



CORREIO DO POVO



SUL, 6 DE NOVEMBRO DE 2004

| SÁBADO |

Nº 5.009 | R\$ 1,50



CARREIRA
Deniz Vick é o vereador mais jovem em Santa Catarina

■ PÁGINA 3



PREPARAÇÃO
Sete jaraguenses integram a seleção estadual de Basquete

■ PÁGINA 7

Assine o **CORREIO DO POVO**

por apenas

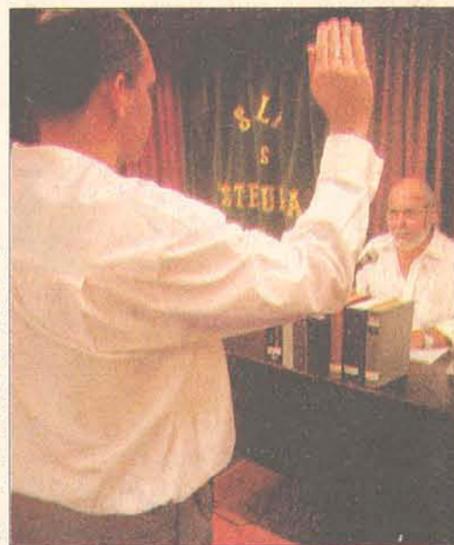
R\$ 15,90

371 1919
ligue já!

*Consulte sobre as diversas modalidades de assinatura e as condições formais de pagamento.

APRESENTAÇÃO

Simulação de Júri encerra a Semana de Estudos Jurídicos



A apresentação do julgamento de um homicídio ocorrido em 1926 encerrou o evento promovido pelo Centro Acadêmico de Direito, em parceria com Unerj e Museu Emílio Silva

■ PÁGINA 6

Centenas de pessoas acompanham a inauguração natalina do Shopping Center Breithaupt, ontem à noite. Árvore de Natal gigantesca além de Papai Noel, em tamanho natural, fazem parte da decoração, que este ano exigiu investimento três vezes maior que 2003. O ponto alto da festa, que marca os cinco anos do Shopping, foi a chegada do Papai Noel, que permanece no local até o dia 24 de dezembro distribuindo balas e recebendo a criançada.



FOTOS: ALEXSANDER BUNCKS

Árvore de Natal gigantesca, rodeada de presentes, é uma das principais atrações da decoração natalina

■ PÁGINA 4

Inaugurada decoração natalina do Shopping Center Breithaupt

INDICADOR ECONÔMICO

• Cotação U\$S	Compra	Venda
Comercial	2,8190	2,8210
Paralelo	2,9800	3,0800
Turismo	2,8000	2,9000
• Cotação Euro	Compra	Venda
	3,6367	3,6567
• CUB	R\$: 815,94 (novembro)	
• Índices	Pontos	Oscilação
Bovespa	23.512	1,54 %
Dow Jones	10.365	0,49 %
Nasdaq	2.029	0,29%
• Poupança (%)	0,6224	

Personal PISCINAS
Absoluta em seu lazer

Cassuli Advogados Associados S/C
OAB / SC 397/99
(47) 371-7511
Advocacia Empresarial

Vestindo o corpo e a alma das pessoas

marisol s.a. anos
www.marisolsa.com.br

Unimed **Unimed. Seu Plano, Sua Vida**
370 2200
www.unimed.com.br

Duas Rodas Industrial
www.duasrodas.com

DHL EXPRESS
Encomendas aéreas nacionais e internacionais
275 3583

CAMPANHA

NOITE muito FELIZ!

PARA MUITAS FAMILIAS JARAGUAENSES O SONHO DA NOITE FELIZ COMEÇA EM TER O QUE COLOCAR NO PRATO.



VOCE E NOS DO CORREIO DO POVO PODEMOS TRANSFORMAR A NOITE DE NATAL EM UMA NOITE MUITO FELIZ!



CORREIO DO POVO
solidário desde 1919

INFORME-SE: 371 1919

Fatos e boatos

As insistentes negativas da cúpula da aliança "Viva Jaraguá" em torno das especulações sobre os futuros integrantes da administração pública de Jaraguá do Sul ajudam a manter o clima de suspense que envolve a cidade. Todavia, declarações desencontradas reforçam os boatos. O jogo de esconde-esconde é alimentado pelos próprios partidos da coligação que elegeu Moacir Bertoldi que, no dia seguinte às eleições, já divulgava nomes de possíveis secretários e gerentes. Aliás, muitos desses nomes chegaram ao conhecimento da imprensa por meio do próprio postulante ao cargo público.

O vereador Jean Leutprecht, por exemplo, desde o início colocou-se como futuro secretário de Esporte e Lazer; assim como os

presidentes dos diretórios municipais dos quatro partidos que compõem a coligação – Leônidas Nora (PL), Jair Alexandre (PTB), Walter Falcone (PPS) e Ruy Lessmann (PDT). No caso destes últimos, a especulação é em torno do cargo a serem ocupados. Quanto aos nomes, é dado como favas

▶ Mesmo que os nomes não vinguem, é importante frisar que não foram retirados da cartola pela imprensa. Saíram da aliança

contadas. Alguns outros que integram a lista foram revelados pelo próprio prefeito eleito. Em conversas informais, manifestou preferências por tais pessoas.

O fato é que muitos outros – a maioria ex-candidatos a vereador que não lograram êxito nas urnas – se auto-inscreveram na lista dos futuros integrantes

da administração municipal. Talvez na tentativa de serem lembrados ou como resultado de ilações decorrentes de conversas (promessas?) anteriores, ou ainda por se considerarem identificados, por razões técnicas e/ou profissional, com alguma área. Não obstante, mesmo que os nomes colocados não

vinguem, é importante frisar que não foram retirados da cartola pela imprensa. Saíram da mesma fonte – a aliança "Viva Jaraguá".

Por outro lado, é verdade também que outros nomes especulados foram ventilados como testes ou para provocar reações tanto do Conselho Político e Administrativo da equipe de

transição quanto do próprio "indicado". Nestes casos específicos, a disparidade é tamanha que são descartados quase automaticamente, muito embora a imprensa tenha divulgado o boato. Não por ingenuidade, mas por obrigação de informar o distinto público sobre o que se passa nos bastidores da política e da futura administração.

Todavia, não se pode perder de vista que as articulações, acordos e projetos da política partidária têm relação muito próxima com especulações. Até por causa do próprio ambiente em si. A dinâmica da política não admite nada pronto, acabado. Assim, para quem está disposto a ingressar no meio precisa aprender, desde já, a conviver elas. Ainda mais quando se trata de coisa pública. Neste caso o interesse direto justifica a curiosidade.

AMORIM



SUA OPINIÃO

Um pensar cultura...

Mery Petty*

Cultura: Ato, efeito ou modo de cultivar. O complexo dos padrões de comportamento, das crenças, das instituições e doutros valores transmitidos coletivamente, e típicos de uma sociedade.

Baseando-me nesta definição, muitas vezes penso sobre a célebre frase que ouvimos por todos os cantos de nossa cidade: "Jaraguá do Sul, uma cidade com qualidade de vida".

Concordo que temos uma "qualidade de vida", somos trabalhadores, caprichosos, cheios de boas intenções, afinal, também sou dessa terrinha. Mas será que isso nos assegura uma "Vida de Qualidade"?

Uma linda casa com um lindo jardim e um carro de ano nos assegura um bom relacionamento familiar? Da mesma forma, a arquitetura de extremo bom gosto de uma escola nos assegura uma boa educação? Postos de atendimento médico equipados e esteticamente perfeitos nos dão garantias de bom atendimento? Uma praça muito bem planejada dá garantias de lazer e confraternização ao povo?

Penso que, como no teatro, tudo isso é cenário! E cenários podem hipnotizar a platéia.

No teatro nada deve ser mais importante que o ator. O cenário, a iluminação, a sonoplastia, o figurino... são importantes na medida em que conseguem ressaltar o trabalho do ator no palco, por isso devem ser pensados com cuidado. De nada vale uma super produção se a atuação do ator for péssima. Por isso o ator pesquisa, estuda, se exercita e busca o seu melhor durante sua vida inteira. E não raro escutamos uma Fernanda Montenegro aconselhar o ator iniciante a estudar muito.

Podemos exemplificar com a peça "En Camino" do Argentino Sérgio Mercúrio que esteve em Jaraguá por duas vezes. Nem cenário tinha... Agora, quando falamos em Festival de formas animadas ouvimos a pergunta: "Aquele cara da Argentina vem este ano?"

Então fico pensando, será que nosso cenário é construído com critérios que engrandecem a real importância do cidadão Jaraguense? E se você, pensando, responde sim, me responda então por que será que tantos jovens morrem embriagados envolvidos em acidentes por alta velocidade? Por que temos tantas separações de casais? Por que temos tantos suicídios? Tantas alienações e tudo isso em todas as classes sociais...

Não sou dona da verdade, só estou compartilhando meu pensamento. Creio que temos uma "qualidade de vida" sim, mas se a arte imita a vida, precisamos de atores mais humanizados, principalmente os protagonistas, para termos também uma "Vida de qualidade" e aí sim, recebermos os devidos aplausos.

*atriz e diretora teatral do Grupo GATS da SCAR, formada em Artes Cênicas, bacharelado e licenciatura pela FURB - Blumenau.

FRASES

"O empresário despreparado, em ambiente de retração econômica, têm todas as chances para fracassar".

♦ Donizete Börger, articulador do Sebrae na região, justificando a necessidade de programas de desenvolvimento empresarial.

Mundo | Pessoas & Fatos

▶ RÚSSIA

Rússia ratifica adesão ao Protocolo de Kyoto

O presidente da Rússia, Vladimir Putin, promulgou ontem a adesão ao Protocolo de Kyoto. Com a ratificação russa, o tratado internacional que estabelece metas para a redução das emissões de gases poluentes poderá entrar em vigor a partir de 90 dias. A decisão da Rússia põe fim a uma queda de braço entre países favoráveis à implantação de medidas para evitar o aquecimento global, sobretudo os europeus, e os Estados Unidos, os maiores emissores de gases causadores do efeito estufa, contrários ao tratado. A Rússia, terceiro maior emissor (cerca de 17% do total global), era o único país capaz de fazer o protocolo entrar em vigor. (AE)

▶ GRÃ-BRETANHA

Koizumi e Blair elogiam adesão russa a protocolo

A adesão da Rússia ao Protocolo de Kyoto foi saudada pelos primeiro-ministros japonês, Junichiro Koizumi, e britânico, Tony Blair. Koizumi deu "calorosas boas-vindas" à decisão russa, que estabelece "um novo ponto de partida para o combate ao aquecimento global". O Japão, onde o tratado foi elaborado, é considerado líder natural dos 127 países que ratificaram o documento e aguardavam a adesão da Rússia. Blair saudou a "liderança de Putin e do governo russo no tema global de crítica importância". Disse contar com a ajuda do líder russo durante o mandato como presidente do G-8, no ano que vem. (AE)

▶ CHILE

Exército assume culpa por violações no país

O Exército do Chile assumiu responsabilidade como instituição pelas maciças violações dos direitos humanos cometidas durante a ditadura comandada pelo general Augusto Pinochet (1973-90). "O Exército tomou a difícil, mas irreversível, decisão de reconhecer as responsabilidades que teve como instituição em todos os atos puníveis e inaceitáveis do passado", disse o comandante do Exército, general Juan Emilio Cheyre, em nota oficial. O presidente Ricardo Lagos qualificou o documento de "um passo histórico". "Me enche de satisfação e orgulho que o Exército tenha tomado tal decisão", disse Lagos. (AE)

▶ TAIWAN

Relatório não aponta pista sobre atentado

Promotores divulgaram ontem o relatório final de médicos forenses sobre o atentado contra o presidente de Taiwan, Chen Shui-bian, um dia antes das eleições presidenciais realizadas em março, mas o documento não trazia nenhuma nova evidência capaz de desvendar o mistério em torno do estranho episódio. A Procuradoria-Geral de Taiwan publicou o relatório assinado por Henry Lee em sua página na internet, fornecendo mais detalhes sobre o trabalho feito pelo médico forense americano e sua equipe durante uma visita à ilha em abril último. (AE)

▶ CORÉIA DO NORTE

País duvida das negociações com Bush

A Coreia do Norte não acredita que as negociações entre seis nações sobre seu programa nuclear bélico serão retomadas tão cedo com o segundo mandato do presidente George Bush. Han Song Ryo, subdiretor da missão norte-coreana na ONU, declarou que as negociações sobre o tema só serão retomadas se Bush alterar o que Pyongyang considera uma política hostil de Washington com vistas a derrubar o regime comunista do país. "Nós observamos atentamente a política de Bush com relação à Coreia do Norte ao longo dos últimos quatro anos e duvidamos que alguma coisa mudará num futuro próximo", disse Han. (AE)

▶ ISRAEL

País nega enterro de Arafat em Jerusalém

Israel está determinado a manter Yasser Arafat longe de Jerusalém mesmo após sua morte, com um ministro dizendo ontem que a Cidade Sagrada é reservada para enterros de reis judeus, "não de terroristas árabes". Autoridades palestinas afirmam ser impróprio falar sobre funerais enquanto Arafat, 75 anos, permanece vivo. Todavia, uma autoridade afirmou que líderes palestinos esperam conquistar apoio internacional para que o corpo de Arafat seja enterrado na Mesquita Al Aqsa, na Esplanada das Mesquitas de Jerusalém, o terceiro local mais sagrado do islamismo, construída sobre as ruínas de templos bíblicos judaicos. (AE)

MOSAICO

MAURÍLIO DE CARVALHO

► Sinuca

Corre à boca pequena que a secretária de um órgão público de Jaraguá do Sul rodou a baiana esta semana na repartição. O motivo, segundo as fontes, foi a negativas do chefe em demitir um desafeto da moça.

As informações dão conta de que a secretária só teve coragem de extravasar a contrariedade porque mantém relação muito próxima com o chefe, que é amigo do causador da contenda. E o contribuinte bancando a farra oficial, sem desconfiar do que se passa nos gabinetes.

► Lamento

Alguns vereadores de Jaraguá do Sul têm reclamado da reportagem do Correio do Povo em relação à cobertura política na cidade. Usando de ironia, alegam que o jornal privilegia pessoas e partidos, "que não saem das páginas do Correio". Na verdade, o que acontece é que o jornal não consegue contatá-los. Nos gabinetes, quando não estão fechados, os assessores não têm qualquer informação relevante. E os celulares estão desligados. Por outro lado, os "privilegiados" estão sempre à disposição da reportagem.

► Assim

Como nenhum repórter, por mais competente que seja, não é adivinho, nem inventa matéria (pelo menos os sérios não usam deste expediente), as reportagens se baseiam em informações ou em fatos acontecidos ou por acontecer. Quem acompanha as sessões da Câmara sabe muito bem que a grande maioria dos vereadores sequer abre a boca para discutir qualquer assunto. Vota por instinto. Além do mais, indicações de obras e mudanças em nomes de ruas não são matérias jornalísticas.

► Comigo?

Ontem, enquanto o prefeito Irineu Pasold (PSDB) explicava as mudanças no expediente e os corte nos gastos da Prefeitura, uma funcionária do gabinete permaneceu por pelo menos 15 minutos ao telefone e, a poucos metros dali, duas outras conversavam animadamente, sem se preocupar com as pessoas que as aguardavam para informações. A reportagem do Correio do Povo precisou esperar a moça desligar o telefone para ser atendida. Pra completar, o responsável pelo setor não estava.

► Fusão

PDT e PPS se reúnem em dezembro para debater a atuação conjunta das duas legendas. Para os mais otimistas, o encontro pode ser o passo inicial para fusão, antecipando algumas exigências previstas na reforma política. O presidente do PDT, o ex-deputado Carlos Lupi, defende, desde já, a formação de uma aliança no Congresso. O PTB também está interessado em discutir a possibilidade de se unir ao PDT e formar um só partido. Justifica a opção, afirmando que ambos têm as mesmas origens no getulismo.

Deniz Vick credita eleição 'à vontade de mudanças do povo'

GUARAMIRIM – O vereador eleito João Deniz Vick (PMDB) atribui a vitória à necessidade da população de "renovação" no cenário político municipal. Aos 18 anos, é o mais jovem a ocupar uma cadeira na Câmara de Vereadores, no Estado. Vick foi o quinto mais votado nas eleições de 3 de outubro, com 690 votos, e o primeiro em número de votos pelo partido no município, que integra, junto com o PT, a aliança "Guaramirim para todos".

Segundo ele, a eleição só foi possível graças ao apoio do pai, João Vick (PMDB) – presidente do Diretório Municipal da legenda e vereador por duas legislaturas consecutivas, sendo parlamentar mais votado, em 1982 e 1988. "Sem ele, não teria sido eleito assim tão rápido", acredita, acrescentando que o

convite para ser candidato partiu do então candidato a prefeito Nilson Bylaardt.

Vick reconhece que não esperava um resultado tão expressivo nas urnas, principalmente pela falta de experiência, mas conta que entrou na disputa sabendo que teria chances de conquistar uma das vagas, "principalmente pelo apoio da juventude". Vick lembrou que, durante a campanha, não fez nenhuma promessa. "Vou ouvir a comunidade para ter uma base e apontar o que é necessário para o município", diz, lembrando que as principais reivindicações são na área da saúde e de transporte coletivo, que terá contrato renovado entre a empresa responsável pelo serviço e a Prefeitura no próximo ano.

Lideranças políticas discutem solução para trecho da BR-280

CAROLINA TOMASELLI

► Encontro na tarde de ontem definiu responsabilidades dos órgãos públicos

JARAGUÁ DO SUL/GUARAMIRIM – Lideranças políticas da região estiveram reunidas, na tarde de ontem, na Secretaria de Desenvolvimento Regional, para distribuir as responsabilidades das três esferas de poder sobre a travessia da BR-280, no trecho que compreende a Fameg (Faculdades Metropolitanas de Guaramirim). O evento, presidido pela secretária de Desenvolvimento Regional, Niura dos Santos, contou com a participação de parlamentares, representantes da secretaria, do Deinfra (Departamento de Infraestrutura), da Fameg e da Prefeitura de Guaramirim.

O Deinfra, órgão vinculado à administração estadual, elaborou projeto, orçado em R\$ 797 mil, em função do crescimento da urbanização nas adjacências da rodovia. A proposta, prevê a construção de rotatória na entrada da Rua Cláudio Tomaselli, alargamento da pista entre a ponte de divisa entre Jaraguá do Sul e Guaramirim e o primeiro trevo de acesso a Guaramirim, ilhas de segurança ao longo do trecho e passarelas para pedestres. "São pontos de interseção que precisam de uma



Lideranças políticas definiram como solucionar problema de trecho da 280

melhor distribuição geométrica", avalia o diretor do Deinfra, Luiz Fernando Leal, informando que o projeto será encaminhado ao Denit (Departamento Nacional de Infraestrutura e Transportes) para apreciação.

Para o diretor da Fameg, Balduino Raulino, há necessidade de uma solução imediata para o problema, já

que a instituição terá aproximadamente 2,4 mil alunos no próximo ano letivo e quase a metade utiliza veículos. "O tráfego por si só já é pesado e agora, com a faculdade, ficou ainda mais agravado. Com a sensibilidade das autoridades, esperamos resolver logo esse problema", declara Raulino.

O deputado federal Adelor Vieira

(PMDB) prometeu incluir R\$ 500 mil no orçamento da União para o projeto. "Toda a vez que venho à região, os moradores pedem a obra, o que considero prioritária", avalia.

Enquanto a obra não é executada, a solução paliativa encontrada pelas lideranças presentes na reunião foi a colocação de cones, que impeçam a travessia dos veículos fora dos trevos.

Reunião do diretório definirá candidato tucano à Presidência

SCHROEDER – O Diretório do PSDB realiza ainda este mês, em data a ser definida, reunião de avaliação da campanha eleitoral. Na oportunidade, os tucanos devem discutir os critérios de escolha do candidato do partido para disputar a Presidência da Câmara de Vereadores. O presidente do partido, Gregório Tietz, disse que ainda não existe indicação, mas sabe quem está em condições de assumir a chefia do Poder Legislativo, sem, no entanto, revelar a sugestão.

A aliança "Todos por Schroeder" – PSDB/PFL – elegeu quatro vereadores: Palino Leoni e Valmor Pianezzer, do PFL, e Néelson Zoz e Urival Weiss, do

PSDB. A legenda já articula o apoio do PT para garantir a maioria na Casa e assegurar a eleição do presidente. Na opinião de Tietz, a escolha do candidato tucano não será tarefa fácil. "Todos os vereadores eleitos, inclusive os adversários, são marinheiros de primeira viagem", disse, referindo-se à condição dos nove vereadores eleitos nunca antes terem ocupado cargo eletivos.

"Precisa ser alguém que consiga se manifestar e que tenha penetração nos outros partidos", ensinou, lembrando que a intenção é fazer contato com o vereador eleito pelo PT, Manoel Burgardt, na expectativa de se formar um bloco de oposição ao prefeito eleito

Felipe Voigt (PP) e garantir a maioria no legislativo.

Na opinião do presidente do diretório, que concorreu como candidato a vice-prefeito, a falta de recursos acabou comprometendo a campanha da aliança. "Acreditava que elegeríamos três vereadores, mas a falta de recursos também teve impacto na eleição da chapa proporcional", reforçou. Tietz disse que o PSDB vai fazer uma oposição acirrada à futura administração. "Vamos cobrar e fiscalizar, porque isso é um direito nosso. Quem ganha governa, quem perde fiscaliza. Quando fui prefeito, a oposição também cobrava", justificou.

FATOS

• Gregório Tietz pensa que, mesmo com a derrota para a Prefeitura em Schroeder, o PSDB é um partido em crescimento, pois elegeu representantes em municípios como Joinville e Florianópolis.

• Em Schroeder, salienta que a intenção do partido é conseguir a presidência do legislativo e se articular para as próximas eleições.

promoção

O Boticário na garagem

Raspou, Achou, Ganhou!

Na compra de R\$ 69,00 você pode ganhar um vale-prêmio de até R\$ 15,00

E mais: no sorteio final você concorre a 30 Palio 0km e a uma casa com 2 carros na garagem!

O Boticário

COMEMORAÇÃO

Shopping Breithaupt inaugura decoração natalina com festa

MARIA HELENA DE MORAES

► Empreendimento comemora cinco anos de atividades em Jaraguá do Sul

JARAGUÁ DO SUL – A decoração natalina do Shopping Center Breithaupt foi inaugurada ontem à noite em clima de festa devido ao aniversário de cinco anos do empreendimento. O ponto alto da festa foi a chegada do Papai Noel, que apareceu por volta das 20 horas e o sorteio de cinco DVDs. Durante todo o dia de ontem as lojas distribuíram gratuitamente cupons para os clientes sendo que a única condição era de que estivessem presentes no momento do sorteio.

Este ano, de acordo com o gerente de marketing do shopping, Miguel Ângelo dos Santos, o investimento com a decoração natalina foi três vezes maior que no ano passado (não divulgou os valores). Entre as novidades, o gerente de marketing destaca a



FOTOS: ALEXANDRE BOGO

Dezenas de árvores de Natal decoram o Shopping Center Breithaupt de hoje até o dia 24 de dezembro

presença de diversos Papais-Noéis animatrônicos, um deles em tamanho natural, que faz 11 movimentos e conta cinco histórias diferentes.

“Para a garotada fazer os tradicionais pedidos natalinos, o shopping contará com a presença do Papai Noel, todos

os dias, das 10 às 22 horas, até 24 de dezembro”, informa Santos. Segundo ele, este ano o Papai Noel estará acompanhado da Mamãe Noel, que dará apoio no atendimento às crianças. “Compramos 500 quilos de balas para serem distribuídas de hoje até dezembro”, comenta o

gerente.

A festa começou às 19 horas, com apresentação da Banda Marcial do Instituto Educacional Jangada, que tocou o “Parabéns a Você” para o shopping. Centenas de pessoas prestigiaram o evento, que culminou com o acendimento das luzes.

Shopping completa cinco anos com expectativas de expansão

JARAGUÁ DO SUL – O superintendente do Shopping Center Breithaupt, Heine Withoef, afirma que esses primeiros cinco anos de atividades serviram como período de maturação e que a partir de agora, o empreendimento entra na segunda fase, com previsão de expansão a partir dos próximos dois anos. “Nesta segunda fase começamos a pensar em expansão, que deve acontecer através de remanejamento de áreas e também aumento do espaço físico”, assinala Withoef.

De acordo com o su-

perintendente, todas as metas estipuladas há cinco anos foram plenamente cumpridas, entre elas a mudança do conceito de varejo em Jaraguá do Sul e também a mudança de hábitos do consumidor local. Outra meta destacada pelo superintendente é a presença de marcas fortes do varejo nacional, que serviram para atrair o consumidor. Atualmente o Shopping está com praticamente 100% do espaço locado, num total de 75 pontos de vendas. Cerca de 370 mil pessoas por mês circulam no Shopping.

LOTÉRIAS

Megasena
concurso: 612
15 - 18 - 33
50 - 53 - 55

Quina
concurso: 1370
02 - 38 - 47
57 - 63

Lotomania

concurso: 466
01 - 05 - 06 - 11 - 27 - 29 - 33
34 - 35 - 37 38 - 39 - 41 - 46
53 - 62 - 65 - 87 - 91 - 99

Loteria Federal

concurso: 03881
1º Premio: 23.807
2º Premio: 09.199
3º Premio: 70.653
4º Premio: 56.077
5º Premio: 37.287

Empresários convidados a se aperfeiçoarem



Donizete Böger está divulgando o Programa de Desenvolvimento Empresarial na região

JARAGUÁ DO SUL – Sebrae e a Facisc (Federação das Associações Comerciais e Industriais de Santa Catarina) estão promovendo o Programa de Desenvolvimento Empresarial, que terá início em fevereiro do ano que vem nas nove regionais da Facisc no Estado. A iniciativa tem a parceria das Associações Comerciais e Industriais de Santa Catarina, entidades responsáveis pela pesquisa desenvolvida há cerca de quatro meses, cuja

finalidade foi a de reunir dados e referências sobre as empresas associadas e interessadas em participar do programa. O objetivo é capacitar as micro e pequenas empresas associadas, melhorar a competitividade e ampliar o sucesso empresarial.

O agente articulador do Sebrae na região, Donizete Böger, explica que o Programa prevê 85 horas de treinamento coletivo e 72 horas de consultoria individual, totalizando carga horária de 157 horas. Está prevista

a capacitação de empresários e colaboradores de 1 mil empresas, distribuídos em 40 turmas: na região Norte do Estado serão formadas quatro turmas, sendo uma em Joinville, uma no litoral, em Jaraguá do Sul e Guarimir. Na turma de Jaraguá do Sul participam ainda empresários de Corupá e na turma de Guarimir, empresários de Schroeder e Massaranduba. O Sebrae está subsidiando aproximadamente 50% do investimento total, que é de R\$ 5.163,00.

Destramed inaugura novas instalações

A busca do ser humano por uma melhor qualidade de vida traz um grande desafio para os profissionais que atuam nas áreas de saúde, prevenção, comportamento humano e segurança do trabalho.

É com esta visão que a Destramed, empresa especializada em segurança e medicina do trabalho, vem se aprimorando e buscando colocar à disposição das empresas e seus colaboradores um serviço de qualidade, voltado ao atendimento destas necessidades.

No último dia 25 de outubro a Destramed inaugurou suas novas instalações na área central da cidade, à Rua Felipe Schmidt, nº 279, contando com a presença de amigos, profissionais da área e empresários de Jaraguá do Sul. O evento contou ainda com a presença do futuro prefeito de Jaraguá do Sul, Drº Moacir Bertoldi e sua vice, Profª Rosemeri Vasel.

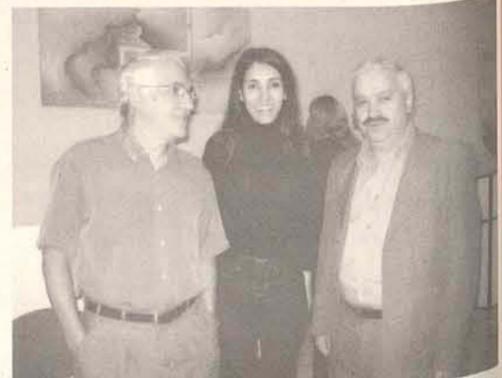
“A mudança de espaço físico permitirá um melhor atendimento e eficiência de nossos serviços, sem que se perca a filosofia da Destramed – fazer uma medicina correta, ética e acima de tudo preventiva” Diz o diretor da empresa, José Carlos Rodrigues Dias.



José Carlos Rodrigues Dias e Ivanesi Barbosa Dias – diretores Destramed – em companhia de Dr. Moacir Bertoldi e Sra. Rose Vasel



A equipe Destramed; Adelaine, Cida, Ivanesi, Marcela, Karina e Mirian



Sr. Aderbal e Dra. Alessandra Tavares (fonoaudióloga) prestigiando o evento na companhia do diretor da empresa

Thomaz Bastos volta a pedir uso de penas alternativas

SALVADOR – O ministro da Justiça, Márcio Thomaz Bastos, reafirmou que cinco presídios federais serão construídos até o final do governo do presidente Lula. “Será um instrumento importante para a regulação do estoque de presos”, disse, explicando que os novos presídios, com mil vagas, vão abrigar os delinquentes mais perigosos, os de pena mais alta ou os detentos que estão causando distúrbios nos presídios estaduais.

O ministro esteve em Salvador, com a Caravana do Desarmamento, que passou também por Maceió e Aracaju. Ele liberou R\$ 18 milhões para a área de segurança da Bahia, Alagoas e Sergipe, além de pregar a participação dos governos e instituições civis na campanha, que já recolheu mais de 150 mil armas de fogo em todo o País.

Para Bastos, a superlotação dos presídios só será resolvida se o Judiciário brasileiro começar a

adotar com mais frequência penas alternativas para pequenos delitos. Ele considera que os juizes brasileiros não as aplicam por questões culturais. “As penas alternativas estão inscritas nas leis brasileiras, elas são insuficientemente aplicadas e há uma grande responsabilidade disso do Poder Judiciário”, acusou. Ele entende que o governo precisa se articular com a Justiça para mudar esse quadro.

“Na Inglaterra, 80% dos processos terminam em penas alternativas e, no Brasil, apenas 10%”, disse. Para o ministro, além de evitar que as pessoas que não precisam ir para a cadeia se corrompam lá, a pena alternativa é muito mais barata para o Estado, tendo uma capacidade de recuperação do indivíduo muito maior. Mas também defendeu um duro regime disciplinar diferenciado aos chefes de quadrilha e os bandidos “fisicamente perigosos”.

Prefeitura altera horário de expediente a partir de 2ª-feira

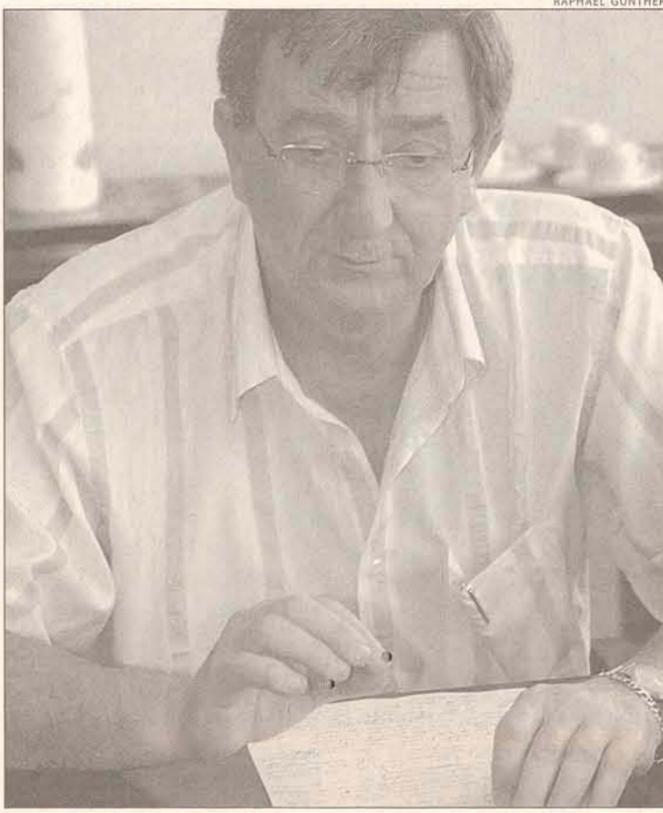
DESPESAS

CELICE GIRARDI

► Governo justifica a medida afirmando que trará economia de R\$ 3,5 mi em 60 dias

JARAGUÁ DO SUL – A Prefeitura divulgou ontem o novo horário de funcionamento dos setores da administração pública municipal. O horário especial, das 7h30 às 12h30, começa a vigorar na segunda-feira, até o último dia do ano. A regra não vale para os serviços considerados essenciais, como escolas, creches e postos de saúde e setor de protocolo.

Segundo o prefeito Irineu Pasold, a medida visa reduzir custos e fazer cumprir a Lei de Responsabilidade Fiscal. A medida pretende economizar R\$ 3,5 milhões em dois meses. Além da redução no horário de trabalho, haverá cortes no auxílio alimentação, em 50%, para quem ganha R\$ 900,00 e corte de 100%, para quem ganha acima disso. Os cortes não atingem os que trabalham em horário normal.



RAPHAEL GÜNTHER

Prefeito disse que horário não vale para escolas, postos de saúde e protocolo

Horas extras serão permitidas somente em casos excepcionais. Outra medida é o recolhimento de cerca de 80 celulares, salvos os

utilizados em plantão, como Assistência Social e Defesa Civil.

Pasold informou que a medida de contenção também ocorre em

função da queda na arrecadação dos impostos. “Esta economia é necessária porque arrecadação de tributos está abaixo de nossas previsões”, explicou o prefeito referindo-se a arrecadação do ICMS (Imposto sobre Circulação de Mercadorias) que era de R\$ 5,2 milhões mensais, está em R\$ 4,4 milhões. O mesmo ocorre com o ISS (Imposto Sobre Serviço) que teve queda de 1% (de R\$ 1 milhão para R\$ 600 mil) e com o FPM (Fundo de Participação dos Municípios) que reduziu em 20%.

Para conseguir atingir o valor estipulado, a administração pretende ainda reduzir custos no material interno e combustíveis (os veículos passam a ser liberados apenas pelo secretário de cada pasta e não mais pelos gerentes e diretores), além disso haverá redução na aquisição e uso de materiais; suspensão também das obras e serviços de manutenção, com exceção daquelas que têm verba carimbada. “Ainda temos a esperança de melhorar nossa arrecadação, mas se nos próximos 60 dias isso não ocorrer, temos que ter as medidas para conseguir a redução das despesas”, finaliza Pasold.

COLÉGIO MARISTA SÃO LUÍS

SÁBADO 06/11 **PROMOVÊ** Das 8h30 às 12h
MANHÃ DE LAZER E CONVIVÊNCIA

O Colégio Marista São Luís estará com suas portas abertas neste sábado (06/11) com as mais diversas atividades a fim de proporcionar momentos de visita, lazer e convivência para a comunidade jaraguense.

PARQUE ESPORTES CONTOS BRINCADEIRAS PINTURA JOGOS

Inscrições abertas para 2005

Informações: (47) 3710313 - www.marista-jaragua.com.br

A dor da ausência.

Quando a conhecemos, nos chocava sua capacidade de falar, de decidir e rapidamente executar.

Surgia assim entre nós uma liderança marcada pela objetividade, pelo sentido de trabalhar duro e rápido.

Tua pressa em fazer nos desorientava e hoje nos parece que você pressentia quão pouco tempo restava. Só nós não o sentíamos e continuávamos a sonhar ao seu lado.

Pelo que você projetou, realizou e, pelo muito que nos ensinou, só podemos mais uma vez agradecer. Há um ano passamos a sentir uma dor que nem remédios e nem o tempo conseguem reduzir e que nos obriga freqüentemente a chorar.

A dor da Saudade.

Esta palavra que dizem não ter tradução em outras línguas, é para nós a expressão máxima do sentimento da sua ausência.



Brasil supera metas e reduz consumo de gases poluentes

RIO DE JANEIRO – O Brasil não só conseguiu reduzir o consumo de substâncias destruidoras da camada de ozônio como superou as metas estabelecidas para o País pelo Protocolo de Montreal, acordo internacional assinado em 1987.

De 1992 a 2003, caiu para menos da metade o uso de clorofluorcarbonos (CFCs), compostos químicos altamente danosos para a camada de ozônio: de 11.198 caiu para 4.356 toneladas. Também houve redução de outras substâncias mais nocivas, associada ao uso de compostos de menor teor de poluição, como os hidroclorofluorcarbonos (HCFCs).

Houve redução de consumo em todos os setores da economia nacional, com maior intensidade nas indústrias de aerossóis, solvente e refrigeração (como geladeiras e ar condicionados). “Isso é importante até para a economia, pois torna os produtos mais competitivos. Fica mais fácil vendê-los no exterior se utilizam gases menos agressivos à camada de ozônio”, salienta o biólogo e coordenador de Indicadores

FATOS

• O Brasil reduziu o consumo de substâncias destruidoras da camada de ozônio e superou as metas estabelecidas para o País pelo Protocolo de Montreal, acordo internacional de 1987.

• De 1992 a 2003, caiu para menos da metade o uso de clorofluorcarbonos, compostos químicos altamente danosos para a camada de ozônio: de 11.198 caiu para 4.356 toneladas.

Ambientais do IBGE, Judicael Clevelario Junior.

O grande desafio para o mundo hoje, diz ele, é descobrir um gás que seja barato, atóxico e inócuo à camada de ozônio, que protege o planeta da radiação solar. “Do total de CFCs já produzidos e armazenados, apenas 5% até hoje escaparam para a atmosfera. E isso está fortemente associado ao buraco existente na camada de ozônio”.

Zequinha Barbosa é condenado por abuso sexual de menor

CAMPO GRANDE – Dois ex-vereadores de Campo Grande, o ex-atleta Zequinha Barbosa e um assessor, além de uma mulher foram condenados, na quinta-feira à noite, por pedofilia e abuso sexual de menor. A decisão é do juiz da 2ª Vara Criminal. A sentença do ex-vereador César Disney é de 39 anos de prisão em regime fechado, por estupro e exploração sexual de menores. O ex-vereador Robson Martins foi condenado a seis anos de reclusão, por ter mantido relações sexuais com uma garota de 13 anos. Ambos eram vereadores na capital e, em agosto de 2003, renunciaram para evitar a cassação.

Também foram julgados e condenados o ex-atleta Zequinha Barbosa, a cinco anos e quatro meses de reclusão e o ex-assessor, Luís Otávio da Anunciação, a sete anos de prisão. A mãe de uma das menores, Antônia Mendes Gomes, pegou 27 anos, como co-autora dos crimes.

Os advogados dos condenados já recorreram das sentenças. Os condenados são acusados pelas vítimas E.V.D.C., 15 anos, e D.N.M.S., 14. Com eles, elas faziam programas e sessões de fotografias

pornográficas. O material está no processo e serviu para identificar os motéis frequentados pelo grupo. As garotas recebiam entre R\$ 40,00 e R\$ 60,00 para cada “saída”. No início do ano passado, surgiram denúncias de abuso, prostituição infantil e as investigações da Polícia Civil levaram a oito pessoas que confirmaram os crimes praticados por Zequinha, Anunciação, Disney e Robson.

FATOS

• Dois ex-vereadores de Campo Grande, o ex-atleta Zequinha Barbosa, um assessor e uma mulher foram condenados, na quinta-feira à noite, por pedofilia e abuso sexual de menor

• O caso de Disney é o mais grave, por ter estuprado uma das meninas que na ocasião tinha nove anos, com a permissão da mãe, conforme consta no processo penal.

Dia 15 de Novembro, vamos todos pedalar por uma grande causa!



2º PASSEIO CICLÍSTICO SOLIDÁRIO

SAÍDA: 9 HORAS - PRAÇA ANGELO PIAZERA - CHEGADA - PARQUE MALWEE



Rotary Club Jaraguá do Sul Pérola Industrial

SIMULAÇÃO

Semana de Estudos Jurídicos reconstitui julgamento de 1926

CELICE GIRARDI

► O caso Degodaes, como ficou conhecido, movimentou a cidade na década de 1920

JARAGUÁ DO SUL - A simulação de um júri, encerrou ontem a V Semana de Estudos Jurídicos, ontem no auditório da Unerj. A apresentação realizada pelos acadêmicos de Direito, reproduziu na íntegra o julgamento de um caso de homicídio ocorrido em janeiro de 1926. O caso do tropeiro João Ramos de Degodaes é um processo histórico que movimentou a cidade, ocorrido na localidade de Retorcida (hoje Nereu Ramos).

A Semana de Estudos Jurídicos, do Curso de Direito foi realizada em parceria com o Centro Acadêmico de Direito e contou com apoio do Museu Emílio da Silva no resgate dos materiais e objetos antigos utilizados na simulação.

A professora Mônica Ceccon, do curso de Direito na Unerj, acredita que o envolvimento dos acadêmicos na reprodução do Júri contribuiu positivamente no aprendizado, uma vez que dá oportunidade de vivenciar e estudar um processo penal totalmente diferente da realidade atual.

Para a coordenadora do Curso de Direito, Maristela Hertel, o evento foi importante principalmente para mostrar aos alunos a necessidade de atualização. "O profissional de Direito precisa estar em constante aprendizado, tanto quanto em outras profissões. As mudanças ocorrem muito rapidamente, daí a necessidade de se estudar e realizar encontros e discussões", acredita.



FOTOS: ALEXANDRE BOGO

Reconstituição de julgamento foi uma das atrações da Semana Jurídica, de Jaraguá do Sul

A aluna do sexto período de Direito, Maria Cristina Setragni, avaliou a semana como extremamente positiva. "Normalmente são temas variados, mas este ano o Direito Penal abordou questões muito importantes para os estudantes e profissionais, e o nível dos palestrantes e dos assuntos contribuíram para o sucesso do evento", relata a estudante.

A proposta é repetir a simulação do júri, dia 17, no Museu Emílio da Silva. "Levaremos a apresentação ao museu, que já funcionou como Fórum há algumas décadas, e as personagens estarão no local, onde aconteceu o julgamento, trajados com as roupas da época, com o discurso utilizado na década de 20", adianta. No mesmo dia será lançada a exposição de fotos e documentos.

O QUE ACONTECEU EM 1926

Em 1926, o tropeiro João Ramos Degodaes foi denunciado pelo assassinato de Nicolau Chaves, na encruzilhada da Tifa de Ribeirão Cavallo. Ambos comercializavam animais. Nicolau morava em Retorcida e João vivia há pouco tempo na cidade. O tropeiro, segundo o processo, era um sujeito dissimulado e briguento. Poucos dias antes do homicídio, o tropeiro foi visto usando tipóia, em virtude de acidente com um automóvel (fato que usou a seu favor tempos depois). Depois de uma briga, entre ofensas e ameaças, João atirou em Nicolau em frente ao oficial de justiça (que nunca foi encontrado para depor). João se entregou para a Polícia, mas no mesmo dia, fugiu da cadeia. Ficou foragido por 18 anos, quando o delegado de Curitiba enviou comunicado informando da presença de um homem chamado João Gonçalves de Godoi, que teria passagens pela polícia. Mas no julgamento João foi absolvido por 4 votos a 3, porque os jurados entenderam não ser a mesma pessoa. O exame de integridade física, que deveria ter sido feito no dia da prisão não aconteceu. Este fato foi o que levou a sua absolvição, já que o acusado não tinha nenhuma fratura no braço. Segundo Mônica, os mecanismos de apuração eram lentos, o que faz perceber falhas no processo que podem ser comparadas com os dias de hoje.

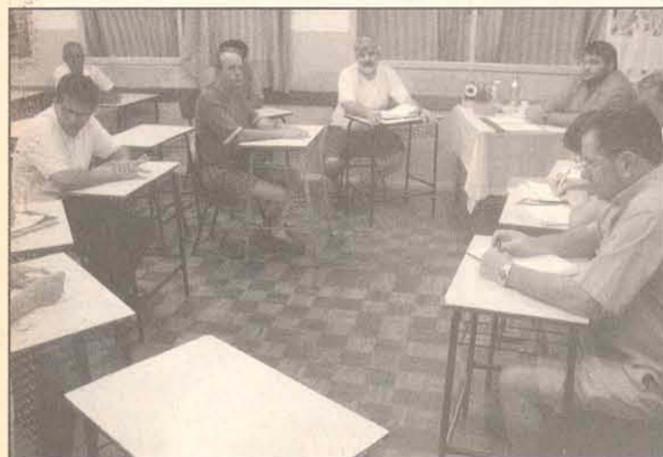
Moradores pedem a colocação de redutores de velocidade

JARAGUÁ DO SUL - Moradores do Bairro Nova Brasília solicitaram a colocação de redutores de velocidade na Rua José Emmendöerfer. O pedido foi feito durante reunião, quinta-feira à noite, na Escola Albano Kanzler, entre o diretor da Divisão de Trânsito da Prefeitura, Mauro Mahfud, e aproximadamente 30 moradores.

A reivindicação dos moradores ocorre por causa do excesso de velocidade dos veículos. Segundo o presidente da Associação dos

Moradores de Nova Brasília, Dirson Wuerz, muitos motoristas desviam da Rua João Planinscheck e passam por esta rua em alta velocidade. "Nesta rua temos comércio, residências, um fluxo grande de pedestres. É importante termos redutores", comentou Wuerz.

A próxima reunião dos moradores acontecerá no dia 18, para informar da viabilidade da implantação dos tachões e a definição do principal ponto onde serão fixados. Enquanto isso, a PM fiscaliza o trecho.



Moradores pedem mais segurança para Rua José Emmendöerfer

Educação abre concurso com 15 mil vagas para professor

FLORIANÓPOLIS - Será aberto a partir da próxima semana, em caráter nacional, o Concurso de Ingresso para o Magistério Público Estadual. Foram abertas 15 mil vagas/horas para professor de todas as disciplinas do ensino fundamental e médio. O secretário Jacó Anderle assina edital, na segunda-feira no Diário Oficial do Estado, comunicando a abertura das inscrições para o concurso no período de 11 a 15 de novembro. Com a contratação dos aprovados para atuar em escolas de todo estado já no início do próximo ano letivo, a Secretaria pretende que o quadro do magistério seja composto pelo máximo de professores efetivos e o mínimo de admitidos em caráter temporário.

O edital estabelece a remuneração mensal de R\$ 1.026,00 para os recém-ingressos ao cargo de Professor, nível 7, com licenciatura plena, referência "A" e jornada de trabalho de 40 horas semanais.

Já estão computados nesse valor as vantagens pecuniárias, auxílio alimentação e os abonos para servidor e para professor em exercício de sala, que em fevereiro chegará a R\$ 250,00. Nas 40 horas estão incluídos um dia semanal fora de sala para preparo das aulas, dois dias de descanso semanal e dois recessos escolares por ano.

Para participar do concurso é preciso ter formação superior específica na disciplina e idade mínima de 18 anos. Os inscritos para as primeiras séries do fundamental podem se candidatar a 20 e 40 horas/aula e de 10 até 40 horas nas outras faixas de ensino, de acordo com a grade curricular das disciplinas.

Antes de divulgar a relação dos aprovados, a Secretaria fará a quarta chamada dos remanescentes do concurso de 2001. Dessa vez a Secretaria divulgará o concurso em todo território nacional para que qualquer brasileiro com a formação exigida possa se inscrever.

INFORMATIVO

ACIJS **APEVI**
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE JARAGUÁ DO SUL ASSOCIAÇÃO DAS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS DO VALE DO ITAPOCU

► **Líder Empresarial fala sobre Logística em Encontro de Empresários**
Tema merece atenção especial da classe empresarial jaraguense

Os gargalos no escoamento da produção e os riscos de um apagão, comprometendo o desempenho do setor produtivo no Norte/Nordeste do estado, motivaram a ACIJS e APEVI a convidar um dos principais especialistas no assunto para o **48º Encontro de Empresários**, organizado pelas entidades. Carlos Alberto Mira, economista e empresário do setor de Logística e Transportes, autor do livro *Logística - o último rincão do marketing*, foi eleito Líder Empresarial pelo jornal Gazeta Mercantil. Ele vai falar sobre o assunto no dia 24 de novembro (quarta-feira), às 19h30min, no Grande Teatro do Centro Cultural de Jaraguá do Sul - SCAR. O evento é aberto a empresários de todo o estado e já mobiliza interessados de vários segmentos da economia e representantes políticos que acompanham a problemática que ameaça esta área estratégica. Depois da palestra, será oferecido coquetel no Espaço Panorâmico do Centro Cultural.

Inscrições até 23-11. Pagamento na secretaria da ACIJS ou por depósito bancário. Valor individual: R\$ 30,00 para Associados, R\$ 40,00 para demais interessados. Pagamento até 19-11 com 10% de desconto. Mais informações com Mainara, fone (47) 275 7010.

CP NOTAS

► **LANÇAMENTO**

Café Literário reúne mais de 150 pessoas

Cerca de 150 pessoas prestigiaram a IV edição do Café Literário do Sesc, realizado no Arte Bar da Scar no Centro Cultural de Jaraguá do Sul na quarta-feira, dia 3. As atrações da noite foram os primeiros lançamentos da Editora da Apeijas, os livros "Euforia", de Adriano Marcelo de Souza e "Amigo por encomenda", de Daniel Mendes. E também a declamação dos vencedores do XIV Concurso de Declamação de Poesias, realizado anualmente pela Fundação Cultural de Jaraguá do Sul. Tudo acompanhado de um delicioso café. Sérgio L. Pedrotti, técnico de cultura do Sesc frisou "a importância de se incentivar os artistas da região". Este evento encerrou a temporada 2004 do Café Literário, que retorna em 2005 com a presença de diversos autores já confirmados.

► **ANIMAÇÃO**

Tradicional Festa da Paróquia São Judas Tadeu

Hoje e amanhã acontece a tradicional festa da Paróquia São Judas Tadeu, no bairro Água Verde. Hoje a festa inicia às 19h com a santa missa. Logo após os festejos populares com animação do Musical Evolução. Amanhã, a santa missa será às 10h30 e a animação da festa fica por conta do Musical Movimento. Às 17hs haverá um bingo especial, com uma novilha e diversos prêmios. Haverá serviço de bar e cozinha, com churrasco, galinha assada, sortido, salada, strudel, bebidas. Jogos, cama elástica, piscina de bolinha, balão pula pula, tobogã, pescaria, bingo e música ao vivo serão atrações garantidas para toda sua família.

► **ATENÇÃO**

Obras na Rua Campo Alegre

A Prefeitura comunica que estão em andamento até a próxima sexta-feira, dia 12, as obras de reparo da pavimentação da Rua Campo Alegre, no trecho compreendido entre as ruas 270 e Domingos da Rosa, no bairro Ilha da Figueira. Desta forma, para evitar acidentes, solicita-se a máxima atenção de quem necessita transitar por estas vias.

► **APEVI**

Satisfação do cliente é tema de curso

Para auxiliar profissionais de vendas sobre ações e procedimentos de atendimento dentro da empresa que gerem resultados positivos através da satisfação do cliente, a Associação das Micros e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu (Apevi), em parceria com o Sebrae e com a Acijis, promove o curso Atendimento ao Cliente - obtendo resultados através da satisfação do cliente. De 8 a 11 de novembro, empresários e profissionais que mantenham contato direto com o cliente receberão orientações sobre temas como: a importância da satisfação do cliente, perfil do profissional do atendimento, momento da verdade das empresas, agregar valor gera encantamento do cliente, os sete pecados no atendimento ao cliente, ações estratégicas para fortalecer a relação com o cliente e medindo satisfação do cliente.

O treinamento acontece das 19 às 22h45, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul e será ministrado por Paulo Roberto Kroich Gomes, Especialista em Marketing Empresarial, Gomes possui 18 anos de experiência nas áreas de atendimento, vendas, supervisão e gerência de vendas. As inscrições podem ser feitas na Apevi, pelo telefone (47) 275-7000, ou no Sebrae, pelo telefone (47) 371-7803.

Falecimentos

Faleceu às 11:30 de 4/11 o senhor Hulda Junk Engelman, com idade de 72 anos. O sepultamento foi realizado no Cemitério de Bruderthal.

ESPORTIVAS

BRASILEIRÃO

Próximos Jogos

Sábado - 06/11	Domingo - 07/11
Flamengo x Guarani	Criciúma x Santos
Goiás x Atlético (MG)	Internacional x Corinthians
Palmeiras x Paysandu	Fluminense x Atlético (PR)
Paraná x Grêmio	Vitória x Juventude
	Ponte Preta x São Caetano
	Cruzeiro x Vasco
	São Paulo x Botafogo
	Coritiba x Figueirense

Classificação

1º Santos 72	13º Cruzeiro 50
2º Atlético (PR) 72	14º Internacional 49
3º São Paulo 68	15º Vasco 49
4º Palmeiras 68	16º Paysandu 47
5º São Caetano 65	17º Criciúma 45
6º Juventude 65	18º Vitória 43
7º Goiás 62	19º Botafogo 43
8º Corinthians 61	20º Atlético (MG) 43
9º Ponte Preta 58	21º Flamengo 42
10º Fluminense 56	22º Paraná 41
11º Figueirense 54	23º Guarani 39
12º Coritiba 51	24º Grêmio 35

JASC I

Judoca de Itajaí leva primeira medalha de ouro

A primeira medalha dos 44º Jogos Abertos de Santa Catarina saiu no judô para o município de Itajaí na manhã de ontem. O peso meio pesado André Furtado venceu Roberto Dressel, de Criciúma, na final da categoria. As medalhas de bronze ficaram com Sandro Galvão, de Ibicaré, e Willian Jacques, de Florianópolis. Quase ao mesmo tempo, a atleta de Balneário Camboriú, Riva Coelho, conquistava o ouro na categoria pesado. Ela venceu Rosemeri Salvador, de Itajaí, que ficou com a prata. Diana Beppler, de Brusque, e Silmara Vedoli, de Florianópolis, dividiram o bronze. No meio pesado feminino, o ouro ficou com Marla Moraes, de Blumenau, que venceu Natasha Vieira, de Joinville, por ippon a 2min38s do final da luta. O bronze foi para Natália Pereira, de Itajaí, e Magda Coelho, de Balneário Camboriú. O favorito Fabiano Zambonetti, de Itajaí, confirmou essa condição no pesado e levou ouro. Márcio Magalhães, de Florianópolis, ganhou a prata, enquanto Felipe Vargas, de Balneário Camboriú, e Luís Ely, de Criciúma, ficaram com o bronze.

JASC II

Quatro candidatos no Handebol feminino

O handebol feminino inicia hoje com a participação de 12 equipes com jogos no Ginásio dos Servidores Municipais, em Timbó, e Pavilhão de Eventos, em Indaial. Destaque para cinco equipes consideradas as maiores candidatas ao troféu de campeão: Itajaí, Blumenau, Florianópolis, Capinzal - pela ordem, as quatro primeiras de 2003 - e Forquilha. Participando da Liga Nacional de Clubes, a equipe de Blumenau leva ligeira vantagem por chegar aos Jasc em ritmo de competição. Além disso, as blumenauenses já superaram as rivais durante o primeiro turno do Campeonato Estadual realizado no mês de agosto. Terminaram em primeiro lugar à frente de Capinzal, Itajaí e Forquilha. As emoções começam já na primeira fase quando Itajaí e Capinzal se enfrentam na Chave B. O município do Alto Vale do Itajaí chega com a tradição do time da Giorama e trabalho de base que desenvolve, enquanto Capinzal aposta no trio de irmãs da família Pogere e no técnico Rodrigo Hofelder, ex-atleta da Seleção Brasileira e que assumiu a equipe nesta temporada. Florianópolis também vai brigar por medalha, mas sem poder contar com a goleira Auriele, que se transferiu para a Espanha, o diretor técnico da FME, Evandro de Oliveira, projeta entrar na disputa do terceiro lugar.

JASC III

Jaraguá do Sul é favorito no Futsal masculino

O futsal masculino inicia hoje com a participação das 16 melhores equipes do Estado e um objetivo comum a 15 delas: derrubar o favoritismo de Jaraguá do Sul e impedir o tetracampeonato consecutivo do time representado pela Malwee. Campeão dos Jogos Abertos de SC nos últimos três anos e com amplo domínio no futsal catarinense nesse período, o time de Jaraguá do Sul é o principal candidato a conquistar o troféu em 2004. Semifinalista da última Liga Nacional e já classificado para as semifinais do Estadual, o time de Jaraguá do Sul conta com a qualidade individual de Falcão para desequilibrar em quadra. O ala estará a serviço da Seleção Brasileira até dia 7 e desfalca o time na primeira fase, mas isso não deverá impedir a passagem à segunda fase. Os candidatos a atrapalhar a trajetória jaraguense rumo ao tetracampeonato são muitos. A maioria vem na disputa do Estadual da Divisão Especial como Criciúma, Itajaí, Florianópolis e São Miguel do Oeste. Um deles, no entanto, estará eliminado ainda na primeira fase, pois a Chave C tem Itajaí, Florianópolis, São Miguel do Oeste e Agrolândia, e apenas duas se classificam.

Juventus espera casa cheia na partida decisiva com o Brusque

DECISÃO

JULIMAR PIVATTO

Tricolor terá a volta de Marcelo França, Itaquí, Leandro, Kulmann e Pereira

JARAGUÁ DO SUL - Com o apoio da torcida, o Juventus espera superar o Brusque, amanhã no Estádio João Marcatto, na final do retorno da Catarinense da Série B1. Com a volta de Marcelo França, Itaquí, Leandro, Kulmann, Leandro e Pereira, o tricolor estará com a força máxima, para reverter a vantagem do adversário, conquistada com a goleada de 4x0 no último domingo. Para conquistar o título, o Juventus precisa vencer no tempo normal, por qualquer placar, e empatar na prorrogação.

O técnico Itamar Schüller lembrou que agora é a hora da decisão, de colher os frutos de todo o trabalho. "Temos ainda a vantagem de disputar o título diante da nossa torcida. Essa será a partida da superação, de suor e sangue", disse. O treinador falou do confronto com os Operários Mafrenses, onde os jogadores também conseguiram



FOTOS: ALEXANDRE BOGO

Jogadores treinaram finalização no treino realizado na tarde de ontem. Tricolor jogará completo

reverter o placar que era favorável ao adversário. "Estamos muito bem preparados fisicamente. Isso é um grande ponto positivo a nosso favor", comentou.

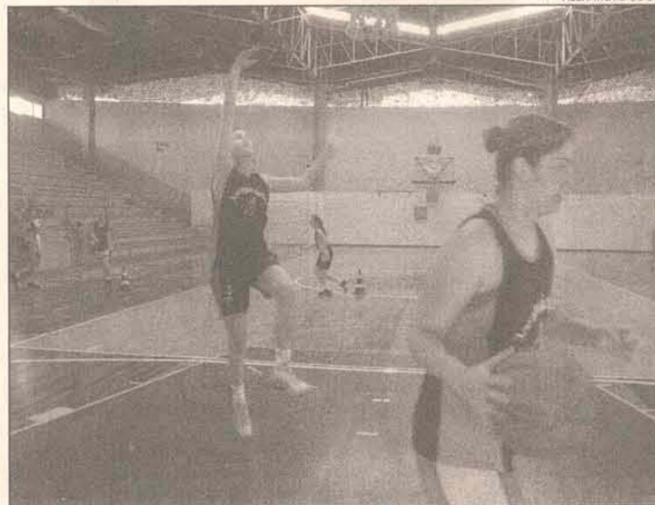
Se vencer o retorno, o Juventus se garante na série A2 em 2005 e espera o confronto entre Brusque e

Concórdia para conhecer o outro finalista da competição. Se perder, jogará o quadrangular decisivo, mais uma vez contra o Brusque, buscando a vaga para a final. Nesse caso, a outra semifinal seria entre Concórdia e Figueirense B. A taça do retorno recebeu o nome de Aderbal José da

Silva, homenagem ao ex-atleta que defendeu as equipes do Almirante Barroso e Marcílio Dias (Itajaí), além do Palmeiras (Blumenau) e o Avaf.

A arbitragem do jogo estará a cargo de Luiz Orlando de Souza, auxiliado por Fernando Oliveira e Luiz Carlos Gonçalves.

Seleção Estadual de Basquete treina para Jogos da Juventude



ALEXANDRE BOGO

Sete jogadoras da seleção catarinense são de Jaraguá do Sul

JARAGUÁ DO SUL - A seleção catarinense Infante-Juvenil feminino de Basquete treina no Ginásio Artur Muller para os Jogos da Juventude, que acontecem em Brasília (DF), a partir do próximo dia 10. O time de Santa Catarina está na chave A da Divisão Especial, junto com São Paulo, Paraná e Rio de Janeiro. São dois grupos de quatro equipes cada, onde se classificam os dois melhores para o cruzamento olímpico. As duas piores equipes da competição caem para a divisão de acesso.

O técnico da equipe catarinense, que também dirige o time de Jaraguá do Sul, Júlio Patrício, convocou doze atletas, sendo sete jaraguenses, três de Brusque, uma de Tubarão e uma de São José. "Não podemos contar com algumas jogadoras que estão

disputando os Jogos Abertos. As maiores ausências são das jogadoras Michele e Thaís, que disputaram o Sul-Americano com a seleção brasileira", informou Patrício.

Mesmo com os desfalques, o treinador acredita no potencial da equipe e diz que o objetivo é ficar entre os quatro melhores da competição. "Nosso diferencial é ter um grupo homogêneo. Não temos um destaque individual, mas temos condições de trocar a todo instante sem perder a qualidade", comentou.

A equipe viaja na próxima terça-feira e estréia no dia seguinte contra os cariocas. A competição segue até o dia 15 de novembro. As sete jaraguenses convocadas para a seleção são: Iamar, Jucinéia, Jéssica, Maria Helena, Marcelle, Mayara e Luiza.

Jaraguaense ganha prata no Lançamento de Disco

JARAGUÁ DO SUL - O atleta Valmir Vargas ganhou a prata no Lançamento de Disco, ontem em Brasília, na disputa dos Jogos da Juventude. O jaraguaense, que está com a seleção catarinense de atletismo, alcançou a marca de 54 metros e 77 centímetros. Além dele, outros sete competidores de Santa Catarina conquistaram medalhas no primeiro dia de disputa do Atletismo nos jogos.

A mais expressiva vitória foi o ouro do atleta Alisson Siqueira da Silva, de Joinville, que bateu o recorde dos Jogos no arremesso do martelo com a marca de 51 metros e 77 centímetros superando o recorde anterior batido no ano passado por Jaques Romão, de Blumenau (51,35).

Thiago Bremer, de Blumenau, também foi ouro ao vencer os dez mil metros da marcha atlética com o tempo de 51 minutos 17 segundos 5 centésimo. No período da tarde, Deise Cristine Nasato, de Timbó, foi ouro no lançamento de disco ao fazer o arremesso a 35 metros e 25 centímetros. Ana Cláudia, de Criciúma, ficou em terceiro nos 100m rasos.

No arremesso de peso feminino a catarinense Deise Nasato, de Timbó, ficou em terceiro lugar com a marca de 10 metros e 73 centímetros. Nos 1500 metros feminino, Aline Bandeira, de Joinville, ficou com o bronze.

No handebol, a estréia foi

fácil. No feminino a vitória foi de 21x5 sobre Minas Gerais no Ginásio do CIEF. Antes, porém, São Paulo, que é da chave catarinense, venceu a Parafba por 25x14. No masculino 20x17 sobre Pernambuco, jogo realizado no ginásio da Universidade Católica. Paraná, da chave de Santa Carina, venceu Parafba por 25x14.



Valmir Vargas ficou com a prata no Lançamento de Disco

Kreis Jr
COPA RENAULT Clio

ACOMPANHE O PILOTO PELO SITE

www.kreisjr.com.br

CAMAROTE

Por Diane Freiberger Marinho



DEU O QUE FALAR

A reeleição do presidente americano George W. Bush: alguns políticos afirmam que economicamente para o Brasil foi melhor, nos EUA manifestantes anti-Bush foram às ruas, na Europa Toni Blair declarou: "Os Estados Unidos falaram. O resto do mundo deve ouvi-los."

diane.freiberger@terra.com.br



Mônica Schünke e Jussara Seifert no jantar do grupo de lanche Girassol



Elaine, Alessandra e Glauci. A Alessandra está de aniversário hoje. Parabéns!

PARABÉNS!

Marilda Aparecida Santos Meier aniversariou dia 31/10. Seus familiares desejam felicidades.

5 ANOS

O Shopping Center Breithaupt completou ontem 5 anos de existência, comemorados com a festa "Mudando Conceitos", juntamente aconteceu a inauguração da decoração natalina e a chegada do Papai Noel. Parabéns a toda a equipe Breithaupt e a todos os lojistas do shopping por este que é referência de lazer, diversão e compras em Jaraguá do Sul.



Darlan Parucker Lueders e Liana de Oliveira no dia do sim, 30/10



Os noivos com os pais dele: Alidor e Denise Lueders...



... E com os pais dela: Otilio e Orli de Oliveira

EM DIA

❖ ROTARY

Amanhã, domingo, o Rotary promove almoço com deliciosos pratos de culinária chinesa, árabe e espanhola. O evento destinará a verba para a construção de creche no bairro Boa Vista.

❖ LOGÍSTICA

A Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul - ACIJS, convidou um dos principais especialistas da área de logística, Carlos Alberto Mira, para falar sobre o assunto no 48º Encontro de Empresários. Economista e empresário do setor de logística e transportes, é autor do livro "Logística - o Último Rincão do Marketing" e foi eleito líder empresarial pelo jornal Gazeta Mercantil. Sua palestra acontece no dia 24 de novembro, às 19h30min, no Grande Teatro do Centro Cultural da SCAR.

❖ MECÂNICOS

O Núcleo de Automecânicas de Jaraguá do Sul, que integra os grupos setoriais da Associação Comercial e da Associação de Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu vai comemorar o dia dedicado aos mecânicos com uma confraternização. O evento vai acontecer no dia 27 de novembro, a partir das 17 horas, no Beira Rio Clube de Campo. A festa pretende reunir nucleados, colaboradores e familiares com vínculo no grupo setorial. Mais informações e confirmações para o evento podem ser feitas com Rejane ou Ionimara, pelos telefones (47) 275-7015 e 275-7012 ou pelo e-mail rejane@acijs.com.br.

❖ TEATRO

De 6 a 28 de novembro, o Grupo de Experimentação Cênica (GpoEx) da Sociedade Cultura Artística, de Jaraguá do Sul, traz ao público um dos clássicos da literatura infantil através do espetáculo "Peter Pan". Com adaptação e direção geral de Nelson Borcherding e direção artística de Tharyn Stazak, a peça será apresentada no Pequeno Teatro do Centro Cultural aos sábados e domingos, sempre às 16 horas, com exceção do dia 20, quando não haverá apresentação.

❖ CANTO

Hoje, Jaraguá do Sul sedia o 49º Festival de Corais da Liga Cultural Artística do Alto Uruguai, entidade com sede em Chapecó que reúne todos os grupos que se dedicam a esta manifestação artística em Santa Catarina. As apresentações dos 15 melhores corais do Sul do Brasil vão acontecer no Grande Teatro do Centro Cultural da Sociedade Cultural Artística a partir das 18 horas, com entrada gratuita.

❖ POETAS BY YARA SOUZA

Está acontecendo no Espaço Cultural Fernando Beck do BADESC, em Florianópolis, a exposição "Poetas by Yara Souza". São doze obras, retratos dos principais poetas brasileiros, com técnica mista de esmalte sintético, óleo e acrílico sobre eucatex. Yara Souza é desenhista, caricaturista, ilustradora e pintora. Já publicou seus trabalhos nos jornais "Gazeta Mercantil", "Zerô Hora" e "Diário Catarinense" e nas revistas "Desfile", "Playboy" e "Ele e Ela". Realizou mostras de caricaturas na Federação das Indústrias de Santa Catarina (Fiesc), Banco Brasil, Viena Park Hotel e Assembleia Legislativa de Santa Catarina. O período de visitação será até dia 04 de dezembro de 2004, das 08 às 18 horas, de segunda à sexta-feira.

Você merece MAIS comodidade

Do Raio-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.

OrtoMais
CLÍNICA DE ORTODONTIA

Rua João Picolli, 94 | Centro | Tel. 371 4514 | Jaraguá do Sul
Rua Herman Weege, 743 | Centro | Tel. 387 2734 | Pomerode

DR. ANTÔNIO ROSA NETO

ESPECIALISTA EM ORTODONTIA E ORTOPEDIA FACIAL

275-2006

R. João Picolli, 153 - Centro - Jaraguá do Sul

Ortodontia e Implantes

Dr. Clécio Gonçalves
Especialista em Prótese Dentária, Periodontia e Implantes
CRO 3335

Dra. Talge Gonçalves
Especialista em Odontopediatria e Ortodontia
CRO 3225

371 7209

Av. Waldemar Grubba, 1570

Cestas & Eventos
Regina

Organizadora Eventos Sociais.
Especializada em Cerimonial de Casamentos,
Cestas de Café de Manhã e Outros momentos

372-0316

cestasregina@bwnet.com.br

Agora em Novo Endereço:
Rua: Mal. Deodoro, 1549 - Sala 1 - Centro
Conheça Show Room



Casas
Apartamentos
Terrenos
Salas comerciais
Chácaras
Compras
Vendas
Aluguéis
Financiamentos

imóveis

SÁBADO, 06 de Novembro de 2004

CORREIO DO POVO CLASSIM i

FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE:

371 1919

POR FAX: 276 3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246

POR E-MAIL: correiodopovo@netuno.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS

apenas para particulares, nos seguintes termos:
 • Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;
 • O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS devem anunciar em espaços definidos para publicidade por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

HORÁRIO DE FECHAMENTO:

de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h30min às 17h.

10 IMÓVEIS

aluguel CASAS

LEIER ALUGA CASA

02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, bairro Vila Nova. R\$ 200,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, Nereu Ramos. R\$ 230,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, Jaraguá Esquerdo. R\$ 280,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

04 dorms, banheiro, lavanderia, cozinha, Guarimirim. R\$ 280,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

02 dorms, sala, cozinha, lavanderia, garagem, bairro São Luis. - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, churrasqueira, garagem, Barra do Rio Cerro. R\$ 360,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, Bairro Vila Nova. R\$ 700,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

01 suite com hidro, 03 dorms, 04 salas, 02 bwc, dependência empregada, churrasqueira, portão eletrônico, bairro Vila Nova - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

Semi-mobiliada com piscina em Corupá - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

aluguel APARTAMENTOS

LEIER ALUGA QUITINETE

01 dorm, sala, cozinha, banheiro, no centro. R\$ 170,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA QUITINETES

01 dorm, cozinha, banheiro, lavanderia, Jaraguá Esquerdo. R\$ 130,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTOS

01 dorm, cozinha, dispensa, banheiro, lavanderia, garagem, bairro São Luis. R\$ 240,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTO

02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, mobilado, no centro. R\$ 500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTO

02 dorm, 01 cozinha, banheiro, abrigo para carro, no centro. R\$ 280,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTO

02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, bairro Nova Brasília. R\$ 270,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTOS

02 dorms, sala, cozinha, lavanderia, bairro Nova Brasília. R\$ 380,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTO

04 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, Rua Reinoldo Rau, centro. R\$ 580,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTO

01 suite + 02 dorms, sala, cozinha, lavanderia, Rua Marechal Deodoro, no centro. R\$ 600,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTO

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Czemiewicz. R\$ 500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTO

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Czemiewicz. R\$ 500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 10,13,14 - Galeria Hilleschein - 1º ANDAR - R\$ 280,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 04 - COM 55m2 - Galeria Hilleschein - 1º ANDAR - R\$ 350,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 08 - Com 50m2 - Ed. Gardenia - R\$ 300,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 02 - Ed. Alessio Berri - R\$ 500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala com 64m2 - Ed. Capri - Vila Nova - R\$ 400,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 03 e 05 - Sala com 80m2 - Jaraguá Esquerdo - R\$ 200,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 105 e 106 - Ed. Florença - Av. Marechal - R\$ 400,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 05 - COM 50m2, com mezanino e garagem - Ed. Maximum Center - Av. Marechal - R\$ 300,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: 2 pisos, Piso Superior com 308 m2 - R\$ 2.000,00 - Parte Inferior: 191 m2 R\$ 3.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 120 m2, piso

ceramico, vidro blindex - Vila Lenzi - R\$ 650,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 90m2, com opção de divisão - Ilha da Figueira - R\$ 220,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: Excelente área estacionamento - R\$ 3.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Central, com 400,00ms2, dois pisos. R\$ 1.800,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: Excelente área Comercial com 154 m2 na Av. Marechal, estacionamento - R\$ 2.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 70m2 - Prox. Trevo Schroeder - R\$ 270,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: sala nº 03 - com 100m2 + mezanino - Ed. Monte Carlo - R\$ 650,00

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 90m2 - 1º andar - Av. Getulio Vargas - R\$ 560,00

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 220m2 - sala nº 01 - Ed. Market Pleze - R\$ 2.800,00

LEIER ALUGA SALA COML

Casa Comercial: 3 Suites, 2 salas, cozinha, dispensa, garagem para 2 carros - Centro - R\$ 1.800,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Casa Comercial: em alvenaria - Centro - R\$ 1.500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Casa Comercial: em alvenaria com varias dependências - Centro - R\$ 1.500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Casa Comercial: em alvenaria - Centro - R\$ 2.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Casa Comercial: em alvenaria - Centro - R\$ 2.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Casa Comercial: com 377m2 - Centro - R\$ 3.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Galpão tipo sala com 120 m2 - R\$ 335,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão Industrial com 1500m2 - Ilha da Figueira - R\$ 6.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão Industrial com 1500m2 - Ilha da Figueira - R\$ 6.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão Industrial com 1500m2 - Guarimirim - R\$ 4.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão em Madeira 60 m2 com escritório em alvenaria, terreno com 2.200m2 - Barra - R\$ 900,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão Industrial com 2 pisos 200m2 - Centro - R\$ 1500,00 E 3000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão com 315m2 - R\$ 2000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão com 400m2 + 4 BWC + 6 salas R\$ 1500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão com Apto: totalizando 1200m2 + 220 m2 - R\$ 2.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão em Alvenaria com 480 m2 - R\$ 1.112,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão com Apto com 480m2 - R\$ 950,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão Comercial com 200m2 - Vila Nova - R\$ 650,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Galpão Comercial com 300,00ms2 - Jaraguá Esquerdo proximidades do Urbano. R\$ 1.200,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, terreno com 450,00ms2. Loteamento Versalhes. R\$ 60.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Casa Comercial: em alvenaria com varias dependências - Centro - R\$ 1.500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

Em construção com 106,00ms2, bairro Santa Luzia. R\$ 21.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

03 dorms, sala, cozinha, lavanderia, garagem, bairro Nereu Ramos. R\$ 33.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, terreno com 318,00ms2. R\$ 46.000,00

LEIER ALUGA GALPÃO

Madeira com 100,00ms2 e alvenaria com 55,00ms2, prox. Supermercado Zurbim, Schroeder. R\$ 36.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO

02 suites, 03 dorms, sala de jogos,

sala estar, banheiros, cozinha, área de serviço, e demais dep. Área construída de 494,00ms2. Vila Baependi. R\$ 200.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, garagem, bairro Ilha da Figueira. R\$ 42.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

03 dorms, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Vila Lenzi. R\$ 45.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

03 dorms, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Vila Lenzi. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, Três Rios do Norte. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

02 dorms, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro São Luis. Consulte-nos - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

02 dorms, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, Vila Lenzi. R\$ 71.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

04 dorms, 03 salas, cozinha, 03 banheiros, sacada, lavanderia, garagem, na Praia de Armação/Penha. R\$ 80.000,00 (negociáveis). - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

04 dorms, 03 salas, copa, cozinha, banheiros, sacada, lavanderia, garagem, na Praia de Armação/Penha. R\$ 80.000,00 (negociáveis). - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagem e apto térreo com 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Bairro Vila Lalau, prox. Weg II. R\$ 90.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagem + apto térreo com 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Bairro Vila Lalau, prox. Weg II. R\$ 90.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, churrasqueira, Loteamento Champagnat. Bairro Amizade. - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

03 dorms, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, dispensa, garagem p/ 03 carros. Bairro Vila Nova. R\$ 128.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

04 dorms, 02 salas, copa, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem, salão de festas. Bairro Czemiewicz. R\$ 145.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

02 suites + 01 dorm, sala com 02 ambientes, cozinha mobiliada, escritório, varanda, dispensa, área de festas, garagem para 02 carros. Bairro Nova Brasília. R\$ 170.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

02 suites + 01 dorm, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem, Ed. Isabela. R\$ 90.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA

01 suite + 02 dorms, sala de estar, sala de tv, cozinha, lavanderia, + 01 sala comercial. Bairro Vila Lalau. R\$ 180.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

→ venda CASAS COMERCIAIS

LEIER VENDE IMÓVEL COML

Terreno com 1.218,00ms2, com 395,00ms2 de área construída, localizado em área central. Consulte-nos - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE IMÓVEL COML

Sobrado com salas comerciais e aptos, situado na Rua Pa. Alberto Jacobs, Vila Lenzi. Consulte-nos - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE IMÓVEL COML

Sobrado com apto de 01 suite + 02 dorms, sala com 02 ambientes, cozinha mobiliada, salão de festas,

LEIER VENDE IMÓVEL COML

MARCATTO IMÓVEIS
 Lotes financiados
 371-1411 VENDE 371-1136

MARCATTO IMÓVEIS VENDE
GALPÃO INDUSTRIAL COM 3.500M2 - FIGUEIRA
LOTEAMENTOS FINANCIADOS

1-CAMPOSSAMPIERO II - JARAGUÁ ESQUERDO
2-CONSTANTINO PRADI II - JARAGUÁ ESQUERDO
3-OURO VERDE - BARRA
4-FIRENZE II - CHICO DE PAULO/JGUÁ ESQUERDO

CONDOMÍNIO FECHADO
1- FLAMBOYANT
2-TODOS COM UMA PEQUENA ENTRADA E O RESTANTE EM ATÉ 60 VEZES.

Empreendimentos Imobiliários Marcatto
 Av. Mal. Dedoro, 1179
371-1136

10 IMÓVEIS
10.1 CASAS
CASAS? A LEIER têm
 Vendas: 371.9165
 www.leier.com.br
 creci 1462-J

JARAGUÁ ESQUERDO - vende-se c/ 4qtos, 2bwc, copa, coz + casa fundos + sl coml. R\$ 35.000,00. Tr: 12-3849-5222 c/ Ana
JARAGUÁ ESQUERDO - vende-se R\$ 115.000,00. Tr: 9145-6320
JARAGUÁ ESQUERDO - vende-se c/ 2 qtos, 2bwc, copa, coz + casa fundos + sl coml. R\$ 35.000,00. Tr: 12-3849-5222 c/ Ana
PROCURA-SE - p/ alugar c/ 2 qtos. Nos bairros Nova Brasília, Vila Lenzi, Água Verde. Tr: 9124-2338
RIO MOLHA - vende-se mad, c/ 2 qtos, terreno c/

Tranferencia de Credito
 P/ Comprar, reformar, construir ou hipotecar. Seu Imóvel p/ Capital de giro
R\$ 5.000,00 Prest. R\$ 53,50
R\$ 10.000,00 Prest. R\$ 107,60
R\$ 15.000,00 Prest. R\$ 161,71
 ou maior valor até R\$ 75.000,00 já liberado de imediato
 Tel: 0xx31-3292-4187

CENTRO - vende-se c/ 325m². R\$ 200.000,00. Aceita imóvel menor vlor. Tr: 370-6824. CRECI 8844
CONSÓRCIO RODOBENS - imóveis de R\$ 35.000,00 até R\$ 200.000,00. Tr: 371-8153 ou 9122-6233
ESTRADA NOVA - vende-se lado PS, mista, c/ 3 qtos. R\$ 55.000,00 - negoc. Tr: 371-2357 - CRECI 4936
350.00m². R\$ 8.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 4936.
SCHROEDER I - vende-se alv. 100m², de frente p/ asfalto, próx. escola. Aceita carro. Tr: 374-5444
VENDE-SE - próx. ao centro de Guarimir, alv, c/ 4 qtos, 2 bwc, garagem p/ 3 carros. R\$ 60.000,00. Tr: 371-6069 MATRICULA 24320

CASA ALTO PADRÃO EM CORUPÁ/SC VENDO OU ALUGO
 Área de 400m2, 80% mobiliada, com piscina, em terreno de 2025m2, totalmente ajardinado.
 Site: www.neliobogo.com.br
 Fone: (47)375-1469 ou 275-2328.

TATIANA DE PAULA Fone/fax (47) 275-0316
CORRETORA DE IMOVEIS Plantão até as 22:00 hs (47) 9909-7169
 Creci 10323
 Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 1129 - Email: tatianadepaulaimoveis@hotmail.com

Vendo:
 Terreno prox. ao Pama 1300m² (com viabilidade p predio)- R\$ 185.000,00 à vista.
 Terreno Figueira 1200m² próx Samae - R\$ 100.000,00 ou 600m² por- R\$50.000,00 cada.
 Terreno prox a UNERJ 550 m²(com viabilidade p predio) -R\$ 35.000,00
 Sobrado Rau , lugar sossegado- 1 ste, 2 dorm e demais dep. - R\$140.000,00
 Sobrado 120m² Lot. Ana Paula, apto alugado em baixo(pronto) e apto grande superior (em fase de acabamento) R\$ 75.000,00
 Casa comercial 214 m² ótima p clinica e afins, amplo estacionamento- móveis sob medida, instalação elétrica subterranea, hidromassagem, fino acabamento .R\$180.000,00 à vista.
 Apto. Balneario Camboriu, vista lateral mar, comodos amplos, 1ste, 2 dorms, dep empr, ao lado Mc Donald's Rua 1400- R\$ 250.000,00
 Casa Mista Figueira (morro) - R\$ 25.000,00
 Ótimo investimento: sobrado centro(Rua Leopoldo Malheiro) 400m², 2 salas coml, 2 aptos-R\$ 450.000,00
 Ótimo terreno coml em Corupa (esquina-centro) 600m²- R\$30.000,00

ESTAMOS NECESSITANDO COM URGÊNCIA TERRENOS NA FIGUEIRA, BARRA E VILA LENZI.
VENHA TOMAR UM CAFEZINHO CONOSCO!!

UPER MASSA
 - GRANFADA -
Para Rebocos e Assentamento de Tijolos

VANTAGENS:
 ✓ Economia
 ✓ Resistência
 ✓ Rendimento
 ✓ Impermeabilidade

NUNCA MAIS!
 Trincas... Bolor... Mofo...

"O futuro em suas mãos"

Irmos junto à obra dar explicações como manusear a massa do início ao término da construção.

Grafites Jaraguá Ltda = (47) 275-4081 e 275-1961

26 anos **CONQUISTANDO CLIENTES**

60 meses
 C 100 BIZ ES--R\$ 106,47
 YBR 125 K----R\$ 103,75
 CG KS-----R\$ 113,59
 XTZ 125 K----R\$ 130,26
 NXR 125 KS---R\$ 133,97
 Twister 250---R\$ 188,96
 Tornado 250---R\$ 207,48
 NX Falcon-----R\$ 263,05

73 meses
 R\$ 11.478,00--R\$ 177,39
 R\$ 12.966,00--R\$ 200,30
 R\$ 14.178,00--R\$ 219,11
 R\$ 15.276,00--R\$ 236,08
 R\$ 16.669,00--R\$ 257,61

77 meses
 R\$ 19.321,00--R\$ 314,94
 R\$ 22.890,00--R\$ 373,12
 R\$ 24.690,00--R\$ 402,46
 R\$ 26.500,00--R\$ 431,97
 R\$ 29.520,00--R\$ 481,19
 R\$ 32.467,00--R\$ 529,23
 R\$ 34.920,00--R\$ 569,22
 R\$ 37.850,00--R\$ 616,98
 R\$ 41.100,00--R\$ 669,96
 R\$ 43.090,00--R\$ 702,39
 R\$ 44.491,00--R\$ 725,23

60 meses
 R\$ 10.640,00--R\$ 263,05
 R\$ 12.966,00--R\$ 252,85
 R\$ 14.178,00--R\$ 276,48
 R\$ 15.276,00--R\$ 297,88
 R\$ 16.669,00--R\$ 325,06
 R\$ 17.994,00--R\$ 350,89
 R\$ 19.480,00--R\$ 379,87

Confira outros planos e crédito

Consórcio UNIÃO
 site - www.uniaocat.com.br — **371-8153 ou 9122-6233**

IMÓVEIS
 créditos de
R\$ 35.000,00 à
R\$ 200.000,00
 Solicite uma visita
47 371-8153

fotos para efeito ilustrativo



imóveis planeta

Creci: 8457



Rua: Barão do Rio Branco, 557 - Centro

Fone: (47) 275-0100 / 275-0030



Ref.: 710/04 - CASA DE ALVENARIA - Centro - Ótima localização (próx. Duas Rodas) com 169 m² de área, 06 quartos, 02 bwc, sala, cozinha, copa, lavanderia e garagem. Terreno com 318,0 m². VALOR R\$ 120.000,00



756 - CASA - CENTRO - Ótima localização comercial, casa c/ 4 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem para 2 carros. 564,75m², área construída



Cód.: 748/04 - TERRENO COMERCIAL - Rua Pastor Alberto Schneider, com 7.925 m², 50 mts de frente e 158,50 mts de fundos, contendo duas casas alugadas. Ótimo ponto comercial. Valor R\$ 140.000,00



Cód. 742 - TERRENO COMERCIAL - Centro Rua Cabo Harry Hadlich - Centro, terreno 1.000m² e 100 m² de construção.



VENDE

736 - 02 TERRENOS - CENTRO - PRÓXIMO UNIMED - com área de 375 m² cada terreno. R\$ 85.000,00 cada.

727 - TERRENO - JARAGUÁ ESQUERDO - INÍCIO - RUA JOÃO JANUÁRIO AYROSO, c/ área 1.121,25 m² - R\$ 90.000,00.

709 - CASA - COMERCIAL/RESIDENCIAL - CENTRO - terreno c/ 628,20 - área construída 231m², tendo 01 comércio mais 02 casas.

711 - CASA - CENTRO - 323,92m² área construída, térrea 181,91m² e superior 142,01m².

730 - CASA - LOTEAMENTO PAPP - BARRA - C/ cozinha, lavanderia, despensa, roupeiro, 2 dormitórios com escritórios, closed da suíte, biblioteca, sala de jantar com lajeira. Área do terreno 460m², área construída 400m²

732 - CASA - LOTEAMENTO PAPP - BARRA - área construída 242,92m², 01 terreno 1.813,5m²(39,0x46,5) tendo 01 suíte, 02 quartos, dependência, cozinha, piscina, canil, garagem. Aceita terreno próximo para construir.

712 - SOBRADO - CENTRO - RESIDENCIAL/COMERCIAL terreno c/ 627m², área construída 420m², tendo 02 salas, cozinha, copa, 05 bwc, dependência, garagem p/ 06 carros.

723 - SOBRADO - CENTRO - RESIDENCIAL/COMERCIAL, RUA BARÃO DO RIO BRANCO, terreno c/ 700m², área construída 552,54 m², tendo 03 quartos, salas, cozinha, 02 bwc, área de serviço. Casa mais 02 aptos mais sala comercial.

722 - TERRENO C/CASA - Rua Lourenço Kanzler, vila lenzi. Terreno - 1600m² - área construída 156m².

708 - CASA - VILA NOVA - rua Ângelo Torinelli, Terreno 6.296m², área construída 480m².

718 - TERRENO - Situado nos fundos do lado esquerdo da Estrada Ribeirão Jararaca - Área 144.000m², c/ nascentes de água / 3 ribeirões com cachoeiras.

717 - TERRENO - GARIBALDI - Área 20.000,00m². R\$ 24.000,00.

729 - TERRENO - Localizado nos fundos do lado direito do Garibaldi. Área 933.500,00m².

751 - FLAT - San Sebastian Flat. Rua Jorge Czerniewicz, 99. Mobiliado.



ALUGA

301 - APTO - CENTRO - EDIFÍCIO SAN MIGUEL - 03 quartos, sala, bwc, lav, garagem. R\$ 380,00 + condomínio. Área privativa Terreo

302 - COMERCIAL E RESIDENCIAL - CENTRO - c/ 162 m², Rua Jorge Lacerda



Cód. 751 - FLATS - CENTRO - Edifício Saint Sebastian. Valor: R\$ 90.000,00



Cód. 735 - IMÓVEL COMERCIAL - Barra - 02 casas e 1 galpão totalizando 476 m² de área construída, rua Pastor Alberto Schneider, Barra do Rio Cerro. Terreno 1.575m².



cód.: 722/04 - CASA - Vila Lenzi Rua Lourenço Kanzler, em alv. com 156,00 m², Terreno com 1.600,00 m², sendo 20 mts de frente e 80,00 mts de fundos, todo gramado com árvores frutíferas. Aceita imóvel de menor valor no negócio. R\$ 218.000,00



Cód. 744 - SOBRADO COMERCIAL RESIDENCIAL - Ilha da Figueira - Rua José Teodoro Ribeiro, início da Ilha da Figueira, ótima sala comercial em baixo com estacionamento próprio e mais apartamento. R\$ 180.000,00



Cód. 755 - SOBRADO RESIDENCIAL - IMIGRANTES - Guaramirim Área terreno 780m² e área construída 219m²



Cód. 737 - GALPÃO - BR 413, km 8 - Guaramirim Terreno 1.842,50 m², área construída 750 m². Valor R\$ 75.000,00.



REF: 752/04 - SOBRADO COMERCIAL e RESIDENCIAL - Rua João Januário Ayroso, com 364,00 m² de terreno e 265,20 m² de área construída. Valor R\$ 145.000,00 Aceita imóvel de menor valor



Cód. 746 - CASA - Vila Rau Rua Evaristo Francener, nº 111, 3 quartos, 2 salas, 1 BWC, cozinha e garagem R\$ 35.000,00



Ref.: 734/04 - CASA DE ALVENARIA - Barra - Em terreno de esquina com 525 m² no loteamento Papp, 1 suíte, 04 quartos, copa, cozinha, sala, garagem, churrasqueira e mais depósito, Barra do Rio Cerro. VALOR R\$ 129.000,00



Ref.: 725/04 - SOBRADO RESIDENCIAL - Barra Com 200,72 m², 04 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, sacada, garagem e churrasqueira, terreno com 325,0 m². Rua Herberto Enke, 110 Barra do Rio Cerro (próximo a Tritec). R\$ 80.000,00



Ref.: 707/04 - CASA DE ALVENARIA - Terreno - Jguá Esquerdo - com 2.200,0 m² de área contendo 01 casa de alvenaria com 200,0 m² e 01 casa pré-moldada de 70,0 m², começo da Rua João Januário Ayroso, nº 341 Bairro Jaraguá Esquerdo.



Ref.: 699/04 - SOBRADO COMERCIAL - Jguá Esquerdo Contendo 01 apartamento com 03 dormitórios, 01 suíte, 03 banheiros e 02 vagas na garagem, 250 m² de área construída e 740 m² de terreno, local para estacionamento nos fundos. Rua João Januário Ayroso, nº 3.650 Bairro Jaraguá Esquerdo. VALOR R\$ 159.960,00



Cód. 743 - SALA COMERCIAL - Vila Lalau - Rua Waldemar Grubba, ótimo ponto, frente ao retorno Weg II com 200 m² de área e terreno de 423 m². VALOR R\$ 119.900,00



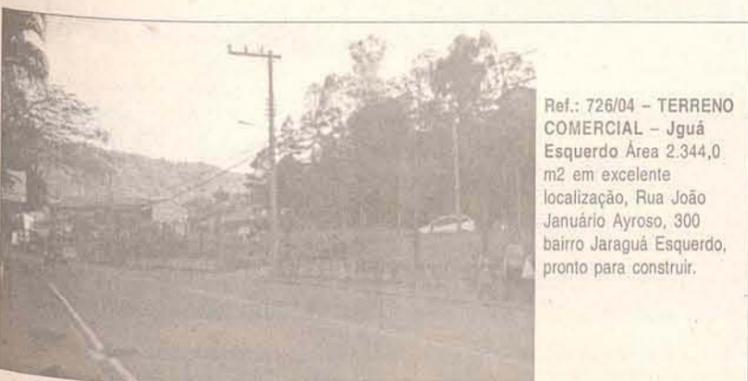
701 - CASA COMERCIAL - CENTRO - Contendo 229,23m², construídos em ótima localização comercial. Terreno com 1.170m² que possibilita estacionamento próprio.



Cód. 747 - Apto - Vila Rau Rua dos Imigrantes. 2 quartos, 1 BWC, sala estar/jantar com sacada, 1 garagem, área construída 87,53m². R\$ 64.000,00



Cód. 740 - CASA - Rua Orestes Tecila, terreno 460 m² e 103 m² de construção. VALOR R\$ 45.000,00



Ref.: 726/04 - TERRENO COMERCIAL - Jguá Esquerdo Área 2.344,0 m² em excelente localização, Rua João Januário Ayroso, 300 bairro Jaraguá Esquerdo, pronto para construir.



CHÁCARAS

LOTEAMENTO DE CHÁCARAS JACU-AÇU

Chácaras de 20 mil a 80 mil m², escrituradas, com luz e água natural, ótima localização, apenas 6 Km do centro. Entrada mais parcelamento próprio em até 60 meses fixo.

CHACARA "NASCENTE DAS ÁGUAS".

Chácaras de 20 mil a 40 mil m², escrituradas com luz e água natural em local de exuberante beleza junto a natureza. Rio Molha apenas 8 Km do Centro. Entrada facilitada e saldo em até 60 meses fixo.

MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM

LEIER
IMOBILIARIA
371-9165

Compra Vende Aluga
Administra Financia

LEIER
IMOBILIÁRIA

371-9165

CRECI 1462-J

www.leier.com.br

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul

ED. DOM ARIEL

VENDAS EXCLUSIVAS

Apto tipo 01
contendo 01 suíte + 02 dorms, sala com dois ambientes, sacada com churrasqueira, lavanderia, garagem para dois carros.

Apto tipo 02
contendo 01 suíte + 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, sacada.

Sendo 50% de entrada e o saldo parcelado corrigido pela variação do Cub.

467- Ed. Dom Ariel - Aptos Novos com 01 Suíte + 2 dormitórios - Localizado na Vila Baependi - Entr + Saldo parcelado corrigido pelo cub



585- Apartamento - Ed. Capri II - com 97,00 m2 - 01 suíte + 01 dormitório + dependências - Aceita-se parcelamento - R\$ 120.000,00



LEIER VENDE:
ref. 543: Casa de alvenaria com 03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, churrasqueira, situado no Loteamento Champagne - Bairro Amizade. R\$ 120.000,00



LEIER VENDE:
Casa Figueira: Excelente residência contendo 02 suítes + 02 dorms, 03 salas, banheiros, cozinha mobilada, lavanderia, garagem para dois carros, edícula, piscina, terreno com área de 1.389,00m2 todo murado. R\$ 198.000,00



LEIER VENDE:
ref. 618: Casa de alvenaria com 330,00m2 em terreno com 402,00m2, contendo 01 suíte + 02 dorms, e demais dep., situado no Bairro Vila Lenzi. R\$ 200.000,00



LEIER VENDE:
ref. 501: Casa em alvenaria com 01 suíte + 02 dorms, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para 02 carros, + apto térreo com 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, situado na Vila Lalau, próximo da Weg II. R\$ 90.000,00 (aceita contra-proposta)



LEIER VENDE:
Ed. Izabela/centro: Apto com 01 suíte + 02 dorms, sala,



LEIER VENDE:
ref. 536 Casa com 01 suíte + 02 dorms, sala com dois ambientes, copa, cozinha mobilada, 02 banheiros, dispensa, churrasqueira, piscina, garagem, toda murada, situada no centro. R\$ 170.000,00



LEIER ALUGA:
Casa de alvenaria com 01 suíte + 02 dorms, 02 salas, copa, cozinha, banheiro social, churrasqueira, garagem para 02 carros, situada no Bairro Vila Nova. R\$ 700,00 mensais



LEIER VENDE:
ref. 609: Sobrado + casa mista na cidade de Corupá/SC. R\$ 75.000,00



LEIER VENDE:
ref. 613: Imóvel com 01 galpão + 02 aptos térreos, situado na Rua Acre, bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 70.000,00



LEIER VENDE:
ref. 615: Casa de alvenaria com 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, com 72,00m2, edificada em terreno com 318,00m2, situada no Bairro Barra do Rio Cerro. R\$ 45.000,00



LEIER VENDE:
ref. 589: Casa de alvenaria com 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, com 60,00m2 edificada em terreno com 450,00m2. Loteamento Versahes, bairro Amizade. R\$ 60.000,00



LEIER VENDE:
ref. 601: Sobrado em alvenaria com 03 dorms, 02 salas, copa, 02 cozinhas, 04 banheiros, 03 lavanderias, + 01 sala comercial. Área construída: 230,00m2, terreno com 430,00m2. R\$ 180.000,00



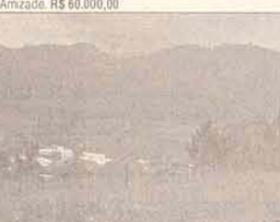
LEIER VENDE:
ref. 604: Sobrado com apto de 01 suíte + 02 dorms, sala, sala de tv, cozinha, lavanderia, + sala comercial, situada no Bairro Vila Lalau. R\$ 180.000,00



LEIER VENDE:
ref. 611: Terreno com 1.817,00m2 edificado com duas casas de alvenaria, situado na Vila Baependi. R\$ 250.000,00



LEIER VENDE:
ref. 620: Prédio com 08 aptos de 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, cada, situado na Rua Silvino Stingen, 157, Bairro Centro. R\$ 360.000,00



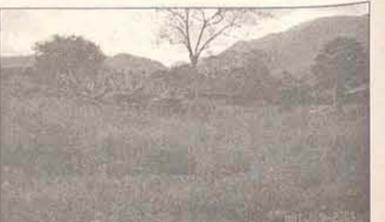
LEIER VENDE:
ref. 533: Terreno com área de 900,00 m2, Loteamento Campo Sâmpiero, Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 53.000,00



LEIER VENDE:
ref. 583: Terreno com área de 8.664,00m2, situado no Bairro Estrada Nova. R\$ 240.000,00



LEIER VENDE:
ref. 586: Casa em construção com 106,00m2, no Bairro Santa Luzia. R\$ 21.000,00



LEIER VENDE:
ref. 587-4: Terrenos com área de 400,00m2, situados no Bairro Santa Luzia. R\$ 9.000,00



ACOMAC
Associação dos Comerciantes
de Materiais de Construção de
Jaraguá do Sul e Região
275-7000 / 275-7019

ARTE EM CONSTRUIR E REFORMAR

▷ Associados ACOMAC oferecem financiamentos pela Caixa Econômica Federal em até 60 vezes com juros de 0,5% ao mês;
▷ pelo Banco Bradesco em 24 vezes com juros a partir de 1,99% ao mês;
▷ financiadora Losango com cheque em 12 vezes e carnês em 15 vezes

morar bem

DECORAÇÃO

O que e Remodelar?

Remodelar significa transformar e/ou reformar. Numa casa quando o que existe já não se encontra funcional ou não corresponde ao desejado é possível executar diversos tipos de trabalhos de remodelação: pintura, isolamento, tetos falsos, cozinhas, carpintaria, instalações elétrica, casas de banho, alteração do chão (parquet flutuante, tacos, envernizamentos) etc...

Como escolher a Tinta Ideal!

De uma forma genérica, a tinta é formada por dois componentes principais: o pigmento e o veículo. As tintas em pó só têm veículo fixo mas, a maior parte das tintas tem um veículo fixo e um volátil. O veículo volátil pode ser aquoso ("tintas de água") ou orgânico.

As tintas podem ainda ser aditivadas outros produtos, como fungicidas, quando as condições de aplicação são mais adversas. De um modo geral as principais tintas no mercado são:

- Tintas aquosas ou plásticas
- Tintas texturizadas
- Tintas acrílicas
- Esmalte (indicados para madeiras ou metais)
- Tintas de silicatos (indicadas para suportes de pedra)
- Tintas à base de cal (indicadas para recuperação e suportes de pedra)
- Tintas à base de Quartz

As mais utilizadas continuam a ser as **tintas plásticas**, que permitem um aspecto liso e brilhante (acetinado) ou mate. São as mais indicadas para interiores. Também são indicadas para exteriores.

As **tintas texturizadas** apresentam uma boa resistência, mas são normalmente muito impermeáveis, o que implica que não deixam passar água do exterior para o interior, mas que também não deixam passar do interior para o

exterior. Ou seja, não permitem a libertação das condensações que se formam quando a diferença de temperatura é muito grande entre o exterior e o interior (os sintomas mais comuns são as manchas escuras nas zonas das casas de banho ou as bolsas em que a tinta se solta como uma capa elástica). Têm ainda a condicionante do aspecto texturizado (rugoso).

As **tintas de silicatos** são permeáveis ao vapor de água e apresentam um aspecto mate e liso. São mais resistentes que as tintas de cal, pelo que são uma boa aposta para edifícios de pedra.

As **tintas à base de Quartz** são semelhantes em aspecto às tintas de cal e silicatos, mas são compatíveis com os suportes atuais (betão e tijolo). Podem ser aplicadas em interiores e exteriores e têm uma boa resistência.

Para guardar a qualidade, pode restringir-se ao uso de marcas que cumpram com as normas Europeias sobre tintas e vernizes (CEN) e/ou com as Normas Portuguesas NP.

As **tintas de cal, silicatos e Quartz** são ainda pouco usuais no mercado, poderá consultar, entre outras as marcas Viero e Signourie. As restantes tintas são vendidas por todas as marcas de tintas (Cin, Dylon, etc.) Para além das qualidades das tintas há outros fatores que influenciam a qualidade da pintura:

- Adequada seleção da tinta ao suporte (betão, madeira, alvenaria de tijolo, pedra,...)
- Qualidade na preparação e aplicação da tinta
- Condições atmosféricas na altura da aplicação.



Rua Major Júlio Ferreira, 258 -
Vila Lalau - Jaraguá do Sul SC
Fone e Fax: (47) 275-1858



Do fundamento ao acabamento
de sua obra
Tel. 47. 376-2929
Rua: João Planincheck, 1832 -
Nova Brasília - Jaraguá do Sul



TEM
Bradesco CAIXA
BANCO DO BRASIL
Financiamento com cheque
sem entrada em até 18 vezes
ou 12 vezes no carnê
CARTÕES DE CREDITO
REDECARD
VISA
MasterCard
NEXUS
REDE SHOP



371-4139

ASSESSORIA

Florisval Enke Jr - Arquiteto e paisagista
Tel. 9992 4577



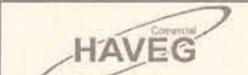
370-4508
370-4997
Rua José Theodoro Ribeiro, 2793 - SI 02



(47) 379-1060
Rua 11 de novembro, 3567
Centro - Massaranduba



276-2000
Rua Feliciano Bertolini, 1110 - Il. do Rio Cerro



275-3462
Rua Angelo Schiochet, 77 - Centro



370-7294
Rua João Franzner, 153 - São Luiz



372-1011
R: Exp. Antônio Carlos Ferreira, 850,
sala 01 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

10.1
CASAS

VENDE-SE - alv. 123m², terreno c/ 373,99, Rua Alwin Buteroffer, R\$ 40.000,00. Tr: 370-8097 c/ Tina. CRECI 9839

10.2
APARTAMENTOSAPARTAMENTOS?
A LEIER têm

Vendas: 371.9165
www.leier.com.br
creci 1462-J

CENTRO - Aluga-se qtos em casa semimobiliada, p/ solteiros. Tr: 9991-6696

CENTRO - vende-se Ed. Jaraguá, 2 qtos, 1 suite. R\$ 88.000,00. Tr: 9119-7683

CENTRO - vende-se ou troca-se, grande. Troca por imóvel em Jguá, Joinville ou Itajaí. Tr: 011-6976-9448

CENTENÁRIO - aluga-se, qtos mob. Tr: 370-3561

CENTENÁRIO - aluga-se Kinetes mob. Tr: 370-3561

CZERNIEWICZ - vende-se c/ 2 qtos, sl, sacada, Bwc, coz., lav, c/ churrasqueira, portão eletr. R\$ 65.000,00. Tr: 9997-2020 CRECI 7402

PROCURA-SE - p/ dividir aluguel, moças ou rapazes que já possuam apto, centro. Tr: 374-1018

SÃO LUIS - aluga-se p/ casal, c/ 1 qto. R\$ 200,00. Tr: 273-0839

SCHROEDER - aluga-se centro, semimob c/ 3 suites + dep. Vlor a comb., Tr: 9133-3476

SANTO ANTONIO - vende-se c/ 2 aptos, c/ sl coml. 300m². R\$ 78.000,00. Tr: 9137-5573 MATRÍCULA 24320

UBATUBA - vende-se próx. a praia, c/ 1 suite + 2 qtos., churrasqueira. Tr: 372-3235.

VENDE-SE - próx. a carinhoso, c/ 2 qtos, garagem, móveis embutidos e demais dep, ótimo apto. Tr: 371-6069. MATRÍCULA 24320

VENDE-SE - c/ 104m², novo, 3qtos, 1 suite, sacada c/ churrasqueira. Entr. + financ. Tr: 9977-5408.

10.3
TERRENOSTERRENOS?
A LEIER têm

Vendas: 371.9165
www.leier.com.br
creci 1462-J

ALTO DA SERRA - vende-se c/ área 92.000,00m². Vlor a comb. Tr: 376-1396 ou 9962-1809 c/ Marlene

BARRA DO SUL - vende-se c/ casa de frente p/ lagoa. R\$ 35.000,00. Tr: 371-2001 c/ Frank.

CZERNIEWICZ - vende-se c/ 2.136,00m², p/ clínica, próx. ao Pama. Tr: 9997-2020 CRECI 7402

CENTRO - vende-se coml, c/ 3.900m², totalmente aproveitáveis. Tr: 275-3070. Creci 8950.

FIGUEIRA - vende-se c/ 3.334,00m², de frente Indumak, servidão c/ 4mt. R\$ 130.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

VENDE-SE - c/ 104m², novo, 3qtos, 1 suite, sacada c/ churrasqueira. Entr. + financ. Tr: 9977-5408.

10.4
SALAS COMERCIAISSALAS COMERCIAIS?
A LEIER têm

Vendas: 371.9165
www.leier.com.br
creci 1462-J

ILHA DA FIGUEIRA - vende-se c/ 308m². R\$ 20.000,00. Tr: 370-4508

RIO MOLHA - vende-se c/ 969.480m², esc. R\$ 180.000,00. Tr: 9112-5501. (proprietário).

SCHROEDER - vende-se c/ 8.500,00m². R\$ 35.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

TRÊS RIOS DO NORTE - vende-se c/ 350m². Tr: 9909-0457

VENDE-SE - próx. ao Pama, ótimo c/ 400m², c/ rua calçada e esc. R\$ 35.000,00. Tr: 9137-5573. MATRÍCULA 24320 VILA LENZI - vende-se c/ 525,00m². R\$ 65.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

VILA LENZI - vende-se c/ 1.940,00m². R\$ 140.000,00 (negoc.). Tr: 371-2357 CRECI 8054

10.5
CHÁCARAS

RIO CERRO II - vende-se c/ ± 4.800m², c/ chalé estilo alpino, riacho. Aceita-se troca por automóvel ou imóvel. Tr: 372-3235 c/ Ramos.

Vende-se Praia Camboriu

Apartamento - em Frente ao Mar, 3 Dorm + Depend e garagem Mobilizado - R\$ 330.000,00

Apartamentos - 2 e 3 Dorm, (Suite), novo pronto para morar. Situado no centro, financiado em 30 meses R\$ 155.000,00 e R\$ 158.000,00

Apartamento - 2 Dorm, (Suite), Garagem, mobiliado churrasqueira na sacada , Novo R\$ 100.000,00

Zelio Buratto

Fone: (47) 9983-5920 ou (47) 367-1993

FRAN
STÚDIO FOTOGRÁFICO

Fotos Infantis, Gestantes e Books
Revelação e Reprodução

E-mail:
Francifotos@ibest.com.br
Rua Barão Do Rio Branco nº 411
Sala 3 Jaraguá do Sul SC

Fone:
275-4109
91322864

AGORA EM 2 ENDEREÇOS PARA MELHOR ATENDER VOCÊ!!!

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 161 - Centro

376-0679

Barão do Rio Branco, 620 - Centro

372-2677

Cedro Móveis

Você e sua empresa precisam conhecer



CROMOART
CRIAÇÃO & FOTOLITO

cromoarte@terra.com.br

tudo o que a Cromoart pode oferecer.

MÍDIA IMPRESSA

**370
0816**

BUREAU DE FOTOLITOS



..Viu só? Até rima a gente cria!

Leonini
imóveis
CRECI - 1959-J

CONSULTE-NOS
275-0606

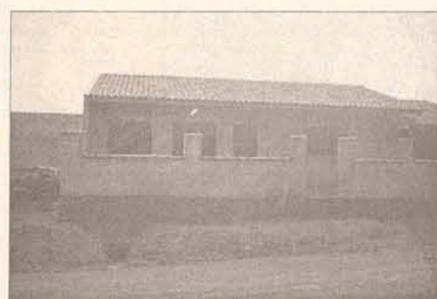
Rua Exp. Gumercindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul



Ref:127-Jaragua Esquerdo
Casa em alv, c/ 3 quartos
c/150m²



Ref: 132- Vila Lenzi - Casa em
alv, c/ 3 quartos e c/ 210m²



Ref:133- Ana Paula - Casa em
alv, c/ 3 quartos e 98m²



Ref:129- Ilha da Figueira Casa
em alv, 3 quartos, 148m²



Ref:134- João
Pessoa- Casa em alv,
3 quartos 145m²



Ref:502- Ilha da
Figueira - Terreno c/
676m²



Ref:132- Vila Lenzi-
Terreno c/ 1.650m²

Invista seu 13º Salario

Lotes Urbanizados, com toda infra-estrutura

Residencial Grun Garten, no Bairro Amizade
(Pronto para Contruir)

Residencial Baviera, no Bairro João Pessoa
Pronto Para Construir

Finaciamento direto com a Imobiliaria



(47) 275-8400

**SENAC é pra toda vida...
Porque educação é pra sempre!**

Faça a diferença no mercado de trabalho!

ÁREA: GESTÃO, COMÉRCIO E INFORMÁTICA

Cursos	CH	Horário	Realização	Dias
Assistência Técnica e Montagem e Manutenção de computadores	87	18:15 às 22:15	08/11 a 15/12/04	2ª, 4ª e 6ª feira
Cobrança Clientes Inadimplentes	12	19:30 às 22:30; 8:00 às 12:00 e 13:30 às 18:30	05 e 06/11/04	6ª e Sábados
Etiqueta Profissional e Social	21	8:00 às 12:30	06, 20, 27/11 e 04/12/04	Sábados
Oratória	15	19:00 às 22:00	06 a 10/12/04	2ª, e 6ª feira
Custos e Formação do Preço de Venda com Enfoque Técnico e Gerencial	16	8:00 às 12:00	06, 11, 20 e 27/11/04	Sábados
Praticando Liderança COACHING	12	8:00 às 12:00 e 14:00 às 18:00	10 e 11/11/04	4ª e 5ª feira

CURSOS TÉCNICOS

Cursos	CH	Horário	Realização	Dias
Técnico em Enfermagem Teste de seleção - R\$10,00 Taxa de Matrícula - R\$40,00	1.800	Março / 2005 2008	8:00 às 11:00 19:00 às 22:00	2ª a 6ª
Técnico em Alimentos Teste de Seleção R\$10,00	1500	Março / 2005/2008	19:00 às 22:00	2ª a 6ª

INFORMAÇÕES:

Rua: dos Imigrantes, 310 Vila Rau
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br

Z@P

Informática

Venda e Assistência Técnica em Computadores,
Redes e Periféricos em Geral



Computadores
completos

Periféricos
Gravador de CD
e Leitor de DVD



Promoção

Semprom 2300, monitor 15,
128 Mb, HD 40Gb, Placa mae
ECS KM400M2, CD Rom,
Teclado, Cx. Som, Gabinete 4
baixas ATX, Mouse,
Estabilizador.
Preço: 1,500,00

Estamos também com curso de
informática básica e avançada.
Confira nosso método de ensino.
Laboratórios de última geração.
Um micro por aluno



Maquinas
Digitais

Suprimentos



Novo sistema de recarga de cartucho, venha
conhecer este novo método que com ele
você pode chegar a economizar 50% de
seus gastos com tinta! Faça-nos uma visita e
confira esta novidade.

FONE (47) 373-2319 - 373-2672

Rua Irineu Vilela Veiga, 128 - Centro - Guaramirim

SENAI_{sc}

JARAGUÁ DO SUL

2ª edição da Feira Catarinense de Inventores terá 90 inovações

Além da exposição pública e da possibilidade de fechar negócios, os trabalhos participantes concorrem ainda à premiação da Feira. Ao primeiro colocado caberá R\$ 3 mil; ao segundo, R\$ 2,5 mil; ao terceiro, R\$ 2 mil; ao quarto, R\$ 1,5 mil e ao quinto, 1 mil. A segunda edição da Feira Catarinense de Inventores, que será promovida pelo Sistema FIESC/SENAI, de 4 a 6 de novembro, em Florianópolis, contará com a exposição de 90 trabalhos inovadores. Estes inventos foram selecionados num universo de 125 inscritos. "O número total de inscrições em 2004 superou o de 2003 e confirma a necessidade da realização do evento como forma de projetar a

criatividade catarinense", salienta o presidente do Sistema FIESC, José Fernando Xavier Faraco. "A Feira é uma oportunidade para que os inventores realizem negócios, permitindo que os produtos cheguem ao mercado", destaca o diretor regional do SENAI/SC, Sérgio Roberto Arruda. Além da exposição pública e da possibilidade de fechar negócios, os trabalhos participantes concorrem ainda à premiação da Feira. Ao primeiro colocado caberá R\$ 3 mil; ao segundo, R\$ 2,5 mil; ao terceiro, R\$ 2 mil; ao quarto, R\$ 1,5 mil e ao quinto, 1 mil. O evento será aberto ao público.

Evento integra Programa SENAI/SC de Inovação, Desenvolvimento e Transferência de Tecnologia

A Feira Catarinense de Inventores integra o Programa SENAI/SC de Inovação, Desenvolvimento e Transferência de Tecnologia (PIT/SENAI), cuja finalidade é promover o desenvolvimento tecnológico e a criatividade. Por meio deste programa, o SENAI estimula a inovação entre seus colaboradores e alunos, no setor empresarial e na comunidade em geral. A instituição promove feiras e mostras e orienta os inventores a buscar o patenteamento de suas idéias e financiamentos para que possam concluir, com sucesso, o processo criativo.

O programa congrega uma série de iniciativas e eventos, entre os quais as mostras tecnológicas regionais, que, a exemplo da Feira Catarinense dos Inventores, é aberta à comunidade em geral. O Prêmio CNI/FIESC é dirigido aos trabalhadores das indústrias. Os colaboradores do SENAI/SC têm à disposição, entre outros, o Concurso Nacional de Criatividade para Docentes; o programa Pró-Pesquisa, que incentiva o desenvolvimento interno de atividades científicas, e o Banco de Idéias.

Mais informações:

SENAI/SC Jaraguá do Sul
Rua Isidoro Pedri, 263 Rio Molha
Jaraguá do Sul SC 89259-590
www.sc.senai.br
Jaragua@senai-sc.ind.br



Sistema Federação das Indústrias
do Estado de Santa Catarina

20
EMPREGOS

ADMITE-SE - funcionários p/
empresa, em
Massaranduba. TR: 379-1342
c/ Gilberto

20.2
PROCURO

OFEREÇO-ME - p/ cuidar de
pessoas idosas ou doentes. Tr:
9153-8224 c/ Ana.

Aulas
Particulares
Inglês

Profª Andrhea
Fone 370-7596/

9912-4034

OFEREÇO-ME - p/ trabalhar
como doméstica. Tr: 370-0097

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar
como segurança, c/
experiência. Tr: 376-0085

OFEREÇO-ME - p/ trabalhar
como pedreiro. Tr: 275-1962
ou 9127-6491

OFEREÇO - ME - p/ cuidar de
crianças em minha
residência. Tr: 373-0489

OFEREÇO-ME - p/ trabalhar
como Diarista. Tr: 275-3440

OFEREÇO-ME - p/ trabalhar
como Jardineiro. Tr: 9103-
9436

PRECISA-SE

DE ESCRITURÁRIO
CONTÁBIL/FISCAL
COM EXPERIÊNCIA.

CONTATO
275-6666

É tão útil, que o número
de telefone deveria constar
na seção de utilidade pública.



371 1919

Há 84 anos, o número mais útil da região.

Garden & flowers

RESIDENCE

Viver com Classe.

3 Dorms
(1 suíte)

2 garagens

60 meses para pagar

(direto com a Construtora)

PRÉDIO

Tubulação água quente
Churrasqueira na sacada
Completo sistema de segurança
Opção garagem c/ dep. Privativo

ÁREA DE LAZER

Sala de jogos
Sala de ginástica
Sauna c/ ambiente de descanso
Ambientes decorados e mobiliados
Salão de festas c/ churrasqueira e bar
Piscina adulto e infantil
Home Theater
Playground

É assim que você vai se sentir no dia da entrega do Garden Flowers Residence.



Visite
Apto decorado

Plantão de Vendas na obra

Diariamente das 9h às 19h.
Inclusive Sábados, Domingos e Feriados.

Localização da Obra: Rua Leopoldo Mahnke
(Próx. ao Clube Beira Rio)

construsol
(47) 275 3070

Empresa do Grupo
PROCAVE/FG
EMPREENDIMENTOS

IVANA IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

371-5544

Plantão [9143-1508 - Antonio
8805-9606 - Maycon
9117-1122 - Ivana

Compra - Vende - Constrói - Administra
www.ivanaimoveis.com.br
ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br
Rua Barão do Rio Branco, 373

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

CASAS

REF 1184 - CZERNIEWICZ

- Casa Nova em fase de construção com 170 m2 sendo suite + 2 quartos, bwc, cozinha, sala de estar e jantar conjugadas, escritório, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem p/ 2 carros. R\$ 155.000



Ref 1190 - Amizade - Casa Nova c/ 152 m2

sendo suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros e área de festas. Acabamento com massa corrida e roda teto em gesso. R\$ 145.000



Ref 1180 - Amizade - Casa Nova c/ 113 m2,

sendo suite + 2 quartos, sala/copa conjugadas, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem p/1 carro. R\$ 112.000



REF 1192 - VILA LENZI

Casa c/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc, e garagem c/ 117 m2. R\$ 65.000



ESPAÇO RESERVADO PARA VENDER SEU IMÓVEL

REF 1175 - BARRA

Casa c/ suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem, (excelente para moradia ou ponto comercial), aceita apartamento até 60% do valor do imóvel. R\$ 135.000,00



REF 1157 - GUARAMIRIM

Casa grande c/ 190 m2 semi-mobiliada R\$115.000 (aceita imóvel de menor valor). 115.000,00



REF 1160 - AMIZADE

Casa Nova Pronta para Morar pode ser financiada c/ 75m2 sendo 3 quartos e demais dependências. R\$ 72.000,00



REF 1199 CZERNIEWICZ

Casa 112m², prox. ao pama com terreno de 595m² R\$59.000,00



REF 1208 - Amizade - Casa Nova c/ 143 m2

sendo suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem p/ 2 carros. Acabamento em massa corrida e roda teto em Gesso, Vidros Temperados. R\$ 130.000



SOBRADOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

REF 1138 - VILA LENZI

Sobrado c/ 190m2 + edícula c/ 75 m2 próx Weg I - R\$ 150.000,00



REF 1189 - CZERNIEWICZ

Sobrado c/ 3 dormitórios + 1 suite com closet, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros, c/ 180m2. R\$159.000



REF 1201 - Ana Paula - Sobrado Semi-Acabado c/

275 m2 sendo parte inferior sala comercial e garagem, parte superior suite + 2 quartos, cozinha, copa, sala, lavanderia e bwc. R\$ 95.000 Próximo Mimoso



REF 1211 - Champagnat - Sobrado Alto padrão c/ 340

m2, sendo uma suite master + 1 suite + 2 quartos, bwc, sala de estar e jantar, escritório, área de festas com piscina, dependência de empregada c/ bwc, garagem p/ 2 carros. R\$ 400.000



REF 1152 - BAEPENDI

Sobrado em fase final de construção c/ 243 m2, terreno c/ 390 m2, Próximo centro e weg II. R\$ 99.000,00



APARTAMENTOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

REF 2130 - VILA NOVA

Apartamento c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 40.000



Ref 2132 - Meia Praia

Apartamento c/ 2 quartos, sala c/ sacada, cozinha, lavanderia e garagem p/1 carro. A 80 metros do Mar. R\$ 69.000



REF 2124 - CENTRO

Ed Isabela - Apartamento todo em piso cerâmico c/ suite + 2 quartos (semi-mobiliado) prédio c/ amplo salão de festas e piscina. Excelente localização próx angeloni. R\$ 99.000,00



REF 2116 - VILA NOVA

Ed Independência Ótima localização próx Centro- Apts c/ 2 quartos - R\$ 80.000 Apts c/ suite + 2 quartos R\$ 95.000



REF 2111 - CENTRO c/ 116m² com suite +

2 quartos, sacada com churrasqueira e demais dep, 2 vagas na garagem R\$ 135.000,00



TERRENOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

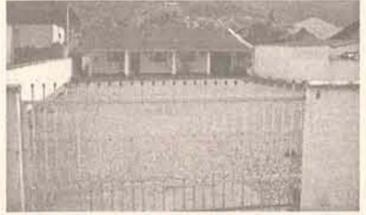
3133 - GUARAMIRIM - Terreno Industrial as margens da BR-280 próx a Weg Química, área com 107.500 m2 - R\$ 450.000



REF 3130 - AMIZADE - Terreno próx salão amizade c/ 351 m2. R\$ 16.000



REF 3144 - VILA LALAU - Terreno c/ casa c/ 690m² R\$ 69.000,00



REF 3132 - Vila Lalau

Terreno comercial c/ casa proximo a weg



REF 3129 - CENTRO

Terreno de esquina Comercial / Residencial excelente localização, Ótimo p/ investimento. R\$ 295.000,00

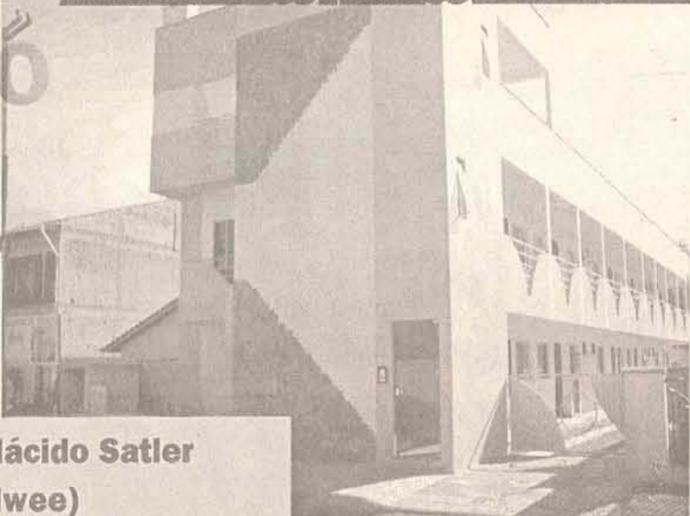


Residencial Yachiyô

Apartamentos com:
2 dormitórios, sala de estar, copa/cozinha, bwc social e área de serviço.

Localização: Rua Plácido Satler (próx. A malwee)

APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR



Residencial - Don Ariel



Apartamento : c/ 101,15 m2 de área privativa com suite + 2 dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem.

R\$ 95.000 Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

Apartamento c/ 87,54 m2 de área privativa com suite + 1 dormitório, bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem.

R\$ 80.000 Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

Excelente Localização no Baependi

AQUI EM CASA, TODO MUNDO LÊ!



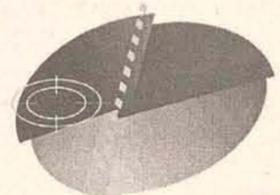
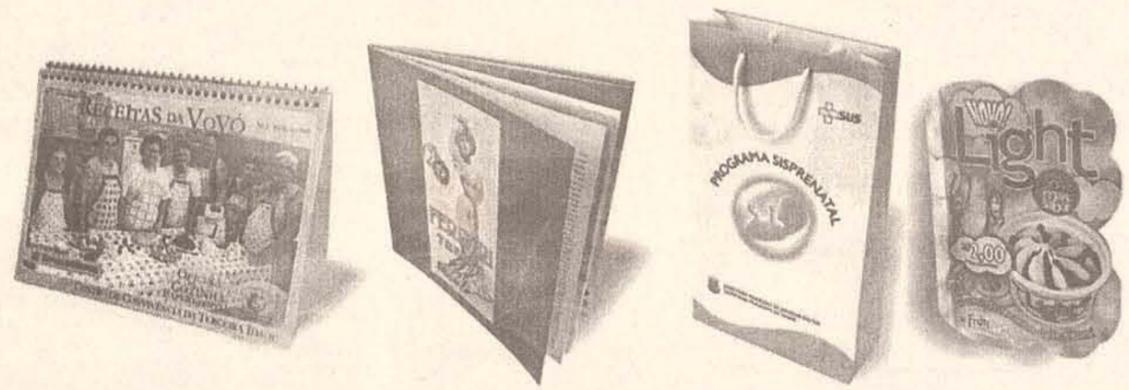
TEM CLASSIFICADOS, TEM ENTRETENIMENTO, TEM CULTURA, E TEM MUITA INFORMAÇÃO! POR ISSO TODO MUNDO LÊ!

E AGORA, COM APENAS R\$ 15,90 POR MÊS, VOCÊ JÁ PODE TER O MELHOR E MAIS COMPLETO DIÁRIO REGIONAL NA SUA CASA!



LIGUE 371 1919 E CONFIRA SOBRE TODOS OS PLANOS E MODALIDADES DE PAGAMENTO.

Você e sua empresa precisam conhecer



CROMOART

CRIAÇÃO & FOTOLITO

cromoarte@terra.com.br

tudo o que a Cromoart pode oferecer.

MÍDIA IMPRESSA

370 0816

BUREAU DE FOTOLITOS



Viu só? Até rima a gente cria!

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES**Engetec**

CRECI 934-J

Fone/Fax: (047)

370-0919 / 370-0819

E-mail:

engetec@engetecimoveis.com.br

**003 - CENTRO - Ed. Montecarlo**

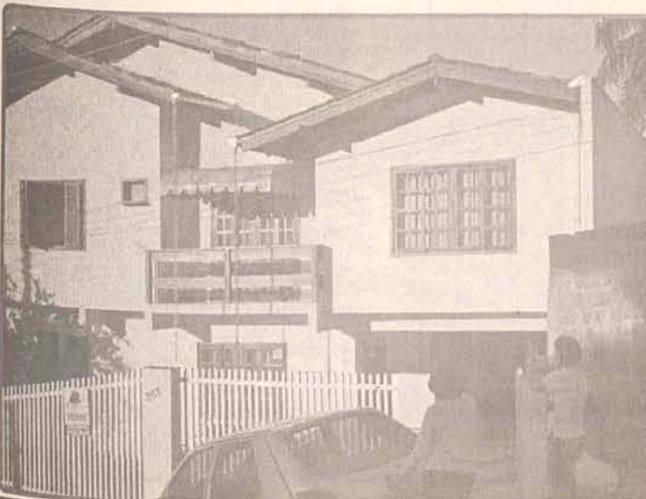
- c/ suíte+2qtos c/ demais dep. mobiliado.

R\$ 140.000,00, ou sem S mobilia, negociável.**VENDA:****APARTAMENTOS:****VILA LENZI** - Apto, cozinha completa, armário no quarto, piso cerâmico R\$ 55.000,00**TERRENOS:****ILHA DA FIGUEIRA** - Rua Sergio Zabel, prox. Homago. Área de 384,23m². R\$ 48.000,00**JARAGUÁ 99** - Loteamento Casa Nova, área 360m², 12 x 30, R\$ 21.000,00**PRÓXIMO JUVENTUS** - 420m², R\$ 38.000,00**CHACARA** - Ribeirão Grande do Norte com 14 HA = 114.982,00m² cont. casa mista, galpão lagoa, nascente de água no terreno e plantações **R\$ 88.000,00** aceita casa em troca.**BARRA DO RIO CERRO** - Rua Camila Andreata, 392,00 m² (14 x 28). R\$ 35.000,00.**CASAS:****JUVENUS** - Casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia TERRENO 462M² Rua Guilherme Hass R\$ 60.000,00**VILA LENZI** - Casa em madeira em terreno de 480m² Rua Francisco Hruschka R\$ 30.000,00**AMIZADE** - próx. ao Clube dos Viajantes. Rua Emílio Butzke, 35 - c/ 1 suíte 2 qtos e demais dep. área do terreno 320,00m², área construída 70,00m². R\$ 30.000,00**ILHA DA FIGUEIRA** - Rua José Pananello, 118 - c/120,00m² e 1 suíte + 2qtos, gar. e demais dep. Anexo área de 70,00m². Terreno c/ 495,00m². área total construída 190,00m². **R\$ 110.000,00.****TIFA SCHUBERT** - Casa de alvenaria 01 suíte + 02 quartos, sala, copa e coz., BWC, abrigo para carro, piso cerâmico. Área const. 70 m² terreno de 320 m² **R\$ 30.000,00****RUA MARINA FRUTUOSO** - área 150 m² e terreno 1100 m², próximo ao CPL (aceita imóvel em Camboriú) **R\$ 250.000,00****SÃO LUIZ GONZAGA** - Sobrado Rua: João Franzner, 400. Terreno 15 x 31 = 465 m² área construída 504 m² contendo: térreo ampla área comercial com garagem para dois veículos. Piso superior, uma suíte com hidro, 3 quartos, 2 salas, copa, coz., lavanderia, dispensa, 2 BWC, churrasqueira, amplo terraço. **Valor: R\$ 210.000,00** (aceita imóvel)**TRÊS RIOS DO NORTE** - Vende-se ou alugue-se - casa e galpão, rua A n° 51. Próximo a Igreja Católica, valor a combinar.**JARAGUÁ ESQUERDO** - casa rua João Franzner - 29 - sala, cozinha, lavanderia. Contendo também: 2 salas comerciais, quitinete de 70 m². R\$ 110.000,00.**BAEPENDI** - área construída com 450m² terreno de 930m². c/ 2 suítes, 3 qtos, 2 copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos, churrasqueira e demais dep. R\$ 330.000,00.**JOÃO PESSOA**: casa alvenaria Rua Manoel Francisco da Costa - c/ 3 qtos e demais dep. c/ 130m², terreno c/ 300m². R\$ 55.000,00 negociável.**VIEIRAS** - sobrado área construída c/ 212m² terreno de 354m². suíte, 3 qtos, e demais dep. R\$ 98.500,00.**VENDE OU ALUGUEL:****SANTO ANTÔNIO** - CASA próx. Igreja Católica, área de 120,00m² e terreno de 550,00m².**SANTO ANTÔNIO** - GALPÃO de 350,00m² e terreno de 450,00m². **R\$ 55.000,00. Locação R\$ 400,00****LOCAÇÃO****ILHA DA FIGUEIRA** - Apartamento terreo Rua Alagoas (Prox. a Indúmaq) c/ vaga de garagem p/ 2 carros**ILHA DA FIGUEIRA** - Apartamento terreo c/ 2 quartos e demais dependências, salão de festas coletivo, 1 vaga de garagem Rua Sergio Sabel**Consultem Outras Opções****BAEPENDI**

Área construída com 450m² terreno de 930m². c/ 2 suítes, 3 qtos, 2 copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos, churrasqueira e demais dep. R\$ 330.000,00

**1003 - ILHA DA FIGUEIRA** - Rua Avelino Floriano de Borba, 301 - em alv. c/ 124,00m² contendo 3qtos e demais dep. (c/ área p/ facção) terreno de 450,00m². **R\$ 65.000,00****VIEIRAS**

- sobrado área construída c/ 212m² terreno de 354m². suíte, 3 qtos, e demais dep. R\$ 98.500,00

**1086 -VILA LENZI** - Casa em madeira terreno de 480m² Rua Francisco Hruschka R\$ 30.000,00**1002 - CZERNIEWICZ** - Rua Max Doering, 223, casa em alv. c/ 120,00m². terreno c/ 476,00m² c/ 3 qtos e demais dep. **R\$ 85.000,00****1085 SÃO LUIZ GONZAGA** - Sobrado Rua: João Franzner, 400. Terreno 15 x 31 = 465 m² área construída 504 m² contendo: térreo ampla área comercial com garagem para dois veículos. Piso superior, uma suíte com hidro, 3 quartos, 2 salas, copa, coz., lavanderia, dispensa, 2 BWC, churrasqueira, amplo terraço. **Valor: R\$ 210.000,00** (aceita imóvel)**1083 - ÁGUA VERDE-**

SOBRADO C/ 400m²

c/ 1 suíte + 3 quartos, sala c/ 2 ambientes, demais dependências e

TRAGA SEU IMÓVEL PARA NOSSA CARTEIRA DE LOCAÇÃO



CRECI 001367-J

R. DOMINGOS DA NOVA, 449

Plantão: 9131-0174

Fone/Fax: 275-0174 - 371-3124 - 275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br



1074 - SOBRADO - CHAMPAGNAT - AMIZADE - c/281,99M2 em terreno c/ 378,00M2 tendo 1 suíte, 2 qtos, escritório, sala de estar e sala de jantar, copa, cozinha, lavabo, churrasqueira com depensa, varanda, garagem para 2 carros, piscina. R\$ 292.000,00

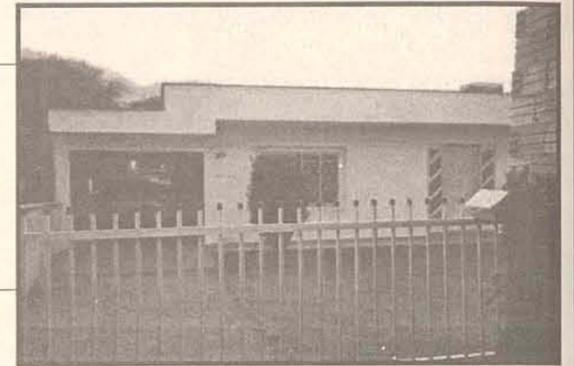


1113 - CASA - BARRA DO RIO CERRO - c/ 221,08m2, em terreno de 1.515,00m2 tendo 03 quartos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, 2 despensa, bwc serviço, sala de TV, churrasqueira, escritório e garagem p/ 2 carros. R\$ 220.000,00

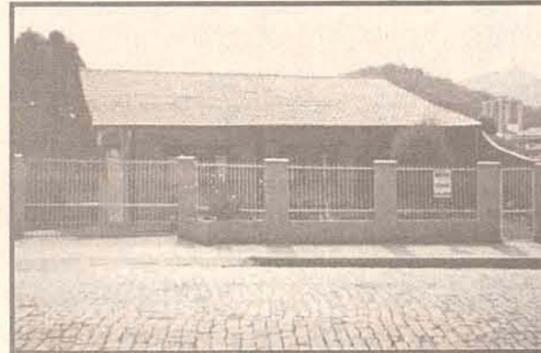
1114 - CASA - BARRA DO RIO CERRO - c/ 98m2, terreno c/ 450m2, tendo 03 quartos, bwc social, sala de estar e sala de jantar, cozinha, despensa, churrasqueira, varanda e garagem. R\$ 66.000,00



1118 - CASA - BARRA DO RIO CERRO - c/ 85m2 em terreno de 352,17m2 tendo 3 qtos, 1 bwc, sala, copa e cozinha, lavanderia, garagem. R\$ 48.000,00



1151 - CASA - CHICO DE PAULA - c/ 160m2 em terreno de 652m2 tendo: 3 qtos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 60.000,00



1211 - CASA DE ALVENARIA - JARAGUÁ ESQUERDO - c/ 195 m2, em terreno de 450m2 tendo 3 qtos, 2 salas, bwc social, cozinha, lavanderia, bwc serviço, churrasqueira, e garagem para 02 carros. = R\$ 135.000,00.

1254 - CASA DE ALVENARIA - NOVA BRASÍLIA - c/ 170 m2, em terreno de 450m2 (15x30) tendo: 4 qtos, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha, copa, lavabo, estar íntimo, bwc serviço, churrasqueira, garagem. R\$ 150.000,00



1466 - CASA DE ALVENARIA - SANTO ANTONIO - c/ 110m2, terreno c/ 324m2 com 2 salas, 3 quartos, bwc, copa/cozinha, despensa, lavanderia e varanda. R\$ 29.800,00



1985 - SOBRADO NO CENTRO DE GUARAMIRIM - c/ 360m2, terreno c/ 650m2 - c/ suíte + 2 qtos, 2 bwc, churrasqueira, piscina, garagem 2 carros.



2153 - TERRENO - CHICO DE PAULO - c/ 1.141,34m2. R\$ 45.000,00.

3059 - APTO - EDIFÍCIO TOWER CENTER - c/ suíte, 2 quartos, salas de estar e jantar conjugadas, sala de TV, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem para 2 carros. R\$ 170.000,00 aceita-se imóvel para troca.



3063 - APARTAMENTO - NOVO MILENIO - CENTRO - com suíte, 2 quartos, sala de estar e jantar, bwc social, lavanderia, garagem p/ 01 carro, sacadas, churrasqueira. R\$ 125.000,00



VIVENDA

CRECI 2354-3 J

Imóveis

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA
RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO
FONE: 372-1122
E-mail: vivendaimoveis@netuno.com.br

CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750

ATENDIMENTO: DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



REF 2001 - Vila Nova - Rua Alberto Strebe, 90 - Sobrado alvenaria 300,00m², 01 suite c/closet, 02 dorm., 02 bwc, cozinha, área serviço, lavabo, sala estar, sala jantar, dep empregada, 01 suite p/ hóspedes, ampla área festas, piscina, 02 vagas garagem. Terreno 900,00 m² (30x30). **R\$ 300.000,00.**



REF 2087 - Centenário - Rua Heinrich A. Lessmann - Casa alvenaria 250,00m², 03 dorm., 04 bwc, escritório, depósito, 02 vagas garagem. Terreno 564,00 m². **R\$ 110.000,00.**



REF 2091 - Centro - Rua Proc. Gomes de Oliveira, 1291 - Sobrado residencial/comercial com área 330 m²: sala comercial; casa (3 dorm, 2 bwc); apto em fase acabamento. Terreno 396 m². **R\$ 260.000,00**



REF 2075 - Estrada Nova - Rua 117 - Casa alvenaria 110,00m², 03 dorm, bwc, + edícula 01 dorm, cozinha, bwc. Terreno 300,00 m². **R\$ 41.000,00.**



REF 2083 - São Luís - Rua Antonio J. Macedo, 490 - Casa mista 90,00m², 02 dorm., bwc, garagem. Terreno 448,00 m² - **R\$ 45.000,00.**



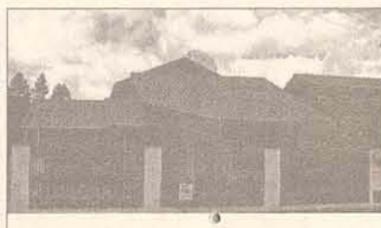
REF 2086 - Ilha da Figueira - Rua Avelino F. Borba, 301 - Casa alvenaria 120,00m², 03 dorm., 02 bwc, churrasqueira, garagem. Terreno 750,00 m². **R\$ 65.000,00.**



REF 2085 - Jaraguá Esquerdo - Rua Neco Spézia, 159 - Casa alvenaria 170,00m², 05 dorm., 02 bwc, cozinha c/móveis, 02 vagas garagem. Terreno 450,00m². **R\$ 85.000,00.**



REF 2077 - Jaraguá Esquerdo - Rua Guilherme Hass, 390 - Casa alvenaria 168,00m², 01 suite, 02 dorm., ampla sala estar. Terreno 525,00m². **R\$ 110.000,00. Podendo usar FGTS e financiamento.**



REF 2092 - Jguá Esquerdo - Rua Francisco Winter, 191 - Casa alv 150 m²: 1 suite com closet, 1 dorm, 2 bwc, depósito, 02 vagas garagem. Terreno 420 m². **R\$ 145.000,00.** Aceita apto central de menor e igual valor, de 2 ou 3 dorm.



REF 2088 - Centro - Rua Vera Fischer, 132 - Casa alvenaria 180,00m², 03 dorm, 02 bwc, sala estar, garagem. Terreno 290,25m². **R\$ 108.000,00**



REF 2069 - São Luís - Rua Luís Bortolini, 801 - Sobrado alvenaria 400,00m² 01 suite, 02 dorm, 02 bwc, área festa c/churrasqueira, piso térreo área aberta para uso comercial. Terreno 1.312,00m². **R\$ 210.000,00.**



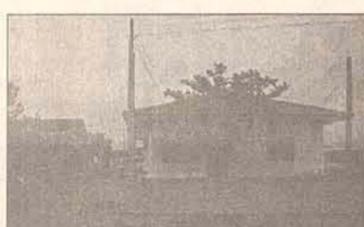
REF 2095 - Barra Rio Cerro - Rua Osmar Jose Satler, 130 - Casa alv 75 m²: 2 dorm, bwc. Terreno 349 m². **R\$ 63.000,00 - Podendo usar FGTS e financiamento.**



REF 2093 - Czernlewicz - Rua Max Doering, 163 - Casa alv 1 suite, 2 dorm, 2 bwc. **R\$ 150.000,00**



REF 2080 - Ilha da Figueira - Rua José R. Junkes, 68 - Casa alvenaria 160,00m², 03 dorm, 02 bwc, churrasqueira. Terreno 462,00m². **R\$ 90.000,00.**



REF 2084 - São Luís - Rua José Narloch, 90 - Casa alvenaria 70,00m², 02 dorm. bwc - Terreno 350,00m². **R\$ 50.000,00 - Podendo usar FGTS e financiamento.**



REF 2089 - Rio Cerro II - Rua Alberto Utpadel - Casa mista 60,00m², 01 dorm. bwc, cozinha, lavanderia - Terreno 3.200,00m². **R\$ 40.000,00.**



REF 3001 - Vila Nova - Rua Luiz Marangoni - Terreno 4.346,00m², frente em 25,00m. **R\$ 180.000,00.**



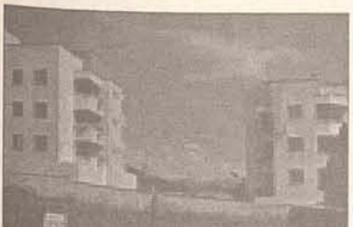
REF 3073 - São Luís - Rua Francisco Hruschka - Terreno 840,00m². **R\$ 60.000,00.**



REF 3072 - Jaraguá Esquerdo - Rua Luiz G. Ayroso - Terreno 750,00m². **R\$ 21.000,00.**



REF 3075 - Santo Antonio - Rua Lino Piazeria - Terreno esquina 1.475,00m². **R\$ 28.000,00**



REF 3000 - Vila Nova - Rua Alberto Spézia - Terreno 399,00m². **R\$ 35.000,00.**



REF 3076 - Jaraguá Esquerdo - Rua João Carlos Stein - Terreno esquina 457,42m² - **R\$ 38.500,00.**



REF 3074 - Jaraguá Esquerdo - Rua Christina E. Marcatto - Terreno 900,00m², frente em 20,00m. **R\$ 53.000,00.**



REF 3077 - Vila Nova - Rua Eugenio Piazer - Terreno 780,00m². **R\$ 24.000,00.**



REF 3067 - Ilha da Figueira - Rua José Theodoro Ribeiro - Terreno 12.000,00m², frente 50,00m. **R\$ 300.000,00.**



REF 3069 - Barra Rio Cerro - Rua Alwin Carlos Krueger - Terreno 420,00m². **R\$ 20.000,00.**



REF 3018 - Barra Rio Cerro - Rua Otto Georg - Terreno 382 m². **R\$15.000,00. Aceita carro no valor.**



REF 3079 - Barra Rio Cerro - Rua Rosália S. Ayroso - Loteamento Siewerdt - Terreno 350,50 m². **R\$ 25.000,00.**

Locação

ALUGUEL - Vila Nova - Rua Pedro Gonzaga, 77 - Casa madeira de lei, 03 dorm, 02 bwc. **R\$ 550,00.**

ALUGUEL - Vila Nova - Rua Martin Stahl - Casa alv 220 m² - 5 dorm, 2 bwc e demais dependências. **R\$ 850,00**

ALUGUEL - Vila Nova - Rua Guilherme C. Wackerhagen, Ed Vila Nova - Apto 3 dorm, bwc, garagem. **R\$ 400,00**

ALUGUEL - Baependi - Rua Max wilhelm, 43 - Sala comercial 40,00 m². **250,00**

ALUGUEL - Centro - Rua Clemente Barato - Sala comercial 45,00m², com móveis, divisórias, ar condicionado, rede Internet. **R\$ 350,00.**



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Reinoldo Rau, 60 - Sala 06 - Ed. Market Place
F. 276-3231 - splimoveis@netuno.com.br



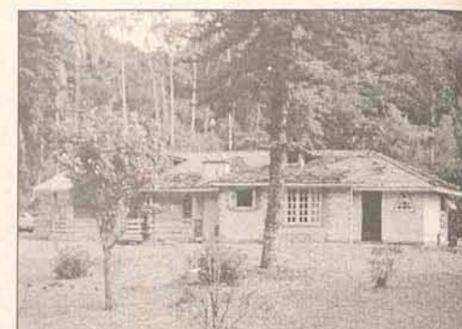
COD 030 - VILA RAU - SALAS COMERCIAIS - em frente a faculdade - excelente ponto - Valor R\$ 45.000,00



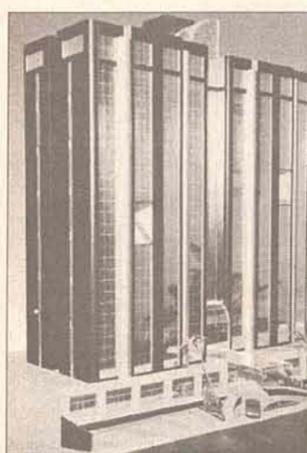
COD 085 - VILA LALAU - RESIDENCIA medindo 160m2 com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, área de festas, garagem, portão eletrônico - Valor R\$ 120.000,00



COD 087 - SÃO LUIZ - TERRENO medindo 450,00m2 próximo ao Arroz Urbano - Valor R\$ 35.000,00



COD 064 - CHACARA - 50.000,00M² - residência rústica, rancho, galpão, pomares, água em abundância - Valor R\$ 90.000,00.



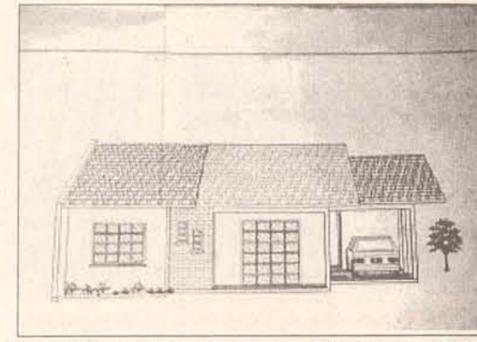
COD 052 - SAINT SEBASTIAN RESIDENCE - UM NOVO CONCEITO EM MORADIA - apartamentos mobiliados para pool de locação - entrega em 2005 - Financiamento direto com a construtora



COD 068 - GARIBALDI - CHACARA - Terreno 5.000M² com residência medindo 100m², 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, despensa, bwc, garagem (prox. Ao Colégio Fraimundo kaiser) R\$ 80.000,00 Negociável Aceita imóvel de menor Valor



COD 041 - JARAGUA ESQUERDO - SOBRADO novo, 1 suite com closet e hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem - Valor R\$ 145.000,00.



COD 056 - CHICO DE PAULA - RESIDENCIA NOVA - 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem - Valor R\$ 47.000,00



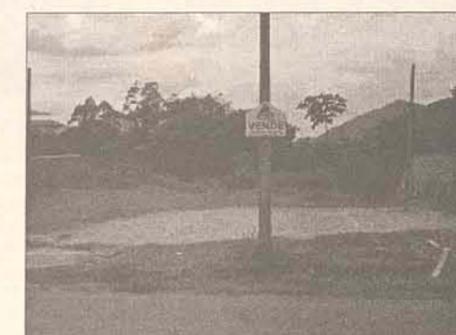
COD 065 - RESIDENCIA NOVA - AGUA VERDE - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem, área de festas, lavabo, terreno medindo 500,00m2 totalmente murado - Valor R\$ 118.000,00.



COD 082 - FIGUEIRA - TERRENO COMERCIAL - Medindo 810,00M2 - em frente ao Salão Vitória - Valor R\$



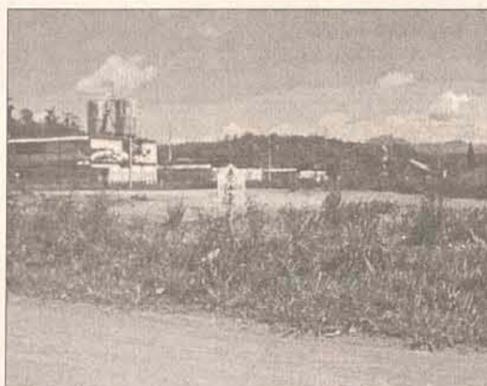
COD 077 - GUARAMIRIM - RESIDENCIA - 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, área de festas, 4 vagas de garagem - terreno todo murado - próximo a Polícia Rodoviária - Valor R\$ 95.000,00



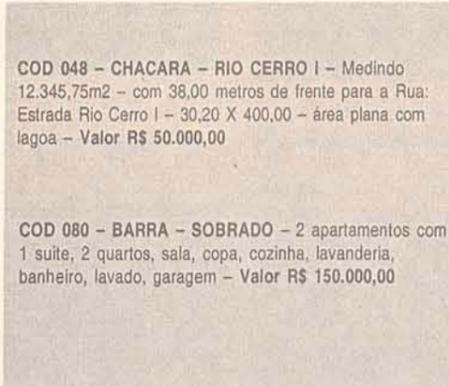
COD 088 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO medindo aproximadamente 400,00m2 próximo a Madeireira Spézia - Valor R\$ 25.000,00



COD 090 - ILHA DA FIGUEIRA - RESIDENCIA - 01 suite, 03 quartos, sala, copa, cozinha com mobília, lavanderia, banheiro, 02 vagas de garagem com churrasqueira e bwc - terreno todo murado - Valor R\$ 150.000,00



COD 091 - SÃO LUIS - TERRENO medindo 325,00m2 próx. ao CAIC - Valor R\$ 28.000,00



COD 048 - CHACARA - RIO CERRO I - Medindo 12.345,75m² - com 38,00 metros de frente para a Rua: Estrada Rio Cerro I - 30,20 X 400,00 - área plana com lagoa - Valor R\$ 50.000,00

COD 080 - BARRA - SOBRADO - 2 apartamentos com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, banheiro, lavado, garagem - Valor R\$ 150.000,00



COD 093 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO medindo 825,00m2 próx. ao Lux Atacadão - Valor R\$ 55.000,00.

COD 086 - VILA LALAU - MINI CHÁCARA medindo aproximadamente 3.000,00m2 com 01 sobrado (03 aptos) mais uma residência em alvenaria com laje - Valor R\$ 300.000,00.

COD 019 - CHÁCARA - Barra do Rio Molha - Medindo 3.500,00m² - escriturada, residência com cinco quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro - 2 lagoas com peixes diversos - asfalto até a entrada - a 3 KM da Prefeitura - Valor R\$ 120.000,00.

COD 050 - EDIFÍCIO ANITA GARIBALDI - APARTAMENTOS EM ALTO PADRÃO - UM POR ANDAR - Medindo 296,00m² de área útil. Suite com closet e banheiro de hidro, 2 suítes, sala de TV, sala de estar, sala de jantar, dep. De empregada com banheiro, lavabo, cozinha, despensa, 3 sacadas, 3 vagas de garagem, depósito - CENTRO -

COD 083 - LOTEAMENTO DIVINÓPOLIS - terreno medindo 395,10m² - pronto para construir - Valor R\$ 28.000,00

COD 079 - TERRENO COMERCIAL - BARRA - de esquina medindo 15,00 X 30,00 = 450,00m² - Valor R\$ 125.000,00

COD 066 - CHACARA - 196.000,00m² - 80% de área plana, residência em madeira, lagoas, água em abundância - Valor R\$ 80.000,00.

COD 020 - VILA NOVA - TERRENO - de esquina medindo 433,82m² - Valor R\$ 75.000,00

COD 081 - BARRA - TERRENO COMERCIAL - com 22,00 metros de frente para a Rua Walter Marquardt - Valor R\$ 55.000,00



CRECI Nº 572-J

Imobiliária Jardim Jaraguá

FONE/FAX: 371-0768 OU 371-6582 / PLANTÃO: 9997-9471

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,
garantindo bons negócios*



- BARRA -

Exelente Sobrado/Residencial
c/ área 300,00m², Suite master com sacada,
hidro, closet, escritório + 2 quartos e demais
dependências terreno com área 637m²
Aceita Apartamento no Centro
R\$ 250.000,00 (Negociável)

-CENTRO-

Exelente Sobrado/Residencial/Comercial
c/ área . 280,00m²
Rua Cabo Harry Hadlich
Nº 282 R\$ 290.000,00 Aceita Ap. de menor
valor.

BAEPENDI -

- Bonito sobrado c/ área de 240m², terreno de
400m². R\$ 140.000,00 (Aceita apto até R\$
60.000,00)

V E N D A S

Centro - Casa em alvenaria,
Comercial/Residencial c/
120,00m² -terreno (13x22) =
320,00m² R\$ 115.000,00

(Prox. ao Angelone)

VILA NOVA - Terreno c/ 392m². Rua Artur Gumz.
Localização Privilegiada. **R\$ 55.000,00**

VILA NOVA - Edifício Zimbros - Área total 176,12m²
Suite + 02 qtos, sala estar/jantar, sacada c/ churrasq., coz.,
bwc social, área de serviço, 02 vagas de garagem Prédio
com salão de festas e piscina na cobertura. **R\$ 40.000,00**
+ PRESTAÇÕES.

GUARAMIRIM (CORTICEIRA) - Terreno Industrial área
total: 120,00 m², de frente p/ BR-280. **R\$ 180.000,00.**
(Aceita imóvel em Jaraguá do Sul)

BAEPENDI - (Terreno Comercial) Rua Bernardo
Dorbush c/ área 1.600 m² sendo 30 m frente p/ avenida
R\$ 160.000,00

VIEIRAS - Terreno comercial com área 22.500m² ao
lado motel mistérios R\$ 250.000,00

CZERNIEWICZ
Terreno comercial c/ área aprox. 14.000m² sendo 110m
frente p/ rua: Jorge Czerniewicz (próximo hospital Jaraguá)
Valor À combinar

Amizade - Casa em alv. c/ 80m² e terreno c/ 400m²
R\$ 45.000,00

São Luiz - Casa em Alv c/ Suite + 2 quartos 120m² terreno
450m² R\$ 65.000,00

Centro - Ed Jaragua apartamento c/ 190m² R\$ 110.000,00

L O C A Ç Õ E S

Centro Ed. Tribess, 2 qtos, sem garagem R\$
340,00+cond.

Nova Brasília - Apartamento Novo c/ 2 dorm. R\$ 380,00

Centro - Apartamento c/ suite + 2 quartos R\$ 500,00

Centro - Ed Jaragua Suite + 2 quartos R\$ 670,00



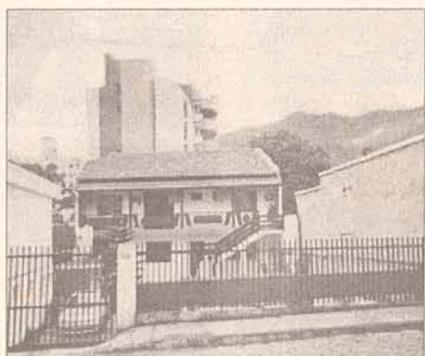
VILA NOVA

SOBRADO EM ALV. C/ ÁREA DE 110M²
+01 CASA MISTA COM ÁREA 122M²

TERRENO (19X30)

R\$ 160.000,00

OBS: ACEITA IMÓVEL EM MENOR VALOR
(RUA 25 DE JULHO Nº 661)



CENTRO

SOBRADO EM ALV. C/ÁREA DE

250M² TERRENO C/ ÁREA DE

450M²

R\$ 150.000,00



Vila Rau - Ótima casa c/ 200m²

terreno com 700m²

R\$ 90.000,00



VILA LALAU - Casa alv., área de 200,00m²,
suite + 2 qtos, coz., mobiliada, 2 salas, 2 bwc,
garagem p/ 2 carros, área de festa c/ piscina.
Terreno de 520,00m². (aceita-se imóvel de
menor valor)



CENTRO - ótima casa c/ 350m², 2 suites + 2
qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 bwc, área de
serv. e garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 700m².
Próx. Duas Rodas. **R\$ 250.000,00.**



BARRA DO RIO CERRO - casa nova, c/
área 197m², suite + 2 qtos e demais
dependências. **R\$ 95.000,00**
negociáveis.



VIEIRAS - Casa alv., c/ área de 144,00m² +
casa nos fundos, pré-moldada, de 90m².
Terreno de esq., 20x30 (total 600,00m²). R\$
90.000,00 (aceita apto no centro da cidade)

Vende-se

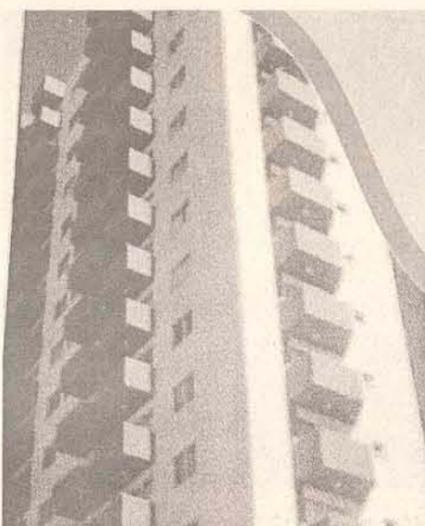
(Hotel Pantenon)

Flat c/ 1 dorm, cozinha, Bw, garagem,

3º andar

mobiliado

Valor a combinar



Piçarras - Apto c/ suite mais dois
dormitório c/ 2 sacadas, garagem
(mobiliado. Valor R\$ 58.000,00 Aceita
casa/apartamento em Jaraguá



CENTRO - Ed. Menegotti (3º andar) c/ 2
dormitórios + dependência de
empregada, sala c/ sacada, cozinha, bwc
social, bwc serviço, s/ garagem - R\$
58.000,00 (aceita imóvel em Piçarras).



Centro - Ed.
Isabella
(8º andar de
frente) Apto c/
1 suite,
2 dormitórios,
sala c/ sacada,
cozinha, bwc
social, bwc
serviço,
garagem
(Imóvel
mobiliado) -
valor
negociável -
aceita imóvel
de menor
valor

OPORTUNIDADE ÚNICA



275-3412

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

Veja as fotos detalhadas no site www.itaivan.com.br

*10 anos
Realizando Sonhos*



REF 4383 - AMIZADE - Resd. Matheus - A oportunidade de morar numa área privilegiada e com acabamento que você sempre desejou. Entrega em outubro/04 - Consulte forma facilitada de pagamento.

Ref 5515 - Vila Lenzi - Casa Alvenaria nova c/ 113,00m2 - 01 suite + 02 dorm - bwc - churrasqueira - Terreno c/ 420,00m2 - R\$ 94.000,00

Ref 5558 - São Luis - Casa Alv. c/ 121,52m2 - 03 dorm - 01 bwc - Terreno c/ 420,00m2 - R\$ 75.000,00

Ref 5519 - Nova Brasília - Casa Alv. c/ 206,00m2 - 01 suite c/ closet e móveis - 02 dorm - bwc - cozinha - churrasqueira - Terreno c/ 430,00m2 - R\$ 149.000,00 ou R\$ 117.000,00 entrada+ SD parcelado

Ref 5553 - São Luis - Imóvel Comercial c/ 433,00m2 - Galpão - Sobrado - Casa - Apartamento - Terreno c/ 640,00m2 - R\$ 148.000,00

REF 5518 - SÃO LUIS - (Prox. ao Caic) Casa Alv. c/ 96,00m2 - 02 dorm - 02 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 360,00m2 - R\$ 60.000,00

REF 5505 - VILA RAU - (Prox. a Uner) Casa Alv. c/ 108,00m2 - 03 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 375,00m2 - R\$ 79.000,00

REF 5557 - SHROEDER - Casa Alv. c/ 120,00m2 - 02 dorm - 1 bwc - churrasqueira com bwc - Terreno c/ 450,00m2 - R\$ 70.000,00

REF 5552 - VILA RAU - Cond. Resd. Ana Camila Casa Alv. c/ 90,00m2 - 03 dorm 01 bwc Terreno c/ 330m2 R\$ 63.000,00

Ref. 5550 - Tifa Martins - Casa Alv. c/ 141,24m2 - 03 dorm - 02 bwc - área festas - Terreno c/ 322,00m2 - R\$ 75.000,00

Ref 5561 - São Luis - Casa Alvenaria c/ 105,80m2 - 03 dorm - 01 bwc - área festa c/ churrasqueira e bwc - Terreno c/ 427,50m2 - R\$ 74.000,00

REF 5399 - VILA RAU - Casa Alv. c/ 159,00m2 - suite + 03 dorm - área festa - terreno c/ 300,00m2 - R\$ 69.000,00

Ref 4406 - Vila Nova - Ed. Jardim das Mercedes - Apto c/ 60,00m2 - 02 dorm - 01 bwc - R\$ 55.000,00

Ref 4393 - Vila Nova - Ed. Independência - Apto c/ 110,00m2 - 02 dorm - 01 bwc - R\$ 75.000,00

CENTRO - Ed. Arion - Apto Novo c/ 160,00m2 - suite c/ sacada - sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de garagem - Entrada + parcelamento em até 12X

REF 4372 - CENTRO - Ed. Aster - Apto (1 c/ sacada) - 1 bwc R\$ 75.000,00

REF 2618 - CZERNIEWICZ - Terreno c/ 375m² (15x25) R\$ 39.000,00

REF 2619 - AMIZADE - Lot. Bella Vista - Terreno c/ 378,75m² (15x25,25)

REF 4395 - CENTRO - Ed. Dianthus - Apto c/ 225,92m² - 01 suite + 02 dorm - bwc social - sacada com churr. - 02 vagas na garagem R\$ 175.000,00

Ref 4384 - Centro - Ed. Gehring - Apto c/ 222,00m2 - 01 suite c/ closet + 2 dorm - sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de garagem - R\$ 205.000,00

REF 4412 - JARAGUÁ ESQUERDO - Ed. Silvio Pradi - apto c/ 167,18m2 - suite + 02 dorm - bwc - sacada c/ churrasqueira - R\$ 115.000,00. Aceita parcelamento

REF 5420 - CZERNIEWICZ - Sobrado Com. e Resd. c/ 217,97m2 - Apto + 02 Salascomerciais - Terreno c/ 270,00m2 - R\$ 150.000,00

REF 5538 - AMIZADE - Casa Alv. c/ 103,85m2 - 03 dorm - bwc - Terreno c/ 341,25m2 - R\$ 53.000,00 ou R\$ 32.500,00 entrada + R\$ 20.500,00 parcelado

Ref 4402 - Amizade - Cond. Resd. Amizade - Apto c/ 103,00m2 - 03 dorm - 01 bwc - R\$ 55.000,00

REF 4413 - ED. AQUAMARINE - Apto para Investidores c/ ótima rentabilidade - c/ 117,07m2 - 02 dorm - bwc - R\$ 69.000,00

Ref 4415 - Nova Brasília - Ed. Petúnia - Apto c/ ótimo padrão de acabamento - c/ 111,00m2 - 02 dorm - 02 bwc - ampla sacada - R\$ 75.000,00

REF 4404 - CENTRO - Ed. Imperial - Apto c/ 165,00m2 - 01 suite c/ closet + 01 dorm - 02 bwc - dep. empregada - sacada c/ churrasqueira - R\$ 210.000,00

Ref 4414 - Czerniewicz - Ed. Jaezer - Apartamento (frente) c/ 130,50m2 - 01 suite + 02 dorm - 01 bwc - sacada c/ churrasqueira - R\$ 95.000,00

REF 4386 - CENTRO - Ed. Maximum Center - Apto c/ 155,77m2 - suite + 02 dorm - 01 bwc - sacada - Apto semi mobiliado - R\$ 145.000,00

LOCAÇÃO ED. IMPÉRIAL
Apartamento de Alto Padrão Centro Prox a Milium

REF 2601 - TERRENOS CENTRAIS
R: Procópio Gomes - Entrada + Parcelamento em até 24X

Amizade - Terreno c/ 380,47m2 (16,91x 22,50) - R: Arthur Guenther - R\$ 40.000,00

Ref 5501 - Amizade - Casa Alv. c/ 120,70m2 - suite + 02 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 413,10m2 - R: Hildegard Piermann - R\$ 95.000,00

Ref 5534 - Amizade - Casa Alv. c/ 140,51m2 - Lot. Itacolomi - suite + 02 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 387,75m2 - R\$ 135.000,00

Ref 5529 - Centro - Sobrado c/ 272,00m2 - 03 suites - lavabo - salão festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 452,00m2 - R\$ 285.000,00

OFERTA
Ref 5539 - Nereu Ramos - Casa Alv. c/ 100,00m2 - 02 dorm - 2 bwc, churrasqueira - Terreno 392,00m2 - R\$ 48.000,00

Ref 2701 - Jaraguá Esquerdo - Terreno Comercial c/ 725,00m2 - Sala Comercial + Casa Madeira Antiga - R\$ 95.000,00



Realizando seu sonho imobiliário

FONE/FAX (047) 275-2990

PLANTÃO: 9136-2995

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

CRECI 001770-J - DEFRONTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC



AMIZADE - Loteamento Jardim das Acácias - 125m² - 01 suíte, 02 dorm., sala, copa, coz. e garagem - **R\$ 110.000,00. Aceita terreno ou carro.**



ILHA DA FIGUEIRA - Fina Residência - 01 suíte c/closed, 01 suíte, 02 dorm., sala de estar, lavabo, banheiro social, sala jantar, escritório, lavanderia, garagem p/02 autom. - salão p/ festas e piscina. Terreno 960m².



VILA LENZI - Rua Irmão Leandro - 80,00m² - 01 suíte, 02 dorm., sala, copa-cozinha, banheiro e garagem. Terreno 494,00m² **R\$ 62.000,00.**



ILHA DA FIGUEIRA - Rua 922 - 03 dorm., sala ampla c/ 02 ambientes, garagem. **R\$ 75.000,00.** (Aceita terreno ou automóvel).



AGUA VERDE - Sobrado - 165,00m² - 01 suíte, 02 dorm., sala estar, copa-cozinha, sala 2º piso c/ sacada, banheiro social, garagem c/churrasq. **R\$ 125.000,00.**



SÃO LUIZ - Casa nova - Rua Paulo Leoni - 01 suíte, 02 dorm., 160,00m² terreno 350,00m² **R\$ 105.000,00.**



JARDIM CENTENÁRIO - Rua Alfredo Carlos Meir - 238m² - Casa frente - 02 suítes, 01 dorm., garagem p/02 aut., peça c/churrasq. Sobrado: 02 dorm., sala, cozinha e banheiro. **R\$ 135.000,00.**



SÃO LUIZ - Rua Arduino Pradi - 01 suíte, 02 dorm., sala e dorm. c/ sacada, cozinha e garagem. Terreno 14 x 26 . **R\$ 110.000,00.**



VILA LALAU - BR-280 - Em frente WEG II - Sobrado, casa, apartamento e salão comercial onde funciona HP motos - área construída 630,00m², terreno 2.460,00m² sendo 37 metros frente BR.



CENTRO - EDIFÍCIO ROYAL BARG - 194,04m² - 01 suíte c/hidro, 02 dorm., Sala 03 ambiente, sacada 15m² c/ churrasq., Cozinha, garagem p/02 autom. e outras dependências.



ILHA DA FIGUEIRA - Sobrada próx. Ao Posto Perola, 01 suíte, 02 dorm., Garagem p/03 aut., Área const. 216,00m². **R\$ 150.000,00.**



VILA LALAU - Av. Waldemar Grubba - Em frente DG da WEG- salão comercial, banheiro, escritório área 184m², terreno 15 x 28 **R\$ 120.000,00.**



CENTRO - 01 Lindo Apart. 140m² área útil, 01 suíte, 02 dorm. sala estar e jantar ampla, 01 garagem, semi-mobiliado. **R\$ 120.000,00.** (Temos também de 02 quartos **R\$ 65.000,00** e cobertura).



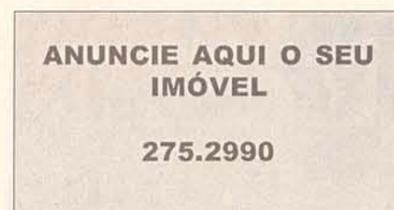
VILA NOVA - Edifício Morada do Sol - 01 suíte, 01 dorm., sala estar - copa, cozinha, banheiro social e garagem **R\$ 85.000,00.**



BAEPENDI - Rua Afonso Bartel - 264,00m² - 01 suíte, 03 dorm., sala TV, sala jantar, escritório, cozinha, 02 banheiro, área p/festa c/churrasq., e garagem p/ 02 aut., Terreno 390,00m². **R\$ 160.000,00.**



ILHA DA FIGUEIRA - Rua José Kochella - 03 dorm., 02 banheiro, sala, copa - cozinha e garagem. Área construída 102,00m². **R\$ 80.000,00.**



ANUNCIE AQUI O SEU IMÓVEL
275.2990



VILA LENZI - Rua Jaime Gadotti - 01 suíte, 02 dorm., sala, copa-cozinha banheiro e garagem. **R\$ 70.000,00.**



CENTRO - EDIFÍCIO ISABELA - 01 suíte, 02 dorm., sala estar-jantar c/sacada, 01 garagem, salão festas, academia ginástica, piscina. **R\$ 90.000,00.**



AGUA VERDE - Rua Henrique Nagel - 365,50m² - 01 salão comercial, cancha de bocha coberta, 02 dorm., sala estar, copa-cozinha. Fundos: Cozinha, lavanderia e garagem. **R\$ 110.000,00**



VILA NOVA - EDIFÍCIO CAPRI II - Apartamentos fino acabamento, 02 e 03 dorm., suíte, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço e garagem.



RIO MOLHA - 02 CASAS - Frente Chale 02 dorm., sala, copa-cozinha e banheiro. Fundos: Casa Alvenaria Nova: 02 dorm., sala-copa-cozinha, banheiro e garagem.



BARRA DO RIO ITAPOCU - Sobrado 210m² Rua Lagoa Azul - 04 dorm., sala estar e jantar ampla, cozinha, sala TV, garagem e peça p/barco. **R\$ 153.000,00** - Aceita chácara ou casa em Jaraguá do Sul.



GARIBALDI - Linda Chácara - 136.000m², com casa, galpão, parte reflorestada com eucalipto, divisa com rio. **R\$ 230.000,00.**



ILHA DA FIGUEIRA - SITIO - (DOS MAIS LINDOS DE JARAGUA) - Sobrado - 240,00m² - 01 suíte, 02 dorm., salão de festas, lavabo, banheiro social, cozinha, lavanderia e garagem p/02 aut., galpão, lagoa com carpas e tilapias, mini cachoeira, pomar e horta e diversas áreas p/lazer. Terreno 6.000m². **R\$ 220.000,00.**



COMUNICADO URGENTE
- PRECISAMOS URGENTE DE UM APTO. NO BALNEÁRIO CAMBORIU, BEM LOCALIZADO COM 02 GARAGENS E QUE ACEITE UM BÉLISSIMO APTO EM JARAGUA DO SUL, MAIS 03 SALAS AMPLAS E PAGA-SE A DIFERENÇA.
- PRECISAMOS URGENTE TERRENO COM 1000M2 NO CENTRO P/LOCAÇÃO.

CRECI 2377-J
IMOBILIÁRIA
TI--.COM

(47) 275-2400 / 9962-8154
www.imobiliariacom.com.br
Rua João Marcatto, 255 - Ed. Mônaco - Sala 05 - Ao lado MIME Reinoldo



Ref. 10039 Boa Vista 1 suíte, 2 dormitórios, sala estar, cozinha/jantar, bwc, muito próximo centro R\$ 55.000,00



Ref. 10082 Rau - 2 suítes, 1 dormitório, cozinha c/ móveis, sala estar/jantar, Garagem p/ 2 carros, piso cerâmico R\$ 79.500,00 negociáveis



Ref. 10102 - Vila Nova - 2 casas, sendo 1 com 100m² e 1 com 120m². Terreno todo murado. R\$ 99.500,00. Estuda propostas



Ref. 10088 João Pessoa 3 dormitórios, sala tv, cozinha/jantar, bwc, toda com piso cerâmico, terreno amplo R\$ 50.000,00



Ref. 10127 Rio Cerro II construção inacabada, terreno de esquina R\$ 10.000,00



Ref. 10119 Jaraguá Esquerdo 3 dormitórios, 2 bwc's, sala estar e jantar, churrasqueira, garagem p/ 2 carros, portão eletrônico R\$ 87.000,00



Ref. 10077 Amizade Casa Nova, sendo 1 suíte, 2 dormitórios, sala estar/jantar, bwc, cozinha, área festa, lavabo, espaço para piscina.- R\$ 115.000,00

LOCAÇÃO

Baependi - Apto. c/ suíte + 2 dormitórios, cozinha com móveis. R\$ 350,00

Figueira-Casa mista com 4 dormitórios. Terreno murado. R\$ 400,00

Rau-Apto. NOVO c/ 2 dormitórios. R\$ 400,00

Vila Nova Apto c/ 2 dormitórios próximo Centro R\$ 300,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETÔNICOS - REGULARIZAÇÃO DE OBRA

AQUI EM CASA, TODO MUNDO LÊ!



TEM CLASSIFICADOS,
TEM ENTRETENIMENTO,
TEM CULTURA,
E TEM MUITA INFORMAÇÃO!
POR ISSO TODO MUNDO LÊ!

E AGORA, COM APENAS
R\$ 15,90 POR MÊS,
VOCÊ JÁ PODE TER O MELHOR
E MAIS COMPLETO DIÁRIO
REGIONAL NA SUA CASA!



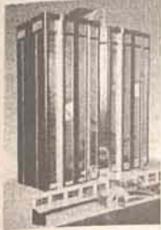
CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

LIGUE 371 1919 E CONFIRA SOBRE TODOS OS PLANOS E MODALIDADES DE PAGAMENTO.

DEOCAR

CORRETOR DE IMÓVEIS
 TEL. 370-6624 / 91025299

CRECI-8844



069- Saint Sebastian-Centro R\$ 110.000,00



07 -Sítio - SCHROEDER - c/ área 150.000,00m² com nascentes e lagoas - R\$ 65.000,00



148 - Schroeder área de 89,00 m² e terreno de 703,00 m² - Valor R\$ 70.000,00 - Aceita negociação.



034- CZERNEVICZ- casa com 335,00m² e terreno com 780m² R\$ 197.000,00 c/ piscina (Aceita imóvel, carro, ou terreno na negociação)



124 - Vila Lenzi - Construção c/ 156m² e terreno c/ 392m². R\$ 65.000,00



070 - TIFA MARTINS, casa com 116,16m² e terreno c/ 350,00m². R\$ 60.000,00



064- Casa, Amizade de Alv. com 1.50m² e terreno com 450m² R\$ 125.000,00



161 - Campo Sampiero - construção de 127,00m² mais uma edícula de 70,00m². Terreno c/ 371,00m² R\$ 110.000,00 (aceita imóvel de menor valor)



134- Centro - R\$ 125.000,00

TERRENOS

- 095A - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 391,00m². R\$ 16.000,00
- 095B - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 321,00m². R\$ 15.000,00
- 109 - NEREU RAMOS - área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria) R\$ 85.000,00
- 135 - NEREU RAMOS - área de 8.820,00m² R\$ 70.000,00
- 139 - JARAGUÁ 84 - c/ 325m² R\$ 15.000,00
- 165 - Schroeder, área de 15.160,00m² R\$ 50.000,00
- 005 - Nereu Ramos, área de 3.900,00m² R\$ 110.000,00
- 162 - Agua Verde, área de 357,50m² R\$ 32.000,00

CASAS

- 147- BRUSQUE - área de 100,00 m² e terreno de 380,00 m² R\$ 55.000,00
- 094- Centro- casa de alv. com 355,42m² e terreno com 336,00m². (Aceita Imóvel de menor valor) R\$ 200.000,00
- 050 - Schroeder - casa de alvenaria c/ 252,00m² e terreno com 1500,00 m². R\$ 130.000,00 (aceita troca) R\$ 100.000,00 R\$ 85.000,00 (Aceita Carro no neg.)
- 093 - CZERNIEWICZ - casa de alv., c/ 200m² e terreno c/ 495m²
- 111 - AMIZADE - casa alv., c/ 216m² e terreno c/ 525,00m². R\$ 85.000,00
- 02 - SCHROEDER - casa alv. c/ 95,00m² c/ 665,00m² R\$ 75.000,00
- 04 - Nereu Ramos- Loteamento Gadotti, casa 120,00m² e terreno 585,00m² R\$ 47.000,00
- 027 ILHA DA FIGUEIRA - casa mista de 110,00m² e 2 terrenos com 441,00m² R\$ 70.000,00
- 032 - JGUA ESQUERDO - em alv. c/ 202m² Terreno de 450m² R\$ 116.000,00
- 028 - NEREU RAMOS - c/ 210m² e terreno c/ 450m². Aceito apto menor valor. R\$ 95.000,00
- 041 - OURO VERDE - Terreno c/ 345m² e contr. c/ 163,00m². R\$ 43.000,00
- 035 - CENTRO - , ótima localização - imóvel resid., c/ comercial. Sobrado c/ 700m² e terreno c/ 570m². Valor a combinar.
- 001 - BAEPENDI- casa de alvenaria com 243m² e terreno com 390m². R\$ 100.000,00
- 036 - NEREU RAMOS - Área comercial c/ vários imóveis. terreno c/ 20.000m² R\$ 500.000,00
- 039 - BARRA DO RIO CERRO - casa em alv., c/ 200m² e terreno c/ 345m². R\$ 62.000,00
- 025 - BARRA DO RIO CERRO - construção de 144,50m² e terreno de 450,00m² - valor R\$ 166.000,00.
- 159 - NOVA BRASILIA - construção c/ 164,00m² e terreno c/ 168,00m² R\$ 115.000,00
- 009 - VILA LENZI - terreno c/ 442m² e construção 199,70m². R\$ 120.000,00
- 057 - VIEIRAS - Casa de Alvenaria c/ 224,00m² e terreno c/ 488,00m². R\$ 120.000,00 (Aceita imóvel de menor valor em Jguá ou Praia) R\$ 32.000,00 R\$ 110.000,00
- 153 - SCHROEDER - casa c/ 100,00m² e terreno c/ 600,00m².
- 022 - VILA LENZI - casa alvenaria c/ 160m² e terreno c/ 800m². R\$ 110.000,00

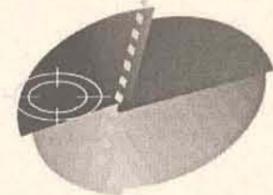
SALA COMERCIAL

- 132 - JOÃO PESSOA - Recreativa, Cond. Dona Benta, campo de futebol de areia, terreno 1.702m². R\$ 200.000,00
- SÍTIO**
- 129 - SCHROEDER - c/ área de 4.078m² R\$ 18.000,00
- 091 - JARAGUA 84 - terreno com 30.000m² e construção de 140m² R\$ 90.000,00
- 114 - SCHROEDER - c/ área de 26.000m² R\$ 25.000,00
- 142 - GUARAMIRIM - Jacuçu - área de 25.000,00m² R\$ 40.000,00
- 157 - Garibaldi - com área de 85.800,00m². (com 02 casas de madeira)

105 - GALPÃO - JARAGUÁ DO SUL - OTIMA LOCALIZAÇÃO - construção de 750,00m² e terreno de 4.000,00m². R\$ 280.000,00.

COMPRA - VENDE- ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 116 - Edifício Bergamo - Centro

Você e sua empresa precisam conhecer



CROMOART

CRIAÇÃO & FOTOLITO

cromoarte@terra.com.br

tudo o que a Cromoart pode oferecer.



Viu só? Até rima a gente cria!

MÍDIA IMPRESSA

370
0816

BUREAU DE FOTOLITOS

CRECI 2173-J

Imobiliária

Beta

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

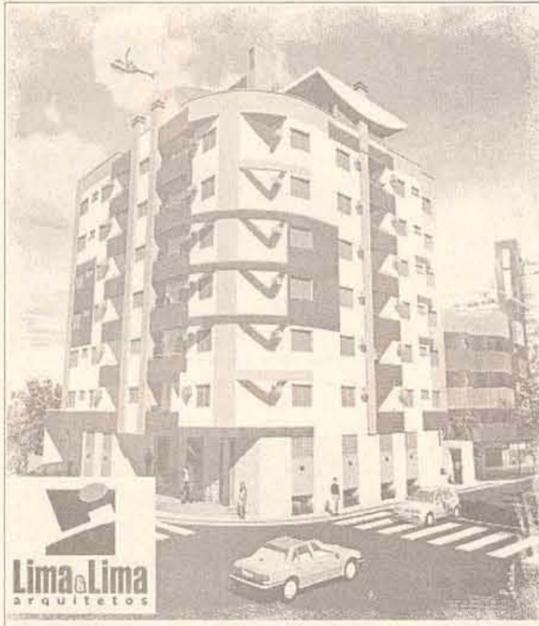
• Aos sábados: 8h30 às 12h

371 6600

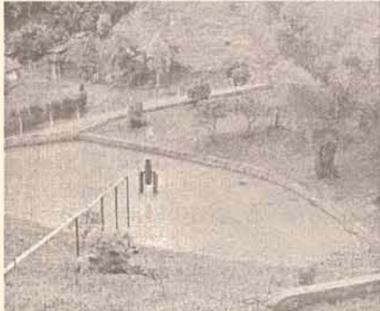
**LANÇAMENTO
CONDOMÍNIO
RESIDENCIAL
AREZZO**

LOCALIZAÇÃO
CENTRAL.

aproximadamente
270m do
calçadão



Lima & Lima
arquitetos



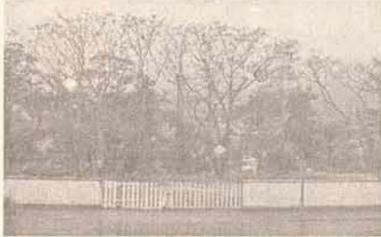
REF. 4000 - ILHA DA FIGUEIRA - CHÁCARA - C/ 120.000,00 M² - VALOR A CONSULTAR



REF. 3193-RAU - R\$ 3.000,00 c/ saldo em até 45x direto com Imobiliária



REF. 3254 - TRÊS RIOS DO NORTE - TERRENO C/ 56.365,00 M². R\$ 40.000,00



REF.3286 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO C/ 1.029,90 M². R\$ 135.000,00



REF. 2023 - CENTRO - CONTENDO 2 SUÍTES, 4 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, HIDROMASSAGEM, 2 COZINHAS, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM TERRENO C/ 369,50 M². R\$ 210.000,00



2022 - ILHA DA FIGUEIRA - CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ESCRITÓRIO, DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, INTERFONE. TERRENO C/ 450M². R\$ 85.000,00



REF. 2006 - SÃO LUÍS - CASA DE MADEIRA E CASA DE ALV. AINDA EM CONSTRUÇÃO. TERRENO C/ 600,00 M². CONSULTE-NOS



REF. 2019 - VILA LALAU - CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 240 M². R\$ 150.000,00



REF. 2024 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA C/ 60,70 M². CONTENDO 4 SUÍTES, 2 SALAS, 2 BANHEIROS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, SACADA. TERRENO C/ 627,58 M². R\$ 55.000,00.



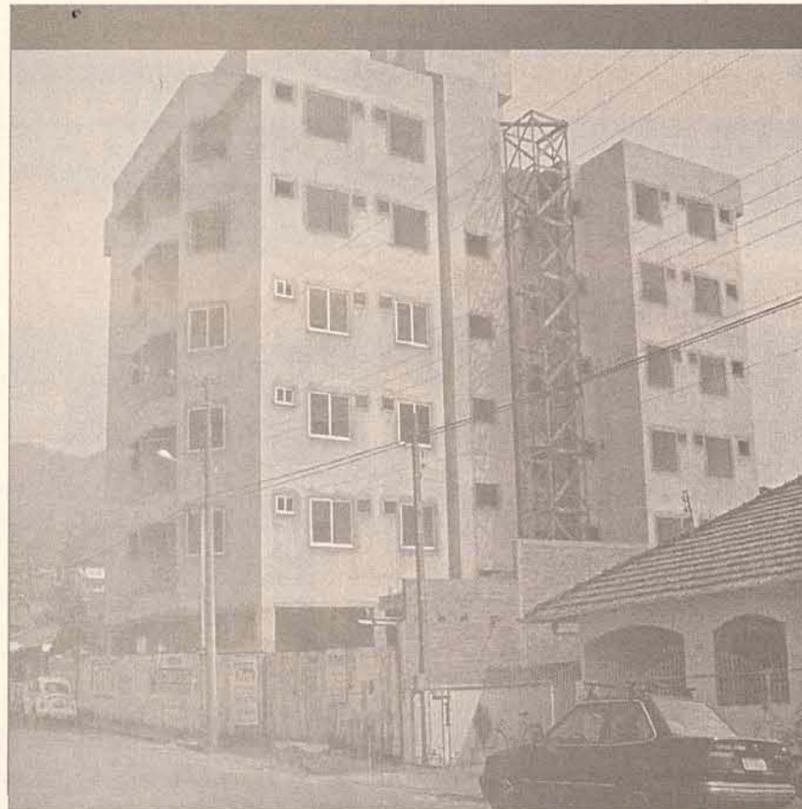
REF. 3027 JARAGUÁ ESQUERDO - LOTEAMENTO CAMPOSAMPIERO. TERRENO 900,00 M². R\$ 55.000,00



REF2033. ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 65 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM. TERRENO C/ 465 M². R\$ 65.000,00. ACEITA CASA NA VILA NOVA.



REF. 3338 - LOTEAMENTO OTOKAR FREIBERGER - RAU - TERRENO C/ 385,00 M². R\$19.000,00



**ULTIMAS
UNIDADES**

REF 1002 - Ed. Hilamar- ILHA FIGUEIRA - APTO 108,34 M², 1 SUÍTE, 2 DORM, BANH, GARAGEM, SACADA, CHURRASQ. INDIVIDUAL, COM ELEVADOR. SEM ACABAMENTO INTERMO, SISTEMA DE CONDOMÍNIO .RS: 64.000,00

**ALUGA - SE
GALPÃO c/
1.200 M², TERRENO
c/ 5.000 M².
R\$ 3.300,00**



REF. 2032 - SÃO LUÍS- CASA ALV. C/ 120 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALA, 2 BANHEIROS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 453,60 M². R\$ 65.000,00



REF. 2021 - BARRA DO RIO CERRO - CONTENDO 2 QUARTOS, COPA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, GARAGEM, TERRENO C/ 470 M². R\$ 35.000,00

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS

MAIS OPÇÕES PARA ADQUIRIR SEU IMÓVEL



REF. 3368 - TERRENO - GUARAMIRIM - AVAI - C/ 137.000,00 M². CONTENDO 15 MORGOS DE ARROZEIRA E 30 MORGOS DE PASTAGEM. VALOR NEGOCIÁVEL.



REF. 3090 - BARRA DO RIO MOLHA - TERRENO C/ 5.000,00 M². R\$ 150.000,00



REF. 2032 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 160 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, DEPÓSITO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 420 M². R\$ 119.000,00



REF. 2036 - CHICO DE PAULA - CASA C/ 67 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 350 M². R\$ 35.000,00



REF. 2035 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 260 M². CONTENDO 2 SUÍTES, QUARTO, SALA, COPA, COZINHA IMOBILIADA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 3 CARROS. TERRENO (15 X 40). VALOR À CONSULTAR



REF. 2008 - SÃO LUÍS - CASA. C/ 70 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. TERRENO C/ 320 M². R\$ 53.000,00



REF. 3001 - VILA LENZI - TERRENO C/ 513 M². R\$ 48.000,00 (ou parcelado direto com imobiliária) em até 24x



REF. 3327 - RAU - TERRENO, LOT. HILDA ENKE. APARTIR DE R\$ 25.000,00. PRÓX. A UNERJ



REF. 3017 - GUARAMIRIM - AVAI - TERRENO C/ 363,24 M². R\$ 20.000,00



REF. 2037 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. C/ 290 M². CONTENDO 4 QUARTOS, COZINHA, SALA, COPA, GARAGEM, BANHEIRO, DESPENSA. TERRENO C/ 929 M². R\$ 98.000,00



REF. 3247 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO 478,35. R\$ 39.000,00



REF. 2482 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. 168M² CONTENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 570M² R\$ 145.000,00



REF. 2026 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 180 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 345 M². R\$ 110.000,00



REF. 3008 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 450 M². R\$ 37.500,00



REF. 1011 - ED. MAXMUMCENTER - APT. C/ 200 M². CONTENDO 1 SUÍTE, CLOSET, 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEP. DE EMPREGADA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, DESPENSA, SACADA, GÁS CENTRAL, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM P/ 2 CARROS, BICICLETÁRIO, R\$ 350.000,00



REF. 3369 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENOS A PARTIR DE R\$ 19.900,00 - PRÓX. MALWEE



REF. 3252 - ÁGUA VERDE - TERRENO C/ 495 M². R\$ 40.000,00



REF. 3022 - TIFA MARTINS - TERRENO C/ 308,50 M². R\$ 25.000,00



REF. 1126 - ED. EMERALDA RESIDENCIAL - APT. C/ 105,73 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, SACADA, DEPÓSITO, PLAYGROUND, GÁS CENTRAL, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM. R\$ 80.000,00



REF. 2408 - JARAGUÁ ESQUEDO - CASA ALV. C/ 140 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 450 M² R\$ 88.000,00.



REF. 2489 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. C/ 290 M². CONTENDO 6 QUARTOS, SALAS, 3 BANHEIROS, 2 COZINHAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, SACADA, GARAGEM. TERRENO C/ 450 M². R\$ 105.000,00.



REF. 3167 - BARRA DO RIO MOLHA - TERRENO C/ 3.002,88M². R\$ 200.000,00



REF. 1008 - Nova Brasília - Ed. Mathedi I AP 100m²+ sala, 3 quartos, bwc, cozinha R\$ 70.000,00



REF. 2003 - AMIZADE - CASA ALV. C/ 92 M² - CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 70.000,00



Vendido
REF. 3306 - RIO DA LUZ - TERRENO C/ 430,00M² R\$ 15.000,00.



REF. 2015 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 94 M². CONTENDO 2 QUARTOS, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, VARANDA. TERRENO C/ 709 M². R\$ 47.000,00 (Negociável)



REF. 2018 - BARRA DO RIO CERRO - CASA. C/ 88 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 372 M². R\$ 45.000,00

Imobiliária

Beta

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

• Aos sábados: 8h30 às 12h

CRECI 2173-J

Rua João Januário Ayroso, 531 - Sala 2 - Início do Jaraguá Esquerdo - E-mail: beta@netuno.com.br



INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.



Vende: Casa alvenaria, 03 dorm., em terreno c/ área 525 m². Bairro Vila Nova Preço: **R\$ 80.000,00**



Vende: Terreno c/ área de aprox. 300 m². Rua Otto Georg (Jaraguá 99) Preço: **R\$ 13.000,00**



Vende: casa em alvenaria, c/ área aprox. 100 m², em terreno de 1.450 m². Distante 2 Km da prefeitura - Rio Molha. **R\$ 100.000,00**



Vende: Terreno c/ área 387 m², c/ casa de madeira. Rua Erwin Schultz (Santo Antonio) **R\$ 12.000,00**



Vende: Apartamento (sem acabamento), contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), c/ área privativa 151,91 m². Ed. Resid. Imperial (Centro)



Vende: Apartamento (duplex), contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), e demais depend., área aprox. 280 m². Ed. Riviera (cobertura)



Vende: Casa alvenaria, em terreno c/ área 600 m². Rua Pres. Epitácio Pessoa (Centro)



Vende: Apartamento contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte) e demais depend., área total de 237,50 m². Ed. Tower Center (Centro)



Aluga: Excelente casa em alvenaria p/ fins comerciais, sito à Rua João Picolli, 348 (Centro)



Aluga: Sala comercial, c/ área aprox. 45 m². Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1465 Aluguel: **R\$ 330,00**



Vende: Sobrado em alvenaria c/ área total de 350 m², em terreno de 1.199 m². Rua Hermilio Mafra Cardoso (Centro)



Vende: Chácara em terreno c/ área de aprox. 4.800 m², com casa em alvenaria. Rio Cerro I (Início da Serra Jaraguá - Pomerode). Preço: **R\$ 70.000,00**

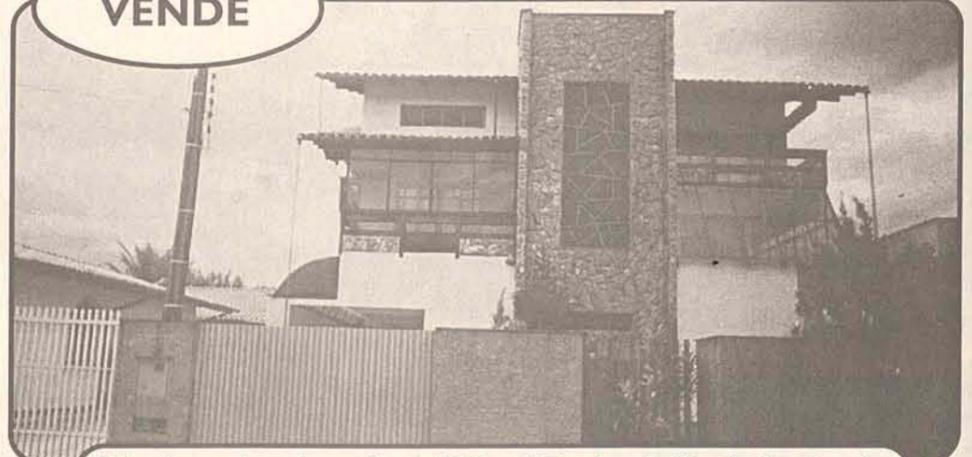
VENDE

- Terreno c/ área aprox. 342 m². Rua Bernardina B. Muller (Vila Lalau). Preço: **R\$ 30.000,00**
- Sala comercial, c/ área aprox. 59 m². Rua 25 de Julho (Vila Nova) Preço: **R\$ 27.000,00**
- Casa em alvenaria, 3 dormitórios, com área de aprox. 200 m². Lot. Versailles. Preço: **R\$ 95.000,00**
- Apartamento, contendo 01 suíte, demais depend. Rua Bahia - Ed. Fragatta

ALUGA

- Apartamento, contendo 01 dormitório e demais depend. Rua Reinoldo Rau - Ed. Gioconda. Aluguel: **R\$ 280,00**
- Sala comercial c/ área 40 m², c/ casa em alvenaria contendo 02 dormit. Rua José Narloch nº 1157. Aluguel: **R\$ 400,00**
- Sala comercial, c/ área de aprox. 40 m². Rua Walter Marquardt, 645. Aluguel: **R\$ 240,00**

VENDE



Sobrado em alvenaria, contendo 04 dormitórios (sendo 02 suítes), e demais dependências. Escritório c/ entrada independente. Área total construída de 526 m², em terreno de 384 m². Rua Guilherme C. Wackerhagen (Vila Nova)

Você que está pensando em vender, trocar ou alugar seu imóvel, entre em contato conosco. Temos vários clientes cadastrados.

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC
E-mail: interimoveis@netuno.com.br / www.imoveis-sc.com.br

Fone:
371-2117

CRECI - 643 - J

CHALÉ

IMOBILIÁRIA

371-1500

Fax: 275-1500 - Plantão: 9975-1500

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul
imbchale@netuno.com.br

CASAS

ALUGA-SE - Casa comercial, R. Epitácio Pessoa, Nº 383, Centro Jaraguá do Sul. Valor a combinar.



VILA LENZI - casa de alvenaria, R: Otto Mayer, 66, área de 206,15m², com 02 suítes, 02 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, bwc, área de serviço, dep. Empregada, churrasqueira e garagem.



SÃO LUÍS - casa alvenaria, R: Alvino Stein, 870, área 180,00m², com 1 suíte, 02 dormitórios, 02 salas, cozinha sob medida, 03 bwcs, área para festa e garagem p/ 04 carros.



GUARAMIRIM - sobrado alvenaria, R: Vereador João Pereira Lima, 549, c/ 231,44m² + 70,00m², com 01 suíte, 02 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, bwc, lavabo, despensa área serviço, sacada e garagem. Edícula nos fundos c/ quarto, bwc, área serviço, e área aberta.



VILA LENZI - sobrado alvenaria, R: Francisco Zacarias Lenzi, s/n, área de 365,00m², com 01 suíte c/ closet, 03 quartos, 02 salas, cozinha, área serviço e festas, piscina e garagem.



Vila Lenzi - casa alvenaria, R: Lourenço Kanzler 665, área 810,00m², com 03 suítes, 02 dormitórios, salas estar, bwcs, garagem e rancho no fundo.



CHICO DE PAULA - casa alvenaria, R: Francisco Hempkemair, 75, Lot. Corupá, área de 120,00m², com 03 suítes, sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira e garagem p/ 02 carros.



BARRA DO RIO CERRO - casa alvenaria, R: José Rosa, 228, área de 154,00m², com 03 suítes, sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira e garagem.



ILHA DA FIGUEIRA - casa alvenaria, R: Mathias Ruysan, 332, área de 210,00m², com 01 suíte, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, 02 bwcs, lavanderia, despensa, choupana c/ churrasqueira e garagem.



VILA LENZI - sobrado alvenaria, R: Adão Noroschny, 213, área de 420,00m², com 01 suíte, 03 dormitórios, copa, cozinha, 02 salas, lavabo e bwc, área para festas c/ churrasqueira e garagem.



Vila Lenzi - casa alvenaria, R: Maria Catarina Z. Meurer, área total 363,55m². Área contruída 118,00m². D.I: 03 dormitórios, sala, cozinha, bwc, lavanderia, despensa e garagem.



VILA RAU - casa alvenaria, R: Ana Muller Enke, 313, área de 166,00m², com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, 02 bwcs, lavanderia, varanda c/ churrasqueira e garagem.



TERRENOS

CENTRO - casa madeira, R: Emil Buraw, 284, próx. Clube Beira Rio, com área 114,00m². Com 3 dormitórios, 02 salas, coz., bwc, área de serviço e garagem.



VIEIRAS - Após motel Mistérios à esquerda Área total 22.500,00m² c/ 75,00m frente e de lado 300m.



GUARAMIRIM - terreno c/ benfeitorias, lat. BR 280 Km 59, próx. FAMEG, área de 650.000,00m².



NEREU RAMOS - terreno, R: Luiz Sarti, com área de 1.100,00m².



SCHROEDER - terreno, R: Dom Pedro, esq. c/ Willy Ziehell, após Posto Salomão, área de 8.281,35m².



CENTRO - Rua Exp. Cabo Harry Hadlich - área 300,00m²

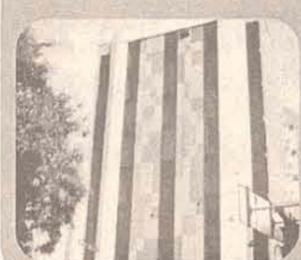


APARTAMENTOS

VILA NOVA - apartamento, R: Osvaldo Glatz, 40 - Ed. Res. Jardim das Mercedes, apto 303, bloco 01, com 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço e garagem.



CENTRO - sala comercial, R: Guilherme Weege, 50, Centro Odontológico, c/ área de 91,44m², c/ 01 vaga para estacionamento.



CENTRO - apartamento, R: João Marcatto, 13, esq. Av. Marechal Deodoro da Fonseca, início do Caçadão - Ed. Domingos Chiodini, c/om 156,18m², com 01 suíte, 02 dormitórios, salas estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, dependência empregada e garagem.



CENTRO - apartamento, R: Barão do Rio Branco esq. c/ Leopoldo Malheiro, 15 - Ed. Gardênia - apto 304. Com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área serviço e garagem.



CENTRO - apartamento, R: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1320 - apto 302 - Ed. Isabela, área de 122,17m². Com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.



CENTRO - apartamento, R: Presidente Epitácio Pessoa, 111, apto 132 - Ed. Jaraguá - Centro, com área 142,27m². Com 01 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área total de serviço, dependência empregada e 01 vaga garagem.



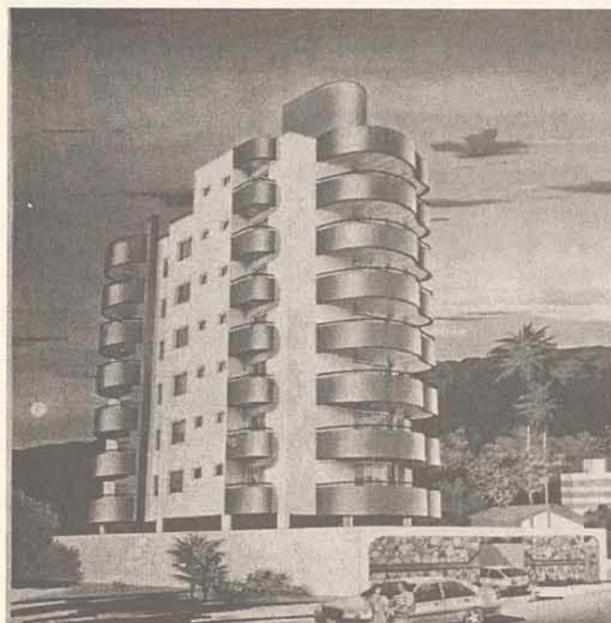
AMETISTA - R: Av. Marechal Deodoro da Fonseca, apto com 01 dormitório (suíte), cozinha com churrasqueira, lavanderia, estar e garagem, área total de 69,00m², não é hotel, espaço para sala de jogos, 12 pavimentos, salas comerciais no térreo, com aquela taxa de condomínio que você sempre sonhou.



EDIFÍCIO DIAMANTE - R: Cabo Harry Hadlich, lateral Reinoldo Rau, com 2 dormitórios, segunda vaga de garagem (opcional), todos ambientes com iluminação natural, salas estar e jantar, dependência de serviço, sacada com revestimento metalizado, aquecimento a gás (opcional), hall com piso em granito, sacada com churrasqueira em aço inox, piscina e salão de festas, sem juro de banco, construção pelo sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo, Projeto Flexível e Inteligente, com a arquitetura arrojada, taxa de condomínio reduzida.



PEDRA RUBI - R: Cabo Harry Hadlich esquina com Rua Leopoldo Augusto Gerent, com 2 e 3 quartos, painel decorativo na fachada, infra - estrutura para instalação de ar- condicionado tipo "Split" opcional, cobertura do Condomínio com Salão de festas, sala de jogos, cozinha, bar com churrasqueira e área para piscina com deck, segunda ou terceira vaga para garagem opcional, sacada com churrasqueira em Aço Inox, Tubulação para água quente, todos ambientes com iluminação natural, sacada com revestimento metalizado, Hall com piso em granito, construção pelo sistema de Condomínio Fechado a preço de Custo, Projeto flexível e inteligente, com arquitetura arrojada, taxa de condomínio reduzida.



FUTURO realiza concretagem da PISCINA no ROYAL PALACE CONDOMINIUM, antes do prazo previsto

A FUTURO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., empresa jaraguense que administra a construção de edifícios, presente há 9 anos no mercado, realizou a concretagem da piscina e da 7ª laje, no empreendimento ROYAL PALACE CONDOMINIUM, antes do prazo previsto.

Segundo o Diretor de Marketing da empresa, Edilson Carlos Döring, "O pagamento pontual dos clientes que compõem o pool de investidores, e a eficiência dos fornecedores de materiais e de mão-de-obra, possibilitaram a antecipação de prazos".

O edifício é construído pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo, onde os investidores participam das decisões do empreendimento e têm acesso a situação financeira do grupo.

O ROYAL PALACE CONDOMINIUM é um típico exemplo do empreendimento criado pela FUTURO em 1995. É um edifício com 7 andares, sendo que no pavimento térreo ficam as garagens; do 1º ao 6º pavimento estão situados os apartamentos (1 ou 2 por andar) e no 7º pavimento existe a área de lazer do Condomínio (Cobertura com bar/cozinha/churrasqueira, Salão de Festas, piscina com deck, Solarium e magnífica Vista Panorâmica).

A FUTURO administra atualmente a construção simultânea de 6 edifícios (128 unidades), sendo que para o 1º semestre de 2005 está previsto o início da construção de mais um empreendimento, o RESIDENCIAL PEDRA RUBI, que está sendo comercializado na planta pela CHALÉ IMOBILIÁRIA LTDA. Além disso, mais dois novos empreendimentos estão com projeto em andamento, com novidades para o mercado da construção civil de Jaraguá do Sul. Novidades essas que a FUTURO não pára de trazer para seus empreendimentos, sendo pioneira em vários segmentos de mercado, tais como: Primeiro Edifício Residencial da cidade com Aquecimento Solar da Água e Ar-Condicionado tipo Split em todos os apartamentos; Primeiro Edifício Residencial da cidade com Vidros Verdes Temperados; Primeiro Edifício com 7 Andares e somente 1 Apartamento por Andar Classe "A"; Primeiro Edifício com 7 Andares na cidade de Guaramirim e o Primeiro Edifício Residencial com Lofts Planos ou Duplex.

Toda a gama de produtos da FUTURO é comercializada pela CHALÉ IMOBILIÁRIA LTDA., empresa jaraguense presente há 22 anos no mercado.

Líder de mercado em edifícios com 7 andares

FUTURO
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS:

371-1500
9975-1500

CHALÉ
IMOBILIÁRIA

Creci: 643-j

**PROCLAMAS
DE CASAMENTO**

Margot Adélia Grubba Lehmann, Oficial do Registro Civil do 1º Distrito de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, faz saber que compareceram neste Cartório exibindo seus documentos pela lei, a fim de se habilitarem para casar os seguintes:

ALUGUEL DE TRAJES

RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

EDITAL N 25084 DE 29/10/2004**DENIS RUSSO MORENO RIBEIRO E CARLA GRASIELA HEINERT -**

Ele, brasileiro, solteiro, gerente comercial, natural de Lins, São Paulo, domiciliado e residente na Rua Marlo Costa, 185, apto. 301, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, Rio de Janeiro, filho de Antonio Ribeiro e Maria Terezinha Moreno Ribeiro-

Ela, brasileira, solteira, operadora de Telemarketing, natural de Jaraguá do Sul, domiciliada e residente na Rua Joaquim Ângelo Girolla, 196, nesta cidade, filha de Ingo Heinert e Evanir Hoffmann Heinert -

EDITAL N 25087 DE 03/11/2004**ERIS GREIDON HARDEN VIEIRA FILHO E EMELINE GONZAGA DOS SANTOS-**

Ele, brasileiro, solteiro, assistente comercial, natural de Sant'Ana do Livramento, Rio Grande do Sul, domiciliado e residente na Rua Rodolfo Hufenuessler, 61, apto. 01, nesta cidade, filho de Eris Greidon Harden Vieira e Perla Diamantina de Barros Vieira - Ela, brasileira, solteira, téc. Desenv. De aromas, natural de Jaraguá do Sul, domiciliada e residente na Rua Fritz Bartel, 800, Baependi, nesta cidade, filha de José Luiz Gonzaga dos Santos e Rozelí Maria dos Santos -

Você e sua empresa precisam conhecer



CROMOART
CRIAÇÃO & FOTOLITO

cromoarte@terra.com.br

tudo o que a Cromoart pode oferecer.

MÍDIA IMPRESSA

370
0816

BUREAU DE FOTOLITOS



Viu só? Até rima a gente cria!

Xavier Gás

Mais uma Feliz ganhadora da cartela premiada

370-9388 - 372-1294

Encomende seu gás você também e raspe a cartela premiada, e receba junto com sua carga de gás o brinde que você encontrar.

TODAS AS CARTELAS SÃO PREMIADAS.

Atendemos Jaraguá do Sul
Guaramirim e Schroeder.

Aceitamos
cheques
pré-datados.



Mariléia da Silva
R: João André dos Reis, 315
Bairro: Vila Lenzi

Mais alguns Felizes Ganhadores:
Vera Lucia S. Viana 01 carga de gás
R: Adenor Horongoso
Bairro: Ana Paula

Sebastião J. Fabiano 01 ventilador
R: João Augustinho Fabiano, 209
Bairro: Tifa Martins

Maria A. Sanches 01 ferro Elétrico
R: Irmão Leandro, 1118
Bairro: Vila Lenzi

E dezenas de garrafas térmicas, faqueiros, conjunto de sobremesa inox, e outros brindes.

50 ACOMPANHANTES**POUSADA DREICHE DO AR COM
acompanhantes**

Estamos Convidando todos os clientes e amigos para conhecer a casa c/ lindas e belas acompanhantes 24 hs ao seu dispor.

275-0052 / 273-1174

Temos Novas Garotas

SEX SHOP JARAGUÁ

endereço, atendimento e entrega com total privacidade
sac@sexshopjaragua.com.br - www.sexshopjaragua.com.br

Acessórios em geral
Roupas Íntimas
Brincadeiras
Cosméticas
Fantasias

(47) 370-9068
Venda de produtos eróticos

ÁREA VIP

Saber car Sex é saber mechar com a cabeça dos homens, e isso nós sabemos fazer muito bem!!!
Venha passar momentos agradáveis no lado das garotas mais sofisticadas de Jaraguá do Sul

Promoção só esta semana!!!
Pague Uma e leve Duas por apenas R\$ 70,00

24 horas

EDITAL

PATRICIA TAVARES DA CUNHA MELLO, Tabeliã Designada da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc.
Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

- ALBERTO MAFFEZZOLI-RUA BERTHA WEEGE 545-Nesta:
- ALEXANDRE BASTOS MELDAU-RUA PEDRO FLORIANO 202-Nesta:
- ALEXANDRE MANOEL-RUA DOMINGOS ROSA 739 - ILHA DA FIGUEIRA-Nesta:
- ANA CLAUDIA PLEM-R EMMA RUMPEL BARTEL 444-Nesta:
- AS USINAGENS LTDA ME-JOAO JANUARIO AYROSO-Nesta:
- CARLOS ANTONIO CASSANI CUNHA-RUA ALBERTO SANTOS DUMONT 453-Nesta:
- CARLOS EDUARDO DO ROSARIO-R ANGELO TORINELLI 78 AP 202 BL A-Nesta:
- CLASSIC PNEUMATICOS LTDA-ROD.BR 280,KM 69, 477-Nesta:
- CLICHERIA ALVO LTDA-RUA JOSE THEODORO RIBEIRO 1560-Nesta:
- COMERCIO DE SECOS E MOLHADOS BUENO LT-RUA DOMINGOS
- ANACLETO GARCIA S/N-Nesta:
- CONFECOES BUMERANGUE LTDA-ROD SC 416 RIO CERRO II-Nesta:
- DAVID DE OLIVEIRA-RUA DOS IMIGRANTES 85-Nesta:
- DESTAQUE BRINDES-RUA JOAO JANUARIO AYROSO 268-Nesta:
- DUEME MOVEIS LTDA-RUA BERNARDINO BRESSANI 152-Nesta:
- FABRICIA DA SILVA-RUA VITOR ROSEMBERG 383-Nesta:
- HERALDO SILVA DE BITTENCOURT-RUA GETULIO VARGAS 251-CORUPA :
- INACIO SCHERVINSKI PEREIRA-RUA ARDUINO PRADI LOTE 07-Nesta:
- IVO CARLOS VIEIRA-RODOVIA SC 416-Nesta:
- IVO CARLOS VIEIRA-RODOVIA SC 416-Nesta:
- JL JUNIOR ASS TECNICA LTDA CASA DO TON-AV PREFEITO WALDEMAR GRUBBA 1355-Nesta:
- KENT JOHANN MODES-R PROCOPIO GOMES 1149-Nesta:
- LEDA MARIA HERMANN-25-DE JULHO 144-Nesta:
- LOJA 3M LTDA ME-Nesta:
- LORIVAL DE ASSUMPCAO-RUA CAMILO PICOLLI SNR ESTRADA NOVA-Nesta:
- MC INDL ELETRONICA DO BRASIL LTDA-RUA DA SAUDADE, 180 CENTRO-CORUPA :
- NILTON CIPRIANI CARDOSO-RUA RESIDENCIAL SANTILHA PURIS REGIS 350-Nesta:
- NORBERTO EMENDOERFER-R JOAO PLANINSHECK 1427-Nesta:
- GULA COM DE ALIM LTDA ME -AV GETULIO VARGAS 268 SL 205-Nesta:
- RAFAEL ZIMMERMANN DUARTE DA SILVA-RUA PEDRO GONZAGA 200 APTO 503-Nesta:
- RAPIDO TRANSPAULO LTDA-RUA EMILIO FLORIANI 64-Nesta:
- RODRIGO JOSE KONS-ANTONIO BERNARDO SCHMIDT-Nesta:
- ROSANE MARIA TIRONI SPEZIA-RUA HERMILIO MAFRA CARDOSO-Nesta:
- SALVADOR MELLO REPRESENTACOES LTDA-R JORGE CZERNIEWICZ 145-Nesta:
- SANDRA MARIA SPULDARO SEDEL -RUA EMA ZIEMANN 127 -Nesta:
- SERGIO ANTONIO PIOVESAN -ESTRADA S/NR RIBEIRAO CACILDA -Nesta:
- SILVIO BENTO-RUA ANTONIO ADOLFO EMENDORFER-Nesta:
- SOCIEDADE RECREATIVA DESP VITORIA -R JOSE THEODORO RIBEIRO 3867-Nesta:
- SUKETS MALHAS LTDA -R JORGE CZERNIEWICZ 750-Nesta:
- THAISA SPEZIA E COLCHOES-R JOSE THEODORO RIBEIRO 1015-Nesta:
- THAISA SPEZIA MOVEIS E COLCHOES-R JOSE THEODORO RIBEIRO 1015-Nesta:
- VALDEMAR OLSKA -EST GARIBALDI SNR-Nesta:
- VALDEMIRO VOMBOMELL-R ARAQUARI 252 -Nesta:
- DECKER-LAT DE MANOEL FRANCISCO COST 3-Nesta:
- VILMA MARTINS-RUA ERWINO MENEGOTTI SN-Nesta:

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua Arthur Muller, nº 78, no prazo da Lei, a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob a pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do Sul, maio de 2004
Iltton Hoffmann - Tabelião Substituto

Click

Informática

Venda de Equipamentos para informática
Assistência Técnica Especializada.
Manutenção Preventiva, Limpeza, Consertos, Instalações de Sistemas
Operações, Soluções de Conflitos, Configurações e Substituições de Peças, etc.

"Um click em sua vida pessoal e profissional"



Computadores completos



Periféricos CD Rom gravador e leitor de DVD

Móveis



Informatização de comércio e indústrias: Sistemas, Aplicativos comerciais, Impressoras Matriciais p/ emissão de N.F., Impressora p/ emissão Cupom Fiscal, todos os controles administrativos de gestão empresarial.

Oferta

MICRO a partir de: **R\$ 1.650,00**

Financiamos em 6 / 9 / 12 / 15 / 18 e 24 meses.

Configurações: AMD 2.2 GHZ - 128 mb de memória, Hard Disk 40GB, fax modem 56k, cd rom LG 52x, Placa mãe Asus A7V 266-MX, Placa de vídeo AGP 32 mb integrada, monitor 15" drive disquete 1.44, teclado, mouse, gabinete atx 300w, caixas de som amplificada, 180w, placa de som e rede integrada

NEGOCIAMOS QUALQUER OFERTA ANUNCIADA PELA CONCORRÊNCIA

Assistência Técnica Especializada

HORA TÉCNICA - (Jaraguá do Sul) INTERNA - R\$ 20,00 EXTERNAS - R\$ 20,00 + R\$ 15,00 deslocamento

Outras cidades + R\$ 0,50 o km rodado

Suprimentos

Tintas Originais e Recargas todas as marcas de Impressora

Promoção de Micros Usados AMD K6 2,500mhz, completo. 3x R\$ 280,00

Promoção Monitor NOVO SANSUNG 17" TELA SEMI-PLANA. R\$ 560,00

Av. Getúlio Vargas, 594 - Sl. 2 - Centro - PROX. MILLIUM - FRENTE CÂMARA VEREADORES

Fone/Fax: 275-2684 - email: infoclick@ibest.com.br

30 DIVERSOS

ANDADOR - compra-se, p/ bebê. Tr: 371-8772 ou 9101-3494

BALANÇA - compra-se, elétr, c/ marcador. Tr: 371-8772 ou 9101-3494

CACHORRO - procura-se, pinther, preto, n° 1, s Czemiewicz. Tr: 372-3897

CACHORO - vende-se, filhote de poodle, puro e pinther, n° 1. Tr: 373-3787

CALCULADORA - compra-se, HP-12C. Tr: 370-5271

COMPRA-SE - bile quente c/ 8 cubas, ótimo est. Tr: 371-8772

COMPUTADOR - vende-se, pentil 66, monitor 15, impressora jato tinta. R\$ 750.00. Tr: 9909-7898

CONSÓRCIO - vende-se, contemplado. R\$ 20.150.000. Tr: 9965-9920

CHURRASQUEIRA - vende-se. Tr: 371-2965 ou 371-4979

FAX - vende-se, aparelho, Panasonic, digital c/ secr. R\$ 450.00. Tr: 9909-7898

FREZA - vende-se, KF30, Konl, 90mm de mesa, ótimo est. Tr: 376-3568 ou 371-0431

LIVROS - vende-se, coleção, curso enfermagem. R\$ 450.00. Tr: 370-2183 ou 9145-6320

MESA - vende-se, centro,

espelhada. Tr: 372-1448

MESA - vende-se, jardim, artesanal. Tr: 372-1448

MÓVEIS - vende-se, p/ escritório, mesas, cadeiras e armários. R\$ 500.00. Tr: 9973-4649

MÓVEIS - vende-se, diversos p/ casa. Tr: 9973-4649

TELEFONE - vende-se, aparelho, c/ fio, Gôndola, preto, c/ identi. R\$ 100.00. Tr: 370-2183 ou 9145-6320

TELEVISÃO - compra-se, 20poleg., c/ controle. Tr: 371-8772 ou 9101-3494

PROCURO NAMORADA

Empresário, boa aparência, cinquentão, divorciado 1.72, 80kg, carinhoso, grisalho sem vícios, procura conhecer mulheres até 45 anos, claras, magras, de estatura baixa e não fumante. De preferência de Sit. Definida de preferencial Profissional Liberal. **PARA COMPROMISSO SÉRIO**

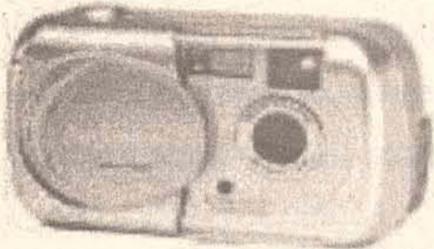
Fone: 47 376-2936 ou Cx Postal 464

TELPAR

Lançamento

REVENDA

TIM



Camera Digital Olympus 390 A Vista R\$ 699,00 ou 1+5 R\$ 116.50 no cheque



Nokia 1100 no Pré-Pago A Vista R\$198,00 ou 1+9 de R\$19.80 no cheque

Temos também outras marcas e modelos de cameras digitais

FALE COM UM DOS NOSSOS CONSULTORES DE VENDAS

Av. Maç. Mariana Polzella, 112 - Centro - em frente ao Bradesco **273-0888**

JARAGUÁ DO SUL

634-0400/633-8680 - São Bento do Sul - 644-3465 - Rio Negrinho - 642-3104 - Maíra

EXPEDITO

Mármore e revestimentos Ltda. - ME

Granitos: Cozinhas, Banheiros, Escadas, Tumulos e Jazigos.

Revestimentos: Grafiato, Textura, Massa Corrida e Pintura



Rod. Br. 280, n° 13613 *Centro* Guaramirim - Cep 89270-000 Fone: (47) 373-2191 * Fone/Fax: 373-0027

Advan Cell

Celulares

Compro celulares com defeito: Nokia 6560, Mini Star Tac e outros

Tr: 376-4058 ou 370-2059

Poço

semi artesiano

370-5906

Nunes 99923309

372-0735

Rua Aguas Claras, 25
Rua José Theodoro Ribeiro, 2988 (lateral-fundos)
Ilha da Figueira - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Aldano Contabilidade

- Declaração de Imposto de renda
- Abertura de firmas
- Contratos
- Custos
- Contabilidade
- Distratos

Fone: (47) 371 2425 - Fax 275 0197
E-mail: aldano@netuno.com.br
Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, n° 288 - centro - Jaraguá do Sul



PLANET GAME

* VENDAS * LOCAÇÃO * CONCERTOS EM GERAL

- * PLAYSTATION 2
- * XBOX
- * PLAYSTATION ONE
- * DREAMCAST
- * NINTENDO 64
- * GAME BOY COLOR
- * GAME BOY ADVANCE
- * NINTENDO GAME CUBE

VENHA E JOGUE OS MELHORES LANÇAMENTOS!

VENDEMOS E ALUGAMOS TODA A LINHA DE VIDEO GAMES, CDS E ACESSÓRIOS EM GERAL.

Fone: 376-2206

horário de atendimento: segunda à segunda das 10:00 às 22:00

Rua: Bertha Weegue, 1087 - Barra - Jaraguá do Sul - E-mail: planetagame@ibest.com.br



Advocacia

Dário Streit

OAB/SC 16370

Roberto Seidel, 501 - Centro - Corupá - SC
Fone: (47) 375-2571/Cel: 9973-9355

TERRAPLANAGEM Vargas

- Rompedor de Pedras e Concreto
- Compactadores de Solo
- Colocação de Tubos de Concreto
- Remoção de Rochas
- Drenagem
- Pavimentação c/ Lajotas

- Serviços com Retroescavadeiras
- Tratores e Esteiras
- Caminhões Basculantes
- Compressores de Ar
- Loteamentos completos

R: Wigando Menslin - Baependi 275-1101 / 9104-2393

Fachini

Veículos

Novos e Semi-Novos
Consórcio - Seguro - Financiamento

(47) 370-3015

R: Presidente Epitácio Pessoa, 570
Sala 2 - Ao lado da Joa Vídeo Locadora



Clio Alize 2003 compl



Gol I 97 QA/DT/LT



Tempra 99 Compl. + RLL/Ar Digital



Pallo ELX 2005 Flex KV/KI/AQ



Pallo W ELX 1.3 Flex Bagajeiro + Ac 0K



Novo Uno Mille 2005 0KM



Siena Fire 2005 0K



Tempra 99 Compl. Digital RLI/AC

Sérgio
Cabelereiros
Marque horário e mude seu visual
9131-8648

R: Major Julio Ferreira, 170 - Vila Lalau

MASSOTERAPIA

Massagens em Geral

Rolf Hafmann 370-1732

Rua Joaquim Francisco de Paula, 1588
Chico de Paula - Jaraguá do Sul

ESTADO SANTA CATARINA/ PODER JUDICIÁRIO
Comarca de Jaraguá do Sul / 2ª Vara Cível
Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova, - CEP
89259-300, Jaraguá do Sul - SC
Juiz (a) de Direito: Quitéria Tamanini Vieira Peres
Escrivã (o): Judicial: Ana Lúcia Rozza
EDITAL DE INTERDIÇÃO - ART.1184, DO CPC
Espécie e Número do Processo: Interdição/Extinção da
Interdição, 036.03.007081-9
Requerente: Maria Rodrigues da Costa
Interdito(a)(s): José Gonçalves Branco

Doença Mental Diagnosticada: Retardo mental leve e demência na
doença de Parkinson. Data da Sentença: 06/04/2004. Curador(a)
Nomeado(a): Maria Rodrigues da Costa.

Por intermédio do presente, os que virem ou dele conhecimento
tiverem, ficam cientes de que, neste julgo de Direito, tramitaram
regularmente os autos do processo epigrafado, até sentença
final, sendo decretada a medida postulada, conforme transcrito
na parte superior deste edital, e nomeado(a) o (a) curador(a),
o(a) qual, aceitando a incumbência, prestou o devido
compromisso e está no exercício do cargo. E, para que chegue
ao conhecimento de todos, partes terceiros, foi expedido o
presente edital, o qual será afixado no local de costume e
publicado na forma de lei.

Comarca de Jaraguá do Sul, 14 de outubro de 2004.

CONRADI EMBALAGENS



CONRADI
embalagens

ÓTIMOS PREÇOS
TODA LINHA DE
MATERIAL ESCOLAR
NO ATACADO E NO VAREJO

Bobinas e Folhas de Papel para
Presentes, Papel Kraft, Bobina de
Papel HD, Plásticos, Sacolas
Plásticas, Pratos de Papel,
Bandejas, Fitas 3M, Suporte
de Papel, Etiquetas, Rede para
frutas, Material de expediente,
e embalagens em geral



Entrega
Gratuita

(47) 370-1492 / 376-4253 / 9973-5432

R: José Theodoro Ribeiro, 954 / Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - Santa Catarina



VIA
ÚNICA

Sua habilitação
com maior rapidez

Centro de Formação de Condutores

- 1ª Habilitação
- Alteração de categoria
- Renovação
- Carteira provisória
- Segunda via

Fone (47) 374-0548 - autounica@pop.com.br
Rua: Mal. Castelo Branco, 1889 - Schroeder-SC



maketel

telefonia e segurança

"Não tome as
decisões pelos
outros. Não deixe
os outros tomarem
as decisões que
São suas."

Fone: 371-7007

A melhor opção para sua empresa,
escritório e residência.
Produtos e serviços para telefonia,
redes de informática, segurança
eletrônica e automação de condomínios.



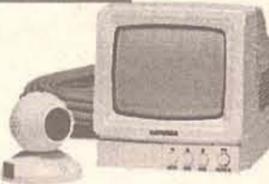
Centrais telefônicas Intelbras



Kit Portão Eletrônico + Interfone



Kit Monitor 6" + Câmera (CFTV)



TELEFONIA

(Instalação e Assistência Técnica)
Centrais telefônicas (PABX)
Placas de expansão p/ centrais
Telefones e fax
Aparelhos para televidas (headset)
Atendedores automáticos
Espera telefônica personalizada
Identificadores de chamadas
Gravadores de ligações
Campanhas auxiliares industriais
Cabos telefônicos
Tomadas e Plugs
Sistemas de proteção
Fontes e baterias p/ telefones

REDES DE INFORMÁTICA

(Instalação e Assistência Técnica)
Cabos (upt cat. 5e)
Racks Fechado 19"
Patch Panel 20 portas 24 portas 19"
Patch Cable CAT 5e
Instalação cabeamento estruturado
Conectores

SEGURANÇA ELETRÔNICA

(Instalação e Assistência Técnica)
Portão eletrônico e interfones
Cancelas automáticas p/ portarias
Fechaduras elétricas e fechos
Vídeo Porteiros
Monitores (P/B e Color)
Micro Câmeras (P/B e Coloridas)
Alarques e sensores infravermelho
Sistemas de gravações de imagens

AUTOMAÇÃO PARA PRÉDIOS DE APARTAMENTOS

(Instalação e Assistência Técnica)
Porteiro eletrônico coletivo
Portão eletrônico de alto fluxo
Alarques de incêndio
Iluminação de emergência
Sistema telefônico coletivo
Monitoramento de imagens

OLÍMPIO

AUTOMÓVEIS

371-1987
275-0777

NOVO ENDEREÇO: Proc. Gomes de Oliveira, 841 - a lado Kuchen Haus

Corsa Wagon	00	prata	G
Asstra + Couro GLS 4p	00	preto	G
F-1000 4.9	97	Vermelha	GNV
Corsa Sedam	99	branco	G
D-20	92	branca	D
Corsa Sedam	99	prata	G
Corsa Wind	98	cinza	G
Gol 4p	99	verde	G
Gol 2p	00	branco	G
Gol 4p	98	verde	G
F-75 4x4	78	azul	G
Rural 4x4	75	branca	G
S-10 Comp	00	prata	GNV
Mondeo comp	98	marrom metalico	G
Fusca 1.300	86	branco	G
Escort compl 4p	97	prata	G
Tipo Compl 4p	94	prata	G

Faça parte da BV financeira você também

OM VEÍCULOS

Rua João Januário Ayroso, 65
371-5343 - (47) 9903-2936



Vectra GL 2.2 Comp
Fiat Uno Electronc 1993 Limp/Desem/AQ
Senic RT 1.6 2000 comp 27.500,00
Fiat Palio EDX 1998 TR/Limp/Desem/
Vectra CD 2.0 94 comp
Fiat Palio Fire 1.0 2004 limp/desem
Fiat Palio EDX 2p 1997 VE/Limp/Desem
Escort GL 16V H 1997/1998 4p VE comp.
Renaut Clio 1.0 2002 básico 4p 17.500,00
Ford Ranger 2001 4p Turbo Diesel comp
Omega 3.0 1994
Fiat Uno 2001 1.0 4p c/ Trio
Pick Up Corsa 1.6 1999c/ RLL
Corsa 1.0 2001 4p Limp/Desem/AQ/AR
Fiat Uno 1.0 EX 2p 1997 AR/Limp/Desem
Pick Up Fiorino Truckem 1.5 1996
Palio Weekend 1.0 16 V Fire 2003 comp
Celta 2004 1.0 4p/limp/desm/Aq/Ar
Sienna 1.0 Fire 2001 Aq/Desem
Jeep Willis 1951
Sienna 1.6 1999 4p/comp
Escort 1.8 GL 1996 2p
Kangu 1.6 2003 comp
Senic 1.6 2000 RT comp
Blazer DLX 1998

Azul Metalico
Vermelho
Azul Metalico
Bordo
Prata
Prata
Verde
Branco
Prata
Azul Metalico
Azul Metalico
Branco
Cinza
Prata
Prata
Azul Metalico
Verde
Verde Metalico
Vermelho
Prata
Cinza Metalico
Prata

CAR

automóveis

370-3113

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

ClioRL 1.0	Preto	2002
CLIO RL 1.0 AR	PRATA	2003
CELTA 1.0	VERMELHO	2002
BLAZER DLX 4.1 COMPL.	BRANCA	1997
CORSA WAGON GLS	CINZA	2000
ASTRA GLS, COMPLETO	AZUL	1999
CORSA WAGON GL 1.6	VERDE	1999
PEUGEOT 106, COMPLETO	PRATA	1999
SANTANA QUANTUM 2.0, COMPLETO	CINZA	1998
MONZA GL, C/ TRIO 4P	AZUL	1994
MONZA S/VE	VERDE	1988
Uno SX 4p	Verde	1997
UNO SX	Prata	1998
Santana compl	prata	1999
Corsa 4p	branca	1999
Corsa Super	Vermelho	1997
Vectra GLS	Vermelho	1995
PalioEX 4p	Verde	2000

AZEVEDO

AUTOMÓVEIS

373-0806
373-1881

Celta 4p	vermelho	03	G
Celta 4p c/ ar	prata	03	G
Corsa Sedan ac/te	cinza	01	G
Vectra GL 2.2	prata	99	G
Gol G III	verde	00	G
Gol 1000 16v c/ opc.	Cinza	00	G
Gol 1.8	branco	96	G
Astra Sedam 1.8 GL comp.	Verde	99	G
Palio Weekend Stile	Preta	99	G
Palio EX 4p e opc.	Verde	01	G
Ranger Splash compl (6 cc)	preta	94	G/GNV
Omega GLS 2.2 comp	cinza	97	G
Vectra GLS	bran	97	G
Fiesta Berson c/ DH	preto	03	G
Fiesta Berson c/ Ar	verme	03	G
Gol I	azul	95	G

Faça parte da BV financeira você também

Automóveis

Pereira

370-3574

Av. Prefeito Waldemar Gruba, 3747 - Jaraguá do Sul

FIAT	Palio EX 2p	01	prata	R\$ 15.500,00
	Tipo 95 4p	95	prata	R\$ 8.500,00
FORD	Fiesta	97	Prata	R\$ 9.800,00
	Escort c/ ar	95	Prata	R\$ 9.500,00
	Ford Ka	01	vermelho	R\$ 14.800,00
GM	Kadett	90	bege	R\$ 6.800,00
	Vectra GLS completo	95	bege	R\$13.500,00
	Vectra GLS compl	99	cinza	R\$ 25.000,00
	Pick Up corsa	96	Branca	R\$10.500,00
	Omega GLS	93	cinza	R\$ 12.900,00
	Chevette	89	azul	R\$ 5.500,00
	Corsa	99	Bordo	R\$ 12.000,00
	Corsa	97	branco	R\$ 10.800,00
VW	Gol 1.6	91	azul	R\$ 7.500,00
	Gol 4p	00	branco	R\$ 18.000,00
Motos	CG titan	03	cinza	R\$ 1.500,00 +17x205,00
Importado	Renaut 19	95	cinza	R\$ 9.500,00

Rodocar

Veículos

273-6549

Rua Bernardo Dornbusch, 620 - Baependi - Jaraguá do Sul

Fox Okm	1.6/Total flex	preto	05	
Gol	1.0 - 16V/4p	azul	98	G
Gol power	1.0/4p/opc	branco	02	G
Ipanema GL	1.8/4p/SL	cinza	95	G
Celta	2p	branco	03	G
Uno SX	1.0/2p	branco	99	G
Sundown Hunter	125	vermelha	04	G
Palio EX	4p/opc	dourado	00	G
Escort GL	1.8/4p/comp - Ar	prata	98	G
Monza Gl	2.0/4p	branco	96	G
Palio Fire EX	1.0/4p	prata	02	G
Gol Special	1.0/2p/Ac	branco	99	G

MN AUTOMÓVEIS

FONE/FAX: 373-0131 ou 373-3388

Ford Ranger 2.5 CD	Vermelho	D	2000
Gol GIII 4p	Cinza	G	2000
Saveiro	branca	GNV	2000
Gol 1.8	prata	G	1994
S-10 compl	cinza	D	1995
Vectra GL 2.0 comp.	Azul	G	1997
Golf 2p comp, GTI	preta	G	1994
Monza 4p	vermelho	G	1994
Fusca 1300	Branco	G	1982
CBX 200	Vermelha	G	2000
Uno 1.0	azul	G	1993
Celta 4p	vermelho	G	2003
Logus 1.8 compl.	Vermelho	G	1994
Corsa Sedam 1.6	prata	G	1998
Corsa Super 4p	branco	G	2001
Corsa Super 4p c/ Ar	branco	G	1999
Pampa 1.8	branca	G	1995

Amarildo

AUTOMÓVEIS

370-2769

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3771 - Centenário

S-10 De-luxe 4x4	2000	azul	R\$ 45.000,00
Gol GIII 8V	2002	bco	R\$ 19.500,00
Megane RXE	1998	verd	R\$ 18.500,00
Clio RN 1.0	2001	verm	R\$ 18.500,00
Corsa Wind Sedam	2001	preto	R\$ 17.500,00
Gol c/ Ar	2003	prata	R\$ 17.500,00
Ranger	1995	bordo	R\$ 16.500,00
Corsa GL 16 SW	1999	azul	R\$ 16.300,00
Fiesta GL CLASS	2001	preto	R\$ 16.300,00
Gol 1.8 MI Compl	1996	prata	R\$ 16.300,00
Escort GL 1.6 Compl	1998	cinza	R\$ 15.800,00
Vectra GLS Compl	1994	bordo	R\$ 14.000,00
Gol 16V	1998	cinza	R\$ 11.800,00
Verona LX	1991	verde	R\$ 7.500,00
Monza SL/E 1.8	1988	bco	R\$ 5.000,00
Gol	1986	prata	4.200,00

LD veículos

373-4047

BR 280 KM 60, 329 - Guaramirim (em frente a FAMEG)

FIAT	Palio EDX c/ opc	verde	1997	R\$ 11.500,00
	Marea ELX	branca	1999	R\$ 21.000,00
	Uno EX 4p	branco	1999	R\$ 10.900,00
	TempraIE 8v compl.	Branca	1993	R\$ 8.900,00
	Elba Weekend 4p	vermelha	1993	R\$ 6.900,00
FORD	Fiesta CLX 1.0	branca	1996	R\$ 9.400,00
	Belina II	prata	1989	R\$ 4.600,00
	Escort GLX 4p compl	preto	1998	R\$ 14.800,00
	Escort GL 1.6	prata	1993	R\$ 8.900,00
	F- 1000 Dupla Turbo Diesel	marrom	1987	R\$ 18.500,00
	Verona GLX 1.8	azul	1990	R\$ 6.700,00
VW	Golf GTI comp.	Branca	1995	R\$ 13.900,00
	Gol CL 1.6	branca	1990	R\$ 5.900,00
	Gol CL 1.6 Alc.	Bege	1992	R\$ 7.500,00
	Fusca 1.300 L	bege	1981	R\$ 2.900,00
	Gol CL 1.6	prata	1992	R\$ 7.500,00
	Gol 1.0 8V e 4p	branca	1999	R\$ 13.500,00
	Parati CL 1.6 - ar	branca	1997	R\$ 13.700,00
	Logus cli comp + GNV	azul	1993	R\$ 10.300,00
	Parati cl 1.8	azul	1993	R\$ 8.900,00
GM	Omega Suprema GLS	cinza	1994	R\$ 13.500,00
	Kadett SL 1.8 Alc.	azul	1992	R\$ 7.500,00
	Monza GL 4p/alc/compl	cinza	1994	R\$ 9.800,00
	Monza SLE	verde	1989	R\$ 5.900,00

BARRA VEICULOS

Fone:3761949
Fax: 376-1498

Rua: Angelo Rubini s/n. Barra do Rio Cerrito

D-20 Custon	Die	1992	bege
Blazer DLX 4x4	die	2000	branco
Corsa Wagon	gas	1997	verde
Corsa Wind 1.0	gas	1995	cinza
Corsa Wind 1.0	gas	1996	verm
Parati CL	gas	1995	prata
Tempra IE 8v	gas	1995	azul
Quantum	gas	1997	cinza
Vectra GLS	gas	1998	branco
Logus GLS	alc	1993	azul
Mercedes 608	die	1983	branco
Gol GTI	gas	1995	branco
Verona	gas	1991	cinza
Escort	gas	1991	marrom
Escort L	Alc	1988	Prata
Toyota Bandeirante	Die	1999	Bege
Parati	Alc	1989	Branco

Financeira

Financiar seu veículo!

EM JARAGUÁ DO SUL e REGIÃO:
TELEFONES:

9971-5074 - operadora Maga
9971-5084 - operadora Orsola
9964-0228 - operadora Lehanna

"Temos as menores taxas de juros do mercado"

BV

FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

MILÊNIO VEÍCULOS

370-7516

Compra Vende Troca Financia

Rua Walter Marquardt, 1850 - Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - SC

Golf 2.0 compl.	Cinza	98
Pampa	Vermelha	94
Saveiro Diesel	Bege	89
Hilux Sw4, diesel	Cinza	93
Fiorino furgão	branca	96
Santana GLS compl.	Azul	92
Parati 2p 1.6	Cinza	97
L-200 Diesel	Cinza	96
Corier 1.3 Furgão	branca	00
Fiorino pick up	branca	95
Monza SLE	verde	86
Pallo 4p	azul	00
Golf	bordo	95
Escort GL 1.6	Verde	88
Gol Ci 1.6	prata	90
Santana GLS compl		88

Arduino Veículos 371-4225

Av. Pref. Waldemar Grubba, 1033 - Baependi

Fiesta	4p	2003	Prata
Celta 1.0 VHC	4p	2003	Bran
Saveiro 1.8 Plus	2p	2002	Bran
Ranger Diesel C. Dupla 4x4 comp	4p	2000	Bran
Courier 1.3	2p	1998	Bran
Gol 1.000	2p	1997	Bran
Escort GLX 1.8 16 V compl	4p	1997	Prat
Tempra IE 2.0 8 V compl	4p	1996	Pret
Gol 1.000	2P	1996	Bran
Uno 1.0	2p	1996	Bran
Moto Honda Titan ES		2003	Azul

"Demais modelos novos e seminovos consulte-nos"



W. BREITKOPF

Caminhões e Ônibus

BR 280 - Km 53 - Guaramirim (47) 373-0127

VW 8.150	01/01	chassi Vinho Met.	R\$ 57.000,00
VW 8.150 Longa	01/01	Carroceria Branco	R\$ 60.000,00
VW 15.190 c/3º eixo	02/02	Carroceria Branco	R\$ 95.000,00
Volvo NL 10/310 6x4	94/95	Cacamba Branco	R\$ 105.000,00

AGENOR AUTOMÓVEIS

CARROS NOVOS E USADOS



GM				
Veicta milenium	prata	2001	Gas	
Blazer compl	bran	2004	GNV	
Corsa hatch c/ar	bran	2002	Gas	
Corsa Wind	cinza	1997	Gas	
D-20 Custon De-luxe	preta	1991	Die	
VW				
Gol 4p 8V	bran	2000	Gas	
Gol City GIII compl 4p	prata	2003	Gas	
Parati c/ dh	cinza	2001	Gas	
FORD				
Madeo Cx comp	prata	1998	Gas	
Mozona GLX comp 4p	verm	1996	Gas	
Fiesta 4p	cinza	1998	Gas	
Importado				
Renault Megane	cinza	2001	Gas	



Behling VEÍCULOS

370-0013

Novos e Usados

2003/2004	PALIO FIRE	PRATA	GASOLINA
2002/2003	FRONTIER 4X2 XE	PRATA	DIESEL
2002/2003	FIESTA 4PTS AR	BRANCA	GASOLINA
2002/2003	F250 XL L	PRATA	DIESEL
2002/2003	CORSA CLASSIC	PRATA	GASOLINA
2002/2003	PALIO FIRE	VERMELHA	GASOLINA
2001/2001	GOL 1.0 PLUS	CINZA	GASOLINA
2000/2001	VECTRA CHALLENGE	CINZA	GASOLINA
2000/2001	CELTA	PRATA	GASOLINA
2000/2000	CORSA SEDAN	BRANCA	GASOLINA
2000/2000	GOL 1.0 16V 4PTS	CINZA	GASOLINA
1999/2000	CORSA WIND	PRATA	GASOLINA
1999/1999	ASTRA GL	AZUL	GASOLINA
1998/1999	GOL 16V	BRANCA	GASOLINA
1998/1998	SAVEIRO CL 1.6MI	VERMELHA	GASOLINA
1998/1998	GOL 16V	PRETA	GASOLINA
1997/1998	CORSA GL W	PRATA	GASOLINA
1997/1997	BLAZER DL	AZUL	GASOLINA
1996-1996	FIESTA CLX	LARANJA	GASOLINA
1995/1996	UNO MILLE EP	AZUL	GASOL/GNV
1994/1994	GOL 1000	BRANCA	GASOLINA
1990	SAVEIRO CL		ALCOOL

Faça parte da BV financeira

você também

Veículos de Particulares

Compra / Vende / Consigna / Financia

Fone/fax: (47) 370-0164 ou 275-6179

Rua: João Planincheck, 293 - Bairro: Nova Brasília

Fusca	Branco	G	71	R\$2.300,00
Fusca	Verde	G	69	R\$ 3.000,00
Gol	branco	G	97	R\$ 12.000,00
Gol Mi 1.6	branco	G	97	R\$ 12.000,00
Gol	branco	G	92	R\$ 7.000,00
Gol	prata	G	85	R\$ 4.800,00
Gol GLX 2.0	preto	G	97	R\$ 16.500,00
Gol	Azul	G	85	R\$ 3.500,00
Monza	Azul	A	84	R\$ 3.800,00
S-10	Bordo	G	96	R\$ 17.500,00
Belina	Prata	G	90	R\$ 6.500,00
Variant	Bege	G	78	R\$ 3.500,00
Santana 4p	marrom	G	90	R\$ 6.500,00
Marajó	Azul	G	87	R\$ 5.200,00
Saveiro	Bege	G	83	R\$ 4.000,00
Corsa c/ A.C.	Verde	G	00	R\$ 18.000,00
Chevette	Dourado	G	84	R\$ 2.900,00
Opala	Azul	G	87	R\$ 5.500,00 6 cilindros
Tipo	Preto	G	95	R\$ 8.000,00
Escort 1.8	Prata	G	93	R\$9.000,00
Bis Sundown	roxo	G	97	R\$ 1.300,00

Veículos de Particulares

Compra / Vende / Consigna / Financia

Fone/fax: (47) 370-0164 ou 275-6179

Rua: João Planincheck, 293 - Bairro: Nova Brasília

Fusca	Branco	G	71	R\$2.300,00
Fusca	Verde	G	69	R\$ 3.000,00
Gol	branco	G	97	R\$ 12.000,00
Gol Mi 1.6	branco	G	97	R\$ 12.000,00
Gol	branco	G	92	R\$ 7.000,00
Gol	prata	G	85	R\$ 4.800,00
Gol GLX 2.0	preto	G	97	R\$ 16.500,00
Gol	Azul	G	85	R\$ 3.500,00
Monza	Azul	A	84	R\$ 3.800,00
S-10	Bordo	G	96	R\$ 17.500,00
Belina	Prata	G	90	R\$ 6.500,00
Variant	Bege	G	78	R\$ 3.500,00
Santana 4p	marrom	G	90	R\$ 6.500,00
Marajó	Azul	G	87	R\$ 5.200,00
Saveiro	Bege	G	83	R\$ 4.000,00
Corsa c/ A.C.	Verde	G	00	R\$ 18.000,00
Chevette	Dourado	G	84	R\$ 2.900,00
Opala	Azul	G	87	R\$ 5.500,00 6 cilindros
Tipo	Preto	G	95	R\$ 8.000,00
Escort 1.8	Prata	G	93	R\$9.000,00
Bis Sundown	roxo	G	97	R\$ 1.300,00

Ditrento AUTOMÓVEIS

371-0802
371-8287

Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130 - Centro - Iguá do Sul

Parati 16V c/ Opc	prat	1998
Gol GIII 8V	cinza	2001
Gol GIII 16V comp	prata	2001
Pallo Weekend Stile 1.6 comp	cinza	2003
Pallo EDX 4p c/Trio	vermelho	1997
Pallo Week. Comp	branco	2001
Clio Privilege comp	prata	2003
Scenic RT 1.6 comp	bege	2002
Scenic RXE 1.6 comp	cinza	2001
Scenic RT 1.6 comp	preto	2002
Scenic RT 1.6 comp	cinza	2000
Clio RL c/ AC	dourado	2000
Courrier 1.6 comp	prata	2003
Fiesta c/ Ar	preto	2003
Ka GL c/ opc	preto	2003
Escort SW c/ Ar/DH	vermelho	1997
Corsa 4p/Flex comp	prata	2004
Celta 4p/Ar	prata	2003
Celta 2p/Ar	preto	2002
Astra Hatch GL comp	prata	2001
Astra Sedam GL compl	branco	2000
Vectra GL comp	ver,elho	1999

WOLFCAR 275-1184

Rua Angelo Schiochet 99
89251-600 - Jaraguá do Sul

Renio Clio 1.6 Compl	16v/top de linha	2001	garfite
Pallo ELX 1.3 Fire comp.	4p	2001	Cinza
Pallo EDX 1.0	4p/Ve/Tr	1997	verm.met
Gol	4p/16v/ar	1999	branco
Gol Special 1.0	c/ ar cond.	2003	branco
Gol 1.0 CHT	Des/Limp/AQ	1996	Verm.met
Fiesta		2001	prata
Pick Up Strada 1.3 Fire		2003	Branca
Marea HLX		1999	preta
Celta 1.0 VHC	comp.	2003	preto
Uno EP 1.0	c/ ar + pers. Gas	1996	cinza
D-20 C.Dupla Custon Luxe	4p/Ve/Tr/Limp/De	1990	Bege
F-1000 motor MWM	Ac	1992	
Monza SL 2.0	c/vidro,teto,dh	1993	prata
CG	2p.	2001	prata
Dt. p/ trilha		1986	
Uno SX	2p/Gas	1998	cinza

KAMY AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 375-2018 - 9993-5854 - 9973-3034 - centro/Corupá

Astra	Bco	2000	GNV
Blazer	Bco	1999	GNV
Omega GLS	Bco	1998	GNV
Fiesta 4p 1.0	azul	1999	Gas
Silverado	Bco	1998	Alc
Pallo 1.0 4p	Bege	1998	Gas
Pallo 1.0 2p	verm	1998	Gas
Vectra GLS 2.0 compl	Bco	1997	Gas
S-10 2.5 DLX	preta	1997	Die
Suprema 2.2	bordo	1996	Gas
Calibra Compl	verm	1994	Gas
L-200 4x4 compl	azul	1993	Die
Ka 1.0 c/ trio	prata	1997	Gas
F-1000 C. Dupla	verde	1990	Die
Santana 4p GI	azul	1989	Gas
Variant	azul	1974	Gas
S-10Compl	Bca	1997	Gas

SD VEÍCULOS

Rua Pref. Waldemar
Grubba, 3727
Bairro Vieiras



370-2381

Omega GL compl.	94	R\$ 12.800,00
Corsa Super	98	R\$ 13.000,00
Corsa 4p compl.	98	R\$ 13.800,00
Tempra 16v ouro	93	R\$ 9.000,00
Verona LX 1.8 alc	94	R\$ 9.000,00
Pallo EDX	98	R\$ 12.000,00
Perua Swcompleta +GNV	98	R\$ 16.500,00
Perua SW compl G	97	R\$ 14.500,00
Vectra GLS comp	94	R\$ 12.800,00
Vectra GL compl + GNV	97	R\$ 21.000,00
Monza SLE	90	R\$ 5.600,00
Monza	89	R\$ 5.300,00
Asia Towner furgão	95	R\$ 5.500,00
Uno	86	R\$ 3.600,00
Alfa Romeo 164 comp.+ Teto	95	R\$ 15.500,00
Trailer Angola c/ 1 eixo	90	R\$ 6.500,00
Kombi stander c/ 11 lugares	95	R\$ 8.900,00

Sonho e realidade se encontram aqui

Consórcio de MOTOS



Parcelas a partir de R\$ 88,10

- Até três contemplações mensais: 1 por sorteio, 1 por lance livre e 1 por lance limitado em 15 cotas.*
- Redução das parcelas após contemplação.**
- Carência de 2 meses após contemplação.
- Você pode utilizar até 10% do Crédito para Licenciamento e seguro.
- Utilização de até 30% do crédito como lance. (lance embulido)
- Sem taxa de adesão.



Consórcio Breitkopf

Sua melhor opção em consórcio
47 371-7887 - 371-8309

www.breitkopf.com.br

R. Reinoldo Rau, 530
Centro Jaraguá do Sul

50 VEÍCULOS

50.1 CHEVROLET

ASTRA - vende-se Sedam, 99, 2.0, GLS, compl, 4 p.Tr: 370-2468 ou 9953-1717

COMPRA-SE - carro financ. Entr. + Saldo ano 00 - 03. Tr: 9602-6353 c/ Clovis ou Elaine

MONZA - vende-se ou troca-se, SLE, 2.0, 90, 4p, compl, 2º dono. Tr: 276-0397 ou 9103-5991

OMEGA - vende-se 95, GLS, compl. + teto, azul. R\$ 14.800.00. Tr: 370-5918

S - 10 - vende-se Luxo, ano 97, diesel, bco de couro, branca, equip. Tr: 9993-5946 ou 376-1678

S-10 - vende-se 98, GNV, cabine dupla, c/ DH/ trava/alarme. Aceita carro menor vlor. Tr: 9983-1925

S-10 - vende-se 95, c/ ar, DH, alarme. R\$ 15.800.00. Tr: 9962-3664

VECTRA - vende-se GLS, 95, rodas esp, compl. R\$ 13.300.00 ou R\$ 3.900 + 36x R\$ 418.00. Tr: 9123-7355

VECTRA - vende-se CD, 97, - teto e bco de couro, ótimo est. Tr: 371-2666 ou 9125-7399

PALIO - vende-se ou troca-se por carro menor vlor. Tr: 370-5723

PALIO - vende-se 97, EDX, 4p, arcond., R\$ 12.500.00. Tr: 373-3001

PALIO - vende-se EX, 01, Fire, 2p, rodas esp., CD. R\$ 15.500.00. Tr: 370-3574 ou 9123-7355

UNO - vende-se Turbo, preto, 94, compl., ótimo est. R\$ 10.500.00. Tr: 9135-7729

UNO - vende-se Smart, 04, 2p. R\$ 17.000.00. Tr: 376-0700 c/ Toninho

UNO - vende-se Smart, 01, 2p. R\$ 2.800.00 + 31x 428.00. Tr: 370-3574 ou 9123-7355

F - 250 - vende-se XL, 00/00, prata, único dono. Tr: 9979-1437

F - 4000 - vende-se 95, cinza, 2º dono, impec. Tr: 9979-1437

FIESTA - vende-se 96, 4p, 50.000Km, orig. R\$ 11.500.00. Tr: 373-3001

KA - vende-se c/ limp/ desemb, ar quente, vidro/te. Impec. R\$ 13.300.00. Tr: 9961-0343

KA - vende-se GL 1.0, MPT, 2001/2001, limp/ desemb, ar quente, 65.000Km, doc. 2004 paga. R\$ 14.000.00. Tr: 275-2734 ou 9994-9796

ESCORT - vende-se Europeu, 95, 1.6, IGL, azul, placa 8, película, rodas liga. R\$ 10.300.00. Tr: 371-9992

FUSCA - vende-se 79, branco, ótimo est. R\$ 2.300.00. Tr: 9919-4540 c/ Daniel

FUSCA - vende-se ou troca-se 75, azul. Troca por carro + vlor. R\$ 1.800.00. Tr: 9919-4540 c/ Daniel

GOLF - vende-se GL, MI, 1.8, branco, 4p, compl, impec. Tr: 371-8153 ou 9122-6233

GOLF - vende-se GTI, câmbio aut., 2001, compl., + couro. R\$ 42.000.00. Tr: 373-3001

GOLF - GL, 1.8, 95, compl - ar, GNV, c/ Cd. R\$ 12.800.00 + 22x R\$ 214.00. Tr: 9132-3879 c/ Rogério

GOL - vende-se 1.6, 91. R\$ 6.600.00. Tr: 9112-3138 ou 379-1760

KOMBI - vende-se Furgão, diesel, 82, branca. Tr: 371-6702 ou 9973-9253

OPALA - vende-se 83, g a s . , 2 p , 5 marchas, som. R\$ 3.000.00. Tr: 371-6913 c/ Sérgio

PAMPA - vende-se 93 c/ tração. R\$ 8.500.00. Tr: 373-3001

PASSAT - compra-se TS, abaixo ano 79. Tr: 9139-0591 ou 372-4315 c/ Geovan

PARATI - vende-se G3, 1.6v, compl, 2000. R\$ 22.500.00. Tr: 9953-9966

PARATI - vende-se 97, 1.6, prata, c/ opc. ótimo est. R\$ 4.000.00. Tr: 9973-8955

APOSENTADO E PENSIONISTA DO INSS

AGORA VOCÊ TEM DINHEIRO FÁCIL E SEM BUROCRACIA

- ✓ Até 36 meses para pagar;
- ✓ Sem limite de idade;
- ✓ Prestações descontadas na folha de pagamento do INSS;
- ✓ Empréstimo sem consulta ao SPC/SERASA (E fazemos empréstimos para servidores publicos, estaduais ou federais, ativos ou inativos).

Você pode solicitar até 6 vezes o valor do seu benefício

Fone: 370-6261
Rua Antônio Carlos Ferreira, 850
Bairro Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC
Antiga Arte Laje

CORREIO DO POVO
Publicado desde 1919

ANUNCIE AQUI

35 ANO 2004

Fone: 371-1919

Truppel Car
VEÍCULOS MULTIMARCAS
Fone: 275-1183
Compra - vende - troca - financia

Celta 1.0 2p	2002	preto
CG KS	2003	verde
Corsa 1.0 4p	1998	verde
Gol 4p	1998	branco
Gol 1.8 2p	1997	vermelho
Saveiro 1.8	2001	branco
Uno 2p compl	1997	branco
Uno Mille 4p	2002	branco
Corsa Sedam Super 4p	2001	branco
Palio 4p EDX	1998	prata

Rua Erwino Menegotti, 1530 - Vila Rau - Jaraguá do Sul

PLANINSHECK VEICULOS

Fone/Fax: 370-5712

Laguna compl	95	vermelho
Reno Trafick	98	branco
Mondeo CLX	97	azul
Clio RI	99	vermelho
Clio RN +Ar	02	cinza
Sephia LS	99	branco
Peugot 106	99	branco
Peugot 106	98	verde
Palio Elx 4p		branco
Palio Weekend	97	ouro
Escort SW 16V	97	branco
Escort SW	98	verde
Tempra 8V	93	branco
Vectra GLS	96	cinza
Corsa Wagon	01	Cinza

Rua João Planinscheck, nº 27
Bairro Nova Brasília

MONTANA
MULTI-MARCAS
IMPORTADOS

MARCEDES C 220	94	couro	verde
CIVIC EX	97	aut. completo	branco
PEUGEOT 106	98	1.0 ar q. lfd traz	azul
PEUGEOT 306 XS	97	couro/artificial	branco
PEUGEOT 405	93	4p/rodas	prata
PEUGEOT 405 BREACK	94	aut/completa	preta
APPLAUSE	94	4p/rodas/16v	branco
CHARADE	98	4p/rodas	preto

NACIONAIS

F-1000	98	diesel/completa	azul
S-10	97	diesel/couro/artif	branca
BRASILIA	75	impecável	verm.
FUSCA	88	16V	branco

ESPECIAIS

FUSCA	65	P/ COLECIONADOR
KOMBI	80	unico dono impecavel
VARIANT	70	unico dono impecavel

MONTANA
WALTER MARQUARDT, 2260
BARRA DO RIO CERRO
FONE: 376-1678

NELSON
Automóveis
compra - vende - troca
financia - novos e usados

Revendedora exclusiva da região de Reboques Pirâmides

Stratus comp	96	verde met	G
Omega Suprema GLS	93	azul	G
Gol 1.8 (bola)	95	preto	G
Gol 4p dh/trio	03	branco	G
Gol MI 1.6	97	azul	G
Gol 1.8	96	prata	A
Gol 1.6	92	branco	A
Chevette	89	bege	A
Belina 1.6	86	bege	A
Fusca	82	verde	G
Escort Europeu GLX completo	98	azul	G
Escort XR3	88	amarelo	A
Escort Europeu L 1.6	96	prata	G
Escort Ghia	89	verde	G
Verona GLX 4p 1.8	95	azul	G
Opala Comodoro compl.	89	verde met.	G
Opala Diplomata 6cc compl.	90	bordô	G
Ford Landal em couro	80	azul	GNV
F-1000 c.dupla, MWM, c. Brasília	94	cinza	D
	80	branca	G

Tel: 371-7212 Cel: 9963-7641
Av. Pref. Waldemar Grubba, 2322 - Vila Lalau

Oficina Mecânica BAUMANN

Escapamento - Geometria - Balanceamento

Injeção Eletrônica - Mecânica em Geral

Auto-elétrica - Com. de Pneus

Avançada: FONES: (47) 275-3730 - 275-3605
GM - VW - Fiat - Ford
Rua: Prefeito José Bauer, 826
Vila Rau - Jguá do Sul - SC

KLUG
IMUNIZAÇÃO

Aplicação de veneno contra cupim e baratas, aplicações no litoral e na cidade.

Gilberto H. Klug
376-3245
9121-8811

50.6 CAMINHÕES

1113 - vende-se c/ Muncck 1600Kg, 81.R\$ 38.000.00.Tr: 370-7144

1113 - vende-se Turbinado, c/ carroceria. R\$ 28.000.00.Tr: 370-4863

1314 - vende-se Mercedes, 87, reduzido, motor, cx, ref. novo, toco. R\$ 45.000.00.Tr: 370-7144

SCANIA 110 - vende-se 75, Kit 111, ref. compl. R\$ 34.000.00.Tr: 370-7144

50.5 OUTRAS MARCAS

CIVIC - vende-se Honda, 2002, prata, 50.000km c/ GNV. Vlor a comb. Tr: 371-4978 ou 9109-5067

F-1000 - vende-se cabine dupla, 90, XK, compl. R\$ 26.000.00.Tr: 9111-9466

JEEP - vende-se 62, traçado, reduzido, 6cc, 3 marchas, orig. R\$ 7.000.00.Tr: 9962-3664

50.7 MOTOCICLETAS

BIZ - vende-se 03, verm., seminova. Tr: 372-7912 ou 9135-8785

BIZ - vende-se 04, preta, c/ partida, doc. Pgo. R\$ 4.500.00.Tr: 9997-5557

CBX 200 - vende-se Strada, verm., 98, impec. Aceito troca. Tr: 9103-7895 ou 9103-2613.

TITAN - vende-se c/ part. eletr. R\$ 4.300,00.Tr: 9953-2627.

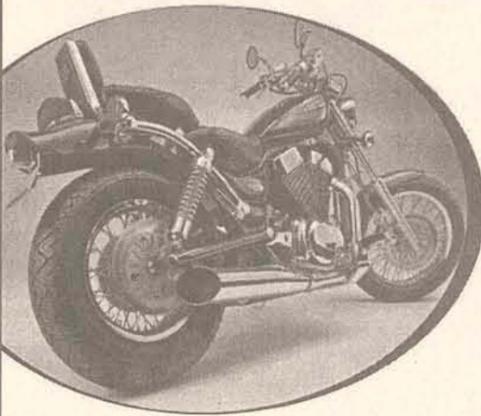
TITAN - vende-se 125, 2003, prata. R\$ 1.500,00 + 18x 205,00. Tr: 9123-7355

TITAN - vende-se CG, ES, (part. e freio a disco), 2000, ótimo est. R\$ 3.600,00. Tr: 47-9117-5839 Eder

TITAN - vende-se 89, R\$ 2.900,00. Tr: 9975-0045 ou 371-9530 após 18h

TWISTER - vende-se preta, 2002, 250cc, ótimo est, c/ 24.000 Km rod. R\$ 7.500,00. Tr: 9104-6677 c/ Luis

Amauri MOTOS



371-1970

Compra - Venda
Troca - Financia

Não Fechamos Almoço

Horario de Funcionamento
Das 8:00 às 19:00

Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi
Jaraguá do Sul- SC

USADAS

Kawasaki Vulcan 750	azul	1995
CBX 750 Ind	cinza	1990
XR 200	azul	1999
XLR ES	preta	2001
CB 500	Vermelha	2001
CB 450 DX	Cinza	1988
NX 400 Falcon	Azul	2000
Sahara 350	Roxa	1998
XLX 250	Preta	1989
XT 225	Prata	2000
CBX 200 Strada	Azul	1997
CBX 200 Strada	Roxa	1996
CBX Strada	preta	2001
Twister	preta	2004
Twister	vermelha	2002
Twister	preta	2002
Titan 150 ESD	Vermelha	2004
Titan KS	Verde	2004
Titan KS	Vermelha	2003
Titan KS	Vermelha	2002
Titan KS	Vermelha	2001
Titan KS	azul	2001
Titan KS	verde	2001
Titan ES	Verde	2001
Titan 125	vermelha	1999
Titan 125	azul	1999
Titan 125	Vermelha	1998
Titan 125	Verde	1998
Titan 125	Azul	1998
Titan 125	Vermelha	1997
Titan 125	Cinza	1997
Titan 125	Verde	1997
Titan 125	Azul	1996
Today	preta	1993
C-100 Biz ES	verde	2001
C-100 Dream	Vermelha	1987

CARROS

D-20 Cab. Dupla	bordo	1992
Del Rey	cinza	1983
Uno CS	branco	1989
Chevett SI	prat	1984

Financiamos motos em até 36 meses

CORREIO DO POVO

Publicado desde 1919

VEICULOS ANUNCIE AQUI!

Fone: 371-1919

Liberdade de ir e vir com combustível ...

GRÁTIS!

PROMOÇÃO: RODE 3.000 KM POR CONTA DA LIBERTÉ.

Clio PRIVILÉGE 1.6 16V Hatch e Sedan ⁽¹⁾

Air Bag Duplo, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Faróis com duplo refletor óptico, Bloqueio de Ignição por Transponder, Cintos de segurança dianteiros com regulagem de altura e Limitador de Esforço Integrado (LEI), Volante e manópla do câmbio em couro, Rodas de liga leve 14", Faróis de neblina, Volante regulável em altura, Retrovisores com regulagem elétrica, Vidros dianteiros elétricos, Rádio CD com comando satélite, Travas elétricas nas portas e no porta-malas com comando a distância por radiofrequência.

OFERTA POR TEMPO LIMITADO (Válida enquanto durarem os estoques na Concessionária)



Fabricados no Brasil



Clio AUTHENTIQUE 1.0 8V 2P 04/05

Ar quente, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Vidros Verdes.

A vista **R\$ 22.590,** ⁽²⁾
Frete incluso. Via Internet

IPVA+ Licenciamento GRÁTIS
TAXA **0,49% ENT.+ 24x** ⁽³⁾
A.M.

Fabricados no Brasil

Rede Renault. Mais de 160 Concessionárias no Brasil.

BLUMENAU
322 - 8800

ITAJAÍ
348 - 8460

JOINVILLE
435 - 3700

JARAGUÁ DO SUL
370 - 6006

Vale do Itajaí e Litoral Norte - SC

Liberté

(1) Promoção válida enquanto durarem os estoques na Concessionária do Clio Privilége 1.6 16V Hatch ou Sedan. O crédito de 3.000 Km de combustível grátis são referenciais e estão baseados em um consumo médio de 10 Km/l, sendo o preço base do combustível gasolina a R\$ 2,20 por litro. Esta oferta não abrange os veículos destinados a locadoras, auto-escola, deficientes físicos, autarquias e órgãos públicos, táxi, test drive, transporte de passageiros e ainda vendas realizadas pela internet. (2) Preço a vista do Clio Authentique 2 portas 1.0 8V 04/05 sem Air Bag duplo, cor sólida, sem opcionais. Com IPVA e Licenciamento GRÁTIS. Válido somente para veículos adquiridos pela Internet. Frete incluso para todo o Brasil. (3) Taxas de juros válida para as Linhas Clio (exceto Authentique 04/04) e Scenic 04/04 e 04/05, Megane 04/05 e anteriores e Kangoo 04/04 e anteriores, 0 km, nas seguintes condições: Financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 60% do valor a vista + saldo financiado em 24 vezes com Taxa Cliente prefixada de 0,49% a.m. + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do Boleto Bancário. Financiamento Renault através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Taxa de abertura de crédito (TAC) não inclusa, consulte o valor para sua região. As taxas poderão ser alteradas se houver mudanças significativas no Mercado financeiro sem prévio aviso. Não estão inclusos os valores de frete, pintura metálica e opcionais. A Renault reserva-se ao direito de alterar as especificações de seus veículos sem prévio aviso. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com Air bags salvam vidas

Caraguá



A SUA CONSECIONARIA VOLKSWAGEM

COMEÇA A NOVA ERA DOS COMPACTOS



VENHA FAZER UMA VISITA

• Auto Center • Oficina • Instalação GNV • Acessórios



Caraguá

371-4000



E VOCÊ??

**JÁ FEZ ALGUMA CARIDADE
ESTE ANO?**

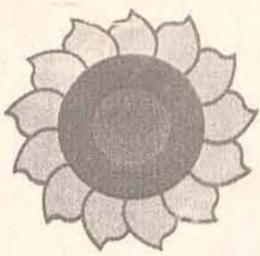
AINDA NÃO?

**ENTÃO APROVEITE QUE O FINAL DE ANO ESTÁ
CHEGANDO, E FAÇA UMA BOA AÇÃO...**

AJUDE QUEM PRECISA!



www.parcimoveis.com.br



Girassol

IMÓVEIS



PABX **371-7931**

E-mail: girassol@parcimoveis.com.br
www.parcimoveis.com.br

CRECI 1741-J

- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS

Parcimóveis



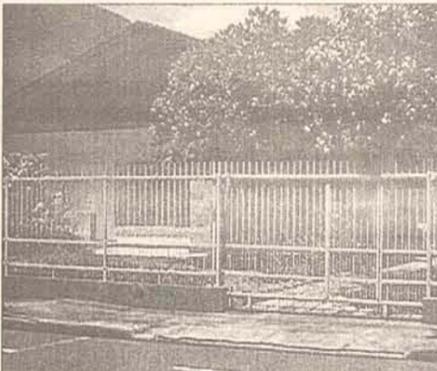
Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs



Cód.- 3137 -
Champagnat Lotes
Residencial Hornburg -
R\$ 46.000,00 (com
asfalto)



Cód: 1182 - Czerniewicz - sobrado alv.
com 300m2 - 01 suite c/ hidro. + 03
quartos e demais dependencias -
terreno com 570m2 - R\$ 250.000,00 -
ficam alguns móveis.



Cód - 1167-
CENTRO - Casa
alvenaria 400m²
- Terreno
1000m² -
INDICADO PARA
CLINICA R\$
300.000,00 -
(Negociável).



Cód. 1191 - Ilha
da Figueira-
Aluga-se Casa
em Alv. Com
3quartos e
demais
dependências
R\$ 380,00



Cód - 3132-
CENTRO - Terreno
425m2, Centro.
R\$ 50.000,00



Cód: 3135 -
Santa Luzia -
terreno 483m2
- Residencial
Geranium - À
vista R\$
10.000,00 ou
50% de entrada
mais saldo
parcelado em
12 vezes.



Cód: 3133 -
Santa Luzia -
terreno com
483m2 -
residencial
Geranium - À
vista 11.000,00
ou 50% de
entrada mais
saldo parcelado
em 12 vezes



Cód. 3122 -
RIO MOLHA -
terreno 329
m2 (12 x
23,50) -R\$
20.000,00

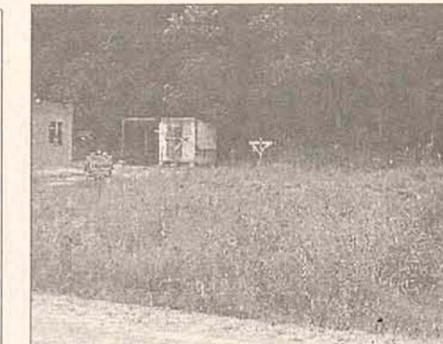


Terrenos na
Ilha da Figueira
- area 450 m2

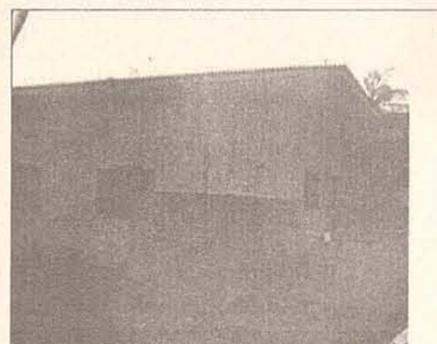
R\$ 18.000,00



Cód. 3119 -
AMIZADE -
Terreno -
13.651 m2 .
R\$
60.000,00



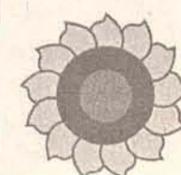
Cód: 3134 - Santa
Luzia - terreno
483m2 -
Residencial
Geranium - À vista
R\$ 10.000,00 ou
50% de entrada
mais - saldo
parcelado em 12
vezes



Cód.1188 - Santa
Luzia - casa
alvenaria 50 m2 -
terreno com 420
m2
R\$ 18.500,00 -
estuda proposta.



Cód. 1192 -
Ponto
comercial R\$
140.000,00
à vista.



Girassol

IMÓVEIS

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro - Jaraguá do Sul



Imobiliária SECULUS

CRECI 1873-J

R. EPITÁCIO PESSOA, 415 - JARAGUÁ DO SUL
 imobiliariaseculus@netuno.com.br
371-8814
 Plantão - 9973-8335



VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRÓI



Galpão Industrial às margens da BR 280, com 1300m² de área construída, sendo terreno com 10.000m². **R\$ 500.000,00**



Ed. Vila Nova, apto com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada, garagem, orientação solar de sol da manhã. Cozinha sob medida. **R\$ 66.000,00**



LITORAL EM PIÇARRAS
 Aptos c/ suite + 2 qtos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha/chur., sacada, área de serviço, c/ 2 vagas de gar. Prédio c/ quadra poli esportiva, salões de festa - Rua Nereu Ramos. Apto 103 - **R\$145.000,00**



Apto 703 do Ed. Amaranthus, com 308m² de área total, excelente vista para o centro, orientação solar de sol da manhã. **R\$ 210.000,00 sem acabamentos internos**



ED. MARINA - Rua Marina Frutuoso. apto 403, c/ suite + 2 qtos. **R\$ 115.000,00**



TERRENO - Central com 747m²(esquina) . Rua Nelson Nasato. **R\$ 120.000,00**



-APTO com 2 quartos e demais dependências. Garagem para 1 carro. Valor **R\$ 60.000,00**



ED. AMARANTHUS - VENDE OU ALUGA - (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos, dep. de empregada, 2 vagas de garagem. **Aluguel R\$ 1.110,00**
Venda: apto 1 andar R\$ 248.000,00



Terreno Comercial Rua Bernardo Dornbusch com area total de 430m²



Ed. Argus - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 **R\$ 110.000,00**



Fiat no ed. Saint Sebastian, pronto e mobiliado. **R\$ 118.000,00**



Ed. Amarillis, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobiliado. **R\$ 100.000,00**



Ed. Tower Center - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobiliado. **R\$ 165.000,00**



Ed. Res. Magnólia, apto com suite + 1 qto, e demais dependências. R. pe. Pedro Francken (prox. ao Col. Jangada) **R\$ 90.000,00** (acabamento em piso ceramico)



Ed. Dianthus- Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R Mari na Frutuoso, 330. **R\$ 175.000,00** aceita troca por casa de igual valor



Res. Bartel, apartamento com suite mais dois quartos, demais dependências. Uma vaga de garagem. **R\$ 75.000,00**



Casa com suite mais três quartos, piscina, garagem para 2 carros, fino acabamento, totalmente mobiliada. Bairro Baependi. **R\$ 350.000,00**



Jaraguá Esquerdo - Casa c/ 140m², c/ 1 suite, 3 qtos e demais dep. R: Henrique Bortolini, 106. **R\$ 79.000,00**



Casa 150m², sendo suite mais dois quartos, sala de estar, garagem para 2 carros, terreno com 900m². Bairro Ana Paula. **R\$ 80.000,00**



Apto tipo Flat no Parthenon Century Hotel. **R\$ 80.000,00**



Terreno com 360m², Prox. do centro. **R\$ 28.000,00**



Terreno em condomínio Fechado, Lot. Flamboyant, com área de 1.200m². Valor: **R\$ 60.000,00**

Terreno
 Vende-se
 com 747m²
R\$120.00,00

ED. Magnolia
 Vende-se
R\$ 90.000,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

IEd. Gardênia - aptos com 02 quartos e demais dependências - (Centro) **R\$ 380,00**

ICasa com 03 quartos de Alvenaria - Rua Carlos Hardt, 44 - **R\$ 380,00**

Aptos com 02 quartos - R:José Theodoro Ribeiro e demais dependências - **R\$ 350,00**

Ed. Magnólia - Centro apto com 02 quartos e demais dependências - **R\$ 550,00**

Apto com 02 quartos - R: Arduino Pradi e demais dependências - **R\$ 270,00** com 03 quartos e demais dependências

IEd. Bela Vista - Vila Nova - **R\$ 470,00** apto com 03 quartos e demais dependências.

IResidencial Sun flower - Apto com 02 quartos, sendo 1 suite + 01 e demais dependências, churrasqueira na sacada, 01 vaga de garagem, **Bairro Jguá Esquerdo. R\$ 450,00**

IEd. Imigrantes - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. **Perto UNERJ R\$ 500,00**

IEd. Dianthus - c/ suite + 2 qtos. **Vila Nova R\$ 750,00**

IEd. Amaranthus apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. (próx. Justiça Federal) - **A partir de R\$ 1.100,00**

LOCAÇÃO COMERCIAL

Casa - Rua Marajó - Ilha Figueira - **R\$ 340,00**

IEd. Hortência - José Emendoefer 1549 - 1 sala térrea - 36m² - **R\$ 300,00**

ICentro Comercial - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m² cada. **R\$ 280,00/250,00**

IEd. Marina Cristini - Rua Bernardo Dornbusch, 590. **R\$ 400,00**

IEd. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 2º andar - **R\$ 350,00**

IEd. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 1º andar - **R\$ 400,00**

ISala coml., na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m². **R\$ 300,00 a R\$ 470,00**

Ed. Erlca - apto com 01 quarto e demais dependências - **R\$ 320,00**

ICasa - Rua Walter Marquardt, - **R\$ 1.200,00**

IEd. Tower Center - salas de 101m² a 138m², c/ garagem. **R\$ 500,00**

VENDAS RESIDENCIAIS

IVila Lenzi - sobrado em alv., c/ 250m² (suite + 3 qtos) - R. Francisco Piemann. **R\$ 200.000,00**

ICasa em alv., c/ 2 qtos e demais dep. - Três Rios do Sul. **R\$ 43.000,00**

ICasa c/ suite + 2 qtos, demais dep., piscina, salão de festas, terreno c/ 800m². Rua Adílio Esbardelathi, 97. **R\$ 175.000,00**

Imóvel comercial residencial, em construção, terreno c 900m² e construção 300m². R Francisco Ruscka, 614. **R\$ 110.000,00.**

VENDAS TERRENOS

IRua Arduino Pradi - São Luiz - **R\$ 25.000,00**

ICHácara c/ 245.000m², casas, lagoas, próx. do centro. **R\$ 108.000,00**



Imobiliária Menegotti Ltda.

http://www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

(47) 371-0031 Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.

Parcimóveis



CRECI Nº 550-J

FILIADA A



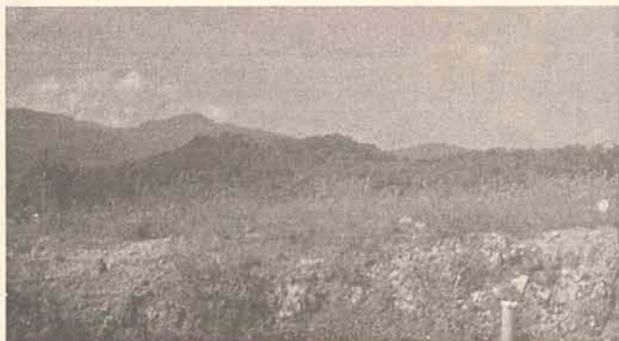
VENDA 5309 TERRENO-BARRA DO RIO MOLHA RUA ANTONIO ADOLFO EMMENDOERFER UM LINDO SÍTIO COM 50.000,00 M2 SENDO 100 METROS LARGURA LOCALIZADO APENAS A 6KM DO CENTRO COM NASCENTES, PASTAGEM, TAMBÉM COM ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONE, ACESSO EXCELENTE APENAS 300METROS DE ESTRADA COM MACADAME O RESTO É ASFALTO, VENHA CONFERIR.... Área do terreno 50.000,00 m2 **Preço venda: 50,000.00**



VENDA 5356 TERRENO-RES RIOS DO SUL RUA CONRADO ERDEMANN. TERRENO COM 3675 M2; LOCALIZADO NA RUA CONRADO ERDEMANN. 42,00M FRENTE 45,71 FUNDOS 87,50 LADODIREITO. 87,50 LADO ESQUERDO. Área do terreno 3,675.00 m2 **Preço venda: 100,000.00**



VENDA 5389 TERRENO-AGUA VERDE - Lote 10 RUA N; 760 TERRENO 15 X 30 = 450 M2. LOTE N; 10 Área do terreno 450.00 m2 **Preço venda: 35,000.00**



VENDA 5390 TERRENO-AGUA VERDE - Lote 14 RUA N; 760 TERRENO 15 X 30 = 450 M2; LOTE N; 14. Área do terreno 450.00 m2 **Preço venda: 35,000.00**



VENDA 5462 TERRENO-SANTO ANTONIO
RUA-887 DOMINGO ANACLETO GARCIA.
TERRENO . FRENTE= 11,70 M + 8,34 M.
FUNDO = 18,46 M.
L. D. = 23,37 M.
L.E. = 29,48 M.

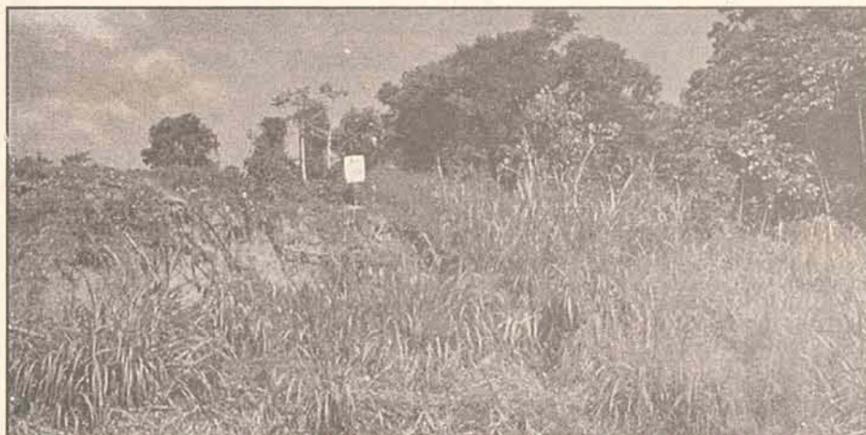
Área do terreno 507.08 m2 **Preço venda: 18,000.00**

VENDA 5511 TERRENO-TRES RIOS DO SUL
RUA N:1150

TERRENO 28 X 25,50M = 686,00 M2

LOTEAMENTO J.G.R. LOTE Nº 1 E 2 .

Área do terreno 686.00 m2 **Preço venda: 15,000.00**



VENDA 5551 TERRENO-AGUA VERDE - Lote 12 P.Baixa RUA 371 - GUILHERMINA PEREIRA LIMA LENZI TERRENO COM 450 M2 15M X 30M. LOTE N;12 Área do terreno 450.00 m2 **Preço venda: 30,000.00**



VENDA 5542 TERRENO-NEREU RAMOS
RUA 908- EDMUNDO KOCH. TERRENO COM ÁREA DE 11241.19 M2 FRENTE= 110,35 M L.D = 73,10 M L.E = 137,30 M FUNDOS = 114,72 M Área do terreno 11,241.19m2 **Preço venda: 120,000.00**



Imobiliária Menegotti Ltda.

ANUNCIE AQUI SEU IMOVEL

(47) 371-0031



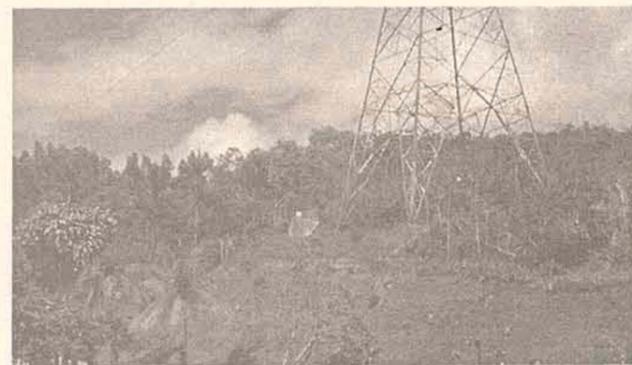
VENDA 5554 TERRENO - VILA RAU RUA 754 ESQUINA COM A RUA P. JOSÉ BAUER TERRENO DE ESQUINA NO RES. RENASCENÇA COM 510,00M2 FRENTE: 23,50 - FUNDOS: 15,30 - L. D.: 27,10 E L.E.: 25,85 Área do terreno 510.00 m2 **Preço venda: 32,000.00**



VENDA 5566 TERRENO- AGUA VERDE RUA GUILHERMINA PEREIRA LENZI LOTE COM 450,00M2 MEDINDO 15 X 30M LOCALIZADO ÁGUA VERDE ACEITA PROPOSTA ENTRADA + 08 PARCELAS Área do terreno 450.00 m2 **Preço venda: 27,000.00**



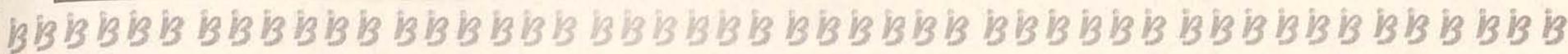
VENDA 5572 TERRENO-RIO CERRO II RUA N; 1008 TERRENO 306,00 M2 FRENTE= 14,00 M L.D=21,00 M L.E = 23,00 M FUNDOS= 14,00 M. LOTE N; 24 LOTEAMENTO ROEDER. Área do terreno 306.00 m2 **Preço venda: 7,000.00**



VENDA 5582 SÍTIO -RIO CERRO II- SÍTIO COM ÁREA DE 200 M X 400 M = 80.000,00 M2 ; COM 01 CASA DE MADEIRA COM 80,00 M2; 01 RANCHO COM 60,00 M2. CONTEM RIACHO; ENERGIA ELÉTRICA; TELEFONE; OTIMO ACESSO. 15 KM DO CENTRO DE JS. Área do terreno 80.000.00 m2 Área Benfeitorias 140.00 m2 **Preço venda: 75,000.00**

QUER VENDER SEU IMÓVEL???

Temos clientes cadastrados!



OFERTAS DA SEMANA

CRECI 235-J



Berta
imóveis

Realiza seu sonho!

275-0510
Plantão 9987-1004
Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1
Jaraguá do Sul - SC



Centenario - casa de alv. c/ 160m², 3 quartos, 2 salas, cozinha, BW, lavanderia, garagem e churrasqueira R\$45.000,00 + parcelas de 390 mensais. Vende-se ou aluga-se R\$ 590,00 Aluguel



IMPERDÍVEL

TRÊS RIOS DO NORTE - sala com. c/ 260m² e + 2 aptos no piso superior, c/ 3 qtos sala coz., bwc, lavanderia, sacada, aptos c/ área de 120m². R\$ 68.000,00 negociáveis



Guaramirim - Centro, casa mista, terr.750m², 3 quartos, sala, bw, cozinha e garagem R\$ 29.900,00 a vista



AMIZADE - Casa - Rua 196, c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, terreno 600m². R\$ 35.000,00 + 36 parcelas R\$ 316,00

BAL. CAMBORIÚ - apto, frente p/ o mar, c/ 2 suítes + 2 qtos, 2 salas + dep. Todo Mobiliado. R\$ 380.000,00

CENTENÁRIO casa c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, lav. R\$ 45.000,00 ou R\$ 38.000,00 + financ.

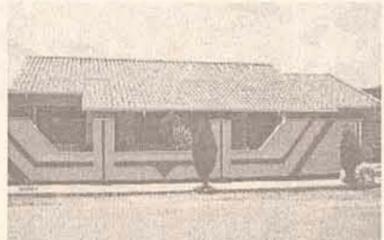
CENTENARIO - casa c/ 2 qtos, sala coz., bwc, lav. R\$ 40.000,00

PIÇARRAS - Apto c/ 1 suíte, 3 qtos, 2 bwc, coz., lav., sacada de frente p/ o mar. Todo reformado. Preço de ocasião R\$ 95.000,00

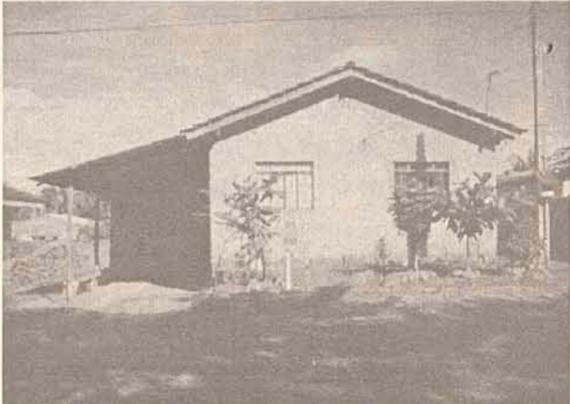
STO ANTONIO - casa alv c/ 3 qtos sala, coz., bwc, garagem. R\$ 35.000,00.

TRÊS RIOS DO NORTE - Terreno c/ 17.500,00m². R\$ 3.500,00 + 40x R\$ 404,00

Aluguel
Sala comercial Waldemar Gruba c/ 60m² R\$ 400,00
Consulte outros imóveis



CORUPÁ - casa c/ 200m², ótimo acabamento, terreno c/ 360m², 1 suíte, 2 qtos, sala, bwc, garagem churrasqueira e demais dep. R\$ 85.000,00



RANCHO BOM - casa de alv., c/ 3 qtos, sala coz., bwc lav., construção c/ 100,00m² e terreno c/ 450,00m². R\$ 17.000,00 a vista



SOBRADO c/ 5 qtos e demais depedências repartidas. Rua Alwin Otton s/ n°. Centenário. R\$ 95.000,00



Vila Nova- casa alv., c/ sala comercial na frente. 3 qtos e demais dep. R\$ 79.000,00



BARRA DO RIO CERRO- casa de alv. nova com 73m², terreno com 370m² R\$ 68.000,00



CENTRO - Ed. Market Place, sala térrea, c/ 2 vagas na garagem. R\$ 38.000,00



CENTRO - Apto c/ 1 suíte + 2 qtos, bwc, coz., lav., garagem, chur. na sacada, semi mobiliado. R\$ 169.000,00 (Aceita Proposta)

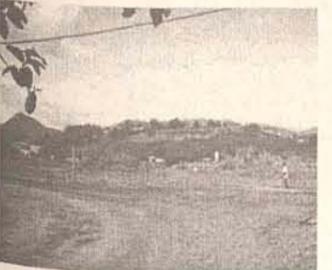


GALPÃO INDUSTRIAL - VILA BAEPENDI - c/ 200m². Locação R\$ 600,00

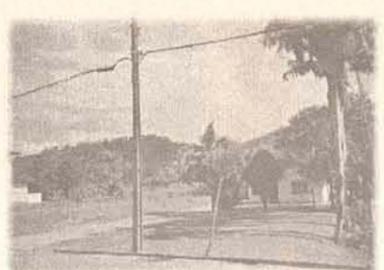
LOCAÇÃO - CENTENÁRIO - salas comerciais 35 m² com banheiro R\$ 270,00

GALPÃO P/ LOCAÇÃO - com 900m². Rua Domingos Sanson, Baependi. R\$ 1500,00, negociáveis

CENTENÁRIO - terreno de 8.000m², lateral Waldemar Grubba. R\$ 175.000,00



VILA RUA - Terreno c/ 350m², entrada 10.000,00 + parcelas de R\$ 260,00



Terreno c/ 7.500m² e casa de alv. 120m² na Rua Berta Wegge R\$ 160.000,00



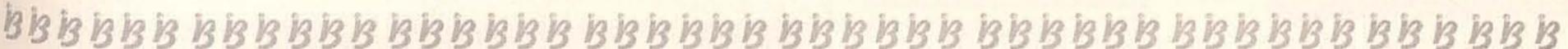
Terreno de 402m² inicio do Jaraguá Esquerdo R\$ 36.000,00



SANATA LUZIA - terreno em via principal c/ 4.000,00m². R\$ 32.000,00



SCHROEDER - terreno em via principal c/ 16.000,00m². R\$ 58.000,00



Parcimóveis

376-0015

barrasul@netuno.com.br

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

RUA ANGELO RUBINI, 1046

BARRA DO RIO CERRO – terreno com 2.524,75m², localizado na Rua Henrique Reichow – R\$ 60.000,00 – aceita troca por casa na Barra até o mesmo valor

BARRA DO RIO CERRO – terreno com 377,51m²(16x24), Rua 1098 S/Nome loteamento Del'Pradi – R\$ 25.000,00



BARRA DO RIO CERRO – chácara com 48.374,62m², sendo 25.000,00m² de área plana, edificado com uma casa em alvenaria c/forro, 4qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, horta, 2 lagoas de peixe, uma granja para 8.000 frangos desativada, mais um galpão em madeira, c/ 120,00m², Rua Domingos Vieira, nº 801 – R\$ 180.000,00, aceita carro, terreno, casa, apartamento como parte de pagamento.



BARRA DO RIO CERRO – casa alv. c/ 245,00m² e c/laje, sendo 97,34m² averbada, terreno c/ 552,75m², 4qtos, sendo um suite, quartos com roupeiro, 3 banheiros, sala de jantar, sala íntima, copa, coz. sala TV, lavanderia, escritório, garagem p/ 3 carros, dependência de empregada, churrasqueira, salão de festas, piscina com 54,00m³, toda murada, Rua Pe. Aloísio Boelng, 423 – R\$ 130.000,00 – aceita terreno na Barra ou no São Luís, como parte de pagamento.



BARRA DO RIO CERRO – casa alvenaria c/ 195,82m² c/laje, terreno c/ 403,75m², 3qtos, sendo 1 suite, banheiro social, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, garagem, toda murada, portão não eletrônico, Rua Faustino De Marchi, s/nº no lado da Malwee - R\$ 130.000,00, ou R\$ 80.000,00 entrada - saldo até 6 meses, aceita carro até R\$ 30.000,00



BARRA DO RIO CERRO – casa alv.c/laje 163,00m², terreno c/ 665,85m² (29,70x23,00), 3qtos, dois banheiros, sala, copa, cozinha semi-mobiliada, um dos quartos com guarda roupa fixo, todas as peças com cortinas, terraço, churrasqueira, despensa, toda murada, portão eletrônico, Rua Virgílio Satler, 280 – R\$ 100.000,00



JARAGUÁ 99 – casa alv. c/ 60m², 2 qtos, sala, copa, coz. banheiro e mais uma área comercial construção mista com 230,00m², onde funciona bar, lanchonete, dois banheiros, cancha de bocha coberta, duas mesas de bilhar, Rua Elisa V. Maass, lote nº 32, R\$ 65.000,00, aceita caminhão ou carro até R\$ 30.000,00 ou ainda casa comercial, ponto comercial, na Vila Lenzi ou proximidades do centro.

VILSON
Corretor de Imóveis
CRECI 4936

Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 - Jaraguá do Sul / SC

Parcimóveis

Fone 371-2357

wilson@parcimoveis.com.br



Vende-se casa em alv. no Bairro Agua Verde c/ 442m² Rua 759 R\$ 80.000,00



Vende-se casa de madeira R\$ 8.000,00



Vende-se casa de madeira com 100,00m², terreno c/ 409,50m² Rua Ingo Blink, 96 R\$ 55.000,00



Vende-se casa em alv. c/ 197,72m², terreno c/ 350m². Com Suite + 3 quartos e demais dependências R\$ 90.000,00



Vende-se casa Vila Lenzi de madeira com 60m², terreno c/ 525,0m² Rua Antonio Carlos Ferreira esquina c/ Pd Horacio, R\$ 65.000,00



Vende-se terreno com 1.940,00m² Rua Lorenzo Kanzler R\$ 140.000,00

RANCHO
IMÓVEIS

373-0283

www.Parcimóveis.com.br

CRECI 820-J

VENDE - GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA com 99,00m² uma suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro varanda. TERRENO 448m², VALOR R\$ 40.000,00 - GUAMIRANGA.

CASA MISTA - com 200,00m², 3 quartos, 1 banheiro, cozinha, copa, garagem, terreno 434m² - VALOR R\$ 55.000,00 - IMIGRANTE, ACEITA CARRO, CAMINHÃO.

CASA DE MADEIRA, com 80,00m², tres quartos, banheiro, rancho, garagem. TERRENO 795,00m². VALOR R\$ 30.000,00. BANANAL.

CASA DE ALVENARIA -SOBRADO com 150,00m², tres quartos, dois banheiros, duas vagas de garagem;TERRENO 360,00m² todo murado VALOR R\$ 70.000,00 AMIZADE

CASA MADEIRA70,00m², tres quartos, um banheiro, TERRENO COM 450,00m².MURADO VALOR R\$ 30.000,00 - AMIZADE.

CASA DE VILA-com tres quartos, um banheiro 95,00m².TERRENO COM 400,00m² VALOR R\$ 17.000,00 - PONTA COMPRIDA

Sobrado de alvenaria residencial e comercial, uam suite, tres quartos, dois banheiros, dua vaga de garagem, com 660m². TERRENO 305m². VALOR 220.000,00. AMIZADE.

Casa de alvenaria, tres quartos, um banheiro, garagem, com 82m². TERRENO com 420m². VALOR R\$ 45.000,00 - Amizade.

Casa alvenaria mobilhada, uma suite mais dois quartos, dois banheiros, garagem para dois carros, com 160,00m² - TERRENO 660,00m². VALOR R\$ 105.000,00.

Casa de alvenaria,quatro quartos, dois banheiro, garagem, area com churrasqueira,area total de 190m². TERRENO com 330m². VALOR R\$ 55.000,00 - VILA PROGRESSO.

Casa alvenaria-com dois quartos e um banheiro,garagem, com 64m², terreno com 360m²valor R\$ 30.000,00- CORTICEIRA

VENDE - GUARAMIRIM

TERRENOS

ÁREA DE TERRA - 90.000,00, com nascente, corrego, mata axiliar especial para chacaras VALOR R\$ 50.000,00 JACU-AÇU.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE 37, com 360,00m², toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE 44, com 360,00m², toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

TEERENO URBANO - LOTEAMENTO ECCEL - lote 22 com 299,25m², VALOR AVISTA R\$ 18.000,00, estuda-se proposta. - AMIZADE - proximo ao Corpo de Bombeiro.

VENDE - Jaragua do Sul

TEERENO URBANO - proximo ao posto marcola area total de 2.431,00m² com frente de 18,00mts para asfalto rua Joaquim francisco de paula antes do sinalero VALOR R\$ 140.000,00 aceita proposta por guarimirim

www.Parcimóveis.com.br

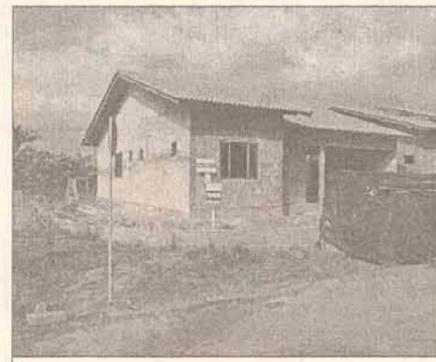
VARIAS IMOBILIARIAS
DEZENAS DE CORRETORES
TRABALHANDO PARA VOCÊ

Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guarimirim • SC

IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA




Ref. 800 - AGUÁ VERDE - Casa com 179,00m2 sendo 04 dormitórios, 02 bwc, 02 vagas de garagem e demais dependências R\$ 75.000,00 negociável.



Ref. 1103 - CENTENÁRIO - Casa NOVA com todo acabamento entrega em 30 dias com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem, 118,00m2 R\$ 95.000,00 negociável



Ref. 50 - ILHA DA FIGUEIRA - sobrado com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências R\$ 140.000,00 negociável



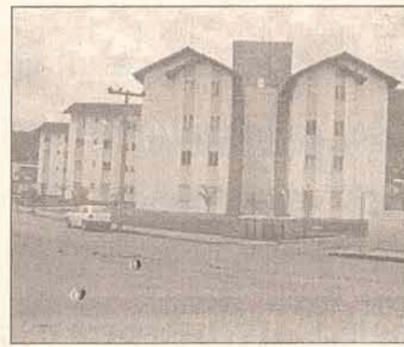
Ref. 1102 - CENTENÁRIO - Casa NOVA com todo acabamento entrega em 60 dias com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem, 128,00m2 R\$ 100.000,00 negociável.



Ref. 5013 - CENTRAL - Edifício Picoli sala comercial com 23,00m2 R\$ 20.000,00 entrada + parcelamento.



- APARTAMENTOS - CENTRO - Edifício Aléssio Berri, com área de 218,57m2, com 01 suite, 02 dorm. com garagem. Valor R\$ 170.000,00



- Apto Amizade com 02 dormitórios, sala+copa, cozinha, lavanderia, bwc, garagem. R\$ 45.000,00

DÊ ESTA SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA.
Residencial
Porto Seguro
Arquiteta: Ana H. Pfitzer Wolf



- * 01 suite, 02 dormitórios
- * Sacada com churrasqueira
- * 01 ou 02 vagas de garagem
- * Salão de festas
- * Play-ground
- * 7 andares

Medidores individuais de água

Condições facilitadas de pagamento / entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS



- REF. 3826 - APTO EDIFÍCIO JACÓ EMMENDOERFER com 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavanderia, 2 sacadas, 02bwc. R\$ 75.000,00



Ref. 5008 - CENTRAL - Edifício Domingos Chiodini 02 Salas comerciais com 85,00m2, com móveis sob medida
preço total R\$ 45.000,00 entrada + parcelamento

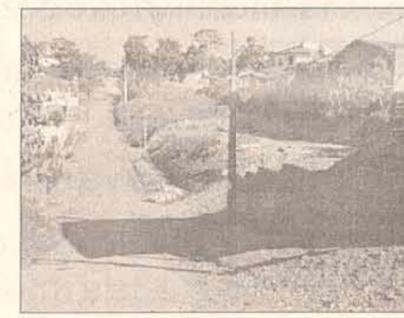
ULTIMAS UNIDADES



REF. 3805 APTO EDIFÍCIO BELA VISTA VILA NOVA COM 03 DORMITÓRIOS, 01 BWC, DEMAIS DEPENDÊNCIAS R\$ 84.000,00 ACEITA-SE VEICULO NA NEGOCIAÇÃO.



Ref. 2404 - VILA LENZI - Terreno com 893,00m2 R\$ 30.500,00 entrada + parcelamento



Ref. 2402 - VILA LENZI - Terreno com 500,00m2 R\$ 23.500,00 entrada + parcelamento

Residencial BAEFENDI



O Edifício:

- * 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- * APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- * 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- * AMPLA ÁREA AJARDINADA
- * PLAY-GROUND
- * PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- * PROX. AO CLUBE A. BAEFENDI

Medidores individuais de água

Chave Imobiliária - WOLFFPAPAR



REF. 2403 - VILA LENZI - Terreno com 672,00m2 R\$ 26.000,00 entrada + parcelamento.



Ref. 2802 - CENTENÁRIO - Terreno com 338,00m2 R\$ 30.000,00 negociável.



Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC achave@netuno.com.br - www.parcimoveis.com.br

Fone: (047) 275-1594 / PLANTÃO DE "VENDAS" 9965-9934 - 9117-8051

CRECI612-J



Descubra o que é a Parcimóveis e como ela funciona

A Parcimóveis é o resultado da união de várias imobiliárias e corretores que trabalham com um cadastro único de imóveis, seguindo as regras de exclusividade, como acontece hoje em várias regiões do país. O objetivo é gerar um maior volume de negócios, onde todo mundo sai ganhando. O proprietário, vendedor, locador, comprador, locatário e imobiliária se beneficiam com um processo de negociação mais rápido, profissional, seguro e transparente.

Este novo jeito de negociar garante ao cliente a comodidade de tratar apenas com uma empresa, enquanto todas as outras do grupo trabalham na oferta ou procura do imóvel.

Confira abaixo as principais vantagens e benefícios que a Parcimóveis oferece para você:

► Vendedor / Locador

- 10 imobiliárias e dezenas de corretores oferecendo o seu imóvel ao mercado;
- Apenas uma das imobiliárias parceiras será seu elo de contato, apesar de várias ofertarem o seu imóvel;
- Aumento na velocidade de comercialização do seu imóvel;
- Melhor divulgação do seu produto, através do caderno de imóveis (Jornal Correio do Povo) e pela Internet (www.parcimoveis.com.br);
- Certeza de estar contratando empresas conhecidas e com objetivos comuns;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas;

► Comprador / Inquilino

- Facilidade e comodidade de procurar o imóvel desejado em apenas um lugar (no website da Parcimóveis ou em uma das imobiliárias parceiras);
- O comprador ou inquilino trabalhará apenas com um corretor ou imobiliária para realizar a busca do imóvel;
- Agilidade no processo e muito mais chances de encontrar o imóvel desejado;
- Acesso a informações mais completas, confiáveis e bem qualificadas;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas.