

# CORREIO DO POVO

Diretor: Eugênio Victor Schmöckel

Jaraguá do Sul, sábado, 25 de setembro de 1999

Ano 81 - Nº 4.227 - R\$ 1,00

## PMDB e PPB negociam coligação para lançar Cecília Konell e Moacir Bertoldi



Edson Junkes/CP

Os presidentes dos diretórios do PMDB e do PPB de Jaraguá do Sul, vereadores José Antônio Schmitt e Wigando Meier, respectivamente, iniciaram as conversações para reeditar a coligação feita em 1996, quando os partidos lançaram o deputado estadual Ivo Konell (PMDB) candidato a prefeito e o empresário Gilberto Menel (PPB) à vice.

Schmitt e Meier reuniram-se na noite de quinta-feira (23), logo após a sessão da Câmara, para tratar do assunto. Schmitt

revelou que o partido está decidido a lançar a esposa do deputado Ivo Konell, Cecília Konell, como candidata a prefeita no ano que vem. "Tem 80% de chances do candidato do PMDB ser ela", afirmou.

Meier foi mais cauteloso, mas não escondeu o interesse em fazer aliança com o PMDB. "Podemos coligar, mas, nesse caso, a cabeça-de-chapa seria do PPB", declarou, confirmando o nome do vereador Moacir Bertoldi como candidato do partido. **Página 4**



Funcionários da Fesporte, instalados no segundo andar do prédio do Colégio São Luís, definem a tabela dos jogos das modalidades deste final de semana. Atletismo, Judô, Ginástica Rítmica Desportiva e as provas de Resistência e Contra o Relógio Individual, do Ciclismo, conhecem os campeões amanhã. Jaraguá do Sul estréia hoje no Vôlei feminino, diante de Chapecó, no Ginásio da Marisol, às 20 horas; no Handebol, também feminino, contra Forquilha, às 19 horas, e, em seguida, no masculino, diante de Florianópolis, ambas as partidas no Ginásio do Sesi. **Página 11**

Estréia hoje, no teatro da Scar, a peça *A volta do camaleão alface*. Caderno Extra

CONTAGEM REGRESSIVA...  
FALTAM 14 DIAS PARA A

11ª **Schützenfest**

PRESTIGIE!

APOIO: Associação de Clubes e Sociedades de Caça e Tiro do Vale do Itapocu



**MOTORISTA!**  
DIRIJA COM MUITA ATENÇÃO;  
POIS UM SIMPLES DESCUIDO  
PODE CAUSAR UM GRAVE  
ACIDENTE DE TRÂNSITO.

SEMANA DO TRÂNSITO  
18 A 25 DE SETEMBRO



QUAL É O SEU TELEFONE?

**Guia Fácil**  
Listas Telefônicas

ANUNCIE - 371 6554

Nogarolli terá sigilo bancário quebrado

O prefeito de Barra Velha, Orlando Nogarolli (PMDB), e o secretário de Administração e Finanças, João Carlos D'Ávila Bitencourt, afastados dos cargos há um mês, poderão ter o sigilo bancário quebrado. O pedido foi feito na tarde da última terça-feira pela promotora Luciana Schaefer Filomeno ao juiz Edson Luiz de Oliveira.

Nogarolli e Bitencourt são

acusados de irregularidades no processo licitatório realizado pela Prefeitura. A denúncia foi feita pelo funcionário público Elineu Lino de Aviz e envolve ainda o ex-prefeito Mário Celso Bittencourt e o ex-secretário de Administração e Finanças João Ronaldo Dutra Leite, hoje vereador, além da funcionária Luciana Kochmann.

**Página 3**

Aposentada perde R\$ 32 mil da conta

A Polícia Civil de Jaraguá do Sul está investigando o desvio de R\$ 32 mil da conta de um cliente de agência bancária da cidade para bancos de Salvador e Brasília, nos dias 9 e 10 de setembro.

O nome do cliente, uma aposentada, e a agência bancária não foram revelados. **Página 10**

Faça sua Casa sorrir

pinte com Tincol



## O choque do futuro

Apesar de alguns focos destoarem do contexto geral, Jaraguá do Sul e região realmente se destacam no cenário nacional como referência na qualidade de vida. Talvez a chave para se entender esse privilégio esteja na preocupação com o futuro, planejando ações que possam contrapor os efeitos da globalização e as conseqüências nefastas da crise econômica mundial. Prova disso são os diferentes projetos, como Planejamento Estratégico, Jaraguá 2010 e, mais recente, o Projeto Marketing Municipal, que traçam diretrizes e apresentam propostas para vencer as deficiências.

*O projeto promove o despertar da consciência e convoca a sociedade para discutir e participar das ações de resgate e aprimoramento*

Jaraguá do Sul é um dos poucos municípios brasileiros a discutir com profundidade a Agenda 21, conjunto de ações e normas propostas pela ECO/92 para assegurar o desenvolvimento sustentável dos países. É sob essa ótica que se deve analisar as condições de vida de Jaraguá do Sul. A coragem em apontar as deficiências, os pontos fracos do Município, incentiva o debate e o surgimento de alternativas de combate para, se

não erradicá-las, adequá-las à realidade. A parceria entre o poder público e o Centro Empresarial, responsáveis pelos projetos, demarca a linha divisória da cidade.

O Projeto Marketing Municipal, apresentado na segunda-feira (20) e divulgado pelo **CORREIO DO POVO** na edição passada, é muito mais que planejamento e propostas de soluções para alguns problemas. É um documento que teve a dignidade em tocar na ferida e apontar os pontos fracos da cidade; um grande passo para deixarem de ser fracos. Ao criticar a fragilidade de instituições e entidades locais, o projeto, além de promover o despertar da consciência, convoca a sociedade para discutir e participar das ações de resgate e aprimoramento, criando as "vantagens competitivas".

O projeto sugere investimentos na qualificação da mão-de-obra, criação de entidades de apoio para o setor privado e de um perfil específico para a região. Os pontos fracos detectados são, entre outros: falta de alianças entre as grandes empresas, diversidade de níveis de capacitação tecnológica, deficiência na área de empresas de suporte (banco, informática), inexistência de cooperativas, poucas alternativas de turismo e lazer, isolamento das entidades de suporte, falta de instituição tecnológica, deficiência de formação técnica e a falta de uma política pública que promova o desenvolvimento econômico.

O documento propõe como linha de atuação para a região o apoio às micros e pequenas empresas, incentivos para novos empreendimentos, aliança entre as grandes empresas, aprimoramento do ensino e formação - sugerindo que a Ferj firme convênios com instituições conceituadas no País, como a Fundação Getúlio Vargas, e com as empresas da região para que os alunos possam fazer estágios -, criação de emprego e qualificação, disponibilização de áreas para a implantação do condomínio industrial e criação de um sistema de gerenciamento de terrenos, além de uma infinidade de ações.

Diante do exposto, cabe aos governos reconsiderar seus projetos e programas de desenvolvimento, definindo a forma de inserir as empresas e os investimentos com valor estratégico no novo cenário. A discussão democrática deve pautar a reforma para não resvalar no impasse, sob pena de deixar a impressão de incapacidade política de gerar resultados ante as questões cruciais. O posicionamento consiste ainda em encaminhar soluções pelas quais a região espera disposição e auto-crítica.

### Foto do Fato

*As obras do prédio do Controle de Operações e Distribuição da Celesc, em Jaraguá do Sul, estão paradas. A falta de planejamento, feito no governo passado, inviabiliza o projeto. É mais um desperdício do dinheiro público*



## CARTA DO LEITOR

### A força destruidora do fogo

\* Mara Regina Krause

O mês de agosto pode ser registrado como um dos mais devastadores para a natureza do Brasil. O cenário mostrava animais carbonizados, outros fugindo desesperados; aves desaparecendo no meio da fumaça; pescadores reclamando que até mesmo os peixes diminuíram nos trechos de rios em que as matas ribeirinhas foram arrasadas pelo fogo... Milhares de hectares de vegetação foram destruídos em virtude da imprudência de agricultores que parecem ainda ignorar os perigos de colocar fogo nas propriedades.

Com a "ajuda" do tempo seco e do vento, essa irresponsabilidade causou enormes danos ao meio ambiente. A situação se agravou a tal ponto que, na última semana de agosto, cerca de 2,5 mil focos de incêndios foram registrados por satélites do Inpe (Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais). O Parque Nacional de Ilha Grande, na divisa do Paraná com Mato Grosso, sofreu com pelo menos oito incêndios no mês de agosto, sendo três de grandes proporções, quando

teve 3.250 hectares de sua área reduzidos a cinzas.

O abastecimento de água em Belo Horizonte chegou a ser ameaçado com o incêndio que atingiu o Parque da Serra do Curral. Mais de mil focos de queimadas surgiram apenas na Região do Pantanal do Mato Grosso. O fogo chegou até a reserva da Chapada dos Guimarães e queimou 12% da área. Mato Grosso e Minas Gerais apresentaram dois terços de seu território coberto pela fumaça.

A massa de ar quente que cobriu a maior parte do Brasil durante os meses de agosto e setembro favoreceu a propagação das queimadas. Aqueles, porém, que se utilizam do fogo sem responsabilidade, para "limpar" suas propriedades ou mesmo caçadores que, na ilegalidade, deixam fogueiras na mata, parecem não se dar conta dos problemas que provocam com sua ignorância.

A utilização do fogo no Brasil começou logo após a chegada dos primeiros povoadores, que acreditavam ser as queimadas o método adequado para pre-

parar o terreno para a lavoura. Na verdade, a primeira safra depois de uma queimada é, geralmente, boa. Mas, da segunda em diante, os problemas começam a aparecer. Com o passar do tempo, a terra queimada precisa de mais adubo, mais aragem e mais mão-de-obra.

Os incêndios, além de destruir a cobertura florestal, afetam o solo pelo aumento da temperatura, acabando com a microfauna e a microflora e com a camada superficial da vegetação que deveria gerar o futuro húmus no período das chuvas. A terra fica completamente estéril.

Infelizmente, os 500 anos do Descobrimento do Brasil marcam cinco séculos de destruição da natureza, causado por ignorância. Por sua vez, os governos, empenhados em programar festividades para comemorar o aniversário de 500 anos do Descobrimento do Brasil, esquecem o mais importante: tirar da ignorância os habitantes dessa terra.

\* Membro da ONG "Amigos da Natureza"

Artigos para Carta do Leitor, devem ser enviados para Rua Walter Marquardt, 1.180. As cartas devem conter no máximo 30 linhas, com 70 toques, o endereço ou telefone para contato. O jornal se reserva o direito de sintetizar o texto e fazer as correções ortográficas e gramaticais necessárias.

## CORREIO DO POVO

Gráfica e Editora CPLtda. - CGC 00.105.755/0001-50 - Administração, Redação, Departamento Comercial e Oficinas  
Rua Walter Marquardt, 1.180 - CEP 89259-700 - Caixa Postal 19 - CEP 89251-970 - Jaraguá do Sul - SC  
Fones/Fax (047) 370-7919 - 370-8654 - 370-8649 - E-mail: corpovo@jgs.matrix.com.br

Os textos e colunas assinados são de responsabilidades exclusivos dos autores, não refletindo, necessariamente, a opinião do jornal.

# ENTRE ASPAS



← “Igual ao Gregório, também sou candidato a prefeito. O indicado sairá por entendimento, como sempre aconteceu no PFL.” (Ex-prefeito de Schroeder Hilmar Hertel, pré-candidato a prefeito pelo PFL, revelando como será a escolha do candidato do partido)

“Em matéria de ficção, prefiro Gabriel García Márquez.” (Ex-governador do Ceará e ex-ministro da Fazenda Ciro Gomes - PPS - respondendo se havia lido o Plano Plurianual)

“O Eggon Silva manifestou o desejo em ser candidato a prefeito no ano que vem. Inclusive convidou o Ivo (deputado estadual Ivo Konell - PMDB) para compor a chapa, mas o PMDB quer ser cabeça-de-chapa.” (Presidente do Diretório do PMDB de Jaraguá do Sul, José Antônio Schmitt, revelando os bastidores das negociações partidárias no Município)

→ “Conversa fiada. Não sou filiado a nenhum partido e nem pretendo ser. Estou desencantado com a política partidária.” (Empresário Eggon João da Silva negando categoricamente as declarações de Schmitt)



## Acadêmicos discordam

Nós, acadêmicos da 10ª Fase do curso de Administração da Ferj repudiamos a afirmação do sr. Jörg Meyer-Stamer veiculada neste jornal, na coluna “Entre aspas” do dia 22/9/99, onde consta: “O ensino superior da Ferj é relativamente fraco. Quando um profissional desta escola é posto à prova, se mostra incapaz.”

Estranhamos que este mesmo senhor contradiga-se ao mencionar que Jaraguá do Sul possui como pontos fortes o “bom nível tecnológico e gestão empresarial”, esquecendo-se que estas forças são provenientes, em sua maioria, dos centros formadores - entre eles a própria Ferj.

Consideramo-nos também responsáveis por esta instituição, pois, ao passarmos cinco anos neste centro acadêmico, pudemos constatar diversos resultados, entre eles a formação de empresas resultantes de projetos iniciados nas disciplinas aqui ministradas e o bom nível gerencial dos profissionais formados e atuantes nas empresas da região.

Também na área pedagógica, a Ferj é hoje formadora de pedagogos que atuam na educação nesta região. Desse modo, Jaraguá do Sul ocupa destacada posição em nível nacional na área.

Fica, desde já, um convite ao senhor Jörg Meyer-Stamer para que venha à Ferj e apresente as evidências de sua conclusão, para que, nós acadêmicos, possamos encaminhar as devidas providências.



Corretora de Seguros Ltda

372-0922

Av. Getúlio Vargas, 49 - Sala 105 - Centro - Jaraguá do Sul

# Prefeito de Barra Velha pode ter o sigilo bancário quebrado

Arquivo/CP

## MP solicitou as declarações de renda dos acusados nas denúncias

Barra Velha - A promotora Luciana Schaefer Filomeno pediu a quebra do sigilo bancário do prefeito Orlando Nogarolli (PMDB), do secretário de Administração e Finanças, João Carlos D'Ávila Bitencourt, e da funcionária municipal Luciana Kochmann. A solicitação foi feita na tarde da última terça-feira ao juiz Edson Luiz de Oliveira, que dará o despacho. A promotora justificou o pedido afirmando que os documentos apreendidos na Prefeitura, no mês passado, confirmam que as licitações realizadas foram “jogo de cartas marcadas”.

Nogarolli e Bitencourt estão afastados dos cargos públicos desde o dia 19 de agosto, após solicitação da promotora, “para facilitar a instrução do processo”. De acordo com ela, a quebra do sigilo bancário poderá esclarecer o caso e denunciar os beneficiários das irregularidades nas licita-



Berlinda: Nogarolli pode ser cassado, se confirmadas as denúncias

tações. “A quebra do sigilo bancário tem como objetivo verificar o envolvimento das pessoas denunciadas e saber quem está levando vantagem. Licitação envolve dinheiro público. Alguém ficou com o dinheiro ou está dividindo”, declarou.

Na ação civil pública, a promotora denuncia outras 44 pessoas e empresas. Ela solicitou ainda a relação dos bens de Nogarolli, de Bitencourt, do ex-secretário de Administração e Finanças do Município João Ronaldo Du-

tra Leite, hoje vereador pelo PMDB, e de Luciana Kochmann. “Solicitei ao Banco Central que informe o número das possíveis contas dos acusados, que podem ser em outras cidades”, adiantou a promotora, afirmando que, de posse das contas, será possível certificar as denúncias.

- Cabia a ela (Luciana Kochmann) todo o processo. Apesar do presidente da Comissão de Licitação ser o secretário de Administração e Finanças, era ela quem comandava todos os trâmites - afirmou, justificando a inclusão de Luciana Kochmann na ação, lembrando que pediu ainda as declarações de Imposto de Renda nos últimos cinco anos, dos acusados, para formar as provas.

O CASO - Em meados de agosto, o ex-funcionário público Elineu Lino de Aviz denunciou irregularidades nas licitações realizadas pela Prefeitura. Dias depois, o juiz Edson Luiz de Oliveira expediu mandado de busca e apreensão de documentos da Prefeitura.

Na segunda-feira, dia 23, o vice-prefeito José Luzia Duarte Ribeiro assumiu a administração municipal. Ele rebateu as acusações, afirmando que as denúncias não passavam de desavenças pessoais.

O prefeito Nogarolli e o secretário Bitencourt recorreram da decisão do juiz Oliveira no Tribunal de Justiça do Estado, mas o Tribunal indeferiu o agravo.

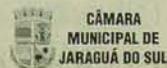
A reportagem do Jornal CORREIO DO POVO telefonou para a residência do prefeito Nogarolli, sem encontrá-lo.

## ACONTECE NA CÂMARA

Informativo Semanal da Câmara Municipal de Jaraguá do Sul

Nas sessões dos dias 13 e 19 de setembro as indicações aprovadas foram: de **Afonso Piazero Neto e Ademar Possamai**: solicitação de estudos para implantação de túnel na BR-280, esquina com a rua Luiz Picolli, bairro Rau e estudos para implantação de túnel na Br-280, acesso a Ferj • de **Ademar Possamai**: solicitação de estudos para implantação de mão inglesa na rua Ferdinando Schlünzen e na rua Felipe Schmidt • de **Lorita Zanotti Karsten**: reparação na tubulação na rua Tereza Aisner Hruschka, próximo a esquina com a rua Carlos Tribess, bairro Jaraguá Esquerdo; projeto denominando a rua 646 de Leopoldo Augustó Winkler e solicitação de ampliação da rede de energia elétrica da rua Max Roberto Ziemann • de **Ademar Braz Winter**: solicitação para ampliação da rede de água, no trecho da empresa Ceval até o Salão Centenário, bairro Rio da Luz e projeto de lei denominando a rua 700 de Walter Piske • de **Afonso Piazero Neto**: solicitação de providências para a ampliação da rede de água da rua Joaquim Francisco de Paulo e solicitação de complementação da pavimentação da rua Carlos Frederico Ramthum até a Sociedade Recreativa Gumz, no bairro Santa Luzia • de **Afonso Piazero Neto e Lio Tironi**: projeto de lei denominando a rua 254 de Angelo Spézia • de **João Prim** projetos denominando as ruas 692 de Camilo Picolli, a 693 de Leopoldo Blese e a 694 de Felix Richert • de **Maria Elisabet Mattedi**: solicitação de melhorias da sinalização da ciclovia paralela a rua Epitácio Pessoa.

Do **Executivo Municipal**: aprovado projeto de lei que dispõe sobre a política municipal dos direitos da criança e do adolescente e aprovado em regime de urgência projeto que autoriza o município a doar área para a Associação Centro Politécnico de Jaraguá do Sul.



# Cecília Konell pode compor chapa com Moacir Bertoldi

## Partidos já negociam coligação para 2000

Jaraguá do Sul - Se depender da disposição dos presidentes dos diretórios do PMDB e do PPB, vereadores José Antônio Schmitt e Wigando Meier, respectivamente, os partidos vão reeditar a coligação montada na última eleição municipal. A dificuldade é com relação à cabeça-de-chapa. Tanto um quanto outro insistem em liderar a composição. Pelo PMDB, a virtual candidata é a esposa do deputado estadual Ivo Konell, e o vereador Moacir Bertoldi é o preferido pela maioria do PPB, apesar de algumas resistências.

Na noite da última quinta-feira, Schmitt e Meier se reuniram para tratar do assunto. A iniciativa partiu de Schmitt. Os dois voltam a se reunir hoje. Meier foi mais cauteloso quanto ao compromisso de aliança entre as duas legendas. "É muito cedo

para afirmar qualquer coisa. Entretanto, nada nos impede em adiantar as negociações", desconversou, afirmando que pretende reunir ainda na coligação PPS e PDT.

Cecília preferiu não se pronunciar com relação à coligação, dizendo apenas que os partidos têm grande afinidade e podem repetir a aliança de 1996. Quanto à candidatura, disse que não vai se pronunciar agora "porque é muito cedo e pode desgastar". Ela admitiu o desejo em disputar a eleição em 2000. "Quero continuar com o trabalho social", resumiu.

Bertoldi, por sua vez, preferiu chamar de dobradinha e evitou comentar sobre a cabeça-de-chapa. "Vamos aguardar o desenrolar das negociações. Vejo com bons olhos a coligação", declarou, acrescentando que tem interesse em disputar a Prefeitura no próximo ano. "Não vou me adiantar à aliança, e a indicação do candidato será definida pelas executivas". Concluiu.



Candidato: Bertoldi é o preferido pelo PPB

## Zimmermann desconversa sobre reeleição

Guaramirim - O prefeito Antonio Carlos Zimmermann (PMDB) prefere sair pela tangente quando o assunto é reeleição. Ele evita fazer qualquer tipo de comentário sobre a possibilidade de disputar a corrida ao Executivo no ano que vem, apesar de ser o virtual candidato do partido. Zimmermann admite ter sofrido desgaste político na atual gestão, devido a falta de recursos para executar obras que estavam previstas, mas acredita na recuperação do prestígio político até o final do governo.

Segundo ele, se estiver mesmo inclinado a tentar a reeleição, só deverá falar sobre o assunto

depois de vencido o prazo previsto pela legislação eleitoral para eventuais trocas de partidos - 3 de outubro. "Curió na muda não pia", esquivou-se, lembrando que "esta é uma semana decisiva, com muita coisa acontecendo e a ocasião não é oportuna para comentários".

Não resistindo a provocação, Zimmermann disse que é muito cedo para colocar a candidatura na rua. "As eleições estão distantes e quem se apressar corre o risco de sofrer desgaste e comprometer o desempenho da campanha", argumentou.

Na opinião do vice-prefeito Francisco Luiz de Souza, do

mesmo partido, apesar da excessiva cautela, Zimmermann aparece como o mais cotado entre os próprios correligionários para ser o candidato do PMDB. "Trata-se de uma liderança de expressão estadual", justificou, lembrando que o prefeito tem-se destacado na presidência da Fecam (Federação Catarinense de Associações de Municípios).

Já o presidente do Diretório municipal da legenda, Orlando Satler, não duvida da possibilidade do prefeito sair candidato pela terceira vez. "Ele diz que não, mas também não está preparando ninguém para ser o sucessor", completou.

## MOSAICO

As críticas reiteradas feitas por setores da sociedade às privatizações cada vez ganham mais subsídios. Primeiro, surgiram denúncias que o patrimônio público estava sendo entregue com preço abaixo do valor de mercado e em condições de pai para filho.

Para completar, as empresas Chevron, Mobil e Unocol, que acabaram de obter da Agência Nacional de Petróleo concessões para explorar petróleo no Brasil, foram relacionadas na lista das dez piores empresas americanas de 1998.

O relatório foi elaborado pelas revistas *Corporate Crime Reporter* e *Multinacional Monitor*.

### Acusação

A Chevron está envolvida em violações dos direitos humanos na Nigéria e tem cometido crimes ambientais no desempenho das atividades. A Mobil ajudou o exército indonésio a esmagar uma rebelião de nativos e permitiu que os militares usassem equipamentos da empresa para cavar covas coletivas. A Unocol devastou tanto o meio ambiente que moradores da Califórnia solicitaram ao procurador-geral do Estado a revogação de sua licença.

### Brincadeira !!!

O presidente do PFL de Jaraguá do Sul, Alcides Pavanello, convocou a imprensa para entrevista coletiva na quarta-feira (22).

A expectativa era que fosse divulgar o nome do futuro candidato a prefeito do partido ou revelar o mistério sobre a filiação "bombástica". Nem uma coisa, nem outra.

Durante a conversa de compadres, disse apenas que o partido tem pelo menos cinco nomes para concorrer ao Executivo. Pior: com pose de sério.

### Reforço

O PMDB de Guaramirim ganhou o reforço de pelo menos 20 petebistas, que deve ter a comissão provisória extinta.

As filiações do secretário municipal de Saúde, Nilson Bylaardt, do suplente Osni Bylaardt, atualmente ocupando a vaga de Valdemar Vitol na Câmara de Vereadores, e de outros petebistas, aconteceu ontem à noite durante reunião da legenda no Parque de Exposições Manoel Perfeito de Aguiar.

### Sem acordo

O ex-prefeito de Schroeder Hilmar Hertel criticou a posição do atual presidente da Câmara, Wilson Moritz (PMDB), que não renunciou ao cargo no final de agosto, como havia sido acordado entre os seis vereadores da base governista. No início da atual legislatura, ficou decidido que cada um dos seis parlamentares presidiria a Câmara por oito meses, o que foi cumprido até então.

### Tô fora

Hertel, indignado com a postura de Moritz, que classificou como falta de hombridade, disse que o vereador, além de não cumprir o acordo, mudou-se para Brusque. - O PFL espera que ele (Moritz) ainda honre a palavra e renuncie ao cargo, como fizeram os demais - alfinetou, informando que o vereador Valmor Hasse, do PFL, deveria ter assumido a presidência da Câmara na primeira sessão de setembro

## ADD/Makler

É MAIS SEGURO

Conheça todos os nossos serviços na área de Seguros e Gerenciamentos de Riscos. Saiba que trabalhamos sempre pensando na sua segurança e tranquilidade.

NOVO ENDEREÇO

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 490 - Centro  
Fone: 370-0047 - Jaraguá do Sul - SC

# QUEM AMA AJUDA

## Venha nos visitar

Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, 1590 - Fundos - Jaraguá do Sul - SC

Conta corrente  
0300 1784-3  
Banco CEF  
Agência 0417

**INFORME CP**

□ A Metalúrgica Menegotti participou da "Miacon International Construction Show 99", realizada de 17 a 19 de setembro, no Maimi Bech Convencion Center, nos Estados Unidos. O evento é considerado a mais importante feira da indústria da construção, reunindo 17 países da América Latina com os 24 países do Caribe, dos Estados Unidos e fabricantes da Europa e Ásia.

A Metalúrgica Menegotti foi a única empresa brasileira do segmento de máquinas para construção a participar da Miacon International Construction Show 99, apresentando a linha de betoneiras Millennium, a máquina para fabricação de blocos MBM-3, o guincho para elevar até 200 quilos de carga e lançou a linha de misturadores de argamassa.

□ O secretário da Casa Civil, Celestino Secco, fez palestra na noite da última quinta-feira, no auditório da Aciag, abordando o tema "A reforma do Estado e a modernização do serviço público". Na oportunidade, Secco apresentou as alternativas para a economia de Santa Catarina.

# Duas Rodas Industrial realiza curso para assistentes técnicos

**Objetivo é preparar os profissionais de venda**

Jaraguá do Sul - A Duas Rodas Industrial, líder na América do Sul na fabricação de produtos para a indústria sorveteira, promoveu durante essa semana curso de treinamento para a equipe de assistentes técnicos. Esse

é o segundo curso, o primeiro aconteceu em agosto e reuniu 15 funcionários. Atualmente, a empresa realiza diversos cursos de reciclagem e aperfeiçoamento. Segundo o gerente de Vendas da Divisão de Produtos para Sorvetes, Eloy Luchtenberg, a Duas Rodas é uma das empresas brasileiras que mais investe no quadro de assistentes técnicos.

Ele explicou que o principal enfoque desses treinamentos é a revisão de tudo que foi visto nos últimos seis meses pelo assistente técnico, tanto na empresa quanto no mercado. "Um exemplo disso é passar para o nosso supervisor as alterações ocorridas na legislação brasi-



**DIFUSO**  
MÁQUINAS - PORCAS - ARRUELAS  
FONE/FAX: (047) 371-0010

Síntoma: qualidade na produção garante sucesso nas vendas

leira, como a resolução normativa 4/78 que rege a parte de gelados comestíveis no País. Outro ponto a ser trabalhado são os conceitos que envolvem o tratamento da equipe com o cliente, que mudam constantemente tendo em vista o processo globalizado da nossa economia", revelou.

Luchtenberg disse ainda que, durante o treinamento, a equipe de assistentes técnicos recebe orientações para facilitar o trabalho da venda. "O primeiro contato do assistente técnico com o cliente é muito importante. É nessa oportunidade que o nosso supervisor tem que ter uma habilidade muito grande para persuadir o cliente sobre a importância do serviço que presta e convencê-lo a utilizar os produtos da empresa que por ventura ainda não o faça", completou.

Na opinião dele, o assistente técnico tem o papel de mostrar para o cliente a determinação da empresa em melhor atender a ele e ao mercado. Luchtenberg garante que a preocupação maior é com o institucional para

depois, como consequência, agregar a venda dos produtos. "É nesse enfoque que a assistência técnica está integrada à empresa, pois, se hoje temos mais de 70% do mercado nacional de sorvetes, isto é fruto dos cursos que são realizados para sorveteiros e distribuidores e dos serviços que oferecemos para o sucesso do empreendimento do nosso cliente", disse.

Ele informou ainda que a equipe também procura passar "dicas" de administração para auxiliar o sorveteiro a como encontrar o sucesso de seu negócio sem desperdiçar investimentos. "Existe uma renovação constante dos conhecimentos adquiridos dentro e fora da empresa. O assistente técnico é um candidato natural da Duas Rodas Industrial quando esta, se por ventura, vier a precisar de um representante para atender uma determinada região", frisou o gerente, acrescentando que a equipe de supervisores técnicos da Duas Rodas é formada por 15 profissionais.

## Mudança no seu interurbano.

Válido para as localidades com código 47.

Em função do Plano Nacional de Numeração, entre os dias 25 de setembro e 2 de outubro a Telesc estará alterando, em definitivo, a forma de ligar entre duas cidades que tenham o código 47. Até hoje você ligava apenas o número do telefone. Mas já estava fazendo uma ligação interurbana, com tarifa DDD.

Mas lembre-se: Agora você vai ter que discar o 0(zero), o código da prestadora, o código 47 e, aí sim o número desejado.

Exemplo: 0 + 14 + 47 + nº desejado.

Veja no quadro abaixo o dia exato da mudança do sistema de acordo com o número do seu telefone. Após estas datas, as ligações sem o uso dos códigos não serão mais completadas conforme determina a regulamentação governamental, para consolidar o modelo de competição nas chamadas de longa distância.

**• Cidades com código 47:**

Telefones começados por 4 - Dia de 25 de setembro

Telefones começados por 6 - Dia 2 de outubro

**Atenção:**

Esta mudança não é válida para ligações entre as seguintes localidades:

- 1- Entre Joinville, Araquari, Guaruva.
- 2- Entre S. Bento do Sul e Rio Negrinho.
- 3- Entre Canoinhas e Três Barras.
- 4- Entre Mafra e Rio Negro.

**Qualquer dúvida, ligue grátis: 0800 41 14 14.**

**14**

**O DDD DAQUI.**



**TELESC**

Você sabe com quem está falando.

## SEJA COMPETITIVO NESTE MERCADO GLOBALIZADO FAÇA PLANEJAMENTO TRIBUTÁRIO

Rua Donald Gehring, 135 - Cx. Postal 50 - CEP 89251-470 - Fone: (047) 371-7511/Fax: (047) 372-1820  
Jaraguá do Sul - SC - Home Page: [www.cassuli.com.br](http://www.cassuli.com.br) - e-mail: [cassuli@cassuli.com.br](mailto:cassuli@cassuli.com.br)

**Cassuli**  
Advogados Associados  
OAB/SC 3437-B

# SHOW CAPITAL INICIAL



**Dinho Ouro Preto, um show de voz e coreografia**



**O discreto e talentoso Flávio Lemos, baixista da banda**



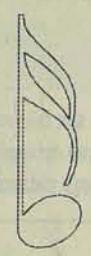
**No camarim, Loro Jones, Marcelo Luís (DJ da Notre), Dinho e o proprietário da Notre, César Silva**



**As velozes baquetas de Fê Lemos**



**O endiabrado guitarrista Loro Jones**



**As amigas Thalita (esq.) e Ângela foram cumprimentar o vocalista Dinho logo após o término do show**

**▶▶ JOGUINHOS**  
Desde ontem, cerca de 2,5 mil atletas de 68 municípios participam em Jaraguá do Sul da **12ª edição dos Jogos Abertos de SC**. A competição reúne participantes com idade até 17 anos, que competirão em 14 modalidades até o dia 2 de outubro. Para "aquecer" essa moçada, a Secretaria de Cultura, Esporte e Lazer programou quatro shows a serem realizados na Praça Ângelo Piazzera, entre 20 e 22 horas, com as bandas **Ladainha** (dia 25), **Estatuta Mediana** (26), **Ponto de Apoio** (28) e **Domínio Boêmio** (30).

**▶▶ NOITE DO ATLETA**  
Beth Cruz e Sérgio de Freitas promovem hoje, a partir das 21 horas, no Ginásio de Esportes do Colégio São Luís, a **Noite do Atleta**, com a escolha da **Rainha dos 12ª Jogos Abertos de Santa Catarina**. Após o concurso, a banda **4ª Redenção** subirá ao palco para animar a noite. Ingressos antecipados estão disponíveis na recepção do colégio, a R\$ 7,00. Na hora, serão vendidos a R\$ 10,00.

**▶▶ EXPOSIÇÃO**  
Será aberta hoje (25), a partir das 14 horas, no Espaço Cultural da Praça Ângelo

Piazzera, a exposição "História do esporte em Jaraguá do Sul".

**▶▶ DEBUTANTES**  
Acontece neste sábado (25), a partir das 22h30, no Clube Atlético Baependi, o **Baile de Debutantes**, que este ano contará com a participação de oito meninas e tem como patronesse a sra. Mércia Menegotti Schünke Ferreira Horn. **Sigma Band Show**, de Florianópolis, animará a elegante noite.

**▶▶ OLODUM**  
E dando continuidade à série de shows, a Boate Notre já confirmou para o dia 2 de outubro a realização de uma

superapresentação do mais puro ritmo baiano, com a banda mundialmente conhecida, **Olodum**. E neste sábado (25), a passarela estará liberada para o concurso **Garota Studio FM/99**.

**▶▶ MISS**  
Reduzido público esteve presente à etapa Jaraguá do Sul do concurso **Miss Santa Catarina 99**, ocorrida sábado (18) à noite, no Clube Atlético Baependi. Tenta-se, agora, enumerar os motivos que resultaram na falta de prestígio ao evento. Candidatas foram aplaudidas, praticamente, por familiares e alguns amigos.

**▶▶ LOBÃO**  
Confirmado para o dia 9 de outubro, na Cervejaria Mein Bier, em Balneário Camboriú, a realização do show acústico **Luuu Indoor**, com o cantor e compositor **Lobão**.

**EM SINTONIA**  
A Metrô Night Club e a Transamérica FM trazem para Joinville, no dia 11 de outubro, a banda **Raimundos**. O show acontecerá no Centreventos Cau Hansen, a partir das 20h30. Os dois mil primeiros ingressos custarão R\$ 10,00 e podem ser adquiridos nas lojas Sô Tênis.

**CENTER SOM**  
  
CD's - DISCOS - FITAS  
Av. Mal. Deodoro, 406  
FONE: 371-2847

**QUICK DOG**

**DISQUE-LANCHE**  
**371-5309**

**LABORSAD**  
Laboratório de Análises Clínicas Ltda.  
1989 - 1999  
10 ANOS A SERVIÇO DA  
COMUNIDADE  
GUARAMIRENSE  
Guaramirim - 373-0385  
Schroeder - 374-1669

## Receita caseira

### NO NOVO PALCO DA SCAR

Eles não gostam de ser chamados de crianças e são jovens demais para se considerarem velhos. O termo adolescente também não agrada. Têm entre 10 e 17 anos, mas preferem ser classificados apenas como alunos atores. Formam o Grupo de Teatro "Da Hora", fundado na Scar (Sociedade Cultural Artística) em 1995. Estréiam hoje, no palco do novo teatro da Scar, no Centro Cultural de Jaraguá do Sul, o espetáculo *A volta do camaleão alface*, primeira montagem da Scar apresentada na nova casa.

Adaptada da peça de Maria Clara Machado, a montagem narra as aventuras do vovô Felício, que se arrisca na selva, acompanhado de duas crianças e seus animais de estimação, para descobrir a receita do bem-viver, inventada por um professor. Os aventureiros são surpreendidos por índios que, influenciados pelo bandido Camaleão, resolvem renegar as lições de catequese do padre

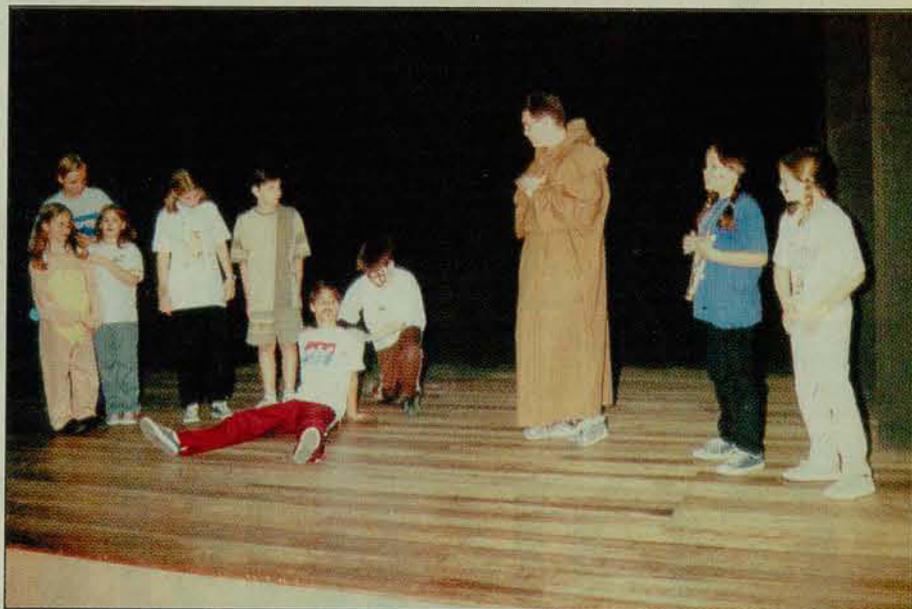
Joãozinho e voltar ao tempo da antropofagia, comendo os visitantes.

- Fizemos todo um trabalho de pesquisa sobre os índios, com debates e discussões, até para eliminar as idéias preconceituosas -, revela a professora do grupo e diretora da peça, Sandra Baron. Ela garante que o espetáculo, apesar de dirigido ao público infantil, vai agradar também os adultos. Com linguagem acessível, não tem restrição de idade. Os figurinos simples obedecem ao intuito principal da escola, que é desenvolver o autor. "Esse é o trabalho que queremos frisar, a atuação de cada um", ressalta Sandra.

Com cenário e adereços de Jonas dos Santos, a peça dispensa sonoplastia mecânica. A trilha sonora é feita pelos alunos, através de instrumentos musicais.

Apresentações: 25 e 26 de setembro e 2 e 3 de outubro, às 16 horas.

*Alunos atores do Grupo de Teatro "Da Hora" fazem os últimos ensaios da peça A volta do camaleão alface*



*Montagem estréia hoje no novo teatro da Scar, no Centro Cultural de Jaraguá do Sul*



Estofados  
**KRAUSE**  
Requinte o seu Bom Gosto

Fabricamos também móveis em aço sob medida como: corrimãos, mesas de centro e canto, escadas, estantes com grande diversidade. Consulte-nos!

**TELEVENDAS: 371-3466**

Rua Rodolfo Hufenüssler, 104 - Centro - Jaraguá do Sul - SC-

**(SINTONIZE-SE)**

**RÁDIO JARAGUÁ  
CORREIO DO POVO**

*parceiros na qualidade  
da informação.*



Em

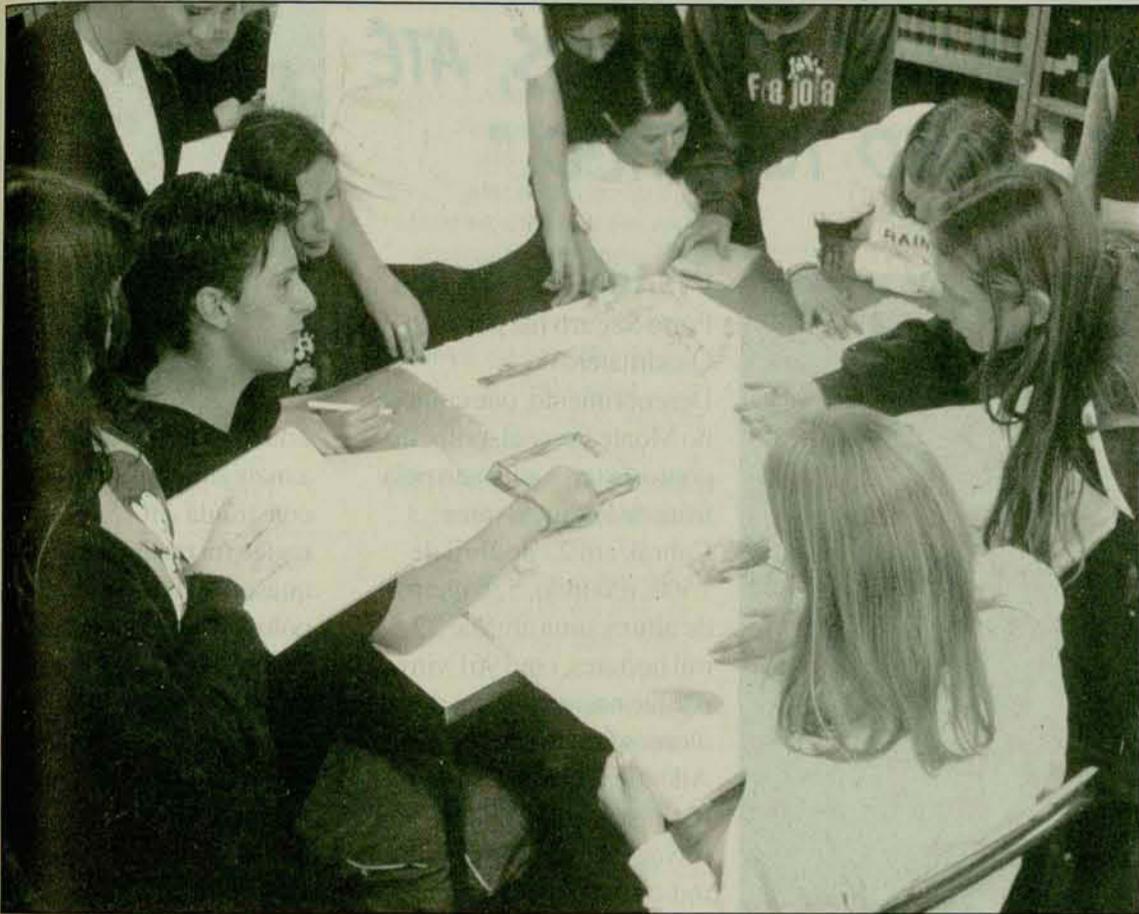
**Massaranduba**

e região..

Rua 11 de Novembro, 224  
Fone 379-1418

# NO TAPETE MÁGICO DA LITERATURA

Foto: Edson Junkes/CP



Atividades: alunos desenvolvem painéis sobre os temas trabalhados na Viagem Nestlé

## A recompensa

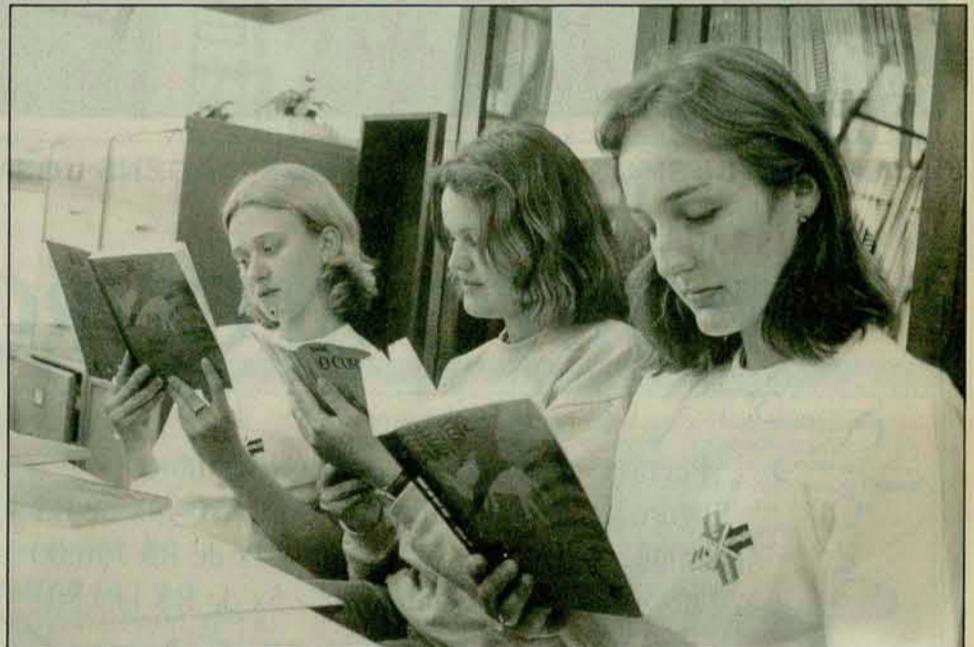
O Colégio Estadual José Duarte Magalhães inscreveu-se para o concurso Viagem Nestlé no mês de maio. "Chegamos a pensar que o material indicado no regulamento não chegaria porque a empresa demorou para enviá-lo", recorda Lêia. No pacote encaminhado à escola em agosto constam, além dos cinco livros de literatura indicados, instrumental de apoio para a pesquisa, composto de fitas, transparências, dicionários, atlas e um diário de viagem, onde os alunos registravam as atividades. A biblioteca da escola foi premiada com lote de cerca de 50 livros de literatura brasileira, "uma surpresa", lembra a professora. A iniciativa de inscrever-se em concurso de tão grande porte causou reper-

cussão maior que a possibilidade de vencê-lo. O prêmio oferecido pela empresa à escola vencedora seduz os participantes. Cada um dos 30 alunos receberá R\$ 1,5 mil em poupança; cada professor, R\$ R\$ 8 mil em cheque; o prêmio para a escola é de R\$ 12 mil em benfeitorias. Mas as professoras da escola jaraguense descobriram recompensa maior. "Quando eu cheguei na cidade, há cinco anos, os alunos detestavam literatura. Com esse tipo de atividade a gente seduz o aluno, que acaba descobrindo o valor da leitura", diz a professora Tylse. O trabalho em conjunto com professoras das outras disciplinas é uma experiência que a escola deve aproveitar nos próximos anos.

A literatura brasileira, recheada de encantos, oferece passeios pelo mundo da imaginação. De carona no concurso Viagem Nestlé pela literatura, 30 estudantes do 2º ano do Colégio Estadual Professor Duarte Magalhães apuraram o gosto pela leitura, desenvolvendo trabalho com autores brasileiros. O concurso, lançado pela Nestlé em abril, no Salão Internacional do Livro, em São Paulo, reuniu mais de seis mil escolas brasileiras. Em Jaraguá do Sul, apenas um colégio se dispôs a empreender o roteiro, com trilhas compostas há 500

anos, desde o 'descobrimento' do Brasil. Machado de Assis, Aluizio de Azevedo, José Lins do Rêgo e Carlos Drummond de Andrade dispensam apresentações. Suas obras, Dom Casmurro, O Cortiço, Fogo Morto e Sentimento do Mundo, respectivamente, junto com Cartas do descobrimento, livro organizado por Antônio Carlos Oliviere e Marco Antônio Villa, compõem o rol das grandes produções brasileiras indicadas no concurso, como meio para compreender a formação histórica e sócio-cultural

brasileira, através de viagem pela literatura. "O que existe de fantástico nesse projeto é a interdisciplinaridade", opina Tylse Ayd Franco da Costa Pereira, uma das três professoras envolvidas com o trabalho, no colégio Duarte Magalhães.



Leitura: livros doados pela empresa incrementam acervo da biblioteca



Lição: professoras vão continuar trabalhando disciplinas em conjunto

Ela leciona literatura e trabalhou em conjunto, no projeto encaminhado à Nestlé, com as professoras Lêia Maria Rodrigues Moreira, de sociologia e filosofia, e Rose Marlei Bassi Kler, de história. Durante dois meses os alunos pesquisaram, discutiram,

leram e desenvolveram atividades, aventurando-se em passeios e descobertas sobre o Brasil e o brasileiro, desde o século 16 até a realidade do País e do cidadão contemporâneos. "Estudamos os acontecimentos, hábitos, costumes e valores de cada época retratada nos livros, comparando com as semelhanças dos dias de hoje", conta a professora de literatura. Ela lembra que é possível estabelecer paralelo entre as obras literárias e a realidade, comparando O Cortiço, de Aluizio de Azevedo, com as atuais fâvelas brasileiras.

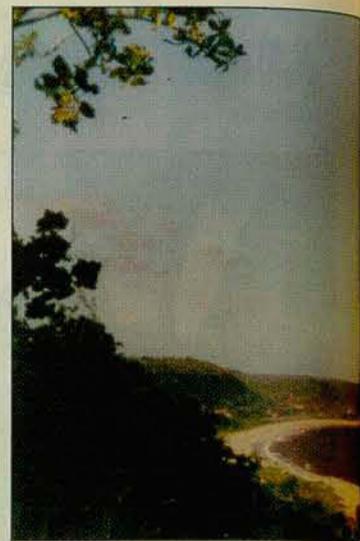
"Optamos por fazer os alunos viajarem no tempo através dos livros indicados, culminando com as poesias de Drummond, obras de nosso tempo e que tratam de um universo que conhecemos bem", explica a professora de história. O maior problema que as professoras encontraram, orientando os alunos, foi na fase de conclusão do projeto. Precisaram resumir o resultado de dois meses de trabalho num projeto de apenas três laudas. O restante do material foi encaminhado em forma de anexo.



# PORTO SEGURO

"INTACTA POR QUASE 500 ANOS, ATÉ TORNAR-SE PÓLO TURÍSTICO."

Fotos: Cláudio W.A. Guimarães



## VISÃO HISTÓRICA

Porto Seguro faz parte do Quadrilátero do Descobrimento, que começa no Monte Pascoal, primeiro ponto de terra avistado pela frota de Pedro Álvares Cabral, em 22 de abril de 1500, redondo, 536 metros de altura, uma área de 22,5 mil hectares, em 1961 virou parque nacional, é um dos últimos trechos de Mata Atlântica do Nordeste, tem restinga, mangue, litoral selvagem e uma reserva dos índios pataxós. Na praia de Coroa Vermelha celebrou-se a primeira missa, no local onde está hoje uma cruz de pau-brasil. Na Cidade Alta, ou Histórica, em Porto Seguro,

está a Igreja da Misericórdia, a mais antiga ainda de pé, construída em 1526. Toda região foi mantida intacta por quase 500 anos, até tornar-se pólo turístico a partir da década de 70. Além do primeiro contato com os portugueses e da primeira missa, infelizmente, também é o primeiro problema ecológico do País, com a retirada indiscriminada de pau-brasil.

## CURIOSIDADE

O tão famoso "Pau-brasil", árvore da família das leguminosas de matas mais

VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS

O paraíso da agitação

## PORTO SEGURO

Porto Seguro - 8 dias / 7 noites	Saídas Outubro e Novembro Hotel Quinta do Porto 3* - 4x de R\$ 135,00 Oceano Praia - 4* - 4x de R\$ 196,00 Hotel Chauã - 3* - 5x de R\$ 119,80
----------------------------------	---

Porto Seguro - 5 dias / 4 noites	Saídas Outubro e Novembro Hotel Chauã - 3* - 5x de R\$ 107,60 Hotel Portobello - 4* - 5x de R\$ 135,60
----------------------------------	--

Porto Seguro - 3 dias / 2 noites	Saídas Outubro e Novembro Hotel Albatroz 3* - R\$ 510,00 Hotel Chauã - 3* - R\$ 520,00
----------------------------------	--

Por pessoa em apto. duplo

# VIAGENS

## JÁ SE IMAGINOU N CRUZEIRO

Cassino  
Discoteca  
Cinema

Piscinas 6 refeições diárias

### CRUZEIRO DE RÉVEILLON

Saída 28/12

Roteiro: Santos / Rio / Búzios / Festa de Réveillon em Copacabana / Buenos Aires / Punta del Este / Portobello / Ilhabela / Santos

Preço desde 5x de US\$ 560,00

# Classimóveis

Mercado Imobiliário

Jaraguá do Sul, 25 de setembro de 1999

Vende-se uma geladeira industrial com capacidade para 1 boi, com 3 portas, seminova, com pouco uso.

Tratar aqui no  
CORREIO DO POVO  
ou pelo telefone:  
370-8649.

Girassol Imóveis aluga casas com 2 e 3 quartos, próximo Posto Marcolla. Bairro Água Verde. Valor R\$ 230,00. Telefone 371-7931.

Vende-se minimercado e açougue com todo estoque, mais equipamento. R\$ 15.000,00.

Tratar na Rua Rio de Janeiro, 263 - Czerniewicz, em frente à Agropecuária da Ponte.

Vende-se um sítio na Barra do Rio Cerro. Rua Frida Piske, 1000m. após a Malwee, 58.000,00m<sup>2</sup>, com 2 casas, 1 galpão e rede telefônica. R\$ 37.000,00. Aceita casa até R\$ 25.000,00, na Ilha da Figueira ou Vila Lalau.

Vende-se apartamento no Condomínio Amizade, com 2 quartos. Valor R\$ 10.000,00. Aceita-se terreno ou carro no negócio, ou aluga-se. Tratar no telefone 370-4509.

Vende-se telefone celular Ericson. Tratar no telefone 975-4349. Valor R\$ 200,00.

Vende-se betoneira 45 litros - seminova. Valor R\$ 300,00. Tratar no telefone 975-4349

Vende-se terreno no Residencial Versailles com 450m<sup>2</sup>.

Valor R\$ 13.000,00. Tratar pelo telefone 372-0626.

Vende-se casa em alvenaria com 200m<sup>2</sup>, 3 qtos, 2 bwc, garagem p/ 2 carros e churrasqueira. R\$ 45.000,00.

Aceita carro, terreno ou casa de menor valor em Jaraguá do Sul. Tratar pelo telefone 371-6112, com Adriana.

Vende-se chácara em Nereu Ramos, 50 morgos, casa em alvenaria, rancho, ribeirão de água e pastagem, palmito e pés de frutas. Rede de telefone. R\$ 35.000,00.

Tratar no endereço: Rua dos Escoteiros, nº 114, próx. Posto Marcolla. Telefone para contato 371-6112.

Ofereço-me para trabalhar de chacreiro, com 8 anos de experiência e boas referências. Tratar pelo telefone 371-5317.

## Academia POP SPORT

Contrata professor de Ginástica para trabalhar em Massaranduba.

Telefone  
982-2536

## GIRASSOL IMÓVEIS

aluga apartamento no condomínio Amizade, com 3 quartos. Valor R\$ 280,00 + cond.

Telefone 371-7931

Vende-se casa de 32m<sup>2</sup> na Praia do Erwino, terreno 14x35, fica a 180m da praia. Valor R\$ 15.000,00. Aceita troca por carro ou terreno em Jaraguá do Sul. Contato pelo telefone 371-5301.

Vende-se um sobrado em Barra Velha - SC. Alvenaria, 188m<sup>2</sup> - localização central. 371-0286. Valor R\$ 55.000,00. Aceito carro, moto, caminhão.

## Chega de mau cheiro... Chegou SANEBOX



Vários modelos  
preços promocionais

## BOCA-DE-LOBO COM FECHAMENTO BASCULANTE

Conheça já:

Ind., Com. Manske

Rua Joinville, 1532 - Tel./Fax (047) 372-1185



Rua Felipe Schmidt  
(ao lado da Miliun), nº 157  
Fone: 371-8009  
CRECI 1583-J

E-mail: <http://www.netuno.com.br/habitat>  
E-mail: [habitat@netuno.com.br](mailto:habitat@netuno.com.br)



### VENDAS

#### CASAS

- 101 - Alv. c/ 142,00m<sup>2</sup>, NUM TERRENO de 456,00m<sup>2</sup>, na VILA LALAU - R\$ 69.500,00
- 102 - Alv. c/ 270,00m<sup>2</sup> - no Alto - CENTRO - 1 suíte + 3 quartos + 1 bwc, salas jantar/estar c/ lareira, permuta c/ apto aqui em Jaraguá do Sul e em Balneário de Camboriú.
- 103 - BARRA VELHA com 3 quartos - alvenaria - R\$ 20.000,00
- 104 - TOMAZ FRCO. DE GOES, em alvenaria c/ 3 quartos + dependência de emp.
- 105 - Alv. - SCHROEDER c/ 108m<sup>2</sup>, terreno c/ 450m<sup>2</sup> - R\$ 12.500,00 - OFERTÃO
- 106 - OFERTÃO, alv. no BAIRRO SÃO LUÍS, Entr. R\$ 10.000,00 + PARCELAS/R\$ 500,00/Mês
- 107 - Alv. LOT. CHAMPAGNAT - AMIZADE - R\$ 53.000,00
- 108 - Sobrado em Alv. BARRA VELHA - semi-mobiliado - R\$ 55.000,00 / Troca por Imóvel em Jaraguá do Sul, carro - Bem negociável
- 109 - LOT. PRADI - JGUÁ ESQUERDO - sobrado em construção - R\$ 60.000,00

- 110 - Alvenaria c/ piscina no CZERNIEWICZ - R\$ 69.000,00
- 111 - Sobrado praia de Itajuba - R\$ 60.000,00
- 112 - Madeira na Rua Tomaz Francisco de Goes - R\$ 23.000,00 - OFERTÃO
- 113 - Em construção, num terreno de 1.391,25m<sup>2</sup> - R\$ 38.000,00
- 114 - Alv. R. José Menegotti - NOVA BRASÍLIA - de esquina c/ loja - R\$ 105.000,00
- 115 - Alv. Fundos da Chácara do Fruet - R\$ 38.000,00
- 118 - Alv. c/ 108m<sup>2</sup>, num terreno de 622,50m<sup>2</sup>, em Schroeder - R\$ 37.000,00

### APARTAMENTOS

#### VENHA NOS VISITAR!!! APROVEITE PARA VER A MAQUETE DO "EDIFÍCIO GEHRING"

- Temos apartamentos centrais com 1 suíte mais 2 quartos = 162m<sup>2</sup>. E com 1 suíte mais 2 quartos, mais dependência de empregada = 225m<sup>2</sup>, para entrega nos próximos dias, com financiamento em 36 meses.

- 201 - Troca-se sala - CENTRO MEDIÇÃO ODONTOLÓGICA por terreno residencial
- 202 - "CONDOMÍNIO ÁGUAS CLARAS" - R\$ 9.000,00 de entrada mais financiamento
- 203 - JACÓ EMMENDOERFER c/ 1 suíte + 2 quartos e 2 vagas de garagem
- 204 - c/ 2 quartos no AMIZADE - R\$ 12.000,00 - Entrada mais financiamento
- 205 - No Conj. Residencial "IMIGRANTES" c/ 2 quartos, e 2 bwc - R\$ 42.000,00
- 206 - PRÓX. BEIRA RIO CLUBE DE CAMPO - c/ 2 quartos e 2 bwc - R\$ 45.000,00
- 207 - SALA COMERCIAL - no MARKET PLACE - c/ vaga de garagem em 24x R\$ 2.000,00 (CUB)
- 208 - "RESIDENCIAL REINOLDO BARTEL" Próx. Rodoviária c/ 1 suíte + 2 quartos
- 209 - ED. VIRGÍNIA com 1 quarto - CENTRO - Ent. R\$ 20.000,00 + financ.
- 210 - PIÇARRAS, com 1 suíte + 2 quartos, c/ elevador - R\$ 53.000,00
- 214 - SALA COMERCIAL CONJUGADA no Ed. "DOMINGOS CHIODINI" com 83,00m<sup>2</sup>

### TERRENOS

- 301 - RUA VICTOR MEIRELLES, MOLHA c/ 600m<sup>2</sup> - próx. Pref. Municipal - R\$ 25.000,00
- 302 - Na AV. BARÃO DO RIO BRANCO, com 2.000m<sup>2</sup> - Edificado com casa antiga
- 303 - Área de 440.000m<sup>2</sup> em SANTA LUZIA - R\$ 100.000,00
- 304 - AV. MARECHAL DEODORO c/ 1.930,18m<sup>2</sup> - R\$ 380.000,00 - PARCELADO
- 305 - TERRENO c/ 572,80m<sup>2</sup>, nas proximidades do KOHLBACH - R\$ 26.500,00
- 306 - RIO CERRO c/ 75 morgos, c/ água, palmitos, árvores nativas - R\$ 70.000,00
- 307 - TERRENO c/ 557,00m<sup>2</sup> na Julius Verch - CZERNIEWICZ - R\$ 22.000,00
- 308 - Numa Lt. da Ervino Menegotti - c/ 644,00m<sup>2</sup> - R\$ 21.500,00
- 309 - Lot. "CAMPOSAMPIERO" - R\$ 17.000,00
- 310 - Praia de Itaguaguá - S. FRANCISCO DO SUL com 726m<sup>2</sup> - Beira-Mar - R\$ 70.000,00
- 311 - Área em SCHROEDER c/ 2.016,00m<sup>2</sup> PRÓX. MIGUEL COUTO - R\$ 15.000,00
- 312 - Comercial Walter Marquardt 660m<sup>2</sup>, c/ 22m de frente p/ asfalto - R\$ 30.000,00
- 313 - BAIRRO JOÃO PESSOA, c/ 5.280,00m<sup>2</sup> edificado com um galpão de 450m<sup>2</sup>.
- 314 - Área de 165.000,00m<sup>2</sup> na localidade de RIBEIRÃO ALMA - R\$ 55.000,00
- 315 - 2 terrenos c/ 453,60m<sup>2</sup>, no JGUÁ ESQUERDO R\$ 15.000,00 cada lote.

- 316 - ANGELO SCHIOCHET, cont/ REINOLDO RAU c/ 550m<sup>2</sup> - R\$ 70.000,00/Negociável
- 317 - 2 LOTES/PRAIA DE ARMAÇÃO C/ 357,75m<sup>2</sup> - R\$ 17.000,00 cada - Negociável
- 318 - Esquina na Rua Aloisio Boeing na BARRA com 546,60m<sup>2</sup> de área - R\$ 30.000,00
- 319 - LOTEAMENTO ENKE, NO RAU c/ 420m<sup>2</sup>, NA RUA EUGÊNIO BERTOLDI - R\$ 15.000,00
- 320 - CABO HARRY HADLICH esq. c/ Ferdinando Pradi c/ 2.803,50m<sup>2</sup>
- 321 - VERSALHES c/ 644,00m<sup>2</sup> - R\$ 18.000,00
- 322 - ÁREA de 5.000,00m<sup>2</sup>, em SCHROEDER - R\$ 35.000,00
- 324 - TRÊS RIOS DO NORTE com área de 389.969,00m<sup>2</sup>
- 325 - no Lot. Dona Juliana na BARRA com 599,88m<sup>2</sup> - R\$ 21.000,00
- 326 - BERNARDO DORNBUSCH esq. c/ NEY FRANCO - área de 625,75m<sup>2</sup>
- 328 - c/ 880m<sup>2</sup> de área, c/ 670m<sup>2</sup> de área construída na Rua Emilio Stein - CENTRO
- 329 - PRÓX. DO CHAMPAGNAT c/ 615,33m<sup>2</sup> - R\$ 25.000,00
- 330 - em GUARAMIRIM c/ 1.101m<sup>2</sup> de esquina - NO CENTRO
- 331 - R. MANOEL PÓVOAS FILHO / JGUÁ ESQUERDO, c/ 429,00m<sup>2</sup> - R\$ 25.000,00 - NEGOCIÁVEL
- 332 - JOSÉ EMMENDOERFER esq. c/ AMAZONAS - área de 1.133,00m<sup>2</sup> - R\$ 65.000,00
- 333 - CHICO DE PAULA/ESQUINA c/ 480,00m<sup>2</sup> - LOTEAMENTO CORUPÁ - R\$ 9.600,00
- 334 - C/ 18.000,00m<sup>2</sup> - na VILA NOVA com vista espetacular - R\$ 25.000,00

### ALUGUÉIS

A IMOBILIÁRIA HABITAT ESTÁ A DISPOSIÇÃO PARA ADMINISTRAR E ZELAR SEU IMÓVEL, OFERECENDO PONTUALIDADE NOS PAGAMENTOS, PROCURE-NOS!

- 401 - APTO. c/ 2 qtos - NOVO - RES. ÁGATA c/ móveis cozinha - R\$ 350,00
- 402 - SALA COMERCIAL Av. Getúlio Vargas - 1º andar - CENTRO - R\$ 250,00
- 403 - Apto. c/ 3 quartos no RESIDENCIAL AMIZADE - R\$ 300,00
- 404 - APTO. NOVO - RESIDENCIAL ÁGATA - c/ 1 suíte + 2 quartos - R\$ 480,00
- 405 - SALA COMERCIAL c/ 45m<sup>2</sup> - RUA PRES. JUCELINO, EDIF. ANA ISABEL - CENTRO
- 406 - SALA c/ 150m<sup>2</sup>, próx. Hospital Jaraguá na RUA JORGE CZERNIEWICZ
- 407 - CASA MOBILIADA numa lateral da João Doubrawa - R\$ 340,00
- 408 - GALPÃO c/ 750,00m<sup>2</sup>, em 2 pisos - EXP. ANT. CARLOS FERREIRA - R\$ 1.100,00
- 409 - APTO. c/ 3 quartos + dep. empregada - RUA FELIPE SCHMIDT - R\$ 350,00
- 410 - SALA COMERCIAL na RUA JOINVILLE c/ 315m<sup>2</sup>, com Mezanino e 3 bwc
- 411 - APTO. c/ 2 quartos, c/ churrasqueira - NOVO - CZERNIEWICZ - R\$ 350,00
- 413 - GALPÃO INDUSTRIAL na FELIPE SCHMIDT - CENTRO - R\$ 500,00
- 416 - CASA EM ALVENARIA c/ 2 quartos - Bairro São Luís - R\$ 200,00
- 421 - SALAS COMERCIAIS c/ 60m<sup>2</sup>, 120m<sup>2</sup> e 150m<sup>2</sup> - PRÓXIMO WEG I
- 424 - SALAS CONJUGADAS no Ed. Domingos Chiodini - CENTRO - c/ mobília - Ótima para consultório ou escritório
- 425 - GALPÃO INDUSTRIAL c/ 120m<sup>2</sup> - Na Ep. Pessoa esq. c/ Felipe Schmidt - R\$ 400,00

# IMOBILIÁRIA A Chave

CRECI 612-J

**VENDE**

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC  
Fone: (047) 372-1594

**TERRENOS**

- \* Terreno Loteamento Juventus com 375,00m<sup>2</sup> (15x25) - R\$ 10.500,00
- \* Terreno Rua José Krause - Vila Nova com 385,00m<sup>2</sup> (14x28) - R\$ 27.000,00
- \* Terrenos Vila Rau próximo entrada da Faculdade a partir de R\$ 13.500,00 - negociáveis
- \* Lotes Residencial Miranda após Malwee, com 325,00m<sup>2</sup> (13x25) entrada + parcelamento
- \* Terreno Lot. Versailles com 605,00m<sup>2</sup> (15x40) - R\$ 20.000,00
- \* Terreno Ilha da Figueira com 350,00m<sup>2</sup>, entrada + parcelamento

**CASAS**

- \* Residencial Miranda Mista, Nova, após Malwee, com 2 qtos, demais dep. - R\$ 16.000,00
- \* Casa próximo Soc. Vitória - Ilha da Figueira com 2 qtos, 2 bwcs, demais dependências, garagem para 2 carros, terreno com 600,00m<sup>2</sup> - R\$ 30.000,00 negociável
- \* Casa Rio Cerro I Alvenaria com 2 qtos, demais dependências, terreno 375,00m<sup>2</sup> - R\$ 10.000,00 aceita entrada + parcelamento
- \* Sobrado Loteamento Juventus inacabado, alvenaria com 3 qtos, demais dependências, terreno esquina com 375,00m<sup>2</sup> - R\$ 42.500,00 negociável
- \* Casa Rua Albino Stein - São Luiz/Jaraguá Esquerdo, terreno com 380,00m<sup>2</sup> - R\$ 35.000,00 negociável



Aptos. Edifício Isabella - rua Proc. Gomes de Oliveira, com 1 suíte, 2 qtos, demais dep., piscina, churrasqueira coletiva, entrada + parcelamento



Casa Rua José T. Ribeiro (Lateral) com 248,00m<sup>2</sup>, sendo 2 suítes, 1 qto, demais dependências, garagem para 3 carros, churrasqueira, terreno com 1.200m<sup>2</sup> (30x40) - R\$ 100.000,00



Últimas unidades Edifício Klein - Rua Barão do Rio Branco, com 1 suíte, demais dependências, churrasqueira na sacada e coletiva. Condições de pagamento direto com a construtora



Edifício Mathedi II, aproveitem as últimas unidades aptos de 3 qtos demais dependências, Rua João Planincheck - Nova Brasília. Pagamento direto com a construtora



Casa Vila Rau, com 1 suíte, 2 qtos, demais dependências, 120,00m<sup>2</sup> - Terreno 420,00m<sup>2</sup> - R\$ 28.000,00



Aproveite aptos em ótima localização Central - Rua João Marcatto, próximo Posto Mime/Reinoldo Rau, com 1 e 2 qtos e demais dependências. Condições de pagamento direto com a construtora

**"DISPOMOS DE TERRENOS COMERCIAIS, NO CENTRO DA CIDADE."**

CRECI Nº 550-J

## Imobiliária Menegotti Ltda.

Rua Barão do Rio Branco, 553 - Sala 1 - Jaraguá do Sul



FONE: (047) 371-0031

**VENDA****ÁREA DE 10.000,00m<sup>2</sup>**

Vende-se terreno localizado no Bairro Ilha da Figueira (R. José T. Ribeiro - fundos) - Valor: R\$ 75.000,00 (negociável)

**CASA EM ALVENARIA**

Localizada na Rua Friedrich Wilhelm Sonnenhohl - Vila Lalau com área de 140,00m<sup>2</sup> - Terreno com 675,00m<sup>2</sup>

**CASA EM ALVENARIA**

Localizada na Rua João Baptista Rudolf - Bairro Amizade - com área de 440,00m<sup>2</sup> - com 3 suítes e demais dependências

**CASA EM CONSTRUÇÃO**

Localizada na Vila Rau, com área de 70,00m<sup>2</sup> Valor R\$ 8.000,00 e assumir financiamento

**IMÓVEL PARA COMÉRCIO**de 659,75m<sup>2</sup>

Localizada na Rua Erwino Menegotti com área de 128,00m<sup>2</sup> - Terreno com área

**LOTE FINANCIADO**

Localizado no Bairro Vila Rau com entrada de R\$ 2.500,00 e o saldo financiado em até 60 meses

**LOCAÇÃO****IMÓVEL COMERCIAL**

Sala térrea nas proximidades do Angeloni Aluguel: R\$ 200,00

Sala Av. Mal. Deodoro da Fonseca ao lado Consórcio Amauri Aluguel: R\$ 400,00

# Chalé Imobiliária



**VENDE-SE**  
Rua: Henrique Marquardt, 62 - Czerniewicz - Terreno: 397,50 - Const: 200,00m² - 3 dorm. + sala + coz. + bwc + área de serv. + churrasqueira garagem - R\$ 60.000,00



**ALUGA-SE**  
Rua: Tufie Mafud, 66, 1º andar - 2 dorm. c/ garagem - R\$ 335,00



**ALUGA-SE**  
Rua: Roberto Ziemann, 413 - Czerniewicz - 3 dorm. c/ garagem - R\$ 300,00



Rua: Proc. Gomes de Oliveira, 1320 - Edifício Isabela - Centro - 9º andar - 1 suite + 2 dorm. c/ garagem R\$ 400,00



Rua: João Marcatto, 13 - 3º andar - Centro - Área: 62,13m² - Valor R\$ 25.000,00

**VENDE-SE SALA COMERCIAL**

**VENDE-SE**

Excelente loja localizada no centro de Jaraguá do Sul. Ótimo Ponto Comercial com estoque e instalação de excelente qualidade. Especializada em artigos femininos de diversas grifes nacionais. Valor R\$ 78.000,00

SÃO PAULO PARANÁ  
**IPOPE PODHIUM**

**MASTER**  
92 - 93 - 94 - 95 - 96 - 97 - 98  
IMOBILIÁRIA PREFERIDA DO JARAGUAENSE

A Chalé Imobiliária Ltda., sempre procurou fazer o melhor para atender bem seu "público alvo" e pelo SÉTIMO ano consecutivo, consegue atingir seu objetivo, conquistando mais uma vez o Prêmio Master por ser "A Preferida" do jaraguaense no ramo Imobiliário.

Este ano também fomos premiados por mais duas empresas de pesquisa e publicidade: IPOPE-São Paulo e PODHIUM-Paraná  
Agradecemos a escolha, estamos sempre à disposição e procuraremos melhorar cada vez mais o atendimento ao nosso cliente.

**CHALÉ**



**VENDE-SE APTO**  
Rua: João Marcatto, 13 - 6º andar - área: 115,88m² - 1 suite + 2 dorm., + sala + coz. + 2 bwc + área de serv. + garagem - R\$ 70.000,00



**ALUGA-SE**  
Rua: Julio tavares da Cunha Mello n° 107 - Centro - 3 dorm. c/ garagem - R\$ 500,00



**ALUGAS-SE**  
Rua: Jorge Czerniewicz, 889 - Czerniewicz - 2 dorm. c/ garagem - R\$ 350,00



Rua: Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 425 - Centro - Calçada 3º andar - 1 suite + 2 dorm. + dep. emp. c/ garagem R\$ 400,00

**ALUGA-SE**

Edifício Dianthus - Rua: Marina Frutuoso n° 300 - 1 suite + 2 dorm. + dep. emp. + 2 vagas de garagem R\$ 500,00



**ALUGA-SE**



Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 583, frente Matriz - Centro - 2 dorm. c/ garagem. R\$ 400,00

**ALUGA-SE**

**LOCAÇÃO, VENDA, ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS**  
Rua Reinoldo Rau, 58 - Tel: 371-1500 - Fax: 372-1500 - E-mail: imbchale@netuno.com.br

# Girola

## Imóveis

### R. DOMINGOS DA NOVA, 449

Fone/Fax: 372-0174 - 371-3124 - 372-0003 - 372-0722

**PLANTÃO: 372-0003 - 372-2792 - 973-5912**

**370-1287 - 975-0886 - 371-7130**

CRECI 001367 - J

### VENDAS

#### APARTAMENTOS

- Cód. 3009 - Ed. Monte Carlo - suite, 2 qtos - R\$ 90.000,00 s/ acabamento final  
 Cód. 3020 - Ed. Riviera - centro - 2 qtos - R\$ 25.000,00 + financ.  
 Cód. 3027 - Ed. Schiochet - cobertura, c/ 2 suites + 2 qtos, 2 garagens - R\$ 180.000,00  
 Cód. 3029 - Ed. Agata - Novo c/ suite, 2 qtos, sacada com churrasqueira - R\$ 90.000,00  
 Cód. 3030 - Ed. Otávio Correa - com suite, 2 qtos, sala, 2 ambientes - R\$ 50.000,00 + finan.  
 Cód. 3031 - Centro - com suite + 2 qtos, sacada com churrasqueira. Entrega em dezembro/99. - R\$ 79.000,00 + parcelamento  
 Cód. 3033 - Ed. Gardênia - 3 quartos, 2bwc, c/ garagem - R\$ 53.000,00  
 Cód. 3172 - Ed. Dámaris - 1 suite, 2 quartos - R\$ 45.000,00  
 Cód. 3291 - Ed. Giovana - Vila Lalau - suite, 2 qtos - R\$ 40.000,00  
 Cód. 3092 - Res. Bartel - Baependi - suite + 2 qtos - R\$ 32.000,00 + parc.  
 Cód. 3352 - Res. Amaryllis - Vila Nova - NOVO - 1 suite + 1 qto - R\$ 54.000,00

#### CASAS DE ALVENARIA

- Cód. 1003 - Centro - c/ 190m<sup>2</sup>, 3 qtos - R\$ 80.000,00  
 Cód. 1007 - Centro - c/ 300m<sup>2</sup>, c/ suite + 2 qtos - R\$ 140.000,00  
 Cód. 1009 - Centro - c/ 120m<sup>2</sup>, 2 qtos - R\$ 80.000,00  
 Cód. 1010 - Centro - c/ 280m<sup>2</sup>, c/ suite, 2 quartos - R\$ 150.000,00  
 Cód. 1016 - Centro - c/ 331m<sup>2</sup>, c/ suite + 3 qtos, piscina - R\$ 260.000,00  
 Cód. 1020 - Centro - c/ 299m<sup>2</sup>, c/ suite, 2 quartos - R\$ 120.000,00  
 Cód. 1021 - Centro - sobrado c/ 140m<sup>2</sup>, c/ suite, 2 quartos  
 Cód. 1022 - Centro - c/ 150m<sup>2</sup>, c/ 4 qtos - R\$ 90.000,00  
 Cód. 1024 - Centro - c/ 176m<sup>2</sup>, ponto comercial - R\$ 170.000,00  
 Cód. 1026 - Centro - c/ 117m<sup>2</sup> c/ 3 qtos - R\$ 69.000,00  
 Cód. 1029 - Centro - próx. Angeloni - c/ 3 quartos - R\$ 80.000,00  
 Cód. 1072 - Amizade - c/ 200m<sup>2</sup>, c/ suite, 2 quartos, terreno c/ 1.140m<sup>2</sup> - R\$ 130.000,00  
 Cód. 1131 - Centenário - c/ 140m<sup>2</sup>, 3 qtos - R\$ 50.000,00  
 Cód. 1171 - Czerniewicz - c/ 144m<sup>2</sup>, c/ suite + 2 qtos - R\$ 62.000,00 - troca por imóvel em Blumenau.  
 Cód. 1212 - Jguá Esquerdo - c/ 90m<sup>2</sup>, c/ 3 qtos - R\$ 32.000,00  
 Cód. 1214 - Nova Brasília - c/ 230m<sup>2</sup>, c/ suite, 2 quartos - R\$ 96.000,00  
 Cód. 1221 - Jguá Esquerdo - 3 suites, churr., piscina, semi-mobiliada - R\$ 210.000,00  
 Cód. 1271 - Próx. Prefeitura - c/ 270m<sup>2</sup>, c/ suite, 3 qtos, piscina - R\$ 110.000,00  
 Cód. 1293 - Vila Lalau - 4 quartos, 2 bwc - R\$ 60.000,00  
 Cód. 1352 - Vila Nova - c/ 376m<sup>2</sup>, c/ suite, 2 qtos, piscina - R\$ 240.000,00  
 Cód. 1373 - Vila Rau - Nova, c/ 191m<sup>2</sup>, c/ suite, 2 qtos - R\$ 92.000,00  
 Cód. 1984 - Corupá - c/ 298m<sup>2</sup>, c/ suite + 2 qtos - R\$ 115.000,00

#### CASAS MISTAS

- Cód. 1291 - Vila Lalau - c/ 96m<sup>2</sup>, c/ 3 qtos - R\$ 26.000,00  
 Cód. 1372 - Vila Rau - Nova, c/ 2 qtos - R\$ 26.500,00  
 Cód. 1986 - Guaramirim - lateral da Rua 28 de Agosto, c/ 3 qtos - Terreno c/ 616,87m<sup>2</sup> - R\$ 50.000,00

#### TERRENOS

- Cód. 2003 - Centro - 375m<sup>2</sup> - R\$ 50.000,00  
 Cód. 2007 - Centro - próx. Angeloni c/ 1.020m<sup>2</sup> - R\$ 60.000,00  
 Cód. 2013 - Centro - Reinoldo Rau, c/ 975m<sup>2</sup> - R\$ 280.000,00  
 Cód. 2014 - Centro - 421m<sup>2</sup> - R\$ 25.000,00  
 Cód. 2072 - Amizade - 20.570m<sup>2</sup> - R\$ 150.000,00  
 Cód. 2073 - Amizade - c/ 420m<sup>2</sup> - R\$ 22.000,00  
 Cód. 2093 - Vila Lalau - R. Bernardo Dom-busch, c/ 421m<sup>2</sup> - R\$ 37.500,00  
 Cód. 2097 - Próx. futura Prefeitura c/ 1.018m<sup>2</sup> - R\$ 150.000,00  
 Cód. 2112 - Barra - c/ 300m<sup>2</sup> - R\$ 13.000,00 - próx. Sup. Breithaupt  
 Cód. 2113 - Res. Satler - Barra c/ 346,62m<sup>2</sup> c/ asfalto - R\$ 10.500,00  
 Cód. 2114 - Res. Papp - Barra - c/ 430m<sup>2</sup> - R\$ 16.000,00  
 Cód. 2118 - Res. Joaquim Girola - Barra - c/ 420m<sup>2</sup> - R\$ 22.500,00 c/ asfalto  
 Cód. 2175 - Czerniewicz - c/ 1.141,40m<sup>2</sup> - R\$ 25.000,00  
 Cód. 2193 - Figueira - Lot. Juca c/ 337,50m<sup>2</sup> - R\$ 12.500,00



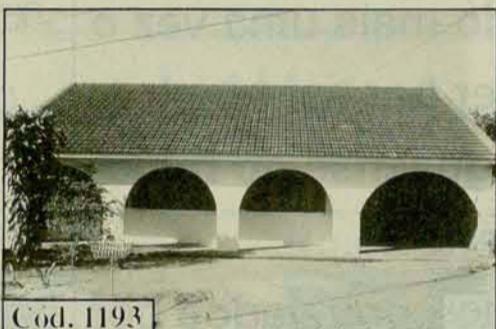
Cód. 1028

CENTRO - c/ 4 quartos - R\$ 120.000,00



Cód. 1017

CENTRO - c/ 268,87m<sup>2</sup>, c/ suite + 2 qtos - R\$ 150.000,00



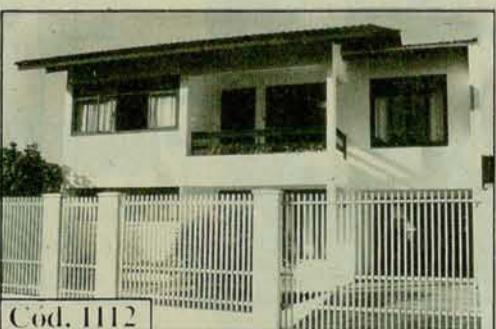
Cód. 1193

FIGUEIRA - c/ 200m<sup>2</sup>, c/ suite, 2 quartos - R\$ 75.000,00



Cód. 1355

VILA NOVA - c/ 394m<sup>2</sup> - sobrado, c/ 4 suites - R\$ 315.000,00



Cód. 1112

BARRA - c/ 314,56m<sup>2</sup>, c/ suite + 3 qtos, piscina - R\$ 130.000,00



Cód. 1118

BARRA - c/ 150m<sup>2</sup>, c/ suite + 2 qtos - R\$ 86.000,00



Cód. 1198

FIGUEIRA - c/ 200m<sup>2</sup>, c/ suite + 3 qtos, c/ piscina - R\$ 82.000,00



Cód. 1353

VILA NOVA - c/ suite, 2 quartos, c/ piscina - R\$ 100.000,00



Cód. 1985

GUARAMIRIM - 3 quartos, 2 bwc, terreno com 1.250m<sup>2</sup> - R\$ 90.000,00



Cód. 3001

ED. ELDORADO - Centro - suite, 2 quartos - R\$ 65.000,00

- Cód. 2216 - Jguá Esquerdo - c/ 479,10m<sup>2</sup> - R\$ 27.000,00  
 Cód. 2231 - Rod. João Lúcio da Costa - c/ 1.350m<sup>2</sup> - R\$ 20.000,00  
 Cód. 2246 - Estrada Nova - c/ 1.155,00m<sup>2</sup> - R\$ 24.500,00  
 Cód. 2271 - Vila Maba - próx. Prefeitura atual - c/ 496,80m<sup>2</sup> - R\$ 13.000,00  
 Cód. 2291 - Vila Lalau - c/ 600,60m<sup>2</sup> - R\$ 35.000,00  
 Cód. 2292 - R. Waldemar Grubba - próx. Met. Trapp c/ 409,50m<sup>2</sup> - R\$ 50.000,00  
 Cód. 2315 - Vila Lenzi - c/ 406m<sup>2</sup> - R\$ 11.500,00  
 Cód. 2357 - Vila Nova - c/ 355,00m<sup>2</sup> - R\$ 11.700,00  
 Cód. 2358 - Vila Nova - c/ 338m<sup>2</sup> - R\$ 29.000,00  
 Cód. 2373 - Vila Rau - c/ 350m<sup>2</sup> - R\$ 13.000,00  
 Cód. 2374 - Vila Rau - c/ 337m<sup>2</sup> - R\$ 13.500,00 aceita parc.  
 Cód. 2980 - Guaramirim - R. 28 de Agosto c/ 445m<sup>2</sup> - R\$ 27.000,00  
 Cód. 2982 - Rod. SC-413 - Km 10 - c/ 49.872,00m<sup>2</sup> - R\$ 40.000,00

#### GALPÕES

- Cód. 5000 - Centro - c/ 290m<sup>2</sup> - R\$ 55.000,00  
 Cód. 5001 - Centro - térreo c/ galpão e escritório, 1º piso com apartamento c/ 3 qtos - R\$ 90.000,00

#### SALAS COMERCIAIS

- Cód. 4002 - Centro - Ed. Tower Center - 5º andar c/ 2 garagens. Entrega p/ Fevereiro/ 2001 - R\$ 28.270,00 + parcelas  
 Cód. 4004 - Centro - Ed. Market Place - 4º andar - 44,59m<sup>2</sup> + garagem - R\$ 35.000,00  
 Cód. 4010 - Centro - ao lado Bco Brasil - Centro Comercial c/ 7 salas - R\$ 350.000,00  
 Cód. 4020 - Centro - Térrea c/ 117m<sup>2</sup> - R\$ 90.000,00

#### CHÁCARAS

- Cód. 4203 - Nereu Ramos c/ 120.000,00m<sup>2</sup> - casa alv. c/ 60,00mts - 2 Kms da BR-280 - R\$ 35.000,00

#### TELEFONES

- Centro, Jaraguá Esquerdo e Barra (Prefixos 370 e 376)

#### LOCAÇÕES

##### Casas

- Cód. 603 - Casa de alv. c/ 3 qtos - próx. Breithaupt da Rua Reinoldo Rau - R\$ 400,00  
 Cód. 604 - Casa de alv. c/ 1 qto - Centro - ao lado Walter Hille - R\$ 220,00  
 Cód. 605 - Casa de alv. c/ 18 cômodos - ideal para fins comerciais - Próx. Angeloni - R\$ 650,00  
 Cód. 613 - Casa de Alv. c/ 3 qtos - Guaramirim - R\$ 220,00

##### Apartamentos

- Cód. 617 - Quitinete c/ 1 qto - Próx. Breithaupt da Rua Reinoldo Rau - R\$ 200,00  
 Cód. 622 - Apto c/ suite, 2 qtos + dep. Empregada - Ed. Bergamo - R\$ 350,00  
 Cód. 623 - Apto. c/ 2 qtos + dep. Empregada no Res. Vaira - R\$ 350,00  
 Cód. 634 - Apto c/ 2 qtos + dep. Empregada no Ed. Jaraguá - R\$ 300,00  
 Cód. 635 - Kitinetes no Ed. Marquardt, a partir de R\$ 180,00  
 Cód. 639 - Apto. c/ 3 qtos - ao lado Ed. Isabella - R\$ 330,00  
 Cód. 644 - Apto c/ 3 qtos - próx. Arroz Urbano - R\$ 350,00  
 Cód. 649 - Apto c/ suite, 2 qtos - Ed. Silvio Pradi - R\$ 400,00  
 Cód. 650 - Apto. c/ suite, 2 qtos - Rua Barão do Rio Branco - Próx. Angeloni - R\$ 320,00  
 Cód. 651 - Apto. c/ 2 qtos - Próx. Weg II - R\$ 260,00  
 Cód. 654 - Apto c/ suite, 2 qtos + dep. Empregada - Ed. Ana Paula - em frente Pizzaria Caneri - R\$ 380,00

##### Salas comerciais

- Cód. 660 - Sala coml. c/ 30m<sup>2</sup> - estacionamento próprio - R\$ 300,00  
 Cód. 666 - Sala coml. c/ 200m<sup>2</sup> - Próx. Weg II - R\$ 520,00  
 Cód. 667 - Sala comercial c/ 100m<sup>2</sup> - Próx. Ed. Isabella - R\$ 380,00  
 Cód. 671 - Sala coml. c/ 250m<sup>2</sup> (incluindo mesanino) na R. Bernardo Dombusch - R\$ 800,00  
 Cód. 674 - Salas coml. c/ 70m<sup>2</sup> - R. Reinoldo Rau, ao lado Maluta - R\$ 700,00  
 Cód. 683 - Salas coml. c/ 50m<sup>2</sup> na R. Jorge Lacerda, a partir de R\$ 300,00  
 Cód. 686 - Sala coml. c/ 40m<sup>2</sup> - Market Place - 4º andar - R\$ 250,00  
 Cód. 687 - Sala coml. c/ 90m<sup>2</sup> (incluindo mesanino) lateral da Marechal - R\$ 700,00  
 Cód. 696 - Sala coml. c/ 80m<sup>2</sup> (ideal p/ consultório) - Ed. Gardênia - próx. Barão Vídeio locadora - R\$ 300,00

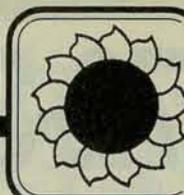


**Girassol**  
IMÓVEIS

371-7931

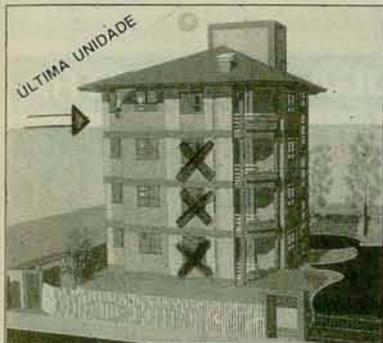
Rua Antonio C. Ferreira 197  
CRECI 1741-J

COMPRA - VENDE - ADMINISTRA



**Residencial GRACE KELLY**

**Residencial LUNELLI**



- Um por andar
- Duas vagas de garagem
- Três quartos (1 suíte)
- Entrega: Agosto/99

- Elevador
- Uma vaga de garagem
- Três quartos (1 suíte)
- Entrega: 48 meses



IMÓVEL	M <sup>2</sup>	QTO	SUI	GAR.	BAIRRO	PREÇO R\$	INFORMAÇÕES
Casa Alv.	115	3	-	1	Champagnat	65.000	Aceita Apto
Casa Alv.	60	2	-	1	Schroeder	20.000	Negociáveis
Casa Alv.	149	3	-	2	João Pessoa	25.000	Negociáveis
Casa Alv.	123	3	1	1	Lenzi	65.000	Negociáveis
Casa Alv.	141	3	-	2	Rau	45.000	Ac. Imóvel (-) vlr
Apto OK	96	3	-	1	Amizade	15.500	Assumir - CEF
Apto OK	147	3	-	1	Baependi	55.000	Troca por casa
Casa Alv.	90	3	-	1	São Luiz	50.000	Negociáveis
Lote	450	15,0 x 30,0			São Luís	11.000	Negociáveis
Lote	450	15,0 x 30,0			Rau	21.000	Negociáveis
Lote	867	17,0 x 51,0			Nereu	13.000	Parcelado
Lote Coml	514	20,0 x 25,0			J. Esquerdo	17.000	Lote Comercial
Terreno	3366	66,0 x 51,0			Centro	180.000	Parcelado
Lotes	483	14,0 x 34,5			Santa Luzia	8.000	R\$ 150,00 mensais
Lotes	600	13,0 x 46,0			Barra	12.000	Parcelado em 36 x
Chácara	125000	125 x 1000			Nereu Ramos	70.000	Troca por casa
Chácara	76000	345 x 221			Massaranduba	18.000	Rancho /7 Km Centro

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA**

**PEDRI**  
IMÓVEIS

CRECI 8489

**CASAS**

- Alv.: 100m<sup>2</sup> (lote com 2.500m<sup>2</sup>) bairro Estrada Nova - R\$ 40.000,00 aceita troca menor valor/parcela
- Alv.: 90m<sup>2</sup> (lote com 425m<sup>2</sup>) bairro Vila Rau - R\$ 18.000,00 - troca por terreno próximo Vila Lenzi
- Alv.: 100m<sup>2</sup> (lote com 368m<sup>2</sup>) Guararirim - R\$ 20.000,00 - aceita casa em Jaraguá
- Alv.: 95m<sup>2</sup> (lote com 385m<sup>2</sup>) Barra Rio Cerro - R\$ 55.000,00 - aceita casa menor valor
- Alv.: 105m<sup>2</sup> (lote com 474m<sup>2</sup>) Ilha da Figueira - R\$ 35.000,00 - aceita troca por outro bairro
- Alv.: 80m<sup>2</sup> (lote com 461m<sup>2</sup>) Ilha da Figueira - R\$ 25.000,00 aceita troca por outro bairro
- Alv.: 104m<sup>2</sup> (lote com 300m<sup>2</sup>) Francisco de Paula - R\$ 22.000,00 - aceita parcela/carro
- Alv.: 114m<sup>2</sup> (lote com 504m<sup>2</sup>) Bairro Água Verde - R\$ 30.000,00 - aceita troca/parcela/carro
- Mista 70m<sup>2</sup> (lote com 435m<sup>2</sup>) Vila Rau - R\$ 13.000,00 - aceita carro/parcela
- Mista 70m<sup>2</sup> (lote com 392) Ana Paula - R\$ 17.000,00
- Mista 140m<sup>2</sup> (lote com 560m<sup>2</sup>) Vila Rau - R\$ 20.000,00 - aceita troca
- Alv.: 110m<sup>2</sup> (lote com 350m<sup>2</sup>) Nova Brasília - R\$ 30.000,00 - aceita troca/carro/parcela
- Madeira 60m<sup>2</sup> (lote com 510m<sup>2</sup>) Nova Brasília - R\$ 40.000,00 - aceita troca por cada de alvenaria
- Alv.: 150m<sup>2</sup> (lote com 329m<sup>2</sup>) Vila Lalau - R\$ 50.000,00 - aceita troca menor valor
- Madeira 90m<sup>2</sup> (lote com 450m<sup>2</sup>) Três Rios do Sul - R\$ 14.000,00 - parcela/carro
- Mista 63m<sup>2</sup> (lote com 403m<sup>2</sup>) Barra Rio Cerro - R\$ 22.000,00 - aceita troca/parcela/carro
- Madeira 65m<sup>2</sup> (lote com 334m<sup>2</sup>) Czerniewicz - R\$ 22.000,00 - aceita casa de alvenaria

Rua José Emmendoerfer, 704 - Jaraguá do Sul - Santa Catarina  
**Fone (047) 371-2507**

**TERRENO FINANCIADO**  
Vendo com pequena entrada e o saldo financiado em até 60 meses.  
Tratar 973-3623 com Roberson  
CRECI 7402

**DEJA Imoveis** **Parecer Comercial**  
**Vende - Administra**  
**Aluga**  
**Realizando seu sonho imobiliário**

**DEFRONTA AO FÓRUM - CRECI 001770-J**  
**JARAGUÁ DO SUL - SC**

**FONES/FAX (047) 372-2990**  
**- 371-6340**  
**- 371-6507**

**APARTAMENTOS**

- Na Rua Getúlio Vargas, Edif. Hertel, com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, dependência empregada, área de serviço - R\$ 350,00 e de 2 qtos - R\$ 300,00
- Na Rua Fritz Bartel, com 1 suíte, 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem - apto térreo - semi-novo - R\$ 300,00
- Na Rua Mal. Deodoro - defronte ao col. São Luiz, com 2 qtos, sala, copa, cozinha, banheiro, área de serviço, estacionamento - R\$ 250,00

**CASAS**

- Na Rua Barão do Rio Branco, 588 - centro - com 3 qtos, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia, garagem, estacionamento (coml) - R\$ 700,00 - neg.
- Na Rua Francisco de Paula - com 3 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, toda murada - R\$ 300,00
- Na Rua João Sanson - Ilha da Figueira - com 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem - R\$ 220,00 - neg.
- Na Rua Lat. BR-280 - com 3 qtos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem - R\$ 250,00
- Vende-se uma casa localizada no bairro Vila Nova - rua Martin Sthal, com 160m<sup>2</sup> - terreno de 14,00 x 48,00m - R\$ 75.000,00 - aceita-se apartamento ou entrada mais financiamento
- Vende-se uma casa nos fundos do Campo do Juventus, em ótimo Padrão - R\$ 75.000,00 - aceita-se apartamento no centro, ou entrada mais financiamento
- Vende-se casa próximo ao salão do Botafogo, mista - R\$ 20.000,00 - aceita-se proposta - negociável.
- Vende-se um terreno de 2.800m<sup>2</sup> pronto para construir, residência, ou fábrica etc., próximo a Weg 1 - R\$ 37.000,00 - aceita-se imóvel em Joinville
- Vende-se uma casa com 270m<sup>2</sup>, no centro, com visão ampla para a cidade, terreno com 1.800m<sup>2</sup>, 3 qtos, 1 suíte, 2 bwc, lavabo, sala de jogos, sala de estar, biblioteca, sala de jantar, lavanderia, cozinha, garagem p/2 carros, churrasqueira, salão de festas, 2 pisos - Aceita-se apartamento no Balneário de Camboriú, em Jaraguá do Sul ou pequena parte em dinheiro o

restante financiado.

**ALUGA-SE SALA TÊRREA NO CENTRO**  
**COMERCIAL MARKET PLACE - R\$ 350,00**

**TERRENOS**

- Vende-se lotes de 13,50m de frente para a Marechal e 36,00m totalizando 486m<sup>2</sup> a preço de R\$ 750,00 p/ m<sup>2</sup> - Negociáveis. Parcelamos.
- Vende-se terreno no bairro Ilha da Figueira, medindo 13,50m x 26,00m - preço R\$ 13.000,00
- Vende-se lotes de esquina e outros próximo ao Rau a partir e R\$ 17.000,00, com asfalto pronto para escriturar e construir - aceita-se carros. Parcelamos também.
- Vende-se terreno na Rua Bahia - bairro Jaraguá Esquerdo - R\$ 15.000,00 - aceita-se carro - pronto para construir de esquina - aceita-se casa na praia
- Vende-se terreno na Rua Euzébio Depoy, bairro Vila Nova, com 20m de frente por 45,00m - Preço R\$ 55.000,00 - negociáveis
- Vende-se um terreno na Rua Martin Sthal, bairro Vila Nova, com 26m de frente e por 15,00m de esquina com asfalto, pronto para construir - R\$ 38.000,00 - negociáveis, próximo a Delegacia de Polícia Civil
- Vende-se um terreno com 20.000m<sup>2</sup> localizado na Rua José T. Ribeiro, próximo ao Salão Vitória
- Vende-se Lotes com uma pequena entrada e restante em até 50 meses.

**CHÁCARAS**

- Vende-se uma chácara em Massaranduba, divisa com Blumenau de 468.000m<sup>2</sup>, edificada com Galpões mais residência de 500m, frente para a BR, em 435m. R\$ 160.000,00 - Negociável - aceita-se carro - caminhão - entrada mais parcelas.
- Vende-se uma pequena chácara na localidade de Rio Mola com 15.000m<sup>2</sup> água corrente, 1 casa em alvenaria e outra de madeira, mais um galpão de madeira roliça, preço - R\$ 20.000,00 - aceita-se tudo em carro, ou entrada mais parcelamento.

■ Casa próx. Malhas Menegotti. Ótimo Imóvel - Aceita-se carro - R\$ 18.000,00

■ Casa no Ana Paula II - 3 qtos, bwc, coz., lav., garagem, sala, copa - R\$ 30.000,00

■ Rua Marina Frutuoso, 809 - Centro - 1 suíte, 2 bwc, copa, coz., sala, garagem p/ 2 carros, c/ churrasqueira, coz. p/ churrasqueira, 2 qtos, sala de jogos, salão de festas, 3 dispensas, qto de empreg. c/ bwc - R\$ 290.000,00 - neg. - aceita-se propostas

■ Casa Barra - [róx. Botafogo c/ 3 qtos, 2 salas, coz., garagem, área de serviço, salão de festas - 120m<sup>2</sup> - R\$ 55.000,00 - negociáveis

■ Casa c/ 190m<sup>2</sup> ao Fórum c. 1 suíte, 2 qtos, dep. empregada, 2 cozinha, 3 salas, garagem, 2 bwc, churrasqueira, toda murada - R\$ 130.000,00

Creci 1749-J

# ITAIVAN

REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

# 372-3412

# 372-3136

## ITAIVAN REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

*Aqui tem casa com financiamento e tudo!*  
Parceria HSBC

**COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA**



REF 1565

Centro c/ 239,19m<sup>2</sup> - 3 dorm. - terreno c/ 560m<sup>2</sup> - R\$ 180.000,00



REF 1538

Vila Lenzi - c/ 286m<sup>2</sup> - 2 suites + 1 dorm. + 2 bwc - R\$ 90.000,00



REF 1559

Vila Lalau - c/ 205m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - 3 bwc - R\$ 130.000,00



REF 1513

Jguá Esquerdo - c/ 209m<sup>2</sup> - 5 dorm. = 2 bwc - dep. empreg. c/ bwc - R\$ 24.000,00 + financ. R\$ 311,00/p/m - 12 anos



REF 1567

Vila Rau - c/ 130m<sup>2</sup> - 3 dorm. - terreno c/ 312m<sup>2</sup> - R\$ 16.000,00

### CASAS DE ALVENARIA

- Ref. 1219 - Corupá - c/ 120m<sup>2</sup> - 2 dorm., piscina. - R\$ 70.000,00
- Ref. 1240 - Centro - sobrado comercial - 4 salas, 2 aptos - R\$ 160.000,00 - Parcela
- Ref. 1319 - Vila Nova - c/ 258m<sup>2</sup> - 1 suite + 3 dorm., 3 salas, piscina - R\$ 110.000,00
- Ref. 1337 - Amizade - c/ 98m<sup>2</sup>, 3 dorm. próx. ao Theilacker - R\$ 28.000,00
- Ref. 1353 - Próx. Acaral - c/ 260m<sup>2</sup> - 1 suite + 2 dorm. - R\$ 130.000,00
- Ref. 1354 - Barra - 2 suites + 3 dorm., c/ piscina - 380m<sup>2</sup> - R\$ 145.000,00
- Ref. 1355 - Barra - c/ 150m<sup>2</sup> - 2 dorm., + 1 suite - R\$ 95.000,00
- Ref. 1364 - Czerniewicz - c/ 234m<sup>2</sup> - sobrado comercial e residencial - R\$ 85.000,00
- Ref. 1394 - W. Rau - c/ 210m<sup>2</sup> - 1 suite + demais dep. - R\$ 68.000,00 + financ. R\$ 600,00 - 17 anos (S.D. 60.000,00)
- Ref. 1406 - Vieiras - c/ 124m<sup>2</sup> - R\$ 23.500,00 + financ. R\$ 103,00 p/ mês - 19 anos (S.D. 11.400,00)
- Ref. 1423 - Czerniewicz - c/ 124m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 35.000,00 entrada + financ. R\$ 390,00 - 10 anos.
- Ref. 1430 - W. Rau - c/ 160m<sup>2</sup> - Lto. Renascença - R\$ 65.000,00 + financ. R\$ 270,00 - 14 anos
- Ref. 1433 - Amizade - c/ 170m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 40.000,00 + financ. - 8 anos R\$ 109,00
- Ref. 1434 - Amizade - Lto. Champagnat - c/ 240m<sup>2</sup> - 1 suite + 2 dorm. - R\$ 82.000,00 + financ. R\$ 1.300,00 - 8 anos.
- Ref. 1439 - Barra - Lot. Papp - c/ 242m<sup>2</sup> - 2 dorm. + 1 suite - piscina - terreno c/ 1.209m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00
- Ref. 1440 - Jguá Esquerdo - suite + 2 dorm. - R\$ 68.000,00
- Ref. 1453 - Nova Brasília - c/ 260m<sup>2</sup> - c/ piscina - 3 dorm. + 1 suite - R\$ 110.000,00
- Ref. 1455 - Tifa Schuber - c/ 100m<sup>2</sup> - 1 suite + 2 dorm. - R\$ 16.000,00
- Ref. 1467 - João Pessoa - c/ 140m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 57.000,00
- Ref. 1469 - Amizade - c/ 100m<sup>2</sup> - 1 suite, 2 dorm. - R\$ 27.000,00
- Ref. 1472 - Jguá Esquerdo - c/ 141m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 35.000,00 + financ. CEF - 8 anos - R\$ 225,00 - (S.D. R\$ 14.800,00)
- Ref. 1473 - Czerniewicz - c/ 70m<sup>2</sup> - terreno c/ 420m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 50.000,00
- Ref. 1474 - Centro - c/ 268m<sup>2</sup> - 1 suite + 2 dorm. - R\$ 150.000,00
- Ref. 1489 - Czerniewicz - c/ 104m<sup>2</sup> - 2 dorm. - terreno c/ 596m<sup>2</sup> - R\$ 35.000,00
- Ref. 1491 - Estrada Nova - próx. Rodeio - c/ 70m<sup>2</sup> (em construção) - 3 dorm. - R\$ 13.000,00
- Ref. 1494 - W. Rau - x/ 141,39m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - R\$ 70.000,00
- Ref. 1496 - Rio Molha - 1 casa c/ 80m<sup>2</sup> + 1 casa c/ 63m<sup>2</sup> - terreno c/ 45.333m<sup>2</sup> - R\$ 58.000,00
- Ref. 1497 - Vila Rau - c/ 100m<sup>2</sup> - 1 suite, 2 dorm. - R\$ 9.000,00 + financ. HSBC - R\$ 374,00 - 20 anos
- Ref. 1499 - Vila Rau - c/ 156m<sup>2</sup> - 1 suite, 2 dorm. - R\$ 68.000,00
- Ref. 1505 - Centro - c/ 260m<sup>2</sup> - suite + 3 dorm. - R\$ 115.000,00
- Ref. 1511 - Czerniewicz - c/ 235m<sup>2</sup> - 2 dorm. - salão festas - R\$ 80.000,00
- Ref. 1516 - Jguá Esquerdo - c/ 180m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 30.000,00
- Ref. 1517 - Amizade - c/ 230m<sup>2</sup> - 3 dorm. - terreno c/ 420m<sup>2</sup> - R\$ 18.500,00 + financ.
- Ref. 1522 - Czerniewicz - c/ 203,92m<sup>2</sup> - 2 suites - 2 dorm. - R\$ 140.000,00
- Ref. 1524 - Vila Nova - c/ 221m<sup>2</sup> - 5 dorm. - 2 bwc - R\$ 65.000,00
- Ref. 1528 - Lto. Santo Antônio - c/ 60m<sup>2</sup> - 2 dorm. - R\$ 8.000,00
- Ref. 1531 - Amizade - c/ 160m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - R\$ 95.000,00
- Ref. 1533 - Jguá Esquerdo - c/ 101,50m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - R\$ 57.000,00
- Ref. 1534 - Vila Lenzi - c/ 85m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 32.000,00
- Ref. 1535 - Ilha da Figueira - c/ 248m<sup>2</sup> - 1 suite + 2 dorm. - terreno c/ 1.200m<sup>2</sup> - R\$ 110.000,00
- Ref. 1543 - Vila Lenzi - c/ 50m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 11.000,00 + financ.
- Ref. 1547 - Czerniewicz - c/ 120m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - terreno c/ 435m<sup>2</sup> - R\$ 55.000,00
- Ref. 1548 - Rua Joinville (lateral) - c/ 98m<sup>2</sup> - terreno c/ 525m<sup>2</sup> - R\$ 40.000,00
- Ref. 1552 - Amizade - Lto. Champagnat - sobrado (em const.) c/ 200m<sup>2</sup> - 2 suites + 2 dorm. - R\$ 145.000,00
- Ref. 1553 - Rio Molha - c/ 96m<sup>2</sup> - próx. Gruta - 3 dorm. - terreno c/ 500m<sup>2</sup> - R\$ 13.000,00
- Ref. 1556 - Ilha da Figueira - c/ 90m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 25.000,00
- Ref. 1557 - Vila Rau - c/ 90m<sup>2</sup> - 3 dorm. - terreno c/ 845m<sup>2</sup> - R\$ 25.000,00 + financ. 21 anos - R\$ 143,00
- Ref. 1558 - Centro - c/ 180m<sup>2</sup> - 4 dorm. - churrasq. c/ bwc - R\$ 85.000,00
- Ref. 1560 - Nova Brasília - c/ 60m<sup>2</sup> - 2 dorm. - R\$ 25.000,00 + financ. CEF. - 8 anos - R\$ 384,00
- Ref. 1563 - Vila Nova - c/ 140m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - R\$ 75.000,00
- Ref. 1566 - Centenário - sobrado c/ 350m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - R\$ 100.000,00

### LOCAÇÃO

#### APARTAMENTOS

- Ref. A - 52 - Cond. Amizade - c/ 72m<sup>2</sup> - 2 dorm. - R\$ 250,00
  - Ref. A - 54 - Ed. Schiochet - Centro - c/ 182m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - R\$ 220,00 - Centro
  - Ref. A - 58 - Ed. Cristiane Monique - Centro - em frente Caneri - c/ 90m<sup>2</sup> - 2 dorm. - dep. empreg. c/ bwc - R\$ 330,00
- #### CASAS
- Ref. B - 54 - Lot. Santo Antônio - casa mista c/ 103m<sup>2</sup>, 3 dorm. - R\$ 150,00
  - Ref. B - 61 - Casa alv. c/ 180m<sup>2</sup> - Centro - 4 dorm., 2 bwc, garagem p/ 2 carros - R\$ 550,00
- #### SALAS COMERCIAIS
- Ref. C - 4 - Amizade - R. Artur Gunter - c/ 90m<sup>2</sup> - R\$ 380,00
  - Ref. C - 24 - Baependi - R. Adélia Fischer, 711 - c/ 160m<sup>2</sup> - 2 bwc - R\$ 600,00
  - Ref. C - 26 - Rua Joinville - c/ 73m<sup>2</sup> - sala - cozinha - 2 bwc - R\$ 350,00
- #### TERRENOS
- Ref. E - 1 - Centro - R\$ 330,00

### APARTAMENTO

- Ref. 4080 - Ed. Dâmárys - Czerniewicz - 1 suite + 1 dorm. - R\$ 40.000,00
- Ref. 4098 - Ed. Verona - 1 suite + 2 dorm. - Czerniewicz - c/ 103,95m<sup>2</sup> - R\$ 48.000,00
- Ref. 4101 - Ed. Verona - 2 dorm. - Czerniewicz - R\$ 35.000,00
- Ref. 4106 - Ed. Juliana - Centro - 1 suite + 2 dorm. - R\$ 59.000,00
- Ref. 4107 - Ed. Mariana Cristine - Vila Baependi - c/ 147m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 48.000,00
- Ref. 4110 - Apts. c/ 1 suite + 2 dorm. - Czerniewicz - Entr. R\$ 45.000,00 (50% entr. - saldo a combinar).
- Ref. 4114 - Ed. Hortência - Nova Brasília - c/ 142m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 58.000,00
- Ref. 4118 - Ed. Magulú - Centro - c/ 74m<sup>2</sup> - 2 dorm. R\$ 15.000,00 + financ. 11 anos - R\$ 440,00 - (S.D. R\$ 27.000,00)
- Ref. 4119 - Ed. Carvalho - Centro - c/ 198m<sup>2</sup> - 5º andar - 2 garagens - R\$ 99.000,00 (mobiado)
- Ref. 4126 - Ed. Amizade - Amizade - 3 dorm. - R\$ 15.000,00 + financ. CEF 15 anos R\$ 370,00 - (S.D. R\$ 28.000,00)
- Ref. 4127 - Ed. Dâmárys - Czerniewicz - c/ 110m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - R\$ 45.000,00
- Ref. 4136 - Ed. Petúnia - Nova Brasília - 2 dorm., 2 bwc, c/ jogo de cozinha - R\$ 56.000,00
- Ref. 4139 - Ed. Barão Rio Branco - Centro - c/ 145m<sup>2</sup>, suite + 2 dorm., 2 bwc - R\$ 55.000,00

### SALAS COMERCIAIS/OUTROS:

- Ref. 1149 - Rio Molha - Chácara c/ 3.500m<sup>2</sup> - Casa alv. - 2 lagoas - R\$ 60.000,00
- Ref. 3023 - Estrada Garibaldi - chácara c/ 184.800m<sup>2</sup> - casa alv. - água corrente - pastagem - rancho - a 13km do centro - R\$ 75.000,00
- Ref. 5015 - Sala coml c/ 61m<sup>2</sup> - Centro - Ed. Chiodini - Calçada - R\$ 28.000,00
- Ref. 5017 - Sala coml c/ 29m<sup>2</sup> - Vila Nova - Cond. Ed. Alberto Marangoni - R\$ 12.000,00
- Ref. 7008 - Estrada Nova - 1 galpão (inacabado) c/ 320m<sup>2</sup> + 1 galpão (pronto) c/ 200m<sup>2</sup> - R\$ 25.000,00

### PRAIAS E OUTRAS PRAÇAS:

- Ref. 2030 - c/ 288m<sup>2</sup> - São Francisco do Sul - R\$ 6.500,00
- Ref. 2038 - Penha - Terreno c/ 5.257m<sup>2</sup> - ao lado do Beto Carrero - R\$ 20.000,00
- Ref. 2163 - Enseada - c/ 312,50m<sup>2</sup> - R\$ 7.000,00
- Ref. 2185 - Barra Velha - c/ 280m<sup>2</sup> - R\$ 4.000,00 (parcela)
- Ref. 2225 - 1 terreno c/ 70.000m<sup>2</sup> - lugar c/ vista p/ o mar - Palihoça - Enseada de Brito - R\$ 130.000,00
- Ref. 4133 - Florianópolis - Edif. Res. Itambé - apto c/ 60m<sup>2</sup> - c/ mobília - R\$ 38.000,00
- Ref. 4140 - Ed. Caprisorrento - Praia Itapema - c/ 50m<sup>2</sup> - semi-mobiliado - R\$ 16.000,00

### CASA MISTA

- Ref. 1480 - Corupá - c/ 100m<sup>2</sup> - R\$ 40.000,00
- Ref. 1508 - Vila Lalau - c/ 135m<sup>2</sup> - 3 dorm. - 2 bwc - R\$ 30.000,00
- Ref. 1549 - João Pessoa - c/ 118m<sup>2</sup> - 3 dorm. - R\$ 27.000,00

### TERRENOS

- Ref. 2130 - C/ 1.940m<sup>2</sup> - Vila Lenzi - R\$ 90.000,00
- Ref. 2147 - 7.805m<sup>2</sup> - Centro - Próx. Kolhach - R\$ 195.000,00
- Ref. 2150 - c/ 450m<sup>2</sup> - Em frente ao Salão Amizade - R\$ 7.000 + 12 x R\$ 584,00
- Ref. 2155 - c/ 618,30m<sup>2</sup> - Lot. Sto. Antônio - Nereu - R\$ 9.000,00 (R\$ 4.000,00 + parc.)
- Ref. 2192 - c/ 4.658m<sup>2</sup> - João Pessoa - R\$ 50.000,00 + 50 meses de R\$ 1.207,00
- Ref. 2195 - c/ 560m<sup>2</sup> - Lto. Campo Sampiero - R\$ 19.500,00 + 16 parcelas de R\$ 349,24
- Ref. 2199 - c/ 729m<sup>2</sup> - Trevo Weg II - Rua Joinville - Lugar alto, plano - R\$ 38.000,00
- Ref. 2208 - c/ 470m<sup>2</sup> - João Pessoa - R\$ 8.000,00
- Ref. 2213 - c/ 450m<sup>2</sup> - Schroeder - R\$ 5.000,00
- Ref. 2214 - c/ 562m<sup>2</sup> - Ilha da Figueira - R\$ 8.000,00
- Ref. 2217 - c/ 395m<sup>2</sup> - Vila Lalau - R\$ 20.000,00
- Ref. 2218 - c/ 688,50m<sup>2</sup> - Lto. Sto. Antonio - R\$ 9.000,00
- Ref. 2221 - c/ 569,68m<sup>2</sup> - Centro - R\$ 25.000,00
- Ref. 2224 - c/ 392m<sup>2</sup> - Lot. Centenário - R\$ 18.000,00
- Ref. 2227 - c/ 681m<sup>2</sup> - Centro - R\$ 27.000,00
- Ref. 2228 - c/ 500m<sup>2</sup> - Nova Brasília - próx. Móveis Gomes - R\$ 53.000,00
- Ref. 2234 - c/ 531,75m<sup>2</sup> - Três Rios do Sul - R\$ 6.500,00
- Ref. 2233 - c/ 642,53m<sup>2</sup> - Czerniewicz - R\$ 27.000,00
- Ref. 2237 - c/ 439m<sup>2</sup> - Lto. Centenário - R\$ 7.000,00 + financ.
- Ref. 2238 - c/ 2.598,75m<sup>2</sup> - Três Rios do Sul - R\$ 25.000,00
- Ref. 2240 - c/ 486,33m<sup>2</sup> - Ilha da Figueira - Lto. Divinópolis - R\$ 13.500,00
- Ref. 2242 - c/ 471,96m<sup>2</sup> - Vila Nova - R\$ 25.000,00
- Ref. 2245 - c/ 491m<sup>2</sup> - Vila Lenzi - Lto. Piemann - R\$ 15.000,00
- Ref. 2246 - c/ 465m<sup>2</sup> - Ilha da Figueira - Lto. Piazeria I - R\$ 9.000,00
- Ref. 2247 - c/ 604m<sup>2</sup> - Ilha da Figueira - R\$ 15.000,00
- Ref. 2248 - c/ 2.475m<sup>2</sup> - Vila Lenzi - R\$ 17.000,00
- Ref. 2250 - c/ 319m<sup>2</sup> - Amizade - R\$ 10.000,00
- Ref. 2252 - c/ 400m<sup>2</sup> - Ilha da Figueira - em frente Indumak - R\$ 19.000,00
- Ref. 2253 - c/ 448m<sup>2</sup> - São Luis - Lto. Imperador - R\$ 10.000,00
- Ref. 2254 - c/ 450m<sup>2</sup> - Chico de Paula - próx. Menegotti Industrial - R\$ 5.000,00
- Ref. 2257 - c/ 3.500m<sup>2</sup> - Barra - próx. Seminário - R\$ 125.000,00



REF 4143

Pre'dio Coml. c/ 560m<sup>2</sup> - Centro - terreno c/ 700m<sup>2</sup> - R\$ 230.000,00



REF 2264

Vila Rau - c/ 487,20m<sup>2</sup> - R\$ 8.500,00



REF 1434

Amizade - Lto Champagnat - c/ 240m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - R\$ 82.000,00 + financ.



REF 1497

Vila Rau - c/ 100m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. - terreno c/ 500m<sup>2</sup> - R\$ 9.000,00 + financ. R\$ 374,00/p/m - HSBC



REF 4098

Ed. Verona - Czerniewicz - c/ 103m<sup>2</sup> - suite + 2 dorm. c/ sacada - R\$ 48.000,00

**MIL**

**MARIMAR IMÓVEIS LTDA**  
 Rua Padre Aluisio Boeing, 383 - Barra do Rio Cerro  
 Fone: (047) 376-1537 - CEP 89260-200  
 Jaraguá do Sul - SC - CRECI - 1989-J  
 PLANTÃO: 973-3341  
 marimar@netuno.com.br

**TERRENOS**  
 \* Rua Pastor Albert Schneider (Lot. VENO VOLKMAN) - R\$ 6.800,00 - A VISTA e ou ENTRADA de R\$ 2.000,00 + parcelamento  
 \* Rod. SC 416 (LOT. HARDT) Lotes - R\$ 10.000,00 - A VISTA e ou ENTRADA de R\$ 2.000,00 e SALDO parcelamento até 50 meses.  
 \* Rua João Januário Ayroso - Lote co 600m² (esquina) - R\$ 16.000,00 - (aceita automóvel tipo POPULAR - ano e mod. 97/98 e SALDO PARCELADO)  
 \* Rua Pastor Albert Schneider (a 800mts. da Malwee) - área de 8.200m² - R\$ 130.000,00 - negociável  
 \* Rua Valdir Manfrini - Bairro São Luís - com 1.080m² (forma triangular) edificado com uma casa de madeira - R\$ 25.000,00

**CASAS**  
 \* ILHA DA FIGUEIRA - Rua Padre Donato Wiemes (a 100mts. da Capela N.S. Aparecida) - Casa de alvenaria de 110m² com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, dispensa e garagem - Terreno com 450m² - R\$ 45.000,00 (Aceita troca por imóvel em BLUMENAU).  
 \* VILA LENZI - Rua Elpidio Martins (próximo Colégio Giardini Lenzi) - Casa de alvenaria de 308m², sala TV e estar, cozinha ampla, 4 quartos, bwc amplo e garagem e PISO: SUPERIOR: Churrasqueira, lavanderia, banheiro e área ampla. Terreno: 392m² (todo murado) - R\$ 65.000,00 (negociável e parcelado)  
 \* JARAGUÁ 99 - a 2 Kms da MALWEE - Rua Bertha Weege - CASA de ALVENARIA com 4 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, dispensa e garagem - Terreno 643m² - R\$ 50.000,00 (aceita automóvel até R\$ 8.000,00 e / ou sílio)

**SÍTIOS**  
 JARAGUÁ 84 - a 2 km da Capela S. TRINDADE - Terreno com 170.000m², edificado com uma casa de madeira de 70m² e galpões; pastagem - R\$ 42.000,00 (negociável)

Lindos lotes residenciais - em vários pontos - loteamentos aprovados - prontos para construir.  
 Venha morar no que é seu  
 com pequena parcela de entrada e o saldo em até 36 vezes

**LOCAÇÃO**  
 CASAS - Rua Pe. Aluisio Boeing - 4 quartos, salas, banheiros, garagem e demais dependências - R\$ 300,00 (toda murada)  
 SALA COMERCIAL - Rua João Januário AYROSSO - 125m² - R\$ 500,00 com telefone

"CONSULTE-NOS - TEMOS OUTRAS OPÇÕES "

CRECI Nº 1589 J

**Barra Sul Imóveis**

**FONE: (047) 372-2734**

**VENDE**

**TERRENOS**

- 1 - Terreno c/ 1.044,50m² (28,00x37,30) - Rua Angelo Rubini, esquina Rua 750, na Barra - (defronte Ciluma)
- 2 - Terreno c/ 358,00m² (14x25,60), Loteamento Jardim da Barra, Rua Marcos Girolia - R\$ 19.000,00
- 3 - Terreno c/ 378,00m², Lot. do Papp, na Barra, área nobre - R\$ 15.000,00
- 4 - Terreno c/ 26.126,00m² (50x522,50) - R. Irineu Franzner - Tifa Martins - R\$ 55.000,00 - aceita parcelamento
- 5 - Terreno c/ 600,00m² - Rua Victor Satler, na Barra - R\$ 15.000,00
- 6 - Terreno no Residencial Imperador - R. João J. Ayroso - R\$ 5.000,00 entrada, saldo até 10 x - Total R\$ 11.000,00
- 7 - Terreno c/ 408,70m², Jardim Hruschka II - R\$ 4.000,00 + 30 x R\$ 334,00
- 8 - Terreno c/ 364,00m², Rua asfaltada, próximo CAIC, Bairro São Luís - R\$ 8.500,00
- 9 - Terreno c/ 485,00m², (20x24,25) lot. Butzke - R\$ 6.000,00 entrada + 23x2s. mínimos. Aceita carro

**SÍTIOS**

- 1 - Sítio c/ 137.500,00m², área toda plana localizada em Garibaldi, distante 5 Km da Malwee, edificado com duas casas residenciais em alvenaria uma c/ 110,00m² e a outra c/ 117,00m² com laje e uma de madeira c/ 80m², duas granjas de porcos com capacidade para 300 porcos, uma área para reprodução, dois galpões com a área total de 280,00m² para embalagem de bananas, 25.000 pés de banana e uma lagoa enorme de peixes - R\$ 180.000,00 - aceita caminhão
- 2 - Sítio c/ 125.000,00m², edificado c/ uma casa madeira de 56,00m² - Rio Cerro II, lado pequeno, e dois riachos de água - R\$ 20.000,00

**CASAS**

- 1 - Casa de alvenaria c/ 60,00m² - Terreno c/ 718,00m² - Rua Júlio Pedri - Vila Nova - R\$ 42.000,00
- 2 - Casa em alvenaria c/ 157,00m² mobiliada e mais uma c/ 60,00m² semi-acabada, terreno c/ 2.013,28m², localizada à Rua Pastor Albert Schneider, s/nº. Aceita outro imóvel como parte em pagamentos nos Bairros: Barra, São Luís, Jaraguá Esquerdo, Vila Nova - R\$ 130.000,00 - Negociável
- 3 - Casa madeira dois quartos, demais dependências, dois galpões em alvenaria, um com 60,00m² e outro com 50,00m² - Rua Willi Günther, na Barra - R\$ 30.000,00
- 4 - Casa alvenaria com 250,00m² ou outra com 180,00m² + 300,00m² e mais um galpão em alv. c/ 66,00m² - Terreno com 1.677,00m² - Rua Rio Branco, quase esquina Reinoldo Rau - R\$ 400.000,00 (negociável).

**LOCAÇÃO**

- 1 - Sala comercial c/ 34,02m², Rua Reinoldo Rau, esquina Guilherme Weege, Centro - R\$ 200,00
- 2 - Sala comercial c/ 100,00m², Rua Pastor A. Schneider, 871, na Barra - R\$ 400,00
- 3 - Sala comercial c/ 45,00m² - Rua Angelo Rubini, 1005, na Barra - R\$ 270,00
- 4 - Apartamento c/ 1 quarto, 2bwc, garagem - Rua Angelo Rubini, 1223, na Barra - R\$ 230,00
- 5 - Apartamento c/ 1 quarto, garagem e demais dependências - Rua Ercilio Bertoldi, (Rua 508), na Barra - R\$ 180,00
- 6 - Apartamento c/ 2 quartos e demais dependências, Rua 944, Lot. Satler, na Barra - R\$ 210,00
- 7 - Apartamento c/ 2 quartos, garagem e demais dependências, Rua Angelo Rubini, 1053, na Barra - R\$ 320,00
- 8 - Apartamento c/ 3 quartos, garagem e demais dependências, Rua Pastor A. Schneider, 1187, na Barra - R\$ 225,00
- 9 - Apartamento c/ 3 quartos, garagem e demais dependências, Rua Ercilio Bertoldi, (Rua 508), na Barra - R\$ 230,00
- 10 - Apartamento c/ 3 quartos e demais dependências, Rua Pastor A. Schneider, 759, na Barra - R\$ 200,00
- 11 - Casa de alvenaria c/ 1 quarto e demais dependências, Rua Irmão Leandro, 3400, Tifa Martins - R\$ 150,00
- 12 - Casa de alvenaria c/ 3 quartos e garagem e demais dependências, Rua Wolfgang Weege, s/nº, na Barra - R\$ 200,00
- 13 - Casa de alvenaria c/ 3 quartos, garagem e demais dependências, Rua Abramo Pradi, s/nº, na Barra - R\$ 230,00
- 14 - Casa de Madeira c/ 2 quartos e demais dependências, Rua 554, lot. Hanemann - R\$ 150,00
- 15 - Casa de madeira c/ 3 quartos, garagem e demais dependências, Rua Pastor Albert Schneider, 1187 - R\$ 230,00
- 15 - Casa de madeira c/ 4 quartos, garagem e demais dependências, Rua Feliciano Bortolini, 1365, na Barra - R\$ 300,00

CRECI 1873-J

**Imobiliária SECULUS** EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

**VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**



**RESIDENCIAL AMARYLLIS**  
 Rua Ângelo Toinelli - Vila Nova

- Apartamentos c/ 147,00M² - com suíte + 2 quartos e demais dependências, sacada c/ churrasqueira - Valor total R\$ 64.000,00.
- Apartamento c/ 123,00m² - com suíte + 1 quarto e demais dependências, sacada c/ churrasqueira - valor total R\$ 54.000,00.



**RESIDENCIAL VITÓRIA RÉGIA**

- Apartamentos novos c/ 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem - Edifício com salão de festas e churrasqueira - Rua Pedro Avelino Fagundes, esq. c/ Rua Santos Dumont, Bairro Vila Lalau - R\$ 47.500,00

**APTOS EM CONSTRUÇÃO**

**Residencial Don Lorenzo** - Rua Marina Frutuoso esq. com Rua Leopoldo Malheiro  
 - Apto. c/ 1 suíte + 2 qtos ou 1 suíte + 1 qto e demais dep., todos têm sacada c/ churrasqueira. Ent. a partir de R\$ 18.500,00 + parcelas a partir de R\$ 757,73 corrigidas pelo Cub.

**Residencial Amaranthus** Rua Adolfo Sacari - Lateral da Rua Amazonas (SCAR)  
 - Apto c/ 306m², com suíte + 2 quartos, dep. empregada completa, e demais dependências, com 2 vagas de garagem. Edifício com grande área social (piscinas térmicas, salões de festas, salas de jogos, quadra de esportes, quiosques...) Valor: R\$ 142.000,00 sem acabamento interno.

**Edifício Tower Center** - Rua João Marcatto, esquina com Clemente Baratto  
 - Apto. nº 703 e 1103: 2 qtos e demais dep. - Entrada a partir de R\$ 30.550,00 e assumir parcelas de condomínio de construção de R\$ 800,36

- Salas comerciais executivas, em diversos tamanhos, com preços de Entrada R\$ 19.750,00 e parcelas de R\$ 519,93.

**Condomínio Residencial Prímula** - Rua Arthur Gumz, Vila Nova (Próx. ao Fórum)  
 - Apto c/ suíte + 1 quarto e demais dep., c/ 1 vaga de garagem - Entrada de R\$ 27.400,00 e assumir parcelas de condomínio de construção de 1,781 Cub's (R\$ 12,47).

- Condomínio Residencial Phoenix - Apto c/ suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem - assumir parcelas de condomínio de construção.

**LOCAÇÃO/APTOS/CASAS/SALAS**

- Salas comerciais em diversos locais.
- Casa de madeira c/ 3 quartos e demais dep. - Rua José Teodoro Ribeiro (fundos donº 355) - Próx. a Indumak
- Casa em alvenaria c/ 3 quartos e demais dep. - Próximo Ferj
- Apto. c/ 2 quartos, sala/copa, cozinha e banheiro - Schroeder, em frente à Neki Confeccões.
- Apto. c/ 2 quartos, 2 bwc's e demais dep. - Rua Eleonora Satler Pradi, 307 - Ed. Antúrio
- Apto. c/ 2 qtos e demais dep. - Rua Marina Frutuoso, 909 - Ed. Aster (Fundos do Angeloni)
- Apto c/ suíte + 2 quartos e demais dep. - Rua Barão do Rio Branco - Ed. Schiochet
- Apartamentos no Ed. Dianthus - Rua Marina Frutuoso esq. c/ Ângelo Schiochet, c/ suíte + 2 quartos, dep. empregada e demais dep. (sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem), prédio com salão de festas e piscina.
- Aptos no Condomínio Residencial Amaryllis - Rua Ângelo Torinelli, Vila Nova (1ª locação), com suíte + 1 ou 2 quartos e demais dep., sacada c/ churrasqueira, garagem e box para depósito.
- Casa alvenaria 4 quartos e demais dependências - Rua José Ersching - fundos Carrocerias HC
- Apto 1 quarto e demais dep. - Rua Guilherme Hering 70, Ed. Erica
- Apto 2 quartos e demais dep. - Rua José Emmendoerfer, 1533 - Ed. Petúnia
- Apto novo c/ 3 quartos e dependências - próximo Marisol - Rua Pedro A. Fagundes, 45 - Vitória Régia

RANCHO IMÓVEIS - CRECI 820-J  
Rua 28 de Agosto, 1467 - Centro  
GUARAMIRIM - SC

Fone: 373-0283



**RANCHO  
IMÓVEIS**

www.ranchoimoveis.com.br

RANCHO IMÓVEIS - CRECI 820-J  
Rua Barão do Rio Branco, 411 - Centro  
JARAGUÁ DO SUL - SC

Fone: 371-8799

### JARAGUÁ DO SUL



**Cód.: 430** - Casa de alvenaria com 104,00m<sup>2</sup>, na Rua Domingos Rosa - Bairro Ilha da Figueira (Morro da Boa Vista), com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, lavanderia, garagem e varanda.  
**Valor: R\$ 25.000,00.**



**Cód.: 359** - Casa em alvenaria com 150m<sup>2</sup>, na Rua Paulo Schiochet, Centro (Próximo Angeloni), com suíte e 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem e churrasqueira. Murada com portão eletrônico. Terreno com 300,00m<sup>2</sup>. **Valor: R\$ 85.000,00**

**Cód.: 301** - Casa de alvenaria com 120,00m<sup>2</sup> na Rua Helmut Hansen, Bairro Jaraguá Esquerdo, com 3 quartos, corredor, copa, cozinha, sala de estar e jantar, bwc com hidromassagem, bwc e área de serviço, churrasqueira com salão de festas, despensa e lavanderia. Antena parabólica, tv a cabo e porteiro eletrônico. Terreno com 420,00m<sup>2</sup>. **Valor R\$ 83.200,00.**

**Cód.: 414** - Terreno com 456,12m<sup>2</sup>, na Rua Henrique Krause - Bairro Ilha da Figueira. **Valor: R\$20.000,00** (Negociáveis).

### JARAGUÁ DO SUL - APARTAMENTOS

Residencial Talismã (Rua Jorge Lacerda)

Apto 302 - Área do apto de 69,90m<sup>2</sup> - Suíte e 1 quarto - R\$ 55.000,00 (negociáveis)

Apto 401 - Área do apto de 124,16m<sup>2</sup> - Suíte (c/hidro) e 2 quartos - R\$ 95.000,00 (negociáveis)

Previsão de chaves: Dezembro/1999.



### Residencial Ágata

Rua Nelson Nasatto - próximo da SCAR.

Apartamentos prontos para morar

- Apto 101 - área do apartamento de 100,12m<sup>2</sup> - suíte e dois quartos Valor: R\$ 85.000,00

- Apto 501 - área do apartamento de 100,12m<sup>2</sup> - suíte e dois quartos Valor: R\$ 85.000,00

Residencial Clarice Koch (Rua Marina Frutuoso)

- Apto 204 - áreas do apto de 68,69m<sup>2</sup> - 2 quartos - Entrada de R\$ 27.675,00 + 26 parc. de R\$ 512,50 (custo estimado pelo condomínio). Previsão de chaves: Junho/2001

Edifício Pérola Negra (Rua Marina Frutuoso)

- Apto 101 - área do apto de 107,12m<sup>2</sup> - Suíte + 2 quartos - Entrada de R\$ 44.707,43 + 10 parc. de R\$ 851,57 (custo estimado pelo condomínio). Previsão de chaves: Junho/2000

- Apto 201 - áreas do apto de 107,12m<sup>2</sup> - Suíte + 2 quartos - Entrada de R\$ 57.480,98 + 10 parc. de R\$ 851,57 (custo estimado pelo condomínio). Previsão de chaves: Junho/2000

- Apto 601 - área do apto de 107,12m<sup>2</sup> - Suíte + 2 quartos - Entrada de R\$ 57.480,98 + 10 parc. de R\$ 851,57 (custo estimado pelo condomínio). Previsão de chaves: Junho/2000

Residencial Jade (Rua Jorge Lacerda)

Apto 101 - Área do apto de 91,43m<sup>2</sup> - Suíte + 2 quartos - Entr. de R\$ 14.471,02 + 45 parc. de R\$ 838,90.

(custo estimado pelo condomínio). Previsão de chaves: Outubro/2002.

Apto 102 - Área do apto de 64,57m<sup>2</sup> - Suíte + 1 quartos - Entr. de R\$ 9.423,15 + 45 parc. de R\$ 628,21

(custo estimado pelo condomínio). Previsão de chaves: Outubro/2002.

Residencial Esmeralda (Rua João Picolli) LANÇAMENTO

Aptos c/ suíte + 2 quartos - Área do apto de 128,78m<sup>2</sup> - Entrada de R\$ 2.927,61 + 65 parc. R\$ 975,87 (1º andar) e Entrada de R\$ 3.212,49 + 65 parc. R\$ 1.070,83 (demais andares). (custo estimado pelo condomínio). Início das obras: Janeiro/2.000 e previsão de chaves Fevereiro/2.004.

Aptos c/ suíte + 1 quarto - Área do apto de 64,74m<sup>2</sup> - Entrada de R\$ 1.471,59 + 65 parc. de R\$ 490,53 (1º andar) e Entrada de R\$ 1.614,78 + 65 parc. de R\$ 538,26 (demais andares) (custo estimado pelo condomínio). Início das obras: Janeiro/2.000 e previsão de chaves Fevereiro/2.004.

Preços dos apartamentos válidos até 30/09/99.

CONSULTE NOSSA CARTEIRA DE IMÓVEIS SOBRE OUTRAS OPÇÕES A SUA ESCOLHA.

IMÓVEL, CORRETO É COM O CORRETOR

**Teodoro Castilho**

CORRETOR DE IMÓVEIS - CRECI 8054

Rua Barão do Rio Branco, 320 - sala 05 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
Fone/Fax: (047) 371-3724 - Celular: (047) 975-0330

### TERRENOS

- 201 - Comercial com 3.640m<sup>2</sup> - (32,80m frente p/ asfalto) - rua João Planinscheck - Bairro Nova Brasília - R\$ 120.000,00
- 202 - Comercial 3.700m<sup>2</sup> - lateral rua João Planinscheck - (em frente casa Osmar Cattoni) - Bairro Nova Brasília - R\$ 55.000,00
- 205 - Terreno com 5.000m<sup>2</sup> - BR-280 - próx. Faculdade - R\$ 53.000,00
- 207 - Terreno com 619m<sup>2</sup> - Rua João Nunes (calçamento) - Bairro Czerniewicz - R\$ 32.000,00
- 209 - Terreno com 589,73m<sup>2</sup> - Rua Germano Horst - ( próx. Colégio Heleodoro Borges) - R\$ 30.000,00
- 215 - Terreno com 450m<sup>2</sup>=15x30 - Rua Marcelo Barbi - Bairro Vila Lenzi - R\$ 20.000,00
- 217 - Terreno com 720m<sup>2</sup>=15x48 - (com 2 casas madeira) - rua Eugênio Nicolini - (em frente Edifício Isabela) - R\$ 69.500,00
- 218 - Terreno com 646m<sup>2</sup>=17x38 - Rua Waldemar Ribeiro - Bairro Vila Nova - Próx. Gatos & Atos - R\$ 30.000,00
- 220 - Terreno com 420m<sup>2</sup>=14x30 - Rua Clara Hanemann - próx. Malhas Agha - R\$ 13.000,00
- 221 - Terreno com 1.857m<sup>2</sup> - (com 34,75m de frente p/ Rua) - último terreno - fundos da Marisol - Bairro Vila Lalau - R\$ 48.000,00
- 224 - Terreno com 412,50m<sup>2</sup>=15x27,50 - Bairro Nereu Ramos - (atrás da igreja) - R\$ 8.500,00
- 226 - Terreno com 4.736m<sup>2</sup>=64x74 - ( próx. Arroz Urbano) - Bairro Jaraguá Esquerdo - R\$ 118.400,00
- 227 - Terreno com 469,35m<sup>2</sup> - loteamento Primavera - lote nº 01 - Bairro Estrada Nova - R\$ 9.000,00 (condições = 30-60-90 dias)

### CASAS

- 101 - Alvenaria com 80m<sup>2</sup>, 3 quartos - Rua: Esmeraldina Junkes, 53 - Bairro Vila Lenzi - próx. Colégio Jardim Lenzi - R\$ 33.000,00
- 102 - Sobrado novo c/ 220m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 quartos - Rua: Marcelo Barbi - Bairro Lenzi - R\$ 115.000,00
- 105 - Alvenaria com 140m<sup>2</sup> - 3 quartos - Rua: Lourival Zocattelli - Bairro Lenzi - R\$ 58.000,00
- 106 - Alvenaria com 170m<sup>2</sup> - 3 quartos - Rua: Victor Rosemberg, 295 - Bairro Lenzi - R\$ 65.000,00
- 107 - Alvenaria nova com 147m<sup>2</sup> - 3 quartos - Rua: Goiás, 466 - Bairro Lenzi - próx. Antiga confeitarias Lauder - R\$ 65.000,00
- 109 - Sobrado com lanchonete com 224m<sup>2</sup> - Rua: Marcelo Barbi, 214 - R\$ 125.000,00
- 110 - Alvenaria com 124m<sup>2</sup> - (terreno com 485m<sup>2</sup>) - 3 quartos - Rua Adao Norosky - Bairro Vila Lenzi - R\$ 39.500,00
- 111 - Alvenaria nova com 180m<sup>2</sup> - 1 suíte com hidro, 2 quartos - Rua: José Pomianoski, 246 - Bairro Chico Paula - R\$ 75.000,00
- 112 - Sobrado com 215m<sup>2</sup> - (terreno com 433m<sup>2</sup>) - 1 suíte com hidro, 2 quartos - Rua: Chico Paula - Bairro Chico Paula - em frente igreja São Judas Tadeu - R\$ 105.000,00
- 113 - Alvenaria com 3 quartos - Rua: Chico Paula, 1630 - Bairro Chico Paula - R\$ 37.500,00
- 124 - Alvenaria com 135m<sup>2</sup> - 3 quartos Rua: Pastor Alberto Schneider (lateral, nº 73) - Bairro Barra Rio Cerro - R\$ 55.000,00
- 125 - Alvenaria - 1 suíte com hidro, 3 quartos - rua: Antonio Carlós Ferreira, 39 - Bairro Barra Rio Cerro - próx. Sup. Breithaupt - R\$ 75.000,00
- 129 - Alvenaria com 150m<sup>2</sup> - 1 suíte, 2 quartos, garagem 2 automóveis - rua Fritz Lange, 178 - Bairro João Pessoa - R\$ 43.000,00
- 130 - Casa mista - 3 quartos - Rua Luis Bortolini, 435 - Bairro Jaraguá Esquerdo - R\$ 28.000,00

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS



**370-7798 - 975-1827**

Rua 25 de Julho 703 - Vila Nova - Creci 2066-J

www.premierimoveis.com.br

### Casas



Ref. 087 - CENTRO - Casa Alvenaria com 180m<sup>2</sup>, terreno 774 m<sup>2</sup>, na Rua Júlio T. C. Mello, próx. à Farmácia Banuffi, com 3 quartos, 2 banheiros, garagem, demais dependências - R\$ 220.000

Ref. 048 - CENTRO - Casa de alvenaria com 112m<sup>2</sup>, terreno 558m<sup>2</sup>, na Rua Guilherme Weege - R\$ 130.000

Ref. 075 - CZERNIEWICZ - Casa de alvenaria c/277,6m<sup>2</sup> semi-acabada, terreno 357m<sup>2</sup>, na Rua Francisco Vegini - R\$ 100.000

Ref. 008 - FIGUEIRA - Casa de madeira com 60m<sup>2</sup>, terreno 395m<sup>2</sup>, no Lot. Divinópolis - R\$ 25.440

Ref. 072 - VIEIRAS - Casa mista com 120m<sup>2</sup>, terreno 16.850m<sup>2</sup>, na Rua Manoel F. da Costa - R\$ 35.000



Ref. 012 - VILA NOVA - Casa de alvenaria com 227m<sup>2</sup>, terreno 859m<sup>2</sup>, na Rua 25 de Julho - R\$ 200.000

### Terrenos

Ref. 052 - AMIZADE - 420m<sup>2</sup> na Rua Emília Hornburg - ao lado Champagnat - R\$ 18.000

Ref. 016 - AMIZADE - 13.000m<sup>2</sup> na Rua Roberto Ziemann - R\$ 150.000

Ref. 090 - AMIZADE - 378,6m<sup>2</sup> na Rua Roberto Ziemann - R\$ 15.000,00

Ref. 007 - GUARAMIRIM - 368,9m<sup>2</sup> no Loteamento Carolina - R\$ 5.000

Ref. 074 - NEREU RAMOS - 65.000m<sup>2</sup>, na Rua Luiz Sarti, com bananal - R\$ 180.000

Ref. 077 - NOVA BRASÍLIA - 392m<sup>2</sup>, na Rua José Emmendoerfer - R\$ 25.000

Ref. 004 - RIO CERRO - 1187m<sup>2</sup> na Rua Pe. Aluisio Boening - R\$ 12.500

Ref. 015 - SÃO LUIZ - Terreno com 350m<sup>2</sup> 0 R. Emilio Schulz - R\$ 15.000,00

Ref. 062 - VILA LENZI - 3.814m<sup>2</sup>, na Rua Marcelo Barbi - R\$ 65.000

Ref. 089 - VILA NOVA - 2000m<sup>2</sup> em Lateral Rua 25 de Julho - R\$ 15.700

### IMPERDÍVEL!



Ref. 003 - VILA NOVA - 877,5m<sup>2</sup> na Rua Josephina Vavassori - próximo Cortinas Duale - R\$ 20.000

### Apartamentos



Ref. 076 - BAEPENDI - Apartamento com 100m<sup>2</sup>, com suíte + 2 quartos, banheiro, cozinha, sala, área de serviço, na Rua Fritz Bartel, Edifício Reinoldo Bartel - R\$ 16.000 + financ. ou troca

Ref. 086 - BAEPENDI - Apartamento com 100m<sup>2</sup>, com suíte + 2 quartos, banheiro, cozinha, sala, área de serviço, na Rua Fritz Bartel, Edifício Reinoldo Bartel - R\$ 37.000 + Financ.

### Salas Comerciais

Ref. 073 - NEREU RAMOS - Ponto Comercial com 170m<sup>2</sup>, próprio para Lanchonete, com dependências para balcão, cozinha, dispensa, banheiros, varanda e ampla área para estacionamento, na Rua Luiz Sarti esquina com Rua André Voltolini - R\$ 40.000 ou troca

**TERRENOS  
FINANCIADOS**

Pequena entrada e  
saldo em até 60 meses

**Mauro**  
veículos

VEÍCULOS NOVOS  
E USADOS.  
TODAS AS MARCAS  
FONE/FAX: 372-1132

# Veículos

Jaraguá do Sul, 25 de setembro de 1999

Confira nos  
classificados  
as melhores  
ofertas  
na página 4

## Emmendörfer lança geração 2000

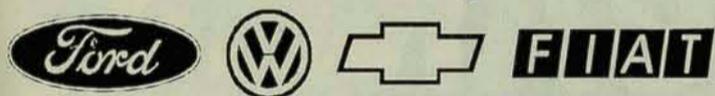
Na última terça-feira à noite, a Emmendörfer Comércio de Veículos apresentou ao público jaraguense a geração 2000 da linha Chevrolet, junto com os novos modelos Vectra e Corsa. A nova geração agradou as várias pessoas que prestigiaram o lançamento do novo Corsa, que teve o pára-choque e a grade dianteira

alterados e o farol traseiro reestilizado. O outro lançamento da noite foi o Vectra 2.000, que recebeu novos faróis dianteiros, pára-choques e frisos de proteção lateral na cor do veículo, redesenho da tampa do porta-malas, entre outros detalhes, vale a pena conferir na Emmendörfer Comércio de Veículos.



### AUTOMECÂNICA DA BARRA LTDA.

Atendemos linha geral:



INJEÇÃO ELETRÔNICA

*Venha conferir nossos serviços!*

**Telefone: (047) 376-0251**

Rua Ângelo Rubini, 900  
Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC

Quer trocar de carro?

Quer vender ou negociar?

Está precisando de peças e acessórios?

Está procurando no lugar certo!

**Cademo de Veículos do CP.**

Todo sábado.

### Novo Fiesta, mais arrojado



A Ford, como todas as outras marcas, reformulou a linha popular. A mudança no Fiesta foi arrojada e o deixou mais robusto e esportivo. **Página 4**



**Agora, você liga e o Posto Mime entrega água onde você quiser**

# 372-8850

De segunda à sexta: das 7:30h às 18:00h - sábado: das 7:30h às 12:00h

Revendedor exclusivo



Água leve e natural

Certificado de garantia  
concedido pela natureza

# Novo Fiesta, robusto e esportivo

A Ford, como todas as outras marcas, reformulou a linha popular, que desembarcou no Brasil em 1995, sendo o carro importado da Espanha e que, em um ano depois, virou carro nacional, com muitas alterações tanto na

carroceria quanto no interior. Mas essa versão nacional colocada em 1996 no mercado, e em circulação até este mês, não agradou o público brasileiro que colocou o Fiesta em 13º lugar no ranking nacional de carros mais vendidos

durante o mês de julho, sendo que 70% do mercado nacional é detido pelo segmento de carros populares. A mudança no Fiesta foi arrojada, tendo a dianteira toda reproduzida e as versões modificadas. O capô recebeu vincos e curvaturas que acompanham os faróis que, ao estilo do Ford Ka, ficaram triangulares com lentes transparentes. O pára-choque ficou robusto,

encorpado e com frisos largos, que atravessam todo o pára-choque, que ainda teve os faróis de milha reestilizados e novas entradas de ar, dando esportividade ao modelo, mesmo não tendo necessidade das entradas. A grade dianteira tem novo formato, diferente do anterior ovalado. No interior apenas um botãozinho foi modificado, o do ar-

condicionado. O pára-choque traseiro também recebeu friso largo, remanescente do dianteiro. O novo motor Rocam que o Ka recebeu também irá equipar o Fiesta, que contava com motor já abandonado 1.4 de 16 válvulas Zetec. O motor agora é 1.6 Zetec Rocam, de apenas oito válvulas, que perde um pouco de velocidade final. O que agradou e muito foi o torque, prioridade no desenvolvimento do motor, que vai ser nacional, barateando assim a manutenção pelas peças também serem produzidas aqui. As versões também mudaram, o 1.0 terá a GL, com dois níveis de acabamento, e a GL Class, mais sofisticada e com três níveis de acabamento. A versão 1.6 será única, mas com cinco níveis de acabamento. O preço será alterado mas sem extravagâncias, ficando na faixa de R\$ 19.000, a versão 1.6

## DIALOGO

### Fomento Mercantil

Agente: *Finaústria Financiamentos*

Você que está vendendo ou comprando seu veículo e precisa de financiamento, temos a solução.

Financiamos em até **36 vezes** com prestações **fixas**.

Se você está vendendo seu veículo, financiamos para o comprador em até **36 vezes fixas**, e você receberá a quantia à vista.

Se você está comprando um veículo, financiamos a quantia que você necessita em até **36 vezes fixas**.

Tel. 973-5627 / 973-3034 / 371-0196



# DEMIGAR

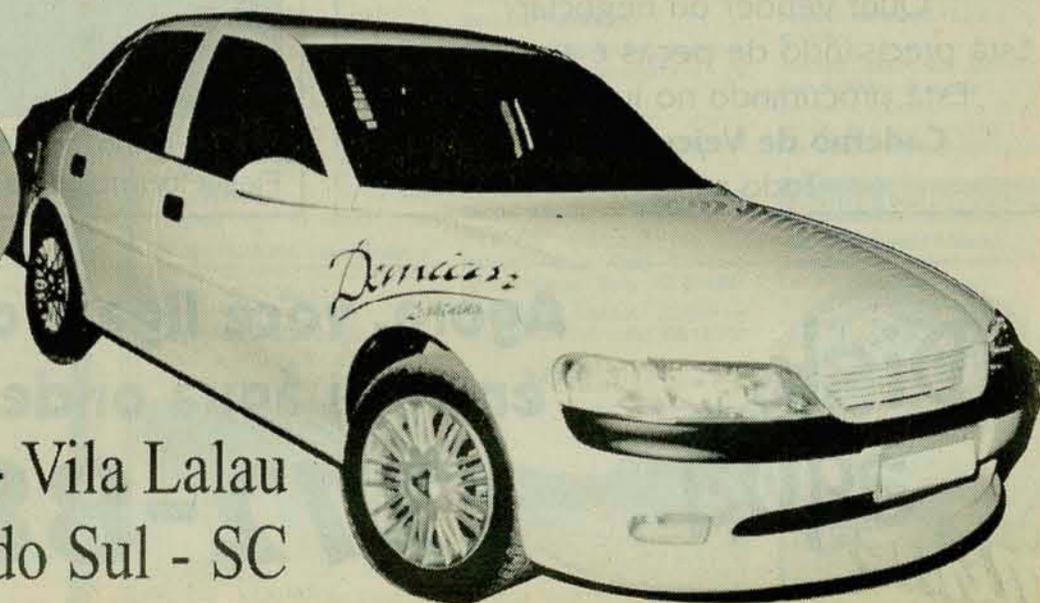
## OFICINA DE LATOARIA E PINTURA

*Não precisa ser autorizada, tem que ser especializada!*

**GUINCHO**  
**24 HORAS**

371-5057

973-5289



Rua: Major Júlio Ferreira, 244 - Vila Lalau  
Fone/Fax: 371-5057 - Jaraguá do Sul - SC

# CONSÓRCIO NACIONAL

## CHEVROLET

### GRUPO EXCLUSIVO

Marca/Modelo	Descrição	Valor do Veículo	Prazo	Pes. Jurídica	Pes. Física
189 5C08Z	Corsa 1.0 L Wind	R\$ 12.932,00	60 M	R\$ 250,02	R\$ 260,52
204 5D084X	Corsa Super 1.0 16V	R\$ 14.726,00	60 M	R\$ 284,70	R\$ 296,66
197 5D194	Corsa Sedan Super 4p 16 V	R\$ 16.083,00	60 M	R\$ 310,94	R\$ 324,00
200 5T08C	Astra Hatch GL 1.8	R\$ 22.840,00	60 M	R\$ 441,57	R\$ 460,12

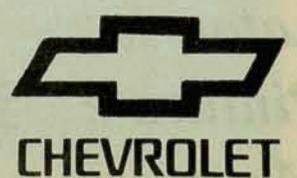


### CONSÓRCIO BÁSICO CHEVROLET

R\$ 9.699,00  
 Pessoa Jurídica - R\$ 187,51  
 Pessoa Física - R\$ 195,39

## EMMENDÖRFER Com. de Veículos

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 557  
 Fone: (047) 371-3655 - Jaraguá do Sul - SC



**CHEVROLET**

Vende-se Monza SLE, 1.8, ano 87, verde, álcool, por R\$ 3.500,00. Tratar: 372-1856. Troca apenas no valor.

Vende-se uma D-10, ano 89, original, bom estado, R\$ 9.000,00. Tratar: 370-2982.

Vende-se Opala, ano 83, valor 2.500,00. Tratar: 975-1884 com Rinaldo.

**VOLKSWAGEN**

Vende-se Parati GL 1.8, ano 94, gasolina, com manual e nota fiscal. Excelente estado. Tratar: 371-0905 com Lourival.

**FIAT**

Vende-se Palio 1.0, ano 97, gasolina, 4 portas, completo, menos ar, valor R\$ 8.500,00 + 8x de R\$ 385,00 fixo. Tratar: 372-0626.

Vende-se Fiorino LX, ano 91, R\$ 6.000,00. Tratar: 975-4349.

Vende-se Tempira 95, R\$ 13.500,00. Tratar: 975-1884 com Rinaldo. Aceito caro de menor valor.

**FORD**

Vende-se Escort 1.6, álcool, cor azul, valor R\$ 5.000,00. Tratar: 376-0248.

**MOTOS**

Vende-se moto CG 0km modelo 2000, por R\$ 3.150,00 ou R\$ 2.400,00 + 13x de R\$ 79,00. Tratar: 371-6707 com Adonir.

**UM NOVO CONCEITO EM VEÍCULOS USADOS!**

<b>FORD</b>			
KA 1.0	97/98	PRETA	GAS.
KA 1.0 COMPLETO	97/98	CINZA	GAS.
VERONA 1.8I GL	96/96	BRANCA	GAS.
ESCORT 2.0I GUIA	95/95	CINZA	GAS.
MONDEO GLX	94/95	PRATA	GAS.
BELINA GLX	88/89	CINZA	GAS.
ESCORT L	87/88	DOURADA	ÁLC.
CORCEL II	82/83	BRANCA	ÁLC.
CORCEL II	78/79	AZUL	GAS.
JEEP	62/62	AZUL	GAS.
<b>GM</b>			
S10 2.2 S	97/97	BRANCA	GAS.
CORSA GL	95/96	BRANCA	GAS.
CHEVETTE OURO PRETO	88/89	BRANCA	GAS.
OPALA COMODORO	86/86	DOURADA	GAS.
MONZA HATCH SL/E	82/83	BEGE	GAS.
<b>VOLKSWAGEN</b>			
PASSAT SURF	79/79	CINZA	GAS.
BRASILIA	77/77	MARRON	GAS.
FUSCA 1300	69/69	AMARELA	GAS.
FUSCA 1300	68/69	AZUL	GAS.
<b>FIAT</b>			
PALIO EL COMPLETO	97/98	PRETA	GAS.
PICK-UP FIORINO 1.0	95/95	BRANCA	GAS.
PICK-UP FIORINO 1.0	95/95	BRANCA	GAS.

Rua Walter Marquardt, 1.855

Barra do Rio Molha - Fone: 370-8484 - Fax: 370-7166

# Regata Motos

REGATA COMÉRCIO DE MOTO LTDA.

## NA COMPRA DE UMA MOTO OKM NA REGATA MOTOS

**20% DE ENTRADA P/ 30 DIAS SALDO EM 24X FIXAS**



**GANHE UM CAPACETE DE BRINDE E 30 LITROS DE COMBUSTÍVEL!**

RUA ADÉLIA FISCHER, 239 - FONE: 371-2999

# ROALTO Veículos 370-2022



GOL 4 PORTAS	98	AZUL
S-10	98	AZUL
CORSA SUPER	97	BRANCO
GOL	97	BORDÔ
RANGER STX	96	AZUL
PALIO EDX	96	VERDE
TIPO 4 PORTAS	95	CINZA
SANTANA QUANTUM GL	95	BEGE
TEMPRA 16V	95	BORDÔ
SANTANA QUANTUM CL COMPLETA	95	PRATA
PASSAT	95	GRAFITE
ESCORT GL	95	PRATA
MADZA MX3 ENTR + FINANCIAMENTO	95	VERMELHO
GOL 1000	94	AZUL
GOL 1000	94	PRATA
ESCORT 1.8	94	AZUL
MONZA GL 4 PORTAS	94	BORDÔ
GOL 1.6	93	AZUL
SUPREMA CD	93	PRATA
PRÊMIO CSL 4 PORTAS	91	VERDE
ESCORT	91	BEGE
MONZA CLASSIC	89	CINZA
ESCORT	87	AZUL
PASSAT	86	BORDÔ
PRÊMIO	86	VERMELHO
FUSCA	80	BRANCO
FUSCA	76	BRANCO
FUSCA	75	BRANCO

Rua: Joinville, nº 3573 - Jaraguá do Sul - SC

**SILENCAR**

ESCAPAMENTOS

AMORTECEDORES

**TUDO COM COLOCAÇÃO GRATUITA**

ESCAPAMENTOS - AMORTECEDORES - MOLAS - PASTILHAS DE FREIOS

Consulte-nos: 372-1307

RUA: ADÉLIA FISCHER, 52 - JARAGUÁ DO SUL - SC

# Joime Moto Peças

ACESSÓRIOS, PEÇAS E SERVIÇOS

Rua Bernardo Dornbusch, 570 - Baependi  
Fone: Jaraguá do Sul - SC

# OFICINA MARIINGÁ

Latoaria,  
Pintura e  
Mecânica

**GUINCHO 24 HORAS  
372-3210 / 975-0109**

Rua Domingos R. da Nova, 483

Fone: (047) 371-3504

371-5600

Jaraguá do Sul - SC



CRECI 934-J

**Engetec Construtora e Imobiliária**

Fone/Fax: (047) 370-0919 / 370-0819

Rua Padre Francken, 253

**Engetec VENDE****1 - VILA LENZI**

Sobrado contendo apto no 1º andar e 3 salas comerciais no térreo. Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira - Valor R\$ 75.000,00 - a combinar

**2 - CENTRO**

Apto Edifício Jguá c/ 3 qtos (1 suíte) + dep. empregada + garagem - Próximo ao Bradesco, Telesc - Ótima localização - Valor R\$ 70.000,00

**3 - CENTRO**

Casa em alvenaria com 1 suíte, 2 qtos, dep. empregada, vista privilegiada do centro da cidade - (à 100 metros da Av. Mal. Deodoro) - Rua Florianópolis nº 242 - Preço: R\$ 90.000,00

**4 - ILHA DA FIGUEIRA**

Casa em alvenaria na Rua José Panstein nº 64, com 100,00m² de área construída em terreno de 390,00m² - R\$ 35.000,00 - Negociável

**5 - ILHA DA FIGUEIRA**

Loteamento do Juca, casa de alvenaria semi-acabada (falta rebocar externo) com 3 qtos - Valor R\$ 25.000,00

**6 - ILHA DA FIGUEIRA - LOTE**

Terreno próximo City Figueira/Bruns - em frente a Lanchonete Ortiz preços a partir de R\$ 15.000,00 à R\$ 20.000,00

**7 - ILHA DA FIGUEIRA**

Casa Mista na Rua Campo Alegre, nº 153 - R\$ 23.000,00

**8 - GUARAMIRIM**

Casa alvenaria à 500m² da Rua 28 de agosto, somente R\$ 15.000,00

**9 - GUARAMIRIM**

Bairro Corticeira - casa de alvenaria 2 km da Weg Química, próximo à Cancha de bocha do nani com 109m de área construída, terreno c/ 690m², toda legalizada (escriturada c/ INSS pago) valor R\$ 17.000,00. Aceita-se carro ou parcela.

**10 - AMIZADE**Apartamento com 3 quartos, demais dependências e garagem, no Condomínio Residencial Amizade - **Totalmente quitado** - Valor R\$ 38.000,00**11 - AMIZADE**

Casa em alvenaria com 255,00m² de área construída - R\$ 116.000,00

**12 - RIO MOLHA**

Casa em alvenaria defronte ao Senai ao lado do Colégio Roland Harold Dornbusch com suíte, 2 qtos, copa, cozinha, sala, dispensa, churrasqueira, garagem p/ 3 carros - Valor R\$ 65.000,00

**13 - RUA JOINVILLE**

Frente para Rua Joinville - Loteamento Dalmar, próxima sede nova da APAE, terreno com 890,00m² com Prédio Novo contendo +- 900,00m² constituído de salas comerciais e um excelente apto. - R\$ 290.000,00 (em condições)

**14 - RUA JOINVILLE**

Terreno de esquina com frente para rua Joinville em 30m com área total de aproximadamente 1.400m² (localizada hoje Pedras Jguá) Valor R\$ 180.000,00

**15 - RUA MAX WILHELM**

Frente a futura Prefeitura Municipal, esquina com 60,00 metros para Rua Ney Franco e 15,60m para Rua Max Willein, medindo aprox. 1.000,00m², contendo um galpão e um sobrado - R\$ 150.000,00 (Negociável)

**16 - VILA LENZI**

Casa em alvenaria com 3 quartos, demais dependências, Rua Francisco de Paula (160m² de área construída) em terreno com 400m² - Valor R\$ 45.000,00

**17 - VILA LENZI**

Casa em alvenaria com 170m² em terreno com 678,50m², na Rua Vitor Rosemberg nº 295 - R\$ 69.000,00

**18 - VILA LENZI**

Terreno próximo à Weg I com frente em 39,67 metros para Rua Venâncio da Silva Porto, com área total de 1.724,75m² - R\$ 65.000,00 - em condições

**19 - JARAGUÁ ESQUERDO**

Lotes financiados, R\$ 2.000,00 entrada saldo em 50 meses

**20 - NEREU RAMOS**

Terreno urbano com 1.375,00m² no Centro de Nereu Ramos - R\$ 20.000,00 (em condições)

**21 - SÃO JUDAS**

Casa em alvenaria na Rua Joaquim Francisco de Paula nº 852, c/ 3 quartos e demais dep. - R\$ 45.000,00

**22 - JARAGUÁ ESQUERDO**

Casa em alvenaria com 150m² em terreno c/ 450,00m² na Rua João Franzner nº 532 - R\$ 59.800,00

**23 - VILA LALAU**

Lotes defronte portão dos fundos da Weg II - Valor R\$ 20.000,00

**24 - VILA RAU**

Casa em alvenaria, com 200,00m² contendo 3 salas, lavabo, suíte com hidro, 2 quartos, bwc social, copa, cozinha, lavanderia e garagem - R\$ 75.000,00 (Negociável)

**ALUGUEL****para clínica, escritório de advocacia, seguradora, etc****OBS: Centro - À 100 metros da Avenida Marechal Deodoro**

## EXCELENTE OPORTUNIDADE

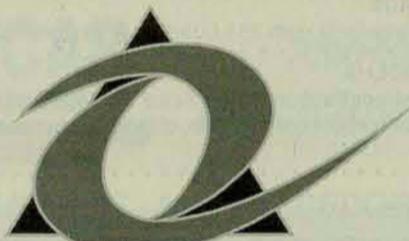
*Próximo Rua Joinville,  
perto da APAE,  
do Portal e da WEG II.*



*Terreno com 860,00m<sup>2</sup>, edificado com salas comerciais, escritório (500,00m<sup>2</sup>) amplo (enorme) - Apartamento (400,00m<sup>2</sup>) - totalizando 900,00m<sup>2</sup> de área construída. Preço R\$ 240.000,00 (em condições)*



*Galpão c/ 420m<sup>2</sup> contendo 1 escritório c/ 42,45m<sup>2</sup>, banheiros com chuveiros, rampa para carga e descarga mais 1 sala comercial de esquina c/ 30m<sup>2</sup>, e uma área residencial (apto) com 163,40m<sup>2</sup>, terraço, garagem, etc. - R\$ 130.000,00*

**Engetec**

## Área Industrial e/ou comercial em GUARAMIRIM

OBS: Frente para Av. 28 de Agosto (Rua principal e próximo à BR-280 (à 500 metros)



**Terreno: + ou - 4.800m<sup>2</sup>**

**Edificações: + ou - 2400m<sup>2</sup>**  
(Galpões, escritórios e casa)



**Preço: R\$ 250.000,00**  
em condições

**Estuda-se contraproposta**  
e aceita-se automóveis ou  
apartamentos de pequeno valor



Rua Max Wilhelm/ esquina com a Ney Franco - Frente para futura (sede da PREFEITURA)

### IMÓVEL COMERCIAL

Sobrado + Galpão em terreno com aproximadamente  
1.000m<sup>2</sup> de esquina com frente de 60,00 metros  
(Rua Ney Franco) para futura sede da Prefeitura  
Municipal de Jaraguá do Sul.

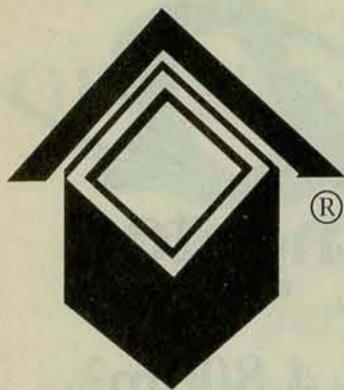


Rua Max Wilhelm



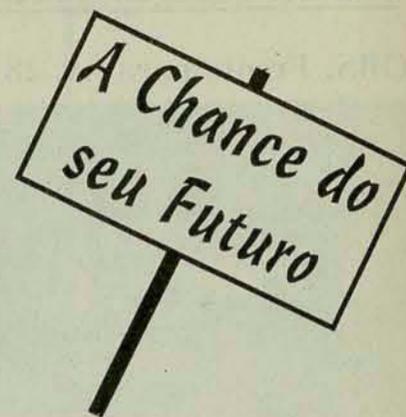
Rua Ney Franco

**Excelente investimento!**  
**Preço: somente R\$ 150.000,00 à combinar**



# INTERIMÓVEIS

Intermediária de Imóveis Ltda.




Residencial  
**Hilanmar**

- \* 1 suíte + 2 dormitórios
- \* Churrasqueira privativa
- \* Ótima localização
- \* Preço: R\$ 815,00 entrada e prestações de R\$ 543,00



**ÚLTIMAS UNIDADES**



VENDE: Sobrado na praia de Penha c/ 230,00m<sup>2</sup> - R\$ 80.000,00 (troca-se por casa em Jguá)



VENDE: Alvenaria c/ 148,00m<sup>2</sup> Guaramirim R\$ 35.000,00



VENDE: Mine chácara c/ terreno de 3.570,00m<sup>2</sup> - casa de alvenaria c/ 90,00m<sup>2</sup> - Santa Luzia (Próx. Maxigums) R\$ 50.000,00 (negociáveis)



VENDE: Alvenaria c/ 400,00m<sup>2</sup> (casa e galpão) - Guaramirim R\$ 90.000,00



VENDE: Ed. Residencial Leutprecht. Aptos de 2 quartos - Preço entrada + parcelas



VENDE: Terreno c/ 450,00m<sup>2</sup> Rua Gumercindo da Silva R\$ 25.000,00



VENDE: Casa em alvenaria, c/ 124,00m<sup>2</sup>, terreno c/ 485,00m<sup>2</sup> - Vila Lenzi - R\$ 42.000,00



VENDE: Terreno c/ 15.716,50m<sup>2</sup> - Rua José Marangoni (Vila Romana) - R\$ 65.000,00



VENDE: Residência e sala comercial c/ 200,00m<sup>2</sup> - Centro R\$ 230.000,00 (Aceita-se apto. como parte de pagamento)



VENDE: Terreno c/ 533,00m<sup>2</sup> Rua Carlos Eggert R\$ 40.000,00



ALUGA: Apartamentonovo c/ 3 dormitórios. (Próx. Posto Marcolla) Bairro Água Verde - R\$ 280,00



ALUGA: Madeira c/ 2 dormitórios - Rua Rudolfo Hufenuessler, 398 - fundos (Próx. Duas Rodas - R\$ 220,00)

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC

<http://www.imoveis.net/inter> - CRECI 0914-J



371-2117

**Imobiliária Jardim Jaraguá Ltda.** CRECI N° 572-J



CENTRO - ED. SCHIOCHET - 1º ANDAR C/ TERRAÇO ENORME, SUÍTE + 2 QUARTOS, DEP. EMPREGADA, 2 BWCS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, SALÃO DE FESTA, QUADRA ESPORTE, PISCINA. METRAGEM: 183,30M² (AO LADO SUPERMERCADO ANGELONI) VALOR: R\$ 70.000,00

**VENDAS**

- > 01 - CENTRO - CASA ALVENARIA c/ 300m², suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha c/ armários embutidos, área de serviço, churrasqueira, 2 bwcs, garagem p/ 2 carros, c/ piscina - R\$ 130.000,00 (Aceita troca por apto na praia de Bal. Camboriú)
- > 02 - CZERNIEWICZ - CASA ALVENARIA c/ 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, garagem p/ 2 carros, churrasqueira e piscina - R\$ 68.000,00
- > 03 - ÁGUA VERDE - CASA ALVENARIA (NOVA) - 1 suíte c/ hidro + 2 quartos, sala, cozinha c/ armários sob medidas, 2 bwc, área de serviço, churrasqueira, garagem p/ 4 carros - R\$ 90.000,00
- > 04 - VILA NOVA - APARTAMENTO c/ suíte + 2 dorm., churrasqueira, sacada c/ 145m² - R\$ 68.000,00
- > 05 - RIO CERRO - Acesso à Pomerode - Terreno c/ área 2.280m² (23x100) - R\$ 50.000,00
- > 06 - GIARDINI LENZI - TERRENO c/ 788m² - R\$ 17.000,00 (Parcelado)
- > 07 - Bernardo Dornbusch - TERRENOS COMERCIAIS - R\$ 45.000,00 e outros R\$ 32.000,00
- > 08 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO c/ 615m² - Loteamento Campo Sanpiero - R\$ 18.000,00
- > 09 - VILA LENZI - TERRENO COMERCIAL c/ 1.200m² (20x60), Troca por apto Central - R\$ 45.000,00
- > 10 - CZERNIEWICZ - TERRENO c/ 2.500m² - casa antiga - R\$ 100.000,00 - Próx. Hospital Jaraguá

**LOCAÇÃO**

- > 01 - CENTRO - SALA COM. - (3 ambientes) - Prédio Centro Odontológico) - R\$ 250,00
- > 02 - CENTRO - APTO - ED. ARGOS - 1º Andar - 1 suíte + 2 dorm., com dependência, c/ garagem - R\$ 400,00
- > 03 - VILA NOVA - APTO - ED. AMARYLLIS - 1 suíte + 2 dorm., c/ garagem - R\$ 450,00
- > 04 - CENTRO - APTO - ED. PICOLLI - 3 dorm. + dep. c/ garagem - R\$ 350,00
- > 05 - CENTENÁRIO - APTO - FUNDOS (WEG II) - 1 dorm., sala c/ garagem - R\$ 200,00
- > 06 - CENTRO - APTO - ED. SCHIOCHET - 1 suíte + 2 dorm., c/ garagem - R\$ 420,00
- > 07 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. (Próx. Ferj) - 1 suíte + 2 dorm. c/ churrasqueira - R\$ 500,00
- > 08 - VILA LALAU - SOBRADO (Frente Weg II) 1 suíte + 2 dorm. + 2 salas - R\$ 400,00
- > 09 - CZERNIEWICZ - CASA MISTA (Próx. PAMA) - 3 dorm. c/ garagem - R\$ 300,00

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC  
FONE/FAX: (047) 371-0768 - 371-6582

**MARCATTO IMÓVEIS** CRECI 093  
Lotes financiados  
☎ 371-1411 VENDE ☎ 371-1136

**TERRENO**

- TERRENO de 2.400m² - Jaraguá Esquerdo - R\$ 30.000,00
- TERRENO Comercial de esquina com 2.400m² frente para a Bernardo Dornbusch
- TERRENO de 1.540m² - Rua Amazonas - Próx. Scar - R\$ 100.000,00
- TERRENO de 350m² - Rua Expedicionário Fidélis Sthinghen - R\$ 12.000,00
- Dois TERRENO no Loteamento São Cristóvão II - R\$ 9.000,00 cada um

**CASAS**

- CASA MISTA com 140m² - Rua Luis Bortoline, 435 - Jguá Esquerdo - R\$ 30.000,00
- CASA MISTA com 70m² - Rua Horácio Pradi, 218 - Jaraguá Esquerdo - R\$ 22.000,00
- CASA ALVENARIA com 90m² - Rua Horácio Pradi, 320 - Jguá Esquerdo - R\$ 30.000,00
- CASA ALVENARIA OURO VERDE - Lote 54 - R\$ 17.000,00 + 18 parc. R\$ 200,00
- CASA ALVENARIA em construção de 98m² mais casa de Madeira de 40m² - Ana Paula IV - Lote nº 158 - R\$ 20.000,00

**LOTEAMENTOS FINANCIADOS**

CAMPO SAMPIERO  
OURO VERDE  
SÃO CRISTÓVÃO II  
RESIDENCIAL FALBOYANT\*  
RESIDENCIAL FIRENSE

**Empreendimentos Imobiliários Marcatto**  
Av. Mal. Dedoro, 1179

☎ **371-1136**

**Informativo Imobiliário AIJS**



**8º Encontro de Corretores de Imóveis de Santa Catarina**

Cerca de 1.400 corretores de imóveis participaram do 8º encontro, encerrado no Sábado dia 18.9.99.

O evento foi uma parceria do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de Santa Catarina (CRECI-SC), Sindicato da Habitação (SECOVI), Sindimóveis, Associação Comercial e Industrial de Balneário Camboriú (ACIBIC) e a Prefeitura local.

O Principal destaque foi a participação do ex-ministro da Fazenda e candidato à presidência pelo PPS nas eleições passadas, Ciro Gomes. ele fez uma análise de conjuntura econômica e disse que é necessário uma redução urgente dos juros para garantir o crescimento da economia. O consultor Lauro Willy afirmou que os corretores devem levar mais a sério o relacionamento pós-venda, visitando o cliente para acompanhar seu nível de satisfação. O advogado Antonio Carlos Effing falou sobre os vícios de contrato e o Código do Consumidor.

Outro tema discutido no evento foi a avaliação de imóveis. O especialista Antonio Ayres dos Santos Júnior, o diretor do Conselho Federal de Corretores de imóveis Antonio Cavalcante, o conselheiro federal Curt Beims e o presidente da Associação Joinvilense das Imobiliárias, Roberto Kluge, discutiam técnicas básicas e os conflitos para avaliar e definir as competências na área de avaliação imobiliária.

**VARIG RIO-SUL NORDESTE**

**CARGO**

**CARGAS E ENCOMENDAS AÉREAS**

Entrega expressa

Sua carga ou encomenda entregue no cliente com previsão de 24hs para as seguintes localidades:

- BELO HORIZONTE - MG
- BRASÍLIA - DF
- RIO DE JANEIRO - RJ
- SÃO PAULO - SP
- PORTO ALEGRE - RS

**Preços especiais:**

Além das capitais, outras localidades de interior terão opção de entrega sob consulta. Consulte-nos e comprove as facilidades deste sistema com um preço muito atrativo.

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 246 - Centro  
Fone/fax 371-0091 / 371-0363 / 973-3999

**Colabore com as entidades beneficentes. CP Comunidade**



Rua Walter Marquardt, 623 - sala 4  
Centro Com. Carlos Vasel  
Jaraguá do Sul - SC  
FONE (047) 372-0153-370-7238  
CELULAR 973-5097  
CRECI 1762-J



Ref. 017- Casa alv.: 127,50m<sup>2</sup>, 4 quartos,  
sala, copa, cozinha, bwc, garagem - Vila  
Lenzi - R\$ 35.000,00



Ref. 057- Casa Alv.: 108m<sup>2</sup>, 2 quartos,  
sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço,  
garagem, varanda - Ana Paula III - R\$  
27.000,00



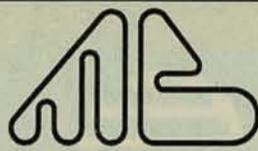
Ref. 013- Casa Mista: 99m<sup>2</sup>, 3 quartos, 2  
salas, cozinha, bwc, abrigo + edícula c/ 3  
peças - vila Nova - R\$ 25.500,00

#### VENDE

- Ref. 022 - Apto.: 100m<sup>2</sup>, 3 quartos, + dep. - Centro - R\$ 50.000,00
- Ref. 017 - Apto.: 109m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 quartos, + dep. próx. Colégio Alberto Bauer - R\$ 45.000,00
- Ref. 078 - Sobrado: 392m<sup>2</sup>, 1 suíte c/ hidro e closet, 3 quartos, + dep. - Próx. Colégio Alberto Bauer - R\$ 140.000,00 ent. + financ.
- Ref. 050 - Sobrado: 220m<sup>2</sup>, 1 suíte com hidro, 2 quartos, + dep. - Centro - R\$ 140.000,00
- Ref. 079 - Sobrado: 224m<sup>2</sup>, 1 suíte com hidro e closet, 2 quartos, + dep. Lot. Champagnat-Amizade - R\$ 82.000,00 ent. + financ.
- Ref. 047 - Casa Alv.: 175m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 quartos, + dep. próx. Colégio Cristina Marcatto - R\$ 60.000,00
- Ref. 061 - Casa Alv.: 200m<sup>2</sup> - 4 qtos, + dep. - Ana Paula II - R\$ 29.000,00
- Ref. 059 - Terreno: 22.000m<sup>2</sup> - Chico de Paula - R\$ 100.000,00
- Ref. 057 - Terreno: 900m<sup>2</sup> - Ilha da Figueira - R\$ 45.000,00
- Ref. 048 - Terreno: 758m<sup>2</sup> - Ilha da Figueira - R\$ 35.000,00
- Ref. 050 - Terreno: 616m<sup>2</sup> - Lot. Campo Sempiero - Iguá Esquerdo - R\$ 20.000,00
- Ref. 008 - Terreno: 336m<sup>2</sup> - Vila Lalau - R\$ 16.500,00
- Ref. 049 - Terreno: 420m<sup>2</sup> - Água Verde - R\$ 16.000,00
- Ref. 006 - Terreno: 450m<sup>2</sup> - Amizade - Lot. Versailles - R\$ 13.000,00

#### ALUGA

- Casa alv.: 3 quartos, sala, copa, cozinha, 2 bwc, área de serviço, garagem - Rua 25 de Julho n° 317 - Vila Nova - R\$ 370,00



**MB - Representações e  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.**  
CRECI 1667-J

Fone: (047) 371-0124 - Fax: 372-0266

Rua Júlio Tavares de Cunha Mello, 71 - CEP 89251-210 - Jaraguá do Sul - SC

## VENDE E TROCA

### CASAS:

**CASA DE ALVENARIA**, semi nova (2 ANOS), ótimo padrão, c/315m<sup>2</sup>, garagem p/ 2 carros, churrasqueira, energia solar, piscina, portões eletrônicos. Terreno de esquina (FRENTE C/ 3 RUAS), medindo 888m<sup>2</sup>. Rua Alexandre Haake, 698 - Bairro Champagnat.

**CASA DE ALVENARIA** c/ 90m<sup>2</sup>, mais uma casa de madeira c/ 30m<sup>2</sup> - Rua Carlos Fritz Woguel, 138 - Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 43.000,00

### TERRENOS:

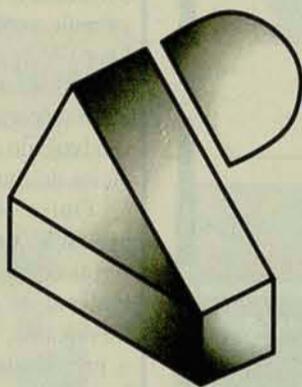
**TERRENO** c/ 1.700m<sup>2</sup> aproximadamente, Rua particular (prolongamento da Rua 223 Max Doering, - Bairro Czerniewicz - obs.: **COM VISTA PRIVILEGIADA DA CIDADE** - Valor R\$ 55.000,00

**TERRENO** c/ 3.240m<sup>2</sup>, Rua Ricardo Hass - Bairro Nova Brasília - Perto da APAE  
**TERRENO** c/ 365m<sup>2</sup>, Loteamento Residencial Renascença - Vila Rau (REGIÃO NOBRE). R\$ 15.000,00 ou troca por terreno c/ casa.

**TERRENO** c/ 603,00m<sup>2</sup> - Rua Carlos Oechsler - esquina c/ Rua 895 - lot. Heineck II - Bairro Ilha da Figueira - R\$ 13.000,00

**TERRENO** c/ 350,00m<sup>2</sup> - Rua 895 - lot. Heineck II - Bairro Ilha da Figueira - R\$ 9.000,00

**TERRENO** c/ 935,00m<sup>2</sup> - Rua Carlos Oechsler, esquina c/ Rua 895 - lot. Heineck - Bairro Ilha da Figueira - R\$ 22.000,00



**PROMA**  
CONSTRUÇÃO E PLANEJAMENTO

Em nova fase construindo no litoral

**REALIZE SEU SONHO**

Um apartamento (168m<sup>2</sup>), em Piçarras,  
com vista para o mar.

INFORMAÇÕES E RESERVAS PELO

FONE 371-8814 - **SÉCULUS**

EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIÁRIOS LTDA  
CRECI 1873-J



## A HUMANA URGENTE NECESSITA DOS SEGUINTE PROFISSIONAIS:

PADEIRO  
 CONFETEIRO  
 ENGENHEIRO QUÍMICO  
 ENGENHEIRO DE ALIMENTOS  
 COSTUREIRA (Experiência em máquina reta)  
 AUXILIAR DE LABORATÓRIO  
 TÉCNICO QUÍMICO  
 AUXILIAR DE PRODUÇÃO (2º Grau)  
 OPERADOR DE ENFESTADEIRA (Guaramirim)  
 CORTADOR DE ROUPAS (Guaramirim)  
 AGENTE PUBLICITÁRIO  
 MECÂNICO HIDRÁULICO  
 MECÂNICO DE MANUTENÇÃO  
 EXPEDIDOR DE MATERIAL  
 PINTOR DE OBRAS E ESTRUTURAS METÁLICAS  
 GERENTE E LOGÍSTICA  
 AGENTE DE VIAGEM

Rua Jorge Czerniewicz, 1245 - Fundos - Cx. Postal 200 - 89.255-000  
 Fone (047) 371-4311 - FAX (047) 372-1091 humana@netuno.com.br

## “TRABALHE POR CONTA PRÓPRIA”

Saiu o guia/99, de: “100 PEQUENAS MÁQUINAS QUE E VALEM UMA EMPRESA”, com, endereços, fornecedores, máquinas para fabricar: velas, suco de laranja, gelo raspado, saco/ sacola plástica, batata chips e palha, carimbos, sorvetes, chinelos, sandálias, embalagem de pizza, marmite, fraudas, tijolos, blocos cimento, lajotas, caldo de cana, churrasco grego, crepes, churros, polpa de frutas, clips, carrinho de bebidas, placas prensadas, telemensagem, encadernadora, fotocopiadoras, vassouras, pipocas, sabão, detergente, etc., são 100 tipos de máquinas, ganhos até R\$ 5 mil/ mês. Peça o guia, pague nos Correios:  
 Fone (067) 763-5903 - Campo Grande/ MS (ligue agora!!!).

## CAMPANHA DO LIVRO - AMA Promoção Casa da Amizade

Aceitamos doação de livros novos e usados para qualquer idade.

Local de entrega:  
 Jornal CORREIO DO POVO

A Casa da Amizade do Rotary Club de Jaraguá do Sul agradece.  
 Quem AMA Ajuda

CRECI 4936



### VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS

RUA CEL. PROCÓPIO GOMES DE OLIVEIRA, 1207 - JARAGUÁ DO SUL - SC -

FONE: 371-2357

### VENDE

#### CASAS

- 121 - VILA RAU - Sobrado com 210m², 1 suíte, 2 quartos e demais dep. - R\$ 130.000,00
- 122 - FIGUEIRA - Casa em alvenaria com 230m², 1 suíte, 2 quartos e dep. - R\$ 82.000,00
- 123 - JGUÁ ESQ. - Casa em alvenaria com 50m², 1 quarto, sala, banheiro - R\$ 23.000,00
- 124 - FIGUEIRA - Casa mista com 80m², 3 quartos + galpão nos fundos - R\$ 25.000,00
- 125 - BR 101 - Casa em alvenaria com 120m², 5 quartos, 2 banheiros - R\$ 25.000,00
- 126 - S. ANTÔNIO - Casa mista com 60m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro - R\$ 14.500,00
- 129 - T. MARTINS - Casa mista com 60m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro - R\$ 20.000,00
- 130 - FIGUEIRA - Casa em alvenaria 130m², 1 suíte, 2 quartos - R\$ 46.000,00

#### TERRENOS

- 206 - AMIZADE - Terreno com 421m², Rua Henrique Behling - R\$ 11.000,00
- 210 - VILA LENZI - Terreno com 742m², Rua lat. Leandro prox. Salão União - R\$ 7.500,00
- 211 - JGUÁ ESQUERDO - Terreno com 345m², Rua João Januário Ayroso - R\$ 25.000,00
- 216 - BARRA - Terreno com 709m², próximo ao posto Km 7 - R\$ 19.000,00
- 219 - BARRA - Terreno com 305m² - Rua Bertha Weege - R\$ 13.000,00
- 259 - TRÊS RIOS - Terreno com 3.375m², + galpão de 225m² - Rua José Martins - R\$ 25.000,00

#### APARTAMENTOS

- 503 - NOVA BRASÍLIA - JOÃO PLANINSHECK - ED. MATHEDI - R\$ 40.000,00
- \* Apartamento com 90m², 3 dormitórios, 2 salas, garagem e demais dependências
- 504 - CENTRO - PROCÓPIO GOMES DE OLIVEIRA - ED. ISABELA - R\$ 40.000,00 + FIN
- \* Apartamento com 110m², 3 dormitórios, sala, garagem e demais dependências
- 505 - CENTRO - MARECHAL D. DA FONSECA - ED. MONTE CARLO - R\$ 50.000,00
- \* Apartamento com 113m², 1 suíte, 1 quarto, churrasqueira, terraço, garagem

### OFERTA!!!

**TERRENO COM 420m²**

**Rua: Pref. José Bauer, ao lado da rec. CEF**

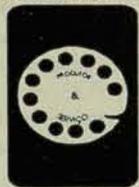
**R\$ 12.000,00**

## Informe

CP

**370-7919**

**DISK**  
 INFORMAÇÕES



900-3000

## EMPRESÁRIO! VOCÊ JÁ SE FILIOU A DISK INFORMAÇÕES

Então não perca tempo. Aproveite a oportunidade de movimentar seus negócios e faturar mais. O Disk Informações é um serviço de utilidade pública desenvolvido em parceria com a Telesc, que ajuda o cliente a localizar, rapidamente, sua empresa quando necessitada de seus produtos ou serviços. É, portanto, um investimento de retorno garantido. A publicidade recomendada para os tempos de hoje.

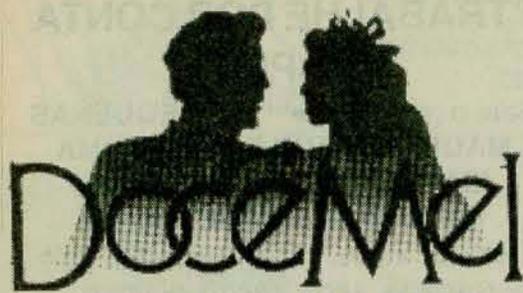
#### VEJA ALGUMAS VANTAGENS DO DISK INFORMAÇÕES

- \* Serviços de utilidade pública, único no Estado com estas características.
- \* Atendimento personalizado e ao vivo.
- \* Atendimento diário das 7:30 às 22:00 horas inclusive aos sábados, domingos e feriados.
- \* As ligações têm custo de R\$ 0,15 por minuto.
- \* 65.000 ligações mensais.
- \* Contrato com preços fixos.
- \* Opção de relatório quadrimestral.
- \* Público atingível no estado de Santa Catarina, 5.100.000 pessoas.

#### IMPORTANTE

Empresas filiadas figuram no banco de dados com sua razão social, nome fantasia, endereço, número de telefones comerciais e todos os seus produtos e serviços.

INFORMAÇÕES ADICIONAIS PELO FONE 0900-3000



## ALUGUEL DE TRAJES

FONE: 371-3349

RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

### PROCLAMAS DE CASAMENTO

Margot Adélia Grubba Lehmann, Oficial do Registro Civil do 1º Distrito de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, faz saber que compareceram neste Cartório exibindo seus documentos pela lei, a fim de se habilitarem para casar os seguintes:

**EDITAL Nº 22.393 de 15-09-1999**

**VALTER LUIZ ALVES E NADIA ROSANGELA BORTOLINI**

Ele, brasileiro, solteiro, instrutor, natural de Angelina, neste Estado, domiciliado e residente na Rua Angela Bortolini, 77, Barra do Rio Cerro, nesta cidade, filho de José Pereira Alves e Vilma Bornhofen Alves.

Ela, brasileira, solteira, auxiliar administrativa, natural de Jaraguá do Sul, domiciliada e residente na Rua Angela Bortolini, 77, Barra do Rio Cerro, nesta cidade, filha de Osny José Bortolini e Maria Vieira Bortolini.

**EDITAL Nº 22.400 de 17-09-1999**

**JERSON MARQUARDT E MARCIA ROPELATO**

Ele, brasileiro, solteiro, empresário, natural de Jaraguá do Sul, domiciliado e residente na Rua Pastor Albert Schneider, 2.910, Rio da Luz I, nesta cidade, filho de Harry Marquardt e Wally Meier Marquardt.

Ela, brasileira, solteira, doméstica, natural de Rio dos Cedros, neste Estado, domiciliada e residente na Rua Pastor Albert Schneider, 2.910, Rio da Luz I, nesta cidade, filha de Marcilio Ropelato e Celia Fachini Ropelato.

**EDITAL Nº 22.401 de 17-09-1999**

**LUCIANO NUNES PAIVA E MARIA RAQUEL BERTOLINO**

Ele, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, natural de Goioerê, Paraná, domiciliado e residente na Rua José Emmendoerfer, 1.533, apto. 306, nesta cidade, filho de José Paiva e Maria José Nunes Paiva.

Ela, brasileira, solteira, escriturária, natural de Paraná do Oeste - Moreira Sales, Paraná, domiciliada e residente na Rua José Emmendoerfer, 1.533, apto. 306, nesta cidade, filha de Constantino Bertolino e Eunice Barbosa Bertolino.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, mandei passar o presente Edital, que será publicado pela imprensa e em Cartório, onde será afixado por 15 (quinze) dias.

ESTADO DE SANTA CATARINA

PODER JUDICIÁRIO

Comarca de Jaraguá do Sul

1ª Vara

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO DO EDITAL: dias

O(A) Doutor(a) Márcio Renê Rocha, Juiz(a) de Direito.

**FAZ SABER** Réu: **Moacir Gaulberto**, solteiro, Comerciante, com endereço à Rua Dr. Waldomiro Mazurechen, 55, apto. 02, centro, Jaraguá do Sul (SSC), o qual se encontra em local incerto e não sabido que, neste Juízo de Direito, situado à rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova, CEP 89259-300, Jaraguá do Sul (SC), tramita a Ação Cobrança, sob nº 036.95.000627-6, aforada por Banco Nacional S/A, em desfavor de Moacir Gaulberto. Assim, fica o mesmo **CITADO** para responder à ação, querendo, no prazo de 15 dias, contados do transcurso do prazo deste edital. **ADVERTÊNCIA:** Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na petição inicial (art. 285, c/c art. 319 do CPC). **SÍNTESE DA INICIAL:** O autor alega ser credor do réu na quantia de R\$ 9.063,23 (nove mil e sessenta e três reais e vinte e três centavos), face ao inadimplemento do saldo devedor decorrente de adiantamentos utilização de créditos feitos pelo banco ao correntista. E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, eu, Marcos Augusto Pordeus de Paula, o digitei, e eu, Cláudia Jenichen Janssen Escrivã(o) Judicial o conferi e subscrevi. Comarca de Jaraguá do Sul(SC), 1 de setembro de 1999.

Juiz de Direito

ESTADO DE SANTA CATARINA

PODER JUDICIÁRIO

Comarca de Jaraguá do Sul

1ª Vara

EDITAL DE CITAÇÃO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

PRAZO DO EDITAL: 30 dias

O(A) Doutor(a) Márcio Renê Rocha, Juiz(a) de Direito.

**FAZ SABER** Réu: **LUIZ GILBERTO NAGEL**, casado, Comerciante. Réu: **EVERSON BORIES**, casado, Comerciante, com endereço à Rua Presidente Epitácio Pessoa, 111, centro, Jaraguá do Sul (SC), o qual se encontra em local incerto e não sabido que, neste Juízo de Direito, situado à rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova, CEP 89259-300, Jaraguá do Sul (SC), tramita a Ação Búsea e Apreensão - Alienação Fiduciária, sob nº 036.96.001183-3, aforada por Banco Itaú S/A, em desfavor de Luiz Gilberto Nagel e outro. Assim, fica o mesmo **CITADO** para responder à ação, querendo, no prazo de 3 (três) dias ou, se já tiver pago 40% do preço financiado, requer a purgação da mora (art. 3º 1º, do Decreto-lei nº 911/69), contados do transcurso do prazo deste edital. **ADVERTÊNCIA:** Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na petição inicial (art. 285, c/c art. 319 do CPC). **SÍNTESE DA INICIAL: DESCRIÇÃO DO BEM:** Um automóvel GM/O para Comodoro, ano e modelo 1980, cor prata, placas GN-1810, chassi nº 5P87EZB128300, certificado de propriedade/renavam 543137317. **VALOR DO DÉBITO: DATA DO CÁLCULO:** E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, eu, Glaucimar Popp de Matos, o digitei, e eu, Cláudia Jenichen Janssen Escrivã(o) Judicial o conferi e subscrevi. Comarca de Jaraguá do Sul(SC), 24 de agosto de 1999.

Juiz de Direito

## EDITAL

ILTON HOFFMANN, Tabelião Designado da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc.

Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

Adriana Kappel ME - R. Bertha Weege, 151 - Nesta;  
 Adriana Kappel ME - R. Bertha Weege, 151 - Nesta;  
 Agroface Com. Repr. Prod. Agr. Ltda. - R. Joinville, 4518 - Nesta;  
 Agropec. Gunner Ltda. - ME - R. Ribeirão Grande da Luz, 117, sala 2 - Nesta;  
 Alido Hanemann - Estrada Barra do Rio Cerro - Nesta;  
 Alvino Hornburg - R. José Emmendoerfer, 1692 - Nesta;  
 Amelia Baron Mathias - Lot. Evaristo Franzner, 42 - Nesta;  
 Artemóveis Gielow Ltda. - R. Gustavo Gumz, 359 - Nesta;  
 Benvenuti Couros x Modas Ltda. - R. Mal. Deodoro da Fonseca, 429 - Nesta;  
 Benvenuti Couros x Modas Ltda. - R. Mal. Deodoro da Fonseca, 429 - Nesta;  
 Bier e Santos Ltda. - R. Euzébio Depouy, 169 - Vila Nova - Nesta;  
 Casa Camp. Com. Art. de Couro Ltda. - R. Willy Junge, 397 - Centro - Nesta;  
 Claudinísio Urbainski - R. Alfredo Benke, 331 - Nesta;  
 CVG Cia Volta Grande de Papel - R. Dom Pio de Freitas, 381 - Nesta;  
 Dercio José Junkes - R. Oscar Mohr, 30 - Nesta;  
 Distr. Mathias Ltda. ME - Jaraguá do Sul - Estrada Rio Cerro, s/nº - Nesta;  
 Edney Carlos Wilbert - Bernardino Bittencourt, 201 - Nesta;  
 Exata Consultoria e Eventos Ltda. - Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 583, s. 202 - Nesta;  
 Farmácia e Drogaria Figueira Ltda. - R. José Theodoro Ribeiro, 1000 - Nesta;  
 Industrial Sylver Ltda. - R. Carlos Eggert, 452 - Vila Lalau - Nesta;  
 Industrial Sylver Ltda. - R. Carlos Eggert, 452 - Vila Lalau - Nesta;  
 Instaladora Elétrica TR Ltda. - R. Bernardo Dornbusch, 300 - Nesta;  
 Jeane de Medeiros - R. José Picolli, 200 - Nesta;  
 Jose Verci Gomes - R. Emilina Trentini Menel, s/nº - Nesta;  
 Jose Verci Gomes - R. Emilina Trentini Menel, s/nº - Nesta;  
 Jose Verci Gomes - R. Emilina Trentini Menel, s/nº - Nesta;  
 Jose Verci Gomes - R. Emilina Trentini Menel, s/nº - Nesta;  
 Jucimar Jose Joaquim - Estrada Corticeira, s/nº - Nesta;  
 Kunisert Klein - R. Wolfgang Weege, s/nº - Nesta;  
 Malgi Malhas Ltda. - Rua 802 - Nesta;  
 Marcia da Silva Barreto Hermann - R. José Narloch, 219 - São Luiz - Nesta;  
 Marco Antonio Vieira - R. Angelo Menel, 84 - Nesta;  
 Marco Cezar de Oliveira - R. Loteamento Rouses, lote 2 - cp. 234 - Guarimirim;  
 Marlene Will ME Motogarra - R. Heinrich Sell, s/nº - Nesta;  
 Nivaldo Freitas de Oliveira - R. Epitácio Pessoa, 111 - Nesta;  
 Nossa Boutique Ltda. - R. Reinoldo Rau, 327 - Centro - Nesta;  
 Nossa Boutique Ltda. - R. Reinoldo Rau, 327, sl. 6 - Nesta;  
 Nossa Boutique Ltda. - R. Reinoldo Rau, 327, sl. 6 - Nesta;  
 Nossa Boutique Ltda. - R. Reinoldo Rau, 327, sala 6 - Nesta;  
 Nossa Boutique Ltda. - R. Reinoldo Rau, 327, sala 6 - Nesta;  
 Nossa Boutique Ltda. - R. Reinoldo Rau, 327, sl. 6 - Nesta;  
 Nossa Boutique Ltda. - R. Reinoldo Rau, 327, sala 6 - Nesta;  
 Nossa Boutique Ltda. - R. Reinoldo Rau, 327, sala 6 - Nesta;  
 Pedro Augusto Flores da Silva - Quarta Avenida, 801 - Balneário Camb.;  
 Reni Mallmann - R. Lot. Rouses, lote 2, s/nº, cp. 234 - Guarimirim;  
 Serviços Agrícolas Simone Ltda. - R. Águas Claras, s/nº - Ilha da Figueira - Nesta;  
 Silvio Sadzinski - Nesta;  
 Silvio Sadzinski - Nesta;  
 Sindfisc - Av. Getúlio Vargas - Nesta;  
 Zelindro Locadora e Bazar Ltda. ME - R. Erwino Menegotti - Nesta;

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua: Arthur Müller, nº 78, no prazo da Lei, a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob a pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do Sul, 22 de Setembro de 1999.

Ilton Hoffmann  
Tabelião Designado

**PONTO DE PARTIDA PARA AS BELEZAS DA REGIÃO**

Porto Seguro é o ponto de partida para conhecer as belezas da região. Podemos desfrutar de Santa Cruz de Cabralia, a 22 km de Porto Seguro, onde foi rezada a primeira missa em solo brasileiro. Arraial d' Ajuda a 6 km de Porto Seguro, é um arraial de praias selvagens com clima de liberdade.

Muitos dos visitantes acabaram ficando neste local, se encantaram com tanta beleza natural e simplicidade do lugar. Ali, pode-se dourar com o sol e apreciar as falésias que cercam a praia. Também, pode-se apreciar o artesanato dos índios, hippies e turistas que hoje ali residem. E quando bater a fome vão até a "Bróduei do Arraial" saborear a deliciosa comida típica.

**E NÃO PÁRA POR AÍ...**

Temos também Trancoso,

vilarejo construído pelos jesuítas no século 16, está a 22 km de Arraial d' Ajuda por estrada de terra. Pode-se avistar suas praias desertas e selvagens, vestidas de coqueiros, falésias avermelhadas e águas que transitam entre os tons esmeralda e turquesa. Caraíva, a 42 km de Trancoso, situada entre o Rio Caraíva e a reserva dos índios Pataxós. Primitivo, o vilarejo colonial não tem energia elétrica e nem telefone, porém atrai os aventureiros pela beleza de sua praia. E, ainda, um paraíso do mergulho e pesca submarina. Ponta do Corumbaú, a 12 km de Caraíva. É de um mar azul-turquesa, a vila é totalmente isolada e ainda mais simples do que Caraíva. Não tem restaurantes e possui um único hotel. Come-se nas casas de pescadores.

Vale a pena conhecer todos estes lugares, para isso precisa-se de no mínimo uns dez dias de férias, vocês vão se embobedar com tanta beleza.

Cuidem para não destruírem a região, pois muitos turistas deixam marcas de sujeira e má educação.



**PÉ NA ESTRADA**

**ONDE FICA** – A 730 km de Salvador/BA e a 613 de Vitória/ES.

**COMO CHEGAR** – Existem ótimos pacotes turísticos para esta região, basta consultar o seu agente de viagens.

**SUGESTÃO** – Para quem gosta de caminhar, existe um belíssimo passeio, tendo como ponto de partida Porto Seguro, passando por Arraial d' Ajuda, Rio da Barra, Trancoso, Lagoa Dourada, Caraíva, Aldeia, Ponta do Corumbaú até a Barra do Caí. É de encher os olhos e o coração com tanta beleza natural. Chega-se a lugares praticamente intactos pelo homem.

secas, cuja madeira é vermelho-alaranjada, pesada, dura e incorruptível, é chamado também de pau-de-pernambuco, pau-de-tinta, pau-rosado, sapão. Infelizmente, devido a retirada indiscriminada desta árvore, atualmente é uma das mais raras. Muitos a utilizavam para tingir tecidos e fabricar tinta de escrever. É realmente vergonhoso a árvore que deu origem ao nome do nosso País, praticamente não existir mais.

**PORTO SEGURO -**

VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS VIAGENS COSMOS

**COSMOS**

**UM MARAVILHOSO MARÍTIMO...**

**CRUZEIRO DE 9 DIAS**

Saída 19/12 - Natal

Roteiro: Santos / Rio / Buenos Aires / Punta del Este / Portobello / Ilhabela / Santos / Rio  
Preço desde 5x de US\$ 220,00

**CRUZEIRO DE 3 DIAS**

Saída 12/12

Roteiro: Santos / Angra dos Reis / Búzios / Santos  
Preço desde 5x de US\$ 56,00

**NUNCA FOI TÃO FÁCIL CONHECER A EUROPA...**

**EUROPA LEGAL**

Saída: 16 outubro 99

21 dias visitando: Madrid/ Saragoza/ Barcelona/ Nice/ Verona/ Florença/ Assis/ Roma/ Pisa/ Genoa/ Milão/ Lucerna/ Paris/ Tours e Bordeaux  
1º passageiro paga US\$ 1.993,00  
2º passageiro paga US\$ 1.262,00  
3º passageiro paga US\$ 529,00

**PASSAGEM AÉREA**

Para Lisboa / Madrid US\$ 688,00 - em 5x sem juros  
Para Alemanha / Holanda / Inglaterra e França - US\$ 820,00 - em 5x sem juros

Faça sua consulta ou reserva pelo e-mail [cosmos@netuno.com.br](mailto:cosmos@netuno.com.br) ou pelo telefone: 370-0101



Embelezando a nossa coluna o garotinho Matheus Felipe Hauck, que completou 4 anos dia 22/9. Parabéns!



Alan Marcilio recebeu a 1ª comunhão, no domingo (12 de setembro), na Comunidade São Francisco de Assis. Recebendo os cumprimentos dos pais e familiares

# Nascimentos



- 11/9 - Vanderlei Pedro da Silva
- 12/9 - Giovanni Brunno Serenato
- 12/9 - Lais Oening
- 12/9 - Maitê Murara de Braga
- 12/9 - Marieh Koch Fodi
- 13/9 - Camila Scheibel Lima
- 13/9 - Gabriel Ricardo Rückert
- 13/9 - Gabrieli Foster Schulka
- 14/9 - Letícia Michalak
- 14/9 - Lucas Maas Kekes
- 14/9 - Susan Larissa Dörner
- 15/9 - Jeferson Diego Klug
- 15/9 - Joice Caroline Brühmüller



Talita Raquel Enke aniversariou no último dia 22/9 e recebeu homenagem de todos os familiares. Felicidades!



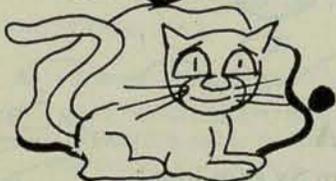
No último final de semana, no Rodeio do CTG Laço Jaraguense, o peão Junior, de apenas 6 anos, foi o grande destaque, tirando o 1º lugar no laço categoria Piá, orgulho para os pais, Jorge e Ruti, e para todos os sócios do CTG Laço Massarandubense



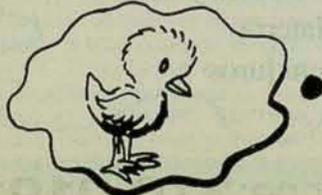
LIGUE COM UM TRAÇO  
CADA ANIMAL A SUA  
RESPECTIVA VOZ:



• MIAU!



• PIU! PIU!



• QUAC! QUAC!

## TRANSPORTES ESCOLAR TIO PÓVOAS

Nós levamos seu filho a sério

Transporte de crianças e adolescentes para aulas de: natação - dança - catequese - reforço - artes marciais - idiomas - música - futebol - teatro - colégios - creches - pré-escolas - etc.

# ESCOLAR

Marcos A. Póvoas

Rua Willy Günther, 155 - Rio Cerro I - Jaraguá do Sul - SC -  
Fones: 973-5732 - 376-1112

## CLÍNICA Santa Cecília

Dr. Herberto Meldau  
PEDIATRA

Rua Walter Marquardt, 284  
Fones: 371-0101 - 371-0611

Convênios  
UNIMED, UNIÃO SAÚDE, WEG, MALWEE,  
SINDICATO DA ALIMENTAÇÃO



Marcon - Piquete Estampa de Taura

# FESTA DA INTEGRAÇÃO GAÚCHA

Obrigado patrão celestial por ter-nos concedido a graça de nossa festa ter transcorrido sem qualquer acidente e/ou incidente, prevalecendo a alegria do encontro com os amigos e o calor do fogo de chão.

O CTG Laço Jaraguaense realizou, com pleno sucesso, a 3ª Festa da Integração Gaúcha onde reuniu gaúchos e admiradores de todas as querências, fazendo uma grande confraternização. Foram, novamente,

vários dias de trabalho e correrias, mas o cansaço dá lugar à emoção ao ver centenas de tradicionalistas gaúchos dos três estados do Sul presentes na cancha, desfile, baile e no boi no rolete.



Sábado pela manhã, realizamos o maior e mais bonito desfile de cavaleiros no centro da cidade, onde contamos com a presença e cooperação das principais entidades gaúchas de Jaraguá do Sul e região. Desfilaram e fizeram ser um acontecimento marcante as entidades: CTG Laço Jaraguaense, CTG Do Trote ao Galope, Cabanha Potro Xucro, Clube Recanto dos Cavaleiros, Clube dos Cavaleiros, Escola de Equitação do professor Beco, Piquete Estância Peão Farrapo, além de outros cavaleiros amigos de Jaraguá do Sul e Joinville. Esta cooperação e união é bonito, é a marca de um povo, é a identificação de pessoas que lutam por uma sociedade cada vez melhor, isto tudo é Tradição Gaúcha. Parabéns e obrigado aos patrões Haraldo Raulino, Aclécio, Cilo, Celestino Deretti, Beco, Adolar, Nego e Juarez Lombardi, vocês são líderes que somam na tradição gaúcha.



Troféu Durval Spézia, na sexta-feira, disputado por 200 gaúchos. O CTG Laço Jaraguaense homenageou o tradicionalista gaúcho Durval Spézia com a realização de uma prova específica, reconhecendo e agradecendo o trabalho deste tradicionalista perante a comunidade gaúcha. Durval esteve presente e atuante em todos os rodeios, desde a época do CTG Casco Quebrado; foi amigo íntimo do senhor Augusto Demarchi (falecido em 1988), o qual lhe vendeu a égua índia e lhe presenteou com a primeira montaria. Durval, o senhor sabe o quanto nós o admiramos, então, parabéns, muito obrigado e conte sempre com o carinho, admiração e apoio da família Augusto Demarchi.



O gaúcho mais idoso que participou do desfile, senhor Oscar Winkler, 85 anos, do Clube Recanto dos Cavaleiros, com o mais novo, Vitor Augusto F. Rau, 11 meses, do Piquete Estampa de Taura. Os dois demonstraram que cavaleiro não tem idade, basta amar e respeitar as lides do homem do campo



Paulo Giovanni Manfrini aniversariou no dia 16/9. Recebe cumprimentos de familiares e do Piquete "Os Nativos"

### Tchê classificados

Este espaço do Tchê Classificados está reservado para você vender, comprar ou alugar cavalos, carretinha, caminhão boiadeiro, basto, cela, laço, etc., enfim, qualquer bem ligado à tradição gaúcha, sem pagar nada.

Tel.: 372-1818 ou 973-3781, com Marcon.

**Vendo:** Bagual, Quarto de Milha, Gateado, 9 anos - Tel.: 376-1066, com Beco

**Compro:** carretinha para transportar dois cavalos - Preferência para marca Delka - Tel.: 372-1818, com Marcon

**Vendo:** Égua Crioula, preta, linda e dócil

Animal especial para laço, 8 anos Tel.: 276-0119, com Tata

**Vendo:** Potranca Crioula, Baia, 3 anos, Xucra - Tel.: 276-0119, com Tata

### Gaúcho(a) de idade nova

Priscila Soethe (25), Tatiana Karsten (29), Alessandra Roeder (30), Rubens Roeder (1), Biana Spézia (5), Janete Garcia (7), Aliane Kasten (8).

### Agenda Gaúcha

3 de outubro - 4º Domingo no Rodeio - CTG Laço Jaraguaense  
 12 de outubro - Torneio Mirim - Cancha do Beco Krüger  
 22 a 24 de outubro - 1º Rodeio Crioulo do CTG Do Trote ao Galope - Jaraguá do Sul  
 28 de outubro - Quinta-feira da Tradição Gaúcha Especial - CTG Laço Jaraguaense  
 31 de outubro - Torneio de Laço - Piquete Lenço Branco - Massaranduba  
 5 a 7 de novembro - Rodeio CTG Chaparral - Joinville  
 11 de novembro - Quinta-feira da Tradição Gaúcha Especial - CTG Laço Jaraguaense  
 12 a 15 de novembro - Rodeio da Integração - Rio Negrinho  
**Treinos:** venha todas as quintas-feiras ao CTG Laço Jaraguaense saborear um churrasco, rever os amigos e passar momentos de alegria e descontração conosco. Nestas noites gauchescas teremos, a partir das 19h30, treino de laço aberto a todos e música tradicionalista gaúcha.

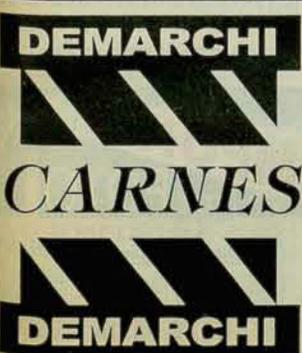
### AGROPECUÁRIA SARDAGNA

está ampliando sua loja na linha de PIUCHAS E VESTIDOS DE PRENDA para você que deseja alugar ou comprar

Venha conferir nossos preços!



Rodovia BR-280, Km 55 - Próx. Polícia Rodoviária Guaramirim - SC - Fone: 373-0339



## DEMARCHI COM. DE CARNES E FRIOS LTDA.

Fone: (047) 371-4547 - Fax: (047) 372-0524

Rua João Planincheck, 407

Jaraguá do Sul - SC

"10 ANOS SERVINDO QUALIDADE"



## DEBUTANTES

O Clube Atlético Baependi apresenta, na noite de hoje, as debutantes de 1999, numa festa de muito *glamour* e emoção. Foram intensos os preparativos, com a participação das debutantes, dos pais e pares, o incentivo da patronesse, a orientação da comissão organizadora e o apoio do presidente e diretor-social do clube. Serão apresentadas à sociedade, Helena Cristina Marangoni, Natalle Ramos Andreatta, Juliana Lazzaris, Thaiana Mariá Peixer, Carolina Wiest Medeiros, Debora Marchiori Iensen, Renata Barros e Debora Casagrande Breithaupt. A noite de gala será animada pela banda Sigma Show, de Florianópolis.



As debutantes de 1999, que serão apresentadas à sociedade na noite de hoje, no Clube Atlético Baependi, com a patronesse, Mércia Menegotti Schünke Ferreira Horn

## ENCONTRO DE COLUNISTAS

Está acontecendo desde ontem, no Praiatur Hotel, na praia dos Ingleses, no Norte da Ilha de Santa Catarina, o Encontro de Colunistas Sociais e proprietários de pequenos e médios jornais do Estado. Além da confraternização, os participantes terão palestras interessantes, diversificada agenda social e elegerão a nova diretoria da Associação Catarinense de Colunistas Sociais, hoje presidida por Moacir Benvenuti.

## SCHROEDERFEST

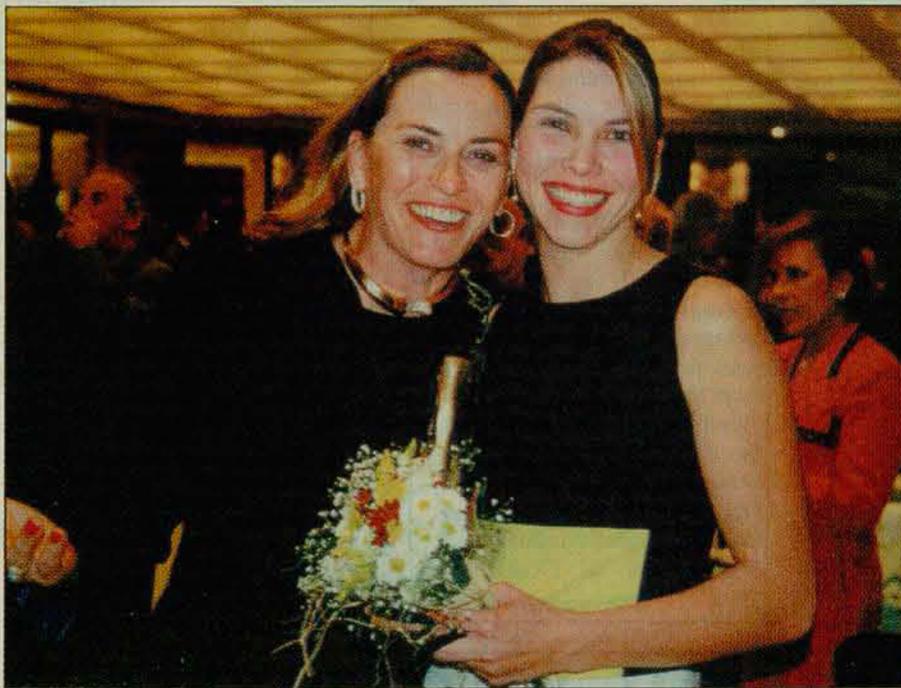
A Prefeitura de Schroeder prepara mais uma edição da Schroederfest, para comemorar os 35 anos de Emancipação Político-Administrativa do Município. De 1 a 3 de outubro, acontece a programação oficial da festa, no complexo esportivo municipal. No dia 1, será eleita a rainha da festa, tendo como palco o Ginásio Alfredo Pasold.

## AMIGO DA COMUNIDADE

O evento promovido pela RBS/TV, condecorando 20 personalidades e entidades do Estado, teve como palco o Centro de Eventos Internacional do Costão do Santinho, em Florianópolis. De nossa cidade, o empresário Wandér Weege, diretor-presidente da Malwee Malhas, recebeu o Troféu Amigo da Comunidade por seus relevantes serviços e por seu desprendimento filantrópico em favor de entidades de Jaraguá do Sul, da região e de todo o Estado.



Empresários Wandér Weege e Antônio Carlos Scherer (pai do nadador Fernando "Xuxa" Scherer) na festa de entrega do Troféu Amigo da Comunidade, no Costão do Santinho, em Florianópolis



No Centro de Eventos Internacional do Costão do Santinho, Laurita K. Weege e Rafaela H. Bell de Otéro durante a cerimônia de entrega do Troféu Amigo da Comunidade

Filmagens & Fotografias  
Fone: 370-1703



Floricultura  
Florisa

(047) 371-8146  
(047) 371-0515

Rua Bernardo Dornbusch, 2433  
Vila Lalau - Jaraguá do Sul - SC



\* Encomendas para casamentos:  
\* Aniversários;  
\* Batizados;  
\* Coquetéis e outras ocasiões  
\* Coffee Break;  
\* Cascata de bombons para mesa de casamentos e festas de 15 anos, etc.



Rua Rudolfo Hufenüssler, 464  
Fone 370-0952  
Jaraguá do Sul - SC



Especialidade:  
CHAPEADOS  
12 TIPOS DE CARNES  
Atendemos festas em geral  
Serviços: Almoço - de 2ª a Domingo  
Jantar - de 3ª a Domingo  
Rua Walter Marquardt, 1778  
Telefone: (047) 370-8879

Calçados  
Maluta

Rua 28 de Agosto, 1394  
Fone (047) 373-0277 - 373-1153  
Guaramirim - SC



A LOJA DA GAROTADA - MODA INFANTIL E JUVENIL  
TODA LINHA EM ROUPAS PARA MENINAS E MENINOS  
VENHA CONFERIR!

Av. Mal. Deodoro, 1034 - Jaraguá do Sul, SC  
(047) 975-1653 / 372-3548

**Vieira**  
Móveis e Eletrodomésticos

Mania de vender barato

Barra do Rio do Cerro  
376-1603

Calçadão  
371-5800

Corupá  
375-1948

EMPÓRIO  
da FOTO

Fotos e Filmagens,  
Aniversários \* Batizados  
Book \* Casamentos, etc.  
TEMOS O MELHOR PREÇO DA REGIÃO.

Fone: (047) 371-5645 / 975-1763

RUA REINOLDO RAU, 470  
CENTRO - JARAGUÁ DO SUL



Divulgação

Estão as candidatas que estarão concorrendo, hoje, ao título Rainha dos 12º Joguinhos Abertos de Santa Catarina



**TARZAN**

Músicas foram escritas por Phill Collins e ganharam a voz de Ed Motta em português.

O desenho animado *Tarzan*, produção dos estúdios Disney,

levou multidões de crianças e adultos aos cinemas. A trilha sonora do desenho foi toda escrita pelo cantor, compositor e baterista Phill Collins, de 48 anos, que revelou que essa é uma de suas grandes paixões. Os meninos do N'Sync participam do disco fazendo uns barulhinhos tipo Shabshabshabshuda na engraçadinha "Trashin' the Camp". A versão em português do álbum ganhou muito com o vozerão de Ed Motta. Os discos trazem três gravações um pouco diferentes para "Two Worlds" ("Dois Mundos"). A ótima "You'll be in my heart" conta também com o vocal de Suely Campos, em português. (*Shopping Music*)

**INFORMATIVO CENTER SOM**

Títulos mais vendidos: Dance Hits 2000 (Vol.2), Zezé Di Camargo & Luciano, Raimundos (Só no forevis) e É o tchan (Na selva). Principais lançamentos: Zapping (Sem parar) e Força de um desejo.

**"O verdadeiro heroísmo consiste em persistir por mais um momento quando tudo parece perdido."**  
(W. F. Grenfel)

**NIVER**

Heins Buttzer (20/9)  
Rafael H. Leutprecht (25/9)  
Janaína do Nascimento (27/9).  
Maria A. Alves Hohl (27/9).  
Álvaro Pisetta Jr. (28/9).  
Luciane de Souza (29/9) e  
Karla Zimmermann (1/10).

**CINEMA**

**JOINVILLE**  
G.N.C. Cine Mueller 1: A casa amaldiçoada (14 anos).  
Horários: 14h30, 16h45, 19h, 21h15.  
G.N.C. Cine Mueller 2: Instinto (12 anos).  
Horários: 14h, 16h30.  
A filha do general (16 anos).  
Horários: 19h10, 21h20.  
G.N.C. Cine Mueller 3: Noiva em fuga (livre).  
Horários: 14h45, 17h, 19h15, 21h30.

**BLUMENAU**  
G.N.C. Cine Neumarkt 1: Noiva em fuga (livre).  
Horários: 14h15, 16h30, 19h, 21h15.  
G.N.C. Cine Neumarkt 2: A casa amaldiçoada (14 anos).  
Horários: 14h30, 16h45, 19h15, 21h30.  
G.N.C. Cine Neumarkt 3: De olhos bem fechados (18 anos).  
Horários: 15h, 18h, 21h.  
G.N.C. Cine Neumarkt 4: A filha do general (16 anos).  
Horários: 14h, 16h15, 18h45, 21h.  
G.N.C. Cine Neumarkt 5: De volta para o presente (livre).  
Horários: 15h, 17h15, 19h30\*, 21h45\*.  
\*Excepcionalmente no sábado, às 19h30 e 21h45, exibição do filme **O paizão** (livre).  
G.N.C. Cine Neumarkt 6: Um plano muito simples (12 anos).  
Horários: 14h30, 16h40, 19h15, 21h30.  
Programação válida para o período de 24 a 29/9.

Onde tem ZAZ,  
tem brasileiro  
na Internet.

**zaz**

Aqui tem ZAZ.  
A Internet do Brasil.

[www.zaz.com.br](http://www.zaz.com.br)

**ESCOLA**  
Av. Mal. Deodoro da  
Fonseca, 1699  
Fone: 371-7847  
Jaraguá do Sul - SC

**DIREÇÃO**

Av. Mal. Deodoro da  
Fonseca, 1452  
Fone/Fax: 372-3306  
Jaraguá do Sul - SC

**DESPACHANTE**  
**CADI**

80 anos no coração de Jaraguá do Sul

**COLÉGIO DIVINA PROVIDÊNCIA**  
CDP

1919 - 1999

Celso Luiz Nagel

Na fantasia e encanto do sábado primaveril, oito meninas-moças serão apresentadas à sociedade, no aristocrático Baependi

### DEBUTANTES DE 1999



A patronesse, *Mércia Menegotti Schünke Ferreira Horn*



*Carolina Wiest Medeiros, filha de Luís Fernando e Jaísa Wiest Medeiros*



*Juliana Lazzaris, filha de Maí Luiz e Josemary Amódio Lazzaris*



*Natalle Ramos Andreatta, filha de Osmar e Maria Eunice Ramos Andreatta*



*Debora Marchiori Iensen, filha de Luís Gustavo Lopes e Lina Maria Marchiori Iensen*



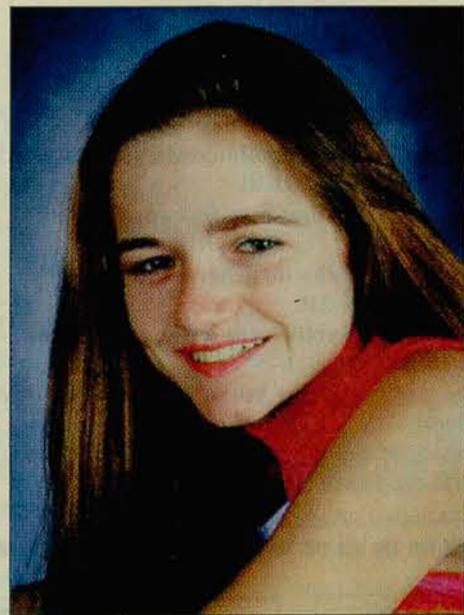
*Thaiana Mariá Peixer, filha de Edson José e Valdivia Budal Arins Peixer*



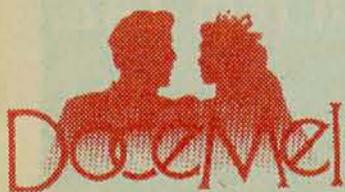
*Debora Casagrande Breithaupt, filha de Roberto e Rosani Casagrande Breithaupt*



*Renata Barros, filha de Gilberto Pereira e Ivone Eggert Barros*



*Helena Cristina Marangoni, filha de Antonio Carlos e Elzira Parisi Marangoni*



Aluguel de trajes para festas e casamentos



Filmagens & Fotografias

O fotógrafo oficial das debutantes

Fone: 370-1703

FLORICULTURA



(047) 371-8146  
(047) 371-0515

Restaurante Baependi



(047) 371-2233

Marco Andrey Joalheiro

Criação de jóias em modelos exclusivos combinando com o seu estilo

(047) 371-6530

# NOTAS CP

## Postos do Besc

Os três postos de atendimento do Besc (Banco do Estado de Santa Catarina) foram reabertos ontem, em Jaraguá do Sul. Após quase dois meses fechadas, devido a falta de segurança e sucessivos assaltos, as unidades voltam a funcionar a partir desta segunda-feira. Os postos estão localizados nos bairros Nereu Ramos, Barra do Rio Cerro e Rio da Luz II.

## Encontro de secretárias

Confirmado para os dias 28 e 29 de setembro, no CPL (Centro Integrado de Profissionais Liberais), o 7º Encontro de Secretárias de Jaraguá do Sul e região. A programação, prevista para começar às 18 horas, terá painel de debates e palestras.

## Plano habitacional

A Prefeitura de Jaraguá do Sul está negociando com a diretoria da Caixa Econômica Federal, em Brasília, nova linha de crédito para a construção de 700 casas populares. O programa está planejado através do sistema de arrendamento, ou seja, a família cadastrada recebe a casa, com preço menor do que os planos já existentes, mas a Prefeitura fica arrendatária da propriedade até a quitação total do imóvel.

## Ouvidoria da saúde

Críticas, sugestões e reivindicações. Agora, o contribuinte já pode contar com uma linha direta, através do número 0800-484800, da Secretaria Estadual de Saúde. A ligação é gratuita e atende 24 horas por dia, durante toda a semana.

## Conselho Tutelar abre inscrições

As inscrições para o processo de escolha dos membros do Conselho Tutelar de Jaraguá do Sul estarão abertas até a próxima terça-feira (28). O horário para os interessados em entrar na seleção de candidatos é das 8 às 11 horas e das 14 às 17 horas, no Conselho Municipal de Defesa da Criança e do Adolescente, junto à Secretaria da Família. Para a inscrição, é necessário apresentar certidão criminal, carteira de identidade (original e fotocópia autenticada) título de eleitor, diploma do curso superior na área de Ciências Sociais Aplicadas e Humanas (original e fotocópia autenticada), atestado ou declaração comprobatória de experiência mínima de dois anos de trabalho com crianças ou adolescentes e curriculum vitae (comprovado através de fotocópias dos certificados).

## Plano diretor

O Plano Diretor de organização físico-territorial urbano de Jaraguá do Sul está disponível na Internet, através do site [www.jaraguadosul.com.br](http://www.jaraguadosul.com.br). A informação é da secretária de Planejamento, Clarice Coral. O plano, iniciado em 1991, foi concluído em fevereiro deste ano por uma equipe da secretaria. Editado em julho, o documento possui quatro volumes - metas e diretrizes de desenvolvimento urbano, zoneamento de uso e ocupação do solo, sistema viário básico e parcelamento do solo -, todos incluídos em links da home page.

# Estudo revela qualidade do solo para o cultivo de aipim

## Análises em laboratório comprovam rendimento

**Jaraguá do Sul** - Técnicos do laboratório da Epagri (Empresa de Pesquisa Agropecuária e de Extensão Rural de Santa Catarina), em Ituporanga, estão realizando estudos em amostras de solo colhidas em quatro localidades do Município. A meta é identificar a qualidade do solo para o aprimoramento do cultivo de aipim nos bairros Garibaldi, Jaraguazinho, Três Rios do Norte e Ribeirão Grande do Norte. Os resultados das análises deverão ser divulgados na próxima semana. "Isso faz parte das ações negociadas entre os próprios produtores no seminário mi-

croregional, que aconteceu em julho", destacou o engenheiro agrônomo da Epagri Roberto Nagel.

A Epagri também pretende iniciar o processo de testes em dez espécies de aipim. As propriedades dos agricultores Arno Buttendorff, no Jaraguazinho; Miguel Strenner, Garibaldi, e Írio Manske, no Bairro Três Rios do Norte, receberam as primeiras mudas. Durante o desenvolvimento da raiz, serão analisados a produtividade, resistência a pragas e doenças, cocção e sabor, além do aspecto externo da planta. "As ramas já se encontram nesses locais, mas esperamos pela chuva para fazer o plantio", explicou Nagel, acrescentando que em oito meses as mudas das dez espécies estarão prontas para a colheita.

Outro fator importante para viabilizar comercialmente o aipim

é a conservação do produto após a colheita. O engenheiro agrônomo adiantou que está em fase de teste a utilização da parafina, entretanto, enfatizou que é preciso aguardar resultados mais concretos desta experiência para introduzir a técnica nas propriedades rurais. Hoje, 15 plantadores de aipim são responsáveis por 23 hectares da área cultivada, com um volume de venda de 250 toneladas por ano.

**GENGIBRE** - Duas unidades de estudos estão sendo implantadas em Jaraguá do Sul para o impulso da cultura de gengibre. A primeira unidade será na propriedade do agricultor Eugênio Demarchi, em Três Rios do Sul, e a outra nas terras de Ivo Marquardt, em Jaraguazinho. A experiência feita com gengibre havaiano, destinado ao uso culinário, avaliará a viabilidade técnica para o cultivo na região.

## EDITAL

ILTON HOFFMANN, Tabelião Designado da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc, faz saber a todos que compareçam neste Tabelionato com a máxima urgência.

Alexandre Inácio	Harry Mielke e sua esposa	Nivaldo Schwartz
Almirio Inácio	Heinz Schulz	Osmar Gerent e sua esposa
Alsemira Inácio Tolardo	Helcio Muller	Paulina Tesch
Andy Lopes Correa	Henrique João da Silva	Randolf Bruch
Anete Schroeder Manne	Hermínio Piseta e sua esposa	Rodolfo Tolardo
Antonio Carlos Padilha e sua esposa	Ilse Tesch Rahn	Rogério Borchardt
Antonio Straub	Ingrid Rahn Lohse	Romilda K. Bruch
Bernardo Prochnow e sua esposa	Isaltino dos Santos	Ronald Bruch
Bertoldo Junckes e sua esposa	Izidorio Vilbert	Rosali Kruger Kieckhoefel
Carlos de Souza Lima e sua esposa	Janete Ana Uber	Rosecler Bruch
Cecilia Inacio	Jarmir José Reck e sua esposa	Rosemeri de Souza Petry
Cristina Sanson Correa	José Antonio Schmitt	Sandra S.M. Schroeder Bruch
Edir Aparecido David e sua esposa	José Murara	Siegfried Lohse
Efi Teresinha Alves Murara	Laércio Luis Coelho	Solange Cristina do Nascimento
Elimar Kieckhoefel	Lino Alvaro Dematte e sua esposa	Valdir Scherpinski
Elmiro Rahn	Luciano Laércio Reck	Valdir Straub
Elvira Sjoberg Gessner	Lydia Tissi	Valmir Francisco Elizio e sua esposa
Eugenio Kopp	Marcos Aurélio Schmitz	Verian Tesch
Eurico Carlos Ricardo Behling	Maria Lidia Inácio da Silva	Wanderlei Eger e sua esposa
Gelson Bussolaro	Maria Madalena Bassani	Wendelin Tesch
Geraldo Rekoswski e sua esposa	Marino Rosá	
Gisele do Nascimento	Nelson José Cattoni e sua esposa	
	Nelson Prochnow	
	Nilton Prochnow	

Jaraguá do Sul, 22 de setembro de 1999

ILTON HOFFMANN  
Tabelião Designado

## Nosso Negócio é Seguro.

**FERNANDO SEGUROS**  
\* Automóvel  
\* Industrial  
\* Residencial  
\* Vida  
372-0335 \* 371-1285



de A a Z, no

**BREITHAUPT tem!**

**Frutas e Verduras**

Eureka

# Mistério no desvio de R\$ 32 mil da conta de aposentada jaraguaense

**Polícia investiga nova modalidade de crime contra agências bancárias**

**Jaraguá do Sul** - Uma nova modalidade de golpe bancário está intrigando policiais e funcionários das agências no País. O desvio de R\$ 32 mil da conta de um correntista de Jaraguá do Sul para agências de Brasília e Salvador, nos dias 9 e 10 de setembro, deixou a polícia em alerta. A clonagem do cartão magnético tornou-se outra arma das quadrilhas especializadas. Os nomes do banco e da vítima, uma aposentada, estão sendo mantidos em sigilo pela polícia.

A ação começou dia 9. Através de uma agência de São Paulo, o assaltante retirou da conta da aposentada R\$ 30 mil. "A pessoa clonou o cartão da

vítima, descobriu a senha (por coincidência, a data de nascimento da aposentada) e fez a movimentação do dinheiro para uma agência de Brasília", explicou a delegada Fedra Konell. No dia seguinte, o mesmo cartão foi utilizado em um banco de Salvador. O ladrão retirou R\$ 1 mil em dinheiro no balcão de atendimento e outros R\$ 1 mil foram depositados na conta de um terceiro envolvido. "São os chamados 'laranjas'", frisou Fedra.

Um dos 'laranjas' foi detido em Brasília. Ele sacou da conta os R\$ 30 mil e acabou descoberto pelos funcionários da agência. "A polícia já sabe quem é. Vai ajudar a desbaratar os demais integrantes da quadrilha", salientou a delegada. "Não sabemos ainda é como os ladrões conseguiram clonar o cartão, já que a vítima nunca usou-o para nada", enfatizou a delegada Fedra Konell.

## Acusado de estupro tem prisão preventiva decretada

**Jaraguá do Sul** - O juiz da Vara Criminal Edson Marcos de Mendonça decretou, no final da tarde de quarta-feira, a prisão preventiva do desempregado Amilton Rogério Campos. Ele é acusado de estupro a enteada de 14 anos e abusar sexualmente das outras três irmãs da garota, de 8, 10 e 12 anos. No depoimento à delegada Fedra Konell, da Delegacia de Proteção à Criança e ao Adolescente, a caçula J.L., e F.L., 10 anos, negaram que foram violentadas pelo padrasto.

A filha mais velha, E.B.L., 14 anos, disse na polícia que era submetida a sessões de sexo com Amilton desde 1992. O exame de conjunção carnal realizado na garota em 15 de setembro, um dia após a denúncia do caso no

Conselho Tutelar, revelou o rompimento do hímen. "Pedi novamente o exame na menina de 12 anos. Houve erros de informação no primeiro teste", destacou Fedra Konell.

O desempregado também é indiciado por abuso sexual contra outra enteada, A.L., de 12 anos, segundo a própria menina revelou na delegacia. Desde a formalização da denúncia, E. e A. foram recolhidas ao Procad (Centro de Proteção à Criança e ao Adolescente). A avó materna e a mãe das quatro meninas, Bernadete Bodenber, negam as acusações das adolescentes. Amilton Rogério Campos está foragido. "Temos informação de que ele está na região", afirmou a delegada.

### INFORMATIVO

**Lotérica MEGA \$ORTE**  
Av. Mal. Deodoro, 697  
Fone: 371-9999

#### RESULTADOS

**Mega Sena (sábado)**  
concurso: 185  
17 - 22 - 43 - 46 - 55 - 59

**Super Sena (sábado/quarta)**  
concurso: 330  
1ª faixa:  
02 - 03 - 05 - 25 - 31 - 48  
2ª faixa:  
04 - 05 - 12 - 16 - 29 - 35  
concurso: 331  
1ª faixa:  
03 - 14 - 22 - 23 - 24 - 28  
2ª faixa:  
12 - 16 - 22 - 24 - 31 - 34

**Quina (quinta/sábado/terça)**  
concurso: 602  
01 - 22 - 33 - 42 - 52  
concurso: 603  
21 - 25 - 33 - 37 - 55  
concurso: 604  
07 - 23 - 46 - 63 - 67

Loteria Federal (sábado/quarta)		Trinca (quinta/sábado/terça)
conc. 3396	conc. 3397	concurso: 268
1ª - 38.917	1ª - 34.551	A-12 B-13 C-03
2ª - 27.679	2ª - 68.072	concurso: 269
3ª - 60.208	3ª - 47.872	A-14 B-13 C-21
4ª - 29.769	4ª - 29.856	concurso: 270
5ª - 23.429	5ª - 16.724	A-23 B-13 C-14

**Trevo da Sorte - conc. 0039**  
26 - 05 - 10 - 29 - 32 - 27 - 38 - 42 - 21 - 25 - 46 - 41  
07 - 48 - 08 - 34 - 47 - 12 - 23 - 44 - 37 - 15 - 30 - 39  
11 - 06 - 18 - 28 - 16 - 43 - 36 - 45 - 01 - 22 - 33 - 35  
13 - 19 - 24

### CORREIO DO POVO

Ajude as entidades beneficentes  
CP Comunidade

CENTRO



DE IMAGEM  
Hospital Jaraguá

Uma visão  
avançada da  
saúde,  
há 5 anos.

Exames particulares  
10% de desconto em outubro

CENTRO DE IMAGEM 1 - FONE 371-9653 - CENTRO DE IMAGEM 2 - FONE 371-8776



Motivação foi debatida com entusiasmo pelos funcionários da Proma



## Proma realiza 2ª semana de combate a acidentes

**Jaraguá do Sul** - A Proma construções, empresa voltada para a qualidade, tem também uma preocupação constante com o bem-estar e segurança de seus funcionários, prova disso foi a realização da 2ª Semana Interna de Prevenção de Acidentes do Trabalho (SIPAT), que ocorreu de 23 a 27 de agosto.

Em palestra realizada pelo engenheiro Gilberto Fausel, dia 25, foi discutido exaustivamente sobre a importância e a necessidade do uso do Equipamento de Proteção Individual (EPI), tendo em vista que muitos dos acidentes têm sua gravidade diminuída ou anulada através do uso do EPI. Muitos exemplos e situações foram ouvidos e debatidos pelos seus funcionários, que hoje estão bem mais conscientes da importância deste equipamento.

O encerramento ocorreu dia 27, sexta-feira com palestra ministrada pelo sr. Alcino de Araújo com o tema Motivação no Ambiente de Trabalho. O palestrante, com a participação dos funcionários, mostrou-lhes que com coisas simples como um Bom-dia, por exemplo, pode-se tornar o ambiente de trabalho mais agradável.

Foi realizado também um concurso de cartazes com o tema de Segurança do Trabalho com premiação para os 13 primeiros colocados.

Segundo o engenheiro Paulo Obenaus, a semana foi muito proveitosa e gratificante. A Proma ficou surpresa com a criatividade e qualidade dos cartazes elaborados por seus funcionários, o que motiva a empresa a investir cada vez mais na Segurança de seus colaboradores.

# ESPORTIVAS

PETERSON IZIDORO

## Reforço tipo "exportação"

Fundação Municipal de Esportes foi buscar em outros estados atletas para reforçar as equipes para os 12<sup>os</sup> Joguinhos Abertos de Santa Catarina. Do Rio de Janeiro chegaram três velocistas para as provas de 400 metros com barreiras, 110 metros com barreiras, Revezamento 4 x 100 metros, 4 x 400 metros, 200 metros rasos e 300 metros com barreiras. Do Rio Grande do Sul dois jogadores para a equipe de Basquete masculino. De São Paulo, mais quatro, dois para o Vôlei masculino e duas para o feminino, e o Paraná liberou um, para o Ciclismo. Será que vai dar?

## Em tempo

Novo técnico do Jaraguá, Heraldo Gonçalves da Silva, comandou o primeiro coletivo, terça-feira, e já anunciou mudanças na equipe que enfrentará amanhã o Timbó, líder do Estadual da Segundona, no Médio Vale do Itajaí. Fábio Braun e Alexandre, os dois destaques do time, curiosamente mantidos no banco de reservas até então, devem sair jogando.

## Sufoco

FME/Breithaupt jogou, ontem à noite, contra a Seara/Águia Seguros, com casa cheia, lá no Oeste. Torcedores de Jaraguá do Sul têm que dar o troco no próximo sábado lotando o Ginásio Arthur Müller. Serão colocados 1,2 mil ingressos à venda, por R\$ 3,00, que começam a ser vendidos no Shopping Breithaupt, a partir de quarta-feira.

## Rápidas

\* Sociedade Esportiva e Recreativa Alvorada ainda comemora o título da Segunda Divisão de Amadores de Jaraguá do Sul, conquistado há um mês.

\* **Alessander Lenzi embarca nesta terça-feira para os Estados Unidos. Prepara-se para o Mundial de Jet Sky, o seu terceiro na carreira, que acontece de 5 a 15 de outubro.**

\* Comissão Central Organizadora dos 12<sup>os</sup> Joguinhos Abertos de Santa Catarina está montada no Colégio São Luís, mesmo local que abrigou a CCO em 1994.

## Jeep Club

\* Recebemos convite do Jeep Clube de Joinville para participarmos do seu Jeep Raid nos dias 15 e 16 de outubro. Vamos lá.

\* Recebemos convite do Jeep Club de Curitiba para o seu Jeep Raid da meia-noite, nos dias 23 e 24 de novembro. Obrigado!

\* Queremos agradecer ao companheiro Benício pela doação de um jogo de espetos da empresa Espetal.

\* Neste sábado, 25/9, estaremos realizando uma Incerta, com saída às 8 horas na Praça Ângelo Piazeria. Serão utilizadas trilhas da região de Três Rios.

\* No último final de semana participamos do Jeep Raid de São Bento do Sul. O companheiro Claus, com seu navegador Laerte, conseguiu o segundo lugar na categoria Estreantes. Parabéns!

\* Também no último domingo participamos do Jeep Cross, promovido pelos amigos do Jeep Club de Guaramirim. Queremos parabenizar o amigo Florindo pela conquista do segundo lugar.

\* O aniversariante da semana é o companheiro Airton, dia 19/9. Parabéns e obrigado pela cerveja.

\* O pretendente Isaias deverá voltar às trilhas de São Bento do Sul para procurar parte da caixa do seu Jeep que foi perdida. Isso não vai dar certo.

- Alongamento de Chassi

- Cardans

- Manut. de Guindastes,

- Reformas de Equipamentos

- Adaptação Equipamentos

- Soldas Especiais...

Fone: (047) 370-4159



# Novo técnico do Jaraguá muda time para jogo contra o Timbó

## Fábio Braun e Alexandre devem ser confirmados entre os titulares

**Jaraguá do Sul** - O técnico do Jaraguá, Heraldo Gonçalves da Silva, contratado para o lugar de Nelson Mourão, demitido segunda-feira, após a derrota para o Itajaí, deverá promover alterações na equipe que enfrenta amanhã, em Timbó, o líder do Campeonato Catarinense da Segunda Divisão. Durante a semana, o treinador avaliou individualmente cada jogador e analisou o conjunto, depois de comandar três coletivos. Heraldo preferiu não antecipar a escalação para o jogo deste

domingo.

A única dúvida é o lateral-direito Luciano, que sofreu uma torção no joelho esquerdo e está em recuperação. O substituto para a posição Flávio, também está lesionado, com luxação no ombro. Serginho é a opção. "Devo fazer ainda algumas mudanças táticas", destacou o treinador. Fábio Braun e Alexandre deverão ser confirmados entre os titulares.

Sétimo colocado na classificação e sem chances de brigar por uma vaga no quadrangular final do turno, o Jaraguá concentra as forças para o retorno, quando mais três clubes garantem vaga às finais do Estadual - os campeões dos quadrangulares das fases e dois por índice técnico. "A meta é ficar com o título do

retorno", ressaltou o diretor-executivo do Jaraguá, José Roberto do Carmo.

Blumenauense e Joaçaba disputam a última vaga para o quadrangular do turno. Timbó, Próspera e Marcílio Dias já asseguraram lugar na briga pelo título da fase. O time de Blumenau enfrenta o desclassificado Itajaí, no Estádio Dr. Hercílio Luz, enquanto o Joaçaba recebe em casa o Próspera. Para o time do Oeste, a vitória é o único resultado que interessa. Além de vencer, precisa torcer para o Blumenauense empatar ou perder para o Itajaí. Nas outras partidas da rodada, Santa Catarina e Porto jogam no Sesi, em Blumenau, e o Biguaçu recebe o Marcílio Dias, em Biguaçu.



Determinação: Heraldo comanda o treino físico antes do jogo de amanhã, contra o Timbó

## Seis modalidades em disputa hoje e amanhã

**Jaraguá do Sul** - A partida entre Brusque e Joinville, hoje, às 13 horas, no Ginásio São Luís, no Basquete feminino, abre o segundo dia de competição dos 12<sup>os</sup> Joguinhos Abertos de Santa Catarina. Ontem foram disputados 18 jogos, com Jaraguá do Sul estreando no Vôlei e Handebol masculino e no Futebol, e definidos os congressos técnicos do Atletismo, Ciclismo, Ginástica Rítmica Desportiva e Judô. Serão seis modalidades em disputa neste sábado, que também definirá os confrontos no Xadrez.

Favorita ao título, a equipe jaraguense de Futsal estreia amanhã contra Blumenau, no Ginásio Arthur Müller, às 16h45, fechando a primeira rodada da modalidade. As meninas do Vôlei entram em quadra hoje, no Ginásio da Marisol, às 20 horas, para enfrentar Chapecó. O Vôlei feminino de Jaraguá do Sul está na Chave B, que conta ainda com Brusque, considerada uma das mais equilibradas. O sábado reserva outras duas estréias de equipes do Município, ambas no Handebol. No feminino, a partida

será diante de Forquilha, às 19 horas, e logo após, no masculino, contra Florianópolis. Os jogos acontecem no Ginásio do Sesi.

O Atletismo, realizado na pista do Clube Atlético Baependi, define o troféu de campeão amanhã. Outra modalidade onde será conhecido o vencedor neste final de semana é o Ciclismo, nas provas Contra o Relógio Individual e Resistência. Ginástica Rítmica Desportiva e Judô também entregam o troféu de primeiro lugar, domingo. A entrada nos locais dos jogos é gratuita.

# Título na Novatos será decidido por dois pilotos jaraguaenses

**Douglas Bogo e Eduardo Valle buscam vitórias nas últimas provas**

Jaraguá do Sul – O título da temporada na categoria Marcas N (Novatos) do Campeonato Catarinense de Automobilismo ficará em Jaraguá do Sul. Douglas Bogo, atual líder do Estadual, é favorito, mas Eduardo Valle, que já venceu três provas este ano, mantém chances de conquistar seu primeiro título na carreira. A possibilidade em derrotar o comterrâneo animou Eduardo Valle, principalmente após vencer a oitava etapa do campeonato, realizada domingo passado, no Autódromo Vale dos Cobras, em Balneário Camboriú.

Pela combinação dos resultados e conforme prevê o regulamento da Faesc (Federação de Automobilismo do Estado de Santa Catarina), os pilotos da ca-

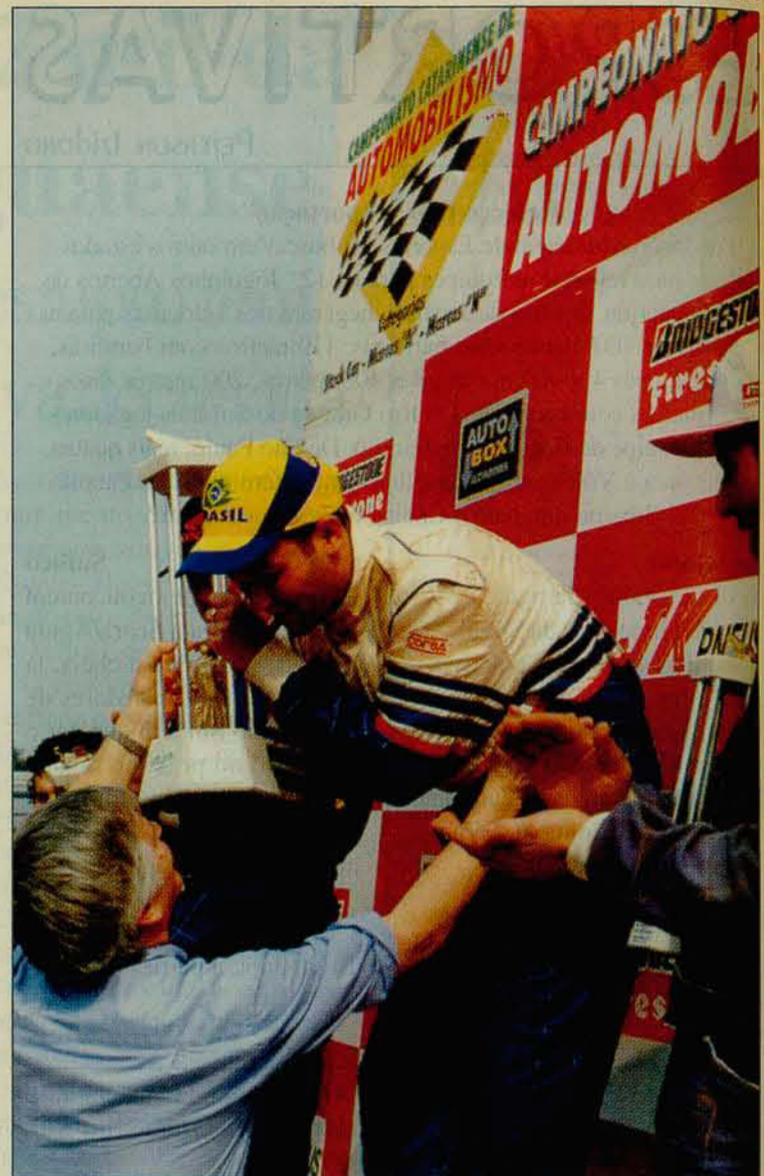
tegoria precisam eliminar três resultados obtidos durante o decorrer do campeonato. Com 84 pontos na classificação, Douglas Bogo perde 26 (eliminando um terceiro lugar e dois segundos, os piores resultados do piloto na temporada), e despenca para 58 pontos. Eduardo Valle tem 53 pontos, ocupando a terceira colocação no Estadual, e não perderia nenhum ponto. Valle não terminou três provas, portanto, eliminaria estas etapas. "Daí a minha chance em ultrapassá-lo nas duas provas que restam", disse Valle. O vice-líder da categoria, Paulo Ronchi, de Jaraguá do Sul, soma 54 pontos e tem chances remotas de ficar com o título. Ronchi descarta até agora 13 pontos.

Depois de dois anos consecutivos com o título na Novatos – Ivan Sacht, em 1996, e Ivo Konell Jr, em 1997 –, Jaraguá do Sul retorna ao pódio na categoria de acesso à elite do automobilismo catarinense. Para Eduardo Valle ficar com o título, precisa

vencer as duas últimas provas do campeonato, em Rio do Sul, no próximo mês, e em novembro, no Município de Joaçaba, além de garantir a pole, o que lhe renderia mais dois pontos. Douglas Bogo tem apenas que confirmar mais uma vitória.

Altair Rufatto, de Curitiba, é o primeiro campeão da categoria Sênior do Campeonato Catarinense de Automobilismo. Criada esse ano, a Sênior reúne pilotos acima dos 35 anos. Rufatto venceu a prova no Vale dos Cobras e não pode mais ser alcançado por Osni Sens, de Rio do Sul, e Lauri Pavan, de Balneário Camboriú, que também estavam na disputa pelo título da categoria.

Na Stock-Car, que conta com a participação de Opalas, o pega pelo título está entre o piloto local Gilberto Carlassara e Clóvis Betchold, de Curitiba. Carlassara faturou as duas baterias da oitava etapa e ultrapassou Betchold na classificação geral do campeonato.



Prêmio: Valle recebe troféu do prefeito de Chapecó, José Fritsch

## Torneio regional reúne clubes do Rotary distrital

Guaramirim – O 11º Torneio Regional entre Rotary Clubs do Distrito 4650 começa hoje, com o cerimonial de abertura previsto para as 10h30, no Ginásio Rodolfo Jahn. Quinze clubes dos municípios de Joinville, São Bento do Sul e Campo Alegre, além das sete cidades do Vale do Itapocu, participam da competição que reunirá cerca de 300 atletas em 11 modalidades. Os jogos prosseguem até amanhã em três locais.

O ginásio municipal ainda sedia a modalidade de Vôlei, no masculino e feminino. Na sede campestre da Sociedade Atiradores Diana acontece os confrontos de Bocha e a competição de Tiro, e no campo do Seletto, o público poderá conferir as partidas de Futebol Suíço. No Pavilhão de Eventos Manoel Perfeito de Aguiar serão realizadas as modalidades de Canastra, Caneco, Dominó, Sinuca, Truco, Tênis de Mesa e Xadrez.

**A  
N  
U  
N  
C  
I  
E**

**CP**

370-8654

370-8649

370-7919

370-7944

**RIO NEGRINHO**

**FONE:**

**370-2625**

**MÓVEIS E DECORAÇÕES**

**SUPERPROMOÇÃO DE INVERNO**



**MÓVEIS DIRETO DA FÁBRICA  
FAZEMOS TAMBÉM SEU PROJETO SOB MEDIDA**

**AGUARDAMOS SUA VISITA**

RUA JOINVILLE, 5.070 (em frente ao Portal) - JARAGUÁ DO SUL - SC

**TURECK GARTEN HOTEL**

*Hotel e  
Restaurante*



Dê um passeio até Corupá e desfrute suas refeições com tranquilidade. Nosso restaurante serve almoço e jantar aberto ao público, diariamente.

Atendemos também eventos em geral (casamentos, batizados, aniversários, ...)

**RESERVAS: TELEFONE (047) 375-1482 -  
CORUPÁ - SC**

**Venha conhecer um pedaço do paraíso!**