Dia 28/02

FEVEREIRO 2005

Tudo Possível em Deus que fortalecer!

Quer chegar na frente?

Invista na sua carreira.

Faça um curso na **Fellows' Idiomas**



- Max. de 8 alunos por sala
- Método de ensino moderno com aulas dinâmicas
- Professores com vivência no exterior
- Material importado (Cambridge/Planeta)

Matrículas Abertas

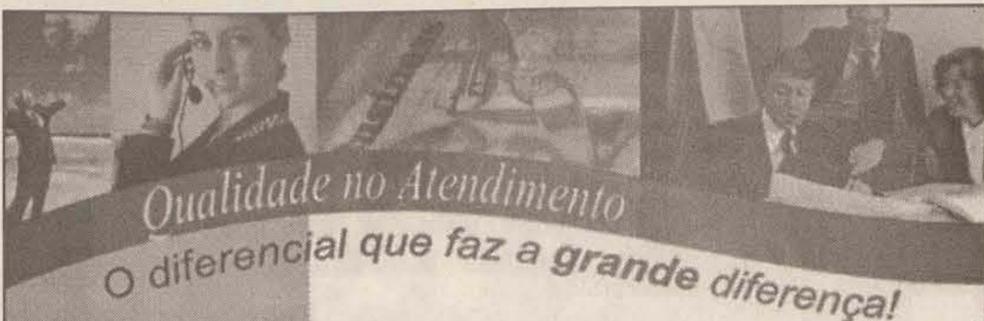
Descontos especiais até 28/02/2005

Ligue e marque uma aula demonstrativa gratuitamente.

275-3475

Fellows' IDIOMAS

Rua Domingos da Nova, 227
(em frente à Studio FM)



Qualidade no Atendimento

O diferencial que faz a grande diferença!

A concorrência

A concorrência aumenta a cada dia! Basta alguém iniciar um bom negócio e outro tanto começa a imitá-lo.

As margens de lucro

Assim, num mercado onde a competição exige muita competência, a diferença pode estar no serviço.

O funcionário caro

Entretanto, às vezes, o próprio funcionário é o maior concorrente quando oferece um atendimento ruim.

Os custos

Os custos empresariais já elevados, saltam para valores muito maiores com a perda constante de clientes.

A grande diferença

SÓ TEM UM JEITO: QUALIFICAR O PESSOAL PARA QUALIFICAR O ATENDIMENTO.

O preço não podemos esquecer. Um bom atendimento não!

Foi por isso que a APEVI trouxe para Jaraguá do Sul o curso **Qualidade no Atendimento**: para mostrar que é possível ser notado e escolhido num mercado de iguais.

Programa do Curso:

A importância das Relações Humanas
Administração de Conflitos
Atitude pessoal
Porque um bom Atendimento
Atendimento dentro de uma Visão de Qualidade Total

Outros pontos abordados:
Excelência no Atendimento;
Ética no Trabalho;
Motivação;
O Fator Humano;
Postura, Hábito e Apresentação;
Qualidade e as Formas da Comunicação;
Relacionamento com Público Interno e Externo.

Local:
CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

Data:
21, 23 e 25 de fevereiro

Horário:
Das 19h às 22h

Investimento:
R\$95,00 (associados);
R\$115,00 (não assoc.)

(Com apostila, certificado e coffee-break)

Informações:

Ligue agora e informe-se:

(47) 275-7024

"Sorte é o que acontece quando a oportunidade encontra o preparado"

SEGURANÇA



maketel

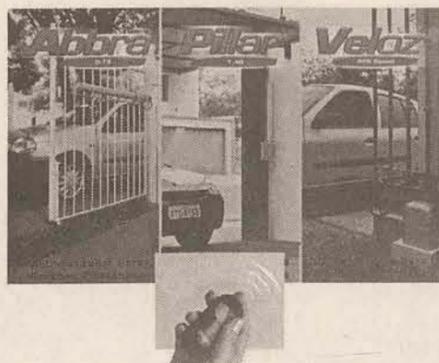
telefonia e segurança

Fone: 371-7007

A melhor opção para sua empresa, escritório e residência.
Produtos e serviços para telefonia, redes de informática, segurança eletrônica e automação de condomínios.



Centrais telefônicas Intelbras



Kit Portão Eletrônico + Interfone



Kit Monitor 6" + Câmera (CFTV)



TELEFONIA

(Instalação e Assistência Técnica)
Centrais telefônicas (PABX)
Placas de expansão p/ centrais
Telefones e fax
Aparelhos para televendas (headset)
Atendedores automáticos
Espera telefônica personalizada
Identificadores de chamadas
Gravadores de ligações
Campanhas auxiliares industriais
Cabos telefônicos
Tomadas e Plugs
Sistemas de proteção
Fontes e baterias p/ telefones

REDES DE INFORMÁTICA

(Instalação e Assistência Técnica)
Cabos (upt cat. 5e)
Racks Fechado 19"
Patch Panel 20 portas 24 portas 19"
Patch Cable CAT 5e
Instalação cabeamento estruturado
Conectores

SEGURANÇA ELETRÔNICA

(Instalação e Assistência Técnica)
Portão eletrônico e interfones
Cancelas automáticas p/ portarias
Fechaduras elétricas e fechos
Vídeo Porteiros
Monitores (P/B e Color)
Micro Câmeras (P/B e Coloridas)
Alarmes e sensores infravermelho
Sistemas de gravações de imagens

AUTOMAÇÃO PARA PRÉDIOS DE APARTAMENTOS

(Instalação e Assistência Técnica)
Porteiro eletrônico coletivo
Portão eletrônico de alto fluxo
Alarme de incêndio
Iluminação de emergência
Sistema telefônico coletivo
Monitoramento de imagens

VENDAS E SERVIÇOS: Rua: Onélia Horst, 104 - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC / email: maketel@terra.com.br - Fone/Fax: (47) 371-7007

PROMOÇÃO

Lenny Kravitz tour Brazil

**A Studio FM vai te levar na faixa.
Fique ligado!**



O que você procura está aqui

GUIA DE SERVIÇOS

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS DE JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

→ FINANCIAMENTO

GOLDIEN
Financiamentos

APOSENTADO E PENSIONISTA DO INSS

AGORA VOCÊ TEM DINHEIRO FÁCIL E SEM BUROCRACIA

- ✓ Até 36 meses para pagar;
- ✓ Sem limite de idade;
- ✓ Prestações descontadas na folha de pagamento do INSS;
- ✓ Empréstimo sem consulta ao SPC/SERASA (E fazemos empréstimos para servidores públicos, estaduais ou federais, ativos ou inativos).

Você pode solicitar até 6 vezes o valor do seu benefício

Fone: 370-6261
Rua Antônio Carlos Ferreira, 950
Bairro Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC.
Antiga Arto loja

→ AUTO ESCOLA

VIA ÚNICA

Centro de Formação de Condutores

- 1ª Habilitação
- Alteração de categoria
- Renovação
- Carteira provisória
- Segunda via

Sua habilitação com maior rapidez

Fone (47) 374-0548 - autounica@pop.com.br
Rua: Mal. Castelo Branco, 1889 - Schroeder-SC

→ REFRIGERAÇÕES

WILLE REFRIGERAÇÕES

- * Reformas e carga de gás
- * Compra e venda de geladeiras

371-5917
Plantão: 9149-0840

Rua Joaquim Francisco de Paula, lote 16 - Chico de Paula

→ FLORICULTURA

Floricultura
Bosque das Flores

Arranjos-Decoracoes-Buques-Jardins
COM DISK ENTREGA DE CESTAS CAFÉ DA MANHÃ

FONE/FAX: 371-4051 CEL 9905-0202
Rua Eptácio Pessoa, 555- Centro

→ TERRAPLANAGEM

TERRAPLANAGEM Vargas

Rompedor de Pedras e Concreto
Compactadores de Solo
Colocação de Tubos de Concreto
Remoção de Rochas
Drenagem
Pavimentação c/ Lajotas

Serviços com Retroescavadeiras
Tratores e Esteiras
Caminhões Basculantes
Compressores de Ar
Loteamentos completos

R: Wigandó Menslin - Baependi 275-1101 / 9104-2393

→ ASSISTÊNCIA TÉCNICA

ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Computador e Impressora
MELHOR PREÇO DA CIDADE
Atendimento a domicílio

Tr.: 372-1309 ou 9123-7162

→ MÓVEIS USADOS

Móveis Usados FIGUEIRA

MÓVEIS NOVOS E USADOS

370-3141

Rua José Teodoro Ribeiro, 1365
Ilha da Figueira - Próx. Posto Pérola

→ SEGURANÇA

AUTOTEC

SEGURANÇA PATRIMONIAL
Guarda de Portaria
Recepcionista
Serviços de Limpeza e Conservação

SEGURANÇA ELETRÔNICA
Alarmes
Controle de Acesso
CFTV (Circuito Fechado de Televisão)
Monitoramento de Alarme

SEGURANÇA E TRANQUILIDADE
Autos de fazer a terceirização dos Serviços de Segurança de sua Empresa ou Residência, entre em contato com um consultor de Segurança da Autotec

PLANTÃO DE VENDAS
FONE: 372-3680

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 1438 - Sl 03
Jaraguá do Sul - Santa Catarina
www.autotecseguranca.com.br

→ MÓVEIS

AGORA EM 2 ENDEREÇOS PARA MELHOR ATENDER VOCÊ!!!

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 161 - Centro
376-0679

Barão do Rio Branco, 620 - Centro
372-2677

Cedro Móveis

Anuncie AQUI! 371-1919

→ ACOMPANHANTES

Patrick e Bianca TROCA DE CASAS

Atendemos eles, elas e casais.
Realizamos todas as suas fantasias.
Atendemos motéis, hotéis e residência, sem custo adicional.
Jaraguá do Sul e região.

Tratar: 9131-7231
Preços especiais para casais.
SIGILO ABSOLUTO

→ DETETIVES

DETETIVES PARTICULARES

Causas Cíveis e Criminais. Comercio e Industrial, Furtos e Roubos, caso extra conjugal e desaparecimento de Pessoas.

Sigilo Absoluto

Fone:372-0556 ou 9912-8114 Atendimento 24 horas

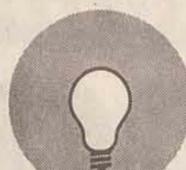
ANUNCIE AQUI!
371-1919

→ FARMÁCIA

FARMMAIS

ATITUDE DE QUEM FAZ MAIS

Venha conferir nossos descontos especiais!
Profissionais farmacêuticos presentes em período integral!
Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, 739, Centro
Tele entrega 370-6329 JÁ ESTAMOS ATENDENDO



CIA. EMBALAGENS
A MAIS COMPLETA



megabril
PRODUTOS PARA LIMPEZA

- ◆ Sacos plásticos PE
- ◆ Sacos plásticos PP
- ◆ Sacos de lixo
- ◆ Sacos para muda
- ◆ Sacos para leite
- ◆ Sacos para lanches
- ◆ Sacos Kraft
- ◆ Sacolas Recicladas
- ◆ Sacolas em caixa e fardo
- ◆ Plástico Bolha
- ◆ Bobina de papel industria
- ◆ Bobina em tira
- ◆ Bobina tubular
- ◆ Bobina Picotada
- ◆ Bobina PVC

- ◆ Embalagens para presente
- ◆ Vassouras
- ◆ Rodos
- ◆ Ceras
- ◆ Desinfetante
- ◆ Panos para limpeza
- ◆ Produtos de limpeza
- ◆ Produtos sanitário
- ◆ Etiquetas e fitas adesivas
- ◆ Feixo plástico
- ◆ Fitolho
- ◆ Guardanapo
- ◆ Bandeja alumínio
- ◆ Redinha plástica
- ◆ Talheres plásticos

- ◆ Papel higienico
- ◆ Papel toalha branco e creme
- ◆ Bandeja laminada e de papelão
- ◆ Potes e tampas plásticas
- ◆ Copos plásticos
- ◆ Pratos plásticos
- ◆ Prato laminado e de papelão
- ◆ Prato de papelão plástificado
- ◆ Palito de dente
- ◆ Luvas
- ◆ Suporte para copos
- ◆ Suporte para papéis
- ◆ Saboneteira
- ◆ Toalha plástica
- ◆ Canudo

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1475 - Jaraguá do Sul/SC - e-mail: embalagens@ciaembalagens.com.br

Fone/Fax: (47) 371-3400 / 371-1275



Medicamentos em geral
Manipulação de fórmulas médicas
Fitoterápicos e
Cosméticos manipulados
Fone: 371-8298
Rua João Picolli, 110 - Centro

Guia prático do bem estar

SAÚDE & INFORMAÇÃO

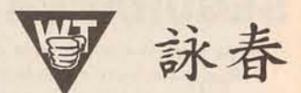
PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS - NOVAS TECNOLOGIAS - AVANÇOS E NOVIDADES

DICAS "EKILIBRIO" PARA AS FUTURAS MAMÃES

A gestação é um tempo de espera e graça e a futura mãe deve curtir esse tempo, pois seu bebê está participando de todo este processo. É tempo de dar carinho e atenção ao bebê e a mãe deve ficar o mais calma possível para transmitir tranqüilidade e paz. A futura mãe deve também se preocupar consigo, pois seu corpo está sofrendo mudanças, assim como seu humor, seus hormônios.

A alimentação é essencial para uma gestação saudável e alimentos como frutas, verduras, legumes, são muito

bem vindos. Evitar alimentos ricos em gorduras e excessos de massas, pois contribuirá muito para ganho de peso acima do desejado. Lembrar também do cuidado com o corpo, pois durante a gestação aumenta muita a propensão "estrias". A EKILIBRIO Farmácia de Manipulação preocupada com este fator desenvolveu a "Loção Hidratante Para Gestantes" formulado especialmente para evitar o aparecimento das estrias e contendo óleo de amêndoas doces, vitaminas, óleos nobres, uréia e fator natural de hidratação. Você sente a pele hidratada e ao mesmo tempo protegida é mais um carinho para você e para seu bebê.



WING TSUN
ARTE MARCIAL CHINESA

Terças e Quintas
18:00 19:30h
Tel: 9955 0230
R: Floriano Freiberger 129

- * A OPORTUNIDADE DE APRENDER A RELAXAR EM SITUAÇÕES DE ALTO STRESS OU PRESSÃO.
- * TÉCNICA DE DEFESA INTELIGENTE
- * TÉCNICA SEM USO DA FORÇA FÍSICA

ACOMPANHAMENTO TRIMESTRAL PELOS MESTRES DA ALEMANHA:

HANS-JÜRGEN REMMEL
ANDREAS GELLER

ANÚNCIE AQUI!
371-1919

- GINECOLOGIA -
Atomos Galastri
Médico - CRM/SC 1242 - TEGO 030/79
Habilitação SOBRACIL 1.079
Vídeo-cirurgia,
Menopausa - Prevenção
do Câncer, Endometriose
Rua: Guilherme Weege, 50 - SL 406
Fone: 370-1705
somata@netuno.com.br - Jaraguá do Sul

MUITO + SAÚDE
Produtos Naturais
BELA VIDA
Energético, Estimulante Sexual,
Desentoxicante e Fortalece o Organismo
Trata da Depressão e Estresse em Geral
MARILENE NEGHERBON
(47) 371-5176 ou 9118-8386
Av. Getúlio Vargas, 49 Sala 105 - Em cima Banco Unibanco

VICO-FARMA
FARMÁCIA E MANIPULAÇÃO
A Fórmula da sua saúde
275-3387
R: Reinoldo Rau, 289 - Sl. 01
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Receituário
ÉTICA
RESPEITO
QUALIDADE
(47) 275-0764
Farmácia de manipulação
www.receituario.com.br

HERBALIFE
Perca de peso, ganho de
massa muscular, e saúde.
O caminho para o bem estar!
9163-7298
370-3423
FONE(47)9163-7298 OU (47)370 3423
VANESSA GUIZONE

ACUPUNTURA
DORES EM GERAL, LER,
OMBROS, BRAÇOS,
PERNAS, COLUNA.
TEMOS TRATAMENTO
ANTITABAGISMO
9955-0230 / 376-0698

PUBLICAÇÃO LEGAL

PATRICIA TAVARES DA CUNHA MELLO.
Tabelião Designada da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc. Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

EDITAL

- ACN S CENTRO DE FORMACAO PROF LTDA ME - R MAL DEODORO DA FONSECA 1085 S 1,2 E5 - NESTA;
- ACNS CENTRO DE FORM PROFISS LTDA ME - RUA EXPED CABO HARRY HADLICH 35 - NESTA;
- ADRIANA CHAVES - R 25 DE JULHO 135 - NESTA;
- ALAKAU COMERCIO DE CONFECCOES LTDA ME - RUA HENRIQUE MARQUARDT 57 - NESTA;
- ALEXANDRE MANOEL - RUA DOMINGOS ROSA 739 - ILHA DA FIGUEIRA - NESTA;
- ARI ANTUNES - JOSE NARLOCH 2441 - NESTA;
- ARI ANTUNES - JOSE NARLOCH 2441 - NESTA;
- ARI ANTUNES - JOSE NARLOCH 2441 - NESTA;
- ARI ANTUNES - JOSE NARLOCH 2441 - NESTA;
- ARI ANTUNES - 296 - RUA JOSE NARLOCH 2441 - NESTA;
- AS USINAGEM LTDA ME - R JOAO JANUARIO AYROSO 2412 FDOOS - NESTA;
- CLAUDETE MARIA DA COSTA - R ROBERTO ZIEMANN, 939 - CENTRO - NESTA;
- CLAUDINO ALVES ME - R REINOLDO RAU 165 - NESTA;
- DAVID DE OLIVEIRA - RUA DOS IMIGRANTES 85 - NESTA;
- EDUARDO HENRIQUE MONTANS VICENTINI - ERICH KAUFMANN LOTE 20 SAO LUIS - NESTA;
- EDUARDO HENRIQUE MONTANS VICENTINI - ERICH KAUFMANN LOTE 20 SAO LUIS - NESTA;
- ELEVADORES JARAGUA LTDA - RUA ROBERTO ZIMANN, 2201 - NESTA;
- ELIANE JANETE POHL - MARECHAL DEODORO DA FONSECA 85 852 - NESTA;
- GREICY KELLIN RADUNTZ - RUA ALVIN OTTO SNR - NESTA;
- GU-DE-LE PRESENTES LTDA - RUA JOAO MARCATTO 179 - NESTA;
- GU-DE-LE PRESENTES LTDA - RUA JOAO MARCATTO 179 - NESTA;
- INTERCONTINENTAL CER ART DE CIMENTO - ESTRADA SCHROEDER 1 - SCHROEDER;
- INTERCONTINENTAL CER ART DE CIMENTO - ESTRADA SCHROEDER I S/NR - SCHROEDER;
- JOAO CARLOS RIBEIRO LEITE - RUA PEDRO AVELINO FAGUNDES 45 BLOCO A - NESTA;
- K E D MODAS LTDA ME - RUA WALTER MARQUARDT 590 SL 02 - NESTA;
- L.F DE MATTOS E CIA LTDA - RUA DOMINGOS ANACLETO GARCIA 1710 - NESTA;
- LINDOMAR KLABUNDE - RUA ERICH FROEHNER SNR - SCHROEDER;
- LINDOMAR KLABUNDE - RUA ERICH FROEHNER SNR - SCHROEDER;
- LIVRARIA E PAPELARIA DO PEDRINHO L - AV GETULIO VARGAS 198 - NESTA;
- LOURDES HELENA MAZZINI BAPTISTA - RUA ANGELO SCHIOCHET 310 - NESTA;
- LUCINEIA PEREIRA - NESTA;
- METALURGICA TUBOFLEX LTDA - R JOSE THEODORO RIBEIRO 4420 - NESTA;
- MP EQUIPAMENTOS LTDA ME - MARECHAL DEODORO DA FON 1594 SL 01 - NESTA;
- MP EQUIPAMENTOS LTDA ME - MARECHAL DEODORO DA FON 1594 SL 01 - NESTA;
- MP EQUIPAMENTOS LTDA ME - MARECHAL DEODORO DA FON 1594 SL 01 - NESTA;
- ROBSON ALVES DE ELIZEU - RUA 691 MANOEL DOS SANTOS SNR ILHA DA FIGU - NESTA;
- ROSENILDO ROBSON DE OLIVEIRA - RUA DOMINGOS ANACLETO GARCIA SN - TRES RI - NESTA;
- VALMOR ZANGHELINI - RUA ANTONIO MACHADO 70 - NESTA;

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua Arthur Muller, nº 78, no prazo da Lei, a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob a pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaragua do sul, 17 de Fevereiro de 2005
Ilton Hoffmann - Tabelião Substituto

ALUGUEL DE TRAJES



371-3349

RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

EDITAL ESPECIAL DE FALENCIA

Pelo presente EDITAL DE INTIMACAO DE FALENCIA, faco saber ao responsavel pelos Titulos abaixo relacionados, que os mesmos se acham neste Oficio de Protestos para serem PROTESTADOS no prazo da Lei se nao forem pagos.

Ao intimado e facultado pagar, ou postular judicialmente a sustacao de protesto ao apresentar declaracao de resposta por escrito.

DEVEDOR	DOCUMENTO	CREDOR
ESPECIE	NUMERO	VENCIMENTO VALOR SACADOR
KOERNER ACAB DE INTER LTDA	03.936.873/0001-07	DURATEX COML EXPORTADORA S A
T 336.332-B/C	07/03/2002	1.787,18 O MESMO
KOERNER ACAB DE INTER LTDA	03.936.873/0001-07	DURATEX COML EXPORTADORA S A
T 336.332-A/C	20/02/2002	1.734,61 O MESMO
KOERNER ACAB DE INTER LTDA	03.936.873/0001-07	DURATEX COML EXPORTADORA SA
T 336.332-C/C	22/03/2002	1.734,63 O MESMO
KOERNER ACAB DE INTER LTDA	03.936.873/0001-07	DURATEX COML EXPORTADORA S A
T 317.593-C/C	02/02/2002	1.788,76 O MESMO

Na forma do Art. 883 do Codigo de Processo Civil e Decreto Lei nr. 7.661/45 - Art. 10, e Provimento 16/93 da CGJSC.

Jaragua do sul, 17 de Fevereiro de 2005
Ilton Hoffmann
Tabelião substituto

CLASSIFICADOS GRÁTIS

Mais Fácil anunciar

Anuncie pelo telefone:
371-1919

fax: 276-3258
E-mail: comercial@jornalcorreiodopovo.com.br
R. Procópio Gomes de Oliveira, 246 - Centro

* Classificados de linha Grátis somente para particulares.

- * Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por item.
- * O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas, ficando reservado ao anunciante, o direito de repetir o classificado por mais três edições ou até que seu negócio tenha sido concluído. Para isso, deve-se entrar em contato com nossa atendente.
- * Horário para anunciar: de segunda a sexta-feira, das 8:00 às 12:00 e das 13:30 às 17:00 pelo tel.: 371-1919

Assine o CORREIO DO POVO

R\$ 13,00
por mês

3711919
ligue já!

*Consulte sobre as diversas modalidades de assinatura e as práticas formas de pagamento

40 VEÍCULOS

40.1 CHEVROLET

ASTRA Vende-se, GL, branco ou prata. 99. compl. ou troca-se por astra 2 pts. acima de 00 Tr: 372-2907.

COMPRA-SE S10 cabine dupla ou Blazer. G. Tr: 374-1117 ou 9975-0117.

COMPRA-SE Corsa ou Ká até R\$ 11.000,00. Tr: 371-0991.

KADET Vende-se, GL, 96. Tr: 370-5627 ou 9928-2981.

VECTRA Vende-se, CD. 2.0. 16V. 97. branco. R\$ 22.000,00 ou R\$ 16.500,00. + consórcio. Tr: 273-5542.

OMEGA Vende-se, 94. 2.2. compl. Tr: 371-3708.

40.2 FIAT

UNO Vende-se, 97/98. 2 pts. ótimo est. Tr: 9975-0931.

TIPO Vende-se, IE, 85, preto. 4 pts. R\$ 3.500,00 + 31x de R\$ 245,00. Tr: 376-3274 ou 9121-1745.

PREMIUM Vende-se, CSL. 89 compl. R\$ 6.000,00 ou R\$ 2.400,00. + financ. Tr: 273-0074.

40.3 FORD

ESCORT Vende-se, 97. compl. R\$ 13.800,00. Tr: 9914-4191.

ESCORT Vende-se, 98. 1.6. 4 pto. compl. Tr: 372-0230.

ESCORT Vende-se, 00. GL. 1.8. TE. DH. aro alumínio. R\$ 16.800,00. Tr: 9967-9864.

ESCORT Vende-se, XR-3. 89. R\$ 5.900,00. Tr: 372-0400 ou 9144-8106.

MONDEO - Vende-se, 97 compl. ótimo est. R\$ 17.000,00. Tr: 371-3298.

40.4 VOLKSWAGEN

ASTRA - Vende-se, GL, 99, branco compl. ou troca-se por astra ou corsa sedan. Tr: 372-2907.

APOLO - Vende-se, gl. 1.8, gasolina. 90. R\$ 4.500,00 + 5x de R\$ 264,00 fixas. Tr: 9979-0605.

APOLO - Vende-se, 90. c/ rodas esportivas, AR. Tr: 9141-2513.

CORSA Vende-se, Sedan millenium. 01. prata. TE. AL. R\$ 17.500,00. Tr: 9148-7162.

CORSA Vende-se, super. 96 c/ AL. DTAR. Tr: 371-7828.

FUSCA - Compra-se, em bom est., qualquer ano até 79. Tr: 9975-0078, após 19h

FUSCA - Vende-se, 81, bom est. R\$ 2.700,00. Tr: 8412-0929.

FUSCA - Vende-se, 81, ótimo estado. Tr: 9602-2747.

FUSCA - Compra-se, à vista até R\$2.000,00. Tr: 371-5917.

FUSCA - Vende-se, 75, amarelo claro, lata, motor

1.600 R\$ 2.500,00 Tr: 8806-9250.

GOL Vende-se, 90/91. R\$ 6.300,00. Tr: 276-0238 ou 8814-2127.

GOL - Compra-se, GIII, 8V, 02/03, ou celta VAC, 03/04. Tr: 372-0389 ou 9143-0509.

GOL - Vende-se, branco 97/98. R\$ 12.000,00 ou R\$5.000,00 + 20x R\$ 390,00 neg. Tr: 370-9163.

GOL - Vende-se, especial, 1.8, 8 válvulas, 2pts. R\$ 14.500,00. Tr: 9138-7591 c/Reginaldo ou Mônica.

GOL - Vende-se, Special, 02/02, desem., vd.v., Doc. Quitada até final 9, branco, aceito troca menor vlr. Tr: 370-4810 ou 8803-7468.

GOLI PLUS - Vende-se. 96. Pessoa assume o financi. ou entrego quitado. R\$ 10.500,00. Tr: 273-1860.

GOL - Compra-se 91/94. Tr: 376-1293, c/ Glaudecir.

GOL - Vende-se, branco 02/02. AR. Aceito troca. Tr: 370-4810 ou 8803-7468.

GOL - Vende-se, special, verm. 02/02. Tr: 370-4810 ou 8803-7468.

GOLF - Vende-se, gl 1.8, MI, 97, 4p, branco, compl. c/ tc Tr: 9936-1304/371-8153.

PARATI SURF - Vende-94/95. 1.8, azul. orig Lt e Id, R\$ 10.950,00. Tr: (47) 379-1314 ou (47) 379-2573 ou 9161-1461.

PARATI - Vende-se, 92, impec., rodas esportivas. R\$ 8.300,00. Tr: 9979-0605.

PARATI Vende-se, 92. imp. R\$ 8.000,00. Tr: 9979-

0605.

SANTANA - Vende-se, GLS, 1.8, 87 à alc. preto. RD. VE. AR. DH. bc de CUR, bater. amort. novos. Tr: 9922-8567 ou 376-4387 ou 372-6650.

SANTANA Vende-se, Quanto, GLS, 88. à alc. Cinza. R\$ 4.800,00. Tr: 9146-2794.

SANTANA - Vende-se ou troca-se, financ. CLI, RD, em ótimo est. Tr: 276-0397 ou 9103-8986.

SAVEIRO - Vende-se, 1.8, geração 3.01. Tr: (47) 373-1343.

VOYAGE - Vende-se, 1.6, 84, gás. preto, em bom est. R\$ 3.600,00. Tr: 8806-9250.

GOL - compra-se, 96 ou 97. Tr: 372-2907.

40.5 MOTOCICLETA

BIZ Vende-se, 04. preta. Tr: R\$ 2.000,00 + 21x de R\$ 173,22. Tr: 370-0164.

BIZ Vende-se, verm. R\$ 4.200,00. Tr: 9973-8955 ou 275-2135.

CBR Vende-se, Honda 450. 89. R\$ 6.900,00. Tr: 374-1117 ou 9975-0117.

GARELLI Vende-se, 90, documentada. R\$ 650,00. Tr: 371-7341.

SUZUKI Vende-se, 750 F. 94. 23.000.00Km. R\$ 17.500,00. Tr: 9914-4669.

TITAN Vende-se, 150. 05. 6.300Km. R\$ 4.200,00. + 18x R\$ 122,00. Tr: 273-0241.

TITAN Vende-se, 03. c/ partida. Tr: 9973-8955.

VENDE-SE Tornado p/ trilha. 04. Tr: 9973-8618.

TITAN Vende-se, 03 c/ 8.000 Km c/ partida. R\$ 2.000,00. + 19 x de R\$ 230,00. Tr: 370-3564.

VENDE-SE YBR 04/05. ou troca-se. assumir financ. 23x R\$ 170,00. Tr: 9141-7288.

VENDE-SE-XL. 125. 85. R\$ 1.900,00. Tr: 370-9115 ou 8405-9755.

40.6 OUTRAS MARCAS

D20 Vende-se, 89, turbo. diesel. compl. prata. CUR e teto. R\$25.000,00. Tr: 376-2973.

F4000 - Vende-se, motor MWM. R\$ 16.000,00. Tr: 275-6515.

JIPE Vende-se, 76 p/ trilha. R\$ 8.500,00. Tr: 9933-6533.

KOMBI Vende-se, 82. 1.6. R\$ 4.000,00. troco por pampa, saveiro. Tr: 9932-2441.

PUMA Vende-se, GTS. 80 conversível. R\$ 7.000,00. Tr: 9933-6533.

OPALA Vende-se, 85 à alc. 4 pto. 4 cilindros. R\$4.000,00. Tr: 9133-0757.

OPALA Vende-se, GNV. 80. 2 pto. Ótimo estado. R\$ 6.500,00. Tr: 376-1428.

OPALA Vende-se, Comodoro. à alc. 4 pto. 85. R\$4.000,00. Tr: 9133-0757.

40.7 OUTROS

APARELHO Vende-se, CD, c/ controle, frente destacável. Tr: 370-8384.

BV FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

A filial BV Financeira S.A.,
Empresa do Grupo Votorantim,
especializou-se no mercado em
Financiamentos de Veículos,
Utilitários, Caminhões e semi-
reboques. Atuando nas cidade de
Jaraguá do Sul e região

Parceiros BV

Aqui vale a pena ne

OLÍMPIO AUTOMÓVEIS

371-1987

275-0777

NOVO ENDEREÇO: Proc. Gomes de Oliveira, 841 - a lado Kuchen Haus

Corsa Sedan 0Km	05	verde met	G
Peugeot compl.	00	azul	G
Fiesta 2p Ar/Dh	99	cinza	G
Astra Hatch	99	prata	G
Palio 2p	97	grafite	G
Uno Milie	93	vermelho	G
Uno 4p 1.0	99	preto	G
Gol 4p	04	branco	G
D-20	92	branca	D
Gol 4p	99	verde	G
Gol 2p	00	branco	G
F-75 4x4	78	azul	G
Fusca 1.300	86	branco	G

MONTANA VEICULOS

Fone: 376-1678

Rua Walter Marquardt - De Front Ao Posto Cidade III

Uno SX	Branco	G	2000
Ka c/ opc.	Vermelho	G	1998
Palio EX 4p	Prata	G	1999
Parati 1.0 C/opc	Branco	G	1998
Corsa Sedan GL 1.6	Azul	G	1998
Escort GLX comp 1.8	Vermelho	GNV	1997
Fiesta1.0	Verde	G	1997
Tipo IE 1.6 compl	Prata	G	1995
Monza GL	Bordo	G	1994
Omega GLS comp	Branca	G	1994
Apolo	Prata	G	1990
Fusca	Bege	G	1983
Gol 1.0 4p comp	Cinza	G	1998
Gol GL	Verde	G	1996
Corsa 1.0 c/ opc	Cinza	G	1996
Kadett Turim comp	Prata	G	1991

OM VEÍCULOS

Rua João Januário Ayroso, 65
371-5343 - 275-2488 - 9903-2936



Monza SL	91	Branco	A	Fiesta 4p	97	Branco	G
Corsa Super 4p U/d/aq	98	Prata	G	Ka Gl v/U/al/aq/ld	00	Prata	G
Vectra GLS 2.2 comp	98	Prata	G	Courier 1.6L	01	Branca	G
Astra Exp. Sedan comp	02	Prata	G	Fiesta 4p	03	Branco	G
Corsa Classic Sedan	03	Prata	G	Fiesta Street ac/tv/dh	03	Prata	G
Meriva 1.8 comp	04	Prata	F	Courier 1.6L	03	Prata	G
Meriva 1.8 comp	03	Prata	G	Scenic RT 1.6 comp	02	Cinza	G
Tempra IE comp	95	Cinza	G	Kangu 1.6 completa	03	Prata	G
Palio EX v/d/trv/al/rd	00	Branco	G	Scenic Exp 1.6 16V	04	Verde M.	G
Palio EX U/d/aq/v/te 4p	00	Branco	G	Gol 1000I	98	Prata	G
Palio ELX comp	01	Preto	G/GNV	Gol CL 1.5 MI	98	Vermelho	G
Palio ELX comp	01	Preto	G/GNV	Gol 1.0 GIII	00	Branco	G
Palio EX	01	Verm.	G	Gol P 1.0 16V comp	01	Verde	G
Palio Weekend ELX	01	Branco	G	Golf 2.0	03	Prata	G
Palio Fire 1.0	04	Prata	G	Pajero Tr4	03	Amarela	G/GNV
Escort GLX 16V HV	97	Prata	G				

CONSULTE OUTROS VEÍCULOS

STREET CAR automóveis

370-3113

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

GOL GIII PLUS	BRANCO	2004
CLIO 1.0, 4P	BRANCO	2003
PALIO FIRE, 4P PRATA	2003	
CLIO 1.0 RL, 4PBRANCO	2002	
FIESTA GL, 2P	PRATA	2001
SAVEIRO GIII, COMPLETA C/GNV	PRATA	2001
S10, COMPLETA + GNV	CINZA	2001
ESCORT GLX, COMPLETO	BEGE	2000
CORSA WAGON GLS	CINZA	2000
SAVEIRO 1.6 CLI	BRANCO	1999
ASTRA SEDAN GL, COMPLETO	BRANCO	1999
GOL 1.0	BRANCO	1999
UNO MILLE SX	PRATA	1998
PALIO EL, 4P	ROXO	1997
VECTRA GL, COMPLETO (-AR)	BORDO	1997
PALIO EX, 2P	BRANCO	1997
FIESTA, 4P	VERDE	1996
ESCORT HOBBI	PRATA	1996
S-10, DELUXE, COMPLETA (DIESEL)	CINZA	1995
GOL 1.0 C/ RODAS	BRANCO	1994
VERONA GLX, COMPLETO	PRATA	1990
FIORINO LX	BRANCO	1990
BELINA L	PRATA	1988
MONZA SL/E	VERDE	1986

AZEVEDO AUTOMÓVEIS

373-0806

373-1881

Celta 4p c/ ar	prata	03	G
Gol 1000 16v c/opc.	cinza	00	G
Gol 1.8	branco	96	G
Gol Plus	azul	95	G
Fox 4p	verde	05	G
Astra Sedan 1.8 GL comp.	verde	99	G
Palio EX 4p e opc.	verde	01	G
Ranger Splash compl (6 cc)	preta	94	G/GNV
Vectra GLS	branco	97	G
Fiesta Berson c/DH	preto	03	G
Fiesta Berson c/ Ar	vermelho	03	G
Blazer 2.4 compl + rodas	branca	01	G
Clio 4p	cinza	03	G

NOVA AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 276-3466



Brava SX 4p	03	Preto
Senic compl.	00	Prata
Strada c/ kit gas	01	Branco
Palio EX	97	Branco
Renaut 1.6	98	BrancoClio
RLL	98	Branco
Tipo 4p	96	Cinza
Honda Civic	94	Vermelho
Mercedes C180	95	Azul
BMW Americana	95	Branca
Calibra	95	Preto
Kadett	98	Azul
Pampa	93	Branca
Fiesta Class	00	Bordô
Corsa Wind	95	Vermelho
Fiesta novo	03	Bordô
Kia LS	00	Branco
Omega c/ kit gas	94	Azul
Voyage	91	Verde

RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA 1656 ANTIGO
BAR DO OCA

Automóveis Pereira 370-3574

Av. Prefeito Waldemar Gruba, 3747 - Jaraguá do Sul

Vectra GLS	95	bege	R\$ 13.000,00
Vectra GLS	97	verde	R\$ 18.500,00
Vectra GLS	97	cinza	R\$ 18.500,00
Vectra GNV	97	branco	R\$ 21.000,00
Corsa comp	97	cinza	R\$ 13.500,00
Corsa Sedan	99	prata	R\$ 14.700,00
Escort SW	98	vermelho	R\$ 15.500,00
Escort GL	97	azul	R\$ 13.500,00
Escort GL c/ ar	96	marrom	R\$ 10.500,00
Tipo comp.	95	verde	R\$ 9.800,00
Uno EP	96	azul	R\$ 8.500,00
Gol c/ ar dir.	00		R\$ 18.000,00
Gol	91	bege	R\$ 7.000,00
Renault Senic comp.	00	verde	R\$ 28.000,00
Mercedes Class A			R\$ 28.000,00

Rodocar 273-6549

Veículos 273-6549

Palio Fire	1.0 / 4p trio e dh	2003	cinza
Gol Special	1.0/2p trio e a/c	2002	preto
Gol Special	1.0/2p/ac	1999	branco
Gol GIII Power	1.0 / 4p dh.ltd.te	2002	branco
Parati GIII	1.0/4p ldt/aq/dh	2000	vermelha
Gol 16V	1.0 / 4p basico	1998	branco
Gol GLX	2.0/4p comp	1995	vermelho
Palio EX	1.0 / 4p vte.ltd	2000	prata
Corsa Wind	1.0 / 2p a/q	1997	branco
Escort Hobby	1.0/2p ldt/aq	1995	azul
Peugeot 405	2.0 / 4p comp	1998	verde

Rua Bernardo Dornbusch, 620 - Baependi - Jaraguá do Sul

MN AUTOMÓVEIS

FONE/FAX:373-0131 OU 3733382

Ford Ranger 2.5 CD	Vermelho	D	2000
Fusca 1300	Bege	G	1978
CBX 200	Vermelha	G	2000
Gol CL 1.6	preto	G	1992
Omega GLS 2.2	preto	G	1993
Monza SLE comp	azul	G	1993
Kombi	branca	G	2003
Clio LR 1.6	cinza	G	2000
F-1000	preta	D	1989
Corsa Millenium 4p 1.0	prata	G	2001
Gol 1.8 MI	Vermelho	G	1997
Palio EX 2p	Verde	G	1996
Uno 1.0 4p	branco	G	2000
Voyage 1.6	verde	A	1985
Gol 2.0 comp	prata	G	2001
Gol 1.6	Vermelho	G	1986

JGI VEÍCULOS

376-1701

FAÇA AQUI O MELHOR NEGOCIO!

Rua Angelo Rubini, 777 - Barra do Rio Cerro (defronte Posto Km 7)

Gol 1.8 GTI Turbo	Gas	Prata	2000
Toyota Corolla	Gas	Verde	2000
Omega CB	Gas/GNV	Preto	1997
FIESTA 4p	Gas	Vinho	1998
Tempra Sv	Gas	Cinza	1996
Tempra Sv	Gas	Azul	1993
Corsa 1.0	Gas	Branco	1995
Saveiro 1.6	Gas	Branco	1999
Gol 1.6	Gas	Azul	1995
Gol 1.6	Alc	Branco	1994
Gol EX	Gas	Verde	1996
Uno EP 4p	Gas	Branco	1994
Uno Milie	Gas	Cinza	1994
Escort Hobby	Gas	Azul	1994
L-200 4p comp	Die	Preta	1996
Escort Ghia	Gas	Verde	1989
Escort GL 1.6	Alc	Azul	1988
Escort L 1.6	Alc	Branco	1984
Chevi 1.6	Alc	Branca	1987
Chevi 1.0 Junler	Gas	Cinza	1993
Caravam 6cc	Gas/GNV	Vinho	1990
Versales 4p	Gas	Vinho	1995
Fusca 1.500	Gas	Branco	1980
Fusca	Gas	Bege	1977
CBX 200	Gas	Bordô	1997
CG 125	Gas	Vermelha	2000
Branilla	Gas	Vinho	1980
D-10 c/bau	Die	Branco	1981

LB veículos 373-4047

BR 280 KM 60, 329 - Guaramirim (em frente a FAMEG)

Gol 1.6 sr comp	vermelho	2001	R\$ 31.500,00
Gol GL 4p comp	azul	1995	R\$ 14.300,00
Gol 1.0 Plus	prata	1996	R\$ 11.500,00
Gol GLI 1.8	bordô	1995	R\$ 11.300,00
Gol CLI 1.6 c/ dh	prata	1996	R\$ 11.500,00
Gol CLI	branco	1996	R\$ 11.500,00
Gol Special	branco	2002	R\$ 19.900,00
Gol 1.0 GIII 4p	bordô	2000	R\$ 16.800,00
Santana Quantum 1.8 GL comp	bordô	1992	R\$ 10.900,00
Voyage	preto	1984	R\$ 3.800,00
Logus CL	azul	1993	R\$ 8.800,00
Gol 1.000	azul	1994	R\$ 8.300,00
Verona guia compl. 2.0	bordô	1994	R\$ 9.800,00
Verona GLI 1.8	branco	1994	R\$ 9.900,00
Escort Hobby	bordô	1994	R\$ 7.400,00
Escort 1.6 L	bordô	1993	R\$ 8.800,00
Pampa 1.8 GII	preto	1996	R\$ 9.500,00
Pampa GL	prata	1994	R\$ 8.900,00
Courier 1.6 - ar	prata	1998	R\$ 12.700,00
Kadett SL	prata	1992	R\$ 7.900,00
Monza GL 4p compl	bege	1995	R\$ 11.300,00
Monza GL	branco	1995	R\$ 9.300,00
Monza SLE	azul	1990	R\$ 6.400,00
Bleizer DL	cinza	1997	R\$ 22.900,00
Palio 1.0	branco	2000	R\$ 12.900,00
Tipo 1.6 IE 4p comp	azul	1994	R\$ 9.300,00
Uno Milie	branco	1994	R\$ 7.500,00
Uno CS	bege	1990	R\$ 5.300,00
Palio 1.0	branco	1995	R\$ 11.300,00
Furio ZX 1.8i compl	vermelho	1995	R\$ 10.900,00

BARRA VEICULOS Fone:3761949

Fax: 376-1498

Rua: Angelo Rubini s/n. Barra do Rio CerroI

Gol 16v	2000	gas	vermelho
Gol GTI	1995	gas	branco
Santana c/ ar + dir	2000	gas	branco
Celta 2p	2001	gas	prata
Corsa Sedan Classic	2004	gas	preto
Corsa Wind 1.0 4p	2002	gas	branco
Blazer DLX 2.8 4x4	2000	die	branco
Meriva 1.8 8v	2003	gas	prata
Escort GL 1.6	1995	gas	branco
Fiesta Class 4p	1999	gas	vermelho
Escort L	1988	alc	prata
MercedesBenz 608	1983	die	branco
Toyota Bandeirante	1999	die	bege

BV Financeira

negociar seu veículo!

EM JARAGUÁ DO SUL e REGIÃO:
TELEFONES:

9971-5074 - operadora Maga
9971-5084 - operadora Orsola
9964-0228 - operadora Lehanna
9953-2000 - operador Fabio

"Temos as menores taxas de juros do mercado"

BV

FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

MILÊNIO VEÍCULOS 370-7516

Compra Vende Troca Financia
Rua Walter Marquardt, 1850 - Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - SC

Escort GL 1.8 16V comp.	Verde	1999
Florino furgão 1.5	Branca	2000
Corrier GNV 1.6	Branca	2000
Corsa 4p 1.0	Prata	2000
Santana GLS compl. 4p	Azul	1992
Uno SX 1.0	Branco	1998
Chevette Junior 1.0	Azul	1992
Gol GL 1.8	Azul	1992
Chevette 1.6	Vermelho	1986
Hilux SW 4 die.	Cinza	1993
Santana GLS 2.0 comp.	Azul	1988
Pampa L 1.8	Vermelha	1994
Pampa L 1.6	Azul	1993
Golf GL 1.8 compl.	Vermelho	1995

Arduino Veiculos 371-4225

Av. Pref. Waldemar Grubba, 1033 - Baependi

Pallo Flex comp	4p	2004	Prata
Pallo Fire c/ opcionais	4p	2004	Prata
Pallo EX 1.0 c/ opcionais	4p	1999	Preta
Fiesta 1.0	4p	2003	Prata
Saveiro 1.6 Ac/GNV	2p	2003	Branco
Gol I 1.0	2P	1996	Branco
Gol I 1.6	2p	1995	Vermelho
S-10 AC/DH	2p	1995	Vermelha
Fusca 1.300 L	2p	1983	Branco

"Demais modelos novos e seminovos consulte-nos"



W. BREITKOPF
Caminhões e Ônibus

BR 280 - Km 53 - Guaramirim (47) 373-0127

VW 8.150	02/02	Chassi	Branco	R\$ 62.000,00
VW 15.190 - 6x2	02/02	Chassi	Branca	R\$ 95.000,00
VW 23.250E - 6x2	04/04	Carroceria	Prata	R\$ 138.000,00 Ou R\$ 100.000,00 entr. + 27x 1.822,00 fixo
MB 1218	97/97	Chassi	Azul	R\$ 65.000,00
Toyota Bandeirantes 4x4 99/99		Carroceria	Branca	R\$ 47.000,00

AGENOR AUTOMÓVEIS



Corsa hatch c/ar 4p	branco	2002	Gas
Corsa Wind 2p	vermelho	1997	Gas
Corsa Sedan Super	prata	1999	Gas
Gol City GIII compl 4p	prata	2003	Gas
Gol Special 2p	branco	2002	Gas
Voyage CL	prata	1987	Gas
Fiesta GL 4p	branco	2001	Gas
Uno Mille Smart	verde	2001	Gas
Uno Mille Smart	azul	2001	Gas
Mille Fire Básico	branco	2004	Gas
Clio RN compl	prata	2001	Gas

Fone: 370-2109

Amarildo AUTOMÓVEIS 370-2769

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3771 - Centenário

Clio RT 1.6 16V gas. compl.	prata	2001	R\$ 25.800,00
Clio RL 1.0 gas. a/q/trv	prata	2001	R\$ 17.800,00
Corolla XEI gas, 4p, compl. +bc/aut	grafite	2001	R\$ 30.500,00
Corolla XLI 16V gas, 4p compl.	prata	2005	R\$ 53.000,00
D-20 - die	branca	1989	R\$ 19.500,00
Fiesta Street 1.0 - gas., 2p, limp/desm.	branca	2002	R\$ 15.300,00
Ford Ka Básico 1.0 - gas., 2p	prata	1999	R\$ 13.400,00
Ford Ka Image gas., Lim/desm/aq/al/trv	branca	1999	R\$ 13.500,00
Gol I 1.0 gas/limp/desm.	preta	1996	R\$ 11.300,00
Peugeot 106 Selection - gas., Lim/desm/aq	verde	2001	R\$ 13.300,00
Ranger XL Cab. Estend. - gas., coml.	Branca	2002	R\$ 34.800,00
Uno Mille EX	verde	2000	R\$ 13.300,00

HILGENBERG AUTOMÓVEIS

FONE: 370-2227

Honda Civic comp teto+ couro	93	Preto
Galaxie 500	77	Vermelho
Saveiro	86	Vermelho
CB 450 DX	89	Vermelho
Belina II GL	86	Amarela
Monza SL/E	85	Prata
Peugeot 306	99	Branco
Silverado DLX	98	Prata
Dakota Sport 3.9 C/ GNV	99	Verde
RD 350 R	88	Prata
Apolo GL	90	Prata
Parati 16V	00	Cinza
Blazer GNV	96	Branca
Dodge/Dart	76	Branco
Bug Duna 1.600	02	Amarelo
Peugeot 307 SW comp	99	Branco
Pallo ED	97	Branco
Celta 1.0 4p	03	Azul
Gol 1.0 1.000 Plus	96	Branco
Santana GI 1.8 comp	95	Branco GNV

Rua Valdemar Grubba Nº 3841 Centenario

R.V. Veiculos

Compra-Venda-Troca-Financia
Fone e Fax: 371-1743

Senic RXE	Prata	02
Gol	Vermelho	03
Gol GIII 8V	Branco	00
Gol Limp/Des	Branco	02
Escort GL 1.6	Cinza	91
Escort GL	Vermelho	88
Pallo 4p	Vermelho	98

Av. Prefeito Waldemar Grubba Nº 4286 Cep. 89256-502 Jaraguá do Sul SC

FRONTAL Veículos 371-4570 / 376-2895

Blaser 4Cc	Verde	2000	Gas
Vectra GL 2.0	Branca	1998	Gas
Corsa Sedan 1.0 4p	Prata	2001	Gas
Corsa Sedan 1.0 4p	Azul	1998	Gas
Corsa Sedan 1.0 4p	Branca	1999	Gas
Corsa Wind 1.0 2p	Branca	1999	Gas
Corsa Wind 1.0 2p	Verde	1997	Gas
Corsa Super 1.0 2p	Azul	1997	Gas
Kadett 1.8 2p	Cinza	1995	Gas
Uno Fire 1.0 4p	Azul	2002	Gas
Uno Smart 1.0 4p	Bege	2001	Gas
Uno IE 1.0 2p	Branca	1996	Gas
Pallo ED 1.0 2p	Verde	1997	Gas
Gol GIII 1.0 16V 4p	Prata	2000	Gas
Kombi onvid.	Branca	1998	GNV
Escort Hobby	Vermelha	1995	Gas
Escort Hobby	Prata	1994	Gas
S10 2.2 2p	Branca	1996	Gas
CG 125	Vermelha	1982	Gas
XR 250 Tornado	Branca	2002	Gas

Rua Bernardo Dornbusch, 1658 - 300 mt após Marisol

Ditrento AUTOMÓVEIS 371-0802 371-8287

Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130 - Centro - Iguá do Sul

Fiesta C/AR.	preto	03	Gol 16v power DH, trio	branco	02
Fiesta completo	vermelho	03	Gol plus 16v AR/DH/trava	prata	01
Fiesta DH/trio	branco	03	Gol plus 16v c/opc.	branco	01
Fiesta completo	branco	03	Gol plus 16v c/opc.	cinza	01
Escort GL/DH/trio	prata	00	Gol 16v 4p c/opc.	prata	98
Ka GL	branco	00	Pallo Fire 4p c/AR	prata	04
Ka	preto	98	Pallo Fire 4p c/opc.	Bordo	03
Escort GLX SW completo	verde	98	Pallo Fire 4p c/trio	cinza	03
Corsa Hatch(mod.novo)completo	prata	04	Pallo EX Fire 2p c/opc.	cinza	01
Celta VHC 2p/Kil +	prata	03	Pallo EX Fire 4p c/AR	preto	01
Corsa 1.6 4p c/opc.	branco	02	Pallo ELX c/DH/trio	branco	99
Corsa sedan c/opc.	branco	02	Clio expression completo	prata	04
Celta 2p c/ Kil +	prata	01	Scenic RT 1.6 completo	bege	02
Corsa Wind c/ opc.	branco	01	Scenic RT 1.6 completo	prata	02
Corsa sedan c/opc.	branco	01	Scenic RXE(top de linha)	cinza	01
Corsa 4p c/ rodas/som	prata	01	Vectra GL completo	prata	01
Corsa 1.6 4p c/ opc.	branco	00	Scenic RT 1.6 c/opc.	verde	00
Astra sedan GLS completo	cinza	00	Clio RL c/ Ar + air bag	cinza	00
Vectra GL completo	prata	00	Peugeot 106 selection	preto	99
Vectra CD compl. + GNV	prata	99			
Corsa 4p c/ opc	preto	98			
Corsa 2p	branco	96			

TJ Veículos de Particulares

Compra / Vende / Consigna / Financia
Fone/fax: (47) 370-0164 ou 275-6179
Rua: João Planincheck, 293 - Bairro: Nova Brasília

Gaioia	amarelo	G	2004	S10 Executive	azul	GNV	1999
Carretinha	verde	G		Vectra GL	prata	G	2000
Golf GTI	preto	G	1996	Kadett	preto	G	1991
Polo Classic	prata	G	1997	Pick Up Corsa	branca	G	1997
Fusca	azul	G	1974	Opala	azul	G	1987
Fusca	branco	G	1973	Tipo	preto	G	1995
Fusca	bege	G	1977	Tipo	grafite	G	1995
Gol 1.0 16V	bordô	G	1999	Mondeo	azul	G	1997
Gol CL 1.6	branco	A	1988	Ka CLX	prata	G	1998
Gol Plus	branco	G	1996	Escort	prata	G	1994
Gol	prata	G	1985	Escort	prata	A	1993
Gol	azul	A	1985	Peugeot 405	prata	G	1994
Gol S	branco	A	1985	Clio RN 4p	branco	G	1997
Kombi	bege	G	1995	Crypton	preto	G	1999
Belina	prata	G	1990	Moto YBR			
Brasilia	bordô	G	1979	Biz 100	azul	G	1997
Brasilia	vermelho	G	1974	Sundow	roxo	G	1997
Brasilia	bege	G	1978	Strada	preto	G	2001
Santana	branco	G	1999	Susuki	preto	G	1998
Chevette	azul	G	1979	Biz	preto	G	2004

"Vendemos seu veículo a preço de mercado!"

KAMY AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 375-2018 - 9993-5854 - 9973-3034 - centro/Corupá

Vectra GLS 2.2 comp	Branco	2000	GNV	Courier 1.6 L	Branco	2001	Gas
Vectra 2.2 GLS comp	Branco	1999	GNV	Tempra HLX comp.	Cinza	1998	Gas
Vectra 2.0 comp	Branco	1998	GNV	Gol 1.0 2p	Preto	1999	Gas
Celta VHC 2p	Branco	2003	Gas	Santana 2.0 comp	Branco	2000	GNV
Pick Up Corsa	Prata	2003	GNV	Megane RXE comp	Branco	1999	GNV
Corsa Sedan 1.0 4p	Prata	2002	GNV	L-200 4x4 compl	Azul	1993	Die
Corsa Wind 1.0 4p	Branco	2001	Gas	F-1000	Prata	1989	Die
Corsa Wind 1.0	Azul	2000	Gas	F-1000 CD comp	Verde	1990	Die
Grand Blazer DLX 4.2 TB	Prata	1999	Die	Verena GLX 4p	Bordo	1994	Aic
Blazer 2.2 comp	Branco	1999	GNV	Alfa 164 comp	Azul	1994	GNV
Silverado Blazer	Branco	1998	Aic	Monza S/E	Azul	1988	Aic
Scenic 2.0 comp	Azul	2000	Gas	Calibra comp	Vermelho	1994	Gas
S10 2-S Deluxe comp.	Prata	1997	Die				



Rua Pref. Waldemar Grubba, 3727
Bairro Vieiras



370-2381

Tempra 16v ouro	97	R\$ 12.500,00
Vectra GL compl + GNV	97	R\$ 21.000,00
Trailer Angola c/ 1 eixo	90	R\$ 6.500,00
Kombi stander c/ 11 lugares	95	R\$ 8.900,00
Escort Xr3	89	R\$ 5.800,00
Golf GTI comp	95	R\$ 13.800,00
Gol 1.000	96	R\$ 11.500,00
Parati CL 1.6	97	R\$ 13.600,00
Gol	96	R\$ 11.300,00
Monza	91	R\$ 7.800,00
Monza + GNV	95	R\$ 12.000,00
Passat	79	R\$ 2.300,00
Fusca 1.300	73	R\$ 2.300,00

Fachini Veículos

Novos e Semi-Novos
Consórcio - Seguro - Financiamento

(47) 370-3015

R: Presidente Epitácio Pessoa, 570
Sala 2 - Ao lado da Joa Vídeo Locadora

Truppel Car

VEÍCULOS MULTIMARCAS

273-1933 Compra - Vende - Troca - Financia

Celta	2002	preto
Corsa Sedam	2001	branco
Corsa Super 1.0	1997	branco
Astra Hatch	2003	prata
Gol MI 1.8	1997	vermelho
Gol MI 1.0 8v	1998	branco
Uno Mille Fire	2002	branco
Uno Mille SX	1997	branco
CG KS básica	2003	verde

Rua Erwino Menegotti, 1530 - Vila Rau - Jaraguá do Sul

NELSON Automóveis

compra - vende - troca - financia - novos e usados

Revendedora exclusiva da região de Reboques Pirâmicos

Stratus comp	96	verde met	G
Gol 1.0 MI	97	branco	G
Gol 1.8 (bola)	95	preto	G
Chevette	89	bege	A
Belina L 1.6	85	bege	A
Escort Europe GLX completo	98	azul	G
Escort Gbla	89	verde	G
Ford Landal em couro	80	azul	GNV
Brasília	80	branca	G
Voyage	86	verde	A
Jeop em couro/dh/freio a disco	85	Bordô	A
Gol Preparado (De Corrida)	97	Azul	RS 6.500
Opala S/E compl	89	Verde	A
Audi A3 1.8 T turbo	98	preto	G
Fusca	77	bege	G
Pampa 1.8	91	prata	G
Omega Suprema GLS top linha, compl.	93	azul	G
Elba	88	azul	A
Gol	84	branco	G
F-1000 Gab. Dupla comp. Turbo	84	prata	D
Uno 1.6 comp	93	prata	G
Escort Xr3 1.6 comp	91	azul	G
Kadett vd e trv eit. e dfr	93	preto	G

Tel: 371-7212 Cel: 9963-7641

Av. Pref. Waldemar Grubba, 2322 - Vila Lalau

NOVA AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 276-3466



Brava SX 4p	03	Preto
Senic compl.	00	Prata
Strada c/ kit gas	01	Branco
Pallo EX	97	Branco
Renaut 1.6	98	BrancoClio
RLI	98	Branco
Tipe 4p	96	Cinza
Honda Civic	94	Vermelho
Mercedes C180	95	Azul
BMW Americana	95	Branca
Calibra	95	Preto
Kadett	98	Azul
Pampa	93	Branca
Fiesta Class	00	Bordô
Corsa Wind	95	Vermelho
Fiesta novo	03	Bordô
Kia LS	00	Branco
Omega c/ kit gas	94	Azul
Voyage	91	Verde

RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA 1656 ANTIGO BAR DO OCA

STREET CAR 370-3113

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

GOL GII PLUS	BRANCO	2004
CLIO 1.0, 4P	BRANCO	2003
PALIO FIRE, 4P PRATA	2003	
CLIO 1.0 RL, 4PBRANCO	2002	
FIESTA GL, 2P	PRATA	2001
SAVEIRO GII, COMPLETA C/ENV	PRATA	2001
S10, COMPLETA + GNV	CINZA	2001
ESCORT GLX, COMPLETO	BEGE	2000
CORSA WAGON GLS	CINZA	2000
SAVEIRO 1.6 CLI	BRANCO	1999
ASTRA SEDAN GL, COMPLETO	BRANCO	1999
GOL 1.0	BRANCO	1999
UNO MILLE SX	PRATA	1998
PALIO EL, 4P	ROXO	1997
VECTRA GL, COMPLETO (-AR)	BORDO	1997
PALIO EX, 2P	BRANCO	1997
FIESTA, 4P	VERDE	1996
ESCORT HOBBY	PRATA	1996
S-10, DELUXE, COMPLETA (DIESEL)	CINZA	1995
GOL 1.0 C/ RODAS	BRANCO	1994
VERONA GLX, COMPLETO	PRATA	1990
FIORINO LX	BRANCO	1990
BELINA L	PRATA	1988
MONZA S/E	VERDE	1986



Pallo Fire 2001 G



Classe A 160 Classic 2001 Completa



C3 GLX 1.4 2004 Ab2 Aq De Re Ve Te Lt Dt



Ka 98 Prata Aq Ds Lp Ve Te Al RII



Celta Super 2003 preto Aq Dt Lt Pc Vv



Brava SX 02 Ac Dh Ve Te Ds Lp Al RII Fn Cd



Marea ELX 99 azul Aq Ac Dt Dh Ve Te



Siena ELX 1.0



Tempra 16V azul 1999 Ac Aq Dt Dh Te Ve Vv

Quer vender ou comprar?
Anuncie pelo telefone 371-1919

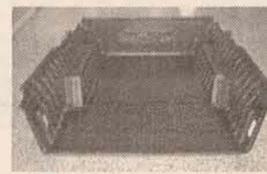
Marangoni

acessórios automotivos

(47) 372-2900

Rua 25 de Julho, 300 - Vila Nova - Jaraguá do Sul - SC
E-mail marangoni.autopecas@terra.com.br

TODA LINHA DE ACESSÓRIOS PICK-UP E AUTOMÓVEIS



Prot. De Caçamba p/ Pick-up



Engate p/ reboques - toda linha



Bagageiro p/ cargas



Santo Antonio

- * Capota Marítima
- * Estribos
- * Parachoque de Impulsão
- * Grade Protetora
- * Faróis Auxiliares
- * Bagageiro
- * Santo Antonio
- * Protetor de Caçamba
- * Engate p/ Reboque
- * Calha de Chuva
- * Alargador de Pára-lama
- * Protetor de Câter

NOVOS ACESSÓRIOS PARA PERSONALIZAR SEU FOX



Protetor Frontal

Pára-choque de Impulsão

Estribo Laterais

Protetor Traseiro

Engate de Reboque

Alargador do Pára-lama

Adesivo de Personalização

O alto espírito de inovação está presente no kit de personalização para Fox. Com design avançado que oferece visual esportivo, robusto, deixando-o com aparência de off-road.

VENHA CONHECER ESTA NOVIDADE!



Consórcio UNIAO

60 meses

YBR 125 K---R\$ 107,10
C 100 BIZ ES---R\$ 109,43
CG 150 KS---R\$ 116,58
CG 150 ES---R\$ 128,37
XTZ 125 K---R\$ 134,94
NXR 125 KS---R\$ 137,65
NXR 150 ESD---R\$ 171,87
Twister 250---R\$ 193,91
Yamaha XT ---R\$ 193,14
Tornado 250---R\$ 212,47

56 meses

R\$ 10.990,00--R\$ 238,88
R\$ 13.193,00--R\$ 290,21
R\$ 14.712,00--R\$ 323,62
R\$ 15.876,00--R\$ 349,23
R\$ 16.669,00--R\$ 366,67
R\$ 18.444,00--R\$ 405,72
R\$ 20.130,00--R\$ 442,81

73 meses

R\$ 11.916,00--R\$ 207,93
R\$ 13.193,00--R\$ 230,22
R\$ 14.142,00--R\$ 246,78
R\$ 15.876,00--R\$ 277,04
R\$ 16.332,00--R\$ 284,99
R\$ 16.669,00--R\$ 290,88

69 meses

R\$ 20.070,00--R\$ 370,52
R\$ 21.988,00--R\$ 405,93
R\$ 24.520,00--R\$ 452,69
R\$ 26.460,00--R\$ 488,49
R\$ 27.750,00--R\$ 512,31
R\$ 30.740,00--R\$ 530,15
R\$ 33.550,00--R\$ 578,62
R\$ 35.327,00--R\$ 609,26
R\$ 36.160,00--R\$ 623,62
R\$ 38.760,00--R\$ 668,47
R\$ 44.740,00--R\$ 771,60

1º PAGAMENTO PARA 11/03/2005

correção através da tabela do fabricante

NESSE VOCÊ PODE CONFIAR !

Solicite a visita de um de nossos representantes

TELEVENIDAS

(47) 371-8153 / 9122-6233 / 9936-1304

Rua: João Januário Ayroso, nº 80 sala 03 - Jaraguá Esquerdo
site - www.uniaocat.com.br --- E-mail: uniaosilver@netuno.com.br



Foto: apenas para efeito ilustrativo

- * (03) três contemplações mensais.
- * Antecipação de parcelas na ordem direta ou inversa.
- * Lance embutido de até 30%.
- * Redução das parcelas após a contemplação.
- * Prazo indeterminado para faturamento.
- * Sem taxa de adesão.
- * Sem taxas extras durante todo o plano.
- * Livre escolha do veículo.
- * Planos de até 80 meses para pagar.
- * FISCALIZADO PELO BANCO CENTRAL DDG:(0800 992345)



RENAULT

Nossos clientes são nossos melhores vendedores

"As crianças ficam superconfortáveis lá atrás, tem espaço para brinquedo, cadeirinha, para as compras também. O Scénic é tudo o que eu procurava em um carro."
Vera Garuda - proprietária de um Scénic



Clio Authentique

1.0 8V 2P 04/05

Ar quente, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Vidros Verdes, Para-choques na cor da carroceria, Hodômetro digital.

Frete incluso.

A vista
R\$ 23.590,⁽⁴⁾
+ pintura metálica.

Taxa **0,99%**⁽²⁾
+24x

Scénic Alizé

1.6 16V 110cv 04/05

Ar-condicionado, Air Bag duplo, Direção Hidráulica, Vidros e travas elétricas, Computador de bordo, Calotas especiais.

2 anos de garantia.

Frete incluso.

A vista
R\$ 50.990,⁽⁵⁾
+ pintura metálica.

Taxa **0%**⁽³⁾
+18x

Ofertas válidas para veículos em estoque na Concessionária.

Faça um Test Drive e concorra a
3 Renault Clio Hi-Flex

(Promoção válida de 15/01 a 28/02 de 2005).

Rede Renault. Mais de 150 Concessionárias no Brasil.

Vale do Itajaí e Litoral Norte de SC



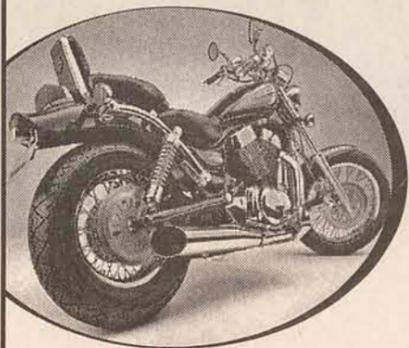
BLUMENAU 322 - 8800 **ITAJAÍ** 346 - 7400 **JOINVILLE** 435 - 3700 **JARAGUÁ** 370 - 6006

(1) Mais informações, na sua Concessionária Renault. (2) Taxa de juros válida para o Clio Authentique 1.0 8V 2 portas 04 / 05 nas seguintes condições: financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 50% do valor do veículo + saldo financiado em 24 vezes com 0,99% de juros + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do Boleto Bancário. (3) Taxa de juros válida para o Scénic Alizé 1.6 16V 04 / 05 nas seguintes condições: financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 50% do valor do veículo + saldo financiado em 18 vezes com 0% de juros + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do Boleto Bancário. Financiamento Renault através da Cia de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito à análise e aprovação de cadastro. Taxa de abertura de crédito não inclusa. As taxas poderão ser alteradas se houver mudanças significativas no mercado financeiro sem prévio aviso. (4) Preço à vista do Clio Authentique 1.0 8V 2 portas 04/05 com frete incluso para todo o Brasil. Não está incluso o valor de Pintura Metálica. (5) Preço à vista do Scénic Alizé 1.6 16V 04/05 com Ar-condicionado e 2 anos de garantia. Não está incluso o valor de Pintura metálica. Ofertas válidas na data de veiculação deste anúncio ou enquanto durarem os estoques. Fotos para fins publicitários. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou referem-se a versões específicas. A Renault reserva-se ao direito de alterar as especificações de seus veículos sem prévio aviso. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags salvam vidas.

Financeira Renault
groupe RCI Banque



Amauri Motos



371-1970

Compra - Vende
Troca - Financia

Horário de Funcionamento

Das 8h00 às 12h00
13h30 às 19h

Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi
Jaraguá do Sul- SC

USADAS

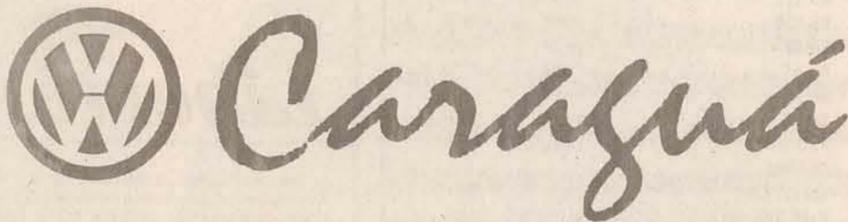
Kawasaki Vulcan 750	verde	1995
Kawasaki Vulcan 750	azul	1992
XT 600	preta	2001
CBR 450 SR	azul	1992
CBR 450 SR	branca	1989
CB 450 DX	cinza	1988
Nx4 Falcon	prata	2001
Sahara350	roxa	1998
CBX 250 twister	vermelha	2003
XR 250 Tornado	vermelha	2003
XLX 250 R	preta	1989
XT 225	vermelha	2001
NXR 150 Bros ESD	branca	2003
XLR 125 ES	branca	2001
YBR 125 K	bege	2003
Titan KS	vermelha	2003
Titan KS	vermelha	2002
Titan KS	vermelha	2001
Titan KS	vermelha	2000
Titan KS	azul	2001
Titan ES	verde	2001
Titan ES	prata	2000
Titan 125	azul	1999
Titan 125	vermelha	1998
Titan 125	verde	1998
Titan 125	azul	1998
Titan 125	vermelha	1997
Titan 125	cinza	1997
Titan 125	verde	1997
Titan 125	azul	1996
CG 125	vermelha	1984
CG 125	preta	1988
Biz KS	preta	2003
Biz KS	verde	2002
Biz KS	verde	2000
Biz KS	azul	1999
PGO 50cc	vermelha	1995
CARROS		
Kadett 1.8	preto	1996
D-20 Cab. Dupla	vermelha	1992
Escort GL 1.8	cinza	1990
Gol 1.8	branco	1989
Kombi GNV	branca	1991
Chevette SL	cinza	1981

Financiamos motos em até 36 meses

KITS DE PERSONALIZAÇÃO NA CARAGUÁ

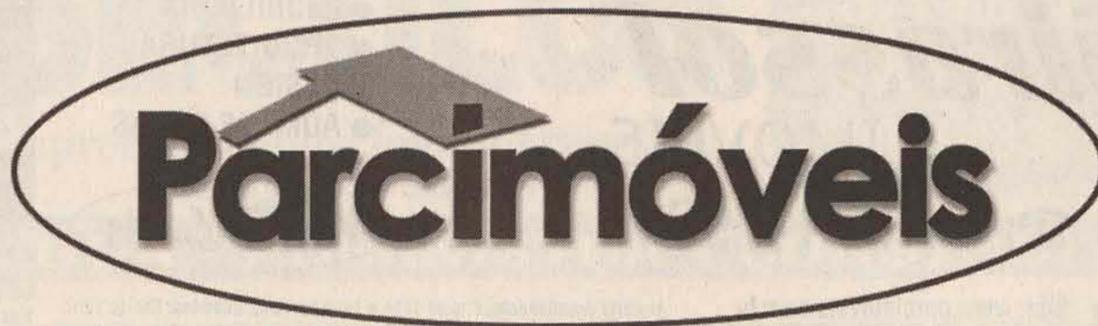
KWBICENP

Seu Volks do jeito que você queria.
Uma linha completa de acessórios internos e externos



Rua Bernardo Dornbusch, 800 - Jaraguá do Sul - SC
Fone (47) 371-4000 Fax (47) 371-6124
caragua@caragua-veiculos.com.br





www.parcimoveis.com.br

D I M O B

O QUE É DIMOB?

DECLARAÇÃO DE INFORMAÇÃO SOBRE ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS

Com o advento da Instrução Normativa SRF (Secretaria da Receita Federal) nº 304 de 21 de fevereiro de 2003, todas as construtoras ou incorporadoras, que comercializaram unidades imobiliárias por conta própria e todas as imobiliárias e administradoras de imóveis, que realizaram intermediação de compra e venda ou de aluguel de imóveis, no exercício de 2004, deverão obrigatoriamente informar a Receita Federal até 31/03/05, as seguintes informações:

Construtoras ou incorporadoras

- a) nome do adquirente;
- b) tipo do imóvel comercializado;
- c) data da venda e
- d) valor da operação.

IMOBILIÁRIAS E ADMINISTRADORAS DE IMÓVEIS

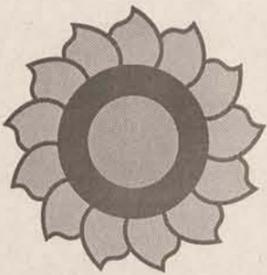
Compra e venda

- a) nome do vendedor e comprador;
- b) o imóvel objeto da venda;
- c) data da operação;
- d) valor da operação e
- e) valor da comissão.

Locação

- a) nome do locador e inquilino;
- b) o imóvel locado;
- c) valor pago ao Locador e
- d) valor comissão percebida.

CRECI 1741-J



Girassol

IMÓVEIS

PABX 371-7931

- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS

Parcimóveis



E-mail: girassol@parcimoveis.com.br Site: www.parcimoveis.com.br

Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro



Cód.- 3137
-Champagnat
Lotes
Residencial
Hornburg -
R\$ 50.000,00
(com asfalto)



Cód: 1182 -
Czerniewicz -
sobrado alv. com
300m2 - 01 suite
c/ hidro. + 03
quartos e demais
dependencias -
terreno com
570m2 - **R\$**
250.000,00 -
ficam alguns
móveis.



Cód: 3122
- Barra do
Rio Molha
- terreno
com
329m2 -
R\$
25.000,00



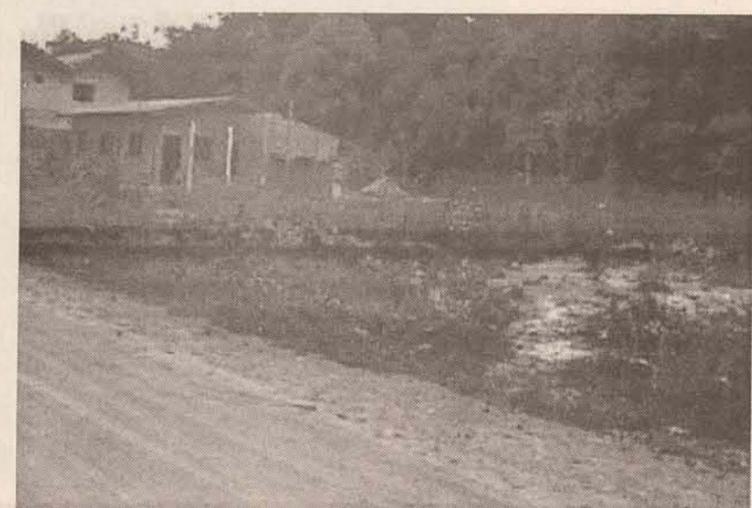
Cód. 1193 -
Schroeder - casa
em alvenaria com
115m2 - 03 quartos
e demais
dependencias -
terreno com
740,15m2 -
R\$ 38.000,00 aceita
troca por chacara
próximo Schroeder I
ou Guaramirim.



Cód: 3134 -
Santa Luzia -
terreno com
483m2 -
residencial
Geranium
R\$12.000,00
À vista.



Cód. 3148 -
Rau - terreno
com
364,70m2 -
R\$ 37.000,00
à vista



Cód: 3135 -
Santa Luzia -
terreno com
483m2 -
residencial
Geranium
R\$ 12.000,00
À vista.

**Aluga-se aptos ao lado da
UNERJ, com 02 quartos
e demais dependencias
semi-mobiliado
R\$ 480,00 + condominio**



SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

R. Epitácio Pessoa, 415 - Jaraguá do Sul

imobiliariaseculus@netuno.com.br

371-8814

Plantão

9973-8335



LOCAÇÃO RESIDENCIAL

Ed. Argus - Centro - apto com 03 quartos (01 suite) e demais dependências - R\$ 480,00

Ed. Tower Center - Centro - apto com 02 quartos (01 suite) semi-mobiliado - R\$ 600,00

Sobrado - Centro - com 03 quartos (01 suite) e demais dependências - R\$ 1.300,00

Res. Amaryllis - (Vila Nova) - apto com 03 quartos (01 suite) e demais dependências - R\$ 500,00

Ed. Vitória Régia (Vila Lalau) - apto com 03 quartos e demais dependências - R\$ 450,00

Res. Jardim das Mercedes - (Vila Nova) apto com 02 quartos e demais dependências - R\$ 330,00

Res. Bartel (Vila Baependi) apto com 03 quartos e demais dependências - R\$ 350,00

Casa - Rua Walter Marquardt - R\$ 1.200,00

Ed. Prímula - Vila Nova - Apto com 01 quartos - R\$ 340,00

Ed. Tulipa - Centro - apto com 03 quartos (01 suite) e demais dependências - R\$ 630,00.

Ed. Hortência - Jguá Esquerdo, apto com 03 quartos e demais dependências - R\$ 470,00

Ed. Bela Vista - Vila Nova - R\$ 500,00 apto com 03 quartos e demais dependências.

Ed. Imigrantes - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. Próximo UNERJ R\$ 500,00

Ed. Amaranthus - apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. (próx. Justiça Federal) - A partir de R\$ 1.100,00

Ed. Magnólia - Centro - apto com 02 quartos e demais dependências - R\$ 530,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

Ed. Hortência - José Emendoefer 1549 - 1 sala térrea - 36m² - R\$ 300,00

ICentro Comercial - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m² cada. R\$ 280,00/350,00

Ed. Marina Cristini - Rua Bernardo Dornbusch, 590. R\$ 300,00

Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 2º andar - R\$ 350,00

Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 1º andar - R\$ 400,00

Sala coml., na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m². R\$ 300,00 a R\$ 470,00

Ed. Tower Center - salas de 101m² a 138m², c/ garagem. R\$ 500,00

VENDAS RESIDENCIAIS

Ed. Argus - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 R\$ 110.000,00

Jaraguá Esquerdo - Casa c/ 140m², c/ 1 suite, 3 qtos e demais dep. R: Henrique Bortolini, 106. R\$ 79.000,00

São Luis - Casa de mad., 64m², terreno c/ 385,49m². R\$ 42.000,00

Casa em alv., c/ 2 qtos e demais dep. - Três Rios do Sul. R\$ 43.000,00

Imóvel comercial residencial, em construção, terreno c 900m2 e construção 300m2. R Francisco Ruscka, 614. R\$ 110.000,00.

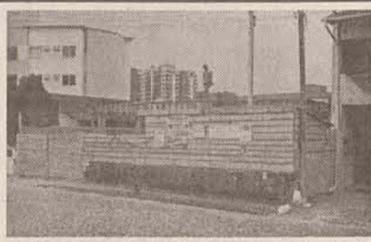
VENDAS TERRENOS

Amizade - Terreno com 8.357m2. R\$ 110.000,00

VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRÓI



Ed. Vila Nova, apto com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada, garagem, orientação solar de sol da manhã. Cozinha sob medida. R\$ 66.000,00



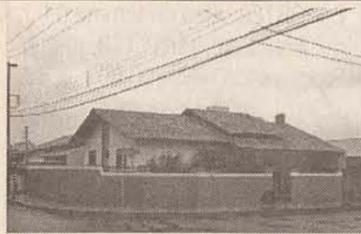
Condomínio Ed Dom Emilio apto de 2 dormitórios, 1 bwc, sacada com churrasqueira, 73,26m2 área privativa e 118m2 de área total, salão de festas e vaga de garagem para um carro. Bairro Nova Brasília. Cond: Entrada 10x 2,441 + 26 parcelas de 2,441 CUBS, entrega março de 2007



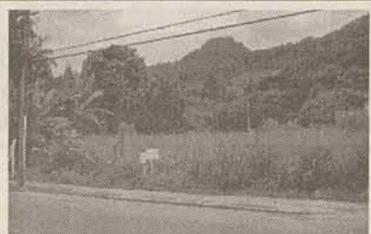
Apartamento 1002 Ed Amaranthus com 183m2 de área privativa e 306m2 de área total, excelente vista para o pôr do sol, com acabamento interno. R\$ 295.000,00



Sobrado em alvenaria, com área de 440m2 e terreno de 1120m2, 3 dormitórios e uma suite, 3 banheiros, hidromassagem, piscina, quadra de jogos, canil, churrasqueira, excelente localização, loteamento Sampiero, Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 600.000,00



Casa em alvenaria com suite mais dois dormitórios, garagem para dois carros, 130m2 de área total, terreno com 300m2. R\$ 135.000,00 Aceita apto de menor valor como parte de pagto



Rua Walter Marquardt, terreno comercial com 560m2, sendo 20m de frente. R\$ 106.000,00



Rua Roberto Ziemann, terreno Comercial/Residencial com 524m2 sendo 24m de frente para a Roberto Ziemann. R\$ 75.000,00



Apto 703 do Ed. Amaranthus, com 306m2 de área total, excelente vista para o centro, orientação solar p/ sol da manhã. R\$ 210.000,00 sem acab. Internos



Parthenon Century Apto tipo Flat no Hotel. R\$ 80.000,00



Vila Lenzi, terreno de esquina, Rua Paulo Neitzel, esquina com Irmão Leandro. 322m2 de área total. R\$ 40.000,00



Flat no ed. Saint Sebastian, pronto e mobiliado. R\$ 118.000,00



- Ed. Amaryllis, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobiliado. R\$ 105.000,00



Ed. Dianthus - Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R Mari na Frutuoso, 330. R\$ 175.000,00 aceita troca por casa de igual valor



Ed. Tower Center - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobiliado. R\$ 165.000,00



Ed Petúnia, apartamento com dois dormitórios e demais dependências. R\$ 78.000,00



Sobrado em excelente localização com área privativa de 228,50m2 e terreno de 517m2, 3 dormitórios, 1 suite, 3 banheiros, 2 vagas de garagem, churrasqueira, escritório. Bairro Centro. R\$: 265.000,00 obs: aceita apartamento como parte do pagamento.



Casa com suite mais três quartos, piscina, garagem para 2 carros, fino acabamento, totalmente mobiliada. Bairro Baependi. R\$ 350.000,00



Residência de alto padrão no bairro Vila Nova, sendo suite master mais 3 dormitórios, salas de tv,estar/jantar, piscina, churrasqueira e demais dependências. R\$ 330.000,00



Casa de alvenaria semi acabada com 60m2, terreno de 345m2, 2 dormitórios, bwc, garagem p/a 1 carro. Bairro Jaraguá 99 R\$: 44.000,00



Galpão industrial às margens da BR 280, com 1300m2 de área construída, sendo terreno com 10.000m2. R\$ 500.000,00



Terreno com área de 734,00m2 com duas casas, sendo uma de alvenaria e uma de madeira. Bairro Vila Lenzi R\$: 61.480,00



Terreno em excelente localização para ponto comercial de 12.120m2, com frente de 32,87m2, R. Manoel Francisco da Costa, Bairro João Pessoa. R\$: 106.000,00

TERRENOS COMERCIAIS

Terreno comercial/residencial, c/ 373,5m2, sendo 15m de frente p/ a Rua Roberto Ziemann. R\$ 40.000,00

Rua Nelson Nasato, esquina c/ área de 747m² (à 80m da Rua Marechal Deodoro). R\$ 130.000,00

Terreno comercial c/ 1.721m2, sendo 45m de frente p/ a Rua Roberto Ziemann. (prox. à Polux) R\$ 160.000,00

Rua Bernardo Dornbusch c/ área de 430m². R\$ 80.000,00



Imobiliária Menegotti Ltda.

Http://www.parcimoveis.com.br e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

(47) 371-0031

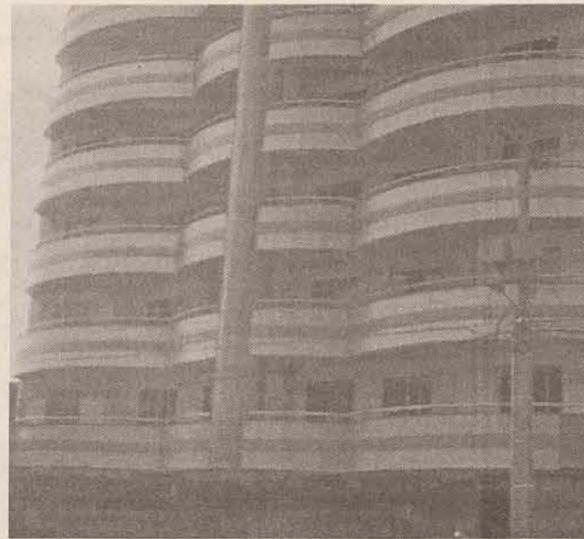


ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.

==VENDA== 5576
APARTAMENTO - CENTRO -
R. COL. PROCÓPIO GOMES
DE OLIVEIRA, ED. ISABELA
- APTO. COM 01 SUÍTE +
02 QUARTOS,
SALA, SACADA, COZINHA,
02 BWC, LAVANDERIA E
GARAGEM. O EDIFÍCIO
OFERECE: PISCINA, SALÃO
DE FESTAS, SALA DE
GINÁSTICA. Área do terreno
0.00 m2 Área Benfeitorias
100.00 m2 Preço venda:
79,000.00



==VENDA== 5565
APARTAMENTO ED. CAPRI II -
VILA NOVA - R. PEDRO GONZAGA
ESQUINA COM MARTIM STAL -
APARTAMENTO DE 170,00M2,
COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS,
SACADA COM CHURRASQUEIRA,
SALA, COZINHA, BWC,
LAVANDERIA E 02 VAGAS DE
GARAGEM (LADO À LADO) O
EDIFÍCIO POSSUI PISCINA, ÁREA
DE FESTAS COM
CHURRASQUEIRA E QUADRA DE
ESPORTES. Área do terreno 0.00
m2 Área Benfeitorias 170.00 m2
Preço venda: 160,000.00.



==VENDA== 5562 CASA - ILHA DA FIGUEIRA - RUA
CAMPO ALEGRE N; 495. CASA COM ÁREA DE 302 M2 E
TERRENO COM ÁREA DE 1050 M2. 01 SUÍTE; 03
QUARTOS 01 BWC; SALA DE ESTAR; COPA/COZINHA;
SALA DE JANTAR; CHURRASQUEIRA; LAVANDERIA;
DEPÓSITO; GARAGEM E DEPENDENCIA DE
EMPREGADA. TERRENO 28,00 M X 37,50 M. = 1050
M2. Área do terreno 1,050.00 m2 Área Benfeitorias
302.00 m2 Preço venda: 200,000.00.



==VENDA== 5574 CASA - CHICO DE PAULA - RUA
JOAQUIM FRANCISCO DE PAULO N; 112 - CASA DE
ALVENARIA COM 162,78 M2 03 QUARTOS; 01 BWC;
COZINHA; COPA; SALA DE VISITA; LAVANDERIA,
GARAGEM, DEPÓSITO E SOTE. TERRENO COM =
510,82 M2. FRENTE=13,90 X 36,74 M. Área do terreno
510.82 m2 Área Benfeitorias 162.78 m2 Preço venda:
85,000.00



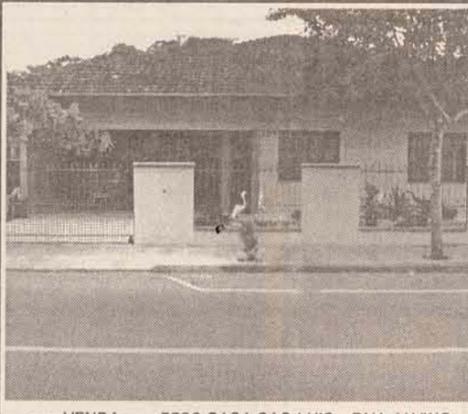
==VENDA== 5585 CASA - TIFA MARTINS - R. JOSÉ
NARLOCH, 1457 - CASA DE ALVENARIA COM 04
QUARTOS, 02 SALAS, COZINHA, 02 BWC, LAVANDERIA,
CHURRASQUEIRA E GARAGEM. TERRENO COM 420,00
(14,00 X 30,00) Área do terreno 420.00 m2 Área
Benfeitorias 175.00 m2 Preço venda: 80,000.00



==VENDA== 5590 CASA - SAO LUIS - R. JOÃO
FRANZNER, 746 - CASA DE ALVENARIA COM 02
QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA E
GARAGEM. TERRENO COM 364,00 (14 X 26) Área do
terreno 364.00 m2 Área Benfeitorias 92.14 m2 Preço
venda: 70,000.00



==VENDA== 5591 CASA - RAU - RUA CARLOS
ZEMKE, 644 - CASA EM ALVENARIA 70,00M2 EM
TERRENO DE 330M2, 04 DORM, 02 BANHEIROS, 01
ABRIGO PARA AUTOMÓVEL. Área do terreno 330.00 m2
Área Benfeitorias 70.00 m2 Preço venda: 45,000.00



==VENDA== 5596 CASA SAO LUIS - RUA ALVINO
STEIN, 790 - CASA EM ALVENARIA 145,00M2 +
EDÍCULA 67,00M2 01 SUÍTE, 03 QUARTOS, 02
BANHEIROS, ÁREA DE FESTA, 02 GARAGENS (LADO A
LADO), TERRENO 420,00M2. Área do terreno 420.00 m2
Área Benfeitorias 212.00 m2 Preço venda: 118,000.00



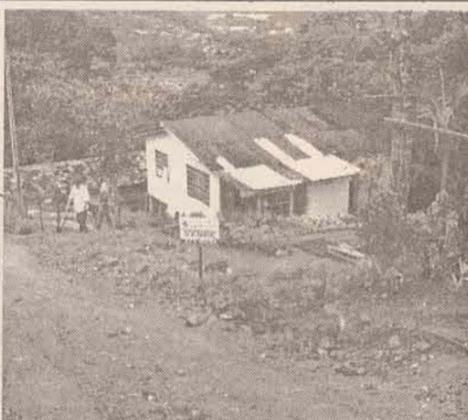
==VENDA== 5579 SOBRADO BARRA DO RIO CERRO
RUA CARLOS BOEDER. SOBRADO COM 190 M2. 01
SUÍTE, 02 QUARTOS, 01 BWC, COPA/COZINHA, SALA
TV, LAVANDERIA, GARAGEM. TERRENO = 2092,05 M2
FRENTE=22,40 M FUNDOS=22,92 M L.D = 89,00 M.
L.E= 98 M. Área do terreno 2,092.05 m2 Área
Benfeitorias 190.00 m2 Preço venda: 73,000.00



==VENDA== 5542 TERRENO NEREU RAMOS
RUA 908- EDMUNDO KOCH. TERRENO COM ÁREA DE
11241,19 M2 FRENTE= 110,35 M L.D = 73,10 M
L.E = 137,30 M FUNDOS = 114,72 M Área do terreno
11,241.19 m2 Preço venda: 120,000.00



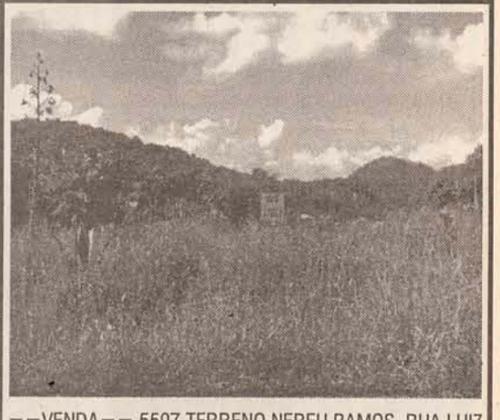
==VENDA== 5551 TERRENO AGUA VERDE - Lote 12
P.Baixa. RUA 371 - GUILHERMINA PEREIRA LIMA LENZI.
TERRENO COM 450 M2 15M X 30M. LOTE N;12. Área do
terreno 450.00 m2 Preço venda: 30,000.00



==VENDA== 5557 TERRENO VIEIRAS. RUA N; 624
GUSTAVO LESSMANN. TERRENO COM 300,00 M2. 15,00
M X 20,00 M. LOTE N; 30 QUADRA 04. Área do terreno
300.00 m2 Preço venda: 8,000.00



==VENDA== 5595 TERRENO CENTRO. RUA VERA
FICHER. TERRENO COM 16,00 M X 24,00 M. = 384,00
M2. Área do terreno 384.00 m2 Preço venda: 80,000.00



==VENDA== 5597 TERRENO NEREU RAMOS. RUA LUIZ
SARTI. TERRENO COM 1.747,55M2 EXCELENTE PARA
ÁREA INDUSTRIAL OU CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO,
GAPÕES, ETC... PROXIMO A 200METROS CAMPO DO
ESTRELA. Área do terreno 1,747.55 m2 Preço venda:
55,000.00



Plantão
9987-1004

275-0510



CRECI 235-J

Realiza seu sonho!

Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1

QUER VENDER SEU IMÓVEL???



Temos clientes cadastrados!

OFERTAS DA SEMANA

CASA NO CENTRO DE GUARAMIRIM, MISTA C/ 120M² R\$ 27.000,00

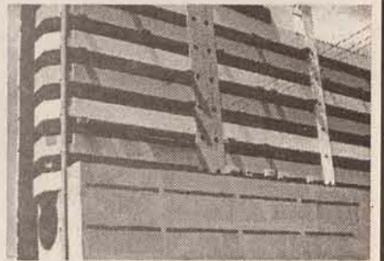
TERRENO - Rua Adélia Fischer, c/ 7.160m². Vista panorâmica. Valor a combinar



Vila Rua - Terreno c/ 350m², entrada 8.000,00 + parcelas De R\$ 350,00



AMARILLIS - apto c/ 1 suite, 1 qto, sala, coz., bwc, coz. Mob., lav., sacada c/ chur. R\$ 100.000,00 neg



CENTRO - Ed. Market Place, sala térrea, c/ 2 vagas na garagem. R\$ 38.000,00 ou aluga



CENTRO - Apto c/ 1 suite + 2qtos, bwc, coz., lav., gar., chur. na sacada, semi mobiliado. R\$ 179.000,00 (Aceita Proposta)

CENTENARIO - casa com 2 qtos, sala coz., bwc, lav. R\$ 40.000,00

PIÇARRAS - Apto c/ 1 suite, 3 qtos, 2 bwc, coz., lav., sacada de frente p/ o mar. Todo reformado. Preço de ocasião R\$ 105.000,00

AMIZADE - sobrado em alvenaria, com 1 suite master, 3 qtos, salas, cozinha, sacada e demais dependências. R\$ 170.000,00

NOVA BRASÍLIA - terreno com 450m², próx. a lombada eletrônica da Rua João Planincheck. R\$ 38.000,00

BARRA VELHA - apto de frente p/ o mar, com 1 suite, 2 qtos, 2 salas, cozinha, lavanderia, 2 bwc, churrasqueira, dependencia de empregada, 2 vagas de garagem, 2 por andar, todo mobiliado. Aceita proposta. R\$ 290.000,00

VILA NOVA - casa c/ 3 qtos, 1 sala, coz., lavanderia e garagem. R\$ 80.000,00

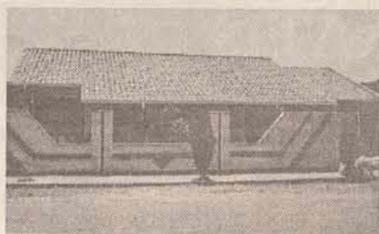
TROCA-SE CASA EM SÃO PAULO (CAPITAL) POR IMÓVEL AQUI! (VOLTA DIFERENÇA)



PRÓX. CEVAL - casa mista, com 4 qtos, 2 salas, bwc, chur., Lav., garagem + rancho. Terreno com 1.000m². R\$ 48.000,00



CASA ALVENARIA - Três Rios do Norte, c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, 70m², murada. Oferta R\$ 22.000,00



CORUPÁ - casa c/ 200m²; ótimo acabamento, terreno c/ 360m², 1 suite, 2 qtos, sala, bwc, gar. chur. e demais dep. R\$ 89.000,00



Sobrado c/ 5 qtos e demais dep. repartidas. Rua Alwin Otton s/ nº. Centenário. R\$ 108.000,00



CENTRO - casa com 3 qtos, 2 salas, cozinha, lavanderia e garagem. Terreno com 360m².



Três Rios do Norte - sala com c/ 260m² e + 2 aptos no piso sup., c/ 3 qtos sala coz., bwc, lav., sacada. aptos c/ área de 120m². R\$ 78.000,00 negociáveis



JARAGUÁ ESQUERDO - casa com 2 suites, 1 qto, 2 salas, cozinha, lav. e dependências. Terreno todo murado. R\$ 65.000,00



CENTRO - Casa alvenaria c/ 168m² e edícula de 2 pavimentos nos fundos. R\$ 169.000,00



Vila Nova- casa alv., c/ sala comercial na frente. 3 qtos e demais dep. R\$ 89.000,00



Guaramirim - casa c/ 3 qtos, sala, coz., Bwc, lav. Terreno c/ 450m². R\$ 47.000,00



Centenário - casa alv., c/ 1 suite, qto, sala, coz., lav., chur. Toda c/ massa corrida e gesso no teto. Terreno c/ 350m². R\$ 100.000,00



Terreno Rua Adélia Fischer, prox. ao Senac, c/ 570m² R\$78.000,00



Terreno de 402m² inicio do Jaragua Esquerdo R\$ 36.000,00



CENTENÁRIO - terreno de 8.000m², lateral Waldemar Grubba. R\$ 175.000,00



SANATA LUZIA - terreno em via principal c/ 4.000,00m². R\$ 32.000,00



NOVA BRASÍLIA - Terreno de 450m². R\$ 38.000,00

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

376-0015

barrasul@netuno.com.br
RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis



BARRA DO RIO CERRO – terreno com 2.524,75m², localizado na Rua Henrique Reichow – R\$ 60.000,00 – aceita troca por casa na Barra até o mesmo valor.

JARAGUÁ – 99 – terrenos, no loteamento OURO VERDE, localizados na Rua Bertha Weege, esquina João Maass, a partir de R\$ 15.000,00

BARRA DO RIO CERRO – terreno com 377,51m²(16x24), Rua 1098 S/Nome loteamento Del'Pradi – R\$ 25.000,00

BARRA DO RIO CERRO - terreno com 446,67m²(14x32), loteamento Girolla, Rua Virgílio Pedro Rubini, R\$ 40.000,00

BARRA DO RIO CERRO - terreno com 1.784,50m², Rua Ângelo Rubini, R\$ 130.000,00



BARRA DO RIO CERRO – chácara com 48.374,62m², sendo 25.000,00m² de área plana, edificado com uma casa em alvenaria c/forro, 4qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, horta, 2 lagoas de peixe, uma granja para 8.000 frangos desativada, mais um galpão em madeira, c/ 120,00m², Rua Domingos Vieira, n 801 – R\$ 230.000,00, aceita carro, terreno, casa, apartamento como parte de pagamento.



BARRA DO RIO CERRO – casa alv. c/ 245,00m² e c/laje, sendo 97,34m² averbada, terreno c/ 552,75m², 4qtos, sendo um suite, quartos com roupeiro, 3 banheiros, sala de jantar, sala íntima, copa, coz. sala TV, lavanderia, escritório, garagem p/ 3 carros, dependência de empregada, churrasqueira, salão de festas, piscina com 54,00m³, toda murada. Rua Pe. Aloísio Boeing, 423 – R\$ 130.000,00 – aceita terreno na Barra ou no São Luis, como parte de pagamento.



BARRA DO RIO CERRO – casa alvenaria c/ 195,82m² c/laje, terreno c/ 403,75m², 3qtos, sendo 1 suite, banheiro social, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, garagem, toda murada, portão não eletrônico, Rua Faustino De Marchi, s/nº no lado da Malwee - R\$ 130.000,00, ou R\$ 80.000,00 entrada saldo até 6 meses, aceita carro até R\$ 30.000,00



BARRA DO RIO CERRO – casa alv. com 180,00m², sendo 99,40m² averbada, terreno c/ 525,00m²(15x35), 3qtos, sala, copa, coz. 3BWC, lavanderia, área de serviço, garagem, despensa, murada, Rua Angelo Rubini, 547, R\$ 110.000,00 ou 70% entrada saldo até 6 vezes, ou ainda aceita casa até R\$ 40.000,00 no bairro São Luis ou apartamento



BARRA DO RIO CERRO-casa alvenaria sobrado com laje 260,00m², terreno com 594,00m²(23,60x25,17), 4 qtos, sendo 2 suites uma com banheiro e closet, sala, copa, cozinha semi-mobiliada, 4 banheiros, lavanderia, 3 garagens, churrasqueira, murada, Rua Adolf Volkmann, 44 - R\$ 150.000,00 aceita carro até R\$ 20.000,00

VILSON
Corretor de Imóveis
CRECI 4936

vilson@parcimoveis.com.br

Parcimóveis

371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207
Jaraguá do Sul / SC



CASA - semi-acabada com 155m². Terreno c/ 400m² na Rua Rudolfo Hufenuessler.
R\$ 140.000,00



CASA - em alv. C/ 200m². Terreno c/ 375, em Itajúba.
R\$ 170.000,00



TERRENO - PARA LOTEAR - com 30.000m. Ruas prontas, totalmente plano, em Três Rios do Norte.
R\$ 450.000,00



CASA - em alv., c/ 198m². Terreno c/ 350m². Rua Francisco Hruschka, 1637.
R\$ 100.000,00

RANCHO IMOVEIS

373-0283

www.Parcimóveis.com.br

CRECI 820-J

IMOVEIS A VENDA

GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA com 190,00m² tres quartos, dois banheiros, sala, duas cozinhas, uma vaga de garagem, TERRENO 360,00m² VALOR R\$ 100.000,00 - NOVA ESPERANÇA - GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA - 60,00m² - dois quarto, um banheiro, sala, cozinha lavanderia, garagem - TERRENO COM 360,00m² - VALOR 30.000,00 - CORTICEIRA - GUARAMIRIM

CASA MISTA - com 200,00m², 3 quartos, 1 banheiro, cozinha, copa, garagem, terreno 434m² - VALOR R\$ 55.000,00, ACEITA CARRO, CAMINHÃO, IMIGRANTES - Guaramirim

CASA ALVENARIA - com 170,00m², 3 quartos, 2 banheiro, garagem para dois carro, murada, TERRENO com 360,00m² - VALOR R\$ 60.000,00 - AMIZADE - GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA - com 80,00m², tres quartos, sala, cozinha, uma garagem, toda murada, TERRENO 420,00m² - VALOR R\$ 45.000,00 AMIZADE - GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA - COM 200,00m², uma suite mais dois quartos, banheiro social, sala, cozinha, duas vagas de garagem, mais um escritório, área de festas, terreno de 360,00m² - VALOR R\$ 140.000,00 CENTRO.Guaramirim

CASA DE ALVENARIA - com 160,00m², uma suite mais dois quartos, um banheiro social, sala, cozinha, duas vagas de garagem, lavanderia com banheiro, TERRENO 660,00m² - VALOR R\$ 105.000,00 - AVAI - GUARAMIRIM

CASA MISTA - com 45,00m², um quarto, cozinha, banheiro, uma vaga de garagem, TERRENO 400,00m² todo murado, VALOR R\$ 32.000,00 AMIZADE - GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA - com 120,00m² com tres quartos, um banheiro. TERRENO 700m² - VALOR R\$ 25.000,00 - BANANAL DO SUL..

CASA MADEIRA - 80,00m² com mais galpão de 200,00m² terreno de 2.150,00m² todo murado ótimo para oficina ou indústria de pequeno porte VALOR R\$ 64.000,00 bairro AMIZADE proximo ao DIANA - GUARAMIRIM

TERRENO - VENDAS

TERRENO PADRAO - com 340,00m² com frente ao longo da rua de 57,00m² VALOR R\$ 7.000,00 LOTEAMENTO SCHIMITZ BEIRA RIO - GUARAMIRIM

TERRENO Padrão - com 378,00m² Frente com 16,00m² aterrado acima da rua ótima localização proximo a supermercado e escolas VALOR R\$ 25.000,00 ou aceita propostas AMIZADE - GUARAMIRIM

TERRENOS - bem localizados com toda infra-estrutura a partir de R\$ 46,00 o metro quadrado na rua João Soter correia Proximo a JURITI ALIMENTOS AMIZADEREA DE TERRA - 90.000,00, com nascente, correjo, mata axiliar especial para chacaras VALOR R\$ 50.000,00 JACU-AÇU.

CHACARA - 70.000,00m² de TERRENO com uma CASA DE MADEIRA de 100,00m², com uma lagoa. VALOR R\$ 65.000,00, 11 Km do centro de Guaramirim - JACU-AÇU.

SCHROEDER

CASA DE ALVENARIA - COM 90,00m², uma suite mais um quarto, banheiro social, cozinha, lavanderia, area coberta interna, jardim de inverno, sala, copa, falta somente pintura e vidros casa nova, VALOR R\$ 36.000,00 CENTRO PROXIMO COLEGIO

CADASTRE SEU IMOVEL PARA LOCAÇÃO. NÃO PERCA MAIS TEMPO!

"DEZOITO ANOS DE EXPERIENCIA" "PARA MELHO ATENDELO"

www . Parcimóveis . com.br

VARIAS IMOBILIARIAS

DEZENAS DE CORRETORES

TRABALHANDO PARA VOCÊ

Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guaramirim • SC

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

WOLFECAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

☎ (47) 275-1594

PLANTÃO DE VENDAS
9965-9934/9117-8051

Parcimóveis

achave@netuno.com.br

www.parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

Residencial

BAEPENDI

Financiamento direto
com a Construtora
sem juros!Medidores individuais de
água

O Edifício:

- * 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- * APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- * 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- * AMPLA ÁREA AJARDINADA
- * PLAY-GROUND
- * PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- * PROX. AO CLUBE A. BAEPENDI

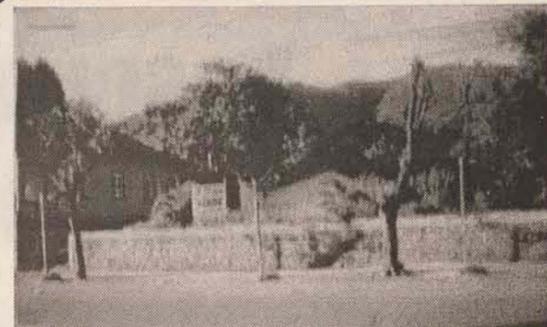


A Chave
Vendas: 275-1594

WOLFECAR
Empreendimentos e Participações Ltda.



REF. 200 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno com casa em construção c/ 70,00m2 - próximo Nanete Malhas R\$ 28.000,00 negociável.



REF.1757 - CENTRAL - Terreno com 1548,00m2 rua presidente Epitácio Pessoa, valor negociável.



Geminado em Barra do Sul com 01 suíte, 02 dormitórios, demais dependências, Beira Mar, localização privilegiada. Valor a negociar.



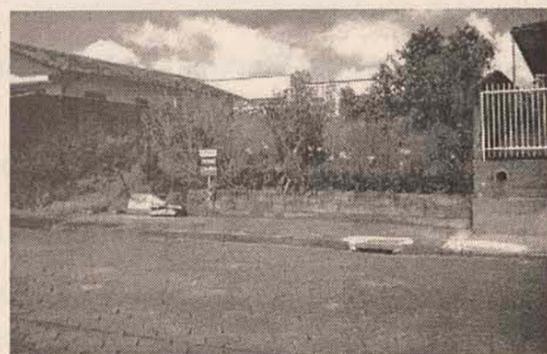
Ref. 1703 - Enseada - sobrado com 02 aptos de 02 dormitórios, 01 apto de 01 dormitório, 01 Kitinete, 01 sala comercial. Valor Negociável. **ACEITA IMÓVEIS EM JARAGUÁ**

OFERTA DA SEMANA

CASA RIO CERRO COM 120,00M2, 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, ESCRITÓRIO, GARAGEM. TERRENO COM 2.500,00M2. **R\$ 70.000,00 ACEITA IMÓVEL NA BARRA DO RIO CERRO.**



Ref. 101 - VILA NOVA casa em alvenaria com 179,25m2, suíte c/Hidromassagem, 02 dormitórios, churrasqueira, 03 garagens, demais dep., ótima localização, valor negociável.



VILA LENZI - Terreno com 420,00m2, murado - R\$ 40.000,00



Ref.10 - Centro - Rua: Rudolfo Hufnuesler, 363 Casa alvenaria com 300,00m2 de área construída .



REF. 2402 - VILA LENZI - Terreno com 500,00m2 próximo antigo Salão União R\$ 23.800,00 aceita-se entrada + parcelamento direto.



Ref.2407 - Terreno com 420,00m2 - murado - Rua Marcelo Barbi R\$ 40.000,00.



REF.3822 - VILA LENZI - Aptos de 02 dormitórios, 01 bwc, demais dependências, 01 garagem R\$ 65.000,00 negociável.



APTO DUPLEX CENTRAL 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, 02 SALAS COM 02 SACADAS, 02 BWC, 01 LAVABO, COZINHA C/MÓVEIS SOB MEDIDA, ÁREA DE SERVIÇO C/ MÓVEIS SOB MEDIDA, 01 GARAGEM. VALOR NEGOCIÁVEL



www.parcimoveis.com.br

Descubra o que é a Parcimóveis e como ela funciona

A Parcimóveis é o resultado da união de várias imobiliárias e corretores que trabalham com um cadastro único de imóveis, seguindo as regras de exclusividade, como acontece hoje em várias regiões do país. O objetivo é gerar um maior volume de negócios, onde todo mundo sai ganhando. O proprietário, vendedor, locador, comprador, locatário e imobiliária se beneficiam com um processo de negociação mais rápido, profissional, seguro e transparente.

Este novo jeito de negociar garante ao cliente a comodidade de tratar apenas com uma empresa, enquanto todas as outras do grupo trabalham na oferta ou procura do imóvel.

Confira abaixo as principais vantagens e benefícios que a Parcimóveis oferece para você:

► Vendedor / Locador

- 10 imobiliárias e dezenas de corretores oferecendo o seu imóvel ao mercado;
- Apenas uma das imobiliárias parceiras será seu elo de contato, apesar de várias ofertarem o seu imóvel;
- Aumento na velocidade de comercialização do seu imóvel;
- Melhor divulgação do seu produto, através do caderno de imóveis (Jornal Correio do Povo) e pela Internet (www.parcimoveis.com.br);
- Certeza de estar contratando empresas conhecidas e com objetivos comuns;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas;

► Comprador / Inquilino

- Facilidade e comodidade de procurar o imóvel desejado em apenas um lugar (no website da Parcimóveis ou em uma das imobiliárias parceiras);
- O comprador ou inquilino trabalhará apenas com um corretor ou imobiliária para realizar a busca do imóvel;
- Agilidade no processo e muito mais chances de encontrar o imóvel desejado;
- Acesso a informações mais completas, confiáveis e bem qualificadas;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas.