



# CORREIO DO POVO



JARAGUÁ DO SUL, 31 DE JULHO DE 2004

|SÁBADO|

Nº 4.939 | R\$ 1,50

**CARREATA**

**Mário Sérgio Peixer lançará candidatura oficialmente hoje**

■ PÁGINA 3

**CELEBRAÇÃO**

**Padre Dejacir convida para 'Festa do Senhor Bom Jesus'**

■ PÁGINA 5

**LANÇAMENTO**



Mais de 1,5 mil pessoas participam da festa de lançamento oficial da candidatura de Vicente Caropreso e Valdir Bordin, ontem à noite

**ELEIÇÃO**

## Candidatos a prefeito de JS se enfrentam hoje em debate

Os candidatos a prefeito de Jaraguá do Sul, Dionei da Silva (PT), Moacir Bertoldi (PL) e Vicente Caropreso (PSDB), se enfrentam hoje, ao meio-dia, no primeiro debate eleitoral. A discussão acontece na RBN, rádio e TV, e será mediada pelo radialista Jailson Anderli. O debate terá dois blocos de meia-hora. No primeiro, os

prefeituráveis terão um minuto e meio para as apresentações e responderão aos questionamentos do público. No outro, farão perguntas entre si e terão mais um minuto para as considerações finais. A emissora pretende realizar debate com os candidatos a prefeito de Guaramirim, no dia 14.

PÁGINA 3

**INICIATIVA**

## Epagri promove seminário entre parceiros do Microbacias

A Epagri promoveu ontem, na Câmara de Guaramirim, seminário dirigido às entidades que são parceiras no Projeto Microbacias 2, como Secretaria de Desenvolvimento Regional e Prefeitura, além das associações responsáveis pelo desenvolvimento do projeto nas comunidades escolhidas. O Projeto Microbacias 2 tem recursos do governo do Estado e do Banco Mundial. Participaram do seminário aproximadamente 50 pessoas.

PÁGINA 4



**É UM SUPER PÁSSARO QUE FAZ COMPRAS?**

**NÃO! É O MEU SUPER PAI!**

São pais que criam sozinhos seus filhos, que fazem o papel de mãe, que superaram super crises e muito mais! Nós queremos saber o que seu pai faz de suuuuper! Escreva pra gente contando essas histórias, que serão publicadas em páginas especiais.

**ESCREVA PARA:**

- redacao@jornalcorreiodopovo.com.br
- fax 276 3258, ou ainda,
- Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246, Centro - Jaraguá do Sul

**CORREIO DO POVO**  
Publicado desde 1919

**CRIME**

### Rapaz é preso por extorsão

O operário Michel Franco da Silva, 22 anos, foi preso na noite de quinta-feira, na Rua Bernardo Dornbusch.

■ PÁGINA 7

**SEMPRE AO SEU LADO**

P/VEREADORA PMDB/PSB

**LORITA**

LANGOTTI LANGOTTI

**1 56 56**

**INDICADOR ECONÔMICO**

Cotação U\$\$	Compra	Venda	
Comercial	3,0360	3,0380	▲
Paralelo	3,1000	3,1800	■
Turismo	2,9400	3,0600	▼
Cotação Euro	Compra	Venda	
	3,6414	3,6626	▼
• CUB	R\$: 779,81 (julho)		
Indicadores	Pontos	Oscilação	
Bovespa	22.336	0,49 %	▲
Dow Jones	10.139	0,10 %	▲
Nasdaq	1.887	0,34%	▲
• Poupança (%)	0,7048		

**AGORA EM JARAGUÁ DO SUL A GASOLINA DA FORMULA 1, SÓ NO POSTO MIME DA BERNARDO DORNBUSCH**

Gasolina Patrôbras **PODIUM**

**Cassuli Advogados Associados S/C**  
OAB / SC 397/99  
(47) 371-7511  
Direito Trabalhista Empresarial

**PREZAR E AMAR**

Luzeil

Vestindo o corpo e a alma das pessoas

marisol s.a. 40 anos

www.marisolsa.com.br

**Duas Rodas Industrial**

O design do sabor

www.duasrodas.com

**unimed**  
Unimed. Seu Plano, Sua Vida.

**370 2200**  
www.unimed.com.br

## Roda-viva

A falta de controle nos reajustes das tarifas telefônicas, de energia e dos outros serviços – reflexo mais sentido no bolso do consumidor – reforça as críticas ao modelo de privatização promovido no país pelo ex-presidente Fernando Henrique Cardoso. As suspeitas levantadas à época aos poucos vão se confirmando. A transferência da concessão estatal para a iniciativa privada obedeceu única e exclusivamente a lógica da política neoliberal então adotada: facilidades na aquisição das empresas – patrimônio e serviços –, financiamentos subsidiados e nenhum compromisso para com o Brasil e sua população.

No caso particular das telecomunicações, por exemplo, a mão do Estado foi fundamental para que os grupos estrangeiros adqui-

rissem um bem público, de serviço essencial e estratégico. Antes de entregar a telefonia brasileira, em 1999, o governo já havia investido no setor mais de R\$ 21 bilhões. Em dois anos e meio vendeu tudo por uma entrada de R\$ 9 bilhões, além de ter financiando a metade com recursos do BNDES. Auxiliado

► O consumidor cobra do governo pelos reajustes, mas se esquece que este não tem poder para impedi-los.

por lobistas, o governo desencadeou campanha nacional de convencimento de que as privatizações só trariam benefício. O povo acreditou e hoje paga os reajustes abusivos.

O argumento mais forte de convencimento era o da livre concorrência – uma espécie de dogma do mercado – que exigiria das futuras contro-

ladoras investimentos em melhorias, além de redução dos preços. Entretanto, o que se seguiu foi um festival de abusos e disputas entre as empresas. O consumidor hoje cobra do governo pelos reajustes, mas se esquece que este não tem poder para impedi-los. As agências reguladoras, criadas na gestão

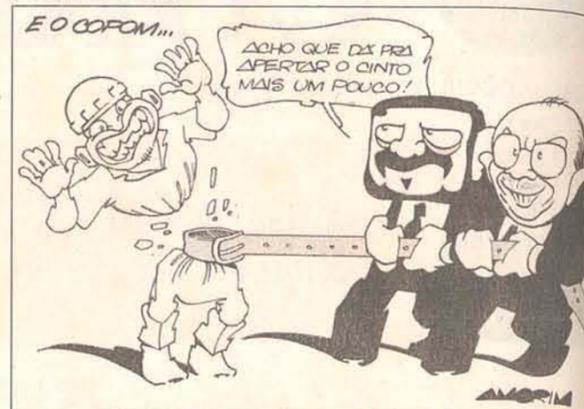
FHC, que em tese deveriam controlar os preços, são parte do processo de privatização, e têm mais poder que o presidente da República.

No ano passado, Lula reclamou que ficava sabendo dos reajustes da energia elétrica e da telefonia pelos jornais, revelando a impotência do governo federal. Lamentou inclusive a

independência das agências reguladoras. Os diretores, nomeados no governo passado, têm mandatos com data de validade, não podendo ser exonerados, mesmo que façam todas as bobagens possíveis. Também não se pode perder de vista que todo o processo foi idealizado e constituído para impedir o controle das empresas pela administração pública. Conforme reza a cartilha capitalista/neoliberal: Estado mínimo.

Nem mínimo, nem máximo, mas um Estado necessário e forte o suficiente para prever as carências da população e promover o bem-estar, impedindo a ação de aventureiros. Energia elétrica e telefone são essenciais e a base do desenvolvimento do país. É preciso um mínimo de controle para evitar que a Nação fique à mercê de empresários gananciosos.

## AMORIM



## SUA OPINIÃO

Alerta cuidado antes de contratar procuradores para interpor ação judicial referente à mensalidade de linha telefônica

Osmar Graciola\*

Tem – se verificado em nossa região a existência de outdoors e larga distribuição de cartazes, panfletos, folders e correspondências enviadas por mala direta e sistemas eletrônicos, convocando os cidadãos de Jaraguá do Sul e região a ingressarem com ações judiciais visando a exclusão da obrigação contratual referente ao pagamento pelo serviço de assinatura mensal de linha telefônica.

Essa atitude encabeçada por algumas pessoas é temerária por si, tendo em vista os padrões de conduta moral e ética que se espera de um Advogado. O fato deste profissional estar clara e abusivamente desrespeitado uma Lei Federal que regula sua própria classe já é motivo suficiente para que você cidadão, não confie seu direito a ele.

É importante ressaltar que a ética é o mínimo de respeito que se pode exigir de um profissional e se ele não age com ética nem mesmo em face de sua classe, que luta por seus direitos, é fácil concluir que este tipo de profissional fará aquele que ele mal conhece.

A OAB/SC, Subseção de Jaraguá do Sul – SC, deixa claro à sociedade de Jaraguá e região, que seu objetivo com este alerta visa única e exclusivamente esclarecer que a referida discussão judicial realmente existe e do ponto de vista legal é possível se obter êxito, porém não há qualquer certeza de que a vitória será certa, como largamente alguns oportunistas, que sequer são advogados e jamais sentaram em um banco de um curso de direito, estão divulgando de forma ostensiva e induzindo muitas pessoas à agirem de forma impensada.

É importante deixar claro para toda a população que Advogado não é Mercador! Isso equivale a dizer que Ação Judicial não é produto a ser vendido, nem se pode garantir o resultado. Quem o faz, desrespeita flagrantemente o ESTATUTO DA ADVOCACIA, lei maior que rege a conduta dos Advogados.

A Ordem dos Advogados do Brasil, através da 23ª Subseção de Jaraguá do Sul, mostra – se preocupada com esses atos e, por respeito e preocupação com sua sociedade, publica esta matéria para alertar os cidadãos, garantindo a todos que já está tomando as providências legais e administrativas em relação a estes profissionais que estão colocando em risco não só o direito, mas o patrimônio das pessoas, provocando – se a culpa dos mesmos, eles serão exemplarmente punidos.

Quanto aos interessados em postular algo relativo ao processo que se anuncia, é que busquem Advogados constituídos nesta região, de idoneidade e conduta acima de qualquer suspeita.

Muitos são os profissionais sérios e que atuam com maturidade e conforme os preceitos éticos. **Confiem a eles suas causas!** Informem – se! E, principalmente, não confie em pessoas desprovidas de qualquer compromisso com a sua Ordem ou com a Sociedade num todo.

\*Presidente da OAB/SC – 23ª Subseção de Jaraguá do Sul

Os textos para esta coluna devem ter, no máximo, 35 linhas, de corpo 12, fonte Times New Roman. O Jornal Correio do Povo se reserva o direito de fazer os cortes exigidos para adequar os textos ao espaço, bem como as correções ortográficas e gramaticais necessárias.

## FRASES

“Infelizmente temos que fazer as obras em locais onde há retorno financeiro. Deveríamos ia começar pela periferia, mas lá não há retorno e estamos trabalhando com recursos próprios”

◆ Nelson Klitzke, diretor-geral do Samae de Jaraguá do Sul, reconhecendo que a autarquia privilegia as áreas nobre da cidade em detrimento da periferia

## Mundo | Pessoas & Fatos

### ► BÉLGICA

#### Explosão de gasoduto mata pelo menos 15

Uma explosão em um gasoduto, por volta das 8h30 (horário local), matou pelo menos 15 pessoas e feriu cerca de 200 num enorme incêndio que consumiu edifícios e estremeceu o terreno da área industrial belga de Ghislenghien, a cerca de 30 quilômetros de Bruxelas. A explosão ocorreu quando funcionários da construção perfuravam uma linha subterrânea de distribuição de gás, sacudindo o terreno como um terremoto e pôde ser vista a vários quilômetros de distância. Chamas gigantes queimaram automóveis estacionados a até 500 metros do local. Duas fábricas se incendiaram e o edifício de uma delas ficou carbonizado. (AE)

### ► SUDÃO

#### Conselho de Segurança ameaça com sanções

O Conselho de Segurança da Organização das Nações Unidas adotou ontem uma resolução por meio da qual ameaça adotar ações econômicas e diplomáticas ao Sudão se o governo não desarmar milícias árabes acusadas de matar milhares de pessoas na região de Darfur, mas recuou diante da possibilidade de ameaçar explicitamente com a imposição de sanções. A resolução foi aprovada por 13 votos a favor e duas abstenções (China e Paquistão, que se opõem à ameaça de sanções) apesar dos esforços dos Estados Unidos para superar objeções ao retirar o termo sanções, mas mantendo a ameaça de ações econômicas ou diplomáticas. (AE)

### ► PALESTINA

#### Exército de Israel mata menino de 12 anos

Soldados israelenses abriram fogo contra palestinos que participavam do funeral de um líder militante na Faixa de Gaza, causando a morte de um menino de 12 anos. Em resposta, foguetes foram disparados contra a cidade israelense Sderot. Mais quatro palestinos morreram em outros incidentes violentos com o Exército judeu. Os militares israelenses faziam a segurança de um assentamento judaico próximo quando abriram fogo contra jovens que atiravam pedras. Ignorando os disparos de alerta, entraram numa área perigosa perto de uma cerca controlada pelo Exército de Israel. (AE)

### ► IRAQUE

#### Powell faz visita surpresa às tropas

Numa breve passagem por Bagdá, o secretário de Estado dos Estados Unidos, Colin Powell, prometeu ontem aos líderes do Iraque que Washington vai acelerar os gastos com a reconstrução da infra-estrutura do país e a criação de empregos. Desse modo, ele espera tornar o Iraque mais seguro e mostrar ao povo iraquiano que o dinheiro está sendo usado seu benefício. Por razões de segurança, a visita do secretário não foi informada previamente. “Reconstrução e segurança são duas faces da mesma moeda”, disse Powell, sem mencionar cifras. (AE)

### ► USBEQUISTÃO

#### Homens-bomba atacam embaixada dos EUA

Em uma ação praticamente simultânea, três homens-bomba detonaram explosivos atados ao corpo, ontem, em frente às Embaixadas dos Estados Unidos e Israel e da sede do escritório do procurador-geral em Tashkent, capital do Usbequistão. Dois guardas morreram no atentado à embaixada israelense. Nove pessoas ficaram feridas: sete no prédio do Judiciário, onde fica o escritório do procurador, e duas na embaixada americana. Todas as vítimas eram usbeques.

Um grupo desconhecido, o Guerra Santa Islâmica do Usbequistão, assumiu a autoria do atentado. (AE)

### ► PAQUISTÃO

#### Ministro escapa ileso de atentado em Attock

O primeiro-ministro designado do Paquistão, Shaukat Aziz, escapou ileso de um atentado suicida que causou a morte de cinco pessoas e feriu mais de 45, sete em estado grave.

Até o momento, nenhum grupo assumiu a autoria do atentado, que ocorreu em Fateh Jang, perto da cidade de Attock, na província de Punjab, onde Aziz, de 60 anos, atual ministro das Finanças, participara de um comício eleitoral.

Aziz e o prefeito de Attock, Tahir Sadiq, tinham acabado de entrar em um Mercedes blindado estacionado em uma área movimentada quando um homem se aproximou do veículo e detonou os explosivos que levava com ele. (AE)

**CORREIO DO POVO**

Diretora/Presidente: Yvonne Alice Schmückel  
Diretor editorial/administrativo: Francisco Alves

Redação/Comercial: Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246  
CEP 89251-200 | Caixa Postal 19 | CEP 89251-970 | Centro | Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 371-1919 | Fax 276-3258 | e-mail: redacao@jornalcorreiodopovo.com.br | comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

Impressão/Fotolito: Gráfica e Editora CP Ltda  
Rua Walter Marquardt, 1180 | CEP 89259-700 | Caixa Postal 19 | CEP 89251-970 | Rio Molha | Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 370-7919 | e-mail: graficacp@terra.com.br | cromarte@terra.com.br



## MOSAICO

Maurílio de Carvalho

## Versões

Enquanto o ex-presidente do Conselho de Ética do PSDB, Denison de Souza, diz que deixou o partido por não concordar com os rumos dados pelos líderes e pelo constante desrespeito ao estatuto, a cúpula tem outra versão. Diz que as divergências não são partidárias, mas econômicas. Souza teria pedido desfiliação por não aceitar a forma de pagamento da pavimentação da rua onde mora, definida pela Prefeitura do PSDB. Venceu! Vai pagar em 36 vezes, com 1% de juro, e os vizinhos em 12, com 4% de juros.

## Requentando

Período eleitoral é tempo de desenterrar as velhas mágoas e denúncias contra os adversários. Todos, independente de partido, recorrem ao expediente. Esta semana, o PT de Corupá relembrou que o prefeito Luiz Carlos Tamanini (PMDB) gastou R\$ 140 mil na instalação de um semáforo "desnecessário", no Centro. Os petistas alegam que o governo deveria ter investido R\$ 30 mil no posto de saúde para colocar em funcionamento o aparelho de Raio-X, comprado há dois anos

## Ato falho

Durante a cerimônia de assinatura da Portaria que proíbe a entrada em Santa Catarina de bananas de oito Estados que detectaram a Sigatoka Negra, o presidente da Cidasc (Companhia Integrada de Desenvolvimento Agrícola de Santa Catarina), Wilmar Carelli, trocou banana por maçã. No discurso aos produtores sobre a medida da Secretaria Estadual de Agricultura, Carelli disse que o objetivo da portaria era proteger a produção de maçã no Estado. Apesar do espanto geral, o presidente não se deu conta do equívoco.

## Descaso

Repousa tranqüila na gaveta do ministro da Saúde, Humberto Costa, a determinação que obriga os bancos de sangue a fazerem o teste NAT – que detecta com rapidez a contaminação de Aids e Hepatite C. A medida é mais do que urgente dada importância à saúde pública. O teste NAT, que é obrigatório há anos na Europa e nos Estados Unidos, diminui em muito a possibilidade de transmissão das doenças. Nos bancos de sangue particulares o teste custa cerca de R\$ 80,00.

## Pedágio

O Aeroporto de Ezeiza, em Buenos Aires, está cobrando uma taxa de US\$ 18,00 para o embarque. No mesmo aviso da cobrança, as autoridades alertam para a possibilidade do dinheiro ser devolvido, caso a Justiça declare o pedágio ilegal. Um estrangeiro que considere a medida injusta, recorrer à Justiça e ganhar, vai voltar à Argentina para pegar de volta os US\$ 18,00?

## Prefeituráveis enfrentam-se hoje no 1º debate eleitoral

JARAGUÁ DO SUL — Os três candidatos a prefeito, Vicente Caropreso (PSDB), Dionei da Silva (PT) e Moacir Bertoldi (PL) participam hoje, a partir do meio-dia, do primeiro debate eleitoral, realizado ao vivo pela RBN, rádio e TV. No primeiro bloco, os prefeituráveis terão um minuto e meio para fazer a apresentação e, em seguida, começam os questionamentos. Associações, entidades e comunidade em geral vão enviar perguntas para serem repassadas aos candidatos.

Dentre as regras estipuladas pela emissora, serão exibidas seis perguntas durante o primeiro bloco e a resposta será apresentada inicialmente pelo candidato que for sorteado. Para dar condições iguais de resposta aos participantes, cada um poderá falar, no máximo dois minutos e meio, sobre dois questionamentos. A intenção do debate é esclarecer as dúvidas dos eleitores sobre as propostas dos candidatos, de forma a incentivá-los a refletir sobre as eleições de outubro.

No segundo bloco acontecem os questionamentos entre os políticos. Os candidatos terão um minuto para indagar e o adversário terá dois minutos e meio para responder. O autor da pergunta terá um minuto para a réplica e o candidato que

responder terá mais 30 segundos para a tréplica. Cada um fará uma pergunta para cada adversário. Ao final, previsto para as 13 horas, cada candidato terá um minuto para as considerações finais.

**GUARAMIRIM** — A emissora pretende realizar debates com os candidatos a prefeito das cinco cidades da microrregião do Vale do Itapocu. O próximo está agendado para o dia 14, com Mário Sérgio Peixer (PFL), Nilson Bylaardt (PMDB) e Luis Carlos Mannes (PSDB), que concorrem ao poder público de Guaramirim.

## FATOS

- Organizadores de debates estão agendando com os candidatos a prefeito das cidades da região, e efetuando registro no cartório eleitoral. O último está previsto para o dia 30 de setembro.

- A intenção dos debates é dar oportunidade à população de questionar os candidatos a respeito das metas para melhorias na cidade.

# PFL e PP de Guaramirim fazem lançamento de candidaturas

OFICIAL

FÁBIANE RIBAS

## Peixer e Zezinho administram a cidade e vão para a reeleição

**GUARAMIRIM** — As candidaturas de Mário Sérgio Peixer (PFL) e José Fernandes, o Zezinho (PP), serão lançadas oficialmente hoje pela manhã com uma carreata, a partir das 9h30. Os candidatos à reeleição vão desfilarem em carro aberto pelas principais ruas da cidade, seguidos por um trio elétrico, que vai apresentar à comunidade os jingles de divulgação da coligação. Os coordenadores de campanha informam que lideranças estaduais e nacionais estão sendo aguardadas na festa.

A concentração dos veículos será em frente ao campo do Avaí. Os carros vão seguir pelas ruas Olimpio José Borges, 28 de Agosto, no Bairro Avaí; passando pelo Centro, nas ruas João Osowski, Athanásio Rosa, Garrone Tavres de Mira; retornando pela Rua 28 de agosto, até o Bairro Avaí.

O candidato a prefeito destaca que a experiência de três anos e sete meses na administração pública garante a confiança que eleitor requer na escolha do voto. Ele acredita que



Candidatos apostam no trabalho desenvolvido na prefeitura desde 2001

os serviços prestados neste período servirão de parâmetro e que os munícipes saberão valorizar as melhorias e investimentos aplicados na cidade. "Vamos apostar no reconhecimento da população. Já trabalhamos muito para o desenvolvimento de Guaramirim e precisamos de mais este voto de confiança para colocarmos em

ação nosso plano de governo", salienta.

Dentre as metas apontadas por Peixer, ênfase na expansão industrial, com intuito de incentivar a abertura de empresas, gerar empregos e aumentar a arrecadação do Município. "Desta forma, teremos mais recursos para investir em melhorias, princi-

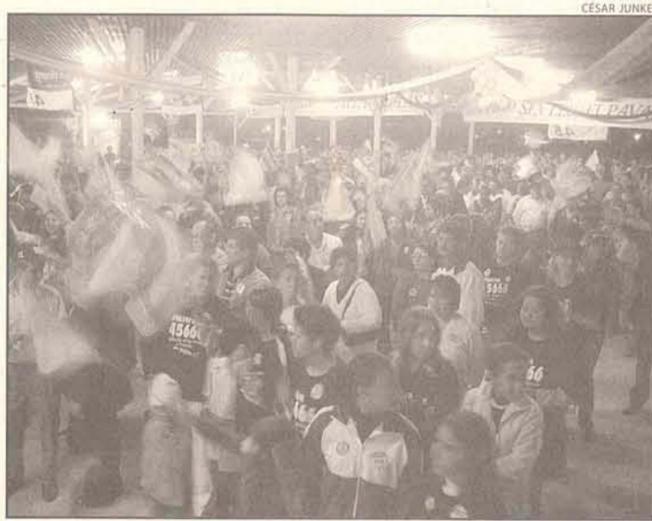
palmente em termos de infraestrutura", declara.

Na chapa proporcional, a aliança dispõe de 15 candidatos a vereador, sendo que 11 concorrem ao pleito pela primeira vez. "Mas todos estão bem embasados devido ao envolvimento em associações e entidades que prestam serviços à comunidade", garante Peixer.

## Caropreso reúne mais de 1,5 mil no lançamento da candidatura

**JARAGUÁ DO SUL** — A festa de lançamento das candidaturas do ex-deputado federal Vicente Caropreso (PSDB) e do vereador Valdir Bordin (PFL) aconteceu ontem à noite, na Comunidade São Judas, no Bairro Água Verde. O evento político reuniu aproximadamente 1,5 mil pessoas e contou com a presença dos senadores Álvaro Dias (PSDB-PR) e Leo-nel Pavan (PSDB) e do deputado federal Paulo Bauer (PFL).

Animado com a campanha, Caropreso acredita que a aliança está mais forte este ano e que a experiência pública dos



Militantés e simpatizantes festejam a candidatura Caropreso/Bordin

candidatos garante a credibilidade que precisam para vencer em outubro. "Estamos confiantes", afirma o ex-deputado, acrescentando que a participação das lideranças estaduais e federais na festa de lançamento mostra o apoio e a integração dos partidos.

Na oportunidade, também foram apresentados os jingles de campanha aos militantes, filiados e simpatizantes da coligação "Jaraguá no rumo certo". Houve também a exposição e distribuição do material de marketing dos candidatos a prefeito, vice e vereador, como botões, adesivos, cartazes e santinhos.

**PROMOÇÃO DE OLHO NO SELO**

Confira os descontos especiais em uma de nossas lojas

**O Boticário**

**10%**

**15%**

**20%**

EM JARAGUÁ DO SUL

EM GUARAMIRIM

SEMINÁRIO

# Epagri convida parceiros para avaliar Microbacias 2

MÁRIA HELENA MORAES

► Cerca de 50 pessoas participaram do seminário, realizado em Guarumirim

GUARAMIRIM - O secretário regional do Projeto Microbacias 2, Evando Quirino Goulart, reuniu ontem representantes das comunidades onde o Microbacias será executado e parceiros da iniciativa na execução do projeto dos municípios que integram a 24ª Secretaria de Desenvolvimento Regional para uma avaliação das atividades até agora desenvolvidas. O Microbacias 2 existe desde 2002 mas, em algumas regiões, ainda está em fase de implantação, como é o caso da região do Itapocu. De acordo com Goulart, representante da Epagri, 20 comunidades da região do Itapocu foram mapeadas para a implantação do Projeto, que é direcionado exclusivamente às comunidades rurais.

Preservar e recuperar os recursos naturais, promover o aumento da renda das famílias rurais e a melhoria da infra-estrutura social, familiar e comunitária são os objetivos do Microbacias, que, em todo o Estado, vai beneficiar 105 famílias de produtores rurais, num total aproximado de 500 mil pessoas. Os recursos



Secretário estadual do Microbacias 2, Newton de Conto, explica sobre o andamento do Projeto em Santa Catarina

para a implantação do Projeto em todo o Estado são de R\$ US\$ 107 milhões.

Na região do Itapocu ainda não foi computado o número de pessoas ou de famílias incorporadas ao Projeto devido ao atraso na criação das comissões e associações encarregadas de dimensionar esses números. O município de Corupá está mais adiantado, segundo informou a coordenadora da Comissão Municipal para implantação do Microbacias,

Maria Depin. Segundo ela, seis comunidades da localidade da Rota das Cachoeiras foram escolhidas, num total de 197 famílias. Neste município, de acordo com Maria, os principais problemas são relacionados ao meio ambiente. "Nossa preocupação é com a preservação dos mananciais e conservação de estradas", exemplifica a coordenadora.

Em Jaraguá do Sul a localidade de Jaraguazinho foi escolhida para a

implantação do Projeto, mas até agora pouco foi feito nesse sentido além da formação da Associação que vai definir as prioridades e os principais problemas. O presidente da Comissão, Waldemar Steilein, 58 anos, afirma que ainda não foram realizadas reuniões para definição dos problemas, mas aponta a necessidade de geração de emprego através da possibilidade de comercialização dos produtos locais.

## Supermercado Amigão fecha filial de Jaraguá do Sul

JARAGUÁ DO SUL - A rede Amigão de Supermercados fechou a única filial que mantinha na cidade, localizada na Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, no Centro. A loja está fechada desde sábado, mas somente ontem foram retirados os móveis e equipamentos do prédio, que é alugado. Trabalhavam no local aproximadamente 37 pessoas. Alguns funcionários foram convidados a se transferirem para as filiais mais próximas (Blumenau, Gaspar, Navegantes e Penha).

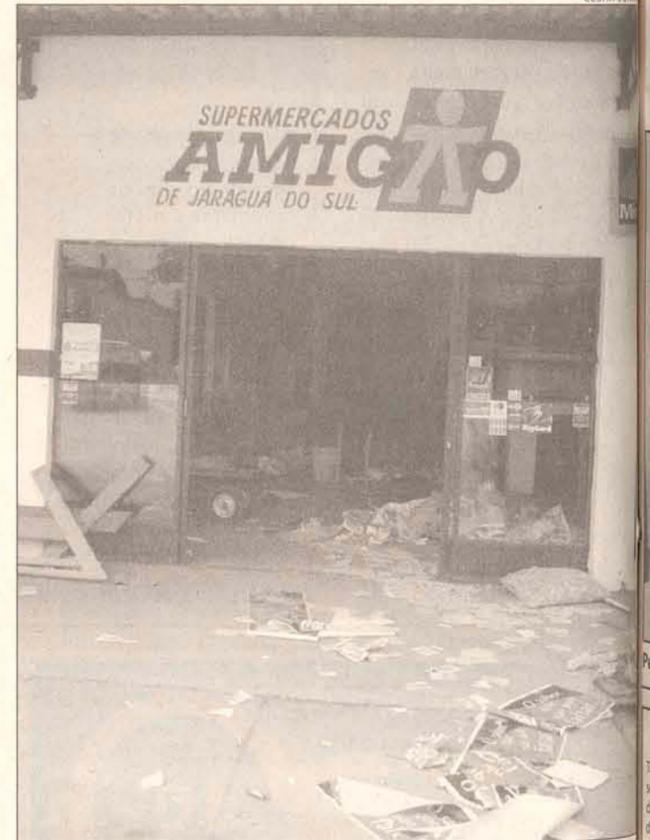
O presidente interino do Sindicato dos Trabalhadores no Comércio, Édio Geovani Gneipel informa que as rescisões começam a ser acertadas a partir de segunda-feira. "A direção da empresa comprometeu-se a pagar tudo o que é de direito dos funcionários", afirma Gneipel. Segundo ele, existe a possibilidade de que esses mesmos funcionários, por hora desempregados, sejam contratados por outra rede da cidade, que está expandindo. A média salarial dos empregados, ainda de acordo com o presidente interino do Sindicato, era de R\$ 500,00.

O sócio-administrativo da Rede Amigão, Carlos Adão Pamplona, afirmou ontem, por telefone, que a rede está saindo de Jaraguá do Sul por única e exclusiva culpa da atual

administração municipal, que, de forma arbitrária, resolveu instalar um ponto de ônibus exatamente na entrada do supermercado. Pamplona descartou a possibilidade de fracasso no empreendimento e culpou a Prefeitura. "Lamentamos muito, mas fomos forçados a tomar uma decisão diante da intransigência do prefeito. Simplesmente não ouvimos as nossas sugestões e acabaram por nos prejudicar", argumenta Pamplona.

CONTRAPONTO - O diretor do Departamento de Trânsito da Prefeitura, Mauro Mahfud rebate as acusações de Pamplona, que qualifica de "muitas estranhas". De acordo com Mahfud, a colocação do ponto de ônibus aconteceu há duas semanas, mas as negociações com a gerência do supermercado estavam sendo feitas desde maio. O diretor de Trânsito salienta, porém, que a empresa reclamou do fato. "Pedimos um prazo até segunda-feira para resolvermos esse problema. Não entendo o motivo das declarações do sócio administrativo do grupo Amigão defende-se Mahfud

A Rede Amigão é de Blumenau. Tem 15 lojas espalhadas nos municípios de Blumenau, Gaspar, Navegantes e Penha. Emprega 600 pessoas.



Ontem foram retirados os móveis e equipamentos da loja

## Centro Politécnico oferece cursos para operários da construção civil

JARAGUÁ DO SUL - O Centro Politécnico Geraldo Werninghaus está oferecendo oportunidade aos trabalhadores da construção civil que desejam cursar, através de supletivo, o ensino fundamental e ensino médio, além de também oferecer curso de qualificação profissional. O diretor geral da instituição, professor Alfeu Ermenegildo, informou que o objetivo é oferecer escolaridade necessária para o crescimento pessoal de cada um, bem como prepará-los para o ingresso no curso técnico de construção civil com habilitação em edificações, que tem como pré-

requisito para a matrícula a conclusão do ensino médio.

A iniciativa do projeto de Qualificação Profissional tem a parceria do Núcleo da Construção Civil da Acijis (Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul), que, a partir de pesquisa, detectou que aproximadamente 80% dos trabalhadores dessa área contratados pelas empresas associadas ao Núcleo não tem escolaridade suficiente, sendo que maioria não conclui o ensino médio.

O curso supletivo, ainda de acordo com o professor Ermenegildo, será

ministrado através de parceria com o Cejas (Centro de Educação de Jovens e Adultos) e com o mesmo método pedagógico, realizado através de módulos, sistema em que o aluno vai eliminando as disciplinas de acordo com a sua disponibilidade de tempo e condições.

Já o projeto de Qualificação Profissional está em andamento e a primeira turma do curso de Interpretação de Projetos, que se forma no dia 20 de agosto. O coordenador do curso, professor Carlos Engel explica que o custo do curso é subsidiado.

### FATOS

• O Centro Politécnico Geraldo Werninghaus tem atualmente 330 alunos, matriculados nos três cursos regulares oferecidos pela instituição.

• Pedreiro, carpinteiro de formas, armador, instalador hidráulico, pintor, mestre de obra e assentador de revestimentos cerâmicos são os cursos de Qualificação Profissional oferecidos no Cepeg.

## INFORME CP

### AVANÇOS

#### Alíquotas para micro empresas

Até o final de agosto a Secretaria da Fazenda terá solucionado a questão de alíquotas para micro e pequenas empresas que aderirem ao Simples. A promessa é do secretário da Fazenda, Max Bonhold, feita durante reunião realizada esta semana na Secretaria de Desenvolvimento Regional de Joinville e presidida pelo governador Luiz Henrique da Silveira. Na mesma oportunidade o diretor de fiscalização da Secretaria, Renato Hinning anunciou que foi feito acordo entre Santa Catarina e Rio Grande do Sul no sentido de manter, por hora, a suspensão da cobrança do tributo no momento da "travessia" para o estado vizinho.

### MOSTRA DE PRODUTOS

#### Acate promove tecnologia

A Acate (Associação Catarinense de Empresas de Tecnologia) promove na quinta-feira desta semana o evento "Acate - 18 anos promovendo a tecnologia catarinense", em Florianópolis, na Fiesc (Federação das Indústrias de Santa Catarina). A programação incluiu a posse da diretoria da Acate eleita para a gestão 2004-2008, a 3ª Mostra Acate de Produtos e Serviços Tecnológicos e a 1ª Mostra Acate Virtual 3D, além de palestras com especialistas de destaque nacional e uma homenagem ao atual presidente da Fiesc e fundador da Acate, empresário José Fernando Xavier Faraco. O governador do Estado, Luiz Henrique da Silveira, compareceu ao evento. Um dos palestrantes foi Eduardo Moreira da Costa, especialista na área de investimento em inovação.

### TURISMO

#### Almanaques Regionais

O Governo do Estado de Santa Catarina, através da Secretaria da Organização do Lazer e da Santur, com a participação do Ministério do Turismo, está elaborando os Almanques Turísticos Regionais, onde as oito regiões turísticas do Estado estão sendo contempladas. A intenção é dar continuidade a política estadual de descentralização e regionalização do turismo. Para a confecção dos Almanques estarão sendo feitas reuniões para que as regiões possam validar ícones turísticos previamente definidos nas reuniões do Plano de Desenvolvimento Integrado do Lazer realizados em todas as regiões de Santa Catarina, além de identificar os produtos e atrativos turísticos mais importantes da sua região. Cada região tem uma data específica para realizar as reuniões e a identificação dos pontos de interesse turístico que poderão fazer parte do Almanaque.

### LOTÉRIAS

Megasena	Quina
concurso: 584	concurso: 1331
07 - 08 - 23	27 - 30 - 38
30 - 32 - 53	40 - 46
Lotomania	
concurso: 438	
05 - 14 - 20 - 27 - 28 - 30 - 36	
37 - 38 - 40 - 46 - 47 - 49 - 54	
66 - 67 - 68 - 71 - 82 - 89	
Loteria Federal	
concurso: 03853	
1º Premio: 53.045	
2º Premio: 07.629	
3º Premio: 09.115	
4º Premio: 24.355	
5º Premio: 46.232	

ASSISTÊNCIA

# Entidades recebem alimentos arrecadados no show dos Titãs

CAROLINA TOMASELLI

► Mais de 17 mil quilos de arroz e feijão foram distribuídos

JARAGUÁ DO SUL – A Prefeitura realizou ontem, na Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa, a entrega dos alimentos arrecadados com o show dos Titãs, promovido pela Fundação Cultural, no último domingo, em comemoração aos 128 anos de fundação do município. Mais de 17 toneladas de arroz e feijão – trocados pelo ingresso para o evento – foram arrecadados e repassados às instituições assistenciais jaraguenses.

Receberam os alimentos a Ação Social, Ajadefi (Associação Jaraguense dos Deficientes Físicos), Aadv (Associação dos Deficientes Auditivos e Visuais), Apae, Rede Feminina de Combate ao Câncer, os Hospitais São José e Jaraguá, além de igrejas católicas e evangélicas. Algumas instituições repassarão os alimentos às famílias carentes da cidade.

Segundo o presidente da Fundação Cultural, Sidnei Marcelo Lopes, os alimentos foram distribuídos de acordo com a necessidade de cada entidade, que recebeu entre 300 e 1 mil



Representantes das entidades recebem quilos de arroz e feijão, que serão repassados aos carentes.

quilos. Salientou que apesar de Jaraguá do Sul ter uma boa qualidade de vida, existem muitas pessoas que necessitam de ajuda. “Além do espetáculo que pôde prestigiar, a comunidade contribuiu com essa parcela carente”, frisou.

Para o gerente financeiro e administrativo do Hospital São José, Siegfried Hildebrand, as doações são muito importantes para a

instituição, uma vez que conta com 100 leitos e tem um gasto mensal com alimentação de aproximadamente R\$ 16 mil. “Esses quilos devem abastecer o hospital durante uns dois meses”, informou.

O prefeito Irineu Pasold apresentou alguns dados sobre melhorias nas áreas de habitação e saúde, que refletem socialmente. “Hoje, através de um trabalho de

gigantes, esse setor mostrou que existe a execução de propostas”, acrescentou.

Em nome das instituições, o padre Nelson Tachini agradeceu as doações, dizendo que serão encaminhadas aos necessitados: “Com certeza as entidades beneficiadas farão todo o possível para que esse alimento não seja desperdiçado”, afirmou.

## ‘Família: um laço de amor’ é tema da palestra em sindicato

JARAGUÁ DO SUL – O relacionamento entre pais e filhos e a necessidade de se refletir sobre os atos praticados na família serão temas da palestra “Família: um laço de amor”, apresentado pelo coordenador do Programa Vida Feliz, dos irmãos Maristas, Lúcio Stein. O evento acontece no próximo dia 7, às 14h30, no auditório do STIV (Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias do Vestuário).

A promoção é do Departamento da Mulher da entidade, que em agosto completa oito anos de atividades, com organização das mulheres vestu-arias.

Bacharelando em Administração de Empresas pela Unerj, Lúcio Stein presta consultoria técnica na área de recursos humanos e profere palestras motivacionais ao Cebrac (Centro Brasileiro de Cursos) de Jaraguá do Sul. Como metodologia, ele deve abordar na palestra o ciclo familiar, a relação família-escola, “como espaço de vivência dos valores”, diz o palestrante, além de mídia e distúrbios de comunicação. “Devemos avaliar o passado dos relacionamentos existentes hoje entre pais e filhos”, adverte Stein,

que desaconselha “o ocultamento de informações” e destaca a “necessidade de coerência entre atos e palavras” por parte dos pais.

Ele lamenta que a sociedade atual tem deturpado o papel da família. “É cada vez mais complicado, a correria diminui a partilha de experiências e as crianças ficam sem referências”, analisa, refletindo que “os pais não dão a devida atenção e os filhos acabam buscando na escola aquilo que falta”. O palestrante lembra que família e escola têm atribuições diferentes: “Uma promove a educação através dos estudos, enquanto a família deve educar por meio do amor”, ensina.

**INSCRIÇÕES** - As inscrições podem ser feitas pelo fone 371-2322 e a entrada é franca. “Pedimos que os participantes tragam um litro de leite integral, fraldas descartáveis tamanho “G” ou ainda calçados, que podem ser usados, para meninos, tamanho 22”, solicita a coordenadora do Departamento e vice-presidente do Sindicato, Rosane Sasse. As doações serão encaminhadas a uma trabalhadora da categoria sem condições financeiras para cuidar dos filhos gêmeos, que sofrem problemas de saúde.

## Senai lança curso inédito de Pós em Comunicação de Moda

JARAGUÁ DO SUL – As unidades do Senai de Blumenau e Rio do Sul estão com inscrições abertas para a primeira Pós-Graduação de Especialização Lato Sensu em Moda e Comunicação da região. Serão abertas duas turmas, uma em cada município, com limite de 35 alunos cada, para atender a demanda de mercado, dada a dificuldade de se encontrar profissionais da área que saibam gerir a comunicação da moda.

Dirigido a profissionais, com formação superior da área de moda, comunicação e afins, o curso tem o objetivo de preparar os egressos para atuarem na criação, promoção e respectiva divulgação de moda.

A grade curricular compreende disciplinas que vão desde “História da Arte e Moda” a “Projeto e Jornalismo de Moda”. O corpo docente é formado por professores especialistas na área. Uma das disciplinas mais atrativas é a de “Moda e Meio Ambiente”, que vai discutir o conceito ocidental de natureza e a visão de mundo e o sistema de valores; as relações homem e meio ambiente e crise civilizatória; a biosfera e seu equilíbrio, noções gerais de ecologia; a ascensão e o pensamento sistêmico; meio ambiente e moda;

### FATOS

• As inscrições podem ser feitas até o dia 20 de agosto nas unidades do Senai de Blumenau ou Rio do Sul, ou pelo site [www.blumenau.senai.br](http://www.blumenau.senai.br).

padrões de produção e consumo; o paradigma do desenvolvimento sustentável; noções de gestão ambiental, e movimentos de última geração. Os alunos também vão estudar Jornalismo, Fotografia, Marketing, Gestão, Eventos, Antropologia e Semiótica da Moda.

As aulas do curso de Pós-Graduação de Especialização Lato Sensu em Moda e Comunicação do Senai terão periodicidade quinzenal, de forma intercalada entre Rio do Sul e Blumenau, totalizando 450 horas/aula ao longo de três semestres. As aulas iniciam dia 27 de agosto em Blumenau e 3 de setembro em Rio do Sul e terminam em agosto de 2005. O investimento é de 20 parcelas de R\$ 380,00. Informações podem ser encontradas no site [www.sc.senai.br](http://www.sc.senai.br) ou pelo telefone 0800 48 1212.

## Paróquia realiza tradicional Festa do Senhor Bom Jesus

GUARAMIRIM – A Igreja Matriz Senhor Bom Jesus, no Centro da cidade, promove nos próximos dias 6 e 8 a tradicional “Festa do Senhor Bom Jesus”. Os festejos comemoram o dia do patrono da paróquia, celebrado em 6 de agosto.

O evento é precedido de um ritual de fé, que está sendo realizado desde o dia 24, quando a imagem do Senhor Bom Jesus é transportada de uma capela a outra do município através de uma procissão, que termina sempre com a santa missa. O procedimento acontecerá diariamente até o dia 4, quando a imagem sairá do Bairro Avaf e seguirá até a Igreja Matriz, onde será realizada uma missa, às 19h30. Já entre os dias 4 e 6 inicia o Trido, três dias de preparação antes do início da festa.

Segundo o padre Dejacir Costa Pinho, responsável pela paróquia, o evento realizado todos os anos pretende aproximar a comunidade da bondade de Deus refletida na vivência do Senhor Bom Jesus. “Quando celebramos, fazemos memória ao sofrimento de Jesus, revivemos seu sentimento de dor”, explica.

O padre ressalta que algumas empresas estão contribuindo com o evento, que também terá barracas para a comercialização de produtos, além de área para atividades de lazer, inclusive um parque de diversões inflável, para as crianças. “Será a última festa com venda de bebida alcoólica”, informa, lembrando, ainda, que haverá churrasco, galinha recheada, bingo, entre outras atrações.

### PROGRAMAÇÃO

#### Dia 6 (sexta-feira)

19h30 – Missa do Padroeiro  
20h30 – Show de Talentos  
Deliciosa Macarronada

#### Dia 7 (sábado)

17 horas – Bênção dos Veículos  
19h30 – Santa Missa  
20h50 – Apresentação do Grupo Espora de Prata  
21 horas – Início do baile  
21h30 – apresentação dos alunos da Escola de Música Guaramirim

#### Dia 8 (domingo)

10 horas – Missa dos Festeiros com homenagem aos pais  
12 horas – Almoço com serviço de bar e cozinha  
15 horas – Domingueira

CESAR JUNKES



Pe Dejacir: “Chamamos o povo a ser acolhido pelo Senhor Bom Jesus”

## Educação: um percurso em permanente construção

Todos os anos, nesta época, as escolas param para avaliar e refletir sobre a caminhada do primeiro semestre e redefinir as ações que devem acontecer no restante do ano letivo. Esta retomada já faz parte da rotina de professores, alunos e famílias. Para os primeiros é hora de descansar e voltar animados para a continuidade de caminhada. Para a família, é o momento de ser criativa buscando alternativas de convivência. Muitos aproveitam para aproximar-se mais, fazer programas interessantes juntos e viajar. Mas, também, é uma excelente oportunidade para que alguns valores sejam repensados.

Percebe-se, no contexto atual, uma grande preocupação das pessoas em garantir uma qualidade de vida cada vez melhor para a sua família, por isso, o tempo de estudo e trabalho está cada vez mais ampliado. É a busca pelo crescimento pessoal e profissional. No entanto, é preciso não descuidar da qualidade do tempo de convívio em família. Muitas famílias estão delegando à escola a função de educar seus filhos de forma integral. É inquestionável que o ato de educar deve levar em conta os diferentes aspectos das pessoas, tanto pela escola como pela família. Porém, é preciso que se tenha clareza de qual a função específica de cada uma delas. A educação escolar, atualmente, tem de cumprir o papel de formadora integral da pessoa, ou seja, deve ter condições de formar cidadãos que pensem, que tenham espírito crítico e que tenham condições de interagir e conviver em grupo de forma adequada. O que garantirá o desenvolvimento destas competências é o acesso e a apropriação de conhecimentos. Temos a convicção de que a função da escola é a de desenvolver na criança e no adolescente a capacidade de pensar criteriosamente sobre os conhecimentos que se apropriam, relacionando-os ao mundo real, mas também desenvolvendo valores necessários ao exercício da cidadania, como questões culturais, ambientais e, sobretudo, aqueles que dizem respeito à pessoa humana em todas as suas dimensões.

O Projeto Pedagógico da escola deve estar voltado, prioritariamente, a estas condições. Já a família, tem um papel primordial neste processo. Sem dúvida, família e escola, desejam o melhor para todos, portanto, devem estar lado a lado, estabelecendo uma parceria e tendo consciência, cada uma, da sua responsabilidade e dos seus limites. A função de desenvolver valores voltados a um convívio social cada vez mais adequado também deve ser meta da família. É preciso que se tenha um Projeto de Vida para aqueles que se ama. Não podemos negar a importância das condições intelectuais como garantia do sucesso escolar e profissional, porém, além destas competências, hoje sabemos que não basta sermos pessoas altamente capacitadas se não temos uma conduta baseada em atitudes éticas e responsáveis. É no convívio familiar, através de modelos de diálogo, compreensão e atitudes corretas que a criança, desde os primeiros anos de vida, começa a se constituir uma pessoa solidária, justa, responsável e digna. Desta forma, sempre é tempo de reavaliar o percurso de educar; avaliar e mudar buscando sempre os melhores caminhos. E qual é o melhor caminho? É o caminho correto! Não existem receitas, pois as pessoas são diferentes, têm histórias e percursos diferentes. A grande riqueza está na capacidade humana de querer ser cada vez melhor, construindo e reconstruindo permanentemente as formas de relacionar-se com os outros e com o mundo, desenvolvendo, assim, ações mais conscientes. É desta forma que Escola e Família devem caminhar. É esta a grande missão da Educação Marista.

Sueli T. Pereira, Coordenadora Pedagógica da Ed. Infantil e Ens. Fundamental I do Colégio Marista São Luis.

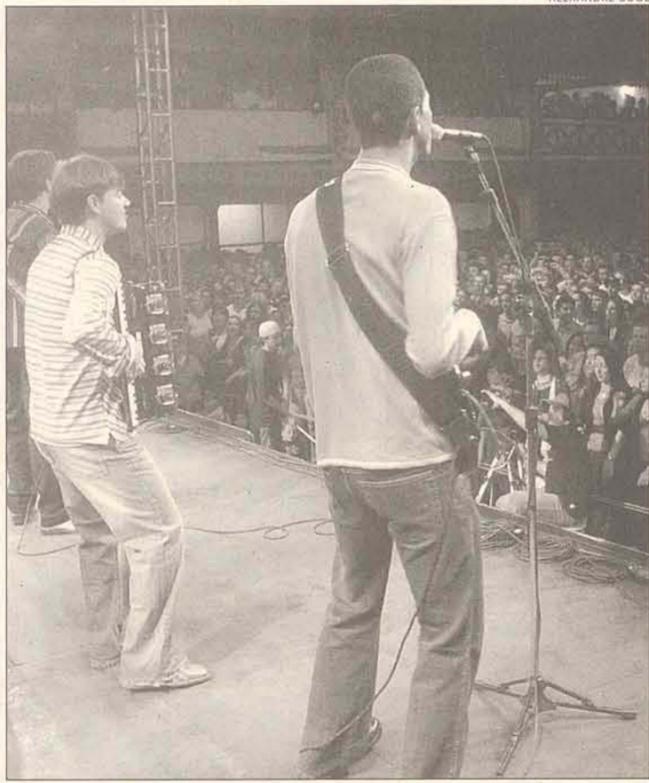
ESPETÁCULO

# Show de bandas reúne mais de oito mil no Parque de Eventos

CELICE GIRARDI

► Gravada ao vivo, apresentação vai virar CD e DVD dos 15 grupos

JARAGUÁ DO SUL — Os grupos Vox 3 e Os Montanari abriram o "Show de bandas", quinta-feira à noite, no Parque Municipal de Eventos. O público de mais de oito mil pessoas agitou durante mais de cinco horas de apresentação das 15 bandas que fizeram parte da gravação do CD e DVD promovido pela Fundação Cultural, pela gravadora gaúcha Acit e Rádio Jaraguá AM. O evento, inédito em Jaraguá do Sul, trouxe bandas do Paraná, Rio Grande do Sul e de Santa Catarina. Para a gravação foram utilizadas sete câmeras que além do show, fizeram um making off e bastidores da apresentação. Ao final do show todas as bandas, reunidas no palco, cantaram "Amigo do Peito", da banda Legal. Segundo o gerente de marketing e divulgação da gravadora Acit,



ALEXANDRE BOGO

CD e DVD do show serão lançados, respectivamente, em setembro e outubro

Antônio Bertoldo Wzorek, o show de bandas é realizado todos os anos e reúne os grupos musicais mais tocados pelas rádios do sul do país

e selecionados por 40 programadores. Para realizar o evento foi necessário um caminhão de equipamentos, além de um

gerador com potência de 400 KVA, trazido de Florianópolis. O estúdio de áudio da gravadora, vindo de Porto Alegre, foi montado atrás do pavilhão A para a captação do som. Finalizado o show a equipe volta para Porto Alegre onde fará a edição de imagens e masterização (encaixe de som e vídeo). Em setembro será lançado o CD e no mês seguinte o DVD. Na opinião de Wzorek o show em Jaraguá do Sul foi um dos melhores já produzidos. "O público estava muito animado e o local ajudou bastante para a captação do som. Foi excelente", comenta o diretor de marketing.

O coordenador do evento em Jaraguá do Sul, o radialista Tim Francisco, concorda com a afirmação de Wzorek acrescentando que tudo transcorreu como planejado. "Até o tempo nos ajudou, não estava muito frio, e por se tratar de um evento realizado na quinta-feira tínhamos recebido da presença do público. Mas a comunidade jaraguense está de parabéns", declara, agradecendo aos parceiros. "Obrigado a todos pelo apoio", finaliza.

## Programa 'Agosto de todos' realiza outra feira do livro



ARQUIVO

Feira do Livro é uma atração à parte e tem público garantido

JARAGUÁ DO SUL — Desvinculada este ano do Concurso de Declamação, a nona edição da Feira do Livro promovida pela Fundação Cultural e Secretaria de Produção acontece em conjunto com a feira do artesanato no Parque Municipal. Realizada de 5 a 8 de agosto o evento faz parte da programação Agosto de Todos, a feira ocupará 12 dos 100 estandes nos pavilhões Be C. Estarão participando da feira, livrarias de Jaraguá do Sul, a editora da UFSC (Universidade Federal de Santa Catarina) e a Editora Abril, com venda de assinaturas.

O Canto do Conto estará presente com a "contação" de histórias para a criançada nos dias do evento em diferentes horários. As escolas interessadas em trazer

seus alunos devem agendar na fundação cultural pelo fone 275-1300. Além do Canto do Conto, haverá apresentação do Grupo Cultural Infantil Boi-de-Mamão do Porto da Lagoa, de Florianópolis, no dia 6 às 10h30 e às 14h30. Segundo Mara Bini Prada, diretora de desenvolvimento cultural da prefeitura, é a primeira vez que um grupo cultural vem a Jaraguá do Sul falar sobre a lenda do Boi-de-Mamão. "O interessante é que temos a escola do Ribeirão Molha que está trabalhando este tema. Então para eles é um bom aprendizado a respeito do assunto", destaca. No dia 7, sábado, acontece a Caravana Cultural, com atividades culturais e recreativas no parque municipal das 14h às 17 horas.

## Mais R\$ 7 milhões para obras de ampliação da rede de esgoto

JARAGUÁ DO SUL — O diretor-geral do Samae (Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto) Nelson Klitzke, informou que não existe prazo para a conclusão das obras de implantação da rede de esgoto na Rua Jorge Czerniewicz. Segundo ele, os trabalhos realizados na altura do Hospital Jaraguá até a Empresa Canarinho, não seguem um traçado contínuo. "Infelizmente temos que fazer as obras em locais onde há retorno financeiro. O certo seria começar pela periferia, mas temos que ter o retorno já que estamos trabalhando com recursos próprios", explica.

A autarquia recebeu da Caixa Econômica Federal R\$ 12,3 milhões do programa ProSanear para implantação do saneamento de esgoto nas bacias I (que compreende Vila Rau, Água Verde, Czerniewicz

e Amizade) e bacia 3 (Centro, Baependi, Vila Nova e Figueira), ambas em fase de conclusão. "E todos os recursos recebidos já foram utilizados. Agora estamos operando com recursos próprios, onde já foram investidos cerca de R\$ 7 milhões", avisa o diretor do Samae explicando que 35% da população, ou seja, cerca de 45 mil pessoas já possuem rede de esgoto coletado e tratado. Além das obras no Czerniewicz a ETA 3 (Estação de Tratamento de Água) está passando por uma reforma geral e a ETE 3 (Estação de Tratamento de Esgoto) recebeu um desaguadouro que deverá entrar em operação em 20 dias. Este equipamento fará o tratamento do lodo da água retirada do rio, onde a parte líquida é levada para o sistema de tratamento e o lodo enviado para aterro sanitário.



ALEXANDRE BOGO

Obras no Czerniewicz acontecem através de recursos próprios do Samae

## ACIJS-APEVI

### ► Núcleos setoriais realizam o torneio da integração

Dia 1.º de agosto (domingo), no Beira Rio Clube de Campo, será realizado o 2.º Torneio da Integração dos Núcleos Setoriais. Estreitar o relacionamento entre núcleos e nucleados, promover negócios entre os participantes e divulgar as empresas nucleadas são seus objetivos. Serão disputadas as modalidades de Futebol Society masculino, Vôlei de Quadra misto, Bocha masculino, Bocha feminino, Dominó, Truco e General masculino ou feminino. O Torneio também abre a oportunidade de participação para cônjuges, filhos de nucleados e colaboradores vinculados às empresas. Existe uma taxa de inscrição por equipe, para a cobertura das despesas com o evento. A Comissão Organizadora proporciona, aos nucleados, a divulgação das suas empresas, produtos e serviços no dia do Torneio, mediante patrocínio, com direito a colocação de banner e inserções no sistema de sonorização. Para os três primeiros colocados de cada modalidade serão entregues medalhas, durante a reunião plenária da ACIJS-APEVI de 9 de agosto (segunda-feira), no CEJAS. Participe você também. Mais informações e inscrições com o consultor Osni, fone (47) 275 7005.

## CP NOTAS

### ► INTEGRAÇÃO

#### Torneio dos núcleos setoriais em agosto

A Acijs/Apevi realiza o 2º Torneio da Integração dos Núcleos Setoriais, marcado para o dia 1º de agosto, no Beira Rio Clube de Campo. As atividades iniciam às 8 horas e, no local, haverá atividades recreativas para as crianças e também será servido almoço aos participantes ao custo de R\$ 5,00. O evento contará com a participação dos familiares dos nucleados e também colaboradores vinculados às empresas. Entre as modalidades disputadas está o futebol society masculino, vôlei de quadra misto, bocha masculino, bocha feminino, dominó, truco e general masculino e feminino. Os jogos serão eliminatórios e cada equipe deve trazer seus próprios uniformes. O campeão geral do torneio vai receber um troféu e os três primeiros colocados de cada modalidade recebem medalhas. A premiação será realizada na reunião plenária da Acijs e Apevi do dia 9 de agosto, no Cejas.

### ► SOLIDARIEDADE

#### Campanha do Livro

A Rede Feminina de Combate ao Câncer de Jaraguá do Sul realiza a campanha de arrecadação de livros para fomação de sua biblioteca, através de doações feitas pela comunidade. Todas as publicações são bem-vindas, mas a Rede sugere a doação de livros de auto-ajuda, psicologia, câncer, espiritualidade, alimentação e romances.

### ► SEGURANÇA

#### Curso de segurança no trabalho

A Escola Técnica Tupy está com matrículas abertas para o Técnico em Segurança do Trabalho. O início das aulas será dia 9 de agosto com duração de dois anos, no período noturno. Empresas interessadas em ter um profissional para segurança do trabalho pode entrar em contato na Central de Atendimento Sociesc pelo telefone: 0800 643 0133.

### ► NOVIDADE

#### Petrobrás produz diesel de inverno

A Petrobras está disponibilizando ao mercado da Região Sul seu mais novo produto para baixas temperaturas: o Petrobras Diesel Inverno. Produzido pela Alberto Pasqualini - Refap S/A, empresa do sistema Petrobras, em Canoas (RS), o produto é resultado do Programa de Evolução da Qualidade do Óleo Diesel e dispõe de tecnologia de ponta, que garante a operacionalidade do diesel em regiões que enfrentam temperaturas de até menos 5 graus Celsius no período do inverno. O combustível proporciona aos veículos e equipamentos capacidade de operar em partidas mais seguras, dispensando o uso de outros aditivos ou misturas que possam comprometer o bom funcionamento do motor. Plantão técnico - Para esclarecimentos sobre o Petrobras Diesel Inverno, a Refap dispõe aos clientes e interessados de plantão técnico pelo telefone (51) 415-2245, entre 8h e 16h45, e também pelo e-mail: [posvenda.refap@petrobras.com.br](mailto:posvenda.refap@petrobras.com.br).

## Falecimentos

Faleceu às 14:55 de 29/7 a senhora Walli Flor Utech, com idade de 73 anos. O sepultamento foi realizado no Cemitério Três Rios do Norte.

Faleceu às 10:00 de 29/7 a senhora Marlene Florianne, com idade de 47 anos. O sepultamento foi realizado no Cemitério do Centro.

Faleceu às 19:00 de 28/7 o senhor Irineu Bolduam, com idade de 45 anos. O sepultamento foi realizado no Cemitério de Schroeder.

## ESPORTIVAS

## BRASILEIRÃO

## Próximos Jogos

Sábado - 31/07

Atlético (PR) x Grêmio Fluminense x Cruzeiro

Domingo - 01/08

Flamengo x Palmeiras Criciúma x Ponte Preta

Juventude x Vasco Vitória x Coritiba

Atlético (MG) x Figueirense Goiás x Paraná

Corinthians x São Caetano Internacional x São Paulo

Santos x Paysandu Guarani x Botafogo

## Classificação

1º Santos	35	13º Vasco	26
2º São Paulo	34	Criciúma	26
3º Ponte Preta	32	15º Vitória	25
Figueirense	32	16º Corinthians	24
5º Palmeiras	31	17º Coritiba	23
6º Atlético (PR)	30	18º Grêmio	21
Juventude	30	Atlético (MG)	20
Goiás	30	20º Paraná	20
9º São Caetano	29	21º Guarani	19
10º Internacional	27	22º Paysandu	18
Cruzeiro	27	23º Flamengo	17
Fluminense	27	Botafogo	17

## Seis pessoas morrem carbonizadas em acidente de trânsito na rodovia SC 413 - Massaranduba

CÉSAR JUNKES



Vítimas estavam no fusca. Com a violência da batida, veículo incendiou

**MASSARANDUBA** - Seis pessoas morreram carbonizadas em acidente de trânsito ocorrido ontem à noite, nas proximidades do trevo de Massaranduba, na rodovia SC 413, no sentido Blumenau. Entre as vítimas, duas crianças, uma delas de quatro anos. O socorrista do Corpo de Bombeiros, Cristiano Mosca informou que o acidente aconteceu por volta das 20 horas, envolvendo uma Van, possivelmente de Blumenau, e um Fusca, de Massaranduba. As vítimas ocupavam o Fusca, que incendiou após bater de frente com a Van e ainda chocar-se com uma árvore. De acordo com Cristiano, o motorista da Van foi encaminhado ao Pronto Atendimento de Massaranduba e seu estado não é grave. As vítimas fatais foram levadas para o IML de Jaraguá do Sul. Até o fechamento desta edição, os corpos não haviam sido identificados. No momento do acidente chovia forte. (MHHM)

Amigos da informação

Zanotti

CADA VEZ MAIS PERTO DE VOCE

www.zanotti.com.br

372 5000

ACOMPANHE O PILOTO

Kreiss Jr

COPA RENAULT Clio

www.kreissjr.com.br

A Intelig Telecom comunica que, devido a problemas técnicos, os serviços prestados pelo "23" ficaram temporariamente indisponíveis no dia 23/7/2004, das 10h45 até às 16h49, em Jaraguá do Sul, SC, para os usuários da Brasil Telecom. A Intelig Telecom pede desculpas pelo ocorrido e informa que todas as providências foram adotadas para o pronto restabelecimento dos serviços.

## CATARINENSE

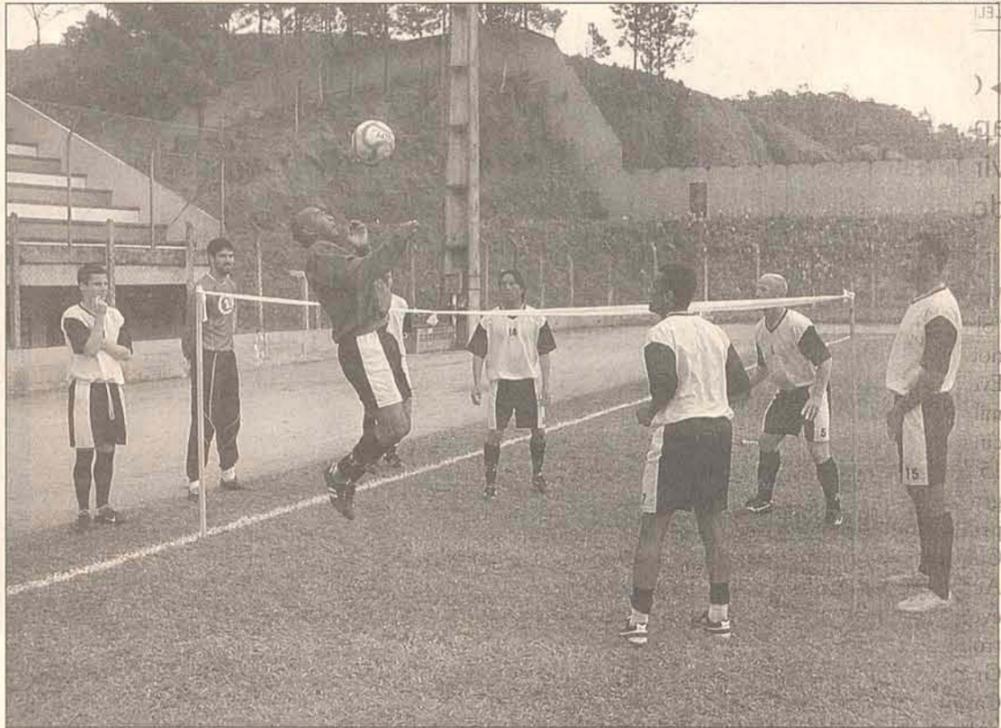
## Juventus faz primeira partida em casa, após título do turno

JULIMAR PIVATTO

► **Jogo será neste domingo contra os Operários de Maфра**

**JARAGUÁ DO SUL** - Depois de empatar em 1 x 1 contra o Internacional em Lages, o Juventus enfrenta, às 15h30 de domingo, a equipe dos Operários Mafrenses, no Estádio João Marcatto. A conquista do turno trouxe uma grande motivação para o tricolor, que está invicto há 12 partidas e tem 100% de aproveitamento em casa. "Equipe que quer ser campeã precisa vencer em casa e buscar pontos fora de casa", comenta o meia Fábio Lopes.

Durante toda a semana, a equipe esteve fazendo treinos físicos que, segundo o auxiliar técnico Carlos Gamarra, irão surtir resultados a médio e longo prazo. "Talvez nesse domingo eles possam sentir alguma dor muscular, mas a gente pode perceber que todos estão bem preparados fisicamente", explica. Mesmo garantido



CÉSAR JUNKES

Jogadores fizeram um recreativo na tarde de ontem, antes do treino comandado pelo técnico Itamar Schuller

na semi-final da competição, o time quer a conquista do retorno para se garantir na Série A2 do ano que vem. "Por isso precisamos manter o aproveitamento em casa, pois cada jogo aqui deve ser uma decisão", salienta o jogador

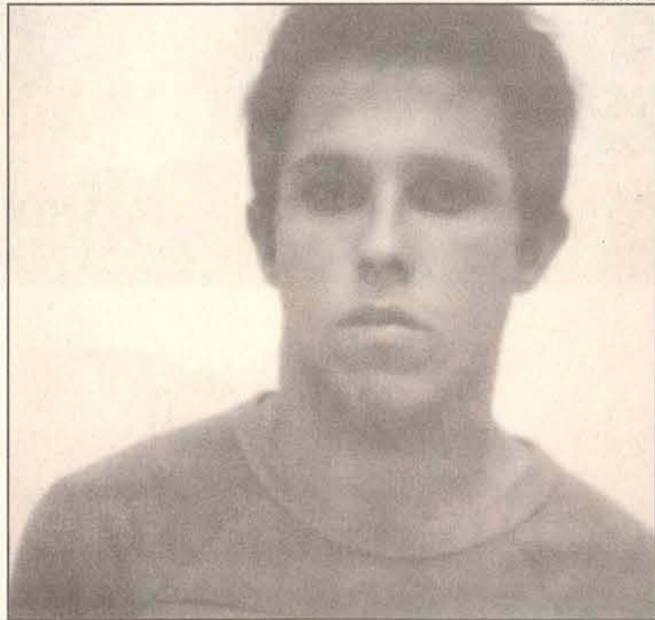
Itaqui.

Em jogo antecipado da segunda rodada, o Concórdia venceu o Blumenau por 1 x 0. Além de Juventus e Operários Mafrenses, jogam neste domingo Canoinhas x Internacional,

Fraiburgo x Camboriuense, Brusque x Figueirense B e Real x Carlos Renaux. O jogo do Moleque Travesso será apitado por José Carlos de Souza, auxiliado por Fernando Francisco Oliveira e Luiz Carlos Gonçalves.

## Polícia prende jovem acusado de tentar extorquir vítima

CÉSAR JUNKES



Michel Franco da Silva está no presídio à disposição da justiça

**JARAGUÁ DO SUL** - Michel Franco da Silva, 22, funcionário de uma empresa têxtil da cidade, foi preso em flagrante, na noite de quinta-feira na Rua Bernardo Dornbusch, em operação conjunta das polícias Civil e Militar. O rapaz, morador de Schroeder, é acusado de extorquir uma pessoa, que prefere não se identificar. O delegado Uriel Ribeiro informou que Silva fez várias ligações para a vítima, dizendo que havia recebido proposta de R\$ 15 mil para matá-la, mas que poderia não "executar o serviço" se a pessoa lhe desse R\$ 25 mil.

Após denúncia, a polícia começou a monitorar as ligações e descobriu que o operário ligava

sempre dos mesmos telefones públicos de Jaraguá do Sul e de Schroeder. Nas sete vezes em que ligou, deixou recado na secretária eletrônica. Na noite de quinta-feira, por volta das 23 horas, a polícia então montou campanha em frente a um telefone que o rapaz costumava usar e o prendeu no momento em que ligava para a vítima. Segundo o delegado, que está presidindo o caso, Silva alegou que tentou praticar o golpe para pagar uma dívida de R\$ 1,5 mil que tinha com o banco.

O operário, que é réu primário, está detido no Presídio Regional de Jaraguá do Sul, à disposição da justiça. A pena prevista para o delito é de quatro a dez anos de reclusão.

## Handebol masculino é campeão na Olimpíada Estudantil de SC

**JOAÇABA** - Numa partida emocionante e equilibrada a equipe de Jaraguá do Sul sagrou-se campeã de handebol masculino da 4ª Olesc (Olimpíada Estudantil Catarinense) ao derrotar na final Itajaí por 24 a 22 no ginásio da Unoesc, em Joaçaba, na tarde de ontem. Na preliminar, Blumenau ficou com o terceiro lugar ao vencer Xaxim por 23 a 21.

A partida entre os dois finalistas foi bastante equilibrada e era uma espécie de tira-teima para ver quem era o melhor do torneio já que as duas equipes haviam empatado na segunda fase em 16 x 16 e vinham de uma seqüência de duas vitórias este ano para cada equipe e dois empates em amistosos e etapa do estadual. Com muita garra os dois times brigaram ponto a ponto não permitindo que o outro abrisse

## Classificação

• Para o técnico Sales, o título tem um sabor especial, pois a equipe treinou muito para conseguir o objetivo.

• Na partida os destaques foram para o central Gean e o armador direito Jeferson, ambos de Jaraguá, que marcaram seis gols cada e foram artilheiros da final.

uma vantagem dilatada no placar, tanto que o primeiro tempo terminou 9 x 9. No segundo período o panorama não se alterou mas Jaraguá errou menos e venceu por 24 a 22. O time campeão, treinado por Everton Sales, foi Matheus, Ricardo, Rodrigo, Gean, Jeferson, Ariel e Tiago.

## Ciclista jaraguense participa do brasileiro de Cross Country

**JARAGUÁ DO SUL** - O ciclista Ricardo Ramthum (Kibel/Sul Bikes) disputa, em São Bernardo do Campo (SP), a segunda etapa do Campeonato Brasileiro de Cross Country. Disputando na categoria sub-23, Ricardo viajou na noite de ontem e disputa as provas a partir das 12 horas de domingo. "Ainda não conheço a pista, mas sei das dificuldades que vou enfrentar", comenta o

atleta, que ficou em terceiro lugar no catarinense, disputado no último fim-de-semana em Jaraguá do Sul. De acordo com ele, a prova de domingo foi prejudicada pela chuva, que deixou a pista muito lisa, causando vários tombos. "Eu estou motivado para essa prova do brasileiro, já que minha bicicleta está em plenas condições de disputa", conclui Ricardo.

# CAMAROTE

Por Diane Freiburger Marinho

## DEU O QUE FALAR

A top gaúcha **Gisele Bündchen** entrou para o Guinness Book, o livro dos records, como a modelo que mais faturou em um único ano. Os maiores contribuintes para formar a fortuna estimada em US\$ 62 mil, são as grifes Vitoria's Secret e C&A. A grife de lingerie fechou com a top model um contrato considerado o maior já assinado por uma modelo no mundo.

diane.freiberger@terra.com.br



**Blásio Mannes, Vandeline Deretti, Paulo e Scheila Obenaus** durante a inauguração da loja Estofados Mannes

## CASAMENTO

Casam-se no dia 14 de agosto, Cibelly Panstein, filha de Aristides Panstein e de Marlene Silva e Marcos Fissmer, filho de Marcos Roberto Fissmer e de Tânia Wanrowsky Fissmer. A cerimônia está marcada para as 20:30 horas, na Igreja Evangélica Luterana e a recepção para logo após, no Clube Atlético Baependi.

## VESTIBULAR

Tarcísio Demo Júnior obteve a 11ª colocação no vestibular para Engenharia Civil da UDESC - Joinville. Os pais Tarcísio e Rosemari Demo estão super orgulhosos. Parabéns!

## ANIVERSÁRIO

A jaraguense, artista plástica Emília Schmitt Torrinelli aniversariou no último dia 16. Residindo atualmente em Paranaguá, é presidente da Rede Feminina de Combate ao Câncer daquela cidade.

## CONTEÚDO

Já faz o maior sucesso a revista Conteúdo, do Correio do Povo, nascida da necessidade de nosso público feminino por assuntos abordados por profissionais de diversas áreas, contudo está sendo muito lida também pelos homens, pois os assuntos são bem variados. O suplemento é mensal e grátis para todos os assinantes, tratando de beleza, saúde, moda, comportamento, sexualidade, filhos, carreira, culinária, boa forma, etc... e sempre focando uma "Super Mulher" que é capa da revista. A próxima edição é a de número oito, que sai em agosto. Boa leitura a todos!

## FELICIDADES

É o que desejam a família e o pessoal do Correio do Povo a Eugênio Victor Schmöckel Filho, que amanhã estará de aniversário.

## IDADE NOVA

Muita alegria e saúde são os votos dos condôminos do Residencial Jacó Emmendorfer para Simone Waidner, que domingo completará mais um ano de vida.

## FORMATURAS

**Jerusa Rubini Pradi**, filha de Humberto e Evanira Pradi, cola grau em Medicina pelo Instituto de Ciências de La Salud - Buenos Aires - Argentina. A solenidade será no dia 11 de agosto, no Teatro Nacional Cervantes, na mesma cidade.

**Juliana Gonçalves Emendorfer Degering**, filha de Victor Emendorfer Filho e de Maria Júlia Gonçalves Emendorfer, cola grau em Medicina - pela Universidade Federal de Santa Catarina - UFSC, no dia 06 de agosto, às 19 horas, no Centrosul e o baile de formatura será no dia 7, no Clube Doze de Agosto em Florianópolis.

**Maria Cristina Reschke Pavin** tornou-se Bacharel em Gastronomia, pela Universidade do Vale do Itajaí - UNIVALI. A solenidade aconteceu no último dia 24.



**Elisiane Chiodini** celebrou sua formatura em Gastronomia pela Universidade do Vale do Itajaí - UNIVALI, no dia 24/7



**Karuê, Hilmar e Vera Sell com Vanessa e Alaor** no Palácio na deliciosa Noite dos Frutos do Mar do Hotel Vale das Pedras, no último dia 21



**Maurício Ferreira**, agente do SENAC de Jaraguá do Sul, **Sandro Moretti e Rudney Raulino**, diretor regional do SENAC de SC, na inauguração da nova sede

## EM DIA

### FEIJOADA

As entidades: APAE, AMA e Associação Novo Amanhã, promovem o "Sábado de Solidariedade" com uma deliciosa feijoada. Será no dia 14 de agosto, a partir das 11:30 horas, no Big Bowling.

### NOTRE

Hoje "FESTA A FANTASIA", até a meia-noite, quem estiver fantasiado, entra de graça. Ingressos antecipados: O Boticário (Shopping) e no Posto Mime (Kohlbach). Início: 23:00 horas.

### INQUIETUDE

Mostrar a transformação do homem no atual contexto, como conflitos e os estados físico e emocional são as propostas das artistas plásticas Janine Klein e Waleska Curtipassi com a exposição "Inquietude" que acontece até o dia 2 de agosto, no Centro Universitário de Jaraguá do Sul - UNERJ. O acervo é composto de 11 obras, incluindo telas e 4 obras de cerâmica produzidas com esmaltes a baixas temperaturas e diversas texturas. A exposição pode ser visitada no hall Interno da Biblioteca Padre Elemar Scheid, das 8 às 22 horas.

### NÚCLEOS SETORIAIS

No dia 1º de agosto acontece o 2º Torneio de Integração dos Núcleos Setoriais ACIJS - APEVI, no Beira Rio Clube de Campo. O objetivo é estreitar o relacionamento entre núcleos e nucleados, promover negócios entre os participantes e divulgar as empresas nucleadas.

### QUALIDADE

Seminário da qualidade destaca, em Jaraguá do Sul, gestão estratégica do setor Comercial. A proposta é promover o acesso às informações, capacitando profissionais da área e disseminando a aplicação de boas práticas da gestão da qualidade, Jaraguá do Sul vai sediar, no dia 12 de agosto, o 2º Seminário de Qualidade. Organizado pelo Núcleo de Qualidade da Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul - ACIJS, o evento acontece na Associação Recreativa Weg (Arweg). A abertura do seminário será às 19h15 com a mensagem do presidente da ACIJS, Paulo Obenaus. Mais informações e inscrições, com a consultora Geovana, pelo telefone (47) 273-7019.

### QUINTA CULTURAL

Na próxima quinta, 05/8, Ricardo Graça Mello Filho de Marília Pêra e Paulo Graça Mello, apresenta na SCAR. Tornou-se conhecido com a música "De repente Califórnia", de Lulu Santos e Nelson Motta. Firmou-se como cantor com os sucessos "Numa Nice e tempo quente". No cinema atuou em "Garota Dourada", "Viajante" e se destacou em "Menino do Rio", no papel do surfista Pepeu. Em Jaraguá do Sul apresenta seu novo CD, que traz as regravações de "De repente Califórnia", "Mestre Jonas", "Eye in the sky", "O mundo só para nós" e "Bem-te-vi" - esta última canção, com participação da mãe, Marília Pêra.

### STAMMTISCH

Hoje, a partir das 9 horas o calçadão vai lotar com a 2ª edição do Stammtisch. Comidas, bebidas, bate-papos, amigos, amigos e amigos. Dê uma voltinha.

**Dr. Francisco de Carvalho Stocco**  
Oftalmologista  
CRM-SC 11.207  
Rua Irineu Velga, 135 - Sala 8 - Centro  
Fone: 373-4642 - Guaratirim - SC

**Você merece MAIS comodidade**  
Do Raio-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.

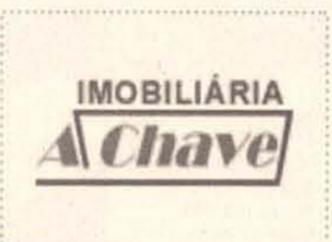
**OrtoMais**  
CLÍNICA DE ORTODONTIA  
Rua João Picolli, 94 | Centro | Tel. 371 4514 | Jaraguá do Sul  
Rua Herman Weege, 743 | Centro | Tel. 387 2734 | Pomerode

**DR. ANTÔNIO ROSA NETO**  
ESPECIALISTA EM ORTODONTIA E ORTOPEDIA FACIAL  
275-2006  
R. João Picolli, 153 - Centro - Jaraguá do Sul

**LIMPAC MULTI-USO**  
Fone: 370-8008  
Fax: 370-8886  
Jaraguá do Sul - SC  
silmaier@terra.com.br



# A MELHOR PARCERIA

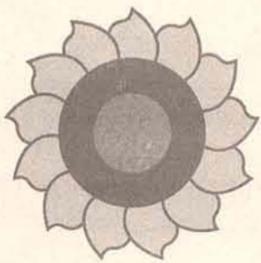


# PARA O SEU EMPREENDIMENTO

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

Os anúncios desse caderno tem validade até a próxima edição.

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



# Girassol

## IMÓVEIS

**PABX 371-7931**

E-mail: girassol@parcimoveis.com.br  
www.parcimoveis.com.br

CRECI 1741-J

- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS



Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs



**Cód - 1167 - CENTRO** - Casa alvenaria 400m<sup>2</sup> - Terreno 1000m<sup>2</sup> - INDICADO PARA CLINICA R\$ 300.000,00 - (Negociável).



**Cód. 2068 - Vila Rau** - Casa geminada com 70 m<sup>2</sup> - 02 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, despensa, 02 vagas de garagem, churrasqueira, varanda. - R\$ 43.000,00.



**2073 - CZERNIEWICZ** - apto em fase de acabamento (área 70 m<sup>2</sup>). 02 quartos, sacada com churrasqueira, demais dependências 01 vaga de garagem - Valor R\$ 60.000,00 (50% entrada + saldo parcelado em 24 X corrigido pelo Cub).

**Cód. 1188 - SANTA LUZIA** - Casa alvenaria 50 m<sup>2</sup> - terreno com 420 m<sup>2</sup> - R\$ 18.500,00 - Estuda proposta



**Cód - 3135 - SANTA LUZIA** - Terreno 483m<sup>2</sup> - Residencial Geranium - R\$ 10.000,00 ou entrada de R\$ 1.000,00 + R\$ 240,00 mensais



**CÓD. 1185 - ILHA DA FIGUEIRA** - Casa alvenaria 100 m<sup>2</sup> - terreno com 381 m<sup>2</sup> - R\$ 55.000,00.



**Cód - 3132 - CENTRO** - Terreno 425m<sup>2</sup>, Centro. R\$ 50.000,00



**Cód. 1182 - CZERNIEWICZ** - Sobrado alv. com 300 m<sup>2</sup> - 01 Suíte c/ hidro. + 03 quartos e demais depend. - Terreno c/ 570 m<sup>2</sup> - R\$ 250.000,00 - Ficam alguns móveis



**Cód - 3133 - SANTA LUZIA** - Terreno 483m<sup>2</sup> - Residencial Geranium - R\$ 10.000,00 ou entrada de R\$ 1.500,00 + R\$ 240,00 mensais



**Cód. 3122 - RIO MOLHA** - terreno 329 m<sup>2</sup> (12 x 23,50) - R\$ 20.000,00



**Aluga-se apto 2** quartos e demais dependências - Czerniewicz - próximo ao Pama - valor R\$ 300,00 + R\$ 30,00 de condomínio.



**Cód. 3119 - AMIZADE** - Terreno - 13.651 m<sup>2</sup> - R\$ 60.000,00



**Cód - 3134 - SANTA LUZIA** - Terreno 483m<sup>2</sup> - Residencial Geranium - R\$ 10.000,00 ou entrada de R\$ 1.000,00 + R\$ 240,00 mensais



**Cód.1188 - Santa Luzia** - casa alvenaria 50 m<sup>2</sup> - terreno com 420 m<sup>2</sup> - R\$ 18.500,00 - estuda proposta.



**Cód.- 3137 -Champagnat** Lotes Residência Hornburg -R\$ 30.000,00 Ou R\$ 32.000,00 (com asfalto)



**Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro - Jaraguá do Sul**

Parcimóveis

376-0015

barrasul@netuno.com.br

CRECI 1589-J

BarraSul  
A imobiliária da Barra

RUA ANGELO RUBINI, 1046

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 850,19m<sup>2</sup>,  
Rua 1098, lote nº 9, Residencial Dell'Pradi, R\$  
42.000,00.

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno c/ 389,41m<sup>2</sup>  
(14x28,25), Rua Angelo Rubini, nº 677, R\$  
**75.000,00** – 50% entr. saldo até 6 vezes, aceita  
carros até R\$ 50.000,00 como parte de pgo.

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com  
12.070,00m<sup>2</sup> com três olho d'água localizado na  
Rua Gustavo Otto Alvin Welker – R\$ 25.000,00,  
aceita carro até R\$ 10.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv. com 156,00m<sup>2</sup> com laje,  
terreno com 301,00m<sup>2</sup>(14,20x21,00), 4qtos, sala, copa,  
coz.banheiro, lavanderia, 2 garagens, Rua Jair Baumgartel, 220,  
R\$ 70.000,00 – aceita carro até R\$ 10.000,00



**RIBEIRÃO GRANDE DA LUZ** – chácara com 21.188,00m<sup>2</sup>  
totalmente plano, edificado com uma casa de madeira com 3  
qtos, banheiro, mais um galpão de madeira com 150,00m<sup>2</sup>,  
estrebria para 4 vacas, 3 lagoas com peixe, pastagem, Estrada  
Ribeirão Grande da Luz, distante da Malwe 12km R\$ 40.000,00  
– aceita carro até R\$ 20.000,00.



**JARAGUÁ 99** – casa alv.c/ 115,50m<sup>2</sup> c/ forro, terreno c/ 360,00m<sup>2</sup>(12x30),  
3qtos, sala, copa, coz.bwc, lavanderia, garagem, piso cerâmico em toda a casa, Rua  
1054, S/Nome nº 148, lote nº 35, Casa Nova II, R\$ 33.000,00, negociável, aceita  
carro até R\$ 10.000,00 ou ainda R\$ 10.000,00 entrada saldo até 12 vezes.



**BARRA DO RIO CERRO** – casa sobrado c/485,25m<sup>2</sup>, terreno c/950,00m<sup>2</sup>, 4qtos,  
2 suites (master c/ hidro, closet, roupeiro e c/ sacadas), 4BWC, copa, coz. c/ balcão  
granito e prateleiras, sala íntima, de estar e de TV c/ sacada, piso cerâmico, despensa,  
lav., varanda, terreno revestido de pedras naturais, piscina térmica c/55.000 litros  
sendo a cobertura c/ madeira itauba, bar, salão de festas, churrasq., escritório e dep.  
empregada, portão eletrônico, Rua Egidio Busarello, – R\$ 320.000,00 – aceita como  
parte de pgo terreno, na Barra, Vila Nova, Centro ou apartamento com 2qtos.



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv. com 180,00m<sup>2</sup>, sendo 99,40m<sup>2</sup>  
averbada, terreno c/ 525,00m<sup>2</sup>(15x35), 3qtos, sala, copa, coz. 3BWC,  
lavanderia, área de serviço, garagem, despensa, murada, Rua Angelo  
Rubini, 547, R\$ 110.000,00 ou 70% entrada saldo até 6 vezes, ou ainda  
aceita casa até R\$ 40.000,00 no bairro São Luis ou apartamento.

**VILSON**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 4936

Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 - Jaraguá do Sul / SC



**136 Ilha da Figueira** – Sobrado c/ 240,00m<sup>2</sup>,  
terreno c/ 598,00m<sup>2</sup>. R\$ 120.000,00



**145 ESTRADA NOVA** – Casa mista c/  
140,00m<sup>2</sup>, terreno c/ 555,00m<sup>2</sup>. R\$  
50.000,00 (aceita troca)



**LOTEAMENTO SCHWARTZ** – Terrenos c/  
448,00m<sup>2</sup>. R\$ 15.000,00 à vista ou R\$  
5.000,00 de entrada + 90 parcelas de um  
salário mínimo.



**VILA LENZI** – Terreno c/ 1.940,00m<sup>2</sup> Rua 39  
– Lorenço Kanzler. R\$ 140.000,00

LOCAÇÃO

VILA NOVA - apto c/ 3 qtos. R\$ 300,00

RIO DA LUZ - casa c/ 2 qtos. R\$ 220,00

RANCHO  
IMÓVEIS

373-0283

www.Parcimóveis.com.br

CRECI 820-J

## VENDE - GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA com 99,00m<sup>2</sup> uma suite, 2  
quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro  
varanda. TERRENO 448m<sup>2</sup>, VALOR  
R\$ 40.000,00 - GUAMIRANGA.

CASA MISTA - com 200,00m<sup>2</sup>, 3 quartos, 1  
banheiro, cozinha, copa, garagem, terreno 434m<sup>2</sup> -  
VALOR R\$ 55.000,00 - IMIGRANTE, ACEITA CARRO,  
CAMINHÃO.

CASA MADEIRA - 40,00m<sup>2</sup>, dois quartos, banheiro,  
garagem. TERRENO 399,75m<sup>2</sup>. VALOR R\$  
23.500,00 - AVAI.

CASA DE MADEIRA, com 80,00m<sup>2</sup>, tres quartos,  
banheiro, rancho, garagem. TERRENO 795,00m<sup>2</sup>.  
VALOR R\$ 30.000,00. BANANAL.

CASA DE ALVENARIA - 160,00m<sup>2</sup>, uma suite mais  
tres quartos, dois banheiros, playground, piscina,  
TERRENO COM 355,00m<sup>2</sup>, MURADO. valor R\$  
95.000,00. AVAI.

CASA MISTA 70,00m<sup>2</sup>, tres quartos, um banheiro,  
MAIS UM GALPÃO 144m<sup>2</sup> com banheiro. TERRENO  
COM 1.600,00m<sup>2</sup>. TODO MURADO VALOR R\$  
85.000,00 - AMIZADE.

CASA DE ALVENARIA com tres quartos, um banheiro  
demais dependencias com 135,00m<sup>2</sup>, TERRENO  
COM 3.000,00m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 75.000,00 - NOVA  
ESPERANÇA.

DUAS CASAS SENDO UMA DE ALVENARIA, dois  
quartos, um banheiros e demais dependencias com  
45,00m<sup>2</sup> e uma CASA DE MADEIRA, tres quartos,  
um banheiro demais dependencias com 70,00m<sup>2</sup> -  
TERRENO com 450,00m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 25.000,00 -  
NOVA ESPERANÇA.

## SCHROEDER I

Duas casas em alvenaria, uma com 70,00 m<sup>2</sup> com  
dois quartos, um banheiro, e uma com 150,00m<sup>2</sup>,  
com tres quartos, dois banheiros, TERRENO com  
850,00m<sup>2</sup>, VALOR R\$ 65.000,00. Aceita carro casa  
em guarimirim.

## VENDE - GUARAMIRIM

## TERRENOS

ÁREA DE TERRA - 90.000,00, com nascente,  
corrego, mata axiliar especial para chacaras VALOR  
R\$ 50.000,00 JACU-AÇU.

TERRENO URBANO DE ESQUINA - JARDIM SANTA  
RITA - LOTE 25, com 416,00m<sup>2</sup>, toda infra-  
estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 15.000,00 ou  
5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60  
meses. AVAI.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE  
37, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa,  
VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de  
entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE  
44, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa,  
VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de  
entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE  
51, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa,  
VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de  
entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE  
41, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa,  
VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de  
entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI  
TERRENO URBANO - LOTEAMENTO ECCEL - lote 22  
com 299,25m<sup>2</sup>, VALOR AVISTA R\$ 18.000,00,  
estuda-se proposta. - AMIZADE - proximo ao Corpo  
de Bombeiro.

www.Parcimóveis.com.br

VARIAS IMOBILIARIAS  
DEZENAS DE CORRETORES  
TRABALHANDO PARA VOCÊ

Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guarimirim • SC



# Imobiliária SECULUS

CRECI 1873-J

R. EPITÁCIO PESSOA, 415 - JARAGUÁ DO SUL  
 imobiliariaseculus@netuno.com.br  
**371-8814**  
 Plantão - 9973-8335



## VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRÓI



**Ed. Chiodini**, apto c/ suite mais 2 quartos, dep. de empregada completa, 115m<sup>2</sup> área útil e 150m<sup>2</sup> de área total (inclusa 1 vaga de garagem) **R\$ 112.060,00**



**Ed. MARINA** - Rua Marina Frutuoso. apto 403, c/ suite + 2 qtos. **R\$ 115.000,00**



**Ed. Amaranthus** - apto 402, com suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem. Apto mobiliado. **R\$ 275.000,00**. Aceita residência como pgto.



**Ed. Tower Center** - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobiliado. **R\$ 185.000,00**



Casa com suite mais três quartos, piscina, garagem para 2 carros, fino acabamento, totalmente mobiliada. Bairro Baependi. **R\$ 350.000,00**



-Terreno com 360m<sup>2</sup>, Prox. do centro. **R\$ 25.000,00**



**Condomínio Residencial SunFlower** (em final de obra) - Rua José Emmendoerfer (Próx. Marechal) - Aptos. nº 101, c/ 123m<sup>2</sup> - suite + 1 qto. e demais dep., garagem p/ 02 carros. **R\$ 80.000,00**. Sem acabamentos internos



-Galpão industrial às margens da BR 280, com 1300m<sup>2</sup> de área construída, sendo terreno com 10.000m<sup>2</sup>. **R\$ 500.000,00** (favor tentar dar destaque)



**Ed. Argus** - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 **R\$ 110.000,00**



- Ed. Res. Magnólia, apto com suite + 1 qto, e demais dependências. R. pe. Pedro Francken (prox. ao Col. Jangada) **R\$ 90.000,00**



**Jaraguá Esquerdo** - Casa c/ 140m<sup>2</sup>, c/ 1 suite, 3 qtos e demais dep. R: Henrique Bortolini, 106. **R\$ 79.000,00**



Terreno com 28m de frente para Rua Bernardo Dornbusch. (esquina) **R\$ 65.000,00**



**LITORAL EM PI-CARRAS**  
 Aptos c/ suite + 2 qtos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha/chur., sacada, área de serviço, c/ 2 vagas de gar. Prédio c/ quadra poli esportiva, salões de festa - Rua Nereu Ramos. Apto 103 - **R\$145.000,00**



-Apto com 2 quartos e demais dependências. Garagem para 1 carro. Valor **R\$ 60.000,00**



Flat no ed. Saint Sebastian, pronto e mobiliado. **R\$ 118.000,00**



**Ed. Dianthus**- Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R Mari na Frutuoso, 330. **R\$ 175.000,00** aceita troca por casa de igual valor



Casa 150m<sup>2</sup>, sendo suite mais dois quartos, sala de estar, garagem para 2 carros, terreno com 900m<sup>2</sup>. Bairro Ana Paula. **R\$ 80.000,00**



Terreno em Schroeder (centro) com 750m<sup>2</sup>, sendo 25mX30m, em servidão lateral da Rua Barão do Rio Branco. **R\$ 7.500,00**



**ED. AMARANTHUS - VENDE OU ALUGA** - (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos, dep. de empregada, 2 vagas de garagem. Aluguel **R\$ 1.110,00**  
 Venda: apto 1 andar **R\$ 238.000,00**



- Ed. Amarillis, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobiliado. **R\$ 100.000,00**



**Res. Bartel**, apartamento com suite mais dois quartos, demais dependências. Uma vaga de garagem. **R\$ 75.000,00**



**Apto tipo Flat no Parthenon Century Hotel. R\$ 80.000,00**



**Rua Luis Picolli** - sobrado c/ 270m<sup>2</sup>, c/ 1 suite + 2 qtos, sala de estar / jantar / íntima e demais dependências, garagem p/ 2 carros. **Valor R\$ 145.000,00** aceita-se apto menor valor como parte do pagto.



-Terreno com 312m<sup>2</sup>, Bairro Ilha da Figueira. **R\$ 28.000,00**



Terreno com 940m<sup>2</sup> sendo 20m de frente. Valor **R\$ 51.000,00**

### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

**1 Ed. Jardim das Mercedes - R\$ 280,00**  
 Bairro Vila Nova - Rua Osvaldo Glatz, 40. Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem.

**1 Aptos com 02 Quartos - R\$ 290,00**  
 Lateral da Rua José Theodoro Ribeiro - Ilha de Figueira,

Aptos com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área serviço, 01 vaga de garagem.

**1 Residencial Sun flower** - Rua: José Emmendoerfer, 1617 - Bairro Jguá Esquerdo. Apto com 02 quartos, sendo 1 suite + 01 e demais dependências, churrasqueira na sacada, 01 vaga de garagem - **R\$ 450,00**

**1 Apto com 03 quartos - R\$ 480,00 - Ed. Barão** - Centro. Apto com 03 quartos, 01 suite mais 02, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem.

**1 Apto com 03 quartos - R\$ 480,00 - Res. Amaryllis** - Vila Nova. Apto com 03 quartos, 01 suite mais 02, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem, churrasqueira na sacada.

**1 Apto com 02 quartos - R\$ 550,00 - Ed. Magnólia** - Rua Padre Pedro Francken, Centro. Aptos com 02 quartos, 01 suite mais 01, sala, cozinha, bwc, área serviço, 01 vaga de garagem.

**1 Ed. Bergamo** - Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suite + 02, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, vaga de garagem e dependência de empregada. - Centro - Rua Guilherme Weege, 166, Centro - **R\$ 550,00**

**1 Ed. Dianthus** - Rua Marina Frutuoso, 300 - c/ suite + 2 qtos. **R\$ 750,00**

**1 Ed. Amaranthus** (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. **A partir de R\$ 1.100,00**

### LOCAÇÃO COMERCIAL

**1 Ed. Hortência** - R. José Emmendoerfer, 1549 - 1 sala térrea - 36m<sup>2</sup> - **R\$ 200,00**

**1 Centro Comercial** - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m<sup>2</sup> cada. **R\$ 280,00/250,00**

**1 Ed. Marina Cristini** - Rua Bernardo Dornbusch, 590. **R\$ 280,00**

**1 Ed. Bárbara** - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m<sup>2</sup>, 2º andar - **R\$ 350,00**

**1 Casa** - R. Carlos May, 170. **R\$ 400,00**

**1 Ed. Bárbara** - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m<sup>2</sup>, 1º andar - **R\$ 400,00**

**1 Sala coml.**, na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m<sup>2</sup>. **R\$ 300,00 a R\$ 470,00**

**1 Ed. Tower Center** - salas de 101m<sup>2</sup> a 138m<sup>2</sup>, c/ garagem. **R\$ 500,00 a R\$ 600,00**

### VENDAS RESIDENCIAIS

**1 Vila Lenzi** - sobrado em alv., c/ 250m<sup>2</sup> (suite + 3 qtos) - R. Francisco Piermann. **R\$ 200.000,00**

**1 Casa em alv.**, c/ 2 qtos e demais dep. Três Rios do Sul. **R\$ 35.000,00**

**1 Casa c/ suite** + 2 qtos, demais dep., piscina, salão de festas, terreno c/ 800m<sup>2</sup>. Rua Adilio Esbardelathi, 97. **R\$ 175.000,00**

**1 Casa c/ suite** + 3 qtos e demais dep., terreno c/ 680m<sup>2</sup>. Rua Max Wilhelm, 901. **R\$ 170.000,00**

**1 Imóvel comercial** residencial, em construção, terreno -c 900m<sup>2</sup> e construção 300m<sup>2</sup>. R Francisco Ruscka, 614. **R\$ 110.000,00**.

### VENDAS TERRENOS

**1 Rua Arduino Pradi** - São Luiz - **R\$ 25.000,00**

**1 Terreno** c/ 360m<sup>2</sup>, R 1138 (nova), loteamento D. Veronica. Barra Rio Molha. **R\$ 25.000,00**

**1 Chácara** c/ 245.000m<sup>2</sup>, casas, lagoas, próx. do centro. **R\$ 102.000,00**



# Imobiliária Menegotti Ltda.

http://www.parcimoveis.com.br  
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

**(47) 371-0031** Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

**ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.**



CRECI Nº 550-J

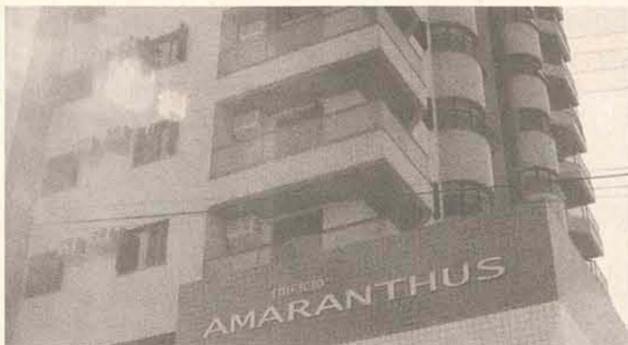
FILIADA A



Associação das Imobiliárias de Jaraguá do Sul



**VENDA - 5538 APARTAMENTO - CENTRO** ED. CLARICE KOCK - R. MARINA FRUTUOSO, ÓTIMO APARTAMENTO CONJUGADO COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, 03 SALAS, COZINHA, LAVABO, BWC, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 02 CARROS, EXELENTE ACABAMENTO, TETO REBAIXADO EM GESSO, PISO LAMINADO, PÓ DE MARMORE NAS PAREDES, COZINHA SOB-MEDIDA E CHURRASQUEIRA NA SACADA, O PRÉDIO OFERECE, VIDEO PORTERO, SALÃO DE FESTAS E PISCINA. Área do terreno 0,00 m2 Área Beneficiarias 241,00 m2 **Preço venda: 240,000.00**



**VENDA - 5564 APARTAMENTO - CENTRO** - RUA ADOLFO SACANI APARTAMENTO EDIF. AMARANTHUS, SUÍTE C/HIDRO, 02 QUARTOS, DEP. EMPR, SACADA C/CHURRASQ., 02 GARAGENS, PISCINA, QUADRA TÊNIS, ACADEMIA, 02 SALÕES FESTA, 02 SAUNAS, ETC Área do terreno 0,00 m2 Área Beneficiarias 306,00 m2 **Preço venda: 290,000.00**



**VENDA - 5529 CASA - BAIRRO TABULEIRO** - RUA DAS GAVOTAS; 102 CASA MISTA COM 110 M2; TERRENO COM ÁREA DE 247,79 M2. SALA; SALA DE TV; 02 SUITES; 01 QUARTO; 01 BWC; CHURRASQUEIRA; COZINHA; ÁREA DE SERVIÇO; GARAGEM P/ 01 AUTOMÓVEL. Área do terreno 247,79 m2 Área Beneficiarias 110,00 m2 **Preço venda: 75,000.00**



**VENDA - 5565 APARTAMENTO ED. CAPRI II - VILA NOVA**, R. PEDRO GONZAGA ESQUINA COM MARTIM STAL, APARTAMENTO DE 170,00M2, COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA E 02 VAGAS DE GARAGEM (LADO À LADO) O EDIFÍCIO POSSUI PISCINA, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E QUADRA DE ESPORTES. Área do terreno 0,00 m2 Área Beneficiarias 170,00 m2 **Preço venda: 160,000.00**



**VENDA - 5556 CASA - CHICO DE PAULA** RUA ERWINO MENEGOTTI, 414 CASA DE ALVENARIA COM 192,00 M2; 01 SUÍTE; 02 QUARTOS; 01 BWC; 01 WC; 02 SALAS; COZINHA; LAVANDERIA; GARAGEM; CHURRASQUEIRA; 01 DEPÓSITO. TERRENO 12,80M X 25,00 M = 320,00 M2. Área do terreno 320,00 m2 Área Beneficiarias 192,00 m2 **Preço venda: 110,000.00**



**VENDA - 5418 CASA - BARRA DO RIO CERRO II**, RUA 1009 - PROXIMO DA CHOCO-LEITE, ÓTIMA CASA DE ALVENARIA COM 160,00M2, TODA MURADA, 01 SUÍTE + 01 QUARTO, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, GARAGEM PARA 02 CARROS. Área do terreno 770,50 m2 Área Beneficiarias 160,00 m2 **Preço venda: 75,000.00**



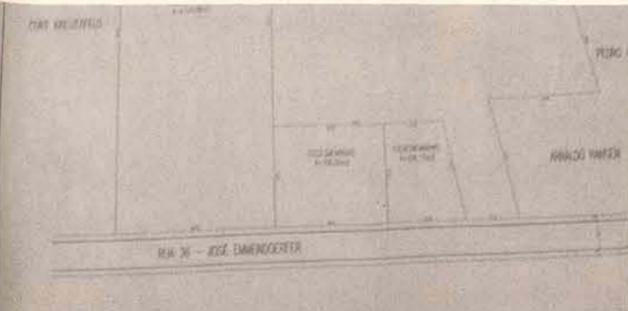
**VENDA - 5368 TERRENO - GUARAMIRIM**, R. JOÃO SOTER CORREATERRENO COM 8.020,35M2 (32,08 X 250,00) EM GUARAMIRIM, Área do terreno 8,020.35 m2 **Preço venda: 30,000.00**



**VENDA - 5505 CASA - AMIZADE**, RUA ARTHUR GUINTER, 20 CASA ALVENARIA 120M2 COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS, ETC. Área do terreno 450,00 m2 Área Beneficiarias 120,00 m2 **Preço venda: 100,000.00**



**VENDA - 5563 CASA - VILA LENZI** - R. JOSÉ EMMENDOERFER, 832 CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM PARA 02 CARROS. TERRENO COM 645,00M2 (15,00 X 43,00) Área do terreno 645,00 m2 Área Beneficiarias 132,75 m2 **Preço venda: 90,000.00**



**VENDA - 5408 TERRENO - NOVA BRASÍLIA**, RUA; 36 JOSE EMMENDOERFER TERRENO PRIMEIRA LINHA 13,22M COM A RUA JOSE EMMENDOERFER; SEGUNDA LINHA 25,43 M COM O LOTE D-3; TERCEIRA LINHA 42,85 M COM OS LOTES D-2 E D-3. LADO DIREITO 78,29 M., LADO ESQUERDO: 72,00 M. Área do terreno 5,868.65 m2 **Preço venda: 151,000.00**



**VENDA - 5535 TERRENO - AMIZADE**, RUA 1116, LOTE 450,00M2 MEDINDO 15 X 30M BAIRO AMIZADE, LOTEAMENTO VERSALHES PROXIMO ARSEPUM Área do terreno 450,00 m2 **Preço venda: 28,000.00**



**VENDA - 5542 TERRENO - NEREU RAMOS**, RUA 908 - EDMUNDO KOCH. TERRENO COM ÁREA DE 11241,19 M2 FRENTE= 110,35M² L.D = 73,10 M L.E = 137,30 M, FUNDOS = 114,72, Área do terreno 11,241.19 m2 **Preço venda: 120,000.00**



**VENDA - 5567 TERRENO - ILHA DA FIGUEIRA**, RUA SERVIDÃO S-284 LOTE COM 312,00M2 MEDINDO 15 X 21,30M, PRONTO PARA CONSTRUIR Área do terreno 312,00 m2 **Preço venda: 20,000.00**



**VENDA - 5566 TERRENO, ÁGUA VERDE**, RUA GUILHERMINA PEREIRA LENZI LOTE COM 450,00M2 MEDINDO 15 X 30M LOCALIZADO ÁGUA VERDE, ACEITA PROPOSTA ENTRADA + 08 PARCELAS. Área do terreno 450,00 m2 **Preço venda: 27,000.00**



**VENDA - 5545 TERRENO - TRES RIOS DO SUL**, R. PREF. JOSÉ BAUER, 2.533 TERRENO COM 10.108,50M2, FRENTE: 93,00, FUNDOS: 92,70, L.D.: 102,65, L.E. 111,85, Área do terreno 10.108,50 m2 Área Beneficiarias 100,00 m2 **Preço venda: 135,000.00**

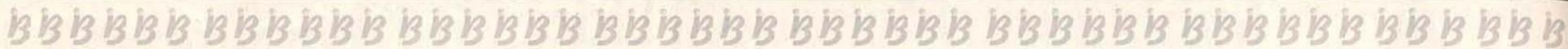
IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMOVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMOVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMOVEIS - RANCHO IMOVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMOVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMOVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMOVEIS - RANCHO IMOVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

QUER VENDER SEU IMÓVEL???

Temos clientes cadastrados!



CRECI 235-J

**Berta**  
imóveis

Realiza seu sonho!

**275-0510**  
Plantão 9987-1004  
Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1  
Jaraguá do Sul - SC



**VENDA**

**LANCHONETE** - em funcionamento c/ estoque, no centro. Av Marechal Deodoro da Fonseca. Motivo mudança. R\$ 15.000,00

**AMIZADE** - casa nova c/ 1 suíte + 2 qtos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira e demais dependências

**VILA RAU** - casa c/ piscina e construção de 220m². R\$ 105.000,00

**NOVA BRASÍLIA** - terreno c/ 728m². R\$ 72.000,00

**CENTRO** - terreno c/ 530,00m². Rua Adelia Fisher. R\$ 37.000,00

**LOCAÇÃO**

**Galpão - Barra do Rio Cerro** c/ 900m², por R\$ 1.450,00, novo.

**Apto - Centro**, novo, R\$ 350,00, dois Quartos, sala, cozinha, BWC.



LOCAÇÃO - CENTENÁRIO - salas comerciais 35 m² com banheiro R\$ 270,00



OFERTA - CENTENÁRIO - terreno 320 m² Rua Alwin Otton R\$ 22.000,00



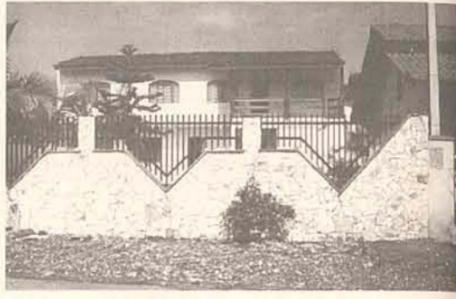
AMIZADE - Apto c/ 3 qtos, 1 sala, coz., bwc, lavanderia, gar. R\$ 48.000,00



AMIZADE - 3 qtos, sala, bwc, lav. terreno 600m². R\$ 45.000,00



RIO MOLHA- casa alv., c/ sala comercial na frente. 3 qtos e demais dep. R\$ 85.000,00



SOBRADO c/ 5 qtos e demais depedências repartidas. Rua Alwin Otton s/ n°. Centenário. R\$ 95.000,00



BAEPENDI - casa alvenaria, 1 suíte + 4 qtos, 2 bwcs, 2 salas, coz., lav., área de festas, churrasq., garagem. Ótimo acabamento. R\$ 180.000,00.



ANA PAULA - casa de alv., c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, e uma casa mista. Terreno c/ 440m². R\$ 55.000,00 neg.



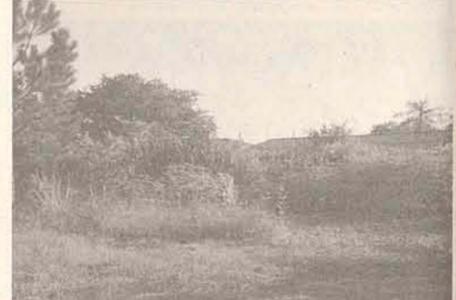
CASA - Centenário.- em alv., semi-acabada, 2 qtos, 2 salas, coz., bwc, lav., garagem c/ plantas do 2º piso. Valor á combinar.



GUARAMIRIM - terreno no centro, c/ 9.538m². R\$ 270.000,00



CORUPÁ - casa c/ 200m², ótimo acabamento, terreno c/ 360m², 1 suíte, 2 qtos, sala, bwc, garagem churrasqueira e demais dep. R\$ 85.000,00



SCHROEDER - terreno em via principal c/ 16.000,00m². R\$ 58.000,00



77 - VILA LENZI - casa c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, gar. Terreno c/ 570,00m². R\$ 18.000,00 +parcelas de R\$ 370,00.



CENTENÁRIO - terreno de 8.000m², lateral Waldemar Grubba. R\$ 175.000,00



GALPÃO P/ LOCAÇÃO - com 900m². Rua Domingos Sanson, Baependi. R\$ 1500,00, negociáveis



AMIZADE - Casa c/ 4 qtos, 1 sala, coz., bwc, lavanderia. Terreno c/ 450,00m². R\$ 43.000,00.



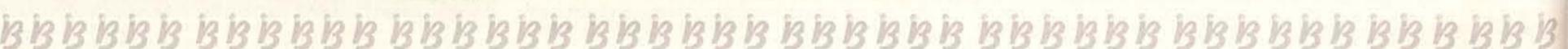
BEIRA RIO - Terreno com 600m², localizado de frente 280, trevo Guaramirim. R\$ 55.000,00



CENTRO - Ed. Market Place, sala térrea, c/ 2 vagas na garagem. R\$ 38.000,00



SANATA LUZIA - terreno em via principal c/ 4.000,00m². R\$ 32.000,00



IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



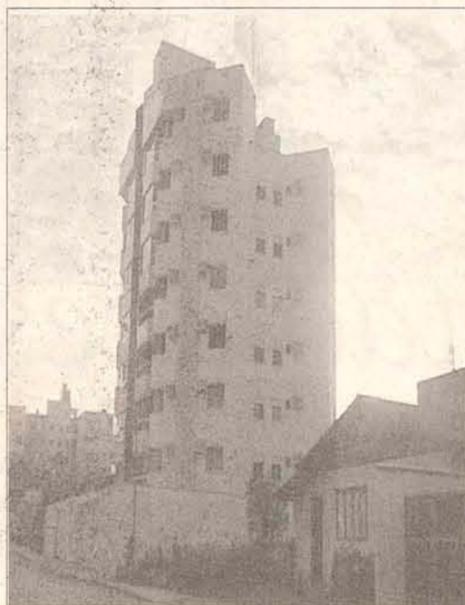
REF. 2403 - VILA LENZI - Servidão Rua 323 - Terreno com 672m2 - próx. Colégio Giardini Lenzi - Valor R\$ 24.813,00.



ref. 2253 - CZERNIEWICZ - terreno todo murado com 375,00m2. R\$ 40.000,00 negociável



APTO EDIFICIO JACÓ EMMENDOERFER C/ 2 QTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, 2 BWCs, GARAGEM R\$ 80.000,00.



Centro - Apartamento Edif. Clarice Koch 01 suíte, 01 dorm. e demais dep. com garagem. Valor R\$ 98.000,00. Aceita apto. em Joinville e carro



REF. 451 - TIFA MARTINS - CASA DE MADEIRA COM 128 M2 COM TERRENO 1.091M2. VALOR R\$ 32.000,00, ENTRADA + FINANCIAMENTO.



REF. 1101 - CENTENÁRIO - SOBRADO C/ 01 SUÍTE, 02 QTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, TERRENO C/ 371,00M2 R\$ 95.000,00



REF. 3805 APTO EDIFICIO BELA VISTA VILA NOVA COM 03 DORMITÓRIOS, 01 BWC, DEMAIS DEPENDÊNCIAS R\$ 82.000,00 ACEITA-SE VEICULO NA NEGOCIAÇÃO.

REF. 1450 RIO CERRO I - PRÓX. À CHOCO LEITE - CASA ALVENARIA 168,45 M2 COM 01 SUÍTE, 02 DORM., 02 BWC E DEMAIS DEP., COM TERRENO DE 531,86M2. VALOR R\$ 45.000,00

## DÊ ESTA SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA.

Residencial

# Porto Seguro

Arquiteta: Ana H. Pfitzer Wolf



- \* 01 suíte, 02 dormitórios
- \* Sacada com churrasqueira
- \* 01 ou 02 vagas de garagem
- \* Salão de festas
- \* Play-ground 7 andares

Medidores individuais de água

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS

## Residencial BELA VISTA

VOCÊ PODE TER UMA BELA VISTA

Medidores individuais de água



ARQUITETA ANA H. PFITZER WOLF

- \* 03 dormitórios
- \* aptos com sacada
- \* 01 ou 02 vagas de garagem
- \* salão de festas com churrasqueira
- \* play ground
- \* prédio com 7 pavimentos c/ elevador
- \* portão c/ porteiro eletrônico
- \* localização: Vila Nova

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS

## Residencial BAEPENDI

Financiamento direto com a Construtora sem juros!

### O Edifício:

- \* 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- \* APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- \* 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- \* AMPLA ÁREA AJARDINADA
- \* PLAY-GROUND
- \* PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- \* PROX. AO CLUBE A. BAEPENDI

Medidores individuais de água



A Chave Imobiliária Vendas: 275-1594

WOLFEPAR Empreendimentos e Participações Ltda.



Parcimóveis

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC  
achave@netuno.com.br - www.parcimoveis.com.br

Fone: (047) 275-1594 / PLANTÃO DE "VENDAS" 9965-9934

CRECI612-J

# QUER MAIS???

*então acesse:*

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

Home | Imobiliárias | Sobre a Parcimóveis


Imóveis para vender e alugar em Jaraguá do Sul (SC) e região.

**Procure Seu Imóvel**

1) Tipo de negócio

2) Tipo de imóvel

3) Preço mínimo

4) Preço máximo

5) Cidade

---

**Anuncie Seu Imóvel**  
Anuncie seu imóvel e veja as vantagens em ter várias imobiliárias trabalhando para você.

---

**Fale Conosco**  
Fale conosco, tire suas dúvidas e deixe sua sugestão, elogio ou crítica.

---

**Outras Opções de Pesquisa:**  
Procure seu imóvel num empreendimento ou pelo código.

**Imobiliárias**  
Conheça as imobiliárias que formam a Parcimóveis - Parceria Imobiliária:

---

**Artigos & Dicas**

- [Tabela de honorários praticada pelas imobiliárias participantes da Parcimóveis;](#)
- [Telefone e endereço dos tabelionatos e cartórios de registro de imóvel;](#)
- [Vantagens em anunciar seu imóvel na Parcimóveis;](#)
- [Tipos e subtipos de imóveis que podem ser encontrados ao pesquisar neste website;](#)

TELA DE CONSULTA DO WEBSITE DA PARCIMÓVEIS

**Com objetivo de oferecer o melhor serviço dentro de um programa de qualidade no atendimento, a Parcimóveis desenvolveu uma conexão via Internet entre você cliente e as DEZ IMOBILIÁRIAS PARCEIRAS.**

**No conforto e segurança do seu lar e trabalho você terá acesso a centenas de ofertas de imóveis para VENDA E LOCAÇÃO em Jaraguá do Sul e região, incluindo Guaramirim, Massaranduba, Schroeder e Corupá.**



# Imóveis

SÁBADO, 31 de julho de 2004

# CORREIO DO POVO CLASSIMais

## FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE:

### 371 1919

POR FAX: 276 3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246

POR E-MAIL: correiodopovo@netuno.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS apenas para particulares, nos seguintes termos:  
■ Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;  
■ O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS devem anunciar em espaços definidos para publicidade, por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

**HORÁRIO DE FECHAMENTO:**

de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h30min às 17h.

Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Salas comerciais  
Chácaras  
Compras  
Vendas  
Aluguéis  
Financiamentos

### A CADERNO

Imóveis  
Empregos  
Diversos  
Cursos  
Serviços  
Equipamentos  
Acompanhantes

### B CADERNO

IMOBILIÁRIAS:  
Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Pontos comerciais  
Administração  
Construção

### C CADERNO

IMOBILIÁRIAS:  
Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Pontos comerciais  
Administração  
Construção

### D CADERNO

VEÍCULOS:  
Carros  
Caminhões  
Motocicletas  
Serviços  
Equipamentos  
Revendedoras

### PARCIMÓVEIS CADERNO

IMOBILIÁRIAS:  
Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Pontos comerciais  
Administração  
Construção

## 10 IMÓVEIS

### 10.1 CASAS

#### CASAS?

A LEIER têm

Vendas: 371.9165

www.leier.com.br  
creci 1462-J

ALUGA-SE - quartos mobiliados. Tr: 370-3561.

BLUMENAU - vende-se ou troca-se por casa em Jaraguá, alvenaria, com 3 quartos, 1 suite, e mais dependências. Tr: 9983-1925

CAMPINAS - troca-se, sobrado, por uma casa em Jaraguá. R\$ 60.000,00 aproximadamente. Tr: 273-6364

CANOINHAS - vende-se, alvenaria, com 98m², 11 peças, toda murada. R\$ 20.000,00. Aceita-se troca por outra em Jaraguá do Sul, Guarimirim. Tr: 47-622-4337

CHICO DE PAULA - vende-se, alvenaria c/ 3 qtos. R\$55.000,00. CRECI 8054. Tr: 371-5512.

COMPRA - SE - na praia, próximo ao mar, ou chácara na região de Jaraguá do Sul. Tr: 372-0665.

CENTRO - vende-se, 325m². R\$ 200.000,00. Aceita imóvel menor valor. Tr: 370-6624. CRECI 8844

GRAVATA - vende-se ou troca-se por casa em Jaraguá, praia, alvenaria, 3 quartos, garagem, churrasqueira. Tr: 9983-1925

ILHA DA FIGUEIRA - aluga-se, casa mista c/ 02 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. Rua Águas Claras, 436. Tratar: 370-4594 após as 18:30.

ILHA DA FIGUEIRA - vende-se, com 70m², madeira, com 2 quartos, sala e cozinha juntas. R\$24.000,00. Terreno medindo 15 por 41m². Tr: 273-5557.

JOÃO PESSOA - vende-se ou aluga-se, em frente de escola e igreja. R\$ 55.000,00 para vender ou R\$ 350,00 para alugar. Tr: 376-2555 ou 9131-7627

UBATUBA - vende-se, Enseada, com água encanada, com escritura em dia. Aceito carro. Tr: 375-2854 ou 375-1462 com Paulo

VENDE-SE - com 400m², 2 salas, 4

quartos, 4 banheiros, 2 cozinhas, garagem, área de serviço, energia trifásica, terreno com 105.000m², 6 lagoas, cachoeira. Tr: 370-7481 à noite.

VENDE-SE - próximo ao centro de Guarimirim, de alvenaria, com 4 quartos, 2 banheiros, garagem para 3 carros. R\$ 60.000,00. Tr: 371-6069 MATRICULA 24320

VENDE-SE - próximo ao centro, 275m², com suite, garagem para 3 carros, biblioteca com escritório, anexo sala comercial 80m². R\$ 115.000,00 negociável. Tr: 9137-5573 MATRICULA 24320

VENDE-SE - de alvenaria, próximo ao escritório da SAMAE, com 5 quartos, 2 banheiros, garagem

para 2 carros e demais dependências. R\$ 75.000,00. TR: Rua dos escoteiros 114, próximo ao posto marcolla MATRICULA 24320

VENDE-SE - de alvenaria, com 167m², terreno com 560m², na rua João Planicheck. Tr: 370-8097 com Tina CRECI 9839

### 10.2 APARTAMENTOS

#### APARTAMENTOS?

A LEIER têm

Vendas: 371.9165

www.leier.com.br  
creci 1462-J

ALUGA-SE - quitinetes mobiliadas, entrada da APAE, próx. WEG II. Tr: 370-3561 c/ proprietária.

ALUGA-SE - no Cond.

**AGORA EM 2 ENDEREÇOS PARA MELHOR ATENDER VOCÊ!!!**

Rua Exp. Gumerindo da Silva, 161 - Centro  
**376-0679**

Barão do Rio Branco, 620 - Centro  
**372-2677**

*Cedro Móveis*

Residencial Concórdia, nas Águas Termais de Piratuba. Tr: 372-3192.

DIVIDE-SE - amplo apto, no centro. R\$ 200,00. Tr: 9914-3867 com Jorge

ITAPEMA - vende-se, meia praia, a 50m do mar, com sacada, sala, 2 quartos, todo mobiliado, garagem. R\$ 75.000,00. Tr: 9131-3784

PROCURA-SE - rapazes para dividir apto, que já possuem. Tr: 9953-2345

PROCURA-SE - rapazes ou moças, para dividir apto mobiliado no centro. Tr: 372-2526 ou 8804-9308

SCHROEDER - vende-se, centro, comercial e residencial, valor a combinar. Tr: 9133-3476. Creci 3476

SCHROEDER - aluga-se apto, no centro, semi-mobiliado, com 3

suites mais dependências. Valor a combinar, tratar 9133-3476

SANTO ANTONIO - vende-se, 2 aptos, com sala comercial 300m². R\$ 78.000,00. TR: 9137-5573 MATRICULA 24320

UBATUBA - vende-se, próx. a praia, c/ 1 suite + 2 dorm., churrasqueira. Tr: 372-3235.

VENDE-SE - próximo a carinhoso, com 2 quartos, garagem, moveis embutidos e demais dependências, um ótimo apto. R\$ 48.000,00. Tr: 371-6069. MATRICULA 24320

### 10.3 TERRENOS

ALTO DA SERRA - vende-se, com área 92,5m². Valor a combinar. Tr: 376-1396 ou 9962-1809

#### TERRENOS?

A LEIER têm

Vendas: 371.9165

www.leier.com.br  
creci 1462-J

BARRA DO SUL - vende-se, 2 terrenos c/ casa de frente p/ lagoa. R\$ 35.000,00. Tr: 371-2001 c/ Frank.

CENTRO - vende-se comercial, condomínio centro, c/ 3.900m², totalmente aproveitáveis. Tratar: 275-3070. Creci 8950.

FOZ DO IGUAÇU - vende-se, c/ 614m², c/ construção 105m², base para 2 pisos, alvenaria pré-acabada, quitado, escriturado, asfalto, ótima localização. Aceita-se troca por casa em Jaraguá. R\$ 31.000,00. Tr: 370-3357.

GUARANIRIM - vende-se, com 1800m². Valor a combinar. Tr: 392-3605

ILHA DA FIGUEIRA - vende-se, c/ 1900m², fazendo frente p/ Rua José T. Ribeiro, em 20m de frente Indumak. R\$ 200.000,00. CRECI 8054. Tr: 371-5512.

PIÇARRAS - OPORTUNIDADE - 5 terrenos de 400m² cada, próx. ao Candeias. R\$ 27.000,00. Tr: 372-1395.

RIO MOLHA - vende-se, c/ 969.480m², escriturado. R\$ 180.000,00. Tr: 9112-5501. (proprietário).

RIO MOLHA - Vende-se c/ escritura 20.000,00m² terreno de 2.000m² pronto p/ construir, ampla área verde c/ nascente riacho. A 4km do centro c/ acesso asfaltado. R\$ 45.000,00. Aceita carro como parte do pagamento. Financiamos saldo c/ garantia. Tr: 370-8563 24320

RIO MOLHA - vende-se, próximo a Gruta. R\$ 8.000,00 à vista. Tr: 371-3830

SCHROEDER - vende-se, c/ 452m², situado na Rua 135 Frederico Trapp. R\$ 12.000,00. Tr: 370-6847.

TROCA-SE - um terreno com 473m², com casa de alvenaria com 92m². Aceito carro no valor. R\$ 20.000,00. Tr: 9133-8710

VENDE-SE - c/ 76 morgos, na Tifa dos Húngaros - Jguá 84, casa c/ 3 qtos, sala, copa, coz., lav., bwc, 2 galpões c/ engenho de melado, c/ nascente de água. Tratar: 273-1660.

VENDE-SE - próximo ao pama, ótimo 400m², com rua calçada e escritura. R\$ 35.000,00. Tr: 9137-5573. MATRICULA 24320

# TELPAR

REVENDA TIM

## Nosso Grupo

- Para grupo de pessoas que buscam maior economia e serviços personalizados  
- Plano para no mínimo 2 pessoas e no máximo 5 pessoas.



## Vantagens

- Custo reduzido para conversação entre o grupo  
- \*Mais 250 minutos todo mês  
- Pague apenas R\$ 112,50 mensais para 2 números, mais R\$10,00 para cada acesso.

Participe do nosso grupo e pague só **R\$1,00 na compra deste aparelho**

Promoção válida por tempo indeterminado

FALE COM UM DOS NOSSOS CONSULTORES DE VENDAS

Av. Mal. Floriano Peixoto, 103 - Centro - em frente ao Bradesco **273-0888**

# JARAGUÁ DO SUL

634-0400/633-6660 - São Bento do Sul - 644-5465 Rio Negrinho - 642-3004 Mafra

## SUPER MASSA GRAFITADA

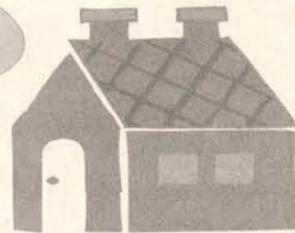
Aprovado pelos laboratórios UNISUL-UNIVALI PBQP e pela ABNT.

SUPER MASSA: é um produto natural com um teor de liga de alto nível, composição 100% fítilo, a ser usado na construção civil, na utilização especial de rebocos exteriores, interiores, assentamento de tijolos, pisos, cerâmicas, etc.

Iremos junto à obra dar explicações como manusear a massa do início ao término da construção.

### VANTAGENS:

- \* Super resistente à rachaduras
- \* Resistente à umidade
- \* Maior rendimento à massa
- \* Economia no cimento em até 22%
- \* Mofo e bolor nunca mais



O produto certo para sua construção!

Fones: **(47) 275-4081 e 275-1961**



**MARCATTO IMÓVEIS**

☎ 371-1411 VENDE ☎ 371-1136

**Lotes financiados**

**CASAS**

- \*CASA "GERMINADA", CADA UMA COM 120M2, RUA JOÃO PLANINCHECK - VALOR R\$ 120.000
- \*CASA DE ALVENARIA COM 120,00M2 - NA RUA FRANCISCO HRUSCKA, 2181 - VALOR R\$ 45.000,00
- \*CASA DE ALVENARIA COM 80,00M2 - LOTE 305 - FIRENSE 11. VALOR R\$ 22.000,00 + 43 X 280,00
- \*CASA DE ALVENARIA EM CONSTRUÇÃO COM 70,00 M2 - LOTE 67 - LOTEAMENTO ZANGHELINÉ. VALOR R\$ 15.000,00 + 51 X 370,00
- \*CASA DE ALVENARIA COM 101,00M2 - LOTEAMENTO SÃO CRISTOVÃO. VALOR R\$ 53.000,00
- \*CASA DE MADEIRA E MAIS 1/2 ÁGUA DE ALVENARIA NA RUA FRANCISCO PANSTEIN - JOÃO PESSOA. VALOR R\$ 20.000,00(PODE SER PARCELADA).
- \*CASA DE ALVENARIA COM 210,00M2 - NA RUA ACRE- Nº 333 - R\$ 120.000,00
- \*CASA DE MADEIRA, LOTE 03 - FIRENSE I - RUA JOSÉ NARLOCH- VALOR R\$ 22.000,00 + 43 X 350,00.
- \*CASA DE MADEIRA COM 90 M2 - RUA JOSÉ NARLOCH. VALOR R\$ 22.000,00
- \*CASA DE MADEIRA 100,00M2 -TODA MURADA NO ANA PAULA III-LOTE 191 - R\$ 15.000,00 + PRESTAÇÃO.
- \*CASA DE ALVENARIA COM 70,00M2- SEM COBERTURA - FIRENSE I LOTE 252 - R\$ 36.000,00
- \*CASA DE ALVENARIA COM 245,00M2 - RUA HENRIK AUGUSTO LESSMANN, 95 - PROX DG DA WEG . R\$ 105.000,00

**APARTAMENTO**

EDIFÍCIO SCHIOCKET, 156M2 - R\$ 100.000,00 (ACEITA CARRO E CASA MENOR VALOR).

**LOTEAMENTOS FINANCIADOS**

- 1-CAMPOSSAMPIERO II - JARAGUA ESQUERDO
- 2-CONSTANTINO PRADI II - JARAGUA ESQUERDO
- 3-OURO VERDE - BARRA
- 4-FIRENSE II - CHICO DE PAULO/JGUÁ ESQUERDO
- 1- FLAMBOYANT

TODOS COM UMA PEQUENA ENTRADA E O RESTANTE EM ATÉ 60 VEZES.

**Empreendimentos Imobiliários Marcatto**  
Av. Mal. Dedoro, 1179

☎ **371-1136**

Senhor com experiencia nas seguintes áreas oferece-se p/ trabalhar de: **ENCARREGADO DE OBRAS, ENC. DE PESSOAL, APONTADOR E MEDIÇÃO OU SÍNDICO.**

Tr.: 370-3357

- VENDE-SE** - escritura 20.000m<sup>2</sup> com terreno 2.000m<sup>2</sup>, pronto para construir, ampla área verde, com nascente, riacho, a 4Km do centro, acesso todo asfaltado. R\$ 45.000,00, aceito carro como parte do pagamento e financio saldo com garantia. Tr: 370-8563
- GALPÃO** - vende-se ou aluga-se.Tr:273-0074
- MERCADO** - vende-se, bem estocado, em pleno funcionamento e boa localização. Tr: 370-9311
- PADARIA** - vende-se completa em Guarimirim. Tr.: 9117-2447.

➔ 10.4 SALAS COMERCIAIS

**SALAS COMERCIAIS?**

**A LEIER têm**

Vendas: 371.9165

www.leier.com.br  
creci 1462-J

**ALUGA-SE** - centro de usinagem, com fresa, plaina, e torno, com galpão.Tr: 372-1969 ou 372-0064 ou 9973-9880

**ALUGA-SE** - ponto comercial, na Rua: Bernardo Dorbusch, Baependi, com 150m<sup>2</sup>.Tr: 9992-4214

**BAR** - vende-se, completo, na Vila Lalau, com estoque.Tr: 275-3737

**SORVETERIA** - vende-se completa, ou troca-se por mat. de construção. R\$ 15.000,00. Tr.: 370-3101. ou 91351602

**VENDE-SE** - sorveteria e lanchonete na Praia do Ervino. Ótima localização.Tr.: 9101-0467 c/ Cristiane

**VENDE-SE** - mercado com estoque. Tr: 370-9311.

**VENDE-SE** - loja, no centro, com clientela.Tr: 275-1539.

**LEIER IMOBILIÁRIA**  
www.leier.com.br  
Aqui você compra os melhores imóveis de Jaraguá do Sul e Região  
Creci 1462-J



**JALMEY GARCIA**

CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI 5087 - (47) 376-4110 / 9973-5537



**SOBRADO**- Res. E Coml. Em alv., c/ 250 m2, terreno c/ 740 m2. Parte res. c/ 1 suíte + 3 dorm. EM ANEXO, PONTO COMERCIAL (ideal para lanchonete, loja, oficina, etc.). R\$ 150.000,00. Aceita carro ou casa de menor valor. R. João Januário Ayroso, Próx. Urbano.

**ITAJUBA** - casa c/ 120,00m<sup>2</sup>, c/ 3 qtos, 2 bwc, garagem, churrasqueira. Terreno c/ 336,00m<sup>2</sup>. Distante 200m do Mar. R\$ 45.000,00 (aceita carro ou terreno de menor valor em Jaraguá do Sul)



**CHÁCARA** - 6 km do centro, com 84.772 m2. Excelente local junto a natureza com vários riachos e quedas d'água (foto). Local para lagoa de peixe, e terraplanagem pronta para construção de casa e área de lazer (quadra de esportes, piscina, etc.). Rio Molha. R\$ 42.000,00.

R: Antônio Tobias, 89, Centro, Jaraguá do Sul (Próx. Colégio Jangada)

Creci 0418-J

**Vendas**

- ☎ Terreno c/ 600m<sup>2</sup>, Amizade R\$ 12.000,00
- ☎ Terreno c/ 500m<sup>2</sup>, Amizade - Lot. Bela Vista. R\$ 28.000,00
- ☎ Terreno c/ 350m<sup>2</sup>, Grün Garten. R\$ 18.000,00
- ☎ Apartamento c/ 4 qtos, 135m<sup>2</sup>, Centro R\$ 60.000,00
- ☎ Terreno c/ 721m<sup>2</sup>, Lot. Juventus. R\$ 26.000,00
- ☎ Terreno c/ 13000m<sup>2</sup>, c/ galpão de 600m<sup>2</sup>, na Vila Lalau.
- ☎ Apartamento c/ 97m<sup>2</sup>. Ou troca-se por casa. R\$ 75.000,00
- ☎ Casa em alvenaria c/ 230m<sup>2</sup>, 4 qtos loteamento Juventus. R\$ 90.000,00



**Imobiliária Santa Maria**

**Locação**

- ☎ Galpão na Vila Lalau c/ 540m<sup>2</sup> e c/ 1500m<sup>2</sup> de pátio p/ estacionamento.
- Valor a combinar

**Telefone: 376-2683 Plantão: 9112-4711**



**PEDRAS E AREIA**

*Pavimentação, Mão de Obra, Pedras, Areias e Artefatos de Concreto em Geral*

**47 275-3640 • 372-3640**

**COMÉRCIO DE PEDRAS BL LTDA. - BRÜCK & CIA**

Rua Procópio Gomes de Oliveira, 1800 - Centro

CEP: 89251-200 - Jaraguá do Sul - SC

E-mail: blpedras@ibest.com.br

# LEIER IMOBILIÁRIA

## 371-9165

Rua Expedicionário João Zapella, 88

www.imobiliarialeier.hpg.com.br

Imobiliarialeier@terra.com.br

450 - **Ed. Jaraguá, centro.** Apartamento contendo 01 suite + 02 dormitórios, dep. empregada, sala de estar/jantar, cozinha, lavandeiaria, garagem. **VALOR R\$ 90.000,00**



**466 - Casa de Alvenaria** com 380,00 m<sup>2</sup> em um terreno de 2.025,00 m<sup>2</sup>. Contendo 2 quartos mobiliados, 2 suítes, 1 suite de casal mob. com closet a hidro, copa - cozinha, sala estar, sala, TV, escritório, piscina e garagem para 2 carros. **VALOR R\$ 400.000,00.**



**508 - Sobrado em Alvenaria** com 200,00 m<sup>2</sup> em um terreno de 390,00 m<sup>2</sup>, no Centro. Contendo 02 suítes, 2 salas, cozinha, lavanderia, dispensa, 2 garagens, 1 dormitório, 1 salão de festas. **VALOR R\$ 330.000,00.**



**451 - Casa de Alvenaria**, inserida em um terreno de 1.389,0 m<sup>2</sup>, na Ilha da Figueira. Contendo 2 suítes, 2 quartos, 1 bwc, 3 salas, cozinha mobiliada, lavand., 2 garagens + edícula e piscina. **VALOR R\$ 198.000,00.**



**509 - Casa de Alvenaria + 1 Apartamento**, em um terreno de 504,00 m<sup>2</sup>, na Ilha da Figueira. A casa contendo 3 quartos, 2 bwc, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagem, churrasqueira, depósito e o Apartamento contendo 2 quartos, cozinha, bwc e sala. **VALOR R\$ 170.000,00.**



**92 - Casa de Alvenaria** com 116,00 m<sup>2</sup>, no bairro Amizade. Contendo 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **VALOR R\$ 90.000,00.**



**501 - Casa de Alvenaria** inserida em um terreno de 416,00 m<sup>2</sup>. Contendo 1 suite, 2 dormitórios, 1 sala, copa e cozinha, lavanderia, varanda, garagem = Apartamento térreo com 1 quarto, sala, cozinha, bwc e lavanderia. **VALOR R\$ 90.000,00.**



**473 - Terreno** com 750,00 m<sup>2</sup> no Centro, próximo ao Ginásio de Esportes Artur Müller. **VALOR R\$ 130.000,00.**



**54 - Terreno** com 1.430,00 m<sup>2</sup> situado no Centro. **VALOR R\$ 150.000,00.**

**474 - Terreno** com 404,25 m<sup>2</sup> no bairro Baependi. **VALOR R\$ 60.000,00.**



Cursos de **IDIOMAS** Fellows'



Aqui você aprende:  
**Inglês e Espanhol**

Aqui você tem:

- Professores com vivência no exterior
- Método de ensino moderno com ênfase em conversação
- Material importado (Cambridge)
- Níveis básico ao avançado
- Flexibilidade de horários
- Material específico para crianças, adolescentes e adultos

Desconto de 10% nos períodos da manhã e a tarde

Matricule-se já

**275-3475**



[fellows@netuno.com.br](mailto:fellows@netuno.com.br)

**SENAI**sc  
JARAGUÁ DO SUL

ENSINO MÉDIO

CURSOS BÁSICOS

CURSOS TÉCNICOS

CURSOS SUPERIORES DE TECNOLOGIA

WWW.SC.SENAI.BR

INFORMAÇÕES, LIGUE:

**47 372 9500**

SENAI ONLINE:

**0800 48 1212**



PRESENTE NO DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Saia do aluguel adquira sua CASA própria...

Cartas de crédito de imóvel

30.000,00	R\$ 315,92 mensais
50.000,00	R\$ 526,54 mensais
75.000,00	R\$ 789,54 mensais
100.000,00	R\$ 1.053,08 mensais
120.000,00	R\$ 1.263,70 mensais
150.000,00	R\$ 1.579,62 mensais
200.000,00	R\$ 2.106,16 mensais



Utilize seu FGTS para lance!

Confira outros créditos



**RODOBENS**  
CONSÓRCIO

Repres.: Silver Serviços Ltda  
Rua João Januário Ayroso, 80 sala 03

Ligue e solicite a visita de um de nossos vendedores

**371-8153**  
**9122-6233**

**CHÁCARAS?**

A LEIER têm

Vendas: 371.9165

[www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)  
creci 1462-J

**10.5 CHÁCARAS**

**RIO CERRO II** - vende-se, c/ ± 4.800m², c/ chalé estilo alpino, riacho, 5.000 pés de palmeiras real. Aceita-se troca por automóvel ou imóvel. Tr.: 372-3235 c/ Ramos.

**20 EMPREGOS**

**OFEREÇO - ME** - para trabalhar como balconista, recepcionista e auxiliar administrativo, com experiência. Tr: 273-6050 com Schennia.

**OFEREÇO - ME** - para trabalhar como babá, vendedora, cuidar de pessoas idosas, garçonete. (não pode pernoitar). Tr: 8802-1180 com Michele.

**OFEREÇO - ME** - para trabalhar de diarista ou mensalista, próximo a Ilha da Figueira. Tr: 370-5536

**OFEREÇO - ME** - para trabalhar com diarista na 4ª ou 6ª feira uma vez por semana, com muita referência. Tr: 370-5491

**OFEREÇO - ME** - para trabalhar como babá. Tr: 273-0629 ou 9117-6782 com Fabiane.

**OFEREÇO - ME** - para trabalhar com jardineiro, zelador ou caseiro. Tr: 9111-6855 ou 373-6695.

**OFEREÇO - ME** - para trabalhar de babá. Tr: 370-6371 com Michele

**20.2 PROCURA**

**CONSÓRCIO** - vendedores(as), com experiência na área externa p/ Jaraguá do Sul e região. Ótima remuneração. Tr: 371-8153.

**PRECISA-SE** - de frezador. Tr: 376-2593 com Alciomar ou

Eduardo, urgente.

**PRECISA-SE** - de empregada doméstica para pernoitar. Tr: 371-9556

**PRECISA-SE** - de costureira para Ilha da Figueira. Tr: 370-6872

**PRECISA-SE** - de marmorista com experiência. Tr: 372-3214

**30 DIVERSOS**

**ACEITO** - encomenda e Strudel. Tr: 9957-3374

**APARELHO DE FISIOTERAPIA** - vende-se, c/ duplas placas magnéticas e um jogo de bastão botão de frequência e potência R\$ 300,00. Tr: 371-4284.

**Precisa-se** de pessoa com experiência p/ trabalhar em floricultura Bairro Ilha da Figueira.

Tr. 392 3168 c/ Gilmar

**Plus Service**  
INTERNET

ACESSE E CONFIRA [www.pluservice.com.br](http://www.pluservice.com.br)

- Encontre nos canais de nosso site os melhores negócios de Jaraguá do Sul e Região
  - > Automóveis (Compra, Venda, Acessórios e Consórcios)
  - > Casa e Decoração
  - > Comércio ( Todos os ramos )
  - > Construção e Reforma ( Pintura, Materiais de Construção e Reforma )
  - > Esporte, Turismo e Lazer ( Lanchonetes, Contatos p/ Excursões )
  - > Moda e Beleza (Salões de Beleza, Produtos para Tratamento Corporal )
  - > Restaurantes
  - > Serviços Gerais ( Eletricista, Contadores, Imunizadores, Chaveiros, Gráficas, Financeiras, Despachantes, Corretores de Seguros, Auto-Escolas e muito mais ... )
- e muitos outros.

Entre em contato conosco e anuncie sua empresa em nosso site

**275-1070**

[plus@pluservice.com.br](mailto:plus@pluservice.com.br)

Rua João Planincheck, 293 - Sala 15  
Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

Anuncie no canal de **CLASSIFICADOS** e faça bons negócios

# Click Informática

Venda de Equipamentos para informática  
Assistência Técnica Especializada.  
Manutenção Preventiva, Limpeza, Consertos, Instalações de Sistemas Operacionais, Soluções de Conflitos, Configurações e Substituições de Peças, etc.

“Um click em sua vida pessoal e profissional”



Computadores completos

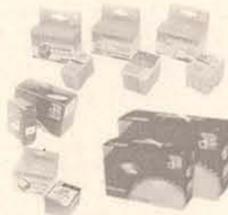


Periféricos CD Rom gravador e leitor de DVD

Móveis



Teclado retrátil



Suprimentos

Tintas Originais e Recargas todas as marcas de Impressora



Acessórios

Informatização de comércio e indústrias: Sistemas, Aplicativos comerciais, Impressoras Matriciais p/ emissão de N.F, Impressora p/ emissão Cupom Fiscal, todos os controles administrativos de gestão empresarial.

## Oferta

MICRO a partir de: **R\$ 1.650,00**

Financiamos em 6 / 9 / 12 / 15 / 18 e 24 meses.

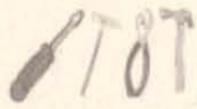
Configurações: Duron 1.6 - 128 mb de memória, Hard Disk 20GB, fax modem 56k, cd rom LG 52x, Placa mãe Asus A7V 266-MX, Placa de vídeo AGP 32 mb integrada, monitor 15" AOC, drive disquete 1.44, teclado, mouse, gabinete atx 300w, caixas de som amplificada, 180w, placa de som e rede integrada

**NEGOCIAMOS QUALQUER OFERTA ANUNCIADA PELA CONCORRÊNCIA**

## Assistência Técnica Especializada

HORA TÉCNICA - (Jaraguá do Sul) INTERNA - R\$ 20,00 EXTERNAS - R\$ 20,00 + R\$ 15,00 deslocamento

Outras cidades + R\$ 0,50 o km rodado



**Promoção de Micros Usados**  
AMD K6 2,500mhz, completo.  
3x R\$ 280,00

**Promoção Monitor NOVO**  
SANSUNG 17" TELA SEMI-PLANA.  
R\$ 585,00

Av. Getulio Vargas, 594 - SI. 2 - Centro - PROX. MILLIUM - FRENTE CÂMARA VEREADORES

Fone/Fax: 275-2684 - email: infoclick@ibest.com.br

## Poço Semi artesiano

372-0735  
370-5906

Agua Clara, 25 José Theodoro Ribeiro, 2988 (lateral-fundos) Rua Figueira - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**RELHO DE CÂMERA** - vende-se, de madeira. R\$ 300,00. Tr: 276-0340.

**CONDICIONADO** - vende-se, 10.000 VTUs. Tr: 3132

**MELETA** - vende-se, 18 peças, masculina. R\$ 60,00. Tr: 273-6572 pela

**MELETA** - vende-se, feminina. Tr: 372-7912

**MELETA** - vende-se, feminina. R\$ 50,00. Tr: 2447

**PIRRO** - vende-se, de Yorkshire, Shi - Poodle, Beagle, Boxer, Golden, Rotwailer e Pit com pedigree ou sem de garantia mais consulta. Tr: 24563

**PIRRO** - vende-se, mestiço de cofapp. 2993-7857 ou 370-

**PIRRO** - vende-se, de pinther puro. R\$ 273-0779

de rede, Monitor 14" LG, Microfone, Caixinhas de Som Mitek, CD-ROOM 52x, Modem Motorola 56k. R\$ 650,00. Impressora Lexmark 1100, R\$ 80,00. Tr: 370-8524 c/ Wagner após 17:45.

**CONJUNTO SOCIAL** - vende-se, para menino. Tr: 276-0340.

**CONSORCIO** - vende-se, não contemplado, 8 prestações pagas. R\$ 2.000,00. Aceita material de construção. Tr: 273-0803 tarde.

**DOAÇÃO** - aceito roupas de menino, de 5 meses. Tr: 370-5576

**ESTUFA** - vende-se. Tr: 374-0152

**FAÇO FILMAGEM DE FESTAS EM GERAL** - Tratar: 273-1826

**FREZADEIRA** - vende-se,

**VENDE-SE** esta casa, em estilo colonial com 4 quartos e demais dependências na Rua Luiz Sarti (rua principal) do bairro Nereu Ramos. valor de ocasião **R\$ 45.000,00** tratar direto com proprietário no **47-91244061**

**CELULAR** - vende-se celular pré-pago Motorola, 182 C, R\$ 70,00. Tr: 273-6050.

**CELULAR** - vende-se, Nokia 8260 (neo). R\$ 200,00. Tr: 9992-4685 ou 376-0270

**COLCHÃO MAGNÉTICO** - vende-se, R\$ 600,00, ou troca-se por colchão comum. Tr: 9116-8927 ou 371-2001 c/ Leila.

**CÔMODA** - vende-se, cor mogno, com 5 gavetas, semi nova. R\$ 80,00. Tr: 371-1410.

**COMPRESSOR** - compra-se. Tr: 371-9993

**COMPUTADOR**: vende-se Celeron 400mhz, Placa de vídeo 8mb, Gabinete 2 baias, Disquete 3/4, HD de 8gb, 128 de memória RAM, Placa

## MASSOTERAPIA



*Massagens em Geral*  
Rolf Hofmann 370-1732  
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1588 Chico de Paula - Jaraguá do Sul

**ROUPA** - vende-se, para trilha. R\$ 700,00. Tr: 9132-4061

**TORNO** - vende-se, Mitto, 1 metro de barramento. R\$ 6.200,00. Tr: 9137-6134 ou 371-9358

**VENDE-SE** - equipamento para moto de trilha, R\$ 680,00. Tr: 9132-4061.

**VESTIDO** - vende-se, de prenda, com armação e bombacha. R\$ 80,00, e uma

## SUPERMERCADO

275-3114  
*Alexandre*  
COM CARNES TEMPERADAS NOS FINAIS DE SEMANA.  
R: JOSÉ TEDDORO RIBEIRO, Nº 540 - ILHA DA FIGUEIRA

## Homar Moraes AUTO AJUDA TERAPIA DO CORPO E DA MENTE

ASTRÓLOGO TARÓLOGO FONOSINÉSICO PARAPSICÓLOGO.  
Filial no Conselho Regional Holístico - CRH - 0328 e no Conselho Nacional de Terapias Naturistas - CONATEN - 95/03

Se você é uma pessoa triste, sofre de depressão, tem problemas familiares, amorosos, medo fobia, insônia, timidez. Falta alegria de viver, quanto mais luta menos tem sucesso, vive sempre sozinho (a) tens perdas financeiras e tens problemas de ordem espiritual consulte com ele: Homar Moraes, através do tarô kabala e da fonosinesia o código da sua voz, ele vai descobrir as razões e os motivos destes acontecimentos. Mapa astral, carta numerologia, terapia tântrica cura plânica pela imposição das mãos alinhamento dos chakras e meridianos, trabalhos espirituais para todas as finalidades e consulta pessoal com o tarô kabala. Regressão, reprogramação mental e chaveamento e chiapem para eliminar a magia.

Em Jaraguá do Sul- Rua Ângelo Rubini, 627 - Barra do Rio Cerro- Fone: (47) 273-1743 - Instituto do Corpo e da Mente INCORP  
Em Joinville - Fone: (47) 437-7026 / 9119-9260 - www.homar.com.br - homar@expresso.com.br

## Mais Qualidade



Para o lar e para a Indústria

A TECNOCALHAS mantém um compromisso com a qualidade em tudo que produz. Calhas, Coifas, Aquecedor Solar, Eólico, Chaminés, Tanques, Funis, Moldes para velas, Chapas em geral, Churrasqueiras, Baldes, Mictórios, Proteção para parabólicas, Corte e dobra de chapas, Funilaria Industrial em Inóx, Galvanizados e Alumínio. Além de diversos outros produtos. Consulte-nos.

QUALIDADE E EXCELÊNCIA EM SERVIÇOS DE CALHAS E FUNILARIA INDL. É COM A TECNO CALHAS  
Rua Felipe Schmidt, 279 - Centro - Jaraguá do Sul - SC - Fones: 370-6448 - 275-0448 - Fax: 371-9351

## TERRAPLANAGEM Vargas

**Rompedor de Pedras e Concreto**  
Compactadores de Solo  
Colocação de Tubos de Concreto  
Remoção de Rochas  
Drenagem  
Pavimentação c/ Lajotas

R: Wigando Menslin - Baependi 275-1101 / 9104-2393

## PLANET GAME

\* VENDAS \* LOCAÇÃO \* CONSERTOS EM GERAL  
\* PLAYSTATION 2  
\* XBOX  
\* PLAYSTATION ONE  
\* DREAMCAST  
\* NINTENDO 64  
\* GAME BOY COLOR  
\* GAME BOY ADVANCE  
\* NINTENDO GAME CUBE

VENHA E JOGUE OS MELHORES LANÇAMENTOS!  
VENDEMOS E ALUGAMOS TODA A LINHA DE VÍDEO GAMES, CDS E ACESSÓRIOS EM GERAL.  
Fone: 376-2206  
horário de atendimento: segunda à segunda das 10:00 às 22:00  
Rua: Bertha Weegue, 1087 - Barra - Jaraguá do Sul - E-mail planetagame@ibest.com.br



# PROMOÇÃO

## Dia dos Pais

Sou *maluco* pelo meu pai   
Faço qualquer *loucura* por um FIAT

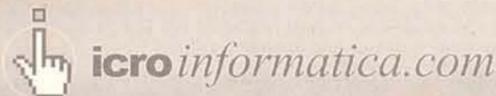
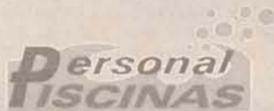


\* Foto Ilustrativa

Você e seu pai podem levar um FIAT Uno 0 KM para casa.



Informe-se junto aos nossos patrocinadores.



**- GINECOLOGIA -**  
**Atomos Galastri**  
 Médico - CRM/SC 1242 - TEGO 030/79  
 Habilitação SOBRACIL 1.079

Vídeo-cirurgia,  
 Menopausa - Prevenção  
 do Câncer, Endometriose

Rua: Guilherme Weege, 50 - SL 406  
**Fone: 370-1705**  
 somata@netuno.com.br - Jaraguá do Sul

**VICO-FARMA**  
 FARMÁCIA E MANIPULAÇÃO

A Fórmula da sua saúde

**275-3387**

R: Reinaldo Rau, 289 - Sl. 01  
 Centro - Jaraguá do Sul - SC

**EKILIBRIO**  
 FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO

Medicamentos em geral  
 Manipulação de fórmulas médicas  
 Fisioterápicos e  
 Cosméticos manipulados

Fone: 371-8298  
 Rua João Picolli, 110 - Centro

**TRATAMENTOS ESPIRITUAIS  
 AFRICANOS**

Búzio Africano - Tarô  
 Numerologia - Kabala Africana

\* Tratamentos Espirituais  
 para diversos problemas  
 inclusive drogas e alcoolismo

Consultas c/ hora marcada  
**(47) 372-0556 - 9912-8114**

# Guia prático do bem estar SAÚDE & INFORMAÇÃO

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS - NOVAS TÉCNOLOGIAS - AVANÇOS E NOVIDADES

## Sua Pele e o Estresse

### O que é o estresse

Trata-se de um estado de exigência das energias do organismo acima do normal, em que o corpo tem que se adaptar modificando seu funcionamento. Várias conseqüências do estresse sobre a pele são conhecidas: diminuição da resistência da pele, aumento do suor, vermelhidão, coceira e alteração da defesa. Seus efeitos podem propiciar o aparecimento ou o agravamento de distúrbios ou doenças, como enfraquecimento de cabelos e unhas, reações alérgicas, dermatite seborréica, acne, psoríase, vitiligo, pelada, micoses, infecções bacterianas além de envelhecimento precoce. Recursos para neutralizar o estresse e proteger a pele Existem vários recursos capazes de neutralizar os efeitos do estresse. Na consulta dermatológica, seu médico pode decidir com você quais métodos podem ser associados ao tratamento da dermatose, quais são mais adequados a seu estilo de

vida e de ser. O mais importante de tudo é assumir o comando do estresse, antecipando-se a seus efeitos. A FOTOPROTEÇÃO é um recurso importante, pois a luz solar provoca estresse na pele pela produção de radicais livres. Os benefícios da luz solar são obtidos com 15 minutos de exposição por semana, antes das 10h ou depois das 16h. A luz solar nesse período intermediário destrói as células e causa diminuição da resistência da pele, ressecamento, manchas e câncer de pele, por isso aproveite a vida com FILTRO SOLAR no mínimo fator 15 todos os dias e RIA muito, pois rir tem efeito antiestresse.

Adaptando o ditado popular: Rir e usar protetor solar são os melhores remédios

Dra Daniella Cury - Dermatologista  
 Especialista em Dermatologia pela Sociedade Brasileira de Dermatologia

IDEJ: Rua Olivio Domingos Brugnago, 275 Vila Nova  
 T- 370-8890

**Feminiclin**  
 Clínica de Ginecologia e Obstetrícia  
 Dr. Jean Beno Schreiner Lucht  
 CRM: 5457-T.E.G.O. 302/2001-RQE-4975  
 Membro da Sociedade Brasileira de Cirurgia Laparoscópica

**CENTRO DE ATENDIMENTO À MULHER**  
 Ginecologia e Obstetrícia  
 Videolaparoscopia Ginecológica

**275-0395** Rua: Pres. Juscelino, 45  
 jlucht@terra.com.br - 1º andar - centro - Jaraguá do Sul - SC -

Saiba emagrecer sem  
 parar de comer.  
 Conheça o programa

**DISCIPLINA  
 ALIMENTAR**

Informações: 9973-3814

**IDEJ**  
 Dr<sup>ª</sup> Daniella S. F. Cury  
 Dermatologia - CRM 11341  
 Especialista pela Sociedade Brasileira de Dermatologia

Fone/fax: (47) 370 8890  
 daniellacury@globocom  
 Rua: Olivio Domingos Brugnago, 275 - Vila Nova

**ANUNCIE  
 AQUI  
 371-1919**

Você e sua empresa precisam conhecer



**CROMOART**  
 CRIAÇÃO & FOTOLITO

cromoarte@terra.com.br

tudo o que a Cromoart pode oferecer.

MÍDIA IMPRESSA

**370  
 0816**

BUREAU DE FOTOLITOS



Viu só? Até rima a gente cria!

## ALUGUEL DE TRAJES

PROCLAMAS  
DE CASAMENTO

☎ 371-3349

Margot Adélia Grubba Lehmann, Oficial do Registro Civil do 1º Distrito de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, faz saber que compareceram neste Cartório exibindo seus documentos pela lei, a fim de se habilitarem para casar os seguintes:

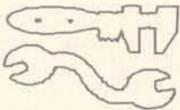


RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

EDITAL Nº 24868 DE 21-07-2004 –  
Dleter Klaus Weege e Eliana Regina Garcia

Ele, brasileiro, solteiro, Engenheiro Civil, natural de Pomerode, neste Estado, domiciliado e residente na Rua Hermann Weege, 2255, Pomerode, neste Estado, filho de Egon Weege e Ingeborg Weege - Ela, brasileira, solteira, auxiliar administrativo, natural de Jaraguá do Sul, domiciliada e residente na Rua Afonso Nicoluzzi, 583, Água Verde, nesta cidade, filha de Nelson Padilha Garcia e Dileta Bertoli Garcia.

## ENCANADOR &amp; eletricista

(47) 9975-5659  
C/ Bruno

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 616 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

## Arquitetura &amp; Topografia

- Medição de terra
- Desmembramento
- Regularização de medidas
- Projeto e execução (residencial, comercial, etc.)
- Reformas em geral

370-7611

Walter Marquardt,  
nº 744 SL 5

## SEGURANÇA PATRIMONIAL

Guarda de Portaria  
Recepcionista  
Serviços de Limpeza e Conservação

## SEGURANÇA ELETRÔNICA

Alarmes  
Controle de Acesso  
CFTV (Circuito Fechado de Televisão)  
Monitoramento de Alarme

## SEGURANÇA E TRANQUILIDADE

Antes de fazer a terceirização dos Serviços de Segurança de sua Empresa ou Residência, entre em contato com um consultor de Segurança da Autotec

PLANTÃO DE VENDAS  
FONE: 372-3680Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 1438 - SI 03  
Jaraguá do Sul - Santa Catarina  
www.autotecseguranca.com.br

## ↓ 50 ACOMPANHANTES

Desfrute,  
Jaraguá do Sul

NATALIA - 9117-0497

CLÁUDIA - 9136-9370

## LINDAS MULHERES

Sabrina Morena  
Luana Morena  
Julia Loira  
Karen Loira

Atendimento 24 horas  
hotel, motel e residência 9909-4381

(47) 370-9068

SEX SHOP JARAGUA  
Vendas de produtos eróticos  
Acessórios em Geral - Cosméticos - Fantasias  
Roupas Íntimas - Brincadeiras - Artesanato  
sac@sexshopjaragua.com.br  
www.sexshopjaragua.com.br  
Endereço, atendimento e entrega com total privacidade

## ÁREA VIP

Saber ser Sexy é saber mecher  
com a cabeça dos homens,  
e isso nós sabemos fazer muito bem!!!

Venha passar momentos agradáveis ao lado das garotas mais selecionadas de Jaraguá do Sul

Promoção só esta semana!!!  
Pague Uma e leve Duas por  
apenas R\$ 70,00

★★★★★ 24 horas

POUSADA DREICHE DO AR COM  
acompanhantes

Se você está cansado de ficar em casa sem companhia,  
venha conhecer nossa pousada com lindas  
acompanhantes 24hs ao seu dispor.

Temos preços acessíveis e auto atendimento,  
tudo para favorecer a você, cliente.

Também atendemos hotéis, motéis e residências.

275-0052 / 273-1174

Eduarda se encontra neste telefone!!!

Estamos recrutando moças acima de 18 anos.

## EDITAL

PATRICIA TAVARES DA CUNHA MELLO, Tabeliã Designada da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc. Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

- BS motores eletricos Ltda – Nesta, Walter Marquardt 860
- Celso Camargo de Abreu – Nesta, rua: I 42 s/nr bairro Chico de Paula lat joaq
- Claudia Ronsani Borges – Nesta, rua 254, 43
- Comunidade Batista Vida Nova – Nesta, rua: Rudolfo Hufenussler 165
- Confecoes Rado e Lima Ltda – Nesta, rua Marechal Deodoro 52
- Delcio Luiz Moreira – Nesta, rua Adolfo Augusto Alfredo Zilmann, 414
- Deleon de Vargas – Nesta, rua Afonso Benjamin Barbi 699
- Eletrotecnica SG Ltda – Nesta, Av pref Waldemar Grubba 1399
- Fausto Roberto Klug – Nesta, rua Alwin Otto s/nr lote 34
- Fernando Felisbino Freitas – Nesta, rua: Jorge Lacerda 100 a
- Graci Perfumaria Ltda – Nesta, rua: Exped.Ant Carlos Ferreira 22
- Jose Caetano da Silva – Nesta, rua Das flores 146
- Ana Paula karin schacht – me – Nesta, rua: Emilio Stein 337
- Malhas Muller – Nesta, Joao Januarario Ayroso 1570 galpao
- Marcelo Jose Bayestorff – Nesta, rua 25 - Felipe Schmidt 115
- Marcio Jose Correa – Nesta, rua Cabo Ralli Radrich s/n
- Mauricio Jose Petry – Nesta, rua 462 , 13 Chico de Paula
- Metaklein Metalurgica Ltda me – Nesta, rua Jose Theodoro Ribeiro 754
- Nilton Eing me – Nesta, rua: Roberto Ziemann 113
- Pratick Metalurgica Ltda – Nesta, Av. Prefeito Waldemar Grubba 4577
- Pratick Metalurgica Ltda – Nesta, Av. Prefeito Waldemar Grubba 4577
- Ramiro Ramos Ribeiró – Nesta, rua Paulo Klitzke 220/258
- Sidnei Pereira Soares – Nesta, rua: Bertoldo Bress 39

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua Arthur Muller, nº 78, no prazo da Lei a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do Sul, maio de 2004  
Ilton Hoffmann - Tabelião Substituto

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES



**Fone/Fax: (047) 370-0919 / 370-0819**  
E-mail: engetec@engetecimoveis.com.br



**ED. CARVALHO - apartamento. CONSULTE**

**TRAGA SEU IMÓVEL PARA NOSSA CARTEIRA DE LOCAÇÃO**

**Loteamento Raeder - Rio Cerro II** casa em alvenaria c/ 100m<sup>2</sup>, 3 quartos e demais dependências, distante 600m da Chocolateite, 300m da Sociedade Aliança, próximo a escola, posto e super mercado **Valor: R\$ 27.000,00** ou R\$ 15.000,00 + 48 parc. de 1,5 salários mínimos. Aceita Carro.



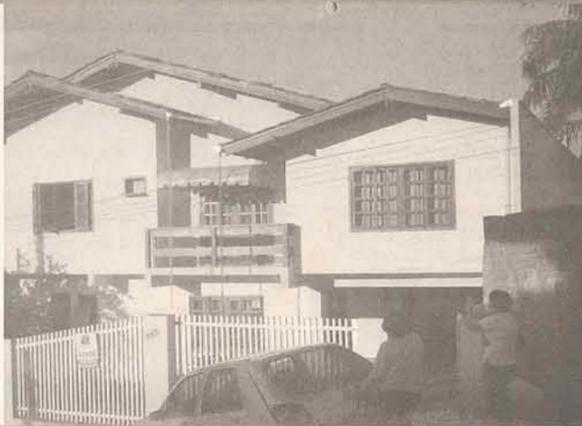
**Vende-se ou aluga-se**

**Ref 1065 - Casa** Rua Max Wilhein - 140 com aprox. 441 m<sup>2</sup> e terreno com 2.621 m<sup>2</sup>. 2 suítes + 2 quartos, 2 salas grandes conjugadas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 3 carros.



**BAEPENDI - área** construída com 450m<sup>2</sup> terreno de 930m<sup>2</sup>. c/ 2 suítes, 3 qtos, 2 copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos, churrasqueira e demais dep. R\$ 330.000,0

**1083 - ÁGUA VERDE- SOBRADO** C/ 400m<sup>2</sup> c/ 1 suíte + 3 quartos, sala c/ 2 ambientes, demais dependências e garagem p/ 3 carros **R\$ 200.000,00.**



**Ref 1049: NEREU RAMOS:** Casa em alvenaria com 3 quartos, e demais dependências. Em frente a SAMAE. **R\$ 24.000,00 + 120 parcelas de R\$ 310,00 mensais**



**VIEIRAS - sobrado** área construída c/ 212m<sup>2</sup> terreno de 354m<sup>2</sup>. suíte, 3 qtos, e demais dep. **R\$ 98.500,00**

**1082 -CHICO DE PAULO:** Rua José Piamonoski, 78. Área do terreno 450m<sup>2</sup> e área construída de 256m<sup>2</sup> c/ 1 suíte + 2 qtos, demais dep., área de festa c/ churrasqueira. **R\$ 95.000,00.** Aceita troca



**LOCAÇÃO:**

**Apartamentos - Ilha da Figueira - c/ 2 qtos, próx. Homago. Rua Sérgio Sabel, prédio novo. Contendo churrasqueira coletiva, garagem, antena parabólica, circuito interno de tv, portão eletrônico. Toda infraestrutura e gás individual.**



**VENDA:**

**APARTAMENTOS:**

**VILA LENZI - Apto,** cozinha completa, armário no quarto, piso cerâmico **R\$ 55.000,00**

**CENTRO - Ed. Jaraguá** 2 quartos e demais dependências **R\$ 50.000,00**

**CZERNIEWICZ - Ed. Jaesen - 1 suíte+ 2 quartos - churrasqueira** na lavanderia e demais dependências. **R\$ 102.000,00**

**TERRENOS:**

**ILHA DA FIGUEIRA - Rua Sergio Zabel,** prox. Homago. Área de 384,23m<sup>2</sup>. **R\$ 48.000,00**

**JARAGUÁ 99 - Loteamento Casa Nova,** área 360m<sup>2</sup>, 12 x 30, **R\$ 21.000,00**

**PRÓXIMO JUVENTUS - 420m<sup>2</sup>,** **R\$ 38.000,00**

**RIO CERRO I - área de 6.2001,00 m<sup>2</sup>,** frente 53m, lat. 177m, sendo 2700,00m<sup>2</sup> plano restante pequeno aclive. Loc. Fundos Posto 416. Rod. Jaraguá Pomerode km 17.3

**-VILA NOVA:** terreno medindo área de 300 m<sup>2</sup> sendo a frente com 15m e 20 de fundos, pronto para construção. **R\$ 37.000,00**

**CASAS:**

**CZERNIEWICZ - Casa prox. Pama em Alv. c/ suíte,** 3 quartos, 3 salas, copa, bwc, bwc social e demais dependências.

**VILA LENZI - Casa com 140 m<sup>2</sup> - 3 quartos** e demais dependência, **R\$ 95.000,00**

**TRÊS RIOS DO NORTE - Vende-se ou aluga-se - casa e galpão,** rua A nº 51. Próximo a Igreja Católica, valor a combinar.

**BARRA DO RIO CERRO - Rua Camila Andreatta,** 392,00 m<sup>2</sup> (14 x 28). **R\$ 35.000,00.**

**JARAGUÁ ESQUERDO - casa** rua João Franzner - 29 - sala, cozinha, lavanderia. Contendo também: 2 salas comerciais, quitinete de 70 m<sup>2</sup>. **R\$ 110.000,00.**

**-CHICO DE PAULO:** Rua José Piamonoski, 78. Área do terreno 450m<sup>2</sup> e área construída de 256m<sup>2</sup> c/ 1 suíte + 2 qtos, demais dependências, área de festa c/ churrasqueira. **R\$ 95.000,00.**

**- BAEPENDI - área construída com 450m<sup>2</sup>** terreno de 930m<sup>2</sup>. c/ 2 suítes, 3 qtos, 2 copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos, churrasqueira e demais dep. **R\$ 330.000,00.**

**- ILHA DA FIGUEIRA - Rua José Pavanello 118,** suíte 2 qtos e demais dep., área contr.: 190,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 495,00m<sup>2</sup>. **R\$ 110.000,00**

**- JOÃO PESSOA:** casa alvenaria Rua Manoel Francisco da Costa - c/ 3 qtos e demais dep. c/ 130m<sup>2</sup>, terreno c/ 300m<sup>2</sup>. **R\$ 55.000,00 negociavel.**

**RIO CERRO I - TIFA UNIÃO - casa c/ 100m<sup>2</sup>** e terreno c/ 1000,00m<sup>2</sup>. Casa semi-acabada. **R\$ 32.000,00.** Aceita carro até **R\$ 6.000,00**

**- VIEIRAS - sobrado** área construída c/ 212m<sup>2</sup> terreno de 354m<sup>2</sup>. suíte, 3 qtos, e demais dep. **R\$ 98.500,00.**

**VENDAS OU ALUGUEL:**

**SANTO ANTÔNIO - CASA** próx. Igreja Católica, área de 120,00m<sup>2</sup> e terreno de 550,00m<sup>2</sup>.

**SANTO ANTÔNIO - GALPÃO** de 350,00m<sup>2</sup> e terreno de 450,00m<sup>2</sup>. **R\$ 55.000,00. Locação R\$ 400,00**

# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

## Imóveis

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRAÇÃO  
 RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO  
**FONE: 372-1122**  
 E-mail: [vivendaimoveis@netuno.com.br](mailto:vivendaimoveis@netuno.com.br)

**CORRETOR - OSMARI A. BERTODI - 9981-1122**  
**CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750**

ATENDIMENTO: DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



**REF 3051 - CENTRO - R: BARÃO RIO BRANCO, 936 - TERRENO 1.712 M². R\$ 280.000,00**



**REF 3018 - BARRA RIO CERRO - R: OTTO GEORG - TERRENO 382 M². R\$ 15.000,00**



**REF 4003 - GUARAMIRIM - SC - 413 Km 8 - RIO BRANCO - PARQUE AQUÁTICO - TERRENO 20.000 M²; PISCINA COM 800 M²; PISCINA INFANTIL 100 M², GALPÃO 500 M², AMPLA ÁREA DE LASER. R\$ 650.000,00**



**REF 1020 - BARRA RIO MOLHA - R: WALTER MARQUARDT - APTO 3 DORM, BWC, SALA ESTAR/JANTAR/COZ, LAVAN, SACADA, GARAGEM. R\$ 58.000,00**



**VENDA - REF 2033 - BARRA DO RIO CERRO - R: FRANCISCO STINGHEN, 55 - CASA ALV 70 M²: 2 DORM, BWC, SALA, COZ. COM MÓVEIS, LAVAND, GARAGEM. + EDÍCULA 50 M²: CHURRASCO, BALCÃO EM GRANITO, BWC, FOGÃO DE MESA À GÁS, ESTILO RUSTICO. TERRENO 400 M². R\$ 73.000,00. ACEITA APTO 3 DORM ATÉ R\$ 55.000,00.**



**REF 2054 - R: SERVIDÃO AFONSO MARTINA GUARAMIRIM - CASA ALV 110,00 M²: 3 DORM, SALA, JANTAR, COZ, ÁREA SERVIÇO, 2 BWC, GARAGEM. R\$ 50.000,00.**



**REF 2040 - CZERNIEWIEZ - R: MAX DOERING, 27 - CASA EM MADEIRA 200,00 m². TERRENO 1.500,00 m². R\$ 130.000,00**



**REF 2043 - R: JOSÉ NARLOCH, 2543 - ANA PAULA - CASA MISTA COM 100 m²: 3 DORM, BWC, SALA, COPA/COZ, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM 2 CARROS. R\$ 50.000,00**



**REF 2029 - R: JORGE BUHR, 472 ÁGUA VERDE - CASA MADEIRA 120,00 M². TERRENO 489,17 M². R\$ 48.000,00**



**REF 3058 - JOÃO PESSOA - R: MANOEL FRANCISCO DA COSTA - TERRENO 70.000 M². R\$ 250.000,00**



**REF 2032 ILHA FIGUEIRA - R: NEREU VASEL, 267 - 2 CASAS RESIDENCIAIS. UMA CASA MADEIRA: 5 DORM, DESP, SALA, COPA, COZ, BWC, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM. OUTRA CASA ALV PRÉ-FABRICADA NOVA 75 M²: 2 DORM, BWC, SALA, COZ, ÁREA SERVIÇO, AMPLA GARAGEM. TERRENO 618 M². R\$ 80.000,00**



**VENDA - REF 2018 - VILA RAU - CASA NOVA ALV, 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR, JANTAR, COZ, BWC, ÁREA SERVIÇO, VARANDA, GARAGEM 2 CARROS. TERRENO 420 M². R\$ 118.000,00**



**REF 2059 - R: EUGENIO BERTOLDI - VILA RAU CASA ALV 140,00 M²: 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR, COZ, LAVAND, BWC, GARAGEM 2 CARROS. TERRENO 326,00 M². R\$ 115.000,00**



**REF 2060 - R: THEREZINHA FERRAZZA, 126 NEREU RAMOS - CASA ALV 132,00 M²: 3 DORM, BWC, COZ, COPA, ÁREA FESTA, VARANDA, GARAGEM TERRENO 420,00 M². R\$ 40.000,00**



**REF 3017 - R: PREF. WALDEMAR GRUBBA - VIEIRA - TERRENO 338,20 M² - EDIFICADO COM GARAGEM PARA REVENDA DE AUTOMÓVEIS COM 2 BWC, ESCRITÓRIO, 2 SALAS, DEPÓSITO. R\$ 120.000,00**



**REF 2067 - AMIZADE - R: OSVALDO TODT, 172 - CASA ALV 78,00 M². 2 DORM, SALA ESTAR, COZ, LAVAND, BWC, VARANDA, GARAGEM. TERRENO 346,50. R\$ 65.000,00**



**VENDA - REF 2015 - BARRA RIO CERRO - R: WALTER MARQUARDT, 878 - AO LADO PARQUE DE EVENTOS - ÁREA COMERCIAL COM APTO 2 DORM, SALA, COZ, ÁREA SERVIÇO, SACADA, BWC. TERRENO 480 M². R\$ 190.000,00**



**REF 3059 - VILA NOVA - R: FREDERICO VASEL - TERRENO 437,00 M². R\$ 60.000,00**



**REF 1017 - R: ERICH MIELKE - 40 - APTO 70,00 M² - 2 DORM, SALA, ESTAR, JANTAR, COZ, ÁREA SERVIÇO, SACADA, BWC, GARAGEM. R\$ 81.000,00**



**REF 2064 - JGUÁ ESQUERDO - R: ADOLORATO DALRI PRADI, 214 - CASA ALV 130,00 M²: 3 DORM, BWC, COPA, SALA, COZ, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM 3 CARROS. + EDÍCULA 44,00 M²: DORM, COZ, BWC, LAVAND. TERRENO 420,00 M². R\$ 90.000,00**



**REF 3000 - VILA NOVA - RUA 1031 - ALBERTO SPÉZIA - TERRENO 399 M². R\$ 32.000,00**



**REF 3040 - R: PALMITAL - TERRENO 900,00 M². R\$ 22.000,00**



**VENDA - REF 3011 - CHICO DE PAULA - R: 454 - JOSÉ POMIANOSKI - TERRENO 445,50 M². R\$ 32.000,00**



**VENDA - REF 3001 - VILA NOVA - R: LUIZ MARANGONI - NO ALTO - TERRENO 4.346,11 M². R\$ 180.000,00**



**REF 2057 - VILA RAU - R: 1011 - CASA ALV 110,00 M²: 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR, JANTAR, COZ, LAV, CHURRASCO, GARAGEM 1 CARRO. R\$ 96.500,00**



**REF 3041 - CENTRO - R: VENÂNCIO DA SILVA PORTO, 37 - TERRENO 4.888,95 m². R\$ 670.000,00**



**REF 3044 - VILA RAU - R: 1096 - LTO FREIBERGER - TERRENO 385,00 m². R\$ 18.000,00**



**REF 2056 - GUARAMIRIM - R: SERVIDÃO AFONSO MARTINA, 129 - CASA ALV 120,00 M²: 3 DORM, SALA, COZ, LAVAND, DESP, GARAGEM. TERRENO 420,72 M². R\$ 46.000,00**



**REF 2034 - BAEPENDI - R: AUGUSTO MIELKE, 144 - CASA ALV 200,00 M²: 3 DORM, BWC, SALA, COZ, GARAGEM 2 CARROS. TERRENO 1.817 M². R\$ 200.000,00**

# Realizamos **sonhos...**

**O B R A S   E N T R E G U E S**

KWB/CENP



**Residencial Sunflower** - Rua José Emmerdoerfer



**Jartec Automação Industrial Ltda** - Rua João Planincheck

## **...superamos** metas

Mais de **50** obras entregues

Mais de **500** unidades habitacionais vendidas

Mais de **20.000** m<sup>2</sup> de obras em execução

Mais de **100.000** m<sup>2</sup> de obras concluídas

# **PROMA**

soluções construtivas

**PROMA Construções e Planejamento Ltda.** - CREA/SC 32.786-7

Rua José Menegotti, 277 - Fone/Fax (47) 371-6310 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

Website: [www.proma.com.br](http://www.proma.com.br) - e-mail: [proma@proma.com.br](mailto:proma@proma.com.br)



**SPL**  
**IMÓVEIS**

Fone: 276-3231 Cel: 9133-9027  
Email: splimoveis@netuno.com.br  
Rua Reinoldo Rau, nº 60 - sala 06  
Galeria do Edifício Market Place.

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



**Júlio César Trindade**  
corretor de imóveis - CRECI 009813



**COD 019 - CHÁCARA - Barra do Rio Molha - Medindo 3.500,00m<sup>2</sup> - escriturada, residência com cinco quartos, sala, cozinha lavanderia, banheiro - 2 lagoas com peixes diversos - asfalto até a entrada - a 3 KM da Prefeitura - Valor R\$ 120.000,00.**



**COD 001 - TERRENO - FIGUEIRA - Terreno em área nobre da Ilha da Figueira medindo 14,00 X 29,00 - Valor R\$ 30.000,00**



**COD 052 - SAINT SEBASTIAN RESIDENCE - Sala comercial - Valor R\$ 49.000,00**



**COD 041 - JARAGUA ESQUERDO - SOBRADO novo, 1 suíte com closet e hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem - Valor R\$ 145.000,00.**



**COD 067 - MERCADO E AÇOUGUE - vende-se mercado e açougue em pleno funcionamento, clientela formada, sem dívidas e com poucas despesas - Valor R\$ 30.000,00.**



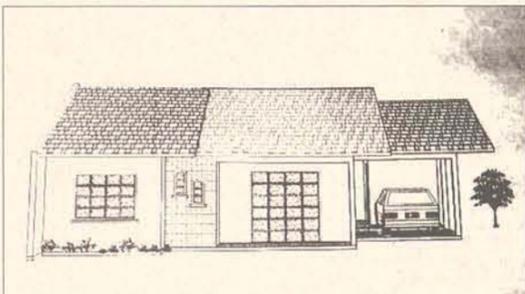
**COD 048 - CHACARA - RIO CERRO I - Medindo 12.345,75m<sup>2</sup> - com 38,00 metros de frente para a Rua: Estrada Rio Cerro I - 30,20 X 400,00 - área plana com lagoa - Valor R\$ 50.000,00**



**CÓD 076 - VILA AMIZADE - GUARAMIRIM - RESIDENCIA EM ALVENARIA COM LAJE DUPLA - Com 4 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem. Terreno com 468,00m<sup>2</sup>, todo murado. Valor: R\$ 30.000,00**



**COD 074 - TERRENO DE ESQUINA - FIGUEIRA - Terreno em área nobre da Ilha da Figueira medindo 15,00 X 27,00m. Valor: R\$ 35.000,00**



**COD 056 - CHICO DE PAULA - RESIDENCIA NOVA - 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem - Valor R\$ 40.000,00**



**COD 075 - FIGUEIRA - RESIDENCIA Com 3 quartos, sala, copa/ cozinha, banheiro, área de serviço, área de festa, 3 vagas de garagem, piscina. Valor: R\$ 85.000,00**



**COD 077 - GUARAMIRIM - RESIDENCIA - 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, área de festas, 4 vagas de garagem - terreno todo murado - próximo a Policia Rodoviária - Valor R\$ 98.000,00**



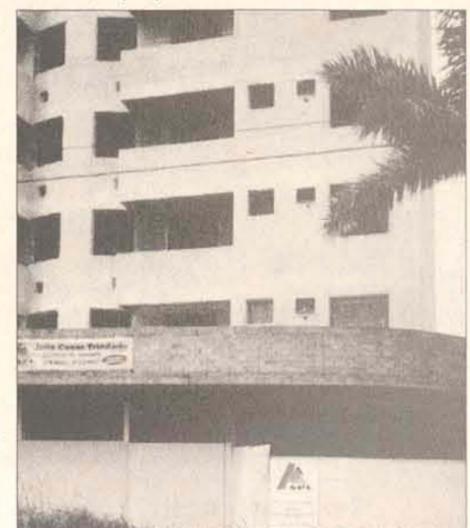
**COD 064 - CHACARA - 50.000,00M<sup>2</sup> - residência rústica, rancho, galpão, pomares, água em abundância - Valor R\$ 90.000,00.**



**COD 063 - RESIDENCIA NOVA - AGUA VERDE - 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem, área de festas, lavabo, terreno medindo 500,00m<sup>2</sup> totalmente murado - Valor R\$ 118.000,00.**



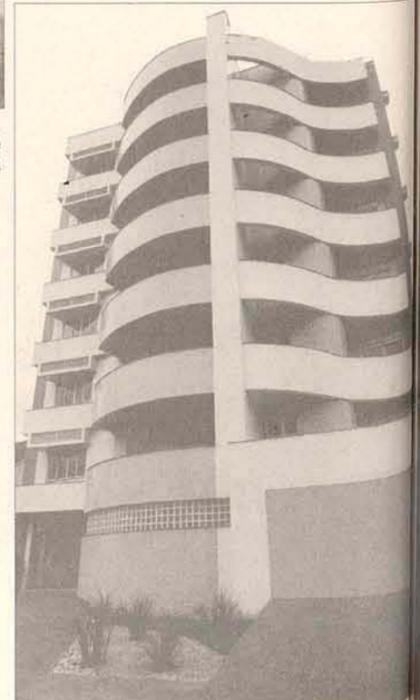
**COD 065 - CHACARA - 196.000,00m<sup>2</sup> - 80% de área plana, residência em madeira, lagoas, água em abundância - Valor R\$ 80.000,00.**



**COD 030 - VILA RAU - Apartamento - um quarto, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - Pode-se fazer mais um quarto - Valor R\$ 51.500,00.**



**COD 029 - VILA RAU - Apartamento - dois quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - Valor R\$ 67.000,00.**



**COD 050 - EDIFÍCIO ANITA GARIBALDI APARTAMENTOS EM ALTO PADRÃO com 3 suítes UM POR ANDAR - CENTRO -**



CRECI Nº 572-J

# Imobiliária Jardim Jaraguá

FONE/FAX: 371-0768 OU 371-6582 / PLANTÃO: 9997-9471

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC  
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,  
garantindo bons negócios*



## OFERTAS DA SEMANA

CZERNIEWICZ

TERRENO COMERCIAL

C/ ÁREA APROX. 14.000M<sup>2</sup>

SENDO 110M FRENTE P/ RUA: JORGE CZERNIEWICZ

(PRÓXIMO HOSPITAL JARAGUÁ)

VALOR À COMBINAR

**-BAEPENDI -**

- Bonito sobrado c/ área de 240m<sup>2</sup>, terreno de 400m<sup>2</sup>. R\$ 130.000,00 (Aceita apto até R\$ 60.000,00)

## V E N D A S

### OPORTUNIDADE

- VILA RAU-

Sobrado c/ área de 60,00m<sup>2</sup>, 02

dormitórios R\$ 33.000,00 ou

R\$ 10.000,00

+24 x de R\$ 500,00

+ financiamento, C.E.F. R\$ 150,00

**VILA NOVA** - Terreno c/ 392m<sup>2</sup>. Rua Artur Gumz. Localização Privilegiada. **R\$ 55.000,00**

**VILA NOVA** - Edifício Zimbros - Área total 176,12m<sup>2</sup> Suíte + 02 qtos, sala estar/jantar, sacada c/ churrasq., coz., bwc social, área de serviço, 02 vagas de garagem Prédio com salão de festas e piscina na cobertura. **R\$ 40.000,00 + PRESTAÇÕES.**

## L O C A Ç Õ E S

**CENTRO** - Apartamento Ed. Bérnago, apto 102, c/ 3 qtos, 2 salas c/ sacada, coz., dep. Empregada c/ bwc, área de serviço, garagem. **R\$ 550,00 + R\$ 95,00 condomínio.**

**CENTRO** - Edifício Joveli, suite mobiliada c/ sacada, bwc, cozinha mobiliada, área de serviço, dependência de empregada garagem p/ 2 carros, R\$ 650,00 (enfrente ao PROMA).

**CHICO DE PAULA** - Sobrado (piso superior), c/ suite + 2 qtos, sala c/ sacada, cozinha, bwc social, área de churrasq., área de serviço, garagem. **R\$ 600,00.**

**VILA RAU** - Casa em alv, 03 dorm., sala, coz. 02 bwc, área de serviço e garagem **R\$ 400,00**



**TIFA MARTINS** - terreno c/ área de 2.779,50m<sup>2</sup> constando uma casa em alvenaria / área de 134m<sup>2</sup> R\$ 70.000,00



**CENTRO** - ótima casa c/ 350m<sup>2</sup>, 2 suites + 2 qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 bwc, área de serv. e garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 700m<sup>2</sup>. Próx. Duas Rodas. **R\$ 250.000,00.**



**CENTRO** - Ed. Jaraguá - apartamento c/ área 183m<sup>2</sup>, suite + 2 qtos e demais dependências. **R\$ 100.000,00 NEGOCIÁVEIS.**



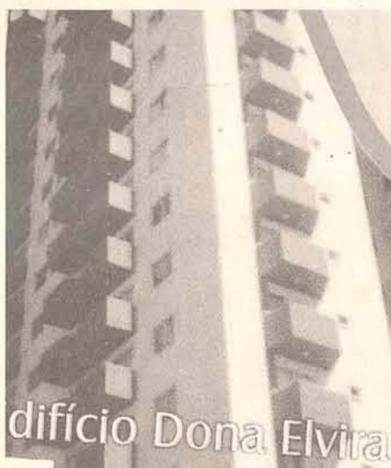
**VILA LALAU** - Casa alv., área de 200,00m<sup>2</sup>, suite + 2 qtos, coz., mobiliada, 2 salas, 2 bwc, garagem p/ 2 carros, área de festa c/ piscina. Terreno de 520,00m<sup>2</sup>. (aceita-se imóvel de menor valor)



**JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa de Alv. c/ área de 160,00m<sup>2</sup>, 5 qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, garagem e terreno c/ 500,00m<sup>2</sup>. **R\$ 85.000,00. Aceita-se permuta de imóvel c/ menor valor.**

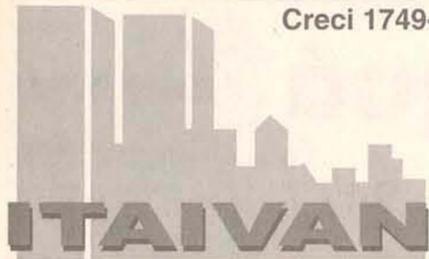


**BARRA DO RIO CERRO** - casa nova, c/ área 197m<sup>2</sup>, suite + 2 qtos e demais dependências. **R\$ 95.000,00 negociáveis.**



**Piçarras** - Apto c/ suite mais dois dormitórios c/ 2 sacadas, garagem (mobiliado). Valor R\$ 58.000,00 Aceita casa/ apartamento em Jaraguá

www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br



Creci 1749-J

**275-3412**

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

Veja as fotos detalhadas no site [www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

*10 anos*  
*Realizando Sonhos*



**Ref 4383** - Amizade - Resd. Matheus - Aptos c/ 114,00m2 - suite c/ hidro - 02 dorm - bwc - sacada c/ churrasqueira - R\$125.000,00 ou 50% entrada e saldo a negociar



**Ref 4403** - Vila Lalau - Cond. Resd. Vitória Régia - Apto c/ 123,27m2 - 03 dorm - bwc - cozinha c/ móveis - R\$ 73.000,00



**Ref 5520** - Chico de Paula - Casa Alv. c/ 232,00m2 - 01 suite + 02 dorm - bwc - Terreno c/ 1.050,00m2 - R\$ 195.000,00



**Ref 5495** - Centro - Sobrado c/ 366,00m2 - 01 suite c/ banheiro hidro + 02 suites (todas c/ sacadas) - cozinha c/ móveis - dep. empregada - salão festa c/ churrasqueira - piscina - Terreno c/ 475,50m2 - R\$ 250.000,00



**Ref 4404** - Centro - Ed. Imperial - Apto c/ 165,00m2 - 01 suite c/ closet + 01 dorm - sacada c/ churrasqueira - dep. empregada c/ bwc - R\$ 210.000,00



**Ref 2609** - Czerniewicz - Terreno c/ 1.890,00m2 - R\$ 49.000,00



**Ref 3064** - João Pessoa - Ótima localização - Mini-Chácara c/ 7.000,00m2 - Terreno plano - água corrente - árvores frutíferas - R\$ 38.000,00



**Ref 4344** - Ed. Morada do Sol - Apto c/ 136,30m2 - 01 suite + 02 dorm - bwc - cozinha c/ móveis embutidos - R\$ 118.000,00



**Ref 4406** - Vila Nova - Resd. Jardim das Mercedes - Apto Térreo c/ 60,00m2 - 02 dorm - bwc - R\$ 55.000,00



**Ref 5447** - São Luís - Casa Alv. c/ 88,00m2 - 03 dorm - bwc - Terreno c/ 364,00m2 - R\$ 75.000,00 ou R\$ 50.563,00 entrada e assumir parcelado SD R\$ 24.436,97



**REF 5375** - CENTRO - Ótimo para investidores - Sobrado Alvenaria c/ 03 apartamentos c/ 285,33m2 - Terreno c/ 400,23m2 - R\$ 200.000,00 (Valor Negociável)



**Ref 5482** - Barra do Rio Cerro - Terreno Comercial c/ 565,00m2 - R\$ 65.000,00



**Ref 5488** - Amizade - Casa Alv. c/ 180,00m2 - 04 dorm - 02 bwc - área festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 334,13m2 - R\$ 105.000,00



**Ref 3071** - Barra Rio Molha - Chácara c/ 53.420,00m2 - 01 Casa Alv. forro c/ 90,00m2 - água corrente - palmeiras - plantação de banana - pés de tangerina - R\$ 58.000,00



**REF 4401** - CENTRO - Ed. Aquamarine - apto c/ 166,73m2 - suite c/ móveis + 02 dorm - bwc - cozinha e lavanderia c/ móveis - sacada - R\$ 120.000,00



**Ref 5527** - Jaraguá 84 - Lot. Resd. Miranda - Casa Alv. Nova c/ 60,00m2 - 02 dorm - bwc - Terreno c/ 325,00m2 - R\$ 42.000,00 (Aceita carro)



**Ref 5521** - Amizade - Lot. Jardim das Acácias - Casa Alv. c/ ótimo acabamento c/ 118,48m2 - 01 suite + 02 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 332,46m2 - R\$89.000,00



**Ref 5524** - Ilha da Figueira - 01 Casa c/ 140,00m2 - 03 dorm - 02 bwc + 01 Apto c/ 03 dorm - bwc - Terreno c/ 1.190,00m2 - R\$ 115.000,00 (Casa e Aptos) ou R\$ 65.000,00 (Casa)



**Ref 5513** - Ilha da Figueira - Jardim das Bromélias - Casa Alv. nova c/ 106,00m2 - 01 suite + 02 dorm - 01 bwc - R\$ 58.000,00



**OFERTA:**  
**Ref 5458** - Schroeder - Centro - Sobrado Comercial c/ 230,00m2 - Apto c/ 02 dorm - 01 bwc - Térreo: 02 Salas Comerciais - Terreno c/ 600,00m2 - R\$ 69.000,00



**Ref 5525** - Czerniewicz - Casa Mista c/ 140,00m2 - 03 dorm - 01 bwc - Terreno c/ 396,00m2 - R\$ 36.000,00



**Ref 5455** - Casa Alv. c/ 127,00m2 - 03 dorm - bwc - R: Germano Bertoldi - R\$ 106.000,00



**Ref 5445** - Amizade - Casa Alv. em construção de esquina c/ 135,00m2 - suite + 02 dorm - bwc - churrasqueira - Terreno c/ 461,85m2 - R\$ 135.000,00



**Ref 4405** - Ed. Arion - apto c/ 160,00m2 - 01 suite c/ closet, móveis emb. e sacada - 02 dorm - 01 bwc - sala c/ sacada c/ churrasqueira-cozinha e lavanderia c/ móveis - R\$ 125.000,00

**LOCAÇÃO**

**CASAS:**

Ref B-206 - Casa Alv. - Czerniewicz - 03 dorm - bwc - R\$ 400,00

Ref B-214 - Casa Alv. - Ilha da Figueira - 03 dorm - bwc - R\$ 380,00

Ref B-211 - Casa Alvenaria - Centro - 03 dorm - 02 bwc - cozinha c/armários - piscina - R\$880,00

Ref B-213 - Casa alvenaria - Vila Rau - 02 dorm - bwc - R\$ 200,00

Ref B-218 - Czerniewicz - Sobrado - suite c/ hidro e closet + 01 suite - 01 dorm - bwc - área festa - R\$ 1.100,00 (a partir 15/08/04)

**APARTAMENTOS:**

Ref A-154 - Água Verde - Apartamento c/ 72,00m2 - 02 dorm - bwc - R\$440,00 +condomínio R\$60,00

Ref. A-159 - Apartamentos novos - Água Verde - 02 dorm - bwc - R\$300,00.

Ref A-165 - Nova Brasília - apto térreo c/ 96,00m2 - suite + 01 dorm -lavabo - R\$ 400,00

Ref A-166 - Amizade - Cond. Resd. Amizade - Apto c/ 03 dorm - bwc - R\$ 380,00 + cond.

**SALAS**

**COMERCIAIS:**

C-37- Sala Comercial -Centro - Edif. Tower Center - sala 406 c/ 87,00m2 + 02vaga de garagem c/ total de 148,89m2 - R\$550,00 + cond. + R\$100,00

Ref C-44 - Sala Comercial - Centro - c/ 32,00m2 - c/ bwc - R\$ 280,00

C-38 - Sala Comercial - Água Verde - c/ 47,00m2 - c/ bwc - R\$440,00

**GALPÃO:**

Ref D-4 - Galpão Comercial - Czerniewicz c/ 246,00m2 - c/ escritório c/ bwc - R\$ 800,00

Compra - Vende

Constrói - Administra

Rua Barão do Rio Branco, 373  
Centro - Tel.: (47) 371-5544  
ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br

Creci 7078



IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

Plantão: Antonio 9143-1508 / Maycon  
8805-9606/ Anderson 9102-4422  
www.ivanaimoveis.com.br


<b>REF 1120 - ÁGUA VERDE - Casa com 130,00m2, suite + dormitórios, garagem p/ 02 carros. Valor R\$ 110.000,00</b>	<b>REF 1119 - ESTRADA NOVA - Casa em construção com 130,00m2, suite + 02 dormitórios, garagem. Valor R\$ 55.000,00</b>	<b>REF 1131 - TRÊS RIOS DO NORTE - Casa de madeira no Loteamento Souza. Valor R\$ 12.000,00</b>	<b>REF 1130 - VILA NOVA - Casa de madeira na Rua Walter Marquadt. Valor R\$ 66.000,00</b>	<b>REF 1144 - VILA RAU - Casa com 133,00m2, 03 dormitórios, garagem. Valor R\$ 88.000,00</b>
<b>REF 1118 - ESTRADA NOVA - Casa em construção com 126,00m2, suite + 03 dorm., garagem. Valor R\$ 58.000,00</b>	<b>REF 1117 - GUARAMIRIM - Casa com 126,00m2, 03 dormitórios, garagem. R\$ 55.000,00</b>	<b>REF 1103 - VILA LENZI - Sobrado com 220,00m2, R\$ 129.000,00</b>	<b>REF 1109 - FIGUEIRA - Casa com 120,00m2, próx. A Pedreira. Valor R\$ 25.000,00</b>	<b>REF 1145 - JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com 03 dormitórios, garagem. Valor R\$ 130.000,00</b>
		<b>REF 1128 - VILA LENZI - Casa de esquina com 130,00m2, 03 dorm., garagem. Valor R\$ 95.000,00</b>	<b>REF 1123 - NEREO RAMOS - Casa com 132,00m2, 03 dormitórios, garagem. Valor R\$ 46.000,00.</b>	<b>REF 1146 - CENTRO - Casa com 03 dorm., 01 suite, gar. Valor R\$ 115.000,00</b>

**RESIDENCIAL TORONTO**

APARTAMENTOS :  
01 Suite c/ Sacada  
02 dormitórios  
Sala de estar / jantar  
Sacada c/ Churrasqueira  
BWC social  
Cozinha  
Área de serviço  
Garagem.

LOCALIZAÇÃO CENTRAL:  
RUA JORGE LACERDA

**Residencial Yachiyo**

EDIFÍCIO c/ Elevador  
ENTREGA: 30 DE JULHO DE 2005.  
FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.

Apartamentos com:  
2 dormitórios, sala de estar,  
copa/cozinha, bwc social  
e área de serviço.

LOCALIZAÇÃO: Rua Plácido  
Satler ( próx. A malwee)

Estágio Atual da obra

**VENDAS EXCLUSIVAS**

Rua Barão do Rio Branco, 373 - Centro - Fone/Fax: (47) 371-5544  
www.ivanaimoveis.com.br - ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br

CRECI 001367-J



**Girolla**  
IMÓVEIS LTDA.

R. DOMINGOS DA NOVA, 449

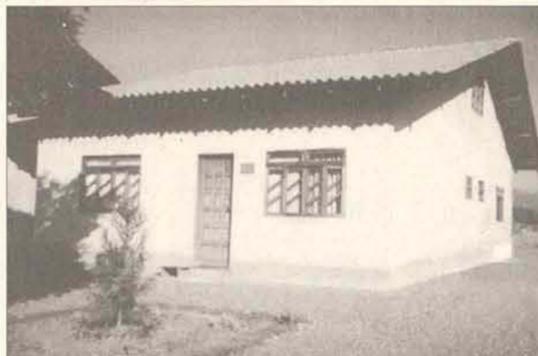
Plantão: 9131-0174

Fone/Fax: 275-0174 - 371-3124 - 275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br



**1039 - CASA - CENTRO - c/**  
280m2 tendo, 01 suíte + 3  
quartos, salas de estar e  
jantar, cozinha mobiliada,  
churrasqueira, piscina e  
garagem p/ 4 carros. R\$  
180.000,00 + financiamento.



**1073 - CASA - AMIZADE - c/**  
100m2 em terreno c/ 420m2  
tendo 1 suíte, 2 qtos. R\$  
75.000,00



**1115 - CASA - BARRA DO RIO CERRO -**  
c/ 123,50m2, terreno c/ 308,80 m2,  
tendo 03 quartos, bwc social, sala de  
estar e sala de jantar, copa, cozinha,  
lavanderia, edícula. R\$ 69.000,00

**1151 - CASA - CHICO DE PAULA -**  
c/ 160m2 em terreno de 652m2  
tendo: 3 qtos, sala, bwc, cozinha,  
lavanderia e garagem. R\$ 60.000,00



**1171 - CASA DE ALVENARIA -**  
**CZERNIEWICZ - c/ 66,13 m2**  
em terreno de 357 m2 tendo 1  
qto, bwc, copa, cozinha, sala,  
despensa e lavanderia = R\$  
55.000,00



**1254 - CASA DE ALVENARIA**  
**- NOVA BRASÍLIA - - c/ 170**  
m2, em terreno de 450m2  
(15x30) tendo: 4 qtos, sala  
de estar e jantar, bwc social,  
cozinha, copa, lavabo, estar  
intimo, bwc serviço,  
churrasqueira, garagem. R\$  
150.000,00



**1216 - CASA DE ALVENARIA -**  
**JARAGUÁ ESQUERDO - c/ 121,52**  
em terreno de 420(15 x 28) tendo, 3  
quartos, sala, 1 bwc, cozinha,  
copa, deposito, lavanderia e  
garagem. R\$ 78.000,00



**1296 - CASA - VILA**  
**LALAU - c/ 130m2 em**  
terreno de 329m2 tendo 4  
qtos, sala, 2 bwc's, copa,  
cozinha, garagem e  
varanda. R\$ 65.000,00



**1371 - CASA DE ALVENARIA**  
**- VILA RAU - com 135 m2 em**  
terreno de 495m2 ( 16,50 x  
30) sendo: 3 quartos, sala de  
estar, bwc socila, cozinha,  
copa bwc serviço, lavanderia,  
churrasqueira e garagem. Rua  
Asfaltada, jardim, ponto de  
ônibus próximo. R\$  
65.000,00



**2173 - TERRENO - - c/**  
16.106,01m2 com benfeitorias  
com 6.850,58m2 na area  
central, apropriado para:  
Colegio, transportadora,  
instalações industriais  
permitidas para a localização,  
supermercado etc.



**2984 - TERRENO - GUARAMIRIM -**  
com area de 7.500 m2 (75m de  
frente x 100m de fundos), edificado  
com 3 casas de alvenaria e 1  
rancho de madeira. R\$ 485.000,00



**3253 - APTO - NOVA**  
**BRASÍLIA - c/ 65,47m2 com**  
3 quartos, bwc, cozinha,  
lavanderia, garagem. R\$  
62.000,00



## Corretores de Imóveis

CRECI 6910  
**Eli**  
da Silva

**Janete**  
9973.8386

**Lorenzi**  
CRECI 0490

372.2690

9962.5878 Rua Reinoldo Rau, 728 - sl. 01 - Centro Jaraguá de Sul - SC



Cód. 136 - RIO CERRO II, residencial e comercial, casa c/ 323,36m<sup>2</sup>, c/ 3 suítes + 1 qto, bwc, 3 salas, dispensa, garagem p/ 2 carros, terreno c/ 1.275,00m<sup>2</sup>. Na rua Gustavo Gumz - Rod. Wolfgang Weege ( próx. Alvorada).



Cód. 128 - VILA LENZI, sobrado c/ 250,00m<sup>2</sup>, c/ 1 suite + 4 qtos, sala, copa, coz., bwc, salão de festas c/ churrasqueira garagem p/ dois carros. Na lateral da rua da Paz (Após Salão União)



Cód. 133 - CZERNIEWICZ, casa c/ 285,00m<sup>2</sup>, c/ 1 suite + 3 qtos, bwc, sala, copa, coz., chur., gar. p/ 2 carros, coz. sob medida e quarto para casal completo. Na rua Guanabara.



Cód. 125 - VILA LALAU, residencial e comercial, 1 apto de 140,00m<sup>2</sup> piso superior, c/ 4 qtos, 3 bwc, piso térreo c/ 2 salas de 50,00m<sup>2</sup>, fundos c/ 1 casa em alv., e 1 casa mista c/ 70,00m<sup>2</sup> cada. EXCELENTE P/ INVESTIMENTO (5 aluguéis).



Cód 222 - BARRA DO RIO CERRO, terreno c/ 610,00m<sup>2</sup> (20,25x27,50m). Na rua Virgílio Pedro Rubini esq. C/ a rua Luiz Satler.

Cód 215 - ILHA DA FIGUEIRA, terreno c/ 3.567,40m<sup>2</sup>, residencial e comercial. Na rua Geraldo Oeschler.

CRECI 1541-J  
**IMOBILIÁRIA**  
**Garcia**  
FONE/FAX 275-0019  
A IMOBILIÁRIA CAMPEÃ

## IMÓVEIS À VENDA :

## PROMOÇÃO desta SEMANA

- ½ ÁGUA de Alvenaria c/ 40,00 m2, contendo 02 quartos, cozinha, bwc, lavanderia. TERRENO c/ 480,00 m2. Localizada na Rua Pedro Alcino Dias, Loteamento Corupá, Bairro Chico de Paula. R\$ 28.000,00.
- CASA de ALVENARIA INACABADA c/ 35,00 m2, contendo 01 quarto, cozinha, bwc e lavanderia. TERRENO c/ 448,00 m2 (14 x 32). Localizada na Rua 1141, Loteamento Schwarz, Bairro Vila Rau. R\$ 6.000,00 ENTRADA + FINANCIAMENTO do TERRENO.
- TERRENOS COM ÁREA de 448,00 m2 (14 x 32), contendo toda a infra-estrutura necessária (água, luz, esgoto, esgoto sanitário). Localizado na Rua 1141, Loteamento Schwarz, próximo ao Rodeio Crioulo, Bairro Vila Rau. R\$ 15.000,00 Aceita-se Financiamento
- TERRENO c/ área de 480,00 m2 (20 x 24). Localizado na Rua 765, Loteamento Corupá, Bairro Chico de Paula. R\$ 20.000,00 Negociáveis.
- CASA de Alvenaria c/ 67,00 m2, contendo 01 quarto, sala, cozinha, bwc. TERRENO c/ 350,00 m2. Localizada no Loteamento Santo Antônio, Bairro Três Rios do Norte. R\$ 18.000,00.

\*\* Viva sua Vida com Carinho, Agradecendo pela mesma Todos os Dias \*\*

275-0019

Fone Plantão: 9993-6992 Fernando ou 9602-5407 Fabrício.

E-mail : imobgarcia@yahoo.com.br

R: João Planinscheck, 302 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

PROCOLO Nº 89504  
**IMOBILIÁRIA**  
**UOL.COM**

(47) 275-2400 ou 9962-8154

www.imobiliariacom.com.br

Rua João Marcatto, 265 - Ed. Mônaco - Sala 05 - Ao lado MIME Reinoldo

## DUAS PELO PREÇO DE UMA

Ref. 10.016-VILA LENZI - SOMENTE R\$ 60.000,00

1ª - 80 m<sup>2</sup> - 2 suítes, sala, cozinha, garagem2ª - 120m<sup>2</sup> - 3 dormitórios, sala, cozinha, dep. empregada, garagem.

Janelas com grades. Calçada em volta de casa.

Terreno com 637,68 m<sup>2</sup> - Murado, acesso independente por 2 ruas;

PODE SER ALUGADAS - JÁ DISPOSMOS DE CLIENTES CADASTRADOS PARA LOCAÇÃO DAS 2 CASAS. PRÓXIMO COLÉGIO, MERCADO...

-- ESCRITURA NO ATO --

"Seja forte e corajoso! Não fique desanimado, nem tenha medo, porque eu, o Senhor, seu Deus, estarei com você em qualquer lugar para onde você for!" Josué 1:9

REF 10.058 - VIEIRAS -( próx. Mime)  
Casa alv. 176m<sup>2</sup>- 3 dormitórios, bwc, sala estar e demais dependências varanda ampla.  
Terreno c/ 900m<sup>2</sup>(todo murado)



REF. 10.077 - AMIZADE  
LOT. JARDIM DAS ACÁCIAS

CASA NOVA COM 126 M<sup>2</sup>  
SUITE + 2 DORMITÓRIOS  
SALA ESTAR/JANTAR  
GARAGEM P/ 2 CARROS  
ACABAMENTO DE PRIMEIRA.

APARTAMENTO COM TERRAÇO  
REF 20.051-CENTRO-ED.MONACO  
2 DORMITÓRIOS, SALA ESTAR/JANTAR  
COZINHA.

AMPLO  
TERRAÇO

BWC C/ BOX BLINDEX

SALÃO DE FESTAS

REF 10.084 - RAU -( próx. Uerj)  
Casa alv. 98 m<sup>2</sup> - Terreno 420 m<sup>2</sup>  
Suite + 2 dormitórios e demais dependências.



Piscina

Ótima  
Localização

REF 10.082 - RAU  
Casa alv. suite + 1 dormitorio  
garagem p/ 2 carros e demais dep.  
Constr. 120m<sup>2</sup> / Terreno 420m<sup>2</sup>



COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETONICOS - REGULARIZAÇÃO DE OBRA



# Realizando seu sonho imobiliário

FONE/FAX (047) 275-2990

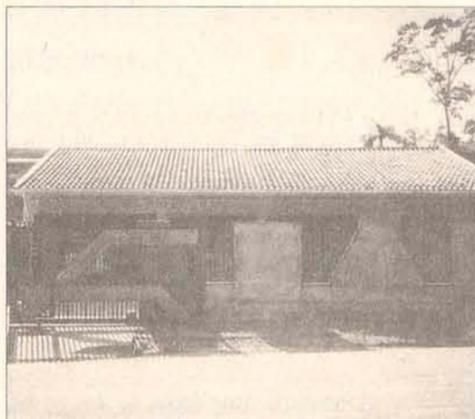
PLANTÃO: 9136-2991

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

CRECI 001770-J - DEFRENTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC



Casa em alvenaria com 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, ampla garagem, toda murada, portão eletrônico, com 185m<sup>2</sup>, mais duas casas de madeira com as peças iguais ao lado, ambas locadas, com madeira de lei, com 02 quartos, banheiro, garagem, sala, cozinha toas muradas - localizadas a 150,00ms da empresa Malwee.



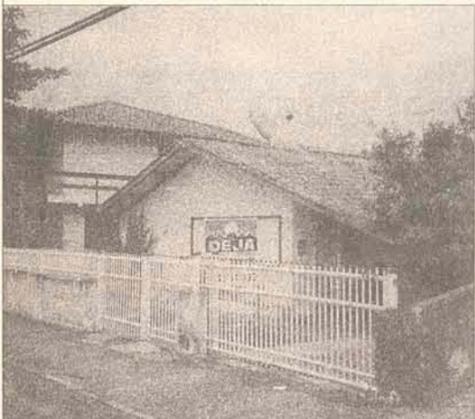
Casa em alvenaria com 03 quartos, 02 salas, cozinha, lavanderia, ampla garagem, toda murada, portão eletrônico, com 185m<sup>2</sup>, mais duas casas de madeira com as peças iguais ao lado, ambas locadas, com madeira de lei, com 02 quartos, banheiro, garagem, sala, cozinha toas muradas - localizadas a 150,00ms da empresa Malwee.



Um mercado localizado no Jaraguá 99, com asfalto na frente, funcionando certinho, sendo estoque, construção e ponto - preço negociável-



Uma belíssima casa na praia de Itapema com 02 pisos, distante 150ms, com 04 quartos, 02 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, dispensa, churrasqueira, garagem, toda murada - aceita-se imóvel como parte de pagamento-



Dois casas na praia de Itajubá, frente para a rua principal, com salas, cozinha, 05 quartos, garagem, 03 banheiros, dispensa, toda murada- aceita-se imóvel em Curitiba - distante 50ms. Da Praia-



Casa na Praia de Barra Velha, distante 160ms da Praia, com 02 banheiros, 03 quartos, sala, dispensa, cozinha, lavanderia, amplo espaço com arvores na frente, toda murada - aceita-se imóvel em Jaraguá do Sul -



Belíssima casa com finíssimo acabamento, semi-mobiliada, localizada na rua Levis Krause- bairro São Luís, com 01 suíte, 02 quartos, 01 banheiro, copa/ cozinha, dispensa, lavanderia, portão eletrônico, toda murada - muito linda - aceita-se imóvel próximo a Escola Cristina Marcatto-



Casa localizada na Rua Nossa Senhora Aparecida, bairro Ilha da Figueira, com 02 quartos, 01 banheiro, copa, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada - aceita-se imóvel de esquina-



Apartamento no Edifício Ana Cristina, bairro Vila Nova, com 02 quartos, 01 suíte, banheiro, cozinha/copa, lavanderia e garagem-



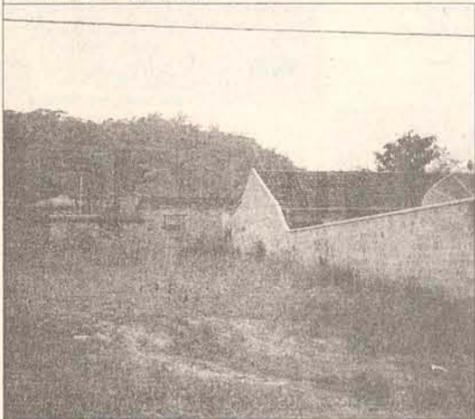
Casa em alto padrão, próximo ao Posto Perola na Ilha da Figueira - 10(construção em dois pisos, tendo: suíte, banheiros, sala, cozinha, 02 quartos, copa, garagem, muito linda) A/B- Casas ao lado com quartos, banheiros, salas, cozinhas, lavanderia garagem etc- todas muradas-



Casa em Três Rios, com 145,00m<sup>2</sup> - cozinha/copa, lavanderia, sala, 03 quartos, 02 banheiros, garagem-



Casa na José Narloch - bairro São Luís, com 135,00m<sup>2</sup> - 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, copa- (seja acabada)-



Terreno baldio de 14 x 27 - bairro São Luís, - R\$ 25.000,00-



Belíssima construção localizada na Rua José Narloch, bairro São Luís, com 654,00m<sup>2</sup>- com 02 apartamentos mais sala comercial - Aceita-se imóvel na Praia de Barra Velha ou Piçarras-



Casa em Três Rios, com 145,00m<sup>2</sup> - cozinha/copa, lavanderia, sala, 03 quartos, 02 banheiros, garagem-



Casa na José Narloch - bairro São Luís, com 135,00m<sup>2</sup> - 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, copa- (seja acabada)-



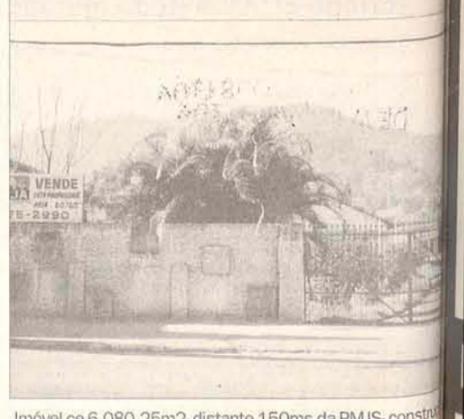
Casa na Ilha da Figueira, próximo ao salão Vitória, com 02 quartos, 01 banheiro, cozinha/copa-varanda-



02 casas na COAB, próximo ao Posto Mlme no Jaraguá Esquerdo- com sala, cozinhas, copas, banheiros, lavanderia- etc- toda murada-



Terreno na Rua Feliciano Voltolini, com 36,00ms de frente para a referida rua, com condições de desmembrar a área, mais um galpão industrial com 300m<sup>2</sup>-



Imóvel ce 6.080,25m<sup>2</sup>-distante 150ms da PMJS- construído com 454,00m<sup>2</sup>-frente para a Rua Walter Marquardt-



# INTERIMOVEIS

## INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

### RESIDENCIAL MONISE

**LANÇAMENTO**

CONFORTO, FUNCIONALIDADE, SEGURANÇA E BELEZA, EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA.

Rua Emmerich Ruysan esquina c/ Rua Hilário Bona (Vila Nova)

**Apartamento Tipo 01:**

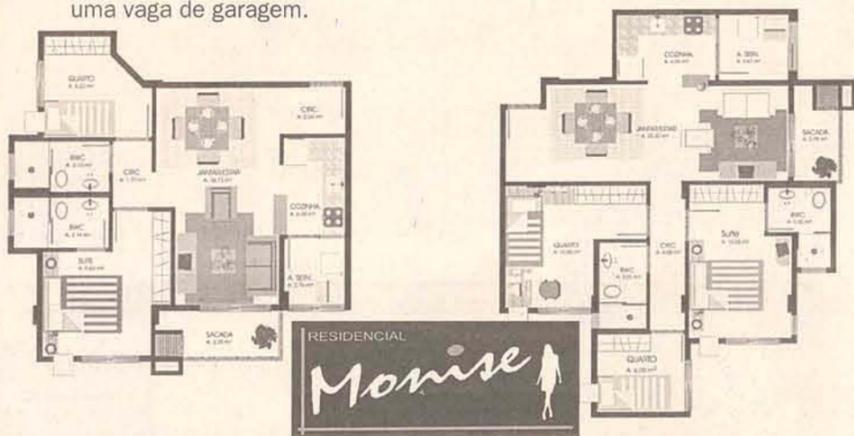
Área 96,60m<sup>2</sup>

Contendo 02 dormitórios (sendo 01 suíte), bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e uma vaga de garagem.

**Apartamento Tipo 02:**

Área 148,18m<sup>2</sup>.

Contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e sacada c/ churrasqueira e três vagas de garagem.



**Vende: Apartamento** (sem acabamento), contendo 3 dormitórios (sendo 1 suíte), c/ área privativa 151,91 m<sup>2</sup>. Ed. Residencial Imperial Rua Felipe Schmidt (Centro)



**Vende: Chácara** em terreno c/ área de aprox. 4.800 m<sup>2</sup>, com casa em alvenaria. Rio Cerro I (Início da Serra Jguá - Pomerode)

**Preço: R\$ 70.000,00**



**Vende: Casa em alvenaria**, 5 dorm. (sendo 1 suíte) e demais dep. Rua Marina Frutuoso, 769 (Centro)

### ALUGA

- Apartamento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia e 2 banheiros. Ed. Menegotti. Aluguel: R\$ 280,00.
- Apartamento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. Resid. Maguillú. Aluguel: R\$ 300,00.
- Sala comercial, c/ área de aprox. 32 m<sup>2</sup>. Av. Mal. Deodoro, 1594 (1º andar). Aluguel: R\$ 280,00
- Sala comercial, c/ área de aprox. 40 m<sup>2</sup>. Rua Walter Marquardt, 645. Aluguel: R\$ 260,00.

### VENDE



**Vende: Casa em alvenaria**, contendo 3 dormitórios, c/ área construída de 186 m<sup>2</sup>, em terreno de 727,50 m<sup>2</sup>. Rua Martin Sthal, 507 (Vila Nova). Preço: R\$110.000,00

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC  
E-mail: [interimoveis@netuno.com.br](mailto:interimoveis@netuno.com.br) / [www.imoveis-sc.com.br](http://www.imoveis-sc.com.br)

**Fone:**  
**371-2117**

CRECI - 643 - J

# CHALÉ

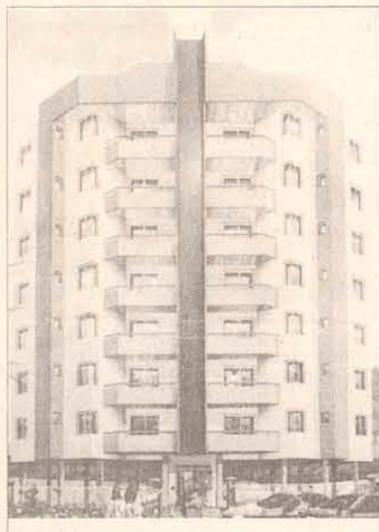
## IMOBILIÁRIA

### Tel.: 371-1500

Fax: 275-1500 - Plantão: 9975-1500

[imbchale@netuno.com.br](mailto:imbchale@netuno.com.br)

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro



**Apartamento** - Ed. Residencial Clarice Koch - Rua Marina Frutuoso, 391 - Centro. Área total: 115,68m<sup>2</sup> c/ 02 dormitórios, sala estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e garagem  
**RS 80.000,00.**



**Apartamento** Residencial Ágata - Rua: Nelson Nasato, 61, c/ 01 suite c/ hidromassagem + 02 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira área total: 156,79m<sup>2</sup>



**Apartamento** - Ed. Safira - Rua: Gerônimo Corrêa, Guarimirim, Somente ois apartamentos por andar com 2 ou 3 quartos, sendo uma suite com sacada, living, bwc, área de serviço, cozinha, terraço amplo c/ churrasqueira privativa.



**Apartamento** - Ed. Topázio - Guarimirim. Apto 402 - 01 suite, 01 dormitório e demais dependências área Total: 146,70m<sup>2</sup>.



**Apartamento** Residencial Esmeralda - Rua: João Picolli, ao lado n 449 - centro 01 suite, 02 dormitórios, bwc, cozinha, lavanderia, sacada ampla c/ churrasqueira. Área total: 210,34m<sup>2</sup>.



Ed. Diamante - Rua: Cabo Harry Haldich, lateral da Rinaldo Rau, alto padrão de acabamento, segunda vaga de garagem (opcional), todos ambientes com iluminação natural, salas de estar, jantar e TV, dependência de serviço, piscina e salão de festas.



**Loft Residence** - Av. Marechal Deodoro da Fonseca - Apartamento c/ 01 dormitório (suite), Cozinha c/ churrasqueira, lavanderia, estar e garagem, área total aprox. 75,00m<sup>2</sup>. Espaço p/sala de jogos (lan house), salas comerciais no térreo.



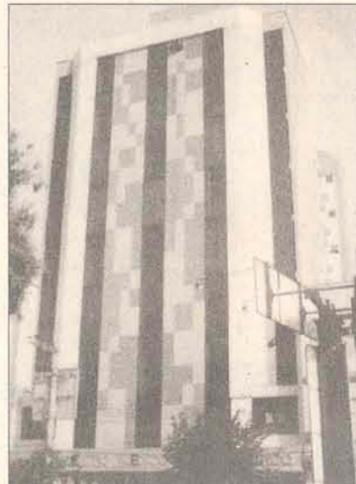
**Apartamento** - Rua: Epitácio Pessoa, 111 - Ed Jaraguá, 02 dormitórios, dependência p/ empregada, sala cozinha, bwc, área de serv., garagem.



**Apartamento** - Rua: João Marcato, 13 - Esq. C/ Av. Mal. Deodoro da Fonseca, início do calçadão - Ed. Domingos Chiodini, área total: 156,18m<sup>2</sup>, 01 suite, 02 dormitórios, salas estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, dependência empregada e garagem.



**Apartamento** - Rua: Marina Frutuoso, 914 - centro, Pérola Negra, área total: 126,55m<sup>2</sup>. 01 suite, 01 dorm, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga garagem.



**Sala Comercial** - Rua Guilherme Weege, 50 - centro - Jguá do Sul - Centro - médico odontológico, área total: 40,00m<sup>2</sup> c/ vaga na gargem. **Condições de pagamento: R\$ 36.000,00 ou entrada R\$ 9.000,00 + 45 parcelas de 600,00 + cub.**



**Apartamento** - Rua Adolfo Fiedler, 85 - Ed. Catarina Ersching - centro. 01 suite, 01 dormitório, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e gargem.



Rua Exp. Gumercindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul

**275-0606**

# LOTES FINANCIADOS

\*Loteamento Grün Garten, bairro Amizade. Aprovado pela PMJS. Pronto para construir.  
\*Loteamento em fase de conclusão no bairro: João Pessoa

**Financiamento direto com a Imobiliária**  
**Entrada + saldo em 90 meses.**

Consulte-nos e reserve seu lote!



**Ref. 131** - Casa de alvenaria, 03 quartos, 170m<sup>2</sup>, Vila Lenzi - **R\$ 110.000,00**



**Ref. 101** - VILA LENZI - casa Alvenaria, 155m<sup>2</sup>, com 3 quartos, piscina. **R\$ 120.000,00**



**Ref. 127** - JARAGUÁ ESQUERDO - casa alvenaria c/ 150m<sup>2</sup>, 3 qtos. **R\$ 80.000,00**



**Ref. 129** - ILHA DA FIGUEIRA - casa alvenaria, 148m<sup>2</sup>, com 3 quartos **R\$ 85.000,00**



**Ed. Aléssio Berri** - Centro - 1 suíte + 2 dorm. (206m<sup>2</sup>). **R\$ 75.000,00** + parc. pelo Cub



**Ref. 503** - CENTRO - terreno c/ 1000m<sup>2</sup> c/ 1 casa **R\$ 250.000,00**



**Ref. 103** - TIFA MARTINS - casa alvenaria, 3 pavimentos, 212m<sup>2</sup>. **R\$ 80.000,00**



**Ref. 124** - BARRA - casa alvenaria, 96m<sup>2</sup>, com 3 quartos e demais dep. **R\$ 45.000,00**

# DEOCAR

CRECI-8844

**CORRETOR DE IMÓVEIS**  
**TEL. 370-6624 / 91025299**



**153** - SCHROEDER - casa Rua Ursula Siwert c/ 100,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 600,00m<sup>2</sup>. **R\$ 32.000,00**



**070** - Tifa Martins, R. Victor Withoshi, casa com 116,16m<sup>2</sup> e terreno c/ 350,00m<sup>2</sup>. **R\$ 60.000,00**



**093** - CZERNIEWICZ - R São Paulo, casa alvenaria c/ 200m<sup>2</sup> e terreno 495m<sup>2</sup>. **R\$ 100.000,00**



**103** - Centro, Procópio Gomes de Oliveira, Ed. Maguilu, **R\$ 50.000,00**



**094** - CENTRO - R Tufie Mahfud, casa alv. c/ 355,42m<sup>2</sup> e terreno c/ 336m<sup>2</sup>. **R\$ 200.000,00** (Aceita imóvel de menor valor)



**014** - NOVA BRASILIA - R José Emmendoerfer, casa em alv. c/ 155m<sup>2</sup>. **R\$ 120.000,00**



**008** - CENTRO - Cristiane Monique. **R\$ 83.000,00**



**148** - Rua Alemanha Schoroeder - área de 89,00 m<sup>2</sup> e terreno de 703,00 m<sup>2</sup> - Valor **R\$ 70.000,00** - Aceita negociação



**151** - Rua Acre - Jaraguá esquerdo - área de 213,70 m<sup>2</sup> e terreno de 618,00 m<sup>2</sup>. Valor **R\$ 120.000,00**

## TERRENOS

095A - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 391,00m <sup>2</sup> .	R\$ 14.000,00
095B - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 321,00m <sup>2</sup> .	R\$ 12.000,00
097 - CHICO DE PAULA - Rua Arthur Breithaupt	Valor a combinar
109 - NEREU RAMOS - Rua Maria Madalena Lopes Santana, área de 11.470,00m <sup>2</sup> (ótimo p/ indústria)	R\$ 85.000,00
135 - NEREU RAMOS - Rua Maria Madalena Lopes Santana, área de 8.820,00m <sup>2</sup>	R\$ 70.000,00
139 - JARAGUÁ 84 - Rua José Leszczowicz, c/ 325m <sup>2</sup>	R\$ 15.000,00

## CASAS

147- Brusque - Rua Alberto Klabunde - área de 100,00 m <sup>2</sup> e terreno de 380,00 m <sup>2</sup> Aceita imóvel (casa ou terreno) em Jaraguá do Sul	R\$ 55.000,00
143- Rua Adenor Horongoso, casa em construção de alv., c/ 98,00m <sup>2</sup> e terreno c/ 350,00m <sup>2</sup> .	R\$ 28.000,00
025 - BARRA RIO CERRO - R. Natália M.R. Andreatta, const. 144,50m <sup>2</sup> e terreno 450m <sup>2</sup> .	R\$ 166.000,00
087-Jaraguá Esquerdo - R. João J Ayroso, sobrado res/com. c/ 380m <sup>2</sup> , termo 1.117m <sup>2</sup>	R\$ 340.000,00
026 - VILA RAU - casa de alv. c/ 117,00m <sup>2</sup> e terreno c/ 2.407,00m <sup>2</sup> . Próx. a Unerj, ótima localização.	R\$ 145.000,00
004 - NEREU RAMOS - Loteamento Gadotti-Rua Paulo Voltolini - casa com 120,00m <sup>2</sup> e terrenos 585,00m <sup>2</sup>	R\$ 47.000,00
032 - JGUA ESQUERDO - R. João Januário Ayroso, 2820 - em alv. c/ 202m <sup>2</sup> Terreno de 450m <sup>2</sup>	R\$ 116.000,00
042 - FIGUEIRINHA - R. Anélio Nicochelli - casa alv., c/ 176m <sup>2</sup> , terreno c/ 450m <sup>2</sup>	R\$ 95.000,00
028 - NEREU RAMOS - R. Julio Tissi, c/ 210m <sup>2</sup> e terreno c/ 450m <sup>2</sup> . Aceita apto menor valor.	R\$ 95.000,00
041 - OURO VERDE - R. João Mass. Terreno c/ 345m <sup>2</sup> e contr. c/ 163,00m <sup>2</sup> .	R\$ 43.000,00
035 - CENTRO - R. Guilherme Weege, ótima localização - imóvel resid., c/ comercial. Sobrado c/ 700m <sup>2</sup> e terreno c/ 570m <sup>2</sup> . Valor a combinar.	R\$ 120.000,00
057 - VIEIRAS - Rua Roberto Miller.	R\$ 120.000,00
(Aceita imóvel de menor valor em Jguá ou Praia)	
146- CZERNIEWICZ - casa rua Richart Piske, área de 150,00m <sup>2</sup> e terreno com 380,00 m <sup>2</sup> - valor	R\$ 90.000,00.
001 - BAEPENDI- R. Afonso Bartel, casa de alvenaria com 243m <sup>2</sup> e terreno com 390m <sup>2</sup> .	R\$ 100.000,00
036 - NEREU RAMOS - BR 280 KM 75, área comercial c/ vários imóveis. terreno c/ 20.000m <sup>2</sup>	R\$ 500.000,00
030 - ESTRADA NOVA - R. Felix Richert. Construção de 80m <sup>2</sup> e terreno de 435m <sup>2</sup> .	R\$ 24.000,00
039 - BARRA DO RIO CERRO - R. Augusto Hanemann, casa em alv., c/ 200m <sup>2</sup> e terreno c/ 345m <sup>2</sup> .	R\$ 62.000,00.
022 - VILA LENZI - Rua Francisco Pirmann, casa alvenaria c/ 160m <sup>2</sup> e terreno c/ 800m <sup>2</sup> .	R\$ 110.000,00
025 - BARRA RIO CERRO - R. Natália M.R. Andreatta, const. 144,50m <sup>2</sup> e terreno 450m <sup>2</sup> .	R\$ 166.000,00
troca por imóvel em Brusque ou Jaraguá do Sul	
029 - JARAGUÁ 99 - R. Elisa W. Mass. const. 121,5m <sup>2</sup> + edícula 21m <sup>2</sup> , terreno 345m <sup>2</sup> .	R\$ 65.000,00
034 - TIFA MARTINS - R. João Augustinho Fabiano - casa madeira 49m <sup>2</sup> e terreno 322m <sup>2</sup> .	R\$ 25.000,00

009 - VILA LENZI - R. Francisco Pirmann, terreno c/ 442m <sup>2</sup> e construção 199,70m <sup>2</sup> .	R\$ 120.000,00
002 - SCHROEDER - casa alv., c/ 95m <sup>2</sup> , terreno 665m <sup>2</sup> , Rua Alemanha.	R\$ 75.000,00
075 - TRÊS RIOS DO NORTE - Construção c/ 170m <sup>2</sup> e terreno c/ 524m <sup>2</sup> .	R\$ 48.000,00
143 - ANA PAULA IV - Rua Adenor Horongoso, casa em construção de alv., c/ 98,00m <sup>2</sup> e terreno c/ 350,00m <sup>2</sup>	R\$ 28.000,00

## APARTAMENTO

069 - VILA LALAU - Ed. Vitória Régia - Rua Pedro Avelino Fagundes.	R\$ 70.000,00
008 - CENTRO - Cristiane Monique.	R\$ 83.000,00

## SALA COMERCIAL

132 - JOÃO PESSOA - Recreativa, Cond. Dona Benta, campo de futebol de areia, terreno 1.702m <sup>2</sup> .	R\$ 200.000,00
--	----------------

## SÍTIO

129 - SCHROEDER - R. Bom Pastor, c/ área de 4.078m <sup>2</sup>	R\$ 18.000,00
091 - JARAGUA 84 - terreno com 30.000m <sup>2</sup> e construção de 140m <sup>2</sup>	R\$ 90.000,00
012 - CAMPINHA - Massaranduba, com área de 242.500m <sup>2</sup> (com 02 casas de madeira, ranchos, nascente)	R\$ 65.000,00
111 - SCHROEDER - Rua 108, Brejo, c/ Área de 26.000m <sup>2</sup>	R\$ 25.000,00

**105 - GALPÃO - JARAGUÁ DO SUL - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - construção de 750,00m<sup>2</sup> e terreno de 4.000,00m<sup>2</sup>. R\$ 280.000,00.**

## ALUGA-SE

AMIZADE - Sala comercial

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 116 - Edifício Bergamo - Centro**

# FUTURO

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS:

371-1500  
9975-1500

CHALÉ  
IMOBILIÁRIA

Creci: 643-j



## Visita Especial

Os alunos da escola Waldemar Schmitz (Pré-escola), fizeram um passeio de estudos para conhecer alguns dos diversos tipos de habitação/moradias: Cohab, construtora (apartamento), hotel e casa.

Na oportunidade, visitaram as obras do Condomínio Residencial Esmeralda, na rua João Picolli, centro de Jaraguá do Sul.



**Líder de mercado em edifícios com 7 andares**

**FUTURO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS**  
Rua Quintino Bocaiúva, 64 Tel. 372-0657 / 371-0696  
CRECI 8469 - Jaraguá do Sul, SC - e-mail: futuroemp@uol.com.br

Imobiliária

**Beta**

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

• Aos sábados: 8h30 às 12h

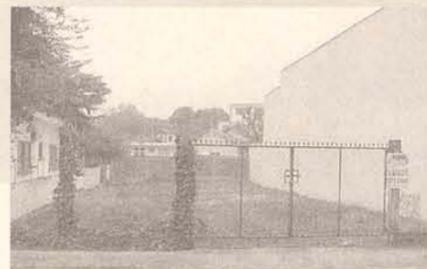


**371 6600**

CONSULTE - NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS



REF: 3306 - RIO DA LUZ - TERRENO C/ 430.00M² R\$ 13.000,00. ENTRADA DE 5.000,00, PARCELANDO O RESTANTE.



REF: 3114 - CENTRO - TERRENO C/ 520 M². R\$ 80.000,00



REF. 3368 - TERRENO - GUARAMIRIM - AVAI - C/ 137.000,00 M². CONTENDO 15 MORGOS DE ARROZEIRA E 30 MORGOS DE PASTAGEM. VALOR NEGOCIÁVEL.



REF: 2454 - CHICO DE PAULA - CASA ALV. C/ 81,00 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, LAVANDERIA. TERRENO C/ 344 M². R\$ 53.000,00



REF: 2009 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. C/ 74 M², CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. TERRENO C/ 450 M². Próx. Est. João Marcatto. R\$ 65.000,00 (NEGOCIÁVEL).



REF: 3281 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 1.119.80 M². R\$ 20.000,00



REF. 2002 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. C/ 260 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, COZINHA, 2 BANHEIROS, ESCRITÓRIO, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, 2 CHURRASQUEIRAS, SALÃO DE JOGOS, DEPÓSITO, PISCINA, GARAGEM P/ 3 CARROS. TERRENO C/ 600 M². R\$ 100.000,00.



REF. 3327 - RAU - TERRENO, LOT. HILDA ENKE. APARTIR DE R\$ 25.000,00. PRÓX. A UNERJ



REF. 2015 - SÃO LUÍZ - CASA ALV. C/ 94 M², CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA. TERRENO C/ 709 M². R\$ 47.000,00.



REF. 2004 - VILA LENZI - CASA C/ 75 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA. TERRENO C/ 392 M². R\$ 23.000,00.



REF 3247 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO 478,35. R\$ 43.000,00



REF: 2482 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. 168M² CONTENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO. TERENO C/ 570M² R\$ 145.000,00



REF: 2493 - CENTENÁRIO - CASA ALV. C/ 162 M², 1 SUÍTE, 1 DORMITÓRIO, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM PARA 2 CARROS COM PORTÃO ELETRÔNICO. R\$ 94.000,00.



REF: 2485 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. 72M² CONTENDO 1 QUARTO, SALA COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM, LAVANDERIA. TERRENO 360M² R\$ 35.000,00



REF: 1007 - NOVA BRASÍLIA - ED. LEUTPRECHT - APT. C/ 105 M² CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. R\$ 68.000,00



REF 2446 - VILA RAU - CASA ALV 120 M², 3 DORM, COZINHA, GARAGEM. TERRENO 652 M². R\$ 59.000,00



REF 2477 - VILA RAU - ASA ALV 80 M², 3 DORM, BANH. TERRENO 420 M². R\$ 46.000,00



REF: 2491 - VILA RAU - CASA ALV. C/ 464 M². CONTENDO: 2 DORMITÓRIOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. R\$ 42.000,00



REF 2480 - VILA LENZI - CASA ALV 160 M², 3 DORM, 2 BANH, DEP. EMPREG. COM BANH. GARAGEM. TERRENO 1.600 M². R\$ 210.000,00. ACEITA IMÓVEL ATÉ R\$ 50.000,



REF. 2407 - TIFA MARTINS - CASA C/ 180 M², CONTENDO 1 SUÍTE, 4 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 260 M². R\$ 59.000,00.



REF. 2408 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. C/ 140 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 450 M² R\$ 88.000,00.



REF. 2489 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. C/ 290 M², CONTENDO 6 QUARTOS, SALAS, 3 BANHEIROS, 2 COZINHAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, SACADA, GARAGEM. TERRENO C/ 450 M². R\$ 105.000,00.



REF 1002 - ILHA FIGUEIRA - APTO 108,34 M², 1 SUÍTE, 2 DORM, BANH, GARAGEM, SACADA, CHURRASQ. INDIVIDUAL, COM ELEVADOR. SEM ACABAMENTO INTERMO, SISTEMA DE CONDOMÍNIO. VALOR: 80 CUBS



REF. 1008 - NOVA BRASÍLIA - ED. METHEDI I, APTO C/100 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA COLETIVA, SALÃO DE FESTAS, BICICLETÁRIO, INTERFONE, GARAGEM. R\$ 70.000,00.



REF: 2003 - AMIZADE - CASA ALV. C/ 92 M² - CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 70.000,00

ÚLTIMA UNIDADE

Rua João Januário Ayroso, 531 - Sala 2 - Início do Jaraguá Esquerdo E-mail: beta@netuno.com.br

Entrega

**Out  
2004**


*Garden & flowers*  
RESIDENCE

Visite seu Sonho Decorado.

Estágio da obra em Abril/2004



**3 Dorms.** (1 suíte)  
**60 meses para pagar**  
15% de entrada e saldo direto com a construtora.  
**2 garagens**

**PRÉDIO**

- . Tubulação água quente
- . Churrasqueira na sacada
- . Completo sistema de segurança
- . Opção garagem c/ dep. Privativo

**ÁREA DE LAZER**

- . Sala de jogos
- . Sala de ginástica
- . Sauna c/ ambiente de descanso
- . Ambientes decorados e mobiliados
- . Salão de festas c/ churrasqueira e bar
- . Piscina adulto e infantil
- . Home Theater
- . Playground

Plantão de Vendas na obra

**(47) 275 3070**

Diariamente das 9h às 19h. Inclusive Sábados, Domingos e Feriados.

Rua Leopoldo Mahnke, lado ímpar  
Perto do Clube Beira Rio - Centro de Jaraguá do Sul/SC

**construsol**

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 972 - Jaraguá do Sul SC  
Tel. 47 275 3070



Associação dos Comerciantes  
de Materiais de Construção de  
Jaraguá do Sul e Região  
275-7000 / 275-7019

ARTE EM CONSTRUIR E REFORMAR

▷ Associados ACOMAC oferecem financiamentos pela Caixa Econômica Federal em até 60 vezes com juros de 0,5% ao mês;  
▷ pelo Banco Bradesco em 24 vezes com juros a partir de 1,99% ao mês;  
▷ financiadora Losango com cheque em 12 vezes e carnês em 15 vezes

# morar bem

## Faça do revestimento um aliado na decoração



### SAIBA SOBRE OS ESQUEMAS DE COLOCAÇÃO

Para a escolha do tipo ideal referente ao esquema de colocação do produto, torna-se necessário o conhecimento do formato do ambiente em que será aplicado o revestimento.

Aplicando-se o revestimento na horizontal, define-se a impressão de um ambiente mais largo, entretanto, reduz-se a altura. Ideal para ambientes muito estreitos.

Aplicando-se o revestimento na vertical, define-se a impressão de um ambiente mais alto, entretanto, reduz-se a largura. Ideal para ambientes muito baixos.

Aplicando-se o revestimento valendo-se de linhas alternadas, curvas e diagonais, define-se a impressão de movimento ao ambiente. Ideal para locais onde se procura redução da sensação de monotonia, sendo muito utilizado para estilos modernos e contemporâneos de arquitetura e decoração. Grandes formatos de fundos e pisos valorizam o ambiente, são mais rápidos de aplicar e possuem menor área de rejunte.



### Combinação dos revestimentos cerâmicos com outros materiais

A harmonização de outros elementos de decoração com os revestimentos cerâmicos é bastante simples. Basta seguir as dicas abaixo:

#### REVESTIMENTOS DE CORES QUENTES

fazem uma melhor composição com acabamentos onde há a predominância do dourado. Como exemplo, prefira utilizar os revestimentos de fundo bege com festões de detalhes em ouro, aliando-se a esta composição louças bege com metais dourados.

Fazem uma melhor composição com materiais naturais ou de mesmo tom. Como exemplo, pode-se utilizá-los em conjunto com móveis e acessórios em madeira, junco, ratam, fórmicas ou pátina, valendo-se de um dos tons do fundo ou do festone como base.

**REVESTIMENTOS DE CORES FRIAS** fazem uma melhor composição com acabamentos onde há a predominância do cromado (prateado). Como exemplo, prefira utilizar os revestimentos de fundo cinza com festões de detalhes em platina, aliando-se a esta composição louças cinza com metais cromados. Fazem uma melhor composição com materiais mais modernos ou de mesmo tom. Como exemplo, pode-se utilizá-los em conjunto com móveis e acessórios em aço, vidro, fórmica ou pátina, valendo-se de um dos tons do fundo ou do festone como base.

#### MÁRMORES E GRANITOS

Sugere-se aqui a combinação das cores do fundo do revestimento ou do festone com os mesmos tons de mármore ou granitos (tom-sobre-tom), evitando-se com isso a desvalorização do revestimento.

**LEMBRE-SE: A SIMPLICIDADE AINDA É A MELHOR SOLUÇÃO!**

**AMIZADE**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

Fone/Fax  
371-4139

Rua Roberto Ziemann, 497 - Czerniewicz

**CONSTRUBENNER**  
Materiais de Construção

Do fundamento ao acabamento de sua obra

Tel. 47. 376-2929

Rua: João Planincheck, 1832 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

**FIGUEIRA**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

370-4508  
370-4997

Rua José Theodoro Ribeiro, 2793 - SI 02

**Micar**  
MAT. DE CONSTRUÇÃO

(47) 379-1060

Rua 11 de novembro, 3567  
Centro - Massaranduba

**BONATTI BARRA**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

276-2000

Rua Feliciano Bortolmi, 1110 - B. do Rio Corro

**HAVEG**  
Comercial

Qualificada em materiais elétricos  
275-3462

Rua Angelo Schiochet, 77 - Centro

**Bonalli**  
Comércio de Materiais  
Construção Ltda.

370-7294

Rua João Franzner, 153 - São Luiz

**ARTE LAJE**  
Nosso negócio é concreto

372-1011

R: Exp. Antônio Carlos Ferreira, 850, sala 01 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

# Fachini Veículos

Novos e Semi-Novos  
Consórcio - Seguro - Financiamento  
**(47) 370-3015**

R: Presidente Epitácio Pessoa, 570  
Sala 2 - Ao lado da Joa Vídeo Locadora

FIAT			
Carro	Cor	Ano	OPC
Tempra	Azul	1999	Completo
Uno Mille	Verde	1996	Ac/Te/Ve
Uno Smart	Azul	2001	Al
Palio Edx	Cinza	1998	Dh/Ve/Te/Rll
Siena 0Km	Branco	2005	Aq/Des/kit vivace
Uno 0Km	Preto	2005	Aq/Des.
Palio 0Km	Branco	2005	Aq/des

GM			
Carro	Cor	Ano	OPC
Astra	Vermel	1995	Completo
Celta	Preta	2003	
Vectra	cinza	1997	Completo

FORD			
Carro	Cor	Ano	OPC
Fiesta	Branco	1998	Completo
Escort SW	Branco	1999	Ar c / Dh

RENAULT			
Carro	Cor	Ano	OPC
Clio Sedam	Grafiti	2001	Completo
Clio RN Alise	Preto	2003	Completo

MERCEDES			
Carro	Cor	Ano	OPC
Classe A160	Prata	2001	Completo

HONDA			
Carro	Cor	Ano	OPC
NXR125 Bros	Vermel	2003	-----

**COMPRA AQUI**  
9919-1313  
FONE/FAX: 370-5278

Kombi ST 1976	G
Vectra GLS	1995 GNV
Galax 500	1978 G
GOL CL	1988 A
XL 200 P/ TRILA P.E.	1988
Uno 1.3 CS	1985 G
Fusca	1977 G
Gol 1.0 c/ ar	1999 G
Towner Furgão	1993 G
Voyage	1986 GNV
Gol	1983 Alc.
Palio Weekend	2000 G comp
Parati MI bola	1997 G

COMPRA-SE BIZ Financiada

## Truppel Car

VEÍCULOS MULTIMARCAS

Fone: 275-1183

Compra - vende - troca - financia

Celta 1.0 2p	2001	branco
Palio EDX 2p	1997	prata
Corsa 1.0 4p	1999	prata
Palio 1.0 2p	2000	prata
Gol 1.8 2p	1997	vermelho
Saveiro 1.8	2001	branco
Omega Suprema compl.	1993	prata
Omega GLS 2.0, compl.(-teto)	1994	azul
Uno Mille 4p	2001	branco
Corsa Sedam Super 4p	2001	branco

Rua Erwino Menegotti, 1530 - Vila Rau - Jaraguá do Sul

limpador e desembaçador traseiro. R\$ 11.200,00. Tr: 370-2183

CORSA - vende-se, Wind, ano 97. R\$ 10.300,00. Tr: 370-1161

CORSA - super, 4 portas, ano 96, equipado, 2 dono, manual, rodas e pneus na garantia. Tr: 371-8153.

CORSA - vende-se, sedam, ano 2002, com ar condicionado, GNV. R\$ 21.500,00. Tr: 375-2018

D - 20 - vende-se, ano 87, cabine dupla, cor branca. Tr: 9952-0779 ou 370-2324

MONZA - vende-se, ano 92, 4 portas. R\$ 7.500,00. Tr: 9997-0092

MONZA - vende-se, ano 90. R\$ 5.500,00. Tr: 273-6364

MONZA - vende-se, FI

650, 93, 2p, bordô, v.e., todo original, d.h. R\$ 8.500,00. Tr: 371-5157 ou 371-5615 a noite c/ Cristiane.

MONZA - vende-se, ano 86, 2.0, álcool, 4 portas, vidro elétrico, cor marron. R\$ 4.000,00. Tr: 273-5557

MONZA - vende-se, 90, em ótimo estado. R\$ 5.300,00. Tr: 371-2001 ou 9916-8927 c/ Frank.

OPALA - vende-se, SL, ano 88, 4 portas, álcool, reliquia, super conservado. Tr 376-1678 ou 9993-5946.

S - 10 - vende-se, luxo, ano 97, diesel, banco de couro, cor branca, equipada. Tr: 9993-5946 ou 376-1678.

S-10 - vende-se, CS, 97, De Luxe c/ Ar, DH, capota,

**HP VEÍCULOS** Fone: (47) 370-8622

Classe A	99	S-10 c. dupla	98
Palo classic	99	Blazer 2.2	97
Uno Mille	99	Blazer 2.2	96
Corsa Sedam	99	Ranger 2.3	98
Gol 1.0	01	S-10 2.2	96
Gol 1.0	99	Courier 1.3	00
Gol 1.0	97	Saveiro 1.6	99
Gol 1.6	95	Saveiro 1.6	90
Gol 1.0	93	Fiorino 1.5	96
Uno Mille	97	Golf 1.6	02
Uno Mille	91	Renaul Clio 1.0	02
Escort SW	98	Vectra 2.0	97
Tempra SX	97	Vectra 2.0	95
Parati 1.0	98	Corsa 1.0	98
Audi A3	98	Corsa 1.0	95

R: Walter Marquardt, 518 - Em frente ao Posto Milm

cd, trio ,alarme- GNV. R\$20.000,00- Tr: 273 1525.

SAVEIRO - vende-se, diesel, ano 89, cor

preta. Tr: 370-2324 ou 9952-0779

SILVERADO - vende-se, DL, ano 97. R\$ 33.500,00. Tr: 9953-9966

FIAT 147 - vende-se, bege, ótimo estado. 2.500,00. Tr: 9135-7724

50.2 FIAT




**Renault é MAIS VANTAGEM**

**clio AUTHENTIQUE PLUS 1.0 8V 2P linha 2005**  
Ar quente, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Limpador e Desembaçador do vidro traseiro, Para-choques na cor da carroceria.  
Fabricado no Brasil

A vista R\$ **21.990,**<sup>(2)</sup>  
Via Internet.  
+Pintura Metálica. FRETE INCLUSO.

**REDE RENAULT**  
Linhas Clio e Scénic com

**TAXA 0%<sup>(1)</sup> ENT+12X**

Na compra do **clio AUTHENTIQUE 1.0 8V 2P 04/04**  
A vista R\$ **21.990,**  
VIA INTERNET.

**+ R\$ 800,**<sup>(3)</sup>  
você leva o AR-CONDICIONADO  
+Pintura Metálica. FRETE INCLUSO.

**clio AUTHENTIQUE 1.6 16V 110cv 04/04**  
Ar-condicionado, Air Bag Duplo, Barras de proteção lateral, Vidros Verdes, Faróis com duplo refletor óptico, Desembaçador do vidro traseiro, Para-choques na cor da carroceria.  
Fabricado no Brasil

A vista R\$ **29.890,**<sup>(4)</sup>  
+Pintura Metálica. FRETE INCLUSO.




**Scénic AUTHENTIQUE 1.6 16V 110cv 04/04**  
Ar-condicionado, Air Bag Duplo, Direção Hidráulica, Travas e Vidros Elétricos, Controle remoto por Rádiofrequência, Sistema CAR (travamento automático das portas aos 6 km/h).  
Fabricado no Brasil

A vista R\$ **45.720,**<sup>(5)</sup>  
+ Frete +Pintura Metálica.

Rede Renault. Mais de 160 Concessionárias no Brasil.

Vale do Itajaí e Litoral Norte - SC

**Dicave**

**BLUMENAU**  
322 - 8800

**ITAJAÍ**  
348 - 8460

**JOINVILLE**  
435 - 3700

**JARAGUÁ DO SUL**  
370 - 6006

**Financeira Renault**  
groupe RCI Banque

(1) Taxa de juros válida para as linhas Clio e Scénic, exceto Clio e Scénic Authentique 1.6 2004/2004, nas seguintes condições: Financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 60% do valor à vista, mais saldo financiado em 12 vezes com 0% de juros IOF + R\$ 2,15 por lâmina do Boleto Bancário. Financiamento Renault através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Taxa de abertura de Crédito (TAC) no valor de R\$ 300,00 não inclusa. As taxas poderão ser alteradas se houver mudanças significativas no Mercado Financeiro, sem prévio aviso. (2) Preço à vista sugerido do Clio Authentique Plus 2 portas 1.0 8V 2004/2005, sem Air Bag duplo, cor sólida e sem opcionais. (3) Preço à vista sugerido do Clio Authentique Plus 2 portas 1.0 8V 04/04 com Ar-condicionado incluso por + R\$ 800,00, cor sólida. Para mais informações sobre essa condição, consulte a sua Concessionária Renault. (4) Preço à vista sugerido do Clio Authentique 1.6 16V 2004/2004, com Ar-condicionado, cor sólida. Preço válido somente para aquisição dos veículos pela Internet, com frete incluso para todo o Brasil. Não estão incluídos os valores de Pintura Metálica e demais opcionais. (5) Preço à vista sugerido do Scénic Authentique 1.6 16V 2004/2004 com Ar-condicionado, cor sólida. Não estão incluídos os valores de frete, pintura metálica e demais opcionais. Consulte os valores de frete em sua Concessionária. Condições válidas somente na rede de Concessionárias participantes, na data de publicação deste anúncio e limitadas aos estoques distribuídos nas Concessionárias Renault. Para sua maior comodidade, consulte-nos sobre as disponibilidades individuais de cada Concessionária e informações adicionais. Fotos para fins publicitários. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou Acessórios e referem-se a versões específicas. Modelos, código e valores estão sujeitos a alterações conforme política de comercialização da Fábrica. A Renault reserva-se ao direito de alterar as Especificações de seus veículos sem prévio aviso. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags salvam vidas.

# HONDA K9 Motos Cobrimos Qualquer Oferta\*

**Vale Desconto**  
**R\$ 100,00**  
 Válido para compra de motos usadas no anúncio ao lado.  
 Somente na Loja da Rua Adélia Fischer, 239 Fone 371-2999

Modelo	Ano	Cor	Modelo	Ano	Cor
Biz KS	99	Vermelha	Titan KS	00	Verde
Biz KS	01	Azul	Titan KS	01	Vermelha
Biz KS	01	Preta	Titan KS	02	Prata
Biz KS	01	Verde	Titan KS	02	Vermelha
Biz KS	02	Preta	Titan ES	00	Vermelha
Biz ES	01	Preta	Titan ES	01	Prata
CG 125	98	Azul	Titan ES	01	Azul
CG 125	99	Azul	Titan ES	03	Vermelha
Titan KS	00	Vermelha	Titan KSE	02	Prata

Vale apenas 1 Bônus por moto. Crédito sujeito a aprovação cadastral.

- 50.2 FIAT**  
 financiamento.Tr: 370-1225
- 50.3 FORD**  
 F - 1000 - vende-se, ano 90, XK, completa. Aceito troca. Tr: 372-3667 ou 9111-9466 com Clovis
- 50.4 VOLKSWAGEN**  
 BELINA - vende-se, GLX, prata, álcool, 4 pneus novos, em ótimo estado. R\$ 1.500,00 mais 29 vezes 204,00. Tr: 9975-5167
- 50.5 OUTRAS MARCAS**  
 FUSCA - vende-se, cor branco, ano 85, em ótimo estado. R\$ 3.500,00. Tr: 273-6050
- 50.6 CAMINHÕES**  
 1113 - compra-se, de preferência financiado. Tr: 372-0108
- 50.7 MOTOCICLETAS**  
 BIZ - vende-se, ano 2003, com partida, preta. R\$ 2.200,00 mais 15 vezes R\$ 220,00. Tr: 9132-4061

- 50.2 FIAT**  
 vende-se, ano 95, 8 valv, com rodas 15. R\$ 7.000,00 mais 25 vezes R\$ 160,00. Tr: 275-2794
- 50.3 FORD**  
 F - 1000 - vende-se, ano 90, XK, completa. Aceito troca. Tr: 372-3667 ou 9111-9466 com Clovis
- 50.4 VOLKSWAGEN**  
 BELINA - vende-se, GLX, prata, álcool, 4 pneus novos, em ótimo estado. R\$ 1.500,00 mais 29 vezes 204,00. Tr: 9975-5167
- 50.5 OUTRAS MARCAS**  
 FUSCA - vende-se, cor branco, ano 85, em ótimo estado. R\$ 3.500,00. Tr: 273-6050
- 50.6 CAMINHÕES**  
 1113 - compra-se, de preferência financiado. Tr: 372-0108
- 50.7 MOTOCICLETAS**  
 BIZ - vende-se, ano 2003, com partida, preta. R\$ 2.200,00 mais 15 vezes R\$ 220,00. Tr: 9132-4061

## QUI A PARCELA NÃO PESA NO SEU ORÇAMENTO ...



60 meses	54 meses
C 100 Biz ES-----R\$ 105,65	R\$ 9.095,00-----R\$ 204,66
YBR 125 K-----R\$ 101,63	R\$ 11.310,00-----R\$ 254,51
CG 150 KS-----R\$ 113,78	R\$ 13.925,00-----R\$ 313,35
NXR 125 KS-----R\$ 133,72	R\$ 15.282,00-----R\$ 343,90
Twister 250-----R\$ 186,81	
Tornado 250-----R\$ 204,55	
80 meses	76 meses
R\$ 10.914,00-----R\$ 165,08	R\$ 18.438,00-----R\$ 308,03
R\$ 12.359,00-----R\$ 186,93	R\$ 22.620,00-----R\$ 377,89
R\$ 14.491,00-----R\$ 219,17	R\$ 26.500,00-----R\$ 442,71
R\$ 16.225,00-----R\$ 245,40	R\$ 30.582,00-----R\$ 510,90
	R\$ 36.573,00-----R\$ 610,99
	R\$ 41.680,00-----R\$ 696,32

Confira outros créditos  
**371-8153**



João Januário Ayroso, 80 Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul - www.uniaocat.com.br

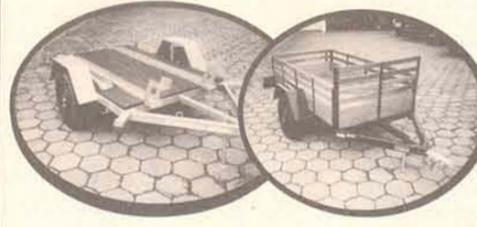


## Amauri MOTOS



**371-1970**  
 Compra - Vende  
 Troca - Financia

Motos acima de 1998 - financ. em até 30x s/ entrada



Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi Jaraguá do Sul- SC

USADAS		
CBX 750 Indi	Cinza	1990
VT 600 SHADOW	Preta	2001
CBR 450	Branca	1994
CB 450 TR	Azul	1987
XR 250 tornado	Vermelha	2002
CBX 250 Twister	Preta	2002
CBX 250 Twister	Vermelha	2002
XL 250 R	Vermelha	1983
XLX 250	Preta	1989
CBX 200	Vermelha	2001
CBX 200 Strada	vermelha	1997
YBR 125 E	Prata	2002
Titan KS	Verde	2002
Titan KS	Azul	2002
Titan ES	Verde	2001
Titan KS	Azul	2001
Titan KS	Vermelha	2001
Titan ES	Prata	2000
Titan 125	Azul	2000
Titan KS	Vermelha	2000
Titan KS	Azul	2000
Titan KS	Verde	2000
Titan 125	Vermelha	2000
Titan 125	Vermelha	1999/00
Titan 125	Azul	1999/00
Titan 125	Vermelha	1998
Titan 125	Azul	1998
Titan 125	Cinza	1997
Titan 125	Azul	1997
Titan 125	Vermelha	1997
Titan 125	Vermelha	1996
CG 125	Vermelha	1987
CG 125	Vermelha	1986
CG 125	Verm	1984
C-100 Biz ES	Preta	2003
C-100 Biz	Vermelha	2001
C-100 Biz ES	Verde	2001
C-100 Biz	Vermelha	1999
Sudow Fifty 50cc	Vermelha	1997
Reboque p/ 2 motos	Cinza	0 Km
Kadett SLE	Marrom	1989
Fiorino 1.5	Branca	1992
S-10 c. Dupla GNV	Prata	1997
Fusca 1300	Branco	1979

**Financiamos motos em até 36 meses**

# BV FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

A filial BV Financeira S.A.,  
Empresa do Grupo Votorantim,  
especializou-se no mercado em  
Financiamentos de Veículos,  
Utilitários, Caminhões e semi-  
reboques. Atuando nas cidade de  
Jaraguá do Sul e região

# Parceiros

## Aqui vale a pena

## OLÍMPIO 371-1987 AUTOMÓVEIS 275-0777

NOVO ENDEREÇO: Proc. Gomes de Oliveira, 841 - a lado Kuchen Haus

Gol Plus 4p	01	cinza	G
Gol 1.6 MI 2p	97		G
Fiesta 4p	98	prata	G
Gol 1.6	97	Branco	G
S-10	96	branca	G
Fiesta	97	vermelho	G
Gol 1.0	01	cinza	G
Corsa Pick-up 1.6	96	vermelho	G
Gol 4p	99	verde	G
Ka	02	branco	G
CG	96		G
CG	00	verde	G
Vectra GL	97	cinza	G
Blazer 2.2	98	verde	G
Blazer DLX	97	branca	D
Rural 4x4	75	branca	D
MB 710 c/ baú	98	vermelho	D
MB c/ carroceria	89	branco	D

## Premier Veículos 370-9968

Rua Pe. Alberto Romuald Jacobs, 287 - Vila Lenzi

Palio EDX compl.	00	preto	
Corsa Wagon 1.6	97	Verde met.	
Corsa Wagon	01	cinza	
Uno S 1.3.	89	verde	
Sundown Palio	98	preta	
Kombi furgão	96	branca	
Tempra IE 8v, compl.	93	preto	
Pampa L 1.6	93	branca	
Escort Zetec GL 1.8	97	prata	
Opala Diplomata	88	cinza	

## OM VEÍCULOS



Rua João Januário Ayroso, 65  
371-5343 - (47) 9903-2936

FIAT	Palio 1.0 4p compl.	98	
	Pick up Strada Gab. Extend	00	
	Siena 1.0 fire	02	
	Uno 1.0 4p/ limp/desemb./aq.	94	
	Palio 1.0 compl.	99	
	Uno 1.5 vermelho limp/desemb	91	
	Scenic	00	
VW	Gol 1.0 Gill	00	
	Savero	94	
GM	Astra GLS 2p, 18, compl.	99	
	Astra Sedam	00	
	Astra GL 1.8	01	
	S-10 Deluxe + GNV	96	
	Corsa Wind	95	
	Corsa 1.0 4p. Desb., Aq e ar	01	
	Celta 1.0 l.t., d.t., a.g., a.c.	04	
	Omega Suprema GLS	94	
FORD	Fiesta 1.4 CLX 4p+ compl, arbag duplo	99	
	Ford Ka 1.0 ve/te	98	
RENAULT	Clio 4p compl.	03	
	Clio c/ v.e.,t.e., Limp., Desmb.,	00	

## STREET CAR 370-3113

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

ASTRA GLS	PRETO	1995	
RENAULT CLIO 1.0 8V 4P COMPL.	BEGE	0 KM	
PALIO FIRE 4P	BRANCO	2003	
PALIO WEEKEND 1.3 ELX	CINZA	2002	
PALIO EX 4P. TRIO ELETR.	VERDE	2000	
RENAULT CLIO 1.0 16V COMPL.	PRETO	2001	
BRAVA SX COMPL. + GNV	BRANCO	2001	
GOL PLUS	BRANCO	1998	
PALIO WEEKEND 1.0	BRANCO	1999	
GOL 4P 16V	PRATA	1999	
KA 1.0	PRATA	1998	
IPANEMA SL/E 4P	AZUL	1995	
MONZA GL C/ TRIO 4P	AZUL	1994	
GOL 1.0	BRANCO	1994	
ESCORT HOBBY 1.6	CINZA	1994	
OMEGA CD 3.0 AUTOM.	BORDO	1993	
ESCORT XR3 CONVERSIVEL	PRATA	1988	
FIESTA GL	VERMELHO	1995	
ESCORT GHIA	DOURADO	1988	
TIPO IE 1.6 COMPLETO	CINZA	1995	
C 100 BIZ	PRETA	2001	
CG 125 TITAN	AZUL	2000	
CBX 200 STRADA	ROXA	1997	
- CG 125 TITAN	PRETA	2004	
CBX 250 TWISTER	VERMELHA	2002	
CG 125 TITAN	AZUL	2000	

## AZEVEDO 373-0806 AUTOMÓVEIS 373-1881

Celta 4p c/ ar	prata	03	G
Celta super 4p.	Preto	03	G
S 10 C/ GAS	Azul	95	G/N/V
Corsa Wagon GLS 1.6 compl.	prata	99	G
Renaut Scenic RT 2.0 Comp.	Cinza	00	G
Clio RN compl. - v.e.	vermelho	00	G
Golf GL c/ Opic.	Azul	95	G
Fiesta Class 4p	prata	99	G
Corsa Sedam	verde	03	G
Fiesta 4p c/ som	azul	03	G
Escort Hobby 1.6	vermelho	93	A
Escort GL 4p	cinza	97	G
Gol 1000 I	vermelho	96	G
Uno SX 4p c/ opc.	bordo	99	G
Corsa Sedan	prata	99	G
Fiesta 4p	verde	98	G
Gol G III	verde	00	G
Gol 1.8	branco	96	G
Palio 4p	branco	97	G

## PERON 370-7000

Clio 1.0 compl.	01	verde	
GOL GIII completo. (-V.E.)	00	vermelha	
GOL 1000 1.0	96	verde	
Courier 1.3 v.e./t.e	98	bordo met.	
Ka compl. 1.0	98	bordó	
Golf completo	97	preto	
Corsa com opc.	95	branco	
Voyage 1.6 A	93	cinza met.	
Escort XR3 + teto solar	93	azul met.	
UNO 4P. + opcionais	94	vermelho	
Escort 1.6 Alcool	89	prata met.	
Suzuki swift 1.6 SD	94	branca	

## Automóveis Pereira 370-3574

Av. Prefeito Waldemar Gruba, 3747 - Jaraguá do Sul

FIAT	Tipo 1.6 4p	94	bordo	R\$ 8.500,00
	Uno CS 1.5	93	bordo	R\$ 7.500,00
FORD	Escorte Hobby 1.6	93	branco	R\$ 7.000,00
	Escorte	96	prata	R\$ 10.500,00
	Escort GL dh	98	azul	R\$ 14.500,00
	Escort GL ar/dh	97	vermelho	R\$ 14.500,00
	Escort hobby 1.6	94	branco	R\$ 6.800,00
	Escort GL comp.	94	azul	R\$ 10.500,00
GM	Monza 4p (-ar)	95	azul	R\$ 8.800,00
	Corsa	97	verde	R\$ 10.500,00
	Vectra GLS compl.	95	dourado	R\$ 13.900,00
	Monza Classic	90	Preto	R\$ 6.000,00
	Omega GLS teto/rodas	93	grafite	R\$ 12.900,00
VW	Gol GL alc.	88	branco	R\$ 5.500,00
MOTO	CG	01	prata	R\$ 3.200,00

## DAKAR Veículos

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1170 275-3020

Celta 2p	03	vermelho - c/ a.c.	R\$ 18.500,00
Palio	99	azul - Weekend 16v compl.	R\$ 18.000,00
Corsa	03	Prata- Sedan compl.	R\$ 27.000,00
Gol MI	97	c/ opc. Verde met.	R\$ 11.300,00
Kadet GSI	93	Banco de couro	R\$ 10.500,00
Gol	97	Marrom Met MI	R\$ 11.300,00
Fiesta	97	2p. Prata c/ opc.	R\$ 9.700,00
F 250 XL	03	completa	R\$ 76.000,00
Jeep	76	amarelo - impecável	R\$ 12.500,00
Corsa	01	prata- sedan	R\$ 27.500,00
Celta	03	2p., Único dono - branco c/opc.	R\$ 17.500,00
Escort Europeu 95		vermelho - 1.6	R\$ 9.500,00
Santana	95	bordo - GLS, completo	R\$ 13.800,00

Compra-se carro 1.0, acima do ano 95

## MN AUTOMÓVEIS

FONE/FAX: 373-0131 ou 373-3000

Mercedes C280 4p	Preta	G
BMW 325 IA 4p	Cinza	G
Ford Ranger 2.5 CD	Vermelho	D
Ford Ka 1.0	Vermelho	G
VW Fusca 1300	Branco	G
VW Fusca 1300 2p	Branco	G
GM Corsa 1.0	Azul	G
VW Gol GIII 1.0 16v 4p	Bege	G
Ford Escort Euro		G
GM S-10 CS 2.2 compl. 2p	Verde	GNV
VW Gol CL 1.6	Branco	A
Ford F-4000 MWM	Amarelo	D
VW Saveiro 1.6 compl.	Branco	
Honda C100 Biz	Preta	G
Yamaha XT 600	Preta	G

Barraca p/ camping completa

## Amarildo 370-2769 AUTOMÓVEIS

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3771 - Centenário

Dakota Sport compl. Diesel	Azul	1999	R\$ 36.500,00
Mercedes A 160	Cinza	2001	R\$ 31.000,00
Mercedes C 180	Cinza	1995	R\$ 28.500,00
Laguna 2.0	Azul	1999	R\$ 23.000,00
Corsa wind	Verm.	2000	R\$ 15.500,00
Gol G III	prata	2001	R\$ 15.500,00
Fiesta Gel	prata	2000	R\$ 14.800,00
Escort GL 16v	Branco	2001	R\$ 21.500,00
Clio RL c/ Ar, dh	Branco	2001	R\$ 17.800,00
Escort Sw c/ ar e d.h	Verde	1998	R\$ 16.800,00
Vectra GLS	Branco	1998	R\$ 21.500,00
Gol 1.0	Prata	2001	R\$ 15.500,00
PickUP Corsa	Preto	2001	R\$ 15.000,00
Uno	Branco	2001	R\$ 11.300,00
Corsa Wind	Azul	1995	R\$ 9.500,00
Monza SLE compl.	Azul	1993	R\$ 8.500,00
Towner SDX	Azul	1997	R\$ 9.100,00
Corsa Sedam super vip	Preto	1998	R\$ 15.000,00
Clio Sedam 1.0 16v	Bege	2003	R\$ 26.500,00

## LD veículos 373-4047

BR 280 KM 60, 329 - Guaramirim (em frente a FAMEG)

FIAT	Tipo 1.6 IE comp.	Cinza	95	R\$ 9.500,00
	Palio EDX 4p	verde	97	R\$ 11.900,00
	Uno CS alc.	Azul	88	R\$ 4.800,00
	Uno S 1.3	Branco	91	R\$ 6.500,00
	Fiorino furgão+GNV	Branco	97	R\$ 12.800,00
	Tempra Bv compl. 4p	Branco	93	R\$ 8.900,00
FORD	Verona GLI	Branco	95	R\$ 9.800,00
	Fiesta 1.0 4p c/opc.	Bordo	97	R\$ 11.500,00
	Fiesta 1.0 c/opc.	Azul	96	R\$ 9.600,00
	Verona GLX alc.	Prata	91	R\$ 6.900,00
	Escort L 1.6	prata	93	R\$ 8.300,00
GM	Monza SLE compl+gnv		83	R\$ 5.400,00 +27xR\$315,00
	Omega GLS 4.1 compl+teto		95	R\$ 15.800,00
	Corsa super 4p. C/ ar		97	R\$ 12.500,00
	Chevette DL	prata	93	R\$ 6.800,00
	Vectra GLScomp	bordo	95	R\$ 13.500,00
	Kadet SLE	prata	93	R\$ 7.500,00
	C 10 gasolina	bege	74	R\$ 7.500,00
	Monza SLE c/ trio	branco	90	R\$ 6.500,00
VW	Gol 1.0 MI 8V 4p	Verde	99	R\$ 13.500,00
	Gol 1.0 G III	branco	00	R\$ 16.500,00
	Gol MI c/ opc.	Branco	98	R\$ 11.700,00
	Gol 1000	bordo	96	R\$ 10.300,00
	Gol CL	verde	93	R\$ 7.500,00
	Gol GTI + rodas 16	branco	95	R\$ 12.900,00
Jeep	Daewoo mercury	verde	93	R\$ 21.000,00

## SPORT Car 370-4000

Av. Pref. Waldemar Grubba, 4142 - Centenário - Jaraguá do Sul

Gol MI	97	prata	
Tempra compl. Único dono	97	prata	
Uno 4p	96	prata	
Logus	94	verde	
Uno 2p	93	branco	
Escort Guarujá compl.	92	cinza	
Chevette + rodas	87	branco	

# Financeira

EM JARAGUÁ DO SUL e REGIÃO:  
TELEFONES:

9971-5074 - operadora Maga  
9971-5084 - operadora Orsola  
9964-0228 - operadora Lehanna

# BV

## FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

# negociar seu veículo!

"Temos as menores taxas de juros do mercado"

## MILÊNIO VEÍCULOS

370-7516

Compra Vende Troca Financia

Rua Walter Marquardt, 1850 - Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - SC

Golf 2.0 compl.	Cinza	98
Pick up Corsa	Verde	98
Fiorino Furgão 1.5	Branca	97
Pampa	Vermelha	94
Hilux Sw4, diesel	Cinza	93
F-1000 diesel	Cinza	92
Monza, álcool	Verde	86
F-1000	Amarela	86
Saara	Verde	99
Santana GLS compl.	Azul	92
Pick-up Corsa compl.	Branca	96
Blazer Deluxe compl.	Prata	98
Parati álcool	Prata	84
Savero Diesel	Bege	89

## Arduino Veículos

371-4225

Av. Pref. Waldemar Grubba, 1033 - Baependi

Astra, GLS, 4p	95	Verde
Vectra GLS	97	Bordô
Corsa Wind 1.0 4p	02	Branco
Tempra 16v 2.0	96	Azul
Gol Plus	96	Branco
Uno Mille SX 1.0	00	Cinza
Uno Mille EX 1.0	99	Branco
Parati 1.0 16v compl. 2p	98	Cinza
Uno S 1.3	90	Branco
Clio RN 1.6 compl.	01	Preto
Opala 4p	73	Vermelho

"Demais modelos novos e seminovos consulte-nos"



## W. BREITKOPF

Caminhões e Ônibus

BR 280 - Km 53 - Guaramirim (47) 373-0127

MB 1418 R	97/98	Carnoceria graneleira/ branco	R\$ 77.000,00
VW 18.310	02/02	Titon Tractor / branco	R\$ 130.000,00
VW 8120	01/02	Chacibranca	R\$ 55.000,00
VW 8120	02/02	Baú branca	R\$ 62.000,00
VW 18.310	02/03 c/ cabina spazio 3° eixo/branco		R\$135.000,00
VW 8.150	01/01	Amarelo Sunny/Chassi	R\$ 55.000,00
MB Motor Casa 200 cv	87/87		R\$ 130.000,00

## CLASSIC VEÍCULOS

370-4224

Rua Erwino Menegotti, 869, Vila Rau - Jaraguá do Sul - SC

Prava	c/ ar/dh/trio/couro/rodas/cd	2001	Verm.	G
Gol 1000 plus	limpador/desemb/ar quente	1995	Branco	G
Focus Sedam	ar/dh/trio eletrico	2001	Vinho	G
Corsa Sedan	cinza/desemb.tras/aaq	2001	Cinza	G
Gol 1000	special 2p	2002	Branca	G
Escort GLX	4p, 16v/Ar cond./DH/TE	1997	Prata	G
Celta	5p/limp./desemb./ ar q.	2003	Prata	G
Vectra GLS	completo/ trio/ipva pago	1997	Preto	G

## Behling VEÍCULOS

370-0013

Novos e Usados

2003/2004	KA	BRANCA	GASOLINA
2002/2003	CELTA	3PTS - VERMELHA	GASOLINA
2002/2003	CORSA	1.0 COMPLETORANCA	GASOLINA
2002/2003	PAJERO 1.0 FIRE	C/ AR - BRANCA	GASOLINA
2002/2003	CORSA	HATCH - CINZA	GASOLINA
2002	GOL	POWER - BRANCA	GASOLINA
2001/2002	DOBLO	EX 1.3 - AZUL	GASOLINA
2001/2002	FIORINO 1.5	BRANCA	GASOLINA
2001	VECTRA	GLS - CINZA	GASOLINA
2000/2001	UNO	MILLE SMART - CINZA	GASOLINA
1998/1999	FIESTA	CLX 1.6V - BRANCA	GASOLINA
1998/1999	CORSA pick up	GL - BRANCA	GASOLINA
1997/1997	BLAZER	DLX - PRATA	GAS/GNV
1997/1997	GOL 1.0	BORDO	GASOLINA
1996/1996	VERONA 1.8	GL - BRANCA	GASOLINA
1993/1994	ESCORT	L - DOURADA	ALCOOL
1991/1991	GOL	CL - PRATA	GASOLINA

## JGI VEÍCULOS

376-1701

FAÇA AQUI O MELHOR NEGÓCIO!

Rua Angelo Rubini, 777 - Barra do Rio Cerro (defronte Posto Km 7)

Tempra	93	Azul
Monza compl.	92	Azul
Gol 1.6	93	Branco
Escort	85	Vermelho
Pick up Corsa	96	Verde
Escort Hobby	94	Prata
Monza	87	Azul
Fusca	77	Azul Met.
Fiat Uno	89	Prata
Verona	90	Azul
Gol 1.6	96	Branco
Pampa GL	90	Azul
Opala	85	Dourado
Premio álcool	86	Vermelho
Kadet Turim	90	Prata
Santana 4p - ar	95	Prata
Scout	97	Azul
Titon	03	Azul
Titon	01	Verm.
Monza	84	preto
CG Titon	03	Vermelha

## AUTOMÓVEIS O ESTACÃO

(0-47)373-3001

R: 28 de Agosto - Guaramirim (em frente a Rodoferrviária)

Celta Impecável	01	R\$ 14.500,00
Audi A3 compl. C/ DVD - Prata	97	R\$ 33.000,00
Uno completo 4p	99	R\$ 12.900,00
Clio RD c/ air bag duplo CD L 200	03	R\$ 26.500,00
95		R\$ 28.000,00
Fiorino (aberto) verm.	91	R\$ 6.900,00
Gol 4p 100 8V	99	R\$ 13.500,00
Fiesta 4p	96	R\$ 11.500,00
Corsa 4p impecavel	01	R\$ 16.500,00
Ranger 4p Comp.	99	R\$ 42.000,00
Honda Bros. NXR 150	03	R\$ 6.500,00
Pajero 2.8 GLSB compl.	98	R\$ 58.000,00
Palio ED .c/ ar.	97	R\$ 10.700,00
Gol branco 1.8	99	R\$ 11.500,00
Versalles azul	92	R\$ 7.500,00
Uno 1.5, vermelho	91	R\$ 6.500,00
Gol 4p 42.000 K único dono	99	R\$ 14.500,00
Vulcan 500 - impecável	94	R\$ 10.500,00

## TJ Veículos de Particulares

Compra / Vende / Consigna / Financia

Fone/fax: (47) 370-0164 ou 275-6179

Rua: João Planincheck, 293 - Bairro: Nova Brasília

Polo	Prata	99	R\$ 19.500,00
Gol	Verde	90	R\$ 6.800,00
Gol	Branco	99	R\$ 13.500,00
Gol	Verde	01	R\$ 32.000,00
Monza	Marrom	90	R\$ 7.000,00
Leguis	Preto	93	R\$ 8.300,00
Savero	Branca	93	R\$ 8.000,00
Ch@rolet			
Corsa	Azul	98	R\$ 12.000,00
Corsa	Branco	96	R\$ 10.500,00
Chevette	Dourado	88	R\$ 4.200,00
Kadet GSI	Prata	93	R\$ 9.500,00
Fiat			
Uno	Vermelho	87	R\$ 4.500,00
Uno	Vermelho	93	R\$ 7.500,00
Tempra	Azul	96	R\$ 12.300,00
Palio	Prata	02	R\$ 17.500,00
Ford			
Escort	Bordô	96	R\$ 10.500,00
Escort	Prata	86	R\$ 4.000,00
Importado			
Besta	Azul	95	R\$ 17.000,00
Caminhão			
Caminhoneite D 10	Marrom	74	R\$ 14.000,00
Moto			
Moto XLX 350	Amarelo	89	R\$ 2.500,00 + 16x 219
Moto	Azul	03	R\$ 2.500,00 + 16x 219

" Vendemos seu veículo a preço de mercado!"

## Ditrento AUTOMÓVEIS

371-0802  
371-8287

Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130 - Centro - Jguá do Sul

Ecospport XL completa	verde	2004
ka limp/des/ar quente	prata	2003
Fiesta completo	vermelho	2003
ka limp/des/ar quente	prata	2002
Focus GL completo	cinza	2001
Fiesta 4p	azul	1999
Celta 4p pacote mais	prata	0-KM
Sedan classic c/ opc.	prata	2003
Corsa 4p c/ opc.GNV	preto	2002
Zafira CD completa	branca	2002
Corsa sedan 1.6 c/ trio.	branco	2001
Gol 1.6 completo	prata	2002
Gol Ml basico	branco	1998
Gol CL 1.6 c/ DH, trio	vermelho	1997
Parati GL c/ DH, trio	prata	1997
Palio fire 4p c/ opcionais	branco	0-KM
Palio Elx completo		1999
Palio weekend c/ DH, trio	cinza	1997
Uno SX c/ trio, rodas	azul	1997
Clio RN 4p c/ AR, trio	bordo	2000
Scenic RXE completa	branca	2000
Scenic RXE completa	verde	2000

## WOLFCAR

275-1184

Rua Angelo Schiochet 99 89251-600 - Jaraguá do Sul

Special 1.0	c/ ar cond.	2003	branco
trend GIII	c/ dh 4p	2002	branco
Wind 1.0	4p, Gas.	2002	branco
Wind 1.0	2p, Gas.	1997	vermelho
1.0	Gas.	1998	verm. met.
1.0	c/ ar + pers. Gas	2001	preto
1.0	c/ ar, airbag duplo	2000	verm.
1.0	4p, c/ ar	1996	cinza
1.8	c/ dh Gas.	2001	branco
motor MWM	c/ vidro,teto,dh	1992	
SL 2.0	2p, Gas.	1993	prata
2.0	Gas.	1997	branca
250	Gas.	2002	preta

## KAMY AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 375-2018 - 9993-5854 - 9973-3034 - centro/Corupá

Celta 2p. C/ a.c.	Verm	2003	Gas
Corsa Sedan c/ a.c.	Bco	2002	GNV
Celta 2p	Bco	2002	Gas
VT Shadom 600 c.c	preta	2002	Gas
Astra GLS Sedan Comp.	Bco	2000	GNV
Blazer Comp. 2.2	Bco	1999	GNV
Ducato Furgão	Bco	1999	Die
Blazer Comp	Bco	1998	Gas
Parati 1.0 16V	Verm.	1998	Gas
Palio 1.0 4p comp.	Bege	1998	Gas
Corsa 1.0 MPFI	Bco	1997	Gas
Pampa 1.6 L	Bco	1997	Gas
Ranger 60c Comp.	Prata	1997	GNV
Gol 1.8M.L	Verde	1997	Gas
Suprema GLS comp.	Cinza	1996	Gas
Omega GLS 4.1 comp.	Verde	1995	Gas
Kadet Lite 1.8	Cinza	1994	Gas
Kadet SL 1.8	Verm.	1993	Gas
Savero CD	Bco	1991	Die
Omega Classic 2p comp	Azul	1991	Alcool
F-1000 CD	Verde	1990	Die
Escort 1.6	Bco	1992	Alcool
Escort 1.6	prata	1990	Gas
Variant	Azul	1974	Gas

## SD VEÍCULOS

Rua Pref. Waldemar Grubba, 3727 Bairro Vieiras

370-2381

Monza SLI	86	R\$ 4.500,00
Ipanema GI Alcool		R\$ 6.500,00
Asia Towner furgão	95	R\$ 6.800,00
Kadet	92	R\$ 7.500,00
Tipo Comp.	96	R\$ 9.800,00
Palio Wikend GNV	97	R\$ 16.900,00
Vectra GLS	95	R\$ 13.800,00
Alfa Romeo 164	95	R\$ 15.000,00
D-20	88	R\$ 17.800,00
Trailler Angola c/ 1 eixo	90	R\$ 6.500,00
Trailler TurisCar	89	R\$ 7.500,00

# Nova loja

Primeira loja Mazer Armarinhos em Jaraguá do Sul



Especializada em aviamentos, brinquedos e materiais para artesanato, a Mazer Armarinhos Ltda. está abrindo mais uma filial. A empresa atua no ramo há 25 anos. A matriz está na cidade de Rio Negrinho e a segunda loja, na cidade de São Bento do Sul.

Inaugurou no último dia 19 de julho, em Jaraguá do Sul a Mazer Armarinhos Ltda. Trabalhando com aviamentos (fios, agulhas, lãs, zípers, rendas, fitas, botões, linhas e barbantes), brinquedos de todas as marcas, material para artesanato (biscuit, bijuteria, pintura em tela e tecido), além de mercadorias de época, como Natal e Páscoa. O diferencial da Mazer é a variedade de produtos, o atendimento de qualidade e o sistema de vendas ao varejo, atendendo as necessidades do cliente.

Atuando há 25 anos neste ramo a Mazer Armarinhos é uma empresa familiar. Iniciou com os pais, José Alfredo e Marlene Wielewski, que hoje contam com a ajuda dos filhos Luissandro e Luissalatiel, e suas famílias.

Com duas lojas fortes, em Rio Negrinho e em São Bento do Sul, onde é conhecida como Heku's, a Mazer Armarinhos abre mais uma filial em Jaraguá do Sul bem no coração da cidade, no Calçadão da Rua Marechal Deodoro do Fonseca, 281. "Suprindo as necessidades do cliente, com bom atendimento, variedade de mercadoria e preço justo, acredito que a loja deva ter uma boa aceitação na cidade", confia Luissandro.

A Mazer Armarinhos Ltda. fica no calçadão da rua Marechal Deodoro da Fonseca, 281; o telefone para contato é o 273-5345.

CRIAÇÃO

+

PRÉ-IMPRESSÃO

+

IMPRESSÃO

+

ACABAMENTOS ESPECIAIS

=

VOCÊ MAIS TRANQUÍLO!

viu só como essa soma é importante na hora de produzir seus impressos?

370  
79  
19

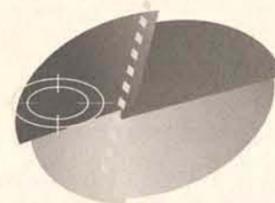
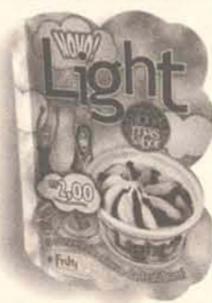
SOLUÇÕES INTEGRADAS



GráficaCP

graficacp@terra.com.br

Você e sua empresa precisam conhecer



# CROMOART

CRIAÇÃO & FOTOLITO

cromoarte@terra.com.br

tudo o que a Cromoart pode oferecer.

MÍDIA IMPRESSA

370  
0816

BUREAU DE FOTOLITOS



Viu só? Até rima a gente cria!

**50.7**  
MOTOCICLETAS

**HALCON** - vende-se, 400, ano 98, cor vermelha. Tr: 9955-4945  
**BMW** - vende-se, com partida elétrica. R\$ 4.300,00. Tr: 9953-4977  
**BMW** - vende-se, ano 2003. R\$ 10.000,00 mais 17 vezes 165,00. Tr: 9953-4977  
**BMW** - vende-se, ano 2003. R\$ 10.000,00. Tr: 370-6526  
**BMW** - vende-se, ano 96. R\$ 10.000,00. Tr: 9991-3300  
**YAMAHA** - vende-se, Yamaha 100CC, ano 98, partida elétrica, preço R\$ 2.550,00. Tr: 9116-4162

**50.8**  
OUTROS

**APARELHO DE CD** - vende-se para carro Pioneer, c/ MP3, mod. 4650, c/ controle, novo, na caixa. R\$ 585,00. Tr: 376-2206 ou 9111-9968 c/ Alessandro.  
**CAIXA** - vende-se, de marcha, para gol Ap. R\$ 200,00 negociáveis. Tr: 9137-4778 com Jacobi  
**COMPRA-SE** - Uno, Gol, Fiesta ou Ford Ka, 1.0, do ano 98 a 00. Tr: 9919-0386  
**RODAS** - vende-se, TSW, ano 16" modelo VX1, furação 4x100, com pneu Pirelli P7000 195x45. Tratar: 372-3235 c/ Gláucia.

**NELSON**  
*Automóveis*

compra - vende - troca  
financia - novos e usados

Revendedora exclusiva da região  
de Reboques Pirâmides

Vectra GLS	95	azul	G
Omega Suprema GLS	93	azul	G
Fusca	82	verde	G
Escort XR3	88	amarelo	A
Gol	90	branco	G
Santana Quantum CL d.h.	90	vermelha	G
Verona GLX 1.8 c/ d.h	95	Cinz	G
Opala Comodoro compl.	89	verde met.G	
Escort Hobby 1.6	93	branco	A
Gol CL 1.6	90	cinza	G
Escort Ghia	89	verde	G
Kombi Carater	92	branca	G
Ford Landal em couro	80	azul	GNV
Gol MI 1.6	97	azul	G
F-1000 c.dupla, MWM, c.	94	cinza	D
Del Rey GL 1.8	90	cinza	A
Chevette Junior	92	vermelho	G
Opala Diplomata 6cc compl.	90	bordô	G
Monza	90	azul	G
Fusca	74	branco	G
Voyage	86	grafite	A

**Tel: 371-7212 Cel: 9963-7641**  
Av. Pref. Waldemar Grubba, 2322 - Vila Lalau

**MONTANA**  
MULTI-MARCAS

IMPORTADOS

ALFA 164	95	40.000 km	grafite
CMC EX	97	aut. completo	branco
PEUGEOT 106	98	1.0 ar q. 1kl traz.	azul
PEUGEOT 306 XS	97	couro/arbitrio	branco
PEUGEOT 405	93	4ptas/rodas	prata
PEUGEOT 405 BREAK	94	aut. completa	preta
APPLAUSE	94	4ptas/arbitrio/16v	branco
CHARADE	98	4ptas/rodas	preto

NACIONAIS

F-1000	98	diesel completa	azul
S-10	97	diesel/curb/arbitrio	branca
OPALA SL	88	4ptas/colaboo	branco
Brasilia	75	impecavel	verm.

ESPECIAIS

FUSCA	65	P/ COLECCIONADOR	
KOMBI	80	unico dono impecavel	
VARIANT	70	unico dono impecavel	



**WALTER MARQUARDT, 2260**  
**BARRA DO RIO CERRO**  
**FONE: 376-1678**

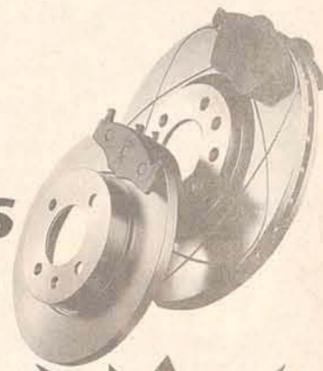
**FREIO É FUNDAMENTAL  
PARA SUA SEGURANÇA**

Assistência autorizada



**Freios**

A Líder  
Mundial



EXCLUSIVO  
NA REGIÃO



FAÇA SEU TESTE  
DE FLUÍDO DE FREIO  
GRATUÍTO!

**KIKAR AUTO CENTER**

**371-7398**

kikar@netuno.com.br  
Rua exp. Antônio Carlos Ferreira, 865  
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

**Oficina Mecânica BAUMANN**

Escapamento - Geometria - Balanceamento

Injeção Eletrônica - Mecânica em Geral

Auto-elétrica - Com. de Pneus

Autotizada: FONES: (47) 275-3730 - 275-3605  
GM - VW - Rua: Prefeito José Bauer, 826  
Fiat - Ford Vila Rau - Jaraguá do Sul - SC

**Aldano Contabilidade**

Declaração de imposto  
de renda

\* Abertura de firmas

Contratos \* Contabilidade

\* Custos

\* Distratos

Fone: (47) 371 2425 - Fax 275 0197  
E-mail: aldano@netuno.com.br  
Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira,  
n° 288 - centro - Jaraguá do Sul

**Repres. Comercial**

Empresa São Bento do Sul,  
necessita autônomo para  
vendas de produtos  
de informática  
Comissões elevadas  
Informações: (47) 633 2005

**CONTRATAMOS**

DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS  
GERAIS

(guloseimas, brinquedos, plásticos,  
lasanhas, bazar, cosméticos, utilidades  
entre outros).

Interessados, enviar curriculum  
para: Rua 28 de agosto, 568 fundos  
- centro - Guaramirim



**INJE CAR AUTO CENTER  
A CASA DO CARBURADOR**

- Afinação de Motores - Recondicionamento e Limpeza de Carburadores
- Embuchamento de Bases - Peças e Miudezas para Carburadores
- Injeção e Check-up Eletrônico - Troca de Gasolina para Alcool
- Serviços de freio e suspensão

**Fone: (47) 371-3898**

"Eu e minha casa serviremos ao senhor" Js 24-15

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1207 - Baependi - Jaraguá do Sul - SC



**CONRADI EMBALAGENS**



**CONRADI  
embalagens**

ÓTIMOS PREÇOS

TODA LINHA DE

MATERIAL ESCOLAR

NO ATACADO E NO VAREJO

Bobinas e Folhas de Papel para  
Presentes, Papel Kraft, Bobina de  
Papel HD, Plásticos, Sacolas  
Plásticas, Pratos de Papel,  
Bandejas, Fitas 3M, Suporte  
de Papel, Etiquetas, Rede para  
frutas, Material de expediente,  
e embalagens em geral

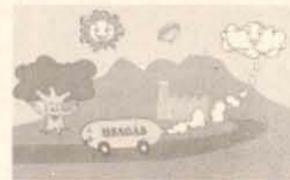


(47) 370-1492 / 376-4253 / 9973-5432

Rua José Theodoro Ribeiro, 954 / Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - Santa Catarina

**USAGÁS**

Convertedora GNV (Gás Natural Veicular)



Registrado pelo Inmetro/CRI-170

- Atendemos frotas e particulares
- 1ª convertedora de SC
- Mais de 2 mil veículos convertidos

**FINANCIAMENTO EM 24X**

**REGIÃO NORTE em:**

**Jaraguá do Sul** - Fone: (47) 372-1777 / Rua Barão do  
Rio Branco, 230 - centro

**GRANDE FLORIANÓPOLIS em:**

**São José** - Fone: (47) 258 - 0036 / Rua Abelardo Manoel  
Peixer - 150 - Barreiros

# CARGAS, ENCOMENDAS E DOCUMENTOS

## NACIONAIS E INTERNACIONAIS

Rua Bernardo Dornbusch, 540, SL 1  
[brasil@brasilaerocargo.com.br](mailto:brasil@brasilaerocargo.com.br)



**BRASIL**  
AERO CARGO  
CARGAS E ENCOMENDAS AÉREAS  
**371.0363**