

CORREIO DO POVO

Diretor: Eugênio Victor Schmöckel

Jaraguá do Sul, sábado, 18 de dezembro de 1999

Ano 81 - Nº 4.251 - R\$ 1,00



www.guiajaragua.com.br
371-8000

CENTRO

DE IMAGEM
Hospital Jaraguá

- * Ultra-sonografia
- * Radiologia Geral e
Pediátrica
- * Tomografia
Computadorizada
- * Angiografia
- * Mamografia
- * Check-up Vip

Centro de Imagem 1
(Junto ao Hospital Jaraguá)
Fone: (047) 371-9653

Centro de Imagem 2
R. João Picolli, 216 -
esquina c/ Reinoldo Rau
(antigo consultório Dr. João Biron)
Fone: (047) 371-8776

JR CRIAÇÕES

Câmara de Jaraguá do Sul terá 19 vereadores a partir de 2001



Edson Junkes/CP

A Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul aprovou na noite de terça-feira, última sessão ordinária do ano, o projeto de decreto legislativo que altera de 15 para 19 o número de vereadores na Casa para a próxima legislatura, a iniciar-se em 2001.

No início de novembro, o plenário já havia aprovado emenda à Lei Orgânica que permite o aumento no número de parlamentares no Muni-

cípio. A proposta vinha sendo discutida há tempo. Em setembro, o secretário-administrativo da Câmara, Rui Lessmann, informou que, segundo a Constituição estadual, os municípios com até 100 mil habitantes podem ter 19 vereadores.

Com o novo número de parlamentares fixado pelo projeto, o coeficiente eleitoral reduz de aproximadamente 4,4 mil para algo em torno de 3,4 mil. **Página 4**

Liminar impede a inscrição do deputado Konell ao TCE. **Página 3**

Comércio estima crescimento de 15% com vendas de Natal. **Página 5**

Sugestões à Agenda 21 poderão ser entregues até janeiro. **Página 9**

Laudo de corpo encontrado no rio será divulgado esta semana. **Página 10**



Visão empreendedora: de olho no futuro do mercado, o empresário Wilson Rebelo tem investido para tornar-se referência na prestação de serviços.

O novo prédio que abriga a agência franqueada dos Correios, instalada na Rua Reinoldo Rau, é um exemplo do dinamismo e da preocupação em proporcionar aos clientes um atendimento personalizado e de qualidade.

Diretoria promete renovar equipe de Futsal de Jaraguá do Sul. **Página 11**

Boas Festas

RJ **RÁDIO JARAGUÁ**
AM 1010

FOTOLITOS

Pro Imagem
ESTÚDIO GRÁFICO

371-7719

Macol
Casa & Construção

As melhores opções em
pisos
e revestimentos.

JARAGUÁ DO SUL
371.0550
GUARAMIRIM
373.0899

Miopia política

Se depender da disposição da classe política brasileira, o século 20 não terá o desfecho programado e aguardado. A era da razão sofreu distorções permitindo que os desejos e as conveniências pessoais descaracterizassem as formas e as ideologias. Os discursos em favor da modernização e da melhor qualidade de vida apenas reforçam as contradições. Dois terços do século 20 transcorreram sob o signo do conhecimento da necessidade de adiantar as transformações políticas, econômicas e sociais, antes que as conseqüências atropelassem a causa. Mesmo assim, os avanços foram poucos.

No balanço geral, sobraram críticas e picuinhas domésticas, sustentadas por entre os constrangimentos que embaraçam a coligação

Os últimos 50 anos giraram politicamente em torno desse eixo imaginário. Cultivou-se um reformismo retórico, difuso e sutil. Apesar do País ter desfeito o nó que o amarrava ao conservadorismo abstrato, ainda nos anos 30, a nódoa perdura nos mais altivos dos corações. A verdadeira anarquia financeira operada no Brasil por causa das autarquias e sociedades de economia mista, cujos déficits

operacionais eram cobertos pelo orçamento, é resultado de uma política de compadrio, alheio aos interesses comunitários, feito por uma elite para essa elite.

No que diz respeito a Jaraguá do Sul, o crescimento e o desenvolvimento tecnológico e industrial dos últimos anos contrastam com o amadorismo que insiste em perpetuar-se em alguns setores da sociedade. Há o discurso da qualidade, da modernização, mas aceita-se serviços de terceiro mundo. A política continua sendo tratada como quintal de líderes, sujeita ao coronelismo característico da primeira metade do século. A proximidade das eleições de 2000 ressuscita a velha prática do toma-lá-dá-cá, prometendo acirrar a disputa pelo voto e não por um projeto administrativo eficaz.

A eleição da presidência da Câmara ficou para janeiro, na tentativa de reduzir a rejeição ao vereador Afonso Piazero. O fato seria normal se não fosse o acordo de bastidores que, há um ano, decidiu quem seria o eleito, independente da atuação durante o exercício legislativo. O clima de Natal incentivou a troca de favores, na última sessão ordinária de 1999. Os parlamentares nem se preocuparam em limpar a pauta antes de passar a tranca nas portas. Alguns projetos urgentes ficaram, apesar de sequer terem sido elaborados, o que prova que há muito o que fazer no próximo ano.

Apesar da propaganda, a miopia política possibilitou um festival de alegorias e de frustrações coletivas. A administração limitou-se ao óbvio e às emergências, sem traçar um projeto de avanço, mesmo com as promessas e propostas incluídas no programa de governo. Acreditou-se que bastava prever a necessidade para provê-la. No balanço geral, sobraram críticas e picuinhas domésticas, sustentadas por entre os constrangimentos que embaraçam a coligação. Afaga-se a vaidade e permite-se a fuga efêmera das cobranças de resultados políticos-eleitorais.

O século deixa como ilusão a incapacidade brasileira de entender que não há avanços sem cortar as amarras com o passado. À Câmara compete forjar instrumentos para que a cidade possa desenvolver-se e chegar ao futuro em condições saudáveis. Da administração municipal espera-se a firmeza e o discernimento para comandar os destinos da população. Caso contrário, mais uma vez assistiremos ao arrastar das necessidades em detrimento às negociatas de bastidores que beneficiam apenas uma parcela privilegiada da sociedade.

Foto do Fato

Quatro dos cinco empresários catarinenses premiados no Fórum de Líderes Empresariais da Gazeta Mercantil, na segunda-feira (13), são jaraguenses.

Décio Silva e Eggon João da Silva, da Weg, Vicente Donini, da Marisol, e Wandér Weege, da Malwee, provam o potencial de Jaraguá do Sul



Edson Junkes/CP

CARTA DO LEITOR

Jaraguá do Sul na contramão

* Luiz Henrique Ortiz Ortiz

Em tempos de crise, onde a concorrência está cada vez mais acirrada entre as empresas prestadoras de serviços em Jaraguá do Sul andamos na contramão da história. Enquanto outras cidades diferenciam e pulverizam os sistemas de transportes, por aqui ainda vivemos o monopólio, que limita a qualidade às necessidades e impede o avanço nas relações.

O serviço de transporte de estudantes para Blumenau, prestado pela Viação Canarinho, tem qualidade semelhante ao transporte de "bóias-frias", realizado, na maioria das vezes, pelos próprios fazendeiros no interior do Brasil, que dispensa apresentações.

Não é à toa que o núme-

ro de Toppics que circula com estudantes tem-se espalhado pela cidade, que vê a cada dia o transporte convencional ser substituído pelos "perueiros", mesmo com toda a desvantagem de insegurança e desconforto.

O atendimento aos estudantes que utilizam o ônibus da Viação Canarinho, que parte da Weg II para a Furb, em Blumenau, é precário. E por falar nisso, cada vez que se faz uma reclamação ao responsável pela escala de ônibus, o usuário é simplesmente ignorado, como se fosse um grande absurdo reivindicar melhorias em um serviço que está sendo pago. No ano passado, os ônibus já chegavam lotados na Weg II, o que deixava duas opções aos estudantes: viajar em pé

ou aguardar o "ônibus-extra" que sempre chegava atrasado e por vezes nem aparecia.

Atualmente, os usuários que tomam o ônibus na Weg II tem à disposição um veículo que não oferece as mesmas condições daqueles que partem de outros pontos do Município, que têm ar-condicionado e são novos, proporcionando conforto e segurança aos estudantes, que trabalham o dia inteiro e à noite vão estudar em outra cidade.

Por que a diferença de tratamento? Por que a discriminação, se o valor pago é o mesmo? Isso sem falar que talvez seja o único transporte no País em que a cobrança é feita antes da prestação do serviço.

* Estudante de Direito

Artigos para Carta do Leitor, devem ser enviados para Rua Walter Marquardt, 1.180. As cartas devem conter no máximo 30 linhas, com 70 toques, o endereço ou telefone para contato. O jornal se reserva o direito de sintetizar o texto e fazer as correções ortográficas e gramaticais necessárias.

CORREIO DO POVO

Gráfica e Editora CPLtda. - CGC 00.105.755/0001-50 - Administração, Redação, Departamento Comercial e Oficinas
Rua Walter Marquardt, 1.180 - CEP 89259-700 - Caixa Postal 19 - CEP 89251-970 - Jaraguá do Sul - SC
Fones/Fax (047) 370-7919 - 370-8654 - 370-8649 - E-mail: corpovo@jgs.matrix.com.br

Os textos e colunas assinados são de responsabilidades exclusivos dos autores, não refletindo, necessariamente, a opinião do jornal.

ENTRE ASPAS



← “Foi uma honra muito grande ser presidente da Câmara de Jaraguá do Sul. Foi uma experiência gratificante. Tive momentos de muita alegria durante esse ano que estive à frente do Legislativo jaraguense.” (Presidente da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul, Alcides Pavanello — PFL —, em discurso de despedida da presidência da Casa)

“A presidência me projetou politicamente.” (Idem, referindo-se às pretensões futuras na política)

“O PFL terá candidato próprio à presidência da República em 2002 e o senador Antônio Carlos Magalhães é o candidato natural do partido.” (Senador Jorge Bornhausen, presidente nacional do PFL, sobre o futuro da coligação PSDB/PFL, que elegeu por duas vezes o presidente Fernando Henrique Cardoso)

“Nenhum parlamentar do PT surgiu como suspeito ou envolvido nessas investigações.” (Presidente de honra do PT, Luiz Inácio Lula da Silva, referindo-se às CPIs da Câmara Federal e do Senado, que já prendeu alguns parlamentares e investiga outros, entre eles, o senador Luis Estêvão — PMDB)

“Quem brigou por alterações na cobrança do ISS, para que houvesse justiça, fui eu. O projeto foi rejeitado, mas volta ainda este ano com muitos querendo ser o pai.” (Vereador Carione Pavanello — PFL — reclamando da disputa interna pela paternidade do projeto sobre ISS — Imposto Sobre Serviços —, que deve retornar à Câmara ainda este ano)

“Isso não deveria estar acontecendo, é discriminação. Vou verificar pessoalmente, até porque o projeto tem como objetivo alavancar as micros e pequenas empresas já instaladas e incentivar a criação de outras.” (Presidente da Apevi — Associação das Pequenas Empresas do Vale do Itapocu —, Richard Hermann, comentando as denúncias de que a entidade estaria rejeitando a inscrição ao Projeto Brasil Empreendedor de empresários que não têm bens para dar como garantia e favorecendo outros)



Justiça impede a inscrição do deputado Ivo Konell ao TCE

Parlamentar recorreu ao TJ para evitar a impugnação

Florianópolis — O juiz da Vara da Fazenda Volnei Ivo Carlin concedeu liminar à ação popular impetrada pelo presidente da OAB (Ordem dos Advogados do Brasil) do Estado, Jefferson Krachychyn, e impugnou a candidatura do deputado estadual Ivo Konell (PMDB) ao TCE (Tribunal de Contas do Estado). Na sentença, expedida na segunda-feira,

Carlin considerou que Konell “não preenche os requisitos constitucionais exigidos” para ingressar no TCE. Na tarde da última terça-feira, o advogado do parlamentar, Sérgio Pinto, ingressou no Tribunal de Justiça com agravo de instrumento tentando suspender a liminar de Carlin.

Krachychyn sustenta que Konell não tem condições de integrar o TCE porque responde a processos por prática de irregularidades administrativas e financeiras quando foi secretário de Finanças e prefeito de Jaraguá do Sul, 1989/92. O deputado disse que foi sur-

preendido pela liminar do juiz Carlin, que classificou como aberração. “A argumentação do presidente da OAB só caberia contra o ato da nomeação para o tribunal e não durante o processo de escolha”, assegurou, afirmando que a decisão do juiz é uma interferência do Poder Judiciário no Poder Legislativo.

A situação de Konell complicou-se após votar favorável à federalização do Besc (Banco do Estado de Santa Catarina), desobedecendo orientação do PMDB. A partir de então, a própria bancada peemedebista rejeita a indicação. Na terça-

feira, o líder da bancada, deputado Herneus de Nadal, cobrou do PFL e PPB o acordo firmado durante a eleição para a presidência da Assembleia Legislativa, que garante uma das duas vagas ao TCE para o PMDB. Nadal fez questão de deixar bem claro que o acordo é com o PMDB e não com o deputado Ivo Konell. “O que está em jogo é um acordo avaliado pelo presidente da Assembleia”, declarou.

Essa semana foi instalada a comissão composta por cinco parlamentares do PMDB, PFL, PPB, PT e PTB, que terão cinco dias para analisar os currículos dos candidatos. Apesar da promessa do presidente da Assembleia Legislativa, Gilmar Knaesel (PPB), de realizar a eleição para a escolha do conselheiro ainda este ano, especula-se que a votação aconteça somente em fevereiro.

A Assembleia Legislativa registrou 21 inscrições para conselheiros do TCE.

A CONTECE NA CÂMARA

Informativo Semanal da Câmara Municipal de Jaraguá do Sul

Nas sessões dos dias 8 e 14 de dezembro, foram aprovadas os seguintes projetos e indicações: da vereadora **Lorita Zanotti Karsten (PMDB)**, solicitação de novo semáforo no cruzamento entre as ruas Angelo Rubini e Aloisio Boeing, na Barra do Rio Cerro. Do vereador **Pedro Anacleto Garcia (PMDB)** e **Afonso Piazeria Neto (PSDB)**, solicitação de instalação de antena para melhor captação do sinal dos telefones celulares no bairro Nereu Ramos. Do vereador **João Prim (PSDB)**, solicitação de implantação de iluminação pública na rua Angelo Spézia, fundos do estádio João Marcatto. Do **Legislativo** e do **Executivo Municipal** projeto que reconhece como de utilidade pública o Centro de Cultura Alemã de Jaraguá do Sul; que dispõe sobre o Plano Plurianual do município para o período de 2000/2001; que autoriza o município a doar terreno ao Corpo de Bombeiros Voluntários, para construção de unidade no bairro Nereu Ramos; que autoriza o município a adquirir, por permuta, imóveis de terceiros; que autoriza o município a doar área ao Estado de Santa Catarina, através da Secretaria de Estado da Segurança Pública para a construção da Delegacia da Comarca; que fixa o número de vereadores em Jaraguá do Sul; que institui as isenções para impostos, taxas e contribuição de melhoria no município de Jaraguá do Sul; que cria parágrafo único ao artigo 31 e modifica o inciso do art. 26 do regimento interno; que altera a composição do quadro de efetivos e de funções comissionadas do Samae.

Na palavra livre, o vereador **Alcides Pavanello (PFL)** fez suas despedidas da função de presidente do Legislativo, dizendo do seu orgulho de representar este poder. Por esta razão, sendo figura política das mais conhecidas hoje, na região, teve agradecimentos aos colegas, funcionários à imprensa, agradecendo também a mesa diretora da Câmara de Vereadores que o acompanhou. O vereador **Ademar Possamai (PFL)** agradeceu em nome do prefeito e do PFL pelo apoio e colaboração aos projetos seus que deram entrada na casa, parabenizando Alcides Pavanello. A vereadora **Niura Sandra Demarchi dos Santos (PSDB)** destacou o déficit de funcionários na Polícia Civil local, solicitando o envio de ofício ao secretário estadual da Segurança Pública para aumento do efetivo da Polícia Civil, principalmente na função de investigador. Exigiu retratação ao jornal do Sinsep que denegriu a imagem do legislativo. A vereadora citou informação do sr. Sérgio Pacheco de que foram arrecadados e repassados à prefeitura municipal R\$ 3.276,00 pela Associação do Comércio de Materiais de Construção, numa campanha com a Cimento Votoran. Para Corupá foram destinados R\$ 1.059,70 e Schroeder R\$ 358,00. Enalteceu o trabalho do deputado Vicente Caropreso de trazer recursos para os municípios da região. O vereador **Gilmar Antônio Menel (PMDB)** falou de seu desagravo ao descaso com trecho da BR-280 entre Guarimirim e a BR-101, solicitando envio de ofício ao DNER pedindo providências. O vereador **Pedro Garcia (PMDB)**, em nome do partido, desejou boas festas a todos. O vereador **Moacir Bertoldi (PPB)** enalteceu o trabalho do vereador Alcides Pavanello à frente do Legislativo e desejou sucesso ao sucessor e boas festas a todos. **Afonso Piazeria Neto (PSDB)** lembrou os dois anos de mandato do atual presidente, enfatizando que, por força de acordo, terminava no final deste ano. Disse da satisfação de tê-lo como presidente e desejou boas festas a todos. A vereadora **Maria Elisabet Mattedi (PFL)** afirmou seu orgulho de pertencer ao Legislativo e que este é considerado pela população um exemplo de poder que vem cumprindo com as suas responsabilidades. Disse não ver problema na realização de sessões itinerantes e que isso aproximaria a população do Legislativo. Citou sua satisfação de ter exercido a presidência da casa e fez agradecimentos a todos pelo apoio.

BRAGE
Rainer Wiele
CORRETOR
Corretora de Seguros Ltda

Av. Getúlio Vargas, 49 - Sala 105 - Centro - Jaraguá do Sul

372-0922

1) O COLÉGIO MARISTA SÃO LUÍS INFORMA:

As matrículas para o ano letivo de 2000 já se encontram abertas.
DATAS: De 29 de novembro a 22 de dezembro: Alunos aprovados sem recuperação e alunos novos.
De 20 a 22 de dezembro: Alunos aprovados na recuperação.
Horário: Das 7h30 às 11h30 e das 13h30 às 17h. Na Secretaria do colégio.

COLÉGIO MARISTA SÃO LUÍS: DO MATERNAL AO TERCEIRÃO,
EDUCANDO CIDADÃOS PARA A VIDA



COLÉGIO MARISTA
São Luís

2) PESQUISA DE OPINIÃO:

O Colégio Marista São Luís está estudando a possibilidade de abrir o curso de Ensino Médio (1º, 2º e Terceirão) **Noturno**

Se você estiver interessado em participar desta pesquisa ligue para o telefone **371-0313** e deixe seu nome e telefone. Se desejar usar a Internet, a página do colégio é: **www.marista.jaragua.com.br**
Maiores informações com a recepcionista **Sandra**

Câmara fixa em 19 o número de vereadores a partir de 2001

Coeficiente eleitoral será reduzido de aproximadamente 4,4 mil para 3,4 mil

Jaraguá do Sul — A Câmara de Vereadores aprovou, por unanimidade, na noite de terça-feira, última sessão ordinária do ano, o projeto de decreto legislativo que altera de 15 para 19 o número de vereadores na Casa, a partir da próxima legislatura, a iniciar-se em 2001. Em agosto, o plenário aprovou emenda à Lei Orgânica que permitiu a alteração. Em princípio, discutiu-se a possibilidade em subir para 21 parlamentares, já que a Constituição estadual estabelece que os municípios com população entre 100 mil e um milhão de habitantes tenham até 21 vereadores.

Com a determinação de aumentar para 19 o número de parlamentares, o coeficiente eleitoral — quantidade de votos necessário para se eleger um vereador — reduz-se de aproximadamente 4,4 mil para algo em torno de 3,4 mil. O projeto, proposto pela Mesa Diretora, vinha sendo discutido há algum tempo. O secretário-administrativo da Casa, Rui Lessmann, chamou a atenção para a distorção entre a Lei Orgânica e a Constituição estadual. Ele lembrou que o Artigo 111 da Constituição permite que municípios com mais de 100 mil habitantes tenham até 21 vereadores.

— Esse é o caso de Jaraguá do Sul. A baixa representatividade dificulta o atendimento de toda a comunidade — discursou Lessmann. Oficialmente, o Município tem 92 mil habitantes, dados do censo realizado em 1996.

O decreto legislativo aprovado na noite de terça-feira altera o Artigo 6º da Lei Orgânica, que passa a vigorar com a seguinte redação: “O número de vereado-



Arquivo/CP

res será proporcional à população do Município, obedecidos os limites na forma do Artigo 111 da Constituição estadual...”

CRÍTICAS — O presidente do Diretório do PT no Município, Dionei da Silva, disse que antes de se aprovar a lei seria necessário um trabalho de orientação à população para que ela entendesse as atividades parlamentares e tivesse consciência da responsabilidade do voto. “Em princípio, não sou contra nem a favor. Se

for para trabalhar, para exercer a função parlamentar com seriedade e com a dignidade que o cargo exige, sou favorável. Mas se for para continuar da mesma forma que essa atual legislatura, que apenas homologa as decisões do Executivo, sou radicalmente contra”, disparou.

As críticas de Dionei vão mais além. “Nada é feito em prol da cidade. Se for aumentar o número de vereadores, a conta quem vai pagar será o povo”, completou.

ALERTA BUG

Faça os ajustes nos seus aparelhos de PABX, MICRO PABX E KS.

A Telesc já está preparada tecnologicamente para enfrentar a virada do ano 2000. Agora só falta você fazer a sua parte, colaborando para que o bug esteja completamente sob controle.

Se você é proprietário de Pabx, Micro Pabx e KS, procure imediatamente o seu fornecedor e faça os ajustes necessários nos seus equipamentos. E entre no novo milênio sem problemas com o bug.

• Para maiores informações acesse nosso site:
www.telescensul.com.br



Você sabe como quer está falando.

MOSAICO

A Câmara de Jaraguá do Sul transferiu para janeiro, provavelmente dia 3, a eleição da nova Mesa Diretora. Segundo o atual presidente, Alcides Pavanello (PFL), o adiamento é em razão da obrigatoriedade da renúncia dele, já que tem mandato até 31 de dezembro do próximo ano. “Pelo acordo, sou presidente até o dia 31 de dezembro deste ano”, explicou.

Todavia, corre à boca pequena que a decisão tem como objetivo acalmar os ânimos e reduzir a rejeição ao vereador Afonso Piazeria (PTB), indicado para assumir a presidência da Câmara no ano que vem.

Apesar das negativas, há um clima desfavorável a Piazeria. Na bolsa de apostas, dizem que a candidatura vinga, mas no limite.

Boca de aluguel

Os adversários dos Direitos Humanos insistem em distorcer as atividades do movimento e pregam que os Direitos Humanos defendem BANDIDOS. Na verdade, defende o direito do bandido em ser tratado com dignidade pelos agentes de segurança. Um policial não tem o direito de aplicar a pena que lhe convier. Para isso existe o Código Penal, que deveria ser respeitado.

Aliás Muitos delegados, advogados de formação, que deveriam ter o código como uma espécie de bíblia, ignoram as leis e fazem apologia à violência policial como forma de “corrigir” o detento.

O discurso contra os Direitos Humanos é mais um absurdo pregado por “justiceiros”, que vêm na violência alternativa para combatê-la. Muitos são apenas boca de aluguel de Bronsos brasileiros.

Pra depois

Mesmo com a promessa da secretária de Saúde de Jaraguá do Sul, Nanci Zimmermann, o projeto governamental que cria os cargos de agentes comunitários de Saúde e Familiar no Município ficará para o ano que vem.

Em princípio, deveria ser votado no início de novembro, mas foi retirado de pauta a pedido da secretária, “para algumas alterações”.

Nanci prometeu que o “novo projeto” seria remetido à Câmara no final de novembro. Mas sequer retirou o original, o que legalmente inviabiliza a remessa do outro.

Perguntinha

Quantos minutos tem meia hora da Viação Canarinho? Alguns passageiros arriscam 40 minutos, outros 45.

ADD/Makler

É MAIS SEGURO

Conheça todos os nossos serviços na área de Seguros e Gerenciamentos de Riscos. Saiba que trabalhamos sempre pensando na sua segurança e tranquilidade.

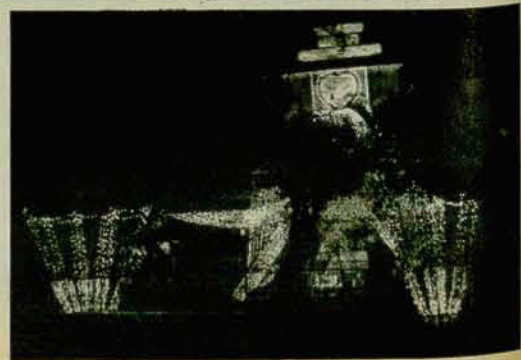
NOVO ENDEREÇO

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 490 - Centro
Fone: 370-0047 - Jaraguá do Sul - SC

“Natal é celebrar a certeza do amor de Deus para conosco”.

FELIZ NATAL!

Colégio Divina Providência - Jaraguá do Sul - SC



ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE JARAGUÁ DO SUL

PREFEITO E DEPUTADO FAZEM BALANÇO DAS ATIVIDADES, NA ACIJS

A diretoria da ACIJS realizou no dia 13, a última reunião do ano, na Recreativa da Frigumz, em Santa Luzia. Na pauta, a exposição da campanha Viva Jaraguá, através de Juvenal Micheluzzi, presidente do Núcleo dos Hotéis, Restaurantes e Similares e a exposição do balanço informal das atividades do primeiro ano de mandato do Deputado Vicente Caropreso, na Câmara Federal, como também os trabalhos da Prefeitura, neste exercício, apresentado pelo Prefeito Irineu Pasold. As exposições fecharam o ano de atividades intensas da ACIJS, cujas ações em favor do quadro associativo e da comunidade, através de parcerias, são reconhecidas.

O Deputado Vicente Caropreso colocou sua atuação na Câmara Federal, onde é vice-líder do PSDB e ocupa cargos relevantes, com destaque na área da saúde e da infra-estrutura, como também da sua luta na defesa dos hospitais, do aumento dos recursos à saúde através do SUS e as reivindicações encaminhadas aos ministérios e secretarias, em favor do Estado e dos municípios da sua base eleitoral. O parlamentar citou, entre outras, a importância da região contar com um representante em Brasília, porque oferece oportunidades de descobrir os canais de recursos que podem ser carreados para os municípios, com bons projetos.

Ele pediu que Jaraguá do Sul criasse uma "marca" para identificar a cidade, um produto típico que a caracterize, que possa ser oferecido nas audiências e visitas. A ACIJS deve ajudar nessa tarefa. Igualmente o prefeito Irineu Pasold, apresentou números e informações sobre a administração municipal, nas diferentes áreas, as obras e os serviços, destacando, sobretudo, o "dinheiro novo", que são as parcerias, através das quais Jaraguá do Sul se destaca com muitas realizações. "Esse é um fato concreto que sempre destacamos. Uma das parcerias importantes é com a ACIJS, como agora, na realização do Plano Diretor de Resíduos Sólidos Urbanos, dentre tantas outras já realizadas".

Pasold pediu uma oportunidade para o Samae apresentar o seu trabalho na ACIJS, principalmente quanto às obras do esgoto sanitário, que deve cobrir quase cem por cento da cidade. "Ao concluí-las, seremos uma das poucas cidades a contar com o esgoto doméstico tratado", disse.

CONTRATO GARANTE PLANO DIRETOR DE RESÍDUOS SÓLIDOS

A Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul, assinou contrato com a ZLF Consultoria SC Ltda. para a elaboração do Plano Diretor de Resíduos Sólidos Urbanos, Comerciais e Industriais do Município; Estudo de Impacto Ambiental e respectivo Relatório de Impacto do Meio Ambiente e, para o Projeto Básico do Centro de Reciclagem e Destinação de Resíduos (CRDR) e Detalhamento Complementar dos Projetos. O investimento total desses serviços é de R\$ 218.608,90.

A Prefeitura Municipal é parceira e celebrou com a ACIJS, no dia 13, o convênio, no valor de R\$ 110 mil, valor que repassará em oito parcelas. O valor restante será coberto por dez empresas, conforme o contrato que a ACIJS assinou com a ZLF Consultoria. A ACIJS de Jaraguá do Sul está encaminhando para as associadas, um questionário para o levantamento do volume de resíduos sólidos gerados, destacados de acordo com a classificação: resíduos de cunho geral, metálicos, têxteis, plásticos, óleos/tintas e solventes, borras e lodos diversos.

Este trabalho objetiva o encaminhamento de uma solução conjunta para o processamento, reciclagem e destino final dos lixo urbano, industrial e comercial de Jaraguá do Sul.

ACOMAC INFORMA MONTANTE ARRECADADO EM CAMPANHA

A ACOMAC - Associação dos Comerciantes de Materiais de Construção de Jaraguá do Sul e Região - repassou para as prefeituras de Jaraguá do Sul, Schroeder e Corupá, recursos da campanha "Construa uma Cidade Melhor", através da parceria que mantém com a Cimentos Votoran. O resultado é parcial, de agosto a novembro. Para Jaraguá do Sul, o valor destinado é R\$ 3.276,10, Schroeder R\$ 358,00 e Corupá R\$ 1.059,70. A Campanha termina em dezembro. Na verdade, foi repassado o montante, porque a verba deve ser gasta na compra de materiais de construção numa das lojas associadas a ACOMAC, para atender famílias carentes nas suas pequenas necessidades para melhorar as suas moradias.

Os valores de dezembro devem ser informados no próximo mês.

REUNIÃO/ALMOÇO COM DIRETOR DA ETFSC

A ACIJS está organizando uma reunião/almoço para o dia 16 de dezembro (quinta-feira), às 11 horas, no Restaurante Itajara, com o novo diretor da Escola Técnica Federal de Santa Catarina, Juarez Porto. O assunto da pauta será o ensino profissionalizante em Jaraguá do Sul. Os empresários interessados na participação devem contatar com Neusa, pelo telefone 371-1044.

Lojistas projetam crescimento de 15% nas vendas de Natal

CDL registrou aquecimento no comércio, apesar das oscilações

Jaraguá do Sul — A CDL (Câmara dos Dirigentes Lojistas) projeta crescimento entre 10 e 15% nas vendas de Natal este ano. O percentual, superior ao volume registrado no ano passado, tem levado otimismo ao setor, que, segundo o presidente da CDL, Alberto Pacheco da Rosa, apresentou oscilações "preocupantes" durante todo o ano. Nos meses de outubro e novembro o comércio jaraguense amargou queda equivalente a 20% em relação ao ano anterior. A recuperação foi registrada a partir da segunda quinzena de novembro, mesmo assim, não evitou o déficit no volume negociado.

Na opinião de Pacheco da Rosa, os principais fatores que contribuíram para a queda nas vendas este ano foram o aumento das tarifas públicas. "Os reajustes das tarifas públicas acima da inflação refletiu no mercado e acabou interferindo diretamente no comércio. A população foi obrigada a priorizar os gastos", explicou, informando que as oscilações na economia do País tiveram reflexos negativos no comércio. "Dentro do possível, 1999 foi um ano razoável para o comércio de Jaraguá do Sul", completou Pacheco da Rosa, apostando na retomada do crescimento normal a partir do segundo trimestre do ano que vem.

Pacheco da Rosa acredita que as vendas de Natal possam dar "fôlego" aos lojistas. "O que incentiva as vendas é o próprio advento do Natal. O pagamento do 13º salário aquecem ainda mais as vendas", afirmou, acrescentando que, como de costume,



Aquecimento: comércio aposta no Natal para aumentar as vendas

o aumento no volume de vendas se dá após o dia 15 de dezembro. "As pessoas entram no espírito de Natal", justificou. De acordo com ele, nesse período os lojistas registram aumento nas vendas à vista.

SUGESTÃO — Pacheco da Rosa apela para que os consumidores antecipem as compras de Natal para que possam encontrar os produtos desejados e evitar o tumulto característico de fim de ano. "Gostaríamos que as compras fossem antecipadas. Os consumidores serão melhor atendidos, já que os atendentes terão mais tempo, e podem encontrar os produtos desejados e, em caso contrário, o lojista terá tempo de solicitar ao fornecedor", frisou, afirmando que o comércio está preparado para dar prazo e condições especiais nas vendas.

CDL — Com aproximadamente 300 associados, a CDL faz um balanço positivo do ano. Para

Pacheco da Rosa, a inauguração do Shopping Center Breithaupt, no início do mês passado, é uma prova do dinamismo do comércio local. "Na verdade, os lojistas já estão vacinados com relação às constantes oscilações na economia, o que tem evitado prejuízos e transtornos", revelou, afirmando que a classe lojista vai insistir na cobrança das reformas tributária e fiscal.

— O governo precisa fazer o dever de casa e cumprir sua parte. Queremos um sistema tributário justo — argumentou.

A CDL do Município foi uma das 20 pioneiras na interligação de informações e consultas ao SPC (Serviço de Proteção ao Crédito), através de banco de dados. Para 2000, a meta é estender o sistema com os estados do Rio Grande do Sul, São Paulo, Rio de Janeiro, Minas Gerais, Espírito Santo e Paraná.

Em abril do próximo ano, a CDL elege a nova diretoria.



Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC 3437-B

SEJA COMPETITIVO NESTE MERCADO GLOBALIZADO FAÇA PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

Rua Donaldo Gehring, 135 - Cx. Postal 50 - CEP 89251-470 - Fone: (047) 371-7511/Fax: (047) 372-1820
Jaraguá do Sul - SC - Home Page: www.cassuli.com.br - e-mail: cassuli@cassuli.com.br

Fotos: ARS



Toni Garrido (esquerda) e Bino, no show do Cidade Negra, na Noite. Expressão: 3/7

Modelo Joana Prado, a Feiticeira do H, na Mein Bier, em Balneário Camboriú. Expressão: 28/5



EXPER FLASH



Expressão em
Natal e comem
chegada do an
dirial) e dá um
férias a parti
para retorn
total em 15 d
uma virada
esperada, Exp
a desejar um
para todos. S
evidentemen
grande fest
alegria e a
Um grande ab
(A

Cantora jaraguense Danielle Borba, em apresentação no Clube Atlético Baependi, em noite de escolha da Garota Divina Providência. Expressão: 18/6



Loro Jones (Capital Inicial), Dj Marcelo Luís (Notre), Dinho (Capital Inicial) e César Silva (Notre). Expressão: 25/9

Ator global Thiago Lacerda, o Matheu da novela Terra Nostra, marcou presença na 11ª Schützenfest. Expressão: 23/10



Michelle Gonçalves de Souza, Miss Santa Catarina/99. Expressão: 9/4



Almir Sater, em show realizado na Praça Ângelo Piaçera, nas comemorações dos 123 anos de Jaraguá do Sul. Expressão: 31/7



Marco Túlio, da banda mineira Jota Quest. Expressão: 28/8



No Atomium, as finalistas locais do Dakota Elite Model Look: da esquerda, Daniele Priebe, Paula Engler, Viviane Rodrigues da Silva e Patrícia Tribess. Expressão: 18/6



Mocinhos e mocinhas fazendo a festa na 4ª Noite nos Mares do Sul, no Baependi. Expressão: 13/11

**CENTER
SOM R**

CD's - DISCOS - FITAS
Av. Mal. Deodoro, 406
FONE: 371-2847



DISQUE-LANCHE
371-5309

LABORSAD
Laboratório de Análises Clínicas Ltda.
1989 - 1999
10 ANOS A SERVIÇO DA
COMUNIDADE
GUARAMIRENSE
Guaramirim - 373-0385
Schroeder - 374-1669

Classimóveis

Mercado Imobiliário

Jaraguá do Sul, 18 de dezembro de 1999

Vende-se casa de 32m² na Praia do Erwin, terreno 14x35, fica a 180m da praia. Valor R\$ 15.000,00. Aceita troca por carro ou terreno em Jaraguá do Sul. Contato pelo telefone 371-5301.

Vende-se ou troca-se um terreno de 560,00m², terreno na Barra do Rio Molha, próximo à prefeitura, por uma chácara no Rio da Luz, Rio Cerro. Tratar pelo telefone 370-8613.

Vende-se terreno c/ 392m², Lot. Centenário, bairro Champagnat. R\$ 15.000,00, negociável, já possui escritura. Tratar pelo telefone 275-3038.

Vende-se telefone prefixo 376 para Barra ou Ana Paula. Valor R\$ 1.200,00. Tratar pelo telefone 372-2088 ou 9975-3230.

Vende-se título do Baependi. Preço a combinar. Tratar com Roque pelo telefone 371-2311, em horário comercial.

Vende-se cachorro Pastor Alemão, capa preta, 3 meses. Valor R\$ 150,00. Tratar pelo telefone 370-1133.

Vende-se jogo de quarto casal, seminovo. Tratar pelo telefone 9979-0744.

Vende-se Montain Bike 18 marchas. R\$ 100,00 (nova). Tratar pelo telefone 371-7687.

Vende-se lixeira elétrica por R\$ 450,00. Tratar pelo telefone 276-0147.

Vende-se terreno em Guaramirim 15x30 por R\$ 2.500,00. Tratar pelo telefone 973-3725.

Vende-se terreno no B. São Luiz, 800m². Preço a combinar. Tratar pelo telefone 376-1595.

Vende-se máquina de costura reta, overlock e cobertura. Tratar pelo telefone 370-8155.

Vende-se esteira elétrica computadorizada e vários fios de costura. Tratar pelo telefone 370-7283.

Vende-se terreno no Rio da Luz por R\$ 6.000,00. Tratar pelo telefone 9975-2051, com Rose.

Vende-se 2 casas na Figueira por R\$ 30.000,00. Aceita-se carro ou caminhão no negócio. Tratar pelo telefone 392-4804.

Vende-se telefone com prefixo 371 por R\$ 250,00. Tratar com Rui, pelo telefone 371-3762.

Vende-se fax com mesa e estabilizador por R\$ 350,00. Tratar pelo telefone 275-2239.

Vende-se terreno na Figueira, 637m², próximo Agropecuária Curió. Aceita-se carro. Tratar pelo telefone 370-0496.

Vende-se terreno (3.150m²), com casa e plantações em Schroeder I. Tratar pelo telefone 373-1440.

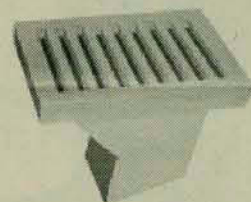
Aluga-se casa na praia de Piçarras. Tratar pelo telefone 371-3870.

HEIGHT STYLE COMÉRCIO LTDA.

Foram extraviados da empresa Height Style Com. Ltda., CNPJ nº 00.490.869/0001-61, I.E. nº 253.035.490, os seguintes documentos: Livros de entradas, saídas e inventário ref. a 95, 96 e 97, os blocos de notas em branco de nº 0010 a 0250, modelo 1.

Chega de mau cheiro... Chegou

SANEBOX



Vários modelos
preços promocionais

BOCA-DE-LOBO COM FECHAMENTO BASCULANTE

Conheça já:

Ind., Com. Manske

Rua Joinville, 1532 - Tel./Fax (047) 372-1185

HABITAT
IMOBILIÁRIA
CRECI 1683-J
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Rua Felipe Schmidt
(ao lado da Milium), nº 157
Fone: 371-8009

E-mail: habitat@netuno.com.br
<http://www.netuno.com.br/habitat>



*** ATENÇÃO ESTUDANTES: A Imobiliária Habitat possui imóveis para locação ou venda, em parceria com excelente imobiliária de Curitiba**

VENDAS

CASAS

101 - Alv. c/ 142,00m², NUM TERRENO de 456,00m², na VILA LALAU - R\$ 69.500,00
102 - Alv. c/ 270,00m², no Alto - CENTRO - 1 suite + 3 quartos + 1 bwc, salas jantar/ estar c/ lareira, permuta c/ apto aqui em Jaraguá do Sul e em Balneário de Camboriú.
103 - BARRA VELHA com 3 quartos - alvenaria - R\$ 20.000,00
104 - TOMAZ FRCO. DE GOES, em alvenaria c/ 3 quartos + dependência de emp.
105 - Alv. - SCHROEDER c/ 108m², terreno c/ 450m² - R\$ 12.500,00 - OFERTÃO
106 - Alv. - GUARAMIRIM - NOVA c/ 2 suites - bem localizada - R\$ 60.000,00
107 - Imóvel Residencial/comercial - Centro - R\$ 250.000,00 - Negociável
108 - Sobrado em Alv. BARRA VELHA - semi-mobiliado - R\$ 55.000,00 / Troca por Imóvel em Jaraguá do Sul, carro - Bem negociável

110 - Alvenaria c/ piscina no CZERNIEWICZ - R\$ 68.000,00
111 - Sobrado praia de Itajuba - R\$ 50.000,00
112 - Madeira na Rua Tomaz Francisco de Goes - R\$ 23.000,00 - OFERTÃO
113 - Em construção, num terreno de 1.391,25m² - R\$ 38.000,00
114 - Chale pré-fabricado em Piçarras c/ + de 84m² - R\$ 20.000,00
117 - Casa mista com 3 quartos no alto - Estrada Nova - R\$ 25.000,00
118 - Alv. c/ 108m², num terreno de 622,50m², em Schroeder - R\$ 37.000,00

APARTAMENTOS

VENHA NOS VISITAR!!! APROVEITE PARA VER A MAQUETE DO "EDIFÍCIO GEHRING"

- Temos apartamentos centrais com 1 suite mais 2 quartos = 162m². E com 1 suite mais 2 quartos, mais dependência de empregada = 225m², para entrega nos próximos dias, com financiamento em 36 meses.

201 - C/ 3 quartos, + ou - 72,00m², na VILA LENZI - R\$ 22.000,00 + financ.
202 - C/ 1 suite + 2 quartos na Rua Florianópolis - R\$ 65.000,00
203 - JACÓ EMMENDOERFER c/ 1 suite + 2 quartos e 2 vagas de garagem
204 - C/ 2 quartos no AMIZADE - R\$ 12.000,00 - Entrada mais financiamento
205 - Novo c/ suite + 1 ou 2 quartos - Praia de Itaguacu
206 - PROX. BEIRA RIO CLUBE DE CAMPO - c/ 2 quartos e 2 bwc - R\$ 45.000,00
207 - SALA COMERCIAL - no MARKET PLACE - c/ vaga de garagem em 24x R\$ 2.000,00 (CUB)
208 - "RESIDENCIAL REINOLDO BARTEL" Prox. Rodoviária c/ 1 suite + 2 quartos
209 - ED. VIRGÍNIA com 1 quarto - CENTRO - Ent. R\$ 20.000,00 + financ.
210 - PIÇARRAS, com 1 suite + 2 quartos, c/ elevador - R\$ 53.000,00
214 - SALA COMERCIAL CONJUGADA no Ed. "DOMINGOS CHIODINI" com 83,00m²

TERRENOS

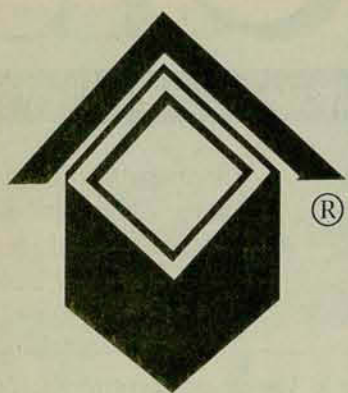
301 - RUA VICTOR MEIRELLES, MOLHA c/ 600m² - prox. Pref. Municipal - R\$ 25.000,00
302 - Na AV. BARÃO DO RIO BRANCO, com 2.000m² - Edificado com casa antiga
303 - Área de 440.000m² em SANTA LUZIA - R\$ 100.000,00
304 - AV. MARECHAL DEODORO c/ 1.930,18m² - R\$ 380.000,00 - PARCELADO
305 - TERRENO c/ 572,80m², nas proximidades do KOHLBACH - R\$ 26.500,00
306 - RIO CERRO c/ 75 morgos, c/ água, palmitos, árvores nativas - R\$ 70.000,00
307 - TERRENO c/ 557,00m² na Julius Verch - CZERNIEWICZ - R\$ 22.000,00
309 - Lot. "CAMPOSAMPIERO" - R\$ 17.000,00
310 - Praia de Itaguacu - S. FRANCISCO DO SUL com 726m² - Beira-Mar - R\$ 60.000,00
311 - Área em SCHROEDER c/ 2.016,00m² PROX. MIGUEL COUTO - R\$ 15.000,00
312 - Comercial Walter Marquardt 660m², c/ 22m de frente p/ asfalto - R\$ 30.000,00
313 - BAIRRO JOÃO PESSOA, c/ 5.280,00m² edificado com um galpão de 450m²
314 - Área de 165.000,00m² na localidade de RIBEIRÃO ALMA - R\$ 55.000,00
315 - 2 terrenos c/ 453,60m², no JGUA ESQUERDO R\$ 15.000,00 cada lote.
316 - ANGELO SCHIOCHET, cont/ REINOLDO RAU c/ 550m² - R\$ 75.000,00/Negociável
317 - 2 LOTES/PRAIA DE ARMAÇÃO C/ 357,75m² - R\$ 17.000,00 cada - Negociável
318 - Esquina na Rua Aloisio Boeing na BARRA com 546,60m² de área - R\$ 30.000,00
319 - LOTEAMENTO ENKE, NO RAU c/ 420m², NA RUA EUGENIO BERTOLDI - R\$ 15.000,00

320 - CABO HARRY HADLICH esq. c/ Ferdinando Pradi c/ 2.803,50m²
321 - VERSALHES c/ 644,00m² - R\$ 18.000,00
322 - ÁREA de 5.000,00m², em SCHROEDER - R\$ 35.000,00
323 - TERRENO à 200m da Ferj - c/ + de 500m² - R\$ 15.000,00
324 - TRÊS RIOS DO NORTE com área de 389.969,00m²
325 - no Lot. Dona Juliana na BARRA com 599,88m² - R\$ 21.000,00
326 - BERNARDO DORNBUSCH esq. c/ NEY FRANCO - área de 625,75m²
327 - Com. 1.092,00m², de esquina - Chico de Paula - R\$ 50.000,00
328 - C/ 880m² de área, c/ 670m² de área construída na Rua Emilio Stein - CENTRO
329 - C/ 1.180,00m² - na Rua João Planincheck - R\$ 45.000,00 - Negociável
330 - Rua Emilio Floriani - Bairro Nova Brasília c/ 450m² - R\$ 20.000,00
331 - R. MANOEL POVOAS FILHO / JGUA ESQUERDO, c/ 429,00m² - R\$ 25.000,00 - NEG.
332 - JOSÉ EMMENDOERFER esq. c/ AMAZONAS - área de 1.133,00m² - R\$ 65.000,00
333 - CHICO DE PAULA/ESQUINA c/ 480,00m² - LOTEAMENTO CORUPÁ - R\$ 9.600,00
334 - C/ 18.000,00m² - na VILA NOVA com vista espetacular - R\$ 25.000,00
335 - CONDOMÍNIO MARCATTO - c/ 900m² - R\$ 30.000,00
336 - LOTEAMENTO HEINECK - Ilha da Figueira - c/ 637m² - R\$ 15.000,00
337 - ESTRADA GARIBALDI - c/ 2.254,78m² - R\$ 6.000,00
338 - C/ 449,40m² - AMIZADE - R\$ 16.000,00
339 - Lotes na Praia de Ubatuba - São Francisco do Sul - c/ 300,00m² - R\$ 3.500,00

ALUGUÉIS

A IMOBILIÁRIA HABITAT ESTÁ A DISPOSIÇÃO PARA ADMINISTRAR E ZELAR SEU IMÓVEL, OFERECENDO PONTUALIDADE NOS PAGAMENTOS, PROCURE-NOS!

401 - APTO. c/ 1 suite + 2 quartos - no Edifício Carvalho - R\$ 550,00
402 - CASA DE MADEIRA NO ANA PAULA - com 3 quartos - R\$ 180,00
403 - CASA ALV. Na Rua Epitácio Pessoa (comercial) - R\$ 400,00
404 - Sobre o antigo Posto de Vendas da Marisol
405 - SALA COMERCIAL c/ 45m² - RUA PRES. JUCELINO, EDIF. ANA ISABEL - CENTRO
406 - SALA c/ 150m², prox. Hospital Jaraguá na RUA JORGE CZERNIEWICZ
407 - APTO. c/ 2 quartos - próximo WEG I - R\$ 300,00
408 - CASA DE MADEIRA - c/ 3 qtos, na RUA RIBEIRÃO GRANDE DA LUZ, Nº 04 - R\$ 115,00
409 - GALPÃO INDUSTRIAL na Rua Bernardo Dornbusch, c/ 250m² - R\$ 750,00
410 - SALA COMERCIAL na RUA JOINVILLE c/ 315m², com Mezanino e 3 bwc
411 - CASA DE MADEIRA c/ 2 quartos na ILHA DA FIGUEIRA - R\$ 250,00
413 - GALPÃO INDUSTRIAL na FELIPE SCHMIDT - CENTRO - R\$ 500,00
414 - APTO. c/ 3 qtos - CENTRO - R\$ 370,00
415 - CASA ALV. 3 qtos, 2 bwc - Prox. Cemitério Corupá - R\$ 220,00
416 - APTO CURITIBA - 1 quarto, mobiliado, c/ fone - Prox. Positivo
421 - SALAS COMERCIAIS c/ 50m², 120m² e 150m² - PROXIMO WEG I
422 - GALPÃO INDUSTRIAL na Rua LEOPOLDO JANSSEN - Com 200m² - R\$ 350,00
423 - GALPÃO INDUSTRIAL na Rua BERNARDO DORNBUSCH - com 250m² - R\$ 750,00
424 - SALAS CONJUGADAS no Ed. Domingos Chiodini - CENTRO - c/ mobília - Ótima para consultório ou escritório
425 - GALPÃO INDUSTRIAL c/ 120m² - Na Epitácio Pessoa esq. c/ Felipe Schmidt - R\$ 400,00



INTERIMÓVEIS

Intermediária de Imóveis Ltda.



Promoção de Natal



O sorteado Sr. IVAN NEIS ao lado de Cecília proprietária da Interimóveis



VENDE: Terreno com área 552,00m² - Rua Carlos Eggert (Vila Lalau) - Preço: R\$ 60.000,00



VENDE: Casa em alvenaria c/ 230,00m², terreno c/ 300,00m² - Rua Felipe Frenzel, 53 - Preço R\$ 85.000,00



VENDE: Terreno c/ 392,00m² - Rua 402 - lat. Francisco Hruschka - lote 2 H - Preço: R\$ 12.000,00 (São Luis)



VENDE: Alvenaria c/ 140,00m², sítio à Rua Henrique Krause, 174 (Ilha da Figueira) - Preço: R\$ 60.000,00



VENDE: Alvenaria c/ 173,00m², terreno c/ área de 1.530,00m² - Rua Emílio Stein (Centro) Preço: R\$ 160.000,00



VENDE: Alvenaria c/ 140,00m², terreno c/ 456,00m². Rua Carlos Eggert, 467 (Vila Lalau) Preço R\$ 75.000,00 (negociáveis)



VENDE: Terreno c/ 2.655,00m² Rua Pres. Epitácio Pessoa (Próx. Kohlbach) Preço: R\$ 130.000,00



VENDE: Centro Comercial c/ 1.000,00m², terreno c/ 2.880,00m² (Guaramirim) - Preço: R\$ 22.000,00 (Negociável)



VENDE: Terreno c/ 1.245,00m² Rua Fritz Hasse (Próx. Verdureira da Raquel) Preço: R\$ 85.000,00



VENDE: terreno c/ área de 462,00m². Rua Alfredo C. Meier (Centenário) Preço: R\$ 15.000,00



ALUGA: 3 dormitórios. Rua José Picolli, s/nº - Próx. Mercado Brazão (Estrada Nova) - R\$ 200,00



VENDE: Apto. 1 suíte + 2 dormitórios. Ed. Barão do Rio Branco (Centro) Em frente Elite Móveis - R\$ 55.000,00

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC

<http://www.imoveis.net/inter> - CRECI 0914-J



371-2117

Chalé Imobiliária

SÃO PAULO PARANÁ
IPOPE PODHIUM

MASTER

92 - 93 - 94 - 95 - 96 - 97 - 98
IMOBILIÁRIA PREFERIDA DO JARAGUAENSE

A Chalé Imobiliária Ltda., sempre procurou fazer o melhor para atender bem seu "público alvo" e pelo SÉTIMO ano consecutivo, consegue atingir seu objetivo, conquistando mais uma vez o Prêmio Master por ser "A Preferida" do jaraguaense no ramo Imobiliário.

Este ano também fomos premiados por mais duas empresas de pesquisa e publicidade: IPOPE-São Paulo e PODHIUM-Paraná

Agradecemos a escolha, estamos sempre à disposição e procuraremos melhorar cada vez mais o atendimento ao nosso cliente.

CHALÉ

LOCAÇÃO, VENDA, ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

Rua Reinoldo Rau, 58 - Tel: 371-1500 - Fax: 372-1500 - E-mail: imbchale@netuno.com.br



ALUGA-SE

APARTAMENTO - Mal. Deodoro da Fonseca, 364, 2º andar, Calçada. 2 dorm. + dep. emp. c/ garagem - R\$ 350,00



VENDE-SE

APARTAMENTO - R. Marina Frutuoso, 300 - Ed. Dianthus - 1 suíte + 2 dorm + sala + coz. + bwc social + dep. emp. + área de serviço + garagem c/ 2 vagas - R\$ 119.000,00



ALUGA-SE

RESIDÊNCIA COMERCIAL - R. Maximiliano Hindelmeyer, 11 c/ 6 salas + 2 bwc, cozinha e área de serv. - R\$ 780,00



ALUGA-SE

APTO - Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 425 - Centro - Calçada - 3º andar - 1 suíte + 2 dorm. + dep. emp. c/ garagem R\$ 400,00



VENDE-SE

SALA COMERCIAL
Rua: João Marcatto, 13 - 3º andar - Centro - Área 62,13m² - Valor R\$ 25.000,00

VENDE-SE

Casa mista, área construída de 60m² - terreno 435,75m².
Rua 931, nº 62 - Jaraguá Esquerdo.
Valor: R\$ 20.000,00 + financiamento



ALUGA-SE

TERRENO - Rua José Papp, esq. com rua 539. Loteamento D. Juliana. Área: 485,62m². Valor: R\$ 25.000,00



VENDE-SE

SOBRADO ALVENARIA - Rua Leo Schulz, nº 104 - Rio Hern - Schroeder - Terreno com 1.290,00m² - Const.: 190,00m² - 3 dorm., sala, copa, coz., sala de TV, bwc + garagem - Valor: R\$ 54.000,00



ALUGA-SE

SALA COMERCIAL - Av. Mal. Deodoro, 776 c/ 105,00m² - sala nº 11 - R\$ 650,00



ALUGA-SE

CASA ALVENARIA - Rua Nações Unidas, 25 - Schroeder - 2 dorm. c/ garagem - R\$ 250,00



ALUGA-SE

APTO - Rua: Eptácio Pessoa, 111 - Ed. Jaraguá com 2 dorm. e garagem - R\$ 280,00



ALUGA-SE

APTO - Rua: Procópio Gomes de Oliveira, 1320 - Ed. isabela - Centro - 9º andar - 1 suíte + 2 dorm. c/ garagem - R\$ 400,00



Engetec Construtora e Imobiliária

Fone/Fax: (047) 370-0919 / 370-0819

CRECI 934-J Rua Padre Francken, 253



RODOBENS

PLANO IMÓVEL MAIS

ADQUIRIR O IMÓVEL DOS SEUS SONHOS FICOU MAIS FÁCIL

Com o novo PLANO IMÓVEL MAIS do Consórcio Rodobens de Imóveis, ficou mais fácil e econômico sair do aluguel, comprar, construir; ou ainda reformar o seu imóvel.

SUAS CHANCES DE GANHAR AUMENTARAM

NA 1ª E 2ª ASSEMBLÉIAS,
ENTREGA DE 2 CRÉDITOS:
1 POR SORTEIO E 1 POR LANCE

DA 4ª ATÉ A 35ª ASSEMBLÉIAS,
ENTREGA DE ATÉ 4 CRÉDITOS:
1 POR SORTEIO E ATÉ 1 POR LANCE

NA 3ª ASSEMBLÉIA,
ENTREGA DE ATÉ 8 CRÉDITOS:
1 POR SORTEIO E ATÉ 7 POR LANCE

DA 36ª ATÉ 80ª ASSEMBLÉIAS,
ENTREGA DE ATÉ 3 CRÉDITOS:
1 POR SORTEIO E ATÉ 2 POR LANCE

UMA VANTAGEM EXTRAORDINÁRIA

NO PLANO IMÓVEL MAIS DO CONSÓRCIO RODOBENS DE IMÓVEIS, O CONSORCIADO, QUE ESTIVER COM TODAS AS PRESTAÇÕES EM DIA, SORTEADO COM A "PEDRA CHAVE" NAS 6ª, 18ª, 30ª E 42ª ASSEMBLÉIAS, RECEBERÁ INSENÇÃO DAS PARCELAS VINCENDAS, OU SEJA, 4 CONSORCIADOS PODERÃO, NO DECORRER DO PLANO, RECEBER A QUITAÇÃO DO SEU IMÓVEL, MESMO QUE JÁ TENHAM SIDO CONTEMPLADOS POR SORTEIO OU POR LANCE ANTERIORMENTE.

CLIENTE PLANO IMÓVEL MAIS: SERVIÇOS DE PRIMEIRO MUNDO

Assembléias transmitidas pela TV BANDEIRANTES,
LANCES POR TELEFONE, SEGURANÇA E SIGILO
TOTAL.

CENTRAL DE ATENDIMENTO COM
CERTIFICADO ISO 9002

VEJA ALGUNS PLANOS

Valor de crédito	Parcela de 01 a 05	Parcela de 06 a 100
25.000,00	354,35	304,35
35.000,00	496,09	426,09
45.000,00	637,83	547,83
55.000,00	779,57	669,57
65.000,00	921,31	791,31
95.000,00	1.346,53	1.156,53
120.000,00	1.700,88	1.460,088

CONSÓRCIO

rodobens

DE IMÓVEIS

REPRESENTANTE PARA JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO:

ENGETEC

Fone/Fax: (0**47) 370-0919

Rua Pe. Pedro Francken, nº 253 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Engetec Construtora e Imobiliária

Fone/Fax: (047) 370-0919 / 370-0819

Rua Padre Francken, 253

CRECI 934-J

VENDE



1 - CENTRO

Casa em alvenaria com 1 suíte, 2 qtos, dep. empregada, vista privilegiada do centro da cidade - (à 100 metros da Av. Mal. Deodoro) - Rua Florianópolis nº 242 - Preço: R\$ 40.000,00 entrada e saldo a combinar

2 - CENTRO

Apto Edifício Jguá c/ 3 qtos (1 suíte) + dep. empregada + garagem - Próximo ao Bradesco, Telesc - Ótima localização - Valor R\$ 70.000,00

3 - CENTRO

Terreno com 3.400,00m², antiga Terplan, entre Verdureira da Raquel e Oficina Mecânica Raboch, R\$ 220.000,00

4 - CENTRO

Apto no Ed. Minner contendo 3 quartos em frente ao "Foto Loss" (sem garagem) - R\$ 45.000,00

5 - CENTRO

Apto. Ed. Isabella, com 1 suíte + 2 quartos, garagem - R\$ 65.000,00

6 - ILHA DA FIGUEIRA

Casa em alvenaria na Rua José Panstein nº 64, com 100,00m² de área construída em terreno de 390,00m² - R\$ 35.000,00 - Negociável

7 - ILHA DA FIGUEIRA - LOTE

Terreno próximo City Figueira/Bruns - em frente a Lanchonete Ortiz preços a partir de R\$ 15.000,00 à R\$ 20.000,00

8 - ILHA DA FIGUEIRA

Excelente local - Loteamento "City Figueiras" (também chamado Loteamento "Bruns"), terreno com frente para Rua Asfaltada, contendo 379,50m² com casa em alvenaria com 114,00m² - R\$ 40.000,00

9 - SÃO JUDAS

Casa em alvenaria na Rua Joaquim Francisco de Paula nº 852, c/ 3 quartos e demais dep. - R\$ 45.000,00

10 - ÁGUA VERDE/SÃO JUDAS

Terreno com área de 466,20m² - Localizado na rua Ricardo Green no valor de R\$ 16.960,00

11 - ÁGUA VERDE

Rua Leopoldo Maier, s/nº, casa em alvenaria, com 3 quartos e demais dependências - R\$ 37.000,00

12 - RUA JOINVILLE

Frente para Rua Joinville - Loteamento Dalmar, próxima sede nova da APAE, terreno com 890,00m² com Prédio Novo contendo +- 900,00m² constituído de salas comerciais e um excelente apto. - R\$ 250.000,00 (em condições)

13 - GUARAMIRIM

No bairro Caixa D'água, em frente a fundição da Weg. Preço R\$ 4.500,00 à vista ou condições a combinar.

14 - GUARAMIRIM

Lotes no bairro Rio Branco, com escritura, e área de 400,00m² - Entrada: R\$ 1.500,00 e 50 parcelas de R\$ 120,00 (reajuste anual pelo IGPM)

15 - GUARAMIRIM (Próximo WEG QUÍMICA)

Bairro Corticeira, casa com 109,00m² em terreno com 690,00m², totalmente "legalizada" podendo usar "FGTS". Preço R\$ 10.000,00 entrada + 60x R\$ 239,00

16 - AMIZADE

Apartamento com 3 quartos, demais dependências e garagem, no Condomínio Residencial Amizade - Totalmente quitado - Valor R\$ 38.000,00

17 - AMIZADE

Casa em alvenaria com 255,00m² de área construída - R\$ 116.000,00

18 - BARRA DO RIO CERRO

Sítio próximo a Malwee, com 170.000,00m² - valor R\$ 90.000,00

19 - BARRA DO RIO CERRO

Terreno com 1.636,00m², com 20,00 metros de frente para BR-416 (Jaraguá-Pomerode) - Preço R\$ 16.000,00

20 - BAEPENDI

Casa mista com 90,00m² localizada na Rua José Marcelino Müller, nº 30, no valor de R\$ 45.000,00

21 - VILA RAU

Terreno localizado na Rua Josephina Vavassori nº 1307, com 800,00m² no valor de R\$ 20.000,00

22 - VILA RAU

Casa em alvenaria, com 200,00m² contendo 3 salas, lavabo, suíte com hidro, 2 quartos, bwc social, copa, cozinha, lavanderia e garagem - R\$ 75.000,00 (Negociável)

23 - RUA MAX WILHELM

Frente a futura Prefeitura Municipal, esquina com 60,00 metros para Rua Ney Franco e 15,60m para Rua Max Willein, medindo aprox. 1.000,00m², contendo um galpão e um sobrado - R\$ 150.000,00 (Negociável)

24 - VILA LENZI

Terreno 420m², preço: R\$ 13.000,00

25 - VILA LENZI

Casa em alvenaria com 170m² em terreno com 678,50m², na Rua Vitor Rosenberg nº 295 - R\$ 69.000,00

26 - VILA LENZI

Terreno próximo à Weg I com frente em 39,67 metros para Rua Venâncio da Silva Porto, com área total de 1.724,75m² - R\$ 65.000,00 - em condições

27 - VILA LENZI

Casa em alvenaria, com 70,00m², localizada na Rua Francisco Zacarias Lenzi, nº 500 no valor de R\$ 31.000,00

28 - VILA LENZI

Prédio em alvenaria c/ 2 pisos, (sobrado) sendo sala coml., no térreo e apto c/ suíte e 2 quartos, demais dependências no 2º piso, localizado na Rua Esmeraldina Junckes Klein, nº 203 - Preço: R\$ 90.000,00

29 - VILA LENZI

Sobrado contendo apto no 1º andar e 3 salas comerciais no térreo. Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira - Valor R\$ 75.000,00 - a combinar

30 - JARAGUÁ ESQUERDO

Lotes financiados, R\$ 2.000,00 entrada saldo em 50 meses

31 - JARAGUÁ ESQUERDO

Casa de alvenaria com 190m², em terreno de 465m², na Rua Olívia Chiodini Pradi, 34 - Valor R\$ 60.000,00

32 - JARAGUÁ ESQUERDO

Casa em alvenaria com 150m² em terreno c/ 450,00m² na Rua João Franzner nº 532 - R\$ 59.800,00

33 - JARAGUÁ ESQUERDO

Rua Amabili Tecilla Pradi, 49 - casa nova de alvenaria 120,57m² - terreno 420m², suíte, 2 qtos

34 - JOINVILLE - Área Rural

Fazenda com 11.000.000,00m². Vale com 4,5 Km (aproximadamente) cortado ao Centro pelo Rio Cubatão, riquíssimo em nascentes, com 70% de mata nativa, contendo estradas. Ótima área para TURISMO ECOLÓGICO. Grandes extensão de jazidas para extração de SAIBRO, e extração de madeiras até 8.000m³. Preço: R\$ 440.000,00 (à combinar)



Imobiliária SECULUS

CRECI 1873-J

VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

APTOS EM CONSTRUÇÃO



Edifício Tower Center - Rua João Marcatto, esquina com Clemente Baratto

- Apto. nº 703 e 1103: suítes + 1 qto e demais dep. - Entrada a partir de R\$ 33.265,12 e assumir parcelas de condomínio de construção de R\$ 814,70
- Apto nº 1001 e 1101 - suite + 2 qtos e demais dep., Entrada de R\$ 51.236,71 e assumir parcelas de condomínio de construção de R\$ 1.252,78
- Salas comerciais executivas, em diversos tamanhos, com preços a partir de: Entrada R\$ 20.713,60 e parcelas de R\$ 518,71.



Residencial Amaranthus Rua Adolfo Sacari - Lateral da Rua Amazonas (SCAR)

- Apto nº 301 e 501 (de propriedade do Condomínio), c/ 306,00m², com suite + 2 quartos, dep. empregada completa, e demais dep., c/ 2 vagas de garagem. Edifício com grande área social (piscinas térmicas, salões de festas, sala de jogos, quadra de esportes, quiosques) Valor: R\$ 125.000,00 sem acabamento interno.



Em início de obra - Residencial Sunflower - R. José Emmendoerfer (Próx. a Marechal)

- Apto. nº 101, 106 e 206 c/ suite + 1 qto e demais dep., sacada c/ churrasqueira. Ent. a partir de R\$ 2.093,58 e assumir parcelas de R\$ 697,86 corrigidas pelo Cub.



Condomínio Residencial Prímula - Rua Arthur Gumz, Vila Nova (Próx. ao Fórum)

- Apto (tipo 2) c/ suite + 1 quarto e demais dep., c/ 1 vaga de garagem - Entrada de R\$ 30.398,55 e assumir parcelas de condomínio de construção de 1,817 Cub's (839,65).



Condomínio Residencial Phoenix - Rua Barão do Rio Branco

- Apto. nº 202, c/ 153,46m² (c/ 2 vagas de garagem) - Entrada de 27,15 Cub's (R\$ 12.546,29)
- Apto nº 501, c/ 155,02m² (c/ 2 vagas de garagem) - Entrada de 28,88 Cub's (R\$ 13.345,74)
- Apto Duplex, nº 604, c/ 263m² (c/ 2 vagas de garagem) - Entrada de 51,53 Cub's (R\$ 23.812,53) e assumir parcelas de condomínio de construção até final de obra.



Ed. Dianthus - Rua Marina Frutuoso esq. com Ângelo Schiochet:

Apto 604 e 303 - c/ 214m² - suite + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, dep. empregada, 2 garagens, salão de festas, piscinas - Preço total incluindo acabamento diferenciado - R\$ 125.000,00



Residencial Amaryllis, Vila Nova - Aptos novos com sacada, churrasqueira, 1 vaga de garagem - suite + 1 quarto e demais dep., R\$ 58.000,00 - suite + 2 quartos e demais dep. - R\$ 68.000,00



Edifício Vitória Régia - aptos novos c/ 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem, prédio com salão de festas e churrasqueira - Rua Pedro A. Fagundes, 45 - Vila Lalau - R\$ 47.500,00



Casa em construção - Bairro Versailles - R\$ 26.000,00



Apto c/ 2 quartos e demais dep. - Rua Marina Frutuoso 909 - Centro - R\$ 53.000,00



Casa em alvenaria c/ 150m², Rua Guanabara, 589 - ao lado do Colégio Alberto Bauer - R\$ 80.000,00



Casa em alvenaria - Rua Luis Spézia, 111 - próximo ao Acaraí - R\$ 120.000,00



Casa em alvenaria c/ 340m², terreno com 2.000,00m² - próximo a Ferj - R\$ 250.000,00



Casa em alvenaria c/ 210m², Água Verde - R\$ 120.000,00

TERRENOS

- Terreno c/ 43.689,00m² - Rua Joinville, próx. Persianas Engler
- Terreno c/ área de 22.892,00m² - Rua Rodolfo Tepassé, a 100 metros da Rod. BR 280 - R\$ 50.000,00
- 2 terrenos c/ área de total de 102.752,00m² - Rua Walter Marquardt, próx. ao Posto Cidade II
- 2 terrenos na Rua Guilherme H. Emmendoerfer, próx. ao Colégio Julius Karsten - R\$ 15.000,00 cada.
- 2 terrenos c/ área total de 804,00m² - Lateral da R. Bertha Weege, em frente Colégio Antônio E. Ayroso - R\$ 7.000,00 (cada um)
- Terreno c/ 450,00m² - Loteamento Versailles - R\$ 15.000,00
- Terreno c/ 350,00m² - R. Lateral da José T. Ribeiro - Próx. Tubos Mohr - R\$ 10.500,00
- Terreno c/ 21.000,00m² - Barra do Rio Molha, a 500 metros da gruta - R\$ 25.000,00
- Terreno c/ 364,00m² - R. Erich Sprung - Vila Rau - R\$ 15.000,00
- Lote de esquina c/ 510,00m² - Lot. Renascença - R. Pref. José Bauer - Vila Rau - R\$ 17.000,00
- Lote c/ 362,18m² - Lot. Renascença - Vila Rau - R\$ 15.000,00
- 1 terreno com 550,00m² - na Rua Martin Sthal, próx. ao fórum - R\$ 42.000,00
- 2 terrenos - Vila Centenário (esquina) - R\$ 15.000,00 cada
- Terreno c/ 378,00m² - Rua Celestino Depiné, Lot. Champagnat
- Terreno c/ 630,00m² - Rua Joinville, em frente ao Líder Club - R\$ 75.000,00 à vista, troca por outro imóvel ou área construída
- Terreno c/ 497,68m² - Rua Amábil Tecila Pradi - Jaraguá Esquerdo - R\$ 16.000,00
- Terreno c/ 780,00m² - condomínio das Azaléias, Jaraguá Esquerdo - R\$ 35.000,00

LOCAÇÃO/APTOS/ CASAS/SALAS

- Apto. c/ 3 quartos e demais dep. - Rua Guilherme Wackehagen - Ed. Vila Nova.
- Apto. c/ suite + 2 quartos e demais dep. (churrasqueira na sacada, prédio com piscina e salão de festas) - Rua Nelson Nasatto - Centro.
- Salas coml. em diversos locais.
- Apto. c/ 2 quartos, 2 bwc's e demais dep. - Rua Eleonora Satler Pradi, 307 - Ed. Antúrio
- Apto. c/ 2 qtos e demais dep. - Rua Marina Frutuoso, 909 - Ed. Aster (Fundos do Angeloni) - Centro
- Apto c/ suite + 2 quartos e demais dep. - Rua Barão do Rio Branco - Ed. Schiochet
- Apto 1 quarto e demais dep. - Rua Guilherme Hering 70, Ed. Erica
- Apto c/ 2 quartos e demais dep. - Rua Pres. Epitácio Pessoa, 421, Ed. Emília
- Apto c/ 2 quartos e demais dep. - Rua 25 de Julho, 170, (perto Posto Mime) - Vila Nova
- Apto no Ed. Dianthus - Rua Marina Frutuoso esq. c/ Ângelo Schiochet, c/ suite + 2 quartos, dep. empregada e demais dep. (sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem), prédio com salão de festas e piscina.
- Aptos no Cond. Res. Amaryllis - Rua Ângelo Torinelli, Vila Nova (1ª locação), com suite + 2 quartos e demais dep., sacada c/ churrasqueira, garagem e box para depósito.
- Sobrado em alvenaria c/ suite + 2 qtos, dep. empregada completa, e demais dep. - rua Canoinhas, 71 - Centro
- Apto Novo - 3 qtos, demais dependências - Rua Pedro Avelino Fagundes, 45 - Vila Lalau - Residencial Vitória Régia
- Casa com 4 quartos e demais dep. - Rua José Ersching, fundos da Carroceria HC - Centro

R. EPITÁCIO PESSOA, 421 - SALA 103 - FONE: 371-8814

ITAIVAN

REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

Creci 1749-J

372-3412

372-3136

ITAIVAN REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

Aqui tem casa com financiamento e tudo!
Parceria HSBC

COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA

CASAS DE ALVENARIA

Ref. 1240 - Centro - sobrado comercial - 4 salas, 2 aptos - RS 160.000,00 - Parcela
Ref. 1319 - Vila Nova - c/ 256m² - 1 suite + 3 dorm., 3 salas, piscina - RS 95.000,00
Ref. 1337 - Amizade - c/ 98m², 3 dorm., próx. ao Theilacker - RS 28.000,00
Ref. 1353 - Próx. Acaraí - c/ 260m² - 1 suite + 2 dorm. - RS 130.000,00
Ref. 1364 - Czerniewicz - c/ 234m² - sobrado comercial e residencial - RS 85.000,00
Ref. 1406 - Vieiras - c/ 124m² - RS 23.500,00 + financ. RS 103,00 p/ mês - 19 anos (S.D. 11.400,00).
Ref. 1423 - Czerniewicz - c/ 124m² - 3 dorm. - RS 25.000,00 + financ.
Ref. 1430 - W. Rau - c/ 160m² - Lto. Renascença - RS 65.000,00 + financ. RS 270,00 - 14 anos
Ref. 1433 - Amizade - c/ 170m² - 3 dorm. - RS 40.000,00 + financ. - 8 anos RS 109,00
Ref. 1434 - Amizade - Lto. Champagnat - c/ 240m² - 1 suite + 2 dorm. - RS 82.000,00 + financ. RS 1.300,00 - 8 anos.
Ref. 1453 - Nova Brasília - c/ 260m² - c/ piscina - 3 dorm. + 1 suite - RS 105.000,00
Ref. 1455 - Tifa Schubert - c/ 100m² - 1 suite + 2 dorm. - RS 16.000,00
Ref. 1467 - João Pessoa - c/ 140m² - 3 dorm. - RS 57.000,00
Ref. 1469 - Amizade - c/ 100m² - 1 suite, 2 dorm. - RS 27.000,00
Ref. 1472 - Jguá Esquerdo - c/ 141m² - 3 dorm. - RS 35.000,00 + financ. CEF - 8 anos - RS 225,00 - (S.D. RS 14.800,00).
Ref. 1474 - Centro - c/ 268m² - 1 suite + 2 dorm. - RS 150.000,00
Ref. 1489 - Czerniewicz - c/ 104m² - 2 dorm. - terreno c/ 596m² - RS 35.000,00
Ref. 1491 - Estrada Nova - próx. Rodeio - c/ 70m² (em construção) - 3 dorm. - RS 13.000,00
Ref. 1494 - W. Rau - x/ 141,39m² - suite + 2 dorm. - RS 70.000,00
Ref. 1496 - Rio Molha - 1 casa c/ 80m² + 1 casa c/ 63m² - terreno c/ 45.333m² - RS 58.000,00
Ref. 1497 - Vila Rau - c/ 100m² - 1 suite, 2 dorm. - RS 9.000,00 + financ. HSBC - RS 374,00 - 20 anos
Ref. 1505 - Centro - c/ 260m² - suite + 3 dorm. - RS 83.000,00
Ref. 1513 - Jguá Esquerdo - c/ 209m² - 5 dorm., 2 bwc, dep. empreg. c/ bwc - RS 24.000,00 + financ. RS 311,00 - 12 anos
Ref. 1516 - Jguá Esquerdo - c/ 180m² - 3 dorm. - RS 30.000,00
Ref. 1517 - Amizade - c/ 230m² - 3 dorm. - terreno c/ 420m² - RS 18.500,00 + financ.
Ref. 1522 - Czerniewicz - c/ 203,92m² - 2 suites - 2 dorm. - RS 140.000,00
Ref. 1524 - Vila Nova - c/ 221m² - 5 dorm. - 2 bwc - RS 65.000,00
Ref. 1531 - Amizade - c/ 160m² - suite + 2 dorm. - RS 95.000,00
Ref. 1534 - Vila Lenzi - c/ 85m² - 3 dorm. - RS 32.000,00
Ref. 1535 - Ilha da Figueira - c/ 248m² - 1 suite + 2 dorm. - terreno c/ 1.200m² - RS 110.000,00
Ref. 1543 - Vila Lenzi - c/ 50m² - 3 dorm. - RS 11.000,00 + financ.
Ref. 1544 - Vila Lalau - c/ 115m² - 3 dorm., terreno c/ 490m² - RS 55.000,00
Ref. 1547 - Czerniewicz - c/ 120m² - suite + 2 dorm. - terreno c/ 435m² - RS 55.000,00
Ref. 1548 - Rua Joinville (lateral) - c/ 98m² - terreno c/ 525m² - RS 40.000,00
Ref. 1551 - Barra c/ 58m² - Lto. Ouro Verde - RS 19.000,00
Ref. 1552 - Amizade - Lto. Champagnat - sobrado (em const.) c/ 200m² - 2 suites - 2 dorm. - RS 145.000,00
Ref. 1554 - Vila Lalau - c/ 180m² - 5 dorm., 3 bwc, terreno c/ 420m² - RS 55.000,00
Ref. 1556 - Ilha da Figueira - c/ 90m² - 3 dorm. - RS 25.000,00
Ref. 1557 - Vila Rau - c/ 90m² - 3 dorm. - terreno c/ 845m² - RS 22.000,00 + financ. 21 anos - RS 143,00
Ref. 1563 - Vila Nova - c/ 140m² - suite + 2 dorm. - RS 75.000,00
Ref. 1565 - Centro - c/ 239,19m² - 3 dorm., 2 bwc, terreno c/ 560m² - RS 160.000,00
Ref. 1566 - Centenário - sobrado c/ 350m² - suite + 2 dorm. - RS 100.000,00
Ref. 1568 - Centro - c/ 140m² - 4 dorm. - 2 bwc - terreno c/ 558m² - RS 105.000,00
Ref. 1580 - São Luiz c/ 100m² - 3 dorm. - RS 30.000,00
Ref. 1584 - Czerniewicz c/ 127m² - suite + 2 dorm. - terreno c/ 445,50m² - Lto. Blumengarten - RS 70.000,00
Ref. 1587 - Vila Lenzi c/ 149m² - suite + 2 dorm. - RS 50.000,00
Ref. 1591 - Vila Lenzi c/ 90m² - 3 dorm. - RS 15.000,00 + financ. RS 202,00 p/m.
Ref. 1592 - Ilha da Figueira - c/ 112m² - 3 dorm., 2 bwc, terreno c/ 400m² - Lto. Bruns - RS 59.000,00
Ref. 1593 - Vila Rau - c/ 221m² - 4 dorm., terreno c/ 560m², gar. p/ 4 carros - RS 60.000,00
Ref. 1594 - Amizade c/ 120m² - suite + 2 dorm. - terreno c/ 385m² - RS 58.000,00

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

Ref. A - 62 - Ed. Dámarys - c/ 110m² - Czerniewicz - em frente Posto Saúde, suite + 2 dorm. - RS 330,00
Ref. A - 65 - Ed. Klein - Centro - R. Barão do Rio Branco, 411 - c/ 135m² - suite + 2 dorm. - RS 480,00

CASAS

Ref. B - 66 - Casa alv. c/ 70m² - Centenário - 2 dorm - RS 250,00
Ref. B - 68 - Casa mista c/ 84m² - Centro - R. Heleodoro Borges - 3 dorm. - RS 280,00

SALAS COMERCIAIS

Ref. C - 6 - Centro Médico Odontológico - Centro - c/ 70m² - RS 380,00

APARTAMENTO

Ref. 4080 - Ed. Dámarys - Czerniewicz - 1 suite + 1 dorm. - RS 40.000,00
Ref. 4098 - Ed. Verona - 1 suite + 2 dorm. - Czerniewicz - c/ 103,95m² - RS 48.000,00
Ref. 4101 - Ed. Verona - 2 dorm. - Czerniewicz - RS 35.000,00

Ref. 4106 - Ed. Juliana - Centro - 1 suite + 2 dorm. - RS 52.000,00
Ref. 4107 - Ed. Mariana Cristine - Vila Baependi - c/ 147m² - 3 dorm. - RS 48.000,00
Ref. 4110 - Aptos. c/ 1 suite + 2 dorm. - Czerniewicz - Entr. RS 45.000,00 (50% entr. - saldo a combinar).
Ref. 4114 - Ed. Hortência - Nova Brasília - c/ 142m² - 3 dorm. - RS 58.000,00
Ref. 4118 - Ed. Magilú - Centro - c/ 74m² - 2 dorm. - RS 15.000,00 + financ. 11 anos - RS 440,00 - (S.D. RS 27.000,00)
Ref. 4119 - Ed. Carvalho - Centro - c/ 198m² - 5º andar - 2 garagens - RS 105.000,00 (mobiado)
Ref. 4126 - Ed. Amizade - Amizade - 3 dorm. - RS 15.000,00 + financ. CEF 15 anos RS 370,00 - (S.D. RS 28.000,00)
Ref. 4127 - Ed. Dámarys - Czerniewicz - c/ 110m² - suite + 2 dorm. - RS 42.000,00
Ref. 4136 - Ed. Petúnia - Nova Brasília - 2 dorm., 2 bwc, c/ jogo de cozinha - RS 56.000,00
Ref. 4139 - Ed. Barão Rio Branco - Centro - c/ 145m², suite + 2 dorm., 2 bwc - RS 55.000,00
Ref. 4141 - Ed. Mathedi - Nova Brasília - 3 dorm. - RS 37.000,00
Ref. 4144 - Ed. Vila Nova - c/ 89m² - 3 dorm. - RS 20.000,00 + financ. RS 540,00 - 10 anos
Ref. 4146 - Ed. Andréa - Czerniewicz - c/ 102m² - suite + 2 dorm. - RS 20.000,00 + financ. RS 350,00 p/ mês
Ref. 4155 - Ed. Maguilu - Centro - c/ 63m² - 2 dorm. - RS 33.000,00

SALAS COMERCIAIS/OUTROS:

Ref. 3023 - Estrada Garibaldi - chácara c/ 184.800m² - casa alv. - água corrente - pastagem - rancho - a 13km do centro - RS 75.000,00
Ref. 3024 - Chácara c/ 40.000m² - Corupá - casa, rancho, pastagens - RS 18.000,00
Ref. 5015 - Sala coml c/ 61m² - Centro - Ed. Chiodini - Calçadão - RS 28.000,00
Ref. 5017 - Sala coml c/ 29m² - Vila Nova - Cond. Ed. Alberto Marangoni - RS 12.000,00
Ref. 7008 - Estrada Nova - 1 galpão (inacabado) c/ 320m² + 1 galpão (pronto) c/ 200m² - RS 25.000,00
Ref. 7010 - Galpão alv. c/ 144m² - semi acabado - Nereu Ramos - RS 15.000,00

PRAIAS E OUTRAS PRAÇAS:

Ref. 2030 - c/ 288m² - São Francisco do Sul - RS 6.500,00
Ref. 2038 - Penha - Terreno c/ 5.257m² - ao lado do Beto Carrero - RS 20.000,00
Ref. 2163 - Enseada - c/ 312,50m² - RS 7.000,00
Ref. 2185 - Barra Velha - c/ 280m² - RS 4.000,00 (parcela)
Ref. 4133 - Florianópolis - Edif. Res. Itambé - apto c/ 60m² - c/ mobília - RS 38.000,00
Ref. 4140 - Ed. Caprisorrento - Praia Itapema - c/ 50m² - semi-mobiliado - RS 16.000,00

CASA MISTA

Ref. 1549 - João Pessoa - c/ 116m² - 3 dorm. - RS 27.000,00
Ref. 1574 - Rio Molha - c/ 86m² - 2 dorm. - RS 10.000,00
Ref. 1589 - Santa Luzia - c/ 3 dorm. - terreno c/ 450m² - RS 11.000,00
Ref. 1595 - Czerniewicz - c/ 130m² - 3 dorm. - RS 42.000,00



REF 2273

João Pessoa c/ 343m² - c/ escritura - próx. colégio/ônibus - ao lado Recr. João Pessoa - RS 12.000,00 ou RS 5.000,00 sinal e saldo em 12x.



REF 4106

Ed. Juliana - Centro - c/ 140m² - suite + 2 dorm. - sacada - próx. Shopping - RS 52.000,00



REF 4114

Ed. Hortência - José Emmendoerfer - 3 dorm. - 2 bwc - cozinha sob medida - salão festas - portão eletr. interf. - RS 55.000,00



REF 1547

Czerniewicz - c/ 120m² - suite + 2 dorm. - terreno c/ 435m² - RS 52.000,00



REF 5015

Sala coml c/ 61m² - Centro - Ed. Chiodini - ótimo p/ consultório/escritório - RS 28.000,00



REF 1559

Vila Lalau - c/ 205m² - suite + 2 dorm. - 3 bwc - terreno c/ 490m² - RS 70.000,00 + financ.



REF 4141

Ed. Mathedi - João Planicheck - 3 dorm. - piso madeira - garagem - portão eletr. - informe - RS 37.000,00



REF 4144

Ed. Vila Nova - c/ 90m² - 3 dorm. - 1 bwc - RS 38.000,00

"A criança que em Belém nasceu
Quer hoje em seu coração nascer
E promete sua vida mudar
Os seus dias encher com canções.
Faça um lugar, deixe-o nascer em você
Jesus é a fonte da vida e hoje oferece vida eterna.

Jesus é o aniversariante, mas o presente é pra você!!!

Que este grande presente de Deus, ilumine e edifique a sua vida e sua família."

Que possamos viver na graça de Jesus Cristo e servir com alegria a cada dia do ano 2000."

FELIZ NATAL E ABENÇOADO ANO NOVO!

Diretores e funcionários da Imobiliária Itaivan.

Estaremos de férias coletivas no período de 23/12/99 a 09/01/2000.
Novos telefone apartir de 15/01/2000: 275-3412 e 275-3136

Rua Padre Pedro Francken, 65 - Centro - Plantão - 973-9674 / 9102-0820



R. DOMINGOS DA NOVA, 449

Fone/Fax: 372-0174 - 371-3124 - 372-0003 - 372-0722

PLANTÃO: 372-0003 - 372-2792 - 973-5912

370-1287 - 975-0886 - 371-7130

CRECI 001367 - J

VENDAS

APARTAMENTOS

Cód. 3001 - Ed. Eldorado - Centro - suite, 2 quartos, semi-mobiliado - R\$ 65.000,00 - aceita parcela
Cód. 3009 - Ed. Monte Carlo - suite, 2 qtos - R\$ 90.000,00 s/ acabamento final
Cód. 3020 - Ed. Riviera - centro - 2 qtos - R\$ 25.000,00 + financ.
Cód. 3029 - Ed. Agata - Novo c/ suite, 2 qtos, sacada com churrasqueira - R\$ 80.000,00
Cód. 3030 - Ed. Otávio Correa - com suite, 2 qtos, sala, 2 ambientes - R\$ 50.000,00 + finan.
Cód. 3031 - Centro - com suite + 2 qtos, sacada com churrasqueira. Entrega em dezembro/99. - R\$ 79.000,00 + parcelamento
Cód. 3033 - Ed. Gardênia - 3 quartos, 2bwc, c/ garagem - R\$ 53.000,00
Cód. 3034 - Ed. Barão - suite, 2 quartos, c/ garagem - R\$ 55.000,00 - aceita casa de menor valor na praia de Itapoá
Cód. 3038 - Ed. Jacó Emmendoerfer - 2 quartos, 2 bwc, c/ garagem - R\$ 53.000,00
Cód. 3040 - Centro - Suite, 2 quartos, dep. empregada, novo - R\$ 80.000,00
Cód. 3041 - Ed. Atenas - Mobiliado, suite, 3 quartos, salas c/ sacada, 2 vagas garagem.
Cód. 3043 - Ed. Florença - suite c/ hidromassagem, 2 qtos, cozinha mobiliada, 2 vagas garagem - R\$ 106.000,00
Cód. 3172 - Ed. Dâmaris - 1 suite, 2 quartos - R\$ 45.000,00
Cód. 3253 - Ed. Hortência - 3 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem - R\$ 53.000,00
Cód. 3291 - Ed. Giovana - Vila Lalau - suite, 2 qtos - R\$ 40.000,00
Cód. 3092 - Res. Bartel - Baependi - suite + 2 qtos - R\$ 32.000,00 + parc.
Cód. 3351 - Ed. Anna Cristina - Vila Nova - sistema de condomínio fechado, c/ 1 suite + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira c/ elevador
Cód. 3352 - Res. Amaryllis - Vila Nova - NOVO - 1 suite + 1 qto - R\$ 54.000,00

CASAS DE ALVENARIA

Cód. 1003 - Centro - c/ 190m², 3 qtos - R\$ 80.000,00
Cód. 1007 - Centro - c/ 300m², c/ suite + 2 qtos - R\$ 140.000,00
Cód. 1009 - Centro - c/ 120m², 2 qtos - R\$ 80.000,00
Cód. 1010 - Centro - c/ 280m², c/ suite, 2 quartos - R\$ 150.000,00
Cód. 1016 - Centro - c/ 331m², c/ suite + 3 qtos, piscina - R\$ 260.000,00
Cód. 1017 - Centro - sobrado c/ 268,87m², c/ suite, 2 qtos, salas c/ 3 ambientes c/ lareira, escritório - R\$ 150.000,00 - aceita imóvel de menor valor.
Cód. 1022 - Centro - c/ 150m², c/ 4 qtos - R\$ 90.000,00
Cód. 1024 - Centro - c/ 176m², ponto comercial - R\$ 170.000,00
Cód. 1026 - Centro - c/ 117m² c/ 3 qtos - R\$ 69.000,00
Cód. 1027 - Centro - Rua Ângelo Schiochet c/ 1.292,00m², edificado c/ casa de alvenaria R\$ 180.000,00
Cód. 1072 - Amizade - c/ 200m², c/ suite, 2 quartos, terreno c/ 1.140m² - R\$ 130.000,00
Cód. 1073 - Amizade - casa nova c/ 150m², suite + 2 qtos - R\$ 75.000,00
Cód. 1128 - c/ 150m², c/ suite + 2 qtos - R\$ 80.000,00
Cód. 1131 - Centenário - c/ 140m², 3 qtos - R\$ 50.000,00
Cód. 1175 - c/ 205m² - suite, + 2 qtos, terreno c/ 1.220,00 - R\$ 85.000,00
Cód. 1177 - Czemiewicz - c/ 170m², sobrado novo c/ suite + 2 quartos - R\$ 88.000,00
Cód. 1200 - Figueira - c/ 100m², c/ 3 qtos, cozinha mobiliada - R\$ 45.000,00
Cód. 1201 - Figueira - casa mista c/ 3 qtos - R\$ 20.000,00
Cód. 1212 - Jaraguá Esquerdo - c/ 90m², c/ 3 qtos - R\$ 32.000,00
Cód. 1214 - Nova Brasília - c/ 230m², c/ suite, 2 quartos - R\$ 96.000,00
Cód. 1221 - Jguá Esquerdo - 3 suites, chur., piscina, semi-mobiliada - R\$ 210.000,00
Cód. 1222 - Jguá Esquerdo - 1 suite + 2 quartos - R\$ 49.000,00
Cód. 1293 - Vila Lalau c/ 156m² - 4 qtos, 2 bwcs - R\$ 60.000,00
Cód. 1352 - Vila Nova - c/ 376m², c/ suite, 2 qtos, piscina - R\$ 240.000,00
Cód. 1356 - Vila Nova - c/ 246m², c/ 4 quartos - R\$ 65.000,00
Cód. 1985 - Guaramirim - 3 qtos, 2 bwc, terreno com 1.250m² - R\$ 90.000,00
Cód. 1984 - Corupá - c/ 298m², c/ suite + 2 qtos - R\$ 115.000,00

CASAS MISTAS

Cód. 1986 - Guaramirim - lateral da Rua 28 de Agosto, c/ 3 qtos - Terreno c/ 616,87m² - R\$ 60.000,00

TERRENOS

Cód. 2003 - Centro - 375m² - R\$ 50.000,00
Cód. 2007 - Centro - próx. Angeloni c/ 1.020m² - R\$ 60.000,00
Cód. 2013 - Centro - Reinoldo Rau, c/ 975m² - R\$ 280.000,00
Cód. 2014 - Centro - 421m² - R\$ 25.000,00
Cód. 2072 - Amizade - 20.570m² - R\$ 150.000,00

IMPERDÍVEL



Cód. 1029

Rua Donald Gehving, 106 - Centro - Alvenaria c/ 170m², 3 qtos, 2 bwc.

De: R\$ 80.000,00
por R\$ 65.000,00



Cód. 1021

Rua Leopoldo Manke, 55 - Centro - Sobrado alvenaria, c/ 140m², suite + 2 qtos.
De: R\$ 60.000,00
por R\$ 53.000,00



Cód. 1026

Rua Walter Janssen - Centro - Alvenaria c/ 117m², c/ 3 qtos - R\$ 78.000,00 entrada + 9 parc. fixas ou a vista R\$ 69.000,00



Cód. 1212

Cód. 2097 - Próx. futura Prefeitura c/ 1.018m² - R\$ 150.000,00
Cód. 2112 - Barra - c/ 300m² - R\$ 13.000,00 - próx. Sup. Breithaupt
Cód. 2113 - Res. Satler - Barra c/ 346,62m² c/ asfalto - R\$ 10.500,00
Cód. 2118 - Res. Joaquim Girola - Barra - c/ 420m² - R\$ 22.500,00 c/ asfalto
Cód. 2131 - Centenário - c/ 405m² - R\$ 15.000,00
Cód. 2175 - Czemiewicz - c/ 1.141,40m² - R\$ 25.000,00
Cód. 2216 - Jguá Esquerdo - c/ 479,10m² - R\$ 27.000,00
Cód. 2231 - Rod. João Lúcio da Costa - c/ 1.350m² - R\$ 20.000,00
Cód. 2252 - Nova Brasília - c/ 350m² - R\$ 32.000,00
Cód. 2446 - Estrada Nova - c/ 1.155,00m² - R\$ 24.500,00
Cód. 2271 - Vila Maba - próx. Prefeitura atual - c/ 496,80m² - R\$ 13.000,00
Cód. 2291 - Vila Lalau - c/ 600,60m² - R\$ 35.000,00
Cód. 2292 - R. Waldemar Grubba - próx. Met. Trapp c/ 409,50m² - R\$ 50.000,00
Cód. 2357 - Vila Nova - c/ 355,00m² - R\$ 11.700,00
Cód. 2358 - Vila Nova - c/ 338m² - R\$ 29.000,00
Cód. 2359 - Vila Nova - (próx. a Igreja) c/ 1.000,00m² - R\$ 58.000,00
Cód. 2373 - Vila Rau - c/ 350m² - R\$ 13.000,00
Cód. 2374 - Vila Rau - c/ 337m² - R\$ 13.500,00 aceita parc.
Cód. 2456 - Três Rios do Sul - área de 2.500,00m² - R\$ 25.000,00
Cód. 2980 - Guaramirim - R. 28 de Agosto c/ 445m² - Entrada de R\$ 15.000,00 + 12 vezes de R\$ 1.000,00
Cód. 2982 - Rod. SC-413 - Km 10 - c/ 49.872,00m² - R\$ 40.000,00
Cód. 2986 - Guaramirim - Estrada Rio da Prata c/ 135.000,00m² - R\$ 50.000,00

SALAS COMERCIAIS

Cód. 4002 - Centro - Ed. Tower Center - 5º andar c/ 2 garagens. Entrega p/ Fevereiro/2001 - R\$ 28.270,00 + parcelas
Cód. 4004 - Centro - Ed. Market Place - 4º andar - 44,59m² + garagem - R\$ 35.000,00
Cód. 4010 - Centro - ao lado Bco Brasil - Centro Comercial c/ 7 salas - R\$ 350.000,00
Cód. 4020 - Centro - Térrea c/ 117m² - R\$ 90.000,00 - Aceita casa até R\$ 50.000,00
Cód. 4041 - Ed/ Dâmaris - rua Roberto Ziemann - apróx. 100m², com 1 bwc - R\$ 35.000,00

CHÁCARAS

Cód. 4203 - Nereu Ramos c/ 120.000,00m² - casa alv. c/ 60,00mts - 2 Kms da BR-280 - R\$ 35.000,00

TELEFONES

Centro, Jaraguá Esquerdo (Prefixos 370 e 376), milhar 8000

LOCAÇÕES

Casas

Cód. 601 - Casa alvenaria, ideal para fins comerciais - Próx. Hospital Jaraguá - R\$ 1.500,00
Cód. 603 - Casa alvenaria com 1 qto - Vila Lenzi - R\$ 150,00
Cód. 605 - Casa de alv. c/ 18 cômodos - ideal para fins comerciais - Próx. Angeloni - R\$ 650,00
Cód. 610 - Casa c/ 3 cômodos - próx. Prefeitura - R\$ 130,00
Cód. 613 - Casa mista c/ 3 quartos - Próx. Malwee - R\$ 250,00
Cód. 614 - Casa de alvenaria c/ 3 quartos - Centro - R\$ 500,00
Cód. 615 - Casa de alvenaria c/ suite, 2 quartos - Próx. Escola Cristina Marcatto - R\$ 450,00

Apartamentos

Cód. 622 - Apto c/ suite, 1 qto. - Próx. Posto Mime da Reinoldo Rau - R\$ 280,00
Cód. 617 - Quiniete c/ 1 qto - Prox. Breithaupt da Rua Reinoldo Rau - R\$ 200,00
Cód. 623 - Apto. c/ 2 qtos + dep. Empregada no Res. Vaira - R\$ 350,00
Cód. 627 - Apartamento c/ 2 quartos - Res. Maguilú - R\$ 250,00
Cód. 632 - Apto. c/ 3 quartos - início do Jaraguá Esquerdo - R\$ 300,00
Cód. 634 - Apto c/ 2 qtos + dep. Empregada no Ed. Jaraguá - R\$ 300,00
Cód. 635 - quiniete no Ed. Marquardt, a partir de R\$ 180,00
Cód. 644 - Apto c/ 3 qtos - próx. Arroz Urbano - R\$ 350,00
Cód. 650 - Apto c/ 3 qtos, 2 bwcs - Ed. Menegotti - R\$ 290,00

Salas comerciais

Cód. 658 - Sala coml. c/ 20m² ao lado do Jangada - R\$ 180,00
Cód. 660 - Sala coml. c/ 30m² - estacionamento próprio - Center Foca - R\$ 300,00
Cód. 683 - Salas coml c/ 50m² na R. Jorge Lacerda, a partir de R\$ 180,00
Cód. 687 - Sala coml. c/ 90m² (incluindo mesanino) lateral da Marechal - R\$ 650,00

DISPOMOS DE FINANCIAMENTO BANCÁRIO JUNTO AO HSBC

PARA AQUISIÇÃO DO SEU IMÓVEL. CONSULTE-NOS

Honda Insight, consumo de 24 km/l

Apresentado no Salão de Frankfurt de 1999, esse novo cupê da marca japonesa Honda surge como uma possível revolução no mercado. O carro conta com o sistema de propulsão híbrida IMA gasolina-elétrico, capaz de apresentar o nível mais baixo de consumo de combustível já obtido por veículos a gasolina produzidos em série. O veículo faz 24 km/l, com a ajuda de um propulsor VTEC em parceria com um motor elétrico, principal responsável pela redução do consumo, pois o motor



elétrico só deixa de trabalhar se houver um mau funcionamento da bateria, tendo aí o motor a gasolina automaticamente a substituí-lo. A diferença do motor

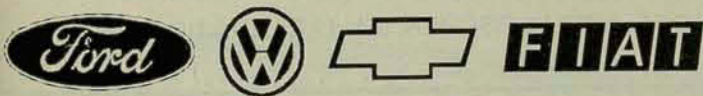
totalmente elétrico para o Insight é que o Honda não necessita de nenhuma fonte externa de energia, pois possui uma bateria acumuladora que, durante o processo de desaceleração do carro, absorve toda essa energia. O sistema híbrido IMA faz o motor desligar automaticamente quando o carro está parado, poupando energia e possibilitando a realização de um ciclo de recarregamento da bateria, estendendo a autonomia do veículo e economizando ainda

mais gasolina. O Honda ainda faz de 0 a 100 km/h em 12 segundos e atinge uma velocidade máxima de 180 km/h, tudo isso com um motor de 1.000 cm³ e 76 cv. Outro detalhe considerável: o menor coeficiente aerodinâmico já obtido pelos carros fabricados em série, com índice de 0,25. Os acessórios disponíveis são muitos: freios ABS, duplo air bag, rádio AM/FM, vidros e retrovisores elétricos, trava automática nas portas, ar-condicionado, alarme e direção elétrica. Deve-se ressaltar que a

carroceria é toda constituída em alumínio e pesa 835 kg, acaba se traduzindo em um peso 40% inferior ao de uma carroceria semelhante feita em aço, sem comprometer a fundamental segurança passiva. A produção do novo cupê está prevista para iniciar em janeiro do ano 2000, sendo a comercialização iniciada dois meses depois, e que será o primeiro veículo com sistema híbrido gasolina-elétrico a ser produzido em série na Europa.

AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Atendemos linha geral:



INJEÇÃO ELETRÔNICA

Venha conferir nossos serviços!

Telefone: (047) 376-0251

Rua Ângelo Rubini, 900
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC



**Agora, você liga e o Posto Mime
entrega água onde você quiser**

372-8850

De segunda à sexta: das 7:30h às 18:00h - sábado: das 7:30h às 12:00h

Revendedor exclusivo



Água leve e natural

Certificado de garantia
concedido pela natureza

Vende-se
Suprema CD
completíssima
R\$ 16.000,00.
Contato:
275-2452 ou
9975-2394

VOLKSWAGEN

Vende-se Quantum, 89,
 gasolina, cinza, R\$
 5.500,00.
 Tratar: 371-9674.

MOTOS

Vende-se Nissan Máxima
 V6, completa, ano 91,
 preta. Tratar: 370-2022.

MINI CARROS
 Vende-se Jeep de 2
 lugares, bateria de
 12 voltz marca
 Sakura R\$ 500,00.

Vende-se moto
 Sakura -
 R\$ 5000,00

Vende-se moto
 Rodacross.

Tratar: 371-8629



UM NOVO CONCEITO EM VEÍCULOS USADOS!

FORD	ANO	COR	COMB
VEÍCULO			
Fiesta 1.0	98/98	Vermelha	gasolina
Ranger STX	96/97	Vermelha	gasolina
Fiesta CLX	96/96	Prata	gasolina
Escort 1.8i GL	96/96	Vermelha	gasolina
Fiesta CLX	96/96	Cinza	gasolina
Versailles 2.0i GL	95/95	Verde	gasolina
Pampa L	95/95	Vermelha	álcool
Verona 2.0i Ghia	94/95	Bege	gasolina
Verona LX	91/92	Dourada	álcool
Belina GLX	88/89	Cinza	álcool
Belina L	88/88	Prata	álcool
Pampa	90/90	Cinza	álcool
Corcel II	82/83	Branca	álcool
Corcel II	78/79	Azul	gasolina
Jeep	62/62	Azul	gasolina
GM			
Kadett GL	96/96	Preta	gasolina
Opala comodoro	86/86	Dourada	gasolina
Monza Hatch SL/E	82/83	Bege	gasolina
VW			
Gol Cii 1.8	96/96	Prata	gasolina
Gol plus	96/96	Preta	gasolina
Logus GL	93/94	Bege	álcool
Parati GLS	89/89	Prata	álcool
Brasília	77/77	Marron	gasolina
Fusca 1300	68/68	Azul	gasolina

Rua Walter Marquardt, 1.855

Barra do Rio Molha - Fone: 370-8484 - Fax: 370-7166

Compre sua moto com

20%
 de entrada
 para 20/12/99



+ 24

Brinde **30 Its** de combustível

Regata
Motos

RUA ADÉLIA FISCHER, 239 - FONE: 371-2999



VECTRA GLS BAIXA KM	99	BRANCO
GOL MI	99	PRATA
GOL 4 PORTAS COMPLETO	98	AZUL
PARATI COMPLETA	98	AZUL
GOL MI PLUS	97	PRATA
CORSA	97	BORDÔ
PALIO ED	97	AZUL
TEMPRA IE COMPLETO	96	BRANCO
SANTANA 2000 COMPLETO	96	BRANCO
TIPO COMPLETO	95	GRAFITTE
PEUGEOT 405 SR COMPLETO	95	VERMELHO
UNO ELX 4P.	94	BRANCO
ESCORT HOBBY	94	PRATA
KADETT	93	PRATA
MONZA	93	AZUL
SUPREMA CD COMPLETÍSSIMA	93	PRATA
SANTANA GLS COMPLETA 4 PORTAS	92	PRATA
PARATI CL 1.8	92	BEGE
APOLLO GL	91	GRAFITE
GOL GL 1.8	90	BEGE
VERONA GLX	90	VERDE
SANTANA GLS COMPLETA	89	
ESCORT XR3 CONV.	89	BORDÔ
SANTANA 4 PORTAS GLS	89	GRAFITE
GOL	87	BRANCO
CHEVETTE	87	BRANCO
PRÊMIOS CS	86	BEGE
FUSCA	76	BRANCO
NISSAN MÁXIMA V6 COMPLETA	91	PRETO

Rua: Joinville, nº 3573 - Jaraguá do Sul - SC

SILENCAR

ESCAPAMENTOS

AMORTECEDORES

TUDO COM

COLOCAÇÃO GRATUITA

ESCAPAMENTOS - AMORTECEDORES -
 MOLAS - PASTILHAS DE FREIOS

Consulte-nos: 372-1307

RUA: ADÉLIA FISCHER, 52 - JARAGUÁ DO SUL - SC

Joime
Moto Peças

ACESSÓRIOS, PEÇAS E SERVIÇOS

Rua Bernardo Dornbusch, 570 - Baependi
 Fone: Jaraguá do Sul - SC

Não
 fique
 sonhando
 acordado...

LEIA - LIGUE -
 ANUNCIE -
 Fone/Fax:
 370-7919
 370-8654
 370-7944



OFICINA MARINGÁ

Latoaria,
 Pintura e
 Mecânica

GUINCHO 24 HORAS
372-3210 / 975-0109

Rua Domingos R. da Nova, 483
 Fone: (047) 371-3504
 371-5600

Jaraguá do Sul - SC

CONSÓRCIO NACIONAL

CONSÓRCIO DA SORTE
 Corsa Wind 2P 1.0
 R\$ 15.257,00
 60X de R\$ 307,36

CHEVROLET

Marcas	Créditos	Parcela
Corsa Sedan Super 4 P - 16V	R\$ 18.565,00	50X de R\$ 445,78
Pick-Up S10	R\$ 23.996,00	50X de R\$ 576,19
Astra Sedan GLS 2.0 - 4 P - 8 V	R\$ 32.295,00	50X de R\$ 762,10

► astra sedan

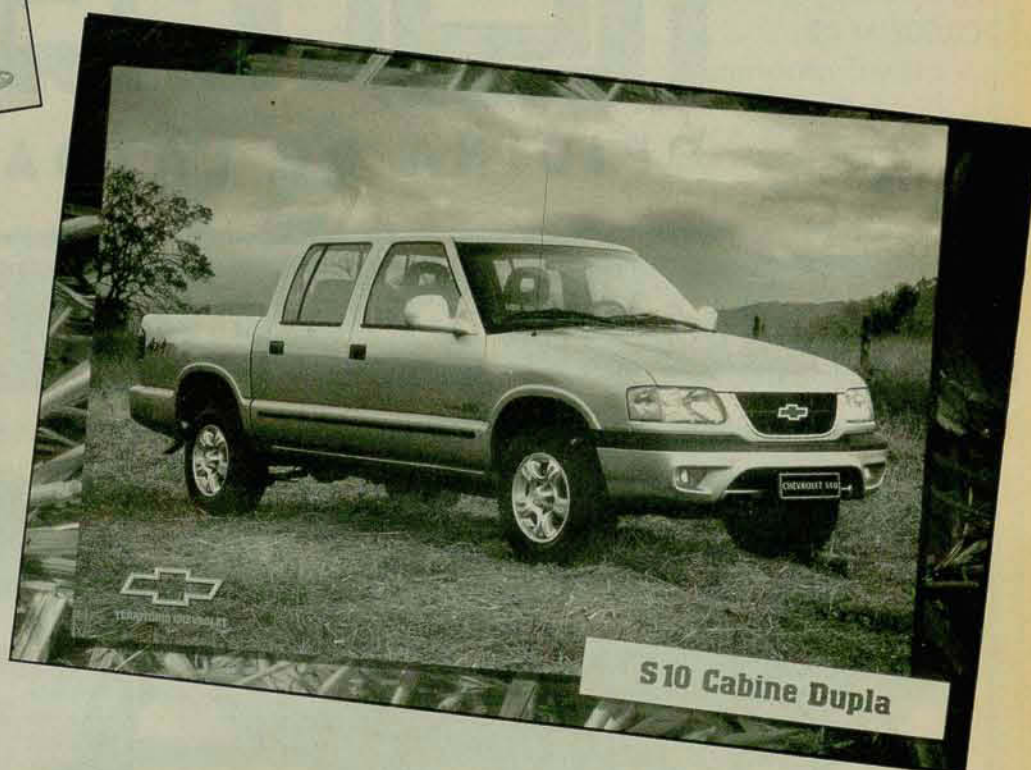


Fotos meramente ilustrativas.

CONSÓRCIO ECONÔMICO CHEVROLET

60% do Corsa Wind 1.0 2P
 Crédito R\$ 9.154,00 (60x)

Pessoa Jurídica - R\$ 176,98
 Pessoa Física - R\$ 184,41



S10 Cabine Dupla

EMMENDÖRFER Com. de Veículos

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557
 Fone: (047) 371-3655 - Jaraguá do Sul - SC



Palio hatch sem embreagem

A Fiat inova mais uma vez no mercado automotivo, mas desta vez no hábitat dos populares, onde dispõe de dois veículos. A novidade está no Fiat Palio ELX, que estréia este mês com a embreagem automática, mas que a partir do ano que vem vai ser opcional na linha Palio 1.0. O sistema de transmissão é o mesmo, tirando o pedal da embreagem,

que não está mais presente, mas a escolha e troca de marchas continua a mesma. Embora o pedal da embreagem ter saído, todo sistema básico permanece o mesmo, enquanto um conjunto de sensores e dispositivos eletrohidráulicos faz aquele instintivo e maçante movimento da embreagem. Todos os movimentos são substituídos por três

sensores, um interface e uma bomba eletrohidráulica. Instalado na alavanca de mudanças, o sensor RIT (reconhecimento de intenção de troca) envia sinais ao resto do conjunto que, aliado ao módulo de controle da injeção pelo interface Can, monitora, por exemplo, a posição do acelerador. Caso o sistema caracterize essa intenção de troca, em milésimos de

segundos a bomba eletrohidráulica pressiona o platô através do colar hidráulico que, na prática faz o papel do garfo da embreagem. Há outros detalhes importantes também: a marcha à ré só pode ser engatada com o pedal de freio acionado; a partida do motor só pode ser efetuada no ponto morto; quando o carro estiver parado, independente da marcha, o carro não "morre" e a arrancada pode ser em primeira e segunda marcha, daí em diante há um aviso sonoro avisando do erro. Esse sistema custa apenas R\$ 1 mil, apenas porque a Mercedes-Benz, pelo mesmo sistema no Classe A, cobra R\$ 5 mil.



NOVIDADES

A empresa alemã de segurança de dados Data Coro desenvolveu o Megacar, um três volumes com toda tecnologia de última geração. Com motor 5,8 litros, o veículo traz três câmeras para videoconferência, DVD Player, quatro monitores, teclado sem fio, computador Pentium III de 500 MHz e uma placa multisserial Cyclades-Z que permite conexão de até 16 modems à Internet. O veículo desenvolvido foi um Mercedes-Benz S500, mas sofreu algumas alterações. A capacidade do motor foi ampliada para 400 cv, a suspensão e interior do carro foram reprojatados para acomodar todo equipamento. A velocidade final é de 272 km/h, o Megacar está a venda nos Estados Unidos por US\$ 300 mil.

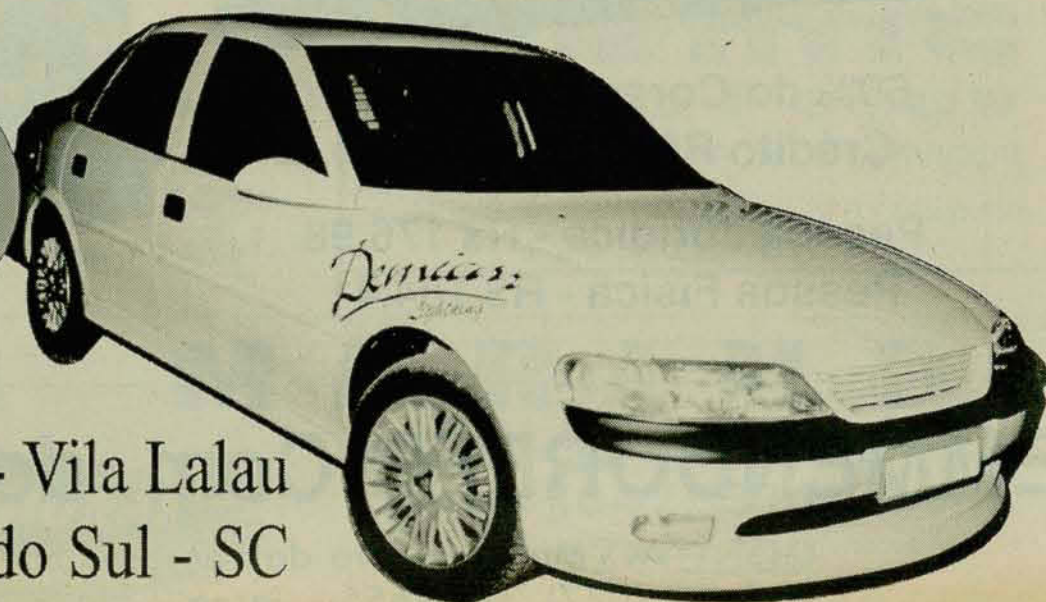


DEMIGAR
OFICINA DE LATOARIA E PINTURA

Não precisa ser autorizada, tem que ser especializada!

GUINCHO
24 HORAS
371-5057
973-5289

Rua: Major Júlio Ferreira, 244 - Vila Lalau
Fone/Fax: 371-5057 - Jaraguá do Sul - SC



APTO. DE 2 QUARTOS

Área do apto.: 113,24m².

Vende-se, no Edif. Aster, localizado na Rua Marina Frutuoso nº 909 (próx. Angeloni).

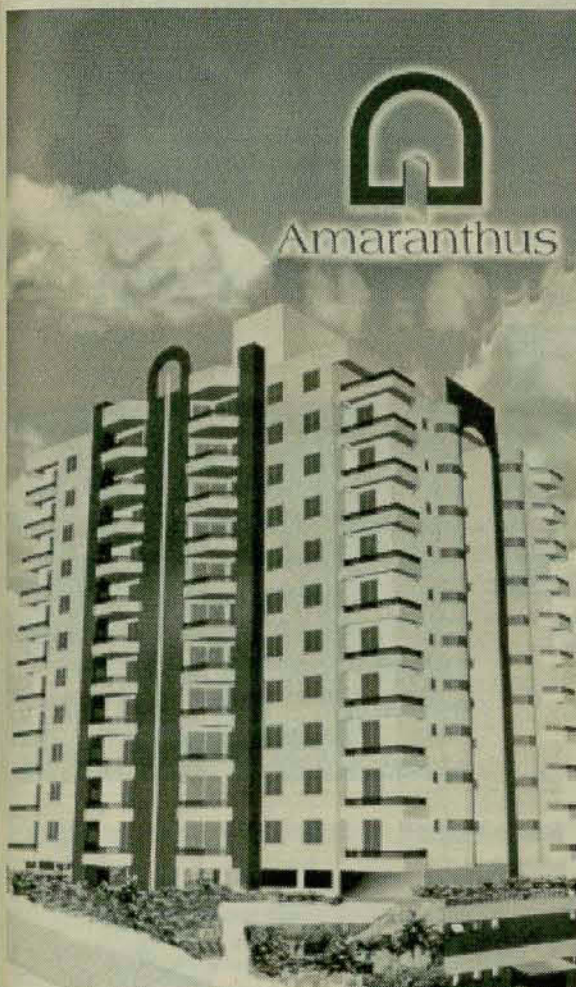
R\$ 50.000,00 com possibilidade de financ. Contato pelo telefone **371-9090****TERRENO PRÓX.
COND. AZALÉIAS**

Vende-se, 17 x 26,20m com 497,63m², localizado na Rua Amabile Tecilla Pradi, Jaraguá Esquerdo. R\$ 15.500,00.

Contato pelo telefone **371-6310**

Vende-se Fábrica de Artefatos de Cimento com galpão de 100m², 2 casas de madeira, terreno 15x37 + equipamento.

Valor R\$ 20.000,00. Ilha da Figueira.

Tratar pelo telefone **973-5097 ou 372-0153****VENDE-SE APTO. C/ 3 QUARTOS**Edifício Vitória Régia, localizado na Vila Lalau (próximo à Marisol Malhas). Apartamento com área de 111,77m², 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, BWC, vaga de garagem coberta, sacada. Acabamento em massa corrida e piso cerâmico. Valor R\$ 47.500,00 - com financiamento garantido pela Caixa Econômica Federal. Contato pelo telefone **371-1462****APARTAMENTO 501
VENDE-SE****APARTAMENTO COM 306,71m²**

- Suíte Master c/ banheira de hidromassagem
- Dois Quartos
- BWC Social
- Sala Estar/Jantar
- Lavabo
- Sacada com Churrasqueira
- Cozinha
- BWC de serviço
- Dependência de empregada
- Lavanderia
- Duas Vagas de garagens
- box para bicicletas e armários individuais na garagem

PRÉDIO COM 12 ANDARES

- Salões de festas/jogos
- Sala de ginástica
- Piscina térmica adulto (17m de com.)
- Piscina térmica infantil
- Sauna a vapor/seca
- Churrasqueira coletiva
- Quadra poliesportiva e quiosque
- Circuito interno de TV com câmara na portaria
- Iluminação de hall social e garagem com sensor de presença
- Dois elevadores
- Garagens para visitantes
- Ampla área verde com ajardinamento

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

- R\$ 112.000,00 (para compra em dezembro) pagos em 8 parcelas corrigidos pelo CUB
- Saldo de 3,65 Cub's/mês com previsão de 6 pagamentos a partir de Janeiro/2000.
- Acabamentos internos por conta do cliente.

VENDAS:**0xx47-371-8814**R. EPITÁCIO PESSOA, 421 - SALA 103 - CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC**0xx47-371-8814**R. EPITÁCIO PESSOA, 421 - SALA 103 - CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC**Certeza de Bons Negócios!**
Creci 2066-J**370-7798
975-1827**Rua 25 de Julho 703
Vila Nova
Jaraguá do Sul - SCHome-page:
www.premierimoveis.com.br

Ref. 087 - CENTRO - Casa Alvenaria com 180m², terreno 774m², na Rua Júlio T. C. Mello, próx. à Farmácia Baruffi, com 3 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dependências



Ref. 073 - NEREU RAMOS - Ponto Comercial com 170m², próprio para Lanchonete, com dependências completas e estacionamento, na Rua Luiz Sarti esquina com Rua André Voltolini - R\$ 40.000,00



Ref. 103 - BAEPENDI - Apartamento com 100m², com suíte + 2 quartos, banheiro, cozinha, sala, área de serviço, na Rua Fritz Bartel, Edifício Reinoldo Bartel - R\$ 12.000 + financ. ou troca

Ref. 076 - BAEPENDI - Apartamento com 100m², com suíte + 2 quartos, banheiro, cozinha, sala, área de serviço, na Rua Fritz Bartel, Edifício Reinoldo Bartel - R\$ 12.000 + financ. ou troca

Casas

Ref. 008 - FIGUEIRA - Casa de madeira com 60m², terreno 395m², no Lot. Divinópolis - R\$ 25.440

Ref. 072 - VIEIRAS - Casa mista com 120m², terreno 16.850m², na Rua Manoel F. da Costa - R\$ 35.000

Ref. 105 - VILA RAU - Casa alvenaria c/ 90m² - terreno 387m², na Rua Werner stange R\$ 26.500,00

Terrenos

Ref. 110 - Rio da Luz, terreno c/ 480m², próximo Ceval R\$ 4.500 + financ.

Ref. 016 - AMIZADE - 13.000m² na Rua Roberto Ziemann - R\$ 150.000

Ref. 090 - AMIZADE - 378m² na Rua Roberto Ziemann - R\$ 15.000

Ref. 007 - GUARAMIRIM - 368,9 m² no Loteamento Carolina - R\$ 5.000

Ref. 074 - NEREU RAMOS - 65.000 m² na Rua Luiz Sarti, com Bananal - R\$ 180.000

Ref. 077 - NOVA BRASILIA - 392m², na Rua José Emmendorfer - R\$ 25.000

Ref. 083 - PIÇARRAS - 23.639m² (77 x 307m) na BR-101 - R\$ 30.000

Ref. 084 - PIÇARRAS - 350m² no Jardim Sereia - R\$ 5.000

Ref. 004 - RIO CERRO - 1187m² na Rua Pe. Aluisio Boening - R\$ 10.500

Ref. 062 - VILA LENZI - 3814m² na Rua Marcelo Barbi - R\$ 65.000

Ref. 112 - VILA RAU - Casa alvenaria c/ 125m², Terreno c/ 495m², na Rua Ana Muller Enke - R\$ 55.000,00

**Apartamentos
Financiados****Ótima
Localização!****Entrada + até 48 vezes****Terrenos
Financiados****Pequena entrada + 60
prestações de
R\$ 150,00****FINANCIE A COMPRA
DO SEU IMÓVEL**Dispono do crédito
imobiliário do
Banco HSBC**Consulte-nos a
respeito de
outras opções!**



CRECI 612-J

VENDE

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

Fone: (047) 372-1594

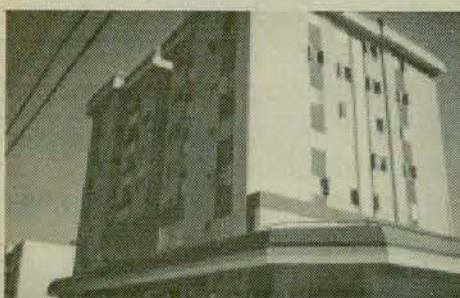
Edifício Mônaco aptos em ótima localização central - Rua João Marcatto, próximo Posto Mime/Reinoldo Rau com 01 e 02 qtos e demais dependências, entrada + parcelamento direto com a construtora.



Aproveitem Aptos Edifício Mathedi II, últimas unidades de 3 qtos, demais dependências, Rua João Planincheck - Nova Brasília. Entrada + parcelamento direto com a construtora



Casa alvenaria Estrada Nova - próx. mercado Braço com 119,00m², 1 suíte, 2 qtos, sala TV, cozinha, copa, bwc, garagem p/ 2 carros, canil, terreno com 540,00m² 15/30 - R\$ 38.000,00 - negociável - entrada + parcelamento, carro, imóvel menor valor.



Ultimas unidades Edifício Klein - Rua Barão do Rio Branco, com 1 suíte, demais dependências, churrasqueira na sacada e coletiva. Entrada + parcelamento direto com a construtora.



Casa no Bairro Czerniewiez - ótima localização, com 224,00m², 1 suíte, 2 qtos, demais dep., garagem p/ 3 carros - R\$ 85.000,00 - negociável, entrada + parcelamento



Apto Edifício Amizade, 1º andar, com 3 qtos, sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia, hall de entrada, garagem - Entrada R\$ 18.000,00 + financiamento

"DISPOMOS DE TERRENOS COMERCIAIS, NO CENTRO DA CIDADE."

**Desejamos
a todos um
Feliz Natal e
um próspero
Ano Novo!**

VENDE-SE

- Lotes Residencial Miranda, após Malwee, com 325,00m² (13x25) à partir de R\$ 6.500,00 à vista ou entrada + parcelamento
- Terreno ilha da Figueira com 350,00m² - entrada + parcelamento
- Terreno Vila Rau - próx. faculdade com 383,00m² - R\$ 17.000,00 negociável



CRECI Nº 550-J

Imobiliária Menegotti Ltda.

Rua Barão do Rio Branco, 553 - Sala 1 - Jaraguá do Sul

**FONE: (047) 371-0031****VENDA****CASA EM ALVENARIA**

R. JOÃO BAPTISTA RUDOLF, - AMIZADE - ÁREA DE 440,00M² - 03 SUÍTES E DEMAIS DEPENDÊNCIAS CONTÉM PISCINA.



R. LEOPOLDO VELOSO, 58 - VILA LENZI 03 QUARTOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS - VALOR R\$ 47.000,00

Quando o mundo descobrir o MENINO que nasceu e cremos nele, tudo será maravilhoso.

O seu amor transforma e renova o mundo.

Deus nos fortalece, a partir de seu presente de Natal: JESUS, pois

Ele é Deus Forte,

ELE nos dá a vida eterna, por que é

o Pai da eternidade

ELE nos dá a paz, por que ELE é

o príncipe da paz

ELE nos une, fortalece, santifica e nos envia para o amor ao próximo, renovando em nós, o verdadeiro espírito do Natal, da alegria e da paz.

**A IMOBILIÁRIA MENEGOTTI DESEJA A
TODOS UM NATAL COM MUITA PAZ, E
UM PRÓSPERO ANO NOVO.**

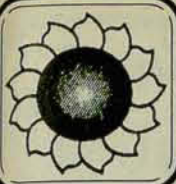
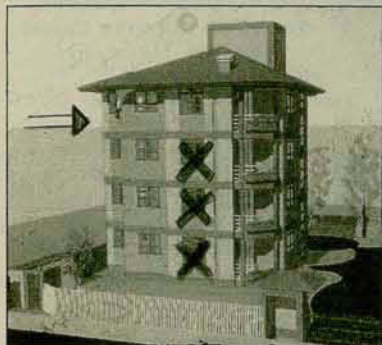
IMÓVEL COMERCIAL

IMÓVEL COMERCIAL
SALA COMERCIAL
COM 80,00 M²
TERRENO COM
ÁREA DE 725,00 M²
VALOR R\$
45.000,00

TERRENO

TERRENO C/
3.000,00M² -
CENTRO
LOCALIZADO
NA RUA
WALDEMAR
LESSMANN
R\$ 180.000,00

* FINANCIADO COM PEQUENA ENTRADA E O SALDO EM ATÉ 60 MESES.


Girassol
IMÓVEIS
371-7931
 Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654
 CRECI 1741-J
COMPRA - VENDE - ADMINISTRA
Residencial GRACE KELLY
Aluguel


- Um por andar
- Duas vagas de garagem
- Três quartos (1 suíte)
- Últimas unidades

A Girassol imóveis
deseja à todos os
seus clientes um
Feliz Natal e
Próspero Ano Novo

• Casas alv. com 2 quartos, próximo
Posto Marcolla - Valor R\$ 230,00

• Casa com 3 quartos, próximo
Posto Marcolla. Rua 482 - Valor R\$
280,00

• Apartamento Residencial Amiza-
de. Com 3 quartos - Valor R\$ 280,00
+ condomínio

IMÓVEL	M ²	QTO	SUI	GAR.	BAIRRO		PREÇO R\$	INFORMAÇÕES
Casa Alv.	115	3	-	1	Champagnat	Rua Irmão Magno	65.000	Aceita Apto
Casa Alv.	60	2	-	1	Schroeder	Próx. Malhas Cayman	20.000	Negociáveis
Casa Alv.	149	2	1	1	Centenário	Rua Emídio Deretti	40.000	Semi-acabada
Casa Alv.	70	3	-	-	Figueira	Rua Avelino Borba II, 325	21.000	Negociáveis
Casa Alv.	120	2	-	1	São Luiz	Rua Cristina A. Pereira	36.000	Negociáveis
Casa Alv.	141	3	-	2	Rau	Rua 450 - Próx. Reluz	45.000	Ac. imóvel (-) valor
Apto.	147	3	-	1	Baependi	Ed. Cristina - 2º andar	55.000	Troca por casa
Apto.	70	3	-	1	Amizade	Residencial Amizade	40.000	Negociáveis
Lote	450	15,0 x 30,0			São Luís	Rua Arduino Pradi	11.000	Negociáveis
Lote	880	15,0 x 58,7			São Luís	Rua Francisco Ruschka	25.000	Negociáveis
Lote	867	17,0 x 51,0			Nereu	Rua André Voltolini	13.000	Parcelado
Lote Coml	514	20,0 x 25,0			J. Esquerdo	Rua João Ayroso (Urbano)	17.000	Lote Comercial
Terreno	3366	66,0 x 51,0			Centro	Próx. Breithaupt Mat. Cons.	180.000	Parcelado
Lotes	483	14,0 x 34,5			Santa Luzia	Residencial Geranium	8.000	R\$ 150,00 mensais
Lotes	600	13,0 x 46,0			Barra	Residencial Satler	12.000	Parcelado em 36x
Chácara	125000	125 x 1000			Nereu Ramos	Estrada Ribeirão Grande	70.000	Troca por casa

COMPRA
VENDE
ALUGA
 CRECI 8489

CASAS


Casa em alvenaria com
104m², 3 quartos (suíte).
Lote com 300m² - B.
Chico de Paula - R\$
22.000,00 (aceita entrada
+ parcelas ou carro +
parcelas)

Casa em madeira com
65m², lote com
334,50m², próximo
Hospital do morro
(Czerniewicz) - R\$
22.000,00 (estuda
proposta)



Sobrado em alv. com +
180m², lote com 492m²,
próx. Escola Holando M.
Gonçalves - Ilha da
Figueira. R\$ 18.000,00 +
financiamento C.E.F.
(aceita lote ou carro)

Rua José Emmendoerfer, 704 - Jaraguá do Sul - Santa Catarina
Fone (047) 371-2507

Mini carros

Vendo: 1 Jeep de 2 lugares - bateria de 12 voltz,
marca Sakura - R\$ 500,00
1 moto Sakura - R\$ 500,00
1 moto Rodacross - R\$ 300,00
Tratar pelo telefone 371-8229


Parecer Comercial
Vende - Administra
Compra - Aluga

 DEFRENTE AO FÓRUM - CRECI 001770-J
 JARAGUÁ DO SUL - SC

FONES/FAX (047) 372-2990
- 275-2777
- 275-2920
Realizando seu sonho imobiliário


Casa na Rua João Franz-
ner, próx. a igreja - Jguá
Esquerdo - R\$ 50.000,000



Rua João J. Ayroso



Chácara Ilha da Figueira


CHÁCARA

■ Localizada na Rua Antonio B. Schmidt - Ilha da Figueira, próximo ponto de ônibus, escola, supermercado, creche, etc. ÁREA: 18.000m² - totalmente conservada e cercada - 02 casas, 01 salão de festas c/ 2 tipos de churrasqueiras, 2 lagos com peixes, nascente de água, pomar, verduras, uvas, em ótimo estado de conservação. PREÇO: R\$ 140.000,00 - ACEITA-SE - TROCA-SE - NEGOCIA-SE.

RANCHO IMÓVEIS - CRECI 820-J
Rua 28 de Agosto, 1467 - Centro
GUARAMIRIM - SC

☎ **373-0283**

**RANCHO
IMOVEIS**
www.ranchoimoveis.com.br

RANCHO IMÓVEIS - CRECI 820-J
Rua Barão do Rio Branco, 411 - Centro
JARAGUÁ DO SUL - SC

☎ **371-8799**



Cód. 636 - Casa de alvenaria com 103m2 na Rua João Planincheck - bairro **Nova Brasília** com 4 quartos. Terreno com 875m2. R\$ 55.000,00.



Cód. 01 - Casa de alvenaria com 170m2 na Rua Enrique Bortolini, bairro **Jaraguá Esquerdo** com 3 quartos. Terreno com 420m2. R\$ 80.000,00. (Estuda troca por imóvel no centro).



Cód. 658 - Sala Comercial com 70,00m2 Confeção feminina com estoque e equipamentos. Rua **Reinoldo Rau**. R\$ 70.000,00



Cód. 633 - Casa de alvenaria com 250m2 na Rua Ana Zacko - **Barra do Rio Cerro**, com 4 quartos. Terreno aprox. 500m2. R\$ 75.000,00. (Estuda troca por outro imóvel ou automóvel).



Cód. 634 - Dois apartamentos com 100m2 e 3 quartos (cada um) na Rua Adolfo Tribes, **Vieiras**. Terreno com 420m2. R\$ 70.000,00.

Cód. 646 - Casa de madeira com 60m2 - Terreno com 450m2 - **Bairro João Pessoa** - R\$ 12.000,00 (parcela).

Cód. 414 - Terreno, com 456,12m2 - **Bairro Ilha da Figueira** - R\$ 20.000,00.

Cód. 439 - Casa de alvenaria com 120m2 - Terreno com 700m2 - Rua **Bernardo Dornbusch** - R\$ 115.000,00.

Cód. 686 - Casa mista - Terreno com 598m2 - **Bairro Ilha da Figueira** - R\$ 16.000,00.

Cód. 361 - Casa mista com 60m2 - Terreno com 720m2 - **Bairro Vieiras** - R\$ 9.000,00.

Cód. 647 - Casa e bar de alvenaria com 141m2 - Terreno c/510m2 - **Bairro João Pessoa** - R\$ 27.000,00.

Cód. 03 - Casa de alvenaria com 120m2 - Terreno com 420m2 - **Bairro Água Verde** - R\$ 70.000,00.

Cód. 04 - Casa de madeira com 116m2 - Terreno com 1.209m2 - **Bairro Czerniewicz** - R\$ 175.000,00.

Cód. 649 - Casa de alvenaria com 40m2 semi-acabada - Terreno com 400m2 - **Bairro Três Rios do Norte** - R\$ 9.500,00, ou 4.500 + financ. de 1 salário mínimo.

Cód. 629 - Terreno na **Tifa Caninana** - **Bairro Figueirinha** - R\$ 17.000,00.

Cód. 643 - Casa de alvenaria com 115m2 - Terreno com 525m2 - **Jardim Ouro Verde** - **Barra do Rio Cerro** - R\$ 30.000,00.

Cód. 131 - Casa de alvenaria com 160m2 - Terreno com 539m2 - **Bairro Vila Rau** - R\$ 60.000,00.

Cód. 644 - Casa de alvenaria com 180m2 - **Jardim São Luiz** - **Jaraguá Esquerdo** - R\$ 50.000,00.

Casa de alvenaria com 130m2 (semi-acabada) mais lanchonete com 156m2 - **Barra do Rio Cerro** - R\$60.000,00.



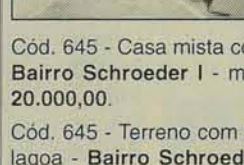
Cód. 631 - Casa de alvenaria com 90m2 na Rua Francisco Greter - **Lateral Estr. Ribeirão Cavallo**, com 3 quartos. Terreno com 260m2. R\$ 18.000,00.



Cód. 641 - Casa de alv. com 140,25m2 mais 72m2 (garagem para 3 carros), lavanderia e despensa. - **Bairro Vila Rau** - R\$ 60.000 (quitado) ou R\$40.000(+ financ.). Troca por imóvel na praia.



Casa de alvenaria com 157m2 com 3 quartos - Terreno com 450m2 - **Bairro Barra do Rio Molha** - R\$60.000,00.



Cód. 645 - Casa mista com 78m2 - Terreno com 2.500m2 - **Bairro Schroeder I** - município de **Schroeder** - R\$ 20.000,00.

Cód. 645 - Terreno com 37.500m2 com água e espaço para lagoa - **Bairro Schroeder I** - município de **Schroeder**. R\$20.000,00.

Cód. 640 - Casa de alvenaria com 179,25m2 - Terreno com 486m2 - **Bairro Tifa dos Monos** - R\$ 32.000,00.



RESIDENCIAL ÁGATA

- Apto. 101 com suíte e dois quartos, pronto para morar. R\$ 90.000,00.

- Apto. 501 com suíte e dois quartos, pronto para morar. R\$ 90.000,00.

(100,12m2 de área privativa).

CONSULTE NOSSA CARTEIRA DE IMÓVEIS SOBRE OUTRAS OPÇÕES A SUA ESCOLHA.
IMÓVEL, CORRETO É COM O CORRETOR



Rua Walter Marquardt, 623 - sala 4
Centro Com. I Carlos Vasel
Jaraguá do Sul - SC
FONE (047) 372-0153 - 370-7238
CELULAR 973-5097
CRECI 1762-J



Ref. 022- 179m², 4 quartos, 2 salas, copa, cozinha, bwc, garagem, **Nova Brasília**. Próx. ao Quartel - R\$ 51.000,00



Ref. 036- 3 quartos, 2bwc, 2 salas, copa, cozinha, 3 garagens, varanda. **Jaraguá Esquerdo** - R\$ 30.000,00

VENDE

■ Ref. 022 - Apto.: 100m², 3 quartos, + dep. No Calçadão da Marechal - R\$ 50.000,00

■ Ref. 055 - Casa Alv.: 256m², 1 suíte, 3 quartos, + dep. Rio Molha - R\$ 95.000,00

■ Ref. 089 - Casa Alv.: 100m², 3 quartos. Figueira - R\$ 38.000,00 pode ser financiada

■ Ref. 037 - Terreno: 463,32m² - Vila Nova - R\$ 27.000,00

■ Ref. 050 - Terreno: 616m². Jguá Esquerdo - Lot. Campo Sampiero - R\$ 20.000,00

■ Ref. 006 - Terreno: 420m². Amizade - Lot. Versailles - R\$ 12.000,00

■ Ref. 009 - Terreno: 407m². Jguá Esquerdo - R\$ 12.000,00



Vende-se casa com 3. dormitórios, garagem e demais dependências, com sala comercial anexa.

Preço: R\$ 26.000,00 - Tratar Rua da Abolição nº 120 - Vila Rau - Telefone: 371-2153

CAMPANHA DO LIVRO - AMA Promoção Casa da Amizade

Aceitamos doação de livros novos e usados para qualquer idade.

Local de entrega: Jornal CORREIO DO POVO

A Casa da Amizade do Rotary Club de Jaraguá do Sul agradece. **Quem AMA Ajuda**



Imobiliária Jardim Jaraguá Ltda. CRECI Nº 572-J

OFERTA DA SEMANA

VENDAS

- 01 - JARAGUÁ ESQUERDO - SOBRADO EM ALVENARIA c/ 240m², c/ 1 suíte + 4 quartos, sala, cozinha, 2 bwcs, galpão p/ oficina - R\$ 75.000,00
- 02 - CZERNIEWICZ - CASA ALVENARIA c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, garagem p/ 2 carros, churrasqueira e piscina - R\$ 68.000,00
- 03 - JOÃO PESSOA - CASA ALVENARIA - R\$ 25.000,00 - outra de alv. (R\$ 10.000,00 + Fin)
- 04 - VILA NOVA - ED. AMARILIS, apartamento c/ suíte + 2 dorm., churrasqueira, sacada c/ 145m² - R\$ 68.000,00
- 05 - CENTRO - Apartamento em construção c/ 128m² - suíte + 2 quartos, c/ garagem - R\$ 26.000,00 + fin
- 06 - CZERNIEWICZ - APARTAMENTO NOVO c/ 80m² - 2 quartos, sala, cozinha, garagem - R\$ 35.000,00
- 07 - CENTRO - APARTAMENTO c/ 3 quartos + dep. empregada c/ garagem - Av. Mal. Deodoro - R\$ 48.000,00
- 08 - CENTRO - Apto. c/ 3 quartos - R\$ 47.000,00
- 09 - BERNARDO DORNBUSCH - TERRENOS COMERCIAIS - R\$ 145.000,00 - R\$ 40.000,00 e outro R\$ 32.000,00
- 10 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO c/ 615m² - Loteamento Campo Sanpiero - R\$ 22.000,00
- 11 - VILA LENZI - TERRENO COMERCIAL c/ 1.200m² (20x60), troca por apto central - R\$ 45.000,00
- 12 - CZERNIEWICZ - TERRENO c/ 2.500m² + casa antiga - R\$ 100.000,00 (próx. Hospital Jaraguá)
- 13 - NEREU RAMOS - TERRENOS c/ 420m² - R\$ 11.000,00 (Centro)

LOCAÇÃO

- 01 - CENTRO - APTO. ED. CARLOS SPÉZIA - 3 dorm. 2 bwcs, c/ garagem - R\$ 330,00
- 02 - BARRA DO RIO CERRO - APTO. - LOT. PAPP (Dois) - 2 dorm. c/ garagem - R\$ 250,00
- 03 - CENTRO - APTO - ED. KARINE - 3 dorm., 2 BWCS c/ garagem - R\$ 400,00
- 04 - CENTRO - APTO - ED. SAVI - 1 suíte + 1 dorm. - c/ garagem - R\$ 270,00
- 05 - CENTRO - ED. PICOLI - 3 dorm c/ garagem - R\$ 350,00
- 06 - CENTRO - CASA COMERCIAL - PRÓX. DISAPEL - 4 salas. + dependências - R\$ 800,00
- 07 - CENTRO - APTO. ED. CARVALHO - suíte + 2 dorm. + dep. - R\$ 430,00
- 08 - CENTRO - CASA MADEIRA - R. JOÃO PICOLLI - 3 dorm. - c/ garagem - R\$ 230,00
- 09 - CENTRO - CASA MISTA - PRÓX. ANGELONI - 3 dorm., 2 bwcs - c/ garagem - R\$ 300,00
- 10 - CENTRO - APTO ED. TRIBESS - 2 dorm., s/ garagem - R\$ 250,00
- 11 - JGUÁ ESQUERDO - SOBRADO C/ PISCINA - suíte + 3 dorm - c/ garagem - R\$ 600,00

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC
FONE/FAX: (047) 371-0768 - 371-6582



MARCATTO
IMÓVEIS

CRECI 093

371-1411 VENDE 371-1136

TERRENO

- TERRENO de 2.400m² (60x40) sito no bairro Jaraguá Esquerdo - R\$ 30.000,00
- TERRENO de esquina com 4.200m² - Fazendo frente com a Rua Bernardo Dornbusch
- TERRENO com 1.540m² - Rua Amazonas - Próx. Scar - R\$ 100.000,00
- Dois TERRENO no Loteamento São Cristóvão II - Bairro Amizade - R\$ 10.000,00
- TERRENO com 1.000m² - Rua João Carlos Stein - Próx. Juventus
- TERRENO com 337,50m² - Sito a Rua José Theodoro Ribeiro - Ilha da Figueira - R\$ 12.500,00
- TERRENO com 420m² - No loteamento Fredolino Martins - Próx. Ponto de Ônibus - R\$ 12.000,00
- TERRENO Condomínio Azaléias, com 620,00m² - R\$ 27.000,00
- TERRENO c/ 476m² - Loteamento Ana Paula II - Lote nº 151 - R\$ 12.500,00

LOTEAMENTOS FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTRADA + 50 MESES

RESIDENCIAL FIRENSE
OURO VERDE
CIRILO ZANGHELINI
CAMPO SAMPIERO I
CAMPO SAMPIERO II
CONDOMÍNIO FECHADO FLAMBOYANT

CASAS

- CASA DE ALVENARIA com 89m² - Sito a Rua Horácio Pradi - Jguá Esquerdo - R\$ 30.000,00
- CASA DE MADEIRA com 665m² - Sito a Rua Horácio Pradi - Jguá Esquerdo - R\$ 22.000,00
- CASA DE ALVENARIA - com 160m² - Tifa Martins - Loteamento Fredolino Martins - R\$ 40.000,00
- CASA DE ALVENARIA com 90m² - Rua João Franzner - R\$ 25.000,00
- CASA DE ALVENARIA com 44m² - Ouro Verde - Lote nº 93 - R\$ 19.000,00
- CASA DE ALVENARIA com 60m² - Sito a Rua José Narloch - lote 121 - R\$ 23.000,00
- CASA DE ALVENARIA com 96m² - Lote nº 159 - Ana Paula III - R\$ 25.000,00

Empreendimentos Imobiliários Marcatto
Av. Mal. Dedoro, 1179

371-1136

Informativo Imobiliário AIJS



ENCERRAMENTO DO ANO

No dia 11 de dezembro, tivemos o almoço de encerramento das atividades da Associação das Imobiliárias de Jaraguá do Sul, para o ano de 1999. Aproximadamente 60 pessoas compareceram ao almoço na Recreativa do Posto Mime, no Bairro do Rio Molha, destacando a presença do nosso deputado federal Dr. Vicente Caropreso e os proprietários da chácara Sres. Paulo e Beto Chiodini. Várias atrações animaram a festa durante a tarde toda, com destaque para as competições de bocha e Vídeo-Kê, onde ocorreram as revelações de novos talentos artísticos.

Já notou que só é lembrado quem é **VISTO?**

NESTE MOMENTO VÁRIAS
PESSOAS PROCURAM
PELO SEU PRODUTO
ANUNCIE

370-7919

370-7944

VARIG RIO-SUL NORDESTE

CARGO

CARGAS E ENCOMENDAS AÉREAS

Entrega expressa

Sua carga ou encomenda entregue no cliente com previsão de 24hs para as seguintes localidades:

BELO HORIZONTE - MG
BRASÍLIA - DF
RIO DE JANEIRO - RJ
SÃO PAULO - SP
PORTO ALEGRE - RS

Preços especiais:

Além das capitais, outras localidades de interior terão opção de entrega sob consulta. Consulte-nos e comprove as facilidades deste sistema com um preço muito atrativo.

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 246 - Centro
Fone/fax 371-0091 / 371-0363 / 973-3999



EMPRESÁRIO! VOCÊ JÁ SE FILIOU AO DISK INFORMAÇÕES?

Então não perca tempo. Aproveite a oportunidade de movimentar seus negócios e faturar mais. O Disk Informações é um serviço de utilidade pública desenvolvido em parceria com a Telesc, que ajuda o cliente a localizar, rapidamente, sua empresa quando necessitar de seus produtos ou serviços. É, portanto, um investimento de retorno garantido. A publicidade recomendada para os tempos de hoje.

VANTAGENS EXCLUSIVAS PARA EMPRESAS FILIADAS

* Divulgação em todo Brasil via internet e em todo estado através do fone 900-3000 todos os dias inclusive sábados, domingos e feriados, das 7:30 às 22:00 horas.

* Vendas direcionadas

* Gratuidades:

- Inserção do banco de dados de Internet
- Descontos especiais na aquisição de Mala Direta
- 15 dias por ano na página classificados promocionais
- Relatórios quadrimestrais de indicação de sua empresa

FALE CONOSCO através do fone **900-3000**
e-mail **d9003000@netkey.com.br.**
ou acesse nosso site
<http://www.d900300.com.br>



**MB - Representações e
Empreendimentos Imobiliários Ltda.**
CRECI 1667-J

Fone: (047) 371-0124 - Fax: 372-0266

Rua Júlio Tavares de Cunha Mello, 71 - CEP 89251-210 - Jaraguá do Sul - SC

VENDE E TROCA

CASAS:

CASA DE ALVENARIA, semi nova (2 ANOS), ótimo padrão, c/ 15m², garagem p/ 2 carros, churrasqueira, energia solar, piscina, portões eletrônicos. Terreno de esquina (FRENTE C/ 3 RUAS), medindo 888m². Rua Alexandre Haake, 698 - Bairro Champagnat.

TERRENOS:

TERRENO c/ 504m² de esquina com vista para mar, água potável de excelente qualidade, distante 300mts do mar. Praia de Itaguaçu - São Francisco do Sul

TERRENO c/ 1.700m² aproximadamente, Rua particular (prolongamento da Rua 223 Max Doering, - Bairro Czerniewicz - obs.: **COM VISTA PRIVILEGIADA DA CIDADE** - Valor R\$ 55.000,00

TERRENO c/ 3.240m², Rua Ricardo Hass - Bairro Nova Brasília - Perto da APAE

TERRENO c/ 365m², Loteamento Residencial Renascença - Vila Rau (REGIÃO NOBRE). R\$ 15.000,00 ou troca por terreno c/ casa.

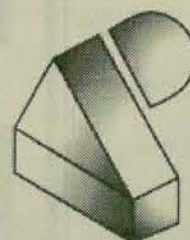
TERRENO c/ 603,00m² - Rua Carlos Oechsler - esquina c/ Rua 895 - lot. Heineck II - Bairro Ilha da Figueira - R\$ 13.000,00

TERRENO c/ 350,00m² - Rua 895 - lot. Heineck II - Bairro Ilha da Figueira - R\$ 9.000,00

TERRENO c/ 935,00m² - Rua Carlos Oechsler, esquina c/ Rua 895 - lot. Heineck - Bairro Ilha da Figueira - R\$ 22.000,00

A vida merece uma trégua. Invista nela.

Residencial Verde Mar



PROMA
CONSTRUÇÃO E PLANEJAMENTO

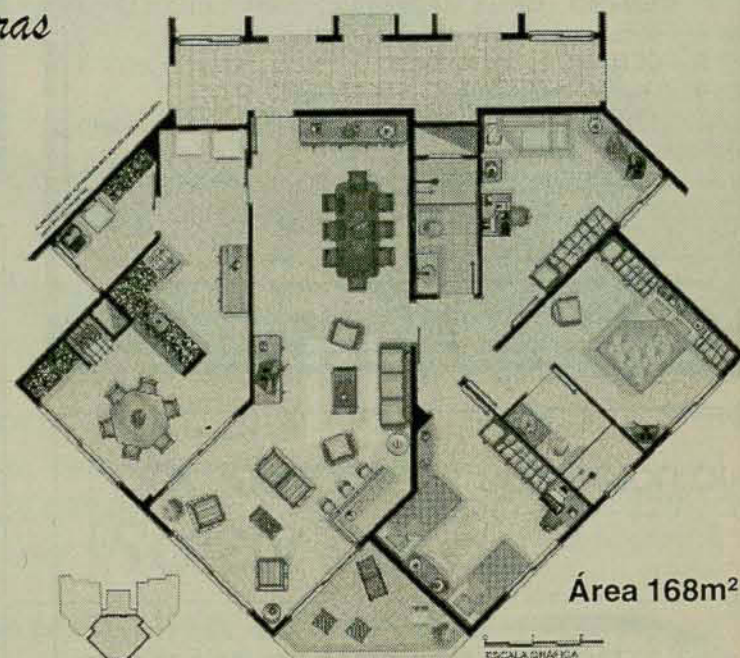
Em Piçarras



O EDIFÍCIO

- * 11 Pavimentos
- * 02 Elevadores
- * 03 Apts por andar
- * 02 Vagas de garagem
- * Garagens para visitantes
- * Depósito individual na garagem
- * Salão de Festas Social
- * Portão e Porteiro Eletrônicos
- * Revestimento Externo em Pastilhas
- * Instalação para água quente
- * Quadra de Esportes
- * Churrasqueira externa com 2 ambientes
- * Play Ground

**TODOS OS APARTAMENTOS
COM VISTA PARA O MAR**



Área 168m²

Localização: Avenida Nereu Ramos, Piçarras
Terreno com 3.600m²

Construção em forma de condomínio

Parcelas mensais a partir de R\$ 1.041,66 (corrigido CUB)

VENDAS



Ligue:

0xx47-371-8814

RUA EPITÁCIO PESSOA, 421 - SALA 103 - CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC

M
M
L**MARIMAR IMÓVEIS LTDA**

Rua Padre Aluisio Boeing, 383 - Barra do Rio Cerro
Fone: (047) 376-1537 - CEP 89260-200
Jaraguá do Sul - SC - CRECI - 1989-J
PLANTÃO: 973-3341
marimar@netuno.com.br

TERRENOS

* BAIRRO SÃO LUIS - Rua João Franzner (esquina), Lote com 532m² - R\$ 20.000,00 - À vista.
* Rod. SC 416 (LOT. HARDT) Lotes - R\$ 10.000,00 - A VISTA e ou ENTRADA de R\$ 2.000,00 e SALDO parcelamento até 50 meses.
* Rua Pastor Albert Schneider (fundos verdadeira Maas esquina Rua Projetada) lote 23x35 - R\$ 25.000,00. (Aceita automóvel como parte do pagamento).
* Rua Pastor Albert Schneider (a 800mts. da Malwee) - lote de 750m² - R\$ 25.000,00 negociável.
* Rua Valdir Manfrini - Bairro São Luis - com 1.080m² (forma triangular) edificado com uma casa de madeira - R\$ 25.000,00

CASAS

* ANA PAULA I - Rua José Narloch (asfalto) - Terreno 700m² (todo murado) Edificado com casa de alvenaria de 265m², com 2 pisos: térreo: 01 quarto, garagem, banheiro e churrasqueira - 2º piso: 3 quartos, 2 banheiros, dep. para empregada, copa, cozinha, dispensa e lavanderia. anexo construção e alvenaria de 60m² (pronto para instalação de indústria e/ou comércio) - R\$ 75.000,00 (negociável e aceita imóveis de menor valor como parte do pagamento).
* VILA LENZI - Rua Elpidio Martins (próximo Colégio Giardini Lenzi) - Casa de alvenaria de 308m², sala TV e estar, cozinha ampla, 4 quartos, bwc amplo e garagem e PISO: SUPERIOR: Churrasqueira, lavanderia, banheiro e área ampla. Terreno: 392m² (todo murado) - R\$ 65.000,00 (negociável e parcelado)
* JARAGUÁ ESQUERDO - Próximo Colégio Cristina Marcatto - Rua O.C. Pradi - Casa de Alvenaria de 120m² com 1 suite, 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, dispensa e garagem - Terreno 514m² - R\$ 50.000,00

SÍTIOS

RIO DA LUZ - A 2 km da CEVAL - Terreno com 543.000m², com muita água, próprio para pastagem, lagoas e galpões - R\$ 200.000,00 (negociável)

Lindos lotes residenciais - em vários pontos - loteamentos aprovados -
prontos para construir.
Venha morar no que é seu
com pequena parcela de entrada e o saldo em até 36 vezes

"TEMOS OUTRAS OPÇÕES - CONSULTE-NOS"

CRECI Nº 1589 J



Barra Sul Imóveis

FONE: (0**47) 376-0015

VENDE**TERRENOS**

1 - Terreno c/ 485,00m² (20x24,50) - lot. Butzke na Barra - Aceita carro a partir de R\$ 3.000,00 ou entrada R\$ 3.000,00 + 30x, 2 salários mínimos - total - R\$ 11.000,00
2 - Terreno c/ 378,00m², Lot. do Papp, Rua 683, na Barra, área nobre - R\$ 15.000,00
3 - Terreno c/ 1.296,00m² (25x54) - Rua Luiz Sattler, na Barra - R\$ 65.000,00
4 - Terreno c/ 608,00m² - Rua Pastor Schneider, na Barra, defronte Papagaio - R\$ 18.000,00
5 - Terreno c/ 4.758,00m² (122,00 x 39,00), na Rua Abramo Pradi, na Barra - R\$ 45.000,00 (R\$ 20.000,00 de entrada + saldo a combinar)
6 - Terreno c/ 383,63m², rua 564, Lot. Marquardt, lote 28, na Barra - R\$ 12.000,00 (negociável)
7 - Terreno Lot. Ouro Verde, após a Malwee, no Jaraguá 99 - R\$ 2.000,00, entrada e saldo em 50x - Total R\$ 12.000,00
8 - Terreno c/ 303,80m² (14,00 x 21,00), no Lot. Alfredo Butzke, Rua 993, Jaraguá 99 - R\$ 10.000,00 (R\$ 5.000,00 de entrada + saldo em até 6 x)
9 - Terreno c/ 510,00m² - Residencial Imperador, Bairro São Luis - R\$ 14.000,00
10 - Terreno c/ 26.125,00m² (50x522,50) - rua Irineu Franzner, Bairro Tifa Martins - R\$ 50.000,00 - aceita parcelamento
11 - Terreno c/ 350,00m², c/ fundamento e projeto p/ residência, Lot. Sattler, na Barra - R\$ 12.500,00

SÍTIOS

1 - Terreno c/ 110.400,00m², Tifa Aurora - Rio Cerro II - R\$ 30.000,00
2 - Sítio c/ 11.265,00m² edificado com um galpão de madeira com 140,00m², moinho com roda d'água, localizado na Estrada Ribeirão Aurora, Rio Cerro II, distante do asfalto 3 km - R\$ 18.000,00 - aceita contra proposta.

CASAS

1 - Casa em alvenaria c/ 157,00m² mobiliada e mais uma c/ 60,00m² semi-acabada, terreno c/ 2.013,28m², localizada à Rua Pastor Albert Schneider, s/nº. Aceita outro imóvel como parte em pagamentos nos Bairros: Barra, São Luis, Jaraguá Esquerdo, Vila Nova - R\$ 130.000,00 - Negociável

LOCAÇÃO

1 - Sala comercial c/ 34,62m², Rua Reinoldo Rau, esquina Guilherme Weege, Centro - R\$ 200,00
2 - Sala comercial c/ 100,00m², Rua Pastor A. Schneider, 871, na Barra - R\$ 300,00

1 - Apartamento c/ 2 quartos, garagem e demais dependências, Rua Angelo Rubini, 1053, na Barra - R\$ 320,00
2 - Apartamento c/ 2 quartos, garagem e demais dependências, Rua Joaquim A. Girola, na Barra - R\$ 270,00
3 - Apartamento c/ 2 quartos, garagem e demais dependências, Rua Angelo Rubini, 880, na Barra - R\$ 250,00
4 - Apartamento c/ 2 quartos, garagem e demais dependências, Rua Camilo Andreatta, 201, na Barra - R\$ 230,00
5 - Apartamento c/ 2 quartos, garagem e demais dependências, Rua Pastor A. Schneider, 1187, - R\$ 230,00
6 - Apartamento c/ 2 quartos, garagem e demais dependências, Rua Hercílio Bertoldi, s/nº, na Barra - R\$ 200,00
7 - Apartamento c/ 3 quartos, garagem e demais dependências, Rua Walter Marquardt, 2820 - R\$ 350,00

1 - Casa de alvenaria c/ 1 quarto e demais dependências, Rua Júlio Pedri, s/nº, Vila Nova - R\$ 200,00
2 - Casa de alvenaria c/ 1 quarto e demais dependências, Rua Padre Aluisio Boeing, s/nº, na Barra - R\$ 110,00
3 - Casa de madeira c/ 2 quartos, garagem e demais dependências, Rua 554, lot. Hanemann - R\$ 130,00
4 - Casa de alvenaria c/ 2 quartos, garagem e demais dependências, Rua Abramo Pradi, 212, na Barra - R\$ 180,00
5 - Casa mista c/ 3 quartos, garagem e demais dependências, Rua B. Lot. Lindonor Miranda, Jaraguá 99 - R\$ 180,00
6 - Casa de alvenaria c/ 3 quartos, garagem e demais dependências - Rua 522, nº 72, na Barra - R\$ 250,00
7 - Casa de Alvenaria c/ 3 quartos, garagem e demais dependências, Rua Wolfgang Weege, na Barra - R\$ 150,00
8 - Casa de madeira c/ 4 quartos, garagem e demais dependências, Rua Feliciano Bortolini, 1365, na Barra - R\$ 270,00

RUA ANGELO RUBINI, 1224 - SALA 09

PANETONE CASEIRO

Um presente perfeito para seu convidado na sua festa de fim de ano. Panetone caseiro 100gr. Embrulhado para presente a partir de R\$ 0,55 a unidade, sob encomenda no telefone 372-0494, qualquer horário.



VILSON

CORRETOR DE IMÓVEIS

CRECI 4936

Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 Fone 371-2357

VENDE

126 - S. ANTÔNIO - Casa mista com 60m², 2 quartos, demais dep. R\$ 12.000,00
133 - TRÊS RIOS - Casa de madeira com 42m² + casa alv., 80m² inacabada R\$ 7.000,00
134 - CZERNIEWICZ - Casa mista com 120m², 3 quartos, Rua Adolfo Ziemann R\$ 50.000,00
135 - CHICO DE PAULA - Casa de madeira com 120m², 3 quartos, fundos Posto Marcolla R\$ 40.000,00
136 - TRÊS RIOS - Casa de alvenaria com 70m², 2 quartos, Rua do Mercado Lot. Souza R\$ 6.000,00
137 - FIGUEIRA - Casa mista com 150m², + casa alv. 42m², rua José T. Ribeiro R\$ 65.000,00

215 - TRÊS RIOS - Terreno 420m², rua Pref. José Bauer..... R\$ 10.000,00
216 - BARRA - Terreno com 709m², próx. Posto Km 7, lot. Girola R\$ 19.000,00
219 - BARRA - Terreno com 305m², Rua Bertha Weege R\$ 13.000,00
224 - AMIZADE - Terreno com 450m² - Rua Rolf A. Ballock, Lot. Versailles..... R\$ 14.000,00
225 - EST. NOVA - Terreno com 390m², esquina próximo Faculdade..... R\$ 12.000,00
226 - JGUÁ ESQ. - Terreno com 462,5m², Rua Francisco Winter, Lot. Juventus..... R\$ 15.000,00
228 - FIGUEIRA - Terreno com 500m², Rua José Theodoro Ribeiro R\$ 22.000,00
229 - ESTR. NOVA - Terreno com 341m², Rua Urubici. Entrada R\$ 2.500,00 + 30x R\$ 250,00

LOCAÇÃO

* Apartamento, 1 suite com 2 quartos, sala, garagem e demais dep. Ed. Carvalho, Rua Gumercindo da Silva, Centro..... R\$ 550,00
* Casa madeira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem. Rua Avelino Floriane de Borba, Ilha da Figueira..... R\$ 230,00

OFERTA

Ref. 101 - PRAIA PIÇARRAS
Casa alvenaria 133m², terreno com 340m², 3 qtos, sala, cozinha, e demais dependências, garagem, nova - R\$ 35.000,00



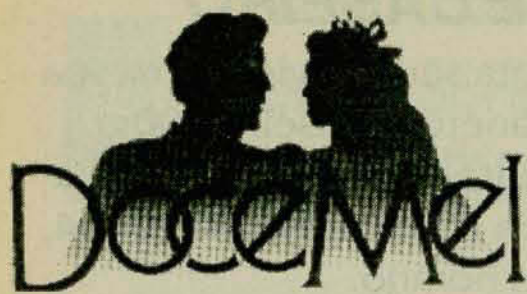
Já notou que só é lembrado
quem é visto?

NESTE MOMENTO VÁRIAS
PESSOAS PROCURAM
PELO SEU PRODUTO

ANUNCIE

370-7919

370-7944



ALUGUEL DE TRAJES

FONE: 371-3349

RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

PROCLAMAS DE CASAMENTO

Margot Adélia Grubba Lehmann, Oficial do Registro Civil do 1º Distrito de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, faz saber que compareceram neste Cartório exibindo seus documentos pela lei, a fim de se habilitarem para casar os seguintes:

EDITAL Nº 22.542 de 13-12-1999

DIRCEU PAULUS E GISELE STEIN

Ele, brasileiro, solteiro, operador de máquina, natural de Missal, Paraná, domiciliado e residente na Rua João Januário Ayroso, 2.220, Jaraguá Esquerdo, nesta cidade, filho de Erno Paulus e Jacinta Paulus.

Ela, brasileira, solteira, balconista, natural de Jaraguá do Sul, domiciliada e residente na Rua João Januário Ayroso, 2.220, Jaraguá Esquerdo, nesta cidade, filha de José Carlos Stein e Adelaide Junkes Stein.

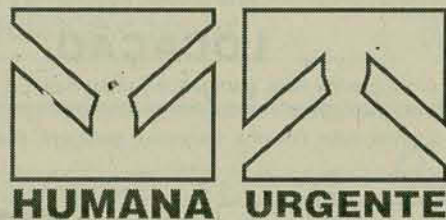
EDITAL Nº 22.543 de 13-12-1999

ANTONIO RIBEIRO E MARCIA MONTIBELLER

Ele, brasileiro, divorciado, pedreiro, natural de Bom Sucesso, Paraná, domiciliado e residente em Rio Cerro II, nesta cidade, filho de Aparecido Ribeiro e Anaira Candida Ribeiro.

Ela, brasileira, solteira, do lar, natural de Ituporanga, neste Estado, domiciliada e residente em Rio Cerro II, nesta cidade, filha de Sebastião Montibeller e Efigenia Montibeller

E, para que chegue ao conhecimento de todos, mandei passar o presente Edital, que será publicado pela imprensa e em Cartório, onde será afixado por 15 (quinze) dias.



A HUMANA URGENTE NECESSITA DOS SEGUINTE PROFISSIONAIS:

TÉCNICO AGRÍCOLA

PADEIRO

CRONOMETRISTA

PROFESSOR DE LÍNGUAS ESTRANGEIRAS

IMPRESSOR

COZINHEIRO(A)

CORRETOR DE IMÓVEIS

FOTOLITÓGRAFO

SOLDADOR

DESENHISTA PROJETISTA

DIGITADOR

ENGENHEIRO ELÉTRICO E ELETRÔNICO

VENDEDOR DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO (DIESEL)

TECNÓLOGO MECÂNICO

Rua Jorge Czerniewicz, 1245 - Fundos - Cx. Postal 200 - 89.255-000

Fone (0XX)47 371-4311 - FAX (0XX)47 372-1091

humana@humana.com.br www.humana.com.br

EDITAL

ILTON HOFFMANN, Tabelião Designado da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc.

Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

Adelaide Maria Stinghen — R. Walter Marquardt, 2820, ap. 1

— Nesta;

Adelaide Maria Stinghen — R. Walter Marquardt, 2820, ap. 1

— Nesta;

Anna Elize Cabral Orthmann (Dom Cabral) — Procópio Gomes, 1277 - Centro — Nesta;

Broto Malhas Ltda. — Rod. BR-280, 63 — Nesta;

Caliu Latoaria e Pintura Ltda. — R. João Planinschek, 926 — Nesta;

Carlayle Romero Nazario — Jaime Gadotti - Vila Lenzi — Nesta;

Celio José Rosa — R. 694, José Picolli, s/nº - Estrada Nova — Nesta;

Churrascaria Garfo e Bombacha Ltda. — R. Valdemar Gruba, s/nº — Nesta;

Confecções Lola Ltda. — R. 1 de Maio, s/nº — Nesta;

Distimar Distribuidora de Aliment. — R. Botafogo, s/nº — Nesta;

Durique Malhas — R. Alexandre Koeller, 22, sl 2 — Nesta;

Granja Rio Manso Ltda. ME — Est. Rio Manso, s/nº — Nesta;

Granja Rio Manso Ltda. ME — Est. Rio Manso, s/nº — Nesta;

Ladir de Andrade — R. Guaramirim, s/nº, lado Campo Alia — Schroeder;

M Lisete S Herbst — R. Antonio José Schmidt, 123 — Nesta;

Med. Panificadora e Conf. Ltda. — R. Roberto Ziemann, 813 - Czerniewicz — Nesta;

Med. Panificadora e Conf. Ltda. — R. Roberto Ziemann, 813 - Czerniewicz — Nesta;

Produtos Alimentícios Chiodini Ltda. — R. Ana Zacko, 100 — Nesta;

Protetores Jaraguá Ind. e Com. Ltda. — R. João Wiest, s/nº — Nesta;

R Mar Confecções Ltda. — R. Walter Marquardt, 131 sala 6 - Vila Nova — Nesta;

Renato José Freiberguer — R. Eric Kalsomann, lote 25 — Nesta;

Renova Ind. Bebidas Ltda. — R. Leodato Ribeiro, 81 — Schroeder;

Renova Indústria de Bebidas Ltda. — R. Leodato Ribeiro, 81 — Schroeder;

Roberto Grandberg — R. 512 - Linda Hornburg Kretzfild, 68 — Nesta;

Tissi Com. e Inst. Mat. Elétr. Ltda. — R. Ribeirão BR-280, Km 76 - Nereu Ramos — Nesta;

Trevol Ind. Com. Embs. Madeira Lt. — Rio Cerro I, cx p 341 — Nesta;

Volcenter Auto Peças Ltda — R. Walter Marquardt, 685 — Nesta;

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua: Arthur Müller, nº 78, no prazo da Lei, a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob a pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do Sul, 15 de dezembro de 1999.

Iilton Hoffmann

Tabelião Designado

ISS 1999

em clima de
ação para a
2000 (quem
orgulho nas
esta edição,
com força
neiro. Com
ano tão
ção só tem
grande festa
excessos,
Mas uma
de muita
astral.
a todos!



Ator Rubens
Franco, em
apresentação
durante a
11ª
Schützenfest.
Expressão:
15/10



Da
esquerda,
Paulinho,
Dão,
Ninho e
Adolfo da
equipe
FME/
Breithaupt
de Futsal.
Expressão:
16/4

Foto: Divulgação

Da
esquerda,
Cesar
Mocelin,
Rossele
Gianesini
e Julian
Olsen, do
Café
Confusão.
Expressão:
2/10



KIBARATO

Vestindo Toda a Família

- * Confecções em geral
- * Cama — Mesa — Banho

Com o melhor preço da cidade

Visite nossa nova loja:
Av. Mal. Floriano, 35



DISQUE ENTREGA: 376-1496

Anexo fábrica de gelo

Rua Ângelo Rubini, 1110
Barra do Rio Cerro



Lenice
Marquardt
(esquerda),
Rainha dos
Estudantes/
99, com a
querida
Aline J.
Orzechowski
(Rainha dos
Estudantes/
98), que
sempre será
lembrada
com muito
carinho por
todos nós.
Expressão:
17/7

Galera
das mais
animadas
presente
na 4ª
Noite nos
Mares do
Sul, no
Baependi.
Expressão:
13/11



AV. MAL. DEODORO DA
FONSECA, 1699
Fone: 371-7847
Jaraguá do Sul - SC

AV. MAL. DEODORO DA
FONSECA, 1452
Fone/Fax: 372-3306
Jaraguá do Sul - SC



A Internet dos bons negócios: 720 horas grátis* pra você experimentar.

- Chat, serviços, shopping
- Informação e notícias
- Maior conteúdo aberto do Brasil
- Mais de 130 cidades
- Atendimento na sua região
- Conexão fácil e rápida
- Entrega do kit de acesso na sua casa
- Suporte técnico 7 dias por semana



A Internet do Brasil.

Jaraguá do Sul
371-1100
www.zaz.com.br

*Válidas até o limite de um mês.
Promoção local válida de
20/11/1999 a 20/12/1999.



Curso de Pedagogia poderá ser liberado ainda este ano

Conselho Estadual de Educação já fez a visita de inspeção

Massaranduba — O curso de Pedagogia — Habilitação em Educação Infantil e Séries Iniciais do Ensino Fundamental —, através de extensão da Ferj (Fundação Educacional Regional Jaraguense), poderá ser liberado para funcionamento ainda neste ano. A expectativa foi manifestada pela diretora acadêmica da fundação, Iria Tancon, que esteve acompanhando a Comissão Verificadora do Conselho Estadual de Educação, na última quarta-feira, na visita de inspeção à Escola Básica Ministro Pedro Aleixo, onde o curso será instalado.

A comissão verificou as instalações e recebeu diversas informações relacionadas ao novo curso. Participaram da inspeção as especialistas Joana Sueli de Lázari e Sueli Petry da Luz e a assessora da



Edson Junkes/CP

Avaliando: especialistas conheceram a Escola Ministro Pedro Aleixo

Comissão de Ensino Superior do Conselho, Arita Barreto da Silva.

Com base nas informações colhidas, as especialistas deverão emitir um parecer ao Conselho Estadual de Educação, que discutirá em plenário a liberação de funcionamento do curso de Pedagogia. Iria destacou a importante contribuição que o novo curso oferecerá ao ensino na re-

gião. Ela lembrou que a Lei de Diretrizes e Bases da Educação exige que os professores busquem formação de nível superior.

A diretora municipal de Educação informou que 45 vagas serão reservadas para os professores de Massaranduba, mas acredita que não haverá dificuldades para atender também aos interessados de municípios vizinhos.

Merenda escolar garantida no primeiro trimestre de 2000

Jaraguá do Sul — A Secretaria de Educação abriu licitação no valor de R\$ 199 mil para a compra de merenda escolar para o primeiro trimestre do ano letivo de 2000. O cardápio, elaborado por uma nutricionista ligada ao setor, inclui carnes, frutas e verduras. A expectativa da secretária Isaura da Luz Silveira é repetir os números registrados durante este ano, quando foram servidas 19.179 refeições por dia — quase quatro milhões de fevereiro a novembro.

A Prefeitura abastece 62 unidades escolares, entre as redes

pública, estadual e escolas filantrópicas da cidade. A diferença para o próximo ano, revelou Isaura, é o direcionamento do cardápio, servido às crianças três vezes ao dia, priorizando frutas e verduras. A secretária deverá receber a contrapartida do governo federal, através do Fundo Nacional do Desenvolvimento Escolar, do programa Alimentação Escolar, que só em 1999 destinou a Jaraguá do Sul R\$ 358 mil — o Município aplicou outros R\$ 380 mil. “O recurso deverá ser o mesmo”, prevê a secretária.



Yang Fashion lança sua linha praia 2000. As cores são claras e energéticas, predominando os tons celestes, rosas e os amarelos. Coleção de bolsas e chapéus de diversas marcas e cores. Saídas de praias, shorts, top e blusas de fio.

Fone 372-3290

Rua Max Wilhelm, 837, Vila Baependi

Vieira Móveis comemora um ano de prosperidade

Loja credita sucesso de vendas na filosofia de vender barato



Com o objetivo de oferecer o melhor para o consumidor e evoluir junto com o mercado e sempre acompanhando as inovações no segmento moveleiro, a Loja Vieira Móveis e Eletrodoméstico festejou no mês de novembro um ano de atuação em Jaraguá do Sul e região.

Com duas lojas filiais, uma em Corupá, inaugurada no mês de fevereiro, e outra no bairro Barra do Rio Cerro, fundada em agosto, a loja trabalha com todos os tipos de móveis, eletrodomésticos, colchões, bicicletas, tapetes, carrinhos de bebê, entre outras mercadorias das mais variadas marcas como Rudnick, Multibras, Eletrolux, Arno, Britânia, Müller, Mannes, etc.

De acordo com o diretor da loja, João Batista Vieira, “a gente acreditou no trabalho desenvolvido na cidade de Corupá e na Barra do Rio Cerro, por isso investimos na região”, acrescentando que “os resultados foram imediatos”. Dispondo de ótimas condições de pagamento, parcelando em até 12 vezes, e o melhor preço à vista da cidade, a loja possui três veículos para serviço de entrega e montagem imediata, fazendo parte do atendimento diferenciado da loja.

“O sucesso da nossa loja foi em função da constante promoção, ou seja, trabalhamos com uma margem baixa e os preços já são promocionais. A nossa linha de pensamento é marcar baixo para ganhar no giro, e é isso que está dando certo”, relatou Vieira.

A loja iniciou trabalhando com dez funcionários e com um ano de serviço já atende com 27. Segundo Vieira, “esse ano a loja atingiu 100% as metas, e o objetivo para o ano que vem é dobrar o crescimento da loja, continuando com a filosofia de sempre vender barato”.



NOTAS CP

Histórias de criança

Até o dia 24 de dezembro, o Projeto "Estação Natal", desenvolvido pelo Shopping Center Breithaupt, em parceria com o Sesc (Serviço Social do Comércio), apresenta encenações natalinas. Personagens infantis, gnomos e duendes interpretam novas histórias a cada dia. As crianças também poderão participar do projeto através de pinturas e jogos. As atividades acontecem na praça de alimentação do shopping.

Mestrado na Ferj

O presidente da Comissão Nacional de Ensino Jurídico do Conselho Federal da OAB (Ordem dos Advogados do Brasil), Adilson Gurgel de Castro, ministrará a primeira aula do curso de mestrado em Ciências Jurídicas do Centro de Ensino Superior de Jaraguá do Sul — Ferj (Fundação Educacional Regional Jaraguense). O curso, oferecido pela Ferj em convênio com a Univali, iniciará na primeira semana de março de 2000.

Gestão escolar

O Centro de Educação Infantil Rosa Maria Donini e a Escola Athayde Machado, de Jaraguá do Sul, foram as ganhadoras do Prêmio Gestão Escolar, da Secretaria Estadual de Educação. Cada instituição recebeu carta de crédito no valor de R\$ 3 mil, além de troféu e diploma. Inicialmente, seria premiado somente uma unidade escolar, mas pela qualidade dos projetos apresentados, 29 ao todo, o prefeito Irineu Pasold decidiu entrar com mais uma carta de crédito.

Concerto natalino

O Concerto de Natal, que terá apresentações dos corais da Orquestra de Jaraguá do Sul, Evangélico e Ferj (Fundação Educacional Regional Jaraguense), marca o encerramento do "Natal Feliz-2000", promovido durante todo o mês de dezembro pela Secel (Secretaria de Cultura, Esporte e Lazer). Os shows serão amanhã, no Centro Cultural, na Rua Jorge Czerniewicz, a partir das 20h30. Neste domingo, também acontece a última etapa do Projeto "Brincando na praça especial", que inicia às 16 horas.

Miss Barra Velha

A estudante Izabele Balbinotti, uma morena de 16 anos, é a nova Miss Barra Velha. Ela foi escolhida no último dia 6 de dezembro, durante a programação especial de comemoração dos 38 anos do Município. Nove candidatas disputaram o concurso. Daiane Lamin, que já foi rainha da Festa do Pirão, em 1998, classificou-se como 1ª Princesa, e Simone dos Santos, 2ª Princesa.

Educação de adultos

Cerca de 400 alunos, acima de 18 anos, receberam quinta-feira passada o diploma de conclusão do ano escolar do Ceja (Centro de Educação de Jovens e Adultos). Atualmente, a instituição tem quase quatro mil estudantes em toda a região. Além de atender a demanda em Jaraguá do Sul, jovens e adultos são atendidos nos Naes (Núcleo de Ensino Supletivo) dos municípios de Schroeder e Massaranduba, e também nos pólos de Guaramirim, Corupá e na empresa Marisol. O diretora adjunta pedagógica da 19ª CRE (Coordenadoria Regional de Educação), Neide Jane Zimmermann, anunciou para o dia 21 de fevereiro o retorno das aulas do Ceja.

Comitê prorroga prazo para sugestões à 'Agenda 21'

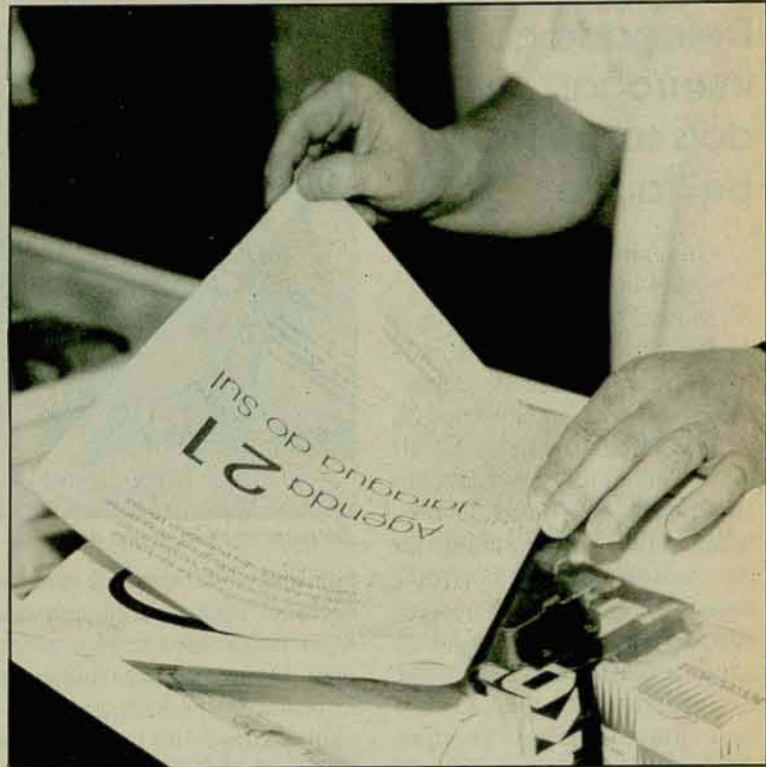
Edson Junkes/CP

Mais de dez mil exemplares da versão foram distribuídos

Jaraguá do Sul — A comunidade jaraguense terá até o dia 31 de janeiro do ano 2000 para apresentar sugestões à Agenda 21. O Complan (Comitê Municipal de Planejamento) decidiu prorrogar a data de entrega das indicações, prevista para amanhã. O documento pretende reunir as diretrizes da cidade sobre desenvolvimento sustentável, sob vários enfoques. Uma versão preliminar existe desde outubro, escrita por diversas entidades e lideranças do Município.

Cerca de dez mil exemplares foram distribuídos no lançamento do documento. A proposta, segundo o presidente da Acijis (Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul), é incluir sugestões e fazer alterações da versão preliminar até fevereiro. O Complan prevê para o final de março a redação final da Agenda 21.

Entre os itens abordados estão o fortalecimento do papel dos agricultores, articulação e integração das comunidades em favor da educação ambiental, redução de resíduos industriais e



Proposta: redação final do documento será entregue até março

domésticos e administração participativa. O fortalecimento da vocação empreendedora da cidade, já diagnosticada como pólos metalúrgico, alimentício e têxtil, é outra proposta.

De acordo com o presidente da Acijis, há necessidade da criação de um banco de dados e o cadastro dos trabalhos científicos que estão ocorrendo em Jaraguá do Sul. As lideranças do Município, contudo, avaliam

que existem questões urgentes a resolver.

Embora considerado como de excelente padrão de vida, a cidade tem investido menos em atendimento ambulatorial, por exemplo, se comparado com Santa Catarina ou com o Brasil. Além disso, o número de leitos a cada 10 mil habitantes é quase 50% abaixo da média do Estado. Soluções podem surgir a partir das sugestões da comunidade.

Hospital elabora plano de atividades

Massaranduba — O Hospital Sagrado Coração de Jesus iniciou a elaboração de um plano estratégico que deverá prever todas as atividades e o plano de expansão da instituição. A direção do hospital e o Conselho Administrativo Comunitário já realizaram três reuniões sobre o assunto, discutindo as metas para o ano 2000. Trata-se da primeira iniciativa desde que o hospital foi fundado, há 50 anos.

Conforme a presidenta do Conselho Administrativo e Comunitário, Cleonice Tomczak, a elaboração do plano estratégico é importante porque, além de estabelecer diretrizes para a atuação das pessoas envolvidas com a direção do hospital, também permitirá que a comunidade acompanhe os programas de apoio à instituição. "O Hospital Sagrado Coração de Jesus obteve muitas conquistas neste ano, mas

continua precisando do apoio da comunidade", destacou.

Entre as propostas já discutidas, estão a construção de uma rampa de acesso, facilitando os serviços de ambulância e pronto-socorro, e a instalação de um necrotério. A direção do hospital decidiu também intensificar a campanha Viva Coração, que recolhe doativos da população concedidos através das contas de luz.

Construir ou Reformar Pague no

Próximo Milênio
ano 2000

Toda linha de **louças sanitárias**

Nas compras acima de R\$ 150,00

Parati
Logasa

Oriane
Ideal

Contemporary
Herwy

Tivoli
Celite

De ville - Carrara
Deca

BREITHAUPT

Funcionários do escritório da Fatma serão ouvidos através de precatórias

Delegada quer interrogar dois suspeitos de fraude

Guaramirim — A delegada Jurema Wulf enviou cartas precatórias à 2ª Delegacia Regional de Polícia, em Joinville, solicitando a tomada de depoimentos de dois funcionários da Fatma (Fundação Estadual do Meio Ambiente), supostamente envolvidos num caso de corrupção. Eles descontaram um cheque no valor de R\$ 6,7 mil, na agência do HSBC Bamerindus, de Guaramirim, no 19 de outubro, que teria sido pago por uma empresa da região. O caso teve uma testemunha, que denunciou o fato à direção da Fatma, em Florianópolis.

Com o envio das precatórias, a delegada espera conse-



Jurema: investigação do caso

guir identificar quais os funcionários do órgão que naquele dia se encontravam a serviço na região. Jurema acredita que estas informações possam ser conseguidas através do escritório da Fatma, em Joinville. Ela não quis informar os nomes dos funcionários que serão ouvidos, alegando que primeiro pre-

cisa conseguir mais informações sobre o caso.

A delegada disse que desistiu da intenção de solicitar a quebra do sigilo bancário do correntista que emitiu o cheque do HSBC Bamerindus, explicando que já conseguiu cópia do documento, que lhe teria sido enviada por remetente anônimo.

DUVIDA — Conforme a delegada, o cheque não foi emitido por pessoa jurídica, mas considerou esse detalhe pouco conclusivo. O depoimento do correntista também deverá ser tomado depois que as informações solicitadas por precatórias forem conseguidas.

O diretor geral da Fatma, Paulo Cezar de Luca, compareceu pessoalmente na Delegacia de Polícia de Guaramirim, na primeira quinzena de outubro, pedindo a instauração de inquérito para a apuração do fato.

Mulher é encontrada morta no Rio Itapocu

Jaraguá do Sul — O médico-legista da Delegacia Regional de Polícia Civil, Maurício Spies, divulgará nos próximos dias a conclusão do laudo sobre a morte de uma mulher, encontrada no Rio Itapocu na tarde de segunda-feira. O corpo estava em adiantado estado de decomposição, segundo o mergulhador do Corpo de Bombeiros Voluntários, subcomandante Márcio Vicente Lopes.

A delegada Fedra Konell ainda não tem pistas do nome da vítima, que usava a parte de baixo do biquíni e vestia uma camisa de renda. Ela era mulata e aparentava ter entre 25 e 30 anos

INFORMATIVO

**Lotérica
MEGA \$ORTE**
Av. Mal. Deodoro, 697
Fone: 371-9999

RESULTADOS

Mega Sena (sábado)
concurso: 197
05 - 12 - 15 - 19 - 29 - 52

Super Sena (sábado/quarta)
concurso: 354

1ª faixa: 04 - 10 - 21 - 23 - 29 - 45

2ª faixa: 08 - 09 - 22 - 34 - 41 - 45

concurso: 355

1ª faixa: 13 - 23 - 26 - 30 - 33 - 43

2ª faixa: 09 - 10 - 13 - 23 - 35 - 43

Quina (quinta/sábado/terça)
concurso: 635

11 - 32 - 40 - 43 - 57

concurso: 636

01 - 25 - 36 - 50 - 62

concurso: 637

09 - 15 - 23 - 41 - 67

Loteria Federal
(sábado/quarta)

conc. 3415

1ª - 12.039

2ª - 47.988

3ª - 72.552

4ª - 41.529

5ª - 15.185

Lotomania
(sábado)

concurso: 10

08 - 09 - 25 - 28 - 34

38 - 41 - 42 - 47 - 51

55 - 60 - 63 - 65 - 79

81 - 86 - 87 - 95 - 98

Trevo da Sorte - conc. 0046

06 - 44 - 15 - 26 - 10 - 24 - 45 - 31 - 04 - 16 - 43

19 - 03 - 05 - 11 - 30 - 39 - 37 - 27 - 25 - 33 - 34

20 - 21 - 29 - 14 - 13 - 41 - 40 - 48 - 32 - 18 - 36

28 - 35 - 23 - 47 - 09 - 12

CORREIO DO POVO

Nosso Negócio é Seguro.

FERNANDO SEGUROS
* Automóvel
* Industrial
* Residencial
* Vida
372-0335 * 371-1285

Secretaria de Estado da Fazenda

COMPROMISSO COM A TRANSPARÊNCIA

Balancete Simplificado (Financeiro, extra-contábil)

	Novembro/99	Acumulado/99
Saldo inicial	2.999.192,14	809.931,35
Saldo de Provisão do 13º Salário		
Saldo Inicial de Aplicação Financeira	15.773.997,74	

RECEBIMENTOS		
RECEITAS PRÓPRIAS	170.037.079,12	
1.671.244.400,31		
I.C.M.S. (1)	135.454.852,27	1.307.572.679,55
I.P.V.A. (2)	6.112.689,38	59.861.798,53
I.T.C.M.D. (3)	546.508,22	6.489.883,02
TAXAS (4)	258.185,55	3.736.418,64
OUTROS (5)	501.216,27	7.473.152,47
FUNDEF (6)	23.654.898,34	264.588.344,94
DEPÓSITOS JUDICIAIS - ICMS (7)	-	1.304.782,46
FADESC / BADESC (8)	2.773.343,82	17.584.820,29
Rentabilidade de Aplicação Financeira (9)	735.385,27	2.632.520,41

RECEITAS DE TRANSFERÊNCIA	38.120.640,21	397.510.936,86
F.P.E. (10)	10.737.104,35	118.453.403,77
I.P.I. (11)	9.413.375,47	87.283.814,90
Salário Educação (12)	5.948.809,68	41.677.267,82
Lei Kandir - Desoneração do I.C.M.S. (13)	7.486.833,17	79.558.872,60
Imposto de Renda (14)	4.534.517,54	70.537.577,77
RECEITAS VINCULADAS	9.231.357,32	37.894.519,07
OPERAÇÕES DE CRÉDITOS (15)	3.255.016,62	13.209.826,41
IPESC (16)	2.623.391,82	20.112.133,02
OUTROS (24)	3.352.948,88	3.352.948,88
TOTAL	217.389.076,652	106.649.856,24

DEMONSTRATIVO DOS PAGAMENTOS		
	Valor do Mês	Acumulado
Pessoal	121.200.544,39	1.438.210.372,02
Dívida Pública / Flutuante	19.865.368,68	281.945.040,72
Custeio dos Poderes	5.508.106,52	43.409.298,41
Encargos Gerais e Manutenção do Poder Executivo	26.361.724,66	197.380.839,03
Restos a Pagar	2.419.168,59	25.492.305,49
SALÁRIOS ATRASADOS PELO GOVERNO ANTERIOR PAGOS NESTE PERÍODO	5.836.410,63	66.050.988,86
TOTAL	181.191.323,472	252.488.844,53

DEMONSTRATIVO DA PARTICIPAÇÃO MUNICIPAL		
I.C.M.S.	53.119.526,74	
I.P.I.	3.137.791,82	
Lei Kandir	2.495.611,06	
I.P.V.A.	6.112.689,38	
FUNDEF	17.155.430,33	
TOTAL	82.021.049,33	

	Novembro/99	Acumulado/99
PAGAMENTOS		
FOLHA DE PESSOAL - PODER EXECUTIVO (17)	86.175.205,87	
1.071.993.843,30		
ATIVO	71.491.242,71	782.301.103,16
INATIVO	14.683.963,16	289.692.740,14

FOLHA DE PESSOAL - EMPRESAS DEFICITÁRIAS (18)	12.707.901,80	122.734.475,99
EPAGRI	8.335.403,66	77.836.176,52
CIDASC	3.842.819,47	39.328.218,38
SANTUR	220.035,52	1.974.218,13
ICEPA	309.643,15	3.595.862,96
REPASSE AOS PODERES (19)	27.825.543,24	286.891.351,14
Ministério Público	3.755.664,88	46.882.473,39
Folha de Pessoal	3.077.486,46	32.888.867,01
Regularização de Imposto de Renda	402.025,45	6.400.815,23
Regularização do IPESC	263.639,43	3.649.661,16
Outros	12.513,54	3.943.129,99
Tribunal de Justiça	12.424.823,38	113.518.681,23
Folha de Pessoal Líquida	7.651.175,19	84.625.106,48
Regularização de Imposto de Renda	994.721,32	9.380.342,26
Regularização do IPESC	1.530.102,06	9.244.490,07
Outros	2.248.824,81	10.268.742,42
Tribunal de Contas	2.128.396,70	23.347.542,43
Folha de Pessoal	1.385.205,58	16.819.938,42
Regularização de Imposto de Renda	152.350,85	1.642.048,84
Regularização do IPESC	176.045,85	1.550.723,81
Outros	414.794,42	3.334.831,36
Assembleia Legislativa	6.485.585,29	71.903.665,59
Folha de Pessoal	3.712.160,50	43.586.030,50
Regularização de Imposto de Renda	529.197,01	6.125.940,28
Regularização do IPESC	356.388,28	3.315.415,97
Outros	1.887.839,50	18.876.278,84
UDESC	3.031.072,99	31.238.988,50
Folha de Pessoal	1.555.865,75	19.632.813,74
Regularização de Imposto de Renda	233.856,79	2.268.016,94
Regularização do IPESC	297.216,20	2.351.842,02
Outros	944.134,25	6.986.315,80
RESTOS A PAGAR (20)	2.419.168,59	25.492.305,49

SALÁRIOS ATRASADOS PELO GOVERNO ANTERIOR PAGOS NESTE PERÍODO (25)	5.836.410,63	66.050.988,86
REPASSE AOS ÓRGÃOS E ENT.		
- PODER EXECUTIVO / EGE E TGE (21)	26.361.724,66	197.380.839,03
DÍVIDA FLUTUANTE (22)	356.432,37	10.106.752,03
DÍVIDA PÚBLICA (23)	19.508.936,31	271.838.288,69
Dívida Interna	14.440.275,76	209.831.068,60
Dívida Externa	5.068.660,55	62.007.220,09
TOTAL	181.191.323,47	

2.052.488.844,53		
Saldo de Aplicação Financeira	38.625.659,36	38.625.659,36
Provisão do Décimo Terceiro	13.831.627,72	13.831.627,72
Saldo em C/C	2.513.655,98	2.513.655,98

NOTAS EXPLICATIVAS

- RECEITAS**
- ICMS - Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços, deduzida a cota municipal de 25% das Prefeituras Municipais e 15% do FUNDEF.
 - IPVA - Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores, deduzida a cota municipal de 50%.
 - ITCMD - Imposto de Transmissão "Causa Mortis" e Doações.
 - TAXAS - Valor arrecadado em decorrência de Atos da Administração em Geral.
 - OUTROS - Outras Receitas Arrecadadas (Imposto por Transmissão de Bens Imóveis, Adicional de Imposto de Renda, Receitas Extra-Orçamentárias, Restituições, Convênio com a Agência Nacional de Petróleo etc).
 - FUNDEF - Fundo de Manutenção e Desenvolvimento do Ensino Fundamental e Valorização do Magistério - Retorno para aplicação exclusiva no Ensino Fundamental pelo Governo do Estado.
 - DEPÓSITOS JUDICIAIS - ICMS - Levantamento de valores depositados judicialmente em conta poupança por contribuintes diversos.
 - FADESC / BADESC - Fundo de Apoio ao Desenvolvimento Empresarial de Santa Catarina. Refere-se a repasse de cobrança pelo BADESC de valores emprestados pelo FADESC, na sua forma atual ou como FUNDESC ou PROCAPE à empresas catarinenses.
 - RENTABILIDADE DE APLICAÇÃO FINANCEIRA - Resultado de aplicação financeira no mês.
 - F. P. E. - Fundo de Participação dos Estados - Deduzida a cota mensal de 15% ao FUNDEF e 1% ao PASEP.
 - I. P. L. - Imposto sobre Produtos Industrializados - Deduzida a cota municipal de 25% das Prefeituras e 15% ao FUNDEF.
 - SALÁRIO EDUCAÇÃO - Contribuição sobre Folha de Pagamento das Empresas, com aplicação dos recursos exclusivamente no Ensino Fundamental.
 - LEI KANDIR - A Lei Complementar nº 87, de 13 de setembro de 1996, desonerou as exportações, os bens de capital, energia elétrica e bens de uso e consumo de empresas da incidência do imposto sobre operações relativas à circulação de mercadorias e sobre prestações de serviços de transporte interestadual e intermunicipal e de comunicação (ICMS) - Deduzido 15% do FUNDEF.
 - IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE - Valor retido na folha de pagamento de pessoal da Administração Direta, Indireta e Poderes.
 - OPERAÇÕES DE CRÉDITO - Financiamento de contratos de Operações de crédito internas e externas.
 - IPESC - Instituto de Previdência do Estado de Santa Catarina - Valor relativo a regularização dos Poderes perante o IPESC.
 - OUTROS - Receitas eventuais.
- DESPESAS**
- FOLHA DE PESSOAL-PODER EXECUTIVO - Valor da folha líquida mais encargos de Pessoal Ativo dos órgãos da Administração Direta, Autárquica, Fundacional, Pensões Especiais e Serventários da Justiça inativos. O IPESC efetuou, em Outubro o pagamento dos INATIVOS.
 - FOLHA DE PESSOAL-EMPRESAS DEFICITÁRIAS - Valor líquido mais encargos.
 - REPASSE AOS PODERES - Valor Repassado aos Poderes - Montante destinado a pessoal e outros.
 - RESTOS A PAGAR - Valores pagos relativos a dívidas efetuadas em exercícios anteriores a 1999.
 - REPASSE AOS ÓRGÃOS E ENTIDADES-PODER EXECUTIVO / ENCARGOS GERAIS DO ESTADO E TGE - Valores repassados para manutenção / investimentos de Órgãos e Entidades do Poder Executivo e outros repasses.
 - DÍVIDA FLUTUANTE - Valor referente a pagamento de dívida de curto prazo.
 - DÍVIDA PÚBLICA - O montante da Dívida Pública vencível em Novembro de 1999 era de R\$ 19.508.936,31. O Estado dispôs de R\$ 19.508.936,31.
 - SALÁRIOS ATRASADOS PELO GOVERNO ANTERIOR PAGOS NESTE PERÍODO - Salários brutos até R\$ 900,00 dos meses de outubro e novembro de 1998, pagos no mês. Folha de Outubro/98 Ativos R\$ 2.858.681,71, Outubro/98 Inativos R\$ 462.377,86, Novembro/98 Ativos R\$ 2.027.098,03, Novembro/98 Inativos R\$ 488.253,03.

Observação: O pagamento a pensionistas é efetuado pelo IPESC, não sendo detalhado neste balancete.

Roberto Henrique Lichtenfelz
Gerente de Programação Financeira

Aicione Otilio da Silva Filho
Gerente de Tesouraria

Aciole Vieira Filho
Diretor de Cont. Geral - Contador CRC 5.339

Márcia Baldaça Silveira
Diretora de Administração Financeira

Antônio Carlos Vieira
Secretário de Estado da Fazenda

ESPORTIVAS

PETERSON IZIDORO

Futuro da Liga

Conselho Consultivo da Liga Jaraguense de Futebol decidirá o futuro do atual presidente, Osmar Vogel, no cargo. Os conselheiros se reúnem para decidir se homologam chapas à eleição da entidade, marcada para às 19 horas do dia 24 de março do ano 2000. Caso não anunciarem nenhuma, apóiam Vogel para a reeleição, de mais quatro anos. Todos os 35 filiados têm direito a voto e em disputar a vaga. Osmar Vogel assumiu a presidência há dois anos, em substituição a Ralf Manke, que ficou na função por quase uma década.

Cartada certa

Embora custe quase o dobro para manter a estrutura, o marketing esportivo no futebol profissional é dezenas de vezes superior do que no esporte amador. E as empresas daqui continuam a olhar com desconfiança para o trabalho de reerguimento do Jaraguá Futebol Clube. O Breithaupt apostou no Futsal e deu certo. A Urbano apoiou as equipes de base da modalidade e também colheu lucros...

Interesse único

A contratação do ala James pela Fundação Municipal de Esportes, através da Associação dos Amigos do Esporte Amador de Jaraguá do Sul, foi acertada num almoço no Restaurante Pavanello, quando o time do jogador, o Inter de Porto Alegre, fez amistoso contra a FME/Breithaupt. Técnico Manoel Dalpasquale convenceu o atleta a retornar ao Estado.

Rápidas

* Opção para os 'boleiros' de plantão neste final de ano são os vários torneios de futebol de areia e fut-vôlei nas praias da Enseada e Barra Velha.

* Quem for curtir a temporada em Balneário Camboriú poderá cruzar na areia com craques do futebol brasileiro e do exterior. Márcio Santos (São Paulo), Dunga (Internacional), Valdo (Cruzeiro) e Fábio Júnior (Roma), além do técnico Paulo César Carpeggiani, têm imóveis no balneário mais badalado do Sul do Brasil.

Jeep Club

* No último sábado, 11/12, aconteceu o nosso jantar de encerramento, o qual foi bastante prestigiado pelos associados.

* A posse da nova diretoria, tendo à frente o companheiro Silvino, também ocorreu durante a festa.

* O tradicional Jeep Noel acontecerá no dia 18/12 pelas principais ruas da cidade.

* As atividades do nosso clube se encerraram, para este ano, com diversos eventos realizados e participações.

* Foi um ano de muitas alegrias, mas também de tristeza, pois perdemos um companheiro, Sr. Rufino Schulz, do qual estamos sentindo muita falta.

* Em nome do Jeep Club de Jaraguá do Sul queremos desejar um feliz e abençoado Natal e um ano novo repleto de alegrias e realizações.

* Queremos agradecer a todas as pessoas que durante este ano colaboraram com a nossa entidade.

* A diretoria do nosso clube não mediu esforços para cumprir as suas metas e obrigações, durante esta gestão.

* O nosso jantar festivo foi animado pela dupla cantora de ópera, Adriana e Soráia. O seu primeiro CD será lançado no próximo ano.

* Para finalizar, queremos agradecer também à esposa do companheiro Vilmar Cattoni pelos gostosos jantares realizados durante este ano.

- Alongamento de Chassi
- Cardans
- Manut. de Guindastes,
- Reformas de Equipamentos
- Adaptação Equipamentos
- Soldas Especiais...

Fone: (047) 370-4159



Urbano anuncia investimentos nas equipes de base do Futsal

Empresa não divulgou os valores do patrocínio

Jaraguá do Sul — O Arroz Urbano, empresa do setor alimentício, anunciou que pretende manter o patrocínio nas equipes de base do Futsal da FME (Fundação Municipal de Esportes) para a próxima temporada. O diretor-administrativo do grupo, Jaime Franzner, preferiu não revelar os valores da parceria, mas garantiu que a proposta é assegurar a participação dos times Infantil e Juvenil nos campeonatos estaduais, Jogos Escolares

e Joguinhos Abertos de Santa Catarina.

Pelo segundo ano consecutivo a empresa aposta no marketing esportivo. "Sempre apoiamos o Futsal, mas desde 1998 oficializamos o acordo", afirmou Franzner, acrescentando que é mais viável investir na modalidade do que manter uma equipe no circuito estadual.

Na temporada passada, a FME/Urbanitos trouxe para o Município três títulos inéditos e manteve a hegemonia nos Joguinhos Abertos. Os troféus de campeão nas categorias Infantil, Juvenil e Jogos Escolares, de acordo com o técnico Manoel Dalpasquale, projetou Jaraguá do Sul como um dos principais

pólos do futsal catarinense. "A Urbano foi a primeira empresa que acreditou no trabalho", frisou Dalpasquale.

O presidente da FME, Luderitz Gonçalves Filho, confirmou que as categorias de base do Futsal deverão sofrer alterações a partir do ano que vem. A intenção é montar uma equipe Infanto-juvenil, que disputaria os Joguinhos Abertos. Esse ano, o time que representou a cidade na competição também disputou o Estadual Juvenil. "Esse grupo queremos aproveitar somente no Campeonato Catarinense", observou Gonçalves Filho, não descartando o reaproveitamento de alguns jogadores nas duas categorias.

Renovação no grupo da FME/Breithaupt

Arquivo/CP

Jaraguá do Sul — A Associação dos Amigos do Esporte Amador de Jaraguá do Sul divulgou no final da tarde de terça-feira a rescisão do contrato do pivô Altair. O principal motivo, segundo Carione Pavanello, membro da associação, foi acerto salarial. Goleador por três temporadas do Futsal catarinense, Altair teria pedido um acréscimo no valor do salário para a próxima temporada.

Além de Altair, os alas Marcel e Chiquinho, além do pivô Dão, também foram dispensados. "Queremos aproveitar os jogadores da equipe Juvenil", afirmou Pavanello. No entanto, no início da semana, foram anunciadas as contratações do ala James, ex-Internacional de Porto Alegre, e Dedé, que defendeu este ano a Unoesc/São Miguel, de São Miguel do Oeste.

Um dos responsáveis pela boa campanha da equipe na temporada, o ala Patrick, teve o contrato renovado por mais um ano. Xande e o fixo Chico também acertaram as bases salariais e permanecem no grupo. Adolfo e Júnior, que receberam convite para atuar no São Paulo, em 2000, jogam pelo menos o próximo Estadual por Jaraguá do Sul. Os dois goleiros, Ninho e Paulinho, estão garantidos no time ano que vem.

Com apenas 18 anos, o fixo Cico foi contratado pela GM/Chevrolet, de São Paulo. Pelo acordo, vai receber R\$ 1,5 mil

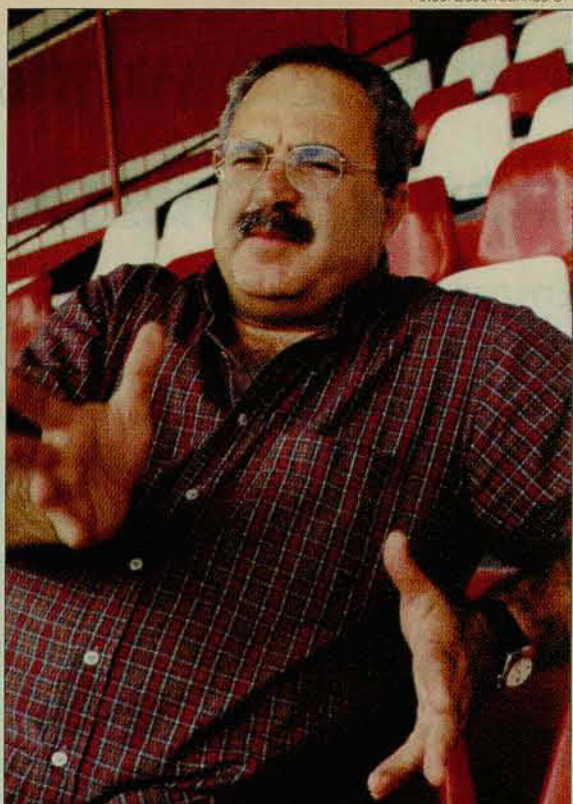
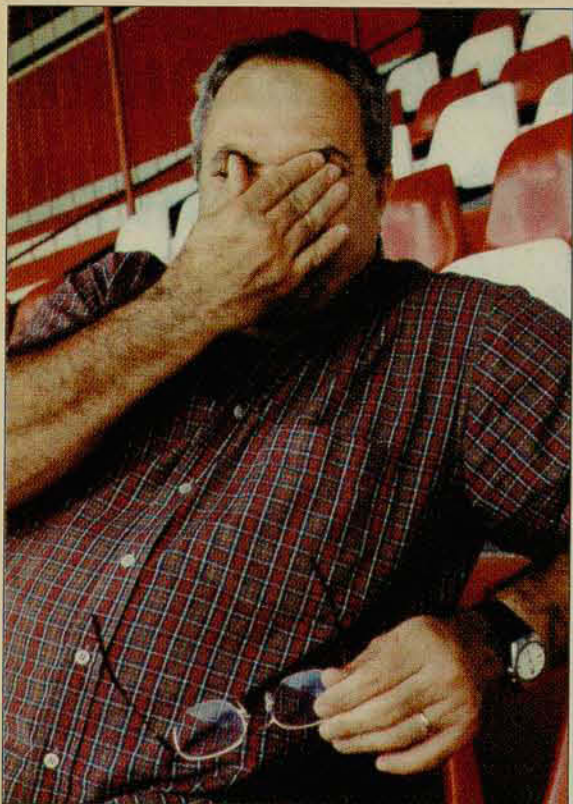


Rescisão de contrato: Altair não acertou as bases salariais

por mês atuando no Juvenil e ficará à disposição na equipe principal. "Devo promover a ascensão de cinco jogadores do time

de baixo, entre eles o goleiro Marcelo, o ala Paulinho e o pivô Eca", destacou o técnico Manoel Dalpasquale.

Fotos: Edson Junkes/CP



Sozinho: José Roberto do Carmo assumiu o Jaraguá sem recursos e apoio de empresários locais

“Faltou experiência”, admite Carmo

Parcerias fracassadas, dívidas herdadas e uma campanha irregular na Segunda Divisão. O diretor-executivo do Jaraguá Futebol Clube, José Roberto do Carmo, revela, em entrevista exclusiva ao CORREIO DO POVO, o que faltou para o time ser campeão, a dificuldade de reerguer o futebol no Município e o futuro da parceria entre sua empresa, a Radix Assessoria & Consultoria, e o Grêmio Esportivo Juventus.

CORREIO DO POVO: O senhor anunciou, há sete meses, parcerias com empresas estrangeiras, que acabaram não se confirmando. O que deu errado?

José Roberto do Carmo: Fizemos pré-contratos verbais com alguns empresários da Itália, ligados ao Bari (time da Primeira Divisão italiana). Devido a crise financeira do Brasil, principalmente da exportação de produtos estrangeiros, eles desistiram. Depois, já havíamos iniciado o trabalho e resolvemos continuar.

CP: Hoje, qual é o valor da dívida do Jaraguá FC?

Carmo: Por inexperiência minha,

acabou gerando dívidas. Atribuo esse montante à falta de conhecimento que tenho com o futebol. Atualmente, devemos R\$ 162 mil a uma construtora (Construtora Hanne) e menos de R\$ 60 mil em materiais esportivos. Também devemos para alguns funcionários e jogadores, mas vamos pagar.

CP: De que forma pagar os credores sem patrocínio e rendas de jogos?

Carmo: Desde o início, a proposta era formar jogadores aqui e vendê-los para fora. Assim funciona o clube-empresa. Estamos encaminhando para testes na Argentina três garotos do Juniores (Fábio, Leandro e Dutra), e outros cinco para Inglaterra, Espanha e Itália (Dionei, John, Alexandre, Rodrigo e Cruz ou Robson). Se vendermos algum deles, ficamos com 80% do lucro e repassamos 20% ao Juventus.

CP: Para o ano que vem existe a possibilidade de novos acordos com empresas?

Carmo: Fechamos com a paulista Platinum Assessoria Financeira, numa espécie de co-gestão. Ela vai em busca dos patrocina-

dores, e nós também. Já estamos negociando com um grupo de Santa Catarina esse apoio para 2000.

CP: Caso esse apoio não seja confirmado e o clube continuar sem parcerias, existe a possibilidade do contrato entre a Radix e o Juventus ser rompido antes do prazo estabelecido, de seis anos?

Carmo: Nenhuma.

CP: Então, a meta para a próxima temporada é brigar novamente pelo título da Segundona, já que o convite à Primeira Divisão está praticamente descartado pela Federação Catarinense de Futebol?

Carmo: Acho lamentável Jaraguá do Sul não disputar a Primeira Divisão. Temos toda a estrutura que um time precisa, enquanto alguns clubes não têm a metade que dispomos. Mas vamos montar um time para a Segunda Divisão, trazendo jogadores experientes mas não esquecendo de novos valores, porque essa foi a proposta do início, de trabalhar com garotos. Com os erros nesta primeira etapa do projeto, aprendi e não vou cometer os mesmos deslizes. A cidade continuará com o futebol profissional ano que vem.

TURECK GARTEN HOTEL

Hotel e
Restaurante

Dê um passeio até Corupá e desfrute suas refeições com tranquilidade. Nosso restaurante serve almoço e jantar aberto ao público, diariamente.

Atendemos também eventos em geral (casamentos, batizados, aniversários, ...)

RESERVAS: TELEFONE (047) 375-1482 - CORUPÁ - SC

Venha conhecer um pedaço do paraíso!

Desejamos a todos os clientes, amigos, colaboradores...

Feliz Natal
e um próspero **Ano Novo**



Radix



371-5042

Faça o Natal mais alegre.
Assine NET.

NET
SEMPRE UM BOM PROGRAMA

371 2444