



# CORREIO DO POVO



JARAGUÁ DO SUL, 3 DE NOVEMBRO DE 2004

|QUARTA-FEIRA|

Nº 5.006 | R\$ 1,25



**FINAIS**  
Bortolini fala sobre a decisão da 1ª Copa Arweg de Futsal  
■ PÁGINA 7

**Assine o** apenas  
**CORREIO DO POVO** R\$ **15,90** POR MÊS

**3711919**  
ligue já!

**FINADOS**



CÉSAR JUNKES

Durante todo o dia de ontem, os cemitérios da cidade ficaram cheios de pessoas que foram rezar e homenagear os mortos

## População lota os cemitérios para homenagear os mortos

Desde as primeiras horas de ontem, Dia de Finados, uma multidão, estimada mais de 30 mil pessoas, visitou os 19 cemitérios de Jaraguá do Sul para rezar e homenagear os mortos. A maioria trazia flores para enfeitar os túmulos e velas para "iluminar o caminho daqueles que se foram".

Durante os três dias que antecederam o feriado, o movimento de pessoas que foram aos cemitérios da cidade limpar os túmulos e enfeitá-los com flores foi intenso. A previsão de falta d'água, feita pelo zelador Antônio Ribeiro, não aconteceu. Os transtornos registrados foram no trânsito, nas ruas próximas aos cemitérios. ■ PÁGINA 5

**1ª DIVISÃO**

### Tupy vence o Vitória de virada e chega à quarta colocação

Em partida adiada da 11ª rodada do Campeonato Amador da Primeira Divisão, o Tupy (azul) venceu de virada o Vitória, no Bairro Rio da Luz, e chegou aos 13 pontos, assumindo a quarta posição. O Vitória manteve os mesmos 12 pontos e agora desceu para o quinto lugar. Nos aspirantes, o time do Rio da Luz mostrou sua superioridade e venceu a equipe de Schroeder por 3x1, chegando aos 28 pontos, abrindo nove pontos de vantagem. ■ PÁGINA 7



CÉSAR JUNKES

**OPORTUNIDADE**

### Caixa Federal facilita a aquisição de casa própria

■ PÁGINA 4

**ANIVERSÁRIO**

### Shopping Breithaupt comemora cinco anos de instalação em JS

Na sexta-feira, o Shopping Center Breithaupt completa cinco anos de atividades e comemora a data com a instalação da decoração natalina.

■ PÁGINA 4

**FERIADO**

### O clássico 'Peter Pan' nos palcos do Centro Cultural

O Grupo de Experimentação Cênica da Scar traz para os palcos do Centro Cultural, de 6 a 28 de novembro, o clássico da literatura infantil "Peter Pan".

■ PÁGINA 6



DIVULGAÇÃO

**INDICADOR ECONÔMICO**

• Cotação U\$\$		Compra	Venda
Comercial	2,8582	2,8590	▲
Paralelo	3,0000	3,1000	■
Turismo	2,8200	2,9200	■
• Cotação Euro		Compra	Venda
	3,6424	3,6499	▼
• CUB		R\$: 807,56 (outubro)	
• Índices		Pontos	Oscilação
Bovespa	23.272	0,96 %	▲
Dow Jones	10.052	0,02 %	▼
Nasdaq	1.985	0,29%	▲
• Poupança (%)		0,6064	

**Cassuli Advogados Associados S/C**  
OAB / SC 397/99  
(47) 371-7511  
Direito Trabalhista Empresarial

Vestindo o corpo e a alma das pessoas  
**marisol s.a.** anos  
www.marisola.com.br

**5 ANOS**  
MUDANDO CONCEITOS  
**Shopping Center BREITHAUPT**

**Duas Rodas Industrial**  
www.duasrodas.com

**Jaraguá informática**  
Fone\Fax: (0\*\*47) 275 - 4141  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - CENTRO - Jaraguá do Sul - SC - CEP: 89251-700  
E-mail: vendas@jaraguainformatica.com.br



# Decisões e riscos

A decisão do governo federal em tornar mais sofisticado o processo de monitoramento de preços para combater cartéis e abusos por parte das empresas é um importante passo rumo à moralização do setor e à defesa do consumidor. Todavia, a proposta exigirá muita seriedade e controle interno, sob o risco de cair na antiga vala das medidas sem efeito. A idéia inicial é, segundo o secretário de Acompanhamento Econômico do Ministério da Fazenda, Helcio Tokeshi, identificar os setores em que há aumento muito grande de margem de lucro e de rentabilidade sem que haja nenhuma razão legítima.

No Brasil, não é novidade a formação de cartéis e de enriquecimento ilícito, muitas vezes rápido, em função da falta

de fiscalização adequada e, principalmente, de punição aos envolvidos. Aliadas ao velho jeitinho e à corrupção, dão o tom da orquestra que embala um lucrativo e intocável negócio. Quando o governo se propõe a apostar na concorrência leal e transparente, mostra-se à frente, oportunizando o

► Antes de copiar formas e impô-las ao mercado, é necessário avaliar a repercussão e adaptá-las à realidade nacional

debate sério e comprometido com toda a sociedade. Já que as coisas acontecem porque as regras que o Estado tem que impor aos mercados não promovem concorrência suficiente.

A proposta governamental de combate aos cartéis e aos abusos é importar modelos usados em países da Organização para Cooperação e Desenvolvi-

mento Econômico, onde é feito o monitoramento de mercado, de rentabilidade, de grau de concentração e de preços de forma mais sofisticada. O objetivo é atuar cada vez mais na promoção da concorrência e na formulação de regras para os setores regulados, evitando apenas acompa-

nhar se os preços estão subindo muito em relação à média. Muito bonito, agora só falta combinar com os chefes de cartéis e com os empresários gananciosos.

Entretanto, por mais justas e bem intencionadas que sejam as propostas é preciso lembrar que o Brasil é tem cultura e constituição social sui generis, que dificulta à implantação de

modelos prontos, acabados. Assim, antes de copiar e impô-las ao mercado, é necessário avaliar a repercussão e adaptá-las à realidade nacional. Mesmo que o novo enfoque antecipe as mudanças que deverão ocorrer no órgão público quando for aprovado o projeto de lei do sistema de defesa da concorrência.

Não obstante, é preciso reconhecer os esforços do governo federal para regularizar o setor e defender o consumidor da ganância e dos abusos. O que não se permite, porém, num campo ocupado por especialistas e espertalhões, é o jogo do faz-de-conta regado pela inocência cega. No frigidar dos ovos, que a sociedade espera é que os poderes constituídos garantam a aplicação das regras e que as leis sejam para valer.

## FRASES

"Difícilmente teremos votação este ano. O governo Lula é tão autoritário que está impondo aos deputados uma verdadeira ditadura de MPs desnecessárias e sem qualquer urgência ou relevância"

♦ José Thomás Nonô, deputado federal (PFL) e líder da minoria na Câmara dos Deputados, criticando o número excessivo de medidas provisórias editadas pelo governo federal que emperra a pauta no Congresso

# Mundo | Pessoas & Fatos |

## ► IRAQUE

### Carro-bomba explode e mata oito em Bagdá

Oito pessoas morreram e pelo menos 19 ficaram feridas ontem com a explosão de um carro-bomba perto do Ministério da Educação, em uma movimentada área comercial ao Norte de Bagdá, 8h45 (horário local) no bairro de Azaiyah.. Entre os mortos estava uma mulher e, entre os feridos, uma menina de dois anos.

Outro carro-bomba que tinha como alvo um comboio militar iraquiano explodiu em Mossul, matando quatro civis e ferindo pelo menos sete soldados. O ataque visava atingir o comandante da força especial do exército iraquiano, general Rashid Feleih, que saiu ileso. (AE)

## ► EMIRADOS ÁRABES

### Xeque Zayed bin Sultan morre aos 86 anos

O presidente dos Emirados Árabes Unidos, xeque Zayed bin Sultan Al Nahyan, morreu ontem, aos 86 anos. Xeque Zayed, que foi o líder absoluto dos emirados por mais de 30 anos, estava doente há muito tempo. Em agosto de 2000, ele se submeteu a uma cirurgia de transplante de rim. O filho mais velho, xeque Khalifa bin Zayed Al Nayan, é o mais cotado para sucedê-lo, já que, em 1969, foi nomeado príncipe herdeiro de Abu Dhabi, a capital e mais ricos dos sete emirados. A TV Abu Dhabi interrompeu o programa regular para anunciar a morte do xeque, mas não informou a causa da morte. (AE)

## ► EUA

### Americanos fazem filas para escolher presidente

A fila era de mais de cem metros quando as seções de votação 26 e 28, instaladas na Sinagoga Beth Shalom, em Miami Beach, começaram a receber os eleitores, às 7 horas da manhã de ontem. Um mosaico das várias etnias e religiões que coexistem na ensolarada cidade costeira, os eleitores esperavam pacientemente, em silêncio, a vez de usar uma das sete urnas eletrônicas disponíveis no local. Observadores de várias organizações, a maioria identificadas com o candidato democrata, marcavam sua presença e faziam as primeiras medições. Entre 7 e 8 horas, 450 pessoas votaram, ou 9 por hora por máquina. (AE)

## ► EUA

### Nova York tinha 1,3 mil Locais de votação, ontem

Os moradores do edifício residencial da Rua 86, na região do Upper East Side, observam uma movimentação atípica no prédio desde às 6 horas da manhã de um dia ensolarado de outono: nova-iorquinos formando uma grande fila à espera de votar nas eleições presidenciais. Além de escolas e outros edifícios públicos, prédios residenciais foram transformados em locais de votação. Nos cinco distritos de Nova York, há 1,3 mil locais de votação, equipados com 7,7 mil urnas eletrônicas e 30 mil pessoas trabalhando nas eleições. Os nova-iorquinos poderiam votar até as 21 horas local (ou meia-noite em Brasília). (AE)

## ► FRANÇA

### Yasser Arafat não tem Leucemia, diz boletim

O presidente da Autoridade Nacional Palestina, Yasser Arafat, 75 anos, não tem leucemia, informou a equipe de médicos franceses que o atende no hospital militar de Percy, em Clamart, subúrbio de Paris. Assesores de Arafat disseram que entre quinta-feira e sexta-feira os médicos devem divulgar os resultados de uma bateria de exames realizados por Arafat desde a internação. "As primeiras análises permitiram descartar a hipótese de leucemia. Foram confirmadas anomalias sobretudo em relação às funções digestivas", assinala o boletim, que destaca uma "melhoria geral em seu quadro nas últimas 72 horas". (AE)

## ► ESPANHA

### Ex-líderes do ETA pedem Abandono da luta armada

Seis ex-líderes do ETA (Pátria Basca e Liberdade) conclamaram o grupo separatista basco a abandonar a violência, afirmando que depois de décadas de luta e mortes, o grupo foi vencido pelas forças de segurança espanholas. "O conflito armado que promovemos hoje não funciona", disseram os seis em uma carta aberta endereçada à liderança do ETA. Ao invés disso, de acordo com a carta, o ETA deveria trabalhar com as instituições existentes na Espanha para promover a independência da região basca. Um dos seis autores da carta é Francisco Mugica Garmendia, líder do ETA no final dos anos 80 e início dos 90. (AE)

## AMORIM



## SUA OPINIÃO

# E ainda me chamavam de jacu

Marines Ronchi Ersching\*

Dia desses, o Aparecido emendou uma prosa comigo. O Aparecido na verdade como ele mesmo se intitula é um "caboco", nascido e criado no mato, que trabalha comigo lá na Caixa deve fazer mais ou menos um ano. Só conheceu a cidade grande aos dezesseis anos quando mudou-se para Curitiba.

Estávamos nós proseando, ele com aquele sotaque de gaúcho, criado no Paraná e que hoje vive em Joinville, olha a miscelânea, e começou a relatar como eram as brincadeiras do seu tempo.

Quando estava na lida do campo agarrava seu cavalo pela crina e safa troteando pelos pastos, hoje isso se chama hipismo rural, safa muitas vezes sem rumos pelas trilhas, embrenhava-se nos matos, hoje é trekking, tirava os paralamas da sua monareta caloi, subia e descia morros, hoje isso é mountain bike down hill, juntava tábuas algumas rodinhas de rolimã fazia seu carrinho e descia as ladeiras, hoje é skate, se pendurava nos cipós subia e descia pedras, hoje é rapel, amarrava uma corda em qualquer árvore próxima de um rio atirava-se nele pr'aquele banho delicioso, hoje é tirolesa, escalava qualquer árvore da melhor e mais louca maneira possível, hoje é arborismo, quando algum vizinho tinha uma bóia dessas de caminhão era uma alegria enchê-la jogá-la no rio e flutuar nela, hoje é bóia-cross, fazer uma jangada com alguns paus de madeira ou uma canoa velha era suficiente para descer as corredeiras, hoje é rafting, escalava as cachoeiras na unha, hoje é cascading, uma casca de folha velha de uma grande palmeira era suficiente para se deslizar de um morro, a gente aqui em Jaraguá chamava de "slita", hoje é sandboard ou shape. E ficamos divagando sobre as agruras e delícias da infância que pudemos desfrutar cada um a sua maneira e comparamos aos tempos de hoje, naquele tempo tudo era de graça. Pode ser que hoje seríamos chamados de jacus mas e daí, a felicidade passava muito longe de uma tela de computador, de um vídeo game, de um celular, de uma máquina fotográfica digital, e de tantas outras quinquilharias deste mundo moderno e globalizado.

\*economista, professora e guia de turismo marinesre@bol.com.br



## MOSAICO

MAURÍLIO DE CARVALHO

## ►Projeto

Corre à boca pequena que o deputado estadual Dionei da Silva (PT) analisa a possibilidade de concorrer à Câmara Federal em 2006. O parlamentar não foi encontrado para confirmar a informação, mas fontes do diretório do partido em Jaraguá do Sul garantem que o assunto está sendo discutido internamente. O PT acredita que tem chances de conquistar boa parte dos votos da microrregião – com mais de 125 mil eleitores. Além de Dionei surgir como o intermediário do governo Lula.

## ►Pegas

Os pegos internos em alguns partidos que disputaram a Prefeitura de Jaraguá do Sul contra a coligação "Viva Jaraguá", que elegeu o atual vice-prefeito Moacir Bertoldi (PL), é em função da possibilidade de se ajeitar em algum cargo na futura administração municipal. O PSB decidiu não se aproximar do governo e punir os filiados que apoiaram Bertoldi em detrimento ao candidato da aliança, deputado Dionei da Silva (PT). É uma postura digna de uma direção partidária, é questão de coerência.

## ►Boquinha

Na verdade, o que está acontecendo é que muitos integrantes dos partidos, que em tese são oposição a Bertoldi, defendem a aproximação ou até mesmo a participação no futuro governo, a velha e disputada boquinha no serviço público. Não fazer uma oposição intransigente não significa necessariamente aproximar do governo ou participar dele. Os partidos precisam ter bem claro isso, para não confundir ainda mais o eleitorado. Democracia partidária pressupõe legendas fortes independentes e que se respeitem.

## ►Perguntinha

O prefeito eleito, Moacir Bertoldi (PL), tem algum projeto para resolver a questão do transporte coletivo em Jaraguá do Sul no que se refere aos trajetos, número de linhas e a falta delas nos domingos e feriados? Se quiser mesmo marcar posição no cenário político do município e mudar realmente a forma de governar, terá que enfrentar, com coragem, as resistências e resolver os problemas que afligem a comunidade, que não são poucos. A população aposta na virada de mesa.

## ►Exemplo

OTRT (Tribunal Regional do Trabalho) de São Paulo considerou irregular a jornada de trabalho imposta pelo McDonald's aos funcionários de suas lan-chonetes. Na sentença, o tribunal sus-tenta que a multinacional mantém o empregado à disposição da empresa por 44 horas semanais, mas paga apenas a hora efetivamente trabalhada. Segundo o Sindicato do Comércio, por essas bandas também existem abusos. Ontem, por exemplo, feriado nacional, muitos estabelecimentos estavam abertos. Resta saber se pagam horas-extras.

## Luiz Henrique inicia 2ª etapa da reestruturação do governo

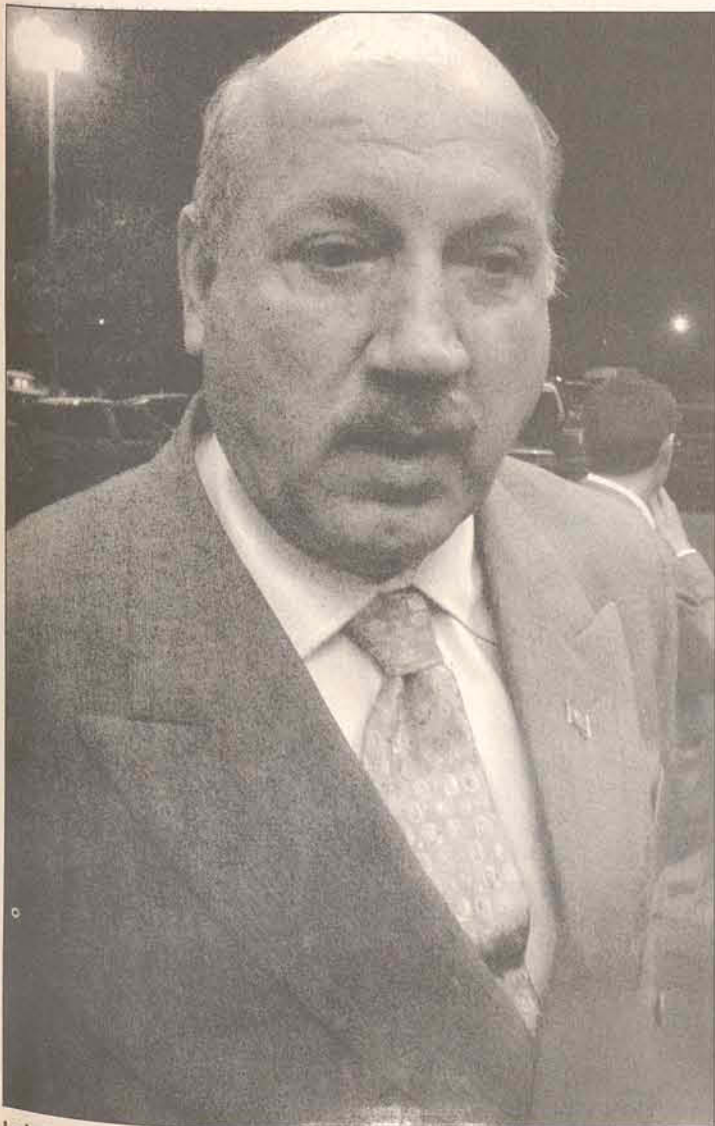
FLORIANÓPOLIS – O governador Luiz Henrique da Silveira (PMDB) convocou os membros do primeiro escalão para até dezembro implementarem, com propostas, a segunda etapa da reestruturação administrativa, que vai à votação na Assembléia Legislativa, em janeiro, em convocação extraordinária. A convocação foi feita durante reunião do colegiado, realizada na última sexta-feira, no Centro de Convivência do Governo do Estado.

Em teleconferência, na sede da Secretaria de Desenvolvimento Regional de Jaraguá do Sul, o governador lembrou que enquanto a primeira etapa, aprovada em janeiro de 2003, previu a reestruturação do Estado, com a implantação das 29 secretarias regionais, nesta segunda, o objetivo é "clarear a distinção entre os governos regionais e as secretarias centrais". Segundo Luiz Henrique, nesta nova fase, as secretarias regionais terão poder de operação, ação, obras e licitações, enquanto as secretarias centrais caberão planejar, coordenar, fiscalizar e

acompanhar estes trabalhos.

Na avaliação do governador, os primeiros resultados das missões comerciais internacionais já são sentidos pelo Estado. Ele garantiu que, atualmente, Santa Catarina é o quinto maior exportador brasileiro e que dois terços de tudo que é exportado são produtos com valor agregado. "Santa Catarina é campeão no aumento da produção. Muitos empresários têm nos procurado com o intuito de instalar suas empresas aqui, gerando investimentos para o Estado, e emprego e renda para nossa população", declarou.

CONFERÊNCIA – No próximo dia 28, mais de 700 empresários do setor de Turismo de Portugal participam da Conferência Anual da Associação Portuguesa de Agentes de Viagem, que acontece no Hotel Costão do Santinho, na Capital. A expectativa do governo do Estado é que o evento inclua a discussão da possibilidade de investimentos do setor em Santa Catarina, aproveitando o potencial e as belezas do Estado.



Luiz Henrique inicia a segunda etapa da reestruturação administração

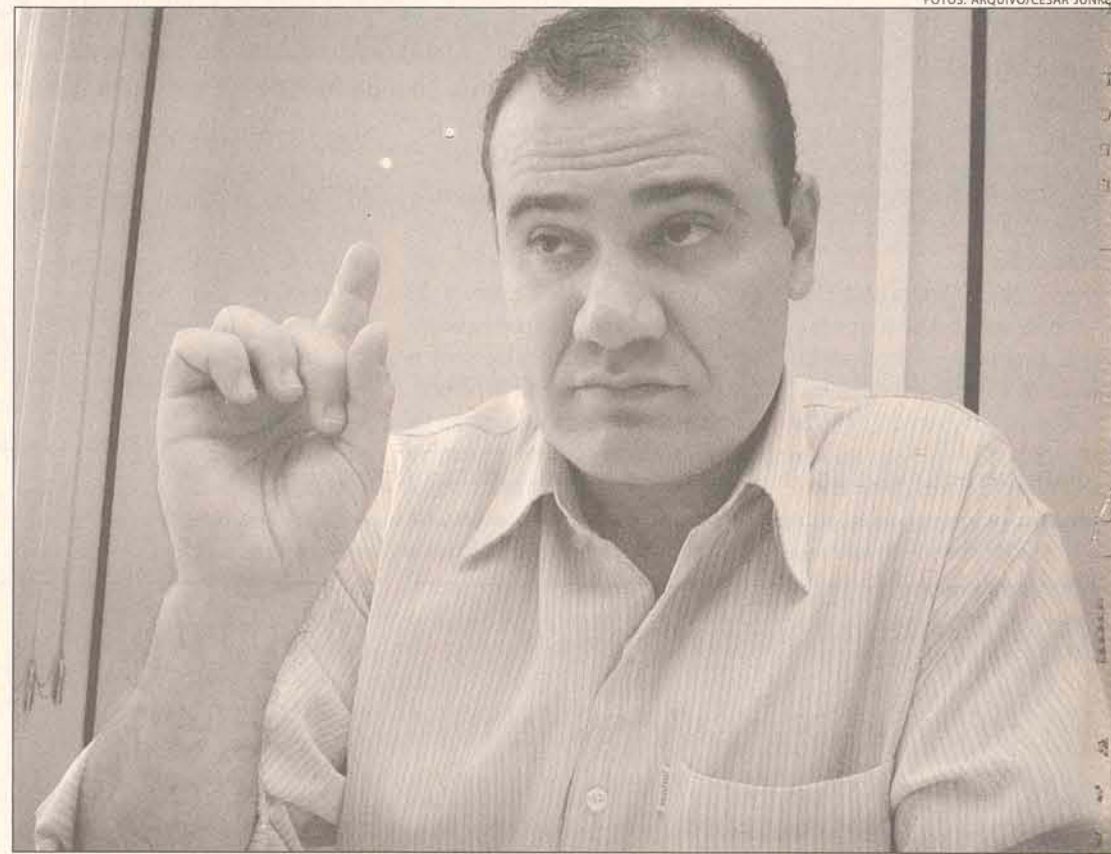
## PT quer criar instituto para planejar e discutir a região

PROJETO

### ►Projeto, em estudo, pretende envolver lideranças políticas, empresariais e sociais

JARAGUÁ DO SUL – A coordenação microrregional do PT – que envolve 13 municípios do Norte do Estado, desde Itapoá até Corupá – discute a implantação de um instituto não-governamental para discutir, organizar e planejar a região. Segundo o vereador Marcos Scarpato (PT), um dos idealizadores do projeto e provável integrante da coordenação, a idéia é envolver lideranças políticas, empresariais e sociais, além de entidades das mais diferentes áreas, para traçar metas de desenvolvimento sustentável e solidário para a região.

Scarpato revelou ainda que o instituto não pretende politizar as ações "para não servir de mote de campanha eleitoral e para não encontrar resistências". Segundo ele, o que se pretende é criar um órgão suprapartidário, independente e técnico que pense a região em todos os aspectos – malhas rodoviárias e ferroviária, água, energia, urbanismo, educação, saúde, assistência social, entre outros. "Pretendemos fazer os primeiros contatos com as lideranças para integrarem ao



Scarpato é um dos idealizadores da criação do instituto que pretende discutir, organizar e planejar a região

projeto já nos próximos dias", revelou o vereador.

Os primeiros passos para a implantação do instituto foram dados pelo deputado Dionei da Silva (PT), que realizou 12 seminários que discutiram propostas para o Desenvolvimento Sustentável e Solidário para Jaraguá do Sul. Os eventos reuniram, mensalmente na cidade especialistas de áreas distintas para apresentação de

projetos e para debater alternativas. Para o deputado, o objetivo dos seminários era incentivar o debate sobre o planejamento da região. Dionei fez questão de lembrar que Jaraguá do Sul tem o Projeto "Jaraguá 2010", que pode servir de inspiração para as primeiras discussões.

POLÍTICA – Na sexta-feira, petistas dos 13 municípios sob a coordenação da direção micror-

regional, se reúnem em Joinville, para analisar o quadro eleitoral e traçar as diretrizes para os próximos dois anos, com vista às eleições de 2006. "Não vamos buscar bodes expiatórios, mas analisar todo o processo eleitoral deste ano e avaliar o nosso potencial", garantiu, Scarpato. Segundo ele, o partido pretende lançar dois candidatos a deputado estadual pela microrregião, que não inclui Joinville.

## Porto Alegre pode ficar sem o Fórum Social Mundial

PORTO ALEGRE – A derrota do PT poderá retirar do município o Fórum Social Mundial, considerado o contraponto ao Fórum Econômico Mundial, realizado todos os anos em Davos, na Suíça. Entre o primeiro e segundo turnos das eleições, quando as primeiras pesquisas de intenção de votos já apontavam a liderança do candidato do PPS, José Fogaça, coordenadores do Fórum Social Mundial ventilaram a possibilidade de retirar o evento da capital gaúcha caso o PT perdesse as eleições. "Não há nenhuma relação entre o fórum e os projetos políticos do futuro governo", disse um dos

coordenadores.

As reações foram rápidas. Ontem, o deputado Nelson Proença, presidente estadual do PPS do Rio Grande do Sul disse que não poderia acreditar que a informação seria verdadeira, referindo-se à possível transferência do Fórum Social Mundial da capital gaúcha. "Seria um revanchismo inaceitável, uma tentativa de punir a cidade", disse Proença, lembrando que o município é só provedor de infra-estrutura e não interfere no conteúdo programático do Fórum Social Mundial.

Segundo Proença, o prefeito eleito de Porto Alegre, José

Fogaça (PPS), pretende procurar o Comitê Organizador na próxima semana para saber como pode apoiar o evento. Entretanto, logo após assumir o governo do Estado, em janeiro do ano passado, após derrotar nas urnas o candidato do PT, Tarso Genro, o governador Germano Rigotto (PMDB) disse que avaliaria a possibilidade de manter o apoio ao fórum. Os governos federal e municipal criticaram a posição e garantiram o apoio ao evento.

O Fórum Social é uma vitrine do socialismo mundial e atrai milhares de pessoas do mundo inteiro à capital gaúcha. No ano passado, o presidente Lula participou dos dois fóruns.

## FATOS

• A derrota do PT poderá retirar do município o Fórum Social Mundial, considerado o contraponto ao Fórum Econômico Mundial, realizado todos os anos em Davos, na Suíça.

• o deputado Nelson Proença, presidente estadual do PPS, disse que não poderia acreditar que a informação seria verdadeira. "Seria um revanchismo inaceitável, uma tentativa de punir a cidade".



## ASSOCIATIVISMO

# Cabeleireiros têm incentivo para aprimoramento técnico

MÁRCIA BENTO

► Núcleo de cabeleireiros profissionais de Jaraguá do Sul é modelo para outras associações

JARAGUÁ DO SUL – Hoje é dia do cabeleireiro. Visando o aperfeiçoamento técnico dos profissionais que tratam a imagem das pessoas – fator tão importante hoje em dia – foi criado há sete anos o Núcleo de Cabeleireiros Profissionais da Acijis (Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul) – Apevi (Associação das Pequenas Empresas do Vale do Itapocu). Além do aprimoramento técnico, o Núcleo desenvolve palestras sobre temas ligados ao cotidiano da categoria, como: qualidade no atendimento, relações interpessoais, ergonomia, administração de salões, custos e formação de preços.

Hoje, o Núcleo conta com 110 profissionais associados, com uma média de participação, a cada reunião quinzenal, de 20 profissionais. Desde sua fundação, em maio de 1997, o Núcleo já realizou 43 cursos de aperfeiçoamento: cortes, penteados, maquiagem e química; sempre com profissionais de renome nacional,



A coordenadora do Núcleo, Solange Okopnik (D), com os instrutores do curso de penteados

como Garcia Neto, Érica Pushe, Rodrigo de La Lastra, entre outros.

O Núcleo de Cabeleireiros Profissionais também realiza um trabalho voluntário, pioneiro, em parceria com a Rede Feminina de Combate ao Câncer. Os participantes fazem doações de cabelos para a confecção e manutenção de perucas para as mulheres em tratamento com quimioterapia. Outro trabalho voluntário desenvolvido pelo grupo é a participação no 'Ação Comunitária Weg', onde, neste ano, foram realizados

570 cortes de cabelo, gratuitos.

De acordo com a Coordenadora do Núcleo, Solange Okopnik, o associativismo desenvolvido em Jaraguá do Sul é modelo para a Facisc (Federação das Associações Comerciais e Industriais de Santa Catarina), organizadora do Projeto Empreender e já foi visitado por representantes das ACI's de vários estados brasileiros.

No ano de 2004, o Núcleo realizou 23 eventos, entre reuniões, palestras, aperfeiçoamentos técnicos,

workshop, missões técnicas, ações sociais, ações de marketing e confraternizações, envolvendo mais de 515 pessoas. O último evento promovido pelo Núcleo foi o seu tradicional jantar dançante, na SER Marisol, com a participação de aproximadamente 160 pessoas. Os interessados em participar das atividades do Núcleo de Cabeleireiros Profissionais podem entrar em contato com a consultora da Acijis, Rejane Bassi, pelo fone 275-7015 ou pelo e-mail [rejane@acijis.com.br](mailto:rejane@acijis.com.br).

## Caixa Federal financia casa própria a preço de custo

BRASÍLIA - Com R\$ 1 bilhão em recursos, nova linha de financiamento permitirá que famílias com renda de até seis salários mínimos comprem imóvel na planta. A Caixa Econômica Federal anunciou esta semana, a ampliação dos recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) destinados ao financiamento da casa própria, no Brasil. As novas modalidades para compra de imóveis estarão disponíveis para cidadãos de diversas classes, ainda este ano, nas agências da Caixa.

A população de baixa renda, por exemplo, será beneficiada com uma nova linha de financiamento que oferecerá R\$ 1 bilhão em recursos. Já em dezembro, as famílias que ganham até R\$ 1.560,00 (seis salários mínimos) poderão financiar seu imóvel na planta, a preço de custo, e juros de 6% ao ano. Para quem já está construindo sua casa, e precisa de recursos para terminar a obra, a Caixa também oferecerá novas modalidades para financiar material de construção. Esse tipo de financiamento será realizado por meio de cartão magnético – da mesma forma que é realizado hoje com o Construcard. Os recursos virão do FGTS e do (FAT) Fundo de Amparo ao Trabalhador.

Os novos recursos oferecidos pela Caixa também chegarão ao cidadão com algumas regras que

ajudarão na compra da casa própria. Em alguns casos, as quotas máximas de empréstimo chegarão a 90% do valor do imóvel, o prazo para pagamento das prestações também será ampliado para 240 meses, além da redução de juros na Carta de Crédito. Essas alterações facilitarão a vida de quem está planejando adquirir o seu imóvel.

A Caixa é responsável pela maioria dos contratos imobiliários do país, e preparou este pacote de medidas com o objetivo de consolidar a recuperação da construção civil. Com sinais claros de crescimento, as obras estão fazendo crescer também a produção de cimento e a oferta de empregos.

### FATOS

- Neste pacote, a Caixa também oferecerá R\$ 500 milhões em recursos próprios. Este montante será ofertado a juros mais baixos.

- Da mesma forma, os mutuários e as construtoras serão beneficiados com uma linha de Apoio à Produção Imobiliária, já em novembro.

## Shopping Breithaupt inaugura decoração natalina esta semana

JARAGUÁ DO SUL – Ontem, funcionários da empresa Oficina de Arte, de Joinville, iniciaram a instalação da decoração natalina do Shopping Center Breithaupt, que será inaugurada na sexta-feira, a partir das 19 horas. Na mesma oportunidade, será comemorado o aniversário de cinco anos do Shopping Breithaupt com o lançamento da campanha "Cinco anos mudando conceitos", com o sorteio de cinco aparelhos de DVD, culminando com a chegada do Papai-Noel.

De acordo com o gerente de marketing do Shopping Breithaupt, Miguel Ângelo dos Santos, a decoração natalina deste ano é inédita e exigiu um investimento três vezes maior que

no Natal do ano passado. Papai-Noel em tamanho natural com capacidade para executar 11 movimentos e contar cinco histórias promete ser o ponto alto da decoração, que contará ainda com milhares de lâmpadas coloridas, árvores de Natal e a presença do Papai e da Mamãe Noel, que ficarão à disposição das 10 às 22 horas e distribuindo balas. "Foram comprados 500 quilos de balas para serem distribuídas", comenta Santos.

O gerente de marketing salienta que a intenção é fazer da decoração natalina um atrativo para a população de Jaraguá do Sul. "O Shopping Breithaupt vai se transformar num ponto de atração turística", acredita Santos.



Gerente de marketing diz que foram comprados 500 quilos de balas

## ComEx



POR RANDAL GOMES

### ► A caminho dos 100 bilhões de dólares

Reportagem publicada numa edição especial de Veja (Agronegócios & Exportação) indica que as exportações brasileiras devem atingir 95 bilhões de dólares em 2004, num mercado internacional de US\$ 8,7 trilhão. Ou seja, temos em 2004, 1% do mercado internacional; o que é ótimo, porque mostra o quanto podemos crescer através do empreendedorismo do corpo empresarial e de políticas sólidas de desenvolvimento.

### SUPERÁVIT DAS EXPORTAÇÕES EM 2004

Neste ano, a balança comercial brasileira deverá atingir um superávit (diferença entre o que o país exporta e importa) de 32 bilhões de dólares, um crescimento de 30% em relação a 2003. Outro ponto importante é que 25% do PIB brasileiro hoje provém do comércio exterior, índice bastante melhor que há alguns anos. Na emergente China, este índice é da ordem de 50%. Nos dois anos, sinalizam-se novos comportamentos de negócios, que aliados a outras economias como Chile, Tailândia, Coreia do Sul, México e Cingapura redefinem o panorama mundial em muitos pontos.

### INVESTIMENTOS ESTRANGEIROS

Não apenas companhias estrangeiras passaram a atuar no mercado brasileiro, mas também companhias nacionais passaram a atuar no cenário internacional com investimentos produtivos. O total de investimentos brasileiros acumulados chega a R\$ 240 bilhões de reais, o equivalente ao PIB do Chile, por exemplo. Além do dinheiro que é injetado lá fora, é uma maneira de disseminarmos as boas práticas gerenciais que nosso país possui. Sem dúvida o calor humano, as relações cordiais e o comprometimento brasileiro com o trabalho são pontos a favor neste novo cenário.

### JARAGUÁ DO SUL NAS DEZ MAIORES MULTINACIONAIS

Atualmente, as dez maiores multinacionais brasileiras são (por ordem e em bilhões de reais): **Petrobrás** (95,7), **Vale do Rio Doce** (20,2), **Gerdau** (13,3), **AmBev** (8,6), **Embraer** (6,5), **Odebrecht** (4,6), **Vororantim Cimentos** (4,6), **Klabin** (2,3), **WEG** (2,0) e **Marcopolo** (1,2). Sim, temos uma empresa de Jaraguá do Sul entre as dez maiores.

### FALANDO SOBRE IMPORTAÇÕES – I

A cultura Delfim Netto de Negócios cunhou no imaginário popular – desde meados dos anos 80 – que todo o produto importado era supérfluo. A verdade é que os anos 90 e (passada a crise de 1999) recentemente, o corpo empresarial brasileiro passou a ver nas importações a possibilidade de trazer para território nacional, tecnologia e equipamentos necessários para a modernização industrial brasileira. Este é um ponto importante, pois um dos erros da Argentina, na década passada, foi não ter investido no parque industrial, que hoje se reergue a duras penas no contexto globalizado da economia.

### FALANDO SOBRE IMPORTAÇÕES – II

Entre 94 e 2003, os gastos com importações somaram 500 bilhões de dólares, quase três vezes mais do que na década anterior. Embora sucessivos déficits tenham ocorrido na segunda metade da década passada, algo importante a dizer é que os investimentos foram bem realizados. Há vinte anos, também tivemos superávits comerciais, mas a custa da repressão das importações. Hoje, mais competitivos, podemos incorrer em maiores importações, porque exportamos mais e melhor. Como segurar um país assim?

### PROMOÇÃO COMERCIAL SEBRAE-APEX

O diretor Técnico do Sebrae Nacional, Luiz Carlos Barboza, anunciou na sexta-feira passada, dia 22/10 que o Sebrae e a Apex aplicarão US\$ 40 milhões em projetos de promoção comercial para micro e pequenas empresas. Pesquisa realizada recentemente pela Funcex (Fundação Centro de Estudos do Comércio Exterior), revela que o número de exportadores neste segmento cresceu 21% entre 1998 e 2003, passando de 5.778 para 7.002 empresas.

O secretário de Comércio Exterior do Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior, Ivan Ramalho, também participou do evento e disse que os principais focos do governo são a diversificação do mercado de destino, dos produtos da pauta de exportação e aumentar o número de empresas exportadoras.

### MERCOSUL VIRTUAL

Em recentes análises feitas por pesquisadores internacionais sobre estratégias brasileiras no caminho da internacionalização, desmembram-se algumas frentes em relação aos diversos acordos existentes com o Brasil. Um mercado comum como o Mercosul deveria ser maior que a boa-vontade das partes, mas não é o que ocorre. Os dois grandes players, Brasil e Argentina, mudam ao sabor dos ventos. Logo, fica a pergunta: qual a funcionalidade do Mercosul?

**Sua opinião é muito importante para nós. Encaminhe suas dúvidas, sugestões e críticas para nosso e-mail [cambra@portalcambra.com.br](mailto:cambra@portalcambra.com.br).**

Randal Gomes é Diretor-Executivo da CAMBRA e Professor do Curso de Comércio Exterior do Centro Universitário de Jaraguá do Sul. Apesar da violência e do desnível absurdo de renda, é um esperançoso de dias melhores virão.  
e-mail: [randal@portalcambra.com.br](mailto:randal@portalcambra.com.br)



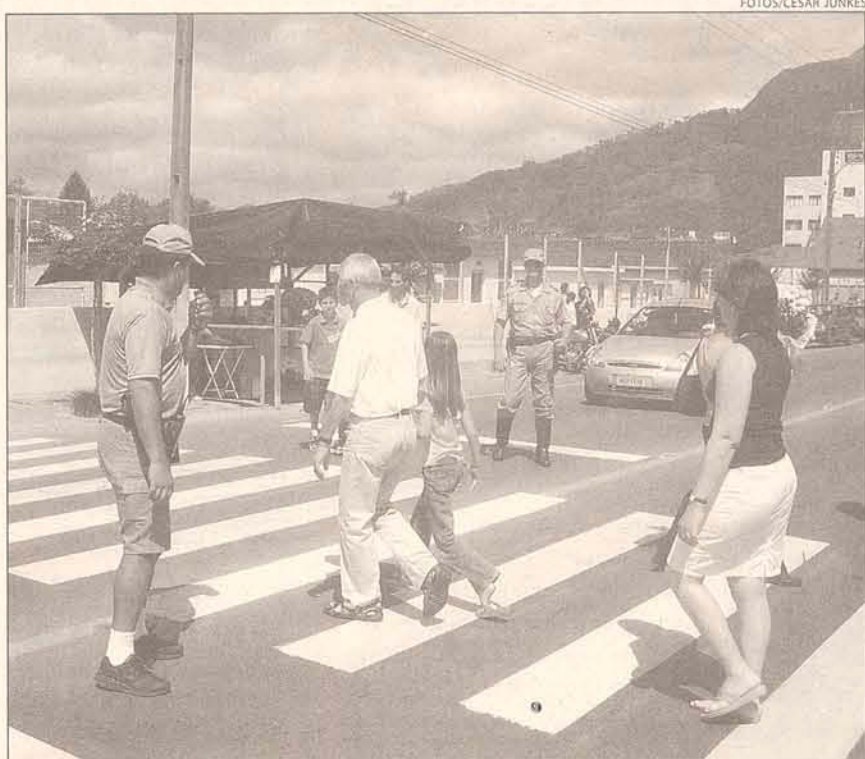
HOMENAGEM

# Dia de Finados marcado por lembranças e orações

Aproximadamente 40 mil pessoas passaram pelos 29 cemitérios da cidade para reverenciar os mortos

JARAGUÁ DO SUL – Durante toda a semana, os cemitérios da cidade registraram movimento acima do normal em virtude do Dia de Finados. Mas a concentração maior aconteceu na segunda e terça-feira, quando milhares de pessoas foram levar flores e rezar pelos entes queridos. No cemitério do centro, onde estão enterrados cerca de 7.690 pessoas, entre evangélicos e católicos muita gente foi visitar os túmulos entre às 7 horas até às 20 horas.

A previsão de falta de água, feita pelo zelador Antônio Ribeiro, não aconteceu. O único problema detectado foi na parte baixa e mais ocupada do cemitério do centro. Outra preocupação foi com o trânsito. Segundo um soldado da Polícia Militar na segunda-feira o tráfego foi intenso e muitos motoristas não respeitavam os pedestres que queriam atravessar pela faixa. "Tivemos que notificar e chamar a atenção de alguns motoristas", conta o soldado. Ontem, em função até do comércio fechado, o trânsito foi intenso, mas tranquilo.



Polícia Militar fiscalizou o trânsito nos cemitérios do Centro

## Flores, velas e orações são demonstrações de respeito

Leoni e Rosana Volpi foram juntos visitar os pais dele. A família limpou o túmulo durante a semana, e ontem foram levar flores e rezar por eles. Ele confessa que vem de vez em quando ao cemitério. A lembrança permanece sempre presente, mas a presença no túmulo parece aproximar mais o filho dos pais. "A saudade é muito grande. Mas hoje (ontem) parece que dói mais", diz entristecido.

Janete Deretti foi ver os avós maternos e levar flores. Apesar de não ter tido muito contato com eles, reserva o Dia de Finados para levar flores e acender uma vela no túmulo. "É uma forma de respeito a quem fez história, nos criou e educou", comenta.

Para o casal Leoni e Rosana, no Dia de Finados a saudade parece ser maior



## Nem todos são lembrados ou pelo menos homenageados

Quem observa os cemitérios verifica a quantidade de flores e velas espalhadas pelos inúmeros túmulos e jazigos. Mas um olhar mais atento verifica que alguns túmulos há anos não recebem flores ou manutenção. A maioria deles são antigos, datados da década de 40, outros até mais velhos, na qual não se consegue sequer ler a identificação. São verdadeiras relíquias no meio de outros túmulos cuidados com tanto esmero. De acordo com o zelador Aristeu Stadler, algumas pessoas depositam flores neste lugares abandonados por caridade. "Mas tem túmulos que não recebem manutenção há pelo menos oito anos, que é o tempo de trabalho do outro zelador que trabalha comigo", revela Stadler que procura manter o local limpo, sem capim ou pedaços da lápide que vão caindo com o tempo.

Túmulos esquecidos que não são visitados há pelo menos uma década



## Reverenciar os mortos faz parte da vida

A aposentada Herta Weller Engemann, 74 anos, antecipou a homenagem ao pai, Herrmann Weller, e foi ao cemitério semana passada. Herta mora no Bairro Três Rios do Norte e desde que o pai morreu, há mais de 60 anos, sai de casa em direção ao cemitério luterano do centro. Nos braços, um ramallete de antúrios, lírios e hortênsias, colhidas em seu jardim.

Ontem, ela dedicou seu dia em visitas aos seus outros mortos: marido, filho e irmãos, enterrados em cemitérios mais próximos de sua casa. Para todos os seus entes-queridos, Herta leva flores plantadas por ela mesma, no jardim da casa onde viveu praticamente toda a sua vida.

Herta é viúva de Herbert Engemann, com quem teve sete filhos. Tinha apenas oito anos de idade quando o pai faleceu e admite lembrar pouca coisa da figura paterna. O que não ficou esquecido foi a obrigação de reverenciá-lo.



Herta Engemann, 74 anos, leva flores ao túmulo do pai, no Centro da cidade.

## Reflexão da vida e oração pelos mortos

A ida ao cemitério no Dia de Finados é uma cultura onde muitas famílias se reúnem para visitar os parentes e amigos. O Agnaldo Spezia veio com a esposa rezar pelos pais Angelo e Vitória Spezia, ele morto há oito anos, e ela, há três. O casal ainda foi ao túmulo da cunhada, falecida em fevereiro deste ano. "A morte é a única certeza que temos. As pessoas evitam vir ao cemitério, mas depois que um ente querido está aqui, visitá-los é uma atitude de respeito", pondera Nirce. O casal Jandira e Valdir Fachini que moram no Bairro

Amizade, levaram flores no jazigo dos pais dela. "Finados é como o aniversário deles. Devemos vir, e como não temos como cantar parabéns, fazemos uma oração, trazemos flores e velas", acredita Jandira. As irmãs Mônica e Ivonete Junkes vieram juntas ao cemitério visitar os parentes. Para elas o dia deve ser destinado a orar por quem já morreu. "Venho sempre que posso. Mas o Dia de Finados é especial", comenta.



As irmãs Monica e Ivonete visitam os parentes mortos no cemitério do centro

## A vida ensina a encarar a morte

A empregada doméstica, Margrit Hesse, que mora no Bairro Amizade, veio com a filha e o genro limpar o túmulo dos dois filhos mortos quando criança. Segundo Margrit, um terceiro filho morto, está enterrado no cemitério de Balneário Camboriú. "A gente nunca esquece. Quando acontece uma situação de perda, pensamos que não vamos resistir. Mas Deus nos dá força para superar a tristeza", analisa. Para ela Finados é uma data importante, que merece respeito. "Não queremos a morte, mas cabe somente a deus a decisão", pondera.



Margrit observa a filha limpando os túmulos: Tristeza e conformação

# Vestibular Unerj 2004

## a Vida Chama Por Você

**Administração**  
**Administração Hab. Comércio Exterior**  
**Administração Hab. Marketing**  
**Arquitetura e Urbanismo**  
**Ciências Contábeis**  
**Direito**  
**Engenharia de Produção Mod. Confecção de Vestuário**  
**Engenharia de Alimentos**  
**Engenharia Mecânica**  
**Engenharia Elétrica**  
**Letras Lic. em Língua Portuguesa e Inglesa**  
**Letras Bacharelado em Línguas e Internacionalização**  
**Moda**  
**Pedagogia Hab. Educação Infantil**  
**Pedagogia Hab. Anos Iniciais do Ensino Fundamental**  
**Sistemas de Informação (Informática)**  
**Tecnologia em Automação Industrial\*\***  
**Tecnologia em Mecânica Mod. Processos Industriais**

**inscrições 20/out a 8/nov** (BESC) e até **11/nov** (Internet)

Taxa de Inscrição: R\$ 65,00 (BESC) ou R\$ 55,00 (Internet) Documentação: 1 foto 5 x 7

Provas: 5 de dezembro Horário das Provas: das 8h às 12h e das 14h às 18h Resultado: até 16/dezembro

[www.unerj.br](http://www.unerj.br) 47 275 8200 Jaraguá do Sul



ENCONTRO

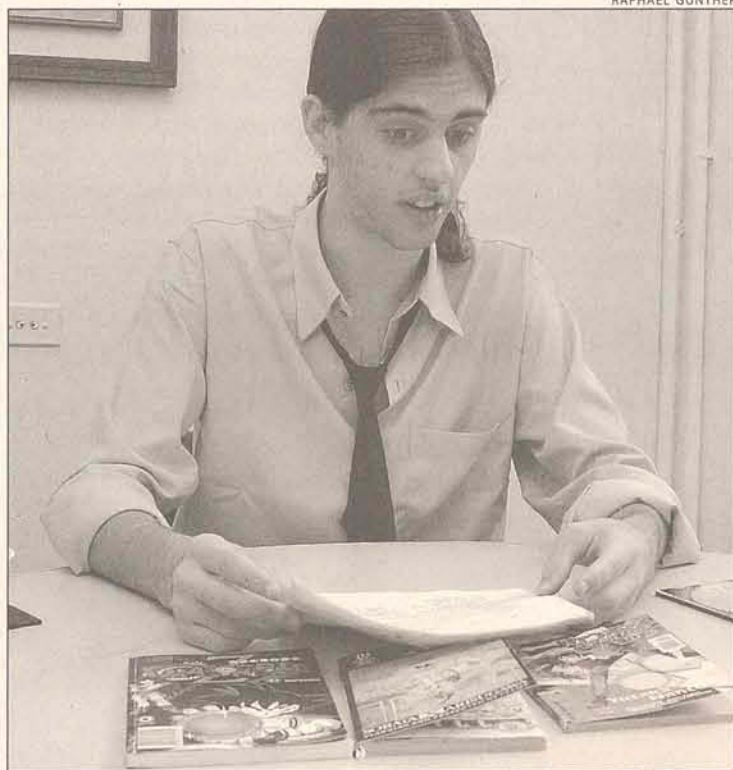
# Primeiro Anime Extreme acontece no Colégio Evangélico

CELICE GIRARDI

► Festival quer divulgar a arte dos desenhos animados japoneses

JARAGUÁ DO SUL - Admiradores de animações japonesas e mangás (livros em quadrinhos japoneses) participam nos dias 13 e 14 do "Anime Extreme" que acontece no Colégio Evangélico. O Anime reunirá pela primeira vez conhecedores e interessados em desenhos orientais. A expectativa é que cerca de 500 pessoas passem pelo local nos dois dias.

Segundo um dos organizadores do Anime, Douglas Spessatto, o objetivo do encontro é divulgar a cultura oriental no Estado, uma vez que os Festivais de Anime, acontecem há pelo menos 10 anos no Sudeste do país. "Queremos desmistificar a idéia de que os animes e mangás são só para crianças e adolescentes. Temos no nosso grupo pelo menos 40 otakus, de todas as idades", destaca Spessatto. Entende-se por otakus, estudiosos sobre a cultura dos mangás.



RAPHAEL GÜNTHER

Admiradores dos quadrinhos japoneses prepararam 1º Anime Extreme

Nos dois dias uma extensa e diversificada programação promete entreter a todos os gostos e idades. Haverá exibição de filmes em duas salas. Serão 34 horas de programação, com filmes e séries de televisão já vistas e inéditas com legenda em português e dublagem original (japonesa). Acontecerá

também concurso para escolha da melhor fantasia e interpretação. O Cosplay como é chamado, é comum entre os otakus, que elegem um personagem em quadrinho para se caracterizar. O anime-kê, estará a disposição do público que quiser cantar as músicas das séries japonesas. O

professor de desenho da Scar, Filipe Amorim, irá ministrar workshop sobre os traços orientais. A banda Fire Bomber fará apresentação das músicas tocadas nas séries. Para os que gostam de artes marciais, haverá apresentação de Tae Kwon Do (arte marcial que utiliza os pés para ataque) e Kum Do (manejo da espada), pelo professor Allan Fabio Siqueira e alunos.

Palestras apontarão a influência dos animes como estratégia de marketing e a rivalidade existente com os quadrinhos americanos (comics). Campeonatos de RPG (Role Playing Game) e Trading Card Game também estão previstos. Estandes estarão vendendo mangás, bonecos e materiais de pinturas para o workshop. "O evento é aberto a todos que queiram conhecer os personagens, as histórias, a cultura em geral dos japoneses", convidou Spessatto. A entrada para o Anime Extreme custará R\$ 5,00 por dia, ou R\$ 8,00 para quem adquirir o passaporte para os dois dias. No Sábado o evento acontece das 10h às 22 horas e no Domingo, das 13h às 20 horas.

## Feira Catarinense de Inventores apresenta este ano 90 inovações

JARAGUÁ DO SUL - A segunda edição da Feira Catarinense de Inventores, que será promovida pelo Sistema Fiesc/Senai de hoje até sábado, em Florianópolis, contará com a exposição de 90 trabalhos inovadores. Os inventos foram selecionados entre 125 inscritos. As inscrições em 2004 superaram as de 2003. Segundo o presidente do Sistema FIESC, José Fernando Xavier Faraco da necessidade da realização do evento como forma de projetar a criatividade catarinense.

De acordo com o diretor regional da instituição, Sérgio Roberto Arruda, além da exposição pública e da possibilidade de fechar negócios, os trabalhos participantes concorrem ainda à premiação. "A Feira é uma oportunidade para que os inventores realizem negócios, permitindo que os produtos cheguem ao mercado", destaca informando que ao primeiro colocado será pago R\$ 3 mil; ao segundo, R\$ 2,5 mil; ao terceiro, R\$ 2 mil; ao quarto, R\$ 1,5 mil e ao quinto, 1 mil. O evento será aberto

ao público.

A Feira Catarinense de Inventores integra o Programa Senai/SC de Inovação, Desenvolvimento e Transferência de Tecnologia, cuja finalidade é promover o desenvolvimento tecnológico e a criatividade. Por meio deste programa, a instituição estimula a inovação entre seus colaboradores e alunos, no setor empresarial e na comunidade em geral. O Senai promove feiras e mostras e orienta os inventores a buscar o patenteamento de idéias e financiamentos para que possam concluir, com sucesso, o processo criativo.

O programa congrega uma série de iniciativas e eventos, entre os quais as mostras tecnológicas regionais, que, a exemplo da Feira Catarinense dos Inventores, é aberta à comunidade em geral. O Prêmio CNI/Fiesc é dirigido aos trabalhadores das indústrias. Os colaboradores do Senai têm à disposição, entre outros, o Concurso Nacional de Criatividade para Docentes; o programa Pró-Pesquisa, que incentiva o desenvolvimento interno de atividades científicas, e o Banco de Idéias.

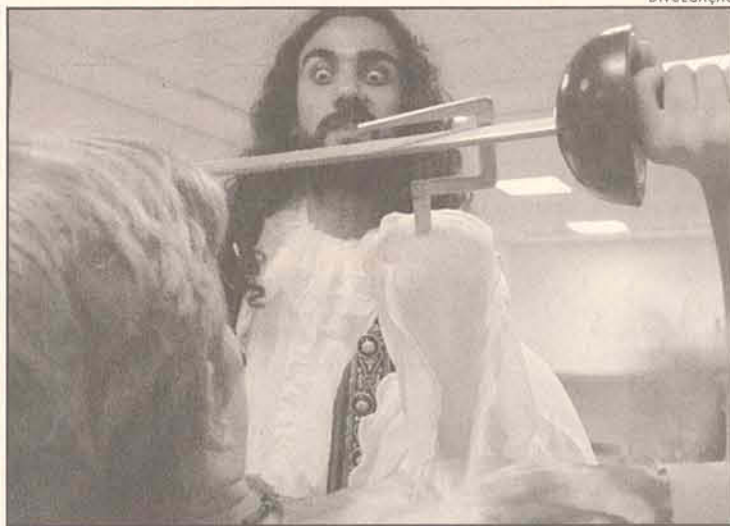
## Scar apresenta Peter Pan

JARAGUÁ DO SUL - O Grupo de Experimentação Cênica (GpoEx) da Scar, traz ao público de 6 a 28 de novembro, um dos clássicos da literatura infantil, através do espetáculo "Peter Pan". Com adaptação e direção geral de Nelson Borchard e direção artística de Tharyn Stazak, a peça será apresentada no Pequeno Teatro do Centro Cultural aos sábados e domingos, sempre às 16 horas, com exceção do dia 20, quando não haverá apresentação.

Criada em 1904, por James Matthew Barrie, a história conta

as aventuras de um garoto que vive na Terra-do-Nunca (onde a infância nunca passa), em companhia da fada Sininho e das crianças conhecidas como Garotos Perdidos. Na Terra-do-Nunca vivem aventuras só imaginadas nas histórias contadas por Wendy.

O espetáculo é direcionado ao público infantil. Nelson Borchard, diretor da peça, considera o teatro como um modo muito especial de contar histórias. Os ingressos podem ser adquiridos no Centro Cultural a R\$ 10,00 e R\$ 5,00.



DIVULGAÇÃO

Espectáculo "Peter Pan" estreia dia 6 no pequeno teatro da Scar

## CP NOTAS

► IMPORTANTE

### Reunião com autoridades no Bairro Nova Brasília

A Associação de Moradores do Bairro Nova Brasília convida as autoridades municipais, que acontece amanhã, a partir das 19h30. O encontro será na Escola Municipal Albano Kanzler e o assunto principal será a mudança no trânsito da rua, com a finalidade de diminuir a velocidade dos automóveis que transitam pelo local.

► EDUCAÇÃO

### Inscrições abertas na Fameg

Estão abertas até dia 13, as inscrições para exame de seleção na Fameg (Faculdades Metropolitanas de Guaraxim) que podem ser feitas no site [www.fameg.edu.br](http://www.fameg.edu.br). O valor da inscrição é de R\$ 40,00. As provas acontecem no dia 21, das 9h às 12h. A divulgação dos aprovados será no dia 26 e as matrículas poderão ser feitas de 29/11 a 3 de dezembro. A Fameg oferece cursos de Administração com habilitação em Comércio Exterior, habilitação em Marketing, habilitação em Sistemas de Informação ou habilitação em Recursos Humanos, além de Ciências Contábeis, Turismo, Design (moda), Matemática e Normal Superior com habilitação em Educação Infantil e Séries Iniciais.

► ENCONTRO

### Festa Anual na Barra

A Paróquia Nossa Senhora das Graças, localizada na rua Ângelo Rubini, 1256, bairro Barra do Rio Cerro, promove no final de semana tradicional festa anual. A programação inicia com missa no sábado, às 19 horas, e prossegue com festividades externas, com churrasco, goaleto, strudel e completo serviço de bar e cozinha animado por naipes dançante. A entrada é franca. No domingo, a programação será retomada com missa às 10 horas e festividades. Informações: 376-1931.

► CULTURA ALEMÃ

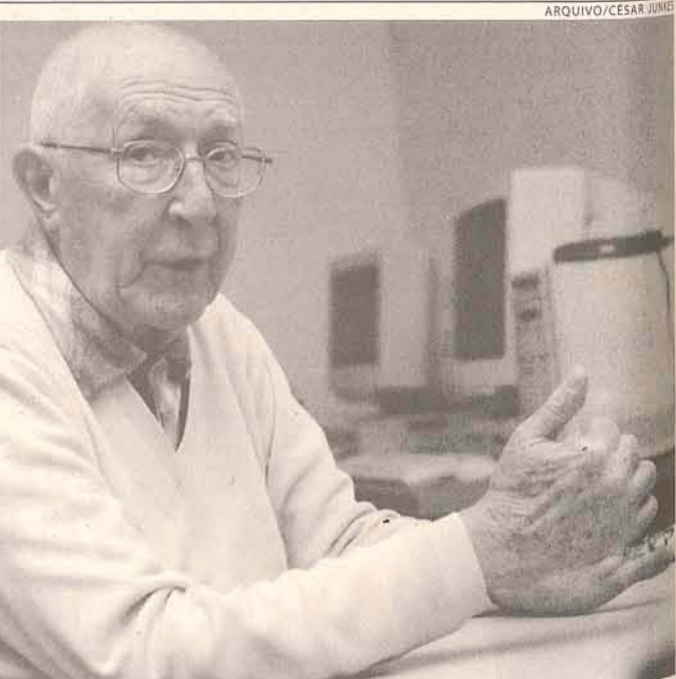
### Noite de Autógrafos

A HB Editora, a Malwee e a autora Gertrudes Scheltzke convidam a comunidade a prestigiar a noite de autógrafos do livro "Pátria Heimat - Poesias de amor pátrio e saudade". O evento acontece dia 10, Quarta-feira, a partir das 19 horas, na Casa do Imigrante-Pomerode.

► DIVERSÃO

### Moqueca com Chorinho

A Associação Recreativa Duas Rodas promove no dia 12 de novembro, às 19 horas, show com o Grupo de Chorinho e moqueca de peixe. Em função dos ingressos estarem totalmente vendidos e a procura ser grande, os organizadores estão colocando mais ingressos à disposição, a R\$ 10,00 por pessoa. O Grupo de Chorinho é formado por músicos da banda In Natura e percussionistas de outros municípios. Ingressos a 275-1135 ou 9953-5617.



ARQUIVO/CEGAR JUNIOR

Eugênio Victor Schmöckel complementararia ontem 83 anos. Jornalista, contabilista e historiador, além de político, Schmöckel faleceu em maio deste ano depois de mais de 50 anos exercendo a função de diretor do Correio do Povo. Nesta edição do CP, homenagem dos funcionários e da família.



**BreithauptFest**  
A festa dos preços baixos

HIPER e SUPERMERCADOS  
**BREITHAUPT**



## CP RONDA

## ▶ ASSALTO

**Ladrões roubam carro na Ilha da Figueira**

Na madrugada de ontem, no Bairro Ilha da Figueira, um casal é abordado por dois ladrões, que desembarcaram de um Gol prata e armados aproximaram-se da janela da caminhonete onde estavam, anunciando o assalto. O casal foi rendido e colocado no banco de trás do Gol, com as mãos amarradas. A caminhonete S10, placa MBM-3135 de Jaraguá do Sul, de propriedade do rapaz, foi levada pelos bandidos em direção à Massaranduba. As vítimas foram deixadas na SC-413 e, segundo elas, não sofreram nenhum tipo de agressão física. O casal informou à polícia, que até o momento não tem pistas dos assaltantes.

## ESPORTIVAS

## ▶ FIGUEIRENSE

**Jogadores voltam aos treinamentos**

Depois da vitória de 1x0 sobre o São Paulo, no sábado e da folga de dois dias, os jogadores do Figueirense retornaram aos treinos ontem às 9 horas, no CT do Cambirela, iniciando os preparativos para a partida do próximo domingo em Curitiba, contra o Coritiba, na 40ª rodada do Campeonato Brasileiro da Série A. O trabalho físico ficou sob o comando do preparador Celso de Rezende e à tarde (16 horas) ainda no CT, o técnico Júnior comanda treino técnico. Para o jogo de domingo, Júnior não contará com o volante Jeovânio e com o meia Alexandre Gaúcho, suspensos pelo terceiro cartão amarelo recebido contra o São Paulo.

## ▶ CRICIÚMA

**Douglas e Luciano Almeida são desfalques**

Para a partida contra o Santos no próximo domingo, às 16 horas, o técnico Lori Sandri não poderá contar com o meia Douglas (expulso no jogo com o Galo) e o lateral esquerdo Luciano Almeida que recebeu o terceiro cartão amarelo. Retornam ao time três jogadores que ficaram de fora contra o Atlético Mineiro. O volante Cléber Gaúcho, os laterais direito e esquerdo Ângelo e Gleidson cumpriram suspensão na última rodada. Os atletas receberam folga nesta segunda-feira e retornaram às atividades hoje quando Lori Sandri começa a definir a equipe que entra em campo contra o Santos. A diretoria do Criciúma deve anunciar hoje o valor dos ingressos para a partida contra o Santos.

## ▶ SEGUNDONA I

**Zetti define volta de Edson Araújo**

O treinador do Fortaleza, Zetti, deve manter o esquema 3-5-2 no jogo do próximo sábado, às 16 horas, no estádio da Ressacada, em Florianópolis, contra o Avaí. A partida abre o quadrangular final da Série B do Campeonato Brasileiro. Ontem, mesmo feriado do Dia de Finados, Zetti orientou treinamento onde definiu que Edson Araújo volta ao ataque no lugar de Jean Carlo, suspenso pelo terceiro cartão amarelo. Também está fora da partida o volante Erandir, que cumprirá a terceira partida de punição imposta pelo Superior Tribunal de Justiça Desportiva. No seu posto permanece Marcelo Lopes. O time que deve enfrentar o Avaí é o seguinte: Bosco; Ronaldo Angelim, Fernandão e Nivaldo; Sérgio, Chicão, Marcelo Lopes, Juninho Cearense e Mazinho Lima; Guaru e Edson Araújo. Amanhã, o Fortaleza tenta junto ao STJD anular a perda de um mando de campo, devido à invasão de um torcedor no empate de 1x1 com o Santa Cruz, no dia 16 de outubro, em jogo válido pela fase semifinal.

## ▶ SEGUNDONA II

**Bahia não teme suborno, mas sabotagem**

Os boatos sobre suposta tentativa de suborno da direção do Brasiense a jogadores do Santa Cruz e a "sabotagem" na alimentação dos jogadores pernambucanos pouco antes da partida decisiva da última rodada da fase anterior do Brasileiro da Série B, que garantiu a classificação do time do Distrito Federal para o quadrangular decisivo, deixou a direção técnica do Bahia de "orelha em pé", já que a equipe baiana faz sua estréia neste sábado no Estádio da Boca do Jacaré. O técnico Vadão não tem medo de suborno. "Não me preocupa, ponho minha mão no fogo pelos jogadores do Bahia", disse, mudando de tom, contudo, quando se fala sobre alimentação dos atletas. "Isso já ocorreu comigo, quando treinava o Mogi Mirim e enfrentamos o Palmeiras em São Paulo. Houve algum problema com a comida do hotel que provocou diarreia nos jogadores", lembrou, explicando que a diretoria do Bahia vai ter uma atenção especial nesse aspecto.

## ▶ SUL-AMERICANA

**Santos muda discurso para enfrentar LDU**

No Santos, o discurso agora é outro: além do Brasileiro, o time quer conquistar a Sul-Americana e também a Copa Federação Paulista, disputada pelo time B. Luxemburgo trabalhou bem a cabeça dos jogadores reservas para o jogo de hoje, às 21h50, contra a LDU, em Quito, no Equador. Passou a eles a necessidade de aproveitar a oportunidade de conquistar a competição latina, que pode dar visibilidade ao grupo que luta por uma vaga no time principal. Mauro será o goleiro e Zé Elias jogará como primeiro volante. Esses são os dois titulares escalados pelo técnico Vanderlei Luxemburgo. Para essa partida, ele adotará o esquema 3-5-2 que já usou nos clássicos contra o São Paulo nessa competição, embora com outros jogadores.

# Vitória perde em casa para o Tupy e fica longe dos líderes

AMADOR

JULIMAR PIVATTO

▶ Com o resultado, a equipe de Schroeder ultrapassou o Vitória na classificação

JARAGUÁ DO SUL – A derrota por 4x3 de virada e em casa para o Tupy deixou o Vitória mais longe dos líderes do Campeonato Amador da 1ª Divisão. Adiada da 11ª rodada, a partida aconteceu na tarde de ontem, no Bairro Rio da Luz. Com o resultado, o time de Schroeder chegou aos 13 pontos, ultrapassando o Vitória na classificação e chegando a quarta posição. A equipe do Rio da Luz, com 12 pontos, é a quinta colocada.

Mesmo jogando fora de casa, o Tupy saiu na frente aos oito minutos com Luciano. O empate do Vitória veio aos 22 minutos com Alaor. Aos 30, Arivelton amplia e, aos 37, Alaor faz o terceiro. No segundo tempo, Marciano desconta para o Tupy aos quatro minutos. Aos 21,



FOTOS/CÉSAR JUNKES

Vitória e Tupy jogaram na tarde de ontem, em partida adiada da 11ª rodada do campeonato

Luciano marca seu segundo gol no jogo, empatando a partida. Aos 30 minutos da etapa complementar, Vanderlei marca o quarto gol do Tupy e fecha o placar em 4x3.

Na partida preliminar, entre os aspirantes, o Vitória confirmou a posição de líder, vencendo o

Tupy por 3x1 e chegando a 28 pontos, nove a mais que o João Pessoa, segundo colocado. O time da casa saiu na frente aos 33 segundos do segundo tempo com Wilson. Aos dois minutos, Maicon ampliou. Edson diminuiu aos quatro e Dirceu definiu o placar aos 30 minutos.

SÊNIOR – Dois jogos marcaram a 2ª rodada do 17º Campeonato Jaraguense de Futebol Sênior. As partidas, que aconteceram no fim-de-semana, foram as seguintes: Caxias 3x1 Rio Molha e Vila Lalau 0x0 Cruz de Malta. A terceira rodada será no próximo domingo, dia 7.

## Definidos os dois finalistas da Copa Arweg de Futsal Feminino



Ceij/Liayo (meias escuras) é finalista na categoria Mirim

JARAGUÁ DO SUL – As categorias Infantil e Mirim da 1ª Copa Arweg de Futsal Feminino conheceu os finalistas na tarde de ontem. Os quatro jogos que definiram os confrontos decisivos aconteceram na tarde de ontem, no Ginásio da Arweg. No Mirim, a disputa de terceiro lugar será entre Arweg e Anjos da Bola, tendo na disputa do troféu Ceij/Liayo e Homago. Já no infantil Anjos da Bola e Ceij/Liayo disputam o terceiro lugar e a decisão será entre Arweg e Waldemar Schmitz.

Os resultados que definiram os finalistas foram os seguintes: no Mirim, Homago 4x2 Arweg e Ceij/Liayo 3x0 Anjos da Bola; e no Infantil, Arweg 4x3 Ceij/Liayo e Waldemar Schmitz 11x2 Anjos da Bola. As disputas da categoria Infante-Juvenil acontecem no

próximo dia 8, com os seguintes jogos: Ceij/Liayo x Homago e CEJ/FME x Anjos da Bola. As datas das finais serão decididas hoje entre os clubes.

O organizador do torneio, Anderson Bortolini, disse que o objetivo da competição é incentivar a prática do esporte desde a base. "Hoje o Futsal feminino não tem muito reconhecimento justamente por isso. No Estadual, existem somente as categorias Infantil, Infante e Adulto", informou. Para Bortolini, o incentivo às crianças pode trazer mais praticantes ao esporte.

Na 1ª Copa Arweg, 16 equipes participaram na categoria Infante, 12 no Mirim e 14 no Infantil. "Superamos as expectativas. Não sabíamos que existiam tantas equipes de Futsal Feminino na cidade", disse Bortolini.

## São Paulo vai atacar o tempo todo contra o São Caetano

SÃO PAULO – Atacar desde o início é a tática escolhida pelo técnico Emerson Leão para tentar vencer o São Caetano, hoje, às 20h30, no Morumbi, nos 31 minutos restantes do jogo da semana passada, em que o zagueiro Serginho, do time do ABC, morreu após uma parada cardiorrespiratória no campo. Os jogadores garantem estar preparados para voltar ao local da tragédia.

"Vamos para cima para reassumir a terceira colocação. Mas esquecer é difícil. Fiquei três noites sem dormir", diz o lateral-direito Cicinho, que confessa: "Nossos laterais vão ser atacantes amanhã. Será um jogo de 30 minutos, vamos correr do início ao fim".

Leão trabalhou, nos treinamentos, como se estivesse no jogo. Seu time disputou 33 minutos de muita pressão sobre o adversário. "São 31 minutos, mas eu coloquei mais dois no treinamento porque o juiz, geralmente, dá dois de acréscimo", justifica o treinador são-paulino. "Mas o jogo está com cara de torneio início". O técnico são-paulino continua indignado com a decisão da CBF.

Principalmente pelo fato de o

## FATOS

• A única preocupação dos jogadores é o risco que o time corre por partir para o ataque, já que a chance de sofrer um contra-ataque é muito maior.

• O São Paulo jogará com Rogério Ceni, Lugano, Fabão e Rodrigo; Cicinho, Alê, Renan, Danilo e Júnior; Grafite e Jean. Técnico: Emerson Leão.

São Paulo já ter disputado uma partida (contra o Figueirense, derrota por 1x0, sábado) antes da fatalidade. "Nós nos prejudicamos", diz Leão. "Ainda estamos tentando esquecer. A gente sabe que é difícil. Mas temos de colocar tudo isso de lado e fazer um mini-jogo", comenta o atacante Grafite, que estava ao lado de Serginho no momento da tragédia.

**PRECISA-SE**  
DE ESCRITURÁRIO  
CONTÁBIL/FISCAL  
COM EXPERIÊNCIA.

CONTATO  
275-6666

**Kreis Jr**  
COPA RENAULT Clio

ACOMPANHE O PILOTO  
PELO SITE

www.kreisjr.com.br



# GENTE & INFORMAÇÃO

Por Franciene Fagundes

## ANIVERSARIANTES

### •28/10•

Carlos Schmitz  
Wilson Titz  
Jackson R. Borchardt  
Ingrid Volkmann  
Veronica Marquardt  
Fabiano Rengel  
Maria Edite Rosa

### •29/10•

Celso Petters  
Ivaniria T. Guimarães Souza  
Jean Carlo Wolf  
Jurandir Kneulchler  
Luiz Costa dos Santos  
Alvin Seidel  
Hermelinda Ripplinger  
Jorlei Tissi  
Lucas Torri  
Albano Seidemann  
Diego Brych  
Isabel Bocoh Pedrelli  
Ana Paula Weller  
Geci Ferreira Chaves

### •30/10•

Almir Carlos Santos  
Eliane dos Santos  
Angélica C. Radüenz  
João B. Pelens  
Maria A. da Silva  
Lucas D. Kath  
Marilene Ap. Da S. Albano  
Lenice B. Kretzchmer  
Tâmara C. Nagel  
Nilton S. Cardoso  
Ana C. Kleimkowski  
Gilo Mathes  
Sidnei R. Lennert  
Herbert Schulze

### •31/10•

Adriana Berger  
Patrícia Volpi  
Arlete Theilacker  
Cecília O. Kamke  
Wagner F. Schmidt  
Dorina Conrado  
Maria R. Severino  
Gerson D. Zoz

### •1/11•

Adriano de Ávila  
Pamela P. da Silva  
Jorge Besenski  
Mário Donini  
Florentina Fiedler  
Sandro A. Moretti  
Marlon M. de Souza  
Bertoldo E. Neto - Toti  
Luiza Medeiros  
Erotildes Mahs

### •2/11•

Daniele Bruch  
Antônio Demarchi  
Günter Stortz  
Braulio Freiburger  
Camila Heck  
Maira C. de Carvalho  
Neresi F. Grosse  
André L. Grosse

### •3/11•

João Demarchi  
Alexander Krüger  
Sérgio A. Minel  
Ivone G. Priebe  
Marizete T. Reitz

Sérgio Casagrande  
Loni D. Wilbert  
Débora Ulrich  
Ricardo Bachmann  
Carim Kuhn

### •4/11•

Rosane Aldrovandi  
Maikon M. Schwartz  
Bianca C. Weller  
Alexandre L. Nagel  
Rafaela D. dos Santos  
Grizelda Krieskil  
Leonice Cisz  
Ivone M. Spézia  
Leoni L. Wolasdaszyk  
Olavo Rosa

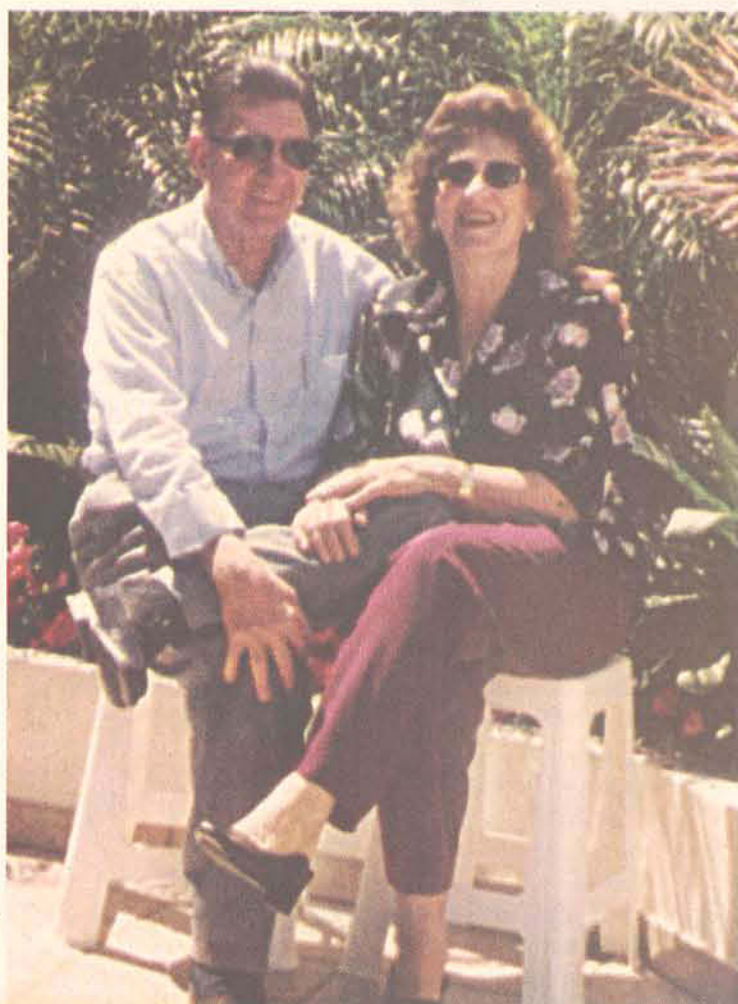
### •5/11•

Vergimari Rodrigues  
Charles L. Hornburg  
Mirely B. Mollon  
Jeferson Pereira  
Marcia Buttchevitz  
Ladir de Andrade  
Marlise Hilbert

### •6/11•

Carla B. Perin  
Leila E. U. Burg  
Flavio J. Giovanella  
Nicole S. Soares  
Maria I. Goulart  
Osmar R. Junior  
Luiza Coral  
Senada de O. Aldize  
Alicke A. Matzanke  
Isabel J. Ehmke  
Egon Imroth  
Rosemari Carvalho

**Sirlei e Evandro** casaram dia 16/10 na Igreja do Rio Molha e após os convidados foram recepcionados na Sociedade Amizade



O casal **Zílio e Carolina Dalmora** sócios do Supermercado Brasão, felizes com seu novo empreendimento localizado na Barra do Rio Cerro



No dia 9/10 **Romilda e Agenor** trocaram alianças. A cerimônia foi na Igreja Evangélica da Barra e após os convidados foram recepcionados na Sociedade Aliança



O casal **Cristiane e Marcelo** uniram-se aos laços do matrimônio dia 9/10. A cerimônia religiosa foi na Igreja Evangélica Rio da Luz Vitória e após na SER Vitória



Na foto **Ivone de Lima**, da Revista Saúde Jaraguá, e **Yvonne Alice Schmöckel**, do Jornal Correio do Povo, que prestigiu o aniversário da Revista



## CINEMA Quarta e Quinta-Feira Cine Shopping Breithaupt

Jaraguá do Sul - Rua Emílio C. Jourdan

SALA FILME/HORÁRIO

SALA	FILME/HORÁRIO
1	Rei Arthur 14:00 - 16:30 - 19:00 - 21:30
	O Espanta Tubarões 15:15
2	Show de Vizinha 17:00 - 19:15
	O Espanta Tubarões 15:15 - 17:15
3	Resident Evil 2 - Apocalipse 15:00 - 17:00 - 19:00 21:00



CORREIO DO POVO

QUARTA FEIRA, 04 de novembro 2004



Você já acessou?

Ainda não!

Então acesse

[www.Parcimóveis.com.br](http://www.Parcimóveis.com.br)

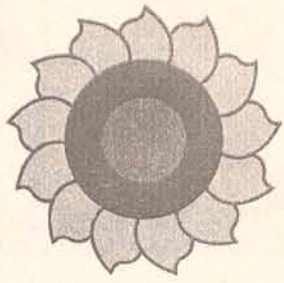
e confira nossos produtos e serviços!

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

Os anúncios desse caderno tem validade até a próxima edição.



IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



# Girassol

## IMÓVEIS

**PABX 371-7931**

E-mail: girassol@parcimoveis.com.br  
www.parcimoveis.com.br

CRECI 1741-J

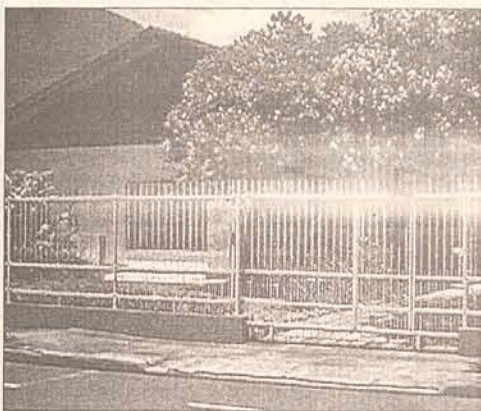
- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS



Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs



**Cód.- 3137 -Champagnat Lotes**  
Residêncial Hornburg -R\$  
**46.000,00** (com asfalto)



**Cód - 1167-**  
CENTRO - Casa  
alvenaria 400m<sup>2</sup>  
- Terreno  
1000m<sup>2</sup> -  
INDICADO PARA  
CLINICA R\$  
300.000,00 -  
(Negociável ).



**Cód. 1191 - Ilha  
da Figueira-**  
Aluga-se Casa  
em Alv. Com  
3quartos e  
demais  
dependências  
R\$ 380,00



**Cód - 3132-**  
CENTRO - Terreno  
425m<sup>2</sup>, Centro.  
R\$ 50.000,00



**Cód: 3135 -**  
Santa Luzia -  
terreno 483m<sup>2</sup>  
- Residêncial  
Geranium - Á  
vista R\$  
**10.000,00** ou  
50% de entrada  
mais saldo  
parcelado em  
12 vezes.



**Cód: 3133 -**  
Santa Luzia -  
terreno com  
483m<sup>2</sup> -  
residêncial  
Geranium - Á  
vista **11.000,00**  
ou 50% de  
entrada mais  
saldo parcelado  
em 12 vezes



**Cód. 3122 -**  
RIO MOLHA -  
terreno 329  
m<sup>2</sup> (12 x  
23,50) -R\$  
**20.000,00**



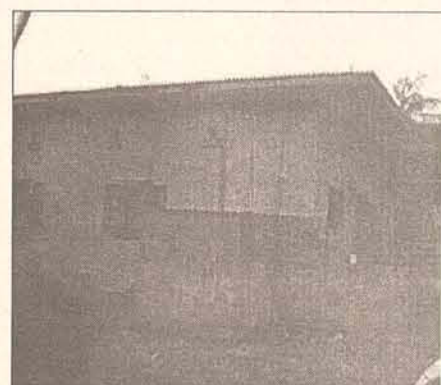
**Terrenos na**  
Ilha da Figueira  
- area 450 m<sup>2</sup>  
**R\$ 18.000,00**



**Cód. 3119 -**  
AMIZADE -  
Terreno -  
13.651 m<sup>2</sup> .  
R\$  
**60.000,00**



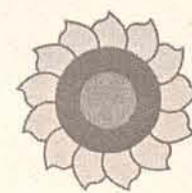
**Cód: 3134 - Santa  
Luzia - terreno  
483m<sup>2</sup> -  
Residêncial  
Geranium - Á vista  
R\$ 10.000,00** ou  
50% de entrada  
mais saldo  
parcelado em 12  
vezes



**Cód.1188 - Santa  
Luzia - casa  
alvenaria 50 m<sup>2</sup> -  
terreno com 420  
m<sup>2</sup>  
R\$ 18.500,00 -  
estuda proposta.**



**Cód. 1192 -**  
Ponto  
comercial R\$  
140.000,00  
á vista.



# Girassol

## IMÓVEIS

**Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro - Jaraguá do Sul**

IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA





# Imobiliária SECULUS

CRECI 1873-J

## VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRÓI

R. EPITÁCIO PESSOA, 415 - JARAGUÁ DO SUL

imobiliariaseculus@netuno.com.br

371-8814

Plantão - 9973-8335



### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

**IED. Gardênia** - aptos com 02 quartos e demais dependências - (Centro) **R\$ 380,00**

**ICasa com 03 quartos** de Alvenaria - Rua Carlos Hardt, 44 - **R\$ 380,00**

**Aptos com 02 quartos** - R: José Theodoro Ribeiro e demais dependências - **R\$ 350,00**

**Ed. Magnólia** - Centro apto com 02 quartos e demais dependências - **R\$ 550,00**

**Apto com 02 quartos** - R: Arduino Pradl e demais dependências - **R\$ 270,00**

**Ed. Tullpa** - Centro - **R\$ 550,00** apto com 03 quartos e demais dependências

**IED. Bela Vista** - Vila Nova - **R\$ 470,00** apto com 03 quartos e demais dependências.

**IResidencial Sun flower** - Apto com 02 quartos, sendo 1 suite + 01 e demais dependências, churrasqueira na sacada, 01 vaga de garagem, **Bairro Jguá Esquerdo. R\$ 450,00**

**IED. Imigrantes** - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. **Perto UNERJ R\$ 500,00**

**IED. Dianthus** - c/ suite + 2 qtos. **Vila Nova R\$ 750,00**

**IED. Amaranthus** apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. (próx. Justiça Federal) - **A partir de R\$ 1.100,00**

### LOCAÇÃO COMERCIAL

**IED. Hortênciã** - José Emendoefer 1549 - 1 sala térrea - 36m<sup>2</sup> - **R\$ 300,00**

**ICentro Comercial** - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m<sup>2</sup> cada. **R\$ 280,00/250,00**

**IED. Marina Cristini** - Rua Bernardo Dornbusch, 590. **R\$ 400,00**

**IED. Bárbara** - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m<sup>2</sup>, 2º andar - **R\$ 350,00**

**IED. Bárbara** - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m<sup>2</sup>, 1º andar - **R\$ 400,00**

**ISala coml.**, na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m<sup>2</sup>. **R\$ 300,00 a R\$ 470,00**

**IED. Tower Center** - salas de 101m<sup>2</sup> a 138m<sup>2</sup>, c/ garagem. **R\$ 500,00**

### VENDAS RESIDENCIAIS

**IVila Lenzi** - sobrado em alv., c/ 250m<sup>2</sup> (suite + 3 qtos) - R. Francisco Piermann. **R\$ 200.000,00**

**ICasa em alv.**, c/ 2 qtos e demais dep. - Três Rios do Sul. **R\$ 43.000,00**

**ICasa c/ suite** + 2 qtos, demais dep., piscina, salão de festas, terreno c/ 800m<sup>2</sup>. Rua Adílio Esbardelathi, 97. **R\$ 175.000,00**

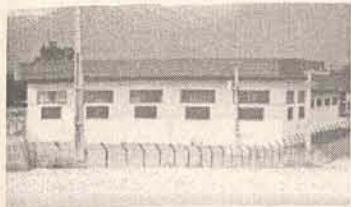
**ICasa c/ suite** + 3 qtos e demais dep., terreno c/ 680m<sup>2</sup>. Rua Max Wilhelm, 901. **R\$ 170.000,00**

**Imóvel comercial residencial**, em construção, terreno c 900m<sup>2</sup> e construção 300m<sup>2</sup>. R Francisco Ruscka, 614. **R\$ 110.000,00**.

### VENDAS TERRENOS

**IRua Arduino Pradl** - São Luiz - **R\$ 25.000,00**

**ICHácara c/ 245.000m<sup>2</sup>**, casas, lagoas, próx. do centro. **R\$ 108.000,00**



**Galpão Industrial** às margens da BR 280, com 1300m<sup>2</sup> de área construída, sendo terreno com 10.000m<sup>2</sup>. **R\$ 500.000,00**

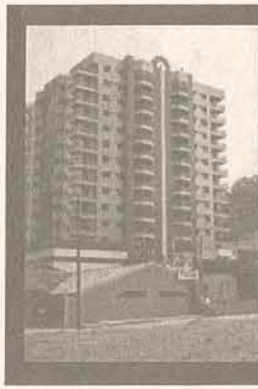


**Ed. Vila Nova**, apto com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada, garagem, orientação solar de sol da manhã. Cozinha sob medida. **R\$ 66.000,00**



#### LITORAL EM PIÇARRAS

Aptos c/ suite + 2 qtos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha/chur., sacada, área de serviço, c/ 2 vagas de gar. Prédio c/ quadra poli esportiva, salões de festa - Rua Nereu Ramos. Apto 103 - **R\$ 145.000,00**



**Apto 703 do Ed. Amaranthus**, com 306m<sup>2</sup> de área total, excelente vista para o centro, orientação solar de sol da manhã. **R\$ 210.000,00** sem acabamentos internos



**ED. MARINA** - Rua Marina Frutuoso. apto 403, c/ suite + 2 qtos. **R\$ 115.000,00**



**TERRENO** - Central com 747m<sup>2</sup>(esquina), Rua Nelson Nasato. **R\$ 120.000,00**



**-APTO** com 2 quartos e demais dependências. Garagem para 1 carro. Valor **R\$ 60.000,00**



**ED. AMARANTHUS - VENDE OU ALUGA** - (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos, dep. de empregada, 2 vagas de garagem. **Aluguel R\$ 1.110,00**  
Venda: apto 1 andar **R\$ 248.000,00**



**Terreno Comercial** Rua Bernardo Dornbusch com área total de 430m<sup>2</sup>



**Ed. Argus** - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 **R\$ 110.000,00**



Flat no ed. Saint Sebastian, pronto e mobiliado. **R\$ 118.000,00**



**Ed. Amarillis**, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobiliado. **R\$ 100.000,00**



**Ed. Tower Center** - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobiliado. **R\$ 165.000,00**



**Ed. Res. Magnólia**, apto com suite + 1 qto, e demais dependências. R. pe. Pedro Francken (prox. ao Col. Jangada) **R\$ 90.000,00** (acabamento em piso ceramico)



**Ed. Dianthus**- Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R Mari na Frutuoso, 330. **R\$ 175.000,00** aceita troca por casa de igual valor



**Res. Bartel**, apartamento com suite mais dois quartos, demais dependências. Uma vaga de garagem. **R\$ 75.000,00**



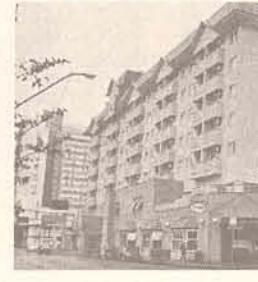
**Casa** com suite mais três quartos, piscina, garagem para 2 carros, fino acabamento, totalmente mobiliada. Bairro Baependi. **R\$ 350.000,00**



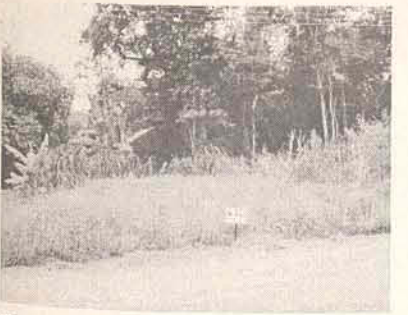
**Jaraguá Esquerdo** - Casa c/ 140m<sup>2</sup>, c/ 1 suite, 3 qtos e demais dep. R: Henrique Bortolini, 106. **R\$ 79.000,00**



**Casa** 150m<sup>2</sup>, sendo suite mais dois quartos, sala de estar, garagem para 2 carros, terreno com 900m<sup>2</sup>. Bairro Ana Paula. **R\$ 80.000,00**



**Apto tipo Flat** no Parthenon Century Hotel. **R\$ 80.000,00**



**Terreno** com 360m<sup>2</sup>, Prox. do centro. **R\$ 28.000,00**



**Terreno em condomínio Fechado**, Lot. Flamboyant, com área de 1.200m<sup>2</sup>. Valor: **R\$ 60.000,00**



**Terreno** com 940m<sup>2</sup> sendo 20m de frente. Valor **R\$ 53.000,00**



**Terreno Residencial** no Bairro Amizade



IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



# Imobiliária Menegotti Ltda.

http://www.parcimoveis.com.br  
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

**(47) 371-0031** Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

**ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.**

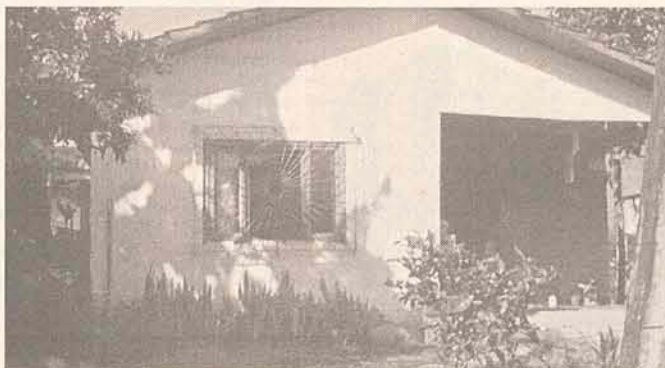


CRECI Nº 550-J

FILIADA A



==VENDA== 5411 CASA - RAU - R. CARLOS ZENKE, LOTE: 109 - 02 CASAS DE ALVENARIA NO MESMO TERRENO NA VILA RAU.1ª - COM 03 QUARTOS, BANHEIRO, SALA COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. 120,00M2 - 2ª - COM 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM 70,00M2 - Área do terreno 450,00 m2 Preço venda: 65,000,00



==VENDA== 5459 CASA - GUARAMIRIM - R. PORTO UNIÃO, 58 - RECANTO FELIZ - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA E GARAGEM. Área do terreno 444,60 m2 Área Beneficiarias 63,00 m2 Preço venda: 19,000,00



==VENDA== 5418 CASA - BARRA DO RIO CERRO II - RUA 1009 - PROXIMO DA CHOCO-LEITE - ÓTIMA CASA DE ALVENARIA COM 160,00M2, TODA MURADA, 01 SUÍTE + 01 QUARTO, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, GARAGEM PARA 02 CARROS Área do terreno 770,50 m2 Área Beneficiarias 160,00 m2 Preço venda: 75,000,00



==VENDA== 5505 CASA - AMIZADE - RUA ARTHUR GUNTER, 20 - CASA ALVENARIA 120M2 COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS, ETC... Área do terreno 450,00 m2 Área Beneficiarias 120,00 m2 Preço venda: 100,000,00



==VENDA== 5517 CASA - TRES RIOS DO SUL - LOT. JOÃO GUALBERTO ROCHA, LOTE: 49 - CASA MISTA COM 01 QUARTO, SALA, COZINHA, BWC E LAVANDERIA. Área do terreno 312,00 m2 Área Beneficiarias 70,00 m2 Preço venda: 20,000,00



==VENDA== 5527 CASA - JOAO PESSOA - R. 1032, Nº 72 - CASA DE ALVENARIA COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA. TERRENO COM 255,06M2 (12,34 X 20,67). Área do terreno 255,06 m2 Área Beneficiarias 90,00 m2 Preço venda: 37,000,00



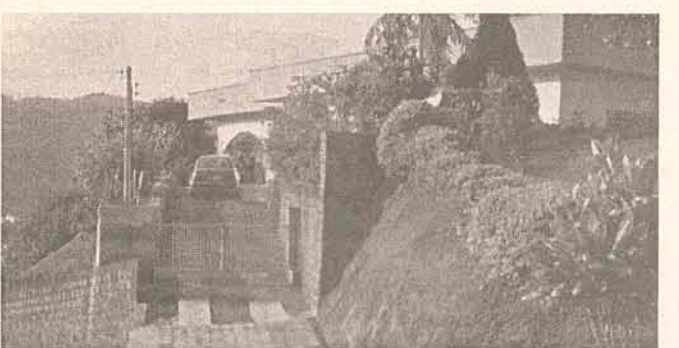
==VENDA== 5533 CASA - RAU - RUA CARLOS ZENKE, LOTE N:66. CASA MISTA COM 120,00 M2 E TERRENO 300,00 M2. 4 QUARTOS; SALA/ COPA/ COZINHA; LAVANDERIA; BWC; ABRIGO P/ AUTOMÓVEL. TERRENO= 12X25= 300 M2. Área do terreno 300,00 m2 Área Beneficiarias 120,00 m2 Preço venda: 45,000,00



==VENDA== 5556 CASA - CHICO DE PAULA - RUA ERWINO MENEGOTTI, 414. CASA DE ALVENARIA COM 192,00 M2 ; 01 SUÍTE ; 02 QUARTOS; 01 BWC; 01 WC; 02 SALAS; COZINHA; LAVANDERIA; GARAGEM; CHURRASQUEIRA; 01 DEPÓSITO. TERRENO 12,80M X 25,00 M = 320,00 M2. Área do terreno 320,00 m2 Área Beneficiarias 192,00 m2 Preço venda: 110,000,00



==VENDA== 5559 CASA - ESTRADA NOVA - R. CLARA SCHREINER VERBINI, 215 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. TERRENO COM 375,00M2 (15 X 25). Área do terreno 375,00 m2 Área Beneficiarias 80,00 m2 Preço venda: 55,000,00



==VENDA== 5562 CASA - ILHA DA FIGUEIRA - RUA CAMPO ALEGRE N: 495. CASA COM ÁREA DE 302 M2 E TERRENO COM ÁREA DE 1050 M2. 01 SUÍTE; 03 QUARTOS 01 BWC; SALA DE ESTAR; COPA/COZINHA; SALA DE JANTAR; CHURRASQUEIRA; LAVANDERIA; DEPÓSITO; GARAGEM E DEPENDENCIA DE EMPREGADA. TERRENO 28,00 M X 37,50 M = 1050 M2. Área do terreno 1,050,00 m2 Área Beneficiarias 302,00 m2 Preço venda: 200,000,00



==VENDA== 5563 CASA - VILA LENZI - R. JOSÉ EMENDOERFER, 832 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM PARA 02 CARROS. TERRENO COM 645,00M2 (15,00 X 43,00). Área do terreno 645,00 m2 Área Beneficiarias 132,75 m2 Preço venda: 90,000,00



==VENDA== 5569 CASA - TIFA MARTINS - R. DAS FLORES, 149 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA, GARAGEM + ESPAÇO ALTERNATIVO. TERRENO COM 260,00M2 (10,00 X 26,00). Área do terreno 260,00 m2 Área Beneficiarias 113,00 m2 Preço venda: 35,000,00



==VENDA== 5570 CASA - JARAGUA ESQUERDO - RUA HORACIO PRADI, 37 - CASAS MISTA 150,00M2 EM DUAS CONSTRUÇÕES NO TERRENO DE 420,00M2 POSSUEM 4 DORMITÓRIOS, SALAS COZINHAS, 02 BANHEIROS, LAVANDERIAS, DESPENSAS, GARAGENS, ETC... EXCELENTE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO, SENDO QUE UMA JÁ TEM INQUILINO. Área do terreno 420,00 m2 Área Beneficiarias 150,00 m2 Preço venda: 47,000,00



==VENDA== 5575 CASA - SAO LUIS - R. ARDUINO PRADI, 735 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, 02 SALA, COZINHA MOBILIADA, 02 BWC, LAVANDERIA E GARAGEM PARA 02 CARROS. TERRENO COM 352,00M2 (14,00 X 25,19). Área do terreno 352,00 m2 Área Beneficiarias 118,00 m2 Preço venda: 75,000,00



==VENDA== 5571 SOBRADO - ILHA DA FIGUEIRA - R. RICARDO KASSNER, S/N - SOBRADO DE ALVENARIA COM 01 SUÍTE + CLOSET, 03 QUARTOS, AMPLA SALA DE ESTAR/JANTAR, SALA ÍNTIMA, COZINHA, 02 BWC, LAVANDERIA, PORTÃO ELETRÔNICO E GARAGEM PARA 02 CARROS. Área do terreno 493,50 m2 Área Beneficiarias 263,82 m2 Preço venda: 125,000,00

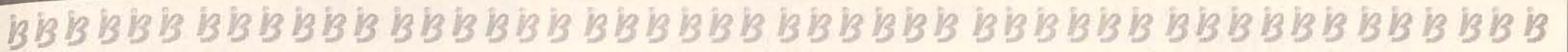
IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



**QUER VENDER SEU IMÓVEL???**

**Temos clientes cadastrados!**



**OFERTAS DA SEMANA**

CRECI 235-J

**Berta**  
imóveis

Realiza seu sonho!

☎ **275-0510**

Plantão **9987-1004**

Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1  
Jaraguá do Sul - SC

Parcimóveis



Centenario - casa de alv. c/ 160m<sup>2</sup>, 3 quartos, 2 salas, cozinha, BW, lavanderia, garagem e churrasqueira R\$45.000,00 + parcelas de 390 mensais. Vende-se ou aluga-se R\$ 590,00 Aluguel



IMPERDÍVEL

TRÊS RIOS DO NORTE - sala com. c/ 260m<sup>2</sup> e + 2 aptos no piso superior, c/ 3 qtos sala coz., bwc, lavanderia, sacada. aptos c/ área de 120m<sup>2</sup>. R\$ 68.000,00 negociáveis



Guaramirim - Centro, casa mista, terr.750m<sup>2</sup>, 3 quartos, sala, bw, cozinha e garagem R\$ 29.900,00 a vista



AMIZADE - Casa - Rua 196, c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, terreno 600m<sup>2</sup>. R\$ 35.000,00 + 36 parcelas R\$ 316,00

BAL. CAMBORIÚ - apto, frente p/ o mar, c/ 2 suites + 2 qtos, 2 salas + dep. Todo Mobiliado. R\$ 380.000,00

CENTENÁRIO casa c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, lav. R\$ 45.000,00 ou R\$ 38.000,00 + financ.

CENTENARIO - casa c/ 2 qtos, sala coz., bwc, lav. R\$ 40.000,00

PIÇARRAS - Apto c/ 1 suite, 3 qtos, 2 bwc, coz., lav., sacada de frente p/ o mar. Todo reformado. Preço de ocasião R\$ 95.000,00

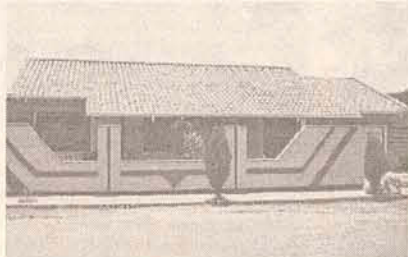
STO ANTONIO - casa alv c/ 3 qtos sala, coz., bwc, garagem. R\$ 35.000,00.

TRÊS RIOS DO NORTE - Terreno c/ 17.500,00m<sup>2</sup>. R\$ 3.500,00 + 40x R\$ 404,00

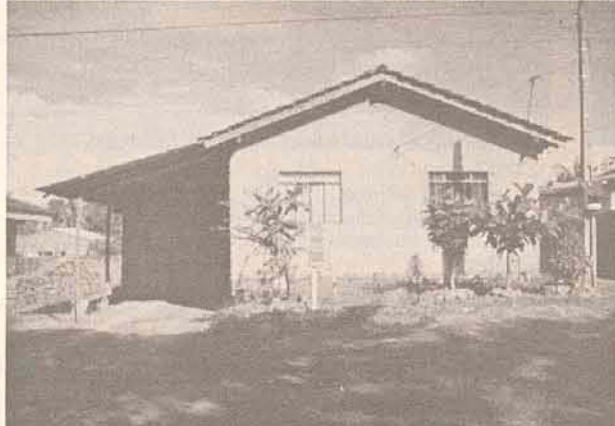
Aluguel

Sala comercial Waldemar Gruba c/ 60m<sup>2</sup> R\$ 400,00

Consulte outros imóveis



CORUPÁ - casa c/ 200m<sup>2</sup>, ótimo acabamento, terreno c/ 360m<sup>2</sup>, 1 suite, 2 qtos, sala, bwc, garagem churrasqueira e demais dep. R\$ 85.000,00



RANCHO BOM - casa de alv., c/ 3 qtos, sala coz., bwc lav., construção c/ 100,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 450,00m<sup>2</sup>. R\$ 17.000,00 a vista



SOBRADO c/ 5 qtos e demais dependências repartidas. Rua Alwin Otton s/ nº. Centenário. R\$ 95.000,00

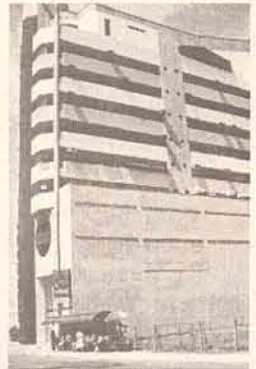


Vila Nova- casa alv., c/ sala comercial na frente. 3 qtos e demais dep. R\$ 79.000,00



BARRA DO RIO CERRO- casa de alv. nova com 73m<sup>2</sup>, terreno com 370m<sup>2</sup> R\$ 68.000,00

CENTRO - Ed. Market Place, sala térrea, c/ 2 vagas na garagem. R\$ 38.000,00



CENTRO - Apto c/ 1 suite + 2 qtos, bwc, coz., lav., garagem, chur. na sacada, semi mobiliado. R\$ 169.000,00 (Aceita Proposta)

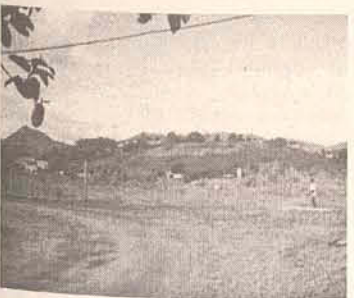


GALPÃO INDUSTRIAL - VILA BAEPENDI - c/ 200m<sup>2</sup>. Locação R\$ 600,00

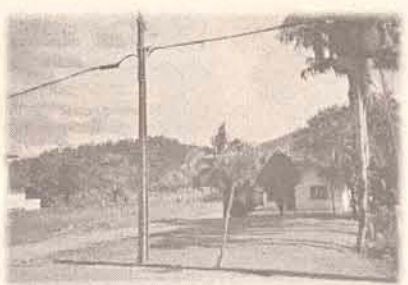
LOCAÇÃO - CENTENÁRIO - salas comerciais 35 m<sup>2</sup> com banheiro R\$ 270,00

GALPÃO P/ LOCAÇÃO - com 900m<sup>2</sup>. Rua Domingos Sanson, Baependi. R\$ 1500,00, negociáveis

CENTENÁRIO - terreno de 8.000m<sup>2</sup> lateral Waldemar Grubba. R\$ 175.000,00



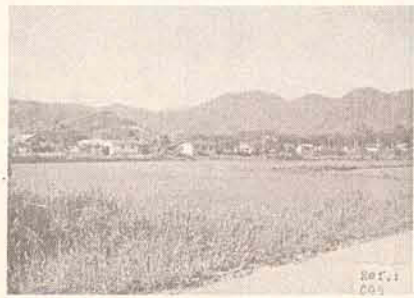
VILA RUA - Terreno c/ 350m<sup>2</sup>, entrada 10.000,00 + parcelas de R\$ 260,00



Terreno c/ 7.500m<sup>2</sup> e casa de alv. 120m<sup>2</sup> na Rua Berta Wegge R\$ 160.000,00



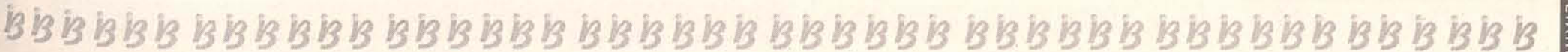
Terreno de 402m<sup>2</sup> início do Jaraguá Esquerdo R\$ 36.000,00



SANATA LUZIA - terreno em via principal c/ 4.000,00m<sup>2</sup>. R\$ 32.000,00



SCHROEDER - terreno em via principal c/ 16.000,00m<sup>2</sup>. R\$ 58.000,00







**376-0015**

barrasul@netuno.com.br

CRECI 1589-J

**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 2.524,75m<sup>2</sup>, localizado na Rua Henrique Reichow – R\$ 60.000,00 – aceita troca por casa na Barra até o mesmo valor

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 377,51m<sup>2</sup>(16x24), Rua 1098 S/Nome loteamento Del'Pradi – R\$ 25.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** – chácara com 48.374,62m<sup>2</sup>, sendo 25.000,00m<sup>2</sup> de área plana, edificado com uma casa em alvenaria c/forro, 4qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, horta, 2 lagoas de peixe, uma granja para 8.000 frangos desativada, mais um galpão em madeira, c/ 120,00m<sup>2</sup>, **Rua Domingos Vieira, nº 801 – R\$ 180.000,00**, aceita carro, terreno, casa, apartamento como parte de pagamento.



**RUA ANGELO RUBINI, 1046**



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv. c/ 245,00m<sup>2</sup> e c/laje, sendo 97,34m<sup>2</sup> averbada, terreno c/ 552,75m<sup>2</sup>, 4qtos, sendo um suite, quartos com roupeiro, 3 banheiros, sala de jantar, sala íntima, copa, coz. sala TV, lavanderia, escritório, garagem p/ 3 carros, dependência de empregada, churrasqueira, salão de festas, piscina com 54,00m<sup>3</sup>, toda murada, **Rua Pe. Aloísio Boeing, 423 – R\$ 130.000,00** – aceita terreno na Barra ou no São Luis, como parte de pagamento.



**JARAGUÁ – 99** – casa alv./ Lanchonete c/292m<sup>2</sup>, sendo a casa c/138,00m<sup>2</sup>, terreno c/ 308,00m<sup>2</sup>(14x22) 3qtos, sala, copa, coz., e 154,00m<sup>2</sup> de lanchonete, com cancha de bocha, BWC, masculino e feminino, coz. depósito, balcão, 2 freezer com 415 e 450 litros, duas pias bar e coz., fritadeira, chapa de bife – Rua Henrique Butzke, nº 50, Jaraguá 99 – R\$ 90.000,00 – 60.000,00 entrada, saldo até 6 vezes, aceita troca por bar, na praia de Piçarras, Armação, terreno, carro ou caminhonete até R\$ 25.000,00. (com foto JORGE)



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv.c/laje 163,00m<sup>2</sup>, terreno c/ 665,85m<sup>2</sup> (29,70x23,00), 3qtos, dois banheiros, sala, copa, cozinha semi-mobiliada, um dos quartos com guarda roupa fixo, todas as peças com cortinas, terraço, churrasqueira, despensa, toda murada, portão eletrônico, Rua Virgílio Satler, 280 – R\$ 100.000,00



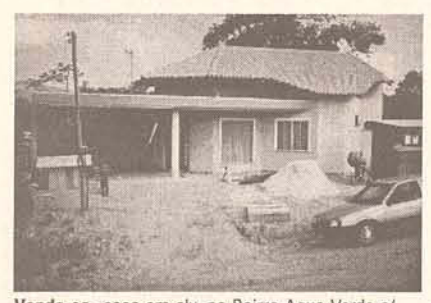
**JARAGUÁ 99** – casa alv. c/ 60m<sup>2</sup>, 2 qtos, sala, copa, coz. banheiro e mais uma área comercial construção mista com 230,00m<sup>2</sup>, onde funciona bar, lanchonete, dois banheiros, cancha de bocha coberta, duas mesas de bilhar, **Rua Elisa V. Maass, lote nº 32, R\$ 65.000,00**, aceita caminhão ou carro até R\$ 30.000,00 ou ainda casa comercial, ponto comercial, na Vila Lenzi ou proximidades do centro.



**Fone 371-2357**

wilson@parcimoveis.com.br

Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 - Jaraguá do Sul / SC



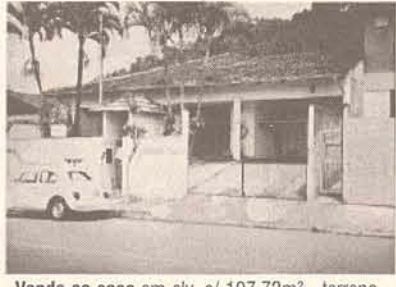
Vende-se casa em alv. no Bairro Agua Verde / 442m<sup>2</sup> Rua 759 R\$ 80.000,00



Vende-se casa de madeira R\$ 8.000,00



Vende-se casa de madeira com 100,00m<sup>2</sup>, terreno c/ 409,50m<sup>2</sup> Rua Ingo Blink, 96 R\$ 55.000,00



Vende-se casa em alv. c/ 197,72m<sup>2</sup>, terreno c/ 350m<sup>2</sup>. Com Suite + 3 quartos e demais dependências R\$ 90.000,00



Vende-se casa Vila Lenzi de madeira com 60m<sup>2</sup>, terreno c/ 525,0m<sup>2</sup> Rua Antonio Carlos Ferreira esquina c/ Pd Horacio, R\$ 65.000,00



Vende-se terreno com 1.940,00m<sup>2</sup> Rua Lorenzo Kanzler R\$ 140.000,00

**RANCHO IMÓVEIS** 373-0283  
www.Parcimóveis.com.br

**VENDE - GUARAMIRIM**

- CASA DE ALVENARIA com 99,00m<sup>2</sup> uma suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro varanda. TERRENO 448m<sup>2</sup>, VALOR R\$ 40.000,00 - GUAMIRANGA.
- CASA MISTA - com 200,00m<sup>2</sup>, 3 quartos, 1 banheiro, cozinha, copa, garagem, terreno 434m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 55.000,00 - IMIGRANTE, ACEITA CARRO, CAMINHÃO.
- CASA DE MADEIRA, com 80,00m<sup>2</sup>, tres quartos, banheiro, rancho, garagem. TERRENO 795,00m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 30.000,00. BANANAL.
- CASA DE ALVENARIA -SOBRADO com 150,00m<sup>2</sup>, tres quartos, dois banheiros, duas vagas de garagem;TERRENO 360,00m<sup>2</sup> todo murado VALOR R\$ 70.000,00 AMIZADE
- CASA MADEIRA70,00m<sup>2</sup>, tres quartos, um banheiro, TERRENO COM 450,00m<sup>2</sup>.MURADO VALOR R\$ 30.000,00 - AMIZADE.
- CASA DE VILA-com tres quartos, um banheiro 95,00m<sup>2</sup>.TERRENO COM 400,00m<sup>2</sup> VALOR R\$ 17.000,00 - PONTA COMPRIDA
- Sobrado de alvenaria residencial e comercial, uam suite, tres quartos, dois banheiros, dua vaga de garagem, com 660m<sup>2</sup>. TERRENO 305m<sup>2</sup>. VALOR 220.000,00. AMIZADE.
- Casa de alvenaria, tres quartos, um banheiro, garagem, com 82m<sup>2</sup>. TERRENO com 420m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 45.000,00 - Amizade.
- Casa alvenaria mobilhada, uma suite mais dois quartos, dois banheiros, garagem para dois carros, com 160,00m<sup>2</sup> - TERRENO 660,00m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 105.000,00.
- Casa de alvenaria,quatro quartos, dois banheiro, garagem, area com churrasqueira,area total de 190m<sup>2</sup>. TERRENO com 330m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 55.000,00 - VILA PROGRESSO.
- Casa alvenaria-com dois quartos e um banheiro,garagem, com 64m<sup>2</sup>, terreno com 360m<sup>2</sup>valor R\$ 30.000,00-CORTICEIRA

**VENDE - GUARAMIRIM**

- TERRENOS**
- ÁREA DE TERRA - 90.000,00, com nascente, corrego, mata axiliar especial para chacaras VALOR R\$ 50.000,00 JACU-AÇU.
- TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE 37, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.
- TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE 44, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.
- TEERENO URBANO - LOTEAMENTO ECCEL - lote 22 com 299,25m<sup>2</sup>, VALOR AVISTA R\$ 18.000,00, estuda-se proposta. - AMIZADE - próximo ao Corpo de Bombeiro.

**VENDE - Jaragua do Sul**

TEERENO URBANO próximo ao posto marcola area total de 2.431,00m<sup>2</sup> com frente de 18,00mts para asfalto rua Joaquim francisco de paula antes do sinalero VALOR R\$ 140.000,00 aceita proposta por guarimirim

www.Parcimóveis.com.br  
**VARIAS IMOBILIARIAS  
DEZENAS DE CORRETORES  
TRABALHANDO PARA VOCÊ**

Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guaramirim • SC



IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



Ref. 800 - AGUÁ VERDE - Casa com 179,00m2 sendo 04 dormitórios, 02 bwc, 02 vagas de garagem e demais dependências R\$ 75.000,00 negociável.



Ref. 1103 - CENTENÁRIO - Casa NOVA com todo acabamento entrega em 30 dias com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem, 118,00m2 R\$ 95.000,00 negociável



Ref. 50 - ILHA DA FIGUEIRA - sobrado com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências R\$ 140.000,00 negociável



Ref. 1102 - CENTENÁRIO - Casa NOVA com todo acabamento entrega em 60 dias com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem, 128,00m2 R\$ 100.000,00 negociável.



Ref. 5013 - CENTRAL - Edifício Picolli sala comercial com 23,00m2 R\$ 20.000,00 entrada + parcelamento.



- APARTAMENTOS - CENTRO - Edifício Aléssio Berri, com área de 218,57m2, com 01 suite, 02 dorm. com garagem. Valor R\$ 170.000,00



- Apto Amizade com 02 dormitórios, sala+copa, cozinha, lavanderia, bwc, garagem. R\$ 45.000,00



Ref. 5008 - CENTRAL - Edifício Domingos Chiodini 02 Salas comerciais com 85,00m2, com móveis sob medida preço total R\$ 45.000,00 entrada + parcelamento

**DÊ ESTA SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA.**  
Residencial  
**Porto Seguro**  
Arquiteta: Ana H. Pfitzer Wolf

- \* 01 suite, 02 dormitórios
- \* Sacada com churrasqueira
- \* 01 ou 02 vagas de garagem
- \* Salão de festas
- \* Play-ground
- \* 7 andares

Medidores individuais de água

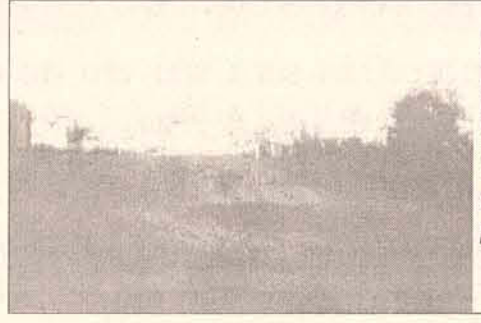
Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS

- REF. 3826 - APTO EDIFÍCIO JACÓ EMMENDOERFER com 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavanderia, 2 sacadas, 02bwc. R\$ 75.000,00

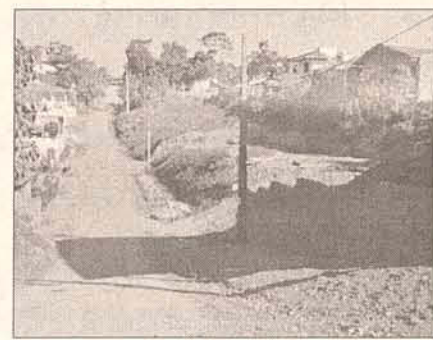
**ULTIMAS UNIDADES**

Ref. 3805 APTO EDIFÍCIO BELA VISTA VILA NOVA COM 03 DORMITÓRIOS, 01 BWC, DEMAIS DEPENDÊNCIAS R\$ 84.000,00 ACEITA-SE VEÍCULO NA NEGOCIAÇÃO.

Ref. 2404 - VILA LENZI - Terreno com 893,00m2 R\$ 30.500,00 entrada + parcelamento



Ref. 2404 - VILA LENZI - Terreno com 893,00m2 R\$ 30.500,00 entrada + parcelamento



Ref. 2402 - VILA LENZI - Terreno com 500,00m2 R\$ 23.500,00 entrada + parcelamento

**Residencial BAEBENDI**

Para quem não quer pagar juros!  
Medidores individuais de água

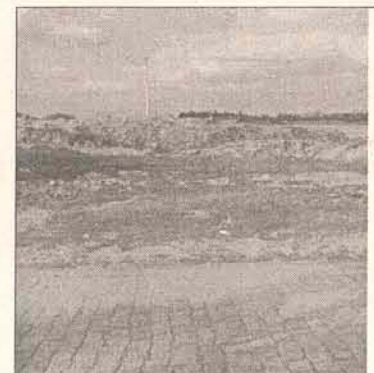
O Edifício:

- \* 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- \* APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- \* 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- \* AMPLA ÁREA AJARDINADA
- \* PLAY-GROUND
- \* PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- \* PROJ. AO CLUBE A. BAEBENDI

Chave Imobiliária  
WOLFFER



Ref. 2403 - VILA LENZI - Terreno com 672,00m2 R\$ 26.000,00 entrada + parcelamento.



Ref. 2802 - CENTENÁRIO - Terreno com 338,00m2 R\$ 30.000,00 negociável.



Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC [achave@netuno.com.br](mailto:achave@netuno.com.br)  
[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

Fone: (047) 275-1594 / PLANTÃO DE "VENDAS" 9965-9934 - 9117-8051

CRECI612-J





## Descubra o que é a Parcimóveis e como ela funciona

A Parcimóveis é o resultado da união de várias imobiliárias e corretores que trabalham com um cadastro único de imóveis, seguindo as regras de exclusividade, como acontece hoje em várias regiões do país. O objetivo é gerar um maior volume de negócios, onde todo mundo sai ganhando. O proprietário, vendedor, locador, comprador, locatário e imobiliária se beneficiam com um processo de negociação mais rápido, profissional, seguro e transparente.

Este novo jeito de negociar garante ao cliente a comodidade de tratar apenas com uma empresa, enquanto todas as outras do grupo trabalham na oferta ou procura do imóvel.

Confira abaixo as principais vantagens e benefícios que a Parcimóveis oferece para você:

### ► Vendedor / Locador

- 10 imobiliárias e dezenas de corretores oferecendo o seu imóvel ao mercado;
- Apenas uma das imobiliárias parceiras será seu elo de contato, apesar de várias ofertarem o seu imóvel;
- Aumento na velocidade de comercialização do seu imóvel;
- Melhor divulgação do seu produto, através do caderno de imóveis (Jornal Correio do Povo) e pela Internet ([www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br));
- Certeza de estar contratando empresas conhecidas e com objetivos comuns;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas;

### ► Comprador / Inquilino

- Facilidade e comodidade de procurar o imóvel desejado em apenas um lugar (no website da Parcimóveis ou em uma das imobiliárias parceiras);
- O comprador ou inquilino trabalhará apenas com um corretor ou imobiliária para realizar a busca do imóvel;
- Agilidade no processo e muito mais chances de encontrar o imóvel desejado;
- Acesso a informações mais completas, confiáveis e bem qualificadas;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas.