



# CORREIO DO POVO



JARAGUÁ DO SUL, 29 DE JANEIRO DE 2005

| SÁBADO |

Nº 5.063 | R\$ 1,50

**Assine o CORREIO DO POVO**

**R\$ 13,00**  
por mês

**371 1919**  
ligue já!

\*Consulte sobre as diversas modalidades de assinatura e as práticas formas de pagamento.



SESSÃO EXTRA

Reforma administrativa entra em votação, informa Mannes

■ PÁGINA 3

**O CLIMA:**

mínima: **19°** máxima: **23°**

HOJE: Sábado nublado, com probabilidade de chuva de 80%



mínima: **18°** Máxima: **26°**

AMANHÃ: Domingo de sol e nebulosidade variada com pancadas de chuva isoladas.



**FATALIDADE**



CÉSAR JUNKES

A frente do ônibus da Empresa Reunidas ficou totalmente destruída, esmagando o motorista Wolmir José Balbinotti, 37 anos, que morreu no local

## Acidente com ônibus mata o motorista e deixa 15 feridos

Na manhã de ontem um acidente com ônibus da Empresa Reunidas deixou o motorista morto e 15 feridos foram levados para o Hospital São José, de Jaraguá do Sul. O veículo fazia a linha Francisco Beltrão (PR)-Joinville e bateu num barranco no Km 88,7, da BR-280, por volta das 6 horas. O motorista,

Wolmir José Balbinotti, 37 anos, faleceu no local, dos 15 feridos, dois continuam, em estado grave, na UTI (Unidade de Terapia Intensiva). A causa do acidente ainda não foi confirmada. Cinco municípios da região enviaram equipes para ajudar no resgate.

■ PÁGINA 5

**ELEIÇÃO**

### Janssen deve ser candidato de consenso à presidência do PP

O vereador Dieter Janssen, do PP de Jaraguá do Sul, deve ser o nome de consenso para presidir o partido. Ele tem o apoio de ex-dirigentes para a reeleição.

■ PÁGINA 3

**PREVENÇÃO**

### Dermatologistas atentam para os cuidados da pele no verão

Conheça as dicas dos profissionais para prevenir doenças como micose, alergia, fungos e queimaduras e curtir o verão de uma forma mais saudável.

■ PÁGINA 6

**TÊNIS DE MESA**

### Escolinhas esperam apoio para iniciar as atividades em 2005

Liga Norte-Catarinense procura apoio da iniciativa privada e do poder público. As escolinhas atenderam, em 2004, mais de 400 alunos em Jaraguá do Sul.

■ PÁGINA 7

**CÂMBIO**

### Dólar fecha semana em queda de 0,68%, cotado a R\$ 2,647

É o menor nível da moeda estrangeira frente ao real desde meados de 2002. Analistas creditam a queda ao crescimento menor da economia dos Estados Unidos no quarto trimestre.

**RAÍZES**

### Agricultor produz e vende mudas em horto particular

Wilson Antônio Rodrigues, 50 anos, é neto e filho de agricultores. Natural de Astorga, Norte do Paraná, chegou em Jaraguá do Sul há 14 anos e, desde 1993, produz mudas de plantas nativas e ornamentais em um pequeno horto localizado no Bairro Rio da Luz. Ele vende palmeira-real, eucalipto, pinus e árvores frutíferas para alimentação de passarinhos.

■ PÁGINA 4



CÉSAR JUNKES

**INDICADOR ECONÔMICO**

• Cotação U\$S	Compra	Venda
Comercial	2,645	2,647
Paralelo	2,893	2,980
Turismo	2,600	2,730
• Cotação Euro	Compra	Venda
	3,464	3,471
• CUB	R\$: 816,63 (janeiro)	
• Índices	Pontos	Oscilação
<b>Bovespa</b>	23.968	0,26 %
<b>Dow Jones</b>	10.392	0,71 %
<b>Nasdaq</b>	2.030	0,82 %
• Poupança (%)	0,7631	

**COLORINDO A VIDA SEM POLUIR**  
www.Malwee.com.br

**Duas Rodas Industrial**  
www.duasrodas.com

**Marisol S.A.**  
Feliz de quem faz. Feliz de quem usa.

**Unimed**  
Unimed. Seu Plano. Sua Vida  
**370 2200**  
www.unimed.com.br

**Cassuli Advogados Associados S/C**  
OAB / SC 397/99  
(47) 371-7511  
Advocacia Empresarial

**Personal PISCINAS**  
Absoluta em seu lazer



## No contrapé

A reportagem do Correio do Povo de quinta-feira evidenciou com especial clareza o que se comentava nos bastidores e que muitos já sabiam, embora resistissem em admitir: há inúmeros labirintos na administração anterior que precisam ser desvendados, para não comprometer o atual governo. Em entrevista, o procurador-geral de Jaraguá do Sul, Jurandy Bertoldi, criticou o ex-prefeito Irineu Pasold por ter aberto 15 licitações nos últimos dois meses de mandato e, em especial, a que prevê a contratação de uma empresa para instalar e manter as cancelas eletrônicas nas vias férreas.

Seria apenas mais um ato administrativo rotineiro se não fosse por alguns detalhes. O edital de concorrência pública foi aberto em 10 de novembro e o atual contrato

com a empresa responsável pelas cancelas – Sibian – vence apenas no dia 31 de janeiro, próxima segunda-feira. Há duas hipóteses para o açodamento: ou se pretendeu mostrar serviço ou existia o desejo de tumultuar o processo. Se não bastasse isso, durante o período de transição, ao detectar a proble-

► Há inúmeros labirintos na administração anterior que precisam ser desvendados, para não comprometer a atual

mática, a equipe da atual administração solicitou – por ofício enviado ao ex-prefeito – o cancelamento da licitação de concorrência.

Embora a solicitação tenha sido reforçada por ofício do prefeito eleito, Moacir Bertoldi, o governo tergiversou e abriu edital no dia 22 de novembro. Apesar do contrato com a nova

empresa não ter sido ainda assinado, é praticamente impossível a revogação. O imbróglio poderia ser evitado com um mínimo de bom senso. E a decisão em levar adiante o processo licitatório revela a falta de comprometimento com a coisa pública, além de deixar um rastro de desconfiança. Todavia, o

episódio pode servir de catalisador para se investigar outros atos administrativos realizados no apagar das luzes.

Aliás, existem dezenas de denúncias de irregularidades cometidas pela administração anterior – a maioria comprovada com documentos – que repousam impunes nas gavetas da Câmara de

Vereadores e dos órgãos públicos responsáveis pela fiscalização do dinheiro do contribuinte. Por outro lado, o que ficou evidenciado é a divergência entre os governos atual e anterior sobre atos de interesse dos municípios. Isso porque o atual prefeito era o vice da administração passada, embora estivesse afastado.

A decisão em manter a abertura do edital pegou o atual governo no contrapé, ou assina o contrato com a empresa vencedora da licitação – Datapron Equipamentos e Serviços – e confirma o fim dos trabalhos da Sibian ou indeniza a primeira. É um processo que envolve R\$ 3,6 milhões; muito dinheiro para ser tratado com displicência. Talvez seja a oportunidade para confirmar os discursos da transparência.

### FRASES

“Nunca disse que queria ser expulso do PSDB. Não sei quem são essas fontes, mas estão mal informadas. Também não existe articulação para me filiar a um dos partidos da base governista”

♦ Vereador Afonso Piazero (PSDB) negando categoricamente que torce para ser expulso do partido, como divulgou o Correio do Povo, com base em informações de fontes próximas a ele

## Mundo | Pessoas & Fatos |

### ► PALESTINA

#### Hamas vence as eleições por ampla maioria

O grupo islâmico Hamas obteve vitória esmagadora nas eleições municipais realizadas em dez cidades da Faixa de Gaza, num revés para o Partido Fatah, do presidente palestino Mahmoud Abbas. Foram as primeiras eleições municipais da história do território. A vitória reflete o disse-minado apoio popular em Gaza ao violento movimento islâmico, que oferece assistência social, escolas e pré-escolas para a população empobrecida do território além de ataques contra Israel. Aparentemente, os eleitores leva-ram mais em conta fatores locais e a corrupção na Autoridade Palestina, controlada pelo Fatah, do que o uso da violência contra Israel. (AE)

### ► IRAQUE

#### Tensa, Bagdá aguarda por eleições de domingo

Sexta-feira, dia de oração e descanso dos muçulmanos e antevéspera das eleições que, muitos acreditam, podem mudar o país. As ruas estão mais vazias do que costumam estar num fim de semana normal e a cidade parece ainda mais tensa. No frio da manhã de inverno de Bagdá, os combolos de Humvees de patrulha do Exército dos Estados Unidos estão por toda parte reforçando a segurança nas áreas próximas aos centros de votação num esforço para evitar que os grupos insurgentes cumpram a ameaça de afogar o processo eleitoral num banho de sangue. (AE)

### ► IRAQUE

#### ‘Situação piorou após a ocupação’, diz padeiro

Embora considere um avanço a queda do ditador Saddam Hussein, Basim al-Zaidi diz que a situação piorou depois da ocupação dos Estados Unidos. “A corrupção, por exemplo, não mudou em nada. Na época do racionamento (causado pelo embargo comercial imposto ao regime de Saddam após a invasão do Kuwait, em 1990), tínhamos uma cota muito pequena para a compra de farinha e óleo. Hoje, as cotas ainda existem, e só conseguimos matéria-prima no mercado negro, a preços muito mais altos”, reclama. Como resultado, explica o comerciante, o preço aumentou de 50 para 80 dinares iraquianos. (AE)

### ► IRAQUE

#### Outro helicóptero dos EUA cai em Bagdá

Um helicóptero do Exército dos Estados Unidos caiu ontem na região de Bagdá. As impressões iniciais indicam que a aeronave não foi derrubada. “Um helicóptero OH-58 Delta caiu no sudoeste de Bagdá às 19h55 locais (14h55 Brasília) e não há indícios de que a queda tenha ocorrido por disparos de rebeldes”, declarou o coronel James Hutton, sem informar se os dois tripulantes ficaram feridos ou morreram. Militares estadunidenses se deslocaram para o local do acidente. Na quarta-feira, duas outras aeronaves do Exército dos Estados Unidos caíram no Iraque. Num dos acidentes, 31 soldados estadunidenses morreram. (AE)

### ► CHILE

#### Ex-chefe da Dina é preso acusado violação aos DH

O ex-chefe da polícia secreta do ex-ditador Augusto Pinochet, a temida Dina, o general da reserva Manuel Contreras, foi preso em casa e levado para a cadeia com quatro auxiliares, condenado por violação dos direitos humanos. Ele recusou-se a obedecer a ordem judicial de se apresentar a uma corte para receber a notificação da pena de 12 anos de prisão. O juiz Alejandro Solís emitiu o mandado de prisão e mandou a polícia à casa de Contreras. Não foram divulgados detalhes do procedimento, mas informes da imprensa local conta de que foi preciso subjugar o general de 75 anos, que teria tentado usar um revólver para resistir. (AE)

### ► HOLANDA

#### Premiê estava na lista de morte de terroristas

Um programa de televisão da Holanda afirmou que o primeiro-ministro holandês, Jan Peter Balkenende, estava na lista dos políticos ameaçados de morte pelos supostos terroristas islâmicos presos no dia 10 de novembro em Haia. Balkenende evitou responder a pergunta feita sobre a informação durante entrevista coletiva. Ele se limitou a declarar que conta com um bom aparato de segurança e que não se deixa intimidar por ameaças. O primeiro-ministro reconheceu, no entanto, que, desde o assassinato do cineasta Theo van Gogh, aumentou o clima de violência no país. O programa foi ao ar na noite de quinta-feira. (AE)

## AMORIM



### SUA OPINIÃO

## Atos e palavras

Ronaldo Raulino\*

São os pequenos gestos que revelam a natureza de propósito. Mais do que na vida pessoal, essa concepção deve ser observada e perseguida nas ações políticas. Durante as articulações para o processo eleitoral da Câmara, ao manifestar o desejo de presidir a Casa, fiz questão de demonstrar as razões. Não escondi que tinha como foco a necessidade da independência do Poder Legislativo e da seriedade dos trabalhos para contribuir com a administração municipal e com o desenvolvimento de Jaraguá do Sul. Depois de eleito presidente, nada mais fiz do que reforçar a minha intenção. A condução dos trabalhos na Câmara vão revelar se eram apenas discursos vazios ou disposição verdadeira.

Administrar bem uma Casa de Leis requer muito mais do que dedicação e responsabilidade, exige humildade e senso crítico. O Poder Legislativo é o responsável pela elaboração das leis que regerão toda a comunidade. Assim, é preciso transportar para além do momento e das circunstâncias; é preciso pensar nas conseqüências. Nada é isolado. As ações políticas têm reflexos diretos no dia-a-dia da população. Por isso, é nosso dever, na condição de representantes do povo, agir corretamente. Como já disse anteriormente, nada farei que possa prejudicar a cidade e seus habitantes. Porém, tenho consciência que poderei errar na execução das tarefas, mas estarei sempre aberto às críticas e aos ensinamentos.

Não pretendo fazer nenhuma ação grandiosa para marcar minha passagem pela presidência da Câmara. Tampouco apresentar projetos mirabolantes ou de impacto para deixar o meu nome na galeria dos vereadores de Jaraguá do Sul. Farei o que for necessário e de interesse de todos, sem nenhuma extravagância com o dinheiro público. Não permitirei, nunca, a subserviência da Câmara à vontade do Poder Executivo, como já aconteceu algumas vezes. Mas também não conduzirei a Câmara como adversária da administração municipal. Muito pelo contrário, pretendo – em harmonia com os outros dez vereadores – fazer da Casa uma parceira do governo em favor da cidade.

A condição de aliado do governo e correligionário do prefeito Moacir Bertoldi, ao mesmo tempo em que me faz parceiro da administração municipal exige mais responsabilidade e senso crítico na condução dos trabalhos na Câmara. Serei sempre o parceiro fiel do prefeito, mas não hesitarei em exercer o meu dever de vereador – fiscalizar os atos do governo e legislar em favor da cidade. Ciente da responsabilidade em presidir a Câmara de Jaraguá do Sul e da necessidade em aprender, coloco-me à disposição da população para, juntos, trabalharmos pelo município. Pretendo ouvir os meus pares antes de tomar as decisões. E os municípios terão sempre o direito de cobrar as ações pertinentes ao cargo.

\*presidente da Câmara de Jaraguá do Sul

**CORREIO DO POVO**

Diretora/Presidente: Yvonne Alice Schmückel  
Diretor editorial/administrativo: Francisco Alves

Correio do Povo: Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246  
CEP 89251-200 | Caixa Postal 19 | Centro |  
Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 371-1919 | Fax 276-3258 |  
e-mails: redacao@jornalcorreiodopovo.com.br |  
comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

Fotolito: Cromoarte | Impressão: Gráfica e Editora CP  
Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1400 | CEP 89256-500  
Vila Baependi | Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 370-7919  
cromoarte@terra.com.br | graficacp@terra.com.br



Os textos para esta coluna devem ter, no máximo, 35 linhas, de corpo 12, fonte Times New Roman. O Jornal Correio do Povo se reserva o direito de fazer os cortes exigidos para adequar os textos ao espaço, bem como as correções ortográficas e gramaticais necessárias.



## MOSAICO

MAURÍLIO DE CARVALHO

## ► Pacote

Fontes da coligação "Viva Jaraguá", que elegeu o prefeito Moacir Bertoldi (PL), garantem que no pacote negociado para a eleição da Câmara de Jaraguá do Sul inclui, além do cargo para o vereador Afonso Piazero (PSDB), no Planejamento, e para que a esposa Sílvia não voltasse para a sala de aula, como foi pedido, está a eleição da vereadora Maristela Menel (sem partido) para presidir a Câmara no ano que vem. Aos vereadores do PT, foi prometido atenção especial e presteza nas reivindicações. Hummm!

## ► Aliás

Segundo fontes do governo, o novo presidente do Conselho de Ética do PSDB, Vander Luiz Kunrath, foi transferido da Ouvidoria para a Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação, que, de acordo com informações extra-oficiais, está sob o comando de Piazero, alvo de análise do conselho tucano. Trocando em miúdos, o conselheiro vai julgar o chefe. E essa história que Piazero está torcendo para ser expulso para poder se filiar a um dos partidos da base governista?!

## ► Difícil!

É extremamente difícil entrevistar a secretária de Desenvolvimento Regional, Niura dos Santos, e conseguir informações sobre as realizações do órgão público estadual que, pelo jeito, só funciona na parte da tarde. Há tempo, a reportagem do Correio do Povo tenta agendar entrevista com a secretária, sem sucesso. Pelo menos se a Assessoria de Imprensa funcionasse... Talvez a reportagem seria a oportunidade para acabar com as críticas de que a secretária é apenas "cabide de emprego".

## ► Federal

Todo início de mandato, o assunto que domina as conversas e os bate-papos é referente às nomeações de pessoas para cargos comissionados na Prefeitura. Críticas, elogios e palpites têm para todos os gostos. Em Jaraguá do Sul não é diferente, a cada nova nomeação, é desenrolado o rosário. Todavia, desta vez, a cúpula governista está sendo poupada de algumas críticas, já que muitos dos comissionados fazem parte do Programa Primeiro Emprego, do governo federal.

## ► Ainda no aguardo

Janeiro passou e a Secretaria de Finanças de Jaraguá do Sul ainda não conseguiu certificar o boato de que ex-secretários da administração anterior receberam como presente de Natal um gordo contracheque. Apesar das seguidas tentativas do Correio do Povo e das promessas do secretário Marcelino Schmidt, não foi possível confirmar a informação. Ainda que seja em um órgão público, com a divulgação assegurada pelo Inciso XXXIII, do Artigo 5, da Constituição Federal.

RECUO

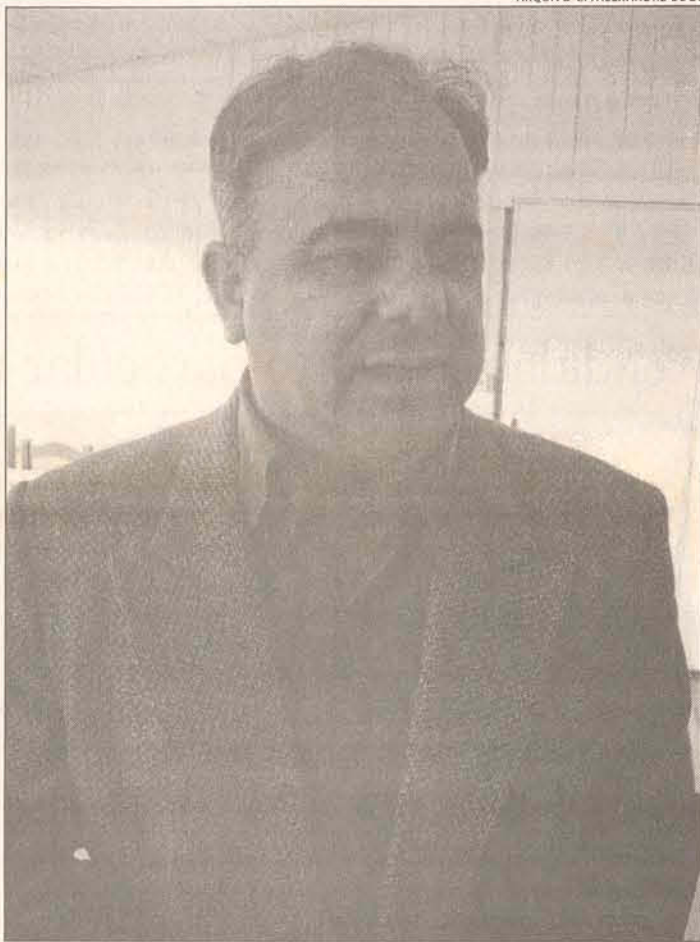
# Peixer volta atrás no projeto da reforma administrativa

CAROLINA TOMASELLI

► Prefeito muda proposta, reduzindo de nove para seis os novos cargos comissionados

GUARAMIRIM – O prefeito Mário Sérgio Peixer (PFL), o Dêgo, encaminhou quinta-feira (27) à Câmara de Vereadores novo projeto da reforma administrativa da Prefeitura. A proposta prevê a criação de seis novos cargos comissionados. O projeto anterior, enviado em 7 de dezembro, aumentava em nove o número de cargos de confiança, mas não passou por votação já que o Executivo não convocou sessões extraordinárias no período de recesso parlamentar. Este último, é o terceiro projeto propondo reforma na administração pública do município. O primeiro é do dia 23 de novembro.

A nova proposta prevê a criação da Secretaria de Bem-Estar Social, atualmente vinculada à Saúde. De acordo com o artigo 2º do projeto, a pasta deverá promover a política social em todos os setores do município, desenvolver as ações de proteção à criança e ao adolescente, implementar política de atendimento aos adultos e



Peixer encaminhou projeto em regime de urgência à Câmara

viabilizar atendimentos aos idosos. No ano passado, quando do anúncio sobre a criação da secretaria, Peixer lembrou que a mudança atende exigência da Lei Orgânica da Assistência Social.

Com a implantação da secretaria, seis novos cargos serão

criados: secretário, responsável para o setor de assistência à criança e ao adolescente e responsável para o setor de assistência ao adulto e idoso. Também estão previstos cargos de secretário-adjunto de saúde, chefe de setor de manutenção de

cemitério e secretário-executivo de Gabinete.

O presidente da Casa, Marcos Mannes (PSDB), informou que ontem pela manhã a Mesa Diretora se reuniu para discutir quando será votado o projeto, encaminhado por Peixer em regime de urgência. A sessão extraordinária ficou marcada para a próxima segunda-feira, às 18 horas. "O projeto tem até o dia 27 de fevereiro para ser votado, mas acatamos o pedido do prefeito para começar a deliberar sobre a proposta", acrescentou. Mannes também informou que na sessão serão formadas as comissões técnicas.

PROJETOS – Em novembro, Peixer encaminhou projeto que previa alterações na atual formatação dos cargos de confiança, com a criação e desdobramento de secretarias. No mês seguinte, outra proposta aumentava em nove o número de cargos de confiança, que passariam de 74 para 83. Também criava os cargos de secretário, secretário-adjunto, três assessores, dois chefes de setor e dois chefes de unidade de saúde.

Os motivos que levaram o prefeito a encaminhar novo projeto à Câmara não puderam ser esclarecidos, já que Peixer está em viagem no Rio de Janeiro, segundo informou funcionária do Gabinete, ontem pela manhã.

## Janssen confirma nome para disputar a presidência do PP

JARAGUÁ DO SUL – O presidente do PP, Dieter Janssen, confirmou ontem que se candidatará a reeleição para presidir o partido nos próximos dois anos. Ele informou que está conversando com lideranças da legenda e que a intenção é formalizar chapa única. A convenção municipal do PP para eleição da nova diretoria acontece em março, provavelmente no dia 11, em horário e local a serem definidos.

Um grupo de ex-dirigentes do partido, entre eles o ex-presidente José Carlos Neves, o Gê, já havia declarado apoio para reeleição do atual presidente. "Esta mais do que na hora da nova geração assumir o comando da legenda e nós, que já demos a nossa contribuição, nos afastar da direção, sem perder o vínculo com o partido", justificou Neves.

Janssen, que conciliará a presidência com as atividades parlamentares na Câmara, não vê prejuízo em desempenhar dois cargos políticos. Lembra que alguém tem que fazer o papel de presidente e aposta no trabalho em conjunto com todos os membros do diretório. "O presidente não pode puxar todas as decisões para si", reforça, lembrando que o PP foi o terceiro mais votado para vereador no município. "Dos cinco vereadores mais votados, dois foram do PP. É um número importante, mostra que temos liderança", avalia.

O presidente afirma que intenção é buscar a renovação dentro do partido, somada à experiência de antigas lideranças. "Muita gente que está entrando pode colaborar,

pregando a transparência, brigando contra a corrupção e colaborando para que a cidade possa se modernizar", aposta.

Segundo Janssen, uma das metas, propostas inclusive em âmbito estadual, é aumentar em 25% o número de filiados nos diretórios, que em Jaraguá do Sul é em torno de 1,1 mil, praticamente o mesmo número de quando assumiu a presidência, em 2003. "Com a saída de Moacir (Bertoldi) do partido, perdemos filiados, mas trabalhamos e conseguimos trazer novos filiados, por isso voltou ao mesmo número", relata.

REGIONAL – Janssen também revela que estão discutindo com lideranças da região um possível nome para assumir a Coordenação Regional do PP. Ele, que já foi cotado para assumir o cargo, não descarta a possibilidade, até por presidir o Diretório do município de maior representatividade na microrregião. "Na convenção de março definiremos essa situação", garante.



Janssen: "Uma das metas é aumentar o número de filiados"

## Governador apresenta etapa da Reforma Administrativa a empresários

FLORIANÓPOLIS – O governador Luiz Henrique da Silveira (PMDB) apresentou a empresários catarinenses, ontem pela manhã, a segunda etapa do Programa de Modernização e Fortalecimento da Gestão Local, que complementa a primeira etapa da Reforma Administrativa, aprovada pelos deputados estaduais em janeiro de 2003.

"A reforma irá evitar desperdícios e melhorar a estrutura do governo do Estado. Para o empresário, haverá mais investimento público, aumentando assim os gastos, o que se tornará um ciclo vicioso de desenvolvimento", prometeu o governador ao esclarecer aos empresários os pontos estratégicos da Reforma.

Luiz Henrique explicou os principais itens da reforma estrutural, quais os eixos estratégicos, anunciou os órgãos que serão extintos e os que serão reestruturados. A principal característica da reforma é a definição da competência das Secretarias Regionais e das Secretarias Centrais, que passam a se chamar Secretarias Setoriais. Caberá às regionais a execução de obras e ações, enquanto às setoriais caberá planejar e coordenar programas e projetos para o desenvolvimento regional. "Com isso, haverá também o aumento da geração de emprego e renda nas regiões. Por exemplo, a empresa Santa Fé, de Araranguá, só veio para a capital para ficar mais perto

das concorrências públicas. Se naquela época já existissem as regionais, a Santa Fé não teria saído de lá e estaria hoje oferecendo empregos para sua região", concluiu Luiz Henrique. Ainda dentro da nova proposta do Governo, será criada a 30ª Secretaria do Desenvolvimento Regional, que terá como sede Dionísio Cerqueira, que atualmente integra a SDR de São Miguel d'Oeste. Com a aprovação da reforma, oito cidades-pólo de Santa Catarina, que são sede de SDRs, transformam-se em mesorregiões, integrando SDRs menores. Vão sediar as mesorregiões Chapecó, Lages, Criciúma, São José, Blumenau, Joinville, Itajaí e Joaçaba.

## FATOS

• O governador também garantiu que parte dos cargos de confiança será reservada aos servidores de carreira e que não haverá demissões.

• O cargo de secretário-adjunto das Secretarias Regionais será extinto e criado o cargo de diretor-geral da SDR, que deverá ser ocupado por um técnico.

## Admite-se professor de inglês

## Requisitos:

- Fluência no idioma;
- Experiência mínima (comprovada) de 2 anos;
- Pleno conhecimento de gramática;
- Desenvoltura;
- Disponibilidade para aulas todas as noites;
- Criatividade;
- Motivação;

## Oferecemos:

- Salário compatível;
- Registro em carteira;
- Excelente ambiente de trabalho;

Interessados deverão entrar em contato pelo fone: 275-3475 para agendar entrevista.



## INFORME CP

## REGULARIZAÇÃO

## Mais de 325 famílias em 2004

Mais de 325 mil famílias já iniciaram o processo para a regularização de seus lotes com apoio do Ministério das Cidades em 2004. Outras 16 mil famílias receberam títulos, cujo próximo passo é ser registrado em cartório. Mais 1.500 famílias já registraram seus títulos em cartório. O Ministério destinou R\$ 4,9 milhões para apoiar prefeituras na implementação de seus programas locais de regularização. O Programa Nacional de Apoio à Regularização da Terra Urbana - Papel Passado - foi instituído em 2003 e iniciou sua atuação em 2004. O programa é de apoio, pois a implementação do controle do uso e ocupação do solo é uma atribuição dos governos municipais, que deve contar com a participação dos cartórios, do judiciário, do legislativo e dos governos estaduais e federal.

## EXPANSÃO

## SCGás prestigia catarinenses

Importantes projetos de expansão rede de gás natural da SCGÁS serão executados por empresas genuinamente catarinenses. O presidente da Companhia, Otair Becker, ressalta que a SCGÁS, além de valorizar as empreiteiras locais, essas contratações possibilitam a aplicação dos recursos no estado, gerando oportunidades de trabalho e renda para os catarinenses. Assim, para construção e montagem dos ramais para ligação dos clientes Braspó, Tecnopó e Edifício Eliza Köhntopp, localizados no município de Joinville, foi contratada a empreiteira Cosate-Construções, Saneamento e Engenharia Ltda, com sede em São José (Grande Florianópolis). O trabalho deverá ser concluído em 100 dias a um custo de R\$ 139.872,02.

## RESULTADOS

## Indústria de SV cresce 12%

A Federação das Indústrias de SC avaliou como "excelentes" os resultados do setor no ano passado, já que em 2003 houve queda de 10%. Os dados resultam de um levantamento realizado entre 200 empresas do Estado. Os setores que tiveram maior crescimento nas vendas foram: material de transporte (42,62%), produtos alimentares (27,81%) e mecânica (19,95%). As horas trabalhadas na produção elevaram 5,94% e os salários líquidos reais 12,88%. A utilização da capacidade instalada passou de 84% para 87%. Os recordes de crescimento registrados durante o ano propiciaram um acumulado de 8,3% de janeiro a novembro e um aumento de 8,1% em 12 meses, o que poderá significar a maior expansão em 18 anos.

## LOTÉRIAS

## Megasena

concurso: 634

10 - 13 - 24

41 - 42 - 56

## Quina

concurso: 1403

04 - 17 - 69

70 - 74

## Lotomania

concurso: 488

01 - 10 - 19 - 25 - 28 - 31 - 35

48 - 51 - 52 - 53 - 60 - 63 - 69

77 - 81 - 92 - 94 - 97 - 98

## Loteria Federal

concurso: 03903

1º Premio: 27.981

2º Premio: 61.099

3º Premio: 23.115

4º Premio: 71.331

5º Premio: 20.600

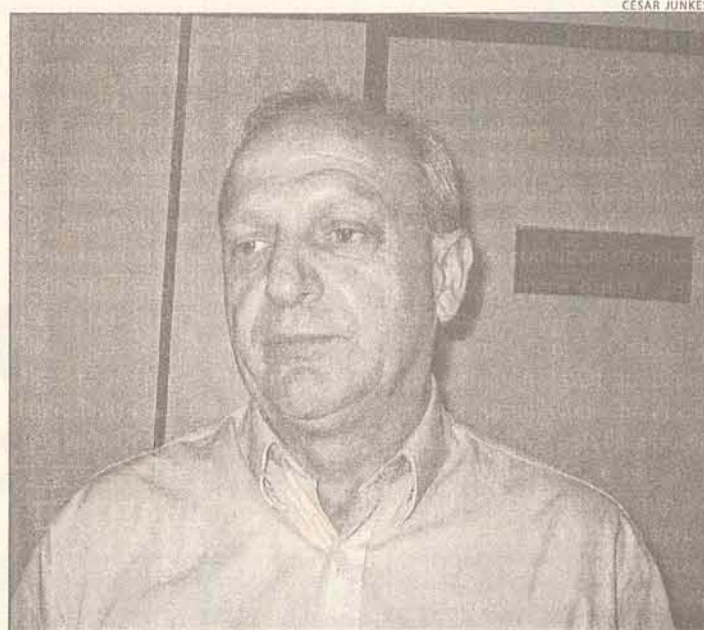
## INICIATIVA

# Prefeitura pretende dinamizar produção do horto florestal

MARIA HELENA DE MORAES

## ► Objetivo é incrementar a produção de flores e árvores nativas

JARAGUÁ DO SUL - A reativação do horto florestal e a construção de um campo de pouso para a pulverização dos bananais e controle da sigatoka negra são projetos que a Secretaria de Produção pretende colocar em prática com o objetivo de dinamizar o setor agrícola do município. Com o apoio da Epagri, a atual administração pretende utilizar área de 50 mil metros quadrados localizada na Tifa Stinghen, na Barra do Rio Cerro, para a plantação de árvores e flores nativas. Cerca de 20% desse terreno, que pertence a Prefeitura, será usado para a



Nora garante que a produção do horto será destinada às ruas

construção do campo de pouso.

De acordo com o secretário de Produção, Leônidas Nora, a idéia é dinamizar o setor e utilizar três locais diferentes para a produção de flores e

árvores nativas: a Tifa Stinghen, o atual horto municipal, em atividade precária nos fundos da Arsepum (Associação Recreativa dos Funcionários Públicos Muni-

cipais) e em outro local próximo a Malwee Malhas, na Barra do Rio Cerro.

Ainda de acordo com o secretário de Produção, serão plantadas 120 mil mudas de árvores, como jacatirão, quaresmeiras, sibipiruna e garapuvu, além de 60 mil mudas de flores. Todo essa produção, segundo o secretário, será destinada ao embelezamento de vias públicas, como ruas, praças e outros logradouros. O secretário enfatiza que o projeto tem ainda como objetivo gerar riquezas e empregos e estimular a produção de flores para futura exportação, já que a região é rica em plantas ornamentais.

De acordo com o responsável pelo escritório da Epagri em Jaraguá do Sul, Daniel Ampessan, no início de fevereiro viveiristas e técnicos agrícolas do município devem conhecer o trabalho desenvolvido no horto florestal de Itajaí.

## Árvores nativas vendidas em horto particular no Rio da Luz

JARAGUÁ DO SUL - O agricultor Wilson Antônio Rodrigues, 57 anos, produz mudas de árvores nativas e flores em uma pequena propriedade no Rio da Luz. Mesmo sendo um horto particular, Rodrigues comercializa as mudas a preços bem abaixo do que é praticado no mercado formal de floriculturas. São eucaliptos, pinus e todas as variedades de palmeiras, além de arbustos e árvores frutíferas destinadas à alimentação de pássaros. "Semana passada, vendi 700 mudas de "uva do Japão" para a Malwee, que vai plantar essas árvores para a alimentação de pássaros", comenta.

Rodrigues é natural da cidade de Astorga, no Paraná, e sempre



Rodrigues é especialista na produção de mudas de palmeira-real

foi agricultor. "Nunca fiz outra coisa na vida. Meus pais e avós também trabalhavam na terra", informa o trabalhador rural, que chegou em Jaraguá do Sul em 1989 e desde 1993 possui esse pequeno horto que abastece floriculturas, empresas e até prefeituras.

De acordo com Rodrigues, a palmeira-real é a planta mais vendida. A venda chega a 20 mil mudas por mês durante o período de outono e inverno, época própria para o plantio e cultivo dessa espécie. Em segundo lugar fica o eucalipto, procurado para o reflorestamento de grandes áreas. "Mas, sempre que vendo eucalipto, ofereço algumas mudas de árvores frutíferas para alimentação dos passarinhos", afirma o agricultor.

## Incubadoras de empresas têm representante na ABDI

DA REDAÇÃO - A Anprotec (Associação Nacional de Entidades Promotoras de Empreendimentos Inovadores), também conhecida como Associação Brasileira de Parques Tecnológicos e Incubadoras de Empresas, acaba de ser nomeada para fazer parte da ABDI (Agência Brasileira de Desenvolvimento Industrial). Criada no último dia 25 por meio do decreto presidencial nº 5.352, a ABDI tem o objetivo de promover a execução de políticas nacionais de desenvolvimento industrial, que

incentivem a geração de empregos, em consonância com as políticas de comércio exterior e de ciência e tecnologia.

Como membro do Conselho Deliberativo, ao lado de instituições governamentais como o Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior, o Ministério da Ciência e Tecnologia, o Ministério da Fazenda e a Agência de Promoção de Exportações do Brasil, além de entidades da sociedade civil como o Sebrae (Serviço Brasileiro de Apoio às

Micro e Pequenas Empresas, as Confederações Nacionais da Indústria e do Comércio, CNI e CNC, entre outras; a Anprotec participará da aprovação da política de atuação institucional da Agência e irá deliberar sobre seu planejamento estratégico, demonstrações contábeis, prestações de contas, entre outras competências.

Além do Conselho Deliberativo, a ABDI também é formada por um Conselho Fiscal, que é responsável pela fiscalização e controle interno, e por uma Diretoria-Executiva, que se responsabilizará por fazer cumprir o estatuto social e diretrizes fixadas. Além de fazer parte da ABDI, a Anprotec também atua em frentes importantes para o desenvolvimento do empreendedorismo inovador brasileiro como o Programa Nacional de Apoio a Incubadoras de Empresas e Parques Tecnológicos (PNI), vinculado ao MCT, no qual

desempenha o papel de Secretaria Técnica; a Frente Plurissetorial em Defesa da Ciência, Tecnologia e da Inovação, que é uma iniciativa composta por representantes dos setores legislativo, científico, executivo e empresarial; além de diversas parcerias com entidades governamentais, de fomento, de pesquisa e de capacitação e ensino do Brasil e do exterior.

## FATOS

• A Anprotec participará da aprovação da política de atuação institucional da Agência e irá deliberar sobre seu planejamento estratégico, entre outras coisas.

• A ABDI tem o objetivo de promover a execução de políticas nacionais de desenvolvimento industrial.

## O Boticário

Um verão como você nunca viu.

RJ AM 1010

**RÁDIO JARAGUÁ**

• Deutsche Welle • Sílvia Martins  
• BBC Londres • Internet p/ o mundo  
• Esporte e Cultura • Música e Notícias  
• Alexandre Garcia • Potência 10 KW

## EXTRAVIO DE NOTA FISCAL

MARCATTO S. A., portadora do CNPJ 84.430.792/0001-24 e Inscr. Est. 250.050.510, comunica extravio da Nota Fiscal nº139128, tornando a mesma sem efeito.



TRAGÉDIA

# Acidente na serra de São Bento deixa um morto

MÁRCIA BENTO

► Quinze passageiros ficaram feridos, dois estão internados na UTI do Hospital São José

SÃO BENTO DO SUL/JARAGUÁ DO SUL – Um morto e dezenas de feridos, este foi o saldo do acidente na manhã de ontem com o ônibus da Empresa Reunidas, que fazia a linha Francisco Beltrão (PR)-Joinville. Por volta das 6 horas, o ônibus saiu da pista, no Km 88,7 da BR-280, em São Bento do Sul, e bateu num barranco. O motorista, Wolmir José Balbinotti, 37 anos, faleceu no local e 15 passageiros ficaram feridos, dois em estado grave. Eles foram levados para o Hospital São José, de Jaraguá do Sul, e dois continuam internados na UTI (Unidade de Terapia Intensiva).

A PRF (Polícia Rodoviária Federal) acredita que o ônibus transportava 25 passageiros. A

Reunidas informou que no ônibus viajavam 31 pessoas. "Não posso afirmar que todos eles estavam no ônibus. Alguns podem ter descido no trajeto entre as duas cidade, já que o ônibus faz várias paradas", disse o gerente de Tráfego da empresa, Odenir Cofferi.

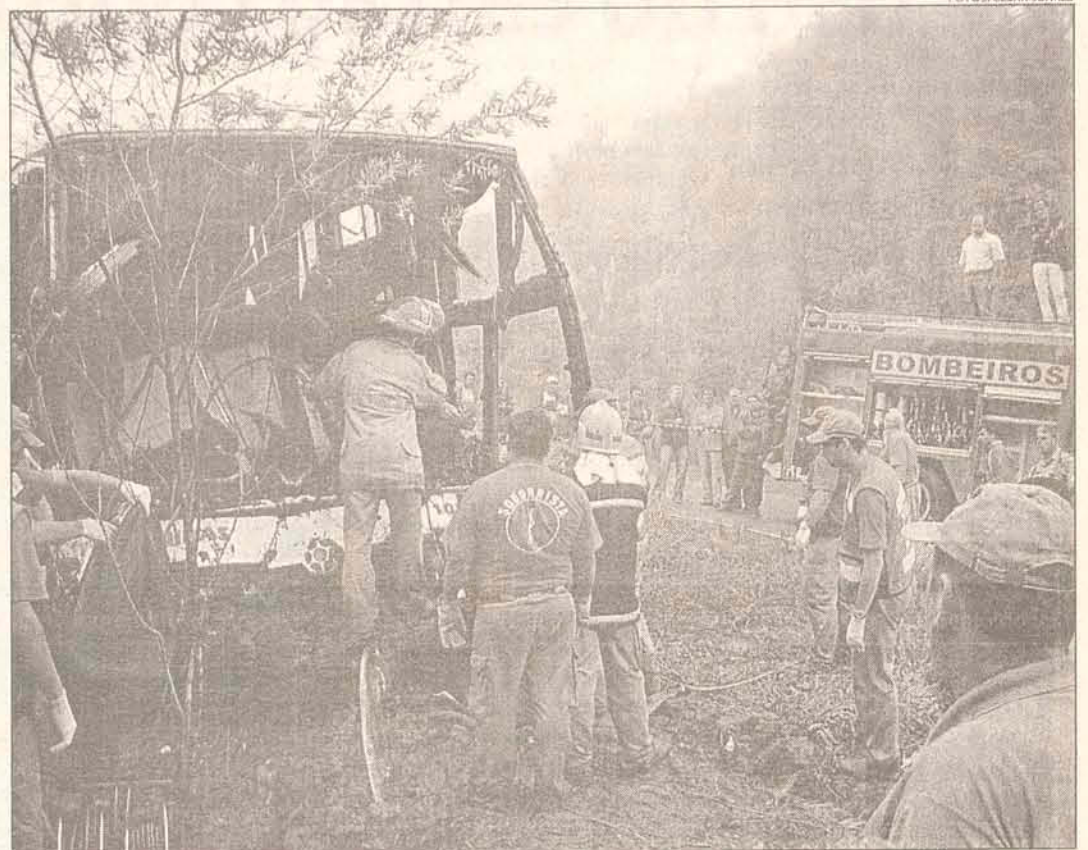
As causas do acidente ainda não foram identificadas. A PRF informou que a curva onde o acidente ocorreu não é perigosa. "É uma curva onde os motoristas têm que reduzir a velocidade, mas as condições do tempo, com chuva e neblina, podem ter prejudicado a visão do motorista", avaliou o policial Moacir Miranda Furlan.

Até o momento, a Reunidas está trabalhando com outra causa para o acidente. Segundo ela, um ciclista teria visto o acidente. Pelo relato, um carro, ao tentar ultrapassar uma carreta teria forçado o ônibus para fora da pista. Com a chuva o motorista deve ter perdido o controle do veículo, que resultou neste trágico acidente. Três gerentes da região - São Bento do Sul, Joinville e Blumenau -, e um advogado da empresa estão no local prestando assistência às vítimas e

tentando localizar o ciclista. O ônibus deve passar por perícia, para verificar possíveis falhas mecânicas. "Não acreditamos em falhas, pois o ônibus era semi-novo", informou Cofferi.

RESGATE – O motorista do ônibus, natural de Pato Branco (PR) ficou preso nas ferragens e foi retirado por bombeiros da região por volta das 11 horas e encaminhado pra o IML (Instituto Médico Legal) de Jaraguá do Sul. Balbinotti era casado, tinha filhos e trabalhava há sete anos na empresa. Nunca havia sofrido um acidente.

Cofferi informou ainda que para o atendimento aos feridos, a empresa que presta assessoria a Reunidas, deslocou dois médicos de Porto Alegre (RS). "Eles estão dando suporte aos médicos do hospital São José, onde os passageiros foram internados, e têm autorização para, em caso de necessidade, remover alguém para um hospital mais capacitado", disse. Segundo ele, a empresa está a disposição para amenizar os traumas e perdas do acidente, inclusive para recuperar os pertences das vítimas.



Bombeiros trabalham no resgate do corpo do motorista, Wolmir José Balbinotti, 37 anos...

## Números da operação de Resgate

Os Bombeiros Voluntários de Corupá foram acionados às 6 horas e constatada a gravidade do acidente, comunicou as corporações das cidade vizinhas - Jaraguá do Sul, Guarimirim e Joinville - que enviaram reforços; assim como as secretarias de saúde de Corupá e São Bento do Sul, e equipes da defesa civil de Jaraguá do Sul e São Bento do Sul. Ao todo foram utilizadas 15 ambulâncias, dois carros de resgate e dois caminhões, estiveram envolvidos na operação 43 soldados.

O Comandante da corporação do Corpo de Bombeiros de Corupá, José Norberto Müller, afirmou que a operação foi um sucesso. "Em apenas 15 minutos, seis ambulâncias já estavam no local socorrendo as vítimas", informou.

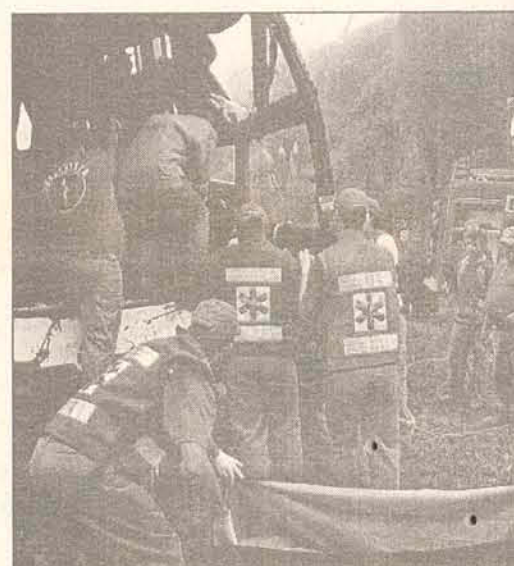
## Os sobreviventes

Oficialmente 31 pessoas estavam no ônibus. O Hospital São José atendeu 15 feridos. Segundo informações da direção do hospital, dois passageiros, Marisa Prestes e Lisandra Costa, estão internados na UTI (Unidade de Terapia Intensiva). Um dos sobreviventes, que não foi levado para o hospital, contou como foi a viagem. Geison Alexandre Lopes, 27 anos, morador de Joinville, embarcou no ônibus em Foz do Iguaçu (PR). "A viagem estava normal. Estávamos todos dormindo, quando, de repente o ônibus sacolejou e bateu. Eram 5h30, estava escuro e tinha muita neblina. Não sabíamos nem a onde estávamos", relatou. Lopes contou ainda que apesar da gritaria muitos conseguiram manter a calma e ajudar os outros passageiros. "Quebramos uma janela, jogamos alguns bancos para fora, e começamos a iluminar o caminho com a luz dos celulares. Infelizmente aqui (local do acidente) não tem sinal de celular e tivemos que esperar um caminhoneiro iluminar tudo e chamar ajuda. Foi quando percebi a gravidade da situação", completou. Para ele, que não estava de cinto de segurança, teve sorte quem acabou voando por cima dos bancos "por que eles são macios, quem se machucou ficou preso por baixo dos bancos".

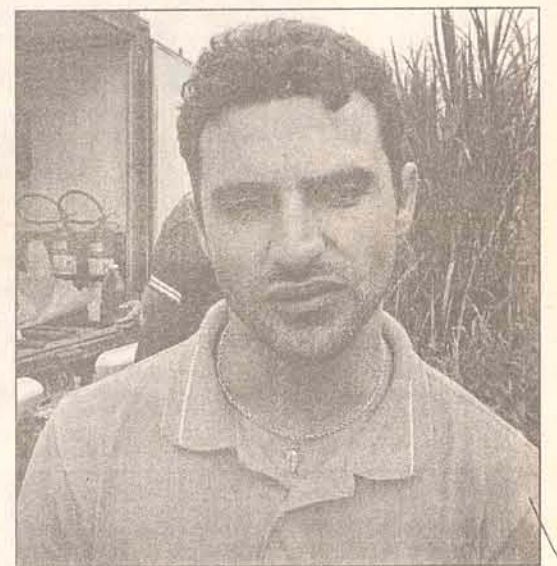
## PRF e bombeiros continuam a receber 'trotos'

Apesar dos constantes apelos, a Polícia Rodoviária Federal, as corporações militares e dos corpos de bombeiros continuam a receber - quase que diariamente "trotos" chamando para atender falsas ocorrências. Além de causar prejuízos na locomoção de equipes, pode se perder um tempo precioso no socorro de vítimas de acidentes reais.

Ontem, por exemplo, a PRF de Guarimirim recebeu outro chamado, para atender suposto acidente de ônibus e deslocou parte da equipe para o local. Mas o chamado era falso. Segundo o policial rodoviário Moacir Miranda Furlan, os trotes são constantes. No momento do acidente, era a troca de turno, e duas equipes ainda estavam no posto. "Se não fosse essa feliz coincidência, o efetivo não seria suficiente para atender estas duas chamadas", concluiu. A conscientização da população é muito importante. Durante os trabalhos para remoção do corpo do motorista, preso nas ferragens do ônibus, muitos curiosos arriscaram cair no barranco para ver o trabalho da equipe de resgate. "As pessoas precisam se conscientizar que um acidente não é um show, não é brincadeira, vidas dependem do nosso trabalho", afirmou o comandante do Corpo de Bombeiros de Corupá, José Norberto Müller. Segundo ele, a população costuma colaborar com o trabalho, mas pequenas atitudes poderiam melhorar o atendimento, como evitar trotes.



... única vítima fatal foi encaminhado ao IML de Jaraguá do Sul



Geison Lopes sobreviveu ao acidente com apenas alguns arranhões na perna



Chuva prejudicou o trabalho das equipes de resgate às vítimas do acidente na serra de São Bento do Sul

### EXTIMBRÁS

Comércio de Extintores Ltda

Credenciado ao Corpo de Bombeiros e Inmetro

Rua José Emmendoerfer, 1160 - Nova Brasília

Fone/Fax: 371-6412

e-mail: extimbras@netuno.com.br



Ao completarmos 18 anos de atividades queremos agradecer a todos os nossos clientes pela confiança em nosso trabalho. Extimbrás - Segurança e qualidade em produtos e serviços



## MUDANÇAS

# Governo define novas regras de uso do cartão corporativo

► Medidas têm como objetivo buscar maior controle e eficiência dos gastos públicos

DA REDAÇÃO - Decreto publicado na quarta-feira define critérios claros e amplia o uso do cartão de pagamento do governo federal (cartão corporativo) na administração pública federal. A medida faz parte de um conjunto de ações do governo

destinadas a promover maior transparência e eficiência dos gastos públicos, como a modernização do pregão eletrônico e o sistema eletrônico de controle de passagens e diárias.

A partir de agora, o cartão será usado para o pagamento de pequenas

despesas, como compra de material não permanente, prestação de serviços de pronto pagamento e entrega imediata e diária de viagem a servidor (gastos com hospedagem, alimentação e locomoção urbana). O ministro interino do Planejamento,

Nelson Machado, informa que hoje existem 30 mil contas de suprimentos de fundos usadas para o pagamento de pequenos serviços e de materiais. A intenção do governo é substituir essas contas pelos cartões, que possibilitam controle maior do que já vem sendo feito nas atuais contas de suprimentos de fundos. O decreto estabelece ainda que os eventuais saques feitos em dinheiro deverão ser justificados quando houver a prestação de contas.

De acordo com o Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, as novas regras vão também permitir o monitoramento detalhado dos gastos, aumentando a transparência no processo de compras e

desburocratizando o controle das despesas na gestão pública. Além disso, todos os gastos estarão disponíveis para a sociedade por meio do Siafi (Sistema Integrado de Administração Financeira).

O cartão poderá ser usado por servidores dos órgãos e entidades da administração pública federal direta, autárquica e fundacional. Atualmente existem 3.140 cartões corporativos. A previsão é de até o final do ano o governo tenha entre 20 mil e 25 mil cartões. Na avaliação do ministro interino, o número é considerado pequeno se comparado com o Estado de São Paulo, que tem três vezes mais cartões corporativos do que a administração federal.

## Falecimentos

**Faleceu às 07:00h do dia 27/1**, o senhor José Vosnicza, com idade de 79 anos. O velório foi realizado em sua residência e o sepultamento no cemitério Braço do Norte.

**Faleceu às 13:00h do dia 27/1**, a senhora Benta Severino Cypriano, com idade de 79 anos. O velório foi realizado em sua residência e o sepultamento no cemitério de Guaramirim.

**Faleceu às 23:15h do dia 26/1**, o senhor Alcides Odelle, com idade de 71 anos. O velório foi realizado na Capela Mortuária da Vila Lenzi e o sepultamento no cemitério Municipal do Centro.

**Faleceu às 05:00h do dia 28/1**, a senhora Maria Seles Souza, com idade de 84 anos. O velório será realizado na Igreja de Ribeirão da Lagoa - Massaranduba e o sepultamento no cemitério de Ribeirão da Lagoa.

**Faleceu às 02:00h do dia 28/1**, o senhor Pedro Vargas, com idade de 82 anos. O velório será realizado na Capela Mortuária da Vila Lenzi e o sepultamento no cemitério da Vila Lenzi.

**Faleceu dia 28/1**, o senhor Wolmir Jose Balbinotti da cidade de Pato Grande. O velório será realizado em sua residência e o sepultamento no cemitério Municipal Pato Branco.

## Verão exige cuidados redobrados com a pele

JARAGUÁ DO SUL - O verão é a época do ano quando as pessoas precisam ter mais cuidados com a pele. Micoses, queimaduras, alergias e manchas são as causas mais comuns nos consultórios dermatológicos. Tudo isso porque o sol diminuiu a resistência imunológica da pele, fazendo com que os vírus se espalhem mais rapidamente. Mas todos esses problemas podem ser evitados se prevenidos corretamente.

Os casos mais comuns são o de queimaduras solares. A dermatologista Márcia Rocha Galli explica que as pessoas não

têm o hábito de usar corretamente o filtro solar. "Muitas pensam que passando apenas uma vez, já basta. Mas, para um melhor efeito, é indicado que se passe filtro solar a cada três horas". Segundo ela, nenhum filtro solar é totalmente à prova d'água. "A água e o suor diluem o protetor, deixando a pele desprotegida. O indicado é estar sempre protegido", comentou.

Segundo Márcia, as queimaduras na pele podem deixar manchas. "O que normalmente deixa marca são as queimaduras de terceiro grau", disse a dermatologista. Sobre o

risco de câncer de pele, os locais mais propensos para contrair a doença são as que ficam mais expostas ao sol. "Em um agricultor que trabalha sem camisa, as costas e o abdômen são as áreas mais propensas, se ele não cuidar", explicou. Outro tipo de queimadura comum é a provocada por sucos de frutas, geralmente por limão.

Já as micoses costumam aparecer em várias partes do corpo, inclusive na unha. As alergias podem ser ao sol, mas também ao próprio protetor. Veja no quadro abaixo quais as melhores maneiras de aproveitar o verão, evitando problemas com a pele.

# Volta às Aulas é com a



## CONRADI EMBALAGENS E PAPELARIA

### Atacado e Varejo

Agora com toda  
Linha de Material Escolar.  
Venha e confira nossos  
preços e condições.



Loja: (47) 370-1492  
(47) 376-4253

Rua José Theodoro Ribeiro, 954 - Ilha da Figueira  
CEP: 89258-000 - Jaraguá do Sul - Santa Catarina  
E-mail: conradiembalagens@terra.com.br

### VERÃO 2005

#### OS DEZ MANDAMENTOS DOS CUIDADOS COM A PELE



##### Filtros

Usar todos os dias e reaplicar de duas em duas horas. A Sociedade Brasileira de Dermatologia (SBD) indica produtos com proteção UVA e UVB



##### Perfumes

Evite o uso junto com os filtros. Os perfumes podem ser fotossensibilizantes e provocar queimaduras ou manchas na pele



##### FPS

A escolha do filtro depende do tipo de pele e dos hábitos de cada um. A maioria das pessoas de pele normal pode usar produtos com hidratantes e preferir filtros de, no mínimo, FPS 15. Para pele oleosa, filtros em gel



##### Horário

Evite se expor ao sol nos horários próximos ao meio-dia. O horário entre 10 e 16 horas tem grande incidência de raios ultra-violeta B, principais responsáveis pelo surgimento do câncer da pele



##### Cangas

Prefira as de algodão e de cores escuras, que filtram mais a radiação



##### Lábios

Proteja os lábios com os filtros solares em bastão. Os sol pode provocar rachaduras e feridas no lábio



##### Barracas

Em algodão. As sintéticas deixam passar mais de 60% da radiação



##### Alimentação

Consuma verduras de cor verde-escura porque são ricas em vitaminas importantes para a aparência da pele. A cenoura e legumes ou frutas de cor amarela e vermelha são fundamentais para a pele por serem ricos em caroteno e vitamina D, que deixam a pele mais protegida contra os raios solares e mais resistente ao câncer



##### Chapéus

Os bonés devem ser escuros. O melhor modelo é o australiano, com abas largas. Alguns modelos têm tecidos que protegem o pescoço. Também já existem vestuário com FPS para adultos e crianças



##### Moderação

Se você está há muito tempo sem pegar sol, deve se bronzear aos poucos para tornar a pele mais resistente

© GRAFFO

italytur@netuno.com.br

# ITALY

TRANSPORTE & TURISMO

Fone/Fax: (47) 370-8655

Av. Prof. Waldemar Grubba, 1612 - Vila Lalau - Jaraguá do Sul - SC



## Novo Conceito em Transporte

Transporte para  
Blumenau (Furb),

Joinville (Udesc, Univille e Senai)

além de viagens estaduais e interestaduais



PATROCÍNIO

# Liga de Tênis de Mesa espera apoio para continuar atividades

JULIMAR PIVATTO

► **Escolinhas, que atendem mais de 400 crianças, ainda não estão funcionando**

JARAGUÁ DO SUL – A Liga Norte-Catarinense de Tênis de Mesa não iniciou as atividades em 2005. Tudo porque a entidade espera apoio da iniciativa privada e, principalmente, do poder público, para dar continuidade às escolinhas que, no ano passado, atendiam 420 atletas, sendo 300 no Centro de Treinamento no Estádio João Marcatto e 120 nas escolas Ribeirão Molha e Alberto Bauer.

Segundo o presidente da Liga, Rodrigo Tolentino da Luz, eles estão esperando a resposta da FME (Fundação Municipal de Esportes). "Por enquanto eles não nos garantiram nada e disseram que não tem como nos ajudar", disse. Além das escolinhas, a Liga também organiza o Torneio Norte-Catarinense, um dos grandes "celeiros" para descobrir talentos para as competições estaduais.

Dois atletas jaraguenses



Torneio Norte-Catarinense vem revelando talentos que defendem o município em competições estaduais

conquistaram títulos estaduais em 2004. Guilhermê Schuencke foi o melhor na categoria Infantil (até 15 anos) e Gabriel Getelina levou o troféu na Pré-Mirim (11 anos). Jéssica Formigari ficou com o vice-campeonato na Mirim (13 anos). "Temos uma base muito boa e que precisa ser trabalhada. Se conti-

nuarmos o trabalho, podemos ter uma boa equipe para competições futuras, como a Olesc e os Joguinhos", comentou Rodrigo. A equipe também participou dos Jogos Escolares, competição que envolve atletas até 14 anos, ficando em quarto no masculino e quinto no feminino.

Além de continuar o trabalho

das escolinhas e promover o Torneio Norte-Catarinense, está nos planos da Liga trazer uma etapa do Estadual e uma da Copa Brasil. "É claro que para isso vamos precisar de patrocínio. Vamos montar uma proposta e levar para empresas privadas para realizarmos essas competições", ressaltou o presidente.

► TRAGÉDIA

## Jogador de 11 anos morre na Suécia

O jogador Philip Ahlgren, de apenas 11 anos, morreu após o treino de sua equipe, o Landskrona, da Suécia, na última terça-feira. A tragédia só foi confirmada ontem pelo clube. O garoto sentiu-se mal após o treino do seu time e foi socorrido ainda com vida, mas não resistiu quando estava a caminho do hospital. A causa da morte não foi revelada. Há dez dias, Roman Tomaszewicz, de oito anos, do Hammarby, também morreu após um treino, vítima de uma parada cardíaca.

► ALEMANHA

## Corrupção de juiz gera polêmica

O escândalo de corrupção arbitral na Alemanha ganhou dimensões de preocupação nacional, pelo temor de que repercuta na reputação do país, que irá sediar a Copa do Mundo de 2006, o que obrigou a classe política a pedir explicações diante da possível extensão do assunto. O governo do chanceler Gerhard Schröder pediu ontem o esclarecimento do caso do árbitro Roberto Hoyzer, que confessou ter manipulado partidas para tirar proveito em apostas. A chefe da oposição conservadora, Angela Merkel, exigiu que a DFB (Federação Alemã de Futebol) faça o possível para esclarecer uma questão "na qual estão em jogo os sentimentos e a admiração de milhões de torcedores".

O vice-presidente da DFB, Theo Zwanziger, acredita que jogadores também possam estar envolvidos no caso. "Não posso descartar isso, o que me preocupa", afirma Zwanziger. O caso de Hoyzer, de 25 anos, teve grande destaque na imprensa e o próprio árbitro confirmou nesta quinta-feira, por escrito, as acusações de manipulação de partidas. Hoyzer se pôs à disposição da Procuradoria de Berlim como testemunha na investigação de outros casos. O árbitro, denunciado pela DFB, é acusado de ter apostado grandes quantias e de ter favorecido a equipe em que apostou, o SC Paderborn, durante um jogo contra o Hamburgo, pela Copa da Alemanha.

► FÓRMULA 1

## Montoya supera Schumacher nos treinos livres

O colombiano Juan Pablo Montoya foi o mais rápido na manhã de ontem nos treinos livres em Barcelona, na Espanha. O piloto da McLaren cravou 1min16s536 em uma de suas 38 voltas. O alemão Michael Schumacher, que deu 18 voltas e fez 1min17s934, foi superado também pelo piloto de testes da Ferrari, Luca Badoer, que marcou 1min17s705. O brasileiro Felipe Massa também esteve na pista e, pilotando o novo carro da Sauber para esta temporada, marcou 1min18s758.

► REAL MADRID

## Ronaldo vem ao Brasil às pressas

O atacante Ronaldo não jogará contra o Numancia amanhã porque foi obrigado a viajar para o Brasil. Ele recebeu um telefonema pedindo sua presença urgente devido a um grave problema de saúde de sua mãe, Sônia Nazário, e conseguiu ser liberado pelo Real Madrid. Ronaldo tentou manter sigilo. O clube espanhol e sua assessoria de imprensa disseram que o problema era "com um familiar próximo". Mas seu pai, Nélio Nazário de Lima, revelou que sua ex-mulher sentiu-se mal. "Foi só um susto, ela já está bem", declarou.

O assessor de imprensa do jogador, Rodrigo Paiva, disse, sem confirmar se o problema é com Sônia, que o parente já apresentou melhora e não está internado. Assim, o jogador só deve ficar no País até segunda-feira. A partida contra o Numancia corre o risco de não acontecer, já que o gramado do estádio Los Pajaritos, local do jogo, é alvo de uma geada há vários dias e está bastante prejudicado. O inglês Michael Owen será o substituto de Ronaldo.

► SUL-AMERICANO SUB-20

## Técnico diz que seleção brasileira tem 'gatos'

O técnico Nelson Carrero, da Venezuela, insinuou que a Seleção Brasileira tem gatos (jogadores com idade alterada no documento) após a derrota por 1 a 0 no Sul-Americano sub-20. "É muito difícil acreditar que alguns jogadores do Brasil sejam sub-20. Fica difícil às vezes olhando para algum deles, pensar que sejam pertencentes a esta categoria". O treinador venezuelano, porém, não conseguiu causar polêmica e logo depois já mudou de assunto logo depois.

O coordenador das categorias de base da CBF, Branco, convidou Carrero a fazer um curso de especialização no Brasil para "conhecer como se desenvolvem os jogadores jovens" do país. "Parabenizo o técnico Carrero pelo trabalho que mostrou no Sul-Americano. Se tem dúvidas sobre nossa equipe, o convidamos a fazer um curso de especialização no Brasil para observarmos como trabalhamos para o desenvolvimento físico de nossos juniores", disse. Metropolitano se defendeu dizendo que está seguindo o que determina a Federação Catarinense de Futebol.

## Atlético-PR estreia técnico no Campeonato Estadual

DA REDAÇÃO – Depois de disputar as três primeiras rodadas do campeonato estadual com uma equipe B, o Atlético-PR começa a partir de amanhã, às 16 horas, contra o Iraty, no estádio Joaquim Américo, em Curitiba, a promover o retorno de seus antigos titulares. Além da volta de Rogério Correia, Diego, Alan Bahia e a possibilidade de estreia do atacante Lima, o técnico Casemiro Mior também fará sua primeira partida oficial como técnico da equipe.

O goleiro Diego, um dos mais experientes do grupo, acha positivo esse retorno. "Precisamos começar a ganhar mais entrosamento, para que estejamos prontos para a nossa estreia na Copa Libertadores", disse. Antes do torneio começar, porém, a diretoria anunciou a venda de Fernandinho para o Shakhtar Donetsk, da Ucrânia. Ele viajou para o Leste Europeu e deverá jogar ao lado de Jadson e Ivan, que foram negociados no início da semana. Com sete

pontos na competição, a equipe torce por um tropeço do Londrina, líder com nove, diante do Império, em partida que será disputada na Vila Olímpica, na capital, no mesmo horário.

O Furacão deve começar jogando com Diego; Bruno Lança, Rogério Correia e Marcão; William, Alan Bahia, Ticão (Netinho), Fabrício e Badé; Jorge Henrique (Lima) e Denis Marques. Técnico: Casemiro Mior. O time do Iraty vem com Emerson; Renaldo, Edson Borges, Fabiano e Wesley; Emanuel Gilmar, Nilson e Alexandre; Luciano e Giancarlo. Técnico: Gílson Kleina.

RODADA - A rodada continua no domingo com Roma x Coritiba, em Apucarana; Eng. Beltrão x Adap, em Engenheiro Beltrão; Paraná x Cianorte, em Curitiba; União x Rio Branco, em Bandeirantes; Francisco Beltrão x Malutrom, em Francisco Beltrão e Nacional x Paranaíba, em Rolândia.

## Reforços corintianos estréiam hoje no Campeonato Paulista

DA REDAÇÃO – O constrangimento durou exatas seis horas. Das nove da manhã até às 15 horas desta sexta-feira, ninguém no Corinthians sabia se Tevez e Carlos Alberto iriam ou não estreiar neste sábado. Faltavam as liberações do Porto e do Boca Juniors atestando as vendas dos jogadores.

"Tem coisa que só acontece no Brasil. Não tem cabimento. Na Europa esse tipo de coisa não aconteceria", desabafava Carlos Alberto. "Seu eu iria procurar o Procom se tivesse comprado ingresso e o Tevez e o Carlos Alberto não estreassem? Ah, não vou responder. Me pergunte sobre o estado do gramado", pedia, envergonhado, Tite. "Eu já me preveni e treinei a equipe com eles e sem eles. Não serei pego de surpresa", resumia o treinador, que teve o seu trabalho atrapalhado com a demora da documentação.

A assessoria do clube e da MSI só respiraram aliviadas no meio da tarde, quando a CBF confirmou a chegada dos documentos e a liberação dos jogadores. Ao contrário do sossegado Tevez, que em momento algum ficou preocupado. "Meu procurador falou jogarei contra o América. Ele não erra", previu, com acerto.

### FATOS

- A assessoria do clube e da MSI só respiraram aliviadas no meio da tarde, quando a CBF confirmou a chegada dos documentos e a liberação dos jogadores.

- Devidamente instruído pelo seu empresário Adrian Ruocco, pela assessoria de imprensa do Corinthians, da MSI e por seu companheiro Sebá, Tevez deu sua primeira entrevista antes da estreia.

Devidamente instruído pelo seu empresário Adrian Ruocco, pela assessoria de imprensa do Corinthians, da MSI e por seu companheiro Sebá, Tevez deu sua primeira entrevista antes da estreia. Procurou dividir responsabilidades e não quis falar de sua vida particular. Esperto, depois de ver as fracas primeiras partidas do time no Campeonato Paulista, foi logo avisando: "Eu não sou o salvador de nada. Sou apenas mais um. Não resolvo se não tiver ajuda do time".

**Você merece MAIS comodidade**  
Do raios-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.

**OrtoMais**  
CLÍNICA DE ORTODONTIA

Rua João Picolli, 94 | Centro | Tel. 371 4514 | Jaraguá do Sul  
Rua Herman Weege, 743 | Centro | Tel. 387 2734 | Pomerode

**Clínica de Cirurgia Plástica**  
Estética e Reparadora

**Dr. Alexandre Werner**  
CRM 5919

(47) 422-2105 ou 433-4020  
dr.werner@uol.com.br

R: Blumenau, 178 - Sala 610 - Centro - Ed. Med Clínicas - Joinville - SC

**Ortodontia e Implantes**

Dr. Clécio Gonçalves  
Especialista em Prótese Dentária, Periodontia e Implantes  
CRO 3335

Dra. Talge Gonçalves  
Especialista em Odontopediatria e Ortodontia  
CRO 3225

**371 7209**

Av. Waldemar Grubba, 1570

**Kreis Jr**

COPA RENAULT  
Clio

**ACOMPANHE O PILOTO PELO SITE**

[www.kreisjr.com.br](http://www.kreisjr.com.br)



TECNOLOGIA

# Com apenas um ano Tecsystem América já supera metas

A única filial da empresa italiana Tecsystem, a jaraguense Tecsystem America completou um ano no dia 5 de janeiro, superando as metas estabelecidas: o faturamento foi 33% maior do que o estimado e a fabricação dos controladores de temperatura superou em 45% o esperado.

A Tecsystem iniciou suas atividades dedicando-se a produção de aparelhos para o controle térmico de transformadores encapsulados em resina. Com a fidelização de sua marca nesse mercado, a Tecsystem veio então a ampliar sua linha de produtos, fabricando aparelhos eletrônicos a microprocessadores não só mais para o controle térmico de transformadores, mas também para motores e geradores elétricos, a diesel e grupos geradores; assim como para aplicações onde a temperatura a ser controlada varie entre 0°C e 240°C; barras de ventilação; aparelhos para controle de ventilação; controladores analógicos e digitais; conversores de sinal e; sensores térmicos para transformadores e motores elétricos ou diesel. A filial brasileira foi constituída em sociedade com a engenheira eletricista, MBA em gestão empresarial e conhecedora do mercado de abrangência da

Tecsystem, Elena Vizuete, e com a especialista em comércio exterior Eloisa Vizuete.

A sócia Elena Vizuete nos comentou que 80% do mercado de controle térmico para transformadores encapsulados em resina e a seco, e 45% do mercado de controle térmico de motores e geradores da América do Sul são atendidos pela Tecsystem América. Outro dado importante sobre a empresa é que 20% do faturamento vêm das exportações para Argentina, Chile e Colômbia países onde a empresa já possui representantes. "Este ano, a meta é abrir o mercado no Uruguai e na Venezuela", comenta Eloisa. Já a sócia Elena se mostra muito otimista quando diz: "Acreditamos que a empresa vai ter um incremento de 34% no faturamento e 30% na produção de controladores em 2005." Durante o coquetel do primeiro aniversário da filial, Tecsystem América, realizado no último sábado, 22 de janeiro, o fundador da empresa, o italiano Roberto Conca, afirmou que a decisão de fundar a filial aqui em Jaraguá do Sul foi estratégica. "Jaraguá está próxima de rodovias federais, portos e aeroportos; sem contar que a cidade é um pólo de

desenvolvimento. E após um ano da instalação de nossa filial no Brasil, posso garantir que a decisão em ter optado pelo Brasil e não a China foi correta, isso em função dos resultados já obtidos e porque acredito nesse belo país em crescimento", confidenciou o empresário. Entre os presentes no coquetel encontravam-se o Sr. Gustavo Castro, vice-presidente da CAT (Companhia Argentina de Transformadores) e o Engº Wilson Dickmann, gerente de projetos da Waltec, de Blumenau. Matriz. A empresa italiana está completando 25 anos de atuação no mercado internacional. Tem 90% do mercado italiano, 60% na Alemanha, Espanha, França e Taiwan; monopólio na Austrália e ainda atua, com fatias consideráveis de mercado no Canadá, Estados Unidos e Tailândia. Fundada em 1980, pelo italiano Roberto Conca, que conta com orgulho que a Tecsystem foi a responsável pelo desenvolvimento do primeiro controlador com alimentação universal, de 20 a 240 Vca/Vcc. Para atender os diversos clientes, espalhados nos cinco continentes, a empresa conta com uma rede de distribuidores altamente qualificada, visando sempre o melhor atendimento.



Roberto Conca Elena e Eloisa Vizuete (sócios da Tecsystem America) e as funcionárias Janete, Priscilla e Daiane



Elena Vizuete, sócia da Tecsystem America, e Gustavo D. Castro, vice-presidente da CAT



Eloisa Vizuete, Elena Vizuete, o Engº Wilson Dickmann (Waltec) e o Sr. Roberto Conca



Janete da Silva, técnica da Tecsystem, analisando os controladores na fase final de testes

## CONTROLADORES DE TEMPERATURA



Controladores de Temperatura e Ventilação Microprocessados, para TRANSFORMADORES, MOTORES, GERADORES, GRUPO-GERADORES, bem como todas as aplicações nas quais o range de temperatura a ser controlado varie entre 0°C e 200°C.

- Alimentação Universal 24-240Vca-cc
- Entradas: PT-100, PTC, 4-20mA
- Saídas a relé (alarma, desligamento, controle da ventilação e controle das sondas)
- Saída serial RS 232 / 485 Modbus e analógica 4-20mA
- Frontal em policarbonato IP54 e IP65
- Entradas protegidas contra distúrbios eletromagnéticos
- Termosondas do tipo PT-100 a três fios e PTC
- Ventiladores e Barras de Ventilação

### TECSYSTEM AMÉRICA

Rua Domingos Sanson, 150 - Condomínio Alpha - Vila Ialau  
89256-180 - Jaraguá do Sul - SC - Brasil  
Fone: +55 47 275-6000 Fax: +55 47 275-6002  
E-mail: tecsystem@tecsystem.ind.br site: www.tecsystem.ind.br





[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

## D I M O B

# O QUE É DIMOB?

### DECLARAÇÃO DE INFORMAÇÃO SOBRE ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS

Com o advento da Instrução Normativa SRF (Secretaria da Receita Federal) nº 304 de 21 de fevereiro de 2003, todas as construtoras ou incorporadoras, que comercializaram unidades imobiliárias por conta própria e todas as imobiliárias e administradoras de imóveis, que realizaram intermediação de compra e venda ou de aluguel de imóveis, no exercício de 2004, deverão obrigatoriamente informar a Receita Federal até 31/03/05, as seguintes informações:

#### **Construtoras ou incorporadoras**

- a) nome do adquirente;
- b) tipo do imóvel comercializado;
- c) data da venda e
- d) valor da operação.

#### **IMOBILIÁRIAS E ADMINISTRADORAS DE IMÓVEIS**

##### **Compra e venda**

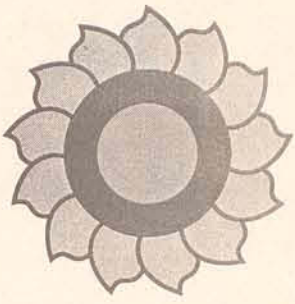
- a) nome do vendedor e comprador;
- b) o imóvel objeto da venda;
- c) data da operação;
- d) valor da operação e
- e) valor da comissão.

##### **Locação**

- a) nome do locador e inquilino;
- b) o imóvel locado;
- c) valor pago ao Locador e
- d) valor comissão percebida.



CRECI 1741-J



# Girassol IMÓVEIS

PABX 371-7931

- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS



E-mail: girassol@parcimoveis.com.br Site: www.parcimoveis.com.br

Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Cen



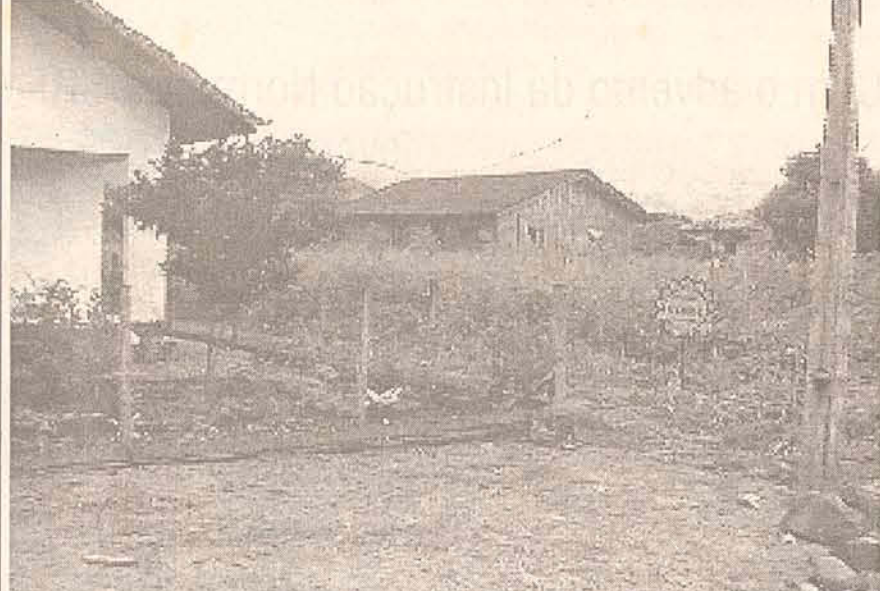
**Cód.- 3137**  
-Champagnat  
Lotes  
Residencial  
Hornburg -  
**R\$ 50.000,00**  
(com asfalto)



**Cód: 1182 -**  
Czerniewicz -  
sobrado alv. com  
300m2 - 01 suite  
c/ hidro. + 03  
quartos e demais  
dependencias -  
terreno com  
570m2 - **R\$**  
**250.000,00** -  
ficam alguns  
móveis.



**Cód. 1192**  
-Nova  
Brasilia  
Excelente  
Ponto  
comercial  
Prox a Weg  
**R\$140.000,**  
**00 á vista.**



**Cód: 3133 -**  
**Santa Luzia**  
- terreno  
com 483m2  
- residencial  
Geranium -  
Á vista  
**11.000,00**  
ou 50% de  
entrada mais  
saldo  
parcelado  
em 12 vezes



**Cód. 1191 -**  
**Ilha da**  
**Figueira-**  
**Aluga-se**  
Casa em Alv.  
Com  
3quartos e  
demais  
dependências  
**R\$ 380,00**



**Cód. 3148 -**  
**Rau - terreno**  
com  
364,70m2 -  
**R\$ 37.000,00**  
à vista



**Aluga-se apto**  
com 02  
quartos-  
Czerniewicz  
 próx. ao  
Pama  
**R\$ 350,00 +**  
condominio



**Cód.1188 -**  
**Santa Luzia -**  
casa alvenaria  
50 m2 - terren  
com 420 m2  
**R\$ 18.500,00**  
estuda  
proposta.





# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

R. Eptácio Pessoa, 415 - Jaraguá do Sul

imobiliariaseculus@netuno.com.br

371-8814

Plantão

9973-8335



## LOCAÇÃO RESIDENCIAL

Res. Amaryllis - (Vila Nova) - apto com 03 quartos (01 suite) e demais dependências - R\$ 500,00

Ed. Vitória Régia (Vila Lalau) - apto com 03 quartos e demais dependências - R\$ 450,00

Casa em Guarimirim - com 03 quartos e demais dependências - R\$ 600,00

Res. Jardim das Mercedes - (Vila Nova) apto com 02 quartos e demais dependências - R\$ 330,00

Res. Bartel (Vila Baependi) apto com 03 quartos e demais dependências - R\$ 350,00

Casa - Rua Walter Marquardt, - R\$ 1.200,00

Ed. Primula - Vila Nova - Apto com 01 quartos - R\$ 340,00

Ed. Tulipa - Centro - apto com 03 quartos (01 suite) e demais dependência - R\$ 630,00.

Ed. Hortência - Jguá Esquerdo, apto com 03 quartos e demais dependências - R\$ 470,00

Ed. Bela Vista - Vila Nova - R\$ 500,00 apto com 03 quartos e demais dependências.

Ed. Imigrantes - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. Perto UNERJ R\$ 500,00

Ed. Amaranthus - apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. (próx. Justiça Federal) - A partir de R\$ 1.100,00

Ed. Magnólia - Centro - apto com 02 quartos e demais dependências - R\$ 530,00

## LOCAÇÃO COMERCIAL

Ed. Hortência - José Emendoefer 1549 - 1 sala térrea - 36m² - R\$ 300,00

ICentro Comercial - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m² cada. R\$ 280,00/350,00

Ed. Marina Cristini - Rua Bernardo Dornbusch, 590. R\$ 300,00

Ed. Bárbara - R. Eptácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 2º andar - R\$ 350,00

Ed. Bárbara - R. Eptácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 1º andar - R\$ 400,00

Sala coml., na Rua Eptácio Pessoa, 570, de 30 a 48m². R\$ 300,00 a R\$ 470,00

Ed. Tower Center - salas de 101m² a 138m², c/ garagem. R\$ 500,00

Ed. Argus - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 R\$ 110.000,00

Jaraguá Esquerdo - Casa c/ 140m², c/ 1 suite, 3 qtos e demais dep. R: Henrique Bortolini, 106. R\$ 79.000,00

## VENDAS RESIDENCIAIS

Casa em alv., c/ 2 qtos e demais dep. - Três Rios do Sul. R\$ 43.000,00

Imóvel comercial residencial, em construção, terreno c 900m2 e construção 300m2. R Francisco Ruscka, 614. R\$ 110.000,00.

## VENDAS TERRENOS

Amizade - Terreno com 8.357m2. R\$ 110.000,00



Ed. Vila Nova, apto com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada, garagem, orientação solar de sol da manhã. Cozinha sob medida. R\$ 66.000,00



Cond. Jardim das Mercedes, apto com 2 dorm. e demais dependências. Entrada de R\$ 23.000,00 e saldo parcelado diretamente com a construtora.



Casa em alvenaria com suite mais dois dormitórios, garagem para dois carros, 130m2 de área total, terreno com 300m2. R\$ 135.000,00 Aceita apto de menor valor como parte de pagto



Rua Walter Marquardt, terreno comercial com 560m2, sendo 20m de frente. R\$ 106.000,00



Rua Roberto Ziemann, terreno Comercial/Residencial com 524m2 sendo 24m de frente para a Roberto Ziemann. R\$ 75.000,00



Apto 703 do Ed. Amaranthus, com 306m2 de área total, excelente vista para o centro, orientação solar de sol da manhã. R\$ 210.000,00 sem acab. Internos



Parthenon Century Apto tipo Flat no Hotel. R\$ 80.000,00



Vila Lenzi, terreno de esquina, Rua Paulo Neitzel, esquina com Irmão Leandro. 322m2 de área total. R\$ 40.000,00



Flat no ed. Saint Sebastian, pronto e mobilado. R\$ 118.000,00



- Ed. Amaryllis, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobilado. R\$ 105.000,00



Ed. Dianthus - Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R Mari na Frutuoso, 330. R\$ 175.000,00 aceita troca por casa de igual valor



Ed. Tower Center - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobilado. R\$ 165.000,00



Ed. Mariana Cristine, apto com 3 dormitórios, 2 banheiros e demais dependências. Bairro Baependi. R\$ 80.000,00



Res. Bartel, apartamento com suite mais dois quartos, demais dependências. Uma vaga de garagem. R\$ 75.000,00



Casa com suite mais três quartos, piscina, garagem para 2 carros, fino acabamento, totalmente mobiliada. Bairro Baependi. R\$ 350.000,00



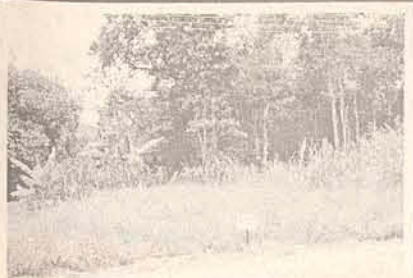
Residência de alto padrão no bairro Vila Nova, sendo suite master mais 3 dormitórios, salas de tv,estar/jantar, piscina, churrasqueira e demais dependências. R\$ 330.00,00



Casa 150m2, sendo suite mais dois quartos, sala de estar, garagem para 2 carros, terreno com 900m2. Bairro Ana Paula. R\$ 80.000,00



Galpão industrial às margens da BR 280, com 1300m2 de área construída, sendo terreno com 10.000m2. R\$ 500.000,00



-Terreno com 360m2, Prox. do centro. R\$ 28.000,00



Terreno em condomínio Fechado, Lot. Flamboyant, com área de 1.200m2. R\$ 60.000,00

## TERRENOS COMERCIAIS

Terreno comercial/residencial, c/ 373,5m2, sendo 15m de frente p/ a Rua Roberto Ziemann. R\$ 40.000,00

Rua Nelson Nasato, esquina c/ área de 747m² (à 80m da Rua Marechal Deodoro). R\$ 125.000,00

Terreno comercial c/ 1.721m2, sendo 45m de frente p/ a Rua Roberto Ziemann. (prox. à Polux) R\$ 160.000,00

Rua Bernardo Dornbusch c/ área de 430m². R\$ 80.00,00





# Imobiliária Menegotti Ltda.

Http://www.parcimoveis.com.br e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

(47) 371-0031



Parcimóveis



ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.

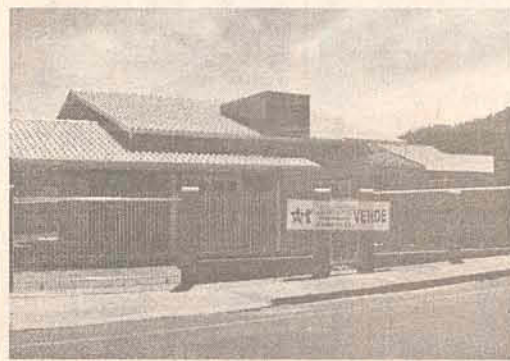
==VENDA== 5562  
CASA - ILHA DA FIGUEIRA  
- RUA CAMPO ALEGRE N:  
495. CASA COM ÁREA DE  
302 M2 E TERRENO COM  
ÁREA DE 1050 M2. 01  
SUÍTE; 03 QUARTOS 01  
BWC; SALA DE ESTAR;  
COPA/COZINHA; SALA DE  
JANTAR; CHURRASQUEIRA  
; LAVANDERIA; DEPÓSITO;  
GARAGEM E  
DEPENDENCIA DE  
EMPREGADA. TERRENO  
28,00 M X 37,50 M. =  
1050 M2. Área do terreno  
1,050.00 m2 Área  
Benefitorias 302.00 m2  
Preço venda: 200,000.00.



==VENDA== 5411  
CASA - RAU - R.  
CARLOS ZENKE, LOTE:  
109 - 02 CASAS DE  
ALVENARIA NO MESMO  
TERRENO NA VILA  
RAU. 1ª - COM 03  
QUARTOS, BANHEIRO,  
SALA COZINHA,  
LAVANDERIA E  
GARAGEM. 120,00M2.  
2ª - COM 02 QUARTOS,  
BANHEIRO, SALA  
COZINHA, LAVANDERIA  
E GARAGEM 70,00M2  
- Área do terreno 450.00  
m2 Preço venda:  
70,000.00



==VENDA== 5575 CASA - SAO LUIS - R. ARDUINO  
PRADI, 735 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, 02  
SALA, COZINHA MOBILIADA, 02 BWC, LAVANDERIA E  
GARAGEM PARA 02 CARROS. TERRENO COM 352,00M2  
(14,00 X 25,19) Área do terreno 352.00 m2 Área  
Benefitorias 118.00 m2 Preço venda: 80,000.00.



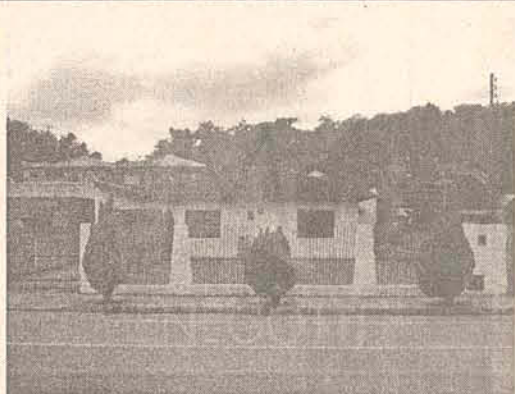
==VENDA== 5580 CASA - AMIZADE - R.  
FERDINANDO KRUGUER, S/N - VERSALHES - CASA  
NOVA DE ALVENARIA COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS,  
SALA DE TV, SALA DE JANTAR, BWC, LAVANDERIA E  
GARAGEM PARA 02 CARROS (LADO À LADO) TERRENO  
COM 450,00M2 (15 X 30) Área do terreno 450.00 m2  
Área Benefitorias 125.00 m2 Preço venda: 150,000.00



==VENDA== 5585 CASA - TIFA MARTINS - R. JOSÉ  
NARLOCH, 1457 - CASA DE ALVENARIA COM 04  
QUARTOS, 02 SALAS, COZINHA, 02 BWC, LAVANDERIA,  
CHURRASQUEIRA E GARAGEM. TERRENO COM 420,00  
(14,00 X 30,00) Área do terreno 420.00 m2 Área  
Benefitorias 175.00 m2 Preço venda: 80,000.00



==VENDA== 5578 CASA - TRES RIOS DO SUL - LOT.  
JOÃO GUALBERTO ROCHA, LOTE: 77 - CASA DE  
MADEIRA COM 01 QUARTO, SALA, COZINHA, BWC E  
LAVANDERIA. TERRENO COM 348,00M2 (14,50 X  
24,00) Área do terreno 348.00 m2 Área Benefitorias  
40.00 m2 Preço venda: 23,000.00



==VENDA== 5590 CASA - SAO LUIS - R. JOÃO  
FRANZNER, 746 - CASA DE ALVENARIA COM 02  
QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA E  
GARAGEM. TERRENO COM 364,00 (14 X 26) Área do  
terreno 364.00 m2 Área Benefitorias 92.14 m2 Preço  
venda: 70,000.00



==VENDA== 5591 CASA - RAU - RUA CARLOS  
ZEMKE, 644 - CASA EM ALVENARIA 70,00M2 EM  
TERRENO DE 330M2, 04 DORM, 02 BANHEIROS,  
01 ABRIGO PARA AUTOMÓVEL. Área do terreno  
330.00 m2 Área Benefitorias 70.00 m2 Preço  
venda: 45,000.00



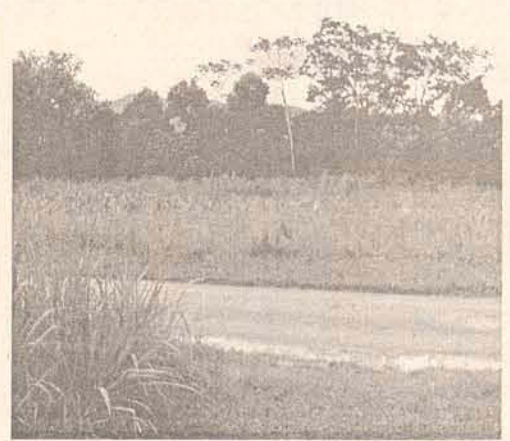
==VENDA== 5571 SOBRADO - ILHA DA FIGUEIRA -  
R. RICARDO KASSNER, S/N - SOBRADO DE  
ALVENARIA COM 01 SUÍTE + CLOSET, 03 QUARTOS,  
AMPLA SALA DE ESTAR/JANTAR, SALA ÍNTIMA,  
COZINHA, 02 BWC, LAVANDERIA, PORTÃO ELETR. E  
GAR. P/ 02 CARROS. Área do terreno 493.50 m2 Área  
Benefitorias 263.82 m2 Preço venda: 125,000.00



==VENDA== 5356 TERRENO - TRES RIOS DO  
SUL - RUA CONRADO ERDEMANN. TERRENO COM  
3675 M2; LOCALIZADO NA RUA CONRADO  
ERDEMANN. 42,00M FRENTE 45,71 FUNDOS 87,50  
LADODIREITO. 87,50 LADO ESQUERDO. Área do  
terreno 3,675.00 m2 Preço venda: 100,000.00



==VENDA== 5368 TERRENO - GUARAMIRIM - R.  
JOÃO SOTER CORREA - TERRENO COM 8.020,35M2  
(32,08 X 250,00) EM GUARAMIRIM. Área do terreno  
8,020.35 m2 Preço venda: 30,000.00



==VENDA== 5542 TERRENO - NEREU RAMOS - RUA  
908- EDMUNDO KOCH. TERRENO COM ÁREA DE  
11241,19 M2 FRENTE = 110,35M. L.D = 73,10 M - L.E  
= 137,30 M - FUNDOS = 114,72 M. Área do terreno  
11,241.19 m2 Preço venda: 120,000.00



==VENDA== 5557 TERRENO - VIEIRAS - RUA N; 624  
GUSTAVO LESSMANN. TERRENO COM 300,00 M2.  
15,00 M X 20,00 M. LOTE N; 30 QUADRA 04. Área do  
terreno 300.00 m2 Preço venda: 8,000.00



==VENDA== 5572 TERRENO - RIO CERRO II - RUA N;  
1008 - TERRENO 306,00 M2 FRENTE = 14,00 M. L.D  
= 21,00 M - L.E = 23,00 M. FUNDOS = 14,00 M. LOTE N;  
24 LOTEAMENTO ROEDER. Área do terreno 306.00m2  
Preço venda: 7,000.00



CRECI 235-J

**Berta**  
imóveis

Realiza seu sonho!

Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1

Plantão  
9987-1004

275-0510

Parcimóveis

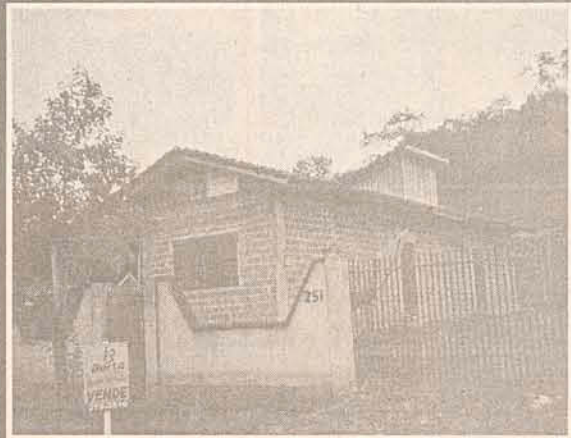
Quer vender seu imóvel???

Temos clientes cadastrados!

**OFERTAS DA SEMANA**

**TEMOS CLIENTES QUE COMPRAM CASA NA PRAIA DE BARRA VELHA E PIÇARRAS**

**OPORTUNIDADE**  
Guaramirim - Centro, casa mista, terreno c/ 750m<sup>2</sup>, 3 qtos, sala, bwc, coz. e gar.  
**R\$ 32.000,00 a vista**

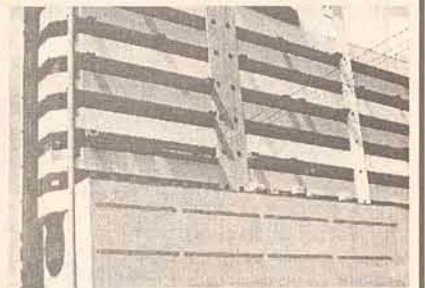


**CASA ALVENARIA** - Três Rios do Norte, c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, 70m<sup>2</sup>, murada. Oferta **R\$ 22.000,00**

**TERRENO** - Rua Adélia Fischer, c/ 7.160m<sup>2</sup>. Vista panorâmica.  
**Valor a combinar**



**AMARILLIS** - apto c/ 1 suíte, 1 qto, sala, coz., bwc, coz. Mob., lav., sacada c/ chur. **R\$ 100.000,00 neg**



**CENTRO** - Ed. Market Place, sala térrea, c/ 2 vagas na garagem.  
**R\$ 38.000,00 ou aluga**



**CENTRO** - Apto c/ 1 suíte + 2qtos, bwc, coz., lav., gar., chur. na sacada, semi mobiliado.  
**R\$ 179.000,00 (Aceita Proposta)**

**CENTENARIO** - casa com 2 qtos, sala coz., bwc, lav. **R\$ 40.000,00**

**PIÇARRAS** - Apto c/ 1 suíte, 3 qtos, 2 bwc, coz., lav., sacada de frente p/ o mar. Todo reformado. Preço de ocasião **R\$ 105.000,00**

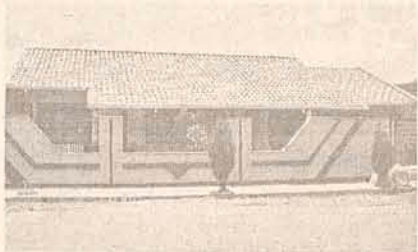
**AMIZADE** - sobrado em alvenaria, com 1 suíte master, 3 qtos, salas, cozinha, sacada e demais dependências. **R\$ 170.000,00**

**NOVA BRASÍLIA** - terreno com 450m<sup>2</sup>, próx. a lombada eletrônica da Rua João Planincheck. **R\$ 38.000,00**

**BARRA VELHA** - apto de frente p/ o mar, com 1 suíte, 2 qtos, 2 salas, cozinha, lavanderia, 2 bwc, churrasqueira, dependencia de empregada. 2 vagas de garagem, 2 por andar, todo mobiliado. Aceita proposta. **R\$ 290.000,00**

**VILA NOVA** - casa c/ 3 qtos, 1 sala, coz., lavanderia e garagem. **R\$ 80.000,00**

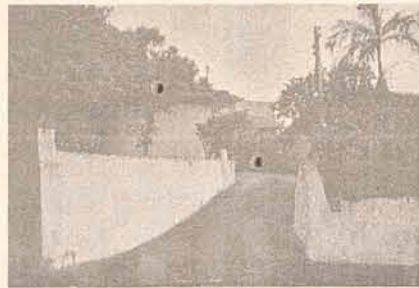
**TROCA-SE CASA EM SÃO PAULO (CAPITAL) POR IMÓVEL AQUI! (VOLTA DIFERENÇA)**



**CORUPÁ** - casa c/ 200m<sup>2</sup>, ótimo acabamento, terreno c/ 360m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 qtos, sala, bwc, gar. chur. e demais dep. **R\$ 89.000,00**



**Sobrado** c/ 5 qtos e demais dep. repartidas. Rua Alwin Otton s/ nº. Centenário. **R\$ 108.000,00**



**CENTRO** - casa com 3 qtos, 2 salas, cozinha, lavanderia e garagem. Terreno com 360m<sup>2</sup>.



**Três Rios do Norte** - sala com c/ 260m<sup>2</sup> e + 2 aptos no piso sup., c/ 3 qtos sala coz., bwc, lav., sacada. aptos c/ área de 120m<sup>2</sup>. **R\$ 78.000,00 negociáveis**



**JARAGUÁ ESQUERDO** - casa com 2 suítes, 1 qto, 2 salas, cozinha, lav. e dependências. Terreno todo murado. **R\$ 65.000,00**



Terreno Rua Adélia Fischer, prox. ao Senac, c/ 570m<sup>2</sup> **R\$78.000,00**



**Vila Nova**- casa alv., c/ sala comercial na frente. 3 qtos e demais dep. **R\$ 89.000,00**



**Guaramirim** - casa c/ 3 qtos, sala, coz., Bwc, lav. Terreno c/ 450m<sup>2</sup>. **R\$ 47.000,00**



**Centenário** - casa alv., c/ 1 suíte, qto, sala, coz., lav., chur., Toda c/ massa corrida e gesso no teto. Terreno c/ 350m<sup>2</sup>. **R\$ 100.000,00**



**PRÓX. CEVAL** - casa mista, com 4 qtos, 2 salas, bwc, chur., lav., garagem + rancho. Terreno com 1.000m<sup>2</sup>. **R\$ 48.000,00**



Terreno de 402m<sup>2</sup> início do Jaraguá Esquerdo **R\$ 36.000,00**



**CENTENÁRIO** - terreno de 8.000m<sup>2</sup>, lateral Waldemar Grubba. **R\$ 175.000,00**



**SANATA LUZIA** - terreno em via principal c/ 4.000,00m<sup>2</sup>. **R\$ 32.000,00**



**Vila Rua** - Terreno c/ 350m<sup>2</sup>, entrada 10.000,00 + parcelas De **R\$ 250,00**



CRECI 1589-J

# BarraSul

A imobiliária da Barra

## 376-0015

barrasul@netuno.com.br  
RUA ANGELO RUBINI, 1046

Parcimóveis



**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 2.524,75m<sup>2</sup>, localizado na Rua Henrique Reichow – R\$ 60.000,00 – aceita troca por casa na Barra até o mesmo valor.

**JARAGUÁ – 99** – terrenos, no loteamento OURO VERDE, localizados na Rua Bertha Weege, esquina João Maass, a partir de R\$ 15.000,00

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 377,51m<sup>2</sup>(16x24), Rua 1098 S/Nome loteamento Del'Pradi – R\$ 25.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** – chácara com 48.374,62m<sup>2</sup>, sendo 25.000,00m<sup>2</sup> de área plana, edificado com uma casa em alvenaria c/forro, 4qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, horta, 2 lagoas de peixe, uma granja para 8.000 frangos desativada, mais um galpão em madeira, c/ 120,00m<sup>2</sup>, Rua Domingos Vieira, n 801 – R\$ 180.000,00, aceita carro, terreno, casa, apartamento como parte de pagamento.



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv. c/ 245,00m<sup>2</sup> e c/laje, sendo 97,34m<sup>2</sup> averbada, terreno c/ 552,75m<sup>2</sup>, 4qtos, sendo um suite, quartos com roupeiro, 3 banheiros, sala de jantar, sala íntima, copa, coz. sala TV, lavanderia, escritório, garagem p/ 3 carros, dependência de empregada, churrasqueira, salão de festas, piscina com 54,00m<sup>3</sup>, toda murada. Rua Pe. Aloísio Boeing, 423 – R\$ 130.000,00 – aceita terreno na Barra ou no São Luis, como parte de pagamento.



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alvenaria c/ 195,82m<sup>2</sup> c/laje, terreno c/ 403,75m<sup>2</sup>, 3qtos, sendo 1 suite, banheiro social, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, garagem, toda murada, portão não eletrônico, Rua Faustino De Marchi, s/nº no lado da Malwee - R\$ 130.000,00, ou R\$ 80.000,00 entrada saldo até 6 meses, aceita carro até R\$ 30.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv. com 180,00m<sup>2</sup>, sendo 99,40m<sup>2</sup> averbada, terreno c/ 525,00m<sup>2</sup>(15x35), 3qtos, sala, copa, coz. 3BWC, lavanderia, área de serviço, garagem, despensa, murada, Rua Angelo Rubini, 547, R\$ 110.000,00 ou 70% entrada saldo até 6 vezes, ou ainda aceita casa até R\$ 40.000,00 no bairro São Luis ou apartamento



**BARRA DO RIO CERRO** - casa alvenaria sobrado com laje 260,00m<sup>2</sup>, terreno com 594,00m<sup>2</sup>(23,60x25,17), 4 qtos, sendo 2 suítes uma com banheiro e closet, sala, copa, cozinha semi-mobiliada, 4 banheiros, lavanderia, 3 garagens, churrasqueira, murada, Rua Adolf Volkmann, 44 - R\$ 150.000,00 aceita carro até R\$ 20.000,00

**VILSON**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 4936  
vilson@parcimoveis.com.br

Parcimóveis

371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207  
Jaraguá do Sul / SC

**RANCHO**  
IMÓVEIS

373-0283

www.Parcimóveis.com.br

CRECI 820-J

#### IMOVEIS A VENDA

#### GUARAMIRIM

**CASA DE ALVENARIA** com 190,00m<sup>2</sup> tres quartos, dois banheiros, sala, duas cozinhas, uma vaga de garagem, TERRENO 360,00m<sup>2</sup> VALOR R\$ 100.000,00 - NOVA ESPERANÇA - GUARAMIRIM

**CASA DE ALVENARIA** - 60,00m<sup>2</sup> - dois quarto, um banheiro, sala, cozinha lavanderia, garagem - TERRENO COM 360,00m<sup>2</sup> - VALOR 30.000,00 - CORTICEIRA - GUARAMIRIM

**CASA MISTA** - com 200,00m<sup>2</sup>, 3 quartos, 1 banheiro, cozinha, copa, garagem, terreno 434m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 55.000,00 - ACEITA CARRO, CAMINHÃO, IMIGRANTES - Guarimirim

**CASA ALVENARIA** - com 170,00m<sup>2</sup>, 3 quartos, 2 banheiro, garagem para dois carro, murada, TERRENO com 360,00m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 60.000,00 - AMIZADE - GUARAMIRIM

**CASA DE ALVENARIA** - com 80,00m<sup>2</sup>, tres quartos, sala, cozinha, uma garagem, toda murada, TERRENO 420,00m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 45.000,00 AMIZADE - GUARAMIRIM

**CASA DE ALVENARIA** - COM 200,00m<sup>2</sup>, uma suite mais dois quartos, banheiro social, sala, cozinha, duas vagas de garagem, mais um escritório, area de festas, terreno de 360,00m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 140.000,00 CENTRO.Guaramirim

**CASA DE ALVENARIA** - com 160,00m<sup>2</sup>, uma suite mais dois quartos, um banheiro social, sala, cozinha, duas vagas de garagem, lavanderia com banheiro, TERRENO 660,00m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 105.000,00 - AVAI - GUARAMIRIM

**CASA MISTA** - com 45,00m<sup>2</sup>, um quarto, cozinha, banheiro, uma vaga de garagem, TERRENO 400,00m<sup>2</sup> todo murado, VALOR R\$ 32.000,00 AMIZADE - GUARAMIRIM

**CASA DE ALVENARIA** - com 120,00m<sup>2</sup> com tres quartos ,um banheiro. TERRENO 700m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 25.000,00 - BANANAL DO SUL..

**CASA MADEIRA** - 80,00m<sup>2</sup> com mais galpão de 200,00m<sup>2</sup> terreno de 2.150,00m<sup>2</sup> todo murado otimo para oficina ou industria de pequeno porte VALOR R\$ 64.000,00 bairro AMIZADE proximo ao DIANA - GUARAMIRIM

#### TERRENO - VENDAS

**TERRENO PADRAO** - com 340,00m<sup>2</sup> com frente ao longo da rua de 57,00m<sup>2</sup> VALOR R\$ 7.000,00 LOTEAMENTO SCHIMITZ BEIRA RIO - GUARAMIRIM

**TERRENO Padrão** - com 378,00m<sup>2</sup> Frente com 16,00m<sup>2</sup> aterrado acima da rua ótima localização próximo a supermercado e escolas VALOR R\$ 25.000,00 ou aceita propostas AMIZADE - GUARAMIRIM

**TERRENOS** - bem localizados com toda infra-estrutura a partir de R\$ 46,00 o metro quadrado na rua João Soter correia Proximo a JURITI ALIMENTOS AMIZADEREA DE TERRA - 90.000,00, com nascente, correjo, mata auxiliar especial para chacaras VALOR R\$ 50.000,00 JACU-AÇU.

**CHACARA** - 70.000,00m<sup>2</sup> de TERRENO com uma CASA DE MADEIRA de 100,00m<sup>2</sup>, com uma lagoa. VALOR R\$ 65.000,00, 11 Km do centro de Guarimirim - JACU-AÇU.

#### SCHROEDER

**CASA DE ALVENARIA** - COM 90,00m<sup>2</sup>, uma suite mais um quarto, banheiro social, cozinha, lavanderia, area coberta interna, jardim de inverno, sala, copa, falta somente pintura e vidros casa nova, VALOR R\$ 36.000,00 CENTRO PROXIMO COLEGIO

**CADASTRE SEU IMOVEL PARA LOCAÇÃO, NÃO PERCA MAIS TEMPO!**

"DEZOITO ANOS DE EXPERIENCIA" "PARA MELHO ATENDELO"

www.Parcimóveis.com.br

VARIAS IMOBILIARIAS

DEZENAS DE CORRETORES

TRABALHANDO PARA VOCÊ

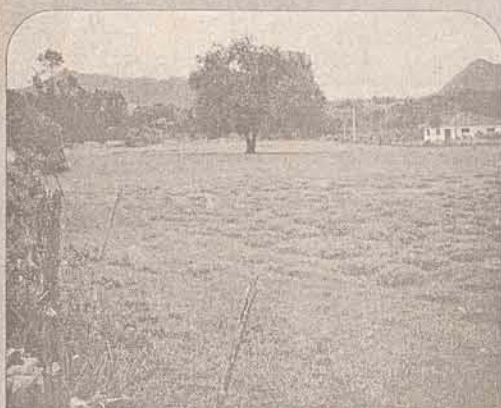
Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guarimirim • SC



**CASA** - semi-acabada com 155m<sup>2</sup>. Terreno c/ 400m<sup>2</sup> na Rua Rudolfo Hufenuessler.  
R\$ 140.000,00



**CASA** - em alv. C/ 200m<sup>2</sup>. Terreno c/ 375, em Itajúba.  
R\$ 170.000,00



**TERRENO** - PARA LOTEAR - com 30.000m. Ruas prontas, totalmente plano, em Três Rios do Norte.  
R\$ 450.000,00



**CASA** - em alv., c/ 198m<sup>2</sup>. Terreno c/ 350m<sup>2</sup>. Rua Francisco Hruschka, 1637.  
R\$ 90.000,00



CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA **A Chave**

(47) 275-1594

**PLANTÃO DE VENDAS**  
9965-9934/9117-8051

Parcimóveis

WOLFECAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

achave@netuno.com.br - www.parcimoveis.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

## Residencial **BAEPENDI**

Financiamento direto com a Construtora sem juros!

Medidores individuais de água

### O Edifício:

- \* 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- \* APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- \* 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- \* AMPLA ÁREA AJARDINADA
- \* PLAY-GROUND
- \* PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- \* PROX. AO CLUBE A. BAEPENDI



**A Chave**  
Vendas: 275-1594

**WOLFECAR**  
Empreendimentos e Participações Ltda.



Ref. 5008 - **CENTRAL** - Edifício Domingos Chiodini 02 Salas comerciais com 85,00m2, com móveis sob medida entrada + parcelamento



Geminado em Barra do Sul com 01 suite, 02 dormitórios, demais dependências, Beira Mar, localização privilegiada. Valor a negociar.



Ref. 1703 - **Enseada** - sobrado com 02 aptos de 02 dormitórios, 01 apto de 01 dormitório, 01 Kitinete, 01 sala comercial. Valor Negociável.



**VILA LENZI** - Ref. 2403 - Terreno Rua Marcelo Barbi, com a área de 672,00m2 R\$ 26.132,00

## DÊ ESTA SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA

### Residência **Porto Seguro**

Arquiteta: Ana H. Pfitzer Wolf



- \* 1 Suite, 2 dormitórios
- \* Sacada com churrasqueira
- \* 1 ou 2 vagas de garagem
- \* Salão de festas
- \* Play-ground
- \* 7 andares

Medidores individuais de água

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS

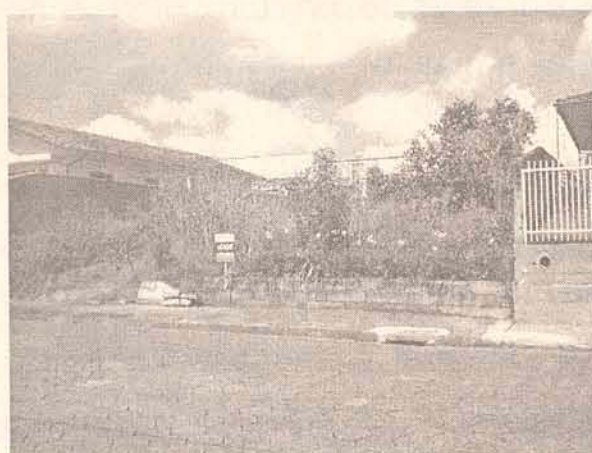
## RESIDENCIAL **Bela Vista**



COM MEDIDORES DE ÁGUA INDIVIDUAIS

APTO Residencial BELA VISTA VILA NOVA COM 03 DORMITÓRIOS, 01 BWC, DEMAIS DEPENDÊNCIAS Entrada + parcelamento

WOLFECAR **ULTIMAS UNIDADES BELA VISTA**



**VILA LENZI** - Terreno com 420,00m2, murado - R\$ 40.000,00



Ref. 101 - **VILA NOVA** casa em alvenaria com 179,25m2, suite c/Hidromassagem, 02 dormitórios, churrasqueira, 03 garagens, demais dep., ótima localização, valor negociável.



Ref. 2802 - **CENTENÁRIO** - Terreno com 338,00m2 R\$ 35.000,00 negociável.



**Apartamentos - Centro** - Edifício Aléssio Berri, com área de 218,57m2, com 01 suite, 02 dorm. com garagem.

R\$ 170.000,00





[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

## Descubra o que é a Parcimóveis e como ela funciona

A Parcimóveis é o resultado da união de várias imobiliárias e corretores que trabalham com um cadastro único de imóveis, seguindo as regras de exclusividade, como acontece hoje em várias regiões do país. O objetivo é gerar um maior volume de negócios, onde todo mundo sai ganhando. O proprietário, vendedor, locador, comprador, locatário e imobiliária se beneficiam com um processo de negociação mais rápido, profissional, seguro e transparente.

Este novo jeito de negociar garante ao cliente a comodidade de tratar apenas com uma empresa, enquanto todas as outras do grupo trabalham na oferta ou procura do imóvel.

Confira abaixo as principais vantagens e benefícios que a Parcimóveis oferece para você:

### ► Vendedor / Locador

- 10 imobiliárias e dezenas de corretores oferecendo o seu imóvel ao mercado;
- Apenas uma das imobiliárias parceiras será seu elo de contato, apesar de várias ofertarem o seu imóvel;
- Aumento na velocidade de comercialização do seu imóvel;
- Melhor divulgação do seu produto, através do caderno de imóveis (Jornal Correio do Povo) e pela Internet ([www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br));
- Certeza de estar contratando empresas conhecidas e com objetivos comuns;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas;

### ► Comprador / Inquilino

- Facilidade e comodidade de procurar o imóvel desejado em apenas um lugar (no website da Parcimóveis ou em uma das imobiliárias parceiras);
- O comprador ou inquilino trabalhará apenas com um corretor ou imobiliária para realizar a busca do imóvel;
- Agilidade no processo e muito mais chances de encontrar o imóvel desejado;
- Acesso a informações mais completas, confiáveis e bem qualificadas;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas.





Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Salas comerciais  
Chácaras  
Compras  
Vendas  
Aluguéis  
Financiamentos

# Imovéis

**10 IMÓVEIS**  
Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Pontos comerciais  
Imobiliárias

**20 EMPREGOS**  
Oferta  
Procura  
Temporários  
Agências

**40 VEÍCULOS**  
Chevrolet  
Fiat - Ford  
Volkswagen  
Outras marcas  
Caminhões  
Motocicletas

**50 DIVERSOS**  
Oportunidades  
Equipamentos  
Promoções  
Miscelânea

## CORREIO DO POVO CLASSIMais

FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE:

**371 1919**

POR FAX: 276-3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246

POR E-MAIL: comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS apenas para particulares, nos seguintes termos:  
■ Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;  
■ O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS devem anunciar em espaços definidos para publicidade, por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

**HORÁRIO DE FECHAMENTO:**  
Classimais Ofertas Segunda-Feira 11:30  
Classimais Veículos Terça-Feira 11:30  
Classimais Imóveis Quarta-Feira 11:30

### 10 IMÓVEIS

#### 10.1 CASAS

AGUAS CLARAS - Vende-se de alvenaria. R\$ 25.000,00. Tr: 370-5786.

AMIZADE - Vende-se de alv. c/ 70m² e terreno c/ 900m². R\$ 15.000,00. Tr: 9979-1474 ou 275-6379 p/ recado.

ANA PAULA - Vende-se c/ 200m², próx. Posto Mime. R\$ 100.000,00. Tr: 371-2357.

ANA PAULA - Vende-se, 160m², murada. R: José Natch 1.457. R\$ 80.000,00. Tr: 370-8810.

CENTRO - Vende-se c/ 120m², toda murada, c/ 520m² de terreno. Tr: 9602-5248

CENTRO - Vende-se nova em fase de acabamento, c/ 150m², próx. Duas Rodas. R\$140.000,00. Tr: 371-2357.

CHICO DE PAULA - Vende-se sobrado c/ 150m² c/ terreno de 700m². R\$ 45.000,00. Tr: 273-5439 pela manhã.

CHICO DE PAULA - Vende-se sobrado c/ 700m². R\$ 45.000,00. Tr: 273-5439 pela manhã.

ESTRADA NOVA - Vende-se 8x12 de mad. R\$ 25.000,00 a neg. Tr: 370-9593.

ESTRADA NOVA - Vende-se de alv. c/ 3 qts, sl, copa, coz. e móveis embut. R\$ 38.800,00. Tr: 9137-5573.

ESTRADA NOVA - Vende-se c/ 3 qts, guarda-roupa, sl, copa e coz. emb. R\$ 38.000,00. Tr: 9137-5573.

ITAJUBA - Aluga-se. Tr: (47) 457-6230.

JARAGUÁ ESQUERDO - Procuo para alugar, pgo até R\$ 300,00. Tr: 376-1188 ou 9133-7805.

SANTO ANTÔNIO - Vende-se sobrado de alv. c/ 240m², R: Ilda Friedel Lafin, 277. R\$ 55.000,00, aceito terreno ou carro no neg. Tr: 276-0676.

SÃO LUIS - Vende-se, 49m², 1 qto, murada, c/ segurança. Ótima loc., terreno c/ 325m². Tr: 370-9185.

SCHROEDER - Vende-se no centro, de alv. c/ 170m² e terreno c/ 15x30m. R\$ 40.000,00 aceita-se carro ou caminhão no neg. Tr: 9992-5070 c/ Guilherme.

PIÇARRAS - Vende-se ou troca-se por casa em Corupá. Tr: 47-375-0539.

PROCURO - Alugar anualmente, na praia de Enseada, Barra do Sul ou Piçarras. Tr: 371-8772 ou 9101-3494.

PROCURO - Alugar no Bairro Czerniewicz ou Amizade. Necessário ter garagem e 3 qts. Tr: 371-8772 ou 9101-3494.

VENDE-SE - de alv., 3 qtos, 1 suite, sl e coz., toda murada. R\$ 47.000,00. Tr: 370-6929.

VILA LENZI - Vende-se de alv. c/ 80m², terreno c/ 460m². R\$ 32.000,00. Tr: 371-2656.

VILA NOVA - vende-se área nobre, terreno c/ 625m². R\$ 80.000,00. Tr: 370-7760 ou 8807-3574 c/ Lucindo.

#### 10.2 APARTAMENTOS

ALUGA-SE - apto, pequeno mobili, Ed. Maguilú, 1º andar. Vir. a comb. Tr: 275-0402 ou 372-0098.

CENTRO - Aluga-se kínet na rua da Wizard. Tr: 8802-1180. Micheli.

CENTRO - Procuo alguém que já tenha apt, p/ dividir com uma moça. Tr: 8813-7738 ou 376-3740 (à noite) 275-2747.

PRECISA-SE - de moça para dividir aluguel, próx. Centro. Tr: 371-3571 após 14hs.

PRECISA-SE - de quarto p/ alugar próx. a Igreja São Judas. Tr: 372-2000.

RAU - Aluga-se próx. Samae com 2 dormit. garagem privativa. Tr: 8409-9605.

VENDE-SE - apto, Ed. Royal Barg. Tr: 371-4100

VILA LENZI - No Edil. Ilha dos Açores, c/ suite mais 1qto c/ banheiro, garagem. R\$ 75.000,00, aceito terreno em troca até R\$35.000. Tr: 9137-5573.

VILA NOVA - Aluga-se próx. Clube Beira Rio, c/ 2 dormit. garagem privativa. Tr: 8409-9605.

VILA NOVA - Vende-se, 1 suite, 2 qts, área de serviço, coz., sacada, chur., semimobiliada. R\$ 125.000,00. Tr: 9969-4207.

VILA NOVA - Vende-se, c/ 1 suite, 2 qts, 2 bwc, área de serviço, coz. mobi. c/ sacada e gar. R\$ 125.000,00. Tr: 9969-4207, c/ Kleidy.

#### 10.3 TERRENOS

BARRA RIO MOLHA - Vende-se c/ 15x26. R: Pedro Winter, lat. Walter Marquardt, próx. Mat. Const. Winter. R\$ 30.000,00. Tr: 370-7124 ou 9132-4841.

NOVA BRASÍLIA - Vende-se, c/ 430m², próx. Arte Laje. R\$ 41.000,00. Tr: 370-5133 c/ Claudemir.

SCHROEDER - Vende-se, próximo a prefeitura, c/ 2.500m². R\$ 40.000,00 ou troca-se por casa na praia. Tr: 47-374-1828 c/ João.

VENDE-SE - Cond. Flamboyam c/ 1000m². Tr: 371-4100.

VILA NOVA - Vende-se, c/ 1250m². R\$ 35.000,00 neg. Tr: 370-3141 hor. coml.

TERRENO - Vende-se c/ 2.500m². R\$ 40.000,00. ou troca-se p/ casa na praia. próx. Pref. de Schoroeder - Centro. Tr: (47) 374-1828.

#### 10.4 SALAS COMERCIAIS

ALUGA-SE - sl coml p/ consultório, c/ fone, secretária, em ótima loc. Tr: 371-0424, c/ Aderbal.

ESTAMPARIA - Aluga-se compl. c/ gravação de quadro + sla coml. no centro de Guarimir. Tr: 373-0263.

FARMÁCIA - Vende-se, em Jguá do Sul. Tr: 372-2747.

GALPÃO - Aluga-se ou compra-se, próx. ao centro. Tr: 9102-9550.

LOJA DE ROUPAS - Vende-se loja roupas femininas situada Reinoldo Rau. Tr: 9144-5497.

SALÃO DE BELEZA - Vende-se em Massaran-duba, comp. Tr: 379-2230 ou 3791600 Marcia.

SALÃO DE BELEZA - Vende-se, comp. c/ equip. R\$ 3.500,00. s/ cobrar ponto. Tr: 371-7542 ou 8405-2364.

VENDE-SE - Empresa prestadora de serviço c/ uma carteira de clientes ativos e faturamento mensal garantido. Tr: 370-6615 ou 9905-3941.

VENDE-SE - Loja de roupa feminina situada na Reinoldo Rau, c/ boa clientela. Tr: 9144-5497.

#### 10.5 CHÁCARAS

BARRA RIO MOLHA - Vende-se 2 chácaras, preço de ocasião. Tr: 370-8563.

ESTRADA RIBEIRÃO GRANDE - Vende-se, c/ 40.000 m. R\$25.000,00. Tr: 371-6069.

MINI-CHÁCARA - Vende-se 20x50 c/ casa mista, 1 rancho, árvores frutíferas. R\$25.000,00. Tr: 273-1860.

VENDE-SE - Sítio na R: Wigando Méier c/ 12.500m². R\$ 10.000,00. ou troca-se por material de construção. Tr: 370-3141 c/ Eduardo.

## VENDE-SE CASA

Mista c/ 112m²,  
Terreno c/ 335m², 3  
qtos, sala, coz. + dep.  
Bairro Czerniewicz.  
R\$ 65.000,00

Tr: 371-7963 ou  
8406-9918

aqui em casa, todo mundo lê!



TEM CLASSIFICADOS,  
TEM ENTRETENIMENTO,  
TEM CULTURA,  
E TEM MUITA INFORMAÇÃO!  
POR ISSO TODO MUNDO LÊ!

E AGORA, COM APENAS  
R\$ 13,00 POR MÊS,  
VOCÊ JÁ PODE TER O MELHOR  
E MAIS COMPLETO DIÁRIO  
REGIONAL NA SUA CASA!



**CORREIO DO POVO**  
Publicado desde 1919

LIGUE 371 1919 E CONFIRA SOBRE TODOS OS PLANOS E MODALIDADES DE PAGAMENTO.



**MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM**

**LEIER**  
IMOBILIÁRIA  
371-9165

Compra Vende Aluga  
Administra Financia

# LEIER IMOBILIÁRIA

**371-9165**

CRECI 1462-J

[www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul

**Ref. 467/Ed. Dom Ariel:** Apto com 01 suíte + 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem p/ 01 carro, sacada. R\$ 80.000,00 - sendo 50% de entrada + saldo parcelado pelo cub - entrega setembro/05.

**Ref. 467/Ed. Dom Ariel:** Apto com 01 suíte + 02 dorms, sala com 02 ambientes, cozinha, BWC, lavand, sacada c/churrasqueira, garagem para 02 carros. R\$ 95.000,00 - sendo 50% de entrada + saldo parcelado pelo cub - entrega setembro/05.

**Ref. 585:** Apto com 01 suíte + 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, sacada, Vila Nova. R\$ 120.000,00

**Ref. 683/416: Ed. Alessio Berri** - últimas unidades - aptos com 01 suíte + 02 dorms, sala, coz., bwc, lavanderia, sacadas, garagem.

**Ref. 687:** Cobertura Triplex com 01 suíte + 02 dorms, escrit-rio, bwc social, lavabo, sala c/ trs amb, coz. mobiliada, sala acad., área de festa com churrasqueira, dep. empregada, garagem para 02 carros Ed. Jacob Emmendorfer, central. R\$ 320.000,00

**Ref. 599 Ed. B Dourado:** Apto com 01 suíte + 02 dorms, sala, cozinha mobiliada, banheiro, lavanderia, garagem. R\$ 120.000,00

**Ref. 533:** Terreno com 900,00ms2, localizado no Loteamento Campo Sempiero. R\$ 53.000,00

**Ref. 483 Ed. Royal Barg:** Apto com 01 suíte + 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada, garagem, Ed. com salão de festas, piscina.

**Ref. 123:** Terreno com 6.991,13ms2, situado na Rua Jos Marangoni ao lado da Igreja Rainha da Paz. R\$ 220.000,00

**Ref. 320:** Casa mista com 03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, toda murada, situada na Vila Lenzi. R\$ 45.000,00

**Ref. 156:** Casa mista com 01 suíte + 02 dorms, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem, terreno com 349,00ms2, pro da Malwee. R\$ 40.000,00

**Ref. 199:** Terreno com área de 2.406,00ms2, proximidades do Urbano. R\$ 130.000,00

**Ref. 390 Ed. Maximum Center:** Apto c/ 01 suíte + 02 dorms, sala com 02 ambientes, banheiro, cozinha, lavanderia, sacada, garagem, localizado na Rua Marechal Deodoro da Fonseca.

**Ref. 206:** Terreno com 786,00ms2, localizado no Loteamento Azalias. R\$ 60.000,00

**Ref. 54:** Terreno com 1.430,00ms2, localizado na Rua Leopoldo Gerent, área central.

**Ref. 57:** Terreno com 539,00ms2 situado na Rua Jos Emmendorfer, bairro Nova Bras'lia. R\$ 50.000,00

**Ref. 120:** Imóvel comercial com 05 salas comerciais + 02 aptos, situado na Rua Pe. Alberto Jacobs, 55 - Vila Lenzi. R\$ 290.000,00

**Ref. 323:** Casa de alvenaria com 80,00ms2, toda murada, terreno com 390,00ms2, situada no bairro Amizade. R\$ 60.000,00

**Ref. 474:** Terreno com 404,00ms2, localizado na Rua José Stulzer, Baependi. R\$ 60.000,00

**Ref. 509:** Casa de alvenaria com 270,00ms2, terreno com 504,00ms2, localizada no bairro Ilha da Figueira.

**Ref. 501:** Casa de alvenaria com 01 suíte + 02 dorms, 01 sala, copa, cozinha, lavanderia, varanda, garagem, + 01 apto trreo com 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, situado na Vila Lalau, proximidades da Weg II. R\$ 90.000,00

**Ref. 555:** Casa de alvenaria com 150,00ms2, terreno com 1.000,00ms2. R\$ 55.000,00

**Ref. 521:** Sobrado de alvenaria com 01 suíte + 02 dorms, sala com 02 ambientes, cozinha mobiliada, salão de festas, garagem para 02 carros, + 02 salas comerciais, localizado na Barra do Rio Cerro.

**Ref. 537:** Sobrado de alvenaria com 04 dorms, 02 salas, copa, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem, salão de festas, localizada no bairro Czerniewicz.

**Ref. 543:** Casa de alvenaria com 03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavandeira, garagem, toda murada, localizada no Champagnat. De R\$ 120.000,00 por R\$ 105.000,00.

**Ref. 451:** Casa de alvenaria com 02 suítes + 02 dorms, 01 bwc, 03 salas, cozinha mobiliada, lavanderia, ed'cula, vaga para 02 carros, piscina, jardinagem, toda murada. R\$ 198.000,00

**Ref. 507:** Casa de alvenaria com 01 suíte + 02 dorms, sala com lavabo, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem p/ 03 carros, + 02 aptos com 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, cada + terrao e garagem p/ + 02 carros, situado proximo da Prefeitura Municipal. R\$ 100.000,00

**Ref. 581:** Casa alvenaria com 120,00ms2, terreno com 425,00ms2. R\$ 55.000,00



CRECI 643J

# CHALÉ

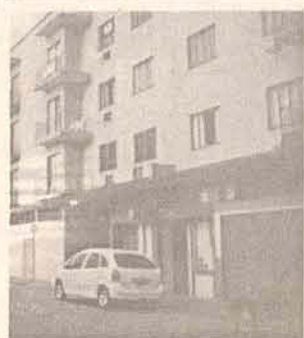
IMOBILIÁRIA

# 371-1500

Fax: 275-1500 - Plantão: 9975-1500

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul  
imbchale@netuno.com.br

## APARTAMENTOS



R. Barão do Rio Branco esq. C/  
Leopoldo Malheiro, 15 - Ed. Gardênia -  
apto 304 - 3 quartos, sala, cozinha,  
bwc, área serviço e garagem



R. João Marcatto, 13 - esq. c/ Av.  
Mal. Deodoro da Fonseca, início  
Calçadão - Ed. Domingos Chiodini.  
Área total: 156,18m² - 1 suíte, 2 qtos,  
sala estar e jantar, coz., bwc, área de  
serviço, dep. empregada e gar.



R. Epitácio Pessoa, 111 - Ed. Jaraguá  
2 quartos, dep. empregada, sala, coz.,  
bwc, área de serv. e garagem



**ALUGA-SE** - Excelentes salas  
comerciais - R. Guilherme Weege -  
Centro Médico Odontológico.  
Valor à combinar



Ed. Res. Clarice Koch - R. Marina  
Frutuoso, 391 - Área total 132,53m².  
C/ 1 suíte, 1 qto, sala estar, jantar, bwc,  
coz., área serv., sacada c/ chur. e gar.



Ed. Royal Barg - Av. Mal. Deodoro da  
Fonseca, 972 - c/ 1 suíte, 2 qtos, sala,  
coz., bwc, área de serviço e gar.,  
piso laminado

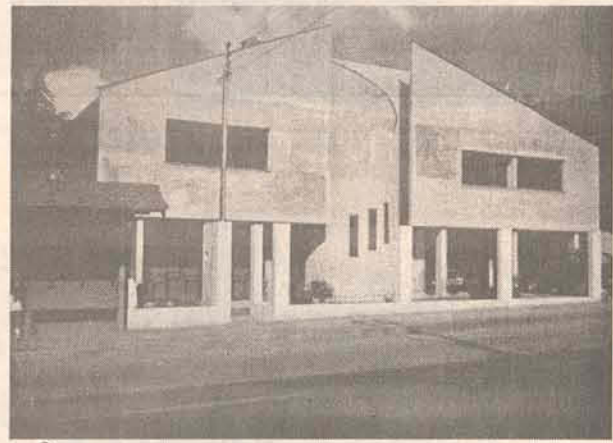
## SOBRADOS



**SOBRADO ALV.** - R. Francisco Zacarias Lenzi, s/n - Vila Lenzi  
Área total: 570,00m². Área construída: 356,00m² 1 suíte c/ closet, 3 quartos, 2  
salas, cozinha, área serviço e festas, piscina e garagem



**SOBRADO ALV.** - Av. Prof. Waldemar Grubba, 1281 servidão. Baependi.  
Área total: 2.435,62m². Área construída: +-450,00m². 1 suíte, 4 quartos,  
2 salas, copa, coz., 2 bwc, lavabo, área serviço, churrasqueira e garagem



**SOBRADO ALV.** - R. Fritz Bartel.  
Área terreno c/ 548,00m².  
Área const. C/ 217,00m²

## CASAS



**ALV.** - R. Manoel Fco. Da Costa, 3734 - João Pessoa - Área total: 450,00m².  
Área construída: 240,00m². 1 suíte, 2 quartos e demais dep.  
E ainda 1 casa de madeira na frente



**CASA ALV.** - R. Lourival Zocatelli, 142 - Vila Lenzi. Área total: 380,00m².  
Área construída: 230,00m². 1 suíte, 2 quartos, 2 salas, cozinha, 2 bwc, mezanino,  
área serviço e garagem p/ 2 carros



**CASA ALV.** - R. Mari Catarina Z. Meurer - Vila Lenzi. Área total: 363,55m².  
Área construída: 118,00m². 3 quartos, sala, copa, coz., bwc, lavanderia,  
despensa e garagem



**CASA ALV.** - R. Júlio Spredemann, 20 - João Pessoa. Área total: 519m².  
Construída: 117,00m². 3 quartos, sala, copa, cozinha, bwc,  
lavanderia e garagem



**CASA ALV.** - R. Artur Breithaupt, 943 - Lot. Firenze I - Chico de Paula.  
Área total: 1.1319,00m². Área construída: 114,00m²  
1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, e garagem



**CASA ALV.** - R. 1011, lote 16 - Vila Rau - Área terreno c/ 420,00m²  
Área constr. C/ 52,00m². C/ 2 qtos, bwc, sala e cozinha



**Construtora  
Imobiliária**

**371 6600**

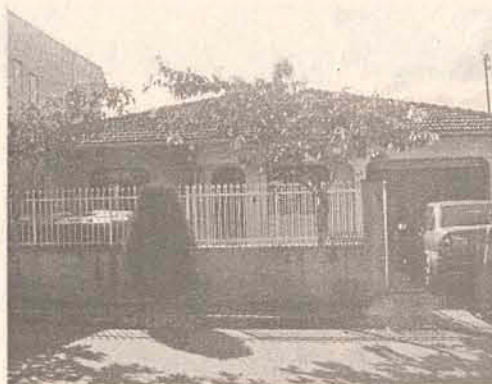
**Beta**

**Atendimento**  
8h30 às 12h - 13h30 às 18h30  
Aos sábados: 8h30 às 12h

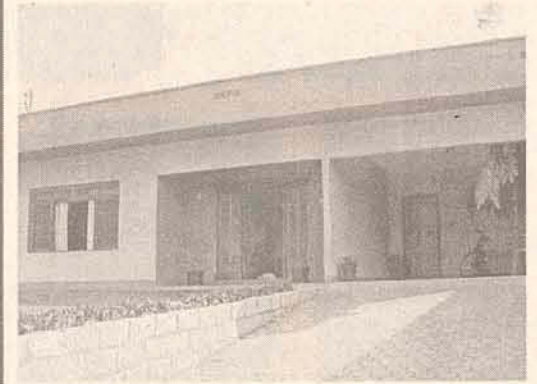
**COMPRA • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA • FINANCIA • CONSTROE**



**REF2033. ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 65 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM. TERRENO C/ 465 M². R\$ 65.000,00. ACEITA CASA NA VILA NOVA.**



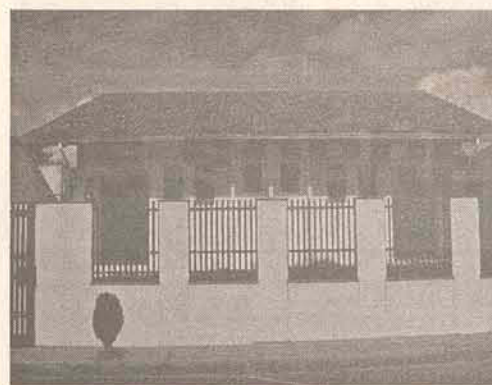
**REF. 2026 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 180 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SREVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 345 M². R\$ 110.000,00**



**2022 - ILHA DA FIGUEIRA - CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ESCRITÓRIO, DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, INTERFONE. TERRENO C/ 450M². R\$ 85.000,00**



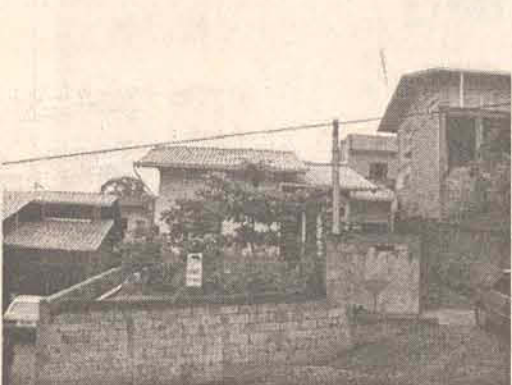
**REF. 2032 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 160 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, DEPÓSITO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 420 M². R\$ 119.000,00**



**REF. 2035 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 260 M². CONTENDO 2 SUÍTES, QUARTO, SALA, COPA, COZINHA IMOBILIADA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 3 CARROS. TERRENO (15 X 40). VALOR À CONSULTAR**



**REF. 2056 - CHICO DE PAULA - CASA C/ 230 M². CONTENDO 7 QUARTOS, 3 SALAS, 5 BANHEIRO, 3 COZINHAS, 3 ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 450M². R\$ 85.000,00**



**REF. 2059 - RAU - CASA ALV. C/ 90 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 300M². R\$ 85.000,00**



**REF. 2054 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. C/ 36 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM. TERRENO C/ 310M². R\$ 40.000,00**



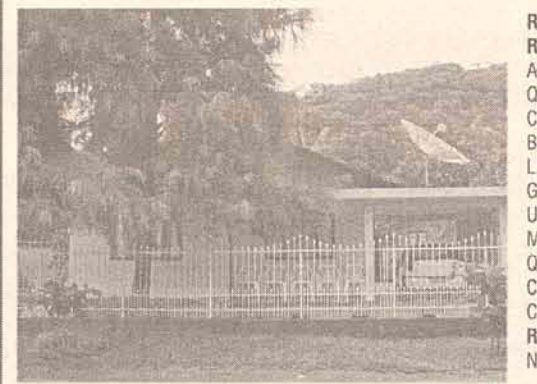
**REF: 2482 - ÁGUA VERDE - CASA ALV 168M² CONTENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO, DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 570M². R\$ 145.000,00**



**REF. 2060 - TIFA MARTINS - CASA C/ 77M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 324M². R\$ 65.000,00**



**REF. 2058 - TRÊS ROIS DO NORTE - CASA C/ 170 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS, SACADA. TERRENO C/ 370,50 M². R\$ 155.000,00**



**REF. 2064 - NEREU RAMOS - CASA DE ALV. C/ 110M². C/ 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, 2 GARAGENS. E + UMA CASA DE MADEIRA C/ 2 QUARTOS, COPA, COZINHA. TERRENO C/ 660,00M². R\$ 75.000,00. NEGOCIÁVEL**



**REF. 2408 - JARAGUÁ ESQUEDO - CASA ALV. C/ 140 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/2 CARROS. TERRENO C/ 450 M² R\$ 88.000,00.**



**REF. 1008 - Nova Brasília - Ed. Mathedi I AP 100m²+ sala, 3 quartos, bwc, cozinha R\$ 70.000,00**



**REF. 1028 - VILA NOVA - ED. MORADA DO SOL - Nº 624 - APT.104 C/ 90 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 1 QUARTO, SALA, COPA, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA COLETIVA E PRIVADA, GARAGEM, SACADA, GÁS CENTRAL, SALÃO DE FESTA, BICICLETÁRIO, INTERFONE, PORTÃO ELETRÔNICO. R\$ 85.000,00**

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS**



# Construtora Imobiliária

R. João Januário Ayroso, 531 - sl 2  
Início do Jaraguá Esquerdo

# Beta

CRECI 2173-J

beta@netuno.com.br

COMPRA • VENDE • ALUGA • ADMINISTRA • FINANCIA • CONSTROE



## LANÇAMENTO Condomínio Residencial AREZZO

localização central

A PARTIR DE  
R\$ 67.800,00

FINANCIAMENTO DIRETO  
COM A CONSTRUTORA

Aproximadamente 270m do calçadão

## ULTIMAS UNIDADES

REF 1002 - Ed. Hilamar -  
ILHA FIGUEIRA - APTO  
108,34M<sup>2</sup>, 1 SUÍTE, 2 DORM,  
BANH, GARAGEM, SACADA,  
CHURRASQ. INDIVIDUAL.,  
COM ELEVADOR. SEM  
ACABAMENTO INTERMO,  
SISTEMA DE CONDOMINIO .  
R\$: 64.530,00



Hilamar

Beta



REF. 4000 - ILHA DA FIGUEIRA - CHÁCARA - C/  
120.000,00M<sup>2</sup> - VALOR Á CONSULTAR



REF. 2389 - NOVA BRASÍLIA - CASA C/ 230 M<sup>2</sup>. CONTENDO  
1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA  
DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. TERRENO C/  
420,00 M<sup>2</sup>. R\$ 170.000,00



REF. 2482 - ÁGUA VERDE - CASA C/ 168 M<sup>2</sup>. CONTENDO 1  
SUÍTE, 2 QUARTOS, CLOSET, SALAS, COPA, COZINHA,  
BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, HIDROMASSAGEM,  
CHURRASQUEIRA, SACADA, DEPÓSITO, GARAGEM.  
TERRENO C/ 570,00. R\$ 145.000,00



REF. 3050 - CZERNIEWICZ - TERRENO C/ 1.384,10 M<sup>2</sup>.  
R\$ 58.000,00



REF. 3068 - VILA NOVA - TERRENO C/ 1.650 M<sup>2</sup>.  
R\$ 45.000,00



ÚLTIMA UNIDADE - REF. 3369 - BARRA DO RIO CERRO -  
TERRENOS A PARTIR DE R\$ 24.000,00 - PRÓX. MALWEE



REF. 3049 - VILA LENZI - TERRENO C/ 466,50 M<sup>2</sup>.  
R\$ 35.000,00



REF. 3043 - AMIZADE - TERRENO C/ 364M<sup>2</sup>. R\$ 28.000,00



REF. 3047 - RAU - TERRENO C/ 420 M<sup>2</sup>. R\$ 45.000,00  
Próx. Unerj



REF. 3377 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENOS COM  
VÁRIOS LOTES (12,5 X 25). R\$ 30.000,00.



REF. 3327 - RAU - TERRENO, LOT. HILDA ENKE. APARTIR DE  
R\$ 30.000,00. PRÓX. A UNERJ, CRECHE E MERCADO

## MAIS OPÇÕES PARA ADQUIRIR SEU IMÓVEL



Creci 1749-J  
**ITAIVAN**  
REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

**275-3412**

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

Veja as fotos detalhadas no site  
www.itaivan.com.br

*10 anos*

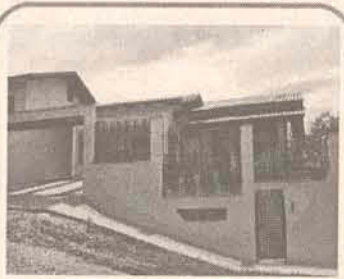
*Realizando Sonhos*



Ref 5616 - Czerniewicz - Casa Alv. c/ 187,00m2 - suite + 02 dorm - Terreno c/ 357,00m2 - R\$ 110.000,00



Ref 5576 - Chico de Paula - Sobrado c/ 220,00m2 - 03 suites - lavabo - área festa - Terreno c/ 450,00m2 - R\$ 245.000,00



Ref 5593 - Jaraguá Esquerdo - Casa Alv. c/ 225,00m2 - suite c/ hidro + 02 dorm - área festa ampla - Terreno c/ 560,00m2 - R\$ 210.000,00



Ref 5620 - Ilha da Figueira - Sobrado semi-acabado c/ 250,00m2 - Lagoa - Cachoeira - Terreno c/ +/- 5.000,00m2 - R\$ 180.000,00 (Negociável)



Ref 4425 - Czerniewicz - Ed. Anibal Gomes - Apto c/ 78,20m2 - 01 suite + 02 dorm - sacada c/ churrasqueira - R\$ 85.000,00



Ref 4429 - Amizade - Conj. Hab. Amizade - Apto c/ 02 dorm - R\$ 49.000,00



Ref 5617 - Amizade - Lot. Bella Vista - Sobrado c/ 218,11m2 - suites master + 02 suites - salão festa - Terreno c/ 378,75m2 - R\$ 300.000,00



Ref 4416 - Centro - Ed. Imperial - apto c/ 216,88m2 - 01 suite + 02 dorm - 01 bwc - sacada - 02 vagas de garagem - R\$ 160.000,00 Negociável



Ref 4428 - Vila Nova - Resd. Jardim das Mercedes - Apto c/ 02 dorm ( 01 c/ sacada ) - R\$33.000,00 entrada + SD



Ref 5577 - Nova Brasília - Sobrado c/ 393,00m2 - 03 suites + 03 dorm - área festa - Terreno c/ 337,68m2 - R\$ 270.000,00



Ref 5553 - São Luis - Imóvel Comercial c/ 433,00m2 - Galpão - Sobrado - Casa - Apto - Terreno c/ 640,00m2 - R\$ 148.000,00



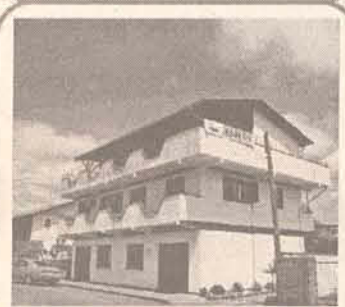
Ref 5460 - Amizade - Sobrado com 3 andares c/ 316,65m2 - suite c/ closet e hidro - 02 dorm - salão de festa - Terreno c/ 461,26m2 - R\$ 230.000,00



Ref 5514 - Centro - Casa Alv. c/ 137,00m2 - 05 dorm - Terreno c/ 423,00m2 - R\$ 115.000,00 (Negociável)



Ref 5585 - Amizade - Sobrado Novo c/ 195,00m2 - Lot. Bella Vista - suite c/sacada + 02 dorm - área festa - Terreno c/ 385,50m2 - R\$ 186.000,00



Ref 5560 - Amizade - Sobrado em 3 Pisos - Térreo: Sala Comercial - 2º Piso: - suite c/ banheiro + 02 dorm - 3º Piso: Terraço - Terreno c/ 380,47m2 - R\$ 180.000,00



Ref 5609 - Ana Paula II - Casa Alv. Nova c/ 90,00m2 - 03 dorm - Terreno c/ 350,00m2 - R\$58.000,00



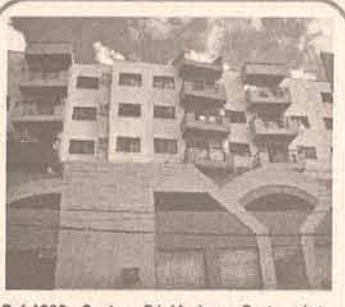
Ref 4383 - Amizade - Resd. Matheus - Apto Novo c/ 114,00m2 - suite c/ hidro + 02 dorm - sacada c/ churrasqueira R\$ 129.000,00 ou 50% entrada e o restante a negociar



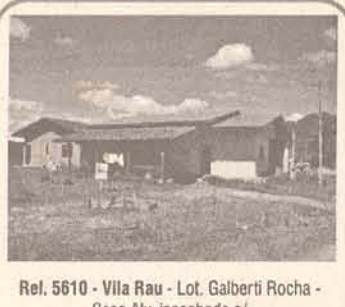
Ref 5555 - Amizade - Casa Alv. c/ 140,00m2 - 03 dorm - área festa - Terreno c/ 465,45m2 - R\$ 79.000,00



Ref 5604 - São Luis - Casa Alv. c/ 84,00m2 - 03 dorm - Terreno c/ 413,00m2 - R\$ 95.000,00



Ref 4386 - Centro - Ed. Maximum Center - Apto c/ 155,77m2 - suite + 02 dorm - sacada - apto semi-mobiliado - R\$ 152.000,00 - Troca por casa de menor valor



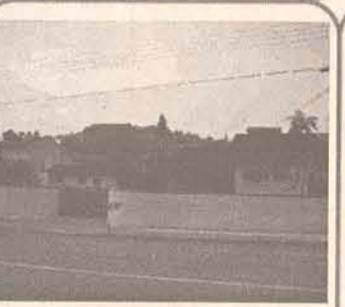
Ref 5610 - Vila Rau - Lot. Galberti Rocha - Casa Alv. inacabada c/ 160,00m2 - 04 dorm - Terreno esquina c/ 360,00m2 - R\$50.000,00 - Aceita permuta por casa até R\$70.000,00



Ref 5567 - Nova Brasília - Terreno c/ 300,15m2 - R\$ 40.000,00



Ref 5595 - Amizade - Casa Alvenaria Nova c/ 130,00m2 - suite com closet + 02 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 387,75 - R\$ 129.000,00



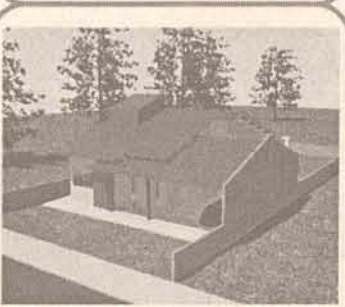
Ref 5466 - Ilha da Figueira - Casa Alv. c/ 240,00m2 - suite c/ closet + 03 dorm - salão festa - Terreno c/ 870,00m2 - R\$ 140.000,00



Ref 5598 - São Luis - Casa Alv. c/ 121,52m2 - 01 Suite + 2 dorm - R\$ 110.000,00



Ref 5527 - Jaraguá 84 - Lot. Resd. Miranda - Casa Alv. c/ 60,00m2 - 02 dorm - Terreno c/ 325,00m2 - R\$ 42.000,00



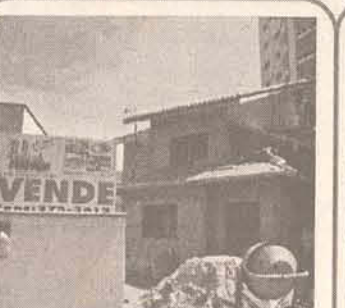
Ref 5607 - Amizade - Lot. Itacolomi - Casa Alv. Nova c/ 132,00m2 - suite c/ closet + 02 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 438,29m2 - R\$ 145.000,00



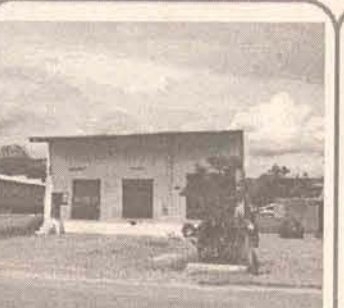
Ref 2722 - Vila Lalau - av. perf. Waldemar Grubba - Terreno Comercial c/ 1.606,00m2 - Valor Negociável



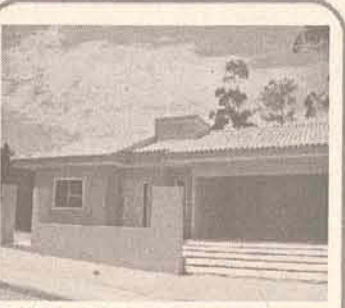
Ref 5613 - Estrada Nova - Sobrado Alv. c/ 88,00m2 - 03 dorm - Terreno c/ 495,00m2 - R\$ 58.000,00



Ref 5529 - Centro - Sobrado c/ 272,00m2 - 03 suites - salão festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 452,00m2 - R\$ 285.000,00



Ref 7025 - São Luis - Galpão Pré-moldado c/ 150,00m2 - Terreno c/ 420,00m2 - R\$ 75.000,00 (Aceita troca por carro)



Ref 5596 - Amizade - Lot. Jardim das Acácias - Casa Alv. Nova c/ 143,00m2 - suite + 02 dorm - área churrasqueira - Terreno c/ 331,00m2 - R\$ 130.000,00



Ref 5588 - Ilha da Figueira - Casa Alv. Nova c/ 119,97m2 - suite + 02 dorm - Terreno c/ 304,00m2 - R\$ 110.000,00



Ref 5605 - Amizade - Lot. Itacolomi - Casa Alv. Nova c/ 120,24m2 - suite + 02 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 384,75m2 - R\$ 110.000,00

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Plantão - 9136-3412 / 9117-2518 Caixa Postal 482



# Royal Palace

..... condominium .....

## 30 dias antes do previsto

Futuro conclui estrutura do Royal Palace Condominium 30 dias antes do prazo previsto

### Projeto flexível e inteligente com...

- Apartamentos tipo "Penthouse" (1 por andar) ou 2 apartamentos por andar
- Previsão para aquecimento solar de água e ar-condicionado tipo "split"
- Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a preço de custo, sem juros de bancos
- Rua Guilherme Weege, Lateral da Reinoldo Rau - Centro
- 3 Sacadas, sendo um varandão com churrasqueira de 16m<sup>2</sup>

### Vendas Exclusivas



Compra • Vende • Aluga • Administra

371-1500 / 9975-1500

**FUTURO**  
EMPREENDEMENTOS IMOBILIÁRIOS

Rua Quintino Bocaiúva, 64 - Tel. 372-0657 / 371-0696 / 9973-5304  
e-mail: futuroemp@uol.com.br - CRECI 8469 - Jaraguá do Sul, SC

**Líder de mercado em edifícios com 7 andares**

**NÃO É SISTEMA  
DE INCORPORAÇÃO**



*Garden & flowers*  
RESIDENCE

**Pronto  
para Morar**

Viver  
com Classe

**60 MESES  
PARA PAGAR**

**Área  
de Lazer**

- . SALA DE JOGOS
- . SALA DE GINÁSTICA
- . SAUNA C/ AMBIENTE DE DESCANSO
- . SALÃO DE FESTAS C/ CHURRASQUEIRA E BAR
- . PISCINA ADULTO E INFANTIL
- . HOME THEATER
- . PLAYGROUND
- . AMBIENTES DECORADOS E MOBILIADOS



Vendas:

**construsol**  
**275 3070**





IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

**371-5544**

Plantão: 9143-1508 - Antonio  
8805-9606 - Maycon  
9102-4422 - Anderson

Compra - Vende - Constrói - Administra  
[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)  
ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br  
Rua Barão do Rio Branco, 373

**CASAS**

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

Ref 1184 - CZERNIEWICZ - Casa Nova em fase de construção com 170 m2 sendo suite + 2 quartos, bwc, coz., sala de estar e jantar conjugadas, escritório, lav., área de festas com churrasqueira e gar. p/ 2 carros. **R\$ 157.000**



Ref 1221 - Centro - Casa c/ 600 m2 sendo 3 qtos, 1 suite bwc social, sala de estar, jantar e tv, área de festas, gar. p/ 4 carros. Terreno c/ 900m2. **R\$ 480.000**



Ref 1180 - Amizade - Casa Nova c/ 113 m2, sendo suite + 2 qtos, sala/copa conjugadas, coz., lav., Área de festas com churrasqueira e gar. p/1 carro. **R\$ 112.000**



Ref 1202 Rau - Casa NOVA c/ 100 m2 sendo suite + 2 qtos, sala copa, cozinha e lavanderia, bwc, garagem p/ 2 carros Terreno c/ 380 m2. **R\$ 95.000**



Ref 1223 - Ilha da Figueira - Casa c/ 150 m2 sendo 3 qtos, bwc com hidro, sala, coxinha, dispensa, lav., garagem p/ 2 carros, área de festas. **R\$ 67.000**



Ref 1175 - Barra - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem, (excelente para moradia ou ponto comercial), aceita apto até 60% do valor do imóvel. **R\$ 135.000,00**



Ref 1227 - SÃO LUÍZ - Casa c/ 72 m2 sendo 3 quartos, bwc, sala, copa/cozinha, lavanderia. **R\$ 65.000**



Ref 1160 - Amizade - Casa Nova Pronta para Morar pode ser financiada c/ 75m2 sendo 3 quartos e demais dependências. **R\$ 75.000,00**



Ref 1218 - Vila Lenzi - Casa com 170,00m2 de área construída. Terreno 760,00m2. **R\$ 110.000,00**



Ref 1192 - Vila Lenzi - Casa c/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc, e garagem c/ 117m2. **R\$ 65.000**



**SOBRADOS**

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

Ref 1216 - Rau - Sobrado c/ 207 m2 sendo 1 suite mobiliada + 2 qtos, sala c/ sacada, bwc, sala de estar e de jantar, cozinha mobiliada, bwc, área de festas, lav. e gar. p/ 2 carros. **R\$ 220.000** (Aceita Carro e Imóvel)



Ref 1189 - Czerniewicz - Sobrado c/ 3 dormitórios + 1 suite com closet, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros. c/ 180m2. **R\$159.000**



REF 1201 - Ana Paula - Sobrado Semi-Acabado c/ 275m2 sendo parte inferior sala comercial e garagem, parte superior suite + 2 quartos, cozinha, sala, lavanderia e bwc. **R\$ 95.000** Próximo Posto Mime



Ref 1151 - Guaramirim - Sobrado c/ 200m2, sendo possível fazer 3 apartamentos para locação, próximo Farneg. **R\$ 57.000**



Ref 1168 - Figueira - Sobrado em fase de construção com 200m2 com lajes inclinadas. **R\$ 80.000**



**APARTAMENTOS**

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

Ref 2130 - Vila Nova - Apartamento c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$ 40.000**



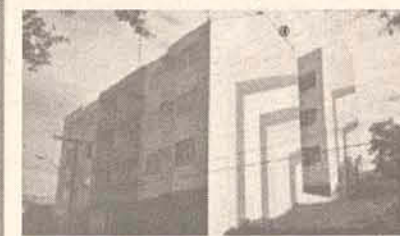
Ref 2124 Centro - Imperdível Apto c/ suite mobiliada + 2 dorm., sala de estar e copa c/ varanda, coz. mobiliada, lav., 2 bwc e aquecimento a gás. Você não pode perder venha conhecer este imóvel e fazer sua proposta.



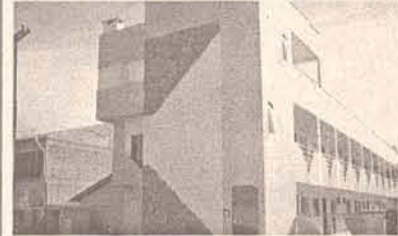
Ref 2111 - Centro - Apartamento c/ suite + 2 dormitórios, sala, copa, cozinha com armários, lavanderia, bwc, 2 vagas de garagem. **R\$ 135.000**



Ref 2102 - Centro - Apartamento c/ suite mobiliada + 2 quartos, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha mobiliada, lavanderia c/ churrasqueira, Gar. p/1 carro. **R\$ 99.000**



Ref 2113 Barra - Residencial Yachiyo - Apartamentos Novos c/ 2 quartos, sala/copa, coz., bwc, lav., 1 vaga de estacionamento. **R\$ 50.000**



**TERRENOS**

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

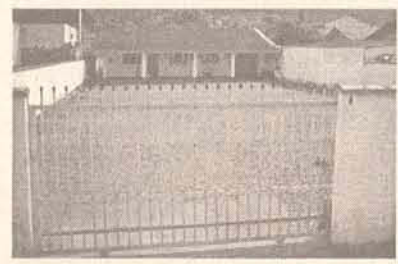
3133 - Guaramirim - Terreno Industrial as margens da BR-280 próximo a Weg Química, área com 107.500m2. **R\$ 450.000**



REF 3148 - Ilha da Figueira - Terreno de esquina na



Ref 3144 - VILA LALAU - Terreno c/ casa c/ 690m² **R\$ 69.000,00**



Ref 3132 - Vila Lalau - Terreno c/ 622 m2 próximo entrada lateral da weg 2, Excelente Ponto Comercial. **R\$ 145.000**



Ref 3121 - Vila Lenzi - Terreno c/ 416 m2 - **R\$ 29.000** ou entrada + parcelamento



**Lançamento Residencial Gezanne**



**VENHA CONHECER ESTE IMÓVEL**  
(Obra já em fase de edificação).  
Apartamentos c/ 2 ou 3 quartos simples ou com suite, sala/copa, cozinha, lavanderia, sacada, 1 vaga de estacionamento. Localização na Barra próxima a Malwee.

**Residencial Don Ariel**

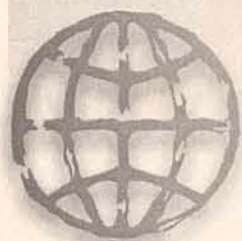


Apartamento c/ 101,15m2 de área privativa com suite + 2 dorm., bwc, sala de estar e jantar, coz., lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. 117 Cub's - Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

Apartamento c/ 87,54m2 de área privativa com suite + 1 dorm., bwc, sala, coz., lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem. 104 Cub's - Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

**Excelente Localização no Baependi**





# imóveis planeta

www.imoveisplaneta.com.br

Creci 2405-J

Rua: Barão do Rio Branco, 557 - Centro

Fone: (47) 275-0100 / 275-0030



**Cód. 744 - SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL - ILHA DA FIGUEIRA -**  
Rua José Theodoro Ribeiro, com ótima sala comercial em baixo com estacionamento próprio e mais apto.



**Cód. 777/05 - PARQUE AQUATICO - GUARAMIRIM -** Terreno com 20.000m<sup>2</sup> e área construída de aprox. 2.000m<sup>2</sup>. Completa infra-estrutura, piscinas, restaurante, estacionamento, 02 poços artesanais de água.



**CÓD. 760 - TERRENO - TREVO DE GUARAMIRIM -** Rua João Butschardt esquina com BR - 280. Área 15.270,00m<sup>2</sup>.



**Cód. 778 - RESTAURANTE - MARINA - PIÇARRAS -** No calçadão Beira Rio, área do terreno com 548m<sup>2</sup> e 480m<sup>2</sup> construído

## VENDE

- 727 - TERRENO - JARAGUÁ ESQUERDO - INÍCIO - RUA JOÃO JANUÁRIO AYROSO,** c/ área 1.121,25 m<sup>2</sup>
- 711 - CASA - CENTRO -** 323,92M2 área construída, térrea 181,91m<sup>2</sup> e superior 142,01m<sup>2</sup>.
- 712 - SOBRADO - CENTRO - RESIDENCIAL/ COMERCIAL** terreno c/ 627m<sup>2</sup>, área construída 420m<sup>2</sup>, tendo 02 salas, cozinha, copa, 05 bwc, depend., garag. p/ 06 carros.
- 723 - SOBRADO - CENTRO - RESIDENCIAL/ COMERCIAL, RUA BARÃO DO RIO BRANCO,** terreno c/700m<sup>2</sup>, área construída 552,54 m<sup>2</sup>, tendo 03 quartos, salas, coz., 02 bwc, área de serviço, Casa mais 02 aptos mais sala coml.
- 734 - CASA DE ALVENARIA - Barra do Rio Cerro -** loteamento Papp, em terreno de esquina com 525m<sup>2</sup>, 1 suíte, 04 qtos, copa, coz., sala, garagem, chur. e mais depósito.
- 730 - CASA - LOTEAMENTO PAPP - BARRA - C/** cozinha, lavanderia, despensa, roupeiro, 2 dormitórios com escritórios, closed da suíte, biblioteca, sala de jantar com lareira. Área do terreno 460m<sup>2</sup>, área construída 400m<sup>2</sup>.
- 718 - TERRENO -** Situado nos fundos do lado esquerdo da Estrada Ribeirão Jararaca - Área 144.000m<sup>2</sup>, c/ nascentes de água /3 riberões com cachoeiras.
- 717 - TERRENO - GARIBALDI -** Área 20.000,00m<sup>2</sup>. R\$ 24.000,00.
- 729 - TERRENO -** Localizado nos fundos do lado direito do Garibaldi. Área 933.500,00m<sup>2</sup>.

## ALUGA

- 301 - APTO - CENTRO -** 800m do calçadão com 03 quartos. R\$ 380,00 + condomínio.
- 302 - COMERCIAL E RESIDENCIAL - CENTRO -** c/ 162 m<sup>2</sup>, Rua Jorge Lacerda R\$ 880,00
- 304 - APTO CENTRO - ED. PROCÓPIO -** 2qtos, BWC social, lavanderia com BWC, sala, cozinha, sacada e garagem
- 310 - APTO - BARRA DO RIO CERRO -** 02 qtos, sala + copa, coz., lav., 01 garagem e entrada de parabólica. Próx. Posto Km 7. R\$ 335,00.
- 309 - APTO - CENTRO -** 01 quarto, bwc, lavanderia, sala e cozinha conjugados, sacada e garagem. R\$ 310,00
- 312 - APTO RESIDENCIAL OU COMERCIAL - CENTRO -** Com 200m<sup>2</sup>, próximo ao calçadão.

## CHÁCARAS

- LOTEAMENTO DE CHÁCARAS JACU-ÁÇU**  
Chácaras de 20 mil a 80 mil m<sup>2</sup>, escrituradas, com luz e água natural, ótima localização, apenas 6 Km do centro. Entrada mais parcelamento próprio em até 60 meses fixo.
- CHACARA "NASCENTE DAS ÁGUAS".**  
Chácaras de 20 mil a 40 mil m<sup>2</sup>, escrituradas com luz e água natural em local de exuberante beleza junto a natureza. Rio Molha apenas 8 Km do Centro. Entrada facilitada e saldo em até 60 meses fixo.



**Cód. 755 - SOBRADO RESIDENCIAL IMIGRANTES**  
Guaramirim Área terreno 780m<sup>2</sup> e área construída 219m<sup>2</sup>.



**Cód. 734 - CASA - BARRA -** Em terreno de esquina c/ 525m<sup>2</sup> no loteamento Papp, 01 suíte, 04 quartos, copa, coz., sala, gar. e chur. R\$ 129.000,00.



**Cód. 763 - TERRENO - LOTEAMENTO FIRENZE - ANA PAULA -** Terreno com área de 350m<sup>2</sup>. R\$ 16.950,00



**Cód. 771 - CASA - JGUÁ ESQUERDO -** 02 suítes, 01 qto, gar. p/ 03 carros, chur. c/ área de festa + 01 bwc, sala, coz. c/ mobília nova, copa e bwc.



**Cód. 759 - SOBRADO NOVO - AMIZADE -** em construção com área de terreno de 438,21m<sup>2</sup> e área construída de 188,53m<sup>2</sup>, c/ 2 qtos, 1 suíte, 2 salas, cozinha, lavanderia, sacada e piscina(opcional).



**Ref. 768 - TERRENO - NOVA BRASÍLIA**  
Rua Amazonas esquina com José Emendoerfer. Área de 1.420m<sup>2</sup>.



**Cód. 757 - CASA - SÃO LUIS -** 01 suíte, 02 qtos, 01 bwc, cozinha c/ mobília nova, copa, sala c/ 02 ambientes, 01 lav., 01 dispensa, gar. p/ 02 carros. Área do terreno 453,60m<sup>2</sup>, área construída 200m<sup>2</sup>.

# DEOCAR

CRECI-8844

## CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 370-6624 / 9102-5299

### TERRENOS

- 87 - BARRA DO RIO CERRO - c/ área de 442,00m<sup>2</sup> R\$ 20.000,00
- 89 - ILHA DA FIGUEIRA - c/ área de aprox. 24.000m<sup>2</sup>. Frente p/ R. José T. Ribeiro, em 52m Valor a combinar
- 095A - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 391,00m<sup>2</sup> R\$ 16.000,00
- 095B - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 321,00m<sup>2</sup> R\$ 15.000,00
- 109 - NEREU RAMOS - área de 11.470,00m<sup>2</sup> (ótimo p/ indústria) R\$ 85.000,00
- 135 - NEREU RAMOS - área de 8.820,00m<sup>2</sup> R\$ 70.000,00
- 005 - NEREU RAMOS - área de 3.900,00m<sup>2</sup> R\$ 110.000,00
- 165 - SCHROEDER - área de 15.160,00m<sup>2</sup> R\$ 50.000,00

### APARTAMENTO

- 134 - CENTRO - R\$ 125.000,00
- 170 - COND. RESID. AMIZADE R\$ 48.000,00
- 171 - ED. ANDRÉA - Czerniewicz R\$ 100.000,00

### CASAS

- 111 - AMIZADE - em alv., c/ 216m<sup>2</sup> e terreno c/ 525,00m<sup>2</sup>. (Aceita Carro no neg.) R\$ 85.000,00
- 17 - BARRA DO RIO CERRO - em Alv com 156,00m<sup>2</sup> de constr. e terreno com 301,00m<sup>2</sup> R\$ 75.000,00
- 039 - BARRA DO RIO CERRO - casa em alv., c/ 200m<sup>2</sup> e terreno c/ 345m<sup>2</sup>. R\$ 62.000,00
- 001 - BAEPENDI- casa de alvenaria com 243m<sup>2</sup> e terreno com 390m<sup>2</sup>. R\$ 100.000,00
- 035 - CENTRO - imóvel resid., c/ comercial. Sobrado c/ 700m<sup>2</sup> e terreno c/ 570m<sup>2</sup> Valor a combinar
- 027 - ILHA DA FIGUEIRA - casa mista de 110,00m<sup>2</sup> e 2 terrenos, Cada um com 441,00m<sup>2</sup> R\$ 70.000,00 (Aceita imóvel em Guaramirim)
- 169 - ILHA DA FIGUEIRA - casa mista c/ 120,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 1.500,00m<sup>2</sup> R\$ 28.000,00
- 032 - JGUA ESQUERDO - em alv. c/ 202m<sup>2</sup> Terreno de 450m<sup>2</sup> R\$ 116.000,00
- 028 - NEREU RAMOS - c/ 210m<sup>2</sup> e terreno c/ 450m<sup>2</sup>. Aceito apto menor valor. R\$ 95.000,00
- 036 - NEREU RAMOS - Área comercial c/ vários imóveis. terreno c/ 20.000m<sup>2</sup>. R\$ 500.000,00
- 78 - NEREU RAMOS - casa de alv c/ 70m<sup>2</sup> etreno de 378,00m<sup>2</sup> R\$ 38.000,00
- 84 - NEREU RAMOS - casa de madeira c/ 58m<sup>2</sup> e terreno c/ 420,00m<sup>2</sup> R\$ 23.000,00
- 90 - NEREU RAMOS - casa de 100,00m<sup>2</sup> e terreno de 450,00m<sup>2</sup> R\$ 25.000,00
- 159 - NOVA BRASÍLIA - construção c/ 164,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 168,00m<sup>2</sup> R\$ 115.000,00
- 041 - OURO VERDE - Terreno c/ 345m<sup>2</sup> e contr. c/ 163,00m<sup>2</sup>. R\$ 43.000,00
- 02 - SCHROEDER - em alv. c/ 95,00m<sup>2</sup> c/ 665,00m<sup>2</sup> R\$ 85.000,00
- 070 - TIFA MARTINS , com 116,16m<sup>2</sup> e terreno c/ 350,00m<sup>2</sup> R\$ 60.000,00
- 124 - VILA LENZI - Construção c/ 156m<sup>2</sup> e terreno c/ 392m<sup>2</sup>. R\$ 65.000,00
- 009 - VILA LENZI - terreno c/ 442m<sup>2</sup> e construção 199,70m<sup>2</sup>. R\$ 120.000,00
- 022 - VILA LENZI - casa alvenaria c/ 160m<sup>2</sup> e terreno c/ 800m<sup>2</sup>. R\$ 110.000,00

### SÍTIOS

- 157 - GARIBALDE - com área de 85.800,00m<sup>2</sup>. (com 02 casas de madeira) R\$ 65.000,00
- 13 - GARIBALDE - com área de 170.000,00m<sup>2</sup> c/ casa de madeira, ranchos, lagoa R\$ 95.000,00
- 142 - GUARAMIRIM - Jacuaçu - área de 25.000,00m<sup>2</sup>. R\$ 40.000,00
- 091 - JARAGUA 84 - terreno com 30.000m<sup>2</sup> e construção de 140m<sup>2</sup> R\$ 90.000,00
- 129 - SCHROEDER - c/ área de 4.078m<sup>2</sup> R\$ 18.000,00
- 114 - SCHROEDER - c/ área de 26.000m<sup>2</sup> R\$ 25.000,00
- 07 - SCHROEDER - c/ área 150.000,00m<sup>2</sup> com nascentes e lagoas R\$ 65.000,00

### ALUGUEL

ALUGA-SE - sala no Centro medico odontologico

### FLAT

069 - Saint Sebastian Centro R\$ 110.000,00



**168 - BARRA DO RIO CERRO -** Casa nova de alv. c/ 100,00m<sup>2</sup> e terreno aprox. c/ 80,00m<sup>2</sup> - R\$ 80.000,00



**96 - BARRA DO RIO CERRO -** Casa de alv. c/ 110,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 420,00m<sup>2</sup> - R\$ 93.000,00



**161 - CAMPO SAMPIERO -** Constr. de 127,00m<sup>2</sup> mais edícula de 70m<sup>2</sup> R\$ 110.000,00 Aceita imóvel de menor valor



**034 - CZERNEVICZ -** casa com 335,00m<sup>2</sup> e terreno com 780m<sup>2</sup> R\$ 197.000,00 c/ piscina. (Aceita imóvel, carro, ou terreno na negociação)



**050 - SCHROEDER -** casa de alv. c/ 252,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 1500,00 m<sup>2</sup>. (aceita troca) - R\$ 120.000,00



**21 - RIO BONITO,** com área de 260.000,00m<sup>2</sup>, c/ 1 casa de madeira, pastagem - R\$ 95.000,00



**064 - AMIZADE -** de Alv. com 150m<sup>2</sup> e terreno com 450m<sup>2</sup> - R\$ 125.000,00



**148 - SCHROEDER -** área de 89,00m<sup>2</sup> e terreno com 703,00m<sup>2</sup>. Aceita negociação - R\$ 65.000,00



**155 - CORUPÁ -** Com área de 73,320m<sup>2</sup>, com duas nascentes e plant. de eucaliptos - R\$ 65.000,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 116 - Edifício Bergamo - Centro



## CONSULTE OUTRAS OPÇÕES



# Engetec

CRECI 934-J

Fone/Fax: (047)

370-0919 / 370-0819

E-mail:

engetec@engetecimoveis.com.br

## GUARAMIRIM AO LADO DA FAMEG



Terreno de 4.475,07m<sup>2</sup> com benfeitorias de 800,00m<sup>2</sup>, constituído de área residencial e comercial. Localização: Rua Luiz Balistieri nº 257 ao lado da Fameg

**VENDA****OU****LOCAÇÃO**

Venda ou locação- Área  
construída +450,00m<sup>2</sup>  
terreno 2.721,00m<sup>2</sup>

Aceita Negociação



**Centro - Ed Dunker**, 1 suite, 2 qtos,  
bwc social, sala 2 ambientes, copa e  
cozinha, área de serviço, 2 sacadas,  
garagem para um veículo.  
**R\$ 110.000,00**



**Sala Comercial** - Rua Cabo Harry  
Hadlich área c/ 50m<sup>2</sup> R\$  
37.000,00. Prox. Angelone



**São Luiz Gonzaga** - Rua João Franzner,  
400 Terreno 465m<sup>2</sup>, área cont. 504m<sup>2</sup> R\$  
250.000,00. Aceita Negociação



**1003 - ILHA DA FIGUEIRA** - Rua Avelino  
Floriano de Borba, 301 - em alv. c/ 124,00m<sup>2</sup>  
contendo 3qtos e demais dep. (c/ área p/  
fação) terreno de 450,00m<sup>2</sup>. **R\$ 65.000,00**



**1091 - Bairro Água Verde** (entrada da  
Faculdade UNERJ) Terreno com 488 m<sup>2</sup> com  
casa antiga e mista Rua Jorge Busch 472.  
Valor R\$ 56.000,00



**Vila Lenzi - Ed Floresta**, Ap c/ 2 qtos,  
coz, copa e sala conjugada e banheiro  
social R\$ 55.000,00



**João Pessoa**- casa em alv, 3 qtos,  
copa, coz, garagem e lavanderia  
R\$ 55.000,00 (Negociavel)



Área construída com 450m<sup>2</sup> terreno  
de 930m<sup>2</sup>, c/ 2 suites, 3 qtos, 2  
copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos,  
chur. e demais dep. R\$ 330.000,00

**VENDA:****APARTAMENTOS:**

**ED CONDOMINIO FLORESTA** - (Vila Lenzi)  
c/ 2 qtos e demais dep, garagem R\$  
45.000,00 (Saldo Devedor R\$  
14.000,00) Negociavel

**CENTRO** - 1 qto e demais dep Rua João  
Marcato R\$ 70.000,00

**VILA LENZI** - Ed Petunia ap, c/ 2 qtos,  
sala, bwc social, copa e coz., 1 vaga de  
garagem com área de festa R\$  
85.000,00

**VILA LENZI** - Ed. Leuprecht, ap 304, 2  
qtos, sala, copa, coz, lavand, bwc social,  
sacada, 1 vaga de garagem R\$  
76.000,00

**TERRENOS:**

**VILA LALAU** - Terreno de 700m<sup>2</sup>, edificado  
e c/ casa alv. (próx. Arweg). R\$  
150.000,00

**PRÓXIMO JUVENTUS** - Rua João Carlos  
Stain área 420m<sup>2</sup>, R\$ 38.000,00 Prox  
Dep. Vieira Móveis

**CHACARA** - Ribeirão Grande do Norte com  
14 HA = 114.982,00m<sup>2</sup> cont. casa mista,  
galpão lagoa, nascente de água no terreno  
e plantações **R\$ 150.000,00** aceita casa  
em troca.

**JARAGUÁ ESQUERDO** - Rua Vitório Pradi,  
área 800m<sup>2</sup>, R\$ 33.000,00

**NEREU RAMOS** - Prox. Samae

**BARRA DO RIO CERRO** - Rua Camilo  
Andreata - 392,00 m<sup>2</sup>. R\$ 35.000,00

**CASAS:**

**JOÃO PESSOA** - Cond. Resid. Jaraguá - R.  
Carlos Eggert, 1121. Casa em alv., 3 qtos,  
sala, bwc social, coz., lav., gar., área de  
festas. C/ 144m<sup>2</sup>. Terreno c/ 371,23m<sup>2</sup>.  
**R\$ 60.000,00**

**JOÃO PESSOA** - Cond. Resid. Jaraguá -  
Casa c/ 144m<sup>2</sup> e terreno de 371,23m<sup>2</sup>  
contendo sala, bwc social, 3 qtos, copa,  
coz., lav., gar c/ área de festa e chur. **R\$  
60.000,00**

**TRÊS RIOS DO NORTE** - Lot. Sto Antonio,  
casa alv., c/ 3 qtos, sala, copa e coz.,  
bwc social, lav. e gar. Área constr. de 70m<sup>2</sup>  
em terreno de 450m<sup>2</sup>. **R\$ 25.000,00**

**JUVENTUS** - Casa c/ 2 quartos, sala,  
cozinha, lavanderia TERRENO 462M<sup>2</sup> Rua  
Guilherme Hass **R\$ 60.000,00**

**RUA MARINA FRUTUOSO** - área 150 m<sup>2</sup>  
e terreno 1100 m<sup>2</sup>, próximo ao CPL (aceita  
imóvel em Camboriú) **R\$ 250.000,00**

**JARAGUÁ ESQUERDO** casa rua João  
Franzner 29 sala, cozinha, lavanderia.  
Contendo também: 2 salas comerciais,  
quintinete de 70m<sup>2</sup>. **R\$ 110.000,00.**

**CENTRO - IMÓVEL COMERCIAL** Rua  
Padre Pedro Franken N° 253 área  
construída 200m<sup>2</sup>, terreno c/ 900m<sup>2</sup>  
(amplo estacionamento) **R\$ 336.000,00**

**TRAGA SEU  
IMÓVEL PARA  
NOSSA CARTEIRA  
DE LOCAÇÃO**





# COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

PLANTÃO  
9133-9027

Reinoldo Rau, 60 - Sala 06 - Ed. Market Place

F. 276-3231 - splimoveis@netuno.com.br



**COD 029 - VILA RAU -**  
Apartamento - dois quartos,  
sala, cozinha, lavanderia,  
banheiro, garagem.  
Valor R\$ 72.000,00.

**COD 030 - VILA RAU -**  
SALAS COMERCIAIS - em  
frente a faculdade -  
excelente ponto.  
Valor R\$ 45.000,00.



**COD 041 - JARAGUA ESQUERDO -**  
SOBRADO novo, 1 suite com closet e  
hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2  
banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia,  
área de festas, garagem -  
Valor R\$ 165.000,00



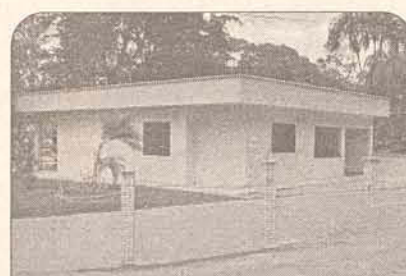
**COD 077 - GUARAMIRIM -**  
RESIDENCIA - 3 quartos, sala, cozinha,  
lavanderia, banheiro, área de festas, 4  
vagas de garagem - terreno todo murado  
- próximo a Polícia Rodoviária -  
Valor R\$ 95.000,00



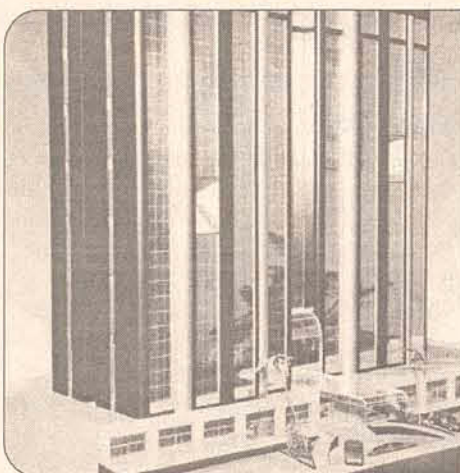
**COD 050 - EDIFÍCIO ANITA**  
GARIBALDI - CENTRO -  
APARTAMENTOS EM ALTO  
PADRÃO, UM POR ANDAR -  
Medindo 296,00m<sup>2</sup> de área  
útil, Suite com closet e  
banheira de hidro, 2 suites,  
sala de TV, sala de estar, sala  
de jantar, dep. de empregada  
com banheiro, lavabo,  
cozinha, dispensa, 3  
sacadas, 3 vagas de  
garagem, depósito.



**COD 080 - BARRA - SOBRADO - 2**  
apartamentos com 1 suite, 2 quartos, sala,  
copa, cozinha, lavanderia, banheiro,  
lavado, garagem - Valor R\$ 150.000,00



**COD 085 - VILA LALAU - RESIDENCIA**  
medindo 160m<sup>2</sup> com 01 suite, 02  
quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc,  
área de festas, garagem, portão eletrônico  
- Valor R\$ 120.000,00



**COD 052 - SAINT**  
SEBASTIAN RESIDENCE -  
UM NOVO CONCEITO EM  
MORADIA -  
apartamentos mobiliados  
para pool de locação -  
entrega em 2005 -  
Financiamento direto com  
a construtora



**COD 090 - ILHA DA FIGUEIRA -**  
RESIDENCIA - 01 suite, 03 quartos, sala,  
copa, cozinha com mobília, lavanderia,  
banheiro, 02 vagas de garagem com  
churrasqueira e bwc - terreno todo  
murado - Valor R\$ 150.000,00



**COD 095 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA**  
MISTA com 03 qtos, 02 salas, cozinha,  
lavanderia, bwc e edícula. -  
Valor 95.000,00



**COD 056 -**  
RESIDENCIA NOVA  
- CHICO DE  
PAULA  
(entregamos ela  
pronta) medindo  
106,00m<sup>2</sup> com 02  
quartos, sala,  
cozinha,  
lavanderia, bwc,  
02 vagas de  
garagem - Valor  
R\$ 63.000,00.



**COD 096 - BAEPENDI - APARTAMENTO**  
com 3 quartos, sala em dois ambientes  
com sacada, bwc social e de serviço,  
cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem  
- Valor R\$ 85.000,00



**COD 100 - VILA NOVA - APARTAMENTO**  
com 2 quartos, sala e cozinha  
conjugadas, área de serviço, sacada e 01  
vaga de garagem - Valor R\$ 27.000,00 +  
parcelamento



**COD 102 - CENTRO -**  
APARTAMENTO EM ALTO  
PADRÃO, DOIS POR  
ANDAR - Medindo  
165,00m<sup>2</sup> de área privativa,  
com 1 suite, 2 qtos com  
sacada, sala com sacada,  
cozinha, área de serviço,  
bwc social e de serviço.  
Prédio com salão de festas,  
piscina, área para sauna e  
sala de ginástica.



**COD 064 - CHACARA - 50.000,00m<sup>2</sup> -**  
residência rústica, rancho, galpão,  
pomares, água em abundância -  
Valor R\$ 90.000,00.



**COD 082 - TERRENO COMERCIAL -**  
FIGUEIRA - medindo 810,00m<sup>2</sup> - em  
frente ao Salão Vitória - Valor R\$  
85.000,00

## CHACARAS

**COD 048 - CHACARA - RIO**  
CERRO I - Medindo 12.345,75m<sup>2</sup>  
- com 38,00 metros de frente para  
a Rua: Estrada Rio Cerro I - 30,20  
X 400,00 - área plana com lagoa -  
Valor R\$ 50.000,00

**COD 066 - CHACARA -**  
196.000,00m<sup>2</sup> - 80% de área  
plana, residência em madeira,  
lagoas, água em abundância -  
Valor R\$ 80.000,00.

**COD. 068 - CHÁCARA -**  
GARIBALDI - 5.000m<sup>2</sup> - Com  
residência com laje medindo  
100m<sup>2</sup>, 03 qtos, sala, cozinha,  
lavanderia, despensa, bwc e  
garagem (próx. Ao Colégio  
Framundo Kaiser) - Valor R\$  
80.000,00 (negociável, aceita  
imóvel de menor valor ou veículo).

**COD 086 - MINI CHÁCARA - VILA**  
LALAU - medindo  
aproximadamente 3.000,00m<sup>2</sup>  
com 01 sobrado (03 aptos) mais  
uma residência em alvenaria com  
laje - Valor R\$ 300.000,00.

**COD 092 - CHÁCARA - RIO**  
MOLHA - medindo 46.266,50m<sup>2</sup> -  
02 residências - Valor  
R\$ 150.000,00.

## TERRENOS

**COD 079 - TERRENO**  
COMERCIAL - BARRA - de  
esquina medindo 15,00 X 30,00 =  
450,00m<sup>2</sup> - Valor R\$ 125.000,00

**COD 081 - TERRENO**  
COMERCIAL - BARRA - com  
22,00 metros de frente para a Rua  
Walter Marquardt - Valor  
R\$ 55.000,00

**COD 088 - TERRENO - JARAGUÁ**  
ESQUERDO - medindo  
aproximadamente 400,00m<sup>2</sup>  
próximo a Madeireira Spézia -  
Valor R\$ 25.000,00

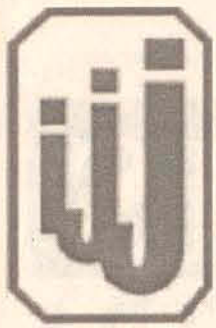
**COD 089 - TERRENO - BARRA -**  
medindo 756,00m<sup>2</sup> próximo ao  
Cartume Schimdt - Valor R\$  
25.000,00

**COD 091 - TERRENO - SÃO LUIS**  
- medindo 325,00m<sup>2</sup> próx. ao  
CAIC - Valor R\$ 28.000,00

**COD 093 - TERRENO - JARAGUÁ**  
ESQUERDO - medindo 825,00m<sup>2</sup>  
 próx. ao Lux Atacadão - Valor  
R\$ 55.000,00.

**COD 097 - TERRENO - CENTRO -**  
medindo 3.200,00m<sup>2</sup> (40x80) com  
edificação residencial/comercial  
com + ou - 700,00m<sup>2</sup> em alvenaria.  
- Valor R\$ 1.200.000,00





CRECI Nº 572-J

# Imobiliária Jardim Jaraguá

FONE/FAX: 371-0768 OU 371-6582 / PLANTÃO: 9997-9471

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC  
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,  
garantindo bons negócios*



### BARRA

EXELENTE SOBRADO/RESIDENCIAL C/ ÁREA 300.00M<sup>2</sup>, SUITE MASTER COM SACADA, HIDRO, CLOSET, ESCRITORIO + 2 QUARTOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS TERRENO COM ÁREA 637M<sup>2</sup>. ACEITA APARTAMENTO NO CENTRO R\$ 250.000,00 (NEGOCIALVEL)



### CENTRO

EXELENTE SOBRADO/RESIDENCIAL/COMERCIAL C/ ÁREA . 280.00M<sup>2</sup>. RUA CABO HARRY HADLICH Nº 282 R\$ 290.000,00 ACEITA AP. DE MENOR VALOR.



### BAEPENDI

- BONITO SOBRADO C/ ÁREA DE 240M<sup>2</sup>, TERRENO DE 400M<sup>2</sup>. R\$ 140.000,00 (ACEITA APTO ATÉ R\$ 60.000,00)



### VILA LENZI

ÓTIMA CASA TERREA C/ ÁREA DE 375M<sup>2</sup>, TERRENO C/ 512M<sup>2</sup>, C/ 1 SUITE C/ BANHEIRA DULPLA DE HIDRO, 3 QTOS, BWC SOCIAL, SALAS COM LAREIRA, LAVABO, COZINHA, BWC DE SERVIÇO, GARAGEM P/ VARIOS CARROS. (ACEITA APARTAMENTO NO NEGOCIO)

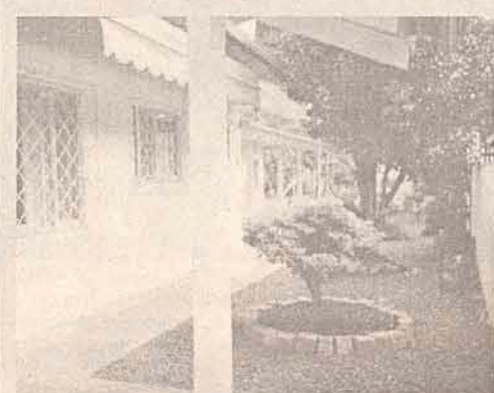
## OFERTA

VIEIRAS - CASA EM ALV., C/ 100M<sup>2</sup>, 3 QTOS, SALA, COZ., 2 BWC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. TERRENO 15X30 = 450,00M<sup>2</sup>.  
**R\$ 45.000,00**



### OPORTUNIDADE

RIO MOLHA - Casa em alv., c/ 1 suite, 2 qtos, sala, coz., bwc, área serviço, gar., c/ 100m<sup>2</sup> e terreno c/ 502m<sup>2</sup>.  
**R\$ 65.000,00 (liberada p/ financ. bancário)**



### AGUA VERDE

ÓTIMA CASA C/ 200M<sup>2</sup> TERRENO COM 700M<sup>2</sup> R\$ 90.000,00 PROX. A RECREATIVA DO BREITHAUPT



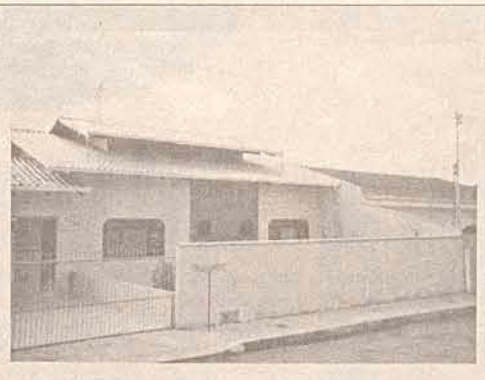
### CENTRO

ÓTIMA CASA C/ 350M<sup>2</sup>, 2 SUITES + 2 QTOS, 2 SALAS, COZINHA MOBILIADA, 2 BWC, ÁREA DE SERV. E GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 700M<sup>2</sup>. PRÓX. DUAS RODAS. **R\$ 250.000,00.**



### VILA LALAU

CASA ALV., ÁREA DE 200,00M<sup>2</sup>, SUITE + 2 QTOS, COZ., MOBILIADA, 2 SALAS, 2 BWC, GARAGEM P/ 2 CARROS, ÁREA DE FESTA C/ PISCINA. TERRENO DE 520,00M<sup>2</sup>. (ACEITA-SE IMÓVEL DE MENOR VALOR)



### BARRA DO RIO CERRO

CASA NOVA, C/ ÁREA 197M<sup>2</sup>, SUITE + 2 QTOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS. **R\$ 95.000,00 NEGOCIÁVEIS.**



### CENTRO

CASA EM ALVENARIA, COMERCIAL RESIDENCIAL C/ 120,00M<sup>2</sup> - TERRENO (13X22) = 320,00M<sup>2</sup> R\$ 115.000,00 (PROX. AO ANGELONE)



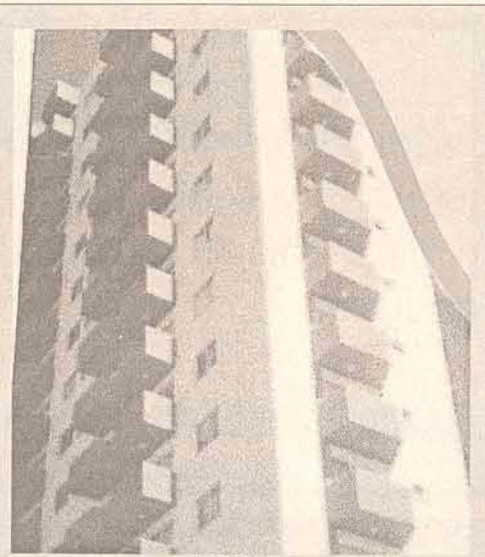
### BAEPENDI

ED. MARIANA CRISTINE, APARTAMENTO C/ 3 QTOS, 2 BWC E DEMAIS DEPENDÊNCIAS APARTAMENTO MOBILIADO. R\$ 117.000,00 ACEITA-SE CASA NO NEGÓCIO



### VIEIRAS

CASA ALV., C/ ÁREA DE 144,00M<sup>2</sup> + CASA NOS FUNDOS, PRÉ-MOLDADA, DE 90M<sup>2</sup>. TERRENO DE ESQ., 20X30 (TOTAL 600,00M<sup>2</sup>). R\$ 90.000,00 (ACEITA APTO NO CENTRO DA CIDADE)



### PIÇARRAS

APTO C/ SUITE MAIS DOIS DORMITÓRIO C/ 2 SACADAS, GARAGEM (MOBILIADO. VALOR R\$ 58.000,00 ACEITA CASA/APARTAMENTO EM JARGUÁ



### JARAGUÁ ESQUERDO

Lot. Constantino Pradi, casa nova, c/ 130m<sup>2</sup>, suite + 2 qtos, dep., gar. p/ 2 carros.  
**R\$ 120.000,00, negociáveis (liberada p financiamento bancário)**

### VENDAS

VILA NOVA - Terreno c/ 392m<sup>2</sup>. Rua Artur Gumz. Localização Privilegiada. **R\$ 55.000,00**

BAEPENDI - (Terreno Comercial) Rua Bernardo Dornbusch c/ área 1.609 m<sup>2</sup> sendo 30 m frente p/ avenida **R\$ 160.000,00**

GUARAMIRIM - Vende-se terreno BR 280, prox a Weg química c/ 57.000m<sup>2</sup>

CZERNIEWICZ - Terreno comercial c/ área aprox. 14.000m<sup>2</sup> sendo 30m frente p/ rua: Jorge Czerniewicz (próximo hospital Jaraguá) **Valor à combinar**

VIEIRAS - Terreno comercial c/ área 22.500m<sup>2</sup> aceita imóvel

CENTRO - Ed Jaragua apartamento c/ 190m<sup>2</sup> **R\$ 110.000,00**

BARRA DO RIO MOLHA - Terreno 420m<sup>2</sup>, rua asfaltada, lateral da Walter Marquardt **R\$ 53.000,00**

VIEIRAS - Terreno c/ R\$ 22.500,00m<sup>2</sup>, c/ nascente de água. **R\$ 215.000,00**

### LOCAÇÕES

CENTRO - Casa de madeira, c/ 3 quartos - **R\$ 400,00**

CENTRO - Ed Jaragua, Suite + 2 quartos - **R\$ 670,00**

CENTRO - Ed. Isabela, suite, 2 dorm, coz mob - **R\$ 500,00 + cond**

CENTRO - Ed. Tribess, c/ 2 dorm, garagem - **R\$ 350,00 + cond**

CENTRO - Ed. Tribess, suite + 2 qtos c/ gar. - **R\$ 460,00 + cond**

CENTRO - Ed. Tribess, 2 qtos, s/ garagem - **R\$ 310,00 + cond**

CZERNIEWICZ - Sobrado c/ piscina - **R\$ 1.000,00**

VENDE-SE  
(HOTEL PARTHENOM CENTURY)

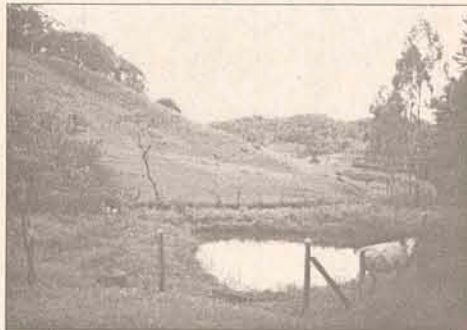
FLAT C/ 1 DORM, COZINHA, BW, GARAGEM,  
3º ANDAR - MOBILIADO



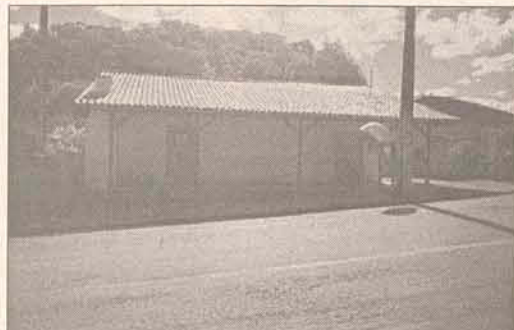


# INTERIMÓVEIS

## INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.



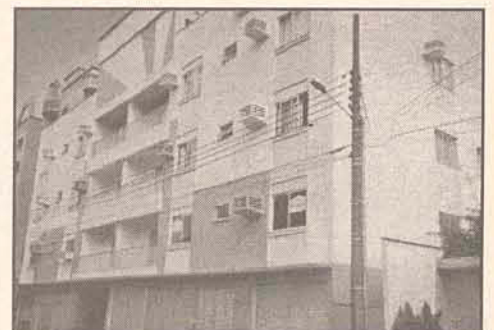
**VENDE:** Chácara em terreno c/ 196.000 m<sup>2</sup>. Alto da Serra (Jguá - Pomerode)  
Preço: R\$ 90.000,00



**Vende:** - Vende: Imóvel comercial, em terreno c/ área 429 m. Rua José Narloch  
Preço: R\$ 60.000,00



**Casa (nova)** em alvenaria, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), e demais dependências, em terreno com área aprox. 420 m<sup>2</sup>. Loteamento Pradi II (Jguá Esquerdo)  
Preço: R\$ 120.000,00



**Vende: Apartamento (duplex)**, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte) e demais dep., área aprox. 280m<sup>2</sup>. Ed. Riviera (cobertura)



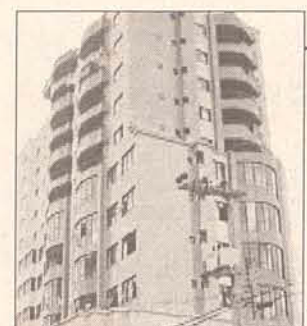
**Vende: Sobrado** em alvenaria c/ área total de 350 m<sup>2</sup>, em terreno de 1.199 m<sup>2</sup>. Rua Hermilio Mafra Cardoso (Centro)



**Sobrado** em alvenaria, contendo 04 dormitórios (sendo 02 suítes), e demais dependências. Escritório c/ entrada independente. Área total construída de 526m<sup>2</sup>, em terreno de 384 m<sup>2</sup>. Rua Guilherme C. Wackerhagen (Vila Nova)



**Vende:** Casa alvenaria, em terreno c/ área 600 m<sup>2</sup>. Rua Pres. Epitácio Pessoa (Centro)



**Vende: Apartamento** contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte) e demais depend., área total de 237,50 m<sup>2</sup>. Ed. Tower Center (Centro)

## Residencial Caribe

O paraíso ao seu alcance



OMA Construtora e Incorporadora  
Blumenau - SC

ORB Projetos e Soluções  
Blumenau - SC

**LANÇAMENTO**  
Venda Exclusiva

- Localização Privilegiada – Rua Bernardo Dornbusch (próx. Clube Baependi)
- Garantia de entrega no prazo fixado Dezembro/2007
- Qualidade em acabamento
- Conforto e confiabilidade

O **Residencial Caribe** visa principalmente o seu bem estar e de sua família, deixando você a um passo de tudo que a cidade oferece para sua melhor comodidade.

Apartamentos com 2 e 3 dormitórios (sendo uma suíte), sala de estar/jantar, banheiro social, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e garagem.

**Financiamento direto com a Construtora.**

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC  
E-mail: [interimoveis@netuno.com.br](mailto:interimoveis@netuno.com.br) / [www.imeis-sc.com.br](http://www.imeis-sc.com.br)

**371-2117**



# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

## Imóveis

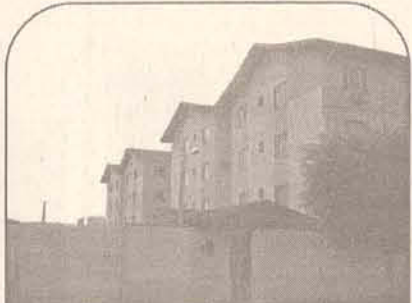
COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA  
RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO  
**FONE: 372-1122**  
E-mail: [vivendaimoveis@netuno.com.br](mailto:vivendaimoveis@netuno.com.br)

CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122  
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750

ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



**REF 1019 - Amizade** - Rua Emilia Horburg - Lto. Champaghat - Res. Matheus - Apartamento novo - 114,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, sacada com churrasq., 01 vaga garagem. **R\$ 129.000,00**



**REF 1033 - Baependi** - Rua Fritz Bartel, 727 - Res. Bartel - Apto 100,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, garagem. **R\$ 63.000,00**



**REF 1034 - Vila Nova** - Rua Guilherme C. Wackerlagem - Ed Morada do Sol - Apto 01 suite, 01 dorm, sacada com chur. Gar. **R\$ 85.000,00**



**REF 2001 - Vila Nova** - Rua Alberto Strebe, 90 - Sobrado alvenaria 300,00m², 01 suite c/closet, 02 dorm., 02 bwc, cozinha, área serviço, lavabo, sala estar, sala jantar, dep empregada, 01 suite p/ hóspedes, ampla área festas, piscina, 02 vagas garagem. Terreno 900,00 m² (30x30). **R\$ 300.000,00.**



**REF 2057 - Vila Rau** - Rua 1011 - proximo unerj - Casa nova - alv 110,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, garagem. Terreno 320,00 m². **R\$ 110.000,00.** Podendo usar FGTS e financiamento. Podendo usar FGTS e financiamento.



**REF 2103 - São Luis** - Rua Emilio Schulz, 122 - casa alv 100 m², 2 suite, 1 dorm, bwc, coz, lavand. Terreno 15 x 28 = 420,00. **R\$ 55.000,00**



**REF 2074 - Jaraguá Esquerdo** - Rua 1157 - Lto. Constantino Pradi II - Casa nova alv 142,20 m², 01 suite, 02 dorm, churrasq., Terreno 336,00 m². **R\$ 115.000,00.** Podendo usar FGTS e financiamento.



**REF 2090 - Vila Rau** - Rua 1181 - Lto. Grutmacher - Casa nova alv 115,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, área serviço, garagem. Terreno 350,00. **R\$ 98.000,00.** Podendo usar FGTS e financiamento.



**REF 2092 - Jguá Esquerdo** - R: Francisco Winter, 191 - Casa alv 150 m²: 1 suite com closet, 1 dorm, 2 bwc, depósito, 02 vagas garagem. Terreno 420 m². **R\$ 145.000,00.** Aceita apto central de menor e igual valor, de 2 ou 3 dorm.



**REF 2093 - Czarniewicz** - R: Max Doering, 163 - Casa alv 1 suite, 2 dorm, 2 bwc. **R\$ 150.000,00**



**REF 2097 - Vila Rau** - Rua 1181 - Lto. Grutmacher - Casa nova alv 116,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, 02 vagas garagem. Terreno 350,00 m². **R\$ 98.000,00.** Podendo usar FGTS e financiamento.



**REF 2098 - Vila Rau** - Rua 1181 - Lto Grutmacher - Casa nova - alv 110,00 m², 01 suite, 02 dorm, 02 vagas garagem. Terreno 350,00 m². **R\$ 95.000,00.** Podendo usar FGTS e financiamento.



**REF 2105 - São Luis** - Rua Edson Carlos Gerent, 178 - Casa alv 40,00 m², 01 dorm, bwc. Terreno 323,00m². **R\$ 35.000,00**



**REF 2107 - Água Verde** - Rua Paulo Kraemer, 266 - casa alv 140,00 m², 3 dorm, bwc, coz, 02 vagas garagem. Terreno 420,00 m². **R\$ 95.000,00**



**REF 2109 - São Luis** - Rua Alfredo Benke, 255 - Casa alv 80,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc. Terreno 450,00 m². **R\$ 70.000,00**



**REF 2114 - São Luis** - Rua João Franzner, 91 - Sobrado alv 220,00 m², 01 suite, 02 dorm, garagem 2 carros. Terreno 420,00m². **R\$ 160.000,00**



**REF 2115 - Czarniewicz** - Rua Max Doerig, 182 - casa alv 210,00 m², 05 dorm, 02 bwc, garagem 02 carros. Terreno 360,00 m². **R\$ 106.000,00**



**REF 2117 - Ilha da Figueira** - Rua Antonio Bernardo Schmitt - casa mista 55m², sala, copa/coz, 2 dorm, bwc, área de serviço. Terreno 15 x 33 = 495 m². **R\$ 25.000,00**



**REF 2118 - Ana Paula III** - Rua Manoel Pereira de Souza, 50 - Sobrado 177,00m², 1 suite, bwc, 3 dorm, sala c/ sacada, sala estar/jantar, bwc, coz com móveis. Edícula: área de serviço, bwc, churrasqueira, garagem 3 carros. **R\$ 107.000,00**



**REF 2126 - Neru Ramos** - Rua Bernardino Bressani - casa mista 72,00 m², 2 dorm, bwc, sala, coz. Terreno 14 x 23 = 322,00 m². **R\$ 35.000,00**



**REF 2127 - Neru Ramos** - Rua Bernardino Bressani - casa alv 63,00 m², 3 dorm, sala, bwc, coz. Terreno 14 x 23 = 322,00 m². **R\$ 27.000,00**



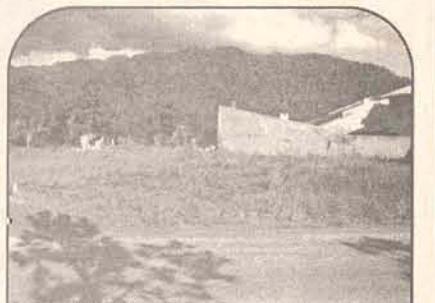
**REF 21 28 - Barra Rio Cerro** - Angelo Rubini, 310 - casa alv, 64 m², 3 dorm, sala, copa/coz, bwc + Quitinete 40m² cop/coz, 1 dorm, bwc. Terreno 460m². **R\$ 85.000,00**



**REF 2130 - Ilha da Figueira** - Rua Antonio Kochella, 70 - casa alv 80m², 2 dorm, copa/coz, 1 bwc, área serv. Terreno 391,25m². **R\$ 45.000,00**



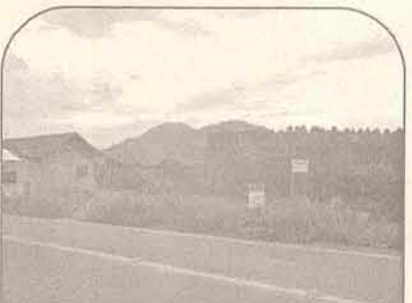
**REF 3044 - Rau** - Rua 1096 - Lote Freiberg. Lote nº 21. Terreno 14 x 27,50 = 385,00 m². **R\$ 17.000,00**



**REF 3080 - Jguá Esquerdo** - Rua Christina E. Marcatto - Terreno 380,00 m². **R\$ 43.000,00**



**REF 3087 - Vila Nova** - Rua Alberto Spézia - Terreno 399,00 m². **R\$ 38.000,00**



**REF 3089 - Guaramirim** - Rua Av. Ezidio Carlos Pelzer - Terreno 360,00 m². **R\$ 17.600,00**



**REF 3091 - Guaramirim** - Rua Lateral Ezidio Carlos Pelzer - Terreno 15.000 m². **R\$ 46.000,00**

### ALUGUEL

**REF 017 - Baependi** - R: Max wilhelm, 43 - Sala comercial 40,00 m². **R\$ 250,00**

**REF 023 - Centro** - Rua Clemente Barato - Sala comercial 45,00m². com móveis, divisórias, ar condicionado, rede Internet. **R\$ 350,00.**

**REF 030 - Ilha Figueira** - Rua Neru Vasel, 267 - Casa madeira - 05 dorm, sala, copa, coz, bwc, área serviço desp. garagem. **R\$ 400,00**

**REF 029 - Jguá Esquerdo** - Rua Luiz Bortolini, 801 - Sobrado alv 400,00 m², Superior: 01 suite com hidromassagem e sacada, 03 dorm, sala, copa, coz, área serviço. Inferior: área livre com 02 bwc, despensa. Terreno 1.312,00m². **R\$ 1.200,00**

**REF 033 - Nova Brasília** - Rua José Emmendoerfer - casa alv 03 dorm, bwc, sala, coz, e demais dep. **R\$ 550,00**

**REF 038** - Rua Barão do Rio Branco - Ed Shiochet, apto 704, 1 suite, 2 dorm, sala, coz, garagem. **R\$ 750,00**



CRECI 001367 - J



Plantão: 9131-0174

Fone/Fax: 275-0174/371-3124/275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br

R. DOMINGOS DA NOVA, 449 - CENTRO

DURANTE O MÊS DE JANEIRO/2005  
NÃO HAVERÁ EXPEDIENTE AOS SÁBADOS



1037 - CASA - CENTRAL - EM FRENTE A STUDIO FM - PONTO COMERCIAL. R\$ 148.000,00



1038 - CASA DE ALVENARIA - CENTRAL - c/ 167m2, suite c/ closed, 2 qtos, dep. de empregada, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 165.000,00 - Aceita apto em Jguá ou Camboriú.



1051 - CASADE ALVENARIA - ÁGUA VERDE - c/ 179m2 c/ 01 suite + 2 quartos, cozinha mobiliada, churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 130.000,00



1073 - CASA DE ALVENARIA NOVA NO BLUMENGARTEN II - 130m2, suite, 2 quartos, churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 130.000,00



1113 - CASA DE ALVENARIA - RUA ANGELO RUBINI - BARRA (RESIDENCIAL/COMERCIAL) - c/ 221,08m2, terreno 1.515,00m2 (15 X 101), 03 quartos, churrasqueira, escritório e garagem p/ 2 carros. R\$ 220.000,00 - Aceita imóvel em menor valor.



1132 - CASA DE ALVENARIA - JARDIM CENTENÁRIO - PRÓX APAE - c/ 120m2, terreno 500m2 suite, 2 qtos. R\$ 75.000,00



1153 - CASA DE ALVENARIA - RUA FRANCISCO DE PAULA - com 180m2, terreno c/ 450m2, 3 quartos, churrasqueira. R\$ 125.000,00



1211 - SOBRADO NO INÍCIO JARAGUÁ ESQUERDO - c/ 195m2, terreno c/ 450m2, 3 qtos, churrasqueira e garagem para 02 carros. R\$ 135.000,00.



1241 - SOBRADO GARIBALDI 2KM APÓS A MALWEE - c/ 250m2, terreno c/ 1.031m2, suite com sacada e closet, 2 quartos com sacada. R\$ 200.000,00



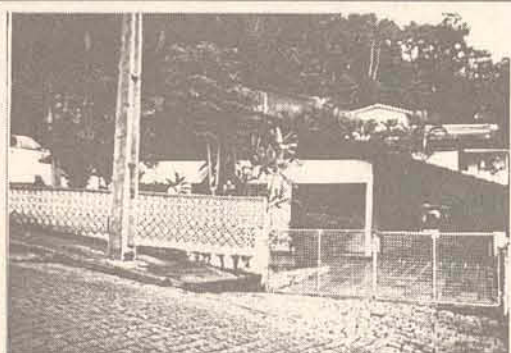
1254 - CASA DE ALVENARIA - INÍCIO DO NOVA BRASÍLIA - c/ 170 m2, terreno 450m2 (15x30) 4 qtos, churrasqueira (com armários embutidos). R\$ 150.000,00



1296 - SOBRADO - VILA LALAU - c/ 225m2, 3 quartos, sala com sacada + edícula com 90m2 R\$ 140.000,00



1371 - CASA DE ALVENARIA - VILA RAU - 135 m2, terreno com 495m2 ( 16,50 x 30), 3 quartos, churrasqueira. R\$ 65.000,00



1986 - CASA MISTA NO CENTRO DE GUARAMIRIM - PARTE ALTA - c/ 200m2, terreno c/ 616,87m2 - (17,60 X 34,70), 3 qtos, 2 bwc, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 60.000,00. Aceita imóvel em Jaraguá.



2074 - LOTEAMENTO JARDIM DAS ACÍCIAS - AMIZADE - lotes urbanizados, com asfalto, prontos para construir, 40% de entrada, saldo em 12 vezes. R\$ 26.000,00



2193 - TERRENO - ILHA DA FIGUEIRA - c/ 595,23m2. R\$ 75.000,00



3063 - APARTAMENTO - NOVO MILENIO - CENTRO - suite, 2 quartos, sacadas, c/ churrasqueira. R\$ 125.000,00 Aceita apto em Camboriú.



3064 - APARTAMENTO - ED. JARAGUÁ - CENTRO - suite, 2 quartos, dependencia de empregada. R\$ 130.000,00



3292 - APARTAMENTO - VILA LALAU - c/ 3 qtos, sacada, cozinha mobiliada, parte financiada. R\$ 75.000,00



4202 - CHACARA - RIO MOLHA - c/ 10.140 m2, com lagoa, 2 casas mistas, pomar, toda jardinada. R\$ 120.000,00



4203 - CHACARA - ÁGUA VERDE - c/ 14.298,14m2 c/ casa de alvenaria com 190m2 c/ suite + 2 quartos, demais dep., piscina, lagoas, área verde.





CRECI 001770J

# Realizando seu sonho imobiliário

Fone/Fax (47) 275-2990

PLANTÃO: 9136-2995

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

DEFRENTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC



Cód. 039 Terreno medindo 37,00ms de frente e fundos lado direito e esquerdo com 100ms. Casa mista com ranchos medindo 160m2., localizado no tres rios R\$ 100.000,00- aceita-se imóvel na Barra.



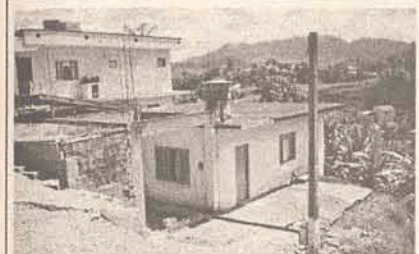
Cód. 043 Imóvel comercial e residência- fazendo frente para a rua José Narloch- terreno medindo 14,00m x 31,00m, área construída 680m2- com salas comerciais e dois amplos apartamentos R\$ 300.000,00 Aceitamos imóveis e contra proposta.



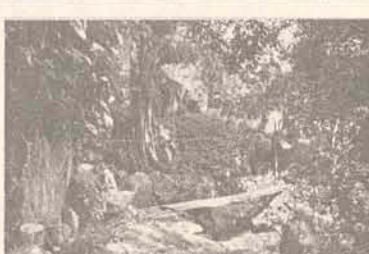
Cód. 016 Linda casa com alto acabamento em granito madeiras com vistas interna, sala em dois ambientes, 02 suítes, cozinha, área de festa, lavanderia, garagem para 02 carros amplo terreno R\$ 185.000,00- Aceita-se imóvel-



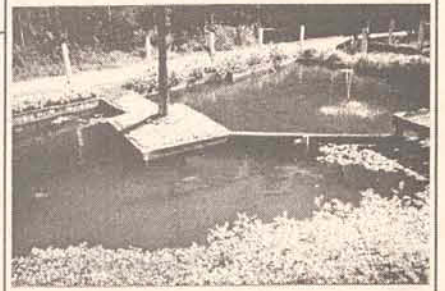
Cód. 013 Casa localizada no centro da cidade com 160m2, 04 quartos, 02 salas, cozinha, garagem, churrasqueira, lavanderia, estrutura para mais um pavimento R\$ 135.000,00-



Cód. 040 - Casa em construção localizada a 200ms da UNERJ, com 03 quartos, sala, cozinha, copa etc. R\$ 30.000,00 Negociável-



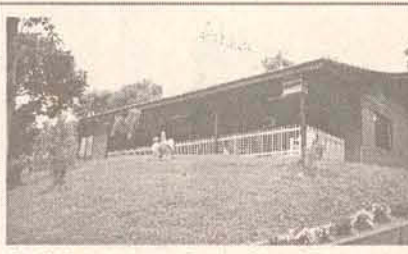
Cód. 041-A/B Linda chácara localizada no bairro Ilha da Figueira, com cachoeira, lagoa, muita água, casa, palmeiras, etc- R\$ 160.000,00- Negociável-



Cód. 078 Casa na Rua Irmão Leandro, Vila Lenzi, Nova, com uma suite, 02 quartos, sala, cozinha, garagem, lavanderia- terreno com 495m2- R\$ 65.000,00-



Cód. 042 Casa em alvenaria com uma suite, 02 quartos, copa, cozinha, lavanderia, garagem Próximo ao Juventos R\$ 70.000,00-



Cód. 018- Ampla área localizada próxima a CEVAL, com 01 casa em alvenaria completa e 02 casas mista completa, mais um galpão industrial de 450m2, R\$ 250.000,00- Negociável-



Cód. 004 Dois apartamentos localizados na Rua Bahia, sendo um com dois quartos, sala, cozinha, copa, lavanderia e garagem e outro com 03 quartos, sala, cozinha, copa, lavanderia, garagem etc-



Cód. 033-A/B Lindíssima chácara localizada no Rio Cerro com 137.000m2, com 02 casas, água corrente, área de festa, piscina, lagoa e condições de fazer novas lagoas R\$ 90.000,00- NEGOCIÁVEL-



Cód. 015 Casa no centro da cidade nos fundos da 1001, com sala, copa, cozinha, lavanderia, 01 suite, 02 quartos amplo terreno R\$ 160.00,00 negociável-



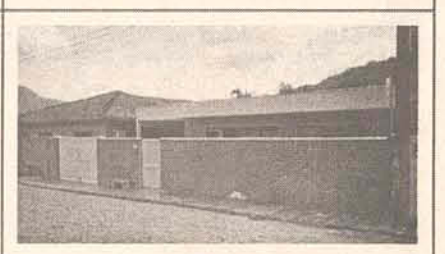
Cód. 009 Casa localizada próximo ao salão União Vila Lenzi, com Área Comercial na frente, 02 suite, 02 quartos, 02 salas, cozinha, garagem, lavanderia, terreno todo murado com amplo espaço nos fundos R\$ 95.000,00 Negociável-



Cód. 080 Bellíssima Casa Comercial/ Residencial, localizada na Rua José Narloch, 04 quartos, 01 suite, 02 salas, cozinha, copa, lavanderia toda murada com cerca de alumínio preto R\$ 88.000,00 Aceita-se imóvel no Czerniewicz-



Cód. 005 Casa localizada no Ribeirão Molha, com 03 quartos, banheiro, sala, copa, lavanderia, toda murada, garagem para 02 carros R\$ 80.000,00-



Cód. 010 Vende-se uma casa no bairro Vila Nova, com 03 salas, 01 suite, 02 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, ampla área de festas, Piscina, garagem, toda murada R\$ 135.000,00 Negociável-



Cód. 081 Casa no loteamento Miranda 3.800ms após Malwee, com sala, cozinha, copa, lavanderia, garagem, 03 quartos, ampla garagem R\$ 38.000,00-



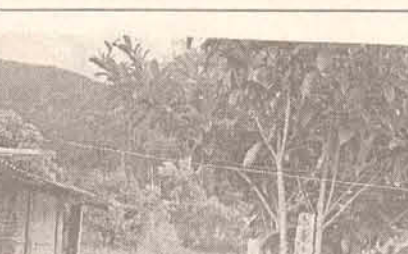
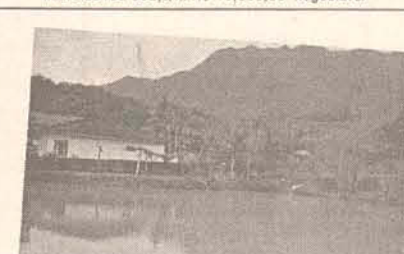
Cód. 063 Terreno medindo 15,00ms de frente e fundos lado direito e lado esquerdo em 29,50ms, total da área 422,85m2, com uma meia água em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, copa, lavanderia, garagem, este imóvel pode ser res. l e com. loc. no bairro Estrada nova no início da rua 692, s/n. R\$ 40.000,00 negociável-



Cód. 019-A Mini chácara com a área de 6.000m2, com uma linda lagoa com várias espécie de peixes, água corrente, um lindo pátio, uma casa com ampla área de festas e moradia própria, com suítes, cozinha, quartos, banheiros, salas, etc em construção, muito linda R\$ 180.000,00 ACEITA-SE IMÓVEL-



Cód. 073-Vende-se 03 casas seminovas germinadas no CENTRO de Nereu Ramos, todas prontas para grande família ou investimento para locação, venha conferir para acreditar R\$ 130.000,00-



Cód. 90- Vende-se uma mini chácara próximo ao loteamento Santo Antonio com uma área de 6.000m2, com uma casa com 04 quartos, 02 banheiro, copa, cozinha, lavanderia, água natural e do Samae, lagoas, muito linda- BARBADA R\$ 65.000,00 NEGOCIÁVEL-



Cód. 007 Casa em alvenaria localizada na Rua das Azaléias, com uma suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada R\$ 85.000,00



Cód. 024 Vende-se duas casa mista na Ilha da Figueira sobre o mesmo imóvel, casa A, com 03 quartos, 01 suite, 02 salas, cozinha, copa, lavanderia, área de festas, lagoa com água corrente com muitos peixes, sacada sobre a lagoa- Casa B- 02 quarto, banheiro, cozinha, copa, lavanderia- R\$ 90.000,00 NEGOCIÁVEL-



Cód. 003 Casa em alvenaria localizada a rua Bahia, com quartos, banheiros, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagem R\$ 70.000,00-





275-0606

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul

**Lotes Urbanizados, com toda infra-estrutura**

**Prontos para construir**

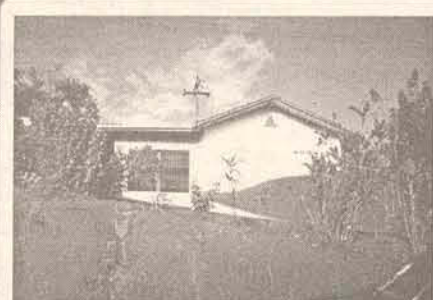
**Residencial Grun Garten, no Bairro Amizade**

**Residencial Baviera, no Bairro João Pessoa**

**Financiamento direto com a Imobiliária**



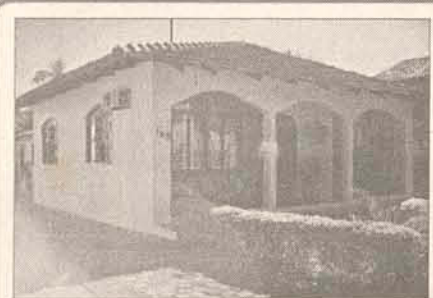
**Ref:110- Nereu Ramos - Casa alv. C/ 2 qtos + dep. 70m² - R\$ 52.000,00**



**Ref:112- Ilha da Figueira - Casa em alv, 3 qtos + dep. 70m² - R\$ 43.000,00**



**Ref:133- Ana Paula - Casa em alv, c/ 3 qartos e 98m² R\$ 60.000,00**



**Ref:127-Jaragua Esquerdo Casa em alv, c/ 3 quartos c/150m² - R\$ 80.000,00**

**Ref: 130 - Ilha da Figueira - Casa mista, 200m², R\$ 40.000,00 - negociável**

**Ref: 131 - Vila Lenzi - Casa em alv., 3 qtos + dep. - 170m². R\$ 110.000,00**

**Ref: 508 - João Pessoa - Terreno de esquina - 620m². R\$ 25.000,00**

**Ref:502- Ilha da Figueira - Terreno c/ 676m² - R\$ 46.000,00**

**Ref:129- Ilha da Figueira Casa em alv, 3 quartos, 148m² - R\$ 85.000,00**

**Ref:509- João Pessoa - Terreno c/ aprox. 6.000m²**



**Ref:134- João Pessoa- Casa em alv, 3 quartos 145m² R\$ 60.000,00**



(47) 275-2400 / 9962-8154

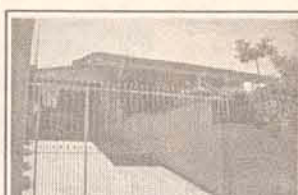
www.imobiliariacom.com.br

Rua João Marcatto, 265 - Ed. Mônaco - Sala 05 - Ao lado MIME Reinoldo

**VENDA**



**Ref. 10.168 - AMIZADE - Casa c/ 310m2, sendo 1 suite, 2 dorm, 2 bwc's, sala de estar/jantar/tv, cozinha c/ móveis, área de festa, garagem p/ 2 carros R\$ 189.000,00**



**Ref. 10.167 VILA LENZI - Casa c/102m2, sendo 3 dorm, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, garagem e varanda. R\$ 65.000,00**



**Ref. 10.160 JOÃO PESSOA - Casa c/ 3 dorm, sala de estar, sala de jantar, bwc, área de serviço, garagem e demais dependências. R\$ 33.000,00**



**Ref. 10.155 CZERNIEWICZ - Casa c/ 2 dorm, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço + 1 kitinete + 1 sala comercial. Ótima Localização. R\$ 130.000,00**



**Ref. 10.077 AMIZADE - Casa NOVA c/126,00m2, sendo 1 suite, 2 dorm, sala de estar, sala de jantar, bwc, cozinha, área de serviço, garagem p/2 carros, área de festas. R\$ 120.000,00**



**Ref. 10.047 SÃO LUIS - Casa c/230m2, 3 dorm, 2 bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de festa, garagem p/ 2 carros, ampla área de festa. R\$ 140.000,00**



**Ref. 15.015 CHAMPAGNAT - Casa c/329,24m2, suite máster (hidro/closet), 2 dorm, bwc social, sala íntima com ladeira, cozinha, 4 salas, garagem p/3 carros R\$ 220.000,00**



**Ref. 15.047 GUARAMIRIM - Sobrado c/183m2, 2 dorm, 2 bwc, sala de estar, sala de jantar, ampla área de festa c/ churrasqueira, garagem e portão eletrônico. Centro R\$ 125.000,00**



**Ref. 15.002 VILA LENZI - sobrado c/301m2, 1 suite, 2 dorm, sala íntima, sala de estar, sala de tv, cozinha, área de serviço, 2 bwc's, sacada, ampla área de festa c/ churrasqueira. R\$ 175.000,00**



**Ref. 15.051 VILA NOVA - Sobrado c/250,00m2 inacabado, terreno c/ 670,00m2. Ótima Localização. R\$ 230.000,00**

**Ref. 10.149 VILA NOVA - Casa c/144,89m2, sendo 1 suite, 3 dorm, 2 bwc, sala de estar, sala de jantar, garagem p/3 carros, escritório, dep. De empregada, cozinha. R\$ 230.000,00**

**Ref. 10.119 SÃO LUIS - Casa c/170,00m2, 3 dorm, sala de estar, sala de tv, bwc, escritório, churrasqueira, garagem p/2 carros e port o eletrônico. R\$ 85.000,00**

**Ref. 10.145 CHICO DE PAULA - Casa c/ 3 dorm, sala de estar, sala de jantar, cozinha, ragem e demais dependências. R\$ 53.900,00**

**Ref. 10.145 CHICO DE PAULA - Casa c/ 3 dorm, sala de estar, sala de jantar, cozinha, ragem e demais dependências. R\$ 53.900,00**

**Ref. 10.128 BAEPENDI - Casa c/131m2 + 2 salas comerciais + 2 apartamentos ( já alugados ) Terreno c/ 455m2. Rendendo R\$ 2.000,00 p/mês em aluguel. Ótimo para investimento. R\$ 269.000,00**

**Ref. 10.152 BOA VISTA - Casa c/ 140,00m2, sendo 1 suite, 2 dorm, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros e demais dependências. R\$ 73.000,00**

**LOCAÇÃO**

**VILA RAU - Apartamento c/2 dorm, sala de estar, cozinha, área de serviço, salão de festas c/ churrasqueira, garagem. R\$ 400,00 ( Negociável).**

**VILA NOVA - Apartamento c/ 2 dorm, sala de estar, cozinha, área de serviço, salão de festas c/ churrasqueira, garagem. R\$ 330,00**

**ESTAMOS CADASTRANDO IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**



**Ref. 10.148 SCHROEDER - Casa c/80m2, 2 dorm, sala ampla cozinha, área de serviço, bwc e garagem. R\$ 25.000,00**



**Ref. 10.132 VILA RAU - Casa c/3 dorm, sala de estar, cozinha, bwc, garagem e área de serviço. R\$ 65.000,00**



**Ref. 15.048 VILA LENZI - Sobrado c/300m2, sendo 1 suite, 4 dorm, 2 bwc, garagem p/ 2 carros e demais dependências. R\$ 250.000,00**



**Ref. 20.054 BAEPENDI - Apartamento c/ 3 dorm, 2 bwc's, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. R\$ 87.000,00**



**Ref. 20.003 CHAMPAGNAT - Apartamento NOVO c/ suite, 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, acabamento em gesso e granito. Ótima Localização, alto padrão de acabamento. R\$ 129.000,00. Entrada + parcelamento direto com a construtora. (Use seu FGTS).**

**COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETÔNICOS - REGULARIZAÇÃO DE OBRA**





**MARCATTO IMÓVEIS**

☎ 371-1411 VENDE ☎ 371-1136

**MARCATTO IMÓVEIS**

VENDE

**GALPÃO INDUSTRIAL COM 3.500M2 - FIGUEIRA**

**LOTEAMENTOS FINANCIADOS**

- 1-CAMPOSSAMPIERO II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 2-CONSTANTINO PRADI II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 3-OURO VERDE - BARRA
- 4-FIRENZE II - CHICO DE PAULO/JGUÁ ESQUERDO

**CONDOMÍNIO FECHADO**

- 1- FLAMBOYANT
- 2-TODOS COM UMA PEQUENA ENTRADA E O RESTANTE EM ATÉ 60 VEZES.

**Empreendimentos Imobiliários Marcatto**  
Av. Mal. Dedoro, 1179  
☎ **371-1136**

Lotes financiados

# TATIANA DE PAULA

Creci 10323

**CORRETORA DE IMOVEIS**

Fone/fax  
(47) 275-0316  
(47) 275-3736

Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 1129 - Email: tatianadepaulaimoveis@hotmail.com

**VENDO:**

**Casa Alvenaria Vila Lenzi** 184mts Rua Paraiba nº 124 Dormitórios, 1 Sala, 1 Cozinha, garagem para 3 carros outras dependências. Valor: R\$ 85.000,00

**Casa Alvenaria** Rua Francisco Pirman Bairro Vila Lenzi 160mts construída para sobrado 3 Dormitórios, 1 Sala, 1 Cozinha, 1 BWC, garagem para 3 carros, Outras dependências Valor: R\$ 90.000,00

**Sobrado Alvenaria** 130mts Vila Lenzi Rua Francisco Pirman, 4 Dormitórios, 1 Suíte, cozinha outras dependências com mais uma casa nos fundos de madeira com rua particular. Valor dos dois imóveis: R\$ 128.000,00

**Sobrado com salas** no terrio ponto comercial área construída 437m² Rua Leopoldo Malheiro 125 Centro R\$ 450.000,00

**Terreno** ponto comercial Rua Jorge Czenewicz nº 37 esquina ao lado do pama 1.300 m R\$ 200.000,00

**Terreno** Ilha da Figueira, próximo supermercado Dalpias. R\$ 20.000,00, em parcelas ou 18.000,00 a vista

**Chácara** - Nereu, 85.000m, casa, rancho, luz, fonte natural, próximo Estância. R\$ 85.000,00

**Chácara** - Corupá, c/ 23.000m, próximo centro, com uma casa, rancho, luz e água natural. R\$ 90.000,00

Estamos necessitando com urgência. Terrenos na Figueira, Barra e Vila Lenzi

**VENHA TOMAR UM CAFÉZINHO CONOSCO!!**



**EDIFÍCIO SUNFLOWER**  
Rua: José Emmendoerfer, nº 1617

- Apto 02 quartos  
- Suíte  
- churrasqueira na sacada  
- 02 vagas de garagens  
- ÚLTIMA UNIDADE À VENDA

**Prima Construções**  
Fone: 371-6310 / Plantão: 9131-5751

**VENDO APARTAMENTO ALTO PADRÃO**

**Praia de Piçarras**, 208 m², mobiliado (móveis sob medida), 1 suíte, mais 2 dormitórios, banheiro social, ampla cozinha, copa e estar integrados, churrasqueira, amplo terraço, área de serviço e garagem. **R\$ 300.000,00.**

Recebo carro ou imóvel de menor valor como parte da entrada. Parcelo saldo.  
Contato com Silvia  
47 371-8227 ou 47 91025735

**CLASSIFICADOS GRÁTIS**

**Mais**  
Fácil anunciar  
Anuncie pelo telefone:  
**371-1919**

**RENDA EXTRA!**  
Procuramos pessoas com visão empresarial para oportunidade de negócio baseado em casa ou escritório. Liberdade de horário. Fornecemos treinamento e apoio.  
Informações:  
**(47) 9955-9782 / 275-3122**

**20 EMPREGOS**

**20.1 OFERTAS**

**PRECISA-SE** - Técnico em Informática c/ experiência. Tr: 371-6642 c/ Luciana.

**PRECISA-SE** - Doméstica, período da tarde. Salário R\$ 270,00 c/ registro. Morar perto do Amizade. Tr: 371-9935/370-3426 ou 9962-9205.

**PRECISA-SE** - Moça ou rapaz p/ dividir aluguel, próx. ao centro. R\$ 130,00. Tr: 9126-5176, c/ Claudinéia após 18:00h.

**PRECISA-SE** - 2 profissionais c/ contratação imediata. 1 garçom c/ ou sem experiência

**CONTRATA-SE MÉDICO**  
para atendimento de medicina familiar a domicilio. Interessados tratar através do fone (47) 370-0909 em horário comercial.

e 1 segurança p/ serviço noturno. Tr: 371-0314 ou 9977-2316 c/ Francisco.

**20.2 PROCURA**

**OFEREÇO-ME** - p/ trabalhar como diarista, mensalista, aux. de produção ou ajudante de coz. Tr: 370-5536.

**OFEREÇO-ME** - p/ trabalhar como Técnico em contabilidade, máster, c/ CRC. Tr: 9109-5276, c/ Alfredo.

**OFEREÇO-ME** - P/ trabalhar de mensalista meio período, tenho experiência. ligar após as 15:00. Tr: 9104-2210.

**OFEREÇO-ME** - P/ trabalhar de diarista, c/ referência. Tr: 273-5056, c/ Jandira.

**CONTRATA-SE ELETROTÉCNICO**

Com experiência (AT e MT), mínima de 2 anos.  
- Salário compatível com cargo  
- Vale Transporte  
- Vale Refeição  
- Produção

Enviar curriculum [serveitecl@uol.com.br](mailto:serveitecl@uol.com.br)  
Campo Grande - MS  
(67) 398-4104

**Plano MAIS IMÓVEIS**

## Plano MAIS Imóveis

- \* MAIS chance: ((04) quatro contemplações mensais)
- \* MAIS: (sem taxa de inscrição)
- \* MAIS: (sem fundo de reserva)
- \* MAIS econômico: (menor taxa)
- \* MAIS prêmio: (extra: R\$ 31.384,00, prêmio pontualidade)
- \* MAIS flexibilidade: (antecipação de parcelas poderão ser usadas como lance)
- \* MAIS lance: (FGTS pode ser usado como lance)
- \* MAIS, MAIS: (últimas (60) parcelas sem taxa de administração e sem seguro)
- \* MAIS, MAIS, MAIS: (confira com o seu Representante, abaixo)

**RODOBENS**  
CONSÓRCIO

**371-8153**  
**9122-6233**  
**9925-8966**

Confira outros créditos

CRÉDITO	PARCELAS de 01 À 05	PARCELAS de 06 À 60	PARCELAS de 61 À 120
35.000,00	540,40	400,40	292,78
40.000,00	617,60	457,60	334,60
45.000,00	694,80	514,80	376,43
50.000,00	772,00	572,00	418,25
55.000,00	849,20	629,20	460,08
60.000,00	926,40	686,40	501,90
70.000,00	1.080,80	800,80	585,55
80.000,00	1.235,20	915,20	669,20
90.000,00	1.389,60	1.029,60	752,85
110.000,00	1.698,40	1.258,40	920,15
140.000,00	2.161,60	1.601,60	1.171,10
180.000,00	2.779,20	2.059,20	1.505,70
200.000,00	3.088,00	2.288,00	1.673,00

REPRESENTANTE: Silver Serviços Ltda  
Rua: João Januário Ayroso, nº 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo

**Mais recursos. Melhores humanos.**

TRABALHO TEMPORÁRIO - RECRUTAMENTO E SELEÇÃO - CONSULTORIA - ESTÁGIOS

UMA EMPRESA DO GRUPO meta

**Vagas - Jaraguá do Sul - Rua Epitácio Pessoa, 933 Tel. 276-0700**

- **Atendente Interno e Externo**  
Ensino médio completo ou em curso. Ser motorista habilitado em categoria AB, conhecimento básico em informática.
- **Auxiliar Contábil**  
Cursando ensino superior na área, necessário um ano de conhecimento na função.
- **Auxiliar de Produção**  
Ensino fundamental completo.
- **Camareira**  
Ensino fundamental completo ou em curso, conhecimento de um ano na função.
- **Mecânico de Automóveis**  
Ensino fundamental completo. Conhecimento em mecânica de veículos de passeio.
- **Operador de Bobinagem**  
Ensino médio completo, para atuação em indústria de motores.
- **Barman**  
Ensino médio em curso ou completo. Conhecimento na elaboração de coquetéis e drinks diversos. Pessoa criativa e com disponibilidade para trabalho aos sábados e domingos.
- **Operador de Empilhadeira**  
Ensino fundamental completo ou em curso, habilitação. Para atuação em empresa de Jaraguá do Sul no bairro Rio Cerro.
- **Auxiliar de Expedição**  
Quatro vagas, ensino médio completo. Atuação em empresa no bairro Rio Cerro.
- **Operador de Produção**  
Ensino médio completo.
- **Torneiro Mecânico**  
Ensino fundamental completo, conhecimento de dois anos na função.
- **URGENTE!!! DISPOMOS DE DIVERSAS VAGAS PARA ATUAR COMO AUXILIAR DE PRODUÇÃO EM DIVERSAS EMPRESAS.**

**Vagas - Guaramirim - Rua 28 de Agosto, 1445 Tel. 373-0999**

- **Auxiliar Contábil**  
Ensino médio completo. Dois anos de conhecimento em área de escrituração fiscal.
- **Auxiliar de Produção**  
Ensino fundamental completo ou em curso. Para atuação em indústria têxtil e metalúrgica.
- **Operadora de Bordo**  
Ensino fundamental completo ou em curso. Para atuação em terceiro turno em empresa de Guaramirim.
- **Operador de Máquina Extrusora**  
Ensino médio completo. Dois anos de conhecimento na função.
- **Auxiliar Químico Têxtil**  
Ensino técnico na área. Conhecimento de seis meses na função.
- **Torneiro Mecânico**  
Ensino fundamental completo, conhecimento de dois anos na função.
- **Operador de Produção**  
20 vagas! Ensino médio completo, para atuar em setor de serralheria.
- **Operador de Corte e Solda Plástica**  
Ensino médio completo. Dois anos de conhecimento na função.
- **Auxiliar Químico**  
Ensino superior em curso ou completo. Um ano de conhecimento como laboratorista.
- **Vendedora**  
Ensino médio completo, conhecimento de um ano com vendas de móveis e decoração. Salário médio de R\$ 1.000,00 por mês.
- **Operador de Bobinagem**  
Ensino médio completo, para atuação em indústria demotores.
- **Operador de Máquina Guilhotina / Serra**  
Ensino médio completo. Desejável conhecimento na função.
- **URGENTE! VAGAS PARA ATUAR EM SETOR DE PRODUÇÃO EM EMPRESAS DO RAMO TÊXTEL, METALÚRGICO, EMBALAGENS. VENHA FAZER SEU CADASTRO!**

Para conhecer outras oportunidades de trabalho visite nossa empresa ou acesse nosso site: [www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)

JOINVILLE . CURITIBA . FLORIANÓPOLIS . GUARAMIRIM . JARAGUÁ DO SUL



# BV FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

A filial BV Financeira S.A.,  
Empresa do Grupo Votorantim,  
especializou-se no mercado em  
Financiamentos de Veículos,  
Utilitários, Caminhões e semi-  
reboques. Atuando nas cidade de  
Jaraguá do Sul e região

# Parceiros

# Aqui vale a pena

## OLÍMPIO AUTOMÓVEIS

371-1987  
275-0777

NOVO ENDEREÇO: Proc. Gomes de Oliveira, 841 - a lado Kuchen Haus

Corsa Sedan 0Km	05	verde met	G
Peugeot compl.	00	azul	G
Fiesta 2p Ar/Dh	99	cinza	G
Astra Hatch	99	prata	G
Pallo 2p	97	grafite	G
Uno Mille	93	vermelho	G
Uno 4p 1.0	99	preto	G
Gol 4p	04	branco	G
D-20	92	branca	D
Gol 4p	99	verde	G
Gol 2p	00	branco	G
F-75 4x4	78	azul	G
Fusca 1.300	86	branco	G

## MONTANA VEICULOS

Fone: 376-1678

Rua Walter Marquardt - De Front Ao Posto Cidade III

Brava HGT	Vermelho	G	2001
Uno SX	Branco	G	2000
Vectra GLS	Cinza	G	2000
Parati 1.0 C/opc	Branco	G	1998
Corsa Sedan GL 1.6	Azul	G	1998
Fiesta	Branco	G	1997
Fiesta	Verde	G	1997
Escort L C/opc	Prata	A	1994
Chevy DL c/ rodas	Branca	G	1993
Logus GL comp	Azul	G	1993
Monza GL	Bordo	G	1994
Fiorino Aberta	Branca	G	1994
Tipo IE	Cinza	G	1995
D-20	Preta	D	1985

## OM VEÍCULOS

Rua João Januário Ayroso, 65  
371-5343 - 275-2488 - 9903-2936



Blazer DL comp	1997	Branca	Gas
Vectra GLS 2.2 comp	1998	Prata	Gas
Corsa Classic Sedan tr/a/	2003	Prata	Gas
Meriva 1.8 comp	2004	Prata	Flex
Meriva 1.8 comp	2003	Prata	Gas
Uno Electronic	1995	Vermelho	Gas
Tempra IE	1995	Cinza	Gas
Uno Electronic w/trava/ ar cond	1996	Vermelho	Gas
Pallo 16V	1996	Branca	Gas
Pallo ELX	2001	Prata	Gas
Pallo EX limp/desmb/ar/vidro e trava	2000	Branco	Gas
Pallo Weekend ELX comp	2001	Branco	Gas
Pallo Fire 1.0 limp/desemb	2004	Prata	Gas
Ka GL v.o/trv.e/limp e dos.	2000	Prata	Gas
Escort GLX 16V F	2000	Azul	Gas
Courier 1.6i	2001	Branca	Gas
Scenic RT 1.6 comp	2002	Cinza	Gas
Kangu 1.6 completa	2003	Prata	Gas
Clio Authentic 1.0H 2 portas	2004	Branco	Gas
Clio EXP 1.6 16V completo	2004	Cinza	Gas
Scenic Exp 1.6 16V comp	1999	Verde Met	Gas
Gol 1000V	1998	Vermelho ou Prata	Gas
Pajero Tr4	2003	Amarela	Gas
Golf 2.0	2003	Prata	Gas
Honda NX-4 Falcon	2001	Vermelha	Gas

CONSULTE OUTROS VEÍCULOS

## STREET CAR automóveis

370-3113

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

Pallo SX comp	Vermelho	2001
S-10 Diesel comp	Cinza	1995
S-10 comp + GNV	Prata	2001
Celta 1.0 2P	Vermelho	2002
Escort GLX, Completo	Bege	2000
Corsa Wagon GLS	Cinza	2000
Astra GL Sedan COMP	Branca	1999
Peugeot 106, Completo	Prata	1999
Uno Mille SX	Prata	1998
Escort Hobby	Prata	1996
Gol 6 III 4p	Branco	2004
Clio 1.0 4P	Branco	2003
Clio Sedan Completismo	Grafite	2002
Fusca 1300 L	Branco	1983
Pallo EL	Roxo	1997
Fiorino	Branca	1990
Pallo 4p c/ ar cond.	Prata	2005

## AZEVEDO AUTOMÓVEIS

373-0806  
373-1881

Celta 4p c/ ar	prata	03	G
Gol 1000 16v c/opc.	Cinza	00	G
Gol 1.8	branco	96	G
Astra Sedan 1.8 GL comp.	Verde	99	G
Pallo EX 4p e opc.	Verde	01	G
Ranger Splash compl (6 cc)	preta	94	G/GNV
Vectra GLS	bran	97	G
Fiesta Berson c/DH	preto	03	G
Fiesta Berson c/ Ar	verme	03	G
Gol Plus	azul	95	G
Blazer 2.4 compl + rodas	branca	01	G
Scenic RT 1.6	prata	02	G
Scenic RT 1.6	prata	02	G
Vectra GLs	cinza	97	G
Corsa Sedan Comp	branco	03	G

## NOVA AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 276-3466

Brava SX 4p	03	Preto
Clio RLL	98	Branco
Clio 1.6	99	Verde
Tipo 4p	96	Cinza
Renaut 1.6	98	Branco
Celta	02	Prata
Passat Alemão c/ kit gás	96	Preto
Honda Civic	94	Vermelho
Mercedes C180	95	Azul
BMW Americana	95	Branca
Calibra	95	Preto
Senic compl.	00	Prata
Renaut Furgão Express	98	Branco
Kadett	98	Azul
Pallo EX	97	Branco
Pampa	93	Branco

RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA 1656 A  
BAR DO OCA

## Automóveis Pereira

370-3574

Av. Prefeito Waldemar Gruba, 3747 - Jaraguá do Sul

Parati alc	88	verde	R\$ 5.700,00
Gol 6 III 4p Ac/DH	00	branco	R\$ 17.700,00
Santana Quantum GLS GNV comp	88	branca	R\$ 8.900,00
Santana Quantum alc	89	azul	R\$ 7.800,00
Gol CL gas	91	bege	R\$ 7.500,00
Corsa Sedan	99	prata	R\$ 14.800,00
Vectra GLS comp gas	95	dourado	R\$ 12.900,00
Vectra GLS comp + GNV	97	branco	R\$ 21.200,00
Pick Up corsa GL comp - ar	96	branca	R\$ 11.500,00
Escort Hobby	96	prata	R\$ 8.500,00
Escort	86	dourado	R\$ 3.800,00
Peugeot 306 comp	95	azul	R\$ 12.200,00
Classe A comp	00	branco	R\$ 27.800,00
Scenic RT	00	verde	R\$ 27.800,00
Tipo 1.6 comp	94	prata	R\$ 8.500,00

## Rodocar

273-6549

Veículos

273-6549

Gol power 1.0/4p/opc	branco	02	G
Pallo EX 4p/opc	dourado	00	G
Pallo ELX 1.6/4p	Azul	98	G
Escort GL 1.8/4p/comp - Ar	prata	98	G
Gol Special 1.0/2p/comp-DH	preto	02	G
Gol 1.0 16v/4p	branco	98	G
Renaut Clio RL 4p/Ar	branco	01	G

Rua Bernardo Dornbusch, 620 - Baependi - Jaraguá do Sul

## MN AUTOMÓVEIS

FONE/FAX:373-0131 OU 3733382

Ford Ranger 2.5 CD	Vermelho	D
Fusca 1300	Bege	G
CBX 200	Vermelha	G
Gol CL 1.6	preto	G
Omega GLS 2.2	preto	G
Monza SLE comp	azul	G
Kombi	branca	G
Clio LR 1.6	cinza	G
F-1000	preta	D
Corsa Millennium 4p 1.0	prata	G
Gol 1.8 MI	Vermelho	G
Pallo EX 2p	Verde	G
Uno 1.0 4p	branco	G
Voyage 1.6	verde	A
Gol 2.0 comp	prata	G
Gol 1.6	Vermelho	G

## JGI VEÍCULOS

376-1701

FAÇA AQUI O MELHOR NEGOCIO!

Rua Angelo Rubini, 777 - Barra do Rio Cerro (defronte Posto Km 7)

Gol 1.6	Gas/GNV	Prata	1999
Gol 1.8 GTI Turbo	Gas	Prata	2000
Gol 19r comp	Gas	Azul	2000
Gol GT	Ale	Cinza	1998
Omega CD	Gas/GNV	Bordo	1994
Omega CD	Gas/GNV	Prata	1997
Omega BB 9-9 Automatic	Gas	Cinza	1989
Tipo 1.6	Gas	Vinho	1994
Uno 1.3	Ale	Bege	1995
Uno Mille	Gas	Cinza	1994
Uno Mille	Gas	Prata	1992
Uno Mille	Gas	Vermelho	1991
Ford Ka comp	Gas	Azul	1997
Monza 2.0	Ale	Azul	1989
Corsa 1.0	Gas	Vinho	1995
Ford Versalles 4p	Gas	Vinho	1995
D-10 com Baú	Die	Branca	1980
Savairo 1.8	Gas	Narrom	2001
Savairo 1.8	Gas	Branca	1999
Chevi 1.8	Ale	Branca	1987
Gol 1.8	Gas	Vinho	1995
Caravam 6cc	Gas/GNV	Vinho	1990
Chevett 1.8	Gas	Cinza	1984
Chevett 1.0 Junior	Gas	Cinza	1993
Fusca 1.500	Gas	Branca	1980
L-200 comp	Die	Preto	1996
CB Titas RS	Gas	Verde	2001
Passat	Gas	Bege	1979

## LB veículos

373-4047

BR 280 KM 60, 329 - Guaramirim (em frente a FAMEG)

Logus GLI 1.8	azul	1994	R\$ 8.900,00
Gol 1.0 MI	branco	1998	R\$ 11.900,00
Gol 1.0 MI comp	prata	1998	R\$ 12.900,00
Gol 1.6 CLI DH	prata	1996	R\$ 11.500,00
Gol Special	branco	2002	R\$ 13.900,00
Gol 1.0 16V GIII 4p	bordó	2000	R\$ 16.900,00
Santana Quantum 1.6 GL comp	bordó	1992	R\$ 10.900,00
Voyage	Vinho	1994	R\$ 3.800,00
Voyage	prata	1988	R\$ 5.500,00
Furio 1.8i ZX comp	vermelho	1995	R\$ 10.900,00
Fiesta 1.0	verde	1997	R\$ 10.500,00
Escort 1.6 GL alc	cinza	1989	R\$ 5.300,00
Escort 1.6 L	bordó	1993	R\$ 8.800,00
Verona GLX comp	azul	1991	R\$ 7.300,00
Verona 1.8 GLI	branco	1994	R\$ 8.900,00
Vectra CD comp + GNV	verde	1997	R\$ 24.000,00
Corsa Wagon c/ opc.	branco	2001	R\$ 16.900,00
Corsa Wind	azul	1995	R\$ 9.300,00
Monza GL 4p comp	bordó	1994	R\$ 10.900,00
Opala comodoro 4p comp	branco	1989	R\$ 5.900,00
Kadett SL EFI	prata	1992	R\$ 7.900,00
Pallo 1.0	branco	2000	R\$ 12.900,00
Tempra 16V 4p compl	azul	1995	R\$ 9.900,00
Tipo 1.6 IE 4p comp	azul	1994	R\$ 9.300,00
Uno EP 4p c/ opc	verde	1997	R\$ 10.300,00

## BARRA VEICULOS

Fone:376-1701  
Fax: 376-1701

Rua: Angelo Rubini s/n. Barra do Rio Cerro

Gol 16v	2000	gas	vermelho
Gol GTI	1995	gas	branco
Santana o/ ar + dir	2000	gas	branco
Passat Village GL	1985	gas	cinza
Corsa Sedan Classic	2004	gas	preto
Corsa Wind 1.0 4p	2002	gas	branco
Blazer DLX 2.8 4x4	2000	die	branco
Meriva 1.8 8v	2003	gas	prata
Monza SL/E	1985	gas	cinza
Escort GL 1.6	1995	gas	branco
Fiesta Class	1999	gas	vermelho
Escort L	1988	alc	prata
Mercedes 608	1983	die	branco
Toyota Bandeirante	1999	die	bege
Pallo Weekend	1997	gas	prata



# Financeira

## Associar seu veículo!

EM JARAGUÁ DO SUL e REGIÃO:  
TELEFONES:

9971-5074 - operadora Maga  
9971-5084 - operadora Orsola  
9964-0228 - operadora Lehanna  
9953-2000 - operador Fabio

"Temos as menores taxas de juros do mercado"

# BV

## FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

### MILÊNIO

**VEÍCULOS**  
370-7516

Compra Vende Troca Financia

Walter Marquardt, 1850 - Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - SC

Pampa	Vermelha	94
Hilux Sw4, diesel	Cinza	93
Florino furgão	branca	96
Santana GLS compl.	Azul	92
L-200 Diesel	Cinza	96
Florino pick up	branca	95
Golf	bordo	95
Santana GLS compl	Azul	88
Logus 1.8 GL	Vermelho	94
Corrier GNV 1.6	Branca	00
Monza Classic comp	Azul	91
S-10 comp GNV	Bordo	96
Chevet	Vermelho	86

### Arduino Veículos

371-4225

Av. Prof. Waldemar Grubba, 1033 - Baependi

Fiesta 1.0	4p	2003	Prata
Celta 1.0 VHC	4p	2003	Branco
Saveiro 1.6 Ac/GNV	2p	2003	Branco
Saveiro 1.8 Plus	2p	2002	Branco
Vectra 2.2 comp	4p	2000	Preto
Gol I 1.0	2P	1996	Branco
Gol I 1.6	2p	1995	Vermelho
S-10 AC/DH	2p	1995	Vermelha
Monza SLE 2.0c/opc	4p	1990	Branco
Fusca 1.300 L	2p	1983	Branco

"Demais modelos novos e seminovos consulte-nos"



W. BREITKOPF  
Caminhões e Ônibus

BR 280 - Km 53 - Guaramirim (47) 373-0127

VW 15.190 - 6x2	02/02	Chassi	Branca	R\$ 95.000,00
VW 8.120 LONGA	03/03	Carroceria	Branca	R\$ 63.000,00
VW 8.140	99/00	Baú	Vermelho	R\$ 54.000,00
MB 1218	97/97	Chassi	Azul	R\$ 65.000,00

### AGENOR

AUTOMÓVEIS

CARROS NOVOS E USADOS



Corsa hatch c/ar 4p	branco	2002	Gas
Corsa Wind 2p	vermelho	1997	Gas
Gol City GIII compl 4p	prata	2003	Gas
Gol Special 2p	branco	2002	Gas
Voyage GL	prata	1987	Gas
Uno Mille Smart	verde	2001	Gas
Uno Mille Smart	azul	2001	Gas
Mille Fire Básico	branco	2004	Gas
Fiesta GL 4p	branco	2001	Gas

Fone: 370-2109

### Amarildo

370-2769

AUTOMÓVEIS

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3771 - Centenário

Corolla XLI 16V. - gas, 4p, compl.	prata	2005	R\$ 53.000,00
Corsa Wind 1.0 - gas., 2p, básico	vermelho	1995	R\$ 9.800,00
Courier Sport 1.6 L - gas., Compl.	prata	2001	R\$ 21.800,00
D-20 - die	branca	1989	R\$ 19.500,00
Fiesta Street 1.0 - gas., 2p, limp/desm.	branca	2002	R\$ 15.300,00
Ford Ka Básico 1.0 - gas., 2p	prata	1999	R\$ 13.400,00
Monza SL 1.8 - alc/desm.	branco	1988	R\$ 5.500,00
Pallo ED 1.0 - gas., 2p, lim., Desm., Ar q	preta	1998	R\$ 11.700,00
Ranger XL Cab. Estend. - gas., coml.	Branca	2002	R\$ 34.800,00

### HILGENBERG AUTOMÓVEIS

FONE: 370-2227

Honda Civic comp teto+ couro	93	Preto
Galaxie 500	77	Vermelho
Saveiro	86	Vermelho
CB 450 DX	89	Vermelho
Belina II GL	86	Amarela
Monza SL/E	85	Prata
Pegeout 306	99	Branco
Silverado DLX	98	Prata
Dakota Sport 3.9 C/ GNV	99	Verde
RD 350 R	88	Preta
Apolo GL	90	Prata
Parati 16V	00	Cinza
Blazer GNV	96	Branca
Dodge/Dart	76	Branco
Bug Duna 1.600	02	Amarelo
Peugot 307 SW comp	99	Branco
Pallo ED	97	Branco
Celta 1.0 4p	03	Azul
Gol 1.0 1.000 Plus	96	Branco
Santana GI 1.8 comp	95	Branco GNV

Rua Waldemar Grubba N° 3841 Centenario

### FRONTAL Veículos

371-4570 / 376-2895

Celta 1.0 vhc	Prata	vd. trav. al. pers.	2003
Corsa Sedan 1.0	Prata	ar quente, d.z.t. Película	2001
Corsa Sedan 1.0	Azul	trava d.z.t.	1999
Corsa Wind 1.0	Verde	limp. traz. ar quente	1997
Corsa Super 1.0	Bordo	4p, ar quente, limp. traz.	1996
Vectra 2.0 GL	Branco	completo	1998
Kadett GL 1.8	Cinza	ar cond. dir. Hidr.	1995
Ka 1.0	Vermelho	trio	1998
Ford F-1000	Branca	d.h., ar quente	1997
Ranger XL GNV	Preta	dir. hidr.	1997
Escort Hobby 1.0	Vermelho	limp. traz., ar quente	1995
Escort Hobby 1.0	Vermelho	limp. traz., ar quente	1995
Gol GIII 1.0 16V	Prata	completo	2000
Gol MI 1.0	Branca	rodas e cd	1997
Gol GL 1.8	Prata	1° dono, cd, trav., Alarme	1993
Voyage GL 1.8	Prata	1° dono, ar quente	1995

Rua Bernardo Dornbusch, 1658 - 300 mt após Marisol

### Ditrento

371-0802  
371-8287

AUTOMÓVEIS

Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130 - Centro - Iguá do Sul

Honda Fit LX comp	prata	2004
Gol Plus comp	preto	2002
Gol Power C/ Trio/DH	branco	2002
Pallo Week. Comp	branco	2001
Scenic RXE 1.6 comp	cinza	2001
Corsa Sedam c/trio/Ar	cinza	2001
Corsa 4p/Flex comp	prata	2004
Vectra CD compl + GNV	prata	1999
Corsa 4p Trio e Dh	bege	2004
Fiesta Personalite	cinzq	2003
Ka GL	prata	2004
Fiesta comp	vermelho	2003
Scenic RT 1.6 comp	azul	2000
Corsa 4p	branco	2001
Scenic RT 1.6 comp	cinza	2001
Courrier	verm	2002
Corsa Hacth Mod Novo c/ Trio/ar	bco	2002
Pallo Weekend ELX comp	cinza	2002
Pallo ELX 1.3 Flex	branco	2004
Astra Sedam GLS comp	cinza	2000
Clio RT comp	branco	2002
Vectra GL comp	prata	2000

### Veículos de Particulares

Compra / Vende / Consigna / Financia

Fone/fax: (47) 370-0164 ou 275-6179

Rua: João Pianincheck, 293 - Bairro: Nova Brasília

amarelo	G	2004	R\$ 3.500,00
prata	G	1997	R\$ 15.000,00
branco	G	1979	R\$ 3.700,00 - pneu - lata - alarme
azul	A	1995	R\$ 3.800,00
branco	G	1999	R\$ 13.500,00
branco	G	1999	R\$ 21.500,00 - 8.500 + 21x 668,78
preto	G	1998	R\$ 18.500,00 - 18.000 w/ som
branco	G/GNV	1997	R\$ 13.000,00 - c/ lona prot.
bege	GNV	1995	R\$ 12.300,00 - 8.000 + 23x 400
prata	G	1990	R\$ 6.500,00
cinza	G/GNV	1994	R\$ 14.500,00 - GNV 17.000
prata	G	2000	R\$ 29.500,00
prata	G	1989	R\$ 5.800,00
branco	G	1989	R\$ 13.500,00
prata	A	1993	R\$ 9.500,00
azul	G	1995	R\$ 9.500,00
grafite	G	1995	R\$ 9.800,00
cinza	A	1989	R\$ 6.100,00
azul	G	2000	R\$ 17.800,00
prata	G	1994	R\$ 12.000,00
azul	G	1998	R\$ 13.500,00

"Vendemos seu veículo a preço de mercado!"

### KAMY

AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 375-2018 - 9993-5854 - 9973-3034 - centro/Corupá

Pick Up Corsa	Prata	2003	GNV
Corsa Sedan 1.0 4p	Prata	2002	GNV
Corsa Wind 1.0 4p	Branco	2001	Gas
Corsa Wind 1.0	Azul	2000	Gas
Corsa GL 4p 1.6	Branco	1998	Gas
Soenlo 2.0 comp	Azul	2000	Gas
Courier 1.6 L	Branco	2001	Gas
Celta VHC 2p	Branco	2003	Gas
Gol Power 1.0 4p/ar	Branco	2003	Gas
Gol 1.0 2p	Preto	1999	Gas
Gol 1.0 2p	Cinza	1998	Gas
Vectra GLS comp	Branco	1999	GNV
Vectra 2.0 comp	Branco	1998	GNV
Grand Blazer DLX 4.2 TB	Prata	1999	Die
Blazer 2.2 comp	Branco	1999	GNV
Megano RZE comp	Branco	1999	GNV
Silverado Blazer	Branco	1998	Alc
S-10 2.5 DLX	Preta	1997	GNV
L-200 4x4 compl	Azul	1993	Die
F-1000	prata	1989	Die
Verona ELX 4p	Bordo	1994	Alc
Alfa 164 comp	Azul	1994	GNV
Tempra HLX comp	Cinza	1998	Gas
Monza SLE	Azul	1988	Alc

### SD

VEÍCULOS

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3727  
Bairro Vieiras



370-2381

Tempra 16v ouro	97	R\$ 12.500,00
Vectra GL compl + GNV	97	R\$ 21.000,00
Trailler Angola c/ 1 eixo	90	R\$ 6.500,00
Kombi stander c/ 11 lugares	95	R\$ 8.900,00
Escort Xr3	89	R\$ 5.800,00
Golf GTI comp	95	R\$ 13.800,00
Gol 1.000	96	R\$ 11.500,00
Parati CL 1.6	97	R\$ 13.600,00
Gol	96	R\$ 11.300,00
Monza	91	R\$ 7.800,00
Monza + GNV	95	R\$ 12.000,00
Passat	79	R\$ 2.300,00
Fusca 1.300	73	R\$ 2.300,00



**30 VEÍCULOS**

**30.2 FIAT**  
BRAVA - Vende-se ou troca. Fx. 00. prata. AC,

VE, TE, AL. Rd 15. R\$ 22.500,00. Tr: 371-0476 ou 9902-5882.

4p. R\$ 7.800,00. Tr: 371-6000 ou 9991-6798.  
TEMPRA - Vende-se, 97, compl. Tr: (47) 374-

1117 ou 9975-0117 c/ Édio.  
TIPO - Vende-se, 95 mod. IE completo.

preto, 4p. R\$ 3.500,00 + 32 x R\$ 245,00. Aceito moto no vlr. Tr: 9121-1745 ou 376-3274.

UNO - Vende-se, SX, 4p, 97, VE e D. R\$ 10.000,00 aceito carro de menor vlr. Tr: 9114-2451 c/ Reginaldo.

UNO - Compra-se, Mille, 4pts, c/ ar. Pago à vista. Tr: 370-4508.  
UNO - Troca-se, 91 por

carro de maior vlr. Kadet ou Gol. Tr: 376-2601.  
UNO - Vende-se, 1.5R, 88, alc., trio + rd, azul. R\$ 4.200,00. Tr: 9131-4100.  
UNO - Vende-se, ELX, 94, 4pt. R\$ 9.000,00. Tr: 9105-9866.

**30.1 CHEVROLET**

CHEVETTE - Vende-se, 79, c/ RD. Tr: 276-2068.

CHEVETTE - Vende-se, 83, gas., 1.6. R\$ 2.800,00, ou troca-se por carro até R\$ 9.000,00, pg a dif.. Tr: 9156-5575.

CHEVETTE - Vende-se, 84, verde met., alc. Tr: 371-7542/ 8405-2364.

S10 - Compro, 4.3, V6, pago à vista. Tr: 372-0665.

VECTRA - Vende-se CD, 2.0, 1.6 v., branco, 97, compl. R\$ 16.500,00 + consórcio ou R\$ 22.500,00 à vista (s/ acessórios). Tr: 9118-0313/ 273-5542/372-6902.

VECTRA - Vende-se GL, 98, compl. menos ar. R\$ 18.500,00. Tr: 9962-3664.

**NOVA AUTOMÓVEIS**

Fone/Fax: 276-3466



Brava SX 4p	2003	Preto
Clio RLL	1998	Branco
Clio 1.6	1999	Verde
Tipo 4p	1996	Verde
Renaut 19	1998	Bordô
Celta	2002	Prata
Honda Civic	1994	Vermelho
Mercedes C180	1995	Azul
BMW Americana	1995	Branca
Calibra	1995	Preto
Senic compl.	2000	Branca
Palio EDX	1997	Branco
Kadett	1998	Azul
Uno EP	1996	Azul
Uno	2001	Branco
Peugeot 206 4p c/ GNV	2000	Prata
Clio RM	2002	Preto

RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA 1656 ANTIGO BAR DO OCA

**Truppel Car**  
VEÍCULOS MULTIMARCAS

273-1933 Compra - Vende - Troca - Financia

Celta 2p Básico	2004	branco
Celta 1.0 2p	2002	preto
Corsa Sedan Super 4p	2001	branco
Corsa 1.0 4p	1998	verde
Saveiro 1.8	2001	branco
Vectra Sedan comp	1997	prata
Gol	2003	branco
Gol 1.8 2p	1997	vermelho
Uno 2p compl	1997	branco
CG KS básica	2003	verde
CG KS básica	2003	verde

Rua Erwino Menegotti, 1530 - Vila Rau - Jaraguá do Sul

**NELSON**  
Automóveis

compra - vende - troca - financia - novos e usados

Revendedora exclusiva da região do Reboques Pirâmicos

Stratus comp	98	verde met	G
Pick UP Corsa 16 km Orig	03	branca	G
Gol 1.0 MI	97	branco	G
Gol 1.8 (beta)	85	preto	G
Chevette	89	bege	A
Belina L 1.6	80	bege	A
Escort Europel GLX completo	98	azul	G
Escort Zetec	99	prata	G
Escort Ghia	89	verde	G
Ford Landal em couro	80	azul	GNV
Brasília	80	branca	G
Voyage	86	verde	A
Jeep em couro/dh/freio a disco	65	Bordo	G
Gol Preparado (De Corrida)	97	Azul	R\$ 6.500
Opala SLE compl	89	Verde	A
Audi A3 1.8 T turbo	98	preto	G
Fusca	77	bege	G
Pampa 1.8	91	prata	G
Omega Suprema GLS top linha, compl.	93	azul	G
Elba	88	azul	A
Gol	84	branco	G
Gol Rolling Stones	85	vermelho	G
F-1000 Gab. Dupla comp. Turbo	84	prata	D

Tel: 371-7212 Cel: 9963-7641  
Av. Pref. Waldemar Grubba, 2322 - Vila Lalau

**Fachini Veículos**

Novos e Semi-Novos  
Consórcio - Seguro - Financiamento  
**(47) 370-3015**

R: Presidente Epitácio Pessoa, 570  
Sala 2 - Ao lado da Joa Vídeo Locadora



Celta 2003 - 2p básico



Classe A 160 2000 Completa



Classe A 160 Classic 2001 Completa



Corsa Sedan 2000 Dh Ds



Corsa Sedan 2002



Fiesta 97 2p



Palio Fire 2001



Palio Yang 2001 4p



**RENAULT**  
CONCESSIONÁRIAS



**Clio** Authentique 1.0 8V 2P 04/05

Ar quente, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Vidros Verdes, Para-choques na cor da carroceria, Hodômetro digital.

A vista  
Frete Incluso. **R\$ 23.590,<sup>(6)</sup>**  
+ pintura metálica. Via internet.

Nossos clientes são nossos melhores vendedores

"Eu ultrapasso todos os carros, antes isso não acontecia. Ele é completo, ele é macio, ele anda bem, ele é lindo. Tem a minha cara."

Fernanda Esteves, proprietária de um Renault Clio.



**Clio Sedan** Authentique 1.0 16V 04/05

Air Bag duplo, Travas de segurança nas portas traseiras, Ar quente, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Vidros Verdes, Para-choques na cor da carroceria, Hodômetro digital.

A vista  
Frete Incluso. **R\$ 28.810,<sup>(5)</sup>**  
+ pintura metálica. Via internet.

Linha Clio com **IPVA TOTAL GRÁTIS<sup>(1)</sup>** **TAXA 0%<sup>(2)</sup>** ENT. 50% **+24x**

Válida para Linha Clio 04/04 e 04/05 (exceto Clio Authentique e Hi-Flex).

**Scenic Alizé** 1.6 16V 110 cv 04/05

2 anos de garantia.

Air Bag duplo, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Computador de bordo, Travas e Vidros elétricos, Painel de instrumentos com fundo branco, Calotas Especiais.

Frete incluso.  
A vista  
**R\$ 49.990,<sup>(4)</sup>**  
+ pintura metálica.

TAXA **0%<sup>(3)</sup>** ENTRADA 50%  
**+18x**



Faça um Test Drive e concorra a  
**3 Renault Clio Hi-Flex**  
Promoção válida de 15/01 a 28/02 de 2005

Rede renault. Mais de 150 Concessionárias no Brasil

**Liberte**

BLUMENAU  
322 - 8800

ITAJAÍ  
346 - 7400

JOINVILLE  
435 - 3700

JARAGUÁ  
370 - 6006

Financeira Renault  
grupo RCI Banque



(1) IPVA Grátis para a Linha Clio (exceto Authentique e Hi-Flex). (2) Taxa de juros válida para a linha Clio Dynamique, Expression e Privilège 04/04 e 04/05, nas seguintes condições: financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 50% do valor à vista + saldo financiado em 24 vezes com 0% de juros + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do Boleto Bancário. (3) Taxa de juros válida para as linhas Scenic 04/04 e 04/05 e Mégane 04/05 e anteriores, nas seguintes condições: financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 50% do valor à vista + saldo financiado em 18 vezes com 0% de juros + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do boleto bancário. Financiamento Renault através da Cia de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito à análise e aprovação de cadastro. Taxa de Abertura de Crédito não inclusa. As taxas poderão ser alteradas se houver mudanças significativas no mercado financeiro, sem prévio aviso. (4) Preço à vista sugerido do Scenic Alizé 1.6 16V 04/05, com frete incluso, cor sólida, sem opcionais. Não estão inclusos os valores de pintura metálica e opcionais. Oferta limitada a unidades em estoque na Concessionária. (5) Preço à vista de Clio Sedan Authentique 1.0 16V 04/05, com frete incluso, cor sólida. Não estão inclusos os valores de pintura metálica e opcionais. (6) Preço à vista do Clio Authentique 2P 1.0 8V, Sem air bag duplo, cor sólida, sem opcionais. Não estão inclusos os valores de pintura metálica e opcionais. Preço válido somente para a aquisição do veículo pela internet, com frete incluso para Todo o Brasil. Ofertas válidas na data de veiculação deste anúncio ou enquanto durarem os estoques. Fotos para fins publicitários. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou referem-se a versões específicas. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem prévio aviso. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags salvam vidas.





# Consórcio UNIAO

60 meses

YBR 125 K---R\$ 107,10  
C 100 BIZ ES---R\$ 109,43  
CG 150 KS---R\$ 116,58  
CG 150 ES---R\$ 128,37  
XTZ 125 K---R\$ 134,94  
NXR 125 KS---R\$ 137,65  
NXR 150 ESD---R\$ 171,87  
Twister 250---R\$ 193,91  
Yamaha XT ---R\$ 193,14  
Tornado 250---R\$ 212,47

57 meses

R\$ 10.990,00--R\$ 223,65  
R\$ 13.193,00--R\$ 284,39  
R\$ 14.712,00--R\$ 317,13  
R\$ 15.876,00--R\$ 342,22  
R\$ 16.669,00--R\$ 359,32  
R\$ 18.444,00--R\$ 397,58  
R\$ 20.130,00--R\$ 433,92

74 meses

R\$ 11.916,00--R\$ 204,10  
R\$ 13.193,00--R\$ 225,98  
R\$ 14.142,00--R\$ 242,24  
R\$ 15.876,00--R\$ 271,93  
R\$ 16.332,00--R\$ 279,75  
R\$ 16.669,00--R\$ 285,77

70 meses

R\$ 20.070,00--R\$ 362,21  
R\$ 21.988,00--R\$ 396,83  
R\$ 24.520,00--R\$ 442,53  
R\$ 26.460,00--R\$ 477,74  
R\$ 27.750,00--R\$ 500,82  
R\$ 30.740,00--R\$ 522,55  
R\$ 33.550,00--R\$ 570,32  
R\$ 35.327,00--R\$ 600,53  
R\$ 36.160,00--R\$ 614,69  
R\$ 38.760,00--R\$ 658,89  
R\$ 44.740,00--R\$ 760,54

1º PAGAMENTO PARA 11/02/2005

correção através da tabela do fabricante



fotos apenas para efeito ilustrativo

- \* ( 03 ) três contemplações mensais.
- \* Antecipação de parcelas na ordem direta ou inversa.
- \* Lance embutido de até 30%.
- \* Redução das parcelas após a contemplação.
- \* Prazo indeterminado para faturamento.
- \* Sem taxa de adesão.
- \* Sem taxas extras durante todo o plano.
- \* Livre escolha do veículo.
- \* Planos de até 80 meses para pagar.
- \* FISCALIZADO PELO BANCO CENTRAL DDG:( 0800 992345)

**NESTE VOCÊ PODE CONFIAR !**

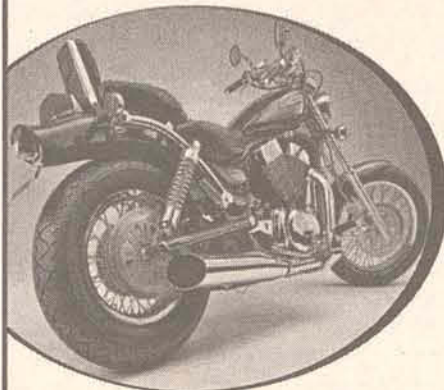
Solicite a visita de um de nossos representantes

**TELEVENDAS**

**( 47 ) 371-8153 / 9122-6233 / 9925-8966**

Rua: João Januário Ayroso, nº 80 sala 03 - Jaraguá Esquerdo  
site - www.uniaocat.com.br ---- E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

# Amauri Motos



**371-1970**

**Compra - Vende  
Troca - Financia**

*Não Fechamos Almoço*

**Horario de Funcionamento  
Das 8:00 às 19:00**

**Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi  
Jaraguá do Sul- SC**

**USADAS**

Kawasaki Vulcan 750	azul	1995
Kawasaki Vulcan 750	azul	1992
XT 600	preta	2001
Kawasaki Ninja 500	azul	1995
CB 450 DX	cinza	1988
CBR 450	azul	1992
CBR 450	vermelha	1989
Nx4 Falcon	prata	2001
Sahara350	roxa	1998
XLX 250	preta	1989
XT 225	vermelha	2001
NX Bros 150	branca	2003
YBR 125 K	bege	2003
Titan KS	vermelha	2003
Titan KS	vermelha	2002
Titan KS	vermelha	2001
Titan ES	verde	2001
Titan ES	prata	2000
Titan KS	vermelha	2000
Titan 125	vermelha	1998
Titan 125	verde	1998
Titan 125	azul	1998
Titan 125	vermelha	1997
Titan 125	cinza	1997
Titan 125	verde	1997
Titan 125	azul	1996
Today	azul	1991
Today	vermelha	1991
Today	preta	1991
CG 125	vermelha	1984
CG 125	preta	1988
Biz Mais	prata	2004

**CARROS**

D-20 Cab. Dupla	bordo	1992
Quantum GLS	azul	1990
Escort GL 1.8	cinza	1990
Gol 1.8	branco	1989

**Financiamos motos  
em até 36 meses**

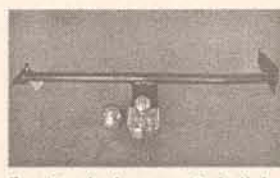
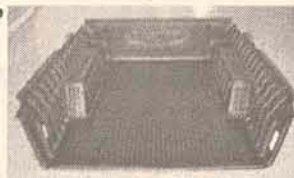
# Marangoni

acessórios automotivos

**(47) 372-2900**

Rua 25 de Julho, 300 - Vila Nova - Jaraguá do Sul - SC  
E-mail marangoni.autopecas@terra.com.br

## TODA LINHA DE ACESSÓRIOS PICK-UP E AUTOMÓVEIS



- \* Capota Marítima
- \* Estribos
- \* Parachoque de Impulsão
- \* Grade Protetora
- \* Faróis Auxiliares
- \* Bagageiro
- \* Santo Antonio
- \* Protetor de Caçamba
- \* Engate p/ Reboque
- \* Calha de Chuva
- \* Alargador de Pára-lama
- \* Protetor de Câter

## NOVOS ACESSÓRIOS PARA PERSONALIZAR SEU FOX



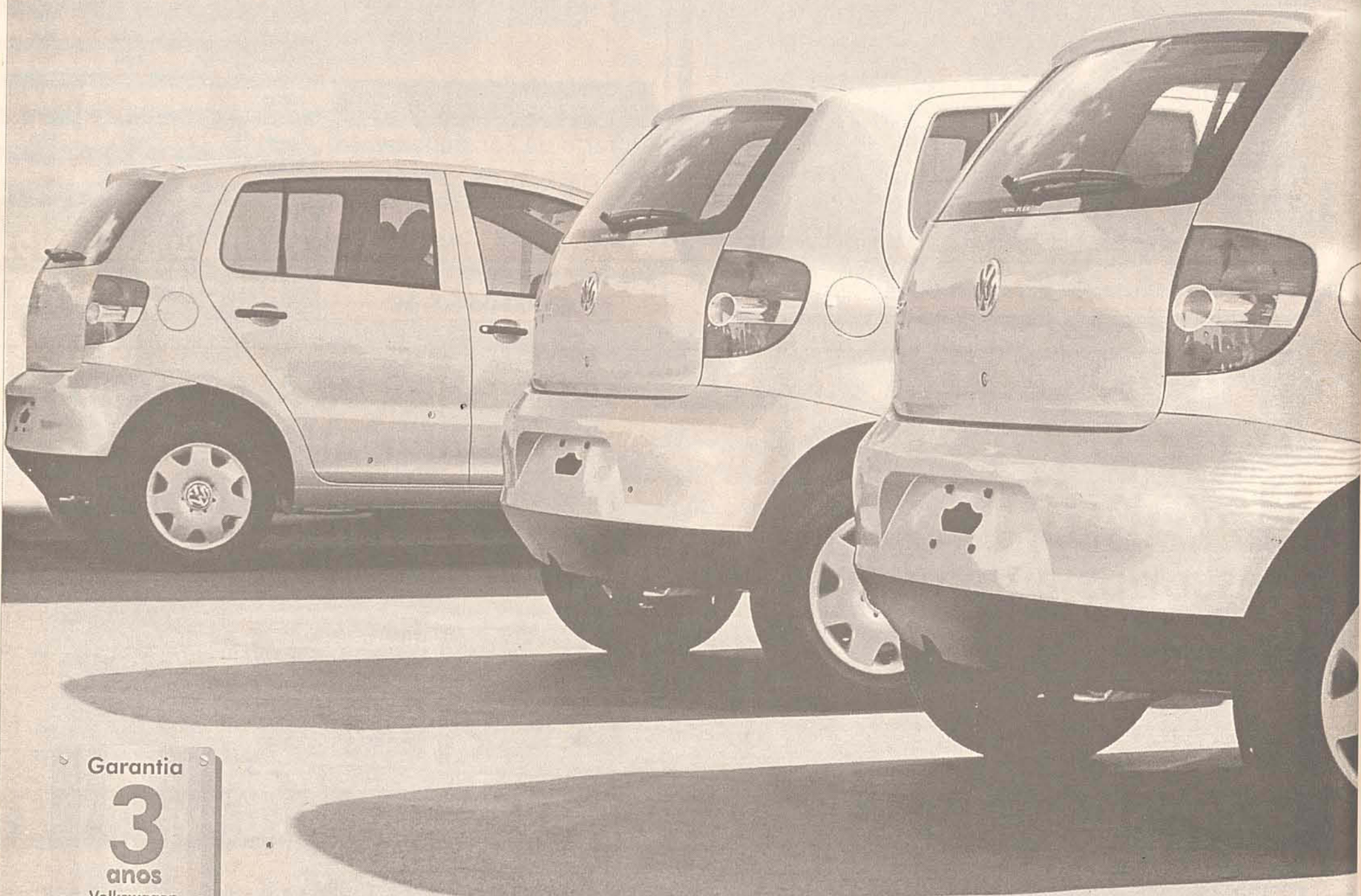
O alto espírito de inovação está presente no kit de personalização para Fox. Com design avançado que oferece visual esportivo, robusto, deixando-o com aparência de off-road.

**VENHA CONHECER ESTA NOVIDADE!**




# Verão Caraguá com preços em férias

No verão da Caraguá os preços ainda estão de férias.  
Aproveite os estoques da linha 2004/2005 com preços de 2004  
e com a garantia Volkswagen de 3 anos.



Garantia  
**3**  
anos  
Volkswagen

 *Caraguá*

Rua Bernardo Dornbusch, 800 - Jaraguá do Sul - SC - Fone (47) 371-4000 Fax (47) 371-6124 - caragua@caragua-veiculos.com.br



**30.3 FORD**

ESCORT - vende-se 1.8, GL, 90, 4p, DH, aro alumínio. R\$ 16.800,00. Tr: 9967-9864.

ESCORT - Vende-se, 85, álcool. Pneus, lata e motor em ótimo est. R\$ 3.600,00. Aceito troca. Tr: 8806-9250.

ESCORT - Vende-se, 85, bordô met., pneus, lata e motor em ótimo est., alc. e c/ kit multi trava. R\$ 3.500,00. Aceita-se moto. Tr: 8806-9250.

ESCORT - Vende-se, 97, prata. compl. R\$ 13.800,00. Tr: 8807-1094.

ESCORT - Vende-se, mod. Europeu, 94, 1.8. R\$ 9.500,00. Tr: 273-0233 c/ Nelson.

ESCORT - Vende-se. Europeu. 1.6, a alc., financiado. Tr: (47) 374-1117 ou 9975-0117.

ESCORT - Vende-se. G. 1.6, 90, financiado. Tr: (47) 374-1117 ou 9975-0117.

F-1000 - Vende-se ou troca-se, 87, prata, DH, ótimo est. Tr: 275-4100.

FIESTA - Vende-se, 95, R\$ 4.500,00 + 13X de R\$ 320,00. Tr: 9909-5503 ou 8405-9633.

PAMPA - Vende-se, 1.8, azul, 94, R\$ 7.400,00. Negoc. Tr: 372-0665.

MONDEO - Vende-se, 97, top de linha, estudo troca. R\$ 18.500,00, part. Tr: 371-6000 ou 9991-6798.

PAMPA - Vende-se, 89, ótimo est. R\$ 5.400,00. Aceito outro carro na troca. Tr: 275-4100.

**30.4 VOLKSWAGEN**

FUSCA - Compra-se, 69 ou inferior. Tr: 372-3922.

FUSCA - Compra-se, em

bom estado, qualquer ano até 79. Tr: 9975-0078, após 19h.

FUSCA - Vende-se ou troca-se, 76 por moto. R\$ 2.000,00. Tr: 370-9010 c/ Alcides.

FUSCA - Vende-se, 75, amarelo claro, lata, motor 1.600 e pneus, ótimo est. R\$ 2.500,00, aceita-se moto. Tr: 8806-9250.

FUSCA - Vende-se, 78, motor novo. Aceito troca p/ moto ou Biz. Tr: 371-7542 ou 8405-2364.

FUSCA - Vende-se, 80, est. orig. R\$ 3.600,00. Tr: 376-3666 c/ Paulo.

FUSCA - Vende-se, 80, motor 1.600, branco, em ótimo est. R\$ 3.500,00. Tr: 370-7863.

GOL - Compra-se, Gill, 8V, 02/03, ou celta VAC, 03/04. Tr: 372-0389 ou 9143-0509.

GOL - Vende-se, 1000, 95, tuning, c/ néon, tapete de alumínio. Vir. a comb. Tr: 9979-0297 ou 376-0589.

GOL - Vende-se, Special, 02/02, desem., vd.v., doc. Quitada até final 9, branco, aceito troca menor vir. Tr: 370-4810 ou 8803-7468.

GOL I PLUS - Vende-se. 96. Pessoa assume o financ. ou entrega quitado. R\$ 10.500,00. Tr: 273-1860.

GOL - Compra-se 91/94. Tr: 376-1293, c/ Glaudecir.

GOLF - Vende-se, gl 1.8, MI, 97, 4pt, branco, compl. c/ trava central. Tr: 9925-8966

PARATI SURF - Vende-se, 94/95, 1.8, azul. Original. Lte Id, impecável. R\$ 10.950,00. Tr: (47) 379-1314 ou (47) 379-2573 ou 9161-1461.

VOYAGE - Vende-se ou troca-se, ? gasolina, 84, preta. R\$ 3.600,00. Tr: 8806-9250.

VOYAGE - Vende-se, 1.6, 84, gás., preto, em bom est. R\$ 3.600,00. Tr: 8806-9250.

**30.5 MOTOCICLETA**

BIZ - Vende-se, C100, Honda, vermelha, 04. R\$ 4.300,00. Tr: 9973-8955.

CBX - Vende-se, 97. R\$ 3.600,00. Tr: 9953-9966.

CG TITAN - Vende-se 125, 02, baixa km, verde. R\$ 4.200,00. Tr: 9975-1024.

COMPRAR-SE - Moto RD. Tr: (47) 378-1816.

GARELLI - Compra-se em perf. est. de conservaç?o. Tr: 371-8772 ou 9101-3494.

GARELLI - Vende-se Sack's, 82, em ótimo est. R\$ 280,00. Tr: 8806-9250 c/ Carlos.

HONDA - Vende-se, Dream, 97, IPVA, 05 pago. Tr: 9104-7131, manh?.

KAWASAKI - Vende-se 1100, 95 impecável. Tr: 370-6603 ou 8805-2654.

KS TITAN - Compra-se, 02 ou 03, paga-se ? vista. Tr: 372-3573.

MOTO FALCAON - Vende-se, 01 p/ trilha, toda revisada e preparada. R\$ 5.450,00. Tr: 9975-4623.

MOTO - Vende-se, palio akil, seminova c/ partida. R\$ 1.500,00. Tr: 376-0617.

NX 150 - Vende-se, 91. R\$ 2.800,00. Tr: 9991-6798.

NX FALCAON - Vende-se, 400, 02, vermelha, 13.000 km, imp. Entrada + cons. Tr: 9925-8966.

PÁLIO AKILA - Vende-se, 00 c/ part. R\$ 1.500,00. Tr: 376-1607.

TITAN - Vende-se KS, 02/03, azul. R\$ 4.100,00. Tr: 47 375-2861 c/ Charles.

TURUNA - Compra-se. Tr: 371-7260.

YBR - Vende-se ou troca-se por papagaio banguela moto YBR, 02. Tr: 371-1335.

**30.6 OUTRAS MARCAS**

APOLO - Vende-se, gl. 1.8, gas. 90. R\$ 4.500,00 + 5x de R\$ 264,00 fixas. Tr: 9979-0605.

CLIO - Vende-se, 2p, ar, 04. R\$ 22.500,00. Tr: 373-0106, c/ Junior.

DODGE - Vende-se, D100, 70, amarelo igaratá, leito branco, mt V8 orig. R\$ 23.000,00. Tr: 371-1478 ou 9104-1002.

JEEP - Vende-se, 62, 6cc, 3 marchas orig. R\$ 7.500,00. Tr: 9962-3664.

JIPE - Vende-se, c/ ac. motor e pneus novos. Tr: 370-2370.

KADET - Vende-se, 96, c/ TE, azul. Tr: 370-5627 ou 9928-2981

L200 - Vende-se, 96, diesel, compl. 4p. R\$ 28.500,00. Tr: 9953-9966.

TOYOTA COROLA - Vende-se, SEG. aut. 00. R\$ 28.500,00. Tr: 9953-9966.

**30.7 OUTROS**

APARELHO CD - Vende-se, p/ carro, Pioneer DEH-P 7300, 9 gráficos, frente dest., controle remoto, sem nenhum arranh?o. R\$ 500,00. Tr: 275-0018.

ASCENTOS - Vende-se 2, de carro diant. p/ Saveiro e Gol, de cro. R\$ 200,00. Tr: 370-8651.

AUTOFALANTE - Vende-se sub 12, Bravox. Tr: 9962-8198 c/ Anderson.

CARROCERIA - Vende-se de mad. p/ caminh?o, 8-150 longa. R\$ 2.300,00. Tr: 370-5705.

COMPRA-SE - Carro, vir até R\$ 13.500,00 ? vista. Tr: 372-1765.

RODAS - Vende-se jogos, aro 15, Bino c/ pneu. Tr: 9962-8198 c/ Anderson.

VENDE-SE - Módulo Boss 2000 wats, modelo novo, na caixa c/ garantia. R\$: 450,00. Tr: 9131-9660.

**40 DIVERSOS**

AEROMODELO TREINADOR - Vende-se, c/ motor ABC, 46, radio futaba, 7 canais, novo. R\$ 1.700,00. Tr: 275-0018.

AR CONDICIONADO - Vende-se seminovo, Consul, quente e frio. R\$ 360,00. Tr: 376-1903 c/ Jéferson.

BALC?O - Vende-se de expositor p/ frio 2mts, bom estado. R\$ 800,00. Tr: 372-1294 c/ Juarez.

BANNER - Vende-se c/ suporte, de sal?o de beleza. Tr: 370-9209.

BATERIAS - Vende-se, 2 originais, Nokia 8860 (chroma) e um carregador de mesa (1+1), R\$ 70,00. Tr: 275-0018.

BERC?O - Vende-se. R\$ 120,00. Tr: 370-5576 ou 9952-8812.

BICICLETA - Vende-se, feminina Sandaw, c/ marcha, amarela, seminova. R\$ 80,00. Tr: 371-8772 ou 9101-3494.

CABRAS - Vende-se leiteiras e filhotes. Tr: 275-2385.

CACHORRO - vende-se filhotes de Cooker, desverminados, Lindos. Tr: 370-0975, após 19hs ou 9973-5052 c/ Denis.

CADEIRA - Vende-se, de carro p/ beb?. Tr: 371-1335.

CAIXA DE SOM - Vende-se, P800, 2 microfones, 1 tripe. Tr: 9902-5259 c/ Vilmar.

C?O - Vende-se filhote de lhasapso e chitsu, filhote de gato persa. Tr: 370-1225 c/ Robson.

C?O - Vende-se, fmea de

**ASSISTÊNCIA TÉCNICA DE CELULARES**

⇒ Consertos de Celulares (TIM/ VIVO/CLARO/BRASIL TELECOM) e Tel. Convencionais.  
⇒ Toda Linha de Acessórios.  
⇒ Telefones s/ fio e convencionais.  
⇒ Identificador de chamadas. Celulares Usados e Semi Novos.

**VENHA CONHECER NOSSA LOJA!**  
**FONE/FAX: (47) 273-1902**

R. Henrique Piazero, 22 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

golden adestrada. Tr: 370-8563.

CELULAR - Vende-se C210 Motorola, vem c/ capinha branca e de proteç?o. R\$ 120,00. Tr: 376-3415 c/ Douglas.

CELULAR - Vende-se C133, Vivo, c/ 4 meses de uso, pré-pago. R\$ 130,00. Tr: 273-0651.

CELULAR - Vende-se Nokia 3520. Vir a combinar. Tr: 9962-8198 c/ Anderson.

CELULAR - Vende-se, Nokia 3320 TIM, c/ capinha nova, carregador, manual, em ótimo est. R\$ 150,00. Tr: 275-0018.

CELULAR - Vende-se, Nokia 8260 (neo), c/ capinha nova e uma orig., carregador, manual, em ótimo est. R\$ 350,00. Tr: 275-0018.

CELULAR - Vende-se, Siemens A52, c/ 2 capinhas, novo. R\$ 250,00. Tr: 273-0516 ou 8412-0861.

CELULAR - Vende-se, samsug luminix fashion. 4 meses de uso, pré pago. Tr: 370-2749 manh?.

CELULAR - Vende-se motorola, Talkabout, 1 ano de uso. R\$ 50,00. Tr: 376-1903.

CELULAR - Vende-se, novo, Siemens A50. R\$ 200,00. Tr: 376-1903.

COFRE - Compra-se, pago á vista. Tr: 9602-2662 c/ Eduardo.

COLCH?O MAGNÉTICO - Vende-se importado Kenko Patto c/2 travesseiros R\$ 3.500,00 por R\$ 1.000,00. Tr: 370-7124 ou 9132-4841.

COMPUTADOR - Vende-se, DX4 100Mhz, drive 1,44, monitor 14", teclado, mouse, estab., em perf. est. de func. R\$ 300,00. Tr: 275-0018.

COMPUTADOR - Vende-se, Pentium 133Mhz, drive 1,44, cd-rom, monitor 14", computador com 6 func?es, dobrável (2 posic?es), velocidade 2,5 a 7,5 km/h, Bivolt (110/220V). R\$ 500,00. Tr: 371-0508 / 372-0902 hor. compl., c/ Danielle ou Anderson.

CROSSOVER - Vende-se, Soundstream Sx2, pouco uso. R\$ 250,00. Tr: 275-0018.

DOAÇ?O - Precisa-se, de lixolos e eternites. Tr: 274-8620 c/ Valdete.

ÉGUA - Vende-se. Quarto de milha. Tr: (47) 378-1816.

ENSERADEIRA - Vende-se seminova. R\$ 150,00. Tr: 275-1237.

ESCADA - Vende-se p/ mesa de massagem. Tr: 370-9209.

ESTEIRA - Vende-se, Athletic, mod. Runner, em ótimo est. R\$ 280,00 ? vista ou entr. R\$ 150,00 e cheque p/ 30 dias de R\$ 150,00. Tr: 371-5503 ou 9902-7383 c/ Márcio.

ESTEIRA ELÉTRICA - Vende-se, CORPORE super 6, preta amplificada. Tr: 9902-5259 c/ Vilmar.

GALP?ES - Aluga-se área indl. c/ 21.000m², c/ 2 galp?es e 1 casa em Schroeder. Tr: (47) 373-0263.

GANGORRA - Vende-se p/4 crianças. R\$ 50,00. Tr: 275-1237.

GELADEIRA - Vende-se, ótimo estado. R\$ 230,00. Tr: 371-5917.

GRAVADOR DE CD - Vende-se, HP + est., + CD + fonte ATX + mouse óptico. Tr: 9903-0500.

IMPRESSORA - Vende-se, matricial, 80 col. R\$ 350,00. Tr: 9903-0500.

LACRES - Vende-se, de latíngas. Tr: 274-8620.

MAQ. DE LAVAR ROUPA - Vende-se Enxuta 4kg, c/ garantia de 04 meses. R\$ 350,00. Tr: 370-9367.

FITNESS H-100 (nova), computador com 6 func?es, dobrável (2 posic?es), velocidade 2,5 a 7,5 km/h, Bivolt (110/220V). R\$ 500,00. Tr: 371-0508 / 372-0902 hor. compl., c/ Danielle ou Anderson.

ESTRUTURA - Vende-se. Pré-moldada. Tr: 370-9879 ou 9917-9874.

FITAS - Vende-se de super Nintendo e CD play station, vários títulos. R\$ 10,00 e R\$ 5,00. Tr: 371-8772 ou 9101-3494.

FREZEER - Vende-se vertical c/ 4 gavetas, cor bege, ou troca-se por TV20 ou aparelho de som. R 250,00. Tr: 371-8772 ou 9101-3494.

FREZEER - Vende-se, vertical, 220l, c/ 6 gavetas, branco. Ótimo estado. R\$ 400,00. Tr: 370-7981.

FRIGOBAR - Vende-se, c?nsul. R\$ 250,00. Tr: 371-5917.

GAITA - Vende-se, 120

**maketel**  
telefonia e segurança

**Fone: 371-7007**

A melhor opção para sua empresa, escritório e residência.  
Produtos e serviços para telefonia, redes de informática, segurança eletrônica e automação de condomínios.

**TELEFONIA**  
(Instalação e Assistência Técnica)  
Centrais telefônicas (PABX)  
Placas de expansão p/ centrais  
Telefones e fax  
Aparelhos para tele vendas (headset)  
Atendedores automáticos  
Espera telefônica personalizada  
Identificadores de chamadas  
Gravadores de ligações  
Campanhas auxiliares industriais  
Cabos telefônicos  
Tomadas e Plugs  
Sistemas de proteção  
Fontes e baterias p/ telefones

**REDES DE INFORMÁTICA**  
(Instalação e Assistência Técnica)  
Cabos (upt cat. 5e)  
Racks Fechado 19"  
Patch Panel 20 portas 24 portas 19"  
Patch Cable CAT 5e  
Instalação cabeamento estruturado  
Conectores

**SEGURANÇA ELETRÔNICA**  
(Instalação e Assistência Técnica)  
Portão eletrônico e interfonos  
Cancelas automáticas p/ portarias  
Fechaduras elétricas e fechos  
Vídeo Porteiros  
Monitores (P/B e Color)  
Micro Câmeras (P/B e Coloridas)  
Alarmes e sensores infravermelho  
Sistemas de gravações de imagens

**AUTOMAÇÃO PARA PRÉDIOS DE APARTAMENTOS**  
(Instalação e Assistência Técnica)  
Porteiro eletrônico coletivo  
Portão eletrônico de alto fluxo  
Alarme de incêndio  
Iluminação de emergência  
Sistema telefônico coletivo  
Monitoramento de imagens

**Centrais telefônicas Intelbras**

**Kit Portão Eletrônico + Interfone**

**Kit Monitor 6" + Câmera (CFTV)**

**VENDAS E SERVIÇOS: Rua: Onélia Horst, 104 - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC / email: maketel@terra.com.br - Fone/Fax: (47) 371-7007**

Figuras somente ilustrativas



**MÁQUINA** - Compra-se, de assar frango. Tr: 9142-5319 c/ Julia ou Edu.

Tr: 370-6651.

**MÁQUINA** - Vende-se de lavar, Enxuta e Arno, automático. R\$ 100,00. Tr: 371-1335 ou 9953-1446.

**MICROONDAS** - Vende-se Bosch. R\$ 170,00. Tr: 370-9367.

**MÁQUINA** - Vende-se de costura, Singer c/ gabinete. R\$ 350,00. Tr: 9979-1576 c/ Gilmar.

**MINI SISTEM** - Vende-se, semi-novo. Tr: 370-6651.

**MÁQUINA** - Vende-se de lavar, Muller de mad. R\$ 150,00. Tr: 371-7593.

**MINI SIYTEM** - Vende-se, marca CCE. R\$ 300,00. Tr: 370-6651.

**MÁQUINA** - Vende-se, de lavar, Enxuta. R\$ 350,00. Tr: 370-9367.

**MINI SYSTEM** - Vende-se diplomata mod. Novo c/ CD, AM e FM. R\$ 70,00. Tr: 370-6651.

**MÁQUINA** - Vende-se, Lavet Arno, 3 anos de uso, perf. Estado. R\$ 100,00. Tr: 370-8878 após às 17:00h.

**NIKE SHOX** - Vende-se, 12 molas novo na cx, orig. R\$ 600,00. Tr: 8408-1668.

**MÁQUINA** - Vende-se, tanquinho e centrífuga soft Muller. R\$ 250,00. Tr: 276-0340.

**PENTE DE MEMÓRIA** - Vende-se, 128MD e 256MD. Tr: 9903-0500.

**POODLE** - foi encontrado um cinza c/ rabo. Tr: 376-0890.

**PORTA** - Vende-se, sanfonada, 2 de larg. e 2,30 de alt. P/ resid/ncia. Tr: 371-5829.

**MICRO SYSTEM** - Vende-se marca Aiwa. R\$ 200,00.

**TECLADO** - Vende-se, Yamaha c/ disquete. R\$ 1.500,00. Tr: 273-0779.

**TELEFONE** - Vende-se, sem fio. Branco. Panasonic. Preço á combinar. Tr: 276-0340.

**TOLDO** - Vende-se p/ porta, azul, c/1,50 de larg.x 1,20 prof. R\$ 90,00. Tr: 275-1237.

**WALITA** - Vende-se, Máster. seminova. R\$ 320,00. Tr: 9969-4207, c/ Kleidy.

**VENDE-SE** - Pentium CD, internet, disq. Monitor colorido. Impressora completa. R\$ 500,00. Tr: 9979-0605.

**VENTILADOR** - vende-se de teto. Tr: 370-9209.

**VESTIDO DE PRENDA** - Vende-se, verde com detalhes branco. R\$ 80,00. Tr: 371-5270 (a noite)

**VIDEO CASSETTE** - Vende-se marca PHILIPS - 4 cabeças em perf. funcion. R\$ 180,00. Tr: 371-8772 ou 9101-3494.

**VIDEO CASSETTE** - Vende-se, 4 cabeças, Panasonic. R\$ 390,00. Tr: 9979-1576 c/ Gilmar.

**↓ ACOMPANHANTES**

**ARTHUR**  
**ATENDE**  
**eles - elas**  
**e casais**  
**Tr: 9952-1927**

**LINDAS MULHERES**  
**Eduarda Morena**  
**Fernanda Loira**  
**ATENDIMENTO 24 HORAS**  
**em motéis, hotéis e residências**  
**Tr: 9909-4381**  
**Precisa-se de moças**

**Z@P**  
**Informática**

Venda e Assistência Técnica em Computadores, Redes e Periféricos em Geral



Computadores completos

**Promoção**

Semprom 2300, monitor 15, 128 Mb, HD 40Gb, Placa mae ECS KM400M2, CD Rom, Teclado, Cx. Som, Gabinete 4 baias ATX, Mouse, Estabilizador.  
**Preço: 1,500,00**

Periféricos  
Gravador de CD e Leitor de DVD



Maquinas Digitais

Estamos também com curso de informática básica e avançada. Confira nosso método de ensino. Laboratórios de última geração. Um micro por aluno

Suprimentos



Novo sistema de recarga de cartucho, venha conhecer este novo método que com ele você pode chegar a economizar 50% de seus gastos com tinta! Faça-nos uma visita e confira esta novidade.

**FONE (47) 373-2319 - 373-2672**

**Rua Irineu Vilela Veiga, 128 - Centro - Guaramirim**

**Assine o CORREIO DO POVO**  
por apenas

**R\$ 13,00**  
POR MÊS

**3711919**  
ligue já!

\*Consulte sobre as diversas modalidades de assinatura e as práticas formas de pagamento

**→ INFORMÁTICA**

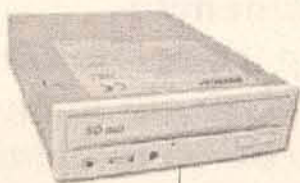
**Click**  
Informática

Venda de Equipamentos para informática  
Assistência Técnica Especializada.  
Manutenção Preventiva, Limpeza, Consertos, Instalações de Sistemas Operacionais, Soluções de Conflitos, Configurações e Substituições de Peças, etc.

*"Um click em sua vida pessoal e profissional"*



Computadores completos



Periféricos CD Rom gravador e leitor de DVD

Móveis



Teclado retrátil



Acessórios

**Assistência Técnica Especializada**

HORA TÉCNICA - (Jaraguá do Sul)  
INTERNA - R\$ 20,00  
EXTERNAS - R\$ 20,00 + R\$ 15,00 deslocamento

Outras cidades + R\$ 0,50 o km rodado



Suprimentos  
Tintas Originais e Recargas todas as marcas de Impressora

Promoção de Micros Usados  
AMD K6 2,500mhz, completo.  
3x R\$ 280,00

Promoção Monitor NOVO  
SANSUNG 17" TELA SEMI-PLANA.  
R\$ 560,00



Informatização de comércio e indústrias: Sistemas, Aplicativos comerciais, Impressoras Matriciais p/ emissão de N.F., Impressora p/ emissão Cupom Fiscal, todos os controles administrativos de gestão empresarial.

**Oferta**

MICRO a partir de:  
**R\$ 1.650,00**

Financiamos em 6 / 9 / 12 / 15 / 18 e 24 meses.

Configurações: AMD 2.2 GHZ - 128 mb de memória, Hard Disk 40GB, fax modem 56k, cd rom LG 52x, Placa mãe Asus A7V 266-MX, Placa de vídeo AGP 32 mb integrada, monitor 15" drive disquete 1.44, teclado, mouse, gabinete atx 300w, caixas de som amplificada, 180w, placa de som e rede integrada

**NEGOCIAMOS QUALQUER OFERTA ANUNCIADA PELA CONCORRÊNCIA**



*O que você procura está aqui*

# GUIA DE SERVIÇOS

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS DE JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

→ FINANCIAMENTO

**GOLDIEN**  
Financiamentos

**APOSENTADO E PENSIONISTA DO INSS**

**AGORA VOCÊ TEM DINHEIRO FÁCIL E SEM BUROCRACIA**

- ✓ Até 36 meses para pagar;
- ✓ Sem limite de idade;
- ✓ Prestações descontadas na folha de pagamento do INSS;
- ✓ Empréstimo sem consulta ao SPC/SERASA (E fazemos empréstimos para servidores públicos, estaduais ou federais, ativos ou inativos).

**Você pode solicitar até 6 vezes o valor do seu benefício**

Fone: 370-6261  
Rua Antônio Carlos Ferreira, 850  
Beirra Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC  
Antiga Arte laje

→ AUTO ESCOLA

**VIA ÚNICA**

**Centro de Formação de Condutores**

- 1ª Habilitação
- Alteração de categoria
- Renovação
- Carteira provisória
- Segunda via

Sua habilitação com maior rapidez

Fone (47) 374-0548 - autounica@pop.com.br  
Rua: Mal. Castelo Branco, 1889 - Schroeder-SC

→ REFRIGERAÇÕES

**WILLE REFRIGERAÇÕES**

- \* Reformas e carga de gás
- \* Compra e venda de geladeiras

371-5917  
Plantão: 9149-0840

Rua Joaquim Francisco de Paula, lote 16 - Chico de Paula

→ FLORICULTURA

*Floricultura Bosque das Flores*

Arranjos-Decorções-Buquês-Jardins  
**COM DISK ENTREGA DE CESTAS CAFÉ DA MANHÃ**

FONE/FAX: 371-4051 CEL 9905-0202  
Rua Epitácio Pessoa, 555 - Centro

→ FOTOGRAFIA

**FRAN STÚDIO FOTOGRÁFICO**

Fotos Infantis, Gestantes e Books  
Revelação e Reprodução

E-mail: Francifotos@ibest.com.br  
Rua Barão Do Rio Branco nº 411  
Sala 3 Jaraguá do Sul SC

Fone: 275-4109  
91322864

→ DETETIVES

**DETETIVES PARTICULARES**

Causas Cíveis e Criminais. Comercio e Industrial, Furtos e Roubos, caso extra conjugal e desaparecimento de Pessoas.

**Sigilo Absoluto**

Fone:372-0556 ou 9912-8114  
Atendimento 24 horas

→ SEGURANÇA

**AUTOTEC**

**SEGURANÇA PATRIMONIAL**  
Guarda de Portaria  
Recepcionista  
Serviços de Limpeza e Conservação

**SEGURANÇA ELETRÔNICA**  
Alarmes  
Controle de Acesso  
CFTV (Circuito Fechado de Televisão)  
Monitoramento de Alarme

**SEGURANÇA E TRANQUILIDADE**  
*Antes de fazer a terceirização dos Serviços de Segurança de sua Empresa ou Residência, entre em contato com um consultor de Segurança da Autotec*

PLANTÃO DE VENDAS  
FONE: 372-3680

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 1438 - SI 03  
Jaraguá do Sul - Santa Catarina  
www.autotecseguranca.com.br

→ MÓVEIS

**AGORA EM 2 ENDEREÇOS PARA MELHOR ATENDER VOCÊ!!!**

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 161 - Centro  
**376-0679**

Barão do Rio Branco, 620 - Centro  
**372-2677**

*Pedro Móveis*

CLASSIFICADOS

**Mais Fácil anunciar**

Anuncie pelo telefone:  
**371-1919**

fax: 276-3258  
E-mail: correiodopovo@netuno.com.br  
R. Procópio Gomes de Oliveira, 246 - Centro

**ANUNCIE AQUI!**

→ TERRAPLANAGEM

**TERRAPLANAGEM Vargas**

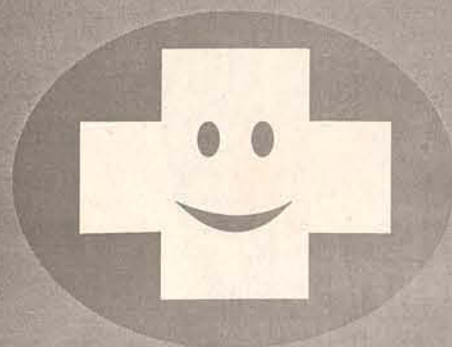
Rompedor de Pedras e Concreto  
Compactadores de Solo  
Colocação de Tubos de Concreto  
Remoção de Rochas  
Drenagem  
Pavimentação c/ Lajotas

Serviços com Retroescavadeiras  
Tratores e Esteiras  
Caminhões Basculantes  
Compressores de Ar  
Loteamentos completos

R: Wigando Menslin - Baependi 275-1101 / 9104-2393

**ANUNCIE AQUI!**  
**371-1919**

→ FARMÁCIA



# FARMAIS

**ATITUDE DE QUEM FAZ MAIS**

**Venha conferir nossos descontos especiais!**  
**Profissionais farmacêuticos presentes em período integral!**  
**Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, 739, Centro**  
**Tele entrega 370-6329 JÁ ESTAMOS ATENDENDO**



→ **CURSOS PROFISSIONALIZANTES**



**SENAC é pra toda vida...  
Porque educação é pra sempre!**

**Faça a diferença no mercado de trabalho!**

**(47) 275-8400**

**AGENDA DE CURSOS JANEIRO 2005**

**PROGRAMAÇÃO SENAC JANEIRO 2005**

**MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES**

**OBJETIVO:** Profissional da área de informática que faz montagem e manutenção de computadores será capaz para apontar soluções técnicas aos problemas de funcionamento de microcomputadores, interpretando e diagnosticando as causas que originam deficiências básicas e de baixa performance destas máquinas.

**PÚBLICO ALVO:** Profissionais que desejam se especializar ou pessoas que desejam ingressar nesta área.

**CARGA HORÁRIA:** 87 horas

**NEUROLINGÜÍSTICA EM VENDAS**

**OBJETIVO:** Apresentar conceitos e técnicas de Programação Neurolingüística PNL em busca do novo com essencialidade. Flexibilidade e variedade de comportamentos aliados a treinamento e competência com maior probabilidade de atingir a qualidade total através do autoconhecimento, conscientização da importância no relacionamento com cliente, postura nas negociações e elevação do nível de motivação e integração.

**PÚBLICO ALVO:** Vendedores, supervisores de vendas, representantes comerciais, pessoas ligada ao comércio ou interessadas em ingressar nesse ramo de atividade.

**CARGA HORÁRIA:** 12 horas

**PERÍODO:** 14 a 17/02/2005 (2ª a 5ª feira)

**TÉCNICAS ORGANIZACIONAIS E APLICADAS EM COMPRAS**

**OBJETIVO:** Possibilitar através de orientação, ao comprador iniciante ou comprador experiente, as atividades de Compras, o perfil do comprador, suas funções e responsabilidades.

**PÚBLICO ALVO:** Destina-se a todo pessoal que deseja iniciar-se e também reciclar-se nas atividades de Compras, também destinado ao administrador de empresas.

**CARGA HORÁRIA:** 16 horas  
**PERÍODO:** 28 e 29/01/2005 (6ª e sábado) R\$ 160,00 ou 1+1 R\$ 85,00

**RELACIONAMENTO INTERPESSOAL E QUALIDADE NO ATENDIMENTO**

**OBJETIVO:** Apresentar os conceitos mais modernos em serviços e satisfação do cliente, com simulações e vivências, que permitem uma maior assimilação. Conduzido de forma dinâmica e envolvente, o treinamento leva os participantes a vivenciar situações reais, buscando soluções para desenvolver um serviço de melhor qualidade, com aplicabilidade imediata.

**PÚBLICO ALVO:** Vendedores, representantes comerciais, compradores, profissionais liberais, profissionais de marketing, empreendedores, profissionais de suporte a vendas e especialistas técnicos com atuação comercial.

**CARGA HORÁRIA:** 12 horas  
**PERÍODO:** 31/01 a 03/02/2005 (2ª a 5ª feira) R\$ 105,00 ou 1 + 1 R\$ 55,00

**MATEMÁTICA FINANCEIRA COM UTILIZAÇÃO DO EXCEL**

**OBJETIVO:** Através dos conhecimentos básicos do Excel, utilizar ferramentas nele disponíveis para cálculo de matemática financeira, administrando operações de financiamentos e orientando profissionais da área quando da tomada de decisões.

**PÚBLICO ALVO:** Empregados de micro e pequenas empresas na área do comércio, indústria e serviços, auxiliares, assistentes e encarregados que atuam na área financeira e demais profissionais ligados à área e que desejam atualizar seus conhecimentos.

**CARGA HORÁRIA:** 16 horas  
**PERÍODO:** 31/01 a 04/02/2005 (2ª a 6ª feira) R\$ 140,00 ou 1 + 1 R\$ 75,00

**"BOM PARA TODOS OS NÍVEIS. ÓTIMO PARA CURRÍCULO"**

**INFORMAÇÕES:**

Rua: Avenida dos Imigrantes, 310 Vila Rau  
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br

**INSCRIÇÕES ABERTAS**

**SENAI<sup>SC</sup>**  
JARAGUÁ DO SUL  
O CAMINHO CERTO DO SUCESSO

**Curso de Qualificação**

**INSCRIÇÕES até 14 de fevereiro**

**MODELAGEM INDUSTRIAL - Noturno**

**Local das Inscrições:** SENAI/SC Jaraguá do Sul

**Taxa de Inscrição:** R\$ 10,00

**Critério de seleção:** Ordem de inscritos

**Período:** 14/02 a 14/07/05

**Horário:** 18h20min às 22h

**Construa desde já o seu futuro profissional!**

**INSCREVA-SE E GARANTA  
SEU DIFERENCIAL NO  
MERCADO DE TRABALHO**

47 372 9500  
www.sc.senai.br

Na secretaria do  
SENAI/SC Jaraguá do Sul

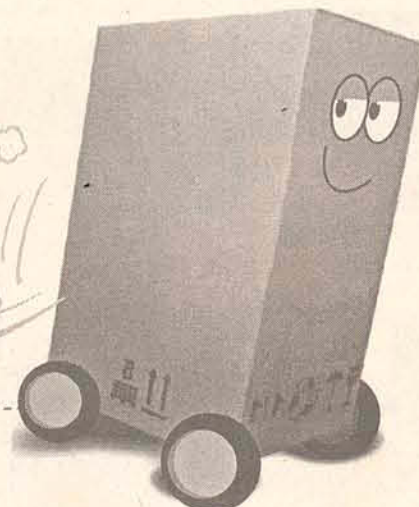


**Qual é o destino  
do seu produto?**



Qualquer parte  
do Brasil?

Transporte terrestre  
também é com a  
Brasil Aero Cargo.  
Consulte!



**BRASIL<sup>+</sup>**  
AERO CARGO  
LOGÍSTICA NACIONAL E INTERNACIONAL

47 371 0363



## PUBLICAÇÃO LEGAL

PATRICIA TAVARES DA CUNHA MELLO,  
Tabelião Designada da Comarca de Jaraguá  
do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma  
da Lei, etc. Faz saber a todos quanto este  
edital, virem que se acham neste  
Tabelionato para protesto de Títulos contra:

## EDITAL

ANDREA MARIA DE ALBUQUERQUE - R EPITACIO PESSOA 421 AP 105 - NESTA;  
ARI ANTUNES - R JOSE NARLOCH 2441 - NESTA;  
ARI ANTUNES - RUA JOSE NARLOCH 2401 ANA PAULA - NESTA;  
ARI ANTUNES - RUA INGO BLUMK LOTE 3 - NESTA;  
ARI ANTUNES - RUA INGO BLUMK LOTE 3 - NESTA;  
CARVALHO E CASTRO LTDA - RUA JOINVILLE, 5249 - NESTA;  
CARVALHO E CASTRO LTDA - RUA JOINVILLE, 5249 - NESTA;  
CELSON RAMOS - NESTA;  
CELSON RAMOS - RUA FREDERICO BARG 248 - NESTA;  
CINO SCHMITT - JOAO MARCATTO 40 - NESTA;  
CONF E PANIF CAFE VIP LTDA EPP - R ARGENTINA - NESTA;  
EDER LENBECK DOS SANTOS - RUA MASSARANDUBA 46 - NESTA;  
EDER LENBECK DOS SANTOS - RUA MASSARANDUBA 46 - NESTA;  
EDILSON RICARDO DE MENEZES - ERICH MILKE 49 - NESTA;  
EDSON DOS SANTOS SUPRIMENTOS - RUA JOAO DOUBRAVA 220 - NESTA;  
EDUARDO FERNANDES - RUA VERGILIO SATLER 66 - NESTA;  
ELEVADORES JARAGUA LTDA - R. ROBERTO ZIMANN, 2201 - NESTA;  
ELIANE SIEVES DA SILVA - RUA GUILHERME KOELLER SNR - NESTA;  
FABIO ESPINDOLA IZIDORO - BR-280 KM.84 NO 660 - NESTA;  
FATIMA DE SOUZA PERES - AV PREF WALDEMAR GRUBBA 1288 - NESTA;  
FENOIZA LOCACAO E TURISMO LTDA - R ANTONIO JOSE GONCALVES 330 - NESTA;  
FENOIZA LOCACAO E TURISMO LTDA - R ANTONIO JOSE GONCALVES 330 - NESTA;  
FIGUEIRA IND.DE ARTEFATOS METAIS - FUNDOS RUA 391 CARLOS OESCHLER 2300 - NESTA;  
FRANCISCO A DE AMORIM JUNIOR - RUA PREFEITO JOSE BAUER 568 - NESTA;  
G J REBELO CIA LTDA ME - RUA BARAO DO RIO BRANCO 157 - NESTA;  
GEILDE SANTANA - RUA PARANA 101 APTO 02 - NESTA;  
GILMAR ROUX - RUA EDUARDO KRITSCH 153 - NESTA;  
GRECI GRANDO - RUA LUIS KIENEN 33 - NESTA;  
GUSTAVO PACHER - ANGELO TORINELLI 78 AP 204 BLE - NESTA;  
HB DISTRIBUIDORA - RUA JOSE NARLOCH, 2401 - ANA PAULA - NESTA;  
HELIO WILMAR DE MOURA ME - JARAGUA DO SUL OU FAZENDA RIO GRANDE - NESTA;  
HELIO WILMAR DE MOURA ME - JARAGUA DO SUL OU FAZENDA RIO GRANDE - NESTA;  
JEFFERSON LUIS DOS SANTOS/ MARCIA REGINA FERRAZ DA - RUA ARTUR GUMZ 765 - NESTA;  
JP INST ELETRICAS - JOSE NARLOCH - NESTA;  
KOERNER ACAB DE INTER LTDA - RUA JOAO PLANINCHEK 126 - NESTA;  
KOERNER ACAB DE INTER LTDA - RUA JOAO PLANINCHEK - NESTA;  
KOERNER ACAB DE INTER LTDA - RUA JOAO PLANINCHEK 126 - NESTA;  
KOERNER ACABAMENTOS INTERIORES - R JOAO PLANINCHEK 126 - NESTA;  
LORENO J. MINATTI - ANGELO TORINELLI 78 AP 301 - NESTA;  
LUCIA V DE ARAUJO PAMPLONA - FRIEDRICH W SONHENHOHL 550 - NESTA;  
MARILEIA VOELZ - NESTA;  
MONICA HACKBARTH ME - ALFDO MANN 66 - NESTA;  
NELSON BATISTA SOUZA - EDIMUNDO ARNOLDO EMENDORFER 89 AP 3 - NESTA;  
NIELS FABRICACOES E COM DE VELAS - R ACRE 42 - NESTA;  
OPTICA J P LTDA ME - RUA MAL DEODORO DA FONSECA 260 - NESTA;  
OPTICA J P LTDA ME - RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA 260 - NESTA;  
PAULO ALBUS E OU RENATA ISSLER DOS SANTOS - R FERDINANDO PRADI 47 - NESTA;  
PEDRO CESARIO DOS SANTOS - RUA SIZINO GARCIA 102 - NESTA;  
PONTUAL EXPRESS LTDA ME - R JOSE THEODORO RIBEIRO 763 - NESTA;  
PONTUAL EXPRESS LTDA ME - JOSE THEODORO RIBEIRO 763 - NESTA;  
RITA DE CASSIA LEUTPRECHT - JOSE EMMENDOERFER 1345 - NESTA;  
RODRIGO JOSE KONS - ANTONIO BERNARDO SCHMIDT - NESTA;  
RODRIGO JOSE KONS - RUA ANTONIO BERNARDO SCHMIDT - NESTA;  
ROZANE T.L. BRUNNING - VILA LALAU - NESTA;  
SERGIO DE LARA - RUA 1033 LT 20 QUADRA 02 - NESTA;  
SERGIO PAZ PEDROSO - RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA 830 SL 2 - NESTA;  
SOLANGE MARIA FERREIRA - R DOS COMERCIARIOS 104 - NESTA;  
TRANSP OURO NEGRO LTDA - R ALVIDO STEIN 59 - NESTA;  
TRANSPORTES INOCENTE LTDA ME - R 643 NR 84 - NESTA;  
TRANSTOP TRANSPORTES LTDA ME - RUA AMILTON FRANCISCO RAUSISSE SNR AVAI - GUARAMIRIM  
TRANSTOP TRANSPORTES LTDA ME - RUA AMILTON FRANCISCO RAUSISSE SNR AVAI - GUARAMIRIM  
TURECK COMERCIO DE BANANAS LTDA ME - R FELIPE SCHMIDT SNR - NESTA;  
TURECK COMERCIO DE BANANAS LTDA ME - R FELIPE SCHMIDT SNR - NESTA;  
VOLMIR FERNANDO DOS SANTOS - NESTA  
WILMAR SCHULZ - RUA RIO ALMA SNR - NESTA;

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua Arthur Muller, nº 78, no prazo da Lei, a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob a pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do Sul, 26 de Janeiro de 2005  
Ilton Hoffmann - Tabelião Substituto

## NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

Notificamos que a PROCURAÇÃO registrada no Tabelionato de Notas e Ofício de Protestos de Títulos Áurea Muller Grubba, constante no livro 0331 na folha 0041, outorgada no dia 05 de agosto de 2004, foi revogada na data de 25 de janeiro de 2005, tornando sem efeito os poderes que lhe foram conferidos.

Jaraguá do Sul (SC), 25 de janeiro de 2005.

Maria Relinde Heerdt Severino

## ALUGUEL DE TRAJES



☎ 371-3349

RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

aqui em casa, todo mundo lê!

TEM CLASSIFICADOS,  
TEM ENTRETENIMENTO,  
TEM CULTURA,  
E TEM MUITA INFORMAÇÃO!  
POR ISSO TODO MUNDO LÊ!

E AGORA, COM APENAS  
R\$ 13,00 POR MÊS,  
VOCÊ JÁ PODE TER O MELHOR  
E MAIS COMPLETO DIÁRIO  
REGIONAL NA SUA CASA!



**CORREIO DO POVO**  
Publicado desde 1919



LIGUE 371 1919 E CONFIRA SOBRE TODOS OS PLANOS E MODALIDADES DE PAGAMENTO.



ARTE EM CONSTRUIR E REFORMAR

# morar bem

## A escolha da piscina ideal

PAISAGISMO

As piscinas podem ser executadas utilizando-se várias técnicas construtivas diferentes e os mais diversos tipos de acabamento.

Se você está na dúvida, sobre a técnica construtiva a ser adotada para sua piscina, veja aqui, algumas vantagens e desvantagens entre as mais utilizadas.

É preciso analisar a melhor opção, para satisfazer a todas as suas necessidades e corresponder às exigências do local. Independente da técnica construtiva adotada é fundamental que se execute a sondagem da área escolhida para a implantação, isto porque há sempre a possibilidade de ocorrências de certos obstáculos durante a escavação, tais como: uma plataforma de rochas, um solo argiloso ou mesmo um lençol freático que impossibilitaria sua execução no prazo estimado. A profundidade da piscina é o fator determinante nesta questão. Ainda na fase da implantação, outro ponto a ser verificado é a rede de água e de esgoto do local, evitando assim possíveis conflitos durante a escavação. A casa de máquinas sempre deve estar próxima a piscina e quase sempre, é construída em um local camuflado, porém de fácil acesso.

### Piscinas de concreto armado

Sua execução deve seguir rigorosamente o projeto estrutural, uma vez que este é calculado especificamente, prevendo a forma e o volume de água da piscina e as condições do solo do local. Esta técnica construtiva é uma das mais seguras e que apresenta a maior durabilidade, cerca de trinta anos, o que contribui sempre para a valorização do imóvel. Executada em qualquer formato aceita receber todo tipo de revestimento, dos azulejos à tinta epóxi. Esta técnica construtiva mais do que qualquer outra, apresenta certa demora em sua execução, ou seja, uma piscina de porte médio cerca de quatro meses.

### Piscina de fibra de vidro

Este tipo de piscina pré-fabricada apresenta a vantagem de rápida instalação e fácil manutenção, ou seja, uma piscina de porte médio estaria pronta em quinze dias. Muito mais econômica quando comparada a de concreto armado. Na maioria das vezes sua instalação está vinculada ao revendedor, que pode adotar vários sistemas construtivos durante a implantação. Geralmente as etapas de instalação, após a definição do formato e tamanho com o fabricante, são: A durabilidade destas piscinas é de aproximadamente dez anos, após este período geralmente apresentam alguns problemas. Os mais frequentes são: a descoloração na cor do tanque (geralmente de cor azul) devido às ações do tempo e de produtos químicos e o aparecimento de bolhas devido ao excesso de cloro na água ou má formação na moldagem do tanque de fibra. Este pode ser executado em vários formatos e tamanho, de acordo com o fabricante.

### Piscina de alvenaria

Estas piscinas se utilizam técnica construtiva mista: alvenaria e concreto. Em duas versões: Argamassa Armada e Alvenaria Estrutural. São muito executadas, por serem opções intermediárias entre a de concreto e as pré-fabricadas, pois apresentam uma considerável relação custo x benefício. Ambas as técnicas, com prazo médio de execução de 30 a 45 dias, são executadas sobre uma laje de concreto. As paredes são executadas sem a utilização de formas de madeira, amenizando o custo final. Podem receber os mesmos revestimentos que a piscina de concreto.

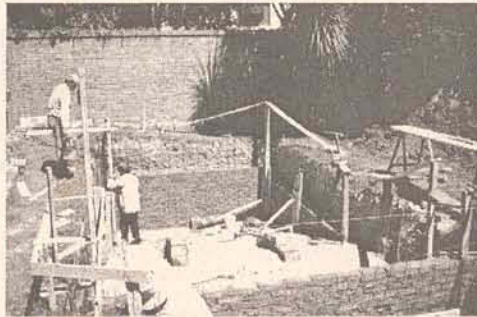
Na Argamassa Armada, as paredes são erguidas com tijolos, reboco (cimento, areia e cal) e fibras sintéticas. A pedra é totalmente dispensada neste tipo de técnica. Apresenta-se como uma estrutura bastante maleável, diminuindo sensivelmente a ocorrência de fissuras na impermeabilização ou rachaduras indesejáveis.

Isto de certa forma lhe confere uma boa durabilidade, que varia entre quinze e vinte anos.

Pode ser projetada em qualquer tamanho ou formato, exigindo sempre mão-de-obra especializada.

Na Alvenaria Estrutural, as paredes são erguidas com blocos de concreto, que posteriormente serão preenchidos com concreto e ferragens. Compondo uma estrutura formada de pilaretes travados com cintas de amarração, calculados de acordo com a profundidade da piscina. O tamanho desta, está vinculado ao tamanho do bloco de concreto utilizado, sendo este o módulo que definirá as dimensões da piscina (largura, comprimento e profundidade).

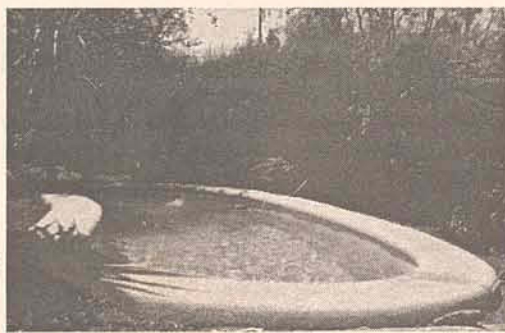
Esta técnica construtiva poderá apresentar problemas quando for executada sem uma sondagem do solo e sem cálculo estrutural. Menos resistente e durável e mais vulnerável às oscilações do solo quando comparada a de concreto. Sua durabilidade varia entre dez e quinze anos.



As fases da construção de uma piscina de alvenaria deve ser analisada e seguida de acordo com o projeto para evitar problemas futuros



As formas de utilização das piscinas hoje em dia, passou de opção de luxo para uma área de lazer e descanso



Pode-se integrar o formato da piscina com o terreno e adaptá-la ao paisagismo



Em muitas vezes podemos encontrar projeto de paisagismo onde a piscina se torna uma extensão do mar, como neste exemplo

### Piscina de vinil

Manta rígida de PVC (plástico resistente) de 0,6mm em forma de bolsa pré-fabricada, que apenas reveste a piscina. Muitos fabricantes produzem estas bolsas sob encomenda no formato desejado. A estrutura é executada em alvenaria estrutural, podendo ser até mesmo revestida com painéis de aço, que favorece a aderência do vinil. Apresenta custo relativamente baixo quando comparada às demais, com a vantagem de rápida execução, aproximadamente quinze dias.

Passou a ser empregada como solução para os vazamentos nas piscinas de concreto ou alvenaria.

Assim como a piscina de fibra de vidro, o vinil também apresenta a desvantagem da descoloração, que foi amenizada através de inibidores de ultravioleta incorporados ao material nos últimos anos e pelos produtos de limpeza produzidos com menor quantidade de cloro. Os reparos no vinil são feitos com cola à base de PVC.

### ASSESSORIA:

Florival Enke Junior

Arquiteto, designer de interiores e paisagista  
Contato: (47) 9992 4577 - juniorenke@hotmail.com

## CASA EM PRIMEIRO LUGAR

Da Redação/GB Edições

### Batatas Cozidas

Para as batatas cozidas ficarem mais saborosas, junte os temperos enquanto elas estiverem quentes.

### Azeite

Para dar melhor sabor ao óleo, coloque-o num vidro de boca larga e junte azeitonas pretas e alho socado. Conserve-o assim durante 10 dias. Sua salada vai ficar bem mais saborosa.

### Congelamento/Descongelamento

Quando for congelar um produto, embalar individualmente. Sempre que for descongelar um produto, retire do freezer e passe para descongelar na geladeira. Não é aconselhável recongelar nenhum produto já descongelado, esse processo pode alterar as características como sabor, aroma cor e textura.

### Beterraba

Para conservar a sua cor vermelha, cozinhe com os pedaços do talo, que também são muito saborosos e podem ser preparados em forma de refogado.

### Bifes de Fígado

Para que os bifes de fígado não endureçam ao fritar, só deverão ser temperados com sal depois de fritos.

### Morangos

Para que os morangos fiquem bem limpos, deixe-os durante alguns minutos em água com vinagre, lavando-os em seguida em água corrente e retirando os cabinhos. Além de ficarem bem limpinhos, os morangos adquirem um aspecto muito agradável.

### Palmitos em Conserva

Antes de serem utilizados para a preparação de qualquer prato, quente ou frio, devem ser fervidos na água da conserva ou com água em sal para evitar doenças tais como botulismo que pode levar a morte. Se for usado em saladas, devem ser fervidos e esfriados antes de serem utilizados.

### Pão Amanhecido

Pode se tornar uma deliciosa sobremesa. Corte-o em fatias, passe em manteiga derretida, polvilhe com açúcar e canela e frite até ficarem tostadas.

### Fica mais saboroso

Quando fritar lingüiça fresca experimente: para cada 500 gramas de lingüiça, coloque na frigideira 1 copo de água (200 ml) e 2 colheres de sopa de óleo, deixe em fogo baixo, com a panela tampada e assim que começar a secar a água, destampe e vire a lingüiça para que doure por igual.

### Coco Fresco

Rale o coco, coloque em um saquinho plástico e guarde no congelador. Assim o coco ficará fresquinho por vários dias. Quando quiser usar, é só descongelar.

### Descascar é fácil

Se tiver que descascar muitas laranjas para a feitura de doces, coloque-as antes em água fervente durante 5 a 10 minutos. Desta forma, a pele branca sairá juntamente com a casca.

### Basta um furinho

Não estrague um limão inteiro se você for usá-lo apenas algumas gotas. Faça um furinho com um palito, use o que precisar e tampe com o mesmo palito.

### O branco é amargo

Quando você ralar a casca de um limão, nunca chegue até a parte branca, pois ela é amarga e pode prejudicar o doce.



**99.1**  
*Studio FM*  
15 Anos

# PROMOÇÃO

## NESTE CARNAVAL

### EU QUERO CAIR NO TANGO

#### Patrocínio:

**COSMOS**  
*turismo*

**Daccoli**  
FASHION

Calçados  
**Maluta**

**K**  
KIKAR DAVID ZEPHERIN

**C&D**  
CASA DO  
COMUNICAD

#### Prêmio:

**2 viagens para Buenos Aires, Argentina, com 3 estadias, em um hotel 03 estrelas, passagem de avião ida e volta, translados, city tour e 100 dólares para alimentação e outros.**



**- GINECOLOGIA -**  
*Atomos Galastri*  
Médico - CRM/SC 1242 - TEGO 030/79  
Habilitação SOBRACIL 1.079

Vídeo-cirurgia,  
Menopausa - Prevenção  
do Câncer, Endometriose

Rua: Guilherme Weege, 50 - SL 406  
**Fone: 370-1705**  
somata@netuno.com.br - Jaraguá do Sul

**VICO-FARMA**  
FARMÁCIA E MANIPULAÇÃO

*A Fórmula da sua saúde*

**275-3387**

R: Reinoldo Rau, 289 - Sl. 01  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**EXILIBRIO**  
FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO

Medicamentos em geral  
Manipulação de fórmulas médicas  
Fitoterápicos e  
Cosméticos manipulados

**Fone: 371-8298**  
Rua João Picolli, 110 - Centro

**Receituário**

ÉTICA  
RESPEITO  
QUALIDADE

(47) 275-0764

Farmácia de manipulação  
www.receituario.com.br

# Guia prático do bem estar

## SAÚDE & INFORMAÇÃO

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS - NOVAS TÉCNOLOGIAS - AVANÇOS E NOVIDADES

### PERCA PESO DEFINITIVAMENTE

#### Programa Nutricional

Esse programa de nutrição celular, que permite ganhar massa muscular, manter ou perder peso, cumpre os quatro requisitos básicos exigidos pela Organização Mundial da Saúde:

- 1) Fornecer um adequado estado nutricional, através de uma alimentação equilibrada;
- 2) Não ser prejudicial! à saúde, nem ter contra-indicações e efeitos colaterais;
- 3) Proporcionar uma baixa de peso com saúde;
- 4) Não passar fome durante a suplementação alimentar.

Com essa nutrição equilibrada e natural é possível:

- a) Melhorar a qualidade do sono
- b) Normalizar as funções intestinais

- c) Auxiliar nos cuidados com a diabete
- d) Retardar o envelhecimento
- e) Regular a pressão arterial
- f) Equilibrar o metabolismo
- g) Desobstruir as vias circulatórias
- h) Aumentar a agilidade mental
- i) Normalizar níveis de colesterol, triglicérides e ácido úrico.
- j) Melhorar gastrites, úlceras, hemorróidas, problemas intestinais;
- k) Controlar o peso com saúde e corrigir os problemas orgânicos, provenientes de uma deficiente e incorreta alimentação.

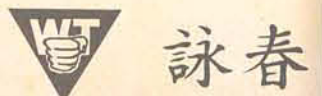
Fonte:  
Vanessa Guizoni

**HERBALIFE**

Perca de peso, ganho de massa muscular, e saúde. O caminho para o bem estar!

**9163-7298**  
**370-3423**

FONE (47) 9163-7298 OU (47) 370 3423  
VANESSA GUIZONE



**WING TSUN**  
ARTE MARCIAL CHINESA

Terças e Quintas  
18:00 19:30h  
Tel: 9955 0230  
R: Floriano Freiberger 129

\* A OPORTUNIDADE DE APRENDER A RELAXAR EM SITUAÇÕES DE ALTO STRESS OU PRESSÃO

\* TÉCNICA DE DEFESA INTELIGENTE  
\* TÉCNICA SEM USO DA FORÇA FÍSICA

ACOMPANHAMENTO TRIMESTRAL PELOS MESTRES DA ALEMANHA:

HANS-JÜRGEN REMMEL  
ANDREAS GELLER

**ANÚNCIE AQUI!**  
**371-1919**

**PROMETEU PARAR DE FUMAR EM 2005?**

Nós ajudamos.  
Tratamento  
antitabagismo com  
Acupuntura  
**9955-0230 / 376-0698**

## Restaurante e Lanchonete CARLINHOS



**EM BREVE**

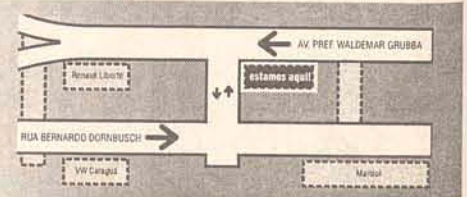
**ALMOÇO LIVRE  
E EM KILO**

Av. Getúlio Vargas, 600 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

## ESTAMOS DE CASA NOVA!

A **Gráfica CP** e a **Cromoart Criação e Fotelitos** estão em novo endereço, muito mais central e de fácil acesso e em instalações mais amplas, com prático estacionamento. Bom, o que não mudou foi atendimento cordial, a agilidade e a qualidade, referência em nossos trabalhos. Você entende, né? Certas coisas não precisam mudar, mesmo!

**AV. PREF. WALDEMAR GRUBBA, 1400**  
Tel. (47) 370 0816 - 370 7919  
**BAIRRO BAEPENDI**



Se você precisa falar com o público infantil, melhor falar com a Cromoart antes!

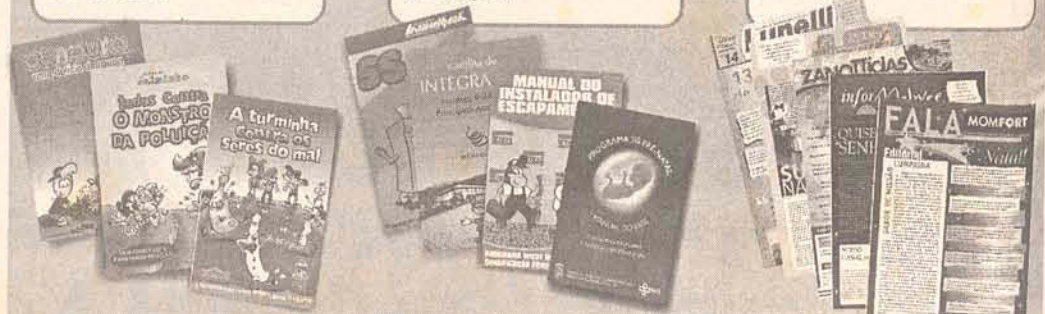
↙  
Criação de revistas em quadrinhos educativas e promocionais, cartilhas infantis e personagens.

Mas, se sua necessidade é falar com seus funcionários, melhor falar com a Cromoart antes!

↙  
Criação de revistas em quadrinhos e cartilhas de treinamentos, manuais e personagens.

Porém, se o que você precisa falar com seus clientes, melhor falar com a Cromoart antes!

↙  
Criação de informativos, revistas, jornais e releases com fotografias para imprensa.



Não importa com qual público você quer falar. **Fale antes com a Cromoart.**

Av. Pref. Waldemar Grubba, 1400 | Tel. 47 370-0816 | 370-7919